



# BOLETIN OFICIAL



**Organo de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora**  
**Secretaría de Gobierno**

Dirección General de Documentación y Archivo

CONTENIDO

MUNICIPAL  
FEDERAL  
AVISOS

Indice en la página número 36

TOMO CLVII  
HERMOSILLO, SONORA

NUMERO 40  
JUEVES 16 DE MAYO DE 1996

C O P I A  
Boletín Oficial y  
Archivo del Estado  
Secretaría  
de Gobierno



HAE/01/96  
 CONVENIO DE AUTORIZACION No. PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION Y EDIFICACION DEL FRACCIONAMIENTO "LINDA - VISTA" DE LA CIUDAD DE EMPALME, SONORA, MUNICIPIO DEL MISMO NOMBRE, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, EL ARQ. VLADIMIRO SAMANIEGO VILLASANA, CON LA INTERVENCION DEL C. SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, ING. MARIO MORENO GUTIERREZ, -- DEL C. DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, ING. HECTOR FERNANDO JIMENEZ OCHOA, Y DEL C. SINDICO MUNICIPAL, EL SR. ROBERTO RANGEL YTA, A QUIENES PARA LOS EFECTOS -- DEL PRESENTE CONVENIO SE LES DENOMINARA "EL H. AYUNTAMIENTO" Y POR OTRA PARTE EL C. ING. ALEJANDRO GOMEZ GARCIA EN REPRESENTACION DE LA CONSTRUCTORA "CONSTRUCCIONES TECNICAS DE SONORA, S.A. DE C.V." A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARA "LA FRACCIONADORA", CONVENIO AL QUE SE SUJETAN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS:

### D E C L A R A C I O N E S

PRIMERA.- AMBAS PARTES DECLARAN QUE EL SIGUIENTE CONVENIO LO CELEBRAN CON FUNDAMENTO EN LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LOS ARTICULOS 5º, FRACCION II, 9º, FRACCION XI, Y 9º DE LA LEY No. 101 DE DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE SONORA.

SEGUNDA.- DECLARA EL C. ING. ALEJANDRO GOMEZ GARCIA, QUE SU REPRESENTADA CONSTRUCTORA "CONSTRUCCIONES TECNICAS DE SONORA, S.A. DE C.V.", QUEDO LEGALMENTE CONSTITUIDA EN LOS TERMINOS QUE SEÑALA LA ESCRITURA PUBLICA No. 1054, VOL. 24 , EXPEDIDA EN LA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, EL DE ABRIL DE 1991, ANTE LA FE DEL C. LIC. JOSE JESUS NAVARRETE ARAGON, NOTARIO PUBLICO No. 95 EN EJERCICIO EN ESTA RESIDENCIA E INSCRITA EN LAS OFICINAS DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTE DISTRITO JUDICIAL.

TERCERA.- DECLARA EL C. ING. ALEJANDRO GOMEZ GARCIA, QUE SU REPRESENTADA CONSTRUCTORA "CONSTRUCCIONES TECNICAS DE SONORA, S.A. DE C.V." LE OTORGO PODER GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS, PARA ACTOS DE ADMINISTRACION Y DE DOMINIO, CON FACULTADES PARA LA CELEBRACION DEL PRESENTE CONVENIO Y QUE DICHAS FACULTADES A LA FECHA NO LE HAN SIDO REVOCADAS NI MODIFICADAS EN FORMA ALGUNA SEGUN LO ESPECIFICA CON LA COPIA DE LA ESCRITURA PUBLICA MENCIONADA EN LA DECLARACION SEGUNDA.

CUARTA.- DECLARA EL C. ING. ALEJANDRO GOMEZ GARCIA, QUE SU REPRESENTADA "CONSTRUCCIONES TECNICAS DE SONORA, S.A. DE C.V." ES PROPIETARIA DE 10,658.75 M2 ----- DE SUPERFICIE SEGUN LO ACREDITAN MEDIANTE ESCRITURAS PUBLICAS No. 6527 --, VOL. 200, PASADAS ANTE LA FE DEL C. LIC. GUILLERMO YEPIZ ROSAS, NOTARIO PUBLICO No. 13 SUPLENTE, CON RESIDENCIA EN ESTE DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA, E INSCRITA EN LAS OFICINAS DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO, QUE ESTOS TERRENOS SE ENCUENTRAN ACTUALMENTE LIBRES DE TODO GRAVAMEN, SEGUN SE ACREDITA CON CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN EXPEDIDO POR LA AUTORIDAD REGISTRAL COMPETENTE.

QUINTA.- CONTINUA DECLARANDO EL C. ING. ALEJANDRO GOMEZ GARCIA, QUE EN REPRESENTACION DE "CONSTRUCCIONES TECNICAS DE SONORA, S.A. DE C.V.", QUE EL TERRENO AL QUE SE REFIERE LA DECLARACION CUARTA SE UBICA EN LA CIUDAD DE EMPALME, SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

M-32

DEL PUNTO 1 AL PUNTO 2 DIST. 100.00 MTS. CON CALLE SAN ANDRES.

Nº 40

DEL PUNTO 2 AL PUNTO 3 DIST. 23.75 MTS. CON CALLE SANTA LUCIA.  
 DEL PUNTO 3 AL PUNTO 4 DIST. 53.00 MTS. CON RESTO DE LA MANZANA 32.  
 DEL PUNTO 4 AL PUNTO 5 DIST. 76.25 MTS. CON RESTO DE LA MANZANA 32.  
 DEL PUNTO 5 AL PUNTO 6 DIST. 47.00 MTS. CON CALLE SAN ELISEO.  
 DEL PUNTO 6 AL PUNTO 1 DIST. 100.00 MTS. CON PROPIEDAD PARTICULAR CERRANDO EL POLIGONO.

M-33

DEL PUNTO 1 AL PUNTO 2 DIST. 47.00 MTS. CON CALLE SAN ELISEO.  
 DEL PUNTO 2 AL PUNTO 3 DIST. 100.00 MTS. CON RESTO DE LA MANZANA 33.  
 DEL PUNTO 3 AL PUNTO 4 DIST. 47.00 MTS. CON CALLE SAN RICARDO.  
 DEL PUNTO 4 AL PUNTO 1 DIST. 100.00 MTS. CON PROPIEDAD PARTICULAR CERRANDO EL POLIGONO.

CONFORMANDO DICHO TERRENO UNA POLIGONAL CON SUPERFICIE DE -----  
 10,658.75 M2., SEGUN SE DESCRIBE GRAFICAMENTE EN EL PLANO QUE SE ANEXA AL PRESENTE CONVENIO PARA QUE SURTA LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES.

SEXTA.- DECLARA "LA FRACCIONADORA" SE ENCUENTRA LOCALIZADO EN EL PROYECTO EL PROCEDIMIENTO PARA EL USO DEL SUELO DEL PREDIO, LOCALIZADO EN AVENIDA 4a. EN LA COLONIA "LINDA VISTA", AL NOROESTE DE ESTA CIUDAD.

EL PREDIO QUE NOS OCUPA ES RESIDENCIAL PARA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL, POR LO QUE SE PROCEDIO A ELABORAR EL PROYECTO INTEGRAL DE ESTE FRACCIONAMIENTO.

SEPTIMA.- ASI MISMO DECLARA LA FRACCIONADORA, QUE SE DIRIGIO A LA COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO DE SONORA, RESIDENCIA DE EMPALME, SONORA. SOLICITANDO LA FACTIBILIDAD PARA LA DOTACION DE AGUA Y DESALOJO DE LA MISMA, DEL FRACCIONAMIENTO QUE NOS OCUPA, EL CITADO ORGANISMO CONTESTO CON OFICIO No. CO-96-131 DE FECHA 25 DE ABRIL DE 1996 QUE SI ES FACTIBLE PROPORCIONAR LA DOTACION DE LOS SERVICIOS SOLICITADOS.

OCTAVA.- CONTINUA DECLARANDO LA FRACCIONADORA, QUE EN ACATAMIENTO A LO ESTABLECIDO POR EL ART. 126 DE LA LEY 101 DE DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE SONORA, SOLICITO ANTE LA DIRECCION GENERAL DE PLANEACION Y DESARROLLO URBANO MUNICIPAL, LA APROBACION DE SUBDIVISION DE TODOS LOS LOTES QUE FORMAN AL FRACCIONAMIENTO QUE NOS OCUPA, A LA CUAL PRECEDIO UNA CONTESTACION FAVORABLE.

ASI TAMBIEN SE CUENTA CON LA FACTIBILIDAD DEL SERVICIO DE ENERGIA ELECTRICA PARA EL PROYECTO RESIDENCIAL LINDA VISTA EMPALME, SONORA, EXPEDIDO POR CFE. DICHO OFICIO No. P0057/96 FS -----, CON FECHA 96-04-19 ----- TAMBIEN SE ENCUENTRA EL OFICIO DE NO AFECTABILIDAD AGRARIA EXPEDIDO POR LA SECRETARIA DE LA REFORMA AGRARIA, CON UN OFICIO No. 1321---, CON FECHA DEL 95-07-26 ----- SE ANEXAN COPIAS.

NOVENA.- DECLARA LA FRACCIONADORA QUE EN CUMPLIMIENTO A PRESCRIPCIONES EXIGIDAS POR LA AUTORIDAD COMPETENTE, SE ELABORARON LOS PROYECTOS DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO PARA EL FRACCIONAMIENTO, MISMOS QUE SE DESCRIBEN GRAFICAMENTE EN LOS PLANOS, LOS CUALES SE AGREGAN AL PRESENTE CONVENIO PARA QUE FORMEN PARTE INTEGRANTE DEL MISMO.

DECIMA.- ASI MISMO DECLARA LA FRACCIONADORA QUE CON LA FINALIDAD DE DOTAR AL FRACCIONAMIENTO CON EL SERVICIO PUBLICO DE ENERGIA ELECTRICA, SE ELABORO UN PROYECTO EN EL CUAL SE ESPECIFICA A DETALLE LAS OBRAS DE ELECTRIFICACION Y ALUMBRADO PUBLICO, AL CUAL SE AGREGA A ESTE CONVENIO PARA QUE FORME PARTE DEL MISMO.

AMBAS PARTES DECLARAN QUE HABIENDO FACTIBILIDAD TECNICA POR EFECTUAR EL FRACCIONAMIENTO DEL PREDIO AL QUE SE REFIEREN LAS DECLARACIONES QUINTA Y SEXTA, Y NO EXISTIENDO IMPEDIMENTO LEGAL PARA ELLO, CONVIENEN EN CELEBRAR EL PRESENTE CONVENIO ACORDANDO OBLIGARSE CONFORME AL CONTENIDO DE LOS SIGUIENTES:

#### C L A U S U L A S

PRIMERA.- POR MEDIO DEL PRESENTE INSTRUMENTO EL H. AYUNTAMIENTO AUTORIZA A LA FRACCIONADORA PARA QUE ESTA LLEVE A CABO EL FRACCIONAMIENTO DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION QUINTA Y SEXTA, MISMA QUE SE TIENE POR REPRODUCIDA EN ESTA CLAUSULA PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES.

SEGUNDA.- EL FRACCIONAMIENTO QUE SE AUTORIZA MEDIANTE ESTE CONVENIO SERA TIPO RESIDENCIAL PARA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL, DENOMINADOSE " LINDA VISTA" Y EL USO DE SUS LOTES SERA UNICA Y EXCLUSIVAMENTE HABITACIONAL APROBADO EL H. AYUNTAMIENTO LOS PLANOS, LAS ESPECIFICACIONES Y PRESUPUESTOS PRESENTADOS POR LA FRACCIONADORA, MISMOS QUE SE ANEXAN AL PRESENTE CONVENIO PARA QUE FORMEN PARTE INTEGRANTE DEL MISMO, DE LA SIGUIENTE MANERA :

- A).- ESCRITURA PUBLICA DE LA CONSTITUCION CONSTRUCCIONES TECNICAS DE SONORA, S.A DE C.V. Y EN DONDE SE OTORGA EL PODER AL C. ING. ALEJANDRO GOMEZ GARCIA, COMO APODERADO LEGAL.
- B).- ESCRITURA PUBLICA, BAJO LA CUAL ACREDITA LA PROPIEDAD DEL TERRENO, EN MENCION.
- C).- OFICIOS DE APROBACION DE ANTEPROYECTO DEL FRACCIONAMIENTO POR PARTE DE LA DIRECCION GENERAL DE PLANEACION DEL DESARROLLO URBANO MUNICIPAL.
- D).- PLANO DE LOCALIZACION.
- E).- PLANO DE RASANTES.
- F).- PLANO DE LA POLIGONAL Y LOTIFICACION DEL TERRENO.
- G).- PLANO DE TOPOGRAFIA DEL TERRENO.
- H).- PLANO DE EJES, MANZANAS Y VIALIDAD.
- I).- PLANO DE LA RED DE AGUA POTABLE.
- J).- PLANO DE LA RED DE DRENAJE.
- K).- PLANO DE ELECTRIFICACION Y ALUMBRADO.

EL CONTENIDO GRAFICO Y LITERAL DE LOS ANEXOS DESCRITOS EN EL PARRAFO ANTERIOR SE TIENEN POR REPRODUCIDOS EN ESTA CLAUSULA PARA LOS EFECTOS LEGALES.

TERCERA.- DE ACUERDO A LO PREVISTO POR EL ARTICULO 91 FRACCION IV DE LA LEY NO. 101 DE DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE SONORA, EL PROYECTO PRESENTADO POR LA FRACCIONADORA Y QUE CONSTA GRAFICAMENTE EN EL ANEXO DE ESTE CONVENIO, CONSISTIRA EN LA PARTICION DEL PREDIO MENCIONADO EN LAS CLAUSULAS CUARTA Y SEXTA; EN MANZANAS, LOTES Y CALLES TENIENDO TODOS LOS LOTES ACCESO A LA VIA PUBLICA ; Y QUE DE ACUERDO A LAS NECESIDADES DEL PROPIO PROYECTO SERAN DE SUPERFICIE VARIABLE, ASENTANDOSE A LOS DATOS NUMF-

RICOS DE LAS MANZANAS Y CANTIDADES DE LOTES POR MANZANAS, EN EL PLANO CORRESPONDIENTE DE LOTIFICACION.

LA FRACCIONADORA SE OBLIGA A RESPETAR LOS DATOS CONSIGNADOS EN EL PARRAFO ANTERIOR, MISMOS QUE SOLO PODRAN SER MODIFICADOS PREVIA AUTORIZACION DEL H. AYUNTAMIENTO, OTORGADA CONFORME A LO DISPUESTO POR LAS NORMAS JURIDICAS EN VIGOR.

CUARTA.- EN CUMPLIMIENTO A LO ORDENADO POR LOS ARTICULOS 102, 106, FRACCION I Y 141 FRACCION II DE LA LEY No. 101 DE DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE SONORA, LA FRACCIONADORA, SE OBLIGA A EJECUTAR POR SU CUENTA Y DE ACUERDO A LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y DATOS A QUE SE REFIEREN LAS CLAUSULAS SEGUNDA Y TERCERA DE ESTE CONVENIO, LAS OBRAS DE TRAZO TERRACERIA PARA APERTURA DE CALLES, INTRODUCCION DE LA RED DE AGUA POTABLE Y TOMAS DOMICILIARIAS A BASE DE TUBERIA DE COBRE, ATENDIENDO LAS ESPECIFICACIONES QUE PARA TAL EFECTO ESTABLECE LA DEPENDENCIA RESPECTIVA, INTRODUCCION DE LA RED DE ALCANTARILLADO, Y DESCARGAS DOMICILIARIAS, ELECTRIFICACION, ALUMBRADO PUBLICO, DEBIENDO ENTREGAREN ESPECIE EL CONDUCTOR Y ACCESORIOS PARA LAS ACOMETIDAS ASI COMO APORTAR A COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD EL IMPORTE DE LA MANO DE OBRA CORRESPONDIENTES PARA SU INSTALACION DE ALUMBRADO PUBLICO, GUARNICIONES TIPO "I" BANQUETAS RAMPAS PARA ACCESO DE VEHICULOS AL LOTE LA CUAL SE CONSTRUYA SOBRE EL AREA DE ARRIATE Y GUARNICION SIN MODIFICAR EL NIVEL DE BANQUETA.

QUINTA.- DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL ARTICULO 141 DE LA LEY No. 101 DE DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE SONORA LA FRACCIONADORA SE OBLIGA A DAR AVISO AL H. AYUNTAMIENTO DE EMPALME SON., CUANDO VAYAN A INICIARSE LAS OBRAS DE URBANIZACION AUTORIZADAS MEDIANTE EL PRESENTE CONVENIO, O EN SU CASO EN UN PLAZO NO MAYOR DE 5 ( CINCO ) DIAS HABILES POSTERIORES A LA FECHA DE INICIACION.

SEXTA.- LA FRACCIONADORA SE OBLIGA A TERMINAR LA OBRA DE URBANIZACION A QUE SE REFIERE LA CLAUSULA CUARTA EN UN PLAZO NO MAYOR DE 8 ( OCHO ) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE FIRMA DEL PRESENTE CONVENIO.

SEPTIMA.- SI POR CAUSAS DE FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO, LA FRACCIONADORA NO TERMINARA LAS OBRAS DE URBANIZACION, SEGUN LO ESTIPULADO EN LA CLAUSULA ANTERIOR, DEBERA NOTIFICARLO AL H. AYUNTAMIENTO.

OCTAVA.- CUANDO LA FRACCIONADORA HAYA CONCLUIDO LAS OBRAS DE URBANIZACION AUTORIZADAS POR ESTE CONVENIO, DEBERA DAR AVISO DE TERMINACION MEDIANTE ESCRITO QUE DIRIGIRA AL H. AYUNTAMIENTO DE EMPALME. AL AVISO MENCIONADO EN EL PARRAFO ANTERIOR LA FRACCIONADORA DEBERA ANEXAR LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS :

A).- CERTIFICADO O ACTA DE RECEPCION EXPEDIDA POR LA COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL ESTADO RESIDENCIAL EMPALME POR LO QUE SE REFIERE A LA INTRODUCCION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL FRACCIONAMIENTO QUE NOS OCUPA.

B).- CARTIFICADO DE ACTAS DE ACEPTACION EXPEDIDA POR LA COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD, RELATIVA A LOS TRABAJOS DE ELECTRIFICACION.

C). \_ CERTIFICADO O ACTA DE ACEPTACION DE LA DIRECCION GENERAL DE PLANEACION Y DESARROLLO URBANO MUNICIPAL, POR LO QUE CORRESPONDE A LAS OBRAS DE TRAZO, APERTURA DE CALLES, RAMPAS, GUARNICIONES, BANQUETAS, ALUMBRADO PUBLICO.

NOVENA. \_ CUANDO LA FRACCIONADORA HAYA CUMPLIDO CON LO ESTIPULADO EN LA CLAUSULA INMEDIATA ANTERIOR, PODRA SOLICITAR POR ESCRITO AL H. AYUNTAMIENTO LA RECEPCION DE LAS OBRAS, PERO PARA ESTE EFECTO DEBERA ACREDITAR PREVIAMENTE POR CUALQUIER MEDIO LEGAL.

DECIMA.- LA FRACCIONADORA SE OBLIGA A DAR AVISO POR ESCRITO TANTO AL H. AYUNTAMIENTO DE EMPALME, SON., COMO A LA COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO CUANDO VAYAN A INICIARSE LAS OBRAS DEL FRACCIONAMIENTO.

DECIMA SEGUNDA.- LA FRACCIONADORA SE OBLIGA A PAGAR A LA COMISION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE EMPALME, LOS DERECHOS DE CONEXION POR LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO AL INICIARSE EN EL FRACCIONAMIENTO CUALQUIER TIPO DE TRABAJO DE URBANIZACION O CONSTRUCCION DE VIVIENDA EN SU CASO

DECIMA TERCERA.- ASI MISMO LA FRACCIONADORA SE COMPROMETE A INSERTAR EN LOS CONTRATOS TRASLATIVOS DE DOMINIO QUE CELEBRE CON RESPECTO A LOS LOTES DEL FRACCIONAMIENTO QUE SE AUTORIZA UNA CLAUSULA EN LA QUE EL ADQUIRIENTE QUEDA OBLIGADO A OBTENER POR PARTE DE LA DIRECCION GENERAL DE PLANEACION Y DESARROLLO URBANO MUNICIPAL EL PERMISO CORRESPONDIENTE PREVIO A LLEVAR A CABO CUALQUIER OBRA DE CONSTRUCCION, MODIFICACION, RECONSTRUCCION, O DEMOLICION EN SU CASO, SOBRE EL LOTE DE SU PROPIEDAD, ASI COMO RESPETAR LAS RESTRICCIONES DE CONSTRUCCION QUE PARA TAL EFECTO ESTABLECEN LAS LEYES, PROGRAMAS Y REGLAMENTOS QUE RIGEN LA MATERIA.

LEIDO QUE FUE EL PRESENTE CONVENIO Y ENTERADOS DEL ALCANCE Y FUERZA LEGAL DEL MISMO, AMBAS PARTES LO RATIFICAN Y FIRMAN EN CINCO EJEMPLARES EN LA CIUDAD DE EMPALME, SON., A LOS QUINCE DIAS DEL MES DE ABRIL DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS.- EL PRESIDENTE MUNICIPAL DE EMPALME, SONORA.- C. ARQ. VLADIMIRO SAMANIEGO VILLASANA.- RUBRICA.- EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE EMPALME.- C. ING. MARIO MORENO GUTIERREZ.- RUBRICA.- SINDICO MUNICIPAL.- C. SR. ROBERTO RANGEL YTA.- RUBRICA.- DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS.- HECTOR FERNANDO JIMENEZ OCHOA.- RUBRICA.- CONSTRUCCIONES TECNICAS DE SONORA.- ING. ALEJANDRO GOMEZ GARCIA.- RUBRICA.-







POB: -P.I. "SAN RAFAEL"  
MPIO: PITIQUITO  
EDO: SONORA.

DEPENDENCIA: SECRETARÍA DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESQUERÍA  
EN SONORA  
SUBCOORDINADOR GENERAL DE COORDINACIÓN  
NÚMERO: SECRETARÍA DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESQUERÍA  
EXPEDIENTE: (1000)

SECRETARÍA DE LA  
REFORMA AGRARIA

**ASUNTO:** NOTIFICACION.

Hermosillo, Sonora, a

16 DE MAYO DE 1996

C.C. JOSEFINA MURRIETA VALDEZ  
Y AMADO CELAYA MENDEZ.

En calidad de propietarios del Predio al rubro indicado, con superficie superficie de 2156-42-70 Has., respectivamente, se les notifica la iniciación del procedimiento administrativo de la Privación y Cancelación de Derechos de Colono, por violaciones al Artículo 47 Fracción I y demás relativos y aplicables del Reglamento General de Colonias Agrícolas y Ganaderas, en base al 5to. Transitorio del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural.

Asi mismo, conforme al Reglamento citado y en otorgamiento de la Garantía de Audiencia, se le concede un plazo de 30 días-hábiles, a partir de la fecha de la última publicación, para que presenten las pruebas y alegatos que a sus derechos convengan, apercibiéndolos que de no hacerlo así, el procedimiento continuará y en su caso, se resolverá en rebeldía.

AL MARGEN CENTRAL DERECHO UN SELLO CON EL ESCUDO NACIONAL QUE DICE: ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.- SECRETARÍA DE LA REFORMA AGRARIA.- COORDINACION EN SONORA.- ATENTAMENTE.- EL COORDINADOR AGRARIO EN SONORA.- LIC. PEDRO ANGUIANO ALMENDAREZ.- RUBRICA.

COPIA  
 Boletín Oficial y  
 Archivo del Estado  
 Secretaría  
 de Gobierno



## JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1030/95, PROMOVIO BANCOMER, S.A. VS. GUILLERMO ARRIZON FERNANDEZ, ARMIDA ELENA SILVA GALLEGOS DE ARRIZON Y VICTOR ARRIZON SILVA. SEÑALARONSE DOCE HORAS DIA VEINTINUEVE DE MAYO AÑO EN CURSO, CELEBRARSE REMATE PRIMERA ALMONEDA, SIGUIENTES BIENES: A).- LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NUMERO 1 DE LA MANZANA 43 BIS DE LA CIUDAD DE CABORCA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 208.00 METROS CUADRADOS Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 10.40 METROS CON RESTO DE LA PROPIEDAD; AL SUR, EN 10.40 METROS CON SOLAR 1-BIS; AL ESTE, EN 20.00 METROS CON PROPIEDAD DE JOSEFA GARCIA; Y AL OESTE, EN 20.00 METROS CON PROPIEDAD DEL VENDEDOR.- B).-LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NUMERO 1-BIS DE LA MANZANA 43 BIS, DE LA CIUDAD DE CABORCA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 52.00 METROS CUADRADOS Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 10.40 METROS CON SOLAR 1; AL SUR, EN 10.40 METROS CON CALLE PRIMERA DE LOS JARDINES; AL ESTE, EN 5.00 METROS CON PROPIEDAD DE JOSEFA GARCIA; Y AL OESTE, EN 5.00 METROS CON RESTO DE LA PROPIEDAD.- LAS DOS FRACCIONES DE TERRENO DESCRITAS EN LOS INCISOS A) Y B) FORMAN UNA SOLA UNIDAD TOPOGRAFICA, CON SUPERFICIE TOTAL DE 260.00 METROS CUADRADOS, SOBRE LA CUAL SE ENCUENTRA CONSTRUIDA LA CASA HABITACION MARCADA CON EL NUMERO 22 DE LA CALLE PRIMERA DE LOS JARDINES, DE CABORCA, SONORA.- VALOR: \$124,800.00 C).- FRACCION DE TERRENO DE AGOSTADERO, CON SUPERFICIE DE 1000.-67-35 HECTAREAS, UBICADA DENTRO DEL PREDIO DENOMINADO LA ARITUAVA, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE TRINCHERAS, SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 4740.00 METROS CON PROPIEDAD DE EMERITA LOPEZ DUEÑAS DE ARRIZON; AL SUR, EN 4098.75 METROS CON TERRENO DE FRANCISCO P. GALVEZ; AL ESTE, EN 1952.42 METROS CON TERRENO DEL SEÑOR ADRIAN ORTEGA; AL OESTE, EN 692.90 METROS Y 1400.59 METROS CON TERRENO PRESUNTO NACIONAL; Y AL SUROESTE, EN 1596.17 METROS CON PROPIEDAD DE ROSAURA M. VIUDA DE YEOMANS. ESTE INMUEBLE CUENTA CON CASA HABITACION, CORRAL PARA MANEJO DE GANADO Y PILA PARA ALMACENAMIENTO DE GANADO.- VALOR: \$415,000.00.- D).-FRACCION DE TERRENO

RUSTICO DE AGRICULTURA DENOMINADO LOS POCITOS, UBICADA EN LA COMISARIA DEL EJIDO EL CLARO, DEL MUNICIPIO DE SANTA ANA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 119-01-82 HECTAREAS, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, CON EJIDO EL CLARO; AL SUR, CON RIO MAGDALENA; AL ESTE, CON ELVIRA R. DE VAZQUEZ; Y AL OESTE, CON DOLORES R. DE VAZQUEZ.- VALOR: \$166,200.00.- E).- LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NUMERO 10 DE LA MANZANA 13, CON SUPERFICIE DE 600.00 METROS CUADRADOS Y CASA HABITACION SOBRE EL CONSTRUIDA, UBICADA EN CALLE AGUSTIN RODRIGUEZ NUMERO 301, DEL FRACCIONAMIENTO LAS GLORIETAS, DE LA POBLACION DE SANTA ANA, SONORA, TENIENDO DICHO LOTE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 20.00 METROS CON CALLE DIEZ; AL SUR, EN 20.00 METROS CON LOTES 2 Y 8; AL ESTE, EN 30.00 METROS CON LOTE 1; Y AL OESTE, EN 30.00 METROS CON LOTE 9.- VALOR: \$182,800.00.- F).-FRACCION DE TERRENO RUSTICO DENOMINADO LA ESPERANZA, QUE FORMA PARTE DEL LOTE 2 DEL FRACCIONAMIENTO GRUPO ARRIZON, UBICADO DENTRO DE LA COMISARIA DEL EJIDO EL CLARO, EN EL MUNICIPIO DE SANTA ANA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 19-50-10 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 322.90 METROS CON EJIDO EL CLARO; AL SUR, EN 345.25 METROS CON RIO MAGDALENA; AL ESTE, EN 550.00 METROS CON RESTO DEL LOTE 2; Y AL OESTE, 600.00 METROS CON RESTO DEL LOTE 2.- VALOR: \$59,501.00.- G).-FRACCION DE TERRENO RUSTICO QUE FORMA PARTE DEL LOTE NUMERO 2 DEL FRACCIONAMIENTO GRUPO ARRIZON, UBICADA EN LA COMISARIA DEL EJIDO EL CLARO, DEL MUNICIPIO DE SANTA ANA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 21-00-00 HECTAREAS, Y SIGUIENTES COLINDANCIAS: AL NORTE, 279.50 METROS CON EJIDO EL CLARO; AL SUR, EN 562.30 METROS CON RIO MAGDALENA; AL ESTE, EN 587.90 METROS CON PREDIO LOS CUMAROS; Y AL OESTE, EN 550.00 METROS CON PROPIEDAD DE GUILLERMO ARRIZON FERNANDEZ. MISMO INMUEBLE QUE CUENTA CON CASA HABITACION, CORRALES PARA MANEJO DE GANADO DEBIDAMENTE EQUIPADOS, PILA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA, ESTABLO Y POZO.- VALOR: \$671,396.00.- H).- LOTE DE TERRENO URBANO Y CASA HABITACION SOBRE EL CONSTRUIDA, CON SUPERFICIE DE 400.00 METROS CUADRADOS, UBICADA EN EL FRACCIONAMIENTO LAS GLORIETAS, POR LA AVENIDA ALVARO OBREGON NUMERO 575 ENTRE CALLE H. COLEGIO MILITAR Y CALLE DIEZ DE LA CIUDAD DE SANTA ANA, SONORA, TENIENDO DICHO LOTE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORESTE, EN 25.00 METROS CON GUADALUPE BEJARANO; AL SUROESTE, EN 25.00 METROS CON PROPIEDAD DE ARTURO



CUBILLAS; AL SURESTE, EN 16.00 METROS CON PRIVADA LAS GLORIETAS; Y AL NOROESTE, EN 16.00 METROS CON AVENIDA ALVARO OBREGON.- VALOR: \$186,500.00.- I).- FRACCION DE TERRENO RUSTICO CON SUPERFICIE DE 93-13-72 HECTAREAS, DENOMINADO LOTE 7 O CORRAL DE ESPINAS, UBICADO EN LA COMISARIA DE EL CLARO, MUNICIPIO DE SANTA ANA, SONORA, CON LAS SIGUIENTES COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 982.55 METROS CON ROBERTO CASTILLO; AL SUR, EN 1490.80 METROS CON PROPIEDAD DE IRINEA QUINTERO; AL ESTE, EN 718.00 METROS CON EJIDO EL CLARO; Y AL OESTE, EN 1240.15 METROS CON RIO MAGDALENA. EN DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRAN CONSTRUIDAS TRES CASA HABITACION, ALMACENES, POZO DEBIDAMENTE EQUIPADO Y PILA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA.- VALOR: \$359,434.00.- J).- FRACCION DE TERRENO RUSTICO CON SUPERFICIE DE 38-29-22 HECTAREAS DENOMINADO LOTE 3 O LOS CUMAROS, UBICADA EN LA COMISARIA DE EL CLARO, DEL MUNICIPIO DE SANTA ANA, SONORA, CON LAS SIGUIENTES COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 84.60 METROS CON EJIDO EL CLARO; AL SUR, EN 587.90 METROS CON ELVIRA R. DE VAZQUEZ; AL ESTE, EN 930.78 METROS CON RIO MAGDALENA; Y AL OESTE, EN 1095.40 METROS CON EJIDO EL CLARO.- VALOR: \$160,200.00.- K).-FRACCION DE TERRENO RUSTICO CON SUPERFICIE DE 61-47-97 HECTAREAS, DENOMINADO LOTE 4 O EL POTRERO, UBICADA EN LA COMISARIA DE EL CLARO DEL MUNICIPIO DE SANTA ANA, SONORA, CON LAS SIGUIENTES COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 179.80 METROS CON EJIDO EL CLARO; AL SUR, EN 199.80 METROS CON EJIDO EL CLARO; AL ESTE, EN 1502.95 METROS CON EJIDO EL CLARO; Y AL OESTE, EN 1802.85 METROS CON RIO MAGDALENA. EN ESTE INMUEBLE SE ENCUENTRA CONSTRUIDA UNA CASA HABITACION, CONTANDO ADEMAS CON POZO.- VALOR: \$235,948.00.- L).- LOTE DE TERRENO URBANO Y CONSTRUCCIONES EN EL EXISTENTES (DOS LOCALES COMERCIALES), UBICADO EN CALLE PEDRO MORENO SIN NUMERO, ENTRE AVENIDA SERNA Y ALVARO OBREGON, DE LA CIUDAD DE SANTA ANA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 123.00 METROS CUADRADOS Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORESTE, EN 12.30 METROS CON CALLE PEDRO MORENO; AL SUROESTE, EN 12.30 METROS CON PROPIEDAD DE CARTA BLANCA DE OCCIDENTE, S.A.; AL SURESTE, EN 10.00 METROS CON PROPIEDAD DE JESUS MARIA CORDOVA; Y AL NOROESTE, EN 10.00 METROS CON PROPIEDAD DE JOSE E. MEDINA. VALOR: \$49,000.00.- SIRVIENDO DE BASE REMATE LA CANTIDAD DE: \$2'610,779.00 (SON: DOS MILLONES SEISCIENTOS DIEZ MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL CUBRA DOS

TERCERAS PARTES DICHO AVALUO. HERMOSILLO, SONORA, MAYO 3 DE 1996.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.-  
A1246 40 41 42

-----  
JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
EN EXPEDIENTE 1874/92, EJECUTIVO MERCANTIL, SATELITE AUTOMOTRIZ, S.A. DE C.V. VS. LORENZO VAZQUEZ HERNANDEZ. JUEZ SEÑALO LAS 11:00 HORAS 28 DE MAYO DE 1996, TENGA LUGAR REMATE SEGUNDA ALMONEDA, LOCAL JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN: AUTOMOVIL MARCA VOLKSWAGEN, MODELO 1991, TIPO JETTA, SERIE NUMERO IGMM-613901, COLOR VERDE. SIRVE BASE REMATE LA SUMA DE: \$25,000.00 (VEINTICINCO MIL PESOS 00/100 M.N.), POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD MENOS EL 20% DE DESCUENTO. CONVOQUESE POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, ABRIL 19 DE 1996.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. BLANCA PATRICIA ENRIQUEZ RUIZ.- RUBRICA.-  
A1247 40 41 42

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO JUDICIAL DE AGUA PRIETA, SONORA  
EDICTO :  
EMPLAZAMIENTO.- EN EL EXPEDIENTE NUMERO 806/94, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BERNARDO MEZA LEON, EN SU CARACTER DE ENDOSATARIO EN PROCURACION DE CIA. HARINERA ESTRELLA, S.A. DE C.V., EN CONTRA DE SOCIEDAD COOPERATIVA DE CONSUMO SECCION 65. EL C. JUEZ MEDIANTE AUTO DE FECHA 19 DE MARZO DE 1996, ORDENO EL EMPLAZAMIENTO POR EDICTOS POR LO QUE LA SOCIEDAD DEMANDADA CUENTA CON UN TERMINO DE 30 DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION, PARA DAR CONTESTACION A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA, Y Oponer defensas y excepciones. COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION EN LA SECRETARIA CORRESPONDIENTE.- AGUA PRIETA, SONORA, MARZO 22 DE 1996.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS GUILLERMO FELIX CABRERA.- RUBRICA.-  
A1248 40 41 42

-----  
JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 149/95, PROMOVIO COMPU-EXPRESS, S.A. DE C.V. VS. JULIO CESAR MARTINEZ CARRILLO Y OTRO. SEÑALARONSE DOCE HORAS DIA CINCO DE JUNIO AÑO EN CURSO CELEBRARSE

REMATE PRIMERA ALMONEDA, SIGUIENTE BIEN: LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NUMERO 27 DE LA MANZANA X DEL FRACCIONAMIENTO PERISUR DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 126.00 METROS CUADRADOS Y CONSTRUCCIONES EN EL EXISTENTES, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 7.00 METROS CON LOTE 8; AL SUR, EN 7.00 METROS CON CALLE MALINTZIN; AL ESTE, EN 18.00 METROS CON LOTE 26; Y AL OESTE, EN 18.00 METROS CON LOTE 28. SIRVIENDO DE BASE REMATE LA CANTIDAD DE: \$125,318.00 (SON: CIENTO VEINTICINCO MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DICHO AVALUO.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 3 DE 1996.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JULIAN LEOS LARA.- RUBRICA.- A1249 40 41 42

-----  
JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 2023/94, PROMOVIDO POR BANCA SERFIN, S.A., EN CONTRA DE ROSENDO BETANCOURT GONZALEZ Y GRACIELA PEREZ ESTRADA DE BETANCOURT. SE SEÑALARON LAS DOCE HORAS DEL DIA TRES DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, PARA QUE TENGA LUGAR EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: UN LOTE MARCADO CON EL NUMERO 15, MANZANA 22, CUARTEL ZONA 17, CON SUPERFICIE DE 497.77 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 40.00 METROS CON LOTE 14; AL SUR, 40.00 METROS CON LOTE 18; AL ESTE, 12.500 METROS CON CALLE PLUTARCO ELIAS CALLES; Y AL OESTE, 12.500 METROS CON LOTE 18. MISMO QUE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL INSTITUTO CATASTRAL Y REGISTRAL DEL ESTADO DE SONORA (ICRESON), BAJO NUMERO 21309, VOLUMEN 77 DE LA SECCION INSTRUMENTOS PRIVADOS, DE FECHA DIECISIETE DE FEBRERO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES. SIRVIENDO COMO BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE: N\$128,200.00 (CIENTO VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- EL SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JULIAN LEOS LARA.- RUBRICA.- A1250 40 41 42

-----  
JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE 2086/94, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, BRUNO ZAVALA PARRA CONTRA RAUL COTA G. C. JUEZ MANDO REMATAR EN PRIMERA ALMONEDA VEHICULO CHEVROLET

PICK UP 1992, BLANCO, PLACAS UN-21540. DILIGENCIA TENDRA LUGAR 29 DE MAYO 1996, A LAS 12:00 HORAS. BASE REMATE: VEINTE MIL PESOS, Y POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. SE CONVOCAN POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 6 DE 1996.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. AMERICA YFSCAS FIGUEROA.- RUBRICA.- A1253 40 41 42

-----  
JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 3498/93, PROMOVIDO POR ARRENDADORA BANCOMER, S.A. DE C.V., CONTRA MARIO ANTUNEZ GUTIERREZ Y BERTHA ALICIA MEDINA PAREDES. SEÑALARONSE DIEZ HORAS VEINTIOCHO DE MAYO DE 1996 CELEBRARSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTES BIENES: LOTE TERRENO URBANO Y CONSTRUCCIONES, IDENTIFICADO COMO LOTE DOS, MANZANA DIEZ, CUARTEL NACAMERI DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 205.01 METROS CUADRADOS Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 10.00 METROS CALLE CAÑON VERDE; SUR, 10.00 METROS PROPIEDAD PARTICULAR; ESTE, 20.51 METROS LOTE UNO; Y OESTE, 20.51 METROS LOTE CUATRO. SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE: \$106,900.00 (CIENTO SEIS MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 2 DE 1996.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.- A1254 40 41 42

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA  
EDICTO :  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO DEL ATLANTICO, S.A., EN CONTRA DE CENTRAL VAZQUEZ DISTRIBUICIONES, S.A. DE C.V. Y OTROS, ORDENOSE SACAR REMATE SIGUIENTES INMUEBLES: LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO EN AVENIDA SERDAN Y CALLE 12; MANZANA 75, DE GUAYMAS, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 713.48 METROS CUADRADOS, CON SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 17.27 METROS CON PROPIEDAD DE CONCEPCION AMAVIZCA; AL SUR, 16.94 METROS CON AVENIDA SERDAN; AL ESTE, 41.70 METROS CON ENRIQUE AVILEZ; AL OESTE, 41.70 METROS CON CALLE 12. LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA MANZANA 263 DEL PLANO OFICIAL DE ESTA CIUDAD, CON FRENTES A LA CALLE 13 Y AVENIDA SERDAN, CON SUPERFICIE DE 378.75

Nº 40

METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 30.30 METROS CON AVENIDA SERDAN; AL SUR, 30.30 METROS CON VICENTE GARCIA; AL ESTE, 12.50 METROS CON CALLE 13; AL OESTE, 12.50 METROS CON SEÑOR VIELLENT SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE: N\$410,250.00 (CUATROCIENTOS DIEZ MIL DOSCIENTOS CINCUENTA NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). DILIGENCIA DE REMATE PRIMERA ALMONEDA CELEBRARSE DIEZ HORAS DIA 29 DE MAYO DEL AÑO EN CURSO, ESTE JUZGADO. CONVOCASE POSTORES. EXPEDIENTE NUMERO 393/93.- GUAYMAS, SONORA, ABRIL 12 DE 1996.- LA C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. CARMEN GONZALEZ TERAN.- RUBRICA.- A1255 40 41 42

-----  
**JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
 CIUDAD OBREGON, SONORA**

**EDICTO :**

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1081/95, PROMOVIDO POR BENITO RAMOS RODRIGUEZ, ENDOSATARIO EN PROCURACION DE LEONARDO AGUILAR LARA EN CONTRA DE DORA MARIA VALENZUELA QUINTERO, POR ACUERDO DE FECHA 12 DE FEBRERO DE 1996, ORDENOSE SACAR EN REMATE SEGUNDA Y PUBLICA ALMONEDA, EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE SIETE, MANZANA CINCO, DEL FRACCIONAMIENTO LOS PIONEROS DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 180 METROS CUADRADOS Y FINCA SOBRE EL CONSTRUIDA, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO BAJO EL NUMERO 96,349 VOLUMEN 231, DE LA SECCION PRIMERA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 10 METROS CON LOTE NUMERO UNO MANZANA NUMERO 5; SUR, 10 METROS CON CALLE CANANEA; ESTE, 18 METROS CON LOTE OCHO MANZANA NUMERO 5; OESTE, 18 METROS CON LOTE SEIS, MANZANA DIECISIETE, DEL FRACCIONAMIENTO VILLA CALIFORNIA. CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE: \$208,000.00 (DOSCIENTOS OCHO MIL PESOS 00/100 M.N.), CON UNA REBAJA DEL 20%. REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO EL DIA 11 DE JUNIO DE 1996, A LAS 10:00 HORAS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, ABRIL 18 DE 1996.- SECRETARIA PRIMERA.- LIC. ELSA FELIX ORDUÑO.- RUBRICA.- A1256 40 41 42

-----  
**JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
 HERMOSILLO, SONORA**

**EDICTO :**

CONVOCATORIA REMATE.- PRIMERA ALMONEDA.- QUE EL C. JUEZ TERCERO DEL RAMO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA, Y DENTRO DEL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 3438/92. PROMOVIDO POR CONFIA, S.A.,

INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, ABACO GRUPO FINANCIERO, EN CONTRA DE NORMA IRENE VARGAS CARBAJAL Y FRANCISCO LEOBARDO GAMEZ DELGADO. ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, A LAS 11:00 HORAS DEL DIA 07 DE JUNIO DEL AÑO EN CURSO EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: DEPARTAMENTO DESARROLLADO EN EL SEGUNDO NIVEL NUMERO 301, DEL MODULO BAHIA, EDIFICIO 9, UBICADO EN LA CALLE ENSENADA GRANDE, FRACCIONAMIENTO LOMA DORADA DE GUAYMAS, SONORA, CON SUPERFICIE DE 53.50 METROS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, DE PONIENTE A ORIENTE, EN 5.25 METROS CON DEPARTAMENTO 302, SIGUE AL ORIENTE EN 0.85 CMS. CON VACIO DE AREA COMUN; AL SUR, DE PONIENTE A ORIENTE EN 1.75 METROS DOBLA 90 GRADOS AL SUR EN 2.90 METROS, DOBLA 90 GRADOS AL ORIENTE EN 3.50 METROS, DOBLA 90 GRADOS AL NORTE EN 1.50 METROS DOBLA 90 GRADOS AL ORIENTE EN 2.30 METROS CON VACIO DE AREA COMUN; AL ORIENTE DE NORTE A SUR EN 1.70 METROS DOBLA 90 GRADOS AL ORIENTE EN 1.45 METROS DOBLA 90 GRADOS AL SUR EN 5.10 METROS CON DEPARTAMENTO 304 DEL MODULO DELFIN DEL EDIFICIO 10; Y AL PONIENTE DE NORTE A SUR EN 0.90 CMS. CON DEPARTAMENTO 302, SIGUE EN 4.50 METROS CON CUBO DE ESCALERA. ARRIBA CON AZOTEA; ABAJO CON DEPARTAMENTO 201. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE GUAYMAS, SONORA, BAJO EL NUMERO 38,918 VOLUMEN 104, SECCION I. SIENDO PRECIO AVALUO PERICIAL LA CANTIDAD DE: \$54,200.00 (CINCUENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), Y COMO POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. BLANCA PATRICIA ENRIQUEZ RUIZ.- RUBRICA.- 1265 40 41 42

-----  
**JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
 DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA  
 EDICTO :**

CONVOCATORIA A REMATE.- PRIMERA ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 1735/94, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A., EN CONTRA DE FRANCISCO E. BORBOA SIMENTAL. EL C. JUEZ SEÑALA LAS 13:00 HORAS DEL DIA 27 DE MAYO DE 1996, PARA QUE TENGA LUGAR EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE S/N, MANZANA S/N, CUARTEL, CON SUPERFICIE DE 1000.00 METROS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 25.00 METROS CON AVENIDA TEHUANTEPEC; AL SUR, EN 25.00 METROS CON PROPIEDAD PARTICULAR; AL ESTE, EN 40.00



METROS CON FRACCION B; Y AL OESTE, EN 40.00 METROS CON PROPIEDAD PARTICULAR. FIJANDOSE COMO PRECIO DE REMATE LA CANTIDAD DE: \$1'269,000.00 (UN MILLON DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD MENCIONADA.- PUBLICACION TRES VECES DENTRO DE NUEVE DIAS EN EL BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO Y PERIODICO EL IMPARCIAL.- HERMOSILLO, SONORA, ABRIL 8 DE 1996.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LUISA SANCHEZ MUNGARRO.- RUBRICA.-  
A1277 40 41 42

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
MAGDALENA DE KINO, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE NUMERO 752/93, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR ALEJANDRO ARAIZA CASTRO, EN SU CARACTER DE APODERADO LEGAL DE BANCA SERFIN, SOCIEDAD ANONIMA, EN CONTRA DE IGNACIO MENDEZ RODRIGUEZ. SE FIJARON LAS ONCE HORAS DEL DIA CINCO DE JUNIO DEL AÑO EN CURSO PARA QUE TENGA LUGAR REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE INMUEBLE: 1.-TERRENO RUSTICO MARCADO CON EL NUMERO CUATRO DE LA MANZANA QUINCE, CON SUPERFICIE DE 5100.00 METROS CUADRADOS, UBICADO EN LA ZONA DE LA COSTA DE HERMOSILLO, DENTRO DEL PREDIO DENOMINADO "LA SARDINA" Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 51.00 METROS CON LOTE NUMERO CUATRO; AL SUR, EN 51.00 METROS CON CALLE SIN NOMBRE; AL ESTE, EN 100.00 METROS CON LOTE NUMERO CINCO; Y AL OESTE, EN 100.00 METROS CON LOTE NUMERO TRES. SERA POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE: \$26,200.00 (VEINTISEIS MIL DOSCIENTOS PESOS MONEDA NACIONAL), VALOR FIJADO POR PERITOS.- MAGDALENA DE KINO, SONORA, MAYO 6 DE 1996.- SECRETARIO DEL RAMO CIVIL.- LIC. MANUEL OCTAVIO PALAFOX OCAÑA.- RUBRICA.-  
A1278 40 41 42

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
MAGDALENA DE KINO, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE NUMERO 560/93, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR ALEJANDRO ARAIZA CASTRO EN SU CARACTER DE APODERADO LEGAL DE BANCA SERFIN, SOCIEDAD ANONIMA, EN CONTRA DE GRANITOS DEL NOROESTE Y JOSE ANGEL CHAIDEZ GARCIA. SE FIJARON LAS ONCE HORAS DEL DIA SEIS DE JUNIO DEL AÑO EN CURSO, PARA QUE TENGA LUGAR REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: 1.- CASA PARA HABITACION UBICADA EN CALLE

LUCAS ALAMAN SIN NUMERO, COLONIA JARDINES III DE LA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 130.00 METROS CUADRADOS Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 6.50 METROS CON LOTE NUMERO 22; AL SUR, EN 6.50 METROS CON AVENIDA LUCAS ALAMAN; AL ESTE, EN 20.00 METROS CON LOTE NUMERO SEIS; Y AL OESTE, EN 20.00 METROS CON LOTE NUMERO OCHO. SERA POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE: \$32,000.00 (TREINTA Y DOS MIL PESOS MONEDA NACIONAL), VALOR FIJADO POR PERITOS.- MAGDALENA DE KINO, SONORA, MAYO 6 DE 1996.- SECRETARIO DEL RAMO CIVIL.- LIC. MANUEL OCTAVIO PALAFOX OCAÑA.- RUBRICA.-  
A1279 40 41 42

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
MAGDALENA DE KINO, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE NUMERO 610/94, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR ALEJANDRO ARAIZA CASTRO EN SU CARACTER DE APODERADO LEGAL DE BANCA SERFIN, SOCIEDAD ANONIMA, EN CONTRA DE GABRIEL SALAZAR LOPEZ. SE FIJARON LAS ONCE HORAS DEL DIA ONCE DE JUNIO DEL AÑO EN CURSO, PARA QUE TENGA LUGAR REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: 1.- TERRENO DE AGOSTADERO CON TEMPORAL PARA AGRICULTURA, UBICADO EN EL LOTE NUMERO ONCE DE COLONIA BARCELIA DE LA CIUDAD DE SANTA ANA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 239-90-40 HECTAREAS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, EN 3240.00 METROS CON LOTE NUMERO 12-A; SUR, EN 3050.00 METROS CON LOTE NUMERO 10-A; ESTE, EN 920.00 METROS CON TEMPORAL DE COLONIA BARCELIA; Y AL OESTE, EN 840.00 METROS CON LOTE NUMERO 8-A. SERA POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE: \$101,200.00 (CIENTO UN MIL DOSCIENTOS PESOS MONEDA NACIONAL), VALOR FIJADO POR PERITOS.- MAGDALENA DE KINO, SONORA, MAYO 6 DE 1996.- SECRETARIO DEL RAMO CIVIL.- LIC. MANUEL OCTAVIO PALAFOX OCAÑA.- RUBRICA.-  
A1280 40 41 42

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
MAGDALENA DE KINO, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE NUMERO 226/94, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR ALEJANDRO ARAIZA CASTRO EN SU CARACTER DE APODERADO LEGAL DE BANCA SERFIN, SOCIEDAD ANONIMA, EN CONTRA DE ROBERTO GASTELUM VALDIVIA, CARMEN SOCORRO CORONADO GERARDO DE GASTELUM, JESUS RENE CORONADO GERARDO Y FRANCISCA VALENZUELA PUENTE DE CORONADO. SE FIJARON LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTIOCHO



DE MAYO DEL AÑO EN CURSO, PARA QUE TENGA LUGAR REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DE LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: I.- CASA UBICADA POR CALLE MATAMOROS NUMERO 116 DE ESTA CIUDAD DE MAGDALENA DE KINO, SONORA, Y TERRENO QUE LA SUSTENTA, CON UNA SUPERFICIE DE 240.00 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORESTE, EN 12.00 METROS CON PROPIEDAD DE JOSE MARIA RAMOS Y OTRA; AL SUROESTE, EN 12.00 METROS CON CALLE MATAMOROS; AL NOROESTE, EN 20.00 METROS CON PROPIEDAD DE MARIA LUISA CORONADO LAMADRID; Y AL SURESTE, EN 20.00 METROS CON PROPIEDAD DE MARIA LUISA CORONADO LAMADRID, CON VALOR DE: \$220,000.00 (DOSCIENTOS VEINTE MIL PESOS MONEDA NACIONAL).- II.- CASA UBICADA EN ESQUINA QUE FORMAN LAS CALLES DE AVENIDA JUAREZ Y CALLE MATAMOROS DE ESTA CIUDAD DE MAGDALENA DE KINO, SONORA, Y TERRENO QUE LA SUSTENTA, CON UNA SUPERFICIE DE 100.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORESTE, EN 5.00 METROS CON PROPIEDAD DE JOSE MARIA RAMOS; AL SUROESTE, EN 5.00 METROS CON CALLE MATAMOROS; AL SURESTE, EN 20.00 METROS CON MARIA LUISA CORONADO LAMADRID; Y AL NOROESTE, EN 20.00 METROS CON AVENIDA JUAREZ, CON VALOR DE: \$115,000.00 (CIENTO QUINCE MIL PESOS MONEDA NACIONAL).- III.- FINCA URBANA UBICADA EN CALLE MATAMOROS SIN NUMERO DE ESTA CIUDAD DE MAGDALENA DE KINO, SONORA, SITA ENTRE CALLES JUAREZ Y NIÑOS HEROES, CON UNA SUPERFICIE DE 149.94 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORESTE, EN 7.90 METROS CON PROPIEDAD DE JOSE MARIA RAMOS Y OTROS; AL NOROESTE, EN 19.60 METROS CON PROPIEDAD DE RAUL CORONADO L.; AL SURESTE, EN 19.60 METROS CON PROPIEDAD DE MARIA LUISA CORONADO; Y AL SUROESTE, EN 7.40 METROS CON CALLE MATAMOROS, CON VALOR DE: \$78,000.00 (SETENTA Y OCHO MIL PESOS MONEDA NACIONAL). SERA POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LAS CANTIDADES MENCIONADAS ANTERIORMENTE. VALOR FIJADO POR PERITOS.- MAGDALENA DE KINO, SONORA, MAYO 6 DE 1996.- SECRETARIO DEL RAMO CIVIL.- LIC. MANUEL OCTAVIO PALAFOX OCAÑA.- RUBRICA.-  
A1281 40 41 42

-----  
JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMER ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 1422/95, PROMOVIDO POR REAAC, S.A. EN CONTRA DE OSCAR RENE ALFARO. SE SEÑALAN LAS 12:00 HORAS DEL DIA 3 DE JUNIO DE 1996, PARA QUE TENGA

VERIFICATIVO REMATE EN PRIMER ALMONEDA DE LOS SIGUIENTES BIENES MUEBLES: I.- VEHICULO SEDAN DE LA MARCA VOLKSWAGEN, DE LA LINEA GOLF, MODELO 1990., CON NUMERO DE SERIE IGLM-900321, DE COLOR BLANCO, EN MALAS CONDICIONES.- VALOR COMERCIAL DE: \$12,500.00 (DOCE MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.).- HAGASE LAS PUBLICACIONES CONVOCANDO POSTORES Y ACREEDORES, PARA QUE COMPAREZCAN, SIRVIENDO DE BASE COMO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR ASIGNADO.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 8 DE 1996.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- POR AUSENCIA.- LIC. ANA DLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.-  
A1282 40 41 42

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA A REMATE, SEGUNDA ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 2021/92, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR JOSE LUIS ORDORICA ORTEGA CONTRA MAURO RAMIREZ RAMIREZ, EL C. JUEZ SEÑALA LAS 11:00 HORAS DEL DIA 4 DE JUNIO DE 1996, PARA QUE SE SAQUE EN REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: DOS FRACCIONES DE TERRENO, LA PRIMERA DE ELLAS CON SUPERFICIE DE 5-22-50 HECTAREAS, UBICADA AL SUROESTE DE ESTA CIUDAD, ESCRITURA 1675 Y EL SEGUNDO CON SUPERFICIE DE 38-89-70, UBICADO DE IGUAL MANERA AL SUROESTE DE ESTA CIUDAD, ESCRITURA NUMERO 1677.- SIENDO LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL PRIMER INMUEBLE LAS SIGUIENTES: AL NOROESTE EN 240.00 METROS CON MA. EUGENIA GOMEZ BRIONES; AL NOROESTE, EN 218 METROS CON MA. EUGENIA GOMEZ BRIONES; Y AL SUROESTE, EN 250 METROS CON MA. EUGENIA GOMEZ BRIONES Y TERRENO DE MICROONDAS.- EL SEGUNDO INMUEBLE CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 827.02 METROS CON MA. EUGENIA GOMEZ BRIONES; AL SUR, EN LINEA QUEBRADA CON MA. EUGENIA GOMEZ BRIONES Y MICROONDAS; AL OESTE, EN LINEA QUEBRADA CON PROPIEDAD DE HERMANOS TRUJILLO. SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: \$559,113.99 (QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO TRECE PESOS 99/100) QUE RESULTA SER EL PRECIO BASE DE LA PRIMERA ALMONEDA MENOS EL 20% (VEINTE POR CIENTO), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- H. NOGALES, SONORA, ABRIL 24 DE 1996.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. JUDITH ESPARZA LOZANO.- RUBRICA.-  
A1283 40 41 42

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA  
EDICTO :  
EXPEDIENTE CIVIL NUMERO 2926/94, RELATIVO  
AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO  
POR INMOBILIARIA HERDIAZ, S.A. DE C.V., EN  
CONTRA DEL C. GERARDO ENRIQUEZ PEREZ. SE  
ORDENO REMATE JUDICIAL EN PRIMERA  
ALMONEDA EL SIGUIENTE BIEN: LOTE DE  
TERRENO URBANO Y CONSTRUCCION DE CASA  
HABITACION CON INSCRIPCION EN EL REGISTRO  
PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO  
NUMERO 23,750 VOLUMEN 88, SECCION PRIMERA,  
DE LA OFICINA JURISDICCIONAL EN NOGALES,  
SONORA.- COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 15.95  
METROS CON CALLE CASITA; AL SUR, EN 11.40  
METROS CON PROPIEDAD DE LA SUCCESION DEL  
SEÑOR RAFAEL RUIZ; AL ESTE, EN 31.00 METROS  
CON PROPIEDAD DE LA SEÑORA EDILIA JIMENEZ  
DE OCHOA; AL OESTE, EN 31.00 METROS CON  
PROPIEDAD DEL SEÑOR RAUL CARVAJAL  
NEWMAN. SUPERFICIE 428.77 METROS  
CUADRADOS. SEGUN INSCRIPCION NUMERO  
23,750 DE FECHA 23 DE OCTUBRE DE 1987.  
SIRVASE DE BASE PARA REMATE LA CANTIDAD  
DE: \$1'264,154.45 (SON: UN MILLON DOSCIENTOS  
SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO CINCUENTA Y  
CUATRO PESOS 45/100 MONEDA NACIONAL). Y  
COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS  
TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.-  
CONVOQUESE POSTORES INTERESADOS QUE  
DESEEN INTERVENIR EN EL REMATE JUDICIAL,  
QUE SE VERIFICARA EN EL LOCAL DE ESTE  
JUZGADO A LAS DOCE HORAS DEL DIA CINCO  
DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y  
SEIS.- SECRETARIA SEGUNDA.- LIC. ANA  
DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.-  
A1284 40 41 42

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA DE REMATE, EXPEDIENTE  
NUMERO 830/95, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL  
PROMOVIDO POR ALTAGRACIA O. SCHMIT  
GARCIA EN CONTRA DE MANUEL ROBLES  
VILLALOBOS, EL C. JUEZ ORDENO SACAR A  
REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA LA  
CUAL TENDRA VERIFICATIVO A LAS 10:00 HORAS  
DEL DIA VEINTISIETE DE MAYO DE MIL  
NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, EN EL LOCAL  
DE ESTE H. JUZGADO EL SIGUIENTE BIEN  
INMUEBLE: LOTE DE TERRENO DE AGOSTADERO  
DENOMINADO "LA SAUCEDA" UBICADO EN EL  
MUNICIPIO DE SAHUARIPA, SONORA, CON  
SUPERFICIE DE 1000-00-00 HECTAREAS, CON LAS  
SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL  
NORTE, PREDIO "LAS BEBELAMAS" MARIO  
FIMBRES; AL SUR, PREDIO "BATAHUI", ANGEL  
MARTINEZ; AL ESTE, CON RIO YAQUI; AL OESTE,  
CON "SAN JUAN DE MADRID", BENJAMIN  
HURTADO Y CONDUENOS. INSCRITO EN EL  
REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE

COMERCIO BAJO NUMERO 1609 SECCION  
PRIMERA, LIBRO XXV DEL DISTRITO JUDICIAL  
DE SAHUARIPA, SONORA. SIRVIENDO COMO  
BASE DE REMATE LA CANTIDAD DE: \$110,000.00  
M.N. (CIENTO DIEZ MIL PESOS MONEDA  
NACIONAL), VALOR TOTAL DEL INMUEBLE  
SEGUN AVALUO PERICIAL, SIENDO POSTURA  
LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS  
PARTES DEL PRECIO BASE.- HERMOSILLO,  
SONORA, MAYO 8 DE 1996.- C. SECRETARIA  
SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES  
VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.-  
A1293 40 41 42

JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE.- PRIMERA  
ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL,  
EXPEDIENTE 1248/93, PROMOVIDO POR BANORO,  
S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE,  
INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO  
BANCRECER EN CONTRA DE CARNES NAPA E, S.A.  
DE C.V., FIJANDOSE DOCE HORAS DEL 03 DE JUNIO  
DE 1996, TENGA LUGAR DILIGENCIA DE REMATE  
EN PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN  
INMUEBLE: LOTE DE TERRENO Y  
CONSTRUCCIONES CON UNA SUPERFICIE DE  
1000.00 METROS CUADRADOS; LOTE 3 MANZANA  
16, CUARTEL PITIC, INSCRITO EN EL REGISTRO  
PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO  
DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 145,812  
VOLUMEN 260, SECCION 1; SIGUIENTES  
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN  
2500.00 METROS CON LOTE 1; AL SUR, EN 2500.00  
METROS CON BOULEVARD IGNACIO SOTO; AL  
ESTE, EN 40000.00 METROS CON CALLE GOMEZ  
PALACIOS; AL OESTE, EN 40000.00 METROS  
CON LOTE 2. SIRVIENDO BASE PARA REMATE  
LA CANTIDAD DE: \$1'556,000.00 M.N. (UN  
MILLON QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL  
PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL QUE  
CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO  
AVALUO.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 7 DE  
1996.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.-  
LIC. AMERICA YESCAS FIGUEROA.- RUBRICA.-  
A1239 39 40 41

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE.- PRIMERA  
ALMONEDA.- EXPEDIENTE 1904/95, JUICIO  
EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR CASA  
AUTREY, S.A. DE C.V., CONTRA ENRIQUE LARA  
GASTELUM, JUEZ SEÑALO 11:00 HORAS 10 JUNIO  
1996, TENGA LUGAR ESTE JUZGADO REMATE  
PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN:  
VEHICULO NISSAN TIPO TSURU II, 1994, COLOR  
ROJO. SERIE 4BAMB13-18082 MOTOR  
E16684208M. SIRVIENDO BASE REMATE:  
\$32,500.00 (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS  
PESOS), SIENDO POSTURA LEGAL CUBRA DOS  
TERCERAS PARTES DICHA CANTIDAD. HAGASE



Nº 40

PUBLICACION CONVOCANDO POSTORES.- LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. BLANCA PATRICIA ENRIQUEZ R.- RUBRICA.- A1240 39 40 41

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA  
EDICTO :

REMATE PRIMERA ALMONEDA.- EXPEDIENTE NUMERO 2504/95. JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR GRACIELA MARTINEZ DE LA TORRE EN CONTRA DE HOMERO CAÑEDO CARBALLO, ANTE H. JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL DE ESTE DISTRITO JUDICIAL, EL JUEZ SEÑALO LAS ONCE HORAS DEL DIA VEINTICUATRO DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, PARA QUE TENGA LUGAR EN ESTE JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN MUEBLE: UN VEHICULO DE LA MARCA CHRYSLER, TIPO RAM CHARGER, MODELO 1992, SERIE NUMERO NM-572790, COLOR ROJO ESCARLATA. SIRVIENDO DE BASE DEL ANTERIOR MUEBLE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: \$40,000.00 (SON: CUARENTA MIL PESOS 00/100), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, ABRIL 30 DE 1996.- EL C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. BLANCA PATRICIA ENRIQUEZ RUIZ.- RUBRICA.-  
A1165 38 39 40

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA  
EDICTO :  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO ANTE ESTE JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DE GUAYMAS, SONORA, POR BANCA SERFIN, S.A. CONTRA GENOVEVA CRUZ FLORES, ORDENOSE SACAR REMATE SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE DE TERRENO URBANO Y CASA HABITACION EN EL MISMO EDIFICADA, UBICADO EN LOTE 81 DEL SECTOR RANCHITOS CAMPESTRES, DE LA COMISARIA DE SAN CARLOS NUEVO GUAYMAS, GUAYMAS, SONORA, CON SUPERFICIE DE 1000.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 40.00 METROS CON LOTE 83; AL SUR, EN 40.00 METROS CON LOTE 79; AL ESTE, EN 25.00 METROS CON AVENIDA 2; AL OESTE, EN 25.00 METROS CON LOTE 82. SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE: \$99,500.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), IMPORTE AVALUO PERICIAL. DILIGENCIA DE REMATE CELEBRARSE NUEVE HORAS DIA VEINTINUEVE DE MAYO DEL AÑO EN CURSO, ESTE JUZGADO. CONVOCASE POSTORES. EXPEDIENTE 1477/94.- GUAYMAS, SONORA, ABRIL 11 DE 1996. LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS LIC CARMEN GONZALEZ TERAN.- RUBRICA

1166 38 39 40

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE 133/95. JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR LIC. MARCO ANTONIO ENCINAS CAJIGAS, ENDOSATARIO PROCURACION VOLKSWAGEN CREDIT, S.A. DE C.V. CONTRA MARTINA ANTONIA MURRIETA CASTELO. SE ORDENO SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA PREDIO URBANO SU CONSTRUCCION, UBICADO LOTE 18, MANZANA E, ZONA URBANIZABLE 36, COLONIA CHAPULTEPEC, CIUDAD, SUPERFICIE 143.906 METROS CUADRADOS; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 7.50 CON FRACCION NORTE DEL LOTE 13; AL SUR, 7.50 METROS CON CALLE CEIBA; AL ESTE, 19.1875 METROS CON FRACCION ORIENTE DEL LOTE 13; AL OESTE, 19.1875 METROS CON FRACCION ORIENTE LOTE 14. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE: \$162,000.00 (CIENTO SESENTA Y DOS MIL PESOS 00/100 M.N.), SEÑALANDOSE PARA TAL EFECTO LAS 13:00 HORAS DEL DIA 31 DE MAYO DE 1996, EN EL LOCAL DEL JUZGADO. CITASE A ACREEDORES Y POSTORES.- CIUDAD OBREGON, SONORA, ABRIL 3 DE 1996.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JORGE ERNESTO SOTO DOMINGUEZ.- RUBRICA.-  
A1174 38 39 40

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
RAMO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO :  
JUZGADO CIVIL PRIMERA INSTANCIA ESTA CIUDAD, EXPEDIENTE 1240/95, PROMOVIDO SANDRA LOURDES VILLARREAL CASTAÑEDA CONTRA TERESA NAVARRO, ORDENANDOSE SACAR REMATE SIGUIENTE BIEN MUEBLE: VEHICULO MARCA FORD, LINEA AEROESTAR XLT, MODELO 1988, SERIE IMCAIU7JZA06372, TRANSMISION AUTOMATICA, CAPACIDAD 8 PASAJEROS.- CONDICIONES FISICAS: MOTOR, BUENAS CONDICIONES, TRANSMISION BUENAS CONDICIONES, TAPICERIA BUENAS CONDICIONES, CARROCERIA BUENAS CONDICIONES, PINTURA, REGULARES CONDICIONES. PRECIO AVALUO PERICIAL: \$34,750.00 M.N. (SON: TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO AVALUO PERICIAL. CELEBRACION AUDIENCIA DE REMATE LAS ONCE HORAS DEL DIA DIECISIETE DE MAYO DEL AÑO EN CURSO. CONVOQUESE POSTORES POR MEDIO DE EDICTOS A PUBLICARSE POR TRES VECES DENTRO DE TRES DIAS EN EL BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO, PERIODICO LA TRIBUNA DE SAN LUIS, QUE SE EDITAN EN LA CIUDAD DE



HERMOSILLO, SONORA Y ESTA RESPECTIVAMENTE, ASI COMO EN LUGARES DE COSTUMBRE Y ESTRADOS DE ESTE JUZGADO.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, ABRIL 24 DE 1996.- LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. TERESA SANDOVAL RODRIGUEZ.- RUBRICA.-  
A1179 38 39 40

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE 1032/88, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO MEXICANO SOMEX, S.N.C. ACTUALMENTE BANCO MEXICANO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO INVERMEXICO, EN CONTRA DE EVERARDO RAMOS FELIX. SE ORDENO SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA BIEN INMUEBLE Y CONSTRUCCION CONSISTENTE: LOTE 21, MANZANA 9, CUARTEL MAXIMILIANO R. LOPEZ, SITO EN CALLE TULIPANES NUMERO 128 PONIENTE DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 190.00 METROS CUADRADOS; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 8.00 METROS CALLE TULIPANES; AL SUR, 8.00 METROS LOTE 22; AL ESTE, 23.75 METROS LOTE 19; AL OESTE, 23.75 METROS LOTE 23. VALOR TOTAL TERRENO Y CONSTRUCCION: \$95,442.00.- SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO TOTAL INDICADO, SEÑALANDOSE LAS 13:00 HORAS DEL DIA 4 DE JUNIO DE 1996, EN EL LOCAL DEL JUZGADO. CITASE ACREEDORES Y POSTORES.- CIUDAD OBREGON, SONORA, ABRIL 18 DE 1996.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. GUADALUPE OLIVIA ELIAS RUIZ.- RUBRICA.-  
A1180 38 39 40

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 1697/94, PROMOVIDO LICENCIADO CARLOS HUMBERTO RODRIGUEZ ORTIZ, ENDOSATARIO EN PROCURACION DE IGNACIO YEPIZ GARCIA CONTRA JULIO RASCON ACEDO. ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: FRACCION ORIENTE LOTE 16 MANZANA 12, COLONIA PLANO ORIENTE HOY BENITO JUAREZ ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 312.50 METROS CUADRADOS; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 12.50 METROS LOTE 15; SUR, 12.50 METROS CALLE HIDALGO; ESTE, 25.00 METROS LOTE 8; OESTE, 25.00 METROS FRACCION PONIENTE MISMO LOTE 16. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES, SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE: \$197,741.00 (CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 00/100 MONEDA

NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA VEINTINUEVE DE MAYO DEL AÑO EN CURSO, TRECE HORAS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, ABRIL 9 DE 1996.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. JORGE ERNESTO SOTO DOMINGUEZ.- RUBRICA.-  
A1181 38 39 40

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
CABORCA, SONORA

EDICTO :  
EN EXPEDIENTE 861/95, EJECUTIVO MERCANTIL RAUL LUNA RIVERA VS. GUSTAVO SANTIAGO PALACIOS. JUEZ SEÑALO LAS 11:00 HORAS DEL DIA 23 DE MAYO DE 1996, TENGA LUGAR REMATE PRIMERA ALMONEDA LOCAL ESTE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN MUEBLE: VEHICULO MARCA DODGE PICK UP, MODELO 1990, COLOR AZUL/BLANCO. MOTOR 081757. SERIE LM-045112. SIRVE BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE: \$15,795.00 M.N. (QUINCE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.). POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA BASE. CONVOQUESE A POSTORES.- H. CABORCA, SONORA, ABRIL 2 DE 1996.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE LUIS MERCADO CAMARENA.- RUBRICA.-  
A1187 38 39 40

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
CABORCA, SONORA

EDICTO :  
EN EXPEDIENTE 426/95, EJECUTIVO MERCANTIL RAUL LUNA RIVERA VS. MANUEL ALBERTO COTA NOGALES. JUEZ SEÑALO LAS 11:00 HORAS DEL DIA 22 DE MAYO DE 1996, TENGA LUGAR REMATE PRIMERA ALMONEDA LOCAL ESTE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN MUEBLE: VEHICULO MARCA CHRYSLER SHADOW, MODELO 1993, COLOR PLATA, MOTOR HECHO EN MEXICO, NUMERO DE SERIE PT595026. SIRVE BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE: \$7,900.00 M.N. (SIETE MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 M.N.). POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE LA BASE. CONVOQUESE A POSTORES.- H. CABORCA, SONORA, ABRIL 2 DE 1996.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. IRENE REYNA AMPARANO.- RUBRICA.-  
A1189 38 39 40

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 1978/93, PROMOVIDO POR LIC. JAVIER ARTEE VALENZUELA, ENDOSATARIO EN PROCURACION DE BANCA SERFIN, S.A., EN CONTRA DE JUAN DIAZ RENDON SE SEÑALARON LAS DOCE HORAS DEL DIA

CUATRO DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS PARA QUE TENGA LUGAR EL REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NUMERO 12, MANZANA XX, UBICADO EN EL CUARTEL PRADOS DEL CENTENARIO EN ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 385.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 12.85 METROS CON LOTES NUMERO 4, 5 Y 6; AL SUR, 12.85 METROS CON CALLE VIENA; AL ESTE, 30.000 METROS CON LOTE NUMERO 11; Y AL OESTE, 30.000 METROS CON LOTE NUMERO 13. MISMO QUE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL INSTITUTO CATASTRAL Y REGISTRAL DEL ESTADO DE SONORA (ICRESO), BAJO NUMERO 179,405 LIBRO 318, DE LA SECCION I, DE FECHA SEIS DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UNO.- SIRVIENDO COMO BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE: \$450,150.00 (CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES MENOS EL 20% DE DICHA CANTIDAD.- EL SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.-  
A1190 38 39 40

-----  
JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 2556/94, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR EL LIC. RAFAEL ARNOLDO SOTO SOTO, EN SU CARACTER DE APODERADO GENERAL DE NACIONAL FINANCIERA, S.N.C., INSTITUTO DE ABANCA(SIC) DE DESARROLLO COMO FIDUCIARIA EN EL FIDEICOMISO, FONDO SONORA PARA EMPRESAS EN SOLIDARIDAD, EN CONTRA DE MARIA DEL REFUGIO RICO PANTOJA Y ROBERTO MONTAÑO, EL C. JUEZ CUARTO DEL RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, CONVOCA A POSTORES Y ACREEDORES PARA QUE COMPAREZCAN AL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, SEÑALANDO PARA TAL EFECTO LAS 10 HORAS DEL DIA 03 DE JUNIO DE 1996. EL REMATE SE VERIFICARA RESPECTO AL SIGUIENTE BIENES INMUEBLES: UN TERRENO UBICADO EN EL LOTE 37, MANZANA 21, DEL CUARTEL JARDINES I, EN HERMOSILLO, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 145 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 7.250 METROS CON CALLE RAMOS ARIZPE; AL SUR, 7.250 METROS CON LOTE 18; ESTE, 20.00 METROS CON LOTE 38; OESTE, 20.00 METROS CON LOTE 36. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO BAJO NUMERO 33,991 DEL LIBRO 105.

DE LA SECCION DE INSTRUMENTOS PRIVADOS. SIENDO EL PRECIO DE AVALUO PERICIAL LA QUE CUBRA LA CANTIDAD DE: \$81,300.00 (SON: OCHENTA Y UN MIL TRESCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.- HERMOSILLO, SONORA. ABRIL 19 DE 1996.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. AMERICA YESCA FIGUEROA.- RUBRICA.-  
A1194 38 39 40

-----  
JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
C. JUEZ TERCERO DEL RAMO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA, ORDENO SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA, EXPEDIENTE NUMERO 4199/94, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, BANPAIS, S.A. CONTRA SARA LUCERO CABANILLAS Y RAMON VALENZUELA MORALES, SIGUIENTE BIEN: LOTE 4, MANZANA 155, CUARTEL EL SAHUARO, SUPERFICIE 200.00 METROS CUADRADOS, COLINDANDO: AL NORTE, 10.000 METROS CON CALLE; AL SUR, 10.000 METROS CON LOTE 14; AL ESTE, 20.000 METROS CON LOTE 5; Y AL OESTE, 20.000 METROS CON LOTE 3. AVALUO: \$67,800.00 (SESENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.). AL EFECTO, SEÑALO LAS TRECE HORAS DEL VEINTICUATRO DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS. POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ASIGNADA.- HERMOSILLO, SONORA. ABRIL 25 DE 1996.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LUISA SANCHEZ.- RUBRICA.-  
A1204 38 39 40

-----  
JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
C. JUEZ TERCERO DEL RAMO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA, ORDENO SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA, EXPEDIENTE NUMERO 2935/94, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, BANPAIS, S.A. CONTRA MARIA DEL CARMEN MARTINEZ ARIAS, SIGUIENTE BIEN: LOTE Y CONSTRUCCION MARCADO CON EL NUMERO 17, MANZANA III, FRACCIONAMIENTO MISION, SUPERFICIE 130.50 METROS CUADRADOS, COLINDANDO: AL NORTE, 7.250 METROS CON AVENIDA COCORI ANTES POTAM; AL SUR, 7.250 METROS CON LOTE 6; AL ESTE, 18.00 METROS CON LOTE 18; Y AL OESTE, 18.00 METROS CON LOTE 16. AVALUO: \$93,000.00 (NOVENTA Y TRES MIL PESOS 00/100 M.N.).- AL EFECTO, SEÑALO LAS TRECE HORAS DEL DIECIOCHO DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS. POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ASIGNADA.- HERMOSILLO, SONORA. ABRIL 25 DE 1996.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LUISA SANCHEZ.

RUBRICA.-  
A1205 38 39 40

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

C. JUEZ SEGUNDO DEL RAMO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA, ORDENO SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA, EXPEDIENTE NUMERO 1766/94, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, BANPAIS, S.A. CONTRA FRANCISCO ACUÑA DUARTE Y LIBRADA PRECIADO SALCIDO, SIGUIENTE BIEN: LOTE 47, MANZANA 14, CUARTEL JARDINES PRIMERA ETAPA, SUPERFICIE 130.00 METROS CUADRADOS, COLINDANDO: AL NORTE, 6.500 METROS CON AVENIDA DONATO GUERRA; AL SUR, 6.500 METROS CON LOTE 12; AL ESTE, 20.00 METROS CON LOTE 48; Y AL OESTE, 20.00 METROS CON LOTE 46. AVALUO: \$89,500.00 (OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.).- AL EFECTO, SEÑALO LAS DIEZ HORAS DEL DIECISIETE DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS. POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ASIGNADA.- HERMOSILLO, SONORA, ABRIL 24 DE 1996.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.-  
A1206 38 39 40

JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

C. JUEZ CUARTO DEL RAMO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA, ORDENO SACAR REMATE SEGUNDA ALMONEDA, EXPEDIENTE NUMERO 3483/93, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, BANPAIS, S.A. CONTRA FAUSTO PAVLOVICH SUGICH, ROSA DANESE CABRERA DE PAVLOVICH, FRANCISCA PARRA ALCARAZ, JOVANKA PAVLOVICH DANESE, JOSE DOLORES FLORES MEZA Y FAUSTO PAVLOVICH DANESE, SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: LOTE 19 Y CONSTRUCCION, DE LA MANZANA 132, ZONA 09, SUPERFICIE 720.00 METROS CUADRADOS, COLINDANDO: AL NE, EN 39.50 METROS CON LOTE 01; AL SE, EN 18.40 METROS CON LOTES 2 Y 8; AL SO, EN 40.20 METROS CON LOTE 18; Y AL NO, EN 18.60 METROS CON CALLE LAZARO CARDENAS. AVALUO: \$110,000.00 (CIENTO DIEZ MIL PESOS 00/100 M.N.).- FRACCION DE TERRENO CON SUPERFICIE DE 50-00-00 HECTAREAS, DENOMINADO PREDIO "LA FORTUNA" EN VILLA DE SERIS, COLINDANDO: AL NORTE, EN 1000 METROS CON TERRENO QUE FUE DE MARIZA ARVIZU DURAZO; AL SUR, EN 1000 METROS CON PROPIEDAD QUE FUE DE MIGUEL PAVLOVICH; AL ESTE, EN 440.00 METROS CON PROPIEDAD DE CARLOS ARVIZU Y 60.00 METROS EN OTRA PARTE CON GUADALUPE MALDONADO QUIÑONEZ; Y AL OESTE, EN 500

METROS CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DE MARTHA ARVIZU DURAZO. AVALUO: \$550,000.00 (QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.).- FRACCION DE TERRENO RUSTICO COMPRENDIDO DENTRO DEL INMUEBLE "LA FORTUNA" DE VILLA DE SERIS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 1000.00 METROS CON DOLORES VALENCIA FELIX; AL SUR, 1000.00 METROS CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DE TERESITA PAVLOVICH DE ROMO; AL ESTE, 185.81 METROS DE FRANCISCO VALENCIA FELIX Y EN OTRA PARTE EN 314.19 METROS CON PROPIEDAD DE CARLOS ARVIZU ; Y AL OESTE, 500.00 METROS CON PROPIEDAD DE CONSUELO MALDONADO SIERRA DE AGUILAR. AVALUO: \$200,000.00 (DOSCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.).- INMUEBLE UBICADO EN LOS PARALELOS S-3, S-4 Y LOS MERIDIANOS E-3 Y E-4 DENTRO DE LA ZONA IRRIGABLE DE LA PRESA ABELARDO L. RODRIGUEZ, CON SUPERFICIE DE 102-50-00 HECTAREAS, CLAVE CATASTRAL C59-10032, INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO NUMERO 181932 VOLUMEN 322, SECCION I. AVALUO: \$410,000.00 (CUATROCIENTOS DIEZ MIL PESOS 00/100 M.N.).- AL EFECTO, SEÑALO LAS DOCE HORAS DEL 31 DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS. POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LAS CANTIDADES ASIGNADAS A CADA UNO DE LOS BIENES MENOS EL 20% DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, ABRIL 26 DE 1996.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JULIAN LEOS LARA.- RUBRICA.-  
A1207 38 39 40

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

C. JUEZ SEGUNDO DEL RAMO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA, ORDENO SACAR REMATE TERCERA ALMONEDA, EXPEDIENTE NUMERO 1770/94, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, BANPAIS, S.A., CONTRA SEÑORES JOSE RODOLFO GOMEZ ZAMORANO Y ALBERTO GUTIERREZ MORALES, SIGUIENTE BIEN: LOTE 27, MANZANA 28, CUARTEL CRUZ GALVEZ, SUPERFICIE 415.62 METROS CUADRADOS, COLINDANDO: AL NORTE, 25.00 METROS PROPIEDAD PARTICULAR; AL SUR, 25.00 METROS PROPIEDAD PARTICULAR; AL ESTE, 16.00 METROS PROPIEDAD PARTICULAR; Y AL OESTE, 17.25 METROS CON CALLE GUERRERO. AVALUO: \$498,750.00 (CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.).- AL EFECTO, SEÑALO LAS DOCE HORAS DEL VEINTIUNO DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS. POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ASIGNADA MENOS UN 20%. HERMOSILLO, SONORA, MAYO 2 DE 1996.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE



Nº 40

ACUERDOS. LIC. ANA DOLORES VALENZUELA  
MENDIVIL.- RUBRICA.-  
A1208 38 39 40

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA

EDICTO :

POR AUTO DEL CATORCE DE MARZO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, EXPEDIENTE 1434/92, RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCA SERFIN, S.A. CONTRA JORGE DUARTE ARCE. ORDENOSE REMATAR PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: INMUEBLE URBANO Y CONSTRUCCIONES, IDENTIFICADO COMO FRACCION SURESTE DEL SOLAR NUMERO 35, MANZANA 92, COLONIA REFORMA DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 375 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 12.50 METROS CON FRACCION DEL MISMO SOLAR 35; SUR, 12.50 METROS CON AVENIDA ALVARO OBREGON; ESTE, 30.00 METROS CON SOLAR NUMERO 33; Y OESTE, 30.00 METROS CON FRACCION OESTE DEL MISMO SOLAR 35. CON UN VALOR DE: N\$170,943.00 (CIENTO SETENTA MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES NUEVOS(SIC) PESOS 00/100 M.N.).- FIJANDOSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA 04 DE JUNIO DE 1996 PARA EL VERIFICATIVO LOCAL ESTE H. JUZGADO AUDIENCIA DE REMATE. POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ANTES MENCIONADA.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. NICOLAS SALAZAR SOTO.- RUBRICA.-  
A1218 39 40 41

-----  
JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

C. JUEZ SEGUNDO DEL RAMO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA, ORDENO SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA, EXPEDIENTE NUMERO 558/93, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, FERNANDO CANO VALENZUELA CONTRA SARAI GARCIA VERDUGO, SIGUIENTE BIEN: LOTE DOS, MANZANA 149, CUARTEL SAHUARO, SUPERFICIE 200.00 METROS CUADRADOS, COLINDANDO: AL NORTE, 10.00 METROS CON CALLE CHETUMAL; AL SUR, 10.00 METROS CON LOTE 12; AL ESTE, 20.00 METROS CON LOTE 3; Y AL OESTE, 20.00 METROS CON LOTE 1. AVALUO: \$22,150.00 (VEINTIDOS MIL CIENTO CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.).- AL EFECTO, SEÑALO LAS DIEZ HORAS DEL CINCO DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS. POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ASIGNADA.- HERMOSILLO, SONORA, ABRIL 26 DE 1996.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.-  
A1219 39 40 41

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

EXPEDIENTE NUMERO 39/94, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR EL SEÑOR ARMANDO ALVAREZ VELAZQUEZ, EN SU CARACTER DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BANCA CREMI, S.A. EN CONTRA DE EMPRESA MERCANTIL DENOMINADA COCINAS "K" DE SONORA, S.A. DE C.V., EN SU CARACTER DE ACREDITADA Y A LA SEÑORA MARIA ELENA CABRAL GALINDO, EN SU CARACTER DE OBLIGADA SOLIDARIA. ORDENOSE SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL CINCUENTA POR CIENTO QUE LE CORRESPONDE A LA C. MARIA ELENA CABRAL GALINDO DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE URBANO CON CONSTRUCCION DE CASA HABITACION UBICADA EN EL LOTE 08 DE LA MANZANA 06, DE LA COLONIA CAMPESTRE DE ESTA CIUDAD, CON TODOS LOS SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES, CON UNA SUPERFICIE DE 200.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 20.00 METROS CON LOTE 06; AL SUR, EN 20.00 METROS CON LOTE 10; AL ESTE, EN 10.00 METROS CON CALLE JAIME NUNO; AL OESTE, EN 10.00 METROS CON LOTE 07. CON VALOR TOTAL DEL INMUEBLE SEGUN AVALUO DE: \$160,000.00 (CIENTO SESENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL QUIEN CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE: \$80,000.00 (OCHENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES. REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO A LAS DIEZ HORAS DEL DIA TRES DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, ABRIL 15 DE 1996.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.-  
A1220 39 40 41

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
CABORCA, SONORA

EDICTO :

EN EXPEDIENTE 949/95, EJECUTIVO MERCANTIL RAUL LUNA RIVERA VS. ELOISA LOPEZ CASTRO Y OTRO. JUEZ SEÑALO LAS 10:00 HORAS DEL DIA 29 DE MAYO DE 1996, TENGA LUGAR REMATE PRIMERA ALMONEDA, LOCAL ESTE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN MUEBLE: VEHICULO MARCA CHRYSLER SPIRIT, MODELO 1992, COLOR CEREZA OSCURO, MOTOR HECHO EN MEXICO, SERIE NT219190. SIRVE BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE: \$19,200.00 M.N. (DIECINUEVE MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N.). POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE LA BASE. CONVOQUESE A POSTORES.- H. CABORCA, SONORA, ABRIL 19 DE 1996.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC.



JOSE LUIS MERCADO CAMARENA.- RUBRICA.-  
A1221 39 40 41

-----  
JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE.- PRIMERA  
ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL  
NUMERO 44/95, PROMOVIDO POR BANCO  
UNION, S.A. VS. RAFAEL YZABAL GARCIA, DIEZ  
HORAS DIA 12 DE JUNIO 1996, ESTE JUZGADO.  
SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE DE TERRENO Y  
CONSTRUCCION, SUPERFICIE 240.00 METROS  
CUADRADOS; MEDIDAS Y COLINDANCIAS:  
NORTE, 12.00 METROS CON LOTE 11; SUR, 12  
METROS CON LOTE 13; ESTE, 20.00 METROS CON  
LOTE 9; OESTE, 20.00 METROS CON LOTE 7.  
UBICADO EN LOTE 8 MANZANA 18,  
FRACCIONAMIENTO APOLO DE ESTA CIUDAD.-  
SIRVIENDO BASE REMATE CANTIDAD:  
\$280,000.00.- POSTURA LEGAL CUBRA DOS  
TERCERAS PARTES. CONVOQUESE POSTORES.-  
HERMOSILLO, SONORA, ABRIL 29 DE 1996.- C.  
SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC.  
AMERICA YESCAS FIGUEROA.- RUBRICA.-  
A1222 39 40 41

-----  
JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE 4262/94, JUICIO EJECUTIVO  
MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO DEL  
ATLANTICO, S.A. CONTRA CARLOS HUMBERTO  
ORTIZ DUARTE Y BEATRIZ NAVARRO DE ORTIZ.  
JUEZ SEÑALO LAS 11:00 HORAS DIA 30 DE  
MAYO DE 1996, TENGA LUGAR EN ESTE  
JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA.  
SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE Y CONSTRUCCION  
CON SUPERFICIE 114.00 METROS CUADRADOS;  
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, EN 12.00  
METROS CALLE SATURNINO CAMPOY; SUR,  
12.00 METROS CASA NUMERO 4; ESTE, 9.50  
METROS PRIVADA D; OESTE, 9.50 METROS CASA  
NUMERO 9. SIRVIENDO PRECIO BASE PARA  
REMATE: \$64,000.00 (SESENTA Y CUATRO MIL  
PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL LAS DOS  
TERCERAS PARTES DICHA CANTIDAD.  
CONVOQUESE POSTORES.- HERMOSILLO,  
SONORA, ABRIL 17 DE 1996.- C. SECRETARIA  
SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. BLANCA  
PATRICIA ENRIQUEZ RUIZ.- RUBRICA.-  
A1223 39 40 41

-----  
JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA  
ALMONEDA.- EXPEDIENTE 1314/95, JUICIO  
EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR LUIS  
ENCINAS VALENZUELA CONTRA CASA  
ELECTRICA LA BOMBILLA, S.A. DE C.V. JUEZ  
SEÑALO 11:00 HORAS 05 JUNIO 1996, TENGA  
LUGAR ESTE JUZGADO REMATE PRIMERA

ALMONEDA SIGUIENTE BIEN: VEHICULO  
VOLKSWAGEN TIPO PANEL 1993, COLOR  
BLANCO, SERIE 21P-0010035 MOTOR HECHO EN  
MEXICO. SIRVIENDO BASE REMATE: \$30,000.00  
(TREINTA MIL PESOS), SIENDO POSTURA LEGAL  
CUBRA DOS TERCERAS PARTES DICHA  
CANTIDAD. HAGASE PUBLICACION  
CONVOCANDO POSTORES.- LA SECRETARIA  
SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. BLANCA  
PATRICIA ENRIQUEZ.- RUBRICA.-  
A1224 39 40 41

-----  
JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE.- PRIMERA  
ALMONEDA.- EXPEDIENTE 3207/94, JUICIO  
EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO BANCA  
CREMI, S.A. CONTRA VICTOR PAZ CORONADO.  
SEÑALARONSE DOCE HORAS DIA TRES JULIO  
PRESENTE AÑO TENGA LUGAR LOCAL  
JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA  
SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE S/D Y  
CONSTRUCCIONES, MANZANA 37, CUARTEL  
VILLA DE SERIE, UBICADO AVENIDA PRIMERO  
DE MAYO E ITURBIDE NORTE FINAL ESTA  
CIUDAD, SUPERFICIE 409.93 METROS  
CUADRADOS, COLINDANDO: NORTE, 1.50 METROS  
PROPIEDAD PARTICULAR; SUR, 20.12 METROS  
CALLE PRIMERO DE MAYO; ESTE, 43.66 METROS  
PROPIEDAD SEÑOR VALENCIA; Y OESTE, 38.82  
METROS TERRENO BALDIO.- SIRVIENDO BASE  
REMATE: \$76,500.00 (SETENTA Y SEIS MIL  
QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.) PRECIO AVALUO  
PERICIAL, Y POSTURA LEGAL CUBRA DOS  
TERCERAS PARTES. PUBLIQUESE, CONVOCANDO  
POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 2  
DE 1996.- C. SECRETARIA PRIMERA DE  
ACUERDOS.- LIC. MARIA LUISA SANCHEZ  
MUNGARRO.- RUBRICA.-  
A1228 39 40 41

-----  
JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE NUMERO 1880/95, RELATIVO AL  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO  
POR EL SEÑOR ARMANDO ALVAREZ  
VELAZQUEZ, APODERADO GENERAL PARA  
PLEITOS Y COBRANZAS DE BANCA CREMI, S.A.,  
EN CONTRA DE LOS SEÑORES JOSE LUIS GIL  
COTA Y ALMA ROSA VERDUGO DE GIL.  
ORDENOSE SACAR A REMATE EN PRIMERA  
ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:  
PREDIO SUBURBANO CON CASA HABITACION  
EN EL CONSTRUIDA, LOCALIZADO EN LA  
FRACCION PONIENTE DEL LOTE NUMERO 24,  
DE LA MANZANA NUMERO 77. SECCION  
URBANIZABLE NUMERO 7 DE ESTA CIUDAD,  
CON TODOS LOS SERVICIOS PUBLICOS, CON  
UNA SUPERFICIE DE 200.00 METROS  
CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y  
COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 20.00 METROS



CON LOTE 23; AL SUR, EN 20.00 METROS CON LOTE 25; AL ESTE, EN 10.00 METROS CON FRACCION ESTE DEL LOTE NUMERO 24; Y AL OESTE, EN 10.00 METROS CON CALLE QUERETARO. CON VALOR TOTAL SEGUN AVALUO DE: \$52,000.00 (CINCUENTA Y DOS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL QUIEN CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR TOTAL SEGUN AVALUO. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES, REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO A LAS ONCE HORAS DEL DIA VEINTIOCHO DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, ABRIL 19 DE 1996.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- C. CARMEN A. DIAZ GALLARDO.- RUBRICA.-  
A1229 39 40 41

-----  
JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL.  
HERMOSILLO SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA DE REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- EN EL EXPEDIENTE NUMERO 3481/94, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR CONFIA, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE ABACO GRUPO FINANCIERO, EN CONTRA DE REFUGIO LOPEZ NAVARRO. EL C. JUEZ SEGUNDO DEL RAMO CIVIL, SEÑALO LAS 12:00 HORAS DEL DIA 30 DE MAYO DE 1996, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN ESE H. JUZGADO REMATE EN PRIMERA ALMONEDA SOBRE EL SIGUIENTE BIEN MUEBLE: UN AUTOMOVIL DE LA MARCHA CHEVROLET, TIPO CAVALIER, MODELO 1994, NUMERO DE SERIE 3G5JX54WXR5141098, DE MOTOR HECHO EN MEXICO, COLOR GRIS CLARO METALICO, 4 PUERTAS. SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE ALCANCE A CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DE: \$36,000.00 M.N., SEGUN AVALUO PERICIAL.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JESUS ALBERTO BARRAGAN NORIEGA.- RUBRICA.-  
A1230 39 40 41

-----  
JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL.  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- EXPEDIENTE 32/92, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIO BANCA CREMI, S.A. CONTRA JESUS MANUEL ESQUER TRUJILLO, FRANCISCA PACHECO SANDOVAL DE ESQUER Y MARIA DEL SOCORRO TRUJILLO GRIJALVA. SEÑALARONSE DOCE HORAS DIA VEINTICUATRO MAYO PRESENTE AÑO TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTES INMUEBLES: 1.- LOTE S/D MANZANA S/D Y CONSTRUCCIONES, UBICADO NO REELECCION 27 ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 624.00 METROS CUADRADOS, COLINDANDO NORTE, 21.88 METROS CALLE

CHIHUAHUA, SUR, 20.00 METROS CALLE NO REELECCION; ESTE, 29.00 METROS PROPIEDAD DE VICTORIA DE MARTINEZ Y OESTE, 31.50 METROS PROPIEDAD DE MERCEDES DE CARRILLO. PRECIO AVALUO PERICIAL: \$390,200.00 (TRES CIENTOS NOVENTA MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N.).- 2.- LOTE SEIS MANZANA NUEVE, CUARTEL VIGESIMO SEGUNDO, UBICADO PEDRO ASCENCIO 570 ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 200.00 METROS CUADRADOS, COLINDANDO: NORTE, 10.00 METROS CALLE; SUR, 10.00 METROS LOTE 21; ESTE, 20.00 METROS LOTE 6; Y OESTE, 20.00 METROS LOTE 5. PRECIO AVALUO PERICIAL: \$23,550.00 (VEINTITRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.).- 3.- LOTE SIETE, MANZANA CINCUENTA Y CONSTRUCCIONES, CUARTEL FRACCIONAMIENTO CUAUHTEMOC, UBICADO TONATIUH 105 ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 133.00 METROS CUADRADOS, COLINDANDO: NORTE, 7.00 METROS LOTE 46; SUR, 7.00 METROS AVENIDA TONATIUH; ESTE, 19.00 METROS LOTE 6; Y OESTE, 19.00 METROS LOTE 8. PRECIO AVALUO PERICIAL: \$64,600.00 (SESENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 M.N.). SIRVIENDO BASE REMATE PRECIO AVALUO PERICIAL RESPECTO CADA INMUEBLE, Y POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES. PUBLIQUESE, CONVOCANDO POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 7 DE 1996.- C. SECRETARIA AUXILIAR DE ACUERDOS.- LIC. CARMEN YOLANDA MADRID GARCIA.- RUBRICA.-  
A1231 39 40 41

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
RAMO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO :  
JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE ESTA CIUDAD, CONVOCATORIA PARA REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, EXPEDIENTE 771/93, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR LOS LICENCIADOS GUSTAVO ENRIQUEZ CAMACHO Y CARLOS BERNARDO CORRAL QUINTERO CONTRA SALVADOR VAZQUEZ ZAVALA. EL JUEZ SEÑALO TRECE HORAS TREINTA MINUTOS DIA DIEZ DE JUNIO AÑO EN CURSO PARA AUDIENCIA DE REMATE PRIMERA ALMONEDA SOBRE EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE NUMERO 04, MANZANA 1055-A DEL FUNDO LEGAL DE ESTA CIUDAD, INSCRITO BAJO NUMERO 19155, DEL VOLUMEN I DE LA SECCION I, CON SUPERFICIE DE 493 METROS CUADRADOS, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 22.00 METROS CON LOTE NUMERO NUEVE; AL SUR, EN 22.00 METROS CON AVENIDA PUEBLA, AL ESTE, EN 22.40 METROS CON LOTE NUMERO TRES; AL OESTE, EN 22.40 METROS CON LOTE NUMERO CINCO. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$105,000.00 (CIENTO CINCO MIL PESOS 00/100

MONEDA NACIONAL).- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, ABRIL 22 DE 1996.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA TERESA OLGUIN MUNGUIA.- RUBRICA.- A1232 39 40 41

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA REMATE.- PRIMERA ALMONEDA.- EN EXPEDIENTE 5131/93, RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., CONTRA MAURICIO MIRANDA CORDOVA Y ALMA HUMBELINA LOPEZ DE MIRANDA. C. JUEZ MANDO REMATAR PRIMERA ALMONEDA Y MEJOR POSTOR SIGUIENTES BIENES: A).-CAMIONETA F-200 MARCA FORD. TIPO PICK-UP RANGER XLT, MODELO 1988, COLOR ROJO FUEGO/ROJO, MOTOR OCHO CILINDROS, NUMERO E-62293, TRANSMISION AUTOMATICA, NUMERO DE SERIE AC2LFG-62293, CLAVE J2K. NUMERO DE PRODUCCION 0-2611, REGISTRO FEDERAL DE VEHICULOS NUMERO 8646746.- VALOR: \$26,000.00 (VEINTISEIS MIL PESOS 00/100 M.N.).- B).- AUTOMOVIL MARCA FORD, SEDAN MERCURY MARQUIS, MODELO 1982, CUATRO PUERTAS, COLOR BEIGE, MOTOR OCHO CILINDROS, NUMERO 3106, TRANSMISION AUTOMATICA, NUMERO DE SERIE 1MEBP85F3CZ633186, VALOR: \$19,000.00 (DIECINUEVE MIL PESOS 00/100 M.N.).- C).-PREDIO RUSTICO LOCALIZADO EN LOS ANTIGUOS EJIDOS DE HERMOSILLO, SONORA, SUPERFICIE DE 5-00-00 HECTAREAS; COLINDA: AL NORTE, EN 1040.00 METROS CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DE EDUARDO GUTIERREZ C.; AL SUR, EN 1040.00 METROS CON PROPIEDAD DE ARSENIO RIVERA MARTINEZ; AL ESTE, EN 50.00 METROS CON CAMINO AL CERRO COLORADO; Y AL OESTE, EN 50.00 METROS CON POSESION DE ARSENIO RIVERA MARTINEZ. VALOR: \$5,000.00 (CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.).- D).- PREDIO URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES, IDENTIFICADO COMO LOTE NUMERO 93, MANZANA VII, CUARTEL FRACCIONAMIENTO VILLA SATELITE, CON SUPERFICIE DE 265.40 METROS CUADRADOS; COLINDA: AL NORTE, EN 22.19 METROS CON PROPIEDAD DE LA DECLARANTE; AL SUR, EN 25.85 METROS CON FRACCION SUR DEL LOTE 94; AL ESTE, EN 15.00 METROS CON CALLE HERRERIAS; Y AL OESTE, EN 7.13 METROS CON FRACCION DEL LOTE NUMERO 104. VALOR: \$405,000.00 (CUATROCIENTOS CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.).- AL EFECTO, ORDENO ANUNCIAR SUBASTA Y CONVOCAR POSTORES ESTE CONDUCTO, Y SEÑALO DIEZ HORAS TREINTA DE MAYO PRESENTE AÑO PARA QUE TENGA LUGAR EN LOCAL JUZGADO, SIRVIENDO BASE CANTIDADES ANTES ANOTADAS, Y SERA POSTURA LEGAL AQUELLA CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE DICHAS SUMAS.-

HERMOSILLO, SONORA, MAYO 2 DE 1996.- LA SECRETARIA AUXILIAR DE ACUERDOS.- LIC. YOLANDA MADRID GARCIA.- RUBRICA.- A1203 38 39 40 41 42

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

C.C. ERNESTO BAEZ MORA, JAVIER LEONEL BAEZ MORA, ROSA MIRNA BAEZ MORA, JOEL LOPEZ MORA, CARMEN MORA, RICARDO FELIX MONTES, FRANCISCO FELIX MONTES, ANTONIO FELIX GUTIERREZ, BALVANEDA MONTES DE FELIX, ARMANDO LOPEZ MORA, OMAR LOPEZ MORA, MARCO ANTONIO FELIX MORA, FERNANDO ALVARADO BARRIOS, ELIA FELIX MONTES DE ALVARADO, MARIA LUCILA ELIAS ALVARADO, JOSE LUIS ZAMORANO BAEZ, MARIA IRMA QUIJADA DE BAEZ, CLEOFAS BAEZ MORA, ELVIRA FIMBRES DE DEL TORO, JESUS ANTONIO BAEZ FELIX, CARLOS ERNESTO BAEZ FELIX, BERTA ARACELY BAEZ FELIX, JOSE MIGUEL BAEZ FELIX Y LA UNION DE PRODUCCION DE RESPONSABILIDAD ILIMITADA COMBINADO AGROPECUARIO DE SONORA, ESTE ULTIMO POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL.- PRESENTES.- EXPEDIENTE 3909/92, JUICIO ORDINARIO MERCANTIL PROMOVIDO BANCA SERFIN, S.A., EN CONTRA DE USTEDES, ANTE ESTE JUZGADO EL C. JUEZ MANDO EMPLAZARLOS POR ESTE CONDUCTO EN VIRTUD DE IGNORARSE SUS DOMICILIOS, HACIENDOLES SABER: 1.- QUE SE LES RECLAMA PAGO SIGUIENTES PRESTACIONES: A).- EL PAGO DE LA CANTIDAD DE: \$6'813,740.00 (SEIS MILLONES OCHOCIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS CUARENTA PESOS 00/100 M.N.) POR CONCEPTO DE SUERTE PRINCIPAL CONSIGNADA POR LOS TRES CONTRATOS DE APERTURA DE CREDITO QUE MAS ADELANTE SE REFIEREN.- B).- EL PAGO DE LA CANTIDAD DE: \$3'255,287.30 (TRES MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 30/100 M.N.) POR CONCEPTO DE INTERESES ORDINARIOS CAUSADOS SOBRE LA SUERTE PRINCIPAL.- C).- EL PAGO DE LA CANTIDAD DE: \$2'260,416.49 (DOS MILLONES DOSCIENTOS SESENTA MIL CUATROCIENTOS DIECISEIS PESOS 49/100 M.N.) POR CONCEPTOS DE INTERESES MORATORIOS CAUSADOS SOBRE LA SUERTE PRINCIPAL HASTA LA FECHA DE ESTA DEMANDA.- D).- EL PAGO DE LOS INTERESES MORATORIOS QUE SE SIGAN OCACIONANDO HASTA LA FECHA EN QUE SE HAGA PAGO TOTAL, COMPLETO Y DEFINITIVO DEL ADEUDO.- E).- EL PAGO DE LOS GASTOS Y COSTAS DEL JUICIO.- 2.- QUE TIENE CUARENTA DIAS A PARTIR ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR DEMANDA INTERPUESTA EN CONTRA DE USTEDES, Y OPONGAN LAS EXCEPCIONES Y DEFENSAS QUE TUVIEREN, ASI COMO PARA SEÑALAR DOMICILIO EN ESTA

CIUDAD, APERCIBIDOS QUE DE NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES SE HARAN CONFORME A DERECHO.- 3.- LAS COPIAS DE DEMANDA Y DOCUMENTOS ANEXOS QUEDAN A SU DISPOSICION EN SECRETARIA PRIMERA DEL JUZGADO.- LE COMUNICO A USTEDES POR ESTE CONDUCTO PARA SU CONOCIMIENTO EN VIAS DE NOTIFICACION.- HERMOSILLO, SONORA, FEBRERO 29 DE 1996.- LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LUISA SANCHEZ MUNGARRO.- RUBRICA.-  
A1216 38 39 40

-----  
JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL.  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

LA NUEVA AVICOLA KINO, S. DE R.L. DE C.V., AGRONEGOCIOS, S.A. DE C.V. Y LA NUEVA AVICOLA, S.A. DE C.V.- PRESENTE.- QUE EN EL EXPEDIENTE 3910/92, RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO BANCA SERFIN, S.A., EN CONTRA DE USTEDES, ANTE ESTE JUZGADO EL C. JUEZ MANDO POR ESTE CONDUCTO REQUERIRLOS COMO SE LES REQUIERE PARA QUE DENTRO DE CUARENTA DIAS, CONTADOS A PARTIR ULTIMA PUBLICACION ESTE EDICTO, PAGUE A ACTORA CANTIDAD DE: \$189,855.00 DOLARES (CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO DOLARES 00/100 DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA) O SU EQUIVALENTE EN MONEDA NACIONAL A LA EPOCA DEL CUMPLIMIENTO, POR SUERTE PRINCIPAL MAS ACCESORIOS LEGALES Y LOS GASTOS Y COSTAS DEL JUICIO, O EN SU DEFECTO SEÑALE BIENES DE SU PROPIEDAD SUFICIENTES PARA EMBARGO, QUE GARANTICEN LAS PRESTACIONES RECLAMADAS, APERCIBIDO NO HACERLO LO HARA ACTORA; Y EMPLAZARLOS PARA QUE DENTRO MISMO TERMINO OCURRAN A Oponer excepciones y defensas que tuvieren, asi como para que señalen domicilio en esta ciudad donde oír y recibir notificaciones, apercibidos no hacerlo, posteriores surtirán efectos estrados este juzgado. QUEDAN A SU DISPOSICION COPIAS DE TRASLADO ESTE JUZGADO.- HERMOSILLO, SONORA, FEBRERO 29 DE 1996.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. BLANCA PATRICIA ENRIQUEZ RUIZ.-RUBRICA.-  
A1217 38 39 40

### JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CUMPAS, SONORA

EDICTO :

EXPEDIENTE NUMERO 43/96. ANGEL EDUARDO ABRIL RIVERA, PROMOVIO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD.

PRESCRIPCION POSITIVA O ADQUISITIVA, SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO AGRICULTURA UBICADO MUNICIPIO CUMPAS, SONORA. DENOMINADO "TIERRA DE LOS HOYOS" SUPERFICIE 2-20-80 HECTAREAS Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 135.75 METROS MANUEL MEDINA SALAZAR; SUR, 141.00 METROS MARIA HOYOS DE VARELA; ESTE, 160.00 METROS EDUARDO GRACIA SALDATE (HEREDEROS); OESTE, 160.00 METROS ABUNDIO MEDINA SALAZAR (CALLEJON DE POR MEDIO). TESTIMONIAL DIEZ HORAS DIA DIEZ DE JUNIO DE 1996.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. SIMON ISRAEL ROMO ALDRETE.- RUBRICA.-  
A1285 40 43 46

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
SUPERNUMERARIO  
HUATABAMPO, SONORA

EDICTO :

EXPEDIENTE NUMERO 580/95, PRESENTOSE ESTE JUZGADO BALVANEDO VALENZUELA MENDOZA. OFRECIENDO INFORMACION TESTIMONIAL AD PERPETUAM OBJETO JUSTIFICAR POSESION ADQUISITIVA RESPECTO A LOTE NUMERO 27 DEL CUADRILATERO XVI DEL EJIDO SAN PEDRO, MUNICIPIO DE ETCHOJOA, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 3-00-00 HECTAREAS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, CON CALLEJON; AL SUR, CON ROSARIO ALMADA; AL ESTE, CON PORFIRIA NEBUAY VALENZUELA; Y AL OESTE, CON RAFAEL CRUZ Y CARMELO VALENZUELA MEDINA. SEÑALANDOSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA 03 DE JUNIO DE 1996, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO LA TESTIMONIAL OFRECIDA.- LA SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. CELIA ARTEMISA COBARRUBIAS CAMPILLO.- RUBRICA.-  
A1141 37 40 43

-----  
JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

JUICIO JURIDICCION VOLUNTARIA DECLARATIVO DE PROPIEDAD PROMOVIDO POR JOSE MANUEL GOMEZ DEL CASTILLO RANGEL Y OTROS, EXPEDIENTE 2060/94, ACREDITAR POSESION INMUEBLE URBANO CARACTERISTICAS, LOTE 18, MANZANA 2 DEL URBANIZABLE 6 DE ESTA CIUDAD: AL SUR, EN 46.5 METROS CON LOTE 19; AL NORTE, EN 46.5 METROS CON LOTE 17; AL PONIENTE, EN 10.00 METROS CON LOTE 28; Y AL ORIENTE, EN 10.00 CON CALLE CALIFORNIA. AUDIENCIA LOCAL ESTE JUZGADO ONCE HORAS DIA TREINTA DE MAYO AÑO EN CURSO. CIUDAD OBREGON, SONORA, MARZO 27 1996.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC OLIVIA

GUADALUPE ELIAS RUIZ.- RUBRICA.-  
A1142 37 40 43

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORSA

EDICTO :  
EXPEDIENTE 144/96 ARNOLDO SUAREZ  
ANGULO PROMOVIO PRESCRIPCION  
ADQUISITIVA, FAVOR SIGUIENTE BIEN:  
INMUEBLE LOCALIZABLE COLONIA DEL  
VALLE ESTA CIUDAD SUPERFICIE 600.00  
METROS CUADRADOS: NORTE 20.00  
METROS CALLE 5 DE MAYO; SUR, 20.00  
METROS CALLEJON SERVICIO; ESTE, 30.00  
METROS CALLEJON ACCESO; OESTE, 30.00  
METROS PROPIEDAD ALEIDA ALVAREZ.  
TESTIMONIAL ONCE HORAS VEINTICUATRO  
MAYO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS.-  
C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.-  
LIC. CARLOS GUILLERMO FELIX CABRERA.-  
RUBRICA.-  
A1167 38 39 40

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE 560/96, LOURDES LUNA DE  
MARTINEZ PROMOVIO PRESCRIPCION  
ADQUISITIVA, FAVOR SIGUIENTE BIEN:  
INMUEBLE LOCALIZABLE COLONIA LOS  
ALAMOS ESTA CIUDAD SUPERFICIE  
314.84 METROS CUADRADOS: NORTE, 13.60  
METROS CALLE DEL MEZQUITE; SUR, 13.60  
METROS SERVIDUMBRE PASO; ESTE, 23.15  
METROS CALLEJON ACCESO; OESTE, 23.15  
METROS CALLEJON ACCESO. TESTIMONIAL  
ONCE HORAS VEINTISIETE MAYO MIL  
NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS.- C.  
SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.-  
LIC. CARLOS GUILLERMO FELIX CABRERA.-  
RUBRICA.-  
A1168 38 39 40

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE 599/96, FERNANDO PESQUEIRA  
TORRES, PROMOVIO PRESCRIPCION  
ADQUISITIVA FAVOR SIGUIENTE BIEN:  
INMUEBLE LOCALIZABLE COLONIA LOS  
VIRREYES ESTA CIUDAD, SUPERFICIE  
200.00 METROS CUADRADOS: NORTE,  
20.00 METROS PROPIEDAD RAMON  
DUARTE; SUR, 20.00 METROS PROPIEDAD  
PROMOVENTE; ESTE, 10.00 METROS  
PROPIEDAD FRANCISCO BRIONES; OESTE,  
10.00 METROS CALLE MOLINO DEL REY.  
TESTIMONIAL CATORCE HORAS VEINTIDOS  
MAYO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS.-

C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.-  
LIC. JUDITH ESPARZA LOZANO.- RUBRICA.-  
A1169 38 39 40

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
CABORCA, SONORA

EDICTO :  
BERTHA JULIA PICOS DE CABRERA,  
PROMOVIO JUICIO DECLARATIVO DE  
PROPIEDAD PRESCRIPCION POSITIVA  
EXPEDIENTE 361/96, FRACCION DE TERRENO  
RUSTICO, UBICADO EN EL MUNICIPIO H.  
CABORCA, SONORA, CON LAS SIGUIENTES  
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE,  
170.00 METROS CON CAMINO VECINAL;  
AL SUR, 170.00 METROS CON CARRETERA  
LAS CALABAZAS; AL ESTE, 352.00 METROS  
CON JULIAN ESCALANTE LOPEZ; AL OESTE,  
370.00 METROS CON RAMON GASTELUM  
ROCHA. SUPERFICIE TOTAL 6-13-70.  
INFORMACION TESTIMONIAL 12.00 HORAS  
DEL DIA 13 DE JUNIO 1996. CONVOQUESE  
A QUIENES CREANSE CON DERECHO A  
DEDUCIRLO.- SECRETARIO PRIMERO DE  
ACUERDOS.- LIC. JOSE LUIS MERCADO  
CAMARENA.- RUBRICA.-  
A1192 38 39 40

## AVISOS NOTARIALES

NOTARIA PUBLICA NUMERO 28  
HERMOSILLO, SONORA,

AVISO NOTARIAL :  
LIC. SALVADOR CORRAL, NOTARIO 28, DE  
HERMOSILLO, SONORA, HAGO SABER: QUE  
HAN COMPARECIDO SEÑORA LOUISE  
ABBOTT LONGLEY McPEETERS, HEREDERO(S)  
DEL TESTAMENTO PUBLICO ABIERTO  
OTORGADO POR JUNE LOUISE LONGLEY  
ANTE EL NOTARIO PUBLICO LIC. JUAN  
ANTONIO RUIBAL CORELLA, EN ESCRITURA  
NUMERO 10,245 DEL VOLUMEN 256, EN EL  
CUAL DESIGNA COMO HEREDEROS A LA(S)  
CITADA(S) PERSONA(S) TAMBIEN COMO  
ALBACEA TESTAMENTARIO A LOUISE  
LONGLEY ABBOTT EN ESTE ACTO ACEPTAN  
LA HERENCIA, SE RECONOCEN SUS  
DERECHOS HEREDITARIOS Y EL ALBACEA  
PROCEDERA A FORMAR EL INVENTARIO  
Y AVALUO DEL CAUDAL HEREDITARIO,  
LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON  
EL ARTICULO 829 Y RELATIVOS DEL  
CODIGO ADJETIVO CIVIL SONORENSE.-  
ATENTAMENTE.- NOTARIO PUBLICO  
NUMERO 28.- LIC. SALVADOR ANTONIO  
CORRAL MARTINEZ.- RUBRICA.-  
A1251 40 43





**JUICIOS TESTAMENTARIOS E  
INTESTAMENTARIOS**

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
SUPERNUMERARIO  
HUATABAMPO, SONORA

EDICTO :  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ROMAN  
COSARI VALENCIA. CONVOQUESE CREANSE  
DERECHO DEDUCIR HERENCIA Y ACREEDORES.  
JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE  
DIEZ HORAS DEL DIA ONCE DE JUNIO  
DE 1996, LOCAL DE ESTE H. JUZGADO.  
EXPEDIENTE 216/96.- HUATABAMPO, SONORA,  
ABRIL 29 DE 1996.- SECRETARIA PRIMERA  
DE ACUERDOS.- LIC. CELIA ARTEMISA  
COVARRUBIAS CAMPILLO.- RUBRICA.-  
A1252 40 43

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE JESUS  
ARTURO MONTAÑO DUARTE. CONVOQUESE  
QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA,  
DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS  
DIEZ DE JUNIO DE 1996 A LAS ONCE HORAS  
A.M., LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE  
NUMERO N-455/96.- C. SECRETARIO PRIMERO  
DE ACUERDOS.- LIC. ANA ELSA MAYTORENA  
VALDEZ.- RUBRICA.-  
A1257 40 43

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
MAGDALENA, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE 251/96, MACEDONIO MORENO  
CRUZ PROMOVIO JUICIO INTESTAMENTARIO  
BIENES ROBERTO MORENO CRUZ. CONVOCASE  
QUIENES CONSIDERENSE DERECHO HERENCIA  
Y ACREEDORES. JUNTA HEREDEROS  
CELEBRARASE ESTE JUZGADO ONCE  
HORAS TREINTA Y UNO DE MAYO AÑO  
CURSO.- MAGDALENA, SONORA, MAYO 8  
DE 1996.- SECRETARIO CIVIL.- LICENCIADO  
MANUEL OCTAVIO PALAFOX.- RUBRICA.-  
A1258 40 43

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
MAGDALENA, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE 252/96, OLGA FIGUEROA  
MEDINA PROMOVIO JUICIO INTESTAMENTARIO  
BIENES JUAN MORENO CRUZ. CONVOCASE  
QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA  
Y ACREEDORES. JUNTA HEREDEROS  
CELEBRARASE ESTE JUZGADO ONCE  
HORAS TREINTA MAYO AÑO CURSO.-

MAGDALENA, SONORA, MAYO 8 DE 1996.-  
SECRETARIO CIVIL.- LICENCIADO MANUEL  
OCTAVIO PALAFOX.- RUBRICA.-  
A1259 40 43

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
RAMO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO :  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DEL  
RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD. RADICOSE  
JUICIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE  
JOSE FRANCISCO RUIZ ARAIZA, PROMOVIDO  
POR MARTHA CECILIA MUNGUIA VALENZUELA.  
CITASE A ACREEDORES Y HEREDEROS A  
DEDUCIR DERECHOS ARTICULO 772 DEL  
CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES  
PARA EL ESTADO. CELEBRACION JUNTA  
DE HEREDEROS SEÑALADA PARA EL DIA  
CUATRO (04) DE JULIO, A LAS TRECE  
TREINTA HORAS DEL AÑO DE 1996.  
EXPEDIENTE NUMERO 11/96.- SAN LUIS RIO  
COLORADO, SONORA ABRIL 23 DE 1996.-  
LA C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.-  
LIC. MARIA TERESA OLGUIN MUNGUIA.-  
RUBRICA.-  
A1260 40 43

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE LOS  
SEÑORES ENRIQUE GUTIERREZ BUTCHART  
Y DOLORES AURORA ESQUER ROCHIN.  
JUNTA HEREDEROS CELEBRARSE A DIEZ  
HORAS A.M. DEL DIA 07 DE JUNIO DE 1996,  
EN EL JUZGADO FAMILIAR, CIUDAD  
OBREGON. EXPEDIENTE NUMERO 778/96.  
CONVOQUENSE QUIENES CREAN DERECHO  
A HEREDAR.- CIUDAD OBREGON, SONORA,  
ABRIL 18 DE 1996.- C. SECRETARIA SEGUNDA  
DE ACUERDOS.- LIC. GUADALUPE ARANGURE  
LOPEZ.- RUBRICA.-  
A1261 40 43

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSE FELIX  
GONZALEZ ROBLES. CONVOQUESE QUIENES  
CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO  
JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS 10:00 DEL  
DIA 13 DE JUNIO DE 1996, LOCAL ESTE  
JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO S-600/96.-  
C. SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.-  
LIC. MARICELA VELASCO BAYON. RUBRICA.  
A1262 40 43

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
URES, SONORA

EDICTO :  
SE RADICO EN ESTE JUZGADO JUICIO  
SUCESORIO INTESAMENTARIO A BIENES  
DE LOS C.C. RAMON BOJORQUEZ Y MARIA  
JESUS AGUIRRE, PROMOVIDO POR  
FRANCISCO BOJORQUEZ AGUIRRE, DENTRO  
DEL EXPEDIENTE NUMERO 39/96. SE CONVOCA  
A LOS PRESUNTOS HEREDEROS Y ACREEDORES  
SE PRESENTEN A DEDUCIR EL JUICIO DE  
SUS DERECHOS A LA JUNTA DE HEREDEROS  
A CELEBRARSE EN LAS OFICINAS DE ESTE H.  
JUZGADO A LAS DIEZ HORAS DEL DIA  
CUATRO DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS  
NOVENTA Y SEIS.- URES, SONORA, MAYO 2  
DE 1996.- LOS TESTIGOS DE ASISTENCIA.-  
C. ESPERANZA MEDINA PERALTA.-  
RUBRICA.- MARIA DE LA LUZ ANDRADE.-  
RUBRICA.-  
A1263 40 43

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR  
DOMITILLO MARTINEZ AGUIRRE. CONVOQUESE  
QUIENES CREAN CON DERECHO A HERENCIA,  
DEDUCIRLO EN JUICIO. JUNTA DE HEREDEROS  
DIEZ HORAS DEL DIA CUATRO DE JUNIO  
DEL AÑO EN CURSO, LOCAL DE ESTE  
JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO N-384/96.-  
C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.-  
LIC. GUADALUPE MANZANARES LUNA.-  
RUBRICA.-  
A1264 40 43

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESAMENTARIO A BIENES DE CONCEPCION  
OJEDA ANDRADE. CONVOQUESE QUIENES  
CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO  
JUICIO. JUNTA HEREDEROS A LAS DOCE  
HORAS DEL DIA VEINTINUEVE DE JUNIO  
1996, LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE  
NUMERO N-1599/95.- C. SECRETARIO PRIMERO  
DE ACUERDOS.- LIC. ANA ELSA MAYTORENA  
VALDEZ.- RUBRICA.-  
A1267 40 43

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
CANANEA, SONORA

EDICTO :  
JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A  
BIENES DE LA SEÑORA ESTHER VIDAURRI  
MEZA E INTESAMENTARIO A BIENES  
DE ARNULFO LOPEZ CASTRO. CONVOQUESE  
QUIENES CONSIDERENSE DERECHOS HERENCIA

Y ACREEDORES, PRESENTENSE A DEDUCIRLOS.  
JUNTA DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO  
DE ALBACEA. CELEBRARASE EN ESTE  
JUZGADO EL DIA 04 DE JUNIO DE MIL  
NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS A LAS 10:00  
HORAS. EXPEDIENTE 146/96.- CANANEA.  
SONORA, ABRIL 26 DE 1996.- SECRETARIO  
CIVIL.- LIC. PEDRO CIAPARA MARQUEZ.-  
RUBRICA.-  
A1268 40 43

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
CANANEA, SONORA

EDICTO :  
JUICIO SUCESORIO INTESAMENTARIO  
A BIENES DE LA SEÑORA ALICIA DE LA TORRE  
DE VARGAS. CONVOQUESE QUIENES SE  
CONSIDERENSE DERECHOS HERENCIA Y  
ACREEDORES, PRESENTENSE A DEDUCIRLOS.  
JUNTA DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO  
DE ALBACEA. CELEBRARASE EN ESTE  
JUZGADO EL DIA 31 DE MAYO DE MIL  
NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS A LAS  
10:00 HORAS. EXPEDIENTE 147/96.-  
CANANEA, SONORA, ABRIL 26 DE 1996.-  
SECRETARIO CIVIL.- LIC. PEDRO CIAPARA  
MARQUEZ.- RUBRICA.-  
A1269 40 43

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
CANANEA, SONORA

EDICTO :  
JUICIO SUCESORIO INTESAMENTARIO  
A BIENES DEL SEÑOR FRANCISCO  
HERNANDEZ PESQUEIRA. CONVOQUESE  
QUIENES CONSIDERENSE DERECHOS  
HERENCIA Y ACREEDORES, PRESENTENSE  
A DEDUCIRLOS. JUNTA DE HEREDEROS  
Y NOMBRAMIENTO DE ALBACEA.  
CELEBRARASE EN ESTE JUZGADO EL DIA  
05 DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS  
NOVENTA Y SEIS A LAS 10:00 HORAS.  
EXPEDIENTE 106/96.- CANANEA, SONORA,  
ABRIL 29 DE 1996.- SECRETARIO CIVIL.-  
LIC. PEDRO CIAPARA MARQUEZ.- RUBRICA.-  
A1270 40 43

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESAMENTARIO A BIENES DE RENE  
ROMO SALAZAR. CONVOQUESE QUIENES  
CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO  
JUICIO. JUNTA HEREDEROS A LAS DOCE  
HORAS DEL DIA DIEZ DE JULIO DE 1996,  
LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE  
NUMERO N-758/96.- C. SECRETARIO TERCERO  
DE ACUERDOS.- LIC. ISABEL FLORES PADILLA.-  
RUBRICA.-  
A1271 40 43



Nº 40

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE LEOPOLDINA  
NEREZ VERGARA. CONVOQUESE QUIENES  
CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO  
JUICIO. JUNTA HEREDEROS 12 HORAS DEL  
DIA 17 DE JUNIO DE 1996, LOCAL ESTE  
JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO N-669/96.-  
C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.-  
LIC. ANA ELSA MAYTORENA VALDEZ.-  
RUBRICA.-  
A1272 40 43

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ISABEL  
CONTRERAS ACEVEDO VIUDA DE PEREZ.  
CONVOQUESE QUIENES SE CREAN DERECHO  
A HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA  
DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DE EL  
DIA 21 DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS  
NOVENTA Y SEIS, EN EL LOCAL DE ESTE  
JUZGADO. BAJO EXPEDIENTE 857/96.-  
SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.-  
LIC. MARIA CORONA BRICEÑO.- RUBRICA.-  
A1273 40 43

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
URES, SONORA

EDICTO :

CONVOCANSE PRESUNTOS HEREDEROS  
Y ACREEDORES DEDUCIR DERECHOS  
TESTAMENTARIA BIENES ESPOSOS RICARDO  
GUTIERREZ URIAS Y EMILIA ENCINAS  
MARTINEZ. EXPEDIENTE 41/1996, JUNTA  
HABLA ARTICULO 780 DEL CODIGO  
PROCEDIMIENTOS CIVILES, VERIFICARASE  
ONCE HORAS DOCE JUNIO PROXIMO.-  
URES, SONORA, MAYO 7 DE 1996.- SECRETARIA  
DE ACUERDOS.- LIC. BEATRIZ EUGENIA  
GUTIERREZ CORONADO.- RUBRICA.-  
A 1274 40 43

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE LA SEÑORA  
DOMITILA BARRIGA ALVAREZ VIUDA DE  
VALENZUELA. CONVOQUESE QUIENES  
CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO  
JUICIO JUNTA DE HEREDEROS. FIJANDOSE  
LAS DOCE HORAS DEL DIA DIEZ DE JUNIO  
DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS  
EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE  
NUMERO 1897/95 C SECRETARIA PRIMERA

DE ACUERDOS. LIC. MIRTA ALICIA INFANTE  
REYES.- RUBRICA.-  
A1275 40 43

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

SE RADICA SUCESORIO INTESTAMENTARIO  
A BIENES DE MIGUEL CORTEZ ROGEL.  
CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO  
HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA  
HEREDEROS DIEZ HORAS DEL DOCE DE  
JUNIO DE 1996, LOCAL ESTE JUZGADO.  
EXPEDIENTE NUMERO S-742/95.- C. SECRETARIO  
SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. EMMA  
ASTIAZARAN ESPINOSA.- RUBRICA.-  
A1286 40 43

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
TESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR  
RENE ALMADA TRADO. CONVOQUESE  
QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA,  
DEDUCIRLO JUICIO JUNTA DE HEREDEROS.  
FIJANDOSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA  
DIECINUEVE DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS  
NOVENTA Y SEIS, EN EL LOCAL DE ESTE  
JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 576/96.-  
C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.-  
LIC. NICOLAS SALAZAR SOTO.- RUBRICA.-  
A1287 40 43

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CUMPAS, SONORA

EDICTO :

SE RADICO JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE PRISCILIANO  
ABRIL RIVERA. CONVOCANDOSE QUIENES  
CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO  
JUICIO. JUNTA HEREDEROS DIEZ HORAS  
DIA DOCE DE JUNIO DE 1996, LOCAL QUE  
OCUPA ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE  
NUMERO 42/96.- C. SECRETARIO DE  
ACUERDOS.- LIC. SIMON ISRAEL ROMO  
ALDRETE.- RUBRICA.-  
A1288 40 43

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE EVERARDO  
GARCIA BELTRAN. CONVOQUESE QUIENES  
SE CREAN DERECHO A HERENCIA,  
DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA DE HEREDEROS  
A LAS DIEZ HORAS DE EL DIA VENTINUEVE  
DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA  
Y SEIS, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO

BAJO EXPEDIENTE 262/96.- SECRETARIA  
SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. INES GPE.  
ARANGURE LOPEZ.- RUBRICA.-  
A1289 40 43

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE CARMEN  
QUIROZ. CONVOQUESE QUIENES SE  
CREAN DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO  
JUICIO. JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ  
HORAS DE EL DIA ONCE DE JUNIO DE MIL  
NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, EN EL  
LOCAL DE ESTE JUZGADO. BAJO EXPEDIENTE  
716/96.- SECRETARIA SEGUNDA DE  
ACUERDOS.- LIC. INES GPE. ARANGURE  
LOPEZ.- RUBRICA.-  
A1290 40 43

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARGARITA  
CRUZ LOPEZ. CONVOQUESE QUIENES  
CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO  
JUICIO. JUNTA HEREDEROS 10:00 HORAS  
DEL VEINTICUATRO DE JUNIO DE 1996,  
LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE  
NUMERO N-672/96.- C. SECRETARIO SEGUNDO  
DE ACUERDOS.- LIC. GUADALUPE  
MANZANARES LUNA.- RUBRICA.-  
A1291 40 43

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA

EDICTO :  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A  
BIENES DE RUBEN ESPINOZA ESCARREGA.  
CONVOCASE QUIENES CREANSE DERECHO  
HERENCIA, DEDUCIRLO TERMINOS. JUNTA DE  
HEREDEROS CELEBRARASE DIEZ HORAS DIA  
VEINTIOCHO DE MAYO DEL AÑO EN CURSO,  
ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 699/96.-  
GUAYMAS, SONORA, ABRIL 12 DE 1996.- LA C.  
SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC.  
CARMEN GONZALEZ TERAN.- RUBRICA.-  
A1293BIS 40 43

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ADELINA  
HERNANDEZ VDA. DE PERALTA. CONVOQUESE  
QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA,  
DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS

ONCE HORAS DEL DIA DIECISEIS DE  
JUNIO DE 1996, LOCAL ESTE JUZGADO.  
EXPEDIENTE NUMERO N-457/96.- C. SECRETARIO  
PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ANA ELISA  
MAYTORENA VALDEZ.- RUBRICA.-  
A1147 37 40

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA  
EDICTO :  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO  
A BIENES DE FRANCISCO JAVIER GUERRERO  
ESTRADA. CONVOQUESE QUIENES CREANSE  
DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO TERMINOS.  
JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARASE  
DOCE HORAS DIA VEINTITRES DE MAYO  
DEL AÑO EN CURSO. EXPEDIENTE 588/96.-  
GUAYMAS, SONORA, ABRIL 12 DE 1996.- LA  
C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.-  
LIC. LOURDES CELAYA FIGUEROA.- RUBRICA.-  
A1153 37 40

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
CANANEA, SONORA

EDICTO :  
SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES  
DE MARIANO PESQUEIRA URIAS. CONVOCASE  
QUIENES CONSIDERENSE DERECHOS  
HERENCIA, Y ACREEDORES, PRESENTENSE  
DEDUCIRLOS. JUNTA DE HEREDEROS Y  
NOMBRAMIENTO DE ALBACEA, CELEBRARASE  
EN ESTE JUZGADO EL DIA 17 DE MAYO DE  
1996 A LAS 10:00 HORAS. EXPEDIENTE NUMERO  
262/95.- CANANEA, SONORA, ENERO 10 DE 1996.-  
SECRETARIO DE ACUERDOS CIVILES.- LIC.  
JOSE PEDRO CIAPARA MARQUEZ.- RUBRICA.-  
A1154 37 40

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CUMPAS, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE FLORENCIO  
ALVAREZ VEGA. CONVOQUESE A QUIENES  
CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO.  
EN JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE  
A LAS 10 HORAS DEL DIA 5 DE JUNIO DE  
1996. EXPEDIENTE 44/96.-CUMPAS, SONORA,  
ABRIL 11 DE 1996.- EL SECRETARIO DE  
ACUERDOS.- LIC. MARTIN FRANCISCO  
TORRES PACHECO.- RUBRICA.-  
A1156 37 40

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE OLIVER  
LOUIS GILLES BRIES GOMANT U OLIVER  
BRIES GOMANT, U OLIVIER LOUIS BRIES  
GOMANT O LOUIS GILLES BRIES GOMANT.



N° 40

CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIR A JUICIO. JUNTA DE HEREDEROS A LAS ONCE HORAS DEL DIA DIECISIETE DE MAYO DE 1996, LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO N-837/95.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ANA ELSA MAYTORENA VALDEZ.- RUBRICA.-  
A1157 37 40

-----

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE SARA MARTINEZ T. VDA. DE RODRIGUEZ. CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS ONCE TREINTA HORAS DIA VEINTIDOS MAYO AÑO CURSO, LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 551/96.- H. NOGALES, SONORA, ABRIL 11 DE 1996.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. JUDITH ESPARZA LOZANO.- RUBRICA.-  
A1144 37 40

-----

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE CARMEN GUZMAN RAMIREZ Y/O CARMEN GUZMAN ROBLES. CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS 12 HORAS DEL DIA 23 DE MAYO DE 1996, LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO N-1512/95.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. FRANCISCA GUADALUPE MANZANARES LUNA.- RUBRICA.-  
A1145 37 40

-----

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ALEJANDRO MARTINEZ GUERRERO. CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS DIEZ HORAS DEL VEINTISIETE DE MAYO AÑO CURSO. LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO S-489/96.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. DORA ALICIA GUZMAN CEPEDA.- RUBRICA.-  
A1146 37 40

**JUICIOS ORDINARIOS CIVILES**

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :  
C. GEORGINA GUADALUPE KARAMANUS ROMERO.- BAJO EXPEDIENTE NUMERO 2584/94, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL NULIDAD DE MATRIMONIO PROMOVIDO POR FRANCISCO AYALA RUIZ CONTRA USTED. EMPLAZANDOLE CONTESTE DEMANDA DE DIEZ DIAS AUMENTADOS EN TREINTA DIAS MAS A PARTIR ULTIMA PUBLICACION EDICTOS Y SEÑALE DOMICILIO ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO NO HACERLO, LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS PERSONALES SE HARAN ESTRADOS DE ESTE JUZGADO QUEDANDO COPIA SIMPLE DE TRASLADO EN ESTA SECRETARIA A SU DISPOSICION.- CIUDAD OBREGON, SONORA, FEBRERO 28 DE 1996.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. INES GPE. ARANGURE LOPEZ.- RUBRICA.-  
A1183 38 39 40

**JUICIOS DE PERDIDA DE LA  
PATRIA POTESTAD**

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE NUMERO S-955/95. EMPLAZAR A: LUIS MEIER GARCIA. RADICOSE JUICIO PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD, PROMOVIDO POR MARIA TERESA BEJARANO LUNA. HACIENDOSELE SABER: AL DEMANDADO QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR DEMANDA, OPONER DEFENSAS Y EXCEPCIONES Y SEÑALAR DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES Y AUN PERSONALES SE LE HARAN POR ESTRADOS EN ESTE JUZGADO. COPIAS TRASLADO A DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA.- HERMOSILLO, SONORA, FEBRERO 2 1996.- SECRETARIA PRIMERA SUPERNUMERARIA.- LIC. DORA ALICIA GUZMAN CEPEDA.- RUBRICA.-  
A1266 40 41 42

## JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
HERMOSILO, SONORA

EDICTO :

EMPLAZAR A : PIO VALENZUELA.- RADICOSE JUICIO DE DIVORCIO NECESARIO, PROMOVIO FRANCISCA ARVIZU OLIVAS, HACIENDOSELE SABER: QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR DEMANDA, Oponer defensas y excepciones que tuviere que hacer valer, señalando domicilio donde oír y recibir notificaciones, apercibido de no hacerlo así, las subsecuentes y aun las personales se le haran por estrados de este H. JUZGADO, COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA. EXPEDIENTE NUMERO S-321/96.- HERMOSILLO, SONORA, ABRIL 24 DE 1996.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. DORA ALICIA GUZMAN CEPEDA.- RUBRICA.-  
A1164 38 39 40

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA

EDICTO :

JUICIO ORDINARIO CIVIL DIVORCIO NECESARIO, PROMOVIDO POR MARIA ELOISA MEZA NIEBLAS EN CONTRA DE JUAN CANIZALES LOPEZ. ORDENOSE PUBLICAR ESTE ULTIMO PARA QUE EN EL TERMINO DE TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR ULTIMA PUBLICACION DE CONTESTACION DEMANDA INTERPUESTA EN SU CONTRA Y Oponga las defensas y las excepciones que tenga que hacer valer, y para que dentro de dicho termino señale domicilio en esta ciudad, donde oír y recibir notificaciones, apercibido que en caso de no hacerlo así, las subsecuentes notificaciones y aun las personales le surtirán efectos estrados del juzgado. COPIAS SIMPLES DE TRASLADO. EXPEDIENTE 209/96.- GUAYMAS, SONORA, MARZO 29 DE 1996.- LA C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. CARMEN GONZALEZ TERAN.- RUBRICA.-  
A1188 38 39 40

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
CABORCA, SONORA

EDICTO :

EMPLAZAR A : MARIA DEL ROSARIO AMBRIZ BENITEZ.- RADICOSE JUICIO DE DIVORCIO NECESARIO, PROMOVIDO FERNANDO GARCIA

ARRIAGA, HACIENDOSELE SABER: QUE TIENE 30 DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR DEMANDA, Oponer defensas y excepciones, señale domicilio donde oír y recibir notificaciones, apercibido de no hacerlo, las subsecuentes y personales se haran por estrados de este juzgado, COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA. EXPEDIENTE NUMERO 147/96.- H. CABORCA, SONORA, ABRIL 30 DE 1996.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE LUIS MERCADO CAMARENA.- RUBRICA.-  
A1199 38 39 40

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

EMPLAZAR A : ARTURO RODRIGUEZ ARCEO.- RADICOSE JUICIO DE DIVORCIO NECESARIO, PROMOVIO MONICA CELADA HURTADO, HACIENDOSELE SABER: QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR DEMANDA, Oponer defensas y excepciones que tuviere que hacer valer, señalando domicilio donde oír y recibir notificaciones, apercibido de no hacerlo así, las subsecuentes y aun las personales se le haran por estrados de este H. JUZGADO, COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA. EXPEDIENTE NUMERO S-372/96.- HERMOSILLO, SONORA, ABRIL 23 DE 1996.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. EMMA ASTIAZARAN ESPINOSA.- RUBRICA.-  
A1200 38 39 40

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA

EDICTO :

JUICIO DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR MARIA DOLORES HERNANDEZ ANTONIO EN CONTRA DE SANTOS DAMIAN JIMENEZ RUIZ. ORDENOSE EMPLAZAR ESTE ULTIMO PARA QUE EN EL TERMINO DE TREINTA DIAS A PARTIR ULTIMA PUBLICACION DE CONTESTACION DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, Oponga defensas y excepciones que tuviere que hacer valer, asimismo; para que dentro de dicho termino señale domicilio esta ciudad, para oír y recibir notificaciones, apercibido no hacerlo así, las subsecuentes surtirán efectos estrados este juzgado. COPIAS SIMPLES SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA PRIMERA. EXPEDIENTE 1941/95.- GUAYMAS, SONORA, FEBRERO 7 DE 1996.- LA C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. CARMEN



Nº 40

GONZALEZ TERAN.- RUBRICA.-  
A1210 38 39 40-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

EMPLAZAR A : GABRIEL FRANCISCO CONTRERAS MORENO. RADICOSE JUICIO DE DIVORCIO NECESARIO PROMOVIÓ MARGARITA ISABEL VIDAL ZAZUETA, HACIENDOSELE SABER: QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR DEMANDA, Oponer defensas y excepciones que tuviere que hacer valer, señalando domicilio donde oír y recibir notificaciones, apercibido de no hacerlo así, las subsecuentes y aun las personales se le haran por estrados de este juzgado, copias de traslado a su disposicion en esta secretaria, expediente numero S-283/96.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 3 DE 1996.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. DORA ALICIA GUZMAN CEPEDA.- RUBRICA.-

A1226 39 40 41

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
MAGDALENA, SONORA

EDICTO :

EMPLAZAR A : MIGUEL HINOJOZA HOLGUIN. RADICOSE JUICIO DE DIVORCIO NECESARIO, PROMOVIDO POR EDNA ELENA ALMEIDA ROMO, HACIENDOSELE SABER: QUE TIENE CUARENTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR DEMANDA U Oponer defensas y excepciones que tuviere que hacer valer señalando domicilio donde oír y recibir notificaciones, apercibido de no hacerlo así, las subsecuentes y aun las personales se le haran por estrados de este H. JUZGADO, COPIA DE TRASLADO A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA. EXPEDIENTE NUMERO 66/96.- MAGDALENA DE KINO, SONORA, ABRIL 29 DE 1996.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. MANUEL OCTAVIO PALAFOX OCANA.- RUBRICA.-

A1237 39 40 41

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

EMPLAZAR A: MARIELA EDITH GARIBALDI BORBON. RADICOSE JUICIO DE DIVORCIO NECESARIO. PROMOVIÓ JOSE ROSARIO CABALLERO QUINTERO, HACIENDOSELE SABER: QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA

CONTESTAR DEMANDA, Oponer defensas y excepciones que tuviere que hacer valer, señalando domicilio donde oír y recibir notificaciones, apercibido de no hacerlo así, las subsecuentes y aun las personales se le haran en los estrados de este H. JUZGADO, COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA. EXPEDIENTE NUMERO S-298/95.- HERMOSILLO, SONORA, ABRIL 30 DE 1996.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. EMMA ASTIAZARAN ESPINOSA.- RUBRICA.-

A1238 39 40 41

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CUMPAS, SONORA

EDICTO :

EMPLAZAMIENTO A : JESUS SALAYANDIA SAENZ. RADICASE JUICIO DIVORCIO NECESARIO, DEMANDANDOLE LYDIA ICEDO RIVERA, PROTESTANDO IGNORAR DOMICILIO, MANDASE EMPLAZAR EDICTOS CONTESTE DEMANDA TREINTA DIAS, CONTADOS A PARTIR ULTIMA PUBLICACION, QUEDANDO A DISPOSICION COPIAS TRASLADO ESTA SECRETARIA, PREVIENIENDOLE DESIGNE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD PARA OIR NOTIFICACIONES, CASO NO HACERLO, TODAS Y AUN PERSONALES HARANSELE ESTRADOS DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 22/96.- CUMPAS, SONORA, ABRIL 8 DE 1996.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. MARTIN FRANCISCO TORRES PACHECO.- RUBRICA.-

A1244 39 40 41

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
CABORCA, SONORA

EDICTO :

EMPLAZAR A : HECTOR MANUEL CASTRO CHAPA.- RADICOSE JUICIO DE DIVORCIO NECESARIO PROMOVIÓ MARIA DE LA PAZ GARCIA LOPEZ, HACIENDOSELE SABER : TIENE TREINTA DIAS HABLES A PARTIR ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR DEMANDA, Oponer defensas y excepciones y señale domicilio oír y recibir notificaciones, apercibido subsecuentes y aun personales se haran estrados JUZGADO, COPIAS DE TRASLADO SU DISPOSICION EN SECRETARIA JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 143/96.- H. CABORCA, SONORA, SONORA, ABRIL 29 DE 1996.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE LUIS MERCADO CAMARENA.- RUBRICA.-

A1213 38 39 40

## JUICIOS HIPOTECARIOS

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO:

JUICIO HIPOTECARIO CIVIL. EXPEDIENTE 341/94, PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO CONTRA JUAN CARLOS RUBALCAVA ALDAMA Y MARTHA LORENIA MELLADO GUTIERREZ DE RUBALCAVA. ORDENOSE SACAR REMATE PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO CON CONSTRUCCIONES UBICADO LOTE 1, MANZANA 58, FRACCIONAMIENTO REAL DEL SOL, ESTA CIUDAD UNA SUPERFICIE DE 224.37 METROS CUADRADOS CON SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 10.63 METROS CON LOTE 13; AL SUR, 14.30 METROS CON CALLE LAGO LADOGA; AL ESTE, 18.00 METROS CON LOTE 2; AL OESTE, 18.37 METROS CON CALLE LAGO OSOS. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 71,251, VOLUMEN 186, SECCION I, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$90,653.27 (NOVENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 27/100 M.N.) CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES, REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO TRECE HORAS DEL CUATRO DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, ABRIL 9 DE 1996.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JORGE ERNESTO SOTO DOMINGUEZ.- RUBRICA.-  
A1175 38 40

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO:

QUE EN EL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE 1820/94 PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO EN CONTRA DE ARMANDO LOPEZ MILLAN, AURORA DIAZ DE LOPEZ Y VICTOR MANUEL LOPEZ DIAZ. ORDENOSE SACAR A REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE PREDIO URBANO CON CONSTRUCCIONES UBICADO EN EL LOTE 9 DE LA MANZANA 224, ZONA II, DE LA COLONIA FRANCISCO VILLA DE NAVOJOA, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 685.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE, EN 13.70 METROS CON EL LOTE 10; AL SUROESTE, EN 50.00 METROS LA CALLE SEXTA HOY CALLE PINO SUAREZ; AL SURESTE EN 13.70 METROS LA AVE. PRIMERA HOY CALLE RIO BALSAS; Y AL NORESTE, EN 50.00 METROS EL

LOTE 8. INSCRITA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE NAVOJOA, SONORA, EL DIA 24 DE SEPTIEMBRE DE 1984, CON EL NUMERO 3,407 DEL SEPTUAGESIMO TERCER LEGAJO DE APERTURA DE DOCUMENTOS PRIVADOS, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$207,053.05 (DOSCIENTOS SIETE MIL CINCUENTA Y TRES PESOS 05/100 M.N.) CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES REMATE VERIFICARSE EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO A LAS DOCE HORAS DEL DIA TRES DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, MARZO 28 DE 1996.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ALMA LORENIA HERNANDEZ FIERRO.- RUBRICA.-  
A1176 38 40

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO:

QUE EN EL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE 128/94 PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO EN CONTRA DE RAMON ALBERTO GARCIA BRICEÑO Y ADELA CABADA IBARRA DE GARCIA. ORDENOSE SACAR A REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO Y CASA HABITACION EN EL CONSTRUIDA UBICADA EN EL LOTE 17 DE LA MANZANA 10 DEL FRACCIONAMIENTO VILLA CALIFORNIA, SECCION ALAMEDA, ZONA URBANA NUMERO 2, COCORIT-ESPERANZA, MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA, CON SUPERFICIE TOTAL DE 133.00 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 6.65 METROS CON CALLE ISLA TODOS SANTOS; AL SUR, EN 6.65 METROS CON LOTE 8 DE LA MISMA MANZANA 10; AL ESTE, EN 20.00 METROS CON LOTE 18 DE LA MISMA MANZANA 10; Y AL OESTE, EN 20.00 METROS CON LOTE 16 DE LA MISMA MANZANA 10. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD CON EL NUMERO 83,505 DEL LIBRO 207 DE LA SECCION PRIMERA DE FECHA 02 DE JULIO DE 1992, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$65,000.00 (SESENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.). CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES REMATE VERIFICARSE EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO A LAS DOCE HORAS DEL DIA VEINTE DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, MARZO 29 DE 1996.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ALMA LORENIA HERNANDEZ FIERRO.- RUBRICA.-  
A1177 38 40



Nº 40

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE 613/91 PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO CONTRA JORGE ALBERTO GUTIERREZ VILLA. ORDENOSE SACAR REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO CON CONSTRUCCIONES UBICADO FRACCION ORIENTE LOTE 4 Y FRACCION PONIENTE LOTE 3, MANZANA 2, FRACCIONAMIENTO RUSSO VOGUEL, DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 123.83 METROS CUADRADOS CON SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 7.076 METROS CON LOTES 21 Y 22; AL SUR, 7.076 CON CALLE EMILIANO ZAPATA; AL ESTE, 17.50 METROS CON FRACCION ORIENTE LOTE 3; AL OESTE, EN 17.50 METROS CON FRACCION PONIENTE LOTE 4. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD, BAJO NUMERO 71,003, LIBRO 185, SECCION I. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE: \$40,500.00 (CUARENTA MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.). CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, TRECE HORAS DEL CINCO DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, ABRIL 9 DE 1996.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JORGE ERNESTO SOTO DOMINGUEZ.- RUBRICA.-  
A1178 38 40

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA

EDICTO :

EXPEDIENTE NUMERO 642/89, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR EL DORADO, S.A. Y OTRA, EN CONTRA DE HORACIO JIMENEZ MIRANDA Y JULIA RODRIGUEZ DE JIMENEZ, CONVOCASE A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES Y ACREEDORES, SEÑALANDOSE LAS NUEVE HORAS DEL DIA TREINTA DE MAYO DE 1996, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, SOBRE EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO COMERCIAL Y SUS CONSTRUCCIONES UBICADO EN LOTE 10, PLAZA COMERCIAL SAN CARLOS, COMISARIA DE SAN CARLOS NUEVO GUAYMAS, MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA, CON SUPERFICIE DE 427.50 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 22.50 METROS CON EL FRACCIONAMIENTO Y DERECHO DE VIA;

AL SUR, CON 22.50 METROS CON AREA COMUN; AL ESTE, EN 19.00 METROS CON PASILLO DE AREA COMUN; Y AL OESTE, EN 19.00 METROS CON PASILLO DE AREA COMUN. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO EN ESTA CIUDAD BAJO NUMERO 21,488 LIBRO 76, SECCION I DE FECHA 23 DE MARZO DE 1979. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: N\$780,000.00 (SETECIENTOS OCHENTA MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO PERICIAL.- GUAYMAS, SONORA, ABRIL 29 DE 1996.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. LILIA CARDENAS VON BORSTEL.- RUBRICA.-  
A1191 38 40

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA A REMATE. PRIMERA ALMONEDA. EXPEDIENTE 2344/93, JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., CONTRA FRANCISCO JAVIER BALDENEGRO BASTIDAS Y MARIA ELOISA SALAZAR LOPEZ, C. JUEZ MANDO REMATAR PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN: LOTE URBANO NUMERO 12, MANZANA LV, CUARTEL FRACCIONAMIENTO SONACER Y CASA HABITACION EN EL CONSTRUIDA, UBICADA CALLE CARLOS BALDERRAMA NUMERO 144, ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 126.00 METROS CUADRADOS Y COLINDA: AL NORTE, EN 18.00 METROS CON LOTE 13; AL SUR, EN 18.00 METROS CON LOTE 11; AL ESTE, EN 7.00 METROS CON CALLE CARLOS BALDERRAMA; Y AL OESTE, EN 7.00 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA. AL EFECTO ORDENO ANUNCIAR SUBASTA Y CONVOCAR POSTORES ESTE CONDUCTO Y SEÑALO DIEZ HORAS DEL VEINTITRES DE MAYO DE 1996, TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO, SIRVIENDO BASE CANTIDAD DE: \$65,000.00 (SESENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.) Y SERA POSTURA LEGAL AQUELLA CUBRA DOS TERCERAS PARTES DICHA SUMA.- HERMOSILLO, SONORA, ABRIL 24 DE 1996.- LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. EDNA CECILIA VALLE ARELLANO.- RUBRICA.-  
A1139 37 40

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA  
EDICTO :

CONVOCATORIA A REMATE. PRIMERA ALMONEDA. QUE EN EL JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE COMERCIO INTERIOR S.N.C EN CONTRA DE EUGENIO LOPEZ QUINTERO Y MARIA AURELIA DELGADILLO SANCHEZ, EXPEDIENTE NUMERO



2571/93 TRAMITADO ANTE EL JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA, C. JUEZ SEÑALO LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTIDOS DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, PARA QUE TENGA LUGAR EN ESTE JUZGADO EL REMATE DEL SIGUIENTE INMUEBLE: EL LOTE DEL TERRENO NUMERO 6, MANZANA 13, CUARTEL LAS GRANJAS, UBICACION HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 108.00 METROS CUADRADOS Y COLINDA: AL NORTE, EN 18.00 METROS CON LOTE 7; AL SUR, EN 18.00 METROS LOTE 5; AL ORIENTE; EN 6.00 METROS CON LOTE 8; AL PONIENTE, EN 6.00 METROS CON PLAZA 6. SERVIRA COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$76,900.00 (SETENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 M.N.) Y SERA POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO. HAGASE PUBLICACION CONVOCANDO POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, MARZO 12 DE 1996.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. RENE SANCHEZ CADENA.- RUBRICA.-  
A1152 37 40

## JUICIOS DE AMPARO

JUZGADO SEGUNDO DE DISTRITO  
EN EL ESTADO DE SONORA  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

AL MARGEN SUPERIOR IZQUIERDO UN SELLO CON EL ESCUDO NACIONAL QUE DICE: ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.- PODER JUDICIAL DE LA FEDERACION.- JOSE FRANCISCO JIMENEZ CARRASCO.- SERGIO VELARDE LAGUNAS.- EN EL JUICIO DE AMPARO 262/96 PROMOVIDO POR JOSE DIAZ RUIZ APODERADO Y REPRESENTANTE LEGAL DE PETROLEOS MEXICANOS, CONTRA ACTOS DE LA H. JUNTA ESPECIAL NUMERO 23 DE LA FEDERAL DE CONCILIACION Y ARBITRAJE, PRESIDENTE DE LA JUNTA ESPECIAL NUMERO 23 DE LA FEDERAL DE CONCILIACION Y ARBITRAJE Y ACTUARIO EJECUTOR DE LA JUNTA ESPECIAL NUMERO 23 DE LA FEDERAL DE CONCILIACION Y ARBITRAJE, CON RESIDENCIA EN ESTA CIUDAD, Y POR DESCONOCERSE EL DOMICILIO DE LOS

TERCEROS PERJUDICADOS JOSE FRANCISCO JIMENEZ CARRASCO Y SERGIO VELARDE LAGUNAS. POR AUTO DE FECHA DIECINUEVE DE ABRIL DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, SE ORDENO EMPLAZAMIENTO POR EDICTOS QUE SE PUBLICARAN POR TRES VECES DE SIETE EN SIETE DIAS, EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACION Y EN EL PERIODICO EL IMPARCIAL DE ESTA CIUDAD, ASI COMO EN LA PUERTA DE ESTE TRIBUNAL, REQUIRIENDOSE PARA QUE EN EL TERMINO DE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION, SEÑALE DOMICILIO CONOCIDO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIENDOSE QUE DE NO HACERLO EN EL TERMINO CONCEDIDO, SE LE FORMULARA POR MEDIO DE LISTA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 30 FRACCION II, DE LA LEY DE AMPARO, HACIENDOSELE DE SU CONOCIMIENTO QUE LA COPIA DE LA DEMANDA DE AMPARO CORRESPONDIENTE SE ENCUENTRA EN ESTE JUZGADO.- A).- NOMBRE DEL QUEJOSO: JOSE DIAZ RUIZ, APODERADO Y REPRESENTANTE LEGAL DE PETROLEOS MEXICANOS.- B).- TERCEROS PERJUDICADOS: "JOSE FRANCISCO JIMENEZ CARRASCO, SERGIO VELARDE LAGUNAS".- C).- ACTO RECLAMADO.- LAUDO INCIDENTAL DE DOCE DE FEBRERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, QUE DECLARO IMPROCEDENTE EL RECURSO DE REVISION SOBRE ACTOS DEL C. PRESIDENTE DE ESTA H. JUNTA, RESPECTO AL PROVEIDO DE QUINCE DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, QUE SE RECLAMA DE LA JUNTA ESPECIAL MENCIONADA, DE SU PRESIDENTE EL AUTO DE EJECUCION QUE EMITA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA CONDENA ESTABLECIDA EN EL SEGUNDO PUNTO RESOLUTIVO DEL LAUDO DE VEINTIOCHO DE FEBRERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, Y DE SU ACTUARIO EJECUTOR LA EJECUCION MISMA DEL AUTO QUE EMITA EL PRESIDENTE DE LA JUNTA PARA HACER EFECTIVA LA CONDENA EN LA RESOLUCION ALUDIDA ANTERIORMENTE.- ATENTAMENTE.- HERMOSILLO, SONORA, ABRIL 19 DE 1996.- C. SECRETARIO DEL JUZGADO SEGUNDO DE DISTRITO EN EL ESTADO DE SONORA.- LIC. MAGDALENA TAPIA MADRID.- RUBRICA.-  
A1292 40 42 44

INMOBILIARIA Y ARRENDADORA HECTOR RAMIREZ S.A DE C.V.

BALANCE FINAL DE LIQUIDACION  
BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DE 1993.

A C T I V O

CIRCULANTE:

CAJA Y BANCOS

\$ 90 000

SUMA EL ACTIVO

\$ 90 000

PASIVO Y CAPITAL

CAPITAL SOCIAL (BOLETIN B-10)

102 000

PERDIDA

12 000

SUMA EL PASIVO Y CAPITAL

90 000

LAS APORTACIONES DE LOS SOCIOS SE DEVOLVERAN EN LA PARTE  
PROPORCIONAL SEGUN SUS APORTACIONES INICIALES.

SAN LUIS R.C. SONORA... FEBRERO 28 DE 1996.

LIQUIDADOR.- SYLVIA RAMIREZ DE LEYVA.- RUBRICA.- LIQUIDADOR.- HECTOR  
LEYVA CASTRO.- RUBRICA.-

**JUICIOS SUMARIOS CIVILES**

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

C.C. JOSE DE JESUS ROQUE RODRIGUEZ Y PRIMAVERA MORALES HERRERA DE ROQUE. RADICOSE JUICIO SUMARIO CIVIL DE CUMPLIMIENTO FORZOSA DE CONTRATO DE COMPRAVENTA, OTORGAMIENTO DE ESCRITURA DE TRASLACION DE DOMINIO Y DECLARACION DE SUBROGACION DE DEUDOR, PROMOVIDO POR ANA CELIA BIEBRICH TORRES, EN CONTRA DE USTEDES. EMPLAZANDOLES CONTESTEN DEMANDA EN UN TERMINO DE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION, ASIMISMO, SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIENDOSELES QUE EN CASO DE NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES Y AUN LAS PERSONALES, SE LES HARAN POR ESTRADOS DE ESTE JUZGADO. QUEDANDO COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION EN LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.

EXPEDIENTE NUMERO 174/96. PUBLIQUESE POR TRES VECES CONSECUTIVAS.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. EDNA CECILIA VALLE ARELLANO.- RUBRICA.-  
A1173 38 39 40

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

EMPLAZAMIENTO A: NATALIA CHAVEZ RODRIGUEZ Y ALFONSO GONZALEZ LIÑAN. AUTO 22 DE ABRIL DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS. ADMITIOSE DEMANDA A JUICIO SUMARIO CIVIL PROMOVIDO POR AMADO BOBADILLA PARDO EN SU CONTRA. EMPLACELE CONTESTE DEMANDA TERMINO TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION. COPIAS TRASLADO A SU DISPOSICION EN LA SECRETARIA DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 878/95.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 2 DE 1996.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. EDNA CECILIA VALLE ARELLANO.- RUBRICA.-  
A1211 38 39 40

**MUNICIPAL****H. AYUNTAMIENTO DE EMPALME**

Convenio de Autorización número HAE/01/96, para la ejecución de las obras de urbanización y edificación del Fraccionamiento "Linda Vista" de la ciudad de Empalme, Sonora, que celebra el H. Ayuntamiento del mismo nombre con el C. Ing. Alejandro Gómez García, representante de "Construcciones Técnicas de Sonora, S.A. de C.V." .....

2

**F E D E R A L****SECRETARIA DE LA REFORMA AGRARIA**

Notificación a los C.C. Josefina Murrieta Valdez y Amado Celaya Méndez, de iniciación del procedimiento administrativo de la Privación y Cancelación de Derechos de Colono, en el poblado denominado P.I. "San Rafael", ubicado en el Municipio de Pitiquito, Sonora. ....

7



**A V I S O S**

<b>AVISOS JUDICIALES Y GENERALES: .....</b>	8 a 36
<b>INDICE DE AVISOS PUBLICADOS EN ESTE NUMERO: ..</b>	36
<b>JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES</b>	
Bancomer, S.A. ....(2)	8, 11
Satélite Automotriz, S.A. de C.V. ....	9
Bernardo Meza León. ....	
Compu-Express, S.A. de C.V. ....	
Banca Serfín, S.A. ....(3)	10, 15, 19
Bruno Zavala Parra. ....	10
Arrendadora Bancomer, S.A. de C.V. ....	
Banco del Atlántico, S.A. ....(2)	10, 20
Benito Ramos Rodríguez. ....	11
Confía, S.A. ....(2)	11, 21
Alejandro Araiza Castro. ....(4)	12
Reaac, S.A. ....	13
José Luis Ordorica Ortega. ....	
Inmobiliaria Herdáz, S.A. de C.V. ....	14
Altagracia O. Schmit García. ....	14
Banoro, S.A. ....	
Casa Autrey, S.A. de C.V. ....	
Graciela Martínez de la Torre. ....	15
Lic. Marco Antonio Encinas Cajigas. ....	
Sandra Lourdes Villarreal Castañeda. ....	
Banco Mexicano, S.A. ....	16
Lic. Carlos Humberto Rodríguez Ortíz. ....	
Raúl Luna Rivera. ....(3)	16, 19
Lic. Javier Artee Valenzuela. ....	16
Lic. Rafael Arnoldo Soto Soto. ....	17
Banpaís, S.A. ....(5)	17, 18
Fernando Cano Valenzuela. ....	19
Armando Alvarez Velázquez. ....(2)	20
Banco Unión, S.A. ....	
Luis Encinas Valenzuela. ....	
Banca Cremi, S.A. ....(2)	20, 21
Lic. Gustavo Enríquez Camacho y Otro. ....	21
Banco Nacional de México, S.A. ....	22
Banca Serfín, S.A. ....(2)	22, 23



## JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

Angel Eduardo Abril Rivera. ....	23
Balvanedo Valenzuela Mendoza. ....	
José Manuel Gómez del Castillo Rangel y Otros. ....	
Arnoldo Suárez Angulo. ....	24
Lourdes Luna de Martínez. ....	
Fernando Pesqueira Torres. ....	
Bertha Julia Picos de Cabrera. ....	

## AVISOS NOTARIALES

Bienes de June Louise Longley. ....	24
-------------------------------------	----

## JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS

Bienes de Román Cosari Valencia. ....	25
Bienes de Jesús Arturo Montaña Duarte. ....	
Bienes de Roberto Moreno Cruz. ....	
Bienes de Juan Moreno Cruz. ....	
Bienes de José Francisco Ruiz Araiza. ....	
Bienes de Enrique Gutiérrez Butchart y Otra. ....	
Bienes de José Félix González Robles. ....	25
Bienes de Ramón Bojórquez y Ma. Jesús Aguirre. ....	26
Bienes de Domitilo Martínez Aguirre. ....	
Bienes de Concepción Ojeda Andrade. ....	
Bienes de Esther Vidaurri Meza y Otro. ....	
Bienes de Alicia de la Torre de Vargas. ....	
Bienes de Francisco Hernández Pesqueira. ....	
Bienes de René Romo Salazar. ....	
Bienes de Leopoldina Nerez Vergara. ....	27
Bienes de Isabel Contreras Acevedo Vda. de Pérez. ....	
Bienes de Ricardo Gutiérrez Urías y Otra. ....	
Bienes de Domitila Barriga Alvarez Vda. de Valenzuela. ....	
Bienes de Miguel Cortez Rogel. ....	
Bienes de René Almada Tirado. ....	
Bienes de Prisciliano Abril Rivera. ....	
Bienes de Everardo García Beltrán. ....	
Bienes de Carmen Quiroz. ....	28
Bienes de Margarita Cruz López. ....	
Bienes de Rubén Espinoza Escárrega. ....	
Bienes de Adelina Hernández Vda. de Peralta. ....	
Bienes de Francisco Javier Guerrero Estrada. ....	
Bienes de Mariano Pesqueira Urías. ....	



Bienes de Florencio Alvarez Vega. ....	
Bienes de Oliver Louis Gilles Bries Gomant. ....	
Bienes de Sara Martínez T. Vda. de Rodríguez. ....	29
Bienes de Carmen Guzmán Ramírez. ....	
Bienes de Alejandro Martínez Guerrero. ....	
<b>JUICIOS ORDINARIOS CIVILES</b>	
Promovido por Francisco Ayala Ruiz. ....	29
<b>JUICIOS DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD</b>	
Promovido por Ma. Teresa Bejarano Luna. ....	29
<b>JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO</b>	
Promovido por Francisca Arvizu Olivas. ....	30
Promovido por Ma. Eloísa Meza Nieblas. ....	
Promovido por Fernando García Arriaga. ....	
Promovido por Mónica Celada Hurtado. ....	
Promovido por Ma. Dolores Hernández Antonio. ....	
Promovido por Margarita Isabel Vidal Zazueta. ....	31
Promovido por Edna Elena Almeida Romo. ....	
Promovido por José Rosario Caballero Quintero. ....	
Promovido por Lydia Icedo Rivera. ....	
Promovido por Ma. de la Paz García López. ....	
<b>JUICIOS HIPOTECARIOS</b>	
Bancomer, S.A.: .....(4)	32
El Dorado, S.A. y Otra. ....	33
Banco Nacional de México, S.A. ....	
Banco Nacional de Comercio Interior, S.N.C. ....	
<b>JUICIOS DE AMPARO</b>	
Promovido por José Díaz Ruiz. ....	34
<b>BALANCES</b>	
Inmobiliaria y Arrendadora Hectores, S.A. de C.V. ....	35
<b>JUICIOS SUMARIOS CIVILES</b>	
Promovido por Ana Celia Briebrich Torres. ....	36
Promovido por Amado Bobadilla Pardo. ....	

EL CALENDARIO CIVICO SEÑALA:  
15 DE MAYO DIA DEL MAESTRO



Número 78.

EL CONGRESO DEL ESTADO DE QUERÉTARO, en nombre del pueblo, decreta la siguiente

LEY QUE DECLARA DÍA DEL MAESTRO EN EL ESTADO,  
EL 15 DE MAYO DE CADA AÑO.

ARTÍCULO ÚNICO.—A efecto de premiar el celo y la abnegación de los educadores de la infancia, se declara Día del Maestro y de descansar entre los del gremio, en el Estado, el día 15 de mayo de cada año."

Comuníquese al Ejecutivo para su sanción y promulgación.

SALOS DE SESIONES del Congreso del Estado.

Queretaro, 11 de junio de 1919.

*[Firmas manuscritas]*

*Ley No 78*

Facsimilar de la Ley Número 78

A propuesta del Gobierno General de la República, deseando estimular en alguna manera a los que se dedican a la carrera del Magisterio, pasando su vida en formar intelectos, sin más recompensa que la satisfacción del deber cumplido, envió una iniciativa a los Estados de la República para que dedicaran el 15 de mayo de cada año al Maestro; nuestra entidad la acogió aprobándose por unanimidad en el seno del H. Congreso del Estado y con fecha 11 de junio de 1919 se promulgó la Ley Número 78 que marca nuestro calendario cívico, "DÍA DEL MAESTRO".

Fuente: AHICES

EL CALENDARIO CIVICO SEÑALA:  
EL 15 DE MAYO  
ANIVERSARIO DE LA TOMA DE QUERETARO  
POR LAS FUERZAS DE LA REPUBLICA (1867)

El 15 de mayo se celebra un aniversario más de la toma de la ciudad de Queretaro por las fuerzas republicanas en 1867. Con este triunfo, se consumaba la victoria definitiva de los liberales sobre los conservadores, partidarios de una monarquía extranjera.

El archiduque austriaco, Maximiliano de Habsburgo, apoyado por Napoleón III, se había hecho coronar emperador de México, en 1864. Sin embargo, perdió gradualmente su fuerza inicial a medida que se fortalecían las filas republicanas, encabezadas por el presidente Benito Juárez. En esta lucha influyeron dos acontecimientos internacionales que favorecieron las posiciones políticas defendidas por los liberales a favor del presidente Benito Juárez: en primer lugar, el fin de la Guerra de Secesión en Estados Unidos que permitió al vecino país del norte volver la vista hacia México y frenar, conforme a sus propios intereses hegemónicos, las intenciones expansionistas del imperio francés; en segundo lugar, la consolidación del Estado alemán, que bajo la dirección de Prusia disputaba a Francia la supremacía en Europa. Dichas circunstancias obligaron a Napoleón III



General Mariano Escobedo

ordenar la retirada de las tropas francesas del territorio mexicano.

Maximiliano, privado del respaldo francés, buscó el apoyo de los conservadores mexicanos y con la ayuda de éstos y de las tropas austriacas, formó un ejército que se colocaría en Querétaro para hacer frente a los republicanos. La batalla se inició el 19 de febrero de 1867. Al día siguiente, las fuerzas leales al presidente Juárez, al mando del general Mariano Escobedo, iniciaron su marcha sobre la ciudad, logrando cercarla totalmente el 9 de abril. Entre las filas juaristas destacaron los generales Escobedo, Ramón Corona, Vicente Riva Palacio y Jerónimo Treviño. Aunque el sitio se prolongó más de lo esperado, finalmente durante la noche del 14 al 15 de mayo, el ejército republicano logró penetrar en la ciudad, pasando por el convento de la Cruz. La captura de este punto les permitió la toma de la ciudad. Poco después, Maximiliano fue hecho prisionero y juzgado conforme a la ley del 25 de enero de 1862, que establecía la pena de muerte para los que atentaran contra la independencia nacional. El archiduque fue fusilado el 19 de junio con los generales conservadores mexicanos Miguel Miramón y Tomás Mejía. La toma de Queretaro constituyó el episodio final del Segundo Imperio Mexicano, impuesto por las bayonetas del ejército francés. Día solemne para toda la Nación, según Decreto publicado en el Diario Oficial de la Federación, el 5 de diciembre de 1930, y en la Ley sobre el Escudo, la Bandera y el Himno Nacionales, publicada el 8 de febrero de 1984.

FUENTE: Diario Oficial de la Federación

COPIA

Boletín Oficial y  
Secretaría  
de Gobierno

