



GOBIERNO
DE SONORA

BOLETÍN OFICIAL

ÓRGANO DE DIFUSIÓN DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA
SECRETARÍA DE GOBIERNO - BOLETÍN OFICIAL Y ARCHIVO DEL ESTADO

Hermosillo, Sonora

Tomo CCXIV

Número 20 Sec. III

Jueves 05 de Septiembre de 2024

CONTENIDO

FEDERAL • TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO DISTRITO 35 • Edicto emplazamiento expediente 7/2024. • **ESTATAL** • SECRETARÍA DE EDUCACIÓN Y CULTURA • Autorización de retiro voluntario del Reconocimiento de Validez Oficial de Estudios al plany programa de estudio Licenciatura en Diseño Gráfico, modalidad escolarizada, que imparte Universidad de Navojoa A.C. • **MUNICIPAL** • H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO • Autorización para la modificación parcial del desarrollo inmobiliario habitacional "Real de Palmas". • H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS • Convocatoria Pública Nacional No. 022. • **AVISOS** • Juicio sucesorio intestamentario expediente 518/2024.

DIRECTORIO

GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE SONORA
DR. FRANCISCO ALFONSO DURAZO MONTAÑO

SECRETARIO DE GOBIERNO
LIC. ADOLFO SALAZAR RAZO

SUBSECRETARIO DE SERVICIOS DE GOBIERNO
ING. RICARDO ARAIZA GELAYA

DIRECTOR GENERAL DE BOLETÍN OFICIAL Y ARCHIVO DEL ESTADO
DR. JUAN CARLOS HOLGUÍN BALDERRAMA



TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO 35

EXPEDIENTE No. **7/2024**
POBLADO: **N.C.P.E. CAPITÁN ARTURO ARCE CUEVAS**
MUNICIPIO: **SAN IGNACIO RÍO MUERTO**
ESTADO: **SONORA**

E D I C T O
(SEGUNDA PUBLICACIÓN)

MARITZA GARCÍA GAXIOLA

Domicilio ignorado.

Con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria, se emplaza a juicio en el expediente número **7/2024**, promovido por los Integrantes del Comisariado Ejidal del poblado N.C.P.E. **CAPITÁN ARTURO ARCE CUEVAS**, municipio de San Ignacio Río Muerto, Sonora en el que reclaman el mejor derecho a poseer respecto de tierras de uso común; haciéndole saber que se fijó **LAS DOCE HORAS DEL DÍA VEINTIOCHO DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO**, para que tenga verificativo la audiencia prevista en el artículo 185 de la Ley Agraria, en la sede de este tribunal, ubicado en calle 5 de Febrero número 120 sur, colonia Centro, de esta Ciudad; previniéndolo que de no comparecer a la audiencia, con fundamento en el artículo 185, fracción V de la Ley Agraria, el tribunal podrá tener por ciertas las afirmaciones de la otra parte, así como para que señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta Ciudad, pues de omitirlo, las subsecuentes, aún las de carácter personal, le serán hechas mediante instructivo que se fije en los estrados de este tribunal, conforme lo señala el precepto legal antes citado, quedando a su disposición las copias de traslado de la demanda y sus anexos.

Ciudad Obregón, Sonora, 11 de julio de 2024.

LA SECRETARIA DE ACUERDOS

LIC. BRISEYDA MELÉNDREZ QUEVEDO

L'BMQ*mgrs.-





RETIRO VOLUNTARIO
RECONOCIMIENTO DE VALIDEZ OFICIAL DE ESTUDIOS DEL TIPO SUPERIOR

PERSONA MORAL: Universidad de Navojoa A.C.
DENOMINACIÓN DEL PLANTEL: Universidad de Navojoa.
R.F.C.: UNA010122J89

En atención a su solicitud ingresada en fecha **12 de marzo del 2024**, y con fundamento en lo dispuesto por los artículos 3º, 8º, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 147º y demás correlativos de la Constitución Política del estado de Sonora; 1º, 4º, 15º, 21º, primer párrafo, 29º, 30º, 31º, 34º, 47º, 114º, 115º fracción VII, 146º, 147, 148º, 149º y 174º párrafo segundo, de la Ley General de Educación; 1º, 14º, 24º, Fracción VIII, X, y XI, 105º, 108º, 118º Fracción VII, 143º, 145º, 146º, 171º párrafo segundo y demás correlativos de la Ley de Educación del Estado de Sonora; 68º, 69º, 71º, 73º, 74º y Cuarto Transitorio de la Ley General de Educación Superior; 27º de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del estado de Sonora; 63º y 64º de la Ley de Procedimiento Administrativo del estado de Sonora; 6º, fracción XXXVII, del Reglamento Interior de la Secretaría de Educación y Cultura; artículo 3º fracción XII del Acuerdo Secretarial 243; Así como el Acuerdo por el que se Delega a Favor del Titular de la Coordinación General de Registro, Certificación y Servicios a Profesionistas, la Facultad de Autorizar con su Firma, los actos jurídicos inherentes a los procesos de otorgamiento, Negativa, Refrendo, Suspensión, Revocación o Cancelación de Registros de Validez Oficial de Estudios, en apego a las Disposiciones Normativas Aplicables, publicado en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Sonora, Tomo CCX, Número 29, Sección II, de fecha lunes 10 de octubre de 2022, y demás normatividad aplicable.

El Gobierno del estado de Sonora a través de la Secretaría de Educación y Cultura, **Autoriza el Retiro del Reconocimiento de Validez Oficial de Estudios (RVOE)** al plan y programa de Estudio de **Licenciatura en Diseño Gráfico, Modalidad Escolarizada**, en el domicilio ubicado en: **Kilómetro 13, Carretera Navojoa-Huatabampo, s/n, Navojoa, Sonora**; conforme a lo siguiente:

NÚMERO DE RVOE	PLAN Y PROGRAMA DE ESTUDIO	MODALIDAD	BOLETÍN
566	LICENCIATURA EN DISEÑO GRÁFICO	ESCOLARIZADA	NO. 49. SECC II, 06/12/2007

El presente Retiro del Reconocimiento de Validez Oficial de Estudios del tipo superior surte efectos a partir del **23 de abril del 2024**, quedando el particular obligado al cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 3º de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Ley General de Educación, la Ley General de Educación Superior, así como las disposiciones expedidas con fundamento en ellas.

En términos del artículo 19º, fracción VI de la Ley de Procedimiento Administrativo del estado de Sonora, el presente acto administrativo no requiere alguna otra constancia para su plena validez y eficacia, no debiendo requerirle al titular del reconocimiento, cualquier otro documento que no sea exigido por las normas aplicables al procedimiento.

Notifíquese esta resolución por conducto de quien legalmente represente sus intereses para que sea publicada en el Boletín Oficial del Gobierno del estado.

LIC. LISETH MARÍA BURGOS VILLAESCUSA
COORDINADORA GENERAL DE REGISTRO,
CERTIFICACIÓN Y SERVICIOS A PROFESIONISTAS

Elaboró: Mtro. Francisco Alberto Pino Montaña/DIRyE
Validó: Mtra. Dania Marlene Reyes Arreola/DGEMSyS
Autorizó: Dr. Rodolfo Basurto Alvarez/SEMSyS



EL PRESENTE RETIRO DEL RECONOCIMIENTO DE VALIDEZ OFICIAL DE ESTUDIOS, OBLIGA A SU TITULAR DE MANERA ENUNCIATIVA, MÁS NO LIMITATIVA A:

I.- Cumplir con lo dispuesto en el artículo 3º de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Ley General de Educación, la Ley General de Educación Superior, la Ley de Educación del Estado de Sonora y cualquier otra normatividad aplicable a la materia;

II.- Proporcionar en cualquier momento la información que le requiera la Autoridad Educativa Estatal, de conformidad con la normatividad aplicable;

III.- Cumplir con lo previsto en los artículos 143, 144, y 167, fracciones XXII y XXIII de la Ley de Educación del Estado de Sonora y demás normatividad aplicable, en cuanto a que por ningún motivo podrá condicionarse la entrega de documentación de los alumnos y deberá expedir el Certificado de Estudios, Título y Grado, según corresponda, a quienes hayan cumplido con los requisitos;

IV.- Entregar documentación requerida por la Coordinación General de Registro, Certificación y Servicios a Profesionistas de la Secretaría de Educación y Cultura del Estado de Sonora y la Dirección General de Profesiones de la Secretaría de Educación Pública, para efectos de actualizar los registros previamente realizados por la persona moral, respecto al Plan y Programa de Estudio que se retira en este acto, lo anterior de conformidad con lo señalado por el artículo 38 del Reglamento Interior de la Secretaría de Educación y Cultura del Estado de Sonora;

V.- A fin de facilitar el levantamiento de la información estadística de todos los Centros Educativos del país, la persona moral, deberá actualizar la Clave de Centro de Trabajo que ostenta, a fin de que sea dado de baja el plan y programa de estudio retirado en este acto, para que no le sea requisitada al inicio y fin de cada ciclo escolar la información solicitada en formatos 911 del Instituto Nacional de Estadística y Geografía; y para los sistemas correspondientes;

VI.- El retiro producirá sus efectos a partir de la fecha establecida en la presente Resolución, por lo que, los estudios realizados mientras que la institución contaba con el Reconocimiento de Validez Oficial de Estudios, mantendrán su Validez Oficial, para evitar perjuicios a los educandos.

VII.- El prestador del servicio educativo se obliga a no efectuar inscripciones a estudiantes de nuevo ingreso para el Plan y Programa de Estudio que se retira en el presente acto.

VIII.- El particular se obliga a seguir impartiendo el Plan y Programa de Estudio objeto del presente acto, únicamente en el caso de que hubiere alumnos inscritos en el mismo, en tanto éstos concluyan con el total de créditos del Plan y Programa de Estudio y se les expida el Certificado de Estudios, Título y Grado, según corresponda, o en su caso, el Certificado de Estudios Parcial cuando soliciten su baja definitiva de la institución o bien, tramiten su ingreso a otra institución educativa incorporada al Sistema Educativo Nacional.

IX.- Los Certificados de Estudios Parciales o Totales, así como el Título o Grado, según corresponda, expedidos a favor de los alumnos que realizaron estudios correspondientes al Plan y Programa de Estudio objeto del presente acto, mantendrán su Validez Oficial, en tanto hayan sido Autenticados en términos de la Ley General de Educación.

X.- En virtud de que la institución subsistirá aún con el presente retiro, la persona moral y su representante legal resguardarán los archivos del control escolar en el domicilio autorizado a la misma, para que en el caso de que hubiere alumnos inscritos en el Plan y Programa de Estudio objeto de la presente resolución, así como obligaciones pendientes que cumplir relacionadas con el proceso de conclusión de estudios, puedan emitir los documentos pendientes.

XI.- La persona moral entrega a la Dirección General de Educación Media Superior de la Secretaría de Educación y Cultura, el estatus escolar de los alumnos que cursaron el Plan y Programa de Estudio, información que se anotará para efectos de mantenerla registrada para cualquier aclaración y consulta solicitada a esta Secretaría.

XII.- La persona moral presentó la relación de alumnos que cursaron el total de asignaturas del Plan y Programa de Estudio a los cuales se les expidió el Certificado de Estudios y Título.

XIII.- La persona moral, presentó la relación de alumnos que cursaron el total de asignaturas del Plan y Programa de Estudio descrito en el Considerando Primero, a los cuales aún no se les ha expedido el Certificado de Estudios y Título.

XIV.- La persona moral, presentó la relación de alumnos que no cursaron el total de asignaturas del Plan y Programa y a solicitud de éstos, se les expidió el Certificado de Estudios Parciales para que concluyan sus estudios en otra institución distinta de su preferencia, incorporada al Sistema Educativo Nacional.

XV.- La Secretaría de Educación y Cultura, atenderá exclusivamente trámites pendientes de alumnos y egresados del Plan y Programa de Estudio, registrados y proporcionados por la persona moral y se desecharán trámites de alumnos y egresados que no se mencionen en dicho listado.

XVI.- La persona moral, en cualquier tiempo podrá solicitar nuevamente el Reconocimiento de Validez Oficial de Estudios para el Plan y Programa de Estudio, siempre y cuando se cumplan los requisitos de la normatividad vigente, los criterios y lineamientos que la Secretaría de Educación y Cultura en el Estado de Sonora, le requiera al momento de su solicitud.

Handwritten mark



Autorización Número **10-958-2024**

AUTORIZACIÓN PARA LA MODIFICACIÓN PARCIAL DEL DESARROLLO INMOBILIARIO HABITACIONAL “REAL DE PALMAS”, AUTORIZADO MEDIANTE AUTORIZACIÓN 10-950-2024, DE LA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, MUNICIPIO DEL MISMO NOMBRE, QUE OTORGA EL H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO POR CONDUCTO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO, A LA EMPRESA “MILENIUM CONSTRUCCASA, S.A. DE C.V.”.

La Dirección General de Desarrollo Urbano, del H. Ayuntamiento de Hermosillo, a través de su Director General, el **C. ARQ. ERNESTO RUIZ CARREON**, con fundamento en los artículos 1,7 fracción XXV, 68, 73 y 74 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sonora; 61 fracción I inciso C, 81, 82, 84 y 85 de la Ley de Gobierno y Administración Municipal; y 1, 32 y 33 fracción V del Reglamento Interior de la Administración Pública Municipal Directa del H. Ayuntamiento de Hermosillo; otorga la presente **AUTORIZACIÓN** al tenor de los siguientes términos y condiciones:

TÉRMINOS

I. EL **C. ING. ARMANDO BLOCH CORRAL**, con base en lo dispuesto en los artículos 68, 69, 73 y 74, de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sonora, con fecha **10 de Julio del 2024**, solicitó la autorización para modificar el Desarrollo Inmobiliario habitacional, denominado “**REAL DE PALMAS** ubicado sobre la vialidad eje Quinto Bordo entre Blvd. José Alberto Healy Noriega y Prolongación Calle de los Pueblos, al norte de la Ciudad de Hermosillo, Sonora.

II. Dicha solicitud que dio origen a la presente Autorización, fue presentada por escrito ante la Dirección General de Desarrollo Urbano, debidamente firmada y en los términos de lo dispuesto por la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sonora y en congruencia con los Planes y Programas de Desarrollo Urbano respectivos; particularmente con el Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Hermosillo, Sonora, consistente en:

- 1) Acreditación de la personalidad del **Ing. Armando Bloch Corral**, Representante Legal de la empresa “**Milenium Construcasa, S.A. de C.V.**”, con poder general para pleitos y cobranzas, actos de administración y dominio mediante Escritura Pública número **21,455 Volumen 348**, de fecha **30 de Junio de 1999**, otorgada ante la fe del Lic. Salvador A. Corral Martínez, Notario Público número **28**, con ejercicio y residencia en la Ciudad de Hermosillo, Sonora; e inscrita en el Registro Público de la Propiedad y Comercio de la Ciudad de Hermosillo, Sonora bajo el Número **17561**, Volumen **390** Sección Comercio, Libro Uno, de fecha **07 de Julio de 1999**.
- 2) Identificación Oficial del **C. ING. ARMANDO BLOCH CORRAL**
- 3) Acta Constitutiva de la empresa “**MILENIUM CONSTRUCCASA, S.A. de C.V.**”, otorgada mediante Escritura Pública número **21,455 Volumen 348**, de fecha **30 de junio de 1999**, otorgada ante la fe del Lic. Salvador A. Corral Martínez, Notario Público número **28**, con ejercicio y residencia en la Ciudad de Hermosillo, Sonora, inscrita en el Registro Público de la Propiedad de Hermosillo, Sonora, bajo el Folio Mercantil electrónico número **17,561**, Volumen **390**, de fecha **07 de Julio de 1999**.
- 4) Cedula de Identificación Fiscal de “**MILENIUM CONSTRUCCASA, S.A. DE C.V.**”.



- 5) Escritura Pública No. **27,619**, de fecha 20 de febrero del 2024, de declaración unilateral de voluntad para constituir el Desarrollo Inmobiliario **"REAL DE PALMAS"**, inscrita en el Registro Público de la Propiedad de Hermosillo, Sonora, bajo el No. **613,883, Volumen DIG**, Sección Registro Inmobiliario, Libro 1, de fecha 02 de abril del 2024.
- 6) Boletín Oficial No. 15, Tomo CCXIII, de fecha 19 de febrero del 2024, donde se publicó la Autorización No. 10-950-2024 de fecha 01 de febrero del 2024, mediante el cual se autorizó el Desarrollo Inmobiliario habitacional **"REAL DE PALMAS"**

III.- Declaran las partes que, para modificar el proyecto autorizado, se hace necesario modificar la Autorización 10-950-2024 de fecha 01 de febrero del 2024, cumpliendo los requisitos y trámites que se exigen para su autorización, de conformidad con lo dispuesto por los Artículos No. 68, 69, 73 y 77, de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sonora.

CONDICIONES
Capítulo I
Del objeto de la autorización

Primera. - El presente instrumento tiene por objeto **modificar únicamente las Etapas 4 y 5**, del Desarrollo Inmobiliario tipo habitacional **"REAL DE PALMAS"**, el cual fue autorizado mediante Autorización No. 10-950-2024, de fecha 01 de febrero del 2024, para quedar en **Régimen Condominal**, según Ley No. 101 De Propiedad en Condominio de Inmuebles para el Estado de Sonora, debidamente pactadas con **"EL H. AYUNTAMIENTO"**, cumpliendo con determinadas obligaciones a cargo de **"EL DESARROLLADOR"**, todas ellas

Segunda. - De acuerdo a lo previsto por la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sonora, y conforme al proyecto presentado por **"EL DESARROLLADOR"**, convienen en modificar el contenido de la condición Segunda de la Autorización No. 10-950-2024 de fecha 01 de febrero del 2024, del Desarrollo Inmobiliario **"REAL DE PALMAS"**, de la Ciudad de Hermosillo, Sonora, estando de acuerdo ambas partes en que se modifique dicha cláusula, que decía:

RELACION DE LOTES Y SUPERFICIES REAL DE PALMAS											
GENERALES			AREA VENDIBLE				AREAS DE DONACION				
MZA	LOTES HAB		SUP. LOTE	HABITACIONALES		RESERVA COMERCIAL		AREA VERDE		EQUIPAMIENTO URBANO	
	DEL LOTE	AL LOTE		LOTES/UNIDADES		NUM LOTES	AREA	NUM LOTES	AREA	NUM LOTES	AREA
				NUM LOTES	AREA HAB.						
ETAPA 4											
427	01	01	3,048.13		-			1	3,048.13		
	02	02	368.900	1	368.90						
MANZANA				1	368.90	0	0.00	1	3,048.13	0	0.00
428	01	01	368.900	1	368.90						
	02	02	316.540	1	316.54						
MANZANA 428				2	685.44	0	0.00	0	0.00	0	0.00

LT



RELACION DE LOTES Y SUPERFICIES REAL DE PALMAS

GENERALES				AREA VENDIBLE				AREAS DE DONACION			
MZA	LOTES HAB		SUP. LOTE	HABITACIONALES		RESERVA COMERCIAL		AREA VERDE		EQUIPAMIENTO URBANO	
	DEL LOTE	AL LOTE		LOTES/UNIDADES	NUM LOTES	AREA HAB.	NUM LOTES	AREA	NUM LOTES	AREA	NUM LOTES
429	01	01	159.460	1	159.46						
MANZANA 430				1	159.46	0	0.00	0	0.00	0	0.00
430	01	02	159.460	2	318.92						
MANZANA 430				2	318.92	0	0.00	0	0.00	0	0.00
431	01	02	159.460	2	318.92						
MANZANA				2	318.92	0	0.00	0	0.00	0	0.00
432	01	02	159.460	2	318.92						
MANZANA 432				2	318.92	0	0.00	0	0.00	0	0.00
433	01	02	159.460	2	318.92						
MANZANA 433				2	318.92	0	0.00	0	0.00	0	0.00
434	01	01	368.900	1	368.90						
	02	03	264.180	2	528.36						
	04	04	1,238.090			1	1,238.09				
	05	05	159.460	1	159.46						
	06	07	368.900	2	737.80						
	MANZANA				6	1,794.52	1	1,238	0	0.00	0
435	01	03	368.900	3	1,106.70						
	04	05	211.820	2	423.64						
	06	06	368.900	1	368.90						
MANZANA				6	1,899.24	0	0.00	0	0.00	0	0.00
436	01	03	368.900	3	1,106.70						
	04	05	316.540	2	633.08						
	06	07	368.900	2	737.80						
MANZANA 436				7	2,477.58	0	0.00	0	0.00	0	0.00
437	01	02	211.82	2	423.64						
	03	06	368.900	4	1,475.60						
MANZANA				6	1,899.24	0	0.00	0	0.00	0	0.00
438	01	08	368.900	8	2,951.20						
MANZANA				8	2,951.20	0	0.00	0	0.00	0	0.00
439	01	02	368.900	2	737.80						
MANZANA 439				2	737.80	0	0.00	0	0.00	0	0.00
440	01	02	368.900	2	737.80						
	03	03	264.180	1	264.18						
	04	04	316.540	1	316.54						
MANZANA				4	1,318.52	0	0.00	0	0.00	0	0.00
441	01	02	316.540	2	633.08						
	03	03	368.900	1	368.90						
	04	04	264.180	1	264.18						
MANZANA				4	1,266.16	0	0.00	0	0.00	0	0.00
442	01	4	316.540	4	1,266.16						
MANZANA				4	1,266.16	0	0.00	0	0.00	0	0.00
443	01	02	316.540	2	633.08						
	03	04	211.820	2	423.64						
MANZANA				4	1,056.72	0	0.00	0	0.00	0	0.00

Publicación electrónica
sin validez oficial



RELACION DE LOTES Y SUPERFICIES REAL DE PALMAS

GENERALES			AREA VENDIBLE				AREAS DE DONACION				
MZA	LOTES HAB		SUP. LOTE	HABITACIONALES		RESERVA COMERCIAL		AREA VERDE		EQUIPAMIENTO URBANO	
	DEL LOTE	AL LOTE		NUM LOTES	AREA HAB.	NUM LOTES	AREA	NUM LOTES	AREA	NUM LOTES	AREA
444	01	02	316.540	2	633.08						
	03	04	264.180	2	528.36						
MANZANA			4	1,161.44	0	0.00	0	0.00	0	0.00	
SUBTOTALES			4	67	20,318.06	1	1,238.0	1	3,048.13	0	-

ETAPA 5			AREA VENDIBLE				AREAS DE DONACION				
MZA	LOTES HAB		SUP. LOTE	HABITACIONALES		RESERVA COMERCIAL		AREA VERDE		EQUIPAMIENTO URBANO	
	DEL LOTE	AL LOTE		NUM LOTES	AREA HAB.	NUM LOTES	AREA	NUM LOTES	AREA	NUM LOTES	AREA
426	25	29	368.900	5	1,844.50						
	30	30	211.820	1	211.82						
	31	31	264.180	1	264.18						
MANZANA			7	2,320.50	0	0.00	0	0.00	0	0.00	
445	01	02	211.820	2	423.64						
	03	08	368.900	6	2,213.40						
MANZANA			8	2,637.04	0	0.00	0	0.00	0	0.00	
446	01	04	368.900	4	1,475.60						
	05	06	316.540	2	633.08						
	07	08	368.900	2	737.80						
MANZANA			8	2,846.48	0	0.00	0	0.00	0	0.00	
447	01	01	368.900	1	368.90						
MANZANA			1	368.90	0	0.00	0	0.00	0	0.00	
448	01	02	159.460	2	318.92						
MANZANA			2	318.92	0	0.00	0	0.00	0	0.00	
449	01	02	316.540	2	633.08						
	03	08	368.900	6	2,213.40						
MANZANA			8	2,846.48	0	0.00	0	0.00	0	0.00	
450	01	02	159.460	2	318.92						
	03	03	316.540	1	316.54						
	04	07	368.900	4	1,475.60						
	08	08	316.540	1	316.54						
MANZANA 450			8	2,427.60	0	0.00	0	0.00	0	0.00	
451	01	02	211.820	2	423.64						
	03	08	368.900	6	2,213.40						
MANZANA 451			8	2,637.04	0	0.00	0	0.00	0	0.00	
452	01	04	368.900	4	1,475.60						
	05	06	316.540	2	633.08						
	07	08	368.900	2	737.80						
MANZANA			8	2,846.48	0	0.00	0	0.00	0	0.00	
453	01	02	159.460	2	318.92						
MANZANA			2	318.92	0	0.00	0	0.00	0	0.00	
454	01	01	368.900	1	368.90						
	02	02	264.180	1	264.18						
	03	03	368.900	1	368.90						
	04	04	159.460	1	159.46						
	05	05	1,270.330			1	1,270.33				
MANZANA			4	1,161.44	1	1,270.3	0	0.00	0	0.00	



RELACION DE LOTES Y SUPERFICIES REAL DE PALMAS											
GENERALES				AREA VENDIBLE				AREAS DE DONACION			
MZA	LOTES HAB		SUP. LOTE	HABITACIONALES		RESERVA COMERCIAL		AREA VERDE		EQUIPAMIENTO URBANO	
	DEL LOTE	AL LOTE		LOTES/UNIDADES	AREA HAB.	NUM LOTES	AREA	NUM LOTES	AREA	NUM LOTES	AREA
455	01	03	368.900	3	1,106.70						
	04	05	211.820	2	423.64						
	06	06	368.900	1	368.90						
MANZANA				6	1,899.24	0	0.00	0	0.00	0	0.00
456	01	02	159.460	2	318.92						
	03	03	316.540	1	316.54						
	04	07	368.900	4	1,475.60						
	08	08	316.540	1	316.54						
MANZANA				8	2,427.60	0	0.00	0	0.00	0	0.00
457	01	01	107.100	1	107.10						
MANZANA				1	107.10	0	0.00	0	0.00	0	0.00
458	01	02	107.100	2	214.20						
MANZANA				2	214.20	0	0.00	0	0.00	0	0.00
459	01	02	107.100	2	214.20						
MANZANA				2	214.20	0	0.00	0	0.00	0	0.00
460	01	02	107.100	2	214.20						
MANZANA 460				2	214.20	0	0.00	0	0.00	0	0.00
SUBTOTALES			5	85	25,806.34	1	1,270.3	0	-	0	-

Para quedar de la siguiente manera:

RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS								
RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINAL				
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES COMUNES
427	002	368.90	360038427002	002	32.51	144.93	7	1
				003	31.79			
				004	31.79			
				005	31.79			
				006	31.79			
				007	31.79			
				008	32.51			
				TOTALES MANZANA 427				



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS								
RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINAL				
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINALES COMUNES
428	001	368.90	360038428001	007	32.51	144.93	7	2
				008	31.79			
				009	31.79			
				010	31.79			
				011	31.79			
				012	31.79			
				013	32.51			
	002	316.54	360038428002	001	32.51	124.35	6	
				002	31.79			
				003	31.79			
				004	31.79			
				005	31.79			
				006	32.51			
				006	32.51			
TOTALES MANZANA 428		685.44			416.45	289.28	13	
429	001	159.46	360038429001	001	32.51	62.65	3	1
				002	31.79			
				003	32.51			
TOTALES MANZANA 429		159.46			96.81	62.65	3	
430	001	159.46	360038430001	001	32.51	62.65	3	2
				002	31.79			
				003	32.51			
	002	159.46	360038430002	004	32.51	62.65	3	
				005	31.79			
				006	32.51			
TOTALES MANZANA 430		318.92			193.62	125.30	6	
431	001	159.46	360038431001	001	32.51	62.65	3	2
				002	31.79			
				003	32.51			
	002	159.46	360038431002	004	32.51	62.65	3	
				005	31.79			
				006	32.51			
TOTALES MANZANA 431		318.92			193.62	125.30	6	
432	001	159.46	360038432001	001	32.51	62.65	3	2
				002	31.79			
				003	32.51			
	002	159.46	360038432002	004	32.51	62.65	3	
				005	31.79			
				006	32.51			
TOTALES MANZANA 432		318.92			193.62	125.30	6	



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS								
RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINIAL				
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES COMUNES
433	001	159.46	360038433001	001	32.51	62.65	3	2
				002	31.79			
				003	32.51			
	003	159.46	360038433002	004	32.51	62.65	3	
				005	31.79			
				006	32.51			
TOTALES MANZANA 433		318.92			193.62	125.30	6	
434	001	368.90	360038434001	001	32.51	144.93	7	6
				002	31.79			
				003	31.79			
				005	31.79			
				006	31.79			
				007	31.79			
				008	32.51			
				009	32.51			
				002	264.18			
	011	31.79						
	012	31.79						
	013	32.51						
	014	32.51						
	003	264.18	360038434003	015	31.79	103.79	5	
				016	31.79			
				017	31.79			
				018	32.51			
				019	32.51			
	005	159.46	360038434005	020	31.79	62.65	3	
				021	32.51			
				022	32.51			
	006	368.90	360038434006	023	31.79	144.93	7	
				024	31.79			
				025	31.79			
026				31.79				
027				31.79				
028				32.51				



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS								
RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINAL				
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES COMUNES
434	007	368.90	360038434007	029	32.51	144.93	7	
				030	31.79			
				031	31.79			
				032	31.79			
				033	31.79			
				034	31.79			
				035	32.51			
				TOTALES MANZANA 434				
435	001	368.90	360038435001	001	32.51	144.93	7	
				031	31.79			
				032	31.79			
				033	31.79			
				034	31.79			
				035	31.79			
				036	32.51			
	002	368.90	360038435002	002	32.51	144.93	7	
				003	31.79			
				004	31.79			
				005	31.79			
				006	31.79			
				007	31.79			
	003	368.90	360038435003	008	32.51	144.93	7	
				009	32.51			
				010	31.79			
				011	31.79			
				012	31.79			
				013	31.79			
004	211.82	360038435004	014	31.79	83.22	4		
			015	32.51				
			016	32.51				
			017	31.79				
			018	31.79				
			019	32.51				



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS														
RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINIAL										
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES COMUNES						
435	005	211.82	360038435005	020	32.51	83.22	4							
				021	31.79									
				022	31.79									
				023	32.51									
	006	368.90	360038435006	024	32.51	144.93	7							
				025	31.79									
				026	31.79									
				027	31.79									
				028	31.79									
				029	31.79									
				030	32.51									
				TOTALES MANZANA 435					1,899.24			1,153.06	746.16	36
				436	001				368.90	360038436001	001	32.51	144.93	7
002	31.79													
003	31.79													
004	31.79													
005	31.79													
006	31.79													
007	32.51													
002	368.90	360038436002	008		32.51	144.93	7							
			009		31.79									
			010		31.79									
			011		31.79									
			012		31.79									
			013		31.79									
			014		32.51									
003	368.90	360038436003	015		32.51	144.93	7							
			016		31.79									
			017		31.79									
			018		31.79									
			019		31.79									
			020		31.79									
			021		32.51									

[Handwritten Signature]

L 9



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS									
RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINAL					
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINALES COMUNES	
436	004	316.54	360038436004	022	32.51	124.35	6		
				023	31.79				
				024	31.79				
				025	31.79				
				026	31.79				
				027	32.51				
	005	316.54	360038436005	028	32.51	124.35	6		
				029	31.79				
				030	31.79				
				031	31.79				
				032	31.79				
				033	32.51				
	006	368.90	360038436006	034	32.51	144.93	7		
				035	31.79				
				036	31.79				
				037	31.79				
				038	31.79				
				039	31.79				
	007	368.90	360038436007	040	32.51	144.93	7		
				041	32.51				
				042	31.79				
043				31.79					
044				31.79					
045				31.79					
046				31.79					
047				32.51					
TOTALES MANZANA 436		2,477.58			1,504.21	973.35	47		
437	001	211.82	360038437001	001	32.51	83.22	4	6	
				034	32.51				
				035	31.79				
				036	31.79				



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS								
RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINAL				
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES COMUNES
437	002	211.82	360038437002	002	32.51	83.22	4	
				003	31.79			
				004	31.79			
				005	32.51			
	003	368.90	360038437003	006	32.51	144.93	7	
				007	31.79			
				008	31.79			
				009	31.79			
				010	31.79			
				011	31.79			
				012	32.51			
				013	32.51			
	004	368.90	360038437004	014	31.79	144.93	7	
				015	31.79			
				016	31.79			
				017	31.79			
				018	31.79			
				019	32.51			
				020	32.51			
	005	368.90	360038437005	021	31.79	144.93	7	
				022	31.79			
				023	31.79			
				024	31.79			
				025	31.79			
				026	32.51			
	006	368.90	360038437006	027	32.51	144.93	7	
				028	31.79			
				029	31.79			
				030	31.79			
				031	31.79			
				032	31.79			
				033	32.51			
	TOTALES MANZANA 437		1,899.24			1,153.08	746.16	



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS

RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINAL				
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES COMUNES
438	001	368.90	360038438001	001	32.51	144.93	7	8
				051	32.51			
				052	31.79			
				053	31.79			
				054	31.79			
				055	31.79			
				056	31.79			
	002	368.90	360038438002	002	32.51	144.93	7	
				003	31.79			
				004	31.79			
				005	31.79			
				006	31.79			
				007	31.79			
				008	32.51			
				009	32.51			
	003	368.90	360038438003	010	31.79	144.93	7	
				011	31.79			
				012	31.79			
				013	31.79			
				014	31.79			
				015	32.51			
				016	32.51			
004	368.90	360038438004	017	31.79	144.93	7		
			018	31.79				
			019	31.79				
			020	31.79				
			021	31.79				
			022	32.51				

Publicación electrónica
sin validez oficial



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS								
RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINAL				
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINALES COMUNES
438	005	368.90	360038438005	023	32.51	144.93	7	
				024	31.79			
				025	31.79			
				026	31.79			
				027	31.79			
				028	31.79			
	006	368.90	360038438008	029	32.51	144.93	7	
				030	32.51			
				031	31.79			
				032	31.79			
				033	31.79			
				034	31.79			
	007	368.90	360038438007	035	31.79	144.93	7	
				036	32.51			
				037	32.51			
				038	31.79			
				039	31.79			
				040	31.79			
	008	368.90	360038438008	041	31.79	144.93	7	
				042	31.79			
043				32.51				
044				32.51				
045				31.79				
046				31.79				
TOTALES MANZANA 438					1,791.76	1,159.44	56	

Publicación Electrónica
sin validez Oficial



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS								
RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMNIAL				
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINALES COMUNES
439	001	368.90	360038439001	001	32.51	144.93	7	2
				002	31.79			
				003	31.79			
				004	31.79			
				005	31.79			
				006	31.79			
				007	32.51			
	002	368.90	360038439002	008	32.51	144.93	7	
				009	31.79			
				010	31.79			
				011	31.79			
				012	31.79			
				013	31.79			
				014	32.51			
TOTALES MANZANA 439		737.80			447.94	289.86	14	
440	001	368.90	360038440001	008	32.51	144.93	7	4
				009	31.79			
				010	31.79			
				011	31.79			
				012	31.79			
				013	31.79			
				014	32.51			
	002	368.90	360038440002	015	32.51	144.93	7	
				016	31.79			
				017	31.79			
				018	31.79			
				019	31.79			
				020	31.79			
				021	32.51			

Publicación Electrónica
sin validez oficial



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS										
RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINAL						
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINALES COMUNES		
440	003	264.18	360038440003	001	32.51	103.79	5			
				022	32.51					
				023	31.79					
				024	31.79					
				025	31.79					
	004	316.54	360038440004	002	32.51	124.35	6			
				003	31.79					
				004	31.79					
				005	31.79					
				006	31.79					
				007	32.51					
				TOTALES MANZANA 440					1,318.52	
	441	001	316.54	360038441001	007	32.51	124.35		6	4
					008	31.79				
009					31.79					
010					31.79					
011					31.79					
012					32.51					
002		316.54	360038441002	013	32.51	124.35	6			
				014	31.79					
				015	31.79					
				016	31.79					
				017	31.79					
				018	32.51					
003		368.90	360038441003	001	32.51	144.93	7			
				019	32.51					
				020	31.79					
				021	31.79					
				022	31.79					
				023	31.79					
				024	31.79					

Publicación electrónica sin validez oficial



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS								
RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINAL				
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES COMUNES
441	004	264.18	360038441004	002	32.51	103.79	5	
				003	31.79			
				004	31.79			
				005	31.79			
				006	32.51			
				TOTALES MANZANA 441	1,266.16			
442	001	316.54	360038442001	008	32.51	124.35	6	4
				009	31.79			
				010	31.79			
				011	31.79			
				012	31.79			
				013	32.51			
	002	316.54	360038442002	014	32.51	124.35	6	
				015	31.79			
				016	31.79			
				017	31.79			
				018	31.79			
				019	32.51			
	003	316.54	360038442003	020	32.51	124.35	6	
				021	31.79			
				022	31.79			
				023	31.79			
				024	31.79			
				025	31.79			
	004	316.54	360038442004	026	32.51	124.35	6	
				027	31.79			
				028	31.79			
				029	31.79			
				030	31.79			
				031	32.51			
TOTALES MANZANA 442	1,266.16			768.72	497.40	24		

Publicación electrónica
Sin validez oficial

19



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS

RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINAL				
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES COMUNES
443	001	316.54	360038443001	006	32.51	124.35	6	4
				007	31.79			
				008	31.79			
				009	31.79			
				010	31.79			
				011	32.51			
	002	316.54	360038443002	012	32.51	124.35	6	
				013	31.79			
				014	31.79			
				015	31.79			
				016	31.79			
				017	32.51			
	003	211.82	360038443003	001	32.51	83.22	4	
				018	32.51			
				019	31.79			
				020	31.79			
004	211.82	360038443004	002	32.51	83.22	4		
			003	31.79				
			004	31.79				
			005	32.51				
			005	32.51				
TOTALES MANZANA 443		1,056.72			641.56	415.14	20	
444	001	316.54	360038444001	007	32.51	124.35	6	4
				008	31.79			
				009	31.79			
				010	31.79			
				011	31.79			
				012	32.51			
	002	316.54	360038444002	013	32.51	124.35	6	
				014	31.79			
				015	31.79			
				016	31.79			
				017	31.79			
				018	32.51			

[Firma manuscrita]

[Firma manuscrita]



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS													
RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINIAL									
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES COMUNES					
444	003	264.18	360038444003	001	32.51	103.79	5						
				019	32.51								
				020	31.79								
				021	31.79								
				022	31.79								
				002	32.51								
	004	264.18	360038444004	003	31.79	103.79	5						
				004	31.79								
				005	31.79								
				006	32.51								
				TOTALES MANZANA 444					1,161.44		705.14	456.28	22
				426	025				368.90	360038426025	025	32.51	144.93
026	31.79												
027	31.79												
028	31.79												
029	31.79												
030	31.79												
031	32.51												
026	388.90	360038426026	032		32.51	144.93	7						
			033		31.79								
			034		31.79								
			035		31.79								
			036		31.79								
			037		31.79								
			038		32.51								
027	368.90	360038426027	039		32.51	144.93	7						
			040		31.79								
			041		31.79								
			042		31.79								
			043		31.79								
			044		31.79								
			045		32.51								



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS

RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINAL				
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES COMUNES
426	028	368.90	360038426028	046	32.51	144.93	7	
				047	31.79			
				048	31.79			
				049	31.79			
				050	31.79			
				051	31.79			
	029	368.90	360038426029	052	32.51	144.93	7	
				053	32.51			
				054	31.79			
				055	31.79			
				056	31.79			
				057	31.79			
	030	211.82	360038426030	058	31.79	89.22	4	
				059	32.51			
				060	32.51			
				061	31.79			
	031	264.18	360038426031	062	31.79	103.79	5	
				063	32.51			
				064	32.51			
				065	31.79			
066				31.79				
067				31.79				
068				32.51				
TOTALES MANZANA 426		2,320.50			1,408.84	911.66	44	
445	001	211.82	360038445001	001	32.51	83.22	4	
				048	32.51			
				049	31.79			
				050	31.79			
	002	211.62	360038445002	002	32.51	83.22	4	
				003	31.79			
				004	31.79			
				005	32.51			
	003	368.90	360038445003	006	32.51	144.93	7	
				007	31.79			
				008	31.79			
				009	31.79			
				010	31.79			
				011	31.79			
				012	32.51			
	004	368.90	360038445004	013	32.51	144.93	7	
				014	31.79			
				015	31.79			
				016	31.79			
				017	31.79			
018				31.79				
019				32.51				

24



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS								
RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINAL				
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES COMUNES
445	005	368.90	360038445005	020	32.51	144.93	7	
				021	31.79			
				022	31.79			
				023	31.79			
				024	31.79			
				025	31.79			
				026	32.51			
	006	368.90	360038445006	027	32.51	144.93	7	
				028	31.79			
				029	31.79			
				030	31.79			
				031	31.79			
				032	31.79			
				033	32.51			
	007	368.90	360038445007	034	32.51	144.93	7	
				035	31.79			
				036	31.79			
				037	31.79			
				038	31.79			
				039	31.79			
				040	32.51			
	008	368.90	360038445008	041	32.51	144.93	7	
				042	31.79			
				043	31.79			
				044	31.79			
				045	31.79			
				046	31.79			
				047	32.51			
TOTALES MANZANA 445		2,637.04	0.00	0.00	1,601.02	1,036.02	50	
446	001	368.90	360038446001	001	32.51	144.93	7	8
				049	32.51			
				050	31.79			
				051	31.79			
				052	31.79			
				053	31.79			
				054	31.79			
				002	32.51			
	002	368.90	360038446002	003	31.79	144.93	7	
				004	31.79			
				005	31.79			
				006	31.79			
				007	31.79			
				008	32.51			

L A



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS								
RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINIAL				
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES COMUNES
446	003	368.90	360038446003	009	32.51	144.93	7	
				010	31.79			
				011	31.79			
				012	31.79			
				013	31.79			
				014	31.79			
				015	32.51			
	004	368.90	360038446004	016	32.51	144.93	7	
				017	31.79			
				018	31.79			
				019	31.79			
				020	31.79			
				021	31.79			
				022	32.51			
	005	316.54	360038446005	023	32.51	124.35	6	
				024	31.79			
				025	31.79			
				026	31.79			
				027	31.79			
				028	32.51			
				029	32.51			
	006	316.54	360038446006	030	31.79	124.35	6	
				031	31.79			
				032	31.79			
				033	31.79			
				034	32.51			
	007	368.90	360038446007	035	32.51	144.93	7	
				036	31.79			
037				31.79				
038				31.79				
039				31.79				
040				31.79				
041				32.51				

Publicación Electrónica sin validez oficial

1

4



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS								
RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINAL				
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINALES COMUNES
446	008	368.90	360038446008	042	32.51	144.93	7	
				043	31.79			
				044	31.79			
				045	31.79			
				046	31.79			
				047	31.79			
				048	32.51			
TOTALES MANZANA 446		2,846.48			1,728.18	1,118.28	54	
447	001	368.90	360038447001	001	32.51	144.93	7	1
				002	31.79			
				003	31.79			
				004	31.79			
				005	31.79			
				006	31.79			
				007	32.51			
TOTALES MANZANA 447		368.90			223.97	144.93	7	
448	001	159.46	360038448001	001	32.51	62.65	3	2
				005	32.51			
				006	31.79			
	002	159.46	360038448002	002	32.51	62.65	3	
				003	31.79			
004	32.51							
TOTALES MANZANA 448		318.92			193.62	125.30	6	
449	001	316.54	360038449001	001	32.51	124.35	6	8
				050	32.51			
				051	31.79			
				052	31.79			
				053	31.79			
				054	31.79			
				002	32.51			
	003	31.79						
	004	31.79						
	005	31.79						
	006	31.79						
	007	32.51						

Publicación Electrónica
sin validez oficial

L 4



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS								
RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINAL				
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINALES COMUNES
449	003	368.90	360038449003	008	32.51	144.93	7	
				009	31.79			
				010	31.79			
				011	31.79			
				012	31.79			
				013	31.79			
				014	32.51			
	004	368.90	360038449004	015	32.51	144.93	7	
				016	31.79			
				017	31.79			
				018	31.79			
				019	31.79			
				020	31.79			
				021	32.51			
	005	368.90	360038449005	022	32.51	144.93	7	
				023	31.79			
				024	31.79			
				025	31.79			
				026	31.79			
				027	31.79			
				028	32.51			
	006	368.90	360038449006	029	32.51	144.93	7	
				030	31.79			
				031	31.79			
				032	31.79			
				033	31.79			
				034	31.79			
				035	32.51			
007	368.90	360038449007	036	32.51	144.93	7		
			037	31.79				
			038	31.79				
			039	31.79				
			040	31.79				
			041	31.79				
			042	32.51				

Publicación Electrónica
sin validez oficial

4



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS								
RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINAL				
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINALES COMUNES
449	008	368.90	360038449008	043	32.51	144.93	7	
				044	31.79			
				045	31.79			
				046	31.79			
				047	31.79			
				048	31.79			
				049	32.51			
TOTALES MANZANA 449		2,846.48			1,728.18	1,118.28	54	
450	001	159.46	360038450001	001	32.51	62.65	3	8
				045	32.51			
				046	31.79			
	002	159.46	360038450002	002	32.51	62.65	3	
				003	31.79			
				004	32.51			
	003	316.54	360038450003	005	32.51	124.35	6	
				006	31.79			
				007	31.79			
				008	31.79			
				009	31.79			
				010	32.51			
	004	368.90	360038450004	011	32.51	144.93	7	
				012	31.79			
				013	31.79			
				014	31.79			
				015	31.79			
				016	31.79			
				017	32.51			
	005	368.90	360038450005	018	32.51	144.93	7	
				019	31.79			
				020	31.79			
				021	31.79			
				022	31.79			
023				31.79				
024				32.51				

h 4



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS								
RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINIAL				
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINALES COMUNES
450	006	368.90	360038450006	025	32.51	144.93	7	
				026	31.79			
				027	31.79			
				028	31.79			
				029	31.79			
				030	31.79			
				031	32.51			
	007	368.90	360038450007	032	32.51	144.93	7	
				033	31.79			
				034	31.79			
				035	31.79			
				036	31.79			
				037	31.79			
				038	32.51			
	008	316.54	360038450008	039	32.51	124.35	6	
				040	31.79			
041				31.79				
042				31.79				
043				31.79				
044				32.51				
TOTALES MANZANA 450				2,427.60				
451	001	211.82	360038451001	001	32.51	83.22	4	
				048	32.51			
				049	31.79			
				050	31.79			
	002	211.82	360038451002	002	32.51	83.22	4	
				003	31.79			
				004	31.79			
				005	32.51			
	003	368.90	360038451003	006	32.51	144.93	7	
				007	31.79			
				008	31.79			
				009	31.79			
				010	31.79			
				011	31.79			
				012	32.51			

L *sk*

JB



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS								
RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINAL				
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES COMUNES
451	004	368.90	360038451004	013	32.51	144.93	7	
				014	31.79			
				015	31.79			
				016	31.79			
				017	31.79			
				018	31.79			
				019	32.51			
	005	368.90	360038451005	020	32.51	144.93	7	
				021	31.79			
				022	31.79			
				023	31.79			
				024	31.79			
				025	31.79			
				026	32.51			
	006	368.90	360038451006	027	32.51	144.93	7	
				028	31.79			
				029	31.79			
				030	31.79			
				031	31.79			
				032	31.79			
				033	32.51			
	007	368.90	360038451007	034	32.51	144.93	7	
				035	31.79			
				036	31.79			
				037	31.79			
				038	31.79			
				039	31.79			
				040	32.51			
	008	368.90	360038451008	041	32.51	144.93	7	
				042	31.79			
				043	31.79			
				044	31.79			
				045	31.79			
				046	31.79			
				047	32.51			
TOTALES MANZANA 451		2,637.04			1,601.02	1,036.02	50	

Publicación Electrónica
sin validez oficial



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS								
RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINAL				
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES COMUNES
452	001	368.90	360038452001	001	32.51	144.93	7	8
				049	32.51			
				050	31.79			
				051	31.79			
				052	31.79			
				053	31.79			
				054	31.79			
	002	368.90	360038452002	002	32.51	144.93	7	
				003	31.79			
				004	31.79			
				005	31.79			
				006	31.79			
				007	31.79			
				008	32.51			
	003	368.90	360038452003	009	32.51	144.93	7	
				010	31.79			
				011	31.79			
				012	31.79			
				013	31.79			
				014	31.79			
				015	32.51			
	004	368.90	360038452004	016	32.51	144.93	7	
				017	31.79			
				018	31.79			
				019	31.79			
				020	31.79			
				021	31.79			
				022	32.51			
005	318.54	360038452005	023	32.51	124.35	6		
			024	31.79				
			025	31.79				
			026	31.79				
			027	31.79				
			028	32.51				

Publicación Electrónica
Sin validez oficial



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS								
RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINAL				
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINALES COMUNES
452	006	316.54	360038452006	029	32.51	124.35	6	
				030	31.79			
				031	31.79			
				032	31.79			
				033	31.79			
				034	32.51			
	007	368.90	360038452007	035	32.51	144.93	7	
				036	31.79			
				037	31.79			
				038	31.79			
				039	31.79			
				040	31.79			
	008	368.90	360038452008	041	32.51	144.93	7	
				042	32.51			
				043	31.79			
044				31.79				
045				31.79				
046				31.79				
TOTALES MANZANA 452		2,846.48			1,728.18	1,118.28	54	
453	001	159.46	360038453001	001	32.51	62.65	3	2
				005	32.51			
				006	31.79			
	002	159.46	360038453002	002	32.51	62.65	3	
				003	31.79			
				004	32.51			
TOTALES MANZANA 453		318.92			193.62	125.30	6	
454	001	368.90	360038454001	001	32.51	144.93	7	4
				002	31.79			
				003	31.79			
				004	31.79			
				006	31.79			
				007	31.79			
				008	32.51			



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS								
RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINAL				
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINALES COMUNES
454	002	284.18	360038454002	009	32.51	103.79	5	
				010	31.79			
				011	31.79			
				012	31.79			
				013	32.51			
	003	368.90	360038454003	014	32.51	144.93	7	
				015	31.79			
				016	31.79			
				017	31.79			
				018	31.79			
				019	31.79			
	004	159.46	360038454004	020	32.51	62.65	3	
				021	32.51			
022				31.79				
TOTALES MANZANA 454		1,161.44			705.14	456.30	22	
455	001	368.90	360038455001	001	32.51	144.93	7	6
				031	32.51			
				032	31.79			
				033	31.79			
				034	31.79			
				035	31.79			
	002	368.90	360038455002	036	31.79	144.93	7	
				002	32.51			
				003	31.79			
				004	31.79			
				005	31.79			
				006	31.79			
	003	368.90	360038455003	007	31.79	144.93	7	
				008	32.51			
				009	32.51			
				010	31.79			
				011	31.79			
				012	31.79			
				013	31.79			
				014	31.79			
				015	32.51			



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS								
RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINAL				
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINALES COMUNES
455	004	211.82	360038455004	016	32.51	83.22	4	
				017	31.79			
				018	31.79			
				019	32.51			
	005	211.82	360038455005	020	32.51	83.22	4	
				021	31.79			
				022	31.79			
	006	368.90	360038455006	023	32.51	144.93	7	
				024	32.51			
				025	31.79			
				026	31.79			
				027	31.79			
				028	31.79			
TOTALES MANZANA 455		1,899.24			1,153.08	746.16	36	
456	001	159.46	360038456001	001	32.51	62.65	3	
				045	32.51			
				046	31.79			
	002	159.46	360038456002	002	32.51	62.65	3	
				003	31.79			
	003	316.54	360038456003	004	32.51	124.35	6	
				005	32.51			
				006	31.79			
				007	31.79			
				008	31.79			
				009	31.79			
				010	32.51			
				011	32.51			
	004	368.90	360038456004	012	31.79	144.93	7	
				013	31.79			
				014	31.79			
				015	31.79			
016				31.79				
017				32.51				



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS								
RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINAL				
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES COMUNES
456	005	368.90	360038456005	018	32.51	144.93	7	
				019	31.79			
				020	31.79			
				021	31.79			
				022	31.79			
				023	31.79			
	006	368.90	360038456006	024	32.51	144.93	7	
				025	32.51			
				026	31.79			
				027	31.79			
				028	31.79			
				029	31.79			
	007	368.90	360038456007	030	31.79	144.93	7	
				031	32.51			
				032	32.51			
				033	31.79			
034				31.79				
035				31.79				
008	316.54	360038456008	036	31.79	124.35	6		
			037	31.79				
			038	32.51				
			039	32.51				
			040	31.79				
			041	31.79				
			042	31.79				
			043	31.79				
044	32.51							
TOTALES MANZANA 456		2,427.60			1,473.86	953.72	46	
457	001	107.10	360038457001	001	32.51	42.08	2	1
				002	32.51			
TOTALES MANZANA 457		107.10			65.02	42.08	2	
458	001	107.10	360038458001	001	32.51	42.08	2	2
				002	32.51			
	002	107.10	360038458002	003	32.51	42.08	2	
				004	32.51			
TOTALES MANZANA 458		214.20			130.04	84.16	4	
459	001	107.10	360038459001	001	32.51	42.08	2	2
				002	32.51			
	002	107.10	360038459001	003	32.51	42.08	2	
				004	32.51			
TOTALES MANZANA 459		214.20			130.04	84.16	4	



RELACION DE LOTES REAL DE PALMAS								
RELACION DE LOTES UNIFAMILIARES				RELACION DE LOTES REGIMEN CONDOMINIAL				
MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)	CLAVE CATASTRAL	LOTE	AREA PRIVATIVA (M2)	AREA COMUN (M2)	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES PRIVATIVOS	CANTIDAD DE LOTES CONDOMINIALES COMUNES
460	001	107.10	36003846000 1	001	32.51	42.08	2	2
				002	32.51			
	002	107.10	36003846000 1	003	32.51	42.08	2	
				004	32.51			
TOTALES MANZANA 460		214.20			130.04	84.16	4	

Tercera.- "EL DESARROLLADOR" se obliga a elaborar un reglamento interno para el mantenimiento, conservación y operación de las áreas de uso común y de servicios, tales como alumbrado público, agua potable y alcantarillado, recolección de basura, etc, considerados dentro del Condominio Habitacional que se autoriza, a través de una administración que quedará integrada por los adquirentes de los Lotes que lo conforman. Por otra parte, dicho reglamento interno estará regulado por lo dispuesto en la Ley No. 101 De Propiedad en Condominio de Inmuebles para el Estado de Sonora, debiendo respetar todo lo referente a lo estipulado en dicha Ley.

CUARTA.- "EL DESARROLLADOR" se obliga a cumplir los compromisos contraídos mediante el Convenio Autorización No. 10-950-2024 de fecha 01 de febrero del 2024 y las modificaciones a que se refiere la presente Autorización, y a ordenar por su cuenta y cargo la publicación de este instrumento en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado, así como inscribirlo en las Oficinas del Registro Público de la Propiedad y de Comercio de este distrito judicial en los términos señalado en el Artículo 79 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sonora y remitir constancia de lo anterior al Ayuntamiento.

Dada en la ciudad de Hermosillo, Sonora, a los nueve días del mes de agosto del año Dos Mil Veinticuatro.

EL DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO



C. ARQ. ERNESTO RUIZ CARRERA
DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO

**FIRMA DE CONFORMIDAD
POR "EL DESARROLLADOR"
"MILENIUM CONSTRUCCASA, S. A. DE C. V."**

[Firma manuscrita]

C. ING. ARMANDO BLOCH CORRAL

HOJA DE FIRMAS CORRESPONDIENTE A LA AUTORIZACION No. 10-958-2024 QUE MODIFICA EL DESARROLLO INMOBILIARIO HABITACIONAL "REAL DE PALMAS"

[Firma manuscrita]



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2021-2024
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGÍA



CONVOCATORIA PÚBLICA NACIONAL No. 022
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

El H. Ayuntamiento de Guaymas, Sonora, a través de la Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología, de conformidad con lo que establece la Normatividad Estatal en materia de Obras Públicas y a los Artículos 36 y 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Sonora, se convoca a los interesados en participar en la Licitación de Carácter Pública Nacional, para la contratación de la obra que se describe a continuación:

No. de Licitación	Costo de las bases	Fecha límite para la compra de bases	Visita a la obra	Junta de aclaraciones	Acto de presentación y apertura de proposiciones
LPO-826029996-022-2024	CompraNET: \$1,500	12/09/2024	12/09/2024 09:00 HRS	12/09/2024 11:00 HRS	18/09/2024 11:00 HRS
Capital contable mínimo requerido	Descripción general de la obra		Plazo de ejecución	Periodo de ejecución	
\$1,100,000.00	REHABILITACIÓN DE PALACIO MUNICIPAL (II ETAPA), EN GUAYMAS, SONORA.		76 DÍAS NATURALES	Inicio 01/10/2024	Terminación 15/12/2024

- Las bases de la licitación se encuentran disponibles para consulta y venta en Internet: <https://compranet.sonora.gob.mx/sistema/portal/>, o bien en: las oficinas de la Dirección de Obras Públicas, sito en Calle 23 entre Avenida Serdán y Alfonso Ibarri, Col. Centro (Palacio Municipal), Guaymas, Sonora, Tel. (622)224-25-72; con el siguiente horario: de 09:00 a 15:00 horas, en días hábiles.
- La forma de pago para la compra de las bases es: En CompraNET plataforma Estatal mediante la generación de pase de caja que esta plataforma arroja al momento de solicitarlo y hacer el depósito en la Institución Bancaria asentada en este pase de caja, cuyo procedimiento se indica en las Bases de Licitación.
- La Junta de Aclaraciones y el acto de presentación y apertura de proposiciones se llevarán a cabo en la Sala de Juntas de la Dirección de Obras Públicas, ubicado en Calle 23 entre Avenida Serdán y Alfonso Ibarri, Col. Centro, en Guaymas, Sonora y la Visita al lugar de los trabajos se llevará a cabo en: **Lugar donde se ejecutarán los trabajos**, teniendo como punto de partida la oficina de la Dirección de Obras Públicas, dichos actos se efectuarán en horas y días descritos en el cuadro descriptivo anterior.
- Se otorgará el 30% de anticipo.
- Los recursos autorizados para la contratación de la presente obra provienen de recursos provenientes del FONDO MUNICIPAL DIRECTO, para el Ejercicio Fiscal del año 2024.
- No se podrán subcontratar partes de la Obra.

REQUISITOS QUE DEBERÁN CUBRIR LOS INTERESADOS Y QUE DEBERÁN ENTREGARSE EN LA PRESENTE LICITACIÓN. DICHA DOCUMENTACIÓN SE DEBERÁ PRESENTAR DENTRO DEL SOBRE EL DÍA Y HORA SEÑALADO PARA EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES, ADEMÁS PARA PODER PRESENTAR EL SOBRE ANTES MENCIONADO, DEBERÁN ACREDITAR POR FUERA DEL MISMO EL RECIBO DE PAGO DE BASES EN CASO DE NO SER ASÍ, NO SE ACEPTARÁ LA PROPUESTA Y SE RECHAZARÁ EN EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES.

a). Capital contable mínimo requerido; b).- Acreditación de la personalidad jurídica; c).- Relación de los contratos de obras en vigor que tengan celebrados con las Administraciones Públicas Federal, Estatal o Municipales; d).- Capacidad Técnica; e).- Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en ninguno de los supuestos del Artículo 63 y 118 de la Ley de Obras Públicas, y Servicios relacionados con las mismas para el Estado de Sonora, y lo correspondiente. Recibo por la compra de bases se entregará junto con la propuesta previo a la entrega del sobre. Cabe señalar que la descripción de cada uno de los requisitos señalados anteriormente, se encuentran en las bases de la licitación en comentario, mismas que están a su disposición tal y como se señala en la presente convocatoria.

Criterios de adjudicación: Al finalizar la evaluación de las propuestas, "EL AYUNTAMIENTO", con base en sus propias evaluaciones y en el análisis comparativo de las proposiciones aceptadas deberá emitir un dictamen en el que se hagan constar los aspectos siguientes:

Para determinar el licitante ganador al que se le adjudicará el contrato; "EL AYUNTAMIENTO" obtendrá previamente un presupuesto de referencia que será el que resulte del promedio de las proposiciones aceptadas, quedando descalificadas aquellas propuestas superiores al presupuesto de referencia y aquellas cuyo monto sea inferior en más del diez por ciento con relación a dicho presupuesto de referencia.

Cualquier persona podrá asistir a los actos de presentación y apertura de proposiciones de licitación en calidad de observador, sin necesidad de adquirir bases de licitación, registrándose previamente. Dicho registro se efectuará cuando menos con 48 horas de antelación para cada uno de los actos señalados en el recuadro de cada licitación, en la: Dirección General de Infraestructura Urbana y Ecología, sito en Ave. Serdán No. 150, Col. Centro en Guaymas, Sonora.

Se invita a la Secretaría de la Contraloría General del Estado de Sonora y al Órgano de Control y Evaluación Gubernamental del Ayuntamiento de Guaymas, Sonora, para que participen en los actos de la licitación a las horas señaladas en los cuadros de cada licitación.

Guaymas, Sonora a: 05 de Septiembre del 2024.

ATENTAMENTE
C. ING. VÍCTOR OMAR PARRA DE MESA
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y ECOLOGÍA

C.c.p. Expediente.

**JUZGADO CUARTO DE LO FAMILIAR "B" DEL DISTRITO
JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA**

E D I C T O

SE RADICÓ JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE VICTOR MANUEL DIAZ VALENCIA y/o VICTOR MANUEL DIAZ, A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARÁ A LAS DOCE HORAS DEL DIA DIECIOCHO DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTA SECRETARIA SEGUNDA "B" BAJO NÚMERO DE EXPEDIENTE 518/2024.


**SECRETARIA DE ACUERDOS "B"
LICENCIADA LOYDA EUNICE VALDEZ VALENZUELA**

ÍNDICE

FEDERAL

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO DISTRITO 35

Edicto emplazamiento expediente 7/2024..... 2

ESTATAL

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN Y CULTURA

Autorización de retiro voluntario del Reconocimiento de Validez Oficial de Estudios al plan y programa de estudio Licenciatura en Diseño Gráfico, modalidad escolarizada, que imparte Universidad de Navojoa A.C..... 3

MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO

Autorización para la modificación parcial del desarrollo inmobiliario habitacional "Real de Palmas"..... 5

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS

Convocatoria Pública Nacional No. 022..... 37

AVISOS

Juicio sucesorio intestamentario expediente 518/2024..... 38

Publicación electrónica
sin validez oficial



GOBIERNO
DE **SONORA**

BOLETÍN OFICIAL Y
**ARCHIVO DEL
ESTADO**

EL BOLETÍN OFICIAL SE PUBLICARÁ LOS LUNES Y JUEVES DE CADA SEMANA. EN CASO DE QUE EL DÍA EN QUE HA DE EFECTUARSE LA PUBLICACIÓN DEL BOLETÍN OFICIAL SEA INHÁBIL, SE PUBLICARÁ EL DÍA INMEDIATO ANTERIOR O POSTERIOR. (ARTÍCULO 6º DE LA LEY DEL BOLETÍN OFICIAL).

EL BOLETÍN OFICIAL SOLO PUBLICARÁ DOCUMENTOS CON FIRMAS AUTÓGRAFAS, PREVIO EL PAGO DE LA CUOTA CORRESPONDIENTE, SIN QUE SEA OBLIGATORIA LA PUBLICACIÓN DE LAS FIRMAS DEL DOCUMENTO (ARTÍCULO 9º DE LA LEY DEL BOLETÍN OFICIAL).

La autenticidad de éste documento se puede verificar en
<https://boletinoficial.sonora.gob.mx/informacion-institucional/boletin-oficial/validaciones> CÓDIGO: 2024CCXIV20III-05092024-A2CE90118

