



# BOLETIN OFICIAL



**Organo de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora**  
**Secretaría de Gobierno**

Dirección General de Documentación y Archivo

**CONTENIDO**

**ESTATAL**

**Indice en la página número 12**

**TOMO CLX**  
**HERMOSILLO, SONORA**

**NUMERO 36 SECC. III**  
**LUNES 3 DE NOVIEMBRE DE 1997**

C O P I A

Boletín Oficial y  
Archivo del Estado  
Secretaría  
de Gobierno





**PODER EJECUTIVO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
DE SONORA

EL C. ARMANDO LOPEZ NOGALES, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Sonora, a sus habitantes sabed:

Que el H. Congreso del Estado, se ha servido dirigirme el siguiente  
D E C R E T O:

**N U M E R O 1**

**EL CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SONORA, EN NOMBRE DEL  
PUEBLO, TIENE A BIEN EXPEDIR EL SIGUIENTE**

**D E C R E T O**

**QUE AUTORIZA AL H. AYUNTAMIENTO DE TRINCHERAS, SONORA, A LLEVAR A CABO LA DESINCORPORACION DEL DOMINIO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE LAS UNIDADES AUTOMOTRICES DE DESECHO DE SU PROPIEDAD Y PARA QUE SE PROCEDA A SU ENAJENACION POSTERIOR.**

**ARTICULO PRIMERO.-** Se autoriza al H. Ayuntamiento de Trincheras, Sonora, a llevar a cabo la desincorporación del dominio público del municipio de las unidades automotrices de desecho de su propiedad, que se describen a continuación:

1.- Automóvil marca ford, tipo pick-up, modelo 1995, color gris mercurio, número de serie 3FTEF15Y2SM-A05709.

2.- Automóvil marca chevrolet, tipo pick-up, modelo 1990, color blanco, número de serie 3GGE020D8LM121937, motor ídem.

**ARTICULO SEGUNDO.-** Se autoriza al H. Ayuntamiento de Trincheras, Sonora, para que lleve a cabo la enajenación de las unidades automotrices de desecho que han quedado descritas en el artículo anterior.

**ARTICULO TERCERO.-** La venta de las citadas unidades automotrices, deberá ser de contado y efectuarse en subasta pública que garantice al Municipio las mejores condiciones de realización conforme al procedimiento señalado por el artículo 108 de la Ley Orgánica de Administración Municipal.



**ARTICULO CUARTO.-** El producto que se obtenga con la venta que se autoriza deberá destinarse por el H. Ayuntamiento de Trincheras, Sonora, para la adquisición de una nueva unidad automotriz.

**T R A N S I T O R I O**

**UNICO.-** El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado.

Comuníquese al Ejecutivo para su sanción y promulgación

**SALON DE SESIONES DEL H. CONGRESO DEL ESTADO.-** Hermosillo, Sonora, a 21 de octubre de 1997.- **DIPUTADO PRESIDENTE.- C. VICTOR MANUEL VAZQUEZ ROMERO.- RUBRICA.- DIPUTADO SECRETARIO.- C. JESUS ORTIZ FELIX.- RUBRICA.- DIPUTADO SECRETARIO.- C. MARIA DEL CARMEN ROMERO IBARRA.- RUBRICA.-**

**POR TANTO,** mando se publique en el Boletín Oficial del Estado y se le de el debido cumplimiento.- **PALACIO DE GOBIERNO,** Hermosillo, Sonora, octubre veintinueve de mil novecientos noventa y siete.- **SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.- EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.- ARMANDO LOPEZ NOGALES.- RUBRICA.- EL SECRETARIO DE GOBIERNO.- MIGUEL ANGEL MURILLO AISPURO.- RUBRICA.-**



**PODER EJECUTIVO  
GOBIERNO DEL ESTADO  
DE SONORA**

EL C. ARMANDO LOPEZ NOGALES, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Sonora, a sus habitantes sabed:

Que el H. Congreso del Estado, se ha servido dirigirme el siguiente

**D E C R E T O:**

**N U M E R O 2**

**EL CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SONORA, EN NOMBRE DEL PUEBLO, TIENE A BIEN EXPEDIR EL SIGUIENTE**

**D E C R E T O**

**QUE AUTORIZA AL H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO, SONORA, A CELEBRAR UN CONTRATO QUE IMPLIQUE LA PERMUTA DE UNA SUPERFICIE DE TERRENO DE SU PROPIEDAD DE 1,355.00 METROS CUADRADOS, UBICADO EN LA MANZANA X-A DE LA COLONIA 4 OLIVOS, POR UN DIVERSO TERRENO CON SUPERFICIE DE 1,856.60 METROS CUADRADOS, UBICADOS EN LA MANZANA X DE LA COLONIA 4 OLIVOS, PROPIEDAD DEL SEÑOR FAUSTO MANUEL ROBLES ARAUJO, A FIN DE SATISFACER NECESIDADES DE SUELO URBANO PARA VIVIENDA.**



**ARTICULO PRIMERO.-** Se autoriza al H. Ayuntamiento de Hermosillo, Sonora, a celebrar un contrato que implique la permuta de una superficie de terreno de 1,355.00 metros cuadrados, localizado sobre la manzana X-A de la Colonia 4 Olivos, de esta ciudad, con las siguientes medidas y colindancias:

AL NORTE: 65.50 M. con propiedad privada.  
 AL SUR: 61.84 M. con Ave. Banámichi.  
 AL ESTE: 20.00 M. con calle Arroyo.  
 AL OESTE: 20.00 M. con calle Uno.

SUPERFICIE TOTAL DEL TERRENO: 1,355.00 METROS CUADRADOS

**ARTICULO SEGUNDO.-** El inmueble que habrá de recibir mediante el Contrato de Permuta que habrá de celebrar el Ayuntamiento de Hermosillo, consiste en una superficie de terreno de 1,856.60 metros cuadrados propiedad del Sr. Fausto Manuel Robles Araujo, localizado sobre la manzana X de la Colonia 4 Olivos que afectan los lotes de las manzanas 09 a la 16 con las siguientes medidas y colindancias:

AL NORTE: 92.07 M. con propiedad particular.  
 AL SUR: 93.59 M. con avenida Sinoquipe.  
 AL ESTE: 20.00 M. con calle Arroyo.  
 AL OESTE: 20.00 M. con calle uno.

SUPERFICIE TOTAL DEL TERRENO: 1,856.60 METROS CUADRADOS

**ARTICULO TERCERO.-** La permuta de los terrenos que se autoriza llevar a cabo mediante este decreto, es para la satisfacción de necesidades de suelo urbano para vivienda.

**ARTICULO CUARTO.-** En el contrato en el que se haga constar la permuta autorizada por el presente decreto, los gastos fiscales de todo tipo y cualquier erogación relativa al recíproco traspaso de dominio, correrá por cuenta de cada uno de los adquirentes.

**ARTICULO QUINTO.-** Para dar cumplimiento a lo establecido por la Ley No. 101 de Desarrollo Urbano para el Estado de Sonora, deberá tomarse en consideración el dictamen emitido por la Secretaría de Infraestructura Urbana y Ecología.

#### T R A N S I T O R I O

**UNICO.-** El presente decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado.



Comuníquese al Ejecutivo para su sanción y promulgación

**SALON DE SESIONES DEL H. CONGRESO DEL ESTADO.-** Hermosillo, Sonora, a 24 de octubre de 1997.- **DIPUTADO PRESIDENTE.- C. VICTOR MANUEL VAZQUEZ ROMERO.- RUBRICA.- DIPUTADO SECRETARIO.- C. OFELIA GONZALEZ MIRANDA.- RUBRICA.- DIPUTADO SECRETARIO.- C. MARIA DEL CARMEN ROMERO IBARRA.- RUBRICA.-**

**POR TANTO,** mando se publique en el Boletín Oficial del Estado y se le de el debido cumplimiento.- **PALACIO DE GOBIERNO,** Hermosillo, Sonora, octubre veintinueve de mil novecientos noventa y siete.- **SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.- EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.- ARMANDO LOPEZ NOGALES.- RUBRICA.- EL SECRETARIO DE GOBIERNO.- MIGUEL ANGEL MURILLO AISPURO.- RUBRICA.-**



**PODER EJECUTIVO  
GOBIERNO DEL ESTADO  
DE SONORA**

EL C. ARMANDO LOPEZ NOGALES, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Sonora, a sus habitantes sabed:

Que el H. Congreso del Estado, se ha servido dirigirme el siguiente  
D E C R E T O:

**N U M E R O 3**

**EL CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SONORA, EN NOMBRE DEL  
PUEBLO, TIENE A BIEN EXPEDIR EL SIGUIENTE**

**D E C R E T O**

**QUE AUTORIZA AL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS, SONORA, A LLEVAR A CABO LA DESINCORPORACION DEL DOMINIO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE UNA SUPERFICIE DE 149,938.732 METROS CUADRADOS DE SU PROPIEDAD, Y A ENAJENARLA CON EL FIN DE REGULARIZAR LA TENENCIA DE LA TIERRA A SUS OCUPANTES.**

**ARTICULO PRIMERO.-** Se autoriza al H. Ayuntamiento de Guaymas, Sonora, a llevar a cabo la desincorporación del dominio público del municipio de una superficie de 149,938.732 metros cuadrados, que se localizan al norte de la carretera internacional que va de Guaymas a Empalme en el límite del Ejido San Fernando de Guaymas, denominado "EL HOYO" o "LAS BATUECAS", en la ya conocida como colonia "ADOLFO DE LA HUERTA" del fraccionamiento Fátima, cuyas características se describen a continuación.

NO.	MANZANA	LOTE	SUPERFICIE M2.
1	01	1	200.00
2	01	2	200.00
3	01	3	200.00



4	01	4	200.00
5	01	5	200.00
6	01	6	200.00
7	01	7	200.00
8	01	8	200.00
9	01	9	200.00
10	01	10	200.00
11	01	11	200.00
12	01	12	200.00
13	01	13	200.00
14	01	14	200.00
15	01	15	200.00
16	01	16	200.00
17	01	17	200.00
18	01	18	200.00
19	01	19	200.00
20	01	20	200.00
21	02	1	200.00
22	02	2	200.00
23	02	3	200.00
24	02	4	200.00
25	02	5	200.00
26	02	6	200.00
27	02	7	200.00
28	02	8	200.00
29	02	9	200.00
30	02	10	200.00
31	02	11	200.00
32	02	12	200.00
33	03	1	200.00
34	03	2	200.00
35	03	3	200.00
36	03	4	200.00
37	03	5	200.00
38	03	6	200.00
39	03	7	200.00
40	03	8	200.00
41	03	9	200.00
42	03	10	200.00
43	03	11	200.00
44	03	12	200.00
45	03	13	200.00
46	03	14	200.00
47	03	15	200.00
48	03	16	200.00
49	03	17	200.00
50	03	18	200.00
51	03	19	200.00
52	03	20	200.00
53	03	21	200.00
54	03	22	200.00
55	03	23	200.00
56	03	24	200.00
57	03	25	200.00
58	03	26	200.00
59	03	27	200.00
60	03	28	200.00
61	04	1 Y 2	400.00
62	04	3	200.00
63	04	4 Y 5	400.00
64	04	6	200.00
65	04	7	200.00
66	04	8	200.00
67	04	9	200.00
68	04	10	200.00



69	04	11 y 12	400.00
70	04	13	200.00
71	04	14	200.00
72	04	15 y 16	300.00
73	04	16 y 17	300.00
74	04	18	200.00
75	04	19	200.00
76	04	20	200.00
77	05	1	200.25
78	05	2	196.26
79	05	3	201.49
80	05	4	180.20
81	05	5 y 6	381.12
82	05	7	245.07
83	05	8	194.78
84	05	9	188.31
85	05	10	203.66
86	05	11	251.96
87	05	12	264.35
88	05	13	243.25
89	05	14	168.02
90	05	15	301.02
91	05	16	200.16
92	05	17	194.12
93	05	18	202.76
94	05	19	200.93
95	05	20 y 21	391.71
96	05	22	322.31
97	05	23	197.46
98	05	24	263.68
99	05	25	261.76
100	05	26	268.84
101	05	27	146.22
102	05	28	188.01
103	05	29	235.30
104	05	30	175.84
105	06	1	244.11
106	06	2	316.88
107	06	3	293.27
108	06	4	257.56
109	06	5 y 6	542.69
110	06	7	270.32
111	06	8	195.45
112	06	9	175.17
113	06	9A	668.91
114	06	10	279.92
115	06	11 y 12	450.46
116	06	13	217.39
117	06	14	219.11
118	06	15	228.02
119	06	16	216.97
120	06	17	139.68
121	06	18	154.24
122	07	1 Y 30	362.74
123	07	2	290.97
124	07	3	282.62
125	07	4	243.31
126	07	5	201.09
127	07	6	199.80
128	07	7	201.93
129	07	8	198.97
130	07	9	201.98
131	07	10	198.04
132	07	11	233.40
133	07	12	148.38
134	07	13	171.31

C O P I A

Boletín Oficial y  
 Archivo del Estado  
 Secretaría  
 de Gobierno



135	07	14	200.13
136	07	15	195.84
137	07	16	204.29
138	07	17	216.20
139	07	18	202.36
140	07	19	203.60
141	07	20	345.81
142	07	21	187.33
143	07	22 Y 23	395.82
144	07	24	195.63
145	07	25	197.74
146	07	26	225.16
147	07	27	323.76
148	07	28	212.91
149	07	29	229.77
150	08	1	137.01
151	08	2	179.44
152	08	3	292.50
153	08	4	265.97
154	08	5	270.64
155	08	6	273.18
157	08	8	269.96
158	08	9	346.40
159	08	10	195.44
160	08	11	213.83
161	08	12	197.75
162	08	13	208.54
163	08	14	186.57
164	08	15	195.84
165	08	16	204.36
166	08	17	164.53
167	08	18	168.00
168	08	19	207.05
169	08	20 Y 21	397.04
170	08	22	205.38
171	08	25	207.11
172	08	26	201.00
173	08	27	204.50
174	08	28 Y 29	400.43
175	08	30	272.82
176	08	31	204.34
177	08	32	204.56
178	08	33	192.11
179	08	34	199.02
180	08	35	194.47
181	08	36	205.26
182	08	37	196.19
183	08	38	274.47
184	08	39	215.34
185	08	40	217.33
186	08	41	215.24
187	08	42	234.57
188	08	43	216.84
189	08	44	227.56
190	08	45 y 46	230.04
191	09	9	201.01
192	09	10	204.49
193	09	20	202.50
194	11	7	205.21
195	11	8	206.64
196	11	9	207.27
197	11	10	208.88
198	12	1	199.11
199	12	2	198.09
200	12	3	261.91





201	12	4	272.87
202	12	5	212.20
203	12	6 y 7	416.55
204	12	8	273.30
205	13	1	200.07
206	13	2	203.62
207	13	3	199.20
208	13	4	305.87
209	13	5	211.36
210	13	6	246.83
211	13	7 y 8	411.45
212	14	1	200.00
213	14	2	200.00
214	14	3	200.00
215	14	4	200.00
216	14	5	200.00
217	14	6	200.00
218	14	7	200.00
219	14	8 y 9	300.00
220	14	9 y 10	300.00
221	15	1	216.93
222	15	2	195.43
223	15	3	266.25
224	15	4	230.83
225	15	5	193.98
226	15	6	153.52
227	15	7	179.54
228	15	8	109.14
229	16	1	99.83
230	16	2	187.41
231	16	3	222.15
232	16	4	218.81
233	16	5	261.62
234	16	6	170.87
235	16	7	173.84
236	17	1	142.45
237	17	2	141.50
238	17	3	187.50
239	17	4	212.99
240	17	5	208.47
241	17	6	206.56
242	17	7	210.27
243	17	8	210.15
244	17	9	78.95
245	17	10	124.62
246	17	11	191.55
247	17	12	192.85
248	17	13	191.58
249	17	14	197.99
250	17	15	200.22
251	17	16	191.17
252	17	17 y 18	397.49
253	17	19 y 20	431.00
254	19	5	208.19
255	19	6	189.38
256	19	7	167.20
257	19	13	203.06
258	19	14	169.71
259	20	1	208.39
260	20	2	209.75
261	20	3	197.22
262	20	4	208.23
263	20	5	208.84
264	20	6	201.66
265	20	7	206.14

C O P I A

Boletín Oficial y  
 Archivo del Estado  
 Secretaría  
 de Gobierno



266	20	8	203.96
267	20	9	195.03
268	20	14	200.92
269	20	15	196.79
270	20	16	205.14
271	20	17	208.35
272	20	18 y 19	401.40
273	33	1	207.61
274	33	2	202.71
275	33	3	204.76
276	33	4	201.60
277	33	5	202.61
278	33	6	202.27
279	33	7	206.22
280	33	8	197.93
281	33	9	201.65
282	33	10	213.53
283	33	11	247.86
284	33	12	239.48
285	33	12A	155.55
286	33	12B	253.70
287	33	13	211.09
288	33	14	202.38
289	33	15	205.54
290	33	16	202.26
291	33	17	202.05
292	33	18	199.78
293	33	19	199.40
294	33	20	196.24
295	33	21	202.78
296	33	22 y 23	420.00
297	33	24	218.02
298	34	1	201.59
299	34	2	198.62
300	34	3	196.67
301	34	4	198.23
302	34	5 y 6	389.31
303	34	7	197.86
304	34	8	197.40
305	34	9	202.06
306	34	13	204.54
307	34	14	200.87
308	34	15	205.65
309	34	16	214.16
310	34	17 y 18	407.54
311	35	1	204.30
312	35	2	203.51

**ARTICULO SEGUNDO.-** Se autoriza al H. Ayuntamiento de Guaymas, Sonora, a llevar a cabo la desincorporación y posterior enajenación de los terrenos que se han dejado descritos en el artículo anterior en favor de los ocupantes de los mismos.

**ARTICULO TERCERO.-** El H. Ayuntamiento de Guaymas, deberá destinar el producto de la venta que se autoriza, a fortalecer el programa de inversión municipal de obras públicas con recursos propios.

**ARTICULO CUARTO.-** Para dar cumplimiento a lo establecido por la Ley Número 101 de Desarrollo Urbano para el Estado de Sonora, deberá tomarse en cuenta el dictamen emitido por la Secretaría de Infraestructura Urbana y Ecología.



**ARTICULO QUINTO.-** Se autoriza al H. Ayuntamiento de Guaymas, Sonora, a expedir los títulos de propiedad correspondientes.

**T R A N S I T O R I O**

**UNICO.-** El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado.

Comuníquese al Ejecutivo para su sanción y promulgación

**SALON DE SESIONES DEL H. CONGRESO DEL ESTADO.-** Hermosillo, Sonora, a 24 de octubre de 1997.- **DIPUTADO PRESIDENTE.- C. VICTOR MANUEL VAZQUEZ ROMERO.- RUBRICA.- DIPUTADO SECRETARIO.- C. OFELIA GONZALEZ MIRANDA.- RUBRICA.- DIPUTADO SECRETARIO.- C. MARIA DEL CARMEN ROMERO IBARRA.- RUBRICA.-**

**POR TANTO,** mando se publique en el Boletín Oficial del Estado y se le de el debido cumplimiento.- **PALACIO DE GOBIERNO,** Hermosillo, Sonora, octubre veintinueve de mil novecientos noventa y siete.- **SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.- EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.- ARMANDO LOPEZ NOGALES.- RUBRICA.- EL SECRETARIO DE GOBIERNO.- MIGUEL ANGEL MURILLO AISPURO.- RUBRICA.-**



**PODER EJECUTIVO**

**GOBIERNO DEL ESTADO  
DE SONORA**

EL C. ARMANDO LOPEZ NOGALES, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Sonora, a sus habitantes sabed:

Que el H. Congreso del Estado, se ha servido dirigirme el siguiente

**A C U E R D O:**



**CONGRESO DEL ESTADO LIBRE  
Y SOBERANO DE SONORA  
HERMOSILLO**

**S E C R E T A R I A**

**C. GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.  
P R E S E N T E .-**

El Pleno del H. Congreso del Estado, en sesión celebrada el día de hoy, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**"A C U E R D O**

**UNICO.-** Con fundamento en el artículo 133 de la Constitución Política Local, en relación con los artículos 21,



141 y demás relativos y concordantes de la Ley Orgánica de Administración Municipal y en virtud de la renuncia solicitada por el C. PATROCINIO LOPEZ BENETT, al cargo de Tercer Regidor Propietario, se designa para el mismo cargo a su Suplente el C. PEDRO LARA MADRID, del H. Ayuntamiento de Villa Hidalgo, Sonora. Dicha renuncia surte efectos a partir de la fecha de su presentación. Se comisiona al C. Dip. Francisco Javier Villaescusa Valencia para que notifique, rinde su protesta y de posesión del cargo el presente Acuerdo."

Lo que comunicamos a Usted para su conocimiento y publicación en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado.

**ATENTAMENTE.- SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.-** Hermosillo, Sonora, a 24 de octubre de 1997.- **DIPUTADO SECRETARIO.- C. OFELIA GONZALEZ MIRANDA.- RUBRICA.- DIPUTADO SECRETARIO.- C. MARIA DEL CARMEN ROMERO IBARRA.- RUBRICA.-**

POR TANTO, mando se publique en el Boletín Oficial del Estado y se le dé el debido cumplimiento.- **PALACIO DE GOBIERNO, Hermosillo, Sonora, octubre veintinueve de mil novecientos noventa y siete.- SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.- EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.- ARMANDO LOPEZ NOGALES.- RUBRICA.- EL SECRETARIO DE GOBIERNO.- MIGUEL ANGEL MURILLO AISPURO.- RUBRICA.-**

-----

## E S T A T A L

### PODER EJECUTIVO-PODER LEGISLATIVO

Decreto número 1 que autoriza al H. Ayuntamiento de Trincheras, Sonora, a llevar a cabo la desincorporación del dominio público del Municipio de las unidades automotrices de desecho de su propiedad y para que se proceda a su enajenación posterior. ....	2
Decreto número 2 que autoriza al H. Ayuntamiento de Hermosillo, Sonora, a celebrar un contrato que implique la permuta de una superficie de terreno de su propiedad por un diverso terreno propiedad del señor Fausto Manuel Robles Araujo, a fin de satisfacer necesidades de suelo urbano para vivienda. ....	3
Decreto número 3 que autoriza al H. Ayuntamiento de Guaymas, Sonora, a llevar a cabo la desincorporación del dominio público del Municipio de una superficie de su propiedad, y a enajenarla con el fin de regularizar la tenencia de la tierra a sus ocupantes. ....	5
Acuerdo que acepta la renuncia del Tercer Regidor propietario y designa para el mismo cargo a su Suplente, en el H. Ayuntamiento de Villa Hidalgo, Sonora. ....	11