



BOLETIN OFICIAL



Organo de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora
Secretaría de Gobierno

Dirección General de Documentación y Archivo
"1993, AÑO DEL MEDIO AMBIENTE Y LA ECOLOGIA"

CONTENIDO

GOBIERNO ESTATAL
A V I S O S
Indice en página número 15

TOMO CLII
HERMOSILLO, SONORA

NUMERO 52
LUNES 27 DE DICIEMBRE DE 1993



- BIENES MUEBLES E INMUEBLES

500,000.00

Partida asignada para la adquisición de muebles e inmuebles requeridos para eficientar la operación y modernización del Poder Judicial del Estado.

T O T A L

N\$ 2'531,638.00

El presupuesto de egresos del Fondo para la Administración de Justicia, para el año de 1994 importa la cantidad de N\$ 2'531,638.00 (DOS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO NUEVOS PESOS 00/100 M.N.).

El Pleno del Supremo Tribunal de Justicia, de conformidad al comportamiento que presenten durante el ejercicio fiscal los ingresos del Fondo, podrá autorizar las ampliaciones o reducciones necesarias para asegurar el cumplimiento de los programas.
EL PRESIDENTE DEL H. SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA.- MGDO. LIC. ARSENIO DUARTE MURRIETA.- Rúbrica.-



PODER EJECUTIVO
SECRETARÍA DE FINANZAS
DEL ESTADO DE SONORA

Hermosillo, Sonora, 21 de diciembre de 1993.

C. VOCAL EJECUTIVO DEL INSTITUTO CATASTRAL
Y REGISTRAL DEL ESTADO DE SONORA,
P R E S E N T E.

CONSIDERANDO

Que de acuerdo a las normas y disposiciones legales en vigor, las cargas tributarias que se encuentran basadas en los valores catastrales, deben regirse por la equidad y proporcionalidad en relación a las características propias de los bienes inmuebles objeto del gravamen.

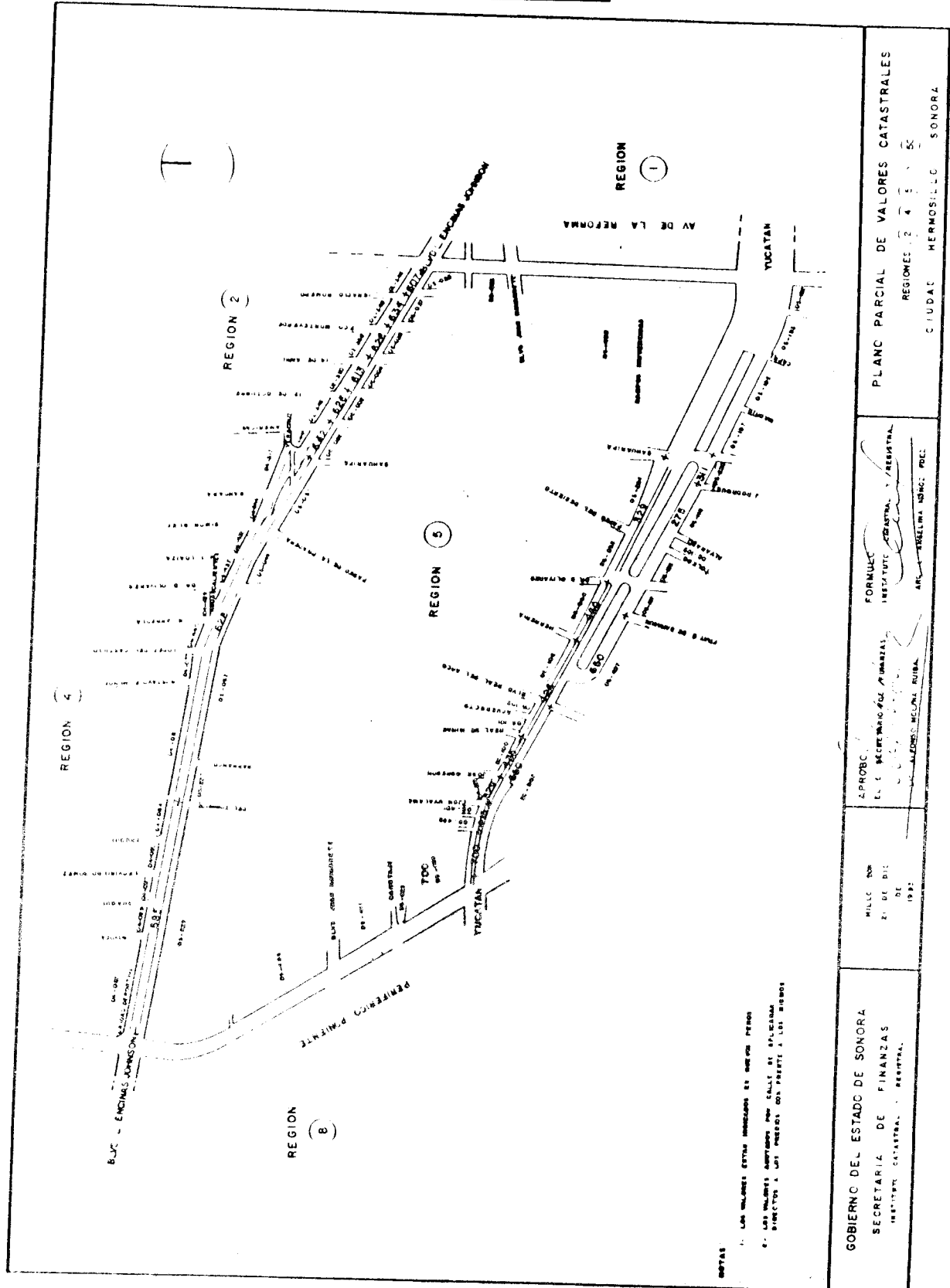
Que uno de los propósitos del contenido de la Ley Catastral y Registral del Estado de Sonora en vigor, consiste en mantener el mayor equilibrio posible de los valores catastrales de los inmuebles en relación a sus respectivos valores comerciales.

Que la Ley Catastral y Registral del Estado de Sonora, prevé que los valores catastrales determinados, podrán actualizarse con el objeto de hacerlos análogos a sus valores comerciales correspondientes, cuando aquellos tengan más de un año de antigüedad.

Que como consecuencia del proceso inflacionario, los valores catastrales deben actualizarse periódicamente, a fin de evitar el deterioro de éstos, respecto a los valores comerciales.

Que asimismo, en algunas avenidas y sectores de ciudades del Estado, como es el caso de Hermosillo, Sonora, se han realizado obras de infraestructura y equipamiento urbano, originando una plusvalía en el valor de los inmuebles, lo cual modifica hacia el alza sus valores en el mercado. En estos casos, se considera necesario actualizar el valor catastral de los inmuebles, en base a nuevos planos y tablas de valores unitarios con el propósito de adecuar su proporcionalidad en relación a sus nuevos valores comerciales.

Que derivado de lo anterior, resulta indispensable la actualización de los valores catastrales para adecuarlos al crecimiento inflacionario, así como, en casos específicos, a los nuevos valores comerciales adquiridos por algunos inmuebles por la



N° 52

A1584 52 53 1

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
 DEL RAMO CIVIL**

DISTRITO JUDICIAL DE NAVOJOA, SONORA

EDICTO :

POR AUTO DE FECHA DOS DE DICIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES, EN EL EXPEDIENTE 1442/91, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCA SERFIN, S.A. EN CONTRA DE BENJAMIN VALENZUELA GARCIA, ORDENOSE REMATAR EN PRIMERA ALMONEDA EL SIGUIENTE INMUEBLE : INMUEBLE URBANO IDENTIFICADO COMO LOTE 2 DE LA MANZANA 353 DE LA ZONA 01 CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS NORESTE : 47.70 METROS CALLE ESCOBEDO; SURESTE : 12.40 METROS A. SOSA CHAVEZ; SUROESTE 47.70 METROS LOTE 3; NOROESTE : 12.40 METROS LOTE 1. INSCRIPCION 5848-LXIII-I DEL REGISTRO PUBLICO DE ESTA CIUDAD A NOMBRE DE BENJAMIN VALENZUELA GARCIA. CON UN VALOR DE N\$ 50,275.00 (CINCUENTA MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO NUEVOS PESOS 00/100 M.N.).- FIJANDOSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA 16 DE FEBRERO DE 1994, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO LOCAL ESTE H. JUZGADO AUDIENCIA DE REMATE, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ANTES MENCIONADA.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. NICOLAS SALAZAR SOTO.- RUBRICA.-

A1587 52 53 1

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
 DEL RAMO CIVIL**

DISTRITO JUDICIAL DE NAVOJOA, SONORA

EDICTO :

POR AUTO DE FECHA NUEVE DE DICIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES, EN EL EXPEDIENTE 1264/91, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCA SERFIN, S.A. EN CONTRA DE GUILLERMO SALIDO ESQUER, ORDENOSE REMATAR EN SEGUNDA ALMONEDA, LOS SIGUIENTES INMUEBLES : 1.- FRACCION DE SOLAR URBANO Y CONSTRUCCIONES UBICADO EN EL BARRIO LA CAPILLA, ALAMOS, SONORA, SUPERFICIE DE 450.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : NORTE EN 30 METROS CON LORENZO RAMIREZ ESPINOZA; SUR, EN 30 METROS CON ISABEL CAUDILLO - ESTE EN 15 METROS CON CALLE DEL MEZQUITAL Y SOLEDAD CAUDILLO Y OESTE, EN 15 METROS CON LORENZO RAMIREZ ESPINOZA, REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE ALAMOS, SONORA, A NOMBRE DE GUILLERMO SALIDO ESQUER.. 2.- INMUEBLE RUSTICO DENOMINADO SAN JOSE, UBICADO EN LA COMISARIA DE BABOYAHUI DEL MUNICIPIO DE ALAMOS, SONORA, CON SUPERFICIE DE 400-00-00 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES COLINDANCIAS : NORTE, EL JOBA; SUR SEBASTEPOL; ESTE, GIGANTAL; Y OESTE, CON LA PUERTA DE MANO EJIDO CHOQUINCAHUI, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE ALAMOS, SONORA, A NOMBRE DE GUILLERMO SALIDO ESQUER.. CON UN VALOR DE : N\$ 162,600.00 (CIENTO SESENTA Y DOS MIL

SEISCIENTOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), CON LA REBAJA DEL 20% POR TRATARSE DE SEGUNDA ALMONEDA. FIJANDOSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA 02 DE MARZO DE 1994, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO LOCAL ESTE H. JUZGADO AUDIENCIA DE REMATE, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ANTES MENCIONADA, CON LA REBAJA SEÑALADA. C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. NICOLAS SALAZAR SOTO.- RUBRICA.-

A1588 52 53 1

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA

**DISTRITO JUDICIAL DE PUERTO PEÑASCO, SONORA
 EDICTO :**

EXPEDIENTE NUMERO 36/89, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR EL C.LIC. JOSE FELIX GALLEGOS MARIN EN CONTRA DE LOS C.C. VICTOR MANUEL VELASQUEZ, TEODORO LUCERO HUERTA Y A LA S.C.P.P. MEZDE, S.C.L.- CONVOCASE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA POSTORES Y ACREEDORES, LAS DOCE HORAS DEL DIA DOCE DE ENERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO, SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE Y CONSTRUCCION, MARCADO CON EL NUMERO 14, MANZANA 422, REGION TERCERA DEL FUNDO LEGAL DE PUERTO PEÑASCO, SONORA. MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 35.00 MTS. CON BLVD. JOSE S. HEALY; SUR: 35.00 MTS. CON SOLAR 13 ESTE: 20.00 MTS. CON AVE. E. PIVACK; OESTE: 20.00 MTS, CON SOLAR 7. SUPERFICIE DEL TERRENO: 700.00 METROS CUADRADOS. PRECIO BASE REMATE: N\$81,200.00 MONEDA NACIONAL. POSTURA LEGAL: CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES ANTERIOR PRECIO.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, DICIEMBRE 9 DE 1993.- L.A.C. SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA ANTONIETA FERNANDEZ RODRIGUEZ.- RUBRICA.-

A1554 50 51 52

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA

**DISTRITO JUDICIAL DE PUERTO PEÑASCO, SONORA
 EDICTO :**

EXPEDIENTE NUMERO 337/93, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR EL C.LIC. RAMON LEON MORENO EN CONTRA DE ROSARIO AYALA DE ALCARAZ. CONVOCASE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES Y ACREEDORES, LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTICUATRO DE ENERO PROXIMO, SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE Y CONSTRUCCION, MARCADO CON EL NUMERO 8, MANZANA 15, REGION SEGUNDA, DEL FUNDO LEGAL DE PUERTO PEÑASCO, SONORA. MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 25.00 MTS. CON CALLE MANUEL ARISTA; SUR, 25.00 MTS. CON SOLAR 7; ESTE: 35.00 MTS. CON AVENIDA COAHUILA; OESTE: 35.00 MTS. CON SOLAR 4 SUPERFICIE DEL TERRENO: 875.00 METROS CUADRADOS. PRECIO BASE REMATE: N\$366,450.00 MONEDA NACIONAL. POSTURA LEGAL: CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES ANTERIOR PRECIO. PUERTO PEÑASCO, SONORA, DICIEMBRE 9 DE 1993.- LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA ANTONIETA FERNANDEZ RODRIGUEZ.- RUBRICA.-

A1555 50 51 52

NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO, ONCE HORAS.-
CIUDAD OREGON, SONORA, NOVIEMBRE 30 DE 1993.-
C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE
PEDRO CIAPARA MARQUEZ.- RUBRICA.-
A1563 50 52

**JUICIOS DE PERDIDA DE LA
PATRIA POTESTAD**

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
EMPLAZAR A: ROSA ANGELICA MARTINEZ JOCOBA.-
RADICASE JUICIO PERDIDA PATRIA POTESTAD,
PROMOVIDO MARIO ISMAEL MORENO NORIEGA,
HACIENDOSE SABER: QUE TIENE TREINTA DIAS A
PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA
CONTESTAR DEMANDA, O PONER DEFENSAS Y
EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER,
SEÑALANDO DOMICILIO DONDE OIR Y RECIBIR
NOTIFICACIONES, APERCIBIDO DE QUE AL NO
HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS
PERSONALES SE LE HARAN POR ESTRADOS DE ESTE H.
JUZGADO. COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION
EN ESTA H. SECRETARIA. EXPEDIENTE NUMERO 2850/
93.- HERMOSILLO, SONORA, DICIEMBRE 10 DE 1993.- C.
SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MARTHA
GLORIA LEON RUIZ.- RUBRICA.-
A1560 50 51 52

**JUICIOS TESTAMENTARIOS E
INTESTAMENTARIOS**

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A
BIENES DE SRA. TERESA DE JESUS BOJORQUEZ.
CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO
HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS
DOCE HORAS DEL DIA 12 DE ENERO DE 1994, LOCAL
ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 480/91.- C.
SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. ISABEL
FLORES PADILLA.- RUBRICA.-
A1580 52 2

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
DISTRITO JUDICIAL DE NAVOJOA, SONORA

EDICTO :
SE RADICA JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A
BIENES DE CATALINA ACOSTA TIZNADO.
CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO
HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS
DIEZ HORAS DEL DIA SIETE DE ENERO DE MIL
NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO, LOCAL ESTE
JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 676/ILEGIBLE.-
NAVOJOA, SONORA, DICIEMBRE 3 DE 1993.-C.
SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. NICOLAS
SALAZAR SOTO.- RUBRICA.-
A1581 52 2

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
HUATABAMPO, SONORA

EDICTO :
RADICASE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO
BIENES DE ANGELA FLORS DE VEGA. CONVOQUESE
QUIENES CREANSE DERECHOS DEDUCIR HERENCIA Y
ACREEDORES, PRESENTARSE. JUNTA DE HEREDEROS
VERIFICARASE 11:00 HORAS 10 ENERO 1994.-
EXPEDIENTE NUMERO 687/92.- HUATABAMPO,
SONORA, DICIEMBRE 10 DE 1993.- C. SECRETARIO
PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. NORMA ALICIA
PALAFOX GARCIA.-RUBRICA.-
A1586 52 2

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A
BIENES DE EDUARDO MONTIJO RENTERIA.
CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO
HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS 28
DE FEBRERO DE 1994, A LAS 11:00 HORAS, LOCAL ESTE
JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1304/93.- C.
SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. ISABEL
FLORES PADILLA.- RUBRICA.-
A1525 49 52

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO :
SE RADICA SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES
DE LOS CC. DEMETRIO URBINA ZARATE Y MANUELA
RABAGO VALENZUELA. CONVOQUENSE QUIENES
CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO.
JUNTA HEREDEROS DIEZ HORAS DIA DIECINUEVE DE
ENERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO,
LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 511/90.-
C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIRTHA
ALICIA INFANTES REYES.- RUBRICA.-
A1527 49 52

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A
BIENES DE FELIPE RANGEL DERAS. CONVOQUESE
QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO
JUICIO. JUNTA HEREDEROS DIEZ HORAS DEL DIA TRES
DE MARZO 1994, LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE
NUMERO 3118/93.- C. SECRETARIO TERCERO DE
ACUERDOS.- LIC. ISABEL FLORES PADILLA.- RUBRICA.-
A1529 49 52

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA

EDICTO :
JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE
EFREN BALDERRAMA GARCIA. CONVOCASE QUIENES



N° 52

HEREDEROS DEL C. JOSE MARIA MURRIETA
TRASLAVIÑA A RECLAMAR EL PAGO QUE LE
CORRESPONDE POR CONCEPTO DE SEGURO DE
VIDA.- ATENTAMENTE.- LA SUBDIRECTORA DE

PRESTACIONES ECONOMICAS Y SOCIALES.- T.S.
JOSEFINA A. SANCHEZ REYES.- RUBRICA.-
A1547 49 52

ADMINISTRACIONES GENERALES DEL NOROESTE, S. C.
MIGUEL ALEMAN Y NAINARI
CD. OBREGON, SON.

(EN LIQUIDACION)

BALANCE FINAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 1993.

ACTIVO			
CIRCULANTE			
Pagos	N\$	1,057.80	
IVA por acreditar		5.00	
		-----	N\$ 1,062.50
TOTAL ACTIVO :			N\$ 1,062.50
			=====
 CAPITAL			
Patrimonio	N\$	1,300.00	
Resultado de Ejerc. Ants.	(135.95)	
Resultado del Ejercicio	(101.25)	
		-----	N\$ 1,062.50
TOTAL CAPITAL :			N\$ 1,062.50
			=====

C.P. RICARDO ROBINSON BOURS CASTELO.- RUBRICA.-

corriadole el pligono colindando esta línea con el señor JUA' DIE GO SALAZAR FLORES - - - - -
 Al Norte con Terreno Nacional; Al Sur, con terreno Propiedad del señor Ramon Flores Cordova ; Al Este con terreno del señor Diego-Salazar y Hector Nicola al Oeste con Terreno Nacional. - - - - -
 PREDIO EL "JIRANUI DOS", Al Norte con el señor Manuel Bracamontes; Al Sur, con Terreno Nacional; Al Este con Terreno -- Propiedad del señor Gabriel Nicola y al Oeste con propiedad de Arturo Flores y Hector Nicola. - - - - -
 Descripción e Poligonos. - -Partiendo del punto marcado en el plano con el número 4, con rumbo S54º 24' E y distancia de - 7,559.69 metros , se llega al mojon conocido como el JUCARAL, colindando esta línea con los señores HECTOR NICOLA H. Y === ARTURO FLORES, y continuando con rumbo N25º 52' E, y distancia de 920.89 metros se llega al punto marcado en el plano como P Sur y Colindando esa línea con presunto terreno Nacional, y siguiendo con rumbo N53º23' W y distancia de 5,912.69 metros se llega al punto marcado en el plano como esquina, colindando esta línea con el señor GABRIEL NICOLA y por ultimo con --- rumbo N88º 32' W y distancia de 1804.56 metros se llega al -- punto de partida marcado con el número 4, colindando esta -- línea con el señor MANUEL BRACAMONTES MIRANDA, quedando cerra do el poligono descrito , arrojando una superficie total de = 650-78-97 HAS. - - - - -

- - -INFORMACION TESTIMONIAL, recibase el día TRECE DE ENERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO, a las DOCE HORAS.= EXP.=

NO. 715/93.- CANANEA, SONORA, a 17 de Diciembre de 1993.- SECRETARIA DE ACUERDOS CIVIL.- C. LIC. RAMONA MARQUEZ GUZMAN.- Rúbrica.

GOBIERNO ESTATAL

SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA

Acuerdo que aprueba el presupuesto de egresos del Fondo para la Administración de Justicia del Estado, para el año fiscal correspondiente a mil novecientos noventa y cuatro. 2

Acuerdo que con fundamento en lo dispuesto en varios artículos de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado, prorroga por el término de un año el funcionamiento de los dos Juzgados Supernumerarios del Ramo Penal instalados en este Distrito Judicial. 4

SECRETARIA DE FINANZAS DEL ESTADO DE SONORA

Acuerdo que autoriza un ajuste a los valores catastrales urbanos y rurales vigentes , para ser aplicados a todos los inmuebles ubicados en el Estado de Sonora. 5

A V I S O S

AVISOS JUDICIALES Y GENERALES:..... 8 a 14

INDICE DE AVISOS PUBLICADOS EN ESTE NUMERO:..... 16

COPIA
 Boletín Oficial y
 Archivo del Estado
 Secretaría
 de Gobierno

