



GOBIERNO
DE SONORA

BOLETÍN OFICIAL

ÓRGANO DE DIFUSIÓN DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA
SECRETARÍA DE GOBIERNO - BOLETÍN OFICIAL Y ARCHIVO DEL ESTADO

Hermosillo, Sonora

Tomo CCXIV

Número 15

Lunes 19 de Agosto del 2024

CONTENIDO

Índice en la página número 30.

DIRECTORIO

GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE SONORA
DR. FRANCISCO ALFONSO DURAZO MONTAÑO

SECRETARIO DE GOBIERNO
LIC. ADOLFO SALAZAR RAZO

SUBSECRETARIO DE SERVICIOS DE GOBIERNO
ING. RICARDO ARAIZA CELAYA

DIRECTOR GENERAL DE BOLETÍN OFICIAL Y ARCHIVO DEL ESTADO
DR. JUAN CARLOS HOLGUÍN BALDERRAMA

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA.**

EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA:

EN EL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 101/2019, PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE JESUS ENRIQUE ZAMORA GAXIOLA, EL JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS 12:00 HORAS DEL DIA 02 DE SEPTIEMBRE DE 2024, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:

PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN CLAVE CATASTRAL 360036052029, LOTE 24A, MANZANA V, FRACCIONAMIENTO TIERRA NUEVA, LOCALIZACION AVENIDA GRUTA NUMERO 5, SUPERFICIE DE 62.50 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

**AL NORTE EN 5.00 M CON LOTE 24C
AL SUR EN 5.00 M CON LOTE 3A
AL ESTE EN 12.50 M CON LOTE 24B
AL OESTE EN 12.50 LOTE 25B**

LE CORRESPONDE 50% DE INDIVISO EQUIVALENTE A 27,50 METROS CUADRADOS DE AREA COMUN, LO QUE SUMA UNA SUPERFICIE TOTAL DE 90,00 METROS CUADRADOS

CUYO TITULAR DEL PREDIO SE ENCUENTRA A NOMBRE DE JESUS ENRIQUE ZAMORA GAXIOLA

INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NÚMERO 455728; VOLUMEN 32802, LIBRO UNO, DE FECHA CINCO DE JUNIO DE DOS MIL TRECE SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$415,000.00 (SON: CUATROCIENTOS QUINCE MIL PESOS 00/100. M.N), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.

ASIMISMO, SE HACE DEL CONOCIMIENTO DE LOS POSIBLES POSTORES INTERESADOS EN PARTICIPAR EN EL REMATE DE QUE SE TRATA, QUE PARA PARTICIPAR EN DICHA DILIGENCIA, PREVIAMENTE DEBERÁN COMPARECER AL LOCAL QUE OCUPA ESTE H. JUZGADO, EN DIAS Y HORAS HABLES QUE LO PERMITAN LAS LABORES DEL MISMO, PARA QUE SE LES EXPIDA FORMATO DE LA BOLETA DE DEPOSITO CON LA QUE DEBERÁ COMPARECER ANTE LA INSTITUCION DE CREDITO AUTORIZADA PARA TAL EFECTO, A DEPOSITAR UNA CANTIDAD IGUAL AL VEINTE POR CIENTO EN EFECTIVO DEL BIEN QUE SIRVE DE BASE PARA EL REMATE, PUDIENDO DE IGUAL FORMA COMPARECER DENTRO DE LA MEDIA HORA DE INICIADA LA DILIGENCIA DE REMATE EXHIBIENDO LA CONSTANCIA DE DEPOSITO CORRESPONDIENTE EXPEDIDA POR DICHA INSTITUCION BANCARIA, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 457 (FRACCION IV) Y 458 (FRACCION IV) DEL ORDENAMIENTO REFERIDO.

C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.

LIC. FERNANDO FRAUSTO COTA

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA**

PUBLIQUESE DOS VECES DE SIETE EN SIETE DIAS EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA Y EN EL PERIÓDICO EL EXPRESO.

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA.**

EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA:

EN EL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 105/2019, PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE GERMAN FRANCISCO SAAD DUARTE, EL JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS 9:00 HORAS DEL DIA 02 DE SEPTIEMBRE DE 2024, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:

PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN CLAVE CATASTRAL 360030423020, LOTE 20, MANZANA XV, FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL PALMAR, SECCION MIRADOR DEL VALLE, LOCALIZACION AVENIDA VILLA DEL ROSARIO NUMERO 3, SUPERFICIE DE 120.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

AL NORTE EN 8.00 M CON LOTE 24 Y 23

AL SUR EN 8.00 M CON AVENIDA VILLA DEL ROSARIO

AL ESTE EN 15.00 M CON LOTE 19

AL OESTE EN 15.00 LOTE 21

CUYO TITULAR DEL PREDIO SE ENCUENTRA A NOMBRE DE GERMAN FRANCISCO SAAD DUARTE

INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NÚMERO 421139; VOLUMEN 27012, LIBRO UNO, DE FECHA DOCE DE ABRIL DE DOS MIL ONCE. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$415,000.00 (SON: CUATROCIENTOS QUINCE MIL PESOS 00/100. M.N), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.

ASIMISMO, SE HACE DEL CONOCIMIENTO DE LOS POSIBLES POSTORES INTERESADOS EN PARTICIPAR EN EL REMATE DE QUE SE TRATA, QUE PARA PARTICIPAR EN DICHA DILIGENCIA, PREVIAMENTE DEBERÁN COMPARECER AL LOCAL QUE OCUPA ESTE H. JUZGADO, EN DIAS Y HORAS HABILES QUE LO PERMITAN LAS LABORES DEL MISMO, PARA QUE SE LES EXPIDA FORMATO DE LA BOLETA DE DEPOSITO CON LA QUE DEBERÁ COMPARECER ANTE LA INSTITUCION DE CREDITO AUTORIZADA PARA TAL EFECTO, A DEPOSITAR UNA CANTIDAD IGUAL AL VEINTE POR CIENTO EN EFECTIVO DEL BIEN QUE SIRVE DE BASE PARA EL REMATE, PUDIENDO DE IGUAL FORMA COMPARECER DENTRO DE LA MEDIA HORA DE INICIADA LA DILIGENCIA DE REMATE EXHIBIENDO LA CONSTANCIA DE DEPOSITO CORRESPONDIENTE EXPEDIDA POR DICHA INSTITUCION BANCARIA, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 457 (FRACCION IV) Y 458 (FRACCION IV) DEL ORDENAMIENTO REFERIDO.

C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS



LIC. FERNANDO FRAUSTO COTA

PUBLIQUESE DOS VECES DE SIETE EN SIETE DIAS EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA Y EN EL PERIÓDICO EL EXPRESO.

**JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA.**

EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA:

EN EL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 263/2022, PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE OLGA ALEJANDRA ANDRADE IBARRA, EL JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS 13:00 HORAS DEL DIA 26 DE AGOSTO DE 2024, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:

PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN CLAVE CATASTRAL 360036564021, LOTE 021, MANZANA 564, FRACCIONAMIENTO PUERTA DEL REY ETAPA II, LOCALIZACION AVENIDA ALBERICIA NUMERO 22, SUPERFICIE DE 91.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

**AL NORTE EN 6.50 M CON EJE QUINTO BORDO
AL SUR EN 6.50 M CON AVENIDA ALBERICIA
AL ESTE EN 14.00 M CON CLAVE CATASTRAL 36-564-020
AL OESTE EN 14.00 M CON CLAVE CATASTRAL 36-564-022**

CUYO TITULAR DEL PREDIO SE ENCUENTRA A NOMBRE DE OLGA ALEJANDRA ANDRADE IBARRA

INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NÚMERO 472404; VOLUMEN 35719, LIBRO UNO, DE FECHA CINCO DE JUNIO DE DOS MIL CATORCE SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$560,000.00 (SON: QUINIENTOS SESENTA MIL PESOS 00/100. M.N), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.

ASIMISMO, SE HACE DEL CONOCIMIENTO DE LOS POSIBLES POSTORES INTERESADOS EN PARTICIPAR EN EL REMATE DE QUE SE TRATA, QUE PARA PARTICIPAR EN DICHA DILIGENCIA, PREVIAMENTE DEBERÁN COMPARECER AL LOCAL QUE OCUPA ESTE H. JUZGADO, EN DIAS Y HORAS HABLES QUE LO PERMITAN LAS LABORES DEL MISMO, PARA QUE SE LES EXPIDA FORMATO DE LA BOLETA DE DEPOSITO CON LA QUE DEBERÁ COMPARECER ANTE LA INSTITUCION DE CREDITO AUTORIZADA PARA TAL EFECTO, A DEPOSITAR UNA CANTIDAD IGUAL AL VEINTE POR CIENTO EN EFECTIVO DEL BIEN QUE SIRVE DE BASE PARA EL REMATE, PUDIENDO DE IGUAL FORMA COMPARECER DENTRO DE LA MEDIA HORA DE INICIADA LA DILIGENCIA DE REMATE EXHIBIENDO LA CONSTANCIA DE DEPOSITO CORRESPONDIENTE EXPEDIDA POR DICHA INSTITUCION BANCARIA, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 457 (FRACCION IV) Y 458 (FRACCION IV) DEL ORDENAMIENTO REFERIDO.

C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.

LIC. DENISSE ADRIANA ROMERO BENITEZ



PUBLÍQUESE DOS VECES DE SIETE EN SIETE DIAS EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA Y EN EL PERIÓDICO EL EXPRESO.

**JUZGADO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA**

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA.**

EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA:

EN EL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 1119/2015, PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE LUZ MARIA MENDIVIL MENDIVIL, EL JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS 09.00 HORAS DEL DÍA 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:

PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN CLAVE CATASTRAL 360028603007, LOTE 7, MANZANA XXII, FRACCIONAMIENTO LOS ARROYOS, LOCALIZACION AVENIDA ARROYO EL MOLINO NUMERO 87, SUPERFICIE DE 135.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

AL NORTE EN 18.00 M CON LOTE 8
AL SUR EN 18.00 M CON LOTE 6
AL ESTE EN 7.50 M CON LOTES 4 Y 5
AL OESTE EN 7.50 CON CALLE ARROYO EL MOLINO

CUYO TITULAR DEL PREDIO SE ENCUENTRA A NOMBRE DE LUZ MARIA MENDIVIL MENDIVIL, INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NÚMERO 377921; VOLUMEN 20456, LIBRO UNO, DE FECHA VEINTICINCO DE OCTUBRE DE DOS MIL OCHO

SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$320,000.00 (SON: TRESCIENTOS VEINTE MIL PESOS 00/100. M.N), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.

ASIMISMO, SE HACE DEL CONOCIMIENTO DE LOS POSIBLES POSTORES INTERESADOS EN PARTICIPAR EN EL REMATE DE QUE SE TRATA, QUE PARA PARTICIPAR EN DICHA DILIGENCIA, PREVIAMENTE DEBERÁN COMPARECER AL LOCAL QUE OCUPA ESTE H. JUZGADO, EN DIAS Y HORAS HABILES QUE LO PERMITAN LAS LABORES DEL MISMO, PARA QUE SE LES EXPIDA FORMATO DE LA BOLETA DE DEPOSITO CON LA QUE DEBERÁ COMPARECER ANTE LA INSTITUCION DE CREDITO AUTORIZADA PARA TAL EFECTO, A DEPOSITAR UNA CANTIDAD IGUAL AL VEINTE POR CIENTO EN EFECTIVO DEL BIEN QUE SIRVE DE BASE PARA EL REMATE, PUDIENDO DE IGUAL FORMA COMPARECER DENTRO DE LA MEDIA HORA DE INICIADA LA DILIGENCIA DE REMATE EXHIBIENDO LA CONSTANCIA DE DEPOSITO CORRESPONDIENTE EXPEDIDA POR DICHA INSTITUCION BANCARIA, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 457 (FRACCION IV) Y 458 (FRACCION IV) DEL ORDENAMIENTO REFERIDO.

C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.

LIC. FERNANDO FRAUSTO COTA

PUBLÍQUESE DOS VECES DE SIETE EN SIETE DIAS EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA Y EN EL PERIÓDICO EL EXPRESO



JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

CONVOCATORIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA

En JUICIO HIPOTECARIO CIVIL promovido por BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE contra de CESAR OLEG CASTILLO GALINDO Y GUADALUPE SANCHEZ LOPEZ, del Juzgado Primero Civil, de Hermosillo, Sonora, expediente 1050/2022, el Juez señaló las NUEVE HORAS DEL TREINTA DE AGOSTO DEL 2024, para que tenga verificativo el remate en primera almoneda, del PREDIO URBANO, CLAVE CATASTRAL 360035265001, LOTE 001, MANZANA 265, FRACCIONAMIENTO VALLE DE ARANDAS RESIDENCIAL, LOCALIZACIÓN RETORNO DE LOS OJUELOS NÚMERO NUEVE, SUPERFICIE DE 218.52 METROS CUADRADOS, COLINDA AL NORTE EN LÍNEA CURVA EN 11.9300 METROS Y EN 0.9800 METROS, CON RETORNO DE LOS OJUELOS; AL SUR, EN 10.5300 METROS, CON CALLE AUBERNIA; AL ESTE, EN 25.1600 METROS, CON FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL VILLA BONITA; AL OESTE, EN 18.3000 METROS, CON CLAVE CATASTRAL 35265002, inscrito a nombre de CÉSAR OLEG CASTILLO GALINDO Y GUADALUPE SANCHEZ LOPEZ, en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Hermosillo, Sonora, bajo número 545256, volumen 49119, Sección Registro Inmobiliario, Libro Uno, con fecha 05 de Diciembre de 2018, tomándose como base del remate la cantidad de \$2,051,000.00 M.N. (DOS MILLONES CINCUENTA Y UN MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes de dicha cantidad, convóquese a postores y acreedores por medio de la publicación de edictos, por dos veces de siete en siete días, para efectos de que se presenten al remate de primera almoneda del inmueble en mención, asimismo se hace del conocimiento de todos aquellos postores interesados en participar en el remate de referencia, que para participar en la diligencia de mérito, previamente deberán comparecer al Juzgado Primero Civil, de Hermosillo, Sonora, en días y horas hábiles para que se les expida formato de la boleta de depósito con la que deberá comparecer ante la institución de crédito autorizada para tal efecto, a depositar una cantidad igual al veinte por ciento en efectivo del valor del bien inmueble que sirve de base para el remate, pudiendo exhibirla a más tardar dentro de la media hora de iniciada la diligencia de remate

Hermosillo, Sonora, a 25 de Junio del 2024


LIC. EMILIANO BARRON RUIZ.
 Secretario Segundo de Acuerdos del Juzgado
 Primero Civil de Primera Instancia.



JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 HERMOSILLO, SONORA

NOTA. PUBLÍQUESE POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DIAS EN "BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO DE SONORA" y PERIÓDICO EXPRESO.

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL.
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:

CONVOCATORIA DE REMATE

PRIMERA ALMONEDA

QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 1347/2012 RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR IVAN GUZMAN LUNA, EN CONTRA DE JUAN DE DIOS CAÑEZ MORENO Y LOCSI CITLALI PALOMARES HONG, EL JUEZ TERCERO DE LO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, SEÑALO LAS TRECE HORAS DEL DIA VEINTIDOS DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN ESTE H. JUZGADO LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:

PREDIO URBANO, CLAVE CATASTRAL 3600034074002, LOTE 2, MANZANA 4, FRACCIONAMIENTO SOLEIL RESIDENCIAL, LOCALIZACIÓN AVENIDA SEGUNDA DE MONET NUMERO 1, SUPERFICIE DE 201.53 METROS CUADRADOS, COLINDA AL NORTE EN 7.50 METROS CON LOTE 35 Y 5.98 METROS CON LOTE 1, AL SUR EN 7 METROS CON AVENIDA SEGUNDA DE MONET, AL ESTE EN 1.50 METROS CON L.Q. CON ÁREA PARA TRANSFORMADORES DE LA C.F.E. Y 18.33 METROS CON CERRADA MONET, Y AL OESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 3, CUYO TITULAR DEL PREVIO SE ENCUENTRA A NOMBRE DE JUAN DE DIOS CAÑEZ MORENO, LOCSI CITLALI PALOMARES HONG, E INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE HERMOSILLO, SONORA, BAJO EL NUMERO 362147, VOLUMEN 18172, DE LA SECCION REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, CON FECHA PRIMERO DE FEBRERO DE DOS MIL OCHO, SIENDO EL PRECIO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$1,480,000.00 (UN MILLON CUATROCIENTOS OCHENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.

SE ORDENA CONVOCAR A POSTORES MEDIANTE PUBLICACIONES DE EDICTOS QUE SE HAGAN EN EL BOLETIN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA Y EN EL PERIODICO EXPRESO QUE SE EDITA EN ESTA CIUDAD POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DIAS. LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 77, 400, 401, 404 Y 457 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA.

ASIMISMO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 458 FRACCION IV DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES SE LE HACE SABER A LOS POSTORES QUE PARA TOMAR PARTE EN LA SUBASTA SE DEBERÁ CONSIGNAR PREVIAMENTE EN EL ESTABLECIMIENTO DE CRÉDITO DESTINADO AL EFECTO UNA CANTIDAD IGUAL, POR LO MENOS AL VEINTE PORCIENTO EN EFECTIVO DEL VALOR DEL BIEN QUE SE SIRVA DE BASE AL REMATE, LAS CUALES SIN CUYO REQUISITO SE NO SERÁN ACEPTADOS, PARA EFECTOS DE QUE EN DIAS Y HORAS HÁBILES QUE LO PERMITAN LAS LABORES DE ESTE JUZGADO, COMPAREZCAN PARA OBTENER LA BOLETA DE DEPÓSITO.

C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.

LIC. DENISSE ADRIANA ROMERO BENITEZ.



PUBLÍQUESE POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DIAS EN EL BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO Y EN EL PERIODICO EL IMPARCIAL Y/O EXPRESO.

JUZGADO TERCERO
DE PRIMERA INSTANCIA DE LO
CIVIL HERMOSILLO SONORA

EDICTO:

C. IGNACIO ALVAREZ RODRIGUEZ E
IDALIA GARCIA GUTIERREZ.
P R E S E N T E

--- JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 968/2022, PROMOVIDO POR HSBC MEXICO, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC, DIVISION FIDUCIARIA FIDUCIARIO, DENTRO DEL FIDEICOMISO IRREVOCABLE F/250295 CONTRA IGNACIO ALVAREZ RODRIGUEZ E IDALIA GARCIA GUTIERREZ, ORDENOSE EMPLAZAR POR EDICTOS A IGNACIO ALVAREZ RODRIGUEZ E IDALIA GARCIA GUTIERREZ, POR DESCONOCERSE SU DOMICILIO, POR LO QUE EN CUMPLIMIENTO DE AUTOS DE FECHAS CATORCE DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS, DIECINUEVE DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTITRES Y CINCO DE MARZO DE DOS MIL VEINTICUATRO, SE LE REQUIERE POR PAGO Y CUMPLIMIENTO DE PRESTACIONES MARCADAS EN LOS INCISOS A), B), C), D), E), F), G), H) E I) DEL ESCRITO INICIAL DE DEMANDA, Y SE LE EMPLAZA PARA QUE EN UN TERMINO DE TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ULTIMA PUBLICACION DE ESTE EDICTO, CONTESTE LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, OPONGA LAS EXCEPCIONES Y DEFENSAS QUE TUVIERE QUE HACER VALER.- REQUIERASELES PARA QUE DENTRO DE DICHO TERMINO PROPORCIONEN A ESTE JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DE CAJEME, SONORA DIRECCION DE CORREO ELECTRONICO DONDE RECIBIR NOTIFICACIONES, PARA QUE SE LE PUEDAN REALIZAR NOTIFICACIONES PERSONALES DURANTE EL JUICIO, SEGUN LO DISPONGA LA LEY O SE DETERMINE A CRITERIO DE EL JUEZ, CON EL APERCIBIMIENTO QUE DE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES Y AUN LAS PERSONALES, LES SURTIRAN EFECTOS MEDIANTE LISTA DE ACUERDOS QUE SE FIJE EN ESTRADOS DEL JUZGADO, ASI COMO EN LA PAGINA OFICIAL WEB DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE SONORA, ASI COMO PARA QUE SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIENDOSLOS QUE DE NO HACERLO ASI, LES SURTIRAN EFECTOS POR MEDIO DE CEDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, DE CONFORMIDAD CON EL CUARTO PARRAFO DEL ARTICULO 170 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA.- SE LES HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE A PARTIR DE LA ENTREGA DE LA CEDULA HIPOTECARIA QUEDA LA FINCA EN DEPOSITO JUDICIAL JUNTOS CON TODOS SUS FRUTOS Y OBJETOS QUE CONFORME A LA ESCRITURA PUBLICA DE LA ACCION Y AL CODIGO CIVIL, DEBEN CONSIDERARSE COMO INMOVILIZADOS, FORMANDO PARTE DE LA MISMA POR LO QUE SE LES REQUIERE PARA QUE EN EL MISMO TERMINO MANIFIESTEN SI ACEPTAN O NO EL CARGO DEPOSITARIO JUDICIAL, APERCIBIENDOSLES QUE EN CASO DE NO HACERLO ESTE DERECHO PASARA A LA PARTE ACTORA.- SE LES REQUIERE A LA PARTE DEMANDADA PARA QUE DENTRO DEL MISMO TERMINO DESIGNE PERITO VALUADOR DE SU PARTE, APERCIBIENDOLE QUE DE NO HACERLO ASI SE LES TENDRA POR PERDIDO DERECHO Y ESTE JUZGADO LO DESIGNARA EN SU REBELDIA.- HAGASELE SABER A LAS PARTES QUE CUENTAN CON DICHO TERMINO PARA QUE MANIFIESTEN, SU CONSENTIMIENTO O NEGATIVA PARA QUE LA SENTENCIA QUE SE DICTE EN ESTE JUICIO, SE PUBLIQUE CON SUS DATOS PERSONALES EN EL ENTENDIDO QUE EN CASO DE NO HACERLO EN FORMA EXPRESA Y POR ESCRITO PARA QUE SE REALICE CON SUS DATOS PERSONALES, ESTOS SERAN OMITIDOS.- SE LES HACE DE CONOCIMIENTO QUE EL SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE SONORA MOTIVADO POR EL INTERES DE QUE PERSONAS QUE TIENEN ALGUN LITIGIO, CUENTEN CON OTRA OPCION DE RESOLVER SU CONFLICTO PONE A SU DISPOSICION Y LAS CEDULAS HIPOTECARIAS, LOS PROCESOS DE MEDIACION, CONCILIACION Y NEGOCIACION MEDIANTE ESPECIALISTA EN MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCION DE CONTROVERSIAS ADSCRITO A ESTE JUZGADO, QUIEN SE ENCUENTRA EN EL SEGUNDO PISO DEL EDIFICIO DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE SONORA DONDE SE LES ATENDERA DE FORMA GRATUITA.- SE LE INFORMA QUE QUEDAN A SU DISPOSICION EN LA SECRETARIA SEGUNDA DE ESTE JUZGADO LAS COPIAS DE TRASLADO.

Ciudad Obregón, Sonora, 11 de Abril de 2024
C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS
DEL JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL.

LIC. MARIA DEL ROSARIO DOMINGUEZ DIAZ.



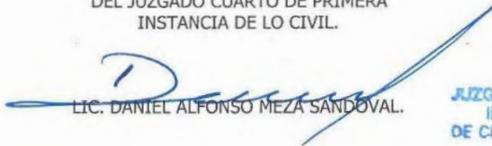
PUBLICACION: Tres veces consecutivas.
PERIODICOS: Boletín Oficial del Estado y Periódico Diario del Yaqui.
TABLEROS: Estrados del Juzgado de esta Ciudad.

EDICTO:

C. MARIA PATRICIA QUINTANA MORENTIN
PRESENTE

--- JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1/2022, PROMOVIDO POR BANCO MONEX, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, MONEX GRUPO FINANCIERO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO EMPRESARIAL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACION Y GARANTIA NUMERO F/3443 CONTRA MARIA PATRICIA QUINTANA MORENTIN, ORDENOSE EMPLAZAR POR EDICTOS A MARIA PATRICIA QUINTANA MORENTIN, POR DESCONOCERSE SU DOMICILIO, POR LO QUE EN CUMPLIMIENTO DE AUTOS DE FECHAS DIEZ DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS, Y TRES DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO, NOTIFIQUESELE Y REQUIERASELE RESPECTO A LAS PRESTACIONES MARCADAS EN LOS INCISOS A), B), C), D), E), F), G), H) E I) DEL ESCRITO INICIAL DE DEMANDA, PARA QUE EN UN TERMINO DE TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ULTIMA PUBLICACION DE ESTE EDICTO, CONTESTE LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, OpongA LAS EXCEPCIONES Y DEFENSAS QUE TUVIERE QUE HACER VALER EXPONGA LO QUE CONVenga RESPECTO A LOS PUNTOS DE HECHO Y DERECHO CONTENIDOS EN LA DEMANDA, ASI COMO PARA QUE DENTRO DE DICHO TERMINO PROPORCIONE DIRECCION DE CORREO ELECTRONICO Y DOMICILIO EN ESTA CIUDAD, DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES (AMBOS), HACIENDOSELE DEL CONOCIMIENTO QUE DE NO CUMPLIR CON TALES CARGAS PROCESALES, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 170, PARRAFO CUARTO, DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA, EN RELACION DIRECTA CON EL PUNTO SEGUNDO DEL ACUERDO GENERAL NUMERO 14/2020 DEL PLENO DE SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE SONORA, LAS NOTIFICACIONES CORRESPONDIENTES A REALIZARSE POR CORREO ELECTRONICO SURTIRAN EFECTOS MEDIANTE SU PUBLICACION EN LISTA DE ACUERDOS Y SITIO OFICIAL EN INTERNET DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE SONORA, Y DE OMITIR LA DESIGNACION DE DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES QUE CONFORME A LA LEY DEBAN HACERSELE PERSONALMENTE, SE HARAN POR CEDULA FIJADA EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO Y SITIO OFICIAL EN INTERNET DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE SONORA.- ASIMISMO, SE LE HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE FUE LA CEDULA HIPOTECARIA QUEDA LA FINCA EN DEPOSITO JUDICIAL DE MARIA PATRICIA QUINTANA MORENTIN JUNTO CON TODOS SUS FRUTOS Y OBJETOS QUE CONFORME A LA ESCRITURA PUBLICA BASE DE LA ACCION Y AL CODIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE SONORA DEBEN CONSIDERARSE COMO INMOVILIZADOS Y FORMANDO PARTE DE LA MISMA, POR LO QUE SE LE REQUIERE PARA QUE EN EL MISMO TERMINO MANIFIESTE SI ACEPTA O NO EL CARGO DEPOSITARIO JUDICIAL, APERCIBIENDOSELES QUE EN CASO DE NO HACERLO ESTE DERECHO PASARA A LA PARTE ACTORA QUIEN PODRA PEDIR SE LE ENTREGUE LA TENENCIA MATERIAL DE LA FINCA O NOMBRAR DEPOSITARIO BAJO SU RESPONSABILIDAD.- SE LE REQUIERE A LA PARTE DEMANDADA PARA QUE DENTRO DEL MISMO TERMINO DESIGNE PERITO VALUADOR DE SU PARTE, APERCIBIENDOLE QUE DE NO HACERLO ASI SE LE TENDRA POR PERDIDO DERECHO Y ESTE JUZGADO LO DESIGNARA EN SU REBELDIA.- SE LE HACE DE CONOCIMIENTO QUE EL SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE SONORA MOTIVADO POR EL INTERES DE QUE PERSONAS QUE TIENEN ALGUN LITIGIO, CUENTEN CON OTRA OPCION DE RESOLVER SU CONFLICTO PONE A SU DISPOSICION, LOS PROCESOS DE MEDIACION, CONCILIACION Y NEGOCIACION MEDIANTE ESPECIALISTA EN MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCION DE CONTROVERSIAS ADSCRITO A ESTE JUZGADO, QUIEN SE ENCUENTRA EN EL SEGUNDO PISO DEL EDIFICIO DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE SONORA DONDE SE LES ATENDERA DE FORMA GRATUITA.- SE LE INFORMA QUE LAS COPIAS SIMPLES DE TRASLADO QUEDAN A SU DISPOSICION EN LA SECRETARIA DEL JUZGADO.

Ciudad Obregón, Sonora, 06 de Mayo de 2024
C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS
DEL JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL.


LIC. DANIEL ALFONSO MEZA SANDOVAL.



JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
DE CIUDAD OBRAGON, SONORA

PUBLICACION: Tres veces consecutivas.

PERIODICOS: Boletín Oficial del Estado y Periódico Diario de los de mayor circulación.

TABLEROS: Estrados del Juzgado de esta Ciudad y Tableros de la Agencia Fiscal del Estado.

**ZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA.**

EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA:

EN EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 642/2018, PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE CARLOS MAGNO LOPEZ MORENO, EL JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 30 DE AGOSTO DE 2024, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:

PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN CLAVE CATASTRAL 360036187040, LOTE 40, MANZANA 187, FRACCIONAMIENTO AMPLIACION LOS PINOS RESIDENCIAL, LOCALIZACION RETORNO PINO ALTO NUMERO 4, SUPERFICIE DE 100.10 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

AL NORTE EN 15.40 M CON CLAVE CATASTRAL 36-187-041
AL SUR EN 15.40 M CON CLAVE CATASTRAL 36-187-039
AL ESTE EN 6.50 M CON CLAVE CATASTRAL 36-187-037
AL OESTE EN 6.50 M CON RETORNO PINO ALTO

CUYO TITULAR DEL PREDIO SE ENCUENTRA A NOMBRE DE CARLOS MAGNO LOPEZ MORENO INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NÚMERO 400878; VOLUMEN 23925, LIBRO UNO, DE FECHA DIECIOCHO DE ENERO DE DOS MIL DIEZ SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$496,000.00 (SON: CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL PESOS 00/100. M.N), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.

ASIMISMO, SE HACE DEL CONOCIMIENTO DE LOS POSIBLES POSTORES INTERESADOS EN PARTICIPAR EN EL REMATE DE QUE SE TRATA, QUE PARA PARTICIPAR EN DICHA DILIGENCIA, PREVIAMENTE DEBERÁN COMPARECER AL LOCAL QUE OCUPA ESTE H. JUZGADO, EN DIAS Y HORAS HABLES QUE LO PERMITAN LAS LABORES DEL MISMO, PARA QUE SE LES EXPIDA FORMATO DE LA BOLETA DE DEPOSITO CON LA QUE DEBERÁ COMPARECER ANTE LA INSTITUCION DE CREDITO AUTORIZADA PARA TAL EFECTO, A DEPOSITAR UNA CANTIDAD IGUAL AL VEINTE POR CIENTO EN EFECTIVO DEL BIEN QUE SIRVE DE BASE PARA EL REMATE, PUDIENDO DE IGUAL FORMA COMPARECER DENTRO DE LA MEDIA HORA DE INICIADA LA DILIGENCIA DE REMATE EXHIBIENDO LA CONSTANCIA DE DEPOSITO CORRESPONDIENTE EXPEDIDA POR DICHA INSTITUCION BANCARIA, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 457 (FRACCION IV) Y 458 (FRACCION IV) DEL ORDENAMIENTO REFERIDO.

C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.

LIC. EMILTIANO BARRON RUIZ



JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA.

PUBLÍQUESE DOS VECES DE SIETE EN SIETE DIAS EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA Y EN EL PERIÓDICO EL EXPRESO.

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA.**

EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA:

EN EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 668/2018, PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE GENARO LUNA VILLAMAN y FLOR GARDENIA ROMERO ALVAREZ, EL JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS 09:00 HORAS DEL DIA 06 DE SEPTIEMBRE DE 2024, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:

PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN CLAVE CATASTRAL 360020717053, LOTE 53, MANZANA 2, FRACCIONAMIENTO TUMACACORI, LOCALIZACION CERRADA SARIC NUERO 79, SUPERFICIE DE 119.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

AL NORTE EN 7.00 M CON CERRADA SARIC
AL SUR EN 7.00 M CON PROPIEDAD PARTICULAR
AL ESTE EN 17.00 M CON LOTE 52
AL OESTE EN 17.00 M CON CERRADA SARIC

CUYO TITULAR DEL PREDIO SE ENCUENTRA A NOMBRE DE GENARO LUNA VILLAMAN y FLOR GARDENIA ROMERO ALVAREZ
INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NÚMERO 392486; VOLUMEN 22681, LIBRO UNO, DE FECHA TRES DE AGOSTO DE DOS MIL NUEVE SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$715,000.00 (SON: SETECIENTOS QUINCE MIL PESOS 00/100. M.N), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.

ASIMISMO, SE HACE DEL CONOCIMIENTO DE LOS POSIBLES POSTORES INTERESADOS EN PARTICIPAR EN EL REMATE DE QUE SE TRATA, QUE PARA PARTICIPAR EN DICHA DILIGENCIA, PREVIAMENTE DEBERÁN COMPARECER AL LOCAL QUE OCUPA ESTE H. JUZGADO, EN DIAS Y HORAS HABLES QUE LO PERMITAN LAS LABORES DEL MISMO, PARA QUE SE LES EXPIDA FORMATO DE LA BOLETA DE DEPOSITO CON LA QUE DEBERÁ COMPARECER ANTE LA INSTITUCION DE CREDITO AUTORIZADA PARA TAL EFECTO, A DEPOSITAR UNA CANTIDAD IGUAL AL VEINTE POR CIENTO EN EFECTIVO DEL BIEN QUE SIRVE DE BASE PARA EL REMATE, PUDIENDO DE IGUAL FORMA COMPARECER DENTRO DE LA MEDIA HORA DE INICIADA LA DILIGENCIA DE REMATE EXHIBIENDO LA CONSTANCIA DE DEPOSITO CORRESPONDIENTE EXPEDIDA POR DICHA INSTITUCION BANCARIA, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 457 (FRACCION IV) Y 458 (FRACCION IV) DEL ORDENAMIENTO REFERIDO.

C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.

LIC. EMILIANO BARRON RUIZ



ALZADO NÚMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

PUBLÍQUESE DOS VECES DE SIETE EN SIETE DIAS EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA Y EN EL PERIÓDICO EL EXPRESO.

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA.**

EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA:

EN EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 655/2018, PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE JESUS IVAN SANTILLAN LOPEZ, EL JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS 12:00 HORAS DEL DIA 18 DE SEPTIEMBRE DE 2024, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:

PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN CLAVE CATASTRAL 360028569088, LOTE 22A, MANZANA 24, FRACCIONAMIENTO LA CHOLLA TERCERA ETAPA, LOCALIZACION AVENIDA TORDO NUMERO 118A, SUPERFICIE DE 68.87 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

AL NORTE EN 4.75 M CON LOTE 22C

AL SUR EN 4.75 M CON LOTE 13A

AL ESTE EN 14.50 M CON LOTE 22B

AL OESTE EN 14.50 LOTE 23B

LE CORRESPONDE UN INDIVISO DEL 50% DE AREA COMUN EQUIVALENTE A 26.125 METROS CUADRADOS, LO QUE SUMA UNA SUPERFICIE TOTAL DE 95.00 METROS CUADRADOS

CUYO TITULAR DEL PREDIO SE ENCUENTRA A NOMBRE DE JESUS IVAN SANTILLAN LOPEZ INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NÚMERO 353078; VOLUMEN 16786, LIBRO UNO, DE FECHA CATORCE DE AGOSTO DE DOS MIL SIETE SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$310,000.00 (SON: TRESCIENTOS DIEZ MIL PESOS 00/100. M.N), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.

ASIMISMO, SE HACE DEL CONOCIMIENTO DE LOS POSIBLES POSTORES INTERESADOS EN PARTICIPAR EN EL REMATE DE QUE SE TRATA, QUE PARA PARTICIPAR EN DICHA DILIGENCIA, PREVIAMENTE DEBERÁN COMPARECER AL LOCAL QUE OCUPA ESTE H. JUZGADO, EN DIAS Y HORAS HABLES QUE LO PERMITAN LAS LABORES DEL MISMO, PARA QUE SE LES EXPIDA FORMATO DE LA BOLETA DE DEPOSITO CON LA QUE DEBERÁ COMPARECER ANTE LA INSTITUCION DE CREDITO AUTORIZADA PARA TAL EFECTO, A DEPOSITAR UNA CANTIDAD IGUAL AL VEINTE POR CIENTO EN EFECTIVO DEL BIEN QUE SIRVE DE BASE PARA EL REMATE, PUDIENDO DE IGUAL FORMA COMPARECER DENTRO DE LA MEDIA HORA DE INICIADA LA DILIGENCIA DE REMATE EXHIBIENDO LA CONSTANCIA DE DEPOSITO CORRESPONDIENTE EXPEDIDA POR DICHA INSTITUCION BANCARIA, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 457 (FRACCION IV) Y 458 (FRACCION IV) DEL ORDENAMIENTO REFERIDO.

C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.

LIC. FERNANDO FRAUSTO COTA

PUBLÍQUESE DOS VECES DE SIETE EN SIETE DIAS EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA Y EN EL PERIÓDICO EL EXPRESO.

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA.**

EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA:

EN EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 423/2022, PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE JOSE LUIS LUNA MARQUEZ y MARIA ELENA RIOS MARTINEZ, EL JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS 12.00 HORAS DEL DÍA 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:

PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN CLAVE CATASTRAL 360017822037, LOTE 35, MANZANA IV, FRACCIONAMIENTO VALLE DE AGUALURCA, LOCALIZACION CIRCUITO AGUATINTA NUMERO 139, SUPERFICIE DE 117.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

**AL NORTE EN 6.50 M CON CIRCUITO AGUATINTA
AL SUR EN 6.50 M CON LOTE 27
AL ESTE EN 18.00 M CON LOTE 36
AL OESTE EN 18.00 M CON LOTE 34**

CUYO TITULAR DEL PREDIO SE ENCUENTRA A NOMBRE JOSE LUIS LUNA MARQUEZ y MARIA ELENA RIOS MARTINEZ INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NÚMERO 287980; VOLUMEN 780S, LIBRO UNO, DE FECHA DIECINUEVE DE FEBRERO DE DOS MIL TRES SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$315,000.00 (SON: TRESCIENTOS QUINCE MIL PESOS 00/100. M.N), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.

ASIMISMO, SE HACE DEL CONOCIMIENTO DE LOS POSIBLES POSTORES INTERESADOS EN PARTICIPAR EN EL REMATE DE QUE SE TRATA, QUE PARA PARTICIPAR EN DICHA DILIGENCIA, PREVIAMENTE DEBERÁN COMPARECER AL LOCAL QUE OCUPA ESTE H. JUZGADO, EN DIAS Y HORAS HABLES QUE LO PERMITAN LAS LABORES DEL MISMO, PARA QUE SE LES EXPIDA FORMATO DE LA BOLETA DE DEPOSITO CON LA QUE DEBERÁ COMPARECER ANTE LA INSTITUCION DE CREDITO AUTORIZADA PARA TAL EFECTO, A DEPOSITAR UNA CANTIDAD IGUAL AL VEINTE POR CIENTO EN EFECTIVO DEL BIEN QUE SIRVE DE BASE PARA EL REMATE, PUDIENDO DE IGUAL FORMA COMPARECER DENTRO DE LA MEDIA HORA DE INICIADA LA DILIGENCIA DE REMATE EXHIBIENDO LA CONSTANCIA DE DEPOSITO CORRESPONDIENTE EXPEDIDA POR DICHA INSTITUCION BANCARIA, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 457 (FRACCION IV) Y 458 (FRACCION IV) DEL ORDENAMIENTO REFERIDO.

C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.

LIC. FERNANDO FRAUSTO COTA

PUBLÍQUESE DOS VECES DE SIETE EN SIETE DIAS EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA Y EN EL PERIÓDICO EL EXPRESO.



**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA.**

EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA:

EN EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 1143/2021, PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE MARGARITA JOSEFINA ORTEGA OLGUIN y GONZALO ERNESTO QUIÑONEZ CARVAJAL, EL JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS 09:00 HORAS DEL DIA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2024, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:

PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN CLAVE CATASTRAL 360036053053, LOTE 11A, MANZANA VIII, FRACCIONAMIENTO TIERRA NUEVA I, II, III, IV Y V ETAPA, LOCALIZACION AVENIDA GRUTAS 22, SUPERFICIE DE 62.50 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

AL NORTE EN 5.00 M CON LOTE 14A

AL SUR EN 5.00 M CON LOTE 11C

AL ESTE EN 12.50 M CON LOTE 11B

AL OESTE EN 12.50 M CON LOTE 10B

LE CORRESPONDE DEL 50% DE INDIVISO EQUIVALENTE A 27.50 METROS CUADRADOS DE AREA COMUN, LO QUE SUMA UNA SUPERFICIE TOTAL DE 90.00 METROS CUADRADOS

CUYO TITULAR DEL PREDIO SE ENCUENTRA A NOMBRE MARGARITA JOSEFINA ORTEGA OLGUIN y GONZALO ERNESTO QUIÑONEZ CARVAJAL INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NÚMERO 365778; VOLUMEN 18692, LIBRO UNO, DE FECHA PRIMERO DE ABRIL DE DOS MIL OCHO SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$405,000.00 (SON: CUATROCIENTOS CINCO MIL PESOS 00/100. M.N), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.

ASIMISMO, SE HACE DEL CONOCIMIENTO DE LOS POSIBLES POSTORES INTERESADOS EN PARTICIPAR EN EL REMATE DE QUE SE TRATA, QUE PARA PARTICIPAR EN DICHA DILIGENCIA, PREVIAMENTE DEBERÁN COMPARECER AL LOCAL QUE OCUPA ESTE H. JUZGADO, EN DIAS Y HORAS HABILES QUE LO PERMITAN LAS LABORES DEL MISMO, PARA QUE SE LES EXPIDA FORMATO DE LA BOLETA DE DEPOSITO CON LA QUE DEBERÁ COMPARECER ANTE LA INSTITUCION DE CREDITO AUTORIZADA PARA TAL EFECTO, A DEPOSITAR UNA CANTIDAD IGUAL AL VEINTE POR CIENTO EN EFECTIVO DEL BIEN QUE SIRVE DE BASE PARA EL REMATE, PUDIENDO DE IGUAL FORMA COMPARECER DENTRO DE LA MEDIA HORA DE INICIADA LA DILIGENCIA DE REMATE EXHIBIENDO LA CONSTANCIA DE DEPOSITO CORRESPONDIENTE EXPEDIDA POR DICHA INSTITUCION BANCARIA, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 457 (FRACCION IV) Y 458 (FRACCION IV) DEL ORDENAMIENTO REFERIDO.

C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.

LIC. FERNANDO FRAUSTO COTA

PUBLÍQUESE DOS VECES DE SIETE EN SIETE DIAS EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA Y EN EL PERIÓDICO EL EXPRESO.

EDICTO
JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL
DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA

CONVOCATORIA A REMATE

PRIMERA ALMONEDA

QUE EN JUICIO ORDINARIO PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES (INFONAVIT), CONTRA **BRAVO URIAS JOSE MARTIN Y ZAPATA ABRIL CLAUDIA YERANIA**, EXPEDIENTE NUM. 541/2023, ANTE JUZGADO TERCERO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA, EL C. JUEZ SEÑALÓ LAS **TRECE HORAS DEL DIECIOCHO DE SEPTIEMBRE DOS MIL VEINTICUATRO**, PARA QUE TENGA LUGAR EN ESTE JUZGADO, REMATE DEL BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO, CLAVE CATASTRAL **360036214045**, LOTE **45**, MANZANA **214**, FRACCIONAMIENTO **AMPLIACION LOS PINOS RESIDENCIAL**, LOCALIZACION **RETORNO PINO DE LA SIERRA NUMERO 82**, SUPERFICIE DE **100.10 METROS CUADRADOS**. COLINDA AL NORTE EN **6.50 METROS** CON RETORNO PINO DE LOS ALPES; AL SUR EN **6.50 METROS** CON PROPIEDAD PRIVADA; AL ESTE EN **15.40 METROS** CON CLAVE CATASTRAL **36-214-044**; AL OESTE EN **15.40 METROS** CON CLAVE CATASTRAL **36-214-046**. SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, BAJO NÚMERO **412946**, VOLUMEN **25724**, DE LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, DE FECHA **VEINTICINCO DE OCTUBRE DE DOS MIL DIEZ**, TOMÁNDOSE COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE **\$519,000.00 (QUINIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS 00/100 MN)** POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, CONVOQUESE POSTORES PARA QUE EN DIAS Y HORAS HÁBILES, HASTA EN UN DIA PREVIO A LA FECHA SEÑALADA PARA QUE ACUDAN A ADQUIRIR BOLETA. IGUAL AL VEINTE PORCIENTO EN EFECTIVO DEL VALOR DEL BIEN, BASE PARA EL REMATE, PUDIENDO COMPARECER HASTA DENTRO DE LA MEDIA-HORA INICIADA LA DILIGENCIA, CON LA CONSTANCIA DE DEPOSITO.

HERMOSILLO, SONORA A 12 DE JULIO DE 2024.


LIC. DENISSE ADRIANA ROMERO BENITEZ
SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS


JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

PUBLICACION DOS VECES DE SIETE EN SIETE DIAS TANTO EN BOLETIN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA Y PERIODICO EXPRESO DE ESTA CIUDAD.

JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL H. CABORCA SONORA DEL DISTRITO JUDICIAL DE ALTAR. CONVOCATORIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EXPEDIENTE 320/2017, RELATIVO A JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR MARCO ANTONIO BARREDA RODRIGUEZ EN CONTRA DE SANTOS PAREDES ALBAÑEZ, SE SEÑALARON LAS DIEZ HORAS DEL DIA DOCE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO PARA QUE TENGA VERIFICATIVO REMATE SOBRE UN BIEN INMUEBLE EMBARGADO EN AUTOS, CONSISTENTE EN LOTE VII, Y CONSTRUCCIONES, MANZANA 6-N, UBICADO EN CALLE 22 ENTRE LAS AVENIDAS ESTHER SOTO, NÚMERO 18, COLONIA BURÓCRATA DE ESTA CIUDAD DE H. CABORCA SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 337.50 METROS CUADRADOS, COLINDA AL NORTE EN 15.00M CON SOLAR X: AL SUR EN 15.00M CON CALLE 22; AL ESTE EN 22.50M CON SOLAR VI; Y AL OESTE EN 22.50M CON SOLAR VIII, INSCRITO ANTE EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, EN H. CABORCA, SONORA, BAJO NO. 23155, VOLUMEN 48, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO 01, DE FECHA 06 DE MARZO DEL 1987, A NOMBRE DEL DEMANDADO, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$656,879.57 (SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS CON 57/100 MONEDA NACIONAL). H. CABORCA SONORA A 05 DE AGOSTO DE 2024 SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS LIC. ROBERTO MONTES DE OCA CUBILLAS. RÚBRICA A71689 15 18

JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE
CAJEME, SONORA

EDICTO

JUICIO ORDINARIO CIVIL EXPEDIENTE 1298/2018 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS

TRABAJADORES CONTRA DE ÁFRICA JUDITH ARREOLA DURAN TRAMITADO ANTE EL JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE CAJEME, SONORA, POR AUTO DE DIECINUEVE DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICUATRO ORDENO SE SACAR REMATE EN PRIMERA PÚBLICA ALMONEDA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO CLAVE CATASTRAL 18003344030, VIVIENDA UBICADA EN CALLE NUEVA ESPAÑA NÚMERO 1706 ORIENTE, DEL FRACCIONAMIENTO VILLA DE CORTES, DE ESTA CIUDAD DE OBREGÓN SONORA, Y TERRENO SOBRE EL CUAL SE ENCUENTRA CONSTRUIDO IDENTIFICADO COMO: LOTE 22 (VEINTIDÓS), MANZANA 24 (VEINTICUATRO), CON SUPERFICIE DE 121.485 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN: 6.50 METROS, CON CALLE NUEVA ESPAÑA; AL SUR EN: 6.50 METROS, CON CALLE VENECIA; AL ESTE EN: 18.69 METROS, CON LOTE 23 (VEINTITRÉS); Y AL OESTE EN: 18.69 METROS CON LOTE 21 (VEINTIUNO). ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 13,246, PROPIEDAD INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD, BAJO NÚMERO DE INSCRIPCIÓN 132985 EN EL VOLUMEN 2238 DE SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO LIBRO UNO, CON FECHA 21 DE AGOSTO DE 2001. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$315,579.00 (TRESCIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.), CONVÓQUENSE POSTORES, REMATE A VERIFICARSE A LAS DIEZ HORAS DEL DÍA VEINTISÉIS DE AGOSTO DEL AÑO 2024. ATENTAMENTE SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN. CD. OBREGÓN SONORA, A 21 DE JUNIO DEL 2024. LIC. MARÍA DEL ROSARIO DOMÍNGUEZ DÍAZ SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS DEL JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL. RÚBRICA A71226 12 15

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

EN JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NO. 1276/2022, PROMOVIDO POR MOISES MARTINEZ MORENO, CONTRA RIGOBERTO RASCON PARRA Y EDNA GUADALUPE CINCO VAZQUEZ, C. JUEZ SEÑALÓ 12:30 HRS. DEL DÍA 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024 PARA LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN: PREDIO URBANO. LOTE 11, MANZANA 25, FRACC. PUERTA REAL RESIDENCIAL VII, CALLE POLAVIEJA

NO.22, SUPERFICIE DE 132.17 METROS CUADRADOS, COLINDA AL NORTE EN 5.91 M CON CALLE POLAVIEJA Y EN 1.98 M EN LC CON CALLE POLAVIEJA; AL SUR EN 7.20 M CON LOTE 16; AL ESTE EN 16.99 M CON LOTE 12 Y AL OESTE EN 18.50 M CON LOTE 10 A NOMBRE DE RIGOBERTO RASCON PARRA Y EDNA GUADALUPE CINCO VAZQUEZ, INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO BAJO NÚMERO 394,505, VOLUMEN 22970, SECCION REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO DE FECHA 07 DE SEPTIEMBRE DE MIL NUEVE, SIENDO EL PRECIO BASE DE REMATE LA CANTIDAD DE \$1'355,600.00 (SON UN MILLON, TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL, SEISCIENTOS PESOS 00/100 M.N.) SIENDO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA MISMA, LOS POSTORES INTERESADOS EN DICHA DILIGENCIA, DEBERAN COMPARECER EN DIAS Y HORAS HABILES DEL JUZGADO, PARA QUE SE LE EXPIDA FORMATO DE BOLETA DE DEPOSITO, CON LA QUE DEBERAN COMPARECER ANTE LA INSTITUCION DE CREDITO AUTORIZADA PARA TAL EFECTO, A DEPOSITAR UNA CANTIDAD IGUAL AL 20% EN EFECTIVO DEL BIEN QUE SE SIRVE DE BASE PARA EL REMATE, PUDIENDO DE IGUAL FORMA COMPARECER DENTRO DE LA MEDIA HORA DE INICIADA LA DILIGENCIA DE REMATE EXHIBIENDO LA CONSTANCIA DE DEPOSITO CORRESPONDIENTE EXPEDIDA POR DICHA INSTITUCION BANCARIA HERMOSILLO SONORA A 09 DE JULIO DE 2024. C. SECRETARIA SEGUNDO DE ACUERDOS. LIC. ISELA ESTHER LEÓN SALAZAR. RÚBRICA A71441 15 18

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS R. C., SONORA

EDICTO

MARÍA LUISA MENDOZA Y/O MARÍA LUISA MENDOZA ZEPEDA JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL, DE SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA, RADICÓ JUICIO ORDINARIO CIVIL (PRESCRIPCIÓN POSITIVA), PROMOVIDO POR ARCADIO VALENZUELA VALENZUELA, EN CONTRA DE MARÍA LUISA MENDOZA Y/O MARÍA LUISA MENDOZA ZEPEDA Y LA ENCARGADA DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO DE ESTA CIUDAD, EMPLAZÁNDOSELE PARA QUE CONTESTE LA DEMANDA DENTRO DEL TÉRMINO DE SESENTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE ÚLTIMA PUBLICACIÓN EDICTO, ASÍ MISMO PARA QUE DENTRO DE DICHO TÉRMINO SEÑALE CORREO ELECTRÓNICO DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDA QUE EN CASO DE

NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES DE CARÁCTER PERSONAL SE HARÁN TANTO POR MEDIO DE LISTAS DE ESTE JUZGADO FÍSICAS Y ELECTRÓNICAS, COMO POR CÉDULAS FÍSICAS EN LOS ESTRADOS DE ESTE TRIBUNAL Y ELECTRÓNICAS QUE SERÁN PUBLICADAS EN LA SECCIÓN DENOMINADA "NOTIFICACIONES POR CÉDULA EN ESTRADOS" VISIBLE Y DISPONIBLE EN LA PÁGINA WEB OFICIAL DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE SONORA, DE IGUAL MANERA SEÑALE DOMICILIO FÍSICO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES PERSONALES, APERCIBIDO PARA EN CASO DE NO HACERLO LAS NOTIFICACIONES PERSONALES QUE ATENDIENDO A SU NATURALEZA, URGENCIA O CONDICIONES ESPECIALES, CONSIDERE ESTE TRIBUNAL QUE DEBAN HACERSE PERSONALMENTE EN EL DOMICILIO, SE HARÁN TANTO POR MEDIO DE LISTAS DE ESTE JUZGADO FÍSICAS Y ELECTRÓNICAS, COMO POR CÉDULAS FÍSICAS EN LOS ESTRADOS DE ESTE TRIBUNAL Y ELECTRÓNICAS, QUE SERÁN PUBLICADAS EN LA SECCIÓN DENOMINADA "NOTIFICACIONES POR CÉDULA EN ESTRADOS" VISIBLE Y DISPONIBLE EN LA PÁGINA WEB OFICIAL DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE SONORA. LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA PRIMERA, RELATIVAS AL EXPEDIENTE: 237/2023. LICENCIADO MIGUEL ÁNGEL LEYVA ZAMORA SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL DE ESTE DISTRITO JUDICIAL DE SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA. RÚBRICA A71664 14 15 16

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO

JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE 779/2019 DEL ÍNDICE DEL JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE CAJEME, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES EN CONTRA DE CUAUHEMOC CONTRERAS ESTRADA, MEDIANTE AUTO DIEZ DE JULIO DE DOS MIL VEINTICUATRO SE ORDENO SACAR A REMATE PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE, EMBARGADO EN EL PRESENTE JUICIO, CONSISTENTE EN: PREDIO URBANO CLAVE CATASTRAL 180003748065, LOTE 41, MANZANA 41, FRACCIONAMIENTO LAS HACIENDAS, SECCION LOS MONJES, LOCALIZACION CALLE LOS AGUSTINOS NUMERO

2612 ORIENTE, SUPERFICIE DE 126.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 7.00 METROS CON CALLE LOS AGUSTINOS; AL SUR EN 7.00 METROS CON LOTE 7; AL ESTE 18.00 METROS CON LOTE 40; AL OESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 42. PROPIEDAD DESCRITA QUE SE ENCUENTRA INSCRITA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 174216, VOLUMEN 6382, SECCION REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO DE VEINTE DE AGOSTO DE DOS MIL SIETE, A NOMBRE DE LA PARTE DEMANDADA CUAUHEMOC CONTRERAS ESTRADA. SIRVIENDO COMO BASE LA CANTIDAD DEL AVALUO EXHIBIDO DE \$439,000.00 (CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL 00/100 MONEDA NACIONAL), Y COMO POSTURA LEGAL LA CANTIDAD DE \$292,666.66 (DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS 66/100 MONEDA NACIONAL), QUE CORRESPONDE A LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO. CONVOCANDOSE POSTORES LAS DOCE HORAS DEL NUEVE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO LA DILIGENCIA DE REMATE. ATENTAMENTE CD. OBREGON, SONORA 16 DE JULIO DEL 2024. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS LIC. DANIEL ALFONSO MEZA SANDOVAL. RÚBRICA
A71695 15 17

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO
JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE 0721/2021, PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE MARIA DEL CARMEN REYES CARRIZOSA, ORDENOSE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CONSISTENTE EN PREDIO URBANO CLAVE CATASTRAL 180021323037, LOTE 36, MANZANA 74, FRACCIONAMIENTO LAS VILLAS, SECCION LAS FUENTES II, DE ESTA CIUDAD, LOCALIZACION CALLE YAUTEPEC NUMERO 1913 PONIENTE, SUPERFICIE DE 126.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 7.00 METROS CON CALLE YAUTEPEC; AL SUR, EN 7.00 METROS, CON LOTE 15; AL OESTE, EN 18.00 METROS, CON LOTE 35 Y AL ESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 37, INSCRITO BAJO EL NUMERO 137720 EN EL VOLUMEN 2570, DE LA SECCION REGISTRO

INMOBILIARIO UNO, CON FECHA DIECINUEVE DE ABRIL DE 2002, DEBIENDO CONVOCARSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO LA POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$352,000.00 (SON TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), REMATE A VERIFICARSE EN LAS OFICINAS DE ESTE JUZGADO EL DIA TREINTA DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO A LAS DIEZ HORAS. CIUDAD OBREGÓN, SONORA, 19 DE JULIO DE 2024 C. SECRETARIA PRIMERO DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL LIC. ANGELICA MERINO GAMEZ. RÚBRICA
A71696 15 17

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE 632/2017; PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES EN CONTRA DE ROSAURO VERGARA SANTA CRUZ, SE ORDENA SACAR A REMATE EN PRIMERA Y PÚBLICA ALMONEDA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACION CON CLAVE CATASTRAL 360011727005, LOTE 5, MANZANA VIII, FRACCIONAMIENTO PRIVADA LAS LOMAS, SECCION GALICIA, LOCALIZACION AVENIDA PARICUTIN NÚMERO 447, CON SUPERFICIE DE 117.30 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 17.00 METROS CON LOTE NUMERO 4 DE LA MISMA MANZANA; SUR: 17.00 METROS CON LOTE NUMERO 6; ESTE: 6.90 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA; OESTE: 6.90 METROS CON AVENIDA PARICUTIN. INSCRITO BAJO EL NÚMERO 376160 VOLUMEN 20192 LIBRO UNO, SECCION REGISTRO INMOBILIARIO, FECHA 23 DE SEPTIEMBRE DE 2008, A NOMBRE DE ROSAURO VERGARA SANTA CRUZ. SIENDO EL PRECIO BASE DEL REMATE \$705,000.00 M.N. Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, CONVOQUESE POSTORES MEDIANTE PUBLICACIONES DE EDICTOS, REMATE A VERIFICARSE A LAS DOCE HORAS DEL DIA VEINTIOCHO DE AGOSTO DE 2024. ATENTAMENTE SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCION HERMOSILLO, SONORA 01 DE JULIO DE 2024 JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC. ISELA ESTHER LEON SALAZAR. RÚBRICA
A71704 15 17 -----

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

JUICIO ORDINARIO CIVIL EXPEDIENTE 1360/2015; PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES EN CONTRA DE DIAZ RABAGO ROSA LIDIA, SE ORDENA SACAR A REMATE EN PRIMERA Y PÚBLICA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE EMBARGADO. CASA HABITACION CON CLAVE CATASTRAL 360028565167, LOTE 49B, MANZANA 37, FRACCIONAMIENTO LA CHOLLA, ETAPA CUARTA, LOCALIZACION AVENIDA YUSTE NÚMERO 143, SUPERFICIE DE 68.875 M2, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 4.75 METROS CON PROPIEDAD PARTICULAR; SUR: 4.75 METROS CON LOTE 49C; ESTE: 14.50 METROS CON LOTE 50A; OESTE: 14.50 METROS CON LOTE 49A LE CORRESPONDE 50% INDIVISO DEL AEREA COMUN Y SUPERFICIE TOTAL DE 95.00 METROS CUADRADOS. INSCRITO BAJO EL NÚMERO 359157 VOLUMEN 17722 LIBRO UNO, SECCION REGISTRO INMOBILIARIO, FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2007, A NOMBRE DE ROSA LIDIA DIAZ RABAGO. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$360,000.00 M.N. CONVOQUESE POSTORES Y ACREDORES, REMATE A VERIFICARSE A LAS DOCE HORAS DEL DIA 30 DE AGOSTO DE 2024. ATENTAMENTE SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCION HERMOSILLO, SONORA 05 DE AGOSTO DE 2024. JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL. C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. LIC. JORGE IVAN LEAL ROMO. RÚBRICA
A71706 15 17

JUZGADO DE LO FAMILIAR

CON COMPETENCIA ESPECIALIZADA
DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO

EDICTO

EN EXPEDIENTE NÚMERO 807/2021, RELATIVO AL JUICIO DE JURISDICCION VOLUNTARIA, CONSIGNACION DE PENSIÓN, PROMOVIDO POR SALVADOR ALEJANDRO CUEVAS DÁVILA SE CITA A NATHALY LEÓN DÁVILA, EN REPRESENTACION Y EJERCICIO DE LA PATRIA POTESTAD DE LA MENOR DE EDAD DE INICIALES A.C.L., PARA QUE EN DÍAS Y HORAS HÁBILES COMPAREZCA A ESTE JUZGADO DE LO FAMILIAR CON COMPETENCIA ESPECIALIZADA, UBICADO EN PASEO RÍO SONORA NORTE NÚMERO 76, COLONIA PROYECTO RÍO SONORA, EDIFICIO LA GRAN PLAZA, LOCAL 206, NIVEL 1, DE ESTA CIUDAD, A

RECIBIR CHEQUE DE CAJA POR LA CANTIDAD DE \$1,500.00 MN (SON MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 MN). LIC. BRENDA LILIANA AGUAYO LÓPEZ. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. RÚBRICA
A71727 15 16 17

JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

JUZGADO TERCERO DE
DISTRITO EN EL ESTADO
HERMOSILLO, SONORA

EDICTOS

JUZGADO TERCERO DE DISTRITO EN EL ESTADO DE SONORA, CON RESIDENCIA EN HERMOSILLO. JURISDICCION VOLUNTARIA: 30/2022 DUCOMMUN Y/O DUCOMMUN INCORPORATED Y/O DUCOMMUN AEROSTRUCTURAS MÉXICO. DOMICILIO DESCONOCIDO. LA LICENCIADA LORENA CAÑEZ HOLGUÍN, JUEZ TERCERO DE DISTRITO EN EL ESTADO DE SONORA, POR AUTO DE TREINTA DE JUNIO DE DOS MIL VEINTIDÓS ADMITIÓ A TRÁMITE LAS DILIGENCIAS DE JURISDICCION VOLUNTARIA A NOTIFICACION JUDICIAL, PRESENTADA POR JORGE ALEJANDRO VILLAVICENCIO CUEVAS, APODERADO LEGAL DE ZURICH COMPAÑIA DE SEGUROS, SOCIEDAD ANÓNIMA, REGISTRÁNDOSE CON NÚMERO DE EXPEDIENTE 30/2022; ASIMISMO, PREVIA BÚSQUEDA EN DIVERSAS DEPENDENCIAS, MEDIANTE AUTO DOS DE MARZO DE DOS MIL VEINTITRÉS, SE ORDENÓ NOTIFICAR POR EDICTOS A PERSONA MORAL DUCOMMUN Y/O DUCOMMUN INCORPORATED Y/O DUCOMMUN AEROSTRUCTURAS MÉXICO. Y POR EL PRESENTE QUE SE PUBLICARÁN POR TRES VECES CONSECUTIVAS DE SIETE EN SIETE DÍAS, EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACION; EN UN PERIÓDICO DE CIRCULACION AMPLIA Y DE COBERTURA NACIONAL (EXCÉLSIOR O EL UNIVERSAL); EN UN PERIÓDICO LOCAL DEL ESTADO (EXPRESO O IMPARCIAL) Y EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO (BOLETÍN OFICIAL), Y EN LAS PUERTAS DE ESTE JUZGADO HACIÉNDOLE SABER QUE DENTRO DEL PLAZO DE TREINTA DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ÚLTIMA PUBLICACION DEL EDICTO, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LAS COPIAS SIMPLES DE LA SOLICITUD Y SUS ANEXOS ENTRE ELLOS, CARTA DE RECLAMACION Y REQUERIMIENTO DE PAGO DE FECHA VEINTICUATRO DE JUNIO DE DOS MIL VEINTIDÓS, PÓLIZA DE SEGURO NÚMERO 110464926 Y COMPROBANTE DE TRANSACCION,

DEBIDAMENTE SELLADAS Y COTEJADAS, MISMAS QUE SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA DE ESTE JUZGADO Y QUE DE NO COMPARECER DENTRO DE DICHO PLAZO, SE TENDRÁ POR REALIZADA LA INTERPELACIÓN JUDICIAL AL DÍA HÁBIL SIGUIENTE. HERMOSILLO, SONORA, A VEINTISIETE DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICUATRO. ATENTAMENTE CARLOS ARTURO LEAL SALICRUP. SECRETARIO DEL JUZGADO TERCERO DE DISTRITO EN EL ESTADO DE SONORA. RÚBRICA
A71623 12 15 18

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO
JUICIO ORDINARIO CIVIL, DECLARATIVO DE PROPIEDAD POR PRESCRIPCIÓN POSITIVA ADQUISITIVA PROMOVIDO POR MARÍA JULIETA QUEZADA DOMÍNGUEZ EN CONTRA DEL ENCARGADO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO Y OTROS, EXPEDIENTE 898/2023, A FIN DE EMPLAZAR A ANTONIO CORONADO NÚÑEZ, MANIFESTANDO QUE SE IGNORA EL DOMICILIO DE LA PARTE DEMANDADA HACIÉNDOLE SABER QUE TIENEN TREINTA DÍAS HÁBILES A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA QUE HAGA MANIFESTACION ALGUNA DEL PRESENTE JUICIO, SEÑALANDO DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD, APERCIBIÉNDOSELE QUE, DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES PERSONALES SE LE HARÁN POR MEDIO DE CÉDULAS QUE SE PUBLIQUEN EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO Y EN EL SITIO OFICIAL DE INTERNET DE ESTE PODER JUDICIAL, EN EL ENTENDIDO DE QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA SEGUNDA DE ESTE JUZGADO, UBICADO EN AVENIDA LOS PINOS ESQUINA CON MAGNOLIAS NÚMERO 121, COLONIA CENTRO SUR, DE ESTA CIUDAD DE PUERTO PEÑASCO, SONORA. PUERTO PEÑASCO, SONORA A 02 DE JULIO DE 2024. SECRETARIO DE ACUERDOS LICENCIADO URIEL EDUARDO ARMENTA SAUCEDA. RÚBRICA
A71650 13 14 15

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTOS
JURISDICCIÓN VOLUNTARIA (PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA), EXPEDIENTE 603/2023, PROMOVIDO POR JUAN GABRIEL ALONSO SÁNCHEZ, OBJETO PRESCRIBIR EL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN LOTE 04 AL ESTE DEL RECINTO FISCAL Y AL OESTE DEL FRACCIONAMIENTO PUEBLITOS, DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 9,220.51 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 100.78 METROS CON PROPIEDAD DE OFELIA ERNESTINA REYNOSO VDA. DE GATICA, AL SUR: 124.45 METROS CON PROPIEDAD DE JOSÉ RAMÓN CARRILLO OTHON; AL ESTE: EN 4.10 METROS, 25.64 METROS, 7.10 METROS, 28.19 METROS Y 23.13 METROS CON CALLE DE ACCESO Y AL OESTE: EN 111.25 METROS CON RESTO PROPIEDAD DE MARÍA TRINIDAD BRIONES VDA. DE GOMEZ. INFORMACIÓN TESTIMONIAL A LAS NUEVE HORAS DEL DÍA DOS DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO, HACIÉNDOSE CONOCIMIENTO, INTERESADOS PASAR A DEDUCIR SUS DERECHOS. NOGALES, SONORA, 16 DE JULIO DEL AÑO 2024. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS LIC. MARTHA PATRICIA REAL RODRÍGUEZ. RÚBRICA
A71675 14 15 16

JUZGADO DE PRIMERA
INSTANCIA MIXTO
MAGDALENA, SONORA

EDICTO
EXPEDIENTE NUMERO 408/2024 JOSEFINA VASQUEZ LUERA PROMOVIO JUICIO PRESCRIPCIÓN POSITIVA DE TERRENO URBANO UBICADO DENTRO FUNDO LEGAL DE SANTA ANA SONORA SUPERFICIE TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS METROS COLINDA AL NORTE EN 16 METROS CON JORGE CAMPAS VASQUEZ AL SUR CERO METROS CON VERTICE CON POLIGONO DE TERRENO DE JOSEFINA VASQUEZ LUERA AL ESTE 40 METROS CON CALLE VIA VIEJA Y AL OESTE 46 METROS CON JOSEFINA VASQUEZ LUERA TESTIMONIAL DOCE HORAS DEL DIA VEINTINUEVE DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTICUATRO SECRETARIA CIVIL. LIC. LUIS CARLO PEREZ MAYTORENA. RÚBRICA

AVISOS NOTARIALES

TITULAR DE LA NOTARÍA
PÚBLICA NÚMERO 92
AGUA PRIETA, SONORA

AVISO NOTARIAL

MEDIANTE ESCRITURA NO. 42,506, VOLUMEN 408, DE FECHA QUINCE DE JULIO DE 2024, ANTE MÍ, RADICÓSE SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DE LA SRA. MARÍA DEL SOCORRO AMADO ÁLVAREZ. COMPARECIENDO EN EL ACTO LA SEÑORA CINTHYA PRISCILA MEDINA AMADO, POR SU PROPIO DERECHO Y EN REPRESENTACIÓN DE SUS HERMANOS LOS SEÑORES JESÚS GERARDO Y LUIS ALONSO, AMBOS DE APELLIDOS MEDINA AMADO, EN SU CARÁCTER DE HEREDEROS Y LA PRIMERA EN SU CARÁCTER DE ALBACEA DESIGNADA EN EL TESTAMENTO. LA JUNTA DE HEREDEROS EN DICHA SUCESIÓN TENDRÁ VERIFICATIVO A LAS TRECE HORAS DEL DÍA 27 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2024, EN LAS OFICINAS DE ESTA NOTARÍA A MI CARGO UBICADA EN AVENIDA SEXTA NO. 210, ENTRE LAS CALLES 2 Y 3, COLONIA CENTRO, DE ESTA CIUDAD. LO QUE COMUNICO PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES. AGUA PRIETA, SON., A 16 DE JULIO DE 2024. LIC. FRANCISCO JAVIER PERALTA NUÑEZ TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA NO. 92. RÚBRICA
A71494 12 15

SUPLENTE DE LA NOTARÍA
PÚBLICA NÚMERO 92
AGUA PRIETA, SONORA

AVISO NOTARIAL

MEDIANTE ESCRITURA NO. 42,497, VOLUMEN 408, DE FECHA 10 DE JULIO DE 2024, ANTE MÍ, RADICÓSE SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DEL SR. MANUEL OROZCO OLVEDA. LOS PRESUNTOS HEREDEROS SON SU ESPOSA BERTHA ALICIA DOMÍNGUEZ ARVIZO E HIJOS REBECA OROZCO DOMÍNGUEZ Y HORACIO OROZCO DOMÍNGUEZ. LA JUNTA DE HEREDEROS EN DICHA SUCESIÓN TENDRÁ VERIFICATIVO A LAS 11:00 HORAS DEL 14 DE OCTUBRE DE 2024. LO QUE COMUNICO PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES. AGUA PRIETA, SON., A 10 DE JULIO DE 2024 LIC. XAVIER PERALTA SERRANO SUPLENTE DE LA NOTARÍA PÚBLICA NO. 92. RÚBRICA

TITULAR DE LA NOTARÍA
PÚBLICA NÚMERO 61
AGUA PRIETA, SONORA

AVISO NOTARIAL (EDICTO)

MEDIANTE ESCRITURA NO. 7955 VOLUMEN LXXXVII DEL 05 DE JULIO 2024, ANTE MÍ SE DIO INICIO LA SUCESION INTESTAMENTARIA A BIENES DE COLUMBA ANTONIA LOPEZ VALENZUELA (QUIEN EN ALGUNOS DOCUMENTOS APARECE COMO COLUMBA ANTONIA LOPEZ VALENZUELA DE SNYDER Y/O ANTONIA LOPEZ Y/O ANTONIA SNYDER), DE CONFORMIDAD AL ARTICULO 771 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES SE CONVOCA A TODOS LOS QUE CONSIDEREN DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES PARA LA JUNTA DE HEREDEROS QUE TENDRA LUGAR EL DÍA 20 DE SEPTIEMBRE 2024 A LAS DOCE HORAS EN EL LOCAL DE ESTA NOTARÍA. AGUA PRIETA, SONORA A 15 DE JULIO DE 2024. LIC. HOMERO C. GONZÁLEZ FUENTES. TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA NO. 61. RÚBRICA
A71587 15 18

SUPLENTE DE LA NOTARÍA
PÚBLICA NÚMERO 87
HUATABAMPO, SONORA

AVISO NOTARIAL

MEDIANTE ESCRITURA 6,739-XLI DEL 26 JULIO DE 2024, ANTE MÍ, SE APERTURA SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DE MARÍA LOURDES AYON, MARÍA DE LOURDES AYON Y/O MARÍA DE LOURDES AYON FÉLIX DE GRANADINO. DENUNCIANTE: NEMESIO VIGIL GRANADINO, COMO HEREDERO Y RACHEL GRANADINO AYON, COMO HEREDERA Y ALBACEA. CONVÓQUESE HEREDEROS, JUNTA HEREDEROS CELEBRARSE: 12:00 P.M. 01 DE OCTUBRE DE 2024. HUATABAMPO, SONORA, 24 JULIO 2024. LIC. SILVIA AZMINDA VÁSQUEZ CALDERÓN SUPLENTE EN FUNCIONES DE NOTARÍA PÚBLICA 87. RÚBRICA
A71611 12 15

TITULAR DE LA NOTARÍA
PÚBLICA NÚMERO 36
HERMOSILLO, SONORA

AVISO NOTARIAL

MEDIANTE ESCRITURA NÚMERO 39,330, VOLUMEN 496, DE FECHA 15 DE JULIO DEL AÑO 2024, COMPARECIÓ ANTE EL SUSCRITO NOTARIO EL SEÑOR LUIS CARLOS AMAYA VALENZUELA EN SU CARÁCTER DE HEREDERO Y ALBACEA PARA INICIAR JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR RICARDO AMAYA

VALENZUELA, ACEPTANDO EL HEREDERO LA HERENCIA Y EL CARGO DE ALBACEA, CITÁNDOSE A JUNTA DE HEREDEROS A LAS 10:00 (DIEZ) HORAS DEL DÍA 09 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2024 EN ESTA NOTARÍA A MI CARGO. HERMOSILLO, SONORA, A 15 DE JULIO DEL 2024. LIC. GILBERTO VALENZUELA DUARTE TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA NO. 36. RÚBRICA
A71612 12 15

TITULAR DE LA NOTARÍA
PÚBLICA NÚMERO 36
HERMOSILLO, SONORA

AVISO NOTARIAL
MEDIANTE ESCRITURA NÚMERO 39,312, VOLUMEN 495, DE FECHA 03 DE JULIO DEL AÑO 2024, COMPARECIERON ANTE EL SUSCRITO NOTARIO LOS SEÑORES MA LETICIA HERNÁNDEZ SANDOVAL, ALMA GEORGINA LUCERO HERNÁNDEZ Y LEONARDO LUCERO HERNÁNDEZ, PARA INICIAR UN TRÁMITE SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR WALBERTO LUCERO CECENA, CITÁNDOSE A QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DÍA 17 (DIECISIETE) DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2024 (DOS MIL VEINTICUATRO), EN LA OFICINA DE LA NOTARIA PÚBLICA NÚMERO 36 A MI CARGO. HERMOSILLO, SONORA, A 03 DE JULIO DEL 2024. LIC. GILBERTO VALENZUELA DUARTE TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA NO. 36. RÚBRICA
A71613 12 15

TITULAR DE LA NOTARÍA
PÚBLICA NÚMERO 19
NAVOJOA, SONORA

AVISO NOTARIAL
MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA 18,116, VOLUMEN 261, DEL 20 DE JULIO DE 2024, RADICÓSE ANTE ESTE OFICIO PROCEDIMIENTO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE JOSÉ HERNÁNDEZ SERVÍN, POR SOLICITUD DE SUS HIJOS, QUIENES EXPRESARON SU ACEPTACIÓN DE LA HERENCIA. CONVÓCANSE INTERESADOS ACUDAN ANTE ESTE OFICIO A DEDUCIR SUS DERECHOS. JUNTA DE HEREDEROS SE CELEBRARÁ A LAS ONCE HORAS DEL DÍA SIETE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO. OFICINAS UBICADAS EN PESQUEIRA 313 NORTE, COLONIA REFORMA DE NAVOJOA, SONORA. LIC. MIGUEL ENRIQUE MARTÍNEZ SERRATO TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA NO. 19. RÚBRICA
A71617 12 15

TITULAR DE LA NOTARÍA
PÚBLICA NÚMERO 71
HERMOSILLO, SONORA

AVISO NOTARIAL
INICIADO PROCEDIMIENTO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE ZENON MUMULMEA YOCUPICIO, SE FIJA FECHA PARA CELEBRACIÓN DE JUNTA DE HEREDEROS EL DÍA 28 DE AGOSTO DEL AÑO 2024, A LAS 12:00 HORAS, PRESENTÁNDOSE QUIENES CREAN TENER DERECHO A HERENCIA EN LAS INSTALACIONES DE LA NOTARIA PÚBLICA 71, ESQUINA DE CALLE PEDRO MORENO Y BOULEVARD HIDALGO, EDIFICIO PERALTA, DESPACHO NÚMERO 01, COLONIA CENTRO, HERMOSILLO, SONORA. LIC. ABRAHAM FLORES SALAZAR NOTARIA PÚBLICA 71 TITULAR. RÚBRICA
A71620 12 15

TITULAR DE LA NOTARÍA
PÚBLICA NÚMERO 78
NOGALES, SONORA

AVISO NOTARIAL
MEDIANTE ESCRITURA 19864, VOLUMEN 223, OTORGADA ANTE MÍ EL 26 DE JUNIO DE 2023, A SOLICITUD DE ELOÍSA CHÁVEZ QUINTANA, Y ELISEO, ANA LIDIA, MIGUEL, YEMINA Y NIDIA ELOISA, TODOS DE APELLIDOS SOLIAN CHÁVEZ, SE INICIÓ EL TRÁMITE DE LA SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DEL ESPOSO DE LA PRIMERA Y PADRE DE LOS DEMÁS MANUEL SOLIAN IBARRA, HABIENDO MANIFESTADO QUE NO EXISTE CONTROVERSIAS ENTRE ELLOS QUE NO TIENEN CONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE OTROS PRESUNTOS HEREDEROS, QUE SE RECONOCEN RECÍPROCAMENTE SU CALIDAD DE HEREDEROS LEGÍTIMOS Y ACEPTAN LA HERENCIA; HABIENDO CEDIDO ELISEO, ANA LIDIA, MIGUEL, YEMINA Y NIDIA ELOISA, TODOS DE APELLIDOS SOLIAN CHÁVEZ SUS DERECHOS HEREDITARIOS A ELOÍSA CHÁVEZ QUINTANA, POR LO QUE ELOÍSA CHÁVEZ QUINTANA QUEDÓ RECONOCIDA COMO ÚNICA Y UNIVERSAL HEREDERA DE DICHA SUCESIÓN; Y SE DESIGNÓ A ELOÍSA CHÁVEZ QUINTANA COMO ALBACEA DE LA SUCESIÓN, QUIEN ACEPTÓ EL CARGO Y MANIFESTÓ QUE PROCEDERÁ A FORMAR EL INVENTARIO DE LOS BIENES DE LA SUCESIÓN. A SU VEZ SE ESTABLECIERON LAS 12 HORAS DEL DÍA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 PARA LA CELEBRACIÓN DE LA JUNTA DE HEREDEROS, LA CUAL TENDRÁ VERIFICATIVO EN LAS INSTALACIONES DE ESTA NOTARÍA. H. NOGALES, SONORA, MÉXICO, A 24 DE JULIO DE 2024. EL

NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 78 LIC. RODOLFO MORENO DURAZO, JR. RÚBRICA A71627 12 15

TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO 20 NAVOJOA, SONORA

AVISO NOTARIAL SEGUNDA PUBLICACIÓN EN ESCRITURA PÚBLICA 7248, LIBRO 83, DE FECHA 24 DE JULIO DE 2024, OTORGADA EN ESTA NOTARÍA QUEDÓ RADICADA LA SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DE OCTAVIO QUIROZ OBREGÓN Y/O OCTAVIO QUIROZ, ACEPTANDO EL CARGO DE ALBACEA NORMA ALICIA QUIROZ SIQUEIROS, QUIEN PROCEDERÁ A FORMULAR INVENTARIO DEL HABER HEREDITARIO, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 829 REFORMADO DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA, SE CONVOCA A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA EL 12 DE SEPTIEMBRE DE 2024, A LAS 15:30 PM, ANTE LA PRESENCIA DEL SUSCRITO NOTARIO SITO EN: AVENIDA MIGUEL HIDALGO 106-B PTE., NAVOJOA, SONORA. NAVOJOA, SONORA, A 30 DE JULIO DE 2024 LIC. JORGE DE JESÚS MARTÍNEZ ALMADA TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA NO. 20. RÚBRICA A71628 12 15

TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO 20 NAVOJOA, SONORA

AVISO NOTARIAL EN ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 7,230, LIBRO 83, DE FECHA 16 DE JULIO DE 2024, OTORGADA EN ESTA NOTARÍA QUEDÓ INICIADA LA SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DE JOSÉ MARÍA TALAMANTE ARMENTA, PROMOVIDO POR LA SEÑORA ELENA POTIOMKINA, QUIEN PROCEDERÁ A FORMULAR INVENTARIO DEL HABER HEREDITARIO Y NOMBRAMIENTO DE ALBACEA, SE CONVOCA A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA ANTE LA PRESENCIA DEL SUSCRITO NOTARIO: AVENIDA MIGUEL HIDALGO 106-B PONIENTE, COLONIA REFORMA, NAVOJOA, SONORA, A LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 12 DE SEPTIEMBRE DE 2024. NAVOJOA, SONORA, A 16 DE JULIO DE 2024 LIC. JORGE DE JESÚS MARTÍNEZ ALMADA TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA NO. 20. RÚBRICA A71629 12 15

SUPLENTE DE LA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO 105 MAGDALENA, SONORA

AVISO NOTARIAL (EDICTO), MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 4,097, VOLUMEN 24, DE FECHA 16 DE JULIO DEL AÑO 2024, SE TRAMITO LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DE LA SEÑORA MARTHA YOLANDA CORTEZ VILLA. CONVÓQUESE A QUIENES CREAN TENER DERECHO A LA HERENCIA O ACREEDORES; PRESENTARSE A DEDUCIRLO A LA JUNTA DE HEREDEROS A QUE HACE ALUSIÓN EL ARTÍCULO 789 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA, MISMA QUE SE CELEBRARÁ EN LAS OFICINAS DE ESTA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO 105, UBICADA EN CALLE ALLENDE NÚMERO 312 ESQUINA CON AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE, COLONIA CENTRO, EN ESTA CIUDAD DE MAGDALENA DE KINO, SONORA, MÉXICO, A LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 18 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2024. ATENTAMENTE MAGDALENA DE KINO, SONORA, MÉXICO A 16 DE JULIO DEL AÑO 2024. LICENCIADA NORMA TORRES CORDOVA SUPLENTE DE LA NOTARÍA PÚBLICA NUMERO 105. RÚBRICA A71630 12 15

SUPLENTE DE LA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO 105 MAGDALENA, SONORA

AVISO NOTARIAL (EDICTO) MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 4,101, VOLUMEN 24, DE FECHA 26 DE JULIO DEL AÑO 2024, SE TRAMITO LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DE LA SEÑORA SEÑORA GUADALUPE GARCIA QUE TAMBIÉN SE LE CONOCÍA COMO GUADALUPE GARCIA LEAL. CONVÓQUESE A QUIENES CREAN TENER DERECHO A LA HERENCIA O ACREEDORES; PRESENTARSE A DEDUCIRLO A LA JUNTA DE HEREDEROS A QUE HACE ALUSIÓN EL ARTÍCULO 789 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA, MISMA QUE SE CELEBRARÁ EN LAS OFICINAS DE ESTA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO 105, UBICADA EN CALLE ALLENDE NÚMERO 312 ESQUINA CON AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE, COLONIA CENTRO, EN ESTA CIUDAD DE MAGDALENA DE KINO, SONORA, MÉXICO; A LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 19 DE AGOSTO DEL AÑO 2024. ATENTAMENTE MAGDALENA DE KINO, SONORA, MÉXICO A 26 DE JULIO DEL AÑO 2024. LICENCIADA NORMA TORRES CORDOVA SUPLENTE DE LA NOTARÍA PÚBLICA NUMERO 105. RÚBRICA A71631 12 15

SUPLENTE DE LA NOTARÍA
PÚBLICA NÚMERO 105
MAGDALENA, SONORA

AVISO NOTARIAL (EDICTO),
MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 4100,
VOLUMEN 24, DE FECHA 26 DE JULIO DEL AÑO
2024, SE TRAMITO LA SUCESIÓN
INTESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR ISMAEL
MONREAL VALENZUELA A QUIEN TAMBIEN SE LE
CONOCIA CON EL NOMBRE DE ISMAEL MONREAL
V. CONVÓQUESE A QUIENES CREAN TENER
DERECHO A LA HERENCIA O ACREEDORES;
PRESENTARSE A DEDUCIRLO A LA JUNTA DE
HEREDEROS A QUE HACE ALUSIÓN EL ARTÍCULO
789 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO CIVILES
PARA EL ESTADO DE SONORA, MISMA QUE SE
CELEBRARÁ EN LAS OFICINAS DE ESTA NOTARIA
PUBLICA NÚMERO 105, UBICADA EN CALLE
ALLENDE NÚMERO 312 ESQUINA CON AVENIDA 16
DE SEPTIEMBRE, COLONIA CENTRO, EN ESTA
CIUDAD DE MAGDALENA DE KINO, SONORA,
MÉXICO; A LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 30 DEL MES
DE AGOSTO DEL AÑO 2024. ATENTAMENTE
MAGDALENA DE KINO, SONORA, MÉXICO A 26 DE
JULIO DEL AÑO 2024. LICENCIADA NORMA
TORRES CORDOVA SUPLENTE DE LA NOTARIA
PUBLICO NUMERO CIENTO CINCO. RÚBRICA
A71632 12 15

TITULAR DE LA NOTARÍA
PÚBLICA NÚMERO 78
NOGALES, SONORA,

AVISO NOTARIAL
MEDIANTE INSTRUMENTO 20,410, LIBRO 228,
OTORGADA ANTE MÍ EL 25 DE JULIO DE 2024, A
SOLICITUD DE ALFREDO RUIZ GALVEZ Y ALFREDO
RUIZ SALAZAR, SE INICIÓ LA SUCESIÓN
TESTAMENTARIA DE LA ESPOSA DEL PRIMERO
MARÍA LILIA SALAZAR BUSTAMANTE, HABIENDO
MANIFESTADO QUE NO IMPUGNA EL
TESTAMENTO Y ACEPTA LA HERENCIA; Y SE
DESIGNÓ A ALFREDO RUIZ SALAZAR COMO
ALBACEA, QUIEN DISPENSADO DE LA OBLIGACIÓN
DE OTORGAR CAUCIÓN, PROTESTÓ EL CARGO
MANIFESTANDO PROCEDERÍA A FORMAR EL
INVENTARIO. SE ESTABLECIERON LAS 12 HORAS
DEL DÍA 29 DE NOVIEMBRE DE 2024 PARA LA
CELEBRACIÓN DE LA JUNTA DE HEREDEROS, LA
CUAL TENDRÁ VERIFICATIVO EN LAS
INSTALACIONES DE ESTA NOTARÍA. H. NOGALES,
SONORA, MÉXICO, A 25 DE JULIO DE 2024. EL
NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 78 LIC. RODOLFO
MORENO DURAZO, JR. RÚBRICA

A71633 12 15

TITULAR DE LA NOTARÍA
PÚBLICA NÚMERO 64
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO
LIC. CARLOS SERRANO PATTERSON, NOTARIO
PÚBLICO NÚMERO 64 DE ESTA DEMARCACIÓN
NOTARIAL, SE HIZO CONSTAR EN ESCRITURA
PÚBLICA NUMERO 33,315 TREINTA Y TRES MIL
TRESCIENTOS QUINCE, DEL VOLUMEN 1,019 MIL
DIECINUEVE, DE FECHA 24 VEINTICUATRO DE
JULIO DE 2024 DOS MIL VEINTICUATRO, DE MI
PROTOCOLO, LA INICIACIÓN DEL
PROCEDIMIENTO SUCESORIO TESTAMENTARIO A
BIENES DE BERTHA LOPEZ PABLOS, A SOLICITUD
DE JOSE ROBERTO MARTINEZ LOPEZ Y GRACIELA
MARTINEZ LOPEZ, COMO HEREDEROS Y ADEMÁS
EL PRIMERO COMO ALBACEA DE LA SUCESIÓN,
SEÑALÁNDOSE PARA LA CELEBRACIÓN DE LA
JUNTA DE HEREDEROS LAS 12:00 HORAS DEL DÍA
02 DOS DE OCTUBRE DEL AÑO 2024 DOS MIL
VEINTICUATRO, EN EL LOCAL UBICADO EN EL
NÚMERO 139 SUR DE LA CALLE SINALOA,
COLONIA CENTRO DE ESTA CIUDAD. CD.
OBREGÓN, SONORA, A 24 DE JULIO DE 2024 LIC.
CARLOS SERRANO PATTERSON. RÚBRICA
A71694 15 18

TITULAR DE LA NOTARÍA
PÚBLICA NÚMERO 38
NOGALES, SONORA

AVISO NOTARIAL
NOTARIA PÚBLICA NUMERO 38 NOGALES,
SONORA EN ACTA NÚMERO 23,802 VOLUMEN 211,
FECHA 08 DE MARZO DEL 2024, OTORGADA EN EL
PROTOCOLO A MI CARGO, SE HIZO CONSTAR A
SOLICITUD DE LOS PRESUNTOS HEREDEROS
LEGITIMOS, EL INICIO DEL TRAMITE DE LA
SUCESION TESTAMENTARIA E INTESTAMENTARIA
A BIENES DE FRANCISCA ORTIZ QUIEN TAMBIÉN
SE HACÍA LLAMAR FRANCISCA ORTIZ PEREZ Y/O
FRANCISCA ORTIZ DE ISLAS, SEÑALÁNDOSE LAS
DOCE HORAS DEL DIA 30 DE AGOSTO DEL 2024
PARA LA CELEBRACION DE LA JUNTA DE
HEREDEROS. EN OFICINAS DE LA NOTARIA
PUBLICA NUMERO 38. CONVÓQUESE QUIENES
CREANSE CON DERECHO HERENCIA PARA
DEDUCIR JUICIO. LIC. RAMON GUZMAN MUÑOZ
NOTARIO PUBLICO NUMERO 38. RÚBRICA
A71703 15 18

SUPLENTE DE LA NOTARÍA
PÚBLICA NÚMERO 11
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO ONCE MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NUMERO 27,403, VOLUMEN 285, OTORGADA ANTE LA FE DEL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER CABRERA FERNANDEZ, NOTARIO PUBLICO NUMERO ONCE, TITULAR, EN FUNCIONES EN ESE MOMENTO, EN FECHA 17 DE ENERO DEL 2024, SE LLEVO A CABO LA ACEPTACIÓN DE HERENCIA Y CARGO DE ALBACEA A BIENES DEL SEÑOR JESUS MARIA ESPINOSA, NOTIFICARSE HEREDEROS Y ACREEDORES, CONFORME ARTICULO 829 CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DEL ESTADO, CONVOQUENSE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARÁ A LAS 12:00 HORAS DEL DIA 12 DE SEPTIEMBRE DEL 2024, EN LAS INSTALACIONES DE ESTA NOTARIA PUBLICA, UBICADA EN CALLE LONDRES NUMERO 180 COLONIA CENTENARIO, EN HERMOSILLO, SONORA. HERMOSILLO, SONORA, A 25 DE JULIO DEL 2024. LIC. FRANCISCO JAVIER CABRERA BOJORQUEZ. NOTARIO PUBLICO NUMERO ONCE, SUPLENTE. RÚBRICA
A71729 15 18

SUPLENTE DE LA NOTARÍA
PÚBLICA NÚMERO 11
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO ONCE MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NUMERO 26,104, VOLUMEN 272, OTORGADA ANTE LA FE DEL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER CABRERA FERNANDEZ, NOTARIO PUBLICO NUMERO ONCE, TITULAR, EN FUNCIONES EN ESE MOMENTO, EN FECHA 24 DE MARZO DEL 2023, SE LLEVO A CABO LA ACEPTACIÓN DE HERENCIA Y CARGO DE ALBACEA INTESTAMENTARIO A BIENES DE LA SEÑORA ZARINA CONTRERAS CARRANZA, NOTIFICARSE HEREDEROS Y ACREEDORES, CONFORME ARTICULO 829 CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DEL ESTADO, CONVOQUENSE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARÁ A LAS 10:00 HORAS DEL DIA 11 DE SEPTIEMBRE DE 2024 EN LAS INSTALACIONES DE ESTA NOTARIA PUBLICA, UBICADA EN CALLE LONDRES NUMERO 180 COLONIA CENTENARIO, EN HERMOSILLO, SONORA. HERMOSILLO, SONORA, A 24 DE JULIO DEL 2024. LIC. FRANCISCO JAVIER CABRERA

BOJORQUEZ NOTARIO PUBLICO NUMERO ONCE,
SUPLENTE. RÚBRICA
A71730 15 18

**JUICIOS TESTAMENTARIOS E
INTESTAMENTARIOS**

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
NAVOJOA, SONORA

EDICTO

SE RADICO JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE JOSE ROSARIO CORRAL GOMEZ. CONVÓQUESE QUIENES CREÁNSE DERECHO DE HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO, JUNTA DE HEREDEROS (09:00) NUEVE HORAS DEL DÍA 20 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2024, LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 102/2024. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS LIC. ISIDRO GÓMEZ HUIDOBRO RÚBRICA
A71289 15 18

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

JUZGADO TERCERO DE LO FAMILIAR SECRETARÍA PRIMERA "B" SE RADICÓ JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE CONCEPCIÓN RAYGOZA Y/O CONCEPCIÓN RAYGOZA TORRES Y/O CONCEPCIÓN RAYGOZA DE CRUZ Y/O CONCEPCIÓN RAYGOZA TORRES DE CRUZ, CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARÁ A LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIECIOCHO DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO, EN EL LOCAL QUE OCUPA EL JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, BAJO NÚMERO DE EXPEDIENTE 582/2024. DOY FE. ELIZETH DANIELA FAVILA NAVARRO SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS "B". RÚBRICA
A71371 15 18

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO

SE RADICO UN JUICIO DE SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DE HÉCTOR ESTRELLA PARRA Y/O HÉCTOR JESÚS ESTRELLA PARRA,

DENUNCIADO POR ESPERANZA RIVERA TERRAZAS Y/O ESPERANZA RIVERA, EXPEDIENTE 297/2017, CÍTESE A QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHO A HERENCIA, A FIN DEDUCIR EL DERECHO CORRESPONDIENTE, FUNDAMENTO ARTICULO 771 CÓDIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE. JUNTA DE HEREDEROS RESPECTIVA TENDRÁ LUGAR EN ESTE H. JUZGADO LAS NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA DOS DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO. PUERTO PEÑASCO, SONORA, A 27 DE JUNIO DE 2024. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS LIC. LUIS ENRIQUE CÁRDENAS CORONA. RÚBRICA
A71376 12 15

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO
SE RADICO UN JUICIO DE SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DE JOSÉ JAIME RODRÍGUEZ GÓMEZ, EXPEDIENTE 435/2024, CÍTESE A QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHO A HERENCIA, A FIN DEDUCIR EL DERECHO CORRESPONDIENTE, FUNDAMENTO ARTICULO 771 CÓDIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE. JUNTA DE HEREDEROS RESPECTIVA TENDRÁ LUGAR EN ESTE H. JUZGADO LAS NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA SIETE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO. PUERTO PEÑASCO, SONORA, A 21 DE JUNIO DE 2024. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS LIC. LUIS ENRIQUE CÁRDENAS CORONA. RÚBRICA
A71446 12 15

JUZGADO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
GUAYMAS, SONORA

EDICTOS
SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARINA ELENES GASTELUM QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA JUNTA DE HEREDEROS NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL TRES DE SEPTIEMBRE DOS MIL VEINTICUATRO, JUZGADO PRIMERA INSTANCIA FAMILIAR GUAYMAS 179/2024 GUAYMAS SONORA 17 JUNIO 2024 LIC. FERNANDO JIMÉNEZ OCHOA. SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS. RÚBRICA
A71483 12 15

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

JUZGADO PRIMERO FAMILIAR "B" RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LORENZO MARCO ANTONIO GONZÁLEZ MARTÍNEZ, PROMOVIDO POR GUADALUPE RUÍZ REYES CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA, A LA JUNTA HEREDEROS QUE SE CELEBRARÁ A LAS NUEVE HORAS DEL DÍA VEINTITRES DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO, EN ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE 554/2024. LICENCIADA JESÚS ARELY MARTÍNEZ CRUZ. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. RÚBRICA
A71519 12 15

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
JUZGADO PRIMERO FAMILIAR "A". RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE IGNACIO VÍCTOR JOSÉ DOMINGUEZ JACOB, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA, JUNTA HEREDEROS QUE SE CELEBRARÁ A NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DOCE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO, EN ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE 347/2024. LICENCIADA ANDREA PATRICIA FLORES CONTRERAS. SECRETARIA DE ACUERDOS. RÚBRICA
A71521 12 15

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO PENAL Y DE LO FAMILIAR
DEL DISTRITO JUDICIAL DE
SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA

EDICTO
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO PENAL Y DE LO FAMILIAR, RADICÓSE JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE MARÍA ESTHER LÓPEZ Y/O MA. ESTER PRIETO LÓPEZ Y/O MA. ESTHER PRIETO Y/O MA. ESTHER PRIETO LÓPEZ Y/O MARÍA ESTHER PRIETO DE LÓPEZ Y/O MARÍA ESTHER PRIETO LÓPEZ Y/O ESTHER PRIETO DE LÓPEZ Y/O ESTHER PRIETO LÓPEZ Y/O MARÍA ESTHER PRIETO, PROMOVIDO POR MARÍA FELICITAS, GLORIA MARÍA, CARLOS, SIGIFREDO Y MARTÍN, TODOS DE APELLIDOS LÓPEZ PRIETO, RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 431/2024. CÍTESE A HEREDEROS Y ACREEDORES A DEDUCIR DERECHOS, ARTÍCULO 771 CÓDIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE, A LA CELEBRACIÓN DE LA JUNTA DE HEREDEROS QUE TENDRÁ LUGAR A LAS ONCE HORAS DEL DÍA VEINTICUATRO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTICUATRO, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE

JUZGADO. SAN LUIS R.C. SONORA, A 18 DE JULIO DEL 2024. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. LICENCIADO RAÚL IVÁN BELTRÁN MORA. RÚBRICA A71526 12 15

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
NAVOJOA, SONORA

EDICTO

EXPEDIENTE NUMERO: 726/2023 RADICADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA VERDUGO MOROYOQUI Y/O MARIA VERDUGO Y/O MARIA VERDUGO DE ANGUAMEA, CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO A JUICIO JUNTA HEREDADOS SEÑALÁNDOSE EL CUATRO DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO A LAS 9:00 HORAS, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO. ATENTAMENTE. SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION. JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA FAMILIAR DE ESTE DISTRITO JUDICIAL LIC. ISIDRO GÓMEZ HUIDOBRO. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. RÚBRICA A71601 12 15

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE
LO FAMILIAR DEL DISTRITO JUDICIAL
SAN LUIS R. C., SONORA

EDICTO

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR DEL DISTRITO JUDICIAL DE SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA, RADICÓ JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE AMALIA LAGUNA ESPINOSA Y/O AMALIA LAGUNA ESPINOZA, PROMOVIDO POR ROBERTO LAGUNA ESPINOSA, RELATIVO AL EXPEDIENTE 975/2018, CONVOCÁNDOSE A PRESUNTOS HEREDEROS Y ACREEDORES, PARA LA CELEBRACIÓN DE LA JUNTA DE HEREDEROS QUE TENDRÁ LUGAR A LAS DOCE HORAS DEL DÍA SEIS DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO. SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA, A 03 DE JUNIO DE 2024. SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS. LICENCIADA MONICA SOLÍS PIÑA. RÚBRICA A71614 12 15

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
NAVOJOA, SONORA

EDICTO

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE SERGIO BORQUEZ MOROYOQUI, CONVOCANDO A TODOS LOS QUE SE CONSIDEREN CON DERECHO A LA

HERENCIA Y A LOS ACREEDORES PARA QUE SE PRESENTEN A DEDUCIRLOS EN LA JUNTA DE HEREDEROS A CELEBRARSE A LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTIOCHO DE AGOSTO DEL DOS MIL VEINTICUATRO, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, CON EXPEDIENTE NUMERO 245/2024. SECRETARIO TERCERA DE ACUERDOS. LIC. LILIAN MARIA HABAS RODRIGUEZ. RÚBRICA A71615 12 15

JUZGADO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
GUAYMAS, SONORA

EDICTOS

JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE MARÍA DE LA LUZ MARTÍNEZ RIVERA, Y/O MARÍA DE LA LUZ MARTÍNEZ RIVERA DE VALDEZ Y/O MARÍA LUZ MARTÍNEZ, Y/O MA. DE LA LUZ MARTÍNEZ VALDEZ, Y/O MARÍA DE LA LUZ MARTÍNEZ, Y/O MARÍA LUZ MARTÍNEZ DE VALDEZ; Y A BIENES DE: FRANCISCO VALDEZ MACÍAS, Y/O FRANCISCO VALDEZ MECÍAS Y/O FRANCISCO VALDEZ M, Y/O FRANCISCO VALDEZ Y/O FRANCISCO VALDEZ GONZÁLEZ, CONVÓQUESE A QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLOS TÉRMINOS JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE 12:00 HORAS DEL DÍA TRES DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO, ESTE JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR, EXPEDIENTE: 1055/2023. GUAYMAS, SONORA. 04 DE JUNIO DEL 2024. SECRETARIA DE ACUERDOS LIC. MANUELA DE JESÚS SILVA ARISPURO. RÚBRICA 71619 12 15

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

SE RADICÓ JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIA A BIENES DE FRANCISCO TAKAKI Y/O FRANCISCO TAKAKI G. Y/O FRANCISCO TAKAKI GALLEGOS Y FRANCISCA LÓPEZ Y/O FRANCISCA LÓPEZ LÓPEZ, CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARÁ A LAS NUEVE HORAS CON QUINCE MINUTOS DEL DÍA SEIS DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO, EN EL LOCAL QUE OCUPA EL JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, BAJO NÚMERO DE EXPEDIENTE 463/2024. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS "A".

LICENCIADO JOSÉ LUIS BORREGO OCHOA.
RÚBRICA
A71622 12 15

JUZGADO DE PRIMERA
INSTANCIA MIXTO
CUMPAS, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ANTONIO NUÑEZ
MURILLO, CÍTENSE QUIENES CRÉANSE
DERECHOS, SEÑALÁNDOSE FECHA PARA
JUNTA DE HEREDEROS 10:00 HORAS, 26/08/2024,
EXPEDIENTE CIVIL 296/2024 EL SECRETARIO DE
ACUERDOS LICENCIADO JESÚS RICARDO LÓPEZ
CORRAL. RÚBRICA
A71638 12 15

JUZGADO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
GUAYMAS, SONORA

EDICTOS
SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE MARÍA
DEL CARMEN SANCHEZ Y/O MARÍA DEL CARMEN
SANCHEZ HERNÁNDEZ, QUIENES CRÉANSE
DERECHO HERENCIA JUNTA DE HEREDEROS LAS
ONCE HORAS DEL VEINTIOCHO DE AGOSTO DOS
MIL VEINTICUATRO, JUZGADO PRIMERA
INSTANCIA FAMILIAR, GUAYMAS 496/2024,
GUAYMAS, SONORA, 14 JUNIO 2024 LIC. ROSA
CAROLINA PÉREZ COBIÁN, SECRETARIA
SEGUNDA DE ACUERDOS. RÚBRICA
A71648 12 15

JUZGADO DE PRIMERA
INSTANCIA MIXTO
CANANEA, SONORA

EDICTO
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES
DE ALFONSO DAGNINO ESCOBOSA CONVÓQUESE
QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO DE
HERENCIA, PRESENTARSE A DEDUCIRLO, EN
JUNTA DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO DE
ALBACEA A CELEBRARSE EN EL JUZGADO DE
CONOCIMIENTO EL DÍA VEINTISEIS DE AGOSTO
DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO A LAS DIEZ
HORAS, DENTRO DEL EXPEDIENTE 185/2024.
CANANEA, SONORA, A 22 DE ABRIL DE 2024
SECRETARIO DE ACUERDOS LIC. DANIEL
ERNESTO DUARTE CAMACHO. RÚBRICA
A71651 12 15

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
NOGALES, SONORA

EDICTO
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE
LO FAMILIAR DEL DISTRITO JUDICIAL DE H.
NOGALES, SONORA, SE RADICÓ SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE DIANA
BALDERRAMA DOMINGUEZ, SE HAN SEÑALADO
LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL
DÍA SEIS DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL
VEINTICUATRO, PARA LA CELEBRACIÓN DE LA
JUNTA DE HEREDEROS. EXPEDIENTE 916/2017,
CONVOCÁNDOSE PRESUNTOS HEREDEROS Y
ACREEDORES A DEDUCIR DERECHOS.
LICENCIADA MARA PENÉLOPE BUSTAMANTE
VARELA C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS
H. NOGALES, SONORA, A DOS DE JULIO DE DOS
MIL VEINTICUATRO. RÚBRICA
A71692 15 18

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO PENAL Y DE LO FAMILIAR
DEL DISTRITO JUDICIAL DE
SAN LUIS R. C., SONORA

EDICTO
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO PENAL Y
DE LO FAMILIAR, RADICÓSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE FELIPE
BERRELLEZA SEPÚLVEDA Y ROSA IMELDA
CASTILLO PARRA, PROMOVIDO POR ROSA IMELDA
BERRELLEZA CASTILLO, RELATIVO AL
EXPEDIENTE NÚMERO 461/2024. CÍTESE A
HEREDEROS Y ACREEDORES A DEDUCIR
DERECHOS, ARTÍCULO 771 CÓDIGO PROCESAL
CIVIL SONORENSE, A LA CELEBRACIÓN DE LA
JUNTA DE HEREDEROS QUE TENDRÁ LUGAR A
LAS NUEVE HORAS DEL DÍA NUEVE DE
SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO, EN EL
LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO. SAN LUIS RIO
COLORADO, SONORA, A 01 DE JULIO DE 2024.
LICENCIADO RAÚL IVÁN BELTRÁN MORA.
SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. RÚBRICA
A71697 15 18

JUZGADO CUARTO DE LO FAMILIAR
DEL DISTRITO JUDICIAL DE
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
SE RADICÓ JUICIO SUCESORIO JUICIO
SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE
HEDY ENRIQUE CORONA REYES, PROMOVIDO
POR ELSA MARISELA CELIS SÁNCHEZ,
CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON
DERECHO A HERENCIA A LA JUNTA DE
HEREDEROS QUE SE CELEBRARÁ A LAS OCHO
HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA DOS DE
SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO, EN EL

LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO NÚMERO DE EXPEDIENTE 645/2024. DOY FE. JUZGADO CUARTO DE LO FAMILIAR SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS "A" LIC. YADIRA LUCIA VILLARREAL CÓRDOVA. RÚBRICA
A71705 15 18

JUZGADO CUARTO DE LO FAMILIAR
DEL DISTRITO JUDICIAL DE
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICADO JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE GUADALUPE
ESCALANTE BADILLA Y/O GUADALUPE
ESCALANTE DE SÁNCHEZ. CONVÓQUESE
QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA,
DEDUCIRLO A JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS
DIEZ HORAS DEL DÍA TRES DE SEPTIEMBRE DE
DOS MIL VEINTICUATRO EN EL LOCAL DE ESTE
JUZGADO. EXPEDIENTE NÚMERO 656/2024.
ATENTAMENTE JUZGADO CUARTO "B" DE
PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR DISTRITO
JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA SECRETARIO
PRIMERO DE ACUERDOS "B" LIC. LUIS FERNANDO
CHENO DURON. RÚBRICA
A71709 15 18

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES
DE FREDY ESPINOZA BANDALA, CONVÓQUESE
QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA,
DEDUCIRLO A JUICIO. JUNTA DE HEREDEROS A
LAS ONCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL
TRES DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL
VEINTICUATRO, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO.
EXPEDIENTE NUMERO 620/2024. ATENTAMENTE
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE
LO FAMILIAR DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO,
SONORA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS
"B" LIC. MIRIAM GUADALUPE CARBAJAL HURTADO.
RÚBRICA
A71714 15 18

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO
JUICIO SUCESIÓN TESTAMENTARIA E
INTESTAMENTARIA A BIENES DE AGUSTÍN
GASTÓN ROCHIN GONZÁLEZ, DENUNCIADO POR
MARÍA LOURDES ROBLES MUNRO, JORGE
GASTÓN ROCHIN ROBLES, BERNARDETTE

ROCHIN ROBLES Y PERLA ROCHIN ROBLES,
EXPEDIENTE 403/2024, CÍTESE A QUIENES
CONSIDÉRENSE DERECHO A HERENCIA, A FIN
DEDUCIR EL DERECHO CORRESPONDIENTE,
FUNDAMENTO ARTICULO 771 CÓDIGO PROCESAL
CIVIL SONORENSE. JUNTA DE HEREDEROS
RESPECTIVA TENDRÁ LUGAR EN ESTE H.
JUZGADO A LAS NUEVE HORAS CON TREINTA
MINUTOS DEL DÍA TREINTA DE AGOSTO DE DOS
MIL VEINTICUATRO PUERTO PEÑASCO, SONORA,
A 19 DE JULIO DEL 2024. SECRETARIO DE
ACUERDOS LIC. AARON MICHEL ÁLVAREZ
CEJUDO. RÚBRICA
A71725 15 18

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO
SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DE ARON
SAUL BROWN Y/O ARON S. BROWN Y/O ARON
BROWN Y/O AARÓN SAÚL BROWN GABALDÓN Y/O
AARON SAÚL BROWN GAVALDON, EXPEDIENTE
142/2024, CÍTESE A QUIENES CONSIDÉRENSE
DERECHO A HERENCIA, A FIN DEDUCIR EL
DERECHO CORRESPONDIENTE, FUNDAMENTO
ARTICULO 771 CÓDIGO PROCESAL CIVIL
SONORENSE. JUNTA DE HEREDEROS
RESPECTIVA TENDRÁ LUGAR EN ESTE H.
JUZGADO A LAS DOCE HORAS CON TREINTA
MINUTOS DEL DÍA DIEZ DE OCTUBRE DE DOS MIL
VEINTICUATRO. PUERTO PEÑASCO, SONORA, A 05
DE JULIO DE 2024. SECRETARIO SEGUNDO DE
ACUERDOS LIC. URIEL EDUARDO ARMENTA
SAUCEDA. RÚBRICA
A71726 15 18

AVISOS

JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

Marco Antonio Barreda Rodríguez 16

JUICIOS HIPOTECARIOS

Infonavit (4) 2,3,4,5-P
Banco Mercantil del Norte, S.A. 6-P
Iván Guzmán Luna 7-P
HSBC México, S.A. 8-P
Banco Monex, S.A. 9-P

JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

Infonavit (6) 10,11,12,13,14,15-P
Infonavit (5) 16,17,18,19
Moisés Martínez Moreno 16
Arcadio Valenzuela Valenzuela 17
Salvador Alejandro Cuevas Dávila 19

JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

Zurich Compañía de Seguros, S.A. 19
María Julieta Quezada Domínguez 20
Juan Gabriel Alonso Sánchez
Josefina Vásquez Luera
Publicación electrónica sin validez oficial

AVISOS NOTARIALES

María del Socorro Amado Álvarez 21
Manuel Orozco Olveda
Columba Antonia López Valenzuela y/o
María Lourdes Ayón y/o
Ricardo Amaya Valenzuela
Walberto Lucero Ceceña 22
José Hernández Servín
Zenón Mumulmea Yocupicio
Manuel Solian Ibarra
Octavio Quiroz Obregón y/o 23
José María Talamante Armenta
Martha Yolanda Cortez Villa
Guadalupe García y/o
Ismael Monreal Valenzuela y/o 24
María Lilia Salazar Bustamante
Bertha López Pablos
Francisca Ortiz y/o
Jesús María Espinosa 25
Zarina Contreras Carranza

JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS

José Rosario Corral Gómez	.....	25
Concepción Raygoza y/o	.....
Héctor Estrella Parra y/o	.....
José Jaime Rodríguez Gómez	.....	26
Marina Elenes Gastelum	.....
Lorenzo Marco Antonio González Martínez	.....
Ignacio Víctor José Domínguez Jacob	.....
María Esther López y/o	.....
María Verdugo Moroyoqui y/o	.....	27
Amalia Laguna Espinosa y/o	.....
Sergio Bórquez Moroyoqui	.....
María de la Luz Martínez Rivera y Otro	.....
Francisco Takaki y Otra	.....
Antonio Núñez Murillo	.....	28
María del Carmen Sánchez y/o	.....
Alfonso Dagnino Escobosa	.....
Diana Balderrama Domínguez	.....
Felipe Berrelleza Sepúlveda y Otra	.....
Hedy Enrique Corona Reyes	.....
Guadalupe Escalante Badilla y/o	.....	29
Fredy Espinoza Bandala	.....
Agustín Gastón Rochin González	.....
Aron Saúl Brown y/o	.....

Publicación electrónica
sin validez oficial



GOBIERNO
DE **SONORA**

BOLETÍN OFICIAL Y
**ARCHIVO DEL
ESTADO**

EL BOLETÍN OFICIAL SE PUBLICARÁ LOS LUNES Y JUEVES DE CADA SEMANA. EN CASO DE QUE EL DÍA EN QUE HA DE EFECTUARSE LA PUBLICACIÓN DEL BOLETÍN OFICIAL SEA INHÁBIL, SE PUBLICARÁ EL DÍA INMEDIATO ANTERIOR O POSTERIOR. (ARTÍCULO 6º DE LA LEY DEL BOLETÍN OFICIAL).

EL BOLETÍN OFICIAL SOLO PUBLICARÁ DOCUMENTOS CON FIRMAS AUTÓGRAFAS, PREVIO EL PAGO DE LA CUOTA CORRESPONDIENTE, SIN QUE SEA OBLIGATORIA LA PUBLICACIÓN DE LAS FIRMAS DEL DOCUMENTO (ARTÍCULO 9º DE LA LEY DEL BOLETÍN OFICIAL).

La autenticidad de éste documento se puede verificar en
[https://boletinoficial.sonora.gob.mx/informacion-institucional/
boletin-oficial/validaciones](https://boletinoficial.sonora.gob.mx/informacion-institucional/boletin-oficial/validaciones) CÓDIGO: 2024CCXIV15-19082024-
BDED4770F

