



BOLETIN OFICIAL



Organo de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora
Secretaría de Gobierno
Dirección General de Documentación y Archivo

CONTENIDO ESTATAL

Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción
Indice en la página número 91

TOMO CLXVIII
HERMOSILLO, SONORA

NUMERO 47 SECC.X
LUNES 10 DE DICIEMBRE AÑO 2001

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
MAZATAN**



COPIA SIN VALOR

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
1A	\$ 10.00

NOTAS:

1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL REGISTRO QUE APARECE
3. LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

<p>H. AYUNTAMIENTO</p> <p>ACTA CABILDO N.º _____</p> <p>FECHA: 14 AGO 01</p> <p>PRESIDENTE: _____</p> <p>SINDICO: _____</p> <p>SECRETARIO: _____</p>	<p>H. CONGRESO DEL ESTADO</p> <p>Decreto N.º 189</p> <p>FECHA: 27 AGO 01</p> <p>DIP. PRESIDENTE: _____</p> <p>DIP. SECRETARIO: _____</p> <p>DIP. SECRETARIO: _____</p>	<p>TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO</p> <p>MUNICIPIO: MAZATAN, SONORA</p> <p>POBLACION: MAZATAN, Región Catastral: 01.</p> <p>ESTADO DE SONORA</p> <p>ESCALA: 8000</p> <p>AÑO 2001</p>
---	---	--



VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION TIPO MODERNO

Calidades	R (Rústico)			C (Corriente)			E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)		
Elementos característicos Estructura Muros	Ladrillo de barro ó cemento, madera ó carrizo			Ladrillo ó block con refuerzos aislados de concreto armado			Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado			Ladrillo con refuerzos corridos de concreto armado			Ladrillo, piedra con refuerzos corridos de concreto armado		
Techos y entrepisos	Madera, lámina galvanizada ó asbesto			Vigas de madera o fierro, lámina de cartón, asbesto ó galvanizada, loseta de barro ó concreto			vigüeta y bovedilla, losa de concreto armado			Losa de concreto armado			Losa de concreto armado		
Complementos Azoteas	Cartón asfáltico ó teja			Terrado, enlosetado y mezcla de cal, arena			terrado, enlosetado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado			Terrado, enlosetado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja			Terrado, enlosetado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja		
Aplanados	No hay			Mezcla de cal mal terminados			mezcla de cal ó yeso			Mezcala de cal ó yeso			Mezcla de cal ó yeso		
Pisos	Ladrillo ó cemento			Cemento ó mosaico			Cemento pulido ó mosaico			Mosaico, cerámica, vinil			Madera, marmol		
Lambrines	Cemento pulido			Mosaico ó cemento pulido			azulejo de tipo económico			Azulejo blanco ó de color			Azulejo de color, decorado, marmol ó madera		
Ventanería	Madera, acabado rústico			Madera ó fierro, perfiles sencillos			Madera ó fierro en perfiles sencillos, aluminio natural			Madera bien terminada ó fierro en perfiles tubulares, claros medianos, aluminio natural			Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar		
Puertas	Madera, acabado rústicos			Sencillos de madera ó fierro			Madera ó fierro de tipo económico			Madera ó fierro bien terminados			Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar		
Instalaciones Sanitaria	Fosa séptica, fregadero de cemento			Muebles blancos, fregadero de lámina ó similar			Muebles blancos, fregadero de lámina esmaltada ó similar			Muebles blancos ó de color, fregadero de lámina esmaltada ó similar			Muebles de color, cocina integral		
Electrica	Visible mínima			Oculta ó visible con placas de tipo económico			Instalación oculta, placas de mediana calidad			Oculta con placas de plástico			Oculta con placas metálicas ó similares		
Diversos										Ductos de aire			Ductos de aire, teléfono		
Acabados Exteriores	Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad ó similar			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de piedra, fachaleta ó similar			Pintura de buena calidad, pastas, recubrimientos de azulejo, piedra		
Interiores	Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad ó similar			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plásticos, papel ó tapiz			Pintura de buena calidad, recubrimientos de plástico, papel tapiz, madera ó similares		
Estados de conservación	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo
Valores Por M ² en pesos	270	250	200	750	675	415	1000	900	550	1200	1080	660	1600	1440	880

Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M²
 Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos dominantes que no correspondan a las descripciones ó valores unitarios de esta tabla, serán valuados especialmente.

H. AYUNTAMIENTO ACTA DE CABILDO NO.: _____ FECHA: 19-NOV-01			H. CONGRESO DEL ESTADO NO.: 184 FECHA: 27-NOV-01			VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION MODERNA		
PRESIDENTE _____ SINDICO _____ SECRETARIO _____			DIP. PRESIDENTE _____ DIP. SECRETARIO _____ DIP. SECRETARIO _____			MUNICIPIO: MAZATAN ESTADO DE SONORA AÑO 2001		

BOLETIN OFICIAL

LUNES 10 DE DICIEMBRE AÑO 2001
Nº 47 Secc. X

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION																								
Agrícola											Industrial													
Calidades	E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)			C (Comiente)			E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)					
	Elementos característicos	Adobe, piedra, ó mixtos			Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos			Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos			Adobe, ladrillo, mixtos ó sin ellos			Ladrillo ó block			Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado			Ladrillo ó block con refuerzos corridos de concreto armado				
Estructura										Ladrillo, madera o fierro			Concreto armado ó fierro			Concreto armado ó fierro			Concreto armado ó fierro					
Muros																								
Columnas																								
Techos y entrepisos	Vigas de madera y enlosetado			Vigas de madera, enlucado ó enlosetado			Enlosetado sobre vigas de fierro ó sobre viguería de madera abundante			Vigas ó largeros de madera			Estructura de madera ó fierro en claros pequeños			Estructura de madera ó fierro en claros medianos ó grandes			Estructura metálica en grandes claros					
Complementos azoteas	Aplanado con mezcla, teja			Terrado y aplanado con mezcla ó tejas			Aplanado con mezcla ó teja			Lámina galvanizada, asbesto o teja			Lámina galvanizada ó asbesto			Lámina galvanizada ó asbesto			Lámina galvanizada, asbesto estructural					
aplanados	De mezcla o yeso, mal terminados			De mezcla ó yeso			De mezcla ó yeso con motivos decorativos						Mezcla mal terminada ó sin aplanar			Mezcla ó yeso			Mezcla ó yeso					
Pisos	De cemento pulido ó de ladrillo			Cemento, mosaico económico ó similar			De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto			Ladrillo ó cemento			Cemento			Cemento pulido ó mosaico			Mosaico de buena calidad, loseta asfáltica, pisos de cemento con acabado especial ó similares					
Lambrines	De cemento			De cemento ó mosaico			De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto									Cemento pulido ó mosaico			Azulejo ó mosaico					
Ventanería	De madera de tipo económicos, algunas de ellas con rejas de fierro sencillo			De madera de mediana calidad, algunas con rejas de fierro			De madera de buena calidad con rejas decorativas de fierro forjado						Madera ó fierro, perfiles sencillos			Fierro en perfiles sencillos								
Puertas	De madera de tipo económico, entabladas ó similar			De madera de tipo medio, entabladas ó similar			De madera de buena calidad, entabladas ó similar						Sencillos de madera ó fierro			Madera ó fierro de tipo económico			Madera, fierro ó aluminio					
Instalaciones Sanitaria	Muebles de baño económicos, fregadero de material pulido de cemento ó similar			Muebles de baño de mediana calidad, fregadero de granito ó similar			Muebles de baño de buena calidad, fregadero porcelanizado ó de material forrado de azulejo ó similar			No hay ó mínima			Muebles de tipo económico			Muebles de tipo económico			Muebles de buena calidad					
Eléctrica	Visible con placas de tipo económico			Oculta ó visible con placas de mediana calidad			Oculta ó visible con placas de buena calidad			Visible, mínima			Visible con placas de tipo económico			Visible con placas de tipo económico			Oculta con iluminación profusa					
Diversos																						Ductos de aire		
Acabados exteriores	Pintura a la cal de tipo económico			Pintura de mediana calidad, recubrimiento de piedra ó similar			Piedras labradas, trabajos ornamentales, pastas ó pintura de buena calidad			Muros aparentes ó pintura comiente			Pintura de tipo económico, sin pintar			Pintura de mediana calidad ó muros aparentes			Pintura de buena calidad, muros aparentes, algunos recubrimientos					
Interiores	Pintura a la cal de tipo económico			Pintura de mediana calidad			Pintura de buena calidad, falsos plafones			Muros aparentes ó pintura comiente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad, algunos plafones			Pintura de buena calidad, plafones de yeso de materiales prefabricados					
Estados de conservación	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo
Valores Por M2 en pesos	500	450	275	700	630	385	800	720	440	100	90	55	300	270	165	850	765	470	1400	1260	770			

Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M2

H. AYUNTAMIENTO ACTA DE CABILDO NO. _____ FECHA: _____										CONGRESO DEL ESTADO ACTA NO. _____ FECHA: 27-NOV-01										TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION					
PRESIDENTE		SINDICO		SECRETARIO		DIP. PRESIDENTE		DIP. SECRETARIO		DIP. SECRETARIO		MUNICIPIO: MAZATAN ESTADO DE SONORA AÑO 2001													

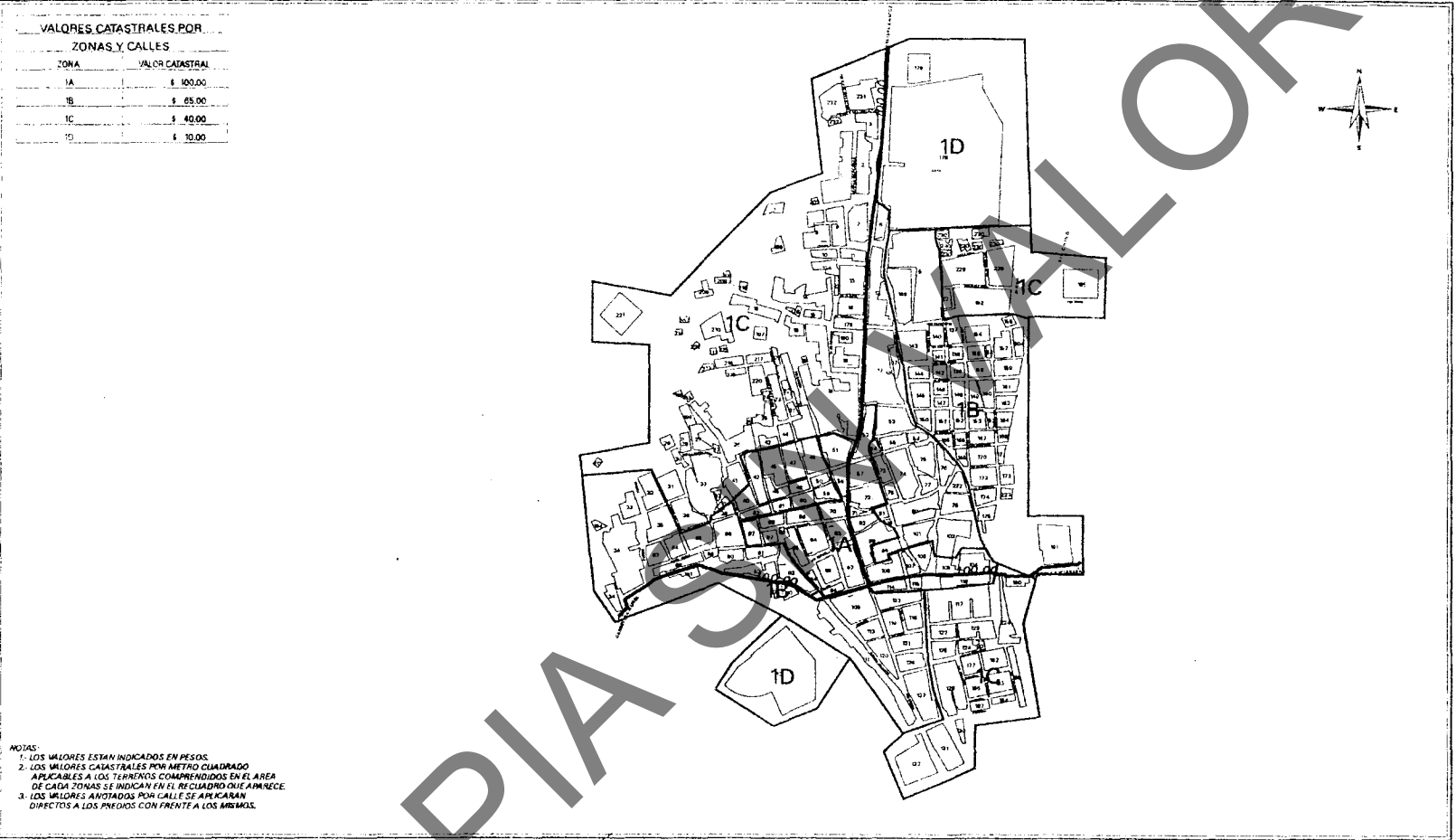
TABLA GENERAL DE VALORES UNITARIOS POR HECTAREA PARA PREDIOS RURALES

CLASIFICACION	CATEGORIA	CLASE	CLAVE	CONCEPTO	VALOR CASTRAL
TERRENOS ABIERTOS AL CULTIVO:					
a) Riego por Gravedad	1ra.	1ra.	1/1	Distrito de riego con derecho a agua de presa regularmente	30,000
	2da.	1ra.	1/2	Con derecho a agua de presa ó rio irregularmente aún dentro de distritos	15,000
b) Riego por Bombeo	1ra.	2da.	1/3	Con riego mecánico con pozo de poca profundidad (100 pies max.)	12,000
	2da.	2da.	1/4	Con riego mecánico con pozo profundo (mas de 100 pies)	8,000
c) Riego por Temporal	Unica	Unica	1/5	Depende para su irrigacion de la eventualidad de precipitaciones	1,500
TERRENOS DE AGOSTADERO:					
Agostadero	1ra.	ago	2/1	Praderas naturales	1,200
	2da.	ago	2/2	Que fueron mejorados para pastoreo en base a técnicas	600
	3ra.		2/3	Zonas semidesérticas de bajo rendimiento como terrenos de agostadero	300
H. AYUNTAMIENTO		H. CONGRESO DEL ESTADO		VALORES UNITARIOS DE TERRENO POR Ha.	
ACTA DE CABILDO NO.:		FECHA: 17-NOV-01		NO. 184	
PRESIDENTE		SINDICO		SECRETARIO	
DIP. PRESIDENTE		DIP. SECRETARIO		DIP. SECRETARIO	
				MUNICIPIO: MAZATAN ESTADO DE SONORA AÑO 2001	

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
MOCTEZUMA**



COPIA SIN VALOR



H. AYUNTAMIENTO

ACTA CABILDO N° 34 FECHA: 12 DE NOVIEMBRE 2001

[Signature] *[Signature]* *[Signature]*

PRESIDENTE SINDICO SECRETARIO

H. CONGRESO DEL ESTADO

DELEGADO N° 185 FECHA: 27 DE NOVIEMBRE 2001

[Signature] *[Signature]* *[Signature]*

DIP. PRESIDENTE DIP. SECRETARIO DIP. SECRETARIO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: MOCTEZUMA, SONORA

POBLACION: MOCTEZUMA, Región Catastral: 01

ESTADO DE SONORA ESCALA: 12000 AÑO 2001

COPY VALOR

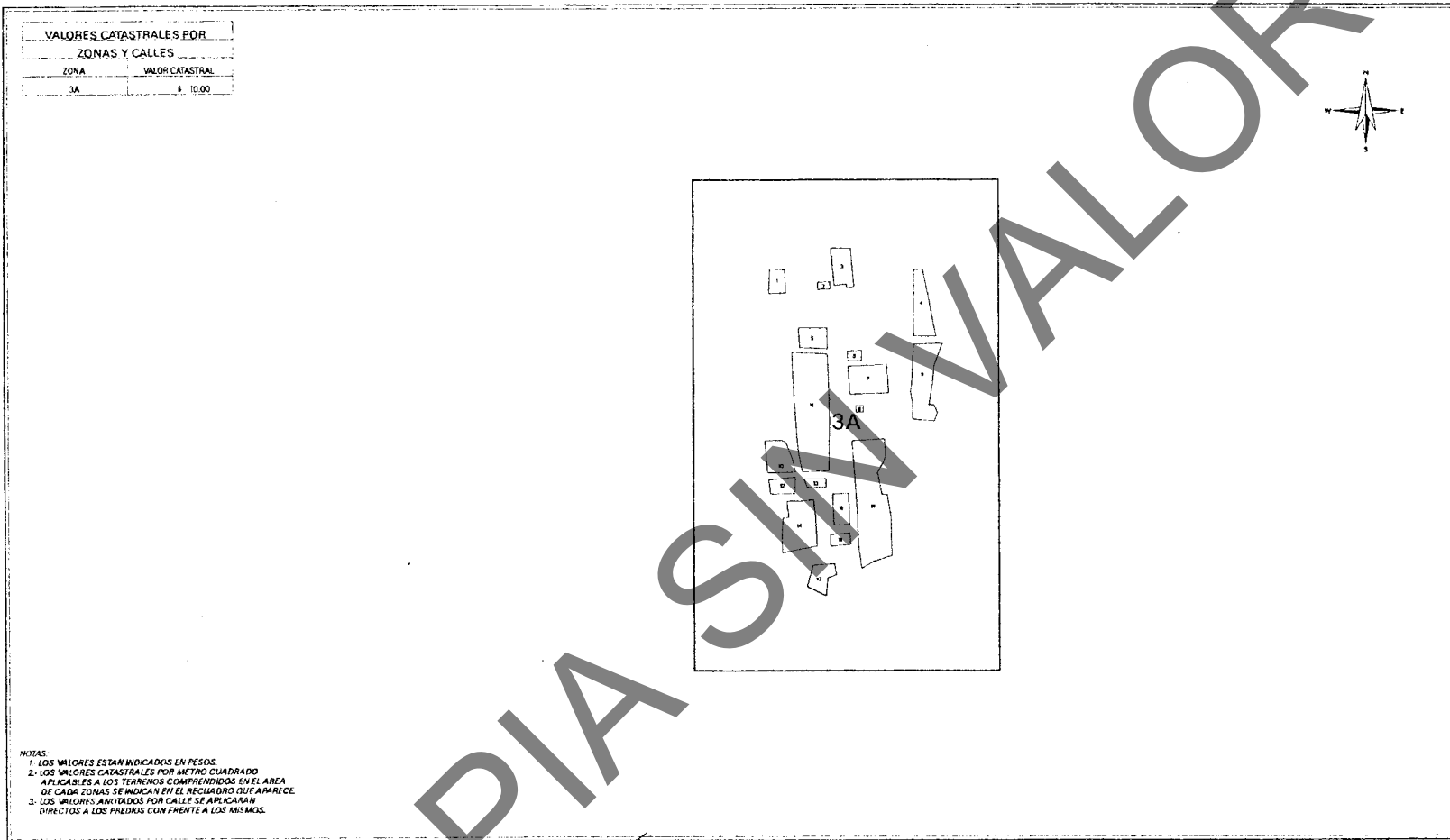
VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
2A	8.10.00

NOTAS:
1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
3. LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PRECIOS CON FRENTE A LOS ANENOS.

H. AYUNTAMIENTO
ACTA CABILDO No. 24 FECHA: 12-NOV-01
PRESIDENTE: [Signature] SINDICO: [Signature] SECRETARIO: [Signature]

H. CONGRESO DEL ESTADO
DIP. CPO No. 185 FECHA: 21-NOV-01
DIP. PRESIDENTE: [Signature] DIP. SECRETARIO: [Signature]

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
MUNICIPIO: MOCTEZUMA, SONORA
POBLACION: CUE SAN PATRICIO DE LA M, Región Catastral: 02
ESTADO DE SONORA ESCALA: 8000 AÑO 2001

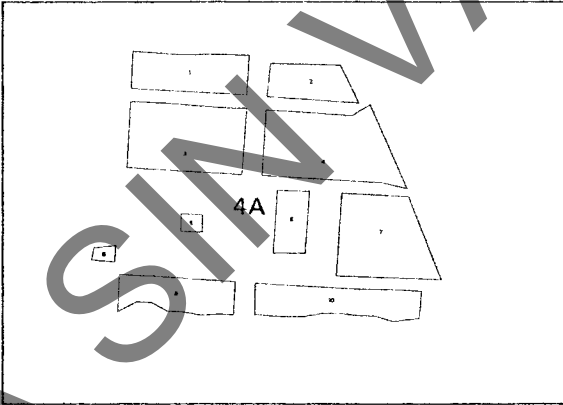


VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
3A	\$ 10.00




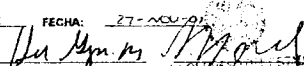
- NOTAS:
1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE AMPARECE.
 3. LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO ACTA CABILDO No. <u>24</u> FECHA: <u>22-NOV-2001</u> PRESIDENTE: _____ SINDICO: _____ SECRETARIO: _____			H. CONGRESO DEL ESTADO DOCUMENTO No. <u>185</u> FECHA: <u>21-NOV-01</u> DIP. PRESIDENTE: _____ DIP. SECRETARIO: _____ DIP. SECRETARIO DE SONORA: _____			TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO MUNICIPIO: MOCTEZUMA, SONORA POBLACION: CUE SAN CLEMENTE TERAPA, Región Catastral: 03 ESTADO DE SONORA ESCALA: 5000 AÑO 2001		
--	--	--	---	--	--	--	--	--

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
4A	\$ 10.00



NOTAS:
1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUILDRIO QUE APARECE
3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PRECIOS CON FRENTE A LOS MISAMOS.

H. AYUNTAMIENTO		H. CONGRESO DEL ESTADO		TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO	
ACTA C. BILDO No. <u>24</u>	FECHA: <u>22 NOV-2001</u>	DECRETO No. <u>1RS</u>	FECHA: <u>27-NOV-01</u>	MUNICIPIO: MOCTEZUMA, SONORA	
PRESIDENTE: 	SINDICO: 	DIP. PRESIDENTE: 	DIP. SECRETARIO: 	POBLACION: CUE EL LLANO, Región Catastral: 04	
				ESTADO DE SONORA	ESCALA: 5000 AÑO 2001

COPIA SIN VALOR



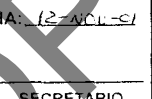
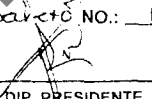
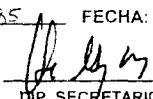
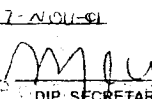
VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION TIPO MODERNO															
Calidades	R (Rústico)			C (Corriente)			E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)		
	Elementos característicos Estructura Muros	Ladrillo de barro ó cemento, madera ó carrizo			Ladrillo ó block con refuerzos aislados de concreto armado			Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado			Ladrillo con refuerzos corridos de concreto armado			Ladrillo, piedra con refuerzos corridos de concreto armado	
Techos y entrepisos	Madera, lámina galvanizada ó asbesto			Vigas de madera o fierro, lámina de cartón, asbesto ó galvanizada, loseta de barro ó concreto			Vigueta y bovedilla, losa de concreto armado			Losa de concreto armado			Losa de concreto armado		
Complementos Azoteas	Cartón asfáltico ó teja			Terrado, enlosado y mezcla de cal, arena			Terrado, enlosado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado			Terrado, enlosado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja			Terrado, enlosado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja		
Aplanados	No hay			Mezcla de cal mal terminados			Mezcla de cal o yeso			Mezcla de cal ó yeso			Mezcla de cal ó yeso		
Pisos	Ladrillo ó cemento			Cemento ó mosaico			Cemento pulido ó mosaico			Mosaico, cerámica, vinil			Madera, marmol		
Lambrines	Cemento pulido			Mosaico ó cemento pulido			Azulejo de tipo económico			Azulejo blanco ó de color			Azulejo de color, decorado, marmol ó madera		
Ventanería	Madera, acabado rústico			Madera ó fierro, perfiles sencillos			Madera ó fierro en perfiles sencillos, aluminio natural			Madera bien terminada ó fierro en perfiles tubulares, claros medianos, aluminio natural			Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar		
Puertas	Madera, acabado rústicos			Sencillas de madera ó fierro			Madera ó fierro de tipo económico			Madera ó fierro bien terminados			Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar		
Instalaciones Sanitaria	Fosa séptica, fregadero de cemento			Muebles blancos, fregadero de lámina ó similar			Muebles blancos, fregadero de lámina esmaltada ó similar			Muebles blancos ó de color, fregadero de lámina esmaltada ó similar			Muebles de color, cocina integral		
Electrica	Visible mínima			Oculta ó visible con placas de tipo económico			Instalación oculta, placas de mediana calidad			Oculta con placas de plástico			Oculta con placas metálicas ó similares		
Diversos										Ductos de aire			Ductos de aire, teléfono		
Acabados Exteriores	Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad ó similar			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de piedra, fachaleta ó similar			Pintura de buena calidad, pastas, recubrimientos de azulejo, piedra		
Interiores	Muros aparentes o pintura corriente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad ó similar			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plásticos, papel o tapiz			Pintura de buena calidad, recubrimientos de plástico, papel tapiz, madera ó similares		
Estados de conservación	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo
Valores Por M2 en pesos	300	250	180	850	600	480	1200	850	600	1750	1320	900	2150	1720	1100
Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos dominantes que no correspondan a las descripciones ó valores unitarios de esta tabla, serán valuados especialmente.															
Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M2															
VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION MODERNA															
H. AYUNTAMIENTO				H. CONGRESO DEL ESTADO								MUNICIPIO: MOCTEZUMA ESTADO DE SONORA			
ACTA DE CABILDO NO.: 24				FECHA: 12-NOV-2001				DOCUMENTO NO.: 155				FECHA: 27-NOV-01			
PRESIDENTE				DIP. PRESIDENTE				DIP. SECRETARIO				DIP. SECRETARIO			
SINDICO				SECRETARIO								AÑO 2001			

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION																					
Calidades	Anúguo						Industrial														
	E (Económico)		M (Medio)		S (Superior)		C (Corriente)		E (Económico)		M (Medio)		S (Superior)								
Elementos característicos	Adobe, piedra, ó mixtos						Adobe, ladrillo ó mixtos						Adobe, ladrillo, mixtos ó sin ellos								
Estructura	Adobe, piedra, ó mixtos						Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos						Ladrillo ó block								
Muros	Adobe, piedra, ó mixtos						Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos						Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado								
Columnas													Ladrillo, madera ó fierro								
Techos y entrepisos	Vigas de madera y enlosado						Vigas de madera, enlucado ó enlosado						Enlucado sobre vigas de fierro ó sobre vigería de madera abundante								
Complementos azoteas	Aplanado con mezcla, teja						Terrado y aplanado con mezcla ó tejas						Aplanado con mezcla ó teja								
aplados	De mezcla ó yeso, mal terminados						De mezcla ó yeso						De mezcla ó yeso con motivos decorativos								
Pisos	De cemento pulido ó de ladrillo						Cemento, mosaico económico ó similar						De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto								
Lambrines	De cemento						De cemento ó mosaico						De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto								
Ventanería	De madera de tipo económicos, algunas de ellas con rejas de fierro sencillo						De madera de mediana calidad, algunas con rejas de fierro						De madera de buena calidad con rejas decorativas de fierro forjado								
Puertas	De madera de tipo económico, entabladas ó similar						De madera de tipo medio, entabladas ó similar						De madera de buena calidad, entabladas ó similar								
Instalaciones Sanitaria	Muebles de baño económicos, fregadero de material pulido ó cemento ó similar						Muebles de baño de mediana calidad, fregadero de granito ó similar						Muebles de baño de buena calidad, fregadero porcelanizado ó de material forrado de azulejo ó similar								
Eléctrica	Visible con placas de tipo económico						Oculta ó visible con placas de mediana calidad						Oculta ó visible con placas de buena calidad								
Diversos													Visible, mínima								
Acabados exteriores	Pintura a la cal de tipo económico						Pintura de mediana calidad, recubrimiento de piedra ó similar						Piedras labradas, trabajos ornamentales, pastas ó pintura de buena calidad								
Interiores	Pintura a la cal de tipo económico						Pintura de mediana calidad						Pintura de buena calidad, falsos plafones								
Muros aparentes ó pintura corriente	Muros aparentes ó pintura corriente						Muros aparentes ó pintura corriente						Muros aparentes ó pintura corriente								
Pintura de tipo económico, sin pintar	Pintura de tipo económico, sin pintar						Pintura de tipo económico, sin pintar						Pintura de tipo económico, sin pintar								
Pintura de mediana calidad ó muros aparentes	Pintura de mediana calidad ó muros aparentes						Pintura de mediana calidad ó muros aparentes						Pintura de mediana calidad ó muros aparentes								
Pintura de buena calidad, muros aparentes, algunos recubrimientos	Pintura de buena calidad, muros aparentes, algunos recubrimientos						Pintura de buena calidad, muros aparentes, algunos recubrimientos						Pintura de buena calidad, muros aparentes, algunos recubrimientos								
Pintura de buena calidad, plafones de yeso de materiales prefabricados	Pintura de buena calidad, plafones de yeso de materiales prefabricados						Pintura de buena calidad, plafones de yeso de materiales prefabricados						Pintura de buena calidad, plafones de yeso de materiales prefabricados								
Estados de conservacion	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo			
Valores Por M2 en pesos	600	420	300	1300	900	650	1700	1300	850	400	350	200	700	490	350	800	580	400	1200	1080	700

Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservacion a que corresponde su valor por M2

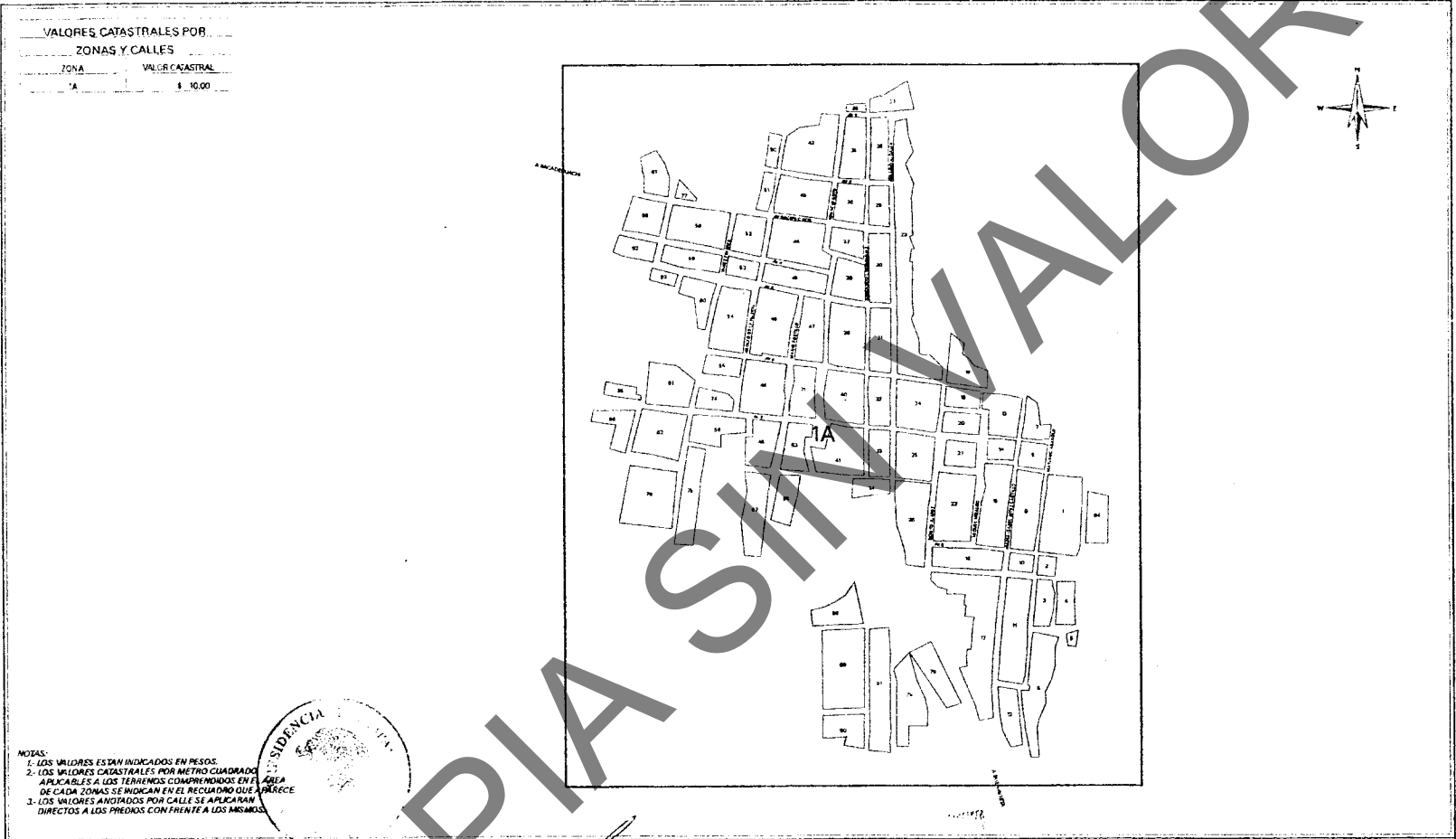
H. AYUNTAMIENTO ACTA DE CABILDO NO.: 24 FECHA: 12-NOV-01 PRESIDENTE: [Firma] SINDICO: [Firma] SECRETARIO: [Firma]			H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO NO.: 165 FECHA: 27-NOV-01 DIP. PRESIDENTE: [Firma] DIP. SECRETARIO: [Firma] DIP. SECRETARIO: [Firma]			TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION MUNICIPIO: MOCTEZUMA ESTADO DE SONORA AÑO 2001		
---	--	--	---	--	--	---	--	--

TABLA GENERAL DE VALORES UNITARIOS POR HECTAREA PARA PREDIOS RURALES

CLASIFICACION	CATEGORIA	CLASE	CLAVE	CONCEPTO	VALOR CATASTRAL
TERRENOS ABIERTOS AL CULTIVO:					
a) Riego por Gravedad	1ra.	1ra	1/1	Distrito de riego con derecho a agua de presa regularmente	30,000
	2da.	1ra.	1/2	Con derecho a agua de presa ó rio irregularmente aun dentro de distritos	15,000
b) Riego por Bombeo	1ra.	2da.	1/3	Con riego mecánico con pozo de poca profundidad (100 pies max.)	12,000
	2da.	2da.	1/4	Con riego mecánico con pozo profundo (mas de 100 pies)	8,000
c) Riego por Temporal	Unica	Unica	1/5	Depende para su irrigación de la eventualidad de precipitaciones	1,500
TERRENOS DE AGOSTADERO:					
Agostadero	1ra.	ago	2/1	Praderas naturales	1,200
	2da.	ago	2/2	Que fueron mejorados para pastoreo en base a técnicas	600
	3ra	ago	2/3	Zonas semidesérticas de bajo rendimiento como terrenos de agostadero	300
H. AYUNTAMIENTO			H. CONGRESO DEL ESTADO		
ACTA DE CABILDO NO.: <u>24</u> FECHA: <u>12-NOV-01</u>			DOCUMENTO NO.: <u>185</u> FECHA: <u>27-NOV-01</u>		
 PRESIDENTE	 SÍNDICO	 SECRETARIO	 DIP. PRESIDENTE	 DIP. SECRETARIO	 DIP. SECRETARIO
VALORES UNITARIOS DE TERRENO POR Ha.					MUNICIPIO: MOCTEZUMA ESTADO DE SONORA AÑO 2001

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
NACORI CHICO**

COPIA SIMULADOR



H. AYUNTAMIENTO

ACTA CABILDO No. 20 FECHA: 10 de Diciembre 2001

PRESIDENTE: SINDICO: SECRETARIO:

H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETADO 187 FECHA: 27 de Julio 2001

DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO: SIP. SECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: NACORI CHICO, SONORA


POBLACION: NACORI CHICO, Región Catastral: 01

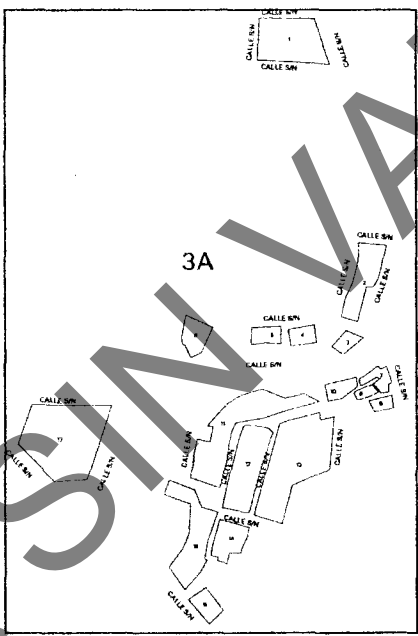
ESTADO DE SONORA ESCALA: 6000 AÑO 2001

COPIA SIN VALOR

<p>VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES</p> <table border="1"><tr><td>ZONA</td><td>VALOR CATASTRAL</td></tr><tr><td>2A</td><td>10.00</td></tr></table>	ZONA	VALOR CATASTRAL	2A	10.00	
ZONA	VALOR CATASTRAL				
2A	10.00				
<p>NOTAS: 1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS. 2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENIOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE AMPARA. 3. LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PRECIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.</p>					
<p>H. AYUNTAMIENTO</p> <p>ACTA CABILDO No. <u>20</u> FECHA: <u>16/12/01</u></p> <p>PRESIDENTE: _____ SINDICO: _____ SECRETARIO: _____</p>	<p>H. CONGRESO DEL ESTADO</p> <p>DECRETO No. <u>187</u> FECHA: <u>27-AGO-01</u></p> <p>DIP. PRESIDENTE: _____ DIP. SECRETARIO: _____</p>	<p>TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO</p> <p>MUNICIPIO: NACORI CHICO, SONORA POBLACION: MESA DE TRES RIOS, Región Catastral: 02 ESTADO DE SONORA ESCALA: 1:1000 AÑO 2001</p>			

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES		
ZONA	VALOR CATASTRAL	
3A	\$ 10.00	








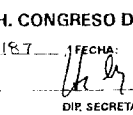
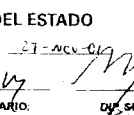


3A

NOTAS:

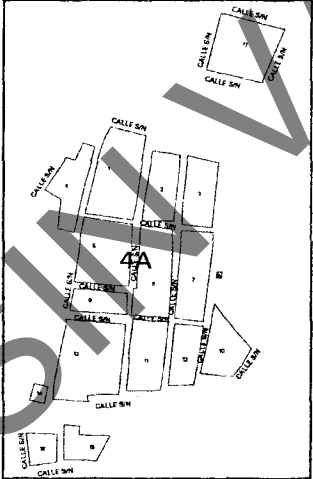
1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENIOS COMPARTIDOS EN LA AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE SE ENCUENTRA DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTES A LOS PREDIOS.



<p style="text-align: center;">H. AYUNTAMIENTO</p> <p>ACTA CABILDO N.º <u>5</u> FECHA: <u>Nov. 11. 2001</u></p> <p>    </p> <p> <small>PRESIDENTE SINDICO SECRETARIO</small> </p>	<p style="text-align: center;">H. CONGRESO DEL ESTADO</p> <p>DECRETO N.º <u>187</u> FECHA: <u>27-NOV-01</u></p> <p>    </p> <p> <small>DIP. PRESIDENTE DIP. SECRETARIO DIP. SECRETARIO ESTADO</small> </p>	<p style="text-align: center;">TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO</p> <p>MUNICIPIO: NACORI CHICO, SONORA</p> <p>POBLACION: TECORINAME, Región Catastral: 03</p> <p>ESTADO DE SONORA ESCALA: 5000 AÑO 2001</p>
--	--	---

COPIA SIN VALOR

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
4A	\$ 19.00


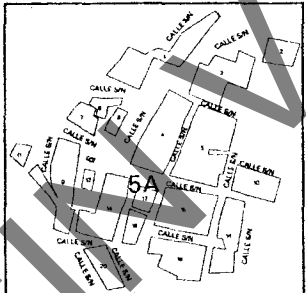



NOTAS:
1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE ADYACE A LOS VALORES ANOTADOS POR CALLES APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENO A LOS PREDIOS.

H. AYUNTAMIENTO
ACTA CABILDADA No. 20 FECHA: 27-NOV-01
PRESIDENTE: SINDICO: SECRETARIO:

H. CONGRESO DEL ESTADO
DECRETO No. 187 FECHA: 27-NOV-01
DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO: DIP. SECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
MUNICIPIO: NACORÍ CHICO, SONORA
POBLACION: CUE EL SAUZ, Región Catastral: 04
ESTADO DE SONORA ESCALA: 5000 AÑO 2001

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES. ZONA VALOR CATASTRAL 5A \$ 10.00		
		
		
NOTAS: 1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS. 2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL REGULA PRODUCCION DE VALORES. 3. LOS VALORES ANOTADOS POR CALLES SE APLICAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.		
 <p>H. AYUNTAMIENTO</p> ACTA CABILDO No. 161 FECHA: 10/12/01 PRESIDENTE: SINDICO: SECRETARIO:	<p>H. CONGRESO DEL ESTADO</p> DECRETO No. 187 FECHA: 27-NOV-01 DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO: DIP. SECRETARIO:	<p>TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO</p> MUNICIPIO: NACORI CHICO, SONORA POBLACION: CUE BELLA VISTA, Región Catastral: 05. ESTADO DE SONORA ESCALA: 5000 AÑO 2001

COPIA SIN VALOR

VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION TIPO MODERNO

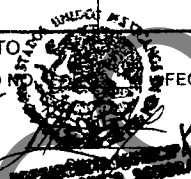
Calidades	R (Rústico)			C (Comerte)			E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)		
	Elementos característicos Estructura Muros	Ladrillo de barro ó cemento, madera ó carrizo			Ladrillo ó block con refuerzos aislados de concreto armado			Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado			Ladrillo con refuerzos corridos de concreto armado			Ladrillo, piedra con refuerzos corridos de concreto armado	
Techos y entrepisos	Madera, lámina galvanizada ó asbesto			Vigas de madera ó fierro, lámina de cartón, asbesto ó galvanizada, loseta de barro ó concreto			Vigueta y bovedilla, losa de concreto armado			Losa de concreto armado			Losa de concreto armado		
Complementos Azoteas	Cartón asfáltico ó teja			Terrado, enlosado y mezcla de cal, arena			terrado, enlosado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado			Terrado, enlosado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja			Terrado, enlosado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja		
Aplanados	No hay			Mezcla de cal mal terminados			mezcla de cal ó yeso			Mezcla de cal ó yeso			Mezcla de cal ó yeso		
Pisos	Ladrillo ó cemento			Cemento ó mosaico			Cemento pulido ó mosaico			Mosaico, cerámica, vinil			Madera, marmol		
Lambrines	Cemento pulido			Mosaico ó cemento pulido			azulejo de tipo económico			Azulejo blanco ó de color			Azulejo de color, decorado, marmol ó madera		
Ventanería	Madera, acabado rústico			Madera ó fierro, perfiles sencillos			Madera ó fierro en perfiles sencillos, aluminio natural			Madera bien terminada ó fierro en perfiles tubulares, claros medianos, aluminio natural			Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar		
Puertas	Madera, acabado rústico			Sencillos de madera ó fierro			Madera ó fierro de tipo económico			Madera ó fierro bien terminados			Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar		
Instalaciones Sanitaria	Fosa séptica, fregadero de cemento			Muebles blancos, fregadero de lámina ó similar			Muebles blancos, fregadero de lámina esmaltada ó similar			Muebles blancos ó de color, fregadero de lámina esmaltada ó similar			Muebles de color, cocina integral		
Electrica	Visible minima			Oculta ó visible con placas de tipo económico			Instalación oculta, placas de mediana calidad			Oculta con placas de plástico			Oculta con placas metálicas ó similares		
Diversos										Ductos de aire			Ductos de aire, teléfono		
Acabados Exteriores	Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad ó similar			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de piedra, fachaleta ó similar			Pintura de buena calidad, pastas, recubrimientos de azulejo, piedra		
Interiores	Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad ó similar			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plásticos, papel ó tapiz			Pintura de buena calidad, recubrimientos de plástico, papel tapiz, madera ó similares		
Estados de conservación	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo
Valores Por M2 en pesos	270	250	150	750	675	415	1000	900	550	1200	1080	660	1600	1440	880
Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M2															
Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos dominantes que no correspondan a las descripciones de esta tabla, serán valuados especialmente.															
H. AYUNTAMIENTO ACTA DE CABILDONº 20 PRESIDENTE: [Firma] SECRETARIO: [Firma]				H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO Nº: 187 DIP. PRESIDENTE: [Firma] DIP. SECRETARIO: [Firma] DIP. SECRETARIO: [Firma]				VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION MODERNA MUNICIPIO: NACORI CHICO ESTADO DE SONORA AÑO 2001							

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION																								
Rústico										Industrial														
Calidades	E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)			C (Corriente)			E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)					
Elementos característicos	Adobe, piedra, ó mixtos			Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos			Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos			Adobe, ladrillo, mixtos ó sin ellos			Ladrillo ó block			Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado			Ladrillo ó block con refuerzos corridos de concreto armado					
Estructura Muros																								
Columnas										Ladrillo, madera o fierro			Concreto armado ó fierro			Concreto armado ó fierro			Concreto armado ó fierro					
Techos y entrepisos	Vigas de madera y enlosado			Vigas de madera, enlucado ó enlosado			Enlosado sobre vigas de fierro ó sobre vigueta de madera abundante			Vigas ó largeros de madera			Estructura de madera ó fierro en claros pequeños			Estructura de madera ó fierro en claros medianos ó grandes			Estructura metálica en grandes claros					
Complementos azoteas	Aplanado con mezcla, teja			Terrado y aplanado con mezcla ó tejas			Aplanado con mezcla ó teja			Lámina galvanizada, asbesto ó teja			Lámina galvanizada ó asbesto			Lámina galvanizada ó asbesto			Lámina galvanizada, asbesto estructural					
aplanados	De mezcla o yeso, mal terminados			De mezcla ó yeso			De mezcla ó yeso con molivos decorativos						Mezcla mal terminada ó sin aplanar			Mezcla ó yeso			Mezcla ó yeso					
Pisos	De cemento pulido o de ladrillo			Cemento, mosaico económico ó similar			De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto			Ladrillo ó cemento			Cemento			Cemento pulido ó mosaico			Mosaico de buena calidad, loseta asfáltica, pisos de cemento con acabado especial ó similares					
Lambrines	De cemento			De cemento ó mosaico			De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto									Cemento pulido ó mosaico			Azulejo ó mosaico					
Ventanería	De madera de tipo económicos, algunas de ellas con rejas de fierro sencillo			De madera de mediana calidad, algunas con rejas de fierro			De madera de buena calidad con rejas decorativas de fierro forjado						Madera ó fierro, perfiles sencillos			Fierro en perfiles sencillos								
Puertas	De madera de tipo económico, entabladas ó similar			De madera de tipo medio, entabladas ó similar			De madera de buena calidad, entabladas ó similar						Sencillas de madera ó fierro			Madera ó fierro de tipo económico			Madera, fierro ó aluminio					
Instalaciones Sanitaria	Muebles de baño económicos, fregadero de material pulido de cemento ó similar			Muebles de baño de mediana calidad, fregadero de granito ó similar			Muebles de baño de buena calidad, fregadero porcelanizado ó de material forjado de azulejo ó similar			No hay ó mínima			Muebles de tipo económico			Muebles de tipo económico			Muebles de buena calidad					
Eléctrica	Visible con placas de tipo económico			Oculta ó visible con placas de mediana calidad			Oculta ó visible con placas de buena calidad			Visible, mínima			Visible con placas de tipo económico			Visible con placas de tipo económico			Oculta con iluminación profusa					
Diversos																			Ductos de aire					
Acabados exteriores	Pintura a la cal de tipo económico			Pintura de mediana calidad, recubrimiento de piedra ó similar			Piedras labradas, trabajos ornamentales, pastas ó pintura de buena calidad			Muros aparentes ó pintura comente			Pintura de tipo económico, sin pintar			Pintura de mediana calidad ó muros aparentes			Pintura de buena calidad, muros aparentes, algunos recubrimientos					
Interiores	Pintura a la cal de tipo económico			Pintura de mediana calidad			Pintura de buena calidad, falsos plafones			Muros aparentes ó pintura comente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad, algunos plafones			Pintura de buena calidad, plafones de yeso ó materiales prefabricados					
Estados de conservación	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo
Valores Por M2 en pesos	500	450	275	700	630	385	800	720	440	100	90	55	300	270	165	850	765	470	1400	1260	770			

Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M2

H. AYUNTAMIENTO						H. CONGRESO DEL ESTADO						TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION					
ACTA DE CABILDO NO.: 20						DECRETO NO.: 187						MUNICIPIO: NACORI CHICO					
FECHA: 13/12/2001						FECHA: 27/11/2001						ESTADO DE SONORA					
PRESIDENTE		SINDICO		SECRETARIO		DIP. PRESIDENTE		DIP. SECRETARIO		DIP. SECRETARIO		AÑO 2001					

TABLA GENERAL DE VALORES UNITARIOS POR HECTAREA PARA PREDIOS RURALES

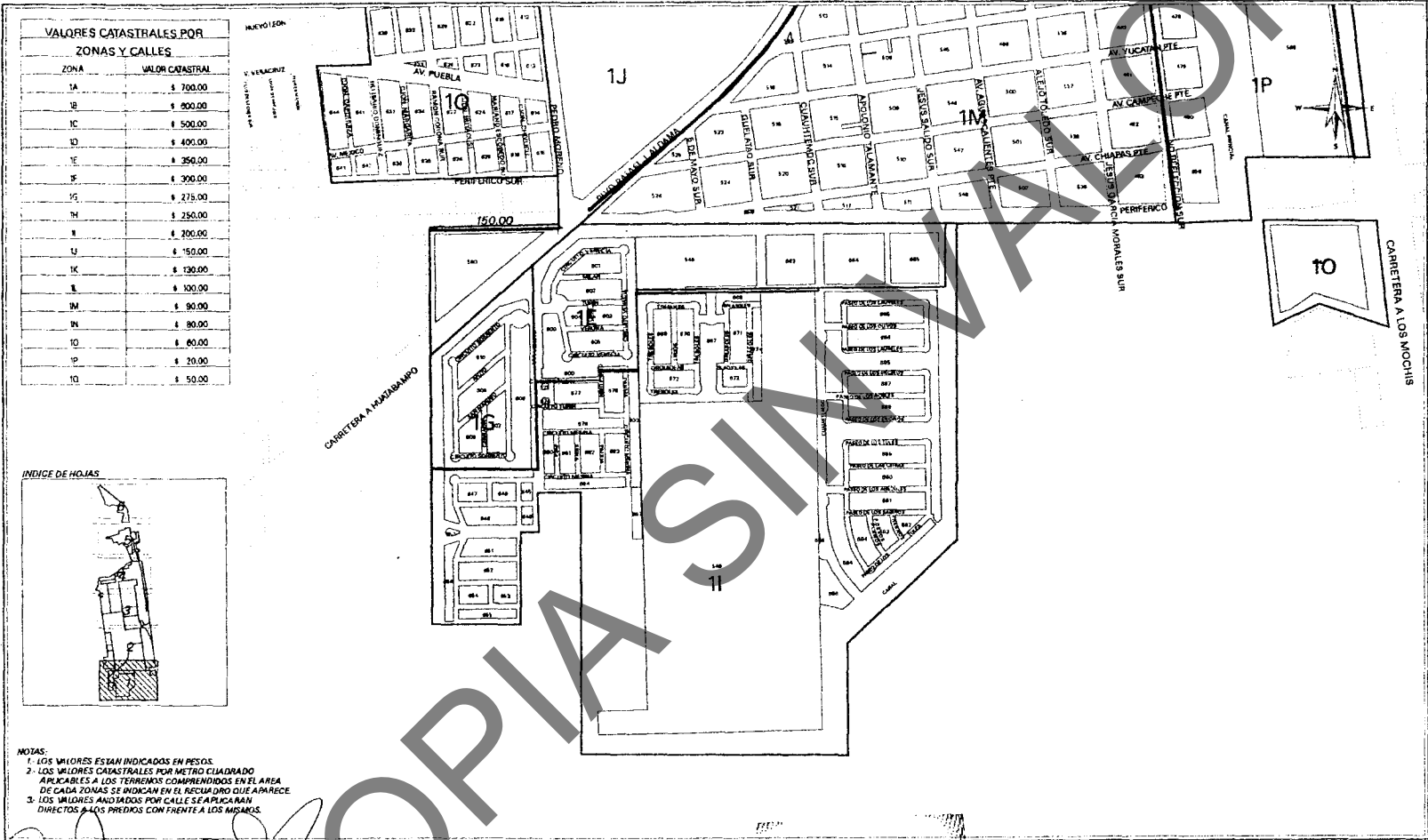
CLASIFICACION	CATEGORIA	CLASE	CLAVE	CONCEPTO	VALOR CATASTRAL	
TERRENOS ABIERTOS AL CULTIVO:						
a) Riego por Gravedad	1ra.	1ra.	1/1	Distrito de riego con derecho a agua de presa regularmente	30,000	
	2da.	1ra.	1/2	Con derecho a agua de presa ó rio irregularmente aún dentro de distritos	15,000	
b) Riego por Bombeo	1ra.	2da.	1/3	Con riego mecánico con pozo de poca profundidad (100 pies max.)	12,000	
	2da.	2da.	1/4	Con riego mecánico con pozo profundo (mas de 100 pies)	8,000	
c) Riego por Temporal	Unica	Unica	1/5	Depende para su irrigación de la eventualidad de precipitaciones	1,500	
TERRENOS DE AGOSTADERO:						
Agostadero	1ra.	ago	2/1	Praderas naturales	1,200	
	2da.	ago	2/2	Que fueron mejorados para pastoreo en base a técnicas	600	
	3ra.	ago	2/3	Zonas semidesérticas de bajo rendimiento como terrenos de agostadero	300	
H. AYUNTAMIENTO ACTA DE CABILDO NO. _____ PRESIDENTE _____ SECRETARIO _____ 			H. CONGRESO DEL ESTADO SECRETO NO.: 187 FECHA: 27-NOV-01 DIP. PRESIDENTE _____ DIP. SECRETARIO _____ DIP. SECRETARIO _____			VALORES UNITARIOS DE TERRENO POR Ha. MUNICIPIO: NACORI CHICO ESTADO DE SONORA AÑO 2001

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

NAVOJOA



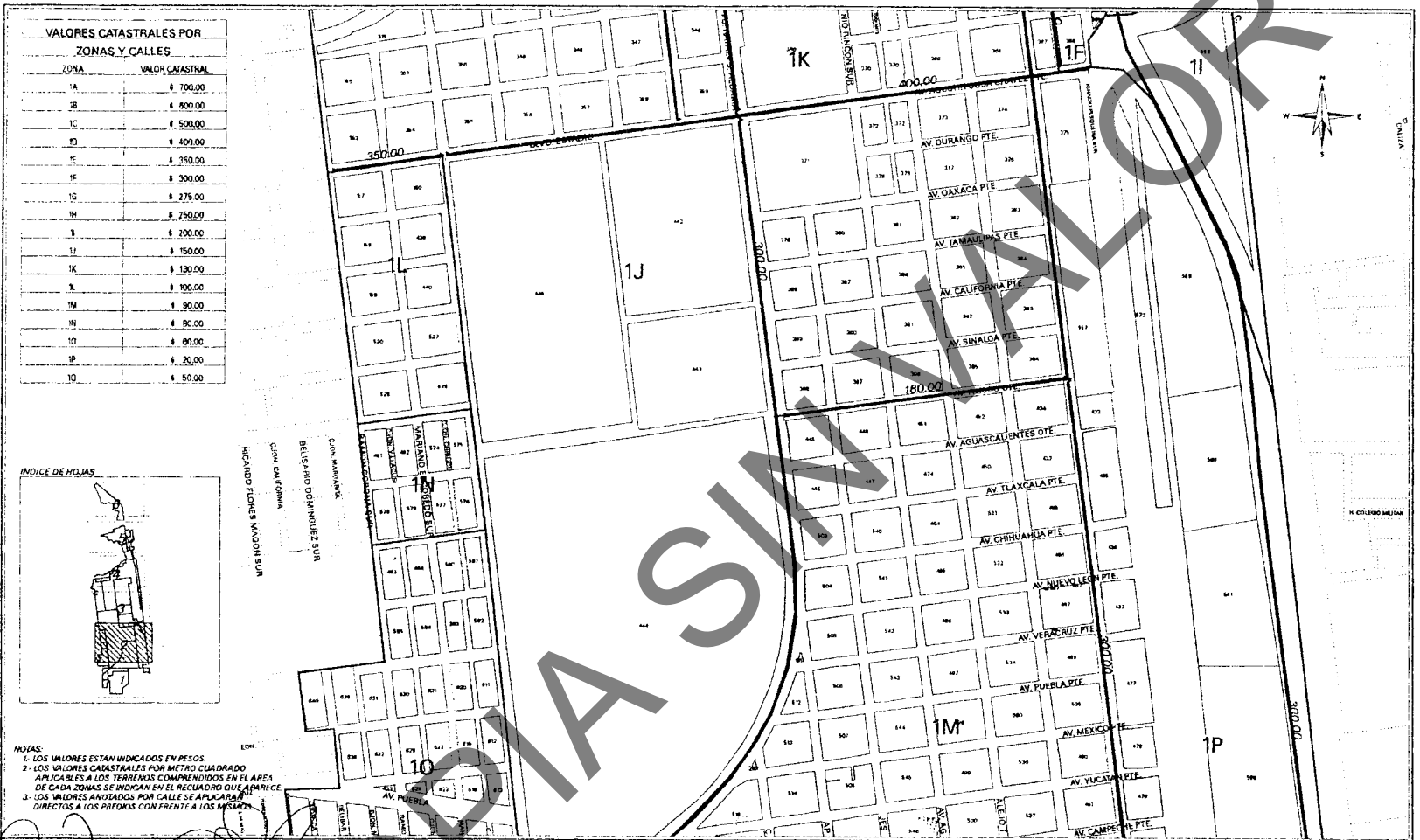
COPY SIN VALOR



H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILDO No. 29 FECHA: 21-NOV-01
 PRESIDENTE: _____ SINDICO: _____ SECRETARIO: _____

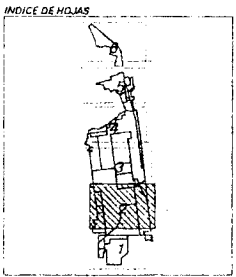
H. CONGRESO DEL ESTADO
 SECCION No. 219 FECHA: 29-NOV-01
 DIP. PRESIDENTE: _____ DIP. SECRETARIO: _____

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA
 POBLACION: NAVOJOA, Región Catastral: 01
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 7500 AÑO 2001



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES

ZONA	VALOR CATASTRAL
1A	\$ 700.00
1B	\$ 800.00
1C	\$ 500.00
1D	\$ 400.00
1E	\$ 350.00
1F	\$ 300.00
1G	\$ 275.00
1H	\$ 250.00
1I	\$ 200.00
1J	\$ 150.00
1K	\$ 130.00
1L	\$ 100.00
1M	\$ 90.00
1N	\$ 80.00
1O	\$ 60.00
1P	\$ 50.00



- NOTAS:
1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE AMRICE.
 3. LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO

ACTA CABILDO No. 29 FECHA: 21-NOV-01

PRESIDENTE: SINDICO: SECRETARIO:

H. CONGRESO DEL ESTADO

Declaro No. 219 FECHA: 29-NOV-01

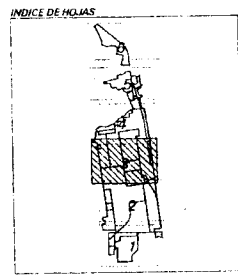
DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO: DIP. SECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA
POBLACION: NAVOJOA, Región Catastral: 01
ESTADO DE SONORA ESCALA: 7500 AÑO 2001

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES

ZONA	VALOR CATASTRAL
IA	\$ 700.00
IB	\$ 800.00
IC	\$ 500.00
ID	\$ 400.00
IE	\$ 350.00
IF	\$ 300.00
IG	\$ 275.00
IH	\$ 750.00
II	\$ 200.00
IJ	\$ 150.00
IK	\$ 130.00
IL	\$ 100.00
IM	\$ 90.00
IN	\$ 80.00
IO	\$ 80.00
IP	\$ 20.00
IQ	\$ 50.00



NOTAS:
 1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 3. LOS VALORES INDICADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.



H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILD. No. 79
 FECHA: 29-12-01
 PRESIDENTE: _____
 SINDICO: _____
 SECRETARIO: _____

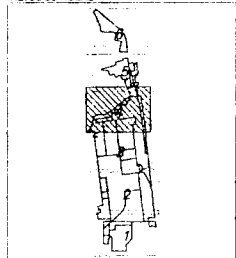
H. CONGRESO DEL ESTADO
 Decreto No. 219
 FECHA: 29-12-01
 DIP. PRESIDENTE: _____
 DIP. SECRETARIO: _____
 DIP. SECRETARIO: _____

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA
 POBLACION: NAVOJOA, Región Catastral: 01
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 7500
 AÑO 2001

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES

ZONA	VALOR CATASTRAL
IA	\$ 700.00
IB	\$ 800.00
IC	\$ 500.00
IJ	\$ 400.00
IE	\$ 350.00
IF	\$ 300.00
IG	\$ 275.00
IH	\$ 250.00
II	\$ 200.00
IJ	\$ 150.00
IK	\$ 130.00
IL	\$ 100.00
IM	\$ 90.00
IN	\$ 90.00
IO	\$ 60.00
IP	\$ 20.00
IQ	\$ 50.00

INDICE DE HOJAS



NOTAS:

- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
- 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE AMARCE.
- 3.- LOS VALORES AJUSTADOS POR CALLES SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.



H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILDADA Nº _____ FECHA: _____
 PRESIDENTE _____ SINDICO _____ SECRETARIO _____

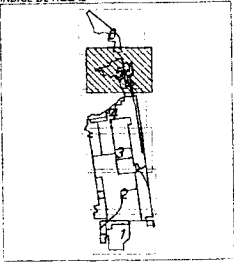
H. CONGRESO DEL ESTADO
 Decl. No. 219 FECHA: 29-06-02
 DIP. PRESIDENTE _____ DIP. SECRETARIO _____ DIP. SECRETARIO _____

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA
 POBLACION: NAVOJOA, Región Catastral: 01
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 7500 AÑO 2001

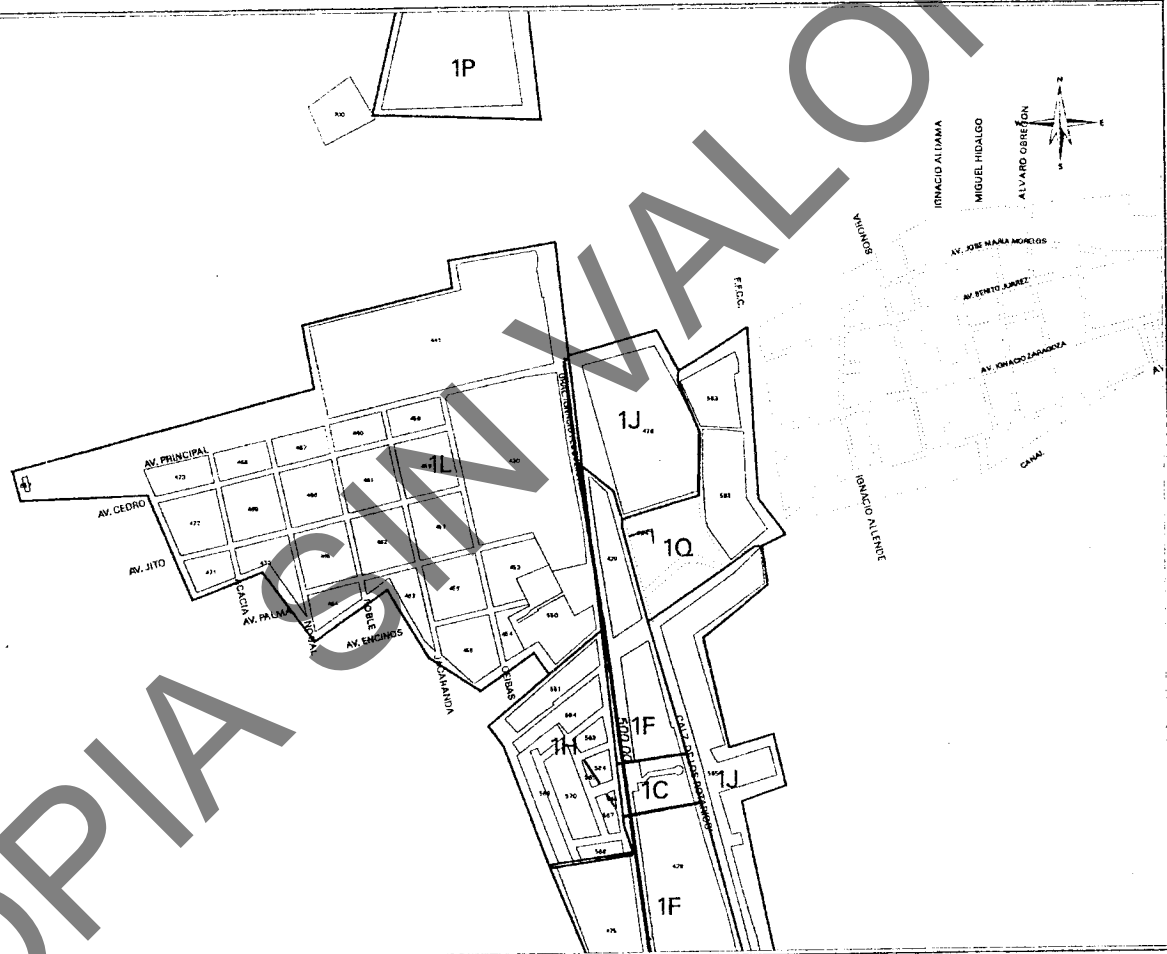
VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES

ZONA	VALOR CATASTRAL
1A	\$ 700.00
1B	\$ 600.00
1C	\$ 500.00
1D	\$ 400.00
1E	\$ 350.00
1F	\$ 300.00
1G	\$ 275.00
1H	\$ 250.00
1I	\$ 200.00
1J	\$ 150.00
1K	\$ 130.00
1L	\$ 100.00
1M	\$ 80.00
1N	\$ 80.00
1O	\$ 80.00
1P	\$ 20.00
1Q	\$ 50.00

INDICE DE HOJAS



- NOTAS:
 1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENIOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 3. LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS



H. AYUNTAMIENTO

ACTA CABILDO No. 39 FECHA 21-NOV-01

PRESIDENTE: _____ SINDICO: _____ SECRETARIO: _____

H. CONGRESO DEL ESTADO

Deliber. No. 219 FECHA 29-NOV-01

DIP. PRESIDENTE: _____ DIP. SECRETARIO: _____ DIP. SECRETARIO: _____

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA
 POBLACION: NAVOJOA, Región Catastral: 01
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 7500 AÑO 2001

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
1A	\$ 700.00
1B	\$ 600.00
1C	\$ 500.00
1D	\$ 400.00
1E	\$ 350.00
1F	\$ 300.00
1G	\$ 275.00
1H	\$ 250.00
1I	\$ 200.00
1J	\$ 150.00
1K	\$ 130.00
1L	\$ 100.00
1M	\$ 90.00
1N	\$ 80.00
1O	\$ 60.00
1P	\$ 20.00
1Q	\$ 50.00

INDICE DE HOJAS

NOTAS:

- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
- 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENIOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RESUMIDO QUE APRACE.
- 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO

ACTA CABILDO No. 29 FECHA: 21-10-01

PRESIDENTE: _____ SINDICO: _____ SECRETARIO: _____

H. CONGRESO DEL ESTADO

Decreto No. 219 FECHA: 20-NOV-01

DIP. PRESIDENTE: _____ DIP. SECRETARIO: _____

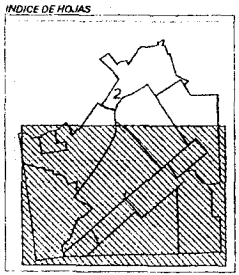
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA
 POBLACION: NAVOJOA, Región Catastral: 01
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 7500 AÑO 2001

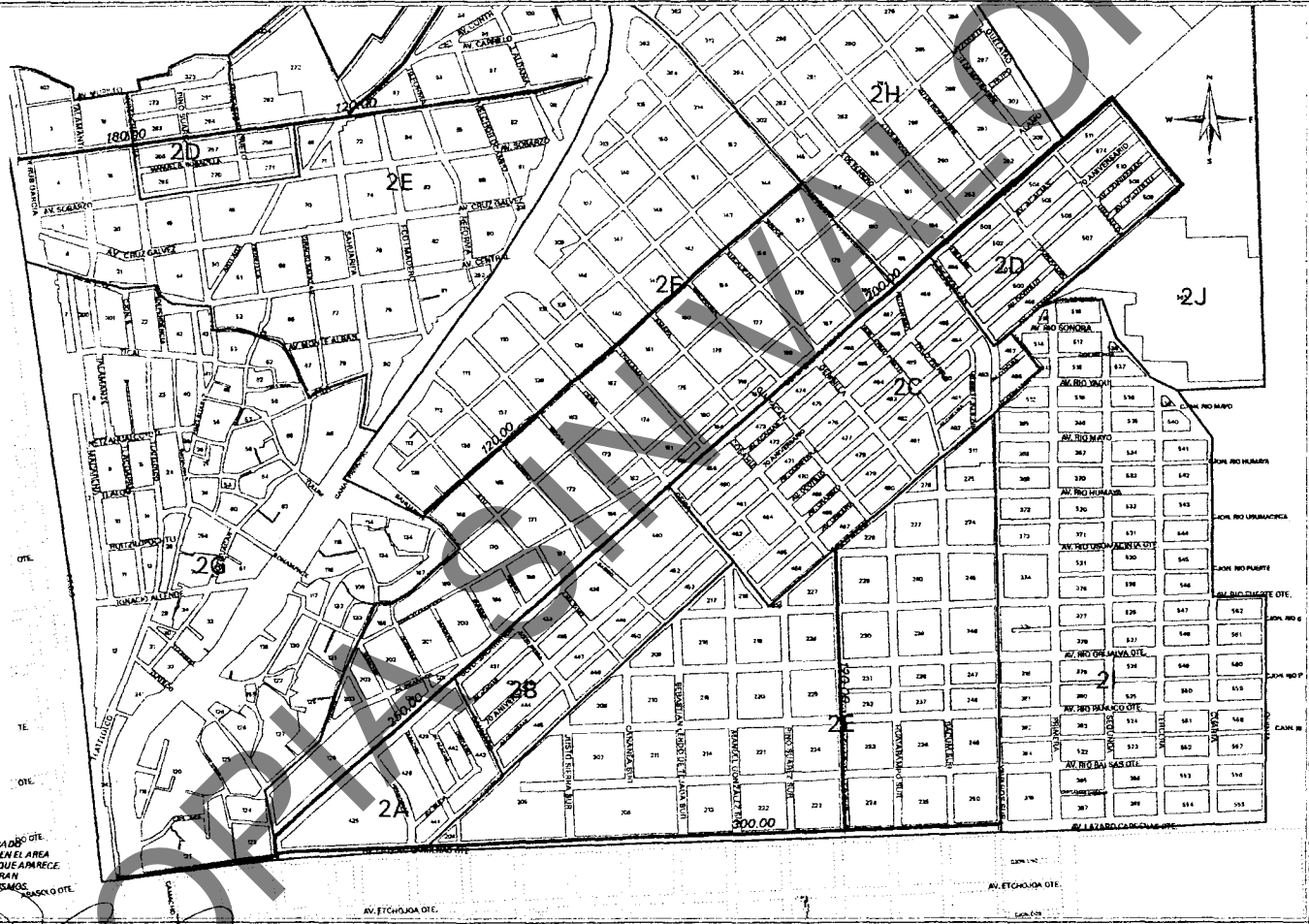
COPYIA SIN VALOR

**VALORES CATASTRALES P.D.B.
ZONAS Y CALLES**

ZONA	VALOR CATASTRAL
2A	\$ 250.00
2B	\$ 200.00
2C	\$ 180.00
2D	\$ 150.00
2E	\$ 100.00
2F	\$ 90.00
2G	\$ 80.00
2H	\$ 70.00
2I	\$ 50.00
2J	\$ 20.00



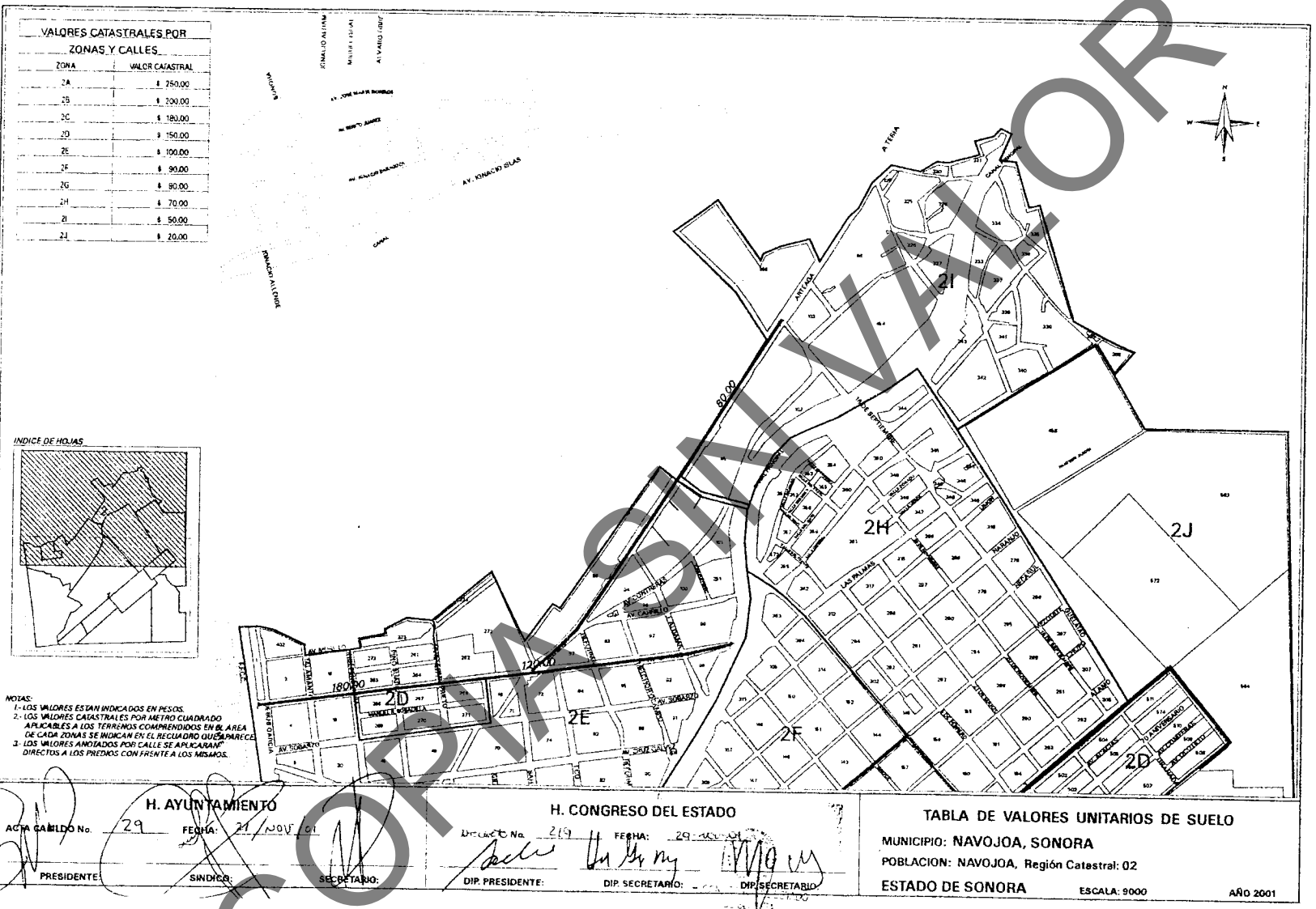
NOTAS:
 1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO DE OTE.
 APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA
 DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 3. LOS VALORES ANOTADOS POR CALLES SE APLICARAN
 DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

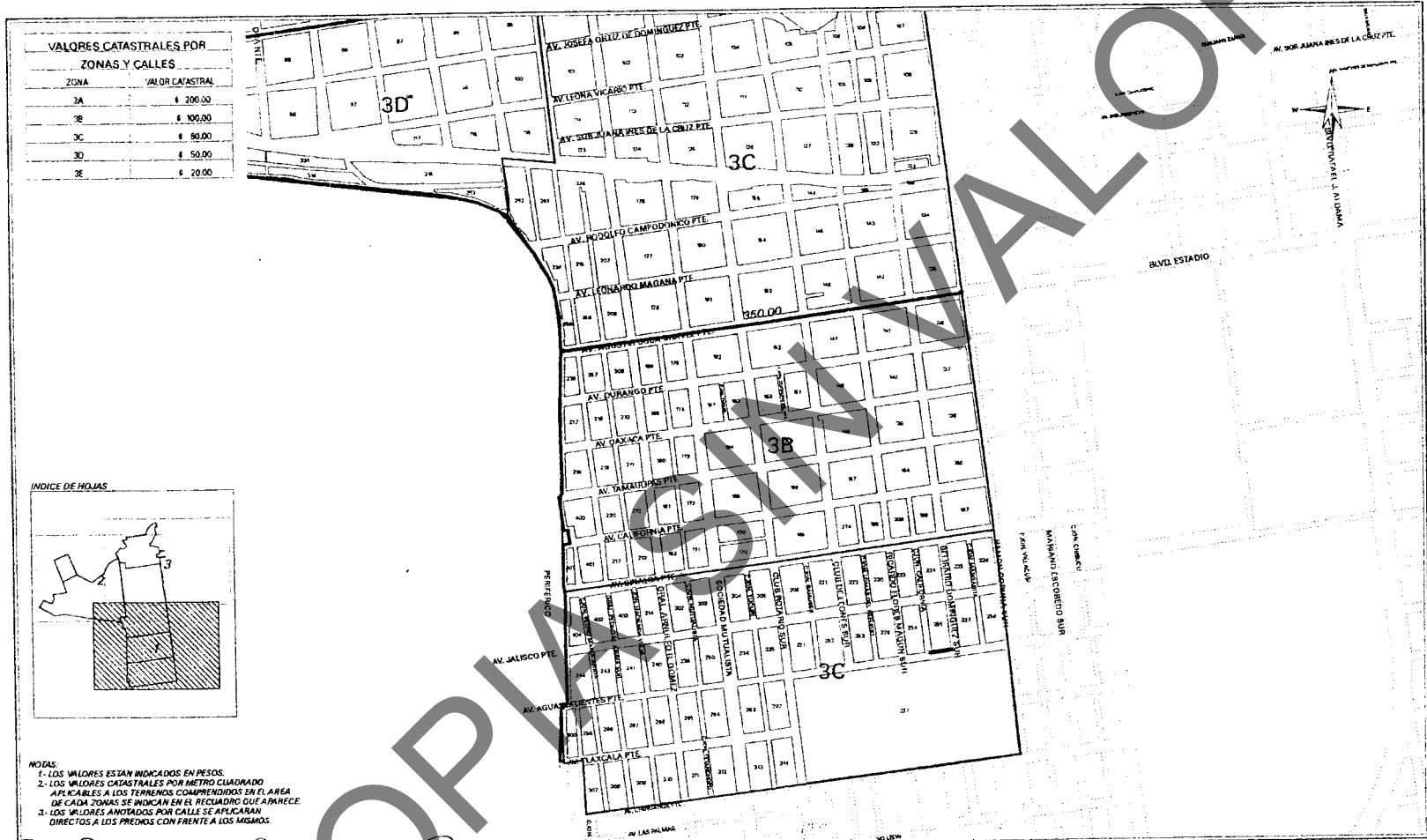


H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILDO No. 29 FECHA: 21 DE NOV DE 2001
 PRESIDENTE: _____ SINDICO: _____ SECRETARIO: _____

H. CONGRESO DEL ESTADO
 DECISION No. 219 FECHA: 21 DE NOV DE 2001
 DIP. PRESIDENTE: _____ DIP. SECRETARIO: _____

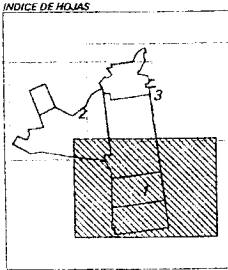
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA
 POBLACION: NAVOJOA, Región Catastral: 02
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 8000 AÑO 2001





VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES

ZONA	VALOR CATASTRAL
3A	\$ 200.00
3B	\$ 100.00
3C	\$ 80.00
3D	\$ 50.00
3E	\$ 20.00



- NOTAS:**
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 - 3.- LOS VALORES ASIGNADOS POR CALLES SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO

ACTA CABILDO No. 29 FECHA: 21 - Nov - 01

PRESIDENTE: _____ SINDICO: _____ SECRETARIO: _____

H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO No. 219 FECHA: 29 - Nov - 01

DIP. PRESIDENTE: _____ DIP. SECRETARIO: _____

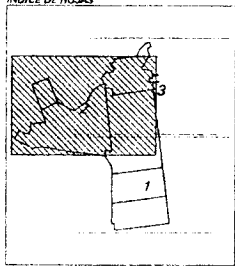
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA
 POBLACION: NAVOJOA, Región Catastral: 03
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 8000 AÑO 2001

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES

ZONA	VALOR CATASTRAL
3A	\$ 200.00
3B	\$ 100.00
3C	\$ 80.00
3D	\$ 50.00
3E	\$ 30.00

INDICE DE HOJAS



NOTAS:

- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
- 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL REGISTRO QUE APARECE.
- 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.



H. AYUNTAMIENTO

ACTA CABILDO No. 29 FECHA: 21 - NOV - 01

PRESIDENTE: SINDICO: SECRETARIO:

H. CONGRESO DEL ESTADO

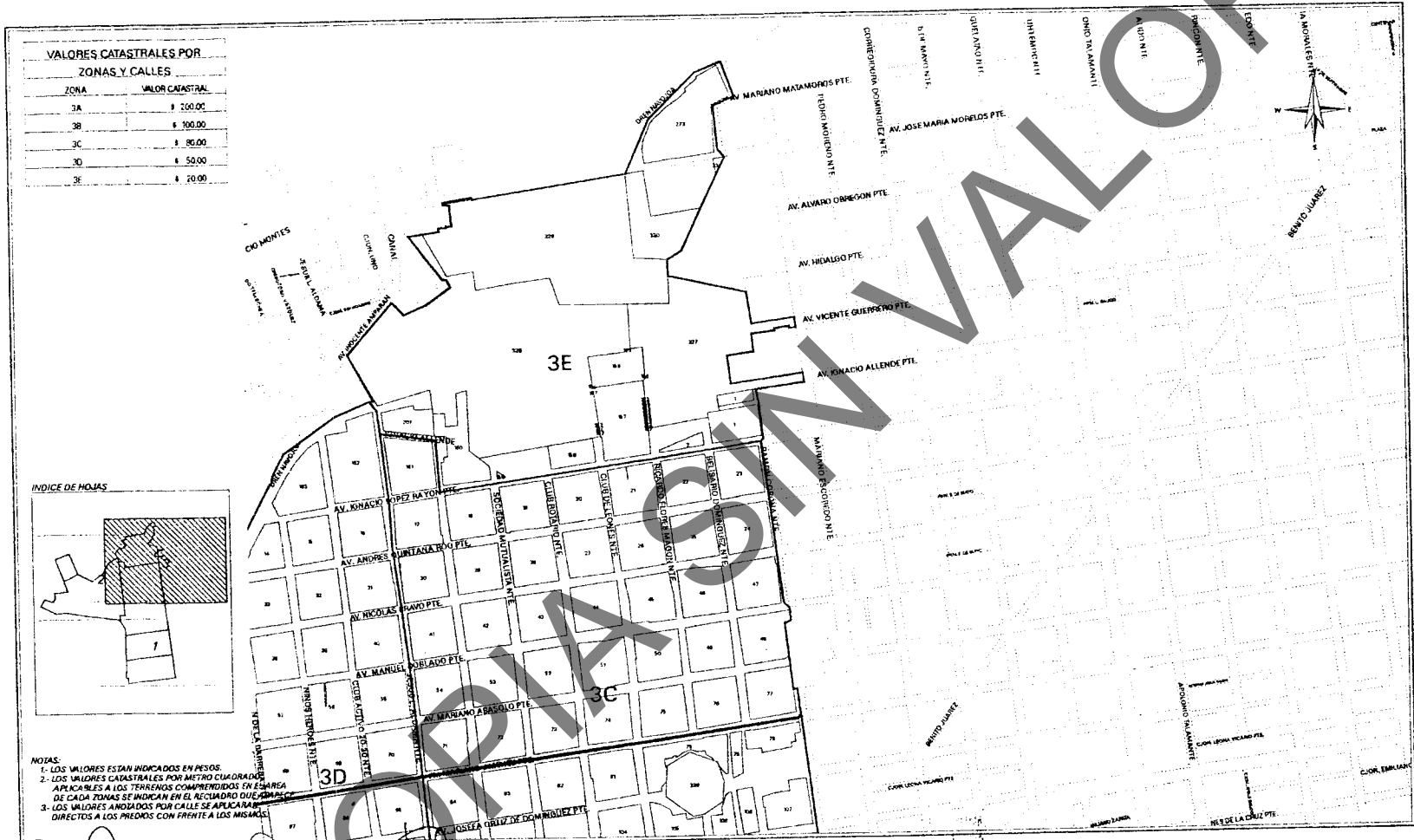
ACTA No. 219 FECHA: 29 - NOV - 01

DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO: DIP. SECRETARIO:

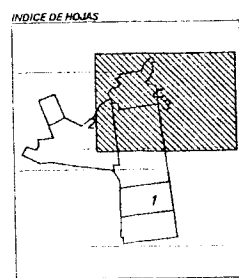
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA
POBLACION: NAVOJOA, Region Catastral: 03
ESTADO DE SONORA

ESCALA: 8000 AÑO 2001



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
3A	\$ 100.00
3B	\$ 100.00
3C	\$ 80.00
3D	\$ 50.00
3E	\$ 20.00



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO, APLICABLES A LOS TERRENOS COMPROMISOS EN ESCALA DE CADA TONDA SE INDICAN EN EL RECTANGULO QUE CORRESPONDE A LOS PREDIOS CON FREENTE A LAS MISMAS.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FREENTE A LAS MISMAS.

H. AYUNTAMIENTO

ACTA CABILDO No. 29 FECHA: 21 - NOV - 01

PRESIDENTE: SINDICO: SECRETARIO:

H. CONGRESO DEL ESTADO

DELVOTC. No. 219 FECHA: 29 - NOV - 01

DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO: DIP. SECRETARIO:

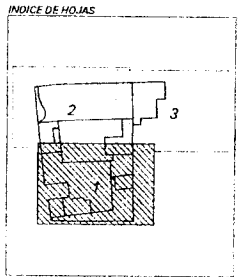
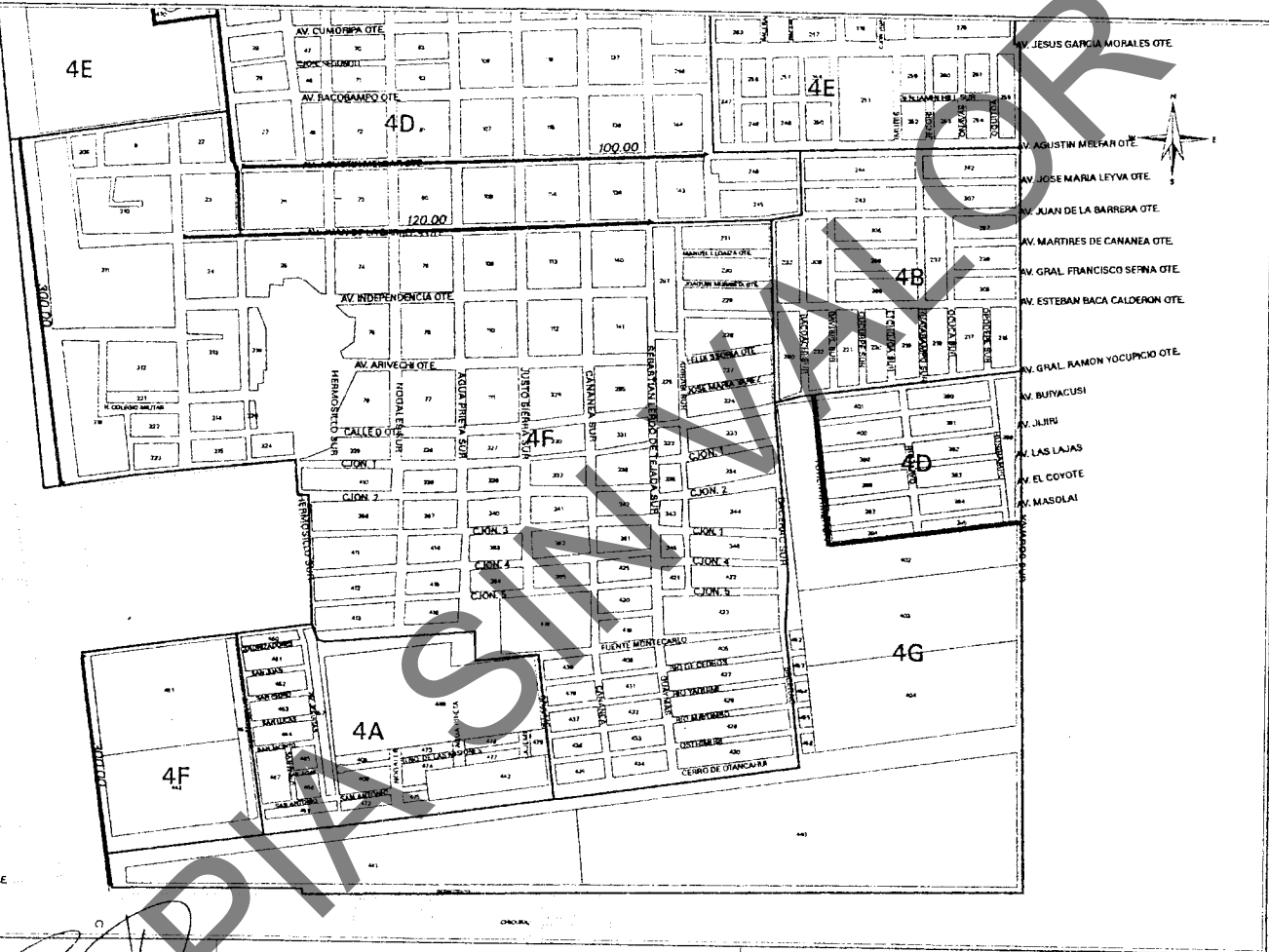
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA
POBLACION: NAVOJOA, Región Catastral: 03
ESTADO DE SONORA

ESCALA: 8000 AÑO 2001

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES.

ZONA	VALOR CATASTRAL
4A	\$ 180.00
4B	\$ 150.00
4C	\$ 120.00
4D	\$ 100.00
4E	\$ 80.00
4F	\$ 60.00
4G	\$ 50.00

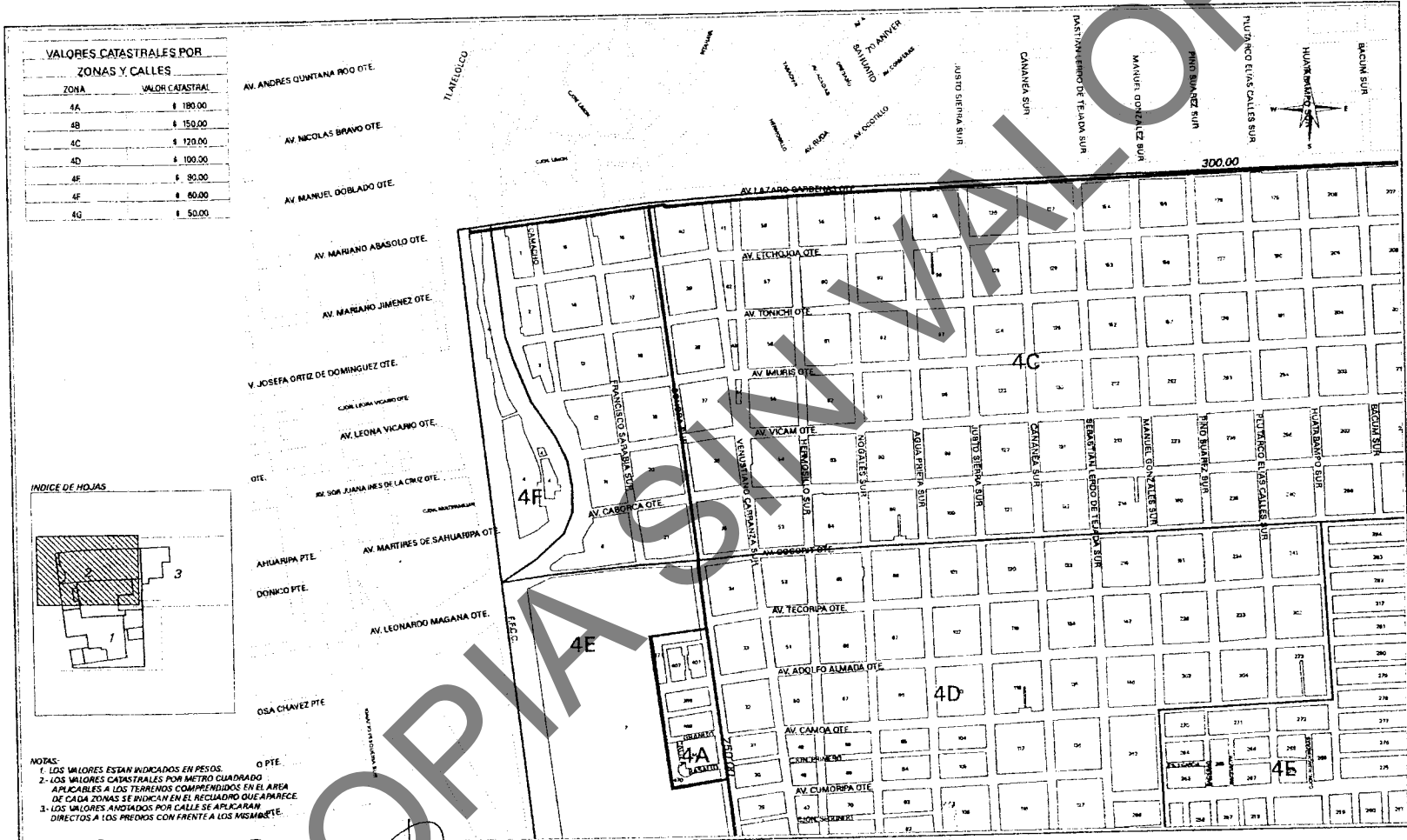


NOTAS:
 1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 3- LOS VALORES AJUSTADOS POR CALLE SE APARECEN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILDO No. 29
 FECHA: 21 NOV 01
 PRESIDENTE: _____ SINDICO: _____ SECRETARIO: _____

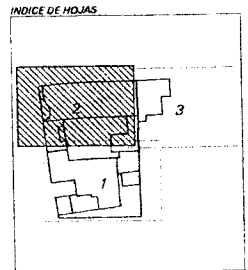
H. CONGRESO DEL ESTADO
 Decreto No. 219
 FECHA: 29-NOV-01
 DIP. PRESIDENTE: _____ DIP. SECRETARIO: _____

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA
 POBLACION: NAVOJOA, Región Catastral: 04
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 7500 AÑO 2001



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES

ZONA	VALOR CATASTRAL
4A	\$ 180.00
4B	\$ 150.00
4C	\$ 120.00
4D	\$ 100.00
4E	\$ 80.00
4F	\$ 60.00
4G	\$ 50.00

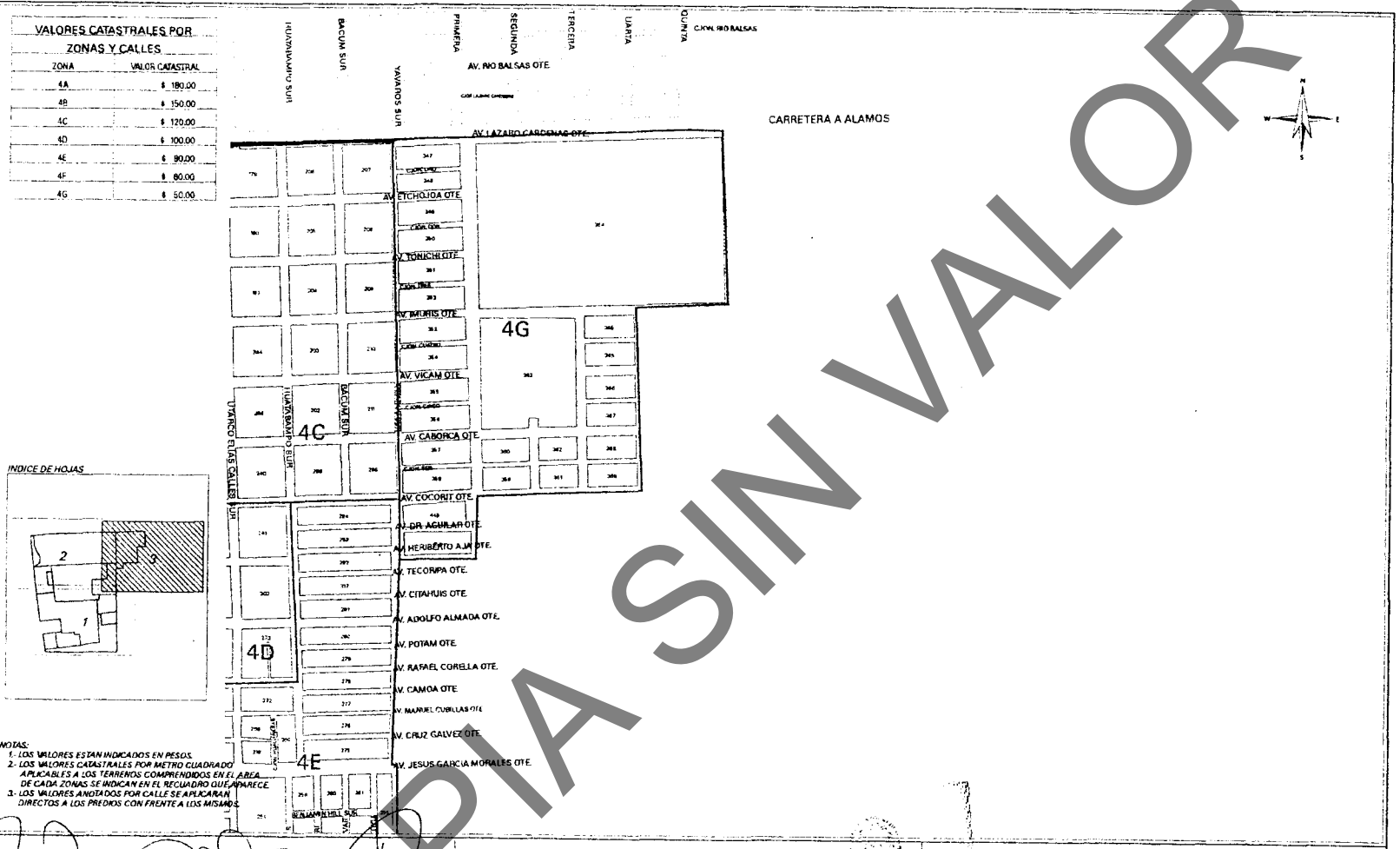


NOTAS:
 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 3.- LOS VALORES ASIGNADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMO.

H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILDO No. 29
 FECHA: 21-NOV-01
 PRESIDENTE: [Signature]
 SINDICO: [Signature]
 SECRETARIO: [Signature]

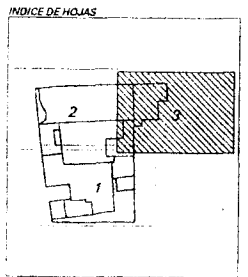
H. CONGRESO DEL ESTADO
 Decreto No. 219
 FECHA: 29-NOV-01
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA
 POBLACION: NAVOJOA, Región Catastral: 04
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 7500
 AÑO 2001



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES

ZONA	VALOR CATASTRAL
4A	\$ 180.00
4B	\$ 150.00
4C	\$ 120.00
4D	\$ 100.00
4E	\$ 90.00
4F	\$ 80.00
4G	\$ 50.00



NOTAS:
 1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL REGLADRO QUE APARECE.
 3- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LAS MISMAS.

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

ACTA CABILDO No. 29

FECHA: 21-NOV-01

Relativo No. 214

FECHA: 29-NOV-01

MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA

POBLACION: NAVOJOA, Región Catastral: 04

ESTADO DE SONORA

ESCALA: 7500

AÑO 2001

PRESIDENTE:

SINDICO:

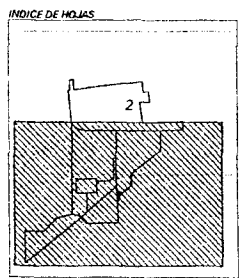
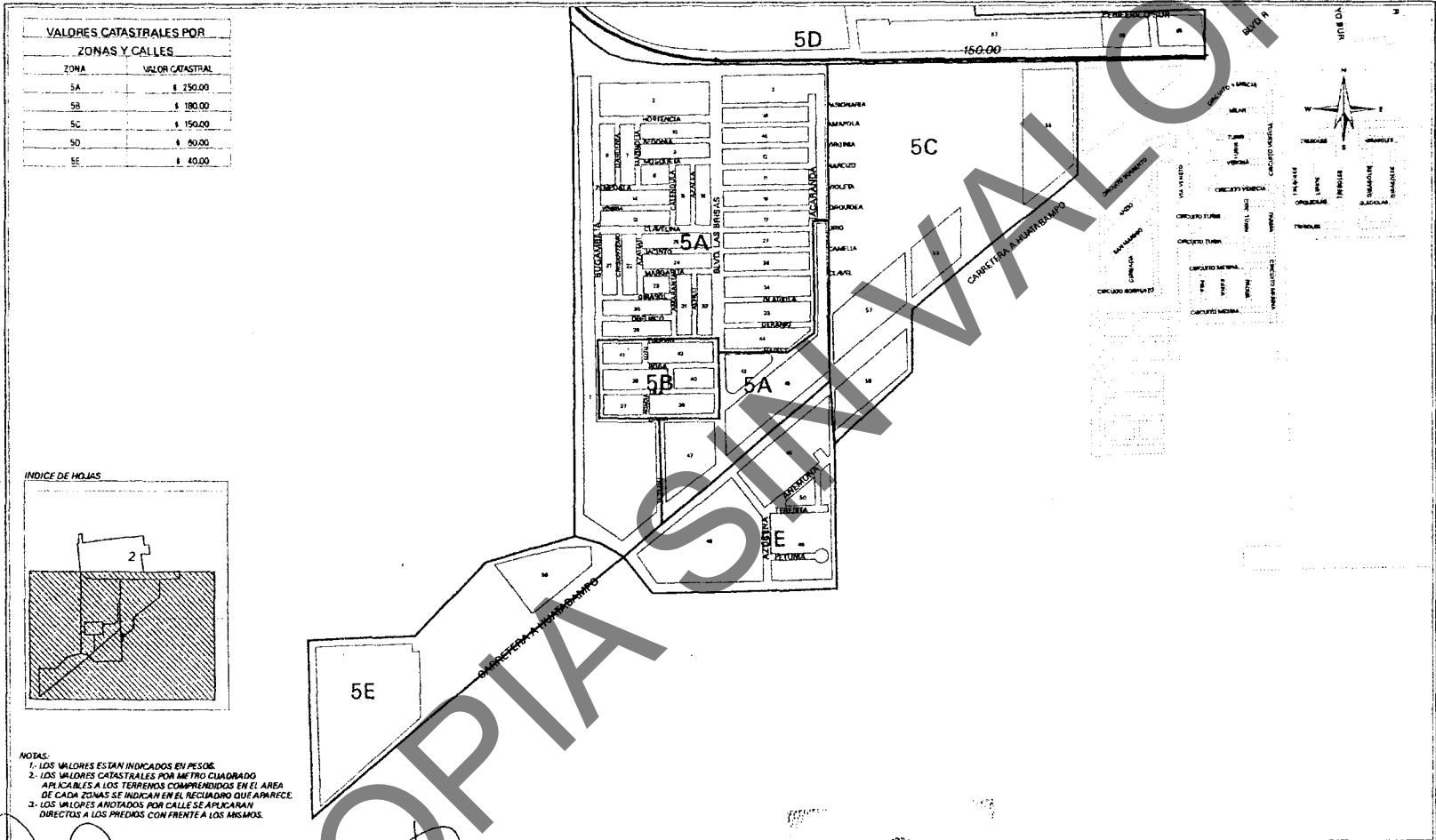
SECRETARIO:

DIP. PRESIDENTE:

DIP. SECRETARIO:

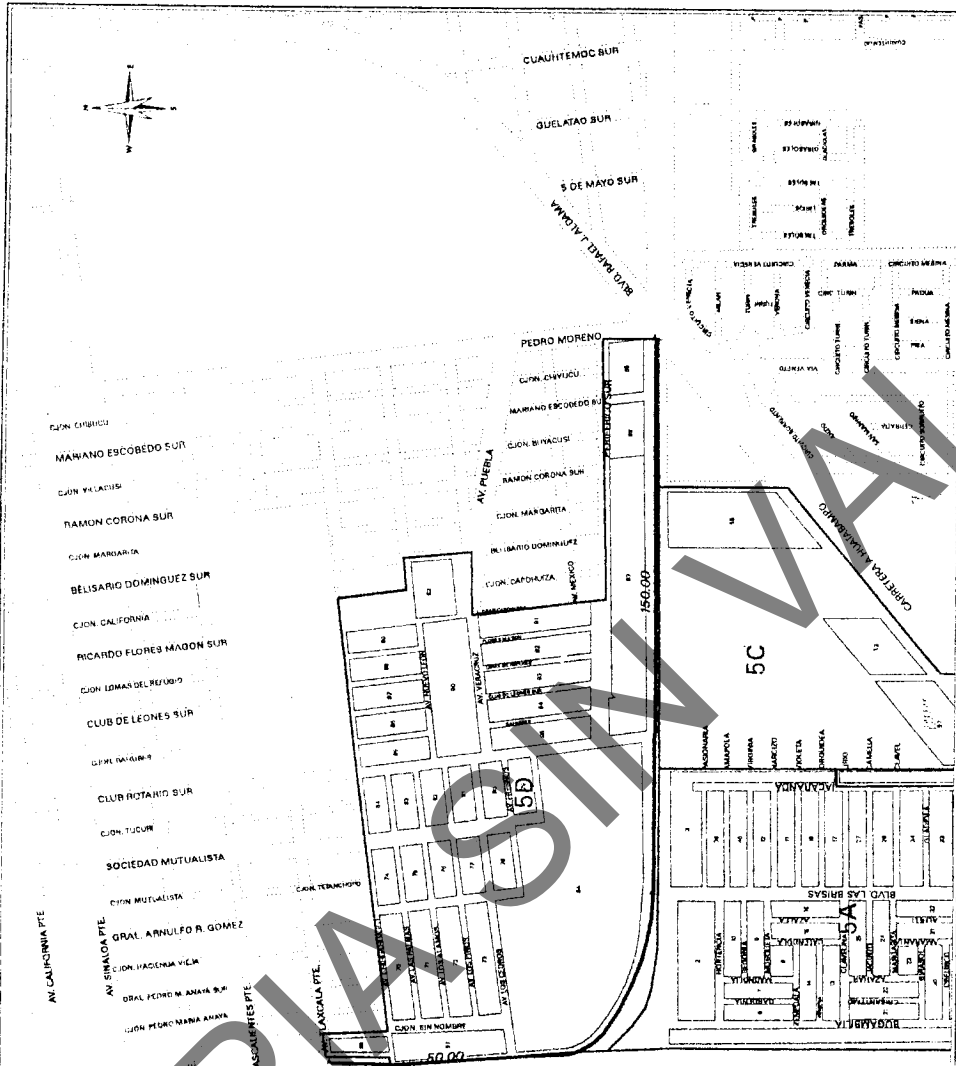
DIP. SECRETARIO:

COPY SIN VALOR



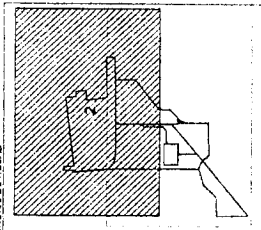
NOTAS:
 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL REGISTRO QUE APARECE.
 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO ACTA CABILDO No. 29 FECHA: 29-NOV-01 PRESIDENTE: _____ SINDICO: _____ SECRETARIO: _____			H. CONGRESO DEL ESTADO DISTRITO No. 219 FECHA: 29-NOV-01 DIR. PRESIDENTE: _____ DIR. SECRETARIO: _____ DIR. SECRETARIO: _____			TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA POBLACION: NAVOJOA, Región Catastral: 05 ESTADO DE SONORA ESCALA: 7500 AÑO 2001		
---	--	--	---	--	--	--	--	--



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES

ZONA	VALOR CATASTRAL
5A	\$ 750.00
5B	\$ 180.00
5C	\$ 150.00
5D	\$ 60.00
5E	\$ 40.00



- NOTAS:
- 1.- LOS LÍMITES ESTÁN INDICADOS EN ROJOS
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 3.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 4.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 5.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 6.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 7.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 8.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 9.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 10.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 11.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 12.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 13.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 14.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 15.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 16.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 17.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 18.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 19.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 20.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 21.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 22.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 23.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 24.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 25.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 26.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 27.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 28.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 29.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 30.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 31.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 32.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 33.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 34.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 35.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 36.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 37.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 38.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 39.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO
 - 40.- LOS VALORES CATASTRALES SON POR METRO CUADRADO

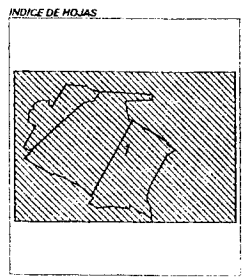
H. AYUNTAMIENTO
 ACTA No. 29
 FECHA: 21 NOV - 01
 SECRETARÍA

H. CONGRESO DEL ESTADO
 FECHA: 29 NOV - 01
 DIP. SECRETARIO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA
 POBLACION: NAVOJOA, Región Catastral: 05
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 1:500
 AÑO 2001



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
6A	\$ 80.00
6B	\$ 60.00



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECTANGULO QUE APARECE.
 - 3.- LOS VALORES INDICADOS POR CALLES SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO

ACTA CABILDO No. 29 FECHA: 21 NOV 01

PRESIDENTE: _____ SINDICO: _____ SECRETARIO: _____

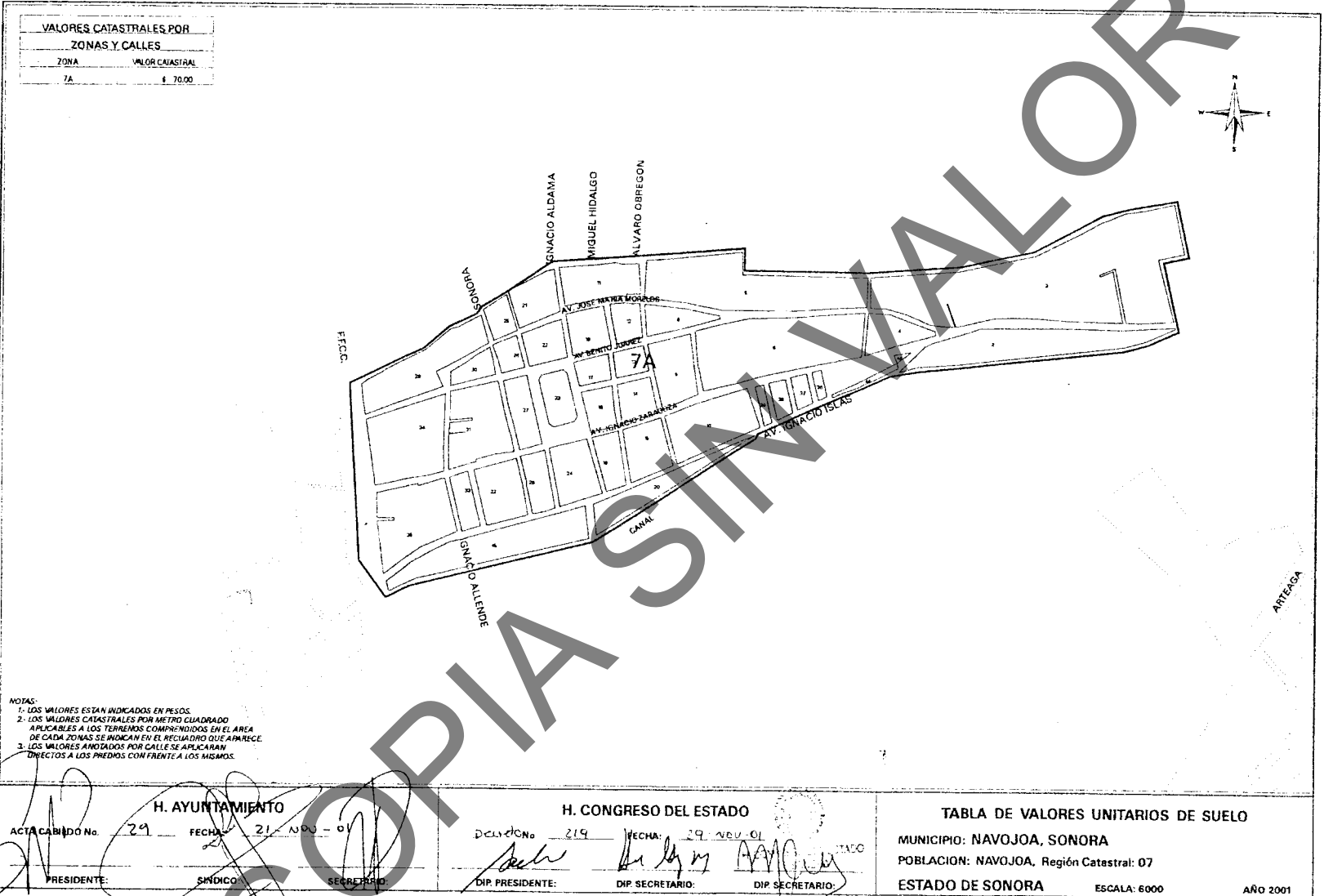
H. CONGRESO DEL ESTADO

ACTA No. 219 FECHA: 29 NOV 01

DIP. PRESIDENTE: _____ DIP. SECRETARIO: _____ DIP. SECRETARIO: _____

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA
 POBLACION: NAVOJOA, Región Catastral: 06
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 8000 AÑO 2001



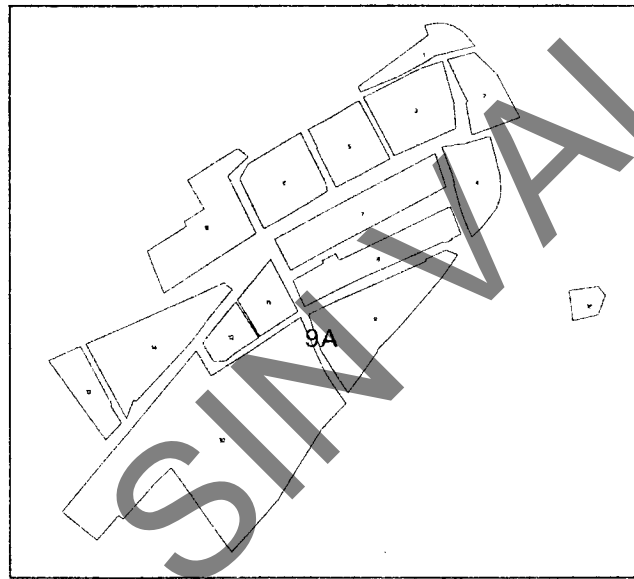
VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
8A	₪ 80.00
8B	₪ 50.00
8C	₪ 20.00

INDICE DE HOJAS

NOTAS:
1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
3. LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO ACTA CABILDO No. 29 FECHA 29-NOV-01 PRESIDENTE: SINDICO: SECRETARIO:			H. CONGRESO DEL ESTADO decreto No. 219 FECHA 29-NOV-01 DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO: DIP. SECRETARIO:			TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA POBLACION: NAVOJOA, Región Catastral: 08 ESTADO DE SONORA ESCALA: 8000 AÑO 2001		
--	--	--	---	--	--	--	--	--

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
9A	1 20,00



- NOTAS:
1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL CUADRO QUE APARECE.
 3. LOS VALORES ASIGNADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PRECIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO

ACTA CABILDO No. 29 FECHA: 21 ABO. 01

PRESIDENTE: _____ SINDICO: _____ SECRETARIO: _____

H. CONGRESO DEL ESTADO

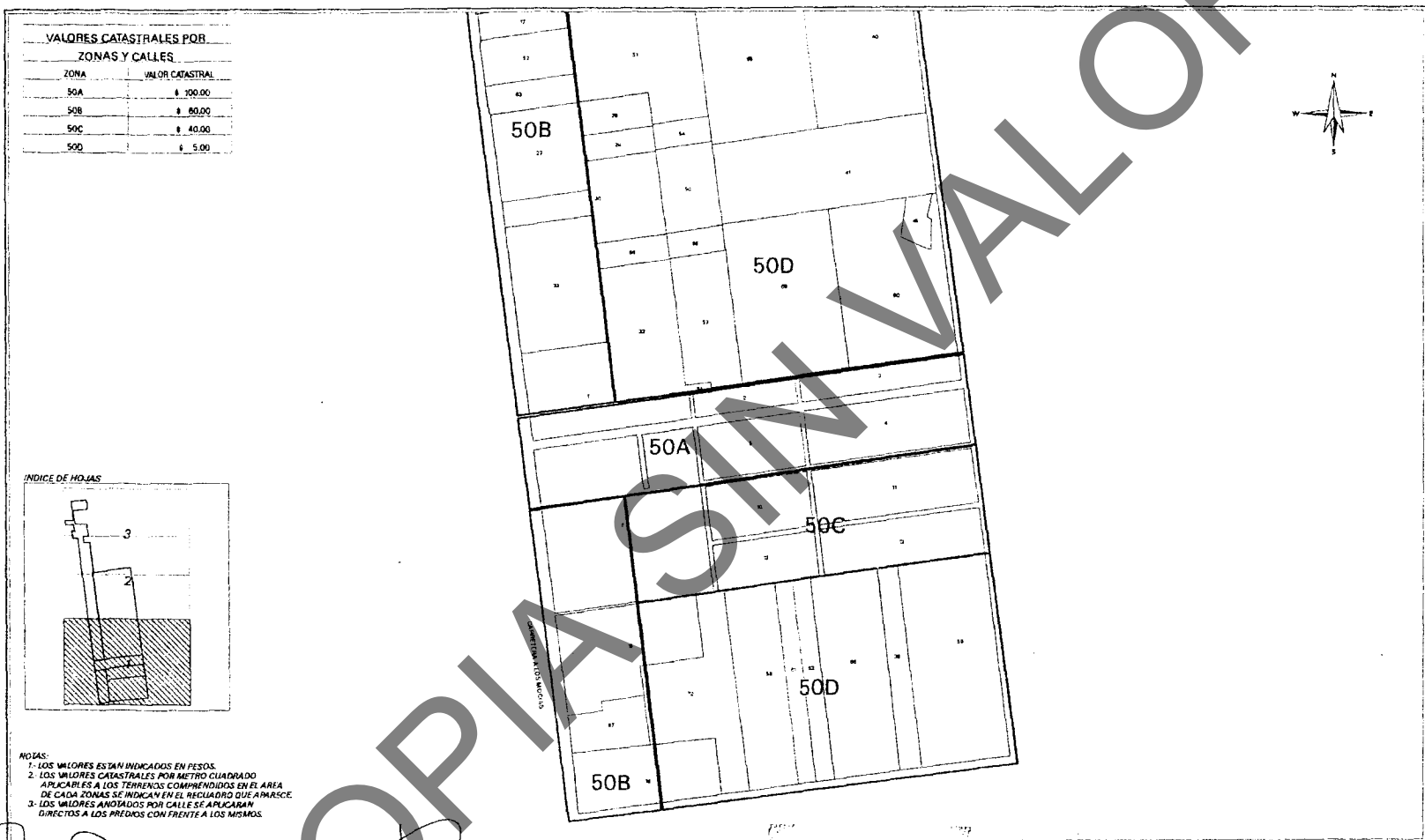
Dictado No. 219 FECHA: 29 ABO. 01

DIP. PRESIDENTE: _____ DIP. SECRETARIO: _____

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA
 POBLACION: TESIA, Región Catastral: 09
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 5000 AÑO 2001

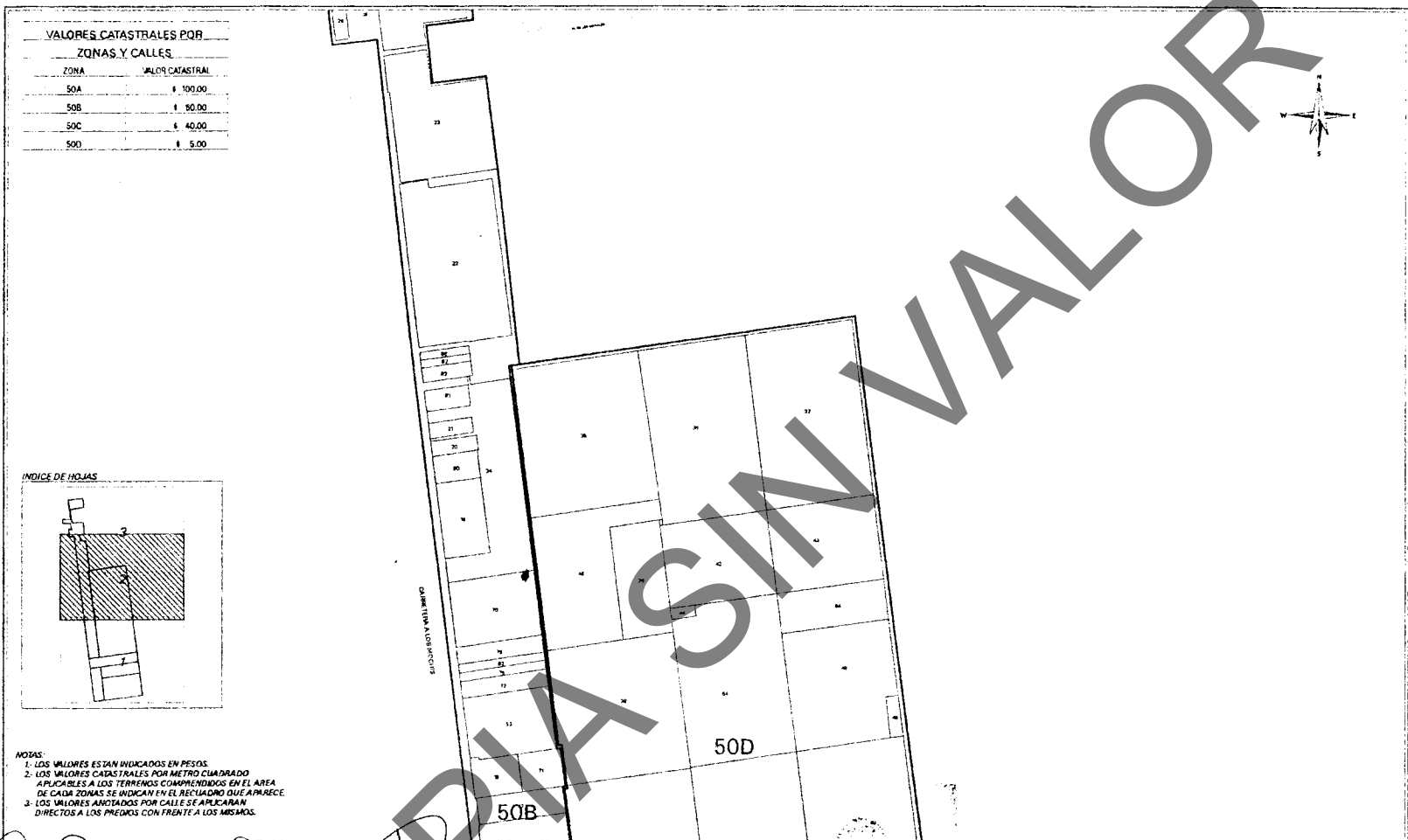
COPIA SIN VALOR



H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILDO No. 29
 FECHA: 21 NOV 01
 PRESIDENTE: _____
 SINDICO: _____
 SECRETARIO: _____

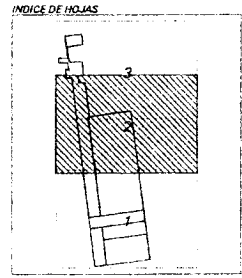
H. CONGRESO DEL ESTADO
 Decreto No. 219
 FECHA: 29 NOV 01
 DIP. PRESIDENTE: _____
 DIP. SECRETARIO: _____
 DIP. SECRETARIO: _____

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA
 POBLACION: NAVOJOA, Región Catastral: 50.
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 12500
 AÑO 2001



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES

ZONA	VALOR CATASTRAL
50A	\$ 100.00
50B	\$ 50.00
50C	\$ 40.00
50D	\$ 5.00



- NOTAS:**
- 1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 - 3- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREGONES CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILDO No. 29 FECHA: 21 de ABRIL de 2001
 PRESIDENTE: _____ SINDICO: _____ SECRETARIO: _____

H. CONGRESO DEL ESTADO
 Decreto No. 219 FECHA: 29 de ABRIL de 2001
 DIP. PRESIDENTE: _____ DIP. SECRETARIO: _____ DIP. SECRETARIO: _____

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA
 POBLACION: NAVOJOA, Región Catastral: 50
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 12500 AÑO 2001

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
50A	\$ 100.00
50B	\$ 80.00
50C	\$ 40.00
50D	\$ 5.00

INDICE DE HOJAS

NOTAS:
 1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE
 3. LOS VALORES ASIGNADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

ACTA CABILDO No. 29 FECHA: 21-NOV-01

ACTA No. 219 FECHA: 29-NOV-01

MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA
 POBLACION: NAVOJOA, Región Catastral: 50

PRESIDENTE: _____ SINDICO: _____ SECRETARIO: _____

DIP. PRESIDENTE: _____ DIP. SECRETARIO: _____ DIP. SECRETARIO: _____

ESTÁDO DE SONORA ESCALA: 1:2500 AÑO 2001

<p>VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 50%;">ZONA</th> <th style="width: 50%;">VALOR CATASTRAL</th> </tr> <tr> <td>51A</td> <td>\$ 10.00</td> </tr> </table>	ZONA	VALOR CATASTRAL	51A	\$ 10.00		
ZONA	VALOR CATASTRAL					
51A	\$ 10.00					
<p>NOTAS:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS. 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL REGUIRIDO QUE AMARCE. 3.- LOS VALORES AMOJADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS. 						
<p>H. AYUNTAMIENTO</p> <p>ACTA CABILDO No. <u>89</u> FECHA: <u>29</u> - <u>NOV</u> - <u>01</u></p> <p>PRESIDENTE: _____ SINDICO: _____ SECRETARIO: _____</p>	<p>H. CONGRESO DEL ESTADO</p> <p>Decreto No. <u>219</u> FECHA: <u>29</u> - <u>NOV</u> - <u>01</u></p> <p>DIP. PRESIDENTE: _____ DIP. SECRETARIO: _____</p>	<p>TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO</p> <p>MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA</p> <p>POBLACION: CUE LUIS ECHEVERRIA, Región Catastral: 51</p> <p>ESTADO DE SONORA ESCALA: 5000 AÑO 2001</p>				

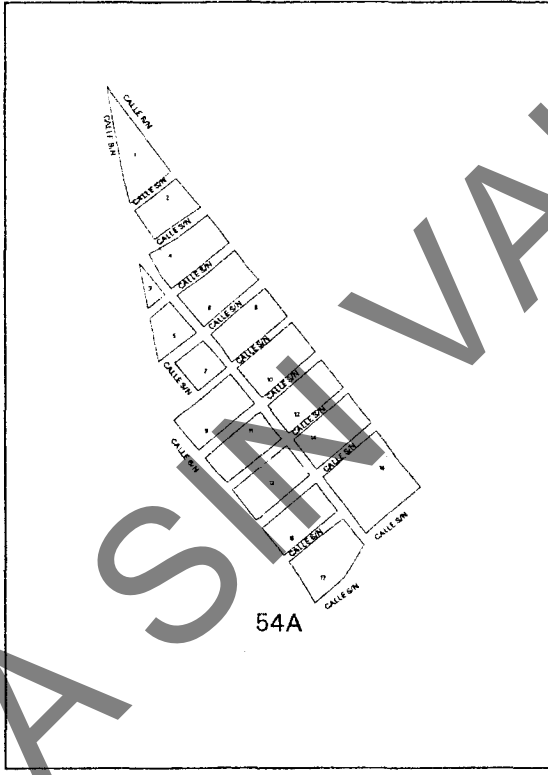
VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
53A	\$ 10.00

NOTAS:

- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
- 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENTOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
- 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

<p style="text-align: center;">H. AYUNTAMIENTO</p> <p>ACTA CABILDO No. <u>29</u> FECHA: <u>29 - NOV - 01</u></p> <p>_____ PRESIDENTE: SIMOICO: SECRETARIO:</p>	<p style="text-align: center;">H. CONGRESO DEL ESTADO</p> <p>Resolución No. <u>219</u> FECHA: <u>29 - NOV - 01</u></p> <p style="text-align: center;"> _____ DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO: DIP. SECRETARIO: </p>	<p style="text-align: center;">TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO</p> <p>MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA POBLACION: CUE BENITO JUAREZ, Región Catastral: 53 ESTADO DE SONORA ESCALA: 8000 AÑO 2001</p>
---	---	---

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
54A	\$ 30.00



- NOTAS:
1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 3. LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO

ACTA CABILDO No. 29 FECHA 21 - JUNIO 2001

PRESIDENTE: SINDICO: SECRETARIO:

H. CONGRESO DEL ESTADO

Declaración No. 214 FECHA: 29 JUNIO 2001

DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO: DIR. SECRETARIO:

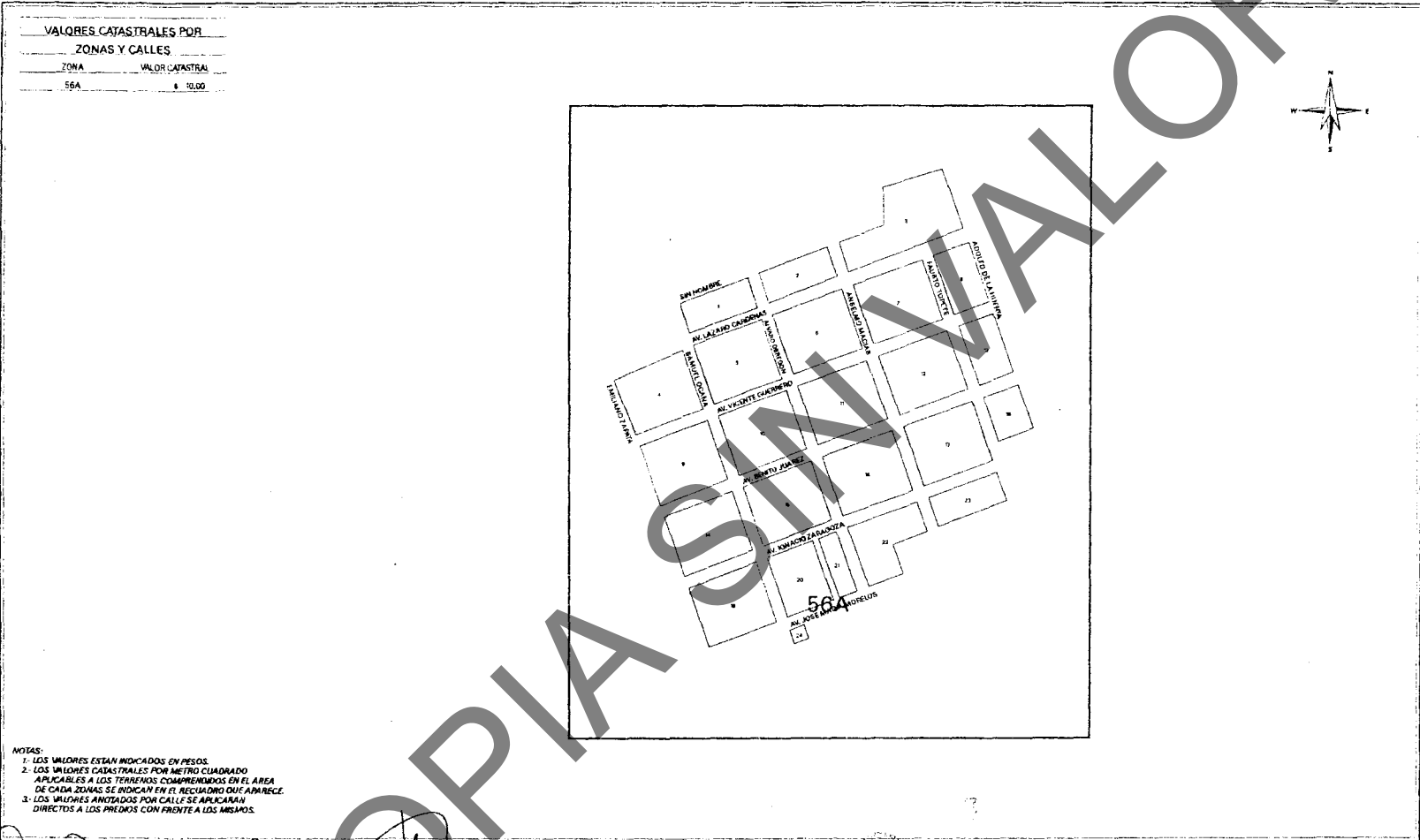
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA

POBLACION: CUE GRAL LUCIO BLANCO, Región Catastral: 54


ESTADO DE SONORA ESCALA: 6000 AÑO 2001

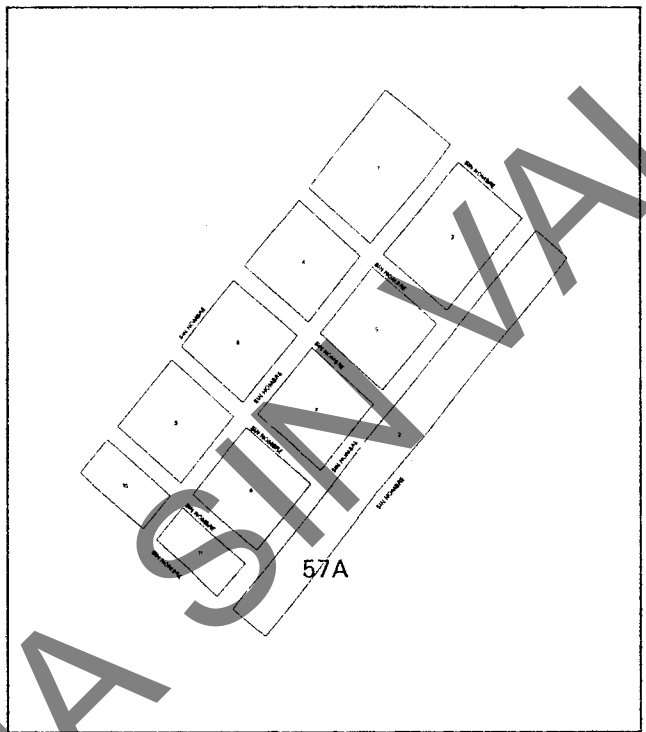
COPIA SIN VALOR



H. AYUNTAMIENTO			H. CONGRESO DEL ESTADO			TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO		
ACTA CABILDO No. 29	FECHA: 29-12-01	DSY-01	REC. No. 219	FECHA: 29-12-01	ESTADO	MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA		
PRESIDENTE: _____			DIP. PRESIDENTE: _____			POBLACION: CUE GUADALUPE VICTORIA, Región Catastral: 56		
SINDICO: _____			DIP. SECRETARIO: _____			ESTADO DE SONORA		
SECRETARIO: _____			DIP. SECRETARIO: _____			ESCALA: 6000 AÑO 2001		

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
57A	\$ 10.00





NOTAS:

- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS
- 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECIADRO QUE APARECE
- 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS

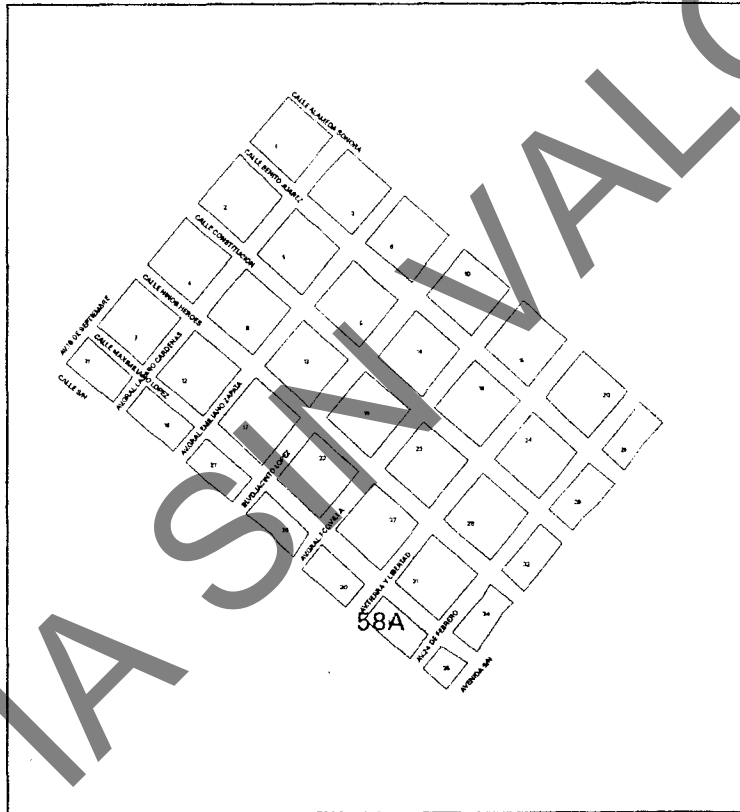
<p style="text-align: center;">H. AYUNTAMIENTO</p> <p>ACTA CABILDO No. <u>29</u> FECHA <u>21-NOV-01</u></p> <p>PRESIDENTE: _____ SINDICO: _____ SECRETARIO: _____</p>	<p style="text-align: center;">H. CONGRESO DEL ESTADO</p> <p>Decreto No. <u>219</u> FECHA <u>29-NOV-01</u></p> <p>DIP. PRESIDENTE: _____ DIP. SECRETARIO: _____ DIP. SECRETARIO: _____</p>	<p style="text-align: center;">TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO</p> <p>MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA</p> <p>POBLACION: CUE FUNDICION, Región Catastral: 57</p> <p>ESTADO DE SONORA ESCALA: 5000 AÑO 2001</p>
---	--	---

COPIA SIN VALOR

VALORES CATASTRALES POR

ZONAS Y CALLES

ZONA VALOR CATASTRAL
 SEA \$ 10.00



- NOTAS:
 1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO
 APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA
 DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 3. LOS VALORES ASIGNADOS POR CALLE SE APLICARAN
 DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO

ACTA CABILDO No. 29 FECHA: 21-12-01

H. CONGRESO DEL ESTADO

Decreto No. 219 FECHA: 29-12-01


TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

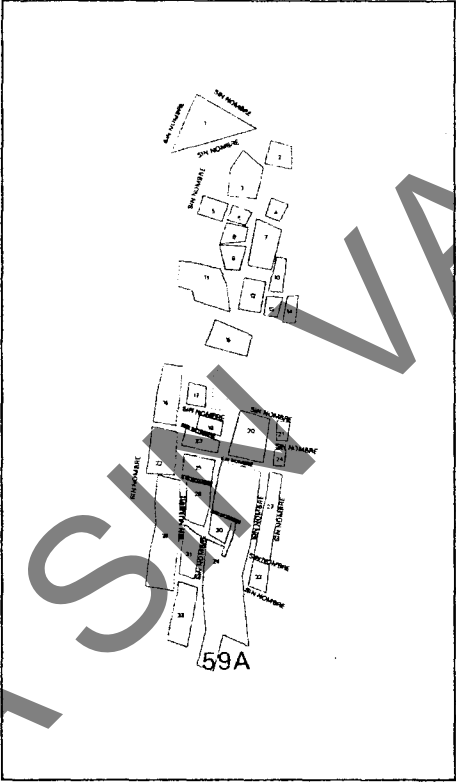
MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA
 POBLACION: CUE G LEYVA SOLANO, Region Catastral: 58
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 7000 AÑO 2001

PRESIDENTE: SINDICO: SECRETARIO:

DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO: DIP. SECRETARIO:

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
59A	\$ 10.00






59A

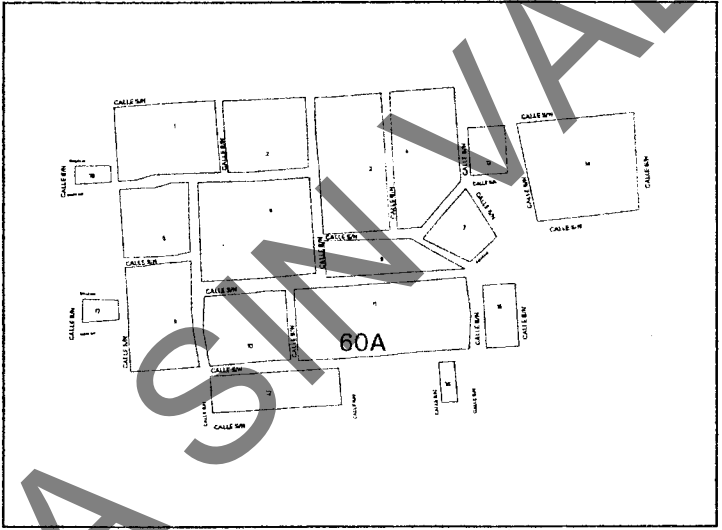
NOTAS:

- 1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
- 2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
- 3- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO ACTA CABILDO No. <u>29</u> FECHA: <u>21-10-01</u> PRESIDENTE: _____ SINDICO: _____ SECRETARIO: _____		H. CONGRESO DEL ESTADO Decreto No. <u>219</u> FECHA: <u>29-10-01</u> DIP. PRESIDENTE: _____ DIP. SECRETARIO: _____ DIP. SECRETARIO: _____		TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA POBLACION: CUE SAN ANTONIO, Región Catastral: 59 ESTADO DE SONORA ESCALA: 7000 AÑO 2001	
---	--	--	--	--	--

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
60A	\$ 12.00




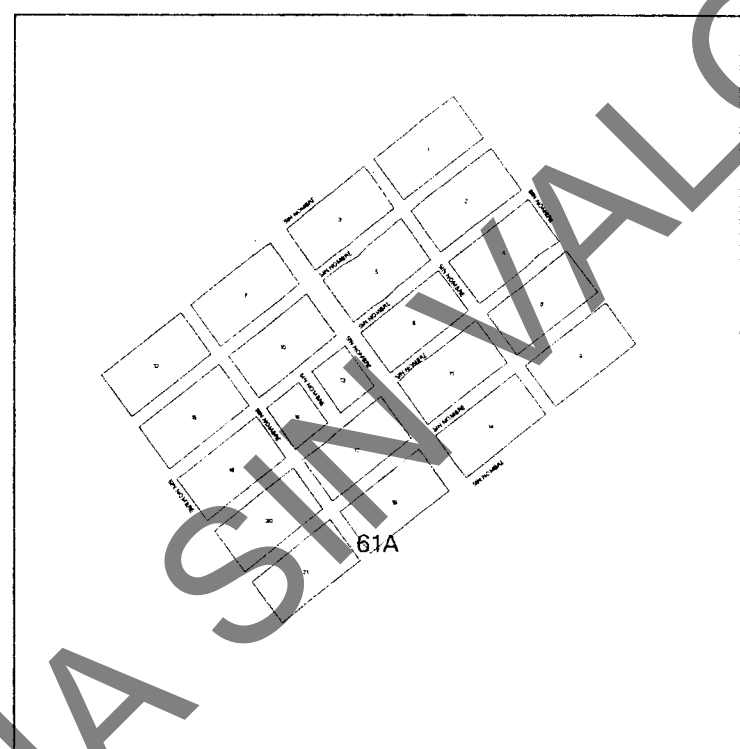


NOTAS:
 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL REGLADRO QUE AMPARECE.
 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLES SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

<p style="text-align: center;">H. AYUNTAMIENTO</p> <p>ACTA CABILDO No. <u>29</u> FECHA: <u>21</u> - <u>NOV</u> - <u>01</u></p> <p>PRESIDENTE: _____ SINDICO: _____ SECRETARIO: _____</p>	<p style="text-align: center;">H. CONGRESO DEL ESTADO</p> <p>Diceno No. <u>219</u> FECHA: <u>20</u> - <u>NOV</u> - <u>01</u></p> <p>DIP. PRESIDENTE: _____ DIP. SECRETARIO: _____ DIP. SECRETARIO: _____</p>	<p style="text-align: center;">TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO</p> <p>MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA POBLACION: CUE BATAYAQUI, Región Catastral: 60 ESTADO DE SONORA ESCALA: 5000 AÑO 2001</p>
--	--	---

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES		
ZONA	VALOR CATASTRAL	
61A	1. 12.00	

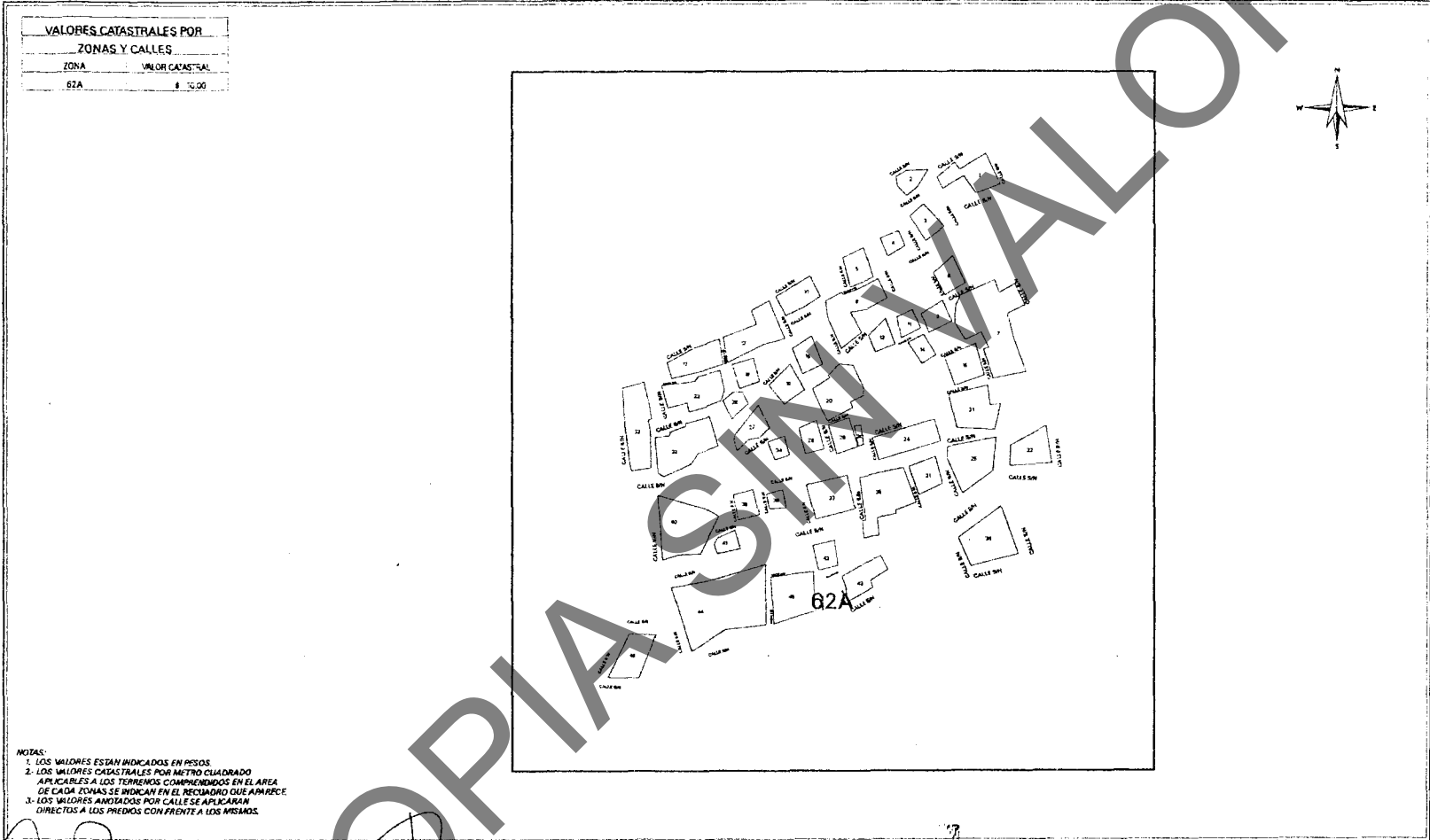




NOTAS:
 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENCOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO		H. CONGRESO DEL ESTADO		TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO	
ACTA CABILDO No.	FECHA	Declaro No.	FECHA	MUNICIPIO:	ESTADO DE SONORA
29	21 AGO - 01	219	29-NOV-01	NAVOJOA, SONORA	
PRESIDENTE:	SINDICO:	DIP. PRESIDENTE:	DIP. SECRETARIO:	POBLACION: CUE TESIA Y SUS ANEXOS, Región Catastral: 61	ESCALA: 5000
					AÑO 2001

COPIA SIN VALOR



NOTAS:
 1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENIOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 3. LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS HEREDOS.

H. AYUNTAMIENTO

ACTA CABILDO No. 29 FECHA: 29-NOV-01

PRESIDENTE: _____ SINDICO: _____ SECRETARIO: _____

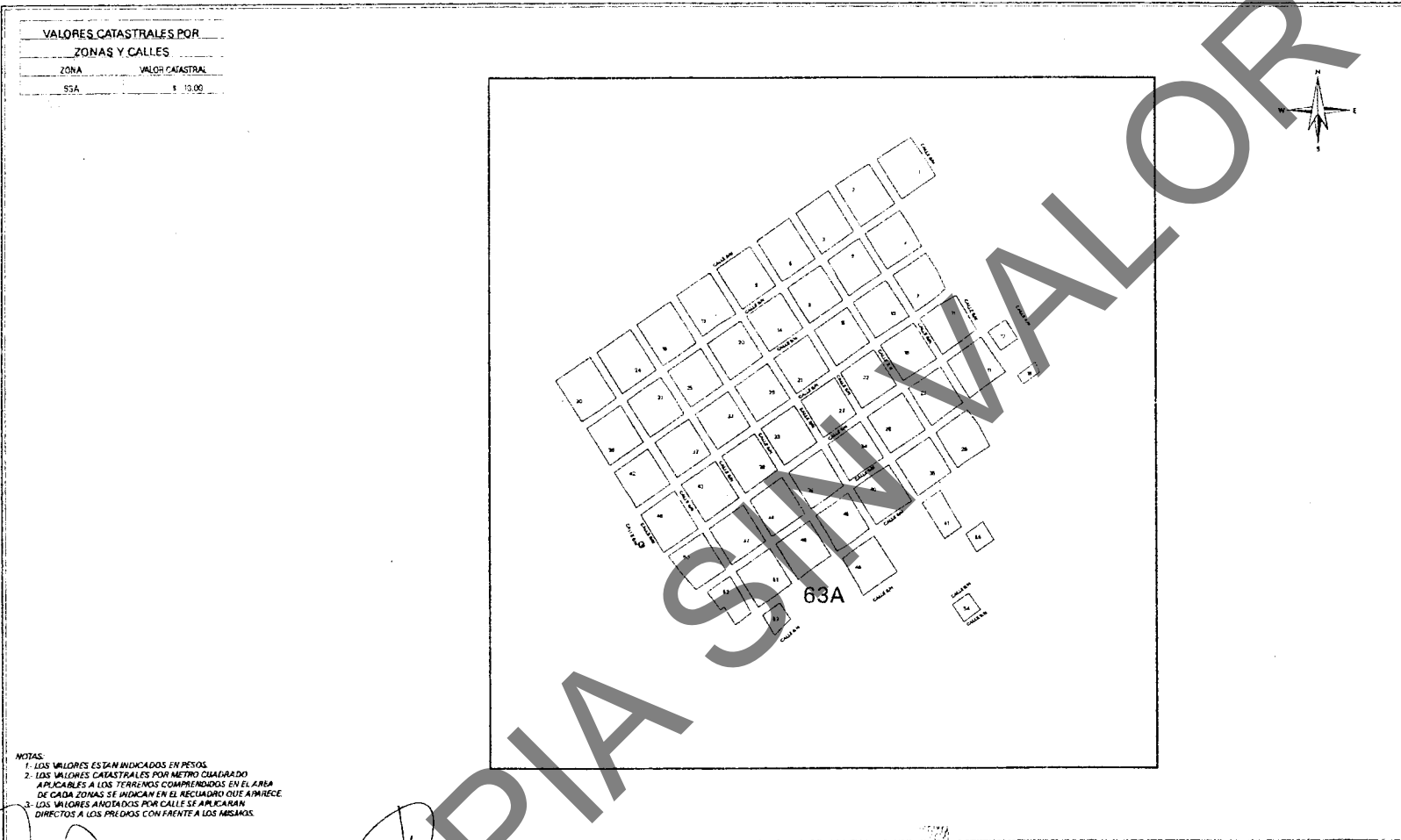
H. CONGRESO DEL ESTADO

Dictamen No. 219 FECHA: 29-NOV-01

DIP. PRESIDENTE: _____ DIP. SECRETARIO: _____ DIP. SECRETARIO: _____

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA
 POBLACION: CUE TRES HERMANOS, Región Catastral: 62
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 5000 AÑO 2001



H. AYUNTAMIENTO

ACTA CABILDO No. 29 FECHA: 21-NOV-01

PRESIDENTE: SINDACO: SECRETARIO:

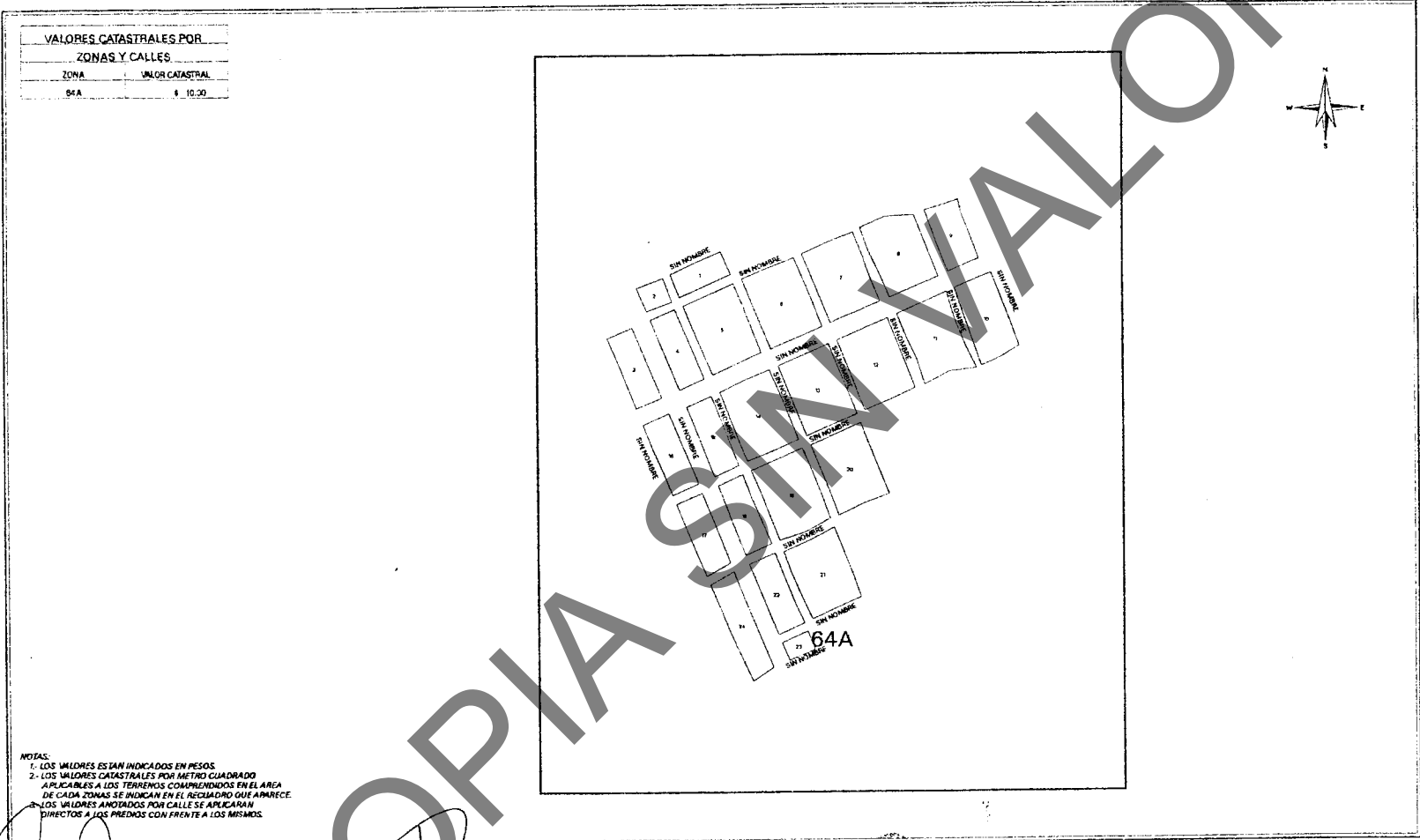
H. CONGRESO DEL ESTADO

DEL. No. 219 FECHA: 29-NOV-01

DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO: DIP. SECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA
 POBLACION: CUE AGIABAMPO, Región Catastral: 63
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 9000 AÑO 2001



H. AYUNTAMIENTO

ACTA CABILDO No. 29 FECHA 21 NOV - 01

PRESIDENTE: _____ SINDICO: _____ SECRETARIO: _____

H. CONGRESO DEL ESTADO


Decreto No. 219 FECHA: 29 NOV - 01

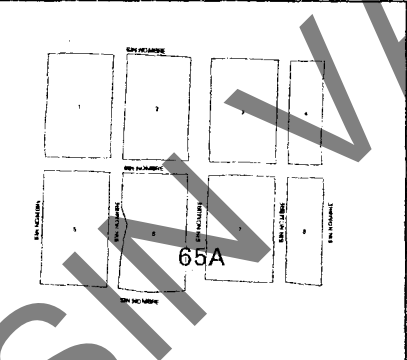
DIR. PRESIDENTE: _____ DIR. SECRETARIO: _____ DIR. SECRETARIO: _____

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA
 POBLACION: CUE SAN GERMAN, Región Catastral: 64
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 6000 AÑO 2001

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES		
ZONA	VALOR CATASTRAL	
65A	4. 16.00	



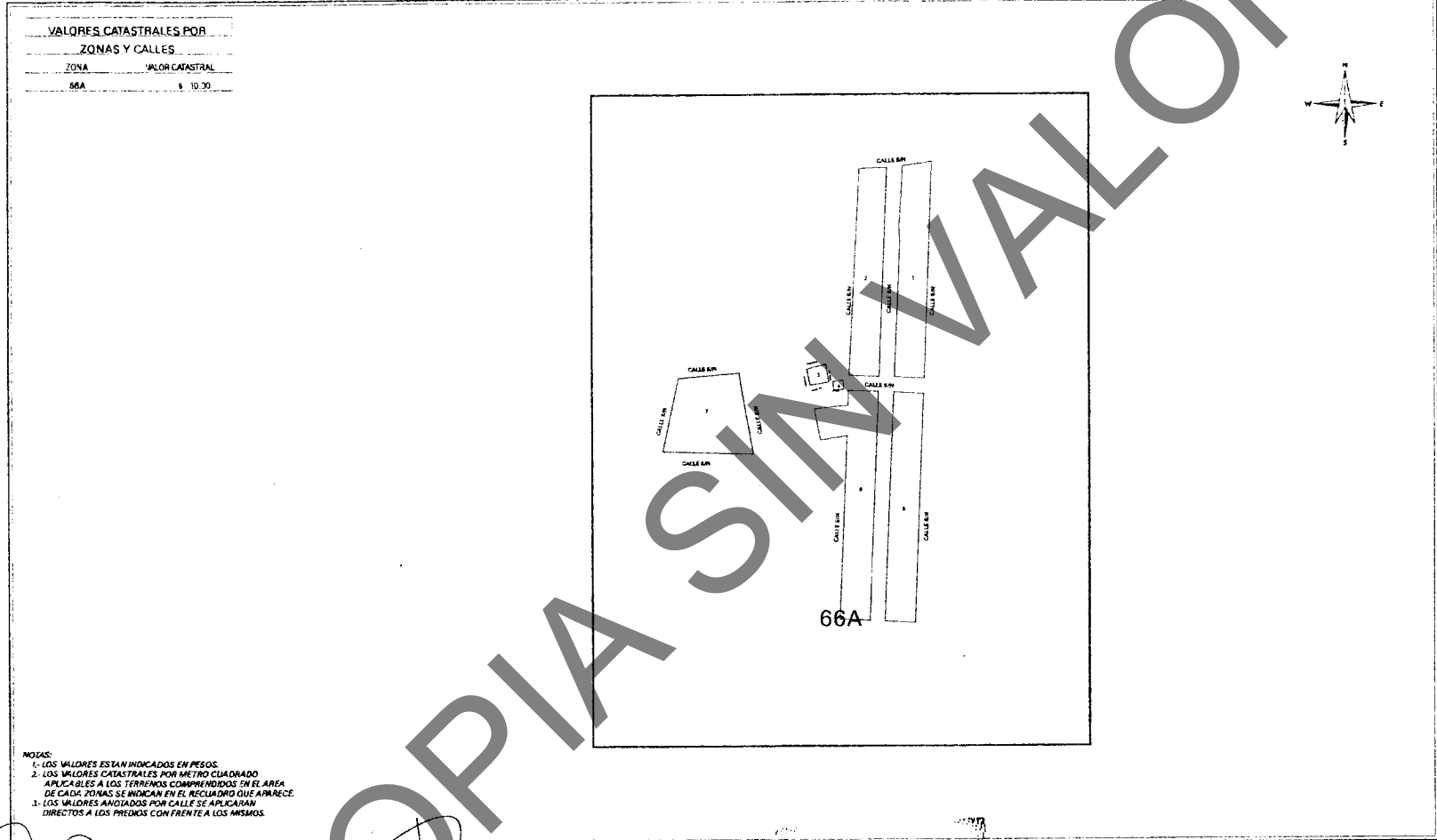


NOTAS:

- 1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
- 2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENNOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL REGLAMENTO QUE APARECE.
- 3- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

<p style="text-align: center;">H. AYUNTAMIENTO</p> <p>ACTA CABILDO No. <u>29</u> FECHA: <u>21</u> / <u>NOV</u> / <u>01</u></p> <p>PRESIDENTE: _____ SINDICO: _____ SECRETARIO: _____</p>	<p style="text-align: center;">H. CONGRESO DEL ESTADO</p> <p>DECISION No. <u>219</u> FECHA: <u>29</u> / <u>NOV</u> / <u>01</u></p> <p>DIR. PRESIDENTE: _____ DIR. SECRETARIO: _____ DIR. SECRETARIO: _____</p>	<p style="text-align: center;">TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO</p> <p>MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA</p> <p>POBLACION: CUE FELIPE ANGELES, Región Catastral: 65</p> <p>ESTADO DE SONORA ESCALA: 5000 AÑO 2001</p>
--	--	--

COPIA SIN VALOR



NOTAS:
 1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADU. ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 3- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO

ACTA CABILDO No. 29 FECHA: 21-NDU-01

PRESIDENTE: SINDACO: SECRETARIO:

H. CONGRESO DEL ESTADO

Decreto No. 219 FECHA: 29-nov-01

DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO: DIP. SECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

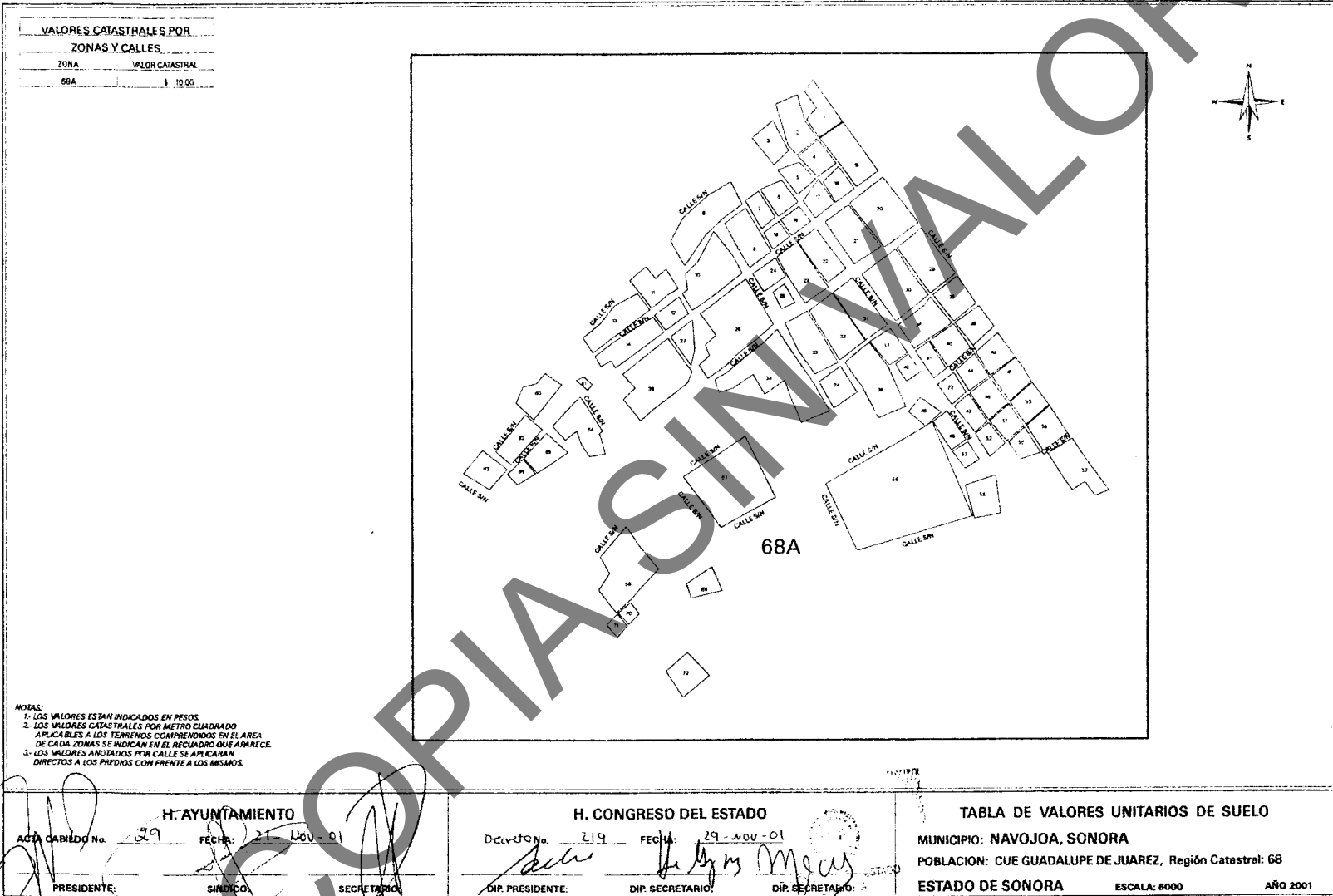
MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA
 POBLACION: CUE 5 DE MAYO, Región Catastral: 66
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 5000 AÑO 2001

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
67A	1 1000

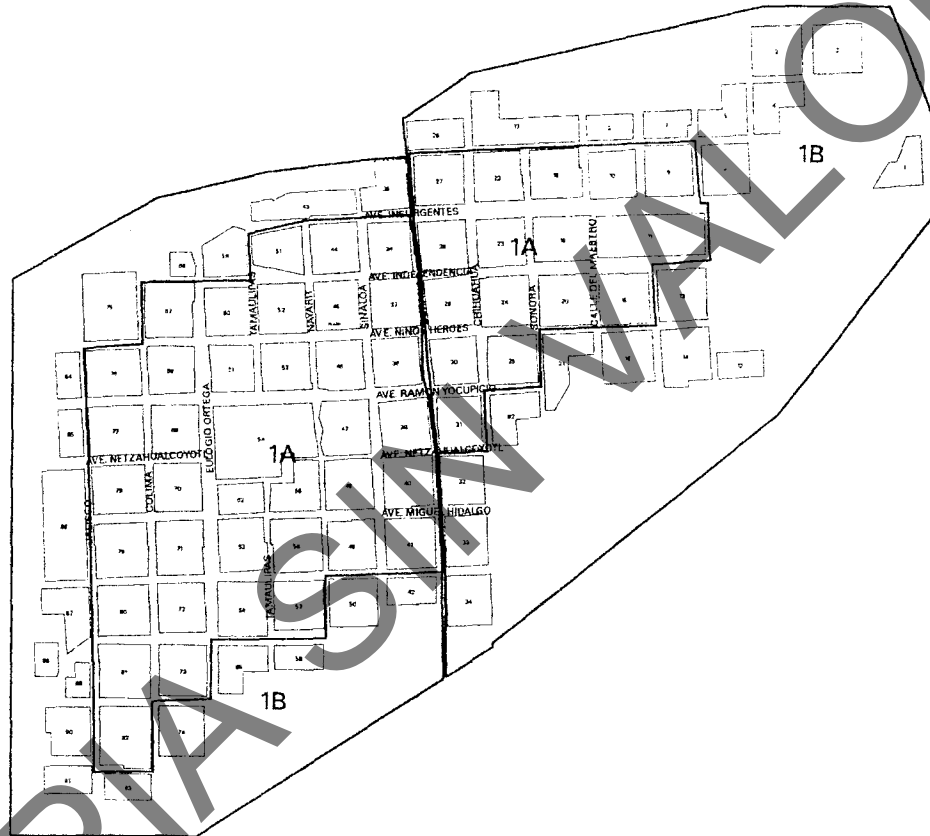
NOTAS:

1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
3. LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO		H. CONGRESO DEL ESTADO		TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO	
ACTA CABILDO No. 29	FECHA 21-NOV-01	Declaro No. 219	FECHA 29-NOV-01	MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA	
PRESIDENTE: [Signature]	SINDICO: [Signature]	DIP. PRESIDENTE: [Signature]	DIP. SECRETARIO: [Signature]	POBLACION: CUE REVOLUCION MEXICANA, Región Catastral: 67	
				ESTADO DE SONORA	ESCALA: 5000 AÑO 2001



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
1A	\$ 30.00
B	\$ 20.00



- NOTAS:
1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS
 2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE AMRCE
 3. LOS VALORES ANOTADOS POR CALLES SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO

ACTA CABILDO No. 29 FECHA: 21-ABR-01

PRESIDENTE: _____ SINDICO: _____ SECRETARIO: _____

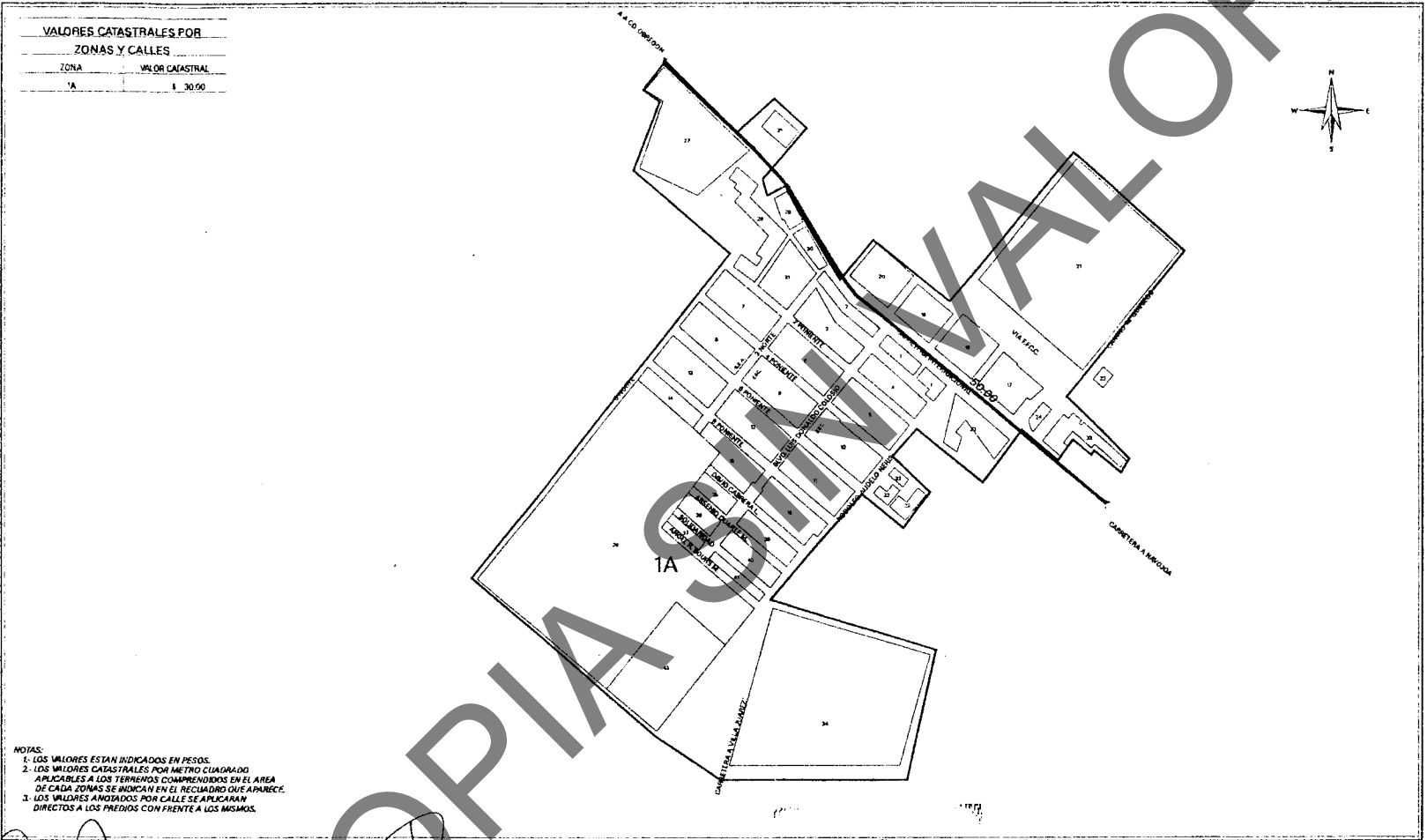
H. CONGRESO DEL ESTADO

Decreto No. 219 FECHA: 29-NOV-01

DIP. PRESIDENTE: _____ DIP. SECRETARIO: _____ DIP. SECRETARIO: _____

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA
POBLACION: MASIACA, Region Catastral: 01
ESTADO DE SONORA ESCALA: 6000 AÑO 2001



H. AYUNTAMIENTO
ACTA CABILDO No. 29 FECHA: 21 NOV - 01
PRESIDENTE: _____ SINDICO: _____ SECRETARIO: _____

H. CONGRESO DEL ESTADO
Decreto No. 219 FECHA: 29 - NOV - 01
DIP. PRESIDENTE: _____ DIP. SECRETARIO: _____

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
MUNICIPIO: NAVOJOA, SONORA
POBLACION: FUNDACION, Región Catastral: 01
ESTADO DE SONORA ESCALA: 8000 AÑO 2001

VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION TIPO MODERNO																			
Calidades	R (Rústico)			C (Corriente)			E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)			L (Lujo)			
	Elementos característicos Estructura Muros	Ladrillo de barro o cemento, madera o carizo			Ladrillo o block con refuerzos aislados de concreto armado			Ladrillo o block con refuerzos de concreto armado			Ladrillo con refuerzos corridos de concreto armado			Ladrillo, piedra con refuerzos corridos de concreto armado			Ladrillo, piedra o tabicón con refuerzos corridos de concret		
Techos y entrepisos	Madera, lámina galvanizada o asbesto			Vigas de madera o fierro, lamina de cartón, asbesto ó galvanizada, loseta de barro o concreto			Vigueta y bóvedilla, losa de concreto armado			Losa de concreto armado			Losa de concreto armado			Losa de concreto armado, grandes claros			
Complementos Azoteas	Carton asfáltico ó teja			Terrado, enlosetado y mezcla de cal, arena			Terrado, enlosetado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado			Terrado, enlosetado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja			Terrado, enlosetado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja			Enlosetado aplanado con mezcla e impermeabilizado			
Aplanados	No hay			Mezcla de cal mal terminados			Mezcla de cal ó yeso			Mezcala de cal ó yeso			Mezcla de cal ó yeso			Mezcla ó yeso bien terminados			
Pisos	Ladrillo o cemento			Cemento ó mosaico			Cemento pulido ó mosaico			Mosaico, cerámica, vinil			Madera, marmol			Madera, marmol, terrazo ó similar			
Lambrines	Cemento pulido			Mosaico ó cemento pulido			Azulejo de tipo económico			Azulejo blanco ó de color			Azulejo de color, decorado, marmol ó madera			Azulejo de color, marmol ó similares			
Ventanería	Madera, acabado rustico			Madera ó fierro, perfiles sencillos			Madera ó fierro en perfiles sencillos, aluminio natural			Madera bien terminada ó fierro en perfiles tubulares, claros medianos, aluminio natural			Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar			Aluminio anodizado ó similar			
Puertas	Madera, acabado rústicos			Sencillos de madera ó fierro			Madera ó fierro de tipo económico.			Madera ó fierro bien terminados			Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar			Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar			
Instalaciones Sanitaria	Fosa septica, fregadero de cemento			Muebles blancos, fregadero de lamina ó similar			Muebles blancos, fregadero de lamina esmaltada ó similar			Muebles blancos ó de color, fregadero de lamina esmaltada ó similar			Muebles de color, cocina integral			Muebles de color, cocina integral			
Electrica	Visible minima			Oculta ó visible con placas de tipo economico			Instalacion oculta, placas de mediana calidad			Oculta con placas de plástico			Oculta con placas metálicas ó similares			Oculta con placas metálicas ó similares			
Diversos										Ductos de aire			Ductos de aire, teléfono			Ductos de aire, teléfono			
Acabados Exteriores	Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo economico			Pintura de mediana calidad ó similar			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de piedra, fachaleta ó similar			Pintura de buena calidad, pastas, recubrimientos de azulejo, piedra			Recubrimientos de piedra, cantera, mármol ó similares			
Interiores	Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo economico			Pintura de mediana calidad ó similar			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plásticos, papel ó tapiz			Pintura de buena calidad, recubrimientos de plástico, papel tapiz, madera ó similares			Recubrimientos de plástico, papel tapiz, madera ó similare			
Estados de conservación	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	
Valores Por M2 en pesos	1130	995	900	1500	1250	1000	2500	2200	2000	3000	2700	2400	4500	4000	3500	5670	4990	4530	
Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M2																			
Nota: Las construcciones con elementos característicos dominantes que no correspondan a las descripciones ó valores unitarios de esta tabla, serán valuadas especialmente.																			
H. AYUNTAMIENTO ACTA DE CABILDO NO.: 29							H. CONGRESO DEL ESTADO ACTA DE CABILDO NO.: 219							VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION MODERNA					
PRESIDENTE							DIP. PRESIDENTE							MUNICIPIO: NAVOJOA ESTADO DE SONORA					
SINDICO							DIP. SECRETARIO							AÑO 2001					
SECRETARIO							DIP. SECRETARIO												

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION																					
Calidades	Antiguo									Industrial											
	E (Economico)			M (Medio)			S (Superior)			C (Corriente)			E (Economico)			M (Medio)			S (Superior)		
Elementos característicos	Adobe, piedra, ó mixtos			Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos			Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos			Adobe, ladrillo, mixtos ó sin ellos			Ladrillo ó block			Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado			Ladrillo ó block con refuerzos corridos de concreto armado		
Estructura																					
Muros																					
Columnas										Ladrillo, madera ó fierro			Concreto armado ó fierro			Concreto armado ó fierro			Concreto armado ó fierro		
Techos y entrepisos	Vigas de madera y enlosetado			Vigas de madera enlucado ó enlosetado			Enlosetado sobre vigas de fierro ó sobre viguería de madera abundante			Vigas ó largeros de madera			Estructura de madera ó fierro en claros pequeños			Estructura de madera ó fierro en claros medianos ó grandes			Estructura metálica en grandes claros		
Complementos azoteas	Aplanado con mezcla, teja			Terrado y aplanado con mezcla ó tejas			Aplanado con mezcla ó teja			Lámina galvanizada, asbesto ó teja			Lámina galvanizada ó asbesto			Lámina galvanizada ó asbesto			Lámina galvanizada, asbesto estructural		
aplados	De mezcla ó yeso, mal terminados			De mezcla ó yeso			De mezcla ó yeso con motivos decorativos						Mezcla mal terminada ó sin aplanar			Mezcla ó yeso			Mezcla ó yeso		
Pisos	De cemento pulido ó de ladrillo			Cemento, mosaico económico ó similar			De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto			Ladrillo ó cemento			Cemento			Cemento pulido ó mosaico			Mosaico de buena calidad, loseta asfáltica, pisos de cemento con acabado especial ó similares		
Lambrines	De cemento			De cemento ó mosaico			De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto									Cemento pulido ó mosaico			Azulejo ó mosaico		
Ventanería	De madera de tipo economicos algunas de ellas con rejas de fierro sencillo			De madera de mediana calidad, algunas con rejas de fierro			De madera de buena calidad con rejas decorativas de fierro, forjado						Madera ó fierro, perfiles sencillos			Fierro en perfiles sencillos					
Puertas	De madera de tipo economicos, entabladas ó similar			De madera de tipo medio, entabladas ó similar			De madera de buena calidad, entabladas ó similar						Sencillas de madera ó fierro			Madera ó fierro de tipo económico			Madera, fierro ó aluminio		
Instalaciones Sanitaria	Muebles de baño economicos, fregadero de material pulido de cemento ó similar			Muebles de baño de mediana calidad, fregadero de granito ó similar			Muebles de baño de buena calidad, fregadero porcelanizado ó de material forrado de azulejo ó similar			No hay ó minima			Muebles de tipo económico			Muebles de tipo económico			Muebles de buena calidad		
Eléctrica	Visible con placas de tipo económico			Oculta ó visible con placas de mediana calidad			Oculta ó visible con placas de buena calidad			Visible - minima			Visible con placas de tipo económico			Visible con placas de tipo económico			Oculta con iluminación profusa		
Diversos																			Ductos de aire		
Acabados exteriores	Pintura a la cal de tipo económico			Pintura de mediana calidad recubrimiento de piedra ó similar			Piedras labradas, trabajos ornamentales, pastas ó pintura de buena calidad			Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico, sin pintar			Pintura de mediana calidad ó muros aparentes			Pintura de buena calidad, muros aparentes, algunos recubrimientos		
Interiores	Pintura a la cal de tipo económico			Pintura de mediana calidad			Pintura de buena calidad, falsos plafones			Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad, algunos plafones			Pintura de buena calidad, plafones de yeso de materiales prelabrados		
Estados de conservacion	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo
Valores Por M2 en pesos	1000	800	600	1800	1500	1000	2500	2300	2000	490	420	350	600	500	400	800	700	600	1000	850	700

Nota: Las Construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M2

H. AYUNTAMIENTO ACTA DE CABILDO NO.: 29 FECHA: 29-NOV-01 PRESIDENTE: [Firma] SINDICO: [Firma] SECRETARIO: [Firma]			H. CONGRESO DEL ESTADO Decreto NO.: 219 FECHA: 29-NOV-01 DIP. PRESIDENTE: [Firma] DIP. SECRETARIO: [Firma]			TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION MUNICIPIO: NAVOJOA ESTADO DE SONORA AÑO 2001		
--	--	--	--	--	--	--	--	--

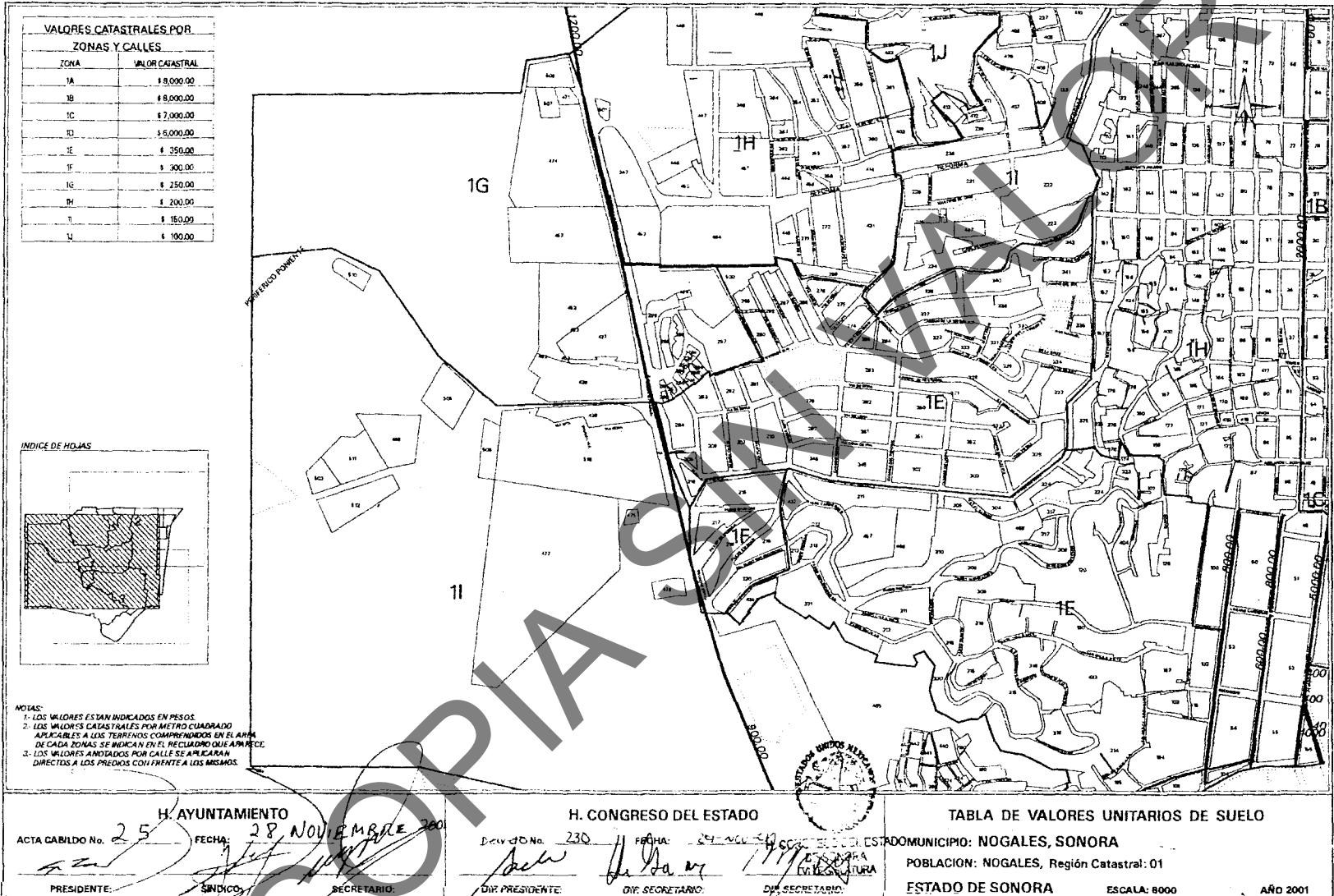
TABLA GENERAL DE VALORES UNITARIOS POR HECTAREA PARA PREDIOS RURALES

CLASIFICACION	CATEGORIA	CLASE	CLAVE	CONCEPTO	VALOR CATASTRAL
TERRENOS ABIERTOS AL CULTIVO:					
a) Riego por Gravedad	1ra	1ra.	1/1	Distrito de riego con derecho a agua de presa regularmente	30,000
	2da.	1ra.	1/2	Con derecho a agua de presa ó rio irregularmente aún dentro de distritos	15,000
b) Riego por Bombeo	1ra.	2da.	1/3	Con riego mecánico con pozo de poca profundidad (100 pies max.)	12,000
	2da.	2da	1/4	Con riego mecánico con pozo profundo (mas de 100 pies)	8,000
c) Riego por Temporal	Unica	Unica	1/5	Depende para su irrigacion de la eventualidad de precipitaciones	1,500
TERRENOS DE AGOSTADERO:					
Agostadero	1ra	ago	2/1	Praderas naturales	1,200
	2da.	ago	2/2	Que fueron mejorados para pastoreo en base a técnicas	600
	3ra	ago	2/3	Zonas semidesérticas de bajo rendimiento como terrenos de agostadero	300
H. AYUNTAMIENTO			H. CONGRESO DEL ESTADO		VALORES UNITARIOS DE TERRENO POR Ha.
ACTA DE CABILDO NO.: 29			FECHA: 29-11-01		MUNICIPIO: NAVOJOA ESTADO DE SONORA AÑO 2001
PRESIDENTE			DIP. PRESIDENTE		
SINDICO			DIP. SECRETARIO		
SECRETARIO			DIP. SECRETARIO		

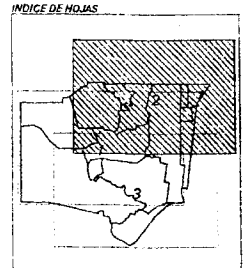
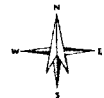
**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
NOGALES**



COPIA SIN VALOR



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
IA	\$ 8,000.00
IB	\$ 8,000.00
IC	\$ 7,000.00
ID	\$ 6,000.00
IE	\$ 350.00
IF	\$ 300.00
IG	\$ 250.00
IH	\$ 200.00
II	\$ 150.00
IJ	\$ 100.00

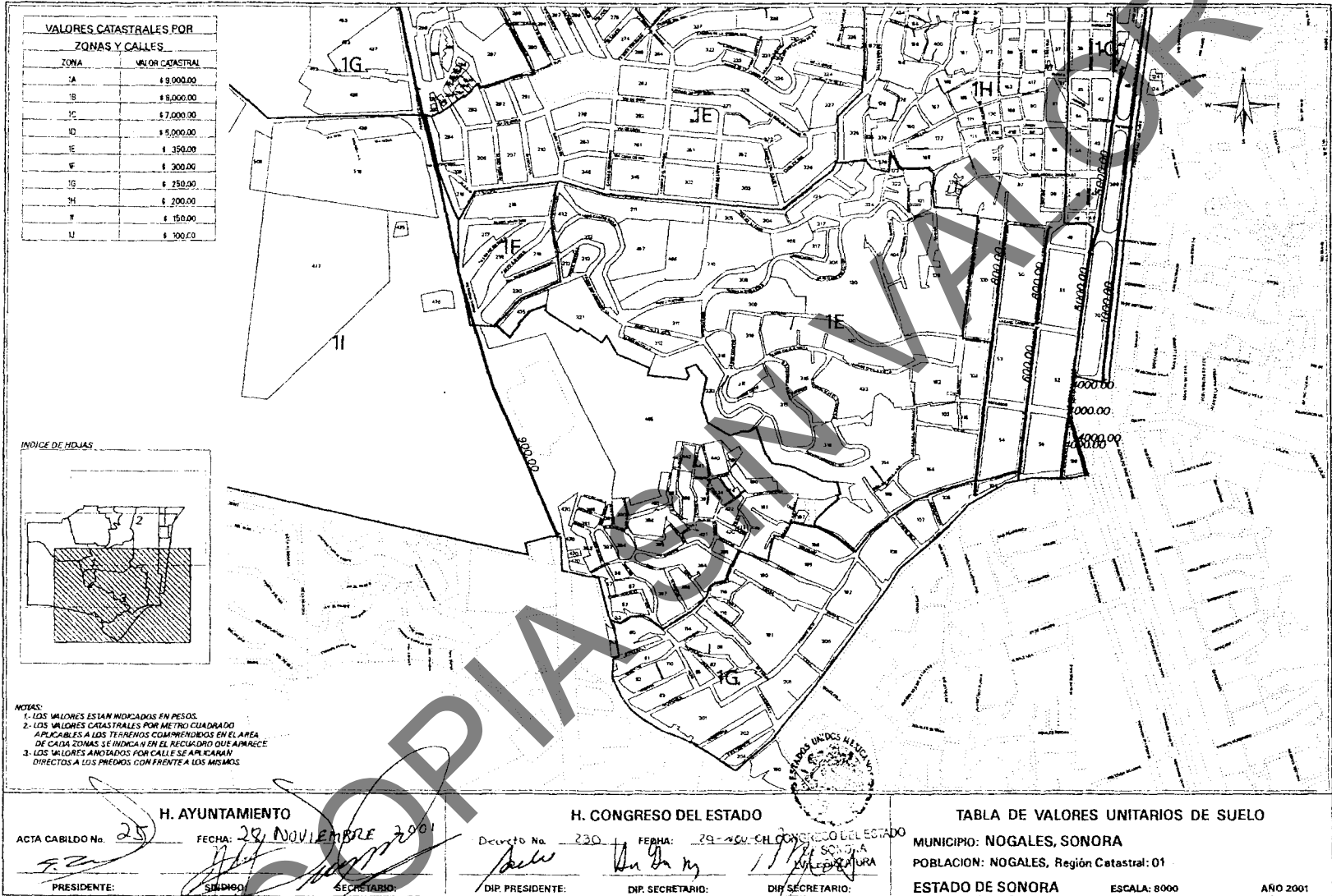


- NOTAS:
1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PEOS
 2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPARTIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE SE ENCUENTRA DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.
 3. LOS VALORES ANOTADOS POR CALLES SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILDO No. 25
 FECHA: 28 NOVIEMBRE 2001
 PRESIDENTE: [Signature]
 SECRETARIO: [Signature]

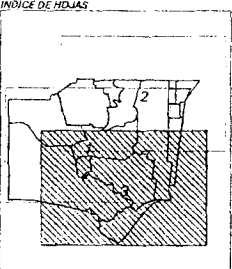
H. CONGRESO DEL ESTADO
 Decreto No. 230
 FECHA: 29-NOV-01
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: NOGALES, SONORA
 POBLACION: NOGALES, Región Catastral: 01
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 8000
 AÑO 2001



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES

ZONA	VALOR CATASTRAL
1A	\$ 9,000.00
1B	\$ 8,000.00
1C	\$ 7,000.00
1D	\$ 6,000.00
1E	\$ 350.00
1F	\$ 300.00
1G	\$ 250.00
1H	\$ 200.00
1I	\$ 150.00
1J	\$ 100.00



NOTAS:
 1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 3. LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PRECIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO

ACTA CABILDO No. 25 FECHA: 28 NOVIEMBRE 2001
 PRESIDENTE: [Signature] SINDICO: [Signature] SECRETARIO: [Signature]

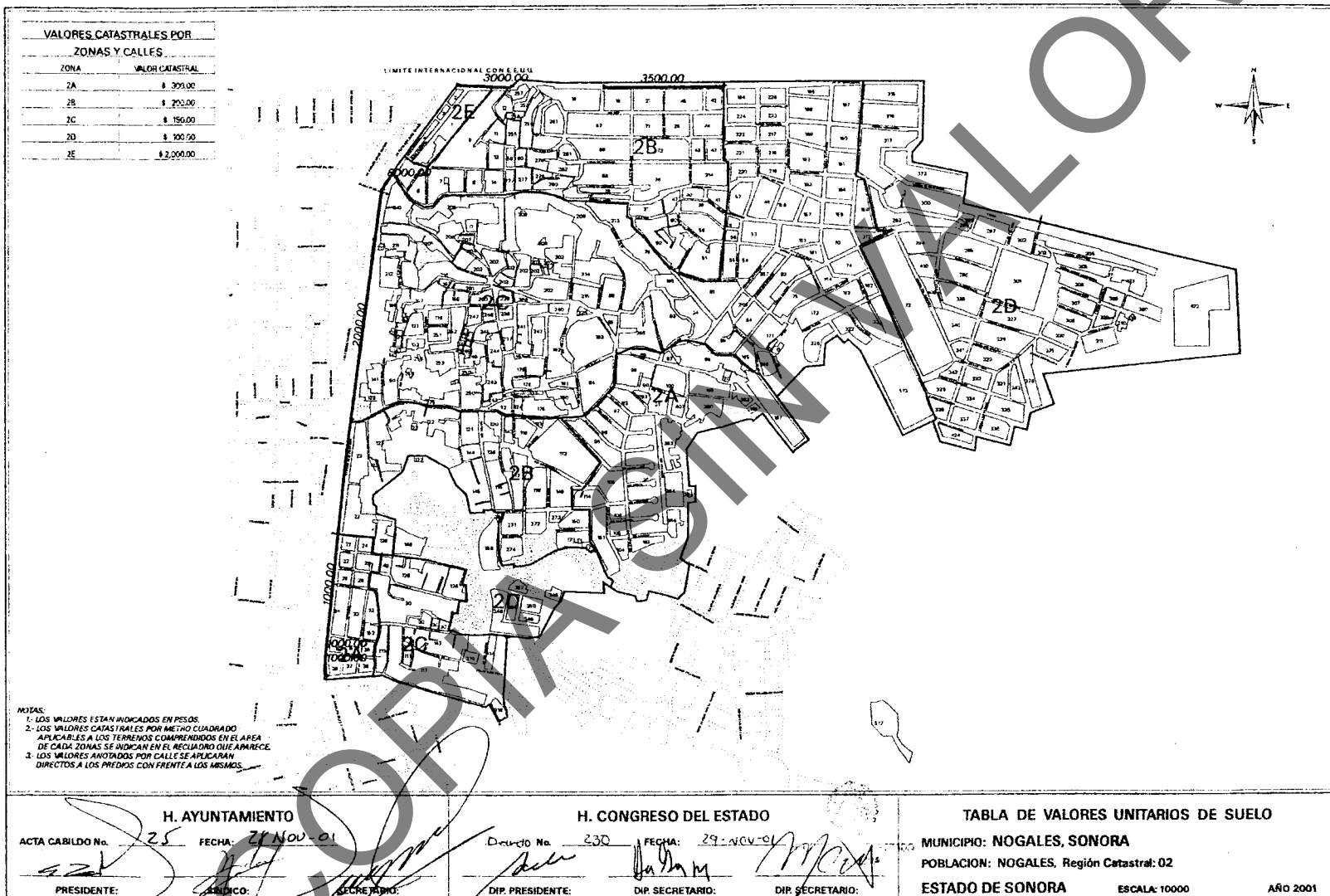
H. CONGRESO DEL ESTADO

Decreto No. 230 FECHA: 29-NOV-01 CONGRESO DEL ESTADO
 DIP. PRESIDENTE: [Signature] DIP. SECRETARIO: [Signature] DIP. SECRETARIO: [Signature]

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

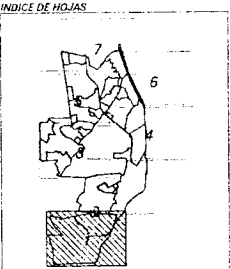
MUNICIPIO: NOGALES, SONORA
 POBLACION: NOGALES, Region Catastral: 01
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 8000 AÑO 2001





VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES

ZONA	VALOR CATASTRAL
3B	\$ 1,500.00
3C	\$ 700.00
3D	\$ 800.00
3E	\$ 500.00
3F	\$ 400.00
3G	\$ 350.00
3H	\$ 300.00
3I	\$ 250.00
3J	\$ 200.00
3K	\$ 150.00
3L	\$ 100.00



NOTAS:
 1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL REGISTRO QUE APARECE.
 3. LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILDO No. 25
 FECHA: 28 NOVIEMBRE 2001
 PRESIDENTE: _____
 SINDICO: _____
 SECRETARIO: _____

H. CONGRESO DEL ESTADO
 Decreto No. 25
 FECHA: 29-NOV-01
 DIP. PRESIDENTE: _____
 DIP. SECRETARIO: _____
 DIP. SECRETARIO: _____



TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: NOGALES, SONORA
 POBLACION: NOGALES, Región Catastral: 03
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 9000
 AÑO 2001

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
3B	\$ 1500.00
3C	\$ 700.00
3D	\$ 800.00
3E	\$ 500.00
3F	\$ 400.00
3G	\$ 250.00
3H	\$ 900.00
3I	\$ 250.00
3J	\$ 200.00
3K	\$ 150.00
3L	\$ 100.00

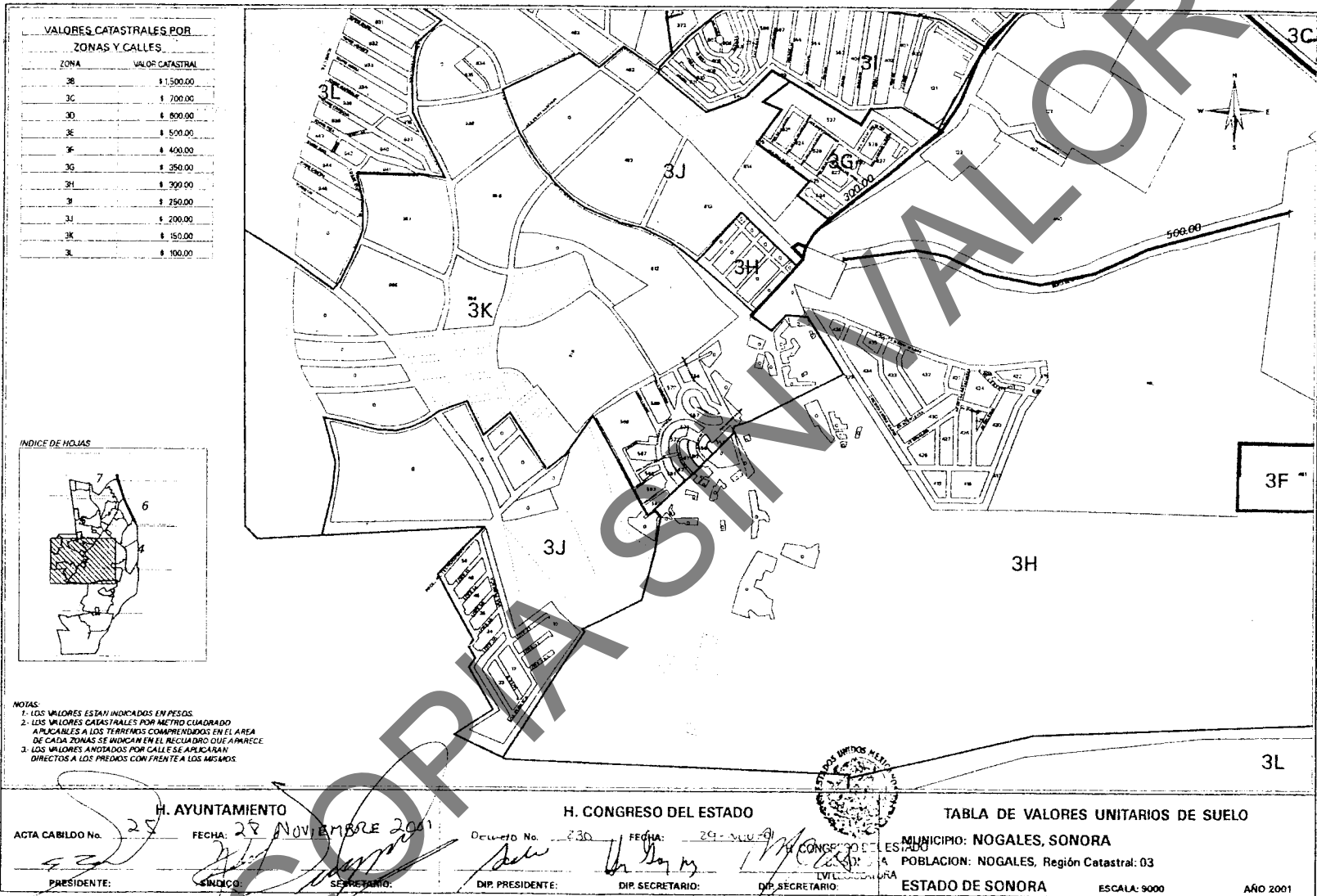
INDICE DE HOJAS

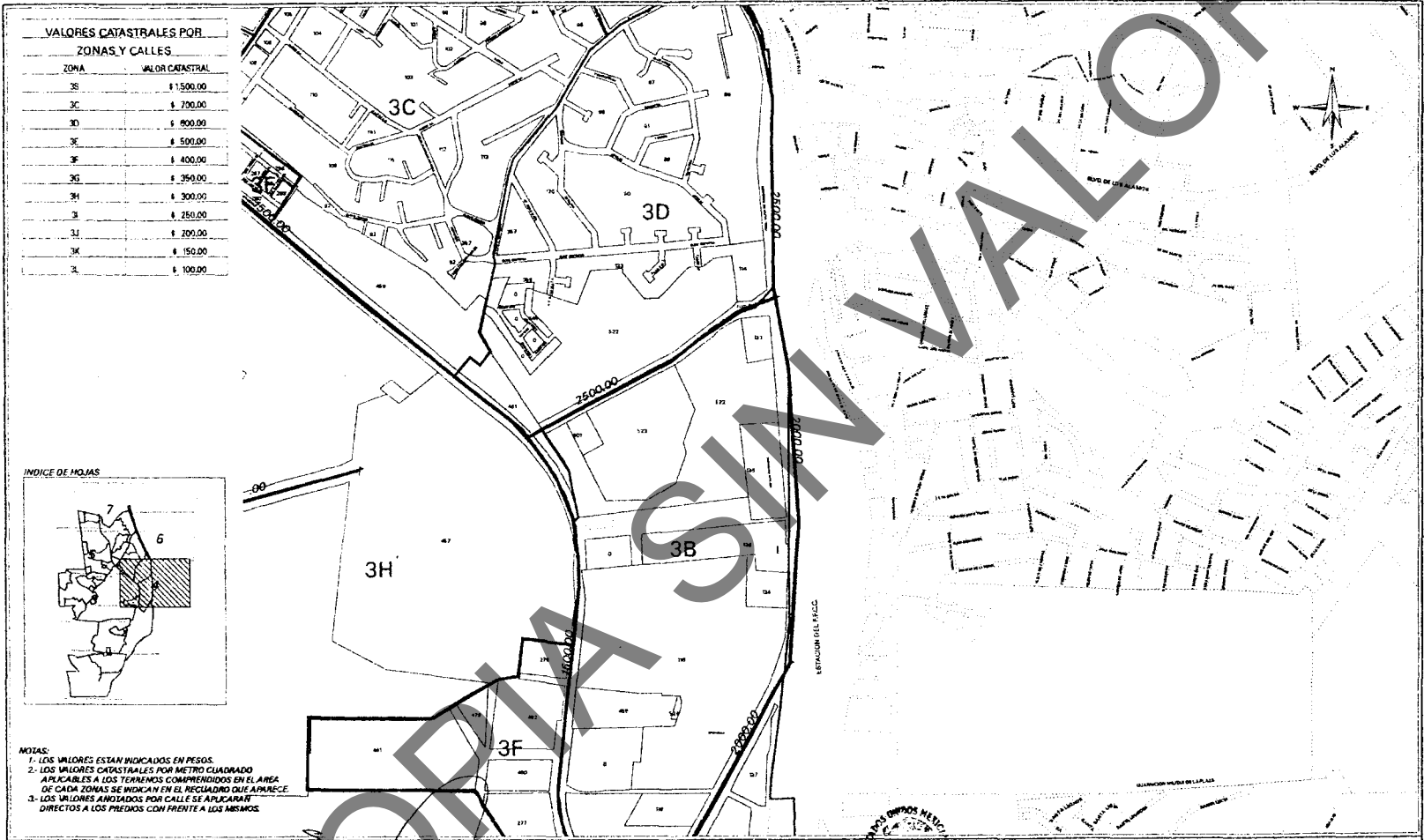
NOTAS:
 1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE
 3- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREGIOS CON FRONTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILDO No. 25
 FECHA: 28 NOVIEMBRE 2001
 PRESIDENTE: [Signature]
 SINDICO: [Signature]
 SECRETARIO: [Signature]

H. CONGRESO DEL ESTADO
 Decreto No. 230
 FECHA: 28 NOV-01
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

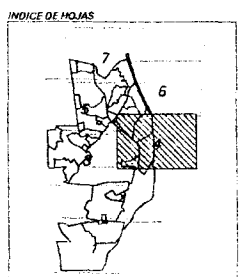
SE
 TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: NOGALES, SONORA
 PUBLACION: NOGALES, Region Catastral: 03
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 9000
 AÑO 2001





VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES

ZONA	VALOR CATASTRAL
3A	\$ 1500.00
3B	\$ 700.00
3C	\$ 800.00
3E	\$ 500.00
3F	\$ 400.00
3G	\$ 350.00
3H	\$ 300.00
3I	\$ 250.00
3J	\$ 200.00
3K	\$ 150.00
3L	\$ 100.00



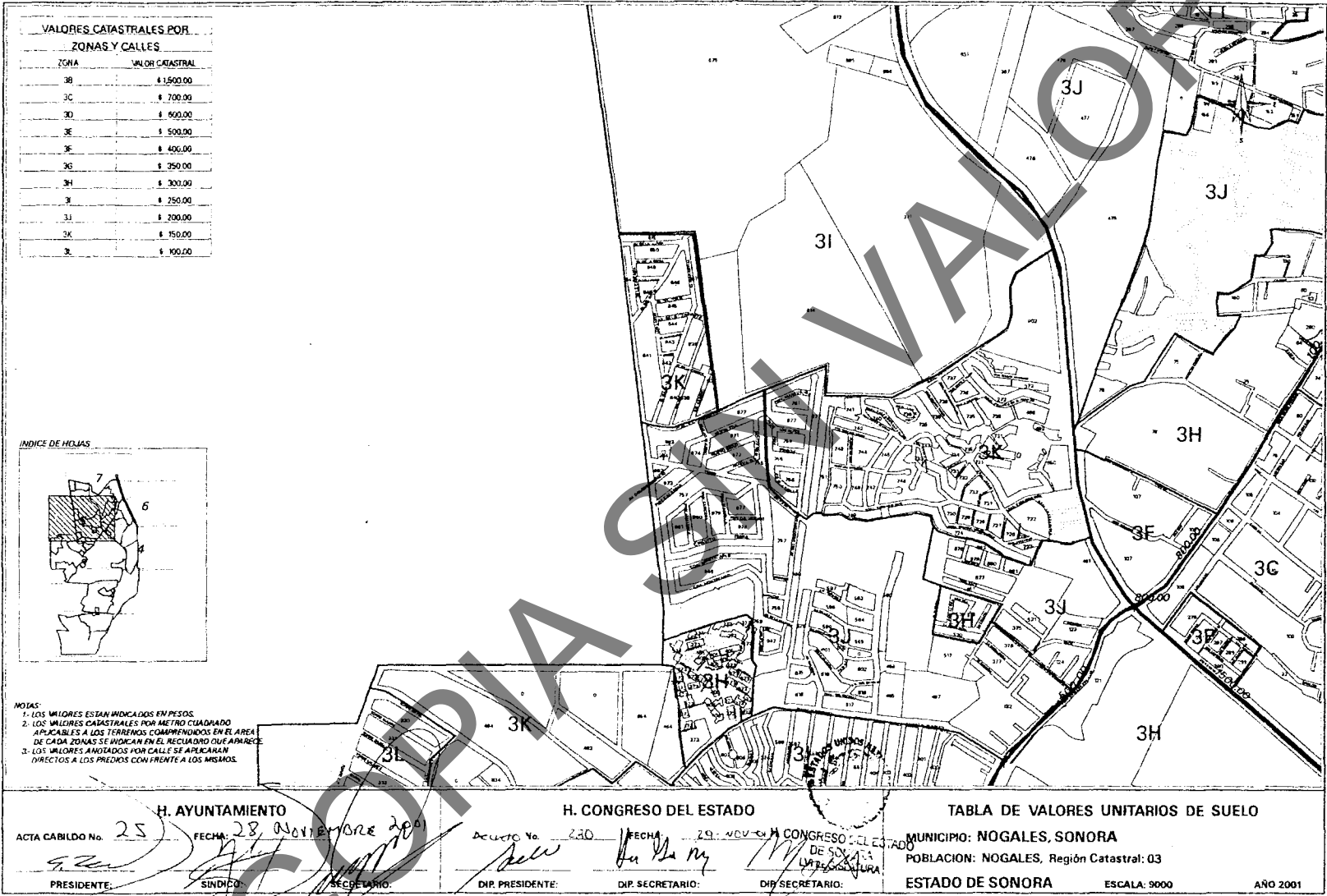
- NOTAS:**
- 1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL REGISTRO QUE APARECE.
 - 3- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILDO No. 25 FECHA: 28 NOVIEMBRE 2001
 PRESIDENTE: [Signature] SECRETARIO: [Signature]

H. CONGRESO DEL ESTADO
 Decreto No. 230 FECHA: 29 NOV 01
 DIP. PRESIDENTE: [Signature] DIP. SECRETARIO: [Signature]

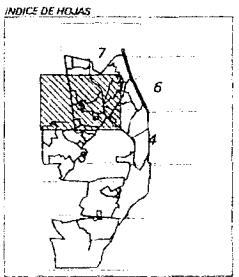
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: NOGALES, SONORA
 CANTONAMIENTO: NOGALES, Región Catastral: 03
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 9000 AÑO 2001





VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES

ZONA	VALOR CATASTRAL
3B	\$ 1500.00
3C	\$ 700.00
3D	\$ 600.00
3E	\$ 500.00
3F	\$ 400.00
3G	\$ 350.00
3H	\$ 300.00
3I	\$ 250.00
3J	\$ 200.00
3K	\$ 150.00
3L	\$ 100.00



NOTAS:
 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECLAMADO QUE APARECE.
 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

ACTA CABILDO No. 25 FECHA: 28 Noviembre 2001
 PRESIDENTE: *[Signature]* SINDICO: *[Signature]* SECRETARIO: *[Signature]*

Decreto No. 220 FECHA: 29 NOV 01
 DIP. PRESIDENTE: *[Signature]* DIP. SECRETARIO: *[Signature]* DIP. SECRETARIO: *[Signature]*

MUNICIPIO: NOGALES, SONORA
 POBLACION: NOGALES, Región Catastral: 03
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 9000 AÑO 2001



NOTAS:
1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE ANEXE.
3- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

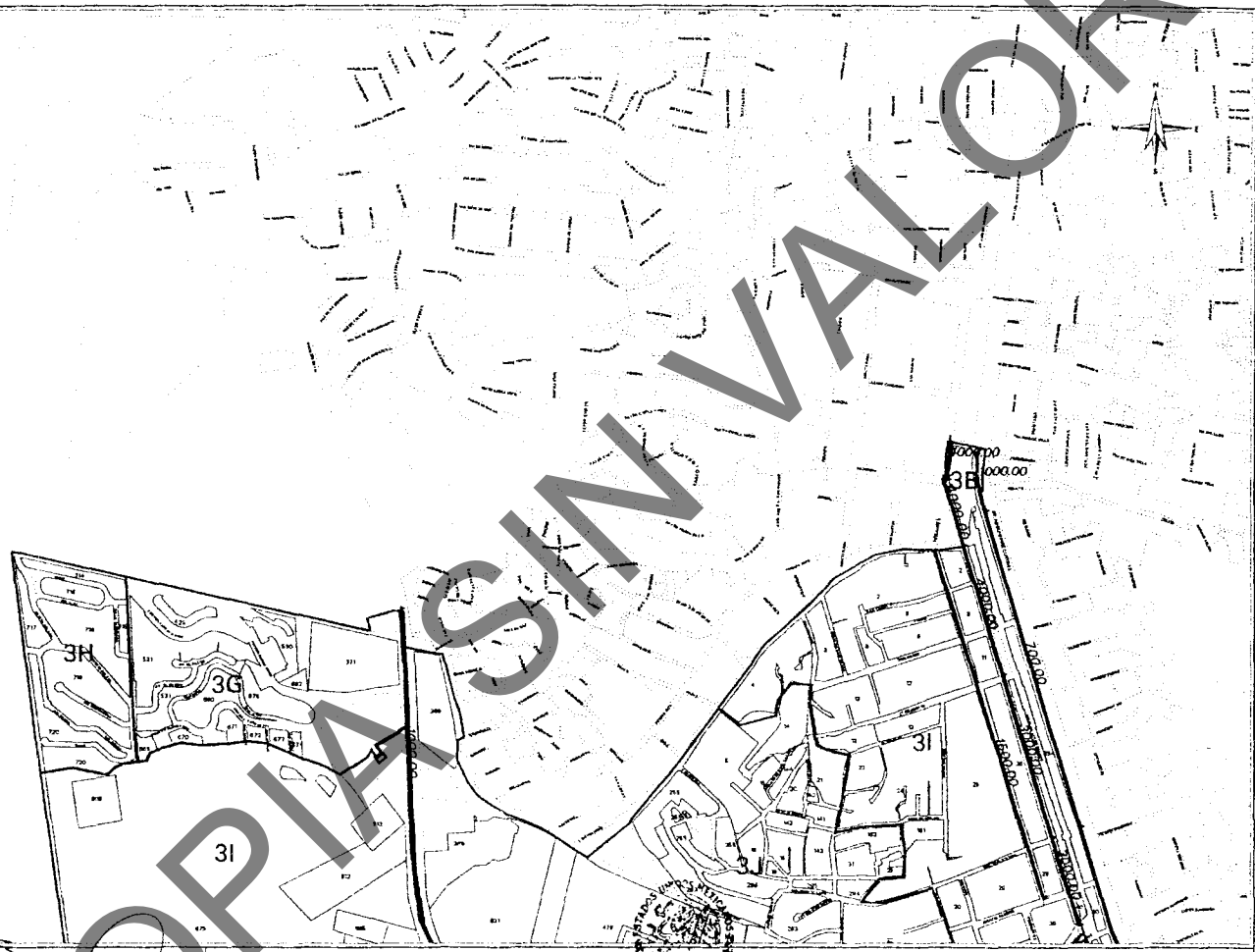
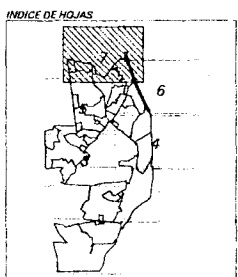
H. AYUNTAMIENTO
ACTA CABILDO No. 25
FECHA: 28 de Diciembre 2001
PRESIDENTE: [Signature]
SINDICO: [Signature]
SECRETARIO: [Signature]

H. CONGRESO DEL ESTADO
Decreto No. 230
FECHA: 29-NOV-01
DIP. PRESIDENTE: [Signature]
DIP. SECRETARIO: [Signature]
DIP. SECRETARIO: [Signature]

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
MUNICIPIO: NOGALES, SONORA
POBLACION: NOGALES, Región Catastral: 03
ESTADO DE SONORA
ESCALA: 8000
AÑO 2001

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES

ZONA	VALOR CATASTRAL
3B	\$ 1,500.00
3C	\$ 700.00
3D	\$ 500.00
3E	\$ 500.00
3F	\$ 400.00
3G	\$ 250.00
3H	\$ 300.00
3I	\$ 250.00
3J	\$ 200.00
3K	\$ 150.00
3L	\$ 100.00



- NOTAS:**
1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENDOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECIUDADO QUE APARECE.
 3. LOS VALORES ANOTADOS POR CALLES SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO

ACTA CABILDO No. 25 FECHA: 28 NOVIEMBRE 2001

PRESIDENTE: *[Signature]* SECRETARIO: *[Signature]*

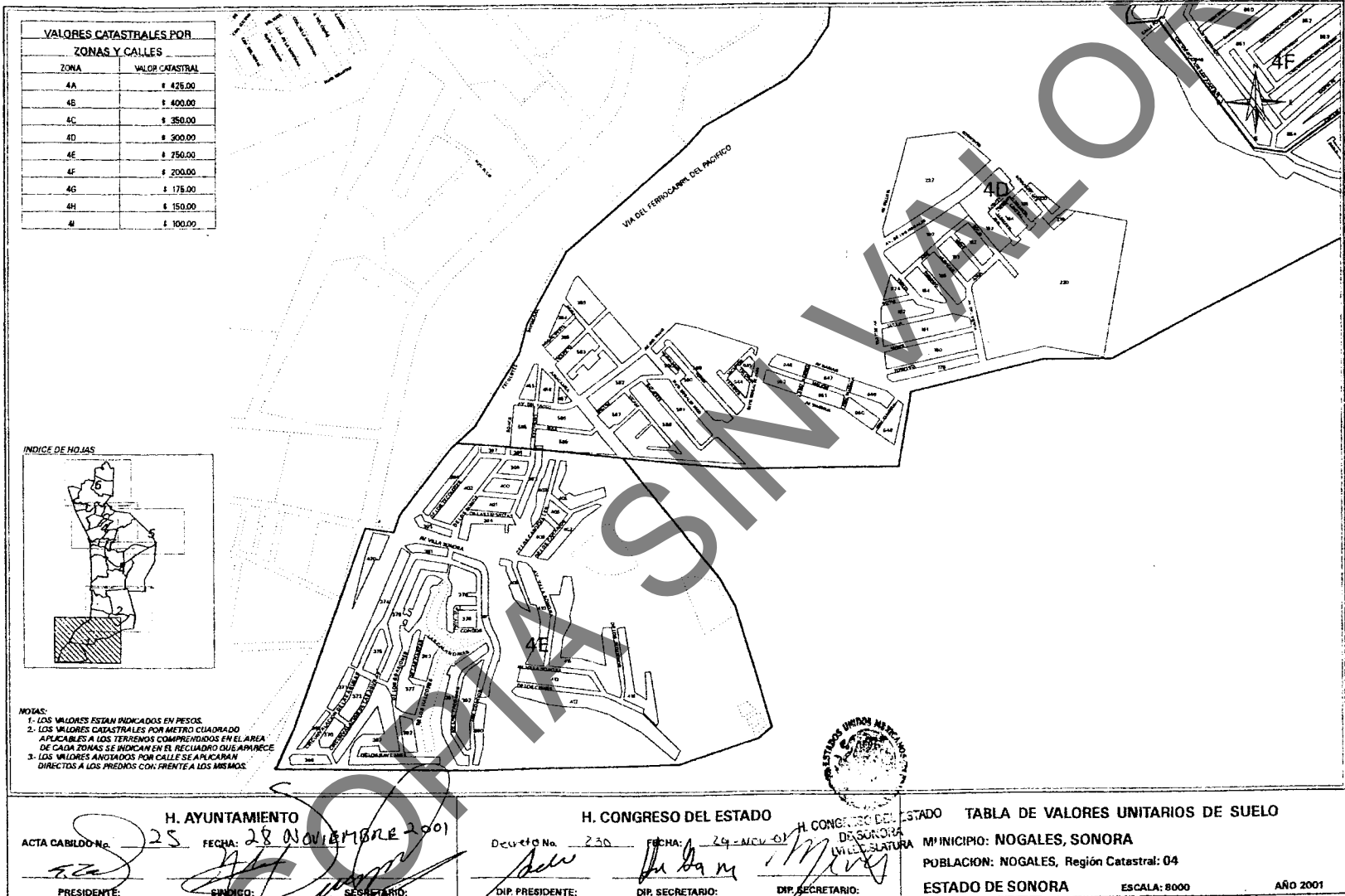
H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO No. 220 FECHA: 29-Abr-01

DIP. PRESIDENTE: *[Signature]* DIP. SECRETARIO: *[Signature]*

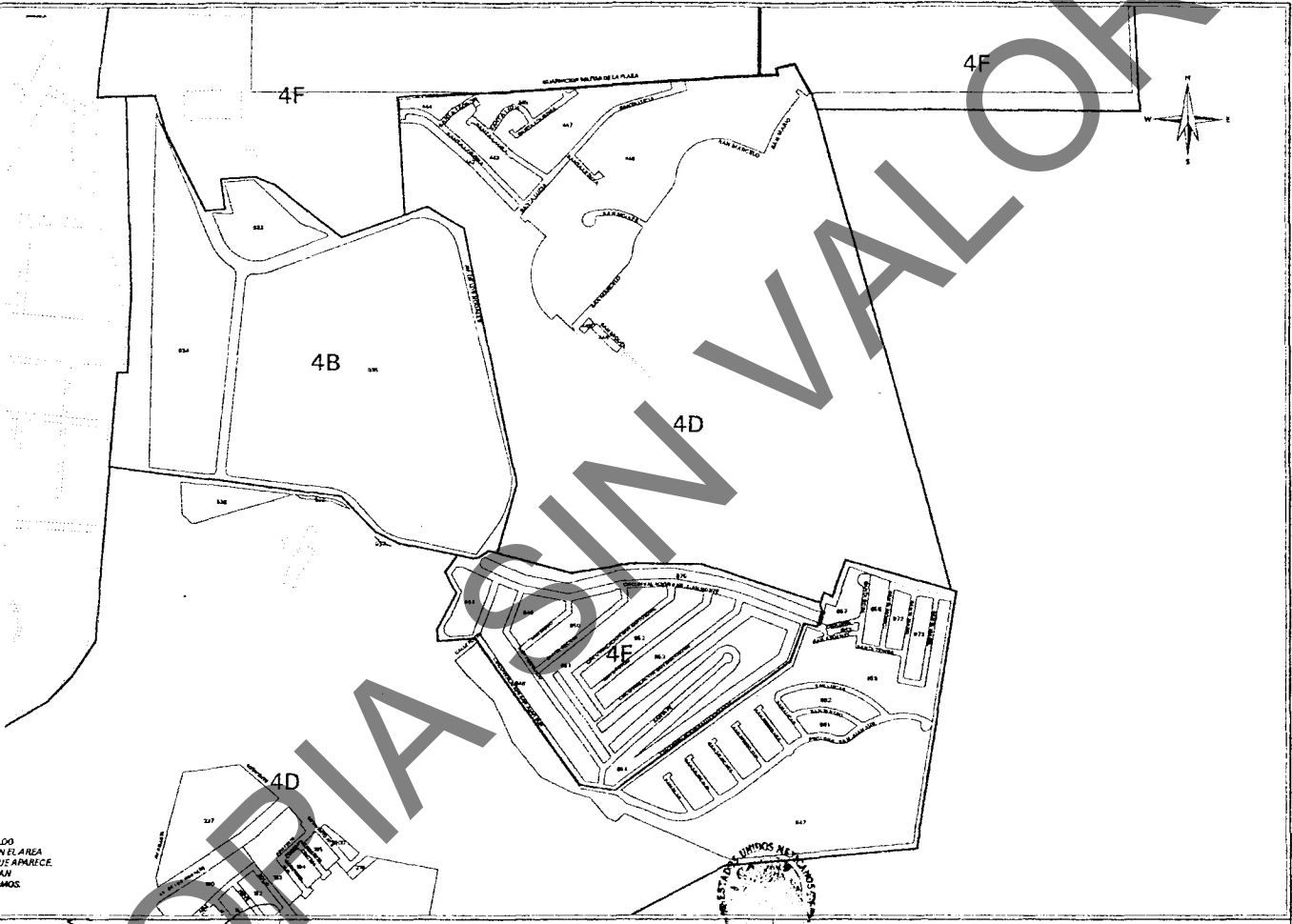
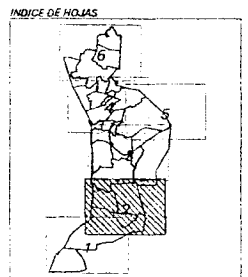
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: NOGALES, SONORA
 POBLACION: NOGALES, Región Catastral: 03
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 9000 AÑO 2001



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES

ZONA	VALOR CATASTRAL
4A	\$ 425.00
4B	\$ 400.00
4C	\$ 350.00
4D	\$ 300.00
4E	\$ 250.00
4F	\$ 200.00
4G	\$ 175.00
4H	\$ 150.00
4I	\$ 100.00



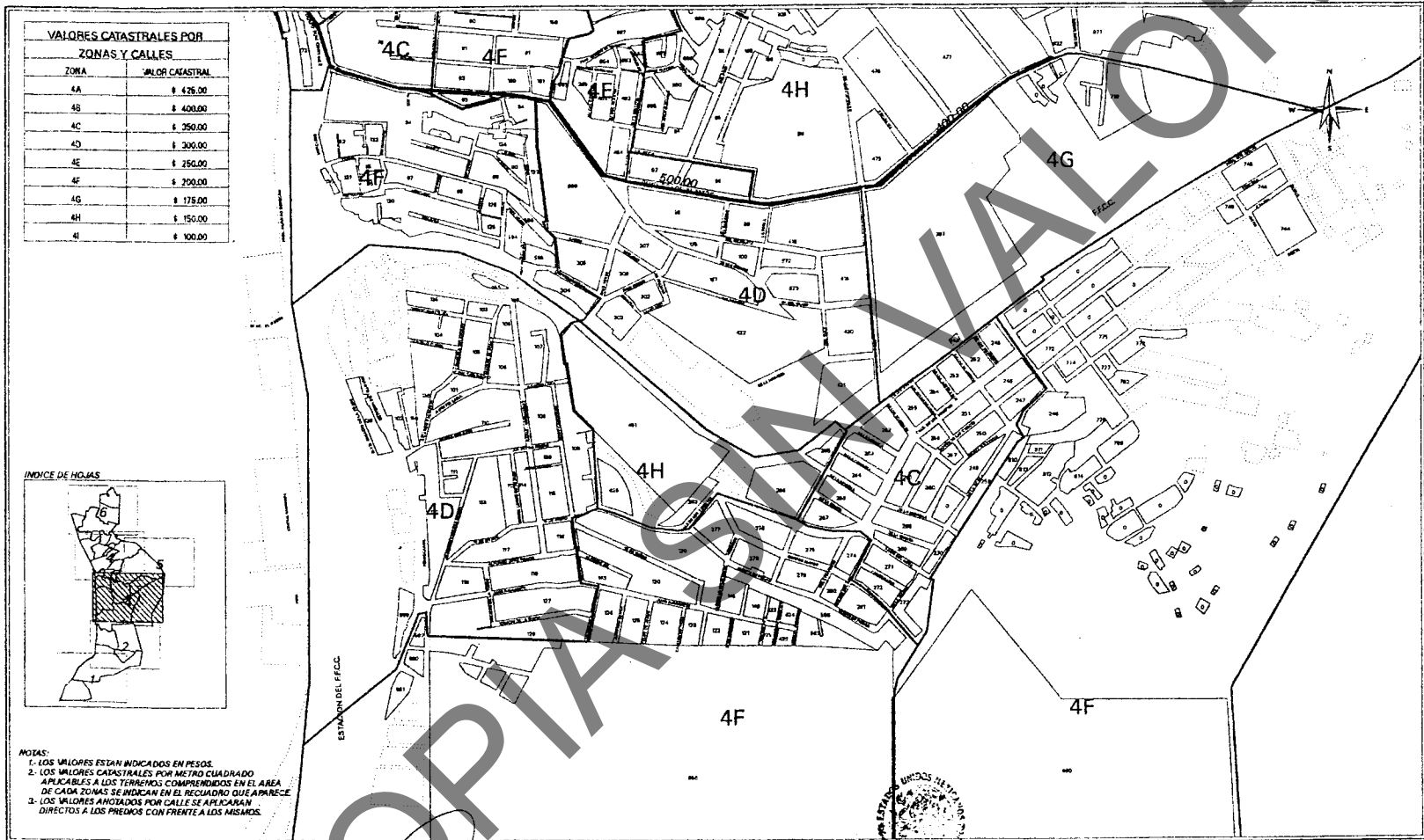
- NOTAS:
1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL REGLADORO QUE APARECE.
 3. LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREMIO CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILDO No. 25
 FECHA: 28 NOVIEMBRE 2001
 PRESIDENTE: [Signature]
 SINDICO: [Signature]
 SECRETARIO: [Signature]

H. CONGRESO DEL ESTADO
 Decreto No. 230
 FECHA: 29-NOV-01
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

ESTADO DE SONORA
 H. CONGRESO DEL ESTADO
 MUNICIPIO: NOGALES, SONORA
 POBLACION: NOGALES, Región Catastral: 04
 ESCALA: 8000
 AÑO 2001





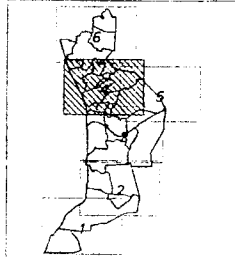
H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILDO No. 25 FECHA: 28 NOVIEMBRE 2001
 PRESIDENTE: _____ SECRETARIO: _____

H. CONGRESO DEL ESTADO
 Decreto No. 230 FECHA: 29 NOV 01
 DIP. PRESIDENTE: _____ DIP. SECRETARIO: _____

ESTADO DE SONORA
 TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: NOGALES, SONORA
 POBLACION: NOGALES, Región Catastral: 04
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 8000 AÑO 2001

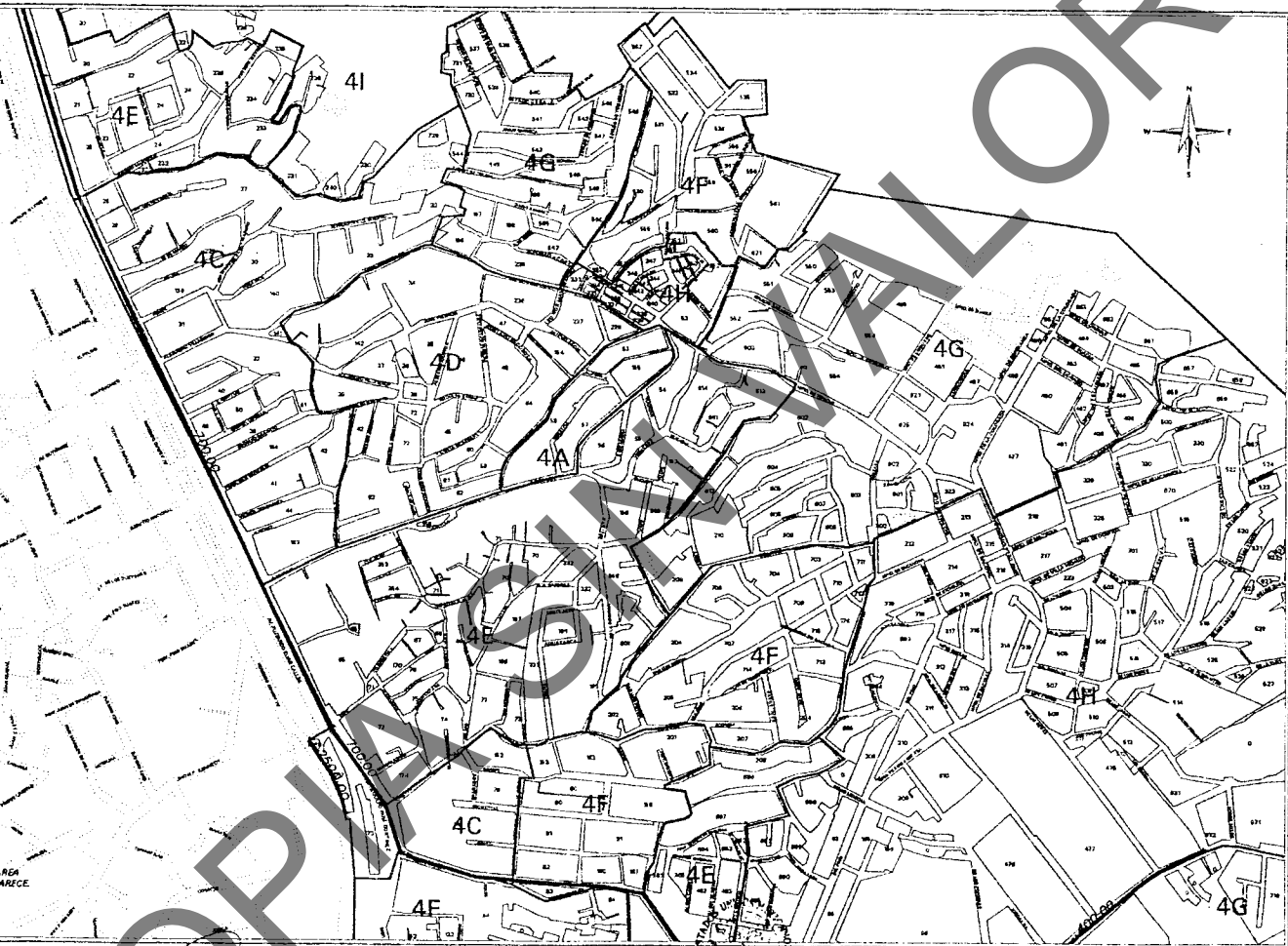
VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
4A	\$ 425.00
4B	\$ 400.00
4C	\$ 350.00
4D	\$ 300.00
4E	\$ 250.00
4F	\$ 200.00
4G	\$ 175.00
4H	\$ 150.00
4I	\$ 100.00

INDICE DE HOJAS



NOTAS:

- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
- 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENIOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMO.



H. AYUNTAMIENTO

ACTA CABILDO No. 25 FECHA: 28 NOVIEMBRE 2001

H. CONGRESO DEL ESTADO

Decreto No. 230 FECHA: 29 NOV 01

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: NOGALES, SONORA
POBLACION: NOGALES, Región Catastral: 04
ESTADO DE SONORA

ESCALA: 8000 AÑO 2001

PRESIDENTE: _____ SINDICO: _____ SECRETARIO: _____

DIP. PRESIDENTE: _____ DIP. SECRETARIO: _____ DIP. SECRETARIO: _____

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
4A	\$ 425.00
4B	\$ 400.00
4C	\$ 350.00
4D	\$ 300.00
4E	\$ 250.00
4F	\$ 200.00
4G	\$ 175.00
4H	\$ 150.00
4I	\$ 100.00

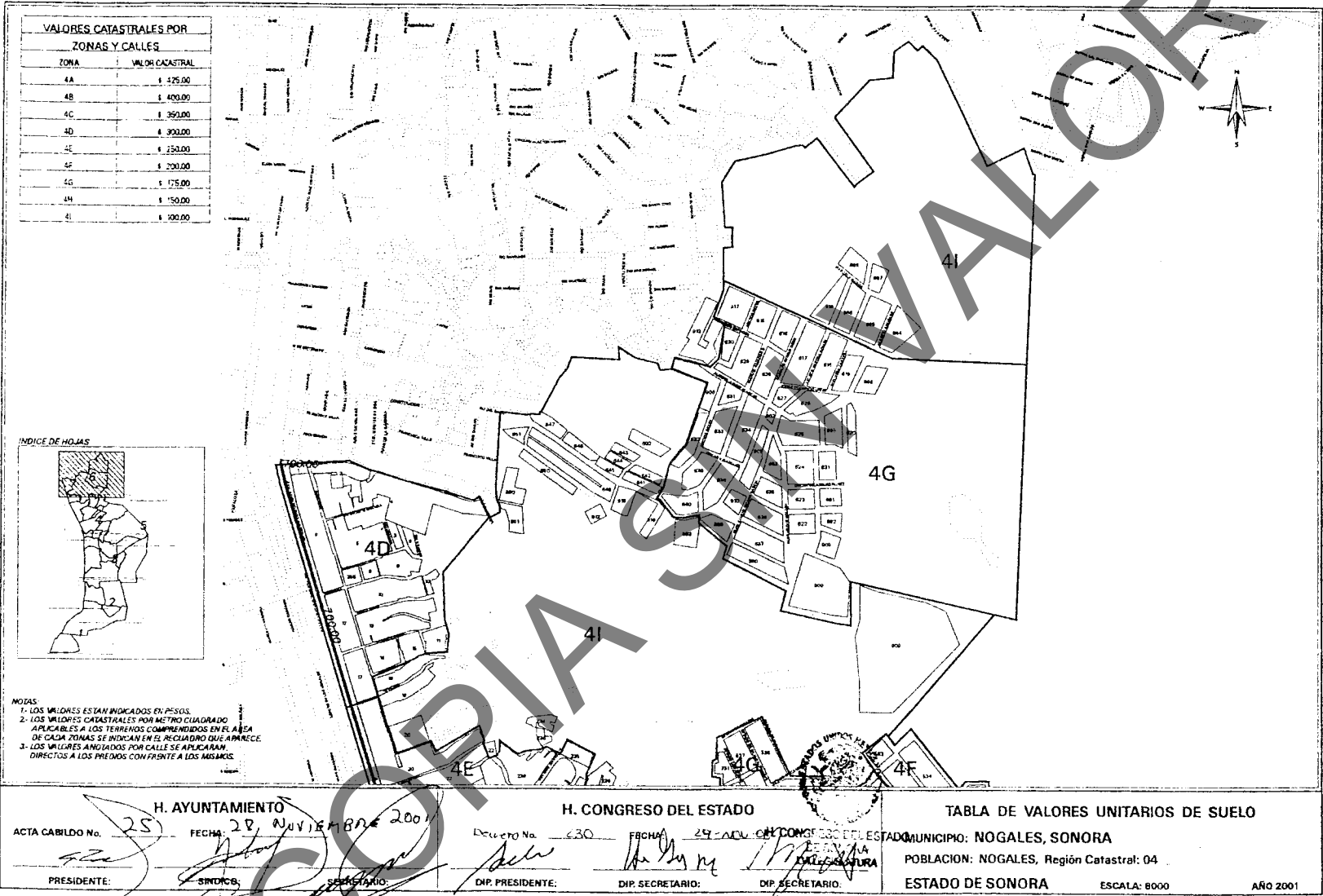
INDICE DE HOJAS

NOTAS:
 1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE ADARTE.
 3- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILDO No. 25
 FECHA: 20 de Noviembre 2007
 PRESIDENTE: [Signature]
 SINDICO: [Signature]
 SECRETARIO: [Signature]

H. CONGRESO DEL ESTADO
 Decreto No. 230
 FECHA: 29-NOV-07
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: NOGALES, SONORA
 POBLACION: NOGALES, Región Catastral: 04
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 8000
 AÑO 2001



VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION TIPO MODERNO																		
Calidades	R (Rústico)			C (Corriente)			E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)			L (Lujo)		
	Elementos característicos			Elementos característicos			Elementos característicos			Elementos característicos			Elementos característicos			Elementos característicos		
Elementos característicos Estructura Muros	Ladrillo de barro ó cemento, madera ó carrizo			Ladrillo ó block con refuerzos aislados de concreto armado			Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado			Ladrillo con refuerzos corridos de concreto armado			Ladrillo, piedra con refuerzos corridos de concreto armado			Ladrillo, piedra ó tabicón con refuerzos corridos de concret		
Techos y entrepisos	Madera, lámina galvanizada ó asbesto			Vigas de madera ó fierro, lámina de cartón, asbesto ó galvanizada, loseta de barro ó concreto			Vigueta y bovedilla, losa de concreto armado			Losa de concreto armado			Losa de concreto armado			Losa de concreto armado, grandes claros		
Complementos Azoteas	Cartón asfáltico ó teja			Terrado, enlosetado y mezcla de cal, arena			Terrado, enlosetado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado			Terrado, enlosetado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja			Terrado, enlosetado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja			Enlosetado aplinado con mezcla e impermeabilizado		
Aplanados	No hay			Mezcla de cal mal terminados			Mezcla de cal ó yeso			Mezcla de cal ó yeso			Mezcla de cal ó yeso			Mezcla ó yeso bien terminados		
Pisos	Ladrillo ó cemento			Cemento ó mosaico			Cemento pulido ó mosaico			Mosaico, cerámica, vinil			Madera, mármol			Madera, mármol, terrazo ó similar		
Lambrines	Cemento pulido			Mosaico ó cemento pulido			Azulejo de tipo económico			Azulejo blanco ó de color			Azulejo de color, decorado, mármol ó madera			Azulejo de color, mármol ó similares		
Ventanería	Madera, acabado rústico			Madera ó fierro, perfiles sencillos			Madera ó fierro en perfiles sencillos, aluminio natural			Madera bien terminada ó fierro en perfiles tubulares, claros medianos, aluminio natural			Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar			Aluminio anodizado ó similar		
Puertas	Madera, acabado rústico			Sencillos de madera ó fierro			Madera ó fierro de tipo económico			Madera ó fierro bien terminados			Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar			Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar		
Instalaciones Sanitaria	Fosa séptica, fregadero de cemento			Muebles blancos, fregadero de lámina ó similar			Muebles blancos, fregadero de lámina esmaltada ó similar			Muebles blancos ó de color, fregadero de lámina esmaltada ó similar			Muebles de color, cocina integral			Muebles de color, cocina integral		
Electrica	Visible mínima			Oculta ó visible con placas de tipo económico			Instalación oculta, placas de mediana calidad			Oculta con placas de plástico			Oculta con placas metálicas ó similares			Oculta con placas metálicas ó similares		
Diversos										Ductos de aire			Ductos de aire, teléfono			Ductos de aire, teléfono		
Acabados Exteriores	Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad ó similar			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de piedra, fachalata ó similar			Pintura de buena calidad, pastas, recubrimientos de azulejo, piedra			Recubrimientos de piedra, cantera, mármol ó similares		
Interiores	Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad ó similar			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plásticos, papel ó tapiz			Pintura de buena calidad, recubrimientos de plástico, papel tapiz, madera ó similares			Recubrimientos de plástico, papel tapiz, madera ó similares		
Estados de conservación	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo
Valores Por M2 en pesos	750	500	250	1000	750	500	1750	1250	1000	2500	2000	1500	3500	3000	2000	4000	3400	2500
Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación que corresponde su valor por M2																		
Nota: Las construcciones con elementos característicos dominantes que no correspondan a las descripciones ó valores unitarios de esta tabla, serán valuadas especialmente.																		
H. AYUNTAMIENTO ACTA DE CABILDO NO. 25 PRESIDENTE						H. CONGRESO DEL ESTADO Decreto NO.: 230 DIP. PRESIDENTE						VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION MODERNA MUNICIPIO: NOGALES ESTADO DE SONORA AÑO 2001						
SINDICO						DIP. SECRETARIO						H. CONGRESO DEL ESTADO DIP. SECRETARIO						

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION

Calidades	Antiguo						Industrial														
	E (Económico)		M (Medio)		S (Superior)		C (Corriente)		E (Económico)		M (Medio)		S (Superior)								
Elementos característicos	Adobe, piedra, o mixtos						Adobe, ladrillo ó block														
Estructura	Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos						Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado														
Muros	Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos						Ladrillo ó block con refuerzos corridos de concreto armado														
Columnas							Ladrillo, madera o fierro														
Techos y entrepisos	Vigas de madera y enlosado		Vigas de madera, enduelado ó enlosado		Enlosado sobre vigas de fierro ó sobre viguería de madera abundante		Vigas ó largueros de madera		Estructura de madera ó fierro en claros pequeños		Estructura de madera ó fierro en claros medianos ó grandes		Estructura metálica en grandes claros								
Complementos azoteas	Aplanado con mezcla, teja						Lámina galvanizada, asbesto o teja														
aplados	De mezcla o yeso mal terminados		De mezcla ó yeso		De mezcla ó yeso con motivos decorativos		Mezcla mal terminada ó sin aplanar		Mezcla ó yeso		Mezcla ó yeso		Mezcla ó yeso								
Pisos	De cemento pulido o de ladrillo		Cemento, mosaico económico ó similar		De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto		Ladrillo ó cemento		Cemento		Cemento pulido ó mosaico		Mosaico de buena calidad, loseta astáltica, pisos de cemento con acabado especial ó similares								
Lambrines	De cemento		De cemento ó mosaico		De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto				Cemento pulido ó mosaico		Azulejo ó mosaico										
Ventanería	De madera de tipo económicos, algunas de ellas con rejas de fierro sencillo		De madera de mediana calidad, algunas con rejas de fierro		De madera de buena calidad con rejas decorativas de fierro forjado				Madera ó fierro, perfiles sencillos		Fierro en perfiles sencillos										
Puertas	De madera de tipo económico, entableradas ó similar		De madera de tipo medio, entableradas ó similar		De madera de buena calidad, entableradas ó similar				Sencillos de madera o fierro		Madera ó fierro de tipo económico		Madera, fierro ó aluminic								
Instalaciones Sanitaria	Muebles de baño económicos, fregadero de material pulido de cemento ó similar		Muebles de baño de mediana calidad, fregadero de granito ó similar		Muebles de baño de buena calidad, fregadero porcelanizado ó de material forrado de azulejo ó similar		No hay ó mínima		Muebles de tipo económico		Muebles de tipo económico		Muebles de buena calidad								
Eléctrica	Visible con placas de tipo económico		Oculta ó visible con placas de mediana calidad		Oculta ó visible con placas de buena calidad		Visible, mínima		Visible con placas de tipo económico		Visible con placas de tipo económico		Oculta con iluminación profusa								
Diversos													Ductos de aire								
Acabados exteriores	Pintura a la cal de tipo económico		Pintura de mediana calidad, recubrimiento de piedra ó similar		Piedras labradas, trabajos ornamentales, pastas ó pintura de buena calidad		Muros aparentes ó pintura comente		Pintura de tipo económico, sin pintar		Pintura de mediana calidad ó muros aparentes		Pintura de buena calidad, muros aparentes, algunos recubrimientos								
Interiores	Pintura a la cal de tipo económico		Pintura de mediana calidad		Pintura de buena calidad, falsos plafones		Muros aparentes ó pintura comente		Pintura de tipo económico		Pintura de mediana calidad, algunos plafones		Pintura de buena calidad, plafones de yeso de materiales prefabricado								
Estados de conservación	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo			
Valores Por M2 en pesos	1000	650	350	1500	1000	500	2000	1500	1000	1000	650	350	2500	2000	1500	3000	2500	2000	4000	3500	2500

Note: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M2

H. AYUNTAMIENTO ACTA DE CABILDO NO.: <u>25</u> FECHA: <u>26 NOV-01</u> PRESIDENTE _____ SINDICO _____ SECRETARIO _____			H. CONGRESO DEL ESTADO De veto NO.: <u>230</u> FECHA: <u>29-NOV-01</u> DIP. PRESIDENTE _____ DIP. SECRETARIO _____			TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION MUNICIPIO: NOGALES ESTADO DE SONORA AÑO 2001					
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

TABLA GENERAL DE VALORES UNITARIOS POR HECTAREA PARA PREDIOS RURALES

CLASIFICACION	CATEGORIA	CLASE	CLAVE	CONCEPTO	VALOR CATASTRAL
TERRENOS ABIERTOS AL CULTIVO:					
a) Riego por Gravedad	1ra.	1ra.	1/1	Distrito de riego con derecho a agua de presa regularmente	30,000
	2da.	1ra.	1/2	Con derecho a agua de presa ó rio irregularmente aún dentro de distritos	15,000
b) Riego por Bombeo	1ra.	2da.	1/3	Con riego mecánico con pozo de poca profundidad (100 pies max.)	12,000
	2da.	2da.	1/4	Con riego mecánico con pozo profundo (mas de 100 pies)	8,000
c) Riego por Temporal	Unica	Unica	1/5	Depende para su irrigación de la eventualidad de precipitaciones	1,500
TERRENOS DE AGOSTADERO:					
Agostadero	1ra.	ago	2/1	Praderas naturales	1,200
	2da.	ago	2/2	Que fueron mejorados para pastoreo en base a técnicas	600
	3ra.	ago	2/3	Zonas semidesérticas de bajo rendimiento como terrenos de agostadero	300
TERRENOS FORESTALES					
Forestales	Unica	for	3/1	Poblado de árboles en espesura no agrícola y no agostadero	1,000
H. AYUNTAMIENTO		H. CONGRESO DEL ESTADO		VALORES UNITARIOS DE TERRENO POR Ha.	
ACTA DE CABILDO NO.: <u>25</u>		Decreto NO.: <u>230</u>		ESTADO DE SONORA	
FECHA: <u>28 Nov-01</u>		FECHA: <u>29-NOV-01</u>		MUNICIPIO: NOGALES	
PRESIDENTE <u>[Firma]</u>		DIP. PRESIDENTE <u>[Firma]</u>		ESTADO DE SONORA	
SINDICO <u>[Firma]</u>		DIP. SECRETARIO <u>[Firma]</u>		AÑO 2001	
SECRETARIO <u>[Firma]</u>		DIP. SECRETARIO <u>[Firma]</u>		LVI LEGISLATURA	

**LAS BANDAS DE VALORES SE APLICAN ÚNICAMENTE
A LOS PREDIOS QUE SE ENCUENTRAN FRENTE A LAS
BANDAS, EN CASO DE QUE EL PREDIO SOBREPASE LA
BANDA DE AJUSTE, AL RESTO DEL PREDIO SE LE
APLICARÁ EL VALOR DE ZONA HOMOGÉNEA QUE LE
CORRESPONDA.**

NOVIEMBRE 22 DEL 2001.

ESTATAL

H. AYUNTAMIENTO DE MAZATAN	2
H. AYUNTAMIENTO DE MOCTEZUMA	7
H. AYUNTAMIENTO DE NACORI CHICO	15
H. AYUNTAMIENTO DE NAVOJOA	24
H. AYUNTAMIENTO DE NOGALES	69

COPIA SIN VALOR

TARIFAS EN VIGOR

Autorizadas por el Artículo 299, párrafo segundo de la Ley No. 12, que reforma y adiciona diversas disposiciones de la Ley No. 9 de Hacienda del Estado.

CONCEPTO	TARIFA
1. --Por Palabra, en cada Publicación en menos de una página	\$ 1.00
2. --Por cada página completa en cada publicación	\$ 900.00
3. --Por suscripción anual, sin entrega a domicilio	\$ 1,312.00
4. --Por suscripción anual, enviado al extranjero	\$ 4,585.00
5. --Costo unitario por ejemplar	\$ 7.00
6. --Por copia:	
a) Por cada hoja	\$ 2.00
b) Por certificación	\$ 17.00
7. --Por suscripción anual por correo, dentro del país	\$ 2,544.00
8. --Por número atrasado	\$ 24.00

Se recibe		
No. del Día	Documentación por publicar	Horario
Lunes	Martes	8:00 a 12:00 Hrs.
	Miércoles	8:00 a 12:00 Hrs.
Jueves	Jueves	8:00 a 12:00 Hrs.
	Viernes	8:00 a 12:00 Hrs.
Lunes	Lunes	8:00 a 12:00 Hrs.

LA DIRECCION GENERAL DE DOCUMENTACION Y ARCHIVO LE INFORMA QUE PUEDE ADQUIRIR LOS EJEMPLARES DEL BOLETIN OFICIAL, EN LAS AGENCIAS FISCALES DE AGUA PRIETA, NOGALES, CIUDAD OBREGON, CABORCA, NAVOJOA, CANANEA Y SAN LUIS RIO COLORADO.

REQUISITOS:

- solo se publican documentos originales con firma autógrafa
- Efectuar el pago en la Agencia Fiscal

BOLETIN OFICIAL

Director General

Carretera No. 157 Sur

Hermosillo, Sonora, C.P. 83000

Tel (6) 2-17-45-96 Fax (6) 2-17-05-56

EL SEMANARIO