

TARIFAS EN VIGOR

Autorizadas por el artículo 299, párrafo segundo, que reforma y adiciona diversas disposiciones de la Ley No. 9 de Hacienda del Estado.

CONCEPTO	TARIFA
1. Por palabra, en cada publicación en menos de una página	\$ 2.50
2. Por cada página completa	\$ 1,550.00
3. Por suscripción anual, sin entrega a domicilio	\$ 2,260.00
4. Por suscripción anual por correo, dentro del país	\$ 4,375.00
5. Por copia:	
a).-Por cada hoja	\$ 3.00
b).-Por certificación	\$ 30.00
6. Costo unitario por ejemplar	\$ 14.00
7. Por número atrasado	\$ 55.00
8. Por página completa de autorización de fraccionamiento	\$ 381.00

El Boletín Oficial se publicara los lunes y jueves de cada semana.

En caso de que el día en que ha de efectuarse la publicación de Boletín Oficial sea inhábil, se publicará el día inmediato anterior o posterior.

El Boletín Oficial solo publicará documentos originales, con firmas autógrafas, previo el pago de la cuota correspondiente, sin que sea obligatoria la publicación de las firmas del documento.

(Artículo 6 de la Ley 295 del Boletín Oficial)

LA DIRECCIÓN GENERAL DEL BOLETÍN OFICIAL Y ARCHIVO DEL ESTADO LE INFORMA QUE PUEDE ADQUIRIR LOS EJEMPLARES DEL BOLETÍN OFICIAL EN LAS AGENCIAS FISCALES DE AGUA PRIETA, NOGALES, CIUDAD OBREGÓN, CATORCA, NAVOJOA, CANANEA Y SAN LUIS RÍO COLORADO.



BOLETÍN OFICIAL

Directora General: Lic. Dolores Alicia Galindo Delgado.
Garmendia No. 157 entre Serdán y Elías Calles
Colonia Centro, C. P. 83000, Hermosillo, Sonora,
Tel (662) 2-17-45-96 Fax (662) 2-17-05-56



BOLETIN OFICIAL



Órgano de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora
Secretaría de Gobierno
Dirección General del Boletín Oficial y Archivo del Estado

CONTENIDO
AVISOS
Índice en la página número 34

TOMO CLXXXIV
HERMOSILLO, SONORA.

NÚMERO 47
JUEVES 10 DE DICIEMBRE AÑO 2009

AVISO DE LIQUIDACIÓN

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 247 de la Ley General de Sociedades Mercantiles, se informa que la sociedad "AEREOVIAJES DEL NORTE", S.A. DE C.V., se encuentra en proceso de liquidación, de conformidad con el Balance Final que se anexa y bajo las siguientes bases:

- a).- Con fecha 4 de Mayo del 2009, se realizó Asamblea General Extraordinaria de accionistas de la sociedad "AEREOVIAJES DEL NORTE", S.A. DE C.V. mediante la cual entre otras se acordó Disolver la sociedad, iniciar su liquidación y nombrar liquidador al señor Emmanuel López Cañizales.
- b).- La conclusión de la liquidación se realiza con base al balance final elaborado con fecha 31 de Octubre del 2009.
- c).- Transcurrido un plazo de 15 (quince) días posterior a la tercera publicación del presente aviso, se realizará una Asamblea General de Accionistas de la sociedad para concluir y finalizar la liquidación.

Culiacán, Sinaloa a 20 de Noviembre del 2009.

Emmanuel López Cañizales.

AEREOVIAJES DEL NORTE, S.A. DE C.V.
Balance General al 31 de Octubre de 2009

ACTIVO		PASIVO	
CIRCULANTE			
BANCOS	7,151.81		
Total CIRCULANTE	7,151.81	Total PASIVO	0
		CAPITAL	
		CAPITAL CONTABLE	
		CAPITAL SOCIAL	50,000.00
		RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	(39,637.39)
		PÉRDIDA DEL EJERCICIO	(3,210.80)
		TOTAL DEL CAPITAL CONTABLE	7,151.81
TOTAL DEL ACTIVO	7,151.81	TOTAL DEL PASIVO Y CAPITAL	7,151.81

Nota: El remanente será distribuido entre los accionistas atendiendo el porcentaje del capital social que son propietarios.

Promovido por Sonia Félix García	26
Promovido por Antonio Covarrubias Álvarez	.....

JUICIOS DE PÉRDIDA DE LA PATRIA POTESTAD

Promovido por María de los Ángeles Santana Herrera
--	-------

AVISOS NOTARIALES

Bienes de Sara Guzmán Marchena Viuda de López	.....
Bienes de Leonor Hugues Cota	27
Bienes de Salvador García Galván	.....
Bienes de Rubén Valenzuela Rosas	.....
Bienes de Dolores Enciso Rivera	.....
Bienes de Celia Robles Loustaunau de Durazo	28

JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS

Bienes de Jesús María Valdez Urbalejo	.....
Bienes de Vicente Félix López	.....
Bienes de Guadalupe Durazo Moreno	.....
Bienes de José Luis Álvarez Medina	.....
Bienes de Enrique Torres Montaño	29
Bienes de Antonio Silva Ávila	.....
Bienes de Francisco Carrasco Valenzuela	.....
Bienes de Mario Humberto Rosas Ruiz	.....
Bienes de Francisco Zavala Saldaña	.....
Bienes de Benjamín García Michel	.....
Bienes de Jesús Barraza Zavala	.....
Bienes de Ramón Zamora Flores	30
Bienes de Emma Rascón Vda. de Chávez y otro	.....
Bienes de Luz del Carmen Carrizosa Briceño	.....
Bienes de Eugenio Duarte Valenzuela	.....
Bienes de José Guillermo Murillo Osorio y otra	.....
Bienes de Robert C. Spackeen	.....
Bienes de Balbina Quintero Morales	31
Bienes de Luis Domínguez Gómez y otra	.....
Bienes de Petra Espinoza Rodríguez	.....
Bienes de Jesús Anduaga Armenta	.....
Bienes de Salvador Torres Enríquez	.....
Bienes de Maximiano Mungarro Vázquez	.....
Bienes de Gustavo Yépiz García	32
Bienes de Elfego Chávez Olivarría	.....
Bienes de Ygnacio Sepúlveda Martínez y/o	.....
Bienes de Elvira Tánori Ramírez	.....
Bienes de Julio Aranzubía Gutiérrez	.....
Bienes de Sofía Buelna Valdez y/o	.....
Bienes de Germán Palacios Velázquez	33
Bienes de José Ángel Sánchez Cerecer y otra	.....

JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

Promovido por María Luisa Loera Hernández
---	-------

AVISOS

AVISOS JUDICIALES Y GENERALES:	.....	2 a 33
AVISOS DE LIQUIDACIÓN		
Aeroviajes del Norte, S.A. de C.V.	.....	2
CONVOCATORIAS		
Molinos Unión del Yaqui, S.A. de C.V.	.....	3
GM Servicios Administrativos, S.A. de C.V.	.....(2)	4,5
Controladora de Inmuebles del Yaqui, S.A. de C.V.	.....	6
Transportes Especializados de Obregón, S.A. de C.V.	.....(2)	7,8
Servicios Operativos Grupo Muysa, S.A. de C.V.	.....	9
Inmobiliaria Muysa, S.A. de C.V.	.....	10
JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES		
Grupo Regional de Negocios, S.A. de C.V.	.....	11
Emma Gloria Nuño Coronado	.....
David Ernesto Contreras Camou	.....
Lic. Víctor Francisco Corral Celaya	.....	12
Casa Saba, S.A. de C.V.	.....
Cervezas Cuauhtémoc Moctezuma, S.A. de C.V.	.....	13
JUICIOS HIPOTECARIOS		
I.n.f.o.n.a.v.i.t.	.....(14)	13 a 18
Fernando Zermefo Ruiz	.....	15
Hipotecaria Su Casita, S.A. de C.V.	.....	19
JUICIOS ORDINARIOS CIVILES		
Promovido por Socorro Morales Haro	.....	20
Promovido por Juan Francisco Rascón Meraz	.....	20
Promovido por I.n.f.o.n.a.v.i.t.	.....(8)	20 a 23
Promovido por Pedro Pablo Burrola Encinas	.....	21
JUICIOS SUMARIOS CIVILES		
Promovido por Manuel Sánchez	.....	23
JUICIOS ESPECIALES DE DESAHUCIO		
Promovido por Berenice Avechuco Llanes	.....	24
JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD		
Promovido por Andrés Alberto Méndez Ortega	.....	25
Promovido por Adrián Lapizco Acosta	.....
JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO		
Promovido por Paulina Pablo Gutiérrez	.....

Molinos Unión del Yaqui, S.A. de C.V.

Av. Miguel Alemán No. 701 Sur
Cd. Obregón, Sonora.


PRIMERA CONVOCATORIA

Por acuerdo del H. Consejo de Administración de la sociedad **Molinos Unión del Yaqui, S.A. de C.V.** y de conformidad con los estatutos sociales, se convoca a los accionistas de dicha empresa a una **Asamblea General Extraordinaria de Accionistas** que se celebrará a las 10:00 horas del próximo 21 de Diciembre del 2009, en el domicilio social ubicado en Miguel Alemán No. 701 Sur Altos de Ciudad Obregón, Municipio de Cajeme, Estado de Sonora, la cual se llevará a cabo de acuerdo con el siguiente

ORDEN DEL DIA

- I. Nombramiento de escrutadores, verificación del Quórum e Instalación de la Asamblea.
- II. Propuesta de disolución anticipada de la Sociedad.
- III. Propuesta de liquidación de la Sociedad.
- IV. Revocación de Cargos de funcionarios de la Sociedad.
- V. Nombramiento de Liquidador.
- VI. Asuntos Generales

Cd. Obregón, Sonora, a 10 de Diciembre del 2009.


C.P. Norma Lydia Oroz Briceño
Presidente del Consejo


Lic. Mario Octavio Díaz Brown Olea
Secretario del Consejo

GM Servicios Administrativos, S.A. de C.V.

Ave. Miguel Alemán Num. 703 sur Altos
Cd. Obregón, Sonora.


PRIMERA CONVOCATORIA

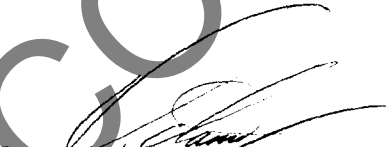
Por acuerdo del H. Consejo de Administración de la sociedad **G.M. Servicios Administrativos, S.A. de C.V.** y de conformidad con los estatutos sociales, se convoca a los accionistas de dicha empresa a una **Asamblea General Extraordinaria de Accionistas** que se celebrará a las 16:00 horas del próximo 26 de Diciembre del 2009, en el domicilio social ubicado en Ave. Miguel Alemán Num. 703 Sur Altos, Ciudad Obregón, Municipio de Cajeme, Estado de Sonora, la cual se llevará a cabo de acuerdo con el siguiente

ORDEN DEL DIA

- I. Nombramiento de escrutadores, verificación del Quórum e Instalación de la Asamblea.
- II. Propuesta de disolución anticipada de la Sociedad.
- III. Propuesta de liquidación de la Sociedad.
- IV. Revocación de Cargos de funcionarios de la Sociedad.
- V. Nombramiento de Liquidador.
- VI. Asuntos Generales

Cd. Obregón, Sonora, a 10 de Diciembre del 2009.


C.P. Norma Lydiá Oroz Briceño
Presidente del Consejo


Lic. Mario Octavio Díaz Brown Olea
Secretario del Consejo

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA.

EDICTO

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE GERMAN PALACIOS VELÁZQUEZ, CONVÓQUENSE QUIENES CRÉANSE CON DERECHOS HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO, JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE NUEVE HORAS DIA TRECE DE ENERO AÑO DOS MIL DIEZ, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE NUMERO 2282/09.- EL SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. OMAR GUZMÁN CASTRO.- RUBRICA.

A4408 47 50

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGÓN, SONORA.

EDICTO

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSÉ ÁNGEL SÁNCHEZ CERECER Y MARÍA ANA VALENZUELA AVILEZ, CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA DOCE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL DIEZ EN EL LOCAL ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1737/2009.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES.- RUBRICA.

A4409 47 50

JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

EXPEDIENTE NO. 1598/2009.- JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD EN VIA DE JURISDICCION VOLUNTARIA, PROMOVIDO POR LA SRA. MARIA LUISA LOERA HERNÁNDEZ, EFECTO QUE SE DECLARE A SU FAVOR PRESCRIPCION ADQUISITIVA DEL INMUEBLE UBICADO EN PUEBLO Y AQUI DE ESTA CIUDAD CON UNA SUPERFICIE DE 400 METROS CUADRADOS EN LA FRACCION ORIENTE DEL LOTE NUMERO UNO MANZANA NUMERO 24, SECTOR 1, CON SUPERFICIE DE 400.00 METROS CUADRADOS, INMUEBLE QUE SE ENCUENTRA EN LA CALLE CARRILLO PUERTO NUMERO 112 ESQUINA CON LA CALLE 31 DE OCTUBRE, TESTIMONIAL QUE SE LLEVARA A EFECTO EN ESTE JUZGADO. MISMA QUE SE CELEBRARA NUEVE HORAS DEL DIA SIETE DE DICIEMBRE DEL AÑO EN CURSO. PARA EL EFECTO DE CITARSE A CUALQUIER OTRO INTERESADO PARA QUE EN DICHA FECHA MANIFIESTE A LO QUE A SUS INTERESES CORRESPONDA, CIUDAD OBREGÓN, SONORA, A 03 DE NOVIEMBRE DEL 2009.- PARA PUBLICARSE TRES VEGES DE TRES, EN TRES DIAS EN EL BOLETÍN OFICIAL. DEL GOBIERNO DEL ESTADO Y DIARIO EL YAQUI.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA CONSUELO SOTELO GASTELUM.- RUBRICA.-

A4377BIS 46-II 47 48

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA.

EDICTO

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE GUSTAVO YEPIZ GARCÍA, CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS DOCE HORAS DEL DIA SIETE DE ENERO DEL DOS MIL DIEZ, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO NUMERO DE EXPEDIENTE 778/2009.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. OMAR GUZMÁN CASTRO.- RUBRICA.
A4402 47 50

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO

CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA SIETE DE ENERO DE DOS MIL DIEZ, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1450/2009.- RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ELFEGO CHÁVEZ OLIVARRIA.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ALBERTO RAMÓN SALAZAR RIVERA.- RUBRICA.
A4403 47 50

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA.

EDICTO

JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL DE ESTA CIUDAD RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE YGNACIO SEPÚLVEDA MARTÍNEZ Y/O IGNACIO SEPÚLVEDA MARTÍNEZ, PROMOVIDO POR JESÚS SEPÚLVEDA PACHECO, CÍTESE HEREDEROS, ACREEDORES A DEDUCIR DERECHOS JUNTA DE HEREDEROS LOCAL ESTE JUZGADO, TRECE HORAS DEL DIA VEINTIUNO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL DIEZ, EXPEDIENTE NUMERO 1199/09.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, NOVIEMBRE 23 DEL 2009.- SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. MÓNICA SOLÍS PIÑA.- RUBRICA.
A4404 47 50

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO

SE RADICÓ JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LA C. ELVIRA TANORI RAMÍREZ, CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA ONCE DE ENERO DE DOS MIL DIEZ, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO NUMERO DE EXPEDIENTE 1567/2009.- SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. JULIO CESAR ATONDO CALDERÓN.- RUBRICA.
A4405 47 50

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA.

EDICTO

RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JULIO ARANZUBIA GUTIÉRREZ, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO, JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE DOCE HORAS DIA OCHO DE ENERO DOS MIL DIEZ, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE NUMERO 1555/09.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. RODRIGO DURON RIVAS.- RUBRICA.
A4406 47 50

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO

SE RADICÓ JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LOS CC. SOFÍA BUELNA VALDEZ Y/O MA. SOFÍA BUELNA VALDEZ Y/O SOFÍA BUELNA Y/O SOFÍA B. DE VALENZUELA Y HERMENEGILDO VALENZUELA PARRA, CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTIOCHO DE ENERO DE DOS MIL DIEZ, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO NUMERO DE EXPEDIENTE 1739/2009.- SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. JULIO CESAR ATONDO CALDERÓN.- RUBRICA.
A4407 47 50

GM Servicios Administrativos, S.A. de C.V.

Ave. Miguel Alemán Num. 703 sur Altos
Cd. Obregón, Sonora.

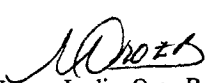
SEGUNDA CONVOCATORIA

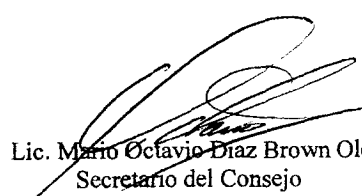
Por acuerdo del H. Consejo de Administración de la sociedad **G.M. Servicios Administrativos, S.A. de C.V.** y de conformidad con los estatutos sociales, se convoca a los accionistas de dicha empresa a una **Asamblea General Extraordinaria de Accionistas** que se celebrará a las 10:00 horas del próximo 13 de Enero del 2010, en el domicilio social ubicado en Ave. Miguel Alemán Núm. 703 Sur Altos, Ciudad Obregón, Municipio de Cajeme, Estado de Sonora, la cual se llevará a cabo de acuerdo con el siguiente

ORDEN DEL DIA

- I. Nombramiento de escrutadores, verificación del Quórum e Instalación de la Asamblea.
- II. Propuesta de disolución anticipada de la Sociedad.
- III. Propuesta de liquidación de la Sociedad.
- IV. Revocación de Cargos de funcionarios de la Sociedad.
- V. Nombramiento de Liquidador.
- VI. Asuntos Generales

Cd. Obregón, Sonora, a 28 de Diciembre del 2009.


C.P. Norma Lydia Oroz Briceño
Presidente del Consejo


Lic. Mario Octavio Díaz Brown Olea
Secretario del Consejo

Controladora de Inmuebles del Yaqui, S.A. de C.V.

Avenida Miguel Alemán 703 Sur Altos
Cd. Obregón, Sonora.


PRIMERA CONVOCATORIA

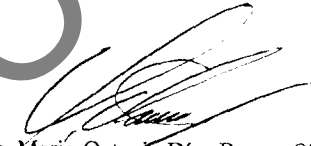
Por acuerdo del H. Consejo de Administración de la sociedad **Controladora de Inmuebles del Yaqui, S.A. de C.V.** y de conformidad con los estatutos sociales, se convoca a los accionistas de dicha empresa a una **Asamblea General Extraordinaria de Accionistas** que se celebrará a las 10:00 horas del próximo 26 de Diciembre de 2009, en el domicilio social ubicado en Ave. Miguel Alemán 703 Sur Altos, Cd. Obregón, Municipio de Cajeme, Estado de Sonora, la cual se llevará a cabo de acuerdo con el siguiente

ORDEN DEL DIA

- I. Nombramiento de escrutadores, verificación del Quórum e Instalación de la Asamblea.
- II. Propuesta de disolución anticipada de la Sociedad.
- III. Propuesta de liquidación de la Sociedad.
- IV. Revocación de Cargos de funcionarios de la Sociedad.
- V. Nombramiento de Liquidador.
- VI. Asuntos Generales

Cd. Obregón, Sonora, a 10 de Diciembre de 2009.


C.P. Norma Lydia Oroz Briceño
Presidente del Consejo


Lic. Mario Octavio Díaz Brown Olea
Secretario del Consejo

CÓDIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE.-JUNTA DE HEREDEROS RESPECTIVA TENDRÁ LUGAR EN ESTE H. JUZGADO A LAS NUEVE HORAS DEL DIA OCHO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL DIEZ.-PUERTO PEÑASCO, SONORA, A 27 DE OCTUBRE DEL 2009.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. DENISSE VERENICE VILLALBA GARCÍA.-RUBRICA. A.4291 44 47

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE BALBINA QUINTERO MORALES CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA CATORCE DE DICIEMBRE DE AÑO DOS MIL NUEVE EN EL LOCAL ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1543/2009.-SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES.-RUBRICA. A4292 44 47

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LUIS DOMÍNGUEZ GOMEZ Y FRANCISCA DIAZ GASTELUM, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA QUINCE DE DICIEMBRE DE DOS MIL NUEVE. LOCAL DE ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE NUMERO 1951/2009.-JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA.-SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARICELA VELASCO BAYON.- RUBRICA. A4294 44 47

JUZGADO SEGUNDO MIXTO
HUATABAMPO, SONORA

EDICTO
EXPEDIENTE NUMERO 536/08.- RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE PETRA ESPINOZA RODRIGUEZ, CONVÓQUENSE

QUIENES CREANSE CON DERECHO DEDUCIR HERENCIA Y ACREEDORES, JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE 11:00 HORAS 15 DE DICIEMBRE 2009.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. ROMINA MOLINA AMAVIZCA.-RUBRICA. A4295 44 47

JUZGADO SEGUNDO MIXTO
HUATABAMPO, SONORA

EDICTO
EXPEDIENTE NUMERO 473/09.- RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JESÚS ANDUAGA ARMENTA, CONVÓQUENSE QUIENES CREANSE CON DERECHO DEDUCIR HERENCIA Y ACREEDORES, JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE 10:00 HORAS 14 DE DICIEMBRE 2009.-SECRETARIO DE ACUERDOS.-LIC. ROMINA MOLINA AMAVIZCA.-RUBRICA. A4296 44 47

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CABORCA, SONORA.

EDICTO
RADICOSE SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DE SALVADOR TORRES ENRIQUEZ Y CELSA ACEVES MEDINA, CÍTESE LOS QUE SE CREAN CON DERECHO HERENCIA O BIEN ACREEDORES, DEDUCIR DERECHOS EN ESTE JUZGADO A LAS DOCE HORAS, DIA 02 DE FEBRERO DE 2010, EXP. 1408/09.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. KARLA IMELDA SÁNCHEZ OZUNA.- RUBRICA. A4400 47 50

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
URES, SONORA.

EDICTO
RADICOSE ESTE JUZGADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES MAXIMIANO MUNGARRO VAZQUEZ PROMOVIDO POR JACINTO MUNGARRO SALAZAR, EXPEDIENTE 133/2009.- CONVOCANSE QUIENES CRÉANSE CON DERECHO SU HERENCIA DEDUCIRLO JUNTA HEREDEROS CELEBRARSE ESTE TRIBUNAL ONCE HORAS 28 DE ENERO 2010.-URES, SONORA, NOVIEMBRE 30, 2009.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. HUGO ALEJANDRO BRICEÑO GARCÍA.- RUBRICA. A4401 47 50

DEL DOS MIL DIEZ, EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS SONORA.-EXPEDIENTE NUMERO 1366/2009.-GUAYMAS SONORA, A ONCE DE NOVIEMBRE DEL 2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. BLANCA JULIA ALATORRE GARCIA.-RUBRICA.

A.4285 44 47

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE C. RAMÓN ZAMORA FLORES CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TÉRMINOS JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA TRECE DE ENERO DE DOS MIL DIEZ, EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL.-EXPEDIENTE NUMERO 1284/2009.-GUAYMAS, SONORA, A TRECE DE OCTUBRE DE 2009.-SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. BLANCA JULIA ALATORRE GARCIA.- RUBRICA.

A4286 44 47

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO

JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE LA C. EMMA RASCON VDA. DE CHAVEZ E INTESTAMENTARIO A BIENES DE FRANCISCO CHAVEZ BOTELLO, CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO A HERENCIA PARA DEDUCIRLO EN TERMINOS DE JUNTA DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO DE ALBACEA A CELEBRARSE A LAS DOCE HORAS DEL DIA DIEZ DE ENERO DE DOS MIL DIEZ, EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL.-EXP. NUMERO 1282/2009.-GUAYMAS, SONORA, A TRECE DE OCTUBRE DE DOS MIL NUEVE.-SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. BLANCA JULIA ALATORRE GARCIA.- RUBRICA.-

A4287 44 47

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO

POR AUTO DE FECHA 23 DE OCTUBRE DEL 2009, DICTADO EN EXPEDIENTE NUMERO 2348/09,

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LUZ DEL CARMEN CARRIZOSA BRICEÑO, ORDENÁNDOSE CITAR PRESUNTOS HEREDEROS Y QUIENES SE CREAN CON DERECHO A LA HERENCIA; SEÑALÁNDOSE LAS NUEVE HORAS DEL CATORCE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL NUEVE, PARA JUNTA DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO DE ALBACEA EN LOCAL DE ESTE JUZGADO.-EL SECRETARIO DE ACUERDOS.-LIC. OMAR GUZMÁN CASTRO.-RUBRICA.

A.4288 44 47

JUZGADO SEGUNDO MIXTO
HUATABAMPO, SONORA

EDICTO

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE EUGENIO DUARTE VALENZUELA, CONVÓQUESE QUIENES SE CREAN DERECHO A DEDUCIRLO HERENCIA JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA SEIS DE ENERO DEL DOS MIL DIEZ LOCAL DE ESTE JUZGADO; EXPEDIENTE 547/2009.- SECRETARIO DE ACUERDOS.-LIC. ROMINA MOLINA AMAVIZCA.

A4289 44 47

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO

JUZGADO PRIMERO PRIMERA INSTANCIA RAMO CIVIL, RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSÉ GUILLERMO MURILLO OSORIO Y CRUZ DUARTE VALENZUELA.-CÍTESE A HEREDEROS Y ACREEDORES A DEDUCIR DERECHOS ARTICULO 771 CODIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE, CELEBRACIÓN JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA SIETE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL DIEZ. EXP. No. 1404/2009, LOCAL ESTE JUZGADO.-SAN LUIS R.C. SONORA, A 03 DE NOVIEMBRE DE 2009.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- POR AUSENCIA UNA FIRMA ILEGIBLE.-

A4290 44 47

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ROBERT C. SPACKEEN, EXPEDIENTE 928/09, CÍTESE QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA FIN DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTE, FUNDAMENTO ARTICULO 771

Transportes Especializados de Obregón, S.A. de C.V.

Avenida Miguel Alemán 703 Sur Altos
Cd. Obregón, Sonora.


PRIMERA CONVOCATORIA


Por acuerdo del H. Consejo de Administración de la sociedad **Transportes Especializados de Obregón, S.A. de C.V.** y de conformidad con los estatutos sociales, se convoca a los accionistas de dicha empresa a una **Asamblea General Extraordinaria de Accionistas** que se celebrará a las 11:00 horas del próximo 19 de Diciembre de 2009, en el domicilio social ubicado en Ave. Miguel Alemán 703 Sur Altos, Cd. Obregón, Municipio de Cajeme, Estado de Sonora, la cual se llevará a cabo de acuerdo con el siguiente

ORDEN DEL DIA

- I. Nombramiento de escrutadores, verificación del Quórum e Instalación de la Asamblea.
- II. Propuesta de disolución anticipada de la Sociedad.
- III. Propuesta de liquidación de la Sociedad.
- IV. Revocación de Cargos de funcionarios de la Sociedad.
- V. Nombramiento de Liquidador.
- VI. Asuntos Generales

Cd. Obregón, Sonora, a 10 de Diciembre de 2009.


C.P. Norma Lydia Oroz Briceño
Presidente del Consejo


Lic. Mario Octavio Díaz Brown Olea
Secretario del Consejo

Transportes Especializados de Obregón, S.A. de C.V.

Avenida Miguel Alemán 703 Sur Altos
Cd. Obregón, Sonora.


SEGUNDA CONVOCATORIA


Por acuerdo del H. Consejo de Administración de la sociedad **Transportes Especializados de Obregón, S.A. de C.V.** y de conformidad con los estatutos sociales, se convoca a los accionistas de dicha empresa a una **Asamblea General Extraordinaria de Accionistas** que se celebrará a las 11:00 horas del próximo 30 de Diciembre de 2009, en el domicilio social ubicado en Ave. Miguel Alemán 703 Sur Altos, Cd. Obregón, Municipio de Cajeme, Estado de Sonora, la cual se llevará a cabo de acuerdo con el siguiente

ORDEN DEL DIA

- I. Nombramiento de escrutadores, verificación del Quórum e Instalación de la Asamblea.
- II. Propuesta de disolución anticipada de la Sociedad.
- III. Propuesta de liquidación de la Sociedad.
- IV. Revocación de Cargos de funcionarios de la Sociedad.
- V. Nombramiento de Liquidador.
- VI. Asuntos Generales

Cd. Obregón, Sonora, a 21 de Diciembre de 2009.


C.P. Norma Lydia Oroz Briceño
Presidente del Consejo


Lic. Mario Octavio Díaz Brown Olea
Secretario del Consejo

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
SE RADICO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ENRIQUE TORRES MONTAÑO, CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA, A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA CATORCE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL NUEVE EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL, DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO 1921/2009.-C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.-LIC. EMMANUEL BERNAL SOTELO.-RUBRICA.
A4279 44 47

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE C. ANTONIO SILVA AVILA, CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS DIEZ HORAS DEL VEINTE DE ENERO DEL AÑO 2010, LOCAL DE ESTE JUZGAS.-EXPEDIENTE NUMERO 1866/2009.-JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR .-DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA.-SECRETARIO SEGUNDA DE ACUERDOS.-LIC. ANA DOLORES ABOYTE YESCA.-RUBRICA.
A4280 44 47

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA CINCO DE ENERO DE DOS MIL DIEZ, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1639/2009 RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE FRANCISCO CARRAZCO VALENZUELA.-SECRETARIA DE ACUERDOS.-LIC. VERÓNICA JIMÉNEZ ECHAVE.-RUBRICA.
A4281 44 47

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIO HUMBERTO ROSAS RUIZ PROMOVIDO POR ORALIA GALVEZ SÁNCHEZ, CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA QUINCE DE DICIEMBRE DE 2009 EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO NUMERO DE EXPEDIENTE 1687/2009.-SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.-LOC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES.-RUBRICA.
A.4282 44 47

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO
CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARA A LAS DIEZ HORAS DEL DIA OCHO DE ENERO DE DOS MIL DIEZ, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1466/2009 RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE FRANCISCO ZAVALA SALDAÑA.-SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. HERMELINDA VALDEZ LEON.-RUBRICA.
A.4283 44 47

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE BENJAMÍN GARCÍA MICHEL, CÍTESE A LOS QUE SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO JUNTA DE HEREDEROS LOCAL DE ESTE JUZGADO; DIEZ HORAS DEL DIECISÉIS DE DICIEMBRE DE DOS MIL NUEVE, EXP. 1773/2009.-SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR.-LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES.-RUBRICA.
A.4284 44 47

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO
JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE JESÚS BARRAZA ZAVALA, CONVOCASE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TÉRMINOS JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE LAS DOCE HORAS DEL DIA VEINTIUNO DE ENERO

PUBLICO NUM. 28.- LIC. SALVADOR ANTONIO
CORRAL MARTINEZ.- RUBRICA
A4398 47 50

TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA
NUMERO 28
HERMOSILLO, SONORA.

AVISO NOTARIAL:

LIC. SALVADOR ANTONIO CORRAL MARTINEZ,
NOTARIO 28, DE HERMOSILLO, SONORA, HAGO
SABER QUE HA COMPARECIDO: EL SR. JOSE
DURAZO BARCELO, HEREDERO(S) DEL
TESTAMENTO PUBLICO ABIERTO OTORGADO POR
LA SRA. CELIA ROBLES LOUSTAUNAU DE DURAZO,
ANTE NOTARIO PUBLICO LIC. SALVADOR CORRAL
MARTINEZ EN ESCRITURA NUMERO 24272 EN EL
CUAL DESIGNA COMO HEREDEROS A LOS SRES.
SERGIO ALVARO DURAZO ROBLES, JUAN ANTONIO
DURAZO ROBLES, JOSE JESÚS DURAZO ROBLES Y
CIPRIANO FRANCISCO DURAZO ROBLES, EN ESTE
ACTO ACEPTAN LA HERENCIA, SE RECONOCE(N)
SUS DERECHOS HEREDITARIOS Y EL ALBACEA
JOSE JESÚS DURAZO ROBLES PROCEDERÁ A
ABRIR Y FORMAR EL INVENTARIO Y AVALÚO DEL
CAUDAL HEREDITARIO, LO ANTERIOR DE
CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 829 Y
RELATIVOS DEL CÓDIGO ADJETIVO CIVIL
SONORENSE, PARA SU POSTERIOR
PROTOCOLIZACIÓN Y FORMALIZACIÓN DE LA
ADJUDICACIÓN CORRESPONDIENTE.- NOTARIO
PUBLICO NUM. 28.- LIC. SALVADOR ANTONIO
CORRAL MARTINEZ.- RUBRICA.
A4399 47 50

**JUICIOS TESTAMENTARIOS E
INTESTAMENTARIOS**

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
CÍTESE A AL JUNTA DE HEREDEROS QUE SE
VERIFICARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA ONCE
DE ENERO DE DOS MIL DIEZ, EN EL LOCAL QUE
OCUPA ESTA JUZGADO BAJO EXPEDIENTE
NUMERO 1744/2009, RELATIVO AL JUICIO
SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE
JESÚS MARIA VALDEZ URBALEJO.-SECRETARIO
SEGUNDO DE ACUERDO.-LIC. ALBERTO RAMÓN
SALAZAR RIVERA.-RUBRICA.
A.4275 44 47

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

RADICADO JUICIO TESTAMENTARIO A BIENES DE
VICENTE FELIX LÓPEZ, CONVÓQUENSE QUIENES
CRÉANSE DERECHO HERENCIA. JUNTA DE
HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DIA TRES
DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL DIEZ. LOCAL ESTE
JUZGADO.-EXPEDIENTE 1806/2009.-C. SECRETARIA
SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES
ABOYTE YESCA.- RUBRICA.
A4276 44 47

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO
A BIENES DE GUADALUPE DURAZO MORENO,
CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE CON
DERECHO A HERENCIA, A JUNTA DE HEREDEROS
QUE SE CELEBRARA A LAS ONCE HORAS DEL DIA
VEINTISÉIS DE ENERO DE DOS MIL DIEZ, EN EL
LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL, EXPEDIENTE
NUMERO 1759/2009.-SECRETARIA TERCERA DE
ACUERDOS.-LIC. TERESA FLORES ATONDO.-
RUBRICA.
A4277 44 47

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

RADICOSE JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A
BIENES DE JOSE LUIS ALVAREZ MEDINA,
CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON
DERECHO A LA HERENCIA DE LAS PERSONAS
ANTES MENCIONADAS; DEBIENDO COMPARECER A
LAS DIEZ HORAS DEL DIA CATORCE DE ENERO
DEL DOS MIL DIEZ, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO
FAMILIAR, BAJO NUMERO DE EXPEDIENTE
1883/2009.-C. SECRETARIO PRIMERO DE
ACUERDOS.-LIC. EMMANUEL BERNAL SOTELO.-
RUBRICA.
A4278 44 47

Servicios Operativos Grupo Muysa, S.A. de C.V.

Avenida Miguel Alemán 703 Sur Altos
Cd. Obregón, Sonora.


PRIMERA CONVOCATORIA


Por acuerdo del H. Consejo de Administración de la sociedad **Servicios Operativos Grupo Muysa, S.A. de C.V.** y de conformidad con los estatutos sociales, se convoca a los accionistas de dicha empresa a una **Asamblea General Extraordinaria de Accionistas** que se celebrará a las 12:00 horas del próximo 21 de Diciembre de 2009, en el domicilio social ubicado en Ave. Miguel Alemán 703 Sur Altos, Cd. Obregón, Municipio de Cajeme, Estado de Sonora, la cual se llevará a cabo de acuerdo con el siguiente

ORDEN DEL DIA

- I. Nombramiento de escrutadores, verificación del Quórum e Instalación de la Asamblea.
- II. Propuesta de disolución anticipada de la Sociedad.
- III. Propuesta de liquidación de la Sociedad.
- IV. Revocación de Cargos de funcionarios de la Sociedad.
- V. Nombramiento de Liquidador.
- VI. Asuntos Generales

Cd. Obregón, Sonora, a 10 de Diciembre de 2009.


C.P. Norma Lydia Oroz Briceño
Presidente del Consejo


Lic. Mario Octavio Díaz Brown Olea
Secretario del Consejo

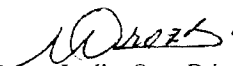
Inmobiliaria Muysa, S.A. de C.V.Avenida Miguel Alemán 703 Sur Altos
Cd. Obregón, Sonora.**PRIMERA CONVOCATORIA**


Por acuerdo del H. Consejo de Administración de la sociedad **Inmobiliaria Muysa, S.A. de C.V.** y de conformidad con los estatutos sociales, se convoca a los accionistas de dicha empresa a una **Asamblea General Extraordinaria de Accionistas** que se celebrará a las 12:00 horas del próximo 26 de Diciembre de 2009, en el domicilio social ubicado en Ave. Miguel Alemán 703 Sur Altos, Cd. Obregón, Municipio de Cajeme, Estado de Sonora, la cual se llevará a cabo de acuerdo con el siguiente

ORDEN DEL DIA

- I. Nombramiento de escrutadores, verificación del Quórum e Instalación de la Asamblea.
- II. Propuesta de disolución anticipada de la Sociedad.
- III. Propuesta de liquidación de la Sociedad.
- IV. Revocación de Cargos de funcionarios de la Sociedad.
- V. Nombramiento de Liquidador.
- VI. Asuntos Generales

Cd. Obregón, Sonora, a 10 de Diciembre de 2009.


C.P. Norma Lydia Oroz Briceño
Presidente del Consejo


Lic. Mario Octavio Díaz Brown Olea
Secretario del Consejo

EL INVENTARIO DE LOS BIENES DE LA SUCESIÓN.-SAN LUIS R.C., SONORA 11 DE NOVIEMBRE DE 2009.- NOTARIO PUBLICO NUMERO (54).-LIC. HÉCTOR LEYVA CASTRO.- RUBRICA. A.4271 44 47

TITULAR DE LA NOTARIA PÚBLICA
NUMERO 9
EMPALME, SONORA

AVISO NOTARIAL
POR ESTA ESCRITURA PUBLICA 2,067 VOLUMEN IX DE FECHA 10 DE NOVIEMBRE DEL 2009, DEL PROTOCOLO A MI CARGO; LA C. LEONOR HUGUES COTA, ACEPTO LA HERENCIA INSTITUIDA A SU FAVOR EN LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DE ALFONSO IBARRA MORALES, ASÍ MISMO DE DESIGNO Y ACEPTO EL CARGO DE ALBACEA Y MANIFIESTO QUE PROCEDERÁ A LA FORMALIZACIÓN DEL INVENTARIO DEL BIEN DE LA HERENCIA.- EMPALME, SONORA, A 10 DE NOVIEMBRE DEL 2009.- NOTARIO PUBLICO NUMERO 9.- LIC. LAURA OLIVIA ACUÑA MURILLO.- RUBRICA. A.4272 44 47

TITULAR DE LA NOTARIA PÚBLICA
NUMERO 11
HERMOSILLO, SONORA

AVISO NOTARIAL
MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NUMERO 910, VOLUMEN 010, OTORGADA ANTE MI, EN FECHA 10 DE NOVIEMBRE DEL 2009, SE LLEVO A CABO LA ACEPTACIÓN DE HERENCIA Y CARGO ALBACEA TESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR SALVADOR GARCÍA GALVAN, NOTIFICARSE HEREDEROS Y ACREEDORES, CONFORME ARTICULO 829 CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DEL ESTADO.-HERMOSILLO, SONORA A 11 DE NOVIEMBRE DEL 2009.-LIC. NOTARIO PUBLICA NUMERO ONCE.- FRANCISCO JAVIER CABRERA FERNÁNDEZ RUBRICA A.4273 44 47

TITULAR DE LA NOTARIA PÚBLICA
NUMERO 52
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

AVISO NOTARIAL
POR INSTRUMENTO NUMERO DIECIOCHO MIL SESENTA Y OCHO, VOLUMEN CENTÉSIMO OCTAGESIMO SEGUNDO, DE FECHA DOS DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE, EN PROTOCOLO A MI CARGO, LOS SEÑORES JESÚS

VALENZUELA RAMOS Y RUBÉN VALENZUELA RAMOS, RECONOCIERON LA PLENA VALIDEZ Y EXISTENCIA DEL TESTAMENTO PUBLICO ABIERTO, OTORGADO POR EL SEÑOR RUBEN VALENZUELA ROSAS, A SI MISMO LOS SEÑORES JESÚS, RUBEN, MARIA ISABEL, RAFAEL, MARCO AURELIO, MARGARITA ROSA, ROBERTO, SILVIA LEONOR E IRMA LORENA, TODOS DE APELLIDOS VALENZUELA RAMOS, Y LA PROPORCIÓN QUE LE CORRESPONDERÍA A SU HIJA MARIA MERCEDES, (FINADA), A SUS NIETOS MARIO HUMBERTO, MARIA MERCEDES JUAN FRANCISCO Y RODRIGO, TODOS DE APELLIDOS SERRANO VALENZUELA, EN PARTES IGUALES, ACEPTO LA HERENCIA INSTITUIDA A SU FAVOR A BIENES DEL SEÑOR RUBÉN VALENZUELA ROSAS, ACEPTANDO EL CARGO DE ALBACEA LOS SEÑORES JESÚS VALENZUELA RAMOS Y RUBÉN VALENZUELA RAMOS, DE LA CITADA SUCESIÓN Y MANIFIESTAN QUE PROCEDERÁN A LA FORMALIZACIÓN DE INVENTARIO DE LOS BIENES DE LA HERENCIA.-CD. OBREGÓN SONORA A 02 DE OCTUBRE DE 2009.- TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA NUMERO 52.- LIC. ADRIAN MANJARES DIAZ.- RUBRICA. A.4274 44 47

TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA
NUMERO 28
HERMOSILLO, SONORA.

AVISO NOTARIAL:
LIC. SALVADOR ANTONIO CORRAL MARTINEZ, NOTARIO 28, DE HERMOSILLO, SONORA, HAGO SABER QUE HA COMPARECIDO: LOS SRES.- MARIA GUADALUPE FILOMENA ENCISO RIVERA Y VICTOR IRENO ENCISO RIVERA, HEREDEROS(S) DEL TESTAMENTO PUBLICO ABIERTO OTORGADO POR SRITA. DOLORES ENCISO RIVERA ANTE NOTARIO PUBLICO LIC. SALVADOR CORRAL MARTINEZ EN ESCRITURA NUMERO 24987 EN EL CUAL DESIGNA COMO HEREDEROS Y EL ALBACEAS A SRES, MARIA GUADALUPE FILOMENA ENCISO RIVERA Y VICTOR IRENO ENCISO RIVERA.- EN ESTE ACTO ACEPTAN LA HERENCIA, SE RECONOCE(N) SUS DERECHOS HEREDITARIOS Y EL ALBACEA PROCEDERÁ A ABRIR Y FORMAR EL INVENTARIO Y AVALÚO DEL CAUDAL HEREDITARIO, LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 829 Y RELATIVOS DEL CÓDIGO ADJETIVO CIVIL SONORENSE, PARA SU POSTERIOR PROTOCOLIZACIÓN Y FORMALIZACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN CORRESPONDIENTE.- NOTARIO

SONORA, A 10 DE NOVIEMBRE DEL 2009.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS LIC. ROBERTO MONTES DE OCA CUBILLAS.- RUBRICA.- A4309 45 46 47

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO:
NOTIFIQUESE A: MANUEL IGNACIO PACHECO ROMERO.- RADICOSE JUICIO ORDINARIO CIVIL, DE DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR SONIA FÉLIX GARCÍA EN CONTRA DE MANUEL IGNACIO PACHECO ROMERO, HACIÉNDOSELE SABER AL INTERESADO QUE CUENTA CON UN TÉRMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, PARA COMPARECER A ESTE TRIBUNAL A CONTESTAR LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA Y Oponer DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE ESTIME CONDUCTENTES, ASIMISMO PARA QUE SEÑALE DOMICILIO CONOCIDO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, HACIÉNDOSELE SABER QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 1320/2008.- H. NOGALES, SONORA, A 10 DE NOVIEMBRE DEL 2009.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ROSARIO OVIEL BARRON ALCANTAR.- RUBRICA.- A4351 46 47 48

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
C. IRMA QUIÑONEZ GUTIERREZ.- BAJO EXPEDIENTE NÚMERO 1161/2009, RELATIVO AL JUICIO (ORDINARIO CIVIL) DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR C. ANTONIO COVARRUBIAS ALVAREZ, EN CONTRA DE USTED, EMPLAZÁNDOLE CONTESTE DEMANDA EN DIEZ DIAS AUMENTADOS EN TREINTA DIAS MÁS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE EDICTOS Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO, LAS SUBSECUENTES Y AÚN LAS PERSONALES SE HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ÉSTE JUZGADO, QUEDANDO COPIA DE TRASLADO EN ÉSTA SECRETARÍA A SU DISPOSICIÓN.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. VERONICA JIMENEZ ECHAVE.- RUBRICA.- A4352 46 47 48

JUICIOS DE PÉRDIDA DE LA PATRIA POTESTAD

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
AGUA, PRIETA, SONORA

EDICTO:
EMPLAZAMIENTO A ALEJANDRO SOLIS PADILLA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NO. 20/2009, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL (PÉRDIDA DE LA PATRIA POTESTAD) PROMOVIDO POR MARIA DE LOS ANGELES SANTANA HERRERA EN CONTRA DE USTED, SE DICTÓ AUTO QUE A LA LETRA DICE: AUTO.- EN AGUA PRIETA, SONORA A CATORCE DE OCTUBRE DE 2009.- SE TIENE A MARIA DE LOS ANGELES SANTANA HERRERA PROMOVIENDO JUICIO REFERIDO, OBJETO PÉRDIDA DE PATRIA POTESTAD DEL DEMANDADO EN RELACIÓN MENORES HIJAS: POR DESCONOCIMIENTO DEL DOMICILIO DEL DEMANDADO EMPLÁCESE A ALEJANDRO SOLIS PADILLA, TÉRMINO TREINTA DÍAS HÁBILES, PARTIR ÚLTIMA PUBLICACIÓN, CONTESTE DEMANDA EN SU CONTRA, Oponiendo DEFENSAS Y EXCEPCIONES TUVIERE QUE HACER VALER, MISMO TÉRMINO SEÑALE DOMICILIO AGUA PRIETA, SONORA PARA OIR NOTIFICACIONES, CASO NO HACERLO, LAS ULTERIORES Y AUN CARÁCTER PERSONAL SE EFECTUARÁN ESTRADOS JUZGADO.- COPIAS TRASLADO SU DISPOSICIÓN EN SEGUNDA SECRETARIA CIVIL DE ESTE JUZGADO.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ELVIRA CRUZ VALENZUELA.- RUBRICA.- A4353 46 47 48

AVISOS NOTARIALES

TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA
NUMERO 54
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

AVISO NOTARIAL
POR ESCRITURA PUBLICA NUMERO 26,521 VOLUMEN 367 DE FECHA 11 DE NOVIEMBRE DE 2009, PASADA ANTE MÍ, SE RADICO SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DE SARA GUZMÁN MARCHENA VIUDA DE LÓPEZ LAS SEÑORAS MARIA ANTONIO LÓPEZ GUZMÁN, HORTENCIA LÓPEZ GUZMÁN Y LIDIA LÓPEZ GUZMÁN, ACEPTARON LA HERENCIA Y EL CARGO DE ALBACEA, MANIFESTANDO QUE PROCEDERÁ A FORMULAR

JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
CONVOCATORIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, EXPEDIENTE NO. 524/2007, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR GRUPO REGIONAL DE NEGOCIOS, S.A. DE C.V., CONTRA LOS CC. MARISELA REYES LARA, ALFONSO REYES AYON Y DORA JULIA LARA VALDEZ, SE ORDENO POR EL C. JUEZ CUARTO DE LO MERCANTIL, SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EL DIA 11 DE DICIEMBRE DEL 2009, A LAS NUEVE HORAS, EN EL LOCAL DE ESE H. JUZGADO, EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO. CLAVE CATASTRAL 310037007005, LOTE 9, MANZANA 7, POBLADO "EL YAQUI", LOCALIZACIÓN MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA, CON SUPERFICIE DE 1055.81 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORESTE, EN 26.50 MTS., CON SOLAR 2; AL SURESTE, EN 41.46 MTS., CON SOLAR 8; AL SUROESTE, EN 24.17 MTS., CON CALLE SIN NOMBRE; Y, AL NOROESTE, EN 41.92 MTS., CON SOLAR 10. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE LA CIUDAD DE GUAYMAS, SONORA, BAJO EL NÚMERO 2041, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO SEIS, DE FECHA 11 DE JULIO DE 1995. SIRVIENDO COMO PRECIO BASE PARA EL REMATE DEL INMUEBLE ANTES DESCRITO, LA CANTIDAD DE \$42,000.00, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 1 DEL 2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MARÍA AURORA DUARTE ALMADA.- RUBRICA.- A4263 44 46 47

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA MIXTO
SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA

EDICTO:
JUZGADO PRIMERO PRIMERA INSTANCIA MIXTO ESTA CIUDAD, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL SEGUIDO ANTE ESTE H. JUZGADO, EXPEDIENTE NUMERO 382/08, SE ORDENO SACAR A REMATE PRIMERA ALMONEDA EL INMUEBLE EMBARGADO EN AUTOS, SEÑALÁNDOSE PARA SU DESAHOGO ONCE HORAS DIA CATORCE DE DICIEMBRE DE

2009. FRACCIÓN CENTRO DEL LOTE 02, MANZANA 464, DEL FUNDO LEGAL DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE DE 225.00 METROS CUADRADOS, MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE EN 20.00 METROS CON FRACCIÓN NORTE MISMO LOTE 02, AL SUR EN 20.00 METROS CON MITAD SUR DEL PROPIO LOTE 02, AL ESTE EN 11.25 METROS CON LOTE 04 Y AL OESTE EN 11.25 METROS CON CALLE 10. INSCRIPCIÓN NUMERO 5824, VOLUMEN 21, SECCIÓN PRIMERA DE FECHA 04 DE ABRIL DE 1973. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO FIJADO POR AVALÚO PERICIAL CONSISTENTE EN \$48,000.00 (CUARENTA Y OCHO MIL PESOS MONEDA NACIONAL).- SAN LUIS R. C. SONORA, NOVIEMBRE 17 DEL 2009.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. SIXTO DUARTE VIDAL.- RUBRICA.- A4340 45 46 47

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
EXPEDIENTE NUMERO 788/2004 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR DAVID ERNESTO CONTRERAS CAMOU EN CONTRA DE GASTÓN ERNESTO JOHNSON MAYTORENA, SE SEÑALAN LAS DIEZ HORAS DEL DÍA DIECISIETE DE DICIEMBRE DE DOS MIL NUEVE, PARA QUE SE LLEVE A CABO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO Y SUS CONSTRUCCIONES UBICADO EN KILÓMETRO CUATRO DE LA CARTÉTERA NOGALES, CON SUPERFICIE DE 10,000.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 100.00 METROS CON PROPIEDAD DE ISIDRO MONTAÑO; AL SUR: EN 100.00 METROS PROPIEDAD DE ISIDRO MONTAÑO; AL ESTE: EN 100.00 METROS CON PROPIEDAD DE ISIDRO MONTAÑO; Y AL OESTE 100.00 METROS CON CARRETERA INTERNACIONAL HERMOSILLO-NOGALES. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO NUMERO 281350, VOLUMEN 7143, LIBRO UNO, DE FECHA VEINTIDÓS DE JULIO DE DOS MIL DOS. SERÁ POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$5,165,400.00 (SON: CINCO MILLONES CIENTO SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), POR SER

ESTE EL PRECIO BASE PARA EL REMATE. HERMOSILLO, SONORA, 27 DE NOVIEMBRE DE 2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. EMMA LETICIA CORONADO VELARDE.- RUBRICA.-

A4369 46 47 48

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

EN CUMPLIMIENTO A LO ORDENADO POR AUTO DE FECHA CINCO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL NUEVE, DICTADO EN EL EXPEDIENTE NO. 1262/2009, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR EL C. LIC. VICTOR FRANCISCO CORRAL CELAYA, EN SU CARÁCTER DE ENDOSATARIO EN PROCURACIÓN DE LA EMPRESA CONTROLADORA DE NEGOCIOS COMERCIALES, S. A. DE C. V., EN CONTRA DE RAFAEL HOLGUIN ACUÑA, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 1070 DEL CÓDIGO DE COMERCIO EN VIGOR, SE ORDENA EMPLAZAR A LA PARTE DEMANDADA RAFAEL HOLGUIN ACUÑA, POR MEDIO DE EDICTOS QUE HABRÁN DE PUBLICARSE EN EL BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO, EL PERIODICO EXPRESO" DE ESTA CIUDAD, EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, POR TRES VECES CONSECUTIVAS, REQUIRIÉNDOSELE POR EL PAGO DE LA CANTIDAD DE \$33,703.32 (TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS TRES PESOS 32/100 M.N.); COMO SUERTE PRINCIPAL ASÍ COMO EL PAGO DE LOS INTERESES RECLAMADOS VENCIDOS, DE IGUAL FORMA SE LE REQUIERE PARA QUE SEÑALE BIENES DE SU PROPIEDAD QUE GARANTICEN EL ADEUDO RECLAMADO Y SE LE HACE SABER, QUE EN TÉRMINOS DEL-ARTICULO 1394 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, TIENE EL PRIMER DERECHO PARA SEÑALAR BIENES DE SU PROPIEDAD SUFICIENTES, PARA GARANTIZAR LAS PRESTACIONES RECLAMADAS, APERCIBIÉNDOSELE, QUE DE NO HACERLO, ESE DERECHO PASARA A LA PARTE ACTORA, POR LO QUE SE LE EMPLAZA HACIÉNDOSE SABER AL DEMANDADO QUE CUENTA CON UN TÉRMINO DE CUARENTA DÍAS PARA CONTESTAR LA DEMANDA INTERPUESTA EN SU CONTRA Y OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TENGA QUE HACER VALER, Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO DE QUE NO HACERLO ASÍ EL JUICIO

SEGUIRÁ EN SU REBELDÍA Y LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES, AÚN LAS DE CARÁCTER PERSONAL LE SURTIRÁN EFECTOS POR LISTA DE ACUERDOS QUE SE PUBLIQUEN EN LOS ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO CONFORME A LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 1068 Y 1069; DEL CÓDIGO DE COMERCIO, TERMINO QUE EMPEZARA, A CORRER A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN DEL EDICTO, EN LA INTELIGENCIA QUE LAS COPIAS DE TRASLADO QUEDAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS DE ESTE H. JUZGADO.- HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE 17 DEL 2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. EMMA LETICIA CORONADO VELARDE.- RUBRICA.-

A4370 46 47 48

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

CONVOCATORIA A REMATE PRIMERA ALMONEDA. EXPEDIENTE 1571/2007, EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO CASA SABA, S.A. DE C.V., CONTRA JORGE RICARDO NÚÑEZ ROMERO, SEÑALARON NUEVE HORAS DE QUINCE DE ENERO DE DOS MIL DIEZ, CELEBRARÁ DILIGENCIA REMATE PRIMERA ALMONEDA DEL PREDIO URBANO UBICADO CALLE GUATEMALA NÚMERO 788, COLONIA ESPERANZA, EN NOGALES, SONORA, SUPERFICIE DE 312.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE 15.59 METROS CON CALLE GUATEMALA, AL SURESTE 14.60 Y 1.00 METRO CON LOTE CUATRO; AL NORESTE 11.10 Y 9.50 METROS CON LOTE NUEVE; AL SUROESTE EN 20.50 METROS CON LOTE CINCO; MISMO QUE SE ENCUENTRA INSCRITO REGISTRO PUBLICO DE PROPIEDAD Y COMERCIO DE NOGALES, SONORA, BAJO EL NÚMERO 50,910, LIBRO PRIMERO, PRIMERO, VOLUMEN 2213, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO DE FECHA 21 DE OCTUBRE DE 2005. BASE DEL REMATE \$750,000.00 (SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), POSTURA LEGAL ALCANCE A CUBRIR DOS TERCERAS PARTES.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.-

A4371 46 47 48

JUICIOS DECLARATIVOS DE
PROPIEDAD

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD EN VÍA DE JURISDICCIÓN VOLUNTARIA PROMOVIDO POR ANDRES ALBERTO MENDEZ ORTEGA EXPEDIENTE 1380/09 RESPECTO AL BIEN INMUEBLE UBICADO EN ESTEROS NO. 27 COLONIA SONACER CON SUPERFICIE DE 126 METROS CUADRADOS COLINDANDO AL NORTE EN 7.30 METROS CON JOSÉ E. ALCARAZ RIVERA AL SUR EN 7.23 METROS CON CALLE ESTEROS AL ESTE: EN 17.83 METROS CON JAIME SALVADOR SANDOVAL COHEN Y AL OESTE EN 18.09 METROS CON MARTÍN MOISÉS LÓPEZ PRECIADO CONVÓQUESE A INTERESADOS TESTIMONIAL NUEVE HORAS DÍA DIECIOCHO DE ENERO DE 2010.- HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE 11 DEL 2009.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.-

A4307 45 46 47

JUZGADO TERCEROS DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

NOTIFICACIÓN A LOS SEÑORES ROBERTO OLIVARES Y MARÍA ELENA FIERROS WARNES. QUE EN EL JUICIO DE JURISDICCIÓN VOLUNTARIA EXPEDIENTE 1213/08 PROMOVIDO POR ADRIÁN LAPIZCO ACOSTA SE DICTO UN AUTO QUE DICE. VISTO EL ESCRITO INICIAL DE DEMANDA SE TIENE PRESENTADO, A ADRIAN LAPIZCO ACOSTA PROMOVRIENDO DILIGENCIA DE INFORMACION EN VIAS DE JURISDICCIÓN VOLUNTARIA PARA QUE DECLARE JURÍDICAMENTE QUE POR PRESCRIPCIÓN POSITIVA SE A CONVERTIDO EN PROPIETARIO DE DOS INMUEBLES UBICADOS EN LA COLONIA LOMAS DE MADRID DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO SONORA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS. LOTE DE TERRENO NO. 4 MANZANA 26 E CUARTEL XV AREA DE 200.00 METROS CUADRADOS COLINDA: NORTE, 10 METROS CON AVENIDA NACORI CHICO, SUR, 10 METROS CON LOTE 22 DE LOURDES TREJO ORTIZ, ESTE, 20 METROS CON LOTE 5 DE POSESIÓN QUE FUE DE MARÍA ELENA FIERROS WARNES, OESTE, 20 METROS CON LOTE 3 SOLAR BALDIO. APARECE INSCRITO EN EL H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO SONORA A NOMBRE DE ROBERTO OLIVARES. LOTE DE TERRENO NO. 5 MANZANA 26 E CUARTEL XV AREA DE

200.00 METROS CUADRADOS COLINDA. NORTE, 10 METROS CON AVENIDA NACORI CHICO, SUR, 10 METROS CON LOTE 23 CON ROBERTO CELAYA CORELLA, ESTE, 20 METROS CON LOTE 6 DE FRANCISCA TERAN RIVAS, OESTE, 20 METROS CON LOTE 4 QUE FUE DE ROBERTO OLIVARES. APARECE INSCRITO EN EL H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO A NOMBRE DE MARÍA ELENA FIERROS WARNES. SOLICITUD QUE SE ADMITE EN LA VÍA Y FORMA PROPUESTA POR ESTAR APEGADA A DERECHO PRUEBA TESTIMONIAL CELEBROSE EL DÍA 23 DE ABRIL DEL DOS MIL NUEVE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICION EN LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS DE ESTE JUZGADO. PUBLIQUESE EN EL PERIODICO EXPRESO,BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO Y PUERTAS DE ESTE H. JUZGADO POR TRES VECES CONSECUTIVAS PARA QUE EN EL TERMINO DE TRES DIAS HABLES CONTADOS A PARTIR DE DE LA ULTIMA PUBLICACION MANIFIESTEN LO QUE A SU DERECHO CORRESPONDA, SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES APERCIBIDO QUE EN CASO DE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES PERSONALES SE LE HARAN POR MEDIO DE CEDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO Y LAS NO PERSONALES POR MEDIO DE LISTAS.- HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE 26 DEL 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ADIN MUÑOZ CASTILLO.- RUBRICA.-

A4349 46 47 48

JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO:

NOTIFÍQUESE A: ALEJANDRO GERONIMO RAMIREZ.- RADICOSE JUICIO ORDINARIO CIVIL, DE DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR PAULINA PABLO GUTIERREZ EN CONTRA DE ALEJANDRO GERONIMO RAMIREZ, HACIÉNDOSELE SABER AL INTERESADO QUE CUENTA CON UN TÉRMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, PARA COMPARECER A ESTE TRIBUNAL A CONTESTAR LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA Y OPONER DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE ESTIME CONDUCTENTES, ASIMISMO PARA QUE SEÑALE DOMICILIO CONOCIDO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, HACIÉNDOSELE SABER QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE 2021/2009.- H. NOGALES,

PARA CONTESTAR LA DEMANDA O PONER DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER, SEÑALANDO DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD APERCIBIDO DE QUE DE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS DE CARACTER PERSONAL SE LE HARÁN POR ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, COPIAS DE TRASLADO EN LA SECRETARIA PRIMERA.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, OCTUBRE 28 DEL 2009.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA DE JESUS LEON RODRIGUEZ.- RUBRICA.-
A4396 47 48 49

JUICIOS ESPECIALES DE DESAHUCIO

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

EN EL EXPEDIENTE NUMERO 1190/2009, RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL DE DESAHUCIO, PROMOVIDO POR BERENICE AVECHUCO LLANES EN CONTRA DE NOE SALAZAR ANDRADE, SE DICTO SENTENCIA DEFINITIVA QUE A LA LETRA DICE: PUNTOS RESOLUTIVOS PRIMERO: ESTE JUZGADOR HA SIDO COMPETENTE PARA CONOCER Y RESOLVER EL PRESENTE JUICIO. SEGUNDO: SATISFECHOS TODOS Y CADA UNO DE LOS PRESUPUESTOS PROCESALES PARA QUE EL PRESENTE JUICIO TUVIERA EXISTENCIA JURIDICA Y VALIDEZ FORMAL, SE ENTRO AL FONDO DEL PRESENTE ASUNTO QUE NOS OCUPA. TERCERO: LA PARTE ACTORA BERENICE AVECHUCO LLANES DEMOSTRO LOS ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DE LA ACCION DE DESAHUCIO EJERCITADA EN CONTRA DE NOE SALAZAR ANDRADE, EN CONSECUENCIA: CUARTO: SE CONDENA AL DEMANDADO NOE SALAZAR ANDRADE A DESOCUPAR Y ENTREGAR A FAVOR DE LA PARTE ACTORA EL INMUEBLE CONSISTENTE EN CASA HABITACION Y ACCESORIOS ADHERIDOS, UBICADA EN CALLE PEDRO ASCENCIO NUMERO 522, ENTRE CARLOS CATUREGLI Y LOPEZ DEL CASTILLO DE LA COLONIA LOS JARDINES DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA; DENTRO DEL TERMINO DE 5 DIAS CONTADOS A PARTIR DE QUE CAUSE EJECUTORIA EL PRESENTE FALLO O LOS SUSCEPTIBLES PARA PODER EJECUTARSE ESTA, APERCIBIDA QUE DE NO HACERLO ASI, SERA

LANZADA A SU COSTA UTILIZÁNDOSE LOS MEDIOS DE APREMIO PREVISTOS EN LA LEY. QUINTO: SE CONDENA AL DEMANDADO NOE SALAZAR ANDRADE AL PAGO A FAVOR DE LA ACTORA DE LA CANTIDAD DE \$3,000.00 (TRES MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) POR CONCEPTO DE RENTAS VENCIDAS Y NO PAGADAS, CORRESPONDIENTES A LOS MESES JUNIO, JULIO Y AGOSTO DE DOS MIL NUEVE, MAS LAS QUE SE SIGAN VENCiendo HASTA LA TOTAL DESOCUPACIÓN Y ENTREGA DEL INMUEBLE ARRENDADO A LA PARTE ACTORA A RAZÓN DE \$1000.00 (MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) MENSUALES. SEXTO: EN LO QUE RESPECTA A LA PRESTACION MARCADA CON LAS LETRAS C Y D DEL CAPITULO DE PRESTACIONES DEL ESCRITO DE DEMANDA, SE LE DEJAN RESERVADO LOS DERECHOS A LA PARTE ACTORA, PARA QUE LOS TRAMITE CONFORME A DERECHO EN LA VIA Y FORMA CORRESPONDIENTE. SÉPTIMO: SE CONDENA A LA DEMANDADA A PAGAR A LA ACTORA LOS GASTOS Y COSTAS QUE HAYA EROGADO CON MOTIVO DE LA TRAMITACIÓN DEL PRESENTE JUICIO, PREVIA SU LEGAL REGULACION EN LA VIA INCIDENTAL, ELLO EN ATENCION A QUE EN EL PRESENTE ASUNTO SE EJERCITO UNA ACCION DE CONDENA CUYO RESULTADO FUE ADVERSO A LOS INTERESES DE LA PARTE REO, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 78 Y 80 DEL CODIGO ADJETIVO CIVIL LOCAL. NOTIFIQUESE PERSONALMENTE LA PRESENTE SENTENCIA A LA PARTE ACTORA EN EL DOMICILIO SEÑALADO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES; ASI MISMO, AL DEMANDADO NOTIFIQUESE LA PRESENTE SENTENCIA EN EL DOMICILIO DONDE FUE EMPLAZADO EN CASO DE QUE AUN HABITE EL MISMO, O DE LO CONTRARIO CONFORME AL ARTICULO 251 FRACCIÓN V DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA, NOTIFIQUESE LA PRESENTE SENTENCIA MEDIANTE PUBLICACIONES POR UNA SOLA VEZ DE LOS PUNTOS RESOLUTIVOS EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO Y EN EL PERIÓDICO "EL IMPARCIAL" TENIÉNDOSE QUE EN ESTE ÚLTIMO CASO CUENTE CON EL TERMINO DE TREINTA DÍAS PARA APELAR DE LA PRESENTE SENTENCIA.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. SANDRA P. YANAJARA PALOMARES.- RUBRICA.-
A4397 47

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO:

JUICIO: EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NO. 921/2006, PROMOVIDO POR LA EMPRESA.- CERVEZAS CUAUHTEMOC MOCTEZUMA, S.A. DE C.V. EN CONTRA DEL C. FRANCISCO JAVIER NORIEGA GARIBAY, EL C. JUEZ PRIMERO DEL RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD DE AGUA PRIETA, SONORA, MEDIANTE AUTO DE FECHA 11 DE NOVIEMBRE DEL 2009, ORDENO SACAR A REMATE EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: DATOS DEL INMUEBLE A OFERTARSE PUBLICAMENTE: PREDIO URBANO, LOTE 02, MANZANA 85-E, CALLE DOS, CON UNA SUPERFICIE DE 577.82 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE; EN 18.50 METROS CON CALLE 2, AL SUR; EN 16.10 METROS CON CALLEJÓN MUNICIPAL; ESTE; EN 38.00 METROS CON FRACCIÓN DEL MISMO LOTE 2. AL OESTE; EN 28.20 METROS CON LOTE 3 UBICADO EN CALLE 2 MANZANA 85-E SIN NÚMERO DE ESTA CIUDAD DE AGUA PRIETA SONORA. DATOS REGISTRALES:- INSCRITOS ANTE EL C. ENCARGADO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE AGUA PRIETA, SONORA, BAJO PARTIDA NUMERO 13991, LIBRO 1, VOLUMEN 175, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO DE FECHA 16 DE DICIEMBRE DE 1999. LUGAR Y FECHA DE REMATE. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL, SEÑALÁNDOSE LAS 09:00 HORAS DEL DÍA 14 DE ENERO DEL 2010. VALOR BASE DEL REMATE.- TOMÁNDOSE COMO VALOR BASE DE REMATE LA CANTIDAD DE \$236,000.00 (SON DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 M. N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: POR LO QUE SE CONVOCA A POSTORES Y ACREEDORES PARA QUE COMPAREZCAN EN LA FECHA Y HORA SEÑALADA EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE H. JUZGADO A EFECTOS DE QUE SI TIENEN INTERÉS INTERVENGAN EN EL REMATE DE REFERENCIA, HACIÉNDOSELES SABER A LAS PERSONAS

INTERESADAS EN PARTICIPAR COMO POSTORES EN LA DILIGENCIA DE REMATE A CELEBRARSE EL DÍA Y HORA ANTES SEÑALADA, PARA QUE COMPAREZCAN A ESTE. JUZGADO EN HORAS Y DÍAS HÁBILES, A QUE SE LE EXPIDA EL FORMATO DE BOLETA DE DEPOSITO CON EL CUAL DEBERÁ COMPARECER ANTE LA INSTITUCIÓN DE CRÉDITO AUTORIZADA PARA ESE EFECTO A DEPOSITAR UNA CANTIDAD IGUAL AL VEINTE PORCIENTO EN EFECTIVO DEL VALOR DEL BIEN QUE SIRVE DE BASE PARA EL REMATE, DEBIENDO COMPARECER DENTRO DE LA MEDIA HORA DE INICIADA LA DILIGENCIA DE REMATE, EXHIBIENDO LA CONSTANCIA DE DEPÓSITO EXPEDIDA POR DICHA INSTITUCIÓN BANCARIA, REQUISITO QUE SE ENCUENTRA ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 481,482 Y 483 DEL CÓDIGO FEDERAL DE PROCEDIMIENTOS CIVILES, EN APLICACIÓN SUPLETORIA ALA MATERIA MERCANTIL, SIN EL CUAL NO SERÁN ADMITIDOS.- AGUA PRIETA, SONORA A 20 DE NOVIEMBRE DEL 2009.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ANABELLE RAMOS FRANCO.- RUBRICA.-
A4343 46 47 49

JUICIOS HIPOTECARIOS

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

EMPLAZAMIENTO; YAJAIRA CAROLINA CAZARES CARRILLO.- EN EXPEDIENTE NUMERO 1064/07 RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL PROMOVIDO POR INFONAVIT, TODA VEZ QUE EN AUTOS SE ACREDITO EL DESCONOCIMIENTO DEL DOMICILIO DE YAJAIRA CAROLINA CAZARES CARRILLO SE ORDENA EL EMPLAZAMIENTO MEDIANTE PUBLICACIÓN DE EDICTOS EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO, PERIÓDICO EL IMPARCIAL Y ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, POR TRES VECES CONSECUTIVAS PARA QUE EN EL TERMINO DE TREINTA DÍAS HÁBILES A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, DE CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA Y OpongA LAS EXCEPCIONES Y DEFENSAS QUE TUVIERE Y QUISIERE HACER VALER ASÍ MISMO DENTRO DE DICHO TERMINO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA

CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES APERCIBIDA QUE DE NO HACERLO ASÍ, LAS PERSONALES SE LE HARÁN POR CEDULA EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO Y LAS NO PERSONALES POR MEDIO DE LISTAS, EN EL ENTENDIDO DE QUE COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS DEL JUZGADO.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. SANDRA PAULINA YANAJARA PALOMARES.- RUBRICA.- A4335 45 46 47

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- EN EL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 657/2005, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE KARLA AMANDA ARMENTA MARTINEZ. EL JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS 9:00 HORAS DEL DIA 12 DE ENERO DEL 2010, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN. LOTE 01, MANZANA XV, LOCALIZACIÓN AV. FLORIDA NO. 40, DEL FRACCIONAMIENTO "VILLAS DEL PALMAR", SECCIÓN MIRADOR DEL VALLE; SUPERFICIE DE 140.6800 METROS CUADRADOS, COLINDA: AL NORTE EN 8.00 METROS CON AVENIDA VILLA FLORIDA; AL SUR EN 10.7600 METROS CON LOTES 2 Y 3; AL ESTE EN 15.2500 METROS CON CALLE VILLA DEL CORTES; Y AL OESTE EN 15.00 METROS CON LOTE 40. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NÚMERO 255714; VOLUMEN 4484, LIBRO UNO, DEL 14 DE JULIO DEL 2000. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$ 237,200.00 (SON DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUÓ PERICIAL.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MÁRQUEZ OCHOA.- RUBRICA.- A4300 45 47

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- EN EL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 757/2005, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE JOSÉ MARIA NORIEGA HUANDURRAGA Y MARTINA ARACELI CAÑEDO CRUZ DE NORIEGA. EL JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS 9:00 HORAS DEL DIA 14 DE ENERO DEL 2010, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EN EL LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN. LOTE 20, MANZANA 11, LOCALIZACIÓN CERRADA SAN XAVIER NO. 143, DEL FRACCIONAMIENTO "TUBAC", SUPERFICIE DE 129.2000 METROS CUADRADOS, COLINDA: AL NORTE EN 19.00 METROS CON LOTE 19; AL SUR EN 19.00 METROS CON LOTE 21; AL ESTE EN 6.8000 METROS CON PROP. PARTICULAR; Y AL OESTE EN 6.8000 METROS CON CERRADA SAN XAVIER. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NÚMERO 265638; VOLUMEN 5499, LIBRO UNO, DEL 17 DE ABRIL DE 2001. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$264,700.00 (DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUÓ PERICIAL.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MÁRQUEZ OCHOA.- RUBRICA.- A4301 45 47

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
EMPLAZAMIENTO AL C. MARIA JESUS DORAME SANDOVAL.- QUE EN EL EXPEDIENTE 350/2007, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, POR LO QUE SE ORDENA EMPLAZAR A JUICIO MEDIANTE PUBLICACIONES QUE DEBERÁN HACERSE POR TRES VECES CONSECUTIVAS EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL

AL ESTE EN 6.50 METROS CON CALLE ISLA HUIVULAI, AL OESTE EN 6.50 METROS CON LOTE 55, CONVÓQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$187,000.00 (CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL PESOS 00/100 M. N.), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA VEINTIOCHO DE ENERO DEL AÑO 2010.- CIUDAD OBREGON, SONORA, A 23 DE NOVIEMBRE DEL 2009.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. EVANGELINA CINCO SOSA.- RUBRICA.- A4394 47 49

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE 1355/2003 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA CRUZ MANUEL GOMEZ GAUTIER Y RAMONA BALBANEDA ZEPEDA ORTEGA, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO LOCALIZADO EN LOTE 25, MANZANA VI, UBICADO EN CALLE SANDIA NUMERO 2003 ORIENTE DEL FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL TRIGO DE ESTA CIUDAD; SUPERFICIE 126.00 M2, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 7.00 METROS CON LOTE 28, AL SUR EN 7.00 METROS CON CALLE SANDIA, AL ESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 24, AL OESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 26, CONVÓQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$161,000.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL PESOS 00/100 M. N.), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, OCHO HORAS DEL DIA TRES DE FEBRERO DEL AÑO 2010.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, NOVIEMBRE 23 DEL 2009.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. DAYRA DENNISE LEPRO MEJIA.- RUBRICA.- A4395 47 49

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: EN EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 70/2007, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL

FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE JOSE GUILLERMO RAMIREZ SAUCEDA. EL JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS 8:00 DEL DÍA 11 DE FEBRERO DEL 2010, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN. LOTE 24, MANZANA V, LOCALIZACION CERRADA KUKUPA NUMERO 8, DEL FRACCIONAMIENTO "PUEBLITOS/; SUPERFICIE DE 124.2000 METROS CUADRADOS, COLINDA: AL NORTE EN 6.9000 METROS CON LOTE 17; AL SUR EN 6.8000 METROS CON AVENIDA CERRADA KUKUPA; AL ESTE EN 18.0000 METROS CON LOTE 23; Y AL OESTE EN 18.0000 METROS CON LOTE 25. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NÚMERO 253000; VOLUMEN 4236, LIBRO UNO, DEL 18 DE ABRIL DEL 2000. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$236,500.00 (SON: DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUÓ PERICIAL.- C. SECRETARIO SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA PATRICIA MORENO GUERRERO.- RUBRICA.- A4378 47 49

JUICIOS SUMARIOS CIVILES

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO:
JUICIO SUMARIO CIVIL (CANCELACIÓN DE LA ANOTACIÓN MARGINAL DE GRAVAMEN), PROMOVIDO POR MANUEL SÁNCHEZ, EN CONTRA DE MULTIBANCO COMERMEX, SOCIEDAD NACIONAL DE CRÉDITO APODERADO LEGAL PEDRO FERNÁNDEZ TORRES, EXPEDIENTE 739/2009, A FIN DE EMPLAZAR A LOS DEMANDADOS, MULTIBANCO COMERMEX, SOCIEDAD NACIONAL DE CRÉDITO APODERADO LEGAL PEDRO FERNÁNDEZ TORRES, MANIFESTANDO QUE SE IGNORA EL DOMICILIO DE LOS DEMANDADOS, HACIÉNDOSELE SABER QUE TIENEN CUARENTA Y CINCO DÍAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN

DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES, AÚN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LES HARÁN MEDIANTE CEDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO, QUEDANDO A SU DISPOSICIÓN LAS COPIAS DE TRASLADO EN LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- CD. OBREGÓN, SONORA, JUNIO 16 DEL 2009.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. BRISAIDA MADAHÍ BARRAZA RODRIGUEZ.- RUBRICA.-

A4391 47 48 49

**JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 CIUDAD OBREGÓN, SONORA**

EDICTO:

JESUS ALBERTO MENDOZA SANCHEZ Y PATRICIA MENDOZA ORTEGA.- QUE EN EL EXPEDIENTE 879/2007, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO, POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES POR CONDUCTO DE SU APODERADO LEGAL EN CONTRA DE USTED, POR AUTO DE FECHA 20 DE ENERO DE 2009, SE ORDENA EMPLAZAR POR EDICTOS, EN EJERCICIO DE LA ACCIÓN REAL Y PERSONAL DEL CONTRATO DE OTORGAMIENTO DE CRÉDITO, DONDE SE LE RECLAMA A LOS C. JESUS ALBERTO MENDOZA SANCHEZ Y PATRICIA MENDOZA ORTEGA LAS PRESTACIONES QUE SE MENCIONAN EN LOS INCISO A), B), C), D), E), F) DE LAS PÁGINAS 1 Y 2, DEL ESCRITO INICIAL DE DEMANDA, EMPLAZÁNDOSELE Y SE LE HACE SABER QUE DEBERÁ PRESENTARSE EN CUARENTA DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN A CONTESTAR LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, O PONER LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER Y SEÑALAR DOMICILIO CONOCIDO EN CIUDAD OBREGÓN, SONORA, DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, CON EL APERCIBIMIENTO QUE DE NO HACERLA ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AÚN LAS DE CARÁCTER PERSONAL LE SURTIRÁN EFECTOS EN LAS PUERTAS DE ESTE H. JUZGADO.- CD. OBREGÓN, SONORA, AGOSTO 3 DEL 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. LUIS ALFONSO MEDINA CASTRO.- RUBRICA.-

A4392 47 48 49

**JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 CIUDAD OBREGÓN, SONORA**

EDICTO:

JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE 1256/2003 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA PÁNFILO PACHECO SOTO Y NORMA ALICIA RAZCON RIVERA DE PACHECO, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO LOCALIZADO EN LOTE 29, MANZANA 4-A, UBICADO EN CALLE ISLA TORTUGA NUMERO 1120 PONIENTE DEL FRACCIONAMIENTO VILLA CALIFORNIA TERCERA ETAPA, SECCION ALAMEDA DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 117.00 M2, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 0.45 CENTIMETROS CON FRACCION OESTE DEL LOTE 9 Y 6.05 METROS CON FRACCION ESTE DEL LOTE 10, AL SUR EN 6.50 METROS CON CALLE ISLA TORTUGA, AL ESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 28, AL OESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 30, CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$208.000.00 (DOSCIENTOS OCHO MIL PESOS 00/100 M. N.), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTISIETE DE ENERO DEL AÑO 2010.- CIUDAD OBREGON, SONORA, A 24 DE NOVIEMBRE DEL 2009 C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. EVANGELINA CINCO SOSA.- RUBRICA.-

A4393 47 49

**JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 CIUDAD OBREGÓN, SONORA**

EDICTO:

JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE 1394/2003 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA LETICIA ALVAREZ AGUILAR Y RUFINO AQUÍ SOTO, ORDENO SE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO LOCALIZADO EN LOTE 38, MANZANA 7-A, UBICADO EN CALLE ISLA HUIVULAI NUMERO 342 SUR DEL FRACCIONAMIENTO VILLA CALIFORNIA TERCERA ETAPA, SECCION ALAMEDA DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 130.00 M2, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 20.00 METROS CON LOTE 37, AL SUR EN 20.00 METROS CON LOTE 39,

ESTADO, EL PERIÓDICO EL IMPARCIAL Y EN LOS ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO, HACIÉNDOSELE SABER QUE CUENTA CON UN TÉRMINO DE TREINTA DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, CONTESTE LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA Y OpongA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE Y QUIESIEREN HACER VALER, ASIMISMO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE EN CASO DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES, AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL, SE LE HARÁN SABER POR MEDIO DE CÉDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, HACIÉNDOLE SABER A LA DEMANDADA QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS DE ESTE TRIBUNAL, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 171 FRACCIÓN VI DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA. HERMOSILLO, SONORA A 04 DE NOVIEMBRE DE 2009.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.-

A4344 46 47 48

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO:

EMPLAZAMIENTO AL C. GERARDO CARDENAS MUNGUÍA Y MARÍA ELENA GASTELUM GRIJALVA.- QUE EN EL EXPEDIENTE 755/2007, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, SE ORDENA EL EMPLAZAMIENTO A JUICIO POR MEDIO DE EDICTOS MEDIANTE PUBLICACIONES QUE DEBERÁN HACERSE POR TRES VECES CONSECUTIVAS EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO, EL PERIÓDICO EL IMPARCIAL Y EN LOS ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO, HACIÉNDOLE SABER QUE CUENTA CON UN PLAZO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA EFECTOS DE QUE DE CONTESTACIÓN A LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA O SE ALLANE ALA MISMA Y OpongA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE Y QUIESIERE

HACER VALER, ASIMISMO PARA QUE DENTRO DE DICHO TÉRMINO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE EN CASO DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES, AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL, SE LE HARÁN SABER POR MEDIO DE CÉDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO; ASÍ COMO PARA QUE DENTRO DEL MISMO PLAZO DESIGNE PERITO DE SU PARTE INTERVENIR EN EL AVALÚO DEL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO, APERCIBIDO QUE EN CASO DE NO HACERLO ASÍ SE LE TENDRÁ POR PERDIDO SU DERECHO Y ESTE JUZGADOR LO DESIGNARA EN SU REBELDÍA. POR OTRO LADO, SE ENCUENTRAN LAS COPIAS DE TRASLADO A DISPOSICIÓN DE LA PARTE DEMANDADA, C.C. GERARDO CÁRDENAS MUNGUÍA Y MARÍA ELENA GASTELUM GRIJALVA, EN LA PRIMERA SECRETARIA DE ACUERDOS, DE ESTE H. JUZGADO.- HERMOSILLO, SONORA A 04 DE NOVIEMBRE DEL 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ALVARO MONTES DE OCA MENA.- RUBRICA.-

A4345 46 47 48

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 NOGALES, SONORA**

EDICTO:

ESPECIAL HIPOTECARIO 1712/2008, FERNANDO ZERMEÑO RUIZ CONTRA ELÉCTRICA Y DISTRIBUIDORA FUENTES, SA DE CV, EL JUEZ ORDENO EMPLAZAR A LA PARTE DEMANDADA MEDIANTE LA PUBLICACIÓN DE EDICTOS A FIN DE NOTIFICARLE QUE DEBERÁ DE DAR CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INTERPUESTA EN SU CONTRA EN UN TERMINO DE TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, ASÍ MISMO, PARA QUE DENTRO DEL MISMO PLAZO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDOS QUE DE NO HACERLO ASÍ, LAS POSTERIORES NOTIFICACIONES Y AUN LAS DE CARACTER PERSONAL LE SURTIRÁN EFECTOS CONFORME A DERECHO EN LOS ESTRADOS DE ESTE H. TRIBUNAL, EN LA INTELIGENCIA QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARIA DE ESTE TRIBUNAL.- H. NOGALES, SONORA A 05 DE JULIO DEL 2004.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. JUAN ALVARO VALENZUELA NAVARRO.- RUBRICA.-

A4381 47 48 49

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

C. ADRIAN LEONARDO TOVANY CAMPOS Y JANETH LIZETH SÁNCHEZ BELTRÁN.- QUE EN EL EXPEDIENTE 100/2007, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, PROMOVIDO, POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES POR CONDUCTO DE SU APODERADO LEGAL EN CONTRA DE USTED, POR AUTO DE FECHA 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2008, SE ORDENA EMPLAZAR POR EDICTOS, EN EJERCICIO DE LA ACCIÓN REAL Y PERSONAL DEL CONTRATO DE OTORGAMIENTO DE CRÉDITO, DONDE SE LE RECLAMA AL C. ADRIAN LEONARDO TOVANY CAMPOS, LAS PRESTACIONES QUE SE MENCIONAN EN LOS INCISO I PUNTOS A), B), C), D), E), Y F), DE LAS PÁGINAS 1 Y 2 Y A LA C. JANETH LIZETH SÁNCHEZ BELTRÁN LAS PRESTACIONES QUE SE MENCIONAN EN EL INCISO II PUNTOS A) Y B) PAGINA 2, DEL ESCRITO INICIAL DE DEMANDA, EMPLAZÁNDOSELES Y SE LES HACE SABER QUE DEBERÁN COMPARECER A JUICIO EN TREINTA DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN A CONTESTAR LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, O PONER LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER Y SEÑALAR DOMICILIO CONOCIDO EN CIUDAD OBREGÓN, SONORA, DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, CON EL APERCIBIMIENTO QUE DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AÚN LAS DE CARÁCTER PERSONAL LE SURTIRÁN EFECTOS EN LAS PUERTAS DE ESTE H. JUZGADO, ADEMÁS DEBERÁ DE HACÉRSELES SABER QUE DENTRO DEL TÉRMINO MENCIONADO DEBERÁN DESIGNAR UN PERITO DE SU PARTE QUE INTERVENGA EN EL AVALUÓ DEL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO Y CON EL APERCIBIMIENTO QUE DE NO HACERLA ASÍ ESTE TRIBUNAL DESIGNARA EN SU REBELDÍA, QUEDANDO A SU DISPOSICIÓN LAS COPIAS DE TRASLADO EN LA SECRETARÍA SEGUNDA DE ACUERDOS.- CD. OBREGON, SONORA, A 3 DE AGOSTO DE 2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ELSA FELIX ORDUÑO.- RUBRICA.-

A4382 47 48 49

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1477/2005 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA AARON ADOLFO SANCHEZ RODRIGUEZ, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO LOCALIZADO EN LOTE 21, MANZANA 25-A, UBICADO EN CALLE JESUS RETAMOZA NUMERO 7343 SUR DE LA COLONIA SONORA DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 160.00 M2, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 20.00 METROS CON LOTE 19, AL SUR EN 20.00 METROS CON LOTE 23, AL ESTE EN 8.00 METROS CON LOTE 22, AL OESTE EN 8.00 METROS CON CALLE JESUS RETAMOZA, CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$275,000.00 (DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M. N.), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, NUEVE HORAS DEL DIA CATORCE DE ENERO DEL AÑO 2010.- CIUDAD OBREGON, SONORA, A 29 DE OCTUBRE DEL 2009.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS ARTURO ESPINOZA VILLALOBOS.- RUBRICA.-

A4383 47 49

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

JUICIO HIPOTECARIO EXPEDIENTE 2035/2005 PROMOVIDO INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA JOSEFINA ESCALANTE GONZALEZ Y LEONARDO OSUNA BORQUEZ, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA DEL BIEN HIPOTECARIO EN EL PRESENTE JUICIO CONSISTENTE EN: PREDIO URBANO IDENTIFICADO EN TERRENO EN EL LOTE NUMERO 06, DE LA MANZANA 07, UBICADO EN CALLE RIO SAMARIA NUMERO 2312 SUR, DE LA COLONIA LIBERTAD, DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 157.00 METROS CUADRADOS Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORESTE EN 8.00 METROS CON CALLE RIO SAMARIA, AL SURESTE EN 19.62 METROS CON LOTE 07, AL SUROESTE EN 8.00 METROS CON LOTE 21 Y AL NOROESTE EN

RUBRICA.-
A4302 45 47

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: EN EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 956/2003, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE ROBERTO GONZALEZ AGUIAR Y VIRGINIA CRUZ FIGUEROA DE GONZALEZ. EL JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS 8:00 DEL DIA 04 DE FEBRERO DEL 2010, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN. LOTE 36, MANZANA 14, LOCALIZACION BLVD. LUIS ENCINAS NO. 508, DEL FRACCIONAMIENTO "LOS NARANJOS" SUPERFICIE DE 150.00 METROS CUADRADOS, COLINDA: AL NORTE EN 6.7500 METROS CON BOULEVARD LUIS ENCINAS; AL SUR EN 6.7500 METROS CON LOTE 5 Y 6; AL ESTE EN 20.0000 METROS CON LOTE 35; Y AL OESTE EN 20.0000 METROS CON ANDADOR. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NÚMERO 43799; VOLUMEN 11, LIBRO CINCO, DEL 27 DE ABRIL DE 1995. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$206,500.00 (DOSCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUÓ PERICIAL.- C. SECRETARIA SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANA PATRICIA MORENO GUERRERO.- RUBRICA.-

A4303 45 47

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO:

JUICIO ORDINARIO CIVIL, (PRESCRIPCIÓN POSITIVA) PROMOVIDO POR PEDRO PABLO BURROLA ENCINAS EN CONTRA DE JOSE ANDRES MARTINEZ PEINADO; ORDENÁNDOSE EMPLAZAR A LA DEMANDADA C. JOSE ANDRES MARTINEZ PEINADO, PARA QUE EN EL TÉRMINO

DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE CONTESTACIÓN A LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER; ASIMISMO PARA QUE EN DICHO TÉRMINO SEÑALE DOMICILIO DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES INCLUIDAS LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARÁN POR ESTRADOS DE ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DE GUAYMAS, SONORA, COPIAS SIMPLES DE TRASLADO A SU DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARÍA, EXPEDIENTE NÚMERO 1027/08.- EN GUAYMAS, SONORA, A 03 DE NOVIEMBRE DE 2009 EL C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. FRANCISCA DELFINA YBARA CARREON. RUBRICA.-

A4346 46 47 48

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

C. CALVARIO ENCINAS MARTÍN Y SOFÍA MUNGUÍA PACHECO.- QUE EN EL EXPEDIENTE 1751/2006, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, POR CONDUCTO DE SU APODERADO LEGAL EN CONTRA DE USTED, POR AUTOS DE FECHA 13 DE DICIEMBRE DEL 2006 Y 30 DE JUNIO DEL 2008, SE ORDENA EMPLAZARLO POR EDICTOS, EN EJERCICIO DE LAS ACCIONES RESCISORIA DE CONTRATO Y VENCIMIENTO ANTICIPADO, SE LE RECLAMAN AL C. MARTIN CALVARIO ENCINAS LAS PRESTACIONES A), B), C), D), E), QUE SE MENCIONAN EN EL PUNTO 1, PÁGINAS 1 Y 2, DEL ESCRITO INICIAL DE DEMANDA, YA LA C. SOFÍA MUNGUÍA PACHECO, LAS PRESTACIONES QUE SE MENCIONAN EN LOS PUNTO 11, DEL ESCRITO INICIAL DE DEMANDA DE LA PAGINA 2; EMPLAZÁNDOSELES, Y SE LES HACE SABER QUE DEBERÁN PRESENTARSE EN UN TÉRMINO DE TREINTA DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DEL PRESENTE EDICTO A CONTESTAR LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, O PONER LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERAN QUE HACER VALER Y SEÑALAR DOMICILIO CONOCIDO EN CIUDAD OBREGÓN, SONORA, DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, CON EL APERCIBIMIENTO QUE

PATRICIA MORENO GUERRERO.-
RUBRICA.-
A4390 47

JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO:

JUICIO ORDINARIO CIVIL PRESCRIPCIÓN POSITIVA PROMOVIDO POR SOCORRO MORALES HARO EN CONTRA DE LORENZO ACUÑA CASTILLO SE ORDENA EMPLAZAR A LORENZO ACUÑA CASTILLO POR MEDIO DE EDICTOS PARA QUE DENTRO DEL TERMINO DE CUARENTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN DE CONTESTACIÓN A LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA Oponiendo LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER ASIMISMO DENTRO DE DICHO TERMINO SEÑALE DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARAN POR ESTRADOS DE ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL; EN EL ENTENDIDO DE QUE LAS COPIAS DE TRASLADO QUEDAN A SU DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARIA. EXPEDIENTE NO. 723/2008.- GUAYMAS, SONORA A 26 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2008.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. VICTOR MANUEL GARCIA BRITO.- RUBRICA.-
A4305 45 46 47

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO:

JUICIO ORDINARIO CIVIL (PRESCRIPCIÓN POSITIVA) PROMOVIDO POR JUAN FRANCISCO RASCON MERAZ EN CONTRA DE MARÍA TERESA VILLEGAS DE BALLESTEROS SE ORDENA EMPLAZAR A MARÍA TERESA VILLEGAS DE BALLESTEROS POR MEDIO DE EDICTOS PARA QUE DENTRO DEL TERMINO DE CUARENTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN DE CONTESTACIÓN A LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA Oponiendo LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER ASIMISMO DENTRO DE DICHO TERMINO SEÑALE DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR

NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD APERCIBIDO QUE DE NO HACERLA ASI LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARAN POR ESTRADOS DE ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL; EN EL ENTENDIDO DE QUE LAS COPIAS DE TRASLADO QUEDAN A SU DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARIA. EXPEDIENTE NO. 1055/2008.- GUAYMAS, SONORA, DICIEMBRE 15 DEL 2008.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. VICTOR MANUEL GARCIA BRITO.- RUBRICA.-

A4306 45 46 47

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- EN EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 1085/2005, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE ROSA ICELA LOPEZ PEREZ DE PIÑA Y JORGE LUÍS PIÑA MONTIJO. EL JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALÓ LAS 9:00 DEL 28 DE ENERO DEL 2010, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN. LOTE 9, MANZANA 42-B, LOCALIZACIÓN EN AVENIDA PASEO DE LAS PALMAS, DEL FRACCIONAMIENTO "LOMAS DEL SUR"; SUPERFICIE DE 114.700 METROS CUADRADOS, COLINDA: AL NORTE EN 8.00 METROS CON ANDADOR PARQUE VESALLES; AL SUR EN 8.300 METROS CON AVENIDA PASEO LAS PALMAS; AL ESTE EN 14.00 METROS CON LOTE 8; Y 0.703 M CON ANDADOR, AL OESTE EN 14.00 METROS CON LOTE 10. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NÚMERO 266171; VOLUMEN 4528, LIBRO UNO, DEL 01 DE AGOSTO DEL 2000. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$217,000.00 (DOSCIENTOS DIECISIETE MIL PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUO PERICIAL.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ALVARO MONTES DE OCA MENA.-

19.55 METROS CON LOTE 05, CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$350,000.00 (SON TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M. N.), Y COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO A LAS OCHO HORAS DEL DÍA NUEVE DE FEBRERO DEL AÑO 2010.- CD. OBREGÓN SONORA, 23 DE NOVIEMBRE DEL 2009.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. DAYRA DENNISE LEPRO MEJÍA. RUBRICA.-
A4384 47 49

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1927/2007 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA RAMÓN CASTELO FIERROS Y ALMA ROSA OLIVAS VEGA, ORDENO SE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO LOCALIZADO EN LOTE 08, MANZANA 34, UBICADO EN CALLE ISLAS MARIANAS NUMERO 416 SUR DEL FRACCIONAMIENTO VILLA CALIFORNIA, SECCIÓN ALAMEDA DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 119.70 M2, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 18.00 METROS CON LOTE 7, AL SUR EN 18.00 METROS CON LOTE 9, AL ESTE EN 6.65 METROS CON CALLE ISLAS MARIANAS, AL OESTE EN 6.65 METROS CON LOTE 16, CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$166,500.00 (CIENTO SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M. N.), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, NUEVE HORAS DEL DÍA VEINTIDOS DE ENERO DEL AÑO 2010.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, A 23 DE NOVIEMBRE DEL 2009.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS ARTURO ESPINOZA VILLALOBOS.- RUBRICA.-
A4385 47 49

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

JUICIO HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1314/2005 PROMOVIDO INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL

DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA FRANCISCO ARTURO ZAYAS ZAZUETA Y ANA MARIA SIERRA VALENZUELA, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA DEL BIEN HIPOTECARIO EN EL PRESENTE JUICIO CONSISTENTE EN: PREDIO URBANO IDENTIFICADO EN TERRENO LOCALIZADO EN EL LOTE 12, DE LA MANZANA 12, UBICADO EN CALLE PRIVADA DE LOS CRISANTEMOS NUMERO 729 OTE. DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL VILLA BONITA AMPLIACIÓN, DE COCORIT, SONORA, CON SUPERFICIE DE 120.060 METROS CUADRADOS Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE EN 6.670 METROS CON LOTE 07, AL SURESTE EN 6.670 METROS CON CALLE PRIVADA DE LOS CRISANTEMOS, AL NORESTE EN 18.000 METROS CON LOTE 11 Y AL SUROESTE EN 18.000 METROS CON LOTE 13, CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$197,000.00 (CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL PESOS 00/100 M. N.), Y COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO A LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA ONCE DE ENERO DEL AÑO 2010.- CD. OBREGÓN SONORA, A 06 DE NOVIEMBRE DEL 2009.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA ELISA ESQUER PARRA.- RUBRICA.-
A4386 47 49

JUZGADO ILEGIBLE DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

JUICIO HIPOTECARIO EXPEDIENTE 1795/2005 PROMOVIENDO INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA CONCEPCION YEPIZ VALENZUELA, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA DEL BIEN HIPOTECARIO EN EL PRESENTE JUICIO CONSISTENTE EN: PREDIO URBANO IDENTIFICADO EN TERRENO LOCALIZADO EN LA FRACCION A DEL LOTE NUMERO 15, DE LA MANZANA 47, UBICADO EN CALLE AVENIDA CHAMIZO NUMERO 74-A DEL FRACCIONAMIENTO JACARANDAS, SECCION LAS PALMAS DE NAVOJOA SONORA, CON SUPERFICIE DE 68.00 METROS CUADRADOS Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 4.00 METROS CON LOTE 16, AL SUR EN 4.00 METROS CON AVENIDA CHAMIZO, AL ESTE EN 17.00 METROS CON LOTE 02 Y AL OESTE EN 1.73

METROS CON PATIO DE SERVICIO DE LA VIVIENDA NUMERO 74-B, EN 10.27 METROS CON LINEA RECTA CON MURO COMÚN DE LA MISMA, EN 5.00 METROS CON ESTACIONAMIENTO, CONVÓQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$122,600.00 (SON CIENTO VEINTIDÓS MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 M. N.), Y COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO A LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA DIECINUEVE DE ENERO AÑO 2010.- CD. OBREGÓN SONORA, A 23 DE NOVIEMBRE DEL 2009.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDO.- LIC. BRISAIDA MADAHÍ BARRAZA RODRIGUEZ.- RUBRICA.-
A4387 47 49

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 373/2008 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA MERCEDES ALICIA VEGA IRIARTE, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO LOCALIZADO EN LOTE 37, MANZANA 3, UBICADO EN CALLE CERRADA DEL PEDREGAL ORIENTE NUMERO 5801 SUR DEL FRACCIONAMIENTO EL PEDREGAL DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 119.00 M2, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 17.00 METROS CON CALLE CERRADA PEDREGAL NORTE, AL SUR EN 17.00 METROS CON LOTE 36, AL ESTE EN 7.00 METROS CON CALLE CERRADA PEDREGAL ORIENTE, AL OESTE EN 7.00 METROS CON CALLE COAHUILA, CONVÓQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$269,000.00 (DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS 00/100 M. N.), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, NUEVE HORAS DEL DIA DOCE DE ENERO DEL AÑO 2010.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, OCTUBRE 29 DEL 2009.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS ARTURO ESPINOZA VILLALOBOS.- RUBRICA.-
A4388 47 49

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 887/2007 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA ESMERALDA VELDUCEA GUTIÉRREZ, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO LOCALIZADO EN LOTE 32, MANZANA 3, UBICADO EN CALLE DE LA LUZ NUMERO 1413 ORIENTE DEL FRACCIONAMIENTO MISIÓN DEL SOL DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 123.20 M2, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 7.00 METROS CON LOTE 24, AL SUR EN 7.00 METROS CON CALLE DE LA LUZ, AL ESTE EN 17.60 METROS CON LOTE 33, AL OESTE EN 17.60 METROS CON LOTE 31, CONVÓQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$208,000.00 (DOSCIENTOS OCHO MIL PESOS 00/100 M. N.), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, NUEVE HORAS DEL DIA TRECE DE ENERO DEL AÑO 2010.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, OCTUBRE 29 DEL 2009.- SECRETARIO PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS ARTURO ESPINOZA VILLALOBOS.- RUBRICA.-
A4389 47 49

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- EN EL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 943/2005, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE JORGE ALBERTO SIQUEIROS GONZÁLEZ y LEONOR CHAVARRÍA GUTIÉRREZ. EL JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS 9:00 DEL DIA 07 DE ENERO DEL 2010, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN. LOTE 4, MANZANA XI, LOCALIZACIÓN AVENIDA VILLA SERENA NUMERO 33, DEL FRACCIONAMIENTO "VILLA DORADA"; SUPERFICIE DE 98.000 METROS CUADRADOS, COLINDA: AL NORTE EN 7.0000 METROS CON LOTE 37; AL SUR EN 7.0000 METROS

CON AVENIDA VILLA SERENA; AL ESTE EN 14.0000 METROS CON LOTE 5; Y AL OESTE EN 14.0000 METROS CON LOTE 3. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NÚMERO 211860; VOLUMEN 432, LIBRO UNO, DEL 07 DE NOVIEMBRE DEL 1995. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$274,200.00 (DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALÚO PERICIAL.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ALVARO MONTES DE OCA MENA.- RUBRICA.-
A4379 47 49

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
NOTIFICACIÓN AL C. ANTONIO ROMÁN ENCINAS ESPINOZA.- QUE EN EL JUICIO HIPOTECARIO, EXPEDIENTE NÚMERO 288/2006, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA SU CASITA, SA DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO POR CONDUCTO DE SU APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS, LIC. MARCO ANTONIO CORRALES ZAZUETA, EN CONTRA DE USTED, SE DICTÓ SENTENCIA DEFINITIVA CUYOS PUNTOS RESOLUTIVOS A LA LETRA DICEN LO SIGUIENTE: PRIMERO.- ESTE JUZGADO ES COMPETENTE PARA CONOCER Y DECIDIR EL PRESENTE JUICIO, ASÍ COMO LA VÍA ELEGIDA POR LA ACTORA PARA EL TRAMITE DEL MISMO LA CORRECTA Y PROCEDENTE, SE ENTRO AL FONDO DEL ASUNTO.- SEGUNDO.- LA PARTE ACTORA HIPOTECARIA SU CASITA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, POR CONDUCTO DE SU APODERADO, ACREDITÓ PLENAMENTE LOS ELEMENTOS DE SU ACCIÓN, MIENTRAS QUE LOS DEMANDADOS, FUERON JUZGADOS EN REBELDÍA, EN CONSECUENCIA.- TERCERO.- SE

CONDENA A LOS DEMANDADOS C. JULIA AURORA MOLINA MEZA Y ANTONIO ROMÁN ENCINAS ESPINOZA, A PAGAR A FAVOR DEJA ACTORA LA CANTIDAD DE \$137,934.00 (CIENTO TREINTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) POR CONCEPTO DE CAPITAL O CRÉDITO INICIAL Y QUE SE ESTA DANDO POR VENCIDO ANTICIPADAMENTE; \$7,179.97 (SIETE MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE PESOS 97/100 MONEDA NACIONAL), POR CONCEPTO DE CRÉDITO ADICIONAL; LOS INTERESES MORATORIOS CAUSADOS MAS LOS QUE SE SIGAN CAUSANDO HASTA LA TOTAL SOLUCIÓN DEL ADEUDO, PREVIA SU LEGAL LIQUIDACIÓN EN LA VÍA INCIDENTAL CONFORME A LO PACTADO, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 408 (FRACCIÓN 1) DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE.- CUARTO.- POR RAZONADO EN EL CONSIDERATIVO IX DE ESTA SENTENCIA, SE ABSUELVE A JULIA AURORA MOLINA MEZA Y ANTONIO ROMAN ENCINAS ESPINOZA, DE LAS PRESTACIONES RECLAMADAS POR LA ACTORA EN EL INCISO C DE LA DEMANDA.- QUINTO.- POR LOS RAZONAMIENTOS EXPUESTOS EN EL CONSIDERATIVO X DEL PRESENTE FALLO, SE CONDENA A AMBOS DEMANDADOS A CUBRIR A FAVOR DE LA ACTORA LOS GASTOS Y COSTAS CON MOTIVO DE LA TRAMITACIÓN DEL PRESENTE JUICIO, PREVIA SU LEGAL REGULACIÓN EN LA VÍA INCIDENTAL.- SEXTO.- PARA EL SUPUESTO DE QUE LOS DEMANDADOS INCUMPLAN EN EL PAGO DE LAS CANTIDADES A QUE FUERON CONDENADOS, DENTRO DE PLAZO DE CINCO DÍAS LUEGO QUE EL PRESENTE FALLO CAUSE EJECUTORIA O TAN PRONTO COMO ESTE SEA SUSCEPTIBLE DE EJECUTARSE, REMÁTESE EL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO Y CON SU PRODUCTO HÁGASE PAGO AL ACTOR DE LO CONDENADO, Y EN CASO DE REMANENTE, DEVUÉLVASELE A LOS DEMANDADOS.- HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE 13 DEL 2009.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA