



BOLETIN OFICIAL



**Organo de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora
Secretaría de Gobierno**

Dirección General de Documentación y Archivo

CONTENIDO

ESTATAL

PODER EJECUTIVO-PODER LEGISLATIVO

Decreto número 57 Bis, que autoriza al H. Ayuntamiento de Nogales, Sonora a llevar a cabo la desincorporación y posterior enajenación onerosa, directa y fuera de subasta pública de 59 predios de su propiedad en favor de la Promotora Inmobiliaria del Municipio de Nogales.

**TOMO CLVI
HERMOSILLO, SONORA**

**NUMERO 26 SECC. II
JUEVES 28 DE SEPTIEMBRE DE 1995**





PODER EJECUTIVO

GOBIERNO DEL ESTADO

DE SONORA

EL C. LIC. MANLIO FABIO BELTRONES RIVERA, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Sonora, a sus habitantes sabed:

Que el H. Congreso del Estado, se ha servido dirigirme el siguiente

D E C R E T O : N U M E R O 5 7 B I S

EL CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SONORA, EN NOMBRE DEL PUEBLO, TIENE A BIEN EXPEDIR EL SIGUIENTE:

D E C R E T O

QUE AUTORIZA AL H. AYUNTAMIENTO DE NOGALES, SONORA, PARA LLEVAR A CABO LA DESINCORPORACION Y POSTERIOR ENAJENACION ONEROSA, DIRECTA Y FUERA DE SUBASTA PUBLICA DE 59 PREDIOS DE SU PROPIEDAD UBICADOS DENTRO DEL CASCO URBANO DE ESA CIUDAD, EN FAVOR DE LA PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES.

ARTICULO PRIMERO.- Se autoriza al H. Ayuntamiento de Nogales, Sonora, para llevar a cabo la desincorporación y posterior enajenación onerosa, directa y fuera de subasta pública de 59 predios de su propiedad ubicados dentro del casco urbano de esa ciudad, en favor de la PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES, mismos que a continuación se describen:

LOTE	LOCALIZACION	SUPERFICIE	VALOR N\$
FRACCION I	COL. EL RASTRO	241.07 M2	6,026.75
FRACCION II	COL. EL RASTRO	455.22	11,380.50
FRACCION III	COL. EL RASTRO	627.13	15,678.25
FRACCION IV	COL. EL RASTRO	483.84	12,096.00
17 MANZ. I	FRACC. SAN MIGUEL	549.39	98,890.20
1 MANZ. IV	FRACC. MEDITERRANEO	3,401.73	170,086.50
2 MANZ. IV	FRACC. MEDITERRANEO	1,133.54	56,677.00
1 MANZ. I	FRACC. PUESTA DEL SOL	5,144.83	51,448.30
19 MANZ. VII	FRACC. LAS TERRAZAS	661.50	23,152.50
1 MANZ. XII	FRACC. LAS TERRAZAS	1,370.87	47,980.45
19 MANZ. I	FRACC. CALIFORNIA	1,926.44	115,586.40
1 MANZ. IV	FRACC. REAL DEL ARCO	3,240.00	162,000.00
1 MANZ. I	FRACC. EL CANELO	1,790.35	35,807.00
Z-V-1	FRACC. COL. DEL YAQUI	4,254.95	21,274.75
Z-V-2	FRACC. COL. DEL YAQUI	12,842.21	4,211.05
Z-V-3	FRACC. COL. DEL YAQUI	1,502.79	7,513.95
1 MANZ. XI	LOS VIRREYES III	2,482.92	148,975.20
24 MANZ. IV	LOS VIRREYES IV	308.75	18,525.00
58 MANZ. XII	FRACC. SAN CARLOS	19,059.52	95,297.60
S/N	FRACC. FOVISSSTE NTE.	7,023.36	561,868.80
FRACCION I	FRACC. VILLA SONORA	21,287.43	425,748.60
FRACCION II	FRACC. VILLA SONORA	50,107.12	1,002,142.40
FRACCION III	FRACC. VILLA SONORA	3,316.34	66,326.80
FRACCION IV	FRACC. VILLA SONORA	6,646.46	132,929.20
FRACCION V	FRACC. VILLA SONORA	1,946.37	38,927.40

COPIA

Boletín Oficial y
Archivo del Estado
Secretaría
de Gobierno



FRACCION VI	FRACC. VILLA SONORA	925.62	18,512.40
FRACCION I	FRACC. NUEVO NOG. I	2,038.00	40,760.00
FRACCION II	FRACC. NUEVO NOG. I	12,522.58	250,451.60
FRACCION III	FRACC. NUEVO NOG. I	9,438.62	188,772.40
FRACCION I	NVO. NOG. II, 2 SEC.	381.99	7,639.80
FRACCION II	NVO. NOG. II, 2 SEC.	120.84	2,416.80
FRACCION III	NVO. NOG. II, 2 SEC.	1,545.36	30,907.20
FRACCION IV	NVO. NOG. II, 2 SEC.	808.41	16,168.20
6 MANZ. X	NVO. NOG. II, 3 SEC.	256.16	5,123.20
1 MANZ. XII	NVO. NOG. II, 3 SEC.	331.63	6,632.60
28 MANZ. XXXI	NVO. NOG. II, 3 SEC.	808.81	16,176.20
27 MANZ. LVI	FRACC. NVO. NOG. III	837.95	16,759.00
27 MANZ. LIII	FRACC. NVO. NOG. III	1,036.80	20,736.00
43 MANZ. XXXIX	FRACC. NVO. NOG. III	1,179.27	23,585.40
19 MANZ. L	FRACC. NVO. NOG. III	239.59	4,791.80
26 MANZ. XLIX	FRACC. NVO. NOG. III	1,277.87	25,557.40
19 MANZ. XLI	FRACC. NVO. NOG. III	516.43	10,328.60
20 MANZ. XI	FRACC. NVO. NOG. III	450.45	9,009.00
19 MANZ. XLIV	FRACC. NVO. NOG. III	3,194.50	63,890.00
18 MANZ. XLV	FRACC. NVO. NOG. III	1,220.51	24,410.20
12 MANZ. XLVI	FRACC. NVO. NOG. III	1,484.46	29,689.20
16 MANZ. I	FRACC. KINO	871.72	43,586.00
FRACCION I	FRACC. CANOAS	15,373.47	1,229,877.60
FRACCION II	FRACC. CANOAS	1,207.42	96,593.60
S/N	COL. ALTAMIRA	9,555.00	2,388,750.00
23 MANZ. I	F. JARDINES DEL SOL	445.79	26,747.40
2 MANZ. XXVI	FRACC. NVO. NOG. V	314.05	6,281.00
19 MANZ. XXIX	FRACC. NVO. NOG. V	369.25	7,385.00
2 MANZ. XXVIII	FRACC. NVO. NOG. V	419.99	8,399.80
S/N	COL. LOS ENCINOS II	10,734.19	161,012.85
1 MANZ. V	F. JARDINES DEL BOSQUE	5,769.87	346,192.20
5 MANZ. X	NVO. NOG. II, III SEC.	347.26	6,945.20
29 MANZ. XXXI	NVO. NOG. II III SEC.	121.02	2,420.40
21 MANZ. I	PRIVADA GUADALUPE	401.34	

ARTICULO SEGUNDO.- El Organismo Paramunicipal Descentralizado PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES, deberá destinar los inmuebles cuyas enajenaciones se autorizan, en el cumplimiento de los objetivos propios del citado organismo.

ARTICULO TERCERO.- El producto que se obtenga con la enajenación que se autoriza mediante el presente Decreto, deberá ser destinado por el H. Ayuntamiento de Nogales a obras de beneficio comunitario, conforme a los planes y programas de desarrollo municipal.

ARTICULO CUARTO.- Se faculta al H. Ayuntamiento de Nogales, Sonora, para expedir el título de propiedad correspondiente.

T R A N S I T O R I O

UNICO.- El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado.

Comuníquese al Ejecutivo para su sanción y promulgación.

SALON DE SESIONES DEL H. CONGRESO DEL ESTADO.- Hermosillo, Sonora, a 29 de Junio de 1995.- **DIPUTADO PRESIDENTE.-** C. ACAPITO PARRA MARES.- **RUBRICA.-** **DIPUTADO SECRETARIO.-** PROF. JOSE RUBEN MORENO VALDEZ.- **RUBRICA.-** **DIPUTADO SECRETARIO.-** ING. JULIO CESAR RODRIGUEZ PEREZ.- **RUBRICA.-**

POR TANTO, mando se publique en el Boletín Oficial del Estado y se le dé el debido cumplimiento.- **PALACIO DE GOBIERNO,** Hermosillo, Sonora, veintisiete de septiembre de mil novecientos noventa y cinco.- **SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION.-** **EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO,** LIC. MANLIO FABIO BELTRONES RIVERA.- **RUBRICA.-** **EL SECRETARIO DE GOBIERNO.-** LIC. ROBERTO SANCHEZ CEREZO.- **RUBRICA.-**



TARIFAS EN VIGOR

Autorizadas por el Artículo 299, párrafo segundo, de la Ley No. 12, que reforma y adiciona diversas disposiciones de la Ley No. 9, de Hacienda del Estado.

CONCEPTO	TARIFA
1.- Por palabra, en cada publicación en menos de una página	N\$ 1.00
2.- Por cada página completa en cada publicación	N\$ 584.00
3.- Por suscripción anual, sin entrega a domicilio	N\$ 852.00
4.- Por suscripción anual, enviado al extranjero	N\$ 2,978.00
5.- Costo unitario del ejemplar	N\$ 7.00
6.- Por copia:	
a) Por cada hoja	N\$ 2.00
b) Por certificación	N\$ 12.00
7.- Por suscripción anual por correo, dentro del país	N\$ 1,652.00
8.- Por número atrasado	N\$ 12.00

BOLETIN OFICIAL

Director General: Jorge Yeomans C.
Garmendia 157 sur
Hermosillo, Sonora
C.P. 83000
Tel. (62) 17-45-56 Fax (62) 17-05-56

Se recibe

No. del día:	Documentación para publicar:	Horario
Lunes	Martes Miércoles	8.00 a 14.00 Hrs. 8.00 a 14.00 Hrs.
Jueves	Jueves Viernes Lunes	8.00 a 14.00 Hrs. 8.00 a 14.00 Hrs. 8.00 a 14.00 Hrs.

REQUISITOS:

*Solo se publican documentos originales con firma autógrafa

*Efectuar pago en la Agencia Fiscal

LA DIRECCION GENERAL DE DOCUMENTACION Y ARCHIVO LE INFORMA QUE PUEDE ADQUIRIR LOS EJEMPLARES DEL BOLETIN OFICIAL EN LAS AGENCIAS FISCALES DE NOGALES, CIUDAD OBREGON, CABORCA, NAVOJOA, CANANEA Y SAN LUIS RIO COLORADO.

BI-SEMANARIO

