



# BOLETIN OFICIAL



**Organo de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora**  
**Secretaría de Gobierno**  
Dirección General de Documentación y Archivo

## CONTENIDO

ESTATAL  
MUNICIPAL  
FEDERAL  
AVISOS

Indice en la página número 36

**TOMO CLVIII**  
**HERMOSILLO, SONORA**

**NUMERO 18**  
**JUEVES 29 DE AGOSTO DE 1996**





GOBIERNO DEL ESTADO  
DE SONORA

Hermosillo, Sonora, julio 19 de 1996.

**C. LIC. RODOLFO MORENO DURAZO JR.**

Presente.

En uso de la facultad que al Ejecutivo a mi cargo concede la Ley del Notariado vigente para el Estado de Sonora y en atención a la proposición formulada por el C. Licenciado RODOLFO MORENO DURAZO, Notario Público Número Setenta (70), con residencia en Nogales, Sonora y ejercicio en la Demarcación Notarial del Distrito Judicial de Nogales, Sonora, con fundamento en los Artículos 111 y 112 de dicha Ley, ha tenido a bien nombrar a usted, **NOTARIO PÚBLICO NUMERO SETENTA SUPLENTE**, con residencia en Nogales, Sonora y ejercicio en la Demarcación Notarial del Distrito Judicial de Nogales, Sonora.

Comunico a usted lo anterior para su conocimiento y a efecto de que, cumplidas en todos sus términos las formalidades previas que la misma Ley establece entre en el ejercicio de las funciones del puesto que se le confiere.

SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.- EL GOBERNADOR DEL ESTADO.- MANLIO FABIO BELTRONES R.- RUBRICA.- EL SECRETARIO DE GOBIERNO.- ROBERTO SANCHEZ CERZEZO.- RUBRICA.-

C O P I A

Boletín Oficial y  
Archivo del Estado

Secretaría  
de Gobierno





H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO  
ESTADO DE SONORA

C. ING. GASTON GONZALEZ GUERRA, Presidente Municipal del H. Ayuntamiento de Hermosillo, Sonora, a sus habitantes sabed:

Que el H. Ayuntamiento de Hermosillo, Sonora, según Acta de Cabildo de fecha 23 de agosto de 1996, se ha servido ordenarme la publicación de la siguiente adición al artículo 76 del Reglamento Interior vigente para el H. Ayuntamiento de Hermosillo, para quedar como sigue:

"Artículo 76.- . . . .

Asimismo el Presidente Municipal directamente, o por conducto de la dependencia que el mismo determine, con la intervención del Regidor que Cabildo designe expedirá las anuencias a que refiere el artículo 48 fracción primera de la Ley que Regula la Operación y Funcionamiento de los Establecimientos Destinados a la Fabricación, Envasamiento, Distribución, Guarda, Transportación, Venta y Consumo de Bebidas con Contenido Alcohólico en el Estado de Sonora."

" La presente disposición entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Sonora."

Por tanto, mando se publique en el Boletín Oficial del Estado y se le dé su debido cumplimiento.

Palacio Municipal de Hermosillo, Sonora, a veintiseis de agosto de mil novecientos noventa y seis.

SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.- EL PRESIDENTE MUNICIPAL.- ING. GASTON GONZALEZ GUERRA.- RUBRICA.- EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.- LIC. BERNARDO SANCHEZ RIOS.- RUBRICA.-



H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO  
ESTADO DE SONORA

C. ING. GASTON GONZALEZ GUERRA, Presidente Municipal del H. Ayuntamiento de Hermosillo, Sonora, a sus habitantes sabed:

Que el H. Ayuntamiento de Hermosillo, Sonora, según Acta de Cabildo de fecha 23 de agosto de 1996, se ha servido ordenarme la publicación del siguiente:

ACUERDO DE OBSERVANCIA GENERAL

" Con fundamento en lo establecido por los artículos 29,



30, y 37 fracción XIII de la Ley Orgánica de Administración Municipal, 7mo. de la Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos del Ayuntamiento de Hermosillo para el ejercicio fiscal de 1996 en correlación a los artículos 6to. fracción II, 128, 166, 173, 174, 175, 176, y 177 de la Ley de Hacienda Municipal para nuestro Estado y con apoyo en la siguiente exposición de motivos, se complementan los Acuerdos de Cabildo de fecha 23 de enero de 1996, publicados en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Sonora número 19, sección primera, de fecha 04 de marzo de 1996.

#### EXPOSICION DE MOTIVOS

Considerando que el referido artículo 7mo. de la Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos para el ejercicio fiscal de 1996 en correlación al artículo 128 de la Ley de Hacienda Municipal vigente para el Estado de Sonora, faculta a este Ayuntamiento para hacer efectiva la recaudación por concepto del derecho de estacionamiento de vehículos en la vía pública, mediante disposiciones de Observancia General, en las que se establezcan formas y plazos de pago diferentes a los previstos por el primer párrafo del propio artículo 128 (apenas citado).

Tomando en cuenta que para la Administración Municipal del Ayuntamiento de Hermosillo es conveniente optar por la alternativa contenida en el último párrafo del referido artículo 128, ya que de acuerdo a estudios realizados por la Tesorería Municipal, resultaría sumamente oneroso poner en funcionamiento los insuficientes, y por largo tiempo en desuso, estacionómetros que existen en la ciudad, aunado al gasto que implicaría la adquisición de nuevos artefactos, lo que finalmente repercutiría en los cada vez más escasos recursos económicos provenientes de los contribuyentes, necesarios para dar respuesta oportuna a las crecientes demandas de obras de beneficio colectivo y social.

Considerando que para el mismo contribuyente es más cómodo y práctico el cumplir anticipadamente y en una sola exhibición, el pago que le da derecho a estacionarse en el área

restringida, evitando de esta forma la molestia de portar ordinariamente el cambio monetario exactamente aceptable que pudiera introducir en los estacionómetros para no ser acreedor a una infracción.

Que la cantidad que se establece en \$24.00 por semestre es razonable, como lo ha ratificado la misma Comisión Estatal de Derechos Humanos en su escrito de Recomendación correspondiente, además es proporcional, ya que su costo, en caso de que un ciudadano propietario de un vehículo necesite obtenerlo, por estimar que requiere de estacionarse en la zona delimitada, solo representa una cantidad mínima diaria aproximada de 18 centavos y fracción, no siendo por ello una contribución exorbitante o ruinosa para el particular adquirente de la calcomanía, y es equitativo por que los únicos que necesitan adquirirla son aquellos propietarios de vehículos que requieran, según su apreciación, estacionarse en las áreas donde es obligación portarlas.

Siguiendo el parámetro previsto por el Artículo 128 de la Ley de Hacienda Municipal, el horario en que únicamente se aplicarán infracciones será de 08:00 a 20:00 horas de lunes a viernes, con el propósito de racionalizar la medida y que los vecinos que en mayores cantidades tradicionalmente visitan las zonas céntricas de la ciudad en fines de semana, puedan disfrutar de éste privilegio, beneficiando con su afluencia, consecuentemente, a los comerciantes de esta área.

Asimismo se eliminan las áreas de las avenidas que se encuentren colindando con casas habitación, con el objeto de que los ciudadanos que utilizan la calle como estacionamiento domiciliario puedan continuar con esta práctica, sin requerir de cubrir pago alguno al Municipio, a pesar de utilizar en provecho particular un bien de dominio público municipal.

Ahora bien, con el objeto de hacer efectiva la adquisición por parte de los propietarios de los vehículos de la

calcomanía que por el derecho de estacionamiento en el área delimitada deberán portar sus vehículos, se emite una multa consistente en dos veces el salario mínimo vigente en el Municipio a quien se encuentre estacionado en la vía pública, sin portar la calcomanía del derecho de estacionamiento en las calles de esta ciudad delimitadas para ello, infracción cuya existencia está debidamente fundamentada en las facultades que la Ley de Hacienda Municipal en sus artículos 166 fracción I, 173 y 174 otorga a los Ayuntamientos, y motivada en el asertivo lógico de que su inexistencia haría nugatoria la obligación de portar la calcomanía a quien se estacione en el área restringida.

El monto de dicha multa tampoco es lesivo para los contribuyentes en virtud de que la cantidad de dos salarios mínimos es notoriamente accesible para quien se precie de ser propietario de un vehículo automotor además de ser la cantidad, que como sanción, se encuentra dentro de los parámetros establecidos por la misma Ley de Tránsito para el Estado.

Por lo antes expuesto, se Acuerda:

Con respecto a los Acuerdos de Cabildo de fecha 23 de enero de 1996, publicados en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado número 19, sección I, de fecha 04 de marzo de 1996, relativos al cobro por estacionamiento de vehículos en la vía pública en esta ciudad capital, el horario de aplicación de multas será únicamente de 08:00 a 20:00 horas de lunes a viernes, infraccionando únicamente en las zonas de tipo comercial y eliminando las áreas de las avenidas colindantes con casas habitación, debiendo señalizarse las áreas en que deberá portarse la calcomanía de derecho de estacionamiento.

El presente Acuerdo de Observancia General entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Sonora."

Por tanto, mando se publique en el Boletín Oficial del Estado y se le dé su debido cumplimiento.

Palacio Municipal de Hermosillo, Sonora, a veintiseis de agosto de mil novecientos noventa y seis.

SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.- EL PRESIDENTE MUNICIPAL.- ING. GASTON GONZALEZ GUERRA.- RUBRICA.- EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.- LIC. BERNARDO SANCHEZ RIOS.- RUBRICA.-



SECRETARIA DE LA  
REFORMA AGRARIA

DEPENDENCIA: "926"COORDINACION AGRARIA.  
SUB'COORD. DE ORD. DE LA PROP. RURAL.  
SECCION: REV. Y DEP. DE COLONIAS.

POB:COL.-"C.N.C."  
MPIO: GRAL. PLUTARCO EL CALLES.  
EDO: SONORA.

1868

**ASUNTO: NOTIFICACION.**

Hermosillo, Sonora, a.,

JUL 18 1996

C.C. ESIQUIO ALFONSO ALBELAIS V.  
Y FRANCISCO RAMIREZ MENDEZ.

En calidad de propietarios de los Lotes 2 y 17 de la Colonia que al rubro se indica, con superficie de 100-00-00 Has., respectivamente, se les notifica la iniciación del procedimiento administrativo de la Privación y Cancelación de Derechos de Colono, por violaciones al Artículo 47 - Fracción I y demás relativos y aplicables del Reglamento General de Colonias Agrícolas y Ganaderas, en base al 5to. Transitorio del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural.

Así mismo, conforme al Reglamento citado y en otorgamiento de la Garantía de Audiencia, se le concede un plazo de 30 días hábiles, a partir de la fecha de la última publicación, para que presenten las pruebas y alegatos que a sus derechos convengan, apercibiéndolos que de no hacerlo así, el procedimiento continuará y en su caso, se resolverá en rebeldía.

AL MARGEN INFERIOR DERECHO UN SELLO CON EL ESCUDO NACIONAL QUE DICE: ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.- SECRETARIA DE LA REFORMA AGRARIA.- COORDINACION EN SONORA.- ATENTAMENTE.- EL COORDINADOR AGRARIO EN SONORA.- LIC. PEDRO ANGUIANO ALMENDAREZ.- RUBRICA.-



**JUICIOS EJECUTIVOS  
MERCANTILES**

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

EXPEDIENTE NUMERO 1900/94, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR EL C. LIC. FRANCISCO ANSELMO CUBEDO CORRAL, EN SU CARACTER DE APODERADO LEGAL DEL BANCO DEL ATLANTICO, S.A. EN CONTRA DE LOS SEÑORES JOSE CHAVEZ PEREZ, FRANCISCO CHAVEZ ENRIQUEZ, GENOVEVA PEREZ DE CHAVEZ, REBECA LARA ROJO DE CHAVEZ Y FRANCISCO CHAVEZ PEREZ. SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: 1.- 20-00-00 HECTAREAS DE TERRENO AGRICOLA, COMPRENDIDAS EN LOS LOTES NUMERO 5 Y 6 DE LA MANZANA NUMERO 2024 DEL FRACCIONAMIENTO RICHARDSON DEL VALLE DEL YAQUI, SONORA, QUE CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 400.00 METROS CON CALLE 1900; AL SUR, EN 400.00 METROS CON LOTES 15 Y 16; AL ESTE, EN 500.00 METROS CON EL LOTE 07; Y AL OESTE, EN 500.00 METROS CON EL LOTE 04. DICHA PROPIEDAD SE ENCUENTRA INSCRITA A NOMBRE DEL SEÑOR FRANCISCO CHAVEZ ENRIQUEZ BAJO EL NUMERO 318 DEL VOLUMEN 18 DE LA SECCION PRIMERA, DE FECHA 31 DE AGOSTO DE 1949, DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE NAVOJOA, SONORA, CON UN VALOR DE: \$360,000.00 (TRESCIENTOS SESENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- 2.- CASA HABITACION UBICADA EN EL LOTE 536 DEL FUNDO LEGAL DE VILLA JUAREZ, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 4780.00 METROS CUADRADOS, QUE CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 80.00 METROS CON AVENIDA VALSEQUILLO; AL SUR, EN 80.00 METROS CON PROPIEDAD DE TIBURCIO NUÑEZ; AL ESTE, EN 59.75 METROS CON CALLE CARRANZA; Y AL OESTE, EN 59.75 METROS CON PROPIEDAD DEL SEÑOR EMILIO FRAGOSO. DICHA PROPIEDAD SE ENCUENTRA INSCRITA A NOMBRE DEL SEÑOR FRANCISCO CHAVEZ PEREZ, BAJO EL NUMERO 15,738 DEL VOLUMEN 30, DE LA SECCION PRIMERA, DE FECHA 07 DE SEPTIEMBRE DE 1984, DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE HUATABAMPO, SONORA, CON UN VALOR DE: \$184,850.00 (CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- 3.- TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO EN FRACCION PONIENTE DEL LOTE 433 DE LA MANZANA 52, DEL FUNDO LEGAL DE VILLA JUAREZ, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 896.25 METROS

CUADRADOS, QUE CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 15.00 METROS CON LOTE 432; AL SUR, EN 15.00 METROS CON AVENIDA FRATERNIDAD; AL ESTE, EN 59.75 METROS CON FRACCION DEL MISMO SOLAR 433; Y AL OESTE, EN 59.75 METROS CON EL SOLAR 434. DICHA PROPIEDAD SE ENCUENTRA INSCRITA A NOMBRE DEL SEÑOR FRANCISCO CHAVEZ ENRIQUEZ, BAJO EL NUMERO 9,473 DEL VOLUMEN 19 DE LA SECCION PRIMERA, DE FECHA 14 DE ENERO DE 1974, DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE HUATABAMPO, SONORA, CON UN VALOR DE: \$145,005.00 (CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL CINCO PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- 4.- TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO EN FRACCION DEL LOTE 228 DEL FRACCIONAMIENTO MAGNUS, DE ETCHOJOA, SONORA, SITUADO EN VILLA JUAREZ, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 791.24 METROS CUADRADOS, QUE CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 25.90 METROS CON CALLE ANGSTURA; AL SUR, EN 25.90 METROS CON PROPIEDAD DEL SEÑOR ROBERTO PRECIADO; AL ESTE, EN 30.55 METROS CON PROPIEDAD DE ARMIDA PRECIADO; Y AL OESTE, EN 30.55 METROS CON PROPIEDAD DEL SEÑOR LUCIO TRUJILLO. DICHA PROPIEDAD SE ENCUENTRA INSCRITA A NOMBRE DEL SEÑOR JOSE CHAVEZ PEREZ BAJO EL NUMERO 20,319 DEL VOLUMEN 36, DE LA SECCION PRIMERA, DE FECHA 23 DE SEPTIEMBRE DE 1991, DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE HUATABAMPO, SONORA, CON UN VALOR DE: \$140,962.00 (CIENTO CUARENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL QUIEN CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO DE LOS AVALUOS POR LA CANTIDAD DE: \$830,817.00 (OCHOCIENTOS TREINTA MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES Y QUIENES CREANSE CON DERECHO A AUDIENCIA DE REMATE, VERIFICARSE LAS 13:00 HORAS DEL DIA ONCE DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS EN LAS OFICINAS DE ESTE JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL CAJEME, CON RESIDENCIA EN CIUDAD OBREGON, SONORA.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JULIO 1 DE 1996.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. OLIVIA GUADALUPE ELIAS RUIZ.- RUBRICA.- A406 16 17 18

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

EXPEDIENTE NUMERO 1017/93, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR EL APODERADO LEGAL DEL BANCO DEL



ATLANTICO, S.A. EN CONTRA DE LOS SEÑORES ROGELIO AVILES MONGE Y AMALIA ALDAY VALENZUELA DE AVILES. SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACION UBICADA EN EL LOTE 17 DE LA MANZANA 14, TERCERA SECCION, DE LA COLONIA CORTINAS DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 220.00 METROS CUADRADOS, QUE CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 10.00 METROS CON CALLE GUILLERMO PRIETO; AL SUR, EN 10.00 METROS CON LOTE 18; AL ESTE, EN 22.00 METROS CON LOTE 19; Y AL OESTE, EN 22.00 METROS CON LOTE 15. DICHA PROPIEDAD SE ENCUENTRA INSCRITA A NOMBRE DEL SEÑOR ROGELIO AVILES MONGE, BAJO EL NUMERO 44,612 DEL VOLUMEN 139 DE LA SECCION PRIMERA, DE FECHA 17 DE AGOSTO DE 1978, DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE CIUDAD OBREGON, SONORA, SIENDO POSTURA LEGAL QUIEN CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO DEL AVALUO POR LA CANTIDAD DE: \$144,600.00 (CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES Y QUIENES CREANSE CON DERECHO, A AUDIENCIA DE REMATE, VERIFICARSE LAS 12:00 HORAS DEL DIA TRES DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS EN LAS OFICINAS DE ESTE JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL CAJEME, CON RESIDENCIA EN CIUDAD OBREGON, SONORA.- CIUDAD OBREGON, SONORA, AGOSTO 7 DE 1996.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ELSA FELIX ORDUÑO.- RUBRICA.-  
A407 16 17 18

-----  
JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
C. JUEZ TERCERO DEL RAMO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA, ORDENO SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA, EXPEDIENTE NUMERO 2819/94, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, BANPAIS, S.A. CONTRA SEÑORES FRANCISCO EFREN RIOS VILLA Y FRANCISCO RIOS ESQUER, SIGUIENTE BIEN: VEHICULO MARCA NISSAN, TIPO SEDAN, CUATRO PUERTAS, MODELO 1992, MOTOR NUMERO E16-523340M, SERIE NUMERO 62186, COLOR AZUL METALICO. AVALUO: \$16,300.00 (DIECISEIS MIL TRESCIENTOS PESOS 00/100 M.N.). AL EFECTO, SEÑALO LAS TRECE HORAS DEL TRES DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS. POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ASIGNADA.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 6 DE 1996.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LUCIA DIAZ ZAMORA.- RUBRICA.-

A408 16 17 18

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE.- PRIMERA ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 1889/92, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANORO, S.A. EN CONTRA DE MARTHA ELENA POMPA DE MURILLO, EL C. JUEZ SEÑALA LAS 12:30 HORAS DEL DIA 18 DE SEPTIEMBRE DE 1996, PARA QUE SE SAQUE EN REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL SIGUIENTE INMUEBLE: FRACCION DE LOS LOTES 9 Y 10 DE LA MANZANA 28 DEL FUNDO LEGAL DE NOGALES, SONORA, QUE MIDE 15.00 METROS DE FRENTE AL CALLEJON HIDALGO Y 22.50 DE FONDO, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 22.50 METROS CON CALLE NOGALES; SUR, 22.50 METROS CON PROPIEDAD DE HERMANOS LARIOS; ESTE, 15.00 METROS CON CALLEJON HIDALGO; Y AL OESTE, CON RESTO DE LOS LOTES 9 Y 10, ASI COMO LAS CASAS CONSTRUIDAS Y MARCADAS CON LOS NUMEROS 274, 276 Y 278 DEL CALLEJON HIDALGO Y 11 DE LA CALLE NOGALES.- SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: \$361,312.50 (TRESCIENTOS SESENTA Y UN MIL TRESCIENTOS DOCE PESOS 50/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- H. NOGALES, SONORA, AGOSTO 5 DE 1996.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. JUDITH ESPARZA LOZANO.- RUBRICA.-  
A409 16 17 18

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE.- SEGUNDA ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE 1922/91, RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO ALFONSO GARCIA GALLEGOS VS. VICTOR HUGO SARALEGUI QUIJADA Y LILIA QUIJADA DE SARALEGUI. SE ORDENO SACAR A REMATE SEGUNDA ALMONEDA LAS TRECE HORAS TRES SEPTIEMBRE AÑO CURSO LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: CASA HABITACION MARCADA CON EL NUMERO 15 DE LA CALZADA REGINA OSETE ESTA CIUDAD Y TERRENO EL CUAL SE ENCUENTRA CONSTRUIDA LOTE NUMERO 15 DE LA RELOTIFICACION DE LA MANZANA NUMERO 11 CITADO FRACCIONAMIENTO, SUPERFICIE 298.65 METROS CUADRADOS; MIDE Y COLINDA: NORTE, 27.77 METROS CON LOTE NUMERO 16 MISMA MANZANA; SUR, 28.00 METROS CON LOTES NUMEROS 12, 13 Y 14 DE LA MISMA MANZANA; ESTE, 10.71 METROS CON LOTE

NUMERO 10 CON LA MISMA MANZANA; OESTE, 10.71 METROS CON CALZADA REGINA OESTE. SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE: \$149,594.00 (CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.). COMO POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- H. NOGALES, SONORA, AGOSTO 9 DE 1996.- C. SECRETARIO SEGUNDO.- LIC. CARLOS GUILLERMO FELIX CABRERA.- RUBRICA.-  
A410 16 17 18

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO JUDICIAL DE PUERTO PEÑASCO,  
SONORA

EDICTO :  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A. EN CONTRA DE JOSE LUIS CONTRERAS VALLE, HILDA MINERVA DANIGNO DE CONTRERAS, INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA EL SAHUARO, S.A. DE C.V. Y AURELIO SOTO ROMO, EXPEDIENTE 297/92, CONVOCASE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES Y ACREEDORES, LAS DOCE HORAS DEL DIA DIECISIETE DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, SIGUIENTE BIEN: LOTES 2 Y 6, MANZANA 120, REGION TERCERA, DENTRO DEL FUNDO LEGAL DE PUERTO PEÑASCO, SONORA; MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 50.00 METROS CON SOLARES 3 Y 7; SUR, 50.00 METROS CON SOLARES 1 Y 5; ESTE, 25.00 METROS CON AVENIDA AGUSTIN MELGAR; OESTE, 25.00 METROS CON AVENIDA CUAUHTEMOC.- SUPERFICIE DE TERRENO 1250.00 METROS CUADRADOS. PRECIO BASE REMATE: \$2'040,453.50 MONEDA NACIONAL.- POSTURA LEGAL CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO.- LOTE 1 MANZANA XXV, REGION SEGUNDA, DENTRO DEL FUNDO LEGAL DE SONOYA, SONORA; MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 13.40 METROS CON EL KINDER; SUR, 13.40 METROS CON PRIVADA JESUS GARCIA O CALLE E; ESTE, 19.00 METROS CON SOLAR 2; OESTE, 19.00 METROS CON CALLE JESUS GARCIA.- SUPERFICIE DE TERRENO 254.60 METROS CUADRADOS. PRECIO BASE REMATE: \$12,730.00.- POSTURA LEGAL CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO.- LOTE 7 MANZANA 105, REGION SEGUNDA, DENTRO DEL FUNDO LEGAL DE PUERTO PEÑASCO, SONORA.- MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 35.00 METROS CON SOLAR 8, SUR, 35.00 METROS CON SOLAR 6, ESTE, 25.00 METROS CON AVE. NAYARIT, OESTE, 25.00 METROS CON SOLAR 3, SUPERFICIE DE TERRENO 875.00 METROS CUADRADOS, PRECIO BASE REMATE: \$43,750.00 MONEDA NACIONAL, POSTURA LEGAL CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO.- FRACCION SUR DEL SOLAR 7 Y FRACCION 1 Y SUR DEL SOLAR 6, MANZANA 8, REGION SEGUNDA, DENTRO DEL FUNDO LEGAL DE

PUERTO PEÑASCO, SONORA.- MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 35.00 METROS CON SOLAR 7, SUR, 35.00 METROS CON SOLAR 5, ESTE, 25.00 METROS CON AVE. CAMPECHE, OESTE 25.00 METROS CON SOLAR 2 Y 3, SUPERFICIE DE TERRENO 1,120.002 METROS CUADRADOS, PRECIO BASE REMATE: \$179,000.00 MONEDA NACIONAL, POSTURA LEGAL CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO.- LOTE 7 MANZANA 8, REGION SEGUNDA, DENTRO DEL FUNDO LEGAL DE PUERTO PEÑASCO, SONORA.- MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 35.00 METROS CON SOLAR 8; SUR, 35.00 METROS CON SOLAR 6; ESTE, 25.00 METROS CON AVE. CAMPECHE; OESTE, 25.00 METROS CON SOLAR 3. SUPERFICIE DEL TERRENO 875.00 METROS CUADRADOS. PRECIO BASE REMATE: \$58,022.50 MONEDA NACIONAL.- POSTURA LEGAL CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, JUNIO 27 DE 1996.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. ROBERTO RAMIREZ OLGUIN.- RUBRICA.-  
A411 16 17 18

-----  
JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL.  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO 3130/94, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR SALVADOR IBARRA MORALES EN CONTRA DEL SEÑOR MARTIN CARLOS ANDRADE DUARTE. SE ORDENO POR EL C. JUEZ SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA QUE TENDRA VERIFICATIVO A LAS ONCE HORAS DEL DIECINUEVE DE SEPTIEMBRE DE 1996, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO EL SIGUIENTE BIEN MUEBLE: VEHICULO DE LA MARCA CHEVROLET TIPO PICK UP, CHEYENNE, MODELO 1990, COLOR AZUL. POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO PERICIAL: \$24,000.00 (VEINTICUATRO MIL PESOS M.N.).- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 7 DE 1996.- LA C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. BLANCA PATRICIA ENRIQUEZ RUIZ.- RUBRICA.-  
A413 16 17 18

-----  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
QUE EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 2323/93, PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A. EN CONTRA DE LOS SEÑORES MARIO FROYLAN SOLTERO CONTRERAS Y TERESITA RIVERA GARCIA DE SOLTERO, SE SEÑALARON LAS DOCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL TREINTA DE AGOSTO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS PARA QUE TENGA LUGAR EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DE: LOTE DE TERRENO URBANO NUMERO 9 Y CONSTRUCCION, MANZANA VIII CUARTEL LOMA LINDA, SUPERFICIE DE 240.00

METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 12.00 METROS CON CALLE SIERRA AZUL; AL SUR, 12.00 METROS CON LOTE 14; AL ESTE, 20.00 METROS CON LOTE 10; AL OESTE, 20.00 METROS CON LOTE 8. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: \$266,900.00 (DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JESUS ALBERTO BARRAGAN NORIEGA.- RUBRICA.-  
A417 16 17 18

-----  
JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

## EDICTO :

EN EL EXPEDIENTE NUMERO 428/95, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A. EN CONTRA DE JOSEFINA MONREAL DE TAPIA Y ALFONSO TAPIA ABASCAL, EL C. JUEZ SEÑALO LAS 12:00 HORAS DEL DIA VEINTE DE SEPTIEMBRE DE 1996, PARA QUE TENGA LUGAR REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EN EL LOCAL JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL, SOBRE EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO Y SUS CONSTRUCCIONES MARCADO CON EL NUMERO 8 DE LA MANZANA 33 CON UNA SUPERFICIE DE 800.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 20.00 METROS CON CALLEJON DE SERVICIO; AL SUR, EN 20.00 METROS CON AVENIDA IGNACIO L. ALATORRE; AL ESTE, EN 40.00 METROS CON LOTE 9; AL OESTE, EN 40.00 METROS CON CALLE CUARTA. SERVIRA DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: \$2'032,500.00 (DOS MILLONES TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS 00/100) VALOR DEL INMUEBLE SEGUN AVALUO PERICIAL. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 5 DE 1996.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. BLANCA PATRICIA ENRIQUEZ RUIZ.- RUBRICA.-  
A418 16 17 18

-----  
JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

## EDICTO :

EN EXPEDIENTE NUMERO 3390/94, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR EL LIC. JORGE ANTONIO VILLA ARRAMBI, ENDOSATARIO EN PROCURACION DEL DR. ROBERTO ZAMBRANO GAYTAN EN CONTRA DE JESUS ARNOLDO ROBLES MUNGUIA, EL JUEZ SEÑALO LAS DIEZ HORAS DEL DIA NUEVE DE SEPTIEMBRE DE 1996 PARA QUE TENGA LUGAR EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO REMATE DE TERCERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO

URBANO Y CONSTRUCCION DE CASA HABITACION CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE, EN 39.20 METROS CON LOTE 10; AL SURESTE, EN 38.20 METROS CON LOTE 8; AL NORESTE, EN 12.90 METROS CON LOTE 7; AL SUROESTE, EN 12.00 METROS CON CALLE MECANICOS.- SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE: \$85,600.00 (SON: OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), Y COMO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD, MENOS EL VEINTE POR CIENTO.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.-  
A419 16 17 18

-----  
JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

## EDICTO :

EN EL EXPEDIENTE 2862/95, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR LIC. WALDEMAR CLARK QUIJADA, ENDOSATARIO EN PROCURACION DE FRANCISCO SCHIRRMESTER ARIAS, EN CONTRA DE MARIA PASCUALA COBARRUVIAS(SIC) DE SHEPERD, SE ORDENO SACAR A REMATE PRIMERA ALMONEDA BIEN INMUEBLE Y CONSTRUCCION CONSISTENTE EN LOTE 15, MANZANA 15, DE LA SECCION URBANIZABLE 2 DE ESTA CIUDAD, POR CALLEJON COAHUILA ENTRE NIÑOS HEROES Y ZARAGOZA, CON SUPERFICIE 162.50 METROS CUADRADOS, CON MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 16.25 METROS CON LOTE 13; SUR, 16.25 METROS CON LOTE 17; ESTE, 10.00 METROS CON LOTE 14; OESTE, 10.00 CON CALLEJON COAHUILA. VALOR TOTAL DEL VALOR DEL TERRENO Y CONSTRUCCION: \$17,875.00. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO TOTAL INDICADO. SEÑALANDOSE LAS 11:00 HORAS DEL DIA 02 DE SEPTIEMBRE DE 1996, EN EL LOCAL DEL JUZGADO. CITASE ACREEDORES Y POSTORES.- CIUDAD OBREGON, SONORA, AGOSTO 1 DE 1996.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- C. CARMEN A. DIAZ GALLARDO.- RUBRICA.-  
A420 16 17 18

-----  
JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

## EDICTO :

EXPEDIENTE NUMERO 844/95, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCA CREMI, S.A., EN CONTRA DE LOS SEÑORES FRANCISCO SAMUEL PERO PERAZA Y MARTHA BEATRIZ VALENZUELA PEÑUÑURI, ORDENOSE SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: A).- FRACCION PONIENTE DEL LOTE NUMERO 25, DE LA MANZANA NUMERO 33, DE LA COLONIA CORTINAS DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 180.00 METROS CUADRADOS, CON CONSTRUCCION DE

BODEGA, CON TODOS LOS SERVICIOS PUBLICOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 12.00 METROS CON LOTE NUMERO 24; AL SUR, EN 12.00 METROS CON CALLE MARCELINO DAVALOS; AL ESTE, EN 15.00 METROS CON FRACCION DEL LOTE NUMERO 25; Y AL OESTE, EN 15.00 METROS CON LOTE NUMERO 20. CON VALOR TOTAL SEGUN AVALUO DE: \$269,550.00 (DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- B).-LOTE NUMERO 17 DE LA MANZANA NUMERO 23 DE LA SEGUNDA SECCION DE LA COLONIA SOCHILLOA DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 381.60 METROS CUADRADOS, CON CONSTRUCCION DE CASA HABITACION, CON TODOS LOS SERVICIOS PUBLICOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 12.00 METROS CON CALLE HERMANOS TALAMANTE; AL SUR, EN 12.00 METROS CON LOTE NUMERO 36; AL ESTE, EN 31.80 METROS CON LOTE NUMERO 18; Y AL OESTE, EN 31.80 METROS CON LOTE NUMERO 16. CON VALOR TOTAL SEGUN AVALUO DE: \$170,000.00 (CIENTO SETENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- C).- LOTE NUMERO 05 DE LA MANZANA NUMERO 05. DE LA COLONIA CORTINAS DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 515.61 METROS CUADRADOS, CON CONSTRUCCION DE UN LOCAL COMERCIAL, CON TODOS LOS SERVICIOS PUBLICOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 30.33 METROS CON LOTE NUMERO 4; AL SUR, EN 30.33 METROS CON CALLE CHURUBUSCO; AL ESTE, EN 17.00 METROS CON LOTE NUMERO 07; Y AL OESTE, EN 17.00 METROS CON CALLE CALIFORNIA. CON VALOR TOTAL SEGUN AVALUO DE: \$269,550.00 (DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). SIENDO POSTURA LEGAL QUIEN CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR TOTAL SEGUN AVALUO. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES, REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, A LAS ONCE HORAS DEL DIA VEINTISIETE DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, AGOSTO 8 DE 1996.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- C. CARMEN A. DIAZ GALLARDO.- RUBRICA.-  
A430 16 17 18

-----  
JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE NUMERO 1804/94, PROMOVIDO POR EL LIC. ROBERTO TORRES RIVERA, REPRESENTANTE LEGAL DE BANCOMER, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO (ANTES BANCOMER, S.A.), EN CONTRA DE INMOBILIARIA EL RUISEÑOR DEL MAYO, S.A.

DE C.V., ORDENANDOSE SACAR EN REMATE PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA, LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: TERRENO UBICADO EN LOTE 12 MANZANA 23, CON SUPERFICIE DE 312.00 METROS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 12.00 METROS CON AVENIDA DEL RUISEÑOR; AL SUR, EN 12.00 METROS CON LOTE 28; AL ESTE, EN 26.00 METROS CON LOTE NUMERO 13; AL OESTE, EN 26.00 METROS CON LOTE NUMERO 11.- TERRENO UBICADO EN LOTE 13, MANZANA 23, CON SUPERFICIE DE 312.00 METROS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 12.00 METROS CON AVENIDA DEL RUISEÑOR; AL SUR, EN 12.00 METROS CON LOTE 29; AL ESTE, EN 26.00 METROS CON LOTE NUMERO 14; AL OESTE, EN 26.00 METROS CON LOTE NUMERO 12.- TERRENO UBICADO EN LOTE 14, MANZANA 23, CON SUPERFICIE DE 312.00 METROS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 12.00 METROS CON AVENIDA DEL RUISEÑOR; AL SUR, EN 12.00 METROS CON LOTE 30; AL ESTE, EN 26.00 METROS CON LOTE NUMERO 15; AL OESTE, EN 26.00 METROS CON LOTE NUMERO 13.- TERRENO UBICADO EN LOTE 15 MANZANA 23, CON SUPERFICIE DE 312.00 METROS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 12.00 METROS CON AVENIDA DEL RUISEÑOS; AL SUR, EN 12.00 METROS CON LOTE 31; AL ESTE, EN 26.00 METROS CON LOTE NUMERO 16; AL OESTE, EN 26.00 METROS CON LOTE NUMERO 14.- TERRENO UBICADO EN LOTE 28 MANZANA 23, CON SUPERFICIE DE 312.00 METROS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 12.00 METROS CON AVENIDA DEL RUISEÑOR; AL SUR, EN 12.00 METROS CON LOTE 28; AL ESTE, EN 26.00 METROS CON LOTE NUMERO 13; AL OESTE, EN 26.00 METROS CON LOTE NUMERO 11.- TERRENO UBICADO EN LOTE 29 MANZANA 23, CON SUPERFICIE DE 312.00 METROS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 12.00 METROS CON AVENIDA LA PALOMA; AL ESTE, EN 26.00 METROS CON LOTE NUMERO 30; AL OESTE, EN 26.00 METROS CON LOTE NUMERO 28.- TERRENO UBICADO EN LOTE 30 MANZANA 23, CON SUPERFICIE DE 312.00 METROS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 12.00 METROS CON LOTE 14; AL SUR, EN 12.00 METROS CON AVENIDA LA PALOMA; AL ESTE, EN 26.00 METROS CON LOTE NUMERO 31; AL OESTE, EN 26.00 METROS CON LOTE NUMERO 29.- TERRENO UBICADO EN LOTE 31 MANZANA 23, CON SUPERFICIE DE 312.00 METROS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 12.00 METROS CON LOTE 15; AL SUR, EN 12.00 METROS CON AVENIDA LA PALOMA; AL ESTE, EN 26.00 METROS CON LOTE NUMERO 32; AL OESTE, EN 26.00 METROS CON LOTE



Nº 18

NUMERO 30; EN LA INTELIGENCIA DE QUE TODOS LOS LOTES PERTENECEN AL FRACCIONAMIENTO LOS JURIS, DE HUATABAMPO, SONORA, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE: \$99,840.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS 00/100 M.N.). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, EL DIA 04 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO EN CURSO, A LAS 12:00 HORAS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, AGOSTO 5 DE 1996.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ALMA LORENIA HERNADEZ(SIC) FIERRO.- RUBRICA.-  
A432 16 17 18

-----  
JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA DE REMATE.- SEGUNDA ALMONEDA.- EN EXPEDIENTE NUMERO 873/95, RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR AGROQUIMICOS JAM, S.A. DE C.V. CONTRA MARIO GONZALEZ FALOMIR. JUEZ SEÑALO 12:00 HORAS 23 SEPTIEMBRE 1996, TENGA LUGAR JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO DE TERRENO PROPIO PARA AGRICULTURA, CON SUPERFICIE 25-00-00 HECTAREAS, UBICADO EN LOS LOTES COMPLETOS 14 Y 15 Y MITAD SUR DEL LOTE 13 DE LA MANZANA 1419, DEL FRACCIONAMIENTO RICHARDSON DEL VALLE DEL YAQUI, MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA. SIRVIENDO BASE REMATE SUMA: \$575,000.00 (QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.). POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, CON REBAJA DEL 20% POR TRATARSE SEGUNDA ALMONEDA. HAGASE PUBLICACIONES CONVOCANDO POSTORES.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JULIAN LEOS LARA.- RUBRICA.-  
A433 16 17 18

-----  
JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 3484/94, PROMOVIDO POR CRUZ FIDEL LOPEZ SOTO, APODERADO LEGAL DE BANCA SERFIN, S.A. EN CONTRA DE RODRIGO LEYVA GOMEZ Y EMIGDIA ALICIA FIMBRES DE LEYVA. FIJOSE DIEZ HORAS DIA 12 DE SEPTIEMBRE DE 1996 EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO, PARA REMATE SEGUNDA ALMONEDA DEL SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE DE TERRENO URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES, DE LA MANZANA 99 DE LA CALLE MENDOZA, DEL CUARTEL IX, CON SUPERFICIE DE 225.0 METROS CUADRADOS, COLINDA: AL NORTE, 10.0 METROS CALLE J. MA. MENDOZA; SUR, EN 10.0 METROS CON LOTES 26 Y 27; AL ESTE, EN 22.50 METROS CON LOTE 10 MISMA MANZANA; AL OESTE, CON 22.50 METROS CON LOTE 8

MISMA MANZANA. SIRVIENDO COMO PRECIO BASE LA CANTIDAD DE: \$200,000.00 (DOSCIENTOS MIL PESOS M.N.). POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO QUE SIRVIO DE BASE PARA EL PRESENTE REMATE MENOS EL VEINTE POR CIENTO POR TRATARSE DE SEGUNDA ALMONEDA.- EL SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.-  
A436 16 17 18

-----  
JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 2233/93, PROMOVIDO BANORO, S.A. CONTRA GILBERTO MONTOYA ROBLES Y ROSA ISELA ARVIZU DE MONTOYA. ORDENOSE REMATE PRIMERA PUBLICA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: A).-TERRENO Y CONSTRUCCION EXISTENTE EN LOTE 21 MANZANA SIN NOMBRE, DEL URBANIZABLE NUMERO 38 DE LA COLONIA AGRONOMOS DE ESTA CIUDAD DE OBREGON, SONORA, CON SUPERFICIE DE DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS METROS CUADRADOS, COLINDA: NORTE, DIECISEIS METROS CON TERRENO MANCOMUNADO; AL SUR, CON DIECISEIS METROS CON FRACCION RESTANTE DEL LOTE VEINTIUNO; AL ESTE, DIECIOCHO PUNTO CINCUENTA METROS CON LOTE VEINTIDOS; Y AL OESTE, CON DIECIOCHO PUNTO CINCUENTA METROS CON TERRENO PROPIEDAD DE OSCAR GASTELUM M., SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE: TRESCIENTOS VEINTE MIL PESOS.- CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES, REMATE VERIFICARSE DIEZ HORAS TRES DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, LOCAL ESTE JUZGADO.- CIUDAD OBREGON, SONORA, AGOSTO 8 DE 1996.- EL C. SECRETARIO PRIMERO.- LIC. ELSA FELIX ORDUÑO.- RUBRICA.-  
A437 16 17 18

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE NUMERO 1067/93, RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR ALFONSO R. BOURS, S.A. DE C.V. VS. JOSE GONZALO IBARRA ENCINAS, ORDENOSE SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA, LO SIGUIENTE: TERRENO AGRICOLA CON SUPERFICIE DE 18-26-76 HECTAREAS, CONSTITUIDO POR MITAD NORTE DE LOS LOTES 49 Y 59, LOTES 50 Y 60, DEL CUADRILATERO XVI; LOTES 41 Y 51, MITAD SUR DEL 61 Y 71 DEL CUADRILATERO XXI DE LA EX-COLONIA MORONCARIT, MUNICIPIO DE HUATABAMPO.- TERRENO AGRICOLA CON SUPERFICIE DE 4-96-94 HECTAREAS, CONSTITUIDO POR FRACCIONES



DE LOS LOTES 98, 99, 88 Y 89 DEL CUADRILATERO XXI DE LA COLONIA HUATABAMPO, MISMO MUNICIPIO.- TERRENO AGRICOLA CON SUPERFICIE DE 8-33-33 HECTAREAS, UBICADAS EN PREDIO EL MARTILLO, MUNICIPIO DE HUATABAMPO, CORRESPONDEN A PARTE ALICUOTA DE COPROPIEDAD DEL DEMANDADO. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE: \$326,968.00 NUEVOS PESOS. CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES. AUDIENCIA DE REMATE TENDRA LUGAR LOCAL ESTE JUZGADO, A LAS DOCE HORAS DEL DIA CUATRO DE SEPTIEMBRE DEL AÑO EN CURSO.- EL SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. MIRTHA A. INFANTE REYES.- RUBRICA.- A441 16 17 18

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO JUDICIAL DE AGUA PRIETA, SONORA  
EDICTO :  
EXPEDIENTE CIVIL NUMERO 693/93, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A. EN CONTRA DE HEBERTO MOLINA FREANER Y OTRA. SE ORDENO REMATE EN PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN: LOTE 5 Y CONSTRUCCION DE LA MANZANA NUMERO 16-17-11-10, CON SUPERFICIE DE 800.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 20.00 METROS CON LOTE 1; AL SUR, EN 20.00 METROS CON CALLE 17; AL ESTE, EN 40.00 METROS CON LOTE 6; Y AL OESTE, EN 40.00 METROS CON AVENIDA 10. SIRVE DE BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE: \$286,630.00 M.N. (SON: DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO IMPORTE. CONVOQUESE POSTORES INTERESADOS QUE DESEEN INTERVENIR EN EL REMATE JUDICIAL QUE SE VERIFICARA EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, A LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTIOCHO DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. VIVIANA EDITH PICOS ROSAS.- RUBRICA.- A442 16 17 18

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA  
EDICTO :  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR JULIO R. LUEBBERT EN CONTRA DE MANUEL CAMACHO DURAN, ORDENOSE SACAR REMATE SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCION, UBICADO EN LOTE 2 MANZANA XXVII NUMERO 849 COLONIA MODERNA DE EMPALME, SONORA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 25.00 METROS CON LOTE 3; SUR, 25.00 METROS CON LOTE 1; ESTE, 15.00 METROS CON LOTE 17;

OESTE, 15.00 METROS CON CALLE XXII. SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE: \$85,989.00 (OCHENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SIN SUJECCION A TIPO. DILIGENCIA DE REMATE CELEBRARASE EN TERCERA ALMONEDA DOCE HORAS DIA TREINTA DE AGOSTO DEL AÑO EN CURSO, ESTE JUZGADO. CONVOCASE POSTORES. EXPEDIENTE 2581/92.- GUAYMAS, SONORA, JULIO 12 DE 1996.- LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. CARMEN GONZALEZ TERAN.- RUBRICA.- A443 16 17 18

JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE NUMERO 993/94, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL IMPRESORA Y EDITORIAL, S.A. DE C.V. CONTRA LUIS GABRIEL ZAMORANO AGUILAR. SE ORDENO SACAR A REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN: LOTE 1, MANZANA 257, CUARTEL SAHUARO DE HERMOSILLO, SONORA, SUPERFICIE DE 200 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, DIEZ METROS CON AVENIDA HUATABAMPO; SUR, DIEZ METROS CON LOTE ONCE; ESTE, VEINTE METROS CON LOTE DOS; OESTE, VEINTE METROS CON CALLE VICENTE MORA. SEÑALANDESE LAS DOCE HORAS DEL DIA TRES DE SEPTIEMBRE DE AÑO EN CURSO PARA QUE TENGA VERIFICATIVO AUDIENCIA DE REMATE, SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE: \$28,300.00 (VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), PRECIO AVALUO PERICIAL.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 7 DE 1996.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. LILIA PATRICIA VARGAS MOLINA.- RUBRICA.- A445 17 18 19

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
H. NOGALES, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE.- TERCERA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 2021/92, JOSE LUIS ORDORICA ORTEGA CONTRA MAURO RAMIREZ RAMIREZ. C. JUEZ SEÑALO LAS DOCE TREINTA HORAS DIA VEINTITRES DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, SACAR A REMATE SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: DOS FRACCIONES DE TERRENO, LA PRIMERA DE ELLAS CON SUPERFICIE DE 5-22-50 HECTAREAS, UBICADA AL SUROESTE DE ESTA CIUDAD, ESCRITURA L675, Y EL SEGUNDO CON SUPERFICIE DE 38-89-70, UBICADO DE IGUAL MANERA AL SUROESTE DE ESTA CIUDAD, ESCRITURA NUMERO 1677, SIENDO LAS MEDIDAS

N° 18

Y COLINDANCIAS DEL PRIMER INMUEBLE LAS SIGUIENTES: AL NOROESTE, EN 240 METROS CON MARIA EUGENIA BRIONES; AL NOROESTE, EN 218 METROS CON MARIA EUGENIA GOMEZ BRIONES; Y AL SUROESTE, 250.00 METROS CON MARIA EUGENIA GOMEZ BRIONES Y TERRENO DE MICROONDAS.- EL SEGUNDO INMUEBLE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 827.02 METROS CON MARIA EUGENIA GOMEZ BRIONES; AL SUR, EN LINEA QUEBRADA CON MARIA EUGENIA GOMEZ BRIONES Y MICROONDAS; AL OESTE, EN LINEA QUEBRADA CON PROPIEDAD DE HERMANOS TRUJILLO. A DICHO REMATE SERVIRA DE BASE LA CANTIDAD DE: \$559,113.99 M.N. (QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO TRECE PESOS CON 99/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.- H. NOGALES, SONORA, AGOSTO 8 DE 1996.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. JUDITH ESPARZA LOZANO.- RUBRICA.-  
A446 17 18 19

-----  
JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL 44/95, PROMOVIDO POR ALFONSO PAZ Y PUENTE RAMIREZ, APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BANCO MEXICANO, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO INVERMEXICO, EN CONTRA DE LOS SEÑORES ARMANDO MIRANDA CUIEL Y DORA MOLINA ESPINOZA DE MIRANDA. SE SEÑALAN LAS ONCE HORAS DEL DIA SIETE DE OCTUBRE DE 1996, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO Y CASA HABITACION EN EL CONSTRUIDA CON SUPERFICIE DE 363.00 METROS CUADRADOS, UBICADO EN CALLE TAMAULIPAS ESQUINA CON ZOYLA REYNA DE PALAFOX, EN LA COLONIA CINCO DE MAYO DE ESTA CIUDAD, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 20.35 METROS CON PROPIEDAD PARTICULAR; AL SUR, EN 20.15 METROS CON CALLE TAMAULIPAS; AL ESTE, EN 17.84 METROS CON CALLE ZOYLA REYNA DE PALAFOX; Y AL OESTE, EN 18.10 METROS CON RESTO DEL MISMO LOTE.- SIRVIENDO COMO BASE LA CANTIDAD DE: \$281,200.00 (SON: DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), Y COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO DE DICHO BIEN.- HAGASE LAS PUBLICACIONES, CONVOCANDOSE A POSTORES Y ACREEDORES.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 16 DE 1996.- EL SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. BLANCA PATRICIA ENRIQUEZ RUIZ.- RUBRICA.-  
A447 17 18 19

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :  
EN EXPEDIENTE 2089/93, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO JOSE SANCHEZ VALENZUELA, APODERADO LEGAL BANCA SERFIN, S.A. CONTRA JULIO CESAR AGUAYO IRIARTE. ORDENOSE REMATE TERCERA ALMONEDA INMUEBLE CONSISTENTE: LOTE 31, MANZANA 46, FRACCIONAMIENTO VILLAFONTANA DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 138.5265 METROS CUADRADOS; MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 7 METROS CON LOTE 12; SUR, 7 METROS CON AVENIDA MONTECARLO; ESTE, 19.7895 METROS CON LOTE 32; OESTE, 19.7895 METROS CON LOTE 30. VALOR: \$66,692.00 (SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.). DICHO REMATE SERA SIN SUJECION A TIPO, POR TRATARSE DE TERCERA ALMONEDA, CONVOCANDOSE POSTORES Y ACREEDORES. REMATE VERIFICARA DIEZ HORAS DIECIOCHO DE SEPTIEMBRE DE 1996, JUZGADO PRIMERO RAMO CIVIL.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JULIO 12 DE 1996.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.-  
A456 17 18 19

-----  
JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE.- PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE 3827/93, PROMOVIDO BANCA SERFIN, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO SERFIN, CONTRA GUILLERMO ALVAREZ MUÑOZ Y MARCO ANTONIO ALVAREZ MUÑOZ. FIJANDESE DOCE HORAS OCTUBRE QUINCE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS TENGA VERIFICATIVO ESTE JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN: PREDIO RUSTICO, LOTE 2 Y FRACCION LOTE 4 PREDIO RUSTICO UBICADO EL TAZAJAL ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 2-97-74 HECTAREAS: NORTE, 309.00 METROS PROPIEDAD JESUS MARIA RASCON; SUR, 47.76 METROS PROPIEDAD PARTICULAR CALLEJON DE POR MEDIO 68.80, 16.00 Y 108.38 METROS CON LOTE 4 PROPIEDAD DE RODRIGO ROSAS Y 36.20 METROS PROPIEDAD SEÑOR BRIONES Y 36.20 METROS PROPIEDAD RODRIGO ROSAS; AL ESTE, EN 13.30 METROS Y 31.00 METROS PROPIEDAD DE JUVENTINO MONTAÑO Y 31.20 METROS PROPIEDAD RODRIGO ROSAS Y 41.00 METROS AREA COMUN; Y OESTE, 48.00 Y 59.50 METROS RIO SAN MIGUEL Y 30.00 METROS AREA COMUN. INSCRITO REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTA CIUDAD NUMERO 168,313 LIBRO 298, SECCION I. SIRVIENDO BASE REMATE VALOR PERICIAL ASCIENDE: \$90,800.00 (NOVENTA MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO

POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES DICHO AVALUO. SE CONVOCAN POSTORES INTERESADOS Y ACREEDORES PARA QUE HAGAN VALER EL DERECHO QUE LA LEY LES OTORGA.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 2 DE 1996.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LUCIA DIAZ ZAMORA.- RUBRICA.- A457 17 18 19

.....  
JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE.- PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 4023/94, PROMOVIDO BANCO NACIONAL DE COMERCIO INTERIOR, S.N.C., INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO CONTRA MARIO BADILLA CASTRO Y OTRA, FIJANDOSE DOCE HORAS OCTUBRE CATORCE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, TENGA VERIFICATIVO ESTE JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN: LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO EN EL LOTE DOCE DE LA MANZANA 66-A CON SUPERFICIE TOTAL DE 218.75 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 17.50 METROS CON LOTE ONCE; AL SUR, EN 17.50 METROS CON LOTE TRECE; AL ESTE, EN 12.50 METROS CON CALLE CALLEJON LLANO; Y AL OESTE, EN 12.50 METROS CON LOTE CATORCE. INSCRITA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 20,998 VOLUMEN 76, DE LA SECCION INSTRUMENTOS PRIVADOS. SIRVIENDO BASE REMATE VALOR PERICIAL QUE ASCIENDE: \$100,000.00 (CIEN MIL PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES DICHO AVALUO. SE CONVOCAN POSTORES INTERESADOS Y ACREEDORES PARA QUE HAGAN VALER EL DERECHO QUE LA LEY LES OTORGA.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 2 DE 1996.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LUCIA DIAZ ZAMORA.- RUBRICA.- A458 17 18 19

.....  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA  
EDICTO :  
REMATE PRIMERA ALMONEDA.- QUE DENTRO DEL EXPEDIENTE DEL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, BAJO EL EXPEDIENTE NUMERO 998/94, ANTE EL H. JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DE GUAYMAS, SONORA, PROMOVIDO POR MARIA DE JESUS RIOS GOMEZ EN CONTRA DE FRANCISCO(SIC) LAGUNA PADRES, LOS DERECHOS LITIGIOSOS DEL EXPEDIENTE 29/90, QUE CONSISTEN EN: LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NUMERO 13 DE LA MANZANA 304 DEL CUARTEL LIBERTAD DE EMPALME, SONORA, CON

SUPERFICIE DE 270.00 METROS CUADRADOS.- AL SUR, CON LOTE 14 PROPIEDAD DEL SEÑOR FRANCISCO FIERRO GARCIA; AL ESTE, EN 15 METROS CON CALLE IV; AL OESTE, EN 15 METROS CON CALLE IV, CON CALLEJON SIN NOMBRE, FORMANDO UN RECTANGULO DE DOSCIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS, Y EN UNA CASA HABITACION CONSTRUIDA EN DICHO INMUEBLE DE DOS PLANTAS EN LA PRIMERA O SEA ABAJO CUENTA CON COCINA, RECAMARA, SALA, BAÑO Y PORCHE, Y EN LA PLANTA ALTA DOS RECAMARAS COCINA Y PORCHE.- SIRVIENDO DE PRECIO BASE DEL ANTERIOR INMUEBLE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: \$87,000.00 (SON: OCHENTA Y SIETE MIL NUEVOS PESOS), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, CELEBRANDOSE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA LAS ONCE HORAS DEL DIA DOCE DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS.- GUAYMAS, SONORA, AGOSTO 19 DE 1996.- LA C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. LILIA CARDENAS VON BORSTEL.- RUBRICA.- A466 17 18 19

.....  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
H. CABORCA, SONORA

EDICTO :  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 1226/94, PROMOVIDO POR BANCA SERFIN, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SERFIN, EN CONTRA DEL SEÑOR ATAULFO VANEGAS DE LA CRUZ. SE CONVOCA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES A LAS 11:00 HORAS DEL DIA 10 DE SEPTIEMBRE DE 1996, EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: 50% DEL LOTE DE TERRENO URBANO Y CONSTRUCCIONES, UBICADO EN LA MANZANA 10-A EN LA COLONIA EL ALTO, DENTRO DEL PLANO DEL FUNDO LEGAL DE H. CABORCA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 673.90 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 23.00 METROS CON CALLE CUARTA; AL SUR, EN 23.00 METROS CON ELISA GALLARDO; AL ESTE, EN 29.30 METROS CON LIC. RODRIGO DURON; Y AL OESTE, EN 29.30 METROS CON AVENIDA 13 DE JULIO. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 18,685 SECCION I, VOLUMEN 42, A NOMBRE DE ATAULFO R. VANEGAS DE LA CRUZ. AVALUO DEL BIEN INMUEBLE (50%): \$126,105.50 (CIENTO VEINTISEIS MIL CIENTO CINCO PESOS 50/100 M.N.).- PRECIO BASE DE REMATE, EL ANTERIORMENTE ANOTADO. POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL ANTERIOR PRECIO.- H. CABORCA, SONORA, AGOSTO 1 DE 1996.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. IRENE REYNA AMPARANO.- RUBRICA.-



Nº 18

A467 17 18 19

-----  
**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
 DEL RAMO CIVIL  
 NOGALES, SONORA**

EDICTO :

EXPEDIENTE 1511/94, EJECUTIVO MERCANTIL JAIME DURAN OCHOA VS. NICOLAZA(SIC) CHAVEZ DE INZUNZA. JUEZ SEÑALO LAS ONCE TREINTA HORAS DIA NUEVE SEPTIEMBRE AÑO CURSO TENGA LUGAR REMATE PRIMERA ALMONEDA, LOCAL JUZGADO SIGUIENTE BIEN: CASA NUMERO 520 CALLE AGUA PRIETA, COLONIA BUENOS AIRES ESTA CIUDAD, Y TERRENO QUE SE ENCUENTRA CONSTRUIDA, QUE ES LOTE 6, MANZANA 10, SUPERFICIE DE 300.00 METROS CUADRADOS; MIDE Y COLINDA: AL NORTE, 10.00 METROS CON CALLE SIERRA AGUA PRIETA; SUR, 10.00 METROS CON LOTE 9; ESTE, 30.00 METROS LOTE 7 MISMA MANZANA; OESTE, 30.00 METROS CON LOTE 5 DE LA MISMA MANZANA. SIRVIENDO DE BASE REMATE LA CANTIDAD DE: \$107,767.00 (CIENTO SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.), POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE LA BASE. CONVOQUESE POSTORES.- H. NOGALES, SONORA, AGOSTO 1 DE 1996.- C. SECRETARIA PRIMERA.- LIC. JUDITH ESPARZA LOZANO.- RUBRICA.-

A468 17 18 19

-----  
**JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO :

CONVOCATORIA DE REMATE.- EXPEDIENTE 4220/93, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A., EN CONTRA DE GABRIEL MORALES FIGUEROA Y ANA MARIA VARELA DE MORALES, EL C. JUEZ ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA, LA CUAL TENDRA VERIFICATIVO A LAS DIEZ HORAS DEL DIA TRECE DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO LOS SIGUIENTES BIENES: INMUEBLE.- A).- LOTE DE TERRENO Y SUS CONSTRUCCIONES, MARCADO CON EL NUMERO 05 DE LA MANZANA 748 DEL FUNDO LEGAL Y UBICACION DE CANANEA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 578.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 28.90 METROS CON LOTE 6; AL SUR, EN 28.00 METROS CON LOTE 4; AL ESTE, EN 20.00 METROS CON LOTE 3; AL OESTE, EN 20.00 METROS CON CALLE PRIMAVERA.- VALOR DE: \$221,950.00 M.N.- MUEBLE.- VEHICULO DE LA MARCA FORD, TIPO PICK UP, MODELO 1984, EN MALAS CONDICIONES DE USO, SEIS CILINDROS, CON CAPACIDAD DE MEDIA TONELADA, CON NUMERO DE MOTOR 1FTCF15Y9ELA12976, SIN PLACAS DE CIRCULACION.- VALOR: \$4,000.00.- SIRVIENDO COMO BASE DE REMATE LA CANTIDAD DE:

\$225,950.00 (DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.), VALOR TOTAL DE LOS BIENES SEGUN AVALUO PERICIAL, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO BASE.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 12 DE 1996.- EL C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.-  
 A472 18 19 20

-----  
**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
 DEL RAMO CIVIL  
 H. CABORCA, SONORA**

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 613/93, PROMOVIDO POR BANORO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INTEGRANTE DE GRUPO FINANCIERO BANCRECER, EN CONTRA DE LUIS ROBERTO VANEGAS MONTIJO. SE CONVOCA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES A LAS 10:00 HORAS DEL DIA 24 DE SEPTIEMBRE DE 1996, LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: 1.- LOTES I Y II, DE LA MANZANA 14-1 BIS, CON SUPERFICIE DE 444.40 METROS CUADRADOS, UBICADO DENTRO DEL FUNDO LEGAL DE ESTA CIUDAD DE CABORCA, SONORA, QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 22.22 METROS CON CALLE 13; AL SUR, EN 22.20 METROS CON LOTE 3; AL ESTE, EN 20.00 METROS CON AVENIDA X; Y AL OESTE, EN 20.00 METROS CON SOLARES 19 Y 20. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 27,622 SECCION PRIMERA, VOLUMEN 53, A NOMBRE DE LUIS ROBERTO VANEGAS MONTIJO. AVALUO TOTAL: \$26,664.00 (VEINTISEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N).- PRECIO BASE DE REMATE EL ANTERIORMENTE ANOTADO. POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL ANTERIOR PRECIO.- 2.- 50% DEL SOLAR URBANO MARCADO CON EL NUMERO 7 DE LA MANZANA 33-D, DEL FUNDO LEGAL DE ESTA CIUDAD DE CABORCA, SONORA, Y CONSTRUCCIONES EN EL EDIFICADAS, CON SUPERFICIE DE 562.50 METROS CUADRADOS, QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 12.50 METROS CON CALLE 8; AL SUR, EN 12.50 METROS CON CALLEJON; AL ESTE, EN 45.00 METROS CON SOLAR 8; Y AL OESTE, EN 45.00 METROS CON SOLAR 6. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 30,424 SECCION PRIMERA, VOLUMEN 56, Y A NOMBRE DE LA SEÑORA ELVIA CASTAÑON DE VANEGAS.- AVALUO TOTAL: \$70,000.00 (SETENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) PRECIO BASE DE REMATE EL ANTERIORMENTE ANOTADO. POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL ANTERIOR PRECIO.- H. CABORCA, SONORA, AGOSTO 14 DE 1996.- C.

SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC  
JOSE LUIS MERCADO CAMARENA. RUBRICA.-  
A491 18 19 20

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
H. CABORCA, SONORA

EDICTO :  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE  
NUMERO 669/95, PROMOVIDO POR MULTIBANCO  
COMERMEX, S.A., INSTITUCION DE BANCA  
MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO INVERLAT,  
ANTES MULTIBANCO COMERMEX, S.N.C. HOY  
INVERLAT, S.A. EN CONTRA DE JOSEFINA  
ZEPEDA MURRIETA Y ARMIDA MURRIETA  
MONREAL. CONVOCASE A REMATE EN PRIMERA  
ALMONEDA A POSTORES A LAS 12:00 HORAS  
DEL DIA 13 DE SEPTIEMBRE DE 1996, EL  
SIGUIENTE BIEN MUEBLE: UN AUTOMOVIL  
GOLF 1G15T4, MARCA VOLKSWAGEN MODELO  
1991, COLOR NEGRO LACA, DOS PUERTAS,  
TRANSMISION STANDARD 5 VELOCIDADES,  
MOTOR NUMERO PF021 166 CON PLACAS DE  
CIRCULACION NUMERO VTK6517 PARA EL  
ESTADO DE SONORA.- AVALUO TOTAL:  
\$13,833.08 (TRECE MIL OCHOCIENTOS TREINTA  
Y TRES PESOS 08/100 M.N.).- PRECIO BASE DE  
REMATE EL ANTERIORMENTE ANOTADO.  
POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS  
TERCERAS PARTES DEL PRECIO ANTERIOR.- H.  
CABORCA, SONORA, AGOSTO 13 DE 1996.- C.  
SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. PEDRO  
CIAPARA MARQUEZ.- RUBRICA.-  
A492 18 19 20

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
H. CABORCA, SONORA

EDICTO :  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE  
NUMERO 2221/93, PROMOVIDO POR BANCOMER,  
S.A. EN CONTRA DE RAMON MENDEZ GORTARI.  
SE CONVOCA A REMATE EN TERCERA  
ALMONEDA A POSTORES A LAS 13:00 HORAS  
DEL DIA 07 DE OCTUBRE DE 1996, EL SIGUIENTE  
BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO URBANO  
Y SUS CONSTRUCCIONES, SIN NUMERO,  
UBICADO DENTRO DE LA MANZANA 84, DEL  
PLANO DEL FUNDO LEGAL DE PITIQUITO,  
SONORA, CON SUPERFICIE DE 427.00 METROS  
CUADRADOS, EL CUAL COLINDA: AL NORTE,  
CON SOLAR DE JOSEFA GAMEZ BUSTAMANTE;  
AL SUR, CON SOLAR DE JOSE MARIA MENDEZ  
LEON; AL ESTE, CON CALLE LIBERTAD; Y AL  
OESTE, CON SOLAR DE HORTENCIA D. DE  
LIZARRAGA. INSCRITO EN EL REGISTRO  
PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE  
ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 19,650  
SECCION I, VOLUMEN 44, DE FECHA 22 DE ABRIL  
DE 1983.- AVALUO TOTAL: \$113,580.00 (CIENTO  
TRECE MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS  
00/100 M.N.).- PRECIO BASE DE REMATE EL  
ANTERIORMENTE ANOTADO. POSTURA LEGAL

LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL  
ANTERIOR PRECIO, MENOS EL 20%. H.  
CABORCA, SONORA, AGOSTO 19 DE 1996.- C.  
SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC.  
JOSE LUIS MERCADO CAMARENA.- RUBRICA.-  
A493 18 19 20

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
H. CABORCA, SONORA

EDICTO :  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE  
NUMERO 1207/93, PROMOVIDO POR BANORO, S.A.,  
INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE,  
INTEGRANTE DE GRUPO FINANCIERO  
BANCRECER, EN CONTRA DE HILARIO  
VERDUZCO HAROS. SE CONVOCA A REMATE  
EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES A LAS  
10:00 HORAS DEL DIA 26 DE SEPTIEMBRE DE  
1996, EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE  
TERRENO URBANO MARCADO CON EL NUMERO  
SIETE DE LA MANZANA 34-G, DEL FUNDO  
LEGAL DE CABORCA, SONORA, CON SUPERFICIE  
DE 420.60 METROS CUADRADOS Y SUS  
CONSTRUCCIONES EN EL EXISTENTES, QUE  
MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 12.00  
METROS CON CALLE 18; AL SUR, EN 12.00  
METROS CON SOLARES 10 Y 11; AL ESTE, EN  
35.05 METROS CON SOLAR 8; Y AL OESTE, EN  
35.05 METROS CON SOLAR 6. INSCRITO EN EL  
REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE  
COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO EL NUMERO  
29,461 SECCION PRIMERA, VOLUMEN 55.-  
AVALUO TOTAL: \$113,550.00 (CIENTO TRECE  
MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100  
M.N.) PRECIO BASE DE REMATE EL  
ANTERIORMENTE ANOTADO. POSTURA LEGAL  
LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES  
DEL ANTERIOR PRECIO.- H. CABORCA, SONORA,  
AGOSTO 14 DE 1996.- C. SECRETARIO PRIMERO  
DE ACUERDOS.- LIC. JOSE LUIS MERCADO  
CAMARENA.- RUBRICA.-  
A494 18 19 20

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
H. CABORCA, SONORA

EDICTO :  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE  
NUMERO 545/95, PROMOVIDO POR MULTIBANCO  
COMERMEX, S.A. INSTITUCION DE BANCA  
MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO INVERLAT, AN-  
TES MULTIBANCO COMERMEX, S.N.C. HOY  
INVERLAT, S.A. EN CONTRA DE SUSANA PRIETO  
ARRIZON. CONVOCASE A REMATE EN PRIMERA  
ALMONEDA A POSTORES, A LAS 10:00 HORAS  
DEL DIA 23 DE SEPTIEMBRE DE 1996, EL  
SIGUIENTE BIEN MUEBLE: UN AUTOMOVIL  
MARCA FORD, TIPO TOPAZ, MODELO 1992,  
COLOR OPORTO, CUATRO PUERTAS,  
TRANSMISION AUTOMATICA, MOTOR DE  
CUATRO CILINDROS, NUMERO 61346, CON  
NUMERO DE SERIE AL92MD-61346, CON PLACAS

Nº 18

DE CIRCULACION NUMERO VTK7021 PARA EL ESTADO DE SONORA. AVALUO TOTAL: \$17,730.00 (DIECISIETE MIL SETECIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.).- PRECIO BASE DE REMATE EL ANTERIORMENTE ANOTADO. POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO ANTERIOR.- H. CABORCA, SONORA, JUNIO 6 DE 1996.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. PEDRO CIAPARA MARQUEZ.- RUBRICA.- A495 18 19 20

-----  
**JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
 CIUDAD OBREGON, SONORA**

**EDICTO :**  
 EN JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR LIC. ALVARO ALATORRE IBARRA CONTRA MIGUEL DAVLANTES LIZARRAGA, RADICADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 2061/93, SE ORDENA REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL BIEN INMUEBLE UBICADO LOTE 3, MANZANA 8, URBANIZABLE 1, CON UNA SUPERFICIE DE 1186.50 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 23.73 METROS CON LOTE 2; AL SUR, 23.73 METROS CON LOTE 4; AL ESTE, 50.00 METROS CON VIA DEL FF.CC.; AL OESTE, 50.00 METROS CON ESPUELA DE FF.CC. SEGUN AVALUO REALIZADO: \$221,000.00 (DOSCIENTOS VEINTIUN MIL PESOS 00/100 M.N.). POSTURA QUE SERVIRA DE BASE LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO. CONVOQUESE POSTORES A LAS 10:00 HORAS DEL DIA 12 DE SEPTIEMBRE DE 1996, EN EL LOCAL DEL JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE CAJEME, SONORA.- CIUDAD OBREGON, SONORA, AGOSTO 2 DE 1996.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ELSA FELIX ORDUÑO.- RUBRICA.- A496 18 19 20

-----  
**JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
 HERMOSILLO, SONORA**

**EDICTO :**  
 QUE EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL NUMERO 3088/94, PROMOVIDO POR MARTIN ESTRADA Q., EN CONTRA DE JOSE MA. ENCINAS PEREZ Y JOSE MA. ENCINAS CORDOVA. C. JUEZ SEÑALO ONCE HORAS DIA VEINTITRES DE SEPTIEMBRE AÑO EN CURSO TENGA LUGAR REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE Y CONSTRUCCIONES, MANZANA 72 CUARTEL IX, SUPERFICIE 1000 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS: NORTE, 40.00 METROS PROPIEDAD DE GUILLERMO MURO; SUR, 40.00 METROS PROPIEDAD EMILANO RAMIREZ; ESTE, 25.00 METROS CALLE NARANJO; Y OESTE, 25.00 METROS CON TERRENO BALDIO. INSCRITO EN EL REGISTRO CON 12478, VOLUMEN 50 INSTRUMENTOS PRIVADOS. SIRVIENDO BASE REMATE LA CANTIDAD DE: \$427,600.00 (CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL

SEISCIENTOS PESOS MONEDA NACIONAL). POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. BLANCA PATRICIA ENRIQUEZ.- RUBRICA.- A501 18 19 20

-----  
**JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
 CIUDAD OBREGON, SONORA**

**EDICTO :**  
 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 816/93, PROMOVIDO POR BANCA CREMI, S.A. EN CONTRA DE LOS SEÑORES PASTOR CARRILLO VILLARREAL Y BLANCA ROSA OCHOA DE CARRILLO. SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE Y CONSTRUCCION, UBICADO EN FRACCION OESTE DEL LOTE 03, MANZANA 09, DEL FRACCIONAMIENTO LA REFORMA, DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 185.34 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 8.33 METROS CON CALLE IGNACIO L. VALLARTA; AL SUR, EN 8.33 METROS CON FRACCION OESTE DEL LOTE 10; ESTE, EN 22.25 METROS CON FRACCION ESTE DEL LOTE 3; AL OESTE, EN 22.25 METROS CON LOTE 02. SIENDO POSTURA LEGAL QUIEN CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DE: \$130,000.00 (CIENTO TREINTA MIL PESOS 00/100 M.N.). CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES AL REMATE QUE SE VERIFICARA A LAS DOCE HORAS DEL DIA VEINTE DE SEPTIEMBRE DE 1996.- CIUDAD OBREGON, SONORA, AGOSTO 1 DE 1996.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- C. CARMEN A. DIAZ GALLARDO.- RUBRICA.- A503 18 19 20

-----  
**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
 DEL RAMO CIVIL  
 DISTRITO JUDICIAL DE NAVOJOA, SONORA**

**EDICTO :**  
 POR AUTO DEL OCHO DE AGOSTO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, EXPEDIENTE 1264/91, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCA SERFIN, S.A. CONTRA GUILLERMO SALIDO ESQUER, ORDENOSE REMATAR SEGUNDA ALMONEDA SIGUIENTES INMUEBLES: 1.- FRACCION DE SOLAR URBANO Y CONSTRUCCIONES UBICADO BARRIO LA CAPILLA, SUPERFICIE 450.00 METROS CUADRADOS; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 30 METROS LORENZO RAMIREZ ESPINOZA; SUR, 30 METROS ISABEL CAUDILLO; ESTE, 15 METROS CALLE DEL MEZQUITAL Y SOLEDAD CAUDILLO; Y OESTE, 15 METROS LORENZO RAMIREZ ESPINOZA. REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE ALAMOS, SONORA, A NOMBRE DE GUILLERMO SALIDO ESQUER.- 2.- INMUEBLE RUSTICO DENOMINADO SAN JOSE, UBICADO COMISARIA BABOYAHUI, SUPERFICIE 400-00-00 HECTAREAS;

SIGUIENTES COLINDANCIAS: NORTE, EL JOBA; SUR, SEBASTEPOL; ESTE, GIGANTAL; Y OESTE, LA PUERTA DE MANO EJIDO CHOQUINCAHUI. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE ALAMOS, SONORA, A NOMBRE DE GUILLERMO SALIDO ESQUER. CON UN VALOR DE: \$162,600.00 (CIENTO SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), CON LA REBAJA DEL 20% POR TRATARSE DE SEGUNDA ALMONEDA.- FIJANDOSE LAS TRECE HORAS DIA 16 DE OCTUBRE DE 1996, VERIFICATIVO LOCAL ESTE H. JUZGADO AUDIENCIA DE REMATE. POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ANTES MENCIONADA, CON REBAJA DEL 20% DE SU VALOR POR TRATARSE DE SEGUNDA ALMONEDA.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. NICOLAS SALAZAR SOTO.- RUBRICA.-

A504 18 19 20

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE NAVOJOA, SONORA

EDICTO :

POR AUTO DEL OCHO DE AGOSTO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, EXPEDIENTE 2184/94, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCA SERFIN, S.A. CONTRA LEONEL QUIROZ SIQUEIROS. ORDENOSE REMATAR PRIMERA ALMONEDA, SIGUIENTES INMUEBLES: 1.- SOLAR NUMERO 375 TERCER ORDEN, COLONIA JUAREZ, FUNDO LEGAL ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 1250.00 METROS CUADRADOS; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 25.00 METROS CON AVENIDA MARIANO ABASOLO; SUR, 25.00 METROS CON SOLAR 376; ESTE, 50.00 METROS CON SOLAR 373; Y OESTE, 50.00 METROS CON SOLAR 377. INSCRIPCION 329, VOLUMEN 36, SECCION I, REGISTRO PUBLICO NAVOJOA, SONORA, A NOMBRE DE LEONEL QUIROZ SIQUEIROS.- 2.- LOTE 58, COLONIA AGRICOLA RIO MAYO, PREDIO LAS ANIMAS Y CAPETAMAYA, SUPERFICIE DE 50-00-00 HECTAREAS; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 500.00 METROS CON LOTE 48 MISMO FRACCIONAMIENTO; SUR, 500.00 METROS CON DEMASIAS PREDIO LAS ANIMAS; ESTE, 1000.00 METROS CON LOTE 59; Y OESTE, 1000.00 METROS CON LOTE 88. INSCRIPCION 145, VOLUMEN 43, SECCION I, REGISTRO PUBLICO NAVOJOA, SONORA, A NOMBRE DE LEONEL QUIROZ SIQUEIROS.- CON UN VALOR DE: \$1'233,771.00 (UN MILLON DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y UN PESOS 00/100 M.N.).- FIJANDOSE LAS TRECE HORAS DIA 10 DE OCTUBRE DE 1996, VERIFICATIVO LOCAL ESTE H. JUZGADO, AUDIENCIA DE REMATE. POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ANTES MENCIONADA.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. NICOLAS SALAZAR SOTO.- RUBRICA.-

A505 18 19 20

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE NAVOJOA, SONORA  
EDICTO :

POR AUTO DEL ONCE DE JULIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, EXPEDIENTE 1203/91, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCA SERFIN, S.A. CONTRA MARIA DOLORES ROCHIN LEY Y RAFAEL MARQUEZ CERVANTES. ORDENOSE REMATAR SEGUNDA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: FRACCION SUR LOTE "A" DIVISION DEL LOTE II, PREDIO RUSTICO EL BACAME, MUNICIPIO ETCHOJOA, SONORA, SUPERFICIE 57-50-00 HECTAREAS. INSCRIPCION 8426 VOLUMEN XVIII, SECCION I, REGISTRO PUBLICO HUATABAMPO, SONORA. CON VALOR DE: \$400,000.00 (CUATROCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.), CON REBAJA DEL 20%. FIJANDOSE LAS DOCE HORAS DIA 17 DE SEPTIEMBRE 1996, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO LOCAL ESTE H. JUZGADO AUDIENCIA DE REMATE. POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ANTES MENCIONADA, CON LA REBAJA DEL 20% DE SU VALOR, POR TRATARSE DE SEGUNDA ALMONEDA.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIRTHA ALICIA INFANTE REYES.- RUBRICA.-

A506 18 19 20

-----  
JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA REMATE.- PRIMERA ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 4110/94, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR EL LIC. VICTOR FRANCISCO CORRAL CELAYA, EN SU CARACTER DE ENDOSATARIO EN PROCURACION DE LA EMPRESA BLOQUES DE CEMENTO, S.A. DE C.V., EN CONTRA DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA EL SAHUARAL, S.A. DE C.V., EL C. JUEZ CUARTO DEL RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, CONVOCA A POSTORES Y ACREEDORES PARA QUE COMPAREZCAN AL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, SEÑALANDO PARA TAL EFECTO LAS 12:00 HORAS DEL DIA 27 DE SEPTIEMBRE DE 1996. EL REMATE SE VERIFICARA RESPECTO AL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: UN TERRENO CONSISTENTE EN DOS LOCALES COMERCIALES UBICADOS EN CONDOMINIOS OFICENTRO KINO; EL PRIMERO DE ELLOS IDENTIFICADO COMO LOCAL "A", CON UNA SUPERFICIE DE 36.62 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 6.00 METROS CON AREA DE SERVICIO "S2"; AL SUR, EN 5.30 METROS CON LOCAL "B" Y 0.70 METROS CON DUCTOS DE INSTALACION "D1"; AL ESTE, EN 5.93 METROS CON PROPIEDAD PARTICULAR; AL OESTE, EN 4.60 METROS CON



Nº 18

PASILLO "P1" Y EN 1.33 METROS CON DUCTOS DE INSTALACION "D1".- EL SEGUNDO DE ELLOS IDENTIFICADO COMO LOCAL "B" CON UNA SUPERFICIE DE 29.07 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 5.30 METROS CON LOCAL "A" Y 0.70 METROS CON DUCTOS DE INSTALACION "D1"; AL SUR, 6.00 METROS CON LOCAL "C"; AL ESTE, EN 5.00 METROS CON PROPIEDAD PARTICULAR; Y AL OESTE, 1.33 METROS CON DUCTOS "D1" Y EN 3.68 METROS CON PASILLO "P1". SIENDO EL PRECIO DE AVALUO PERICIAL LA QUE CUBRA LA CANTIDAD DE: \$180,000.00 (SON: CIENTO OCHENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 15 DE 1996.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. AMERICA YESCAS FIGUEROA.- RUBRICA.- A511 18 19 20

-----  
**JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
 CIUDAD OBREGON, SONORA**

EDICTO :  
 EXPEDIENTE NUMERO 2623/93, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO INTERNACIONAL, S.A. CONTRA JUAN CARLOS CALDERON ESPINOZA Y LIBRADARIOS AISPURU. ORDENOSE SACAR A REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: TERRENO Y CONSTRUCCION CONSISTENTE EN DEPARTAMENTO HABITACIONAL NUMERO 4 UBICADO EN FRACCION NORTE DEL LOTE 7 MANZANA 6, URBANIZABLE 6 DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE DE 85.71 METROS CUADRADOS. VALOR AVALUO: \$92,250.00 (NOVENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO EN LOCAL NUMERO C-16 DEL CENTRO COMERCIAL PLAZA TUTULI DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 32.80 METROS CUADRADOS. VALOR AVALUO: \$231,000.00 (DOSCIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO EN LOTE 10 MANZANA 20 FRACCIONAMIENTO VILLA CALIFORNIA DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 203.175 METROS CUADRADOS, VALOR AVALUO: \$285,673.50 (DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 50/100 MONEDA NACIONAL). CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE: \$608,923.50 (SEISCIENTOS OCHO MIL NOVECIENTOS VEINTITRES PESOS 50/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO TRECE HORAS DIA VEINTISEIS DE SEPTIEMBRE DE 1996.- CIUDAD OBREGON, SONORA, AGOSTO 7 DE 1996.- LA C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- POR AUSENCIA.- UNA FIRMA ILEGIBLE.-

A512 18 19 20

-----  
**JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO :  
 EN EXPEDIENTE 1791/93, EJECUTIVO MERCANTIL BANCA SERFIN, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SERFIN, VS. RODOLFO SOCORRO SALAZAR VEJAR. JUEZ SEÑALO LAS 13:00 HORAS 16 DE OCTUBRE DE 1996, TENGA LUGAR REMATE PRIMERA ALMONEDA, LOCAL JUZGADO DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO URBANO Y CONSTRUCCION UBICADO EN CALLE ALVARO OBREGON ESQUINA CON AVENIDA ALEGRIA. BANAMICHI, SONORA, DE 836.00 METROS CUADRADOS, QUE COLINDA: AL NORTE, 44.00 METROS CON PROPIEDAD DE AMADO JOSE CRUZ; AL SUR, 44.00 METROS CON AVENIDA ALEGRIA; AL ESTE, 19.00 METROS CON PROPIEDAD DE ELIZANDRO SALAZAR; AL OESTE, 19.00 METROS CON CALLE GRAL. ALVARO OBREGON. INSCRITO REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE URES, SONORA, NUMERO 3730, VOLUMEN XXXV, SECCION I, DE FECHA DE 27 DE FEBRERO DE 1980. SIRVE BASE REMATE LA SUMA DE: \$146,000.00 (SON: CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 M.N.), POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE LA BASE. CONVOQUESE A POSTORES MEDIANTE PUBLICACIONES TRES VECES DENTRO DE NUEVE DIAS.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 8 DE 1996.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA DELIA GONZALEZ RODRIGUEZ.- RUBRICA.- A516 18 19 20

-----  
**JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL  
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO :  
 EN EXPEDIENTE 1731/91, EJECUTIVO MERCANTIL BANCA SERFIN, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SERFIN, VS. RODOLFO TORRES GUTIERREZ. JUEZ SEÑALO LAS 10:00 HORAS 13 DE SEPTIEMBRE DE 1996, TENGA LUGAR REMATE PRIMERA ALMONEDA LOCAL ESTE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 5, MANZANA 18, CUARTEL LOS ARCOS, DE 252.45 METROS CUADRADOS, QUE COLINDA: AL NORTE, 21.45 METROS CON LOTE 4; AL SUR, 21.04 METROS CON LOTE 6; AL ESTE, 12.09 METROS CON CALLE FRAY P. DE GANTE; AL OESTE, 10.00 Y 2.00 METROS CUADRADOS CON LOTES 14 Y 15. INSCRITO REGISTRO PUBLICO DE HERMOSILLO, SONORA, NUMERO 99534, VOLUMEN 181, SECCION I. SIRVE BASE REMATE LA SUMA DE: \$234,970.00 (SON: DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS 00/100 M.N.). POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA BASE. CONVOQUESE A POSTORES MEDIANTE PUBLICACIONES TRES

C O P I A

Boletín Oficial y  
Archivo del EstadoSecretaría  
de Gobierno

VECES DENTRO DE NUEVE DIAS.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 16 DE 1996.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JULIAN LEOS LARA.- RUBRICA.-  
A517 18 19 20

-----  
JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
EN JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 629/95, PROMOVIDO POR BANAMEX, S.A. CONTRA MARTINIANO BARCELO PLAZA, EL C. JUEZ SEGUNDO DE RAMO CIVIL SEÑALO LAS 12:30 HORAS DEL DIA 06 DE SEPTIEMBRE DE 1996, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE NUMERO 31 DE LA MANZANA XXI, DEL FRACCIONAMIENTO CUAUHTEMOC DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 152.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 8.00 METROS CON AVENIDA AHUIZOTL; AL SUR, EN 8.00 METROS CON LOTE NUMERO 04; AL ESTE, EN 19.00 METROS CON LOTE NUMERO 32; Y AL OESTE, CON 19.00 METROS CON LOTE NUMERO 30. SIRVIENDO COMO BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE: \$75,000.00 (SETENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 7 DE 1996.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JESUS ALBERTO BARRAGAN NORIEGA.- RUBRICA.-  
A518 18 19 20

-----  
JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
EMPLAZAMIENTO A: JUAN CORONEL MONTOYA Y AIDA LUZ LARA MELENDREZ.- EN EL EXPEDIENTE NUMERO 2457/95, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANAMEX, S.A. EN CONTRA DE USTEDES, TRAMITADO EN EL JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA, EL C. JUEZ ORDENO HACERLE SABER LO SIGUIENTE: TODA VEZ QUE HA QUEDADO DEBIDAMENTE COMPROBADO QUE LA DEMANDADA NO VIVE EN EL DOMICILIO SEÑALADO TANTO POR EL INFORME QUE REMITE EL C. JEFE DE LA POLICIA PREVENTIVA Y TRANSITO MUNICIPAL, COMO POR LAS TESTIMONIALES DESAHOGADAS EN AUTOS; EN CONSECUENCIA: SE AUTORIZA EL EMLAZAMIENTO POR EDICTOS, HACIENDOSE SABER A LOS DEMANDADOS: QUE TIENEN TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA QUE SE OpongAN A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA, HACIENDOSE VALER LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE, DEBIENDO SEÑALAR DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE

OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASI, LAS POSTERIORES Y AUN LAS DE CARACTER PERSONAL, LES SURTIRAN EFECTOS CONFORME A DERECHO, QUEDANDO LAS COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION EN LA SECRETARIA CORRESPONDIENTE A ESTE JUZGADO.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 6 DE 1996.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. LILIA PATRICIA VARGAS MOLINA.- RUBRICA.-  
A519 18 19 20

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
MAGDALENA DE KINO, SONORA

EDICTO :  
REMATE PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 824/94, PROMOVIDO POR ARMANDO RAFAEL SOTO BERMUDEZ CONTRA JORGE HERNANDEZ QUIROZ, SEÑALANDOSE LAS 10:00 HORAS DEL DIA 12 DE SEPTIEMBRE DE 1996, LUGAR QUE OCUPA ESTE JUZGADO, SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIONES, EL CUAL SE LOCALIZA EN EL LOTE NUMERO 4 DE LA MANZANA 212 ZONA 01, DE LA CIUDAD DE SANTA ANA, SONORA, SUPERFICIE 1175.00 METROS CUADRADOS; MIDE Y COLINDA: SUROESTE, 30.20 METROS CON CALLE SIN NOMBRE; NOROESTE, 38.92 METROS CON CALLE SIN NOMBRE; NORESTE, 29.95 METROS CON LOTE 01; Y AL SURESTE, 39.45 METROS CON LOTE 03. POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE: \$55,450.00 (SON: CINCUENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.).- MEDIANTE PUBLICACIONES POR TRES VECES DENTRO DE NUEVE DIAS EN EL BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO Y EL IMPARCIAL.- SECRETARIA DE ACUERDOS CIVIL.- LIC. MANUEL OCTAVIO PALAFOX OCAÑA.- RUBRICA.-  
A520 18 19 20

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
RAMO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO :  
EN EL JUZGADO CIVIL DE ESTA CIUDAD Y EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL NUMERO 579/92, TRAMITADO POR BANCO DEL ATLANTICO, S.A. CONTRA DE ENRIQUE OROZCO OCEGUERA, SE ORDENO SACAR A REMATE LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: LOTE 4, MANZANA 183, SUPERFICIE 855 METROS CUADRADOS, INSCRITO BAJO NUMERO 9769 FOJA 101, VOLUMEN XXXVI, SECCION I.- LA MITAD NORTE DEL LOTE 1 Y FRACCION NORESTE LOTE 3 DE LA MANZANA 300, SUPERFICIE 675.00 METROS CUADRADOS, INSCRITO BAJO NUMERO 16592 FOJA 41, VOLUMEN XLVIII SECCION PRIMERA.- FRACCION SUR DEL LOTE 3 DE LA MANZANA 28, SUPERFICIE DE 450.00 METROS CUADRADOS,



Nº 18

INSCRITO CON NUMERO 16819 FOJA 138, VOLUMEN XLVIII.- LOTE 5 MANZANA 10, ESTE FUNDO LEGAL GOLFO DE SANTA CLARA, SONORA, SUPERFICIE 600.00 METROS CUADRADOS, INSCRITO CON NUMERO 11737 FOJA 205 VOLUMEN XLII SECCION PRIMERA. CONVOQUENSE POSTORES PARA QUE COMPAREZCAN A LAS ONCE TREINTA HORAS DEL DIA VEINTISIETE DE SEPTIEMBRE DE 1996 Y COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE: \$274,000.00 M.N.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, JULIO 6 DE 1996.- LIC. MARIA TERESA OLGUIN MUNGUIA.- RUBRICA.-  
A525 18 19 20

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
RAMO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO :

EN EL JUZGADO CIVIL DE ESTA CIUDAD, Y EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL NUMERO 1175/94, TRAMITADO POR BANCO DEL ATLANTICO, S.A. CONTRA ALFONSO CHAVEZ LOPEZ Y ESTHELA FLORES AGUILAR, SE ORDENO SACAR A REMATE EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 2, MANZANA 126, CONSTRUCCIONES EXISTENTES, CON SUPERFICIE DE 225.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS: NORTE, 10.00 METROS CUADRADOS CON CALLEJON GUADALUPE VICTORIA; SUR, 10.00 METROS CUADRADOS CON FRACCION SUR DEL MISMO LOTE; ESTE, 22.50 METROS CUADRADOS CON FRACCION NORESTE MISMO LOTE; OESTE, 22.00 METROS CUADRADOS CON CALLE OCHO. INSCRITO EN ESTA CIUDAD CON NUMERO 11376, SECCION PRIMERA, VOLUMEN XLI. CONVOQUENSE POSTORES PARA QUE COMPAREZCAN A LAS TRECE TREINTA HORAS DEL DIA 26 DE SEPTIEMBRE DE 1996, Y COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE: \$217,125.00 M.N.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, JULIO 6 DE 1996.- LIC. MARIA TERESA OLGUIN MUNGUIA.- RUBRICA.-  
A526 18 19 20

-----  
JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA A REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL 2191/93, PROMOVIDO POR ALFONSO PAZ Y PUENTE RAMIREZ, APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BANCO MEXICANO, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO INVERMEXICO, EN CONTRA DE LOS SEÑORES CLAUDIO HUMBERTO GARCIA ATONDO Y LOURDES SALOME DUARTE DE GARCIA. SE SEÑALAN LAS DOCE HORAS DEL DIA VEINTE DE SEPTIEMBRE DE 1996, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:

LOTE DE TERRENO URBANO Y CASA HABITACION EN EL CONSTRUIDA, CON SUPERFICIE DE 380.8 METROS CUADRADOS, UBICADO EN URES, SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 13.45 METROS CON AVENIDA GARCIA MORALES; AL SUR, EN 16.30 METROS CON PROPIEDAD DE LOURDES C. VDA. DE D.; AL ESTE, EN 20.00 METROS CON PROPIEDAD DE ALEJANDRO MARTINEZ; AL OESTE, EN 20.00 METROS CON CALLE 1938.- SIRVIENDO COMO BASE LA CANTIDAD DE: \$294,800.00 (SON: DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), Y COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO DE DICHO BIEN MENOS EL 20% DE SU TASACION, POR TRATARSE DE SEGUNDA ALMONEDA.- HAGASE LAS PUBLICACIONES CONVOCANDOSE A POSTORES Y ACREEDORES.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 13 DE 1996.- EL SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JULIAN LEOS LARA.- RUBRICA.-  
A448 17 18 19

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO JUDICIAL DE PUERTO PEÑASCO,  
SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR JOAQUIN JAUREGUI MERCADO EN CONTRA DE MARIA ISABEL BARAJAS CONTRERAS, EXPEDIENTE 266/95, CONVOCASE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES Y ACREEDORES, LAS DIEZ HORAS DEL DIA DIECINUEVE DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, SIGUIENTE BIEN: LOTE 4 MANZANA 431, REGION TERCERA, DENTRO DEL FUNDO LEGAL DE PUERTO PEÑASCO, SONORA; MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 17.50 METROS CON SOLAR 8; SUR, 17.50 METROS CON CALLE RUIZ CORTINEZ; ESTE, 22.00 METROS CON CALLE ESTEBAN PIVAC; OESTE, 22.00 METROS CON SOLAR 3. SUPERFICIE DEL TERRENO 385.00 METROS CUADRADOS. PRECIO BASE REMATE: \$109,250.00 MONEDA NACIONAL.- POSTURA LEGAL CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, AGOSTO 9 DE 1996.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. ROBERTO RAMIREZ OLGUIN.- RUBRICA.-  
A471 18 19 20

**JUICIOS HIPOTECARIOS**

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

EXPEDIENTE NUMERO 666/94, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, PROMOVIDO POR EL LICENCIADO JOSE RUBEN LEAL MARTINEZ, APODERADO LEGAL DE



BANCO INTERNACIONAL, S.A., EN CONTRA DE ANA MATILDE NAVARRO MILLER Y URBI DESARROLLOS URBANOS, S.A DE C.V. ORDENOSE SACAR A REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA, SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE URBANO CON CONSTRUCCION DE CASA HABITACION UBICADA EN EL LOTE 20, DE LA MANZANA 02, DEL FRACCIONAMIENTO VILLAFONTANA DE ESTA CIUDAD, CON TODOS LOS SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES, CON UNA SUPERFICIE DE 150.316 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 8.00 METROS CON LOTE 5; AL SUR, EN 8.00 METROS CON AVENIDA PASEO DE VILLAFONTANA; AL ESTE, EN 18.7895 METROS CON LOTE NUMERO 21; Y AL OESTE, EN 18.7895 METROS CON LOTE NUMERO 19. CON VALOR TOTAL SEGUN AVALUO DE: \$59,584.00 (CINCUENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). SIENDO POSTURA LEGAL QUIEN CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR TOTAL AVALUO, MENOS EL VEINTE POR CIENTO DE LA TASACION, CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES. REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO A LAS ONCE HORAS DEL DIA TREINTA DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JULIO 2 DE 1996.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- C. CARMEN A. DIAZ GALLARDO.- RUBRICA.-

A431 16 18

.....

**JUZGADO CIVIL DE CARACTER  
SUPERNUMERARIO**

DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA  
EDICTO :

CONVOCATORIA A REMATE. PRIMERA ALMONEDA. QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 1249/93, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A. HOY BANCOMER, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO, EN CONTRA DE AGUSTIN MAYA MORALES Y ANA GLORIA PARRA. EL C. JUEZ SEÑALA LAS DIEZ HORAS DEL DIA 23 DE SEPTIEMBRE DE 1996, PARA QUE TENGA LUGAR EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCION DEL PREDIO URBANO, LOTE 22, MANZANA 50, DEL FRACCIONAMIENTO SAN ANGEL, CON SUPERFICIE DE 119.00 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 7.00 METROS CON AVENIDA SAN MATEO; AL SUR, EN 7.00 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA; AL ESTE, EN 17.00 METROS CON LOTE 23; Y AL OESTE, EN 17.00 METROS CON LOTE 21. FIJANDOSE COMO PRECIO DE REMATE LA CANTIDAD DE: \$60,500.00 (SESENTA MIL QUINIENTOS PESOS

00/100 M.N.) Y POSTURAS LEGALES LAS QUE CUBRAN LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD MENCIONADA. PUBLICACION POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DIAS EN EL BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO Y PERIODICO EL INDEPENDIENTE.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 12 DE 1996.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC. ELSA OLIVIA VALENZUELA LOPEZ.- RUBRICA.-

A473 18 20

.....

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
CON CARACTER SUPERNUMERARIO  
HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO :  
EMPLAZAMIENTO A: MARIO FRANCISCO PIÑA ORTEGA Y HEIDI ODETTE DIAZ BORCHART. DENTRO DEL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NUMERO 223/96, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., EN CONTRA DE USTEDES, SE LES HACE SABER: QUE CUENTAN CON UN TERMINO DE TREINTA DIAS, CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION DE EDICTOS, A FIN DE QUE COMPAREZCAN A ESTE TRIBUNAL A CONTESTAR LA DEMANDA INCOADA EN SU CONTRA Y OPONGAN LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE ESTIMEN PERTINENTES, ADEMÁS PARA QUE DENTRO DE DICHO TERMINO SEÑALEN DOMICILIO, EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDOS QUE EN CASO DE NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES, AUN LAS PERSONALES SE LES HARAN POR CEDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO, LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU ENTERA DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 30 DE 1996.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ELSA OLIVIA VALENZUELA LOPEZ.- RUBRICA.-

A474 18 19 20

.....

**JUICIOS DECLARATIVOS DE  
PROPIEDAD**

**JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
MAGDALENA, SONORA**

EDICTO :  
EXPEDIENTE NUMERO 347/96, ALICIA REYES RIVERA, PROMOVIÓ JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD, FIN JUSTIFICAR PRESCRIPCION POSITIVA RESPECTO DE PREDIO RUSTICO DENOMINADO LA BERMUDEÑA, UBICADO EN EL POBLADO DE LA MESA, MUNICIPIO DE IMURIS, SONORA, SUPERFICIE 0-87-04.5 HECTAREAS, QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, CON 272.00 MANUEL



Nº 18

REYES RIVERA; SUR, 279.00 METROS CON PEDRO MADA; ESTE, 24.00 METROS CERRO DEL AGUA CALIENTE; Y OESTE, EN 39.00 METROS RIO MAGDALENA. CITASE INTERESADOS COMPAREZCAN A DEDUCIR DERECHOS, RECIBIRA TESTIMONIAL, DIEZ HORAS DIECISIETE DE SEPTIEMBRE DEL PRESENTE AÑO.- MAGDALENA, SONORA, AGOSTO 19 DE 1996.- SECRETARIO DEL RAMO CIVIL.- LIC. MANUEL OCTAVIO PALAFOX OCAÑA.- RUBRICA.-  
A475 18 19 20

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
RAMO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO :  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD DE SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA. RADICOSE JUICIO JURISDICCION VOLUNTARIA DECLARATIVO DE PROPIEDAD PROMOVIDO POR LOS CC. ROBERTO CARRAZCO HERNANDEZ Y DOLORES MORENO VEGA. A FIN DE QUE SE LE DECLARE POR SENTENCIA PRESCRITO A SU FAVOR EL BIEN INMUEBLE QUE A CONTINUACION SE DETALLA: EXPEDIENTE NUMERO 1679/95. LOTE 9, DE LA MANZANA 548, CON UNA SUPERFICIE DE 900.00 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 20.00 METROS CON AVENIDA JALISCO; AL SUR, 20.00 METROS CON CALLEJON JALISCO; AL ESTE, EN 45.00 METROS CON LOTE NUMERO 11; AL OESTE, EN 45.00 METROS CON LOTE 7 Y SUS CONSTRUCCIONES EXISTENTES.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, FEBRERO 14 DE 1996.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA TERESA OLGUIN MUNGUIA.- RUBRICA.-  
A498 18 19 20

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE 848/96, ROMELIA GAMEZ SANCHEZ, PROMOVIO PRESCRIPCION ADQUISITIVA, FAVOR SIGUIENTE BIEN: INMUEBLE LOCALIZABLE COLONIA ESPERANZA ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 181.52 METROS CUADRADOS: NORTE, 18.90 METROS PROPIEDAD OFELIA DE PENA; SUR, EN VERTICE; ESTE, 29.00 METROS PROPIEDAD JOSE RAMIREZ; OESTE, 19.00 METROS CALLE HONDURAS. TESTIMONIAL DOCE HORAS DIEZ SEPTIEMBRE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS GUILLERMO FELIX CABRERA.- RUBRICA.-  
A507 18 19 20

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE 847/96, SANDRA RUBIO PROMOVIO PRESCRIPCION ADQUISITIVA, FAVOR SIGUIENTE BIEN: INMUEBLE LOCALIZABLE COLONIA GRANJA ESTA CIUDAD SUPERFICIE 225.0 METROS CUADRADOS: NORTE, 15.00 METROS TERRENO BALDIO; SUR, 15.00 METROS BEATRIZ YESCAS DUARTE; ESTE, 15.00 METROS MARIO MACHI; OESTE, 15.00 METROS HECTOR SOTO. TESTIMONIAL TRECE HORAS DIEZ SEPTIEMBRE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JUDITH ESPARZA LOZANO.- RUBRICA.-  
A508 18 19 20

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE 1129/96.- MARIA DOLORES GARIBAY RAMIREZ PROMOVIO J.V. PRESCRIPCION ADQUISITIVA A SU FAVOR SIGUIENTE BIEN: FRACCION DE TERRENO UBICADA EN COLONIA LOMAS DE FATIMA DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE TOTAL DE 251.70 METROS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: TOMANDO COMO PUNTO DE PARTIDA LA ESQUINA NORTE DE DICHO LOTE DE TERRENO DONDE SE MIDEN CON RUMBO 26.00 METROS EN COLINDANCIA CON TERRENO RUSTICO PROPIEDAD DE RAMON ELGUEZABAL MAYTORENA; DE ESTE PUNTO RUMBO ESTE, SE MIDEN 18.94 METROS, EN COLINDANCIA CON TERRENO DE EMPRESAS CABALLERO, S.A. DE C.V.; Y DE ESTE PUNTO CON RUMBO NORESTE SE MIDEN 32.60 METROS, EN COLINDANCIA AL CALLEJON DE ACCESO AL ARROYO (BAJADA DEL PERIFERICO) HASTA LLEGAR AL PUNTO DE PARTIDA DEL LOTE DEL TERRENO DE QUE SE TRATA CERRANDOSE ASI EL POLIGONO DE DICHO LOTE. TESTIMONIAL TRECE HORAS DIA TREINTA DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS.- H. NOGALES, SONORA, AGOSTO 14 DE 1996.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. JUDITH ESPARZA LOZANO.- RUBRICA.-  
A451 17 18 19

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
DISTRITO JUDICIAL DE NAVOJOA, SONORA

EDICTO :  
ANDREA RAMIREZ BUSTAMANTE PRESENTOSE ESTE JUZGADO OFRECIENDO INFORMACION AD-PERPETUAM (DECLARATIVO DE PROPIEDAD) BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1489/95, OBJETO JUSTIFICAR POSESION RESPECTO AL BIEN INMUEBLE RUSTICO, MITAD DEL LOTE NUMERO

UNO, UBICADO EN EL PREDIO "EL VALLADO" DEL CUADRILATERO NUMERO XVII DE LA COMISARIA DE SAN IGNACIO, MUNICIPIO DE NAVOJOA, ESTADO DE SONORA, CON SUPERFICIE DE (1-47-60) UNA HECTAREA, CUARENTA Y SIETE AREAS Y SESENTA CENTEAREAS, Y LA SIGUIENTE LOCALIZACION:-----

| LAD. | RUMBOS   | DIST.     | COLINDANCIAS                  |
|------|----------|-----------|-------------------------------|
| 0-1  | 5°06'NW  | 90.79M.   | CALLEJON AL RIO               |
| 1-2  | 84°55'SW | 162.42 M. | LEANDRO CASTRO ROSAS.         |
| 2-3  | 4°34'SE  | 90.65 M.  | PASCUALA YOCUPICIO ONTIVEROS. |
| 3-0  | 84°58'NE | 163.10 M. | LEANDRO CASTRO ROSAS.         |

INFORMACION MANDOSE RECIBIR CITACION DE COLINDANTES ENCARGADO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO A LAS (10:00) HORAS, DEL DIA VEINTITRES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO EN CURSO.- NOTA: PUBLIQUESE TRES VECES DE DIEZ EN DIEZ DIAS BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO, AGENCIA FISCAL DE LA LOCALIDAD, PERIODICO EL INFORMADOR DEL MAYO DE ESTA CIUDAD Y ESTRADOS DE ESTE JUZGADO.- NAVOJOA, SONORA, JULIO 10 DE 1996.- LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIRTHA A. INFANTE REYES.- RUBRICA.-  
A290 12 15 18 -----

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CUMPAS, SONORA

EDICTO :

JESUS FRANCISCO TERAN MORENO, PROMOVIO ESTE JUZGADO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD VIA JURISDICCION VOLUNTARIA EXPEDIENTE NUMERO 106/96, FIN DECLARARSE PRESCRITO A SU FAVOR PREDIO RUSTICO DE AGRICULTURA, SUPERFICIE 02-64-03 HECTAREAS UBICADO MUNICIPIO BACADEHUACHI, SONORA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 30 METROS CON TERRENO COMUNAL; SUR, 125 METROS MANUEL MORENO SAMANIEGO; ESTE, 254 METROS EDUARDO MORAN Y EN 25.50 METROS CON CAMINO DE SERVICIO Y EN 129 METROS MANUEL MORENO SAMANIEGO; OESTE, 317 METROS CON MESA LA LAGUNA. JUEZ SEÑALO DIEZ HORAS VEINTISEIS SEPTIEMBRE 1996, TENGA LUGAR ESTE JUZGADO PRUEBA TESTIMONIAL.- CUMPAS, SONORA, AGOSTO 16 DE 1996.- LOS TESTIGOS DE ASISTENCIA.- MANUELA CAMPA ACUÑA.- RUBRICA.- PAULA ZULEMA SALCIDO VASQUEZ.- RUBRICA.-  
A477 18 21 24 -----

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CUMPAS, SONORA

EDICTO :

JOSE LUIS JAIME TERAN, PROMOVIO ESTE JUZGADO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD VIA JURISDICCION VOLUNTARIA EXPEDIENTE NUMERO 105/96, FIN DECLARARSE

PRESCRITO A SU FAVOR PREDIO RUSTICO DE AGRICULTURA SUPERFICIE 04-19-22 HECTAREAS, UBICADO MUNICIPIO BACADEHUACHI, SONORA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 163 METROS ISIDRO LUGO; SUR, 167 METROS JUAN SOLIS; ESTE 234 METROS CON CALLEJON LAS NORIAS; OESTE, 233 METROS GUADALUPE MORAN V. JUEZ SEÑALO DOCE HORAS VEINTICINCO SEPTIEMBRE 1996, TENGA LUGAR ESTE JUZGADO PRUEBA TESTIMONIAL.- CUMPAS, SONORA, AGOSTO 16 DE 1996.- LOS TESTIGOS DE ASISTENCIA.- MANUELA CAMPA ACUÑA.- RUBRICA.- PAULA ZULEMA SALCIDO VASQUEZ.- RUBRICA.-  
A478 18 21 24 -----

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CUMPAS, SONORA

EDICTO :

LORENZO RUIZ GALAZ, PROMOVIO EN ESTE JUZGADO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD VIA JURISDICCION VOLUNTARIA EXPEDIENTE NUMERO 104/96, FIN DECLARARSE PRESCRITO A SU FAVOR PREDIO RUSTICO DE AGRICULTURA SUPERFICIE DE 01-47-98 HECTAREAS UBICADO MUNICIPIO BACADEHUACHI, SONORA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 300 METROS CELINA GALAZ VIUDA DE RUIZ; SUR, 310 METROS ANTONIO CORONADO VALENZUELA; ESTE, 37 METROS CON CANAL LA HACIENDA; OESTE, 60.50 METROS RAMON LOZANIA LORETO. JUEZ SEÑALO ONCE HORAS VEINTICINCO SEPTIEMBRE 1996, TENGA LUGAR ESTE JUZGADO PRUEBA TESTIMONIAL.- CUMPAS, SONORA, AGOSTO 15 DE 1996.- LOS TESTIGOS DE ASISTENCIA.- MANUELA CAMPA ACUÑA.- RUBRICA.- PAULA ZULEMA SALCIDO VASQUEZ.- RUBRICA.-  
A479 18 21 24 -----

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CUMPAS, SONORA

EDICTO :

MANUEL RUIZ GALAZ, PROMOVIO EN ESTE JUZGADO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD VIA JURISDICCION VOLUNTARIA EXPEDIENTE NUMERO 103/96, FIN DECLARARSE PRESCRITO A SU FAVOR PREDIO RUSTICO DE AGRICULTURA SUPERFICIE DE 05-91-96 HECTAREAS UBICADO MUNICIPIO BACADEHUACHI, SONORA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 142 METROS JOSE SOLIS VALENZUELA; SUR, 156 METROS LONGINO AYALA LORETO; ESTE, 323 METROS CON TERRENO COMUNAL; OESTE, 229 METROS JOSE SOLIS VALENZUELA Y EN 137 METROS RAMON AYALA LORETO. JUEZ SEÑALO DIEZ HORAS VEINTICINCO SEPTIEMBRE 1996, TENGA LUGAR ESTE JUZGADO PRUEBA TESTIMONIAL.- CUMPAS,



Nº 18

SONORA, AGOSTO 15 DE 1996.- LOS TESTIGOS DE ASISTENCIA.- MANUELA CAMPA ACUÑA.- RUBRICA.- PAULA ZULEMA SALCIDO VASQUEZ.- RUBRICA.-  
A480 18 21 24

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CUMPAS, SONORA

EDICTO :

MARIA LORETO GALAZ TERAN, PROMOVIO EN ESTE JUZGADO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD VIA JURISDICCION VOLUNTARIA EXPEDIENTE NUMERO 101/96, FIN DECLARARSE PRESCRITO A SU FAVOR PREDIO RUSTICO DE AGRICULTURA, SUPERFICIE DE 01-99-82 HECTAREAS, UBICADO MUNICIPIO BACADEHUACHI, SONORA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 241 METROS CUAUHTEMOC VILLAESCUSA GALAZ; SUR, 204 METROS ANTONIO GALAZ ALEGRIA; ESTE, 91 METROS CON CARRETERA AL COYOTE; OESTE, 96 METROS CON ARROYO TEMPORAL. JUEZ SEÑALO ONCE HORAS VEINTICUATRO SEPTIEMBRE 1996, TENGA LUGAR ESTE JUZGADO PRUEBA TESTIMONIAL.- CUMPAS, SONORA, AGOSTO 15 DE 1996.- LOS TESTIGOS DE ASISTENCIA.- MANUELA CAMPA ACUÑA.- RUBRICA.- PAULA ZULEMA SALCIDO VASQUEZ.- RUBRICA.-  
A481 18 21 24

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CUMPAS, SONORA

EDICTO :

GILDARDO MORENO RUIZ, PROMOVIO EN ESTE JUZGADO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD VIA JURISDICCION VOLUNTARIA EXPEDIENTE NUMERO 102/96 FIN DECLARARSE PRESCRITO A SU FAVOR PREDIO RUSTICO DE AGRICULTURA, SUPERFICIE DE 15-03-77 HECTAREAS, UBICADO MUNICIPIO BACADEHUACHI, SONORA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 250 METROS MARIANO TERAN VILLAESCUSA; SUR, 635 METROS LORETO MORENO GARCIA; ESTE, 342 METROS PREDIOS SAQUINOBERACHI Y LA MORITA; OESTE, 327 METROS CON ARROYO BACADEHUACHI. JUEZ SEÑALO DOCE HORAS VEINTICUATRO DE SEPTIEMBRE 1996, TENGA LUGAR PRUEBA TESTIMONIAL ESTE JUZGADO.- CUMPAS, SONORA, AGOSTO 15 DE 1996.- LOS TESTIGOS DE ASISTENCIA.- MANUELA CAMPA ACUÑA.- RUBRICA.- PAULA ZULEMA SALCIDO VASQUEZ.- RUBRICA.-  
A482 18 21 24

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CUMPAS, SONORA

EDICTO :

MARIA AUXILIADORA JAIME TERAN, PROMOVIO ESTE JUZGADO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD VIA JURISDICCION VOLUNTARIA EXPEDIENTE

NUMERO 100/96, FIN DECLARARSE PRESCRITO A SU FAVOR PREDIO RUSTICO DE AGRICULTURA SUPERFICIE 02-86-03 HECTAREAS UBICADO MUNICIPIO BACADEHUACHI, SONORA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 283 METROS ELIGIO LUGO RUIZ; SUR, 330 METROS ROSA DELIA JAIME TERAN; ESTE, 94 METROS CON CANAL LA HACIENDA; Y AL OESTE, EN 99.50 METROS CON CALLEJON LAS NORIAS. JUEZ SEÑALO DIEZ HORAS VEINTICUATRO SEPTIEMBRE 1996, TENGA LUGAR ESTE JUZGADO PRUEBA TESTIMONIAL.- CUMPAS, SONORA, AGOSTO 14 DE 1996.- LOS TESTIGOS DE ASISTENCIA.- MANUELA CAMPA ACUÑA.- RUBRICA.- PAULA ZULEMA SALCIDO VASQUEZ.- RUBRICA.-  
A483 18 21 24

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CUMPAS, SONORA

EDICTO :

CARLOS ROMERO PALOMINO, PROMOVIO ESTE JUZGADO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD VIA JURISDICCION VOLUNTARIA EXPEDIENTE NUMERO 99/96, FIN DECLARARSE PRESCRITO A SU FAVOR PREDIO RUSTICO DE AGRICULTURA SUPERFICIE 04-24-61 HECTAREAS, UBICADO MUNICIPIO BACADEHUACHI, SONORA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 317.70 METROS FRANCISCO ROMERO GALAZ; SUR, 365.70 METROS JOSE RODRIGO YEPÍZ VALENCIA; ESTE, 122 METROS CON CANAL LA HACIENDA; Y AL OESTE, EN 138.40 METROS CON CALLEJON LAS NORIAS. JUEZ SEÑALO DOCE HORAS VEINTITRES SEPTIEMBRE 1996, TENGA LUGAR ESTE JUZGADO PRUEBA TESTIMONIAL.- CUMPAS, SONORA, AGOSTO 14 DE 1996.- LOS TESTIGOS DE ASISTENCIA.- MANUELA CAMPA ACUÑA.- RUBRICA.- PAULA ZULEMA SALCIDO VASQUEZ.- RUBRICA.-  
A484 18 21 24

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CUMPAS, SONORA

EDICTO :

ROSA DELIA JAIME TERAN, PROMOVIO ESTE JUZGADO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD VIA JURISDICCION VOLUNTARIA EXPEDIENTE NUMERO 98/96, FIN DECLARARSE PRESCRITO A SU FAVOR PREDIO RUSTICO DE AGRICULTURA SUPERFICIE 1-73-60 HECTAREAS UBICADO MUNICIPIO BACADEHUACHI, SONORA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 329 METROS MARIA AUXILIADORA JAIME TERAN; SUR, 265 METROS JESUS VALENZUELA VILLAESCUZA(SIC); ESTE, 89 CON CANAL LA HACIENDA; Y AL OESTE, EN 56 METROS CON CALLEJON LAS NORIAS. JUEZ SEÑALO ONCE HORAS VEINTITRES SEPTIEMBRE 1996,

TENGA LUGAR ESTE JUZGADO PRUEBA TESTIMONIAL.- CUMPAS, SONORA, AGOSTO 14 DE 1996.- LOS TESTIGOS DE ASISTENCIA.- MANUELA CAMPA ACUÑA.- RUBRICA.- PAULA ZULEMA SALCIDO VASQUEZ.- RUBRICA.-  
A485 18 21 24

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
SUPERNUMERARIO  
HUATABAMPO, SONORA

EDICTO :

EXPEDIENTE NUMERO 391/96, PRESENTOSE ESTE JUZGADO CONSUELO JOCOBI VERDUGO, OFRECIENDO INFORMACION TESTIMONIAL AD PERPETUAM OBJETO JUSTIFICAR POSESION ADQUISITIVA RESPECTO A BIEN INMUEBLE SUPERFICIE DE 1-19-99 HECTAREAS, DE TERRENO RUSTICO UBICADO EN LOTE NUMERO 29, CUADRILATERO XVII PREDIO GUAYABITAS, MUNICIPIO ETCHOJOA, SONORA, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, EN 169.00 METROS ROSARIO VERDUGO SOMBRA; SUR, 169.00 METROS CONSUELO JOCOBI VERDUGO; ESTE, 71.00 METROS CON CONSUELO JOCOBI VERDUGO; OESTE, 71.00 METROS IRENE VALENZUELA BRASIL. SEÑALANDOSE LAS DIEZ HORAS DIA DIEZ OCTUBRE 1996, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO TESTIMONIAL OFRECIDA.- HUATABAMPO, SONORA, AGOSTO 14 DE 1996.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. CELIA ARTEMISA COBARRUBIAS CAMPILLO.- RUBRICA.-

A513 18 21 24

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CUMPAS, SONORA

EDICTO :

FRANCISCO JAVIER VILLAESCUZA VALENCIA, PROMOVIO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD, PRESCRIPCION ADQUISITIVA, SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO AGRICULTURA UBICADO EN BACADEHUACHI, SONORA, SUPERFICIE 02-64-06 HECTAREAS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 175 METROS CALLEJON SERVICIO. SUR, 84 METROS ARROYO SAN FRANCISCO; ESTE, 240 METROS ARROYO TEMPORAL; OESTE, 257 METROS ARROYO SAN FRANCISCO. SEÑALARONSE TESTIMONIAL LAS TRECE HORAS DEL DIA VEINTITRES DE SEPTIEMBRE DE 1996, EXPEDIENTE NUMERO 114/96.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. SIMON ISRAEL ROMO ALDRETE.- RUBRICA.-

A527 18 21 24

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CUMPAS, SONORA

EDICTO :

JOSE MARTIN ROMERO LUGO, PROMOVIO ESTE JUZGADO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD VIA JURISDICCION VOLUNTARIA EXPEDIENTE NUMERO 97/96, FIN DECLARARSE

PRESCRITO A SU FAVOR PREDIO RUSTICO DE AGRICULTURA, SUPERFICIE 05-13-05 HECTAREAS, UBICADO MUNICIPIO BACADEHUACHI, SONORA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 390 METROS JESUS ARMANDO MORENO TERAN; SUR, 4.5 METROS JESUS PEDRO ROMERO CAMPOY; ESTE, 120 CON CANAL LA HACIENDA; Y AL OESTE, EN 180 METROS CON ARROYO BACADEHUACHI. JUEZ SEÑALO DIEZ HORAS VEINTITRES SEPTIEMBRE 1996, TENGA LUGAR ESTE JUZGADO PRUEBA TESTIMONIAL.- CUMPAS, SONORA, AGOSTO 14 DE 1996.- LOS TESTIGOS DE ASISTENCIA.- MANUELA CAMPA ACUÑA.- RUBRICA.- PAULA ZULEMA SALCIDO VASQUEZ.- RUBRICA.-

A486 18 21 24

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
RAMO CIVIL

SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO :

JUZGADO CIVIL PRIMERA INSTANCIA, ESTA CIUDAD EXPEDIENTE NUMERO 1111/96, JURISDICCION VOLUNTARIA DECLARATIVO DE PROPIEDAD PROMOVIDO FITO URIBE SANTOS, A FIN DE DECLARAR PRESCRITO A SU FAVOR SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE NUMERO 10 MANZANA 154 SUPERFICIE 480.00 METROS CUADRADOS, UBICACION AVENIDA CHIAPAS ENTRE 26 Y 27 ESTA CIUDAD, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 21.00 METROS CON AVENIDA CHIAPAS; AL SUR, EN 21.60 METROS CON LOTE 07; AL ESTE, EN 22.50 METROS CON LOTE NUMERO 11; AL OESTE, EN 22.50 METROS CON LOTE 09. CELEBRACION AUDIENCIA TESTIMONIAL LAS TRECE HORAS DEL DIA VEINTICINCO DE OCTUBRE DEL AÑO EN CURSO, LOCAL ESTE JUZGADO.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, AGOSTO 15 DE 1996.- LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. TERESA SANDOVAL RODRIGUEZ.- RUBRICA.-

A497 18 21 24

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CUMPAS, SONORA

EDICTO :

ESTEBAN FIMBRES VILLAESCUSA, PROMOVIO ESTE JUZGADO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD VIA JURISDICCION VOLUNTARIA EXPEDIENTE NUMERO 107/96, FIN DECLARARSE PRESCRITO SU FAVOR PREDIO RUSTICO DE AGRICULTURA SUPERFICIE 04-67-38 HECTAREAS, UBICADO MUNICIPIO BACADEHUACHI, SONORA, SIGUIENTES COLINDANCIAS: NORTE, 199 METROS CON CAÑADA HUASAPACAPUCHI; SUR, 339 METROS CON CAÑADA HUAROBABI; ESTE, 278 METROS ALBERTO Y SANTIAGO MORAN; OESTE, 150.20 METROS CARLOS ROMERO VALENZUELA. JUEZ SEÑALO ONCE HORAS VEINTISEIS



Nº 18

SEPTIEMBRE 1996, TENGA LUGAR ESTE JUZGADO PRUEBA TESTIMONIAL.- CUMPAS, SONORA, AGOSTO 16 DE 1996.- LOS TESTIGOS DE ASISTENCIA.- MANUELA CAMPA ACUÑA.- RUBRICA.- PAULA ZULEMA SALCIDO VASQUEZ.- RUBRICA.-  
A476 18 21 24

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO JUDICIAL DE PUERTO PEÑASCO,  
SONORA

EDICTO :

JUICIO ORDINARIO CIVIL DECLARATIVO DE PROPIEDAD, EXPEDIENTE NUMERO 177/96, PROMOVIDO POR MANUEL SANCHEZ EN CONTRA DE RAMON THOMAS TORRES Y NORA GARZA HERNANDEZ DE PENNER. SE EMPLAZA POR EDICTOS. COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION ESTE JUZGADO, SE CONCEDEN CUARENTA Y CINCO DIAS A PARTIR ULTIMA PUBLICACION DE CONTESTACION A PRESENTE DEMANDA EN SU CONTRA, APERCIBIMIENTO DE NO SEÑALAR DOMICILIO ESTA CIUDAD, SUBSECUENTES NOTIFICACIONES SERAN ESTRADOS ESTE JUZGADO. SE DECLARE POR SENTENCIA FIRME DOMINIO LEGITIMO LOTE CINCO, MANZANA VEINTIOCHO, REGION SEGUNDA, SUPERFICIE DE 875.00 METROS CUADRADOS, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 35.00 METROS CON SOLAR SEIS; SUR 35.00 METROS CON CALLE PLAN DE AYUTLA; ESTE, 25.00 METROS CON AVENIDA COLIMA; Y AL OESTE, EN 25.00 METROS CON SOLAR UNO. ASI COMO LOTE SEIS, MANZANA VEINTIOCHO, REGION SEGUNDA, SUPERFICIE DE 875.00 METROS CUADRADOS MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 35.00 METROS CON SOLAR SIETE; SUR, 35.00 METROS CON SOLAR CINCO; ESTE, 25.00 METROS CON AVENIDA COLIMA; Y AL OESTE, EN 25.00 METROS CON SOLAR DOS.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, JULIO 31 DE 1996.- SECRETARIO DE ACUERDOS CIVILES.- LIC. ROBERTO RAMIREZ OLGUIN.- RUBRICA.-  
A412 16 17 18

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :

EXPEDIENTE 993/96, ERNESTO BELTRAN NUNEZ, PROMOVIO J.V. PRESCRIPCION ADQUISITIVA, FAVOR SIGUIENTE BIEN: BIEN INMUEBLE UBICADO EN CALLE RIO BRAVO NUMERO 320 DE LA COLONIA HEROES DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE TOTAL DE 350.00 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCAS: AL NORTE, 15.30 METROS CON CALLE PUERTO VALLARTA; SUR, 16.25 METROS CON PROPIEDAD DE ANA MARIA SIERRA PALACIOS; ESTE, 31.00 METROS CON PROPIEDAD DE ODILIA ECHEVERRIA CORONADO; Y AL ESTE(SIC),

26.50 METROS CON PROPIEDAD DE MANUEL SOTELO BUSTAMANTE Y CRESENCIO(SIC) IRIQUI OLGUIN. TESTIMONIAL CATORCE HORAS DEL DIA ONCE DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. JUDITH ESPARZA LOZANO.- RUBRICA.-  
A421 16 17 18

-----  
JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA  
NOGALES, SONORA

EDICTO :

EXPEDIENTE 780/96 PROMOVIO ALICIA MENDOZA, DECLARATIVO DE PROPIEDAD OBJETO PRESCRIBIR SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO UBICADO EN LA COLONIA CHULA VISTA DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 59.72 METROS CUADRADOS MIDE Y COLINDA: NORTE, 30.00 METROS CON PROPIEDAD DE LA PROMOVENTE; SUR, 30.00 METROS CON PROPIEDAD DE ALBERTO CABRERA O GUADALUPE SALGADO VARELA; ESTE, 2.70 METROS PROPIEDAD DE EMPRESAS CABALLERO, S.A. DE C.V.; OESTE, 1.75 METROS CON CALLE CERRADA MENDIOLA. TESTIMONIAL A LAS TRECE HORAS DEL DIA VEINTICUATRO DE SEPTIEMBRE DEL AÑO EN CURSO, HACIENDOSE CONOCIMIENTO INTERESADOS, PASAR DEDUCIR DERECHOS ESTE TRIBUNAL. C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS GUILLERMO FELIX CABRERA.- RUBRICA.-  
A422 16 17 18

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :

EXPEDIENTE 952/96, REYNA GUADALUPE GARCIA, PROMOVIO PRESCRIPCION ADQUISITIVA, FAVOR SIGUIENTE BIEN: INMUEBLE LOCALIZABLE COLONIA EMPALME NOGALES ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 296.00 METROS CUADRADOS: NORTE, 7.50 Y 12.00 METROS CALLE GUADALAJARA; SUR, 15.00 METROS LOTE NUMERO 18; ESTE, 19.00 METROS LOTE NUMERO 2; OESTE, 15.00 METROS CALLE TEPIC. TESTIMONIAL ONCE HORAS SEIS SEPTIEMBRE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC., CARLOS GUILLERMO FELIX CABRERA.- RUBRICA.-  
A427 16 17 18

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :

EXPEDIENTE 966/96, JESUS DANIEL, MARIA ELIZABETH Y GLORIA ALICIA TODOS GAMBOA CAMPOY, PROMOVIO PRESCRIPCION ADQUISITIVA, FAVOR SIGUIENTE BIEN:

INMUEBLE LOCALIZABLE COLONIA FUNDO LEGAL ESTA CIUDAD SUPERFICIE 94.95 METROS CUADRADOS: NORTE, 12.30 METROS PROPIEDAD ERNESTO OLIVARES; SUR, 12.30 METROS PROPIEDAD MAGDALENA HERNANDEZ VIUDA RUBIO; ESTE, 7.72 METROS PROPIEDAD JORGE CASTRO; OESTE, 7.72 METROS CALLEJON MARTINEZ. TESTIMONIAL DOCE HORAS SEIS SEPTIEMBRE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS GUILLERMO FELIX CABRERA.- RUBRICA.- A428 16 17 18

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
DE CARACTER SUPERNUMERARIO  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
EMPLAZAR AL C. CARLOS ERNESTO BAEZ FELIX.- RADICOSE JUICIO ORDINARIO CIVIL, EJERCICIO DE LA ACCION DE PRESCRIPCION POSITIVA, PROMOVIDO POR EL C. ARTURO SILVA ACOSTA EN CONTRA DE USTED, HACIENDOSELE SABER: QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR DEMANDA, Oponer DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER, SEÑALE DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, APERCIBIDO DE NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES AUN LAS DE CARACTER PERSONAL SE HARAN POR ESTRADOS, EN EL ENTENDIDO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A DISPOSICION EN LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS DE ESTE H. JUZGADO SUPERNUMERARIO DEL RAMO CIVIL. EXPEDIENTE NUMERO 147/96.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 12 DE 1996.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ELSA OLIVIA VALENZUELA LOPEZ.- RUBRICA.- A435 16 17 18

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
MAGDALENA, SONORA

EDICTO :  
C. JAIME GIRON PELTIER.- SE LE HACE SABER QUE RICARDO TERAN BRAVO PROMOVIO JUICIO ORDINARIO CIVIL PRESCRIPCION POSITIVA. EXPEDIENTE NUMERO 114/96, EN CONTRA DE USTED Y REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO. CUENTA CON UN TERMINO DE TREINTA DIAS A PARTIR DE ULTIMA PUBLICACION, COMPAREZCA LOCAL ESTE JUZGADO, DE CONTESTACION DEMANDA INTERPUESTA EN SU CONTRA Oponiendo DEFENSAS Y EXCEPCIONES Y SEÑALE DOMICILIO ESTA CIUDAD PARA OIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO SI NO LO HACE SURTIRAN EFECTOS POR ESTRADOS. COPIAS TRASLADO

A SU DISPOSICION ESTA SECRETARIA CIVIL.- MAGDALENA, SONORA, MARZO 28 DE 1996.- SECRETARIO DEL RAMO CIVIL.- LIC. MANUEL OCTAVIO PALAFOX OCAÑA. RUBRICA.- A438 16 17 18

## JUICIOS SUMARIOS CIVILES

JUZGADO CIVIL DE CARACTER  
SUPERNUMERARIO  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE SEGUNDA ALMONEDA. JUICIO SUMARIO CIVIL 1438/94 PROMOVIDO POR ANDRES ESPINOZA MENDOZA CONTRA JESUS FRANCISCO CRUZ AYALA Y GUADALUPE FEDERICO REYNA DE CRUZ, DIEZ HORAS 19 SEPTIEMBRE 1996, ESTE JUZGADO SIGUIENTE BIEN: LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCION SUPERFICIE 273.00 METROS CUADRADOS, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE 21 METROS CON LOTE 5; SUR 21 METROS CON LOTE 7; ESTE 13 METROS CON LOTE 13; OESTE, 13 METROS CON CALLE FRAY JUNIPERO SIERRA. UBICADO LOTE 6, MANZANA VI, CUARTEL. LOS ARCOS ESTA CIUDAD. SIRVIENDO BASE REMATE CANTIDAD \$390,000.00 POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES, MENOS 20% POR TRATARSE DE SEGUNDA ALMONEDA.- HERMOSILLO, SONORA AGOSTO 21 DE 1996.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ROSALBINA SALGADO CONTRERAS.- RUBRICA.- A523 18 20

## AVISOS NOTARIALES

NOTARIA PUBLICA NUMERO 54  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA  
AVISO NOTARIAL :  
POR ESCRITURA NUMERO 12,597 DE FECHA 22 DE JULIO DE 1996, PASADA ANTE MI. SE RADICO SUCESION TESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR RODOLFO JIMENEZ VALENZUELA. LA HEREDERA SEÑORA IMELDA BURRUEL DE JIMENEZ, ACEPTO LA HERENCIA Y LA SEÑORA PATRICIA TRINIDAD JIMENEZ BURRUEL, ACEPTO EL CARGO DE ALBACEA, MANIFESTANDO QUE PROCEDERA DE INMEDIATO A FORMULAR EL INVENTARIO DE LOS BIENES DE LA SUCESION.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, AGOSTO 19 DE 1996.- NOTARIO PUBLICO NUMERO 54.- LIC. HECTOR LEYVA CASTRO.- RUBRICA.- A524 18 21

**JUICIOS TESTAMENTARIOS E  
INTESTAMENTARIOS**

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA

EDICTO :

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LOURDES DEL CARMEN LEON CARDENAS. CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO TERMINOS. JUNTA HEREDEROS CELEBRANDOSE DOCE HORAS DEL DIA DOCE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO EN CURSO, ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 1560/96.- GUAYMAS, SONORA, AGOSTO 15 DE 1996.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. LILIA CARDENAS VON BORSTEL.- RUBRICA.-

A487 18 21

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MANUEL OLAYO ALEGRE ESCOBELL. CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS 11 HORAS DEL 25 DE SEPTIEMBRE DE 1996, LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO N-1148/96.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. FRANCISCA GUADALUPE MANZANARES LUNA.- RUBRICA.-

A488 18 21

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA

EDICTO :

JUICIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LA SEÑORA ANGELINA GONZALEZ COBIAN. CONVOCASE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO TERMINOS. JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE ONCE HORAS DIA ONCE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO EN CURSO, ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1565/96.- GUAYMAS, SONORA, AGOSTO 20 DE 1996.- LA C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. CARMEN GONZALEZ TERAN.- RUBRICA.-

A489 18 21

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA

EDICTO :

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ENRIQUE MENDOZA CASTILLO. CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO A DEDUCIR TERMINOS. JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE DOCE HORAS DIA 17 DE

SEPTIEMBRE DEL AÑO EN CURSO, ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1498/96.- GUAYMAS, SONORA, AGOSTO 14 DE 1996.- LA C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. LILIA CARDENAS VON BORSTEL.- RUBRICA.-

A490 18 21

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LORETO MORALES PACHECO. CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS ONCE TREINTA HORAS VEINTITRES SEPTIEMBRE AÑO EN CURSO, LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 773/96.- H. NOGALES, SONORA, AGOSTO 19 DE 1996.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. JUDITH ESPARZA LOZANO.- RUBRICA.-

A499 18 21

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
MAGDALENA, SONORA

EDICTO :

RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE TAURINO RODRIGUEZ GOMEZ. CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, A DEDUCIRLO A JUICIO. JUNTA HEREDEROS DIEZ HORAS VEINTE DE SEPTIEMBRE DE 1996, LOCAL ESTE JUZGADO. CON EXPEDIENTE NUMERO 55/96.- MAGDALENA DE KINO, SONORA, AGOSTO 21 DE 1996.- SECRETARIO DE ACUERDOS CIVILES.- LIC. MANUEL OCTAVIO PALAFOX OCAÑA.- RUBRICA.-

A502 18 21

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ANDRES GAMEZ SILVAS. CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS DOCE HORAS DEL PRIMERO DE OCTUBRE DE 1996, LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO N-1476/96.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. FRANCISCA GUADALUPE MANZANARES LUNA.- RUBRICA.-

A509 18 21

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE HERLINDA



ALCARAZ OSORIO. CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS ONCE HORAS DEL DIA DIECINUEVE DE SEPTIEMBRE 1996, LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO S-1072/96.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. EMMA ASTIAZARAN ESPINOSA.- RUBRICA.-  
A510 18 21

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA

EDICTO :

JUICIOS SUCESORIOS ACUMULADOS DE DONATO NUÑEZ MEDINA Y MARIA CONCEPCION VIZCARRA DE NUÑEZ. SE CONVOCA QUIENES CREANSE CON DERECHO HERENCIA CONCURRAN DEDUCIRLO. JUNTA HEREDEROS TENDRA LUGAR ESTE JUZGADO DOCE HORAS TREINTA SEPTIEMBRE VENIDERO. EXPEDIENTE 678/96.- GUAYMAS, SONORA, AGOSTO 20 DE 1996.- LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. LILIA CARDENAS VON BORSTEL.- RUBRICA.-  
A514 18 21

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JORGE SABA VALENZUELA. CONVOQUESE QUIENES SE CREAN DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA DIECISIETE DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO. BAJO EXPEDIENTE 1532/96.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. INES GPE. ARANGURE LOPEZ.- RUBRICA.-  
A521 18 21

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
RAMO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO :

JUZGADO CIVIL PRIMERA INSTANCIA ESTA CIUDAD, RADICOSE SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES JORGE CORDOVA GOMEZ PROMOVIO RITA GUTIERREZ ROBLES, EXPEDIENTE NUMERO 1030/96. CONVOCANDOSE PRESUNTOS HEREDEROS Y ACREEDORES DEDUCIR DERECHOS TERMINO ARTICULO 779 CODIGO PROCESAL CIVIL. CELEBRACION JUNTA HEREDEROS TRECE HORAS DEL DIA ONCE DE SEPTIEMBRE AÑO EN CURSO.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, AGOSTO 1 DE 1996.- LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. TERESA SANDOVAL RODRIGUEZ.- RUBRICA.-  
A390 15 18

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CANANEA, SONORA

EDICTO :

SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LA SEÑORA LUZ LOPEZ FUENTES DE AVECHUCO.- CONVOCASE QUIENES CONSIDERENSE DERECHOS HERENCIA Y ACREEDORES, PRESENTENSE A DEDUCIRLOS. JUNTA DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO DE ALBACEA CELEBRACION EN ESTE JUZGADO, EL DIA 30 DE AGOSTO DE 1996, A LAS DOCE HORAS.- EXPEDIENTE NUMERO 343/96.- CANANEA, SONORA, JULIO 4 DE 1996.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS ERNESTO LOPEZ HOYOS.- RUBRICA.-  
A397 15 18

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA

EDICTO :

JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE DOLORES GRIJALVA VIUDA DE CAMPILLO. CONVOCASE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO TERMINOS. JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARASE DOCE TREINTA HORA DIA DIEZ DE SEPTIEMBRE DEL AÑO EN CURSO, ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 591/96.- GUAYMAS, SONORA, AGOSTO 6 DE 1996.- LA C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. LILIA CARDENAS VON BORSTEL.- RUBRICA.-  
A398 15 18

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE KATHARINA FHER FRIESEN VDA. DICK. CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS DIEZ HORAS DEL DIA TRECE SEPTIEMBRE 1996, LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO S-1064/95.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. EMMA ASTIAZARAN ESPINOZA.- RUBRICA.-  
A400 15 18

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
HUATABAMPO, SONORA

EDICTO :

EXPEDIENTE NUMERO 424/96, RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ROSENDO MENDEZ MENDEZ. CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO DEDUCIR HERENCIA Y ACREEDORES PRESENTARSE. JUNTA DE HEREDEROS VERIFICARSE 11:00 HORAS DEL DIA 11 DE SEPTIEMBRE DE 1996.- HUATABAMPO, SONORA, AGOSTO 9 DE 1996.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. NORMA ALICIA PALAFOX GARCIA.- RUBRICA.-  
A401 15 18



N° 18

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA COTA  
MARTINEZ VIUDA DE GARCIA. CONVOQUESE  
QUIENES SE CREAN DERECHO A HERENCIA,  
DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA DE HEREDEROS A  
LAS DIEZ HORAS DEL DIA DIECISIETE DE  
SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA  
Y SEIS, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, BAJO  
EXPEDIENTE 1431/96.- SECRETARIA PRIMERA DE  
ACUERDOS.- LIC. INES GPE. ARANGURE LOPEZ.-  
RUBRICA.-  
A402 15 18

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO  
A BIENES DE ELENA PAZ CORDOVA.  
CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO  
HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA  
HEREDEROS 12 HORAS DEL VEINTISEIS DE  
SEPTIEMBRE DE 1996, LOCAL ESTE JUZGADO.  
EXPEDIENTE NUMERO N-1449/96.- C.  
SECRETARIO PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ANA  
ELSA MAYTORENA VALDEZ.- RUBRICA.-  
A403 15 18

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
DISTRITO JUDICIAL DE NAVOJOA, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE EL C. ABEL  
YAÑEZ MEDINA. CONVOQUESE QUIENES  
CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO  
JUICIO. JUNTA HEREDEROS DIEZ HORAS DEL  
DOCE DE SEPTIEMBRE DE 1996, LOCAL ESTE  
JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1109/96.- C.  
SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC.  
NICOLAS SALAZAR SOTO.- RUBRICA.-  
A389 15 18

**JUICIOS DE DIVORCIO  
NECESARIO**

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

NOTIFICAR A: MARIA DEL CARMEN TAVAREZ  
ELENES.- EXPEDIENTE NUMERO 694/94.  
QUE EN EL EXPEDIENTE ARRIBA INDICADO  
RELATIVO AL JUICIO DIVORCIO NECESARIO  
PROMOVIDO POR SERGIO VICTOR REYES  
MARTINEZ, EN CONTRA DE MARIA DEL  
CARMEN TABARES(SIC) ELENES, SE DICTO  
SENTENCIA DEFINITIVA CUYOS PUNTOS

RESOLUTIVOS A LA LETRA DICEN: PUNTOS  
RESOLUTIVOS.- PRIMERO.- QUE ESTE  
TRIBUNAL ES COMPETENTE PARA CONOCER  
Y RESOLVER SOBRE EL PRESENTE NEGOCIO  
JUDICIAL, ENCONTRANDOSE LAS PARTES  
DEBIDAMENTE LEGITIMADAS, SIENDO  
PROCEDENTE LA VIA ORDINARIA CIVIL  
ESCOGIDA POR EL ACTOR. SEGUNDO.- QUE LA  
PARTE ACTORA EL C.SERGIO VICTOR REYES  
MARTINEZ, ACREDITO PLENAMENTE LA  
ACCION SOBRE CUESTIONES FAMILIARES  
DE DIVORCIO NECESARIO, MIENTRAS QUE LA  
DEMANDADA SE LE SIGUIO EL JUICIO EN  
REBELDIA: POR LO QUE SE DECLARA  
TOTALMENTE PROCEDENTE LA ACCION DE  
DIVORCIO NECESARIO FUNDADA EN LA  
FRACCION VIII DEL ARTICULO 425 DEL  
CODIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE SONORA.  
TERCERO.- SE DECLARA DISUELTO EL  
VINCULO MATRIMONIAL CONTRAIDO ENTRE  
LOS SEÑORES SERGIO VICTOR REYES  
MARTINEZ Y MARIA DEL CARMEN TABAREZ  
ELENES, CELEBRADO ANTE EL OFICIAL DEL  
REGISTRO CIVIL DE GUAYMAS, SONORA, CON  
FECHA VEINTICUATRO DE ABRIL DE MIL  
NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE, BAJO  
ACTA NUMERO 149, QUEDANDO AMBOS  
CONYUGES EN APTITUD DE CONTRAER  
NUEVAS NUPCIAS, CON LA RESTRICCION  
A LA C. MARIA DEL CARMEN TABAREZ  
ELENES, DE QUE NO PODRA CONTRAER  
MATRIMONIO SINO DESPUES DE DOS AÑOS  
A CONTAR DE QUE LA PRESENTE SENTENCIA  
CAUSE EJECUTORIA. CUARTO.- NO SE  
CANTIDAD ALGUNA POR CONCEPTO DE  
PENSION ALIMENTICIA A FAVOR DE LA C.  
MARIA DEL CARMEN TABAREZ ELENES,  
ATENTO A LOS ARGUMENTOS VERTIDOS  
EN EL CONSIDERANDO NUMERO QUINTO  
LA PRESENTE RESOLUCION. QUINTO.- NO  
SE HACE ESPECIAL CONDENACION POR  
CONCEPTO DE GASTOS Y COSTAS, DEBIENDO  
CADA PARTE REPORTAR LAS QUE  
HUBIERE EROGADO, ATENTO EN LO  
DISPUESTO EN EL CONSIDERANDO SEPTIMO  
DE LA PRESENTE SENTENCIA. SEXTO.- SE  
DECLARA DISUELTA LA SOCIEDAD LEGAL  
CONTRAIDA CON MOTIVO DEL VINCULO  
MATRIMONIAL. SEPTIMO.- SE DEJAN SIN  
EFECTO LAS MEDIDAS PROVISIONALES  
DECRETADAS EN EL AUTO DE RADICACION  
DE FECHA DOCE DE MAYO DE MIL  
NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO. OCTAVO.-  
UNA VEZ EJECUTORIADA LA PRESENTE  
SENTENCIA, CUMPLASE CON LO ESTABLECIDO  
POR EL NUMERAL 585 DEL CODIGO PROCESAL  
CIVIL SONORENSE, SEGUN LO DISPUESTO  
EN EL CONSIDERANDO DECIMO DE  
LA PRESENTE SENTENCIA. NOVENO.-  
TOMANDO EN CONSIDERACION QUE LA  
PARTE INCURRIO EN REBELDIA, CON  
APOYO EN LA FRACCION V DEL ARTICULO  
251 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS

CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA, SE ORDENA NOTIFICARLE LA PRESENTE SENTENCIA DE MANERA PERSONAL, MEDIANTE EDICTOS QUE SE PUBLICARAN POR UNA SOLA VEZ DE LOS PUNTOS RESOLUTIVOS EN EL BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO, PERIODICO EL IMPARCIAL DE ESTA CIUDAD Y ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, EN LA INTELIGENCIA DE QUE EL TERMINO DE APELACION SERA DE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION. NOTIFIQUESE PERSONALMENTE.- Y HAGANSE LAS ANOTACIONES DE ESTILO EN EL LIBRO DE GOBIERNO Y ESTADISTICAS CORRESPONDIENTES. ASI LO RESOLVIO Y FIRMO EL C. JUEZ DE PRIMERA INSTANCIA CON CARACTER SUPERNUMERARIO, LIC. PEDRO MILLAN FELIX, POR ANTE LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS, LIC. DORA ALICIA GUZMAN CEPEDA, CON QUIEN ACTUA Y DA FE.- DOY FE.- UNA FIRMA ILEGIBLE.- LISTA: EN 14 DE AGOSTO DE 1996 SE PUBLICO.- CONSTE.- UNA FIRMA ILEGIBLE.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. DORA ALICIA GUZMAN CEPEDA.- RUBRICA.-  
A500 18

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
EMPLAZAR A : SALVADOR JESUS ZARATE ESPINDOLA.- RADICOSE JUICIO DE DIVORCIO NECESARIO, PROMOVIO MARIA JOSEFINA PEÑA LOPEZ, HACIENDOSELE SABER: QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR DEMANDA, Oponer defensas y excepciones que tuviere que hacer valer, señalando domicilio donde oír y recibir notificaciones, apercibido de no

HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS PERSONALES SE LE HARAN POR ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO. COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA. EXPEDIENTE NUMERO S-1112/96.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 8 DE 1996.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. EMMA ASTIAZARAN ESPINOSA.- RUBRICA.-  
A454 17 18 19

-----  
**JUICIOS ORALES DE  
ALIMENTOS**

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
EMPLAZAR A: LORENZO LOZANO FLORES.- RADICOSE JUICIO ORAL DE ALIMENTOS, QUE PROMOVIO ROSA MARIA MORENO MUNGUIA, HACIENDOSELE HACER: QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR DEMANDA, Oponer defensas y excepciones que tuviere que hacer valer, señalando domicilio donde oír y recibir notificaciones, apercibido de no hacerlo asi, las subsecuentes y aun las personales se le haran por estrados de este h. juzgado, copias de traslado a su disposicion en esta secretaria, expediente numero N-1580/95, habiendose fijado las diez horas del dia veintiuno de octubre del año en curso, para que tenga verificativo audiencia de pruebas, alegatos y sentencia.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 21 DE 1996.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. GUADALUPE MANZANARES LUNA.- RUBRICA.-  
A522 18 19 20

## C O N V O C A T O R I A

REUNION DEL COMITE TECNICO DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO MAESTRO CELEBRADO CON BANAMEX, S.A. NO. 115513-B.

DE ACUERDO EN LO DISPUESTO EN EL CONTRATO DE FIDEICOMISO MAESTRO, CLAUSULA V, INCISO 1, SE CONVOCA A LOS INTEGRANTES DE COMITE TECNICO A UNA REUNION QUE TENDRA VERIFICATIVO EL PROXIMO DIA 11 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO EN CURSO, A LAS 11:00 HRS. EN LAS OFICINAS UBICADAS EN GRAL. PINA NO. 98-B ESQ. CON AGUASCALIENTES DE HERMOSILLO, SONORA, PARA TRATAR Y RESOLVER LOS ASUNTOS QUE SE ENUMERAN EN EL SIGUIENTE:

## O R D E N    D E L    D I A

1. LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACION EN SU CASO DE ESTAR LEGALMENTE INSTALADO EL COMITE TECNICO.
2. PRESENTACION DEL INFORME QUE RINDE EL LIC. AGUSTIN R. CORTES ROSAS, SOBRE EL ESTADO QUE GUARDA EL FIDEICOMISO EN RELACION, CON EL ACUERDO DE REGULARIZACION NO. 12-002-88, CELEBRADO CON EL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA.
- 3.- REMOCION, DE LOS MIEMBROS DEL COMITE TECNICO ANTERIOR, DESIGNACION Y PRESENTACION DE NUEVOS INTEGRANTES DEL COMITE TECNICO.
- 4.- PRESENTACION DEL INFORME QUE RINDE EL FIDUCIARIO, SOBRE EL ESTADO QUE GUARDAN LAS OPERACIONES DE CESIONES DE DERECHO DE FIDEICOMISARIOS, DERIVADAS DEL FIDEICOMISO MAESTRO, PARA SU DISCUSION Y APROBACION EN SU CASO.
5. ESTUDIO Y APROBACION EN SU CASO DE LAS CESIONES DE DERECHO DE FIDEICOMISARIOS PENDIENTES.
- 6.- ASUNTOS GENERALES.
- 7.- LECTURA Y APROBACION EN SU CASO DEL ACTA DE LA REUNION DEL COMITE TECNICO.

HERMOSILLO, SONORA, A 23 DE AGOSTO DE 1996.- MIEMBRO DEL COMITE TECNICO.- LIC. AGUSTIN R. CORTES ROSAS.- RUBRICA.-

**ESTATAL****PODER EJECUTIVO**

|  |   |
|--|---|
| Nombramiento de Notario Público Número Setenta Suplente, con residencia en Nogales, Sonora, y ejercicio en la Demarcación Notarial del Distrito Judicial de Nogales, Sonora, al C. Lic. Rodolfo Moreno Durazo Jr. .... | 2 |
|--|---|

**MUNICIPAL****H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO**

|   |   |
|---|---|
| Acuerdo que adiciona al Artículo 76 del Reglamento Interior vigente para el H. Ayuntamiento de Hermosillo, Sonora. .... | 3 |
|---|---|

|   |   |
|---|---|
| Acuerdo de Observancia General que complementan los Acuerdos de Cabildo de fecha 23 de enero de 1996, publicados en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Sonora, No. 19, Secc. I, de fecha 04 de marzo de 1996, relativo al estacionamiento de vehículos en la vía pública, en esta ciudad capital. .... | 3 |
|---|---|

**FEDERAL****SECRETARIA DE LA REFORMA AGRARIA**

|   |   |
|---|---|
| Notificación a los C.C. Esiquio Alfonso Albelais V. y Francisco Ramírez Méndez, de iniciación del procedimiento administrativo de la Privación y Cancelación de Derechos de Colono, en el poblado denominado Col. "C.N.C.", ubicado en el Municipio de Gral. Plutarco E. Calles, Sonora. .... | 7 |
|---|---|

**A V I S O S**

|   |        |
|---|--------|
| <b>AVISOS JUDICIALES Y GENERALES:</b> ..... | 8 a 35 |
|---|--------|

|   |    |
|---|----|
| <b>INDICE DE AVISOS PUBLICADOS EN ESTE NUMERO: ..</b> | 36 |
|---|----|

**JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES**

|  |            |
|--|------------|
| Lic. Francisco Anselmo Cubedo Corral. ....       | 8          |
| Banco del Atlántico, S.A. ....(3)                | 8, 22, 23  |
| Banpaís, S.A. ....                               | 9          |
| Banoro, S.A. ....(3)                             | 9, 13, 17  |
| Alfonso García Gallegos. ....                    | 9          |
| Bancomer, S.A. ....(4)                           | 10, 11, 14 |
| Salvador Ibarra Morales. ....                    | 10         |
| Lic. Jorge Antonio Villa Arrambi. ....           | 11         |
| Lic. Waldemar Clark Quijada. ....                |            |
| Banca Cremi, S.A. ....(2)                        | 11, 19     |
| Lic. Roberto Torres Rivera. ....                 | 12         |
| Agroquímicos Jam, S.A. de C.V. ....              | 13         |
| Cruz Fidel López Soto. ....                      |            |
| Alfonso R. Bours, S.A. de C.V. ....              |            |
| Julio R. Luebbert. ....                          | 14         |
| Impresora y Editorial, S.A. de C.V. ....         |            |
| José Luis Ordorica Ortega. ....                  |            |
| Alfonso Paz y Puente Ramírez. ....(2)            | 15, 23     |
| José Sánchez Valenzuela. ....                    | 15         |
| Banca Serfín, S.A. ....(3)                       | 15, 16, 19 |
| Banco Nacional de Comercio Interior, S.N.C. .... | 16         |
| Ma. de Jesús Ríos Gómez. ....                    |            |
| Jaime Durán Ochoa. ....                          | 17         |
| Bancomer, S.A. ....(2)                           | 17, 18     |
| Multibanco Comermex, S.A. ....(2)                | 18         |
| Banoro, S.A. ....                                |            |
| Lic. Alvaro Alatorre Ibarra. ....                | 19         |
| Martín Estrada Q. ....                           |            |
| Banca Serfín, S.A. ....(4)                       | 20, 21     |
| Lic. Víctor Francisco Corral Celaya. ....        | 20         |
| Banco Internacional, S.A. ....                   | 21         |
| Banamex, S.A. ....(2)                            | 22         |
| Armando Rafael Soto Bermúdez. ....               |            |
| Joaquín Jáuregui Mercado. ....                   | 23         |

## JUICIOS HIPOTECARIOS

|                                     |    |
|-------------------------------------|----|
| Lic. José Rubén Leal Martínez. .... | 23 |
| Bancomer, S.A. ....                 | 24 |
| Banco Nacional de México, S.A. .... |    |

## JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

|   |    |
|---|----|
| Alicia Reyes Rivera. ....                   | 24 |
| Roberto Carrasco Hernández y Otra. ....     | 25 |
| Romelia Gámez Sánchez. ....                 |    |
| Sandra Rubio. ....                          |    |
| Ma. Dolores Garibay Ramírez. ....           |    |
| Andrea Ramírez Bustamante. ....             |    |
| Jesús Francisco Terán Moreno. ....          | 26 |
| José Luis Jaime Terán. ....                 |    |
| Lorenzo Ruiz Galaz. ....                    |    |
| Manuel Ruiz Galaz. ....                     |    |
| Ma. Loreto Galaz Terán. ....                | 27 |
| Gildardo Moreno Ruiz. ....                  |    |
| Ma. Auxiliadora Jaime Terán. ....           |    |
| Carlos Romero Palomino. ....                |    |
| Rosa Delia Jaime Terán. ....                |    |
| Consuelo Jocobi Verdugo. ....               | 28 |
| Francisco Javier Villaescusa Valencia. .... |    |
| José Martín Romero Lugo. ....               |    |
| Fito Uribe Santos. ....                     |    |
| Esteban Fimbres Villaescusa. ....           |    |
| Manuel Sánchez. ....                        | 29 |
| Ernesto Beltrán Nunez. ....                 |    |
| Alicia Mendoza. ....                        |    |
| Reyna Guadalupe García. ....                |    |
| Jesús Daniel Gamboa Campoy y Otros. ....    |    |
| Arturo Silva Acosta. ....                   | 30 |
| Ricardo Terán Bravo. ....                   |    |



**JUICIOS SUMARIOS CIVILES**

Promovido por Andrés Espinoza Mendoza. .... 30

**AVISOS NOTARIALES**

Bienes de Rodolfo Jiménez Valenzuela. .... 30

**JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS**

Bienes de Lourdes del Carmen León Cárdenas. .... 31

Bienes de Manuel Olayo Alegre Escobell. ....

Bienes de Angelina González Cobián. ....

Bienes de Enrique Mendoza Castillo. ....

Bienes de Loreto Morales Pacheco. ....

Bienes de Taurino Rodríguez Gómez. ....

Bienes de Andrés Gámez Silvas. ....

Bienes de Herlinda Alcaraz Osorio. ....

Bienes de Donato Núñez Medina y Otra. .... 32

Bienes de Jorge Saba Valenzuela. ....

Bienes de Jorge Córdova Gómez. ....

Bienes de Luz López Fuentes de Avechuco. ....

Bienes de Dolores Grijalva Vda. de Campillo. ....

Bienes de Katharina Fher Friesen Vda. Dick. ....

Bienes de Rosendo Méndez Méndez. ....

Bienes de María Cota Martínez Vda. de García. .... 33

Bienes de Elena Paz Córdova. ....

Bienes de Abel Yañez Medina. ....

**JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO**

Promovido por Sergio Víctor Reyes Martínez. .... 33

Promovido por Ma. Josefina Peña López. .... 34

**JUICIOS ORALES DE ALIMENTOS**

Promovido por Rosa Ma. Moreno Munguía. .... 34

**CONVOCATORIA**

Comité Técnico del Contrato de Fideicomiso. .... 35



**TARIFAS EN VIGOR**

Autorizadas por el Artículo 299, párrafo segundo, de la Ley No. 12, que reforma y adiciona diversas disposiciones de la Ley No. 9 de Hacienda del Estado.

| CONCEPTO   | TARIFA      |
|--|-------------|
| 1.- Por Palabra , en cada Publicación en menos de una pagina | \$ 1.00     |
| 2.- Por cada página completa en cada publicación             | \$ 623.00   |
| 3.- Por suscripción anual, sin entrega a domicilio           | \$ 909.00   |
| 4.- Por suscripción anual, enviado al extranjero             | \$ 3,179.00 |
| 5.- Costo unitario del ejemplar                              | \$ 7.00     |
| 6.- Por copia:   |             |
| a) Por cada hoja   | \$ 2.00     |
| b) Por certificación   | \$ 13.00    |
| 7.- Por suscripción anual por correo, dentro del país        | \$ 1,763.00 |
| 8.- Por número atrasado                                      | \$ 15.00    |

| Se recibe    |                             |                   |
|--------------|-----------------------------|-------------------|
| No. del día: | Documentación para publicar | Horario           |
| Lunes        | Martes                      | 8:00 a 14:00 Hrs. |
|              | Miércoles                   | 8:00 a 14:00 Hrs. |
| Jueves       | Jueves                      | 8:00 a 14:00 Hrs. |
|              | Viernes                     | 8:00 a 14:00 Hrs. |
|              | Lunes                       | 8:00 a 14:00 Hrs. |

LA DIRECCION GENERAL DE DOCUMENTACION Y ARCHIVO LE INFORMA QUE PUEDE ADQUIRIR LOS EJEMPLARES DEL BOLETIN OFICIAL EN LAS AGENCIAS FISCALES DE NOGALES, CIUDAD OBREGON, CABORCA, NAVOJOA, CANANEA Y SAN LUIS RIO COLORADO.

**REQUISITOS:**

- \*Solo se publican documentos originales con firma autógrafa
- \*Efectuar pago en la Agencia Fiscal

**BOLETIN OFICIAL**

Director General: Jorge Yeomans C.  
 Gramendia No. 157 Sur  
 Hermosillo, Sonora C.P. 83000  
 Tel. (62) 17-45-96 Fax (62) 17-05-56

**BI-SEMANARIO**