



BOLETIN OFICIAL



Organo de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora
Secretaría de Gobierno
Dirección General de Documentación y Archivo

CONTENIDO

**MUNICIPAL
FEDERAL
AVISOS**

Indice en la página número 37

**TOMO CLV
HERMOSILLO, SONORA**

**NUMERO 48
JUEVES 15 DE JUNIO DE 1995**





AYUNTAMIENTO DE CAJEME
ESTADO DE SONORA

CONVENIO DE AUTORIZACION No. 190595-06 DEL FRACCIONAMIENTO PRADOS DEL TEPEYAC SECCION PROMOHABITAT DE CIUDAD OBREGON SONORA, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL LIC. RAUL AYALA CANDELAS, EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO LIC. GUILLERMO SILVA MONTOYA, EL SINDICO PROCURADOR PROPIETARIO DR. ARNULFO RODRIGUEZ RODRIGUEZ Y EL SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y SERVICIOS PUBLICOS ING. LUIS HUMBERTO MEZA LOPEZ, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARA "EL AYUNTAMIENTO" Y POR OTRA PARTE EL ARQ. JESUS SANTARRIAGA GONZALEZ EN SU CARACTER DE DIRECTOR UNICO DE PROMOHABITAT S.A. DE C.V. A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "LA FRACCIONADORA", CONVENIO QUE SUJETAN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS:

DECLARACIONES

PRIMERA.- EN BENEFICIO DE LA BREVEDAD DE ESTE CONTRATO SE HARAN LAS SIGUIENTES ABREVIATURAS: A LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y SERVICIOS PUBLICOS DEL AYUNTAMIENTO DE CAJEME SE LE DENOMINARA " LA SECRETARIA " Y AL ORGANISMO OPERADOR MUNICIPAL DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE CAJEME EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA " OOMAPASC ".

SEGUNDA.- AMBAS PARTES DECLARAN QUE EL PRESENTE CONVENIO LO CELEBRAN CON FUNDAMENTO EN LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN EL TITULO TERCERO DE LA LEY No.101 DE DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE SONORA, A LA CUAL EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA " LA LEY ".

TERCERA.- LA FRACCIONADORA MANIFIESTA QUE ES UNA EMPRESA DEBIDAMENTE CONSTITUIDA DE CONFORMIDAD CON LAS LEYES MEXICANAS Y SEGUN ESCRITURA PUBLICA NUMERO 32,528, DEL VOLUMEN 288, DE FECHA 21 DE OCTUBRE DE 1991, PASADA ANTE LA FE DEL LIC. F. JAVIER GUTIERREZ SILVA NOTARIO PUBLICO NUMERO 147 CON EJERCICIO Y RESIDENCIA DE MEXICO, DISTRITO FEDERAL, INSCRITA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE DICHA CIUDAD, BAJO FOJIO MERCANTIL NUMERO 157,378 CON FECHA 30 DE ABRIL DE 1992.

CUARTA.- CONTINUA DECLARANDO EL ARQ. JESUS SANTARRIAGA GONZALEZ, QUE SE ENCUENTRA CON CAPACIDAD LEGAL PARA FIRMAR EL SIGUIENTE CONTRATO, EN VIRTUD DE QUE EN SU CARACTER DE ADMINISTRADOR UNICO DE LA EMPRESA PROMOHABITAT S.A. DE C.V. LE FUE OTORGADO PODER GENERAL, PARA PLEITOS Y COBRANZAS, PARA ACTOS DE ADMINISTRACION Y DE DOMINIO ASI COMO TAMBIEN PARA SUSCRIBIR TODA CLASE DE TITULOS Y OPERACIONES DE CREDITO, LO ANTERIOR LO ACREDITA CON COPIA DEL TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PUBLICA AQUE SE HACE MENCION EN LA DECLARACION INMEDIATA ANTERIOR.

QUINTA.- QUE MEDIANTE EL INSTRUMENTO PRIVADO No. 17,489, VOL. 683, EN CIUDAD OBREGON SONORA, MEXICO, A LOS 7 DIAS DEL MES DE ABRIL DE 1994, SE CELEBRA UN CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACION Y GARANTIA, DE UNA PARTE EL ING. GILBERTO DOMINGUEZ PARADA EN REPRESENTACION DE SU ESPOSA LA SRA. MARIA GUADALUPE GIL SATOW DE DOMINGUEZ COMO EL FIDEICOMITENTE DE TERRENOS



POR UNA SEGUNDA PARTE, LA EMPRESA PROMOHABITAT S.A. DE C.V. REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU REPRESENTANTE LEGAL EL SR. ARQ. JESUS SANTARRIAGA GONZALEZ COMO FIDEICOMITENTE DE CONSTRUCCION

POR UNA TERCERA PARTE BANCRECER S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANCRECER. COMPARECIENDO AL PRESENTE COMO FIDUCIARIA Y REPRESENTADO POR SU DELEGADO FIDUCIARIO SR. C.P. J. CRUZ JASSO VEGA COMO EL FIDUCIARIO;

POR UNA CUARTA PARTE BANORO, S.A. REPRESENTADO POR SU APODERADO LEGAL SR. RODOLFO HERRERA SIQUEIROS, COMO FIDEICOMISARIO EN PRIMER LUGAR.

SEXTA.- QUE LA MATERIA DEL CONTRATO DEL FIDEICOMISO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACION Y GARANTIA A QUE SE REFIERE LA DECLARACION INMEDIATA ANTERIOR, LO CONSTITUYE DOS PREDIOS DE TERRENO RUSTICO CON SUPERFICIE TOTAL DE ~~08-99-84.75~~ HAS. EL PRIMERO CON SUPERFICIE DE 04-11-12.75 HAS. EL CUAL SE LOCALIZA DE LA SIGUIENTE MANERA: PARTIENDO DE LA ESQUINA NOROESTE DEL CRUCE QUE FORMAN LAS CALLES MICHOACAN Y BLVR RODOLFO ELIAS CALLES, SE MIDEN CON RUMBO OESTE FRANCO 1,403.50 ML PARA LLEGAR A UN PUNTO AUXILIAR, DE AHI CON RUMBO SUR FRANCO, SE MIDEN 239.50 ML. PARA LLEGAR AL VERTICE NUMERO UNO DEL POLIGONO A DESCRIBIR, DE AHI CON RUMBO ESTE FRANCO SE MIDEN 280.50 ML. PARA LLEGAR AL PUNTO No. 2, DE STE PUNTO CON RUMBO SUR SUR FRANCO 17 50 ML. PARA LLEGAR AL VERTICE NUMERO 3, DE AHI CON RUMBO OESTE FRANCO SE MIDEN 125.50 ML. PARA LLEGAR AL VERTICE No. 4, DE ESTE VERTICE CON RUMBO SUR FRANCO SE MIDEN 201.50 PARA LLEGAR AL VERTICE No.5, DE AHI CON RUMBO ESTE FRANCO SE MIDEN 8.00 METROS PARA LLEGAR AL VERTICE No. 6, DE AHI CON RUMBO SUR FRANCO SE MIDEN 30.50, PARA LLEGAR AL PUNTO No. 7, DE AHI CON RUMBO OESTE FRANCO SE MIDEN 163.00, Y DE AHI PARA LLEGAR AL VERTICE No. 8, Y DE AHI FINALMENTE CON RUMBO NORTE FRANCO SE MIDEN 249.50, PARA LLEGAR AL VERTICE No. 1, PUNTO DE PARTIDA DEL PREDIO DESCRITO.

Y EL SEGUNDO PREDIO CON SUPERFICIE DE 02-88-72.00 HAS EL CUAL SE IDENTIFICA DE LA SIGUIENTE MANERA: PARTIENDO DE LA ESQUINA NOROESTE DEL CRUCE DE LA CALLE MICHOACAN Y BOULEVARD RODOLFO ELIAS CALLES, DE ESTA ESQUINA SE MIDEN CON RUMBO OESTE FRANCO 1403.50, PARA LLEGAR A UNA VERTICE AUXILIAR, DE AHI CON RUMBO SUR FRANCO SE MIDEN 239.50, PARA LLEGAR AL VERTICE AUXILIAR No.2, DE ESTE VERTICE CON RUMBO ESTE FRANCO SE MIDEN 280.50, PARA LLEGAR AL VERTICE AUXILIAR No. 3, DE AHI CON RUMBO SUR FRANCO SE MIDEN 17.50, PARA LLEGAR AL VERTICE No. 1 DEL PREDIO A DESCRIBIR; DE AHI SIGUIENDO EL MISMO RUMBO SUR FRANCO SE MIDEN 232.00 PARA LLEGAR AL VERTICE No. 2, DE AHI CON RUMBO OESTE FRANCO SE MIDEN 117.50, PARA LLEGAR AL VERTICE No.3, DE AHI CON RUMBO NORTE FRANCO SE MIDEN 30.50 PARA LLEGAR AL VERTICE No. 4, DE AHI CON RUMBO OESTE FRANCO SE MIDEN 8.00, PARA LLEGAR AL VERTICE No. 5, DE AHI CON RUMBO NORTE FRANCO SE MIDEN 201.50, PARA LLEGAR AL VERTICE No.6, Y DE AHI FINALMENTE CON RUMBO ESTE FRANCO SE MIDEN 125.50, PARA LLEGAR AL VERTICE No.1, DEL MEDIO DESCRITO, EL CUAL TIENE LA FIGURA DE UN RECTANGULO.

QUEDANDO DE ESTA MANERA INTEGRADA LA POLIGONAL DEL TOTAL DEL TERRENO, MOTIVO DEL PRESENTE CONVENIO, CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES: AL NORTE EN 280.50 MTS. CON CALLE FLAVIO BORQUEZ, AL SUR EN 280.50 MTS. CON DERECHO DE VIA DE CANAL SECUNDARIO, AL ESTE EN 249.50 MTS. CON TERRENOS PROPIEDAD DEL ING. GILBERTO DOMÍNGUEZ PARADA Y AL OESTE EN 249.50 MTS. CON EL FRACCIONAMIENTO LAS BRISAS. LOCALIZANOSE AL PONIENTE DE ESTA CIUDAD.

SEPTIMA.- CONTINUA DECLARANDO "LA FRACCIONADORA" QUE MEDIANTE LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO REALIZADO POR ESTA INSTITUCION, EL INMUEBLE TIENE UNA SUPERFICIE UTIL DE ~~8-99-84.75~~ Has.

OCTAVA.- EL TERRENO MENCIONADO EN LA DECLARACION SEXTA, SE ENCUENTRA ACTUALMENTE LIBRE DE TODO GRAVAMEN, SEGUN SE ACREDITA, CON CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMENES EXPEDIDO POR LA AUTORIDAD REGISTRAL COMPETENTE, Y QUE AL EFECTO SE ANEXA LA ESCRITURA PUBLICA MENCIONADA Y EL CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMENES, PARA QUE FORMEN PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE CONVENIO, BAJO EL No 3.

NOVENA.- DECLARA "LA FRACCIONADORA" QUE LA AUTORIZACION DE LICENCIA DE USO DE SUELO PARA EL PREDIO REFERENCIADO, SE ENCUENTRA CONTENIDA DENTRO DEL DOCUMENTO QUE COMPRENDE UNA SUPERFICIE MAYOR (34-29-06 00 HAS), LA CUAL LE FUE OTORGADA AL ING. GILBERTO DOMINGUEZ PARADA POR ESTE AYUNTAMIENTO CON FECHA 14 DE DICIEMBRE DE 1993, POR LO QUE SE PROCEDIO A LA ELABORACION DEL PROYECTO URBANISTICO DEL FRACCIONAMIENTO QUE SE PRETENDE REALIZAR.

DECIMA.- DECLARA "LA FRACCIONADORA" QUE EN CUMPLIMIENTO A LAS NORMAS EXIGIDAS POR "OOMAPASC" Y "LA SECRETARIA", SE ELABORARON LOS PROYECTOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y PLUVIAL, MISMOS QUE SE AGREGAN AL PRESENTE CONVENIO BAJO LOS NUMEROS 10, 11 Y 12.

DECIMA PRIMERA.- ASIMISMO DECLARA "LA FRACCIONADORA" QUE CON LA FINALIDAD DE DOTAR AL FRACCIONAMIENTO CON EL SERVICIO DE ENERGIA ELECTRICA, SE ELABORARON LOS PROYECTOS EN LOS CUALES SE ESPECIFICA A DETALLE, LAS OBRAS DE ELECTRIFICACION Y ALUMBRADO PUBLICO, PLANOS Y MEMORIAS QUE SE AGREGAN AL PRESENTE CONVENIO BAJO LOS NUMEROS 13 Y 14.

TANTO LOS PROYECTOS COMO LAS ESPECIFICACIONES Y LOS PLANOS A QUE SE REFIERE ESTA DECLARACION, FUERON DEBIDAMENTE REVISADOS POR LA COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD, HABIENDO MERECIDO SU APROBACION MEDIANTE OFICIO NUMERO 44-M-323/94 DE FECHA 10 DE JUNIO DE 1994.

DECIMA SEGUNDA.- AMBAS PARTES DECLARAN QUE HABIENDO FACTIBILIDAD TECNICA PARA EFECTUAR EL FRACCIONAMIENTO DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION SEXTA Y NO HABIENDO IMPEDIMENTO LEGAL PARA ELLO, CONVIENEN EN CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO, ACORDANDO OBLIGARSE CONFORME AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS

PRIMERA.- POR MEDIO DEL PRESENTE INSTRUMENTO "EL AYUNTAMIENTO" AUTORIZA A LA FRACCIONADORA PARA QUE ESTA LLEVE A CABO EL FRACCIONAMIENTO DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION SEXTA DEL PRESENTE CONTRATO MISMA QUE SE TIENE POR REPRODUCIDA EN ESTA CLAUSULA PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES.

SEGUNDA.- EL FRACCIONAMIENTO QUE SE AUTORIZA MEDIANTE EL PRESENTE CONTRATO SERA PARA USO HABITACIONAL Y SE DENOMINARA PRADOS DEL TEPEYAC SECCION PROMOHABITAT APROBANDO EL AYUNTAMIENTO LOS PLANOS ESPECIFICACIONES Y PRESUPUESTOS PRESENTADOS POR "LA FRACCIONADORA", MISMOS QUE SE ANEXAN AL PRESENTE CONVENIO PARA QUE FORMEN PARTE INTEGRANTE DEL MISMO, DE LA SIGUIENTE MANERA:

- a).-COPIA CERTIFICADA DE LA ESCRITURA DEL TERRENO
- b).-LICENCIA DE USO DE SUELO
- c).-CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMENES
- d).-ACTA CONSTITUTIVA DE LA FRACCIONADORA

- e).-PODER DEL REPRESENTANTE LEGAL
- f) .-PLANO DE LOCALIZACION GENERAL
- g) .-PLANO DE LA POLIGONAL
- h).-PLANO TOPOGRAFICO CON CURVAS DE NIVEL
- l) .-PLANO DEL PROYECTO DE VIALIDAD
- j) .- PLANO DEL PROYECTO DE LOTIFICACION
- k).-PLANO MANZANFRO
- l) .-PLANO Y MEMORIA DEL PROYECTO DE LA RED DE AGUA POTABLE
- m) .-PLANO Y MEMORIA DEL PROYECTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO .
- n).-PLANO Y MEMORIA DEL PROYECTO DE ELECTRIFICACION
- n) .-PLANO Y MEMORIA DEL PROYECTO DE ALUMBRADO PUBLICO
- o) .-PLANO Y MEMORIA DEL PROYECTO DE RASANTES
- p) .-PLANO Y MEMORIA DEL PROYECTO PLUVIAL
- q) .-OFICIO DE APROBACION DE LOS DERECHOS DE CONEXION
- r) .-OFICIO DE APROBACION DEL PROYECTO DE ELECTRIFICACION
- s) .-PRESUPUESTO PORMENORIZADO DEL TOTAL DE LAS OBRAS DE URBANIZACION
- t) .-ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS
- u) .-DISEÑO DE PAVIMENTOS
- v) .-AVALUO COMERCIAL DEL TERRENO

EL CONTENIDO GRAFICO Y LITERAL DE LOS ANEXOS DESCRITOS EN EL PARRAFO ANTERIOR SE TIENEN COMO REPRODUCIDOS EN ESTA CLAUSULA, PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES.

TERCERA.- DE ACUERDO A LO PREVISTO POR EL CAPITULO I, ARTICULO 90, FRACCION IV DE LA LEY, EL PROYECTO PRESENTADO POR LA FRACCIONADORA Y QUE CONSTA GRAFICAMENTE EN EL PLANO No. 5 ANEXO A ESTE CONTRATO, CONSISTIRA EN LA PARTICION DEL PREDIO MENCIONADO EN LA DECLARACION SEXTA, EN MANZANAS, LOTES Y CALLES, TENIENDO TODOS LOS LOTES ACCESO A LA VIA PUBLICA Y QUE DE ACUERDO A LAS NECESIDADES DEL PROPIO PROYECTO, SERAN DE SUPERFICIE VARIABLE, ASENTANDOSE A CONTINUACION LOS DATOS, NUMERO DE MANZANAS, AREAS VENDIBLES, VIALIDAD, ASI COMO EL NUMERO TOTAL DE LOTES, SUPERFICIES Y USOS DEL SUELO.

CUADRO DE DISTRIBUCION DEL SUELO

AREA VENDIBLE	49,552.36 m ²	70.80 %
AREA DE VIALIDAD	20,432.39 m ²	29.20 %
AREA DE DONACION	(ver cláusula Décimo Sexta)	
TOTAL DE POLIGONAL	69,984.75 m ²	100%

RELACION DE MANZANAS, LOTES, SUPERFICIE Y USO DEL SUELO

Manz.	Lote No.	Medidas (Mts.)	Cantidad	Superficie c/u	Uso
60	1 al 36	8.00x17.50	36	140.00 m ²	Habitacional
61	1 al 10 y 14 al 24	8.00x17.50	21	140.00 m ²	Habitacional
	11	1.23X26.37X20.96X17.50	1	194.16m ²	Habitacional
62	2 al 11 y 24 al 33	8.00x17.50	20	140.00 m ²	Habitacional
	1 y 34	10.50x17.50	2	183.75 m ²	Habitacional
63	1 al 36	8.00x17.50	36	140.00 m ²	Habitacional
64	1	8.40x18.00	1	151.20 m ²	Habitacional
	2 al 30	8.00x18.00	29	144.00 m ²	Habitacional
65	1 al 36	8.00x17.50	36	140.00 m ²	Habitacional



66	2 al 11 y 24 al 33	8.00x17.50	20	140.00 m ²	Habitacional
	1 y 34	10.50x17.50	2	183.75 m ²	Habitacional
67	2 al 11 y 24 al 33	8.00x17.50	20	140.00 m ²	Habitacional
	1 y 34	10.50x17.50	2	183.75 m ²	Habitacional
68	1 al 38	8.00x17.50	38	140.00 m ²	Habitacional
69	1 al 38	8.00x17.50	36	140.00 m ²	Habitacional
70	2 al 11 y 24 al 33	8.00x17.50	22	140.00 m ²	Habitacional
	1 y 34	10.50x17.50	2	183.75 m ²	Habitacional
74	1	10.50x18.00	1	189.00 m ²	Habitacional
	2 al 11	8.00x18.00	10	144.00 m ²	Habitacional
75	1 al 18	8.00x18.00	18	144.00 m ²	Habitacional

TOTAL DE LOTES = 349

CUARTA.- LA FRACCIONADORA SE OBLIGA A RESPETAR LOS DATOS CONSIGNADOS EN EL PARRAFO ANTERIOR, QUE SOLO PODRAN SER MODIFICADOS PREVIA AUTORIZACION DE EL AYUNTAMIENTO, OTORGANDOLA CONFORME A LO DISPUESTO POR LAS NORMAS JURIDICAS EN VIGOR.

QUINTA.- EN CUMPLIMIENTO CON "LA LEY", LA FRACCIONADORA SE OBLIGA A EJECUTAR POR SU CUENTA, DE ACUERDO A LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES, PRESUPUESTOS Y DATOS A QUE SE REFIERE LA CLAUSULA SEGUNDA Y TERCERA RELATIVO A LA OBRAS DE TRAZO, TERRACERIA PARA APERTURA DE CALLES, INTRODUCCION DE AGUA POTABLE Y TOMAS DOMICILIARIAS, ELECTRIFICACION, ALUMBRADO PUBLICO, GUARNICIONES Y BANQUETAS, NOMENCLATURA DE CALLES Y SEÑALAMIENTOS DE TRANSITO, QUEDAN TAMBIEN INCLUIDAS LAS OBRAS DE URBANIZACION NECESARIAS PARA LA LIGA DEL FRACCIONAMIENTO QUE NOS OCUPA, CON EL RESTO DE LA ZONA URBANA DE CIUDAD OBREGON, SONORA.

SEXTA.- DECLARA TAMBIEN LA FRACCIONADORA, QUE CON FECHA 10 DE JUNIO DE 1994 OOMAPASC EMITIO DICTAMEN MEDIANTE OFICIO NUMERO DMA-022-94, POR MEDIO DEL CUAL APRUEBA LA FACTIBILIDAD DE CONEXION A LAS REDES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EXISTENTES.

SEPTIMA.- LA FRACCIONADORA SE OBLIGA A TERMINAR LAS OBRAS DE URBANIZACION A QUE SE REFIEREN LAS CLAUSULAS QUINTA Y SEXTA, EN UN PLAZO NO MAYOR DE 12 MESES, CONTANDO A PARTIR DE LA FECHA DE FIRMA DEL PRESENTE CONVENIO.

OCTAVA.- "LA FRACCIONADORA" SE OBLIGA A PAGAR A LA TESORERIA MUNICIPAL DE CAJEME, HASTA EL 50 % DEL VALOR DE LAS OBRAS DE URBANIZACION QUE NO HAYAN QUEDADO REALIZADAS AL CONCLUIR EL PLAZO AL QUE SE REFIERE LA CLAUSULA ANTERIOR.- EL IMPORTE LIQUIDO DE ESTA PENA CONVENCIONAL, SERA DETERMINADO POR "LA SECRETARIA", MEDIANTE INSPECCION TECNICA, RINDIENDO EL DICTAMEN RESPECTIVO. OPINION QUE PODRA SER EFECTIVA POR LA TESORERIA MUNICIPAL, MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO QUE PREVEEN LAS LEYES FISCALES.

NOVENA.- PARA LOS EFECTOS DEL ARTICULO 155 DE "LA LEY", SE CONVIENEN POR LAS PARTES QUE PARA QUE "LA FRACCIONADORA" PUEDA PROCEDER A LA ENAJENACION DE LOTES, DEBERA RECABAR LA AUTORIZACION DE "EL AYUNTAMIENTO", QUIEN SOLO PODRA OTORGARLA SI LAS OBRAS DE URBANIZACION A QUE SE REFIEREN LAS CLAUSULAS QUINTA Y SEXTA DE ESTE CONTRATO HAN QUEDADO DEBIDAMENTE TERMINADAS O ACREDITE "LA

FRACCIONADORA" HABER DEPOSITADO A SATISFACCION DE LA TESORERIA, UNA FIANZA QUE GARANTICE LA TERMINACION DE LA OBRA FALTANTE DE LA ETAPA QUE REQUIERA, IMPORTE QUE SERA CUANTIFICADO POR "LA SECRETARIA" , MAS UN 50% DEL MISMO QUE SERA PARA GARANTIZAR LA TERMINACION DE LA OBRA FALTANTE Y EL PAGO DE LA PENNA CONVENCIONAL A QUE SE REFIERE LA CLAUSULA OCTAVA. PREVINIENDOSE EN EL TEXTO DE LA POLIZA LA EXPRESION TEXTUAL DE QUE EL TERMINO DE LA GARANTIA CONCLUIRA HASTA QUE HAYAN SIDO DEBIDAMENTE TERMINADAS Y RECIBIDAS LAS OBRAS DE URBANIZACION GARANTIZADAS.

DECIMA.- "LA FRACCIONADORA" SE OBLIGA A MANTENER Y CONSERVAR EN BUEN ESTADO LAS OBRAS DE URBANIZACION QUE HAYAN QUEDADO CONCLUIDAS, OBLIGACION A SU CUENTA Y CARGO, QUE SUBSISTIRA HASTA QUE SE LEVANTE EL ACTA DE RECEPCION POR PARTE DE "EL AYUNTAMIENTO".

DECIMA PRIMERA.- CUANDO "LA FRACCIONADORA" HAYA CONCLUIDO LAS OBRAS DE URBANIZACION AUTORIZADAS POR ESTE CONTRATO, DEBERA DAR AVISO DE TERMINACION MEDIANTE ESCRITO QUE DIRIGIRA A LAS OFICINAS DE "LA SECRETARIA", AL QUE DEBERA ANEXAR LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

A).- CERTIFICADO O ACTA DE ACEPTACION Y TERMINACION EXPEDIDA POR "OOMAPASC" POR LO QUE SE REFIERE A LA INTRODUCCION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO.

B).- CERTIFICADO O ACTA DE ACEPTACION Y TERMINACION EXPEDIDA POR LA COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD, RELATIVA A LOS TRABAJOS DE ELECTRIFICACION.

C).- CERTIFICADO O ACTA DE ACEPTACION EXPEDIDA POR "LA SECRETARIA", POR LO QUE CORRESPONDE A LAS OBRAS DE TRAZO, APERTURA DE CALLES, GUARNICIONES, BANQUETAS, PAVIMENTACION, ALUMBRADO PUBLICO, EQUIPAMIENTO DE PARQUES Y JARDINES, NOMENCLATURA DE CALLES Y SEÑALAMIENTOS DE TRANSITO.

DECIMA SEGUNDA.- CUANDO "LA FRACCIONADORA" HAYA CUMPLIDO CON LO ESTABLECIDO ANTERIORMENTE, PODRA SOLICITAR POR ESCRITO A "EL AYUNTAMIENTO", LA RECEPCION DE LAS OBRAS, DEBIENDO ACREDITAR PREVIAMENTE QUE HAN SIDO ENAJENADOS CUANDO MENOS EL 80% DE LOS LOTES VENDIBLES.

DECIMA TERCERA.- SE CONVIENE POR LAS PARTES QUE CUANDO "LA FRACCIONADORA" HAYA CUMPLIDO CON LO ESTABLECIDO EN LAS CLAUSULAS DECIMA Y DECIMA PRIMERA, "EL AYUNTAMIENTO" EXPEDIRA POR CONDUCTO DE "LA SECRETARIA", EL ACTA DE RECEPCION CORRESPONDIENTE A LA TERMINACION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION AUTORIZADAS MEDIANTE EL PRESENTE CONVENIO. PARA ESTE EFECTO " LA SECRETARIA" DEBERA EFECTUAR UNA INSPECCION TECNICA DE LAS OBRAS, A LAS QUE DEBERA CITAR PREVIAMENTE A "LA FRACCIONADORA" A FIN DE QUE ESTA PUEDA HACER VALER SUS DERECHOS EN EL DESAHOGO DE LA DILIGENCIA RESPECTIVA.

DECIMA CUARTA.- DECLARA "LA FRACCIONADORA" HABER REALIZADO EL PAGO CORRESPONDIENTE POR LOS DERECHOS DE CONEXION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO, MISMOS QUE FUERON DETERMINADOS POR "OOMAPASC" EN LA CANTIDAD DE N\$ 268,834.98 (DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO NUEVOS PESOS 98/100 M.N.) MEDIANTE OFICIO DE FECHA 22 DE JUNIO DE 1994.

DECIMA QUINTA.- "LA FRACCIONADORA" CEDE AL H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME, LAS AREAS QUE OCUPAN LAS CALLES, AVENIDAS, JUNTO CON EL MOBILIARIO CON

QUE VAYA DOTADO, LAS PARTES DE URBANIZACION DEBERAN CONSERVARSE ACORDE AL USO ASIGNADO DE ESTE CONTRATO, QUE SOLO PODRA MODIFICARSE POR "EL AYUNTAMIENTO", CUANDO EXISTAN RAZONES DE INTERES SOCIAL QUE LO JUSTIFIQUEN.

DECIMA SEXTA.- CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTICULOS 99, 102 Y 106, FRACCION IV DE LA LEY NUMERO 101 DE DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE SONORA, "LA FRACCIONADORA" CEDE AL AYUNTAMIENTO GRATUITAMENTE UN AREA DE 20,432.39 m² (VEINTE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS PUNTO TREINTA Y NUEVE METROS CUADRADOS) CORRESPONDIENTE A LA VIALIDAD, REPRESENTANDO UN 29.20% DEL TOTAL. HACIENDOSE MENCION QUE LA SUPERFICIE DEL 12% DE AREA DE DONACION QUE CORRESPONDE A ESTA POLIGONAL, YA QUEDO CONTEMPLADA CON ANTERIORIDAD EN LA POLIGONAL DEL FRACCIONAMIENTO QUE DESARROLLO "EL AYUNTAMIENTO".

DECIMA SEPTIMA.- SE CONVIENE QUE "EL AYUNTAMIENTO" TENDRA EN TODO TIEMPO, FACULTAS DE INSPECCION Y SUPERVISION, EL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO, POR LO QUE SE REFUERE A LA OBRA DE URBANIZACION, PUDIENDO REALIZAR LAS OBSERVACIONES QUE CONSIDERE PERTINENTES, INCLUSO DISPONER LA SUSPENSION DE LOS TRABAJOS, CUANDO ESTOS NO SE AJUSTEN A LAS ESPECIFICACIONES AUTORIZADAS.

DECIMA OCTAVA.- "LA FRACCIONADORA" SE OBLIGA A DAR AVISO POR ESCRITO A "LA SECRETARIA", CUANDO VAYAN A INICIARSE LAS OBRAS EN EL FRACCIONAMIENTO.

DECIMA NOVENA.- EN CUMPLIMIENTO A LAS PREVENCIONES CONTENIDAS EN EL ARTICULO 137, 138 Y 139 DE "LA LEY", "LA FRACCIONADORA" SE OBLIGA A ORDENAR POR SU CUANTA, LA PUBLICACION DEL PRESENTE CONTRATO EN EL BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO Y A INSCRIBIRLA EN LAS OFICINAS DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE CIUDAD OREGON A FIN DE QUE SURTAN PLENAMENTE LOS EFECTOS DE TRASLACION DE DOMINIO DE LAS SUPERFICIES MENCIONADAS EN LA CLAUSULA QUINTA, DEL PRESENTE CONVENIO.

VIGESIMA.- SI "LA FRACCIONADORA" NO TERMINA LAS OBRAS DE URBANIZACION EN EL PLAZO DE 12 MESES PREVISTO EN LA CLAUSULA SEPTIMA, SE LE HARA EFECTIVA EN SU CASO LA GARANTIA PACTADA, CONFORME A LA CLAUSULA OCTAVA Y SU IMPORTE SE DESTINARA AL PAGO DE LA REALIZACION DE LAS OBRAS FALTANTES Y DE LA PENA PACTADA, RESERVANDOSE "EL AYUNTAMIENTO" LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 159 DE "LA LEY".

VIGESIMA PRIMERA.- "LA FRACCIONADORA" SE OBLIGA A INSERTAR EN LOS CONTRATOS TRASLATIVOS DE DOMINIO QUE CELEBRE CON RESPECTO A LOS LOTES DEL FRACCIONAMIENTO QUE SE UTILIZA, UNA CLAUSULA EN LA QUE EL ADQUIRIENTE QUEDE OBLIGADO A MANTENER INDIVISIBLE LA TOTALIDAD DE LA SUPERFICIE DEL LOTE ADQUIRIDO, Y A UTILIZARLO PARA LAS ACTIVIDADES QUE SE MENCIONAN EN LA CLAUSULA TERCERA DE ESTE CONVENIO, MISMA QUE SE TIENE POR REPRODUCIDAS EN ESTA CLAUSULA COMO SI SE HUBIESE INSERTADO A LA LETRA PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

VIGESIMA SEGUNDA.- EN CASO DE QUE "LA FRACCIONADORA" INCUMPLA UNA O MAS DE LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS A SU CARGO EN EL PRESENTE CONVENIO O DERIVADAS DE "LA LEY", EL AYUNTAMIENTO PODRA DECLARAR LA RESCION DEL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA UNILATERAL Y ADMINISTRATIVAMENTE, EJERCENDO LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE LAS LEYES EN VIGOR SOBRE LA MATERIA.

VIGESIMA TERCERA.- EN CASO DE INCONFORMIDAD POR PARTE DE "LA FRACCIONADORA" CON LA RESCION DECLARADA EN LOS TERMINADOS DE LA CLAUSULA INMEDIATA ANTERIOR, AMBAS PARTES SE SOMETEN EN FORMA VOLUNTARIA A LA COMPETENCIA Y JURISDICCION DEL TRIBUNAL DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE SONORA, QUIEN CON PLENITUD EN JURISDICCION PODRA RESOLVER LAS CONTROVERSIAS APLICANDO EN LO CONDUCENTE LAS DISPOSICIONES QUE AL RESPECTO SEÑALA "LA LEY".

CUADRO DE LIQUIDACION

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA	IMPORTE
Subdivisión del suelo en lotes	349	LOTE	N\$37,50/LOTE	N\$ 13,087.50
Revisión de documentación.....	2499,878.12	PPTO.	0.000125	312.48
Autorización del Fraccionamiento.....	2499,878.12	PPTO.	0.000125	312.48
Supervisión de obras de urbanización.....	4	MES	N\$ 1,200.00/MES	4,800.00
				N\$ 18,512.46 *

* NOTA: TOMANDOSE EN CONSIDERACION LA APLICACION DEL CONVENIO DE DESREGULACION DE GASTOS PROMOVIDO POR EL GOBIERNO DEL ESTADO Y LOS AYUNTAMIENTOS.

VIGESIMA CUARTA.-EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO POR LA LEY DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE CAJEME EN VIGOR, "LA FRACCIONADORA" SE OBLIGA A PAGAR A LA TESORERIA MUNICIPAL DE CAJEME PREVIO AL INICIO DE LAS OBRAS DE URBANIZACION, LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES POR CONCEPTO DE REVISION DE DOCUMENTACION, ELABORACION DE CONVENIO, POR SUBDIVISION DEL PREDIO, POR SUPERVISION DE OBRAS DE URBANIZACION PARA EL FRACCIONAMIENTO QUE SE AUTORIZA, LA CANTIDAD DE N\$ 18,512.46 (DIECIOCHOMIL QUINIENTOS DOCE NUEVOS PESOS 46/100 M.N.)

VIGESIMA QUINTA.- "LA FRACCIONADORA" SE COMPROMETE A APORTAR LA CANTIDAD PROPORCIONAL CORRESPONDIENTE A LOS TRABAJOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA OBRA CONJUNTA PARA EL DRENAJE PLUVIAL DEL SECTOR DONDE SE ENCUENTRA EL FRACCIONAMIENTO MOTIVO DE ESTE CONVENIO.

LEÍDO QUE FUE POR LAS PARTES Y ENTERADOS DEL ALCANCE Y FUERZA LEGAL DEL PRESENTE INSTRUMENTO, LO RATIFICAN Y FIRMAN EN SEIS TANTOS ORIGINALES, A LOS DIECINUEVE DÍAS DEL MES MAYO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO.- POR EL AYUNTAMIENTO.- PRESIDENTE MUNICIPAL.- LIC. RAUL AYALA CANDELAS.- RUBRICA.- EL SINDICO PROCURADOR PROPIETARIO.- DR. ARNULFO RODRIGUEZ RODRIGUEZ.- RUBRICA.- SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.- LIC. GUILLERMO SILVA MONTOYA.- RUBRICA.- AL MARGEN CENTRAL UN SELLO CON EL ESCUDO NACIONAL QUE DICE: ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.- DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y SERVICIOS PUBLICOS.- ING. LUIS HUMBERTO MEZA LOPEZ.- RUBRICA.- POR LA FRACCIONADORA.- REPRESENTANTE LEGAL.- ARQ. JESUS SANTARRIAGA GONZALEZ.- RUBRICA.-



SECRETARIA DE LA
REFORMA AGRARIA

Pob.: "Pilares de Nacozeni"
Mpio.: Nacozeni de García
Edo.: Sonora

DEPENDENCIA:

Dirección Gral. de Procedimientos Agrarios
Dirección de Ordenamiento Territorial.

NUMERO:

EXPEDIENTE:

ASUNTO:

Se les notifica Solicitud de Expropiación.

México, D.F., a 14 de Mayo de 1995.

C.C. ENRIQUE RIVERA MARRUFO,
JESUS VAZQUEZ VILLALOBOS Y
FRANCISCO ORTIZ FRANCO,
PRESIDENTE, SECRETARIO Y TESORERO
DEL COMISARIADO EJIDAL.

En estricto cumplimiento de lo ordenado por la Ejecutoria de fecha 14 de Mayo de 1994, dictada por el Segundo Tribunal Colegiado del Quinto Circuito en el estado de Sonora, dentro del Toca en Revisión No. 46/94, derivado del juicio de amparo # 534/91 y toda vez que mediante los Acuerdos respectivos, esta Dependencia del Ejecutivo Federal ha dejado insubsistente el Decreto Expropiatorio de 1,500-00-00 has. de terrenos pertenecientes al núcleo agrario que representan, emitido con fecha 11 de Noviembre de 1973, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 04 de Enero de 1974, para los efectos de la reposición del procedimiento correlativo, a partir de la notificación a los actuales Organos Internos, se hace de su conocimiento lo siguiente;

Mediante Oficio # A-11-ARV-13810 del 02 de Septiembre de 1971, el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.A. hoy S.N.C., con fundamento en los Arts. 112, fracc. V, 118 y demás relativos de la entonces vigente Ley Federal de Reforma Agraria, solicitó la expropiación de 2,182-42-17 has. propiedad de su representado, para destinarlas a la creación, fomento y operación de una zona industrial en la que la materia prima, sería el cobre; esto es, según lo previsto por el Art. 344 de la Ley en cita, en la inteligencia de que copia de la solicitud en comento y del plano-proyecto de la superficie a expropiar estarán a su disposición para su consulta, en las oficinas de la Delegación Agraria en el Estado, sitas en C. Ortiz Mena y Ave. Justo Sierra, Edificio "Gaby", Col. Modelo, en la ciudad de Hermosillo, Sonora.

La presente notificación se realiza según lo establece el Art. 315 del Código Federal de Procedimientos Civiles, de aplicación supletoria a la Ley de Amparo; es decir, por Edictos, toda vez que no ha sido posible encontrarlos en sus domicilios legales, apercibiéndolos de que deben presentarse en dichas oficinas en el término de treinta días, contados del siguiente al de la última publicación, para hacer valer lo que a su derecho convenga, en ejercicio de la Garantía de Audiencia contenida en el Art. 14 Constitucional y aclarándoles que si transcurrido dicho término no comparecieran por sí, por apoderado ó por gestor que los pueda representar debidamente, se seguirá el procedimiento en rebeldía, haciéndose las anteriores notificaciones por rotulón que se fijará en la puerta del Tribunal.

Sin otro particular, quedo de Ustedes,



AL MARGEN INFERIOR DERECHO UN SELLO CON EL ESCUDO NACIONAL QUE DICE: ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.- SECRETARIA DE LA REFORMA AGRARIA.- DIRECCION DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL.- ATENTAMENTE.- EL DIRECTOR.- LIC. CARLOS AMADEO VERA CARRILLO.- RUBRICA.-





LOTE: S/N.
COL. : *CIBUTA*
MPIO: NOGALES
EDO: SONORA.

DEPENDENCIA: *926 DELEGACION SONORA*
SUB'DELEGACION DE ASUNTOS AGRARIOS
SECCION: REV. Y DEP. DE COLONIAS,
NUMERO:
EXPEDIENTE: 0970

SECRETARIA DE LA
REFORMA AGRARIA

ASUNTO: NOTIFICACION.

Hermosillo, Sonora, a **MAY 19 1995**

C. RUBEN LOPEZ CAMPA Y CAUSABIENTES,
P R E S E N T E.

En su calidad de propietario del Lote ubicado en el Predio cuyos datos al rubro se indican, con superficie de 3-96-94 has, se le notifica la iniciación del procedimiento administrativo de Privación de Cancelación de Derechos de Colonos, por violaciones al Art. 47 Pracc. I y demás relativos y aplicables del Reglamento General de Colonias Agrícolas y Ganaderas en vigor.

Asimismo, conforme al Reglamento citado y en otorgamiento de la Garantía de Audiencia, se le concede un plazo de 30 días hábiles a partir de la fecha de la última publicación, para que se presenten las pruebas y alegatos que a sus derechos convengan, apercibiéndolo de que de no hacerlo así el procedimiento continuará y en su caso, se resolverá en rebelde.

AL MARGEN INFERIOR DERECHO UN SELLO CON EL ESCUDO NACIONAL QUE DICE: ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.- SECRETARIA DE LA REFORMA AGRARIA.- DELEGACION EN SONORA.- ATENTAMENTE.- EL DELEGADO AGRARIO EN EL ESTADO.- LIC. E. RAMIRO VALENZUELA LOPEZ.- RUBRICA.-





TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO 28
HERMOSILLO, SONORA

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO, DISTRITO 28

DEPENDENCIA: TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO,
DISTRITO 28.

OFICIO NO. : 11-477/95
EXPEDIENTE : 118/T.U.A.-28/95
POBLADO : "SAN JOSE DE GUAYMAS"
MUNICIPIO : GUAYMAS
ASUNTO : SE ENVIA EDICTO PARA SU
PUBLICACION

E D I C T O

- - - En cumplimiento al auto de fecha quince de mayo del presente año, se tuvo por radicado el expediente número 118/T.U.A.-28/95, relativo al Juicio Sucesorio, promovido por JOSEFINA RUIZ -- BRACAMONTES, en contra de ROLANDO JOEL CUEVAS DAVALOS, y con -- apoyo en lo dispuesto en los artículos 170, 178 y demás relativos a la Ley Agraria; 1º y 18 de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, se emplaza por edictos al C. ROLANDO JOEL CUEVAS -- DAVALOS, que serán publicados por dos veces dentro del término -- de diez días, en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado, el Periódico El Imparcial, los estrados del Tribunal y en la Presidencia Municipal de Guaymas, Sonora, para que comparezca a la -- audiencia de ley, que tendrá lugar el día seis de julio de este -- año, a las nueve horas, en la sede de este Tribunal, sito en -- Calle Monterrey 190, esquina con Yañez, Colonia Centro, en Hermo -- sillo, Sonora, debiendo contestar la demanda en su contra, a más -- tardar durante la citada audiencia, y ofrecer las pruebas y pre -- sentar a los testigos y peritos que a sus derechos convenga; -- apercibido que en caso de no hacerlo así y como lo dispone el -- artículo 185, fracción V, de la Ley Agraria en vigor, se tendrán -- por ciertas las afirmaciones hechas por la parte actora, en este -- juicio. Asimismo, se le requiere para que señale domicilio en -- esta Ciudad o en la autoridad municipal del lugar en que vive, -- para oír y recibir notificaciones; apercibido de no hacerlo así, -- éstas se efectuarán en los estrados del Tribunal, en los térmi -- nos del artículo 173 del ordenamiento legal citado. Surte -- efectos quince días, última publicación. - - - - -

- - - Hermosillo, Sonora, a diecisiete de mayo de mil novecien -- tos noventa y cinco. - - - - -

AL MARGEN INFERIOR IZQUIERDO UN SELLO CON EL ESCUDO NACIONAL QUE DICE: ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.- TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- DISTRITO 28 HERMOSILLO.- EL C. SECRETARIO DE ACUERDOS "B".- LIC. FRANCISCO JAVIER NORIEGA LEYVA.- RUBRICA.-

**JUICIOS EJECUTIVOS
MERCANTILES**

JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA REMATE. TERCERA
ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL
NUMERO 2236/92, PROMOVIDO POR BANCO
B.C.H., S.A. VS. FRANCISCO CASTELLANOS
DURAZO, 12:00 HORAS DIA 13 JULIO DE 1995 EN
ESTE JUZGADO SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE DE
TERRENO Y CONSTRUCCION, SUPERFICIE 136
METROS CUADRADOS; MEDIDAS Y
COLINDANCIAS: NORTE, 20.00 METROS CON
CALLE AGUASCALIENTES; SUR, 19.60 METROS
CON PROPIEDAD DE MARIA JESUS DUARTE;
ESTE, 20.82 METROS CON CALLE ENRIQUE
GARCIA SANCHEZ; OESTE, 12.86 METROS CON
PROPIEDAD DE ROSA DE NAVARRETE.
UBICADO EN AVENIDA AGUASCALIENTES Y
CALLE ENRIQUE GARCIA SANCHEZ NUMERO
32, COLONIA MODELO, ESTA CIUDAD.
SIRVIENDO BASE REMATE CANTIDAD:
N\$406,970.00.- POSTURA LEGAL CUBRA DOS
TERCERAS PARTES MENOS 20%, POR TRATARSE
DE TERCERA ALMONEDA. CONVOQUESE
POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 30 DE
1995.- LIC. ANDRES MONTOYA GARCIA.-
RUBRICA.-
A1685 46 47 48

JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
EN EXPEDIENTE 3698/94, JUICIO EJECUTIVO
MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCA SERFIN,
S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE,
GRUPO FINANCIERO SERFIN, EN CONTRA DE
PEDRO MORALES HERNANDEZ Y AIDA
BRACAMONTES DE MORALES, EL C. JUEZ
SEÑALO LAS 13:00 HORAS DEL VEINTITRES DE
JUNIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y
CINCO, TENGA LUGAR REMATE EN PRIMERA
ALMONEDA, LOCAL JUZGADO CUARTO, SOBRE
EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: A).- CASA
HABITACION UBICADA EN CALLE 30 NUMERO
123, ASI COMO EL LOTE DE TERRENO DONDE SE
ENCUENTRA CONSTRUIDA, UBICADA EN LA
MANZANA 78 DEL PLANO OFICIAL DE LA
CIUDAD DE GUAYMAS, SONORA, CON
SUPERFICIE DE 198.90 METROS CUADRADOS,
CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y
COLINDANCIAS: 1.- AL NORTE, EN 22.10
METROS CON PROPIEDAD DE LA SEÑORA
FRANCISCA BRACAMONTES V. DE NAVA.- 2.- AL
SUR, EN 22.10 METROS CON PROPIEDAD DE
FRANCISCA BRACAMONTES; AL ESTE, EN 9.00
METROS CON CALLE 30; AL OESTE, EN 9.00
METROS CON PROPIEDAD DE FRANCISCA
BRACAMONTES. INSCRITO EN EL REGISTRO
PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO

DEL DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS,
SONORA, BAJO NUMERO 11,857 VOLUMEN 80 DE
LA SECCION PRIMERA. SIRVIENDO DE BASE PARA
EL REMATE LA CANTIDAD DE: N\$300,000.00
(TRESCIENTOS MIL NUEVOS PESOS MONEDA
NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE
CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO
AVALUO.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 29 DE
1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.-
LIC. ANDRES MONTOYA GARCIA.- RUBRICA.-
A1686 46 47 48

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA REMATE. SEGUNDA
ALMONEDA. JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL
NUMERO 773/94, PROMOVIDO POR CARLOS
ARTURO ACEDO FELIX VS. JOSE REYNA
ROMERO, 11:00 HORAS DIA 31 JULIO DE 1995 EN
ESTE JUZGADO, SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE
DE TERRENO Y CONSTRUCCION, SUPERFICIE
180 METROS CUADRADOS; MEDIDAS Y
COLINDANCIAS: NORTE, 9.00 METROS CON
LOTE 1; SUR, 9.00 METROS CON AVENIDA DE
LOS MAYOS; ESTE, 20 METROS CON CALLE
SAHUARO; OESTE, 20 METROS CON LOTE 3,
UBICADO EN AVENIDA DE LOS MAYOS Y CALLE
SAHUARO, FRACCIONAMIENTO CAMINO REAL,
ESTA CIUDAD. SIRVIENDO BASE REMATE
CANTIDAD: N\$85,000.00.- POSTURA LEGAL
CUBRA DOS TERCERAS PARTES MENOS 20% POR
TRATARSE DE SEGUNDA ALMONEDA.
CONVOQUESE POSTORES.- HERMOSILLO,
SONORA, MAYO 30 DE 1995.- LIC. JAVIER
ENRIQUEZ ENRIQUEZ.- RUBRICA.-
A1687 46 47 48

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA

EDICTO :
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR
BANCO MEXICANO SOME(SIC), S.A. EN CONTRA
DE MIGUEL ANGEL ESPINOZA IBARRA Y DELIA
MARGOT SILVA S. ORDENOSE SACAR REMATE
SIGUIENTE INMUEBLE: TERRENO Y
CONSTRUCCION UBICADO LOTE NUMERO 20,
MANZANA 9, FRACCIONAMIENTO COSTA AZUL
DE ESTA CIUDAD Y PUERTO DE GUAYMAS,
SONORA; SIGUIENTES MEDIDAS Y
COLINDANCIAS: NORTE, 30.00 METROS CON
LOTE 19; SUR, 30.00 METROS CON LOTE 21;
ESTE, 16.00 METROS CON PASEO
MEDITERRANEO; OESTE, 13.50 METROS CON
PROPIEDAD PRIVADA. SERA POSTURA LEGAL
LAS DOS TERCERAS PARTES DE: N\$162,500.00
(CIENTO SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS
NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)
IMPORTE AVALUO PERICIAL, CON REBAJA DEL
20% (VEINTE POR CIENTO). DILIGENCIA DE
REMATE EN TERCERA ALMONEDA
CELEBRARASE LAS DIEZ HORAS DEL DIA



VEINTISIETE DE JUNIO DEL AÑO EN CURSO, ESTE JUZGADO. CONVOCASE POSTORES. EXPEDIENTE 3067/93.- GUAYMAS, SONORA, ABRIL 17 DE 1995.- LA C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. CARMEN GONZALEZ TERAN.- RUBRICA.-
A1691 46 47 48

JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 1285/94, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR LA LIC. LOURDES GONZALEZ ROGEL, ENDOSATARIO EN PROCURACION DE GONZALEZ R. AUTOMOTRIZ, S.A. DE C.V, EN CONTRA DEL SEÑOR FRANCISCO JAVIER DE LOS REYES GRAY. EL C. JUEZ CUARTO DEL RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD HERMOSILLO, SONORA, SEÑALO LAS 12:00 HORAS DEL DIA 27 DE JUNIO DE 1995, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA RESPECTO DEL SIGUIENTE VEHICULO: MARCA DODGE PICK UP, MODELO 1991, CUSTOM, COLOR BLANCO, MOTOR HECHO EN MEXICO, CON SERIE NUMERO MM033017. SIENDO PRECIO AVALUO PERICIAL LA CANTIDAD DE: N\$17,500.00 (DIECISIETE MIL QUINIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 25 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JULIAN LEOS LARA.- RUBRICA.-
A1692 46 47 48

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
SEÑORES GILBERTO GARZON LIZARRAGA Y MARTHA LILIA CASTRO RAMIREZ DE GARZON.- EN EL EXPEDIENTE 4527/94, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR EL LIC. ALFONSO PAZ Y PUENTE RAMIREZ, APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BANCO MEXICANO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO INVERMEXICO, EN CONTRA DE USTEDES, TRAMITADO EN EL JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA, EL C. JUEZ ORDENO HACERLES SABER LO SIGUIENTE: QUE TIENEN 30 DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION DEL PRESENTE EDICTO, PARA CONTESTAR LA DEMANDA O HACER EL PAGO POR LA CANTIDAD DE: N\$200,000.00 (SON: DOSCIENTOS MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) MAS INTERESES RECLAMADOS VENCIDOS, GASTOS Y COSTAS QUE EL PRESENTE JUICIO ORIGINE HASTA LA TOTAL SOLUCION DEL MISMO, Y NO VERIFICANDO DICHO PAGO SEÑALEN PARA EMBARGO BIENES DE SU PROPIEDAD QUE

BASTEN PARA CUBRIR EL ADEUDO, APERCIBIDOS QUE DE NO HACERLO ASI, EL ACTOR HARA EL SEÑALAMIENTO RESPECTIVO; ASIMISMO, PARA QUE EN EL MISMO TERMINO SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIENDOSELE QUE DE NO HACERLO, LAS POSTERIORES Y AUN LAS DE CARACTER PERSONAL SE LES HARAN EN ESTRADOS DEL JUZGADO. COPIAS DE TRASLADO EN LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS DEL ESTE H. JUZGADO.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 24 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LUCIA DIAZ ZAMORA.- RUBRICA.-
A1697 46 47 48

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- EXPEDIENTE NUMERO 3984/94, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIO BANCA CREMI, S.A. CONTRA FRILAN, S.A. DE C.V., MARIA DOLORES RAMIREZ SANTELIZ Y MARIA DE LA LUZ SANTELIZ NAVARRO. SEÑALARONSE DIEZ HORAS DIA VEINTIUNO JUNIO PRESENTE AÑO TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE S/D Y CONSTRUCCIONES, MANZANA S/D, UBICADO EN GARMENDIA 201 Y COAHUILA, COLONIA CENTRO, CIUDAD, SUPERFICIE 151.07 METROS CUADRADOS, COLINDANDO: NORTE, 12.90 METROS PROPIEDAD PARTICULAR; SUR, 9.40 METROS CALLE COAHUILA; ESTE, 13.80 METROS CALLE GARMENDIA; Y OESTE, 7.70 Y 6.10 METROS PROPIEDAD PARTICULAR. SIRVIENDO BASE REMATE: N\$173,000.00 (CIENTO SETENTA Y TRES MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), PRECIO AVALUO PERICIAL, Y POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES. PUBLIQUESE CONVOCANDO POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 24 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. JESUS ALBERTO BARRAGAN NORIEGA.- RUBRICA.-
A1698 46 47 48

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- EXPEDIENTE NUMERO 47/94, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIO BANCA CREMI, S.A. CONTRA JESUS ARMANDO CESAR ARAQUE BRACAMONTES Y BLANCA ALICIA LOPEZ PORTILLO VIUDA DE ARVAYO. SEÑALARONSE DOCE TREINTA HORAS DIA DOCE JULIO PRESENTE AÑO TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE URBANO 12 Y CONSTRUCCIONES, MANZANA 9, UBICADO EN MARRUECOS 10, FRACCIONAMIENTO CASA

BLANCA, CIUDAD, SUPERFICIE 390.00 METROS CUADRADOS, COLINDANCO: NORTE, 13 METROS LOTES 5 Y 6; SUR, 13 METROS CALLE MARRUECOS; ESTE, 30 METROS LOTE 11; Y OESTE, 30 METROS LOTE 13. SIRVIENDO BASE REMATE: N\$240,400.00 (DOSCIENTOS CUARENTA MIL CUATROCIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) PRECIO AVALUO PERICIAL Y POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES. PUBLIQUESE CONVOCANDO POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 22 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JAVIER ENRIQUEZ ENRIQUEZ.- RUBRICA.- A1699 46 47 48

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- EXPEDIENTE 3652/93, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIO LIC. ROBERTO ENCINAS MELENDREZ CONTRA FELICIANO URIAS CONS E ISABEL NORIEGA SILVA DE URIAS. SEÑALARONSE DIEZ HORAS DIA VEINTISIETE JUNIO PRESENTE AÑO TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE URBANO 222 Y CONSTRUCCIONES, MANZANA 98, CUARTEL DIEZ, UBICADO LUIS ORCI 291, COLONIA BALDERRAMA, CIUDAD, SUPERFICIE 225 METROS CUADRADOS, COLINDANDO: NORTE, 10.00 METROS LOTE 192; SUR, 10.00 METROS AVENIDA LUIS ORCI; ESTE, 22.50 METROS LOTE 223; Y OESTE, 22.50 METROS LOTE 221. SIRVIENDO BASE REMATE: N\$160,000.00 (CIENTO SESENTA MIL NUEVOS PESOS M.N.) PRECIO AVALUO PERICIAL, Y POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES. PUBLIQUESE CONVOCANDO POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 4 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. JESUS ALBERTO BARRAGAN NORIEGA.- RUBRICA.- A1700 46 47 48

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
REMATE PRIMERA ALMONEDA.- QUE EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL NUMERO 4322/93, PROMOVIDO POR LIGIA DEL CARMEN TERRAZAS R., EN CONTRA DE NESTOR MORAGA SILVA. JUEZ SEÑALO LAS 12 (DOCE) HORAS DEL DIA VEINTIUNO DE JUNIO DE 1995, (MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO), TENGA LUGAR ESTE JUZGADO REMATE SIGUIENTE INMUEBLE SOBRE LA PARTE PROPORCIONAL O DERECHO DE NESTOR MORAGA SILVA. LOTE Y CONSTRUCCION UBICADO EN LOTE NUMERO 188, MANZANA 92, CUARTEL 10, SUPERFICIE DE 210.37 METROS: AL NORTE, 18.70 METROS CON LOTE 189; SUR, 18.70 METROS CON CALLE

SATURNINO CAMPOY; ESTE, CON 11.25 METROS LOTE 190; OESTE, EN 11.25 METROS CON CALLE 12 DE OCTUBRE. INSCRITA EN EL REGISTRO BAJO LIBRO 284, SECCION I, NUMERO 160,275.- SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE: N\$89,910.00 (OCHENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS DIEZ NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL).- SECRETARIA DE ACUERDOS AUXILIAR.- LIC. CARMEN YOLANDA MADRID GARCIA.- RUBRICA.- A1701 46 47 48

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 4741/93, PROMOVIDO POR ARRENDADORA BANCOMER, S.A. DE C.V., EN CONTRA DE ERNESTO TAPIA RUIZ. SE SEÑALARON LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTIDOS DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN: LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCION MARCADO CON EL NUMERO 13, MANZANA 5, CUARTEL 22, COLONIA BENITO JUAREZ, CON SUPERFICIE DE 200.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 10.00 METROS CON CALLE MARIANO JIMENEZ; AL SUR, 10.00 METROS CON LOTE 28; AL ESTE, 20.00 METROS CON LOTE 14; Y AL OESTE, 20.00 METROS CON LOTE 12. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: N\$96,000.00 (SON: NOVENTA Y SEIS MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 19 DE 1995.- C. SECRETARIO AUXILIAR DE ACUERDOS.- LIC. CARMEN YOLANDA MADRID GARCIA.- RUBRICA.- A1702 46 47 48

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA REMATE. SEGUNDA ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 841/94, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A. EN CONTRA DE RICARDO PORTILLO RAMIREZ, EL C. JUEZ SEÑALA LAS 12:30 HORAS DEL DIA 29 DE JUNIO DE 1995, PARA QUE SE SAQUE EN REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA EL SIGUIENTE INMUEBLE: FINCA URBANA UBICADA EN ESQUINA DE AVENIDA ESCOBEDO Y CALLE DR. L. MERCADO DE MAGDALENA, SONORA, SUPERFICIE 867.00 METROS CUADRADOS; MIDE Y COLINDA: NORESTE, 28.55 METROS CON JESUS AYALA SOTO;

SUROESTE, 30.20 METROS CALLE DR. L. MERCADO; SURESTE, 31.00 METROS AVENIDA ESCOBEDO; Y NOROESTE, 31.00 METROS CON MANUEL VALENCIA. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: N\$580,029.00 (QUINIENTOS OCHENTA MIL VEINTIOCHO NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- H. NOGALES, SONORA, MAYO 24 DE 1995.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JUDITH ESPARZA LOZANO.- RUBRICA.-
A1704 46 47 48

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 1847/91, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A., EN CONTRA DE RAFAELA ORDUÑO GUTIERREZ DE DOMINGUEZ Y OTRA. EL C. JUEZ SEÑALA LAS 10:30 HORAS DEL DIA 15 DE JUNIO DE 1995, PARA QUE SE SAQUE EN REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL FUNDO LEGAL DE MAGDALENA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 774.80 METROS CUADRADOS; MIDE Y COLINDA: NORESTE, 18.75 METROS CON MARIA DE LOS ANGELES FIGUEROA; SUROESTE, 20.00 METROS CON CALLE SIN NOMBRE; SURESTE, 40.00 METROS CON RAMON MARQUEZ; Y AL NORESTE, 40.00 METROS CON MARIANA SALCIDO. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REAMTE LA CANTIDAD DE: N\$110,733.00 (CIENTO DIEZ MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- H. NOGALES, SONORA, MAYO 23 DE 1995.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. JUDITH ESPARZA LOZANO.- RUBRICA.-
A1705 46 47 48

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 171/94, PROMOVIDO LICENCIADO CARLOS HUMBERTO RODRIGUEZ ORTIZ, APODERADO DE BANCO DEL ATLANTICO, S.A. CONTRA FRANCISCO JAVIER ROMERO OCHOA, MARTHA LISETTE SALMON DE ROMERO, ARMIDA OCHOA DE ROMERO, TIBURCIO ROMERO RAMOS Y JAIME ROMERO OCHOA, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: 1.- LOTE 7, MANZANA 2, COLONIA DEL VALLE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 853.66 METROS CUADRADOS; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 28.50 METROS LOTE 1; SUR, 28.50 METROS CALLE RIO BALSAS; ESTE, 30.00

METROS LOTE 8; Y OESTE, 30.00 METROS PARQUE, CALLE DE POR MEDIO. VALOR AVALUO: N\$1'074,000.00 (UN MILLON SETENTA Y CUATRO MIL NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL).- 2.- LOTES DEL 1 AL 4, DEL 11 AL 14, DEL 21 AL 24, DEL 31 AL 34, TODOS DEL CUADRILATERO IV COLONIA SAN JOSE DE BACUM, SONORA, SUPERFICIE 48-00-00 HECTAREAS, SIGUIENTES COLINDANCIAS: NORTE, CON TERRENOS PROPIEDAD DEL SEÑOR JOAQUIN CASTELO; SUR, CON TERRENOS PROPIEDAD DE CIA. CONSTRUCTORA RICHARDSON; ESTE, CON TERRENOS PROPIEDAD DEL SEÑOR JOAQUIN ALVAREZ; Y OESTE, TERRENOS PROPIEDAD DEL BANCO DE SONORA. VALOR AVALUO: N\$721,000.00 (SETECIENTOS VEINTIUN MIL NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL).- 3.- TERRENO Y CONSTRUCCION EXISTENTE UBICADO EN FRACCION 2 DE LOS LOTES 28 Y 29 MANZANA 1, URBANIZABLE 6 DE ESTE CIUDAD, SUPERFICIE 180.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 22.50 METROS FRACCION NORTE DE LOS LOTES 28 Y 29; SUR, 22.50 METROS FRACCION SUR DE LOTES 28 Y 29; ESTE, 8.00 METROS LOTE 27; Y OESTE, 8.00 METROS CALLE CAMPECHE. VALOR AVALUO: N\$172,000.00 (CIENTO SETENTA Y DOS MIL NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL).- CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES, SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE: N\$1'967,000.00 (UN MILLON NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA TRECE DE JULIO AÑO EN CURSO, TRECE HORAS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, MAYO 26 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.-
A1707 46 47 48

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 3181/93, PROMOVIDO LICENCIADO CARLOS HUMBERTO RODRIGUEZ ORTIZ, APODERADO DE BANCO DEL ATLANTICO, S.A. CONTRA FRANCISCO JAVIER ANTILLON LUGO Y MARIA ANTONIERA(SIC) VELAZQUEZ DE ANTILLON. ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCION EXISTENTE, LOCALIZADO LOTE 28, MANZANA 50, FRACCIONAMIENTO MIRAVALLE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 117.00 METROS CUADRADOS; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 6.50 METROS VALLE SAN FERNANDO; SUR, 6.50 METROS LOTE 9; ESTE, 18.00 METROS LOTE 29; OESTE, 18.00 METROS LOTE 27. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES,

Nº 48

SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE: N\$100,000.00 (CIEN MIL NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, DIA DOS DE AGOSTO AÑO EN CURSO, DIEZ HORAS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, MAYO 26 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.- A1708 46 47 48

**JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
 CIUDAD OBREGON, SONORA.**

EDICTO:

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE NUMERO 489/94 PROMOVIDO POR EL SEÑOR CARLOS FELIX GAXIOLA EN SU CARACTER DE APODERADO GENERAL DE BANCA SERFIN, S.A. EN CONTRA DE SEÑORES PEDRO EFRAIN ACUÑA DUARTE Y ALMA DEL ROSARIO EGURROLA DE ACUÑA. SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: UN TERRENO CON SUPERFICIE DE 536.25 METROS CUADRADOS Y CONSTRUCCION, LOCALIZADO EN LA FRACCION CENTRAL DEL LOTE NUMERO 3 Y FRACCION ESTE DEL LOTE NUMERO 4 DE LA MANZANA 34, CALLE DURANGO ENTRE LAGO MAGDA Y CANANEA DE LA ZONA NORTE DE ESTA CIUDAD, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; AL NORTE 39.00 METROS CON FRACCION NORTE DEL LOTE NUMERO 3 Y FRACCION ORIENTE DEL LOTE NUMERO 4; AL SUR 39.00 METROS CON FRACCION SUR DEL LOTE NUMERO 3 Y FRACCION ORIENTE DEL LOTE NUMERO 4, AL ESTE 13.75 METROS CON CALLE DURANGO Y AL OESTE 13.75 METROS CON FRACCION ORIENTE DEL LOTE NUMERO 4 SIENDO POSTURA LEGAL QUIEN CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE: N\$227,081.50 (DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL OCHENTA Y UN NUEVOS PESOS 50/100 M.N.) CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES AL REMATE A VERIFICARSE A LAS DIEZ HORAS DEL DIA DIECISEIS DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO.- CIUDAD OBREGON, SONORA, MAYO 12 DE 1995.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ELSA FELIX ORDUÑO.- RUBRICA.- A1712 46 47 48

**JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL
 CIUDAD OBREGON, SONORA**

EDICTO:

TERCERIA EXCLUYENTE DE DOMINIO, PROMOVIDA POR OMAR LOHR BORG, EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 2841/92, PROMOVIDO POR BANCO DEL ATLANTICO, S.A., EN CONTRA DE FRANCISCO RAMON BERNAL TALAMANTE Y ALMA DELIA MARTINEZ DE BERNAL. SE ORDENO EMPLAZAR A LOS DEMANDADOS POR MEDIO DE EDICTOS, ORDENANDOSE CORRERSELE

TRASLADO A LOS DEMANDADOS EJECUTADOS Y EMPLAZANDOSELES PARA QUE EN UN TERMINO DE 30 DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION CONTESTE LA DEMANDA DE TERCERIA ENTABLADA, OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES Y SEÑALEN DOMICILIO CONOCIDO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDOS QUE NO HACERLO ASI, TODAS LAS NOTIFICACIONES SE HARAN CONFORME A DERECHO Y SE TENDRA PRESUNTIVAMENTE CIERTOS LOS HECHOS DE LA DEMANDA. COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A DISPOSICION EN ESTE JUZGADO.- CIUDAD OBREGON, SONORA, FEBRERO 8 DE 1995.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.- A1713 46 47 48

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
 DEL RAMO CIVIL
 NAVOJOA, SONORA**

EDICTO:

CON FECHA VEINTISIETE DE MARZO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, EXPEDIENTE 286/94, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, SOCIEDAD ANONIMA, ANTES SOCIEDAD NACIONAL DE CREDITO, EN CONTRA DE ANTONIO GUTIERREZ REYES Y MARIA LUISA COTA AYALA. ORDENOSE SACAR REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA LO SIGUIENTE: UN INMUEBLE URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES, CONSISTENTE EN LOTE NUMERO 8, CON SUPERFICIE DE 312.00 METROS CUADRADOS, DE LA MANZANA 189, ZONA 01, DE ESTA CIUDAD, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NO, EN 25.00 METROS CON LOTE 12; AL SO, EN 12.50 METROS CON CALLE MARIANO ESCOBEDO; AL SE, EN 25.00 METROS CON LOTE 7; AL NE, EN 12.50 METROS CON LOTE 10. VALUADO EN: CIENTO TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL).- FIJANDOSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTITRES DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PARA LA AUDIENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA. CONVOCASE POSTORES Y ACREEDORES, SIENDO LA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ANTES SEÑALADA CON REBAJA DEL VEINTE POR CIENTO POR TRATARSE DE SEGUNDA ALMONEDA.- EL C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. NICOLAS SALAZAR SOTO.- RUBRICA.- A1715 46 47 48

**JUZGADO MIXTO SUPERNUMERARIO
 DE PRIMERA INSTANCIA
 HUATABAMPO, SONORA**

EDICTO:

CON FECHA 26 DE MAYO DE 1995, EXPEDIENTE 257/93, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE

MEXICO, S.A. ANTES S.N.C., EN CONTRA DE JORGE ATRIP KARAM. ORDENOSE SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA LO SIGUIENTE: A).-INMUEBLE RUSTICO IDENTIFICADO COMO PORCION ESTE, FRACCION 4, UBICADO EN FRACCIONES LOTES 33 Y 43 CUADRILATERO XVI. DE LA EXCOLONIA SANTA CRUZ, MUNICIPIO DE HUATABAMPO, SONORA, SUPERFICIE DE 1330.00 METROS CUADRADOS; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, EN 76.00 METROS CON CALLE EXISTENTE; SUR, EN 76.00 METROS CON FRACCION C DEL MISMO CUADRILATERO; ESTE, EN 17.50 METROS CON FRACCION C DEL MISMO CUADRILATERO; Y OESTE, EN 17.50 METROS CON PORCION OESTE MISMA FRACCION MISMO LOTE 43. VALUADO EN : VEINTISEIS MIL SEISCIENTOS NUEVE PESOS MONEDA NACIONAL.- FIJARONSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA TRECE DE JULIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PARA AUDIENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA. CONVOCANSE POSTORES Y ACREEDORES, SIENDO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ANTES SEÑALADA.- LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. CELIA ARTEMISA COVARRUBIAS CAMPILLO.- RUBRICA.- A1716 46 47 48

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
 DEL RAMO CIVIL
 NAVOJOA, SONORA**

EDICTO :

CON FECHA DIECISEIS DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, EXPEDIENTE 2049/93, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, SOCIEDAD ANONIMA ANTES SOCIEDAD NACIONAL DE CREDITO, EN CONTRA DE ARMANDO URBINA MARTINEZ, MIRNA GALAVIZ RUBIO DE URBINA Y ARMANDO URBINA GALAVIZ. ORDENOSE SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA LO SIGUIENTE: A).- INMUEBLE URBANO IDENTIFICADO COMO SOLAR NUMERO 3, ZONA "A", MANZANA IV-B DEL FRACCIONAMIENTO HUATABAMPITO DE HUATABAMPO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 350.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 14.00 METROS CON AVENIDA PRINCIPAL; AL SUR, EN 14.00 METROS CON ZONA FEDERAL MARITIMA; AL ESTE, EN 25.00 METROS CON SOLAR NUMERO 2; AL OESTE, EN 25.00 METROS CON SOLAR NUMERO 4. VALUADO EN: SIETE MIL NUEVE PESOS MONEDA NACIONAL.- B).- INMUEBLE URBANO IDENTIFICADO COMO SOLAR NUMERO 2, ZONA "A", MANZANA IV-B, DEL FRACCIONAMIENTO HUATABAMPITO DE HUATABAMPO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 350.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 14.00 METROS

CON AVENIDA PRINCIPAL; AL SUR, EN 14.00 METROS CON ZONA FEDERAL MARITIMA; AL ESTE, EN 25.00 METROS CON SOLAR NUMERO 1; AL OESTE, EN 25.00 METROS CON SOLAR NUMERO 3. VALUADO EN: SIETE MIL NUEVE PESOS MONEDA NACIONAL.- C).- INMUEBLE URBANO IDENTIFICADO COMO SOLAR NUMERO 1, ZONA "A", MANZANA IV-B, DEL FRACCIONAMIENTO HUATABAMPITO DE HUATABAMPO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 350.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 14.00 METROS CON AVENIDA PRINCIPAL; AL SUR, EN 14.00 METROS CON ZONA FEDERAL MARITIMA; AL ESTE, EN 25.00 METROS CON CALLE NUMERO 3; AL OESTE, EN 25.00 METROS CON SOLAR NUMERO 2. VALUADO EN: SIETE MIL NUEVE PESOS MONEDA NACIONAL.- D).- INMUEBLE URBANO IDENTIFICADO COMO SOLARES NUMEROS 1, 2, 3, 4 Y 5, ZONA "A" PONIENTE, DE LA MANZANA XIX-A DEL FRACCIONAMIENTO HUATABAMPITO DE HUATABAMPO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 1750.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 70.00 METROS CON TERRENOS MUNICIPALES; AL SUR, EN 70.00 METROS CON AVENIDA PRINCIPAL; AL ESTE, EN 25.00 METROS CON CALLE DE ACCESO; AL OESTE, EN 25.00 METROS CON SOLAR NUMERO 6, MANZANA XIX-A. VALUADO EN: DIECISIETE MIL QUINIENTOS NUEVE PESOS MONEDA NACIONAL.- E).- INMUEBLE URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES, IDENTIFICADO COMO FRACCION DEL SOLAR NUMERO 11 DEL CUARTO CUADRANTE DEL FUNDO LEGAL DE HUATABAMPO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 76.60 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 20.00 METROS CON FRACCION DEL MISMO LOTE 11; AL SUR, EN 20.00 METROS CON FRACCION DEL MISMO SOLAR NUMERO 11; AL ESTE, EN 3.83 METROS CON FRACCION DEL SOLAR 13; AL OESTE, EN 3.83 METROS CON AVENIDA GUERRERO. VALUADO EN: CUARENTA MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO NUEVE PESOS MONEDA NACIONAL.- FIJARONSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA TREINTA DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PARA LA AUDIENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA. CONVOCASE POSTORES Y ACCEEDORES, SIENDO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LAS CANTIDADES ANTES SEÑALADAS.- LA C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIRTHA ALICIA INFANTE REYES.- RUBRICA.- A1717 46 47 48

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
 DEL RAMO CIVIL
 CABORCA, SONORA**

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE

NUMERO 578/93, PROMOVIDO POR BANORO, S.A. ANTES BANORO, S.N.C., EN CONTRA DE JAIME RAYMUNDO CORDOVA NAVARRO. SE CONVOCA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES, A LAS 11:00 HORAS DEL DIA 14 DE AGOSTO DE 1995, EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: SOLAR URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES, MARCADO CON EL NUMERO 3, DE LA MANZANA 73-F, DEL FUNDO LEGAL DE CABORCA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 500.00 METROS CUADRADOS, QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, 40.00 METROS CON SOLAR NUMERO 4; AL SUR, 40.00 METROS CON SOLAR NUMERO 2; AL ESTE, 12.50 METROS CON SOLAR NUMERO 11; Y AL OESTE, 12.50 METROS CON AVENIDA "Y". INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO EL NUMERO 21,002 SECCION PRIMERA, VOLUMEN 46, DE FECHA 24 DE ENERO DE 1985.- AVALUO TOTAL: N\$50,000.00 (CINCUENTA MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) PRECIO BASE DE REMATE EL ANTERIORMENTE ANOTADO. POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL ANTERIOR PRECIO.- H. CABORCA, SONORA, MAYO 10 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. IRENE REYNA AMPARANO.- RUBRICA.- A1720 46 47 48

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
 DEL RAMO CIVIL
 CABORCA, SONORA**

EDICTO :
 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 1623/94, PROMOVIDO POR BANORO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANCRECEER, EN CONTRA DE ARTURO ROCHA VALENZUELA Y DELIA MORALES ESQUER DE ROCHA. SE CONVOCA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES, A LAS 13:00 HORAS DEL DIA 07 DE JULIO DE 1995, EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: FRACCION DE TERRENO URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES, UBICADO DENTRO DEL SOLAR QUINCE DE LA MANZANA 32-D, DEL FUNDO LEGAL DE CABORCA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 253.00 METROS CUADRADOS, QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, 11.00 METROS CON NOHEMI ROCHA; AL SUR, 11.00 METROS CON CALLE SEPTIMA; AL ESTE, 23.00 METROS CON SOLAR 16; Y AL OESTE, 23.00 METROS CON NOHEMI ROCHA DE PARRA. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 31,006 SECCION PRIMERA, VOLUMEN 57, EN FECHA 27 DE OCTUBRE DE 1992. AVALUO TOTAL: N\$199,083.25 (CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL OCHENTA Y TRES NUEVOS PESOS 25/100 M.N.) PRECIO BASE DE REMATE EL ANTERIORMENTE ANOTADO. POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL ANTERIOR PRECIO.- H. CABORCA, SONORA, MAYO 16 DE 1995.- C.

SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MIGUEL ANGEL BUSTAMANTE SILVAS.- RUBRICA.- A1721 46 47 48

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
 DEL RAMO CIVIL
 CABORCA, SONORA**

EDICTO :
 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 545/94, PROMOVIDO POR BANORO, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, ANTES BANORO, S.N.C., EN CONTRA DE LUIS HORACIO FIGUEROA BUSTAMANTE Y ELSY ZORAYA RIVERA LIZARRAGA DE FIGUEROA. SE CONVOCA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES, A LAS 12:00 HORAS DEL DIA 03 DE JULIO DE 1995, EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES, CON SUPERFICIE DE 161.10 METROS CUADRADOS, MARCADO CON EL NUMERO 25 DE LA MANZANA NUMERO 5, FRACCIONAMIENTO INFONAVIT "BENITO JUAREZ" DE ESTA CIUDAD, QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 8.95 METROS CON LOTE NUMERO 2; AL SUR, EN 8.95 METROS CON CALLE CUARTA SUR; AL ESTE, EN 18.00 METROS CON LOTE NUMERO 24; Y AL OESTE, EN 18.00 METROS CON LOTE NUMERO 26. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 26,640 SECCION PRIMERA, VOLUMEN 52, DE FECHA 8 DE JUNIO DE 1989. AVALUO TOTAL: N\$104,000.00 (CIENTO CUATRO MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) PRECIO BASE DE REMATE EL ANTERIORMENTE ANOTADO. POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL ANTERIOR PRECIO.- H. CABORCA, SONORA, MAYO 9 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MIGUEL ANGEL BUSTAMANTE SILVAS.- RUBRICA.- A1722 46 47 48

**JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO :
 EXPEDIENTE NUMERO 3411/93, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR COSME COTA MARIN, ENDOSATARIO EN PROCURACION DE BANORO, S.A., CONTRA RAMON DE LA TORRE DURAZO. CONVOQUESE REMATE PRIMERA ALMONEDA, SEÑALANDOSE LAS 9:00 HORAS DEL DIA 29 DE JUNIO DE 1995, TENGA LUGAR LOCAL ESTE JUZGADO REMATE DE LOS BIENES INMUEBLES CONSISTENTES EN: FRACCION DE TERRENO CONOCIDO CON EL NOMBRE DE LA MILPA GRANDE, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SAN FELIPE DE JESUS, SONORA, SUPERFICIE 13-72-20 HECTAREAS, COLINDANDO: AL NORTE, CON CALLEJON SAN FELIPE; AL SUR, CON PROPIEDAD DE ADOLFO



BALLESTEROS, RAFAEL ACOSTA, GUSTAVO DE LA TORRE Y RAMONA BALLESTERO; AL ESTE, CON PROPIEDADES DE LOS SEÑORES ELEAZAR DE LA TORRE, LUIS DE LA TORRE, HEREDEROS DE ESTRADA Y SEÑORAS GUADALUPE Y HERMINIA DE LA TORRE; Y AL OESTE, CON PROPIEDAD DE LOS SEÑORES LAURO CORELLA, JOSE MARIA BALLESTEROS, ARNULFO JASHIMOTO Y ADOLFO BALLESTEROS. SIRVIENDO BASE DE REMATE: N\$337,000.00 (TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE DICHO VALOR.- TERRENO DE AGRICULTURA DENOMINADO "EL POTRERO", UBICADO EN SAN FELIPE DE JESUS, SONORA, CON SUPERFICIE DE 14-35-84 HECTAREAS, COLINDANDO: AL NORTE, EN 305.37 METROS CON TERRENO DEL PROPIO RAMON DE LA TORRE DURAZO Y EN 243.52 METROS CON JOSE MORALES; AL SUR, EN 573.76 METROS CON HEREDEROS DE JOSE MARIA LOPEZ; Y AL ESTE, EN 79.00 METROS CON CLODOMIDO QUINTANAR Y EN 169.00 CON MARIANO OLIVAS; Y AL OESTE, EN LINEA DE 135.11 Y OTRA EN 127.08 CON PARCELA ESCOLAR. SIRVIENDO BASE DE REMATE: N\$86,150.00 (OCHENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE DICHO VALOR.- PUBLICACION TRES VECES DENTRO DE NUEVE DIAS EN EL BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO Y EN EL PERIODICO EL IMPARCIAL.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 5 DE 1995.- C. SECRETARIA AUXILIAR DE ACUERDOS.- LIC. CARMEN YOLANDA MADRID GARCIA.- RUBRICA.-
A1758 48 49 50

JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
EXPEDIENTE NUMERO 3839/93, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANORO, S.A. CONTRA FORMULA INSTITUCIONAL QUIMICA DEL NOROESTE, S.A. DE C.V. CONVOQUESE REMATE PRIMERA ALMONEDA, SEÑALANDOSE LAS 12:00 HORAS DEL DIA 10 DE JULIO DE 1995, TENGA LUGAR LOCAL ESTE JUZGADO REMATE DEL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN: LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCION, MANZANA 14, CUARTEL 10, UBICADO ESTA CIUDAD, SUPERFICIE DE 500.00 METROS CUADRADOS, COLINDANDO: NORTE, 20.00 METROS CON PROPIEDAD OSCAR BALDERRAMA; SUR, 20.00 METROS CALLE TAMAULIPAS; ESTE, 25.00 CON PROPIEDAD ALBERTO PACHECO; Y OESTE, 25.00 CALLE 14 ABRIL. SIRVIENDO BASE REMATE: N\$600,000.00.- POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE DICHO VALOR.- LOTE DE TERRENO Y

CONSTRUCCION S/N, MANZANA S/N, UBICADO ESTA CIUDAD, SUPERFICIE DE 218.50 METROS CUADRADOS, COLINDANDO: NORTE, 9.50 METROS CON PROPIEDAD PARTICULAR; SUR, 9.00 METROS CALLE PLUTARCO ELIAS CALLES; ESTE, 25.30 CON PROPIEDAD PARTICULAR; Y OESTE, 25.30 PARTE PONIENTE DICHA CASA. SIRVIENDO BASE REMATE: N\$120,000.00.- POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE DICHO VALOR.- PUBLICACION TRES VECES DENTRO DE NUEVE DIAS EN EL BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO Y EN EL PERIODICO EL IMPARCIAL.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 6 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JULIAN LEOS LARA.- RUBRICA.-
A1759 48 49 50

JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 3860/92, PROMOVIDO BANCO NACIONAL DEL EJERCITO, FUERZA AEREA Y ARMADA, S.N.C., CONTRA FORTUNATO VEGA VALDEZ Y ALBERTO CAZAREZ FLORES. FIJANDOSE DIEZ HORAS VEINTISIETE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, TENGA VERIFICATIVO ESTE JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTES BIENES MUEBLES: JUEGO SALA TELA, TRES PIEZAS, MADERA A LOS LADOS.- JUEGO COMEDOR MADERA, REDONDA, CUATRO SILLAS, TAPIZADAS TELA.- LIBRERO DE DOS ESTANTES.- VITRINA DOS PUERTAS CRISTAL.- SIRVIENDO BASE REMATE VALOR PERICIAL QUE ASCIENDE: N\$3,250.00 (TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES DICHO AVALUO. SE CONVOCAN POSTORES INTERESADOS Y ACREEDORES PARA QUE HAGAN VALER DERECHO QUE LA LEY LES OTORGA.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 3 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANDRES MONTOYA GARCIA.- RUBRICA.-
A1760 48 49 50

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA DE REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- EN EL EXPEDIENTE NUMERO 4913/93, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR CONFIA, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE ABACO GRUPO FINANCIERO, EN CONTRA DE ALEJANDRO ARVAYO LUNA. EL C. JUEZ TERCERO DEL RAMO CIVIL SEÑALO LAS 12:00 HORAS DEL DIA 2 DE AGOSTO DE 1995, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN ESE H. JUZGADO REMATE EN PRIMERA ALMONEDA SOBRE EL

SIGUIENTE BIEN MUEBLE: VEHICULO TIPO PICK-UP CHEYENNE, COLOR NEGRO, CON NUMERO DE SERIE 3GCEC30X0NM132708, MODELO 1992. SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA CANTIDAD DE: N\$28,000.00 (VEINTIOCHO MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE ALCANCE A CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DE LOS VALORES ANTERIORMENTE INDICADOS.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LUCIA DIAZ ZAMORA.- RUBRICA.- A1766 48 49 50

**JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO :
 CONVOCATORIA DE REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- EN EL EXPEDIENTE NUMERO 559/93, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR CONFIA, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE ABACO GRUPO FINANCIERO EN CONTRA DE REY VENTURA CORTES GARCIA. EL C. JUEZ SEGUNDO DEL RAMO CIVIL SEÑALO LAS 11:00 HORAS DEL DIA 09 DE AGOSTO DE 1995, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN ESE H. JUZGADO REMATE EN PRIMERA ALMONEDA SOBRE EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO NUMERO 22, MANZANA 4, DEL FRACCIONAMIENTO COLONIA DEL VALLE DE ESTA CIUDAD, EL CUAL TIENE UNA SUPERFICIE DE 500 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 15.00 METROS CON LOTE DOS DE LA MISMA MANZANA; AL SUR, EN 15.00 METROS CON CALLE DE LA PAZ; ESTE, 37.00 METROS CON LOTE 21 DE LA MISMA MANZANA; AL OESTE, EN 35.00 METROS CON LOTE NUMERO 23 DE LA MENCIONADA MANZANA. SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA CANTIDAD DE: N\$541,350.00 (QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS CINCUENTA NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE ALCANCE A CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DE LOS VALORES ANTERIORMENTE INDICADOS.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JAVIER ENRIQUEZ ENRIQUEZ.- RUBRICA.- A1767 48 49 50

**JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO :
 CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 1058/93, PROMOVIDO POR BANORO, S.A., EN CONTRA DE BELIA LOPEZ VAQUERA. FIJANDOSE LAS DOCE HORAS DIA VEINTINUEVE DE JUNIO DE 1995, TENGA LUGAR DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL SIGUIENTE BIEN MUEBLE: AUTOMOVIL MARCA NISSAN, TIPO TSURU SEDAN, MODELO 1992 O 1993, COLOR ROJO,

SERIE NUMERO 2LBLB13-47344, PLACAS NUMERO VTU 9252. SIRVIENDO DE BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE: N\$25,000.00 M.N., Y POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 17 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.- A1773 48 49 50

**JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL
 CIUDAD OBREGON, SONORA**

EDICTO :
 EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL NUMERO 2451/93, PROMOVIDO POR ERNESTO SANCHEZ VALENZUELA CONTRA MERCEDES CHAVEZ DE HERNANDEZ, SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: LOTE 13, MANZANA 33, COLONIA CAJEME, Y FINCA CONSTRUIDA, SUPERFICIE DOSCIENTOS METROS CUADRADOS; COLINDA: NORTE, 9.98 CON LOTE 20; AL SUR, 9.95 CALLE AGUSTIN LARA; ESTE, 20.18 LOTE 12; Y OESTE, 20.14 LOTE 14. REMATE VERIFICARSE ESTE JUZGADO, DIA 9 AGOSTO 10:00 HORAS. POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE: 24,000.00 PESOS. CITASE POSTORES Y ACREEDORES.- C. SECRETARIA PRIMERA.- LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.- A1775 48 49 50

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
 RAMO CIVIL
 SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA**

EDICTO :
 EXPEDIENTE NUMERO 980/93, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR LIC. FCO. RAMON OCHOA K., EN CONTRA DE MARTIN ROCHA ARCE. SE ORDENO SACAR A REMATE EN TERCER ALMONEDA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE, SEÑALANDOSE PARA EL DESAHOGO DE LA MISMA LAS TRECE HORAS DEL DIA VEINTISEIS DE JUNIO DEL PRESENTE AÑO: LOTE 6 DE LA MANZANA 614, UBICADO EN AVENIDA TAMAULIPAS 16 Y 17 DE ESTA CIUDAD, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 20.00 METROS CON CALLEJON CHIAPAS; AL SUR, EN 20.00 METROS CON AVENIDA TAMAULIPAS; AL ESTE, EN 45.00 METROS CON LOTE NUMERO 8; AL OESTE, EN 45.00 METROS CON LOTE NUMERO 4. SUPERFICIE TOTAL 900.00 METROS CUADRADOS. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO DEL AVALUO PERICIAL CONSISTENTES EN LA CANTIDAD DE: N\$207,000.00 M.N. (DOSCIENTOS SIETE MIL NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SIN SUJECION A TIPO.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, MAYO 26 DE 1995.- LA C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC.

TERESA SANDOVAL RODRIGUEZ.- RUBRICA.-
A1778 48 49 50

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
RAMO CIVIL

SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA DE REMATE EN PRIMER ALMONEDA.- EXPEDIENTE NUMERO 1820/94, JUZGADO PRIMERA INSTANCIA RAMO CIVIL ESTA CIUDAD, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO MARIA ANGELICA GARCIA JARAMILLO CONTRA NIDIA IRMA AGUIRRE DE MEJIA Y ALFONSO MEJIA, ORDENANDOSE SACAR A REMATE SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE NUMERO 10, MANZANA 700-B, ZONA 1, DEL FUNDO LEGAL DE ESTA CIUDAD, UBICADO EN JALISCO B 24 Y 25, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 20.00 METROS CON AVENIDA JALISCO B; AL SUR, EN 20.00 METROS CON LOTE 3; AL ESTE, EN 22.50 METROS CON LOTE 1; AL OESTE, EN 22.50 METROS CON LOTE 9. SUPERFICIE 495.00 METROS CUADRADOS. CONVOQUESE POSTORES, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO AVALUO PERICIAL, CONSISTENTE EN LA CANTIDAD DE: N\$29,700.00 M.N. (SON: VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). SEÑALANDOSE PARA TAL EFECTO LAS TRECE HORAS DEL DIA SIETE DE JULIO DEL PRESENTE AÑO.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, JUNIO 8 DE 1995.- LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. TERESA SANDOVAL RODRIGUEZ.- RUBRICA.-
A1780 48 49 50

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 2014/94, PROMOVIDO POR LIC. ALFREDO LOPEZ PADILLA, ENDOSATARIO EN PROCURACION DEL SEÑOR RUBEN SALOMON CONTRA SEÑOR SAMUEL VAZQUEZ ARREOLA. ORDENOSE SACAR EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCION EXISTENTE EN FRACCION CENTRAL DE LA MITAD SUR DEL LOTE 15, MANZANA 11, DEL FUNDO LEGAL DE PLANO ORIENTE, COLONIA BENITO JUAREZ DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 106.25 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 25.00 METROS CON FRACCION MISMO LOTE NUMERO 15; SUR, EN 25.00 METROS CON FRACCION PROPIO LOTE NUMERO 15; AL ESTE, EN 4.25 METROS CON FRACCION ESTE RESTANTE LOTE NUMERO 15; Y AL OESTE, EN 4.25 METROS CON CALLE GENERAL CALLES. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS

TERCERAS PARTES DE: N\$85,000.00 (OCHENTA Y CINCO MIL NUEVOS PESOS M.N.). SEÑALANDOSE LAS ONCE HORAS DEL DIA VEINTICUATRO DE AGOSTO DEL AÑO EN CURSO, LOCAL DE ESTE MISMO JUZGADO.- CIUDAD OBREGON, SONORA, MAYO 29 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. JORGE ERNESTO SOTO DOMINGUEZ.- RUBRICA.-
A1781 48 49 50

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA
EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO DEL ATLANTICO, S.A., EN CONTRA DE GUILLERMO OCHOA VILLARRUEL Y MARIA EUGENIA VILLALOBOS DE OCHOA. ORDENOSE SACAR REMATE SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO EN LOTE S/N MANZANA 195, DEL FRACCIONAMIENTO SAN VICENTE DE ESTA CIUDAD DE GUAYMAS, SONORA, CON SUPERFICIE DE 250.00 METROS CUADRADOS; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 20.00 METROS CON SAMUEL GONZALEZ; SUR, 20.00 METROS CON LUCIO MEDRANO; ESTE, 9.00 METROS CON CALLE 9; OESTE, 9.00 METROS CON TERRENO DEL MISMO PROPIETARIO. SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE: N\$200,000.00 (DOSCIENTOS MIL NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), CON REBAJA DEL 20% DEL AVALUO. DILIGENCIA DE REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA CELEBRARASE DIEZ HORAS DIA VEINTIOCHO DE JUNIO DEL AÑO EN CURSO, ESTE JUZGADO. CONVOCASE POSTORES. EXPEDIENTE 1219/93.- GUAYMAS, SONORA, MAYO 19 DE 1995.- LA C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. CARMEN GONZALEZ TERAN.- RUBRICA.-
A1782 48 49 50

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 271/94, PROMOVIDO LICENCIADO CARLOS HUMBERTO RODRIGUEZ ORTIZ, APODERADO DE BANCO DEL ATLANTICO, S.A. CONTRA CARLOS ESQUER KNAPP, CARLOS ESQUER CASTRO Y ELIZABETH KNAPP MAYTORENA DE ESQUER. ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCION EXISTENTE, LOCALIZADO EN LOTE 9 Y 10, MANZANA 44 Y PORCION DEL CALLEJON, URBANIZABLE 4 DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE DE 1875.00 METROS CUADRADOS; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 37.50 METROS LOTE 4 CALLEJON DE POR MEDIO; SUR, 37.50 METROS AVENIDA NAINARI; ESTE, 45.00 METROS CALLE SONORA; OESTE, 45.00



METROS CALLE SONORA. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES, SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE: N\$2'020,000.00 (DOS MILLONES VEINTE MIL NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA DIEZ DE AGOSTO AÑO EN CURSO, DOCE HORAS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JUNIO 2 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.- A 1783 48 49 50

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA
EDICTO :

EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR "LLANTAS Y ACCESORIOS, S.A. DE C.V.", EN CONTRA DEL SEÑOR MARCO AURELIO ESPRIU CASTAÑEDA, BAJO NUMERO DE EXPEDIENTE 280/94. ORDENOSE SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL SIGUIENTE BIEN MUEBLE: UNA CAMA-BAJA PARA TRAILER, CAPACIDAD 30 TONELADAS, NUMERO SERIE 3467RFA, MODELO LBT-2-35-BT, PLACAS DE CIRCULACION ISU1901 PARA EL ESTADO DE SONORA. SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE: N\$20,000.00 (SON: VEINTE MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), IMPORTE DEL AVALUO PERICIAL MAS ALTO. DILIGENCIA DE REMATE A CELEBRARSE A LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTITRES DE JUNIO DEL AÑO EN CURSO. CONVOQUENSE POSTORES.- GUAYMAS, SONORA, MEXICO, JUNIO 12 DE 1995.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA DE LOURDES CELAYA FIGUEROA.- RUBRICA.- A1785 48 49 50

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE ALTAR,
RESIDENCIA EN H. CABORCA, SONORA
EDICTO :

CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 61/93, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A. (ANTES S.N.C.) EN CONTRA DE ENRIQUE VALENTI SOTELO. SE ORDENO SACAR A REMATE A LAS ONCE HORAS DEL DIA VEINTISIETE DE JUNIO DE 1995, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, EL SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE DE TERRENO URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES, UBICADO EN EL FUNDO LEGAL DE CABORCA, SONORA, MARCADO CON EL NUMERO CATORCE, DE LA MANZANA TREINTA-"D", SECTOR "D", CON SUPERFICIE DE 562.50 METROS CUADRADOS, QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 12.50 METROS CON SOLAR DIECIOCHO; AL SUR, EN 12.50 METROS CON CALLE SEPTIMA; AL ESTE, EN 45.00

METROS CON SOLAR QUINCE; Y AL OESTE, EN 45.00 METROS CON SOLAR TRECE. PROPIEDAD DE ENRIQUE VALENTI SOTELO. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: N\$312,692.50 (TRESCIENTOS DOCE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS NUEVOS PESOS 50/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO PERICIAL.- H. CABORCA, SONORA, ABRIL 21 DE 1995.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. IRENE REYNA AMPARANO. RUBRICA.- A1755 48 49 50

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- EXPEDIENTE NUMERO 1307/92, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR EL LIC. GILBERTO VELDERRAIN OTERO, APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BANCO DEL ATLANTICO, S.A., EN CONTRA DEL SEÑOR PEDRO ARMANDO RUIZ LOPEZ Y LUIS ARMANDO RUIZ DE LA TORRE. SE ORDENO POR EL C. JUEZ SACAR EN REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, QUE TENDRA VERIFICATIVO EL DIA 28 DE JUNIO DE 1995, A LAS 12:30 HORAS, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TIERRA DE AGRICULTURA DENOMINADA EL FORTIN, UBICADA AL NOROESTE DE ACONCHI, QUE COLINDA: AL NORTE, CON SUERTE NUMERO 4 DE JOSEFA BORCHARDT O.; AL SUR, CON SUERTE NUMERO 6 DE ANGEL BORCHARDT; AL ESTE, CON RIO SONORA; Y AL OESTE, CON LOMAS, CON UNA SUPERFICIE DE 6-45-98 HECTAREAS. INSCRITO BAJO EL NUMERO 3769, SECCION I, VOLUMEN XXXV. SIRVIENDO COMO PRECIO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: N\$39,000.00 (TREINTA Y NUEVE MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE ALCANCE A CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL INMUEBLE.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 15 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JAVIER ENRIQUEZ ENRIQUEZ.- RUBRICA.- A1756 48 49 50

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
URES, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 108/93, PROMOVIDO POR IVONE FRANCISCO(SIC) BAÑUELOS ARZAC, EN CONTRA DE MARIANO VILLA ACUÑA. SE SEÑALAN LAS DIEZ HORAS DEL DIA DIEZ DE JULIO DEL AÑO EN CURSO, PARA LA CELEBRACION DEL REMATE JUDICIAL DEL SIGUIENTE BIEN: PREDIO RUSTICO DENOMINADO "LOS NOGALES", DEL MUNICIPIO DE BAVIACORA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 4.5 HECTAREAS,



CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 575 METROS CON PREDIO DE JOSE MORALES; AL SUR, EN 575 METROS CON PREDIO DE JOSE MORALES; AL ESTE, 77.5 METROS CON PREDIO DE ANA VILLA VDA. DE ROGEL; Y AL OESTE, 77.5 METROS CON RIO DE SONORA. POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO PERICIAL: N\$25,000.00 (VEINTICINCO MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.).- URES, SONORA, MAYO 26 DE 1995.- LA SECRETARIA DE ACUERDOS.- BEATRIZ EUGENIA GUTIERREZ CORONADO.- RUBRICA.-

A1630 45 48 51

**JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO :
CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 3790/94, PROMOVIDO POR BANCO DEL ATLANTICO, S.A. CONTRA ERNESTO NORIEGA MANZANARES Y OTRA. JUEZ SEÑALO LAS 10:00 (DIEZ HORAS A.M.) DIA 05 DE JULIO DE 1995, TENGA VERIFICATIVO EN LOCAL DE ESTE JUZGADO, REMATE DE SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE OCHO DE LA MANZANA 42, CUARTEL 12, AVENIDA ANGEL GARCIA ABURTO Y CALLE D. OLIVARES, COLONIA OLIVARES, CIUDAD, SUPERFICIE 225.00 METROS CUADRADOS; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 10.00 METROS AVENIDA ANGEL GARCIA ABURTO; SUR, 10.00 METROS LOTE 16; ESTE, 22.50 METROS CALLE DOMINGO OLIVARES; OESTE, 22.50 METROS LOTE 7. SIRVIENDO COMO PRECIO BASE LA CANTIDAD DE: N\$400,000.00 (CUATROCIENTOS MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES, PRECIO AVALUO PERICIAL.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 2 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. JESUS ALBERTO BARRAGAN NORIEGA.- RUBRICA.-

A1757 48 49 50

**JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL
 HERMOSILLO, SONORA.**

EDICTO:
SEÑORES FELIX ARAGON CORCES Y MARGARITA LEON VEGA DE ARAGON. EN EL EXPEDIENTE NUMERO 4329/94 RELATIVO AL JUCIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR EL LICENCIADO SERGIO RAFAEL ROCHIN VALDENEBRO, APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BANPAIS S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO ASEMEX BANPAIS, EN CONTRA DE USTEDES, TRAMITADO EN EL JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA EL C. JUEZ ORDENO HACERLES SABER LO SIGUIENTE: QUE TIENEN TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION DEL PRESENTE EDICTO, PARA CONTESTAR LA

DEMANDA O HACER EL PAGO POR LA CANTIDAD DE: N\$104,248.37 (SON: CIENTO CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO NUEVOS PESOS 37/100 M.N.), MAS INTERESES RECLAMADOS VENCIDOS, GASTOS Y COSTAS, QUE EL PRESENTE JUICIO ORIGINE HASTA LA TOTAL SOLUCION DEL MISMO, Y NO VERIFICANDO DICHO PAGO SEÑALEN PARA EMBARGO BIENES DE SU PROPIEDAD QUE BASTEN PARA CUBRIR EL ADEUDO, APERCIBIDOS QUE DE NO HACERLO ASI, EL ACTOR HARA EL SEÑALAMIENTO RESPECTIVO; ASIMISMO, PARA QUE EN EL MISMO TERMINO SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIENDOSELES QUE DE NO HACERLO, LAS POSTERIORES, Y AUN LAS DE CARACTER PERSONAL SE LE HARAN EN ESTRADOS DEL JUZGADO. COPIAS DE TRASLADO EN LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS DE ESTE JUZGADO.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 24 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- C. LIC. JULIAN LEOS LARA.- RUBRICA.

A1739 47 48 49

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
 DEL RAMO CIVIL
 CABORCA, SONORA**

EDICTO:
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 1935/92 PROMOVIDO POR BANCO MEXICANO SOMEX S.N.C., HOY BANCO MEXICANO S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO INVERMEXICO, EN CONTRA DE FRANCISCA ARACELY DE LA HOYA AGUIAR. SE CONVOCA A REMATE EN TERCERA ALMONEDA A POSTORES A LAS 12:00 HORAS DEL DIA 28 DE JUNIO DE 1995, EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:-A).- 50% INDIVISO DEL LOTE DE TERRENO URBANO 1-BIS, UBICADO EN LA MANZANA 10-ORIGINAL, CON SUPERFICIE DE 668.50 METROS CUADRADOS Y SUS CONSTRUCCIONES, UBICADO DENTRO DEL PLANO DEL FUNDO LEGAL DE CABORCA, SONORA, QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE:EN 45.00 METROS CON SOLAR UNO; AL SUR; EN 45.00 METROS, CON SOLAR X; AL ESTE: EN 15.30 METROS CON SOLAR IX Y AL OESTE: EN 15.30 METROS CON AVENIDA "C", INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO EL NUMERO 23,429, SECCION I, VOLUMEN 48, DE FECHA 11 DE MAYO DE 1987.- AVALUO TOTAL: N\$51,637.50 (CINCUENTA Y UN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE NUEVOS PESOS 50/100 M.N.).- PRECIO BASE DE REMATE: EL ANTERIORMENTE ANOTADO. POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS DEL PRECIO ANTERIOR, MENOS EL 20%.- H. CABORCA, SONORA, ABRIL 19 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. IRENE REYNA AMPARANO.- RUBRICA.

A1740 47 48 49

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
CABORCA, SONORA.

EDICTO:

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 189/93 PROMOVIDO POR FRANCISCO JAVIER LIMON ESPINOZA, EN CONTRA DE DINA FRANCIS MARTINEZ MURRIETA: SE CONVOCA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES, A LAS 10:00 HORAS DEL DIA 03 DE JULIO DE 1995; EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO URBANO NUMERO 27, MANZANA 6, DEL INFONAVIT "BENITO JUAREZ" Y SUS CONSTRUCCIONES, UBICADO EN ESTA CIUDAD DE CABORCA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 117.90 METROS CUADRADOS, MIDE Y COLINDA: AL NORTE: 6.55 METROS, CON CALLE TERCERA SUR; AL SUR, 6.55 METROS CON LOTE 4; AL ESTE, 18.00 METROS CON LOTE 28; Y AL OESTE: 18.00 METROS CON LOTE 26; INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO EL NUMERO 7,391, SECCION DOCUMENTOS PRIVADOS, VOLUMEN 47, DE FECHA 28 DE NOVIEMBRE DE 1990. AVALUO DEL BIEN INMUEBLE: N\$58,314.00 (CINCUENTA Y OCHO MIL TRECIENTOS CATORCE NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), PRECIO BASE DE REMATE EL ANTERIORMENTE ANOTADO. POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL ANTERIOR PRECIO.- H. CABORCA, SONORA.-MAYO 30 DE 1995.-C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. IRENE REYNA AMPARANO.- RUBRICA.
A1741 47 48 49

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL GUAYMAS, SONORA.

EDICTO:

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL. PROMOVIDO POR HUMBERTO LEON MALDONADO, EN CONTRA DE GLORIA SOTO SANTOS DE OSUNA. ORDENOSE SACAR REMATE SIGUIENTES INMUEBLES:-1.- LOTE DE TERRENO URBANO, UBICADO LOTE 6 MANZANA 7, COSTA AZUL, DE ESTA CIUDAD, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 30.00 METROS CON LOTE 7; SUR 30.00 METROS CON LOTE 5; ESTE 15.00 METROS CON LOTES 14 Y 15; OESTE 15.00 METROS CON AVENIDA COSTA AZUL. CON VALOR DE: N\$31,500.00 (TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) IMPORTE AVALUO.- 2.- LOTE DE TERRENO, SEMI-URBANO EN BREÑA, UBICADO LOTE 6 MANZANA 128 LAS PLAYITAS DE ESTA CIUDAD, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE 25.00 METROS CON AVENIDA VI; SUR 25.00 METROS CON LOTE 15; ESTE, 40.00 METROS CON LOTE 7; OESTE 40.00 METROS CON LOTE 5, CON VALOR DE: N\$10,000.00 (DIEZ MIL NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) IMPORTE AVALUO.- 3.-

LOTE DE TERRENO URBANO, UBICADO EN LOTE I MANZANA 80 CALLE 19 SIN NUMERO; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE 5.35 Y 3.60 METROS CON FARMACIA CENTRAL; SUR 5.85, 1.40 Y 7.40 METROS CON HOTEL DEL PUERTO; ESTE 16.40 METROS CON HOTEL DEL PUERTO; OESTE 6.90 METROS CON CALLE 19.- CON VALOR DE: N\$52,500.00 (CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) IMPORTE AVALUO.- 4.- LOTE DE TERRENO URBANO UBICADO LOTE 30 MANZANA 108 CALLE 9 AVENIDA XVIII, FRACCIONAMIENTO SAN VICENTE DE ESTA CIUDAD, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 25.00 METROS CALLE 9; SUR, 25.00 METROS CON LOTE 29, ESTE 10.00 METROS CON AVENIDA XVIII; OESTE, 10.00 METROS CON LOTE 15, CON VALOR DE: N\$7,500.00 (SIETE MIL QUINIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) IMPORTE AVALUO PERICIAL.- 5.- LOTE TERRENO URBANO, UBICADO LOTE 4, MANZANA 8 COLONIA SAHUARIPA, DE ESTA CIUDAD; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS, NORTE 30.00 METROS CON CALLEJON; SUR 30.00 METROS CON CALLE EN PROYECTO; ESTE 30.00 METROS CON CALLE EN PROYECTO; OESTE 30.00 METROS CON ALEJANDRO GONZALEZ JHONSON.- CON VALOR DE N\$10,500.00 (DIEZ MIL QUINIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) IMPORTE AVALUO.- 6.-LOTE DE TERRENO UBICADO LOTE SIN NUMERO, MANZANA 104 CALLE 19; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE 14.05 METROS CON GUILLERMO APODACA; SUR 14.05 METROS CON EUFEMIA L. IBERRI; ESTE 5.00 METROS CON CALLE 19; OESTE 5.00 METROS CON EL PUERTO DE GUAYMAS.- CON VALOR DE: N\$160,000.00 (CIENTO SESENTA MIL NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) IMPORTE AVALUO.- SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO DE CADA AVALUO PERICIAL DE LOS INMUEBLES. DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA CELEBRARSE DIEZ TREINTA HORAS DIA TREINTA DE JUNIO DEL AÑO EN CURSO, ESTE JUZGADO. CONVOCASE POSTORES. EXPEDIENTE NUMERO 753/94.- GUAYMAS, SONORA, JUNIO 6 DE 1995.- LA C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- C. LIC. CARMEN GONZALEZ TERAN.-RUBRICA.-
A1742 47 48 49

JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 60/94, RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A., EN CONTRA DE OLIVIA NAVARRO URIAS, EL C. JUEZ CUARTO DEL RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, SEÑALO LAS 12:00



HORAS DEL DIA 13 DE SEPTIEMBRE DE 1995, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA RESPECTO DE SIGUIENTE BIEN INMUEBLE QUE A CONTINUACION SE DESCRIBE: LOTE S/D, MANZANA S/D, CON SUPERFICIE DE 49.05 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 4.50 METROS CON PROPIEDAD DE VIDAL TAPIA; AL SUR, EN 4.50 METROS CON AVENIDA VERACRUZ; AL ESTE, EN 10.90 METROS CON CALLE YAÑEZ; Y AL OESTE, EN 10.90 METROS CON FRACCION SEGUNDA, SIENDO PRECIO AVALUO PERICIAL LA CANTIDAD DE: \$125,000.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 1 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANDRES MONTOYA GARCIA.- RUBRICA.-
A1744 47 48 49

JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE 4412/93, RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A., EN CONTRA DE JULIO ROMO RAZO. EL C. JUEZ CUARTO DEL RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, SEÑALO A LAS 11:00 HORAS DEL DIA 11 DE AGOSTO DE 1995, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA RESPECTO DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE QUE SE UBICA EN ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, Y QUE A CONTINUACION SE DESCRIBE: LOTE DE TERRENO URBANO Y CONSTRUCCIONES MARCADO CON EL NUMERO 30, MANZANA 4, CUARTEL FRACCIONAMIENTO CUAUHEMOC DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 152.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 8.00 METROS CON AVENIDA CHIMALPOPOCA; AL SUR, EN 8.00 METROS CON LOTE 5; AL ESTE, EN 19.00 METROS CON LOTE 31; Y AL OESTE, EN 19.00 METROS CON LOTE 29. SIENDO PRECIO AVALUO PERICIAL LA CANTIDAD DE: \$77,500.00 (SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 26 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANDRES MONTOYA GARCIA.- RUBRICA.-
A1745 47 48 49

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA

ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 3469/93, RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A., EN CONTRA DE CECILIA REYES ROSALES. EL C. JUEZ TERCERO DEL RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, SEÑALO LAS 10:00 HORAS DEL DIA 21 DE SEPTIEMBRE DE 1995, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA RESPECTO DEL BIEN INMUEBLE QUE A CONTINUACION SE DESCRIBE: LOTE DE TERRENO Y SUS CONSTRUCCIONES MARCADO CON EL NUMERO 16, MANZANA 1, CUARTEL LOS MIRASOLES, CON SUPERFICIE DE 144.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 8.00 METROS CON LOTE 3; AL SUR, EN 8.00 METROS CON AVENIDA JOSE MARIA MENDOZA; AL ESTE, EN 18.00 METROS CON LOTE 15; Y AL OESTE, EN 18.00 METROS CON LOTE 17. SIENDO PRECIO AVALUO PERICIAL LA CANTIDAD DE: \$91,168.00 (NOVENTA Y UN MIL MIL CIENTO SESENTA Y OCHO NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 2 DE 1995.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. LUCIA DIAZ ZAMORA.- RUBRICA.-
A1746 47 48 49

JUZGADO PRIMERA INSTANCIA
RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL NAVOJOA, SONORA.

EDICTO:
CUMPLIMIENTO AUTO FECHA, TRES MAYO, DOS JUNIO DE 1995, DERIVADO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 638/94 PROMOVIDO POR REPRESENTANTE LEGAL DE BANCOMER, S.A. CONTRA LUIS ERNESTO HINOSTROZA HUICOSA Y GUADALUPE MARGARITA BARRAZA PONCE DE HINOSTROZA, SE ORDENA REMATE TERCERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN MUEBLE(SIC): INMUEBLE COMERCIAL UBICADO EN FRACCION NORTE DEL SOLAR NUMERO 166, MANZANA 83, COLONIA REFORMA Y SEGUNDO CUADRANTE DEL FUNDO LEGAL DE ESTA CIUDAD DE NAVOJOA, SONORA. CON SUPERFICIE DE 210 METROS CUADRADOS, CON LAS MEDIDAS COLINDANCIAS SIGUIENTES: AL NORTE EN 35.00 METROS CON LOTE 164; AL SUR EN 35.00 METROS CON FRACCION SUR DEL LOTE 166; AL ESTE EN 6.00 METROS CON CALLE ANTONIO RINCON Y AL OESTE EN 6.00 METROS CON LOTE 168; DICHA PROPIEDAD INSCRITA REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO EN ESTA CIUDAD DE NAVOJOA, SONORA, BAJO NUMERO 5719, VOLUMEN LXII SECCION PRIMERA, A NOMBRE DEL C. LUIS ERNESTO HINOSTROZA HUICOSA. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES LEGALES, POSTURA, CON

Nº 48

SUJECION A TIPO DE ALCANCE CUBRIR DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE: N\$245,000.00 (DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) MENOS REBAJA DEL 20% REMATE VERIFICARSE EN ESTE JUZGADO EL DIA 29 DE JUNIO DE 1995 A LAS 10:00 HORAS.- NAVOJOA, SONORA, JUNIO 2 DE 1995.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC NICOLAS SALAZAR SOTO.- RUBRICA.
A1728 47 48 49

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
NOGALES, SONORA.

EDICTO:
CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 207/95, PROMOVIDO POR EL LICENCIADO ROBERTO CANTU HANESSIAN EN CONTRA DE ROBERTO FELIX AMARILLAS Y HECTOR IGNACIO FELIX AMARILLAS, EL C. JUEZ SEÑALA LAS 12:00 HORAS DEL DIA 28 DE JUNIO DE 1995, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PORCION DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NUMERO 16 DE LA MANZANA NUMERO 9 DEL FUNDO LEGAL DE ESTA CIUDAD, ASI COMO LA CONSTRUCCION DE USO COMERCIAL SOBRE EL EXISTENTE, CON SUPERFICIE DE 48.31 METROS CUADRADOS APROXIMADAMENTE. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 12.68 METROS CON CASA DE DOS PISOS QUE FUE DEL SEÑOR CARLOS HARMAN JURY; AL SUR EN 12.68 METROS CON RESTO DEL MISMO TERRENO, HOY PROPIEDAD DE LOS SEÑORES ROBERTO CANTU VALENCIA, BLANCA HANESSIAN DE CANTU, CLAUDIA CANTU HANESSIAN DE MORENO Y ROBERTO CANTU HANESSIAN; AL ESTE, 3.88 METROS CON RESTO DEL MISMO TERRENO, HOY PROPIEDAD DE LOS SEÑORES ROBERTO CANTU VALENCIA, BLANCA HANESSIAN DE CANTU, CLAUDIA CANTU HANESSIAN DE MORENO Y ROBERTO CANTU HANESSIAN; AL OESTE, 3.75 METROS CON AVENIDA ALVARO OBREGON; INMUEBLE INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTE DISTRITO JUDICIAL BAJO NUMERO 17,997, VOLUMEN 78, SECCION PRIMERA. EL PRECIO QUE SERVIRA DE BASE SERA LA CANTIDAD DE: N\$47,862.75 M.N. (CUARENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS NUEVOS PESOS 75/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE ALCANCE A CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO PRECIO.- H. NOGALES, SONORA.- A MAYO 10 DE 1995.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JUDITH ESPARZA LOZANO.-RUBRICA.
A1732 47 48 49

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:
CONVOCATORIA DE REMATE PRIMERA ALMONEDA JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 1778/93 PROMOVIDO POR C. JESUS OCTAVIO ZUÑIGA CASTILLO, EN SU CARACTER DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS, ACTOS DE ADMINISTRACION Y DE DOMINIO DE BANORO, S.A. EN CONTRA DE HUMBERTO MORALES DAVILA, SEÑALANDOSE LAS 10:00 HORAS DEL DIA VEINTITRES DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO. PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN ESTE JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DE LOS INMUEBLES SIGUIENTES: 1) FRACCION DEL LOTE 9, MANZANA IX, CON SUPERFICIE DE 132.60 METROS CUADRADOS, COLINDA AL NORTE, 8.00 METROS CON CALLE NAYARIT; AL SUR, 6.00 METROS CON CEMENTO PORTLAND; AL ESTE 1.80 Y 19.70 METROS CON PROPIEDAD DE LA VENDEDORA; Y AL OESTE, 21.50 METROS CON CEMENTO PORTLAND. 2).- LOTE 9, MANZANA 11, CUARTEL RAQUET CLUB, CON SUPERFICIE DE 476.90 METROS CUADRADOS, COLINDA AL NORTE, 18.46 Y 9.00 METROS CON LOTES 1 Y 2; AL SUR, 13.99 METROS CON AVENIDA ATLETISMO; AL ESTE, 23.00 METROS CON LOTE 10; Y AL OESTE, 26.67 METROS CON AVENIDA OLIMPICA. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LAS CANTIDADES DE N\$383,670.00 (TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) Y N\$672,600.00 (SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) RESPECTIVAMENTE, PRECIO DEL AVALUO PERICIAL, SIENDO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE CADA UNA DE LAS CANTIDADES MENCIONADAS.-HERMOSILLO, SONORA.- A MAYO 3 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.-LIC. JESUS ALBERTO BARRAGAN NORIEGA.-RUBRICA.
A1736 47 48 49

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1838/94, PROMOVIO BANCOMER S.A. VS. MARCELO FELIX YEPIZ Y MARIA ANTONIETA FALCON MANZANO DE FELIX. SEÑALARONSE DOCE HORAS DIA ONCE DE JULIO AÑO EN CURSO, CELEBRARSE REMATE PRIMERA ALMONEDA, SIGUIENTES BIENES:- A) LOTES DE TERRENOS URBANOS MARCADOS CON LOS NUMEROS 162 Y 163 DE LA MANZANA I Y CASA HABITACION SOBRE EL CONSTRUIDA, UBICADA EN EL FRACCIONAMIENTO VILLAS DE MIRAMAR, DE GUAYMAS, SONORA, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 319.60 METROS CUADRADOS Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 18.00 METROS



CON AVENIDA PEZ ESPADA; AL SUR, EN 18.12 METROS CON PROPIEDAD PARTICULAR; AL ESTE, EN 18.75 METROS CON LOTE 63; Y AL OESTE, EN 16.75 METROS CON LOTE 66. VALOR N\$273,525.00.- B) LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NUMERO 17 DE LA MANZANA 15 Y CASA HABITACION SOBRE EL CONSTRUIDA, UBICADA EN LA AVENIDA LORETO NUMERO 9, DEL FRACCIONAMIENTO LAS VILLAS, DE GUAYMAS, SONORA, CON SUPERFICIE DE 171.00 METROS CUADRADOS, Y SIGUIENTES COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 9.00 METROS CON LOTES 21 Y 22; AL SUR, EN 9.00 METROS CON AVENIDA LORETO; AL ESTE, EN 19.00 METROS CON LOTE 6; Y AL OESTE, EN 19.00 METROS CON LOTE NUMERO 8. VALOR N\$132,952.00.- C) LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NUMERO 4, DE LA MANZANA XXIV, UBICADO EN BOULEVARD CANANEA SIN NUMERO ENTRE LAS CALLES GUADALUPE Y SAN MIGUEL, DEL FRACCIONAMIENTO LOMAS DE CORTEZ, LOCALIZADO AL OESTE DEL CENTRO DE GUAYMAS, SONORA, CON SUPERFICIE DE 337.00 METROS CUADRADOS Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 14.98 METROS CON LOTE 3 DE LA MISMA MANZANA; AL SUR, EN 15.00 METROS CON BOULEVARD CANANEA; AL ESTE, EN 23.30 METROS CON LOTE 9; Y AL OESTE, EN 23.30 METROS CON LOTE 11. N\$70.000.00.- SIRVIENDO DE BASE REMATE LA CANTIDAD DE N\$476,477.00 (SON: CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DICHO AVALUO.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 25 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA

A1723 47 48 49

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
 DEL RAMO CIVIL
 CABORCA, SONORA**

EDICTO:

CONVOCATORIA REMATE TERCERA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL. EXPEDIENTE 1667/93, PROMUEVE RAFAELA MENDIVIL RODRIGUEZ CONTRA TEODORO SOTO CELAYA, C. JUEZ MANDO REMATAR SIGUIENTE INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIONES, FUNDO LEGAL DE H. CABORCA, SONORA, SUPERFICIE 754.04 METROS CUADRADOS ESTA CIUDAD; MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 2.20 Y 37.50 METROS CALLE CUARTA Y DEYANIRA CONTRERAS; SUR 39.70 METROS. REGINO CELAYA; ESTE 28.50 METROS. Y 17.30 METROS Y 1.50 METROS DEYANIRA CONTRERAS Y AVENIDA ADALBERTO SOTELO; OESTE 41.50 METROS VICENTE VALENZUELA. AL EFECTO, ORDENO ANUNCIAR VENTA Y CONVOCAR POSTORES

ESTE CONDUCTO. VALOR INMUEBLE: N\$264,600.00.- SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES AVALUO, CON REBAJA 20%. VERIFICARSE LOCAL ESTE H. JUZGADO DIEZ HORAS DIA 30 JUNIO 1995.- H. CABORCA, SONORA, MAYO 9 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MIGUEL ANGEL BUSTAMANTE SILVAS.- RUBRICA.

A1727 47 48 49

JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
 DEL RAMO CIVIL**

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA.

EDICTO:

JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR MARTHA LORENA ROMERO OSUNA, EN CONTRA DE JOSE DE JESUS MORENO CASTAÑO, ORDENOSE EMPLAZAR ESTE ULTIMO PARA QUE EN EL TERMINO DE TREINTA DIAS CONTADOS PARTIR ULTIMA PUBLICACION DE CONTESTACION DEMANDA ENTABLADA SU CONTRA. OPONGA DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER; ASIMISMO PARA QUE EN DICHO TERMINO SEÑALE DOMICILIO ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES INCLUIDAS LAS DE CARACTER PERSONAL HARASELE ESTRADOS DEL JUZGADO. COPIAS SIMPLES SU DISPOSICION ESTA SECRETARIA SEGUNDA. EXPEDIENTE NUMERO 476/95.- GUAYMAS, SONORA, MAYO 29 DE 1995.- LA. C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. LOURDES CELAYA FIGUEROA.- RUBRICA.

A1772 48 49 50

AVISOS NOTARIALES

**NOTARIA PUBLICA NUMERO 41
 GUAYMAS, SONORA**

AVISO NOTARIAL :

QUE EN ESTA NOTARIA NUMERO 41 A MI CARGO, CON RESIDENCIA EN EL DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA, SE ABRIO, LA SUCESSION TESTAMENTARIA A BIENES DE LA SEÑORA MARIA DEL ROSARIO ARECHIGA ARAMBURU DE GUTIERREZ, EN ESCRITURA PUBLICA NUMERO 1,698 VOLUMEN 59 DE FECHA 24 DE MAYO DE 1995, POR LO QUE SE NOTIFICA A ACREEDORES Y PERSONAS CREANSE CON DERECHO A LA MISMA.- GUAYMAS, SONORA, MAYO 24 DE 1995.- NOTARIA PUBLICA NUMERO 41.- LIC. SUSANA GASCON ESFINOZA.- RUBRICA.-

A1640 45 48

**JUICIOS TESTAMENTARIOS E
INTESTAMENTARIOS**

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ISIDRA
RUIZ MARTINEZ; CONVOQUESE QUIENES
CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO
JUICIO. JUNTA HEREDEROS EL DIA 26
DE JUNIO DE 1995, A LAS 10:00 HORAS,
LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE
NUMERO S-2970/93.- C. SECRETARIA
SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. EMMA
ASTIAZARAN ESPINOSA.- RUBRICA.-
A1749 48 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE LUIS
RIVERA GARCIA; CONVOQUESE QUIENES
CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO
JUICIO. JUNTA HEREDEROS 10 HORAS DEL
DIA 30 DE JUNIO DE 1995, LOCAL
ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO
S-459/94.- C. SECRETARIA PRIMERA DE
ACUERDOS.- LIC. MARICELA VELASCO BAYON.-
RUBRICA.-
A1750 48 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA

EDICTO :

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A
BIENES DE AURELIO ARCE SALAS;
CONVOCASE QUIENES CREANSE DERECHO
HERENCIA DEDUCIRLO TERMINOS. JUNTA
DE HEREDEROS CELEBRARASE DOCE
HORAS TREINTA DE JUNIO DEL AÑO
EN CURSO, ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE
2588/94.- GUAYMAS, SONORA, ABRIL 4
DE 1995.- LA C. SECRETARIA SEGUNDA DE
ACUERDOS.- LIC. LOURDES CELAYA
FIGUEROA.- RUBRICA.-
A1751 48 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SR. VICTOR
JAUREGUI OLMO; CONVOQUESE
QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA,
DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS
10:00 HORAS DEL DIA 18 DE AGOSTO DE

1995, LOCAL ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE
NUMERO 1233/95.- C. SECRETARIA PRIMERA
DE ACUERDOS.- LIC. MARIA CORONA BRICEÑO.-
RUBRICA.-
A1753 48 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO
TESTAMENTARIO A BIENES DEL SR.
FELIX QUINTANA VALENZUELA;
CONVOQUESE QUIENES CREANSE
DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO.
JUNTA HEREDEROS 10:00 HORAS DEL DIA
07 DE JULIO DE 1995, LOCAL ESTE
JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1242/95.-
C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.-
LIC. INES GPE. ARANGURE LOPEZ.- RUBRICA.-
A1754 48 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE HUMBERTO
ESTRADA NAVARRO; CONVOQUESE
QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA,
DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS
12 HORAS DEL 4 DE JULIO DE 1995 LOCAL
ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO
S-21/95.- C. SECRETARIA PRIMERA DE
ACUERDOS.- LIC. MARICELA VELASCO BAYON.-
RUBRICA.-
A1761 48 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE RUBEN
RIVERA GAXIOLA; CONVOQUESE
QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA,
DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS
EL DIA 04 DE JULIO DE 1995 A LAS 13:00
HORAS LOCAL ESTE JUZGADO
EXPEDIENTE NUMERO 640/95.- C. SECRETARIA
SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. VIVIANA
EDITH PICOS ROSAS.- RUBRICA.-
A1762 48 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA

EDICTO :

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A
BIENES DE PERFECTA SOCORRO INZUNZA
BLANCO; CONVOCASE QUIENES
CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO.
JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARASE

ONCE HORAS DIA VEINTISEIS DE JUNIO DEL AÑO EN CURSO, ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 275/95.- GUAYMAS, SONORA, MAYO 30 DE 1995.- LA C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. CARMEN GONZALEZ TERAN.- RUBRICA.- A1763 48 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA
EDICTO:
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE TEODOCIO ANGULO SERRANO; CONVOCASE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO TERMINOS. JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARASE DOCE HORAS DIA CUATRO DE JULIO DEL AÑO EN CURSO, ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 584/95.- GUAYMAS, SONORA, ABRIL 3 DE 1995.- LA C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LOURDES CELAYA FIGUEROA.- RUBRICA.- A1764 48 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA
EDICTO:
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ERNESTO ESTRADA PEREZ; CONVOCASE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO TERMINOS. JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARASE ONCE HORAS DIA CINCO DE JULIO DEL AÑO EN CURSO, ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1974/94.- GUAYMAS, SONORA, ABRIL 3 DE 1995.- LA C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. LOURDES CELAYA FIGUEROA.- RUBRICA.- A1765 48 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA.
EDICTO:
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE RICARDO LOPEZ VALENZUELA Y VERONICA ROSARIO VELAZCO MOLINA. CONVOCASE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TERMINOS. JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARASE ONCE HORAS DIA VEINTINUEVE DE JUNIO DEL AÑO EN CURSO, ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 391/95.- GUAYMAS, SONORA.- MAYO 4 DE 1995.- LA C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- C. LIC. CARMEN GONZALEZ TERAN.- RUBRICA.- A1769 48 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA.
EDICTO:
JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE ARTURO FELIX SALAZAR. CONVOCASE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TERMINOS. JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARASE DOCE HORAS DIA CINCO DE JULIO DEL AÑO EN CURSO, ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 512/95.- GUAYMAS, SONORA, ABRIL 6 DE 1995.- LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. LOURDES CELAYA FIGUEROA.- RUBRICA.- A1770 48 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA.
EDICTO:
JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE JORGE LUIS AVALOS TIRADO. CONVOCASE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TERMINOS. JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARASE NUEVE HORAS DIA SIETE DE JULIO DEL AÑO EN CURSO, ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 1200/95.- GUAYMAS, SONORA, JUNIO 5 DE 1995.- LA C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. LOURDES CELAYA FIGUEROA.- RUBRICA.- A1771 48 51

JUZGADO MIXTO SUPERNUMERARIO
HUATABAMPO, SONORA.

EDICTO:
EXPEDIENTE NUMERO 338/95. SE HACE CONOCIMIENTO PUBLICO QUE SE TUVO POR RADICADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ALEJANDRO SILVA LIZARRAGA. CONVOCANSE QUIENES CREANSE CON DERECHO A DEDUCIRLO HERENCIA Y ACREEDORES, PRESENTARSE. JUNTA DE HEREDEROS VERIFICARASE DIA 12 DE JULIO DE 1995, DIEZ HORAS.- LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. CELIA ARTEMISA COBARRUBIAS CAMPILLO.- RUBRICA.- A1774 48 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
RAMO CIVIL

SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA.
EDICTO:
JUZGADO CIVIL PRIMERA INSTANCIA, SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA. RADICOSE INTESTAMENTARIO BIENES DE MARIA DEL CARMEN ARGUELLES ALTAMIRANO. CONVOQUESE HEREDEROS Y ACREEDORES DEDUCIR DERECHOS. JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE LOCAL ESTE JUZGADO 10:00 HORAS SIETE DE

Nº 48

JULIO DE 1995, EXPEDIENTE NUMERO 470/95.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, JUNIO 1 DE 1995.- LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA TERESA OLGUIN MUNGUIA.- RUBRICA.
A1776 48 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
NOGALES, SONORA.

EDICTO:
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTES-
TAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR ENRIQUE
ALMADA ONTIVEROS. CONVOQUESE QUIENES
CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO
JUICIO. JUNTA DE HEREDEROS DOCE HORAS DEL
DIA TRECE DE JULIO DEL AÑO EN CURSO,
LOCAL ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE
NUMERO 713/95.- C. SECRETARIO PRIMERO DE
ACUERDOS.- LIC. JUDITH ESPARZA LOZANO.-
RUBRICA.
A1777 48 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTES-
TAMENTARIO A BIENES DE GUILLERMINA
VALENZUELA SOTO; CONVOQUESE QUIENES
CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO
JUICIO. JUNTA HEREDEROS 10 HORAS DEL DIA
3 DE JULIO DE 1995, LOCAL ESTE
JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO S-668/95.-
C. SECRETARIO SEGUNDA DE ACUERDOS.-
LIC. EMMA ASTIAZARAN ESPINOZA.- RUBRICA.
A1779 48 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
RAMO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO

EDICTO:
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DEL
RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD RADICOSE
JUICIO INTES- TAMENTARIO A BIENES DE
JOSE LUIS ANGEL NAVARRO, PROMOVIDO
POR ROBERTO ANGEL NAVARRO. CITese
A ACREEDORES Y HEREDEROS A
DEDUCIR DERECHOS ARTICULO 772
DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS
CIVILES PARA EL ESTADO. CELEBRACION
JUNTA DE HEREDEROS SEÑALADA PARA
EL DIA ONCE DE JULIO DEL AÑO EN
CURSO A LAS DOCE TREINTA HORAS.
EXPEDIENTE 1465/94.- SAN LUIS RIO
COLORADO, SONORA, JUNIO 7 DE 1995.-
C. SECRETARIA PRIMERA DE
ACUERDOS.- LIC. MARIA TERESA OLGUIN
MUNGUIA.- RUBRICA.
A1786 48 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :
SE RADICA JUICIO SUCESORIO
INTES- TAMENTARIO A BIENES DE C. ISIDRO
TORRES PANTOJA; CONVOQUESE QUIENES
CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO
JUICIO. JUNTA HEREDEROS A LAS DIEZ
HORAS DEL DIA 7 DE AGOSTO DE 1995.
LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO
1087/95.- C. SECRETARIA PRIMERA DE
ACUERDOS.- LIC. MARIA CORONA BRICEÑO.-
RUBRICA.-
A1642 45 48

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :
SE RADICA JUICIO SUCESORIO
INTES- TAMENTARIO A BIENES DE C. ERNESTO
VALENZUELA QUESNEY; CONVOQUESE
QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA,
DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS A
LAS DIEZ HORAS DEL DIA 16 DE JUNIO DE
1995. LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE
NUMERO 3281/94.- C. SECRETARIA PRIMERA
DE ACUERDOS.- LIC. MARIA CORONA
BRICEÑO.- RUBRICA.-
A1643 45 48

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
SE RADICA JUICIO SUCESORIO
INTES- TAMENTARIO A BIENES DE SOCORRO
ALICIA PEÑUÑURI ROMERO Y MANUEL DE
JESUS VALLES PIERRE; CONVOQUESE
QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA,
DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS 11
HORAS DEL DIA 26 DE JUNIO DE 1995.
LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE
NUMERO N-590/95.- C. SECRETARIA SEGUNDA
DE ACUERDOS.- LIC. FRANCISCA GUADALUPE
MANZANARES LUNA.- RUBRICA.-
A1654 45 48

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
SE RADICA JUICIO SUCESORIO
INTES- TAMENTARIO A BIENES DE GILDARDO
VALENZUELA GARCIA; CONVOQUESE
QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA,
DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS 10
HORAS DEL 21 DE JUNIO DE 1995. LOCAL
ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO
S-2194/92.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE
ACUERDOS.- LIC. EMMA ASTIAZARAN
ESPINOSA.- RUBRICA.-
A1655 45 48



JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE INES MARTHA RAMOS WILLIS; CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS A LAS ONCE HORAS DEL DIA 28 DE JUNIO DE 1995. LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO 812/95. C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. NICOLAS SALAZAR SOTO.- RUBRICA.- A1658 45 48

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MACEDONIO LOPEZ VALADEZ; CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS DIECINUEVE DE JUNIO DE 1995 ONCE HORAS. LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO N90/94.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. GUADALUPE MANZANARES LUNA.- RUBRICA.- A1659 45 48

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO JUDICIAL PUERTO PEÑASCO, SONORA
EDICTO :

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LA SRA. MARIA DE JESUS GARFEL CUEVAS; PROMOVIDO POR GUADALUPE Y RAFAEL OTTA GARFEL, EXPEDIENTE 149/95, CITASE QUIENES CONSIDEREN HERENCIA, FIN DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTE, FUNDAMENTO ARTICULO 771 CODIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE. JUNTA HEREDEROS RESPECTIVA TENDRA LUGAR ESTE H. JUZGADO LAS ONCE HORAS DEL DIA DIEZ DE JULIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, MAYO 22 DE 1995.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. RENE SANCHEZ CADENA.- RUBRICA.- A1660 45 48

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
SAHUARIPA, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE GUADALUPE NOGAMI AGUAYO; CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS DIEZ HORAS DIA 20 DE JUNIO DE 1995. LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 18/95.- SAHUARIPA, SONORA,

MAYO 12 DE 1995.- C. SECRETARIA DE ACUERDOS.- PATROCINIA MARTINEZ CORONADO.- RUBRICA.- A1668 45 48

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO JUDICIAL PUERTO PEÑASCO, SONORA
EDICTO :

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LADISLAO GALVAN SALAZAR; PROMOVIDO POR MARIA DEL SOCORRO FELIX VALENZUELA, EXPEDIENTE 80/95, CONVOCASE QUIENES CONSIDERENSE DERECHO HERENCIA, FIN DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTE, FUNDAMENTO ARTICULO 771 CODIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE. JUNTA HEREDEROS RESPECTIVA TENDRA LUGAR ESTE H. JUZGADO LAS DIEZ HORAS DEL DIA SEIS DE JULIO PROXIMO.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, MAYO 16 DE 1995.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. RENE SANCHEZ CADENA.- RUBRICA.- A1669 45 48

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
RAMO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO :

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD, RADICASE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MAYRA CASTRO ROJAS, PROMOVIDO POR ROSA ROJAS DE CASTRO, CITASE A ACREEDORES Y HEREDEROS A DEDUCIR DERECHOS ARTICULO 772 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO, CELEBRACION JUNTA DE HEREDEROS SEÑALADA PARA EL DIA VEINTIOCHO DE JUNIO A LAS ONCE HORAS DEL AÑO EN CURSO, EXPEDIENTE NUMERO 49/95.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, MAYO 17 DE 1995.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA TERESA OLGUIN MUNGUIA.- RUBRICA.- A1674 45 48

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARTHA GLORIA VILLA CHAVOLLA; CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS ONCE HORAS DEL DIA DIECINUEVE DE JUNIO 1995. LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 2811/88.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ANA ELSA

Nº 48

MAYTORENA VALDEZ.- RUBRICA.-
A1675 45 48-----
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
RAMO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORAEDICTO :
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DEL
RAMO CIVIL, DE SAN LUIS RIO COLORADO,
SONORA.- RADICOSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE
ENRIQUETA MIRANDA OCHOA, PROMOVIDO
POR CANDELARIO ROMERO MARQUEZ;
CONVOQUESE HEREDEROS Y ACREEDORES
A DEDUCIR DERECHOS, JUNTA DE
HEREDEROS CELEBRARSE LOCAL DE ESTE
JUZGADO A LAS ONCE HORAS DEL DIA
VEINTISEIS DE JUNIO DEL AÑO EN CURSO.
EXPEDIENTE NUMERO 384/95.- SAN LUIS
RIO COLORADO, SONORA, MAYO 19 DE
1995.- LA C. SECRETARIA SEGUNDA DE
ACUERDOS.- LIC. TERESA DE JESUS
SANDOVAL RODRIGUEZ.- RUBRICA.-
A1676 45 48-----
JUZGADO PRIMERA INSTANCIA
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORAEDICTO :
SE RADICA JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE FERNANDO
AYALA CUEVAS; CONVOQUESE QUIENES
CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO
JUICIO. JUNTA HEREDEROS 12 HORAS DEL
21 DE JUNIO DE 1995. LOCAL ESTE
JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO S-1648/93.-
C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.-
LIC. EMMA ASTIAZARAN ESPINOSA.-
RUBRICA.-
A1677 45 48-----
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
CABORCA, SONORAEDICTO :
RADICOSE JUICIO SUCESORIO
TESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR
JULIO SANTILLAN IBARRA, EXPEDIENTE
665/95, SE CONVOCA Y SE CITA A
HEREDEROS Y ACREEDORES A LA JUNTA
HEREDEROS VERIFICARSE A LAS 11:00
HORAS DEL DIA 4 DE JULIO DE 1995, LOCAL
ESTE JUZGADO, PARA QUE COMPAREZCAN
A DEDUCIR SUS DERECHOS.- H. CABORCA,
SONORA, MAYO 19 DE 1994(SIC).- EL
SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.-
LIC. MIGUEL ANGEL BUSTAMENTE SILVAS.-
RUBRICA.-
A1631 45 48JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
URES, SONORAEDICTO :
SE RADICA EN ESTE JUZGADO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE JUAN
YOCUPICIO PEREZ; PROMOVIDO POR
ISIDRO YOCUPICIO TANORI; EXPEDIENTE
NUMERO 111/91, SE CONVOCA A PRESUNTOS
HEREDEROS Y ACREEDORES SE PRESENTEN
A DEDUCIR SUS DERECHOS, JUNTA DE
HEREDEROS CELEBRARSE EN LAS OFICINAS
DE ESTE JUZGADO A LAS DOCE HORAS
DEL DIA VEINTE DE JUNIO DEL AÑO EN
CURSO.- URES, SONORA, MAYO 15 DE
1995.- LA SECRETARIA DE ACUERDOS DEL
JUZGADO.- LIC. BEATRIZ E. GUTIERREZ
CORONADO.- RUBRICA.-
A1633 45 48-----
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
HUATABAMPO, SONORAEDICTO :
RADICOSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE REFUGIO
MENDIVIL VALDEZ; CONVOQUESE
QUIENES CREANSE DERECHO DEDUCIR
HERENCIA Y ACREEDORES, PRESENTARSE
JUNTA HEREDEROS VERIFICARSE 11:00
HORAS 6 DE JULIO DE 1995.- SECRETARIA
PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA ALICIA
PALAFOX GARCIA.- RUBRICA.-
A1641 45 48**JUICIOS DE DIVORCIO
NECESARIO**JUZGADO MIXTO SUPERNUMERARIO
HUATABAMPO, SONORAEDICTO :
AUTO DE FECHA TRES DE ENERO DE MIL
NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, RADICOSE
DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR LA C.
CLAUDIA BALDERRAMA RIVERA EN CONTRA DEL
SEÑOR JAVIER VITE COSTICH, EN EL EXPEDIENTE
263/94., POR DESCONOCERSE DOMICILIO DEL
DEMANDADO QUE TIENE UN TERMINO DE
TREINTA DIAS PARA CONTESTAR DEMANDA A
PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION, LAS COPIAS
DE TRASLADO ENCONTRARSE EN PODER DE ESTA
SECRETARIA Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA
CIUDAD PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES,
APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO LAS
SUBSECUENTES Y PERSONALES SE HARAN EN
LOS ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO.-
HUATABAMPO, SONORA, MAYO 31 DE 1995.-
SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. CELIA
ARTEMISA COBARRUBIAS CAMPILLO.- RUBRICA.-
A1695 46 47 48

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO :

EMPLAZAR A MANUEL CORDOVA CORDOVA; RADICARSE JUICIO DE DIVORCIO NECESARIO, PROMOVIO MARIA GUADALUPE PRECIADO RIOS; HACIENDOSELE SABER QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR DEMANDA, Oponer defensas y excepciones que tuviere que hacer valer, señalando domicilio donde oír y recibir notificaciones, apercibido de no hacerlo así, las subsecuentes y aun las personales se le haran por estrados de este H. JUZGADO, COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA, EXPEDIENTE NUMERO N-447/95.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 30 DE 1995.- C. SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. ANA ELISA MAYTORENA VALDEZ.- RUBRICA.-
A1703 46 47 48

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO :

EMPLAZAR A ERNESTO GARCIA VELARDE; RADICARSE JUICIO DE DIVORCIO NECESARIO, PROMOVIO MARIANA CORONADO LOPEZ; HACIENDOSELE SABER QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR DEMANDA, Oponer defensas y excepciones que tuviere que hacer valer, señalando domicilio donde oír y recibir notificaciones, apercibido de no hacerlo así, las subsecuentes y aun las personales se le haran por estrados de este H. JUZGADO, COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA, EXPEDIENTE NUMERO N-610/94.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 30 DE 1995.- C. SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. FRANCISCA GUADALUPE MANZANARES LUNA.- RUBRICA

A1709 46 47 48

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO :

EMPLAZAR A: JORGE ALBERTO CHAVEZ GAXIOLA; RADICARSE JUICIO DE DIVORCIO NECESARIO, PROMOVIO LILIAN MOLINA HERNANDEZ; HACIENDOSELE SABER QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR DEMANDA, Oponer defensas y excepciones que tuviere que hacer valer, señalando domicilio donde oír y recibir notificaciones, apercibido de no hacerlo así, las subsecuentes y aun las personales se le haran por estrados de este H. JUZGADO, COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA.

EXPEDIENTE NUMERO S-653/95.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 2 DE 1995.- C. SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. MARICELA VELASCO BAYON.- RUBRICA.-

A1733 47 48 49

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO :

EMPLAZAR A: MARIO VAZQUEZ PERALTA; RADICARSE JUICIO DE DIVORCIO NECESARIO, PROMOVIO ANGELINA SALAZAR MORENO; HACIENDOSELE SABER: QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR DEMANDA, Oponer defensas y excepciones que tuviere que hacer valer, señalando domicilio donde oír y recibir notificaciones, apercibido de no hacerlo así, las subsecuentes y aun las personales se le haran por estrados de este H. JUZGADO, COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA, EXPEDIENTE NUMERO S-447/95.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 19 DE 1995.- C. SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. MARICELA VELASCO BAYON.- RUBRICA.-
A1752 48 49 50

JUICIOS HIPOTECARIOS

**JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA**

EDICTO :

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NUMERO 749/93, PROMOVIDO LICENCIADO JOSE ANTONIO VAZQUEZ CEBALLOS APODERADO UNION DE CREDITO INDUSTRIAL DEL SUR DE SONORA, S.A. DE C.V., CONTRA JESUS DURAN BUSTAMANTE; ORDENASE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCION EXISTENTE LOCALIZADO EN LOTE 12, MANZANA I, COLONIA MUNICIPIO LIBRE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 1,062.50 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 42.50 METROS LOTE 14; SUR: 42.50 METROS LOTE 10; ESTE: 25.00 METROS CALLE SINALOA; ORSTE: 25.00 METROS LOTE 11; CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE N\$140,000.00 (CIENTO CUARENTA MIL NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA CUATRO DE JULIO AÑO EN CURSO, TRECE HORAS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, MAYO 12 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CONRADO BLANCO ORTIZ.- RUBRICA.-

A1784 48 50

Nº 48

**JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA.**

EDICTO:

EN JUICIO HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 2116/93 PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. CONTRA PEDRO ANSELMO CORTEZ ESTRADA Y REMEDIOS LORENA NAVARRO CORONADO; EL C. JUEZ CUARTO DEL RAMO CIVIL, SEÑALO LAS 12:00 HORAS DEL DIA 23 DE JUNIO DE 1995, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE NUMERO 11, MANZANA 17 Y CASA HABITACION SOBRE EL CONSTRUIDA UBICADA EN LA CALLE FERNANDO MONTES DE OCA NUMERO 16, DE LA COLONIA LA HUERTA, DE ESTA CIUDAD CON UNA SUPERFICIE DE TERRENO DE 229.50 METROS CUADRADOS TENIENDO LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: 13.50 METROS CON LOTE 2, AL SUR: 13.50 METROS CON CALLE PRIVADA CUARTA, AL ESTE: 17.00 METROS CON LOTE NUMERO 10, Y AL OESTE: CON 17.00 METROS CON LOTE NUMERO 12. SIRVIENDO COMO BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE N\$270,000.00 (DOSCIENTOS SETENTA (SIC) NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) Y COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE ESA CANTIDAD.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANDRES MONTOYA GARCIA.- RUBRICA.- A1696 46 47 48

**JUZGADO CIVIL DE CARACTER
SUPERNUMERARIO
HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO :

EN JUICIO HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1978/93, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., CONTRA SIGIFREDO NUNO DIAZ Y MARTHA CECILIA FLORES AGUAYO DE NUNO, EL C. JUEZ DEL RAMO CIVIL DE CARACTER SUPERNUMERARIO, SEÑALO LAS 11:00 HORAS DEL DIA 30 DE JUNIO DE 1995, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE : LOTE 22, MANZANA 20, CUARTEL VIRREYES, DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE TERRENO DE 126.75 METROS CUADRADOS, TENIENDO LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : AL NORTE, 6.50 METROS CON CALLE SOSTENES ROCHA; AL SUR, 6.50 METROS CON LOTE 11; AL ESTE, 19.50 METROS CON LOTE 23; Y AL OESTE, 19.50 METROS CON LOTE 21. SIRVIENDO COMO BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE N\$65,000.00 Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ROSALBINA SALGADO CONTRERAS.- RUBRICA.- A1681 46 48

**JUICIOS DECLARATIVOS DE
PROPIEDAD****JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
H. NOGALES, SONORA**

EDICTO :

EXPEDIENTE NUMERO 1705/94, PROMOVIO GUADALUPE ESTRELLA DE MORALES, JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: FRACCION DE TERRENO SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 11.50 METROS CON CALZADA DE LA VIRGEN; SUR: EN 15.57 METROS PRIVADA ISSSTESON; ESTE: 10.50 METROS PROPIEDAD CARLOS LOPEZ; SUPERFICIE 60.37 METROS CUADRADOS. CITENSE INTERESADOS DEDUCIR DERECHOS RECIBASE TESTIMONIAL LOCAL ESTE JUZGADO DIA 26 DE JUNIO ONCE HORAS.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. JUDITH ESPARZA LOZANO.- RUBRICA.- A1726 47 48 49

**JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO :

RADICOSE ESTE JUZGADO JUICIO JURISDICCION VOLUNTARIA (DECLARATIVO DE PROPIEDAD), EXPEDIENTE NUMERO 232/95, PROMOVIDO POR JUAN APODACA GAMEZ, SOBRE LOTE DE TERRENO DE AGOSTADERO UBICADO EN ESTE MUNICIPIO CONTIGUO AL EJIDO EL TRONCONAL, CON SUPERFICIE APROXIMADA DE 11-00-00 HECTAREAS Y COLINDA EN FORMA GENERAL AL NORTE: CON TERRENOS DEL SR. SERGIO GONZALEZ ROGEL, AL SUR: CON TERRENOS PROPIEDAD DE MARIA IVETTE LIZARRAGA MURGUIA Y FRANCISCO ARTURO LIZARRAGA GARCIA; AL ESTE: CON TERRENOS DEL RIO SONORA Y AL OESTE: CON TERRENOS OCUPADOS POR EL SEÑOR JORGE RASCON. RECIBASE INFORMACION TESTIMONIAL A LAS ONCE HORAS DEL DIA TRES DE JULIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO.- LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. AMPARO PORTELA CARRAZCO.- RUBRICA.- A1731 47 48 49

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
NOGALES, SONORA**

EDICTO :

EXPEDIENTE 440/95, J.V. PRESCRIPCION ADQUISITIVA, PROMOVIO MARIA DOLORES GUEVARA AGUIRRE, OBJETO PRESCRIBIR SIGUIENTE BIEN: INMUEBLE UBICADO CALLE VICENTE SUAREZ NUMERO 111 COLONIA MUNICIPAL ESTA CIUDAD, SUPERFICIE TOTAL 280.00 METROS CUADRADOS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS, NORTE: EN 10.00 METROS CON PROPIEDAD MA. JESUS LOPEZ DE NAVARO; SUR: 10.00 METROS CON CALLE VICENTE SUAREZ;

ESTE: 28.00 METROS CON PROPIEDAD INDALECIO COVARRUBIAS Y OESTE: 28.00 METROS CON PROPIEDAD BERTHA MAYTORENA Y RAMON LOPEZ ELIAS. RECEPCION INFORMACION TESTIMONIAL LAS TRECE HORAS DIA VEINTIOCHO JUNIO AÑO EN CURSO, HACIENDOSE CONOCIMIENTO INTERESADOS PASAR ESTE JUZGADO DEDUCIR SUS DERECHOS.- H. NOGALES, SONORA, MAYO 19 1995.- C. SECRETARIA SEGUNDA.- LIC. VIVIANA EDITH PICOS ROSAS.- RUBRICA.-
A1743 47 48 49

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO :
JUSTINA GOCOBACHI VALENZUELA,
PRESENTOSE A ESTE JUZGADO
OFRECIENDO INFORMACION AD-PERPETUAM
(DECLARATIVO DE PROPIEDAD), EXPEDIENTE
NUMERO 786/95), OBJETO JUSTIFICAR
POSESION RESPECTO AL BIEN INMUEBLE
RUSTICO, TERRENO UBICADO EN EL
PREDIO EL CHAPOTE DE TESIA,
NAVOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE
(11-98-24) ONCE HECTAREAS, NOVENTA Y
OCHO AREAS, VEINTICUATRO CENTIAREAS
Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS
LADOS RUMBOS DIST. COLINDANCIAS
0-1 S21°00'W 225.00 M. JOSE JUAN SOMBRA
1-2 N01°00'E 435.00 M. MANUEL ANTONIO
PARADA
2-3 E00°00'E 380.00 M. ZONA FEDERAL
3-4 S23°00'E 64.00 M. JESUS MARTINEZ
4-5 S49°00'W 75.00 M. JESUS MARTINEZ
5-6 S41°30'W 200.00 M. JESUS MARTINEZ
6-0 S04°00'W 100.00 M. JESUS MARTINEZ
INFORMACION MANDOSE RECIBIR CITACION
DE COLINDATES, ENCARGADO DEL
REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD
Y COMERCIO A LAS (11:00) HRS. DEL DIA
VEINTIDOS DE JUNIO DEL AÑO EN CURSO.-
NOTA: PUBLIQUESE TRES VECES DE
DIEZ EN DIEZ, BOLETIN OFICIAL DEL
ESTADO, AGENCIA FISCAL DE LA
LOCALIDAD, PERIODICO EL INFORMADOR
DEL MAYO DE ESTA CIUDAD Y ESTRADOS
DE ESTE JUZGADO.-NAVOJOA, SONORA,
MAYO 12 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO
DE ACUERDOS.- LIC. NICOLAS SALAZAR
SOTO.- RUBRICA.-
A1527 42 45 48

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
CANANEA, SONORA

EDICTO :
RADICOSE JUICIO DECLARATIVO DE
PROPIEDAD, EXPEDIENTE NUMERO 200/95,
PROMOVIDO POR ARTURO DEL RIO
ALVAREZ, SOLICITA ADQUIRIR POR
PRESCRIPCION POSITIVA EL INMUEBLE
RUSTICO PROPIO PARA LA AGRICULTURA

CONSISTENTE EN LA FRACCION NORTE
DEL PREDIO AGRICOLA DENOMINADO
LA CALAVERA, UBICADO EN EL MUNICIPIO
DE BACOACHI, SONORA, CON UNA
SUPERFICIE DE 6-99-12 HECTAREAS, CON
LAS SIGUIENTES COLINDANCIAS : AL NORTE,
CON PROPIEDAD DE POLICARPO GUDIÑO
DENOGEAN; AL SUR, PROPIEDAD DE
GABRIEL DEL RIO ALVAREZ; AL ESTE, CON
RIO SONORA, EN TERRENO AGRICOLA, CON
CONCESION FEDERAL A NOMBRE DE ARTURO
DEL RIO ALVAREZ; Y AL OESTE, CON
PROPIEDAD DE LOS HERMANOS AGUSTIN
Y ARNOLDO ELIAS BERNAL. TESTIMONIAL
A DESAHOGARSE A LAS DIEZ HORAS DEL
DIA DOCE DE JULIO DE 1995.- CANANEA,
SONORA, MAYO 25 DE 1995.- SECRETARIO
DE ACUERDOS CIVILES.- LIC. JOSE PEDRO
CIAPARA MARQUEZ.- RUBRICA.-
A1645 45 48 51

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO :
RADICOSE ESTE JUZGADO JUICIO DE
JURISDICCION VOLUNTARIA, DECLARATIVO DE
PROPIEDAD, BAJO EXPEDIENTE 257/95,
PROMOVIDO POR RODOLFO ACOSTA ROCHA Y
FRANCISCA GRIJALVA VALENZUELA, SOBRE BIEN
INMUEBLE Y CASA HABITACION UBICADA EN LA
MANZANA 52 "E" BIS DEL FUNDO LEGAL,
UBICADO EN CALLE 7 Y LIBERTAD ENTRE
AVENIDA FERROCARRIL Y AZUETA, EN ESTA
CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 386.10
METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES
MEDIDAS Y COLINDANCIAS : AL NORTE, EN 14.30
METROS CON CALLE LIBERTAD; AL SUR, EN
14.30 CON CALLE 7; AL ESTE, EN 27 METROS CON
SOLAR NUMERO 12 PROPIEDAD DE PATROCINIA
MORENO SALAZAR; Y AL OESTE, EN 27.00
METROS CON SOLAR NUMERO 7 PROPIEDAD DE
MARIA JESUS GRIJALVA Y JOEL DORAME
GRIJALVA. RECIBASE TESTIMONIAL ESTE
JUZGADO A LAS DOCE HORAS DEL DIA
DIECISEIS DE JUNIO DEL AÑO EN CURSO CON
CITACION DEL AGENTE DEL MINISTERIO
PUBLICO DEL FUERO COMUN, ENCARGADA DEL
REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE
COMERCIO DE ESTA CIUDAD Y COLINDANTES
DE REFERENCIA.- AGUA PRIETA, SONORA, MAYO
4 DE 1995.- LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS.-
LIC. LILIA PATRICIA VARGAS MOLINA.-
RUBRICA.-
A1690 46 47 48

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
MAGDALENA, SONORA

EDICTO :
EXPEDIENTE 390/95, MA. DEL CARMEN MOLINA
ACUÑA, PROMOViendo JUICIO DECLARATIVO
DE PROPIEDAD, FIN DE JUSTIFICAR
PRESCRIPCION POSITIVA RESPECTO DE
TERRENO Y CONSTRUCCION, UBICADO EN

IMURIS, SONORA; SUPERFICIE DE 1200 METROS; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE 30 METROS CON RAMONA MARQUEZ; SUR 30 METROS CON TERRENO EJIDAL; ESTE 40 METROS CON TERRENO BALDIO; OESTE 40 METROS CON CARRETERA INTERNACIONAL. CITENSE INTERESADOS COMPAREZCAN A DEDUCIR DERECHOS, SE RECIBIRA TESTIMONIAL LOCAL ESTE JUZGADO 10:00 HORAS, DEL DIA 14 DE JULIO.-MAGDALENA, SONORA, MAYO 31 DE 1995.- SECRETARIO DEL RAMO CIVIL.- LIC. MARTIN ABRIL DUARTE.- RUBRICA.

A1768 48 49 50

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
SUPERNUMERARIO
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
RADICOSE EN ESTE JUZGADO JUICIO DE

JURISDICCION VOLUNTARIA, DECLARATIVO DE PROPIEDAD, EXPEDIENTE NUMERO 2066/94, PROMOVIDO POR ROSA MARIA VALDEZ URBALEJO, PREDIO URBANO, LOTE NUMERO 20, MANZANA NUMERO 48, CUARTEL XXII; UBICACION CALLES PEDRO BARANDA Y ELIGIO ANCONA S/N, COLONIA BENITO JUAREZ DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 200.00 METROS CUADRADOS; MEDIDAS Y COLINDANCIAS : AL NORTE, EN 10.00 METROS CON CALLE PEDRO BARANDA; AL SUR, EN 10.00 METROS CON PROPIEDAD DE RAFAEL AMEZQUITA; AL ESTE, EN 20.00 METROS CON CALLE ELIGIO ANCONA; AL OESTE, EN 20.00 METROS CON PROPIEDAD DE JESUS TANORI RUIZ; RECIBASE TESTIMONIAL A LAS 11:00 HORAS DEL DIA 10 DE JULIO DE 1995.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ROSALBINA SALGADO CONTRERAS.- RUBRICA.- A1787 48 51 2

MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME

Convenio de Autorización número 190595-06, del Fraccionamiento Prados del Tepeyac Sección Promohabitat de Ciudad Obregón, Sonora, que celebra el H. Ayuntamiento de Cajeme con el C. Arq. Jesús Santarriaga González, Director Unico de Promohabitat, S.A, de C.V.

2

FEDERAL

SECRETARIA DE LA REFORMA AGRARIA

Notificación a los C.C. Enrique Rivera Marrufo, Jesús Vázquez Villalobos y Francisco Ortíz Franco, Presidente, Secretario y Tesorero del Comisariado Ejidal del poblado Pilares de Nacozari, Municipio de Nacozari de García, Sonora.
Notificación al C. Rubén López Campa y Causabientes, de iniciación del procedimiento administrativo de Privación y Cancelación de Derechos de Colono, en el poblado denominado "Cíbuta", ubicado en el Municipio de Nogales, Sonora.

10

11

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO. DIST. 28

Emplazamiento al C. Rolando Joel Cuevas Dávalos, del poblado denominado "San José de Guaymas", ubicado en el Municipio de Guaymas, Sonora, relativo al Juicio Sucesorio promovido por Josefina Ruiz Bracamontes.

12

A V I S O S

AVISOS JUDICIALES Y GENERALES:
INDICE DE AVISOS PUBLICADOS EN ESTE NUMERO: ..
JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES
Banco B.C.H., S.A.

13 a 37

37

13



Banca Serffn, S.A.	
Carlos Arturo Accedo Félix.	
Banco Mexicano Somex, S.A. (2)	13, 24
Lic. Lourdes González Rogel.	14
Lic. Alfonso Paz y Puente Ramírez.	
Banca Cremi, S.A. (2)	
Lic. Roberto Encinas Meléndrez.	15
Ligia del Carmen Terrazas R.	
Arrendadora Bancomer, S.A. de C.V.	
Bancomer, S.A. (3)	15, 16, 23
Lic. Carlos Humberto Rodríguez Ortíz. (3)	16, 22
Carlos Félix Gaxiola.	17
Omar Lohr Borgo.	
Banco Nacional de México, S.A. (3)	17, 18
Banoro, S.A. (3)	18, 19
Cosme Cota Marín.	19
Banco Nacional del Ejército, Fuerza Aérea y Armada, S.N.C.	20
Conffa, S.A. (2)	20, 21
Banoro, S.A. (2)	20, 21
Ernesto Sánchez Valenzuela.	21
Lic. Fco. Ramón Ochoa K.	
Ma. Angélica García Jaramillo.	22
Lic. Alfredo López Padilla.	
Banco del Atlántico, S.A. (2)	22, 24
Llantas y Accesorios, S.A. de C.V.	23
Lic. Gilberto Velderrain Otero.	
Ivone Francisco Bañuelos Arzac.	
Lic. Sergio Rafael Rochín Valdenebro.	24
Francisco Javier Limón Espinoza.	25
Humberto León Maldonado.	
Olivia Navarro Urfas.	
Bancomer, S.A. (4)	26, 27
Lic. Roberto Cantú Hanessian.	27
Jesús Octavio Zúñiga Castillo.	
Rafaela Mendívil Rodríguez.	28
JUICIOS ORDINARIOS CIVILES	
Promovido por Martha Lorena Romero Osuna.	28
AVISOS NOTARIALES	
Bienes de Ma. del Rosario Aréchiga Arámburo de Gutiérrez.	28
JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS	
Bienes de Isidra Ruiz Martínez.	29
Bienes de Luis Rivera García.	
Bienes de Aurelio Arce Salas.	
Bienes de Víctor Jáuregui Olmos.	
Bienes de Félix Quintana Valenzuela.	
Bienes de Humberto Estrada Navarro.	

Bienes de Rubén Rivera Gaxiola.	
Bienes de Perfecta Socorro Inzunza Blanco.	
Bienes de Teodocio Angulo Serrano.	30
Bienes de Ernesto Estrada Pérez.	
Bienes de Ricardo López Valenzuela y Otra.	
Bienes de Arturo Félix Salazar.	30
Bienes de Jorge Luis Avalos Tirado.	
Bienes de Alejandro Silva Lizárraga.	
Bienes de Ma. del Carmen Argüelles Altamirano.	
Bienes de Enrique Almada Ontiveros.	31
Bienes de Guillermina Valenzuela Soto.	
Bienes de José Luis Angel Navarro.	
Bienes de Isidro Torres Pantoja.	
Bienes de Ernesto Valenzuela Quesney.	
Bienes de Socorro Alicia Peñúñuri Romero y Otro.	
Bienes de Gildardo Valenzuela García.	
Bienes de Inés Martha Ramos Willis.	32
Bienes de Macedonio López Valadez.	
Bienes de Ma. de Jesús Gardel Cuevas.	
Bienes de Guadalupe Nogami Aguayo.	
Bienes de Ladislao Galván Salazar.	
Bienes de Mayra Castro Rojas.	
Bienes de Martha Gloria Villa Chavolla.	
Bienes de Enriqueta Miranda Ochoa.	33
Bienes de Fernando Ayala Cuevas.	
Bienes de Julio Santillán Ibarra.	
Bienes de Juan Yocupicio Pérez.	
Bienes de Refugio Mendivil Valdez.	
JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO	
Promovido por Claudia Balderrama Rivera.	33
Promovido por Ma. Guadalupe Preciado Ríos.	34
Promovido por Mariana Coronado López.	
Promovido por Lilian Molina Hernández.	
Promovido por Angelina Salazar Moreno.	
JUICIOS HIPOTECARIOS	
Lic. José Antonio Vázquez Ceballos.	34
Banco Nacional de México, S.A.(2)	35
JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD	
Guadalupe Estrella de Morales.	35
Juan Apodaca Gámez.	
Ma. Dolores Guevara Aguirre.	
Justina Gocobachi Valenzuela.	36
Arturo del Río Alvarez.	
Rodolfo Acosta Rocha y Otra.	
Ma. del Carmen Molina Acuña.	
Rosa Ma. Valdez Urbalejo.	37



TARIFAS EN VIGOR

Autorizadas por el Artículo 299, párrafo segundo, de la Ley No. 12, que reforma y adiciona diversas disposiciones de la Ley No. 9, de Hacienda del Estado.

CONCEPTO	TARIFA	
1. Por palabra, en cada publicación en menos de una página	N\$	0.76
2. Por cada página completa en cada publicación	N\$	475.00
3. Por suscripción anual, sin entrega a domicilio	N\$	693.00
4. Por suscripción anual, enviado al extranjero	N\$	2,423.00
5. Costo unitario del ejemplar	N\$	6.00
6. Por copia:		
a) Por cada hoja	N\$	2.00
b) Por certificación	N\$	10.00
7. Por suscripción anual por correo, dentro del país	N\$	1,344.00
8. Por número atrasado	N\$	12.00

BOLETIN OFICIAL

Director General: Jorge Yeomans C.
Garmendía 157 Sur
Hermosillo, Sonora.
C.P. 83000
Tel. (62) 17-45-96

No. del día:	Se recibe documentación para publicar:	Horario:
Lunes	Martes Miércoles	8:00 a 14:00 Hrs. 8:00 a 14:00 Hrs.
Jueves	Jueves Viernes Lunes	8:00 a 14:00 Hrs. 8:00 a 14:00 Hrs. 8:00 a 14:00 Hrs.

REQUISITOS:

- * Solo se publican documentos originales con firma autógrafa.
- * Efectuar pago en la Agencia Fiscal.

LA DIRECCION GENERAL DE DOCUMENTACION Y ARCHIVO LE INFORMA QUE PUEDE ADQUIRIR LOS EJEMPLARES DEL BOLETIN OFICIAL EN LAS AGENCIAS FISCALES DE NOGALES, CIUDAD OBREGON Y CABORCA.

BI-SEMANARIO

