



BOLETIN OFICIAL



Organo de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora
Secretaría de Gobierno
Dirección General de Documentación y Archivo

CONTENIDO

**MUNICIPAL
AVISOS**

Indice en la página número 16

**TOMO CLIV
HERMOSILLO, SONORA**

**NUMERO 51
LUNES 26 DE DICIEMBRE DE 1994**



AYUNTAMIENTO DE CAJEME
ESTADO DE SONORA

CONVENIO MODIFICATORIO No. 01-0712-94 DEL FRACCIONAMIENTO VILLA CALIFORNIA SECCION ALAMEDA, CUARTA, QUINTA Y SEXTA ETAPAS Y SUS AMPLIACIONES DE COCORIT, SONORA, MUNICIPIO DE CAJEME. QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL PRESIDENTE MUNICIPAL LIC. RAUL AYALA CANDELAS; SINDICO PROCURADOR PROPIETARIO DR. ARNULFO RODRIGUEZ RODRIGUEZ; EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, LIC. GUILLERMO SILVA MONTOYA Y EL SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y SERVICIOS PUBLICOS ING. LUIS HUMBERTO MEZA LOPEZ. A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARA "EL AYUNTAMIENTO" Y POR OTRA PARTE EL ING. JOSE HECTOR DURON PALOMARES Y EL ARQ. JESUS SALDIVAR FUERTE REPRESENTANTES LEGALES DE RESIDENCIAL VILLA CALIFORNIA, S.A DE C.V. A QUIENES SE LES DENOMINARA "LA FRACCIONADORA" CONVENIO QUE SE SUJETA AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS.

DECLARACIONES:

PRIMERA: EN BENEFICIO DE LA BREVEDAD DE ESTE CONTRATO A LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y SERVICIOS PUBLICOS SE LE DENOMINARA: "LA SECRETARIA" Y AL ORGANISMO OPERADOR MUNICIPAL DE AGUA POTABLE , ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DE CAJEME SE LE DENOMINARA "OOMAPASC"

SEGUNDA: DECLARA "LA FRACCIONADORA" QUE ACTUALMENTE ESTA DESARROLLANDO EL FRACCIONAMIENTO VILLA CALIFORNIA SECCION ALAMEDA CORRESPONDIENTE A LA CUARTA, QUINTA Y SEXTA ETAPAS Y SUS AMPLIACIONES. MISMO QUE FUE APROBADO POR "EL AYUNTAMIENTO" MEDIANTE CONVENIO DE AUTORIZACION No. 06-1007-93 CON FECHA 10 DE JULIO DE 1993

TERCERA: "LA FRACCIONADORA" SOLICITA A "LA SECRETARIA", CON FUNDAMENTO EN LA CLAUSULA CUARTA DEL CONTRATO AUTORIZACION NO. 06-1007-93. ESTE SE MODIFIQUE EN LO REFERENTE DEL PROYECTO DE MANZANAS Y LOTIFICACION.

CLAUSULAS:

PRIMERA: LA SECRETARIA AUTORIZA LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE MANZANAS Y LOTIFICACION CONTANDO PARA ELLO CON LAS AUTORIZACIONES RESPECTIVAS DE OOMAPASC Y COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD. SE ANEXAN LOS SIGUIENTES PLANOS MODIFICADOS:

- 1) PLANO DE: LOTIFICACION, POLIGONAL, CURVAS DE NIVEL, MANZANERO Y VIALIDAD.
- 2) PLANO DE : LOTIFICACION Y TABLA DE USOS DE SUELO.
- 3) PLANOS DE : AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO.
- 4) PLANOS DE : ELECTRIFICACION Y ALUMBRADO PUBLICO.
- 5) PLANO DE : RASANTES.

EL CONTENIDO GRAFICO Y LITERAL ESCRITOS EN LOS PLANOS SE TIENEN COMO REPRODUCIDOS EN ESTA CLAUSULA PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES.

SEGUNDA: LOS USOS DEL SUELO QUEDARAN DE LA SIGUIENTE MANERA:

TABLA DE USOS DE SUELO:

AREA BRUTA:	198,695.15 M2	100.00%
AREA VENDIBLE:	103,148.86 M2	51.92%
AREA DONACION:	12,386.69 M2	6.23%
AREA AFECTACION	22,533.49 M2	11.34%
AREA VIALIDAD	60,626.11 M2	30.51%
<hr/>		
TOTAL:	198,695.15 M2	100.00%

NOTA: EL AREA DE DONACION (12,388.68 M2) CORRESPONDE AL 12% DEL AREA VENDIBLE.

RELACION DE LOTES.

ETAPA	MANZANA	NO. DE LOTE
4TA. ETAPA	23	DEL 1 AL 38
	24	DEL 17 AL 35
	27	DEL 18 AL 24
4TA. ETAPA 1RA. AMPLIACION	24	DEL 1 AL 16
	25	DEL 1 AL 32
	26	DEL 1 AL 38
	27	DEL 1 AL 5 Y DEL 5-A AL 17
4TA. ETAPA 2DA. AMPLIACION	28	DEL 1 AL 5
	29	DEL 1 AL 12
	30	DEL 1 AL 11
	31	DEL 1 AL 7 Y DEL 9 AL 10
	31	LOTE 8 (AREA VERDE)
	32	DEL 1 AL 11
5TA. ETAPA	3	DEL 11 AL 17
	4	DEL 1 AL 37
	5	DEL 15 AL 32
	7	DEL 15 AL 19
	8	DEL 15 AL 19
	9	DEL 15 AL 19
	6-A	LOTE (1 AREA VERDE)
5TA. ETAPA 1RA. AMPLIACION	1	DEL 20 AL 29
	2	LOTE 1 (AREA VERDE)
	3	DEL 1 AL 10
	7	DEL 2 AL 14
	8	DEL 1 AL 14 Y DEL 20 AL 31
	9	DEL 1 AL 14 Y DEL 20 AL 31
5TA. ETAPA 2DA. AMPLIACION	1	DEL 1 AL 19
	5	DEL 1 AL 14 Y DEL 33 AL 40
	6	LOTE 1 (AREA VERDE)
	7	LOTE 1 Y DEL 20 AL 31
6TA. ETAPA	10	DEL 1 AL 13
	11	DEL 1 AL 22
	12	DEL 1 AL 12
	13	LOTE 1 (AREA DE EQUIPAMIENTO).
	15	LOTE 1, 20 Y 21
	16	LOTE 1, 20 Y 21
	17	LOTE 1, 20, 21 Y 22
6TA. ETAPA 1RA. AMPLIACION	10	DEL 14 AL 22
	15	DEL 2 AL 19
	16	DEL 2 AL 19
	17	DEL 2 AL 19
	18	LOTE 1 Y 2
	20	LOTES 53,53-A, 54 Y 1.
	21	1,2,16 Y 17
	22	1,2,16 Y 17
6TA. ETAPA 2DA. AMPLIACION	18	DEL 3 AL 17

19	LOTE 1
20	(EQUIPAMIENTO URBANO)
21	LOTES DEL 2 AL 27 Y 27-A Y
22	LOTES DEL 30 AL 52.
	DEL 3 AL 10, 10-A Y DEL
	11 AL 15.
	DEL 3 AL 15
LOTES VENDIBLES:	658
LOTES DONACION:	6
TOTAL LOTES:	664

TERCERA: LAS AREAS DE DONACION QUEDAN DE LA SIGUIENTE MANERA:

ETAPA	MANZANA	LOTE	AREA
4TA. ETAPA			
2DA. AMPLIACION	31	8	405.86 M2
5TA. ETAPA	6-A	1	55.84 M2
5TA. ETAPA			
1RA. AMPLIACION	2	1	648.00 M2
5TA. ETAPA			
2DA. AMPLIACION	6	1	2,915.83 M2
6TA. ETAPA	13	1	1,747.28 M2
6TA. ETAPA			
2DA. AMPLIACION	19	1	6,613.88 M2
		TOTAL:	12,386.69 M2

CUARTA: EL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO SERA PUBLICADO POR "LA FRACCIONADORA" EN EL BOLETIN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA E INSCRIBIRLO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO. DE CIUDAD OBREGON, SONORA.

QUINTA: LA FRACCIONADORA SE COMPROMETE A CUBRIR LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES ANTE LA SECRETARIA DE FINANZAS DEL AYUNTAMIENTO DE CAJEME, POR CONCEPTO DE MODIFICACION DE FRACCIONAMIENTO YA AUTORIZADO.

FEITO QUE FUE POR LAS PARTES CONTRATANTES EL PRESENTE INSTRUMENTO Y CONCIENTES DE SU VALOR Y FUERZA LEGAL LO RATIFICAN Y FIRMAN PARA SU CONSTANCIA EN CIUDAD OBREGON, SONORA, MEXICO, A LOS 07 DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO.- POR EL AYUNTAMIENTO.- EL PRESIDENTE MUNICIPAL.- LIC. RAUL AYALA CANDELAS.- RUBRICA.- EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.- LIC. GUILLERMO SILVA MONTOYA.- RUBRICA.- EL SINDICO PROCURADOR PROPIETARIO.- DR. ARNULFO RODRIGUEZ RODRIGUEZ.- RUBRICA.- EL SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y SERVICIOS PUBLICOS.- ING. LUIS HUMBERTO MEZA LOPEZ.- RUBRICA.- POR LA FRACCIONADORA.- REPRESENTANTE LEGAL.- ING. JOSE HECTOR DURON PALOMARES.- RUBRICA.- REPRESENTANTE LEGAL.- ARQ. JESUS SALDIVAR FUERTE.- RUBRICA.-



AYUNTAMIENTO DE CAJEME
ESTADO DE SONORA

CONVENIO MODIFICATORIO No. 02-0812-94 DEL FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL TRIGO, EN CIUDAD OBREGON. QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL PRESIDENTE MUNICIPAL LIC. RAUL AYALA CANDELAS; SINDICO PROCURADOR PROPIETARIO DR. ARNULFO RODRIGUEZ RODRIGUEZ; EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, LIC. GUILLERMO SILVA MONTOYA Y EL SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y SERVICIOS PUBLICOS ING. LUIS HUMBERTO MEZA LOPEZ. A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARA "EL AYUNTAMIENTO" Y POR OTRA PARTE EL ING. SERGIO DABDOUB AGUILAR REPRESENTANTE LEGAL DE EDIFICADORA LA K S.A. DE C.V. A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "LA FRACCIONADORA" CONVENIO QUE SE SUJETA AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS.

DECLARACIONES:

PRIMERA: EN BENEFICIO DE LA BREVEDAD DE ESTE CONTRATO A LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y SERVICIOS PUBLICOS SE LE DENOMINARA: "LA SECRETARIA"

SEGUNDA: DECLARA "LA FRACCIONADORA" QUE ACTUALMENTE ESTA DESARROLLANDO EL FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL TRIGO, MISMO QUE FUE APROBADO POR "EL AYUNTAMIENTO" MEDIANTE CONVENIO DE AUTORIZACION No. 02-1110-94 CON FECHA 11 DE OCTUBRE DE 1994.

TERCERA: "LA FRACCIONADORA" SOLICITA A "LA SECRETARIA", CON FUNDAMENTO EN LA CLAUSULA CUARTA DEL CONTRATO AUTORIZACION NO. 08-1007-93. ESTE SE MODIFIQUE EN LO REFERENTE AL CUADRO DE USO DEL SUELO DEL PROYECTO DE LOTIFICACION POR EFECTO DE AJUSTES EN EL AREA VENDIBLE, VIALIDAD Y AREA DE DONACION.

CLAUSULAS:

PRIMERA: LA SECRETARIA AUTORIZA LA MODIFICACION DEL PROYECTO DE LOTIFICACION, UNA VEZ QUE HABIENDOSE REVISADO, SE ENCONTRO QUE CUMPLE CON LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LA LEY No. 101 PARA EL DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SONORA EN LO CONDUCENTE A FRACCIONAMIENTOS HABITACIONALES PARA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL.

SEGUNDA: LA MODIFICACION A QUE SE HACE REFERENCIA EN LA CLAUSULA PRIMERA DEL PRESENTE CONVENIO, VIENE INDICADA EN LOS PROYECTOS ANEXOS Y QUE A CONTINUACION SE ENLISTAN:

- 1) PROYECTO DE LOTIFICACION
- 2) MANZANERO
- 3) PROYECTO DE VIALIDAD.

EL CONTENIDO GRAFICO Y LITERAL ESCRITOS EN LOS PLANOS SE TIENEN COMO REPRODUCIDOS EN ESTA CLAUSULA PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES.

TERCERA: LOS USOS DEL SUELO QUEDARAN DE LA SIGUIENTE MANERA:

TABLA DE USOS DE SUELO:

AREA VENDIBLE:		89,702.25 M ²	55.55%
-Habitacional	84,888.00m ²		
-Reserva	4,814.25m ²		
AREA DONACION:		10,788.50 M ²	6.67%
-Equipamiento	8,076.37m ²		
-Area Verde	2,692.13m ²		
AREA VIALIDAD		61,009.29 M ²	37.78%
TOTAL DE POLIGONAL		161,480.04 M²	100.00%

NOTA: EL AREA DE DONACION (10,768.50 M²) CORRESPONDE AL 12% DEL AREA VENDIBLE.

RELACION DE LOTES.

MANZANA	NO. DE LOTE	USO	SUPERFICIE (M ²)	
1	LOTE 1	RESERVA	2,276.75	1
	DEL 2 AL 21	HABITACIONAL	3,150.00	20
2	DEL 1 AL 10	HABITACIONAL	1,658.00	10
3	DEL 1 AL 40	HABITACIONAL	6,300.00	40
4	DEL 1 AL 50	HABITACIONAL	6,300.00	50
5	DEL 1 AL 10	HABITACIONAL	1,658.00	10
6	DEL 1 AL 50	HABITACIONAL	6,300.00	50
7	DEL 1 AL 50	HABITACIONAL	6,300.00	50
8	DEL 1 AL 11	HABITACIONAL	1,818.00	11
9	DEL 1 AL 50	HABITACIONAL	6,300.00	50
10	DEL 1 AL 50	HABITACIONAL	6,300.00	50
11	DEL 1 AL 10	HABITACIONAL	1,521.00	10
12	DEL 1 AL 12 SEC. NORTE	HABITACIONAL	758.00	12
	DEL 1 AL 12 SEC. SUR	HABITACIONAL	758.00	12
13	LOTE 13	DONACION	10,768.50	1
	DEL 1 AL 50	HABITACIONAL	6,300.00	50
14	DEL 1 AL 10	HABITACIONAL	1,665.00	10
15	DEL 1 AL 50	HABITACIONAL	6,300.00	50
16	DEL 1 AL 50	HABITACIONAL	6,300.00	50
17	DEL 1 AL 17	HABITACIONAL	2,610.00	17
18	DEL 1 AL 50	HABITACIONAL	6,300.00	50
19	DEL 1 AL 50	HABITACIONAL	6,300.00	50
20	LOTE 1	RESERVA	2,537.50	1
		TOTALES	69,702.25	655
LOTES VENDIBLES:			654	
LOTES DONACION:			1	
TOTAL LOTES:			655	

CUARTA: CON LO CUAL SE MODIFICA LA CLAUSULA DECIMA QUINTA DEL CONVENIO No. 02-1110-94 CON FUNDAMENTO EN LO PRECEPTUADO POR EL ART. 106 DE LA LEY No. 101 PARA EL DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SONORA, "LA FRACCIONADORA" CEDE EN FORMA GRATUITA A "EL AYUNTAMIENTO" Y ESTE ACEPTA Y RECIBE LA SUPERFICIE DE 10,768.50M² EN LA MANZANA No. 12 CORRESPONDIENTE A EL AREA DE DONACION, DE LA CUAL 2,660.13M² SE DESTINARAN PARA AREA VERDE Y 8,078.37M² PARA EQUIPAMIENTO URBANO.

QUINTA: EL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO SERA PUBLICADO POR "LA FRACCIONADORA" EN EL BOLETIN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA E INSCRIBIRLO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO DE CIUDAD OBTREGON, SONORA.

SEXTA: LA FRACCIONADORA SE COMPROMETE A CUBRIR LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES ANTE LA SECRETARIA DE FINANZAS DEL AYUNTAMIENTO DE CAJEME, POR CONCEPTO DE MODIFICACION DE FRACCIONAMIENTO YA AUTORIZADO.

LEIDO QUE FUE POR LAS PARTES CONTRATANTES EL PRESENTE INSTRUMENTO Y CONCIENTES DE SU VALOR Y FUERZA LEGAL LO RATIFICAN Y FIRMAN PARA SU CONSTANCIA EN CIUDAD OBTREGON, SONORA, MEXICO, A LOS 08 DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO. POR EL AYUNTAMIENTO: EL PRESIDENTE MUNICIPAL.- LIC. RAUL AYALA CANDELAS.- RUBRICA.- EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.- LIC. GUILLERMO SILVA MONTOYA.- RUBRICA.- EL SINDICO PROCURADOR PROPIETARIO.- DR. ARNULFO RODRIGUEZ RODRIGUEZ.- RUBRICA.- EL SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y SERVICIOS PUBLICOS.- ING. LUIS HUMBERTO MEZA LOPEZ.- RUBRICA.- POR LA FRACCIONADORA.- REPRESENTANTE LEGAL.- ING. SERGIO DABDOUB AGUILAR.- RUBRICA.-

**JUICIOS EJECUTIVOS
MERCANTILES**

JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 920/94, PROMOVIDO EN EL JUZGADO CUARTO CIVIL POR INDUSTRIAS QUIMER, S.A. DE C.V. CONTRA MARGARITA AHUMADA VERDUGO. SE CONVOCA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES Y ACREEDORES, A LAS 13:00 HORAS DEL DIA 02 DE ENERO DE 1995, DEL VEHICULO MARCA NISSAN, TIPO PICK-UP, COLOR BLANCO, CON PLACAS DE CIRCULACION UN-15535, SIRVIENDO COMO BASE DE REMATE LA CANTIDAD DE: N\$21,000.00 (SON: VEINTIUN MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, SEGUN AVALUOS PERICIALES.- HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE 17 DE 1994.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANDRES MONTOYA GARCIA.- RUBRICA.-
A1637 49 50 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO DEL ATLANTICO, S.A., EN CONTRA DE JESUS ALONSO CASTRO OSORIO, ORDENOSE SACAR REMATE SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCION MARCADO CON EL NUMERO 50 MANZANA 4, COLONIA VILAS DE MIRAMAR DE ESTA CIUDAD, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 10.00 METROS CON GUILLERMO VEYRO; SUR, 10.00 METROS CON PASEO LENGUADO; ESTE, 18.00 METROS CON LOTE 49; OESTE, 18.00 METROS CON LOTE 51. SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE: N\$208,250.00 (DOSCIENTOS OCHO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL). DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA CELEBRARASE DOCE HORAS DIA DOCE DE ENERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, ESTE JUZGADO. CONVOCASE POSTORES. EXPEDIENTE 1810/92.- GUAYMAS, SONORA, NOVIEMBRE 23 DE 1994.- LA C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LOURDES CELAYA FIGUEROA.- RUBRICA.-
A1638 49 50 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO DEL ATLANTICO, S.A., EN CONTRA

DE MARCO ANTONIO ULLOA CADENA. ORDENOSE SACAR REMATE SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE DE TERRENO URBANO UBICADO LOTE NUMERO 216 DEL SECTOR RANCHITOS CAMPESTRE, COMISARIA DE SAN CARLOS NUEVO GUAYMAS, SONORA; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 40.73 METROS CON LOTE 214; SUR, 41.15 METROS CON LOTE 218; ESTE, 25.00 METROS CON LOTE 213; OESTE, 25.00 METROS CON AVENIDA PRIMERA. SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE: N\$15,000.00 (QUINCE MIL NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), IMPORTE AVALUO PERICIAL DILIGENCIA DE REMATE CELEBRARASE DOCE HORAS DIA NUEVE DE ENERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 912/92.- GUAYMAS, SONORA, NOVIEMBRE 23 DE 1994.- LA C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LOURDES CELAYA FIGUEROA.- RUBRICA.-
A1639 49 50 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO DEL ATLANTICO, S.A., EN CONTRA DE GABRIEL VEJAR GARCIA. ORDENOSE SACAR REMATE SIGUIENTE MUEBLE: UN VEHICULO MARCA CHEVROLET, MODELO 1992, TIPO CARRY ALL SUBURBAN, NUEVE PASAJEROS, SERIE 36CEC26KOPM102648, MOTOR PM102648, COLOR BLANCO, PLACAS DE CIRCULACION VTH-1640. SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE: N\$68,000.00 (SESENTA Y OCHO MIL NUEVOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), IMPORTE AVALUO PERICIAL. DILIGENCIA DE REMATE CELEBRARASE DOCE HORAS DIA DIEZ DE ENERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 2904/93. CONVOCASE POSTORES.- GUAYMAS, SONORA, NOVIEMBRE 23 DE 1994.- LA C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA LOURDES CELAYA FIGUEROA.- RUBRICA.-
A1640 49 50 51

JUZGADO DEL RAMO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 745/93, PROMUEVE FIDEL LIZARRAGA PINO CONTRA HERIBERTO HERNANDEZ BALDENEGRO Y DAVID BELTRAN TOSCANO. SEÑALARONSE TRECE HORAS DIA DOCE DE ENERO 1995 PARA QUE TENGA LUGAR ESTE JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: FRACCION DE TERRENO UBICADO MANZANA III K.

SUPERFICIE 206.25 METROS CUADRADOS, EN CABORCA, SONORA; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 16.50 METROS CALLE 12; SUR, 16.50 METROS CALLEJON; ESTE, 12.50 METROS SOLAR 2; Y OESTE, 12.50 METROS FRACCION A. SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE: N\$123,312.25 (SON: CIENTO VEINTITRES MIL TRESIENTOS DOCE NUEVOS PESOS 25/100 M.N.) IMPORTE AVALUO PERICIAL.- H. CABORCA, SONORA, NOVIEMBRE 14 DE 1994.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MIGUEL HUMBERTO ENCINAS NAVA.- RUBRICA.-

A1642 49 50 51

JUZGADO DEL RAMO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1667/93, PROMUEVE RAFAELA MENDIVIL RODRIGUEZ CONTRA TEODORO SOTO CELAYA. C. JUEZ MANDO REMATAR PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIONES, FUNDO LEGAL DE H. CABORCA, SONORA, SUPERFICIE 754.04 METROS CUADRADOS, ESTA CIUDAD; MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 2.20 METROS CALLE CUARTA Y 37.50 METROS DEYANIRA CONTRERAS SOTELO; SUR, 39.76 METROS REGINO CELAYA; ESTE, 28.50 METROS, 17.30 METROS Y 1.50 METROS DEYANIRA CONTRERAS Y AVE. ADALBERTO SOTELO; OESTE, 41.50 METROS VICENTE VALENZUELA. AL EFECTO, ORDENO ANUNCIAR VENTA Y CONVOCAR POSTORES ESTE CONDUCTO, SEÑALARONSE TRECE HORAS DIA OCHO FEBRERO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, MISMA VERIFICARA LOCAL ESTE JUZGADO, SIRVIENDO COMO BASE PARA SUBASTA CANTIDAD: N\$264,600.00 PRECIO AVALUO PERICIAL, Y POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE DICHA SUMA.- H. CABORCA, SONORA, NOVIEMBRE 10 DE 1994.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MIGUEL HUMBERTO ENCINAS NAVA.- RUBRICA.-

A1643 49 50 51

JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

EMPLAZAMIENTO: JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL, EXPEDIENTE 2232/94, PROMOVIDO POR LIC. JOSE J. NUBES DUARTE VS. DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES DECONSAG, S.A. DE C.V. Y ADRIAN GARCIA SORS.- EN TERMINOS DEL ARTICULO 170 Y 171 FRACC. VI, DEL CODIGO CIVIL SONORENSE, APLICADO A LA MATERIA MERCANTIL, ORDENA EMPLAZAR DEMANDADOS POR EDICTOS QUE SE PUBLICARAN EN EL BOLETIN

OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO. PERIODICO EL IMPARCIAL, ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, POR TRES VECES CONSECUTIVAS, HACIENDOLES SABEDORES A LOS DEMANDADOS: QUE CUENTAN CON UN TERMINO DE TREINTA DIAS A PARTIR DE ULTIMA PUBLICACION PARA COMPARECER A ESTE JUICIO A DAR CONTESTACION A DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA, OPONGAN DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE PUDIERAN HACER VALER Y DENTRO DE DICHO TERMINO SEÑALEN DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIENDOLES DE NO HACERLO SE LES TENDRA POR PERDIDO SU DERECHO PARA CONTESTAR CON POSTERIORIDAD DECLARANDOSE REBELDE EN PRESENTE JUICIO, Y POSTERIORES NOTIFICACIONES DE CARACTER PERSONAL SURTIRAN POR LISTA EN ESTRADOS DEL JUZGADO. SE LES HACE SABER QUE LAS COPIAS DE TRASLADO DEL PRESENTE SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICION EN SECRETARIA CORRESPONDIENTE; ASIMISMO, SE LES HACE SABER QUE CUENTAN CON PRIMER DERECHO PARA SEÑALAR BIENES PARA EMBARGO DENTRO DE DICHO TERMINO, APERCIBIDOS QUE DE NO HACERLO, ESTE PASARA A LA PARTE DEMANDANTE.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANDRES MONTOYA GARCIA.- RUBRICA.-

A1647 49 50 51

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 768/93, PROMOVIDO POR LICENCIADO CARLOS HUMBERTO RODRIGUEZ ORTIZ Y HECTOR MANUEL ROBINSON VASQUEZ, APODERADOS DE BANPAIS, S.A., CONTRA JOSE FRANCISCO JAIME ORTEGA Y SILVIA ROJAS CORRALES, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCION CONSISTENTE EN LOTE 03, MANZANA 25, COLONIA CONSTITUCION DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 220.00 METROS CUADRADOS; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 10.00 METROS CON CALLE PONCIANO ARRIAGA; AL SUR, EN 10.00 METROS CON LOTE 25; AL ESTE, EN 22.00 METROS CON LOTE 04; AL OESTE, EN 22.00 METROS LOTE 2. VALOR AVALUO LA CANTIDAD DE: N\$65,000.00 (SESENTA Y CINCO MIL NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL). CPNVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES, SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE: N\$65,000.00 (SESENTA Y CINCO MIL NUEVOS PESOS MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, DIA DOS DE FEBRERO DE MIL

Nº 51

NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, ONCE HORAS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, NOVIEMBRE 25 DE 1994.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- CARMEN A. DIAZ GALLARDO.- RUBRICA.-
A1648 49 50 51

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

C. MARTIN AUDELO MORALES.- PRESENTE.- DENTRO DEL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 540/93, PROMOVIDO POR SEÑOR ROBERTO ZARAGOZA FELIX, ADMINISTRADOR GENERAL PROVEEDORA DE MATERIALES, S.A. DE C.V., CONTRA MARTIN AUDELO MORALES Y CREDITO AFIANZADOR, S.A., SE ORDENO EMPLAZAR AL SEÑOR MARTIN AUDELO MORALES POR EDICTOS, EN VIRTUD DESCONOCERSE SU DOMICILIO, POR LO QUE EN CUMPLIMIENTO DEL AUTO DE FECHA SIETE DE FEBRERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO, SE HACE SABER AL SEÑOR MARTIN AUDELO MORALES, QUE SE LE EMPLAZA Y DEBERA PRESENTARSE EN UN TERMINO DE CUARENTA DIAS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ULTIMA PUBLICACION DE ESTE EDICTO, A CONTESTAR LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, Y OPONGA LAS EXCEPCIONES QUE TUVIERE HACER VALER, Y PARA QUE DENTRO DEL MISMO TERMINO SEÑALE DOMICILIO CONOCIDO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIENDOLO QUE DE NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES Y AUN LAS PERSONALES SE LE HARAN EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO. SE LE INFORMA QUE QUEDAN A SU DISPOSICION EN LAS OFICINAS DE ESTE JUZGADO LAS COPIAS DE TRASLADO DE LA DEMANDA Y DOCUMENTOS BASE DE LA ACCION.- CIUDAD OBREGON, SONORA, NOVIEMBRE 23 DE 1994.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ALMA LORENIA HERNANDEZ FIERRO.- RUBRICA.-
A1649 49 50 51

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

EN EXPEDIENTE 461/92, RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR LIC. GERMAN NAFARRATE LEON CONTRA HECTOR FLORES LOPEZ. ORDENOSE SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL 10 DE ENERO DE 1995 A LAS 10:00 HORAS, EL INMUEBLE Y CONSTRUCCION CONSISTENTE EN CASA HABITACION CON AREA TOTAL DE 200.00 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DE ESQUINA NOROESTE CRUCE DE CALLES CAJEME Y PROLONGACION NUEVO LEON, MIDENSE 100.00 METROS AL NORTE, LLEGANDO AL PUNTO UNO,

DE AHI, MIDANSE 10.00 METROS AL NORTE PARA LLEGAR EN DIRECCION OESTE; DE AHI AL SUR, 10.00 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO DOS; DE AHI, MIDENSE 20.00 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO TRES EN DIRECCION OESTE; DE AHI, AL SUR, 10.00 METROS PARA LLEGAR AL NUMERO CUATRO, Y DE AHI AL ESTE 20.00 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO DE PARTIDA, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE: N\$378,960.00.- CONVOQUENSE ACREEDORES Y POSTORES.- CIUDAD OBREGON, SONORA, DICIEMBRE 7 DE 1994.- SECRETARIA PRIMERA.- LIC. ELSA FELIX ORDUÑO.- RUBRICA.-
A1665 50 51 52

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

PRIMERA ALMONEDA.- EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 2232/93, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. CONTRA HECTOR IGNACIO GARCIA SOTO, C. JUEZ SEGUNDO DEL RAMO CIVIL SEÑALO LAS 11:00 HORAS DEL DIA 09 DE ENERO DE 1995, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE 5 DE LA MANZANA 30, CUARTEL NUEVO HERMOSILLO DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 120.60 METROS CUADRADOS EN LA CIUDAD DE HERMOSILLO, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE, EN 6.700 METROS CON CALLE SIERRA AZUL; AL SUR, EN 6.700 METROS CON LOTES 49 Y 50; AL ESTE, EN 18.000 METROS CON LOTE 06; Y AL OESTE, EN 18.000 METROS CON LOTE 4. SIRVIENDO COMO BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE: N\$86,000.00 (OCHENTA Y SEIS MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE (ILEGIBLE) DE 1994.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA CELIA CELAYA PIÑA.- RUBRICA.-
A1672 50 51 52

JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

SEGUNDA ALMONEDA.- EN EXPEDIENTE NUMERO 1853/93, DEL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. CONTRA JAIME FRANCISCO BURRUEL TANORI Y SANDRA ZARINA ACOSTA DE BURRUEL. EL JUEZ CUARTO DEL RAMO CIVIL SEÑALO LAS 12:00 HORAS DEL DIA 03 DE ENERO DE 1995, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA DE REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA DEL SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE SIN NUMERO Y SIN MANZANA Y CASA HABITACION SOBRE EL CONSTRUIDA, MARCADA CON EL NUMERO 158

DE LA CALLE FELICITAS ZERMEÑO, ENTRE FRONTERAS Y SAN LUIS POTOSI, DE LA COLONIA "CINCO DE MAYO" DE ESTA CIUDAD CON UNA SUPERFICIE DE TERRENO DE 240.00 METROS CUADRADOS, TENIENDO LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 30.00 METROS CON PROPIEDAD DE BALVANERO COTA; AL SUR, EN 30.00 METROS CON PROPIEDAD DE CRUZ GARCIA VIUDA DE MIRANDA; AL ESTE, EN 2.00 METROS CON PROPIEDAD DE MANUELA CANIZALEZ VIUDA DE URREA; Y AL OESTE, EN 8.00 METROS CON CALLE 10. SIRVIENDO COMO BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE: N\$210,000.00 (DOSCIENTOS DIEZ MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA AVALUO, MENOS EL 20% SOBRE DICHA CANTIDAD.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. LILIA PATRICIA VARGAS MOLINA.- RUBRICA.-
A1673 50 51 52

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE NAVOJOA, SONORA

EDICTO :

DE REMATE.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 3/93, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO MEXICANO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO INVERMEXICO, EN CONTRA DE HECTOR DANIEL CAMACHO SANDOVAL Y MARIA LOURDES CORRAL RAMIREZ DE CAMACHO, ORDENOSE SACAR A REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: 1.-TERRENO URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES CON SUPERFICIE DE 714.00 METROS CUADRADOS, DENOMINADO COMO SOLAR NUMERO 68, ESQUINA CON GENERAL ARTEAGA Y CALLE SOBARZO, DE LA COLONIA ROSALES DE ESTA CIUDAD DE NAVOJOA, SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, CON AVENIDA GENERAL ARTEAGA; AL SUR , CON AVENIDA SOBARZO; AL ESTE, CON LOTE NUMERO 69; Y AL OESTE, CON AVENIDA GENERAL ARTEAGA.- 2.-TERRENO URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES, CON SUPERFICIE DE 246.00 METROS CUADRADOS, DENOMINADO COMO LOTE NUMERO 03, MANZANA 309, ZONA 01, EN LA CALLE GARCIA MORALES NUMERO 1507, COLONIA JUAREZ DE ESTA CIUDAD DE NAVOJOA, SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE, EN 20.00 METROS CON LOTE 2; AL SUROESTE, EN 12.30 METROS CON LOTE 6; AL SURESTE, EN 20.00 METROS CON LOTE 4; Y AL NORESTE, EN 12.30 METROS CON CALLE GARCIA MORALES. FIJANDOSE LAS ONCE HORAS DEL DIA VEINTE DE ENERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO

EL REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA DE LOS BIENES ANTES REFERIDOS, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE: N\$238,037.00 (DOSCIENTOSTREINTA Y OCHO MIL TREINTA Y SIETE NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), MENOS REBAJA DEL VEINTE POR CIENTO. SE CONVOCA POSTORES.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. NICOLAS SALAZAR SOTO.- RUBRICA.-
A1676 50 51 52

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
HUATABAMPO, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 143/94 PROMOVIDO POR MARTIN ROMERO FUENTES CONTRA LORETO GARCIA MARTINEZ, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: PREDIO RUSTICO DENOMINADO PIEDRA BOLA SUPERFICIE DOSCIENTAS HECTAREAS UBICADO COMISARIA CUPIS ALAMOS, SONORA, COLINDA: NORTE, JOSE GARCIA; SUR, URBANO MORALES; ESTE, RAFAEL MORALES; OESTE, FELIZARDO GARCIA. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES, POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES: N\$97,500.00 (NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS NUEVOS PESOS), REMATE VERIFICARSE LOCAL JUZGADO ONCE HORAS DIA NUEVE ENERO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO.- HUATABAMPO, SONORA NOVIEMBRE 22 1994.- C. SECRETARIA CIVIL DE ACUERDOS.- LIC. NORMA ALICIA PALAFOX GARCIA.- RUBRICA.-
A1683 51 52 1

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

QUE EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE NUMERO 714/94 PROMOVIDO POR MULTIBANCO MERCANTIL PROBURSA, S.A., EN CONTRA DE JOSE GUADALUPE ALVARADO GASTELUM, ELOISA PALOMARES BARRERAS Y MARTIN DOMINGUEZ NAVARRETE, SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACION UBICADA EN EL LOTE 3, MANZANA 18 DE LA CALLE VALLE CARTAMO NUMERO 1439 DEL FRACCIONAMIENTO VALLE DORADO DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 111.35 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 6.55 METROS CON LOTE 22; AL SUR EN 6.55 METROS CON CALLE CARTAMO; AL ESTE EN 17.00 METROS CON LOTE 2; Y AL OESTE EN 17.00 METROS CON LOTE 4, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO EL NUMERO 80,365 VOLUMEN 202, SECCION I, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE: N\$61,583.00 (SESENTA

Nº 51

Y UN MIL QUINIENTOS OCHENTA Y TRES NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES, REMATE VERIFICARSE EN LOCAL DE ESTE JUZGADO A LAS DIEZ HORAS DEL DIA DIECISIETE DE ENERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO.- CIUDAD OBREGON, SONORA, NOVIEMBRE 21 DE 1994.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ALMA LORENA HERNANDEZ FIERRO.- RUBRICA.-
A1690 51 52 1

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

QUE EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE NUMERO 1767/92 PROMOVIDO POR MULTIBANCO MERCANTIL PROBURSA, S.A., EN CONTRA DE JULIO ALONSO ALDAMA SOLIS. SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACION UBICADA EN EL LOTE NUMERO 7, DE LA MANZANA NUMERO 13, DEL FRACCIONAMIENTO VILLAFONTANA DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 158.316 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 8.00 METROS CON AVENIDA VILLA FONTANA, AL SUR, EN 8.00 METROS CON LOTE NUMERO 17; AL ESTE, EN 19.7895 METROS CON LOTE NUMERO 8 Y AL OESTE, EN 19.7895 METROS CON LOTE NUMERO 6, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 66,578, VOLUMEN 178, DE LA SECCION PRIMERA, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE: N\$74,082.12 (SETENTA Y CUATRO MIL OCHENTA Y DOS NUEVOS PESOS 82/100 M.N.), CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES, REMATE VERIFICARSE EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO A LAS DOCE HORAS DEL DIA VEINTE DE ENERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO.- CIUDAD OBREGON, SONORA, NOVIEMBRE 30 DE 1994.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ELSA FELIX ORDUÑO.- RUBRICA.-

A1691 51 52 1

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
CIUDAD, OBREGON, SONORA

EDICTO :

QUE EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE NUMERO 365/93 PROMOVIDO POR MULTIBANCO MERCANTIL PROBURSA, S.A., EN CONTRA DE JESUS DURAN BUSTAMANTE. SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACION UBICADA EN LA FRANJA DE LA PARTE NOROESTE CENTRAL, DE LA MANZANA S/N DELIMITADA POR LAS CALLES CANANEA Y NORTE, TLAXCALA Y TABASCO, PROLONGACION NORTE DE ESTA

CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 1,145.43 METROS CUADRADOS, Y CUYA LOCALIZACION ACTUAL ES EN CALLE TLAXCALA NUMERO 945 NORTE, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 45.00 METROS CON FRACCION NORESTE DE LA MISMA MANZANA, PROPIEDAD PARTICULAR; AL SUR, EN 45.00 METROS CON FRACCION SURESTE DE LA PROPIA MANZANA PROPIEDAD PARTICULAR; AL ESTE EN 25.454 METROS CON CALLE TLAXCALA; Y AL OESTE EN 25.454 METROS CON FRACCION CENTRAL OESTE DE LA PRECITADA MANZANA, PROPIEDAD PARTICULAR. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO EL NUMERO 60,874 LIBRO 170, SECCION PRIMERA, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE N\$649,619.00 (SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES, REMATE VERIFICARSE EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO A LAS DIEZ HORAS DEL DIA TRECE DE ENERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO.- CIUDAD OBREGON, SONORA, NOVIEMBRE 21 DE 1994.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ELSA FELIX ORDUÑO.- RUBRICA.-
A1692 51 52 1

JUICIOS HIPOTECARIOS

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
H. CABORCA, SONORA.

EDICTO :

CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- EXPEDIENTE 1319/93, JUICIO HIPOTECARIO PROMUEVE RAFAEL FIGUEROA ISLAS CONTRA ISRAEL AGANZA PATRON Y MARIA DEL CARMEN TORUA DE AGANZA, C. JUEZ ORDENO REMATAR SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE URBANO Y CONSTRUCCIONES NUMERO 14, MANZANA 13, FRACCIONAMIENTO AGRONOMICO SUPERFICIE 166.87 METROS CUADRADOS; MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 7.50 METROS SOLAR V; SUR, IGUAL MEDIDA CALLEJON PITIQUITO; ESTE 22.25 METROS SOLAR XV; OESTE 22.25 METROS, SOLAR XIII. VALOR INMUEBLE: N\$64,028.75.- SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO. VERIFICARSE LOCAL ESTE H. JUZGADO A LAS TRECE HORAS DEL DIA SEIS ENERO 1995.- H. CABORCA, SONORA, NOVIEMBRE 15 DE 1994.- C. SECRETARIO PRIMERO DEL RAMO CIVIL.- LIC. MIGUEL HUMBERTO ENCINAS NAVA. RUBRICA.-
A1641 49 51

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
CANANEA, SONORA.**

EDICTO :

EMPLAZAMIENTO A CESAR NEMER GURMILAN Y MA. TERESA ORTEGA DE NEMER.- EXPEDIENTE NUMERO 257/94, JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A. EN CONTRA DE USTEDES; SE LES HACE SABER QUE TIENEN 30 DIAS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR LA DEMANDA. OPONER DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERAN Y SEÑALAR DOMICILIO DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD, APERCIBIDOS QUE DE NO HACERLO, POSTERIORES NOTIFICACIONES, INCLUIDAS PERSONALES, SE LES HARAN EN ESTRADOS ESTE JUZGADO. COPIAS TRASLADO A SU DISPOSICION SECRETARIO DE ACUERDOS ESTE JUZGADO.- CANANEA, SONORA, OCTUBRE 3 DE 1994.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE PEDRO CIAPARA MARQUEZ.- RUBRICA.- A1635 49 50 51

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
CANANEA, SONORA**

EDICTO :

EMPLAZAMIENTO A: RICARDO RODRIGUEZ GIL.- EXPEDIENTE NUMERO 250/94, JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A. EN CONTRA DE USTED; SE LE HACE SABER QUE TIENE 30 DIAS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR LA DEMANDA, OPONER DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE Y SEÑALAR DOMICILIO DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO, POSTERIORES NOTIFICACIONES, INCLUIDAS PERSONALES, SE LE HARAN EN ESTRADOS ESTE JUZGADO. COPIAS TRASLADO A SU DISPOSICION SECRETARIO DE ACUERDOS ESTE JUZGADO.- CANANEA, SONORA, OCTUBRE 3 DE 1994.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE PEDRO CIAPARA MARQUEZ.- RUBRICA.- A1636 49 50 51

**JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA.**

EDICTO :

CONVOCATORIA A REMATE, SEGUNDA ALMONEDA.- EXPEDIENTE 2363/90, JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO NORBERTO LARRINAGA BUELNA, CONTRA JOSE GOMEZ OROZCO Y MARIA TRINIDAD BRIONES MONTOYA DE GOMEZ, C. JUEZ MANDO REMATAR SEGUNDA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: I.- FRACCION DE TERRENO CON SUPERFICIE DE 60-50-00 HECTAREAS Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, EN 1100.00 METROS PROPIEDAD DE GILBERTO FELIX ESCALANTE; SUR, EN 1140.00

METROS CON PROPIEDAD DE ELLOS MISMOS; ESTE, EN 560.00 METROS CON PROPIEDAD DE ELLOS MISMOS; Y OESTE, EN 550.00 METROS CON PROPIEDAD DE ELLOS MISMOS. AL EFECTO, ORDENO ANUNCIAR SUBASTA Y CONVOCAR POSTORES ESTE CONDUCTO, SEÑALO 10:00 HORAS 03 DE FEBRERO 1995 TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO, SIRVIENDO BASE CANTIDAD DE: N\$2'117,500.00 (DOS MILLONES CIENTO DIECISIETE MIL QUINIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) CON DEDUCCION DEL 20% Y POSTURA LEGAL AQUELLA CUBRA DOS TERCERAS PARTES DICHA SUMA.- HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE 25 DE 1994.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. BRENDA GUADALUPE NEBLINA MENDEZ.- RUBRICA.- A1581 47 51

**JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA.**

EDICTO :

EXPEDIENTE NUMERO 1295/90, JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A. POR CONDUCTO DEL LIC. FRANCISCO JAVIER MEJIA CISNEROS, EN CONTRA DE LOS SEÑORES RAMON LAMBERTO FLORES HURTADO Y DAENA RUFINA VELASQUEZ FONSECA DE FLORES, EL C. JUEZ MANDO REMATAR EN PRIMERA ALMONEDA EL SIGUIENTE BIEN: LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NUMERO OCHO, MANZANA 35, CUARTEL FRACCIONAMIENTO SAN ANGEL, UBICACION HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 119.00 METROS CUADRADOS, COLINDA: AL NORTE, EN 7.000 METROS CON AVENIDA SAN VALENTIN; AL SUR, EN 7.000 METROS CON LOTE 25; AL ESTE, EN 17.000 METROS CON LOTE 9; Y AL OESTE EN 17.000 METROS CON LOTE 7. AL EFECTO, SE ORDENO ANUNCIAR PUBLICA SUBASTA Y CONVOCAR POSTORES POR ESTE CONDUCTO, SEÑALANDOSE LAS TRECE HORAS DEL DIA CINCO DE ENERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO, PARA QUE TENGA LUGAR EN ESTE JUZGADO, SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE: N\$52,900.00 Y COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO DE DICHO BIENES.- HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE 21 DE 1994.- C. SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. MA. DEL SOCORRO BALLESTEROS LOPEZ.- RUBRICA.- A1688 51 1

**JUICIOS DECLARATIVOS DE
PROPIEDAD**

**JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
H. CANANEA, SONORA.**

EDICTO:

RADICOSE JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD, EXPEDIENTE NUMERO 376/94, PROMOVIDO POR LAURA IRENE FUENTE DE ROJO.

SOLICITA ADQUIRIR POR PRESCRIPCION POSITIVA EL INMUEBLE URBANO UBICADO EN AVENIDA LERDO, MANZANA NUMERO 62, LOTE NUMERO 17 DEL FUNDO LEGAL DE NACO, SONORA, DE 810.53 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 44.43 METROS CON LOTE NUMERO 18, PROPIEDAD DE CONSUELO GAMEZ DE CHACARA, CON EL LOTE NUMERO 20 PROPIEDAD DE ALBINA ROMERO DE MURILLO, LOTE NUMERO 21 PROPIEDAD DE JOSE ROMERO MURILLO, LOTE NUMERO 24, PROPIEDAD DE JOSEFINA ROMERO; AL SUR, 44.43 METROS CON EL LOTE NUMERO 16 PROPIEDAD DE ROGELIO BORBON LORETO; AL ESTE, 18.20 METROS CON LOTE 2 Y 3 PROPIEDAD DE MONICA P. ORTIZ DE MARTAN; Y AL OESTE, 18.20 METROS CON AVENIDA LERDO.- TESTIMONIAL A DESAHOGARSE A LAS DIEZ HORAS DEL DIA DIEZ DE ENERO DE 1995.- CANANEA, SONORA NOVIEMBRE 18 DE 1994.- SECRETARIO DE ACUERDOS CIVILES.- LIC. JOSE PEDRO CIAPARA MARQUEZ.- RUBRICA.-
A1535 45 48 51

**JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
 MAGDALENA DE KINO, SONORA.**

EDICTO :
 EXPEDIENTE NUMERO 721/94, JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD PROMOVIDO POR ANGEL DE JESUS HERRAN GAXIOLA, FIN JUSTIFICAR PRESCRIPCION POSITIVA SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES, UBICADO EN LA CALLE PRINCIPAL DEL POBLADO DE SANTA ANA, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 700.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 20.00 METROS SALVADOR MORALES; SUR, 20.00 METROS CALLE PRINCIPAL SANTA ANA VIEJO; OESTE 35.00 METROS SALVADOR MONREAL Y ESTE 35.00 METROS RAMON VILLA MONREAL. CITESE INTERESADOS DEDUCIR DERECHOS, SE RECIBIRA TESTIMONIAL ESTE JUZGADO DIA DIECIOCHO DE ENERO DE 1995 A LAS DOCE HORAS.- MAGDALENA DE KINO, SONORA, DICIEMBRE 7 DE 1994.- C. SECRETARIO DEL RAMO CIVIL.- LIC. MARTIN ABRIL DUARTE.- RUBRICA.-
A1684 51 52 1

**JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL
 HERMOSILLO, SONORA.**

EDICTO :
 EMPLAZAR A: IRMA ROLDAN WALZ.- RADICOSE JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD PROMOVIDO POR JUNE ELLEN DE LOZANNE, HACIENDOSELE SABER: QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR DEMANDA, OPONER DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER, SEÑALANDO DOMICILIO DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO DE QUE DE NO HACERLO ASI, LAS

SUBSECUENTES Y AUN LAS PERSONALES SE LE HARAN POR ESTRADOS DE ESTE JUZGADO. COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA. EXPEDIENTE 777/92.- HERMOSILLO, SONORA, DICIEMBRE 9 DE 1994.- C. SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. MARIA DEL SOCORRO BALLESTEROS LOPEZ.- RUBRICA
A1689 51 52 1

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
 DEL RAMO CIVIL
 CABORCA, SONORA.**

EDICTO :
 RADICOSE JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD PROMOVIDO POR GONZALO VIVEROS AREVALO Y ALEJANDRINA HERRERA BUSTAMANTE EN REPRESENTACION DEL MENOR GONZALO VIVEROS HERRERA, DEL TERRENO RUSTICO SUBURBANO SUPERFICIE DE 669 METROS CUADRADOS, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 24 METROS LILIA GONZALEZ GALLARDO; SUR, 24 METROS PROPIEDAD DE GONZALO VIVEROS H.; ESTE, 26.65 METROS PROLONGACION QUIROZ Y MORA; OESTE, 26.65 METROS PROPIEDAD PRIVADA O POSESION DE JESUS ARRIZON DURAN, TESTIMONIAL A DESAHOGARSE DOCE HORAS DIA ONCE DE ENERO 1995, LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1617/94.- H. CABORCA, SONORA, NOVIEMBRE 17 DE 1994.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MIGUEL HUMBERTO ENCINAS NAVA.- RUBRICA.-
A1644 49 50 51

**JUICIOS TESTAMENTARIOS E
 INTESTAMENTARIOS**

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
 DE LO FAMILIAR
 CIUDAD OBREGON, SONORA.**

EDICTO :
 SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE GONZALO PERLA HERRERA; CONVOCANSE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO, JUNTA DE HEREDEROS 10:00 HORAS 13 FEBRERO 1995, LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 3230/94.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. I. GUADALUPE ARANGURE LOPEZ.- RUBRICA.-
A1686 51 2

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
 DE LO FAMILIAR
 CIUDAD OBREGON, SONORA**

EDICTO :
 SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE FIDEL ESPINOZA LOPEZ Y ALICIA CUEN RIVAS; CONVOCASE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO. JUNTA HEREDEROS, 10:00 HORAS 20 DE FEBRERO 1995, LOCAL.

ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO 3161/94.-
C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC.
MARIA CORONA BRICEÑO.- RUBRICA.-
A1687 51 2

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL

DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA.

EDICTO :

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE RAFAEL MIRANDA BELTRAN Y MARIA DEL ROSARIO COTA MEZA, CONVOCASE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TERMINOS. JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARASE ONCE HORAS DIA DIECISIETE DE ENERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO(SIC), ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 2297/94.- GUAYMAS, SONORA, NOVIEMBRE 10 DE 1994.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. HECTOR IGNACIO VALENZUELA ESCALANTE.- RUBRICA.-
A1603 48 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
SUPERNUMERARIO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSE RAMON ZAMORA TELLEACHE E IRMA GUADALUPE CORDOVA TINEO. CONVOQUENSE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS DOCE HORAS DEL DIEZ DE ENERO DE 1995, LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO S-678/94.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. EMMA ASTIAZARAN ESPINOSA.- RUBRICA.-
A1609 48 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR MANUEL GUTIERREZ PADILLA; CONVOQUENSE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO, JUNTA HEREDEROS 10:00 HORAS DIA 21 FEBRERO 1995, LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 3159/94.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA CORONA BRICEÑO.- RUBRICA.-
A1619 48 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL.
NOGALES, SONORA.

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE MARIO BARRAGAN JIMENEZ. CONVOQUENSE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS TRECE HORAS SIETE FEBRERO PROXIMO AÑO, LOCAL ESTE

JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1804/94.- H. NOGALES, SONORA, NOVIEMBRE 23 DE 1994.- C. SECRETARIO SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. VIVIANA EDITH PICOS ROSAS.- RUBRICA.-
A1625 48 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
CANANEA, SONORA.

EDICTO :

SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE FELICITAS DE LA TOVA DE BUSTAMANTE Y ARNULFO BUSTAMANTE.- CONVOCASE QUIENES CONSIDERENSE DERECHOS HERENCIA. Y ACREEDORES. PRESENTENSE A DEDUCIRLO JUNTA DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO DE ALBACEA, CELEBRARSE EN ESTE JUZGADO EL DIA 5 DE ENERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO A LAS 10:00 HORAS. EXPEDIENTE NUMERO 496/94.- CANANEA, SONORA, NOVIEMBRE 8 DE 1994.- SECRETARIO CIVIL.- LIC. JOSE PEDRO CIAPARA MARQUEZ.- RUBRICA.-
A1626 48 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE PETRA GALLEGOS MIRANDA. CONVOQUENSE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA. DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS, TRECE HORAS DEL DIA TRECE DE FEBRERO 1995, LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 3085/93.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. GUADALUPE MANZANARES LUNA.- RUBRICA.-
A1627 48 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
RAMO CIVIL

SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA.

EDICTO :

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD. RADICASE JUICIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE DANIEL GUTIERREZ JAQUEZ, PROMOVIDO POR FERNANDO GUTIERREZ MORG, CITASE A ACREEDORES Y HEREDEROS A DEDUCIR DERECHOS ARTICULO 772, DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO, CELEBRACION JUNTA DE HEREDEROS, SEÑALADA PARA EL DIA DIEZ DE ENERO A LAS DOCE TREINTA HORAS DEL AÑO EN CURSO. EXPEDIENTE NUMERO 39/94.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, NOVIEMBRE 30 DE 1994.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA TERESA OLGUIN MUNGUIA.- RUBRICA.-
A1628 48 51

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
DISTRITO JUDICIAL DE ALTAR,
RESIDENCIA EN H. CABORCA, SONORA.

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE SANTIAGO
AVALOS GUZMAN Y BERTHA JULIA SANORA
DE AVALOS; CONVOQUENSE A QUIENES
CREANSE DERECHO DE HERENCIA. DEDUCIRLO
JUICIO, JUNTA DE HEREDEROS, ONCE HORAS,
DIA VEINTICINCO DE ENERO DE 1995.- LOCAL
ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1882/94.-
C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC.
IRENE REYNA AMPARANO.- RUBRICA.-
A1608 48 51 4

JUICIOS DE AMPARO

JUZGADO SEGUNDO DE DISTRITO
EN EL ESTADO DE SONORA
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

AL MARGEN SUPERIOR IZQUIERDO UN SELLO
CON EL ESCUDO NACIONAL QUE DICE: ESTADOS
UNIDOS MEXICANOS.- PODER JUDICIAL DE LA
FEDERACION.- C.- "LIMPIEZA Y ASEO DE
SONORA, S.A. DE C.V."- EN EL JUICIO DE AMPARO
715/94, PROMOVIDO POR LA C. LICENCIADA
MARIA AZUCENA BURGOS FUENTES,
APODERADA LEGAL DEL INSTITUTO DE
SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS
TRABAJADORES DEL ESTADO, CONTRA ACTOS
DE LA H. JUNTA LOCAL DE CONCILIACION Y
ARBITRAJE, JUNTA PERMANENTE DE
CONCILIACION Y ARBITRAJE DE GUAYMAS,
SONORA, Y ACTUARIO EJECUTOR DE LA H. JUNTA
PERMANENTE DEL PUERTO DE GUAYMAS,
SONORA, Y POR DESCONOCERSE EL DOMICILIO
DEL TERCERO PERJUDICADO "LIMPIEZA Y ASEO
DE SONORA, S.A. DE C.V.", POR AUTO DE FECHA
TRECE DE DICIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS
NOVENTA Y CUATRO, SE ORDENO SU
EMPLAZAMIENTO POR EDICTOS, QUE SE

PUBLICARAN POR TRES VECES DE SIETE EN SIETE
DIAS EN EL BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO Y EN
EL PERIODICO EL IMPARCIAL DE ESTA CIUDAD,
ASI COMO EN LA PUERTA DE ESTE TRIBUNAL,
REQUIRIENDOSE PARA QUE EN EL TERMINO DE
TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA
PUBLICACION SEÑALE DOMICILIO CONOCIDO
EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR
NOTIFICACIONES, APERCIBIENDOSE QUE DE NO
HACERLO EN EL TERMINO CONCEDIDO, SE LE
FORMULARA POR MEDIO DE LISTA QUE SE FIJE
EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, DE
CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 30, FRACCION
II, DE LA LEY DE AMPARO, HACIENDOSELE
DE SU CONOCIMIENTO QUE LA COPIA DE LA
DEMANDA DE AMPARO CORRESPONDIENTE SE
ENCUENTRA EN ESTE JUZGADO. A).-NOMBRE
DEL QUEJOSO: INSTITUTO DE SEGURIDAD Y
SERVICIOS SOCIALES DE LOS TRABAJADORES
DEL ESTADO.- B).-TERCERO PERJUDICADO:
"LIMPIEZA Y ASEO DE SONORA, S.A. DE C.V."-
C).- ACTO RECLAMADO: LA FALTA DE
EMPLAZAMIENTO EN EL JUICIO LABORAL
NUMERO 470/93, PROMOVIDO POR ROBERTO
RASCON EN CONTRA DE LIMPIEZA Y ASEO DE
SONORA, S.A. DE C.V., ASIMISMO, SE RECLAMA
TODO EL PROCEDIMIENTO SEGUIDO DE DICHO
JUICIO COMO SUS CONSECUENCIAS LEGALES
Y ESPECIFICAMENTE EL EMBARGO
PRACTICADO EN LA ISSSTETIENDA NUMERO 77
DE GUAYMAS, SONORA, POR EL ACTUARIO
EJECUTOR ADSCRITO A LA H. JUNTA
PERMANENTE DEL PUERTO DE GUAYMAS,
SONORA, EN DILIGENCIA DE FECHA
VEINTICINCO DE AGOSTO DE MIL
NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO, EN
VIRTUD DE QUE LA QUEJOSA ES TERCERA
EXTRAÑA A JUICIO.- ATENTAMENTE.-
HERMOSILLO, SONORA, DICIEMBRE 13 DE
1994.- C. SECRETARIO DEL JUZGADO SEGUNDO
DE DISTRITO EN EL ESTADO DE SONORA.- LIC.
MAGDALENA TAPIA MADRID.- RUBRICA.-
A1685 51 1 3

MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME

Convenio Modificatorio número 01-0712-94, del Fraccionamiento Villa California Sección Alameda, Cuarta, Quinta y Sexta Etapas y sus ampliaciones, de Cócorit, Sonora, Municipio de Cajeme, que celebra el H. Ayuntamiento del mismo nombre, con los CC. Ing. José Héctor Durón Palomares y Arq. Jesús Saldívar Fuerte, representantes legales de Residencial Villa California, S.A. de C.V.	2
Convenio Modificatorio número 02-0812-94, del Fraccionamiento Villas del Trigo, en Ciudad Obregón, que celebra el H. Ayuntamiento de Cajeme, Sonora, con el Ing. Sergio Dabdoub Aguilar, representante legal de Edificadora La K, S.A. de C.V.	5

A V I S O S

AVISOS JUDICIALES Y GENERALES:	7 a 15
INDICE DE AVISOS PUBLICADOS EN ESTE NUMERO:	16
JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES	
Industrias Quimer, S.A. de C.V.	7
Banco del Atlántico, S.A. (3)	
Fidel Lizárraga Pino.	
Rafaela Mendívil Rodríguez.	8
Lic. José J. Nubes Duarte.	
Lic. Carlos Humberto Rodríguez Ortiz y Otro.	
Roberto Zaragoza Félix.	9
Lic. Germán Nafarrate León.	
Banco Nacional de México, S.A. (2)	
Banco Mexicano, S.A.	10
Martín Romero Fuentes.	
Multibanco Mercantil Probusa, S.A. (3)	10, 11
JUICIOS HIPOTECARIOS	
Rafael Figueroa Islas.	11
Bancomer, S.A. (3)	12
Norberto Larrinaga Buelna.	
JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD	
Laura Irene Fuente de Rojo.	12
Angel de Jesús Herrán Gaxiola.	13
June Ellen de Lozanne.	
Gonzalo Viveros Arévalo y Otra.	
JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS	
Bienes de Gonzalo Perla Herrera.	13
Bienes de Fidel Espinoza López y Otra.	
Bienes de Rafael Miranda Beltrán y Otra.	14
Bienes de José Ramón Zamora Telleche y Otra.	
Bienes de Manuel Gutiérrez Padilla.	
Bienes de Mario Barragán Jiménez.	
Bienes de Felcitas de la Tova de Bustamante y Otro.	
Bienes de Petra Gallegos Miranda.	
Bienes de Daniel Gutiérrez Jaquez.	
Bienes de Santiago Avalos Guzmán y Otra.	15
JUICIOS DE AMPARO	
Promovido por Lic. María Azucena Burgos Fuentes.	15