



BOLETIN OFICIAL



Organo de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora
Secretaría de Gobierno
Dirección General de Documentación y Archivo

CONTENIDO

A V I S O S

Indice en la página número 38

TOMO CLVI
HERMOSILLO, SONORA

NUMERO 11
LUNES 7 DE AGOSTO DE 1995

C O P I A
Boletín Oficial y
Archivo del Estado
Secretaría
de Gobierno



 SUBDIRECCION GENERAL DE FINANZAS TESORERIA GENERAL	DELEGACION <u>SONORA</u>	TCO-23		
	SUBDELEGACION <u>HERMOSILLO</u> OFICINA PARA COBROS <u>27 02</u>	DIA <u>25</u>	MES <u>07</u>	AÑO <u>95</u>

CONVOCATORIA PARA REMATE

A LAS 10:00 HORAS DEL DIA 21 AGOSTO 1995, SE REMATARAN AL MEJOR POSTOR EN EL DOMICILIO DE JUAREZ E ISIDRO OLVERA

LOS BIENES QUE ABAJO SE LISTAN Y QUE SE ENCUENTRAN DEPOSITADOS EN CARRETERA A NOGALES KM 7

SIRVIENDO DE BASE LAS CANTIDADES QUE EN CADA CASO SE MENCIONAN, POR LO QUE SE FORMULA LA PRESENTE CONVOCATORIA CON BASE EN EL ARTICULO 176 DEL CODIGO FISCAL DE LA FEDERACION.

LAS PERSONAS INTERESADAS EN ADQUIRIR DICHOS BIENES DEBERAN PRESENTAR LAS POSTURAS CON LOS CERTIFICADOS DE DEPOSITO EXPEDIDOS POR INSTITUCION DE CREDITO AUTORIZADA, GARANTIZANDO EL 10% DEL IMPORTE DE LA BASE DEL REMATE. SE ADMITIRAN ESTAS, HASTA LAS 14.00 HORAS DEL DIA ANTERIOR AL QUE SE VA A REALIZAR EL REMATE.

LOS ESCRITOS DE POSTURAS DEBERAN CONTENER LOS SIGUIENTES DATOS: NOMBRE, NACIONALIDAD, DOMICILIO DEL POSTOR Y, CLAVE DEL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES, SI SE TRATA DE PERSONAS FISICAS; TRATANDOSE DE PERSONAS MORALES EL NOMBRE O LA RAZON SOCIAL, LA FECHA DE CONSTITUCION, LA CLAVE DEL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES Y EL DOMICILIO SOCIAL, LA CANTIDAD QUE OFREZCA POR LOS BIENES OBJETO DE REMATE CONFORME A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 181 Y 182 DEL CODIGO FISCAL DE LA FEDERACION.

PRIMERA ALMONEDA, REGISTRO PATRONAL E64 41468 10 NOMBRE DEL DEUDOR TURISMOS NACIONALES SA DE CV BIMESTRE (\$) 3, 4, 5/ 94 CREDITO (\$) 941024813
941032860, 941040890 IMPORTE \$A, 589.93, 19,150.56, 21,474.48

DESCRIPCION DE LOS BIENES	BASE DEL REMATE	POSTURA LEGAL
<u>UN CAMION DE PASAJEROS, MARCA DINA, NO DELO 1990, NO MOTOR 6PM06998, SERIE NO 1908850000, COLOR PLATA CON FRANJAS NARANJA, PLACAS 402 HEZ .</u>	<u>200,000.00</u>	<u>133,333.33</u>



LO QUE SE PUBLICA EN SOLICITUD DE POSTORES.

GRUPO DE Remates e Intervenciones

AL MARGEN INFERIOR CENTRAL UN SELLO QUE DICE : OFICINA PARA COBROS DEL IMSS.- GRUPO DE REMATES E INTERVENCIONES.- HERMOSILLO, SONORA.- SON 2702.- EL JEFE DE LA OFICINA.- C. LUZ AURELIA LIZARRAGA PEREZ.- RUBRICA.-

COPIA
 Boletín Oficial y
 Archivo del Estado
 Secretaría
 de Gobierno



**JUICIOS EJECUTIVOS
MERCANTILES**

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCO DEL ATLANTICO, S.A., EN CONTRA DE PATRICIA GALINDO VARELA, ORDENOSE SACAR REMATE SIGUIENTE INMUEBLE : LOTE TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO EN LOTE NUMERO 3 FRACCION DEL 4, MANZANA 25 COLONIA MODERNA, DE EMPALME, SONORA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDACIAS: NORTE, 46.50 METROS CON LOTE 4; SUR, 46.50 METROS CON LOTE 2; ESTE, 14.80 METROS CON CALLEJON DE SERVICIO; OESTE, 15.30 METROS CON CALLEJON IGNACIO ZARAGOZA. SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE N\$135,000.00 (CIENTO TREINTA Y CINCO MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), IMPORTE AVALUO PERICIAL, DILIGENCIA DE REMATE CELEBRARSE DIEZ HORAS DIA VEINTICUATRO DE AGOSTO DEL AÑO EN CURSO. ESTE JUZGADO. CONVOCASE POSTORES. EXPEDIENTE 507/93.- GUAYMAS, SONORA, MAYO 25 DE 1995.- LA C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA DEL CARMEN GONZALEZ TERAN.- RUBRICA.-

A236 10 11 12

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL GUAYMAS, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO DEL ATLANTICO, S.A., EN CONTRA DE ALEJANDRO RODRIGUEZ POMPA, ORDENOSE SACAR REMATE SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE 37 Y CONSTRUCCION UBICADO EN LA SEXTA SECCION DE SAN CARLOS NUEVO GUAYMAS, SONORA, CON SUPERFICIE DE 500.00 METROS CUADRADOS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 20.00 METROS CON LOTE 38; SUR, 20.00 METROS CON DERECHO DE VIA; ESTE, 25.00 METROS CON ARROLLO DE TEMPORAL; OESTE, 25.00 METROS CON LOTE 35. SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE N\$433,000.00 (CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), IMPORTE AVALUO PERICIAL, DILIGENCIA DE REMATE CELEBRARSE ONCE HORAS DIA VEINTIUNO DE AGOSTO DEL AÑO EN CURSO. ESTE JUZGADO. CONVOCASE POSTORES. EXPEDIENTE 1848/94.- GUAYMAS, SONORA, MAYO 25 DE 1995.- LA C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LOURDES CELAYA FIGUEROA.- RUBRICA.-

A237 10 11 12

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

CONVOCATORIA DE REMATE. PRIMERA ALMONEDA. JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 3785/93, PROMOVIDO POR EL LIC. FRANCISCO TIRADO GARAY; EN SU CARACTER DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE ARRENDADORA FINANCIERA MONTERREY, S.A., EN CONTRA DE ING. ALBERTO MALDONADO RAMIREZ Y JOSEFINA ORTEGA DE MALDONADO, SEÑALANDOSE LAS 11:00 HORAS DEL DIA 23 DE AGOSTO DE 1995, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN ESTE JUZGADO, EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DE LOS SIGUIENTES BIENES: 1.- UN VEHICULO CHEVROLET CUTLASS, SEDAN, 1991, CUATRO PUERTAS, COLOR PLATA. AVALUO N\$18,000.00 NUEVOS PESOS. 2.- SILLA DE MADERA COLOR CAFE, TELA ROSA. AVALUO N\$200.00 NUEVOS PESOS. 3.- JUEGO DE SALA DOS PIEZAS, TELA SATIN FLOREADO. AVALUO N\$1,500.00 NUEVOS PESOS. 4.- DOS SILLONES (LOVE-SEAT) EN REGULARES CONDICIONES. AVALUO N\$300.00 NUEVOS PESOS. 5.- TABURETE CUADRADO TELA PLIANA, EN REGULARES CONDICIONES. AVALUO N\$50.00 NUEVOS PESOS. 6.- DOS MESAS REDONDAS. EN MADERA CAFE EN CONDICIONES REGULARES AVALUO N\$300.00 NUEVOS PESOS. 7.- MESA CIRCULAR EN MADERA CAFE EN BUEN ESTADO. AVALUO N\$90.00 NUEVOS PESOS. 8.- CUADRO DE MADERA COLOR ROSA CON PAISAJE DE FLORES, EN BUEN ESTADO. AVALUO N\$300.00 NUEVOS PESOS. 9.- CUADRO DE MADERA CON PAISAJE AL OLEO, EN BUEN ESTADO. AVALUO N\$200.00 NUEVOS PESOS. 10.- LAVADORA AUTOMATICA DE ROPA, CINCO CICLOS, MARCA GENERAL ELECTRIC, COLOR BEIGE. AVALUO N\$700.00 NUEVOS PESOS. 11.- SECADORA ELETRICA PARA ROPA, MARCA ESTATE, COLOR BEIGE. AVALUO N\$700.00 NUEVOS PESOS. 12.- MODULAR MARCA SOUNDESION, DOBLE CASETERA, ECUALIZADOR, TORNAMESA, CON DOS BOCINAS GRANDES. AVALUO N\$450.00 NUEVOS PESOS. 13.- MODULAR MARCA SANYO, DOBLE CASETERA, ECUALIZADOR, TORNAMESA, CON DOS BOCINAS, MARCA FISCHER. AVALUO N\$350.00 NUEVOS PESOS. 14.- HORNO MICROONDAS, MARCA J.C. PENNEY. AVALUO N\$400.00 NUEVOS PESOS. 15.- TELEVISOR A COLOR DE LA MARCA TOSHIBA, COLOR NEGRO DE 27 PULGADAS DE PANTALLA. AVALUO N\$950.00 NUEVOS PESOS. 16.- CENTRO DE ENTRETENIMIENTO CHICO, EN MADERA PARA TELEVISION DOS PUERTAS. COLOR NOGAL. AVALUO N\$300.00 NUEVOS PESOS. 17.- MESA DE COMEDOR DE MADERA DE CEDRO, DE .80 CENTIMETROS DE ALTO POR 1.20 METROS DE ANCHO, CON DOS PATAS DE MADERA DE BASE, COLOR NOGAL. AVALUO N\$1,250.00 NUEVOS PESOS. 18.- SEIS SILLAS DE MADERA DE CEDRO, DE CUATRO PATAS, CON RESPALDO MEDIANO EN REGULARES CONDICIONES. AVALUO N\$360.00

NUEVOS PESOS. 19.- MESA DE MADERA DE CEDRO PARA VITRINA, DE 2.00 METROS DE LARGO POR .50 CENTIMETROS DE ANCHO, DE CUATRO PUERTAS Y SEIS CAJONES. AVALUO N\$2,600.00 NUEVOS PESOS. 20.- VITRINA DE MADERA DE CEDRO, CON DOS VENTANAS CON CRISTAL, DE 2.00 METROS DE LARGO POR 1.07 METROS DE ALTO POR .48 CENTIMETROS DE ANCHO. AVALUO N\$2,500.00 NUEVOS PESOS. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE N\$31,500.00 (TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), PRECIO DEL AVALUO PERICIAL, SIENDO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD MENCIONADA.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 26 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JAVIER ENRIQUEZ ENRIQUEZ.- RUBRICA.-
A238 10 11 12

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA. QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 2249/92, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCA CREMI, S.A., EN CONTRA DE DAVID PARDO CAMPOS; EL C. JUEZ SEÑALA LAS 12:00 DEL DIA 17 DE AGOSTO DE 1995. PARA QUE SE SAQUE EN REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL SIGUIENTE BIEN MUEBLE: AUTOMOVIL FORD GRANADA, MODELO 1975, SERIE F7W35F544141F, COLOR GUINDA. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE N\$1,500.00 (UN MIL QUINIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- H. NOGALES, SONORA, JUNIO 22 DE 1995.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. JUDITH ESPARZA LOZANO.- RUBRICA.-
A239 10 11 12

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA REMATE PRIMERA ALMONEDA EN EL EXPEDIENTE 2070/93, RELATIVO AL JUICIO MERCANTIL PROMOVIDO POR MARCO ANTONIO MENDEZ MONTOYA, ENDOSATARIO EN PROCURACION DEL SEÑOR JULIAN MEDINA ESPARZA, EN CONTRA DE RAFAEL EDUARDO VILLA CAMPOY, SE FIJARON LAS DIEZ HORAS DEL DIA DIECISEIS DE AGOSTO DEL AÑO EN CURSO. TENGA LUGAR LOCAL ESTE JUZGADO. REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 6, MANZANA 28, CUARTEL COLONIA CONSTITUCION Y SUS CONSTRUCCIONES, UBICADOS EN BLVD. JUSTO SIERRA NUMERO 6 ENTRE CALLE JUAREZ Y BLVD. JOSE MARIA MORELOS DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 360.00 METROS CUADRADOS

SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 20.00 METROS CON LOTE 13; SUR, 20.00 METROS CON CALLE JUSTO SIERRA; ESTE 18.00 METROS CON LOTE 5; OESTE, 18.00 METROS CON LOTE 7. SOBRE LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA CONSTRUIDA LA CASA HABITACION MARCADA CON EL NUMERO 6 DEL BLVD. JUSTO SIERRA. SERA POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRAN LAS DOS TERCERAS PARTES DE N\$330,700.00 (TRESCIENTOS TREINTA MIL SETECIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) PRECIO AVALUO PERICIAL.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 29 DE 1995.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. JESUS ALBERTO BARRAGAN NORIEGA.- RUBRICA.-
A240 10 11 12

JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 2157/93, PROMOVIDO POR LIC. JAVIER ARTEE VALENZUELA, APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BANCOMER, S.A., EN CONTRA DE FRANCISCO GELAIN MORENO Y MARCELA LEON GOMEZ DE GELAIN; SE SEÑALARON LAS DOCE HORAS DEL DIA DOCE DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, PARA QUE TENGA LUGAR EL REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA DE LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: SOLAR UBICADO EN LA MANZANA 66 DEL CUARTEL VIII, CON SUPERFICIE DE 1000.00 METROS CUADRADOS QUE COLINDA AL NORTE, EN 40.00 METROS CON CALLE SAN LUIS POTOSI; AL SUR, EN 40.00 METROS CON PROPIEDAD DE ALICIA G. DE CORRALES; AL ESTE, EN 25.00 METROS CON PROPIEDAD DE FRANCISCO QUIJADA Y ADELAIDA SANCHEZ; Y AL OESTE, EN 25.00 METROS CON CALLE GUADALUPE VICTORIA. LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA MANZANA 65 DEL CUARTEL VIII, CON SUPERFICIE DE 1096.25 METROS CUADRADOS Y QUE COLINDA AL NORTE, EN 43.85 METROS CON TERRENO BALDIO; AL SUR, EN 43.85 METROS CON PROPIEDAD DE OCTAVIO DIAZ Y OTROS; AL ESTE, EN 25.00 METROS CON PROPIEDAD DE JUANA MENDOZA; Y AL OESTE, EN 25.00 METROS CON CALLE GUADALUPE VICTORIA. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE N\$1,513,600.00 (UN MILLON QUINIENTOS TRECE MIL SEISCIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, CON REBAJA DEL 20% DE DICHA TASACION.- EL SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JULIAN LEOS LARA.- RUBRICA.-
A241 10 11 12

Nº 11

**JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA****EDICTO :**

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 3383/94, PROMOVIDO POR LIC. OSCAR CARDENAS VERDUGO, APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BANCOMER, S.A., EN CONTRA DE DIANA CLEMENCIA VARGAS DE DIAZ Y JOSE FIDEL DIAZ ERIVES; SE SEÑALARON LAS DOCE HORAS DEL DIA DIECINUEVE DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, PARA QUE TENGA LUGAR EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO URBANO NUMERO 23 MANZANA 23 Y CASA HABITACION SOBRE EL CONSTRUIDA, UBICADA EN EL CUARTEL FUENTES DEL MEZQUITAL, SUPERFICIE DE 144.00 METROS CUADRADOS, QUE COLINDA AL NORTE, EN 18.00 METROS CON LOTE 22; AL SUR, EN 18.00 METROS CON LOTE 24; AL ESTE, EN 8.00 METROS CON CALLE JACARANDAS; Y AL OESTE, EN 1.00 METRO Y 7.00 METROS CON LOTES 10 Y 11. SIRVIENDO DE BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE N\$86,400.00 (OCHENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.- EL SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JULIAN LEOS LARA.- RUBRICA.-
A242 10 11 12

**JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA****EDICTO :**

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 3107/93, PROMOVIDO POR LIC. JAVIER ARTEE VALENZUELA, ENDOSATARIO EN PROCURACION DE BANCO OBRERO, S.A., EN CONTRA DE FRANCISCO GANDARA LOPEZ; SE SEÑALARON LAS DOCE HORAS DEL DIA CATORCE DE SEPTIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, PARA QUE TENGA LUGAR EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: UN LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL UBICACION ZONA DE LA COSTA DE HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 7393.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 127.430 METROS CON PROP. DEL SR. JESUS RUIZ RIVERA; AL SUR, 20.430 METROS CON PROP. DEL SR. JESUS RUIZ RIVERA; AL ESTE, 146.450 METROS CON PROP. DEL SR. JESUS RUIZ RIVERA; Y AL OESTE, 100.000 METROS CON PROP. DEL SR. JESUS RUIZ RIVERA. MISMO QUE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL INSTITUTO CATASTRAL Y REGISTRAL DEL ESTADO DE SONORA (ICRESON), BAJO NUMERO 107874, LIBRO 194, DE LA SECCION I, DE FECHA VEINTITRES DE FEBRERO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO. SIRVIENDO COMO BASE PARA

REMATE LA CANTIDAD DE N\$ 7,393.00 SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES NUEVOS PESOS 00/100 M.N., Y POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- EL SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JULIAN LEOS LARA.- RUBRICA.-
A243 10 11 12

**JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA****EDICTO :**

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 1706/93, PROMOVIDO POR LIC. FRANCISCO JAVIER MEJIA CISNEROS, APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BANCOMER, S.A., EN CONTRA DE GARCIA LOHR MARTHA CELINA, SE SEÑALARON LAS DOCE HORAS DEL DIA 05 DE SEPTIEMBRE DE 1995, PARA QUE TENGA LUGAR EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCION MARCADO CON EL NUMERO 8 (OCHO) DE LA MANZANA 1 (UNO), DEL CONDOMINIO HABITACIONAL "VILLAS DEL MAR", DE BAHIA DE KINO, DE ESTE MUNICIPIO, CON SUPERFICIE DE 128.00 METROS CUADRADOS Y QUE COLINDA: AL NORTE, EN 16.00 METROS EN FRACCION CONDOMINAL "B" DEL LOTE 7, MANZANA 1; AL SUR, EN 16.00 METROS CON AREA COMUN DEL LOTE 8, DE LA MANZANA 1; AL ESTE, EN 8.00 METROS, CON FRACCION "A" DEL LOTE 8, DE LA MANZANA 1 Y; AL OESTE, EN 8.00 METROS CON FRACCION CONDOMINAL "B" LOTE 12 DE LA MANZANA 1. SIRVIENDO DE BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE N\$220,000.00 (DOSCIENTOS VEINTE MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANDRES MONTOYA GARCIA.- RUBRICA.-
A244 10 11 12

**JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA****EDICTO :**

CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA. QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 3344/92 RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A., EN CONTRA DE MANUEL ANIBAL CERVANTES FERNANDEZ Y MARIA DEL PILAR CONSUELO CERVANTES FERNANDEZ; EL C. JUEZ SEGUNDO DEL RAMO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, SEÑALO LAS 10:00 HORAS DEL DIA 30 DE AGOSTO DE 1995, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO REMATE JUDICIAL EN PRIMERA ALMONEDA RESPECTO DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE QUE A CONTINUACION SE DESCRIBE: PREDIO RUSTICO DENOMINADO "JESUS MARIA", UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CINTALAPA DE FIGUEROA



CHIAPAS, CON SUPERFICIE DE 750-62-80 HECTAREAS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, CON TERRENOS NACIONALES; AL SUR, CON FRANCISCO TERRAZA Y LEOPOLDO DE ROSENZWEIG; AL ESTE, CON TERRENOS NACIONALES; Y AL OESTE, CON LOTE 2 DE CONSUELO FERNANDEZ. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE ESA POBLACION BAJO EL NUMERO 117 DE LA SECCION PRIMERA DE 1987. SIENDO EL PRECIO DE EL AVALUO PERICIAL, LA CANTIDAD DE N\$750,600.00 (SETECIENTOS CINCUENTA MIL SEISCIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) Y COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO PRECIO.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 07 DE 1995.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.-
A245 10 11 12

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL CABORCA, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA. QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 624/93, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A., (ANTES S.N.C.) EN CONTRA DE RAUL ARAIZA VELAZQUEZ Y OTROS, SE ORDENO SACAR A REMATE A LAS TRECE HORAS DEL DIA SIETE DE SEPTIEMBRE DE 1995, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, EL SIGUIENTE MUEBLE: AERONAVE MARCA CESSNA 188, MODELO 1975, SERIE 18801948T, MATRICULA XB-CNG (EXTRA-BRAVO-COCA-NECTAR-GOLFO), MOTOR MARCA CONTINENTAL, SERIE 559167; PROPIEDAD DE RAUL ARAIZA VELAZQUEZ. CON VALOR DE N\$60,000.00. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE N\$60,000.00 (SESENTA MIL NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO PERICIAL DICTAMINADO.- H. CABORCA, SONORA, JUNIO 21 DE 1995.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. IRENE REYNA AMPARANO.- RUBRICA.-
A246 10 11 12

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL CABORCA, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA. QUE EN EXPEDIENTE NUMERO 624/93, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A. (ANTES S.N.C.) EN CONTRA DE RAUL ARAIZA VELAZQUEZ, ELENA GUADALUPE ROJAS PALACIOS DE ARAIZA, Y LA MENOR ANA CLAUDIA POMPA ARAIZA, REPRESENTADA POR SUS PADRES LUIS ARTURO POMPA VALENCIA Y HERMELINDA ARAIZA

LOPEZ; SE ORDENO SACAR A REMATE A LAS TRECE HORAS DEL DIA SIETE DE SEPTIEMBRE DE 1995. EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO. LOS SIGUIENTES INMUEBLES: A).- SOLARES URBANOS NUEVE Y DIEZ DE LA MANZANA 19-D, DEL PLANO DEL FUNDO LEGAL DE CABORCA, SONORA, CON SUPERFICIE EN CONJUNTO DE 1156.25 METROS CUADRADOS, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 25.00 METROS CON CALLEJON; AL SUR, EN 25.00 METROS CON CALLE CUARTA; AL ESTE, EN 46.25 METROS, CON SOLAR ONCE; Y AL OESTE, EN 46.25 METROS CON AVENIDA "S"; PROPIEDAD DE RAUL ARAIZA VELAZQUEZ. CON VALOR DE N\$181,696.25 B).- LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON NUMERO OCHO, MANZANA 25-D, DEL PLANO DEL FUNDO LEGAL DE CABORCA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 576.00 METROS CUADRADOS, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 43.00 METROS CON SOLAR NUEVE; AL SUR, EN 43.00 CON SOLARES V, VI Y VII; AL ESTE, EN 13.40 METROS, CON SOLAR TRES Y CUATRO; Y AL OESTE, EN 13.40 METROS CON AVENIDA "I"; PROPIEDAD DE ANA CLAUDIA POMPA ARAIZA. CON VALOR DE N\$60,501.00. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LAS CANTIDADES ANTES SEÑALADAS, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE CADA AVALUO PERICIAL DICTAMINADO.- H. CABORCA, SONORA, JUNIO 21 DE 1995.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. IRENE REYNA AMPARANO.- RUBRICA.-
A247 10 11 12

JUZGADO MIXTO SUPERNUMERARIO
HUATABAMPO, SONORA

EDICTO :

EXPEDIENTE 475/93 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR ALBERTO RUIZ MIRANDA EN CONTRA DE JOSE LUIS CHONG QUINTERO, ORDENOSE SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL SIGUIENTE BIEN MUEBLE: VEHICULO MARCA DODGE, LINEA 250 LIMITED AUTOMATICO, MODELO 1992, TIPO PICK-UP, COLOR PLATA CON GRIS, SERIE NUMERO 3B7HE26Z4NM5137 63 CON PLACAS DE CIRCULACION NUMERO VG-9882, BIEN VALUADO EN LA SUMA DE N\$18,500.00 (SON: DIECIOCHO MIL QUINIENTOS NUEVOS PESOS). FIJANDOSE LAS 10:00 HORAS DEL DIA 17 DE AGOSTO DEL PRESENTE AÑO, PARA LA AUDIENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA. CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ANTES SEÑALADA.- HUATABAMPO, SONORA, JUNIO 20 DE 1995.- LA. C. SECRETARIA CIVIL DE ACUERDOS.- LIC. CELIA ARTEMISA COBARRUVIAS CAMPILLO.- RUBRICA.-
A248 10 11 12

**JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA****EDICTO :**

CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA. EXPEDIENTE NUMERO 332/94, RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., CONTRA EDUARDO ANTONIO PACHECO GRAJEDA, C. JUEZ MANDO REMATAR PRIMERA ALMONEDA Y MEJOR POSTOR SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: LOTE 16, MANZANA 4, CUARTEL FRACCIONAMIENTO VALLE VERDE, ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 191.25 METROS CUADRADOS Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 17.000 METROS, CON PASEO DE LOS ARROYOS; AL SUR, 17.000 METROS CON FRACCION SUR DEL LOTE 16; AL ESTE, 11.250 METROS CON LOTE 17; Y AL OESTE, 11.250 METROS, CON CALLE PASEO VALLE VERDE. VALOR N\$472,700.00 (CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). PREDIO RUSTICO DE AGOSTADERO DENOMINADO "SAN ISIDRO", UBICADO EN MUNICIPIO DE BACERAC, SONORA, CON SUPERFICIE DE 1,500-00-00 HECTAREAS Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 3703.00 METROS, CON PREDIO "EL RINCON DEL ASERRADERO"; AL SUR, 1750.00 METROS, CON PREDIO "EL JARALITO"; AL ESTE, 966.00 METROS, CON PREDIO "LA ESCALERA", Y 4415.00 CON PREDIO "LA PIRINOLA"; Y AL OESTE, 5990.00 METROS, CON TERRENO NACIONAL.- VALOR N\$645,000.00 (SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). LOTE 4, MANZANA 16-17-22-21, DE LA CIUDAD DE AGUA PRIETA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 800.00 METROS CUADRADOS Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 20.00 METROS CON CALLE 6; AL SUR, 20.00 METROS CON LOTE 8; AL ESTE, 40.00 METROS, CON AVENIDA 22; Y AL OESTE, 40.00 METROS, CON LOTE 3. VALOR N\$477,800.00 (CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) AL EFECTO ORDENO ANUNCIAR SUBASTA Y CONVOCAR POSTORES ESTE CONDUCTO Y SEÑALO DIEZ HORAS DEL DIA QUINCE DE AGOSTO PRESENTE AÑO. TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO, SIRVIENDO BASE CANTIDADES ANTES ANOTADAS Y SERA POSTURA LEGAL AQUELLA CUBRA DOS TERCERAS PARTES DICHAS SUMAS.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 06 DE 1995.- EL SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. JESUS ALBERTO BARRAGAN NORIEGA.- RUBRICA.-
A249 10 11 12

**JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILO, SONORA****EDICTO :**

CONVOCATORIA DE REMATE. PRIMERA ALMONEDA EN EL EXPEDIENTE NUMERO 993/94

RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR NACIONAL FINANCIERA S.N.C. EN CONTRA DE NEFTALI TORRES CAMPOS, VIRGINIA LOYA DE TORRES, NEFTALI TORRES LOYA, AILJEN ETHEL TORRES LOYA Y ELIA ALBA TORRES LOYA, EL C. JUEZ TERCERO DEL RAMO CIVIL SEÑALO LAS 10:00 HORAS DEL DIA 11 DE SEPTIEMBRE DE 1995, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN ESE H. JUZGADO REMATE EN PRIMERA ALMONEDA SOBRE LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: LOTE NUMERO 03 Y SUS CONSTRUCCIONES DE LA MANZANA 298, DEL FUNDO LEGAL DE SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 860.00 METROS CUADRADOS, QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 20.00 METROS CON AVENIDA MADERO; AL SUR, EN 20.00 METROS CON CALLEJON MADERO; AL ESTE, 43.00 METROS CON LOTE 5; Y AL OESTE, EN 43.00 METROS CON LOTE 1. VALOR COMERCIAL N\$798,000.00 M.N. LOTE NUMERO 05 Y SUS CONSTRUCCIONES DE LA MANZANA 298 DEL FUNDO LEGAL DE SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 860.00 METROS CUADRADOS QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 20.00 METROS CON AVENIDA MADERO; AL SUR, EN 20.00 METROS CON CALLEJON MADERO; AL ESTE, EN 43.00 METROS CON LOTE NUMERO 7, Y AL OESTE, EN 43.00 METROS CON LOTE 3 DE LA MISMA MANZANA. VALOR COMERCIAL N\$335,700.00. SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE ALCANCE A CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DE LOS VALORES ANTES MENCIONADOS.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LUCIA DIAZ ZAMORA.- RUBRICA.-
A250 10 11 12

**JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA****EDICTO :**

CONVOCATORIA DE REMATE. SEGUNDA ALMONEDA. JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 2508/92, PROMOVIDO POR LIC. ROGELIO ALBERTO ROMO RUIZ, EN SU CARACTER DE ENDOSATARIO EN PROCURACION DE BANCO DEL ATLANTICO, S.A., EN CONTRA DE JORGE QUINTERO QUINTERO; SEÑALANDOSE LAS 10:00 HORAS DEL DIA CATORCE DE AGOSTO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN ESTE JUZGADO EL REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA DEL INMUEBLE SIGUIENTE: A).- FRACCION DE TERRENO CONSTITUIDO POR 2 LOTES DE TERRENO UBICADOS EN LA MANZANA 17-T, DEL CUARTEL CRUZ GALVEZ, QUE EN CONJUNTO FORMAN UN SOLO PREDIO CON SUPERFICIE DE 2000.00 METROS CUADRADOS Y COLINDA: AL NORTE, 80.00 METROS CON CALLE NAYARIT; AL SUR, 40.00 METROS CON IGNACIO CORONEL Y 40.00 METROS CON LA SEÑORA SOCORRO BAJON J., AL ESTE, 25.00



METROS CON CALLE; Y AL OESTE, 25.00 METROS CON CALLE 1RO. DE MAYO. B).- FRACCION DE TERRENO CON SUPERFICIE DE 175.00 METROS CUADRADOS, COLINDA AL NORTE, 14.00 METROS CON PROPIEDAD DE FRANCISCO CECENA MAZON; AL SUR, 14.00 METROS CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DE IGNACIO CORONEL; AL ESTE, 12.50 METROS CON CALLE GUILLERMO CARPENA; Y AL OESTE, 12.50 METROS CON PROPIEDAD DE BIENES Y ARRENDAMIENTOS, S.A. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LAS CANTIDADES DE N\$1,550,400.00 (UN MILLON QUINIENTOS CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) Y N\$185,036.00 (CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL TREINTA Y SEIS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), PRECIO DEL AVALUO PERICIAL, SIENDO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE CADA UNA DE LAS CANTIDADES MENCIONADAS, MENOS EL 20% DE TASACION.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 26 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. JESUS ALBERTO BARRAGAN NORIEGA.- RUBRICA.-
A251 10 11 12

JUZGADO DEL RAMO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO :
RADICOSE JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 2313/93 PROMOVIDO POR RAFAEL FIGUEROA ISLAS, ENDOSATARIO EN PROCURACION DE BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX ACCIVAL S.A. DE C.V., EN CONTRA DE ALFONSO GARCIA REDONDO Y JOSEFINA NORIEGA DE GARCIA, CONVOCASE A REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA A POSTORES Y ACREEDORES A LAS 11:00 HORAS DEL DIA 23 DE AGOSTO DE 1995, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: 1).- TERRENO URBANO UBICADO EN ESTA CIUDAD DE H. CABORCA, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 507.08 METROS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 38.55 METROS CON CALLE SIN NOMBRE; AL SUR, 34.15 METROS CON CALLE SIN NOMBRE; AL ESTE, 4.70 METROS CON AVENIDA SIN NOMBRE; AL OESTE, 23.20 METROS CON AVENIDA SIN NOMBRE. DICHO TERRRENO ES PROPIEDAD DEL DEMANDADO Y SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTE DISTRITO JUDICIAL BAJO NUMERO 21,155, SECCION I, VOLUMEN 46, DE FECHA 12 DE MARZO DE 1985. SIENDO PRECIO DEL AVALUO PERICIAL LA CANTIDAD DE N\$215,210.00 (DOSCIENTOS QUINCE MIL DOSCIENTOS DIEZ NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) SIENDO LA POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ANTERIOR MENOS EL 20%.- H. CABORCA, SONORA, JUNIO 26 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL.- LIC. IRENE REYNA

AMPARANO.- RUBRICA.-
A252 10 11 12

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO :
RADICOSE JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 324/93 PROMOVIDO POR FIDEL LIZARRAGA PINO, APODERADO PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX ACCIVAL, S.A. DE C.V., EN CONTRA DE JOSE AGUSTIN BORREGO RIVERA Y PATRICIA GUADALUPE MARTINEZ ARAIZA DE BORREGO; CONVOCASE A REMATE DE SEGUNDA ALMONEDA A POSTORES Y ACREEDORES A LAS 11:00 HORAS DEL DIA 31 DE AGOSTO DE 1995, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: 1).- LOTE DE TERRENO RUSTICO UBICADO EN LA FRACCION MARIA DEL CARMEN, MUNICIPIO DE CABORCA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 4000.00 METROS CUADRADOS QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, 100.00 METROS CON AMANDA MTZ. MONTAÑO VDA. DE RASCON; AL SUR, 100.00 METROS CON DERECHO DE VIA CABORCA-DESEMBOQUE; AL ESTE, 40.00 METROS CON AMANDA MARTINEZ VIUDA DE RASCON; AL OESTE, 40.00 METROS CON AMANDA MARTINEZ VIUDA DE RASCON. DICHO INMUEBLE ES PROPIEDAD DEL DEMANDADO Y SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO BAJO NUMERO 27,851, SECCION 1, VOLUMEN 53 DE FECHA 05 DE ABRIL DE 1990. SIENDO EL PRECIO DEL AVALUO PERICIAL LA CANTIDAD DE N\$434,675.00 (SON: CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES MENOS EL 20% DE LA CANTIDAD ANTES INDICADA.- H. CABORCA, SONORA, JUNIO 27 DE 1995.- C. SECRETARIA SEGUNDA DEL RAMO CIVIL.- LIC. IRENE REYNA AMPARANO.- RUBRICA.-
A253 10 11 12

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO JUDICIAL AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO :
EXPEDIENTE 868/92, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR ERNESTO A. MARTINEZ ANAYA CONTRA GERARDO MONTOYA S., ORDENOSE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO URBANO BALDIO MARCADO CON EL NUMERO TRES DE LA MANZANA 36 L DEL FUNDO LEGAL DE CABORCA, SONORA, SUPERFICIE 437.50 METROS CUADRADOS, SIN CONSTRUCCION; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 12.50 METROS CON CALLE VEINTE; SUR, 12.50 METROS CON SOLAR ONCE; ESTE, 35.00 METROS CON SOLAR

Nº 11

NUMERO CUATRO; OESTE, 35.00 METROS CON SOLAR TRES. SEÑALARONSE DOCE HORAS DIA VEINTICINCO AGOSTO PRESENTE AÑO, PARA DESAHOGO DE DICHA DILIGENCIA, CONVOCASE A POSTORES. BASE PARA REMATE CANTIDAD DE: DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), Y POSTURA LEGAL CANTIDAD QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE DICHO VALOR.- EL SECRETARIO DEL RAMO CIVIL.- LIC. CARLOS GUILLERMO FELIX CABRERA.-
RUBRICA.-
A254 10 11 12

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO :
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 456/93, PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A., EN CONTRA DE RAUL FERNANDO CRUZ PINO Y CONCEPCION GEORGINA ARAIZA ROJO DE CRUZ; SE CONVOCA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES A LAS 11:00 HORAS DEL DIA 28 DE AGOSTO DE 1995, LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: 1.- LOTE DE TERRENO URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES, MARCADO CON EL NUMERO IX, MANZANA NUMERO 66-F, UBICADO DENTRO DEL PLANO DEL FUNDO LEGAL DE CABORCA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 750.00.00 METROS CUADRADOS, EL CUAL MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 25.00 METROS, CON SOLARES XVII Y XII; AL SUR, EN 25.00 METROS, CON CALLE OREGON; AL ESTE, EN 30.00 METROS, CON SOLAR X; Y AL OESTE, EN 30.00 METROS, CON SOLAR VIII, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO EL NUMERO 20,841, SECCION 1, VOLUMEN 45, DE FECHA 7 DE NOVIEMBRE DE 1984. AVALUO TOTAL : N\$60,000.00 (SESENTA MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). PRECIO BASE DE REMATE: EL ANTERIORMENTE ANOTADO, POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS DEL ANTERIOR PRECIO. 2.- SOLAR URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES, MARCADO CON EL NUMERO VEINTE, DE LA MANZANA NUMERO 39-G-BIS, UBICADO DENTRO DEL PLANO DEL FUNDO LEGAL DE CABORCA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 483.00.00 METROS CUADRADOS, EL CUAL MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 14.00 METROS, CON SOLAR VEINTIDOS; AL SUR, EN 14.00 METROS, CON CALLE DIECINUEVE; AL ESTE, EN 39.00 METROS, CON SOLAR DOCE; Y AL OESTE, EN 34.50 METROS, CON SOLAR DIECINUEVE, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO EL NUMERO 20,843, SECCION 1, VOLUMEN 45, DE FECHA 7 DE NOVIEMBRE DE 1984. AVALUO TOTAL : N\$176,465.00 (CIENTO SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), PRECIO BASE DE REMATE EL ANTERIORMENTE ANOTADO, POSTURA LEGAL

LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DEL ANTERIOR PRECIO.- H. CABORCA, SONORA, JUNIO 15 DE 1995.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. IRENE REYNA AMPARANO.-
RUBRICA.-
A255 10 11 12

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO :
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 166/94 PROMOVIDO POR BANCO DEL ATLANTICO, S.A., EN CONTRA DE IVONNECK BADILLA LIZARRAGA Y MANUELA GONZALEZ IBARRA DE BADILLA, SE CONVOCA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES A LAS 11:00 HORAS DEL DIA 18 DE AGOSTO DE 1995, LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: 1.- FRACCION DE TERRENO URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES, LOCALIZADO EN LA PARTE SUR DEL SOLAR VIII, MANZANA 89, UBICADO DENTRO DEL PLANO DEL FUNDO LEGAL DE ESTA CIUDAD DE CABORCA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 475.00 METROS CUADRADOS QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 25.00 METROS, CON ING. HORACIO MONTIEL; AL SUR, EN 25.00 METROS, CON PROPIEDAD PRIVADA; AL ESTE, EN 19.00 METROS, CON AVENIDA "K"; Y AL OESTE, EN 19.00 METROS, CON SOLAR VIII; DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO EL NUMERO 13,956, SECCION PRIMERA, VOLUMEN 36, DE FECHA 19 DE AGOSTO DE 1977, EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE H. CABORCA, SONORA, A NOMBRE DE IVONNECK BADILLA LIZARRAGA. AVALUO TOTAL: N\$246,007.00 (DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SIETE NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). PRECIO BASE DE REMATE EL ANTERIORMENTE ANOTADO, POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL ANTERIOR PRECIO. 2.- SOLAR URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES, MARCADO CON EL NUMERO 1, MANZANA 18-C, UBICADO DENTRO DEL PLANO DEL FUNDO LEGAL DE ESTA CIUDAD DE CABORCA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 787.50 METROS CUADRADOS QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 35.00 METROS, CON CALLE NUEVE; AL SUR, EN 35.00 METROS, CON SOLAR 2; AL ESTE, EN 22.50 METROS, CON SOLAR 5; Y AL OESTE, EN 22.50 METROS CON CARRETERA MEXICO-TIJUANA; DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO EL NUMERO 30,465 SECCION PRIMERA, VOLUMEN 56, DE FECHA 15 DE MAYO DE 1992, EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE H. CABORCA, SONORA, A NOMBRE DEL SR. IVONNECK BADILLA LIZARRAGA. AVALUO TOTAL N\$236,800.00 (DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). PRECIO BASE REMATE EL ANTERIORMENTE ANOTADO, POSTURA LEGAL

LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL ANTERIOR PRECIO.- H. CABORCA, SONORA, JUNIO 22 DE 1995.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. IRENE REYNA AMPARANO.- RUBRICA.-
A256 10 11 12

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA DE REMATE EN PRIMER ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 1835/93, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR LA LIC. LOURDES GONZALEZ ROGEL ENDOSATARIA EN PROCURACION DE GONZALEZ R. AUTOMOTRIZ, S.A. DE C.V., EN CONTRA DE REY DAVID LEYVA GAXIOLA; EL C. JUEZ SEGUNDO DEL RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, SEÑALO LAS 12:30 HORAS DEL DIA 25 DE AGOSTO DE 1995 PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA RESPECTO DEL SIGUIENTE VEHICULO: MARCA DODGE AD-150, RAM CHARGER, ROYAL, 8 CILINDROS, AUTOMATICO, MODELO 1992, MOTOR HECHO EN MEXICO, SERIE NUMERO NM572821, COLOR GRIS OSCURO CON ROJO. SIENDO PRECIO AVALUO PERICIAL LA CANTIDAD DE N\$30,000.00 (TREINTA MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 11 DE 1995.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. YOLANDA MADRID GARCIA.- RUBRICA.-
A257 10 11 12

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA A REMATE. PRIMERA ALMONEDA. EXPEDIENTE 1348/93, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO BANCO DEL ATLANTICO, S.A. CONTRA CARNES SAN MARCOS DE HERMOSILLO, S.A. DE C.V., FERNANDO ORTIZ LOUSTANAU, YOLANDA PERLA MONTOYA DE ORTIZ, JORGE LUIS MADRID AGUAYO, MARIA EMILIA MENESES ORDIALES DE MADRID, FRANCISCO JAVIER NORIEGA VALENCIA Y ROSA AMADA SAAVEDRA COTA DE NORIEGA, JUEZ MANDO REMATAR PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTES INMUEBLES:
1.- LOTE DE TERRENO URBANO Y CONSTRUCCION NUMERO 6, MANZANA 3, SUPERFICIE DE 252.00 METROS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 12 METROS CANAL DEL CHANATE; SUR, 12 METROS CALLE AMAZONAS; ESTE, 21.00 METROS LOTE 7; Y OESTE, 21.00 METROS LOTE 5. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE ESTA CIUDAD PARTIDA 157,226, SECCION I. II.- LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCIONES SUPERFICIE DE 117.18 METROS, SIGUIENTES

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 12.17 METROS CON PRIVADA GUTIERREZ; SUR, 12.17 METROS LOTE 06; ESTE, 9.83 METROS CANAL DEL CHANATE Y OESTE, 9.14 METROS CON CANAL DEL CHANATE. INSCRITO REGISTRO PUBLICO DE ESTA CIUDAD PARTIDA 75,607, SECCION I. AMBOS INMUEBLES SE ENCUENTRAN UNIDOS CONSTITUYENDO UNA SOLA UNIDAD CON VALOR SEGUN AVALUO POR LA CANTIDAD DE N\$323,000.00 (TRECIENTOS VEINTITRES MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). III.- LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCIONES, NUMERO 28, MANZANA 42, FRACCIONAMIENTO LAS QUINTAS, SUPERFICIE DE 182.75 METROS CUADRADOS Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, EN 17.00 METROS, LOTE 27; SUR, 17.00 METROS, LOTE 29; ESTE, 9.90 METROS LOTE 14 Y 1.50 METROS LOTE 13; OESTE, 10.10 METROS CALLE QUINTA DE LAS TORCASAS. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE ESTA CIUDAD PARTIDA 115,161, SECCION I. VALOR SEGUN AVALUO EN N\$204,000.00 (DOSCIENTOS CUATRO MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). AL EFECTO, ORDENO ANUNCIAR SUBASTA Y CONVOCAR POSTORES ESTE CONDUCTO SEÑALO 10:00 HORAS CATORCE AGOSTO AÑO EN CURSO TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO. SIRVIENDO BASE CANTIDAD N\$527,000.00 (QUINIENTOS VEINTISIETE MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) Y SERA POSTURA LEGAL AQUELLA CUBRA DOS TERCERAS DICHA CANTIDAD O DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR ASIGNADO A CADA INMUEBLE.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 11 DE 1995.- LA SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.-
A258 10 11 12

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO JUDICIAL DE AGUA PRIETA, SONORA
EDICTO :

EXPEDIENTE 261/93, RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR ADALBERTO BELTRAN LOPEZ EN CONTRA DE ELISA RASCON ROMERO DE MARTINEZ; ORDENOSE REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE UNO, MANZANA 457 ZONA 04, CON SUPERFICIE DE 324.00 METROS CUADRADOS; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORESTE, EN 18.00 METROS CON AVENIDA 35; AL SURESTE, EN 18.00 METROS, CON LOTE 02; AL SUROESTE, EN 18.00 METROS, CON LOTE 07; AL NOROESTE, EN 18.00 METROS, CON CALLE ONCE. FIJARONSE DIEZ HORAS DIA VEINTINUEVE AGOSTO PROXIMO PARA DESAHOGO DE DICHA DILIGENCIA. SIRVE COMO PRECIO BASE LA CANTIDAD DE CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS SETENTA NUEVOS PESOS, NOVENTA Y SEIS CENTAVOS, MONEDA NACIONAL; Y POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD MENOS VEINTE POR CIENTO. CONVOCASE A



POSTORES. LA SECRETARIA DEL RAMO CIVIL-
LIC. LILIA PATRICIA VARGAS MOLINA.-
RUBRICA.-
A259 10 11 12

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :
EXPEDIENTE 2089/93 JUICIO EJECUTIVO
MERCANTIL, PROMOVIO JOSE SANCHEZ
VALENZUELA APODERADO LEGAL BANCA
SERFIN, S.A., CONTRA JULIO CESAR AGUAYO
IRIARTE, ORDENOSE REMATE SEGUNDA
ALMONEDA INMUEBLE CONSISTENTE LOTE
31, MANZANA 46, FRACCIONAMIENTO VILLA
FONTANA ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 138.5265
METROS CUADRADOS; MEDIDAS Y
COLINDANCIAS: NORTE, 7 METROS, CON LOTE
12; SUR, 7 METROS, CON AVENIDA MONTECARLO;
ESTE, 19.7895 METROS, CON LOTE 32; OESTE,
19.7895 METROS, CON LOTE 30. VALOR
N\$66,692.00 (SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS
NOVENTA Y DOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.).
POSTURA LEGAL SERA SUS DOS TERCERAS
PARTES SOBRE DICHO VALOR MENOS VEINTE
POR CIENTO POR SER SEGUNDA ALMONEDA,
CONVOCANDOSE POSTORES Y ACREEDORES
REMATE VERIFICARA DOCE HORAS VEINTIDOS
AGOSTO 1995. JUZGADO PRIMERO RAMO CIVIL-
CIUDAD OBREGON, SONORA, JUNIO 13 DE 1995.-
SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC.-
MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.-
A260 10 11 12

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA DE REMATE EN SEGUNDA
ALMONEDA. JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL.
EXPEDIENTE NUMERO 73/90, PROMOVIDO POR
EL C. LIC. PEDRO RAFAEL QUIJADA RENDON,
END. EN PROC. DE BANCO MEXICANO, HOY S.A.,
VS JORGE AGUILERA RODRIGUEZ Y OTRO, C.
JUEZ FIJO LAS 12:00 HORAS DEL DIA 23 DE
AGOSTO DEL AÑO EN CURSO, TENGA LUGAR
ESTE H. JUZGADO EL REMATE EN SEGUNDA
ALMONEDA, LOS SIGUIENTES BIENES: 1).- LOTE
Y CONSTRUCCION UBICADO EN CALLE
ABASOLO NUMERO 309 ORIENTE DE
MAGDALENA, SONORA, ENTRE CALLES
IGNACIA FIMBRES Y BELLAVISTA, CON
SUPERFICIE DE 412.00 METROS CUADRADOS,
INSCRITA EN EL REGISTRO PUBLICO DE
LA PROPIEDAD BAJO NUMERO 7547, VOLUMEN
52, SECCION PRIMERA, DE MAGDALENA, SONORA,
QUE COLINDA: AL NORESTE, EN DOCE
METROS CON TERRENO BALDIO; AL
NOROESTE, EN TREINTA Y SIETE METROS,
CON JOSE MARIA RUIZ; AL SURESTE, EN
TREINTA Y DOS METROS CON ROBERTO CUEN;
Y AL SUROESTE EN DOCE METROS CON CALLE
ABASOLO. TENIENDO UN VALOR PERICIAL DE
N\$99,570.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS

SETENTA NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA
NACIONAL). 2).- LOTE Y CONSTRUCCION
IDENTIFICADO CON LETRA A), DE LA MANZANA
NUMERO 4, DEL FRACCIONAMIENTO "CHULA
VISTA", DE NOGALES, SONORA, CON SUPERFICIE
DE 845.17 METROS CUADRADOS, QUE COLINDA
AL NORTE, EN 19.95 METROS CON PASEO
ESCOLAR; AL SUR, EN 21.90 METROS CON
EMPRESAS CABALLERO, S.A., AL ESTE, EN 40.00
METROS, CON LOTE B), DE LA MISMA MANZANA,
Y AL OESTE, EN 40.00 CON LOTE LETRA I), DE
LA MISMA MANZANA. LOTE Y CONSTRUCCION
IDENTIFICADO CON LETRA B), DE LA MANZANA
CUATRO, DEL FRACCIONAMIENTO "CHULA
VISTA", DE NOGALES, SONORA, CON SUPERFICIE
DE 749.55 METROS CUADRADOS, QUE COLINDA :
AL NORTE, EN 20.08 METROS, CON PASEO
ESCOLAR; AL SUR, EN 7.04 METROS Y, 11.39
METROS EN LINEA QUEBRADA CON EMPRESAS
CABALLERO, S.A. DE C.V.; AL ESTE, EN 36.75
METROS CON LETRA C), DE LA MISMA
MANZANA, Y AL OESTE, EN 40.00 METROS CON
LETRA A), DE LA MISMA MANZANA. AMBOS
LOTES Y CONSTRUCCION FORMAN UNA SOLA
UNIDAD Y SE ENCUENTRAN INSCRITOS EN EL
REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE
NOGALES, SONORA, BAJO NUMERO 20,300
TOMO 82, SECCION PRIMERA, SIENDO SU
AVALUO LA CANTIDAD DE N\$421,009.00
(CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL NUEVE
NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL);
SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE Y SIENDO
POSTURA LEGAL, LAS DOS TERCERAS PARTES DE
ESA CANTIDAD CON REBAJA DEL 20% (VEINTE
POR CIENTO). ORDENOSE PUBLICACION POR
EDICTOS POR TRES VECES DENTRO DE NUEVE
DIAS CONVOCANDO A POSTORES EN LOS
PERIODICOS "EL IMPARCIAL" Y, BOLETIN
OFICIAL DEL ESTADO DE SONORA.-
HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 28 DE 1995.- LA C.
SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC.
MARIA LUCIA DIAZ ZAMORA.- RUBRICA.-
A261 10 11 12

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
NAVOJOA, SONORA

EDICTO :
CON FECHA VEINTISIETE DE JUNIO DE MIL
NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, EXPEDIENTE
270/95 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL
PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE
MEXICO SOCIEDAD ANONIMA EN CONTRA DE
MARCO ANTONIO ARAGON PEREZ Y RAMONA
DE ARAGON, ORDENOSE SACAR REMATE EN
PRIMERA ALMONEDA LO SIGUIENTE: UN
INMUEBLE URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES
IDENTIFICADO COMO LOTE 14 DE LA
MANZANA 89, ZONA 03, DEL FUNDO LEGAL
DE NAVOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE
627.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE EN
12.40 METROS CON AVENIDA JIMENEZ; AL
SUROESTE, EN 49.50 METROS CON LOTE 13; AL

SURESTE, EN 12.90 METROS, CON LOTE 7; AL NORESTE, EN 49.50 METROS CON LOTE 15. VALUADO EN OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y UN NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL. FIJARONSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTIOCHO DE AGOSTO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO. PARA LA AUDIENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA. CONVOCASE POSTORES Y ACREEDORES, SIENDO LA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ANTES SEÑALADA.- EL C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. NICOLAS SALAZAR SOTO.- RUBRICA.-
A262 10 11 12

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO :
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 471/95 PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A., EN CONTRA DE HUMBERTO PEREZ GARCIA, MANUEL PEREZ GARCIA, AURORA PADILLA DE PEREZ Y LUZ AURELIA LEPE DE PEREZ; SE CONVOCA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES A LAS 10:00 HORAS DEL DIA 16 DE AGOSTO DE 1995; LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: A).- LOTE DE TERRENO URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES, MARCADO CON EL NUMERO 08, DE LA MANZANA 36-G-BIS, UBICADO DEL DENTRO FUNDO LEGAL DE H. CABORCA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 437.50 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 12.50 METROS, CON CALLE 19; AL SUR, EN 12.50 METROS, CON SOLAR 16; AL ESTE, EN 35.00 METROS, CON AVENIDA SEIS DE ABRIL; Y AL OESTE, EN 35.00 METROS, CON SOLAR NUMERO 07; INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 29,183, SECCION PRIMERA, VOLUMEN 55, DE FECHA DE 23 DE ABRIL DE 1991. AVALUO DEL BIEN INMUEBLE N\$80,615.75 (OCHENTA MIL SEISCIENTOS QUINCE NUEVOS PESOS 75/100 M.N.). PRECIO BASE DE REMATE EL ANTERIORMENTE ANOTADO, POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL ANTERIOR PRECIO. B).- LOTE DE TERRENO URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES, MARCADO CON EL NUMERO 15 DE LA MANZANA 63-G, DEL FUNDO LEGAL DE CABORCA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 273.58 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 20.00 METROS, CON CALLE 21; AL SUR, EN 19.95 METROS, CON SOLAR 14; AL ESTE, EN 13.70 METROS, CON SOLAR 16; Y AL OESTE, EN 13.70 METROS, CON AVENIDA ADALBERTO SOTELO; INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO EL NUMERO 29,184, SECCION PRIMERA,

VOLUMEN 55, DE FECHA 23 DE ABRIL DE 1991. AVALUO DEL BIEN INMUEBLE N\$30,049.50 (TREINTA MIL CUARENTA Y NUEVE NUEVOS PESOS 50/100 M.N.). PRECIO BASE DE REMATE EL ANTERIORMENTE ANOTADO, POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL ANTERIOR PRECIO.- H. CABORCA, SONORA, JULIO 11 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE LUIS MERCADO CAMARENA.- RUBRICA.-
A263 10 11 12

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO :
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 1485/94 PROMOVIDO POR BANCO DEL ATLANTICO, S.A ANTES S.N.C., EN CONTRA DE ISMAEL ALBERTO MORINEAU QUIHUIS; SE CONVOCA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES A LAS 11:00 HORAS DEL DIA 22 DE AGOSTO DE 1995; LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: 1.- LOTE DE TERRENO URBANO Y SUS COSNTRUCCIONES, MARCADO CON EL NUMERO 11, DE LA MANZANA 041, UBICADO DENTRO DEL FUNDO LEGAL DE ALTAR, SONORA, CON SUPERFICIE DE 992.50 METROS CUADRADOS QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 45.50 METROS, CON CANAL DE RECURSOS HIDRAULICOS; AL SUR, EN 50.50 METROS, CON DAVID C.; AL ESTE, EN 19.00 METROS, CON AVENIDA OBRAGON; Y AL OESTE, EN 21.00 METROS, CON AVENIDA PEÑALOZA; DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO EL NUMERO 30,887, SECCION PRIMERA, VOLUMEN 57, DE FECHA 22 DE SEPTIEMBRE DE 1992, EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE LA CIUDAD DE H. CABORCA, SONORA. AVALUO TOTAL N\$35,000.00 (TREINTA Y CINCO MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). PRECIO BASE DE REMATE EL ANTERIORMENTE ANOTADO, POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO ANTERIOR. 2.- LOTE DE TERRENO URBANO, MARCADO CON EL NUMERO 002-9, DE LA MANZANA 041, UBICADO DENTRO DEL PLANO DEL FUNDO LEGAL DE ALTAR, SONORA, CON SUPERFICIE DE 903.00 METROS CUADRADOS QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 42.00 METROS, CON CALLE JUAREZ; AL SUR, EN 42.00 METROS, CON ROSALVA ANDRADE; AL ESTE, EN 20.00 METROS, CON AVENIDA OBRAGON; Y AL OESTE, EN 23.00 METROS, CON AVENIDA PEÑALOZA; DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO EL NUMERO 30,888, SECCION PRIMERA, VOLUMEN 57, DE FECHA 22 DE SEPTIEMBRE DE 1992, EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE LA CIUDAD DE H. CABORCA, SONORA. AVALUO TOTAL N\$24,000.00 (VEINTICUATRO MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). PRECIO BASE

Nº 11

DE REMATE EL ANTERIORMENTE ANOTADO, POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO ANTERIOR. 3.- LOTE DE TERRENO URBANO, MARCADO CON EL NUMERO 10, DE LA MANZANA 041, UBICADO DENTRO DEL PLANO DEL FUNDO LEGAL DE ALTAR, SONORA, , CON SUPERFICIE DE 979.00 METROS CUADRADOS, QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 42.00 METROS, CON ROSALVA ANDRADE; AL SUR, EN 45.00 METROS, CON CANAL DE RECURSOS HIDRAULICOS; AL ESTE, EN 21.00 METROS, CON AVENIDA OBREGON; Y AL OESTE, EN 21.00 METROS, CON AVENIDA PEÑALOZA; DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO EL NUMERO 30,889, SECCION PRIMERA, VOLUMEN 57, DE FECHA 22 DE SEPTIEMBRE DE 1992, EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE LA CIUDAD DE H. CABORCA, SONORA. AVALUO TOTAL: N\$ 26,000.00 (VEINTISEIS MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). PRECIO BASE DE REMATE EL ANTERIORMENTE ANOTADO, POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO ANTERIOR.- H. CABORCA, SONORA, JUNIO 23 DE 1995.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. IRENE REYNA AMPARANO.- RUBRICA.-
A264 10 11 12

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA
EDICTO :
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., EN CONTRA DE LUIS ALBERTO ESPRIU MACHADO, ORDENOSE SACAR REMATE SIGUIENTE MUEBLE: UN VEHICULO MARCA CHEVROLET CUTLAS DEPORTIVO DE FORMULA, MODELO 1991, TRANSMISION AUTOMATICA, SERIE 3B5-AJ54-TIMS-121869, SEIS CILINDROS 173-PC, MOTOR RN-51034, COLOR BLANCO, PLACAS VTH-7056 DEL ESTADO. SERA POSTURA LAS DOS TERCERAS PARTES DE N\$28,000.00 (VEINTIOCHO MIL NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), IMPORTE AVALUO PERICIAL. DILIGENCIA DE REMATE CELEBRARASE DOCE HORAS DIA TREINTA Y UNO DE AGOSTO DEL AÑO EN CURSO, ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE 3230/93. CONVOCASE POSTORES.- GUAYMAS, SONORA, ABRIL 7 DE 1995.- LA C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. LOURDES CELAYA FIGUEROA.- RUBRICA.-
A265 10 11 12

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA
EDICTO :
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR URBE AUTOMOTRIZ, DE NOGALES. S.A. DE

C.V., BN CONTRA DE LEONOR ALICIA RAMOS DE NAVARRO Y MARCO A. NAVARRO FERNANDEZ; ORDENOSE SACAR REMATE BIENES MUEBLES: UN VEHICULO MARCA CHEVROLET, MODELO 1994, TIPO BLAZER, CAPACIDAD CINCO PASAJEROS, NUMERO DE SERIE 3GCCS13DERMI75396, MOTOR NUMERO RM-1733968, COLOR BLANCO CON ROJO, SIN PLACAS DE CIRCULACION, TRANSMISION AUTOMATICA, EQUIPADO CON AIRE ACONDICIONADO Y ESTEREO AM-FM. SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE N\$60,000.00 (SESENTA MIL NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), IMPORTE AVALUO PERICIAL, DILIGENCIA DE REMATE CELEBRARASE DOCE HORAS DIA VEINTIDOS DE AGOSTO DEL AÑO EN CURSO, ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 6/95.- GUAYMAS, SONORA, MARZO 31 DE 1995.- LA C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. LOURDES CELAYA FIGUEROA.- RUBRICA.-
A274 10 11 12

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA DE REMATE PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 3232/92, PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A., FIJANDONSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA 11 DE AGOSTO DE 1995.- TENGA LUGAR REMATE DE PRIMERA ALMONEDA, SIGUIENTES BIEN : VEHICULO, MARCA VOLKSWAGEN, TIPO GOLF, MODELO 1991, COLOR ROJO, STANDAR, MALAS CONDICIONES. SIRVIENDO BASE DE REMATE N\$13,500.00 (TRECE MIL QUINIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO, HAGASE PUBLICACIONES EN DIARIO OFICIAL DEL ESTADO Y PERIODICO EL IMPARCIAL, POR TRES VECES DENTRO DE TRES DIAS.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. JESUS ALBERTO BARRAGAN NORIEGA.- RUBRICA.-
A205 9 10 11

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE ALTAR CON
RESIDENCIA EN H. CABORCA, SONORA
EDICTO :
CONVOCATORIA REMATE PRIMERA ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 137/93, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A (ANTES S.N.C.) EN CONTRA DE JESUS DARIO MURRIETA BEJARANO. SE ORDENO SACAR A REMATE A LAS DIEZ HORAS DEL DIA DIEZ DE AGOSTO DE 1995. EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, EL SIGUIENTE INMUEBLE : LOTE



DE TERRENO RUSTICO UBICADO A 3 KILOMETROS DE ALTAR, SONORA, CON SUPERFICIE DE 16-25-00 HECTAREAS, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : AL NORTE, EN 250.00 METROS CON JAIME FIGUEROA Y RIO ALTAR; AL SUR, EN 250.00 METROS CON TERRENO NACIONAL; AL ESTE, EN 650.00 METROS CON PROPIEDAD DE CONCEPCION CELAYA; AL OESTE, EN 650.00 METROS CON TERRENO NACIONAL, CON VALOR DE N\$16,250.00 SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE N\$ 16,250.00 (DIEZ Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO PERICIAL DICTAMINADO.- H. CABORCA, SONORA, JUNIO 21 DE 1995.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. IRENE REYNA AMPARANO.- RUBRICA.-
A206 9 10 11

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA
EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR ANTONIO BARCELO MANJARREZ, CONTRA MARCO MAYO PUJOL ROCHIN, ORDENOSE SACAR REMATE SIGUIENTE INMUEBLE : LOTE TERRENO URBANO, UBICADO EN LOTES DOCE Y TRECE, MANZANA DIECINUEVE, COLONIA INDEPENDENCIA, DE LA CIUDAD DE GUAYMAS, SONORA, CON SUPERFICIE DE 600.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : AL NORTE, EN 20.00 METROS CON LOTE 34 Y 35; AL SUR, EN 20.00 METROS CON CALLE MIGUEL HIDALGO; AL ESTE, EN 30.00 METROS CON LOTE 11; Y AL OESTE, EN 30.00 METROS CON LOTE 14; SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$6,000.00 (SEIS MIL NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), IMPORTE AVALUO PERICIAL, DILIGENCIA DE REMATE CELEBRARSE NUEVE HORAS DIA QUINCE DE AGOSTO DEL AÑO EN CURSO, ESTE JUZGADO CONVOCASE POSTORES. EXPEDIENTE 1680/93.- GUAYMAS, SONORA, JUNIO 26 DE 1995.- LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LOURDES CELAYA FIGUEROA.- RUBRICA.-
A207 9 10 11

JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA REMATE PRIMERA ALMONEDA.- EXPEDIENTE NUMERO 412/94,

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO BANCA CREMI, S.A CONTRA LUIS ALFONSO CAMACHO LOPEZ, SEÑALARONSE ONCE HORAS DIA DIECIOCHO AGOSTO PRESENTE AÑO, TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO, REMATE PRIMERA ALMONEDA, SIGUIENTE INMUEBLE : LOTE DE TERRENO RUSTICO S-D, MANZANA S-D, UBICADO PARTE SUR, PREDIO EL CARRIZAL, MUNICIPIO SOYOPA, DISTRITO HERMOSILLO, SONORA, SUPERFICIE 1923-24-18 HECTAREAS, COLINDANDO : NORTE, PROPIEDAD RICARDO ACEDO VALENZUELA; SUR, TERRENOS NACIONALES; ESTE, PREDIO RANCHO VIEJO; OESTE, EJIDO DE REBEICO Y RANCHO LA JUNTA, SIRVIENDO BASE REMATE N\$674,000.00 (SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), PRECIO AVALUO PERICIAL Y POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES. PUBLIQUESE CONVOCANDO POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 5 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANDRES MONTOYA GARCIA.- RUBRICA.-
A208 9 10 11

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA REMATE PRIMERA ALMONEDA.- EXPEDIENTE NUMERO 652/93, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO BANCA CREMI, S.A. CONTRA PEDRO HUGO RAMIREZ CONTRERAS Y JULIETA TORRES DE RAMIREZ, SEÑALARONSE DIEZ HORAS DIA DIEZ AGOSTO PRESENTE AÑO, TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO, REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE : LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO AVE. MEXICO, OPODEPE, SONORA, SUPERFICIE 759.37 METROS CUADRADOS, COLINDANDO : NORTE, 22.50 METROS AVE. MEXICO, SUR, 22.70 METROS AVENIDA ASUNCION; ESTE, 32.50 METROS PROPIEDAD ISIDRO GERMAN; OESTE, 35.00 METROS CALLE NUEVA. SIRVIENDO BASE REMATE N\$27,900.00 (VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), PRECIO AVALUO PERICIAL Y POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES. PUBLIQUESE CONVOCANDO POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 19 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. JESUS ALBERTO BARRAGAN NORIEGA.- RUBRICA.-
A209 9 10 11

N° 11

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
NAVOJOA, SONORA**

EDICTO :
CON FECHA QUINCE DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, EXPEDIENTE 1/94, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, SOCIEDAD ANONIMA EN CONTRA DE OFELIA GARCIA CANO Y BERTHA ALICIA GARCIA CANO, ORDENOSE SACAR REMATE EN PRIMERA ALMONEDA LO SIGUIENTE : UN AUTOMOVIL MARCA NISSAN, TIPO TSURU, SEDAN CUATRO PUERTAS, MODELO 1992, COLOR AZUL OSBSCURO METALICO, CON MOTOR E-16476727M, SERIE NUMERO 2BLB13-26331. VALUADO EN DIECINUEVE MIL NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL. UN INMUEBLE URBANO Y SUS CONTRUCCIONES IDENTIFICADO COMO LOTE 14, CON SUPERFICIE DE 357.00 METROS CUADRADOS, MANZANA 382, ZONA 1, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : AL NOROESTE, EN 12.85 METROS CON CALLE OAXACA; AL SUROESTE, EN 28.30 METROS CON LOTE 13; AL SURESTE, EN 10.45 METROS CON LOTE 07 Y EN 2.15 METROS CON LOTE 06; AL NORESTE, EN 27.80 METROS CON MITAD ESTE DEL MISMO LOTE 14. VALUADO EN VEINTICINCO MIL NUEVOS PESOS. FIJARONSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA QUINCE DE AGOSTO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PARA LA AUDIENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA. CONVOCASE POSTORES Y ACREEDORES, SIENDO LA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LAS CANTIDADES ANTES SEÑALADAS.- LA C. SECRETA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIRTA ALICIA INFANTE REYES.- RUBRICA.-
A210 9 10 11

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
NAVOJOA, SONORA**

EDICTO :
CON FECHA VEINTITRES DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, EXPEDIENTE 301/94, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, SOCIEDAD ANONIMA EN CONTRA DE OSCAR NAVARRO IBARRA, ORDENOSE SACAR REMATE EN PRIMERA ALMONEDA LO SIGUIENTE : UN IMUEBLE Y SUS CONSTRUCCIONES, IDENTIFICADO COMO MITAD NORTE DE LA FRACCION DEL SOLAR 613 DE LA COLONIA JUAREZ DEL FUNDO LEGAL DE ESTA CIUDAD DE NAVOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 212.50 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y

COLINDANCIAS : AL NORTE, EN 25.00 METROS CON PROPIEDAD DE LA SEÑORA ESTHELA DE LA PARRA OCELLI; AL SUR, EN 25.00 METROS CON PORCION SUR DEL MISMO LOTE 613; AL ESTE, EN 8.50 METROS CON CALLE RINCON; AL OESTE, EN 8.50 METROS CON SOLAR 615; VALUADO EN CIENTO CUARENTA MIL NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL. FIJARONSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTINUEVE DE AGOSTO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PARA LA AUDIENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA. CONVOCASE POSTORES Y ACREEDORES, SIENDO LA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ANTES SEÑALADA.- LA C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIRTA ALICIA INFANTE REYES.- RUBRICA.-
A211 9 10 11

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
NAVOJOA, SONORA**

EDICTO :
CON FECHA TRECE DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, EXPEDIENTE 56/95, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, SOCIEDAD ANONIMA EN CONTRA DE ALBERTO VILLALOBOS LAGARDA Y MARIA DEL CARMEN MOROYOQUI FLORES DE VILLALOBOS, ORDENOSE SACAR REMATE EN PRIMERA ALMONEDA LO SIGUIENTE : UN INMUEBLE RUSTICO TERRENO PARA AGRICULTURA IDENTIFICADO COMO FRACCION DEL TERRENO DENOMINADO "MASTAPULI", MUNICIPIO DE NAVOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 2-00-00 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTE LOCALIZACION:

LADOS	RUMBOS	DISTANCIAS	COLINDANCIAS
0-1	N47°49'W	119.90 MTS.	CALLE SUC. JESUS VELARDE
1-2	N39°03'W	18.20 MTS.	CALLE SUC. JESUS VELARDE
2-3	N22°46'W	8.20 MTS.	CALLE SUC. JESUS VELARDE
3-4	N41°17'E	113.80 MTS.	CALLE FILIBERTO VALENZUELA M.
4-5	S47°50'E	200.00 MTS.	FERNANDO ESQUER PEÑUÑURI
5-6	S81°14'W	29.30 MTS.	CANAL PRINCIPAL DE TESIA
6-0	S61°13'W	102.45 MTS.	CANAL PRINCIPAL DE TESIA

VALUADO EN VEINTIDOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL. UN INMUEBLE URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES IDENTIFICADO COMO LOTE 14 DE LA MANZANA 77, ZONA 03, CON SUPERFICIE DE 187.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y



COLINDANCIAS : AL NOROESTE, EN 12.50 METROS CON CALLE MARIANO ESCOBEDO; AL SUROESTE, EN 15.00 METROS CON LOTE 13; AL SURESTE, EN 12.50 METROS CON LOTE 13; AL NORESTE, EN 15.00 METROS CON LOTE 001. VALUADO EN OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL. FIJARONSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA DIECISIETE DE AGOSTO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, PARA LA AUDIENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA. CONVOCASE POSTORES Y ACREEDORES, SIENDO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ANTES SEÑALADAS.- EL C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. NICOLAS SALAZAR SOTO.- RUBRICA.-
A212 9 10 11

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 475/93, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR LA LIC. LOURDES GONZALEZ ROGEL, ENDOSATARIA EN PROCURACION DE GONZALEZ R. AUTOMOTRIZ, S.A DE C.V. EN CONTRA DE RADIO DIFUSORAS DE SONORA, S. DE R.L. POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL SR. LUIS HOEFFER OBREGON, COMO DEUDOR PRINCIPAL Y COMO AVALISTA SR. LUIS HOEFFER OBREGON, EL C. JUEZ TERCERO DEL RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, SEÑALO LAS 10:00 HORAS DEL DIA 14 DE AGOSTO DE 1995, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA RESPECTO DEL SIGUIENTE VEHICULO : MARCA CHRYSLER, NEW YORKER, AUTOMATICO, MODELO 1992, MOTOR HECHO EN MEXICO, CON SERIE NUMERO NT308109, COLOR CHAMPAGNE CON INTERIORES ROJO. SIENDO PRECIO AVALUO, PERICIAL LA CANTIDAD DE N\$30,000.00 (TREINTA MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 25 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LUCIA DIAZ ZAMORA.- RUBRICA.-
A215 9 10 11

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 669/95, PROMOVIDO LIC. JESUS FCO. FELIX RAMIREZ ENDOSATARIO EN PROCURACION DE CAJA MEXICANA DE FOMENTO, SOCIEDAD

DE AHORRO Y PRESTAMO, CONTRA SILVIA MONCADA MARTINEZ Y GUILLERMO A. GARCIA VELAZCO, ORDENOSE REMATAR SUBASTA PUBLICA PRIMERA ALMONEDA, SIGUIENTES BIEN INMUEBLE : FRACCION NOROESTE DE EL LOTE 11 DE LA MANZANA 27 DE LA SECCION URBANIZABLE NUMERO 6 DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 66 METROS 21 DECIMETROS CUADRADOS Y FINCA EN EL CONSTRUIDA, CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES QUE SE CONSIDEREN CON DERECHO, REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD A LAS 10:00 HORAS DE EL DIA 12 DE SEPTIEMBRE DE 1995, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE N\$50,000 (CINCUENTA MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). - CIUDAD OBREGON, SONORA, JUNIO 30 DE 1995.- EL C. SECRETARIO PRIMERO.- LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.-
A229 9 10 11

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
H. CABORCA, SONORA

EDICTO :

EMPLAZAR A : LOS SEÑORES HUMBERTO RUBIO ORTIZ, MARGARITA MERCADO RUBIO Y LUCIA MERCADO NORZAGARAY, RADICOSE JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCA SERFIN, S.A INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SERFIN, EN CONTRA DE USTEDES, HACIENDOSELES SABER : QUE TIENEN TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR DEMANDA, O PONER DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIEREN QUE HACER VALER, SEÑALEN DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD DE H. CABORCA, SONORA, APERCIBIDOS DE QUE DE NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES, AUN LAS PERSONALES, SE HARAN POR ESTRADOS; EN EL ENTENDIDO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A DISPOSICION CON EL SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS DE ESTE H. JUZGADO, EXPEDIENTE NUMERO 1344/94.- H. CABORCA, SONORA, JULIO 11 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. IRENE REYNA AMPARANO.- RUBRICA.-
A231 9 10 11

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
H. CABORCA, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 1599/93, PROMOVIDO POR BANORO, S.A INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE,

Nº 11

INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANCRECER, EN CONTRA DE HECTOR PINO BONILLAS Y BERTHA DENISS NORMANDA GEORGINA MURILLO DE PINO; SE CONVOCA A REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA A POSTORES A LAS 13:00 HORAS DEL DIA 18 DE AGOSTO DE 1995; EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE : LOTE DE TERRENO URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES, CON SUPERFICIE DE 166.68 METROS CUADRADOS, MISMO QUE SE LOCALIZA DENTRO DEL FUNDO LEGAL DE CABORCA, SONORA, QUE MIDE Y COLINDA : AL NORTE, EN 13.335 METROS CON CALLE SEIS; AL SUR, 13.335 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA; AL ESTE, 12.50 METROS CON ARTURO CHAVEZ; Y AL OESTE, 12.50 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA; INCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO EL NUMERO 30,724, SECCION I, VOLUMEN 57, DE FECHA 5 DE AGOSTO DE 1992.- AVALUO TOTAL : N\$160,000.00 (CIENTO SESENTA MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), PRECIO BASE DE REMATE : EL ANTERIORMENTE ANOTADO, POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL ANTERIOR PRECIO MENOS EL 20% H. CABORCA, SONORA, JULIO 12 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE LUIS MERCADO CAMARENA.- RUBRICA.-
A232 9 10 11

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
H. CABORCA, SONORA

EDICTO :
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 2221/93, PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A EN CONTRA DE RAMON MENDEZ GORTARI; SE CONVOCA A REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA A POSTORES A LAS 11:00 HORAS DEL DIA 21 DE AGOSTO DE 1995, EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO URBANO Y SUS CONSTRUCCION, SIN NUMERO, UBICADO DENTRO DE LA MANZANA 84, DEL PLANO DEL FUNDO LEGAL DE PITIQUITO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 427.00.00 METROS CUADRADOS, EL CUAL COLINDA : AL NORTE, CON SOLAR DE JOSEFA GAMEZ BUSTAMANTE; AL SUR, CON SOLAR DE JOSE MARIA MENDEZ LEON; AL ESTE, CON CALLE LIBERTAD; Y AL OESTE, CON SOLAR DE HORTENCIA D. DE LIZARRAGA; INCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 19,650, SECCION I, VOLUMEN 44 DE FECHA 22 DE ABRIL DE 1983. AVALUO TOTAL : N\$113,580.00 (CIENTO TRECE MIL QUINIENTOS OCHENTA NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). PRECIO BASE DE

REMATE : EL ANTERIORMENTE ANOTADO, POSTURA LEGAL AL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL ANTERIOR PRECIO MENOS EL 20%.- H. CABORCA, SONORA, JUNIO 27 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. IRENE REYNA AMPARANO.- RUBRICA.-
A233 9 10 11

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
H. CABORCA, SONORA

EDICTO :
EMPLAZAR A: LA CONSTRUCTORA PALO VERDE, S.A DE C.V., POR CONDUCTO DE QUIEN ACREDITE SER SU REPRESENTANTE LEGAL, RADICOSE JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCA SERFIN, S.A INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SERFIN, EN CONTRA DE LA PERSONA MORAL ANTES ANOTADA, HACIENDOSELE SABER : QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR DEMANDA, O PONER DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER, SEÑALEN DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD DE H. CABORCA, SONORA, APERCIBIDOS DE QUE DE NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES, AUN LAS PERSONALES SE HARAN POR ESTRADOS; EN EL ENTENDIDO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO DE ENCUESTRAN A DISPOSICION CON EL SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS DE ESTE H. JUZGADO, EXPEDIENTE NUMERO 411/95.- H. CABORCA, SONORA, JULIO 13 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE LUIS MERCADO CAMARENA.- RUBRICA.-
A234 9 10 11

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :
EN EXPEDIENTE 2637/93, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIO GUADALUPE RAFAEL GARCIA OSUNA CONTRA GERARDO VALENZUELA CLARK; ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA, SIGUIENTES BIENES INMUEBLE CON CONSTRUCCION CONSISTENTE LOTE SIN NUMERO, MANZANA SIN NUMERO, MEDIDAS Y COLINDANCIAS : NORTE, 17.00 METROS CON SOLAR LA MEZCALERA; SUR, 17.00 METROS CON SOLAR DE RAFAEL VALENZUELA; ESTE, 12.00 METROS CON SOLAR DE ROSA AMAVIZCA; Y OESTE, 12.00 METROS CON TERRENO MUNICIPAL, SUPERFICIE 204 METROS CUADRADOS, VALOR N\$51,000.00 (CINCUENTA Y UN MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). ASI MISMO, DIVERSO INMUEBLE TERRENO BALDIO LOTE SIN NUMERO MANZANA

SIN NUMERO MEDIDAS Y COLINDANCIAS : NORTE, 27.00 METROS CON SOLAR DE EMILIO CLARK MOORE; SUR, 27.00 METROS CON SOLAR DE GUADALUPE VIUDA DE VALENZUELA; ESTE, 12.00 METROS CON SOLAR DE GERARDO VALENZUELA CLARK; Y OESTE, 5.00 METROS CON CALLEJON SIN NOMBRE; SUPERFICIE 229.50 METROS CUADRADOS; AMBOS INMUEBLES SE UBICAN EN EL POBLADO DE ROSARIO TESOPACO, SONORA, CONVOCANDOSE POSTORES Y ACREEDORES, REMATE VERIFICARA DIEZ HORAS DIECIOCHO SEPTIEMBRE 1995, JUZGADO TERCERO RAMO CIVIL POSTURA LEGAL SERA DOS TERCERAS PARTES SOBRE DICHS VALORES.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JULIO 3 DE 1995.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. INES GUADALUPE ARANGURE LOPEZ.- RUBRICA.- A235 9 10 11

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :
EXPEDIENTE NUMERO 1535/94, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR EL LIC. LUIS E. LEYVA VELDERRAIN, ENDOSATARIO EN PROCURACION DE JOSE C. VALDEZ LUGO EN CONTRA DE SERVICIOS YECORA, S.A. DE C.V. Y JOSE CARLOS MOLINA ACEDO, CONVOQUESE REMATE PRIMERA ALMONEDA, SEÑALANDOSE LAS 10:00 HORAS DEL 4 DE SEPTIEMBRE DE 1995, PARA QUE TENGA LUGAR LOCAL ESTE H. JUZGADO REMATE BIEN INMUBLE CONSISTENTE EN UN PREDIO DE AGOSTADERO UBICADO EN EL RANCHO DENOMINADO EL PINAL REDONDO DE LA FRACCION DECIMO TERCERA DEL MUNICIPIO DE YECORA, SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : NORTE, EN 100 METROS CON CARRETERA INTERNACIONAL; SUR, EN 100 METROS CON PREDIO PROPIEDAD DE BERTHA RIVERA OROZ DE AMAVIZCA; ESTE, EN CIEN METROS CON CARRETERA A LA PISTA; Y OESTE, EN 100 METROS CON EL PREDIO PROPIEDAD DE BERTHA RIVERA OROZ DE AMAVIZCA, Y JOSE CARLOS MOLINA, INSCRITO BAJO NUMERO 1562, SECCION PRIMERA, LIBRO 26, ESCRITURA PUBLICA NUMERO 37, DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE LA POBLACION DE SAHUARIPA, SONORA, SIRVIENDO BASE REMATE N\$100,000.00 (CIEN MIL NUEVOS PESOS M.N.), POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JUNIO 22 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. INES GUADALUPE

ARANGURE LOPEZ.- RUBRICA.-
A204 9 10 11

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 2233/91, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.N.C. HOY S.A. CONTRA BLANCA AZUCENA MURGUIA QUINTERO, ORDENOSE REMATE PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA, SIGUIENTE INMUEBLE : TERRENO Y CASA HABITACION LOCALIZADO LOTE 11, MANZANA 67, CUARTEL URBANIZABLE 7 ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 400.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : AL NORTE, 40.00 METROS LOTE 10; AL SUR, 40.00 METROS CON LOTE 12; AL ESTE, 10.00 METROS CON CALLE TEHUANTEPEC; Y AL OESTE, EN 10.00 METROS CON CALLEJON URUGUAY. CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES, REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO TRECE HORAS AGOSTO TREINTA DE 1995, SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE N\$198,400.00 (CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) VALOR AVALUO.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JUNIO 22 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CONRADO BLANCO ORTIZ.- RUBRICA.- A278 11 12 13

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 82/95, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.N.C. HOY S.A. CONTRA TIMOTEO VALDENEBRO MOLINA Y JULIA ARMIDA NOLAZCO RODRIGUEZ, ORDENOSE REMATE PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA, SIGUIENTE INMUEBLE : TERRENO Y CASA-HABITACION LOCALIZADA EN LOTE 14, MANZANA 26, AVENIDA PASEO MIRAVALLE FRACCIONAMIENTO MIRAVALLE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 148.50 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : AL NORTE, 18.00 METROS LOTE 15 MISMA MANZANA; AL SUR, 18.00 METROS CALLE VALLE GRANDE; AL ESTE, EN 8.25 METROS LOTE 13; Y AL OESTE, 8.25 METROS CON AVENIDA PASEO MIRAVALLE; CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES, REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DOCE HORAS AGOSTO DIECISEIS DE 1995, SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE N\$87,975.00 (OCHENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y

Nº 11

CINCO NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), VALOR AVALUO.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JUNIO 22 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- C. CARMEN A. DIAZ GALLARDO.- RUBRICA.-
A279 11 12 13

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
URES, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO 108/93, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR C. LIC. IVONE FRANCISCO BAÑUELOS ARZAC, ENDOSATARIO EN PROCURACION DE MANUEL ROGELIO LOPEZ MONTAÑO, EN CONTRA DEL SEÑOR MARIANO VILLA ACUÑA, SE ORDENO POR EL C. JUEZ SACAR EN REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, QUE TENDRA VERIFICATIVO LAS CATORCE HORAS DEL DIA 21 DE AGOSTO DE 1995, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE : PREDIO RUSTICO DENOMINADO "LOS NOGALES", DEL MUNICIPIO DE BAVIACORA, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 4.5 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : AL NORTE, EN 575 METROS CON PREDIO DE JOSE MORALES; AL SUR, EN 575 METROS CON PREDIO DE JOSE MORALES; AL ESTE, EN 77.5 METROS CON PREDIO DE ANA VILLA VIUDA DE ROGEL; Y AL OESTE, EN 77.5 METROS CON RIO DE SONORA, POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO PERICIAL, N\$25,000.00 (SON: VEINTICINCO MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.).- URES, SONORA, JULIO 10 DE 1995.- LA C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. BEATRIZ EUGENIA GUTIERREZ CORONADO.- RUBRICA.-
A284 11 12 13

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA REMATE PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 3485/93, PROMOVIDO BANCO NACIONAL DEL EJERCITO, FUERZA AREA Y ARMADA, S.N.C. CONTRA WALTERIO JAIME LOPEZ Y CRISTINA LOPEZ DE JAIME; FIJANDOSE DOCE HORAS OCHO SEPTIEMBRE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, TENGA VERIFICATIVO ESTE JUZGADO, REMATE PRIMERA ALMONEDA, SIGUIENTE BIEN MUEBLE :
1.- MAQUINA REVOLVEDORA DE SEMI-HUMEDOS (CONCRETOS), MARCA JOPER, MODELO S-500, FIJA, TIPO HORIZONTAL, CAPACIDAD DE 1/2 METRO CUBICO, DOBLE FORRO INTERIOR RECAMBIABLE CONTRA LA ABRASION, CON MOTOR ELECTRICO DE 7.5 HP TRIFASICO, 2.- LAVADORA

WHIRPOOL SUPREME 70, DOS VELOCIDADES, 5 CICLOS DE LAVADO, COLOR ALMENDRA, FUNCIONAL, 3.- SECADORA WHIRPOOL, CON 3 CICLOS DE SECADO, COLOR ALMENDRA, SIN NOMBRE DE SERIE A LA VISTA. SIRVIENDO BASE REMATE VALOR PERICIAL QUE ASCIENDE N\$5,000.00 (CINCO MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES DICHO AVALUO. SE CONVOCAN POSTORES INTERESADOS Y ACREEDORES PARA QUE HAGAN VALER DERECHO QUE LA LEY LES OTORGA.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 22 DE 1995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LUCIA DIAZ ZAMORA.- RUBRICA.-
A290 11 12 13

JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA A REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, 2191/93, PROMOVIDO POR ALFONSO PAZ Y PUENTE RAMIREZ EN SU CARACTER DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BANCO MEXICANO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO INVERMEXICO, S.A., EN CONTRA DE LOS SEÑORES CLAUDIO HUMBERTO GARCIA ATOND Y LOURDES SALOME DUARTE DE GARCIA, SE SEÑALAN LAS DOCE HORAS DEL CINCO DE OCTUBRE DE 1995, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE : LOTE DE TERRENO URBANO Y CASA HABITACION EN EL CONSTRUIDA CON SUPERFICIE DE 380.8 METROS CUADRADOS, UBICADO EN URES, SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : AL NORTE, EN 13.45 METROS CON AVE. GARCIA MORALES; AL SUR, EN 16.30 METROS CON PROPIEDAD DE LOURDES C. VDA. DE D.; AL ESTE, EN 20.00 METROS CON PROPIEDAD DE ALEJANDRO MARTINEZ; Y AL OESTE, EN 20.00 METROS CON CALLE 1938. SIRVIENDO COMO BASE LA CANTIDAD DE N\$294,800.00 (SON: DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), Y COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO DE DICHO BIEN MENOS EL 20% DE SU TASACION POR TRATARSE DE SEGUNDA ALMONEDA.- HAGASE LAS PUBLICACIONES CONVOCANDO A POSTORES Y ACREEDORES.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 18 DE 1995.- EL SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JULIA LEOS LARA.- RUBRICA.-
A291 11 12 13

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA
EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR EMPRESAS MATCO, S.A DE C.V. EN CONTRA DE NORMA ALICIA ALTAMIRANO BERNAL, ORDENANDOSE SACAR A REMATE EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE : TERRENO Y CONSTRUCCION EN LOTE 11 Y 12 MANZANA "D" COLONIA BUROCRATA DE GUAYMAS, SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : NORTE, 20.00 METROS CON CERRADA D; SUR, 20.00 METROS CON LOTE 1 Y 2; ESTE, 20.00 METROS CON LOTE 13; OESTE, 20.00 METROS CON JARDIN; SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE N\$96,000.00 (NOVENTA Y SEIS MIL NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL), IMPORTE AVALUO PERICIAL, DILIGENCIA DE REMATE CELEBRARSE ONCE TREINTA HORAS DIA VEINTIDOS DE AGOSTO DEL AÑO EN CURSO, CONVOCASE POSTORES. EXPEDIENTE NUMERO 327/94.- GUAYMAS, SONORA, JUNIO 22 DE 1995.- EL C. LIC. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARMEN GONZALEZ TERAN.- RUBRICA.- A299 11 12 13

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 5421/93, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR HILARIO BOBADILLA CAMBEROS, EN CONTRA DE RAMON RUIZ ZAZUETA, EL C. JUEZ ORDENO SACAR A REMATE EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE Y EDIFICACION EN EL CONTRUIDA : FRACCION NORTE DE LA MITAD SUR, DEL SOLAR 76, DE LA COLONIA REFORMA DEL FUNDO LEGAL DE NAVOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 175.00 METROS CUADRADOS, CON EDIFICACION CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : AL NORTE, EN 25.00 METROS CON LA MITAD NORTE DEL MISMO SOLAR 76; AL SUR, EN 25.00 METROS CON FRACCION DEL MISMO SOLAR 76; AL ESTE, EN 7.00 METROS CON EL SOLAR 74; AL OESTE, EN 7.00 METROS CON CALLE JESUS SALIDO; SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE N\$80,000.00 (OCHENTA MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO PERICIAL. SEÑALANDOSE LAS NUEVE HORAS DEL DIA DIECISIETE DE AGOSTO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE

H. JUZGADO, LA DILIGENCIA DE REMATE EN MENCION.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 1 DE 1995.- SECRETARIO AUXILIAR DE ACUERDOS.- LIC. CARMEN YOLANDA MADRID GARCIA.- RUBRICA.- A300 11 12 13

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO JUDICIAL DE PUERTO
PEÑASCO, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCA SERFIN, S.A EN CONTRA DE PEDRO RINCON RODRIGUEZ, EXPEDIENTE 247/91, CONVOCASE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES Y ACREEDORES LAS ONCE HORAS DEL DIA DIECISEIS DE AGOSTO PROXIMO, SIGUIENTE BIEN INMUEBLE : LOTE 10, MANZANA 404, REGION TERCERA DEL FUNDO LEGAL DE PUERTO PEÑASCO, SONORA, MEDIDAS Y COLINDANCIAS : NORTE, 17.50 METROS CON LOTE 14; SUR, 17.50 METROS CON PRIVADA 404; ESTE, 22.00 METROS CON LOTE 11; OESTE, 22.00 METROS CON LOTE 9; SUPERFICIE DEL TERRENO 385.00 METROS CUADRADOS; PRECIO BASE REMATE N\$233,590.00 MONEDA NACIONAL, POSTURA LEGAL CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, JUNIO 21 DE 1995.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. RENE SANCHEZ CADENA.- RUBRICA.- A302 11 12 13

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
CANANEA, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR EL LICENCIADO BENITO ACOSTA AGUIRRE, ENDOSATARIO EN PROCURACION DE NOVEDADES ANVERS, S.A. DE C.V., EN CONTRA DE ROQUE AGUILAR DURAZO, EN EL EXPEDIENTE NUMERO 174/93, SIENDO EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE RESPECTO AL 50% DEL LOTE NUMERO 9 DE LA COLONIA MINERA, UBICADO EN LA MANZANA NUMERO 327 DEL FUNDO LEGAL DE ESTA POBLACION; CON SUPERFICIE DE 600.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : AL NORTE, 30.00 METROS CON LOTE NUMERO 11; AL SUR, 30.00 METROS CON LOTE NUMERO 7; AL OESTE, 20.00 METROS CON CALLE CAMPO FRIO; Y AL ESTE, 20.00 METROS CON LOTE NUMERO 10; SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE N\$34,165.50 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO SESENTA Y CINCO NUEVOS CON 50/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO LA POSTURA LEGAL LA QUE

CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO, SEÑALÁNDOSE PARA TAL EFECTO LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, LAS DOCE HORAS DEL DÍA DIECIOCHO DE AGOSTO DEL AÑO EN CURSO.- CANANEA, SONORA, JUNIO 22 DE 1995.- SECRETARIO DE ACUERDOS CIVIL.- LIC. JOSE PEDRO CIAPARA MARQUEZ.- RUBRICA.-
A310 11 12 13

JUZGADO CUATRO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA DE REMATE PRIMERA ALMONEDA.- EN EXPEDIENTE NUMERO 4515/94, RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO LUIS ENCINAS VALENZUELA CONTRA CARLOS A. GARCIA ROMAN Y OTRA, JUEZ SEÑALO 13:00 HORAS 28 AGOSTO 1995; TENGA LUGAR JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN MUEBLE : VEHICULO CHEVROLET SUBURBAN MODELO 1992, AUTOMATICA COLOR ROJO GRIS MOTOR NM133554 SERIE 3GCEC26X2NM133554; SIRVIENDO BASE REMATE SUMA N\$45,500.00 (CUARENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DICHA CANTIDAD HAGASE PUBLICACIONES CONVOCANDO POSTORES.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JULIAN LEOS LARA.- RUBRICA.-
A312 11 12 13

JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA DE REMATE PRIMERA ALMONEDA.- EN EXPEDIENTE NUMERO 2156/94, RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR LUIS ENCINAS VALENZUELA CONTRA LUIS CARLOS SENDER REYNA, C. JUEZ SEÑALO 12:00 HORAS 26 SEPTIEMBRE 1995; TENGA LUGAR JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA, SIGUIENTE BIEN INMUEBLE : LOTE NUMERO 8, MANZAN X, CUARTEL FRACCIONAMIENTO SANTA FE, ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 144.00 METROS CUADRADOS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : NORTE, 18.00 METROS LOTES 7; SUR, 18.00 METROS LOTE 9; ESTE, 8.00 METROS CALLE ESPAÑOLA; OESTE, 8.00 METROS LOTE 17; SIRVIENDO BASE REMATE SUMA N\$195,000.00 (CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD HAGASE PUBLICACIONES CONVOCANDO POSTORES.-

SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANDRES MONTOYA GARCIA.- RUBRICA.-
A313 11 12 13

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA DE REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA, EXPEDIENTE NUMERO 1607/93, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A EN CONTRA DE MERCANTIL MIM, S.A. Y MIGUEL ROBLES CAÑEZ, EL C. JUEZ ORDENO SACAR A REMATE EN PUBLICA ALMONEDA, QUE TENDRA VERIFICATIVO A LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 16 DE AGOSTO DE 1995, EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO RESPECTO DE LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES : A).- LOTE DE TERRENO Y SUS CONSTRUCCIONES CON SUPERFICIE DE 675.00 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : AL NORTE, EN 27.00 METROS CON TERRENO PROPIEDAD DE EMILIA VALENZUELA VIUDA DE ENCINAS; AL SUR, EN 27.00 METROS CON CALLE BERLIN; AL ESTE, EN 25.00 METROS CON TERRENO Y CONSTRUCCION PROPIEDAD DEL SR. ARNOLDO SALAZAR; Y AL OESTE, EN 25.00 CON TERRENO Y PROPIEDAD PRIVADA Y SUS CONSTRUCCIONES. VALOR N\$576,598.00 (QUINIENTOS SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL), B).- LOTE DE TERRENO Y SUS CONSTRUCCIONES CON SUPERFICIE DE 218.75 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE, EN 17.50 METROS CON LOTE 15; AL SUR, EN 17.50 METROS CON CALLE MICHACAN; AL ESTE, EN 12.50 METROS CON CALLEJON S/N; Y AL OESTE, EN 12.50 CON LOTE 8; VALOR N\$169,608.00 (CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHO NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL). C).- LOTE DE TERRENO CON SUPERFICIE DE 600.00 METROS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : AL NORTE, EN 20.00 METROS CON CALLE 12; AL SUR, EN 20.00 METROS CON LOTE 7; AL ESTE, EN 30.00 METROS CON LOTE 3; Y AL OESTE, EN 30.00 METROS CON LOTE 1; VALOR N\$6,000.00 (SEIS MIL NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL). SIRVIENDO COMO BASE DE REMATE LA CANTIDAD DE N\$752,206.00 M.N. (SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SEIS NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO, MENOS EL 20% POR TRATARSE DE SEGUNDA ALMONEDA.- HERMOSILLO, SONORA JULIO 5 DE 1995.- C. SECRETARIA

PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA
LUISA DIAZ ZAMORA.- RUBRICA.-
A314 11 12 13

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA REMATE.- PRIMERA
ALMONEDA.- EXPEDIENTE NUMERO 4,542/93,
RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL
PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE
MEXICO, S.A., CONTRA S.P.R. DE R.L. "SONORA",
ING. FRANCISCO JAVIER SAN MIGUEL GARZA,
MARTHA IMELDA LECHUGA MORENO DE SAN
MIGUEL, ING. VICTOR SAN MIGUEL RINCON,
MARTHA NELLY SAN MIGUEL GARZA, HILDA
GLORIA SAN MIGUEL GARZA, JORGE JAIME
SAN MIGUEL GARZA, VICTOR SAN MIGUEL
GARZA, ING. HUMBERTO GARZA MARIN, JOSE
SAN MIGUEL RINCON, ING. EDUARDO
MARTINEZ GONZALEZ y OCTAVIANO GARZA
GUAJARDO, C. JUEZ MANDO REMATAR,
PRIMERA ALMONEDA Y MEJOR POSTOR
SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: A).- LOTE
S/D, MANZANA S/D, CUARTEL DISTRITO
PRESIDENTE ALEMAN, UBICACION
HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE
461-50-50 HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS
Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO 1 AL
NOROESTE DICHA FRACCION, CON RUMBO
N21°32'W SE MIDEN 1700.00 METROS, HASTA
LLEGAR AL PUNTO 2, COLINDANDO CON
PREDIO DE ARIVAIPA, DE ESTE PUNTO CON
RUMBO S40°21' SE MIDEN 2470.00 METROS,
HASTA PUNTO 3 COLINDANDO CON PROPIEDAD
SEÑOR FRANCISCO GAUDELIO BORQUEZ
MARTINEZ, DE ESTE PUNTO CON RUMBO S80°06'E
SE MIDEN 2,814.00 METROS, HASTA EL PUNTO 4,
COLINDANDO CON PROPIEDAD DE HECTOR
SILVA Y, POR ULTIMO, DE AQUI CON RUMBO
S13°14'W, SE MIDEN 1875.00 METROS, HASTA
LLEGAR AL PUNTO 1 DE PARTIDA,
COLINDANDO CON PROPIEDAD DE JORGE
VALLADO GAMBOA. INSCRITO EN EL REGISTRO
PUBLICO DE HERMOSILLO, SONORA, A NOMBRE
DE ING. FRANCISCO JAVIER SAN MIGUEL
GARZA, BAJO PARTIDA NUMERO 168,926,
VOLUMEN 299, SECCION PRIMERA.- VALOR:
N\$306,709.00 (TRESIENTOS SEIS MIL
SETECIENTOS NUEVE NUEVOS PESOS 00/100
M.N.) B).- LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL
POBLADO ALEMAN, UBICACION HERMOSILLO,
SONORA, CON SUPERFICIE DE 1059-19-07
HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS Y
COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 6.040 METROS
CON PROPIEDAD; AL SUR, EN 7.150 METROS,
CON PROPIEDAD; AL ESTE, EN 3500.00 METROS,
CON PROPIEDAD; Y AL OESTE, EN 1050.000
METROS, CON PROPIEDAD. INSCRITO EN EL
REGISTRO PUBLICO DE HERMOSILLO, SONORA.
A NOMBRE DE MARTHA IMELDA LECHUGA
MORENO DE SAN MIGUEL, BAJO PARTIDA
NUMERO 168,927, VOLUMEN 299, SECCION

PRIMERA.- VALOR: N\$318,000.00 (TRESIENTOS
DIECIOCHO MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) C).-
LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL COLON,
PRESIDENTE ALEMAN, UBICACION COSTA DE
HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE
3000-00-00 HECTAREAS Y SIGUIENTES MEDIDAS
Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 6000.00
METROS, CON ENRIQUE MARTINEZ; AL SUR, EN
1000.00 METROS, CON PREDIO DE ARTURO
HIDALGO HAGOYAN, Y EN 5000.00 METROS,
CON PROPIEDAD DE CATALINA MARTINEZ VDA.
DE GANDARA; AL ESTE, EN 5000.00 METROS,
CON PROPIEDAD DE ANTONIO GIRON; Y AL
OESTE, EN 5000.00 METROS, CON PREDIO DE
LUCIANO RENE FONSECA. INSCRITO EN EL
REGISTRO PUBLICO DE HERMOSILLO, SONORA,
A NOMBRE DEL ING. VICTOR SAN MIGUEL
RINCON, BAJO PARTIDA NUMERO 72,568
VOLUMEN 137, SECCION PRIMERA.- VALOR:
N\$750,000.00 (SETECIENTOS CINCUENTA MIL
NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) D).- LOTE S/D,
MANZANA S/D, CUARTEL, UBICACION
HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE
1134-60-00 HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS
Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO 1,
UBICADO AL SUROESTE DE LA FRACCION QUE
SE ENAJENA, CON RUMBO S84°03'E SE MIDEN
5000.00 METROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO 2,
COLINDANDO CON LUCINO BONILLA; DE ESTE
PUNTO, CON RUMBO N5°04'E SE MIDEN 2075.00
METROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO 3,
COLINDANDO ACTUALMENTE CON ESTUARDO
LOPEZ AGUILERA; DE AQUI CON RUMBO
N78°04'W Y DISTANCIA DE 5070.00 METROS, SE
LLEGA AL PUNTO 4, COLINDANDO CON RESTO
DEL QUE ES O FUE PROPIEDAD DEL SR. LAURO
ARNOLDO QUINTANILLA CARDENAS Y POR
ULTIMO DE ESTE PUNTO, CON RUMBO S5°04' SE
MIDEN 2700.00 METROS PARA LLEGAR AL
PUNTO DE PARTIDA, CERRANDOSE EL
PERIMETRO Y COLINDANDO CON TERRENO
NACIONAL. INSCRITO EN EL REGISTRO
PUBLICO DE HERMOSILLO, SONORA, A NOMBRE
DE ING. VICTOR SAN MIGUEL RINCON, BAJO
PARTIDA NUMERO 170,686, VOLUMEN 302,
SECCION PRIMERA.- VALOR: N\$283,650.00
(DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL
SEISCIENTOS CINCUENTA NUEVOS PESOS
00/100 M.N.) E).- LOTE S/D, MANZANA S/D,
CUARTEL PRESIDENTE ALEMAN, UBICACION
HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE
942-58-30 HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS
Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO 1
QUE SE LOCALIZA AL NOROESTE CON RUMBO
S10°14'W SE MIDEN 4450.00 METROS HASTA
LLEGAR AL PUNTO 2, COLINDANDO CON RESTO
QUE ES O ERA DE LUIS JORGE VALLADO
GAMBOA Y CON FRACCION QUE ES O ERA DE
JORGE LUIS SOLALINDE RIVERA; DE AQUI CON
RUMBO S80°06'E Y DISTANCIA DE 2438.35
METROS, SE LLEGA AL PUNTO 3, COLINDANDO
CON PROPIEDAD QUE ES O ERA DE HECTOR
SILVA G.; DE ESTE PUNTO CON RUMBO N06°46'E

Y DISTANCIA DE 4600.00 METROS, SE LLEGA AL PUNTO 4 COLINDANDO CON PROPIEDAD QUE ES O ERA DE CARLOS SAU CASTRO, DE AQUI CON RUMBO N83°14'W SE MIDEN 2200.00 METROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO DE PARTIDA CERRANDO EL PERIMETRO Y COLINDANDO CON PREDIO LA ARIVAIPA. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE HERMOSILLO, SONORA A NOMBRE DE MARTHA NELLY SAN MIGUEL GARZA, BAJO PARTIDA NUMERO 172,219, VOLUMEN 360, SECCION PRIMERA.- VALOR: N\$235,645.75 (DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO NUEVOS PESOS 75/100 M.N.) F).- LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL PRESIDENTE ALEMAN, UBICACION HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 493-98-93 HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO 1 QUE SE LOCALIZA AL NOROESTE DEL PREDIO, CON RUMBO S13°14' SE MIDEN 2168.50 METROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO 2, COLINDANDO CON PROPIEDAD OSCAR GARZA MARIN; DE ESTE PUNTO CON RUMBO S80°06'E Y DISTANCIA DE 2438.00 METROS, SE LLEGA AL PUNTO 3, COLINDANDO CON PREDIO DE HECTOR SILVA G.; DE AQUI CON RUMBO N10°14'E, SE MIDEN 2225.00 METROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO 4, COLINDANDO CON PROPIEDAD DE MANUEL RUIZ OCAÑA Y, POR ULTIMO, DE ESTE PUNTO CON RUMBO S81°46'E, SE MIDEN 2300.00 METROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO DE PARTIDA, COLINDANDO CON RESTO QUE SE RESERVA EL SR. LUIS JORGE CALLADO. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE HERMOSILLO, SONORA A NOMBRE DE MARTHA NELLY SAN MIGUEL GARZA, BAJO PARTIDA NUMERO 172,220, VOLUMEN 305, SECCION PRIMERA.- VALOR: N\$123,497.33 (CIENTO NOVENTA(SIC) Y TRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE NUEVOS PESOS 33/100 M.N.) G).- LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL PRESIDENTE ALEMAN, UBICACION HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 2909-13-27 HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 5654.08 METROS, CON PREDIO DE ENRIQUE VARGAS; AL SUR, EN 5274.30 METROS, CON TERRENOS NACIONALES; AL ESTE, EN 7076.50 METROS, Y EN 4428.50 METROS, CON TERRENOS NACIONALES; Y AL OESTE, EN 6000.00 METROS Y EN 4371.25 METROS, CON PROPIEDAD DE ENRIQUE ROMERO Y DE ANTONIO GIRON. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE HERMOSILLO, SONORA, A NOMBRE DE HILDA GLORIA SAN MIGUEL GARZA, BAJO PARTIDA NUMERO 172,223, VOLUMEN 305, SECCION PRIMERA.- VALOR: N\$727,283.18 (SETECIENTOS VEINTISIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES NUEVOS PESOS 18/100 M.N.) H).- LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL PRESIDENTE ALEMAN, UBICACION HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE

447-81-60 HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL SUROESTE, EN 2075.00 METROS, CON PROPIEDAD QUE ERA O ES DE LAURO QUINTANILLA CARDENAS; AL SURESTE, EN 1599.00 METROS, CON TERRENO QUE ES O ERA DE LUCIANO BONILLA VAZQUEZ; AL NORESTE, EN 3125.00 METROS, CON TERRENO QUE ES O ERA DE MARIO GONZALEZ ORTEGA; Y AL NOROESTE, EN 3225.00 METROS, CON PROPIEDAD DE GAUDELIO BURQUEZ MARTINEZ. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE HERMOSILLO, SONORA, A NOMBRE DE HILDA GLORIA SAN MIGUEL GARZA, BAJO PARTIDA NUMERO 172,222, VOLUMEN 305, SECCION PRIMERA.- VALOR: --- N\$111,954.00 (CIENTO ONCE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) I).- LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL, UBICACION HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 503-94-65 HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO 1, QUE SE LOCALIZA EN LA ESQUINA NOROESTE DE LA FRACCION CON RUMBO S30°06'W SE MIDEN 2130.00 METROS HASTA LLEGAR AL PUNTO 2, COLINDANDO CON PUNTO QUE ES O ERA DE SERGIO ARTURO LOPEZ SILVA; DE AQUI CON RUMBO S69°50' UNA DISTANCIA DE 2125.00 METROS SE LLEGA AL PUNTO 3, COLINDANDO CON FRACCION DE EDUARDO LOPEZ AGUILERA; DE ESTE PUNTO CON RUMBO S0°2'W SE MIDEN 2470.00 METROS HASTA LLEGAR AL PUNTO 4 Y, POR ULTIMO, DE ESTE PUNTO CON RUMBO N71°32'W SE MIDEN 2823.00 METROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO DE PARTIDA PARA CERRAR EL PERIMETRO, COLINDANDO CON PREDIO DEL ARIVAIPA EN LA LINEA DEL PUNTO 3, EL PUNTO 4, COLINDANDO CON FRACCION CON PROPIEDAD DE OSCAR GARZA MARIN. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE HERMOSILLO, SONORA A NOMBRE DE VICTOR SAN MIGUEL GARZA, BAJO PARTIDA NUMERO 170,706 VOLUMEN 302, SECCION PRIMERA.- VALOR: N\$125,986.63 (CIENTO VEINTICINCO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS NUEVOS PESOS 63/100 M.N.).- J).- LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL, UBICACION HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 448-59-37 HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 2200.000 METROS, CON PREDIO "LA RIBAIPA"; AL SUR, EN 2300.000 METROS, CON PREDIO PROPIEDAD DE JORGE SOLALINDE R.; AL ESTE, EN 2235.00 CON PROPIEDAD DE MANUEL RUIZ OCAÑA, Y AL OESTE, EN 2470.00 METROS, CON PROPIEDAD DE GAUDELIO BURQUEZ MARTINEZ. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE HERMOSILLO, SONORA, A NOMBRE DE JORGE JAIME SAN MIGUEL GARZA, BAJO PARTIDA NUMERO 170,687, VOLUMEN 302, SECCION PRIMERA.- VALOR: N\$112,148.43 (CIENTO DOCE MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO NUEVOS PESOS 43/100 M.N.)

K).- LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL, UBICACION HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 2357-00-00 HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 610.00 METROS, Y EN 4560.00 METROS, CON PROPIEDAD DE RAMON FLORES; AL SUR, EN 5000.00 METROS, CON JOSEFINA M. DE SANCHEZ; Y AL OESTE, EN 5400.00 METROS, CON TERRENO NACIONAL. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE HERMOSILLO, SONORA A NOMBRE DE JOSE SAN MIGUEL RINCON, BAJO PARTIDA NUMERO 72,570, VOLUMEN 137, SECCION PRIMERA.- VALOR: N\$589,000.00 (QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) L).- LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL COLONIZACION PRESIDENTE ALEMAN, UBICACION COSTA DE HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 1540-92-57 HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 3100 00 METROS, 600.00 METROS, 322.07 METROS, 563.50 METROS, Y EN 1850.96 METROS, CON ARTURO HIDALGO CHAGOYAN; AL SUR, EN 3100 00 METROS, CON PREDIO DE ANTONIO GIRON NUNEZ; AL ESTE, EN 5000.00 METROS, CON PREDIO DE ENRIQUE ROMERO S., Y AL OESTE, EN 5000.00 METROS, CON PROPIEDAD DE JULIA DE SERRANO. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE HERMOSILLO, SONORA, A NOMBRE DE HUMBERTO GARZA MARIN, BAJO PARTIDA NUMERO 72,593, VOLUMEN 137, SECCION PRIMERA.- VALOR: N\$385,231.43 (TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y UN NUEVOS PESOS 43/100 M.N.) M).- LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL COLONIZACION PRESIDENTE ALEMAN, UBICACION COSTA DE HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 3046-00-22 HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 4361.25 METROS, CON ENRIQUE MARTINEZ; AL SUR, EN 5000.00 METROS, CON EDUARDO F. NORIEGA; AL ORIENTE, EN 6223.02 METROS, CON MARIA GANDARA M., Y AL PONIENTE, EN 7000.00 METROS, CON CATALINA M. VDA. DE GANDARA Y ENRIQUE ROMERO S. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE HERMOSILLO, SONORA, A NOMBRE DE EDUARDO MARTINEZ GONZALEZ, BAJO PARTIDA NUMERO 72,573, VOLUMEN 137, SECCION PRIMERA.- VALOR: N\$761,500.00 (SETECIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) N).- LOTE S/D, MANZANA S/D, CUARTEL PRESIDENTE ALEMAN, UBICACION COSTA DE HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 270-23-75 HECTAREAS, Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 1977.00 METROS, CON PREDIO RIBAIPA; AL SUR, EN 1100.00 METROS, CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DE EDUARDO LOPEZ AGUILERA; AL ESTE, EN 2130.00 METROS, CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DE GAUDELIO BURQUEZ MARTINEZ; Y AL OESTE, EN 2075.00 METROS, CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DE JOSE SAN MIGUEL RINCON.

INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE HERMOSILLO, SONORA, A NOMBRE DE OCTAVIANO GARZA GUAJARDEN, BAJO PARTIDA NUMERO 172,221, VOLUMEN 305, SECCION PRIMERA.- VALOR: N\$67,559.38 (SESENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE NUEVOS PESOS 38/100 M.N.) AL EFECTO, ORDENO ANUNCIAR SUBASTA Y CONVOCAR POSTORES ESTE CONDUCTO Y SEÑALO DIEZ HORAS VEINTITRES DE AGOSTO PRESENTE AÑO TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO, SIRVIENDO BASE CANTIDADES ANTES ANOTADAS Y SERA POSTURA LEGAL AQUELLA CUBRA DOS TERCERAS PARTES DICHAS SUMAS.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 30 DE 1995.- LA SECRETARIA AUXILIAR DE ACUERDOS.- LIC. CARMEN YOLANDA MADRID GARCIA.- RUBRICA.-
A301 11 12 14

JUICIOS HIPOTECARIOS

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO SONORA

EDICTO:
CONVOCATORIA A REMATE PRIMERA ALMONEDA EN EXPEDIENTE 2824/93 JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., CONTRA JOSE CARLOS ZARAGOZA NAVARRO Y MARTHA PATRICIA LOPEZ VILLEGAS DE ZARAGOZA; C. JUEZ MANDO REMATAR PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BILLO LOTE TERRENO URBANO NUMERO 40, MANZANA XLI (CUARENTA Y UNO), CUARTEL FRACCIONAMIENTO CUAUHTEMOC SEGUNDA ETAPA ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 133.00 METROS CUADRADOS Y CASA HABITACION SOBRE EL CONSTRUIDA MARCADA CON NUMERO 140 DE LA CALLE TEZCATLIPOCA CITADO FRACCIONAMIENTO COLINDA: AL NORTE, EN 7.000 METROS CON AVENIDA TEZCATLIPOCA; AL SUR, EN 7.000 METROS CON LOTE 3; AL ESTE, EN 19.000 METROS CON LOTE 1; Y AL OESTE, EN 19.000 METROS CON LOTE 39. AL EFECTO ORDENO ANUNCIAR SUBASTA Y CONVOCAR POSTORES ESTE CONDUCTO Y SEÑALO DOCE HORAS VEINTICINCO AGOSTO PRESENTE AÑO TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO. SIRVIENDO BASE CANTIDAD DE N\$56,300.00 (CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) Y SERA POSTURA LEGAL AQUELLA CUBRA DOS TERCERAS PARTES DICHA SUMA.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 11 DE 1995.- LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA DEL SOCORRO BALLESTEROS LOPEZ.- RUBRICA.-
A281 11 14

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

C. ARMANDO SAAVEDRA PEÑUÑURI Y MARTHA LYDIA PONCE SOTO DE SAAVEDRA.- P R E S E N T E.- EN EXPEDIENTE 74/95, RELATIVO JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., CONTRA USTEDES ANTE ESTE JUZGADO, C. JUEZ MANDO NOTIFICARLE ESTE CONDUCTO SENTENCIA DEFINITIVA DE 29 DE MAYO DE 1995, MEDIANTE PUBLICACION SUS PUNTOS RESOLUTIVOS, QUE RESUMO ENSEGUIDA : PRIMERO : ESTE JUZGADO HA SIDO COMPETENTE PARA CONOCER Y DECIDIR PRESENTE JUICIO, Y VIA ELEGIDA POR ACTOR ES LA CORRECTA. SEGUNDO : LA PARTE ACTORA BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., POR CONDUCTO DE APODERADO LEGAL, ACREDITADO DEBIDAMENTE SU ACCION CONTRA SEÑORES ARMANDO SAAVEDRA PEÑUÑURI Y MARTHA LYDIA PONCE SOTO DE SAAVEDRA, A QUIENES SE LES JUZGO EN REBELDIA; TERCERO : SE CONDENA A DEMANDADOS SEÑORES ARMANDO SAAVEDRA PEÑUÑURI Y MARTHA LYDIA PONCE SOTO DE SAAVEDRA, A PAGAR FAVOR DE ACTORA, CANTIDAD DE \$77,212,799.00 (SETENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS DOCE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), COMO PAGO INSOLUTO DEL CAPITAL. CUARTO: SE CONDENA A DEMANDADOS AL PAGO DE INTERESES NORMALES VENCIDOS Y POR VENCER QUE FUERON CONVENIDOS EN CONTRATO DE APERTURA DE CREDITO CON GARANTIA HIPOTECARIA QUE SE ACOMPAÑA A LA PRESENTE Y CALCULADOS AL DIA 12 DE ENERO DE 1990, POR CANTIDAD DE \$9,084,870.00 (NUEVE MILLONES OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). QUINTO.- SE CONDENA A DEMANDADOS AL PAGO DE INTERESES MORATORIOS VENCIDOS Y POR VENCER, DE ACUERDO AL CONTRATO ANTES MENCIONADO, HASTA TOTAL LIQUIDACION DE DEUDA, MISMOS QUE CALCULADOS AL 12 DE ENERO DE 1990, LOS CUALES ASCIENDEN A CANTIDAD DE: \$2'084,262.00 (DOS MILLONES OCHENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- SEXTO.- SE CONDENA A LOS DEMANDADOS A CUBRIR A FAVOR DE ACTORA GASTOS Y COSTAS DEL JUICIO, PREVIA SU LEGAL LIQUIDACION, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 80 DEL CODIGO ADJETIVO CIVIL PARA ESTADO DE SONORA. SEPTIMO.- PARA EL CASO

DE QUE DEMANDADOS NO CUMPLAN VOLUNTARIAMENTE CON PRESENTE SENTENCIA DENTRO DEL TERMINO DE CINCO DIAS A PARTIR DE QUE MISMA QUEDE FIRME, HAGASE TRANCE Y REMATE BIEN INMUEBLE HIPOTECADO Y CON SU PRODUCTO PAGO AL ACTOR DE PRESTACIONES RECLAMADAS.- OCTAVO.- LA PRESENTE CONDENA PODRA SOLVENTARSE EN PESOS VIEJOS DE ACUERDO DECRETO PUBLICADO EN DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACION DE FECHA 22 DE JUNIO DE 1992, EN UNA EQUIVALENCIA DE MIL PESOS ANTERIORES POR UN NUEVO PESO.- NOVENO.- NOTIFIQUESE LA SENTENCIA QUE SE EMITE POR MEDIO DE EDICTOS QUE SE PUBLICARAN POR UNA SOLA VEZ EN EL BOLETIN OFICIAL DE ESTADO Y PERIODICO EL INDEPENDIENTE, HACIENDOLES SABER A DEMANDADOS: QUE CUENTAN CON UN TERMINO DE SESENTA DIAS A PARTIR DE ULTIMA PUBLICACION PARA EFECTO DE APELAR PRESENTE SENTENCIA, CON FUNDAMENTO EN ARTICULO 376, FRACCION II DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA.- HERMOSILLO, SONORA JULIO 11 DE 1995.- LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA DEL SOCORRO BALLESTEROS LOPEZ.- RUBRICA.-
A280 11

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

SE NOTIFICA AL SR. SANTIAGO ENRIQUE LOPEZ SILVA Y CAROLINA QUEZADA YURIAL DE LOPEZ.- QUE EN EL EXPEDIENTE 403/93, RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A., EN CONTRA DE USTEDES, RADICADO ANTE EL JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL, MEDIANTE AUTO DE FECHA 7 DE NOVIEMBRE DE 1994, SE ORDENO NOTIFICAR LA SENTENCIA DEFINITIVA DE FECHA 31 DE OCTUBRE DE 1994, POR MEDIO DE EDICTOS, CUYOS PUNTOS RESOLUTIVOS DICE : PUNTOS RESOLUTIVOS : PRIMERO : SATISFECHOS TODOS Y CADA UNO DE LOS PRESUPUESTOS PROCESALES NECESARIOS PARA LA EXISTENCIA JURIDICA Y VALIDEZ DEL PRESENTE JUICIO, SE ENTRO AL FONDO DE LA CONTROVERSIA PLANTEADA.- SEGUNDO : SE CONDENA A SANTIAGO ENRIQUE LOPEZ SILVA Y CAROLINA QUEZADA YURIAL DE LOPEZ, A CUBRIR EN FAVOR DE LA ACTORA LA SUMA DE N\$170,000.00 (CIENTO SETENTA MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), POR CONCEPTO DE SUERTE PRINCIPAL, MAS EL PAGO DE N\$31,510.20 (TREINTA Y UN

MIL QUINIENTOS DIEZ NUEVOS PESOS 20/100 M.N.), POR CONCEPTO DE DISPOSICIONES ACUMULADAS, TAMBIEN EL PAGO DE N\$47,523.05 (CUARENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS VEINTITRES NUEVOS PESOS 05/100 M.N.), DE AMORTIZACIONES VENCIDAS, ASI COMO EL PAGO DE LA CANTIDAD DE N\$12,414.74 (DOCE MIL CUATROCIENTOS CATORCE NUEVOS PESOS 74/100 M.N.), POR CONCEPTO DE INTERESES MORATORIOS GENERADOS HASTA LA TOTAL LIQUIDACION DEL ADEUDO, CONFORME A LO PACTADO EN EL CONTRATO BASE DE LA ACCION.- TERCERO: SE CONDENA A LA PARTE DEMANDADA A CUBRIR EN FAVOR DE LA ACTORA LOS GASTOS Y COSTAS DEL JUICIO, PREVIA SU LEGAL REGULACION.- CUARTO: PARA EL EVENTO DE QUE EL(OS) DEMANDADO(S) NO DE(N) CUMPLIMIENTO VOLUNTARIO AL PRESENTE FALLO DENTRO DEL PLAZO DE TRES DIAS UNA VEZ QUE QUEDA FIRME LA PRESENTE RESOLUCION, HAGASE TRANCE Y REMATE DE BIENES DE SU PROPIEDAD Y CON SU PRODUCTO PAGO AL ACTOR DE LAS PRESTACIONES REFERIDAS.- ASI LO RESOLVIO Y FIRMO LA C. JUEZ PRIMERO DEL RAMO CIVIL LICENCIADA GUADALUPE VON ONTIVEROS, ANTE LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS C. LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA QUE AUTORIZA Y DA FE.- ASI MISMO SE LE HACE SABER : QUE TIENE EL TERMINO DE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA FECHA DE LA PUBLICACION DE ESTE EDICTO, PARA INTERPONER EL RECURSO DE APELACION EN CONTRA DE DICHO FALLO.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JUNIO 15 DE 1995.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.-
A293 11

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :
SE NOTIFICA AL SR. RAMON BELTRAN MENDOZA Y BERTHA ALICIA RUBIO ALVAREZ.- QUE EN EXPEDIENTE 2702/93, RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A EN CONTRA DE USTEDES, RADICADO ANTE EL JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL, MEDIANTE AUTO DE FECHA 7 DE FEBRERO DE 1995, SE ORDENO NOTIFICAR LA SENTENCIA DEFINITIVA DE FECHA 10 DE NOVIEMBRE DE 1994, POR MEDIO DE EDICTOS CUYOS PUNTOS RESOLUTIVOS DICE : PUNTOS RESOLUTIVOS : PRIMERO.- SATISFECHOS TODOS Y CADA UNO DE LOS PRESUPUESTOS PROCESALES NECESARIOS PARA QUE EL PRESENTE JUICIO TENGA EXISTENCIA JURIDICA Y VALIDEZ FORMAL, SE ENTRO AL FONDO DE LA CONTROVERSIA PLANTEADA.- SEGUNDO.-

LA PARTE ACTORA BANCOMER, S.A., POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL LICENCIADO ROBERTO DE LA PEÑA DINGFELDER, ACREDITO LOS EXTREMOS DE LA ACCION HIPOTECARIA, MIENTRAS QUE A LOS DEMANDADOS SE LES ACUSO LA CORRESPONDIENTE REBELDIA; EN CONSECUENCIA: TERCERO.- SE CONDENA A LOS DEMANDADOS RAMON BELTRAN MENDOZA Y BERTHA ALICIA RUBIO ALVAREZ DE BELTRAN, A CUBRIR EN FAVOR DE LA ACTORA LA CANTIDAD DE: N\$13,654.74 (TRECE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO NUEVOS PESOS 74/100 M.N.) POR CONCEPTO DE SUERTE PRINCIPAL MAS EL PAGO DE: N\$5,259.20 (CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE NUEVOS PESOS 20/100 M.N.), POR CONCEPTO DE AMORTIZACIONES VENCIDAS, TAMBIEN EL PAGO DE LA CANTIDAD DE: N\$10,112.97 (DIEZ MIL CIENTO DOCE NUEVOS PESOS 97/100 M.N.) DE INTERESES MORATORIOS MAS EL PAGO DE: N\$39,575.80 (TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO NUEVOS PESOS 80/100 M.N.) DE INTERESES ORDINARIOS, GENERADOS HASTA EL DIA 30 DE JUNIO DE 1993, MAS LOS INTERESES QUE SE SIGAN GENERANDO HASTA LA TOTAL LIQUIDACION DEL ADEUDO, CONFORME A LO PACTADO EN EL CONTRATO BASE DE LA ACCION.- CUARTO.- SE CONDENA A LA PARTE DEMANDADA A CUBRIR EN FAVOR DE LA ACTORA LOS GASTOS Y COSTAS DEL JUICIO PREVIA SU LEGAL REGULACION.- QUINTO.- PARA EL CASO DE QUE LA PARTE DEMANDADA NO DE CUMPLIMIENTO VOLUNTARIO AL PRESENTE FALLO EN UN TERMINO DE CINCO DIAS, HAGASE TRANCE Y REMATE DEL BIEN INMUEBLE DADO EN GARANTIA Y CUYOS DATOS CONSTAN EN EL DOCUMENTO BASE DE LA ACCION, Y CON SU PRODUCTO PAGUESE AL ACTOR EN SU OPORTUNIDAD.- ASI LO RESOLVIO Y FIRMO LA C. JUEZ PRIMERA DEL RAMO CIVIL LICENCIADA GUADALUPE VON ONTIVEROS, ANTE LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS C. CARMEN A. DIAZ GALLARDO, QUE AUTORIZA Y DA FE.- ASIMISMO, SE LE HACE SABER QUE TIENEN EL TERMINO DE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA FECHA DE LA PUBLICACION DE ESTE EDICTO, PARA INTERPONER RECURSO DE APELACION EN CONTRA DE DICHO FALLO.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JUNIO 15 DE 1995.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- C. CARMEN A. DIAZ GALLARDO.- RUBRICA.-
A294 11

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :
SE NOTIFICA A LA SEÑORA GRISELDA GUADALUPE FELIX VERDUGO.- QUE EN EL EXPEDIENTE 2455/93, RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A., EN CONTRA DE USTED,

RADICADO ANTE EL JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL MEDIANTE AUTO DE FECHA 6 DE FEBRERO DE 1995, SE ORDENO NOTIFICAR LA SENTENCIA DEFINITIVA DE FECHA 10 DE NOVIEMBRE DE 1994 POR MEDIO DE EDICTOS, CUYOS PUNTOS RESOLUTIVOS DICEN: PUNTOS RESOLUTIVOS.- PRIMERO.- SATISFECHOS TODOS Y CADA UNO DE LOS PRESUPUESTOS PROCESALES NECESARIOS PARA QUE EL PRESENTE JUICIO TENGA EXISTENCIA JURIDICA Y VALIDEZ FORMAL, SE ENTRO AL FONDO DE LA CONTROVERSIA PLANTEADA.- SEGUNDO.- LA PARTE ACTORA BANCOMER, S.A., POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL, LICENCIADO ROBERTO DE LA PEÑA DINGFELDER, ACREDITO LOS EXTREMOS DE LA ACCION HIPOTECARIA, MIENTRAS QUE A LOS DEMANDADOS SE LES ACUSO LA CORRESPONDIENTE REBELDIA; EN CONSECUENCIA: TERCERO.- SE CONDENA A LOS DEMANDADOS GRISELDA GUADALUPE FELIX VERDUGO A CUBRIR EN FAVOR DE LA ACTORA LA CANTIDAD DE: N\$61,647.00 (SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) POR CONCEPTO DE SUERTE PRINCIPAL, MAS EL PAGO DE: N\$3,320.92 (TRES MIL TRESCIENTOS VEINTE NUEVOS PESOS 00/100(SIC) M.N.) POR CONCEPTO DE AMORTIZACIONES VENCIDAS, TAMBIEN EL PAGO DE LA CANTIDAD DE: N\$120.74 (CIENTO VEINTE NUEVOS PESOS 74/100 M.N.) DE INTERESES MORATORIOS, MAS EL PAGO DE: N\$7,493.26 (SIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES NUEVOS PESOS 26/100 M.N.) DE INTERESES ORDINARIOS GENERADOS HASTA EL DIA 31 DE MAYO DE 1993, MAS LOS INTERESES QUE SE SIGAN GENERANDO HASTA LA TOTAL LIQUIDACION DEL ADEUDO, CONFORME A LO PACTADO EN EL CONTRATO BASE DE LA ACCION.- CUARTO.- SE CONDENA A LA PARTE DEMANDADA A CUBRIR EN FAVOR DE LA ACTORA LOS GASTOS Y COSTAS DEL JUICIO PREVIA SU LEGAL REGULACION.- QUINTO.- PARA EL CASO DE QUE LA PARTE DEMANDADA NO DE CUMPLIMIENTO VOLUNTARIO AL PRESENTE FALLO EN UN TERMINO DE CINCO DIAS, HAGASE TRANCE Y REMATE DEL BIEN INMUEBLE DADO EN GARANTIA Y CUYOS DATOS CONSTAN EN EL DOCUMENTO BASE DE LA ACCION, Y CON SU PRODUCTO PAGUESE AL ACTOR EN SU OPORTUNIDAD.- ASI LO RESOLVIO Y FIRMO LA C. JUEZ PRIMERO DEL RAMO CIVIL LICENCIADA GUADALUPE VON ONTIVEROS, ANTE LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS C. MIREYA MARTINEZ ACUÑA QUE AUTORIZA Y DA FE.- ASIMISMO, SE LE HACE SABER QUE TIENE EL TERMINO DE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA FECHA DE LA PUBLICACION DE ESTE EDICTO, PARA INTERPONER EL RECURSO DE APELACION EN CONTRA DE DICHO FALLO.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JUNIO 15 DE 1995.- SECRETARIA

PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.-
A295 11

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO ;
SE NOTIFICA AL SEÑOR VICTOR ANDRES DEL CASTILLO ALARCON Y THELMA JUDITH GONZALEZ DE LIRA DE DEL CASTILLO.- QUE EN EL EXPEDIENTE 2700/93, RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A., EN CONTRA DE USTEDES, RADICADO ANTE EL JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL, MEDIANTE AUTO DE FECHA 7 DE FEBRERO DE 1995, SE ORDENO NOTIFICAR LA SENTENCIA DEFINITIVA DE FECHA 16 DE ENERO DE 1995, POR MEDIO DE EDICTOS, CUYOS PUNTOS RESOLUTIVOS DICEN: PUNTOS RESOLUTIVOS: PRIMERO.- SATISFECHOS TODOS Y CADA UNO DE LOS PRESUPUESTOS PROCESALES NECESARIOS PARA QUE EL PRESENTE JUICIO TENGA EXISTENCIA JURIDICA Y VALIDEZ FORMAL, SE ENTRO AL FONDO DE LA CONTROVERSIA PLANTEADA.- SEGUNDO.- LA PARTE ACTORA BANCOMER, S.A., POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL LICENCIADO ROBERTO DE LA PEÑA DINGFELDER ACREDITO LOS EXTREMOS DE LA ACCION HIPOTECARIA, MIENTRAS QUE A LOS DEMANDADOS SE LES ACUSO LA CORRESPONDIENTE REBELDIA; EN CONSECUENCIA: TERCERO.- SE CONDENA A LOS DEMANDADOS VICTOR ANDRES DEL CASTILLO ALARCON Y THELMA JUDITH GONZALEZ DE LIRA DE DEL CASTILLO A CUBRIR EN FAVOR DE LA ACTORA LA CANTIDAD DE: N\$6,708.00 (SEIS MIL SETECIENTOS OCHO NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) POR CONCEPTO DE SUERTE PRINCIPAL, MAS EL PAGO DE: N\$2,457.49 (DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE NUEVOS PESOS 49/100 M.N.) POR CONCEPTO DE AMORTIZACIONES VENCIDAS, TAMBIEN EL PAGO DE LA CANTIDAD DE: N\$3,622.35 (TRES MIL SEISCIENTOS VEINTIDOS NUEVOS PESOS 35/100 M.N.) DE INTERESES MORATORIOS, MAS EL PAGO DE: N\$9,484.11 (NUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO NUEVOS PESOS 11/100 M.N.) DE INTERESES ORDINARIOS, GENERADOS HASTA LA TOTAL LIQUIDACION DEL ADEUDO, CONFORME A LO PACTADO EN EL CONTRATO BASE DE LA ACCION.- CUARTO.- SE CONDENA A LA PARTE DEMANDADA A CUBRIR EN FAVOR DE LA ACTORA LOS GASTOS Y COSTAS DEL JUICIO PREVIA SU LEGAL REGULACION.- QUINTO.- PARA EL CASO DE QUE LA PARTE DEMANDADA NO DE CUMPLIMIENTO VOLUNTARIO AL PRESENTE FALLO EN UN TERMINO DE CINCO DIAS, HAGASE TRANCE Y REMATE DEL BIEN INMUEBLE DADO EN GARANTIA, Y CUYOS DATOS CONSTAN EN EL DOCUMENTO BASE DE LA ACCION Y CON SU PRODUCTO PAGUESE

AL ACTOR EN SU OPORTUNIDAD.- ASI LO RESOLVIO Y FIRMO LA C. JUEZ PRIMERO DEL RAMO CIVIL LICENCIADA GUADALUPE VON ONTIVEROS, ANTE LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS CARMEN A. DIAZ GALLARDO, QUE AUTORIZA Y DA FE.- ASIMISMO, SE LE HACE SABER: QUE TIENEN EL TERMINO DE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA FECHA DE LA PUBLICACION DE ESTE EDICTO, PARA INTERPONER EL RECURSO DE APELACION EN CONTRA DE DICHO FALLO.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JUNIO 15 DE 1995.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- C. CARMEN A. DIAZ GALLARDO.- RUBRICA.-

A296 11

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

SE NOTIFICA A LA SEÑORA MARTHA LUZ MACHADO BELTRAN.- QUE EN EL EXPEDIENTE 2701/93, RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A., EN CONTRA DE USTED, RADICADO ANTE EL JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL, MEDIANTE AUTO DE FECHA 6 DE FEBRERO DE 1995, SE ORDENO NOTIFICAR LA SENTENCIA DEFINITIVA DE FECHA 18 DE OCTUBRE DE 1994, POR MEDIO DE EDICTOS, CUYOS PUNTOS RESOLUTIVOS DICEN: PUNTOS RESOLUTIVOS.- PRIMERO.- SATISFECHOS TODOS Y CADA UNO DE LOS PRESUPUESTOS PROCESALES NECESARIOS PARA QUE EL PRESENTE JUICIO TENGA EXISTENCIA JURIDICA Y VALIDEZ FORMAL, SE ENTRO AL FONDO DE LA CONTROVERSIA PLANTEADA.- SEGUNDO.- LA PARTE ACTORA BANCOMER, S.A., POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL, LICENCIADO ROBERTO DE LA PEÑA DINGFELDER, ACREDITO LOS EXTREMOS DE LA ACCION HIPOTECARIA MIENTRAS QUE A LA DEMANDADA SE LE ACUSO LA CORRESPONDIENTE REBELDIA; EN CONSECUENCIA: TERCERO.- SE CONDENA A LA DEMANDADA MARTHA LUZ MACHADO BELTRAN, A CUBRIR EN FAVOR DE LA ACTORA DE LA CANTIDAD DE: N\$18,675.00 (DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) POR CONCEPTO DE SUERTE PRINCIPAL, MAS EL PAGO DE: N\$11,086.75 (ONCE MIL OCHENTA Y SEIS NUEVOS PESOS 75/100 M.N.) POR CONCEPTO DE AMORTIZACIONES VENCIDAS, TAMBIEN EL PAGO DE LA CANTIDAD DE: N\$8,095.36 (OCHO MIL NOVENTA Y CINCO NUEVOS PESOS 36/100 M.N.) DE INTERESES MORATORIOS, MAS EL PAGO DE: N\$26,238.18 (VEINTISEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO NUEVOS PESOS 18/100 M.N.) DE INTERESES NORMALES, GENERADOS HASTA EL DIA 30 DE JUNIO DE 1993, MAS LOS INTERESES QUE SE SIGAN GENERANDO HASTA LA TOTAL LIQUIDACION DEL ADEUDO, CONFORME A LO PACTADO EN

EL CONTRATO BASE DE LA ACCION.- CUARTO.- SE CONDENA A LA PARTE DEMANDADA A CUBRIR EN FAVOR DE LA ACTORA LOS GASTOS Y COSTAS DEL JUICIO, PREVIA SU LEGAL REGULACION.- QUINTO.- PARA EL CASO DE QUE LA PARTE DEMANDADA NO DE CUMPLIMIENTO VOLUNTARIO AL PRESENTE FALLO EN UN TERMINO DE CINCO DIAS, HAGASE TRANCE Y REMATE DEL BIEN INMUEBLE DADO EN GARANTIA Y CUYOS DATOS CONSTAN EN EL DOCUMENTO BASE DE LA ACCION Y CON SU PRODUCTO PAGUESE AL ACTOR EN SU OPORTUNIDAD.- ASI LO RESOLVIO Y FIRMO LA C. JUEZ PRIMERO DEL RAMO CIVIL, LICENCIADA GUADALUPE VON ONTIVEROS, ANTE LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS C. LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA QUE AUTORIZA Y DA FE.- ASIMISMO, SE LE HACE SABER: QUE TIENE EL TERMINO DE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA FECHA DE LA PUBLICACION DE ESTE EDICTO, PARA INTERPONER EL RECURSO DE APELACION EN CONTRA DE DICHO FALLO.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JUNIO 15 DE 1995.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.-

A297 11

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

QUE EN EL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE NUMERO 1737/93, PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A., EN CONTRA DE LOS SEÑORES JESUS VAZQUEZ MONTOYA Y ANA LUISA ARRAYALES ALMADA DE VAZQUEZ, SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE : CASA HABITACION LOCALIZADA EN CALLE TAMAULIPAS NUMERO 332 SUR, ENTRE NO REELECCION Y GALEANA, UBICADA EN EL LOTE 09, DE LA MANZANA 09, DEL URBANIZABLE 7, DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 350.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 35.00 METROS CON LOTE 8 Y MANZANA 9; AL SUR, EN 35.00 METROS CON LOTE 10 Y MANZANA 9, AL ESTE, EN 10.00 METROS CON CALLE TAMAULIPAS; Y AL OESTE, EN 10.00 METROS CON CALLEJON REPUBLICA DE ECUADOR; INSCRITA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO EL NUMERO 49,289, VOLUMEN 146, SECCION I, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE N\$291,999.00 (DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES, REMATE VERIFICARSE EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO A LAS DIEZ HORAS DEL DIA DIECIOCHO DE AGOSTO DE 1995.-

Nº 11

CIUDAD OBREGON, SONORA JUNIO 19 DE 1995.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. INES GUADALUPE ARANGURE LOPEZ.- RUBRICA.- A292 11 13

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

EN JUICIO HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1593/94, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A CONTRA JOSE ARTURO SUAREZ Y MARIA ELISA PARRA CORONADO, EL C. JUEZ PRIMERO DEL RAMO CIVIL, SEÑALO LAS 10:00 HORAS DEL DIA 11 DE SEPTIEMBRE DE 1995, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA DE REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE : LOTE NUMERO 16 Y 17, MANZANA 56, CUARTEL FRACCIONAMIENTO "BUGAMBILIAS", EN LA CIUDAD DE HERMOSILLO, CON UNA SUPERFICIE DE TERRENO DE 120.00 METROS CUADRADOS, TENIENDO LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : AL NORTE, 8.00 METROS CON LOTE 34; AL SUR, 8.00 METROS CON AVENIDA IGNACIO HERNANDEZ; AL ESTE, 15.00 METROS CON LOTE NUMERO 15; Y AL OESTE, CON 15.00 METROS CON LOTE NUMERO 17; SIRVIENDO COMO BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE N\$143,000.00 (CIENTO CUARENTA Y TRES MIL QUINIENTOS(SIC) NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), Y COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE ESA CANTIDAD, MENOS EL 20% POR TRATARSE DE UNA SEGUNDA ALMONEDA.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. BRENDA GUADALUPE NEBLINA MENDEZ.- RUBRICA.- A303 11 13

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A., EXPEDIENTE NUMERO 804/90, EN CONTRA DE ANA GLORIA BORGOPRANDINI; A QUIEN SE ORDENO EMPLAZAR POR ESTE MEDIO POR DESCONOCERSE SU DOMICILIO, REQUIRIENDOLA POR EL PAGO DE \$57,933,291.00 (CINCUENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y UNO DE PESOS 00/100 M.N.) VIEJOS PESOS, POR CONCEPTO DE SUERTE PRINCIPAL; EL PAGO DE LOS INTERESES NORMALES Y MORATORIOS DEVENGADOS Y NO CUBIERTOS EN LOS TERMINOS DEL CONTRATO BASE DE LA ACCION HASTA EL DIA QUE SE CUBRA EL PRINCIPAL RECLAMADO, EL PAGO DE TODAS LAS PRESTACIONES Y GASTOS CONFORME AL CONTRATO DE HIPOTECA, QUE EL DEMANDADO DEBE CUBRIR, EL PAGO DE LOS GASTOS Y

COSTAS QUE SE MOTIVEN CON LA TRAMITACION DEL PRESENTE JUICIO, Y EL REMATE DEL BIEN DADO EN GARANTIA PARA APLICAR SU PRECIO AL PAGO DE LO RECLAMADO EN EL PRESENTE JUICIO EN CASO DE QUE LOS DEMANDADOS NO CUBRAN LO EXIJIDO, HACIENDOLES SABER A LA DEMANDADA; QUE TIENE TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DEL DIA SIGUIENTE DE LA ULTIMA PUBLICACION DE EDICTOS PARA HACER EL PAGO DE LAS CANTIDADES DEMANDADAS, O PARA CONTESTAR DEMANDA Oponiendo defensas y excepciones, asi mismo tienen dicho termino para señalar domicilios donde oír y recibir notificaciones, apercibidos que de no hacerlo, las posteriores y aun las de caracter personal se les haran en los estrados de este juzgado, quedando a su disposicion copias de traslado en la secretaria de acuerdos correspondiente. PUBLICACION BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO Y PERIODICO EL IMPARCIAL POR TRES VECES CONSECUTIVAS.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 19 DE 1995.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.- A273 10 11 12

JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

JUZGADO CIVIL DE CARACTER
SUPERNUMERARIO
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

RADICOSE JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD, EXPEDIENTE NUMERO 870/95, PROMOVIDO POR FRANCISCO LOPEZ, SOLICITA ADQUIRIR POR PRESCRIPCION POSITIVA EL INMUEBLE RUSTICO CONSISTENTE EN UNA SUPERFICIE DE 2173.00 METROS CUADRADOS, UBICADO EN CALLE DE LA IGLESIA Y SALAMANCA S/N DE ESTA POBLACION DE HERMOSILLO, SONORA, CON LAS SIGUIENTES COLINDANCIAS: AL NORTE, CON 52.00 METROS DE DISTANCIA A CALLE SIN NOMBRE; AL SUR, CON 24.00 CON CALLE SALAMANCA; AL ESTE, CON 53.00 Y 13.50 METROS CUADRADOS CON LA VIA DEL FERROCARRIL; Y AL OESTE, CON 60.00 METROS CUADRADOS CON CALLE DE LA IGLESIA. TESTIMONIAL A DESAHOGARSE A LAS 10:00 HORAS DEL DIA 10 DE AGOSTO DE 1995.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ROSALBINA SALGADO CONTRERAS.- RUBRICA.- A118 5 8 11

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
CANANEA, SONORA

EDICTO :

RADICOSE JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD, EXPEDIENTE NUMERO 78/95,



PROMOVIDO POR MARIA ELEUTERIA ROCHA DE MARTINEZ, SOLICITA ADQUIRIR POR PRESCRIPCION POSITIVA EL INMUEBLE URBANO UBICADO EN EL NUMERO OCHO DE LA AVENIDA GENERAL IGNACIO PESQUEIRA, DEL FUNDO LEGAL DE NACO, SONORA, DE 1460 METROS CUADRADOS, CON LAS CONSTRUCCIONES EXISTENTES, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 90 METROS CON PROPIEDAD DE JESUS MARIA RUIZ VEGA; AL SUR, 90 METROS CON PROPIEDAD DE MARTIN ALBERTO VALENCIA MCREW; AL ESTE, EN 15 METROS CON AVENIDA GENERAL IGNACIO PESQUEIRA; Y AL OESTE, 15 METROS CON AVENIDA ALTAMIRANO. TESTIMONIAL A DESAHOGARSE A LAS TRECE HORAS DEL DIA TREINTA DE AGOSTO DE 1995.- CANANEA, SONORA, JULIO 7 DE 1995.- SECRETARIO DE ACUERDOS CIVILES.- LIC. JOSE PEDRO CIAPARA MARQUEZ.- RUBRICA.-
A140 5 8 11

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO JUDICIAL PUERTO PEÑASCO, SONORA
EDICTO :

JUICIO ORDINARIO CIVIL (DECLARATIVO DE PROPIEDAD); PROMOVIDO POR LA C. MARIA LUISA BUSTAMANTE LEON; EN CONTRA DEL C. GUILLERMO ESPINO RUIZ Y OTRO, EXPEDIENTE NUMERO 167/95, SE EMPLAZA POR EDICTOS DEMANDADO GUILLERMO ESPINO RUIZ, COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION ESTE H. JUZGADO, CONCEDIENDOSELE QUINCE DIAS A PARTIR FECHA ULTIMA PUBLICACION PARA QUE CONTESTE DEMANDA. APERCIBIENDOSELE QUE SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD, EFECTO NOTIFICACIONES, CASO CONTRARIO SUBSIGUIENTES SERAN EN ESTRADOS DE ESTE JUZGADO.- PUERO PEÑASCO, SONORA, JUNIO 12 DE 1995.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. RENE SANCHEZ CADENA.- RUBRICA.-
A270 10 11 12

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO :
C. GUTIERREZ FRANCISCA JAURO V., Y QUIENES SE CONSIDEREN PERJUDICADOS. EXPEDIENTE NUMERO 237/95, FRANCISCO JAVIER PLATT MOLINA; PROMOVIO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD FAVOR SIGUIENTE BIEN: INMUEBLE LOCALIZABLE CALLE LAGO DE TEXCOCO NUMERO 361, COLONIA BUENOS AIRES ESTA CIUDAD, SUPERFICIE TOTAL NOVECIENTOS METROS CUADRADOS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SEÑALADAS EN AUTOS. TESTIMONIAL TRECE HORAS CUATRO DE SEPTIEMBRE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. JUDITH ESPARZA LOZANO.- RUBRICA.-
A269 10 11 12

JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
JUICIO DE JURISDICCION VOLUNTARIA PROMOVIDO POR MULTIBANCO COMERMEX, S.A. EXPEDIENTE NUMERO 1101/95. JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, MEXICO. REQUERIMIENTO Y NOTIFICACION PARA EL C. LICENCIADO JUAN MARTINEZ ALDAZ. EN EL JUICIO DE JURISDICCION VOLUNTARIA PROMOVIDO POR MULTIBANCO COMERMEX, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO INVERLAT, BAJO EL EXPEDIENTE NUMERO 1101/95 QUE SE CITA AL PRINCIPIO DE ESTE EDICTO, EN CUMPLIMIENTO DEL AUTO DE FECHA CUATRO Y TRECE AMBOS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, SE ORDENA REQUERIR Y SE REQUIERE A TRAVES DE ESTE EDICTO, AL C. LICENCIADO JUAN MARTINEZ ALDAZ, PARA QUE DENTRO DEL TERMINO DE TREINTA DIAS, CONTADOS DESPUES DE LA TERCERA Y ULTIMA PUBLICACION DE ESTE EDICTO, HAGA ENTREGA Y DEPOSITE ANTE EL JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, DE TODAS Y CADA UNA DE LAS FACTURAS ORIGINALES CON LAS QUE, ACREDITE HABER ADQUIRIDO CON LA CANTIDAD DE CUATROCIENTOS MIL DOLARES MONEDA DE CURSO LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA, LAS SETECIENTAS VACAS CARGADAS BRANGUS Y CHAROLAIS, ASI TAMBIEN RESPECTO A LOS SETENTA SEMENTALES DE LAS RAZAS ACABADAS DE MENCIONAR, CON LA CANTIDAD DE CIEN MIL DOLARES U.S.Y. ASI MISMO, SE LE TIENE POR REVOCADO EL CARGO DE DEPOSITARIO EN TERMINOS DE LO DISPUESTO DEL ARTICULO 329 DE LA LEY GENERAL DE TITULOS Y OPERACIONES DE CREDITO DE ACUERDO CON LA CLAUSULA DECIMA SEGUNDA DEL CONTATO DE APERTURA DE CREDITO REFACCIONARIO QUE CELEBRO EL DIA 14 DE FEBRERO DEL AÑO DE 1994, CON BANCO COMERMEX, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO INVERLAT, EL CUAL CONSTA EN LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO 2390, VOLUMEN 146, QUE FUE OTORGADA EN LA NOTARIA PUBLICA NUMERO CINCO A CARGO DEL LICENCIADO PROSPERO SOTO WENDANDT CON DOMICILIO Y EJERCICIO EN ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, MEXICO. DE IGUAL FORMA SE LE REQUIERE A TAL PERSONA PARA QUE HAGA ENTREGA Y PONGA A DISPOSICION DE MULTIBANCO



COMERMEX, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO INVERLAT, DE LAS SETECIENTAS VACAS DE LAS RAZAS CHAROLAIS Y BRANGUS, ASI COMO DE LOS SETECIENTOS BECERROS DE LAS MISMAS RAZAS QUE DEBIERON HABER NACIDO A LA FECHA POR VIRTUD DE HABERSE ENCONTRADO EN ESTADO DE GESTACION O CARGADAS, TODO LO CUAL DEBERA DE HACERLO DENTRO DE DICHO PLAZO CONCEDIDO. EN ESE MISMO SENTIDO SE LE REQUIERE DE IGUAL MANERA PARA QUE HAGA ENTREGA DE LOS SETENTA SEMENTALES DE LA RAZA CHAROLAIS Y BRANGUS, LOS CUALES JUNTO CON EL RESTO DEL GANADO QUE SE LE REQUIERE DE ENTREGA, DEBEN DE PORTAR EL FIERRO Y SEÑAL DE SANGRE NUMERO 89916 DE FECHA CINCO DE OCTUBRE DE 1993, EXPEDIDO A SU FAVOR POR EL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA, A TRAVES DEL DEPARTAMENTO DE GANADERIA. SE LE HACE SABER QUE MULTIBANCO COMERMEX, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO INVERLAT, SEÑALAN COMO NUEVO DOMICILIO PARA TODOS LOS EFECTOS JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES QUE DERIVEN DEL CONTRATO DE APERTURA DE CREDITO REFACCIONARIO QUE OBRA EN LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO 2390, VOLUMEN 146 QUE FUERA OTORGADA EL DIA 14 DE FEBRERO DE 1994, EN LA NOTARIA PUBLICA NUMERO 5 A CARGO DEL LICENCIADO PROSPERO SOTO WENDANDT, EL UBICADO EN EL PISO OCTAVO DEL EDIFICIO CONOCIDO COMO TORRE FINANCIERA HERMOSILLO, MARCADO CON EL NUMERO 309 DEL BOULEVARD FRANCISCO EUSEBIO KINO, EN ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, MEXICO. EN LA INTELIGENCIA QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICION EN LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS, PARA QUE SE IMPONGA DE TALES REQUERIMIENTOS, TODO LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 1070 DEL CODIGO DE COMERCIO EN VIGOR, EN RELACION CON EL ARTICULO 171 FRACCION VI DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA DE APLICACION SUPLETORIA EN MATERIA MERCANTIL.- HERMOSILLO, SONORA, A LOS DOCE DIAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DE 1995.- EL C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS DEL JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO.- LIC. JULIAN LEOS LARA.- RUBRICA.-

A277 11 12 13

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
HUATABAMPO, SONORA

EDICTO:

EXPEDIENTE NUMERO 329/95. GERARDO VALENZUELA COTA, PROMOVIÓ JUICIO DECLARATIVO, FIN SE DECLARE HA PRESCRITO SU FAVOR, SIGUIENTE INMUEBLE RUSTICO: LOTE 45 Y 55 CUADRILATERO XXII ANTIGUA COLONIA MORONCARIT MUNICIPIO HUATABAMPO, SONORA, SUPERFICIE 5-46-00 HECTAREAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 311.07 METROS CON DREN; SUR, 320.03 METROS CON LOTES 44 Y 54 DE ANTONIO JUSACAMEA; ESTE, 168.53 METROS CON LOTE 53 DE TOMAS BUITIMEA MEDINA; OESTE, 177.71 METROS CON LOTE 65 DEL EJIDO ETCHOROPO. TESTIMONIAL CELEBRARSE 25 AGOSTO 1995, 11:00 HORAS. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA ALICIA PALAFOX GARCIA.- RUBRICA.-

A196 8 11 14

**JUICIOS TESTAMENTARIOS E
INTESTAMENTARIOS**

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO:

EMPLAZAR A SUCESION INTESTAMENTARIA A BIENES DE AURELIA CHAVEZ VDA. DE PEDREGON; RADICÓSE JUICIO ORDINARIO CIVIL DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA PROMOVIDO POR HORTENCIA PRO VDA. DE CHAVEZ, EN CONTRA DE LA SUCESION INTESTAMENTARIA POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE A BIENES DE AURELIA CHAVEZ VDA. DE PEDREGON, RESPECTO DEL LOTE 1 DE LA MANZANA 24 "E" BIS F.L. CON SUPERFICIE DE 1385.00 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 34.00 METROS CON CALLE 10; SUR, 38.30 METROS CON CALLE 11; ESTE, 34.50 METROS CON LOTE 2; OESTE, 38.90 METROS CON TERRENO DE EMPACADORA. TIENE CONSTRUCCION FINCADA. HACIENDOSELE SABER: QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA QUE CONCURRA ANTE ESTE TRIBUNAL A CONTESTAR DEMANDA, O PONER DEFENSAS Y EXCEPCIONES, SEÑALE DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO DE NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS PERSONALES SE LE HARAN POR CEDULA EN LOS ESTRADOS DE ESTE TRIBUNAL. COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA. EXPEDIENTE NUMERO 160/95.- SECRETARIA

DEL RAMO CIVIL.- LIC. LILIA PATRICIA VARGAS MOLINA.- RUBRICA.-
A286 11 12 13

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
CUMPAS, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTES-
TAMENTARIO A BIENES DE BACILIA LEYVA BUELNA; CONVOQUESE A TODOS LOS QUE SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO EN JUICIO. CELEBRARSE JUNTA DE HEREDEROS A LAS 10:00 HORAS DEL DIA SIETE DE SEPTIEMBRE DE 1995. EXPEDIENTE NUMERO 76/95.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. GODOFREDO ROSAS ROBLES.- RUBRICA.-
A282 11 14

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTES-
TAMENTARIO A BIENES DE CARLOS BUELNA DAVILA; CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS 10 HORAS DEL DIA 24 DE AGOSTO DE 1995. LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO S-604/95.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. EMMA ASTIAZARAN ESPINOSA.- RUBRICA.-
A287 11 14

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTES-
TAMENTARIO A BIENES DE MARIA EVELIA FERNANDEZ MEJIA; CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS DOCE HORAS DIA VEINTE DE SEPTIEMBRE AÑO EN CURSO. LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1040/95.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. VIVIANA EDITH PICOS ROSAS.- RUBRICA.-
A304 11 14

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA

EDICTO :

JUICIO SUCESORIO INTES-
TAMENTARIO A BIENES DE GILBERTO VALENZUELA PADILLA; CONVOCASE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TERMINOS JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARASE NUEVE HORAS DIA TREINTA Y UNO DE AGOSTO DEL AÑO EN

CURSO. ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 1368/95.- GUAYMAS, SONORA, JULIO 7 DE 1995.- LA C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. LOURDES CELAYA FIGUEROA.- RUBRICA.-
A306 11 14

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO JUDICIAL DE AGUA PRIETA, SONORA
EDICTO :

EXPEDIENTE 382/95 RADICOSE JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE ROSARIO ALEGRIA OCAÑO; CONVOCASE A QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES, PRESENTARSE A DEDUCIRLOS. JUNTA DE HEREDEROS DIEZ HORAS DIA VEINTIDOS DE AGOSTO PROXIMO.- LA SECRETARIA DEL RAMO CIVIL.- LIC. LILIA PATRICIA VARGAS MOLINA.- RUBRICA.-
A307 11 14

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTES-
TAMENTARIO A BIENES DE AURELIO PEREZ ANAYA; CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS DOCE HORAS DEL DIA TREINTA Y UNO DE AGOSTO DE 1995. LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1388/995.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MIRTA ALICIA INFANTE REYES.- RUBRICA.-
A311 11 14

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTES-
TAMENTARIO A BIENES DE MARTINA ICEDO GUILLEN; CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS DIEZ HORAS DEL DIA ONCE DE AGOSTO AÑO EN CURSO. LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1162/95.- NAVOJOA, SONORA, JULIO 10 DE 1995.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. NICOLAS SALAZAR SOTO.- RUBRICA.-
A187 8 11

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO JUDICIAL PUERTO PEÑASCO, SONORA
EDICTO :

JUICIO SUCESORIO INTES-
TAMENTARIO A BIENES DE ISMAEL MERCADO LOZANO Y LETICIA MURRIETA REYNA; PROMOVIDO POR FRANCISCO JAVIER MERCADO

MURRIETA Y OTROS. EXPEDIENTE 218/94. CONVOCASE QUIENES CONSIDERENSE DERECHO HERENCIA, FIN DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTE, FUNDAMENTO ARTICULO 771 CODIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE. JUNTA HEREDEROS RESPECTIVA TENDRA LUGAR ESTE H. JUZGADO LAS ONCE HORAS DEL DIA CATORCE DE AGOSTO DEL AÑO EN CURSO.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, JUNIO 15 DE 1995.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. RENE SANCHEZ CADENA.- RUBRICA.-
A191 8 11

JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA A REMATE. PRIMERA ALMONEDA. EXPEDIENTE 629/87, JUICIO DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR MARIA DEL PERPETUO SOCORRO VILLARREAL ESCARREGA, CONTRA HECTOR RAFAEL RAMON ESPINOZA SANDOVAL. C. JUEZ MANDO REMATAR PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN: LOTE 17 MANZANA 16, CUARTEL S/D Y CASA HABITACION SOBRE EL CONSTRUIDA MARCADA CON EL NUMERO 17 DEL ANDADOR "O", UNIDAD HABITACIONAL "LAS GRANJAS" DE ESTA CIUDAD. CON SUPERFICIE DE 83.15 METROS CUADRADOS Y COLINDA: AL NORTE, EN 18.175 METROS CON LOTE 16; AL SUR, EN 18.175 METROS CON ANDADOR L; AL ORIENTE, EN 4.575 METROS CON ANDADRO "O"; Y AL PONIENTE, EN 4.575 METROS CON LOTE 1. AL EFECTO, ORDENO ANUNCIAR SUBASTA Y CONVOCAR POSTORES ESTE CONDUCTO Y SEÑALO ONCE HORAS VEINTIUNO DE AGOSTO PRESENTE AÑO TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO. SIRVIENDO BASE CANTIDAD DE N\$41,985.00 (CUARENTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) Y SERA POSTURA LEGAL AQUELLA CUBRA DOS TERCERAS PARTES DICHA SUMA.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 3 DE 1995.- LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ANA ELSA MAYTORENA VALDEZ.- RUBRICA.-
A285 11 14

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
EMPLAZAR A: MARIA DEL CARMEN GARCIA HERNANDEZ. RADICOSE JUICIO DE DIVORCIO

NECESARIO, PROMOVIO GILBERTO ARREDONDO FELIX; HACIENDOSELE SABER: QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR DEMANDA, Oponer DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER, SEÑALANDO DOMICILIO DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO DE NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS PERSONALES SE LE HARAN POR ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO, COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA. EXPEDIENTE NUMERO S-504/94.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 11 DE 1995.- C. SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. EMMA ASTIAZARAN ESPINOSA.- RUBRICA.-
A298 11 12 13

AVISOS NOTARIALES

NOTARIA PUBLICA NUMERO 40
CIUDAD OBREGON, SONORA

AVISO NOTARIAL :
EN CUMPLIMIENTO DEL ARTICULO 829 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DEL ESTADO DE SONORA, DOY A CONOCER QUE POR ESCRITURA PUBLICA NUMERO 3,924 (TRES MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO), DEL LIBRO NUMERO 124 (CIENTO VEINTICUATRO), OTORGADA CON FECHA DIECIOCHO DE JULIO DEL AÑO EN CURSO, ANTE EL SUSCRITO NOTARIO PUBLICO NUMERO CUARENTA EN EJERCICIO DE ESTA RESIDENCIA, COMPARECIO LA SEÑORA MARIA DE JESUS CARDENAS ZAZUETA VIUDA DE MARTINEZ, ASI COMO LOS SEÑORES ROSARIO JULIETA, ORALIA, JOSE BERNARDO, MARCO ANTONIO, JESUS MYRNA, SANDRA GUADALUPE Y MODESTO ARIEL; TODOS DE APELLIDOS MARTINEZ CARDENAS; LA PRIMERA EN SU CARACTER DE CONYUGE SUPERSTITE Y ALBACEA Y LOS DEMAS EN SU CARACTER DE HEREDEROS, DENUNCIANDO EL JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR BERNARDO MARTINEZ VILLEGAS; HACIENDOSE CONSTAR QUE LOS SEÑORES MARIA DE JESUS CARDENAS ZAZUETA VIUDA DE MARTINEZ, ROSARIO JULIETA, ORALIA, MARCO ANTONIO, JESUS MYRNA, SANDRA GUADALUPE Y MODESTO ARIEL, TODOS DE APELLIDOS MARTINEZ CARDENAS, ACEPTARON LA HERENCIA RECONOCIENDOSE SUS DERECHOS HEREDITARIOS; HACIENDOSE CONSTAR TAMBIEN QUE EL ALBACEA VA A PROCEDER A FORMULAR EL INVENTARIO DE LOS BIENES DE LA HERENCIA.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JULIO 26 DE 1995.- NOTARIO PUBLICO NUMERO 40.- LIC. ROBERTO RUBIO ROMERO.- RUBRICA.-
A283 11 14



UNION DE CREDITO AGRICOLA DEL MAYO, S.A DE C.V.
Organización Auxiliar de Crédito

PRIMER CONVOCATORIA

Por acuerdo del Consejo de Administración, se convoca a los Sres. Accionistas a la XVIII Asamblea General Extraordinaria, que tendrá lugar en el Auditorio de esta Unión, ubicado en la Esquina que forman la Av. Obregón y Calle Otero, de esta Ciudad a las 12:00 Horas, del día 15 de Agosto de 1995, bajo la siguiente:=

ORDEN DEL DIA :-

- I.- Lista de Asistencia y Designación de Escrutadores.
- II.- Estudio y Aprobación en su caso, de Aumento de Capital Social.
- III.- Aplicación del Programa de Rescate y Fortalecimiento de de Uniones, de Crédito, considerando las garantías necesarias.
- VI.- Asuntos Generales.

Conforme con la Cláusula 35, de nuestra Escritura Social, para tener derecho a asistir a esta Asamblea, los Accionistas deberán depositar sus Acciones en la Oficina de esta Sociedad, con dos días de anticipación a la fecha que debe celebrarse esta Asamblea, recogiendo la Tarjeta de Admisión que acredite su carácter y el Número de votos que represente.

NAVOJOA, SONORA, A 27 DE JULIO DE 1995.- SECRETARIO.- SR. MANUEL LEONEL FELIX SANZ.- RUBRICA.-



TELEFONO
395-80-99
CON 5 LINEAS
FAX: 395-73-87

BRACSA DE MEXICO, S.A. de C. V.
AV. EJERCITO NACIONAL 904-8o. PISO
COL. PALMAS POLANCO C.P. 11510 MEXICO, D.F.



BRACSA DE MEXICO S.A. DE C.V.

AVISO DE FUSION

Bracsa de México S.A. de C.V., con domicilio para oír notificaciones en Av. Ejercito Nacional N. 904-Piso 8, Col. Palmas Polanco, Delegación Miguel Hidalgo, C.P. 11510 Mexico D.F. Comparece y expone:

Que en cumplimiento al artículo 223 de la ley General de Sociedades Mercantiles, así como de las resoluciones tomadas en las asambleas generales extraordinarias de accionistas de : BRACSA DE MEXICO, S.A. DE C.V., CONJUNTO RODAL, S.A. DE C.V., BRACSA DE PUEBLA, S.A. DE C.V., BRACSA DE NOGALES, S.A. DE C.V., PROMOCIONES VENTANA AL MAR, S.A. DE C.V., TIKAL SEGUNDO, S.A. DE C.V., y BRACSA DE TIJUANA, S.A. DE C.V., Celebradas el 31 de Marzo de 1995, se acordo lo siguiente:

1.- En las asambleas mencionadas fue acordado y aprobado el convenio de fusión por incorporacion de Bracsa de México, S.A de C.V., como fusionante y Conjunto Rodal, S.A de C.V., Bracsa de Puebla, S.A. de C.V., Bracsa de Juarez, S.A. DE C.V., Bracsa de Nogales, S.A. de C.V., Promociones Ventana al Mar, S.A. DE C.V., Tikal Segundo, S.A. de C.V., y Bracsa de Tijuana, S.A. de C.V., como fusionadas el 01 de Abril de 1995, en base a los estados financieros al 31 de Marzo de 1995

2.- La fusión surtirá efectos a partir del 1 de Abril de 1995, entre las partes y frente a terceros en la fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio del convenio de fusión, en los términos del artículo 223 y 224 de la Ley General de Sociedades Mercantiles.

3.-En virtud de la fusión, Bracsa de México, S.A. DE C.V., será el patrón sustituto de los trabajadores de las sociedades fusionadas mencionadas en el punto Nº 1, reconociéndoles todos los derechos de empleo, sueldos y prestaciones, así como los de antigüedad.

4.- Como consecuencia de la fusión, Bracsa de Mexico, S.A. de C.V., absorbe a titulo universal todos los bienes y derechos de las fusionadas, así como todas las obligaciones y pasivos, de cualquier naturaleza, al valor que se encuentren registrados contablemente a la fecha de la fusión.

Por lo que la fusionante asumirá en forma incondicional los activos, pasivos y el capital contable de las fusionadas a esa fecha.

5.- Que como sistema de extinción de pasivos se establece que Bracsa de México, S.A. DE C.V., se hará cargo de los adeudos de las fusionadas, en especial de las obligaciones derivadas de las actividades realizadas por éstas, incluyendo las que hayan sido objeto de reclamación por los beneficiarios y que a la fecha de la fusión se encuentren pendientes de cubrir.

6.- En cumplimiento al artículo 223 de la Ley General de Sociedades Mercantiles, a continuación se publican los balances generales de cada sociedad, que refleja la situación financiera de las mismas al 31 de Marzo de 1995.

MEXICO, D.F. A 1 DE ABRIL DE 1995.- ING. STEVEN A. SORSBY NADEL.- RUBRICA.-



BRACSA DE MEXICO S.A. DE C.V.

BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 1995

ACTIVO CIRCULANTE	
CAJA Y BANCOS	30,353
CLIENTES	440,149
DEUDORES DIVERSOS	54,800
INVENTARIOS	2,475
PAGOS ANTICIPADOS	63,737
	<u>591,514</u>
FIJO	
TERRENOS	243,776
INMUEBLES	253,793
EQUIPOS (NETO)	208,588
	<u>706,157</u>
OTROS ACTIVOS	
ANTICIPOS DE I.S.R. E IMPAC	74,831
SUMA ACTIVO TOTAL	<u><u>1,372,502</u></u>
PASIVO CIRCULANTE	
ACREEDORES DIVERSOS	809,254
DOCUMENTOS POR PAGAR	10,692
IMPUESTOS POR PAGAR	71,004
	<u>890,950</u>
CAPITAL CONTABLE	
CAPITAL SOCIAL	730,000
RESERVA LEGAL	22,258
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	(59,687)
RESULTADO DEL EJERCICIO EN CURSO	(211,019)
	<u>481,552</u>
SUMA PASIVO Y CAPITAL	<u><u>1,372,502</u></u>

APODERADO.- STEVEN ANDREW SORSBY NADEL.- RUBRICA.-

BRACSA DE NOGALES S.A. DE C.V.

BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 1995

ACTIVO CIRCULANTE	
CAJA Y BANCOS	7,015
DEUDORES DIVERSOS	8,900
PAGOS ANTICIPADOS	4,347
	<u>20,262</u>
FIJO	
EQUIPOS (NETO)	35,980
OTROS ACTIVOS	
ANTICIPOS DE I.S.R. E IMPAC	5,592
SUMA ACTIVO TOTAL	<u><u>61,834</u></u>
PASIVO CIRCULANTE	
CUENTAS POR PAGAR	22,362
IMPUESTOS POR PAGAR	33,861
	<u>56,223</u>



CAPITAL CONTABLE	87,000
CAPITAL SOCIAL	(23,274)
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	(58,115)
RESULTADO DEL EJERCICIO EN CURSO	5,611
SUMA PASIVO Y CAPITAL	61,834

APODERADO.- STEVEN ANDREW SORSBY NADEL.- RUBRICA.-

AVISOS NOTARIALES

NOTARIA PUBLICA NUMERO ONCE
HERMOSILLO, SONORA

AVISO NOTARIAL :
MEDIANTE ESCRITURA 46,261 VOLUMEN
1232, OTORGADA ANTE MI, ESTA FECHA
SE LLEVO A CABO LA ACEPTACION DE
HERENCIA Y CARGO DE ALBACEA
TESTAMENTARIA A BIENES DE MARGARITA
SERRANO ROMERO. NOTIFICARSE
HEREDEROS Y ACREEDORES.- HERMOSILLO,
SONORA, JUNIO 30 DE 1995.- NOTARIO
PUBLICO NUMERO ONCE.- LIC. CARLOS
CABRERA MUÑOZ.-RUBRICA.-
A195 8 11

JUICIOS DE INTERDICCION

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
RADICOSE JUICIO DE INTERDICCION
EXPEDIENTE NUMERO S-510/95, PROMOVIDO
POR SOCORRO QUIROGA LOPEZ.
PRESUNTO INCAPAZ PAUL PROBERT
QUIROGA. CITese A GUILLERMO PROBERT,
ROBERTO QUIROGA LOPEZ, ANTONIO
QUIROGA Y DEMAS PARIENTES A
AUDIENCIA DE INTERDICCION A
CELEBRARSE A LAS 11:00 HORAS DEL DIA
NUEVE DE AGOSTO DE 1995 EN LA CALLE
REYES ENTRE COLIMA Y BOULEVARD
TRANSVERSAL. EN EL ALBERGUE LUZ
VALENCIA DE ESTA CIUDAD.- SECRETARIA
SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. EMMA
ASTIAZARAN ESPINOSA.- RUBRICA.-
A305 11

A V I S O S

AVISOS JUDICIALES Y GENERALES:	2 a 37
INDICE DE AVISOS PUBLICADOS EN ESTE NUMERO:	38
CONVOCATORIAS	
Instituto Mexicano del Seguro Social.	2
JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES	
Banco del Atlántico, S.A.(4)	3, 9, 10
Lic. Francisco Tirado Garay.	3
Banca Cremi, S.A.(3)	4, 14
Marco Antonio Méndez Montoya.	4
Lic. Javier Artee Valenzuela.(2)	4, 5
Lic. Oscar Cárdenas Verdugo.	5
Lic. Francisco Javier Mejía Cisneros.	
Bancomer, S.A.(4)	5, 6, 9
Alberto Ruiz Miranda.	6
Banco Nacional de México, S.A.(3)	7, 11, 13
Nacional Financiera, S.N.C.	7
Lic. Rogelio Alberto Romo Ruiz.	
Rafael Figueroa Islas.	8
Fidel Lizárraga Pino.	
Ernesto A. Martínez Anaya.	
Lic. Lourdes González Rogel.(2)	10, 16
Adalberto Beltrán López.	10
José Sánchez Valenzuela.	11
Lic. Pedro Rafael Quijada Rendón.	
Bancomer, S.A.(3)	12, 13
Banco del Atlántico, S.A.	12
Urbe Automotriz de Nogales, S.A. de C.V.	13
Antonio Barceló Manjarrez.	14
Banco Nacional de México, S.A.(6)	15, 18, 22
Lic. Jesús Fco. Félix Ramírez.	16
Banca Serfín, S.A.(3)	16, 17, 20
Banoro, S.A.	16
Bancomer, S.A.(2)	17, 21
Guadalupe Rafael García Osuna.	17
Lic. Luis E. Leyva Velderrain.	18
Lic. Ivone Francisco Bañuelos Arzac.	19
Banco Nacional del Ejército, Fuerza Aérea y Armada, S.N.C.	
Alfonso Paz y Puente Ramírez.	
Empresas Matco, S.A. de C.V.	20

Hilario Bobadilla Camberos	
Lic. Benito Acosta Aguirre	
Luis Encinas Valenzuela	(2) 21
JUICIOS HIPOTECARIOS	
Banco Nacional de México, S.A.	(3) 24, 25, 29
Bancomer, S.A.	(4) 25, 26, 27
Bancomer, S.A.	(3) 28, 29
JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD	
Francisco López.....	29
Ma. Eleuteria Rocha de Martínez.	
Ma. Luisa Bustamante León.	30
Francisco Javier Platt Molina.	
Multibanco Comermex, S.A.	
Gerardo Valenzuela Cota.	31
JUICIOS ORDINARIOS CIVILES	
Promovido por Hortencia Pro Vda. de Chávez.	31
JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS	
Bienes de Bacilia Leyva Buelna.	32
Bienes de Carlos Buelna Dávila.	
Bienes de Ma. Evelia Fernández Mejía.	
Bienes de Gilberto Valenzuela Padilla.	
Bienes de Rosario Alegría Ocaño.	
Bienes de Aurelio Pérez Anaya.	
Bienes de Martina Icedo Guillén.	
Bienes de Ismael Mercado Lozano y Otra.	
JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO	
Promovido por Ma. del Perpetuo Socorro Villarreal E.	33
Promovido por Gilberto Arredondo Félix.	
AVISOS NOTARIALES	
Bienes de Bernardo Martínez Villegas.	33
Bienes de Margarita Serrano Romero.	37
CONVOCATORIA	
Unión de Crédito Agrícola del Mayo, S.A. de C.V.	34
AVISOS DE FUSION	
Bracsa de México, S.A. de C.V.	35
BALANCE	
Bracsa de México, S.A. de C.V.	36
JUICIOS DE INTERDICCION	
Promovido por Socorro Quiroga López.	37

EL CALENDARIO CIVICO SENALA:
8 DE AGOSTO, ANIVERSARIO DEL NATALICIO DE
EMILIANO ZAPATA (1879)

Emiliano Zapata, máximo representante de la revolución agraria en México, nació el 8 de agosto de 1879 en Anenecuilco, Morelos; sus padres fueron Gabriel Zapata y Cleofas Salazar, cursó la educación primaria en su pueblo natal. Desde niño aprendió lo relacionado con las actividades del campo. Al morir sus padres cuando tenía 16 años heredó un pequeño patrimonio, suficiente para tener que laborar como peón en las haciendas de la región. Desde joven se interesó por defender los derechos sobre la propiedad de las tierras de las comunidades. En 1902 y en 1906 apoyó a los campesinos que tenían dificultades con los propietarios de las haciendas. Más tarde el 12 de septiembre de 1909, fue elegido presidente de la junta de Defensa de Tierras de Anenecuilco. Ese mismo año apoyó la candidatura de Patricio Leyva en busca de la gubernatura local, en oposición a Pablo Escandón, rico hacendado porfirista, lo que constituyó su primera incursión en la vida política. A mediados de 1910 inició el reparto de tierras en Anenecuilco, ante la negativa del gobierno para solucionar sus graves problemas de posesión de la tierra de su comunidad. En diciembre, de ese mismo año, lo hizo también en los poblados de Villa de Ayala y Moyotepec. Su participación en el movimiento revolucionario encabezado por Francisco I. Madero fue determinada por la promulgación del Plan de San Luis, ya que en su artículo tercero prometía la restitución de las tierras usurpadas a las mencionadas comunidades. Dicho plan dio origen a diversos levantamientos armados a favor de la causa antirreleccionista. Para el 29 de marzo de 1911 Zapata asumió el mando de las fuerzas maderistas en la región, avanzando rápidamente sobre Chinameca y Jonatepec, para sitiar, tomar Cuautla y entrar a Cuernavaca el 27 de mayo con un ejército de 5 mil hombres. Tras la renuncia de Porfirio Díaz a la presidencia de la



República y la entrada triunfal de Madero a la ciudad de México, Zapata se negó a deponer las armas hasta que no se hiciera realidad el reparto de tierras. Fue declarado en rebeldía por el presidente interino Francisco León de la Barra, el cual inició una campaña militar contra los zapatistas, encomendada a Victoriano Huerta y Aureliano Blanquet, Zapata se replegó hasta los límites de Morelos con Guerrero, donde reorganizó las tropas del ya conocido como Ejército Libertador del Sur. La situación para esa época lo llevó a lanzar el Plan de Ayala, en noviembre de 1911, en el que exigió la solución a los problemas agrarios mediante el reparto de los latifundios, además de que desconoció al gobierno de Madero. Durante 1912 las tropas zapatistas lograron controlar poblaciones importantes de Morelos, pese a su debilidad y desorganización. Al dar el golpe de Estado de Victoriano Huerta en febrero de 1913, Zapata dominaba el Estado de Morelos y partes de Puebla, Guerrero, Tlaxcal y el Estado de México. A consecuencia de los acontecimientos de "Decena Trágica" reformó el Plan de Ayala, desconoció a Huerta y rechazó el Plan de Guadalupe de Venustiano Carranza. Para junio de 1914 el Ejército Libertador del Sur se estableció en Cuajimalpa, Xochimilco, Milpa Alta, desde donde hostilizó a la ciudad de México. En septiembre de ese mismo año, Carranza envió a Juan Sarabia, Antonio I. Villarreal y Luis Cabrera a entrevistarse con Zapata. Este pidió la renuncia de Carranza al Poder Ejecutivo y el reconocimiento del Plan de Ayala, exigencias que por supuesto no fueron aceptadas por los representantes carrancistas. Durante la Convención Revolucionaria de Aguascalientes de 1914, al dividirse las fracciones carrancista y villista, Zapata reconoció como presidente a Eulalio Gutiérrez, apoyando a Francisco Villa. Ambos dirigentes, con sus respectivos ejércitos, la División del Norte y el Ejército Libertador del Sur, llegaron a la ciudad de México el 26 de noviembre de 1914 y el 4 de diciembre se entrevistaron en Xochimilco, formalizaron una alianza político-militar. A partir de 1916, Carranza ordenó una gran ofensiva contra el ejército comandado por Zapata, y al promulgarse la Constitución Política de 1917, siendo Presidente el primer Jefe del Ejército Constitucionalista, se continuó con la campaña para eliminar al Caudillo del sur a cargo del General Pablo González. Para 1919 Zapata estaba prácticamente derrotado y mediante el soborno, la extorsión y la traición se preparó una emboscada en su contra. El 10 de abril de 1919 murió asesinado en la hacienda de Chinameca por las tropas de Jesús Guajardo. Su cadáver fue llevado a Anenecuilco. Sus restos reposan actualmente en Cuautla.