



### TARIFAS EN VIGOR

Autorizadas por el artículo 299, párrafo segundo, que reforma y adiciona diversas disposiciones de la Ley No. 9 de Hacienda del Estado.

CONCEPTO	TARIFA
1. Por palabra, en cada publicación en menos de una página	\$ 2.50
2. Por cada página completa	\$ 1,523.00
3. Por suscripción anual, sin entrega a domicilio	\$ 2,220.00
4. Por suscripción anual por correo, dentro del país	\$ 4,298.00
5. Por copia:	
a).-Por cada hoja	\$ 3.00
b).-Por certificación	\$ 28.00
6. Costo unitario por ejemplar	\$ 14.00
7. Por número atrasado	\$ 54.00
8. Por página completa de autorización de fraccionamiento	\$ 381.00

El Boletín Oficial se publicara los lunes y jueves de cada semana.

En caso de que el día en que ha de efectuarse la publicación de Boletín Oficial sea inhábil, se publicará el día inmediato anterior o posterior. (Artículo 6 de la Ley 295 del Boletín Oficial)

El Boletín Oficial solo publicará documentos originales, con firmas autógrafas, previo el pago de la cuota correspondiente, sin que sea obligatoria la publicación de las firmas del

**LA DIRECCIÓN GENERAL DEL BOLETÍN OFICIAL Y ARCHIVO DEL ESTADO LE INFORMA QUE PUEDE ADQUIRIR LOS EJEMPLARES DEL BOLETÍN OFICIAL EN LAS AGENCIAS FISCALES DE AGUA PRIETA, NOGALES, CIUDAD OBREGÓN, CABORCA, NAVOJOA, CANANEA Y SAN LUIS RÍO COLORADO.**

### BOLETÍN OFICIAL

Directora General: Lic. Alicia Pavlovich Arellano  
Garmendía No. 157 entre Serdan y Elias Calles  
Colonia Centro  
C. P. 83000, Hermosillo, Sonora,  
Tel (662) 2-17-45-96 Fax (662) 2-17-05-56



Vamos por Soluciones  
Gobierno eficiente y honesto

# BOLETIN OFICIAL



Órgano de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora  
Secretaría de Gobierno  
Dirección General del Boletín Oficial y Archivo del Estado

**CONTENIDO MUNICIPAL AVISOS**

Índice en la página número 37

TOMO CLXXXIII  
HERMOSILLO, SONORA.

NÚMERO 41  
JUEVES 21 DE MAYO AÑO 2009



MUNICIPIO DE SAN LUIS R.C., SONORA  
LICITACION PUBLICA NACIONAL NO. 55083003-002-09



No. 41

El H. Ayuntamiento de San Luis Río Colorado, Sonora, acatando lo dispuesto en la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Sonora y su reglamento, convoca a las personas físicas y morales que estén en posibilidades de ejecutar los trabajos requeridos y posean los recursos técnicos, económicos y demás necesarios para participar en la licitación pública nacional para la adjudicación del contrato de la obra "Pavimentación de Av. Emiliano Zapata de Calzada Monterrey a Campos de la Liga Industrial y Comercial", conforme a lo siguiente:

Costo de las bases	Fecha límite De inscripción	Visita al lugar de los trabajos	Junta de Aclaraciones	Presentación y apertura de proposiciones
\$2,100.00 Por Compranet: \$2,000.00 pesos	27 de Mayo de 2009	29 de Mayo de 2009 a las 10:00 hrs	29 de Mayo de 2009 a las 10:30 hrs	08 de Junio de 2009 a las 10:00 hrs
Capital contable mínimo requerido	Lugar y descripción general de la obra		Fecha probable de inicio y terminación	
\$1,500,000.00	Pavimentación de 22,500.00 mt2 a base de mezcla Asfáltica con un espesor de 5 cm. compactos en Av. Emiliano Zapata de Calz. Monterrey a Campos de la Liga Industrial y Comercial		11 de Junio de 2009	18 de Junio de 2009

**I.- VENTA DE BASES DE LICITACION:**

Las bases de la licitación se encuentran disponibles para consulta y venta a partir de la publicación de la presente convocatoria y hasta la fecha límite de inscripción en Internet: <http://web.compranet.gob.mx> o bien en: La Dirección de Servicios Administrativos que se ubica en Palacio Municipal, Av. Juárez y Calle 4ta. Número s/n, Colonia Comercial, C.P. 83400, San Luis Río Colorado, Sonora, teléfono: Tel. 01(653) 53 6-66-00, en días hábiles de 9:00 a 14:00 hrs. El pago se podrá realizar mediante el pago correspondiente en efectivo, cheque certificado o de caja a favor del Municipio de San Luis Río Colorado. En compranet mediante los recibos que genera el sistema.

**II.- ORIGEN DE LOS RECURSOS:**

Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal, correspondientes al ejercicio 2009.

**III.- JUNTA DE ACLARACIONES:**

La junta de aclaraciones se llevara a cabo en las oficinas de la Dirección de Obras y Servicios Públicos Municipales que se ubica en Av. Francisco Eusebio Kino y calle 10 Esq. Colonia Comercial, de esta ciudad de San Luis Río Colorado, Sonora en la fecha y hora señalada.

**IV.- ANTICIPOS:** Para el inicio de la obra materia de esta convocatoria, se otorgara un anticipo del 30% (treinta por ciento) de la asignación aprobada del contrato respectivo para la compra y/o producción de materiales de construcción, adquisición de equipo que se instale permanente o temporalmente y demás insumos.

**V.- REQUISITOS QUE DEBERAN CUMPLIR LOS INTERESADOS:**

De conformidad con el artículo 22, del Reglamento de la ley de la materia, todo interesado en participar en la presente licitación deberá solicitar por escrito su inscripción para el concurso y deberá cumplir con los siguientes requisitos:

- A) Acreditar un capital contable mínimo requerido de \$ 1,500,000.00 pesos; B) Acreditación de personalidad jurídica; C) Relación de contratos de trabajo; D) Declaración de integridad; E) Capacidad técnica del licitante; F) Declaración por escrito y bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en ninguno de los supuestos del Artículo 63 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Sonora, y F) Recibo de compra de Bases.

Cabe señalar que la descripción de cada uno de los requisitos señalados anteriormente, se encuentran en las bases de la licitación en comento, mismas que están a su disposición tal y como se señala en la presente convocatoria. Por lo anterior, la convocante expedirá constancia de inscripción.

San Luis Río Colorado, Sonora a 21 de Mayo de 2009

ATENTAMENTE

L.A.P. AURELIANO APARICIO ESPINOZA

DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES

No. 41

Bienes de Dora Velázquez Angulo	30
Bienes de Benjamín Suro Cedano	
Bienes de Dolores Emiliano Cota Portillo	
Bienes de Jorge Obregón Escalante	
Bienes de Gabriel Wong Armenta	
Bienes de Marco Antonio Oros Badillo y otro	
Bienes de Luis Alberto Moreno Cota y otra	31
Bienes de Raúl Gastélum Valle y otra	
Bienes de Rafael Terrazas Valenzuela y otra	
Bienes de María Concepción Leal Beaven	
Bienes de Ramón Palafox Tánori	
Bienes de Manuel Encinas Durazo	
Bienes de Juan José Crespo Morales y otra	
Bienes de Rodolfo Castro Coronado	32
Bienes de Angelina Aganza de la Torre	
Bienes de Medardo Rivera R. y/o	
Bienes de Gilberto Pacheco Imperial	
Bienes de Manuel Ramos Orozco	
Bienes de José Irineo Salazar Cerón	
Bienes de Guadalupe Lagarda Aguilar y otro	33
Bienes de Doores Aragón Ramos	
Bienes de José Leandro Fraijo Rochín	
Bienes de Antonio Tolano Núñez	
Bienes de Carlos Estrada Aguero	
Bienes de Antonio Arce Alcántar	
Bienes de Epifanio Muñoz Huizar	34
Bienes de María Josefina López García	
Bienes de Gontrán Bustamante Pérez	
Bienes de Telésforo Félix Espinoza y otra	
Bienes de Carlos Enrique Sotelo González	
Bienes de Marcos Mendoza Fierros	
Bienes de Gabriel Valentín Escobell Beltrán	35
Bienes de Georgina Vindiola Ramos	
Bienes de María Guadalupe Moreno	
Bienes de Eduardo Rodríguez Castro	
Bienes de Delia Martha Delgado Rodríguez	
Bienes de Armida Soto Figueroa	
Bienes de Socorro Reyes Miranda	
Bienes de Toufic Thomas Farrah	36
Bienes de Carlota Amelia Hernández Acosta y/o	
Bienes de Aurora Martínez Sabalza y/o	
Bienes de Raúl Tiburcio Martínez Romo	

**JUICIOS SUMARIOS CIVILES**

Promovido por Gisela Guadalupe Bernal Mercado .....  
 Promovido por Germán López Romano .....

**JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD**

Promovido por María Monserrat Clavero Cota ..... 22  
 Promovido por Eréndira Rodríguez Larrazola .....  
 Promovido por César Arnulfo Ramos Fernández ..... 23  
 Promovido por Carlos Alberto Rodríguez Larrazola .....  
 Promovido por Alfonso Javier Duarte Acosta .....  
 Promovido por Julia Moroyoqui Valenzuela .....  
 Promovido por Rosa Idalia Cuen Leyva ..... 24  
 Promovido por Oswaldo Enrique Wendlandt Monge .....

**JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO**

Promovido por Galdina Patricia González Pérez ..... 25  
 Promovido por María Elodia Silva Ruiz .....  
 Promovido por María Lucía Terrazas Vargas ..... 26  
 Promovido por Eimy Lilián Chávez Guevara .....

**JUICIOS DE PÉRDIDA DE LA PATRIA POTESTAD**

Promovido por Ignacia Zurita Ramos y otro .....

**AVISOS NOTARIALES**

Bienes de Héctor Armando Salazar Navarro .....  
 Bienes de Emérita Beltrán León .....  
 Bienes de Irma Moncayo Espriu viuda de Márquez ..... 27  
 Bienes de Plutarco Atondo Robles .....  
 Bienes de Fausto Escobedo Rocha .....  
 Lic. Carlos Galindo Meza .....

**JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS**

Bienes de Bertha Peralta Romero Viuda de Ancheta ..... 28  
 Bienes de Jesús Alberto Molina Hernández .....  
 Bienes de Dora Elsa Burruel Gálvez .....  
 Bienes de Francisco Álvarez Retana .....  
 Bienes de José Franco Carrillo y otra .....  
 Bienes de José Luis Leyva Rodríguez .....  
 Bienes de Rigoberto Félix Duarte .....  
 Bienes de Francisco Javier Calderón Solano ..... 29  
 Bienes de Severiano Enríquez Álvarez y otra .....  
 Bienes de Consuelo Ornelas López .....  
 Bienes de Fernando Lares Grijalba .....  
 Bienes de Sergio Martínez Aviles .....  
 Bienes de Laura Elena Rico y Camarena y/o .....

**CONVENIO MODIFICATORIO**

MNS-CM-008-09

PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONVENIO DE AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO "LOMAS DEL SOL" QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL H. AYUNTAMIENTO DE NOGALES, SONORA, POR CONDUCTO DE SU PRESIDENTE MUNICIPAL C. RAFAEL PACHECO REYES; EL SÍNDICO MUNICIPAL ING. AGUSTIN VARELA OROZCO, EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO C.M.D.O. HUMBERTO GARCIA GALLEGOS Y LA DIRECTORA DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO URBANO, ARQ. ROMINA ILIANA CASTAÑOS LOPEZ A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ "EL AYUNTAMIENTO", Y POR OTRA PARTE DERECH, DESARROLLO RESIDENCIAL S.A. DE C.V., REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR LA C. ING. MARIA AURORA GARCIA DE LEON PEÑUÑURI, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ "LA FRACCIONADORA", CONVENIO QUE SUJETAN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAÚSULAS:

**DECLARACIONES**

I.- Ambas partes declaran que el presente convenio es en los términos que marcan los artículos 94, 96, 99 y 102 de la Ley 254 de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sonora.

II.- Declaran las partes que con fecha 13 días del mes de Marzo del año dos mil ocho, celebraron el Convenio Autorización para desarrollar el fraccionamiento que se denomina fraccionamiento "LOMAS DEL SOL" de esta Ciudad de Nogales, Sonora, mismo Convenio que fue publicado en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Sonora número 27, Tomo CLXXXI, de fecha día jueves 3 de abril del 2008, el cual quedó inscrito en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de esta Ciudad con fecha 23 de abril de 2008, bajo el número 58,409, Volumen 3,204, Libro Uno, Sección Registro Inmobiliario.

III.- Declaran la Fraccionadora que la declaración XI según el convenio MNS-FRFA-003-08 donde se redacta textualmente:

**XI** Declara "LA FRACCIONADORA" que el valor máximo del inmueble que promoció dentro del fraccionamiento será de 117.06 SMMVDF (salario mínimo mensual vigente en el Distrito Federal), el cual se aplicará en el 100 % del total de vivienda a desarrollar, para la enajenación de vivienda económica y que por lo tanto cumple con el Acuerdo Número Quince del Cabildo plasmado en el Acta N° 14 del 23 de Febrero de 2007, mismo que fue ratificado en acuerdo Número 30 del Cabildo plasmado en el Acta Número 30 del 20 de septiembre de 2007,



Expuesto y aceptado lo anterior las partes otorgan las siguientes:

**CLÁUSULAS**

**PRIMERA:** Que la declaración XI, del Convenio Autorización objeto de este documento se modifica quedando de la siguiente manera:

**XI** Declara "LA FRACCIONADORA" que el rango de valores de los inmuebles que promoció dentro de su fraccionamiento será de 117.07 a 131.41 SMMVDF (salario mínimo mensual vigente en el Distrito Federal) el cual se aplicará en la proporción que se indica en el inciso B) del Artículo 83 de la Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos del Municipio de la Heroica Nogales, Sonora, para el ejercicio fiscal de 2009, publicada en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Sonora, No. 51, Sección XVI, Tomo CLXXXII, de fecha viernes 26 de diciembre del año 2008; así como también los descuentos de los Derechos que se mencionan en el mismo.

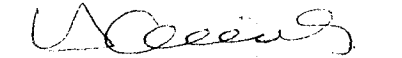
**SEGUNDA:** Convienen las partes en que todas las demás declaraciones y cláusulas del convenio de autorización a que antes se hace referencia, continúan vigentes.

Leído que fue el presente contrato y enterados del alcance y fuerza legal del mismo, ambas partes lo ratifican y firman en siete ejemplares en la ciudad de Nogales, Sonora a los 20 días del mes de abril del año dos mil nueve

POR EL H. AYUNTAMIENTO DE NOGALES

  
C.P. RAFAEL PACHECO REYES  
PRESIDENTE MUNICIPAL

  
ING. AGUSTÍN VARELA OROZCO  
SÍNDICO MUNICIPAL

  
C.M.D.O. HUBERTO GARCÍA GALLEGOS  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

  
ARQ. ROMINA ILIANA CASTAÑOS LÓPEZ  
DIRECTOR DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO URBANO

POR LA FRACCIONADORA

DEREX, DESARROLLO RESIDENCIAL S.A. DE C.V.

C. ING. MARIA AURORA GARCÍA DE LEÓN PEÑUÑURI  
APODERADO LEGAL



**MUNICIPAL**

H. AYUNTAMIENTO DE SAN LUIS RÍO COLORADO  
Convocatoria de la Licitación número 55083003-002-09. .... 2

H. AYUNTAMIENTO DE NOGALES  
Primer Convenio Modificatorio al Convenio de Autorización del Fraccionamiento "Lomas del Sol". .... 3

H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME  
Relotificación de lotes del Fraccionamiento Villa California Sección Alameda 4ta. Etapa, 2da. Ampliación. .... 5

**AVISOS**

AVISOS JUDICIALES Y GENERALES: ..... 7 a 37

CONTRATOS DE FUSIÓN  
Semillas Seleccionadas del Yaqui, S.A. de C.V. y otro ..... 7

ESTADOS DE POSICIÓN FINANCIERA  
Proveedora de Servicios FGY, S.A. de C.V. .... 9  
Semillas Seleccionadas del Yaqui, S.A. de C.V. .... 11

JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES  
Banco Nacional de Crédito Rural, S.N.C. .... 13  
Sólida Administradora de Portafolios, S.A. de C.V. ....  
Banco del Bajío, S.A. ....  
Lic. Víctor Fco. Corral Celaya .....(2) 14,17  
Lic. Patricia Aviles Arroyos .....(2) 15  
Elena Pérez Ávalos ..... 16  
Jorge Tapia Montano .....  
José Guadalupe Singh Duarte .....  
Roberto López Jacobo .....  
Javier Eduardo Morales Ramos ..... 18

JUICIOS HIPOTECARIOS  
Scotiabank Inverlat, S.A. ....(2)  
Juan Carlos López Martínez ..... 19  
BBVA Bancomer, S.A. ....(2) 19,20

JUICIOS ORDINARIOS CIVILES  
Promovido por Fernando Moncayo Zazueta ..... 20  
Promovido por Ecosistemas de Sonora, S.A. de C.V. ....  
Promovido por I.n.f.o.n.a.v.i.t. ....(2) 21

MA. DE LA LUZ ANDRADE DUARTE.- RUBRICA.-  
BRENDA A. DOMÍNGUEZ PEREZ.- RUBRICA.  
A1730 41 44

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
PUERTO PEÑASCO, SONORA.

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A  
BIENES DE TOUFIC THOMAS FARRAH,  
EXPEDIENTE 220/2009, CÍTESE QUIENES  
CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA, FIN  
DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTE,  
FUNDAMENTO ARTICULO 771 CÓDIGO  
PROCESAL CIVIL SONORENSE.- JUNTA DE  
HEREDEROS RESPECTIVA TENDRÁ LUGAR  
EN ESTE H. JUZGADO A LAS NUEVE HORAS  
DEL DIA CINCO DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL  
NUEVE. PUERTO PEÑASCO, SONORA, MAYO  
06 DEL 2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE  
ACUERDOS.- LIC. DENISSE VERENICE  
VILLALBA GARCÍA.- RUBRICA.  
A1731 41 44

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA.

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A  
BIENES DE CARLOTA AMELIA HERNÁNDEZ  
ACOSTA Y/O CARLOTA HERNÁNDEZ,  
CONVÓQUENSE QUIENES CREAN DERECHO  
HERENCIA PRESENTARSE A DEDUCIRLO EN  
JUNTA DE HEREDEROS SEÑALADA A LAS  
NUEVE HORAS DEL TRES DE JUNIO DE DOS  
MIL NUEVE.- JUZGADO PRIMERO DE  
PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DE  
GUAYMAS, SONORA, EXPEDIENTE 814/2007.-  
GUAYMAS, SONORA, MAYO 11 DE 2009.-  
SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC.  
ESMERALDA DIAZ COVARRUBIAS.- RUBRICA.  
A1732 41 44

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA MIXTO  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO:  
JUZGADO PRIMERA INSTANCIA MIXTO  
ESTA CIUDAD RADICOSE JUICIO  
SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES  
DE AURORA MARTINEZ SABALZA  
TAMBIEN CONOCIDA CON LOS  
NOMBRES AURORA MARTINEZ  
ZABALZA, AURORA MARTINEZ SAVALZA  
Y AURORA MARTINEZ ZAVALZA  
PROMOVIDO POR LUZ MARISA  
MARTINEZ CITESE A ACREEDORES Y  
HEREDEROS, DEDUCIR DERECHOS  
ARTICULO 772 CODIGO DE  
PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL  
ESTADO CELEBRACION JUNTA DE  
HEREDEROS SEÑALADA PARA LAS  
NUEVE HORAS DEL TRES DE JUNIO  
2009. EXPEDIENTE 100/2009.- SAN LUIS  
RIO COLORADO, SONORA, MAYO 13 DEL  
2009.- SECRETARIO DE ACUERDOS  
CIVIL.- LIC. SIXTO DUARTE VIDAL.-  
RUBRICA.-  
A1733 41 44

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OREGÓN, SONORA

EDICTO:  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO, A BIENES DE RAÚL  
TIBURCIO MARTÍNEZ ROMO, CONVÓQUENSE  
QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA,  
DEDUCIRLO JUNTA HEREDEROS 08:00  
HORAS DIA 08 DE JUNIO AÑO 2009, LOCAL  
ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 0607/2009.-  
SECRETARIA DE ACUERDO.- LIC. INÉS  
GUADALUPE ARANGURE LÓPEZ.- RUBRICA.-  
A1734 41 44



H. AYUNTAMIENTO  
DE CAJEME

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

Ciudad Obregón, Sonora. A 28 de Abril de 2009  
DDU/518/09  
Folio No. 134519  
"2009, AÑO DE LA LECTURA"

RESIDENCIAL VILLA CALIFORNIA, S.A. DE C.V.  
Miguel Alemán # 506 Nte.  
Ciudad.

At'n: LIC. MARÍA DE JESÚS FIERRO COTA

Atendiendo su solicitud, relativa a la relotificación de los lotes 1 al 5 de la Manzana 28, lotes 1 al 12 de la Manzana 29, lotes 1 al 11 de la Manzana 30, lotes 1 al 10 de la Manzana 31 y lotes 1 al 11 de la Manzana 32, dentro del Fraccionamiento "Villa California Sección Alameda 4ta. Etapa, 2da. Ampliación", ubicado al norte de la Ciudad, al respecto, me permito comunicar a Usted lo siguiente:

Esta Dirección autoriza la **RELOTIFICACIÓN** solicitada para los mencionados lotes, permitiendo modificar sus dimensiones. En virtud de cumplir con las disposiciones contenidas en el Art. 88 de la Ley No. 254 de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sonora, así como el Plan de Desarrollo para el Área Urbana de Cd. Obregón, Esperanza, Cócorit y Proviencia vigente para el Municipio, en lo conducente a fraccionamientos habitacionales para vivienda de interés social.

Resultando de dichas modificaciones, la lotificación de acuerdo a la siguiente relación:

MANZANA 28							
LOTIFICACION ANTERIOR				LOTIFICACION SOLICITADA QUE SE AUTORIZA			
LOTE	FRENTE (M)	FONDO (M)	SUPERFICIE (M²)	LOTE	FRENTE (M)	FONDO (M)	SUPERFICIE (M²)
1	6.450	16.400	105.780	1	9.000	17.800	160.200
2	11.550	16.400	189.420	2	9.000	17.800	160.200
3 al 5	11.550	18.000	207.900	3 al 7	6.650	18.000	119.700
MANZANA 29							
1	13.420	16.000	214.720	1 al 20	7.450	16.000	119.200
2 al 12	13.000	16.000	208.000	21	7.420	16.000	118.720
MANZANA 30							
1 al 5	7.028	16.400	115.259	1 al 5	7.028	17.800	125.098
2 al 11	11.550	17.570	202.934	6 al 15	6.650	17.570	116.841
MANZANA 31							
1 al 5	7.028	16.400	115.259	1 al 5	7.028	17.800	125.098
6 y 7	11.550	17.570	202.934	6 al 8	7.233	17.570	127.084
8	11.550	35.14	405.867	9	11.551	35.140	405.902
9 y 10	11.550	17.570	202.934	10 al 12	7.233	17.570	127.084

MANZANA 32							
LOTIFICACION ANTERIOR				LOTIFICACION SOLICITADA QUE SE AUTORIZA			
LOTE	FRENTE (M)	FONDO (M)	SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )	LOTE	FRENTE (M)	FONDO (M)	SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )
1 al 5	7.028	16.400	115.259	1 al 5	7.028	17.800	125.098
2 al 11	11.550	17.570	202.934	6 al 15	6.650	17.570	116.841

Sin más por el momento me despido de Usted

ATENTAMENTE  
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCIÓN  
EL DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. RAMON E. MENDEZ SAINZ  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO  
RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE GABRIEL VALENTÍN ESCOBELL BELTRÁN; CONVÓQUESE A QUIENES CREÁNSE CON DERECHO A HERENCIA, A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTICUATRO DE JUNIO DE DOS MIL NUEVE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL, EXPEDIENTE 0704/2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA NYDIA MORALES GAONA.- RUBRICA.  
A1723 41 44

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO  
SE RADICÓ JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE GEORGINA VINDIOLA RAMOS, CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA DE LA PERSONA ANTES MENCIONADA; DEBIENDO COMPARECER A LAS NUEVE HORAS DEL DIA ONCE DE JUNIO DEL DOS MIL NUEVE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR, BAJO NUMERO DE EXPEDIENTE NO. 741/2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. EMMANUEL BERNAL SOTELLO.- RUBRICO.  
A1724 41 44

JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO  
SE RADICÓ JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA GUADALUPE MORENO, CONVÓQUESE QUIENES CREAN DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS NUEVE HORAS DEL DIA NUEVE DE JUNIO DEL DOS MIL NUEVE.- LOCAL ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE NUMERO 667/2009.- SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. GABRIEL CARSOLO QUINTANA.- RUBRICA.  
A1725 41 44

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO  
MAGDALENA, SONORA.

EDICTO  
RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE EDUARDO RODRÍGUEZ CASTRO,

PROMUEVE IDELIA SERNA LOPEZ, CONVÓQUESE A QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHO A HERENCIA, JUNTA DE HEREDEROS EN JUZGADO A LAS NUEVE HORAS, DEL DIA DIECISÉIS DE JUNIO DE DOS MIL NUEVE, EXPEDIENTE NUMERO 22/09.- SECRETARIO CIVIL.- LIC. JOSE ANTONIO ALMANZA ARCE.- RUBRICA.  
A1726 41 44

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO  
SE RADICÓ JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE DELIA MARTHA DELGADO RODRIGUEZ, CONVÓQUESE QUIENES CREAN DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS NUEVE HORAS DEL DIA DIECISIETE DE JUNIO DEL DOS MIL NUEVE, LOCAL ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE NUMERO 770/2009.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARICELA VELASCO BAYON.- RUBRICA.  
A1728 41 44

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO  
RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ARMIDA SOTO FIGUEROA CONVÓQUESE QUIENES CREÁNSE DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS LAS DIEZ HORAS DEL DIA CINCO DE JUNIO DEL DOS MIL NUEVE, LOCAL ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE 2006/2007.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES ABOYTE YESCA.- RUBRICA.  
A1729 41 44

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
URES, SONORA.

EDICTO  
RADICÓSE EN ESTE JUZGADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE SOCORRO REYES MIRANDA, PROMOVIDO POR ALEJANDRO RUIZ AVALOS, EXPEDIENTE NUMERO 47/2009.- CONVOCÁNDOSE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A DEDUCIRLO A LA JUNTA DE HEREDEROS A CELEBRARSE EN ESTE H. JUZGADO LAS ONCE HORAS DEL DIA CUATRO DE JUNIO DEL AÑO EN CURSO.- URES, SONORA, MAYO 11 DEL 2009.- TESTIGOS DE ASISTENCIA DEL JUZGADO.-

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA MIXTO  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA.

EDICTO

JUZGADO PRIMERO MIXTO, RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE EPIFANIO MUÑOZ HUIZAR, CÍTESE A HEREDEROS Y ACREEDORES A DEDUCIR DERECHOS, SEÑALÁNDOSE LAS NUEVE HORAS DEL DÍA OCHO DE JUNIO DEL DOS MIL NUEVE PARA DESAHOJAR JUNTA DE HEREDEROS.- EXPEDIENTE 183/2009.- SAN LUIS R.C., SONORA, ABRIL 27 DEL 2009.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. SIXTO DUARTE VIDAL.- RUBRICA.

A1717 41 44

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
PUERTO PEÑASCO, SONORA.

EDICTO

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA JOSEFINA LOPEZ GARCÍA, EXPEDIENTE 319/2009, CÍTESE QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA, FIN DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTE FUNDAMENTO ARTICULO 771 CÓDIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE.- JUNTA DE HEREDEROS RESPECTIVA TENDRÁ LUGAR EN ESTE H. JUZGADO A LAS DOCE HORAS DEL DÍA VEINTITRÉS DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL NUEVE.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, ABRIL 29 DEL 2009.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA DE JESÚS LEON RODRÍGUEZ.- RUBRICA.

A1718 41 44

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CABORCA, SONORA.

EDICTO

SE PROMOVIO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES GONTRAN BUSTAMANTE PEREZ, CONVÓQUESE A QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES, JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE 24 DE JUNIO 2009, A LAS 10:00 HORAS ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE 504/2009.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RODRIGO DURON RIVAS.- RUBRICA.

A1719 41 44

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CABORCA, SONORA.

EDICTO

SE PROMOVIO JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO E INTESTAMENTARIO A BIENES DE TELESFORO FELIX ESPINOZA Y ANITA GARCIA MARTINEZ, CONVÓQUESE QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES, JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE 09 DE JUNIO 2009.- A LAS 12:00 HORAS.- ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE 527/2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS FRANCISCO FISHER MARTINEZ.- RUBRICA.

A1720 41 44

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CABORCA, SONORA.

EDICTO

SE PROMOVIO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES CARLOS ENRIQUE SOTELO GONZALEZ, CONVÓQUESE QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES, JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE 26 DE JUNIO 2009, A LAS 10:00 HORAS ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 518/2009.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RODRIGO DURON RIVAS.- RUBRICA.

A1721 41 44

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CD. OBREGÓN, SONORA.

EDICTO

CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARA A LAS NUEVE HORAS DEL DÍA TRES DE JUNIO DE DOS MIL NUEVE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 500/2009.- RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARCOS MENDOZA FIERROS.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. HERMELINDA VALDEZ LEON.- RUBRICA.

A1722 41 44

## CONTRATO DE FUSION

Contrato de Fusión que suscriben por una parte Semillas Seleccionadas del Yaqui, S.A. de C.V., a quien de aquí en adelante se denominará como "fusionante" y por la otra parte Proveedora de Servicios FGY, S.A. de C.V. a quien en adelante se denominará como "fusionada", de conformidad con las siguientes declaraciones y Cláusulas:

Declaran las partes:

Tener su domicilio en Ciudad Obregón, Sonora.

Por resolución de sus respectivas asambleas extraordinaria de accionistas celebradas el 18 de marzo de 2009, y por así convenir a sus respectivos intereses, acordaron fusionarse con efectos a partir del 31 de marzo de 2009, y conforme a las cifras que arrojen sus respectivos balances generales que serán practicados al 31 de marzo de 2009.

Con el objeto de dar cumplimiento a las resoluciones adoptadas por sus respectivas asambleas, las partes convienen en otorgar las siguientes:

## CLAUSULAS

**Primera.** Por virtud de la fusión acordada por sus respectivas asambleas extraordinarias de accionistas celebradas el 18 de marzo de 2009, Semillas Seleccionadas del Yaqui, S.A. de C.V. y Proveedora de Servicios FGY, S.A. de C.V., la "fusionada", se extinguirá como sociedad fusionada, subsistiendo la "fusionante" Semillas Seleccionadas del Yaqui, S.A. de C.V.

**Segunda.** La fusión se llevara a cabo de acuerdo con las cifras de la "fusionante" y de la "fusionada", que aparezcan en sus respectivos balances generales practicados al 31 de marzo de 2009, y que, en su caso, serán ajustadas al momento en que surtan efectos plenos la fusión.

**Tercera.** De conformidad con el artículo 225 de la Ley General de Sociedades Mercantiles, la fusión surtirá efectos entre las partes el 31 de marzo de 2009, mientras que para efectos de terceros surtirá efectos al momento de inscripción del presente documento en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del domicilio social de las partes.

Con el objeto de dar cumplimiento a lo que al respecto establece dicho precepto legal, la "fusionante" se subroga, a título universal, respecto de los derechos, obligaciones, pasivos, contingencias, garantías y acciones de la sociedad "fusionada", a partir de la fecha de consumada la fusión y sin limitación alguna.

**Cuarta.** Las partes se obligan a pagar a sus acreedores todos los adeudos que pudieran llegar a tener, y que así lo desearan estos, a partir de la fecha en que el presente instrumento quede inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de sus respectivos domicilios sociales.

**Quinta.** Los accionistas de la fusionada recibirán acciones representativas del capital social de la "fusionante" en proporción a la participación que tengan del capital social de la propia "fusionada", y conforme al efecto contable neto que tenga dicha fusión en los capitales sociales de las partes.

La "fusionante" se obliga a llevar a cabo los actos necesarios para convalidar el resultado corporativo de la fusión a que se refiere este instrumento.

**Sexta.** Los funcionarios, miembros del consejo de administración, comisarios, apoderados generales y especiales, y demás cuerpo administrativo y operativo de la "fusionante", continuarán fungiendo en la forma que a la fecha han venido haciéndolo.

**Séptima.** El presente convenio deberá ser inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del domicilio social de las partes.

**Octava.** Para lo no previsto en el presente acuerdo de fusión, las partes se obligan a sujetarse a los términos que al efecto dispone la Ley General de Sociedades Mercantiles.

**Novena.** Se designa al Señor Héctor Rodrigo Buelna López, para que acuda ante el Notario Público de su elección a protocolizar este contrato.

De conformidad con las declaraciones y cláusulas anteriores, las partes firman el presente convenio, por cuadruplicado en Ciudad Obregón, Sonora, el 18 de marzo de 2009.

LA FUSIONANTE  
SEMILLAS SELECCIONADAS DEL YAQUI,  
SA. DE C.V.

ING. ROGELIO DIAZ BROWN RAMOS

LA FUSIONADA  
PROVEEDORA DE SERVICIOS F&Y, S.A. DE  
C.V.

SR. HECTOR RODRIGO BUELNA LOPEZ

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA.

EDICTO  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE GUADALUPE LAGARDA AGUILAR Y JOSE DE LA LUZ NAVARRO URQUIDEZ, CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A CELEBRARSE A LAS ONCE HORAS DEL DIA DIEZ DE JUNIO DEL AÑO 2009, EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO, EXPEDIENTE 380/09.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ARMANDO MEDINA WAHNNATAH.- RUBRICA.  
A1711 41 44

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA.

EDICTO  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE DOLORES ARAGON RAMOS CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A CELEBRARSE A LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTINUEVE DE JUNIO DEL AÑO 2009, EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO, EXPEDIENTE 1861/08.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. GLADIS DIAZ CASTRO.- RUBRICA.  
A1712 41 44

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO  
CANANEA, SONORA

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSE LEANDRO FRAIJO ROCHIN.- CONVÓQUESE QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO HERENCIA, PRESENTARSE DEDUCIRLO EN JUNTA DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO DE ALBACEA, CELEBRARSE EN JUZGADO DEL CONOCIMIENTO EL DIA 30 DE JUNIO DEL 2009 A LAS 10:00 HORAS, DENTRO DEL EXPEDIENTE NO. 174/09.- CANANEA, SONORA, ABRIL 28 DEL 2009.- SECRETARIA DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL.- LIC. MARIO ALBERTO TAPIA RIVERO.- RUBRICA.  
A1713 41 44

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO  
CANANEA, SONORA

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE ANTONIO TOLANO NÚÑEZ.- CONVÓQUESE QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO HERENCIA, PRESENTARSE DEDUCIRLO EN JUNTA DE RECONOCIMIENTO DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO DE ALBACEA, CELEBRARSE EN JUZGADO DEL CONOCIMIENTO EL DIA 24 DE JUNIO DEL 2009 A LAS 10:00 HORAS, DENTRO DEL EXPEDIENTE NO. 175/09.- CANANEA, SONORA, ABRIL 28 DEL 2009.- SECRETARIA DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL.- LIC. MARIO ALBERTO TAPIA RIVERO.- RUBRICA.  
A1714 41 44

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO  
CANANEA, SONORA

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE CARLOS ESTRADA AGUERO.- CONVÓQUESE QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO HERENCIA, PRESENTARSE DEDUCIRLO EN JUNTA DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO DE ALBACEA, CELEBRARSE EN JUZGADO DEL CONOCIMIENTO EL DIA 10 DE JUNIO DEL 2009 A AS 10:00 HORAS, DENTRO DEL EXPEDIENTE NO. 162/09.- CANANEA, SONORA, ABRIL 24 DEL 2009.- SECRETARIA DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL.- LIC. MARIO ALBERTO TAPIA RIVERO.- RUBRICA.  
A1715 41 44

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA.

EDICTO  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ANTONIO ARCE ALCANTAR, CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A CELEBRARSE A LAS NUEVE HORAS DEL DIA DIECINUEVE DE JUNIO DE DOS MIL NUEVE, EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO BAJO EL EXPEDIENTE NUMERO 1859/2008.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. GLADIS DIAZ CASTRO.- RUBRICA.  
A1716 41 44



DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA DIECISÉIS DE JUNIO DEL DOS MIL NUEVE.- LOCAL DE ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE NUMERO 714/2009.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES ABOYTE YESCA.- RUBRICA.  
A1704 41 44

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO  
CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA NUEVE DE JUNIO DE DOS MIL NUEVE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 0284/2009, RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE RODOLFO CASTRO CORONADO.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA LUZ BARCELO MORENO.- RUBRICA.  
A1705 41 44

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO  
RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LA C. ANGELINA AGANZA DE LA TORRE, CONVÓQUENSE QUIENES CRÉANSE DERECHO A HERENCIA. JUNTA HEREDEROS LAS OCHO HORAS DEL DIA CINCO DE JUNIO DE DOS MIL NUEVE.- LOCAL ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE 751/2009.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. TERESA DE JESÚS VALDEZ GONZALEZ.- RUBRICA.  
A1706 41 44

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO  
RADICÓSE JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE MEDARDO RIVERA R. Y/O MEDARDO RIVERA RAMÍREZ Y/O MEDARDO RIVERA CONVÓQUENSE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA JUNTA DE HEREDEROS A LAS DOCE HORAS DEL DIA DIECISIETE DE JUNIO DE DOS MIL NUEVE, MISMA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR, EXPEDIENTE NO. 1977/2008.- SECRETARIA

TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. TERESA FLORES ATONDO.- RUBRICA.  
A1707 41 44

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO  
RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE GILBERTO PACHECO IMPERIAL, CONVÓQUENSE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA CINCO DE JUNIO DEL DOS MIL NUEVE.- LOCAL DE ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE NUMERO 642/2009.- SECRETARIA SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES ABOYTE YESCA.- RUBRICA.  
A1708 41 44

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO  
CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTISÉIS DE JUNIO DE DOS MIL NUEVE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 0744/2009, RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MANUEL RAMOS OROZCO.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA LUZ BARCELO MORENO.- RUBRICA.  
A1709 41 44

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA.

EDICTO  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA, SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA. RADICÓSE SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSÉ IRINEO SALAZAR CERÓN, PROMOVIDO POR ANA IRIS SALAZAR RAZCON, SEÑALÁNDOSE LAS DIEZ HORAS DEL DIECISÉIS DE JUNIO DEL DOS MIL NUEVE PARA JUNTA HEREDEROS.- EXPEDIENTE 153/2009. CONVOCÁNDOSE PRESUNTOS HEREDEROS Y ACREEDORES PARA DEDUCIR DERECHOS.- SAN LUIS RIO COLORADO, MAYO 08 DEL 2009.- SECRETARIO CIVIL DE ACUERDOS.- UNA FIRMA ILEGIBLE.-  
A1710 41 44

PROVEEDORA DE SERVICIOS FGY, S.A. DE C.V.  
ESTADO DE POSICION FINANCIERA  
AL 31 DE MARZO DE 2009



A C T I V O		P A S I V O Y C A P I T A L	
Circulante :		Pasivo Corto Plazo	
	2009		2009
BANCOS	10,150,018	ACREEDORES DIVERSOS	0
CLIENTES	0	PRESTAMOS A C.P.	5,000
CUENTAS Y DOC. X COBRAR	0	IMPTOS. POR PAGAR	0
IVA ACREDITABLE	0	IVA POR PAGAR	0
DEUDORES CAPITAL PEND. EXHIBIR	0	SUMA CORTO PLAZO	5,000
<b>SUMA CIRCULANTE</b>	<b>10,150,018</b>	<b>SUMA PASIVO</b>	<b>5,000</b>
<b>% ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>100%</b>	<b>% PASIVO</b>	<b>0%</b>
FIJO		CAPITAL	10,000,000
MOBILIARIO Y EQUIPO	0	CAPITAL SOCIAL	0
EQUIPO DE TRANSPORTE	0	RESERVA LEGAL	0
DEPRECIACION ACUMULADA	0	RESULTADO DE EJERC. ANTERIORES	145,018
<b>SUMA FIJO (NETO)</b>	<b>0</b>	<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>0</b>
<b>% DE ACTIVO FIJO</b>	<b>0%</b>	<b>SUMA CAPITAL</b>	<b>10,145,018</b>
GASTOS POR AMORTIZAR	0	<b>SUMA CAPITAL CONTABLE</b>	<b>10,145,018</b>
OTROS		<b>% CAPITAL CONTABLE</b>	<b>100%</b>
<b>SUMA OTROS ACTIVOS</b>	<b>0</b>	<b>TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL</b>	<b>10,150,018</b>
<b>% DE OTROS ACTIVOS</b>	<b>0%</b>	<b>% PASIVO Y CAPITAL</b>	<b>100%</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>10,150,018</b>		
<b>% SUMA</b>	<b>100%</b>		

C. TERCER RODRIGO BUELNA LOPEZ  
GERENTE

C.P. DOLORES GUADALUPE ZAVALA U.  
CONTADOR

SEMILLAS SELECCIONADAS DEL YAQUI, S.A. DE C.V.  
Miguel Aleman 666-13 Col Centro cd. Obregón C.P. 85160

## ESTADO DE RESULTADOS

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE Marzo DE 2009

Concepto	Marzo		Enero-Marzo	
	Importe	%	Importe	%
VTA. DE PROD. TERMINADOS	3,058,923.52	53	16,984,847.95	53
DESC Y BONIF SOBRE VENTAS	-1,016.36	0	34,811.64	0
CANCEL Y DEVOL SOBRE VENTAS	244,334.74	4	872,203.24	3
Total Ingresos	2,815,625.14	49	16,077,833.07	50
CTO. VTA. DE PROD. TERMINADOS	2,376,263.57	41	14,283,518.51	44
COSTOS DE PLANTA SESEYA	425,182.92	7	1,360,384.31	4
COSTOS FLETES	125,676.27	2	491,902.19	2
Total Costo de Ventas	2,927,122.76	51	16,135,805.01	50
GASTOS DE DISTRIBUCION	245,272.00	4	661,824.84	2
GASTOS DE ADMINISTRACION	268,097.59	5	791,727.34	2
Gastos de operacion	513,369.59	9	1,453,552.18	5
PRODUCTOS FINANCIEROS	120,744.42	2	137,930.60	0
GASTOS FINANCIEROS	97,701.52	2	479,828.46	1
Costo de financiamiento	23,042.90	0	-341,897.86	-1
OTROS PRODUCTOS	5,280.01	0	1,097,548.15	3
OTROS GASTOS			1,936.60	0
Total Otros Gastos y Productos	5,280.01	0	1,095,611.55	3
Resultados del Ejercicio	-596,544.30	-10	-757,810.41	-2

C. P. JOSE ALBERTO BUSTOLA LOPEZ  
CONTADOR

SR. HECTOR RODRIGO BUELNA LOPEZ  
DIRECTOR GRAL.

ACUERDOS DEL RAMO CIVIL.- LIC. JOSE ANTONIO  
ALMANZA ARCE.- RUBRICA.  
A1581 38 41

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR  
CD. OBREGÓN, SONORA.

EDICTO  
CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE  
VERIFICARA A LAS DIEZ HORAS DEL DIA ONCE DE  
JUNIO DE DOS MIL NUEVE, EN EL LOCAL QUE  
OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE  
NUMERO 550/2009 RELATIVO AL JUICIO  
SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE  
FRANCISCO JAVIER CALDERON SOLANO.-  
SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC.  
HERMELINDA VALDEZ LEON.- RUBRICA.  
A1582 38 41

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA LO FAMILIAR  
CD. OBREGÓN, SONORA.

EDICTO  
CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE  
VERIFICARA A LAS OCHO HORAS DEL DIA CUATRO  
DE JUNIO DE DOS MIL NUEVE, EN EL LOCAL QUE  
OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE  
NUMERO 603/2009 RELATIVO AL JUICIO  
SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE  
SEVERIANO ENRIQUEZ ALVAREZ Y MANUELA  
ROBLES LUNA.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC.  
VERONICA JIMENEZ ECHAVE.- RUBRICA.  
A1583 38 41

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
URES, SONORA.

EDICTO  
SE RADICO JUICIO DE SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE CONSUELO  
ORNELAS LOPEZ EXPEDIENTE NUMERO 42/2009,  
PROMOVIDO POR ANA EDUWIGES GUADALUPE  
LOPEZ ORNELAS, CONVÓQUESE A PRESUNTOS  
HEREDEROS Y ACREEDORES SE PRESENTEN A  
DEDUCIR DERECHOS, JUNTA DE HEREDEROS  
CELEBRARSE EN ESTE JUZGADO A LAS ONCE  
HORAS DEL DIA CINCO DE JUNIO DEL AÑO EN  
CURSO.- URES, SONORA, ABRIL 15 DEL 2009.-  
SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. HUGO  
ALEJANDRO BRICEÑO GARCÍA.- RUBRICA.  
A1584 38 41

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
URES, SONORA.

EDICTO  
RADICOSE EN ESTE JUZGADO JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE FERNANDO  
LARES GRIJALBA, PROMOVIDO POR MARIA  
ENRIQUETA DUARTE COHEN, EXPEDIENTE  
NUMERO 41/2009.- CONVOCÁNDOSE A QUIENES SE  
CREAN CON DERECHO A DEDUCIRLO A LA JUNTA  
DE HEREDEROS A CELEBRARSE EN ESTE H.  
JUZGADO LAS ONCE HORAS DEL DIA VEINTINUEVE  
DE MAYO DEL AÑO EN CURSO.- URES, SONORA,  
ABRIL 16 DEL 2009.- EL SECRETARIO DE  
ACUERDOS DEL JUZGADO.- LIC. HUGO ALEJANDRO  
BRICEÑO GARCÍA.- RUBRICA.  
A1585 38 41

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA.

EDICTO  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A  
BIENES DE SERGIO MARTINEZ AVILES,  
PROMOVIDO POR ISaura DEL CARMEN  
GRANADOS LUJAN, DENTRO DEL EXPEDIENTE NO.  
653/09.- CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE CON  
DERECHO A HEREDAR Y DEDUCIRLO EN JUICIO.  
JUNTA DE HEREDEROS A CELEBRARSE A LAS DIEZ  
HORAS DEL DIA 27 DE MAYO DEL AÑO 2009.-  
SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC.  
ROBERTO MONTES DE OCA CUBILLAS.- RUBRICA.  
A1586 38 41

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO  
EXPEDIENTE 288/2009 HECTOR HUGO PENNOCK  
RICO, PROMOVÍO JUICIO TESTAMENTARIO A  
BIENES DE LAURA ELENA RICO Y CAMARENA, Y/O  
LAURA ELENA RICO CAMARENA Y/O LAURA ELENA  
RICO CAMARENA DE PENNOCK, JUNTA DE  
HEREDEROS EL DIA DIECINUEVE DE JUNIO DEL  
DOS MIL NUEVE A LAS NUEVE HORAS EN EL LOCAL  
QUE OCUPA EL JUZGADO TERCERO DE LO  
FAMILIAR, CÍTESE A QUIEN CREA TENER  
DERECHOS A ESTA SUCESIÓN.- SECRETARIA  
TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. MIRIAM SOTO  
SANTIBÁÑEZ.- RUBRICA.  
A1587 38 41

A1702 41

**JUICIOS TESTAMENTARIOS E  
INTESTAMENTARIOS**

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO

RADICADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE BERTHA PERALTA ROMERO VIUDA DE ANCHETA, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS DIEZ HORAS DEL DIA PRIMERO DE JUNIO DEL DOS MIL NUEVE.- LOCAL DE ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE NUMERO 641/2009.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARICELA VELASCO BAYON.- RUBRICA.-

A1503 36 41

JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO

RADICOSE JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE JESÚS ALBERTO MOLINA HERNÁNDEZ, CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA, A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA VEINTICINCO DE JUNIO DEL DOS MIL NUEVE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL, EXPEDIENTE NUMERO 689/2009.- SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS.- UNA FIRMA ILEGIBLE.-

A1548 37 41

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE DORA ELSA BURRUEL GALVEZ, CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA, A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA CUATRO DE JUNIO DEL DOS MIL NUEVE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL.- EXPEDIENTE NUMERO 1698/2008.- SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. NUBIA DILLERINA DE LA REE MARTINEZ.- RUBRICA.

A1577 38 41

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE FRANCISCO ALVAREZ RETANA, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL PRIMERO DE JUNIO DEL DIA DEL DOS MIL NUEVE.- LOCAL DE ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE NUMERO 544/2009.- SECRETARIA SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES ABOYTE YESCA.- RUBRICA.

A1578 38 41

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO  
MAGDALENA, SONORA

EDICTO

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES DE JOSE FRANCO CARRILLO Y MARIA DOLORES DAVILA RIVERA, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO EN JUICIO, JUNTA HEREDEROS LOCAL ESTE JUZGADO A LAS DIEZ HORAS DEL DIA PRIMERO DE JUNIO DEL DOS MIL NUEVE, EXPEDIENTE 230/2009.- SECRETARIO CIVIL.- LIC. JOSE ANTONIO ALMANZA ARCE.- RUBRICA.

A1579 38 41

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO  
MAGDALENA, SONORA.

EDICTO

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO EXP. 437/08, BIENES SR. JOSE LUIS LEYVA RODRÍGUEZ.- CÍTESE QUIEN SE CONSIDERE DERECHO HERENCIA O ACREEDORES, JUNTA HEREDEROS VERIFICARA 9:00 HORAS 28 MAYO 2009.- LUGAR OCUPA ESTE TRIBUNAL.- SECRETARIO DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL.- LIC. JOSE ANTONIO ALMANZA ARCE.- RUBRICA.

A1580 38 41

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO  
MAGDALENA, SONORA.

EDICTO

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO EXP. 438/08, BIENES SR. RIGOBERTO FELIX DUARTE.- CÍTESE QUIEN SE CONSIDERE DERECHO HERENCIA O ACREEDORES, JUNTA HEREDEROS VERIFICARA 9:00 HORAS 29 MAYO 2009.- LUGAR OCUPA ESTE TRIBUNAL.- SECRETARIO DE

**JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES**

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

JUICIO ORDINARIO MERCANTIL EXPEDIENTE NUMERO 772/2005, PROMOVIDO BANCO NACIONAL DE CREDITO RURAL S.N.C. EN LIQUIDACION, CONTRA JUAN SUPLEE CORNEJO, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO RUSTICO IDENTIFICADO COMO LOTE 257, UBICADO EN EL PREDIO DENOMINADO LAS MAYAS DE LA COLONIA AGRICOLA BASCONCOBE, MUNICIPIO DE ETCHOJOA, SONORA, SUPERFICIE DE 20-50-00 HECTAREAS, CUYOS LINDEROS SE CONFORMAN DE LA SIGUIENTE MANERA: AL NORTE EN 261.00 METROS; AL SUR EN 261.00 METROS; AL ESTE EN 784.47 METROS; AL OESTE EN 784.47 METROS; INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE HUATABAMPO, SONORA, BAJO NUMERO 5430, VOLUMEN 20, SECCION INSTRUMENTOS PRIVADOS DE FECHA 10 DE OCTUBRE DE 1967; CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$246,000.00 (DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA VEINTISIETE DE MAYO AÑO DOS MIL NUEVE, NUEVE HORAS.- Cd. Obregón, Son., Abril 23 de 2009.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ELSA FELIX ORDUÑO.- RUBRICA.-

A1512 37 39 41

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

REMATE PRIMERA ALMONEDA: EXPEDIENTE NUMERO 3214/95, JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, PROMOVIDO POR SÓLIDA ADMINISTRADORA DE PORTAFOLIOS, S.A. DE C.V. ANTES CONFIA, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, ABACO GRUPO FINANCIERO, EN CONTRA DE MARIO JUAREZ NARANJO Y MARÍA DOLRES GARCIA RIVERA, ANTE EL H. JUZGADO SEGUNDO DE LO MERCANTIL, DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, EL JUEZ SEÑALÓ LAS DIEZ HORAS DEL DÍA VEINTITRES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL NUEVE, PARA QUE TENGA LUGAR EN ESTE JUZGADO EL

REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO, CLAVE CATASTRAL 360010028030, LOCALIZACION PORCION DOS, SUPERFICIE 6667.00 METROS CUADRADOS, CON MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 72.50 METROS CON CALLE; AL SUR, EN 72.40 METROS CON VIVERO DE RAÚL SEPULVEDA; AL ESTE, EN 87.00 METROS CON PROPIEDAD DE DAVID GOMEZ; AL OESTE, EN 59.80 METROS CON PROPIEDAD DE JESUS ACEDO SINOHUI; Y, AL OESTE, EN 40.00 METROS CON PORCION TRES. INSCRITO EN REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO, DE ESTE DISTRITO JUDICIAL, BAJO NÚMERO 165229, VOLUMEN 293, SECCIÓN PRIMERA, DE FECHA ONCE DE JULIO DE 1989. PRECIO BASE PARA REMATE DEL INMUEBLE: \$6,272,300.00 (SEIS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, ENERO 29 DEL 2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. EMMA LETICIA CORONADO VELARDE.- RUBRICA.-

A1563 38 39 41

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.

EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCO DEL BAJIO, S. A., EN CONTRA DE COSECHADORA DE CAMARON ARQUIMIDES S. A DE C.V., DAVID LOPEZ GUZMAN Y JAVIER MARIO LOPEZ GUZMAN, EXPEDIENTE NO. 780/2005, SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL SIGUIENTE INMUEBLE: 1) PREDIO URBANO. CLAVE CATASTRAL 310011331086, LOTE DEP D-81, CONDOMINIOS SOL Y MAR, PLANTA BAJA, LOCALIZACION SAN CARLOS NUEVO GUAYMAS. SUPERFICIE DE 81.10 METROS CUADRADOS. COLINDA AL NORTE EN 1.70 METROS CON DEPTO. E-80, AL NORTE EN 4.00 METROS CON JARDIN DE AREA COMUN GENERAL, AL NORTE EN 3.30 METROS CON AREA COMUN DE USO RESTRINGIDO AL PROPIO DEPARTAMENTO AL SUR EN 2.40 METROS CON JARDIN DE AREA COMUN CON USO RESTRINGIDO AL DEPTO, AL SUR EN 6.60 METROS CON JARDIN DE AREA COMUN CON USO RESTRINGIDO AL DEPTO, AL ESTE EN 2.10 METROS CON AREA COMUN CON USO RESTRINGIDO AL DEPTO, AL ESTE EN 10.60 METROS CON DEPTO B-82; AL ESTE EN 2.80

A1644 40 41 42

-----  
**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO CIVIL  
 GUAYMAS, SONORA**

**EDICTO:**

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR ELENA PEREZ AVALOS, EN CONTRA DE MARISOL PEREZ AVALOS, JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL, SE SEÑALO LAS DOCE HORAS DEL DIA DIEZ DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL NUEVE PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EXPEDIENTE NO. 455/2008, CONSISTENTE EN LOTE Y CONSTRUCCIÓN UBICADO EN LOTE 17 MANZANA 46 DE LA COLONIA ORIENTE DE LA CIUDAD DE EMPALME, SONORA, CON SUPERFICIE DE 327,00 METROS CUADRADOS INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO EL NUMERO 61600, VOLUMEN 1099, LIBRO UNO, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO DE FECHA VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL DOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 20 METROS CON LOTE 16, AL SUR EN 20 METROS CON LOTE NO. 18; AL ESTE EN 16.35 METROS CON CALLE VII (SÉPTMA); AL OESTE EN 16.35 METROS CON CALLEJÓN. SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$286,000.00 (DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 MN.) CORRESPONDIENTE AL AVALUO PERICIAL MÁS ALTO.- GUAYMAS, SONORA, MAYO 7 DEL 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. VÍCTOR MANUEL GARCIA BRITO.- RUBRICA.-  
 A1689 41 42 43

-----  
**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO CIVIL  
 NOGALES, SONORA**

**EDICTO:**

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- EXPEDIENTE 1981/2007, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR JORGE TAPIA MONTANO, CONTRA ELEASAR GAXIOLA V, SE SEÑALAN LAS DIEZ HORAS DEL DIA ONCE DE JUNIO DEL DOS MIL NUEVE, PARA REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN MUEBLE: VEHICULO TRACTOCAMION MARCA KENWORTH, MODELO 1989, CON NUMERO DE

CHASIS J373660, COLOR BLANCO CON FRANJA ANARANJADA Y PLACAS DE CIRCULACIÓN NUMERO 215 -CF3 DE SERVICIO PUBLICO FEDERAL MEXICANO. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE ALCANCE CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO QUE SERVIRÁ DE BASE, EL CUAL SERÁ LA CANTIDAD DE \$ 85,000.00 M. N. (OCHENTA Y CINCO MIL PESOS 00/1 00 MONEDA NACIONAL).- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ROBERTO MONTES DE OCA CUBILLAS.- RUBRICA.-  
 A1690 41 42 43

-----  
**JUZGADO CUARTO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO CIVIL  
 CIUDAD OBREGÓN, SONORA**

**EDICTO:**

EXPEDIENTE 2082/07 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO JOSÉ GUADALUPE SINGH DUARTE CONTRA IGNACIO CARRAZCO MARTÍNEZ ORDENOSE SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA BIEN INMUEBLE: TERRENO Y CASA HABITACION UBICADA LOTE 26 MANZANA 3 CUARTEL COLONIA NUEVO CAJEME ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 144.00 METROS CUADRADOS CON MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE 18.00 METROS LOTE 25, SUR 18.00 METROS LOTE 27, ESTE 8.00 METROS CON CALLE MANUEL LÓPEZ RIVERA, OESTE 8.00 METROS CON LOTE 23. CONVOCÁNDOSE POSTORES: POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES AVALÚO PRACTICADO \$170,000.00 ((CIENTO SETENTA MIL PESOS 00/100 M. N.)) FIJÁNDOSE REMATE CELEBRARSE LOCAL JUZGADO NUEVE HORAS, NUEVE JUNIO DOS MIL NUEVE.- CD. OBREGÓN, SONORA, ABRIL 29 DEL 2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ELSA FÉLIX ORDUÑO.- RUBRICA.-  
 A1691 41 42 43

-----  
**JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
 HERMOSILLO, SONORA**

**EDICTO:**

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- QUE EN EXPEDIENTE NÚMERO 1846/2007. RELATIVO A JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR ROBERTO LÓPEZ JACOBO, EN CONTRA DE MARÍA DEL CARMEN FÉLIX FÉLIX Y ANTONIO FÉLIX FÉLIX, EL C. JUEZ SEÑALÓ LAS NUEVE HORAS DEL DIA DOS DE JUNIO DE DOS MIL NUEVE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL DESAHOGO DE LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DE LOS

DE AGOSTO DE 1976, EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD; A NOMBRE DE BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, S.A. RESPECTO DE LA SUPERFICIE DE 5,668.00 METROS CUADRADOS, QUE CONFORMAN LAS DOS FRACCIONES DE TERRENO DE 2,237.00 M2 Y 3,431.00 M2, CUYAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS QUEDARON ESPECIFICADAS EN EL RESOLUTIVO QUE ANTECEDE - SEXTO - POR ACTUALIZARSE LOS SUPUESTOS PREVISTOS EN EL ARTÍCULO 81 FRACCIONES I DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DE NUESTRO ESTADO, AL ADVERTIRSE QUE NINGUNA DE LAS PARTES ACTUÓ CON TEMERIDAD O MALA FE, NO SE HACE ESPECIAL CONDENACIÓN EN GASTOS Y COSTAS, POR LO QUE CADA PARTE DEBERÁ SOPORTAR LO QUE POR TALES CONCEPTOS HUBIERE EROGADO. - SÉPTIMO.- TODA VEZ QUE EL EMPLAZAMIENTO AL DEMANDADO BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, S.A. SE REALIZÓ POR EDICTOS, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 251 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES SONORENSE, SE ORDENA NOTIFICAR A BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICAS, S.A. LA PRESENTE SENTENCIA MEDIANTE EDICTOS EN LOS QUE SE PUBLIQUEN LOS PUNTOS RESOLUTIVOS DE LA MISMA POR UNA SOLA VEZ, EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO ASÍ COMO EN EL PERIÓDICO LA VOZ DEL PUERTO QUE SE EDITA EN ESTA CIUDAD, Y EN LOS ESTRADOS DE ESTA JUZGADO; HACIÉNDOLE DEL CONOCIMIENTO QUE SE LE OTORGA EL TÉRMINO DE SESENTA DÍAS A PARTIR DE LA PUBLICACIÓN PARA INCONFORMARSE CON LA PRESENTE SENTENCIA, ELLO ATENDIENDO A LA REGLA ESPECIAL ESTABLECIDA POR EL ARTÍCULO 376 FRACCIÓN II DEL CÓDIGO EN COMENTO.- NOTIFIQUESE PERSONALMENTE.- ASI LO RESOLVIÓ Y FIRMA EL C. LICENCIADO RENE SANCHEZ CADENA, JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL, POR ANTE LA C. RAMON ZAMORA RODRIGUEZ, SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS CON QUIEN ACTUA Y DA FE.- GUAYMAS, SONORA, MAYO 07 DE 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. RAMON ZAMORA RODRIGUEZ.- RUBRICA.  
 A1700 41

**JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO**

-----  
**JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
 CIUDAD OBREGÓN, SONORA**

**EDICTO:**

C. RAYMUNDO CORONADO VEGA.- BAJO EXPEDIENTE NUMERO 260/2009, RELATIVO AL JUICIO (ORDINARIO CIVIL) DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR C. GALDINA PATRICIA GONZÁLEZ PÉREZ, EN CONTRA DE USTED, EMPLAZÁNDOLE CONTESTE DEMANDA EN DIEZ DIAS AUMENTADOS EN TREINTA DIAS MÁS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE EDICTOS Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO, LAS SUBSECUENTES Y AÚN LAS PERSONALES SE HARAN EN LOS ESTRADOS DE ÉSTE JUZGADO, QUEDANDO COPIA DE TRASLADO EN ÉSTA SECRETARÍA A SU DISPOSICIÓN.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. HERMELINDA VALDEZ LEON.- RUBRICA.-  
 A1622 39 40 41

-----  
**JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
 HERMOSILLO, SONORA**

**EDICTO:**

C. JOEL ANSELMO MONJARAS CALDERÓN.- BAJO EXPEDIENTE NÚMERO 2244/2008, RELATIVO AL JUICIO (ORDINARIO CIVIL) DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR C. MARÍA ELODIA SILVA RUIZ, EN CONTRA DE USTED, EMPLAZÁNDOLE CONTESTE DEMANDA EN UN TERMINO DE TREINTA DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE EDICTOS, A FIN DE QUE CONTESTE LA DEMANDA EN TABLA EN SU CONTRA Y OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES, QUE TUVIERE QUE HACER VALER; ASÍ COMO PARA QUE SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES Y AÚN LAS DE CARÁCTER PERSONAL, SE HARÁN Y SURTIRÁN EFECTO EN LOS ESTRADOS DE ÉSTE JUZGADO; QUEDANDO LAS COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICIÓN EN ÉSTA SECRETARÍA.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA LUZ BARCELO MORENO.- RUBRICA.-  
 A1623 39 40 41

EN 25.00 METROS CON FRACCION NOROESTE DEL LOTE 209. AUDIENCIA TESTIMONIAL DIA 3 DE JUNIO DE 2009 A LAS DIEZ HORAS VERIFICANDOSE EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO CITASE INTERESADOS COMPAREZCA A ESTE TRIBUNAL, HAGAN VALER SUS DERECHOS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, MAYO 7 DE 2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA CONSUELO SOTELO GASTELUM. RUBRICA.  
A1699 41 42 43

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA.

EDICTO  
JUICIO ORDINARIO CIVIL (PRESCRIPCIÓN POSITIVA), PROMOVIDO POR EL C. OSWALDO ENRIQUE WENDLANDT MONGE, EN CONTRA DE BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, S.A. Y DEL C. ENCARGADO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE GUAYMAS, SONORA, ORDENÁNDOSE PUBLICAR PUNTOS RESOLUTIVOS DE LA SENTENCIA, EXPEDIENTE NUMERO 1003/2007.- SENTENCIA.- EN GUAYMAS, SONORA, A VEINTICINCO DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL OCHO SENTENCIA.- PUNTOS RESOLUTIVOS.- PRIMERO.- ESTE JUZGADO HA SIDO COMPETENTE PARA CONOCER Y RESOLVER DEL PRESENTE JUICIO.- SEGUNDO.- LA VÍA ELEGIDA POR LA PARTE ACTORA PARA LA TRAMITACIÓN DEL PRESENTE NEGOCIO RESULTO SER LA CORRECTA Y PROCEDENTE.- TERCERO.- LA PARTE ACTORA EL C. OSWALDO ENRIQUE WENDLANDT MONGE, ACREDITÓ LOS EXTREMOS DE LA ACCIÓN EJERCITADA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EN CONTRA DE BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, S.A.; ASIMISMO EN CONTRA DEL C. ENCARGADO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTA CIUDAD, A QUIENES SE LES JUZGÓ EN SU CONTUMACIA.- CUARTO.- SE DECLARA LEGÍTIMO PROPIETARIO AL C. OSWALDO ENRIQUE WENDLANDT MONGE, DE DOS FRACCIONES DE TERRENO, LA PRIMERA DE APROXIMADAMENTE 3,431.00 M2 UBICADA EN EL FRACCIONAMIENTO LAS PLAYITAS, SECTOR PENINSULA DE ESTE PUERTO Y QUE SE IDENTIFICA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN DOS LINEAS, UNA DE 50.30 METROS

COLINDANTE CON EL LOTE NO. 13 Y LA CASA HABITACIÓN EN EL CONSTRUIDA PROPIEDAD DE OSWALDO ENRIQUE WENDLANDT MONGE, Y OTRA LINEA DE 38.30 METROS COLINDANTE CON LE LOTE 10; AL SUR EN DOS LINEAS, UNA DE 42.00 METROS COLINDANTE CON EL LOTE NO. 16 Y OTRA LINEA EN 34.50 METROS COLINDANTE CON EL LOTE NO. 7; AL ESTE EN 50.10 METROS CON CALLE SIN NOMBRE Y LA CASA HABITACIÓN DEL PREDIO NO.19 EN POSESIÓN DE VICTOR MANUEL FLORES GARCIA; Y AL OESTE EN 40.90 METROS CON CALLE SIN NOMBRE Y LA ZONA FEDERAL MARÍTIMA TERRESTRE; LA FRACCION SEGUNDA Y QUE ES DE APROXIMADAMENTE 2,237.00 M2 DEL MISMO SECTOR PENÍNSULA DE ESTE PUERTO Y QUE SE IDENTIFICA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN UNA LINEA DE 57.35 METROS COLINDANDO CON CALLE SIN NOMBRE; AL SUR EN UNA LINEA DE 38.30 METROS COLINDANDO CON EL LOTE NUMERO 9; AL ESTE EN DOS LINEAS, UNA DE 23.40 METROS Y OTRA DE 25.00 METROS AMBAS LINEAS COLINDANTES CON LA CALLE SIN NOMBRE Y LA CASA DEL PREDIO NO. 19 POSESION DEL SEÑOR VICTOR MANUEL FLORES GARCIA; Y AL OESTE EN CUATRO LINEAS, UNA DE 21.84 METROS, OTRA DE 18.65 METROS; OTRA DE 4.20 METROS Y OTRA LINEA DE 8.05 METROS, DONDE TODAS Y CADA UNA DE ESTAS LINEAS COLINDAN CON EL LOTE NUMERO 13, ASI COMO LA CASA HABITACION EN ESTE LOTE EDIFICADA Y PROPIEDAD DEL SUSCRITO OSWALDO ENRIQUE WENDLANDT MONGE, FRACCIONES LAS CUALES CONFORMAN LA SUPERFICIE TOTAL DE 5,668.00 METROS CUADRADOS DE TERRENO DENTRO DEL CUAL SE ENCUENTRA EL LOTE 14.- INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO EL NUMERO 20,137 DE LA SECCIÓN PRIMERA, VOLUMEN 74 DE FECHA 20 DE ABRIL DE 1978. QUINTO.- LA PRESENTE DECLARACIÓN SE TENDRÁ COMO TÍTULO DE PROPIEDAD Y UNA VEZ QUE SEA PROTOCOLIZADA LA MISMA ANTE EL NOTARIO PÚBLICO QUE DESIGNE LA ACTORA EN SU OPORTUNIDAD, DEBERÁ INSCRIBIRSE EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTE DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA, DECRETÁNDOSE LA CANCELACIÓN PARCIAL DE LA INSCRIPCIÓN BAJO EL 20,137 DE LA SECCIÓN PRIMERA, VOLUMEN 74 DE FECHA 20 DE ABRIL DE 1978, DE LA ESCRITURA NUMERO 85,355 VOLUMEN 2495, DE FECHA SEIS

SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: 1.- LOTE 30, MANZANA 15, CUARTEL XXI, SUPERFICIE DE 200.00 METROS CUADRADOS Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 10.00 METROS CON LOTE 15; AL SUR: EN 10.00 METROS CON CALLE; AL ESTE: CON 20.00 METROS CON CALLE FRANCISCO MONTEVERDE; Y, AL OESTE: EN 20.00 METROS CON LOTE 29. BASE DE REMATE: \$ 221,000.00 (SON: DOSCIENTOS VEINTIUN MIL PESOS 00/100 M. N.) 2.- LOTE 29, MANZANA 15, CUARTEL XXI, SUPERFICIE DE 200.00 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 10.00 METROS CON LOTE 14; AL SUR: EN 10.00 METROS CON CALLE; AL ESTE: EN 20.00 METROS CON LOTE 30; Y, AL OESTE: EN 20.00 CON LOTE 28. BASE DE REMATE: \$ 159,000.00 (SON: CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL PESOS 0/100 M. N.) 3.- PREDIO URBANO CON CLAVE CATASTRAL 360016428001 DEL CUARTEL XX1, CON SUPERFICIE DE 69.79 METROS CUADRADOS, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 11.29 METROS CON AVENIDA 12; AL SUR: EN 14.28 METROS CON TERRENO PARTICULAR; AL ESTE: EN 10.70 METROS CON CALLE ARIZONA; Y, AL OESTE: EN 1.79 METROS CON PROPIEDAD DE NIVIRMA VÁZQUEZ. BASE DE REMATE: \$52,049.00 (SON: CINCUENTA Y DOS MIL CUARENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M. N.). POSTURA LEGAL: LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHAS CANTIDADES.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- UNA FIRMA ILEGIBLE.-  
A1727 41 42 43

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
JUICO: EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NO. 1929/2007, PROMOVIDO POR EL LIC. VÍCTOR FRANCISCO CORRAL CELAYA, EN SU CARÁCTER DE ENDOSATARIO EN PROCURACIÓN DE LA EMPRESA CERVEZAS CUAUHTEMOC MOCTEZUMA, S.A. DE C.V. EN CONTRA DE LA C. ROSALÍA VALENCIA ARVAYO, EL C. JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO MERCANTIL DE ESTA CIUDAD, ORDENO SACAR REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA, EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: DATOS DE LOS INMUEBLES A OFETARSE PUBLICAMENTE 1.- PREDIO URBANO, CLAVE CATASTRAL 360011109004, LOTE 5, MANZANA 55, EL JITO, LOCALIZACIÓN

HERMOSILLO, SONORA, SUPERFICIE 195.18 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES: MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 14.78 MTS. CON LOTE 3, AL SUR EN 13.96 MTS. CON CALLEJÓN, AL ESTE: EN 14.30 MTS. CON LOTE 6, AL OESTE: EN 8.78 MTS. CON CALLEJÓN Y AL OESTE: EN 4.16 MTS. CON CALLEJÓN. 2.-PREDIO URBANO, CLAVE CATASTRAL 360011109004, LOTE FRACCIÓN 5, MANZANA 55, EL JITO, LOCALIZACIÓN HERMOSILLO, SONORA, SUPERFICIE 20.05 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES: MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 13.69 MTS. CON PROPIEDAD DE LOS DECLARANTE S, AL SUR EN 9.90 MTS. CON CALLEJÓN, AL ESTE: EN VÉRTICE Y AL OESTE: EN 5.16 CON CALLEJÓN. DATOS REGISTRALES.- INSCRITOS ANTE EL C. ENCARGADO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO PARTIDA NUMERO 154297, VOLUMEN 273, DE LA SECCIÓN PRIMERA, CON FECHA 21 DE DICIEMBRE DEL 1987. LUGAR Y FECHA DE REMATE.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS DEL JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO MERCANTIL, SEÑALÁNDOSE LAS 10.00 HORAS DEL DÍA 18 DE JUNIO DEL 2009.- VALOR BASE DEL REMATE.- TOMÁNDOSE COMO VALOR BASE DE REMATE LA CANTIDAD DE \$421,200.00 (SON CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M. N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD CONVOCATORIA A REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA: POR LO QUE SE CONVOCA A POSTORES Y ACREEDORES PARA QUE COMPAREZCAN EN LA FECHA Y HORA SEÑALADA EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE H. JUZGADO A EFECTOS DE QUE SI TIENEN INTERÉS INTERVENGAN EN EL REMATE DE REFERENCIA, HACIÉNDOSELES SABER PARA QUE COMPAREZCAN EN DÍAS Y HORAS HÁBILES COMPAREZCAN ANTE ESTE JUZGADO A QUE LES EXPIDAN SU PAPELETA DE DEPOSITO CON LA CUAL DEBERÁN DE COMPARECER A LA INSTITUCIÓN DE CRÉDITO AUTORIZADA A DEPOSITAR UNA CANTIDAD IGUAL A LAS DOS TERCERAS PARTES EN EFECTIVO DEL VALOR DEL BIEN INMUEBLE A REMATAR DEBIENDO DE COMPARECER DENTRO DE LA MEDIA HORA

DE INICIADA LA DILIGENCIA DE REMATE EXHIBIENDO LA CONSTANCIA DE DEPOSITO, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LA BASES DEL MISMO SON LAS PREVIAMENTE YA ESTABLECIDAS.- HERMOSILLO, SONORA A 22 DE ABRIL DEL 2009.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ROSALVA GUADALUPE LOPEZ ESQUER.- RUBRICA.-  
A1692 41

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

## EDICTO:

NOTIFICACIÓN A: AUTOFINANCIAMIENTO TOTAL S.A. DE C.V.- EN JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1212/2006 PROMOVIDO POR JAVIER EDUARDO MORALES RAMOS, EJERCITANDO LA ACCIÓN CAMBIARIA DIRECTA, EN CONTRA DE JAVIER RICARDO MUÑOZ CASTELO Y LISSET MARIA PEÑA RUIZ. POR DESCONOCERSE SU DOMICILIO. EN AUTOS DE 20 DE FEBRERO DE 2009 Y 02, DE ABRIL DE 2009 SE ORDENÓ NOTIFICACIÓN POR EDICTOS, PARA HACERLE SABER EL CONTENIDO DEL AUTO DE FECHA 30 DE MAYO DE 2007, NOTIFICACANDOLE COMO ACREEDOR REGISTRAL DEL ESTADO DE EJECUCIÓN QUE GUARDA EL PRESENTE JUICIO, A FLN DE QUE INTERVENGA EN LA SUBASTA SI LE CONVINIERE. ACREDITANDO LA VIGENCIA DE SU CREDITO, ASÍ MISMO PARA QUE EN EL TERMINO DE TRES DÍAS DESIGNÉ PERITO PARA QUE INTERVENGA EN EL AVALUO DEL BIEN INMUEBLE EMBARGADO EN AUTOS EN EL JUICIO EN, QUE SE ACTUA, CONSISTENTE EN TERRENO Y CONSTRUCCIÓN UBICADO EN FRACCIÓN SUR DE LA MITAD ORIENTE DE LOTE 2, MANZANA 27. URBANIZABLE 5. DE ESTA CIUDAD. CON UNA SUPERFICIE DE 131.25 METROS CUADRADOS. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS. AL NORTE EN 18.75 METROS: 9.40 METROS CON FRACCIÓN SURESTE DE LA MITAD ORIENTE DEL LOTE 2. Y EN 9.35 METROS CON LA FRACCIÓN SUROESTE DE LA MITAD ORIENTAL DEL LOTE 2: AL SUR EN 18.75 METROS CON FRACCIÓN DE LOTE 3. AL ESTE EN 7.00 METROS CON CALLE TLAXCALA: Y AL OESTE, EN 7.00 METROS CON FRACCIÓN MITAD OCCIDENTAL DEL LOTE 2: APERCIBIENDOLE QUE DE NO HACERSE ASÍ DENTRO DE DICHO TERMINO SE LE TENDRA POR PERDIDO SU RESPECTIVO DERECHO. HACIENDOLE SABER QUE A EXCEPCION DE LA PRESENTE NOTIFICACION NO

SE EFECTUARÁ CON POSTERIORIDAD NINGUNA OTRA NOTIFICACIÓN RELATIVA A LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE JUICIO.- CD. OBREGÓN, SONORA, ABRIL 6 DEL 2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA CONSUELO SOTELO GASTELUM.- RUBRICA.-  
A1693 41

-----  
**JUICIOS HIPOTECARIOS**

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

## EDICTO:

QUE EN EL EXPEDIENTE 135/05 RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR EL LIC. CARLOS ARTURO ACEDO FELIX EN SU CARÁCTER DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE SCOTIABANK INVERLAT S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO SCOTIABANK INVERLAT EN CONTRA DE LETICIA AMELIA ENCINAS VELARDE SE SEÑALARON LAS NUEVE HORAS DEL DÍA VEINTIOCHO DE MAYO DEL 2009, REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE, CLAVE CATASTRAL 360030340226, LOTE 52, MANZANA 1, FRACCIONAMIENTO HACIENDAS RESIDENCIAL, SUPERFICIE DE 133.0 M2, COLINDA AL NORTE EN 7.00 METROS CON PROPIEDAD PROMOTORA BACERAC, AL SUR EN 7.00 METROS CON CALLE DE LA NORIA, AL ESTE EN 19.00 METROS CON LOTE 51 Y AL OESTE EN 19.00 METROS CON LOTE 53. SIRVIENDO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$199,000.00 POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DICHA CANTIDAD. CONVOQUESE POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, ABRIL 20 DEL 2009.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALVARO MONTES DE OCA MENA.- RUBRICA.-  
A1613 39 41

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

## EDICTO:

QUE EN JUICIO HIPOTECARIO EXPEDIENTE 347/2006 PROMOVIDO POR EL LIC. CARLOS ARTURO ACEDO FÉLIX APODERADO GENERAL

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

## EDICTO:

EXP. 797/2009. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ LARRAZOLA. PROMOVIO PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA. FAVOR SIGUIENTE BIEN: FRACCION DE TERRENO LOCALIZADA EN EL FRACCIONAMIENTO COLINAS DEL YAQUI, CON SUPERFICIE DE 76.60 MTS.2 Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 15.32 MTS. CON JOSE MANUEL PEREZ CORRALES; SUR, 15.32 MTS. CON ELIZABETH VALENZUELA LOPEZ; AL ESTE: 5.00 MTS. CON TERRENO BALDIO; Y, OESTE: 5.00 MTS. CON CALLE YOREM. TESTIMONIAL NUEVE HORAS TREINTA MINUTOS DIA DIEZ DE JUNIO AÑO EN CURSO.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ROBERTO MONTES DE OCA CUBILLAS.- RUBRICA.-  
A1657 40 41 42

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

## EDICTO:

ALFONSO JAVIER DUARTE ACOSTA, PROMUEVE JUICIO DECLARATIVO PROPIEDAD, EXPEDIENTE 432/09, RESPECTO SIGUIENTE INMUEBLE: LOTES 4 Y 5, MANZANA 45 ESPERANZA, CAJEME, SONORA, SUPERFICIE 1204.4133 METROS CUADRADOS, TERRENO URBANO, CON SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; AL NORTE EN LINEA DESFASADA DE ORIENTE A PONIENTE EN 8.21 METROS CON FRACCION MISMO LOTE NO. 5 Y 30.324 METROS CON CALLE SONORA; AL SUR, 38.985 METROS CON FRACCIÓN SUROESTE MISMO LOTE NO. 4; AL ESTE, EN LINEA DESFASADA DE NORTE A SUR EN 12.617 METROS CON FRACCIÓN NOROESTE MISMO LOTE NO. 5, 7.478 METROS CON FRACCIÓN SURESTE MISMO LOTE NO. 5 Y 13.55 METROS CON FRACCIÓN NORESTE MISMO LOTE NO. 4; AL OESTE 34.156 METROS CON CALLE VICENTE GUERRERO. SEÑALÁNDOSE FECHA TESTIMONIAL LAS 11:30 HORAS VEINTISIETE MAYO 2009, CITACIÓN AGENTE MINISTERIO PUBLICO, ENCARGADO REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO, H. AYUNTAMIENTO DE ESTA CIUDAD Y COLINDANTES, SE HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PUBLICO LO ANTERIOR, CUMPLIÉNDOSE ARTICULO 664, FRACCIÓN 111, CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES.- CD. OBREGÓN, SONORA, MAYO 08 DE 2009.- SECRETARIA

SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. SILVIA PARRA SALLARD.- RUBRICA.-  
A1686 40 41 42

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA

## EDICTO:

JULIA MOROYOQUI VALENZUELA PRESENTÁNDOSE A ESTE JUZGADO OFRECIENDO INFORMACIÓN ADPERPETUEM (DECLARATIVO DE PROPIEDAD) EXPEDIENTE 857/07 OBJETO DE JUSTIFICAR POSESIÓN RESPECTO AL BIEN INMUEBLE RUSTICO UBICADO EN CALLEJON SIN NUMERO DE CONGREGACION DE BAHUISES, COMISARIA DE ROSALES DE ÉSTA CIUDAD CON SUPERFICIE (774.00) SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: -----  
LADOS DISTANCIAS COLINDANCIAS  
NORTE 18.00 MTS. CALLEJÓN  
SUR 18.00 MTS. FRANCISCO JAVIER ISLAS C  
ESTE 43.00 MTS. APARICIO PÉREZ  
OESTE, 43.00 MTS. LINO CUAMEA  
INFORMACION MANDOSE RECIBIR CITACION DE COLINDANTE, ENCARGADO DE REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO A LAS (09:00) NUEVE HORAS DEL DÍA (05) CINCO DE JUNIO DEL AÑO EN CURSO.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. GLADYS DÍAZ CASTRO.- RUBRICA.-  
A1698 41 42 43

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CD. OBREGON, SONORA.

## EDICTO

JUICIO JURISDICCION VOLUNTARIA DECLARATIVO DE PROPIEDAD EXPEDIENTE NO. 42/09, PROMOVIDO POR ROSA IDALIA CUEN LEYVA, ACREDITAR OPERO PRESCRIPCION ADQUISITIVA A SU FAVOR, BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN PREDIO URBANO CON UNA SUPERFICIE DE 422.054 METROS CUADRADOS, UBICADO EN FRACCION NORESTE DEL LOTE 209 CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORESTE, EN 18.11 METROS CON CALLE INDEPENDENCIA; AL SUROESTE, EN 17.98 METROS CON FRACCION SURESTE DEL LOTE 209; AL SURESTE, EN 24.51 METROS CON CALLE ARGENTINA; Y AL NOROESTE,

DEL DOS MIL NUEVE, PARA REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA DEL INMUEBLE CON SUPERFICIE DE 4,673.99 METROS CUADRADOS CONSISTENTE EN UNA FRANJA DE TERRENO UBICADA SOBRE EL KILÓMETRO 4 AL OESTE DE LA CARRETERA INTERNACIONAL QUE SE LOCALIZA DE LA SIGUIENTE MANERA ASIGNÁNDOSE EL NÚMERO 1, A LA ESQUINA SURESTE DE DICHA FRACCIÓN, COLINDA CON EL LOTE SOBRE EL QUE SE UBICA EL HOTEL MÁRQUEZ DE CIMA, SE MIDEN HACIA EL OESTE 30.00 M. PARA LLEGAR AL PUNTO NO. 2; DE AHÍ HACIA EL SUR EN LÍNEA PARALELA AL LOTE DEL HOTEL MENCIONADO 27.88 M LLEGANDO AL PUNTO NO. 3; DE AHÍ HASTA EL OESTE EN ÁNGULO SE 60 09 SE MIDEN 36.72 M PARA LLEGAR AL PUNTO NO. 4; DE AHÍ HACIA EL NORTE 60.94 M AL PUNTO NO. 5, COLINDANDO CON EL FRACCIONAMIENTO KALITEA, DE AHÍ HACIA EL ESTE EN ÁNGULO 92 36 SE MIDE 84.54 M LLEGANDO AL PUNTO NO. 6; DE AHÍ AL SUROESTE, SE MIDEN 63.02 M A. PUNTO DE PARTIDA COLINDANDO CON TERRENOS DEL H. AYUNTAMIENTO, QUEDANDO INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD, BAJO NÚMERO 12040, TOMO LVIII. EN EL ENTENDIDO DE QUE EL ALUDIDO REMATE SE REBAJÓ EL VEINTE POR CIENTO DE LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO QUE SIRVIÓ DE BASE PARA EL REMATE, SIENDO LA CANTIDAD DE \$3,313372.4 (TRES MILLONES TRESCIENTOS TRECE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS CON 00/100 MONEDA NACIONAL.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ROSARIO OVIEL BARRON ALCANTAR.- RUBRICA.- A1620 39 41

### JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO:  
EXPEDIENTE 762/09, RADICOSE JUICIO PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA, PROMUEVE MARIA MONSERRAT CLAVERO COTA, OBJETO PRESCRIBIR INMUEBLE IDENTIFICADO COMO LOTE NUMERO 15, LOCALIZADO EN COLONIA LOMAS DE FÁTIMA DE ESTA CIUDAD, EL CUAL MIDE Y COLINDA: NORTE: 17.00 MTS. CON CALLE CAMINO DE LAS APARICIONES; SUR: 18.00 MTS. CON RESTO DEL MISMO LOTE NO.15 PROPIEDAD O

POSESIÓN DE MARÍA GUADALUPE GÁMEZ ROMERO; ESTE: 13.64 MTS. CON PROPIEDAD DE ENRIQUE ÁVILA: OESTE: 13.60 MTS. CON PROPIEDAD DE ESTHELA GUTIÉRREZ SEVILLA. SUPERFICIE 238.00 METROS CUADRADOS. TESTIMONIAL A LAS NUEVE TREINTA HORAS DEL DIA VEINTIDOS DE JUNIO DEL AÑO 2009.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ROSARIO OVIEL BARRON ALCANTAR.- RUBRICA.- A1654 40 41 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO:  
EXP. 661/2008, ERENDIRA RODRÍGUEZ LARRAZOLA, PROMOVIÓ PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA, FAVOR SIGUIENTE BIEN: FRACCION DE TERRENO LOCALIZADA EN EL FRACCIONAMIENTO COLINAS DEL YAQUI, CON SUPERFICIE DE 76.75 MTS.2 Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 5.00 MTS. CON CALLE YOREM; SUR, 5.00 MTS. CON TERRENO BALDIO; AL ESTE: 15.35 MTS. CON ABIGAIL GOMEZ RODRIGUEZ; Y. OESTE: 15.35 MTS. CON ROSA MARIA MONTES TALAMANTE. TESTIMONIAL NUEVE HORAS TREINTA MINUTOS DIA NUEVE DE JUNIO AÑO EN CURSO.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ROBERTO MONTES DE OCA CUBILLAS.- RUBRICA.- A1655 40 41 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO:  
EXP. 783/2009, CESAR ARNULFO RAMOS FERNANDEZ, PROMOVIO PRESCRIPCION ADQUISITIVA, FAVOR SIGUIENTE BIEN: FRACCION DE TERRENO LOCALIZADA EN LA COLONIA LAS TERRAZAS, CON SUPERFICIE DE 119.00 MTS.2 Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 7.00 MTS. CON TERRENO BALDIO; SUR: 7.00 MTS. CON CALLE HIERBAMORA; AL ESTE: 17.00 MTS. CON TERRENO BALDIO Y, OESTE: 17.00 MTS. CON PROPIEDAD DE DELIA CAZARES. TESTIMONIAL NUEVE HORAS TREINTA MINUTOS DIA ONCE DE JUNIO AÑO EN CURSO.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ROBERTO MONTES DE OCA CUBILLAS.- RUBRICA.- A1656 40 41 42

PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE SCOTIABANK INVERLAT, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO SCOTIABANK INVERLAT EN CONTRA DE VIRGINIA ESTRADA GARCIA Y UZIEL EDUARDO FLORES HERNANDEZ, SE SEÑALARON LAS NUEVE HORAS DEL 21 DE MAYO DEL 2009 PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO EL DESAHOGO DE LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 31, MANZANA 9, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL CAPISTRANO, SUPERFICIE 180.00 M2, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 18.00 METROS CON LOTE 30 AL SUR EN 18.00 METROS CON LOTE 32, AL ESTE EN 10.00 METROS CON CALZADA DE LOS ÁNGELES Y AL OESTE EN 10.00 METROS CON CERRADA SAN FERNANDO. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO NÚMERO 198709, VOLUMEN 343, SECCIÓN PRIMERA. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$1,125,000.00, POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, CONVÓQUESE POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, ABRIL 8 DEL 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ALVARO MONTES DE OCA MENA.- RUBRICA.- A1614 39 41

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
CONVOCATORIA A REMATE PRIMERA ALMONEDA.- EN EL EXPEDIENTE NÚMERO 1023/2008, RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO PROMOVIDO POR JUAN CARLOS LÓPEZ MARTÍNEZ, EN CONTRA DE GUSTAVO JULIO DÍAZ JIMÉNEZ Y MERCEDES DAMIÁN NÚÑEZ, EL C. JUEZ PRIMERO DEL RAMO CIVIL DE ESTE DISTRITO JUDICIAL MANDO REMATAR EN PRIMERA ALMONEDA Y AL MEJOR POSTOR EL SIGUIENTE BIEN: PREDIO URBANO Y SU CONSTRUCCIÓN, IDENTIFICADO COMO LOTE NUMERO 26, MANZANA 09, DE LA COLONIA REVOLUCIÓN I, CON SUPERFICIE DE 110.50 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 6.50 METROS CON CALLE EMILIANA DE ZUBELDIA; AL SUR EN 6.50 METROS, CON LOTE NUMERO 35; AL ESTE EN 17.00 METROS CON LOTE 27; Y AL OESTE EN 17.00 METROS CON LOTE 25, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO NUMERO

49,455, VOLUMEN 199, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, DE FECHA 09 DE OCTUBRE DE 2003. POR LO QUE SE CONVOCA A POSTORES INTERESADOS A LAS NUEVE HORAS DEL DIA CUATRO DE JUNIO DE 2009, PARA QUE TENGA LUGAR EN PRIMERA ALMONEDA EL REMATE EN ESTE H. JUZGADO, SIRVIENDO DE BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$228,000.00 (SON DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL PESOS 00/100 MN.), Y SERÁ POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA SUMA. INTERESADOS EN PARTICIPAR EN EL REMATE, ACUDIR AL H. JUZGADO COMPETENTE A OBTENER LA DOCUMENTACIÓN CORRESPONDIENTE PREVIA AL REMATE PARA REALIZAR LOS DEPÓSITOS CORRESPONDIENTES.- HERMOSILLO, SONORA A 23 DE ABRIL DEL 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ALVARO MONTES DE OCA MENA.- RUBRICA.- A1615 39 41

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
QUE EN JUICIO HIPOTECARIO EXPEDIENTE 301/2006 PROMOVIDO POR EL LIC. CARLOS ARTURO ACEDO FELIX APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BBVA BANCOMER, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER EN CONTRA DE JAIME LOZANO RUIZ Y MARIA TERESA LAPRADA SORTILLON, SE SEÑALARON LAS ONCE TREINTA HORAS DEL 01 DE JUNIO DEL 2009 PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE DE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO, UBICADO EN AVENIDA CÓNDORES NUMERO 14, FRACCIONAMIENTO CASA LINDA, LOTE 5, MANZANA 6, DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA CON SUPERFICIE 120.00 M2, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 7.50 METROS CON LOTE 18, AL SUR EN 7.50 METROS CON AVENIDA CÓNDORES, AL ESTE EN 16.00 METROS CON LOTE 4 Y AL OESTE EN 16.00 METROS CON LOTE 6. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD BAJ O NÚMERO 214797 VOLUMEN 669, DE LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, CON FECHA 03 DE JUNIO DE 1996. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$160,000.00, POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD,

CONVÓQUESE POSTORES.- HERMOSILLO,  
SONORA, MAYO 8 DEL 2009.- SECRETARIO  
PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ADIN MUÑOZ  
CASTILLO.- RUBRICA.-  
A1694 41 43

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
QUE EN EL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO  
EXPEDIENTE NÚMERO 1607/01, PROMOVIDO POR  
BBVA BANCOMER, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA  
MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER,  
EN CONTRA DE BALVANERA SANCHEZ GASTELUM,  
SE ORDENÓ SACAR A REMATE EN PRIMERA Y  
PUBLICA ALMONEDA: CASA HABITACIÓN UBICADA  
POR LA CALLE PASEO DEL MILAGRO NÚMERO 311  
PONIENTE, LOCALIZADA EN EL LOTE NUMERO 11,  
DE LA MANZANA 132 DEL FRACCIONAMIENTO  
DENOMINADO VILLA BONITA DE ESTA CIUDAD,  
CON SUPERFICIE DE 130.00 METROS CUADRADOS,  
CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:  
AL NORTE, EN 6.50 METROS, CON CALLE PASEO  
DEL MILAGRO; AL SUR, EN 6.50 METROS, CON  
LOTE 23; AL ESTE, EN 20.00 METROS, CON LOTE 12  
Y AL OESTE, EN 20.00 METROS CON LOTE 10;  
INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA  
PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD,  
BAJO EL NÚMERO 101,596, VOLUMEN 183, LIBRO 1,  
SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO. SIENDO  
POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS  
TERCERAS PARTES DE \$155,000.00 (CIENTO  
CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.),  
CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES,  
REMATE VERIFICARSE EN EL LOCAL DE ESTE H.  
JUZGADO A LAS OCHO HORAS CON TREINTA  
MINUTOS DEL DÍA DIEZ DE JUNIO DEL AÑO DOS  
MIL NUEVE.- CD. OBREGÓN, SONORA, ABRIL 30  
DEL 2009.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.-  
LIC. BRISAIDA MADAHÍ BARRAZA RODRIGUEZ.-  
RUBRICA.-

A1695 41 43

-----  
**JUICIOS ORDINARIOS CIVILES**

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

EDICTO:  
JUICIO ORDINARIO CIVIL PROMOVIDO POR  
FERNANDO MONCAYO ZAZUETA EN CONTRA DE

CHARLES DAVID COLLARD. SE ORDENA  
EMPLAZAR A CHARLES DAVID COLLARD POR  
MEDIO DE EDICTOS PARA QUE DENTRO DEL  
TERMINO DE CUARENTA DÍAS CONTADOS A  
PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE  
CONTESTACIÓN A LA DEMANDA ENTABLADA EN  
SU CONTRA Oponiendo LAS DEFENSAS Y  
EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER  
VALER ASIMISMO DENTRO DE DICHO TERMINO  
SEÑALE DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR  
NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD APERCIBIDO  
QUE DE NO HACERLO ASÍ LAS SUBSECUENTES  
NOTIFICACIONES AUN LAS DE CARÁCTER  
PERSONAL SE LE FIJARAN EN LAS PUERTAS DE  
ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL, EN EL ENTENDIDO DE  
QUE LAS COPIAS DE TRASLADO QUEDAN A SU  
DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARÍA.  
EXPEDIENTE NUMERO 1235/2008.- GUAYMAS,  
SONORA, ABRIL 22 DEL 2009.- SECRETARIO  
PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. VÍCTOR MANUEL  
GARCIA BRITO.- RUBRICA.-  
A1653 40 41 42

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
EXPEDIENTE NUMERO 1144/2008 ECOSISTEMAS DE  
SONORA, S.A. DE C.V. PROMUEVE JUICIO  
ORDINARIO CIVIL, POR INMUEBLE EN CONTRA DE  
NAINARI 2000, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL  
VARIABLE, A QUIEN SE ORDENA EMPLAZAR PARA  
QUE EN EL TERMINO DE TREINTA DIAS HABLES  
CONTADOS A PARTIR DEL SIGUIENTE AL DE LA  
ÚLTIMA PUBLICACION PRODUZCA CONTESTACION  
A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA Y  
OPONGA LAS EXCEPCIONES Y DEFENSAS QUE  
TUVIERE Y QUISIERE HACER VALER. ASIMISMO  
PARA QUE SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD  
DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES CON EL  
APERCIBIMIENTO QUE DE NO HACERLO ASÍ,  
ESTAS SE LE HARAN POR MEDIO DE CEDULA QUE  
SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO,  
AUN LAS DE CARÁCTER PERSONA, QUEDANDO  
COPIAS DE TRASLADO EN A SU DISPOSICION EN  
OFICINAS DE JUZGADO.- HERMOSILLO, SONORA, A  
21 DE ABRIL DE 2009.- SECRETARIO SEGUNDO DE  
ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS  
VERDUGO.- RUBRICA.-  
A1684 40 41 42

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
EMPLAZAMIENTO; OMAR MONTES GAXIOLA.- EN  
EXPEDIENTE NUMERO 617/2007 RELATIVO AL  
JUICIO ORDINARIO CIVIL , PROMOVIDO POR  
INFONA VIT, TODA VEZ QUE EN AUTOS SE  
ACREDITO EL DESCONOCIMIENTO DEL DOMICILIO  
DE OMAR MONTES GAXIOLA SE ORDENA EL  
EMPLAZAMIENTO MEDIANTE PUBLICACION DE  
EDICTOS EN EL BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO,  
PERIÓDICO EXPRESO Y ESTRADOS DE ESTE  
JUZGADO, POR TRES VECES CONSECUTIVAS  
PARA QUE EN EL TERMINO DE TREINTA DÍAS A  
PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, DE  
CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INSTAURADA EN  
SU CONTRA Y OPONGA LAS EXCEPCIONES Y  
DEFENSAS QUE TUVIERE Y QUISIERE HACER  
VALER ASÍ MISMO DENTRO DE DICHO TERMINO  
SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y  
RECIBIR NOTIFICACIONES APERCIBIDA QUE DE NO  
HACERLO ASÍ, LAS PERSONALES SE LE HARAN  
POR CEDULA EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO,  
EN EL ENTENDIDO DE QUE COPIAS DE TRASLADO  
SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA  
SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS DEL  
JUZGADO.- SECRETARIO PRIMERO DE  
ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ  
OCHOA.- RUBRICA.-  
A 1696 41 42 43

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
EMPLAZAMIENTO; JULIO CESAR QUINTERO  
ARREGUIN.- EN EXPEDIENTE NUMERO 552/07  
RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL PROMOVIDO  
POR INFONAVIT, TODA VEZ QUE EN AUTOS SE  
ACREDITO EL DESCONOCIMIENTO DEL DOMICILIO  
DE JULIO CESAR QUINTERO ARREGUIN SE  
ORDENA EL EMPLAZAMIENTO MEDIANTE  
PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN OFICIAL  
DEL ESTADO, PERIÓDICO EL IMPARCIAL Y  
ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, POR TRES VECES  
CONSECUTIVAS PARA QUE EN EL TERMINO DE  
TREINTA DÍAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA  
PUBLICACIÓN, DE CONTESTACIÓN A LA DEMANDA  
INSTAURADA EN SU CONTRA Y OPONGA LAS  
EXCEPCIONES Y DEFENSAS QUE TUVIERE Y  
QUISIERE HACER VALER ASÍ MISMO DENTRO DE  
DICHO TERMINO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA  
CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES

APERCIBIDA QUE DE NO HACERLO ASÍ, LAS  
PERSONALES SE LE HARÁN POR CEDULA EN LOS  
ESTRADO S DEL JUZGADO, EN EL ENTENDIDO DE  
QUE COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU  
DISPOSICIÓN EN LA SECRETARIA SEGUNDA DE  
ACUERDOS DEL JUZGADO.- SECRETARIO  
SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBÉN ALONSO  
MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.-  
A 1697 41 42 43

-----  
**JUICIOS SUMARIOS CIVILES**

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO:  
JUICIO SUMARIO CIVIL, PROMOVIDO GISELA  
GUADALUPE BERNAL MERCADO, EN CONTRA DE  
GUILLERMO CHACÓN MORALES Y ROSARIO  
MONTROYA, EXPEDIENTE 497/08, A FIN DE  
EMPLAZAR A LOS DEMANDADOS, GUILLERMO  
CHACÓN MORALES Y ROSARIO MONTROYA,  
HACIÉNDOSELE SABER QUE TIENEN CUARENTA Y  
CINCO DÍAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN  
PARA CONTESTAR LA DEMANDA, Oponer  
DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE  
HACER VALER, SEÑALANDO DOMICILIO PARA OÍR  
Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD,  
APERCIBIDO DE QUE DE NO HACERLO ASÍ, LAS  
SUBSECUENTES Y AUN LAS DE CARÁCTER  
PERSONAL SE LE HARÁN POR ESTRADO S DE  
ESTE JUZGADO, COPIAS DE TRASLADO EN LA  
SECRETARIA PRIMERA.- PUERTO PEÑASCO,  
SONORA A 26 DE FEBRERO DEL 2009.-  
SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA  
DE JESUS LEON RODRIGUEZ.- RUBRICA.-  
A1619 39 40 41

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO:  
CONVOCATORIA A REMATE EN SEGUNDA  
ALMONEDA.- EXPEDIENTE 394/2000, JUICIO  
SUMARIO CIVIL, PROMOVIDO POR. GERMAN LOPEZ  
ROMANO CONTRA EVANGELINA DIAZ MARTINEZ  
EN LO PERSONAL Y COMO REPRESENTANTE  
LEGAL DE LA EMPRESA MERCANTIL DENOMINADA  
EPIDAURUS, S. DE R.L. DE C.V. Y SOLIDARIAMENTE  
DE LA SEÑORITA MARCELA DIAZ DIAZ, VICTOR  
DIAZ DIAZ Y EVANGELINA DIAZ DIAZ, SE SEÑALAN  
LAS DIEZ HORAS DEL DÍA VEINTICINCO DE MAYO