



# BOLETIN OFICIAL

Gobierno del Estado de Sonora  
Secretaría de Gobierno

TOMO CLI HERMOSILLO, SONORA.

LUNES 22 DE FEBRERO DE 1993 No.15 SECC.I

"1993, AÑO DEL MEDIO AMBIENTE Y LA ECOLOGIA"

AVISOS JUDICIALES Y GENERALES

VALLE GRANDE, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS

BALANCE GENERAL AL  
31 DE DICIEMBRE DE 1991 Y 1990



DESPACHO SOTOMAYOR ELIAS, S.C.  
CONTADORES PÚBLICOS  
BLVD. NAVARRETE NO. 76  
HERMOSILLO, SONORA, MÉXICO

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE  
VALLE GRANDE, S.A. DE C.V.

En mi opinión con base en el examen que practiqué, los estados financieros que se acompañan, preparados por la administración de la compañía, presentan la situación financiera de VALLE GRANDE, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS, al 31 de diciembre de 1991 y 1990, los resultados de sus operaciones, las variaciones en el capital contable y los cambios en la situación financiera, por los periodos terminados a esa fecha.

Previamente he examinado los estados financieros del ejercicio anterior, habiendo emitido dictamen sobre los mismos con fecha Marzo 27 de 1991.

DESPACHO SOTOMAYOR ELIAS, S.C.  
Contadores Públicos



C.P. RODRIGO SOTOMAYOR ELIAS  
Cédula Profesional Federal 138298

Hermosillo, Sonora, Méx.:  
Marzo 2 de 1992.

VALTE GRANDE, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS  
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 1991 Y 1990  
EXPRESADO EN PESOS DE PODER ADQUISITIVO DEL MES DE DICIEMBRE DE 1991  
(Cifras en Miles de Pesos)

ESTADO 1

	1991	1990
<b>A C T I V O</b>		
<b>CIRCULANTE</b>		
Efectivo e Inversiones Temporales	2) \$ 9,156,227	\$ 7,273,937
Documentos y Cuentas por Cobrar (Neto)	3) 4,218,128	1,311,314
Inventarios	4) 216,749	212,856
Gastos Anticipados	5) 184,241	312,946
	<u>13,775,345</u>	<u>9,111,053</u>
<b>INVERSIONES</b>		
Inversiones en Acciones	6) 2,814,000	3,342,750
Documentos por Cobrar	3) 0	7,347,374
Participación en Compañías Subsidiarias	7) 2,160	2,156
	<u>2,816,160</u>	<u>10,713,280</u>
<b>FIJOS</b>		
TERRENOS	8) 16,176,412	13,762,578
EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES	3) 37,920,345	32,636,502
Mobiliario y Equipo	12) 12,938,236	12,002,166
Equipo de Transporte	1) 1,527,513	1,145,186
	<u>68,602,706</u>	<u>59,646,442</u>
DEPRECIACION ACUMULADA	(12,925,589)	(11,651,389)
	<u>55,677,117</u>	<u>47,995,053</u>
<b>DIFERIDO</b>		
Gastos de Prestart-up y Colocación de Obligaciones	9) 132,890	
<b>OTROS ACTIVOS</b>		
TERRENOS	10) 37,000	43,952
OPORTUNIDADES EN FUSIONES	3) 3,968	4,714
	<u>40,968</u>	<u>48,666</u>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<u>72,442,489</u>	<u>67,272,132</u>
<b>P A S I V O</b>		
<b>CIRCULANTE</b>		
Documentos y Cuentas por Pagar	11) 14,336,951	15,832,437
Reservas y Provisiones	15) 152,699	212,182
Participación de los Trabajadores en las Utilidades	13) 2,501	50,339
Impuesto al Activo por Pagar	14) 140,473	23,632
	<u>14,632,624</u>	<u>16,118,610</u>
<b>FIJOS</b>		
Cuentas Intercompañías	12) 97,345	
Documentos por Pagar	13) 928,902	8,275,199
Provisión Prima de Antigüedad	13) 219,246	199,857
Provisionistas	14) 10,000,000	0
	<u>11,245,493</u>	<u>8,475,056</u>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<u>25,878,117</u>	<u>24,593,666</u>
<b>C A P I T A L</b>		
Capital Social Fijo	15) 7,523,976	6,524,226
Capital Social Variable	15) 15,057,108	16,058,858
Exceso en la Actualización del Capital	17) 27,044,107	22,607,712
Prima en Venta de Acciones	1) 1,072,160	1,072,160
Reserva Legal	1) 1,371,913	1,371,913
Reserva por Consolidación	16) 154	154
Resultado de Ejercicios Anteriores	(4,227,089)	(1,636,360)
Resultado del Ejercicio	(1,277,967)	(3,320,173)
<b>TOTAL CAPITAL</b>	<u>46,568,367</u>	<u>42,678,486</u>
<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL</b>	<u>72,442,489</u>	<u>67,272,132</u>

Las notas que se acompañan, forman parte integrante de los Estados Financieros.

Hérmesillo, Sonora, México; Marzo 2 de 1992

C.P. FRANCISCO JAVIER LANADRID R.  
Gerente Administrativo

C.P. ANA ELIA MORENO COTA  
Contadora

C.P. ARMANDO LANDRAVE BANDARA  
Director General



VALLE GRANDE, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS  
ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 1991 Y 1990  
EXPRESADO EN PESOS DE PODER ADQUISITIVO DEL MES DE DICIEMBRE DE 1991  
(Cifras en Miles de Pesos)

ESTADO 7

	1991 12 MESES	1990 6 MESES
<b>I N G R E S O S</b>		
VENTAS NETAS	\$ 22,793.786	\$ 11,591.948
INGRESOS POR DIVIDENDOS	40.020	59.908
COMISIONES POR VENTA DE BOLETOS	196.695	125.286
COMISIONES POR RESERVACIONES	11.406	5.370
INGRESOS POR SERVICIOS	11.225	
OTROS INGRESOS	134.707	87.113
	<b>23.187.839</b>	<b>11.869.625</b>
<b>C O S T O S Y G A S T O S</b>		
COSTOS DE VENTA Y GASTOS DEPARTAMENTALES	16.930.121	9.071.917
GASTOS GENERALES DE ADMINISTRACION	9.903.296	5.250.895
	<b>26.833.417</b>	<b>14.322.812</b>
<b>PERDIDA ANTES DEL COSTO FINANCIERO</b>	<b>(3.645.578)</b>	<b>(2.453.187)</b>
<b>C O S T O I N T E G R A L D E F I N A N C I A M I E N T O</b>		
INTERESES	(2.206.684)	(489.363)
RESULTADO MONETARIO OPERACIONAL	5.193.848	(106.840)
PERDIDA CAMBIARIA	(313.386)	(76.130)
	<b>2.673.778</b>	<b>(672.333)</b>
<b>PERDIDA ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES</b>	<b>(971.800)</b>	<b>(3.125.520)</b>
IMPUESTO SOBRE LA RENTA		19.990
IMPUESTO AL ACTIVO	308.167	124.879
PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES		47.788
<b>PERDIDA NETA</b>	<b>♦ (1.279.967) ♦</b>	<b>♦ (3.320.177) ♦</b>

Las notas que se acompañan, forman parte integrante de los Estados Financieros.

Hermosillo, Sonora, Mex.; Marzo 2 de 1992

C.P. FRANCISCO JAVIER LAMADRID RUIZ  
Gerente Administrativo

C.P. ANA ELIA MORENO COTA  
Contadora

C.P. ARMANDO LANDRAVE GANDARA  
Director General

VALLE GRANDE, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS ESTADO 3  
 ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE AL 31 DE DICIEMBRE  
 DE 1991 Y 1990  
 EXPRESADO EN PESOS DE PODER ADQUISITIVO DEL MES DE DICIEMBRE DE 1991  
 (Cifras en Miles de Pesos)

	1991	1990
<b>CAPITAL SOCIAL FIJO Y VARIABLE</b>		
SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO	\$ 22,583.084	\$ 23,655.244
* REGISTRO DERIVADO POR CAPITALIZACION DE DIVIDENDOS SEGUN ACTA DE ASAMBLEA DEL DIA 26 DE MARZO DE 1990		(1,072.160)
SALDO AL FINAL DEL EJERCICIO	<b>22,583.084</b>	<b>22,583.084</b>
<b>CAPITAL SOCIAL NO EXHIBIDO</b>		
SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO		(3,582)
* PAGO DE CAPITAL SOCIAL NO EXHIBIDO		3,582
SALDO AL FINAL DEL EJERCICIO		<b>0</b>
<b>EXCESO EN LA ACTUALIZACION DEL CAPITAL</b>		
SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO	22,607.712	18,575.501
* REGISTRO DEL RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS SEGUN SE MENCIONA EN LA NOTA 15	4,436.395	4,031.211
SALDO AL FINAL DEL EJERCICIO	<b>27,044.107</b>	<b>22,607.712</b>
<b>PRIMA EN VENTA DE ACCIONES</b>		
SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO	1,072.160	0
* REGISTRO DERIVADO POR CAPITALIZACION DE DIVIDENDOS SEGUN ACTA DE ASAMBLEA DEL DIA 26 DE MARZO DE 1990		1,072.160
SALDO AL FINAL DEL EJERCICIO	<b>1,072.160</b>	<b>1,072.160</b>
<b>RESERVA LEGAL</b>		
SALDO AL INICIO Y FINAL DEL EJERCICIO	<b>1,371.913</b>	<b>1,371.913</b>
<b>SUPERAVIT POR CONSOLIDACION</b>		
SALDO AL INICIO Y FINAL DEL EJERCICIO	<b>154</b>	<b>154</b>
<b>RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		
SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO	(1,636.360)	3,910.911
* APLICACION DEL RESULTADO DEL EJERCICIO A RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	(3,320.177)	(458.006)
* DIVIDENDOS DECRETADOS SEGUN ACTA DE ASAMBLEA DEL DIA 18 DE OCTUBRE Y 21 DE NOVIEMBRE DE 1990		(5,089.265)
* PAGO DE IMPUESTO AL ACTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 1990	(5.037)	
* AJUSTE PARA REGISTRAR ACTIVO FIJO, RECONOCIDO COMO GASTO DE MANTENIMIENTO EN EJERCICIOS ANTERIORES	734.490	
SALDO AL FINAL DEL EJERCICIO	<b>(4,227.084)</b>	<b>(1,636.360)</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		
SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO	(3,320.177)	(458.006)
* TRASPASO DEL RESULTADO DEL EJERCICIO A RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	3,320.177	458.006
* RESULTADO DEL EJERCICIO	(1,279.967)	(3,320.177)
SALDO AL FINAL DEL EJERCICIO	<b>(1,279.967)</b>	<b>(3,320.177)</b>
<b>TOTAL CAPITAL</b>	<b>\$ 46,564.367</b>	<b>\$ 42,678.486</b>

Las notas que se acompañan, forman parte integrante de los Estados Financieros.

C.P. FRANCISCO JAVIER LAMADRID RUIZ  
 Gerente Administrativo

Hermosillo, Sonora, Mex. 4 Marzo 2 de 1992

C.P. ANA ELIA MORENO COTA  
 Contadora

C.P. ARMANDO LANDGRAVE GANDARA  
 Director General

VALLE GRANDE, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS ESTADO 4  
 ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 1991 Y 1990  
 EXPRESADO EN PESOS DE PODER ADQUISITIVO DEL MES DE DICIEMBRE DE 1991  
 (Cifras en Miles de Pesos)

	1991	1990
<b>OPERACION</b>		
PERDIDA META	\$ (1.279.967)	\$ (3.320.177)
PARTIDAS APLICADAS A RESULTADOS QUE NO REQUIRIERON LA UTILIZACION DE RECURSOS		
PERDIDA EN VENTA DE ACTIVO FIJO		2.486
DEPRECIACION Y AMORTIZACION	2.393.091	2.898.041
INTERESES DEVENGADOS NO PAGADOS Y PERDIDA CAMBIARIA	1.762.761	313.026
PLUJ. DEL EJERCICIO		50.359
RESERVAS Y PROVISIONES	39.047	463.213
IMPUESTO AL ACTIVO E IMPUESTO SOBRE LA RENTA	308.166	23.433
RESULTADO MONETARIO OPERACIONAL	<b>(4.185.549)</b>	<b>0</b>
	<b>(962.241)</b>	<b>370.581</b>
(INCREMENTO) DISMINUCION EN CUENTAS POR COBRAR	4.456.963	6.448.856
(INCREMENTO) DISMINUCION EN INVENTARIOS	(3.893)	28.096
(INCREMENTO) DISMINUCION EN OTROS ACTIVOS	537.359	332.826
INCREMENTO (DISMINUCION) EN CUENTAS POR PAGAR	(446.466)	7.974.075
RECURSOS GENERADOS POR LA OPERACION	<b>3.581.722</b>	<b>15.354.344</b>
<b>FINANCIAMIENTO</b>		
OBTENIDO DE EMPRESAS PRIVADAS E INSTITUCIONES CREDITO	97.345	4.184.988
PAGO DE DIVIDENDOS		(4.524.978)
OBTENIDO DEL GRAN PUBLICO INVERSIONISTA POR EMISION DE OBLIGACIONES	10.000.000	
PAGO A EMPRESAS PRIVADAS E INSTITUCIONES DE CREDITO	(10.233.622)	
FINANCIAMIENTO A EMPRESAS PRIVADAS		(7.262.191)
PAGO DE UTILIDADES A LOS TRABAJADORES	(47.858)	
PAGO DEL IMPUESTO AL ACTIVO	(196.362)	
PAGO DE CAPITAL NO EXHIBIDO		3.582
VENTA DE EQUIPO DE TRANSPORTE		35.688
RECURSOS UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	<b>(380.497)</b>	<b>(7.562.911)</b>
<b>INVERSION</b>		
ADQUISICIONES DE OTROS ACTIVOS FIJOS	1.318.935	905.240
RECURSOS UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE INVERSION	<b>1.318.935</b>	<b>905.240</b>
AUMENTO DE EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES	1.882.290	6.886.193
EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES AL INICIO DEL PERIODO	7.273.937	387.744
EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES AL FINAL DEL PERIODO	<b>\$9.156.227</b>	<b>\$7.273.937</b>
	=====	=====

Las notas que se acompañan, forman parte integrante de los Estados Financieros.

Hermosillo, Sonora, Méx. Marzo 2 de 1992

C.F. FRANCISCO JAVIER LAMADRID RUIZ  
 Gerente Administrativo

C.F. ANA ELIA MORENO COTA  
 Contadora

C.F. ARMANDO LANDGRAVE GANDARA  
 Director General

VALLE GRANDE, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1991 Y 1990  
(Cifras en Miles de Pesos)

Nota 1) OBJETO DE LA SOCIEDAD.

- a) Compra-Venta de toda clase de productos de comercio por cuenta propia o ajena.
- b) La promoción y el fomento del desarrollo industrial, comercial y turístico; la adquisición, enajenación y cualesquiera otro acto jurídico que tenga por objeto acciones, certificados de participación, bonos, obligaciones, partes sociales y toda clase de títulos de valor emitidos por sociedades mexicanas.
- c) La promoción y el fomento del desarrollo industrial, comercial y turístico, mediante la adquisición, enajenación, administración y cualesquiera otros actos jurídicos que tengan por objeto inmuebles, fábricas, laboratorios, plantas, bodegas, maquinaria, bienes muebles, créditos y derechos.
- d) Otorgar, avalar, afianzar y garantizar créditos destinados a sociedades de las que sea o no propietario de acciones, así como otorgar cualquier garantía en favor de terceros.
- e) Prestar toda clase de servicios y efectuar estudios de promoción, ampliación o reestructuración destinados exclusivamente a las sociedades de las que sea propietaria de acciones o para aquella en que tenga el propósito de tener cualquier participación social.
- f) Adquirir y arrendar toda clase de bienes inmuebles con objeto de enajenarlos y realizar con ellos todo tipo de operaciones.
- g) En general, desempeñar toda clase de representaciones y comisiones, celebrar contratos y efectuar todo tipo de actos necesarios para lograr los objetivos fundamentales.

## POLITICAS CONTABLES

### a) Principios de consolidación

Los estados financieros incluyen las cuentas de Valle Grande, S.A. de C.V. y todas sus subsidiarias, excepto Proveedor de Hoteles del Noroeste, S.A. de C.V., Agrofrutales de Sonora, S. de R.L. de C.V. y Equipos de Computación, S.A. de C.V.; los saldos de las cuentas corrientes, así como las transacciones importantes intercompañías, han sido eliminados.

**b) Cuentas por Cobrar.**

Se tiene creada una provisión mensual para cuentas incobrables, calculada sobre la base de los ingresos del mes anterior, aplicándolo la tasa del 1.00%.

**c) Inventarios.**

Valuados a un costo promedio, el cual en ningún caso excede el valor de mercado.

**d) Propiedades y Equipo.**

Las inversiones en inmuebles, maquinaria y equipo se registran al valor de adquisición e instalación.

Las reparaciones y adaptaciones a dichos bienes se capitalizan siempre que impliquen adiciones o mejoras a los mismos.

La depreciación se calcula por el método de línea recta, calculándose sobre los saldos que tengan los bienes al final del ejercicio. En el presente ejercicio las tasas de depreciación se vieron modificadas en base al avalúo de perito independiente, quién proporcionó la vida útil remanente estimada para cada rubro de bienes muebles e inmuebles.

**e) Reservas y Provisiones**

Se cuenta con provisiones para prima de antigüedad, aguinaldo, prima vacacional e indemnizaciones, las cuales se calculan en base a los sueldos del mes, aplicando las tasas que varían en cada empresa, de acuerdo a las prestaciones al personal.

**f) Presentación de Estados Financieros**

Los estados financieros fueron preparados de conformidad con los lineamientos de la tercera adecuación del Boletín B-10, que señala lo siguiente:

1. Los estados financieros deben presentarse en moneda del mismo poder adquisitivo. En el caso del estado de resultados, las partidas se reexpresarán relacionando el Índice Nacional de Precios al Consumidor al final del periodo a que se refiere dicho estado, con el Índice Nacional de Precios al Consumidor relativo al fin del mes al que corresponda el estado de resultados que se actualice.
2. La actualización del capital contable deberá distribuirse entre los distintos rubros que lo componen.
3. Cuando se presenten estados financieros comparativos, estos se deben expresar en pesos de poder adquisitivo de cierre del último ejercicio informado.

El estado de cambios en la situación financiera se preparó considerando como recursos generados o utilizados, el cambio en pesos constantes de las diferentes partidas del balance general.

### Nota 2) CAJA Y BANCOS

El saldo de esta cuenta está representado por fondos fijos de caja y cuentas de cheques en moneda nacional y extranjera (dólares), estos últimos valorizados a \$ 3,051.2 y \$ 2,926. pesos por uno, tipo de cambio al 31 de diciembre de 1991 y 1990 respectivamente. Este último se actualizó con el factor de inflación anual de 1.1879 para fines de presentación.

	<u>1991</u>	<u>1990</u>
Caja	\$ 107,532.	\$ 55,517.
Bancos Moneda Nacional	348,761.	186,971.
Bancos Moneda Extranjera (dólares)	148,179.	16,954.
Inversiones en valores realizables	8'551,755.	7'014,495.
	<u>\$ 9'156,227.</u>	<u>\$ 7'273,937.</u>
	=====	=====

### Nota 3) INTEGRACION DE DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR

	<u>1991</u>	<u>1990</u>
Clientes	\$ 630,366.	\$ 766,393.
Otros		
Documentos por cobrar	3,523.	7'370,341.
Deudores diversos	3'350,582.	397,560.
I.V.A. acreditable	125,836.	63,753.
Funcionarios y empleados	39,313.	69,461.
Préstamos fondo de ahorro	33,713.	47,691.
Caja de ahorro	7,295.	
Anticipo de impuestos	35,818.	
Otros deudores	3,171.	
	<u>\$ 4'229,619.</u>	<u>\$ 8'715,199.</u>
Menos:		
Estimación para cuentas de cobro dudoso	( 11,491.)	( 36,511.)
	<u>\$ 4'218,128.</u>	<u>\$ 8'678,688.</u>
	=====	=====



## Nota 10) OTROS ACTIVOS

Este activo está representado por un terreno y construcción en proceso en la ciudad de Nogales, Sonora. Existe actualmente un juicio por la posesión del mismo, según expediente No. 1081-81 en el juzgado de Segunda Instancia en Nogales, Sonora.

## Nota 11) INTEGRACION DE DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO

	1991	1990
Obligaciones bancarias	\$ 10'005,177.	\$ 13'013,300.
Documentos por pagar	2'295,589.	412,030.
Proveedores	843,131.	878,358.
Acreedores diversos	653,757.	457,385.
Impuestos por pagar	387,969.	351,119.
Boletos por pagar a Aerolíneas	54,129.	36,030.
Anticipos sobre reservaciones	0.	21,495.
Caja de ahorros	0.	566,720.
Impuesto sobre la renta por pagar	3,400.	20,568.
Dividendos decretados por pagar	0.	11,573.
Otros acreedores	93,799.	63,859.
	<u>\$ 14'336,951.</u>	<u>\$ 15'832,437.</u>
	=====	=====

## Nota 12) INTEGRACION DE DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO.

	1991	1990
<b>BANCO MEXICANO SOMEX, S.N.C.</b>		
Préstamo directo a una tasa de interés anual del 23 %, con vencimiento el día 3 de Febrero de 1992.		\$ 2'000,000.
<b>OPERADORA DE BOLSA S.A. DE C.V.</b>		
Pasivo derivado por la emisión de papel comercial, autorizado por la comisión nacional de valores mediante oficio No 4931, con vencimiento el día 24 de Enero de 1991.		\$ 5'823,353.
<b>BANAMEX, S.N.C.</b>		
Crédito en el cual participa fonatur, destinado a la remodelación de habitaciones, con vencimiento el día 25 de Agosto de 1994.	456,680.	745,906.

	1991	1990
<b>BANCA CONFIA</b>		
Préstamo directo, destinado a la remodelación de cuartos, con una tasa del 28.72% anual, y vencimiento el día 2 de Enero de 1991.		3'563,700.
Intereses devengados al 31 de Diciembre de 1990.		93,820.
Préstamo directo con vencimiento el día 23 de Enero de 1992, a una tasa de interés del 27 % anual.	1'100,000.	
<b>BANCO INTERNACIONAL, S.N.C.</b>		
Crédito por \$ 1'302,799 dolares americanos al tipo de cambio de \$ 3,096.4 por uno, a una tasa de interés del 16.5% anual, con vencimiento el día 26 de marzo de 1992. Se incluyen intereses devengados y pérdida cambiaria por \$ 24,045 miles.	4'034,545.	
<b>ARRENDADORA BANCOMER, S.A.</b>		
Créditos destinados a la adquisición de activos fijos, con vencimiento el último de ellos en noviembre de 1994.	941,254.	1'005,544.
<b>BANCOMER, S.N.C.</b>		
Crédito destinado a la remodelación de cuartos, descontado en un 80% con Fonatur con intereses de 84% sobre el C.F.P. más 12 puntos, teniendo un vencimiento al 30 de mayo de 1994.	22,447.	38,613.
Crédito por \$ 1'383,772 dolares americanos al tipo de cambio de \$ 3,096.40, a una tasa de interés del 14% anual, con vencimiento el día 3 de Abril de 1992. Se incluyen intereses devengados y pérdida cambiaria por \$ 186,465 miles de pesos.	4'285,046.	
Crédito en el cual participa Fonatur en un 80%, destinado a la remodelación de cuartos y área social a una tasa de interés del 84% del costo porcentual promedio y vencimiento en noviembre de 1992.	2,665.	6,600.



	1991	1990
Crédito por \$ 200,000 dolares americanos valuados al tipo de cambio de \$ 2,960., a una tasa de interés del 18% anual, con vencimiento el día 5 de Marzo de 1991, destinado a sufragar gastos de operación.		685,418.
Intereses devengados		40,945.
Pérdida Cambiaria		18,364.
Préstamo \$ 730,161 dólares americanos, al tipo de cambio de \$ 2,960. pesos por uno, se incluyen intereses devengados y pérdida cambiaria por \$ 171,714. miles de pesos.		2'568,759.
<b>ARRENDADORA OBSA, S.A. DE C.V.</b>		
Contrato de arrendamiento financiero destinado a la adquisición de equipo de restaurant, con vencimiento en mayo de 1994.	385,531.	
<b>OTROS PASIVOS DOCUMENTADOS</b>		
Crédito a favor de Empresas Grupo Axxión, S.A. de C.V., sin vencimiento ni garantía especifica.		5'983,290.
Crédito a favor de Promociones Industriales del Pacífico, S.A. de C.V., con vencimiento en febrero de 1991, sin garantía especifica.		1'126,217.
<b>Otros pasivos</b>	1,500.	
	<u>13'229,668.</u>	<u>21'700,529.</u>
Menos:		
Porción circulante	12'300,766.	13'425,330.
	<b>* 928,902.</b>	<b>* 8'275,199.</b>
	=====	=====

**Nota 13) CONTINGENCIAS**

El saldo de 219.246 miles, representa la estimación por prima de antigüedad a favor de los trabajadores con 15 o más años de servicio.



**Nota 14) OBLIGACIONISTAS**

Este rubro está representado por la emisión de 100,000 obligaciones hipotecarias nominativas, con valor nominal de cien mil pesos cada una, con vencimiento el día 21 de noviembre de 1998, a una tasa de interés variable.

Las obligaciones se amortizarán en ocho pagos semestrales, iguales, consecutivos, fijos y sin sorteos, a partir del cuadragésimo segundo mes de efectuada la emisión, cada amortización semestral comprenderá una serie completa de obligaciones, con valor nominal de \$ 1'250,000 miles.

Como garantía se otorgó en hipoteca los bienes inmuebles propiedad de su subsidiaria Hotel Máinari, S.A. de C.V.; adicionalmente se establecen limitaciones a la estructura financiera y corporativa de la emisora.

**Nota 15) CAPITAL SOCIAL**

El capital social fijo está representado por 10'000,000 acciones con valor nominal de cien pesos cada una.

El capital social variable lo integran 32'002,500 acciones con valor nominal de cien pesos, el cual proviene de la capitalización de la actualización de cuentas de capital contable.

**Nota 16) SUPERAVIT POR CONSOLIDACION**

Existe un superávit por consolidación de \$ 154 miles que representan el exceso entre el valor de la inversión en afiliadas y el costo de la adquisición.

**Nota 17) ACTUALIZACION DE ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros fueron reexpresados por el método de costos específicos, habiéndose tomado como base los avalúos de las propiedades muebles e inmuebles por perito independiente, al 31 de diciembre de 1991.

El rubro "Exceso en la actualización del capital" está integrado de la siguiente forma:

Resultado por posición monetaria	\$	8'359,425.
Resultado por tenencia de activos no monetarios		18'684,682.
	\$	<u>27'044,107.</u>
		=====

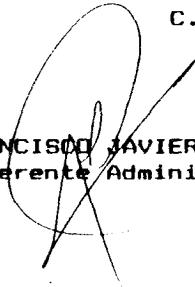
El resultado por tenencia de activos no monetarios se obtuvo de comparar la actualización por los métodos de costos específicos y el de ajuste por cambios en el nivel general de precios, resultando en el ejercicio actual una utilidad de \$ 4'436.395. miles, significando que la plusvalía adquirida fue mayor a la inflación.

El resultado por posición monetaria del periodo arroja una utilidad de \$ 5'193.848. miles, derivada de mantener pasivos monetarios mayores a los activos monetarios, los cuales ven disminuido su poder adquisitivo con la inflación. Este resultado se aplicó en su totalidad al resultado del ejercicio, presentándose bajo el rubro denominado "resultado monetario operacional".

Estas notas forman parte integrante de los estados financieros.

Hermosillo, Sonora, Mex. ; Marzo 02 de 1992.

  
C.P. ARMANDO LANDGRAVE GANDARA.  
Director General

  
C.P. FRANCISCO JAVIER LAMADRID RUIZ  
Gerente Administrativo

  
C.P. ANA ELIA MORENO COTA  
Contadora

**DESPACHO SOTOMAYOR ELIAS, S.C.**  
CONTADORES PÚBLICOS  
BLVD. NAVARRETE NO. 76  
HERMOSILLO, SONORA, MÉXICO

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE  
VALLE GRANDE, S.A. DE C.V.

En mi opinión con base en el examen que practiqué, los estados financieros que se acompañan, preparados por la administración de la compañía, presentan la situación financiera de VALLE GRANDE, S.A. DE C.V., al 31 de diciembre de 1991 y 1990, los resultados de sus operaciones, las variaciones en el capital contable y los cambios en la situación financiera, por los periodos terminados a esa fecha.

Previamente he examinado los estados financieros del ejercicio anterior habiendo emitido dictamen sobre los mismos con fecha Marzo 25 de 1991.

**DESPACHO SOTOMAYOR ELIAS, S.C.**  
Contadores Públicos



**C.P. RODRIBO SOTOMAYOR ELIAS**  
Cédula Profesional Federal 138298

Hermosillo, Sonora, Méx.  
Marzo 2 de 1992

VALLE GRANDE, S.A. DE C.V. ESTADO 1  
 BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 1991 Y 1990  
 EXPRESADO EN PESOS DE PODER ADQUISITIVO DEL MES DE DICIEMBRE DE 1991  
 (Cifras en Miles de Pesos)

		1991		1990
<b>A C T I V O</b>				
<b>CIRCULANTE</b>				
EFFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES	2)	\$ 6.325.036	\$	1.719.032
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	3)	5.021		343.563
PAGOS ANTICIPADOS		18.772		22.070
CUENTAS INTERCOMPAÑIAS	4)	5.878.638		0
		<u>12.227.467</u>		<u>2.080.665</u>
<b>FIJO</b>				
DOCUMENTOS POR COBRAR	5)			4.314.065
INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS	6)	47.310.837		42.326.008
		<u>47.310.837</u>		<u>46.640.073</u>
<b>DIFERIDO</b>				
GASTOS DE EMISION Y COLOCACION DE OBLIGACIONES	7)	132.890		
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<u>59.671.194</u>		<u>48.720.738</u>
<b>P A S I V O</b>				
<b>CIRCULANTE</b>				
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR	8)	405.930		587.288
OBLIGACIONES BANCARIAS	9)	2.545.084		5.823.353
IMPUESTO AL ACTIVO POR PAGAR		16.388		0
		<u>2.967.402</u>		<u>6.410.641</u>
<b>FIJO</b>				
DOCUMENTOS POR PAGAR	10)			81.771
OBLIGACIONISTAS	11)	10.000.000		0
		<u>10.000.000</u>		<u>81.771</u>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<u>12.967.402</u>		<u>6.492.412</u>
<b>C A P I T A L</b>				
CAPITAL SOCIAL FIJO Y VARIABLE	12)	22.583.084		22.583.084
EXCESO EN LA ACTUALIZACION DEL CAPITAL	13)	745.981		(4.239.840)
PRIMA EN VENTA DE ACCIONES		1.072.160		1.072.160
RESERVA LEGAL		1.301.718		1.301.718
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES		21.511.204		21.805.987
RESULTADO DEL EJERCICIO		(510.355)		(294.783)
<b>TOTAL CAPITAL</b>		<u>46.703.792</u>		<u>42.228.326</u>
<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL</b>		<u>\$ 59.671.194</u>	\$	<u>48.720.738</u>

Las notas que se acompañan, forman parte integrante de los Estados Financieros.

Hermosillo, Sonora, Méx.; Marzo 02 de 1992

C.F. FRANCISCO JAVIER LAMADRID RUIZ  
Gerente Administrativo

C.F. ANA ELIA MORENO COTA  
Contadora

C.P. ARMANDO LANDGRAVE GANDARA  
Director General

VALLE GRANDE, S.A. DE C.V.  
 ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 1991 Y 1990  
 EXPRESADO EN PESOS DE PODER ADQUISITIVO DEL MES DE DICIEMBRE DE 1991  
 (Cifras en Miles de Pesos)

ESTADO 2

	1991 12 MESES	1990 6 MESES
<b>I N G R E S O S</b>		
POR DIVIDENDOS	\$	\$ 0
OTROS INGRESOS	0	108
		<b>108</b>
<b>GASTOS</b>		
GASTOS DE ADMINISTRACION	419.859	99.624
PERDIDA ANTES DE COSTO FINANCIERO Y PARTICIPACION EN SUBSIDIARIAS	(419.859)	(99.516)
<b>COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO</b>		
INTERESES PAGADOS	(1.401.301)	(822.181)
INTERESES GANADOS	1.234.760	546.206
RESULTADO MONETARIO OPERACIONAL	10) 4.427.445	3.282.670
	<b>4.260.904</b>	<b>3.006.695</b>
PARTICIPACION EN RESULTADOS DE SUBSIDIARIAS	(4.322.860)	(3.190.857)
PERDIDA ANTES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA E IMPUESTO AL ACTIVO	(481.815)	(283.678)
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0	0
IMPUESTO AL ACTIVO	28.540	11.105
<b>PERDIDA NETA</b>	<b>\$ (510.355)</b>	<b>\$ (294.783)</b>
	=====	=====

Las notas que se acompañan, forman parte integrante de los Estados Financieros.

Hermosillo, Sonora, Méx.; Marzo 02 de 1992

C.P. FRANCISCO JAVIER LAMADRID RUIZ  
 Gerente Administrativo

C.P. ANA ELIA MORENO COTA  
 Contadora

C.P. ARMANDO LANGRAVE GANDARA  
 Director General



VALLE GRANDE, S.A. DE C.V.  
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE AL 31 DE DICIEMBRE  
DE 1991 Y 1990  
EXPRESADO EN PESOS DE PODER ADQUISITIVO DEL MES DE DICIEMBRE DE 1991  
(Cifras en Miles de Pesos)

ESTADOS FINANCIEROS

	1991	1990
<b>CAPITAL SOCIAL FIJO Y VARIABLE</b>		
SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO	\$ 22,583.084	\$ 23,655.244
* REGISTRO DERIVADO POR CAPITALIZACION DE DIVIDENDOS SEGUN ACTA DE ASAMBLEA DEL DIA 26 DE MARZO DE 1990		(1,072.160)
SALDO AL FINAL DEL EJERCICIO	<b>22,583.084</b>	<b>22,583.084</b>
<b>CAPITAL SOCIAL NO EXHIBIDO</b>		
SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO		(3,583)
* PAGO DE CAPITAL SOCIAL NO EXHIBIDO	0	3,583
SALDO AL FINAL DEL EJERCICIO	0	0
<b>EXCESO EN LA ACTUALIZACION DEL CAPITAL</b>		
SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO	(4,239.840)	(5,039.249)
* REGISTRO DEL RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS SEGUN SE MENCIONA EN LA NOTA 13	4,985.821	799.408
SALDO AL FINAL DEL EJERCICIO	<b>745.981</b>	<b>(4,239.840)</b>
<b>PRIMA EN VENTA DE ACCIONES</b>		
SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO	1,072.160	0
* REGISTRO DERIVADO POR CAPITALIZACION DE DIVIDENDOS SEGUN ACTA DE ASAMBLEA DEL DIA 26 DE MARZO DE 1990		1,072.160
SALDO AL FINAL DEL EJERCICIO	<b>1,072.160</b>	<b>1,072.160</b>
<b>RESERVA LEGAL</b>		
SALDO AL INICIO Y FINAL DEL EJERCICIO	<b>1,301.718</b>	<b>1,301.718</b>
<b>RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		
SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO	21,805.987	27,291.545
* APLICACION DEL RESULTADO DEL EJERCICIO A RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	(294.783)	(396.293)
* DIVIDENDOS DECRETADOS SEGUN ACTA DE ASAMBLEA DEL DIA 18 DE OCTUBRE Y 21 DE NOVIEMBRE DE 1990		(5,089.265)
SALDO AL FINAL DEL EJERCICIO	<b>21,511.204</b>	<b>21,805.987</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		
SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO	(294.783)	(396.293)
* TRASPASO DEL RESULTADO DEL EJERCICIO A RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	294.783	396.293
* RESULTADO DEL EJERCICIO	(510.355)	(294.783)
SALDO AL FINAL DEL EJERCICIO	<b>(510.355)</b>	<b>(294.783)</b>
<b>TOTAL CAPITAL</b>	<b>\$ 46,703.792</b>	<b>\$ 42,228.326</b>

Las notas que se acompañan, forman parte integrante de los Estados Financieros.

Hermosillo, Sonora, Méx.: Marzo 02 de 1992

C.F. FRANCISCO JAVIER LAMADRID RUIZ  
Gerente Administrativo

C.F. ANA ELIA MORENO COTA  
Contadora

C.F. ARMANDO LANZGRAVE GANDARA  
Director General

VALLE GRANDE, S.A. DE C.V. ESTADO 4  
 ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 1991 Y 1990  
 EXPRESADO EN PESOS DE PODER ADQUISITIVO DEL MES DE DICIEMBRE DE 1991  
 (Cifras en Miles de Pesos)

	1991	1990
<b>O P E R A C I O N</b>		
PERDIDA NETA	\$ (510.355)	\$ (294.783)
<b>FARTIDAS APLICADAS A RESULTADOS QUE NO REQUIRIERON LA UTILIZACION DE RECURSOS</b>		
IMPUESTO AL ACTIVO	28.540	11.104
INTERESES DEVENGADOS NO PAGADOS	272.195	24.197
	(209.620)	(259.482)
(INCREMENTO) DISMINUCION EN CUENTAS POR CORRAR	338.542	(13.981)
(INCREMENTO) DISMINUCION EN OTROS ACTIVOS	(140.752)	(30.836)
INCREMENTO (DISMINUCION) EN CUENTAS POR PAGAR	(430.000)	(89.607)
RECURSOS UTILIZADOS EN LA OPERACION	(441.830)	(393.906)
<b>F I N A N C I A M I E N T O</b>		
PAGO DE DIVIDENDOS SEGUN ACUERDO DE ACCIONISTAS		(4.524.978)
PAGOS A EMPRESAS PRIVADAS Y SUBSIDIARIAS	(1.646.344)	(1.433.720)
OBTENIDO DEL GRAN PUBLICO INVERSIONISTA		
FOR EMISION DE OBLIGACIONES HIPOTECARIAS	10.000.000	
PAGO A INSTITUCIONES DE CREDITO	(3.301.822)	
OBTENIDO DE INSTITUCIONES DE CREDITO		2.984.759
PAGO DEL CAPITAL SOCIAL NO EXHIBIDO		3.583
OTORGADO A EMPRESAS FILIALES Y PRIVADAS		(950.079)
REDUCCION DE CAPITAL SOCIAL DE HOTELERA DE NOGALES		5.939.500
RECURSOS OBTENIDOS EN ACTIVIDADES		
DE FINANCIAMIENTO	5.051.834	2.019.065
AUMENTO DE EFECTIVO	4.610.004	1.625.159
EFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO	1.715.032	89.873
EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	\$6.325.036	\$1.715.032
	=====	=====

Las notas que se acompañan, forman parte integrante de los Estados Financieros.

Hermosillo, Sonora, Mex.; Marzo 02 de 1992

C.F. FRANCISCO DAVIER LAMADRID RUIZ  
Gerente Administrativo

*Ana Elia Moreno Cota*  
C.P. ANA ELIA MORENO COTA  
Contadora

C.F. ARMANDO LANGRAVE GANDARA  
Director General



**VALLE GRANDE S.A. DE C.V.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE**  
**DE 1991 Y 1990**  
**(Cifras en Miles de Pesos)**

**Nota 1) OBJETO DE LA SOCIEDAD**

a) La promoción y fomento industrial, comercial y turístico y la adquisición y enajenación y cualesquiera otro acto jurídico que tenga por objeto acciones, certificados de participación, bonos, obligaciones, partes sociales y toda clase de títulos valor emitido por sociedades mexicanas.

b) La promoción y fomento del desarrollo industrial, comercial y turístico mediante la adquisición, enajenación, administración y cualesquiera otros actos jurídicos que tengan por objeto inmuebles, fábricas, laboratorios, plantas, bodegas, maquinaria, bienes muebles, créditos y derechos.

c) Otorgar, avalar, afianzar y garantizar créditos destinados a sociedades de las que sea o no propietario de acciones, así como de otorgar cualquier garantía a favor de terceros.

d) Prestar toda clase de servicios y efectuar estudios de promoción, ampliación o reestructuración destinados exclusivamente a las sociedades de las que sea propietaria de acciones o para aquella en que tenga el propósito de tener cualquier tipo de operaciones.

e) En general, desempeñar toda clase de representaciones y comisiones, celebrar contratos y efectuar todo tipo de actos necesarios para lograr los objetivos fundamentales.

**PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

**a) Valuación de las inversiones**

Las inversiones en compañías subsidiarias se valúan conforme al método de participación.

Las relativas a inversiones temporales son valuadas a su costo.

**b) Presentación de Estados Financieros**

Los estados financieros fueron preparados de conformidad con los lineamientos de la tercera adecuación del Boletín B-10, que señala lo siguiente:

1.- Los estados financieros deben presentarse en moneda del mismo poder adquisitivo. En el caso del Estado de Resultados, las partidas se reexpresarán relacionando el índice nacional de precios al consumidor al final del periodo a que se refiere dicho estado, con el índice nacional de precios al consumidor relativo al mes al que corresponda el estado de resultados que se actualice.

La actualización del capital contable deberá distribuirse entre los distintos rubros que lo componen.

Cuando se presenten estados financieros comparativos se deben expresar en pesos de poder adquisitivo de cierre del último ejercicio informado.

El estado de cambios en la situación financiera se preparó considerando como recursos generados o utilizados, el cambio en pesos constantes de las diferentes partidas del balance general.

**Nota 2) EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES**

El saldo de esta cuenta está representado por efectivo en caja, cuentas de cheques en moneda nacional y extranjera (dólares), estos últimos valorizados a \$ 3.051 y \$ 2.926 pesos por uno, tipo de cambio existente al 31 de diciembre de 1991 y 1990 respectivamente, este último se actualizó con el factor de inflación anual de 1.1879, para fines de presentación.

Su integración es la siguiente:

	<u>1991</u>	<u>1990</u>
Caja		\$ 25,442
Moneda nacional	\$ 42,486	26,243
Moneda extranjera (dólares)		16,954
Inversiones en valores realizables	6'282,550	1'646,393
	<u>\$ 6'325,036</u>	<u>\$ 1'715,032</u>
	=====	=====

**Nota 3) CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR**

	<u>1991</u>	<u>1990</u>
Impuestos al valor agregado acreditable	\$ 1,850	\$ 7,773
Agrofrutales de Sonora		308,496
Agropecuaria Kino		26,004
Otros deudores	3,171	1,290
	<u>\$ 5,021</u>	<u>\$ 343,563</u>
	=====	=====

**Nota 4) CUENTAS INTERCOMPAÑIAS**

Su integración es la siguiente:

Servicios Integrados Valle Grande, S.A. de C.V.	\$ 4'633,453
Hotel Fitic, S.A. de C.V.	1'238,266
Otras compañías filiales	6,919
	<u>\$ 5'878,638</u>
	=====



## Nota 11) OBLIGACIONISTAS

Este rubro está representado por la emisión de 100,000 obligaciones hipotecarias nominativas, con valor nominal de cien mil pesos cada una, con vencimiento el día 21 de noviembre de 1998, a una tasa de interés variable.

Las obligaciones se amortizarán en ocho pagos semestrales, iguales, consecutivo, fijos y sin sorteos, a partir del cuadragésimo segundo mes de efectuada la emisión, cada amortización semestral comprenderá una serie completa de obligaciones, con valor nominal de \$ 1'250,000 miles.

Como garantía se otorgó en hipoteca los bienes inmuebles propiedad de su subsidiaria Hotel Nainari, S.A. de C.V.; adicionalmente se establecieron limitaciones a la estructura financiera y operativa de la empresa.

## Nota 12) CAPITAL SOCIAL

El capital social fijo se encuentra representado por 1,000,000 acciones comunes con un valor nominal de cien pesos cada una.

El capital social variable se encuentra representado por 30,000,000 acciones comunes con un valor nominal de cien pesos cada una.

## Nota 13) ACTUALIZACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros fueron reexpresados en el actual ejercicio utilizando el método de participación para valorar las inversiones permanentes por la plusvalía adquirida por las acciones de sus subsidiarias por otros conceptos distintos a los resultados del ejercicio; para el capital contable se aplicaron los índices generales de precios, que proporciona el Banco de México.

El rubro denominado " Exceso en la actualización del capital " está integrado de la siguiente forma:

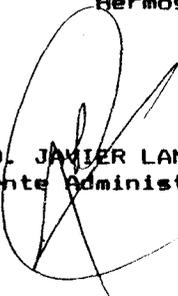
Utilidad por posición monetaria acumulada	\$ 9'589,953
Resultado por tenencia de activos no monetarios	( 8'842,772)
	\$ 747,181

El resultado por tenencia de activos no monetarios, se obtuvo al comparar la valuación por el método de participación de las inversiones de la empresa en sus subsidiarias, y el de ajustes por cambios en el nivel general de precios, resultando en el ejercicio, actual una utilidad de \$ 747,181 miles, significando esto que la plusvalía adquirida de las acciones propiedad de VALLE GRANDE, S.A. DE C.V., fué mayor a la inflación.

El resultado por posición monetaria del ejercicio arroja una utilidad de \$ 4'427,445 miles, derivado de mantener pasivos monetarios mayores a los activos monetarios los cuales ven disminuido su poder adquisitivo con la inflación. Este resultado se aplicó en su totalidad al resultado del ejercicio bajo el rubro denominado " Resultado monetario operacional ".

Estas notas, forman parte integrante de los Estados Financieros.

Hermosillo, Sonora, Méx. Marzo 02 de 1992

  
C.P. FCO. JAVIER LAMADRID RUIZ  
Gerente Administrativo

  
C.P. ANA ELIA MORENO COTA  
Contadora

  
C.P. ARMANDO LANDRAVE GANDARA  
Director General

## TARIFAS EN VIGOR

AUTORIZADAS POR EL CAPITULO VIII, ARTICULO 311, DE LA LEY NO. 144, QUE REFORMA, DEROGA Y ADICIONA DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY NUMERO 9, DE HACIENDA DEL ESTADO.

C O N C E P T O	T A R I F A
1.- Por palabra, en cada publicación en menos de una página	N\$ 0.76
2.- Por cada página completa en cada publicación	N\$ 460.00
3.- Por suscripción anual, sin entrega a domicilio	N\$ 670.00
4.- Por suscripción anual, enviado al extranjero	N\$ 2,344.00
5.- Costo unitario del ejemplar	N\$ 6.00
6.- Por copia:	
a) Por cada hoja	N\$ 2.00
b) Por certificación	N\$ 10.00
7.- Por suscripción anual por correo, dentro del país	N\$ 1,300.00
8.- Por número atrasado	N\$ 12.00

- Tratándose de publicaciones de convenios de autorización de fraccionamientos habitacionales, se aplicará la cuota correspondiente reducida - en un 75%.

**BOLETIN OFICIAL  
GARMENDIA 157 SUR  
HERMOSILLO, SONORA  
C.P. 83000  
TEL. (62) 17 45 89**

NUMERO  
DEL DIA:

LUNES

JUEVES

SE RECIBE  
DOCUMENTACION  
PARA PUBLICAR:

MARTES  
MIERCOLES

JUEVES  
VIERNES  
LUNES

HORARIO:

8a14 Hrs.  
8a14 Hrs.

8a14 Hrs.  
8a14 Hrs.  
8a14 Hrs.

### REQUISITOS:

- \* SOLO SE PUBLICAN DOCUMENTOS ORIGINALES CON FIRMA AUTOGRAFA
- \* EFECTUAR EL PAGO EN LA AGENCIA FISCAL.

**BI - SEMANARIO**

