



# BOLETIN OFICIAL



**Organo de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora  
Secretaría de Gobierno**

Dirección General de Documentación y Archivo

**CONTENIDO**

**MUNICIPAL  
FEDERAL  
AVISOS**

**Indice en la página número 38**

**TOMO CLVI  
HERMOSILLO, SONORA**

**NUMERO 14  
JUEVES 17 DE AGOSTO DE 1995**

C O P I A  
Boletín Oficial y  
Archivo del Estado  
Secretaría  
de Gobierno



CONVENIO DE AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO "GUADALUPE INN" DE EMPALME, SONORA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL H. AYUNTAMIENTO DE EMPALME, SONORA, REPRESENTADO POR EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL SR. ARQ. VLADIMIRO SAMANIEGO VILLASANA CON LA INTERVENCIÓN DEL C. SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO ING. MARIO MORENO GUTIERREZ Y POR EL C. DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS ING. HECTOR FERNANDO JIMENEZ OCHOA, A QUIENES PARA LOS EFECTOS DE ESTE ACUERDO SE LES DENOMINARA "EL AYUNTAMIENTO" Y POR OTRA PARTE EL INGENIERO ESTEBAN MALDONADO CARRILEO EN REPRESENTACIÓN DE MARVIL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "LA FRACCIONADORA" DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES:

#### DECLARACIONES

**PRIMERA.**- Ambas partes declaran que el presente convenio es en los términos que marcan los artículos 99 y 106 de la ley 101 de Desarrollo Urbano para el Estado de Sonora y demás de la propia ley.

**SEGUNDA.**- "LA FRACCIONADORA" es una compañía con personalidad jurídica constituida el día 26 de Noviembre de 1995 en la Cd. de Nogales, Sonora según escritura No. 1,873, Vol. 40, registrada bajo el No. 4455, de la Sección Quinta del Registro Público de la Propiedad de Nogales, Sonora, México; con fecha 19 de Enero de 1982.

**TERCERA.**- Declara el Ing. Esteban Maldonado Carrillo que en su carácter de Apoderado General es Representante Legal de "LA FRACCIONADORA" según se establece en la escritura pública número 6770, Vol. 121 de fecha 5 de Junio de 1995, registrada bajo el No. 997 Vol. 4, Sección Comercio, de fecha 5 de Junio de 1995. Declara así mismo, bajo protesta de decir verdad, que a la fecha dicho poder no le ha sido revocado, ni limitado.

**CUARTA.**- Declara el Ing. Esteban Maldonado Carrillo que Marvil Construcciones, S.A. de C.V. es legítimo propietario del predio urbano localizado en el polígono cuatro del plano oficial de la Cd. de Empalme, Sonora; y limita al norte en 130.00 mts. con Ave. Independencia, al sur en 62.50 mts. con Ave. Héroe de Nacozari, al este en 135.00 mts. con calle de por medio colonia Guadalupe y al oeste en 150.00 mts. con bordo de protección. Y es su deseo desarrollar y comercializar el terreno descrito. cuya superficie total es de 12,993.75 M2.

**QUINTA.**- Que sobre el predio de 12,993.75 M2 se elaboró un proyecto de fraccionamiento con un total de 3 manzanas, y con un total de 77 lotes.

**SEXTA.**- Declara "LA FRACCIONADORA", que se dirigió por escrito al H. Ayuntamiento de Empalme, solicitando licencia de uso de suelo para un predio localizado en el polígono cuatro del plano oficial de la Cd. de Empalme, Sonora, con las medidas y colindancias descritas en la declaración cuarta.

A dicha solicitud correspondió una contestación expresada en el recibo No. 5707 que con fecha 15 de Marzo de 1994 expidió el propio "AYUNTAMIENTO", dictaminando que el uso para el predio que nos ocupa es habitacional para vivienda de interés social, por lo que se procedió a elaborar el proyecto integral de éste fraccionamiento.

**SÉPTIMA.**- Ambas partes declaran que habiendo factibilidad técnica para efectuar el fraccionamiento del predio a que se refiere la declaración cuarta, y no habiendo ningún impedimento legal para

ello convienen en celebrar el presente contrato acordando obligarse el contenido de las siguientes:

**C L A U S U L A S**

**PRIMERA.-** Por medio del presente instrumento "EL AYUNTAMIENTO" autoriza a "LA FRACCIONADORA" para que ésta lleve a cabo el fraccionamiento del predio a que se refiere la declaración cuarta de éste convenio, misma que se tiene por reproducida en ésta cláusula para todos los efectos legales.

**SEGUNDA.-** El fraccionamiento que se autoriza mediante éste contrato es para uso habitacional y se denominará "GUADALUPE INN".

Aprobando el Ayuntamiento, los planos, especificaciones y presupuestos presentados por "LA FRACCIONADORA", mismos que se anexan de la siguiente manera:

- A).- Acta constitutiva de Marvil Construcciones, S.A. de C.V. (Anexo #1).
- B).- Escritura Pública No. 3223, Vol. 75 de fecha 07 de Junio de 1991 que ampara el terreno de éste convenio (Anexo #2).
- C).- Plano topográficos y de dimensiones (Anexo #3).
- D).- Plano Manzaneros (Anexo #4).
- E).- Plano de lotificación y uso del suelo. (Anexo #5).
- G).- Plano de alcantarillado (Anexo #6).
- H).- Plano de rasantes (Anexo #7).
- H).- Licencia de uso de suelo (Anexo #8).
- I).- Factibilidad de agua potable y alcantarillado de COAPAES (Anexo #9).
- J).- Factibilidad de electrificación C.F.E. (Anexo #10).

El contenido gráfico y literal de los anexos descritos en el párrafo anterior se tienen por reproducidos en ésta cláusula para todos los efectos legales.

**TERCERA.-** De acuerdo a lo previsto por el capítulo I, artículo 90, fracción IV del reglamento para la fusión, subdivisión, relotificación y fraccionamiento de terrenos, los proyectos presentados por "LA FRACCIONADORA" y que constan gráficamente en los planos anexos a éstos contratos, consisten en fraccionar el predio mencionado en la cláusula primera en manzanas, lotes y calles, teniendo todos los lotes acceso a la vía pública; y que de acuerdo a las necesidades del propio proyecto serán de superficie variable, asentándose a continuación los datos, números de manzanas, cantidades de lotes para manzanas, áreas vendibles y de donación así como el número total de lotes:

**USO DEL SUELO.-**

Superficie a urbanizar	12,993.75 M2	100.00%
Area vendible	9,971.50 M2	76.74%
Area de vialidad	2,309.50 M2	17.77%
Area verde	712.75 M2	5.49%

**TRES MANZANAS.-**

No. Manzana	De lote a lote	No. de lotes	Area Vendible
I	1 al 17 y 20 al 35	33	4,273.50M2



II	1 al 13 y 16 al 27	5	3,237.50M2
III	1 al 10 y 13	9	2,460.50M2

"LA FRACCIONADORA" se obliga a respetar los datos consignados en ésta cláusula, mismos que solo podrán ser modificados previa autorización de "EL AYUNTAMIENTO", otorgada de acuerdo a lo dispuesto por las normas jurídicas en vigor.

CUARTA.- En cumplimiento a lo ordenado por los artículos 90, fracción IV, 93 y 104 de la ley 101 de Desarrollo Urbano para el Estado de Sonora, "LA FRACCIONADORA" se obliga a ejecutar por cuenta y de acuerdo con los planos, especificaciones y presupuestos y datos a los que se refieren las cláusulas segunda y tercera de éste contrato, las obras de trazo, de terracerías para aperturas de la red de agua potable y tomas domiciliarias, la red de alcantarillado y descargas domiciliarias, electrificación, alumbrado público, guarniciones y banquetas, arbolización, pavimentación, hidrantes, nomenclaturas de calles y señalamientos de tránsito.

QUINTA.- Declara "LA FRACCIONADORA" que sobre las áreas de terreno, referidas en el antecedente cuarto de éste instrumento, se elaboró el proyecto total del fraccionamiento "GUADALUPE INN" el cual será llevado a su ejecución mediante recursos económicos y financiamientos de "LA FRACCIONADORA".

SEXTA.- "LA FRACCIONADORA" declara que las obras de urbanización del fraccionamiento que se pretende regularizar serán entregadas para su operación y mantenimiento a los organismos correspondientes.

SÉPTIMA.- Establecidas y aceptadas las anteriores declaraciones y cláusulas de dicho instrumento, llegamos a los siguientes considerando:

I).- Que dicho fraccionamiento va encaminado a dirigir las necesidades de 154 familias.

II).- Que a nadie beneficiaría negar la regularización.

OCTAVA.- "LA FRACCIONADORA" cede al "AYUNTAMIENTO", las áreas que ocupan las calles, avenidas y pasos considerados dentro del fraccionamiento que se autoriza, así como las áreas verdes, junto con el mobiliario y equipo con que se hayan dotado todas las partes de la urbanización, deberán conservar siempre el uso asignado en éste contrato, mismo que sólo podrá modificarse por "EL AYUNTAMIENTO" cuando existan razones sociales que así lo justifiquen.

NOVENA.- En el cumplimiento de las prevenciones contenidas en los artículos 137, 138, 139 de la Ley No. 101 de Desarrollo Urbano para el Estado de Sonora en el cual se establece que "LA FRACCIONADORA" se obliga a ordenar por su cuenta la publicación del presente contrato en el Boletín Oficial del Estado y a inscribirlo en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de éste Distrito Judicial a fin de que surta plenamente sus efectos de traslación de dominio de las superficies mencionadas en la cláusula tercera del presente contrato.



DÉCIMA.- "LA FRACCIONADORA" se obliga a insertar en los contratos traslativos de dominio que celebre con respecto a los lotes del fraccionamiento que se autoriza, una cláusula en la que el adquiriente quede obligado a mantener indivisible la totalidad de la superficie del lote adquirido y autorizarlo para las actividades que se mencionan en la cláusula tercera de éste contrato, misma que se tiene por reproducida en ésta cláusula como si se hubiere insertado a la letra, para todos los efectos legales a que haya lugar.

DÉCIMA PRIMERA.- En caso de que "LA FRACCIONADORA" incumpla una o más de las obligaciones establecidas a su cargo en el presente contrato derivadas de la Ley, "EL AYUNTAMIENTO", podrá declarar la rescisión del presente instrumento en forma unilateral y administrativamente, ejerciendo las facultades que le confieren las Leyes del Estado en vigor sobre la materia.

DÉCIMA SEGUNDA.- En caso de inconformidad de parte de "LA FRACCIONADORA" con la rescisión declarada en los términos de la cláusula inmediata anterior, ambas partes se someten en forma voluntaria a la competencia y jurisdicción del Tribunal de los Contenciosos Administrativos del Estado de Sonora, quien con plenitud de jurisdicción podrá resolver la controversia, aplicando en lo conducente las disposiciones del artículo 202 de la Ley 101 de Desarrollo Urbano del Estado de Sonora.

DECIMA TERCERA.- Leído que fué el presente contrato y enterados del alcance y fuerza legal del mismo, ambas partes lo ratifican y firman en seis ejemplares, en la Cd. de Empalme, Sonora, a los cinco días del mes de Julio de mil novecientos noventa y cinco.- AL MARGEN CENTRAL UN SELLO CON EL ESCUDO NACIONAL QUE DICE: ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.- AYUNTAMIENTO DE EMPALME, SONORA.- Presidente Municipal de Empalme.- ARQ. VLADIMIRO SAMANIEGO VILLASANA.- RUBRICA.- Secretario del H. Ayuntamiento.- ING. MARIO MORENO GUTIERREZ.- RUBRICA.- Director de Desarrollo Urbano, Obras y Servicios Públicos.- ING. HECTOR F. JIMENEZ OCHOA.- RUBRICA.- POR MARVIL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.- Apoderado Legal.- ING. ESTEBAN MALDONADO CARRILLO.- RUBRICA.-



**TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO  
DISTRITO 35**

**E D I C T O**

- - - DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO 817/94, RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO DE DERECHOS AGRARIOS, DE JOSE - MOLINA LOPEZ, TITULAR DEL CERTIFICADO DE DERECHOS - AGRARIOS NUMERO 1605762 DEL EJIDO "MANUEL CAUDILLO" MUNICIPIO DE HUATABAMPO, SONORA, SE CITA A SAMUEL, - MARIA DE JESUS Y DORA ALICIA DE APELLIDOS MOLINA -- AVILA Y MARIA DEL CONSUELO AVILA HERNANDEZ, COMO SU CESORES DE AQUEL, PARA QUE COMPAREZCAN A ESTE TRIBU - NAL UNITARIO AGRARIO DISTRITO TREINTA Y CINCO, CON SEDE EN CALLE 5 DE FEBRERO NUMERO 120 SUR, COLONIA CENTRO, CD. OBREGON, SONORA, EL DIA OCHO DE SEPTIEM - BRE DEL PRESENTE AÑO, A LAS TRECE HORAS, A DEDUCIR SUS DERECHOS AGRARIOS, EN EL ENTENDIDO DE QUE DE NO HACERLO, SE LES TENDRA POR PERDIDO EL DERECHO, PU - BLIQUESE ESTE EDICTO EN EL DIARIO LA TRIBUNA DEL YA QUI, EN EL BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO, EN LA PRESI - DENCIA MUNICIPAL DE HUATABAMPO Y EN LOS ESTRADOS DE ESTE TRIBUNAL, POR DOS VECES DENTRO DEL TERMINO DE DIEZ DIAS, SURTIENDO EFECTO QUINCE DIAS ULTIMA PU - BLICACION. - - - - -

- - - DADO EN LA CIUDAD DE OBREGON, SONORA, A LOS - OCHO DIAS DEL MES DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS NOVEN - TA Y CINCO. - - - - -

AL MARGEN INFERIOR DERECHO UN SELLO CON EL ESCUDO NACIONAL QUE DICE: ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.- TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- DISTRITO 35.- CD. OBREGON, SON.- LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. ALEJANDRINA GAMEZ REY.- RUBRICA.-



**JUICIOS EJECUTIVOS  
MERCANTILES**

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
H. CABORCA, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 180/93, PROMOVIDO POR BANCO DEL ATLANTICO, S.A EN CONTRA DE GILDARDO MADRIGAL SILVA; SE CONVOCA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES A LAS 11:00 HORAS DEL DIA 11 DE SEPTIEMBRE DE 1995; EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE : PREDIO URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES, MARCADO COMO SOLAR NUMERO 1, MANZANA 10-H, DE LA COLONIA CONTRERAS, UBICADO DENTRO DEL PLANO DEL FUNDO LEGAL DE ESTA CIUDAD DE CABORCA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 500.00 METROS CUADRADOS; QUE MIDE Y COLINDA : AL NORTE, EN 25.00 METROS CON SOLAR NUMERO XI; AL SUR, EN 25.00 METROS CON CALLE CERRO PRIETO; AL ESTE, EN 20.00 METROS CON AVENIDA "Q"; Y AL OESTE, EN 20.00 METROS CON SOLAR DIEZ; DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO EL NUMERO 14,522, SECCION PRIMERA, VOLUMEN 37, DE FECHA 15 DE MARZO DE 1978, EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE H. CABORCA, SONORA, A NOMBRE DE GILDARDO MADRIGAL SILVA.- AVALUO TOTAL : N\$156,000.00 (CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), PRECIO BASE DE REMATE EL ANTERIORMENTE ANOTADO, POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL ANTERIOR PRECIO.- H. CABORCA, SONORA, JUNIO 14 DE 1995.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. IRENE REYNA AMPARANO.- RUBRICA.-

A347 13 14 15

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA REMATE SEGUNDA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 3790/94, PROMOVIDO POR BANCO DEL ATLANTICO, S.A. CONTRA ERNESTO NORIEGA MANZANAREZ Y OTRA, JUEZ SEÑALO LAS 10:00 HORAS (DIEZ HORAS A.M.), DIA 11 DE SEPTIEMBRE DE 1995, TENGA VERIFICATIVO EN LOCAL DE ESTE JUZGADO, REMATE DE SIGUIENTE BIEN INMUEBLE : LOTE OCHO DE LA MANZANA 42, CUARTEL 12, AVENIDA ANGEL GARCIA ABURTO Y CALLE D. OLIVARES, COLONIA OLIVARES, CIUDAD, SUPERFICIE 225.00

METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : NORTE, 10.00 METROS AVENIDA ANGEL GARCIA ABURTO; SUR, 10.00 METROS LOTE 16; ESTE, 22.50 METROS CALLE DOMINGO OLIVARES; OESTE, 22.50 METROS LOTE 7; SIRVIENDO COMO PRECIO BASE LA CANTIDAD DE N\$400,000.00 (CUATROCIENTOS MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), MENOS 20% DE DICHA CANTIDAD Y POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES, PRECIO AVALUO PERICIAL.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 7 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. JESUS ALBERTO BARRAGAN NORIEGA.- RUBRICA.-

A349 13 14 15

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA DE REMATE SEGUNDA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 1778/93, PROMOVIDO POR C. JESUS OCTAVIO ZUÑIGA CASTILLO, EN SU CARACTER DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS, ACTOS DE ADMINISTRACION Y DE DOMINIO DE BANORO, S.A., EN CONTRA DE HUMBERTO MORALES DAVILA, SEÑALANDOSE LAS 10:00 HORAS DEL DIA VEINTICUATRO DE AGOSTO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN ESTE JUZGADO EL REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA DE LOS INMUEBLES SIGUIENTES : 1).- FRACCION DEL LOTE 9, MANZANA IX, CON SUPERFICIE DE 132.60 METROS CUADRADOS, COLINDA AL NORTE, 8.00 METROS CON CALLE NAYARIT; AL SUR, 6.00 METROS CON CEMENTO PORTLAND; AL ESTE, 1.80 Y 19.70 METROS CON PROPIEDAD DE LA VENDEDORA; Y AL OESTE, 21.50 METROS CON CEMENTO PORTLAND. 2).- LOTE 9, MANZANA 11, CUARTEL RAQUET CLUB, CON SUPERFICIE DE 476.90 METROS CUADRADOS, COLINDA : AL NORTE, 18.46 Y 9.00 METROS CON LOTE 1Y 2; AL SUR, 13.99 METROS CON AVENIDA ATLETISMO; AL ESTE, 23.00 METROS CON LOTE 10; Y AL OESTE, 26.67 METROS CON AVENIDA OLIMPICA.- SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LAS CANTIDADES DE N\$383,670.00 (TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), Y N\$672,600.00 (SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), RESPECTIVAMENTE, PRECIO DEL AVALUO PERICIAL, SIENDO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE CADA UNA DE LAS CANTIDADES MENCIONADAS, MENOS EL 20% DE TASACION.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 27 DE 1995.-



C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.-  
LIC. JESUS ALBERTO BARRAGAN NORIEGA.-  
RUBRICA.-  
A350 13 14 15

-----  
JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL,  
EXPEDIENTE NUMERO 4742/93, PROMOVIDO  
POR ARRENDADORA BANCOMER, S.A DE  
C.V., EN CONTRA DE IGNACIO CASTREJON  
FERREIRA E HIDA ELISA OBREGON MURILLO,  
SE SEÑALARON LAS DIEZ HORAS DEL  
DIA VEINTINUEVE DE AGOSTO DE 1995,  
PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL  
REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, DE LOS  
SIGUIENTES BIENES INMUEBLES;  
SIRVIENDO COMO BASE LA CANTIDAD DE  
N\$63,700.00 M.N. A).- LOTE DE TERRENO  
MARCADO CON EL NUMERO 13, SECCION II,  
CON SUPERFICIE DE 10,754.00 METROS  
CUADRADOS, UBICADO EN HERMOSILLO,  
SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS  
Y COLINDANCIAS : AL NORTE, EN 100.00  
METROS CON CALLEJON; AL SUR, EN 100.00  
METROS CON LOTE 14; AL ESTE, EN 107.54  
METROS CON LOTE 8; AL OESTE, EN 107.54  
METROS CON LOTE NUEVE. B).- LOTE DE  
TERRENO MARCADO CON EL NUMERO 14,  
SECCION II, CON SUPERFICIE DE 10,000.00  
METROS CUADRADOS, UBICADO EN  
HERMOSILLO, SONORA, CON LAS  
SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS :  
AL NORTE, EN 100.00 METROS CON LOTE  
13; AL SUR, EN 100.00 METROS CON LOTE  
15; AL ESTE, EN 100.00 METROS CON LOTE  
9; AL OESTE, EN 100.00 METROS CON LOTE  
19. C).- LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL  
NUMERO 15, SECCION II, CON SUPERFICIE  
DE 10,000.00 METROS CUADRADOS, UBICADO  
EN HERMOSILLO, SONORA, CON LAS  
SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : AL  
NORTE, EN 100.00 METROS CON LOTE 14;  
AL SUR, EN 100.00 METROS CON LOTE 16;  
AL ESTE, EN 100.00 METROS CON LOTE 10;  
AL OESTE, 100.00 METROS CON LOTE 20.  
SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA  
LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD  
ANTERIOR.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO  
3 DE 1995.- C. SECRETARIA AUXILIAR DE  
ACUERDOS.- LIC. YOLANDA MADRID GARCIA.-  
RUBRICA.-  
A351 13 14 15

-----  
JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE NUMERO 260/95, RELATIVO  
AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL,  
PROMOVIDO POR FRANCISCO GRACIA GALVEZ,  
EN CONTRA DE RIGOBERTO GRACIA  
GALVEZ, CONVOCASE A REMATE EN

PRIMERA ALMONEDA, A POSTORES Y  
ACREEDORES, SEÑALANDOSE LAS DOCE  
HORAS DEL DIA VEINTICINCO DE AGOSTO  
DE 1995, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO  
EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, SOBRE  
EL SIGUIENTE BIEN MUEBLE : AUTOMOVIL  
TIPO CAMIONETA PICK-UP, COLOR AZUL  
CLARO, MODELO 1991, CON PLACAS DE  
CIRCULACION UM-17945 Y NUMERO DE SERIE  
3GCEC3GK6MM102776, CON NUMERO DE  
MOTOR GMHM, CON REGISTRO FEDERAL  
DEL VEHICULO S/N. SIRVIENDO DE BASE  
PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE N\$20,500.00  
(VEINTE MIL QUINIENTOS NUEVOS PESOS  
00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA  
QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES  
DEL AVALUO PERICIAL. ATENDIENDO LA  
FRACCION VI DEL ARTICULO 458, DEL  
CODIGO ADJETIVO LOCAL, SE HACE  
DEL CONOCIMIENTO DE LOS INTERESADOS  
QUE LOS AVALUOS Y DEMAS  
DOCUMENTACION RESPECTO DEL BIEN  
MUEBLE OBJETO DE REMATE, SE ENCUENTRAS  
A SU DISPOSICION EN EL LOCAL DE ESTE  
JUZGADO.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO  
4 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE  
ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA  
MENDIVIL.- RUBRICA.-  
A353 13 14 15

-----  
JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE PRIMERA  
ALMONEDA, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL,  
EXPEDIENTE NUMERO 4017/93, PROMOVIDO  
POR BANCA SERFIN, S.A., INSTITUCION DE  
BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO  
SERFIN, EN CONTRA DE MARIA DEL CARMEN  
RIVERA MENDEZ Y ROBERTO BRISEÑO  
NAVARRETE, FIJOSE ONCE HORAS DIA  
24 DE AGOSTO DE 1995, TENGA LUGAR  
LOCAL DE ESTE JUZGADO, REMATE  
PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN :  
VEHICULO MARCA VOLKSWAGEN, TIPO  
JETTA; MODELO 1992, COLOR NEGRO,  
MOTOR NUMERO NW-110595 SERIE IGNM-618237  
SIN PLACAS DE CIRCULACION. SIRVIENDO  
DE BASE N\$24,000.00 (SON: VEINTICUATRO  
MIL NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA  
NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL CUBRA  
DOS TERCERAS PARTES DE DICHO  
AVALUO, PUBLIQUESE POR TRES VECES  
DENTRO DE TRES DIAS.- HERMOSILLO,  
SONORA, AGOSTO 7 DE 1995.- C. SECRETARIO  
PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JESUS ALBERTO  
BARRAGAN NORIEGA.- RUBRICA.-  
A354 13 14 15

-----  
JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA DE REMATE PRIMERA

ALMONEDA.- EN EL EXPEDIENTE NUMERO 3397/92, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A EN CONTRA DE DISTRIBUCIONES INDUSTRIALES IMER, S.A DE C.V., INMOBILIARIA IMER, S.A DE C.V., Y LOS SEÑORES RODOLFO IVICH MUÑOZ Y LUIS RODOLFO IVICH ESCARREGA, C. JUEZ SEÑALO LAS ONCE HORAS DEL DIA 21 DE AGOSTO DE 1995, PARA QUE TENGA LUGAR EN ESE H. JUZGADO REMATE EN PRIMERA ALMONEDA SOBRE LOS SIGUIENTES INMUEBLES: 1.- LOTE 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 Y 8 DE LA MANZANA 53 DEL CUARTEL FERROCARRIL DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE TOTAL DE 7,750.00 METROS CUADRADOS, QUE MIDE Y COLINDA : AL NORTE, EN 4.00 METROS CON FRACCION DEL LOTE 1 PROPIEDAD DEL H.AYUNTAMIENTO EN 21.00 METROS CON FRACCION DEL LOTE 1; CON PROPIEDAD DE LA SRA. AURORA VALENZUELA Y EN 75.00 METROS CON PROLONGACION DE LA AVENIDA IGNACIO ALATORREAL; AL SUR, EN 100.00 METROS CON PROLONGACION DE LA AVENIDA DE ANZA; AL ESTE, EN 80.00 METROS CON CALLE SIN NOMBRE; Y AL OESTE, EN 10.00 METROS CON FRACCION DEL LOTE 1, CON PROPIEDAD DE AURORA DE VALENZUELA Y EN 70.00 METROS CON PERIFERICO NORTE, VALOR SEGUN AVALUO PERICIAL : N\$340,000.00 M.N. 2.- LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NUMERO 14, DE LA MANZANA XIX DEL CUARTEL PITIC DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 975.54 METROS CUADRADOS Y SUS CONSTRUCCIONES, QUE MIDE Y COLINDA : AL NORTE, EN 26.00 METROS CON TERRENO BALDIO; AL SUR, EN 22.30 METROS CON CALLE; AL ESTE, EN 41.32 METROS CON LOTE 15 DE LA MISMA MANZANA; Y AL OESTE, EN 39.64 METROS CON LOTE 13 DE LA MISMA MANZANA. VALOR SEGUN AVALUO PERICIAL : N\$5,000,000.00 M.N. SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE ALCANCE A CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DE LOS VALORES ANTERIORMENTE INDICADOS.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JAVIER ENRIQUEZ ENRIQUEZ.- RUBRICA.-  
A358 13 14 15

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA A REMATE SEGUNDA ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 2021/92, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR JOSE LUIS ORDORICA ORTEGA CONTRA MAURO RAMIREZ RAMIREZ, EL C. JUEZ SEÑALA LAS 13:00 HORAS DEL DIA 30 DE

AGOSTO DE 1995, PARA QUE SE SAQUE EN REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES : DOS FRACCIONES DE TERRENO, LA PRIMERA DE ELLAS CON SUPERFICIE DE 5-22-50 HECTAREAS, UBICADA AL SUROESTE DE ESTA CIUDAD, ESCRITURA 1675 Y EL SEGUNDO CON SUPERFICIE DE 38-89-70 UBICADO DE IGUAL MANERA AL SUROESTE DE ESTA CIUDAD, ESCRITURA PUBLICA NUMERO 1677. SIENDO LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL PRIMER INMUEBLE LAS SIGUIENTES : AL NOROESTE, EN 240 METROS CON MARIA EUGENIA GOMEZ BRIONES; AL NOROESTE, EN 218 METROS CON MARIA EUGENIA GOMEZ BRIONES; Y AL SUROESTE, EN 250 METROS CON MARIA EUGENIA GOMEZ BRIONES Y TERRENO DE MICROONDAS; EL SEGUNDO INMUEBLE CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : AL NORTE, EN 827.02 CON MARIA EUGENIA GOMEZ BRIONES; AL SUR, EN LINEA QUEBRADA CON MARIA EUGENIA GOMEZ BRIONES Y MICROONDAS; AL OESTE, EN LINEA QUEBRADA CON PROPIEDAD DE HERMANOS TRUJILLO.- SIRVIENDO COMO BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE N\$559,113.99 (QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO TRECE NUEVOS PESOS 99/100), QUE RESULTA SER EL PRECIO BASE DE LA PRIMERA ALMONEDA MENOS EL 20 % (VEINTE POR CIENTO), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- H. NOGALES, SONORA, JUNIO 7 DE 1995.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. JUDITH ESPARZA LOZANO.- RUBRICA.-  
A359 13 14 15

-----  
JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA DE REMATE PRIMERA ALMONEDA.- EN EXPEDIENTE NUMERO 2155/94, RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR LUIS ENCINAS VALENZUELA CONTRA LUIS CARLOS SENDER REYNA, C. JUEZ SEÑALO 12:00 HORAS 09 OCTUBRE 1995, TENGA LUGAR JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE : LOTE NUMERO 8, MANZANA X, CUARTEL FRACCIONAMIENTO SANTA FE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 144.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : NORTE, 18.00 METROS LOTES 7; SUR, 18.00 METROS LOTE 9; ESTE, 8.00 METROS CALLE ESPAÑOLA; OESTE, 8.00 METROS LOTE 17. SIRVIENDO BASE REMATE SUMA N\$169,921.88 (CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTIUN

NUEVOS PESOS 88/100 M.N.), POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, HAGASE PUBLICACIONES CONVOCANDO POSTORES.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ANDRES MONTOYA GARCIA.- RUBRICA.-  
A360 13 14 15

-----  
JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 383/93, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR MULTIBANCO MERCANTIL PROBURSA, S.A EN CONTRA DE DOMINDO GILIBALDO ALCARAZ RAMIREZ Y CRUZ LUNA OZUNA VDA. DE IBARRA, SEÑALANDO LAS TRECE HORAS DEL DIA 25 DE AGOSTO DE 1995, PARA QUE TENGA LUGAR REMATE PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE : LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NUMERO 6, CON UNA SUPERFICIE DE 459.38 METROS DE LA MANZANA 28 Y CASA HABITACION EN EL CONTRUIDA DEL CUARTEL ZONA 11, UBICADA EN CALLE PLUTARCO ELIAS CALLES NUMERO 73 DE ESTA CIUDAD CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : NORTE, EN 39.20 METROS CON LOTE NUMERO 5; AL SUR, EN 39.20 METROS CON LOTE NUMERO 7; ESTE, EN 12.45 METROS CON CALLE PLUTARCO ELIAS CALLES; OESTE, EN 11.05 METROS CON LOTE 13 Y 14. SIRVIENDO DE BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE N\$122,900.00 (CIENTO VEINTIDOS MIL NOVECIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), Y COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO, CONVOQUESE A POSTORES MEDIANTE PUBLICACIONES EN EL BOLETIN OFICIAL Y EL IMPARCIAL DE TRES VECES DENTRO DE NUEVE DIAS.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LUCIA DIAZ ZAMORA.- RUBRICA.-  
A361 13 14 15

-----  
JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA,

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE PRIMERA ALMONEDA. EN EL EXPEDIENTE NUMERO 928/92 RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. EN CONTRA DE S.C.P.P. "EUSEBIO KINO", S.C.L. Y SRES. FLORENTINO ORENDAIN CASTELLON, FRANCISCO MARTIN CARRILLO, EDUARDO ANGULO CASTRO, HIPOLITO GUTIERREZ LOPEZ, MIGUEL DIAZ GARCIA, BRUNO CASTRO TORRES, Y MACARIO AGUILAR BUSTAMANTE, C. JUEZ SEÑALO LAS 12:00 HORAS DEL DIA 23 DE AGOSTO DE 1995,

PARA QUE TENGA LUGAR EN ESE H. JUZGADO REMATE EN PRIMERA ALMONEDA SOBRE LOS SIGUIENTES INMUEBLES: 1.- LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCIONES MARCADO CON EL NUMERO 9, MANZANA 292, REGION TERCERA CON SUPERFICIE DE 385.00 METROS CUADRADOS QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 17.50 METROS CON SOLAR 13; AL SUR, EN 17.50 METROS CON PRIVADA 292; AL ESTE, EN 22.00 METROS CON SOLAR 10; Y AL OESTE, EN 22.00 METROS CON AVENIDA RODOLFO CAMPODONICO. VALOR SEGUN AVALUO PERICIAL: N\$145,050.00 M.N. 2.- LOTE CUATRO MANZANA 150 REGION TERCERA CON SUPERFICIE DE 875.00 METROS CUADRADOS, QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 35.00 METROS CON CALLE LAZARO CARDENAS; AL SUR, EN 35.00 METROS CON SOLAR 3; AL ESTE, EN 25.00 METROS CON SOLAR 8; Y AL OESTE, EN 25.00 METROS CON AVE. JUSTO SIERRA. VALOR SEGUN AVALUO PERICIAL: N\$438,550.00 M.N. 3.- LOTE NUMERO 1, MANZANA 288, REGION TERCERA CON SUPERFICIE DE 385.00 METROS CUADRADOS, QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 17.50 METROS CON SOLAR 5; AL SUR, EN 17.50 METROS CON CALLE SONORA; AL ESTE, EN 22.00 METROS CON SOLAR 2; Y AL OESTE, EN 22.00 METROS CON AVE. AGUSTIN DE ITURBIDE. VALOR SEGUN AVALUO PERICIAL: N\$289,700.00 M.N. 4.- LOTE NUMERO 8, MANZANA 303, REGION TERCERA, CON SUPERFICIE DE 385.00 METROS CUADRADOS, QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 17.50 METROS CON PRIVADA 303; AL SUR, EN 17.50 METROS CON SOLAR 4; AL ESTE, EN 22.00 METROS CON AVENIDA RODOLFO CAMPODONICO; Y AL OESTE, EN 22.00 METROS CON SOLAR 7. VALOR SEGUN AVALUO PERICIAL: N\$123,300.00 M.N. 5.- LOTE NUMERO 6, MANZANA 350, REGION TERCERA, CON SUPERFICIE DE 385.00 METROS CUADRADOS, QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 17.50 METROS CON PRIVADA 350; AL SUR, EN 17.50 METROS CON SOLAR 2; AL ESTE, EN 22.00 METROS CON SOLAR 7; Y AL OESTE, EN 22.00 METROS CON SOLAR 5. VALOR SEGUN AVALUO PERICIAL: N\$62,450.00 M.N. 6.- LOTE NUMERO 1, MANZANA 381, REGION TERCERA CON SUPERFICIE DE 385.00 METROS CUADRADOS, QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 17.50 METROS CON SOLAR 5; AL SUR, EN 17.50 METROS CON CALLE AQUILES SERDAN; AL ESTE, EN 22.00 METROS SOLAR 2; Y AL OESTE, EN 22.00 METROS CON BLVD. JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ. VALOR SEGUN AVALUO PERICIAL: N\$133,900.00 M.N. 7.- LOTE 4, MANZANA 213, REGION TERCERA, COLONIA LOPEZ PORTILLO, CON SUPERFICIE DE 453.39 METROS CUADRADOS QUE MIDE

Y COLINDA: AL NORTE, EN 31.75 METROS CON LOTE 5; AL SUR, EN 31.75 METROS CON LOTE 3; AL ESTE, EN 14.28 METROS CON LOTE 11; Y AL OESTE, EN 14.28 METROS CON AVENIDA GUILLERMO PRIETO. VALOR SEGUN AVALUO PERICIAL: N\$6,800.00 M.N. SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE ALCANCE A CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DE LOS VALORES ANTERIORMENTE INDICADOS.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.- A369 13 14 15

-----  
**JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
 DISTRITO JUDICIAL DE  
 PUERTO PEÑASCO, SONORA**

**EDICTO :**

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR MARTHA ELENA GARCIA SAMANIEGO, EN CONTRA DE IMELDA CERVANTES HERNANDEZ Y ELIODORO AROS CELAYA; EXPEDIENTE NUMERO 371/94, CONVOCASE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES Y ACREEDORES LAS DIEZ HORAS DEL DIA SEIS DE SEPTIEMBRE DEL AÑO EN CURSO, SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 3, MANZANA N-6, REGION TERCERA NORTE, COLONIA LOPEZ PORTILLO DEL FUNDO LEGAL DE PUERTO PEÑASCO, SONORA, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 25.00 METROS CON SOLAR 4; SUR, 25.00 METROS CON SOLAR 2; ESTE, 20.00 METROS CON SOLAR 8; OESTE, 20.00 METROS CON AVE. JUAN DE LA BARRERA. SUPERFICIE DEL TERRENO 500.00 METROS CUADRADOS PRECIO BASE REMATE: N\$123.200.00 MONEDA NACIONAL. POSTURA LEGAL CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO. PUERTO PEÑASCO, SONORA, JULIO 13 DE 1995.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. RENE SANCHEZ CADENA.- RUBRICA.- A370 13 14 15

-----  
**JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
 HEROSILLO, SONORA**

**EDICTO :**

C. JUEZ SEGUNDO DEL RAMO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA, ORDENO SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA EXPEDIENTE NUMERO 2612/94, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL BANPAIS, S.A., CONTRA RENE ROSAS ISLAS Y ESTHER ALICIA MORENO ZEPEDA, SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERENO Y CONSTRUCCIONES MARCADO CON EL NUMERO 7, MANZANA 2, DEL CUARTEL XII DE HERMOSILLO, SONORA, COLINDANDO: AL NORTE, 17.50 METROS CON LOTE 6; SUR, 17.50 METROS CON LOTE 8; ESTE, 12.50 METROS CON LOTE 15; Y AL OESTE, 12.50 METROS CON CALLE SIMON BLEY, AVALUO: N\$142,000.00 (CIENTO CUARENTA Y DOS MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). AL EFECTO SEÑALO LAS DOCE

HORAS DEL TREINTA Y UNO DE AGOSTO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO. POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ASIGNADA A DICHO BIEN.- HERMOSILO, SONORA, AGOSTO 3 DE 1995.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. YOLANDA MADRID GARCIA.- RUBRICA.- A371 13 14 15

-----  
**JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
 HERMOSILLO, SONORA**

**EDICTO :**

C. JUEZ SEGUNDO DEL RAMO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA, ORDENO SACAR REMATE SEGUNDA ALMONEDA EXPEDIENTE NUMERO 2007/94. JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL BANPAIS, S.A., CONTRA FRANCISCO MANUEL TARAZON CASTRO Y ALEJANDRINA ESPINOZA DURAZO, SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO EN LA MANANA 9 DEL FRACCIONAMIENTO SANTA FE, EN HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE 144 METROS CUADRADOS COLINDANDO: AL NORTE, 8 METROS CON PROPIEDAD GRUPO PROMOTOR RESIDENCIAL DE ANZA; SUR, EN 8 METROS CALLE CIENEGUITA; ESTE, 18 METROS CON LOTE 5; Y AL OESTE, 18 METROS CON LOTE 7. AVALUO: N\$127,000.00 (CIENTO VEINTISIETE MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). AL EFECTO SEÑALO :LAS DOCE TREINTA HORAS DEL CUATRO DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO. POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES MENOS EL VEINTE PORCIENTO DE LA CANTIDAD ASIGNADA A DICHO BIEN.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 14 DE 1995.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. OLGA MORALES AGUILAR.- RUBRICA.- A372 13 14 15

-----  
**JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL  
 HERMOSILO, SONORA**

**EDICTO :**

QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 2731/93, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR MULTIBANCO MERCANTIL PROBURSA, S.A. EN CONTRA DE MARCO ANTONIO ISLAS GRIJALVA. SEÑALANDO LAS DOCE HORAS DEL DIA 18 DE SEPTIEMBRE DE 1995, PARA QUE TENGA LUGAR REMATE PRIMERA ALMONEDA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO CAMPESTRE Y CASA HABITACION EN EL CONSTRUIDA MARCADA CON EL NUMERO 17, DE LA MANZANA 8, FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE REAL DEL ALAMITO, SECCION LAS ARBOLEDAS, CON SUPERFICIE DE 3000.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, EN 50.00 METROS CON LOTE NUMERO 16; SUR, EN 50.00 METROS CON LOTE NUMERO 26; ESTE, EN 60.00 METROS CON LOTE NUMERO 18; OESTE, EN 60.00 METROS

CON CARR. A SAN MIGUEL DE HORCASITAS, SIRVIENDO DE BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE N\$77,800.00 (SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), Y COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, CONVOQUESE A POSTORES.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JULIAN LEOS LARA.- RUBRICA.-  
A373 13 14 15

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA

EDICTO:

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCO DEL ATLANTICO, S.A., EN CONTRA DE CLAUDIO SOLORZANO ZAMORA; ORDENOSE SACAR REMATE SIGUIENTES INMUEBLES: 1.- LOTE DE TERRENO URBANO UBICADO LOTE 45 CALLE PASEO CARACOLES ESQUINA PASEO LAS JAIBAS, SAN CARLOS NUEVO GUAYMAS, SONORA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 22.56 METROS CON LOTE 38; SUR, 21.06 METROS CON PASEO CARACOLES; ESTE, 23.01 METROS CON LOTE 46; OESTE, 22.03 METROS CON PASEO LAS JAIBAS. CON VALOR DE: N\$27,000.00 (VEINTISIETE MIL NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) IMPORTE AVALUO PERICIAL. 2.- LOTE DE TERRENO URBANO, LOTE NUMERO 162, 163, 164 Y 165 DEL SECTOR RANCHITO, SAN CARLOS NUEVO GUAYMAS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 80.00 METROS CALLE SEGUNDA; SUR, 75.20 METROS CON LOTE 167 Y 168; ESTE, 34.13 METROS CON AVENIDA I; OESTE, 84.95 METROS CON AVENIDA "A". CON VALOR DE: N\$72,000.00 (SETENTA Y DOS MIL NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) IMPORTE AVALUO PERICIAL. 3.- LOTE DE TERRENO URBANO UBICADO LOTE 341, SAN CARLOS COUNTRY CLUB, SAN CARLOS NUEVO GUAYMAS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 30.00 METROS CON LOTE 340; SUR, 30.00 METROS CON LOTE 342; ESTE, 15.00 METROS CON CALLEJON POTAM; OESTE, 15.00 METROS CON CAMPO DE GOLF. CON VALOR DE: N\$60,000.00 (SESENTA MIL NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), IMPORTE AVALUO PERICIAL. 4.- LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NUMERO II PLAZA COMERCIAL EL CRESTON SAN CARLOS NUEVO GUAYMAS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 18.00 METROS CON COUNTRY CLUB SAN CARLOS; SUR, 18.00 METROS CON CARRETERA INTERNACIONAL NUMERO 17; ESTE, 64.59 METROS CON LOTE 12; OESTE, 64.74 METROS CON LOTE 10. CON VALOR DE: N\$165,000.00 (CIENTO SESENTA Y CINCO MIL NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), IMPORTE AVALUO PERICIAL. SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE CADA IMPORTE DE AVALUO PERICIAL, DILIGENCIA

DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA CELEBRARASE NUEVE HORAS DIA VEINTINUEVE DE AGOSTO DEL AÑO EN CURSO. ESTE JUZGADO. CONVOCASE POSTORES. EXPEDIENTE 2033/94.- GUAYMAS, SONORA, JULIO 12 DE 1995.- LA C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. CARMEN GONZALEZ TERAN.- RUBRICA.-  
A374 13 14 15

-----  
JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO:

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE 100/95. PROMOVIDO POR EL LIC. JESUS FCO. FELIX RAMIREZ ENDOSATARIO EN PROCURACION DE CAJA MEXICANA DE FOMENTO, SOCIEDAD DE AHORRO Y PRESTAMO, CONTRA CARMEN MARTINEZ MONZON Y EVERARDO MASCAREÑO M., ORDENOSE REMATAR SUBASTA PUBLICA PRIMERA ALMONEDA; SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 4, DE LA MANZANA 15, DE LA COLONIA SONORA DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 160.00 METROS CUADRADOS Y FINCA EN EL CONSTRUIDA, CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES QUE SE CONSIDEREN CON DERECHO, REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD A LAS 11:00 HORAS DEL DIA 19 DE SEPTIEMBRE DE 1995. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE N\$33,000.00 (TREINTA Y TRES MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.).- CIUDAD OBREGON, SONORA, AGOSTO 01 DE 1995.- LA C. SECRETARIA SEGUNDA.- CARMEN A. DIAZ GALLARDO.- RUBRICA.-  
A378 13 14 15

-----  
JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE NUMERO 364/92 PROMOVIDO POR AUTOS KINO, S.A. DE C.V. CONTRA ISMAEL CASTRO SALAZAR. CONVOCA REMATE PRIMERA ALMONEDA A POSTORES Y ACREEDORES A LAS 13:00 DEL DIA 21 DE AGOSTO DE 1995. EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO DEL SIGUIENTE BIEN MUEBLE: VEHICULO MARCA CHEVROLET MODELO 1992, COLOR BLANCO, TIPO CHEYENNE SPORT, CON NUMERO DE MOTOR NM1018, NUMERO DE SERIE 3GCEC30X7NM101858. SIRVE BASE REMATE LA SUMA DE N\$33,000.00. POSTURA LEGAL QUIEN CUBRA LAS 2/3 DEL PRECIO ANTERIOR.- HERMOSILO, SONORA, AGOSTO 09 DE 1995.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANDRES MONTOYA GARCIA.- RUBRICA.-  
A379 13 14 15

**JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILO, SONORA**

EDICTO :

**CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA. EXPEDIENTE NUMERO 1832/92 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO BANCA CREMI, S.A. CONTRA LUZ VAL-NUZUELA DE MENDOZA Y MARCOS MENDOZA SANCIDO. SEÑALARONSE DIEZ HORAS DIA PRIMERO SEPTIEMBRE PRESENTE AÑO. TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO. REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTES INMUEBLES: LOTE URBANO SUPERFICIE 250 METROS CUADRADOS Y CASA HABITACION SOBRE EL CONSTRUIDA UBICADA AVENIDA TABASCO 231 ENTRE REFORMA Y GUADALUPE VICTORIA, CIUDAD, COLINDANDO: NORTE, 10.00 METROS CALLE TABASCO; SUR, 10.00 METROS PROPIEDAD LYDIA NAVARRETE; ESTE, 25.00 METROS PROPIEDAD FRANCISCO MENDOZA; OESTE, 25.00 METROS PROPIEDAD IGNACIO ESPINOZA. VALOR PERICIAL: N\$220,000.00 (DOSCIENTOS VEINTE MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). LOTE URBANO Y CONSTRUCCIONES, SUPERFICIE 150 METROS CUADRADOS UBICADO CALLE TABASCO 231, CIUDAD, COLINDANDO: NORTE, 10.00 METROS CALLE TABASCO; SUR, 10.00 METROS PROPIEDAD MARIA ANTONIETA MENDIVIL; ESTE, 15.00 METROS PROPIEDAD ESTEBAN ALARCON; OESTE, 15.00 METROS PROPIEDAD ESTEBAN ALARCON. VALOR PERICIAL: N\$83,200.00 (OCHENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). DICHS PREDIOS FORMAN UNA SOLA UNIDAD. FRACCION CUATRO PREDIO AGRICOLA "EL BURA". (HOY "EL NIGROMANTE") UBICADO DISTRITO DE COLONIZACION PRESIDENTE ALEMAN, COSTA HERMOSILLO, CALLE TRECE ENTRE CUATRO Y DOCE SUR, ESTE MUNICIPIO, SUPERFICIE 41-99-95 HECTAREAS, COLINDANDO: NORTE, 967 METROS FRACCION 3; SUR, 967 METROS FRACCION 5; ESTE, 460 METROS SOCIEDAD LOCAL 28; Y OESTE, 460 METROS FRACCIONES 10 Y 11 Y FRACCION 5, MISMO PREDIO, SUPERFICIE 41-99-95 HECTAREAS, COLINDANDO: NORTE, 967 METROS FRACCION 4; SUR, 967 METROS FRACCION 6; ESTE, 460 METROS SOCIEDAD LOCAL 28; Y OESTE, 460 METROS FRACCIONES 9 Y 10. VALOR PERICIAL: N\$403,200.00 (CUATROCIENTOS TRES MIL DOSCIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). SIRVIENDO DE BASE REMATE CANTIDADES REFERIDAS CADA INMUEBLE Y POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES. PUBLIQUESE CONVOCANDO POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 29 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. JESUS ALBERTO BARRAGAN NORIEGA.- RUBRICA.-**  
A381 13 14 15

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA**

EDICTO :

CON FECHA VEINTISIETE DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, EXPEDIENTE 270/95. JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO SOCIEDAD ANONIMA EN CONTRA DE MARCO ANTONIO ARAGON PEREZ Y RAMONA DE ARAGON; ORDENOSE SACAR REMATE EN PRIMERA ALMONEDA LO SIGUIENTE: UN INMUEBLE URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES IDENTIFICADO COMO LOTE 14, DE LA MANZANA 89, ZONA 03, DEL FUNDO LEGAL DE NAVOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 627.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE, EN 12.40 METROS CON AVENIDA JIMENEZ; AL SUROESTE, EN 49.50 METROS CON LOTE 13; AL SURESTE, EN 12.90 METROS CON LOTE 7; AL NORESTE, EN 49.50 METROS CON LOTE 15; VALUADO EN OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y UN NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL. FIJARONSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTIOCHO DE AGOSTO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PARA LA AUDIENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA. CONVOCASE POSTORES Y ACREEDORES, SIENDO LA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ANTES SEÑALADA.- EL C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. NICOLAS SALAZAR SOTO.- RUBRICA.-  
A381BIS(1) 13 14 15

**JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO :

CONVOCA A REMATE.- PRIMERA ALMONEDA. QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 2533/94, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, TRAMITADO ANTE EL JUZGADO CUARTO, PROMOVIDO POR MARIA LUZ ORTEGA CAMPA, SEÑALANDOSE LAS DOCE HORAS DEL DIA 31 DE AGOSTO DE 1995, PARA QUE TENGA EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE DE LOS SIGUIENTES MUEBLES: MESA REDONDA DEL CENTRO CHICA: N\$50.00.- ABANICO DE PISO: N\$100.00.- LIBRERO DE MADERA: N\$60.00.- BOCINAS SIN MARCA: N\$50.00.- TELEVISOR: N\$80.00.- DOS SILLONES ROJOS: N\$450.00.- LAVADORA MARCA WHIRPOOL: N\$1,000.00.- JUEGO DE COMEDOR :N\$800.00.- ESCLAVA DE ORO: N\$1,200.00.- ROPERO CHICO COLOR CAFE: N\$150.00.- PRECIO DEL AVALUO PERICIAL, SIRVASE DE BASE PARA EL REMATE, LA CANTIDAD QUE SE AVALUA, Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LAS CANTIDADES MENCIONADAS.- HERMOSILLO, SONORA AGOSTO 8 DE 1995.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC.



DELIA FONTES (ILEGIBLE).- RUBRICA.-  
A386 14 15 16

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA

EDICTO :

CON FECHA SIETE DE JULIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO.- EXPEDIENTE 378/95 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO SOCIEDAD ANONIMA EN CONTRA DE FRANCISCO VALDEZ FIERRO Y MARTHA FELIX VALDEZ; ORDENOSE SACAR REMATE EN PRIMERA ALMONEDA LO SIGUIENTE: UN INMUEBLE URBANO Y CONSTRUCCIONES EN EL EXISTENTES IDENTIFICADO COMO LOTE 01-A, MANZANA 175, ZONA 1, FUNDO LEGAL DE NAVOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 225.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE, EN 25.00 METROS CON LOTE NUMERO 1; AL SUROESTE, EN 9.00 METROS CON LOTE NUMERO 18; AL SURESTE, EN 25.00 METROS CON LOTE NUMERO 2; AL NORESTE, EN 9.00 METROS CON CALLE CORREGIDORA. VALUADO EN CIEN MIL NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL. FIJARONSE LAS ONCE HORAS DEL DIA SEIS DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, PARA LA AUDIENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA. CONVOCANSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO LA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ANTES SEÑALADA.- EL C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. NICOLAS SALAZAR SOTO.- RUBRICA.-

A387 14 15 16

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA,

EDICTO :

QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 3831/93, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A. EN CONTRA DEL SEÑOR JOSE MARTINEZ SORIANO; EL JUEZ ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA, EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE, FIJANDOSE LAS DOCE HORAS DEL CUATRO DE SEPTIEMBRE DE 1995: 1.- LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCION, MANZANA CINCO, LOTE 15 DEL CUARTEL 13, CON SUPERFICIE DE 225 METROS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 10.00 METROS CON AVENIDA ENRIQUE QUIJADA; AL SUR, 10 METROS CON LOTE 42; AL ESTE, 22.50 METROS CON LOTE 16; Y AL OESTE, 22.50 METROS CON LOTE 14. SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE: N\$90,000.00 M.N.- SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 4 DE 1995.- SECRETARIA PRIMERA DE

ACUERDOS.- LIC. MARIA LUCIA DIAZ ZAMORA.-  
RUBRICA.-

A388 14 15 16

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., EN CONTRA DE JOSE DE JESUS CAMACHO MUÑOZ Y MARIA GUADALUPE GONZALEZ PADILLA DE CAMACHO; ORDENOSE SACAR REMATE SIGUIENTE: CASA HABITACION EN LOTE URBANO UBICADO EN LA MANZANA 169, LOTE I CAÑON ANTENA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 10.00 METROS CON CALLE SIN NOMBRE; SUR, 10.00 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA; ESTE, 25.00 METROS CON TERRENO MUNICIPAL; OESTE, 25.00 METROS CON LOTE 2. SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE N\$85,000.00 (OCHENTA Y CINCO MIL NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SEGUN IMPORTE AVALUO PERICIAL, DILIGENCIA DE REMATE CELEBRARASE DOCE HORAS DIA VEINTINUEVE DE AGOSTO DEL AÑO EN CURSO. ESTE JUZGADO. CONVOCASE POSTORES. EXPEDIENTE 1962/93.- GUAYMAS, SONORA, ABRIL 7 DE 1995.- LA C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. LOURDES CELAYA FIGUEROA - RUBRICA.-

A389 14 15 16

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA

EDICTO :

CON FECHA SEIS DE JULIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, EXPEDIENTE 1866/94 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO SOCIEDAD ANONIMA EN CONTRA DE LAMBERTO FELIX FIERRO Y JOSE ANTONIO MORENO FIGUEROA. ORDENOSE SACAR REMATE EN PRIMERA ALMONEDA LO SIGUIENTE: 1.- EL 50% DE INMUEBLE URBANO Y CONSTRUCCIONES EN EL EXISTENTES IDENTIFICADO COMO LOTE NUMERO 10, MANZANA 7, UBICADO POR LA CALLE GERANIO ENTRE BOULEVARD LAS BRISAS Y CALLE JACARANDA DEL FRACCIONAMIENTO BRISAS DE VALLE DE ESTE MUNICIPIO CON SUPERFICIE DE 200.00 METROS CUADRADOS COLINDANDO: AL NORTE, EN 10.00 METROS CON LOTE 27; AL SUR, EN 10.00 METROS CON CALLE GERANIO; AL ESTE, EN 20.00 METROS CON LOTE NUMERO 9; Y AL OESTE, EN 20.00 METROS CON LOTE 11. VALUADO EN NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL.- 2.- EL 50% DE INMUEBLE URBANO Y CONSTRUCCIONES EN EL EXISTENTES

IDENTIFICADO COMO LOTE NUMERO 11 DE LA MANZANA 7, DEL FRACCIONAMIENTO BRISAS DE VALLE DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 200.00 METROS CUADRADOS COLINDANDO: AL NORTE, EN 10.00 METROS CON LOTE 26; AL SUR, EN 10.00 METROS CON CALLE GERANIO; AL ESTE, EN 20.00 METROS CON LOTE NUMERO 10; Y AL OESTE, EN 20.00 METROS CON LOTE 12. VALUADO EN CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS NUEVOS PESOS 50/100 MONEDA NACIONAL. FIJARONSE LAS ONCE HORAS DEL DIA CUATRO DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PARA LA AUDIENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA. CONVOCANSE POSTORES Y ACREEDORES. SIENDO LA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ANTES SEÑALADA.- EL C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. NICOLAS SALAZAR SOTO.- RUBRICA.-  
A390 14 15 16

-----  
JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

## EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1715/92, PROMOVIÓ BANCOMER, S.A. VS JUAN RODOLFO PLATT MARTINEZ, ANTONIO CHAVEZ TORRES, ELIZABETH PLATT MARTINEZ DE CORONA, LUIS FERNANDO CHAVEZ TORRES, ANTONIO CHAVEZ DEL VALLE Y EFRAIN NORIEGA FONTES; SEÑALARONSE ONCE HORAS DIA VEINTINUEVE DE AGOSTO AÑO EN CURSO CELEBRARSE REMATE PRIMERA ALMONEDA, SIGUIENTES BIENES: A) FRACION DE TERRENO RUSTICO LOCALIZADO DENTRO DEL CUARTEL PREDIO LOS CALICHES, DE ESTE MUNICIPIO DE HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 24-00-00 HECTAREAS Y SIGUIENTES COLINDANCIAS: AL NORTE Y AL ESTE, CON PREDIO NORIA DE MUÑOZ; AL SUR, CON EJIDO DE ZAMORA; AL OESTE, CON PROPIEDAD DE EFRAIN NORIEGA FONTES Y DE LUIS FERNANDO CHAVEZ FONTES. B) FRACCION DE TERRENO RUSTICO CON SUPERFICIE DE 51-00-00 HECTAREAS Y QUE COLINDA: AL NORTE, EN 560.00 METROS CON PROPIEDAD DE JOSE ALBERTO CEBALLOS; AL SUR, EN 520.00 METROS CON PROPIEDAD DE ROSA ELENA PAVLOVICH; AL ESTE, EN 880.00 METROS CON PROPIEDAD DE CLEMENTINA DAVILA; Y AL OESTE, EN 540.00 METROS Y 330.00 METROS CON PROPIEDAD DE SANTIAGO CAMARGO A. C) FRACCION DE TERRENO RUSTICO UBICADO DENTRO DEL PREDIO "LOS CALICHES", DE ESTE MUNICIPIO DE HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 95-00-00 HECTAREAS. LAS TRES FRACCIONES DE TERRENO RUSTICO DESCRITAS EN LOS INCISOS A), B) Y C) FORMAN UNA SOLA UNIDAD TOPOGRAFICA CON SUPERFICIE TOTAL DE 170-00-00 HECTAREAS Y QUE CONSTITUYEN EL PREDIO

AGRICOLA DENOMINADO "LA MILAGROSA", MISMO QUE CUENTA CON CORRALES PARA ENGORDA DEBIDAMENTE EQUIPADOS, TRES CASAS HABITACION Y BODEGAS, EL CUAL SE LOCALIZA A LA ALTURA DEL KILOMETRO CUARENTA POR LA CARRETERA HERMOSILLO-ZAMORA-PESQUEIRA, CON DESVIACION AL ESTE. SIRVIENDO DE BASE REMATE LA CANTIDAD DE: N\$722,000.00 (SON: SETECIENTOS VEINTIDOS MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DICHO AVALUO.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 3 DE 1995.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.-  
A394 14 15 16

-----  
JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

## EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 741/94 PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. CONTRA FERNANDO VALLE MENDIVIL Y MERCEDES MENDIVIL VELDERRAIN DE VALLE. ORDENOSE REMATE PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: TERRENO Y CONSTRUCCION CASA-HABITACION, LOCALIZADO EN CALLE IMURIS NUMERO 2203, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 20.00 METROS LOTE 7; SUR, EN 20.00 METROS LOTE 9; ESTE, EN 7.50 METROS CALLE IMURIS; Y OESTE, EN 7.50 METROS CON CONJUNTO HABITACIONAL FOVISSTE, UBICADO LOTE 8, MANZANA 5, FRACCIONAMIENTO VILLA CALIFORNIA, ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 150.00 METROS CUADRADOS. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES, REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO ONCE HORAS SEPTIEMBRE SIETE DE 1995. SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE: N\$114,120.00 (CIENTO CATORCE MIL CIENTO VEINTE NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) VALOR AVALUO.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JULIO 6 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CONRADO BLANCO ORTIZ.- RUBRICA.-  
A399 14 15 16

-----  
JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

## EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 2221/92, PROMOVIDO POR LICENCIADA GUADALUPE RIVERA MARRUFO, APODERADA GENERAL DE BANPAIS, S.A., CONTRA CARLOS HERRERA SANCHEZ Y ALMA LORENA RAMIREZ DE HERRERA; ORDENOSE REMATE SEGUNDA ALMONEDA SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: INMUEBLE Y CONSTRUCCION SOBRE EL EXISTENTE LOTE 24, MANZANA 30, COLONIA VALLE DORADO, ESTA CIUDAD, SUPERFICIE DE 111.1800 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

NORTE, 6.54 METROS CALLE VALLE DEL YORI; SUR, 6.54 METROS LOTE 23; ESTE, 17.00 METROS LOTE 25; OESTE, 17.00 METROS CALLE VALLE DEL MUNI. VALOR AVALUO: N\$103,949.00 (CIENTO TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL); INMUEBLE Y CONSTRUCCION SOBRE EL EXISTENTE LOTE 7 "A", MANZANA 15, FRACCIONAMIENTO YUKUHIMARI DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE DE 96.0000 METROS CUADRADOS; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 6.00 METROS ANDADOR SOCAHUE; SUR, 6.00 METROS LOTE 13; ESTE, 16.00 METROS LOTE 08; OESTE, 16.00 METROS LOTE 06.- VALOR AVALUO: N\$71,329.00 (SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS VEINTINUEVE NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE: N\$175,278.00 (CIENTO SETENTA Y CINCO DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL), CON REBAJA DEL 20% SOBRE LA TASACION. REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA CATORCE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO EN CURSO, TRECE HORAS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JULIO 13 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CONRADO BLANCO ORTIZ.- RUBRICA.- A400 14 15 16

-----  
 JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
 CIUDAD OBREGON, SONORA

## EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1805/93 PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. CONTRA JUAN GUILLERMO SITTEN SOTELO. ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA, SIGUIENTE INMUEBLE: PREDIO RUSTICO LOCALIZADO EN FRACCION ESTE LOTE 32, MANZANA 914, FRACCIONAMIENTO RICHARDSON, VALLE DEL YAQUI, SUPERFICIE 10545.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 111 METROS FRACCION LOTE 32; SUR, 111 METROS FRACCION LOTE 32; ESTE, 95.00 METROS CON FRACCION LOTE 33; Y AL OESTE, EN 95.00 METROS CON FRACCION DEL LOTE 32. VALOR AVALUO N\$20,000.00 (VEINTE MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.); TERRENO URBANO Y CASA HABITACION, LOCALIZADO EN CALLE VERACRUZ NUMERO 540 NORTE, ESTA CIUDAD, UBICADO EN MITAD SUR LOTE 15, MANZANA 48, DEL URBANIZABLE 4 DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 350.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 35 METROS CON MITAD NORTE LOTE 15; AL SUR, EN 35.00 METROS CON LOTE 16; AL ESTE EN 10 METROS CON LOTE 5; Y AL OESTE, EN 10 METROS CON CALLE VERACRUZ. VALOR AVALUO: N\$366,840.00 (TRECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). CONVOQUENSE POSTORES

Y ACREEDORES. REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DOCE HORAS SEPTIEMBRE SIETE DE 1995. SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES QUE CORRESPONDA A CADA UNO DEL VALOR AVALUO DE CADA UNO DE LOS INMUEBLES.- CIUDAD OBREGON, SONORA, AGOSTO 7 DE 1995.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. INES GUADALUPE ARANGURE LOPEZ.- RUBRICA.- A404 14 15 16

-----  
 JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
 HERMOSILLO, SONORA

## EDICTO :

CONVOCATORIA DE REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- EN EL EXPEDIENTE NUMERO 2767/93, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., EN CONTRA DE MOTORES MARINOS Y SERVICIOS LIMON, S.A., DE C.V. Y A LOS SEÑORES LEONEL LIMON VALENZUELA, EDILIA MONTIJO DE LIMON. EL C. JUEZ TERCERO DEL RAMO CIVIL SEÑALO LAS TRECE HORAS DEL DIA CINCO DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN ESE H. JUZGADO REMATE EN PRIMERA ALMONEDA SOBRE EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 11, MANZANA NUMERO D, ZONA ASTILLEROS, EL CUAL TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORESTE, 71.36 METROS CON CALLE 9; SUROESTE, 30.70 METROS CON CURVATURA CON SUPERFICIES CONCESIONABLE; SURESTE, 95.82 METROS CON LOTE 12; NOROESTE, 88.36 METROS CON LOTE 10 CONTANDO ESTE CON UNA SUPERFICIE DE 4518.51 METROS CUADRADOS. SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE ALCANCE A CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DE: N\$2'561,200.00 M.N., SEGUN AVALUO PERICIAL.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LUCIA DIAZ ZAMORA.- RUBRICA.- A408 14 15 16

-----  
 JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
 HERMOSILLO, SONORA

## EDICTO :

REMATE PRIMERA ALMONEDA.- EXPEDIENTE NUMERO 1723/94, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR EL C. LIC. FRANCISCO TIRADO GARAY, APODERADO GENERAL DE ARRENDADORA FINANCIERA MONTERREY, S.A., EN CONTRA DE LUIS MIGUEL PADILLA JUAREZ, EN SU CARACTER DE ARRENDATARIA Y MARIA IVONNE RIVERA PARRA, EN SU CARACTER DE OBLIGADO SOLIDARIO. EL C. JUEZ SEÑALA LAS TRECE HORAS DEL DIA VEINTINUEVE DE AGOSTO DEL AÑO EN CURSO PARA QUE TENGA LUGAR EN ESTE JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO Y CASA UBICADO EN EL LOTE NUMERO DOS, MANZANA 27,



FRACCIONAMIENTO AURORA DE GUAYMAS, SONORA, CON SUPERFICIE DE 360.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 30.00 METROS CON LOTE 1; AL SUR, EN 30.00 METROS CON LOTE 3; AL ESTE, EN 12.00 METROS CON RESTO DE LA MANZANA 27; Y AL OESTE, EN 12.00 METROS CON BOULEVARD CURBINA. SIRVIENDO BASE REMATE LA CANTIDAD DE: N\$239,200.00 (DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS NUEVOS PESOS CON 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERA PARTES DEL AVALUO. HAGASE PUBLICACION DE EDICTOS CONVOCANDOSE A POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 7 DE 1995.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LUCIA DIAZ ZAMORA.- RUBRICA.- A410 14 15 16

-----  
**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
 DEL RAMO CIVIL  
 H. CABORCA, SONORA**

EDICTO :  
 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 2256/93, PROMOVIDO POR ALBERTO BARAJAS MENDEZ VS. SUCESION DE JOSE ALBERTO MENDOZA VELAZQUEZ. CONVOCASE REMATE PRIMERA ALMONEDA A POSTORES Y ACREEDORES 11:00 HORAS DIA 22 SEPTIEMBRE 1995, EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO NUMERO V, MANZANA 19-G, SUPERFICIE 602.00 METROS CUADRADOS; MIDE Y COLINDA: NORTE, 43.00 METROS CON SOLAR CUATRO; SUR, 43.00 METROS CON CALLE SEPTIMA; ESTE, 14.00 METROS CON SOLAR VII; OESTE, 14.00 METROS CON AVENIDA MARTIRES DE 1906.- AVALUO TOTAL: N\$50,000.00 (CINCUENTA MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES AVALUO TOTAL.- H. CABORCA, SONORA, AGOSTO 1 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. IRENE REYNA AMPARANO.- RUBRICA.- A411 14 15 16

-----  
**JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL  
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO :  
 CONVOCATORIA REMATE.- SEGUNDA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 59/94, PROMOVIDO BANCA SERFIN, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SERFIN, ANTES BANCA SERFIN, S.N.C., EN CONTRA DE JAIME CARRILLO SALAZAR. FIJANDOSE DOCE HORAS DEL DOS DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, TENGA VERIFICATIVO ESTE JUZGADO REMATE SEGUNDA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN: TERRENO Y CONSTRUCCIONES LOTE 27, MANZANA X, CUARTEL CIUDAD DEL VALLE, SUPERFICIE 247.50 METROS CUADRADOS,

INSCRITA REGISTRO PUBLICO PROPIEDAD Y COMERCIO NUMERO 147,879 SECCION I, LIBRO 263.- SIRVIENDO BASE REMATE VALOR PERICIAL QUE ASCIENDE: N\$562,600.00 (QUINIENTOS SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) MENOS 20% SOBRE VALOR PERICIAL, SIENDO POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES DICHO AVALUO. SE CONVOCAN POSTORES INTERESADOS Y ACREEDORES PARA QUE HAGAN VALER EL DERECHO QUE LA LEY LES OTORGA.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 12 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JULIAN LEOS LARA.- RUBRICA.- A416 14 15 16

-----  
**JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO :  
 CONVOCATORIA REMATE.- PRIMERA ALMONEDA.- EN EXPEDIENTE 1310/93, RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. CONTRA PASTOR ADOLFO RIVERA VALENZUELA, C. JUEZ MANDO REMATAR PRIMERA ALMONEDA Y MEJOR POSTOR SIGUIENTE BIEN : LOTE 1, MANZANA 9, CON SUPERFICIE DE 556.00 METROS CUADRADOS Y CASA-HABITACION EN EL CONSTRUIDA MARCADA CON EL NUMERO 58, DE LA CALLE JUSTO SIERRA, COLONIA MODELO ESTA CIUDAD, COLINDA : AL NORTE, EN 25.00 METROS CON CALLE JUSTO SIERRA; AL SUR, EN 22.98 METROS CON LOTE 9-2; AL ESTE, EN 18.97 METROS CON CALLE VICAM; Y AL OESTE, EN 29.42 METROS CON LOTE 9-10 Y 9-3. VALOR : N\$514,200.00 (QUINIENTOS CATORCE MIL DOSCIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), AL EFECTO, ORDENO ANUNCIAR SUBASTA Y CONVOCAR POSTORES ESTE CONDUCTO Y SEÑALO DIEZ HORAS DOCE SEPTIEMBRE PRESENTE AÑO PARA QUE TENGA LUGAR EN LOCAL JUZGADO. SIRVIENDO BASE CANTIDAD ANTES ANOTADA, Y SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA SUMA.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 9 DE 1995.- LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. BLANCA PATRICIA ENRIQUEZ RUIZ.- RUBRICA.- A382 14 15 16

-----  
**JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
 HERMOSILLO, SONORA,**

EDICTO :  
 EXPEDIENTE NUMERO 4970/93.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCA CREMI, S.A., CONTRA ARMANDO PANTOJA GAYTAN; CONVOQUESE REMATE PRIMERA ALMONEDA SEÑALANDOSE LAS 10:00 HORAS DEL DIA 07 DE SEPTIEMBRE DE 1995. TENGA LUGAR LOCAL ESTE JUZGADO REMATE DEL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN: LOTE 22 DE LA MANZANA 11, FRACCIONAMIENTO "LOS OLIVOS" EN LA CIUDAD DE TIJUANA,

BAJA CALIFORNIA, ASI COMO LAS CONSTRUCCIONES EN DICHO LOTE EXISTENTE, SUPERFICIE DE 128.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 16.00 METROS CON AVENIDA JUPITER; SUR, 16.00 METROS LOTE 21; ESTE, 8.00 METROS LOTE 23; Y OESTE, 8.00 METROS CALLE CENTRAL. BASE REMATE N\$123,000.00 POSTURA CUBRA DOS TERCERAS PARTES DICHO VALOR. PUBLICACION TRES VECES DENTRO DE NUEVE DIAS EN EL BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO Y EN EL PERIODICO EL IMPARCIAL.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 12 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. JESUS ALBERTO BARRAGAN NORIEGA.- RUBRICA.-

A383 14 15 16

-----  
JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

EXPEDIENTE 5598/93, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR FRANCISCO JAVIER PEÑUÑURI NUÑEZ, APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BANCA CREMI, S.A. CONTRA ALBERTO MALDONADO RAMIREZ Y JOSEFINA ORTEGA AYON DE MALDONADO, CONVOQUESE REMATE TERCERA ALMONEDA, SEÑALANDOSE 10:00 HORAS 29 AGOSTO 1995. LUGAR ESTE JUZGADO REMATE DEL BIEN INMUEBLE: LOTES DE TERRENO URBANO 7 Y 8 Y CONSTRUCCION, MANZANA 14, CUARTEL XV, SUPERFICIE 300.15 METROS CUADRADOS COLINDANDO: NORTE, 13.34 METROS CALLE ROBERTO ROMERO; SUR, 13.34 METROS LOTES 17 Y 18; ESTE, 22.50 METROS LOTE 9; OESTE, 22.50 METROS FRACCION DEL LOTE 7. SIRVIENDO BASE REMATE N\$598,000.00 (QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE DICHO VALOR MENOS EL 20%.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 8 DE 1995.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. BLANCA PATRICIA ENRIQUEZ RUIZ.- RUBRICA.-

A384 14 15 16

JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

PRIMERA ALMONEDA.- CONVOCATORIA REMATE.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 2871/92, PROMOVIO LIC. HUMBERTO BAY RIOS, EN CONTRA DE ANA MARIA SORAYA PLASCENCIA. SEÑALANDOSE LAS 12 HORAS DEL 21 DE SEPTIEMBRE DE 1995, PARA QUE TENGA LUGAR EN ESTE JUZGADO REMATE EN PRIMER ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: INMUEBLE URBANO Y CONSTRUCCIONES, CON SUPERFICIE DE 228.00 METROS CUADRADOS, UBICADOS CON EL NUMERO 13 DE LA MANZANA NUMERO

2, COLONIA LOMA LINDA, COLINDANDO: AL NORTE, CON 12 METROS CUADRADOS CON LOTE 10; AL SUR, EN 12 METROS CON CALLE SIERRA MORENA; AL ESTE, EN 19 METROS CON LOTE 12; Y AL OESTE, EN 19 METROS CON LOTE 14. SIRVIENDO DE PRECIO DE REMATE LA CANTIDAD DE: N\$173,000.00 (SON: CIENTO SETENTA Y TRES MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 20 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JULIAN LEOS LARA.- RUBRICA.-

A325 12 13 14

-----  
JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA  
EDICTO :

CONVOCATORIA A REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 3388/93, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A., EN CONTRA DE FRANCISCO HORACIO VAZQUEZ Y MARTHA PATRICIA BALLESTEROS MARTINEZ, EL C. JUEZ SEÑALA LAS 10:00 HORAS DEL DIA 08 DE SEPTIEMBRE DE 1995, PARA QUE TENGA LUGAR EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NUMERO 139 DE LA MANZANA 21, DEL CUARTEL PRADOS DEL SOL DE ESTA CIUDAD, Y CONSTRUCCIONES EXISTENTES, CON SUPERFICIE DE 1600.00 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 8.00 METROS CON LOTE 21; AL SUR, EN 8.00 METROS CON CALLE NUEVE; AL ESTE, EN 20.00 METROS CON LOTE 3; Y AL OESTE, EN 20.00 METROS CON LOTE 5. FIJANDESE COMO PRECIO DE REMATE LA CANTIDAD DE: N\$122,125.00 (CIENTO VEINTIDOS MIL CIENTO VEINTICINCO NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD MENCIONADA.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 3 DE 1995.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA DELIA GONZALEZ.- RUBRICA.-

A332 12 13 14

-----  
JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL DEL EXPEDIENTE 1267/94, PROMOVIDO BANCA CONFIA, S.A., EN CONTRA DEL SEÑOR TEODULO PARADA BORBON Y ELSA QUIROZ DE PARADA. SE ORDENO SACAR REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO CERRIL PARA CRIANZA DE GANADO, CON SUPERFICIE DE 818-51-32 HECTAREAS, LOCALIZADO EN PREDIO

CERRO COLORADO Y POTERILLO, EN FRACCION II, DEL MUNICIPIO DEL QUIRIEGO, SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO DENOMINADO "CERRO DEL SOMBRERETE", QUE SE LOCALIZA AL NORTE DEL POLIGONO, CON RUMBO S74°12'26"W Y DISTANCIA DE 4238.77 METROS SE LLEGA AL PUNTO MOJONERA PEÑASCOS BLANCOS, COLINDANDO EN ESTA LINEA CON EL PREDIO DENOMINADO "EL CAJON"; DE ESTE PUNTO, CON RUMBO S31°16'W, Y DISTANCIA DE 1237.73 METROS SE LLEGA AL PUNTO MOJONERA DIVISION DE LA PAJA, COLINDANDO EN ESTA LINEA CON EL PREDIO DENOMINADO TACUBAJA; DE ESTE PUNTO, CON RUMBO S70°40'42"E, Y DISTANCIA DE 2346.34 METROS SE LLEGA AL PUNTO "AUXILIAR A", COLINDANDO EN ESTA LINEA CON TERRENOS DE PRESUNTA PROPIEDAD DEL C. ANGEL PARADA BORBON; DE ESTE PUNTO, CON RUMBO N62°20'55"E, Y DISTANCIA DE 2592.83 METROS SE LLEGA AL PUNTO "CERRO DE LA BATEA", COLINDANDO EN ESTA LINEA CON TERRENO DE PRESUNTA PROPIEDAD LA C. GUADALUPE PARADA DE BORBON; DE ESTE PUNTO, CON RUMBO N5°02'35"E, Y DISTANCIA DE 1838.08 METROS SE LLEGA AL PUNTO DENOMINADO "CERRO DEL SOMBRERETE" PUNTO DE PARTIDA PARA CERRAR LA DESCRIPCION DEL POLIGONO COLINDANDO EN ESTA LINEA CON EL PREDIO DENOMINADO "LA BATEA" DE PRESUNTA PROPIEDAD DEL C. ALEJANDRO TERMINEL. SIENDO POSTURA LEGAL QUIEN CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE: N\$163,702.64 (CIENTO SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS DOS NUEVOS PESOS 64/100 M.N.). CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES AL REMATE QUE SE VERIFICARA A LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JULIO 12 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.-  
A333 12 13 14

-----  
JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
REMATE PRIMERA ALMONEDA.- EXPEDIENTE NUMERO 1456/94, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR RENE PADILLA VERDUZCO, CONTRA JOSUE LEOR LOPEZ Y DESARROLLO EN INGENIERIA APLICADA DEL PACIFICO, S.A DE C.V., C. JUEZ ORDENO REMATAR DOCE HORAS 28 DE AGOSTO DE 1995, LOCAL ESTE JUZGADO, A MEJOR POSTOR BIEN INMUEBLE : LOTE DE TERRENO NUMERO 5 Y CASA HABITACION EN EL CONSTRUIDA,

MANZANA 17, COLONIA BUGAMBILIA CON SUPERFICIE DE 163.50 METROS CUADRADOS; CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : AL NORTE, 12 METROS CON LOTE NUMERO 20; AL SUR, 12 METROS CON AVENIDA 8; AL ESTE, 13.625 METROS CON LOTE NUMERO 4; Y AL OESTE, 13.625 METROS CON LOTE NUMERO 6; POSTURA LEGAL CUBRE LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL DE \$126,800.00 (CIENTO VEINTISEIS MIL OCHOCIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.).- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 30 DE 1995.-LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.-  
A334 12 13 14

-----  
JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE 306/93, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR LIC. JOSE ANTONIO GUTIERREZ PLASCENCIA, ENDOSATARIO PROCURACION ABARROTES CAJEME, S.A. DE C.V. CONTRA DOMINGO CASTILLO CASTRO SE ORDENO SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA PREDIO URBANO SU CONSTRUCCION UBICADO LOTE 22 MANZANA 9 DEL CUARTEL FRACCIONAMIENTO FRAY E. KINO DE ESTA CIUDAD SUPERFICIE 160.00 METROS CUADRADOS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 8.00 METROS CON LOTE 14; AL SUR, 8.00 METROS CON FRAY J. MARIA SALVATIERRA; AL ESTE, 20.00 METROS LOTE 21; AL OESTE, 20.00 METROS CON CALLE MISION BAMUCHI. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE N\$136,540.00 (CIENTO TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CUARENTA NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) ASI TAMBIEN SE ORDENO SACAR A REMATE UNA VITRINA MARCA AMERICAN COLOR BLANCO MODELO RC600-4 SERIE BR6073-A. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE N\$3,000.00 (TRES MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), SEÑALANDOSE PARA TAL EFECTO LAS 12:00 HORAS DEL DIA 6 DE SEPTIEMBRE DE 1995 EN EL LOCAL DEL JUZGADO, CITESE ACREEDORES Y POSTORES.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JUNIO 28 DE 1995.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ALMA LORENIA HERNANDEZ FIERRO.- RUBRICA.-  
A336 12 13 14

-----  
JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE 2225/94, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR LIC. ROBERTO DE LA PEÑA DINGFELDER, ENDOSATARIO

PROCURACION DE BANCO INTERNACIONAL, S.A GRUPO FINANCIERO PRIME INTERNACIONAL CONTRA INOCENTE NORIEGA LIMA SE ORDENO SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA; PREDIO URBANO SU CONSTRUCCION UBICADO LOTE 9, MANZANA 10 DEL FRACCIONAMIENTO MATIAS MENDEZ DE ESTA CIUDAD; SUPERFICIE 180.00 METROS CUADRADOS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : NORTE, 10.00 METROS CON CALLE LUIS ALCARAZ; AL SUR, 10.00 METROS CON LOTE 10; AL ORIENTE, 18.00 METROS LOTE 11; AL PONIENTE, 18.00 METROS CON LOTE 7; SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE N\$101,436.00 (CIENTO UN MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), SEÑALANDOSE PARA TAL EFECTO LAS 10:00 HORAS DEL DIA 31 DE AGOSTO DE 1995, EN EL LOCAL DEL JUZGADO CITASE ACREEDORES Y POSTORES.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JUNIO 28 DE 1995.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.- A337 12 13 14

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CANANEA, SONORA

EDICTO :  
QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 465/94, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR EL SEÑOR RUBEN ENRIQUE ORTIZ TIZNADO, EN SU CARACTER DE APODERADO GENERAL, CON FACULTADES AMPLIAS DE BANCA CREMI, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, EN CONTRA DE OSCAR FERNANDO CIMARRUSTI MENDOZA Y ENEDINA CASTRO DE CIMARRUSTI, SEÑALARONSE LAS ONCE HORAS DEL DIA TREINTA DE AGOSTO DE 1995, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO REMATE EN PRIMERA ALMONEDA SOBRE EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE : LOTE DE 200 METROS CUADRADOS Y CONSTRUCCIONES EXISTENTES, UBICADAS EN LA FRACCION SUR LOTE NUMERO UNO, MANZANA CUARENTA Y TRES, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : AL NORTE, 10 METROS CON FRACCION NORTE DEL LOTE NUMERO 1; AL SUR, 10 METROS CON CALLEJON ALLENDE; AL ESTE, 20 METROS CON CALLE CUARTA ESTE, Y AL OESTE, 20 METROS CON EL LOTE NUMERO 3; CONSTRUCCION PROPIA PARA CASA-HABITACION DE DOS PLANTAS CONSTRUIDA DE ADOBE ENJARRADO, LADRILLO Y BLOQUE DE CEMENTO, DESTINADA A UNA PARTE DE SU CONSTRUCCION PARA OFICINA. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE N\$61,440.00 (SESENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CUARENTA NUEVOS

PESOS ,00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD MENCIONADA.- CANANEA, SONORA, JULIO 5 DE 1995.- SECRETARIO DE ACUERDOS CIVILES.- LIC. JOSE PEDRO CIAPARA MARQUEZ.- RUBRICA.- A338 12 13 14

-----  
JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE PRIMERA ALMONEDA.- EN EL EXPEDIENTE EJECUTIVO MERCANTIL, NUMERO 2954/94, PROMOVIDO ANTE EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA POR JOSE ENRIQUE GARZA FLORES, ENDOSATARIO EN PROCURACION VS. BERTHA CASTILLO CARRILLO Y OTRA, SE SEÑALARON LAS ONCE HORAS DEL DIA VEINTIUNO DE AGOSTO DEL AÑO EN CURSO, PARA QUE TENGA LUGAR EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL INMUEBLE Y CONSTRUCCION IDENTIFICADO COMO LOTE S/D, MANZANA 44, CUARTEL 9, CON SUPERFICIE DE 750.00 METROS CUADRADOS, EL CUAL COLINDA: AL NORTE, 15.00 METROS CALLE TLAXCALA; AL SUR, 15.00 METROS CON PROPIEDAD DE REFUGIO VDA. DE LOPEZ; AL ESTE, 50.00 METROS CON PROPIEDAD DE JULIA VDA. DE MONTEVERDE; Y AL OESTE, EN 50.00 METROS PROPIEDAD DE GUADALUPE VDA. DE ACUÑA; SIRVIENDO BASE DE REMATE LA CANTIDAD DE N\$191,000.00 (CIENTO NOVENTA Y UN MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA M.- RUBRICA.- A339 12 13 14

-----  
JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA. EXPEDIENTE NUMERO 1191/93, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO BANCA CREMI, S.A. CONTRA SALOMON MOYERS OLIVAS Y EMILIA CASTILLO GUERRERO; SEÑALARONSE DIEZ HORAS DIA PRIMERO SEPTIEMBRE PRESENTE AÑO, TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO, REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE DE TERRENO URBANO 2 Y CONSTRUCCIONES, MANZANA 5, UBICADO PUERTO LIBERTAD, MUNICIPIO PITIQUITO, SONORA, SUPERFICIE 331.25 METROS CUADRADOS COLINDANDO NORTE, 26.50 METROS LOTE 1; SUR, 26.50 METROS LOTE 3; ESTE, 12.50 METROS CALLE TERCERA; Y OESTE, 12.50 METROS LOTE 12. SIRVIENDO DE BASE REMATE N\$200,000.00 (DOSCIENTOS MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) PRECIO

N° 14

AVALUO PERICIAL Y POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES. PUBLIQUESE CONVOCANDO POSTORES. HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 19 DE 1995.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LUCIA DIAZ ZAMORA.- RUBRICA.-  
A341 12 13 14

-----  
JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA. EXPEDIENTE NUMERO 3593/94 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIO MULTIBANCO MERCANTIL PROBURA, S.A. CONTRA AVELINA REYES CASTILLO VDA. DE NUÑEZ, SEÑALARONSE DOCE HORAS DIA PRIMERO SEPTIEMBRE PRESENTE AÑO, TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO. REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE DE TERRENO URBANO S-D Y CONSTRUCCIONES MANZANA S-D, CUARTEL COLONIA CENTENARIO, UBICADO DR. PALIZA 123, ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 800.00 METROS CUADRADOS COLINDANDO: NORTE, 20.00 METROS AVE. DOCTOR PALIZA; SUR, 20.00 METROS PROPIEDAD ERNESTO C.; ESTE, 40.00 METROS JOSE JORDAN HINOJOSA; Y OESTE, 40.00 METROS CALLE REFORMA. SIRVIENDO BASE REMATE N\$1'000,000.00 (UN MILLON DE NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) PRECIO AVALUO PERICIAL Y POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES PUBLIQUESE CONVOCANDO POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 22 DE 1995.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LUCIA DIAZ ZAMORA.- RUBRICA.-  
A342 12 13 14

-----  
JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
CONVOCATORIA REMATE. SEGUNDA ALMONEDA. EXPEDIENTE NUMERO 3652/93 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIO LIC. ROBERTO ENCINAS MELENDREZ CONTRA FELICIANO URIAS CONS E ISABEL NORIEGA SILVA DE URIAS; SEÑALARONSE DIEZ HORAS DIA TREINTA AGOSTO PRESENTE AÑO. TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO. REMATE SEGUNDA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE URBANO 222 Y CONSTRUCCIONES, MANZANA 98, CUARTEL DIEZ, UBICADO LUIS ORCI 291, COLONIA BALDERRAMA, CIUDAD, SUPERFICIE 225 METROS CUADRADOS, COLINDANDO: NORTE, 10.00 METROS LOTE 192; SUR, 10.00 METROS AVENIDA LUIS ORCI; ESTE, 22.50 METROS LOTE 223; Y OESTE, 22.50 METROS LOTE 221. SIRVIENDO BASE REMATE N\$ 160,000.00 (CIENTO SESENTA MIL NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) MENOS VEINTE POR CIENTO Y POSTURA LEGAL

CUBRA, DOS TERCERAS PARTES. PUBLIQUESE CONVOCANDO POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 27 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. JESUS ALBERTO BARRAGAN NORIEGA.- RUBRICA.-  
A343 12 13 14

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO JUDICIAL DE ALTAR, SONORA,  
CON RESIDENCIA EN H. CABORCA, SONORA

EDICTO:  
CONVOCATORIA DE REMATE PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NO. 1873/93 PROMOVIDO POR BANCOMER, S.N.C. HOY S.A., EN CONTRA DE ARTURO LIZARRAGA ORTEGA, C. JUEZ, SEÑALO LAS DIEZ HORAS DEL DIA 18 DE AGOSTO DE 1995, TENGA LUGAR EN ESTE JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA, EL SIGUIENTE BIEN MUEBLE EMBARGADO: UN VEHICULO, MARCA DODGE, TIPO PICK-UP 4x4 (DOBLE TRACCION), MODELO 1992, COLOR BLANCO, SERIE NO. NM535487, MOTOR 8 CILINDROS, HECHO EN MEXICO. SIRVIENDO BASE REMATE DEL BIEN LA CANTIDAD DE N\$ 18,600.00 PRECIO AVALUO PERICIAL, Y POSTURA LEGAL CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTE. HAGASE PUBLICACION CONVOCANDO POSTORES. H. CABORCA, SONORA, AGOSTO 2 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE LUIS MERCADO CAMARENA.- RUBRICA.-  
A346 BIS 12 13 14

-----  
JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 3386/92, RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A., EN CONTRA DE RICARDO VAZQUEZ DELGADO, MARGARITA AGUAYO QUINTANAR DE VAZQUEZ Y LUZ DELGADO VDA. DE VAZQUEZ. EL C. JUEZ CUARTO DEL RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, SEÑALO LAS 12:00 HORAS DEL DIA 28 DE AGOSTO DE 1995, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA RESPECTO DE LOS BIENES INMUEBLES QUE A CONTINUACION SE DESCRIBEN: A).- FINCA URBANA UBICADA EN SANTA ANA, SONORA, Y TERRENO QUE LA SUSTENTA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORESTE, EN 9.35 METROS Y 4.75 METROS CON REFUGIO DE BRACAMONTES Y 15.90 METROS CON SOCORRO V. DE NUÑEZ; AL SURESTE, EN 40.00 METROS CON AMBROSIO ARAIZA; AL NOROESTE, EN 9.65 METROS CON REFUGIO DE BRACAMONTES, 11.35 METROS



CON SOCORRO V. DE NUÑEZ Y 19.00 METROS CON AVENIDA SONORA; Y AL SUROESTE, EN 30.00 METROS CON CALLE GENERAL ANAYA, SIENDO PRECIO DE AVALUO LA CANTIDAD DE: N\$450,000.00 (CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.).- B).- SOLAR UBICADO EN EL FUNDO LEGAL DE SANTA ANA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 1000.00 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORESTE, EN 25.00 METROS CON MARIO JORDAN; AL SURESTE, EN 80.00 METROS CON AVENIDA ARTICULO 70; AL NOROESTE, EN 83.74 METROS CON CARRETERA INTERNACIONAL. SIENDO PRECIO DE AVALUO LA CANTIDAD DE: N\$238,400.00 (DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.).- C).- CASA Y TERRENO UBICADA EN AVENIDA SONORA NUMERO 500, DE SANTA ANA, SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORESTE, EN 4.50 METROS Y 11.40 METROS CON GERTRUDIS DE LEON; AL SURESTE, EN 9.40 METROS CON WENCESLAO MONROY Y 2.00 METROS CON SEÑORA DE LEON; AL SUROESTE, EN 15.90 METROS CON SEÑOR MONROY; Y AL NOROESTE, EN 11.35 METROS CON AVENIDA SONORA. SIENDO PRECIO DE AVALUO LA CANTIDAD DE: N\$148,250.00 (CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA NUEVOS PESOS 00/100 M.N.).- SIENDO PRECIO DE LOS AVALUOS PERICIALES LA CANTIDAD DE: N\$836,650.00 (OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 12 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANDRES MONTOYA GARCIA.- RUBRICA.-

A326 12 14 15

-----  
**JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
 CIUDAD OBREGON, SONORA**

EDICTO :  
 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 1744/94, PROMOVIDO LICENCIADO CARLOS HUMBERTO RODRIGUEZ ORTIZ, ENDOSATARIO EN PROCURACION DE BANPAIS, S.A. CONTRA FEDERICO SOTO CORDOVA; ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA, SIGUIENTES BIENES INMUEBLES : PREDIO URBANO Y CONSTRUCCION CONSISTENTE EN LOTE 12, MANZANA 22, URBANIZABLE 7 DE ESTA CIUDAD; SUPERFICIE 350 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : AL NORTE, 35.00 METROS LOTE 11; AL SUR, 35.00 METROS LOTE 13; AL ESTE 10.00 METROS CALLE TLAXCALA; Y AL OESTE, 10.00 METROS LOTE 32; VALOR AVALUO : N\$110,000.00 (CIENTO

DIEZ MIL NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL); PREDIO RUSTICO DE AGRICULTURA, SUPERFICIE DE 25-00-00 HECTAREAS, UBICADO LOTES 36 Y 37 Y MITAD PONIENTE DEL LOTE 38, MANZANA 1714, FRACCIONAMIENTO RICHARDSON, VALLE DEL YAQUI, SONORA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : AL NORTE, 500.00 METROS LOTES 26, 26 Y FRACCION DEL LOTE 28; AL SUR, 500.00 METROS CALLE 1700 (DREN DE POR MEDIO); AL ESTE, 500.00 METROS FRACCION ESTE LOTE 38; Y AL OESTE, 500.00 METROS LOTE 35; VALOR AVALUO : N\$375,000.00 (TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE N\$485,000.00 (CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA TREINTA DE AGOSTO AÑO EN CURSO, ONCE HORAS.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- C. CARMEN A. DIAZ GALLARDO.- RUBRICA.-

A318 12 13 14

-----  
**JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO :  
 QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 1336/94, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR MULTIBANCO MERCANTIL PROBURSA, S.A. EN CONTRA DE JOB NOE MONOBE ESCARREGA Y REFUGIO ARCINIEGA ROMERO DE MONOBE; SEÑALANDO LAS DIEZ HORAS DEL DIA 31 DE AGOSTO DE 1995, PARA QUE TENGA LUGAR REMATE PRIMERA ALMONEDA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE : LOTE DE TERRENO URBANO NUMERO 21, MANZANA 32 Y CASA HABITACION EN EL CONSTRUIDA DE FRACCIONAMIENTO BUGAMBILIAS; CON SUPERFICIE DE 200.00 CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : NORTE, EN 10.00 METROS CON LOTE NUMERO 9; SUR, EN 10.00 METROS CON AVENIDA TRES; ESTE, EN 20.00 METROS CON LOTE NUMERO 22; OESTE, EN 20.00 METROS CON LOTE NUMERO 20. SIRVIENDO DE BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE N\$282,000.00 (DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), Y COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, CONVOQUESE A POSTORES.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. JESUS ALBERTO BARRAGAN NORIEGA.- RUBRICA.-

A319 12 13 14

Nº 14

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO JUDICIAL DE PUERTO  
PEÑASCO, SONORA

## EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A EN CONTRA DE ANGEL MUÑOZ MACIAS Y OTRA, EXPEDIENTE 68/95, CONVOCASE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES Y ACREEDORES LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTIUNO DE AGOSTO PROXIMO, SIGUIENTES BIENES INMUEBLES : LOTE 1, MANZANA 2, REGION CUARTA DEL FUNDO LEGAL DE PUERTO PEÑASCO, SONORA; MEDIDAS Y COLINDANCIAS : NORTE, 16.70 METROS CON SOLAR 2; SUR, 15.60 METROS CON CALLE TERCERA; ESTE, 22.20 METROS CON SOLAR 5; OESTE, 22.20 METROS CON AVENIDA LUIS ENCINAS ; SUPERFICIE DEL TERRENO : 343.00 METROS CUADRADOS, PRECIO BASE REMATE N\$224,821.50 MONEDA NACIONAL, POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO. LOTE 2, MANZANA 32, FRACCIONAMIENTO PEÑASCO, DEL FUNDO LEGAL DE PUERTO, SONORA; MEDIDAS Y COLINDANCIAS : NORTE, 30.00 METROS CON SOLAR 3; SUR, 30.00 METROS CON SOLAR 1; ESTE, 13.00 METROS CON SOLAR 15; OESTE, 13.00 METROS CON CALZADA LAS JACARANDAS; SUPERFICIE DEL TERRENO : 390.00 METROS CUADRADOS; PRECIO BASE REMATE : N\$19,500.00 MONEDA NACIONAL; POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO. LOTE 1, MANZANA 32, FRACCIONAMIENTO PEÑASCO, DEL FUNDO LEGAL DE PUERTO PEÑASCO, SONORA; MEDIDAS Y COLINDANCIAS : NORTE, 30.00 METROS CON SOLAR 2; SUR, 30.00 METROS CON CALLE DE LAS ROSAS; ESTE, 14.00 METROS CON SOLAR 16; OESTE, 14.00 METROS CON CALZADA DE LOS NARANJOS; SUPERFICIE DEL TERRENO : 420.00 METROS CUADRADOS; PRECIO BASE REMATE N\$21,000.00 MONEDA NACIONAL.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, JULIO 7 DE 1995.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. RENE SANCHEZ CADENA.- RUBRICA.-  
A320 12 13 14

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

## EDICTO :

CONVOCATORIA REMATE PRIMERA ALMONEDA.- EN JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 3706/93, PROMOVIDO POR "AUTOS KINO, S.A. DE C.V.", EN CONTRA DE ARMANDO ANTONIO OLEA RIVAS, EL C. JUEZ SEGUNDO DEL RAMO CIVIL, SEÑALO LAS 10:00 HORAS DEL 28 DE AGOSTO DE 1995, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN ESE H.

JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: AUTOMOVIL, MARCA FORD, TIPO TOPAZ, CUATRO PUERTAS, MODELO 1993, COLOR ROJO, SERIE AL92NJ-42723, MOTOR CUATRO CILINDROS, AIRE ACONDICIONADO, TRANSMISION STANDAR, AUSTERO. SIRVIENDO DE BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE N\$20,000.00 (VEINTE MIL NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), Y POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO VALOR.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 28 DE 1995.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.-  
A321 12 13 14

JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

## EDICTO :

CONVOCATORIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- EXPEDIENTE NUMERO 4164/92, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR EL BANCO DEL ATLANTICO, S.A., EN CONTRA DE LUIS ALONSO DURAZO ARVIZU, SE ORDENO POR EL C. JUEZ SACAR EN REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, QUE TENDRA VERIFICATIVO EL DIA 23 DE AGOSTO DE 1995, A LAS 13:00 HORAS, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: LOTE NUMERO UNO Y SUS CONSTRUCCIONES, CON SUPERFICIE DE 2183-50-24 HECTAREAS, QUE SE DESCRIBE EN LA SIGUIENTE FORMA: DESDE EL PUNTO QUE CONSTITUYE LA ESQUINA NORESTE DEL LOTE NUMERO 2, SE INICIA EL PERIMETRO DEL LOTE NUMERO UNO, CON RUMBO N71-00'E, CON UNA LONGITUD DE 370.00 METROS HASTA LLEGAR A UN PUNTO MARCADO CON EL NUMERO UNO, QUE ES EL QUE CONSTITUYE LA ESQUINA NORESTE DEL LOTE QUE SE DESCRIBE; DE ESTE PUNTO SE CONTINUA EL PERIMETRO CON RUMBO S4-00'E, CON UNA LONGITUD DE 12.00 METROS HASTA LLEGAR A UN PUNTO LLAMADO "MOJONERA DE LA CRUZ" Y QUE CONSTITUYE LA ESQUINA SURESTE DEL PREDIO O LOTE QUE SE DESCRIBE; DE ESTE PUNTO SE TOMA UN RUMBO S77-24'W, CON UNA LONGITUD DE 1862.10 METROS HASTA LLEGAR A UN PUNTO QUE ES LA ESQUINA SURESTE DEL LOTE NUMERO DOS, TOMANDOSE DESDE AQUI UN RUMBO N3-52'W, CON UNA LONGITUD DE 11,867.29 METROS HASTA LLEGAR AL PUNTO DE PARTIDA PARA CERRAR EL PERIMETRO DEL LOTE DESCRITO. EL INMUEBLE ANTES DESCRITO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DEL DISTRITO JUDICIAL DE URES, SONORA, BAJO LA PARTIDA NUMERO 870, SECCION I, VOLUMEN XVII DE FECHA 27 DE OCTUBRE



DE 1962.- A).- FRACCION DE TERRENO CORRESPONDIENTE A LA MITAD DEL PREDIO CONOCIDO CON EL NOMBRE DE "TIERRA DE FIMBRES", UBICADO AL PONIENTE DE LA CIUDAD DE URES, QUE COLINDA CON EL NORTE EN 150.00 METROS CON EL RIO SONORA, "TAJO SAN FRANCISCO" POR EL SURESTE CON EL TERRENO DENOMINADO "LAS GRANADITAS" EN 250.00 METROS, POR EL NOROESTE EN 290.50 METROS Y EN 84.50 METROS CON LA OTRA PORCION DEL PREDIO DENOMINADO "TIERRA DE FIMBRES", PERTENECIENTES A LA SEÑORA ESPERANZA ROMO DE ROJO.- B).- FRACCION DE TERRENO DENOMINADO "LAS GRANADITAS", EL CUAL TIENE UNA SUPERFICIE DE 3-50-00 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE, EN 395.00 METROS CON LA LLAMADA TIERRA DE ANTUNEZ, 82.75 METROS CON EL PREDIO LA HUERTA O LA LECHERIA Y 157.75 METROS CON CAMINO A RAYON, SONORA; Y AL SUROESTE, EN 51.25 METROS CON 17.00 METROS CON PROPIEDAD DE FRANCISCO ARVIZU, Y EN 35.75 METROS CON PREDIO LA HUERTA O LA LECHERIA.- C).- FRACCION DE TERRENO QUE CORRESPONDE A LA MITAD DEL PREDIO CONOCIDO CON EL NOMBRE DEL "NARANJO" O "TIERRA DE ANTUNEZ", CON SUPERFICIE DE 1-38-75-50 HECTAREAS Y COLINDA: AL NOROESTE, EN 78.00 METROS CON EL PREDIO "LAS GRANADITAS"; AL SURESTE, EN 69.00 METROS CON FRACCION QUE CORRESPONDE A LA SEÑORA ESPERANZA ROMO DE ROJO; AL NOROESTE, EN 222.00 METROS CON PREDIO LA HUERTA O LA LECHERIA; Y AL SUROESTE, EN 234.00 METROS CON PREDIO PARTICULAR.- D).- FRACCION DE TERRENO DENOMINADO LA CASA, CON UNA SUPERFICIE DE 00-43-42 HECTAREAS Y FRACCION COMPRENDIDA EN EL PREDIO DENOMINADO LA HUERTA O LA LECHERIA, CON EL EJIDO DE URES, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE, EN 33.00 METROS CON EJIDO DE URES Y EN 156.00 METROS CON PREDIO "LA CASA BLANCA"; Y AL SUROESTE EN 35.00 METROS Y 157.00 METROS CON FRACCION PERTENECIENTE A LA SEÑORA ESPERANZA ROMO DE ROJO.- E).- FRACCION "LA HUERTA", PERO QUE CORRESPONDE A LA FINCA DENOMINADA "LA LECHERIA", CON SUPERFICIE DE 4-00-00 HECTAREAS, PERO EN REALIDAD LA SUPERFICIE RESULTANTE DEL LEVANTAMIENTO RESPECTIVO ES DE 1-63-99-50, MIDIENDO: AL NOROESTE, EN 82.75 METROS CON TERRENO "LAS GRANADITAS"; AL SURESTE, EN 80.75 METROS CON "LA CASA", DEL MISMO PROPIETARIO O SEA CON LA FRACCION QUE SE DESCRIBE EN EL PARRAFO ANTERIOR; AL NOROESTE, EN 82.75 METROS, 43.50 METROS Y 55.25 METROS CON EJIDO DE URES, Y EN PARTE CON PREDIO

"LAS GRANADITAS"; Y AL SUROESTE, EN 222.00 METROS CON PREDIO EL NARANJO O "TIERRA DE ANTUNEZ" DEL MISMO PROPIETARIO.- LOS INMUEBLES ANTES DESCRITOS SE ENCUENTRAN INSCRITOS EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE URES, SONORA, BAJO LA PARTIDA NUMERO 3735, VOLUMEN XXXV, DE LA SECCION I, DE FECHA 11 DE MARZO DE 1980.- SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE: N\$825,074.00 (OCHOCIENTOS VEINTICINCO MIL SETENTA Y CUATRO NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) DEL PRIMER INMUEBLE, Y DE: N\$144,000.00 (CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) DEL SEGUNDO INMUEBLE, Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 13 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANDRES MONTOYA GARCIA.- RUBRICA.-  
A324 12 13 14

-----  
JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE.- PRIMERA ALMONEDA.- EXPEDIENTE NUMERO 4,542/93, RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., CONTRA S.P.R. DE R.L. "SONORA", ING. FRANCISCO JAVIER SAN MIGUEL GARZA, MARTHA IMELDA LECHUGA MORENO DE SAN MIGUEL, ING. VICTOR SAN MIGUEL RINCON, MARTHA NELLY SAN MIGUEL GARZA, HILDA GLORIA SAN MIGUEL GARZA, JORGE JAIME SAN MIGUEL GARZA, VICTOR SAN MIGUEL GARZA, ING. HUMBERTO GARZA MARIN, JOSE SAN MIGUEL RINCON, ING. EDUARDO MARTINEZ GONZALEZ y OCTAVIANO GARZA GUAJARDO, C. JUEZ MANDO REMATAR, PRIMERA ALMONEDA Y MEJOR POSTOR SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: A).- LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL DISTRITO PRESIDENTE ALEMAN, UBICACION HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 461-50-50 HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO 1 AL NOROESTE DICHA FRACCION, CON RUMBO N21°32'W SE MIDEN 1700.00 METROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO 2, COLINDANDO CON PREDIO DE ARIVAIPA, DE ESTE PUNTO CON RUMBO S40°21' SE MIDEN 2470.00 METROS, HASTA PUNTO 3 COLINDANDO CON PROPIEDAD SEÑOR FRANCISCO GAUDELIO BORQUEZ MARTINEZ, DE ESTE PUNTO CON RUMBO S80°06'E SE MIDEN 2,814.00 METROS, HASTA EL PUNTO 4, COLINDANDO CON PROPIEDAD DE HECTOR SILVA Y, POR ULTIMO, DE AQUI CON RUMBO S13°14'W, SE MIDEN 1875.00 METROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO 1 DE PARTIDA, COLINDANDO CON PROPIEDAD DE JORGE VALLADO GAMBOA. INSCRITO EN EL REGISTRO

PUBLICO DE HERMOSILLO, SONORA, A NOMBRE DE ING. FRANCISCO JAVIER SAN MIGUEL GARZA, BAJO PARTIDA NUMERO 168,926, VOLUMEN 299, SECCION PRIMERA.- VALOR: N\$306,709.00 (TRESCIENTOS SEIS MIL SETECIENTOS NUEVE NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) B).- LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL POBLADO ALEMAN, UBICACION HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 1059-19-07 HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 6.040 METROS CON PROPIEDAD; AL SUR, EN 7.150 METROS, CON PROPIEDAD; AL ESTE, EN 3500.00 METROS, CON PROPIEDAD; Y AL OESTE, EN 1050.00 METROS, CON PROPIEDAD. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE HERMOSILLO, SONORA, A NOMBRE DE MARTHA IMELDA LECHUGA MORENO DE SAN MIGUEL, BAJO PARTIDA NUMERO 168,927, VOLUMEN 299, SECCION PRIMERA.- VALOR: N\$318,000.00 (TRESCIENTOS DIECIOCHO MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) C).- LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL COLON, PRESIDENTE ALEMAN, UBICACION COSTA DE HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 3000-00-00 HECTAREAS Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 6000.00 METROS, CON ENRIQUE MARTINEZ; AL SUR, EN 1000.00 METROS, CON PREDIO DE ARTURO HIDALGO HAGOYAN, Y EN 5000.00 METROS, CON PROPIEDAD DE CATALINA MARTINEZ VDA. DE GANDARA; AL ESTE, EN 5000.00 METROS, CON PROPIEDAD DE ANTONIO GIRON; Y AL OESTE, EN 5000.00 METROS, CON PREDIO DE LUCIANO RENE FONSECA. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE HERMOSILLO, SONORA, A NOMBRE DEL ING. VICTOR SAN MIGUEL RINCON, BAJO PARTIDA NUMERO 72,568 VOLUMEN 137, SECCION PRIMERA.- VALOR: N\$750,000.00 (SETECIENTOS CINCUENTA MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) D).- LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL, UBICACION HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 1134-60-00 HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO 1, UBICADO AL SUROESTE DE LA FRACCION QUE SE ENAJENA, CON RUMBO S84°03'E SE MIDEN 5000.00 METROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO 2, COLINDANDO CON LUCINO BONILLA; DE ESTE PUNTO, CON RUMBO N5°04'E SE MIDEN 2075.00 METROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO 3, COLINDANDO ACTUALMENTE CON ESTUARDO LOPEZ AGUILERA; DE AQUI CON RUMBO N78°04'W Y DISTANCIA DE 5070.00 METROS, SE LLEGA AL PUNTO 4, COLINDANDO CON RESTO DEL QUE ES O FUE PROPIEDAD DEL SR. LAURO ARNOLDO QUINTANILLA CARDENAS Y POR ULTIMO DE ESTE PUNTO, CON RUMBO S5°04' SE MIDEN 2700.00 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO DE PARTIDA, CERRANDOSE EL PERIMETRO Y COLINDANDO CON TERRENO NACIONAL. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE HERMOSILLO, SONORA, A NOMBRE DE ING. VICTOR SAN MIGUEL RINCON, BAJO

PARTIDA NUMERO 170,686, VOLUMEN 302, SECCION PRIMERA.- VALOR: N\$283,650.00 (DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) E).- LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL PRESIDENTE ALEMAN, UBICACION HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 942-58-30 HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO 1 QUE SE LOCALIZA AL NOROESTE CON RUMBO S10°14'W SE MIDEN 4450.00 METROS HASTA LLEGAR AL PUNTO 2, COLINDANDO CON RESTO QUE ES O ERA DE LUIS JORGE VALLADO GAMBOA Y CON FRACCION QUE ES O ERA DE JORGE LUIS SOLALINDE RIVERA; DE AQUI CON RUMBO S80°06'E Y DISTANCIA DE 2438.35 METROS, SE LLEGA AL PUNTO 3, COLINDANDO CON PROPIEDAD QUE ES O ERA DE HECTOR SILVA G.; DE ESTE PUNTO CON RUMBO N06°46'E Y DISTANCIA DE 4600.00 METROS, SE LLEGA AL PUNTO 4 COLINDANDO CON PROPIEDAD QUE ES O ERA DE CARLOS SAU CASTRO, DE AQUI CON RUMBO N83°14'W SE MIDEN 2200.00 METROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO DE PARTIDA CERRANDO EL PERIMETRO Y COLINDANDO CON PREDIO LA ARIVAIPA. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE HERMOSILLO, SONORA A NOMBRE DE MARTHA NELLY SAN MIGUEL GARZA, BAJO PARTIDA NUMERO 172,219, VOLUMEN 360, SECCION PRIMERA.- VALOR: N\$235,645.75 (DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO NUEVOS PESOS 75/100 M.N.) F).- LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL PRESIDENTE ALEMAN, UBICACION HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 493-98-93 HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO 1 QUE SE LOCALIZA AL NOROESTE DEL PREDIO, CON RUMBO S13°14' SE MIDEN 2168.50 METROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO 2, COLINDANDO CON PROPIEDAD OSCAR GARZA MARIN; DE ESTE PUNTO CON RUMBO S80°06'E Y DISTANCIA DE 2438.00 METROS, SE LLEGA AL PUNTO 3, COLINDANDO CON PREDIO DE HECTOR SILVA G.; DE AQUI CON RUMBO N10°14'E, SE MIDEN 2225.00 METROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO 4, COLINDANDO CON PROPIEDAD DE MANUEL RUIZ OCAÑA Y, POR ULTIMO, DE ESTE PUNTO CON RUMBO S81°46'E, SE MIDEN 2300.00 METROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO DE PARTIDA, COLINDANDO CON RESTO QUE SE RESERVA EL SR. LUIS JORGE CALLADO. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE HERMOSILLO, SONORA A NOMBRE DE MARTHA NELLY SAN MIGUEL GARZA, BAJO PARTIDA NUMERO 172,220, VOLUMEN 305, SECCION PRIMERA.- VALOR: N\$123,497.33 (CIENTO NOVENTA(SIC) Y TRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE NUEVOS PESOS 33/100 M.N.) G).- LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL PRESIDENTE ALEMAN, UBICACION HERMOSILLO, SONORA,

CON SUPERFICIE DE 2909-13-27 HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 5654.08 METROS, CON PREDIO DE ENRIQUE VARGAS; AL SUR, EN 5274.30 METROS, CON TERRENOS NACIONALES; AL ESTE, EN 7076.50 METROS, Y EN 4428.50 METROS, CON TERRENOS NACIONALES; Y AL OESTE, EN 6000.00 METROS Y EN 4371.25 METROS, CON PROPIEDAD DE ENRIQUE ROMERO Y DE ANTONIO GIRON. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE HERMOSILLO, SONORA, A NOMBRE DE HILDA GLORIA SAN MIGUEL GARZA, BAJO PARTIDA NUMERO 172,223, VOLUMEN 305, SECCION PRIMERA.- VALOR: N\$727,283.18 (SETECIENTOS VEINTISIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES NUEVOS PESOS 18/100 M.N.) H).- LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL PRESIDENTE ALEMAN, UBICACION HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 447-81-60 HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL SUROESTE, EN 2075.00 METROS, CON PROPIEDAD QUE ERA O ES DE LAURO QUINTANILLA CARDENAS; AL SURESTE, EN 1599.00 METROS, CON TERRENO QUE ES O ERA DE LUCIANO BONILLA VAZQUEZ; AL NORESTE, EN 3125.00 METROS, CON TERRENO QUE ES O ERA DE MARIO GONZALEZ ORTEGA; Y AL NOROESTE, EN 3225.00 METROS, CON PROPIEDAD DE GAUDELIO BURQUEZ MARTINEZ. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE HERMOSILLO, SONORA, A NOMBRE DE HILDA GLORIA SAN MIGUEL GARZA, BAJO PARTIDA NUMERO 172,222, VOLUMEN 305, SECCION PRIMERA.- VALOR: --- N\$111,954.00 (CIENTO ONCE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) I).- LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL, UBICACION HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 503-94-65 HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO 1, QUE SE LOCALIZA EN LA ESQUINA NOROESTE DE LA FRACCION CON RUMBO S30°06'W SE MIDEN 2130.00 METROS HASTA LLEGAR AL PUNTO 2, COLINDANDO CON PUNTO QUE ES O ERA DE SERGIO ARTURO LOPEZ SILVA; DE AQUI CON RUMBO S69°50' UNA DISTANCIA DE 2125.00 METROS SE LLEGA AL PUNTO 3, COLINDANDO CON FRACCION DE EDUARDO LOPEZ AGUILERA; DE ESTE PUNTO CON RUMBO S0°2'W SE MIDEN 2470.00 METROS HASTA LLEGAR AL PUNTO 4 Y, POR ULTIMO, DE ESTE PUNTO CON RUMBO N71°32'W SE MIDEN 2823.00 METROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO DE PARTIDA PARA CERRAR EL PERIMETRO, COLINDANDO CON PREDIO DEL ARIVAIPA EN LA LINEA DEL PUNTO 3, EL PUNTO 4, COLINDANDO CON FRACCION CON PROPIEDAD DE OSCAR GARZA MARIN. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE HERMOSILLO, SONORA A NOMBRE DE VICTOR SAN MIGUEL GARZA, BAJO PARTIDA NUMERO 170,706 VOLUMEN 302, SECCION PRIMERA.- VALOR: N\$125,986.63 (CIENTO VEINTICINCO MIL NOVECIENTOS

OCHENTA Y SEIS NUEVOS PESOS 63/100 M.N.)- J).- LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL, UBICACION HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 448-59-37 HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 2200.000 METROS, CON PREDIO "LA RIBAIPA"; AL SUR, EN 2300.000 METROS, CON PREDIO PROPIEDAD DE JORGE SOLALINDER.; AL ESTE, EN 2235.00 CON PROPIEDAD DE MANUEL RUIZ OCAÑA, Y AL OESTE, EN 2470.00 METROS, CON PROPIEDAD DE GAUDELIO BURQUEZ MARTINEZ. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE HERMOSILLO, SONORA, A NOMBRE DE JORGE JAIME SAN MIGUEL GARZA, BAJO PARTIDA NUMERO 170,687, VOLUMEN 302, SECCION PRIMERA.- VALOR: N\$112,148.43 (CIENTO DOCE MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO NUEVOS PESOS 43/100 M.N.) K).- LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL, UBICACION HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 2357-00-00 HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 610.00 METROS, Y EN 4560.00 METROS, CON PROPIEDAD DE RAMON FLORES; AL SUR, EN 5000.00 METROS, CON JOSEFINA M. DE SANCHEZ; Y AL OESTE, EN 5400.00 METROS, CON TERRENO NACIONAL. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE HERMOSILLO, SONORA A NOMBRE DE JOSE SAN MIGUEL RINCON, BAJO PARTIDA NUMERO 72,570, VOLUMEN 137, SECCION PRIMERA.- VALOR: N\$589,000.00 (QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) L).- LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL COLONIZACION PRESIDENTE ALEMAN, UBICACION COSTA DE HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 1540-92-57 HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 3100.00 METROS, 600.00 METROS, 322.07 METROS, 563.50 METROS, Y EN 1850.96 METROS, CON ARTURO HIDALGO CHAGOYAN; AL SUR, EN 3100.00 METROS, CON PREDIO DE ANTONIO GIRON NUÑEZ; AL ESTE, EN 5000.00 METROS, CON PREDIO DE ENRIQUE ROMERO S., Y AL OESTE, EN 5000.00 METROS, CON PROPIEDAD DE JULIA DE SERRANO. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE HERMOSILLO, SONORA, A NOMBRE DE HUMBERTO GARZA MARIN, BAJO PARTIDA NUMERO 72,593, VOLUMEN 137, SECCION PRIMERA.- VALOR: N\$385,231.43 (TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y UN NUEVOS PESOS 43/100 M.N.) M).- LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL COLONIZACION PRESIDENTE ALEMAN, UBICACION COSTA DE HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 3046-00-22 HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 4361.25 METROS, CON ENRIQUE MARTINEZ; AL SUR, EN 5000.00 METROS, CON EDUARDO F. NORIEGA; AL ORIENTE, EN 6223.02 METROS, CON MARIA GANDARA M., Y AL PONIENTE, EN 7000.00 METROS, CON CATALINA M. VDA. DE GANDARA Y ENRIQUE ROMERO S. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE HERMOSILLO, SONORA,



Nº 14

A NOMBRE DE EDUARDO MARTINEZ GONZALEZ, BAJO PARTIDA NUMERO 72,573, VOLUMEN 137, SECCION PRIMERA.- VALOR: N\$761,500.00 (SETECIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) N).- LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL PRESIDENTE ALEMAN, UBICACION COSTA DE HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 270-23-75 HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 1977.00 METROS, CON PREDIO RIBAIPA; AL SUR, EN 1100.00 METROS, CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DE EDUARDO LOPEZ AGUILERA; AL ESTE, EN 2130.00 METROS, CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DE GAUDELIO BURQUEZ MARTINEZ; Y AL OESTE, EN 2075.00 METROS, CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DE JOSE SAN MIGUEL RINCON. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE HERMOSILLO, SONORA, A NOMBRE DE OCTAVIANO GARZA GUAJARDO, BAJO PARTIDA NUMERO 172,221, VOLUMEN 305, SECCION PRIMERA.- VALOR: N\$67,559.38 (SESENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE NUEVOS PESOS 38/100 M.N.) AL EFECTO, ORDENO ANUNCIAR SUBASTA Y CONVOCAR POSTORES ESTE CONDUCTO Y SEÑALO DIEZ HORAS VEINTITRES DE AGOSTO PRESENTE AÑO TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO, SIRVIENDO BASE CANTIDADES ANTES ANOTADAS Y SERA POSTURA LEGAL AQUELLA CUBRA DOS TERCERAS PARTES DICHAS SUMAS.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 30 DE 1995.- LA SECRETARIA AUXILIAR DE ACUERDOS.- LIC. CARMEN YOLANDA MADRID GARCIA.- RUBRICA.-  
A301 11 12 14

**JUICIOS HIPOTECARIOS**

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA

EDICTO :  
CON FECHA CUATRO DE AGOSTO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, EXPEDIENTE 2191/92, JUICIO HIPOTECARIO CIVIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, SOCIEDAD ANONIMA, EN CONTRA DE GALDINO CRUZ GARCIA Y MARIA YOLANDA OCHOA YEPIZ DE CRUZ; ORDENOSE SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA LO SIGUIENTE: UN INMUEBLE URBANO Y LAS CONSTRUCCIONES EN EL EXISTENTES, IDENTIFICADO COMO FRACCION NORTE DEL LOTE NUMERO 129, DE LA MANZANA 89, DEL SEGUNDO CUADRANTE DEL FUNDO LEGAL DE ESTA CIUDAD DE NAVOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 625.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 25.00 METROS CON AVENIDA GUERRERO; AL SUR, EN 25.00 METROS CON OTRA FRACCION DEL

MISMO LOTE 129; AL ESTE, EN 25.00 METROS CON LOTE 127; Y AL OESTE, EN 25.00 METROS CON CALLE TALAMANTE. VALUADO EN CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL. FIJANDESE LAS ONCE HORAS DEL DIA CINCO DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PARA LA AUDIENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA. CONVOCANSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO LA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ANTES SEÑALADA.- EL C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. NICOLAS SALAZAR SOTO.- RUBRICA.-  
A391 14 16

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA A REMATE. PRIMERA ALMONEDA. EN EXPEDIENTE 2824/93, JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., CONTRA JOSE CARLOS ZARAGOZA NAVARRO Y MARTHA PATRICIA LOPEZ VILLEGAS DE ZARAGOZA; C. JUEZ MANDO REMATAR PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN: LOTE TERRENO URBANO NUMERO 40, MANZANA XLI (CUARENTA Y UNO), CUARTEL FRACCIONAMIENTO CUAUHTEMOC SEGUNDA ETAPA ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 133.00 METROS CUADRADOS Y CASA HABITACION SOBRE EL CONSTRUIDA MARCADA CON NUMERO 140 DE LA CALLE TEZCATLIPOCA CITADO FRACCIONAMIENTO COLINDA: AL NORTE, EN 7.000 METROS CON AVENIDA TEZCATLIPOCA; AL SUR, EN 7.000 METROS CON LOTE 3; AL ESTE, EN 19.000 METROS CON LOTE 1; Y AL OESTE, EN 19.000 METROS CON LOTE 39. AL EFECTO ORDENO ANUNCIAR SUBASTA Y CONVOCAR POSTORES ESTE CONDUCTO Y SEÑALO DOCE HORAS VEINTICINCO AGOSTO PRESENTE AÑO TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO. SIRVIENDO BASE CANTIDAD DE N\$56,300.00 (CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) Y SERA POSTURA LEGAL AQUELLA CUBRA DOS TERCERAS PARTES DICHA SUMA.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 11 DE 1995.- LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA DEL SOCORRO BALLESTEROS LOPEZ.- RUBRICA.-  
A281 11 14

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :  
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO  
EXPEDIENTE NUMERO 419/94, PROMOVIDO  
POR LICENCIADOS CARLOS HUMBERTO



RODRIGUEZ, ORTIZ Y HECTOR MANUEL ROBINSON VASQUEZ; APODERADOS BANPAIS, S.A. EN CONTRA DE CARNES Y PRODUCTOS CLASIFICADOS DE SONORA, S.A DE C.V. Y LUIS ALATORRE BLANCAS; ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE : 50% DE LOS DERECHOS DE COPROPIEDAD, DE LOS LOTES URBANOS Y CONSTRUCCION EXISTENTES NUMERO 21, 22, 23, 24 Y 25, MANZANA 07, URBANIZABLE 01, ESQUINA SURESTE; SUPERFICIE 2000.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : AL NORTE, EN 40.00 METROS CALLE ZARAGOZA; AL SUR, EN 40.00 METROS CON LOTE 26; AL ESTE, EN 50.00 METROS CON RESTO DE MANZANA 7; AL OESTE, EN 50.00 METROS CON CALLE SINALOA Y CONSTRUCCIONES EN ELLOS EXISTENTES; CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE N\$595,080.00 (QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL OCHENTA NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, DIEZ HORAS DEL DIA ONCE DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JULIO 3 DE 1995.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.-

A317 12 14

-----  
 JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
 DEL RAMO CIVIL  
 NAVOJOA, SONORA

## EDICTO :

EN EXPEDIENTE 1789/94, JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. EN CONTRA DE HECTOR TOMAS SANDOVAL OLEA, JULIA SANDOVAL OLEA, JUAN DE JESUS SANDOVAL OLEA, SANTIAGO RAFAEL SANDOVAL OLEA, MARCO ANTONIO SANDOVAL OLEA, MARIA HERMILA SANDOVAL OLEA, CARMEN ALICIA SANDOVAL OLEA, CECILIA GUADALUPE RAMIREZ HURTADO DE SANDOVAL Y JUAN BAUTISTA SANDOVAL BORBOA, MEDIANTE AUTO DE FECHA 2 DE AGOSTO DE 1995, SE ORDENO EMPLAZAR A JUICIO POR ESTE MEDIO A LOS SEÑORES: HECTOR TOMAS SANDOVAL OLEA, JULIA SANDOVAL OLEA, JUAN DE JESUS SANDOVAL OLEA, MARCO ANTONIO SANDOVAL OLEA, MARIA HERMILA SANDOVAL OLEA, CARMEN ALICIA SANDOVAL OLEA, Y CECILIA GUADALUPE RAMIREZ HURTADO DE SANDOVAL PARA QUE DENTRO DEL TERMINO DE CUARENTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION DEL PRESENTE EDICTO,

NOMBREN PERITO VALUADOR DE SU PARTE PARA INTERVENIR EN EL AVALUO DE LOS INMUEBLES HIPOTECADOS, APERCIBIDOS QUE EN CASO DE NO HACERLO ASI, DENTRO DEL TERMINO CONCEDIDO SE LES TENDRA POR PERDIDO SU DERECHO, ASIMISMO PARA QUE MANIFIESTEN SU ACEPTACION AL CARGO DE DEPOSITARIO DE DICHS INMUEBLES, PRODUZCAN CONTESTACION A LA DEMANDA Oponiendo las defensas y excepciones que tuviere que hacer valer y señalen domicilio en esta ciudad para oír y recibir notificaciones, apercibidos que en caso de no hacerlo asi, las posteriores notificaciones, aun las de caracter personal se les haran en los estrados del juzgado del conocimiento. Haciendoseles saber : IGUALMENTE QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICION EN LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS DEL JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DE NAVOJOA, SONORA.- EL SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. NICOLAS SALAZAR SOTO.- RUBRICA.-

A417 14 15 16

-----  
 JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
 DEL RAMO CIVIL  
 NAVOJOA, SONORA.

## EDICTO :

EN EXPEDIENTE 1788/94, JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A EN CONTRA DE MUEBLERIA SANDOVAL, S.A., HECTOR TOMAS SANDOVAL OLEA, JULIA SANDOVAL OLEA, JUAN DE JESUS SANDOVAL OLEA, SANTIAGO RAFAEL SANDOVAL OLEA, MARCO ANTONIO SANDOVAL OLEA, MARIA HERMILA SANDOVAL OLEA, CARMEN ALICIA SANDOVAL OLEA, CECILIA GUADALUPE RAMIREZ HURTADO DE SANDOVAL Y JUAN BAUTISTA SANDOVAL BORBOA, MEDIANTE AUTO DE FECHA 14 DE JULIO DE 1995, SE ORDENO EMPLAZAR A JUICIO POR ESTE MEDIO A LOS SEÑORES: HECTOR TOMAS SANDOVAL OLEA, JULIA SANDOVAL OLEA, JUAN DE JESUS SANDOVAL OLEA, MARCO ANTONIO SANDOVAL OLEA, MARIA HERMILA SANDOVAL OLEA, CARMEN ALICIA SANDOVAL OLEA, Y CECILIA GUADALUPE RAMIREZ HURTADO DE SANDOVAL PARA QUE DENTRO DEL TERMINO DE CUARENTA Y CINCO DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION DEL PRESENTE EDICTO, NOMBREN PERITO VALUADOR DE SU PARTE PARA INTERVENIR EN EL AVALUO DE LOS INMUEBLES HIPOTECADOS, APERCIBIDOS QUE EN CASO DE NO HACERLO ASI DENTRO DEL TERMINO CONCEDIDO SE LES TENDRA POR PERDIDO SU DERECHO, ASIMISMO PARA QUE MANIFIESTEN SU ACEPTACION AL

CARGO DE DEPOSITARIO DE DICHS INMUEBLES, PRODUZCAN CONTESTACION A LA DEMANDA Oponiendo las defensas y excepciones que tuvieren que hacer valer y señalen domicilio en esta ciudad para oír y recibir notificaciones, apercibidos que en caso de no hacerlo así, las posteriores notificaciones, aun las de carácter personal se les haran en los estrados del juzgado del conocimiento. Haciendoseles saber: igualmente que las copias de traslado se encuentran a su disposición en la secretaría segunda de acuerdos del juzgado civil de primera instancia de Navojoa, Sonora.- El C. Secretario Segundo de Acuerdos.- Lic. Nicolas Salazar Soto.- Rubrica.-  
A418 14 15 16

### JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO:

EMPLAZAMIENTO: C.C. PABLO GONZALEZ REYES Y ALFREDO ROBLES A., QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 684/95, ANTONIA MARQUEZ FABRI; PROMOVIO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD CONTRA USTEDES, ACREDITAR PROPIEDAD PORCION DE TERRENO URBANO QUE SE LOCALIZA EN LA PARTE NORTE DE LOTE 04, MANZANA 17, COL. PLANO ORIENTE DE ESTA CIUDAD, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, EN 24.00 METROS, CON PARTE LOTE 03; AL SUR, EN 24.00 METROS, NO SE ESPECIFICA; AL ESTE, EN 5.00 METROS CON CALLE GENERAL CARDENAS; AL OESTE, EN 5.00 METROS, CON PARTE RESTANTE DEL LOTE 04; CON SUPERFICIE DE 120.00 METROS CUADRADOS, IGNORASE DOMICILIO DEMANDADOS, QUIENES TIENEN UN TERMINO DE TREINTA DIAS PARTIR DE LA FECHA ULTIMA PUBLICACION, CONTESTAR DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, Oponer las excepciones que tuvieren y señalar domicilio de esta ciudad para oír notificaciones, con el apercibimiento que de no hacerlo así las subsecuentes notificaciones y aun las personales se les haran en los estrados juzgado copias simples de traslado quedan a su disposición secretaría este tribunal.- Ciudad Obregon, Sonora, JUNIO 1 DE 1995.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- CARMEN A. DIAZ GALLARDO.- RUBRICA.-

A323 12 13 14

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO:

NORBERTO FIGUEROA BRICEÑO; PROMOVIO JUICIO DE JURISDICCION VOLUNTARIA DE INFORMACION TESTIMONIAL, EXPEDIENTE NUMERO 1560/95 PARA CONVERTIRSE EN PROPIETARIO DEL TERRENO URBANO, UBICADO Y LOCALIZADO COMO LOTE NUMERO 5, MANZANA 090, CON SUPERFICIE DE 285.00 METROS CUADRADOS, UBICADO EN CALLE CAJEME ENTRE CHIAPAS Y QUINTANA ROO AL NORTE DE ESTA CIUDAD, COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES PERIMETROS: AL NORTE, EN 30.00 METROS CON CALLE CAJEME; AL SUR, EN 30.00 METROS CON PROPIEDAD DE NORBERTO FIGUEROA BRICEÑO; AL ORIENTE, EN 9.50 METROS CON PROPIEDAD DE LA SEÑORA MARIA YEPIZ GARCIA; Y AL PONIENTE, EN 9.50 METROS CON PROPIEDAD DEL SEÑOR FERNANDO LOPEZ LLANEZ. INFORMACION TESTIMONIAL VERIFICARSE 11:00 HORAS DEL DIA 5 DE SEPTIEMBRE DE 1995.- CIUDAD OBREGON, SONORA, AGOSTO 1 DE 1995.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- C. CARMEN DIAZ GALLARDO.- RUBRICA.-

A355 13 14 15

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO:

EXPEDIENTE 1067/95, BLANCA ESTHELA GASTELUM PALOMARES DE MARTINEZ; PROMOVIO PRESCRIPCION ADQUISITIVA FAVOR SIGUIENTE BIEN: INMUEBLE LOCALIZABLE COLONIA DEL ROSARIO, ESTA CIUDAD SUPERFICIE 82.23 METROS CUADRADOS; NORTE, 6.45 METROS PROPIEDAD DE JOSE PEREZ; SUR, 6.45 METROS CALLEJON ACCESO; ESTE, 12.75 METROS CALLEJON SERVICIO; OESTE, 12.75 METROS PROPIEDAD PROMOVENTE. TESTIMONIAL TRECE TREINTA HORAS VEINTIUNO AGOSTO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. JUDITH ESPARZA LOZANO.- RUBRICA.-

A363 13 14 15

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO:

EXPEDIENTE 934/95. ANA BERTHA RODRIGUEZ GIL, PROMOVIO PRESCRIPCION ADQUISITIVA FAVOR SIGUIENTE BIEN: INMUEBLE LOCALIZABLE VIRREYES, ESTA CIUDAD SUPERFICIE 285.00 METROS CUADRADOS; NORTE, 19.00 METROS CALLEJON DE ACCESO; SUR, 19.00 METROS PROPIEDAD DE LA PROMOVENTE; ESTE, 15.00 METROS PROPIEDAD DE LA PROMOVENTE; OESTE,

15.00 METROS CALZADA DE LOS VIRREYES.  
TESTIMONIAL TRECE HORAS VEINTINUEVE  
AGOSTO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y  
CINCO.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE  
ACUERDOS.- LIC. VIVIANA EDITH PICOS  
ROSAS.- RUBRICA.-  
A364 13 14 15

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE 956/95. ARTURO GARCIA GAMBOA  
PROMOVIO PRESCRIPCION ADQUISITIVA  
FAVOR SIGUIENTE BIEN: INMUEBLE  
LOCALIZABLE COLONIA MODERNA ESTA  
CIUDAD SUPERFICIE 211.50 METROS  
CUADRADOS; NORTE, 9.00 METROS CON  
PROPIEDAD SRA. RITA G. DE GARCIA; SUR,  
9.00 METROS CON CALLE EJERCITO  
NACIONAL; ESTE, 22.50 METROS CALLEJON  
ACCESO; OESTE, 24.50 METROS CALLE  
BELISARIO DOMINGUEZ. TESTIMONIAL  
ONCE HORAS OCHO SEPTIEMBRE MIL  
NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO.-  
C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.-  
LIC. VIVIANA EDITH PICOS ROSAS.- RUBRICA.-  
A365 13 14 15

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE 938/95. ALMA ANDREA PARRA  
CECENA Y JUAN SOCORRO PARRA,  
PROMOVIO PRESCRIPCION ADQUISITIVA  
FAVOR SIGUIENTE BIEN: INMUEBLE  
LOCALIZABLE EL CIBUTA, ESTA CIUDAD,  
SUPERFICIE 16888.03 METROS CUADRADOS  
NORTE, 213.29 METROS RUBEN CURLANGO  
LEON; SUR, 213.29 METROS CALLEJON  
DE TRANSITO; ESTE, 79.80 METROS  
PROPIEDAD DEL PROMOVENTE; OESTE, 79.80  
METROS CARRETERA INTERNACIONAL.  
TESTIMONIAL ONCE HORAS TREINTA  
AGOSTO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y  
CINCO.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE  
ACUERDOS.- LIC. VIVIANA EDITH PICOS  
ROSAS.- RUBRICA.-  
A366 13 14 15

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE 930/95. SANDRA ROMERO  
PROMOVIO PRESCRIPCION ADQUISITIVA  
FAVOR SIGUIENTE BIEN: INMUEBLE  
LOCALIZABLE DEL ROSARIO, ESTA CIUDAD  
SUPERFICIE 77.17 METROS CUADRADOS  
NORTE, 15.75 METROS PROPIEDAD DE LA  
PROMOVENTE; SUR, 15.75 METROS CALLEJON  
DE ACCESO; ESTE, 4.90 METROS ANTONIO  
ANGEL; OESTE, 4.90 METROS RUBEN MOLINA.

TESTIMONIAL ONCE HORAS VEINTINUEVE  
AGOSTO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y  
CINCO.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE  
ACUERDOS.- LIC. VIVIANA EDITH PICOS  
ROSAS.- RUBRICA.-  
A367 13 14 15

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE 946/95. MARIA GUADALUPE  
VAZQUEZ SALINAS. PROMOVIO PRESCRIPCION  
ADQUISITIVA FAVOR SIGUIENTE BIEN:  
INMUEBLE LOCALIZABLE COLONIA DEL  
ROSARIO ESTA CIUDAD SUPERFICIE 476.50  
METROS CUADRADOS; NORTE, 14.20 METROS  
CALLE 21 MARZO; SUR, LINEA QUEBRADA  
6.50 METROS PROPIEDAD CONCEPCION  
ESTRADA Y 7.70 METROS CALLE REFORMA;  
ESTE, 45.00 METROS JULIA VALENZUELA;  
OESTE, LINEA QUEBRADA 20.00 METROS  
PROPIEDAD MANUEL ORTEGA REYES  
Y 25.00 METROS PROPIEDAD CONCEPCION  
ESTRADA. TESTIMONIAL DOCE HORAS  
TREINTA AGOSTO MIL NOVECIENTOS  
NOVENTA Y CINCO.- C. SECRETARIA  
SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. VIVIANA  
EDITH PICOS ROSAS.- RUBRICA.-  
A368 13 14 15

-----  
JUZDADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
HUATABAMPO, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE NUMERO 329/95. GERARDO  
VALENZUELA COTA, PROMOVIO JUICIO  
DECLARATIVO, FIN SE DECLARE HA  
PRESCRITO SU FAVOR, SIGUIENTE  
INMUEBLE RUSTICO: LOTE 45 Y 55  
CUADRILATERO XXII ANTIGUA COLONIA  
MORONCARIT MUNICIPIO HUATABAMPO,  
SONORA, SUPERFICIE 5-46-00 HECTAREAS  
SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:  
NORTE, 311.07 METROS CON DREN;  
SUR, 320.03 METROS CON LOTES 44 Y 54 DE  
ANTONIO JUSACAMEA; ESTE, 168.53 METROS  
CON LOTE 53 DE TOMAS BUITIMEA  
MEDINA; OESTE, 177.71 METROS CON LOTE  
65 DEL EJIDO ETCHOROPO. TESTIMONIAL  
CELEBRARSE 25 AGOSTO 1995, 11:00 HORAS.-  
SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.-  
LIC. NORMA ALICIA PALAFOX GARCIA.-  
RUBRICA.-  
A196 8 11 14

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE NUMERO 315/95. JUICIO O.C.  
PRESCRIPCION ADQUISITIVA, PROMOVIDO  
POR JOSE ODILON CHAVEZ RAMOS VS  
FRANCISCO PEREZ GUERRA. C. FRANCISCO

PEREZ GUERRA, POR ESTE MEDIO SE LE EMPLAZA DEL JUICIO INSTAURADO EN SU CONTRA, TIENE 30 DIAS CONTADOS A PARTIR ULTIMA PUBLICACION, CONTESTE LA DEMANDA Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD, DE NO HACERLO LAS ULTERIORES SE HARAN CONFORME A DERECHO; COPIAS DE TRASLADO QUEDAN DEPOSITADAS EN ESTE JUZGADO A SU DISPOSICION.- H. NOGALES, SONORA, JUNIO 23 DE 1995.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. JUDITH ESPARZA LOZANO.- RUBRICA.-

A406 14 15 16

**AVISOS NOTARIALES**

NOTARIA PUBLICA NUMERO 40  
CIUDAD OBREGON, SONORA

AVISO NOTARIAL :

EN CUMPLIMIENTO DEL ARTICULO 829 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DEL ESTADO DE SONORA, DOY A CONOCER QUE POR ESCRITURA PUBLICA NUMERO 3,924 (TRES MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO), DEL LIBRO NUMERO 124 (CIENTO VEINTICUATRO), OTORGADA CON FECHA DIECIOCHO DE JULIO DEL AÑO EN CURSO, ANTE EL SUSCRITO NOTARIO PUBLICO NUMERO CUARENTA EN EJERCICIO DE ESTA RESIDENCIA, COMPARECIO LA SEÑORA MARIA DE JESUS CARDENAS ZAZUETA VIUDA DE MARTINEZ, ASI COMO LOS SEÑORES ROSARIO JULIETA, ORALIA, JOSE BERNARDO, MARCO ANTONIO, JESUS MYRNA, SANDRA GUADALUPE Y MODESTO ARIEL; TODOS DE APELLIDOS MARTINEZ CARDENAS; LA PRIMERA EN SU CARACTER DE CONYUGE SUPERSTITE Y ALBACEA Y LOS DEMAS EN SU CARACTER DE HEREDEROS, DENUNCIANDO EL JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR BERNARDO MARTINEZ VILLEGAS; HACIENDOSE CONSTAR QUE LOS SEÑORES MARIA DE JESUS CARDENAS ZAZUETA VIUDA DE MARTINEZ, ROSARIO JULIETA, ORALIA, MARCO ANTONIO, JESUS MYRNA, SANDRA GUADALUPE Y MODESTO ARIEL, TODOS DE APELLIDOS MARTINEZ CARDENAS, ACEPTARON LA HERENCIA RECONOCIENDOSE SUS DERECHOS HEREDITARIOS; HACIENDOSE CONSTAR TAMBIEN QUE EL ALBACEA VA A PROCEDER A FORMULAR EL INVENTARIO DE LOS BIENES DE LA HERENCIA.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JULIO 26 DE 1995.- NOTARIO PUBLICO NUMERO 40.- LIC. ROBERTO RUBIO ROMERO.- RUBRICA.-

A283 11 14

NOTARIA PUBLICA NUMERO 51  
HERMOSILLO, SONORA

AVISO NOTARIAL:

AVISO AL PUBLICO EN GENERAL.- SE COMUNICA LA APERTURA DE LA NOTARIA PUBLICA NUMERO 51, CON FECHA 14 DE AGOSTO DEL PRESENTE AÑO, CON DOMICILIO EN LA CALLE DR. HOFFER, NUMERO 65, ENTRE BRAVO Y GALEANA, COLONIA CENTENARIO, PLANTA ALTA DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, CON TELEFONOS 12-60-63 Y 12-60-65, CUYO TITULAR ES EL SUSCRITO LIC. HECTOR GUILLERMO MONTEVERDE MOSQUEIRA.- ATENTAMENTE.- NOTARIO PUBLICO NUMERO CINCUENTA Y UNO.- LIC. HECTOR GUILLERMO MONTEVERDE MOSQUEIRA.- RUBRICA.-

A405 14

**JUICIOS DE DIVORCIO  
NECESARIO**

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA A REMATE. PRIMERA ALMONEDA. EXPEDIENTE 629/87, JUICIO DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR MARIA DEL PERPETUO SOCORRO VILLARREAL ESCARREGA, CONTRA HECTOR RAFAEL RAMON ESPINOZA SANDOVAL. C. JUEZ MANDO REMATAR PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN: LOTE 17 MANZANA 16, CUARTEL S/D Y CASA HABITACION SOBRE EL CONSTRUIDA MARCADA CON EL NUMERO 17 DEL ANDADOR "O", UNIDAD HABITACIONAL "LAS GRANJAS" DE ESTA CIUDAD. CON SUPERFICIE DE 83.15 METROS CUADRADOS Y COLINDA: AL NORTE, EN 18.175 METROS CON LOTE 16; AL SUR, EN 18.175 METROS CON ANDADOR L; AL ORIBNTE, EN 4.575 METROS CON ANDADRO "O"; Y AL PONIENTE, EN 4.575 METROS CON LOTE 1. AL EFECTO, ORDENO ANUNCIAR SUBASTA Y CONVOCAR POSTORES ESTE CONDUCTO Y SEÑALO ONCE HORAS VEINTIUNO DE AGOSTO PRESENTE AÑO TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO. SIRVIENDO BASE CANTIDAD DE N\$41,985.00 (CUARENTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) Y SERA POSTURA LEGAL AQUELLA CUBRA DOS TERCERAS PARTES DICHA SUMA.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 3 DE 1995.- LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ANA ELSA MAYTORENA VALDEZ.- RUBRICA.-

A285 11 14



JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

EMPLAZAR A: LUCINA NIDEZ NAVARRO.-  
RADICOSE JUICIO DE DIVORCIO  
NECESARIO PROMOVIO FAUSTO DIAZ  
BORCHARDT, HACIENDOSELE SABER: QUE  
TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA  
ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR  
DEMANDA, OPONER DEFENSAS Y EXCEPCIONES  
QUE TUVIERE QUE HACER VALER,  
SEÑALANDO DOMICILIO DONDE OIR Y  
RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO DE  
NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES Y  
AUN LAS PERSONALES SE LE HARAN POR  
ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO. COPIAS  
DE TRASLADO A SU DISPOSICION EN ESTA  
SECRETARIA. EXPEDIENTE NUMERO S-628/95.-  
HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 8 DE 1995.-  
C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. EMMA  
ASTIAZARAN ESPINOZA.- RUBRICA.-  
A412 14 15 16

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

MARCO ANTONIO VALDEZ.- BAJO EXPEDIENTE  
NUMERO 2969/94, RELATIVO AL JUICIO  
ORDINARIO CIVIL (DIVORCIO NECESARIO),  
PROMOVIDO POR PETRA ANAYA GUZMAN,  
CONTRA USTED EMPLAZANDOLE  
CONTESTE DEMANDA EN DIEZ DIAS  
AUMENTADOS EN TREINTA DIAS MAS A  
PARTIR ULTIMA PUBLICACION EDICTOS  
Y SEÑALE DOMICILIO ESTA CIUDAD DONDE  
OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO  
NO HACERLO, LAS SUBSECUENTES Y AUN  
LAS PERSONALES SE HARAN ESTRADOS DE  
ESTE JUZGADO QUEDANDO COPIA SIMPLE  
DE TRASLADO EN ESTA SECRETARIA A  
SU DISPOSICION.- CIUDAD OBREGON,  
SONORA, JULIO 11 DE 1995.- SECRETARIA  
PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA  
CORONA BRISEÑO.- RUBRICA.-  
A419 14 15 16

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

RAMONA CRISTINA MARTINEZ FLORES.-  
BAJO EXPEDIENTE NUMERO 573/95, RELATIVO  
AL JUICIO DIVORCIO NECESARIO  
(ORDINARIO CIVIL), PROMOVIDO POR EL C.  
RITO MANUEL MACIAS AYALA, CONTRA  
USTED EMPLAZANDOLO CONTESTE  
DEMANDA EN DIEZ DIAS MAS TREINTA DIAS  
A PARTIR ULTIMA PUBLICACION DE  
EDICTOS Y SEÑALE DOMICILIO ESTA CIUDAD  
DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES,  
APERCIBIDO NO HACERLO ASI, LAS

SUBSECUENTES, AUN LAS PERSONALES  
SE HARAN ESTRADOS DE ESTE JUZGADO  
QUEDANDO COPIA SIMPLE DE TRASLADO EN  
ESTA SECRETARIA A SU DISPOSICION.-  
CIUDAD OBREGON, SONORA, ABRIL 20 DE  
1995.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.-  
LIC. MARIA CORONA BRISEÑO.- RUBRICA.-  
A420 14 15 16

**JUICIOS ESPECIALES DE  
DESAHUCIO**

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA REMATE.- PRIMERA  
ALMONEDA. QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO  
1664/94 RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL  
DE DESAHUCIO, PROMOVIDO POR MARIA DE  
LA LUZ VEGA VEGA; EN CONTRA DE  
MANUEL TANORI FIGUEROA. SE ORDENO  
SACAR A REMATE A LAS 12:00 HORAS  
DEL DIA 7 DE SEPTIEMBRE DE 1995. EN EL  
LOCAL DE ESTE H. JUZGADO, EL SIGUIENTE  
BIEN MUEBLE: AUTOMOVIL MARCA NISSAN  
MODELO 1994, COLOR ROJO, PROPIEDAD  
DE MANUEL TANORI FIGUEROA. CON UN  
VALOR DE N\$28,600.00 SIRVIENDO COMO  
BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE  
N\$28,600.00 (VEINTIOCHO MIL SEISCIENTOS  
NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL),  
SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA  
LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO  
PERICIAL DICTAMINADO.- HERMOSILLO,  
SONORA, JULIO 11 DE 1995.- C. SECRETARIA  
SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MA. DEL  
SOCORRO BALLESTEROS LOPEZ.- RUBRICA.-  
A403 14 16

**JUICIOS DE PERDIDA DE LA  
PATRIA POTESTAD**

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

EMPLAZAR A: FELIPE LUNA SILVA Y ELISA  
ESPINOSA BALLESTEROS; TERCEROS CON  
INTERES LEGITIMO EN LA PRESETE CAUSA.  
RADICOSE JUICIO DE PERDIDA DE LA PATRIA  
POTESTAD PROMOVIDO POR ROBERTO  
HEGUERTTY QUIHUIS Y MAXIMA URREA  
BERMUDEZ. HACIENDOSELE SABER : QUE TIENE  
TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA  
PUBLICACION PARA CONTESTAR DEMANDA,  
OPONER DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE  
TUVIERE QUE HACER VALER, SEÑALANDO  
DOMICILIO DONDE OIR Y RECIBIR  
NOTIFICACIONES, APERCIBIDO DE NO HACERLO  
ASI, LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS  
PERSONALES SE LE HARAN POR ESTRADOS  
DE ESTE H. JUZGADO, COPIAS DE TRASLADO  
A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA.  
EXPEDIENTE NUMERO S-603/95.- HERMOSILLO,

SONORA, AGOSTO 8 DE 1995.- C. SECRETARIA  
DE ACUERDOS.- LIC. MARICELA VELASCO  
BAYON.- RUBRICA.-  
A393 14 15 16

FONDO DE ASEGURAMIENTO AGROPECUARIO  
DE VIDA CAMPESINA Y CONEXOS

" GRUPO CAJEME "

SUFRAGIO EFECTIVO Y AVENIDA NAINARI

PRIMERA

C O N V O C A T O R I A

EL H. CONSEJO DE ADMINISTRACION DEL FONDO DE ASEGURAMIENTO AGROPECUARIO DE VIDA CAMPESINA Y CONEXOS, " GRUPO CAJEME ", CONVOCA A LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ASOCIADOS QUE TENDRA LUGAR A LAS 10:30 A.M. DEL DIA 31 DE AGOSTO DE 1995, EN SU DOMICILIO SOCIAL UBICADO EN SUFRAGIO EFECTIVO Y AV. NAINARI, CONFORME AL SIGUIENTE :

ORDEN DEL DIA

- I.- NOMBRAMIENTO DE ESCRUTADORES, LISTA DE ASISTENCIA E INSTALACION DE LA ASAMBLEA.
- II.- INFORME DEL H.CONSEJO DE ADMINISTRACION, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO SOCIAL DE 1994.
- III.- PRESENTACION DEL BALANCE GENERAL Y DEL ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 1994, PREVIO DICTAMEN DE LOS COMISARIOS.
- IV.- RESOLUCION EN CUANTO AL PROYECTO DE APLICACION DE RESULTADOS DEL EJERCICIO SOCIAL TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1994.
- V.- LECTURA Y APROBACION DEL ACTA.

QUEDA A DISPOSICION DE LOS ASOCIADOS LA INFORMACION Y DOCUMENTOS CONTABLES QUE SERAN OBJETO DE ANALISIS EN LA ASAMBLEA.

CD. OBREGON, SON., 1995.- PRESIDENTE.- SR. JAIME MIRANDA PELAEZ.- RUBRICA.-  
SECRETARIO.- SR. JORGE ARTEE ELIAS CALLES.- RUBRICA.-





SECRETARIA  
DE  
HACIENDA Y CREDITO PUBLICO

ADMINISTRACION LOCAL DE RECAUDACION  
DE CD. OBREGON.  
RODOLFO ELIAS CALLES Y EUSEBIO KINO  
CREDITO(S): 29446

CONVOCATORIA PARA REMATE EN PRIMERA ALMONEDA

EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 173, 174 Y DEMAS RELATIVOS DEL CODIGO FISCAL DE LA FEDERACION Y 111 APARTADO A, FRACCION XI DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO, SE ' C O N V O C A ' A TODAS LAS PERSONAS FISICAS O MORALES INTERESADAS EN PARTICIPAR EN LA ADQUISICION DE BIENES SUJETOS A REMATE, EMBARGADOS AL C. RAMIRO RAMIREZ GARZA.

PARA HACER EFECTIVO EL CREDITO CITADO AL RUBRO A CARGO DEL MISMO CONTRIBUYENTE, CON IMPORTE DE N\$525.00 POR CONCEPTO DE: MULTA POR INCUMPLIMIENTO DE REQUERIMIENTO NO. 30126.

CONFORME A LAS SIGUIENTES:

B A S E S

EL REMATE SE LLEVARA A CABO A LAS 10:00 HORAS DEL DIA 01 DE SEPTIEMBRE DE 1995, EN LAS OFICINAS QUE OCUPA ESTA ADMINISTRACION, SITA EN RODOLFO ELIAS CALLES Y EUSEBIO KINO, CIUDAD OBREGON, SON.

SERA POSTURA LEGAL, LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL IMPORTE QUE CORRESPONDE A LA BASE PARA EL REMATE, EN LA INTELIGENCIA DE QUE SOLO SERAN ADMITIDAS LAS SOLICITUDES QUE LLENEN LOS REQUISITOS SEÑALADOS EN LOS ARTICULOS 179, 180, 181 Y 182 Y DEMAS RELATIVOS DEL PRECITADO CODIGO FISCAL.

LO QUE SE PUBLICA EN SOLICITUD DE POSTORES.

B I E N :	BASE PARA EL REMATE	POSTURA LEGAL
238 RETENES DE DIFERENTES MEDIDAS	N\$7,500.00	N\$5,000.00 17 AGO.

CD. OBREGON, SON., JULIO 20 DE 1995.- EL ADMINISTRADOR.- SR. JOSE GPE. MORALES CAZARES.- RUBRICA.-



**JUICIOS TESTAMENTARIOS E  
INTESTAMENTARIOS**

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO JUDICIAL DE PUERTO PEÑASCO,  
SONORA

EDICTO :

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE CARMELO SILVA DE LA CRUZ; PROMOVIDO POR NORBERTA SANCHEZ MAYA. EXPEDIENTE 289/94. CONVOCASE QUIENES CONSIDERENSE DERECHO HERENCIA, FIN DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTE, FUNDAMENTO ARTICULO 771 CODIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE. JUNTA HEREDEROS RESPECTIVA TENDRA LUGAR ESTE H. JUZGADO LAS ONCE HORAS DEL DIA ONCE DE SEPTIEMBRE PROXIMO.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, AGOSTO 8 DE 1995.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. RENE SANCHEZ CADENA.- RUBRICA.-  
A385 14 17

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

RADICOSE ESTE JUZGADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE FELIPE ROBLES FLORES; CONVOQUESE A QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA Y ACREEDORES PRESENTARSE DEDUCIRLOS. JUNTA HEREDEROS DOCE HORAS DIA VEINTE DE SEPTIEMBRE 1995. EXPEDIENTE NUMERO N 954/95.- SECRETARIA SEGUNDA DEL RAMO CIVIL.- LIC. GUADALUPE MANZANARES LUNA.- RUBRICA.-  
A392 14 17

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA,

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE TEODORO RAMIREZ ACEVEDO; CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS TRECE HORAS DEL DIA TREINTA DE AGOSTO DE 1995. LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 596/95.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. VIVIANA EDITH PICOS ROSAS.- RUBRICA.-  
A395 14 17

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
RAMO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO :

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DEL  
RAMO CIVIL. RADICOSE JUICIO SUCESORIO

INTESTAMENTARIO BIENES NATIVIDAD IBARRA VDA. DE LOPEZ Y VENTURA R. LOPEZ; CONVOQUESE HEREDEROS ACREEDORES, DEDUCIR DERECHOS. JUNTA HEREDEROS LOCAL ESTE JUZGADO TRECE TREINTA HORAS, 1 DE SEPTIEMBRE DEL PRESENTE AÑO. EXPEDIENTE NUMERO 829/95.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, JUNIO 28 DE 1995.- LA. C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. TERESA OLGUIN MUNGUIA.- RUBRICA.-  
A396 14 17

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
CABORCA, SONORA

EDICTO :

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE DANIEL GARCIA DIAZ; CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA Y ACREEDORES. COMPAREZCAN ESTE JUZGADO, DEDUCIR DERECHOS. JUNTA DE HEREDEROS NOMBRAMIENTO DE ALBACEA CELEBRARSE ONCE HORAS ONCE DE SEPTIEMBRE DE 1995. EXPEDIENTE 837/95.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE LUIS MERCADO CAMARENA.- RUBRICA.-  
A397 14 17

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
RAMO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO :

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD.- RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSE FEDERICO LIZARRAGA, PROMOVIDO POR CARMEN MENDEZ SAAVEDRA. CITASE A ACREEDORES Y HEREDEROS A DEDUCIR DERECHOS ARTICULO 772 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO. CELEBRACION JUNTA DE HEREDEROS SEÑALADA PARA EL DIA OCHO DE SEPTIEMBRE A LAS TRECE TREINTA HORAS DEL AÑO EN CURSO. EXPEDIENTE NUMERO 877/95.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, AGOSTO 1 DE 1995.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA TERESA OLGUIN MUNGUIA.- RUBRICA.-  
A398 14 17

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE REFUGIO LAVANDERA PORTELA Y DOLORES MENDOZA IBARRA; CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA,

DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA DE HEREDEROS ONCE HORAS DEL DIA TREINTA DE AGOSTO 1995. LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1293/94.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ANA ELSA MAYTORENA VALDEZ.- RUBRICA.-  
A401 14 17

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
RAMO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO :  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA RAMO CIVIL ESTA CIUDAD. RADICOSE JUICIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE RAUL ESPINOZA MONTIJO; PROMOVIDO POR ALICIA PEREZ GONZALEZ. CITese A HEREDEROS Y ACREEDORES ARTICULO 772 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DEL ESTADO. EL C. JUEZ DE PRIMERA INSTANCIA SEÑALO LAS TRECE HORAS DEL DIA VEINTIOCHO DE AGOSTO DEL PRESENTE AÑO. PARA LA CELEBRACION DE LA JUNTA DE HEREDEROS. EXPEDIENTE 870/95.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, JUNIO 29 DE 1995.- LA. C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. TERESA SANDOVAL RODRIGUEZ.- RUBRICA.-  
A402 14 17

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE RAFAEL FELIX CAMPOS; CONVOQUENSE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS DIEZ HORAS DIA 04 DE SEPTIEMBRE 1995. LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 1316/95.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JULIO 5 DE 1995.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ELSA FELIX ORDUÑO.- RUBRICA.-  
A407 14 17

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSE LUIS GONZALEZ HINOJOZA; CONVOQUENSE QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA DE HEREDEROS LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTISEIS DE SEPTIEMBRE DE 1995. LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1350/95.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ELSA FELIX ORDUÑO.- RUBRICA.-  
A409 14 17

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA

EDICTO :  
EN EL EXPEDIENTE NUMERO 1380/95, SE RADICO JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE ANGELINA ALMADA PALOMARES VIUDA DE GODINEZ. CONVOQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO. A LA HERENCIA A DEDUCIRLO EN JUICIO. JUNTA DE HEREDEROS A CELEBRARSE A LAS DIEZ HORAS DEL DIA ONCE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO EN CURSO, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO.- EL SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. NICOLAS SALAZAR SOTO.- RUBRICA.-  
A414 14 17

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA ELENA MORENO SOTELO; CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS EL DIA 30 DE AGOSTO DE 1995, A LAS 10:00 HORAS. LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO S 908/95.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. EMMA ASTIAZARAN ESPINOSA.- RUBRICA.-  
A421 14 17

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
CUMPAS, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE BACILIA LEYVA BUELNA; CONVOQUESE A TODOS LOS QUE SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO EN JUICIO. CELEBRARSE JUNTA DE HEREDEROS A LAS 10:00 HORAS DEL DIA SIETE DE SEPTIEMBRE DE 1995. EXPEDIENTE NUMERO 76/95.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. GODOFREDO ROSAS ROBLES.- RUBRICA.-  
A282 11 14

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE CARLOS BUELNA DAVILA; CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS 10 HORAS DEL DIA 24 DE AGOSTO DE 1995. LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO S-604/95.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. EMMA ASTIAZARAN

Nº 14

ESPINOSA.- RUBRICA.-  
A287 11 14

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL,  
NOGALES, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA  
EVELIA FERNANDEZ MEJIA; CONVOQUESE  
QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA,  
DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS  
LAS DOCE HORAS DIA VEINTE DE  
SEPTIEMBRE AÑO EN CURSO. LOCAL  
ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO  
1040/95.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE  
ACUERDOS.- LIC. VIVIANA EDITH PICOS  
ROSAS.- RUBRICA.-  
A304 11 14

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA

EDICTO :  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A  
BIENES DE GILBERTO VALENZUELA  
PADILLA; CONVOCASE QUIENES CREANSE  
DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO  
TERMINOS JUNTA DE HEREDEROS  
CELEBRARASE NUEVE HORAS DIA  
TREINTA Y UNO DE AGOSTO DEL AÑO EN  
CURSO, ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE  
1368/95.- GUAYMAS, SONORA, JULIO 7 DE  
1995.- LA C. SECRETARIA SEGUNDA DE  
ACUERDOS.- LIC. LOURDES CELAYA FIGUEROA.-  
RUBRICA.-  
A306 11 14

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO JUDICIAL DE AGUA PRIETA, SONORA  
EDICTO :

EXPEDIENTE 382/95 RADICOSE JUICIO  
SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES  
DE ROSARIO ALEGRIA OCAÑO;  
CONVOCASE A QUIENES SE CONSIDEREN  
CON DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES,  
PRESENTARSE A DEDUCIRLOS. JUNTA  
DE HEREDEROS DIEZ HORAS DIA  
VEINTIDOS DE AGOSTO PROXIMO.-  
LA SECRETARIA DEL RAMO CIVIL.- LIC.  
LILIA PATRICIA VARGAS MOLINA.- RUBRICA.-  
A307 11 14

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE AURELIO  
PEREZ ANAYA; CONVOQUESE QUIENES  
CREANSE DERECHO HERENCIA,  
DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS  
DOCE HORAS DEL DIA TREINTA Y UNO DE  
AGOSTO DE 1995. LOCAL ESTE  
JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1388/995.-  
C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.-  
LIC. MIRTA ALICIA INFANTE REYES.-  
RUBRICA.-  
A311 11 14

### JUICIOS SUMARIOS CIVILES

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE NAVOJOA, SONORA

EDICTO :  
POR AUTO DE FECHA DIECINUEVE DE JUNIO  
DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO,  
EN EL EXPEDIENTE NUMERO 185/94  
RELATIVO AL JUICIO SUMARIO CIVIL  
PROMOVIDO POR EL C. LIC. JUAN MANUEL  
ESCALANTE ROJO EN CONTRA DE  
EXPLORACIONES MINERAS ALDECOA,  
S.A., SE ORDENO SE SACAR A REMATE EN  
PRIMERA ALMONEDA LOS SIGUIENTES  
BIENES: UN LOTE DE MAQUINARIA PARA  
USO DE LA INDUSTRIA MINERA QUEDANDO  
LA LISTA DE LOS BIENES EN LA  
SECRETARIA CORRESPONDIENTE. FIJANDOSE  
LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTIDOS DE  
AGOSTO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA  
Y CINCO, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO  
EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO EL  
REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DE  
LOS BIENES ANTES REFERIDO, SIENDO  
POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS  
TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD  
DE \$21,000.00 (VEINTIUN MIL DOLARES  
MONEDA NORTEAMERICANA), SE CONVOCA  
POSTORES. SECRETARIA PRIMERA DE  
ACUERDOS.- LIC. MIRTA ALICIA INFANTE  
REYES.- RUBRICA.-  
A331 12 14

**MUNICIPAL****H. AYUNTAMIENTO DE EMPALME**

Convenio de Autorización del Fraccionamiento "Guadalupe Inn" de Empalme, Sonora, que celebra el H. Ayuntamiento del mismo nombre, con el Ing. Esteban Maldonado Carrillo, representante de Marvil Construcciones, S.A. de C.V. ....	2
---	---

**FEDERAL****TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO. DIST. 35**

Citación a Samuel, María de Jesús, Dora Alicia Molina Avila y María del Consuelo Avila Hernández, relativo al Juicio Sucesorio de Derechos Agrarios de José Molina López, del Ejido "Manuel Caudillo", ubicado en el Municipio de Huatabampo, Sonora. ....	6
--	---

**A V I S O S**

<b>AVISOS JUDICIALES Y GENERALES: .....</b>	7 a 37
---	--------

<b>INDICE DE AVISOS PUBLICADOS EN ESTE NUMERO: ..</b>	38
---	----

**JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES**

Banco del Atlántico, S.A. ....(3)	7, 12
Jesús Octavio Zúñiga Castillo. ....	7
Arrendadora Bancomer, S.A. de C.V. ....	8
Francisco Gracia Gálvez. ....	
Banca Serfín, S.A. ....(2)	8, 17
Banco Nacional de México, S.A. ....(3)	8, 10, 13
José Luis Ordorica Ortega. ....	9
Luis Encinas Valenzuela. ....	
Multibanco Mercantil Probursa, S.A. ....(3)	10, 11, 21
Banpaís, S.A. ....(2)	11
Martha Elena García Samaniego. ....	
Lic. Jesús Fco. Félix Ramírez. ....	12
Autos Kino, S.A. de C.V. ....(2)	12, 23
Banca Cremi, S.A. ....(3)	13, 17, 20
María Luz Ortega Campa. ....	13
Bancomer, S.A. ....(3)	14, 15, 18

Banco Nacional de México, S.A. ....(6)	14, 15, 16
Lic. Guadalupe Rivera Marrufo. ....	15
Lic. Francisco Tirado Garay. ....	16
Alberto Barajas Méndez. ....	17
Banco Nacional de México, S.A. ....(2)	17, 24
Francisco Javier Peñúñuri Núñez. ....	18
Lic. Humberto Bay Ríos. ....	
Banca Confía, S.A. ....	
René Padilla Verduzco. ....	19
Lic. José Antonio Gutiérrez Plascencia. ....	
Lic. Roberto de la Peña Dingfelder. ....	
Rubén Enrique Ortíz Tizado. ....	20
José Enrique Garza Flores. ....	
Lic. Roberto Encinas Meléndrez. ....	21
Bancomer, S.A. ....(3)	21, 23
Lic. Carlos Humberto Rodríguez Ortíz. ....	22
Multibanco Mercantil Probusa, S.A. ....	
Banco del Atlántico, S.A. ....	23
<b>JUICIOS HIPOTECARIOS</b>	
Banco Nacional de México, S.A. ....(4)	27, 28
Lic. Carlos Humberto Rodríguez Ortíz y Otro. ....	27
<b>JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD</b>	
Antonia Márquez Fabri. ....	29
Norberto Figueroa Briceño. ....	
Blanca Esthela Gastélum P. de Martínez. ....	
Ana Bertha Rodríguez Gil. ....	
Arturo García Gamboa. ....	30
Alma Andrea Parra Cecena y Otro. ....	
Sandra Romero. ....	
Ma. Guadalupe Vázquez Salinas. ....	
Gerardo Valenzuela Cota. ....	
José Odilón Chávez Ramos. ....	
<b>AVISOS NOTARIALES</b>	
Bienes de Bernardo Martínez Villegas. ....	31
Lic. Héctor Guillermo Monteverde Mosqueira. ....	

**JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO**

Promovido Ma. del Perpetuo Socorro Villarreal Escárrega. ....	31
Promovido por Fausto Díaz Borchardt. ....	32
Promovido por Petra Anaya Guzmán. ....	
Promovido por Rito Manuel Macías Ayala. ....	

**JUICIOS ESPECIALES DE DESAHUCIO**

Promovido por María de la Luz Vega Vega. ....	32
---	----

**JUICIOS DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD**

Promovido por Roberto Heguertty Quihuis y Otra. ....	32
--	----

**CONVOCATORIAS**

Fondo de Aseguramiento Agropecuario de Vida Campesina y Conexos. ....	33
Secretaría de Hacienda y Crédito Público. ....	34

**JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS**

Bienes de Carmelo Silva de la Cruz. ....	35
Bienes de Felipe Robles Flores. ....	
Bienes de Teodoro Ramírez Acevedo. ....	
Bienes de Natividad Ibarra Vda. de López y Otro. ....	
Bienes de Daniel García Díaz. ....	
Bienes de José Federico Lizárraga. ....	
Bienes de Refugio Lavandera Portela y Otra. ....	
Bienes de Raúl Espinoza Montijo. ....	36
Bienes de Rafael Félix Campos. ....	
Bienes de José Luis González Hinojoza. ....	
Bienes de Angelina Almada Palomares Vda. de Godínez. ....	
Bienes de Ma. Elena Moreno Sotelo. ....	
Bienes de Bacilia Leyva Buelna. ....	
Bienes de Carlos Buelna Dávila. ....	
Bienes de Ma. Evelia Fernández Mejía. ....	37
Bienes de Gilberto Valenzuela Padilla. ....	
Bienes de Rosario Alegría Ocaño. ....	
Bienes de Aurelio Pérez Anaya. ....	

**JUICIOS SUMARIOS CIVILES**

Promovido por Lic. Juan Manuel Escalante Rojo. ....	37
---	----