



# BOLETIN OFICIAL



**Organo de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora**  
**Secretaría de Gobierno**  
Dirección General de Documentación y Archivo

**CONTENIDO**

**A V I S O S**

**Indice en la página número 20**

**TOMO CLXIV**  
**HERMOSILLO, SONORA**

**NUMERO 15**  
**JUEVES 19 DE AGOSTO DE 1999**

**JUICIOS HIPOTECARIOS**

**JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA**

EDICTO :

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- EN EL EXPEDIENTE 1814/97 RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR LICENCIADO AGUSTIN R. CORTES ROSAS, EN SU CARACTER DE APODERADO LEGAL DE BANCA SERFIN, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO SERFIN, EN CONTRA DE ENRIQUE NUÑEZ ELIZALDE, EL C. JUEZ SEÑALO LAS 11:00 HORAS DEL 2 DE SEPTIEMBRE DE 1999, PARA QUE TENGA LUGAR EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE SOBRE EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: FRACCION PONIENTE DEL LOTE 30 Y SU CONSTRUCCION DE LA MANZANA NUMERO 34 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL VILLA FONTANA TERCERA ETAPA DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 121.804 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 6.155 METROS CON LOTE 7; AL SUR, EN 6.155 METROS CON AVENIDA VERSALLES; AL ESTE, 19.7895 METROS CON LA FRACCION ORIENTE DEL MISMO LOTE 30; Y AL OESTE, EN 19.7895 METROS CON LOTE 29. AL EFECTO SE ORDENO CONVOCAR POSTORES POR ESTE CONDUCTO, SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE: \$61,300.00 (SESENTA Y UN MIL TRESCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO VALOR.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- C. CARMEN A. DIAZ GALLARDO.- RUBRICA.-  
A518 15 17

-----  
**JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA**

EDICTO :

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- EN EL EXPEDIENTE 1797/97 RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR LICENCIADO AGUSTIN R. CORTES ROSAS, APODERADO LEGAL DE BANCA SERFIN, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO SERFIN, EN CONTRA DE JOSE QUINTIN JIMENEZ HERNANDEZ y MARIA DEL CARMEN ACOSTA RODRIGUEZ EL C. JUEZ SEÑALO LAS 12:00 HORAS DEL DIA 07 DE SEPTIEMBRE DE 1999, PARA QUE TENGA LUGAR EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE SOBRE EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: FRACCION PONIENTE DEL LOTE DE TERRENO NUMERO 26 DE LA MANZANA 34 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL VILLA FONTANA, TERCERA ETAPA, CON SUPERFICIE DE 121.804 METROS CUADRADOS Y CONSTRUCCION EXISTENTE DE ESTA CIUDAD, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 6.16 METROS CON

LOTE NUMERO 01; AL SUR, 6.16 METROS CON AVENIDA VERSALLES; AL ESTE, 19.79 METROS CON FRACCION ESTE DEL LOTE 26; AL OESTE, 19.79 METROS CON CALLE ESCOCIA. AL EFECTO SE ORDENO CONVOCAR POSTORES POR ESTE CONDUCTO, SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE: \$68,500 (SON: SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO VALOR.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.-  
A519 15 17

-----  
**JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA**

EDICTO :

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- EXPEDIENTE 1722/97 RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR LICENCIADO AGUSTIN R. CORTES ROSAS, APODERADO LEGAL DE BANCA SERFIN, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO SERFIN, EN CONTRA DE JUAN LUIS SAINZ DUARTE, EL C. JUEZ SEÑALO LAS 11:00 HORAS DEL DIA 08 DE SEPTIEMBRE DE 1999, PARA QUE TENGA LUGAR EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE SOBRE EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: FRACCION PONIENTE DEL LOTE DE TERRENO NUMERO 26 DE LA MANZANA 41 DEL FRACCIONAMIENTO VILLA FONTANA, CON SUPERFICIE DE 121.804 METROS CUADRADOS Y CONSTRUCCION EXISTENTE DE ESTA CIUDAD, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 6.155 METROS CON LOTES NUMERO 13 y 14; AL SUR, 6.155 METROS CON AVENIDA ASTURIAS; AL ESTE, 19.7895 METROS CON FRACCION ESTE DEL LOTE 26; AL OESTE, 19.7895 METROS CON LOTE 25. AL EFECTO SE ORDENO CONVOCAR POSTORES POR ESTE CONDUCTO, SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE: \$65,800 (SON: SESENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO VALOR.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- C. CARMEN A. DIAZ GALLARDO.- RUBRICA.-  
A520 15 17

-----  
**JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA**

EDICTO :

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- EXPEDIENTE 1256/97 RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR LICENCIADO AGUSTIN R. CORTES ROSAS, EN SU CARACTER DE APODERADO LEGAL DE BANCA SERFIN, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO SERFIN, EN CONTRA DE DAVID DE LA CRUZ JAQUEZ y DORA MARIA PADILLA VALENZUELA, EL C. JUEZ SEÑALO LAS 10:00 HORAS DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE 1999, PARA QUE TENGA LUGAR EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE

N° 15

SOBRE EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO Y SU CONSTRUCCION MARCADO CON EL NUMERO 25 DE LA MANZANA NUMERO 26 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL VILLA FONTANA, QUINTA ETAPA, DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 132.925 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 20.45 METROS CON LOTE 26; AL SUR, EN 20.45 METROS CON LOTE 24; AL ESTE, 6.50 METROS CON CALLE FRANCIA; Y AL OESTE, EN 6.50 METROS CON LOTE 18 DE LA MANZANA 500, VALLE DEL YAQUI. AL EFECTO SE ORDENO CONVOCAR POSTORES POR ESTE CONDUCTO, SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE: \$70,372.00 (SETENTA MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO VALOR.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- C. CARMEN A. DIAZ GALLARDO.- RUBRICA.- A521 15 17

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- EXPEDIENTE 2094/97 RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR LICENCIADO AGUSTIN R. CORTES ROSAS, APODERADO LEGAL DE BANCA SERFIN, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO SERFIN, EN CONTRA DE ALFONSO DOMINGO RUIZ VEGA, EL C. JUEZ SEÑALO LAS 10:00 HORAS DEL DIA 29 DE SEPTIEMBRE DE 1999, PARA QUE TENGA LUGAR EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE SOBRE EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO NUMERO 07 DE LA MANZANA 25 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL VILLA, CON SUPERFICIE DE 140.00 METROS CUADRADOS Y CONSTRUCCION EXISTENTE, DE ESTE CIUDAD, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 20.00 METROS CON LOTE NUMERO 06; AL SUR, 20.00 METROS CON LOTE 08; AL ESTE, 7.00 METROS CON LOTES 38 y 39; AL OESTE, 7.00 METROS CON CALLE PASEO VISTA HERMOSA. AL EFECTO SE ORDENO CONVOCAR POSTORES POR ESTE CONDUCTO, SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE: \$66,000.00 (SON: SESENTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO VALOR.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. DALIA AVILA RIVERA.- RUBRICA.- A522 15 17

-----  
JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- EXPEDIENTE 1475/97 RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR

LICENCIADO AGUSTIN R. CORTES ROSAS, EN SU CARACTER DE APODERADO LEGAL DE BANCA SERFIN, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO SERFIN, EN CONTRA DE JOSE HUMBERTO GONZALEZ PEREZ, EL C. JUEZ SEÑALO LAS 12:00 HORAS DEL 27 DE AGOSTO DE 1999, PARA QUE TENGA LUGAR EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE SOBRE EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO Y SU CONSTRUCCION MARCADO CON EL NUMERO 40 DE LA MANZANA NUMERO 25 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL VILLA BONITA, PRIMERA ETAPA, DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 140.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 20.00 METROS CON LOTE 29 DEL CUADRILATERO PRIMERO; AL SUR, EN 20.00 METROS CON LOTE 39; AL ESTE, 7.00 METROS CON CALLE PASEO DE LAS CUMBRES; Y AL OESTE, EN 7.00 METROS CON LOTES 5 y 6. AL EFECTO SE ORDENO CONVOCAR POSTORES POR ESTE CONDUCTO, SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE: \$74,500.00 (SON: SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO VALOR.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.- A523 15 17

-----  
JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- EN EL EXPEDIENTE 1241/97 RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR LICENCIADO AGUSTIN R. CORTES ROSAS, EN SU CARACTER DE APODERADO LEGAL DE BANCA SERFIN, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO SERFIN, EN CONTRA DE GONZALO FEDERICO CASTRO MIRANDA y MERCEDES QUINTANA JIMENEZ. EL C. JUEZ SEÑALO LAS 12:00 HORAS DEL 10 DE SEPTIEMBRE DE 1999 PARA QUE TENGA LUGAR EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE SOBRE EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO Y SU CONSTRUCCION MARCADO CON EL NUMERO 37 DE LA MANZANA NUMERO 60 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL VILLA BONITA, PRIMERA ETAPA, DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 140.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 7.00 METROS CON LOTE 17; AL SUR, EN 7.00 METROS CON AVENIDA PASEO DEL CAMPESTRE; AL ESTE, 20.00 METROS CON LOTE 38; Y AL OESTE, EN 20.00 METROS CON LOTE 36. AL EFECTO. SE ORDENO CONVOCAR POSTORES POR ESTE CONDUCTO, SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE: \$86,000.00 (OCHENTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO

VALOR.- C. SECRETARIA PRIMERA DE  
ACUERDOS.- LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA.-  
RUBRICA.-  
A524 15 17

.....  
JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

SE ORDENA EMPLAZAMIENTO AL SEÑOR RICARDO ROMERO FELIX, DENTRO DEL JUICIO HIPOTECARIO, EXPEDIENTE NUMERO 1234/98, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. EN CONTRA DE USTED. SE HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE CUENTA CON UN TERMINO DE TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION DE ESTE EDICTO PARA COMPARECER A JUICIO A DAR CONTESTACION A LA DEMANDA EN SU CONTRA, Oponiendo defensas y excepciones que estime aplicables y procedentes al caso; ASIMISMO PARA QUE SEÑALE DOMICILIO EN ÉSTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES, AUN LAS PERSONALES, LE SURTIRAN EFECTOS EN LA FORMA PREVISTA POR LA LEY. ASIMISMO SE LE REQUIERE PARA QUE EN DICHO TERMINO MANIFIESTE SI ACEPTA O NO LA DEPOSITARIA DE LA FINCA, APERCIBIENDOLO QUE DE NO HACERLO SE ENTREGARA LA TENENCIA MATERIAL DE LA MISMA AL DEPOSITARIO QUE DESIGNE LA PARTE ACTORA, Y PARA QUE SEÑALE PERITO VALUADOR DE SU PARTE PARA QUE INTERVENGA EN AVALUO DE LA FINCA HIPOTECADA. LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA.- HERMOSILLO, SONORA, MARZO 16 DE 1999.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS ERNESTO LOPEZ HOYOS.- RUBRICA.-  
A525 15 17

.....  
JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- EN EL EXPEDIENTE 1112/97, RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR LICENCIADO AGUSTIN R. CORTES ROSAS, EN SU CARACTER DE APODERADO LEGAL DE BANCA SERFIN, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO SERFIN, EN CONTRA DE LUIS GERMAN CUMPLIDO BARBEITIA y ELIZABETH PEREZ JIMENEZ DE CUMPLIDO. EL C. JUEZ SEÑALO LAS OCHO CON TREINTA MINUTOS DEL 02 DE SEPTIEMBRE DE 1999 PARA QUE TENGA LUGAR EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE SOBRE EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO Y SU CONSTRUCCION MARCADO CON EL NUMERO 19 DE LA MANZANA NUMERO VII DEL FRACCIONAMIENTO VILLA COLONIAL, CON UNA SUPERFICIE DE 133.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 7.00 METROS CON TERRENOS DE LA CIUDAD DE HERMOSILLO; AL SUR, EN 7.00 METROS CON CALLE NURI; AL ESTE, 19.00 METROS CON LOTE NUMERO 20; Y AL OESTE, 19.00 METROS CON LOTE NUMERO 18. AL EFECTO, SE ORDENO CONVOCAR POSTORES POR ESTE CONDUCTO, SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE: \$121,800.00 (CIENTO VEINTIUN MIL OCHOCIENTOS MIL(SIC) PESOS 00/100 M.N.). SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO VALOR.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. IRMA VALENTINA OSUNA VALENZUELA.-  
RUBRICA.-  
A547 15 17

.....  
JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- EN EL EXPEDIENTE 1097/97, RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO PROMOVIDO POR LICENCIADO AGUSTIN R. CORTES ROSAS, EN SU CARACTER DE APODERADO LEGAL DE BANCA SERFIN, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO SERFIN EN CONTRA DE JUAN JAVIER CAMACHO HERNANDEZ Y ALICIA VELAZQUEZ BELTRAN DE CAMACHO, EL C. JUEZ SEÑALO LAS NUEVE HORAS DEL 02 DE SEPTIEMBRE DE 1999 PARA QUE TENGA LUGAR EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE SOBRE EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO Y SU CONSTRUCCION MARCADO CON EL NUMERO 11 DE LA MANZANA NUMERO XVIII DEL FRACCIONAMIENTO VILLA COLONIAL, CON UNA SUPERFICIE DE 133.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 6.85 METROS CON LOTE NUMERO 36; AL SUR, EN 6.85 METROS CON AVENIDA DE LOS ALCALDES ANTES HUEPARI; AL ESTE, 19.43 METROS CON LOTE NUMERO 10; Y AL OESTE, 19.43 METROS CON LOTE NUMERO 12. AL EFECTO, SE ORDENO CONVOCAR POSTORES POR ESTE CONDUCTO, SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE: \$105,000.00 (CIENTO CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO VALOR.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. VICTOR MANUEL FLORES SOTO.- RUBRICA.-  
A548 15 17

.....  
JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

EXPEDIENTE 146/98, JUICIO HIPOTECARIO CIVIL PROMOVIDO POR LICENCIADO JOSE ANTONIO GUTIERREZ PLASCENCIA APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO

Nº 15

BANAMEX ACCIVAL, S.A. DE C.V. CONTRA NICOLAS HUMILDAD SANDOVAL. SE ORDENO SACAR A REMATE PRIMERA ALMONEDA FRACCION SUR DEL LOTE 15 FRACCION NORTE DEL LOTE 16 FRACCION SUR DEL LOTE 17 y FRACCION NORTE DEL LOTE 18 MANZANA 17-A, URBANIZABLE DESIERTO DE ALTAR AMPLIACION, DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE 160.00 METROS CUADRADOS, INSCRITA REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO BAJO NUMERO 95,817 VOLUMEN 229 SECCION PRIMERA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 10.00 METROS CON FRACCION CENTRAL LOTE 15 y 10.00 METROS CON FRACCION CENTRAL DEL LOTE 17; SUR, 10.00 METROS CON FRACCION CENTRAL LOTE 16 y 10.00 METROS CON FRACCION CENTRAL LOTE 18; ESTE, 8.00 METROS CON CALLE CALIFORNIA; OESTE, 3.50 METROS CON LOTE 14 y 4.50 METROS CON LOTE 13 MANZANA 17-A. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE: \$339,000.00 (TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL PESOS 00/100 M.N.), SEÑALANDOSE LAS 10:00 HORAS DEL DIA 9 DE SEPTIEMBRE DE 1999 EN EL LOCAL DEL JUZGADO. CITASE ACREEDORES Y POSTORES.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JUNIO 17 DE 1999.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. VERONICA JIMENEZ ECHAVE.- RUBRICA.-  
A425 13 15

-----  
JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE 517/98, JUICIO HIPOTECARIO CIVIL PROMOVIDO POR LICENCIADO JOSE ANTONIO GUTIERREZ PLASCENCIA, APODERADO PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX-ACCIVAL, S.A. DE C.V. CONTRA RICARDO RUIZ MORENO y DINA GUADALUPE MOROYOQUI ESPINOZA DE RUIZ. SE ORDENO SACAR A REMATE PRIMERA ALMONEDA FRACCION OESTE LOTE 44 Y FRACCION ESTE DEL LOTE 42 MANZANA 15, FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 180.00 METROS CUADRADOS, INSCRITA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO BAJO NUMERO 94,848 VOLUMEN 225 SECCION PRIMERA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 2.00 METROS CON FRACCION DEL LOTE 41 y 6.00 METROS CON FRACCION DEL LOTE 43; SUR, 8.00 METROS CON CALLE IGNACIO COMONFORT; ESTE, 22.50 METROS CON FRACCION ESTE DEL MISMO LOTE 44; OESTE, 22.50 METROS CON FRACCION DEL PROPIO LOTE 42, TODOS DE LA MISMA MANZANA, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE: \$136,000.00 (CIENTO TREINTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SEÑALANDOSE LAS 12:00 HORAS DEL DIA 9 DE SEPTIEMBRE DE 1999,

LOCAL ESTE JUZGADO. CITASE ACREEDORES Y POSTORES.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JULIO 7 DE 1999.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.-  
A426 13 15

-----  
JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE NUMERO 1500/94, RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO CIVIL PROMOVIDO POR BANCA CREMI, S.A. EN CONTRA DEL SEÑOR INOCENCIO CRESPO VAZQUEZ y LILIA GUADALUPE MURILLO GONZALEZ DE CRESPO, ORDENOSE SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: A).- TERRENO RUSTICO PARA PEQUEÑAS GRANJAS UBICADA EN EL LOTE 30 DEL PREDIO TESOPOBAMPO, DEL MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 4-00-00 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE EN 200.00 METROS CON FRACCION DEL LOTE 29; CALLE DE POR MEDIO; AL SURESTE, EN 200.00 METROS CON FRACCION DEL LOTE 22; AL NORESTE, EN 200.00 METROS CON LOTE NUMERO 35 CALLE DE POR MEDIO; Y AL SUROESTE EN 200.00 METROS CON LOTE NUMERO 21, CON VALOR SEGUN AVALUO DE: \$16,000.00 (DIECISEIS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- B).- LOTE URBANO CON CONSTRUCCION DE CASA HABITACION UBICADA EN LOTE 27 DE LA MANZANA 10 DEL URBANIZABLE 5 DE ESTA CIUDAD, CON TODOS LOS SERVICIOS PUBLICOS, CON UNA SUPERFICIE DE 350.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 35.00 METROS CON LOTE 26; AL SUR, EN 35.00 METROS CON LOTE 28; AL ESTE, EN 10.00 METROS CON LOTE 7; Y AL OESTE, EN 10.00 METROS CON CALLE TABASCO. CON VALOR SEGUN AVALUO DE: \$746,000.00 (SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL); CON UN VALOR TOTAL SEGUN AVALUO DE: \$762,000.00 (SETECIENTOS SESENTA Y DOS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL QUIEN CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR TOTAL SEGUN AVALUO. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES, REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO A LAS ONCE HORAS DEL DIA VEINTISEIS DE AGOSTO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE.- CIUDAD OBREGON, SONORA, MAYO 17 DE 1999.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- C. CARMEN A. DIAZ GALLARDO.- RUBRICA.-  
A427 13 15

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO HIPOTECARIO CIVIL

3091/93, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL PROMOVIDO POR BANCO DEL ATLANTICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO G.B.M., EN CONTRA DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA Y DESARROLLADORA DE SONORA, S.A. DE C.V. SERGIO BOLAÑOS DIAZ, MARIA ELOISA FABRETT CONTRERAS DE COTA, MARIA ELOISA COTA FABRETT, IRENE DURAN BLANCO DE BOLAÑOS y ALFONSO COTA HERNANDEZ. SE SEÑALAN LAS 10:00 HORAS DEL DIA 08 DE OCTUBRE DE 1999, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL BIEN INMUEBLE: FRACCION A, DEL LOTE UBICADO EN LA ESQUINA DE SIMON BLEY y AGUASCALIENTES, MANZANA XXXI-A, DEL CUARTEL X DE ESTA CIUDAD, Y SUS CONSTRUCCIONES, SUPERFICIE 1,000.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 40.00 METROS CON FRACCION B; AL SUR, EN 40.00 METROS CON AVENIDA AGUASCALIENTES; AL ESTE, EN 25.00 METROS CON LOTES 13, 14, 15 y 16; AL OESTE, EN 25.00 METROS CON CALLE SIMON BLEY. SIRVIENDO BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE: \$452,000.00 (CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS 00/100 M.N.). POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO. HAGASE LAS PUBLICACIONES CONVOCANDOSE A POSTORES Y ACREEDORES.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 6 DE 1999.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. VIVIANA EDITH PICOS ROSAS.- RUBRICA.-  
A440 13 15

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE.- PRIMERA ALMONEDA.- EXPEDIENTE 132/96, JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIO BANCA CREMI, S.A. CONTRA CONSTRUCTORA TENAMAXTLE, S.A. DE C.V., ALVARO RAMIREZ LADEWING y VIRGINIA ACOSTA DE RAMIREZ, SEÑALARONSE DIEZ HORAS DIA TRES DE SEPTIEMBRE PRESENTE AÑO TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTES INMUEBLES: PREDIO RUSTICO DE TERRENO CERRIL, UBICADO MUNICIPIO TALA, JALISCO, SUPERFICIE 45-52-66 HECTAREAS, COLINDANDO: NORTE, 765.00 METROS CON GRANJAS 2 y 58; AL SUR, IGUAL MEDIDA CON RESTO DE FRACCION DE QUE SE SEGREGA; AL ORIENTE, EN 543.13 METROS CON TERRENOS DE GRANJA 51; Y AL PONIENTE EN 543.13 METROS CON GRANJA 9. AVALUO PERICIAL: \$693,939.00 (SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.).- PREDIO RUSTICO DE TERRENO CERRIL, UBICADO MUNICIPIO TALA, JALISCO, SUPERFICIE 32-10-72 HECTAREAS, COLINDANDO: NORTE, 470.00 METROS CON TERRENO CERRIL DE GRANJA I; AL SUR, IGUAL MEDIDA CON TERRENOS MISMA

FRACCION DE ESTE PREDIO; AL ORIENTE, 683.13 METROS CON TERRENOS DE GRANJA 10; AL PONIENTE EN 683.13 METROS CON TERRENO CERRIL DE GRANJAS 11 y 58. AVALUO PERICIAL: \$608,577.00 (SEISCIENTOS OCHO MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.) SIRVIENDO BASE REMATE PRECIO AVALUO PERICIAL RESPECTO A CADA INMUEBLE Y POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES. PUBLIQUESE CONVOCANDO POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 14 DE 1999.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS ERNESTO LOPEZ HOYOS.- RUBRICA.-  
A446 13 15

-----  
JUICIOS EJECUTIVOS  
MERCANTILES

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :  
QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 693/96, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR GUILLERMO MACIAS URQUIA, EN SU CARACTER DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE CORPORATIVO RADIO S.A. DE C.V., EN CONTRA DE DESARROLLOS INMOBILIARIOS DEL NOROESTE, S.A. DE C.V., SE DICTO SENTENCIA DEFINITIVA DE FECHA DIEZ Y NUEVE DE FEBRERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE, BAJO LOS SIGUIENTES PUNTOS RESOLUTIVOS: PRIMERO.- SATISFECHOS TODOS Y CADA UNO DE LOS PRESUPUESTOS PROCESALES NECESARIOS PARA LA EXISTENCIA JURIDICA Y VALIDEZ FORMAL DEL PRESENTE JUICIO, SE ENTRO AL FONDO DE LA CONTROVERSIJA PLANTEADA.- SEGUNDO.- SE CONDENA A DESARROLLOS INMOBILIARIOS DEL NOROESTE, S.A. DE C.V., A CUBRIR EN FAVOR DE LA ACTORA LA SUMA DE: \$9,504.00 (NUEVE MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS 00/100 M.N.) POR CONCEPTO DE SUERTE PRINCIPAL, MAS EL PAGO DE LOS INTERESES MORATORIOS CAUSADOS, MAS LOS QUE SE SIGAN CAUSANDO HASTA LA TOTAL LIQUIDACION DEL ADEUDO, A RAZON DE LO PACTADO Y PREVIA SU LEGAL REGULACION EN LA VIA INCIDENTAL.- TERCERO.- SE CONDENA A LA PARTE DEMANDADA A CUBRIR EN FAVOR DE LA ACTORA LOS GASTOS Y COSTAS DEL JUICIO, PREVIA SU LEGAL REGULACION.- CUARTO.- PARA EL EVENTO DE QUE LA DEMANDADA NO DE CUMPLIMIENTO VOLUNTARIO AL PRESENTE FALLO DENTRO DEL PLAZO DE TRES DIAS UNA VEZ QUE QUEDE FIRME LA PRESENTE RESOLUCION, HAGASE TRANCE Y REMATE DE BIENES DE SU PROPIEDAD Y CON SU PRODUCTO PAGO AL ACTOR DE LAS PRESTACIONES REFERIDAS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JULIO 12 DE 1999.- LIC. MIRELLA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.-

Nº 15

A512 15

.....  
**JUZGADO TERCERO DE LO MERCANTIL  
 HERMOSILLO, SONORA**

**EDICTO :**

**CONVOCATORIA DE REMATE.- PRIMERA ALMONEDA.-** QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 32/99, RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX ACCIVAL, S.A. DE C.V., EN CONTRA DE RUBEN GARCIA HURTADO, EL JUEZ TERCERO DE LO MERCANTIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, SEÑALO LAS ONCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA VEINTICUATRO DE AGOSTO DEL MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN ESTE H. JUZGADO LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES, CONSISTENTE EN CASA HABITACION UBICADO EN LA AVENIDA FERNANDO A. PAREDES NUMERO 11 DE ESTA CIUDAD DE SAHUARIPA, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 533.00 (QUINIENTOS TREINTA Y TRES METROS CUADRADOS), EL CUAL TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 13.00 METROS CON AVENIDA FERNANDO A. PAREDES; AL SUR, EN 21.50 METROS CON PROPIEDAD DE AURORA HURTADO VIUDA DE TRUJILLO; AL ESTE, EN 36.00 METROS CON PROPIEDAD DE NEPOMUCENO SILVA CORONADO y BEATRIZ HURTADO DE GARCIA; Y AL OESTE, EN 31.00 METROS CON PROPIEDAD DE LA SUCESION DE ISABEL CORONADO DE HURTADO, JESUS HURTADO LUJAN y FERNANDO ESTEVES. SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE: \$124,650.00 M.N. SIENDO LA POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MARTHA ELENA FLORES MIRANDA.- RUBRICA.- A454 14 15 16

.....  
**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA  
 DE LO CIVIL  
 NOGALES, SONORA**

**EDICTO :**

EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 115/98, PROMOVIDO POR HUMBERTO MARTINEZ OJEDA EN CONTRA DE PROMOTORA INMOBILIARIA GAMA, S.A. DE C.V., SE SEÑALAN LAS 12:00 HORAS DEL DIA 31 DE AGOSTO DE 1999 PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LUGAR DEL LOCAL QUE OCUPA ESTE H. JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE NUMERO 4 DE LA MANZANA NUMERO 1, DEL FRACCIONAMIENTO KINO DE

ESTA CIUDAD, QUE TIENE UNA SUPERFICIE DE 136.50 METROS EL CUAL MIDE Y COLINDA DE LA SIGUIENTE FORMA: AL NORTE, EN 18.20 METROS CON LOTE NUMERO 3 DE LA MANZANA NUMERO 1; AL SUR, 18.20 METROS CON LOTE NUMERO 5 DE LA MANZANA NUMERO 1; AL ESTE, EN 7.50 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA; Y AL OESTE, EN 7.50 METROS CON CALLE VENUS. INMUEBLE INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO BAJO NUMERO 26,098 TOMO 92 SECCION PRIMERA. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: \$171,625.00 M.N. (CIENTO SETENTA Y UN MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO PESOS MONEDA NACIONAL), SEGUN AVALUO PERICIAL, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO ANTERIOR.- H. NOGALES, SONORA, JULIO 14 DE 1999.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MARIO ALBERTO TAPIA RIVERO.- RUBRICA.- A455 14 15 16

.....  
**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA  
 DE LO CIVIL  
 CABORCA, SONORA**

**EDICTO:**

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 1505/94, PROMOVIDO POR BANORO, S.A. HOY BANCRECER, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANCRECER, EN CONTRA DEL SEÑOR LUIS FERNANDO MOLINA VELAZQUEZ. SE CONVOCA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES A LAS 11:00 HORAS DEL DIA 13 DE SEPTIEMBRE DE 1999, EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: 1.- FRACCION DE TERRENO RUSTICO CON SUPERFICIE DE 14,300 METROS CUADRADOS, MARCADO CON EL NUMERO OCHO DEL MUNICIPIO DE CABORCA, SONORA, MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 143.00 METROS CON LOTE NUEVE; AL SUR, EN 143.00 METROS CON LOTE SIETE; AL ESTE, EN 100.00 METROS CON CALLEJON DE SERVICIOS; Y AL OESTE, EN 100.00 METROS CON JULIAN AMEZCUA. INSCRITO EN EL INSTITUTO CATASTRAL Y REGISTRAL DE ESTA CIUDAD BAJO EL NUMERO 31,022 SECCION I, VOLUMEN 57, DE FECHA 03 DE NOVIEMBRE DE 1992. AVALUO TOTAL: \$143,000.00 (CIENTO CUARENTA Y TRES MIL PESOS 00/100 M.N.). PRECIO BASE DE REMATE EL ANTERIORMENTE ANOTADO. POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL ANTERIOR PRECIO.- H. CABORCA, SONORA, JUNIO 14 DE 1999.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS GUILLERMO FELIX CABRERA.- RUBRICA.- A456 14 15 16

.....  
**JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL  
 HERMOSILLO, SONORA**

**EDICTO :**

EXPEDIENTE 322/95, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, INCIDENTE DE RECLAMACION DE

HONORARIOS PROMOVIDO POR DIEGO ARMANDO POOM MEDINA VS. AGUSTIN SEELE ALCARAZ. JUEZ SEÑALO 10:00 HORAS 22 SEPTIEMBRE 1999, TENGA LUGAR REMATE EN LOCAL ESTE JUZGADO SIGUIENTE MUEBLE: VEHICULO PICK-UP DE LA MARCA FORD, 1990, COLOR AZUL, AUTOMATICO, PLACAS DE CIRCULACION UN14200. SIRVIENDO BASE REMATE CANTIDAD DE: \$40,000.00 (CUARENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- SECRETARIA AUXILIAR DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.-  
A491 14 15 16

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA DE REMATE.- PRIMERA ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 5123/93, RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX ACCIVAL, S.A. DE C.V., EN CONTRA DE RODOLFO LUJAN MURRIETA y AMANDA-LUISA BERNAL ESCALANTE DE LUJAN, EL JUEZ SEGUNDO DE LO MERCANTIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, SEÑALO LAS NUEVE HORAS DEL DIA TREINTA Y UNO DE AGOSTO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN ESTE H. JUZGADO LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DE LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: INMUEBLE RUSTICO COMPRENDIDO DENTRO DEL PREDIO DENOMINADO LA TORTUGA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TUBUTAMA, SONORA, Y QUE SE IDENTIFICA COMO LA FRACCION VII CON SUPERFICIE DE 971-16-03 HECTAREAS, Y QUE MIDE Y COLINDA: AL NOROESTE EN LINEA QUEBRADA DE FORMA POLIGONAL DE 2056.35 METROS Y 1096.14 METROS CON TERRENOS DE AFECTACION DEL EJIDO LOS CHIRRIONES, DE 1269.70 METROS CON PROPIEDAD DEL SEÑOR JORGE MURILLO Y EN 2085.00 METROS CON RANCHO LA NORIA Y 181.60 METROS CON PARTE DE LA FRACCION NUMERO 2 DEL RANCHO LA TORTUGA; AL SURESTE, EN 3260.00 METROS CON FRACCION II DEL MISMO PREDIO LA TORTUGA; AL NOROESTE, EN 3139.01 METROS CON PROPIEDAD DE LA SEÑORA MURRIETA; Y AL SUROESTE EN LINEA QUEBRADA DE 1500.269 METROS DONDE COLINDA CON LA FRACCION V DEL PREDIO LA TORTUGA Y EN 748.40 METROS CON FRACCION I DEL MISMO PREDIO LA TORTUGA. SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE: \$485,600.00 (CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO LA POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.- FRACCION I DEL PREDIO RUSTICO DE

AGOSTADERO DENOMINADO LA NORIA, LA CUAL TIENE UNA SUPERFICIE DE 971-16-00 HECTAREAS, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; AL NOROESTE EN 3750.00 METROS CON PROPIEDAD DE LA SEÑORA AMANDA B. DE LUJAN; AL SURESTE, EN 2589.76 METROS CON PROPIEDAD DE LA FAMILIA CASTILLO; AL NOROESTE, EN 2589.76 METROS CON PROPIEDAD DEL SEÑOR JORGE MURILLO Y PARTE DEL RANCHO LA TORTUGA; Y AL SUROESTE, EN 3750.00 METROS CON RESTO DEL RANCHO LA NORIA FRACCION II.- SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE: \$619,800.00 (SEISCIENTOS DIECINUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO LA POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.- TERRENO RUSTICO DE AGOSTADERO CONOCIDO CON EL NOMBRE DE LA NORIA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TUBUTAMA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 625-00-00 HECTAREAS Y QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, CON TERRENO BALDIO AHORA SEÑOR LUIS ALEJANDRO QUIROZ; AL SUR, CON EL PREDIO LA TORTUGA; AL ESTE, CON RANCHO EL ALAMO; Y AL OESTE, CON RANCHO LA TORTUGA. SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE: \$375,000.00 (TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.), SIENDO LA POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.- LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NUMERO 15 DE LA MANZANA I DEL FRACCIONAMIENTO DE BAHIA KINO, CON SUPERFICIE DE 454.09 METROS QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 27.50 METROS CON LOTE 14; AL SUR, EN 27.50 METROS CON LOTE 16; AL ESTE, EN 3.45 METROS CON LOTE 28 Y EN 10.86 METROS CON LOTE 29; Y AL OESTE, EN 18.50 METROS CON CALLE CANCUN. SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE: \$72,600.00 (SETENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO LA POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.- CASA HABITACION UBICADO POR CALLE SALVADOR DIAZ MIRON Y GRAL. S. ALVARADO, TERRENO URBANO SOBRE EL CUAL ESTA CONSTRUIDO, LOTE NUMERO 5 DE LA MANZANA XLV DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 239.25 METROS CUADRADOS, Y QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 16.50 METROS CON FRACCION NORTE DEL MISMO INMUEBLE; AL SUR, EN 16.50 METROS CON CALLE SALVADOR DIAZ MIRON; AL ESTE, EN 14.50 METROS CON FRACCION ESTE DEL MISMO LOTE; Y AL OESTE, EN 14.50 METROS CON CALLE GRAL. SALVADOR ALVARADO. SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE: \$538,600.00 (QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO LA POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LUISA SANCHEZ MUNGARRO.- RUBRICA.-



N° 15

A492 14 15 16

.....  
**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA  
 DE LO CIVIL  
 NOGALES, SONORA**

EDICTO:

**CONVOCATORIA REMATE.- PRIMERA ALMONEDA, QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 46/94, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A. EN CONTRA DE CARLOS AVILA MURILLO, EL C. JUEZ SEÑALA LAS 10:00 HORAS DEL DIA 24 DE AGOSTO DE 1999, PARA QUE SE SAQUE EN REMATE EN PRIMERA ALMONEDA LOS SIGUIENTES INMUEBLES: LOTE 3 SUPERFICIE 169.43 METROS CUADRADOS, MIDE Y COLINDA: NORTE 11.80 METROS CALLE FOVISSSTÉ, SUR 11.80 METROS CALLE VILLA GUADALUPE, ESTE 14.41 METROS LOTE 2 Y OESTE 14.23 METROS LOTE 4, CON UNA BASE DE REMATE DE \$235,281.79 PESOS Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- LOTE 6, SUPERFICIE 166.24 METROS CUADRADOS MIDE Y COLINDA: NORTE, 11.80 METROS CALLE FOVISSSTE; SUR, 11.80 METROS CALLE VILLA GUADALUPE; ESTE, 14.14 METROS LOTE 5; Y OESTE, 14.05 METROS LOTE 7, CON UNA BASE DE REMATE: \$234,960.14 PESOS, Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- LOTE 11, SUPERFICIE 162.11 METROS CUADRADOS, MIDE Y COLINDA: NORTE, 11.80 CALLE VILLA GUADALUPE; SUR, 11.80 METROS ALICIA DICOCHEA; ESTE, 13.79 METROS LOTE 12; Y OESTE, 13.70 METROS AREA DE DONACION. CON UN VALOR DE: \$234,491.09 PESOS, Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- LOS LOTES ANTES MENCIONADOS FORMAN PARTE DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO VILLA GUADALUPE, UBICADO EN ESTA CIUDAD.- H. NOGALES, SONORA, AGOSTO 4 DE 1999.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MARIO ALBERTO TAPIA RIVERO.- RUBRICA.-**  
 A502 14 15 16

.....  
**JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL  
 CIUDAD OBREGON, SONORA**

EDICTO :

**C. C. COMISION DE INSPECCION ADMINISTRATIVA Y TECNICA DE LAS SECCIONES DE RIEGO.- DENTRO DEL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 244/99, PROMOVIDO POR LICENCIADO HECTOR MANUEL ROBINSON VASQUEZ, APODERADO GENERAL BANCO DEL ATLANTICO, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO GBM ATLANTICO, S.A. DE C.V. CONTRA COMISION DE INSPECCION ADMINISTRATIVA Y TECNICA DE LAS SECCIONES DE RIEGO, SE ORDENO EMPLAZAR A USTED POR EDICTOS POR**

**DESCONOCERSE SU DOMICILIO, POR LO QUE EN CUMPLIMIENTO DE LOS AUTOS DE FECHA DOS DE MARZO Y DOS DE JUNIO AÑO EN CURSO, SE LE REQUIERE POR EL PAGO DE LA CANTIDAD DE: \$150,000.00 (CIENTO CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) POR CONCEPTO DE SUERTE PRINCIPAL Y DEMAS PRESTACIONES A QUE HACE REFERENCIA EN EL ESCRITO DE DEMANDA, Y SE LES EMPLAZA PARA QUE DENTRO DEL TERMINO DE CUARENTA DIAS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ULTIMA PUBLICACION DE ESTE EDICTO CONTESTEN LA DEMANDA INTERPUESTA EN SU CONTRA, Opongán DEFENSAS Y EXCEPCIONES; ASIMISMO, PARA QUE DENTRO DE DICHO TERMINO SEÑALEN DOMICILIO CONOCIDO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIENDOSELES QUE DE NO HACERLO ASI DENTRO DE DICHO TERMINO LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES Y AUN LAS DE CARACTER PERSONAL LES SURTIRAN EFECTOS MEDIANTE CEDULA DE NOTIFICACION QUE SE FIJE EN LAS PUERTAS DE ESTE JUZGADO, HACIENDO DEL CONOCIMIENTO DE LOS DEMANDADOS QUE LAS COPIAS DE TRASLADO QUEDAN A DISPOSICION EN LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS DE ESTE JUZGADO.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JUNIO 5 DE 1999.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. VERONICA JIMENEZ ECHAVE.-**  
 RUBRICA.-

A504 15 16 17

.....  
**JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL  
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO :

**SE ORDENA EMPLAZAR POR EDICTOS A JUAN MANUEL VALENZUELA BERMUDEZ, DENTRO DEL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 1636/98, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. EN CONTRA DE USTED; SE HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE CUENTA CON UN TERMINO DE TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA COMPARECER A JUICIO, DAR CONTESTACION A LA DEMANDA, Oponer DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE QUIERE HACER VALER; ASIMISMO, PARA QUE SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDDO QUE DE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES, AUN LAS PERSONALES, LE SURTIRAN EFECTOS EN LA FORMA PREVISTA POR LA LEY. LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA.- HERMOSILLO, SONORA, MARZO 22 DE 1999.- LA C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.-**

A507 15 16 17

.....  
**JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL  
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO :

SE ORDENA EMPLAZAR POR EDICTOS A OMAR ENRIQUE FLORES LEYVA y MARIA MIRIAM ARISPURO TERAN DE FLORES, DENTRO DEL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 2943/97, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. EN CONTRA DE USTED; SE HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE CUENTA CON UN TERMINO DE TREINTA Y SEIS DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA COMPARECER A JUICIO, DAR CONTESTACION A LA DEMANDA, O PONGAN DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE QUISIEREN HACER VALER; ASIMISMO, PARA QUE SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES, AUN LAS PERSONALES, LE SURTIRAN EFECTOS EN LA FORMA PREVISTA POR LA LEY. LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 8 DE 1999.- EL C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. FRANCISCO GARCIA CADENA.- RUBRICA.-  
A508 15 16 17

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
QUE EN EL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL PROMOVIDO POR EL LICENCIADO EDMUNDO DE LEON CORTES EN SU CARACTER DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., TRAMITADO EN EL JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL DE LA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, CON EL NUMERO DE EXPEDIENTE 2383/97, EL C. JUEZ ORDENO EMPLAZAR A LOS DEMANDADOS BUENO FRUNS FRANCISCO JAVIER y GARCIA CARRASCO DE BUENO CLARA, DE LA DEMANDA INTERPUESTA DONDE SE LES RECLAMAN EL PAGO DE DIVERSAS PRESTACIONES QUE HACEN UN TOTAL DE: \$496,277.80 (SON: CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 80/100 M.N.) Y EN VIRTUD DE NO HABERSE PODIDO LOCALIZAR SU DOMICILIO, DETERMINE EL TERMINO DE 30 (TREINTA) DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA QUE HAGAN PAGO DE LAS PRESTACIONES RECLAMADAS O EN SU CASO CONTESTEN LA DEMANDA INTERPUESTA EN SU CONTRA, O PONIENDO LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIEREN QUE HACER VALER, Y SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, YA QUE DE NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES SE LE HARAN CONFORME A DERECHO, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICION EN LA SECRETARIA PRIMERA DE ESTE JUZGADO.- HERMOSILLO, SONORA, MARTES 30 DE JUNIO DE 1998.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. FRANCISCO

GARCIA CADENA.- RUBRICA.-  
A509 15 16 17

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
SE ORDENA EMPLAZAR POR EDICTOS A ALEJANDRO OLIVARES VIDAL y MARTHA ALICIA RAMIREZ MORENO, DENTRO DEL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 3007/97, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., EN CONTRA DE USTED, SE HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE CUENTAN CON UN TERMINO DE TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA COMPARECER A JUICIO, DAR CONTESTACION A LA DEMANDA, O PONER DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE QUISIEREN HACER VALER, ASIMISMO, PARA QUE SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDOS QUE DE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES, AUN LAS PERSONALES, LES SURTIRAN EFECTOS EN LA FORMA PREVISTA POR LA LEY. LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA.- HERMOSILLO, SONORA, ABRIL 5 DE 1999.- EL C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. FRANCISCO GARCIA CADENA.- RUBRICA.-  
A510 15 16 17

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
QUE EN EL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL PROMOVIDO POR EL LICENCIADO EDMUNDO DE LEON CORTES EN SU CARACTER DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., TRAMITADO EN EL JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL DE LA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, CON EL NUMERO DE EXPEDIENTE 2940/97, EL C. JUEZ ORDENO EMPLAZAR A LOS DEMANDADOS DE LA CRUZ CORNEJO JESUS ARSENIO y MORENO TARAZON MARIA MIROSLAVA, DE LA DEMANDA INTERPUESTA DONDE SE LES RECLAMAN EL PAGO DE DIVERSAS PRESTACIONES QUE HACEN UN TOTAL DE: \$327,101.31 (SON: TRESCIENTOS VEINTISIETE MIL CIENTO UN PESOS 31/100 M.N.), Y EN VIRTUD DE NO HABERSE PODIDO LOCALIZAR SU DOMICILIO, DETERMINE EL TERMINO DE 30 (TREINTA) DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA QUE HAGAN PAGO DE LAS PRESTACIONES RECLAMADAS O EN SU CASO CONTESTEN LA DEMANDA INTERPUESTA EN SU CONTRA, O PONIENDO LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIEREN QUE HACER VALER, Y SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, YA QUE DE NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES SE LE

Nº 15

HARAN CONFORME A DERECHO, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICION EN LA SECRETARIA SEGUNDA DE ESTE JUZGADO.- HERMOSILLO, SONORA, MIERCOLES 30 DE SEPTIEMBRE DE 1998.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.-  
A511 15 16 17

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE.- PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 2210/95, BANORO, S.A., VS. JUAN MANUEL PRECIADO MONTAÑO y MARIA ELENA MARTINEZ RODRIGUEZ, SEÑALANDOSE 9:00 HORAS 30 DE AGOSTO DE 1999 PARA VERIFICATIVO EN ESTE JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN: FRACCION DE TERRENO Y CONSTRUCCIONES, UBICADO EN CALLE HUEPAC NUMERO 135, IDENTIFICADO COMO LOTE 21 MANZANA 18-C, CUARTEL LEY 57, CIUDAD, SUPERFICIE DE 200.00 METROS CUADRADOS, COLINDA: AL NORTE, 10.00 METROS CON LOTE 2; AL SUR, 10.00 METROS CON CALLE HUEPAC; AL ESTE, 20.00 METROS CON LOTE 22; Y AL OESTE, EN 20.00 METROS CON LOTE 20. INSCRIPCION REGISTRAL 125,679 SECCION PRIMERA. BASE PARA REMATE: \$77,200.00 (SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE ESA CANTIDAD.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LOURDES CELAYA FIGUEROA.- RUBRICA.-  
A513 15 16 17

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE.- PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 796/95, BANORO, S.A. VS. SERGIO VALENZUELA LOPEZ y CARMEN AMALIA BUSTAMANTE PERINO. SEÑALANDOSE 12:00 HORAS 2 DE SEPTIEMBRE DE 1999 PARA VERIFICATIVO EN ESTE JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN: LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCIONES, UBICADO EN LA MANZANA 30-B LOTE 7 CUARTEL XV, COLONIA LEY 57, CIUDAD, SUPERFICIE 200.00 METROS CUADRADOS, COLINDA: AL NORTE, 10:00 METROS CON CALLE TEPACHE; AL SUR, 10.00 METROS CON LOTE 20; AL ESTE, 20.00 METROS CON LOTE 8; Y AL OESTE, EN 20.00 METROS CON LOTE 6. INSCRIPCION REGISTRAL 140,136 SECCION PRIMERA.- BASE PARA REMATE: \$117,450.00 (CIENTO DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE ESA CANTIDAD.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- POR

AUSENCIA.- LIC. ROGELIO JIMENEZ.- RUBRICA.-  
A514 15 16 17

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
EMPLAZAR A: ALBERTO AZPE FIMBRES.- RADICOSE JUICIO EJECUTIVO MERNcantil PROMOVIDO POR SIXTO GILBERTO PEREZ SANCHEZ, APODERADO LEGAL DE PROMOTORA DE HOGARES, S.A. DE C.V., HACIENDOSELE SABER QUE TIENE 30 DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA DAR CONTESTACION A LA DEMANDA INTERPUESTA EN SU CONTRA, OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER, ASI MISMO, PARA QUE DENTRO DE DICHO TERMINO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES. ASI MISMO, SE LE CONCEDE EL PRIMER DERECHO PARA QUE SEÑALE BIENES PARA EMBARGO QUE ALCANCEN A GARANTIZAR LAS PRESTACIONES RECLAMADAS. EN EL ENTENDIDO DE QUE LAS COPIAS DE TRASLADO CORRESPONDIENTES SE ENCUENTRAN A DISPOSICION DE LA PARTE DEMANDADA EN LA SECRETARIA AUXILIAR DE ACUERDOS. CON EXPEDIENTE NUMERO 3261/96.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 6 DE 1999.- C. SECRETARIO AUXILIAR DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.-  
A515 15 16 17

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO CIVIL  
CABORCA, SONORA

EDICTO :  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 1678/93, PROMOVIDO POR BANORO, S.A., HOY BANCRECER, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANCRECER, EN CONTRA DE LOS SEÑORES RAUL CELAYA NOGALES y GEORGINA CABALLERO PORTILLO DE CELAYA; POR SU PROPIO DERECHO Y EN REPRESENTACION DE SUS MENORES HIJOS VIRIDIANA CELAYA CABALLERO, SORAYA CELAYA CABALLERO y RUBEN DARIO CELAYA CABALLERO; ASI COMO TAMBIEN LOS SEÑORES BERTHA CABALLERO PORTILLO, ROMELIA CABALLERO PORTILLO, CARLOS PORTILLO MORENO, MONICA PORTILLO CABALLERO y RAUL FERNANDO CELAYA SALCIDO. SE CONVOCA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES A LAS 12:00 HORAS DEL DIA 26 DE AGOSTO DE 1999, EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: 1.- TERRENO RUSTICO SUSCEPTIBLE DE CULTIVO, EN LA REGION DE EL COYOTE, DEL MUNICIPIO DE H. CABORCA, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 211-39-35 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 1140.00 METROS CON TERRENOS DEL EJIDO LA TORRENTERA; AL SUR, EN 508.00 METROS CON DERECHO DE

VIA DE LA CARRETERA CABORCA-DESEMBOQUE; AL ESTE, EN 1724.50 METROS CON TERRENOS DE S.L.C.A. EL COYOTE y 90.00 METROS CON EL MISMO PREDIO; AL SURESTE, EN 300.00 METROS CON S.L.C.A. EL COYOTE; AL OESTE, EN 1598.00 METROS CON S.L.C.A. MORELOS; Y AL SUROESTE, EN 636.00 METROS CON EJIDO MORELOS, EL CUAL ESTA DIVIDIDO EN DIEZ (10) PARTES INDIVISAS CORRESPONDIENDO UNA SUPERFICIE DE 21-13-93 HECTAREAS A CADA UNA DE ELLAS, A NOMBRE DE RAUL CELAYA NOGALES, GEORGINA CABALLERO PORTILLO, CARLOS PORTILLO MORENO, BERTHA CABALLERO PORTILLO, ROMELIA CABALLERO PORTILLO, RUBEN DARIO CELAYA CABALLERO, SORAYA CELAYA CABALLERO, RAUL FERNANDO CELAYA SALCIDO, VIRIDIANA CELAYA CABALLERO Y MONICA PORTILLO CABALLERO. INSCRITAS CADA UNA DE LAS PARTE INDIVISAS EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO HOY INSTITUTO CATASTAL Y REGISTRAL DE ESTA CIUDAD, BAJO LOS NUMEROS 24,809, 24,810, 24,811, 24,813, 24,814, 24,815, 24,816, 24,817, 24,818 y 24,819 TODAS DE LA SECCION PRIMERA RESPECTIVAMENTE, FORMANDO TODAS LAS FRACCIONES UNA SOLA UNIDAD PARA LA EXPLOTACION AGRICOLA QUE CUENTA COMO MEJORA UN POZO PARA RIEGO AGRICOLA, CON NUMERO ECONOMICO 50-06, CON REGISTRO NACIONAL 26-18-1312(302).- AVALUO TOTAL: \$1'930,000.00 (UN MILLON NOVECIENTOS TREINTA MIL PESOS 00/100 M.N.). PRECIO BASE DE REMATE EL ANTERIORMENTE ANOTADO. POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL ANTERIOR PRECIO.- H. CABORCA, SONORA, JULIO 5 DE 1999.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. LUIS ALBERTO NORIEGA ESPARZA.- RUBRICA.- A516 15 16 17

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
EMPLAZAMIENTO A LA C. ALMA ANGELINA BADILLA YESCAS.- RADICOSE JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCA SERFIN, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SERFIN EN CONTRA DE USTED, BAJO EL EXPEDIENTE NUMERO 1681/98, C. JUEZ SEGUNDO MERCANTIL ORDENO EMPLAZAMIENTO A JUICIO POR ESTE MEDIO, RECLAMANDOLE POR EL PAGO DE: \$330,000.00 M.N. ( TRESCIENTOS TREINTA MIL PESOS 00/100 M.N.) COMO SUERTE PRINCIPAL, MAS EL PAGO DE LOS INTERESES ORDINARIOS Y MORATORIOS VENCIDOS, GASTOS Y COSTAS QUE EL PRESENTE JUICIO ORIGINE HASTA LA TOTAL SOLUCION DEL MISMO, Y NO VERIFICANDO DICHO PAGO SEÑALE BIENES DE SU PROPIEDAD SUFICIENTES A GARANTIZAR LAS PRESTACIONES RECLAMADAS, APERCIBIDOS QUE DE NO HACERLO ASI, ESE DERECHO PASARA AL ACTOR, ASIMISMO, PARA

QUE DENTRO DEL TERMINO DE 30 DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION DEL PRESENTE EDICTO COMPAREZCA A PRODUCIR CONTESTACION A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA, Oponga las defensas y excepciones que pudieran favorecerles; IGUALMENTE PARA QUE DENTRO DE DICHO TERMINO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDOS QUE DE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES SE LE HARAN CONFORME A DERECHO, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LAS COPIAS DE TRASLADO QUEDAN A SU DISPOSICION EN LA SECRETARIA DE ACUERDOS DEL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO.- DOY FE.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 27 DE 1999.- LA C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LUISA SANCHEZ MUGARRO.- RUBRICA.- A517 15 16 17

-----  
JUZGADO TERCERO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
EMPLAZAMIENTO A LA C. ALMA ANGELINA BADILLA YESCAS.- RADICOSE JUICIO ORDINARIO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCA SERFIN, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SERFIN, EN CONTRA DE USTED, BAJO EL EXPEDIENTE NUMERO 275/99, C. JUEZ TERCERO MERCANTIL ORDENO EMPLAZAMIENTO A JUICIO POR ESTE MEDIO, RECLAMANDO POR EL PAGO DE LAS PRESTACIONES MARCADAS DE LOS INCISOS DEL A) AL D) DEL ESCRITO INICIAL DE DEMANDA, ASIMISMO PARA QUE DENTRO DEL TERMINO DE 30 DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION DEL PRESENTE EDICTO COMPAREZCA A PRODUCIR CONTESTACION A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA; IGUALMENTE PARA QUE DENTRO DE DICHO TERMINO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDA QUE DE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES SE LE HARAN CONFORME A DERECHO; EN LA INTELIGENCIA DE QUE LAS COPIAS DE TRASLADO DE LA DEMANDA Y DEMAS DOCUMENTOS ANEXOS ASI COMO DEL AUTO DE RADICACION QUEDAN A SU DISPOSICION EN LA SECRETARIA DE ACUERDOS DEL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO.- DOY FE.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 27 DE 1999.- LA C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. GABRIELA FELIX LABRADA.- RUBRICA.- A526 15 16 17

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO CIVIL  
CABORCA, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE.- PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 908/93, PROMUEVE BANCO

NACIONAL DE MEXICO, S.A. CONTRA DEMETRIO GUTIERREZ NARANJO, ABEL GUTIERREZ GUTIERREZ, DEMETRIO GUTIERREZ GUTIERREZ y MANUELA GUTIERREZ GUTIERREZ, C. JUEZ MANDO REMATAR PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTES INMUEBLES: 1.- TERRENO RUSTICO SUSCEPTIBLE CULTIVO, SUPERFICIE 37-50-00 HECTAREAS, UBICADO REGION SAHUARO, MUNICIPIO CABORCA, CANTIDAD: \$48,000.00 (SON: CUARENTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 M.N.) MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE PROPIEDAD CELSO MENDOZA LIZARRAGA EN 500.00 METROS; SUR, EN 500.00 METROS MANUEL CARBAJAL; ESTE, EN 750.00 METROS PROPIEDAD ALFONSO ZAVALA.- 2.- TERRENO SUSCEPTIBLE CULTIVO NUMERO 30 COLONIA COAHUILA, REGION SAHUARO, MUNICIPIO CABORCA, SUPERFICIE DE 50-00-00 HECTAREAS CANTIDAD: \$64,000.00 (SON: SESENTA Y CUATRO MIL PESOS 00/100 M.N.) MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, CON LOTE ONCE; SUR, TERRENO NACIONAL; ESTE, LOTE 31; OESTE, LOTE 29.- 3.- TERRENO RUSTICO SUSCEPTIBLE CULTIVO SUPERFICIE 100-00-00 HECTAREAS, REGION SAHUARO, MUNICIPIO CABORCA, CANTIDAD: \$128,000.00 (SON: CIENTO VEINTIOCHO MIL PESOS 00/100 M.N.) MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, CON TERRENO NACIONAL; SUR, LOTE NUMERO 30; ESTE, LOTES 3 y 12; OESTE, CON LOTES 1 Y 10.- 4.- TERRENO RUSTICO SUSCEPTIBLE CULTIVO, SUPERFICIE 100-00-00 HECTAREAS, MUNICIPIO DE CABORCA, CANTIDAD DE: \$128,000.00 (SON: CIENTO VEINTIOCHO MIL PESOS 00/100 M.N.) MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE CON LOTE 30; SUR, CON TERRENO NACIONAL; ESTE, CON LOTE 32; OESTE, LOTE 30 Y TERRENO NACIONAL.- 5.- SOLAR URBANO Y CONSTRUCCIONES, FONDO LEGAL CABORCA, LOTE 7 SUPERFICIE 562.50 METROS CUADRADOS, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 12.50 METROS CON CALLE 10; AL SUR, EN 12.50 METROS CON CALLEJON SIN NOMBRE; AL ESTE, EN 45 METROS CON SOLAR NUMERO 8; Y AL OESTE, EN 45.00 METROS CON SOLAR NUMERO 6. CANTIDAD: \$173,850.00 (SON: CIENTO SETENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.).- 6.- SOLAR URBANO Y CONSTRUCCIONES, FONDO LEGAL DE CABORCA, LOTE 8, CON SUPERFICIE DE 562.50 METROS CUADRADOS, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 12.50 METROS CON CALLE 10; AL SUR, EN 12.50 CON CALLEJON SIN NOMBRE; AL ESTE, EN 45.00 METROS CON SOLAR NUMERO 7; CANTIDAD DE: \$271,960.00 (SON: DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS 00/100 M.N.). AL EFECTO, ORDENO ANUNCIAR VENTA Y CONVOCAR POSTORES ESTE CONDUCTO, SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO. VERIFICARSE LOCAL ESTE H. JUZGADO A LAS 10:00 HORAS DEL DIA 02 DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE.- H. CABORCA, SONORA, JULIO 7 DE

1999.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. LUIS ALBERTO NORIEGA ESPARZA.- RUBRICA.- A550 15 16 17

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
EN EL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 566/97, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. CONTRA MARIO ALBERTO MARTINEZ CAYEROS y ANA CECILIA VILLA TORRES DE MARTINEZ, EL C. JUEZ PRIMERO DE LO MERCANTIL SEÑALO LAS 10:00 HORAS DEL 30 DE AGOSTO DE 1999 PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CASA HABITACION UBICADA EN AVENIDA DIEGO DE VELAZQUEZ NUMERO 792 FRACCIONAMIENTO PLAZA REAL DE ESTA CIUDAD, E IDENTIFICADA COMO LOTE DE TERRENO NUMERO 16 DE LA MANZANA VIII CON UNA SUPERFICIE DE 130.27 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 7.00 METROS CON AVENIDA DIEGO DE VELAZQUEZ; AL SUR, EN 7.00 METROS CON LOTES NUMERO 5 y 6; AL ESTE, EN 18.56 METROS CON LOTE NUMERO 17; y AL OESTE, EN 18.68 METROS CON LOTE NUMERO 15. SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: \$81,000.00 (OCHENTA Y UN MIL PESOS 00/100 M.N.) Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 15 DE 1999.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. GUSTAVO ENRIQUE LLINAS SOTO.- RUBRICA.- A430 13 14 15

-----  
JUZGADO TERCERO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
EMPLAZAR A: MIGUEL ANGEL OSUNA RAMIREZ y AURORA VALDEZ RAMIREZ DE OSUNA.- RADICOSE JUICIO ORDINARIO MERCANTIL QUE PROMOVIO BANCOMER, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO, EN SU CONTRA, HACIENDOLES SABER QUE TIENEN TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA EFECTOS DE QUE DEN CONTESTACION A LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, OPONGAN EXCEPCIONES Y DEFENSAS QUE TUVIEREN QUE HACER VALER, ASI MISMO PARA QUE SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDOS QUE DE NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AUN LAS PERSONALES SE LES HARAN POR ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO. COPIAS DE TRASLADO Y ANEXOS A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA. EXPEDIENTE NUMERO 219/99.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 15 DE 1999.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. GABRIELA FELIX

LABRADA.- RUBRICA.-  
A428 13 14 15

JUZGADO SEGUNDO DE LO MERCANTIL  
DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA  
EDICTO:

CONVOCATORIA A REMATE.- PRIMER ALMONEDA.- QUE EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR VOLKSWAGEN LEASING, S.A. EN CONTRA DE JAVIER ORTIZ FIGUEROA, EXPEDIENTE 2702/95, TRAMITADO ANTE EL JUZGADO SEGUNDO MERCANTIL, HERMOSILLO, SONORA, C. JUEZ SEÑALO LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTITRES DE SEPTIEMBRE DE 1999 PARA QUE TENGA LUGAR EN ESTE JUZGADO REMATE DEL INMUEBLE: PREDIO URBANO Y SU CONSTRUCCION NUMERO 18 MANZANA 27 CUARTEL FRACCIONAMIENTO BUGAMBILIAS, CON SUPERFICIE DE 200.00 METROS CUADRADOS, COLINDA: AL NORTE, EN 10.00 METROS CON LOTE 6; AL SUR, EN 10.00 METROS CON AVENIDA 4; ESTE, EN 20.00 METROS CON LOTE 19; Y AL OESTE, EN 20.00 CON LOTE 17. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO NUMERO 99022, SECCION PRIMERA, VOLUMEN 180. SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE: \$201,400.00 (DOSCIENTOS UN MIL CUATROCIENTOS PESOS 00/100 M.N.) Y SERA POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES SOBRE DICHA CANTIDAD, CON REBAJA DE 20%. HAGASE PUBLICACION CONVOCANDO POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 17 DE 1999.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LORDES(SAIC) CELAYA FIGUEROA.- RUBRICA.- A387 12 13 15

JUZGADO TERCERO DE LO MERCANTIL  
DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA  
EDICTO:  
CONVOCATORIA A REMATE.- SEGUNDA ALMONEDA.- QUE EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO INTERNACIONAL, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BITAL EN CONTRA DE OSCAR TINAJERO CONTRERAS y ANA TERESITA URQUIDEZ LLITERAS, EXPEDIENTE 2832/94, TRAMITADO ANTE EL JUZGADO TERCERO MERCANTIL, HERMOSILLO, SONORA, C. JUEZ SEÑALO LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA VEINTICUATRO DE AGOSTO DE 1999 PARA QUE TENGA LUGAR EN ESTE JUZGADO REMATE DE LO INMUEBLES: A).- PREDIO URBANO Y SU CONSTRUCCION NUMERO 720 MANZANA XVI CUARTEL COLONIA EL SAHUARO, CON SUPERFICIE DE 108.00 METROS CUADRADOS Y COLINDA: AL NORTE, EN 12.00 METROS CON CALLE JOSE MARIA MENDOZA; AL SUR, EN 12.00 METROS CON CASA 718 CALLE 12; AL ESTE, EN 9.00 METROS CON CALLE 12; Y AL

OESTE, EN 9.00 METROS CON CASA 1, PRIVADA K, CALLE JOSE MARIA MENDOZA. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO NUMERO 165929 VOLUMEN 295 SECCION PRIMERA. SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: \$134,000.00 (CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL PESOS 00/100 M.N.).- B).- PREDIO URBANO Y SU CONSTRUCCION NUMERO 13, MANZANA III, CUARTEL FRACCIONAMIENTO LOS VIÑEDOS, CON SUPERFICIE DE 164.00 METROS CUADRADOS Y COLINDA: AL NORTE, EN 23.50 METROS CON LOTE 14; AL SUR, EN 23.50 METROS CON LOTE 12; AL ESTE, EN 7.00 METROS CON LOTE 10; Y AL OESTE, EN 7.00 METROS CON CALLE NOROESTE. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO NUMERO 163032 VOLUMEN 289, SECCION PRIMERA.- SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: \$233,000.00 (DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL PESOS 00/100 M.N.).- SERA POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES SOBRE LAS CANTIDADES SEÑALADAS, CON UNA REBAJA DE UN 20% POR TRATARSE DE SEGUNDA ALMONEDA.- HAGASE PUBLICACION CONVOCANDO A POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 5 DE 1999.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MARTHA ELENA FLORES MIRANDA.- RUBRICA.- A388 12 13 15

JUZGADO SEGUNDO DE LO MERCANTIL  
DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA  
EDICTO:  
CONVOCATORIA A REMATE.- PRIMER ALMONEDA.- QUE EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO INTERNACIONAL, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BITAL, EN CONTRA DE MARIA DEL CARMEN VALENCIA GONZALEZ y SERGIO BRICEÑO TORRES, EXPEDIENTE 1030/94, TRAMITADO ANTE EL JUZGADO SEGUNDO MERCANTIL, HERMOSILLO, SONORA, C. JUEZ SEÑALO LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTISIETE DE AGOSTO DE 1999 PARA QUE TENGA LUGAR EN ESTE JUZGADO REMATE DE LOS INMUEBLES: A).- PREDIO URBANO, LOTE NUMERO 13 MANZANA 211, CUARTEL ZONA 9, CON SUPERFICIE DE 987.00 METROS CUADRADOS Y COLINDA: AL NORTE, EN 40.00 METROS CON LOTE 18; AL SUR, EN 40.00 METROS CON LOTE 12; AL ESTE, EN 24.60 METROS CON LOTE 05; Y AL OESTE, EN 24.80 METROS CON CALLE SIN NOMBRE. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO NUMERO 19869 VOLUMEN 75, SECCION INSTRUMENTOS PRIVADOS. SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: \$123,400.00 (CIENTO VEINTITRES MIL CUATROCIENTOS PESOS 00/100 M.N.).- B).- PREDIO URBANO Y SU CONSTRUCCION, MANZANA 16-G, CON SUPERFICIE DE 1000.00 METROS CUADRADOS Y

Nº 15

COLINDA: AL NORTE, EN 40.00 METROS CON PROPIEDAD DE OSCAR LANDGRAVE; AL SUR, EN 40.00 METROS CON PROPIEDAD DE MARCO ANTONIO CAMOU; AL ESTE, EN 25.00 METROS CON CALLE RAMON CORRAL; Y AL OESTE, EN 25.00 METROS CON TERRENO BALDIO. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO NUMERO 80079, VOLUMEN 149 SECCION PRIMERA. SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: \$171,300.00 (CIENTO SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS PESOS 00/100 M.N.). SERA POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES SOBRE LAS CANTIDADES SEÑALADAS. HAGASE PUBLICACION CONVOCANDO POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 25 DE 1999.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LOURDES CELAYA FIGUEROA.- RUBRICA.-

A414 12 13 15

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL

DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA  
EDICTO :

CONVOCATORIA A REMATE.- PRIMER ALMONEDA.- QUE EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO INTERNACIONAL, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BITAL EN CONTRA DE FRANCISCO SOUFFLE GRIJALVA y SILVIA DENNIA VAZQUEZ DE SOUFFLE, EXPEDIENTE 1204/94, TRAMITADO ANTE EL JUZGADO PRIMERO MERCANTIL, HERMOSILLO, SONORA, C. JUEZ SEÑALO LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTISEIS DE AGOSTO DE 1999 PARA QUE TENGA LUGAR EN ESTE JUZGADO REMATE DE LOS INMUEBLES: A).- TERRENO RUSTICO DENOMINADO BENOLIVAS, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE ACONCHI, SONORA, CON SUPERFICIE DE 5-50-00 HECTAREAS Y COLINDA: AL NORTE, CON JORGE DURON, SILVIANA ROBLES DE ROMERO; SUR, CALLEJON ESTE, PROPIEDAD DE JOSE JESUS SOUFFLE; Y AL OESTE, CON PROPIEDADES DE GERTRUDIS ESTRADA DE SOUFFLE Y JORGE DURON. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE URES, SONORA, BAJO NUMERO 5145 VOLUMEN XXXVII SECCION PRIMERA. SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE: \$113,500.00 (CIENTO TRECE MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.).- B).- PREDIO URBANO UBICADO EN LA CALLE ALLENDE NUMERO UNO DE ACONCHI, SONORA, CON SUPERFICIE DE 338.00 METROS CUADRADOS, COLINDA: AL NORTE, EN 18.75 METROS CON PROPIEDAD DE MIGUEL MONTAÑO; SUR, 18.75 METROS CON CALLE ALLENDE; ESTE, 17.75 METROS CON MIGUEL MONTAÑO; OESTE, 17.75 CON MANUEL VAZQUEZ. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO DE URES, SONORA, BAJO NUMERO 5174 SECCION PRIMERA, VOLUMEN XXXVII. SIRVIENDO COMO

BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE: \$100,000.00 (CIENT MIL PESOS 00/100 M.N.).- C).- TERRENO LAS LIMAS, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE ACONCHI, SONORA, CON SUPERFICIE DE 4-75-50 HECTAREAS, COLINDA: AL NORTE, EN 111.00 METROS Y 248.60 METROS CON PROPIEDAD DE HERMANOS ACUÑA Y JOSE JESUS SOUFFLE; AL SUR, 88.60 METROS Y 225.00 METROS CON HEREDEROS PRECIADO SOUFFLE Y GERARDO PRECIADO; ESTE, 78.00, 104 y 20.25 METROS CON PROPIEDAD DE JOSE JESUS SOUFFLE Y CALLEJON; OESTE, EN 200.00 METROS CON CAMINO REAL. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO DE URES, SONORA, BAJO NUMERO 4495 VOLUMEN XXXVI, SECCION PRIMERA. SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE: \$90,835.00 (NOVENTA MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.).- D).- TERRENO DE RUSTICO, UBICADO EN ACONCHI, SONORA, CON SUPERFICIE DE 3-16-66 HECTAREAS, DENOMINADO TIERRA DE BOJORQUEZ; COLINDA: AL NORTE, EN 400.00 METROS CON MARIA DE DURON; AL SUR, EN 400.00 METROS CON CARLOS DURON PADILLA; AL ESTE, EN 71.00 METROS CON CARRETERA; Y AL OESTE, EN 71.00 METROS (NO ESPECIFICA). INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO DE URES, SONORA, BAJO NUMERO 5146 VOLUMEN XXXVII SECCION PRIMERA. SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE: \$172,700.00 (CIENTO SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS PESOS 00/100 M.N.).- E).- PREDIO URBANO S/N UBICADO EN LA CALLE TLAXCALA, CON SUPERFICIE DE 499.50 METROS CUADRADOS, COLINDA: AL NORTE, EN 13.50 METROS CON CALLE TLAXCALA; AL SUR, EN 13.50 METROS CON PROPIEDAD AELLO; AL ESTE, EN 37.00 METROS CON PROPIEDAD DE GUILLERMO NEGRETE; Y AL OESTE, EN 37.00 METROS CON FRACCION DEL MISMO LOTE. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE HERMOSILLO, SONORA, BAJO NUMERO 129,680 VOLUMEN 232 SECCION PRIMERA.- SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE: \$185,300.00 (CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS PESOS 00/100 M.N.) SERA POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES SOBRE LAS CANTIDADES SEÑALADAS.- HAGASE PUBLICACION CONVOCANDO POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 15 DE 1999.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. GUSTAVO ENRIQUE LLINAS SOTO.- RUBRICA.-

A415 12 13 15

-----  
JUZGADO TERCERO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
EMPLAZAR A: LAURA MARIA FLORES CARRANZA y EDUARDO DAVID ESPRIELLA SALIDO.- RADICOSE JUICIO ORDINARIO MERCANTIL QUE PROMOVIO BANCOMER, S.A.

INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO, EN SU CONTRA, HACIENDOLES SABER QUE TIENEN TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA EFECTOS DE QUE DEN CONTESTACION A LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, OPONGAN EXCEPCIONES Y DEFENSAS QUE TUVIEREN QUE HACER VALER, ASI MISMO PARA QUE SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDOS QUE DE NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AUN LAS PERSONALES SE LES HARAN POR ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO. COPIAS DE TRASLADO Y ANEXOS A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA. EXPEDIENTE NUMERO 309/99.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 15 DE 1999.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. GABRIELA FELIX LABRADA.- RUBRICA.- A429 13 14 15

.....  
JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :  
C. JAIME ROLANDO VELDERRAIN BREACH.- DENTRO DEL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 1644/96, PROMOVIDO BANCO DEL ATLANTICO, S.A. CONTRA OLGA GUADALUPE CAMPOY ROCHIN DE VELDERRAIN y JAIME ROLANDO VELDERRAIN BREACH, SE ORDENO EMPLAZAR A JAIME(SIC) ROLANDO VELDERRAIN BREACH POR EDICTOS POR DESCONOCERSE SU DOMICILIO, POR LO QUE EN CUMPLIMIENTO DE LOS AUTOS DE FECHA VEINTITRES DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS Y VEINTISIETE DE ABRIL DEL AÑO EN CURSO, SE LE REQUIERE POR EL PAGO Y CUMPLIMIENTO DE LAS PRESTACIONES MARCADAS CON LOS INCISOS A), B), C), D), E), F), G), H), I), y J) DEL ESCRITO DE DEMANDA; ASIMISMO, SE LES HACE SABER QUE TIENE UN TERMINO DE TREINTA DIAS PARA CONTESTAR LA DEMANDA A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION DE EDICTOS CORRESPONDIENTE, ASI COMO TAMBIEN PARA QUE DENTRO DE DICHO TERMINO SEÑALE DOMICILIO CONOCIDO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDOS DE QUE EN CASO DE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS DE CARACTER PERSONAL LES SURTIRAN EFECTOS CONFORME A

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

- - - JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE NUMERO 2612/92 PROMOVIDO LICENCIADO FERNANDO IGNACIO CONTRERAS SOTO AFODERADO BANCO DEL ATLANTICO, S.A. CONTRA SERVANDO SALIDO GARCIA, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: - - - - -

- - - 1.~ MANZANA 2 FRACCIONAMIENTO BRISAS DEL VALLE, FUNDO LEGAL NAVOJOA, SONORA, SIGUIENTES LOTES CON SU SUPERFICIE Y MEDIDAS Y COLINDANCIAS: LOTE 1, SUPERFICIE 800.00 METROS CUADRADOS, AL NORTE, 20.00 CALLE PETUNIA; AL

DERECHO. SE LE INFORMA QUE QUEDAN A SU DISPOSICION EN LAS OFICINAS DE ESTE JUZGADO LAS COPIAS DE TRASLADO DE LA DEMANDA, PODER, DOCUMENTOS BASE DE LA ACCION, CEDULA DE NOTIFICACION DE AUTOS VEINTITRES DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS Y VEINTISIETE DE ABRIL DEL AÑO EN CURSO.- CIUDAD OBREGON, SONORA, MAYO 4 DE 1999.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. DALIA AVILA RIVERA.- RUBRICA.- A503 15 16 17

.....  
JUZGADO SEGUNDO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE.- PRIMERA ALMONEDA.- EN EXPEDIENTE 1317/96, RELATIVO JUICIO ORDINARIO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. CONTRA EDUARDO ANTONIO PACHECO GRAGEDA y CAROLINA GUADALUPE GUDIÑO MOLINAR. C. JUEZ MANDO REMATAR PRIMERA ALMONEDA Y MEJOR POSTOR SIGUIENTE BIEN: CASA HABITACION MARCADA CON EL NUMERO 28 CALLE PASEO DEL ARROYO ESQUINA CON PASEO VALLE VERDE y FRACCION NORTE DEL LOTE DE TERRENO MARCADO CON NUMERO 16 MANZANA IV, FRACCIONAMIENTO VALLE VERDE, CON SUPERFICIE DE 191.25 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 17.00 METROS CON CALLE PASEO DE LOS ARROYOS; AL SUR, EN 17.00 METROS CON LOTE 16 FRACCION SUR; AL ESTE, EN 11.25 METROS CON LOTE 17; Y AL OESTE, EN 11.25 METROS CON CALLE PASEO VALLE VERDE. VALOR: \$543,600.00 (QUINIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 M.N.). AL EFECTO, ORDENO ANUNCIAR SUBASTA Y CONVOCAR POSTORES ESTE CONDUCTO Y SEÑALO NUEVE HORAS DOS DE SEPTIEMBRE PRESENTE AÑO PARA QUE TENGA LUGAR EN LOCAL JUZGADO, SIRVIENDO BASE CANTIDAD ANTES ANOTADA Y SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA SUMA.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 6 DE 1999.- LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LUISA SANCHEZ MUNGARRO.- RUBRICA.- A546 15 17 18



SUR, 20.00 METROS TERRENO AGRICOLA, AL ESTE, 40.00 METROS TERRENO AGRICOLAS, AL OESTE, 40.00 METROS LOTE 2; LOTE 2, SUPERFICIE 800.00 METROS CUADRADOS, AL NORTE, 20.00 METROS CALLE PETUNIA, AL SUR, 20.00 METROS TERRENO AGRICOLA, AL ESTE, 40.00 METROS LOTE 1; AL OESTE, 40.00 METROS LOTE 3; LOTE 3, SUPERFICIE 800.00 METROS CUADRADOS, AL NORTE, 20.00 METROS CALLE PETUNIA; AL SUR, 20.00 METROS TERRENO AGRICOLA; AL ESTE, 40.00 METROS LOTE 2, AL OESTE, 40.00 METROS LOTE 4; LOTE 4, SUPERFICIE 800.00 METROS CUADRADOS, AL NORTE 20.00 METROS CALLE PETUNIA; AL SUR, 20.00 METROS TERRENO AGRICOLA, AL ESTE, 40.00 METROS LOTE 3; AL OESTE, 40.00 METROS LOTE 5; LOTE 5, SUPERFICIE 800.00 METROS CUADRADOS, AL NORTE, 20.00 METROS CALLE PETUNIA, AL SUR, 20.00 METROS TERRENO AGRICOLA, AL ESTE, 40.00 METROS LOTE 4; AL OESTE, 40.00 METROS LOTE 6 Y 7; LOTE 6, SUPERFICIE 400.00 METROS CUADRADOS, AL NORTE, 20.00 METROS LOTE 7; AL SUR, 20.00 METROS TERRENO AGRICOLA, AL ESTE, 20.00 METROS LOTE 5; AL OESTE, 20.00 METROS CALLE AZUCENA; LOTE 7, SUPERFICIE 400.00 METROS CUADRADOS, AL NORTE, 20.00 METROS CALLE PETUNIA; AL SUR, 20.00 METROS LOTE 6; AL ESTE, 20.00 METROS LOTE 5; AL OESTE, 20.00 METROS CALLE AZUCENA; -----

2.- MANZANA 3 FRACCIONAMIENTO BRISAS DEL VALLE FUNDO LEGAL NAVOJOA, SONORA, SIGUIENTES LOTES CON SU SUPERFICIE Y MEDIDAS Y COLINDANCIAS: LOTE 1, SUPERFICIE 800.00 METROS CUADRADOS, AL NORTE, 20.00 METROS CALLE TERESITA; AL SUR, 20.00 METROS LOTE 2; AL ESTE, 40.00 METROS TERRENO AGRICOLA; AL OESTE, 40.00 METROS LOTE 14; LOTE 2, SUPERFICIE 800.00 METROS CUADRADOS, AL NORTE, 20.00 METROS LOTE 1; AL SUR, 20.00 METROS CALLE PETUNIA; AL ESTE, 40.00 METROS TERRENO AGRICOLA; AL OESTE, 40.00 METROS LOTE 3; LOTE 3, SUPERFICIE 800.00 METROS CUADRADOS, AL NORTE, 20.00 METROS LOTE 14; AL SUR, 20.00 METROS CALLE PETUNIA; AL ESTE, 40.00 METROS LOTE 2; AL OESTE, 40.00 METROS LOTE 4; LOTE 4, SUPERFICIE 800.00 METROS CUADRADOS, AL NORTE, 20.00 METROS LOTE 13; AL SUR, 20.00 METROS CALLE PETUNIA; AL ESTE, 40.00 METROS LOTE 3; AL OESTE, 40.00 METROS LOTE 5; LOTE 5, SUPERFICIE 800.00 METROS CUADRADOS, AL NORTE, 20.00 METROS LOTE 12; AL SUR, 20.00 METROS CALLE PETUNIA; AL ESTE, 40.00 METROS LOTE 4; AL OESTE, 40.00 METROS LOTE 6; LOTE 6, SUPERFICIE 800.00 METROS CUADRADOS, AL NORTE, 20.00 METROS LOTE 11; AL SUR, 20.00 METROS CALLE PETUNIA; AL ESTE, 40.00 METROS LOTE 5; AL OESTE, 20.00 METROS LOTE 7 Y 20.00 METROS LOTE 8; LOTE 7, SUPERFICIE 400.00 METROS CUADRADOS, AL NORTE, 20.00 METROS LOTE 8; AL SUR, 20.00 METROS CALLE PETUNIA; AL ESTE, 20.00 METROS LOTE 6; AL OESTE, 20.00 METROS CALLE AZUCENA; LOTE 8, SUPERFICIE 400.00 METROS, AL NORTE, 20.00 METROS LOTE 9; AL SUR, 20.00 METROS LOTE 7; AL ESTE, 20.00 METROS LOTE 6; AL OESTE, 20.00 METROS CALLE AZUCENA; LOTE 9, SUPERFICIE 400.00 METROS CUADRADOS, AL NORTE, 20.00 METROS LOTE 10; AL SUR, 20.00 METROS LOTE 8; AL ESTE, 20.00 METROS LOTE 11; AL OESTE, 20.00 METROS CALLE AZUCENA; LOTE 10, SUPERFICIE 400.00 METROS, AL NORTE, 20.00 METROS CALLE TERESITA; AL SUR, 20.00 METROS LOTE 9; AL ESTE, 20.00 METROS LOTE 11; AL OESTE, 20.00 METROS CALLE AZUCENA; LOTE 11, SUPERFICIE 800.00 METROS CUADRADOS, AL NORTE, 20.00 METROS CALLE TERESITA; AL SUR, 20.00 METROS LOTE 6; AL ESTE, 40.00 METROS LOTE 12; AL OESTE, 40.00 METROS LOTES 9 Y 10; LOTE 12, SUPERFICIE 800.00 METROS CUADRADOS, AL NORTE, 20.00 METROS CALLE TERESITA; AL SUR, 20.00 METROS LOTE 5; AL ESTE, 40.00 LOTE 13; AL OESTE, 40.00 METROS LOTE 11; LOTE 13, SUPERFICIE 800.00 METROS CUADRADOS, AL NORTE, 20.00 METROS CALLE TERESITA, AL SUR, 20.00 METROS LOTE 4; AL ESTE, 40.00 METROS LOTE 14; AL OESTE, 40.00 METROS LOTE 12; LOTE 14, SUPERFICIE 800.00 METROS CUADRADOS, AL NORTE, 20.00 METROS CALLE TERESITA; AL SUR, 20.00 METROS LOTE 3; AL ESTE, 40.00 METROS LOTE 1; AL OESTE, 40.00 METROS LOTE 13; -----

3.- MANZANA 3-A FRACCIONAMIENTO BRISAS DEL VALLE FUNDO LEGAL NAVOJOA, SONORA, SIGUIENTES LOTES CON SU SUPERFICIE Y MEDIDAS Y COLINDANCIAS: LOTE 1, SUPERFICIE 271.00 METROS CUADRADOS, AL NOROESTE, 24.47 METROS CALLE ANEMONA; AL SUR, 20.00 METROS LOTE 2; AL ESTE, 20.61 METROS TERRENO AGRICOLA; AL OESTE, 6.50 METROS CALLE SIN NOMBRE; LOTE 2, SUPERFICIE 400.00 METROS CUADRADOS, AL NORTE, 20.00 METROS LOTE 1; AL SUR, 20.00 METROS LOTE 3; AL ESTE,

20.00 METROS TERRENO AGRICOLA; AL OESTE, 20.00 METROS CALLE SIN NOMBRE; LOTE 3, SUPERFICIE 400.00 METROS CUADRADOS, AL NORTE, 20.00 METROS LOTE 2; AL SUR, 20.00 METROS LOTE 4; AL ESTE, 20.00 METROS TERRENO AGRICOLA; AL OESTE, 20.00 METROS CALLE SIN NOMBRE; LOTE 4, SUPERFICIE 437.50 METROS CUADRADOS, AL NORTE, 20.00 METROS LOTE 3; AL SUR, 15.00 METROS CALLE TERESITA Y 5.00 METROS LOTE DE LA MANZANA 3; AL ESTE, 27.50 METROS TERRENO AGRICOLA; AL OESTE, 20.00 METROS CALLE SIN NOMBRE Y 7.50 METROS CALLE TERESITA. - - - - -

- - - VALOR, DE LOS INMUEBLES DESCRITOS ANTERIORMENTE CON NUMEROS 1, 2 Y 3, SEGUN AVALUO: \$400,000.00 (CUATROCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.); - - - - -

- - - 4.- LOTES 29, 30 Y 31, MANZANA 5, COLONIA BRISAS DEL VALLE DE NAVOJOA, SONORA, SUPERFICIE TOTAL DE 5,250.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES SUPERFICIES EN FORMA INDIVIDUAL Y SUS MEDIDAS Y COLINDANCIAS: - - - - -

- - - LOTE 29, SUPERFICIE 1,750.00 METROS CUADRADOS, AL NORESTE, 50.00 METROS LOTE 28; AL SUROESTE, 50.00 METROS LOTE 30; AL SURESTE, 35.00 METROS CARRETERA NAVOJOA-HUATABAMPO; AL NOROESTE, 35.00 METROS LOTES 38, 39, 40 Y 41; - - - - -

- - - LOTE 30, SUPERFICIE 1,750.00 METROS CUADRADOS, AL NORESTE, 50.00 METROS LOTE 29; AL SUROESTE, 50.00 METROS LOTE 31; AL SURESTE, 35.00 METROS CARRETERA NAVOJOA-HUATABAMPO; AL NOROESTE, 35.00 METROS LOTES 35, 36 Y 37; - - - - -

- - - LOTE 31, SUPERFICIE 1,750.00 METROS CUADRADOS, AL NORESTE, 50.00 METROS LOTE 30; AL SUROESTE, 50.00 METROS LOTE 32; AL SURESTE, 35.00 METROS CARRETERA NAVOJOA-HUATABAMPO; AL NOROESTE, 35.00 METROS LOTES 33 Y 34; - - - - -

- - - VALOR DEL INMUEBLE ANTERIORMENTE DESCRITOS, SEGUN AVALUO: \$525,000.00 (QUINIENTOS VEINTICINCO MIL PESOS 00/100 M.N.). - - - - -

CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$925,000.00 (NOVECIENTOS VEINTICINCO MIL PESOS 00/100 M.N.), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA TRECE DE SEPTIEMBRE AÑO EN CURSO, 10:00 HORAS.

CIUDAD OBREGON, SONORA, JUNIO 18 DE 1999.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.-  
LIC. DALIA AVILA RIVERA.- RUBRICA.-  
A505 15 16 17

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO CIVIL  
CABORCA, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 877/94, PROMOVIDO POR BANCA SERFIN, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SERFIN, EN CONTRA DE LA SOCIEDAD DE PRODUCCION RURAL DE RESPONSABILIDAD ILIMITADA "VIÑEDOS CARDENAL" Y LOS SRES. ROGELIO ALBERTO FONTES ANDRADE, SAUL GARCIA LOPEZ, YADIRA RUIZ URIBE, RIGQBERTO ISAIAS FONTES ANDRADE, MARIA ELENA URIBE ZATARAÍN, MARIA GUAÐALUPE PALACIOS URIBE, MARIA DEL SOCORRO FELIX QUINTANA, ROGELIO ALBERTO FONTES OZUNA, SIMON DARIO ZEPEDA VALENCIA, LUIS MANUEL OZUNA FELIX, MARIA DEL ROSARIO CORELLA RODRIGUEZ, ROBERTO ARSENIO RAMIREZ VAZQUEZ, LOURDES ARMIDA MURILLO, GLENDA ANTONIA OZUNA FELIX Y MARIA DOLORES OZUNA FELIX DE FONTES; SE CONVOCA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES A LAS 10:00 HORAS DEL DIA 09 DE SEPTIEMBRE DE 1999, LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES:

1.- FRACCION DE TERRENO MARCADO CON EL NO. UNO, UBICADA EN LA REGION DE "LLANO BLANCO", MUNICIPIO DE ALTAR, SONORA, CON SUPERFICIE DE 20-90-00 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 500.00 METROS CON ALBERTO PINEDO; AL SUR: EN 395.00 METROS CON EJIDO LLANO BLANCO, AL ESTE: EN 500.00 METROS CON EJIDO LLANO BLANCO Y; AL OESTE: EN 500.00 METROS CON RANCHO EL CARRIZO. INSCRITO EN LA OFICINA REGISTRAL DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 1,976, LIBRO DOS DE CREDITO AGRICOLA, A NOMBRE DE SAUL GARCIA LOPEZ.

2.- FRACCION DE TERRENO MARCADO CON EL NO. DOS, UBICADA EN LA REGION DE "LLANO BLANCO", MUNICIPIO DE ALTAR, SONORA, CON SUPERFICIE DE 20-90-00 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE: EN LINEA QUEBRADA DE 150.00 METROS Y 290.00 METROS CON RANCHO EL CARRIZO, AL SURESTE: EN LINEA QUEBRADA DE 150.00 METROS Y 290.00 METROS CON EJIDO LLANO BLANCO Y ABRAHAM RUIZ, AL NORESTE: EN 500.00 METROS CON FRANCISCO ALEGRIA IBARRA Y AL SUROESTE: EN 500.00 CON ALBERTO PINEDO MARES. INSCRITO EN LA OFICINA REGISTRAL DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 1,976, LIBRO DOS DE CREDITO AGRICOLA, A NOMBRE DE SAUL GARCIA LOPEZ.

3.- FRACCION DE TERRENO MARCADO CON EL NO. CINCO, UBICADA EN LA REGION DE "LLANO BLANCO", MUNICIPIO DE ALTAR, SONORA, CON SUPERFICIE DE 20-90-00 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE: EN 688.00 METROS CON RANCHO EL CARRIZO, AL SURESTE: EN 487.00 METROS CON SEVERO RUIZ; AL NORESTE: EN 390.00 METROS CON ARNOLDO MORENO FARBER Y AL SUROESTE: EN 339.00 METROS CON ADELA VIUDA DE VALLE. INSCRITO EN LA OFICINA REGISTRAL DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 1,981, LIBRO DOS DE CREDITO AGRICOLA, A NOMBRE DE ROGELIO ALBERTO FONTES ANDRADE.

4.- FRACCION DE TERRENO MARCADO CON EL NO. SEIS, UBICADA EN LA REGION DE "LLANO BLANCO", MUNICIPIO DE ALTAR, SONORA, CON SUPERFICIE DE 20-90-00 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN LINEA ALTERNA 655.00 METROS CON PROPIEDAD DE FRANCISCO ALEGRIA IBARRA Y ADELA VDA. DE VALLE Y 487.00 METROS CON PROPIEDAD DE PEDRO LOPEZ CAJIGAS; AL SUR: EN 1045.00 METROS CON JUAN ROSAS RUIZ; AL ESTE: EN LINEA QUEBRADA DE 213.00 METROS Y 100.00 METROS CON PROPIEDAD DE ARNOLDO MORENO FARBER Y; AL OESTE: EN LINEA ALTERNA 145.00 METROS CON PROPIEDAD DE ABRAHAM RUIZ, EN 159.00 METROS CON PROPIEDAD DE ADELA VIUDA DE VALLE. INSCRITO EN LA OFICINA REGISTRAL DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 2,038, LIBRO DOS DE CREDITO AGRICOLA, A NOMBRE DE MARIA DEL SOCORRO FRANCISCA FELIX Q.

5.- FRACCION DE TERRENO MARCADO CON EL NO. TRECE, UBICADA EN LA REGION DE "LLANO BLANCO", MUNICIPIO DE ALTAR, SONORA, CON SUPERFICIE DE 20-90-00 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE: EN 470.00 METROS CON ABRAHAM RUIZ; AL SUROESTE: EN 460.00 METROS CON EJIDO LLANO BLANCO; AL NORESTE: EN 460.00 METROS CON DANIEL DEL CID, LUIS VARGAS Y NESTOR ROMAN CELAYA Y; AL SURESTE: EN 470.00 METROS CON DOLORES MERANCIO LUNA. INSCRITO EN LA OFICINA REGISTRAL DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 2,040, LIBRO DOS DE CREDITO AGRICOLA, A NOMBRE DE ROGELIO FONTES OZUNA.

6.- FRACCION DE TERRENO MARCADO CON EL NO. VEINTE, UBICADA EN LA REGION DE "LLANO BLANCO", MUNICIPIO DE ALTAR, SONORA, CON SUPERFICIE DE 20-90-00 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE: EN 925.00 METROS PROPIEDAD DE VIDAL MELENDEZ Y MANUEL MENDEZ; AL SURESTE: EN 930.00 METROS CON PROPIEDAD DE ARNOLFO SOLANO; AL NORESTE: EN 235.00 METROS CON PROPIEDAD DE ADALBERTO CELAYA Y ELISEO SOTELO CELAYA; AL SUROESTE: EN 235.00 CON ARNOLDO MORENO FARBER. INSCRITO EN LA OFICINA REGISTRAL DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 2,040, LIBRO DOS DE CREDITO AGRICOLA, A NOMBRE DE ROGELIO ALBERTO FONTES OZUNA.

7.- FRACCION DE TERRENO MARCADO CON EL NO. VEINTIUNO, UBICADA EN LA REGION DE "LLANO BLANCO", MUNICIPIO DE ALTAR, SONORA, CON SUPERFICIE DE 20-90-00 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE: EN 405.00 METROS CON ARNOLDO MORENO FARBER; AL SUROESTE: EN 545.00 METROS CON REFUGIO CORDOVA; AL NORESTE: EN 545.00 METROS CON ARNOLDO MORENO FARBER Y; AL SURESTE: EN 365.00 METROS CON MANUEL MENDEZ. INSCRITO EN LA OFICINA REGISTRAL DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 2,040, LIBRO DOS DE CREDITO AGRICOLA, A NOMBRE DE ROGELIO FONTES OZUNA.

8.- FRACCION DE TERRENO MARCADO CON EL NO. VEINTICUATRO, UBICADA EN LA REGION DE "LLANO BLANCO", MUNICIPIO DE ALTAR, SONORA, CON SUPERFICIE DE 20-90-00 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE: EN 290.00 METROS CON REFUGIO CORDOVA REAL, AL SURESTE: EN 300.00 METROS CON JESUS VELAZQUEZ MEJIA; AL NORESTE: EN 730.00 METROS CON MANUEL MENDEZ FIGUEROA Y EVANGELINA FELIX VIUDA DE MONTOYA; AL SUROESTE: EN 715.00 METROS CON ARTURO CELAYA CELAYA. INSCRITO EN LA OFICINA REGISTRAL DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 30,266, SECCION PRIMERA, VOLUMEN 56, A NOMBRE DE YADIRA RUIZ URIBE.

9.- FRACCION DE TERRENO MARCADO CON EL NO. VEINTICINCO, UBICADA EN LA REGION DE "LLANO BLANCO", MUNICIPIO DE ALTAR, SONORA, CON SUPERFICIE DE 20-90-00 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE: EN 365.00 METROS CON VIDAL MELENDEZ; AL SURESTE: EN 304.00 METROS CON EVA ANGELICA VDA. DE MONTOYA; AL NORESTE: EN LINEA QUEBRADA 360.00 METROS CON ARNOLDO MORENO FARBER Y EN 300.00 METROS CON MANUEL GRIJALVA Y; AL SUROESTE: EN LINEA QUEBRADA DE 378.00 METROS CON REFUGIO CORDOVA, EN 38.00 METROS Y 300.00 METROS CON JOSE ACOSTA. INSCRITO EN LA OFICINA REGISTRAL DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 2,039, LIBRO DOS DE CREDITO AGRICOLA, A NOMBRE DE SIMON DARIO ZEPEDA VALENCIA.

10.- FRACCION DE TERRENO MARCADO CON EL NO. VEINTISEIS, UBICADA EN LA REGION DE "LLANO BLANCO", MUNICIPIO DE ALTAR, SONORA, CON SUPERFICIE DE 20-90-00 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE: EN 314.00 METROS CON MANUEL MENDEZ; AL SURESTE: EN 317.00 METROS CON PREDIO LAS CANELLILLAS; AL NORESTE: EN 712.00 METROS CON ADALBERTO CELAYA Y; AL SUROESTE: EN 790.00 CON JOSE ACOSTA Y JESUS VELAZQUEZ. INSCRITO EN LA OFICINA REGISTRAL DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 30,271, SECCION PRIMERA, VOLUMEN 56, A NOMBRE DE MARIA GUADALUPE PALACIOS URIBE.

11.- FRACCION DE TERRENO MARCADO CON EL NO. VEINTISIETE, UBICADA EN LA REGION DE "LLANO BLANCO", MUNICIPIO DE ALTAR, SONORA, CON SUPERFICIE DE 20-90-00 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE: EN 305.00 METROS CON MANUEL GRIJALVA; AL SURESTE: EN 305.00 METROS CON PREDIO LAS CANELLILLAS; AL NORESTE: EN 690.00 METROS CON MANUEL GRIJALVA Y JOSE CELAYA Y; AL SUROESTE: EN 690.00 METROS CON EVANGELINA VDA. DE MONTOYA. INSCRITO EN LA OFICINA REGISTRAL DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 1,977, LIBRO DOS DE CREDITO AGRICOLA, A NOMBRE DE RIGOBERTO ISAIAS FONTES ANDRADE.

12.- FRACCION DE TERRENO MARCADO CON EL NO. VEINTINUEVE, UBICADA EN LA REGION DE "LLANO BLANCO", MUNICIPIO DE ALTAR, SONORA, CON SUPERFICIE DE 20-90-00 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE: EN LINEA ALTERNA EN 290.00 METROS CON MANUEL GRIJALVA Y 300.00 METROS CON SEVERO RUIZ; AL SURESTE: EN 595.00 METROS CON PREDIO LAS CANELLILLAS; AL NORESTE: EN LINEA ALTERNA EN 557.00 METROS CON SEVERO RUIZ Y 100.00 METROS CON VIÑEDOS CARDENAL Y; AL SUROESTE: EN 635.00 METROS CON ADALBERTO CELAYA MORENO. INSCRITO EN LA OFICINA REGISTRAL DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 30,273, SECCION PRIMERA, VOLUMEN 56, A NOMBRE DE MARIA ELENA URIBE ZATARAIN.

13.- FRACCION DE TERRENO MARCADO CON EL NO. TREINTA Y UNO, UBICADA EN LA REGION DE "LLANO BLANCO", MUNICIPIO DE ALTAR, SONORA, CON SUPERFICIE DE 20-90-00 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE: EN 537.00 METROS CON ARNOLDO MORENO FARBER; AL SURESTE: EN LINEA QUEBRADA 280.00 METROS CON SEVERO RUIZ Y 265.00 METROS CON DEMASIAS DE VIÑEDOS CARDENAL; AL NORESTE: EN 600.00 METROS CON ARNOLDO MORENO FARBER Y; AL SUROESTE: EN LINEA QUEBRADA DE 225.00 METROS CON MANUEL GRIJALVA Y 356.00 METROS CON SEVERO RUIZ. INSCRITO EN LA OFICINA REGISTRAL DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 1,981, LIBRO DOS DE CREDITO AGRICOLA, A NOMBRE DE ROGELIO ALBERTO FONTES A.

LAS FRACCIONES DE LOS PREDIOS ANTES MENCIONADOS TOTALIZAN UNA SUPERFICIE DE 271-70-00 HECTAREAS, QUE CONSTITUYEN UNA UNIDAD ECONOMICA Y QUE CUENTA COMO MEJORA LOS DERECHOS Y CONCESION PARA LA EXPLOTACION DE UN POZO PARA RIEGO AGRICOLA CON NO. ECONOMICO 87-07.

AVALUO TOTAL: \$ 1'282,500.00 (UN MILLON DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS Y 00/100 M. N)

PRECIO BASE DE REMATE: EL ANTERIORMENTE ANOTADO, POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL ANTERIOR PRECIO.

H. CABORCA, SONORA, 7 DE JULIO DE 1999.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS GUILLERMO FELIX CABRERA.- RUBRICA.- A506 15 16 17

## A V I S O S

<b>AVISOS JUDICIALES Y GENERALES: .....</b>	2 a 16
<b>INDICE DE AVISOS PUBLICADOS EN ESTE NUMERO: .....</b>	20
 <b>JUICIOS HIPOTECARIOS</b>	
Lic. Agustín R. Cortés Rosas. ....(9)	2, 3, 4
Banco Nacional de México, S.A. ....	4
Lic. José Antonio Gutiérrez Plascencia. ....(2)	4, 5
Banca Cremi, S.A. ....(2)	5, 6
Banco del Atlántico, S.A. ....	5
 <b>JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES</b>	
Guillermo Macías Urquía. ....	6
Banco Nacional de México, S.A. ....(3)	7, 8, 9
Humberto Martínez Ojeda. ....	7
Banoro, S.A. ....(4)	7, 11
Diego Armando Poom Medina. ....	7
Bancomer, S.A. ....(3)	9, 13, 15
Lic. Héctor Manuel Robinson Vásquez. ....	9
Banco Nacional de México, S.A. ....(4)	10, 12, 13
Lic. Edmundo de León Cortés. ....(2)	10
Sixto Gilberto Pérez Sánchez. ....	11
Banca Serfín, S.A. ....(3)	12, 18
Volkswagen Leasing, S.A. ....	14
Banco Internacional, S.A. ....(3)	14, 15
Banco del Atlántico, S.A. ....	16
Banco Nacional de México, S.A. ....	
Lic. Fernando Ignacio Contreras Soto. ....	