



# BOLETIN OFICIAL



Órgano de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora  
Secretaría de Gobierno  
Dirección General del Boletín Oficial y Archivo del Estado

CONTENIDO  
FEDERAL  
AVISOS  
Índice en la página número 23

TOMO CLXXVI  
HERMOSILLO, SONORA.

NUMERO 12  
JUEVES 11 DE AGOSTO DEL AÑO 2005

C O P I A  
Boletín Oficial y  
Archivo del Estado  
Secretaría  
de Gobierno



## EDICTO

Al margen un sello con el Escudo Nacional que dice: Estados Unidos Mexicanos, Tribunal Unitario Agrario, Distrito 28, Hermosillo, Sonora

**POBLADO : SAN FRANCISQUITO**  
**MUNICIPIO : CABORCA**  
**ESTADO : SONORA**

**FRANCISCO JAVIER ZAVALA SEGURA**  
**NORA LILIAN ZAVALA SEGURA Y**  
**CLAUDIA TERESA ZAVALA SEGURA**

De conformidad con el artículo 173 de la Ley Agraria, en cumplimiento al provisto del 13 de junio de 2005, se emplaza a las personas que se indican dentro del citado expediente, con todos los efectos previstos por el numeral 178 de la citada Ley:

Dichas personas deberán producir contestación a la demanda enderezada en su contra por LAURA HORTENCIA MENDOZA ARELLANO Y OTROS, en la que se les demanda la nulidad de documentos, debiéndose presentar en la audiencia programada para las **DIEZ HORAS DEL MARTES SEIS DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL CINCO**, a celebrarse en las **oficinas de este Tribunal, ubicadas en Revolución número 18 entre San Luis Potosí y Zacatecas, Colonia Centro** en esta Ciudad de Hermosillo, Sonora, diligencia en la que deberán presentar documentos que obren en su poder para acreditar sus defensas, presentar testigos y peritos que quieran sean oídos, y en general aportar todas las pruebas que resulten de su interés, bajo apercibimiento que de no hacerlo les surtirán los efectos a que se contraen los artículos 180 párrafo primero y 185 fracción V de la Ley Agraria.

Se les hace saber que la carga probatoria para justificar sus defensas les corre precisamente a ellos, conforme al numeral 187 del ordenamiento antes invocado, previniéndoles para que señalen domicilio en la sede de este Tribunal, bajo apercibimiento que de no hacerlo, las demás notificaciones, aún las de carácter personal le serán practicadas en los Estrados, de conformidad al artículo 173 de la Ley Agraria. Se les entera que las copias de traslado obran a su disposición en la Secretaría de Acuerdos de este Tribunal, para sus efectos legales.

El presente edicto debe publicarse en dos ocasiones en un término de diez días, en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Sonora; en el Diario de Circulación Regional; en la Presidencia Municipal de Caborca, Sonora; y en los Estrados del Tribunal, para que surta los efectos a que se contrae el artículo 173 de la Ley Agraria.

Hermosillo, Sonora, 17 de junio de 2005.

**LIC. LEOPOLDO LÓPEZ MIRAMONTES**

**EL SECRETARIO DE ACUERDOS**

COPIA  
Boletín Oficial y  
Archivo del Estado  
Secretaría  
de Gobierno



**Unión de Crédito Agrícola del Yaqui, S.A. de C.V.**  
**ORGANIZACIÓN AUXILIAR DE CREDITO**  
**AV. MIGUEL ALEMÁN NO. 666 SUR**  
**CIUDAD OBREGÓN, SONORA**

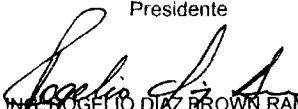
**SEGUNDA CONVOCATORIA**

En virtud de no haberse dado el Quórum necesario para la celebración de la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas convocada para el día 06 de Agosto de 2005, por acuerdo del Consejo de Administración de Unión de Crédito Agrícola del Yaqui, S.A. de C.V., se convoca nuevamente a los señores socios para que concurren a la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas que se celebrará a las 12:00 horas el próximo 27 de Agosto de 2005, en el domicilio social ubicado en Av. Miguel Alemán 666 sur, Ciudad Obregón, Municipio de Cajeme, Estado de Sonora, la cual se llevará a cabo con el siguiente :

**ORDEN DEL DIA**

- I.- Nombramiento de escrutadores, resultado del escrutinio, e instalación, en su caso, de la Asamblea.
- II.- Propuesta, discusión, y en su caso, aprobación para aumentar el Capital Social modificándose la cláusula 6ta. De los estatutos.
- III.- Modificación de la cláusula 5ta. Y 33 de los estatutos, en lo referente al Objeto Social y de la Actividad de los Socios.
- IV.- Designación de delegados que formalicen las resoluciones adoptadas por la Asamblea.
- V.- Asuntos Generales que sean de competencia de la Asamblea General Extraordinaria.

Cd. Obregón, Sonora a 11 de Agosto de 2005.

Presidente  
  
 ING. ROGELIO DÍAZ BROWN RAMOS

Secretario  
  
 ING. JOSÉ ALBERTO ESPINOZA AGUILERA

## JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 19/94, PROMOVIDO BANCO DEL ATLÁNTICO, S.A. CONTINUADO BANCO INTERNACIONAL, S.A. COMO CESIONARIO CONTRA "EL ALAMITO" SOCIEDAD DE PRODUCCIÓN RURAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, ARMANDO ZAZUETA MARTÍNEZ, BENJAMÍN ZAZUETA MARTÍNEZ, GRACIELA ALICIA ZAZUETA MARTÍNEZ, JUAN NOE ZAZUETA MARTÍNEZ, OSWALDO ZAZUETA MARTÍNEZ, CARLOS ARMANDO ZAZUETA MARTÍNEZ Y JESUS ANTONIO ZAZUETA MARTÍNEZ, ORDENÓSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: 1.- PREDIO RUSTICO, TERRENO PARA AGOSTADERO, FRACCIÓN DEL RANCHO AGUA BLANCA, PREDIO SAN JOSE, NAVOJOA, SONORA, SUPERFICIE 6-51-99 HECTÁREAS, ASÍ COMO INSTALACIONES PROPIAS PARA GRANJA PORCICOLA, CON OFICINA, CASA PARA EMPLEADOS, ALMACÉN PARA PLANTA DE ALIMENTOS, CASITAS DE MATERNIDAD, GESTACION, DESTETE Y ENGORDA; ASÍ COMO INSTALACIONES ESPECIALES COMO LO ES UN ALGIBE, TANQUE ELEVADO, CERCO PERIMETRAL, SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, PLANTA DE ALIMENTOS, LAGUNA DE OXIDACIÓN, 3 POZOS PROFUNDOS, CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS, SEGÚN SE DESCRIBEN EN ESCRITURA REGISTRADA BAJO EL NUMERO 1245; DEL VOLUMEN 51, DE LA SECCION PRIMERA DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE NAVOJOA, SONORA, CON UN VALOR DE \$3,250,000.00 (TRES MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.). 2.- FINCA URBANA UBICADA AL NORTE DEL FUNDO LEGAL NAVOJOA, SONORA, MARGEN DERECHA DE LA CARRETERA INTERNACIONAL MÉXICO-NOGALES, LOCAL COMERCIAL Y OFICINAS, SUPERFICIE 1,000.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 50.00 CON FRACCION MISMO TERRENO MISMO PROPIETARIO; OESTE 20.00 METROS CARRETERA INTERNACIONAL MÉXICO-NOGALES; VALOR \$525,000.00 (QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS 00/100 M.N.). 3.- CASA HABITACION UNIFAMILIAR UBICADA EN

FRACCION LOTE 2, MANZANA 170, ZONA 01, NAVOJOA. SONORA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NOROESTE 24.90 METROS FRACCION LOTE 2, SUROESTE 31.65 METROS LOTE 3; SURESTE, 25.00 METROS CALLE OBREGON; NORESTE, 31.60 METROS CALLE CORREGIDORA; VALOR \$530,000.00 (QUINIENTOS TREINTA MIL PESOS 00/100 M.N.). 4.- TERRENO PROPIO PARA LA AGRICULTURA CON SUPERFICIE EN CONJUNTO DE 157-78-31 HECTAREAS, LOCALIZADAS EN LA ANTIGUA HACIENDA EL CARO JUPATECO SUR, MUNICIPIO DE HUATABAMPO, SONORA, QUE CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTE UNO: 60-00-00 HECTAREAS QUE COLINDA AL NORTE, 675.80 METROS CON PROPIEDAD DE GUADALUPE OTERO VIUDA DE OTERO; AL SUR EN 675.80 METROS CON EL EJIDO DE LAS PARRAS; AL ESTE EN 912.80 METROS CON EL EJIDO EL JUPARE; Y AL OESTE EN 959.1 METROS CON PROPIEDAD DEL LIC. VICTORIAN DIAZ; PARTE DOS: 79-02-23 HECTAREAS QUE COLINDA AL NORTE, EN 1598.80 METROS CON PROPIEDAD DE ORLANDO TERRAZAS OTERO; AL SUR, EN 1598.21 METROS CON EJIDOS DE EL JUPARE Y LAS PARRAS; AL ESTE EN 489.1 METROS CON EL JUPARE; Y AL OESTE, EN 503.1 METROS CON EL JUPARE; PARTE TRES: 18-764 HECTAREAS QUE ES LOCALIZADA POR MEDIOS DE RUMBOS Y DISTANCIAS QUE SE DESCRIBE EN LA ESCRITURA DE PROPIEDAD INSCRITA BAJO EL REGISTRO NUMERO 8350, VOLUMEN 51, DE LA SECCION PRIMERA DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE HUATABAMPO, SONORA, VALOR CONJUNTO DE \$3,150,000.00 (TRES MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.).- 5. TERRENO CON CONSTRUCCIONES EN DESECHO LOCALIZADO EN FRACCION DEL SOLAR NUMERO 167, MANZANA 171, COLONIA CONSTITUCION FUNDO LEGAL, NAVOJOA, SONORA. SUPERFICIE 375.00 METROS CUADRADOS, QUE CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE 25.00 METROS CON SOLAR NUMERO 168; SUR 25.00 METROS FRACCION MEDIA SOLAR 167; ESTE, 15.00 METROS SOLAR 165; OESTE, 15.00 METROS CALLE CORREGIDORA; VALOR \$75,000.00 (SETENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.). 6.- TERRENO CON CONSTRUCCIONES EN DESECHO, LOCALIZADO EN EL LOTE NUMERO 19, DE LA MANZANA NUMERO 175, ZONA 01, TERRENO EXPROPIADO AL EJIDO NAVOJOA, Y

No. 12

ANEXO AL FUNDO LEGAL DE NAVOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 250.00 METROS CUADRADOS, QUE CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; NOROESTE, 10.00 METROS CON BOULEVARD OBREGON, SUROESTE, 25.00 METROS LOTE 18, SURESTE, 10.00 METROS LOTE 01; NORESTE, 25.00 LOTES 1 Y 20; VALOR \$45,000.00 (CUARENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.).- 7.- TERRENO DE AGOSTADERO LOCALIZADO EN FRACCION DEL RANCHO TONOMINO, COMISIARIA DE AGUIABAMPO, DEL MUNICIPIO DE NAVOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 1,438-88-00 HECTAREAS, EL CUAL ES LOCALIZADO POR RUMBOS QUE SE DESCRIBEN EN LA ESCRITURA PUBLICA INSCRITA BAJO EL REGISTRO NUMERO 20,719, VOLUMEN XXXVIII DE LA SECCION PRIMERA, DE FECHA 13 DE JULIO DE 1992, DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE HUATABAMPO, SONORA, VALOR \$3,800,000.00 (TRES MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.).- 8.- PREDIO RUSTICO, PROPIO PARA LA AGRICULTURA, SUPERFICIE 50-00-00 HECTAREAS, EN CULTIVO, UBICADO EN EL PREDIO SICOME NORTE, MUNICIPIO DE NAVOJOA, SONORA, DENTRO DEL CUADRILATERO DECIMO DEL FRACCIONAMIENTO DEL PREDIO ANTES MENCIONADO, LA CUAL CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIA; NORTE, 1,000.00 METROS CON PROPIEDAD DE IRMA SANTINI ALMADA; AL SUR EN 1,000.00 METROS CON TERRENOS DEL CUADRILATERO X; AL OESTE, EN 500.00 METROS CON CALLE 3; VALOR \$1,250,000.00 (UN MILLON DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.).- 9.- CASA HABITACION UNIFAMILIAR DE UNA Y DOS PLANTAS, ADQUIRIDA DICHA PROPIEDAD EN DOS PARTES Y UBICADAS EN FRACCIONES NOROESTE DEL LOTE 02, MANZANA 170, ZONA 01, NAVOJOA, SONORA, SUPERFICIE 338.23 METROS CUADRADOS, LA CUAL CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIA; NOROESTE, 24.85 METROS CON LOTE 01, SUROESTE, 13.60 METROS LOTE 03; SURESTE, 24.89 METROS FRACCION SURESTE DEL LOTE 02; NORESTE, 13.60 METROS CALLE CORREGIDORA, FRACCION DEL LOTE NUMERO DOS DE LA MANZANA NUMERO 170, DE LA COLONIA CONSTITUCION DEL FUNDO LEGAL DE NAVOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 124.48 METROS CUADRADOS, QUE CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; AL

NOROESTE, EN 24.89 METROS CON FRACCION DELOTE NUMERO 02; AL SUROESTE, EN 5.00 METROS CON LOTE NUMERO 3; AL SURESTE EN 24.90 METROS CON LOTE NUMERO 2; Y AL NORESTE, EN 5.00 METROS CON CALLE CORREGIDORA, AMBAS PROPIEDADES SUMANEN CONJUNTO UNA SUPERFICIE DE 462.71 METROS CUADRADOS, CON UN VALOR DE \$250,000.00 (DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.).- 10.- CASA HABITACION UNIFAMILIAR, ADQUIRIDA DICHA PROPIEDAD EN DOS PARTES Y UBICADAS EN EL LOTE NUMERO 05, DE LA MANZANA 170, DE LA ZONA 01, DE NAVOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 545.59 METROS CUADRADOS, LA CUAL CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIA; AL NOROESTE, EN 10.70 METROS CON EL LOTE NUMERO 7; AL SUROESTE, EN 50.35 METROS CON LOTE 06; AL SURESTE, EN 11.00 METROS CON LA AVENIDA OBREGON; Y AL NORESTE, EN 50.35 METROS CON EL LOTE NUMERO 04; FRACCION DEL LOTE NUMERO, DE LA MANZANA 170, COLONIA CONSTITUCION DEL FUNDO LEGAL DE NAVOJOA, SONORA, SUPERFICIE DE 250.00 METROS CUADRADOS, QUE CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; AL NOROESTE EN 5.00 METROS CON EL LOTE NUMERO 07; AL SUROESTE EN 50.00 METROS CON LOTE 05, AL SURESTE EN 5.00 METROS CON AVENIDA OBREGON, Y AL NORESTE, EN 50.00 METROS CON LOTE 04; DICHAS PROPIEDADES FORMAN UN CONJUNTO, IDENTIFICADAS COMO FRACCION DEL LOTE 04 Y LOTE 05, DE LA MANZANA NUMERO 170 DE LA ZONA 01, DE LA COLONIA CONSTITUCION DEL FUNDO LEGAL DE NAVOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 795.59 METROS CUADRADOS, CON UN VALOR DE \$170,000.00 (CIENTO SETENTA MIL PESOS 00/100 M.N.).- 11. TERRENO CON CONSTRUCCIONES EN DESECHO LOCALIZADO EN LA FRACCION DEL LOTE 167, DE LA MANZANA 171, DE LA COLONIA CONSTITUCION DEL FUNDO LEGAL DE NAVOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 375.00 METROS CUADRADOS, LA CUAL CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; AL NORTE, EN 25.00 METROS CON FRACCION DEL SOLAR 167; SUR, 25.00 METROS FRACCION SOLAR 167; ESTE, EN 15.00 METROS CON SOLAR 165; Y OESTE, EN 15.00 METROS CON CALLE CORREGIDORA; CON UN VALOR DE \$75,000.00 (SETENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- 12. PREDIO RUSTICO PROPIO PARA

LA AGRICULTURA LOCALIZADO EN EL PREDIO EL SICOME NORTE DENTRO DEL CUADRILATERO X DEL FRACCIONAMIENTO DEL PREDIO ANTES MENCIONADO, CON UNA SUPERFICIE DE 50-00-00 HECTAREAS, LA CUAL CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 1,000.00 METROS CON AVENIDA 3; AL SUR EN 1,000.00 METROS CON TERRENOS DEL MISMO CUADRILATERO, PERTENECIENTES A JOSE C. CASTELLON JR; AL ESTE, EN 500.00 METROS CON FRACCION DEL MISMO CUADRILATERO Y AL OESTE EN 500.00 METROS CON CALLE 3; CON UN VALOR DE \$1,250,000.00 (UN MILLON DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). 13. TERRENO RUSTICO PROPIO PARA LA AGRICULTURA, UBICADO EN EL PREDIO EL SICOME NORTE DEL CUADRILATERO X DEL FRACCIONAMIENTO MENCIONADO DE NAVOJOA, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 100-00-00 HECTAREAS, Y CUENTA CON CONSTRUCCIONES TALES COMO ALMACENES, COBERTIZOS, CASA PARA MAYORDOMO, LA CUAL CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 1,000.00 METROS CON AVENIDA TERCERA; AL SUR, EN 1,000.00 METROS CON CALLE SEGUNDA; AL OESTE, EN 1,000.00 METROS CON TERRENOS DEL MISMO CUADRILATERO X; CON UN VALOR DE \$3,000,000.00 (TRES MILLONES DE PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). 14.- TERRENO CON INSTALACIONES TALES COMO UNA BOMBA PARA EXTRACCION DE AGUA, EQUIPADA CON MOTOR Y SUBSTACION "ELECTRICA, UBICADOS EN LOS LOTES NUMERO S 32 Y 33 DEL CUADRILATERO XX DEL PREDIO SAN PEDRO DEL MUNICIPIO DE ETCHOJOA, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 2,622.80 METROS CUADRADOS, LA CUAL CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 7.00 METROS CON LOTE 34; AL SUR, EN 10.00 METROS CON LOTE 31; AL ESTE, EN 370.40 METROS CON LOTES 22 Y 23; Y AL OESTE EN 360.40 Y 10.00 METROS CON LOTES 33 Y 32; CON UN VALOR DE \$180,000.00 (CIENTO OCHENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). 15.- TERRENO CON INSTALACIONES PARA EXTRAER AGUA CON MOTOR ELECTRICO Y TRANSFORMADOS, LOCALIZADO EN LA FRACCION DEL SUR DE LA MITAD NORTE DEL LOTE 26, DEL CUADRILATERO XXV, DE LA COLONIA AGRICOLA SAN PEDRO, MUNICIPIO DE ETCHOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE

586.08 METROS CUADRADOS, LA CUAL CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; QUE SE DESCRIBEN EN LA ESCRITURA QUE QUEDO INSCRITA BAJO EL REGISTRO NUMERO 7827, DEL VOLUMEN XVI, DE LA SECCION PRIMERA, DE FECHA 14 DE MAYO DE 1970, EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE HUATABAMPO, SONORA, CON UN VALOR DE \$160,000.00 (CIENTO SESENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$17,710,000.00 (DIECISIETE MILLONES SETECIENTOS DIEZ MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA VEINTICINCO DE AGOSTO DE AÑO DOS MIL CINCO. OCHO TREINTA HORAS. CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JULIO 5 DEL 2005. SECRETARIA PRIMERA DE ACURDOS.- LIC MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.- A328 9 10 12

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.  
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL EXPEDIENTE 704/2003 PROMOVRIENDO BANCA SERFIN, SA CONTRA GUSTAVO GARCIA PALACIO Y LUZ MERCEDES VILLARREAL MONTIJO. ORDENOSI SACAR REMATE PRIMERA PUBLICA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO EN EL LOTE 15 MANZANA 28 CON SUPERFICIE DE 120.900 METROS CUADRADOS DEL FRACCIONAMIENTO VILLA FONTANA QUINTA ETAPA DE ESTA CIUDAD DE OBREGON SONORA; COLINDANDO NORTE: EN 18.60 METROS CON LOTE 14, SUR: EN 18.60 METROS CON LOTE 16, ESTE EN: 6.50 METROS CON TERRENO AGRICOLA, OESTE ESTE: 6.50 METROS CON CALLE FRANCIA, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE CIENTO DIEZ MIL PESOS 00/100 M.N., CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES, REMATE A VERIFICARSE NUEVE HORAS DEL VEINTINUEVE DE AGOSTO DEL 2005.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JUNIO 24 DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. SILVIA JANETT DUARTE MALDONADO.- RUBRICA.- A329 9 10 12



**BOLETIN  
OFICIAL**

No. 12

**JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO :

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, NO. 892/2003, PROMOVIDO POR BANCO SANTANDER MEXICANO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER SERFIN EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO F/321311 EN CONTRA DE HORACIO ZAVALA TANORI E IVONNE ANDRADE GUTIERREZ DE ZAVALA SE SEÑALARON LAS NUEVE HORAS DEL DÍA VEINTIDÓS DE AGOSTO DEL DOS MIL CINCO, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE INMUEBLE: CASA HABITACIÓN UBICADA CON FRENTE A LA, CALLE "LUCAS ALAMAN" NUMERO 428 (CUATROCIENTOS VEINTIOCHO), Y LOTE DE TERRENO URBANO SOBRE EL CUAL ESTA CONSTRUIDA, MARCADO CON EL NUMERO 24 (VEINTICUATRO), DE LA MANZANA 22 (VEINTIDÓS), DEL FRACCIONAMIENTO "LOS JARDINES", DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 170.00 M2 (CIENTO SETENTA METROS CUADRADOS), Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 8.50 M. (OCHO METROS CINCUENTA CENTÍMETROS), CON CALLE "LUCAS ALAMAN"; AL SUR, EN 8.50 M. (OCHO METROS CINCUENTA CENTÍMETROS), CON LOTE NUMERO 23 (VEINTITRES); AL ESTE, EN 20.00 M. (VEINTE METROS), CON LOTE NUMERO 25 (VEINTICINCO), Y; AL OESTE, EN 20.00 M. (VEINTE METROS), CON CALLE "DOCTOR DOMINGO OLIVARES". DICHA PROPIEDAD SE ENCUENTRA INSCRITA BAJO EL NÚMERO 37,727, VOLUMEN 113, SECCIÓN INSTRUMENTOS PRIVADOS, DE FECHA DOS DE ABRIL DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES, EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE HERMOSILLO, SONORA SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$225,000.00 Y COMO POSTURA LEGAL LA QUE ALCANCE A CUBRIR DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. HAGASE LAS PUBLICACIONES CONVOCÁNDOSE A POSTORES Y ACREEDORES.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. VICTOR ALFONSO MANZO NORZAGARAY.- RUBRICA.-  
A330 9 10 12

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA**

EDICTO .

JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1314/2003, PROMOVIDO SOLIDA ADMINISTRADORA DE PORTAFOLIOS, S.A., CONTRA LUIS CARLOS LOPEZ VALDEZ, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACION Y TERRENO SOBRE EL QUE SE ENCUENTRA CONSTRUIDA UBICADA CALLE FAISAN 737 PONIENTE, FRACCIONAMIENTO ROBLES DEL CASTILLO, CIUDAD, CONSTRUIDA SOBRE LOTE 11, MANZANA 22, SUPERFICIE 149.18 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 6.75 METROS CALLE FAISAN; SUR, 6.75 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA; ESTE, 22.10 METROS LOTE 13; OESTE 22.10 METROS LOTE 9. INSCRITO BAJO NUMERO 103,061, VOLUMEN 283, REGISTRO INMOBILIARIO.- CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$42,000.00 (CUARENTA Y DOS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA DIECISIETE DE AGOSTO AÑO DOS MIL CINCO. OCHO TREINTA HORAS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JUNIO 22 DEL 2005. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC MIGUELINA LOPEZ ARVAYO.- RUBRICA.-  
A331 9 10 12

-----  
**JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA**

EDICTO .

JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE. 1334/2004, PROMOVIDO SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N .C. INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO, REPRESENTADA POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. CONTRA MARIBEL RAMIREZ ARELLANO Y EDGARDO ANTONIO MORAGA ALCALA ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACIÓN MARCADA NÚMERO 1105 SUR, CALLE PASEO DE LA AURORA UBICADA LOTE 2, MANZANA 155, SUPERFICIE 120.00 METROS CUADRADOS, FRACCIONAMIENTO VILLA BONITA CIUDAD, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 20.00 METROS LOTE 1; -SUR, 20.00 METROS LOTE 2 VIVIENDA A; ESTE, 6.00 METROS



LOTE 13 VIVIENDA B; OESTE, 6.00 METROS CALLE PASEO DE LA AURORA; BIEN INMUEBLE: INSCRITO BAJO EL NÚMERO 121,688, VOLUMEN 1391, LIBRO 1, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, FECHA 10 NOVIEMBRE 1999. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$76,000.00 (SETENTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA TRÉINTA DE AGOSTO AÑO DOS MIL CINCO. NUEVE HORAS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JUNIO 17 DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. SILVIA JANETT DUARTE MALDONADO.- RUBRICA.-

A332 9 10 12

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.

CONVOCATORIA REMATE PRIMERA ALMONEDA. EN EL EXPEDIENTE NÚMERO 419/2003, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR EL LICENCIADO URIEL FRANCISCO DURAZO GONZÁLEZ, EN SU CARÁCTER DE ENDOSATARIO EN PROCURACIÓN DE PATRIMONIO CRECIENTE A.C., EN CONTRA DE ROGELIO LUNA LORETO, LA C. JUEZ PRIMERA DEL RAMO MERCANTIL DE ESTE DISTRITO. JUDICIAL MANDO REMATAR EN PRIMERA ALMONEDA Y AL MEJOR POSTOR EL SIGUIENTE BIEN: PREDIO URBANO, CLAVE CATASTRAL 04 083 003, IDENTIFICADO COMO LOTE NUMERO 07, MANZANA 20 CD, DEL TITULO DE PROPIEDAD NUMERO 4645, CON SUPERFICIE DE 800.00 METROS CUADRADOS, UBICADO EN CALLE 4 S/N Y AVENIDA 40 Y 41, AGUA PRIETA, SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 20.00 METROS CON LOTE 03; AL SUR EN 20.00 MTS, CON CALLE 4; AL ESTE EN 40.00 METROS CON LOTE 08; Y AL OESTE EN 40.00 METROS CON LOTE 06, DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE AGUA PRIETA, SONORA, BAJO N°. 4,012, VOLUMEN 27, SECCIÓN PRIMERA, DE FECHA 11 DE DICIEMBRE DE 1980. POR LO QUE SE CONVOCA A POSTORES INTERESADOS A LAS NUEVE HORAS DEL DIA DIECIOCHO DE AGOSTO DEL DOS MIL CINCO, PARA QUE TENGA LUGAR EN PRIMERA ALMONEDA EL REMATE EN ESTE H. JUZGADO, SIRVIENDO DE BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$360,000.00 (SON TRESCIENTOS

SESENTA MIL PESOS 00/100 MN.), Y SERÁ POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 23 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. LUIS MIGUEL COTA FELIX.- RUBRICA.-

A333 9 10 12

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

QUE EN JUICIO ORDINARIO MERCANTIL EXPEDIENTE 749/03 PROMOVIDO POR EL LIC. CARLOS ARTURO ACEDO FÉLIX APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE SCOTIABANK INVERLAT, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIER SCOTIABANK INVERLAT EN CONTRA DE HERMIL LOPEZ SOTO, SE SEÑALARON LAS NUEVE HORAS DEL 23 DE AGOSTO DEL 2005 PARA QUE TENGA LUGAR REMATE PRIMERA ALMONED SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBAN CLAVE CATASTRAL 36009173020, LOTE MANZANA 11, FRACCIONAMIENTO SAN ANGE SUPERFICIE 216.94 M2, MEDIDAS COLINDANCIAS: AL NORTE EN 14.19 METRO CON FRACCIONAMIENTO NACAMERI, AL SUR E 9.86 METROS CON AVENIDA SAN PEDRO, AL ESTE EN 18.04 METROS CON LOTE 2, AL OESTE EN 18.50 METROS CON CALLE SAN ANGE INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO NÚMERO 215550 VOLUMEN 721, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$325,000.00, POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, CONVÓQUESE POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 4 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. LUIS MIGUEL COTA FELIX.- RUBRICA.-

A367 9 10 12

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO DE EMPLAZAMIENTO:

C. JOSE ALBERTO URIAS AYALA.- DENTRO JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1481/2002, PROMOVIDO BANCO SANTANDER SERFIN, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER SERFIN, CONTRA JOSE ALBERTO URIAS AYALA





**BOLETIN  
OFICIAL**

No. 12

ORDENOSE NOTIFICAR Y EMPLAZAR A JUICIO AL DEMANDADO POR EDICTOS POR DESCONOCERSE SU DOMICILIO, POR LO QUE EN CUMPLIMIENTO DE LOS AUTOS DE FECHA CATORCE DE OCTUBRE AÑO DOS MIL DOS Y UNO DE JULIO DEL AÑO DOS MIL CINCO, SE LES REQUIERE POR EL PAGO Y CUMPLIMIENTO DE LAS PRESTACIONES MARCADAS INCISOS A), B), C), D), E), F), G), DEL ESCRITO INICIAL DE DEMANDA, Y SE LE EMPLAZA PARA QUE EN UN TERMINO DE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ULTIMA PUBLICACION DE ESTE EDICTO, CONTESTE LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, OPONGA LAS EXCEPCIONES Y DEFENSAS QUE TUVIERE Y SEÑALE DOMICILIO CONOCIDO EN ESTA CIUDAD PARA OIR NOTIFICACIONES, CON EL APERCIBIMIENTO QUE DE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES Y AUN LAS PERSONALES SE LE HARAN EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO. SE LE INFORMA QUE QUEDAN A SU DISPOSICION EN LAS OFICINAS DE ESTE JUZGADO LAS COPIAS DE TRASLADO DE LA DEMANDA, DOCUMENTOS BASE DE LA ACCION, PODER, CEDULA DE NOTIFICACION DE AUTOS FECHA CATORCE DE OCTUBRE AÑO DOS MIL DOS Y UNO DE JULIO DEL AÑO DOS MIL CINCO.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JULIO 4 DEL 2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.-  
A414 11 12 13

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 445/2004, PROMOVIDO BANCA SERFIN, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SERFIN, CONTRA RAUL ALBERTO CANIZALEZ VALENZUELA Y JOSEFA AIDEE ROBLES PALAFOX DE CANIZALES, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACION Y TERRENO SOBRE EL QUE SE ENCUENTRA CONSTRUIDA UBICADA CALLE VICENTE PADILLA 509 PONIENTE, CIUDAD, CONSTRUIDA SOBRE LOTE 39, MANZANA 58, FRACCIONAMIENTO AVES DEL CASTILLO, SECCION LOS SAUCOS, SUPERFICIE 140.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 7.00 METROS CALLE VICENTE PADILLA; SUR, 7.00

METROS LOTE 40; PONIENTE, 20.00 METROS LOTE 37; ORIENTE, 20.00 METROS LOTE 41; INSCRITO BAJO NUMERO 101,047, VOLUMEN 149, SECCION REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO 1.- CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$150,000.00 (CIENTO CINCUENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA DOCE DE SEPTIEMBRE AÑO DOS MIL CINCO. NUEVE HORAS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JULIO 4 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS ARTURO ESPINOZA VILLALOBOS.- RUBRICA.-  
A415 11 12 13

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.  
EMPLAZAMIENTO: ANGELICA MARIA VALENZUELA VALENZUELA. JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE 578/2002 PROMOVIDO POR OBRAS Y URBANIZACION, S. A. DE C. V. CONTRA ANGELICA MARIA VALENZUELA VALENZUELA, POR DESCONOCERSE DOMICILIO ANGELICA MARIA VALENZUELA VALENZUELA POR AUTO DE FECHA VEINTIDOS DE ENERO DEL DOS MIL TRES, SE ORDENA EMPLAZAMIENTO POR PAGO LA CANTIDAD DE \$8,520.00 (OCHO MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS 00/100 M.N.) Y COMO SUERTE PRINCIPAL E INTERESES MORATORIOS, GASTOS Y COSTAS, QUE DEBERA HACER EN TERMINO TREINTA DIAS CONTADOS, PARTIR, ULTIMA PUBLICACION, DE NO HACER PAGO DENTRO MISMO TERMINO EN USO PRIMER DERECHO QUE LEY OTORGA, SENALE BIENES SU PROPIEDAD PARA EMBARGO, CUBRAN PRESTACIONES RECLAMADAS MAS GASTOS Y COSTAS DE JUICIO, APERCIBIENDOLO NO HACERLO ASI, ESTE DERECHO PASARA FAVOR LA ACTORA, ASIMISMO SE LE EMPLAZA EN DICHO TERMINO HAGAN PAGO LISO Y LLANO LO RECLAMADO, CONTESTE DEMANDA, OPONGA DEFENSAS, EXCEPCIONES TUVIERE HACER VALER SENALE DOMICILIO CONOCIDO ESTA CIUDAD DONDE OIR RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO NO HACERLO ASI, LAS ULTERIORES NOTIFICACIONES AUN PERSONALES SURTIRAN EFECTO CONFORME DERECHO EN

C O P I A  
 Boletín Oficial y  
 Archivo del Estado  
 Secretaría  
 de Gobierno



INTELIGENCIA LAS COPIAS RELATIVAS AL TRASLADO SE ENCUENTRAN DISPOSICIÓN ESTE JUZGADO PARA INTRUIRSE EN ELLAS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JUNIO 14 DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACURDOS.- LIC. MIGUELINA LOPEZ ARVAYO.- RUBRICA.-  
A411 11 12 13

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NO. 859/98, JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCO INVERLAT, S.A. EN CONTRA DE LEONARDO SALIDO PEREZ EL C. JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO MERCANTIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, SEÑALO LAS 9:00 HORAS DEL DÍA 22 DE AGOSTO DEL AÑO 2005, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO, EN ESTE H. JUZGADO LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE INMUEBLES: LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN PREDIO URBANO CLAVE 360006292094, LOTE 29, MANZANA XII, LOCALIZACIÓN FTO. CAPISTRANO RESIDENCIAL SECCION LAS GOLONDRINAS SUPERFICIE DE 180.00 M2, COLINDA AL NORTE EN 10.00 M CON LOTE 12 MANZANA V SECCION SAN DIEGO. AL SUR EN 10.00M. CON CALLE SAN LUIS OBISPO, AL ESTE EN 18.00 M. CON LOTE 30 SECCION GOLONDRINAS Y AL OESTE 18.00 M. CON LOTE 28 SECCION GOLONDRINAS INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO BAJO EL NUMERO 190671, VOLUMEN 334 DE LA SECCION PRIMERA CON FECHA 12 DE FEBRERO DE 1993. SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE \$701,000.00 (SON: SETECIENTOS UN MIL PESOS00/100 M.N.) SIENDO LA POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. CON LO QUE RESPECTA AL 50% DE SU VALOR DEL LOTE DE TERRENO PREDIO URBANO CLAVE CATASTRAL 360028099002, LOCALIZACIÓN KILÓMETRO 13.5 DE LA CARRETERA HERMOSILLO- BAHIA KINO SUPERFICIE DE 5-00-00 H. COLINDA AL NORTE EN 100.00 M CON PROPIEDAD DE ARCELIA M. DE RODRÍGUEZ, AL SUR EN 100.00 M CON KILÓMETRO 13.5 DE LA CARRETERA A HERMOSILLO -BAHIA KINO, AL ESTE EN 500.00

M. CON RESTO DE LA PROPIEDAD, AL OESTE EN 500.00 M. CON PROPIEDAD DE ARCELIA M. RODRÍGUEZ ; INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO BAJO EL NUMERO 157823, VOLUMEN 279 DE LA SECCION PRIMERA CON FECHA 10 DE JULIO DE 1988, EN EL ENTENDIDO DE QUE DICHO INMUEBLE AL ESTAR EN COPROPIEDAD SE CONSIDERO EL 50% DE SU VALOR. SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE \$376,000.00 (SON: TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 M.N.). SIENDO LA POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO SONORA, JUNIO DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. LUIS MIGUEL COTA FELIX.- RUBRICA.-

A396 11 12 13

-----  
JUZGADO CUARTO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
CONVOCATORIA REMATE SEGUNDA ALMONEDA/ EXPEDIENTE 497/2003 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR MOISES BENITEZ ALVAREZ CONTRA HUGO JESUS GOMEZ RIVERA/ C. JUEZ SEÑALÓ 9:00 HORAS 25 AGOSTO 2005/ TENGA LUGAR ESTE JUZGADO REMATE SEGUNDA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE 50% (CINCUENTA POR CIENTO) PROINDIVISC LOTE NUMERO 8 DE TERRENO URBANO Y. SU CONSTRUCCIÓN, MANZANA 10 CUARTEL COLONIA LA HUERTA DE ESTA CIUDAD LOCALIZACION PRIVADA UNO NUMERO 6 SUPERFICIE 337.50 METROS CUADRADOS COLINDANDO AL NORTE 15.00 METROS CON LOTE 3; SUR 15.00 METROS CALLE PRIVADA UNO; ESTE 22.50 METROS LOTE 7; OESTE 22.50 METROS LOTE 9. SIRVIENDO BASE REMATE: \$437,500.00 (SON: CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.). POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE ESTA CANTIDAD MENOS 20%. CONVOCASE POSTORES.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. LILIAN AGUIRRE CORREA.- RUBRICA.-  
A432 12 13 14



No. 12

**JUICIOS HIPOTECARIOS**

JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO HIPOTECARIO NO. 625/04, PROMOVIDO POR EL C. LIC. LEONEL BUSTAMANTE BACAME, APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S. A., INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX S. A. DE C. V. EN CONTRA DE SERGIO ANTONIO BUSTAMANTE DURAZO Y ANA SUSANA ACOSTA DE BUSTAMANTE, SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL DIA QUINCE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL CINCO, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO AL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA SOBRE EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NÚMERO 14 (CATORCE), MANZANA -20 (VEINTE), FRACCIONAMIENTO "LOS ARCOS", DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, Y CASA HABITACIÓN SOBRE EL CONSTRUIDA, UBICADO EN CALLE FRANCISCO VAZQUEZ DE CORONADO NUMERO 27, O EL QUE EN 'EL FUTURO LE CORRESPONDA, CON SUPERFICIE DEL LOTE DE 210.23, METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 10.00 METROS, CON LOTE NUMERO 2 (DOS); AL SUR, EN 10.00 METROS, CON CALLE FRANCISCO VAZQUEZ DE CORONADO; AL ESTE, EN 21.02 METROS, CON LOTE NUMERO 13 (TRECE) Y AL OESTE, EN 21.03 METROS, CON LOTE NUMERO 15 (QUINCE) CON CLAVE CATASTRAL NUMERO 3600-05-136-030. MISMO QUE SE ENCUENTRA INSCRITO A NOMBRE DE LOS DEMANDADOS EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO DE ESTA CIUDAD, BAJO PARTIDA NÚMERO 193,810, VOLUMEN 338, DE LA SECCION I (PRIMERA), DE FECHA 25 DE JUNIO DE 1993. SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$758,000.00 (SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) Y COMO POSTURA LEGAL LA QUE ALCANCE A CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO, HAGANSE LAS PUBLICACIONES CONVOCANDOSE A POSTORES Y ACREEDORES QUE QUIERAN COMPARECER A DICHA DILIGENCIA, MISMOS QUE PREVIA CONSTANCIA DE DEPOSITO CUYOS FORMATOS SON CONTRALADOS POR EL JUZGADO EXHIBAN

POR LO MENOS EL 20% DEL VALOR DE LA ADJUDICACIÓN PARA EFECTOS SE SER ADMITIDOS COMO POSIBLES POSTORES.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MARIA TERESA OLGUIN MUNGUIA.- RUBRICA.- A345 9 12

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

QUE EN EL JUICIO HIPOTECARIO, EXPEDIENTE NÚMERO 1302/97, PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A. EN CONTRA DE FUTURAPSON, S DE R.L., SE SEÑALARON LAS NUEVE HORAS DEL DIECISIETE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL CINCO PARA QUE TENGA LUGAR EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DE: 1.- LOTE 900 DEL FRACCIONAMIENTO DEL RANCHO EL FRESNAL, CON SUPERFICIE DE 54-55-57 HAS., CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 837.00 METROS, CON CAMINO DE ACCESO; AL SUR, EN 955.68 METROS, CON CAMINO A LA PLANTA DE CAL; AL ESTE EN 465.00 METROS, CON CAMINO DE ACCESO; Y AL OESTE EN 631.00 METROS, CON LOTE 612. 2.- LOTE 610 DEL FRACCIONAMIENTO DEL RANCHO EL FRESNAL, CON SUPERFICIE DE 60-28-90 HAS., CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 1,585.00 METROS, CON CAMINO DE ACCESO; AL SUR EN 1,917.00 METROS, CON MEXICANA DEL COBRE, S.A. DE C.V., AL NORESTE EN 510.00 METROS, CON CAMINO DE ACCESO; Y AL OESTE EN 390.00 METROS, CON CAMINO DE ACCESO AL POZO DE PLANTA A LA CALERA. 3.- LOTE 216 DEL FRACCIONAMIENTO DEL RANCHO EL FRESNAL, CON SUPERFICIE DE 25-90-29 HAS., CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 430.00 METROS, CON CAMINO DE ACCESO; AL SUR EN 100.00 METROS, CON LOTE 611 Y EN 330.55 METROS, CON CAMINO DE ACCESO A CALERA; AL ESTE EN 631.66 METROS, CON CAMINO DE ACCESO; Y AL OESTE EN 510.00 METROS, CON LOTE 610 Y EN 129.56 METROS, CON LOTE 611. INSCRITOS BAJO EL NÚMERO 5163, VOLUMEN 30, DE LA SECCIÓN 1, DE LA OFICINA REGISTRAL DE AGUA PRIETA, SONORA, SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE 3'335,100.00 (TRES MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CIENTO PESOS 00/100) SIENDO LA POSTURA LEGAL LA



QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 21 DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA GLORIA CARRANZA JIMÉNEZ.- RUBRICA.-  
A368 10 12

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO.  
CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA MONEDA.- EXPEDIENTE 914/04, JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR FRANCISCO MENDOZA PADILLA EN CONTRA DE SALVADOR GAMEZ PACHECO, SE SEÑALAN LAS DOCE HORAS DEL DIA VEINTITRES DE AGOSTO DEL DOS MIL CINCO, PARA REMATE A PRIMERA AL MONEDA, SOBRE EL BIEN UBICADO EN MUNICIPIO DE LA COLORADA NO. 96 DE LA COLONIA PUEBLO NUEVO DE ESTA CIUDAD DE NOGALES, SIENDO LA POSTURA LEGAL LA QUE ALCANCE A CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO QUE SERVIRA DE BASE, LA CUAL SERA LA CANTIDAD DE \$ 380,952.00 PESOS (TRESIENTOS OCHENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS, 00/ 100 MONEDA NACIONAL).- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.-  
A369 10 12

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO  
CANANEA, SONORA

EDICTO.  
JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR EL LIC. ARMANDO ANDRADE CABRERA, EN SU CARÁCTER DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE "BANCA SERFIN" S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SERFIN EN CONTRA DE JORGE MARIO VELARDE DURAZO Y EVANGELINA HERNÁNDEZ DE VELARDE, EXPEDIENTE 208/97, EL JUEZ ORDENO SACAR A REMATE EN LOTE 6 MANZANA 38, DEL FRACCIONAMIENTO MÁRTIRES DE CANANEA, CON SUPERFICIE DE 200.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; AL NORTE EN 10.00 METROS CON AVENIDA JOSE OROZCO, AL SUR EN 21.12 METROS CON LOTE NO. 7, AL OESTE EN 21.12 METROS CON LOTE NO. 5, POSTURA LEGAL

CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$140,000.00 M.N., SEÑALÁNDOSE TENGA VERIFICATIVO LOCAL ESTE TRIBUNAL REMATE REFERENCIA A LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTICINCO DE AGOSTO DEL DOS MIL CINCO. CONVÓQUESE POSTORES.- CANANEA, SONORA, JUNIO 1 DEL 2005.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. ANABELLE RAMOS FRANCO.- RUBRICA.-  
A370 10 12

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO.  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD, CONVOCATORIA PARA REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, EXPEDIENTE NUMERO 944/99, JUICIO SUMARIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR LA LICENCIADA MARIA ISABEL BARAJAS AGUILAR EN CONTRA DE JUAN MANUEL VELARDE HERNANDEZ Y OTRA, EL JUEZ SEÑALO LAS NUEVE HORAS DEL DIA DIECISIETE DE AGOSTO DEL DOS MIL CINCO, PARA LA AUDIENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA SOBRE EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE NUMERO 44 DE LA MANZANA NUMERO 04 DEL FRACCIONAMIENTO VILLA COLONIAL DEL FUNDO LEGAL DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 123.395 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 6.67 METROS CON LOTE NUMERO 05; AL SUR EN 6.67 METROS CON AVENIDA COLIMA "C"; AL ESTE EN 18.50 METROS CON LOTE NUMERO 43 Y AL OESTE EN 18.50 METROS CON LOTE NUMERO 45. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$ 113,000.00 PESOS (SON: CIENTO TRECE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, JULIO 1 DEL 2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. PEDRO ESQUER BELTRÁN.- RUBRICA.-  
A371 10 12

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.  
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE 84/04 PROMOVIDO POR LICENCIADO MARCO ANTONIO ARREOLA HOYOS, APODERADO DE

**BOLETIN  
OFICIAL**

No. 12

HIPOTECARIA CREDITO Y CASA, S.A DE C.V., COMO MANDATARIA DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL SOCIEDAD NACIONAL DE CREDITO CONTRA RAMON LOPEZ ENCINAS, ORDENOSE REMATAR SEGUNDA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE CASA HABITACIÓN DUPLEX, BAJO REGIMEN DE CONDOMINIO UBICADA EN CALLE PASEO DEL KIOSKO NUMERO 310 PONIENTE IDENTIFICADA COMO VIVIENDA B LOCALIZADA EN LOTE DE TERRENO NUMERO 30 TREINTA DE LA MANZANA NUMERO 95 NOVENTA Y CINCO DEL FRACCIONAMIENTO VILLA BONITA DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 120.00 CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS, AREA PRIVATIZADA DE 36.376 METROS CUADRADOS, AREA COMUN DE 167.248 METROS CUADRADOS INDIVISO 50% CINCUENTA POR CIENTO CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORESTE, EN 20.00 METROS CON LOTE 29 VIVIENDA A, AL SUROESTE, EN 20.00 METROS CON LOTE 30 VIVIENDA A, AL SURESTE, EN 6.00 METROS CON PASEO DEL KIOSKO, AL NOROESTE, EN 6.00 METROS CON LOTE 23 Y 24. CONVOQUESE A POSTORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$190,000.00 (CIENTO NOVENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) MENOS EL VEINTE POR CIENTO REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO A LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTITRÉS DE AGOSTO DEL DOS MIL CINCO.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JUNIO 27 DEL 2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. DALIA AVILA RIVERA.- RUBRICA.-  
A433 12 14

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.  
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NUMERO 1407/97 PROMOVIDO LICENCIADO CARLOS HUMBERTO RODRIGUEZ ORTIZ, APODERADO DE SOLIDA ADMINISTRADORA DE PORTAFOLIOS, S.A. DE C.V. CONTRA PIO CARLOS LARA COLMENARES, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 19, MANZANA 110, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL VILLA BONITA ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 130.01 METROS CUADRADOS Y FINCA EN EL CONSTRUIDA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 20.00 METROS LOTE 18; AL SUR 20.00

METROS LOTE 20; AL ESTE 6.305 METROS EN L.C. LOTES 26 Y 25; AL OESTE 6.696 METROS EN L.C. CALLE PASEO DE LA CANTERA; CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$120,000.00 (CIENTO VEINTE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA TREINTA DE AGOSTO AÑO EN CURSO. DIEZ HORAS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JUNIO 9 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS ARTURO ESPINOZA VILLALOBOS.- RUBRICA.-  
A434 12 14

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.  
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NUMERO 1265/97 PROMOVIDO LICENCIADO CARLOS HUMBERTO RODRIGUEZ ORTIZ APODERADO DE BANCO SANTANDER SERFIN, S.A. CONTRA ISAAC CENTENO JIMENEZ Y MYRNA DEL CARMEN ESPINOZA PINALES DE CENTENO, ORDENASE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 29, MANZANA 59, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL VILLA BONITA PRIMERA ETAPA ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 140.00 METROS CUADRADOS Y FINCA EN EL CONSTRUIDA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 7.00 METROS LOTE 11; AL SUR 7.00 METROS CALLE PASEO DEL BOSQUE; AL ESTE 20.00 METROS LOTE 30; Y, AL OESTE 20.00 METROS LOTE 28; CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$116,000.00 (CIENTQ DIECISEIS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL){ REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA OCHO DE SEPTIEMBRE AÑO EN CURSO. NUEVE HORAS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JUNIO 29 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS ARTURO ESPINOZA VILLALOBOS.- RUBRICA.-  
A435 12 14

-----  
JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA. EXPEDIENTE 893/2004, JUICIO HIPOTECARIO



PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. CONTRA JUAN MORENO LOPEZ Y SOCORRO GARCIA LOERA. SEÑALARON NUEVE HORAS DIA VEINTITRES AGOSTO 2005, TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: CASA HABITACIÓN UBICADA AVENIDA DEL MONTE NO. 49, FRACCIONAMIENTO LOS ÁNGELES, CONSTRUIDA SOBRE LOTE TERRENO NO. 4 MANZANA XXI CLAVE CATASTRAL 360015857017 SUPERFICIE 117.00 METROS CUADRADOS, COLINDANDO: NORTE 6.50 METROS AVENIDA DEL MONTE, SUR 6.50 METROS LOTE 21; ESTE 18.00 METROS LOTE 5; OESTE 18.00 METROS LOTE 3. INSCRITO REGISTRO PÚBLICO PROPIEDAD Y DE COMERCIO BAJO NÚMERO 243,673, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, VOLUMEN 3220, LIBRO UNO, FECHA 31/05/1999. SIRVIENDO BASE REMATE VALOR PERICIAL: \$120,000.00 (CIENTO VEINTE MIL PESOS 00/100 M.N.), POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES. HERMOSILLO, SONORA, JULÍO 12 DE 2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA TERESA OLGUÍN MUNGUÍA.-  
RUBRICA.-  
A437 12 14

-----  
JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
RAFAEL MANUEL LACARRA GALLEGO: QUE EN EL EXPEDIENTE 905/2004, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR LIC. DAVID RICARDO PRECIADO ÁLVAREZ, EN SU CARÁCTER DE APODERADO DE BANCO SANTANDER MEXICANO S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER SERFIN, EN CONTRA DE USTED, TRAMITADO EN EL JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA, EL C. JUEZ ORDENÓ HACERLE SABER LOS SIGUIENTES PUNTOS RESOLUTIVOS: PRIMERO.- ESTE JUZGADO FUE COMPETENTE PARA CONOCER Y DECIDIR EL PRESENTE JUICIO, ASÍ COMO LA VÍA ELEGIDA POR LA ACTORA RESULTO SER LA CORRECTA Y PROCEDENTE. SEGUNDO.- LA PARTE ACTORA BANCO SANTANDER MEXICANO S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER SERFIN, POR CONDUCTO DE SU APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS, DAVID RICARDO PRECIADO ALVAREZ ACREDITO PLENAMENTE

LOS ELEMENTOS DE SU ACCIÓN, MIENTRAS QUE EL DEMANDADO RAFAEL MANUEL LACARRA GALLEGO FUE JUZGADO EN REBELDÍA EN CONSECUENCIA: TERCERO.- SE CONDENA AL DEMANDADO RAFAEL MANUEL LACARRA GALLEGO A CUBRIR A FAVOR DE LA ACTORA LA CANTIDAD DE \$95,620.05 (NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS PESOS 05/100M.N) POR CONCEPTO DE CAPITAL VENCIDO. CUARTO. - SE CONDENA AL DEMANDADO A PAGAR A FAVOR DE LA ACTORA LA CANTIDAD QUE RESULTE POR CONCEPTO DE CAPITAL VENCIDO. QUINTO.- SE CONDENA AL DEMANDADO A PAGAR A FAVOR DE LA ACTORA LA CANTIDAD QUE RESULTE POR CONCEPTO DE INTERESES MORATORIOS, GENERADOS CONFORME A LO PACTADO EN LOS DOCUMENTOS BASE DE LA ACCIÓN, Y NI PAGADOS Y LOS QUE SE SIGAN VENCIENDO HASTA LA TOTAL SOLUCIÓN DEL ADEUDO PREVIA LEGAL REGULACIÓN EN LA VÍA INCIDENTAL, CONFORME A LA CLÁUSULA NOVENTA DEL CONTRATO BASE DE LA ACCIÓN SEXTO.-HABIÉNDOSE DEDUCIDO EN LA CAUSA UNA ACCIÓN DE CONDENA, LA CUAL RESULTA ADVERSA AL DEMANDADO, EL DEMANDADO DEBERÁ CUBRIR A FAVOR DE LA ACTORA LOS GASTOS Y COSTAS DEL JUICIO, PREVIA SI LEGAL REGULACIÓN EN VÍA INCIDENTAL SEPTIMO.- PARA EL SUPUESTO DE QUE EL DEMANDADO INCUMPLA EN EL PAGO DE LAS CANTIDADES A QUE FUE CONDENADO, DENTRO DE LOS CINCO DÍAS SIGUIENTES A QUE EL PRESENTE FALLO CAUSE EJECUTORIA, REMÁTESE EL BIEN INMUEBLE HIPOTECARIO, CON SU PRODUCTO HÁGASE PAGO AL ACTOR DE LAS SUMAS ADEUDADAS, Y EN EL CASO DE REMANENTE, DEVUÉLVASELE AL DEMANDADO. NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE LA PRESENTE SENTENCIA A LA PARTE ACTORA EN EL DOMICILIO SEÑALADO EN AUTOS PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES Y POR OTRA PARTE, AL DEMANDADO RAFAEL MANUEL LACARRA GALLEGO CONFORME AL ARTICULO 251 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA NOTIFÍQUESE LA PRESENTE SENTENCIA EN EL DOMICILIO DONDE FUE EMPLAZADO EN EL CASO DE QUE A LA FECHA DE LA NOTIFICACIÓN, AÚN HABITE DICHO DOMICILIO Y EN CASO CONTRARIO, NOTIFÍQUELE LA PRESENTE SENTENCIA, MEDIANTE

COPIA

Boletín Oficial y  
Archivo del Estado  
Secretaría  
de Gobierno



PUBLICACIÓN POR UNA SOLA VEZ DE LOS PUNTOS RESOLUTIVOS EN EL BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO, EN EL PERIÓDICO -EL CAMBIO. HACIÉNDOLE SABER QUE EN ESTE ULTIMO CASO CUENTA CON EL TERMINO DE TREINTA DIAS HÁBILES PARA APELAR DE LA PRESENTE SENTENCIA.- ASI LO RESOLVIÓ , FIRMA EL C. LIC. DANIEL MURCIA UREÑA, JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL, POR ANTE LA C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS, LIC. MARIA TERESA OLGUIN MUNGUIA, QUE AUTORIZA Y DA FE.-DOY FE.- HERMOSILLO, SONORA, ABRIL 15 DEL 2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA TERESA OLGUIN MUNGUIA.- RUBRICA.-  
A427 12

**JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD**

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
EMPLAZAMIENTO PARA: RITA CASTILLO VILLEGAS.- QUE EN EL EXPEDIENTE 854/2002 RELATIVO JUICIO ORDINARIO CIVIL (DECLARATIVO DE PROPIEDAD), PROMOVIDO POR HERIBERTO VAZQUEZ OLGUIN, EN CONTRA DE RITA CASTILLO VILLEGAS, EN JUICIO ORDINARIO CIVIL A ESA PERSONA SE LE HACE SABER QUE CUENTA CON UN TERMINO DE TREINTA DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR LA DEMANDA INTERPUESTA EN SU CONTRA Y OPGA LAS DEFENSAS Y ACEPCIONES QUE TENGA QUE HACER VALER Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO DE QUE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO. ASI MISMO SE LE HACE SABER AL DEMANDADO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.-HERMOSILLO, SONORA, JULIO 15 DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA GLORIA CARRANZA JIMÉNEZ.- RUBRICA.-  
A372 10 11 12

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL NOGALES, SONORA

EDICTO.  
JURISDICCION VOLUNTARIA (PRESCRIPCION ADQUISITIVA), EXPEDIENTE 708/05, PROMOVIDO POR MARIA AGUEDA GONZALEZ RANGEL, OBJETO PRESCRIBIR SIGUIENTE BIEN. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 12:30 METROS CON MARIA MOLINA TAMAYO; AL SUR, EN 12:30 METROS CON PETRA ORDOÑEZ, AL ESTE EN 16:10 METROS CON CALLE FENOCHIO, AL OESTE EN 16:30 METROS CON ERASMO ORDOÑEZ, CON SUPERFICIE TOTAL DE 196.80 METROS CUADRADOS. RECEPCION DE INFORMACION TESTIMONIAL A LAS NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA ONCE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL CINCO, HACIÉNDOSE DEL CONOCIMIENTO, INTERESADOS PASAR DEDUCIR SUS DERECHOS.- H. NOGALES, SONORA, JUNIO 21 DEL 2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.-  
A393 10 11 12

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
JUAN INIGUEZ BELTRAN, PROMUEVE JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD LOTE 8, MANZANA 56, COLONIA VALLE VERDE DE ESTA CIUDAD SUPERFICIE 165.999 M2 COLINDANCIAS: NORTE 18 METROS CON LOTE 7, MISMA MANZANA 56, SUR 18 METROS LOTE 9, MANZANA 56, ESTE 9.222 METROS CONLINDERO DE COLONIA, OESTE 9.222 METROS CALLE RUBI INFORMACION TESTIMONIAL VERIFICARSE DOCE HORAS 8 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO EN CURSO CONVOQUESE INTERESADOS EXPEDIENTE 967/2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS ARTURO ESPINOZA VILLALOBOS.- RUBRICA.-  
A398 11 12 13

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO.  
JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD, PROMOVIDO POR HECTOR ERNESTO RIVERA



CRUZ, EXPEDIENTE 323/2005, FIN DECLARE PRESCRIPTO A SU FAVOR BIEN INMUEBLE CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: INMUEBLE UBICADO EN PUERTO PEÑASCO, SONORA, LOTE 06, MANZANA 161, UBICADO EN LA REGION TERCERA ORIENTE, CON SUPERFICIE DE 875.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 35.00 METROS CON CALLE LOPEZ MATEOS. AL SUR EN 35.00 METROS CON SOLAR 5. AL ESTE EN 25.00 METROS CON AVENIDA JUSTO SIERRA AL OESTE EN 25.00 METROS CON SOLAR 3. TESTIMONIAL RESPECTIVA VERIFICATIVO ESTE JUZGADO A LAS ONCE HORAS DEL DIA VEINTICINCO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL CINCO.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, JULIO 5 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JAIME ORLANDO URQUIDEZ NIEBLAS.- RUBRICA.-  
A399 11 12 13

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
LUZ GLORIA PIZANO RODRIGUEZ, PROMOVIÓ JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD, EXPEDIENTE 483/2004 LOTE. SUPERFICIE 250.00 M2 UBICADO AVE. SERDAN 216, POBLADO MIGUEL ALEMÁN, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE.- 9.88 MTS ISMAEL RANGEL; SUR.- 9.84 MTS A VE. AQUILES SERDAN; ESTE.- 25.50 MTS CALLE 24 DE FEBRERO; OESTE.- 25.25 MTS MARIO DE DIOS HERNANDEZ SEÑALARON DIEZ HORAS VEINTIDOS AGOSTO DOS MIL CINCO, DESAHOGO TESTIMONIAL OFRECIDA.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 14 DEL 2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. IVONNE FRANCISCA HERNÁNDEZ ROMO.- RUBRICA.-  
A418 11 12 13

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO :  
RADICOSE EN ESTE JUZGADO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD, EXPEDIENTE NÚMERO 366/2005, PROMOVIDO POR MIGUEL PALMA PARRA, PARA LA PRESCRIPCIÓN POSITIVA DE UN INMUEBLE UBICADO EN CALLE SIETE ENTRE AVENIDA VEINTISÉIS Y

VEINTISIETE, EN ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 720.00 M2, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 18.00 METROS CON PROPIEDAD DE MARTHA ARACELY URREA LEYVA; AL SUR, EN 18.00 METROS CON PROPIEDAD DE ISAÍAS RUIZ GRIJALVA; AL PONIENTE, EN 40.00 METROS CON PROPIEDAD DE ENRIQUE ALMEIDA GUILLÉN; AL ORIENTE EN 40.00 METROS CON PROPIEDAD DE XENIA GONZALEZ RIOS, RECÍBASE INFORMACIÓN TESTIMONIAL A PARTIR DE LAS DIEZ HORAS DEL TREINTA Y UNO DE AGOSTO DEL PRESENTE AÑO.- AGUA PRIETA, SONORA, JULIO 14 DEL 2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ROSARIO OVIEL BARRON ALCANTAR.- RUBRICA.-  
A419 11 12 13

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO .  
JURISDICCIÓN VOLUNTARIA (PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA), EXPEDIENTE 1138/2005, PROMOVIÓ ROCÍO ISABEL MELO GUENDULAIN OBJETO PRESCRIBIR SIGUIENTE BIEN: FRACCIÓN DE TERRENO QUE CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 17.09 METROS CON PROPIEDAD DE C. CORNEJO; AL SUR, EN 16.59 METROS CON CALLE H. GABILONDO; AL ESTE, EN 9.8 METROS CON PROPIEDAD DE FAMILIA GUENDULAIN DE LA CRUZ; Y AL OESTE, EN 9.24 METROS, CON PROPIEDAD DE FAMILIA VERGA, CON SUPERFICIE TOTAL DE 160.31 METROS CUADRADOS. RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN TESTIMONIAL A LAS NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO, HACIÉNDOSE CONOCIMIENTO, INTERESADOS PASAR DEDUCIR SUS DERECHOS.- H. NOGALES, SONORA, A 02 DE AGOSTO DEL AÑO 2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.-  
A438 12 13 14

**JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO**

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.

C. JAIME LOPEZ LOPEZ.- BAJO EXPEDIENTE NÚMERO 1417/2004 RELATIVO AL JUICIO (ORDINARIO CIVIL) DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR LA C. HILDA MIDORY JAIME LETE EN CONTRA DEL C. JAIME LOPEZ LOPEZ, EMPLAZÁNDOLE CONTESTE DE DEMANDA EN DIEZ DIAS AUMENTADOS EN TREINTA DIAS MÁS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE EDICTOS Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLA, LAS SUBSECUENTES Y AÚN LAS PERSONALES SE HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ÉSTE JUZGADO, QUEDANDO COPIA DE TRASLADO EN ÉSTA SECRETARÍA A SU DISPOSICIÓN.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. INES GUADALUPE ARANGURE LOPEZ.- RUBRICA.-  
A373 10 11 12

**JUICIOS DE PERDIDA DE LA  
PATRIA POTESTAD**

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CUMPAS, SONORA

EDICTO:

EXPEDIENTE NO. 48/03. RADICOSE DEMANDA ORDINARIA CIVIL, DE PERDIDA DE PATRIA POTESTAD, SOBRE LA MENOR MARISABEL ORTIZ SANCHEZ. PROMOVIDO MARIA GUADALUPE SANCHEZ PEREZ. CONTRA ISMAEL ORTIZ ENRIQUEZ, TIENE TREINTA DIAS CONTESTAR DEMANDA, A PARTIR ULTIMA PUBLICACION, COPIAS DE TRASLADO, A DISPOSICION ESTA SECRETARIA.- CUMPAS, SONORA, AGOSTO 8 2003.- EL SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. MACO ANTONIO SALCIDO NOGALES.- RUBRICA.-  
A436 12 13 14

**AVISOS NOTARIALES**

TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA  
NUMERO 31

CIUDAD OBREGÓN, SONORA

AVISO NOTARIAL:

MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NUMERO 22,198 VOLUMEN 429, DE FECHA ONCE DE JULIO DEL AÑO DOS MIL CINCO, SE RADICO EN ESTA NOTARIA A MI CARGO LA SUCESION TESTAMENTARIA A BIENES DE LA SEÑORA MELIDA ENCINAS FLORES, HEREDEROS ACEPTARON LA HERENCIA Y ALBACEA ACEPTO EL CARGO, MANIFESTANDO QUE PROCEDERÁN A LEVANTAR INVENTARIO. LO QUE SE DA A CONOCER DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 829 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, A VEINTE DE JULIO DEL AÑO DOS MIL CINCO.- NOTARIO PUBLICO NUMERO 31.- LIC. HORACIO OLEA ENCINAS.- RUBRICA.-  
A422 12 15

**JUICIOS TESTAMENTARIOS E  
INTESTAMENTARIOS**

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

RADICÁNDOSE INTESTAMENTARIO A BIENES DE C. PAULINA RODRIGUEZ RODRIGUEZ, PROMOVIDO POR C. MARIA EUGENIA VILLA RODRIGUEZ, CONVOQUESE CREAMSE DERECHO HERENCIA, JUNTA HEREDEROS LAS ONCE HORAS DEL DIA VEINTIDÓS DE AGOSTO DEL 2005 LOCAL ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE 1299/04.- SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. RICARDO ROMO VEGA.- RUBRICA.-  
A348 9 12

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE GLORIA ARMIDA MOROYOQUI ARMENTA CONVOQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA A DEDUCIRLO EN JUICIO, JUNTA DE HEREDEROS SE CELEBRARA A LAS ONCE HORAS DEL DOCE DE AGOSTO DE 2005 EN EL LOCAL DEL JUZGADO, EXPEDIENTE NUMERO 0922/200.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. HERMELINDA VALDEZ LEON.- RUBRICA.-



A349 9 12

-----  
 JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
 CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
 SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
 INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR  
 ALFREDO MARTINEZ MENDOZA, CONVOQUESE A  
 QUIENES SE CREAN CON DERECHO A  
 HERENCIA, DEDUCIRLO JUNTA DE HEREDEROS  
 A LAS DIEZ HORAS VEINTIDÓS AGOSTO 2005  
 JUZGADO PRIMERO FAMILIAR CIUDAD OBREGÓN  
 SONORA, EXPEDIENTE NUMERO 416/2005.-  
 SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC.  
 CARLOS ALBERTO URUCHURTU VALDEZ.-  
 RUBRICA.-  
 A350 9 12

-----  
 JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
 CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
 SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
 INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR  
 RAMON RUIZ CASTRO, CONVOQUESE A QUIENES  
 SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA,  
 DEDUCIRLO JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ  
 HORAS DIECINUEVE AGOSTO 2005 JUZGADO  
 PRIMERO FAMILIAR CIUDAD OBREGÓN SONORA,  
 EXPEDIENTE NUMERO 442/2005.- SECRETARIO  
 SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS  
 ALBERTO URUCHURTU VALDEZ.- RUBRICA.-  
 A351 9 12

-----  
 JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR  
 CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
 SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
 INTESTAMENTARIO A BIENES DE CATARINO  
 LEYVA SOTO, CONVOQUESE A QUIENES SE  
 CREAN CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO  
 A JUNTA DE HEREDEROS A LAS ONCE HORAS  
 DEL DIA VEINTITRÉS DE AGOSTO DEL AÑO DOS  
 MIL CINCO, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO  
 BAJO EXPEDIENTE NUMERO 892/2005.-  
 SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC.  
 HERMELINDA VALDEZ LEON.- RUBRICA.-  
 A352 9 12

-----  
 JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO CIVIL  
 NOGALES, SONORA

EDICTO:  
 EXPEDIENTE 755/05, RADICOSE JUICIOS  
 SUCESORIOS INTESTAMENTARIO ACUMULADOS  
 A BIENES DE CONCEPCIÓN MEZA VERDUGO Y  
 CARLOS FRANCISCO JORDAN MUÑOZ, JUNTA DE  
 HEREDEROS A LAS OCHO HORAS CON TREINTA  
 MINUTOS DEL DIA VEINTICINCO DE AGOSTO DEL  
 AÑO EN CURSO.- SECRETARIO PRIMERO DE  
 ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA  
 CARDENAS.- RUBRICA.-  
 A353 9 12

-----  
 JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO CIVIL  
 AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO:  
 RADICOSE EN ESTE JUZGADO JUICI  
 SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE L  
 SEÑORA MAGDALENA LUNA SILVA, EXPEDIENT  
 NUMERO 211/2005, SEÑALARONSE LAS DIE  
 HORAS DEL DIA VEINTICINCO DE AGOSTO DE  
 AÑO DOS MIL CINCO, PARA LA DILIGENCIA D  
 JUNTA DE HEREDEROS, LOCAL QUE OCUP  
 ESTE JUZGADO CONVOQUESE QUIENES S  
 CONSIDEREN CON DERECHO HERENCIA  
 ACREEDORES PARA QUE SE PRESENTEN  
 JUICIO A DEDUCIRLO.- DOY FE.- SECRETARI  
 PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MIGUEL ANGEL  
 PADILLA FERNÁNDEZ.- RUBRICA.-  
 A354 9 12

-----  
 JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
 HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
 RADICÁNDOSE INTESTAMENTARIO A BIENES DEL  
 C. MARIA LOURDES BASACA ARMENTA,  
 PROMOVIDO POR LOS C. RAMONA BRENDA  
 OJEDA BASACA, CONVOQUESE CREANSE  
 DERECHO HERENCIA, JUNTA HEREDEROS LAS  
 NUEVE HORAS DEL DIA DOCE DE AGOSTO DEL  
 2005 LOCAL ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE  
 989/2005.- SECRETARIO TERCERO DE  
 ACUERDOS.- LIC. RICARDO ROMO VEGA.-  
 RUBRICA.-  
 A355 9 12



**BOLETIN  
OFICIAL**

No. 12

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA**

EDICTO:  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE GILBERTO  
SERVIN DE LA MORA LUZANILLA, CONVOQUESE  
QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA,  
DEDUCIRLO JUNTA DE HEREDEROS DIEZ HORAS  
DEL DIA VEINTE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS  
MIL CINCO, LOCAL ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE  
NUMERO 694/2005.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA,  
A 25 DE JUNIO DE 2005.- SECRETARIO SEGUNDO  
DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS ALBERTO  
URUCHURTU VALDEZ.- RUBRICA.-  
A356 9 12

**JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO:  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE MANUEL LOPEZ  
NORIEGA CONVOQUESE QUIENES CREANSE  
DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO, JUNTA  
HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DIA  
PRIMERO DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL  
CINCO.- LOCAL DE ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE  
NUMERO 962/2003.- SECRETARIO SEGUNDO DE  
ACUERDOS.- LIC. GABRIEL CARSOLO  
QUINTANA.- RUBRICA.-  
A359 9 12

**JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CUMPAS, SONORA**

EDICTO:  
EXPEDIENTE 27/2005. SE RADICA JUICIO  
SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE  
FERNANDO R. MONTAÑO ORTIZ Y MARIA  
MONTAÑO MONTAÑO, CITENSE A TODOS LOS  
QUE SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA A  
DEDUCIRLO EN JUICIO, SEÑALÁNDOSE FECHA  
PARA JUNTA DE HEREDEROS LAS DIEZ HORAS  
DEL VEINTITRÉS DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL  
CINCO.- CUMPAS, SONORA, A 12 DE JULIO DEL  
2005.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE  
ANTONIO FIMBRES PEÑUÑURI.- RUBRICA.-  
A357 9 12

**JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO.  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ANGELINA  
PRIETO RAMÍREZ CONVOQUESE QUIENES  
CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO  
JUICIO, JUNTA HEREDEROS A LAS DOCE HORAS  
DEL DIA VEINTISÉIS DE AGOSTO DEL AÑO DOS  
MIL CINCO, LOCAL ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE  
NUMERO 2146/2002.- SECRETARIO SEGUNDO DE  
ACUERDOS.- LIC. GABRIEL CARSOLO  
QUINTANA.- RUBRICA.-  
A360 9 12

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO:  
RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO  
A BIENES DE ISABEL JIMÉNEZ GARCIA.  
CONVOQUESE A QUIENES CREANSE CON  
DERECHO A HERENCIA JUNTA DE HEREDEROS A  
LAS DOCE HORAS DEL DIECISIETE DE AGOSTO  
DEL DOS MIL CINCO, MISMA QUE TENDRA  
VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO,  
EXPEDIENTE NUMERO 1133/2005.- SECRETARIA  
PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. EMMA LETICIA  
CORONADO VELARDE.- RUBRICA.-  
A358 9 12

**JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO:  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE CONCEPCIÓN  
PERLA GALVEZ, CONVOQUESE QUIENES CREAN  
DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO  
JUNTA HEREDEROS 09:00 HORAS DEL DIA 25 DE  
AGOSTO DEL DOS MIL CINCO, LOCAL ESTE  
JUZGADO, EXPEDIENTE NUMERO 1177/2005.-  
SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS.- LIC.  
MARGARITA MORENO GARCIA.- RUBRICA.-  
A361 9 12



JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.

SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE SOFIA  
MOSQUEDA VARGAS, CONVOQUESE A QUIENES  
CREANSE CON DERECHO A HERENCIA, A LA  
JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A  
LAS ONCE HORAS DEL DIA VEINTISIS DE  
AGOSTO DEL DOS MIL CINCO, EN EL JUZGADO  
PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO  
FAMILIAR, EXPEDIENTE NUMERO 1219/2005.-  
SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC.  
RICARDO ROMO VEGA.- RUBRICA.-  
A362 9 12

JUZGADO SEGUNDO MIXTO  
HUATABAMPO, SONORA

EDICTO:

RADICOSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE WENCESLAO  
QUIJANO ORTEGA Y GERARDO QUIJANO  
VASQUEZ, CONVOQUESE QUIENES CREANSE  
DERECHO A DEDUCIR HERENCIA Y  
ACREEDORES, PRESENTARSE JUNTA DE  
HEREDEROS VERIFICARSE 11:00 HORAS 22 DE  
AGOSTO DEL 2005. EXPEDIENTE 87/04.-  
SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA  
ESTHELA SIQUEIROS VALENCIA.- RUBRICA.-  
A 363 9 12

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO:

JUZGADO PRIMERO CIVIL DE PRIMERA  
INSTANCIA, SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA,  
RADICÁNDOSE SUCESORIO INTESTAMENTARIO  
BIENES DE JOSE RAMIRO MILAN RODRÍGUEZ,  
JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL  
DIA DIECISIS DE AGOSTO DEL DOS MIL CINCO  
EXPEDIENTE NUMERO 233/2005, PROMOVIDO  
POR LA C. MARGARITA MILAN CHAVEZ,  
CONVOCÁNDOSE PRESUNTOS HEREDEROS Y  
ACREEDORES PARA DEDUCIR DERECHOS.- SAN  
LUIS RIO COLORADO, SONORA, A 29 DE JUNIO  
DEL 2005.- SECRETARIA TERCERA DE  
ACUERDOS.- LIC. SIXTO DUARTE VIDAL.-  
RUBRICA.-  
A364 9 12

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

RADICÁNDOSE INTESTAMENTARIO A BIENES DEL  
C. RAMON SAINZ APODACA, PROMOVIDO POR C.  
VICTORIA HERNÁNDEZ DE SAINZ, CONVOQUESE  
CREANSE DERECHO HERENCIA, JUNTA  
HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA  
QUINCE DE AGOSTO DEL 2005 LOCAL ESTE  
JUZGADO, EXPEDIENTE 529/98.- SECRETARIO  
TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. RICARDO ROMO  
VEGA.- RUBRICA.-  
A366 9 12

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO :

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENE  
DEL SEÑOR CAYETANO SERNA ONTIVERO:  
EXPEDIENTE 512/99, CÍTESE QUIENE  
CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA, FI  
DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTI  
FUNDAMENTO ARTÍCULO 771 CÓDIG  
PROCESAL CIVIL SONORENSE. JUNTA D  
HEREDEROS RESPECTIVA TENDRÁ LUGAR E  
ESTE H. JUZGADO A LAS DIEZ HORAS DEL DI  
TREINTA DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL CINCO  
PUERTO PEÑASCO, SONORA, A 01 DE JULIO DE  
AÑO 2005.- SECRETARIO SEGUNDO D  
ACURDOS.- LIC. MARCO ANTONIO SALCID  
NOGALES.- RUBRICA.-  
A423 12 15

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO :

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LA RAMO  
CIVIL DE ESTA CIUDAD, RADICASE JUICIO  
SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE  
AGUSTÍN FELICIANO VARGAS, PROMOVIDO  
POR FRANCISCO VARGAS AYALA. CÍTESE A  
HEREDEROS Y ACREEDORES A DEDUCIR  
DERECHOS, ARTICULO 771 DEL CÓDIGO DE  
PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO  
SEÑALANDO PARA LA JUNTA DE HEREDEROS  
LAS DOCE HORAS DEL DIA SIETE DE  
SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO.-  
EXPEDIENTE NUMERO 1026/05.- SAN LUIS RIO  
COLORADO, SONORA, JUNIO 29 DEL 2005.-



**BOLETIN  
OFICIAL**

No. 12

SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC.  
PEDRO ESQUER BELTRÁN.- RUBRICA.-  
A424 12 15

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE JESUS  
MORALES MARIN, CONVÓQUESE QUIENES  
CREAN DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO  
JUICIO JUNTA HEREDEROS 09:00 HORAS DEL  
DIA 12 DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL CINCO  
LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO  
1290/2005.- SECRETARIA TERCERA DE  
ACUERDOS.- LIC. MARGARITA MORENO  
GARCIA.- RUBRICA.-  
A425 12 15

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO .  
RADICÁNDOSE INTESTAMENTARIO A BIENES DE  
C. TEODORO MAZON CARRASCO, PROMOVIDO  
POR C. MARIA ANTONIETA, DELFINA, TEODORO,  
MANUEL, ELVIA, TERESA Y BRENDA LYDIA  
TODOS DE APELLIDOS MAZON DAVILA, Y ELVIA  
DAVILA SIQUEIROS. CONVÓQUESE CREÁNSE  
DERECHO HERENCIA, JUNTA HEREDEROS LAS  
DOCE HORAS DEL DIA VEINTINUEVE DE AGOSTO  
DEL 2005 LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE  
1008/05. SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.-  
LIC. RICADO ROMO VEGA.- RUBRICA.-  
A426 12 15

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO .  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE RAMON OLGUIN  
BARCELO. CONVÓQUESE QUIENES SE CREAN  
DERECHO A HERENCIA A DEDUCIRLO A JUICIO.  
JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL  
VEINTICINCO DE AGOSTO DEL AÑO 2005, LOCAL  
ESTE JUZGADO. BAJO EXPEDIENTE 825/2005.-  
SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC.  
ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES.- RUBRICA.-  
A428 12 15

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO .  
RADICÁNDOSE INTESTAMENTARIO A BIENES DE  
C. MARIA ASUNCIÓN RAMÍREZ FLORES.  
CONVOQUESE CREANSE DERECHO HERENCIA.  
JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA  
TREINTA DE AGOSTO DEL 2005, LOCAL ESTE  
JUZGADO. EXPEDIENTE 726/2004.- SECRETARIA  
SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA NYDIA  
MORALES GAONA.- RUBRICA.-  
A429 12 15

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
RADICÁNDOSE INTESTAMENTARIO A BIENES DE  
C. MARIA PAYAN AMAYA PROMOVIDO POR C.  
CLAUDIO ANTONIO COSIO AVILA. CONVÓQUESE  
CREANSE DERECHO HERENCIA, JUNTA  
HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA  
TREINTA DE AGOSTO DEL 2005. LOCAL ESTE  
JUZGADO. EXPEDIENTE 30/05.- SECRETARIO  
TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. RICARDO ROMO  
VEGA.- RUBRICA.-  
A430 12 15

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE LORETO  
BARRUEL GALVEZ. CONVÓQUESE QUIENES  
CREAN DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO  
JUICIO. JUNTA HEREDEROS 10:00 HORAS DEL  
DIA 7 DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL CINCO,  
LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO  
1269/2005.- SECRETARIA TERCERA DE  
ACUERDOS.- LIC. MARGARITA MORENO GARCIA.-  
RUBRICA.-  
A431 12 15

COPIA  
 Boletín Oficial y  
 Archivo del Estado  
 Secretaría  
 de Gobierno



JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE  
FRANCISCO JAIME MENDEZ.  
CONVÓQUENSE A QUIENES CREANSE CON  
DERECHO A HERENCIA A LA JUNTA DE  
HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS  
ONCE HORAS DEL DIA UNO DE  
SEPTIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, EN EL  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR. EXPEDIENTE  
NUMERO 1258/2005.- SECRETARIO  
TERCERO DE ACUERDO.- LIC. RICARDO  
ROMO VEGA.- UBRICA.-  
A439 12 15

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO :

EXPEDIENTE 534/2005. RADICOSE EN ESTE  
JUZGADO JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO BIENES DE NATALIA  
ALCALA MARTINEZ Y TOMAS VALDEZ  
MUÑOZ. CONVOQUESE A QUIENES SE  
CONSIDEREN CON DERECHO A HERENCIA  
Y ACREEDORES DE LA MISMA JUNTA DE  
HEREDEROS A EFECTUARSE A LAS DIEZ  
HORAS DEL TREINTA DE AGOSTO DEL DOS  
MIL CINCO.- AGUA PRIETA, SONORA, JULIO  
28 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE  
ACUERDOS.- LIC. ROSARIO OVIEL BARRON  
ALCANTAR.- RUBRICA.-  
A440 12 15

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO :

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A  
BIENES DE LA SRA. ESPERANZA GARCIA  
SANDOVAL. EXPEDIENTE 314/2005. CÍTESE  
QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHO

HERENCIA, FIN DEDUCIR DERECHO  
CORRESPONDIENTE FUNDAMENTO  
ARTICULO 771 CODIGO PROCESAL CIVIL  
SONORENSE. JUNTA DE HEREDEROS  
RESPECTIVA TENDRA LUGAR EN ESTE H.  
JUZGADO A LAS DIEZ HORAS DEL DIA UNO  
DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO.-  
PUERTO PEÑASCO, SONORA, JULIO 7 DEL  
2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE LO CIVIL.-  
LIC. MARCO ANTONIO SALCIDO NOGALES.-  
RUBRICA.-  
A441 12 15

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO :

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO  
BIENES DE LOS SEÑORES RAQU  
VALENZUELA YESCAS Y FERMIN ENCIN  
MONTIJO. EXPEDIENTE 387/2005. CITE A  
QUIENES CONSIDERENSE DERECHO  
HERENCIA FIN DEDUCIR DERECHO  
CORRESPONDIENTE FUNDAMEN  
ARTICULO 771 CODIGO PROCESAL CI  
SONORENSE. JUNTA DE HEREDEROS  
RESPECTIVA TENDRA LUGAR EN ESTE  
JUZGADO A LAS DOCE HORAS DEL D  
VEINTINUEVE DE AGOSTO DEL AÑO D  
MIL CINCO.- PUERTO PEÑASCO,  
SONORA, JULIO 5 DEL 2005.- SECRETARIO  
SEGUNDO DE PRIMERO DE LO CIVIL.- LIC.  
JAIME ORLANDO URQUIDEZ NIEBLAS.-  
RUBRICA.-  
A442 12 15



**F E D E R A L**

**TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO**

Emplazamiento a varias personas del poblado  
San Francisquito del municipio de Caborca,  
Sonora.

..... 2

**AVISOS**

**AVISOS JUDICIALES Y GENERALES:**

..... 3 a 22

**CONVOCATORIAS**

Unión de Crédito Agrícola del Yaqui, S.A. de C.V.

..... 3

**JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES**

Banco del Atlántico, S.A.

..... 4

Banca Serfín, S.A.

.....(3) 6,8,9

Banco Santander Mexicano, S.A.

..... 7

Sólida Administradora de Portafolios, S.A.

.....

Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.

.....

Lic. Uriel Francisco Durazo González

..... 8

Scotiabank inveriat, S.A.

.....(2) 8,10

Obras y Urbanización, S.A. de C.V.

..... 9

Moisés Benítez Álvarez

..... 10

**JUICIOS HIPOTECARIOS**

Banco Nacional de México, S.A.

..... 11

Bancomer, S.A.

.....

Francisco Mendoza Padilla

..... 12

Banca Serfín, S.A.

.....

Lic. María Isabel Barajas Aguilar

.....

Hipotecaria Crédito y Casa, S.A. de C.V.

.....

Lic. Carlos Humberto Rodríguez Ortiz

.....(2) 13

Hipotecaria Nacional, S.A. de C.V.

.....

Grupo Santander Mexicano, S.A.

..... 14

**JUICIO DECLARATIVOS DE PROPIEDAD**

Promovido por Heriberto Vázquez Olguín

..... 15

Promovido por María Águeda González Rangel

.....

Promovido por Juan Iñiguez Beltrán

.....

Promovido por Héctor Ernesto Rivera Cruz

.....

Promovido por Luz Gloria Pizano Rodríguez

..... 16

Promovido por Miguel Palma Parra

.....

Promovido por Rocío Isabel Melo Guendulain

.....



<b>JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO</b>	
Promovido por Hilda Midory Jaime Lete .....	17
<b>JUICIOS DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD</b>	
Promovido por María Guadalupe Sánchez Pérez .....	
<b>AVISOS NOTARIALES</b>	
Bienes de Melida Encinas Flores .....	
<b>JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS</b>	
Bienes de Paulina Rodríguez Rodríguez .....	
Bienes de Gloria Armida Moroyoqui Armenta .....	
Bienes de Alfredo Martínez Mendoza .....	18
Bienes de Ramón Ruiz Castro .....	
Bienes de Catarino Leyva Soto .....	
Bienes de Concepción Meza Verdugo y otro .....	
Bienes de Magdalena Luna Silva .....	
Bienes de María Lourdes Basaca Armenta .....	
Bienes de Gilberto Servín de la Mora Luzanilla .....	19
Bienes de Fernando R. Montaña Ortiz y otra .....	
Bienes de Isabel Jiménez García .....	
Bienes de Manuel López Noriega .....	
Bienes de Angelina Prieto Ramírez .....	
Bienes de Concepción Perla Gálvez .....	
Bienes de Sofía Mosqueda Vargas .....	
Bienes de Wenceslao Quijano Ortega y otro .....	20
Bienes de José Ramiro Milán Rodríguez .....	
Bienes de Ramón Saíz Apodaca .....	
Bienes de Cayetano Serna Ontiveros .....	
Bienes de Agustín Feliciano Vargas .....	
Bienes de Jesús Morales Marín .....	21
Bienes de Teodoro Mazón Carrasco .....	
Bienes de Ramón Olguín Barceló .....	
Bienes de María Asunción Ramírez Flores .....	
Bienes de María Payán Amaya .....	
Bienes de Loreto Burruel Gálvez .....	
Bienes de Francisco Jaime Méndez .....	22
Bienes de Natalia Alcalá Martínez y otro .....	
Bienes de Esperanza García Sandoval .....	
Bienes de Raquel Valenzuela Yescas y otro .....	