Boletín Oficial
Gobierno del Estado de Sonora
Tomo CCI • Hermosillo, Sonora • Número 14 Secc. I • Jueves 15 de Febrero de 2018

Directorio

Gobernadora Constitucional del Estado de Sonora
Lic. Claudia Artemiza Pavlovich Arellano

Secretario de Gobierno
Lic. Miguel Ernesto Pompa Corella

Director General del Boletín Oficial y Archivo del Estado.
Lic. Raúl Rentería Villa

Contenido

MUNICIPAL • H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME • Desincorporación de un bien del dominio público municipal en el fraccionamiento Los Ángeles. • **H. AYUNTAMIENTO DE PITIQUITO** • Convenio de autorización para el fraccionamiento habitacional de tipo unifamiliar y comercial denominado "La Capilla".

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno
ESTADO DE SONORA
Gobierno del Estado de Sonora

Garmendia 157, entre Serdán y Elías Calles, Colonia Centro, Hermosillo, Sonora
Tels: (662) 217 4596, 217 0556, 212 6751 y 213 1286
boletinoficial.sonora.gob.mx

MUNICIPIO DE
CAJEME
2015 - 2018

DEPENDENCIA:
SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO
SECCIÓN:
DESPACHO DEL SECRETARIO
NÚMERO DE OFICIO:

ASUNTO:
CERTIFICACION

CIUDAD OBREGÓN, SONORA A
15 DE ENERO DE 2018

A QUIEN CORRESPONDA.-

EL ING. LUIS ARMANDO ALCALA ALCARAZ, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME, SONORA, MEXICO, CERTIFICA Y HACE CONSTAR: - Que en Sesión Ordinaria y Pública de Cabildo, celebrada el día dieciocho de diciembre de dos mil diecisiete, según consta en Acta 52, por mayoría calificada, se emitió el acuerdo número 258, mediante el cual se dicta el siguiente:

ARTÍCULO PRIMERO: - Con fundamento en los artículos 189 y 195, de la Ley de Gobierno y Administración Municipal, se desincorpora como bien del dominio público del Municipio de Cajeme, Sonora, el terreno con una superficie de 7,728.00 metros cuadrados, ubicado en el área de equipamiento urbano de la manzana 27, del Fraccionamiento Los Ángeles, de esta Ciudad, el cual cuenta con las siguientes medidas y colindancias:

- Al Norte: 161.00 metros con Lotes 1 al 13 de la Manzana 27.
- Al Sur: 161.00 metros con Calle Cuauhtémoc.
- Al Este: 48.00 metros con Avenida San Marino.
- Al Oeste: 48.00 metros con Avenida Venice.

ARTICULO SEGUNDO.- Se autoriza donar a favor de la CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN, el bien inmueble descrito en el artículo que antecede.
ARTICULO TERCERO: - El donatario deberá destinar el inmueble a la construcción de las instalaciones que alberguen el CENTRO COMUNITARTIO CMIC CAJEME, A.C.
ARTICULO CUARTO: El inmueble que se transmite en propiedad bajo donación gratuita, así como sus mejoras, se revertirán al patrimonio de la Hacienda Pública Municipal en el supuesto de no darle el uso específico para el que se done, o no llevarlo a cabo, o de no presentar avances de la construcción del edificio, dentro del término de doce meses a partir de la publicación del presente acuerdo, al menos que exista causa justificada a criterio del titular de Sindicatura Municipal; o en su caso, le diere un uso distinto al precisado en el artículo que antecede, por tanto, se le exhorta al donatario a fin que dentro del periodo en mención realice todas las acciones conducentes a fin de formalizar el instrumento de la donación, conforme a lo previsto por el artículo 68, del Reglamento para el Manejo y Disposición de Bienes Muebles e Inmuebles del H. Ayuntamiento de Cajeme, apercibido de que en caso de no hacerlo en ese término se estará en aptitud de revocar el acuerdo de la autorización de donación.
ARTÍCULO QUINTO: Publíquese el presente acuerdo en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Sonora.

LO QUE CERTIFICO Y FIRMO CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 59, 89, FRACCION VI, DE LA LEY DE GOBIERNO Y ADMINISTRACION MUNICIPAL, Y 23, FRACCION X, DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA ADMINISTRACION PUBLICA MUNICIPAL DIRECTA DEL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME, EN CIUDAD OBREGON, SONORA, MEXICO, A LOS QUINCE DIAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO.

ATENTAMENTE
EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME

ING. LUIS ARMANDO ALCALA ALCARAZ

DOCUMENTO OFICIAL - H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME
COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

5 de Febrero e Hidalgo · Col. Centro
C.P. 85000 · Ciudad Obregón, Sonora
Tel. (644) 410 5100

Dependencia: **H. AYUNTAMIENTO DE PITIQUITO**
Sección: **PRESIDENCIA**
Número de Oficio: **049/2018**

ASUNTO: CONVENIO DE AUTORIZACIÓN

CONVENIO DE AUTORIZACIÓN NO. **002/2018**, PARA EL FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL TIPO UNIFAMILIAR Y COMERCIAL DENOMINADO "LA CAPILLA", EN PITIQUITO, SONORA, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL **C.P. GUMERCINDO RUIZ LIZARRAGA, PRESIDENTE MUNICIPAL, C. INDALECIO MAZÓN GAMBOA, SECRETARIO MUNICIPAL, C. ELINORA MÉNDEZ URREA, SINDICO MUNICIPAL, L.A.P. VÍCTOR ANTONIO LÓPEZ ESPINOZA, DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS**, A QUIENES PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE CONVENIO SE LES DENOMINARA **"EL H. AYUNTAMIENTO"** Y POR OTRA PARTE EL **C. LUIS RENE CELAYA AGUILERA**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA **"EL DESARROLLADOR"**, CONVENIO QUE SUJETAN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS:

D E C L A R A C I O N E S:

1.-AMBAS PARTES DECLARAN QUE EL PRESENTE CONVENIO LO CELEBRAN CON FUNDAMENTO EN LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LOS ARTÍCULOS 88 Y 94, DE LA LEY NUMERO 254 DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE SONORA.-

2.-DECLARA **"EL DESARROLLADOR"**, QUE ES UNA PERSONA FÍSICA, MEXICANA, MAYOR DE EDAD, DE ESTADO CIVIL CASADO BAJO RÉGIMEN DE SOCIEDAD LEGAL Y ESTA AL CORRIENTE EN SUS CONTRIBUCIONES FISCALES, CON CAPACIDAD DE GOCE Y EJERCICIOS DEBIDAMENTE FACULTADO PARA CELEBRAR ESTE Y TODO TIPO DE CONVENIOS O CONTRATOS, TENIENDO SU DOMICILIO EN CALLE SAN IGNACIO Y AVENIDA "H" NUMERO 43, COLONIA MISIONES DE KINO, CABORCA, SONORA, ASÍ MISMO PARA OÍR Y RECIBIR ACLARACIONES.-

3.-DECLARA **"EL DESARROLLADOR"** ES LEGITIMO PROPIETARIO DE UN LOTE DE TERRENO RUSTICO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 7-89-26.27 HECTÁREAS, UBICADO EN CARRETERA CABORCA-PITIQUITO, DE ESTE MUNICIPIO, LO QUE SE ACREDITA MEDIANTE TITULO DE PROPIEDAD NUMERO 000000005723, DE FECHA 17 DE MARZO DEL 2016, OTORGADO POR EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL; INSTRUMENTO QUE QUEDO DEBIDAMENTE INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE CABORCA, SONORA BAJO EL NUMERO 6,014, VOLUMEN 59, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO SEIS, DE FECHA 19 DE AGOSTO DEL 2016, DOCUMENTO QUE SE ANEXA AL PRESENTE CONVENIO PARA QUE FORME PARTE DEL MISMO Y SURTA LOS EFECTOS A QUE HAYA LUGAR.

-MEDIANTE TITULO DE PROPIEDAD NUMERO 000000005660, DE FECHA 18 DE ENERO DEL 2016, OTORGADO POR EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL; INSTRUMENTO QUE QUEDO DEBIDAMENTE

Luis Rene Celaya A.

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE CABORCA, SONORA BAJO EL NUMERO 6,017, VOLUMEN 59, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO SEIS, DE FECHA 19 DE AGOSTO DEL 2016, DOCUMENTO QUE SE ANEXA AL PRESENTE CONVENIO PARA QUE FORME PARTE DEL MISMO Y SURTA LOS EFECTOS A QUE HAYA LUGAR.

-MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NUMERO 26,973, VOLUMEN 402, DE FECHA 01 DE DICIEMBRE DEL 2017; INSTRUMENTO QUE QUEDO DEBIDAMENTE INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE CABORCA, SONORA BAJO EL NUMERO 63074, VOLUMEN 3517, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, DE FECHA 10 DE ENERO DEL 2018, DOCUMENTO QUE CONTIENE DECLARACIÓN UNILATERAL DE VOLUNTAD PARA FUSIONAR, QUE SE ANEXA AL PRESENTE CONVENIO PARA QUE FORME PARTE DEL MISMO Y SURTA LOS EFECTOS A QUE HAYA LUGAR.-

4.-DECLARA **"EL H. AYUNTAMIENTO"** QUE EN USO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS A ESTA POR LA LEY 254 DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE SONORA, SE AUTORIZA EL PROYECTO DEL PREDIO DESCRITO PARA QUEDAR EN 203 LOTES HABITACIONALES CON UN AREA HABITABLE DE 46,802.58 METROS CUADRADOS, VIALIDADES CON UN AREA DE 24,550.80 METROS CUADRADOS, EQUIPAMIENTO Y ÁREAS VERDES 5,844.89 METROS CUADRADOS Y UN AREA DE DONACIÓN DE 30,395.69 METROS CUADRADOS, EN EL CUAL SE AUTORIZA EL FRACCIONAMIENTO MOTIVO DE ESTE INSTRUMENTO.-

5.-DECLARA **"EL DESARROLLADOR**, QUE SE DIRIGIÓ POR ESCRITO A **"EL H. AYUNTAMIENTO"** DE PITIQUITO, SONORA, SOLICITANDO LICENCIA DE USO DE SUELO PARA EL PREDIO DESCRITO ANTERIORMENTE.-A DICHA SOLICITUD CORRESPONDIÓ UNA CONTESTACIÓN EXPRESADA EN EL OFICIO NUMERO 004/2018, DE FECHA 26 DE ENERO DEL 2018, EXPEDIDA POR EL PROPIO **"EL H. AYUNTAMIENTO"** POR CONDUCTO DE OBRAS PUBLICAS; DICTAMINANDO QUE EL USO DE SUELO DEL PREDIO QUE NOS OCUPA ES CONGRUENTE Y EXISTE COMPATIBILIDAD CON LA VOCACIÓN DEL SUELO, POR LO QUE SE PROCEDIÓ A ELABORAR EL PROYECTO DENOMINADO LOS MANDILES.-

6.-ASIMISMO, DECLARA **"EL DESARROLLADOR"**, QUE SE DIRIGIÓ A LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA EN PITIQUITO, SONORA, SOLICITANDO FACTIBILIDAD DE DOTACIÓN DE AGUA Y DESALOJO DE LA MISMA, PARA EL FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL Y COMERCIAL QUE NOS OCUPA; LA CUAL MEDIANTE OFICIO DE FECHA 14 DE NOVIEMBRE DEL 2017, EN LA CUAL DETERMINO QUE SI ES FACTIBLE PROPORCIONAR EL SERVICIO DE AGUA POTABLE.-

7.-DECLARA **"EL DESARROLLADOR"**, QUE SE DIRIGIÓ A LA COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD DE CABORCA, SONORA, SOLICITANDO EL SUMINISTRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA, PARA EL FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL Y COMERCIAL QUE NOS OCUPA, LA CUAL CFE DICTAMINO PROCEDENTE Y ESTAR EN CONDICIONES DE SUMINISTRAR EL SERVICIO DE ENERGÍA ELÉCTRICA, MEDIANTE OFICIO NUMERO 520/2017 DE FECHA 17 DE NOVIEMBRE DEL 2017.-

8.-DECLARA **"EL DESARROLLADOR"**, QUE PRESENTO A LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS DE ESTE AYUNTAMIENTO, LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

INTEGRAL, DE LA CUAL SE RECIBIÓ EL RESOLUTIVO POR PARTE DE LA MISMA DIRECCIÓN, MEDIANTE OFICIO DE FECHA 26 DE ENERO DEL 2018.-

AMBAS PARTES DECLARAN QUE HABIENDO FACTIBILIDAD TÉCNICA PARA EFECTUAR EL FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL TIPO UNIFAMILIAR Y COMERCIAL DEL PREDIO A QUE SE REFIERE EL PRESENTE CONVENIO; Y NO EXISTIENDO IMPEDIMENTO LEGAL PARA ELLO, CONVIENEN EN CELEBRAR EL PRESENTE CONVENIO ACORDANDO OBLIGARSE CONFORME AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

C L A S U L A S:

PRIMERA.-POR MEDIO DEL PRESENTE INSTRUMENTO EL **"H. AYUNTAMIENTO"** AUTORIZA A **"EL DESARROLLADOR"** PARA QUE ESTE LLEVE A CABO EL FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL TIPO HABITACIONAL, EN EL PREDIO A QUE SE REFIERE LAS DECLARACIONES 3 Y 4, MISMAS QUE SE TIENEN REPRODUCIDAS EN ESTA CLAUSULA PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES.-

SEGUNDA.-EL FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL Y COMERCIAL QUE SE AUTORIZA MEDIANTE ESTE CONVENIO SE DENOMINARA "LA CAPILLA" Y EL USO SERA HABITACIONAL.-

LOS DOCUMENTOS, PLANOS Y ESPECIFICACIONES PRESENTADOS POR **"EL DESARROLLADOR"** SE ANEXAN AL PRESENTE CONVENIO PARA QUE FORMEN PARTE INTEGRAL DEL MISMO, DE LA SIGUIENTE, MANERA:

A).-COPIA CERTIFICADA DEL ANTECEDENTE DE PROPIEDAD

B).-CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVÁMENES NÚMERO DE FOLIO 96918

C).-RESOLUTIVO DE MANIFIESTO DE IMPACTO AMBIENTAL, MEDIANTE OFICIO DE FECHA 26 DE ENERO DEL 2018

D).-APROBACIÓN DE LICENCIA DE USO DE SUELO, MEDIANTE OFICIO NÚMERO 004/2018 DE FECHA 26 DE ENERO DEL 2018

E).-PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN DE PROYECTO HABITACIONAL DE 203 LOTES HABITACIONALES CON UN AREA HABITABLE DE 46,802.58 METROS CUADRADOS, VIALIDADES CON UN AREA DE 24,550.80 METROS CUADRADOS, EQUIPAMIENTO Y ÁREAS VERDES 5,844.89 METROS CUADRADOS Y UN AREA DE DONACIÓN DE 30,395.69 METROS CUADRADOS, EN EL CUAL SE AUTORIZA FRACCIONAMIENTO MOTIVO DE ESTE INSTRUMENTO.-

F).-FACTIBILIDAD DE SUMINISTRO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE, MEDIANTE OFICIO DE FECHA 14 DE NOVIEMBRE DEL 2017.- EMITIDO POR EL CITADO ORGANISMO.-

G).-FACTIBILIDAD DE SUMINISTRO DE SERVICIO DE ENERGÍA ELÉCTRICA, EMITIDO POR CFE, MEDIANTE OFICIO NÚMERO 520/2017 DE FECHA 17 DE NOVIEMBRE DEL 2017.-

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

H).-PLANO DE LOCALIZACIÓN.-

I).-PLANO DE USOS DE SUELO.-

EL CONTENIDO GRAFICO Y LITERAL DE LOS ANEXOS DESCRITOS EN EL PÁRRAFO ANTERIOR SE TIENEN POR REPRODUCIDOS EN ESTA CLAUSULA PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES.-

TERCERA.-DE ACUERDO A LO PREVISTO POR EL ARTICULO 120 DE LA LEY NO. 254 DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE SONORA, EL PROYECTO PRESENTADO POR **"EL DESARROLLADOR"** Y QUE CONSTA GRÁFICAMENTE ANEXO A ESTE CONVENIO, CONSISTIRÁ EN LA DISTRIBUCIÓN DEL SUELO DEL PREDIO MENCIONADO EN LA CLAUSULA PRIMERA, EN LOTES HABITACIONALES TIPO UNIFAMILIAR Y ÁREAS DE ACUERDO AL SIGUIENTE CUADRO DE USOS DE SUELO:

CUADRO GENERAL DE USO DE SUELO				
TIPO	SUPERFICIE M2	NUMERO DE LOTES	PORCENTAJE DE AREA TOTAL	PORCENTAJE DE AREA VENDIBLE
AREA HABITACIONAL	46,802.58	203	59.30%	96.44%
AREA COMERCIAL	1,728.00	4	2.19%	3.56%
ÁREAS DE DONACIÓN				
EQUIPAMIENTO URBANO Y AREA VERDE	5,844.89	2	7.41%	12.04%
VIALIDADES	24,550.80	1	31.11%	50.59%
TOTALES	**78,926.27**	**210**	**100.00%**	

"EL DESARROLLADOR" SE OBLIGA A RESPETAR LOS DATOS CONSIGNADOS EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, MISMOS QUE SOLO PODRÁN SER MODIFICADOS PREVIA AUTORIZACIÓN DE **"EL H. AYUNTAMIENTO"** OTORGADA CONFORME A LO DISPUESTO POR LAS NORMAS JURÍDICAS EN VIGOR; ASIMISMO, LA LOTIFICACIÓN QUEDARA DE LA SIGUIENTE MANERA:

RELACIÓN DE LOTES			
MEMORIA DESCRIPTIVA			
MANZANA: LC-1			
LOTE: 1	**USO: COMERCIAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	24.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	24.00	Metros con: LOTE 2
	ESTE:	18.00	Metros con: BOULEVARD RENE CELAYA
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 28
		Con una superficie de: 432.00 M²	
LOTE: 2	**USO: COMERCIAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	24.00	Metros con: LOTE 1
	SUR:	24.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

	ESTE:	18.00	Metros con: BOULEVARD RENE CELAYA
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 3
		Con una superficie de: 432.00 M²	
LOTE: 3	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 28
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 2
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 4
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 4	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 27
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 3
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 5
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 5	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 26
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 4
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 6
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 6	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 25
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 5
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 7
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 7	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 24
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 6
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 8
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 8	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 23
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 7
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 9
		Con una superficie de: 216.00 M²	

Luis René Celaya A.

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

LOTE: 9	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 22
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 8
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 10
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 10	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 21
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 9
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 11
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 11	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 20
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 10
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 12
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 12	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 19
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 11
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 13
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 13	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 18
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 12
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 14
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 14	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 17
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 13
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 15
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 15	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			

Luis René Celaya A.

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 16
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 14
	OESTE:	18.00	Metros con: PARCELA 48
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 16	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 15
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 17
	OESTE:	18.00	Metros con: PARCELA 48
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 17	**USO HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 14
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 18
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 16
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 18	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 13
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 19
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 17
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 19	**USO HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 12
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 20
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 18
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 20	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 11
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 21
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 19
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 21	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 10
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 22

Luis René Celaya A.

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 20
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 22	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 9
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 23
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 21
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 23	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 8
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 24
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 22
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 24	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 7
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 25
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 23
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 25	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 6
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 26
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 24
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 26	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 5
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 27
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 25
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 27	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 4
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 28
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 26
		Con una superficie de: 216.00 M²	

Luis René Celaya A.

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

LOTE: 28	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 3
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 1
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 27
		Con una superficie de: 216.00 M²	

MANZANA: LC-2			
LOTE: 1	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 2
	ESTE:	18.00	Metros con: BOULEVARD RENE CELAYA
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 30
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 2	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 1
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: BOULEVARD RENE CELAYA
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 3
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 3	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 30
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 2
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 4
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 4	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 29
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 3
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 5
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 5	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 28
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 4
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 6
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 6	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 27
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 5
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 7
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 7	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 26
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 6
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 8
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 8	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 25
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 7
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 9
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 9	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 24
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 8
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 10
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 10	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 23
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 9
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 11
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 11	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 22
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 10
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 12
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 12	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 21
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE

Luis René Celaya A.

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 11
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 13
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 13	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 20
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 12
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 14
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 14	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 19
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 13
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 15
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 15	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 18
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 14
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 16
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 16	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 17
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 15
	OESTE:	18.00	Metros con: PARCELA 48
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 17	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 16
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 18
	OESTE:	18.00	Metros con: PARCELA 48
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 18	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 15
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 19
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 17
		Con una superficie de: 216.00 M²	

Luis René Celaya A.

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

LOTE: 19	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 14
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 20
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 18
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 20	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 13
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 21
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 19
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 21	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 12
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 22
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 20
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 22	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 11
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 23
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 21
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 23	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 10
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 24
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 22
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 24	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 9
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 25
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 23
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 25	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			

Luis René Celaya A.

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 8
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 26
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 24
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 26	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 7
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 27
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 25
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 27	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 6
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 28
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 26
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 28	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 5
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 29
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 27
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 29	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 4
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 30
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 28
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 30	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 3
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 1
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 29
		Con una superficie de: 216.00 M²	

MANZANA: LC-3			
LOTE: 1	**USO: COMERCIAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	24.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.

Luis René Celaya A.

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

	SUR:	24.00	Metros con: LOTE 2
	ESTE:	18.00	Metros con: BOULEVARD RENE CELAYA
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 28
			Con una superficie de: 432.00 M²
LOTE: 2	**USO: COMERCIAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	24.00	Metros con: LOTE 1
	SUR:	24.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: BOULEVARD RENE CELAYA
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 3
			Con una superficie de: 432.00 M²
LOTE: 3	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 28
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 2
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 4
			Con una superficie de: 216.00 M²
LOTE: 4	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 27
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 3
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 5
			Con una superficie de: 216.00 M²
LOTE: 5	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 26
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 4
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 6
			Con una superficie de: 216.00 M²
LOTE: 6	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 25
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 5
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 7
			Con una superficie de: 216.00 M²
LOTE: 7	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 24
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 6
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 8

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 8	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 23
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 7
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 9
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 9	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 22
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 8
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 10
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 10	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 21
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 9
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 11
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 11	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 20
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 10
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 12
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 12	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 19
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 11
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 13
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 13	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 18
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 12
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 14
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 14	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 17
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 13
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 15
			Con una superficie de: 216.00 M²
LOTE: 15	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 16
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 14
	OESTE:	18.00	Metros con: PARCELA 48
			Con una superficie de: 216.00 M²
LOTE: 16	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 15
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 17
	OESTE:	18.00	Metros con: PARCELA 48
			Con una superficie de: 216.00 M²
LOTE: 17	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 14
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 18
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 16
			Con una superficie de: 216.00 M²
LOTE: 18	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 13
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 19
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 17
			Con una superficie de: 216.00 M²
LOTE: 19	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 12
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 20
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 18
			Con una superficie de: 216.00 M²
LOTE: 20	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 11

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 21
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 19
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 21	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 10
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 22
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 20
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 22	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 9
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 23
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 21
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 23	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 8
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 24
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 22
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 24	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 7
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 25
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 23
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 25	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 6
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 26
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 24
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 26	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 5
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 27
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 25
		Con una superficie de: 216.00 M²	

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

LOTE: 27	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 4
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 28
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 26
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 28	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 3
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 1
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 27
		Con una superficie de: 216.00 M²	

MANZANA: LC-4			
LOTE: 1	USO: COMERCIAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	24.00	Metros con: PARCELA 49
	SUR:	24.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	ESTE:	18.00	Metros con: BOULEVARD RENE CELAYA
	OESTE:	18.00	Metros con: PARCELA 48
		Con una superficie de: 432.00 M²	

MANZANA: LC-5			
LOTE: 1	USO: AREA VERDE		TIPO: IRREGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	108.32	Metros con: CALLE
	SUR:	97.79	Metros con: CALLE ALONSO R.
	OESTE:	45.15	Metros con: LOTE 2 Y LOTE 5
LOTE: 2	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 5
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE ALONSO R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 1
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 3
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 3	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 4
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE ALONSO R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 2
	OESTE:	18.00	Metros con: BOULEVARD RENE CELAYA
		Con una superficie de: 216.00 M²	

Luis René Celaya A.

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

LOTE: 4	USO: HABITACIONAL		TIPO: IRREGULAR		
MEDIDAS Y COLINDANCIAS					
	NORTE:	13.29	Metros con: CALLE		
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 3		
	ESTE:	32.70	Metros con: LOTE 5		
	OESTE:	38.24	Metros con: BOULEVARD RENE CELAYA		
		Con una superficie de: 425.60 M²			
LOTE: 5	USO: HABITACIONAL		TIPO: IRREGULAR		
MEDIDAS Y COLINDANCIAS					
	NORTE:	13.29	Metros con: CALLE		
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 2		
	ESTE:	27.15	Metros con: LOTE 1		
	OESTE:	32.70	Metros con: LOTE 4		
		Con una superficie de: 359.10 M²			

MANZANA: LC-6					
LOTE: 1	USO: AREA VERDE Y EQ. URB		TIPO: IRREGULAR	CLAVE CATASTRAL:	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS					
	NORTE:	83.99	Metros con: CALLE		
	SUR:	40.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.		
	ESTE:	133.10	Metros con: TIERRAS DE USO COMÚN ZONA 9		
	OESTE:	35.12	Metros con: LOTE 2 Y LOTE 27		
		128.61	Metros con: AVENIDA KARLO R.		
		Con una superficie de: 3,637.18 M²			
LOTE: 2	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR		
MEDIDAS Y COLINDANCIAS					
	NORTE:	10.00	Metros con: LOTE 27		
	SUR:	10.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.		
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 1		
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 3		
		Con una superficie de: 180.00 M²			
LOTE: 3	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR		
MEDIDAS Y COLINDANCIAS					
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 26		
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.		
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 2		
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 4		
		Con una superficie de: 216.00 M²			
LOTE: 4	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR		
MEDIDAS Y COLINDANCIAS					
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 25		
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.		
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 3		
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 5		

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 5	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 24
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 4
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 6
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 6	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 23
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 5
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 7
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 7	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 22
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 6
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 8
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 8	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 21
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 7
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 9
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 9	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 20
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 8
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 10
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 10	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 19
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 9
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 11
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 11	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

		MEDIDAS Y COLINDANCIAS	
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 18
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 10
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 12
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 12	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
		MEDIDAS Y COLINDANCIAS	
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 17
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 11
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 13
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 13	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
		MEDIDAS Y COLINDANCIAS	
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 16
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 12
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 14
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 14	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
		MEDIDAS Y COLINDANCIAS	
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 15
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 13
	OESTE:	18.00	Metros con: BOULEVARD RENE CELAYA
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 15	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
		MEDIDAS Y COLINDANCIAS	
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALONSO R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 14
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 16
	OESTE:	18.00	Metros con: BOULEVARD RENE CELAYA
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 16	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
		MEDIDAS Y COLINDANCIAS	
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALONSO R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 13
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 17
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 15
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 17	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
		MEDIDAS Y COLINDANCIAS	
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALONSO R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 12

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 18
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 16
			Con una superficie de: 216.00 M²
LOTE: 18	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALONSO R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 11
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 19
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 17
			Con una superficie de: 216.00 M²
LOTE: 19	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALONSO R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 10
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 20
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 18
			Con una superficie de: 216.00 M²
LOTE: 20	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALONSO R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 9
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 21
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 19
			Con una superficie de: 216.00 M²
LOTE: 21	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALONSO R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 8
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 22
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 20
			Con una superficie de: 216.00 M²
LOTE: 22	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALONSO R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 7
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 23
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 21
			Con una superficie de: 216.00 M²
LOTE: 23	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALONSO R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 6
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 24
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 22
			Con una superficie de: 216.00 M²

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

LOTE: 24	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALONSO R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 5
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 25
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 23
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 25	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALONSO R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 4
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 26
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 24
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 26	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALONSO R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 3
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 27
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 25
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 27	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	8.15	Metros con: CALLE ALONSO R.
		2.11	Metros con: CALLE
	SUR:	10.00	Metros con: LOTE 2
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 1
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 26
		Con una superficie de: 179.16 M²	

MANZANA: LC-7			
LOTE: 1	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 2
	ESTE:	18.00	Metros con: AVENIDA KARLO R.
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 30
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 2	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 1
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: AVENIDA KARLO R.
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 3
		Con una superficie de: 216.00 M²	

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

LOTE: 3	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 30
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 2
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 4
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 4	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 29
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 3
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 5
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 5	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 28
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 4
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 6
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 6	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 27
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 5
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 7
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 7	**USO HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 26
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 6
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 8
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 8	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 25
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 7
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 9
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 9	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 24
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 8
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 10
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 10	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 23
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 9
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 11
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 11	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 22
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 10
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 12
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 12	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 21
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 11
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 13
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 13	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 20
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 12
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 14
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 14	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 19
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 13
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 15
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 15	**USO: HABITACIONAL**	**TIPO: REGULAR**	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 18
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 14

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 16
			Con una superficie de: 216.00 M²
LOTE: 16	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 17
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE JESÚS R.
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 15
	OESTE:	18.00	Metros con: BOULEVARD RENE CELAYA
			Con una superficie de: 216.00 M²
LOTE: 17	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 16
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 18
	OESTE:	18.00	Metros con: BOULEVARD RENE CELAYA
			Con una superficie de: 216.00 M²
LOTE: 18	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 15
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 19
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 17
			Con una superficie de: 216.00 M²
LOTE: 19	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 14
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 20
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 18
			Con una superficie de: 216.00 M²
LOTE: 20	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 13
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 21
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 19
			Con una superficie de: 216.00 M²
LOTE: 21	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 12
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 22
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 20
			Con una superficie de: 216.00 M²

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

LOTE: 22	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 11
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 23
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 21
		Con una superficie de: 216.00 M²	

LOTE: 23	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 10
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 24
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 22
		Con una superficie de: 216.00 M²	

LOTE: 24	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 9
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 25
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 23
		Con una superficie de: 216.00 M²	

LOTE: 25	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 8
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 26
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 24
		Con una superficie de: 216.00 M²	

LOTE: 26	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 7
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 27
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 25
		Con una superficie de: 216.00 M²	

LOTE: 27	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 6
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 28
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 26
		Con una superficie de: 216.00 M²	

LOTE: 28	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 5
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 29
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 27
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 29	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 4
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 30
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 28
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 30	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE ALEXANDRA R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 3
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 1
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 29
		Con una superficie de: 216.00 M²	

MANZANA: LC-8			
LOTE: 1	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESUS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 2
	ESTE:	18.00	Metros con: AVENIDA KARLO R.
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 30
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 2	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 1
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: AVENIDA KARLO R.
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 3
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 3	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 30
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 2
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 4
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 4	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 29
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 3
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 5
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 5	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 28
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 4
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 6
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 6	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 27
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 5
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 7
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 7	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 26
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 6
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 8
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 8	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 25
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 7
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 9
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 9	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 24
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 8
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 10
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 10	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 23
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 9
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 11
		Con una superficie de: 216.00 M²	

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

LOTE: 11	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 22
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 10
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 12
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 12	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 21
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 11
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 13
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 13	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 20
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 12
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 14
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 14	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 19
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 13
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 15
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 15	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 18
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 14
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 16
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 16	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 17
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 15
	OESTE:	18.00	Metros con: BOULEVARD RENE CELAYA
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 17	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			

Luis René Celaya A.

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESUS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 16
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 18
	OESTE:	18.00	Metros con: BOULEVARD RENE CELAYA
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 18	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESUS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 15
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 19
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 17
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 19	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESUS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 14
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 20
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 18
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 20	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESUS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 13
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 21
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 19
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 21	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESUS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 12
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 22
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 20
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 22	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESUS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 11
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 23
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 21
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 23	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESUS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 10
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 24

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 22
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 24	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESUS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 9
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 25
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 23
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 25	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESUS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 8
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 26
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 24
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 26	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESUS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 7
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 27
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 25
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 27	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESUS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 6
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 28
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 26
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 28	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESUS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 5
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 29
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 27
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 29	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESUS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 4
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 30
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 28
		Con una superficie de: 216.00 M²	

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

LOTE: 30	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE JESUS R.
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 3
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 1
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 29
		Con una superficie de: 216.00 M²	

MANZANA: LC-9			
LOTE: 1	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 2
	ESTE:	18.00	Metros con: AVENIDA KARLO R.
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 30
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 2	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 1
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: AVENIDA KARLO R.
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 3
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 3	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 30
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 2
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 4
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 4	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 29
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 3
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 5
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 5	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 28
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 4
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 6
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 6	USO: HABITACIONAL		TIPO: REGULAR

René Celaya A.

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 27
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 5
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 7
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 7	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 26
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 6
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 8
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 8	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 25
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 7
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 9
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 9	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 24
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 8
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 10
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 10	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 23
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 9
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 11
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 11	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 22
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 10
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 12
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 12	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 21
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 11
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 13
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 13	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 20
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 12
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 14
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 14	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 19
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 13
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 15
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 15	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 18
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 14
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 16
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 16	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: LOTE 17
	SUR:	12.00	Metros con: CALLE LA CAPILLA
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 15
	OESTE:	18.00	Metros con: BOULEVARD RENE CELAYA
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 17	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 16
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 18
	OESTE:	18.00	Metros con: BOULEVARD RENE CELAYA
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 18	USO: HABITACIONAL	TIPO: REGULAR	
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 15
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 19
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 17
		Con una superficie de: 216.00 M²	

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

LOTE: 19	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 14
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 20
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 18
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 20	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 13
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 21
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 19
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 21	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 12
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 22
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 20
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 22	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 11
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 23
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 21
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 23	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 10
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 24
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 22
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 24	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 9
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 25
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 23
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 25	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
MEDIDAS Y COLINDANCIAS			

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 8
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 26
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 24
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 26	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 7
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 27
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 25
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 27	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 6
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 28
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 26
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 28	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 5
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 29
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 27
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 29	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 4
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 30
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 28
		Con una superficie de: 216.00 M²	
LOTE: 30	**USO: HABITACIONAL**		**TIPO: REGULAR**
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS		
	NORTE:	12.00	Metros con: CALLE GUADALUPE
	SUR:	12.00	Metros con: LOTE 3
	ESTE:	18.00	Metros con: LOTE 1
	OESTE:	18.00	Metros con: LOTE 29
		Con una superficie de: 216.00 M²	

CUARTA.-INDEPENDIENTEMENTE DE LO CONVENIDO EN LA CLAUSULA ANTERIOR, **"EL DESARROLLADOR"** SE OBLIGA A QUE EQUIPEN POR SU CUENTA LAS ÁREAS PREVISTAS COMO VIALIDAD CONFORME AL PROYECTO GRAFICO ARQUITECTÓNICO QUE FORMA PARTE DEL ANEXO

Luis René Celaya A.

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

AL PRESENTE CONVENIO.-POR OTRA PARTE **"EL DESARROLLADOR"** SE OBLIGA A INSERTAR EN LOS CONTRATOS TRASLATIVOS DE DOMINIO QUE CELEBRE CON RESPECTO A LOS LOTES HABITACIONALES QUE SE AUTORICEN, NO ADMITEN SUBDIVISIÓN ALGUNA Y SON HABITACIONALES Y COMERCIALES.-

QUINTA.-DE ACUERDO A LA LEY 254 DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SONORA, **"EL DESARROLLADOR"** SE OBLIGA A DAR AVISO AL H. AYUNTAMIENTO CUANDO VAYAN INICIARSE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN.-

SEXTA.-PARA LOS EFECTOS DEL ARTÍCULO 106 DE LA LEY NUMERO 254 DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE SONORA, **"EL DESARROLLADOR"** NO DEBERÁ ENAJENAR LOTES UNIFAMILIARES A TERCERAS PERSONAS SIN HABER OBTENIDO LA LICENCIA DE URBANIZACIÓN CORRESPONDIENTE.-

1).-INSCRIBIR EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO JUDICIAL CORRESPONDIENTE Y PUBLICAR EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO, EL TEXTO INTEGRO DEL CONVENIO-AUTORIZACIÓN Y REMITIR CONSTANCIA DE LO ANTERIOR AL AYUNTAMIENTO, ASÍ COMO A LA SECRETARÍA PARA EFECTO DEL REGISTRO EN EL SISTEMA DE INFORMACIÓN PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL.-

SÉPTIMA.-ASIMISMO, **"EL DESARROLLADOR"** SE OBLIGA A SOLICITAR EN SU MOMENTO, ANTE **"EL H. AYUNTAMIENTO"** DE PITIQUITO, SONORA, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 109 DE LA LEY 254 DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SONORA, AUTORIZACIÓN PARA LA PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD SOBRE LOS LOTES DEL FRACCIONAMIENTO APEGÁNDOSE A LA AUTORIZACIÓN RESPECTIVA E INCLUIRSE EN LA MISMA EL NUMERO DE CONVENIO-AUTORIZACIÓN, ASÍ COMO PERMITIR UNA ADECUADA ORIENTACIÓN AL POSIBLE ADQUIRIENTE.-

OCTAVA.- "EL DESARROLLADOR" SE OBLIGA A INTRODUCIR LOS SERVICIO DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO, ENERGÍA ELÉCTRICA, LAS OBRAS DE TRAZO, APERTURA DE CIRCUITO INTERIOR, RAMPAS, GUARNICIONES, BANQUETAS, PAVIMENTACIÓN, ALUMBRADO PUBLICO, NOMENCLATURA DE CALLES Y SEÑALAMIENTOS DE TRANSITO.-

NOVENA.-"EL DESARROLLADOR" SE OBLIGA A SOLICITAR LOS PERMISOS CORRESPONDIENTES ANTE LA SECRETARIA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES SOBRE LA RED DE DRENAJE AL CRUCES DE LA CARRETERA INTERNACIONAL Y CUBRIR LOS COSTOS QUE SE GENEREN DE DICHO SERVICIOS; ASÍ MISMO CUBRIR MATERIALES QUE SE UTILICEN PARA EL MISMO.-

DECIMA.-DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL ARTICULO 127 DE LA LEY 254 DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SONORA, **"EL DESARROLLADOR"** SE COMPROMETE A OBTENER DE **"EL H. AYUNTAMIENTO"** A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS, LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA TODAS Y CADA UNA DE LAS CONSTRUCCIONES DE LAS EDIFICACIONES EN EL FRACCIONAMIENTO QUE SE AUTORIZA.-

DECIMA PRIMERO.-"EL DESARROLLADOR" SE OBLIGA A MANTENER Y CONSERVAR POR SU CUENTA Y COSTO LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN QUE VAYAN QUEDANDO CONCLUIDAS, ASÍ

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

COMO EL PAGO DEL ALUMBRADO PUBLICO QUE EL PROPIO FRACCIONAMIENTO QUE SE AUTORIZA DEMANDE, EN TANTO PASE A FORMAR PARTE DEL ALUMBRADO PUBLICO MUNICIPAL Y SERVICIOS PÚBLICOS, RESPECTIVAMENTE.-

DECIMA SEGUNDA.-CUANDO **"EL DESARROLLADOR"** HAYA CONCLUIDO LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN, DEBERÁ DAR AVISO DE TERMINACIÓN MEDIANTE ESCRITO QUE DIRIGIRÁ A **"EL H. AYUNTAMIENTO"** DE PITIQUITO, SONORA.-AL AVISO MENCIONADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR **"EL DESARROLLADOR"** DEBERÁ ANEXAR LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

A).-CERTIFICADO O ACTA DE RECEPCIÓN EXPEDIDA POR OOMAPAS POR LO QUE SE REFIERE A LA INTRODUCCIÓN DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL QUE NOS OCUPA.-

B).-CERTIFICADO O ACTA DE ACEPTACIÓN EXPEDIDA POR LA COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD RELATIVA A LOS TRABAJOS DE ELECTRIFICACIÓN.-

C).-CERTIFICADO O ACTA DE ACEPTACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS, POR LO QUE CORRESPONDE A LAS OBRAS DE TRAZO, APERTURA DE CIRCUITO INTERIOR, RAMPAS, GUARNICIONES, BANQUETAS, PAVIMENTO, ALUMBRADO PUBLICO, NOMENCLATURA DE CALLES Y SEÑALAMIENTOS DE TRANSITO, ASÍ COMO LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL Y COMERCIAL, ASEGURANDO EL ACCESO CON EL RESTO DE A ZONA URBANA DE LA CIUDAD DE PITIQUITO, SONORA, SIENDO ESTE EL ACCESO PRINCIPAL ESTABLECIDO EN EL PROYECTO.-

DECIMA TERCERA.-AMBAS PARTES CONVIENEN QUE CUANDO **"EL DESARROLLADOR"** HAYA CUMPLIDO CON LAS ESTIPULACIONES PACTADAS EN ESTE INSTRUMENTO, **"EL H. AYUNTAMIENTO"** EXPEDIRÁ POR CONDUCTO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS, LA CORRESPONDIENTE "ACTA DE RECEPCIÓN" DE LAS OBRAS DE URBANIZACION.-

PARA ESTE EFECTO, LA DIRECCIÓN ANTES MENCIONADA, DEBERÁ EFECTUAR UNA INSPECCIÓN TÉCNICA EXHAUSTIVA DELAS OBRAS A LAS QUE DEBERÁ CITAR PREVIAMENTE A **"EL DESARROLLADOR"** A FIN DE QUE ESTA PUEDA HACER VALER SUS DERECHOS EN EL DESAHOGO DE LA DILIGENCIA RESPECTIVA.-

DECIMA CUARTA.-ASIMISMO **"EL DESARROLLADOR"** DEBERÁ TENER EN EL LUGAR DE LA OBRA DURANTE EL PERIODO DE EJECUCIÓN DELA MISMA, A UN REPRESENTANTE DEBIDAMENTE AUTORIZADO UE ATIENDA AL PERSONAL DE LAS DEPENDENCIAS O ENTIDADES OFICIALES QUE INTERVIENEN EN LA SUPERVISIÓN DE LAS OBRAS PUBLICAS, QUE SE PRESENTEN A HACER VISITAS DE INSPECCIÓN Y SUPERVISIÓN.-

DECIMA QUINTA.-CON FUNDAMENTO EN LO PRECEPTUADO POR EL ARTICULO 103 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SONORA, **"EL DESARROLLADOR"** ACUERDA CON **"EL H. AYUNTAMIENTO"** QUE POR LA DONACIÓN QUE CORRESPONDE A LAS ÁREAS REGLAMENTADAS, SE CONTEMPLO UNA SUPERFICIE DE 30,395.69 METROS CUADRADOS, MISMAS QUE SERÁN CEDIDAS AL MISMO AYUNTAMIENTO.-

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

DECIMA SEXTA.-EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL, LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE PITIQUITO, SONORA, **"EL DESARROLLADOR"** SE OBLIGA A PAGAR A LA TESORERÍA MUNICIPAL PREVIO OBTENER LA LICENCIA DE URBANIZACION LA CANTIDAD POR CONCEPTO DE REVISIÓN DE DOCUMENTACIÓN, ELABORACIÓN Y AUTORIZACIÓN DE CONVENIO Y SUPERVISIÓN DE LAS OBRAS DEL CONJUNTO HABITACIONAL Y COMERCIAL QUE SE AUTORIZA.-

"EL H. AYUNTAMIENTO" NO PODRÁ OTORGAR A **"EL DESARROLLADOR"** AUTORIZACIÓN DE VENTA DE LOTES HABITACIONALES, SI ESTE NO LE ACREDITA PREVIAMENTE HABER EFECTUADO LA LIQUIDACIÓN MENCIONADA EN EL PÁRRAFO ANTERIOR.-

DECIMA SÉPTIMA.-AMBAS PARTES CONVIENEN EN QUE **"EL H. AYUNTAMIENTO"** PODRÁ EN TODO TIEMPO, POR CONDUCTO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS, VIGILAR MEDIANTE INSPECCIÓN Y SUPERVISIÓN, EN LO QUE SE REFIERE A LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN, PUDIENDO HACERLE A **"EL DESARROLLADOR"** LAS OBSERVACIONES QUE JUZGUE PERTINENTE E INCLUSO DISPONER LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS CUANDO CONSIDERE QUE ESTOS NO SE AJUSTAN A LAS ESPECIFICACIONES AUTORIZADAS, PREVIA AUDIENCIA QUE SE LLEVE A CABO ENTRE LAS PARTES.-

DECIMA OCTAVA.-DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 104 DE LA LEY 254 DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SONORA, LAS OPERACIONES DE COMPRAVENTA QUE REALICE **"EL DESARROLLADOR"** SOBRE LOS LOTES URBANIZADOS AUTORIZADOS AL AMPARO DE ESTA LEY, SE REGIRÁN POR LO PREVISTO EN EL LIBRO QUINTO, SEGUNDA PARTE TITULO SEGUNDO DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE SONORA Y SUJETAS A LA JURISDICCIÓN DE LAS AUTORIDADES JUDICIALES COMPETENTES, ASÍ COMO DE LA PROCURADURÍA FEDERAL DEL CONSUMIDOR.-

DECIMA NOVENA.-EN CUMPLIMIENTO DE LAS PREVENCIONES CONTENIDAS EN EL ARTICULO 102 FRACCIÓN IX DE LA LEY NUMERO 254 DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SONORA, **"EL DESARROLLADOR"** SE OBLIGA A ORDENAR POR SU PROPIA CUENTA LA PUBLICACIÓN DEL PRESENTE CONVENIO EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA Y A INSCRIBIRLO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DEL DISTRITO JUDICIAL CORRESPONDIENTE, A FIN DE QUE SURTAN PLENAMENTE SUS EFECTOS LA TRASLACIÓN DE DOMINO DE LAS SUPERFICIE MENCIONADAS EN EL PRESENTE CONVENIO CONTANDO CON UN PLAZO MÁXIMO DE 60 DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL PRESENTE CONVENIO, PARA TAL ACCIÓN.-

VIGÉSIMA.-EN CASO DE QUE **"EL DESARROLLADOR"** INCUMPLA UNA O MAS DE LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS A SU CARGO EN EL PRESENTE CONVENIO O DERIVADAS DE LA LEY, **"EL H. AYUNTAMIENTO"** DE PITIQUITO, SONORA, PREVIA AUDIENCIA IRA A DECLARAR LA RESCISIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO EN FORMA UNILATERAL Y ADMINISTRATIVAMENTE, EJERCIENDO LAS FACULTADES QUE LE CONFIEREN LAS LEYES EN VIGOR SOBRE LA MATERIA.-

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

VIGÉSIMA PRIMERA.-EN CASO DE INCONFORMIDAD POR PARTE DE **"EL DESARROLLADOR"** CON LA RECISIÓN DECLARADA LOS TÉRMINOS DE LA CLAUSULA INMEDIATA ANTERIOR **"EL H. AYUNTAMIENTO"** DE PITIQUITO, SONORA Y **"EL DESARROLLADOR"** SE SOMETERÁN EN FORMA VOLUNTARIA A LA COMPETENCIA Y JURISDICCIÓN DEL TRIBUNAL DE LO CONTENCIOSOS ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE SONORA, QUIEN EN PLENITUD DE JURISDICCIÓN PODRÁ RESOLVER LA CONTROVERSIA APLICANDO EN LO CONDUCENTE LAS DISPOSICIONES DE LA LEY NUMERO 254 DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE SONORA.-

LEÍDO QUE FUE EL PRESENTE CONVENIO Y ENTERADOS DEL ALCANCE Y FUERZA LEGAL DEL MISMO, AMBAS PARTES LO RATIFICAN FIRMANDO EN TRES EJEMPLARES, EN LA CIUDAD DE PITIQUITO SONORA A LOS TREINTA DEL MES DE ENERO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO.-

C.P. GUMERCINDO RUIZ LIZARRAGA
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. INDALECIO MAZÓN GAMBOA
SECRETARIO MUNICIPAL

C. ELINORA MÉNDEZ URREA
SINDICO MUNICIPAL

L.A.P. VÍCTOR ANTONIO LÓPEZ ESPINOZA
DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

C. LUIS RENE CELAYA AGUILERA

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno

Boletín Oficial
Gobierno del Estado de Sonora

Tarifas en vigor

Concepto	Tarifas
1. Por palabra, en cada publicación en menos de una página.	$ 8.00
2. Por cada página completa.	$ 2,601.00
3. Por suscripción anual, sin entrega a domicilio.	$ 3, 781.00
4. Por suscripción anual por correo, al extranjero.	Derogado
5. Por suscripción anual por correo dentro del país.	Derogado
6. Por copia:	
a) Por cada hoja.	$9.00
b) Por certificación.	$51.00
7. Costo unitario por ejemplar.	$ 28.00
8. Por boletín oficial que se adquiera en fecha posterior a su publicación, hasta una antigüedad de 30 años	$ 96 .00

Tratándose de publicaciones de convenios – autorización de fraccionamientos habitacionales se aplicará cuota correspondiente reducida en un 75%

El Boletín Oficial se publicará los lunes y jueves de cada semana. En caso de que el día en que ha de efectuarse la publicación del Boletín Oficial sea inhábil, se publicará el día inmediato anterior o posterior. (Articulo 6to de la Ley 295 del Boletín Oficial.

El Boletín Oficial solo publicará Documentos Originales con firmas autógrafas, previo el pago de la cuota correspondiente, sin que sea obligatoria la publicación de las firmas del documento. (Articulo 6to de la Ley 295 del Boletín Oficial.)

La Dirección General del Boletín Oficial y Archivo del Estado le informa que puede adquirir los ejemplares del Boletín Oficial en las Agencias Fiscales de Agua Prieta, Nogales, Ciudad Obregón, Caborca, Navojoa Cananea, San Luis Rio Colorado, Puerto Peñasco, Huatabampo, Guaymas y Magdalena.

COPIA
Boletín Oficial y Archivo del Estado
Secretaría de Gobierno
ESTADO DE SONORA
Gobierno del Estado de Sonora