

TARIFAS EN VIGOR

Autorizadas por el artículo 299, párrafo segundo, que reforma y adiciona diversas disposiciones de la Ley No. 9 de Hacienda del Estado.

CONCEPTO	TARIFA
1. Por palabra, en cada publicación en menos de una página	\$ 2.50
2. Por cada página completa	\$ 1,550.00
3. Por suscripción anual, sin entrega a domicilio	\$ 2,260.00
4. Por suscripción anual por correo, dentro del país	\$ 4,375.00
5. Por copia:	
a).-Por cada hoja	\$ 3.00
b).-Por certificación	\$ 30.00
6. Costo unitario por ejemplar	\$ 14.00
7. Por número atrasado	\$ 55.00
8. Por página completa de autorización de fraccionamiento	\$ 381.00

El Boletín Oficial se publicara los lunes y jueves de cada semana.

En caso de que el día en que ha de efectuarse la publicación de Boletín Oficial sea inhábil, se publicará el día inmediato anterior o posterior.

El Boletín Oficial solo publicará documentos originales, con firmas autógrafas, previo el pago de la cuota correspondiente, sin que sea obligatoria la publicación de las firmas del documento.

(Artículo 6 de la Ley 295 del Boletín Oficial)

LA DIRECCIÓN GENERAL DEL BOLETÍN OFICIAL Y ARCHIVO DEL ESTADO LE INFORMA QUE PUEDE ADQUIRIR LOS EJEMPLARES DEL BOLETÍN OFICIAL EN LAS AGENCIAS FISCALES DE AGUA PRIETA, NOGALES, CIUDAD OBREGÓN, CABORCA, NAVOJOA, CANANEA Y SAN LUIS RÍO COLORADO.



BOLETÍN OFICIAL

Directora General: Lic. Dolores Alicia Galindo Delgado.
Garmendia No. 157 entre Serdán y Elías Calles
Colonia Centro, C. P. 83000, Hermosillo, Sonora,
Tel (662) 2-17-45-96 Fax (662) 2-17-05-56



BOLETIN OFICIAL



Órgano de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora
Secretaría de Gobierno
Dirección General del Boletín Oficial y Archivo del Estado

CONTENIDO MUNICIPAL AVISOS
Índice en la página número 41

**TOMO CLXXXIV
HERMOSILLO, SONORA.**

**NÚMERO 39
JUEVES 12 DE NOVIEMBRE AÑO 2009**



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN LUIS R.C., SONORA
LICITACION PUBLICA NACIONAL NO. 55083003-006-09



El H. Ayuntamiento de San Luis Río Colorado, Sonora, acatando lo dispuesto en la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Sonora y su reglamento, convoca a las personas físicas y morales que estén en posibilidades de ejecutar los trabajos requeridos y posean los recursos técnicos, económicos y demás necesarios para participar en la licitación pública nacional para la adjudicación del contrato de la obra " Pavimentación de Perímetros de Preparatoria COBACH, Escuela Primaria Himno Nacional y Preescolar Club Rotario ", conforme a lo siguiente:

Costo de las bases	Fecha límite De inscripción	Visita al lugar de los trabajos	Junta de Aclaraciones	Presentación y apertura de proposiciones
\$2,100.00 Por Compranet: \$2,000.00 pesos	23 de Noviembre de 2009	20 de Noviembre de 2009 a las 10:00 hrs	20 de Noviembre de 2009 a las 10:30 hrs	27 de Noviembre de 2009 a las 10:00 hrs
Capital contable mínimo requerido	Lugar y descripción general de la obra		Fecha probable de inicio y terminación	
\$1,500,000.00	Pavimentación de 13,692.00 mt2 a base de mezcla Asfáltica con un espesor de 5 cm. compactos en Perímetros de Preparatoria COBACH, Escuela Primaria Himno Nacional y Preescolar Club Rotario.		07 de Diciembre de 2009	18 de Diciembre de 2009

I.- VENTA DE BASES DE LICITACION:

Las bases de la licitación se encuentran disponibles para consulta y venta a partir de la publicación de la presente convocatoria y hasta la fecha límite de inscripción en Internet: <http://web.compranet.gob.mx> o bien en: La Dirección de Servicios Administrativos que se ubica en Palacio Municipal, Av. Juárez y Calle 4ta. Número s/n, Colonia Comercial, C.P. 83400, San Luis Río Colorado, Sonora, teléfono: Tel. 01(653) 53 6-66-00, en días hábiles de 9:00 a 14:00 hrs. El pago se podrá realizar mediante el pago correspondiente en efectivo, cheque certificado o de caja a favor de la Tesorería Municipal del H. Ayuntamiento de San Luis Río Colorado. En compranet mediante los recibos que genera el sistema.

II.- ORIGEN DE LOS RECURSOS:

Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal, correspondientes al ejercicio 2009.

III.- JUNTA DE ACLARACIONES:

La junta de aclaraciones se llevara a cabo en las oficinas de la Dirección de Obras y Servicios Públicos Municipales que se ubica en Av. Francisco Eusebio Kino y calle 10 Esq. Colonia Comercial, de esta ciudad de San Luis Río Colorado, Sonora en la fecha y hora señalada.

IV.- ANTICIPOS: Para el inicio de la obra materia de esta convocatoria, se otorgara un anticipo del 30% (treinta por ciento) de la asignación aprobada del contrato respectivo para la compra y/o producción de materiales de construcción, adquisición de equipo que se instale permanente o temporalmente y demás insumos.

V.- REQUISITOS QUE DEBERAN CUMPLIR LOS INTERESADOS:

De conformidad con el artículo 22, del Reglamento de la ley de la materia, todo interesado en participar en la presente licitación deberá solicitar por escrito su inscripción para el concurso y deberá cumplir con los siguientes requisitos:

- A) Acreditar un capital contable mínimo requerido de \$ 1,500,000.00 pesos; B) Acreditación de personalidad jurídica; C) Relación de contratos de trabajo; D) Declaración de integridad; E) Capacidad técnica del licitante; F) Declaración por escrito y bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en ninguno de los supuestos del Artículo 63 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Sonora, y F) Recibo de compra de Bases.

Cabe señalar que la descripción de cada uno de los requisitos señalados anteriormente, se encuentran en las bases de la licitación en comento, mismas que están a su disposición tal y como se señala en la presente convocatoria. Por lo anterior, la convocante expedirá constancia de inscripción.



ING. FILIBERTO QUINTERO LOPEZ
DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES

Bienes de Aaron Sariñana Fierro	35
Bienes de Gilberto Rincón Ibarra	
Bienes de Miguel Ángel Lascano Casas	
Bienes de Jesús Manuel Contreras Morales	
Bienes de Federico Acosta Torres	
Bienes de Luz Mercedes Antúnez Navarro	
Bienes de Herminia Peralta Galaz	36
Bienes de José Luis Quiñonez Saldate	
Bienes de Ramón López Rábago y/o	
Bienes de Petra Adame Acosta y/o	
Bienes de Ramón Flores Trujillo	
Bienes de Rosalino Barrios Córdova	
Bienes de Víctor Manuel Torres Ramírez	
Bienes de Andrés Alberto Raso Rodríguez	37
Bienes de María del Carmen Cuevas Ramírez	
Bienes de Carlos Ríos Dórame y otra	
Bienes de Omar Rentería Vázquez	
Bienes de Germán Vargas Cruz	
Bienes de Andrés Rendón Gómez	38
Bienes de Andrea Angélica Guzmán García	
Bienes de Manuel de Jesús Parra Gutiérrez	
Bienes de María Emilia Romero Guzmán	
Bienes de Isidro Flores Picos	
Bienes de Manuel Antonio Rivera Tapia	
Bienes de Socorro Moreno Salcido	39
Bienes de Margarita del Carmen Díaz González Uriza de Fernández ..	
Bienes de Rosendo Villanueva	
Bienes de María Estela Vega Torres	
Bienes de Lorenzo León Félix	
Bienes de Sergio Arvizu Islava	
Bienes de Margarita Rodríguez Covarrubias	
Bienes de Jesús Domingo Félix	40
Bienes de Jesús Antonio Silvas Encinas	
Bienes de José Socorro Barrios Sandoval	
Bienes de Aristeo Limón Salazar	
Bienes de Alejandro Villegas Galaz	
Bienes de Enriqueta Ibarra González	

JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

Promovido por Norberto Miguel Ángel Pasten Miranda 29

AVISOS NOTARIALES

Bienes de Adalberto Rascón Silva
 Bienes de Gilberto Vázquez Zavala
 Bienes de Carlota Camou Flores
 Bienes de Angelina Félix Amaya de Sáenz 30

JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS

Bienes de Ernesto Millán Saavedra
 Bienes de Ana María Valdez Arteaga
 Bienes de Octavio Flores Valdez
 Bienes de Alicia Esther Arias Ybarra y/o
 Bienes de Francisco Rendón Mendoza y otra 31
 Bienes de Guillermo Almeida Gómez y/o
 Bienes de Ramón Ramos Ramírez
 Bienes de Isabel Zamora Sanaba
 Bienes de Fortunato Reyes Valenzuela
 Bienes de José Luis Terán Torres
 Bienes de Virginia Pérez Romero
 Bienes de Rafael Mendoza Rodríguez 32
 Bienes de Ricardo Portillo Mendivil
 Bienes de Margarita Flores Zavala
 Bienes de Pedro Ávila Salazar y otra
 Bienes de Irene Rico López
 Bienes de Esperanza Martínez Viuda de Félix
 Bienes de Fernando Morales Encinas 33
 Bienes de Jorge Tesisteco Armenta y otra
 Bienes de Alfredo Valenzuela Contreras
 Bienes de Alejandro Santacruz López y otra
 Bienes de Efrén Torres Sánchez y otra
 Bienes de Marcelina Salazar Gutiérrez
 Bienes de María Teresa de Jesús Esquer Esquer 34
 Bienes de Jorge Escobar Escalante
 Bienes de Ramón Santacruz Navarro y otra
 Bienes de Ramón Valenzuela Castro
 Bienes de Fernando Castañeda Barrio y/o
 Bienes de José Antonio Ávalos Rodríguez y/o

2 da. CONVOCATORIA

ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS
 URBANIZADORA VACACIONAL DE PUERTO PEÑASCO, S.A. DE C.V.

En mi carácter de Administrador General Único, de La Sociedad denominada "URBANIZADORA VACACIONAL DE PUERTO PEÑASCO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE" me presento a realizar la segunda convocatoria de accionistas para la celebración de una ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS la cual tendrá verificativo el día 30 de Noviembre del 2009, en el domicilio social, señalándose para tales efectos, Calle Baja California y Ramos Arizpe s/n de la colonia el mirador de la ciudad de Puerto Peñasco, en el fraccionamiento Golden Hill Boutique Resort, en punto de las 10:00 hrs.

La Asamblea General Extraordinaria se realizará bajo la siguiente.

ORDEN DEL DIA:

- 1 Lista de asistencia y declaración, en su caso, respecto de la legal instalación de la Asamblea
- 2 Nombramiento del nuevo comisario
- 3 Propuesta, y en su caso aprobación de disolución de la sociedad;
- 4 Nombramiento de liquidador que lleve a cabo las operaciones de liquidación de la sociedad;
- 5 Propuesta, y en su caso aprobación de plan de liquidación de la sociedad;
- 6 Remoción del cargo de Administrador General Único a quien viniere desempeñando dicho cargo, así como remoción de todos los apoderados, gerentes, y representantes de la Sociedad.
- 7 Nombramiento de Delegado Especial que acuda ante fedatario público a dar formalidad a los acuerdos antes tomados e inscriba en el Registro Público del Comercio el acta de asamblea debidamente formalizada

La anterior publicación se realiza de conformidad con los Estatutos Sociales y de acuerdo con las facultades que me fueron señaladas, sirva la segunda convocatoria para todos los efectos legales, recordando que llenando los quórum Estatutario los acuerdos tomados serán legítimamente válidos para todos los presentes ausentes o disidentes.

Puerto Peñasco Sonora, a los 12 días del mes de Noviembre del 2009.


 ING. IGNACIO CHÁVEZ MORAN

2 da. CONVOCATORIA

ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS
 URBANIZADORA VACACIONAL DE PUERTO PEÑASCO, SA DE CV

JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO:

CONVOCATORIA A REMATE PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 619/2007, PROMOVIDO POR MANUEL ROSAS LOPEZ EN CONTRA DE MARCO ANTONIO CANO MORENO, SE SEÑALAN LAS DIEZ HORAS DEL DIA PRIMERO DE DICIEMBRE DE DOS MIL NUEVE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN MUEBLE: VEHICULO DE LA MARCA OLDSMOBIL AURORA CON NUMERO DE SERIE 1G3GR62C5S4118054, MODELO 1995, CUATRO PUERTAS, COLOR MORADO. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE ALCANCE A CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO QUE SERVIRÁ DE BASE, EL CUAL SERÁ LA CANTIDAD DE \$1,600.00 M. N. (MIL SEISCIENTOS DOLARES 00/100 MONEDA DEL CURSO LEGAL EN LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA).- H. NOGALES, SONORA, A 07 DE OCTUBRE DE 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ROBERO MONTES DE OCA CUBILLAS.- RUBRICA.- A3841 36 38 39

JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

EN EL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S. A., EN CONTRA DE MARCO ANTONIO AGUIRRE CAMPA, EXPEDIENTE NO. 2367/97, SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE DE TERRENO URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES UBICADO EN LA MANZANA XIII, DEL FRACCIONAMIENTO VILLA SATÉLITE PRIMERA ETAPA, DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 468.60 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: EN 30.044 METROS CON LOTE NO. 192; SUR: 30.270 METROS CON FRACCIÓN SUR DEL LOTE NO. 193; ESTE: 17.40 METROS CON CALLE ALFAREROS; Y AL OESTE: EN 13.795 METROS CON LOTE NO. 196. INMUEBLE QUE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, DE ESTA CIUDAD BAJO EL NÚMERO 171776, VOLUMEN 304, DE LA SECCIÓN PRIMERA, DE FECHA 03 DE AGOSTO DE 1990. SIENDO

POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$1,980,000.00 (SON: UN MILLÓN NOVECIENTOS OCHENTA MIL PESOS 00/100 M. N.), CONVÓQUESE A POSTORES A ESTE JUZGADO, DILIGENCIA A CELEBRARSE A LAS NUEVE HORAS DEL DÍA VEINTITRÉS DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2009.- HERMOSILLO, SONORA, A 22 DE OCTUBRE DEL 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSÉ LUIS LÓPEZ SOTO.- RUBRICA.- A3934 38 39 41

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

DENTRO DEL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 506/2007, PROMOVIDO POR LICENCIADO CARLOS HUMBERTO RODRÍGUEZ ORTIZ APODERADO DE RESIDENCIAL OESTE, S. DE R.L. DE C.V. CONTINUADO POR LA C. SANDRA LIDIA MADERO ESQUER, CONTRA BENJAMIN MARTINEZ GARCÍA Y SARA MORALES RODRÍGUEZ DE MARTINEZ, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE NUMERO 3, CASA DOS, DE LA MANZANA 18, URBANIZABLE CONDOMINIOS CASA REAL, CON SUPERFICIE DE 76.17 METROS CUADRADOS Y FINCA EN EL CONSTRUIDA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOTE EN 7.08 METROS CON LOTES ONCE Y DOCE MANZANA 206 SUR 6.18 METROS CON CASA UNO, CONDOMINIO TRES Y 0.9 METROS CON AREA COMUN; AL ESTE, EN 11.375 CON CASA DOS DEL CONDOMONIO CUATRO, AL OESTE, EN 4.85 METROS CON AREA COMUN Y 6.525 METROS CON CASA DOS, CONDOMINIO DOS; CONVÓQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$210,000.00 (DOSCIENTOS DIEZ MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO A LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTICINCO DE NOVIEMBRE AÑO EN CURSO.- CD. OBREGÓN, SON., OCTUBRE 09 DE 2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA CONSUELO SOTELO GASTELUM.- RUBRICA.- A3982 39 40 41

MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO DE SAN LUIS RÍO COLORADO

Licitación Pública Nacional Número 55083003-006-09. 2

AVISOS

AVISOS JUDICIALES Y GENERALES: 3 a 40

CONVOCATORIAS

Urbanizadora Vacacional de Puerto Peñasco, S.A. de C.V. 3

JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

Manuel Rosas López 4

Banco Mercantil del Norte, S.A.

Lic. Carlos Humberto Rodríguez Ortiz 4

JUICIOS HIPOTECARIOS

Hipotecaria Crédito y Casa, S.A. de C.V.(16) 5 a 16

Scrap II, S. de R.L. de C.V. 6

Hipotecaria Nacional, S.A. de C.V.(3) 8,15

Sociedad Hipotecaria Federal S.N.C. 8

I.n.f.o.n.a.v.i.t.(6) 9 a 14

Grupo Regional de Negocios, S.A. de C.V. 9

BBVA Bancomer, S.A. 17

Julio César Serrano García

JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

Promovido por Scrap II, S. de R.L. de C.V.(5) 18 a 20

Promovido por Hipólito Jiménez Jáuregui y otros 21

Promovido por Luis Enrique Solano Martínez

Promovido por I.n.f.o.n.a.v.i.t.(10) 21 a 25

Promovido por Víctor Gracia Esquivel 24

JUICIOS SUMARIOS CIVILES

Promovido por Francisco Javier Durán Villa 26

JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

Promovido por Marcial Corral Apodaca 27

Promovido por María Luisa Corona Olivas

Promovido por Luz Gaspar Gaspar

Promovido por Fortunato Ceballos Chávez

Promovido por Rafael Montijo Santamaría 28

Promovido por Natividad Armenta Carrizosa

Promovido por Evaristo Méndez Canastillo

1306/2009.- SECRETARIO SEGUNDA DE ACUERDOS.-LIC. KARLA IMELDA SANCHEZ OZUNA.- RUBRICA.

A4048 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO:

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JESÚS DOMINGO FÉLIX CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A CELEBRARSE A LAS TRECE HORAS DEL DÍA DOS DE DICIEMBRE DE DOS MIL NUEVE EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO, EXPEDIENTE 1521/08.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. RODRIGO DURON RIVAS.- RUBRICA.-

A4049 39 42

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
URES, SONORA

EDICTO:

RADICÓSE EN ESTE JUZGADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JESÚS ANTONIO SILVAS ENCINAS, PROMOVIDO POR JOSEFINA NOLAN GARCIA, EXPEDIENTE NÚMERO 113/2009. CONVOCÁNDOSE QUIENES SE CREAN CON DERECHO A DEDUCIRLO A LA JUNTA DE HEREDEROS A CELEBRARSE EN ESTE H. JUZGADO LAS O CE HORAS DEL DIA VEINTICINCO DE NOVIEMBRE DEL AÑO EN CURSO.- URES, SONORA, OCTUBRE 22 DEL 2009.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. HUGO ALEJANDRO BRICEÑO GARCÍA.- RUBRICA.-

A4050 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO:

JUZGADO PRIMERO PRIMERA INSTANCIA RAMO CIVIL, RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSÉ SOCORRO BARRIOS SANDOVAL.- CÍTESE A HEREDEROS Y ACREEDORES A DEDUCIR DERECHOS ARTICULO 771 CÓDIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE, CELEBRACIÓN JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTICUATRO DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE. EXP. NO. 1456/2009, LOCAL ESTE JUZGADO.-

SAN LUIS R. C. SONORA, OCTUBRE 14 DEL 2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ROSA HAYDEE ECHEVERRÍA FRANCO.- RUBRICA.-

A4051 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ARISTEO LIMÓN SALAZAR, CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA, A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS NUEVE HORAS DEL OIA VEINTICINCO DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL NUEVE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL, EXPEDIENTE NUMERO 2333/2002.- SECRETARIO PRIMERO DE CUERDOS.- LIC. EMMANUEL BERNAL SOTELO.- RUBRICA.-

A4052 39 42

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

RADICADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES DE ALEJANDRO VILLEGAS GALAZ QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTISEIS DE NOVIEMBRE DEL 2009. LOCAL DE ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE NUMERO 1265/2009.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARICELA VELASCO BAYON.- RUBRICA.-

A4053 39 42

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
MAGDALENA, SONORA

EDICTO:

EXPEDIENTE 674/2008 MANUELA GONZÁLEZ IBARRA INTESTAMENTARIO BIENES ENRIQUETA IBARRA GONZÁLEZ CONVOCASE QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA Y ACREEDORES JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE ESTE JUZGADO NUEVE HORAS VEINTISIETE NOVIEMBRE 2009.- OCTUBRE 26 DEL 2009. SECRETARIO CIVIL.- LIC. JOSÉ ANTONIO ALMANZA ARCE.- RUBRICA.-

A4054 39 42

JUICIOS HIPOTECARIOS

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

EMPLAZAR A: RICARDO ANTONIO VELASQUEZ HERNANDEZ.- SE RADICA JUICIO HIPOTECARIO, EXP. NO.33/2008, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA, S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA. DE OBJETO LIMITADO, EN CONTRA DEL SR. RICARDO ANTONIO VELASQUEZ HERNANDEZ, DE QUIEN SE LE RECLAMA LAS PRESTACIONES MARCADAS CON LOS INCISOS A), B), C), D), E), F) G), H) I) J) Y K) DEL ESCRITO DE DEMANDA, HACIÉNDOSELE SABER QUE CUENTA CON UN PLAZO DE TREINTA DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DEL DIA SIGUIENTE DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, PARA EFECTOS DE QUE MANIFIESTE LO QUE A SUS INTERESES CONVenga, PRODUZCA CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA, SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES CON EL APERCIBIMIENTO DE QUE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES PERSONALES SE LE HARÁN POR MEDIO DE CEDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTA JUZGADO Y LAS NO PERSONALES POR MEDIO DE LISTAS. ASIMISMO PARA QUE DENTRO DE DICHO TERMINO MANIFIESTEN SI ACEPTAN O NO EL CARGO DE DEPOSITARIO JUDICIAL DEL INMUEBLE HIPOTECADO Y DESIGNEN PERITO DE SU PARTE QUE INTERVENGA EN EL AVALÚO DEL BIEN HIPOTECADO, HACIÉNDOSELE SABER A LA DEMANDADA QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS DE ESTE TRIBUNAL, SITO EN TEHUANTEPEC Y COMONFORT, COLONIA CENTENARIO DE ÉSTA CIUDAD. LO ANTERIOR, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 140, 170, Y 171 (FRACCIÓN VI) DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DE SONORA.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 19 DEL 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ALVARO MONTES DE OCA MENA.- RUBRICA.-

A3891 37 38 39

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

EMPLAZAR A: VÍCTOR MANUEL LEÓN ESPARZA Y ELIZABETH AVIÑA BORBÓN.- SE RADICA JUICIO HIPOTECARIO, EXP. NO. 385/2008, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA, SA DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN CONTRA DE LOS SRES. VICTOR MANUEL

LEON ESPARZA Y ELIZABETH AVIÑA BORBON, DE QUIENES SE LES RECLAMA LAS PRESTACIONES MARCADAS CON LOS INCISOS A), B), C), D), E), F), G), H) I) Y J) DEL ESCRITO DE DEMANDA, HACIÉNDOSE LE SABER QUE CUENTA CON UN PLAZO DE TREINTA DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, PARA EFECTOS DE QUE MANIFIESTE LO QUE A SUS INTERESES CONVenga, PRODUZCA CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA, SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES CON EL APERCIBIMIENTO DE QUE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES PERSONALES SE LE HARÁN POR MEDIO DE CEDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTA JUZGADO Y LAS NO PERSONALES POR MEDIO DE LISTAS. ASIMISMO SE LES REQUIERE PARA QUE DENTRO DE DICHO TÉRMINO HAGA ENTREGA DEL INMUEBLE HIPOTECADO AL DEPOSITARIO QUE DESIGNE LA ACTORA. HACIÉNDOSELE SABER A LA DEMANDADA QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS DE ESTE TRIBUNAL, SITO EN TEHUANTEPEC Y COMONFORT, COLONIA CENTENARIO DE ÉSTA CIUDAD. LO ANTERIOR, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 140, 170, Y 171 (FRACCIÓN VI) DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DE SONORA.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 19 DEL 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.-

A3892 37 38 39

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

EMPLAZAR A: EDGAR ALBERTO VARGAS RODRIGUEZ Y CARMEN MATILDE TIZNADO SAAVEDRA.- SE RADICA JUICIO HIPOTECARIO NO.1010/2006, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA, S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN EJERCICIO DE LOS MANDATOS CONFERIDOS POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL., S.N.C., INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO SUSTITUTO EN EL FIDEICOMISO

FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA, EN CONTRA DE LOS SRES. EDGAR ALBERTO VARGAS RODRIGUEZ Y CARMEN MATILDE TIZNADO SAAVEDRA, DE QUIENES SE LES RECLAMA LAS PRESTACIONES MARCADAS CON LOS INCISOS A), B), C), D), E), F), G), H) I) Y J) DEL ESCRITO DE DEMANDA, HACIÉNDOSELE SABER QUE CUENTA CON UN PLAZO DE TREINTA DIAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, PARA EFECTOS DE QUE MANIFIESTE LO QUE A SUS INTERESES CONVenga, PRODUZCA CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA, SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES CON EL APERCIBIMIENTO DE QUE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES PERSONALES SE LE HARÁN POR MEDIO DE CEDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTA JUZGADO Y LAS NO PERSONALES POR MEDIO DE LISTAS. ASIMISMO SE LES REQUIERE PARA QUE DENTRO DE DICHO TÉRMINO HAGAN ENTREGA DEL INMUEBLE HIPOTECADO AL DEPOSITARIO QUE DESIGNE LA ACTORA HACIÉNDOSELE SABER A LA DEMANDADA QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DEPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA SEGUNDA DE ACUERDOS DE ESTE TRIBUNAL, SITO EN TEHUANTEPEC Y COMONFORT, COLONIA CENTENARIO DE ÉSTA CIUDAD. LO ANTERIOR, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 140, 170, Y 171 (FRACCIÓN VI) DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DE SONORA.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 7 DEL 2009.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.-

A3893 37 38 39

**JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO:
 EMPLAZAR A: JUDITH GONZÁLEZ CASTILLO.- SE RADICA JUICIO HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1148/2008, PROMOVIDO POR SCRAP 11, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE., EN CONTRA DE LA SRA. JUDITH GONZÁLEZ CASTILLO, DE QUIEN SE LE RECLAMA LAS PRESTACIONES MARCADAS CON LOS INCISOS A), B), C), D), E), Y F), DEL ESCRITO DE DEMANDA, HACIÉNDOSELE SABER QUE

CUENTA CON UN PLAZO DE TREINTA DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, PARA EFECTOS DE QUE MANIFIESTE LO QUE A SUS INTERESES CONVenga, PRODUZCA CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA, SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES CON EL APERCIBIMIENTO DE QUE NO HACERLA ASÍ, ESTAS SE LE HARÁN POR MEDIO DE CEDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, AÚN LAS DE CARÁCTER PERSONAL. HACIÉNDOSELE SABER A LA DEMANDADA QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA SEGUNDA DE ACUERDOS DE ESTE TRIBUNAL., SITO EN TEHUANTEPEC Y COMONFORT, COLONIA CENTENARIO DE ÉSTA CIUDAD. LO ANTERIOR, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 140, 170, Y 171 (FRACCIÓN VI) DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DE SONORA.- HERMOSILLO, SONORA, A 20 DE OCTUBRE DEL 2009.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 20 DEL 2009.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.-

A3894 37 38 39

**JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO:
 JUICIO HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO. 1233/2003, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA S.A. DE C.V., SOFOL, EN EJERCICIO DE LOS MANDATOS CONFERIDOS POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL. S.N.C., INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO EN CONTRA DE MARIA GUADALUPE OSORIO SOBERANES Y JESÚS CHAVIRA CORRALES, SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL DÍA DIECISIETE DE NOVIEMBRE DEL 2009, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: FINCA URBANA COMPUESTA TERRENO Y CONSTRUCCIÓN DESTINADA A CASA-HABITACIÓN UBICADA EN CALLE MONT BLANC, NÚMERO 2,149 PONIENTE, FRACCIONAMIENTO "LINDA VISTA", SECCIÓN LAS ESPIGAS, DE CIUDAD OBREGÓN, SONORA, SUJETA AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, EDIFICADA SOBRE

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO FAMILIAR
 HERMOSILLO, SONORA.**

EDICTO
 RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE SOCORRO MORENO SALCIDO, CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA, A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARÁ LAS ONCE HORAS DEL DÍA VEINTISÉIS DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL NUEVE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL.- EXPEDIENTE 1716/2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA NYDIA MORALES GAONA.- RUBRICA.

A4042 39 42

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO FAMILIAR
 HERMOSILLO, SONORA.**

EDICTO
 RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARGARITA DEL CARMEN DIAZ GONZALEZ URIZA DE FERNANDEZ, CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA, A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARÁ LAS CATORCE HORAS CON VEINTE MINUTOS DEL DÍA OCHO DE DICIEMBRE DEL DOS MIL NUEVE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL.- EXPEDIENTE 1349/2009.- SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. TERESA FLORES ATONDO.- RUBRICA.

A4043 39 42

**JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO FAMILIAR
 HERMOSILLO, SONORA.**

EDICTO
 SE RADICO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ROSENDO VILLANUEVA, CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARÁ A LAS NUEVE HORAS DEL DÍA DIEZ DE DICIEMBRE DE DOS MIL NUEVE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO NUMERO DE EXPEDIENTE 1589/2009.- SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. MIRIAM SOTO SANTIBÁÑEZ.- RUBRICA.

A4044 39 42

**JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO FAMILIAR
 HERMOSILLO, SONORA.**

EDICTO

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA ESTELA VEGA TORRES, CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO A JUICIO. JUNTA DE HEREDEROS LAS DIEZ HORAS DEL DÍA TREINTA DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL NUEVE, LOCAL DE ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE 984/2009.- SECRETARIA SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES ABOYTE YESCA.- RUBRICA.

A4045 39 42

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 CABORCA, SONORA.**

EDICTO
 SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR LORENZO LEON FELIX CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO JUNTA DE HEREDEROS A LAS DOCE HORAS DEL DÍA NUEVE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO 1302/2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. KARLA IMELDA SANCHEZ OZUNA.- RUBRICA.

A4046 39 42

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 CABORCA, SONORA**

EDICTO
 SE PROMOVIÓ JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES SERGIO ARVIZU ISLAVA, CONVÓQUESE QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE 27 DE NOVIEMBRE DE 2009.- A LAS 10:00 HORAS.- ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE 1271/2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JAIME ORLANDO URQUIDEZ NIEBLAS.- RUBRICA.

A4047 39 42

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 CABORCA, SONORA**

EDICTO
 SE PROMOVIÓ JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES MARGARITA RODRÍGUEZ COVARRUBIAS, CONVÓQUESE QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE 14 DE DICIEMBRE DE 2009.- A LAS 12:00 HORAS.- ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA.

EDICTO

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ANDRES RENDÓN GOMEZ, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO TÉRMINOS JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE A LAS 12:00 HORAS DEL DIA 09 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2009, ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL EXPEDIENTE NUMERO 1468/09.- GUAYMAS, SONORA, OCTUBRE 23 DEL 2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ESMERALDA DIAZ COVARRUBIAS.- RUBRICA.

A4036 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA.

EDICTO

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ANDREA ANGELICA GUZMAN GARCIA PROMOVIDO POR LA C. FRANCISCA GARCIA ACOSTA CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA QUINCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE EN EL LOCAL ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1582/2009.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.-LIC. OTONIEL GOMEZ ESPERON.- RUBRICA.

A4037 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGÓN, SONORA.

EDICTO

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MANUEL DE JESÚS PARRA GUTIERREZ, CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA TREINTA DE NOVIEMBRE DE AÑO DOS MIL NUEVE EN EL LOCAL ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1539/2009.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES.- RUBRICA.

A4038 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGÓN, SONORA.

EDICTO

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA EMILIA ROMERO GUZMAN CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES, DEDUCIRLO JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA CUATRO DE DICIEMBRE DE DOS MIL NUEVE, EN EL LOCAL ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1540/2009.- SECRETARIA SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. OTONIEL GOMEZ ESPERON.- RUBRICA.

A4039 39 42

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO JUDICIAL DE ALAMOS, SONORA.

EDICTO

RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ISIDRO FLORES PICOS, PROMOVIDO POR EMILIA PEREZ ARMENTA, EXPEDIENTE 68/2009.- CONVÓQUESE PERSONAS CRÉANSE CON DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS CELEBRARSE EN LOCAL DE ESTE JUZGADO DIEZ HORAS DEL VEINTISIETE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL NUEVE.- ALAMOS, SONORA, OCTUBRE 23 DEL 2009.- SECRETARÍA DE ACUERDOS.-LIC. GABRIELA BALDERRAMA ALCANTAR.- RUBRICA

A4040 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO

RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MANUEL ANTONIO RIVERA TAPIA, CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA, A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARÁ LAS DIEZ HORAS DEL DIA ONCE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL NUEVE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL.- EXPEDIENTE 0364/2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA NYDIA MORALES GAONA.- RUBRICA.

A4041 39 42

LA FRACCIÓN PONIENTE DEL LOTE DE TERRENO 27, MANZANA 9, SUPERFICIE DE 234.00 M2, Y SIGUIENTES MEDIDAS: -AL NORTE EN 12.00 METROS, CON LOTES 11 Y 12 ; -AL SUR EN 12.00 METROS, CON CALLE MONT BLANC; -AL ESTE EN 19.50 METROS, CON LOTE 28; -AL OESTE, EN 19.50 METROS, CON LOTE 26. CON UNA ÁREA HABITABLE DE: 32.87 METROS CUADRADOS, PATIO DE SERVICIO 46.14 METROS CUADRADOS, Y LE CORRESPONDE UN 0.50% DE INDIVISO Y TIENE LAS SIGUIENTE MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 6.00 METROS, CON PATIO DE SERVICIO Y ÁREA DE LAVADO; AL SUR, EN 6.00 METROS, CON ÁREA DE ESTACIONAMIENTO; AL ESTE, EN 6.37 METROS, CON PASILLO DE VIVIENDA ORIENTE; AL OESTE, EN 6.37 METROS, CON PASILLO DE SERVICIO. INSCRITO EN REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE CAJEME, NÚMERO 119,611 VOLUMEN 1238, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, DE FECHA 08 DE JULIO DE 1999. CONVÓQUESE A POSTORES, SIENDO BASE PARA REMATE \$147,900.00 (CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, A 19 DE OCTUBRE DEL 2009 C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ.- RUBRICA.-

A3896 37 39

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

JUICIO HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO. 717/2004, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO EN CONTRA DEL SR. MANUEL DE JESUS MOLINA QUIRARTE SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL DÍA 17 DE NOVIEMBRE DEL 2009, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 68, MANZANA 5, Y CASA HABITACIÓN SOBRE ÉL CONSTRUIDA., UBICADA EN AVENIDA VILLA DEL JARDÍN, NÚMERO 32, FRACCIONAMIENTO "AMPLIACIÓN VILLA DEL REAL", SEGUNDA SECCIÓN, HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 130.000 M2, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: -AL NORTE, EN 20.00 MTS, CON LOTE 67; -AL SUR, EN 20.00 MTS, CON

LOTE 69; -AL ESTE, EN 6.50 MTS, CON AVENIDA VILLA DEL JARDÍN; -AL OESTE, EN 6.500 MTS, CON LOTES 91 Y 92. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE HERMOSILLO, BAJO EL NÚMERO 229,022, VOLUMEN 1682, DE LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, DE FECHA 13 DE NOVIEMBRE DE 1997. CONVÓQUESE A POSTORES, SIENDO BASE PARA REMATE \$190,000.00 (CIENTO NOVENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 16 DEL 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ADIN MUÑOZ CASTILLO.- RUBRICA.-

A3897 37 39

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

JUICIO HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO. 1229/2003, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA S.A. DE C.V., SOFOL, MANDATARIA DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL., S.N.C., INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, FIDUCIARIO SUSTITUTO EN FIDEICOMISO FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA, EN CONTRA DE JUDITH GUADALUPE RAMIREZ LEAL Y RICARDO ALVAREZ AGUILAR, SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL DIA DIECINUEVE DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL NUEVE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO, REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: FINCA URBANA COMPUESTA DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN DESTINADA A CASA-HABITACIÓN UBICADA EN CALLE MAUNA LOA, NÚMERO 2,151, ORIENTE, FRACCIONAMIENTO "LINDA VISTA", CONOCIDO COMO LAS VILLAS., SECCIÓN LAS ESPIGAS, DE CIUDAD OBREGÓN, SONORA, SUJETA AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, EDIFICADA SOBRE LA FRACCIÓN ORIENTE DEL LOTE TERRENO NÚMERO 13, DE LA MANZANA 10, SUPERFICIE DE 235.95 METROS CUADRADOS, Y SIGUIENTES MEDIDAS: -AL NORTE, EN 12.10 METROS, CON LOTE 8; -AL SUR, EN 12.10 METROS, CON CALLE MAUNA LOA; -AL ESTE, EN 19.50 METROS, CON LOTE 12; Y, -AL OESTE, EN 19.50 METROS, CON LOTE 14. CON UN ÁREA HABITABLE DE: 32.87 METROS CUADRADOS, PATIO DE SERVICIO 46.5245 METROS CUADRADOS, Y LE CORRESPONDE UN 0.50% DE INDIVISO, Y TIENE

LAS SIGUIENTE MEDIDAS Y COLINDANCIAS: -AL NORTE, EN 6.00 METROS, CON PATIO DE SERVICIO Y ÁREA DE LAVADO; -AL SUR, EN 6.00 METROS, CON ÁREA DE ESTACIONAMIENTO; -AL ESTE, EN 6.37 METROS, CON PASILLO DE SERVICIO; -AL OESTE, EN 6.37 METROS, CON PASILLO COMÚN DE VIVIENDA OESTE. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE CAJEME, SONORA, NÚMERO 119,246, VOLUMEN 1215, SECCIÓN PRIMERA, FECHA 21 DE JUNIO DE 1999. CONVÓQUESE A POSTORES, SIENDO BASE PARA REMATE \$135,500.00 (CIENTO TREINTA Y CINCO MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, A 19 DE OCTUBRE DEL 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.- A3898 37 39

**JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 CIUDAD OBREGÓN, SONORA**

EDICTO:
 JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NUMERO 1291/2008, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C. V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, CONTRA BELEM DURAN VELARDE, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 24, MANZANA 58, FRACCIONAMIENTO "VILLA RESIDENCIAL CASABLANCA AMPLIACION 11" ESTA CIUDAD Y CONSTRUCCION EXISTENTE, SUPERFICIE 194.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 3.878 METROS LOTE 7, 6.122 METROS CON LOTE 6 MISMA MANZANA; AL SUR 10.000 METROS, CALLE CASA BLANCA; AL ESTE 19.400 METROS LOTE 23, MISMA MANZANA; AL OESTE 19.400 METROS LOTE 25, MISMA MANZANA; CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$508,200.00 (QUINIENTOS OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA TREINTA DE NOVIEMBRE AÑO DOS MIL NUEVE, TRECE HORAS.- CD. OBREGÓN, SONORA, SEPTIEMBRE 29 DEL 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. LUIS ALFONSO MEDINA CASTRO.- RUBRICA.- A3899 37 39

**JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 CIUDAD OBREGÓN, SONORA**

EDICTO:
 JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NUMERO 149/2008 PROMOVIDO SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S. N. C., INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO, REPRESENTADA POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C. V., CONTRA JOSE LUIS FRANCO FLORES Y MARISOL VIVIAN DEL ROSAL, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO Y CASA HABITACION DUPLEX, IDENTIFICADA COMO VIVIENDA A, CONSTRUIDA SOBRE LOTE 11, MANZANA 155, FRACCIONAMIENTO VILLA BONITA ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 120.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 20.00 METROS LOTE 11, VIVIENDA B; AL SUR, 20.00 METROS LOTE 10 VIVIENDA B; AL ESTE, 6.00 METROS CALLE PASEO DE LOS ALMENDROS; AL OESTE, 6.00 METROS LOTE 4, VIVIENDA A; CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$215,000.00 (DOSCIENTOS QUINCE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA VEINTICUATRO DE NOVIEMBRE AÑO DOS MIL NUEVE, TRECE HORAS.- CD. OBREGÓN, SON., NOVIEMBRE(SIC) 29 DE 2009.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. LUIS ALFONSO MEDINA CASTRO.- RUBRICA.- A3900 37 39

**JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 CIUDAD OBREGÓN, SONORA**

EDICTO:
 JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NUMERO 1304/2007 PROMOVIDO HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C. V. CONTRA VICTOR MANUEL PEREZ OLIVARRIA, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACION Y TERRENO SOBRE EL CUAL SE ENCUENTRA EDIFICADA CONSISTENTE EN LOTE 4, MANZANA 30, FRACCIONAMIENTO VILLA RESIDENCIAL CASA BLANCA AMPLIACION 11 DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 128.748 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 6.67 METROS CON CALLE ENSENADA; AL SUR, EN 6.67 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA; AL ESTE,

DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS LAS DIEZ HORAS DEL UNO DE DICIEMBRE DEL AÑO EN CURSO.- LOCAL DE ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE NUMERO 1131/2009.- SECRETARIA PRIMERO DE ACUERDOS.- POR AUSENCIA UNA FIRMA ILEGIBLE.- A4030 39 42

**JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO FAMILIAR
 HERMOSILLO, SONORA.**

EDICTO
 SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ANDRES ALBERTO RASO RODRÍGUEZ, CONVÓQUESE QUIENES CREAN DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA TREINTA DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL NUEVE, LOCAL ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE NUMERO 1627/2009.- SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.-POR AUSENCIA UNA FIRMA ILEGIBLE.- A4031 39 42

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 AGUA PRIETA, SONORA.**

EDICTO
 JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LA SEÑORA MARIA DEL CARMEN CUEVAS RAMÍREZ, CONVÓQUESE QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES A JUNTA DE HEREDEROS, NUEVE HORAS DEL DOS DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE, LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 783/2009.- SECRETARIO DE ACUERDOS.-LIC. ANABELLE RAMOS FRANCO.- RUBRICA. A4032 39 42

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO FAMILIAR
 HERMOSILLO, SONORA.**

EDICTO
 SE RADICO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE CARLOS RÍOS DÓRAME Y DELIA NIEBLAS MORALES, CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA DE LA PERSONA ANTES MENCIONADA; DEBIENDO COMPARECER LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTISÉIS DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL NUEVE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR,

BAJO NUMERO DE EXPEDIENTE NO.1573/2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.-LIC. EMMANUEL BERNAL SOTELO.- RUBRICA. A4033 39 42

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 NOGALES, SONORA.**

EDICTO
 NOTIFÍQUESE A TODOS LOS QUE SE CONSIDEREN CON DERECHOS A LA HERENCIA Y A LOS ACREEDORES PARA QUE SE PRESENTEN AL JUICIO.-RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE OMAR RENTERIA VAZQUEZ PROMOVIDO POR ALMA ROSA QUIÑÓNEZ COTA, EN SU CARÁCTER DE ACREEDORA, HACIÉNDOSELE SABER A LOS INTERESADOS QUE SE HAN SEÑALADO LAS ONCE HORAS DEL DIA OCHO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE A FIN DE QUE SE LLEVE A CABO LA JUNTA DE HEREDEROS Y PARA CONOCIMIENTO DE LOS INTERESADOS EL JUICIO QUE SE ATIENDE SE ENCUENTRA DISPOSICIÓN EN ESTE JUZGADO BAJO EL EXPEDIENTE NUMERO 1992/2009.- NOGALES, SONORA, OCTUBRE 27 DEL 2009.- SECRETARIO DE ACUERDOS.-LIC. JUAN ALVARO VALENZUELA NAVARRO.- RUBRICA A4034 39 42

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 NOGALES, SONORA.**

EDICTO
 NOTIFÍQUESE A TODOS LOS QUE SE CONSIDEREN CON DERECHOS A LA HERENCIA Y A LOS ACREEDORES PARA QUE SE PRESENTEN AL JUICIO.- RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES GERMAN VARGAS CRUZ PROMOVIDO POR EMELINDA ESTELA LOPEZ CHECO, HACIÉNDOSELE SABER A LOS INTERESADOS QUE SE HAN SEÑALADO LAS NUEVE HORAS DEL DIA OCHO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE A FIN DE QUE SE LLEVE A CABO LA JUNTA DE HEREDEROS Y PARA CONOCIMIENTO DE LOS INTERESADOS EL JUICIO QUE SE ATIENDE SE ENCUENTRA DISPOSICIÓN EN ESTE JUZGADO BAJO EL EXPEDIENTE NUMERO 2310/2009.- NOGALES, SONORA, OCTUBRE 19 DEL 2009.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.-LIC. ROSARIO OVIEL BARRON ALCANTAR.- RUBRICA A4035 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL,
AGUA PRIETA, SONORA.

EDICTO
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE HERMINIA PERALTA GALAZ, CONVÓQUESE QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES A JUNTA DE HEREDEROS, DIEZ HORAS DEL VEINTICINCO DE NOVIEMBRE DOS MIL NUEVE LOCAL ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE 810/2009.-SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. ELVIRA CRUZ VALENZUELA.- RUBRICA.
A4024 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA.

EDICTO
RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSE LUIS QUIÑÓNEZ SALDATE, PROMOVIDO POR PERLA JOHANA QUEZADA HERRERA, CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, PARA QUE COMPAREZCAN A DEDUCIRLO EN LA JUNTA DE HEREDEROS PARA LA CUAL SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL 04 DE DICIEMBRE DEL DOS MIL NUEVE, LA CUAL SE LLEVARA ACABO EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE 2280/2009.- NOGALES, SONORA, OCTUBRE 15 DEL 2009.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.-LIC. ROSARIO OVIEL BARRON ALCANTAR.- RUBRICA.
A4025 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICÁNDOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LOS SEÑORES RAMON LOPEZ RABAGO Y/O RAMON LOPEZ Y MARIA DEL REFUGIO NAVARRO PEREZ, CONVÓQUESE CRÉANSE DERECHO A HERENCIA, JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA DIECISÉIS DE DICIEMBRE DE DOS MIL NUEVE, ANTE EL LOCAL DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 1254/09.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA NYDIA MORALES GAONA.- RUBRICA.
A4026 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA.

EDICTO
SE RADICO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE PETRA ADAME ACOSTA Y/O PETRA GOMEZ, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO JUNTA DE HEREDEROS DIEZ HORAS DEL DIA TRES DE DICIEMBRE DE DOS MIL NUEVE, LOCAL ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE NUMERO 767/2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. RODRIGO DURON RIVAS.- RUBRICA.
A4027 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO
RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE RAMON FLORES TRUJILLO, CONVÓQUESE A LOS PRESUNTOS HEREDEROS A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA ALAS TRECE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA VEINTICUATRO DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL NUEVE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR, BAJO NUMERO DE EXPEDIENTE 1647/2009.- SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. TERESA FLORES ATONDO.- RUBRICA
A4028 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO
RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ROSALINO BARRIOS CORDOVA; CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA, A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA NUEVE DE DICIEMBRE DE DOS MIL NUEVE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL, EXPEDIENTE 1634/2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.-LIC. ALBA NYDIA MORALES GAONA.- RUBRICA.
A4029 39 42

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO
RADICADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE C. VICTOR MANUEL TORRES RAMÍREZ, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE

EN 19.275 METROS CON LOTE 5; AL OESTE, EN 19.330 METROS CON LOTE 3; CONVÓQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$212,000.00 (DOSCIENTOS DOCE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) , REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA DIECIOCHO DE NOVIEMBRE AÑO DOS MIL NUEVE, OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS.- CD. OBREGÓN, SON., OCTUBRE 5 DE 2009.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA CONSUELO SOTELO GASTELUM.- RUBRICA.-
A3901 37 39

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
JUICIO HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO. 802/2007, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO EN CONTRA DE LUIS CARLOS GONZALEZ JIMENEZ SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL DIA 23 DE NOVIEMBRE DEL 2009, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 1, MANZANA 101, Y CASA HABITACIÓN EN ÉL CONSTRUIDA., UBICADA EN AVENIDA SAN TIMOTEO, NÚMERO 02, FRACCIONAMIENTO LOS ÁNGELES DÉCIMA ETAPA, CON SUPERFICIE DE 133.12 M2, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: -AL NORTE, EN 8.29 MTS , CON LOTE 20, DE LA MANZANA 101; -AL SUR, EN 6.50 MTS , CON AVENIDA SAN TIMOTEO; -AL ESTE, EN 18.00 MTS , CON LOTE 2, DE LA MANZANA 101; -AL OESTE, EN 18:00 MTS, CON CALLE HERMOSA, INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE HERMOSILLO, BAJO EL NÚMERO 339,846, VOLUMEN 14723, DE LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, DE FECHA 08 DE NOVIEMBRE DEL 2006. CONVÓQUESE A POSTORES, SIENDO BASE PARA REMATE \$235,000.00 (DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 16 DEL 2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. SANDRA PAULINA YANAJARA PALOMARES.- RUBRICA.-

A3902 37 39

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
JUICIO HIPOTECARIO EXPEDIENTE 593/2005 PROMOVIENDO INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA FABIAN DAVID GONZALEZ VEGA Y PATRICIA MARIA ROCHIN MENDIVIL, ORDENÓSE REMATE PRIMERA ALMONEDA DEL BIEN HIPOTECARIO EN EL PRESENTE JUICIO CONSISTENTE EN: PREDIO URBANO IDENTIFICADO EN TERRENO LOCALIZADO EN EL LOTE NUMERO 39, DE LA MANZANA 7, UBICADO EN CALLE CERRADA PITAYA SUR NUMERO 115 PONIENTE, DEL FRACCIONAMIENTO QUINTA REAL, DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 119.00 METROS CUADRADOS Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 7.00 METROS CON CERRADA PITAYA SUR, AL SUR EN 7.00 METROS, EN 6.951 METROS CON LOTE 17, EN 0.049 MILIMETROS, CON LOTE 16 DE LA MANZANA 4, AL ORIENTE EN 17.00 METROS CON LOTE 40 MISMA MANZANA Y AL PONIENTE EN 17.00 METROS CON LOTE 38 MISMA MANZANA, CONVÓQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$180,000.00(SON CIENTOS OCHENTA MIL PESOS 00/100 M. N.), Y COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO A LAS OCHO HORAS DEL VEINTE DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2009.- CD. OBREGÓN, SONORA, OCTUBRE 22 DEL 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS ARTURO ESPINOZA VILLALOBOS.- RUBRICA.-
A3903 37 39

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
EXPEDIENTE 357/2007 JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR GRUPO REGIONAL DE NEGOCIOS, S.A. DE C.V. CONTRA EVA GUADALUPE CORONADO AINZA Y GUADALUPE URQUIDEZ CASTILLO, SEÑALÁNDOSE LAS NUEVE HORAS DEL DIECIOCHO DE NOVIEMBRE DEL 2009, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO LOCAL ESTE JUZGADO DESAHOGO DE AUDIENCIA DE REMATE EN

PRIMERA ALMONEDA: PREDIO UBICADO CALLE MORELOS S/N ENTRE JESUS GARCIA Y CALLEJON JOSEFITA VILLAGRANA, EN QUEROBABI, MUNICIPIO DE OPODEPE, SONORA, SUPERFICIE 600.00 METROS CUADRADOS, COLINDA AL NORTE, EN 30.00 METROS CON RAMON VALDEZ SABORI; AL SUR, EN 30.00 METROS CON VICTORIA NAVARRETE; AL ESTE, EN 20.00 METROS CON JANETH SAINZ SESMA Y AL OESTE EN 20.00 METROS CON CALLE MORELOS, INSCRITA EN REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE URES, SONORA, BAJO NUMERO 2299, SECCIÓN. INMOBILIARIO, LIBRO UNO, VOLUMEN 89, SIRVIENDO DE BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE \$140,500.00 SON: (CIENTO CUARENTA MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 20 DEL 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ADIN MUÑOZ CASTILLO.- RUBRICA.-

A3904 37 39

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO:
CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA, S.A. DE C.V, MANDATARIA DE LA SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, SOCIEDAD NACIONAL DE CREDITO, INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO, FIDUCIARIA SUSTITUTA DEL FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA (FOVI), EN CONTRA DE DORA MARIA RODRIGUEZ BELMONTE, JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL, SEÑALA LAS ONCE HORAS DEL DIA DIECISIETE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE, EXPEDIENTE 1168/2003. CONSISTENTE EN CASA HABITACIÓN MARCADA CON EL NUMERO 06, DE LA CALLE ACONCAGUA DEL FRACCIONAMIENTO LINDA VISTA, CONOCIDO ANTE FOVI COMO LAS BRISAS, EN GUAYMAS, SONORA; LA CUAL SE ENCUENTRA SUJETA AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, EDIFICADA SOBRE LA FRACCIÓN SUR DEL LOTE NUMERO 21, CONOCIDO ANTE FOVI COMO LOTE 21-A, DE LA MANZANA NUMERO 5, CON SUPERFICIE DE 256.332 MTS. CUADRADOS, LOCALIZADA BAJO LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 18.010 MTS. CON

LOTE 20; AL SUR EN 18.010 MTS. CON LOTE 22; AL OESTE EN 14.561 MTS. CON LOTES 04, 03 Y 02; Y AL ESTE EN 14.561 MTS. CON CALLE ACONCAGUA. LA VIVIENDA CUENTA CON UNA AREA HABITABLE DE 32.87 MTS. CUADRADOS; PATIO DE SERVICIO 36.78 MTS. CUADRADOS, AREA COMUN 66.00 MTS CUADRADOS; Y LE CORRESPONDE UN 50% DE INDIVISO, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL OESTE EN 7.2805 MTS. CON PATIO DE SERVICIO Y AREA DE LAVADO; AL ESTE EN 7.2805 MTS. CON AREA DE ESTACIONAMIENTO; AL SUR EN 5.60 MTS. CON PATIO FRONTAL, 6.37 MTS. CON MURO Y 6.13 MTS~ CON PATIO POSTERIOR DE VIVIENDA 04; Y AL NORTE EN 18.010 MTS. CON VIVIENDA 08. SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$99,000.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL PESOS 00/100 M.N.), CORRESPONDIENTE AL AVALUO PERICIAL MAS ALTO.- GUAYMAS, SONORA, OCTUBRE 6 DEL 2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. BLANCA JULIA ALATORRE GARCIA.- RUBRICA.-

A3905 37 39

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- EN EL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 1291/2005, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE DIANA LETICIA MURRIETA OCHOA, EL JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS 9:00 HORAS DEL DIA 1 DE DICIEMBRE DEL 2009, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN. LOTE 40, MANZANA 58, LOCALIZACION AV. PROF. JOSE MARIA RUIZ VAZQUEZ NO. 77, DEL FRACCIONAMIENTO ALTARES, SUPERFICIE DE 119.000 METROS CUADRADOS, COLINDA: AL NORTE EN 7.000 METROS CON PROF. JOSE MARIA RUIZ VAZQUEZ; AL SUR EN 7.000 METROS CON LOTE 17; AL ESTE EN 17.00 METROS CON LOTE 41; Y AL OESTE EN 17.00 METROS CON LOTE 39. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, BAJO EL NÚMERO 264917; VOLUMEN

ACUERDOS.-LIC. MIRIAM SOTO SANTIBAÑEZ.-
RUBRICA
A4017 39 42

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA.

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE AARÓN SARIÑANA FIERRO, CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS ONCE HORAS DEL DIA VEINTISÉIS DE NOVIEMBRE DEL 2009, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1978/2008.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.-LIC. HERMELINDA VALDEZ LEON.-
RUBRICA.

A4018 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA.

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE GILBERTO RINCÓN IBARRA. CONVOCARSE QUIENES SE CREAN DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO, JUNTA DE HEREDEROS LAS 9:00 HORAS DEL DIA 2 DE DICIEMBRE DEL 2009, LOCAL DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 2050/09.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. OMAR GUZMÁN CASTRO.-
RUBRICA.

A4019 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
AGUA PRIETA, SONORA.

EDICTO
EXPEDIENTE 912/2009, RADICOSE EN ESTE JUZGADO.- JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MIGUEL ÁNGEL LASCANO CASAS, CONVÓQUESE A QUIENES CONSIDÉRENSE CON DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES PRESENTARSE A DEDUCIRLOS, JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL NUEVE DE DICIEMBRE DEL AÑO EN CURSO.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ELVIRA CRUZ VALENZUELA.- RUBRICA.

A4020 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
AGUA PRIETA, SONORA.

EDICTO
EXPEDIENTE 960/2009, RADICOSE EN ESTE JUZGADO.- JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MANUEL CONTRERAS MORALES, CONVÓQUESE A QUIENES CONSIDÉRENSE CON DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES PRESENTARSE A DEDUCIRLOS, JUNTA DE HEREDEROS A LAS ONCE HORAS DEL DIEZ DE DICIEMBRE DEL AÑO EN CURSO.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ELVIRA CRUZ VALENZUELA.- RUBRICA.

A4021 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
AGUA PRIETA, SONORA.

EDICTO
EXPEDIENTE 935/2009, RADICOSE EN ESTE JUZGADO.- JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE FEDERICO ACOSTA TORRES, CONVÓQUESE A QUIENES CONSIDÉRENSE CON DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES PRESENTARSE A DEDUCIRLOS, JUNTA DE HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTISÉIS DE NOVIEMBRE DEL AÑO EN CURSO.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ANABELLE RAMOS FRANCO.- RUBRICA.

A4022 39 42

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO
CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARA A LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL TREINTA DE NOVIEMBRE DE DOS MIL NUEVE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE H. JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR, EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE NUMERO 1344/2009 RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LUZ MERCEDES ANTUNEZ NAVARRO.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA LUZ BARCELÓ MORENO.- RUBRICA.

A4023 39 42

A4011 39 42

**JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO FAMILIAR
 CD, OBREGÓN, SONORA.**

EDICTO
 CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA CUATRO DE DICIEMBRE DE DOS MIL NUEVE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1529/2009 RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DELA SEÑORA MARIA TERESA DE JESÚS ESQUER ESQUER.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. INES GUADALUPE ARANGURE LOPEZ.- RUBRICA.

A4012 39 42

**JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO FAMILIAR
 HERMOSILLO, SONORA.**

EDICTO
 RADICÓSE JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE JORGE ESCOBAR ESCALANTE CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTISIETE DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL NUEVE.- LOCAL DE ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE NUMERO 1662/2009.- SECRETARIA SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES ABOYTE YESCA.- RUBRICA.

A4013 39 42

**JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
 URES, SONORA.**

EDICTO
 RADICÓSE EN ESTE JUZGADO JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO E INTESTAMENTARIO A BIENES DE RAMON SANTACRUZ NAVARRO Y ANITA DUARTE SOTO, PROMOVIDO POR ROSA SANTACRUZ DUARTE DE PRECIADO, EXPEDIENTE NUMERO 125/2009.- CONVOCÁNDOSE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A DEDUCIRLO A LA JUNTA DE HEREDEROS A CELEBRARSE EN ESTE H. JUZGADO LAS ONCE HORAS DEL DIA SIETE DE DICIEMBRE DEL AÑO EN CURSO.- URES, SONORA, OCTUBRE 27 DEL 2009.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. HUGO ALEJANDRO BRICEÑO GARCIA.- RUBRICA.

A4014 39 42

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 NAVOJOA, SONORA.**

EDICTO
 SE RADICO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE RAMON VALENZUELA CASTRO, QUIENES CRÉANSE DERECHO DE HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO JUNTA DE HEREDEROS (12:00) DOCE HORAS DEL DIA 30 DE NOVIEMBRE DEL 2009, LOCAL DE ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE 1720/09.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. OMAR GUZMÁN CASTRO.- RUBRICA.

A4015 39 42

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 AGUA PRIETA, SONORA.**

EDICTO
 JUZGADO DE CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA. DISTRITO JUDICIAL DE AGUA PRIETA, SONORA. RADICÓSE ESTE JUZGADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SR. FERNANDO CASTAÑEDA BARRIO QUIEN TAMBIÉN SE OSTENTABA CON EL NOMBRE DE JAVIER MORALES ARRIETA, PROMOVIDO BAJO EXPEDIENTE NO.608/09; SEÑALARONSE DIEZ HORAS DEL DIA VEINTISIETE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE, PARA QUE TENGA LUGAR LA CELEBRACIÓN DE LA JUNTA DE HEREDEROS, LOCAL ESTE JUZGADO.- CONVÓQUESE QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO A LA HERENCIA O A DEDUCIR DERECHOS DE ACREEDOR.- DOY FE.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ELVIRA CRUZ VALENZUELA.- RUBRICA.

A4016 39 42

**JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO FAMILIAR
 HERMOSILLO, SONORA.**

EDICTO
 SE RADICO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL C. JOSÉ ANTONIO ÁVALOS RODRÍGUEZ Y/O ANTONIO ÁVALOS RODRÍGUEZ Y/O ANTONIO ÁVALOS Y J. ANTONIO ÁVALOS RODRÍGUEZ, CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS TRECE HORAS DEL DIA TREINTA DE NOVIEMBRE DE DOS MIL NUEVE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO NUMERO DE EXPEDIENTE 2399/2008.- SECRETARIA TERCERA DE

5417, DEL 28 DE MARZO DE 2002. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$ 230,000.00 (SON: DOSCIENTOS TREINTA MIL PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUO PERICIAL.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.-

A3983 39 41

**JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO:
 JUICIO HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO. 806/2006, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA S.A. DE C.V., SOFOL, EN CONTRA DEL SR. JORGA ADAM KARLETT OLARTE, SE SEÑALAN LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA 26 DE NOVIEMBRE DEL 2009, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO, EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 18, MANZANA XXIX, Y CASA HABITACIÓN EN EL CONSTRUIDA, UBICADA EN AVENIDA VILLA DEL RACIMO, NÚMERO 15, FRACCIONAMIENTO AMPLIACIÓN VILLA DEL REAL, DE HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 130.00 METROS CUADRADOS, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: -AL NORTE, EN 20.00 MTS., CON LOTE 19; -AL SUR, EN 20.00 MTS., CON LOTE 17; -AL ESTE, EN 6.50 MTS., CON LOTE 3; Y -AL OESTE, 6.50 MTS., CON AVENIDA VILLA DEL RACIMO; INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE HERMOSILLO, SONORA, BAJO EL NÚMERO 309.655 VOLUMEN 10334, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, DE FECHA 16 DE NOVIEMBRE DEL 2004. CONVÓQUESE A POSTORES, SIENDO BASE PARA REMATE \$191,000.00 (CIENTO NOVENTA Y UN MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, A 23 DE OCTUBRE DEL 2009.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.-

A3984 39 41

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO:

JUICIO HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO. 971/2003, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA S.A. DE E.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, MANDATARIA DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL., S.N.C. INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, FIDUCIARIA SUSTITUTA EN EL FIDEICOMISO FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA, EN CONTRA DE LILIANA GUADALUPE VÁZQUEZ AGUILAR Y RAMÓN OLIVAS RAMOS, SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL DIA 26 DE NOVIEMBRE DEL 2009, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 23, MANZANA VII, Y CASA HABITACIÓN EN ÉL CONSTRUIDA., UBICADA EN AVENIDA SAN MARTÍN ABAD, NÚMERO 8, FRACCIONAMIENTO "LOS ÁNGELES", HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 117.00 M2, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: -AL NORTE, EN 6.50 MTS., CON LOTE NÚMERO 1; -AL SUR, EN 6.50 MTS., CON AVENIDA SAN MARTÍN; -AL ESTE, EN 18.00 MTS., CON LOTE NÚMERO 22; Y -AL OESTE, EN 18.00 MTS., CON LOTE NÚMERO 24. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO, DE HERMOSILLO, SONORA., BAJO EL NÚMERO 250,037, VOLUMEN 3907, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO., LIBRO UNO, DE FECHA 13 DE ENERO DEL 2000; CONVÓQUESE A POSTORES, SIENDO BASE PARA REMATE \$310,000.00 (TRESCIENTOS DIEZ MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD MENOS EL VEINTE POR CIENTO.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 16 DEL 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDO.- LIC. ALVARO MONTES DE OCA MENA.- RUBRICA.-

A3985 39 41

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO:
 JUICIO HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO. 89/2006, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CRÉDITO Y CASA S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, MANDATARIA DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL., S.N.C., INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, FIDUCIARIA SUSTITUTA EN EL FIDEICOMISO FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA, EN

CONTRA DE JESÚS ERENDIRA ROBLES MEDINA Y JESÚS ENRIQUE CASTILLO DURAN, SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL UNO DE DICIEMBRE DEL 2009, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: VIVIENDA A, LOCALIZADA EN LOTE DE TERRENO URBANO CON SUPERFICIE DE 240.00 METROS CUADRADOS, MARCADO CON EL NÚMERO 03, MANZANA XXXVI, UBICADA EN CERRADA DE LAS ALMENDRAS, NÚMERO 10-A, FRACCIONAMIENTO AMPLIACIÓN VILLA DEL REAL, TERCERA SECCIÓN, TERCERA ETAPA DE HERMOSILLO, SONORA, CUYAS COLINDANCIAS A CONTINUACIÓN SE DESCRIBEN: MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL LOTE TERRENO: -AL NORTE: EN 20.00 CON LOTE 02 -AL SUR: EN 20.00 CON LOTE NO. 04 -AL ESTE: EN 12.000 CON CERRADA DE LAS ALMENDRAS -AL OESTE: EN 12.000 CON LOTE NO. 11. SUPERFICIE DE LA VIVIENDA "A" AREA PRIVATIVA DE VIVIENDA = 32.558 M2 AREA PRIVATIVA DE PASILLO = 3.8180 M2 SUMA DE AREA PRIVATIVA = 36.3760 M2 AREA COMUN DE FRENTE = 53.6050 M2 AREA COMUN DE PATIO = 113.6430 M2 SUMA AREA COMUN = 167.2480 M2 PORCENTAJE DE INDIVISO = 50%. COLINDANCIAS DE AREAS PRIVATIVAS: VIVIENDA "A" AL NORTE 4.290 CON PASILLO "A" 2.097 CON AREA COMUN DE FRENTE 2.425 CON AREA COMUN DE PATIO, AL SUR 8.090 CON LIMITE DE REGIMEN DE CONDOMINIO 0.722 CON AREA COMUN DE PATIO, AL ESTE 2.955, 2.155 CON AREA COMUN DE FRENTE AL OESTE . 2.955, 0.820, 1.335 CON AREA DE PATIO PASILLO "A" AL NORTE 4.290 CON VIVIENDA "B" , AL SUR, 4.290 CON VIVIENDA "A", AL ESTE 0.890 CON AREA COMUN DE FRENTE, AL OESTE 0.890 CON AREA COMUN DE PATIO. COLINDANCIAS AREAS COMUNES: DE FRENTE. AL NORTE, 5.500 CON LIMITE DEL REGIMEN DE CONDOMINIO 2.097 CON VIVIENDA "B". AL SUR, 3.403 CON LIMITE DEL REGIMEN DE CONDOMINIO, 2.097 CON VIVIENDA "B", 2.097 CON VIVIENDA "A", AL ESTE, 12.000 CON LIMITE DEL REGIMEN DE CONDOMINIO, AL OESTE, 2.955, 2.155 CON VIVIENDA "A" 0.890 CON PASILLO "A" 2.955, 2.155 CON VIVIENDA "B" 0.890 CON PASILLO "B" DE PATIO: AL NORTE, 10.210 CON LIMITE DEL REGIMEN DE CONDOMINIO 0.722 CON VIVIENDA "A" 1.702, 0.722 CON VIVIENDA "B", AL SUR 8.508 CON LIMITE DEL REGIMEN DE CONDOMINIO 2.425 CON VIVIENDA "A" 2.425 CON VIVIENDA "B", AL ESTE, 2.955, 0.820, 1.335 CON VIVIENDA "A". 0.890 CON PASILLO "A" 2.955, 0.820, 1.335 CON VIVIENDA

"B" 0.890 CON PASILLO "B", AL OESTE, 12.000 CON LIMITE DEL REGIMEN DE CONDOMINIO. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE HERMOSILLO, BAJO EL NÚMERO 237,178 VOLUMEN 2573, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO. CONVÓQUESE A POSTORES, SIENDO BASE PARA REMATE \$150,000,00 (CIENTO CINCUENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 16 DEL 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ALVARO MONTES DE OCA MENA.- RUBRICA.- A3986 39 41

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
JUICIO HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO. 583/2007, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO EN CONTRA DE LA C. YOLANDA SALAZAR APODACA, SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL DIA 01 DE DICIEMBRE DEL 2009, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO, EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 16, MANZANA 69, Y CASA HABITACIÓN EN ÉL CONSTRUIDA, UBICADA EN CALLE ALHAMBRA #16, FRACCIONAMIENTO LOS ÁNGELES, SECCIÓN MIXCOAC, DÉCIMA ETAPA, HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 117.00 M2, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: -AL NORTE, EN 18.00 METROS), CON LOTE NÚMERO 15 , DE LA MANZANA 69; -AL SUR, EN 18.00 METROS, CON LOTE NÚMERO 17, DE LA MANZANA 69; -AL ESTE, EN 6.50 METROS, CON TERRENO PARTICULAR; -AL OESTE, EN 6.50 METROS, CON CALLE ALHAMBRA; INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, BAJO EL NÚMERO 339,227 VOLUMEN 14611, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, FECHA 27 DE OCTUBRE DEL 2006; CONVÓQUESE A POSTORES, SIENDO BASE PARA REMATE \$534,000.00 (QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 16 DEL 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ALVARO MONTES DE OCA MENA.- RUBRICA.- A3987 39 41

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA.

EDICTO
JUICIO SUCESORIO INTESAMENTARIO A BIENES DE FERNANDO MORALES ENCINAS, CONVOCASE QUIENES CRÉANSE CON DERECHO HERENCIA, A DEDUCIRLO EN TÉRMINOS DE LEY, EN LA JUNTA DE HEREDEROS A CELEBRARSE A LAS DOCE HORAS DEL DIA DIECIOCHO DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE.- EN ESTE H. JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DE GUAYMAS, SONORA, BAJO EXPEDIENTE NUMERO 218/09.- GUAYMAS, SONORA, OCTUBRE 16 DEL 2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. BLANCA JULIA ALATORRE GARCÍA.- RUBRICA. A3882 36 39

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA.

EDICTO
JUICIO SUCESORIO INTESAMENTARIO A BIENES DE JORGE TESISTECO ARMENTA Y ELENA MONROY VIUDA DE TESISTECO, CONVOCASE QUIENES CRÉANSE CON DERECHO HERENCIA, A DEDUCIRLO EN TÉRMINOS DE LEY, EN LA JUNTA DE HEREDEROS A CELEBRARSE A LAS DIEZ HORAS DEL DIA DOCE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE.- EN ESTE H. JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DE GUAYMAS, SONORA, BAJO EXPEDIENTE 888/09.- GUAYMAS, SONORA, OCTUBRE 22 DEL 2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. BLANCA JULIA ALATORRE GARCÍA.- RUBRICA. A3883 36 39

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO
RADICADO JUICIO SUCESORIO INTESAMENTARIO A BIENES DE ALFREDO VALENZUELA CONTRERAS, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIECISIETE DE NOVIEMBRE DEL AÑO EN CURSO.- LOCAL DE ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE NUMERO 1580/2009.- SECRETARIA TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. GABRIEL CARSOLIO QUINTANA.- RUBRICA. A3884 36 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUÍS RÍO COLORADO, SONORA.

EDICTO
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD, RADICASE JUICIO SUCESORIO INTESAMENTARIO A BIENES DE ALEJANDRO SANTACRUZ LÓPEZ Y MARÍA TERESA CUEVAS GARCÍA, PROMOVIDO POR JULIO FERNANDO SANTACRUZ CUEVAS. CÍTESE A HEREDEROS YA CREADORES A DEDUCIR DERECHOS ARTICULO 771 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO, SEÑALANDO PARA LA JUNTA DE HEREDEROS LAS TRECE HORAS DEL DIA DOS DE DICIEMBRE DE DOS MIL NUEVE.- EXPEDIENTE NUMERO 1489/2009.- SAN LUÍS RÍO COLORADO, SONORA, A OCTUBRE DEL 2009.- SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. MÓNICA SOLÍS PIÑA.- RUBRICA. A3887 36 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA.

EDICTO
EXPEDIENTE NUMERO 2133/09.- SE HACE CONOCIMIENTO PUBLICO SE TUVO POR RADICADO JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE EFREN TORRES SÁNCHEZ Y SUCESIÓN INTESAMENTARIA A BIENES DE ROSALBA CERVANTES PEREZ, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A DEDUCIR HERENCIA Y ACREEDORES, PRESENTARSE JUNTA DE HEREDEROS, VERIFICARSE DIA 1 DICIEMBRE 2009, DOCE HORAS.- EL SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.-LIC. RODRIGO DURON RIVAS. RUBRICA. A4010 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA.

EDICTO
SE ORDENO JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE MARCELINA SALAZAR GUTIERREZ; CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO, JUNTA DE HEREDEROS NUEVE HORAS DEL DIA TRES DE DICIEMBRE DE DOS MIL NUEVE, LOCAL ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE NUMERO 196/2009.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.-LIC. OMAR GUZMÁN CASTRO.-RUBRICA.

QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1611/2009.- RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE VIRGINIA PEREZ ROMERO.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. INES GUADALUPE ARANGURE LOPEZ.- RUBRICA.
A3875 36 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA.

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE EL SEÑOR RAFAEL MENDOZA RODRIGUEZ, CÍTESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A LA HERENCIA, PARA QUE SE PRESENTEN A DEDUCIRLO A JUICIO, JUNTA DE HEREDEROS NUEVE HORAS DEL DIA CUATRO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE.- LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 2380/2009.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. OMAR GUZMÁN CASTRO.- RUBRICA.
A3876 36 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA.

EDICTO
JUZGADO PRIMERO CIVIL, RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE RICARDO PORTILLO MENDIVIL, CÍTESE A HEREDEROS Y ACREEDORES A DEDUCIR DERECHOS SEÑALÁNDOSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTISIETE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE PARA DESAHOJAR JUNTA DE HEREDEROS EXPEDIENTE 1301/2009.- SAN LUIS R.C, SONORA, OCTUBRE 15 DEL 2009.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. FRANCISCA LIZARRAGA CARO.- RUBRICA.
A3877 36 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA.

EDICTO
JUZGADO PRIMERO CIVIL, RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARGARITA FLORES ZAVALA, CÍTESE A HEREDEROS Y ACREEDORES A DEDUCIR DERECHOS, SEÑALÁNDOSE LAS DOCE HORAS DEL DIA CUATRO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE PARA DESAHOJAR JUNTA DE HEREDEROS

EXPEDIENTE 1445/2009.- SAN LUIS R.C, SONORA, OCTUBRE 14 DEL 2009.- SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. MÓNICA SOLIS PIÑA.- RUBRICA.
A3878 36 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO
SE RADICO JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE PEDRO ÁVILA SALAZAR Y MARIA DE LOS ÁNGELES MIRAMONTES TERRAZAS, CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA, A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTITRÉS DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL NUEVE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL, DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO 1643/2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. EMMANUEL BERNAL SOTELO.- RUBRICA.
A3879 36 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA.

EDICTO:
RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE IRENE RICO LOPEZ, EXPEDIENTE 976/09, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE CON DERECHOS HERENCIA DEDUCIR JUICIO JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE DOCE HORAS DEL DIECISIETE DE NOVIEMBRE DOS MIL NUEVE EN LOCAL DE ESTE JUZGADO.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. OMAR GUZMÁN CASTRO.- RUBRICA.
A3880 36 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA.

EDICTO:
RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ESPERANZA MARTINEZ VIUDA DE FELIX, EXPEDIENTE 1543/08, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE CON DERECHOS HERENCIA DEDUCIR JUICIO JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE DIEZ HORAS DEL NUEVE DE DICIEMBRE DOS MIL NUEVE EN LOCAL DE ESTE JUZGADO.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. RODRIGO DURON RIVAS.- RUBRICA.
A3881 36 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
JUICIO HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO. 1046/2006, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO EN CONTRA DE ROSARIO ANTONIO VERDUZCO RODRIGUEZ, SE SEÑALAN LAS OCHO HORAS DEL DIA 10 DE DICIEMBRE DEL 2009, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 2, MANZANA 22, Y CASA HABITACIÓN EN ÉL CONSTRUIDA., UBICADA EN AVENIDA VILLA DEL OLIVO, NÚMERO 205, FRACCIONAMIENTO "VILLA DEL REAL", HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 113.100 M2, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: -AL NORTE, EN 6.500 METROS, CON LOTE NÚMERO 1; -AL SUR, EN 6.500 METROS, CON CALLE VILLA DEL OLIVO; -AL ESTE, EN 17.400 METROS, CON TERRENO DE FRANCISCO PETERSON VEJAR; -AL OESTE, EN 17.400 METROS, CON LOTE NÚMERO 3. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO, HERMOSILLO, SONORA, BAJO EL NÚMERO 218,337 VOLUMEN 955, DE LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, DE FECHA 13 DE NOVIEMBRE DE 1996; CONVÓQUESE A POSTORES, SIENDO BASE PARA REMATE \$131,800.00 (CIENTO TREINTA Y UN MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 16 DEL 2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA PATRICIA MORENO GUERRERO.- RUBRICA.-
A3988 39 41

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
JUICIO HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1974/2005 PROMOVIENDO INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA AIDA ARACELY GAMEZ LEAL Y FELIX LIRA SANTANA, ORDENÓSE REMATE PRIMERA ALMONEDA DEL BIEN HIPOTECARIO EN EL PRESENTE JUICIO CONSISTENTE EN: PREDIO URBANO IDENTIFICADO EN TERRENO LOCALIZADO EN EL LOTE NUMERO 41, DE LA MANZANA 59,

UBICADO EN CALLE SANTA CLARA SUR NUMERO 2326 OTE. DEL FRACCIONAMIENTO EL CAMPANARIO, DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 126.74 METROS CUADRADOS Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 7.12 METROS CON CALLE SANTA CLARA SUR, AL SUR EN 0.78 METROS CON LOTE 16, MISMA MANZANA Y EN 6.34 METROS CON LOTE 17, AL ESTE EN 17.80 METROS CON LOTE 42 MISMA MANZANA Y AL OESTE EN 17.80 METROS CON LOTE 40, MISMA MANZANA, CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$207,000.00(SON DOSCIENTOS SIETE MIL PESOS 00/100 M. N.), Y COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO A LAS OCHO HORAS DEL DIA VEINTISEIS DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2009.- CD. OBREGÓN SONORA, A 07 DE OCTUBRE DEL 2009 C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA CONSUELO SOTELO GASTELUM.- RUBRICA.-
A3989 39 41

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1945/2005 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA LUIS ARTURO LOPEZ LOPEZ Y MYRNA EVELIA GARCIA CARRILLO, ORDENÓ SE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO LOCALIZADO EN LOTE 07, MANZANA 32, UBICADO EN CALLE REYES DE CASTILLA NUMERO 2917 PONIENTE DEL FRACCIONAMIENTO VILLA RESIDENCIAL DEL REY DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 117.058 M2, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 6.67 METROS CON CALLE REYES DE CASTILLA, AL SUR EN 6.67 METROS CON LOTE 24, AL ESTE EN 17.55 METROS CON LOTE 08, AL OESTE EN 17.55 METROS CON LOTE 06, CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$220,000.00 (DOSCIENTOS VEINTE MIL PESOS 00/100 M. N.), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, OCHO HORAS DEL DIA VEINTICUATRO DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2009.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, OCTUBRE 29 DEL 2009.- SECRETARIO

PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS ARTURO
ESPINOZA VILLALOBOS.- RUBRICA.-
A3990 39 41

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, EXPEDIENTE 1680/2004
PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO
NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS
TRABAJADORES CONTRA LUCIA OSUNA PARTIDA
Y LUIS ENRIQUE MUÑOZ TOLEDO, ORDENASE
REMATE PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN
INMUEBLE: TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO EN
CALLE PASEO DE LOS ALMENDROS NUMERO 737-
B SUR PRECISAMENTE EN EL LOTE 36, MANZANA 142,
FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL "VILLA
BONITA", DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE 240.00
METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE EN 20.00 METROS
CON LOTE 37, AL SUR EN 20.00 METROS CON
LOTE 35, AL ESTE EN 12.000 METROS CON LOTES
17 Y 18, Y AL OESTE EN 12.00 METROS CON CALLE
PASEO DE LOS ALMENDROS. LA VIVIENDA
MATERIA DE INSTRUMENTO CUENTA CON UN AREA
PRIVATIVA DE 36.376; AREA COMUN: 167.248; Y, LE
CORRESPONDE UN 50% DE INDIVISO Y TIENE LAS
SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN
20.00 METROS CON LOTE 37 VIVIENDA A; AL SUR
EN 20.00 CON LOTE 36 VIVIENDA A; AL ESTE EN
6.000 METROS, CON LOTE 17; Y AL OESTE EN
6.000 METROS CON CALLE PASEO DE LOS
ALMENDROS. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE
CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES POR LA
CANTIDAD DE CIENTO MIL PESOS 00/100 M. N.,
CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES REMATE
VERIFICARSE EN EL LOCAL ESTE JUZGADO, OCHO
HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA
VEINTICUATRO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL
NUEVE.- CIUDAD OBREGON, SONORA, A 5 DE
OCTUBRE DE 2009.- SECRETARIO SEGUNDO DE
ACUERDOS.- LIC. NORMA CONSUELO SOTELO
GASTELUM.- RUBRICA.-
A3991 39 41

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE

1683/05, PROMOVIDO POR MARCO ANTONIO
ARREOLA HOYOS, APODERADO DE HIPOTECARIA
CRÉDITO Y CAJA, S.A. DE CV., COMO MANDATARIA
DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, SOCIEDAD
NACIONAL DE CRÉDITO, CARLOS ENRIQUE
CASANOVA CORRAL, ORDENOSE REMATAR
PRIMERA ALMONEDA, SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:
CASA HABITACION DUPLEX, BAJO RÉGIMEN DE
CONDominio, UBICADA 'EN CALLE PASEO DE LOS
ALMENDROS #949 SUR, IDENTIFICADA COMO
VIVIENDA "A" LOCALIZADA EN: LOTE DE TERRENO
NUMERO 13, DE LA MANZANA NÚMERO 145, DEL
FRACCIONAMIENTO VILLA BONITA DE ESTA
CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 120.00 METROS
CUADRADOS), CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y
COLINDANCIAS: AL NORTE EN 20.000 METROS,
CON LOTE 12 VIVIENDA "B"; AL SUR. EN 20.000
METROS, CON LOTE 13 VIVIENDA "B"; AL ESTE EN
6.000 METROS, CON LOTES 32 Y 33 Y AL OESTE EN
6.000 METROS, CON PASEO DE LOS ALMENDROS,
ÁREA PRIVATIVA DE 36.376 METROS CUADRADOS;
ÁREA COMÚN DE 167.248 METROS CUADRADOS;
INDIVISO 50% CINCUENTA POR CIENTO.
CONVÓQUESE A POSTORES SIENDO POSTURA
LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE
\$100,000.00, REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE
JUZGADO A LAS DOCE HORAS DEL DÍA 26 DE
NOVIEMBRE DEL 2009.- CIUDAD OBREGÓN,
SONORA, SEPTIEMBRE 21 DEL 2009.- SECRETARIO
PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. LUIS ALFONSO
MEDINA CASTRO.- RUBRICA.-
A3992 39 41

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
EN JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, EXPEDIENTE
NO.773/04, PROMOVIDO POR INFONAVIT CONTRA
ELSA LOZANO ARVIZU, C. JUEZ SEÑALÓ 9:00 HRS.
DEL DÍA SIETE DE DICIEMBRE DE DOS MIL NUEVE
PARA LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA
ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN: PREDIO
URBANO, CLAVE CATASTRAL 360007179007, LOTE
15, MANZANA LXVII, EL SAHUARO, LOCALIZACION
CASA HABITACION EN CALLE ROSARIO P. DE
CARPIO NUMERO 1327, SUPERFICIE DE 182.0000
M2, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y
COLINDANCIAS: COLINDA AL NORTE EN 10.0000
METROS CON LOTE 5" AL SUR EN 10.0000 METROS
CON CALLE ROSARIO P. DE CARPIO, AL ESTE EN

SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC.
MARÍA DE JESÚS LEON RODRÍGUEZ.- RUBRICA.
A3868 36 39

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
MAGDALENA, SONORA.

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO
A BIENES DE FRANCISCO RENDÓN MENDOZA Y
ROSALÍA VALENZUELA CERECER, CONVÓQUESE A
QUIENES CONSIDERENSE DERECHO HERENCIA.
DEDUCIRLO EN JUICIO, JUNTA DE HEREDEROS
NUEVE HORAS DEL DÍA DOCE DE NOVIEMBRE DOS
MIL NUEVE.- LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE
606/09.- SECRETARIO CIVIL.- LIC. JOSE ANTONIO
ALMANZA ARCE.- RUBRICA.
A3869 36 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA.

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO
A BIENES DE GUILLERMO ALMEIDA GOMEZ Y/O
GUILLERMO GOMEZ ALMEIDA, CONVÓQUESE
QUIENES CRÉANSE DERECHO A HERENCIA,
DEDUCIRLO EN JUICIO, JUNTA DE HEREDEROS
SEÑALADA A LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 27 DE
NOVIEMBRE DEL 2009.- LOCAL DE ESTE H.
JUZGADO.- EXPEDIENTE NUMERO 1997/2009.-
SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC.
RODRIGO DURON RIVAS.- RUBRICA.
A3870 36 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA.

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO
A BIENES DE RAMON RAMOS RAMÍREZ,
CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON
DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO A JUNTA DE
HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA CUATRO
DE NOVIEMBRE DE AÑO DOS MIL NUEVE, EN EL
LOCAL ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE
NUMERO 111/2008.- SECRETARIA PRIMERA DE
ACUERDOS.- LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA
PINALES.- RUBRICA.
A3871 36 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGÓN, SONORA.

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO
A BIENES DEL SEÑOR ISABEL ZAMORA SANABA,
CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON
DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO JUNTA DE
HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA CUATRO
DE NOVIEMBRE DE DOS MIL NUEVE, EN EL LOCAL
DE ESTE JUZGADO, BAJO EXPEDIENTE NUMERO
87/2009.- SECRETARIA SEGUNDO DE ACUERDOS.-
LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES.- RUBRICA
A3872 36 39

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA.

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO
A BIENES DEL SEÑOR FORTUNATO REYES
VALENZUELA, CONVÓQUESE A QUIENES SE
CREAN CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO
JUNTA DE HEREDEROS A LAS DOCE HORAS DEL
DIA PRIMERO DE FEBRERO DE DOS MIL DIEZ, EN
EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE
NUMERO 1732/2008.- SECRETARIA SEGUNDO DE
ACUERDOS.- LIC. HERMELINDA VALDEZ LEON.-
RUBRICA.
A3873 36 39

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
MAGDALENA, SONORA.

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO
A BIENES DE JOSÉ LUIS TERÁN TORRES,
CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO A
HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO, JUNTA DE
HEREDEROS LAS 10:00 HORAS DEL DIA 19 DE
NOVIEMBRE DEL 2009, LOCAL DE ESTE JUZGADO
EXPEDIENTE NUMERO 591/2009.- SECRETARIO DE
ACUERDOS DE LO CIVIL.- LIC. JOSE ANTONIO
ALMANZA ARCE.- RUBRICA.
A3874 36 39

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA.

EDICTO
CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE
VERIFICARA A LAS OCHO HORAS DEL DIA QUINCE
DE DICIEMBRE DE DOS MIL NUEVE EN EL LOCAL

HORACIO AMBOS DE APELLIDOS CABALLERO CAMOU, EN SU CARÁCTER DE ÚNICOS Y UNIVERSALES HEREDEROS Y ASIMISMO LA SEÑORA QUÍMICA BIÓLOGA GLORIA ALICIA CABALLERO CAMOU, EN SU CARÁCTER DE ALBACEA TESTAMENTARIO; MANIFESTANDO LA PRIMERA Y EN REPRESENTACIÓN DE SUS HERMANOS LA ACEPTACIÓN DELA HERENCIA, ASÍ COMO LOS SEÑORES QUÍMICA BIÓLOGA GLORIA ALICIA Y MEDICO VETERINARIO ZOOTECNISTA ANGEL HORACIO AMBOS DE APELLIDOS CABALLERO CAMOU, Y LA SEÑORA QUÍMICA BIOLOGA GLORIA ALICIA CABALLERO CAMOU, PROCEDERÁ A FORMULAR EL INVENTARIO RESPECTIVO.-LO QUE COMUNICO PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES.- AGUA PRIETA, SONORA, SEPTIEMBRE 30 DE 2009.- SUPLENTE DE LA NOTARIA PUBLICA NUMERO 92.- LIC. XAVIER PERALTA SERRANO.- RUBRICA.

A4008 39 42

TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA
NUMERO 24
NAVOJOA, SONORA.

AVISO NOTARIAL:
BAJO ESCRITURA 23,575 DE FECHA 21 DE OCTUBRE DEL 2009, RADICOSE ANTE ESTE OFICIO PROCEDIMIENTO TESTAMENTARIO FINADA ANGELINA FELIX AMAYA DE SAENZ POR SOLICITUD SEÑOR JOSE HERMENEGILDO SAENZ FELIX, QUIEN HA EXPRESADO ACEPTACIÓN CARGO ALBACEA. CONVOCASE INTERESADOS ACUDAN ESTE OFICIO DEDUCIR DERECHOS OFICINAS NO REELECCIÓN Y CENTENARIO CIUDAD.- NOTARIO PUBLICO NUM. 24.- LIC. ORLANDO MORENO SANTINI.- RUBRICA.

A4009 39 42

JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO
RADICADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES DE ERNESTO MILLAN SAAVEDRA QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS DIEZ HORAS DEL DIA DIECISIETE DE NOVIEMBRE DEL 2009, LOCAL DE ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE NUMERO

1623/2009.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARICELA VELASCO BAYON.- RUBRICA.
A3837 36 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGÓN, SONORA.

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ANA MARÍA VALDEZ ARTEAGA CONVÓQUENSE QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HEREDAR A DEDUCIRLO EN JUICIO. JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTICINCO DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE LOCAL JUZGADO PRIMERO FAMILIAR, EXPEDIENTE 1452/2009.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, OCTUBRE 06 DEL 2009.- LIC. OTONIEL GOMEZ ESPERON.- RUBRICA.

A3866 36 39

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA.

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE OCTAVIO FLORES VALDEZ CONVÓQUENSE QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HEREDAR A DEDUCIRLO EN JUICIO JUNTA DE HEREDEROS A LAS ONCE HORAS DEL DIA DOS DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE LOCAL JUZGADO SEGUNDO FAMILIAR, EXPEDIENTE 1374/2009.- CD. OBREGÓN, SONORA, OCTUBRE 06 DEL 2009.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. HERMELINDA VALDEZ LEON.- RUBRICA.

A3867 36 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
PUERTO PEÑASCO, SONORA.

EDICTO
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ALICIA ESTHER ARIAS YBARRA Y/O IBARRA, EXPEDIENTE 569/09, CÍTESE QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA, FIN DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTE, FUNDAMENTO ARTICULO 771 CÓDIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE.- JUNTA DE HEREDEROS RESPECTIVA TENDRÁ LUGAR EN ESTE H. JUZGADO A LAS DOCE HORAS DEL DIA UNO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE.- PUERTO PEÑASCO, SONORA. OCTUBRE 14 DEL 2009.-

18.2000 METROS CON LOTE 16, Y AL OESTE EN 18.2000 METROS CON LOTE 14, DE ESTA CIUDAD, DE HERMOSILLO, SONORA, SIENDO COMO BASE DE REMATE LA CANTIDAD DE \$160,000.00 (SON CIENTO SESENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) Y POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 22 DEL 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ALVARO MONTES DE OCA MENA.- RUBRICA.-
A3993 39 41

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO:
CONVOCATORIA A REMATE PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 825/2007, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER EN CONTRA DE ALFONSO RICARDO TAMAYO, SE SEÑALAN LAS DIEZ HORAS DEL DIA TREINTA DE NOVIEMBRE DE DOS MIL NUEVE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NUMERO 31-B, DE LA MANZANA II, DEL FRACCIONAMIENTO LOS CORRALES, DEL FUNDO LEGAL DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 48.507 M2, CALVE CATASTRAL 04-481-267, AREA HABITABLE, AREA PRIVATIVA Y AREA DE USO COMUN, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: DEPARTAMENTO 31-B; PLANTA BAJA; AL NORESTE, EN 3.24 (TRES METROS VEINTICUATRO CENTIMETROS); CON AREA PRIVATIVA DEPARTAMENTO 31-B (TREINTA Y UNO GUION B), AL SUROESTE, EN 3.24 M. (TRES METROS VEINTICUATRO CENTIMETROS); CON AREA PRIVATIVA DEPARTAMENTO 31-B (TREINTA Y UNO GUION B), AL NOROESTE, EN 10.75 M. (DIEZ METROS SETENTA Y CINCO CENTIMETROS), CON DEPARTAMENTO 31-A M. (TREINTA Y UNO GUION A), AL SURESTE EN 0.30 M. (TREINTA CENTIMETROS); CON AREA PRIVATIVA DEL DEPARTAMENTO 31-C (TREINTA Y UNO GUION C); Y EN 10.45 M. (DIEZ METROS CUARENTA Y CINCO CENTIMETROS), CON DEPARTAMENTO 31-C (TREINTA Y UNO GUION C). PLANTA ALTA; AL NORESTE, EN 3.24 (TRES METROS VEINTICUATRO

CENTIMETROS) CON VACIO, AL SUROESTE, EN 3.24 (TRES METROS VEINTICUATRO CENTIMETROS), CON VACIO. AL NOROESTE, EN 10.75 (DIEZ METROS SETENTA Y CINCO CENTIMETROS), CON DEPARTAMENTO 31-A (TREINTA Y UNO GUION A). AL SURESTE, EN. 0.30 (TREINTA CENTIMETROS), CON VACIO; Y EN 10.45 M. (DIEZ METROS CUARENTA Y CINCO CENTIMETROS), CON PLANTA ALTA DEL DEPARTAMENTO 31-C (TREINTA Y UNO GUION C), AREA PRIVATIVA DEL DEPARTAMENTO 31-B (TREINTA Y UNO GUION B), AL NORESTE EN, 3.24 M. (TRES METROS VEINTICUATRO CENTIMETROS), CON LOTE 16 (DIECISEIS), AL SUROESTE, EN 3.09 (TRES METROS NUEVE CENTIMETROS), CON CALLE EL BAJIO, AL NOROESTE, EN 15.00 (QUINCE METROS), CON AREA PRIVATIVA DEL DEPARTAMENTO 31-A (TREINTA Y UNO GUION A). AL SURESTE, EN 14.70 M. (CATROCE METROS SETENTA CENTIMETROS), CON AREA PRIVATIVA DEL DEPARTAMENTO 31-C (TREINTA Y UNO GUION C); Y EN 0.15 M. (QUINCE CENTIMETROS), 0.30 M. (TREINTA CENTIMETROS), CON AREA COMUN: AL NORESTE, EN 0.30 M (TREINTA CENTIMETROS), CON AREA PRIVATIVA DEPARTAMENTO 31-A (TREINTA Y UNO GUION A) Y 31-B (TREINTA Y UNO GUION B). AL SUROESTE, EN 0.30 (TREINTA CENTIMETROS), CON CALLE BAJIO. AL NOROESTE EN 0.30 M. (TREINTA CENTIMETROS), CON AREA PRIVATIVA DEL DEPARTAMENTO 31-B (TREINTA Y UNO GUION B). AL SURESTE, EN 0.30 M. (TREINTA CENTIMETROS), CON AREA PRIVATIVA DE DEPARTAMENTO 31-A (TREINTA Y UNO GUION A);, INMUEBLE INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD, EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, BAJO NO. 51,191, VOLUMEN 2,248 Y EN EL LIBRO DOS, BAJO NÚMERO 32,111, VOLUMEN 454, EN LA MISMA SECCIÓN DEL REGISTRO INMOBILIARIO. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE ALCANCE A CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO QUE SERVIRÁ DE BASE EL CUAL SERÁ LA CANTIDAD DE \$267,953.70 M. N. (DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 70/100 MONEDA NACIONAL).- NOGALES, SONORA, A 07 DE OCTUBRE DE 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ROBERTO MONTES DE OCA CUBILLAS.- RUBRICA.-
A3994 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO:

CONVOCATORIA A REMA TE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA, S.A. DE C.V. MANDATARIA DE LA SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, SOCIEDAD NACIONAL DE CREDITO, INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO, FIDUCIARIA SUSTITUTA DEL FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA (FOVI), EN CONTRA DE ARTURO CASTRO ESPINOZA Y ZENAIDA LEAL LEAL, JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL, SEÑALA LAS TRECE HORAS DEL DÍA ONCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE, EXPEDIENTE 1450/03. CONSISTENTE EN CASA HABITACION MARCADA CON EL NUMERO 28, DE LA CALLE ACONCAGUA DEL FRACCIONAMIENTO LINDA VISTA, CONOCIDO ANTE FOVI COMO LAS BRISAS, EN GUA YMAS, SONORA; LA CUAL SE ENCUENTRA SUJETA AL REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, EDIFICADA SOBRE LA FRACCION NORTE DEL LOTE NUMERO 16, CONOCIDO ANTE FOVI COMO LOTE 16-B, DE LA MANZANA NUMERO 05, CON SUPERFICIE DE 258.332 MTS. CUADRADOS, LOCALIZADA BAJO LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLLNDANCIAS: AL NORTE EN 18.010 MTS. CON LOTE 15; AL SUR EN 18.010 MTS. CON LOTE 17; AL OESTE EN 14.561 MTS. CON LOTES 13,12 Y 11; Y AL ESTE 14.581 MTS. CON CALLE ACONCAGUA. LA VIVIENDA CUENTA CON UNA AREA HABITABLE DE 32.87 MTS. CUADRADOS; PATIO DE SERVICIO 36.78 MTS. CUADRADOS, ARE A COMUN 66.00 MTS CUADRADOS; Y LE CORRESPONDE UN 50% DE INDIVISO, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL OESTE EN 7.2805 MTS. CON PATIO DE SERVICIO Y AREA DE LAVADO; AL ESTE EN 7.2805 MTS. CON AREA DE ESTACIONAMIENTO; AL SUR EN 18.010 MTS. CON VIVIENDA NUMERO 26; Y AL NORTE EN 5.60 MTS. CON PATIO FRONTAL, 6.37 MTS. CON MURO Y 6.13 MTS. CON VIVIENDA TREINTA. SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$126,000.00 (CIENTO VEINTISEIS MIL PESOS 00/100 M.N.), CORRESPONDIENTE AL AVALUO PERICIAL MAS ALTO.- GUAYMAS, SONORA, OCTUBRE 21 DEL 2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ESMERALDA DIAZ COVARRUBIAS.- RUBRICA.- A3995 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO:

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA, S.A. DE C.V. MANDATARIA DE LA SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, SOCIEDAD NACIONAL DE CREDITO, INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO, FIDUCIARIA SUSTITUTA DEL FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA (FOVI), EN CONTRA DE GUILLERMO RAMOS SAMAYOA Y GLORIA MARINA ESTRADA FELIX, JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL, SEÑALA LAS DOCE HORAS DEL DIA PRIMERO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE, EXPEDIENTE 551/2004. CONSISTENTE EN CASA HABITACION MARCADA CON EL NUMERO 16, DE LA CALLE ACONCAGUA DEL FRACCIONAMIENTO LINDA VISTA, CONOCIDO ANTE FOVI COMO LAS BRISAS, EN GUAYMAS, SONORA; LA CUAL SE ENCUENTRA SUJETA AL REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, EDIFICADA SOBRE LA FRACCION NORTE DEL LOTE NUMERO 19, CONOCIDO ANTE FOVI COMO LOTE 19-B, DE LA MANZANA NUMERO 5, CON SUPERFICIE DE 216.121 MTS. CUADRADOS, LOCALIZADA BAJO LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 18.010 MTS. CON LOTE 18; AL SUR EN 19.280 MTS. CON LOTE 20; AL OESTE EN 12.277 MTS. CON LOTES 6 Y 7; Y AL ESTE E 12.277 MTS. CON CALLE ACONCAGUA. LA VIVIENDA CUENTA CON UNA AREA HABITABLE DE 32.87 MTS. CUADRADOS; PATIO DE SERVICIO 36.78 MTS. CUADRADOS, AREA COMUN 66.00 MTS CUADRADOS; Y LE CORRESPONDE UN 50% DE INDIVISO, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL OESTE EN 6.1385 MTS. CON PATIO DE SERVICIO Y AREA DE LAVADO; AL ESTE EN 6.1385 MTS. CON AREA DE ESTACIONAMIENTO; AL SUR EN 18.010 MTS. CON VIVIENDA NUMERO 14; Y AL NORTE EN 5.60 MTS. CON PATIO FRONTAL, 6.37 MTS. CON MURO Y EN 6.13 MTS. CON PATIO POSTERIOR DE VIVIENDA 18. SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$140,503.40 (CIENTO CUARENTA MIL QUINIENTOS TRES PESOS 40/100 M.N.), CORRESPONDIENTE AL AVALUO PERICIAL MAS ALTO.- GUAYMAS, SONORA, NOVIEMBRE 3 DEL 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. VICTOR MANUEL GARCIA BRITO.- RUBRICA.- A3996 49 42

Y AL OESTE EN LINEA QUEBRADA EN 121.83 METROS, 41.39 METROS Y 150.87 METROS CON PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CABORCA. TESTIMONIAL DESAHOGARSE DIEZ HORAS DEL DIA VEINTICINCO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL NUEVE.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. KARLA IMELDA SANCHEZ OZUNA.- RUBRICA.- A4007 39 40 41

JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

EMPLAZAR A: EDITH GONZÁLEZ FRICKE. RADICADO JUICIO ORDINARIO CIVIL DIVORCIO NECESARIO PROMOVIÓ NORBERTO MIGUEL ÁNGEL PASTEN MIRANDA, HACIÉNDOSELE SABER QUE TIENE TREINTA DÍAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR DEMANDA, Oponer defensas y excepciones que tuviere que hacer, señalando domicilio donde oír y recibir notificaciones, Apercibida que de no hacerla así, las subsecuentes y aun las personales se le harán por estrados de este juzgado, COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARÍA. EXPEDIENTE 1843/2000.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC MARICELA VELASCO BAYON.- RUBRICA.- A3938 38 39 40

AVISOS NOTARIALES

TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA
NUMERO 25
CD. OBREGÓN, SONORA.

AVISO NOTARIAL:

POR INSTRUMENTO NUMERO TREINTA Y NUEVE MIL SEIS, VOLUMEN NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO, DE FECHA DIECISIS DE OCTUBRE DE DOS MIL NUEVE, EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, LAS SEÑORAS MARIA JESÚS RODRÍGUEZ SAAVEDRA Y MARIA ELENA RASCON RODRÍGUEZ, RECONOCIERON LA PLENA VALIDEZ Y EXISTENCIA DEL TESTAMENTO PUBLICO ABIERTO, OTORGADO POR EL SEÑOR ADALBERTO RASCON SILVA, ASIMISMO LA SEÑORA MARIA JESÚS RODRÍGUEZ SAAVEDRA, ACEPTO LA HERENCIA INSTITUIDA A

SU FAVOR A BIENES DEL SEÑOR ADALBERTO RASCON SILVA; ACEPTANDO EL CARGO DE ALBACEA LA SEÑORA MARIA ELENA RASCON RODRÍGUEZ, DE LA CITADA SUCESIÓN, MANIFESTANDO QUE PROCEDERÁN A LA FORMALIZACIÓN DE INVENTARIOS Y AVALUOS DE LOS BIENES DE LA HERENCIA.- CD. OBREGÓN, SONORA, OCTUBRE 19 DEL 2009.- TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA NUMERO 25.- LIC. JESÚS LUIS CASTRO FLORES.- RUBRICA. A3864 36 39

TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA
NUMERO 18
CD. OBREGÓN, SONORA.

AVISO NOTARIAL:

MEDIANTE ESCRITURA 28,901 VOLUMEN 324 DE FECHA CINCO DE OCTUBRE DEL 2009, LOS SEÑORES CARLOS ENRIQUE VÁSQUEZ GARCÍA, IRMA LETICIA, VELIA LILIANA, MIGUEL HORACIO, TODOS DE APELLIDOS APODACA VAZQUEZ Y JOSE ALBERTO BOJORQUEZ VAZQUEZ, REPRESENTADO POR MARCELINA VAZQUEZ GARCÍA, RADICARON EN ESTA NOTARIA LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR GILBERTO VAZQUEZ ZAVALA, ACEPTANDO LA HERENCIA Y EL SEÑOR MANUEL DE JESÚS VAZQUEZ GARCÍA, ACEPTO EL CARGO DE ALBACEA, MANIFESTANDO QUE PROCEDERÁ A FORMULAR EL INVENTARIO DE LOS BIENES DE LA SUCESIÓN Y AVALUOS DE LOS MISMOS.- CD. OBREGÓN, SONORA, OCTUBRE 12 DEL 2009.- TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA NO. 18.- LIC. GABRIEL I. ALFARO RIVERA.- RUBRICA. A3865 36 39

SUPLENTE DE LA NOTARIA PUBLICA
NUMERO 92
AGUA PRIETA, SONORA.

AVISO NOTARIAL:

MEDIANTE ESCRITURA NÚMERO 23,252, VOLUMEN 290, DE FECHA 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2009, ANTE MI RADICOSE SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DE LA FINADA SEÑORA CARLOTA CAMOU FLORES, COMPARECIENDO LA SEÑORA MARIA LOURDES CABALLERO CAMOU, EN NOMBRE PROPIO Y EN REPRESENTACIÓN DE SUS HERMANOS LOS SEÑORES GUSTAVO CARLOS, GUILLERMO ERNESTO, GILBERTO ENRIQUE, LUIS ALFONSO, NORMA CECILIA Y CARLOTA AMALIA, TODOS DE APELLIDOS CABALLERO CAMOU Y LOS SEÑORES QUÍMICA BIOLÓGICA GLORIA ALICIA Y MEDICO VETERINARIO ZOOTECNISTA ÁNGEL

FORTUNATO CEBALLOS CHÁVEZ, FIN DECLARARSE PRESCRITO SU FAVOR INMUEBLE RUSTICO UBICADO EN TUBUTAMA SUPERFICIE 4-46-27, COLINDA: NORESTE, 315.38 METROS EJIDO LA REFORMA Y FORTUNATO CEBALLOS CHÁVEZ; SURESTE, 212.70 METROS CAMINO A LA REFORMA TUBUTAMA; NOROESTE, 181.46 EJIDO LA REFORMA; SUROESTE 120.10, 88.65 METROS FERNANDO ROMERO CORELLA Y 11.40 METROS CAMINO A LA REFORMA TESTIMONIAL, DIEZ HORAS VEITISEIS DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2009, LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 1134/09.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS DE LO CIVIL.- LIC. LIC. KARLA IMELDA SANCHEZ OZUNA.- RUBRICA.-

A3936 38 39 40

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO:

EXP. 2239/2009 RAFAEL MONTIJO SANTAMARÍA PROMOVIO PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA, SIGUIENTE BIEN: LOTE SIN NÚMERO DE LA MANZANA SIN NÚMERO, DE SUPERFICIE DE 668.00 METROS CUADRADOS, DEL FRACCIONAMIENTO SAN ANTONIO CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 46.00 MTS. CON PROPIEDAD SR. PUJOL; SUR: 46.00 MTS. CON PROPIEDAD SR. PUJOL; ESTE: 18.00 MTS. CON CALLE DEL POZO OESTE: 18.00 MTS. CON PROPIEDAD SR. PUJOL. TESTIMONIAL NUEVE TREINTA HORAS DEL DIA DOS DE DICIEMBRE DE DOS MIL NUEVE.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ROBERTO MONTES DE OCA CUBILLAS.- RUBRICA.-

A3937 38 39 40

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO:

NATIVIDAD ARMENTA CARRIZOSA EXP. 1286/09, SE RADICO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD DE FRACCIÓN DE TERRENO UBICADO EN CALLE SIERRA MARTIQUITA NO. 463 DE LA COLONIA BUENOS AIRES, MEDIDAS Y COLINDANCIAS.- NORTE: 10.00 MTS. CON FEDERICO GONZÁLEZ; SUR: 10.00 MTS. CON SIERRA MARIQUITA; ESTE: 30.00 MTS. CON NOE CAUDILLO; OESTE: 30.00 MTS. CON JULIAN TEJEDA, CON SUPERFICIE DE 300.00 MTS. CUADRADOS, TESTIMONIAL 9:30 HORAS DEL

08 DE DICIEMBRE DE 2009.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.-POR AUSENCIA UNA FIRMA ILEGIBLE.-

A3979 38 39 40

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO:

BAJO EXPEDIENTE 1254/09 RADICOSE JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD JURISDICCIÓN VOLUNTARIA PROMOVIDO POR EVARISTO MÉNDEZ CANASTILLO FIN ADQUIRIR POR PRESCRIPCIÓN POSITIVA TRES BIENES INMUEBLES BALDÍOS SUBURBANOS UBICADOS MUNICIPIO DE CABORCA, SONORA SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS; A).-PREDIO DENOMINADO LA MENDEÑA CON SUPERFICIE DE 8-50-00.00 HECTÁREAS QUE MIDE Y COLINDA DE LA SIGUIENTE FORMA: AL NORESTE EN 164.08 METROS CON EL CERRO PRIETO, AL NOROESTE EN 227.43 METROS CON GUILLERMO ALMAZÁN VANEGAS; AL SUR EN LÍNEA QUEBRADA EN 125.00 METROS, 153.16 METROS Y 93.73 METROS CON EL RIO VIEJO, AL ESTE EN LÍNEA QUEBRADA EN 129.25 METROS Y 144.41 METROS CON PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CABORCA Y AL OESTE EN 220.11 METROS CON PEDRO NÚÑEZ RAMÍREZ. B). - PREDIO DENOMINADO LA TERANEÑA CON SUPERFICIE DE 9-00-00.00 HECTÁREAS QUE MIDE Y COLINDA DE LA SIGUIENTE FORMA: AL NORTE EN 328.55 METROS CON JULIÁN GONZALEZ, AL SUR EN LÍNEA QUEBRADA EN 276.72 METROS Y 32.70 METROS CON CAMINO VIEJO A LA CALERA, AL ESTE EN 284.61 METROS CON JOSE CORDOBA Y AL OESTE EN 277.55 METROS CON LIC. PEDRO MATA QUIÑONEZ. C).- PREDIO DENOMINADO LA MACILLEÑA, CON SUPERFICIE DE 17.20-00.00 HECTAREAS QUE MIDE Y COLINDA DE LA SIGUIENTE FORMA: AL NORTE EN LÍNEA QUEBRADA EN 56.79 METROS, 243.49 METROS Y 79.37 METROS CON GUILLERMO ALMAZAN VANEGAS, AL SUR EN LÍNEA QUEBRADA EN 58.38 METROS, 130.66 METROS, 29.18 METROS, 287.22 METROS Y 45.39 METROS, CON GLORIA NOGALES, AL SURESTE EN 27.30 METROS CON CALLEJON SIN NOMBRE, AL ESTE EN LÍNEA QUEBRADA CON 59.01 METROS, 120.03 METROS, 288.60 METROS Y 50.50 METROS CON JOSE CORDOBA Y FRANCISCO MENDEZ,

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO:

CONVOCATORIA A REMATE PRIMERA ALMONEDA- JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 621/2007, PROMOVIDO POR BBVA BANCOMER, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER EN CONTRA DE RUBEN TOLANO LEAL Y ROSA ISELA REYNOSO VAZQUEZ DE TOLANO, SE SEÑALAN LAS DOCE HORAS DEL DIA VEINTICUATRO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL NUEVE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE. CASA HABITACIÓN UBICADA EN LA CALLE DEL VALLE NUMERO 31-A, CONSTRUIDA SOBRE EL QTEE DE TERRENO MARCADO CON EL NUMERO 9, D EL MANZANA VIII, DEL FRACCIONAMIENTO ENCINOS II, SECCIÓN VILLA BONITA, DE LA CIUDAD DE NOGALES, SONORA, CON SUPERFICIE DE 110.00 METROS CUADRADOS, MARCADA CON EL NUMERO 93 DE LA CALLE VILLA SONORA, Y TERRENO SOBRE EL CUAL SE ENCUENTRA EDIFICADA QUE SE IDENTIFICA COMO LOTE NUMERO 47, DE LA MANZANA NUMERO 17, DEL FRACCIONAMIENTO NUEVO NOGALES DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 112.00 METROS CUADRADOS, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 5.420 METROS CON CALLE DEL VALLE, Y EN 0.10 CENTÍMETROS CON MURETE DE LA COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD; AL SUR, EN 5.520 METROS CON LOTE 8; AL ESTE, EN 20.00 METROS CON LOTE 10; Y AL OESTE, EN 19.80 METROS CON CONDOMINIO B, Y EN 0.020 MILÍMETROS CON MURETE DE LA COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD; MISMO QUE FORMA PARTE DE UN EDIFICIO COMPUESTO POR DOS VIVIENDAS DE LAS DENOMINADAS DUPLEX, INMUEBLE QUE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO EL NUMERO 27,494, SECCIÓN 1, VOLUMEN 94. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE ALCANCE A CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO QUE SERVIRÁ DE BASE, EL CUAL SERÁ LA CANTIDAD DE \$777,000.00 M. N. (SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- H. NOGALES, SONORA, A 22 DE OCTUBRE DE 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ROBERTO MONTES DE OCA CUBILLAS.- RUBRICA.-

A4055 39 42

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

HAGO DE SU CONOCIMIENTO QUE EN EL EXPEDIENTE 123/2005 SE DICTÓ UN AUTO QUE A LA LETRA DICE: AUTO.- EN HERMOSILLO., SONORA, A DIECINUEVE DE OCTUBRE DE DOS MIL NUEVE.- VISTA LA PROMOCIÓN 172, SE TIENE POR PRESENTADA AL C. JULIO. CESAR SERRANO. GARCÍA, CON PERSONALIDAD DEBIDAMENTE RECONOCIDA EN AUTOS, COMO LO SOLICITA, EN VIRTUD DE QUE SE REÚNEN LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL ARTICULO 457 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO, PARA LLEVAR A CABO EL REMATE JUDICIAL EN EL PRESENTE JUICIO SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL DÍA VEINTICINCO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL NUEVE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL INMUEBLE HIPOTECADO EN AUTOS CONSTANTE EN PREDIO. URBANO. Y CONSTRUCCIÓN CLAVE CATASTRAL 360015662001, LOTE 1, MANZANA 1, CUARTEL FRACCIONAMIENTO. SABINOS RESIDENCIAL, LOCALIZACION CALLE COSAHUI NUMERO. 1, ESQUINA CON BOULEVARD LOS SABINOS DE ESTA CIUDAD; SUPERFICIE DE 416.80 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 13.05 Y 17.35 METROS CON BOULEVARD LOS SABINOS; AL SUR EN 30.00 METROS CON LOTE 2; AL ESTE EN 16.57 METROS CON CALLE COSAHUI; Y AL OESTE EN 12.20 METROS CON LOTE 23; EL CUAL SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTE DISTRITO JUDICIAL, BAJO NUMERO 253608, VOLUMEN 4292 DE LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, DE FECHA QUINCE DE MAYO DE DOS MIL, SIENDO EL PRECIO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$2,173,500.00 SON DOS MILLONES CIENTO. SETENTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS 00/1010 M.N.) Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, CONVÓQUESE A POSTORES MEDIANTE PUBLICACIONES DE EDICTOS QUE SE HAGAN EN EL BOLETIN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA Y PERIÓDICO EL IMPARCIAL QUE SE EDITAN EN ESTA CIUDAD POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS. - NOTIFÍQUESE.- ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA EL

C. JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL LICENCIADO. DANIEL MURCIA UREÑA, POR ANTE EL SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS, LIC. ADIN MUÑOZ CASTILLO. CON QUIEN ACTÚA Y DA FE.- DOY FE.- LISTA.- EN VEINTE DE OCTUBRE DE DOS MIL NUEVE, SE PUBLICO EN LISTA EL AUTO QUE ANTECEDE.- CONSTE.- PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ADIN MUÑOZ CASTILLO.- RUBRICA.-
A4056 39 42

JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
EMPLAZAR A: LEONOR MARTINEZ MARQUEZ Y MANUEL ANTONIO ASTORGA ANGULO.- SE RADICA JUICIO ORDINARIO, EXPEDIENTE 517/2005, PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, ACTUALMENTE SCRAP 11, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE., CESIONARIA DE LOS DERECHOS LITIGIOSOS DEL PRESENTE JUICIO., EN CONTRA DE LA SRA. LEONOR MARTINEZ MARQUEZ Y MANUEL ANTONIO ASTORGA ANGULO, DE QUIEN SE LE RECLAMA AL PRIMER DEMANDADO LAS PRESTACIONES MARCADAS CON NÚMERO 1.- INCISOS A), B), C), D), E), F), Y G) DEL ESCRITO DE DEMANDA, Y AL SEGUNDO DEMANDADO ÚNICAMENTE LA PRESTACIÓN MARCADA CON EL NÚMERO II., DEL ESCRITO INICIAL DE DEMANDA., HACIÉNDOSELES SABER QUE TIENEN TREINTA DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, PARA QUE PRODUZCAN CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA, Y OPONGAN LAS EXCEPCIONES Y DEFENSAS QUE TUVIEREN Y QUISIEREN HACER VALER; ASIMISMO, PARA QUE SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, CON EL APERCIBIMIENTO DE QUE DE NO HACERLA ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES PERSONALES SE LE HARÁN POR MEDIO DE

CEDULA QUE SE FIJEN EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, Y POR MEDIO DE LISTA LAS NO PERSONALES. ASÍ MISMO SE LES NOTIFICA QUE MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 79,595, LIBRO 1,292, DE FECHA QUINCE DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL SEIS, PASADA ANTE LA FE DE LA NOTARIA PÚBLICA NÚMERO 121, LIC. AMANDO MASTACHI AGUARI, CON EJERCICIO Y RESIDENCIA EN MÉXICO, D.F., SE HIZO CONSTAR EL CONTRATO DE CESIÓN DERECHOS LITIGIOSOS., QUE CELEBRARON POR UNA PARTE EL INFONAVIT (CEDENTE), Y POR OTRA PARTE SCRAP 11, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE (CESIONARIO), POR LO QUE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 62 FRACCIONES 11 Y IV DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA, SE RECONOCIÓ Y SE TUVO POR HECHA DICHA CESIÓN PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, POR LO QUE DEBERÁ TENERSE COMO NUEVA PARTE ACTORA A SCRAP 11, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE. HACIÉNDOSELES SABER A LOS DEMANDADOS QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DEPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS DE ESTE TRIBUNAL, SITO EN TEHUANTEPEC Y COMONFORT, COLONIA CENTENARIO DE ÉSTA CIUDAD. LO ANTERIOR, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 171 (FRACCIÓN VI) DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DE SONORA.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 20 DEL 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ADIN MUÑOZ CASTILLO.- RUBRICA.-
A3906 37 38 39

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
EMPLAZAR A: TERESITA COTA RIVERA.- SE RADICA JUICIO ORDINARIO, EXPEDIENTE 1470/2008, PROMOVIDO POR SCRAP 11, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE., EN CONTRA DE LA SRA. TERESITA

QUE HACER VALER, A SI MISMO PARA QUE SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES CON EL APERCIBIMIENTO DE QUE DE NO HACERLO ASÍ LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES Y AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE HARÁN POR CEDULA FIJADA EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, ASÍ MISMO SE EXHIBEN COPIAS DE TRASLADOS EN ENCONTRÁNDOSE A DISPOSICIÓN EN LA SEGUNDA SECRETARÍA DE ACUERDOS DE ESTE H. JUZGADO.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.-
A4006 39 42 45

JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO JUDICIAL DE ALAMOS, SONORA

EDICTO:
PRESENTOSE MARCIAL CORRAL APODACA PROMOVIENDO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD POR PRESCRIPCIÓN TERRENO RÚSTICO DENOMINADO "POTRERO TECUMPO" SUPERFICIE 300-16-47 HECTÁREAS UBICADO EN COMISARÍA "LA LABORCITA" PERTENECIENTE DEL MUNICIPIO DE ÁLAMOS, SONORA CUYAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SON: SUR 1-2 EN 1564 METROS CON CAMINO AL SABINO SUR 2-3 EN 1,001.86 METROS CON CAMINO AL SABINO OESTE 3-4 EN 883.03 METROS CON EJIDO EL SABINO NORTE 4-5 EN 2153.02 METROS CON EJIDO GUIROCOBA, ESTE 5-1 EN 1,445.03 METROS CON POSESIÓN DE CRUZ ESQUER VALENZUELA. INFORMACIÓN TESTIMONIAL NUEVE HORAS, DÍA DIECISIETE DE NOVIEMBRE DEL 2009, EXPEDIENTE 167/2009.- SECRETARÍA DE ACUERDOS.- LIC. GABRIELA BALDERRAMA ALCANTAR.- RUBRICA.-
A3915 37 38 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO:
MARIA LUISA CORONA OLIVAS, PROMOVIENDO ANTE ESTE JUZGADO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD, EXPEDIENTE NO. 1106/09, VIA JURISDICCION VOLUNTARIA, PARA LA PRESCRIPCIÓN POSITIVA DE UN TERRENO URBANO UBICADO EN EL MUNICIPIO DE H. CABORCA, SONORA CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 240.00 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE

EN 12.00 METROS CON PROPIEDAD DE JOSE GALLEGOS; AL SUR EN 12.00 METROS CON CALLE SINALOA; AL ESTE EN 20.00 METROS CON PROPIEDAD DE DIONICIO LOZANO RODRIGUEZ; AL OESTE EN 20.00 METROS CON PROPIEDAD DE EMMA HORTENCIA FIGUEROA RIVERA. CON CLAVE CATASTRAL 03-239-005. SEÑALÁNDOSE LAS DIEZ HORAS DEL DÍA TRECE DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL NUEVE, TENGA LUGAR JUZGADO PRUEBA TESTIMONIAL- SECRETARÍA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. KARLA IMELDA SÁNCHEZ OZUNA.- RUBRICA.-
A3916 37 38 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO:
JUICIO JURISDICCION VOLUNTARIA DECLARATIVO DE PROPIEDAD DENTRO DEL EXPEDIENTE NO. 1455/2009, PROMOVIDO POR LUZ GASPAS RECÍBASE DILIGENCIA DE INFORMACIÓN TESTIMONIAL DECLARATIVAS DE PROPIEDAD O PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA A SU FAVOR A FIN DE QUE SE LE DECLARE LEGÍTIMA PROPIETARIA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE, UBICADO EN; LOTE 51, DE LA MANZANA 11, CON SUPERFICIE DE 271.7000 METROS CUADRADOS UBICADO EN EMPALME, SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 12.35 METROS CON LOTE 44, AL SUR, EN 12.35 METROS CON AVENIDA REVOLUCIÓN, AL ESTE, 22.00 METROS CON LOTE 50, AL OESTE, CON 22.00 METROS CON LOTE 6-A, CON SUPERFICIE DE 271.70 METROS CUADRADOS. ASI SEÑALO LAS ONCE HORAS DEL DÍA DIECISIETE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE, EN ESTE JUZGADO PARA DESAHOGARSE PRUEBA TESTIMONIAL. CÍTESE COLINDANTES Y CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO. GUAYMAS, SONORA, OCTUBRE 21 DEL 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS FRANCISCO FISHER MARTÍNEZ.- RUBRICA.-
A3928 37 38 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO:
JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD VÍA JURISDICCION VOLUNTARIA, PROMOVIÓ

LA ACTORA ES LA CORRECTA. SEGUNDO.- LA ACTORA SCRAP 11, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE, POR CONDUCTO DE SU APODERADO LEGAL LOS EXTREMOS DE LA ACCIÓN INTENTADA EN CONTRA DE ALMA GUADALUPE VERDUGO DUARTE, EN CONSECUENCIA: TERCERO.- SE DECLARA RESCINDIDO EL CONTRATO DEL OTORGAMIENTO DE CRÉDITO CON GARANTÍA HIPOTECARIA DE FECHA VEINTIOCHO DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES. CUARTO.- SE CONDENAN A LA DEMANDADA ALMA GUADALUPE VERDUGO DUARTE AL PAGO A FAVOR DE LA ACTORA SCRAP 11, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE LA CANTIDAD DE 152.8069 VECES EL SALARIO MÍNIMO GENERAL VIGENTE EN EL DISTRITO FEDERAL POR CONCEPTO DE SUERTE PRINCIPAL. QUINTO.- SE CONDENAN A LA DEMANDADA ALMA GUADALUPE VERDUGO DUARTE AL PAGO A FAVOR DE LA ACTORA SCRAP II, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE LA CANTIDAD DE 37.6551 VECES EL SALARIO MÍNIMO GENERAL VIGENTE EN EL DISTRITO FEDERAL POR CONCEPTO DE INTERESES MORATORIOS MAS LOS GENERADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DEL DIEZ DE MARZO DE DOS MIL CUATRO, Y QUE SE SIGAN GENERANDO HASTA LA TOTAL SOLUCIÓN DEL ADEUDO CONFORME A LA CLÁUSULA SÉPTIMA INCISO C) DEL CONTRATO BASE DE LA ACCIÓN, PREVIA SU LEGAL REGULACIÓN EN LA VÍA INCIDENTAL. SEXTO.- SE CONDENAN A LA DEMANDADA ALMA GUADALUPE VERDUGO DUARTE AL PAGO A FAVOR DE LA ACTORA SCRAP I, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE LA CANTIDAD DE 100.2676 VECES EL SALARIO MÍNIMO GENERAL VIGENTE EN EL DISTRITO FEDERAL POR CONCEPTO DE INTERESES NO CUBIERTOS. SEPTIMO.- SE DECLARA QUE LAS AMORTIZACIONES CUBIERTAS POR LA DEMANDADA ALMA GUADALUPE VERDUGO DUARTE RESPECTO DEL CRÉDITO QUE SE LE OTORGÓ, QUEDEN A FAVOR DEL ACTOR, DE ACUERDO AL ARTÍCULO 49 DE LA LEY DEL INFONAVIT Y LO PACTADO EN LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO. OCTAVO.- EN CUANTO A LA PRESTACIÓN RECLAMADA PREVISTA EN EL CAPÍTULO RESPECTIVO DEL ESCRITO INICIAL DE DEMANDA, CONSISTENTE EN LA ENTREGA POR PARTE DE LA DEMANDADA A LA ACTORA DEL INMUEBLE ADQUIRIDO CON EL CRÉDITO CONCEDIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS

TRABAJADORES, SE ABSUELVE A LA DEMANDADA DE SU CUMPLIMIENTO. NOVENO.- SE CONDENAN A LA DEMANDADA ALMA GUADALUPE VERDUGO DUARTE, A CUBRIR EN FAVOR DE LA ACTORA LOS GASTOS Y COSTAS QUE ESTA ÚLTIMA HAYA EROGADO CON MOTIVO DE LA TRAMITACIÓN DEL PRESENTE JUICIO, PREVIA SU LEGAL REGULACIÓN EN LA VÍA INCIDENTAL. DECIMO.- SE ABSUELVE A LA DEMANDADA DEL PAGO A FAVOR DE LA ACTORA DE LA CANTIDAD DE 0.0559 VECES EL SALARIO MÍNIMO MENSUAL DE QUE POR CONCEPTO DE PRIMAS DE SEGURO LE RECLAMA LA PARTE ACTORA. DECIMO PRIMERO.- PARA EL CASO DE QUE ALMA GUADALUPE VERDUGO DUARTE NO CUMPLA VOLUNTARIAMENTE EN EL TÉRMINO DE CINCO DÍAS CONTADOS A PARTIR DE QUE CAUSE EJECUTORIA LA PRESENTE, CON EL PAGO DE LAS PRESTACIONES A QUE SE LE CONDENÓ, EMBÁRGUESE BIENES DE SU PROPIEDAD Y PROCÉDASE A SU REMATE EN TÉRMINOS DE LEY PARA QUE SU PRODUCTO SE ENTREGUE A LA PARTE ACTORA HASTA CUBRIR LAS CANTIDADES QUE SE LE ADEUDAN, Y EN EL CASO DE REMANENTE DEVUÉLVASE EL MISMO A LA DEMANDADA CITADA. SE LE HACE SABER A LA PARTE DEMANDADA QUE TIENE UN TÉRMINO DE 30 DÍAS HÁBILES A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE REALICE ESTA PUBLICACIÓN PARA QUE SI A SUS INTERESES CONVIENE, APELE LA SENTENCIA, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 251 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL DEL ESTADO DE SONORA.- HERMOSILLO, SONORA; OCTUBRE 06 DE 2009.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. SANDRA PAULINA YANAJARA PALOMARES.- RUBRICA.-
A4005 39

JUICIOS SUMARIOS CIVILES

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
EMPLAZAMIENTO: SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DE ALICIA MORENO MIRANDA.- RADICO SE JUICIO SUMARIO CIVIL PROMOVIDO POR FRANCISCO JAVIER DURAN VILLA, EXP. 1148/2007 HACIÉNDOLES SABER A LOS DEMANDADOS CUENTAN CON UN TÉRMINO DE 30 DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PRODUZCA CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA Y OPONGA LAS EXCEPCIONES Y DEFENSAS QUE TUVIERA

COTA RIVERA, SE QUIEN SE RECLAMA LAS PRESTACIONES MARCADAS CON LOS INCISOS A), B), C), D), E), Y F), DEL ESCRITO DE DEMANDA, HACIÉNDOSELE SABER QUE CUENTA CON UN PLAZO DE TREINTA DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, PARA EFECTOS DE QUE PRODUZCAN CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA O SE ALLANE A LA MISMA, Y OPONGAN LAS EXCEPCIONES Y DEFENSAS QUE TUVIEREN Y QUISIEREN HACER VALER, ASÍ MISMO PARA QUE DENTRO DE DICHO PLAZO SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDOS QUE EN CASO DE NO HACERLA ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES DE CARÁCTER PERSONAL, SE LE HARÁN POR MEDIO DE CÉDULA QUE SE FIJE EN LAS PUESTAS DE ESTE JUZGADO. HACIÉNDOSELE SABER A LOS DEMANDADOS QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DEPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS DE ESTE TRIBUNAL, SITO EN TEHUANTEPEC Y COMONFORT, COLONIA CENTENARIO DE ÉSTA CIUDAD. LO ANTERIOR, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 140, 170, Y 171 (FRACCIÓN VI) DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DE SONORA.- HERMOSILLO, SONORA, A 21 DE OCTUBRE DEL 2009.- SECRETARÍA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA PATRICIA MORENO GUERRERO.- RUBRICA.-
A3907 37 38 39

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
EMPLAZAR A: REFUGIO PEREZ MERCADO.- SE RADICA JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE 178/2004, PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, ACTUALMENTE SCRAP 11, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE., COMO CESIONARIA DE LOS DERECHOS LITIGIOSOS DEL PRESENTE JUICIO., EN CONTRA DE LA SRA. REFUGIO PEREZ MERCADO, DE QUIEN SE LE RECLAMA LAS PRESTACIONES A QUE SE REFIEREN LOS PUNTOS 1.- 1, 2, 3, 4, 5, 6, Y 7 DEL ESCRITO DE DEMANDA, HACIÉNDOSELE SABER QUE TIENE TREINTA DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DEL SIGUIENTE AL DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, PARA QUE PRODUZCA CONTESTACIÓN A LA

DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA, Y OPONGA LAS EXCEPCIONES Y DEFENSAS QUE TUVIERE Y QUISIERE HACER VALER; ASIMISMO, PARA QUE SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, CON EL APERCIBIMIENTO QUE DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSIGUIENTES NOTIFICACIONES DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARÁN POR MEDIO DE CÉDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO. ASÍ MISMO SE LE NOTIFICA QUE MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 79,595, LIBRO 1,292, DE FECHA QUINCE DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL SEIS, PASADA ANTE LA FE DE LA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO 121, LIC. ARMANDO MASTACHI AGUARIO, CON EJERCICIO Y RESIDENCIA EN MÉXICO, D.F., SE HIZO CONSTAR EL CONTRATO DE CESIÓN DERECHOS LITIGIOSOS CELEBRADO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, EN SU CARÁCTER DE CEDENTE, Y SCRAP 11, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE., EN SU CARÁCTER DE CESIONARIA, POR LO QUE FUE TRANSMITIDO EL CRÉDITO Y SUS DERECHOS LITIGIOSOS RESPECTO DEL PRESENTE JUICIO, DENOMINÁNDOSE COMO NUEVA TITULAR DE DICHS DERECHOS A SCRAP 11, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE. POR OTRA PARTE, SE NOTIFICA A LA PARTE DEMANDADA LA REANUDACIÓN DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO, POR HABERSE DEJADO DE ACTUAR POR MÁS DE SEIS MESES EN EL JUICIO. POR ÚLTIMO, SE LE NOTIFICA QUE MEDIANTE ESCRITO DE FECHA 02 DE SEPTIEMBRE DEL 2009 SE AMPLIÓ EL ESCRITO INICIAL DE DEMANDA, MISMO QUE FUE ACORDADO MEDIANTE AUTO DE FECHA 09 DE SEPTIEMBRE DEL 2009. HACIÉNDOSELE SABER AL DEMANDADO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA SEGUNDA DE ACUERDOS DE ESTE TRIBUNAL, SITO EN TEHUANTEPEC Y COMONFORT, COLONIA CENTENARIO DE ÉSTA CIUDAD. LO ANTERIOR, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 171 (FRACCIÓN VI) DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DE SONORA.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 20 DEL 2009.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.-

A3908 37 38 39

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO:

EMPLAZAR A: CARLOS SANTIAGO SALAZAR WOOLFOLK.- SE RADICA JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE 08/2004, PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, ACTUALMENTE SCRAP 11, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE., COMO CESIONARIA DE LOS DERECHOS LITIGIOSOS DEL PRESENTE JUICIO., EN CONTRA DEL SR. CARLOS SANTIAGO SALAZAR WOOLFOLK, DE QUIEN SE LE RECLAMA LAS PRESTACIONES MARCADAS EN LOS INCISOS A), B), C) SUBINCISOS 1, 2, 3, D), E), F), G), Y H) DEL ESCRITO DE DEMANDA, HACIÉNDOSELE SABER QUE CUENTA CON UN PLAZO DE TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, PARA EFECTOS DE QUE COMPAREZCA A JUICIO A ALLANARSE O CONTESTAR LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA Y OpongA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE Y QUISIERE HACER VALER; ASIMISMO, PARA QUE DENTRO DE DICHO PLAZO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE EN CASO DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES, AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL, SE LE HARÁN POR MEDIO DE CÉDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO. ASÍ MISMO SE LE NOTIFICA QUE MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 79,595, LIBRO 1,292, DE FECHA QUINCE DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL SEIS, PASADA ANTE LA FE DE LA NOTARIA PÚBLICA NÚMERO 121, LIC. ARMANDO MASTACHI AGUIAR, CON EJERCICIO Y RESIDENCIA EN MÉXICO, D.F., SE HIZO CONSTAR EL CONTRATO DE CESIÓN DERECHOS LITIGIOSOS., MEDIANTE EL CUAL LA PARTE ACTORA INFONAVIT (CEDENTE), CEDE A FAVOR DE SCRAP 11, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE (CESIONARIO), EN CONSECUENCIA QUEDA COMO PARTE ACTORA O CESIONARIA EN EL PRESENTE JUICIO LA PERSONAL

MORAL SCRAP 11, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE, ASÍ COMO TITULAR DE TODOS LOS DERECHOS Y ACCIONES DE QUE SE TRATA, DESDE LUEGO SE LE RECONOCE TAMBIÉN COMO ACREEDOR Y ACTOR EN EL PRESENTE JUICIO., HACIÉNDOSELE SABER AL DEMANDADO QUE SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN LA COPIAS DE TRASLADO EN LA SEGUNDA SECRETARÍA DE ACUERDOS DE ESTE H. JUZGADO., SITO EN TEHUANTEPEC Y COMONFORT, COLONIA CENTENARIO DE ÉSTA CIUDAD. LO ANTERIOR, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 171 (FRACCIÓN VI) DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DE SONORA.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 20 DEL 2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA PATRICIA MORENO GUERRERO.- RUBRICA.-
 A3909 37 38 39

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO:

EMPLAZAR A: LETICIA LIZETTE ROBLES AGUAYO DE BORQUEZ Y JOSE LUIS BORQUEZ VALLE.- SE RADICA JUICIO ORDINARIO, EXPEDIENTE 1262/2008, PROMOVIDO POR SCRAP 11, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE., EN CONTRA DE LOS SRES. LETICIA LIZETTE ROBLES AGUAYO DE BORQUEZ Y JOSE LUIS BORQUEZ VALLE, DE QUIEN SE LE RECLAMA AL PRIMER DEMANDADO LAS PRESTACIONES MARCADAS CON LOS INCISOS A), B), C), D), E), Y F), DEL ESCRITO DE DEMANDA, Y AL SEGUNDO ÚNICAMENTE LA PRESTACIÓN MARCADA CON EL INCISO F DEL ESCRITO DE DEMANDA, HACIÉNDOSELE SABER QUE CUENTAN CON UN PLAZO DE TREINTA DIAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN A EFECTOS DE QUE COMPAREZCA A JUICIO A ALLANARSE O PARA CONTESTAR LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, Y OpongAN LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIEREN Y QUISIEREN HACER VALER, ASÍ MISMO PARA QUE DENTRO DE DICHO PLAZO SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDOS QUE EN CASO DE NO HACERLA ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES, AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL, SE LE HARÁN POR

CONSISTENTE EN LAS FRACCIONES DEL INMUEBLE DE AGOSTADERO CON UNA SUPERFICIE DE 27-85-76 HECTÁREAS UBICADAS EN EL PREDIO GUADALUPE LOCALIZADO APROXIMADAMENTE A 1.5 KILÓMETROS AL ESTE DEL POBLADO DE FUNDICIÓN CUYA SUPERFICIE SE COMPRENDE DE DOS FRACCIONES LA PRIMERA FRACCIÓN DE 15-27-72 HECTÁREAS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS. Y COLINDANCIAS AL NORTE, EN 119.25 METROS Y EN 224.00 METROS CON PROPIEDAD DE LORENZO CAMPOY; AL SUR, EN 332.00 METROS CON PROPIEDAD DEL SEÑOR REYES LOPEZ; AL ESTE, EN 178.00 METROS CON EL SEÑOR LORENZO CAMPOY Y EN 430.00 METROS CON PROPIEDAD DE MANUEL ESCAMILLA; Y AL OESTE EN 538.00 METROS CON VICTOR GRACIA LA SEGUNDA FRACCIÓN DE 12-58-04 HECTÁREAS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE, EN 258.00 METROS CON EJIDO GUADALUPE; AL SUR, EN 276.00 METROS CON PROPIEDAD DEL SEÑOR LORENZO CAMPOY; AL ESTE, EN 450.00 METROS CON PROPIEDAD DE MANUEL ESCAMILLAS; Y AL OESTE EN IGUAL MEDIDA CON IGNACIO PABLOS. INMUEBLE QUE APARECE A NOMBRE DEL DEMANDADO C ADOLFO CARRILLO SALAS, BAJO INSCRIPCIÓN NUMERO 931, DE LA SECCION REGISTRO INMOBILIARIO, VOLUMEN 50 DE LA SECCION PRIMERA DE FECHA 22 DE MAYO DE 1981; QUIEN EN VIRTUD DE LO EXPRESADO PIERDE EL DERECHO DE PROPIEDAD QUE SOBRE EL INMUEBLE TENÍA. CUARTO.- SE GIRA OFICIO ALENCARGADO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD, A FIN DE QUE SE SIRVA CANCELAR LA INSCRIPCIÓN QUE APARECE EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTE DISTRITO JUDICIAL A NOMBRE DEL DEMANDADO C ADOLFO CARRILLO SALAS. QUINTO.- EN SU OPORTUNIDAD, REMITASE LOS AUTOS ORIGINALES A LA NOTARIA PUBLICA QUE DESIGNE EN SU OPORTUNIDAD EL PROMOVENTE, PARA EFECTO DE QUE PROCEDA A LA PROTOCOLIZACIÓN DE LAS CONSTANCIAS RELATIVAS A LA PROPIEDAD DEL INMUEBLE. SEXTO.- NO SE HACE ESPECIAL CONDENACION DE GASTOS Y COSTAS. SEPTIMO.- NOTIFIQUESE PERSONALMENTE. A LA PARTE ACTORA EL CONTENIDO DE LA PRESENTE. SENTENCIA EN EL DOMICILIO SEÑALADO PARA OIR Y RECIBIR TODO TIPO DE NOTIFICACIONES, LO ANTERIOR CON APOYO EN EL ARTICULO 172 DEL CÓDIGO ADJETIVO CIVIL PARA EL ESTADO DE SONORA ASI

MISMO SE ORDENA NOTIFICAR LA PRESENTE SENTENCIA AL ENCARGADO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO EN EL DOMICILIO SEÑALADO EN AUTOS Y AL C ADOLFO CARRILLO SALAS MEDIANTE LA PUBLICACIÓN POR UNA SOLA VEZ DE LOS PUNTOS RESOLUTIVOS DE LA MISMA, EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO, EDITADO EN LA CIUDAD DE HERMOSILLO, Y EN EL PERIÓDICO EL IMPARCIAL, EDITADO EN LA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, HACIÉNDOSELE SABER AL DEMANDADO QUE CUENTAN CON UN TERMINO DE SESENTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA QUE SE HAGA LA PUBLICACIÓN PARA APELAR CONTRA LA PRESENTE SENTENCIA DE ACUERDO A LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 251 FRACCIÓN V Y 376 FRACCIÓN II DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS DEL ESTADO DE SONORA. HAGANSE LAS ANOTACIONES DE ESTILO EN EL LIBRO DE GOBIERNO Y ESTADISTICAS EN EL LIBRO CORRESPONDIENTE Y EN SU OPORTUNIDAD ARCHIVECE EL EXPEDIENTE COMO ASUNTO TOTALMENTE CONCLUIDO. ASÍ LO RESOLVIO Y FIRMO LA JUEZ PRIMERA DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DE ESTE DISTRITO JUDICIAL LIC. MARIA BETZABETH VALENZUELA MIRANDA, ANTE LA FE DEL SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS, LIC RODRIGO DURON RIVAS, CON QUIEN ACTÚA Y DA FE.- DOY FE.- LISTA.- EN 18 DE SEPTIEMBRE DE 2009, SE PUBLICO EN LISTAS DE ACUERDOS LA SENTENCIA QUE ANTECEDE. CONSTE.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. RODRIGO DURON RIVAS.- RUBRICA.-
 A4004 39

**JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO:

QUE EN EL EXPEDIENTE 398/04, RADICADO ANTE EL JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES (INFONAVIT) CUYOS DERECHOS DE CRÉDITO Y LITIGIOSOS FUERON CEDIDOS A SCRAP 11, S. DE R.L. DE C.V., EN CONTRA DE ALMA GUADALUPE VERDUGO DUARTE, SE LE HACE SABER QUE CON FECHA DEL 01 DE ABRIL DE 2009 SE DICTO RESOLUCIÓN DEFINITIVA EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS: PRIMERO.- ESTE JUZGADO ES COMPETENTE PARA CONOCER Y RESOLVER EL PRESENTE JUICIO, ASÍ COMO LA VÍA ELEGIDA POR

EFFECTIVO DE LA CANTIDAD BASE.- HERMOSILLO SONORA A 08 DE OCTUBRE DE 2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA PATRICIA MORENO GUERRERO.- RUBRICA.-
A4001 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
EN JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NO.230/04, PROMOVIDO POR INFONAVIT CONTRA MENDOZA MORENO ADAN, C. JUEZ SEÑALÓ 8:00 HRS. DEL DÍA UNO DE DICIEMBRE DE DOS MIL NUEVE LOCAL ESTE JUZGADO PARA LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN: PREDIO URBANO, CLAVE CATASTRAL 360029021020, LOTE 20, MANZANA IV, FRACCIONAMIENTO NUEVO SAHUARO, LOCALIZACIÓN CALLE PEDRO BRACAMONTE 1110, SUPERFICIE DE 130.6500 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: COLINDA AL NOROESTE EN 6.7000 METROS CON CALLE PEDRO BRACAMONTE, AL SURESTE EN 5.6700 METROS CON LOTE 17, Y EN 1.03 CENTIMETROS, CON LOTE 18, AL NOROESTE EN 19.5000 METROS CON LOTE 21, Y AL SUROESTE EN 19.5000 METROS CON LOTE 19, DE ESTA CIUDAD, DE HERMOSILLO, SONORA, SIENDO COMO BASE DE REMATE LA CANTIDAD DE \$191,000.00 (SON CIENTO NOVENTA Y UN MIL PESOS 00/100 M.N.) Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, PARA TOMAR PARTE EN SUBASTA LICITADORES DEBEN CONSIGNAR PREVIAMENTE POR LO MENOS EL 20% EN EFFECTIVO DE LA CANTIDAD BASE.- HERMOSILLO SONORA A 08 DE OCTUBRE DE 2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA PATRICIA MORENO GUERRERO.- RUBRICA.-
A4002 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
EN JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NO.24/04, PROMOVIDO POR INFONAVIT CONTRA CORONADO QUINTANA MARIA JESUS, C. JUEZ SEÑALÓ 8:00 HRS. DEL DÍA VEINTICINCO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL NUEVE LOCAL ESTE JUZGADO PARA LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN:

PREDIO URBANO, CLAVE CATASTRAL 360017344019, LOTE 11, MANZANA 83, NUEVO HERMOSILLO, LOCALIZACIÓN CALLE UVALAMA, APARTAMENTO 19, SUPERFICIE DE 142.7400 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: COLINDA AL NORTE EN 18.0000 METROS CON LOTE 10, AL SUR EN 18.0000 METROS CON LOTE 2, AL ESTE EN 7.9300 METROS CON CALLE UVALAMA, Y AL OESTE EN 7.9300 METROS CON LOTE 20, DE ESTA CIUDAD, DE HERMOSILLO, SONORA, SIENDO COMO BASE DE REMATE LA CANTIDAD DE \$219,500.00 (SON DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.) Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, PARA TOMAR PARTE EN SUBASTA LICITADORES DEBEN CONSIGNAR PREVIAMENTE POR LO MENOS EL 20 % EN EFFECTIVO DE LA CANTIDAD BASE.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 6 DEL 2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA PATRICIA MORENO GUERRERO.- RUBRICA.-
A4003 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO:
CON FECHA DIECISIETE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL NUEVE SE DICTO SENTENCIA EN EL EXPEDIENTE 1301/2008 JUICIO ORDINARIO CIVIL PROMOVIDO POR VICTOR GRACIA ESQUIVEL EN CONTRA DE ADOLFO CARRILLO SALAS Y ENCARGADO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD, ORDÉNESE NOTIFICAR LOS PUNTOS RESOLUTIVOS DE DICHA SENTENCIA MISMOS QUE A LA LETRA DICE LO SIGUIENTE: PRIMERO.- ESTA JUZGADORA ES COMPETENTE PARA CONOCER Y RESOLVER DEL PRESENTE LITIGO, DE CONFORMIDAD CO LOS ARTICULOS 107, 109 FRACCIONES II Y III DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO, EN RELACION CON EL ARTICULO 59 DE LA LEY ORGANICA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO SEGUNDO.- SE DECLARA QUE EL C VICTOR GRACIA ESQUIVEL DEMOSTRO DEVIDAMENTE LOS ELEMENTOS QUE CONSTITUYEN LA ACCION DE PRESCRIPCION POSITIVA EJERCITADA; EN CONSECUENCIA TERCERO.- SE DECLARA QUE LA PARTE ACTORA ACREDITO QUE HA OPERADO A SU FAVOR LA PRESCRIPCION POSITIVA Y QUE SE HA CONVERTIDO EN PROPIETARIO DEL BIEN INMUBLE

MEDIO DE CÉDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO. POR OTRO LADO SE LE HACE SABER A LOS DEMANDADOS QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SEGUNDA SECRETARIA DE ACUERDOS DE ESTE H. JUZGADO, SITO EN TEHUANTEPEC Y COMONFORT, COLONIA CENTENARIO DE ÉSTA CIUDAD. LO ANTERIOR, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 140, 170, Y 171 (FRACCIÓN VI) DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DE SONORA.- HERMOSILLO, SONORA, A 19 DE OCTUBRE DEL 2009 C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA PATRICIA MORENO GUERRERO.- RUBRICA.-
A3910 37 38 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
EMPLAZAMIENTO A BANCO NACIONAL DE CRÉDITO AGRÍCOLA, S. A.- EN JUICIO ORDINARIO CIVIL (PRESCRIPCIÓN POSITIVA) EXPEDIENTE NO. 1565/09, PROMOVIDO POR HIPÓLITO JIMÉNEZ JAUREGUI, MARTHA DELIA OLIVAS VEGA Y CELIO ALEMÁN CORNEJO CONTRA USTED, POR DESCONOCERSE SU DOMICILIO POR AUTO DE FECHA 19 DE OCTUBRE DEL 2009 SE ORDENÓ EMPLAZAMIENTO POR EDICTOS, HACIÉNDOLE SABER QUE CUENTA CON TREINTA DÍAS CONTADOS PARTIR ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR DEMANDA O PONER DEFENSAS Y EXCEPCIONES HACER VALER, DENTRO DICHO TÉRMINO SEÑALE DOMICILIO ESTA CIUDAD PARA RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIÉNDOLO NO HACERLO ASÍ LAS ULTERIORES NOTIFICACIONES AÚN LAS PERSONALES SURTIRÁN EFECTO LOS ESTRADOS ESTE JUZGADO, EN INTELIGENCIA QUE COPIAS TRASLADO SE ENCUENTRAN SU DISPOSICIÓN SECRETARIA ESTE JUZGADO SE INSTRUYAN DE ELLAS NOTIFIQUESE PERSONALMENTE, ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMÓ EL LICENCIADO MARTÍN ABRIL DUARTE, JUEZ PRIMERO DEL RAMO CIVIL ANTE SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC. BRISAIDA MADAHÍ BARRAZA RODRÍGUEZ.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. BRISAIDA MADAHÍ BARRAZA RODRÍGUEZ.- RUBRICA.-
A3911 37 38 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO:
EMPLAZAMIENTO AL C. RICARDO VALENZUELA SALGADO. RADICÓSE JUICIO ORDINARIO CIVIL (PRESCRIPCIÓN POSITIVA), PROMOVIDO POR EL C. LUIS ENRIQUE SOLANO MARTINEZ, EN EL EXPEDIENTE 171/09, HACIÉNDOLE SABER QUE TIENE UN TÉRMINO DE TREINTA DÍAS HÁBILES A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE EDICTOS, PARA CONTESTAR DEMANDA, O PONER DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER, SEÑALANDO DOMICILIO EN ESTA CIUDAD PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS PERSONALES SE HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO; QUEDANDO COPIAS SIMPLES DE TRASLADO, A SU DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARIA.- H. CABORCA, SONORA A 21 DE OCTUBRE DEL 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JAIME ORLANDO URQUIDEZ NIEBLAS.- RUBRICA.-
A3912 37 38 39

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
JUICIO ORDINARIO CIVIL; EXPEDIENTE 1788/2004 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA GENARO CAMPOS REY Y MARISA NAVA VALENZUELA, ORDÉNESE REMATE PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO EN CALLE SANTA BEATRIZ NUMERO 2320 ORIENTE PRECISAMENTE EN EL LOTE 3, MANZANA 12, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL "LAS HACIENDAS SECCION NORTE", DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE 122.85 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE EN 7.00 METROS CON CALLE SANTA BEATRIZ, AL SUR EN 7.00 METROS CON LOTE 18 MISMA MANZANA, AL ESTE EN 17.55 METROS CON LOTE 4 MISMA MANZANA, Y AL OESTE EN 17.55 METROS CON LOTE 2 MISMA MANZANA. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES POR LA CANTIDAD DE CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y

CINCO PESOS 00/100 M. N., CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES REMATE VERIFICARSE EN EL LOCAL ESTE JUZGADO, OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA DIECINUEVE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL NUEVE.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2009 C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. NORMA CONSUELO SOTELO GASTELUM.- RUBRICA.-

A3913 37 39

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- EN EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 950/2003, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE JULIO CESAR AGUAYO YESCAS Y TOMASA MORENO ESPINOZA. EL JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALÓ LAS 9:00 DEL DÍA 19 DE NOVIEMBRE DEL 2009, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN. LOTE 7, MANZANA 40, LOCALIZACION CALLE SAN BOSCO # 107, FRACCIONAMIENTO SAN BOSCO; SUPERFICIE DE 126.00 METROS CUADRADOS, COLINDA: AL NORTE EN 7.00 METROS CON LOTE 18; AL SUR EN 7.00 METROS CON CALLE SAN BOSCO; AL ESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 6; Y AL OESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 8. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NÚMERO 210689; VOLUMEN 342, DEL 2 DE OCTUBRE DE 1995. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$167,800.00 (SON: CIENTO SESENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUÓ PERICIAL.- C. SECRETARIO SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. SANDRA PAULINA YANAJARA PALOMARES.- RUBRICA.-

A3914 37 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE 1345/2003 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA MARIA DEL CARMEN CAMARGO IBARRA, ORDENESE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO UBICADO EN CALLE GAVIOTAS NUMERO 536 PONIENTE, PRECISAMENTE EN EL LOTE 14, MANZANA 59, CON SUPERFICIE DE 140.00 METROS CUADRADOS DEL FRACCIONAMIENTO AVES DEL CASTILLO, SECCION LOS SAUCES, DE ESTA CIUDAD, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 7.00 METROS CON LOTE 13, AL SUR EN 7.00 METROS CON CALLE GAVIOTA, AL ESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 16 Y AL OESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 12. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$148,000.00 M. N. (SON CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 M. N.) CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES, REMATE VERIFICARSE EN LOCAL ESTE JUZGADO, OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VENTISEIS DE NOVIEMBRE DE DOS MIL NUEVE. CIUDAD OBREGÓN, SONORA, OCTUBRE 14 DEL 2009.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. BRISAIDA MADARI BARRAZA RODRIGUEZ.- RUBRICA.-

A3997 39 41

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

EN JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NO.119/04, PROMOVIDO POR INFONAVIT CONTRA MUCIA OLIVIA MENDEZ GALINDO, C. JUEZ SEÑALÓ 9:00 HRS. DEL DÍA UNO DE DICIEMBRE DE DOS MIL NUEVE PARA LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN: PREDIO URBANO, CLAVE CATASTRAL 360011209022, LOTE 22, MANZANA X, FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL LAS LOMAS SECCION LOMAS DE CORTEZ, LOCALIZACIÓN ANDADOR "D" NUMERO 11, SUPERFICIE DE 105.0000 M2, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: COLINDA AL NORTE EN 7.0000 METROS CON ANDADOR DE SERVICIO, AL SUR EN 7.0000 METROS CON ANDADOR DE SERVICIO, AL

ESTE EN 15.000 METROS CON ANDADOR DE SERVICIO, Y AL OESTE EN 15.000 METROS CON LOTE 21, DE ESTA CIUDAD, DE HERMOSILLO, SONORA, SIENDO COMO BASE DE REMATE LA CANTIDAD DE \$225,400.00 (SON DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS PESOS 00/100 M.N.) Y POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 23 DEL 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ADIN MUÑOZ CASTILLO.- RUBRICA.-

A3998 39 41

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

EN JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NO.1141/03, PROMOVIDO POR INFONAVIT CONTRA TORRES VAZQUEZ PABLO, C. JUEZ SEÑALÓ 9:00 HRS. DEL DÍA TREINTA DE NOVIEMBRE DE DOS MIL NUEVE PARA LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN: PREDIO URBANO, CLAVE CATASTRAL 360011607026, LOTE 26, MANZANA XLIII-C, FRACCIONAMIENTO LOMAS DEL SUR, LOCALIZACIÓN CALLE HORACIO NUMERO 4, SUPERFICIE DE 112.0000 M2, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: COLINDA AL NORTE EN 14.0000 METROS CON LOTE 1, AL SUR EN 14.0000 METROS CON LOTE 25, AL ESTE EN 8.0000 METROS CON ANDADOR, Y AL OESTE EN 8.0000 METROS CON CALLE HORACIO, DE ESTA CIUDAD, DE HERMOSILLO, SONORA, SIENDO COMO BASE DE REMATE LA CANTIDAD DE \$143,200.00 (SON CIENTO CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N.) Y POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO SONORA, A 03 DE NOVIEMBRE DE 2009.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.-

A3999 39 41

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

EN JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NO.1466/05, PROMOVIDO POR INFONAVIT CONTRA BADILLA HERNANDEZ IRMA PATRICIA, C. JUEZ SEÑALÓ 8:30 HRS. DEL DÍA TRES DE DICIEMBRE DE

DOS MIL NUEVE PARA LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN: PREDIO URBANO, CLAVE CATASTRAL 360017663027, LOTE 27, MANZANA 125, FRACCIONAMIENTO ALTARES SECCION CMIC, LOCALIZACIÓN A VENIDA DE LOS SUPERVISORES NUMERO 114, SUPERFICIE DE 119.000 M2, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: COLINDA AL NORTE EN 7.0000 METROS CON LOTE 40, AL SUR EN 7.0000 METROS CON A VENIDA DE LOS SUPERVISORES, AL ESTE EN 15.000 METROS CON LOTE 26, Y AL OESTE EN 17.000 METROS CON LOTE 28, DE ESTA CIUDAD, DE HERMOSILLO, SONORA, SIENDO COMO BASE DE REMATE LA CANTIDAD DE \$205,600.00 (SON DOSCIENTOS CINCO MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 M.N.) Y POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO SONORA A 28 DE OCTUBRE DE 2009.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.-

A4000 39 41

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

EN JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NO.614/05, PROMOVIDO POR INFONAVIT CONTRA AMAVIZCA VILLANUEVA LEOBARDO ARISTEO, C. JUEZ SEÑALÓ 8:00 HRS. DEL DÍA DOS DE DICIEMBRE DE DOS MIL NUEVE LOCAL ESTE JUZGADO PARA LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN: PREDIO URBANO, CLAVE CATASTRAL 360017329146, LOTE 35, MANZANA XXXVII, FRACCIONAMIENTO ALTAMIRA, LOCALIZACIÓN CALLE SIERRA ALTA 104, SUPERFICIE DE 165.4900 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: COLINDA AL NORTE EN 7.40000 METROS CON SIERRA ALTA, AL SUR EN 7.0300 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA, AL ESTE EN 23.4700 METROS CON LOTE 34, Y AL OESTE EN 23.9600 METROS CON LOTE 36, DE ESTA CIUDAD, DE HERMOSILLO, SONORA, SIENDO COMO BASE DE REMATE LA CANTIDAD DE \$265,900.00 (SON DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 M.N.) Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, PARA TOMAR PARTE EN SUBASTA LICITADORES DEBEN CONSIGNAR PREVIAMENTE POR LO MENOS EL 20% EN