



BOLETIN OFICIAL



Órgano de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora
Secretaría de Gobierno
Dirección General del Boletín Oficial y Archivo del Estado

CONTENIDO ESTATAL
PODER EJECUTIVO-PODER LEGISLATIVO
Planos y Tablas de Valores para el ejercicio fiscal 2010 del municipio de Hermosillo.

TOMO CLXXXIV
HERMOSILLO, SONORA.

NÚMERO 47 SECC. VIII
JUEVES 10 DE DICIEMBRE AÑO 2009

PLANO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO AÑO 2010
MUNICIPIO DE HERMOSILLO

SECRETARÍA DE GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
DECRETO No. 43
DIP. PRESIDENTE: [Firma]
DIP. SECRETARIO: [Firma]

H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
MUNICIPIO DE HERMOSILLO
PRESIDENTE: [Firma]
SECRETARIO: [Firma]

VALORES UNITARIOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2010

ZONAS: HERRONIERAS
ZONA DE VALOR: COLONIA LA HERONIERA
97A

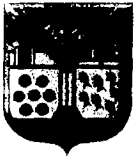
REGION CATASTRAL 97

PAGINA 105 DE 105

ESTADO DE SONORA

COPIA SIN VALOR

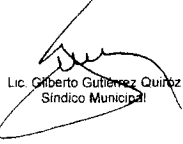
1
ZONA
CNA
OR
INEA
CLUC/IN/GU/PADESE/DOBE/LA/MAM

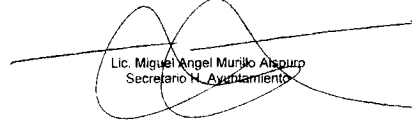


Este documento consta de 121 hojas con los Planos y Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción y Depreciación por Edad para el ejercicio fiscal del año 2010, aprobados en Sesión Ordinaria del Ayuntamiento celebrada el día 31 de AGOSTO de 2009, plasmada en el Acta No. 63.

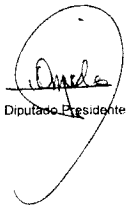
H. Ayuntamiento de Hermosillo


Lic. Ernesto Gándara Carnou
Presidente Municipal

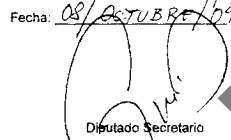

Lic. Gilberto Gutiérrez Quiroz
Síndico Municipal

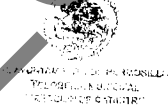

Lic. Miguel Ángel Murillo Alaguir
Secretario H. Ayuntamiento

Decreto No. 03


Diputado Presidente


CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
Diputado Secretario

Fecha: 08/AGOSTO/09

Diputado Secretario



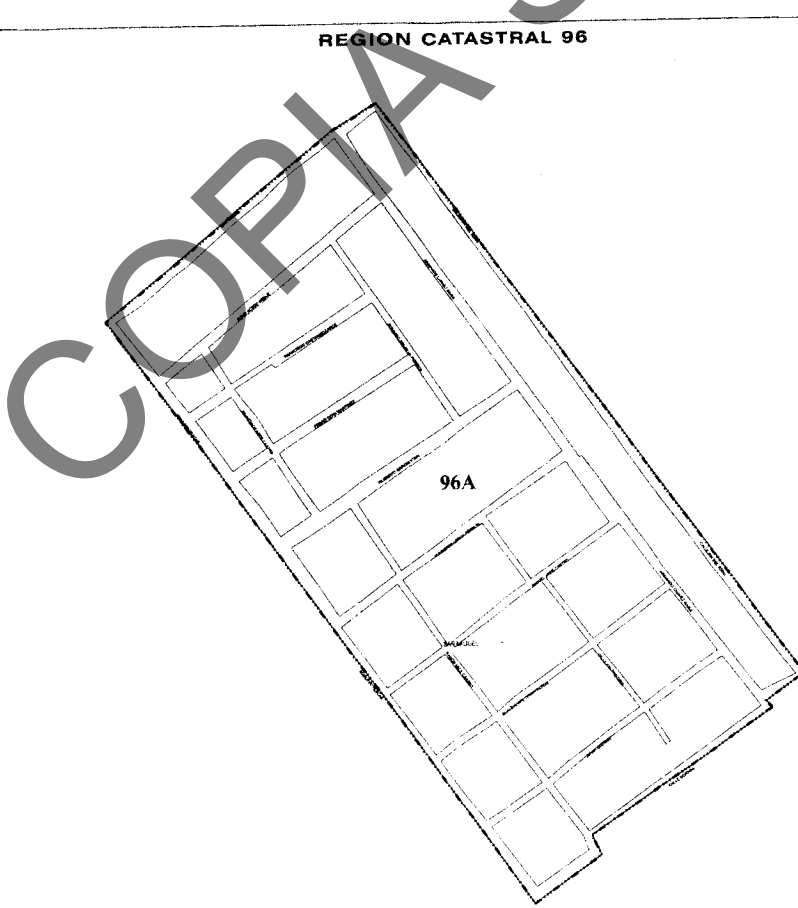
BOLETIN OFICIAL

JUEVES 10 DE DICIEMBRE 2009
No. 47 SECC. VIII

JUEVES 10 DE DICIEMBRE 2009
No. 47 SECC. VIII

BOLETIN OFICIAL

REGION CATASTRAL 96



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

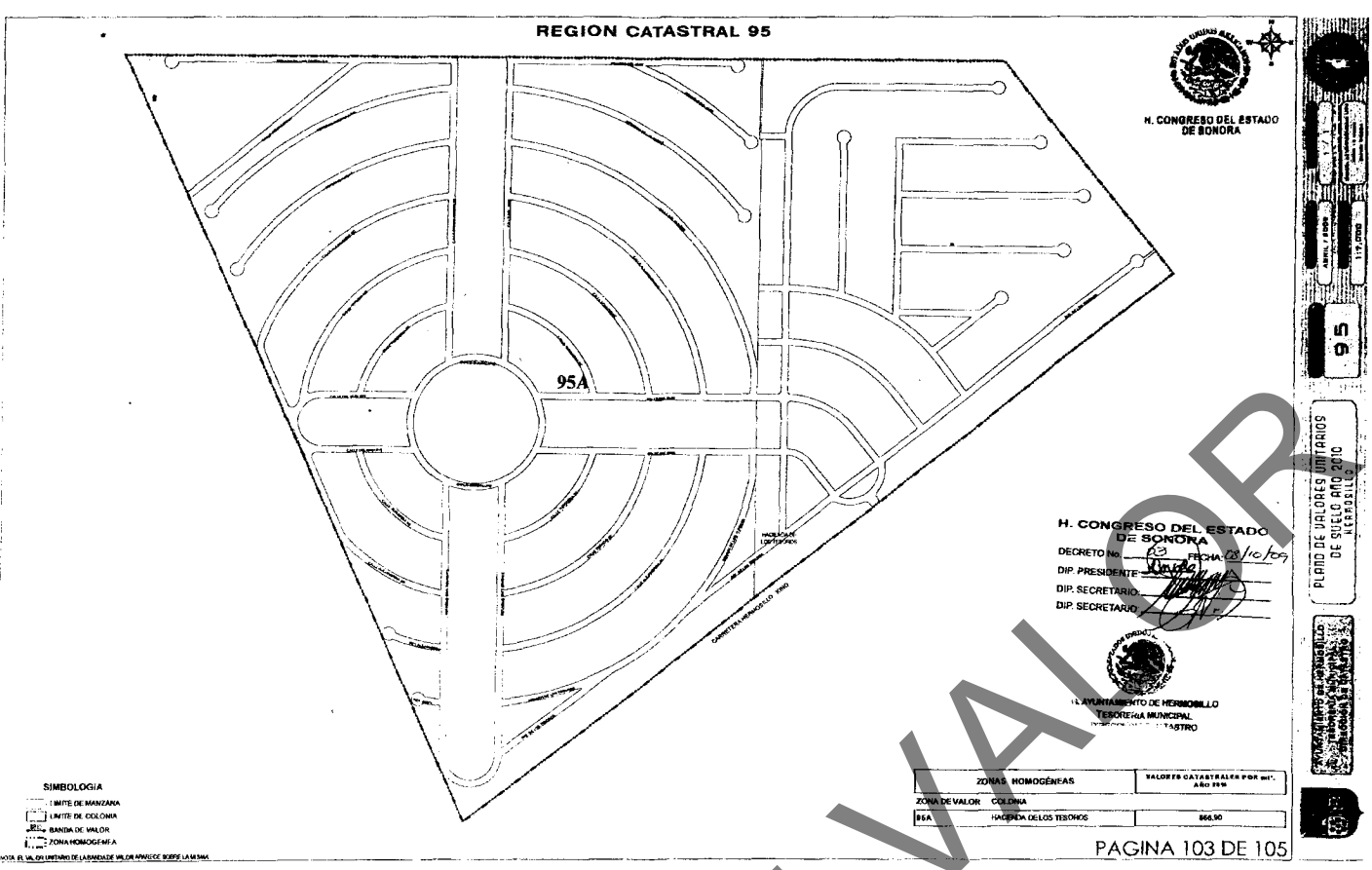
H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

DECRETO No. 03 FECHA: 08/08/09
DIP. PRESIDENTE: 
DIP. SECRETARIO: 
DIP. SECRETARIO: 



AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
TESORERIA MUNICIPAL
DIRECCION DE CATASTRO

ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR M ²
ZONA DE VALOR	COLONIA	180 000
96A	SAN MIGUEL	80 00



COPIA SIN VALOR

Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción y Depreciación por Edad

AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
TESORERIA MUNICIPAL
DIRECCION DE CATASTRO



TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION TIPO ANTIGUO PARA EL AÑO 2010

ESTADO DE CONSERVACION CLAVF	ANTIGUO ECONOMICO		ANTIGUO MEDIO		ANTIGUO SUPERIOR	
	VALORES POR M ² EN PESOS	VALORES POR M ² EN PESOS	VALORES POR M ² EN PESOS	VALORES POR M ² EN PESOS	VALORES POR M ² EN PESOS	VALORES POR M ² EN PESOS
	MALO AEM \$1,050.00	REGULAR AER \$1,550.00	REGULAR AMR \$2,050.00	BUENO AMB \$2,550.00	REGULAR ASR \$3,050.00	BUENO ASB \$3,550.00
ELEMENTOS DE CONSTRUCCION	DESCRIPCION					
CIMENTACION	Cimentación ciclópea, piedra bola o brasa					
ESTRUCTURA MUROS	Adobe, piedra, ladrillo o mixtos					
COLUMNAS	Concreto armado, madera, fierro fundido					
ESTRUCTURA: TECHOS Y ENTREPISOS	Concreto armado, enlucado de cemento sobre vigas de fierro o sobre vigueta de madera					
COMPLEMENTOS AZOTEAS	Terrazo y aplastado con mezcla cemento-cal-arena					
APLANADOS	Mezcla de cemento-arena					
PISOS	Cemento mosaico económico o similar					
LAMBRINES	Cemento pulido o mosaico					
CANCELERIA Y VIDRIO	De madera o fierro de regulares condiciones					
CARPINTERIA	Utilización de madera de tambor o establecidas en puertas, con marcos y vistas, entrepuños y mobiliario tipo diverso					
HERRERIA	Reja de protección decorativa de fierro forjado					
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	Muebles de baño de regular calidad, fregadero de cerámica esmaltada o acero, tuberías galvanizadas y tubería de concreto					
INSTALACION ELECTRICA	Oculta o visible con placas de media calidad					
CERRAJERIA	Sencillos					
DIVERSOS ACCESORIOS	Ninguno					
ACABADOS EXTERIORES	Pintura vitílica y esmalte de mediana calidad, recubrimiento de piedra o similar, teja de barro					
INTERIORES	Pintura vitílica y esmalte de mediana calidad					

Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos contemplados que se describen en esta tabla o carecen de varios de ellos, se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponden su valor por metro cuadrado y serán valuados en forma específica (Ejemplo: bardas, cisternas, alfileros, cascos fríos, instalaciones especiales, adiciones constructivas, vivienda u otros).

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

DECRETO No. 123 FECHA 10/10/09
 DIP. PRESIDENTE
 DIP. SECRETARIO

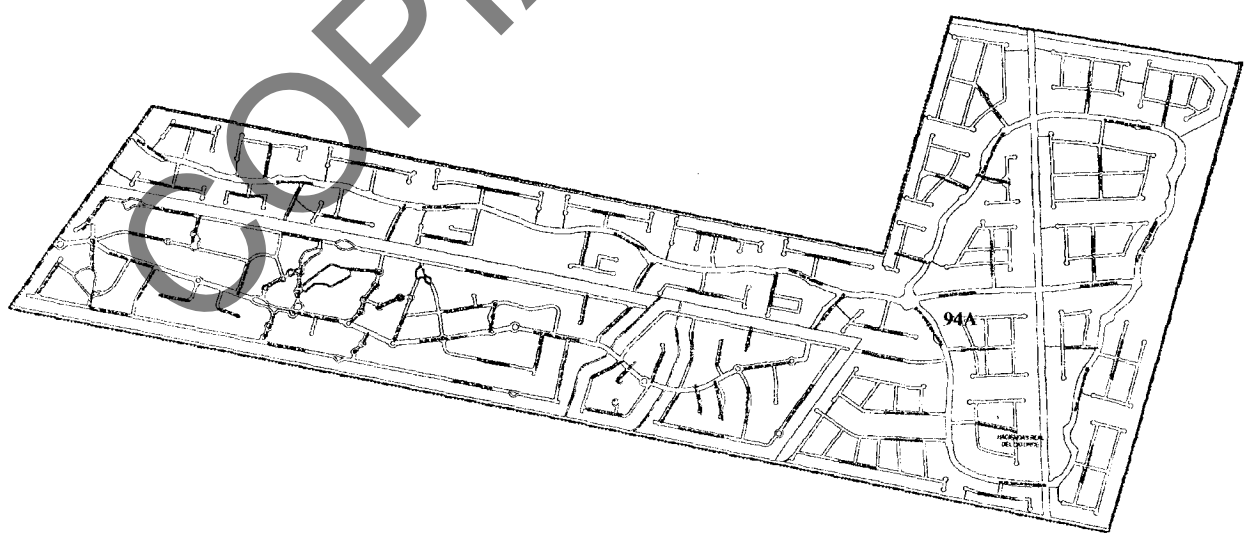


AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
TESORERIA MUNICIPAL
DIRECCION DE CATASTRO

BOLETIN OFICIAL

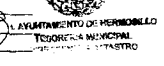
JUEVES 10 DE DICIEMBRE 2009
 No. 47 SECC. VIII

REGION CATASTRAL 94



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

DECRETO No. 123 FECHA 10/10/09
 DIP. PRESIDENTE
 DIP. SECRETARIO



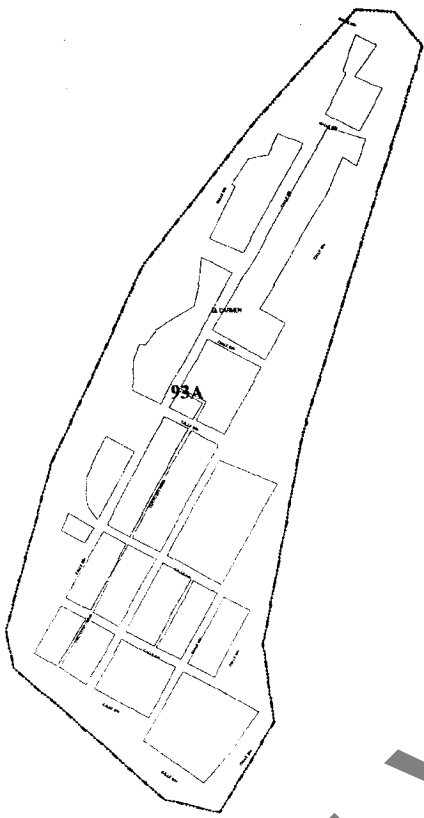
ZONAS HOMOGENEAS VALORES CATASTRALES POR M² AÑO 2010
 ZONA DE VALOR COLENA
 PAA REAL DEL CANTON ENERO

SIMBOLOGIA
 --- LIMITE DE MANZANA
 --- LIMITE DE COLENA
 --- BANDA DE VALOR
 --- ZONA HOMOGENEAS

BOLETIN OFICIAL

JUEVES 10 DE DICIEMBRE 2009
 No. 47 SECC. VIII

REGION CATASTRAL 93



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
DECRETO No. 43 FECHA 03/10/09
DIP. PRESIDENTE: [Signature]
DIP. SECRETARIO: [Signature]



AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
TESORERIA MUNICIPAL
DIRECCION DE CATASTRO

PAGINA 101 DE 105

SIMBOLOGIA
LIMITE DE MANZANA
LIMITE DE COLONIA
MANZANA DE VALOR
ZONA HOMOGENEA

AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
TESORERIA MUNICIPAL
DIRECCION DE CATASTRO



TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION TIPO INDUSTRIAL PARA EL AÑO 2010

CATEGORIA DE CONSTRUCCION	INDUSTRIAL ECONOMICO			INDUSTRIAL MEDIO			INDUSTRIAL SUPERIOR			
	MALO IEM	REGULAR IER	BUENO IEB	MALO IMM	REGULAR IMR	BUENO IMB	REGULAR ISR	BUENO ISB	MUY BUENO ISMB	
CEMENTACION	Block, leonca negra, de maderas o fierro, con áreas soladas	Pladra, ladrillo, block, tablaroca, celosia o retazos, con áreas abiertas	Cimentación ciclopea o losa de cimentación	Ladrillo, block, panel aligerado, celosia, similares o mixtos, con refuerzos de concreto armado, con áreas abiertas	Cimentación ciclopea, losa de cimentación, espesa azulada, dados con concreto armado de alta resistencia	Ladrillo, block, panel aligerado o modo con refuerzos de concreto armado	Cimentación ciclopea, malla corchete o mallas, dados con concreto armado de alta resistencia			
ESTRUCTURA MUROS	Ninguno	Concreto armado o perfiles metálicos	Concreto armado con acero o perfiles metálicos	Concreto armado con acero o perfiles metálicos	Concreto armado con acero o perfiles metálicos	Concreto armado con acero o perfiles metálicos				
COLUMNAS	Estructura de madera o fierro, lamina lisa o acanalada, galvanizada, acrílica, de asbesto, galvanizada o similar, en claros pequeños	Estructura de madera o fierro, lamina lisa o acanalada, galvanizada, acrílica, de asbesto, galvanizada o similar, en claros medianos a grandes	Estructura de fierro armadura vivo poltraria, lamina lisa o acanalada, galvanizada o similar, en claros medianos a grandes	Estructura de fierro armadura vivo poltraria, lamina lisa o acanalada, galvanizada o similar, en claros medianos a grandes	Estructura metálica armadura vivo poltraria, lamina lisa o acanalada, galvanizada o similar, en claros medianos a grandes	Estructura metálica armadura vivo poltraria, lamina lisa o acanalada, galvanizada o similar, en claros medianos a grandes				
ESTRUCTURA TECHOS Y ENTREPISOS	Ninguno	Ninguno	Internaesmalización en frío o caliente	Internaesmalización en frío o caliente	Internaesmalización en frío o caliente	Internaesmalización en frío o caliente				
COMPLEMENTOS ADICIONALES	Mezcla cemento-cal arena, a medio terminado o sin aplazar	Mezcla cemento pulido o rústico floreado, total o parcial	Mezcla de cemento-cal arena, yeso	Mezcla de cemento-cal arena, yeso	Mezcla de cemento-cal arena, yeso	Mezcla de cemento-cal arena, yeso				
APLACADOS	Ninguno	Cemento pulido o rústico floreado, total o parcial	Cemento pulido, loseta vitrílica o cerámica	Cemento pulido, loseta vitrílica o cerámica	Cemento pulido, loseta vitrílica o cerámica	Cemento pulido, loseta vitrílica o cerámica				
PISOS	Ninguno	Cemento pulido o azulejo de tipo económico	Cemento pulido o azulejo de tipo económico	Cemento pulido o azulejo de tipo económico	Cemento pulido o azulejo de tipo económico	Cemento pulido o azulejo de tipo económico				
LAMBRINES	Madera de buena calidad, cristal transparente, opaco o mixto tipo semitransparente, opaco o mixto	Perfiles sencillos, cristal transparente, opaco o mixto	Perfiles sencillos, cristal transparente, opaco o mixto	Perfiles sencillos, cristal transparente, opaco o mixto	Perfiles sencillos, cristal transparente, opaco o mixto	Perfiles sencillos, cristal transparente, opaco o mixto				
CANCHALERIA Y VIDRIO	Madera de pino, perfiles sencillos	Sencillos de madera de pino	Madera de pino o similar en puertas y mobiliario fijo	Madera de pino o similar en puertas y mobiliario fijo	Madera de pino o similar en puertas y mobiliario fijo	Madera de pino o similar en puertas y mobiliario fijo				
CARPINTERIA	Ninguno	Ninguno	Rejamentación de protección	Rejamentación de protección	Rejamentación de protección	Rejamentación de protección				
HERBERIA	Muebles de bajo tipo económico, tubería de cobre o galvanizada y pvc (sin instalaciones)	Muebles de tipo económico, tubería de cobre o galvanizada y pvc, diámetros diversos	Muebles de buena calidad, tubería de cobre y de pvc, diámetros diversos	Muebles de buena calidad, tubería de cobre y de pvc, diámetros diversos	Muebles de buena calidad, tubería de cobre y de pvc, diámetros diversos	Muebles de buena calidad, tubería de cobre y de pvc, diámetros diversos				
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	Visible con manguera poliducto, con abacas de tipo económico	Visible con manguera poliducto, con abacas de tipo económico	Oculto o visible con tubo conduit, con abacas de tipo económico	Oculto o visible con tubo conduit, con abacas de tipo económico	Oculto o visible con tubo conduit, con abacas de tipo económico	Oculto o visible con tubo conduit, con abacas de tipo económico				
INSTALACION ELECTRICA	Ninguno	Sencillos	De tipo económico	De tipo económico	De tipo económico	De tipo económico				
CERRAJERIA	Ninguno	Ninguno	Muros diatoma de tableros, madera, prefabricados o similar, ductos para aire, teléfono, sistema de alarma	Muros diatoma de tableros, madera, prefabricados o similar, ductos para aire, teléfono, sistema de alarma	Muros diatoma de tableros, madera, prefabricados o similar, ductos para aire, teléfono, sistema de alarma	Muros diatoma de tableros, madera, prefabricados o similar, ductos para aire, teléfono, sistema de alarma				
DIVERSOS ACCESORIOS	Ninguno	Pintura vitrílica y esmalte de tipo económico	Pintura vitrílica y esmalte de mediana calidad o de otros aparatos	Pintura vitrílica y esmalte de mediana calidad o de otros aparatos	Pintura vitrílica y esmalte de mediana calidad o de otros aparatos	Pintura vitrílica y esmalte de mediana calidad o de otros aparatos				
ACABADOS EXTERIORES	Ninguno	Pintura vitrílica y esmalte de tipo económico	Pintura de mediana calidad, plafones de yeso o metal desplegado, materiales prefabricados, plafón con marco de aluminio tipo arstrong o similar	Pintura de mediana calidad, plafones de yeso o metal desplegado, materiales prefabricados, plafón con marco de aluminio tipo arstrong o similar	Pintura de mediana calidad, plafones de yeso o metal desplegado, materiales prefabricados, plafón con marco de aluminio tipo arstrong o similar	Pintura de mediana calidad, plafones de yeso o metal desplegado, materiales prefabricados, plafón con marco de aluminio tipo arstrong o similar				
INTERIORES										

Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla o carecen de varios de ellos, se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponden su valor por metro cuadrado y se valoran en forma específica (ejemplo: heladas, cristales, alfileres, cuartos piso, instalaciones especiales, modificaciones constructivas, etcétera).

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
DECRETO No. 43 FECHA 03/10/09
DIP. PRESIDENTE: [Signature]
DIP. SECRETARIO: [Signature]

AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
TESORERIA MUNICIPAL
DIRECCION DE CATASTRO

PAGINA 01 DE 01



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO TESORERIA MUNICIPAL DIRECCION DE CATASTRO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION TIPO MODERNA PARA EL AÑO 2010

Table with columns for 'MODERNO COSTOSO', 'MODERNO ECONOMICO', 'MODERNO MEDIO', 'MODERNO SUPERIOR', and 'MODERNO LUCO'. Rows include categories like 'CIMENTACION', 'ESTRUCTURA TIPO', 'CUBIERTOS', etc., with sub-rows for 'BUENO', 'REGULAR', and 'MALO' conditions.

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA DECRETO No. 033 FECHA 02/10/09

DIP. PRESIDENTE: ALFREDO... DIP. SECRETARIO:...

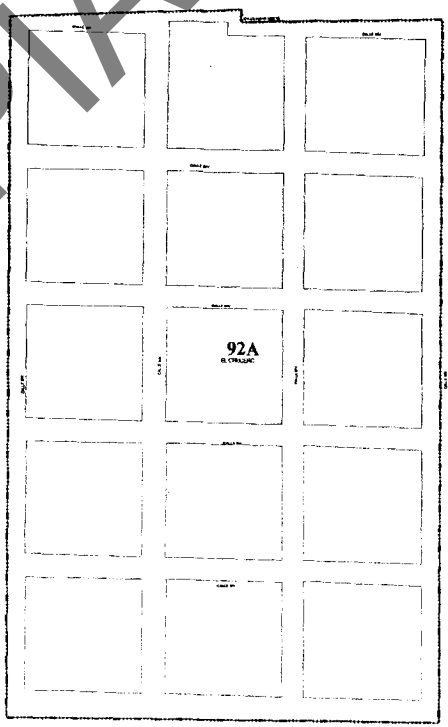


H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO TESORERIA MUNICIPAL DIRECCION DE CATASTRO

BOLETIN OFICIAL

JUEVES 10 DE DICIEMBRE 2009 No. 47 SECC. VIII

REGION CATASTRAL 92



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA DECRETO No. 033 FECHA 02/10/09

DIP. PRESIDENTE: ALFREDO... DIP. SECRETARIO:...



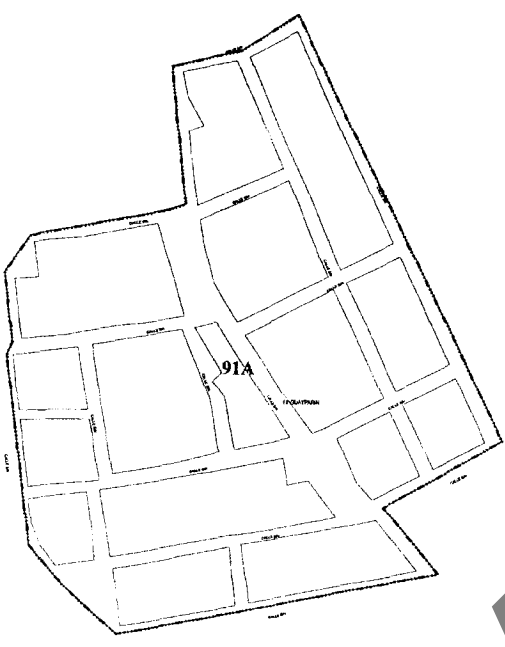
H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO TESORERIA MUNICIPAL DIRECCION DE CATASTRO

Table with columns: ZONAS HOMOGÉNEAS, VALORES CATASTRALES POR M2, ZONA DE VALOR, COLOMA, 92A, R. OROZCO, 9630

BOLETIN OFICIAL

JUEVES 10 DE DICIEMBRE 2009 No. 47 SECC. VIII

REGION CATASTRAL 91



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
DECRETO No. 105 FECHA 03/10/09
DIP. PRESIDENTE: [Signature]
DIP. SECRETARIO: [Signature]



ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 10	
ZONA DE VALOR	COLUMNA	VALOR	SECC.
91A			

SIMBOLOGIA
- LIMITE DE MANZANA
- LIMITE DE COLONIA
- BANDA DE VALOR
- ZONA HOMOGÉNEA

NOTA: EL VALOR LIMITADO DE LA BANDA DE VALOR APARECE EN LA SIGUIENTE

AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
TESORERIA MUNICIPAL
DIRECCION DE CATASTRO

FACTORES DE DEMÉRITO POR EDAD DE LAS CONSTRUCCIONES PARA EL AÑO 2010

AÑOS	FACTOR DE DEMÉRITO	AÑOS	FACTOR DE DEMÉRITO
0	1.0000	25	0.7064
1	0.9968	26	0.6899
2	0.9914	27	0.6730
3	0.9849	28	0.6560
4	0.9774	29	0.6386
5	0.9692	30	0.6211
6	0.9602	31	0.6033
7	0.9506	32	0.5852
8	0.9404	33	0.5670
9	0.9298	34	0.5485
10	0.9186	35	0.5298
11	0.9070	36	0.5109
12	0.8949	37	0.4918
13	0.8825	38	0.4724
14	0.8696	39	0.4529
15	0.8564	40	0.4331
16	0.8428	41	0.4132
17	0.8289	42	0.3931
18	0.8147	43	0.3727
19	0.8001	44	0.3522
20	0.7852	45	0.3315
21	0.7700	46	0.3106
22	0.7555	47	0.2896
23	0.7388	48	0.2683
24	0.7227	49	0.2469
		50 o Max	0.2253



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
DECRETO No. 07 FECHA 03/10/09
DIP. PRESIDENTE: [Signature]
DIP. SECRETARIO: [Signature]



COPIA SIN VALOR



AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
TESORERIA MUNICIPAL
DIRECCION DE CATASTRO

TABLA DE VALORES CATASTRALES POR HECTAREA PARA PREDIOS RURALES AÑO 2010

TIPO / USO	CLASE	CATEGORIA	DESCRIPCION	VALOR CATASTRAL POR HECTAREA
TERRENO ARIARTE AL CAYADO	BIRCO POR CAYADO	1ra.	Con derecho a agua, terreno de aluvión o barrial con camino transitable, de 300 metros de ancho.	\$44,650
		2da.	Con derecho a agua, terreno aluvión aneado con camino transitable, de 200 metros de ancho.	\$35,700
		3ra.	Con derecho a agua, terreno de barrial calchoso con camino transitable, de topografía accidentada.	\$26,775
TERRENO ARIARTE AL CAYADO	BIRCO POR BOMBEO	1ra.	Con riego mecánico con pozo de boca, profundidad (100 pies max.) Terreno de topografía plana.	\$17,840
		2da.	Con riego mecánico con pozo profundo (para de 100 pies), terreno de topografía plana.	\$12,430
TERRENO ARIARTE AL CAYADO	BIRCO POR ARRIBA	1ra.	Terrenos limosos, arenosos, migajón, pedregoso, regados por arroyos que ocasionan las fracturas extraordinarias de ríos y arroyos.	\$5,970
		2da.	Terreno con camino transitable de topografía regular, depende su irrigación de la eventualidad de precipitaciones.	\$5,970
TERRENO ARIARTE AL CAYADO	BIRCO POR TIPOVAL	1ra.	Terrenos enmazonados, susceptibles de cultivo, con camino transitable de topografía regular y accidentada.	\$3,600
		2da.	Praderas naturales o mejoradas básicamente.	\$1,830
TERRENO ARIARTE AL CAYADO	TERRENO DE AGOSTADERO	1ra.	Terrenos de topografía regular y accidentada, con caminos de difícil trazo.	\$1,120
		2da.	Zonas semiáridas de bajo rendimiento como terrenos de agostadero.	\$665
		3ra.	Terrenos accidentados y sin vegetación.	\$920
TERRENO ARIARTE AL CAYADO	TERRENO CERREAS	1ra.	Terrenos accidentados y sin vegetación.	\$510
		2da.	Terrenos accidentados y sin vegetación.	\$960
TERRENO ARIARTE AL CAYADO	TERRENO DISERTIVO O PANTANOSOS	1ra.	Terrenos desérticos o con problemas de salinidad.	\$290
		2da.	Playa limpia, hasta 150 metros de profundidad a partir de su colindancia con el mar.	\$4,560
TERRENO ARIARTE AL CAYADO	TERRENO COLINDANTES CON PLAYAS	1ra.	Playa con existencia tipo estero.	\$2,630
		2da.	Explotación de granja agrícola, terreno con topografía plana.	\$39,410
USO DE GRANJA AGRICOLA	1ra.	Terreno apto para agricultura, ubicado a una distancia máxima de 2 km. A partir de su colindancia con playas.	\$10,215	
TERRENO ARIARTE AL CAYADO	TERRENO MINEROS	1ra.	Minado subterráneo.	\$765
		2da.	Minado a cielo abierto.	\$325
TERRENO ARIARTE AL CAYADO	TERRENO CON USO COMERCIAL	1ra.	Terrenos utilizados como rancho cinegético.	\$10,865
TERRENO ARIARTE AL CAYADO	TERRENO CON SUSCEPTIBILIDAD DE USO COMERCIAL	1ra.	Terrenos aptos para la actividad cinegética.	\$4,345
TERRENO ARIARTE AL CAYADO	TERRENO CON VOCACION URBANA	1ra.	Terreno colindante al casco urbano y a una distancia no mayor de 1 km., región de alto costo.	\$31,500
		2da.	Terreno colindante al casco urbano y a una distancia no mayor de 1 km., Región Baja.	\$79,860
		3da.	Terreno colindante al casco urbano y a una distancia no mayor de 1 km., Región Alta.	\$42,525
TERRENO ARIARTE AL CAYADO	TERRENO CON VOCACION URBANA	4da.	Terreno colindante al casco urbano y a una distancia no mayor de 1 km., Región Baja.	\$63,000

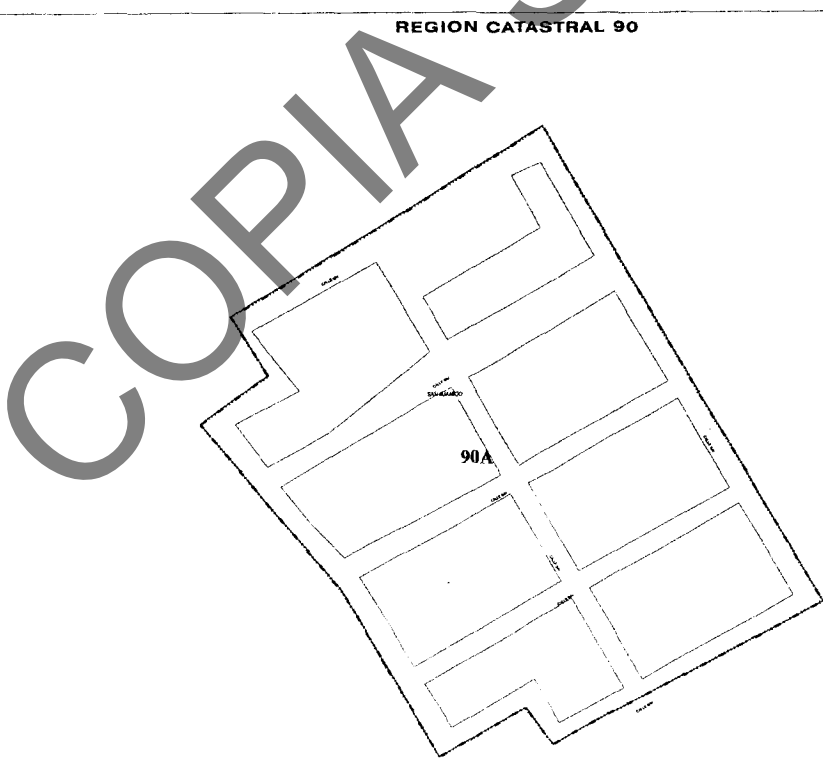
Nota: Para el terreno rural de tipo urbano, el valor catastral se establece en base a los datos de la zona, se reportará con el uso y categoría a que corresponde el valor por hectárea y se le aplicará el coeficiente de actualización, en los casos en que se encuentre en la zona, se reportará con el uso y categoría a que corresponde el valor por hectárea y se le aplicará el coeficiente de actualización, para que su valor catastral sea más equitativo al valor de mercado.

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
DECRETO No. 023 FECHA: 02/12/09
DIP. PRESIDENTE: [Firma]
DIP. SECRETARIO: [Firma]
DIP. SECRETARIO: [Firma]

AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
TESORERIA MUNICIPAL
DIRECCION DE CATASTRO

BOLETIN OFICIAL

JUEVES 10 DE DICIEMBRE 2009
No. 47 SECC. VIII



REGION CATASTRAL 90



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
DECRETO No. 023 FECHA: 02/12/09
DIP. PRESIDENTE: [Firma]
DIP. SECRETARIO: [Firma]
DIP. SECRETARIO: [Firma]

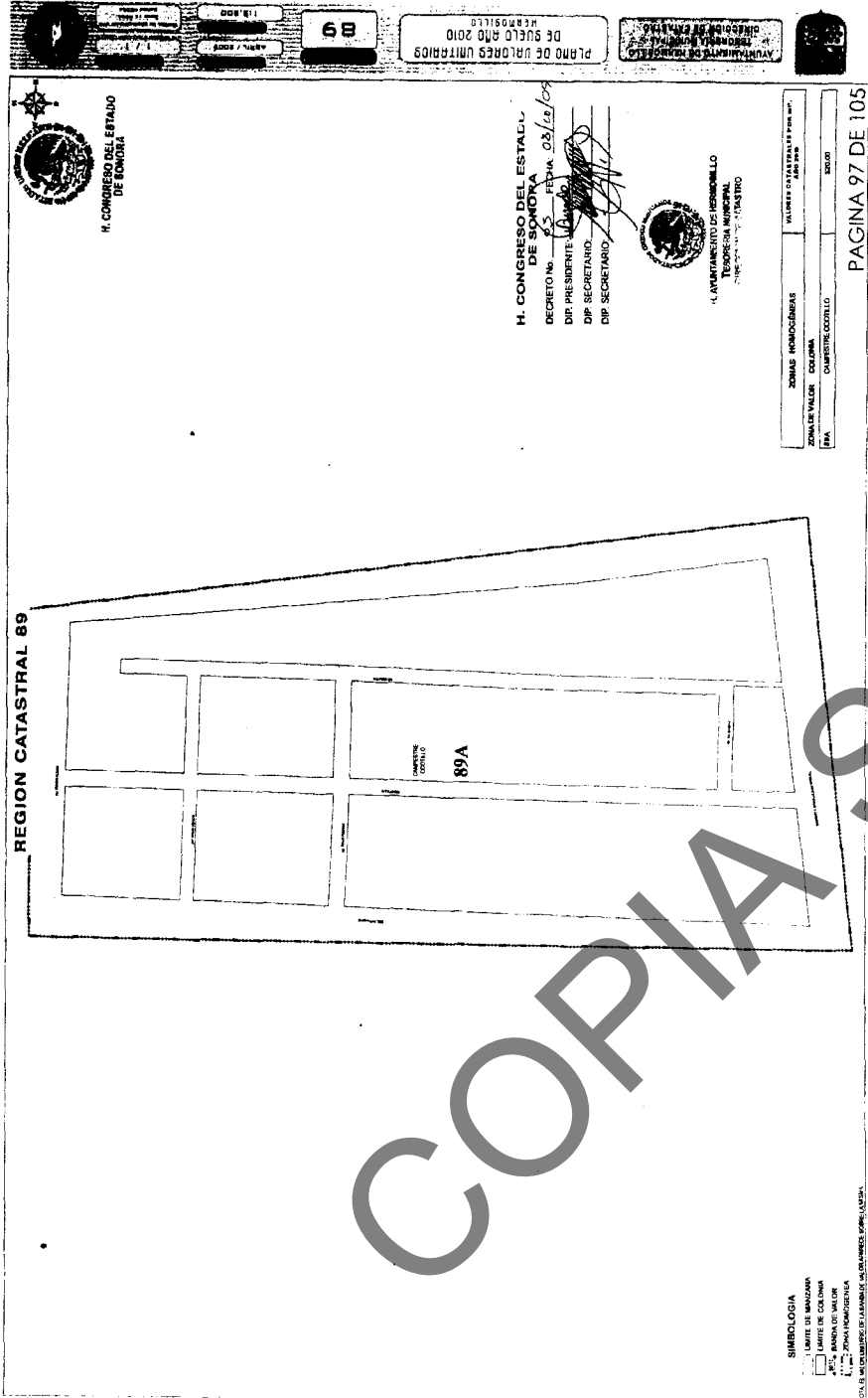
AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
TESORERIA MUNICIPAL
DIRECCION DE CATASTRO

ZONAS HOMOGÉNEAS	VALORES CATASTRALES POR HECTÁREA AÑO 2010
ZONA DE VALOR: 06	COLECCIÓN: 06
SEA	PLAN ANEXO: 0600

BOLETIN OFICIAL

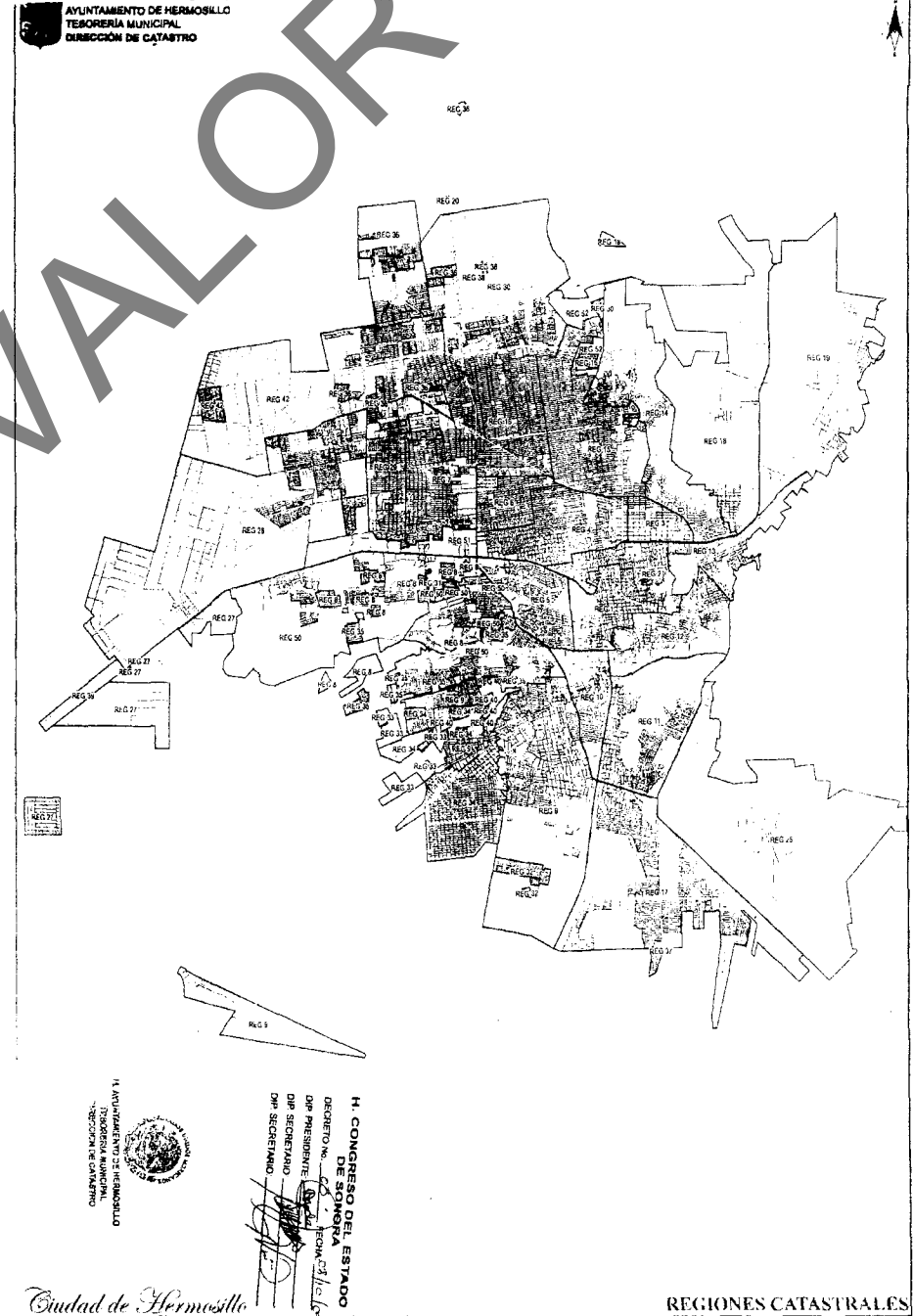
JUEVES 10 DE DICIEMBRE 2009
No. 47 SECC. VIII

SIMBOLOGIA
- LIMITE DE MANZANA
- LIMITE DE COLONIA
- BANDA DE UNION
- ZONA HOMOGÉNEA



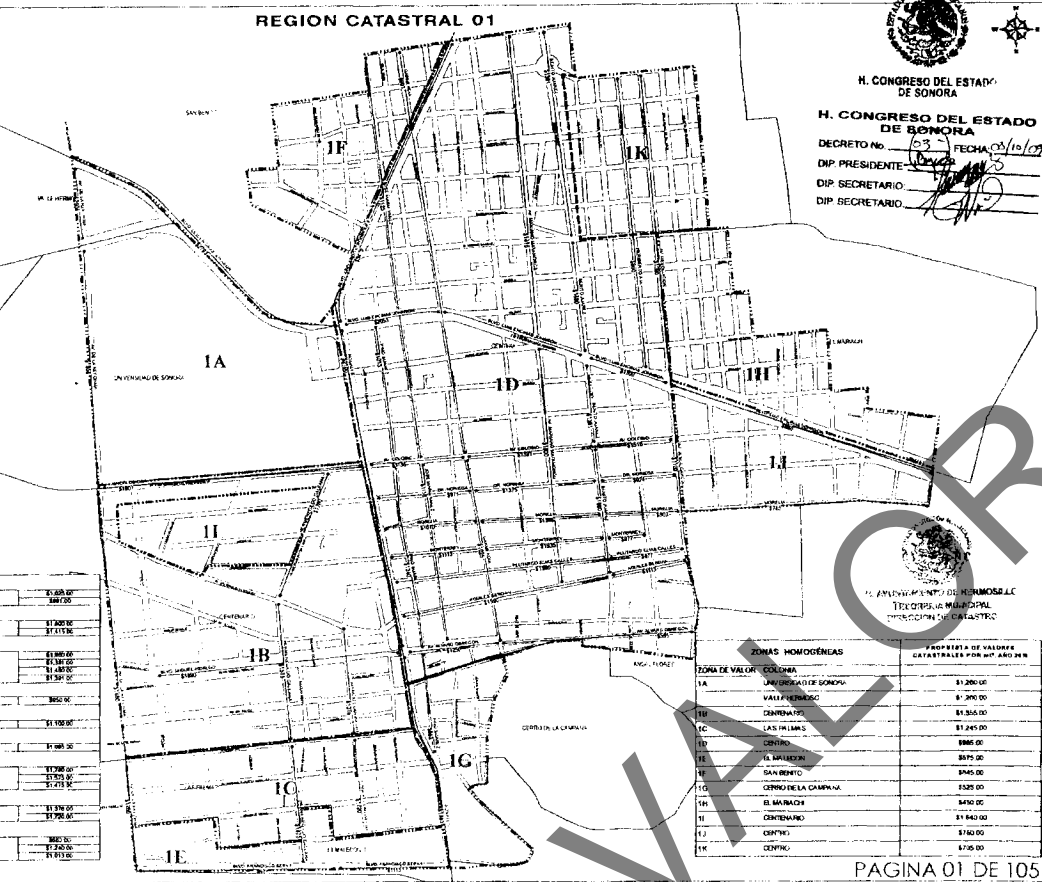
COPIA SIN VALOR

PLANOS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO POR ZONAS HOMOGÉNEAS Y BANDAS DE VALOR



BANDEAS DE VALOR

VALORES	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2008
INDUSTRIAL	18.750.00
COMERCIAL	18.750.00
RESIDENCIAL	18.750.00
AGRICOLA	18.750.00
...	...



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

DECRETO No. 03 FECHA 02/10/09

DIP. PRESIDENTE: [Signature]

DIP. SECRETARIO: [Signature]

DIP. SECRETARIO: [Signature]

COPIA SIN VALOR

9 B

0118 030338

0102 004 030338 30

SECRETARÍA DE ECONOMÍA

SECRETARÍA DE ECONOMÍA

SECRETARÍA DE ECONOMÍA

BOLETIN OFICIAL

JUEVES 10 DE DICIEMBRE 2009
No. 47 SECC. VIII



AYUNTAMIENTO DE HERMOSELLO

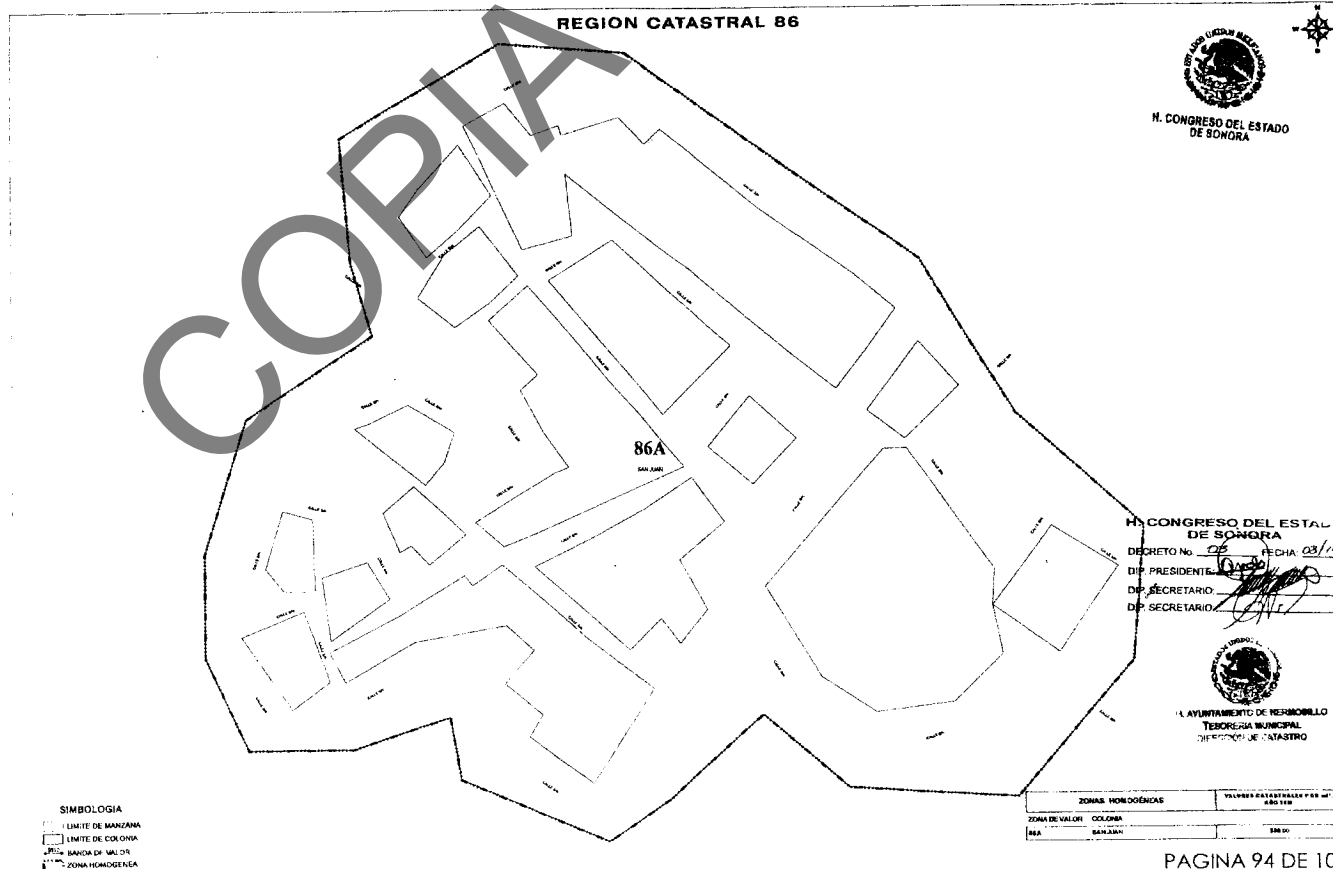
TESORERÍA MUNICIPAL

DIRECCIÓN DE CATASTRO

ZONAS HOMOGÉNEAS

ZONA DE VALOR	COLONIA	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2008
IA	LA UNIVERSIDAD	11,200.00
IB	LA UNIVERSIDAD	11,200.00
IC	CENTENARIO	11,300.00
ID	CASAS BLANCAS	11,200.00
IE	CENTENARIO	9,800.00
IF	LA MARQUESE	8,875.00
IG	SAN BENITO	8,875.00
IH	CENTENARIO	8,875.00
II	LA MARQUESE	8,875.00
IJ	CENTENARIO	8,875.00
IK	CENTENARIO	8,875.00

REGION CATASTRAL 86



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

DECRETO No. 05 FECHA 02/10/09

DIP. PRESIDENTE: [Signature]

DIP. SECRETARIO: [Signature]

DIP. SECRETARIO: [Signature]

COPIA SIN VALOR

9 B

0118 030338

0102 004 030338 30

SECRETARÍA DE ECONOMÍA

SECRETARÍA DE ECONOMÍA

SECRETARÍA DE ECONOMÍA

BOLETIN OFICIAL

JUEVES 10 DE DICIEMBRE 2009
No. 47 SECC. VIII



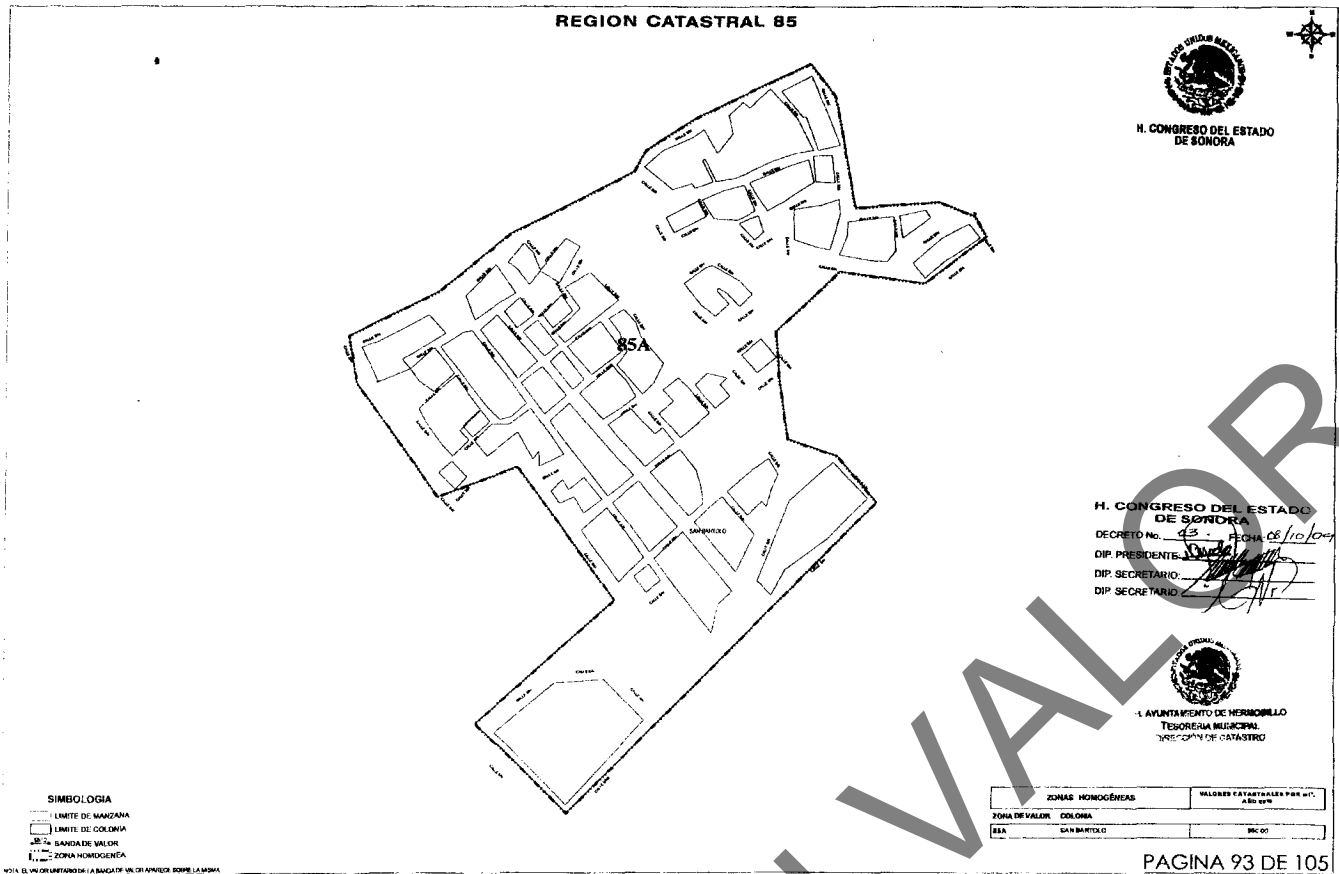
AYUNTAMIENTO DE HERMOSELLO

TESORERÍA MUNICIPAL

DIRECCIÓN DE CATASTRO

ZONAS HOMOGÉNEAS

ZONA DE VALOR	COLONIA	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2008
86A	SAN JUAN	18.000.00
86B	SAN JUAN	18.000.00
86C	SAN JUAN	18.000.00
86D	SAN JUAN	18.000.00
86E	SAN JUAN	18.000.00
86F	SAN JUAN	18.000.00
86G	SAN JUAN	18.000.00
86H	SAN JUAN	18.000.00
86I	SAN JUAN	18.000.00



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 43 RECHA 08/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

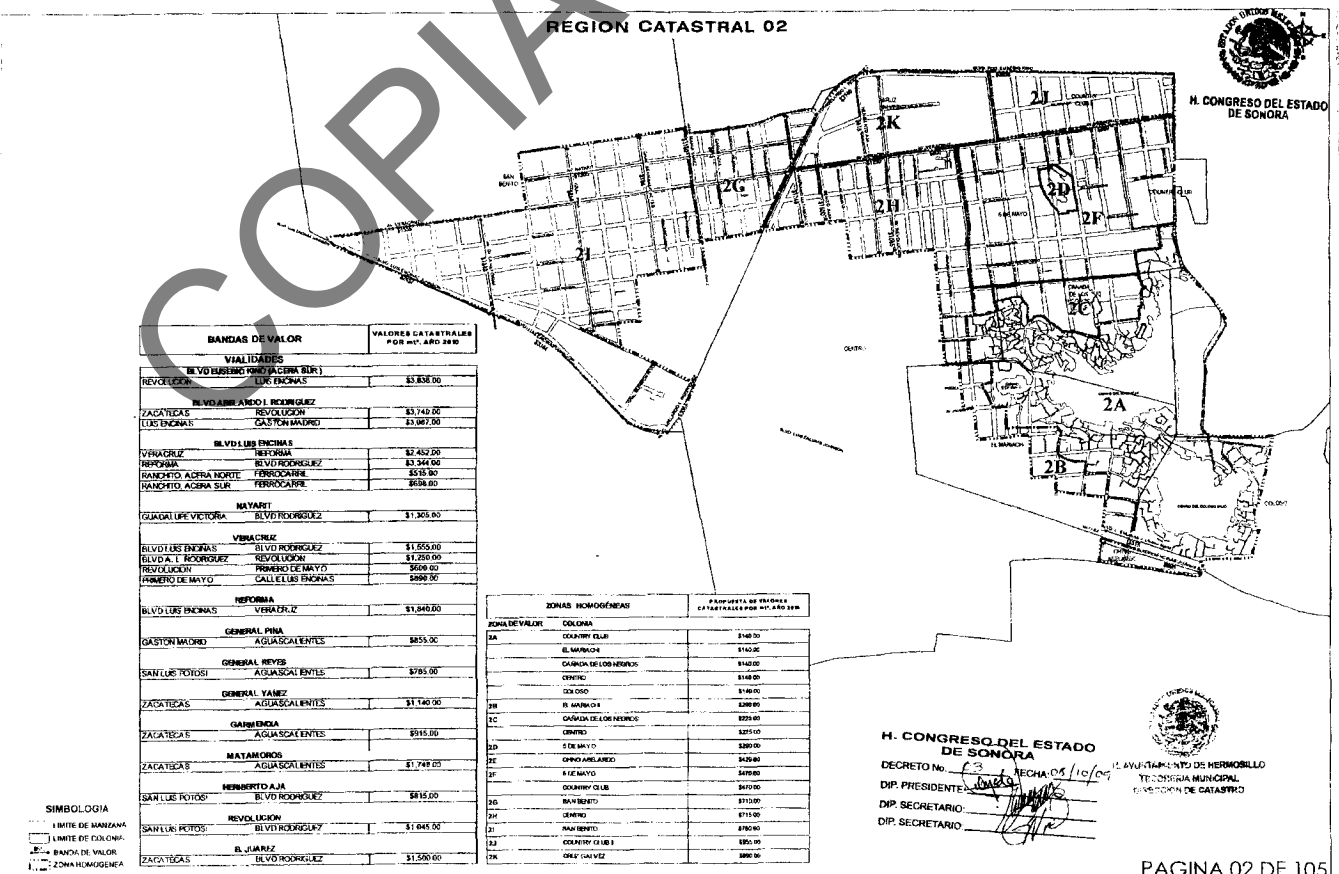
A. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
 TESORERIA MUNICIPAL
 DIRECCION DE CATASTRO

ZONAS HOMOGÉNEAS	VALORES CATASTRALES POR M ² (MAY 2009)
ZONA DE VALOR: COLONIA	
85A SAN BARTOLO	96.00

ESTADO DE SONORA
 DIRECCION DE CATASTRO
 DIRECCION DE CATASTRO
 DIRECCION DE CATASTRO

SIMBOLOGIA
 --- LIMITE DE MANZANA
 --- LIMITE DE COLONIA
 --- BANDA DE VALOR
 --- ZONA HOMOGÉNEA

NOTA: EL VALOR UPTADO DE LA INVENSA VALOR ANTES DE FORMAR LA MANZANA.



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 43 RECHA 08/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

A. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
 TESORERIA MUNICIPAL
 DIRECCION DE CATASTRO

ZONA DE VALOR	COLONIA	PROPOSITA DE VALORES CATASTRALES POR M ² (MAY 2009)
2A	COCAPIRI ELIUR	2140.00
	EL SANJOSE	2140.00
	CANCHA DE LOS HERNANDEZ	2140.00
	CENTRO	2140.00
	EL CENEDRO	2140.00
2B	R. SAN JOSE	2200.00
2C	CANCHA DE LOS HERNANDEZ	2200.00
	CENTRO	2200.00
2D	2 DE MAYO	2200.00
2E	ORNO AMELARDO	2420.00
2F	4 DE MAYO	2420.00
2G	COCAPIRI ELIUR	2420.00
2H	R. SAN JOSE	2710.00
2I	HERNANDEZ	2710.00
2J	MANUELITO	2780.00
2K	COCAPIRI ELIUR	2850.00
2L	ORNO AMELARDO	2850.00

BANDAS DE VALOR	VALORES CATASTRALES POR M ² (MAY 2009)
VIALIDADES	
REVOLUCION (NUEVO HERRERO Y AGUIRRE)	23.850.00
ZACATECAS (REVOLUCION)	23.740.00
LUS ENGRAS (GASTON MADRID)	23.987.00
BLVD LOS ENGRAS	
VERACRUZ (REFORMA)	27.432.00
HERNANDEZ (BLVD RODRIGUEZ)	23.344.00
RANCHO AGRA NORTE (FERROCARRIL)	25.25.00
RANCHO AGRA SUR (FERROCARRIL)	26.08.00
MAYASTI	
GUADALUPE VICTORIA (BLVD RODRIGUEZ)	21.305.00
VERACRUZ	
BLVD LOS ENGRAS (BLVD RODRIGUEZ)	21.555.00
BLVD A. T. RODRIGUEZ (BLVD LOS ENGRAS)	21.200.00
REVOLUCION (PRIMERO DE MAYO)	26.08.00
PRIMERO DE MAYO (CALLE LAS ENGRAS)	28.99.00
REFORMA	
BLVD LOS ENGRAS (VERACRUZ)	21.240.00
GENERAL PENA	
GASTON MADRID (AGUASCALIENTES)	2855.00
GENERAL HERVIZ	
SAN LUIS POTOSI (AGUASCALIENTES)	2795.00
GENERAL YANEZ	
ZACATECAS (AGUASCALIENTES)	21.140.00
GASTON MADRID	
ZACATECAS (AGUASCALIENTES)	2915.00
MAYAMOROS	
ZACATECAS (AGUASCALIENTES)	21.748.00
HERNANDEZ ALA	
SAN LUIS POTOSI (BLVD RODRIGUEZ)	2815.00
REVOLUCION	
SAN LUIS POTOSI (BLVD RODRIGUEZ)	21.045.00
EL SANJOSE	
ZACATECAS (BLVD RODRIGUEZ)	21.200.00

ESTADO DE SONORA
 DIRECCION DE CATASTRO
 DIRECCION DE CATASTRO
 DIRECCION DE CATASTRO

SIMBOLOGIA
 --- LIMITE DE MANZANA
 --- LIMITE DE COLONIA
 --- BANDA DE VALOR
 --- ZONA HOMOGÉNEA

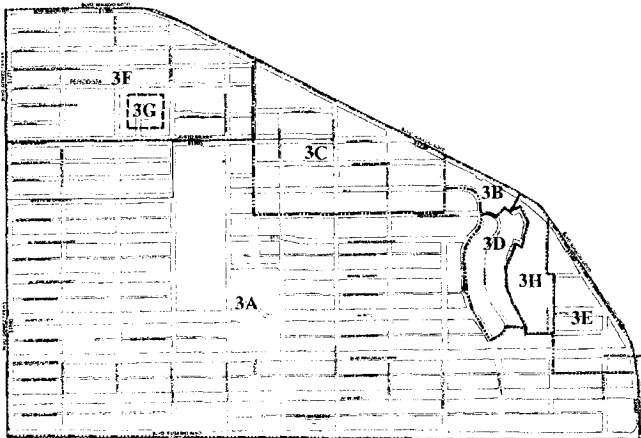
NOTA: EL VALOR UPTADO DE LA INVENSA VALOR ANTES DE FORMAR LA MANZANA.

REGION CATASTRAL 03



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

ZONAS HOMOGÉNEAS		PROPUESTA DE VALORES CATASTRALES POR m ² . AÑO 2010
ZONA DE VALOR COLOMA		
3A	PTIC	\$1,820.00
	* PRODIGTA	\$1,820.00
3B	PTIC	\$1,640.00
3C	PTIC	\$1,990.00
3D	PTIC	\$2,490.00
3E	PTIC	\$960.00
3F	PRODIGTA	\$1,115.00
3G	PRODIGTA	\$1,260.00
3H	SECTOR EN LOTIFICAR	\$305.00



BANDAS DE VALOR		VALORES CATASTRALES POR m ² . AÑO 2010
VIALIDADES		
BLVD EUSEBIO FRANCISCO ROMO	BLVD IGNACIO SOTO	\$3,750.00
BLVD GÓMEZ FARIAS	ALFONSO BIERRE	\$1,965.00
BLVD JUSTO SIERRA		
BLVD IGNACIO SOTO		
BLVD GÓMEZ FARIAS	CENTRAL	\$1,385.00
CENTRAL	CARLOS M CALLEJA	\$1,290.00
CARLOS M CALLEJA	IGNACIO ALATORRE	\$1,160.00
IGNACIO ALATORRE	BLVD FCO ROMO	\$2,432.00
BLVD GÓMEZ FARIAS		
BLVD FRANCISCO ROMO	BLVD JUSTO SIERRA	\$1,880.00
BLVD JUSTO SIERRA	BLVD IGNACIO SOTO	\$1,271.00

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

DECRETO No. 123 FECHA 08/10/09 MONTAÑITO DE HERMOSILLO
 DIP. PRESIDENTE: [Signature] TESORERÍA MUNICIPAL
 DIP. SECRETARIO: [Signature] DIRECCIÓN DE CATASTRO

PAGINA 03 DE 105

BOLETIN OFICIAL

JUEVES 10 DE DICIEMBRE 2009 No. 47 SECC. VIII

SIMBOLOGIA
 --- LIMITE DE MANTANA
 --- LIMITE DE COLONIA
 --- BANDA DE VALOR
 --- ZONA HOMOGÉNEA

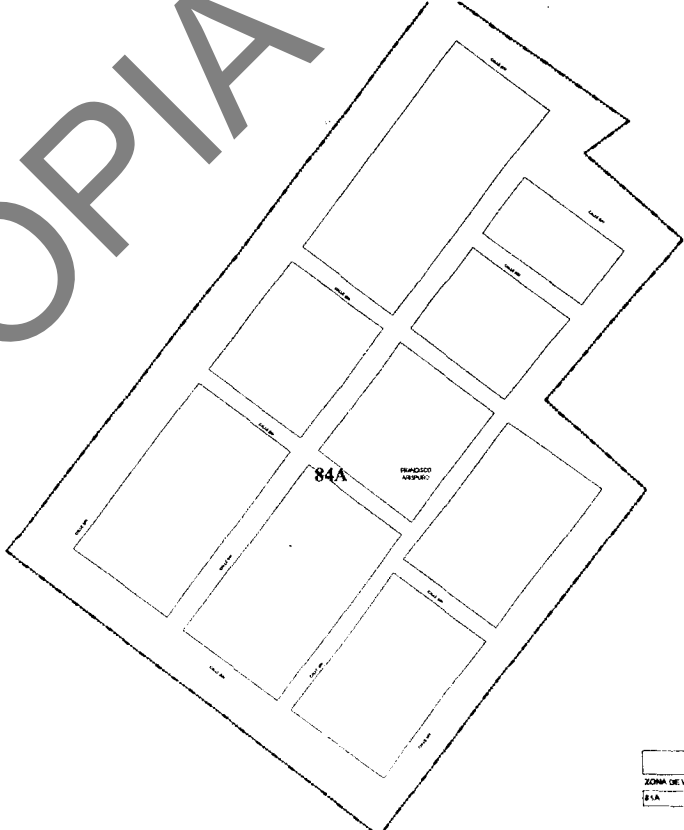
NOTA: EL VALOR UNITARIO DE LA BANDAS DE VALOR DEPENDE DE LA MANA.

JUEVES 10 DE DICIEMBRE 2009 No. 47 SECC. VIII

REGION CATASTRAL 84



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 123 FECHA 08/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO TESORERÍA MUNICIPAL DIRECCIÓN DE CATASTRO

ZONAS HOMOGÉNEAS	VALORES CATASTRALES POR m ² . AÑO 2010
ZONA DE VALOR COLONIA	
84A FRANCISCO ABENIGRO	30.00

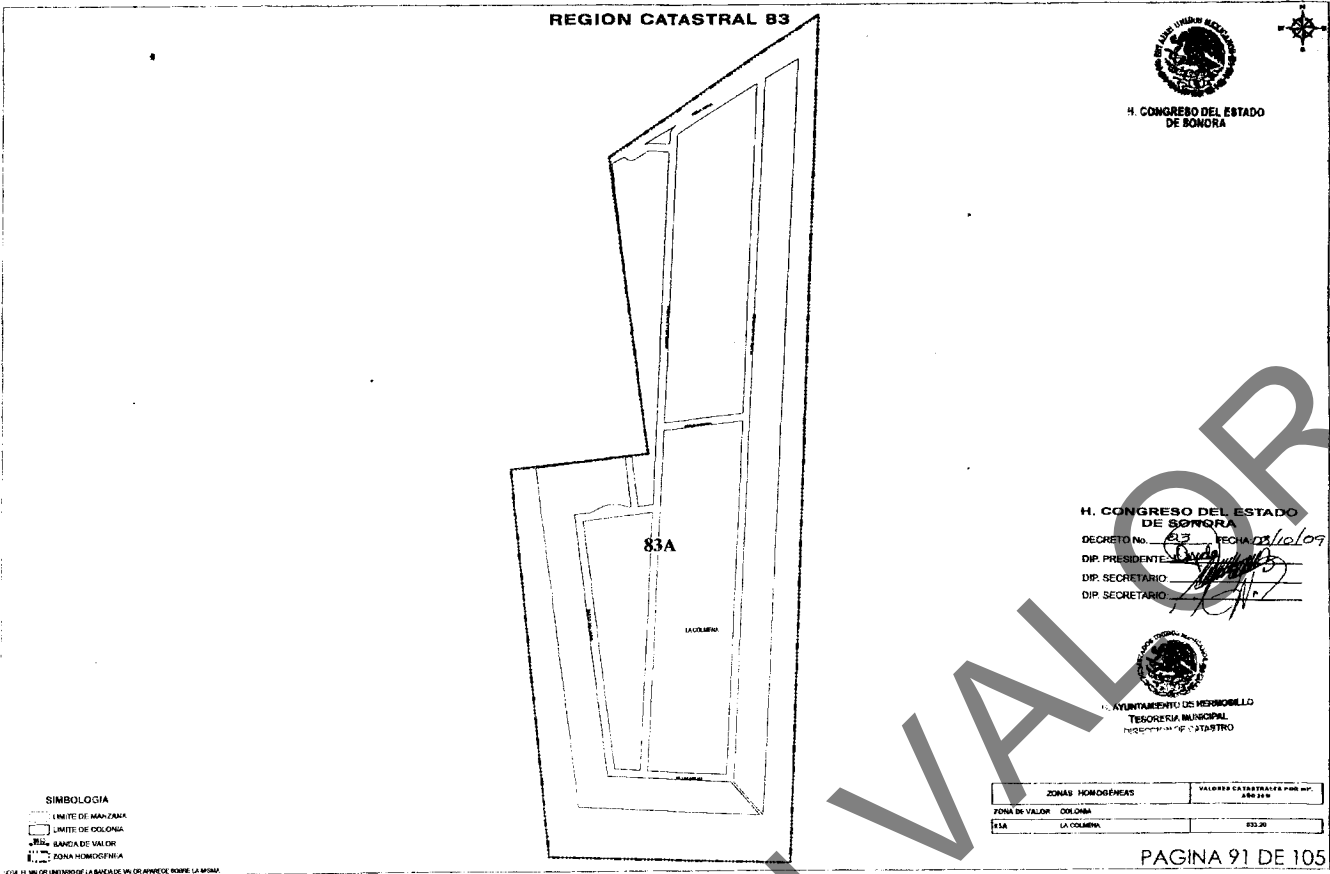
PAGINA 92 DE 105

BOLETIN OFICIAL

COPIA SIN VALOR

SIMBOLOGIA
 --- LIMITE DE MANTANA
 --- LIMITE DE COLONIA
 --- BANDA DE VALOR
 --- ZONA HOMOGÉNEA

NOTA: EL VALOR UNITARIO DE LA BANDAS DE VALOR DEPENDE DE LA MANA.

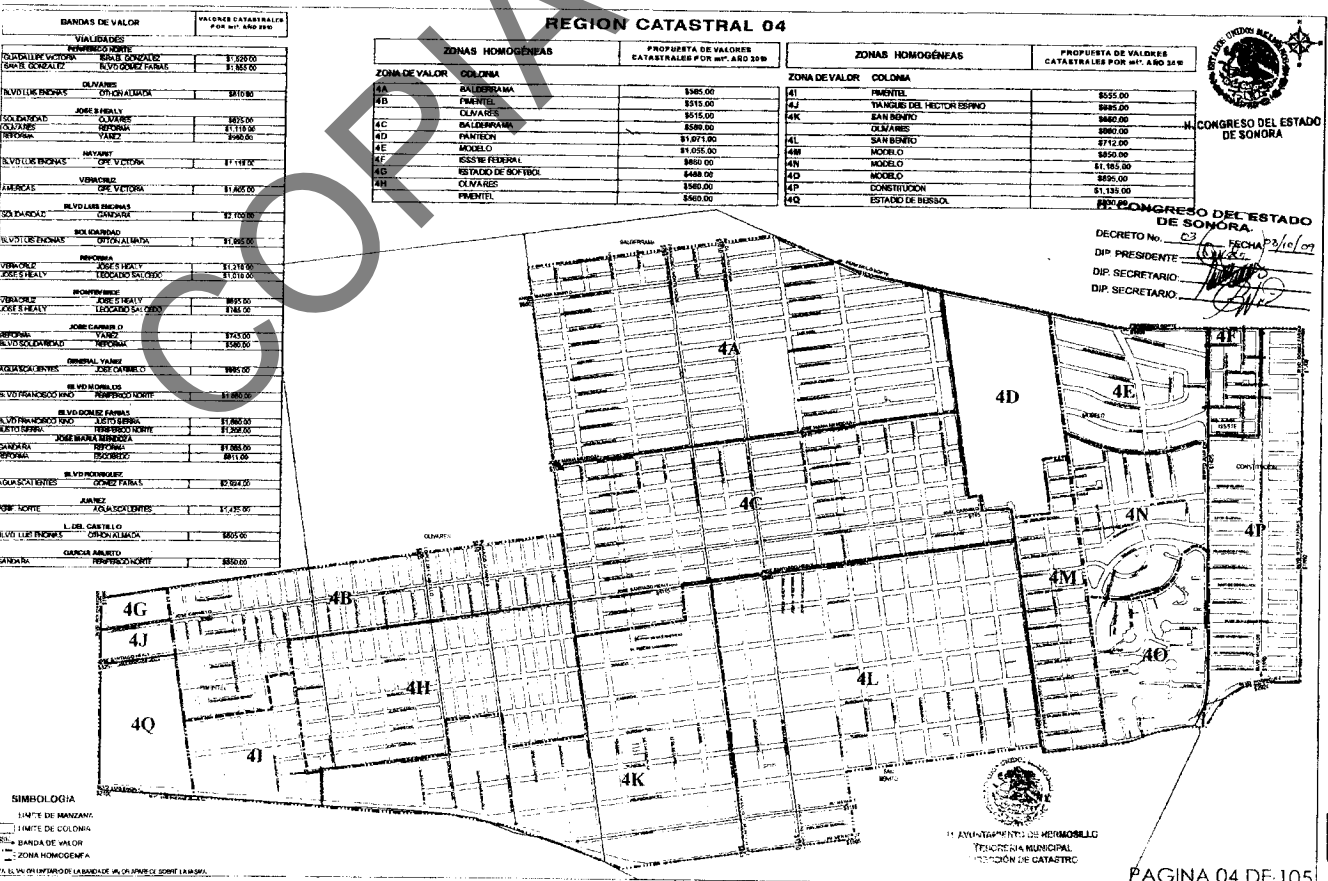


H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 037 FECHA 09/10/09
 DIP. PRESIDENTE
 DIP. SECRETARIO
 DIP. SECRETARIO

AYUNTAMIENTO DE HERMOSELLO
 TESORERIA MUNICIPAL
 DIRECCION DE CATASTRO

ZONA DE VALOR	COLONIA	VALORES CATASTRALES POR M ² (AÑO 2009)
83A	LA COLONIA	925.00

PAGINA 91 DE 105



ZONA DE VALOR	COLONIA	PROPIETA DE VALORES CATASTRALES POR M ² (AÑO 2009)
4A	VALLEGRAMA	\$385.00
4B	FRONTERA	\$515.00
4C	OLIVARES	\$515.00
4D	VALLEGRAMA	\$500.00
4E	PANTEON	\$1,071.00
4F	MOJEL	\$1,055.00
4G	ISSUE FEDERAL	\$850.00
4H	ESTADO DE SOYOTOL	\$848.00
4I	OLIVARES	\$580.00
4J	FRONTERA	\$560.00

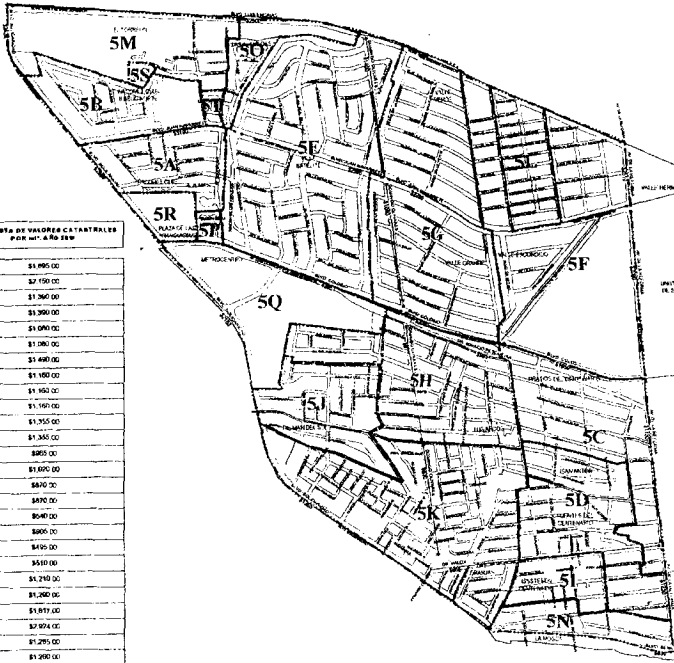
ZONA DE VALOR	COLONIA	PROPIETA DE VALORES CATASTRALES POR M ² (AÑO 2009)
4K	FRONTERA	\$555.00
4L	TAUAGAS DEL RECTOR ESPINO	\$525.00
4M	SAN BENITO	\$480.00
4N	MOJEL	\$472.00
4O	MOJEL	\$350.00
4P	MOJEL	\$1,185.00
4Q	CONSTRUCCION	\$859.00
4R	ESTADO DE BERSOL	\$1,135.00

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 037 FECHA 09/10/09
 DIP. PRESIDENTE
 DIP. SECRETARIO
 DIP. SECRETARIO

AYUNTAMIENTO DE HERMOSELLO
 TESORERIA MUNICIPAL
 DIRECCION DE CATASTRO

PAGINA 04 DE 105

REGION CATASTRAL 05



ZONA DE VALOR	COLONIA	PROPIETA DE VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO
5A	PARQUE OLIVAR, SPOCARI	\$1,950.00
5B	PARQUE OLIVAR, SECC. NORTE	\$2,150.00
5C	FRANCO DE LA GENTIANINA	\$1,960.00
5D	CENTENARIO	\$1,900.00
5E	SANTANDREO	\$1,000.00
5F	PLANTACION CENTENARIO	\$1,000.00
5G	VILLA SANTIAGO	\$1,400.00
5H	VALLE ESCOBEDO	\$1,400.00
5I	VALLE HERASCO	\$1,550.00
5J	UNIVERSIDAD DE SONORA	\$1,100.00
5K	VALLE GRANDE	\$1,350.00
5L	VALLE VERDE	\$1,350.00
5M	LOS ARCES	\$950.00
5N	ESSESION CENTENARIO	\$1,800.00
5O	PALMAR DEL SOL	\$840.00
5P	LOS ARBOLES	\$820.00
5Q	LAS GRANJAS	\$940.00
5R	LA HERBIA	\$880.00
5S	EL TORREON	\$840.00
5T	LA MOSCA	\$510.00
5U	LAS ALAMEDAS	\$1,240.00
5V	RINCON DE LA SIERRA DURA	\$1,200.00
5W	MENONCENTRO	\$1,870.00
5X	PLAZA DE LAS FRANCUCAS	\$2,820.00
5Y	EL TORREON/ SIERRA DEL MAR	\$1,290.00
5Z	LOS GANADEROS	\$1,200.00

BANDAS DE VALOR		VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO
VALIDADES		
BLVD LOS ENCINAS REFORMA		
50	BLVD MARIARIE	\$2,500.00
51	J. OBREGON - REAL OLIVARES	\$3,100.00
52	OLIVARES REFORMA	\$2,500.00
53	BLVD COLONDO	\$2,850.00
54	OLIVARES SAHARIPA	\$2,000.00
55	SAHARIPA REFORMA	\$1,800.00
BLVD SOLIDARIDAD		
56	LUIS ENCINAS NAVARRETE	\$2,400.00
57	OLIVARES COLOSO	\$2,500.00
58	MIGUEL HERRALDE FRANCISCO SIERRA	\$1,200.00
BLVD FRANCISCO SIERRA		
59	SOLIDARIDAD REFORMA	\$850.00
OLIVARES		
60	DR. PALAZA SAN ANTONIO	\$650.00
61	OLIVARES COLOSO	\$377.00
62	OLIVARES NAVARRETE	\$1,040.00
63	NAVARRETE LUIS ENCINAS	\$1,400.00
REFORMA		
64	FRANCO SIERRA DR. PALAZA	\$1,350.00
65	OLIVARES COLOSO	\$1,700.00
66	NAVARRETE LUIS ENCINAS	\$2,000.00
67	NAVARRETE	\$2,100.00
DR. PALAZA REFORMA		
68	SOLIDARIDAD	\$300.00
DR. IGNACIO PESQUERA		
69	FRAY B. DE SAUCON	\$950.00
70	SANTARIPA	\$950.00

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 123 RECHA 08/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Firma]
 DIP. SECRETARIO: [Firma]
 DIP. SECRETARIO: [Firma]

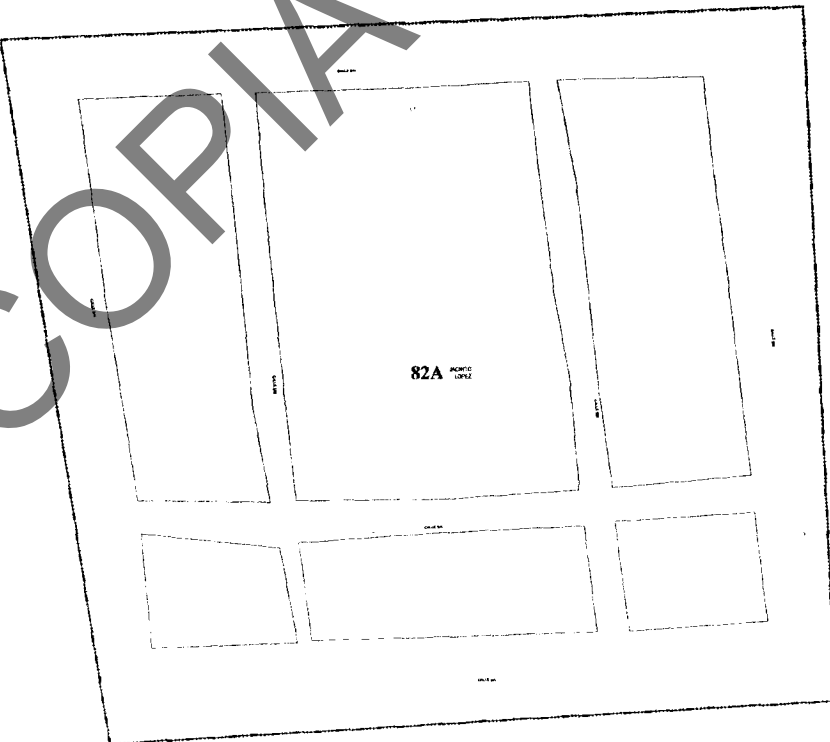
H. AYUNTAMIENTO DE HERRERO
 TERCERA MUNICIPALIDAD DE CATASTRO

PAGINA 05 DE 105

BOLETIN OFICIAL

JUEVES 10 DE DICIEMBRE 2009
 No. 47 SECC. VIII

REGION CATASTRAL 82



ZONAS HOMOGÉNEAS	VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO
ZONA DE VALOR	COLONIA
82A	AGUATO LEON

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 123 RECHA 08/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Firma]
 DIP. SECRETARIO: [Firma]
 DIP. SECRETARIO: [Firma]

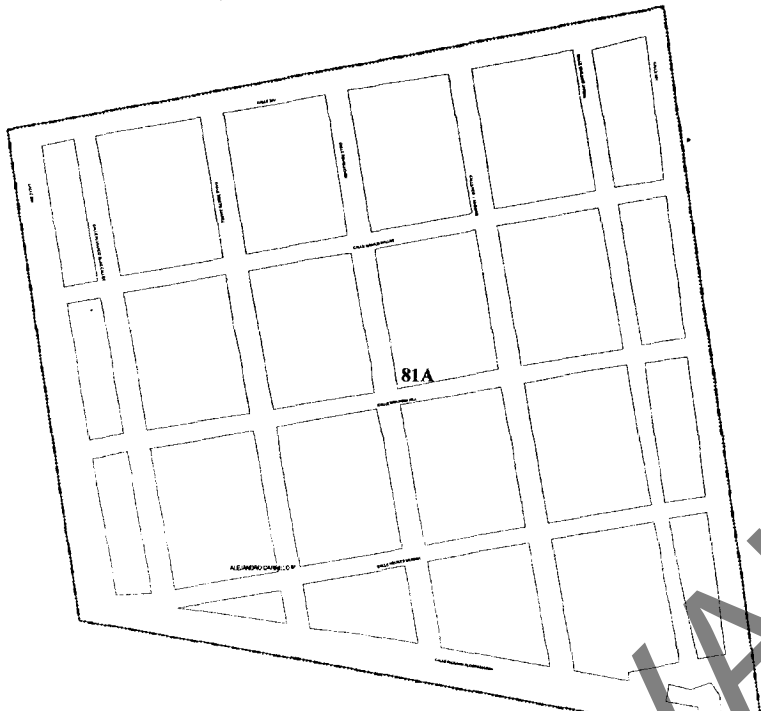
H. AYUNTAMIENTO DE HERRERO
 TERCERA MUNICIPALIDAD DE CATASTRO

PAGINA 90 DE 105

BOLETIN OFICIAL

JUEVES 10 DE DICIEMBRE 2009
 No. 47 SECC. VIII

REGION CATASTRAL 81



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 63 FECHA: 08/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

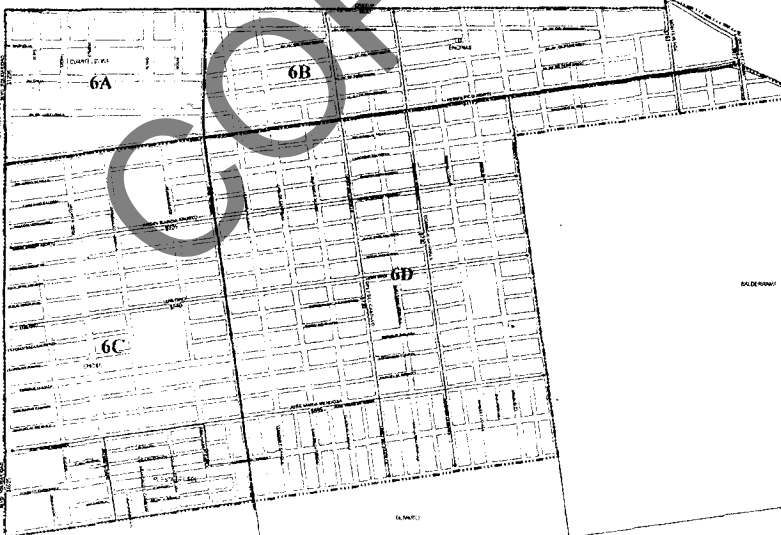


PAGINA 89 DE 105

SIMBOLOGIA
 LIMITE DE MANZANA
 LIMITE DE COLONIA
 BANDA DE VALOR
 ZONA HOMOGENEA

ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2009
ZONA DE VALOR	COLOMA	
81A	ALZA NORO CAMBIO	81.30

REGION CATASTRAL 06



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 63 FECHA: 08/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

BANDAS DE VALOR	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2009
SOLIDARIDAD PERIFERICO NORTE REFORMA	\$1,375.00
SOLIDARIDAD GARCIA ABURTO GAMBARRA	\$705.00
SOLIDARIDAD JOSE MARIA MENDOZA GANDARRA	\$695.00
SOLIDARIDAD LUIS ORCI GANDARRA	\$540.00
SOLIDARIDAD BLV SOLIDARIDAD PERIFERICO NORTE CAMELIA	\$1,625.00
OTRONALMAIDA PERIFERICO NORTE OLIVARES CAMELIA	\$730.00
OTRONALMAIDA REFORMA LEONARDO SALCEDO LAZARO FARZENAS	\$977.00
OTRONALMAIDA LOPEZ DEL CASTILLO CAMELIA	\$730.00
SOLIDARIDAD CAMELIA OLIVARES	\$530.00
OTRONALMAIDA MONTEVERDE LEONARDO SALCEDO LAZARO FARZENAS	\$767.00

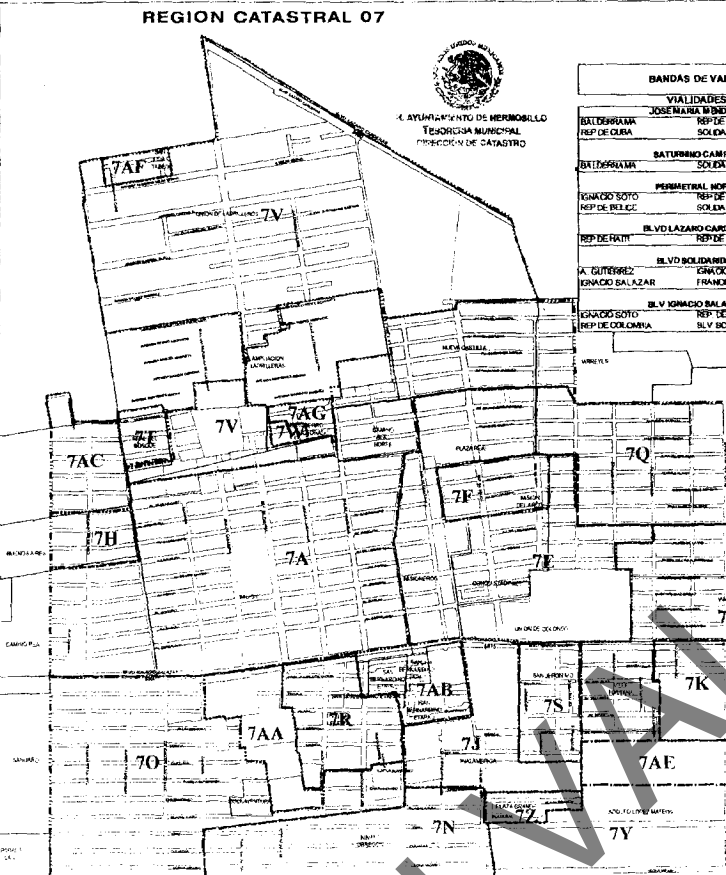
ZONAS HOMOGÉNEAS		PROPUESTA DE VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2009
ZONA DE VALOR	COLOMA	
6A	CUARTEL ZONA	\$520.00
6B	LUGO ENINAS	\$500.00
6C	CHOYAL	\$515.00
	PUERTA DEL SOL	\$515.00
6D	OLIVARES	\$530.00
	BALEFRAMA	\$520.00



PAGINA 06 DE 105

SIMBOLOGIA
 LIMITE DE MANZANA
 LIMITE DE COLONIA
 BANDA DE VALOR
 ZONA HOMOGENEA

ZONA DE VALOR	COLONIA	PROPUESTA DE VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2009
7A	BUENA VISTA	\$440.00
7B	VERREYES	\$440.00
7C	MISON	\$440.00
7D	CANINO REAL NORTE	\$440.00
7E	CANINO REAL	\$440.00
7F	27 DE SEPTIEMBRE	\$440.00
7G	SONACORI	\$450.00
7H	SONACORI	\$450.00
7I	CONQUISTADORES	\$445.00
7J	MECHONES	\$440.00
7K	PLAZA REAL	\$445.00
7L	UNION DE COLORES	\$445.00
7M	MISION DEL ARCO	\$525.00
7N	VIREDOS	\$545.00
7O	SAN JAVIER	\$545.00
7P	VILLA FONTANA	\$545.00
7Q	BIENOS AIRES	\$440.00
7R	LAS PLAZAS	\$645.00
7S	INDEPENDENCIA	\$137.00
7T	LIBERTAD	\$420.00
7U	SAN JUAN NIEVO	\$470.00
7V	MIRASOL	\$470.00
7W	JINEZ DEL VALLE	\$440.00
7X	ALVARO OBREGON	\$375.00
7Y	SAN JUAN	\$375.00
7Z	PROGRESISTA	\$445.00
7AA	NUOVA ESPANA	\$480.00
7AB	SAN JERONIMO	\$610.00
7AC	REAL DEL BOSQUE	\$345.00
7AD	VALLE DONADO	\$410.00
7AE	UNION DE LAZAROS	\$110.00
7AF	CERRO COLORADO	\$470.00
7AG	CERRO COLORADO SIN URBANIZAR	\$271.00
7AH	A LOPEZ MARTINEZ	\$475.00
7AI	PLAZA GRANITE	\$665.00
7AJ	PARQUE INDUSTRIAL AL OESTE DE NUESTRA SEÑORA	\$142.00
7AK	SAN JERONIMO I & II Y TITANES	\$795.00
7AL	SAN JUAN NIEVO	\$590.00
7AM	MERCADO FRANCISCO I. MALERIO	\$510.00
7AN	SAN JUAN TADEO	\$106.00



REGION CATASTRAL 07

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
SECRETARÍA DE ECONOMÍA
DIP. PRESIDENTE: [Firma]
DIP. SECRETARIO: [Firma]

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
SECRETARÍA DE ECONOMÍA
DIP. PRESIDENTE: [Firma]
DIP. SECRETARIO: [Firma]

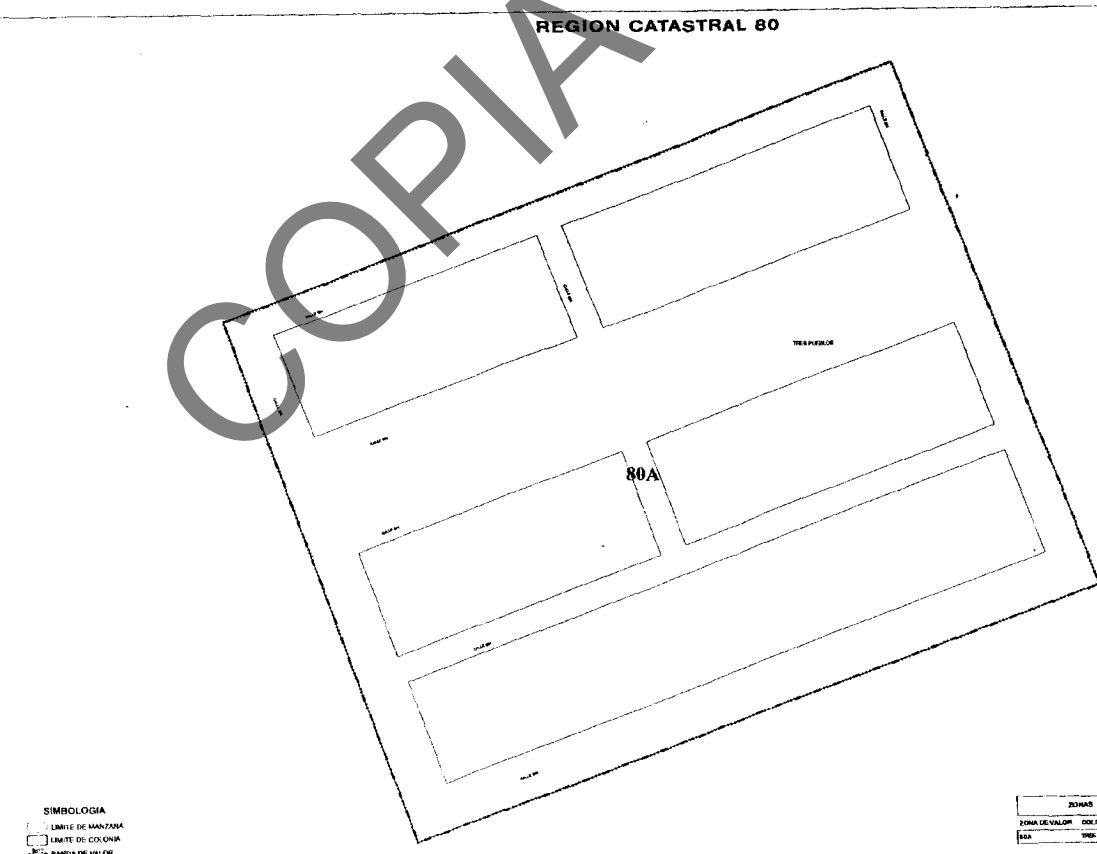
PAGINA 07 DE 105

BOLETIN OFICIAL

JUEVES 10 DE DICIEMBRE 2009
No. 47 SECC. VIII

SIMBOLOGIA
 - Límite de Manzana
 - Límite de Colonia
 - Banda de Valor
 - Zona Homogénea

COPIA SIN VALOR



REGION CATASTRAL 80

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
SECRETARÍA DE ECONOMÍA
DIP. PRESIDENTE: [Firma]
DIP. SECRETARIO: [Firma]

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
SECRETARÍA DE ECONOMÍA
DIP. PRESIDENTE: [Firma]
DIP. SECRETARIO: [Firma]

PAGINA 88 DE 105

BOLETIN OFICIAL

JUEVES 10 DE DICIEMBRE 2009
No. 47 SECC. VIII

SIMBOLOGIA
 - Límite de Manzana
 - Límite de Colonia
 - Banda de Valor
 - Zona Homogénea

REGION CATASTRAL 79



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
DECRETO No. 03 - FECHA 08/10/09
DIP. PRESIDENTE: [Signature]
DIP. SECRETARIO: [Signature]

AYUNTAMIENTO DE HERMOBILLO
TESORERIA MUNICIPAL
DIRECCION DE CATASTRO

Table with 2 columns: ZONAS HOMOGÉNEAS, VALORES CATASTRALES POR M2. Rows include COLOMA, BARRIO, and CHAYUDO.

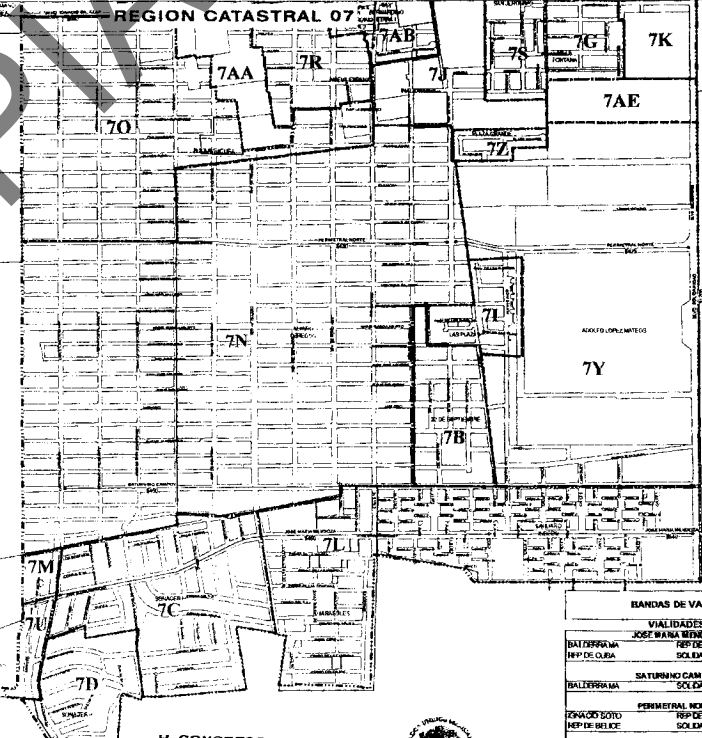
SIMBOLOGIA
LIMITE DE MANZANA
LIMITE DE COLONIA
BANDA DE VALOR
ZONA HOMOGÉNEA

NOTA: EL VALOR UNITARIO DE LA BANDERA DE UN OFICIAL, SERÁ LA MISMA.

PLANO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO AÑO 2010

REGION CATASTRAL 07

Table with 2 columns: ZONAS HOMOGÉNEAS, PROPIEDAD DE VALORES CATASTRALES POR M2. AÑO 2010. Lists various zones like NIUEVA CASTILLA, VERDEYES, MISÓN, etc.



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
DECRETO No. 03 - FECHA 08/10/09
DIP. PRESIDENTE: [Signature]
DIP. SECRETARIO: [Signature]

AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE HERMOBILLO
TESORERIA MUNICIPAL
DIRECCION DE CATASTRO

Table with 2 columns: BANDAS DE VALOR, VALORES CATASTRALES POR M2. AÑO 2010. Lists various bands like BARRIO, PERIFERIA, etc.

SIMBOLOGIA
LIMITE DE MANZANA
LIMITE DE COLONIA
BANDA DE VALOR
ZONA HOMOGÉNEA

NOTA: EL VALOR UNITARIO DE LA BANDERA DE UN OFICIAL, SERÁ LA MISMA.

PLANO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO AÑO 2010

REGION CATASTRAL 09

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSELLO, SONORA MUNICIPAL, DIRECCION DE CATASTRO

PUERTO DE VALORES UNITARIOS DE SUJETO ANO 2010

AYUNTAMIENTO DE HERMOSELLO, SONORA MUNICIPAL, DIRECCION DE CATASTRO

BANDAS DE VALOR		VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2010
VIALIDADES		
DE PASADIZO	LAZARO CARRANZA	\$400.00
FRANCO VILLA	LAS MANITAS	\$300.00
COLECTIVIDAD		
FRANCO VILLA	LAZARO CARRANZA	\$350.00
INDIVIDUAL		
CALLEHONAZO	BLVD BOLANOS	\$1,400.00
BLVD CAMINO DEL PERU	LAZARO CARRANZA	\$725.00
PASADIZO CARRANZA	CALLE TERCERA	\$1,200.00
CALLE TERCERA	VALDERRAMA	\$1,150.00
FRONTERIZO		
BLVD MANUEL J. CUQUIER	LAZARO CARRANZA	\$1,000.00
FRONTERIZO	LAZARO CARRANZA	\$900.00
COMERCIAL		
CARRANZA A CALVITAS	BLVD NACIONAL	\$1,000.00
BLVD NACIONAL	SOLERA A CALVITAS	\$775.00
RESIDENCIAL		
CAMINO DEL PERU	ACOSTA BARR	\$400.00
DE LOS YONIS	DE LOS YONIS	\$300.00
PORTAL DEL PERU	COMUNIDAD SAN PABLO	\$300.00
COMUNIDAD SAN PABLO	COMUNIDAD SAN PABLO	\$300.00
EL VOLCAN		
MANUEL J. CUQUIER	LAZARO CARRANZA	\$300.00

ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2010
COLONIA		
9A	NACAMERI	\$500.00
	SAN ANGELES	\$500.00
	RESIDENCIAL PMA	\$500.00
9B		
	PASEO SAN ANTONI	\$540.00
	PASEO SAN ANTONI, II LAS PLACITAS I	\$540.00
	PASEO SAN ANTONI, II LAS PLACITAS II	\$540.00
	PASEO SAN ANTONI, II LAS PLACITAS V	\$540.00
	PASEO SAN ANTONI, II SECCION	\$540.00
9C		
	PASEO SAN ANTONI, II SECCION PLACITAS	\$540.00
9D		
	LAS PRADERAS NORTE	\$500.00
9E		
	LAS PRADERAS SUR (CALLE 15)	\$500.00
9F		
	FOUNTES Y B	\$250.00
9G		
	PAULO VERDE	\$260.00
9H		
	PAULO VERDE	\$215.00
	II MEZQUITE	\$215.00
9I		
	COSTA LEB SOL	\$415.00
9J		
	CASA LINDA	\$520.00
9K		
	LOS GRANACHOS	\$520.00
9L		
	EL PANDE	\$145.00
9M		
	EL PANDE	\$225.00
	TINDALES	\$230.00

ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2010
COLONIA		
9N	LOS YONIS	\$240.00
9O	VILLA HEREDIA	\$250.00
9P	VILLA HEREDIA	\$250.00
9Q	LAS MANITAS	\$210.00
9R	EMBAJADO SANTA	\$375.00
9S	EL MEZQUITE	\$340.00
9T	FOUNTES Y B	\$430.00
9U	FOUNTES Y B	\$430.00
9V	PORTAL DEL PERU	\$300.00
9W	EXPERIMENTAL (FRONTERIZO) PABLO VERDE	\$150.00
9X	COMUNIDAD SAN PABLO DE LA CALERA	\$170.00
9Y	TRINIDAD LOS YONIS	\$400.00
9Z	TRINIDAD LOS YONIS	\$400.00
9AA	COMUNIDAD SAN PABLO	\$400.00
9AB	COMUNIDAD SAN PABLO	\$400.00
9AC	COMUNIDAD SAN PABLO	\$400.00
9AD	COMUNIDAD SAN PABLO	\$400.00

Simbología

- LIMITE DE MANZANA
- LIMITE DE COLONIA
- BANDA DE VALOR
- ZONA HOMOGÉNEA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
DECRETO No. 02, FECHA 03/10/09
DIP. PRESIDENTE: [Firma]
DIP. SECRETARIO: [Firma]

PAGINA 11 DE 105

REGION CATASTRAL 76

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSELLO, SONORA MUNICIPAL, DIRECCION DE CATASTRO

PUERTO DE VALORES UNITARIOS DE SUJETO ANO 2010

AYUNTAMIENTO DE HERMOSELLO, SONORA MUNICIPAL, DIRECCION DE CATASTRO

ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2010
COLONIA		
76A	ESTACION ZAMBORA	\$43.00

Simbología

- LIMITE DE MANZANA
- LIMITE DE COLONIA
- BANDA DE VALOR
- ZONA HOMOGÉNEA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
DECRETO No. 02, FECHA 03/10/09
DIP. PRESIDENTE: [Firma]
DIP. SECRETARIO: [Firma]

H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSELLO, SONORA MUNICIPAL, DIRECCION DE CATASTRO

PAGINA 84 DE 105

REGION CATASTRAL 75



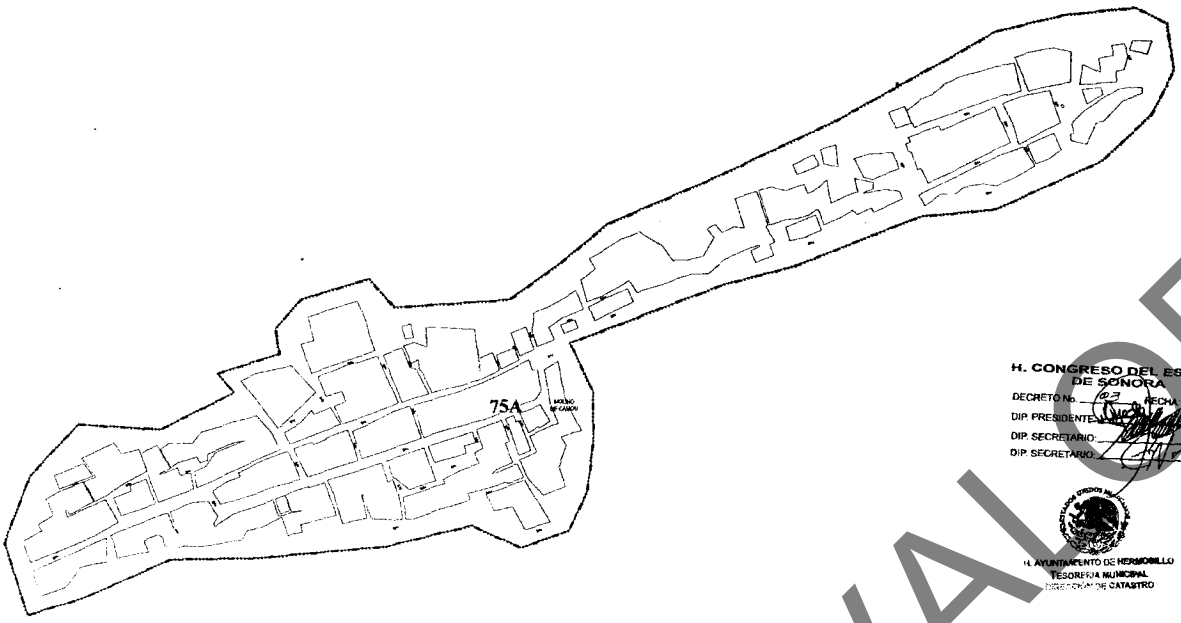
H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

DECRETO No. 103 FECHA 03/10/04
DIP. PRESIDENTE: [Firma]
DIP. SECRETARIO: [Firma]



AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
TESORERIA MUNICIPAL
DIRECCION DE CATASTRO



SIMBOLOGIA

- LIMITE DE MANZANA
- LIMITE DE COLONIA
- BANDA DE VALOR
- ZONA HOMOGENEA

ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2000	
ZONA DE VALOR	COLOREA	ZONA DE VALOR	COLOREA
75A	MEXICO DE ORO	75A	75A

PAGINA 83 DE 105

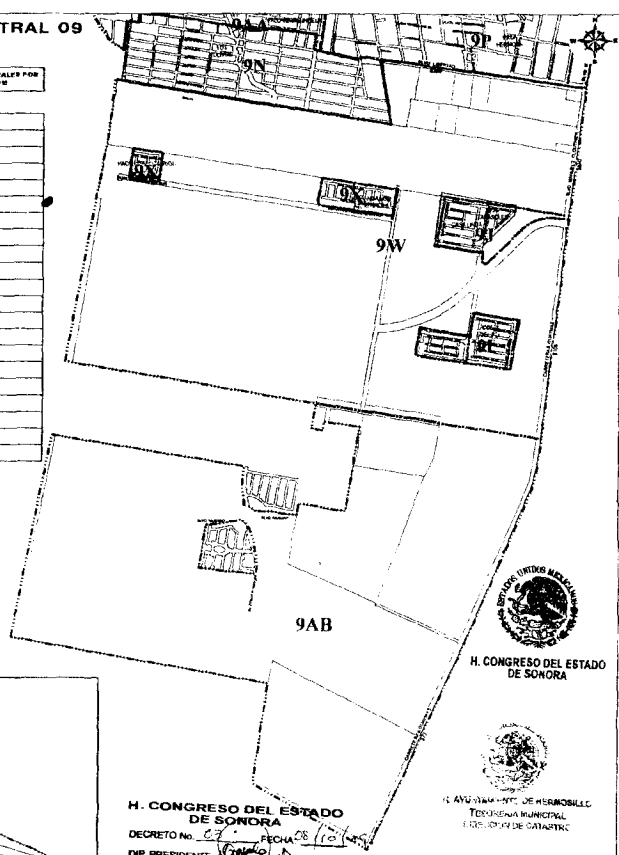
REGION CATASTRAL 09

ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2000		ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2000	
ZONA DE VALOR	COLOREA	ZONA DE VALOR	COLOREA	ZONA DE VALOR	COLOREA	ZONA DE VALOR	COLOREA
75A	NACAMER	\$220.00	9N	LOS DIVOS	\$340.00		
75A	SAN ANGEL	\$220.00	9O	VELA SIENRA	\$750.00		
75A	RESERVENAL FMA	\$220.00	9P	VELA HERMOSA	\$205.00		
75B	PASEO SAN ANGEL	\$540.00	9Q	LAS MARIAS	\$315.00		
75B	PASEO SAN ANGEL II LAS PLACITAS I	\$540.00	9R	ENLJANO ZAPATA	\$285.00		
75B	PASEO SAN ANGEL II LAS PLACITAS II	\$540.00	9S	EL MERQUITO	\$340.00		
75B	PASEO SAN ANGEL II LAS PLACITAS III	\$540.00	9T	POTRERO DE BUSHARD	\$4.30		
75B	PASEO SAN ANGEL II LAS PLACITAS IV	\$540.00	9U	LOS TULIPANES	\$580.00		
75B	PASEO SAN ANGEL II CERRADA P. ADIDAS	\$540.00	9V	PORTAL DEL PITIC	\$595.00		
75C	LAS PAJADERAS NORTE	\$350.00	9W	EN BRISA AL NOROCCIDENTE DE PASO SAN ANGEL	\$130.00		
75C	LAS PAJADERAS SUR (FOVISESSE)	\$350.00	9X	EN BRISA AL SUR DE LA CIUDAD	\$130.00		
75D	FOVISESSE I y II	\$350.00	9Y	HACIENDA LOS ALAMOS	\$480.00		
75D	PALO VERDE	\$260.00	9Z	HACIENDA LOS ALCATRAZES	\$480.00		
75E	PALO VERDE	\$215.00	9A	CERRADA DE MARIAS	\$430.00		
75F	EL MERQUITO	\$215.00	9B	REAL DE MARIAS	\$430.00		
75G	COSTA DEL SOL	\$418.00	9C	REAL DEL CARMEN RESIDENCIAL	\$480.00		
75H	CASA LINDA	\$200.00	9D	REAL DEL CARMEN I	\$480.00		
75H	LOS GRAN SOLES	\$570.00	9E	REAL DEL CARMEN II	\$480.00		
75H	H. ANACHE	\$145.00	9F	REAL DEL CARMEN III	\$480.00		
75H	H. ANACHE	\$225.00	9G	REAL DEL CARMEN IV	\$480.00		
75H	TRICAFES	\$230.00	9AA	VALONFRON MEXERY OLIVOS	\$280.00		
75H			9AB	EN BRISA AL SUR DE LA CIUDAD CARR A GUAYMAS	\$80.00		

BANDAS DE VALOR		VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2000	
VALIDADES			
SAZANDELO	LAZANO CARRISPE	\$480.00	
FRANCO VELA	POTVELA	\$300.00	
	LAS MARIAS		
FRANCO VILLA			
SOLOMENDO	LAS PLACITAS RESERVAS	\$320.00	
BLVD. MEXICANIDAD			
CALLE DON ROSALES	BLVD. CAMINO DEL NOR	\$1,480.00	
BLVD. CAMINO DEL SUR	LAS PLACITAS RESERVAS	\$600.00	
LAS PLACITAS RESERVAS	CALLE TERESA	\$5,000.00	
CALLE TERESA	VALDONOLA	\$1,500.00	
BLVD. MANUEL A. CLOUTIER			
RESERVA DON	RESERVA	\$1,000.00	
RESERVA	RESERVA	\$840.00	
CAMINO DEL NOR			
RESERVA	RESERVA	\$110.00	
RESERVA	SANJA A GUAYMAS	\$170.00	
CAMINO DEL SUR			
RESERVA	DE LOS MONTES	\$680.00	
CAMINO DEL SUR			
RESERVA	RESERVA	\$600.00	
RESERVA	RESERVA	\$350.00	
RESERVA	RESERVA	\$131.00	
BLVD. MEXICANIDAD			
MANUEL A. CLOUTIER	LAURELITIVIE	\$380.00	

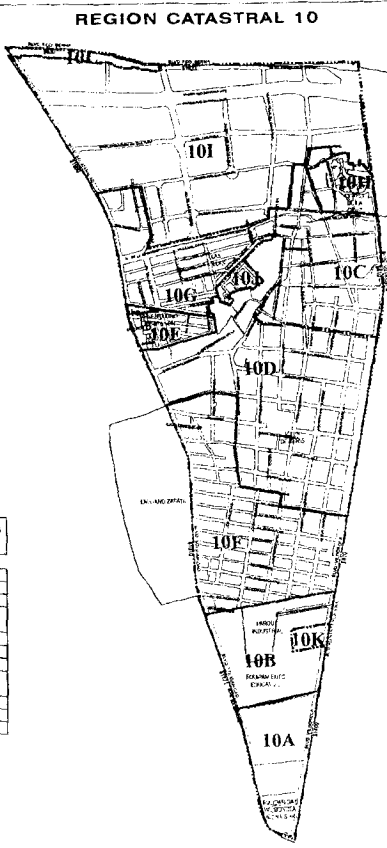
- SIMBOLOGIA
- LIMITE DE MANZANA
 - LIMITE DE COLONIA
 - BANDA DE VALOR
 - ZONA HOMOGENEA

EN EL VALOR MÍNIMO DE LAS BANDAS DE VALOR ANTERIORES POR LA MANZANA



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
DECRETO No. 103 FECHA 03/10/04
DIP. PRESIDENTE: [Firma]
DIP. SECRETARIO: [Firma]

PAGINA 12 DE 105



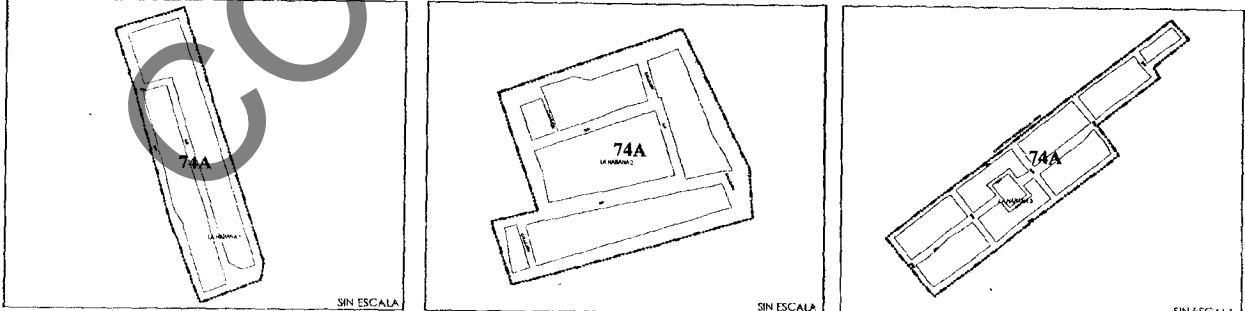
ZONA DE VALOR	COLONIA	VALORES CATASTRALES POR m ² AÑO 2010
10A	SOLIDARIDAD - VILDOSOLA (ZONA SUR)	\$557.00
10B	EQUIPAMIENTO EDUCATIVO	\$260.00
10C	PARQUE INDUSTRIAL EXPO FORUM	\$460.00
10D	VILLA DE BENS	\$440.00
10E	VILLA DE BENS	\$360.00
10F	RUSSEZ HINO - ESSTERON	\$510.00
10G	EMILIANO ZAPATA	\$355.00
10H	LAS VELLAS	\$445.00
10I	CERRO DE LA CRUZ	\$137.00
10J	PROYECTO RIO SONORA	\$1,210.00
10K	SAN PABLO	\$500.00
10L	GRANJA DE VERDEGAL	\$777.00
10M	LA MORCA	\$510.00

BANDAS DE VALOR	VALORES CATASTRALES POR m ² AÑO 2010
VIALIDADES	
BLVD FRANCISCO SERRA	
SOLIDARIDAD REFORMA	\$830.00
REFORMA BLVD VILDOSOLA	\$1,820.00
BLVD SOLIDARIDAD	
FRANCISCO SERRA REFORMA	\$1,950.00
REFORMA ROSARIO VILDOSOLA	\$1,010.00
ROSARIO VILDOSOLA	\$1,171.00
BLVD AGUSTIN DE VILDOSOLA	
TERRETERO SUR BACHILLERES	\$1,400.00
BACHILLERES CINCO DE MAYO	\$810.00
CINCO DE MAYO CULTURA	\$810.00

SIMBOLOGIA
 --- LIMITE DE MANZANA
 --- LIMITE DE COLONIA
 --- BANDA DE VALOR
 --- ZONA HOMOGENEA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 125 - FECHA 12/12/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

REGION CATASTRAL 74



LA HABANA 1 SIN ESCALA LA HABANA 2 SIN ESCALA LA HABANA 3 SIN ESCALA

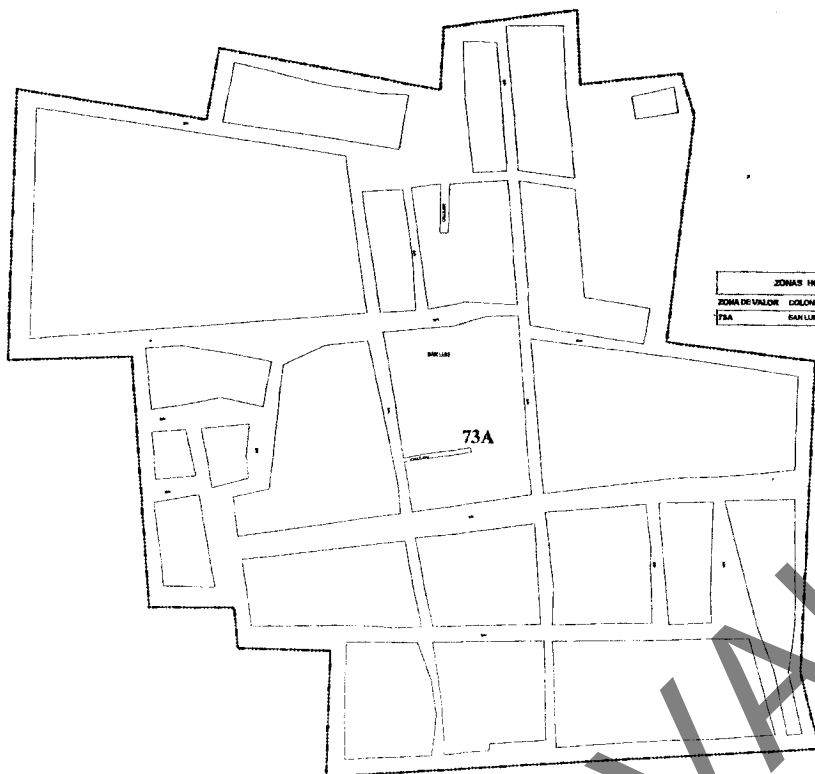
ZONA DE VALOR	COLONIA	VALORES CATASTRALES POR m ² AÑO 2010
74A	LA HABANA 1	\$14.00
74A	LA HABANA 2	\$14.00
74A	LA HABANA 3	\$14.00

SIMBOLOGIA
 --- LIMITE DE MANZANA
 --- LIMITE DE COLONIA
 --- BANDA DE VALOR
 --- ZONA HOMOGENEA

H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSELLO
 TERCERA MUNICIPALIDAD
 DIRECCION DE CATASTRO

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 125 - FECHA 02/12/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

REGION CATASTRAL 73



ZONAS HOMOGÉNEAS	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2008
ZONA DE VALOR	COLOMA
73A	846.00

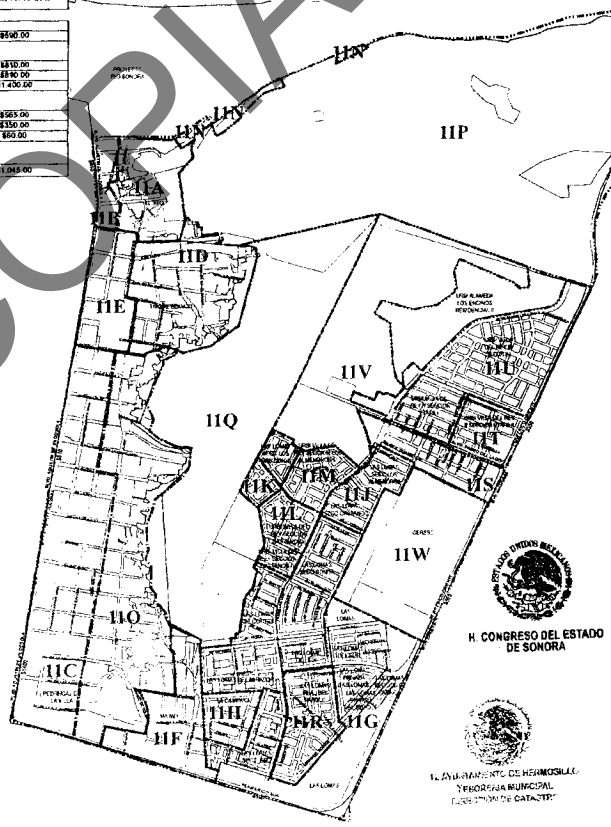
H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 65 FECHA 23/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]



SIMBOLOGIA
 - LIMITE DE MANZANA
 - LIMITE DE COLONIA
 - BANDA DE VALOR
 - ZONA HOMOGÉNEA
 VALOR UNITARIO DE LA BANDAS VALORALES SOBRE LA MANZANA

REGION CATASTRAL 11

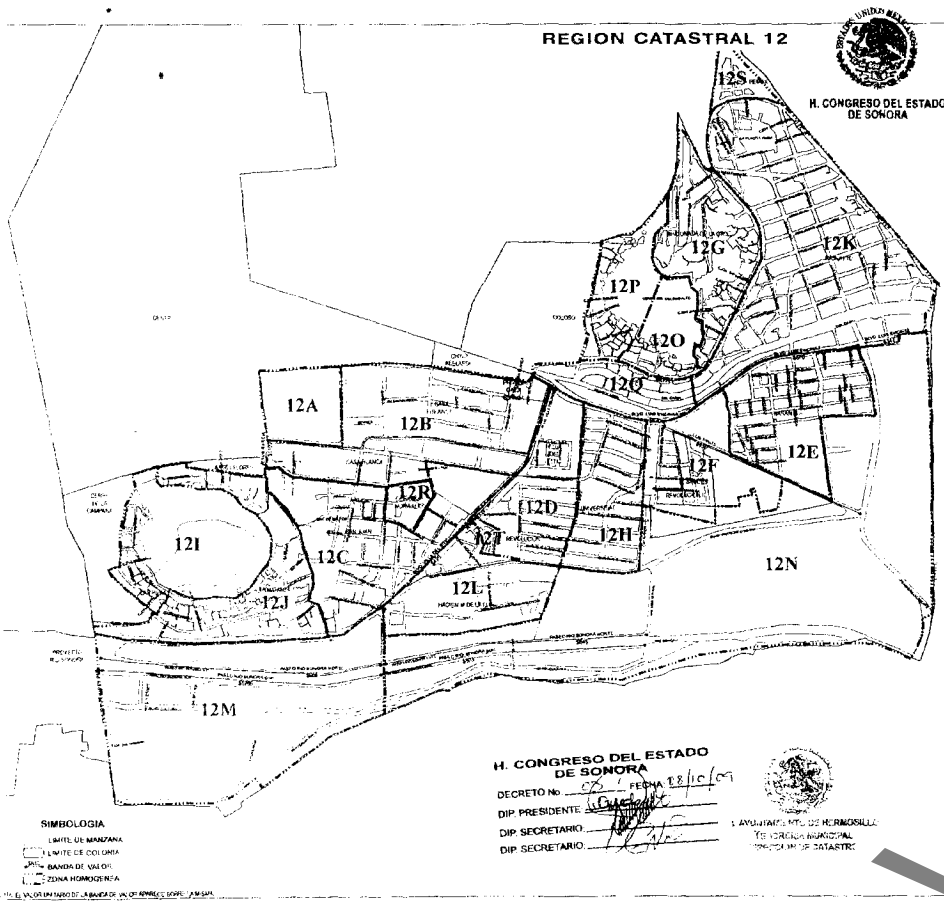
BANDAS DE VALOR	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2008
VIALIDADES	
VELDOSOLA	8560.00
BLVD. ARBETIN DE WILDOMIRA	
CARRIL VILLA DE SERES	8810.00
CINCO DE MAYO	8810.00
AVE. DEL TRAJE	8130.00
AVE. DEL REBO	8130.00
BLVD. DE LOS GANADEROS	
PROSPERIDAD SUR	8525.00
PARQUE LOS LAGOS	8350.00
ORDELETTICE	860.00
BLVD. PASAD DEL LAJO	
PERIFERICO ORIENTE	81385.00



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 66 FECHA 23/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

ZONA DE VALOR	COLOMA	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2008
IIA	EL JITO	8185.00
IIB	EL JITO	8221.00
IIIC	REDREGAL DE LA VILLA	8375.00
IID	TIRO AL BLANCO	8230.00
IIIE	TIRO AL BLANCO	8315.00
IIIF	ALMIRANTE	8230.00
IIIG	LAS LOMAS	8580.00
IIIH	PRIVADA LAS LOMAS	8580.00
IIII	LAS LOMAS SECCION MONETA	8585.00
IIIIA	LAS LOMAS SECCION DEL BOSQUE	8580.00
IIIII	LAS LOMAS DEL MIRADOR	8585.00
IIIIIA	LAS LOMAS SECCION EL PARAISO	8585.00
IIIIIB	LAS LOMAS DEL SUR	8585.00
IIIIIC	LAS LOMAS DE COHETE	8585.00
IIIIID	LAS LOMAS DEL SOL	8585.00
IIIIIE	LA CAMPANA	8180.00
IIIIIF	LAS LOMAS SECCION LOS MANZANOS	8550.00
IIIIIG	LAS LOMAS SECC. CASTAÑOS	8815.00
IIIIIH	LAS LOMAS SECC. ALMIRANTES	8615.00
IIIIII	LAS LOMAS SECC. LOS MANZANOS I	8585.00
IIIIIA	LAS LOMAS SECC. CASTAÑOS A, B, IV	8805.00
IIIIIB	LAS LOMAS SECC. ALMIRANTES I, II	8615.00
IIIIIC	PROYECTO RIO SONORA	8170.00
IIIIID	REDREGAL DE LA VILLA	8210.00
IIIIIE	CERRILLO CEMENTERA	828.00
IIIIIF	CERRILLO FREIRA BOLA	828.00
IIIIIG	LAS LOMAS REAL DEL PARQUE	8630.00
IIIIIH	URB VILLA DEL REY 3 ETAPA I	8895.00
IIIIII	URB VILLA DEL REY 3 ETAPA II	8815.00
IIIIIA	URB VILLA DEL REY 3 ETAPA B	8920.00
IIIIIB	URB VILLA DEL REY 3 SECCION	8930.00
IIIIIC	POLIGONOS EN LOS FISCALES SUR DEL C/FLA CEMENTERA	8105.00
IIIIID	CERESCO	8341.00

SIMBOLOGIA
 - LIMITE DE MANZANA
 - LIMITE DE COLONIA
 - BANDA DE VALOR
 - ZONA HOMOGÉNEA
 VALOR UNITARIO DE LA BANDAS VALORALES SOBRE LA MANZANA



REGION CATASTRAL 12

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 122 FECHA 23/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

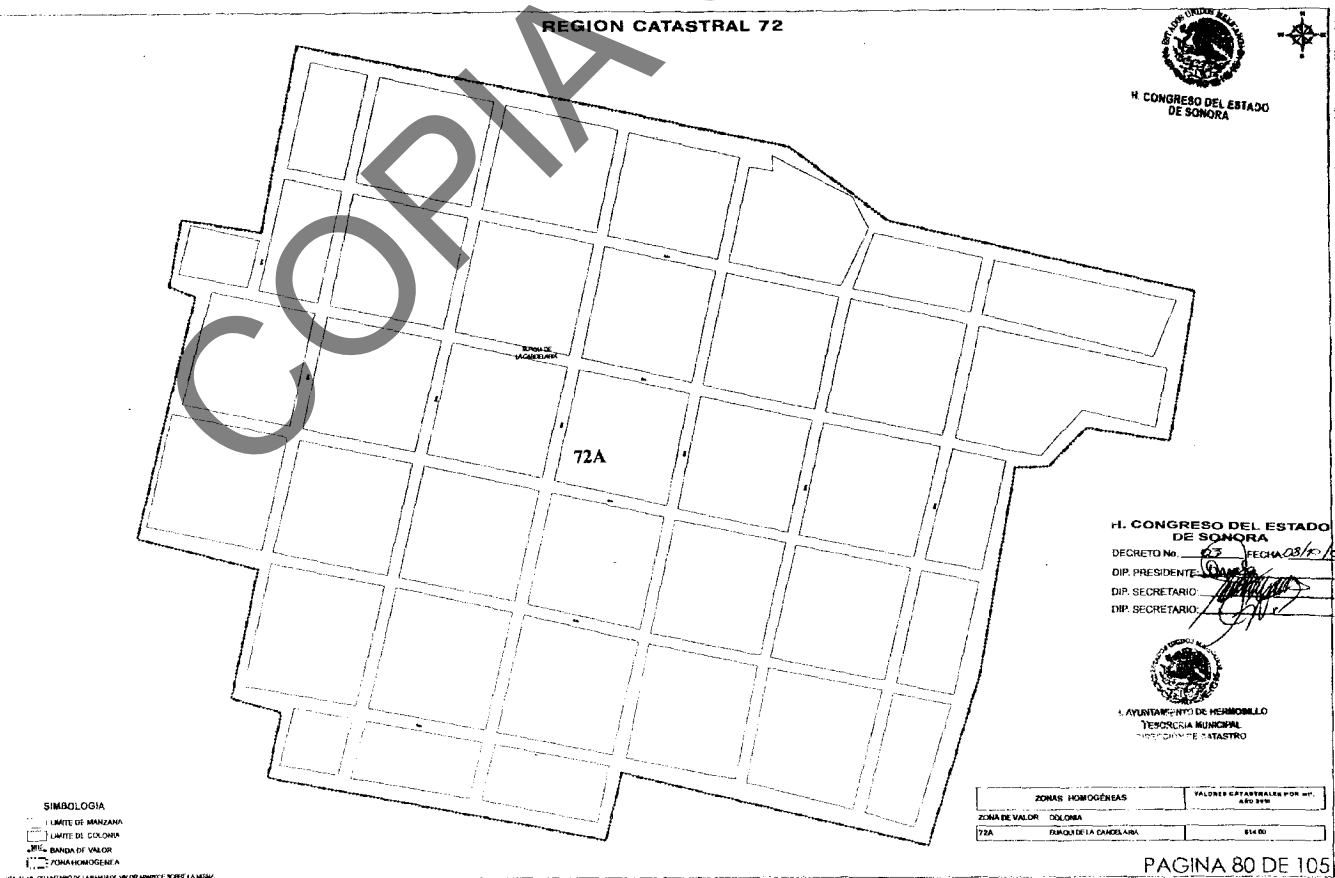
AYUNTAMIENTO DE HERMOSELLO
 TESORERIA MUNICIPAL
 DIRECCION DE CATASTRO

ZONAS HOMOGÉNEAS	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2000
12A CENTRO	8000.00
12B CASA BLANCA	5200.00
12C HUVADA CASABLANCA	1800.00
12D SAN JUAN	8540.00
12E VILLA DEL PITIC	6530.00
12F REVOLUCION I	8530.00
12G HUANAJOS	8510.00
12H LOS SAUCES	8510.00
12I REVOLUCION II	8525.00
12J HONORADA DE LA CRUZ	8180.00
12K UNIVERSIDAD	8500.00
12L CERRO DE LA CAMPANA	8220.00
12M LAS PILAS	8220.00
12N LA MATANZA	8240.00
12O BANDITO	8250.00
12P HACIENDA DE LA FLOR	8210.00
12Q PROYECTO RIO SONORA	8840.00
12R PROYECTO RIO SONORA	8580.00
12S COLOSO	8157.00
12T COLOSO	8300.00
12U CERRADA NORWALK	8540.00
12V PEREZ	1200.00
12W REVOLUCION III	8500.00

BANDAS DE VALOR	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2000
VIALIDADES	
MORELIA BLVD. LUIS ENCINAS S. J.	
AV. JAFFA	\$820.00
PERIFERICO ORIENTE	\$870.00
PERIFERICO ORIENTE LA CORTINA	\$347.00
BLVD. VILLAS DEL PITIC	
FRANCISCO SIERRA	\$420.00
JESUS GARCIA	
NO REELECCION MORELIA	\$1,100.00
BLVD. LOS PINOS	
BLVD. LUIS ENCINAS	\$450.00
PERIFERICO ORIENTE	
PASEO RIO SONORA NORTE	
A. DE VILDOSOLA RIO COCOSPERA	\$966.00
PRO COCOSPERA RIO MOCTEZUMA	\$845.00
PASEO RIO SONORA SUR	
A. DE VILDOSOLA RIO COCOSPERA	\$1,286.00
PRO COCOSPERA RIO MOCTEZUMA	\$903.00

AYUNTAMIENTO DE HERMOSELLO
 TESORERIA MUNICIPAL
 DIRECCION DE CATASTRO

PLANO DE VALORES UNITARIOS
 C.O.C. 2000 AÑO 2000
 No. 47 SECC. VIII



REGION CATASTRAL 72

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 72 FECHA 23/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

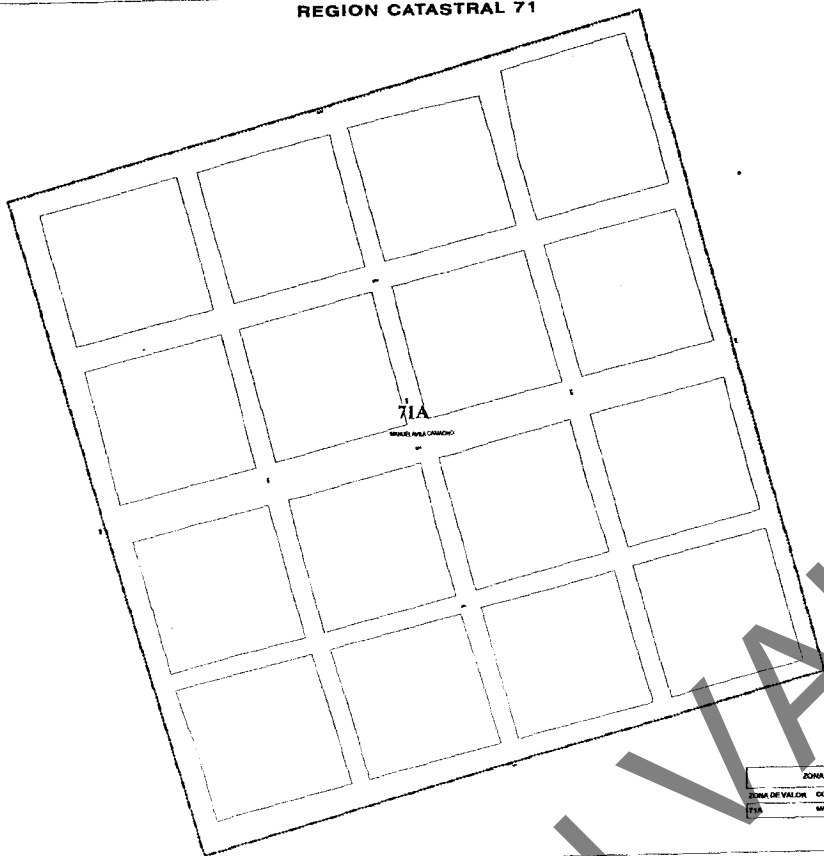
AYUNTAMIENTO DE HERMOSELLO
 TESORERIA MUNICIPAL
 DIRECCION DE CATASTRO

ZONAS HOMOGÉNEAS	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2000
72A COLONIA	814.00
72B PARQUE DE LA CANCELARIA	

AYUNTAMIENTO DE HERMOSELLO
 TESORERIA MUNICIPAL
 DIRECCION DE CATASTRO

PLANO DE VALORES UNITARIOS
 C.O.C. 2000 AÑO 2000
 No. 47 SECC. VIII

REGION CATASTRAL 71



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

DECRETO No. 025 FECHA 28/12/09

DIP. PRESIDENTE: [Signature]

DIP. SECRETARIO: [Signature]

DIP. SECRETARIO: [Signature]



AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
TESORERIA MUNICIPAL
DIRECCION DE CATASTRO

ZONA DE VALOR	COLONIA	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2009
71A	MANZANILLA ORO	810.00

PAGINA 79 DE 105

SIMBOLOGIA

- LIMITE DE MANZANA
- LIMITE DE COLONIA
- BANDA DE VALOR
- ZONA HOMOGÉNEA

TODOS LOS VALORES SON DE LA BANDA DE VALOR MÁS ALTA QUE CORRESPONDE A LA MANZANA.

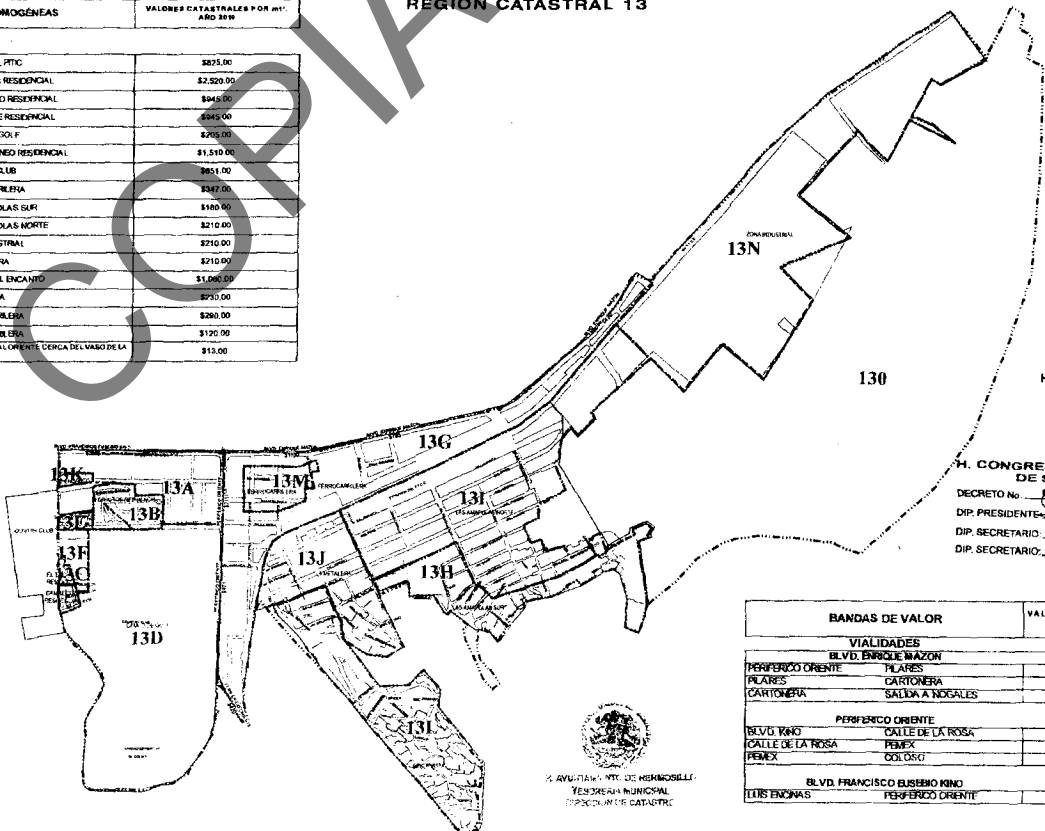
PLANO DE VALORES CATASTRALES
DEL MUNICIPIO DE HERMOSILLO
2009

17

AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
TESORERIA MUNICIPAL
DIRECCION DE CATASTRO

REGION CATASTRAL 13

ZONA DE VALOR	COLONIA	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2009
13A	LOMAS DEL PITIC	\$225.00
13B	LOS ALAMOS RESIDENCIAL	\$2,320.00
13C	EL ENCANTO RESIDENCIAL	\$945.00
13D	CAMPESTRE RESIDENCIAL	\$295.00
13E	CAMPIO DE GOL F.	\$270.00
13F	MEDITERRANEO RESIDENCIAL	\$1,510.00
13G	COUNTRY CLUB	\$651.00
13H	FERROCARRILEÑA	\$347.00
13I	LAS AMAPOLAS SUR	\$180.00
13J	LAS AMAPOLAS NORTE	\$210.00
13K	ZONA INDUSTRIAL	\$210.00
13L	LA METALERA	\$210.00
13M	CERVAZA EL ENCANTO	\$1,090.00
13N	SE LA VISTA	\$210.00
13O	FERROCARRILEÑA	\$280.00
13P	FERROCARRILEÑA	\$120.00
13Q	POLICOMOS AL ORIENTE, CERCA DEL VADO DE LA PRIMA	\$13.00



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

DECRETO No. 025 FECHA 28/12/09

DIP. PRESIDENTE: [Signature]

DIP. SECRETARIO: [Signature]

DIP. SECRETARIO: [Signature]

BANDAS DE VALOR	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2009
VIALIDADES	
BLVD. ENRIQUE NAZON	
PERIFERICO ORIENTE	\$1,100.00
PLAZARES	\$785.00
CARTONERA	\$420.00
SALIDA A NOGALES	
PERIFERICO ORIENTE	
BLVD. YAKO	\$2,111.00
CALLE DE LA ROSA	\$971.00
PEMEX	\$420.00
COLOSIG	
BLVD. FRANCISCO EUSEBIO RINCO	
ITUS ENCINAS	\$3,486.00

AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
TESORERIA MUNICIPAL
DIRECCION DE CATASTRO

PAGINA 16 DE 105

SIMBOLOGIA

- LIMITE DE MANZANA
- LIMITE DE COLONIA
- BANDA DE VALOR
- ZONA HOMOGÉNEA

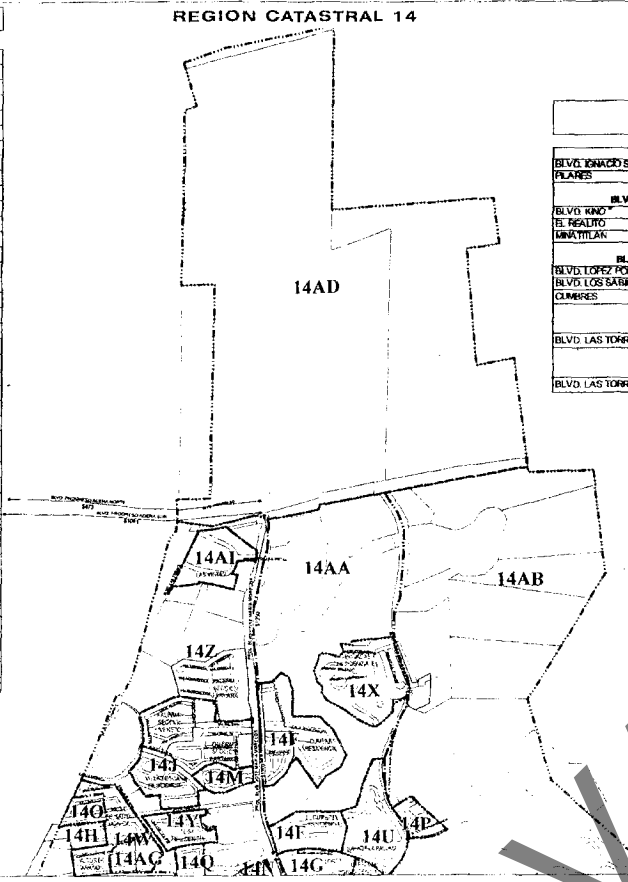
TODOS LOS VALORES SON DE LA BANDA DE VALOR MÁS ALTA QUE CORRESPONDE A LA MANZANA.

PLANO DE VALORES CATASTRALES
DEL MUNICIPIO DE HERMOSILLO
2009

51

AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
TESORERIA MUNICIPAL
DIRECCION DE CATASTRO

ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2008
14A	LOMAS ALTAS	\$1,225.00
14B	LOMAS ALTAS	\$950.00
14C	LOMAS ALTAS	\$530.00
	QUARTE REE	\$530.00
14D	LA JULA VELA DE LOS PARROS	\$2,840.00
14E	LA JULA VELA DE LOS DAMAYTES	\$3,170.00
	LOS ANTES VELA DE LOS TAMAYOTES	\$3,140.00
14F	CAMPESINO RESERVENA I	\$1,170.00
	CAMPESINO RESERVENA II	\$1,170.00
	CELEBRE I	\$1,170.00
14G	LORITO	\$1,070.00
14H	SAN LORENZO	\$950.00
14I	LAARON	\$870.00
14J	VALLEJO SECCION FORTANEA	\$1,560.00
	VALLEJO SECCION VEREDA	\$1,560.00
	VELLA FORTANA RESERVENA	\$1,560.00
14K	SANILUIS	\$280.00
14L	SANILUIS	\$280.00
14M	DEFRIADA CELEBRE	\$1,220.00
14N	PUBLICO ALTO	\$1,575.00
14O	VARELA DE SANTA MONICA	\$855.00
14P	COLINAS DE SAN JAVIER	\$1,350.00
14Q	FRASCO DE LA COYUNA	\$1,245.00
14R	LAS LOMAS DE PITU	\$1,280.00
14S	SANILUIS	\$1,630.00
14T	RAMPA DE RIVERO	\$1,430.00
14U	SANTA LA FORTUNA	\$2,000.00
14V	LOMAS DE SAN MIGUEL	\$3,200.00
14W	VALLE DE SANTA MONICA SIERRANZAS	\$400.00
14X	PRIVADAS RESERVENA LOS DEL PETRAL	\$1,300.00
14Y	TOSALI RESERVENA	\$1,800.00
14Z	VALLE DE SANTA MONICA SIERRANZAS II	\$780.00
14A1	ALFARO DE ANAJOY	\$1,600.00
14A2	LAS VISTAS	\$1,700.00
14A3	"INDUSTRIAS BIVOCACION"	\$1,700.00
14A4	AL FONTE DE RIVERO	\$350.00
14A5	AL FONTE DE RIVERO	\$142.00
14A6	CEBADO ORIENTE	\$49.00
14A7	CAMPESINO SUR	\$75.00
14A8	AL NORTE BLVD. PROGRESO I	\$14.00
14A9	AL NORTE BLVD. EL DOMINICO I	\$1,715.00
14A10	AL NORTE BLVD. EL DOMINICO II	\$112.00



BANDAS DE VALOR		VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2008
VIALIDADES		
BLVD. EMERSON WAZON		
BLVD. IGNACIO SOTO	FLANES	\$1,125.00
FLANES	PURISIMA	\$440.00
BLVD. IGNACIO SOTO MARTINEZ		
BLVD. KANDY	EL REALITO	\$2,171.00
EL REALITO	IRATITLAN	\$1,560.00
IRATITLAN	VOCERUCO	\$1,250.00
BLVD. JOSE MARIA MORELOS		
BLVD. LOPEZ PORTILLO	BLVD. LOS SARNOS	\$1,415.00
BLVD. LOS SARNOS	CUMBRES	\$1,302.00
CUMBRES	BLVD. PROGRESO	\$1,250.00
BLVD. PROGRESO SUR		
BLVD. LAS TORRES	BLVD. MORELOS	\$1,061.00
BLVD. PROGRESO NORTE		
BLVD. LAS TORRES	BLVD. MORELOS	\$475.00

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
DECRETO No. 023 FECHA 08/10/09
DIP. PRESIDENTE: [Firma]
DIP. SECRETARIO: [Firma]
DIP. SECRETARIO: [Firma]

PAGINA 17 DE 105

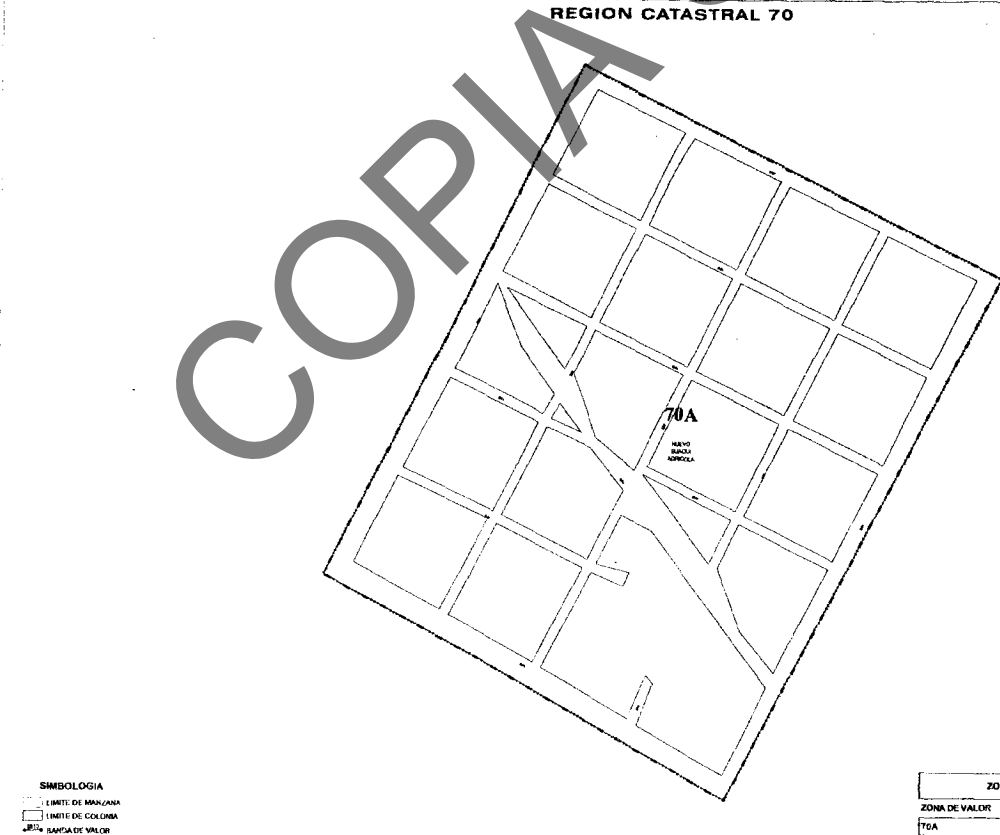
SIMBOLOGIA
- LIMITE DE MANZANA
- LIMITE DE COLOMNA
- BANDEA DE VALOR
- ZONA HOMOGÉNEA

1. Para mayor información de los datos de este documento, consulte el volumen 14 de la Ley del Catastro Municipal.

14

PLANO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO AÑO 2008

AYUNTAMIENTO DE MOMBESILLO
TERCERERA MUNICIPAL
DIRECCION DE CATASTRO



ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2008
ZONA DE VALOR:	COLOMNA	
70A	NEVO SANTA ANTONIA	\$14.00

PAGINA 78 DE 105

SIMBOLOGIA
- LIMITE DE MANZANA
- LIMITE DE COLOMNA
- BANDEA DE VALOR
- ZONA HOMOGÉNEA

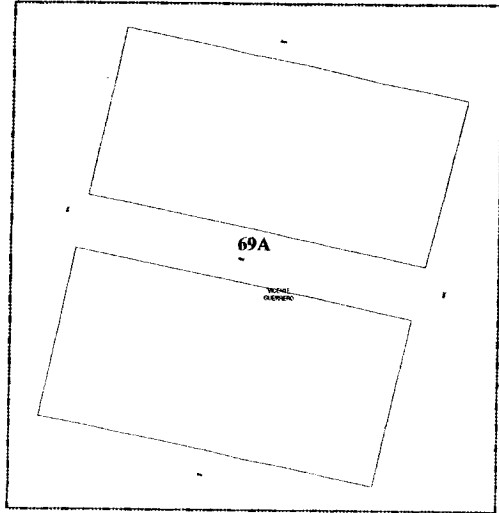
1. Para mayor información de los datos de este documento, consulte el volumen 14 de la Ley del Catastro Municipal.

70

PLANO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO AÑO 2008

AYUNTAMIENTO DE MOMBESILLO
TERCERERA MUNICIPAL
DIRECCION DE CATASTRO

REGION CATASTRAL 69



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

DECRETO No. 03 FECHA 03/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]



ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR M ² POR M ²
ZONA DE VALOR	COLOMA	
69A	VEINTE CINCO	31600

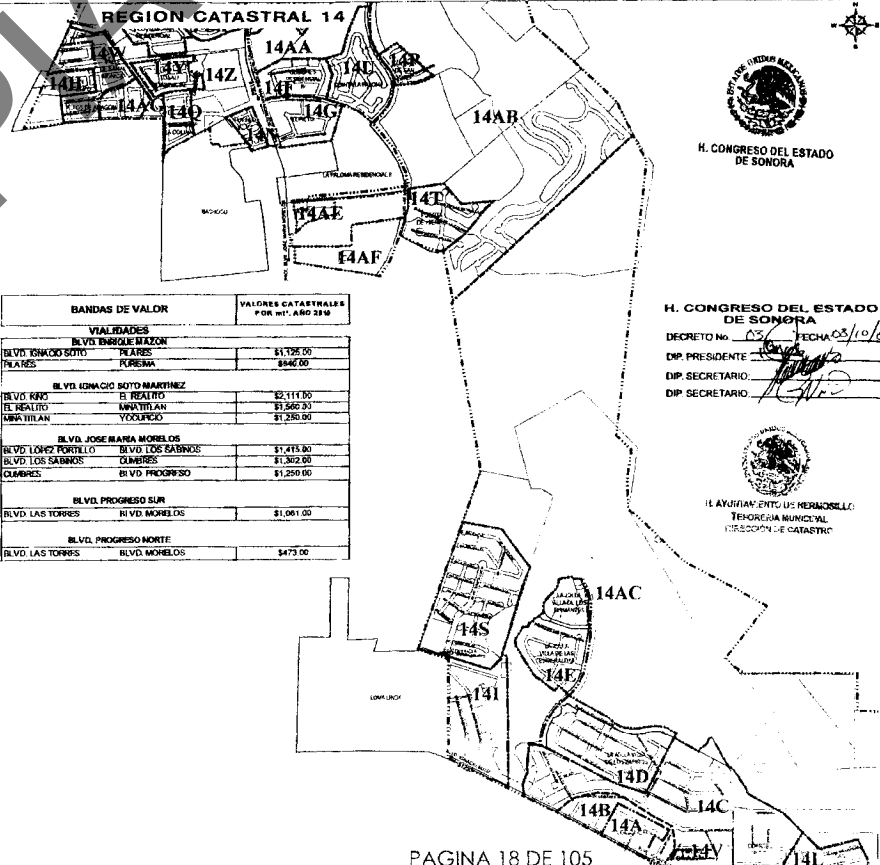
PAGINA 77 DE 105

SIMBOLOGIA

- LIMITE DE MANZANA
- LIMITE DE COLOMA
- BANDA DE VALOR
- ZONA HOMOGÉNEA

NOTA: EL VALOR IMPRIMIDO EN LA BANDA DE VALOR MUESTRAS ES UN EJEMPLO.

REGION CATASTRAL 14



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

DECRETO No. 03 FECHA 03/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]



BANDAS DE VALOR		VALORES CATASTRALES POR M ² POR M ²
VIALES		
BLVD. IGNACIO SOTO		
PIAFARES	PIAFARES	\$1,125.00
PIAFARES	PURISIMA	\$440.00
BLVD. IGNACIO SOTO MARTINEZ		
EL REALITO	EL REALITO	\$2,111.00
EL REALITO	MAYATELAN	\$1,560.00
MAYATELAN	YOQUERCO	\$1,230.00
BLVD. JOSE MARIA MORELOS		
BLVD. LOPEZ PORTILLO	BLVD. LOS SABANOS	\$1,415.00
BLVD. LOS SABANOS	CUMBRES	\$1,382.00
CUMBRES	BLVD. PROGRESO	\$1,250.00
BLVD. PROGRESO SUR		
BLVD. LAS TORRES	BLVD. MORELOS	\$1,001.00
BLVD. PROGRESO NORTE		
BLVD. LAS TORRES	BLVD. MORELOS	\$473.00

H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
 TESORERIA MUNICIPAL
 DIRECCION DE CATASTRO

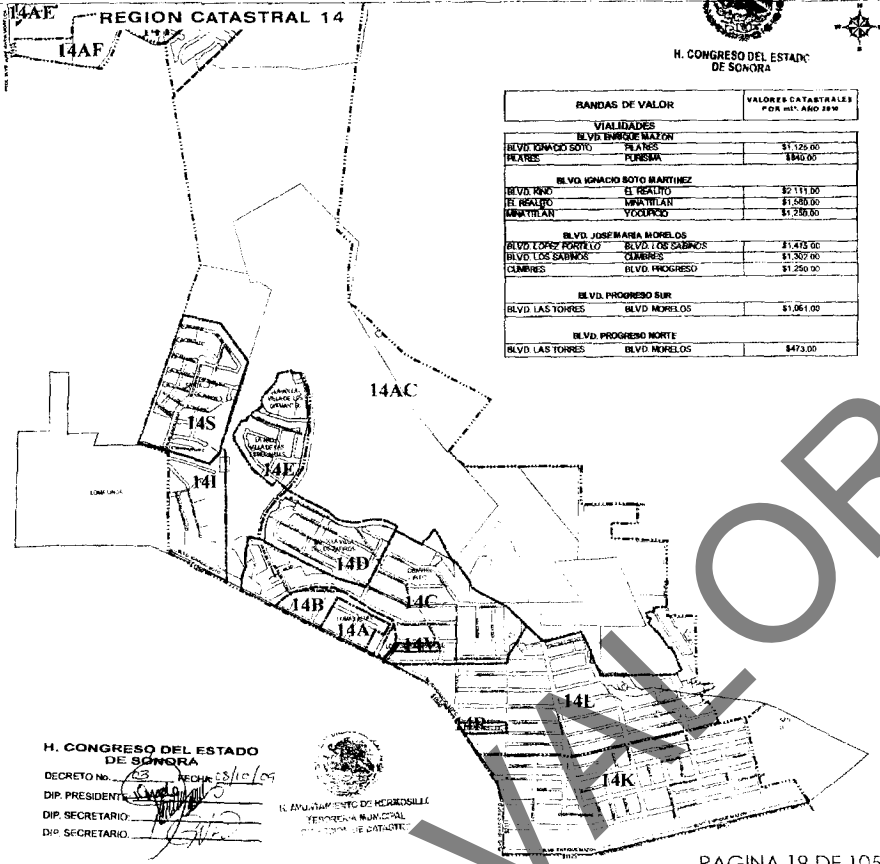
PAGINA 18 DE 105

SIMBOLOGIA

- LIMITE DE MANZANA
- LIMITE DE COLOMA
- BANDA DE VALOR
- ZONA HOMOGÉNEA

NOTA: EL VALOR IMPRIMIDO EN LA BANDA DE VALOR MUESTRAS ES UN EJEMPLO.

ZONA DE VALOR	COLONIA	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2009
14AA	LOMAS ALTAS	\$1,225.00
14AB	LOMAS ALTAS	\$800.00
14AC	LOMAS ALTAS	\$530.00
14AD	EXPRINT PTIC	\$530.00
14AE	LA JUELA VIEJA DE LOS ZAFROS	\$2,850.00
14AF	LA JUELA VIEJA DE LOS DIAMANTES	\$3,160.00
14AG	LA JUELA VIEJA DE LAS EMERALDAS	\$3,160.00
14AH	CLAYBES RESIDENCIAL	\$1,170.00
14AI	CLAYBES RESIDENCIAL II	\$1,170.00
14AJ	COJUPES	\$1,170.00
14AK	LORETO	\$1,070.00
14AL	SAN LORENZO	\$890.00
14AM	LOMA LINDA	\$870.00
14AN	P. W. PRIMO SECCION PARANAPA	\$1,560.00
14AO	PALERMO SECCION VENEZUELA	\$1,560.00
14AP	VILLA TOSCANA RESIDENCIAL	\$1,500.00
14AQ	SANILUIS	\$285.00
14AR	SANILUIS	\$205.01
14AS	ORIBANDA CLAYBES	\$1,220.00
14AT	FUERTE ALTO	\$1,275.00
14AU	VALLE DE SANTA MONICA	\$855.00
14AV	COLINAS DE SAN JAVIER	\$1,350.00
14AW	PRADO DE LA COLINA	\$1,245.00
14AX	LAS LOMAS DEL PTIC	\$1,260.00
14AY	SANTA LUCIA	\$1,850.00
14AZ	PLANTA DE HERBES	\$1,495.00
14BA	QUINTA LA PALOMA	\$2,080.00
14BB	LOMAS DE BARRIOCAN	\$2,280.00
14BC	VALLE DE SANTA MONICA S/ URBANIZAR	\$480.00
14BD	PRAXIAS RESIDENCIALES DEL PROGRESO	\$1,500.00
14BE	TOSCA RESIDENCIAL	\$1,800.00
14BF	VALLE DE SANTA MONICA S/ URBANIZAR	\$780.00
14BG	ALTOS DE ARAUCON	\$1,507.00
14BH	LAS VISTAS	\$1,350.00
14BI	"POLIGONO SAN LORENZO"	
14BJ	AL PONENTE DE BLVD MORELOS	\$350.00
14BK	AL ORIENTE DE BLVD MORELOS	\$142.00
14BL	CONGRESO ORIENTE	\$95.00
14BM	CONGRESO SUR	\$35.00
14BN	AL NORTE DE BLVD PROGRESO	\$44.00
14BO	AL NORTE PRADO EL DORADO	\$1,110.00
14BP	AL SURESTE PRADO EL DORADO	\$710.00

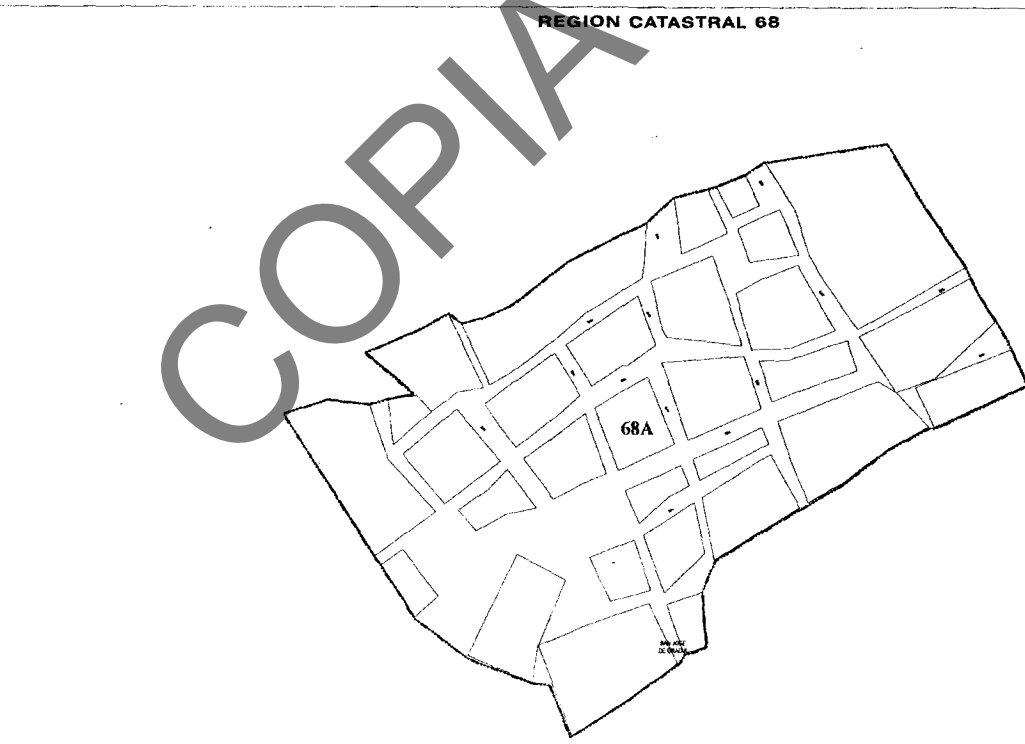


RANDEAS DE VALOR	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2009
VIALIDADES	
BLVD ENRIQUE MEXIKON	
BLVD TOROQUE SOTO	\$1,125.00
BLVD PUEBLO	\$840.00
BLVD IGNACIO BOTO MARTINEZ	
BLVD PRADO	\$2,115.00
BLVD DE ARCAJO	\$1,580.00
BLVD VICTORIAN	\$1,230.00
BLVD JOSE MARIA MORELOS	
BLVD LOPEZ MORENO	\$1,475.00
BLVD LOS SARRAS	\$1,307.00
CLAYBES	\$1,250.00
BLVD PROGRESO SUR	
BLVD LAS TORRES	\$1,061.00
BLVD PROGRESO NORTE	
BLVD LAS TORRES	\$473.00
BLVD MORELOS	

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 63
 DIP. PRESIDENTE: *[Signature]*
 DIP. SECRETARIO: *[Signature]*
 DIP. SECRETARIO: *[Signature]*

H. AYUNTAMIENTO DE HERIBILLO
 TERCERA MUNICIPALIDAD
 DIRECCION DE CATASTRO

PLANO DE VALORES UNIFICADOS DE SUELO AÑO 2010
 AYUNTAMIENTO DE HERIBILLO
 TERCERA MUNICIPALIDAD
 DIRECCION DE CATASTRO



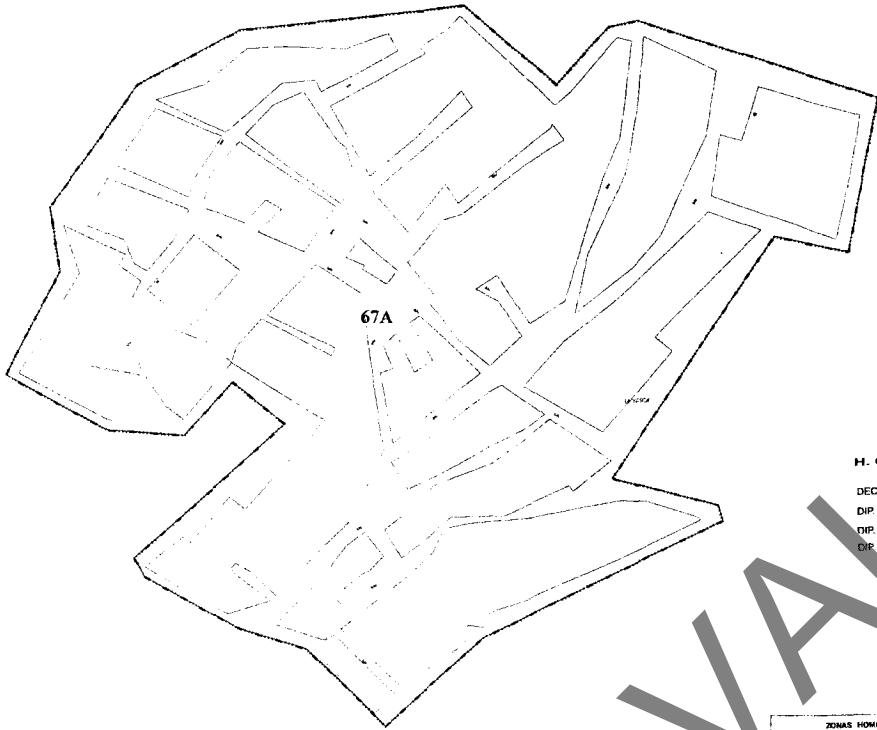
H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 62
 DIP. PRESIDENTE: *[Signature]*
 DIP. SECRETARIO: *[Signature]*
 DIP. SECRETARIO: *[Signature]*

H. AYUNTAMIENTO DE HERIBILLO
 TERCERA MUNICIPALIDAD
 DIRECCION DE CATASTRO

ZONA DE VALOR	COLONIA	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2009
68A	SAN JUAN DE GUAYMA	\$22.00

PLANO DE VALORES UNIFICADOS DE SUELO AÑO 2010
 AYUNTAMIENTO DE HERIBILLO
 TERCERA MUNICIPALIDAD
 DIRECCION DE CATASTRO

REGION CATASTRAL 67



67A



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

DECRETO No. 015 - FECHA 23/10/09
 DIP. PRESIDENTE
 DIP. SECRETARIO



ZONAS HOMOGÉNEAS	VALORES CATASTRALES POR M ²
ZONA DE VALOR COLOMA	622.75
67A LA YERBA	622.75

PAGINA 75 DE 105

SIMBOLOGIA

- LIMITE DE MANZANA
- LIMITE DE COLONIA
- BANDA DE UN COP
- ZONA HOMOGÉNEA

NOTA: EL VALOR EN PARALELO DE LA BANDA DE VALOR APARECE SOBRE LA MANZANA.

PLANO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO AÑO 2010
 AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
 REGISTRO MUNICIPAL
 DIRECCION DE CATASTRO

REGION CATASTRAL 15

ZONAS HOMOGÉNEAS	VALORES CATASTRALES POR M ²
15A LA PALOMA RESIDENCIAL I	\$1,480.00
15B LA PALOMA RESIDENCIAL II	\$1,480.00
15C EL ESCOBADO	\$1,480.00
15D EL ESCOBADO	\$1,480.00
15E BURENAS	\$1,480.00
15F PASADIZO MANGUAYAS	\$640.00
15G JESUS GARCIA	\$560.00
15H ARCE	\$560.00
15I LOS REBALES	\$560.00
15J LOMA LINDA	\$480.00
15K INDIANILLA	\$480.00
15L LUCHA DEL SOL	\$1,260.00
15M MONTE DE REYES	\$1,260.00
15N PRIVADA VICTORIA	\$1,480.00
15O COLINAS	\$1,480.00
15P PRIVADA COCOTEA	\$1,140.00
15Q SACRAMENTO	\$680.00
15R TIRREZAS DEL MIRADOR	\$1,800.00
15S VISTAS DEL SOL RESIDENCIAL	\$1,800.00
15T PRIVADO DE LOS	\$620.00
15U PRIVADO DE BURGUILLA	\$620.00
15V COLINA BLANCA	\$740.00
15W BACHOZO	\$740.00
15X LA VIRGEN	\$1,180.00
15Y ASONDA	\$1,180.00
15Z PORTON DEL ARCO	\$1,260.00
15AA SIERRA VISTA	\$860.00
15AB LETI ST	\$650.00
15AC CALIFORNIA RESIDENCIAL	\$1,400.00
15AD TOMAS DE MARRIO	\$500.00
15AE BELFLORES	\$300.00
15AF LOPEZ PORTILLO	\$300.00
15AG HERBERTO CASTILLO	\$300.00
15AH ROSARIO BARRON DE PEDRA	\$400.00
15AI VILLA SONORA	\$400.00
15AJ VIA LA GUADALUPE	\$450.00
15AK VILLAS DEL REY	\$450.00
15AL VILLAS DE COPILES	\$450.00
15AM ALBERCA	\$350.00
15AN CUATRO OLIVOS	\$350.00
15AO LOMAS DE LINEA VERDE	\$440.00
15AP ALTO VALLE	\$450.00
15AQ ALTO VALLE SECC. ANAPULGA	\$1,380.00
15AR LOS ANGELES	\$420.00
15AS LOS ANGELES A ETAPA	\$380.00
15AT PRIVADO DE BIEBERMILLER I	\$680.00
15AU MICHOYAN CANOZO	\$1,110.00
15AV QUARTO 15A	\$1,380.00
15AW QUARTO 15B	\$640.00
15AX PASADIZO DEL PALMAR	\$1,310.00
15AY RESERVAL JARDIN	\$640.00
15AZ ALTO VALLE	\$600.00
15BA CONDOMINIO HERMOSELLO PLAZA PA	\$1,700.00
15BB BARRICARTAS OLIVOS	\$470.00
15BAJ BARRAS RESIDENCIAL	\$1,480.00



SIMBOLOGIA

- LIMITE DE MANZANA
- LIMITE DE COLONIA
- BANDA DE VALOR
- ZONA HOMOGÉNEA

NOTA: EL VALOR EN PARALELO DE LA BANDA DE VALOR APARECE SOBRE LA MANZANA.



BANDAS DE VALOR	VALORES CATASTRALES POR M ²
HERMOSELLO	\$1,380.00
ALTO VALLE	\$600.00
ALTO VALLE SECC. ANAPULGA	\$1,380.00
LOS ANGELES	\$420.00
LOS ANGELES A ETAPA	\$380.00
PRIVADO DE BIEBERMILLER I	\$680.00
MICHOYAN CANOZO	\$1,110.00
QUARTO 15A	\$1,380.00
QUARTO 15B	\$640.00
PASADIZO DEL PALMAR	\$1,310.00
RESERVAL JARDIN	\$640.00
ALTO VALLE	\$600.00
CONDOMINIO HERMOSELLO PLAZA PA	\$1,700.00
BARRICARTAS OLIVOS	\$470.00
BARRAS RESIDENCIAL	\$1,480.00

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

DECRETO No. 015 - FECHA 23/10/09
 DIP. PRESIDENTE
 DIP. SECRETARIO



PAGINA 20 DE 105

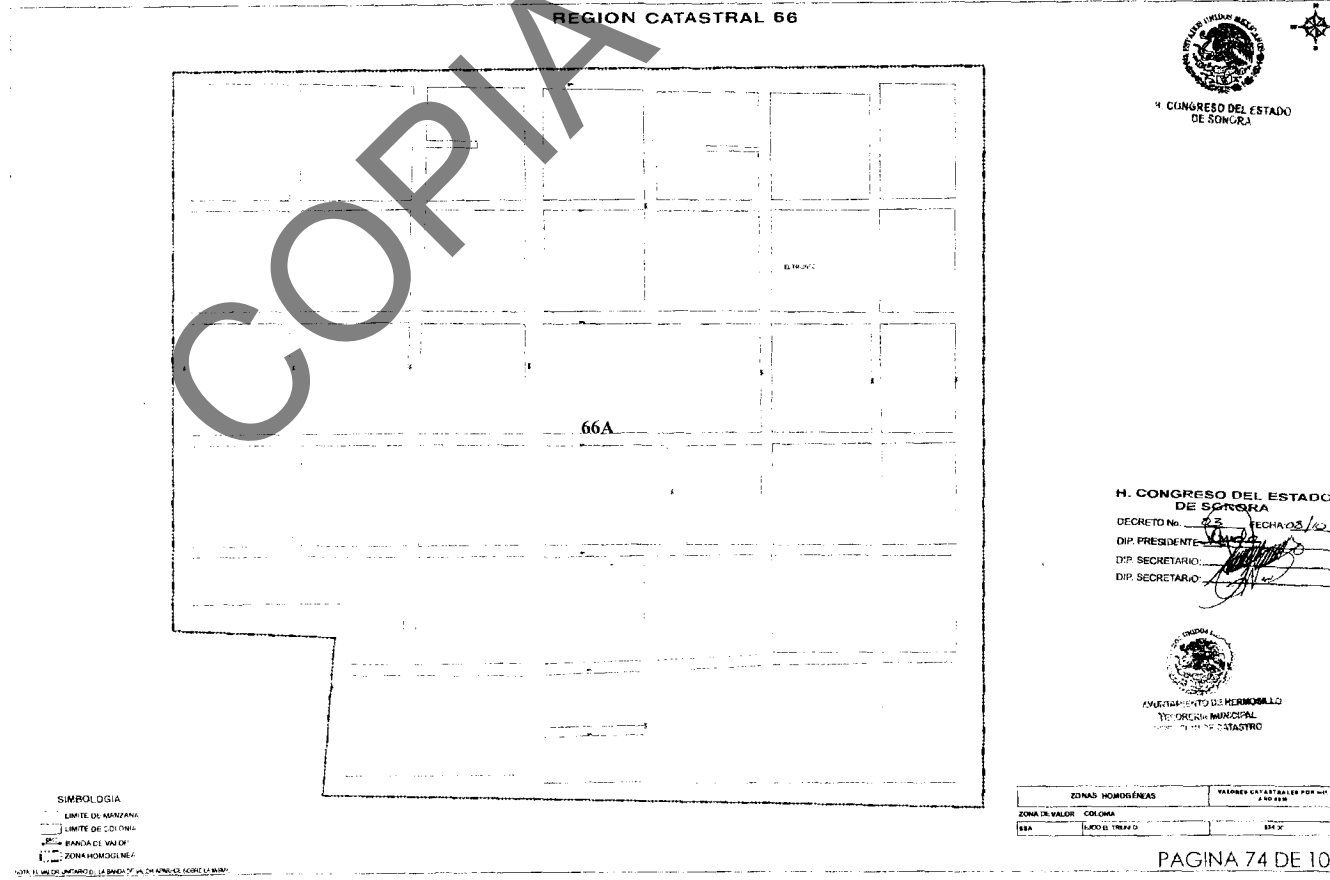
PLANO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO AÑO 2010
 AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
 REGISTRO MUNICIPAL
 DIRECCION DE CATASTRO



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 275 FECHA 10/12/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

SECRETARÍA DE ECONOMÍA
 SUBSECRETARÍA DE VALORES Y SEGUROS DE CUOTA FIJA
 DIRECCIÓN DE CATASTRO

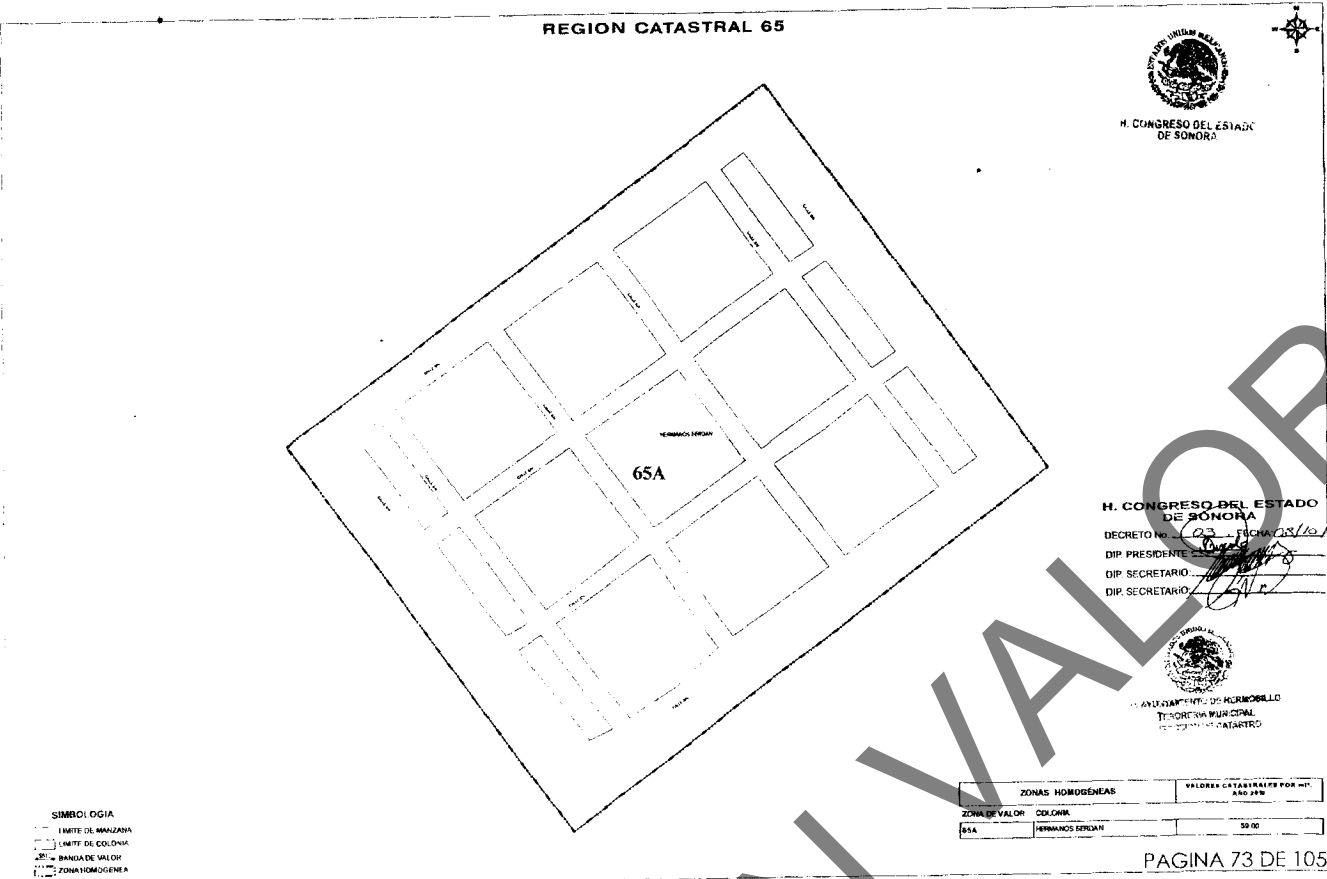
ANEXO AL BOLETIN OFICIAL No. 47 SECC. VIII



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 275 FECHA 10/12/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

SECRETARÍA DE ECONOMÍA
 SUBSECRETARÍA DE VALORES Y SEGUROS DE CUOTA FIJA
 DIRECCIÓN DE CATASTRO

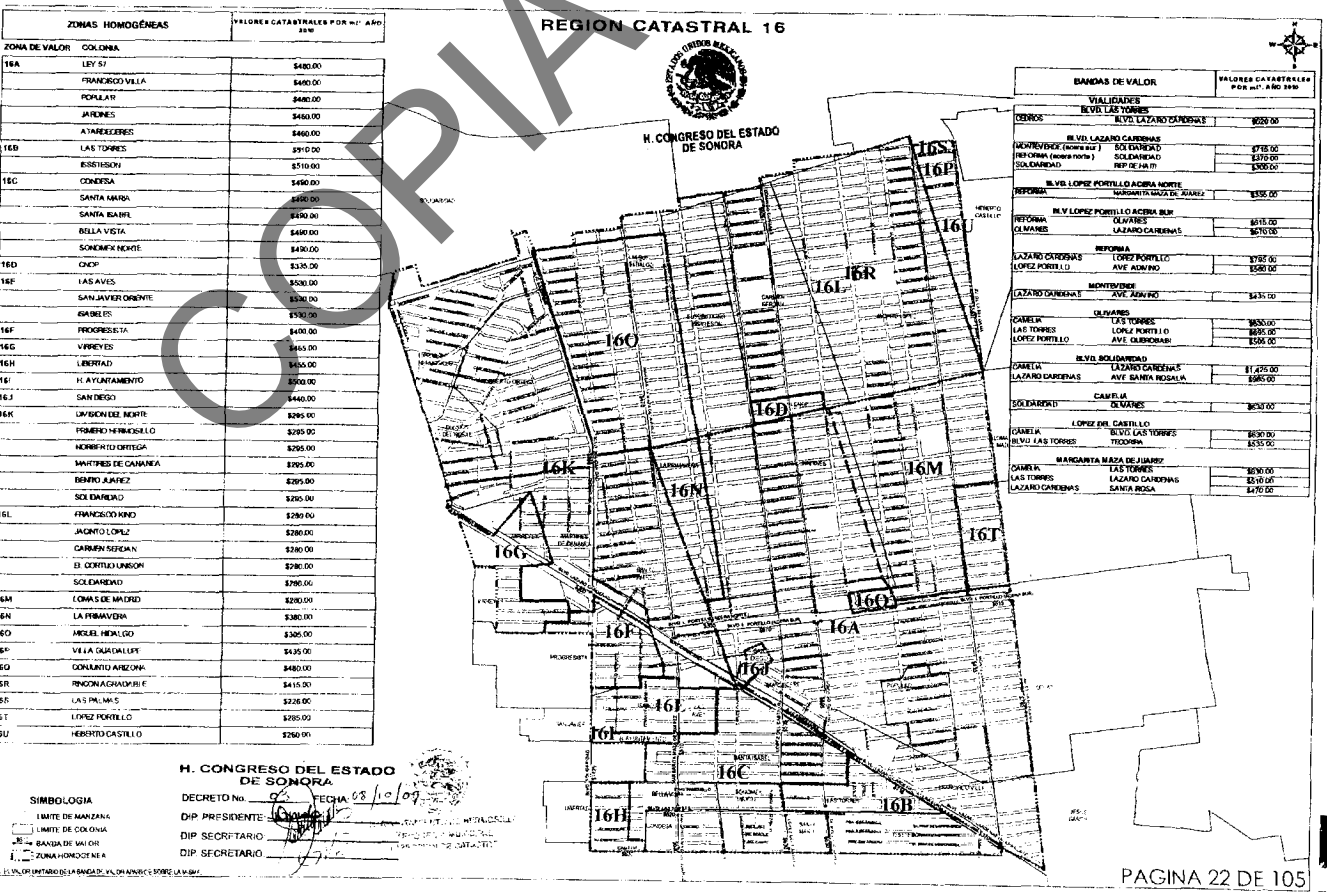
ANEXO AL BOLETIN OFICIAL No. 47 SECC. VIII



59

PLANO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO AÑO 2009
HERMOSEILLO

AYUNTAMIENTO DE HERMOSEILLO
TERCERA MUNICIPALIDAD
DIRECCION DE CATASTRO



ZONA DE VALOR	COLUMNA	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2009
16A	LEY 87	\$480.00
	FRANCISCO VILLA	\$480.00
	POILLAR	\$480.00
	JARDINES	\$480.00
	ATAREZERES	\$480.00
16B	LAS TORRES	\$910.00
	EISENSON	\$510.00
16C	CONDERA	\$480.00
	SANTA MARIA	\$480.00
	SANTA BARB	\$480.00
	BELLA VISTA	\$480.00
	SOMERIK HENRI	\$480.00
16D	CHIP	\$335.00
16E	LAS AVES	\$330.00
	SAN JAVIER ORIENTE	\$330.00
	ISABEL	\$330.00
16F	PROGRESISTA	\$400.00
16G	VIVERDES	\$465.00
16H	LIBERTAD	\$435.00
16I	H. AYUNTAMIENTO	\$200.00
16J	SAN DIEGO	\$460.00
16K	LAVIENDA DE BEATR	\$395.00
	FRANCO HERMOSEILLO	\$395.00
	HERNANDEZ ORTEGA	\$395.00
	MARTINES DE CAMANIA	\$395.00
	BENITO ALONSO	\$395.00
	SOE DANIEL	\$395.00
16L	FRANCISCO RIVER	\$290.00
	JACINTO LOPEZ	\$280.00
	CARMEN SEGUN	\$280.00
	EL CORTILLO LINDSON	\$280.00
	SOLDADADO	\$780.00
16M	LOMAS DE MADRID	\$280.00
16N	LA FRAMVIDRA	\$380.00
16O	ARIEL MEDALDO	\$305.00
16P	VILLA GUADALUPE	\$435.00
16Q	CONJUNTO ARIZONA	\$480.00
16R	FINCON AGUADALIFE	\$415.00
16S	LAS PALMAS	\$235.00
16T	LOPEZ PORTILLO	\$285.00
16U	HERNANDEZ CASTILLO	\$260.00

REGION CATASTRAL 16

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
DECRETO No. 023 FECHA 08/10/09
DIP. PRESIDENTE
DIP. SECRETARIO
DIP. SECRETARIO

AYUNTAMIENTO DE HERMOSEILLO
TERCERA MUNICIPALIDAD
DIRECCION DE CATASTRO

BANDAS DE VALOR VALORES CATASTRALES POR M² AÑO 2009
VIALIDADES
CARRILES
BLV LAS TORRES 9020.00
BLV LAZARO CARDENAS
MONTIÑESE (CARRILAS) 8785.00
REFORMA (CARRILAS) SOLDADADO 8200.00
SOLDADADO REP DE JAUJI 8300.00
REFORMA
BLV LOPEZ PORTILLO ACRIA NORTE MARGARITA NAZA DE JUARZ 8535.00
REFORMA
BLV LOPEZ PORTILLO ACRIA SUR OLIVARES 8615.00
OLIVARES LAZARO CARDENAS 8670.00
REFORMA
LAZARO CARDENAS LOPEZ PORTILLO AVE ADRIANO 8785.00
AVE ADRIANO 8800.00
MONTIÑESE
LAZARO CARDENAS AVE ANAERO 8435.00
OLIVARES
CARRILAS LAS TORRES 9030.00
LAS TORRES LOPEZ PORTILLO AVE CARMONA 8555.00
REFORMA
BLV SOLDADADO LAZARO CARDENAS AVE SANTA ROSA 8585.00
CARRILAS
SOLDADADO OLIVARES 8630.00
CARRILAS LOPEZ ERDI CASTILLO 8690.00
BLV LAS TORRES TROCISA 8535.00
MARGARITA NAZA DE JUARZ LAS TORRES 8670.00
CARRILAS LAS TORRES 8580.00
LAZARO CARDENAS SANTA ROSA 8470.00

PAGINA 22 DE 105

91

PLANO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO AÑO 2009
HERMOSEILLO

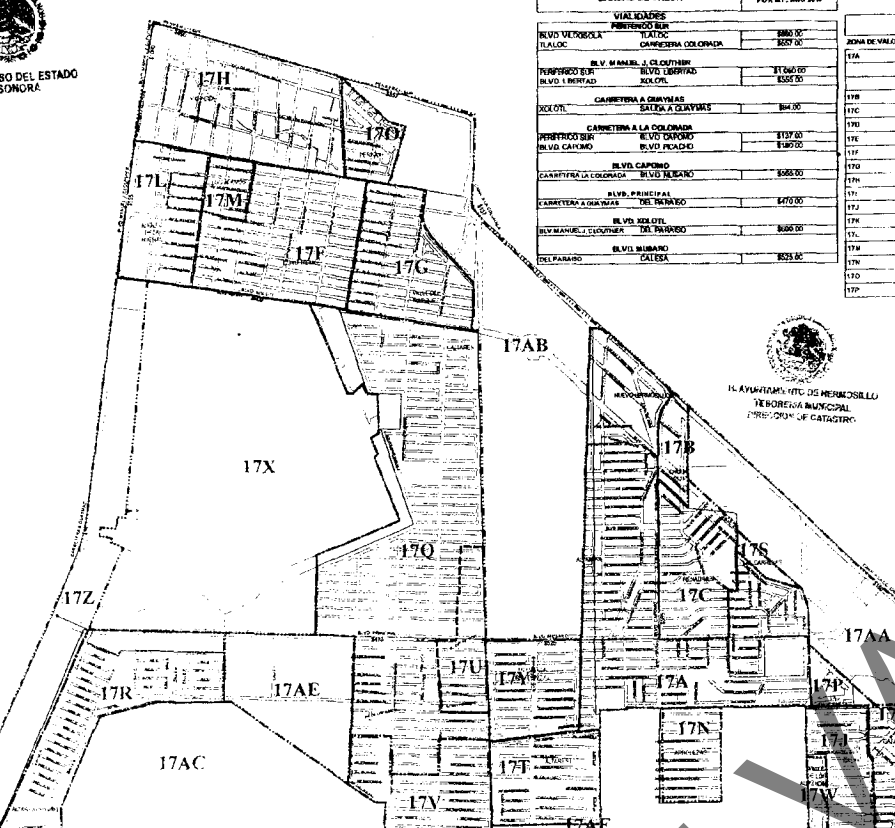
AYUNTAMIENTO DE HERMOSEILLO
TERCERA MUNICIPALIDAD
DIRECCION DE CATASTRO

REGION CATASTRAL 17

BANDAS DE VALOR		VALORES CATASTRALES POR M ² DE SUPERFICIE
VIAJADORES		
BLVD VICTORIA	PERIFERICO SUR	880.00
TLALOC		850.00
CARRITERA COLOMBIA		
BL. V. MAMILL J. CLOUTHIER	BLVD LIBERTAD	11.000.00
PURIFICADO SUR	ZONA OT.	8500.00
CARRITERA A GRAYVENS		
SOLO OT.	SATVA A OLIVARES	800.00
CARRITERA A LA COLOMBIA		
PERIFERICO SUR	BLVD DORADO	1100.00
BLVD CARIBO	BLVD ROSADO	8100.00
CARRITERA LA COLOMBIA		
BLVD CAPRINO	BLVD SILBAO	8000.00
CARRITERA A GRAYVENS		
BLVD. PRINCIPAL	DEL TERNABO	8400.00
BLVD ROSALES		
BLVD MANUEL GONZALEZ	DEL TERNABO	8000.00
DEL PARADO		
BLVD. SILBAO	DALESA	8000.00

ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR M ² DE SUPERFICIE
ZONA DE VALOR	COLONIA	
17A	BUENO HIRIBIELLO	8400.00
17B	HERMINIA	8400.00
17C	ALTAIRIA	8400.00
17D	OSLA VISTA	8400.00
17E	RENOBAMENTO	8400.00
17F	PARRIS RECREATIVO OPTIMIZADO	8300.00
17G	REINA CLARA	8000.00
17H	CHALFTEC	8000.00
17I	VALLES DEL MONARQUE	8400.00
17J	V. ORDEA	8200.00
17K	GALA	8400.00
17L	GALA	8400.00
17M	GALA	8400.00
17N	AGUACAPULCA	8400.00
17O	ADOLFO DE LA HEREDIA	8400.00
17P	COBALTOS	8400.00
17Q	ANGELICA	8400.00
17R	VERBURA	8400.00
17S	LAS OLIVARIAS	8300.00

ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR M ² DE SUPERFICIE
ZONA DE VALOR	COLONIA	
17T	ALTAIRIA	8300.00
17U	ALTAIRIA	8100.00
17V	LAS CARRETERAS	8300.00
17W	ALTAIRIA	8300.00
17X	ALTAIRIA	8100.00
17Y	ALTAIRIA	8100.00
17Z	VALLE DEL MONARQUE	8000.00
17AA	EXPERIMENTAL DE LA CARRITERA DEL TERNABO	8100.00
17AB	MALLOCA RECREATIVA	8000.00
17AC	VISTA REAL	8000.00
17AD	TWO MONDO RECREATIVAS	8000.00
17AE	FRONTE CARRITERA A GRAYVENS	800.00
17AF	FRONTE CARRITERA A GRAYVENS	8000.00
17AG	FRONTE CARRITERA A GRAYVENS	8000.00
17AH	FRONTE CARRITERA A GRAYVENS	8000.00
17AI	FRONTE CARRITERA A GRAYVENS	8000.00
17AJ	FRONTE CARRITERA A GRAYVENS	8000.00
17AK	FRONTE CARRITERA A GRAYVENS	8000.00
17AL	FRONTE CARRITERA A GRAYVENS	8000.00
17AM	FRONTE CARRITERA A GRAYVENS	8000.00
17AN	FRONTE CARRITERA A GRAYVENS	8000.00
17AO	FRONTE CARRITERA A GRAYVENS	8000.00
17AP	FRONTE CARRITERA A GRAYVENS	8000.00
17AQ	FRONTE CARRITERA A GRAYVENS	8000.00
17AR	FRONTE CARRITERA A GRAYVENS	8000.00
17AS	FRONTE CARRITERA A GRAYVENS	8000.00
17AT	FRONTE CARRITERA A GRAYVENS	8000.00



SIMBOLOGIA
 --- LIMITE DE MANZANA
 --- LIMITE DE COLONIA
 --- BANDA DE VALOR
 --- ZONA HOMOGÉNEA

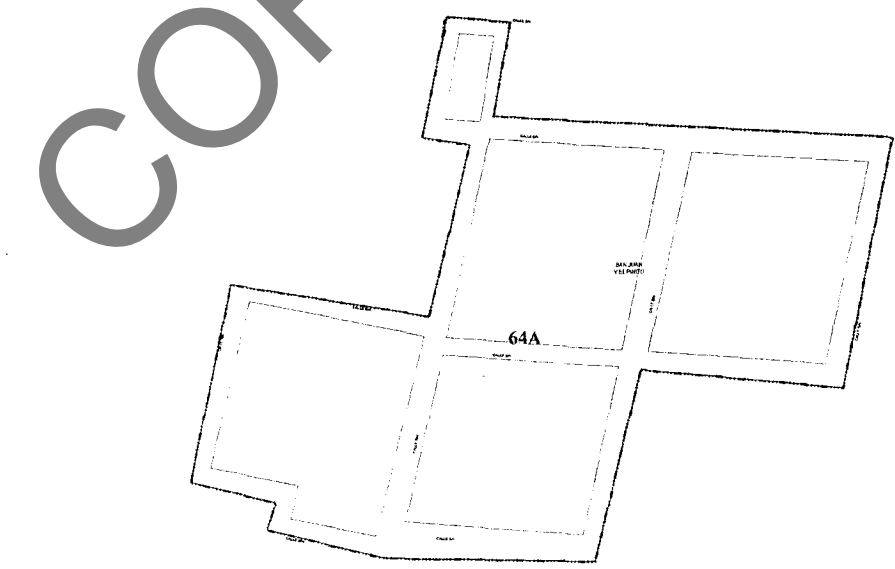
H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 63, FECHA 20/10/09
 DIP. PRESIDENTE: *[Signature]*
 DIP. SECRETARIO: *[Signature]*
 DIP. SECRETARIO: *[Signature]*

PAGINA 23 DE 105

PLATO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO AÑO 2010
 H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 SECRETARÍA DE ECONOMÍA
 DIRECCIÓN DE CATASTRO

REGION CATASTRAL 64

ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR M ² DE SUPERFICIE
ZONA DE VALOR	COLONIA	
64A	SAN JUAN Y B. PUNTO	80.00

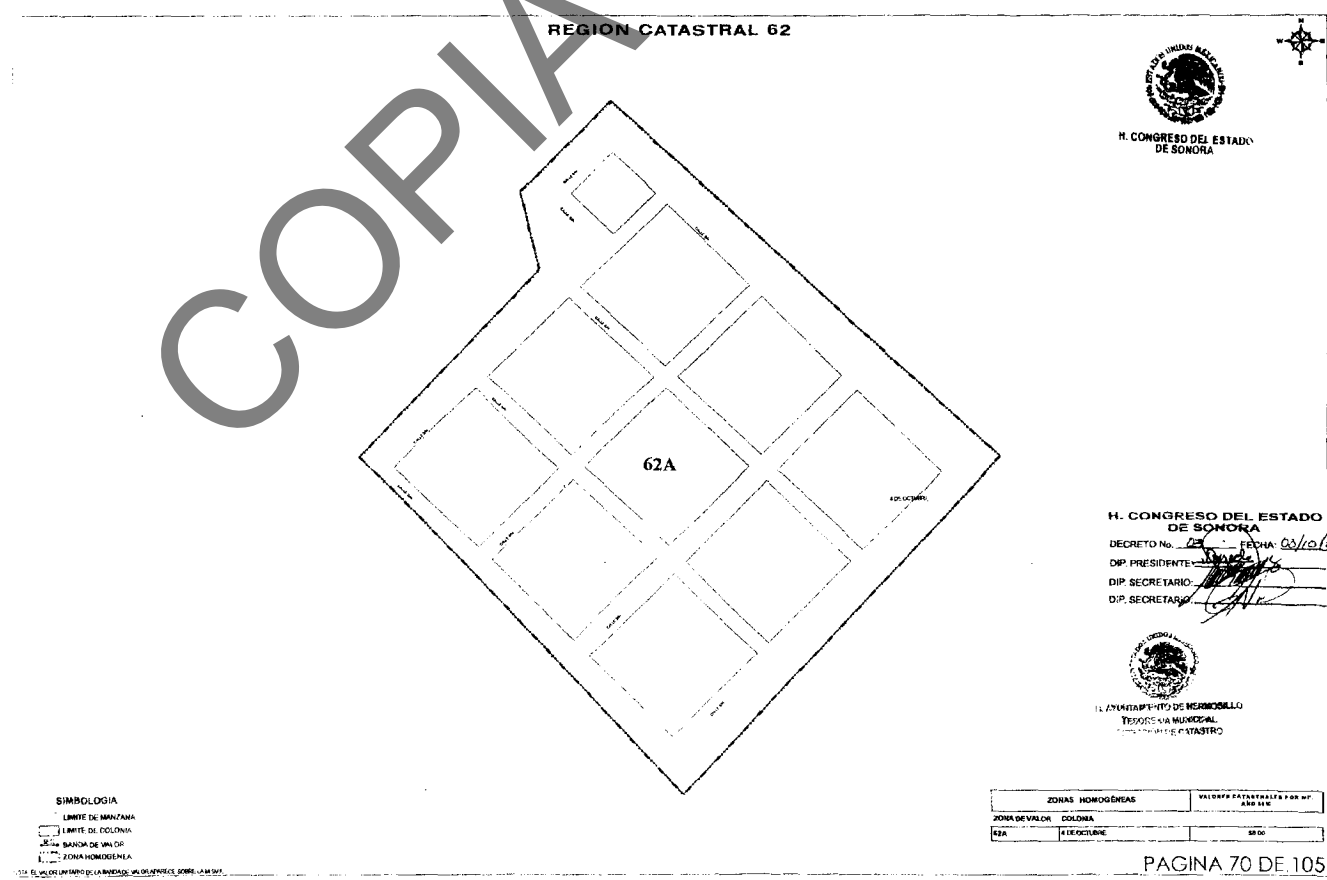
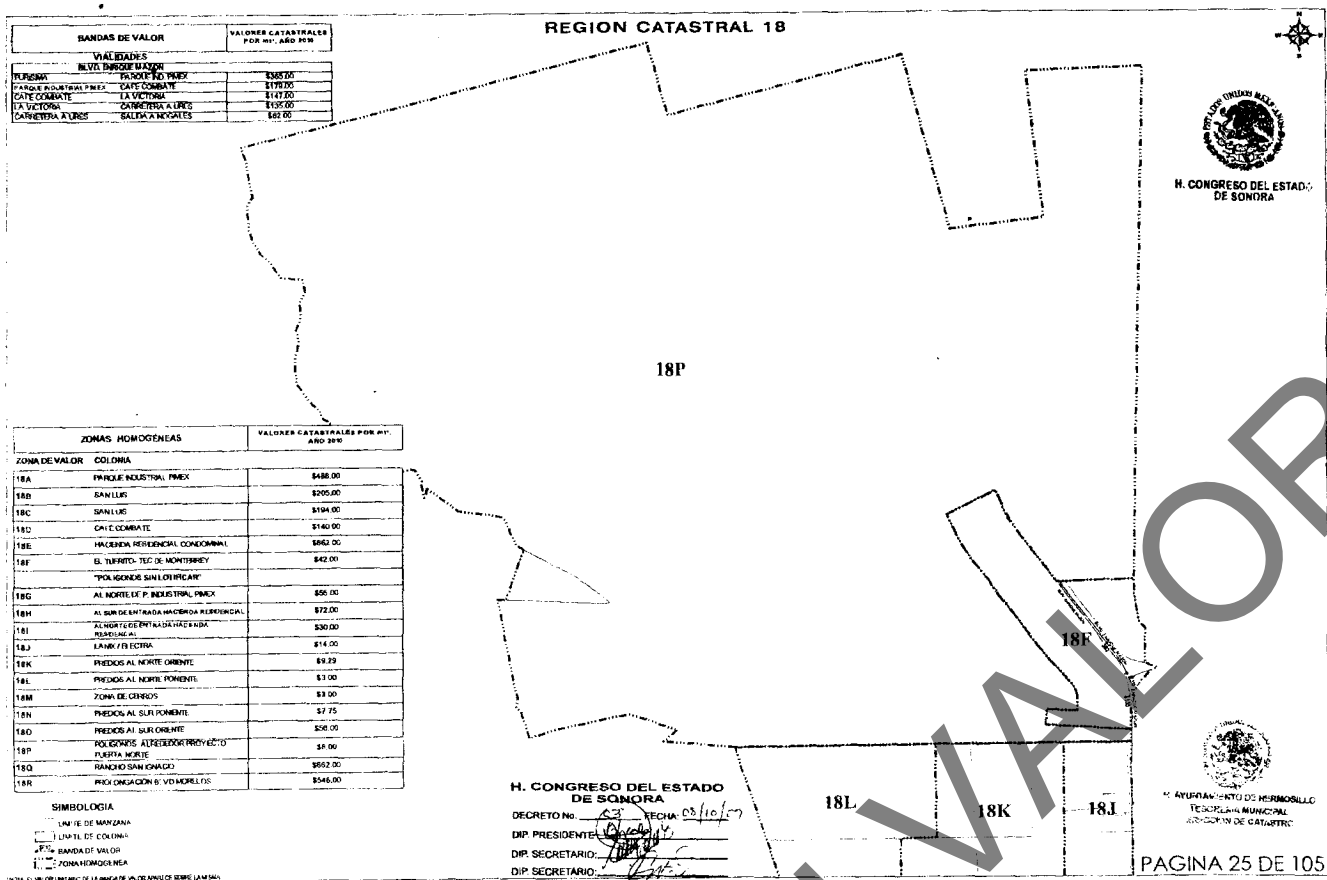


SIMBOLOGIA
 --- LIMITE DE MANZANA
 --- LIMITE DE COLONIA
 --- BANDA DE VALOR
 --- ZONA HOMOGÉNEA

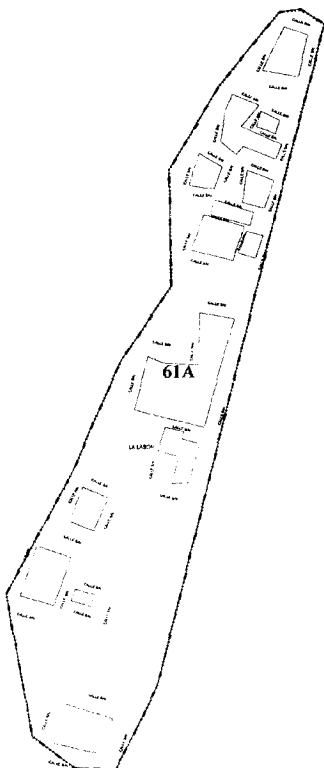
H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 63, FECHA 20/10/09
 DIP. PRESIDENTE: *[Signature]*
 DIP. SECRETARIO: *[Signature]*
 DIP. SECRETARIO: *[Signature]*

PAGINA 72 DE 105

PLATO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO AÑO 2010
 H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 SECRETARÍA DE ECONOMÍA
 DIRECCIÓN DE CATASTRO



REGION CATASTRAL 61



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

DECRETO No. 63 FECHA: 02/12/09
 DIP. PRESIDENTE: *[Signature]*
 DIP. SECRETARIO: *[Signature]*
 DIP. SECRETARIO: *[Signature]*



AYUNTAMIENTO DE HERIBILLO

TEJERERIA MUNICIPAL

DIRECCION DE CATASTRO

ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2009
ZONA DE VALOR	COLOMA	
18A	LA LABOR	20.00

PLATO DE VALORES UNITARIOS 2010 DE QUELTO ANO 30

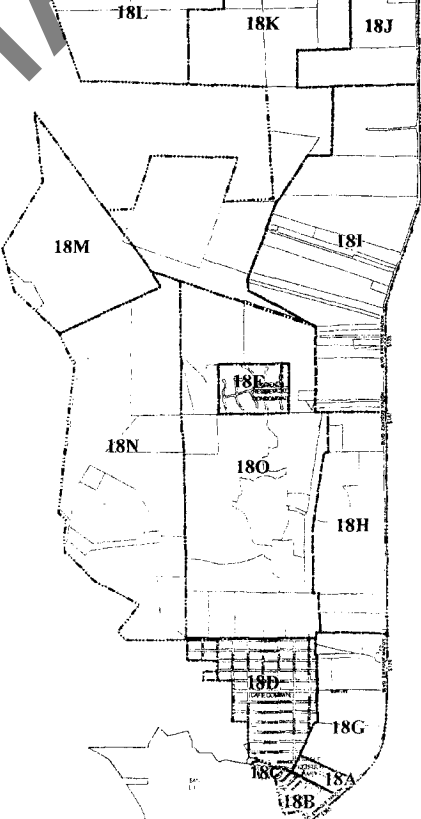
AYUNTAMIENTO DE HERIBILLO
TEJERERIA MUNICIPAL
DIRECCION DE CATASTRO

SIMBOLOGIA

- LIMITE DE MANZANA
- LIMITE DE COLONIA
- BANDA DE VALOR
- ZONA HOMOGÉNEA

NOTA: EL VALOR UNITARIO DE LA BANDA DE VALOR APARECE SOBRE LA MANZANA.

REGION CATASTRAL 18



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

DECRETO No. 66 FECHA: 02/12/09
 DIP. PRESIDENTE: *[Signature]*
 DIP. SECRETARIO: *[Signature]*
 DIP. SECRETARIO: *[Signature]*



AYUNTAMIENTO DE HERIBILLO

TEJERERIA MUNICIPAL

DIRECCION DE CATASTRO

PLATO DE VALORES UNITARIOS 2010 DE QUELTO ANO 30

AYUNTAMIENTO DE HERIBILLO
TEJERERIA MUNICIPAL
DIRECCION DE CATASTRO

BANDAS DE VALOR	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2009
VIALIDADES	
AV. V. ENRIQUE MAZON	6306.00
AV. FRANCISCO P. MEX	6306.00
PARRQUE INDUSTRIAL P.MEX	1794.00
CAFE COMBATE	1140.00
LA VICTORIA	1794.00
CARRETERA A LIRIOS	337.00
CARRETERA A LIRIOS	337.00

ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2009
ZONA DE VALOR	COLOMA	
18A	PARRQUE INDUSTRIAL P.MEX	1488.00
18B	SAN LUIS	1794.00
18C	SAN LUIS	1794.00
18D	CAFE COMBATE	1140.00
18E	HABITACION RESIDENCIAL CONDOMINIAL	862.00
18F	EL TERRITO TUC DE MONTERREY	142.00
18G	"POLIGONOS BIM LOTIFICAR"	
18H	AL NORTE DE P. INDUSTRIAL P.MEX	155.00
18I	AL SUR DE HERRADA DE COLONIA RESIDENCIAL	172.00
18J	AL NORTE DE HERRADA HACIENDA RESIDENCIAL	130.00
18K	LA ANK / ELECTRA	114.00
18L	PREDIOS AL NORTE ORIENTE	90.23
18M	PREDIOS AL NORTE PONIENTE	83.00
18N	ZONA DE CERROS	83.00
18O	PREDIOS AL SUR PONIENTE	17.75
18P	PREDIOS AL SUR ORIENTE	156.00
18Q	POLIGONOS AL REDONDO PROYECTO PUERTA NORTE	88.00
18R	RANCHO SAN IGNACIO	1662.00
18S	PROLONGACION DE V. MORELOS	1545.00

SIMBOLOGIA

- LIMITE DE MANZANA
- LIMITE DE COLONIA
- BANDA DE VALOR
- ZONA HOMOGÉNEA

NOTA: EL VALOR UNITARIO DE LA BANDA DE VALOR APARECE SOBRE LA MANZANA.

REGION CATASTRAL 19

BANDAS DE VALOR	VALORES CATASTRALES POR m ² . AÑO 2010
VIALIDADES	
BLV. ENRIQUE MAZON	
ZONA INDUSTRIAL NORTE	\$250.00
CALLE COMARTE	\$210.00
LA VICTORIA	\$125.00
CARRERAS A LINES	
BLV. ENRIQUE MAZON	\$155.00
VIA DE FECC	

ZONA DE VALOR	COLONIA	VALORES CATASTRALES POR m ² . AÑO 2010
19A	LA VICTORIA	\$25.00
19B	EL TAZAJAL	\$22.00
19C	TABACHINES	\$34.00
19D	FRACC. CAMPESTRE	\$84.00
"POLIGONOS SIN LOTIFICAR"		
19E	ENTRE CARR. A LINES Y CARR. A LA ACEITERA	\$35.00
19F	ENTRE CARR. A LA ACEITERA Y CAMINO A ALMACENES NACIONALES	\$35.00
19G	CAMINO A ALMACENES NACIONALES AL SUR	\$66.00
19H	PREDIOS AL ORIENTE	\$35.00
19I	PREDIOS AL NORTE DE CARR. A LINES	\$30.00

COPIA SIN VALOR

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

DECRETO No. 65 FECHA 01/12/09

DIP. PRESIDENTE: [Firma]

DIP. SECRETARIO: [Firma]

H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
 TERCERERA MUNICIPAL
 DIRECCION DE CATASTRO

PAGINA 27 DE 105

REGION CATASTRAL 60

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

DECRETO No. 65 FECHA 01/12/09

DIP. PRESIDENTE: [Firma]

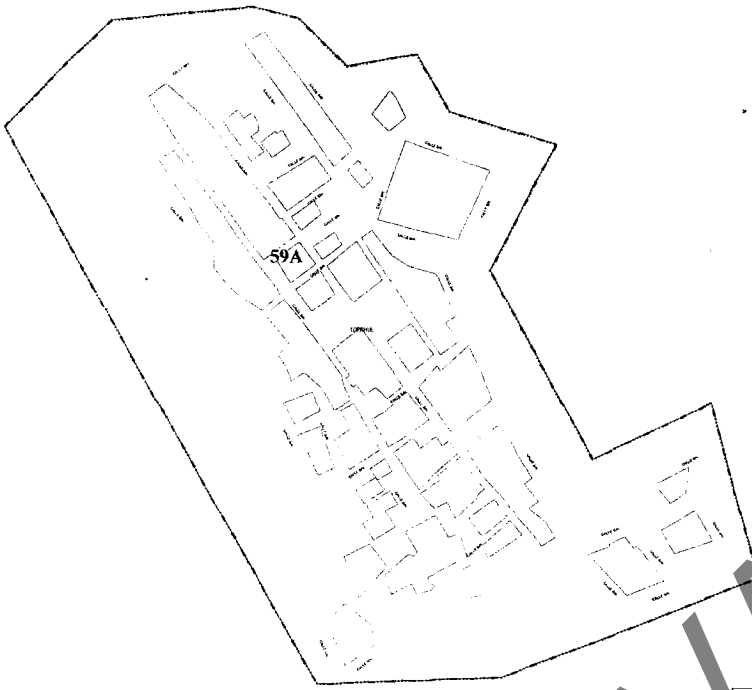
DIP. SECRETARIO: [Firma]

H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
 TERCERERA MUNICIPAL
 DIRECCION DE CATASTRO

ZONAS HOMOGÉNEAS	VALORES CATASTRALES POR m ² . AÑO 2010
ZONA DE VALOR	COLONIA
60A	LAS CUATAS
	\$27.00

PAGINA 68 DE 105

REGION CATASTRAL 59



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 65 - FECHA 08/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

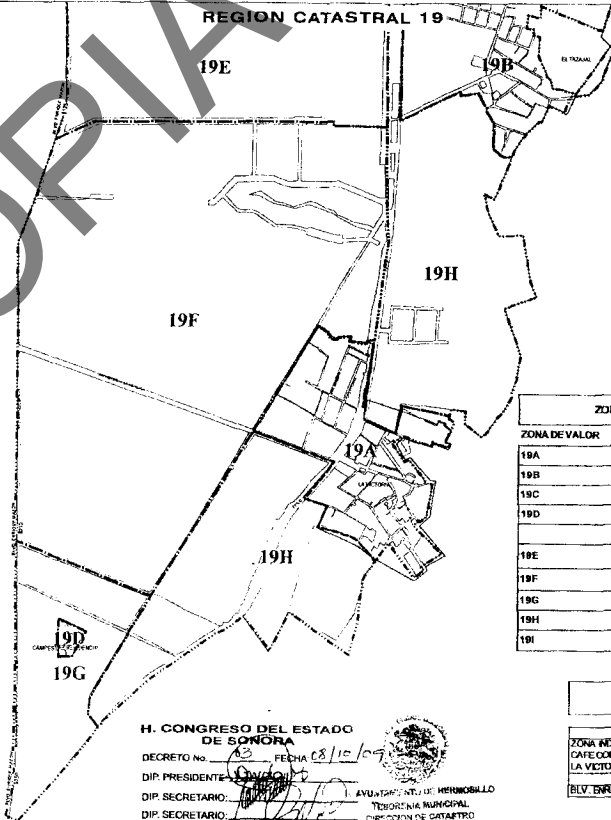


ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR M ²
ZONA DE VALOR	COLONIA	
59A	TOMALLE	\$16.50

SIMBOLOGIA

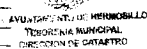
— LIMITE DE MANZANA
 — LIMITE DE COLONIA
 — BANDA DE VALOR
 — ZONA HOMOGÉNEA

REGION CATASTRAL 19



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 61 - FECHA 08/10/09

DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

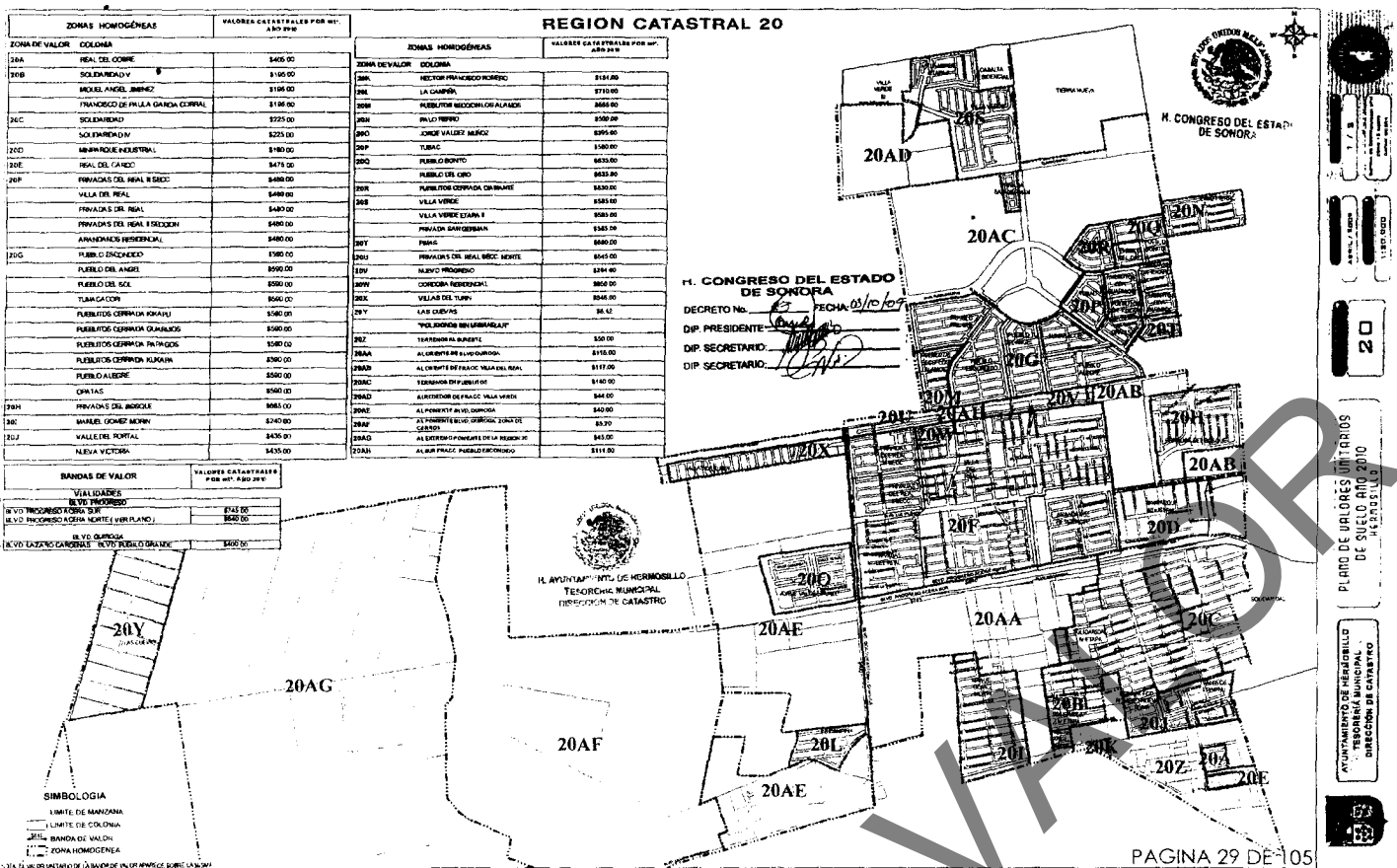


ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR M ²
ZONA DE VALOR	COLONIA	
19A	LA VICTORIA	\$25.00
19B	EL TAZAJAL	\$22.00
19C	TABACINES	\$34.00
19D	FRACC. CAMPESTRE	\$54.00
19E	"POLIGONOS SIN LOTIFICAR"	
19E	ENTRE CARR. A LURES Y CARR. A LA ACEPIERA	\$35.00
19F	ENTRE CARR. A LA ACEPIERA Y CAMINO A ALMACENES NACIONALES	\$35.00
19G	CAMINO A ALMACENES NACIONALES AL SUR	\$65.00
19H	PREDIOS AL ORIENTE	\$35.00
19I	PREDIOS AL NORTE DE CARR. A LURES	\$30.00

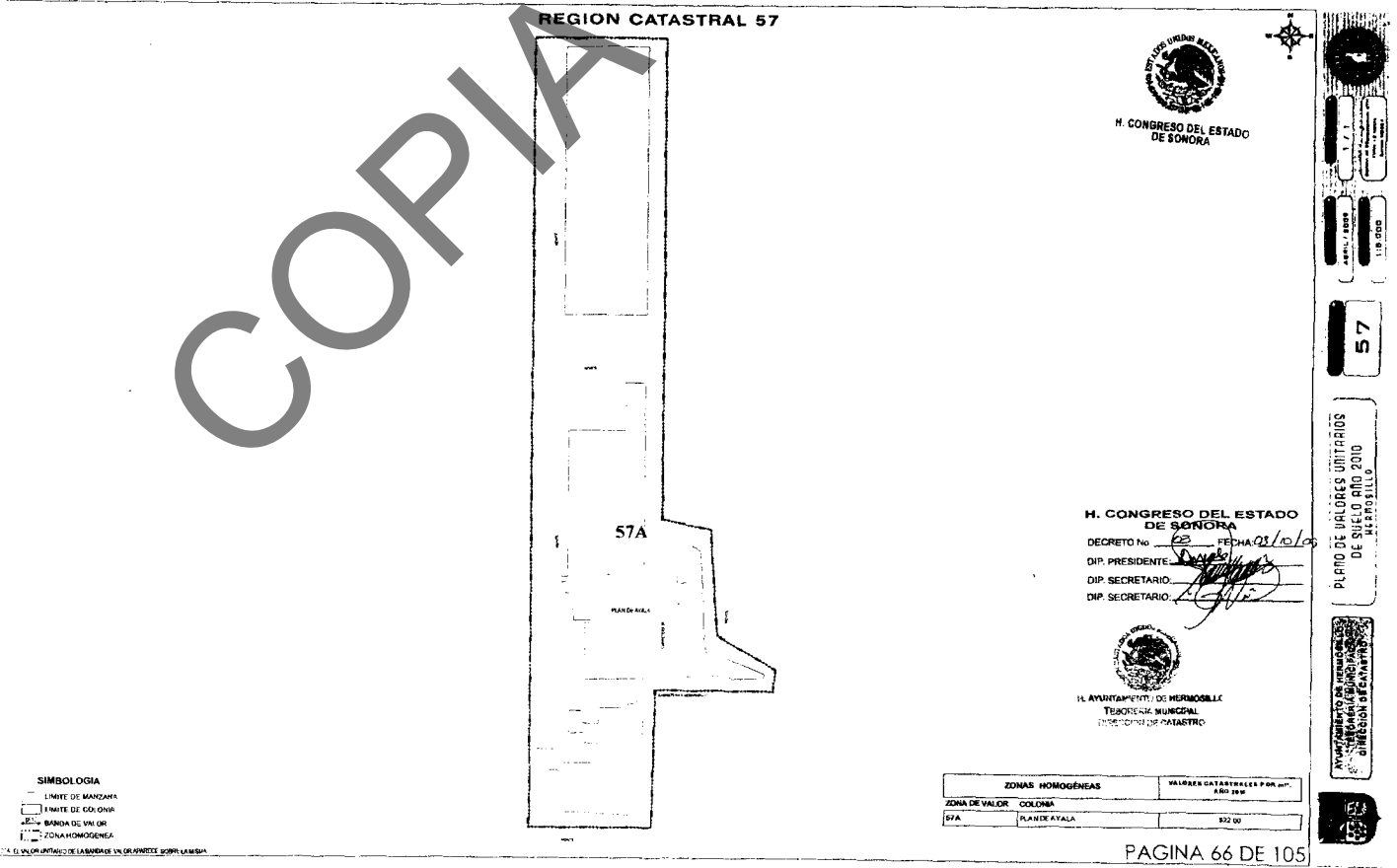
BANDAS DE VALOR		VALORES CATASTRALES POR M ²
VIALIDADES		
BLV. CIRQUE WAZON		
ZONA INDUSTRIAL NORTE	CAFE COMBATE	\$250.00
CAFE COMBATE	LA VICTORIA	\$210.00
LA VICTORIA	CARRITERA A LURES	\$175.00
BLV. ENRIQUE MASON	VA. DE POC.	\$155.00

SIMBOLOGIA

— LIMITE DE MANZANA
 — LIMITE DE COLONIA
 — BANDA DE VALOR
 — ZONA HOMOGÉNEA



COPIA SIN VALOR

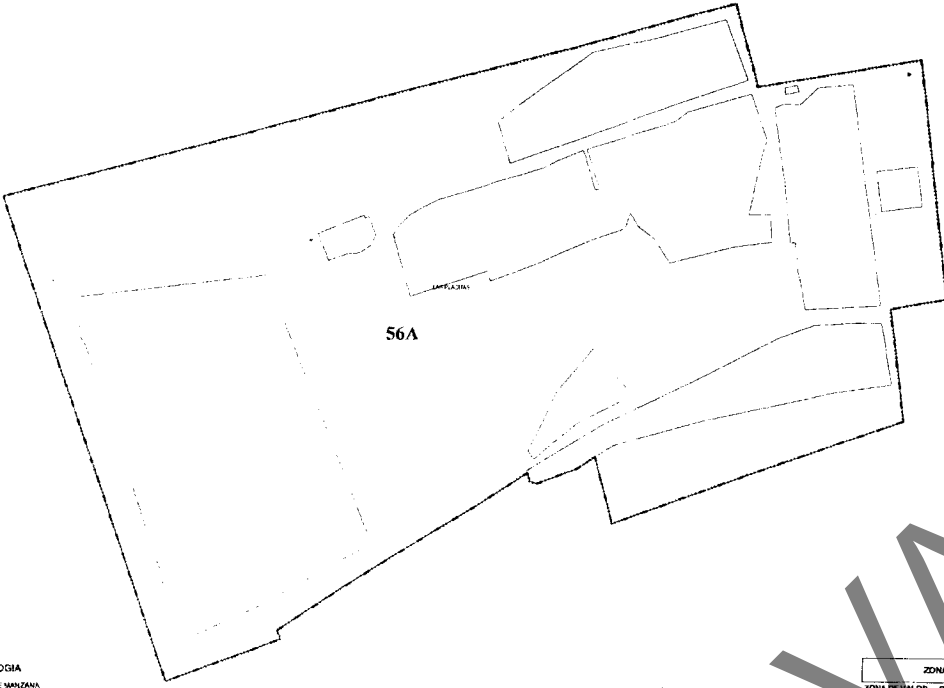


REGION CATASTRAL 56



PLAN DE VALORES UNITARIOS DE SUELO AÑO 2010

AYUNTAMIENTO DE HERMOSEILLO
TESORERIA MUNICIPAL
DIRECCION DE CATASTRO



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
DECRETO N.º 13 FECHA 08/10/09
DIP. PRESIDENTE: [Signature]
DIP. SECRETARIO: [Signature]



ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2010
ZONA DE VALOR	COLONIA	
56A	LAS PLACITAS	\$48.30

SIMBOLOGIA

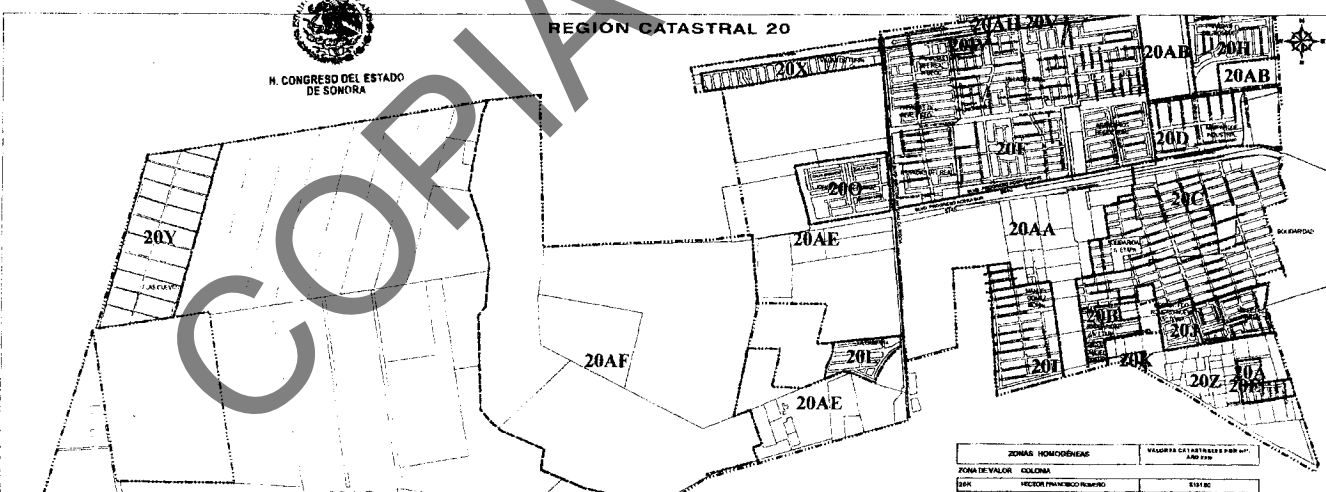
- LIMITE DE MANZANA
- LIMITE DE COLONIA
- BANDA DE VALOR
- ZONA HOMOGÉNEA

REGION CATASTRAL 20



PLAN DE VALORES UNITARIOS DE SUELO AÑO 2010

AYUNTAMIENTO DE HERMOSEILLO
TESORERIA MUNICIPAL
DIRECCION DE CATASTRO



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
DECRETO N.º 13 FECHA 08/10/09
DIP. PRESIDENTE: [Signature]
DIP. SECRETARIO: [Signature]



ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2010
ZONA DE VALOR	COLONIA	
20A	HECER FRANCISCO RAMIREZ	\$151.00
20A	LA CANCHER	\$170.00
20A	PUEBLOS BODEGONES, LA MORA	\$66.00
20A	PALO PERRO	\$40.00
20A	JOSÉ VALDEZ MARI	\$30.00
20A	TABAC	\$40.00
20A	PUEBLO BLANCO	\$25.00
20A	PUEBLO DEL ORO	\$60.00
20A	PUEBLOS CERRADA GRANITE	\$34.00
20A	VILLA VERDE	\$60.00
20A	VILLA VERDE ESTABA	\$60.00
20A	PROGRESO SAN JOSE	\$60.00
20A	IMB	\$60.00
20A	FRANCA DEL REAL, SECC. NORTE	\$44.00
20A	REVO PROGRESO	\$24.00
20A	CONCHA HERRENCH	\$60.00
20A	VILLAS DEL SUR	\$20.00
20A	LAS OLIVAS	\$4.00
20A	"EL JOJONERO" BARRIO NUEVO	\$4.00
20A	YARAHUAC, BARRIO	\$60.00
20A	AL OMBRE DEL BUEN DIOS	\$15.00
20A	AL OMBRE DEL PANIC, VILLA DEL REAL	\$17.00
20A	EL OMBRE DEL PANIC	\$140.00
20A	AL OMBRE DEL PANIC, VILLA VERDE	\$40.00
20A	AL OMBRE DEL PANIC, VILLA VERDE	\$40.00
20A	AL OMBRE DEL PANIC, VILLA VERDE	\$1.00
20A	A. EXTENSION DEL LA REGION 20	\$45.00
20A	ALBAYRAN, PUEBLO BODEGONES	\$11.00

BANDAS DE VALOR	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2010
REVO PROGRESO ACERRE REP	\$745.00
REVO PROGRESO ACERRE NORTE (VILLAS)	\$560.00
REVO QUERRA	\$400.00
REVO LAZARO CARDENAS, REVO FLESCO GRANDE	\$400.00

SIMBOLOGIA

- LIMITE DE MANZANA
- LIMITE DE COLONIA
- BANDA DE VALOR
- ZONA HOMOGÉNEA

NOTA: EL VALOR UNITARIO DE LA BANDA DE VALOR DEPENDE DE LA MANZANA.

REGION CATASTRAL 21

ZONA DE VALOR	COLONIA	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2009
21A	INV. ALCAZTRAZ	\$100.00
21B	PRIMAVERA	\$145.00
	CENTRO	\$145.00
	ARTESANOS	\$145.00
	DE LA ORIZ	\$145.00
21C	CARNIVALITO	\$105.00
	LOMA LINDA	\$105.00
21D	PROGRESO LOTIFICADO	\$58.00
21E	LAS FUENTES	\$58.00
21F	MARIN PARASO	\$64.00
21G	LA SARDINA Y AGUA ZARCA	\$4.70
21H	CONDONADO JACQUELYNN	\$1,250.00
	PRENDOS SIN LOTIFICAR	
21I	AL ORIENTE DEL PUEBLO VIEJO	\$53.00
21J	AL SUR ESTERO DE LA CALZ.	\$52.70
	PRENDOS CON PRENTE A LA PLAYA	
21K	PARO VIEJO PUEBLO	\$420.00
21L	DE CONDONADO JACQUELYNN A CONDONADOS JACQUELYNN	\$295.00
21M	DE CONDONADOS JACQUELYNN AL SUR	\$450.00

BANDAS DE VALOR	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2009
VIALIDADES	\$250.00
CARRERA-NELO-RO-KNO	\$213.00
BLVD. PADRE KINO	\$213.00



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

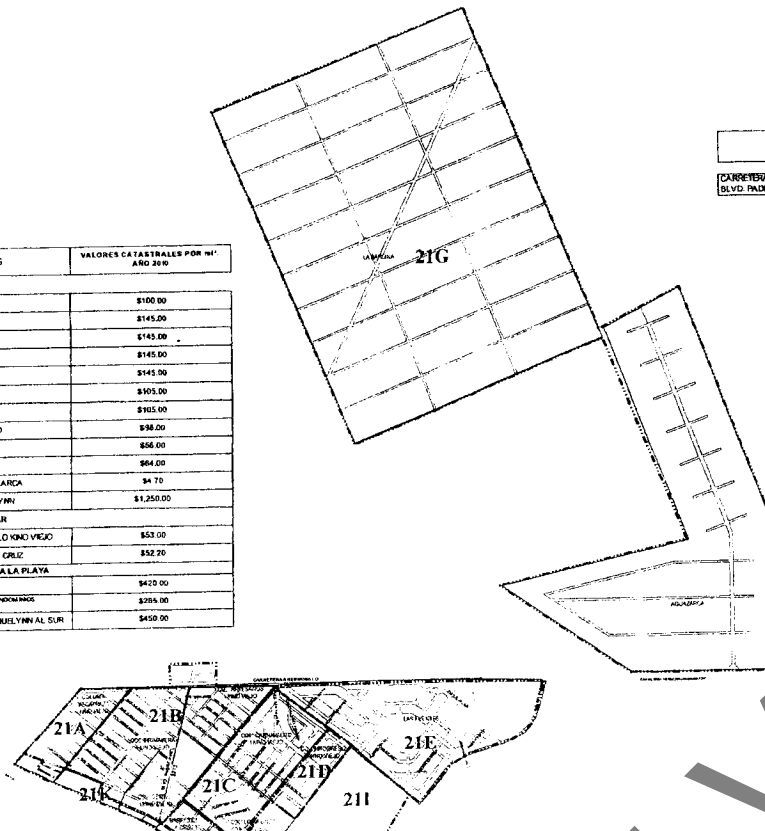
DECRETO No. 29 FECHA 02/12/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]



AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
 TERREÑA MUNICIPAL
 DIRECCION DE CATASTRO

PAGINA 31 DE 105

SIMBOLOGIA
 --- LIMITE DE MANZANA
 --- LIMITE DE COLONIA
 --- BANDA DE VALOR
 --- ZONA HOMOGENEA A



REGION CATASTRAL 55

ZONA DE VALOR	COLONIA	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2009
55A	EL TRONCONAL	\$40.00
55B	SANTA LUCIA	\$60.40



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

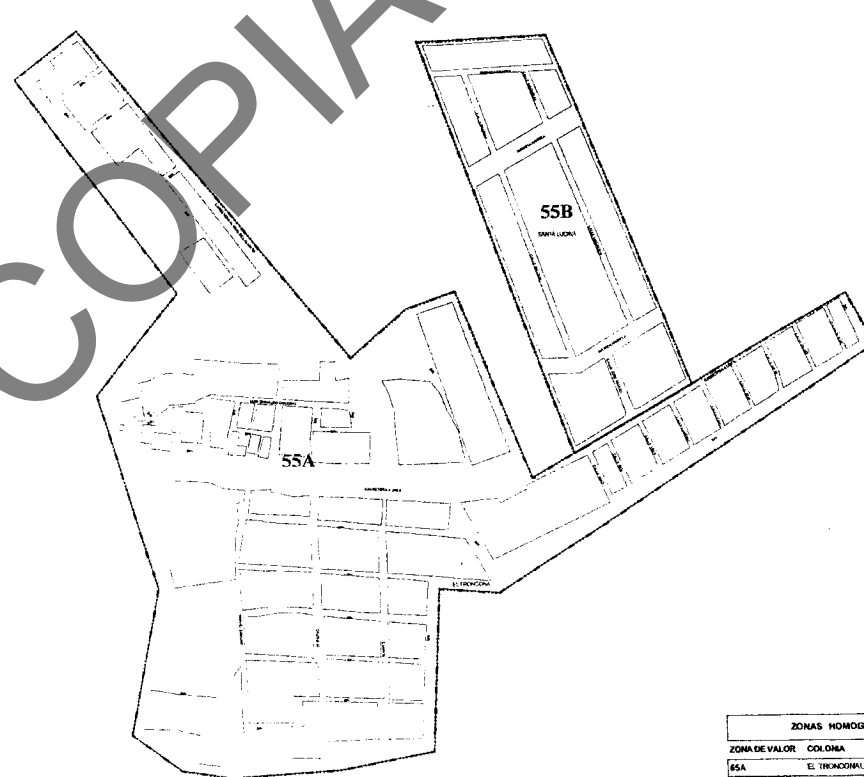
DECRETO No. 63 FECHA 02/12/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]



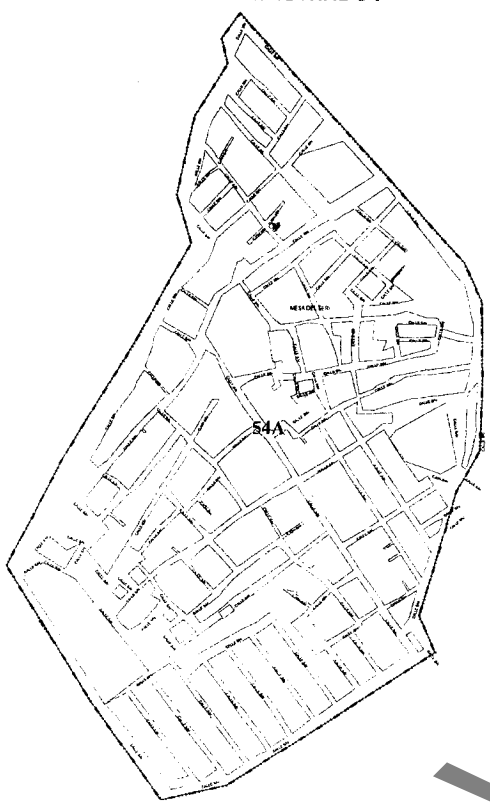
AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
 TERREÑA MUNICIPAL
 DIRECCION DE CATASTRO

PAGINA 64 DE 105

SIMBOLOGIA
 --- LIMITE DE MANZANA
 --- LIMITE DE COLONIA
 --- BANDA DE VALOR
 --- ZONA HOMOGENEA A



REGION CATASTRAL 54



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 272 - FECHA 28/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]



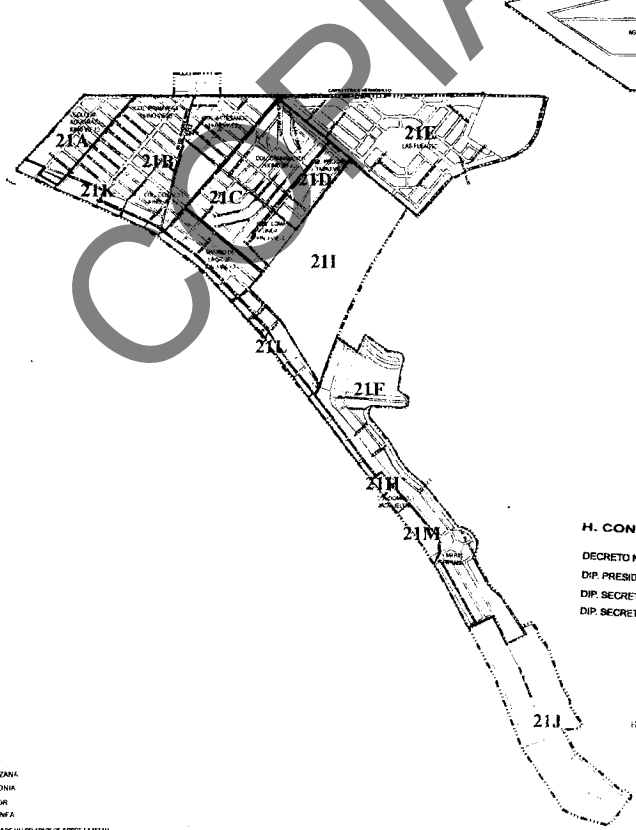
ZONAS HOMOGÉNEAS	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2008
ZONA DE VALOR: COLOMA	
54A	100.00

SIMBOLOGIA
 - LIMITE DE MANZANA
 - LIMITE DE COLONIA
 - BANDA DE VALOR
 - ZONA HOMOGÉNEA

PLANO DE VALORES UNITARIOS QUE SE APLICAN EN EL AÑO 2010

AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
 PRESIDENCIA MUNICIPAL
 DIRECCION DE CATASTRO

REGION CATASTRAL 21



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 26 - FECHA 08/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]



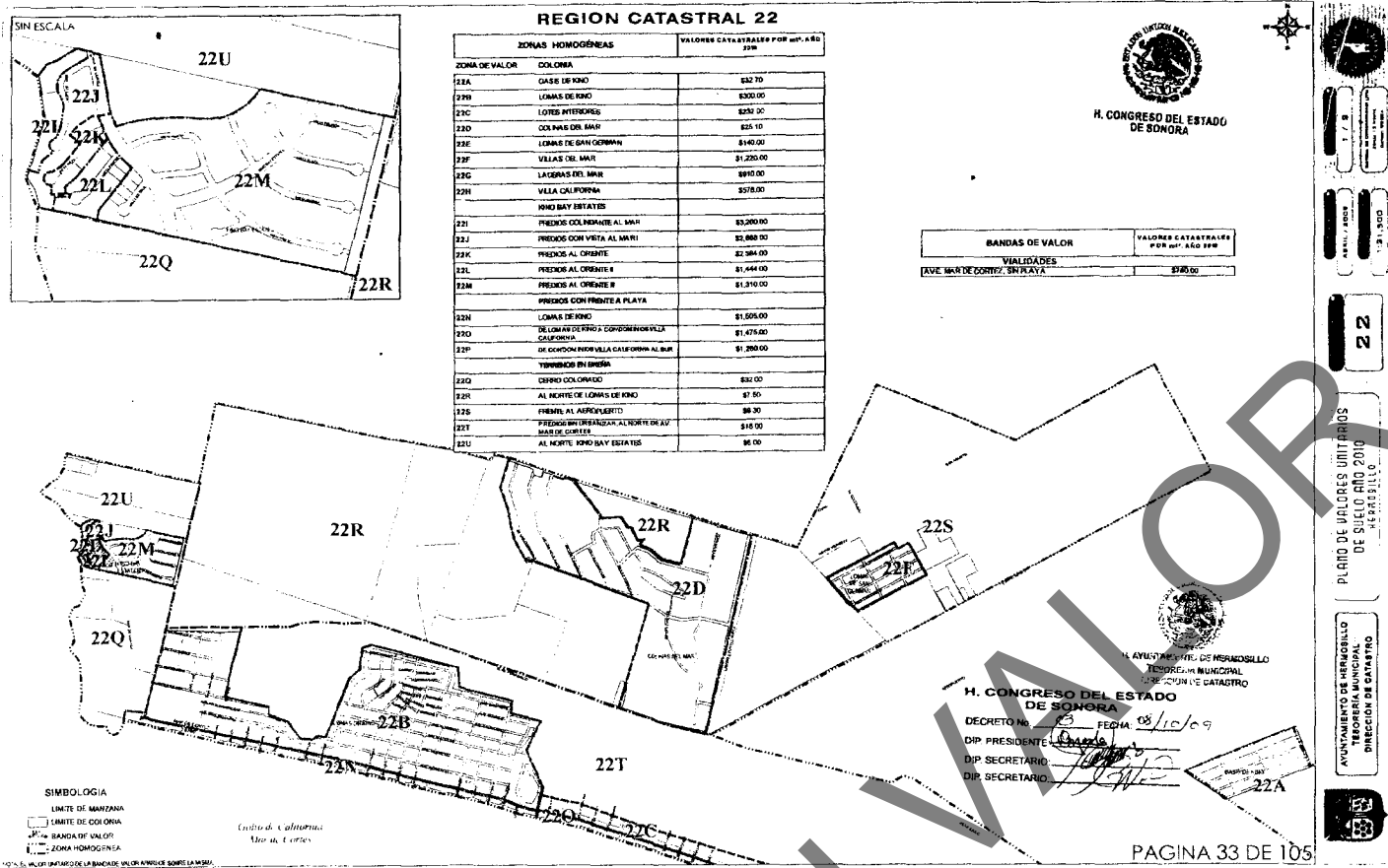
BANDAS DE VALOR	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2008
VIALIDADES	
CARRERA FILCOTRAC	\$950.00
BLVD. PADRE KINO	\$213.00

ZONA DE VALOR	COLOMA	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2008
21A	AV. ALCATRAZ	\$100.00
21B	PRIMAVERA	\$145.00
	CENTRO	\$145.00
	ARRIBANCO	\$145.00
	DE LA CRUZ	\$145.00
21C	CARNIVALITO	\$100.00
	LOMA LISA	\$100.00
21D	PROGRESO CONTRACADO	\$90.00
21E	LAS FLETES	\$50.00
21F	MANUPRINISCO	\$50.00
21G	LA SERRA Y AGUA ZARCA	\$50.00
21H	CONDOMINIO JACOBELYN	\$170.00
	PREDIO BILLOPERCAN	
21I	AL ORIENTE DEL PUEBLO VIEJO	\$50.00
21J	AL NOROCCIDENTE DE LA CRUZ	\$50.00
	PREDIO CONTRINTE A LA PLAYA	
21K	NINGO VIEJO PUEBLO	\$400.00
21L	DE LOS VECINOS DE LA COMUNIDAD JACOBELYN	\$200.00
21M	DE CARRANQUIS JACOBELYN SUR	\$400.00

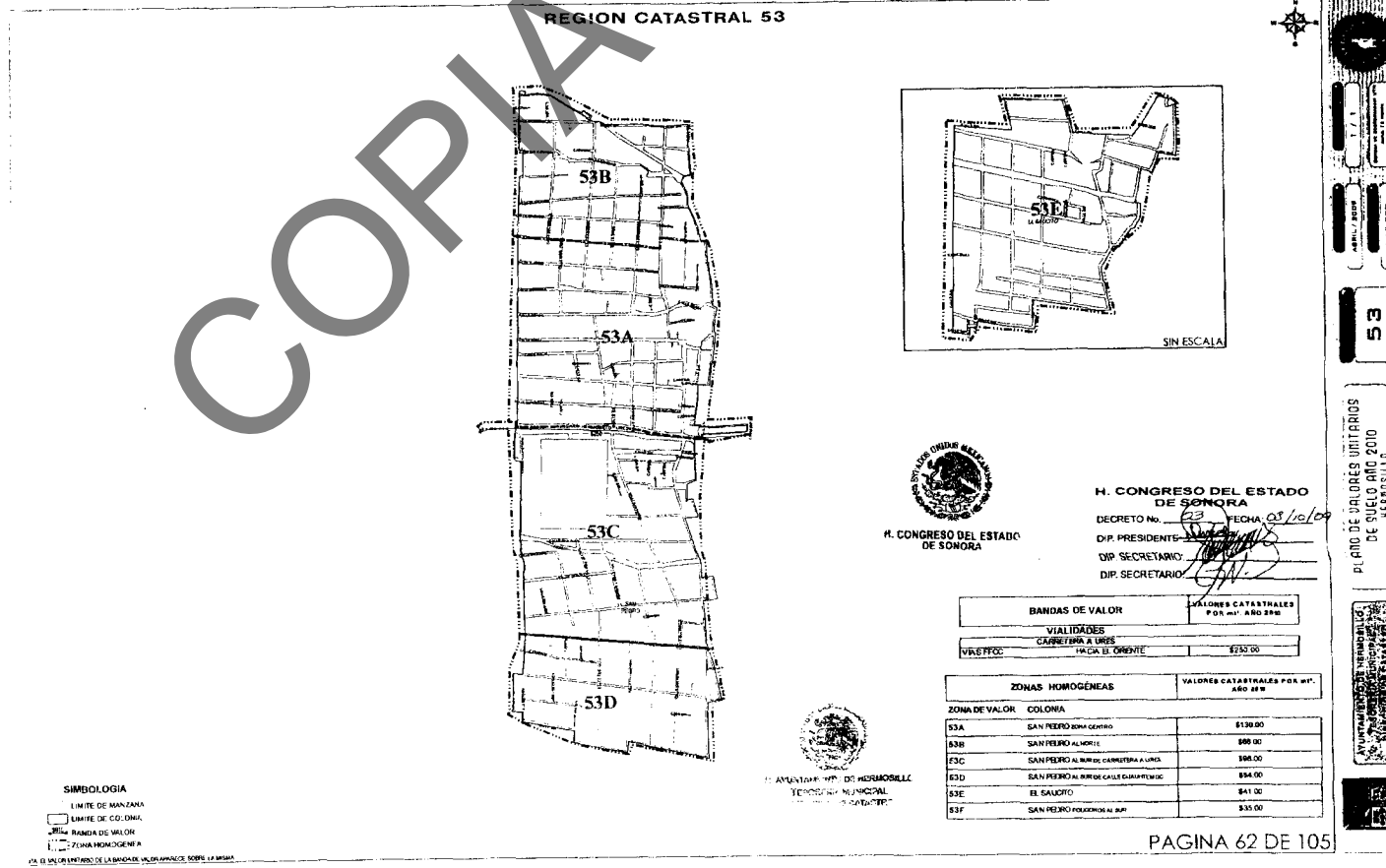
SIMBOLOGIA
 - LIMITE DE MANZANA
 - LIMITE DE COLONIA
 - BANDA DE VALOR
 - ZONA HOMOGÉNEA

PLANO DE VALORES UNITARIOS QUE SE APLICAN EN EL AÑO 2010

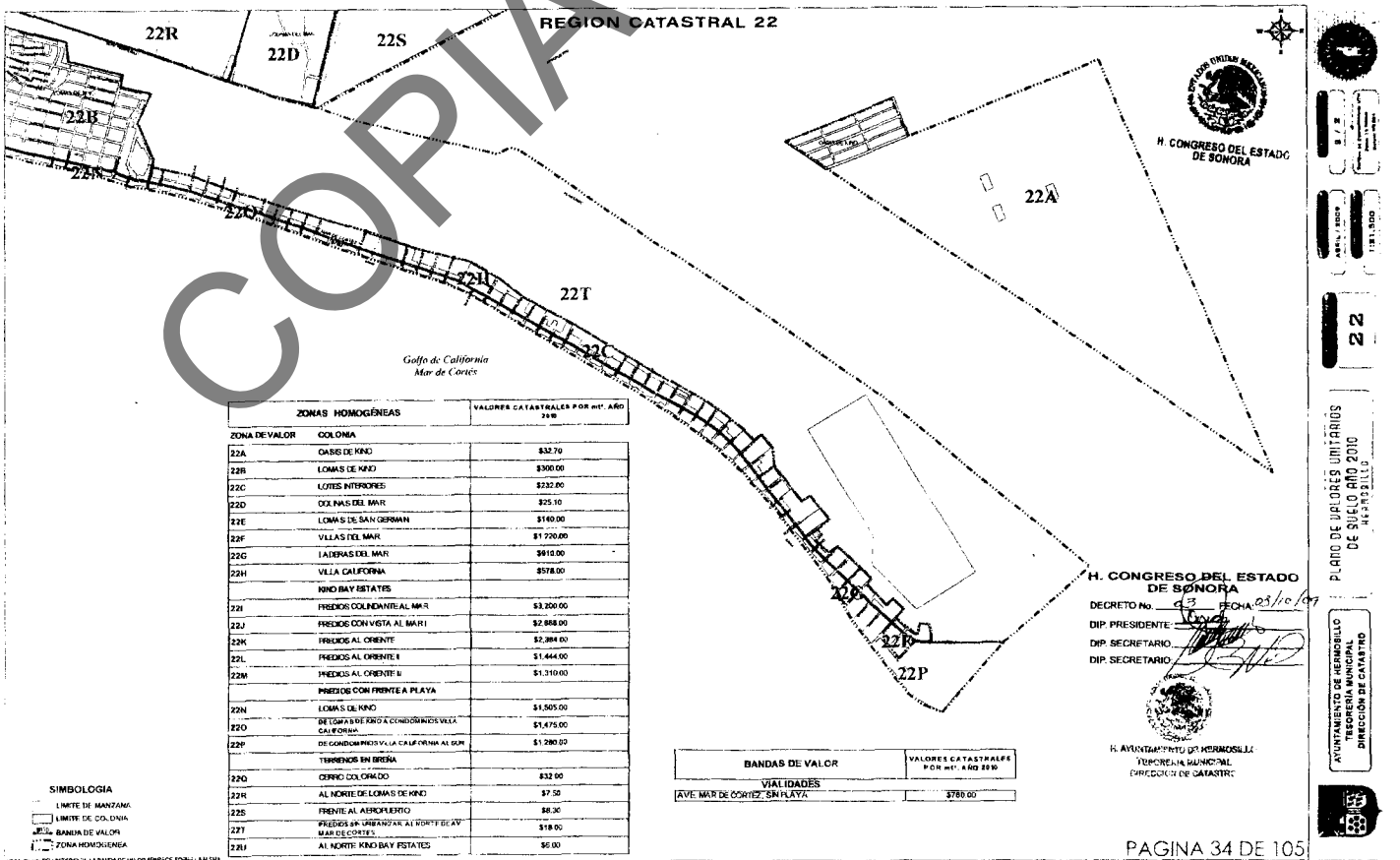
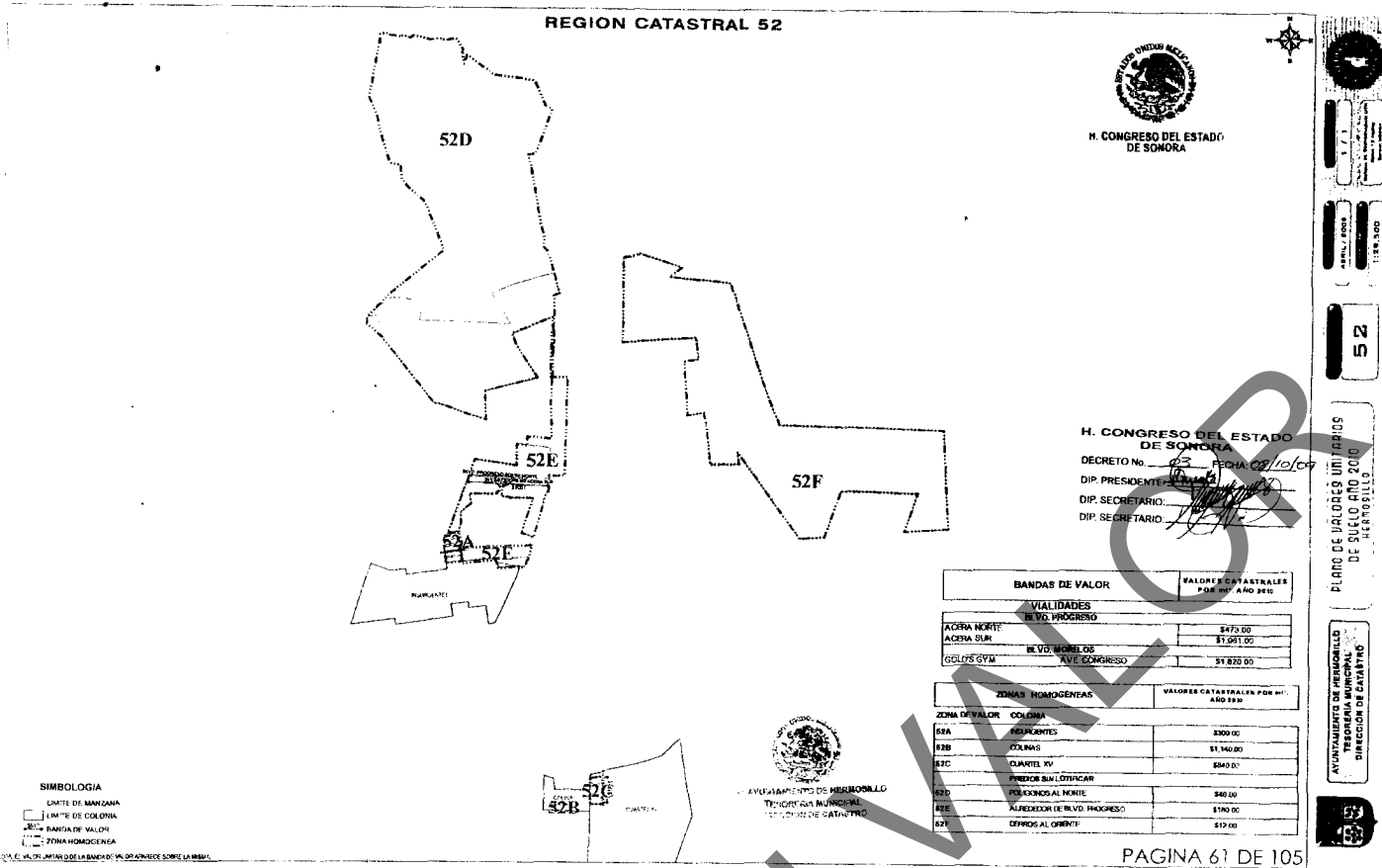
AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
 PRESIDENCIA MUNICIPAL
 DIRECCION DE CATASTRO

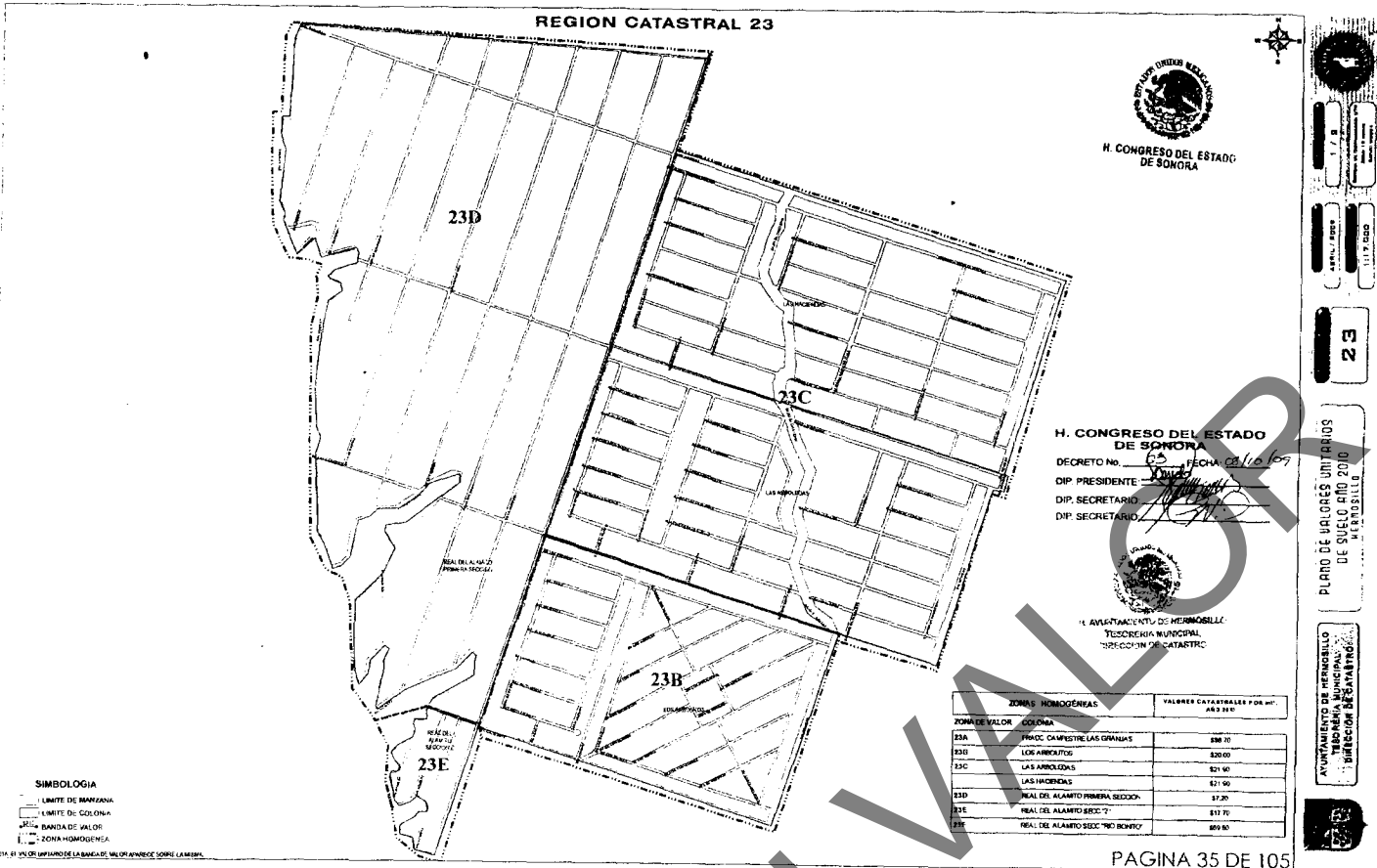


SIMBOLOGIA
 LIMITE DE MANZANA
 LIMITE DE COLONIA
 BANDA DE VALOR
 ZONA HOMOGENEA



SIMBOLOGIA
 LIMITE DE MANZANA
 LIMITE DE COLONIA
 BANDA DE VALOR
 ZONA HOMOGENEA





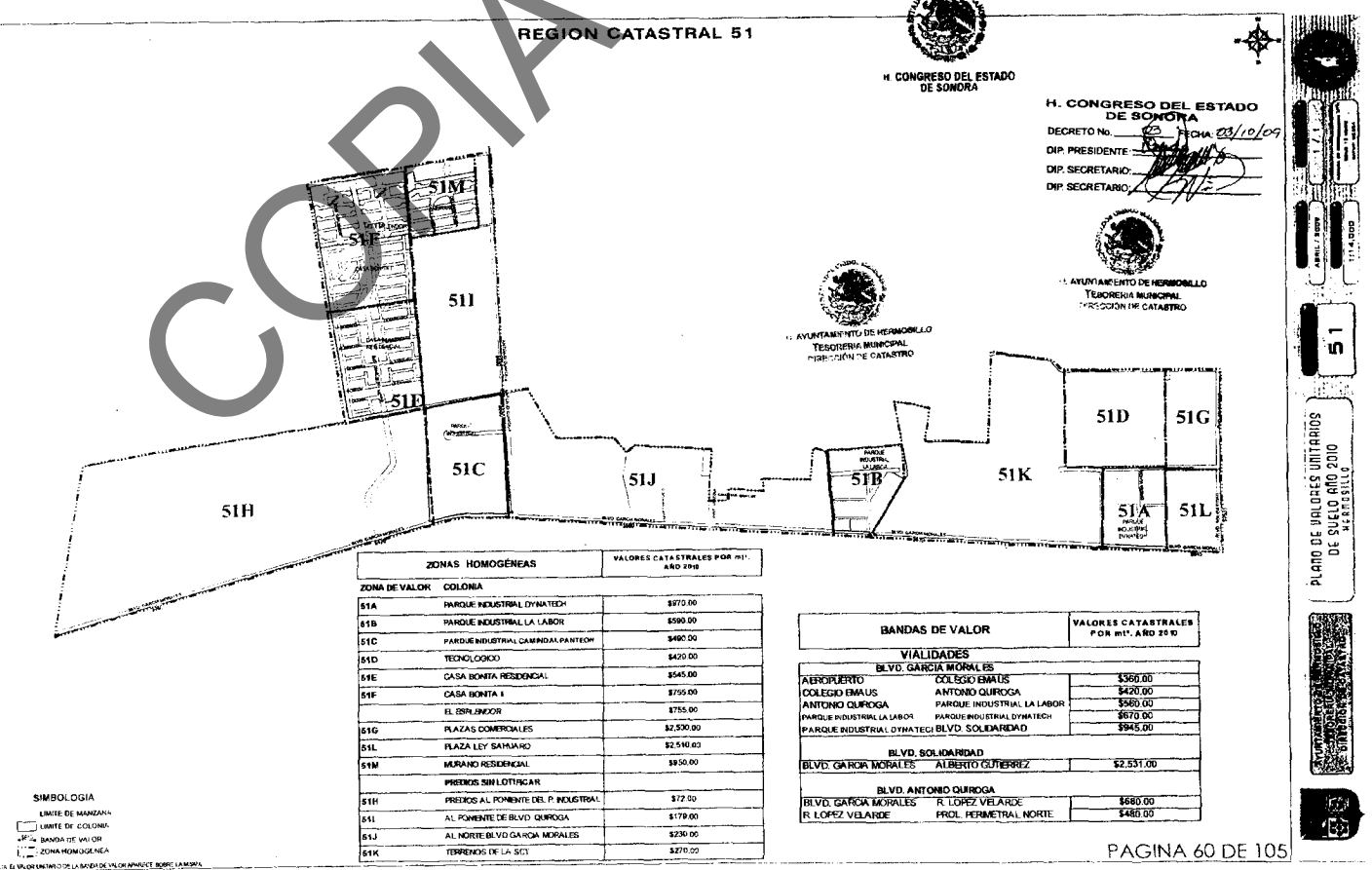
H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 65 FECHA 28/10/09
 DIP. PRESIDENTE
 DIP. SECRETARIO
 DIP. SECRETARIO

AYUNTAMIENTO DE HERMOSELLO
 TESORERIA MUNICIPAL
 DIRECCION DE CATASTRO

ZONA DE VALOR	COLONIA	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2008
23A	PARQUE INDUSTRIAL LAS GRANJAS	250.00
23B	LOS ARBOLES	220.00
23C	LAS HACIENDAS	221.00
23D	LAS HACIENDAS	217.00
23E	REAL DEL ALAMITO PRIMERA SECCION	177.00
23F	REAL DEL ALAMITO SECC. 2 ^a	177.00
23G	REAL DEL ALAMITO SECC. 3 ^a	209.00

SIMBOLOGIA
 LIMITE DE MANZANA
 LIMITE DE COLONIA
 BANDA DE VALOR
 ZONA HOMOGENEA



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 65 FECHA 28/10/09
 DIP. PRESIDENTE
 DIP. SECRETARIO
 DIP. SECRETARIO

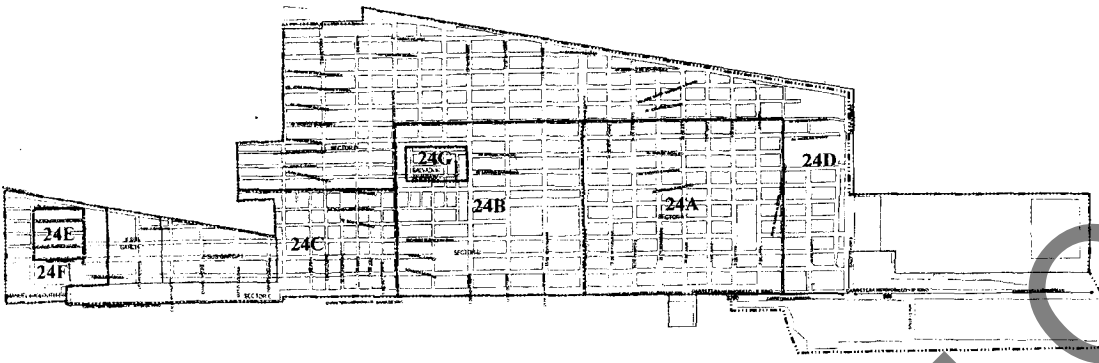
AYUNTAMIENTO DE HERMOSELLO
 TESORERIA MUNICIPAL
 DIRECCION DE CATASTRO

ZONA DE VALOR	COLONIA	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2008
51A	PARQUE INDUSTRIAL DYNATECH	2970.00
51B	PARQUE INDUSTRIAL LA LABOR	2590.00
51C	PARQUE INDUSTRIAL CAMINDAI PANTEON	2490.00
51D	TECNOLOGICO	2470.00
51E	CASA BONITA RESIDENCIAL	2545.00
51F	CASA BONITA I	2755.00
51G	EL ESPERANZADOR	2755.00
51H	PLAZAS COMERCIALES	22,530.00
51I	PLAZA LEY SAHJARO	22,530.00
51J	MURANO RESIDENCIAL	1950.00
51K	PREMIOS SIN LOTTICAR	
51L	PREMIOS AL PONIENTE DEL P. INDUSTRIAL	272.00
51M	AL PONIENTE DE BLVD QUIROGA	2179.00
51N	AL NORTE BLVD GARCIA MORALES	2230.00
51O	TERRENOS DE LA SCT	2270.00

BANDAS DE VALOR	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2008
VIALIDADES	
BLVD. GARCIA MORALES	
AEROPUERTO	COLEGIO EMALUS \$360.00
COLEGIO EMALUS	ANTONIO QUIROGA \$420.00
ANTONIO QUIROGA	PARQUE INDUSTRIAL LA LABOR \$360.00
PARQUE INDUSTRIAL LA LABOR	PARQUE INDUSTRIAL DYNATECH \$270.00
PARQUE INDUSTRIAL DYNATECH	BLVD. SOLIDARIDAD \$845.00
BLVD. SOLIDARIDAD	
BLVD. GARCIA MORALES	ALBERTO GUTIERREZ \$2,531.00
BLVD. GARCIA MORALES	
BLVD. ANTONIO QUIROGA	
BLVD. GARCIA MORALES	R. LOPEZ VELAZQUEZ \$680.00
R. LOPEZ VELAZQUEZ	FRONTERA INDUSTRIAL NORTE \$480.00

SIMBOLOGIA
 LIMITE DE MANZANA
 LIMITE DE COLONIA
 BANDA DE VALOR
 ZONA HOMOGENEA

REGION CATASTRAL 24



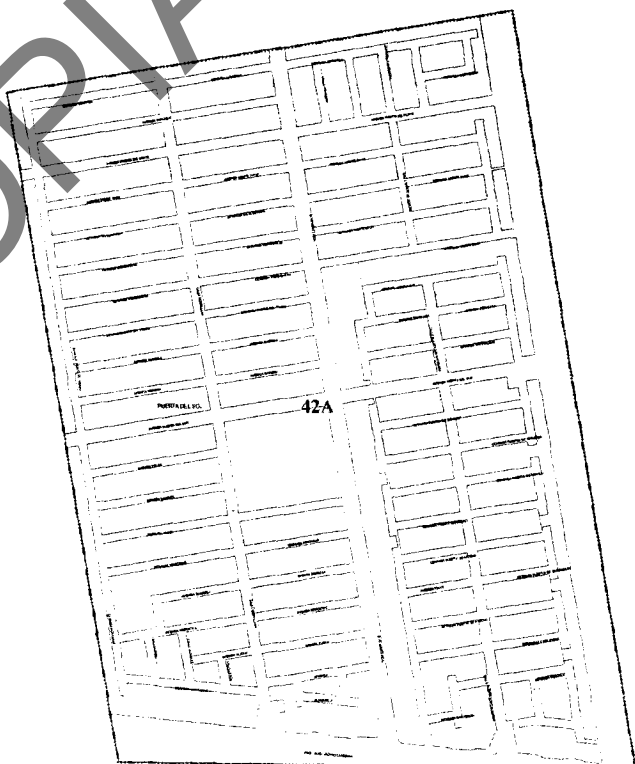
BANDAS DE VALOR		VALORES CATASTRALES POR M ² . AÑO 2008	ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR M ² . AÑO 2008
VITALIDADES					
CAMBIO DE VIALIDADES			ZONA DE VALOR		COLOR
BLVD. JESUS GARCA	CALLE 12 NTE	8290.00	24A	SECTOR "A"	9185.00
CALLE 12 NTE	SALEDA A HILLO	868.00	24B	SECTOR "B"	9170.00
			24C	SECTOR "C"	9130.00
				JESUS GARCA I Y B	9130.00
			24D	SECTOR "D"	875.70
			24E	SAMBEL O OLIVER URBANIZADO	8221.00
			24F	SAMBEL O OLIVER NO URBANIZADO	180.00
			24G	SALVADOR ALVARADO	8060.00

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 25 FECHA 08/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]
 H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO, TERCERA SECCION DE CATASTRO

PAGINA 37 DE 105

SIMBOLOGIA
 LIMITE DE MANZANA
 LIMITE DE COLORIA
 BANDA DE VALOR
 ZONA HOMOGÉNEA
 EL VALORAMIENTO DE LA BANDAS DE VALOR SECEA COMO LAMPA

REGION CATASTRAL 42



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 25 FECHA 08/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

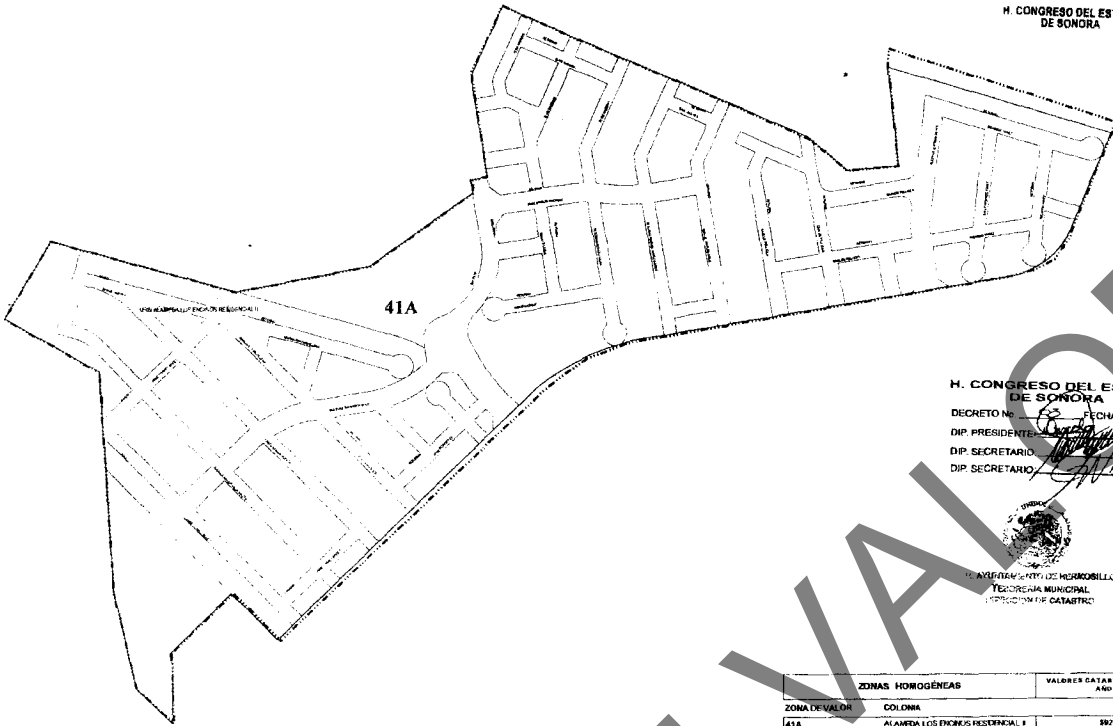


ZONA DE VALOR	COLOR	VALORES CATASTRALES POR M ² . AÑO 2008
42A	HERMOSILLO	8430.00

PAGINA 58 DE 105

SIMBOLOGIA
 LIMITE DE MANZANA
 LIMITE DE EDICION
 BANDA DE VALOR
 ZONA HOMOGÉNEA
 EL VALORAMIENTO DE LA BANDAS DE VALOR SECEA COMO LAMPA

REGION CATASTRAL 41



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 68 FECHA 03/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

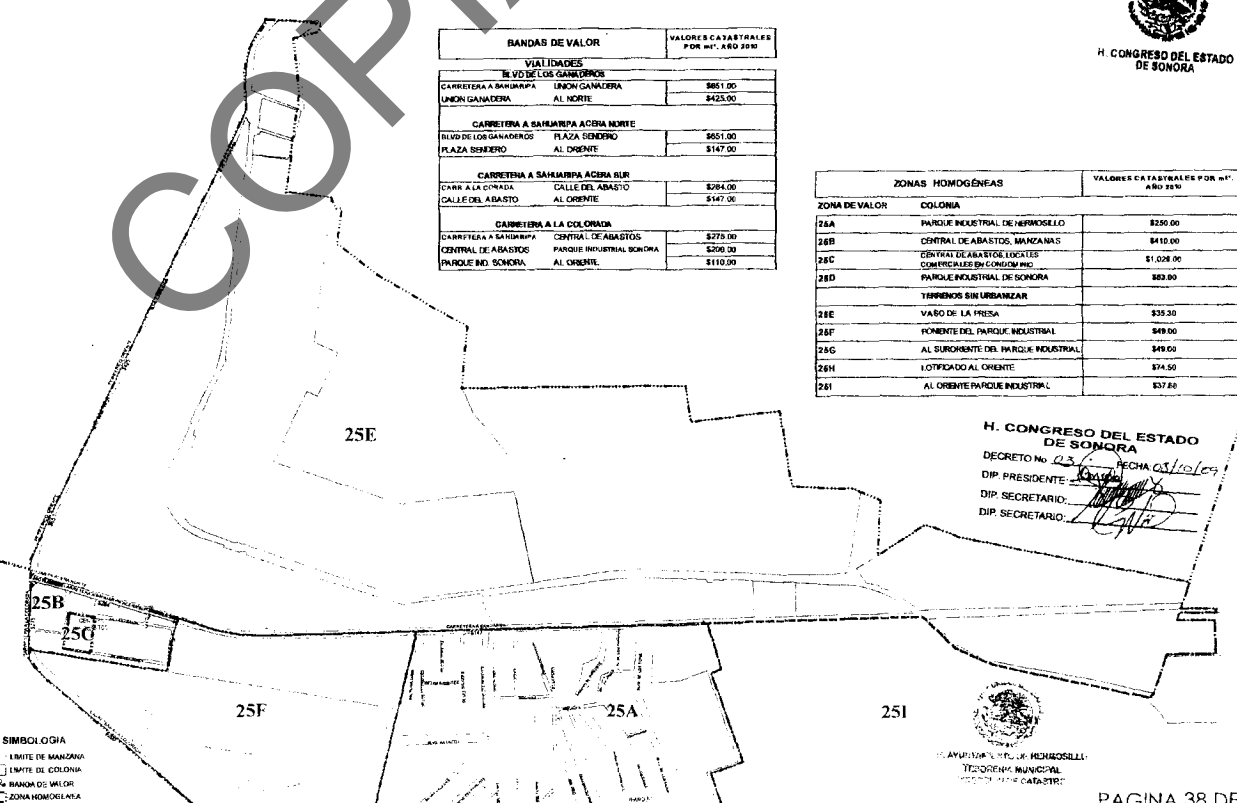


ZONA DE VALOR	COLONIA	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2009
41A	ALAMEDA LOS ENCINOS RESIDENCIAL I	\$920.00

PLANTILLA DE REGISTRO DE VALORES CATASTRALES
 PLANTILLA DE REGISTRO DE VALORES CATASTRALES
 PLANTILLA DE REGISTRO DE VALORES CATASTRALES
 PLANTILLA DE REGISTRO DE VALORES CATASTRALES

SIMBOLOGIA
 --- LIMITE DE MANZANA
 --- LIMITE DE COLONIA
 --- BANDA DE VALOR
 --- ZONA HOMOGÉNEA

REGION CATASTRAL 25



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 23 FECHA 03/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

ZONA DE VALOR	COLONIA	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2009
25A	PARQUE INDUSTRIAL DE HERMOSILLO	\$250.00
25B	CENTRAL DE ABASTOS, MANZANAS	\$410.00
25C	CENTRAL DE ABASTOS, LOTES COMERCIALES EN CONSTRUCCION	\$1,028.00
25D	PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA	\$83.00
25E	TERRENOS SIN URBANIZAR	
25F	VARO DE LA PRESA	\$35.20
25G	FONTE DEL PARQUE INDUSTRIAL	\$49.00
25H	AL SURPONTE DEL PARQUE INDUSTRIAL	\$49.00
25I	LOTIFICACION AL ORIENTE	\$74.50
25J	AL ORIENTE PARQUE INDUSTRIAL	\$57.60

PLANTILLA DE REGISTRO DE VALORES CATASTRALES
 PLANTILLA DE REGISTRO DE VALORES CATASTRALES
 PLANTILLA DE REGISTRO DE VALORES CATASTRALES
 PLANTILLA DE REGISTRO DE VALORES CATASTRALES

SIMBOLOGIA
 --- LIMITE DE MANZANA
 --- LIMITE DE COLONIA
 --- BANDA DE VALOR
 --- ZONA HOMOGÉNEA

REGION CATASTRAL 25

SIMBOLOGIA

- LIMITE DE MANZANA
- LIMITE DE COLONIA
- BANDA DE VALOR
- ZONA HOMOGÉNEA

NOTA: EL VALOR IMPRIMIDO EN LA BANDA DE VALOR ANUNCIA EL VALOR DE LA MANZANA QUE OCUPA LA MANZANA.

BANDAS DE VALOR		VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2006
VIALIDADES		
BLVD DE LOS GANADEROS		
CARRITERA A BAHUAPPA UNION GANADERA AL NORTE		\$651.00
CARRITERA A BAHUAPPA ACERA NORTE		\$651.00
BLVD DE LOS GANADEROS PLAZA SENDERO AL ORIENTE		\$147.00
CARRITERA A BAHUAPPA ACERA SUR		
CARR. A LA ZONERA CALLE DEL ABASTO AL ORIENTE		\$284.00
CALLE DEL ABASTO AL ORIENTE		\$147.00
CARRITERA A LA COLORADA		
CARRITERA A BAHUAPPA CENTRAL DE ABASTOS		\$275.00
CENTRAL DE ABASTOS PARQUE INDUSTRIAL SONORA AL ORIENTE		\$290.00
PARQUE IND. SONORA AL ORIENTE		\$110.00

251
H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
DECRETO No. 023 - FECHA 03/10/09
DIP. PRESIDENTE: [Signature]
DIP. SECRETARIO: [Signature]
DIP. SECRETARIO: [Signature]

ZONA DE VALOR	COLONIA	VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2006
25A	PARQUE INDUSTRIAL DE HERMOSELLO	\$250.00
25B	CENTRAL DE ABASTOS, MANZANAS	\$410.00
25C	CENTRAL DE ABASTOS, LOCALES ZONAS INDUSTRIALES CONFORMES	\$1,029.00
25D	PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA	\$83.00
TERRENCIO SIN URBANIZAR		
25E	VASO DE LA PRESA	\$35.50
25F	PONENTE DEL PARQUE INDUSTRIAL	\$49.00
25G	AL SURORIENTE DEL PARQUE INDUSTRIAL LOTIFICADO AL ORIENTE	\$49.00
25H	AL ORIENTE DEL PARQUE INDUSTRIAL	\$74.50
25I	AL ORIENTE DEL PARQUE INDUSTRIAL	\$37.60

251
H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
DECRETO No. 023 - FECHA 03/10/09
DIP. PRESIDENTE: [Signature]
DIP. SECRETARIO: [Signature]
DIP. SECRETARIO: [Signature]

EL AYUNTAMIENTO DE HERMOSELLO
TESORERÍA MUNICIPAL
PRESIDENCIA DE CATASTRO

PAGINA 39 DE 105

REGION CATASTRAL 40

SIMBOLOGIA

- LIMITE DE MANZANA
- LIMITE DE COLONIA
- BANDA DE VALOR
- ZONA HOMOGÉNEA

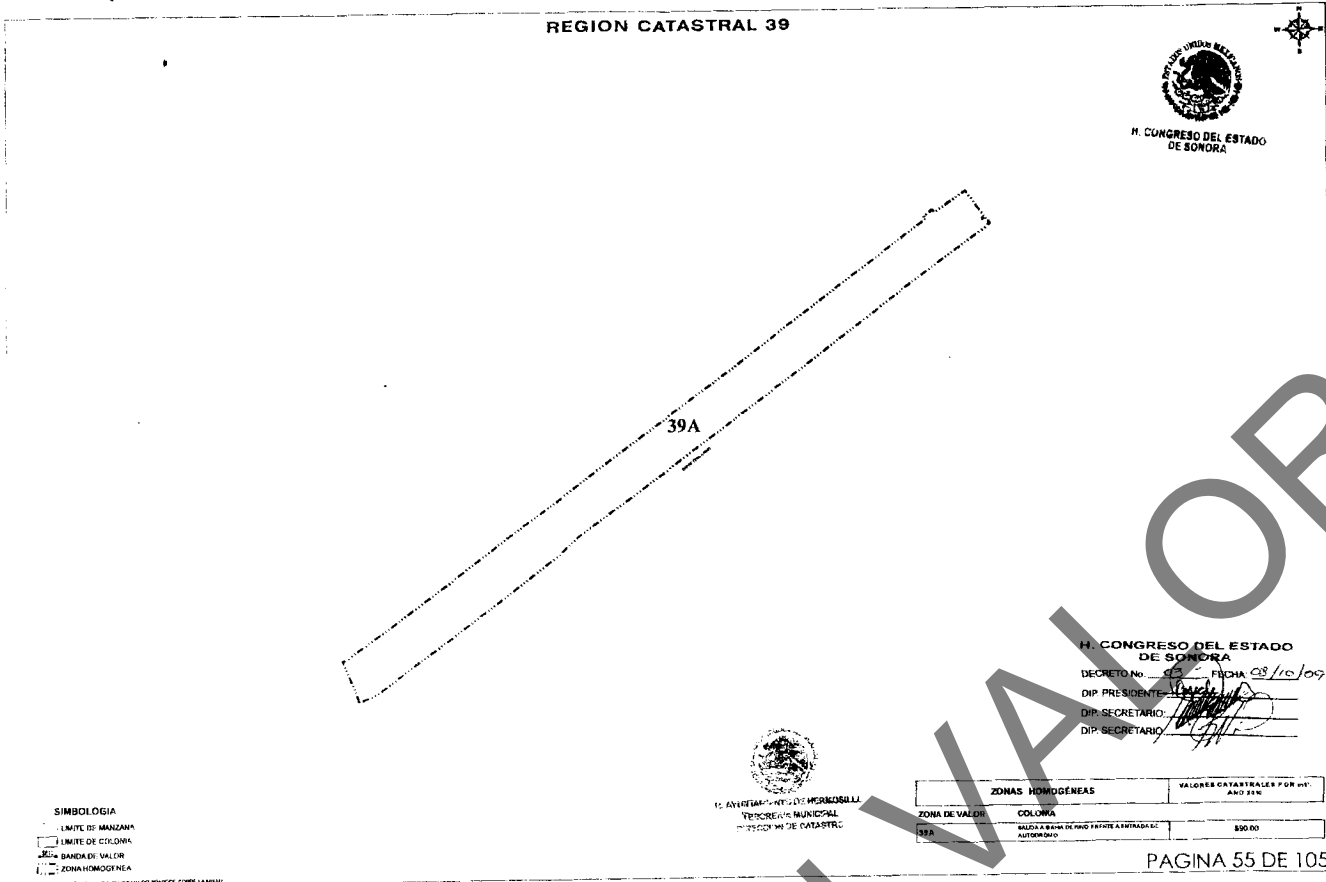
NOTA: EL VALOR IMPRIMIDO EN LA BANDA DE VALOR ANUNCIA EL VALOR DE LA MANZANA QUE OCUPA LA MANZANA.

ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR M ² AÑO 2006
ZONA DE VALOR	COLONIA	
40A	POSICION EN LIBANZAR AL OESTE Y NORTE DEL CIRCUITO SINALOA	\$95.00
40B	EL TIARICHE	\$58.00
40C	POSICION AL NORTE DEL CAMINO DEL CERRO	\$120.00

40
H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
DECRETO No. 027 - FECHA 03/10/09
DIP. PRESIDENTE: [Signature]
DIP. SECRETARIO: [Signature]
DIP. SECRETARIO: [Signature]

EL AYUNTAMIENTO DE HERMOSELLO
TESORERÍA MUNICIPAL
PRESIDENCIA DE CATASTRO

PAGINA 56 DE 105



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 03 FECHA 03/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

ZONAS HOMOGÉNEAS	VALORES CATASTRALES POR mt. AÑO 2009
ZONA DE VALOR	COLONIA
39A	VALOR A BASE DE UNO FORTALE A METROS CUADRADOS AUTODRUM
	\$90.00

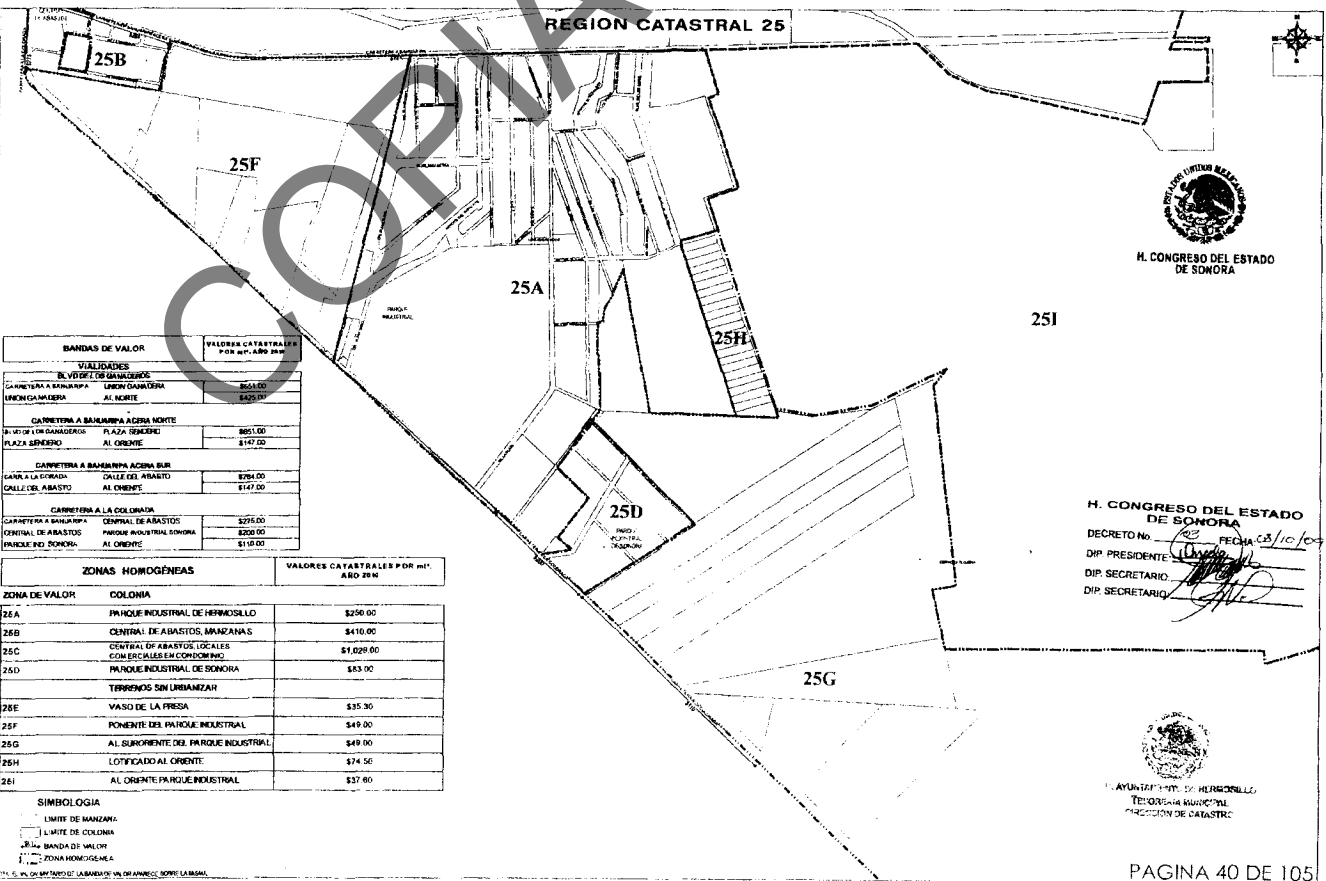
PAGINA 55 DE 105

OTIS GARCIA
 118, 2009
 66
 PLANO DE VALORES UNITARIOS
 H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DICIEMBRE 2009
 AYUNTAMIENTO MUNICIPAL
 TERCERA MUNICIPALIDAD
 DIRECCION DE CATASTRO

SIMBOLOGIA
 LIMITE DE MANZANA
 LIMITE DE COLONIA
 BANDA DE VALOR
 ZONA HOMOGÉNEA



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL TERCERA MUNICIPALIDAD DIRECCION DE CATASTRO

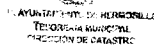


H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 03 FECHA 03/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

BANDAS DE VALOR		VALORES CATASTRALES POR mt. AÑO 2009
VALUACIONES EL VERIFICAR DE VALUACIONES		
CARRITERA A BAHUAPPA	LINEA DANTEANA	\$611.00
LINEA DANTEANA	AL NORTE	\$425.00
CARRITERA A BAHUAPPA AL NORTE		
FRONTERA DE GANADEROS	PLAZA SECCION	\$651.00
PLAZA SECCION	AL ORIENTE	\$147.00
CARRITERA A BAHUAPPA AL SUR		
FRONTERA DE GANADEROS	CALLE DEL ABASTO	\$794.00
CALLE DEL ABASTO	AL ORIENTE	\$147.00
CARRITERA A LA COLONIA		
CARRITERA A BAHUAPPA	CENTRAL DE ABASTOS	\$275.00
CENTRAL DE ABASTOS	PARRQUE INDUSTRIAL SONORA	\$200.00
PARRQUE INDUSTRIAL SONORA	AL ORIENTE	\$147.00
ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR mt. AÑO 2009
ZONA DE VALOR	COLONIA	
25A	PARRQUE INDUSTRIAL DE HERMOSILLO	\$250.00
25B	CENTRAL DE ABASTOS, MANZANAS	\$410.00
25C	CENTRAL DE ABASTOS LOCALES CON ESPECIAL EN COMERCIO	\$1,029.00
25D	PARRQUE INDUSTRIAL DE SONORA	\$63.00
	TERRENOS SIN ORGANIZAR	
25E	VASO DE LA PRESA	\$35.30
25F	PONENTE DEL PARRQUE INDUSTRIAL	\$49.00
25G	AL SURORIENTE DEL PARRQUE INDUSTRIAL	\$49.00
25H	LOTIFICADO AL ORIENTE	\$74.56
25I	AL ORIENTE PARRQUE INDUSTRIAL	\$37.80

SIMBOLOGIA
 LIMITE DE MANZANA
 LIMITE DE COLONIA
 BANDA DE VALOR
 ZONA HOMOGÉNEA

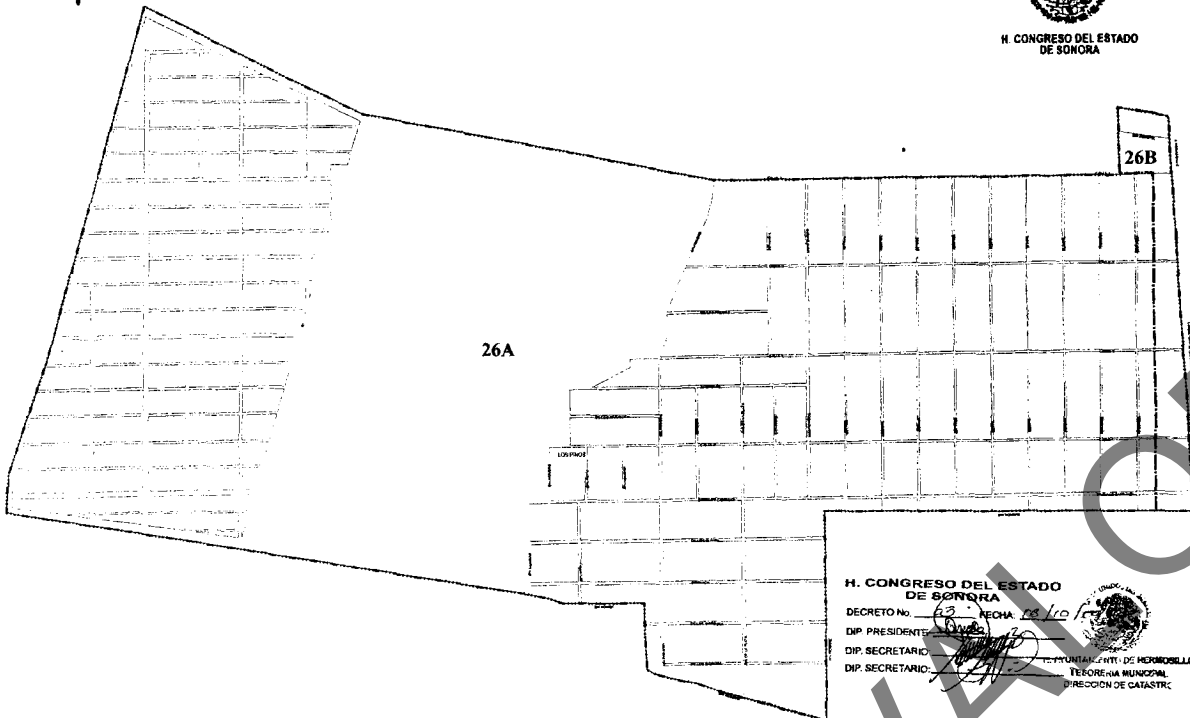


H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL TERCERA MUNICIPALIDAD DIRECCION DE CATASTRO

PAGINA 40 DE 105

OTIS GARCIA
 118, 2009
 52
 PLANO DE VALORES UNITARIOS
 H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DICIEMBRE 2009
 AYUNTAMIENTO MUNICIPAL
 TERCERA MUNICIPALIDAD
 DIRECCION DE CATASTRO

REGION CATASTRAL 26



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

DECRETO No. 63 FECHA 03/10/09
DIP. PRESIDENTE: [Signature]
DIP. SECRETARIO: [Signature]
DIP. SECRETARIO: [Signature]

ZONAS HOMOGÉNEAS	VALORES CATASTRALES POR M ²
ZONA DE VALOR	COLONIA
10A	CAMPESTREROS LOS PECS
10B	CAMPESTREROS LOS PECS

PAGINA 41 DE 105

SIMBOLOGIA

- LIMITE DE MANZANA
- LIMITE DE COLONIA
- BANDA DE VALOR
- ZONA HOMOGÉNEA

PLANO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO AÑO 2010

SECRETARÍA DE ECONOMÍA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y CREDITO PÚBLICO

SECRETARÍA DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESQUERÍA

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SECRETARÍA DE SALUD

SECRETARÍA DE TURISMO, CULTURA Y FERIA

SECRETARÍA DE TRABAJO Y PREVISIÓN SOCIAL

SECRETARÍA DE VIVIENDA Y OBRAS PÚBLICAS

SECRETARÍA DE FORTALECIMIENTO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y TERRITORIO

SECRETARÍA DE TRANSPORTE

SECRETARÍA DE ENERGÍA

SECRETARÍA DE AMBIENTE Y PROTECCIÓN AMBIENTAL

SECRETARÍA DE ECONOMÍA Y FINANZAS

SECRETARÍA DE INDUSTRIA Y COMERCIO

SECRETARÍA DE JUSTICIA Y DERECHO

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y EVALUACIÓN

SECRETARÍA DE POLÍTICA EXTERNA

SECRETARÍA DE POLÍTICA INTERIOR

SECRETARÍA DE POLÍTICA SOCIAL

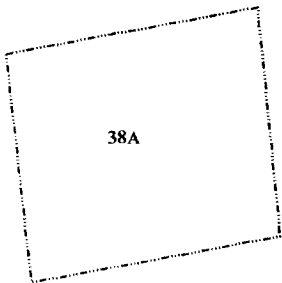
SECRETARÍA DE POLÍTICA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL

SECRETARÍA DE POLÍTICA Y ADMINISTRACIÓN FEDERAL

SECRETARÍA DE POLÍTICA Y ADMINISTRACIÓN NACIONAL

SECRETARÍA DE POLÍTICA Y ADMINISTRACIÓN INTERNACIONAL

REGION CATASTRAL 38



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

DECRETO No. 63 FECHA 03/10/09
DIP. PRESIDENTE: [Signature]
DIP. SECRETARIO: [Signature]
DIP. SECRETARIO: [Signature]

ZONAS HOMOGÉNEAS	VALORES CATASTRALES POR M ²
ZONA DE VALOR	COLONIA
58A	POLOZONES EN LA CARRERA

PAGINA 54 DE 105

SIMBOLOGIA

- LIMITE DE MANZANA
- LIMITE DE COLONIA
- BANDA DE VALOR
- ZONA HOMOGÉNEA

PLANO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO AÑO 2010

SECRETARÍA DE ECONOMÍA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y CREDITO PÚBLICO

SECRETARÍA DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESQUERÍA

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SECRETARÍA DE SALUD

SECRETARÍA DE TURISMO, CULTURA Y FERIA

SECRETARÍA DE TRABAJO Y PREVISIÓN SOCIAL

SECRETARÍA DE VIVIENDA Y OBRAS PÚBLICAS

SECRETARÍA DE FORTALECIMIENTO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y TERRITORIO

SECRETARÍA DE TRANSPORTE

SECRETARÍA DE ENERGÍA

SECRETARÍA DE AMBIENTE Y PROTECCIÓN AMBIENTAL

SECRETARÍA DE ECONOMÍA Y FINANZAS

SECRETARÍA DE INDUSTRIA Y COMERCIO

SECRETARÍA DE JUSTICIA Y DERECHO

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y EVALUACIÓN

SECRETARÍA DE POLÍTICA EXTERNA

SECRETARÍA DE POLÍTICA INTERIOR

SECRETARÍA DE POLÍTICA SOCIAL

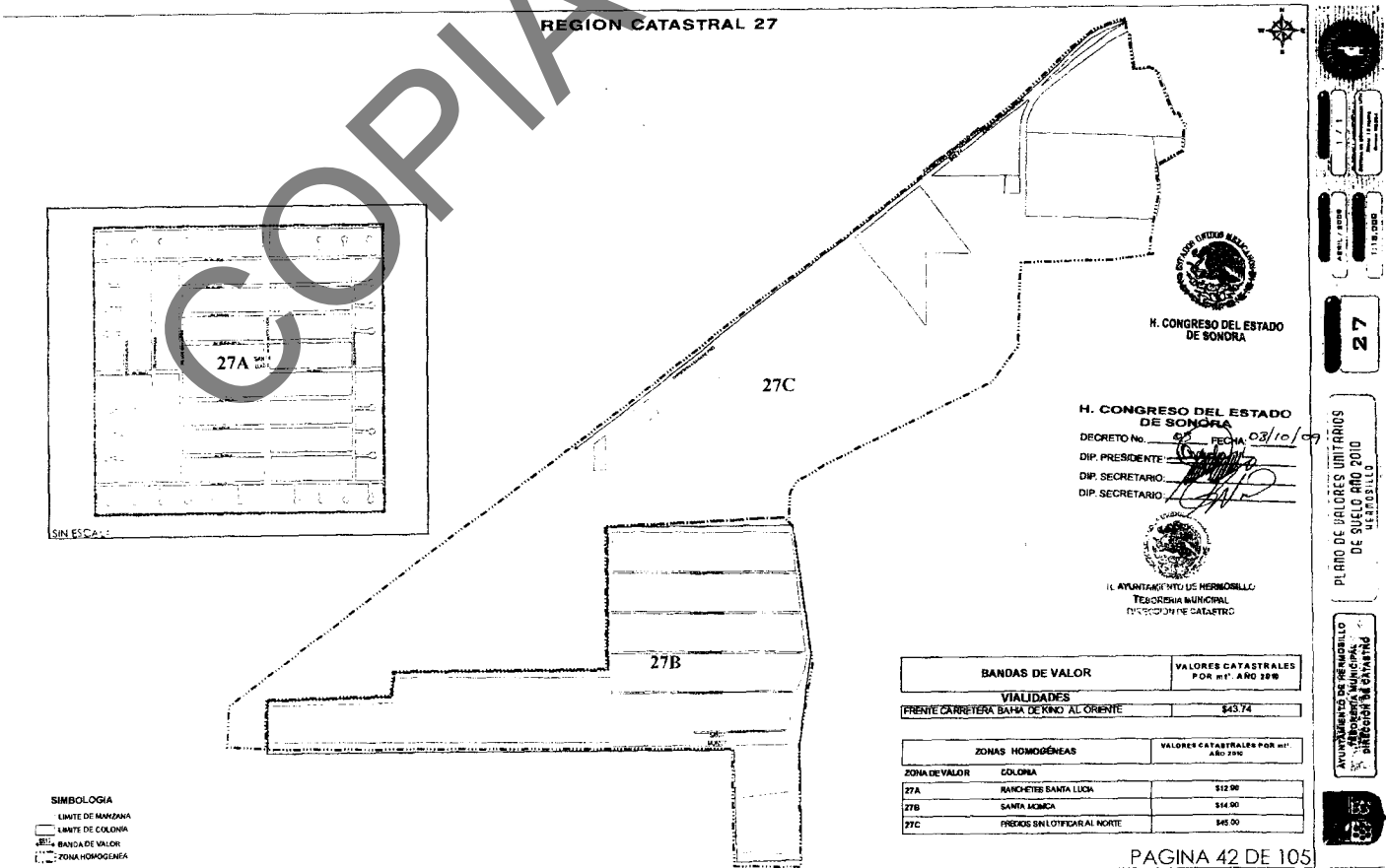
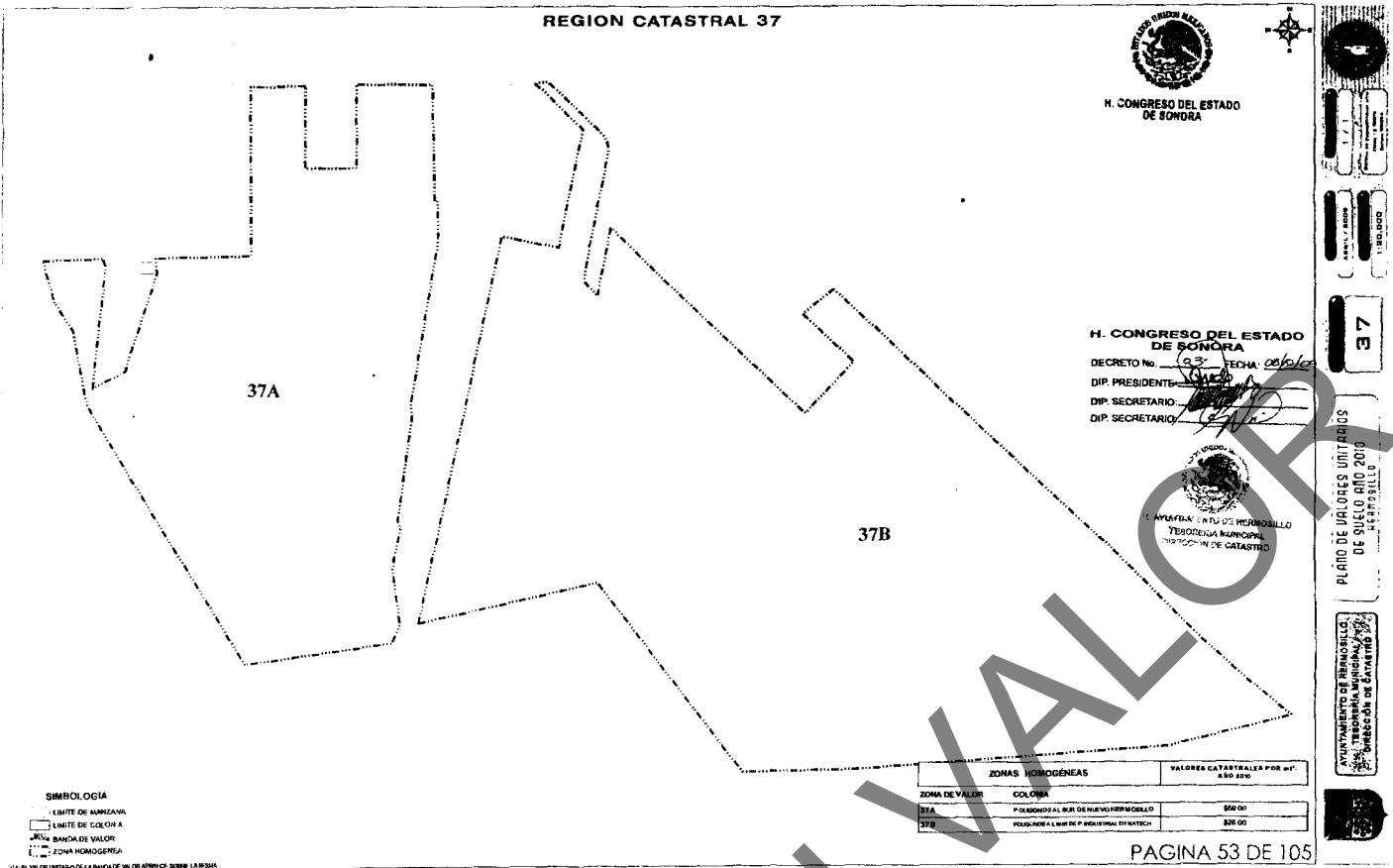
SECRETARÍA DE POLÍTICA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL

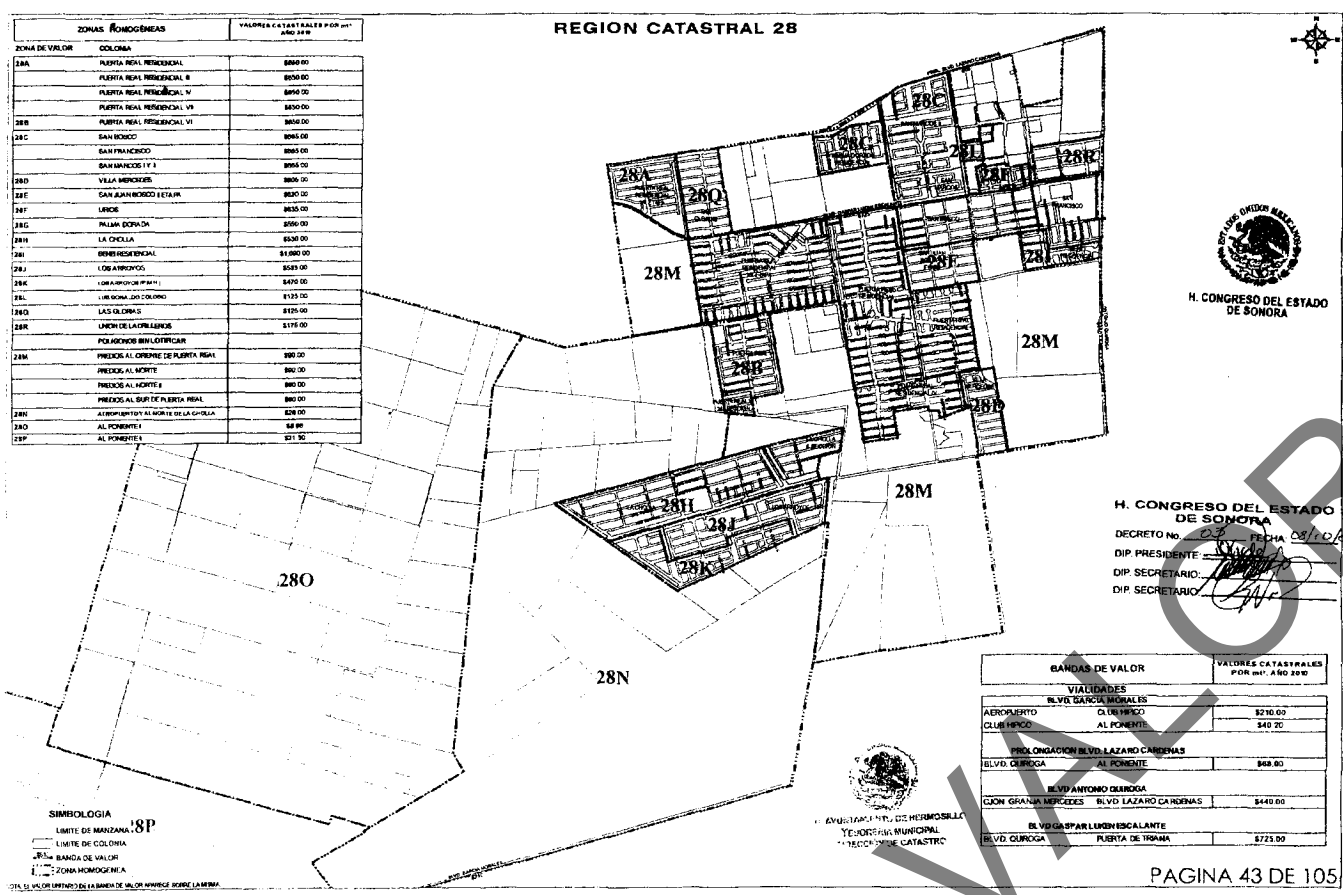
SECRETARÍA DE POLÍTICA Y ADMINISTRACIÓN FEDERAL

SECRETARÍA DE POLÍTICA Y ADMINISTRACIÓN NACIONAL

SECRETARÍA DE POLÍTICA Y ADMINISTRACIÓN INTERNACIONAL

COPIA SIN VALOR



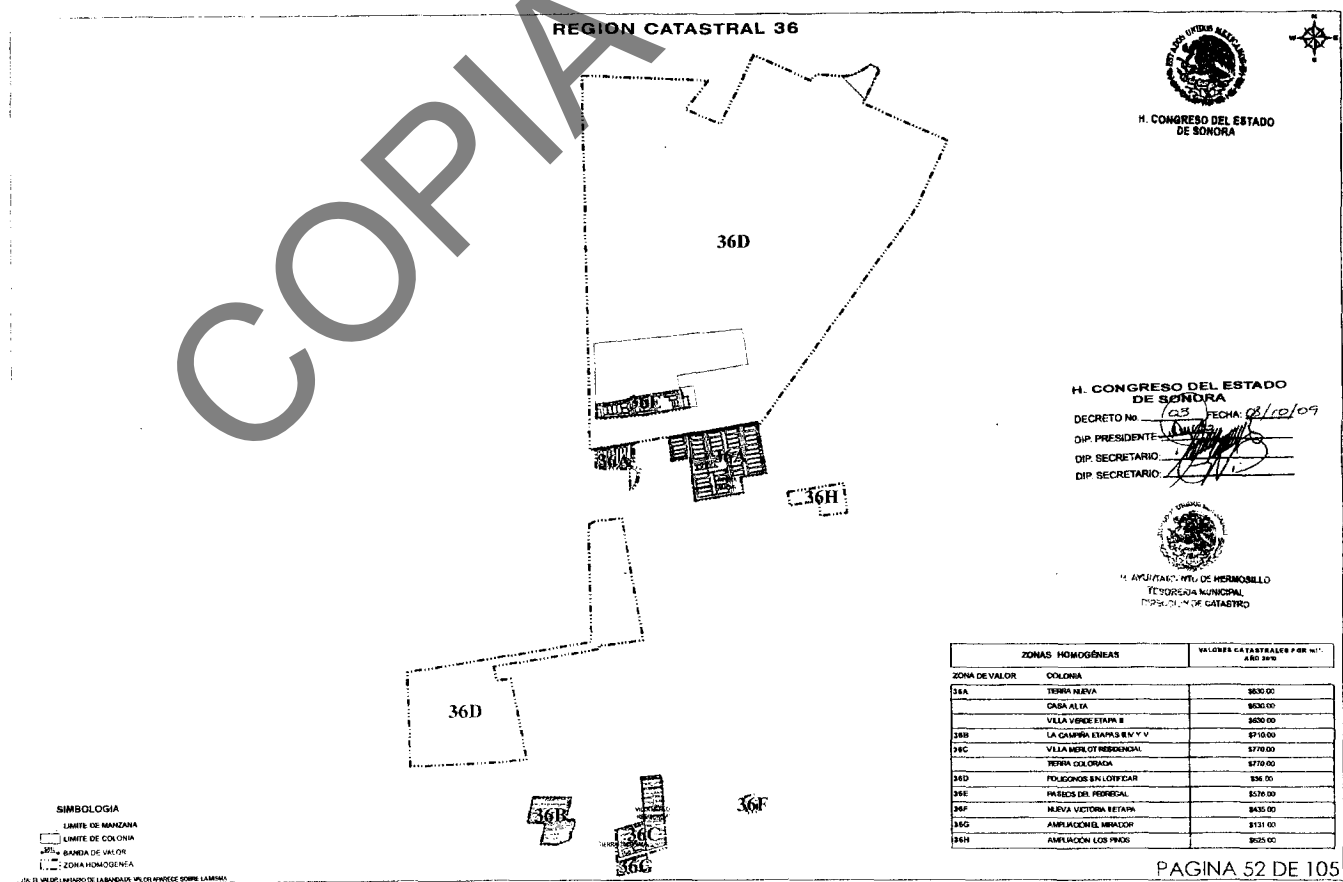


H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 029 FECHA 08/12/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

PLANO DE VALORES UNITARIOS 2009
 H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
 REGISTRO MUNICIPAL DE CATASTRO

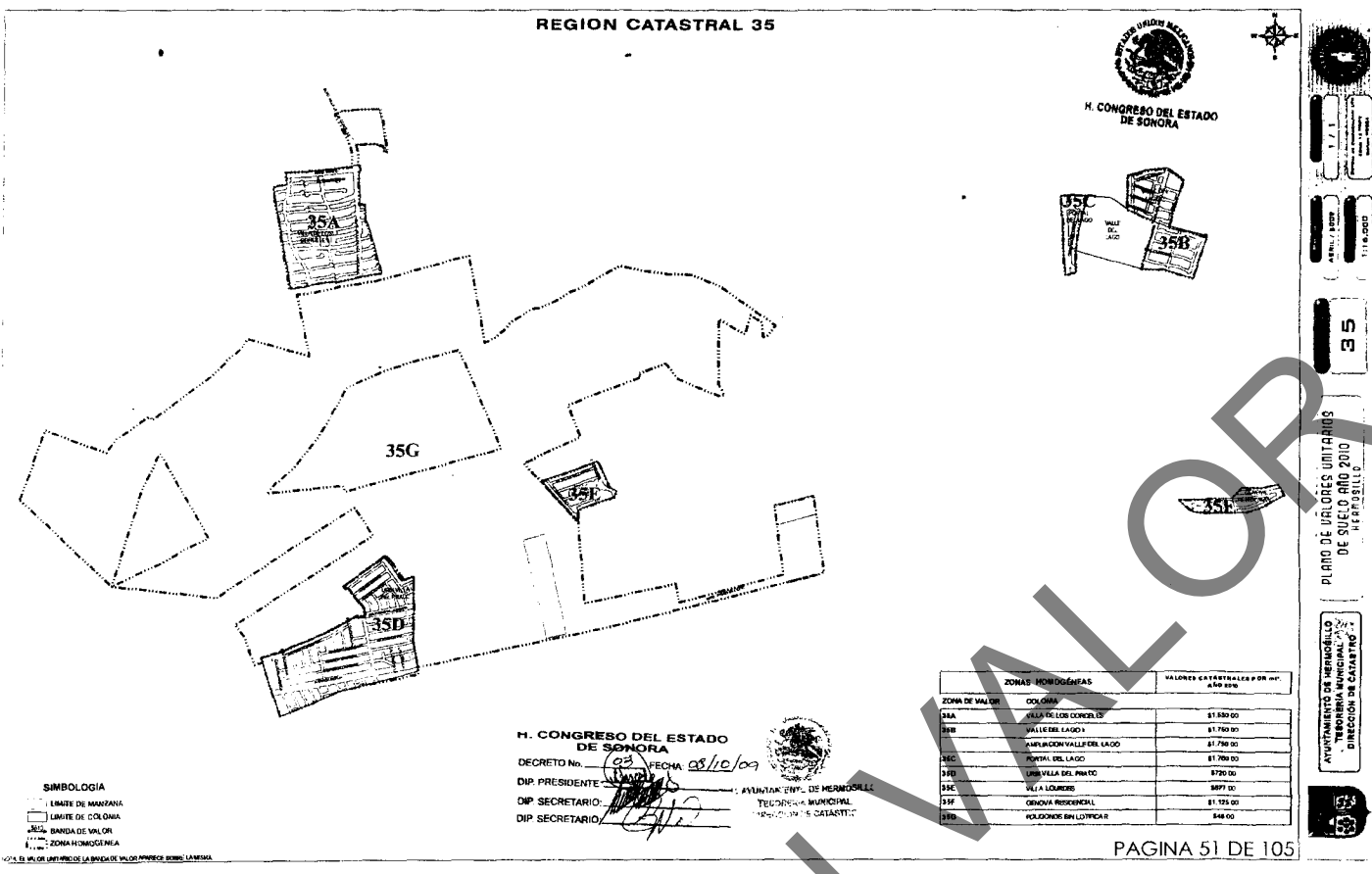
COPIA SIN VALOR



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 033 FECHA 08/12/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

PLANO DE VALORES UNITARIOS 2009
 H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
 REGISTRO MUNICIPAL DE CATASTRO



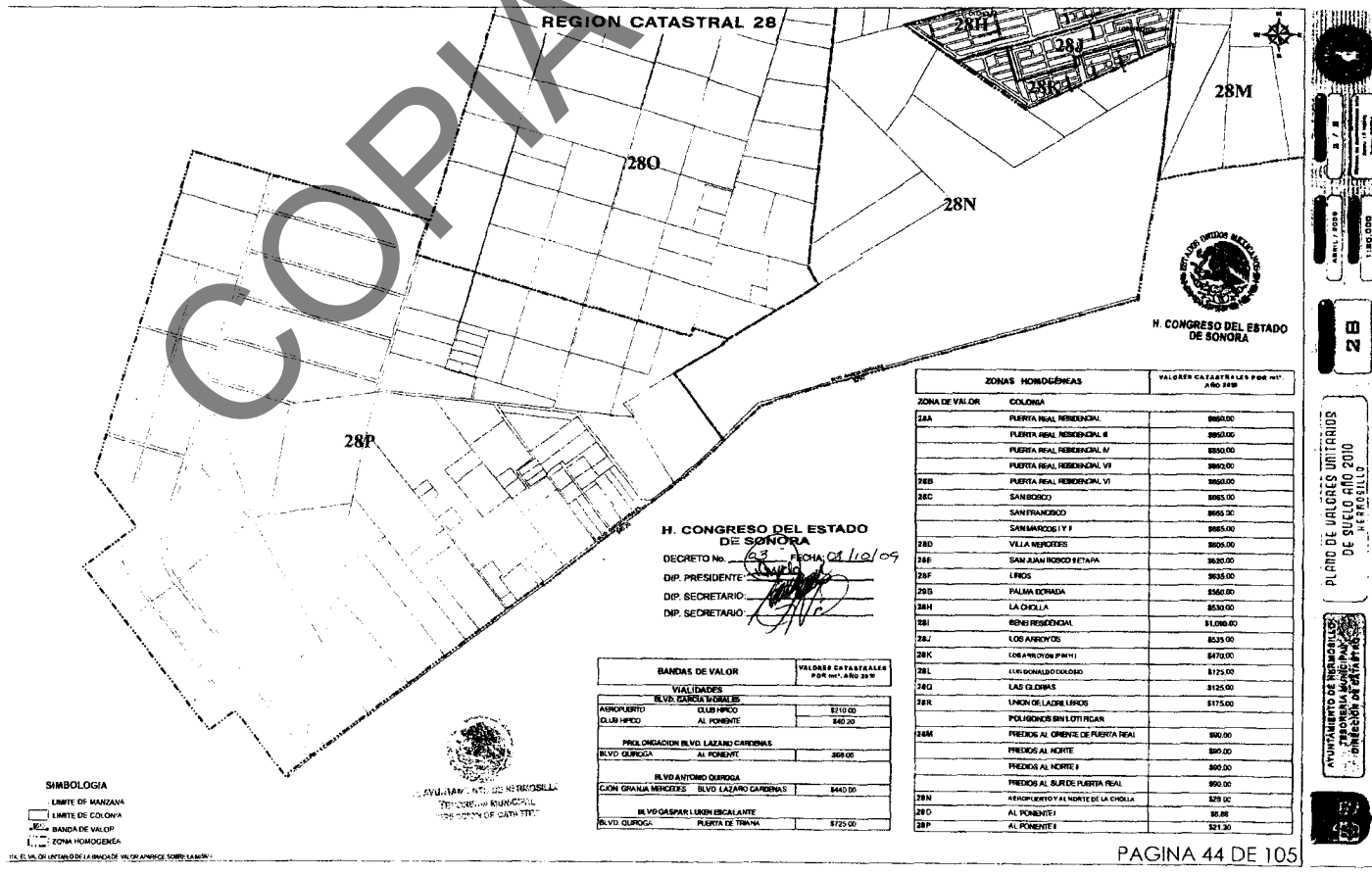
REGION CATASTRAL 35



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 03 FECHA 02/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]
 AVIANTAR S.P.C. DE MERMOLLE TULCUMEN MUNICIPAL REGIONAL DE CATASTRAL

ZONA DE VALOR	COLONIA	VALORES CATASTRALES POR M ² (AÑO 2009)
35A	VALLA DE LOS CONCHOS	\$1 500.00
35B	VALLA DEL LAGO	\$1 700.00
35C	AMULACION VALLA DEL LAGO	\$1 700.00
35D	PUEBLO DEL LAGO	\$1 700.00
35E	LA VILLA DEL PRADO	\$700.00
35F	VILLA LOURDES	\$875.00
35G	GRUVA RESIDENCIAL	\$1 700.00
35H	VALDONOR EN LOTERIA	\$40.00



REGION CATASTRAL 28



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 02 FECHA 02/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

BANDAS DE VALOR	VALORES CATASTRALES POR M ² (AÑO 2009)
VIALIDADES	
ADOPCIÓN BLVD. CARSA TUMES	\$700.00
CLUB INFEC AL PONIENTE	\$40.00
PROLONGACION BLVD. LAZARO CARDENAS	
BLVD. GUERRA AL PONIENTE	\$65.00
BLVD. ANTONIO QUINAGA	
CON GRANJA MEXICANA BLVD. LAZARO CARDENAS	\$440.00
BLVD. CASPAR LUEN ESCALANTE	\$440.00
BLVD. GUERRA PUERTA DE TRINIDAD	\$725.00

ZONA DE VALOR	COLONIA	VALORES CATASTRALES POR M ² (AÑO 2009)
28A	PUEBLO REAL RESIDENCIAL	\$900.00
	PUEBLO REAL RESIDENCIAL B	\$900.00
	PUEBLO REAL RESIDENCIAL IV	\$900.00
	PUEBLO REAL RESIDENCIAL VI	\$900.00
28B	PUEBLO REAL RESIDENCIAL VI	\$900.00
28C	SAN BOSCO	\$900.00
	SAN FRANCISCO	\$900.00
	SAN MARCO Y F	\$900.00
28D	VILLA MERCEDES	\$900.00
28E	SAN JUAN BOSCO ETAPA	\$900.00
28F	FRIOS	\$900.00
28G	PALMA DORADA	\$500.00
28H	LA CHOLLA	\$500.00
28I	REDES RESIDENCIAL	\$1,000.00
28J	LOS ANGELES	\$500.00
28K	LOS ANGELES PHASE	\$470.00
28L	EL DONALDO DOLOSO	\$125.00
28M	LAS OLIVAS	\$125.00
28N	UNION DE LAZAR CARDENAS	\$125.00
28P	POLIGNONOS EN LOTERIA	\$900.00
	PREDIOS AL ORENTE DE PUERTA REAL	\$900.00
	PREDIOS AL NORTE	\$900.00
	PREDIOS AL NORTE 2	\$900.00
	PREDIOS AL SUDE DE PUERTA REAL	\$900.00
28N	AGUACAPULCO AL NORTE DE LA CHOLLA	\$20.00
28D	AL PONIENTE	\$0.00
28P	AL PONIENTE 1	\$21.30



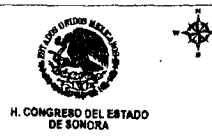
BANDAS DE VALOR	VALORES CATASTRALES POR m ² . AÑO 2009
VIALIDADES DE LOS VAGUES	
CALLE KRINGO SOTO	BLV. ANTONIO GUINOGA \$585.00
BLVD. LAZARO CARDENAS	
REP. DE HATI	BLV. ANTONIO GUINOGA \$145.00
BLV. ANTONIO GUINOGA	
RAMON LOPEZ VELAZQUEZ	AVE. DE LOS YAGUES \$480.00
AVE. DE LOS YAGUES	PELRO ASCENSO \$420.00
PELRO ASCENSO	LAZARO CARDENAS \$320.00

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

DECRETO No. *43* FECHA *03/12/09*
 DIP. PRESIDENTE: *[Signature]*
 DIP. SECRETARIO: *[Signature]*

SIMBOLOGIA
 --- LIMITE DE MANZANA
 --- LIMITE DE COLONIA
 --- BANDA DE VALOR
 --- ZONA HOMOGENEA

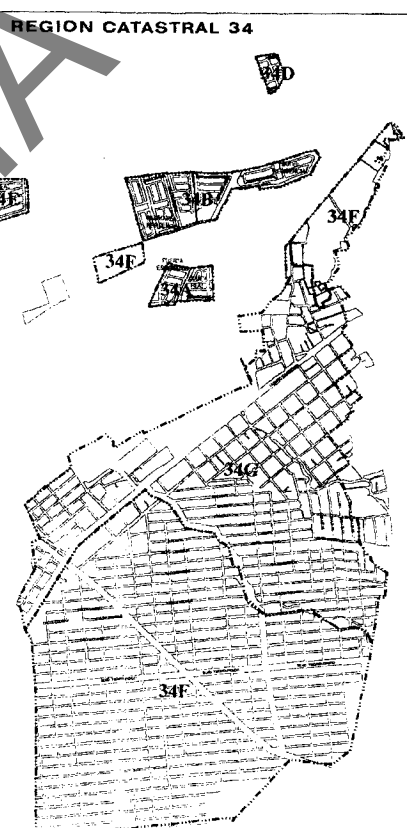
REGION CATASTRAL 29



ZONA DE VALOR	VALORES CATASTRALES POR m ² . AÑO 2009
28A	FORJADO \$308.00
28B	SAHARIANO FINAL \$235.00
28C	SAHARIANO \$305.00
28D	PRIVADA CANO \$410.00
28E	SAHARIANO \$410.00
28F	JEREZ DEL VALLE \$445.00
28G	VALLE DORADO \$445.00
28H	SAN SEBASTIAN \$435.00
28I	HIGUERA DEL SOL \$430.00
28J	REJIVA PALMIRA URBANIZADO \$480.00
28K	REJIVA PALMIRA SIN URBANIZAR \$385.00
28L	LAS DAMAS \$500.00
28M	LAS DAMAS I \$500.00
28N	EL TRIUNFO \$190.00
28O	CAMPO REAL \$470.00
28P	NUevo SAULVARO \$445.00
28Q	PRIVADA NUEVO SAHARIANO \$445.00
28R	RANCHO BUENITO \$720.00
28S	BUENOS AIRES \$470.00
28T	BUENA VISTA URBANIZADO \$480.00
28U	BUENA VISTA SIN URBANIZAR \$173.00
28V	CONDONADO SAN PABLO \$488.00
28W	FLORESTA SECC. VILLA CERBA \$245.00
28X	FLORESTA SECCION VILLA CIRUELOS \$545.00
28Y	FLORESTA SECCION VILLA FREJANOS \$545.00
28Z	FLORESTA SECCION VILLA GRISES \$545.00
28AA	FLORESTA SECCION VILLA ALMORCOS \$545.00
28AB	INTERNACIONAL \$137.00
28AC	EL PLANTEL \$200.00
28AD	SAHARIANO FINAL \$345.00
28AE	AVE. HIGUERA LAZAROVIZ \$137.00
28AF	URB. SAHARIANO COLONIA II \$137.00
28AG	EL PLANTEL \$137.00
28AH	FLORESTA SECCION VILLA BALZES \$905.00
28AI	POLICIONES SIN URBANIZAR
28AJ	PREDIOS AL SUR \$145.00
28AK	PREDIOS AL NORTE \$80.00

PAGINA 45 DE 105

PLANO DE URBANIZACIONES DE SUELO AÑO 2009
 H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSEILLO
 DIRECCION DE CATASTRO



SIMBOLOGIA
 --- LIMITE DE MANZANA
 --- LIMITE DE COLONIA
 --- BANDA DE VALOR
 --- ZONA HOMOGENEA



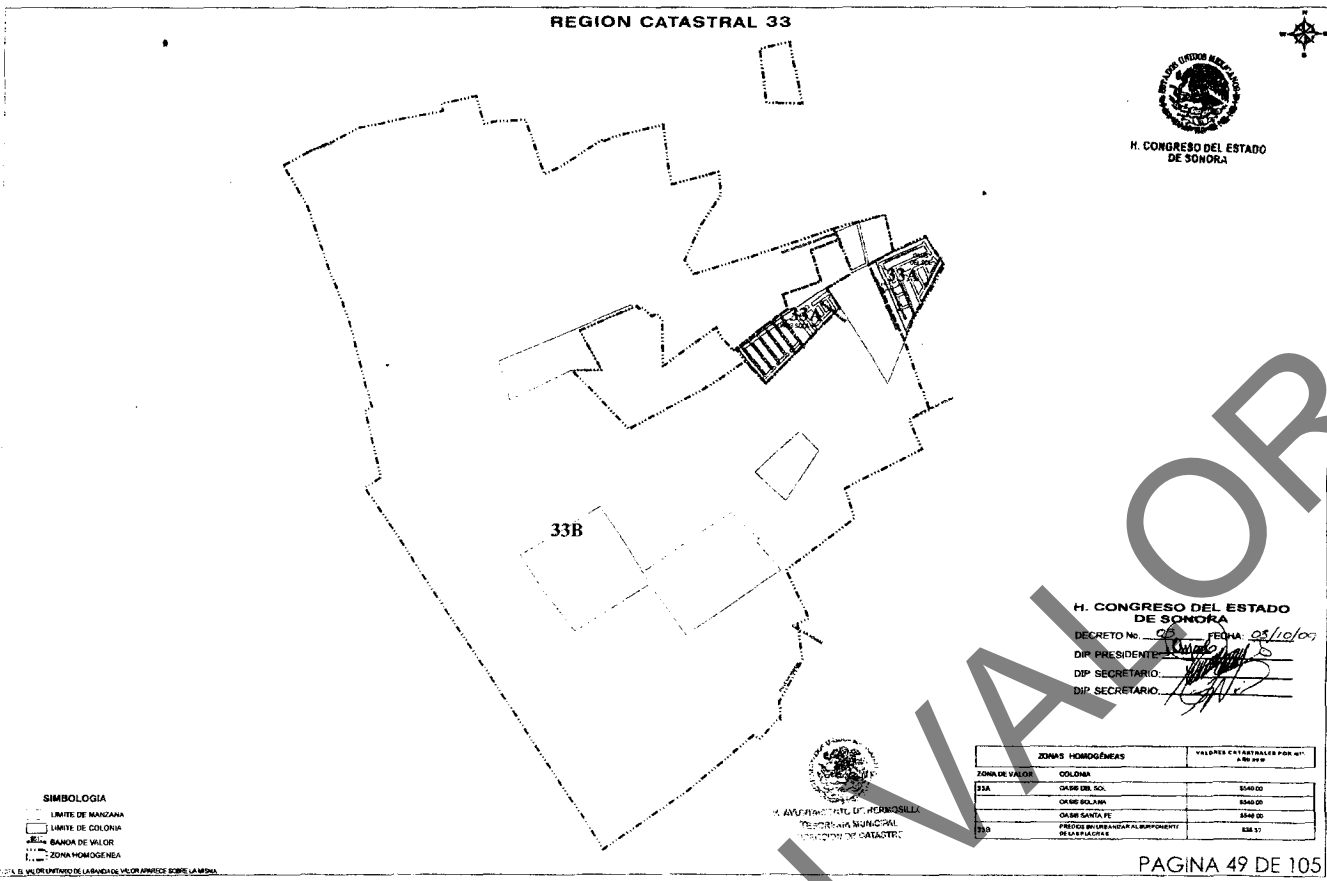
H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. *43* FECHA *03/12/09*
 DIP. PRESIDENTE: *[Signature]*
 DIP. SECRETARIO: *[Signature]*

ZONA DE VALOR	VALORES CATASTRALES POR m ² . AÑO 2009
34A	QUINTA REAL \$545.00
34B	PLANTA BOMBILLERA \$545.00
34C	PANDE REAL RESIDENCIAL \$390.00
34D	PLANTA RESIDENCIAL \$180.00
34E	REAL DE CANTARIV REGION \$485.00
34F	ALCANTARILLAS \$180.00
34G	CASA REAL \$445.00
34H	POLICIONES SIN URBANIZAR \$50.00
34I	LOPECARREÑO VILLA DE CERBA \$142.00

PAGINA 50 DE 105

PLANO DE URBANIZACIONES DE SUELO AÑO 2009
 H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSEILLO
 DIRECCION DE CATASTRO

REGION CATASTRAL 33



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 083 FECHA: 08/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

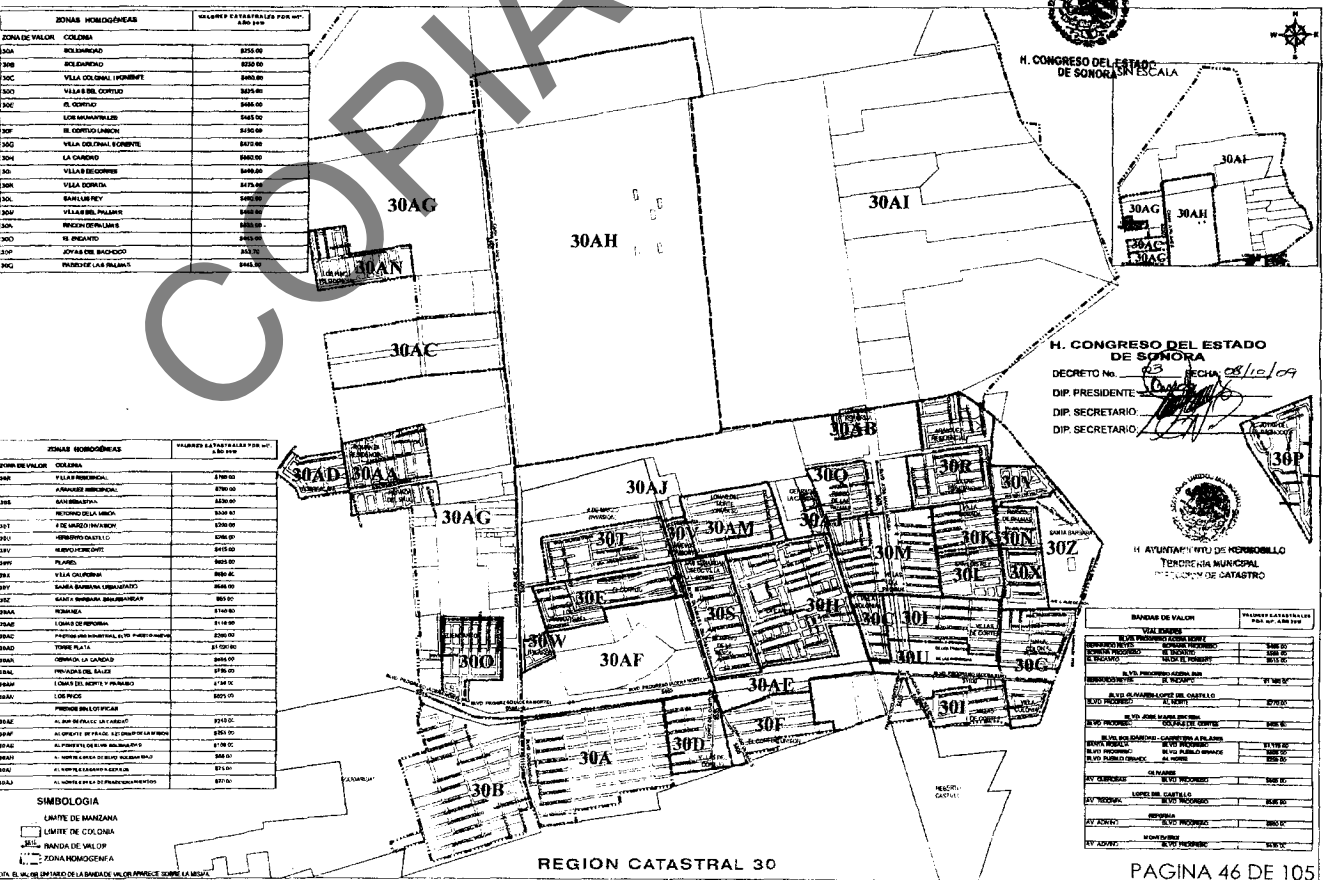
ZONA DE VALOR	COLONIA	VALORES CATASTRALES POR M ² A.M. 2009
33A	CALLE DEL SOL	\$540.00
33B	CALLE SOLANA	\$540.00
33C	CALLE SANTA FE	\$540.00
33D	FRONTERA DE LA UNIDAD AL PUEBLO DE LOS TRABAJADORES	\$36.57

H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSEILLO
 TERCERA MUNICIPALIDAD
 DIRECCION DE CATASTRO

SIMBOLOGIA
 LIMITE DE MANZANA
 LIMITE DE COLONIA
 BANCA DE VALOR
 ZONA HOMOGENEAS

PLANO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO AÑO 2010
 H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DIRECCION DE CATASTRO

REGION CATASTRAL 30



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 083 FECHA: 08/10/09
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

ZONA DE VALOR	VALORES CATASTRALES POR M ² A.M. 2009
30A	3750.00
30B	3750.00
30C	3750.00
30D	3750.00
30E	3750.00
30F	3750.00
30G	3750.00
30H	3750.00
30I	3750.00
30J	3750.00
30K	3750.00
30L	3750.00
30M	3750.00
30N	3750.00
30O	3750.00
30P	3750.00
30Q	3750.00
30R	3750.00
30S	3750.00
30T	3750.00
30U	3750.00
30V	3750.00
30W	3750.00
30X	3750.00
30Y	3750.00
30Z	3750.00

SIMBOLOGIA
 LIMITE DE MANZANA
 LIMITE DE COLONIA
 BANCA DE VALOR
 ZONA HOMOGENEAS

PLANO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO AÑO 2010
 H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DIRECCION DE CATASTRO

REGION CATASTRAL 31



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

DECRETO No. 017 FECHA: 08/12/09
DIP. PRESIDENTE: [Signature]
DIP. SECRETARIO: [Signature]



ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR M ² (Año 2008)
ZONA DE VALOR	COLONIA	
31A	COPIOS REFORMA	\$1,375.00
31B	SAJONANES REFORMA	\$1,200.00
31C	TIERRA BLANCA	\$2,200.00

PAGINA 47 DE 105

SIMBOLOGIA
--- LIMITE DE MANZANA
--- LIMITE DE COLONIA
--- BANDA DE VALOR
--- ZONA HOMOGÉNEA

PLANO DE VALORES CATASTRALES DE LOS MUNICIPIOS DE SONORA

AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
TESORERIA MUNICIPAL
DIRECCION DE CATASTRO

1 E

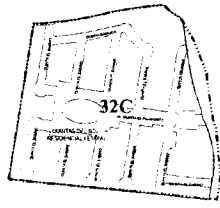
REGION CATASTRAL 32



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

DECRETO No. 025 FECHA: 08/12/09
DIP. PRESIDENTE: [Signature]
DIP. SECRETARIO: [Signature]



ZONAS HOMOGÉNEAS		VALORES CATASTRALES POR M ² (Año 2008)
ZONA DE VALOR	COLONIA	
32A	VILLAS DEL SUR	\$545.00
32B	ALGUVIL REFORMA	\$725.00
32C	CANTAS DEL SOL REFORMA	\$875.00

PAGINA 48 DE 105

SIMBOLOGIA
--- LIMITE DE MANZANA
--- LIMITE DE COLONIA
--- BANDA DE VALOR
--- ZONA HOMOGÉNEA

PLANO DE VALORES CATASTRALES DE LOS MUNICIPIOS DE SONORA

AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
TESORERIA MUNICIPAL
DIRECCION DE CATASTRO

2 E