



# BOLETIN OFICIAL

Gobierno del Estado de Sonora  
Oficialia Mayor

TOMO CL HERMOSILLO, SONORA.

JUEVES 1 DE OCTUBRE DE 1992

NUMERO 27

“1992, AÑO DE LA UNIVERSIDAD DE SONORA”

AVISOS JUDICIALES Y GENERALES 3 A 26

INDICE DE AVISOS EN ESTE NUMERO 2 , 27

## I N D I C E D E A V I S O S

## JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

BANCOMER, S.A. (5) .....	3, 4, 5
BANORO, S.N.C. ....	3
BANCA SERFIN, S.A. (4) .....	3,10,11
LIC. JOSÉ SANTILLANES ARAUJO. ....	3
BANPAIS, S.N.C. ....	4
LIC. ARMANDO REYNA SALIDO (2) .....	5, 7
FRANCISCO MORENO MARTÍNEZ. ....	5
MARCO ANTONIO TÉLLEZ ULLOA (2) .....	6,12
LIC. CARLOS HUMBERTO RODRÍGUEZ ORTIZ. ....	6
LIC. ANSELMO MURILLO FRANCO. ....	
LIC. JOSÉ RAUDEL DURAZO DURAZO. ....	
LIC. JOSÉ VILLAVICENCIO MARTÍNEZ. ....	7
LUIS ENCINAS VALENZUELA. ....	
ARMANDO SÁNCHEZ CAMPA. ....	
ALFONSO BOURS G. ....	
BANCA CREMI, S.A. ....	8
BANCO INTERNACIONAL, S.A. (2) .....	8, 9
LIC. ROMÁN GERARDO HERNÁNDEZ MURILLO. ....	9
LIC. CARLOS OCTAVIO MERCADO TORRES. ....	
LIC. JORGE ANTONIO VILLA ARRAMBI. ....	11
GABRIEL ALVARADO SERRANO (2) .....	11,12
LIC. GILBERTO VELDERRAIN OTERO. ....	12
LIC. ISAÍAS WENDLANDT MONGE. ....	
LIC. FRANCISCO JAVIER GOO LÓPEZ MADERA (2) .....	13
RUBÉN EDMUNDO VILLA FRANCO. ....	
LICS. OSCAR CAMACHO ROMERO Y/O GERARDO R. GARCÍA. ....	
BANAMEX, S.A. ....	14

## JUICIOS HIPOTECARIOS

CARLOS GUILLERMO FÉLIX VELÁZQUEZ .....	15
BANCO NACIONAL DEL PEQUEÑO COMERCIO, S.N.C. ....	
RAFAEL VALDEZ LIERA. ....	16
LIC. JOSÉ RUBÉN LEAL MARTÍNEZ. ....	
ADOLFO VÁZQUEZ MUÑOZ. ....	
BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A. (2) .....	16,17

## JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

ISMAEL BLANCO REYES. ....	17
LUIS EDUARDO ROBLES ARVIZU Y OTROS. ....	
NORMA GUADALUPE BRACAMONTES. ....	18
LUIS ARNOLDO PRECIADO URNELAS. ....	
CARLOS WATTEMBARGER GONZÁLEZ. ....	
HERMELINDA MENDOZA DELGADO. ....	
GLORIA CAMPAS BÓRQUEZ. ....	
JOSÉ GUILLERMO VALENZUELA M. ....	19
CONCEPCIÓN MÉNDEZ ORTEGA VDA. DE GASTÉLUM. ....	
(SIGUE EN LA PÁGINA NÚMERO 27)	

## JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCOMER, S.A. CONTRA PORFIRIO VALENZUELA KNAPP Y OTROS DEMANDADOS. ORDENOSE SACAR REMATE, SIGUIENTES INMUEBLES: A).-CASA HABITACION, UBICADA FRENTE A LA MANZANA 158 DEL PLANO OFICIAL DE ESTA CIUDAD, BARRIO DE SAN VICENTE, CON SUPERFICIE DE 240.00 METROS CUADRADOS; - MISMA QUE TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 10.00 METROS CON PROPIEDAD DE FRANCISCO IBARRA AYALA; AL SUR EN 10.00 METROS CON AVENIDA IX; AL ESTE EN 24.00 METROS CON EL RESTO DE LA PROPIEDAD Y AL OESTE EN 24.00 METROS CON CALLE 9. CON VALOR SEGUN AVALUO PERICIAL DE: \$100'000,000.00 (CIENTOS MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.).- B).-LOCAL COMERCIAL UBICADO EN BOULEVARD SANCHEZ TABOADA, EN EL FRACCIONAMIENTO EL RASTRO, CON UNA SUPERFICIE DE 450.00 METROS CUADRADOS: MISMO INMUEBLE QUE TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 15.00 METROS CON CARRETERA AL VARADERO NACIONAL; AL SUR EN 15.00 METROS CON ZONA MARITIMA; AL ESTE EN 30.00 METROS CON CALLE EN PROYECTO; Y AL OESTE EN 30 METROS CON DENUNCIO DEL SEÑOR IGNACIO SILVA. CON VALOR SEGUN AVALUO PERICIAL DE: - \$162'500,000.00 (CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.). SERA POSTURA LEGAL, LAS DOS TERCERAS PARTES DEL IMPORTE AVALUO PERICIAL MENCIONADO PARA CADA INMUEBLE. DILIGENCIA DE REMATE CELEBRARSE DOCE HORAS DEL DIA DOS DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS. CONVOCASE POSTORES ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE 136/92.-

GUAYMAS, SONORA, SEPTIEMBRE 11 DE 1992  
LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS  
LIC. LUZ ELENA DORAME VALENCIA  
RUBRICA

A2487 25 26 27

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANORNO, S.N.C., CONTRA FRANCISCO IVAN SALINAS MENDOZA Y LAMBERTO SALINAS MENDOZA. ORDENOSE SACAR REMATE, SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE TERRENO URBANO Y CONSTRUCCIONES EN EL MISMO EDIFICADAS, UBICADO EN LOTE VEINTIDOS, MANZANA PRIMERA, FRACCIONAMIENTO SAN BERNARDO ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 330.00 METROS CUADRADOS; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 22.00 METROS CON LOTE 23; AL SUR EN 22.00 METROS CON LOTE 21; AL ESTE EN 15.00 METROS CON CALLE DEL JARDIN; Y AL OESTE EN 15.00 METROS CON LOTE NUMERO 3. SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE: \$66'600,000.00 (SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), IMPORTE AVALUO PERICIAL, CON

REBAJA DEL 20% (VEINTE POR CIENTO). DILIGENCIA DE REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA, CELEBRARSE TRECERAS HORAS DIA OCHO DE OCTUBRE DEL AÑO EN CURSO ESTE JUZGADO. CONVOCASE POSTORES. EXPEDIENTE 632/91.-

GUAYMAS, SONORA, AGOSTO 26 DE 1992  
LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS  
LIC. LUZ ELENA DORAME VALENCIA  
RUBRICA

A2488 25 26 27

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA

EDICTO :

EN JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL 327/91, PROMOVIDO POR BANCA SERFIN, S.A. CONTRA SOCIEDAD COOPERATIVA DE PRODUCCION PESQUERA DE ALTURA - "JUAN LOPEZ VENTURA", S.C.L., ORDENOSE SACAR REMATE, EL SIGUIENTE BIEN: LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCION, UBICADO FRENTE A ESTACION DEL FERROCARRIL EN ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 528.00 METROS CUADRADOS; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 16.00 METROS CON VIA DEL FERROCARRIL; AL SUR EN 16.00 METROS CON SERVIDUMBRE DE PASO; AL ESTE EN 33.00 METROS CON ESCUELA DEL FERROCARRIL; AL OESTE EN 33.00 METROS CON ALMACEN PROPIO DE PEMEX. SERA POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES, QUE CUBRAN IMPORTE AVALUO PERICIAL DE: \$350'000,000.00 - (TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.). DILIGENCIA REMATE CELEBRARSE DIEZ HORAS, DIA VEINTINUEVE DE OCTUBRE AÑO EN CURSO. CONVOCASE POSTORES.

GUAYMAS, SONORA, SEPTIEMBRE 11 DE 1992  
LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS  
LIC. ALMA PATRICIA AGUILAR HERNANDEZ  
RUBRICA

A2490 25 26 27

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

EN EL EXPEDIENTE NUMERO 2399/90, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR EL LICENCIADO JOSE SANTILLANES ARAUJO, ENDOSATARIO EN PROCURACION DEL C. HECTOR VILLANUEVA TELLECHEA EN CONTRA DE FROYLAN KARR GARCIA, SE ORDENA SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE, QUE TIENE UNA SUPERFICIE DE 184.73 METROS CUADRADOS; Y EL CUAL CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 18.85 METROS CON LA CALLE VICENTE GUERRERO; AL SUR EN 18.85 METROS CON PROPIEDAD DEL SEÑOR EDUARDO CHAVEZ; AL ORIENTE EN 9.85 METROS CON CALLE J. RAMAL GARZA; AL PONIENTE EN 8.85 METROS CON PROPIEDAD DEL SEÑOR RODOLFO GARZA. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE LA CIUDAD DE LINARES, NUEVO LEON, BAJO EL NUMERO 217 DEL VOLUMEN 107 DEL LIBRO 4 DE LA SECCION I. CON UN VALOR DE: \$92'416,700.00 (NOVENTA

Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL SETECIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO PRECIO. SEÑALÁNDOSE FECHA DE REMATE PARA LAS 11.00 HORAS DEL DIA 9 DE OCTUBRE DE 1992, ORDENÁNDOSE HACERSE PUBLICACIONES DE EDICTOS POR TRES VECES DENTRO DE NUEVE DIAS - EN EL PERIODICO DE MAYOR CIRCULACION DE ESTA CIUDAD, EN EL BOLETIN OFICIAL, TABLEROS DE LA AGENCIA FISCAL Y TABLEROS DEL JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL DE CIUDAD OBREGON, SONORA y DE LINARES, NUEVO LEON, MEXICO.-

CIUDAD OBREGON, SONORA, AGOSTO 25 DE 1992  
C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS  
LIC. MIRIAM DEL CARMEN CORRAL VERDUGO  
RUBRICA

A2511 25 26 27

-----  
JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 1475/91, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANPAIS. S.N.C. EN CONTRA DE JOSE VILLEGAS FLORES y ELVIRA BORBOLLA MARTINEZ, ORDENOSE SACAR A REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA, SIGUIENTES BIENES: LOTES 7,8,9 y 10 DE LA MANZANA NUMERO 2102; LOTES 1 y 2 DE LA MANZANA NUMERO 2104; AMBOS DEL FRACCIONAMIENTO RICHARDSON DEL VALLE DEL YAQUI, SONORA, CON UN VALOR SEGUN AVALUO DE: \$360'000,000.00 (TRESCIENTOS SESENTA MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL QUIEN CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, MENOS EL VEINTE POR CIENTO DE DESCUENTO. CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES. REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, EL DIA 16 DE OCTUBRE DE 1992, A LAS 12.00 HORAS.-

CD. OBREGON, SONORA, SEPTIEMBRE 17 DE 1992  
C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS  
LIC. ELSA FELIX ORDUÑO  
RUBRICA

A2512 25 26 27

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 1010/91, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCOMER, S.N.C. EN CONTRA DE MANUEL BADILLA YESCAS, EL C. JUEZ SEÑALA LAS 13.00 HORAS DEL DIA 13 DE OCTUBRE DE 1992, PARA QUE SE SAQUE EN REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENOS DE AGOSTADERO, DENOMINADOS, UNO, COMO "TEMPORAL DE LOS BEJARANO" y OTRO, COMO "CHUPI SONORA", UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE TRINCHERAS, SONORA, CON SUPERFICIE DE 198-21-78 HECTAREAS y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO 0 AL PUNTO 1, CON RUMBO NOROESTE EN 4°30', SE MIDIERON 86 METROS; DE AHI AL PUNTO 2, CON RUMBO

NOROESTE EN 25°30', SE MIDIERON 702 METROS, - COLINDANDO CON BENJAMIN OCHOA; DEL PUNTO 2 AL 3, CON RUMBO NOROESTE EN 63°10', SE MIDIERON 710 METROS, COLINDANDO CON RAMON BEJARANO; DE ESTE PUNTO AL 4, CON RUMBO SUROESTE EN 21°50' SE MIDIERON 1090 METROS; DE AQUI AL PUNTO - MARGADO CON EL NUMERO 5, CON RUMBO SURESTE EN 05°01', SE MIDIERON 420 METROS, COLINDANDO - CON SIERRITA DE MURRIETA; DEL PUNTO 5 AL 6, - CON RUMBO SURESTE, 80°14', SE MIDIERON 1555. 50 METROS, COLINDANDO CON ELIZARDO (SIC) BEJARANO OCHOA; DE AQUI AL PUNTO DE PARTIDA, CON RUMBO NORESTE EN 13°14', SE MIDIERON 110.90 - METROS. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: \$109'019,790.00, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, - DE DICHO AVALUO.-

NOGALES, SONORA, AGOSTO 28 DE 1992  
C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS  
LIC. OCTAVIO EDUARDO GONZALEZ DOMINGUEZ  
RUBRICA

A2517 25 26 27

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 556/91, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO MER, S.A., EN CONTRA DE PATRONATO DE BASQUET BALL y OTROS, EL C. JUEZ SEÑALA LAS 11.00 HORAS DEL DIA 14 DE OCTUBRE DE 1992, PARA QUE SE SAQUE EN REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: FRACCION DE TERRENO UBICADO EN CALLE CUARTA ESTE, ENTRE LAS MANZANAS 19 y 20 DEL FUNDO LEGAL DE CANANEA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 720 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS y COLINDANCIAS: NORTE, 20 METROS CON SEÑOR SOSA; SUR, - 20 METROS CON AVENIDA SINALOA; ESTE, 36 METROS CON CALLE CUARTA ESTE; y OESTE, 36 METROS CON LOTE 12.- MITAD SUR DEL SOLAR NUMERO 12, DE LA MANZANA 100-B DEL FUNDO LEGAL DE CANANEA, SONORA, CON SUPERFICIE 200 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS y COLINDANCIAS: NORTE, 10 METROS CON FRACCION NORTE DEL MISMO SOLAR; SUR, 10 METROS CON AVENIDA QUERETARO; ESTE, 20 METROS CON PARTE DEL SOLAR 10; y AL OESTE EN 20 METROS CON PARTE DEL SOLAR 14. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: \$106'300,000.00 (CIENTO SEIS MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.

NOGALES, SONORA, SEPTIEMBRE 1 DE 1992  
C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS  
LIC. NYDIA PARTIDA OJEDA  
RUBRICA

A2518 25 26 27

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

**EDICTO :**

CONVOCATORIA REMATE. PRIMER ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 436/91, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO-MER, S.A., EN CONTRA DE MANUEL BADILLO UGALDE EL C. JUEZ SEÑALA LAS 13.00 HORAS DEL DIA 6 - DE OCTUBRE DE 1992, PARA QUE SE SAQUE EN REMATE EN PRIMER ALMONEDA, LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: TERRENO BALDIO UBICADO EN LOTES IV y V, DE LA MANZANA 11 "Q" DEL FUNDO LEGAL DE CABORCA, SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS y COLINDANCIAS: NORTE, 20.00 METROS - CON LIMITE; SUR, 20.00 METROS CON PRIVADA; ESTE, 20.00 METROS y 5.00 METROS CON SOLAR NUMERO 1; y OESTE, 21.50 METROS CON SOLAR VI, - HACIENDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE 432.50 METROS CUADRADOS: \$15'137,500.00.- TERRENO BALDIO UBICADO EN LOTE NUMERO 6, MANZANA 11-Q - DEL FUNDO LEGAL DE CABORCA, SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS y COLINDANCIAS: NORTE, 13.28 METROS CON LIMITE; SUR, 12.50 METROS CON PRIVADA; ESTE, 21.50 METROS CON SOLAR 5; y - ESTE(SIC), 21.70 METROS CON AVENIDA B; HACIENDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE 248.13 METROS CUADRADOS. VALOR: \$11'165,850.00.- SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: \$26'303,350.00, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.

NOGALES, SONORA, AGOSTO 26 DE 1992  
C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS  
LIC. NYDIA PARTIDA OJEDA  
RUBRICA

A2519 25 26 27

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

**EDICTO :**

CONVOCATORIA REMATE. PRIMER ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 749/90, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO-MER, S.A., EN CONTRA DE RAMON CARRANZA QUIHUI EL C. JUEZ SEÑALA LAS 13.00 HORAS DEL DIA 8 DE OCTUBRE DE 1992, PARA QUE SE SAQUE EN REMATE EN PRIMER ALMONEDA, LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: TERRENO RUSTICO DE AGOSTADERO, DENOMINADO "EL PAPIGOCHI", UBICADO EN EL MUNICIPIO DE IMURIS, SONORA, CON SUPERFICIE DE 1,365-23-21 HECTAREAS; CUYAS MEDIDAS y COLINDANCIAS SON: NORTE, CON RESTO DEL PREDIO "EL PAPIGOCHI" 6 LOTE NUMERO 3; SUR, CON PREDIOS "EL CALLEJON" y "SAN JUAN"; ESTE, CON PREDIOS "SAN JUAN" y "EL CUMERAL" DE JAVIER DOSAMANTES; y OESTE, CON PREDIO "EL PAPIGOCHI". CON UN VALOR DE \$341'308,025.00.- TERRENO RUSTICO DE AGOSTADERO, DENOMINADO "LA CASA COLORADA", UBICADO EN EL MUNICIPIO DE ARIZPE, SONORA, CON SUPERFICIE DE 536-84-98; CUYAS MEDIDAS y COLINDANCIAS SON: PARTIENDO DEL PUNTO - QUE SE LOCALIZA AL SURESTE DEL POLIGONO, CON RUMBO N30°15'W y DISTANCIA DE 680 METROS, SE LLEGA AL PUNTO 2, COLINDANDO EN ESTA LINEA CON TERRENOS PRESUNTOS NACIONALES; DE ESTE PUNTO CON RUMBO N30°00'W y DISTANCIA DE 6,676

METROS, SE LLEGA AL PUNTO 3, COLINDANDO EN - ESTA LINEA CON EL PREDIO "EL PAPIGOCHI", DE PRESUNTA PROPIEDAD DE JOSE S. ELIAS; DE ESTE PUNTO, CON RUMBO S30°15'E, y DISTANCIA DE 149 METROS, SE LLEGA AL PUNTO 4, y COLINDA EN ESTA LINEA CON TERRENOS PRESUNTOS NACIONALÉS; DE ESTE PUNTO, CON RUMBO S83°32'E, y DISTANCIA DE 6,165 METROS, SE LLEGA AL PUNTO 1 DE PARTIDA, PARA CERRAR LA DESCRIPCION DEL POLIGONO, COLINDANDO EN ESTA LINEA CON EL PREDIO DENOMINADO "LAS MERCEDES", PROPIEDAD DE JESUS S. ELIAS. VALOR: \$187'897,430.00.- SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: \$529'205,455.00, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.

NOGALES, SONORA, AGOSTO 25 DE 1992  
C. SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS  
LIC. FORTINO MILLAN VAZQUEZ  
RUBRICA

A2520 25 26 27

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

**EDICTO :**

CONVOCATORIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, - EXPEDIENTE NUMERO 1413/90, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR EL LICENCIADO ARMANDO REYNA SALIDO, ENDOSATARIO EN PROCURACION DE - BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.N.C., HOY S. A., EN CONTRA DE JESUS DURAZO MARTINEZ, SE ORDENO POR EL C. JUEZ SACAR EN REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, QUE TENDRA VERIFICATIVO EL DIA 14 DE OCTUBRE DE 1992 A LAS 13.00 HORAS, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, EL SIGUIENTE BIEN: SUPERFICIE DE TERRENO DE 12-38-36 HECTAREAS, UBICADO EN LA PROLONGACION NORTE DE LAS CALLES - REPUBLICA DE CUBA y REPUBLICA DE GUATEMALA, HASTA EL BOULEVARD LAZARO CARDENAS, AL NORTE DEL FRACCIONAMIENTO "NUEVA CASTILLA", COLINDANDO: AL NORTE EN 229.36 METROS CON JOSE JESUS MUÑOZ HERNANDEZ; AL SUR, 231.22 METROS - CON CAMINO REAL; AL ESTE, 599.75 METROS CON SERGIO A. CASTELLANOS; y AL OESTE, 601.86 METROS CON JESUS MUÑOZ HERNANDEZ. SIRVIENDO COMO PRECIO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: \$1,725'837,000.00 (UN MIL SETECIENTOS VEINTICINCO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA y SIETE - MIL PESOS 00/100 M.N.), y SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE ALCANCE A CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL BIEN.

HERMOSILLO, SONORA, SEPTIEMBRE 3 DE 1992  
EL SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS  
LIC. CRUZ FIDEL LOPEZ SOTO  
RUBRICA

A2521 25 26 27

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

**EDICTO :**

CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 336/92, RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR FRANCISCO MORENO MARTINEZ, CONTRA ROGELIO B. GARCIA

BARRERA, LA C. JUEZ SEÑALO DIEZ HORAS DEL DIA SEIS DE OCTUBRE DE 1992, PARA QUE SE LICITARA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: AUTOMOVIL MARCA CHRYSLER, TIPO PHANTOM, MODELO 1987, COLOR BLANCO, MOTOR 75-021154, SERIE 7721154, DOS PUERTAS, SIENDO PRECIO AVALUO PERICIAL LA CANTIDAD DE \$197,000.00, SI IDENTIFICADO MILLONES DE PESOS 197 000 000.00, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.

HERMOSILLO, SONORA, SEPTIEMBRE 4 DE 1992  
C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS  
LIC. JOSÉ ENRIQUE AYALA GARCIA  
RUBRICA

A2576 25 26 27

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
MAGDALENA, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA DE REMATE, PRIMERA ALMONEDA, QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 42571, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR MARCO ASTORI VILLALBA, ENDOSATARIO EN PROCURACION DE BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., EN CONTRA DE RAMON DOMINGUEZ HERNANDEZ, C. JUEZ SEÑALO LAS DIEZ HORAS DIA 14 DE OCTUBRE DEL AÑO EN CURSO, TENGA LUGAR ESTE JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA, SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO y CONSTRUCCION UBICADO EN AVENIDA NIÑOS HERGÉS S/R, DE LA CIUDAD DE MAGDALENA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 323.00 METROS CUADRADOS, COLINDANDO AL NORESTE, 10.00 METROS CON LAURENZO MARTINEZ, SURESTE, 70.00 METROS RAMON DOMINGUEZ; SURESTE, 19.00 METROS CON AVENIDA NIÑOS HERGÉS; NORESTE, 19.00 METROS CARMEN VALENCIA. VALOR COMERCIAL: \$184'650,000.00, SIRVIENDO POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE: \$184'650,000.00, SEGUN AVALUO PERICIAL.

SECRETARIO CIVIL  
LIC. MARTIN ANTONIO LUGO ROMERO  
RUBRICA

A2527 25 26 27

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 971/92, PROMOVIDO LICENCIADO CARLOS HUMBERTO RODRIGUEZ ORTIZ, APODERADO GENERAL DE BANCO-MER, S.A., CONTRA JUAN DE DIOS VALENZUELA - GARCIA. ORDENESE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 21, MANZANA 18 - DEL FRACCIONAMIENTO "VALLE DORADO" DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE 111.35 METROS CUADRADOS, y LAS SIGUIENTES MEDIDAS y COLINDANCIAS: AL NORTE, 6.55 METROS CON CALLE VALLE DORADO; AL SUR, 6.55 METROS CON LOTE 4; AL ESTE, 17.00 METROS CON LOTE 22; AL OESTE, 17.00 METROS CON LOTE 20. CONVOQUENSE POSTORES y ACREEDORES, SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS

TERCERAS PARTES DE: \$40'050.625.00 (CUARENTA MILLONES CINCUENTA MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO PESOS MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, DIA VEINTIDOS DE OCTUBRE DEL AÑO EN CURSO, ONCE HORAS.

CIUDAD OBREGON, SONORA, SEPTIEMBRE 4 DE 1992  
C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS  
LIC. MARIA LOPEZ BERRERA NAVARRO  
RUBRICA

A2579 25 26 27

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO JUDICIAL DE AGUA BRILIA, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE 583/91, RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR LICENCIADO ANSELMO - MERELLO FRANCO, COMO ENDOSATARIO EN PROCURACION DE BANCO SEBES, S.A., EN CONTRA DE FERNANDO MORA GARCIA. ORDENESE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO y CONSTRUCCION UBICADO EN AVENIDA NIÑOS HERGÉS S/R, DE LA CIUDAD DE MAGDALENA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 323.00 METROS CUADRADOS, COLINDANDO AL NORESTE, 10.00 METROS CON LAURENZO MARTINEZ, SURESTE, 70.00 METROS RAMON DOMINGUEZ; SURESTE, 19.00 METROS CON AVENIDA NIÑOS HERGÉS; NORESTE, 19.00 METROS CARMEN VALENCIA. VALOR COMERCIAL: \$184'650,000.00, SIRVIENDO POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD DE REMATE, OCHO DE OCTUBRE PROXIMO, A LAS TRECÉ HORAS.-

LA C. SECRETARIA DEL RAMO CIVIL  
LIC. MARIA ANTONIETA FERNANDEZ RODRIGUEZ  
RUBRICA

A2569 26 27 28

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA A REMATE, PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO - 950/90, PROMOVIDO POR LICENCIADO JOSE RAHUEL DURAZO DURAZO, ENDOSATARIO EN PROCURACION DE LINDE DE MEXICO, S.A. DE C.V., EN CONTRA DE ACEROS DEL FUERTE, S.A., SEÑALANDOSE DOCE HORAS DEL DIA SEIS DE OCTUBRE DEL AÑO EN CURSO, TENGA LUGAR ESTE JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA, SIGUIENTES BIENES EMBARGADOS: UNA BASCULA MARCA REVUELTA, CAPACIDAD DE 59,995 KILOGRAMOS, MODELO RCC-1860-B, NUMERO DE FABRICA 14392280 CON PLATAFORMA DE 3.00 POR 18.00 METROS, BUENAS CONDICIONES.- TANQUE PARA COMBUSTIBLE - METALICO DE UN CUARTO DE PULGADA DE ESPESOR, 1.50 METROS DE DIAMETRO POR 3.20 METROS DE ALTO, SE IDENTIFICA CAPSULA DA-2P.- SIRVIENDO BASE DE REMATE: \$32'300,000.00 M.N., PRECIO AVALUO PERICIAL y POSTURA LEGAL CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES. HAGASE PUBLICACIONES, CONVOQUANDOSE A POSTORES.-

HERMOSILLO, SONORA, SEPTIEMBRE 8 DE 1992  
C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS  
LIC. LEONOR SANTOS NAVARRO  
A2570 26 27 28 RUBRICA

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

REMATE PRIMERA ALMONEDA. EN EXPEDIENTE NUMERO 1534/91, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR LICENCIADO JOSE VILLAVICENCIO MARTINEZ, - ENDOSATARIO EN PROCURACION DE HUMBERTO CASTELLANOS AVALOS, VS., MARTA(SIC) EVELIA VAZQUEZ DE RENTERIA, ORDENOSE SACAR REMATE PRIMERA - ALMONEDA, SIGUIENTE BIEN: LOTE 29, MANZANA 10 URBANIZABLE 1, SUPERFICIE 400 METROS CUADRADOS; COLINDANDO: AL NORTE 40 METROS CON LOTE 38; SUR 40 METROS CON LOTE 40; ESTE 10 METROS CALLEJON REPUBLICA DE BOLIVIA; OESTE 10 METROS CON CALLE 5 DE FEBRERO. REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, DIA 21 DE OCTUBRE DE 1992, A LAS 10 HORAS; SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE: \$180'000, 000.00 (CIENTO OCHENTA MILLONES DE PESOS). - CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES.-

C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS  
LIC.EFRAIN RODRIGUEZ ARMENDARIZ  
RUBRICA

A2545 26 27 28

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA DE REMATE. SEGUNDA ALMONEDA.- EXPEDIENTE NUMERO 49/91, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR ARMANDO REYNA SALIDO, ENDOSATARIO EN PROCURACION DE BANCO DEL ATLANTICO, S.N.C., CONTRA EDUARDO TORRES ESCALANTE. SE ORDENO POR EL C. JUEZ SACAR EN REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA, QUE TENDRA VERIFICATIVO EL DIA 04 DE NOVIEMBRE DE 1992, A LAS 12.00 HORAS, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO URBANO, MARCADO CON EL NUMERO 2 DE LA MANZANA - NUMERO 24 DEL CUARTEL XI DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 218.75 METROS CUADRADOS; QUE COLINDA: AL NORTE EN 17.50 METROS CON LOTE NUMERO 1; AL SUR EN IGUAL MEDIDA CON LOTE NUMERO 3; AL ESTE EN 12.50 METROS CON LOTE NUMERO 10 y AL OESTE EN IGUAL MEDIDA CON CALLE - LOPEZ DEL CASTILLO, DE ESTE DISTRITO JUDICIAL. SIRVIENDO COMO PRECIO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: \$110'360,000.00 (CIENTO DIEZ MILLONES TRESCIENTOS SESENTA MIL PESOS 00/100 - M.N.), CON UNA REBAJA DEL 20% (VEINTE POR CIENTO), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE ALCANCE A CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR - DEL INMUEBLE, PRECIO AVALUO PERICIAL.-

HERMOSILLO, SONORA, SEPTIEMBRE 18 DE 1992  
C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS  
LIC.ESMERALDA AIDEE SERNA CARREON  
RUBRICA

A2558 26 27 28

JUZGADO CUARTO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- EN EL EXPEDIENTE NUMERO 303/92, RELATIVO JUICIO - EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR LUIS ENCINAS VALENZUELA CONTRA ISMAEL CASTRO SALAZAR.- C. JUEZ SEÑALO 10.00 HORAS 14 DE OCTUBRE DE 1992, TENGA LUGAR EN ESTE JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA, SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 25 DE LA MANZANA XIV DEL FRACCIONAMIENTO COLINAS RESIDENCIAL DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 152.00 METROS CUADRADOS; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE 7.60 METROS CON AVENIDA - LEY 57; SUR 7.60 METROS LOTE 4; ESTE 20.00 - METROS LOTE 26 y OESTE 20.00 METROS LOTE 34.- SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE CANTIDAD DE: - \$139'350,000.00 (CIENTO TREINTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHA CANTIDAD.- HAGASE PUBLICACION, CONVOCANDOSE POSTORES.-

LA SECRETARIA PRIMERO DE ACUERDOS  
LIC.MARIA DEL SOCORRO BALLESTEROS LOPEZ  
RUBRICA

A2559 26 27 28

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

REMATE PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO - MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 1999/89, PROMOVIDO POR ARMANDO SANCHEZ CAMPA VS. SANTIAGO COTAPASOS. JUEZ SEÑALA TRECE HORAS ONCE NOVIEMBRE PROXIMO, TENGA VERIFICATIVO REMATE - BIEN MUEBLE: VEHICULO MARCA VOLKSWAGEN, MODELO 1966, SEDAN, AZUL MARINO CON GRIS, REGULARES CONDICIONES EN CARROCERIA, LLANTAS MALAS CONDICIONES, MOTOR BUENAS CONDICIONES, TAPICERIA REGULARES CONDICIONES. BASE DE REMATE: \$2'700, 000.00 (DOS MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS - 00/100 M.N.), POSTURA LEGAL, DOS TERCERAS - PARTES AVALUO.-

HERMOSILLO, SONORA, SEPTIEMBRE 2 DE 1992  
EL SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS  
LIC. FIDEL LOPEZ SOTO  
RUBRICA

A2560 26 27 28

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA DE REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- EN EL EXPEDIENTE NUMERO 1478/89, RELATIVO AL - JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR ALFONSO BOURS G., EN CONTRA DE ROBERTO DEWAR - TAPIA, C. JUEZ SEÑALO LAS DOCE HORAS DEL DIA VEINTITRES DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS, TENGA LUGAR ESTE JUZGADO REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, DEL SIGUIENTE BIEN: LOTE 13, MANZANA 7, CUARTEL CASA BLANCA, - CON SUPERFICIE DE 346.50 METROS CUADRADOS Y COLINDA: AL NORTE 23.68 METROS CON LOTE 14; AL SUR 18.33 METROS CON LOTE 12; AL ESTE 16.50 - METROS CON LOTE 15; AL OESTE 17.74 METROS CON

CALLE TUNEZ, EN LA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA. SIRVIENDO POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE: \$280'000, 000.00 M.N., SEGUN AVALUO PERICIAL.-

SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS  
LIC. JOSE ENRIQUE AYALA GARCIA  
RUBRICA

A2562 26 27 28

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL NUMERO 796/91, PROMOVIDO POR BANCA CREMI, S.N.C., AHORA S.A., EN CONTRA DE GABRIEL LIZARRAGA ARELLANO y ETELVINA ARMENTA DE LIZARRAGA, SE CRDENO - SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE Y SU CONSTRUCCION, COMO LO ES FRACCION SURESTE DE LOS LOTES 30 y 31, MANZANA 17, URBANIZABLE 1, CON SUPERFICIE DE 236.83 METROS CUADRADOS; CON LAS SIGUIENTES - MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 18.47 METROS CON FRACCION NOROESTE DE LOTE NUMERO 31 y EN 16.43 METROS CON FRACCION NOROESTE DEL - LOTE NUMERO 30; AL SUR EN 35.00 METROS CON - LOTE NUMERO 32; AL ESTE EN 12.90 METROS CON - CALLEJON REPUBLICA DE COLOMBIA; AL OESTE EN 1.34 METROS CON CALLE CHIHUAHUA y EN 11.56 - METROS CON FRACCION NORESTE DEL LOTE 31 y - AREA COMUN y FRACCION NORESTE DE LOTE NUMERO 30. CON UN VALOR DE: \$48'000,000.00 (CUARENTA Y OCHO MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.), Y SE SEÑALARON LAS 10.00 HORAS DEL DIA CATORCE DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE EN PRIMERA - ALMONEDA, SIRVIENDO DE POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO PERICIAL DE LA - CANTIDAD EN MENCIÓN. HAGASE PUBLICACIONES. - CONVOQUESE A POSTORES.-

CIUDAD OBREGON, SONORA, SEPTIEMBRE 10 DE 1992  
SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS  
LIC. EFRAIN RODRIGUEZ ARMENDARIZ  
RUBRICA

A2572 26 27 28

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 565/92, PROMOVIDO POR BANCO INTERNACIONAL, S. N.C., ACTUALMENTE BANCO INTERNACIONAL, S.A., EN CONTRA DE ISAAC ENRIQUEZ ROSAS, CARLOS ENRIQUEZ ROSAS, LEONOR MIRANDA DOWNER DE ENRIQUEZ, DOLORES ENRIQUEZ RIOS DE ENRIQUEZ, BLANCA ESTHELA RAMOS GALAVIZ DE FELIX y RAFAEL - FELIX CEJUDO. ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA, LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: TERRENO Y CONSTRUCCIONES PARA CASA HABITACION, UBICADO EN EL LOTE NUMERO 7 DE LA MANZANA 211, ZONA 02, COLONIA FRANCISCO VILLA DE ESTA CIUDAD, - CON SUPERFICIE DE 679.00 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NO-

ROESTE EN 11.80 METROS CON LOTE NUMERO 12; AL SUROESTE EN 50.00 METROS CON LOTE NUMERO 8; - AL SURESTE EN 11.50 METROS CON AVENIDA PRIMERA (RIO BALSAS) y AL NORESTE EN 50.00 METROS CON EL LOTE NUMERO 6. VALOR AVALUO DE: \$96'645,000.00 (NOVENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS MONEDA NACIONAL).- PREDIOS RUSTICOS DENOMINADOS "EL CARRIZO" y "EL AGUAJE DEL CHINO", TERRENOS CERRILES DE AGOSTADERO, UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE ALAMOS, SONORA. JUNTOS FORMAN UN SOLO CUERPO CON SUPERFICIE TITULAR DE 862-43-00 HECTAREAS Y SUPERFICIE REAL DE 854-69-78 HECTAREAS. VALOR AVALUO: \$256'405,000.00 (DOS CIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS CINCO MIL PESOS MONEDA NACIONAL).- TERRENO RUSTICO AGRICOLA-AGOSTADERO, EN CUATRO - FRACCIONES DE 2-20-88 HECTAREAS; 1-84-29 HECTAREAS; 6-90-78 HECTAREAS y 4-44-17 HECTAREAS QUE FORMAN UN SOLO CUERPO CON SUPERFICIE DE 15-40-12 HECTAREAS, UBICADO EN LA COMISARIA - DE TESIA DEL MUNICIPIO DE NAVOJOA, SONORA. - CUENTA CON DOS CASAS HABITACION, ALMACEN, CORRRALES PARA GANADO, EQUIPOS PARA BOMBEO DE AGUA Y CANALETA PARA CONDUCCION DE AGUA. VALOR AVALUO: \$116'950,000.00 (CIENTO DIECISEIS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MONEDA NACIONAL).- CASA HABITACION UBICADA EN EL - LOTE NUMERO 11, MANZANA NUMERO 129, COLONIA - TIERRA BLANCA, NAVOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE: 313.81 METROS CUADRADOS; CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 12.50 METROS CON EL MISMO LOTE 11; AL SUR EN 12.50 METROS CON EL LOTE NUMERO 10; AL ESTE - EN 25.085 METROS CON EL MISMO LOTE 11; AL OESTE EN 12.125 METROS CON CALLE PRIMERA (BELISARIO DOMINGUEZ). VALOR AVALUO: \$87'845,000.00 (OCHENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS MONEDA NACIONAL).- TERRENO RUSTICO DE AGOSTADERO, CERRIL, ENMONTADO, DE REGULAR CALIDAD, UBICADO EN EL PREDIO SEJAJUI, MUNICIPIO DE ALAMOS, SONORA, CON SUPERFICIE DE 703-75-09 HECTAREAS, Y SUS INSTALACIONES CONSISTENTES EN 200 HECTAREAS SEMBRADAS DE PRADERA BUFFEL. VALOR AVALUO: \$140'750, 180.00 (CIENTO CUARENTA MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO OCHENTA PESOS MONEDA NACIONAL).- CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS - TERCERAS PARTES DE: \$694'765,000.00 (SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS MONEDA NACIONAL), VALOR TOTAL DE LOS INMUEBLES. REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE H. JUZGADO, A LAS DIEZ HORAS - DEL DIA VEINTIOCHO DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS.-

NAVOJOA, SONORA, AGOSTO 31 DE 1992  
C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS  
LIC. MIRTHA ALICIA INFANTE REYES  
RUBRICA

A2574 26 27 28



JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 563/92 PROMOVIDO POR BANCO INTERNACIONAL, S.N.C., - ACTUALMENTE BANCO INTERNACIONAL, S.A., EN CONTRA DE ISAAC ENRIQUEZ ROSAS, LEONOR MIRANDA - DUMER DE ENRIQUEZ y DOLORES ROSAS VIUDA DE ENRIQUEZ. ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: TERRENO y - CONSTRUCCIONES PARA CASA HABITACION, UBICADO EN EL LOTE NUMERO 7, DE LA MANZANA 211, ZONA 02, COLONIA FRANCISCO VILLA DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 679.00 METROS CUADRADOS y LAS SIGUIENTES MEDIDAS y COLINDANCIAS: AL NOROESTE EN 11.80 METROS CON LOTE NUMERO 12; AL SUROESTE EN 50.00 METROS CON LOTE NUMERO 8; - AL SURESTE EN 11.50 METROS CON AVENIDA PRIMERA (RIO BALSAS); y AL NORESTE EN 50.00 METROS CON EL LOTE NUMERO 06, CON VALOR DE: \$96'645,000.00 (NOVENTA y SEIS MILLONES SEISCIENTOS y CUARENTA y CINCO MIL PESOS MONEDA NACIONAL). PREDIOS RUSTICOS DENOMINADOS "EL CARRIZO" y - "EL AGUAJE DEL CHINO", TERRENOS CERRILES DE AGOSTADERO, UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE ALAMOS, SONORA, JUNTOS FORMAN UN SOLO CUERPO, CON SUPERFICIE TITULAR DE 862-43-00 HECTAREAS, y SUPERFICIE REAL DE 854-69-78 HECTAREAS. VALOR AVALUO: \$256'405,000.00 (DOSCIENTOS CINCUENTA y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS CINCO MIL PESOS MONEDA NACIONAL). TERRENO RUSTICO AGRICOLA-AGOSTADERO, EN CUATRO FRACCIONES DE 2-20-88 - HECTAREAS; 1-84-29 HECTAREAS; 6-90-78 HECTAREAS y 4-44-17 HECTAREAS, QUE FORMAN UN SOLO CUERPO, CON SUPERFICIE DE 15-40-12 HECTAREAS, UBICADO EN LA COMISARIA DE TESIA DEL MUNICIPIO DE NAVOJOA, SONORA; CUENTA CON DOS CASAS HABITACION, ALMACEN, CORRALES PARA GANADO, EQUIPOS PARA BOMBEO DE AGUA y CANALETA PARA CONDUCCION DE AGUA. VALOR AVALUO: \$116'950,000.00 (CIENTO DIECISEIS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MONEDA NACIONAL). CONVOQUENSE POSTORES y ACREEDORES, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$470'000,000.00 (CUATROCIENTOS SETENTA MILLONES DE PESOS MONEDA NACIONAL), VALOR TOTAL DE LOS INMUEBLES. REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE H. JUZGADO, A LAS DOCE HORAS DEL DIA VEINTISEIS DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA y DOS.

NAVOJOA, SONORA, AGOSTO 31 DE 1992  
C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS  
LIC.MIRTHA ALICIA INFANTE REYES  
RUBRICA

A2575 26 27 28

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 173/92, PROMOVIDO POR EL LICENCIADO ROMAN

GERARDO HERNANDEZ MURILLO, ENDOSATARIO EN PROCURACION DE BANCO INTERNACIONAL, S.N.C., - ACTUALMENTE BANCO INTERNACIONAL, S.A., EN CONTRA DE ISAAC ENRIQUEZ ROSAS. ORDENOSE REMATE SEGUNDA ALMONEDA, SIGUIENTES BIENES INMUEBLES TERRENO y CONSTRUCCIONES PARA CASA HABITACION UBICADO EN EL LOTE NUMERO 7, DE LA MANZANA 211 ZONA 02, COLONIA FRANCISCO VILLA DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 679.00 METROS CUADRADOS, y LAS SIGUIENTES MEDIDAS y COLINDANCIAS: AL NOROESTE EN 11.80 METROS CON LOTE NUMERO - 12; AL SUROESTE EN 50.00 METROS CON LOTE NUMERO 08; AL SURESTE EN 11.50 METROS CON AVENIDA PRIMERA (RIO BALSAS); y AL NORESTE EN 50.00 METROS CON LOTE NUMERO 06. VALOR AVALUO \$96'645,000.00 (NOVENTA y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA y CINCO MIL PESOS MONEDA NACIONAL).- PREDIOS RUSTICOS DENOMINADOS "EL CARRIZO" y "EL AGUAJE DEL CHINO", TERRENOS - CERRILES DE AGOSTADERO, UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE ALAMOS, SONORA; JUNTOS FORMAN UN SOLO CUERPO, CON SUPERFICIE TITULAR DE 862-43-00 HECTAREAS, y SUPERFICIE REAL DE 854-69-78 HECTAREAS. VALOR AVALUO: \$256'405,000.00 (DOSCIENTOS CINCUENTA y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS CINCO MIL PESOS MONEDA NACIONAL).- TERRENO RUSTICO AGRICOLA-AGOSTADERO, EN CUATRO - FRACCIONES DE 2-20-88 HECTAREAS; 1-84-29 HECTAREAS; 6-90-78 HECTAREAS y 4-44-17 HECTAREAS QUE FORMAN UN SOLO CUERPO, CON SUPERFICIE DE 15-40-12 HECTAREAS, UBICADO EN LA COMISARIA DE TESIA DEL MUNICIPIO DE NAVOJOA, SONORA; CUENTA CON DOS CASAS HABITACION, ALMACEN, CORRALES PARA GANADO, EQUIPOS PARA BOMBEO DE AGUA y CANALETA PARA CONDUCCION DE AGUA. VALOR AVALUO: \$116'950,000.00 (CIENTO DIECISEIS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MONEDA NACIONAL). CONVOQUENSE POSTORES y ACREEDORES, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE: \$470'000,000.00 (CUATROCIENTOS SETENTA MILLONES DE PESOS MONEDA NACIONAL), VALOR TOTAL DE LOS INMUEBLES, CON - REBAJA DEL VEINTE POR CIENTO. REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE H. JUZGADO, A LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTITRES DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA y DOS.

NAVOJOA, SONORA, SEPTIEMBRE 2 DE 1992  
C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS  
LIC.MIRTHA ALICIA INFANTE REYES  
RUBRICA

A2576 26 27 28

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

EXPEDIENTE NUMERO 269/91, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR EL LICENCIADO CARLOS OCTAVIO MERCADO TORRES, APODERADO LEGAL DE BANCO INTERNACIONAL, S.N.C., EN CONTRA DE LOS SEÑORES JULIO FELIX GRIJALVA y ANA ISABEL ACOSTA DE FELIX. ORDENOSE SACAR A REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA, CON REBAJA DEL - VEINTE POR CIENTO DE SU TASACION, SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: SOLAR CON CONSTRUCCION DE

ALMACEN EN MAL ESTADO, UBICADO EN FRACCION DEL LOTE 2 "A", DE LA MANZANA 16 DEL URBANIZABLE 4 DE ESTA CIUDAD, CON TODOS LOS SERVICIOS PUBLICO MUNICIPALES, CON SUPERFICIE DE 440.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 20.00 METROS CON LOTE 1 "C" y EN 20.00 METROS CON FRACCION NORTE DEL MISMO LOTE 2 "A"; AL SUR EN 40.00 METROS CON FRACCION SUR DEL LOTE 2 "A"; AL ESTE EN 5.00 METROS CON CALLE JALISCO y EN 12.00 METROS CON FRACCION DEL MISMO LOTE 2 "A"; y AL OESTE EN 17.00 METROS CON CALLEJON JALISCO; CON UN VALOR TOTAL AVALUO DE: \$63'680,000.00 (SESENTA y TRES MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL QUIEN CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR TOTAL AVALUO, CON REBAJA DEL VEINTE POR CIENTO DE SU TASACION. CONVOQUENSE POSTORES y ACREEDORES. REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, EL DIA QUINCE DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA y DOS, A LAS DIEZ HORAS.

CIUDAD OBREGON, SONORA, SEPTIEMBRE 10 DE 1992  
C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS  
LIC.ELSA FELIX ORDUÑO  
RUBRICA

A2577 26 27 28  
-----

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CUMPAS, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA. EXPEDIENTE 10/92, RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCA SERFIN, S.A., CONTRA REGINALDO MEDINA BALLESTEROS y JOSEFINA PEREIDA DE MEDINA. SEÑALARONSE DIEZ HORAS VEINTIUNO OCTUBRE 1992, PARA REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: A) FINCA URBANA y CONSTRUCCION, LOCALIZADA EN AVENIDA C SUR, POBLACION CUMPAS, SONORA; SIGUIENTES MEDIDAS y COLINDANCIAS: NORTE, 47.00 METROS PROPIEDAD FRANCISCO CHAVEZ DURAN; SUR, 47.00 METROS PROPIEDAD GILBERTO CARRIZOZA; ESTE, 51.50 METROS ISIDRO ABRIL BALLESTEROS; OESTE, 51.50 METROS AVENIDA C. SIRVIENDO BASE REMATE VALOR COMERCIAL TOTAL: \$65'500,000.00.- B).-PREDIO DE AGRICULTURA AL TEMPORAL, UBICADO OESTE CUMPAS, SONORA, MARGEN RIO MOCTEZUMA DENOMINADO "EL ALISO"; SIGUIENTES MEDIDAS y COLINDANCIAS: NORTE, 222.00 METROS SEÑOR RAUL ABRIL RIVERA; SUR, 128.00 METROS GILBERTO CARRIZOZA BALLESTEROS; ESTE, 144.00 METROS RIO MOCTEZUMA; OESTE, LINEA QUEBRADA 225.00 METROS CON HEREDEROS FIMBRES y LORETO BARCELO. SIRVIENDO BASE REMATE VALOR COMERCIAL TOTAL: \$18'038,450.00.- C).- PREDIO RUSTICO DE AGRICULTURA, SUPERFICIE 1-76-93 HECTAREAS, UBICADO SUROESTE CUMPAS, SONORA, EN ANCON CONOCIDO COMO "EL BACAZAL"; SIGUIENTES MEDIDAS y COLINDANCIAS: NORTE, 189.50 METROS PROPIEDAD DE TOMAS GRIJALVA DAVILA, JESUS HOYOS y FRANCISCO RUIZ; SUR, 191.00 METROS ADELINA DE ALVARADO; ESTE, LINEA QUEBRADA DE 95.00 METROS ANGEL GRIJALVA ABRIL y JESUS HOYOS; OESTE,

91.00 METROS CON REGINALDO MEDINA BALLESTEROS SIRVIENDO BASE REMATE VALOR COMERCIAL TOTAL: \$10'792,730.00.- D).-PREDIO DE AGRICULTURA AL TEMPORAL, UBICADO ANCON "EL BACAZAL", SUROESTE CUMPAS, SONORA, SUPERFICIE 0-37-60 HECTAREAS; SIGUIENTES MEDIDAS y COLINDANCIAS: NORTE, 40.00 METROS PROPIEDAD JUAN HOYOS; SUR, 40.00 METROS SOLEDAD MEDINA; ESTE, 92.50 METROS MANUEL GERMAN; OESTE, 95.50 METROS PROPIEDAD JUAN HOYOS. SIRVIENDO BASE REMATE VALOR COMERCIAL TOTAL: \$2'293,600.00.- E).-PREDIO DE AGRICULTURA AL TEMPORAL, UBICADO ANCON "EL BACAZAL", SUPERFICIE 1-19-45 HECTAREAS; SIGUIENTES MEDIDAS y COLINDANCIAS: NORTE, 116.50 METROS PROPIEDAD MARIA EVA HOYOS DE VARELA SUR, 133.00 METROS JUAN HOYOS MEDINA; ESTE, 136.00 METROS PROPIEDAD JUAN HOYOS; OESTE, 55.50 METROS PROPIEDAD FRANCISCO RUIZ. SIRVIENDO BASE REMATE VALOR COMERCIAL TOTAL: \$7'286,450.00.- F).-TERRENO DE AGRICULTURA AL TEMPORAL DENOMINADO "EL MEMBRILLITO", UBICADO NOROESTE CUMPAS, SONORA, SUPERFICIE 6-00-00 HECTAREAS; SIGUIENTES MEDIDAS y COLINDANCIAS: NORTE, 840.00 METROS CALLEJON AL JUTACHI; SUR, 840.00 METROS PROPIEDAD JESUS DURAN BUSTAMANTE y JESUS HOYOS; ESTE, 300.00 METROS RIO MOCTEZUMA; OESTE, 245.00 METROS MARIN VAZQUEZ y EDUARDO ABRIL RIVERA. SIRVIENDO BASE REMATE VALOR COMERCIAL TOTAL: \$36'600,000.00.- G).-PREDIO DE AGRICULTURA AL TEMPORAL DENOMINADO "TIO CHAPO", UBICADO MUNICIPIO CUMPAS, SONORA, SUPERFICIE 2-00-00 HECTAREAS; SIGUIENTES MEDIDAS y COLINDANCIAS: NORTE, 290.00 METROS HEREDEROS RAYMUNDO ESPINOZA; SUR, 136.00 METROS HEREDEROS NICANOR MARTINEZ; ESTE, 239.00 METROS EVELIO E. FIMBRES y JOSE ARVIZU; OESTE, 159.00 METROS CON LOMAS. SIRVIENDO BASE REMATE VALOR COMERCIAL TOTAL: \$12'200,000.00.- H).-PREDIO DE AGRICULTURA DENOMINADO "LA CHAPEÑA", UBICADO MUNICIPIO CUMPAS, SONORA; SIGUIENTES MEDIDAS y COLINDANCIAS: NORTE, 152.00 METROS PROPIEDAD MANUEL ARVIZU; SUR, 162.00 METROS PROPIEDAD EMILIO FIMBRES S.; ESTE, 81.00 METROS TOMAS GRIJALVA; OESTE, 71.00 METROS REGINALDO MEDINA BALLESTEROS. SIRVIENDO BASE REMATE VALOR COMERCIAL TOTAL: \$7'278,520.00.- SERA POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE LOS VALORES SEÑALADOS EN CADA UNO DE LOS INMUEBLES.

CUMPAS, SONORA, SEPTIEMBRE 22 DE 1992  
SECRETARIO DE ACUERDOS  
LIC.JUAN ENRIQUE SALGADO FLORES  
RUBRICA

A2580 26 27 28  
-----

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CUMPAS, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA REMATE. SEGUNDA ALMONEDA.- EXPE-  
DIENTE 1/92, RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MER-  
CANTIL PROMOVIDO POR BANCA SERFIN, S.A., ANTES  
S.N.C., CONTRA MARIA DEL SOCORRO TEQUIDA VIU-  
DA CASTILLON. SEÑALARONSE TRECE HORAS CATORCE  
OCTUBRE 1992, REMATE SEGUNDA ALMONEDA, SIGUIEN-  
TE BIEN INMUEBLE: TERRENO URBANO Y CONSTRUC-  
CION, SUPERFICIE 246.70 METROS CUADRADOS, UBI-  
CADO NACAZARI, SONORA; SIGUIENTES MEDIDAS Y  
COLINDANCIAS: NORTE 14.90 METROS CALLE SONORA  
SUR 5.10 METROS CALLE HOSPITAL y HERMELINDA -  
ICEDO RIVERA; ESTE 22.20 METROS CALLE SIN  
NOMBRE; OESTE 9.50 METROS LOTE 01 y HERMELIN-  
DA ICEDO RIVERA. SIRVIENDO BASE DE REMATE LA  
CANTIDAD DE: \$167'650,000.00, SIENDO POSTURA  
LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DICHA  
CANTIDAD, MENOS UN VEINTE POR CIENTO.-

C. SECRETARIO DE ACUERDOS  
LIC. JUAN ENRIQUE SALGADO FLORES  
RUBRICA

A2583 27 28 29

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CUMPAS, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA REMATE. SEGUNDA ALMONEDA.- EXPE-  
DIENTE 22/90, RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MER-  
CANTIL PROMOVIDO POR BANCA SERFIN, S.A., ANTES  
S.N.C., CONTRA GUADALUPE MORENO OCHOA. SEÑA-  
LACIONES ONCE HORAS CATORCE OCTUBRE 1992, REMA-  
TE, SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO URBANO Y  
CONSTRUCCION, SUPERFICIE 173.00 METROS CUA-  
DRADOS; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: -  
NORTE 4.75.00 METROS CALLEJON SIN NOMBRE; SUR-  
ESTE 24.50 METROS CALLEJON SIN NOMBRE; SUROES-  
TE 12.25 METROS CALLE SIN NOMBRE; NOROESTE -  
14.75 METROS LOTE 06. SIRVIENDO BASE DE REMA-  
TE LA CANTIDAD DE: \$135'138,000.00, SIENDO -  
POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PAR-  
TES DICHA CANTIDAD, MENOS UN VEINTE POR CIE-  
NTO.-

C. SECRETARIO DE ACUERDOS  
LIC. JUAN ENRIQUE SALGADO FLORES  
RUBRICA

A2584 27 28 29

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- EN EL  
EXPEDIENTE NUMERO 367/92, RELATIVO AL JUICIO  
EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR LICENCIADO  
JORGE ANTONIO VILLA ARRAMBI, ENDOSATARIO EN  
PROCURACION DEL SEÑOR MANUEL CORONADO, EN CON-  
TRA DE MARCO ANTONIO FIGUEROA ESQUER, LA C.  
JUEZ MANDO REMATAR EN PRIMERA ALMONEDA PUBLI-  
CA, LOS SIGUIENTES BIENES MUEBLES: CINCO MI-  
CROCOMPUTADORAS PRINTAFORM 6564, INCLUYEN TE-  
CLADOS Y DOS DRIVES; SERIES 910232946, 91023-

2940, 910231216, 910231219 y 910230975; MONI-  
TORES PRINTAFORM, MODELO 53101, SERIES NUME-  
ROS: 901113524, 901113527, 901113535, 901135-  
26 y 90113518, RESPECTIVAMENTE. SIRVIENDO -  
COMO BASE PARA REMATE VALOR PERICIAL DE: \$5'  
500,000.00 (CINCO MILLONES QUINIENTOS MIL PE-  
SOS M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA  
LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO; SEÑALANDO-  
SE PARA TAL EFECTO, LAS ONCE HORAS DEL DIA -  
VEINTIOCHO DE OCTUBRE PROXIMO.-

HERMOSILLO, SONORA, SEPTIEMBRE 23 DE 1992  
C. SECRETARIA PRIMERO DE ACUERDOS  
LIC. ESMERALDA AIDEE SERNA CARREON  
RUBRICA

A2588 27 28 29

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR GA-  
BRIEL ALVARADO SERRANO EN CONTRA DE JESUS ME-  
DINA LOPEZ y ALMA MORENO. DENTRO DEL EXPEDIEN-  
TE NUMERO 351/91, CONVOCASE REMATE EN PRIMERA  
ALMONEDA A POSTORES Y ACREEDORES, A LAS 11.30  
HORAS DEL DIA NUEVE DE NOVIEMBRE PROXIMO, RE-  
MATE EN PRIMERA ALMONEDA, DE LOS SIGUIENTES -  
BIENES: UN ESTEREO MODULAR MARCA SOUNDASIGN,  
RADIO AM/FM, DOBLE CASSETERA, CON TORNAMESA.-  
UNA MAQUINA DE COSER ELECTRICA MARCA SINGER,  
EMPOTRADA EN MUEBLE.- UN TELEVISOR DE 14 PUL-  
GADAS, A COLOR, MARCA TECHWOOD.- UNA VIDEO-  
CASSETERA VHS, MARCA ELEKTRA.- DOS MESAS DE  
PLASTICO.- UN LIBRERO DE MADERA, CON ESTANTES  
TRES SILLAS CROMADAS, COLOR BEIGE.- TRES SI-  
LLAS CROMADAS, COLOR MOSTAZA.- UNA MAQUINA DE  
ESCRIBIR MANUAL MARCA OLIVETTI.- UN ESTANTE  
METALICO RECTANGULAR, COLOR CAFE.- UN LOTE DE  
10 PARES DE ZAPATOS Y ZAPATILLAS PARA DAMA, EN  
DIFERENTES COLORES Y MEDIDAS.- UNA FIGURA DE  
PALOFIERRO, EN FORMA DE CIMARRON.- UN LOTE DE  
15 PAQUETES, CON DIFERENTES UNIDADES CADA UNO  
DE ROPA INTERIOR PARA CABALLERO, CONSISTENTE  
EN CAMISETAS Y TRUZAS EN DIFERENTES TALLAS Y  
COLORES.- UN LOTE DE 77 PAQUETES CON DIFE-  
RENTES UNIDADES CADA UNO, DE ROPA INTERIOR -  
PARA DAMAS Y NIÑAS, CONSISTENTE EN FONDOS, -  
PANTALETAS Y BRAZIERES, EN DIFERENTES TALLAS  
Y COLORES.- UN LOTE DE 187 UNIDADES DE AR-  
TICULOS DE PERFUMERIA PARA DAMA Y CABALLERO Y  
NIÑO, CONSISTENTE EN COLONIAS, PERFUMES, LO-  
CIONES, ENCENDEDORES, CREMAS, TALCOS, ESMAL-  
TES Y DESODORANTES; TODOS DE DIFERENTES MAR-  
CAS Y CONTENIDOS.- LOTE DE ARTICULOS PARA EL  
HOGAR Y ESCOLARES, CONSISTENTE EN CACEROLAS,  
MANTELES, RELOJES, MACETEROS, SANDALIAS, SACA-  
PUNTAS, SACAGRAPAS, BORRADOR Y ENGRAPADORA, -  
DESODORANTE AMBIENTE, CANASTOS, BASES PARA -  
MACETEROS, ADORNOS DE ALAMBRE GALVANIZADO; -  
MISMO LOTE QUE CONSTA DE 198 UNIDADES.- BASE  
REMATE: \$7'137,000.00 (SIETE MILLONES CIENTO  
TREINTA Y SIETE MIL PESOS 00/100 M.N.), SIENDO  
POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS -  
PARTES, DEL ANTERIOR PRECIO.-

HERMOSILLO, SONORA, SEPTIEMBRE 14 DE 1992

EL C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS  
LIC. FIDEL LOPEZ SOTO  
RUBRICA

A2589 27 28 29  
-----

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR GABRIEL ALVARADO SERRANO EN CONTRA DE JESUS MEDINA LOPEZ y ALMA MORENO. DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO 351/91, CONVOCASE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES Y ACREEDORES, A LAS 11.30 HORAS DEL DIA NUEVE DE NOVIEMBRE - PROXIMO, SIGUIENTE BIEN: LOTE DE TERRENO URBANO NUMERO 13, MANZANA 3-A, CUARTEL PANTEON DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA. MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 10.00 METROS CON ARROYO; AL SUR EN 10.00 METROS CON AVENIDA PRIMERA; AL ESTE EN 25.00 METROS CON LOTE 14; AL OESTE EN 25.00 METROS CON LOTE 12. SUPERFICIE DEL TERRENO: 250.00 METROS CUADRADOS; PRECIO BASE DEL REMATE: \$34'057,750.00 (TREINTA Y CUATRO MILLONES CINCUENTA Y SIETE MILLONES (SIC) SETECIENTOS CINCUENTA MIL (SIC) PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL ANTERIOR PRECIO.-

HERMOSILLO, SONORA, SEPTIEMBRE 14 DE 1992

EL C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS  
LIC. FIDEL LOPEZ SOTO  
RUBRICA

A2590 27 28 29  
-----

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- EN EL EXPEDIENTE NUMERO 701/89, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR MARCO ANTONIO TELLEZ ULLOA EN CONTRA DE NEFTALI TORRES CAMPOS y OTROS, EL C. JUEZ SEÑALO LAS DIEZ TREINTA HORAS DEL DIA VEINTITRES DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS, TENGA LUGAR ESTE JUZGADO REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DE LOS SIGUIENTES BIENES: 1.-FRACCION LOTE 1, COLONIA LA BOLSA, CON SUPERFICIE DE 13-75-00 HECTAREAS, UBICADAS EN EL MUNICIPIO DE SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA; QUE MIDE Y COLINDA AL NORTE EN 364.05 METROS CON FRACCION NORTE DEL LOTE 01; AL SUR EN 384.04 METROS CON COLONIA ZACATECAS; AL ESTE EN 473.08 METROS CON EL EJIDO NUEVO MICHOACAN y AL OESTE EN 298.49 METROS CON COLONIA COAHUILA, CON CANAL DE POR MEDIO. CON UN VALOR DE: \$226'875,000.00, SEGUN AVALUO PERICIAL.- 2.-LOTE 5 DE LA MANZANA - 298, CON SUPERFICIE DE 860.00 METROS CUADRADOS, UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA; Y QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE EN 20.00 METROS CON AVENIDA MADERO; AL SUR EN 20.00 METROS CON CALLEJON MADERO; AL ESTE EN 43.00 METROS CON LOTE 07 y AL OESTE

EN 43.00 METROS CON LOTE 03. CON UN VALOR DE: \$176'545,000.00, SEGUN AVALUO PERICIAL. SIRVIENDO POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA - LAS DOS TERCERAS PARTES, DE LOS VALORES ANTERIORMENTE MENCIONADOS.-

C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS  
LIC. FIDEL LOPEZ SOTO  
RUBRICA

A2591 27 28 29  
-----

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA DE REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 1559/91, PROMOVIDO POR LICENCIADO GILBERTO VELDERRAIN QTERO, EN SU CARACTER DE APODERADO GENERAL PARA ELEITOS Y COBRANZAS DE BANCO DEL ATLANTICO, S.A. EN CONTRA DE SIMON MONTAÑO MEJIA; SEÑALANDOSE LAS 11.00 HORAS DEL DIA VEINTE DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN ESTE - JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, DE LOS INMUEBLES SIGUIENTES: LOTE 16 DE LA MANZANA - 2-B, DEL CUARTEL XV, CON SUPERFICIE DE 200.00 METROS CUADRADOS; COLINDA: AL NORTE EN 10.00 METROS CON LOTE 3; AL SUR EN 10.00 METROS CON CALLE 15; AL ESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 17 Y AL OESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 15.- LOTE NUMERO 8 DE LA MANZANA VI DEL CUARTEL F. MARTINEZ DE CANANEA, ETAPA II, CON SUPERFICIE DE 160.00 METROS CUADRADOS; COLINDA: AL NORTE EN 8.00 METROS CON LOTE NUMERO 29; AL SUR EN 8.00 METROS CON FUTURO BOULEVARD; AL ESTE EN 20.00 METROS CON LOTE NUMERO 9 y AL OESTE EN 20.00 METROS CON LOTE NUMERO 7. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: \$90'000,000.00 (NOVENTA MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.) PRECIO DEL AVALUO PERICIAL, SIENDO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES, DE LA CANTIDAD MENCIONADA.-

HERMOSILLO, SONORA, SEPTIEMBRE 10 DE 1992

C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS  
LIC. ESMERALDA AIDEE SERNA CARREON  
RUBRICA

A2592 27 28 29  
-----

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
CABORCA, SONORA

EDICTO :

QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 181/91, RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR EL C. LICENCIADO ISAIAS WENDLANDT MONGE, VS., - MARIO ALBERTO ESTRELLA MIRANDA, SEÑALARONSE LAS 12.00 HORAS TRECE DE OCTUBRE AÑO EN CURSO REMATE TERCERA ALMONEDA, SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE TERRENO PROPIO PARA CRIA DE GANADO, SUPERFICIE 1569-69-68 HECTAREAS, MUNICIPIO PITIQUITO, SONORA; SE LOCALIZA: NORTE CON FRANCISCO ORTEGA; SUR RICARDO LIZARRAGA; ESTE

SIERRA DEL CHINO; Y OESTE ENRIQUE ESTRELLA VALENZUELA. AVALUO TOTAL: \$283'357,552.00.- - POSTURA LEGAL: SIN SUJECION A TIPO.-

C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS  
LIC. ABIDAN MUÑOZ CASTILLO  
RUBRICA

A2595 27 28 29

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE 738/91, PROMOVIDO POR EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER GOO LOPEZ MADERA, VS., - MARGARITO RIOS VERDUGO y OTRO; SEÑALANDO ONCE HORAS DIA DIECINUEVE DE OCTUBRE AÑO EN CURSO, TENGA LUGAR REMATE PRIMERA ALMONEDA, SIGUIENTE BIEN: LOTE DE TERRENO Y SU CONSTRUCCION, CON SUPERFICIE DE 760 METROS CUADRADOS; CON MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES: NORTE 20.00 METROS CON CALLE 6; SUR 20.00 METROS CON CALLEJON MUNICIPAL; ESTE 38.00 METROS CON AVENIDA 19; OESTE 38.00 METROS CON LOTE NUMERO 3. SIRVIENDO DE BASE PARA REMATE \$262'050,000.00 - COMO POSTURA LEGAL, QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO.-

HERMOSILLO, SONORA, SEPTIEMBRE 23 DE 1992  
C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS  
LIC. NORMA DELIA GONZALEZ RODRIGUEZ  
RUBRICA

A2596 27 28 29

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE 739/91, PROMOVIDO POR EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER GOO LOPEZ MADERA, VS., - MARGARITO RIOS VERDUGO y OTRO; SEÑALANDO DOCE HORAS DIA VEINTIDOS DE OCTUBRE AÑO EN CURSO, TENGA LUGAR REMATE PRIMERA ALMONEDA, SIGUIENTE BIEN: LOTE DE TERRENO Y SU CONSTRUCCION, CON SUPERFICIE DE 760 METROS CUADRADOS; CON MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES: NORTE 20.00 METROS CON CALLE 6; SUR 20.00 METROS CON CALLEJON MUNICIPAL; ESTE 38.00 METROS CON AVENIDA 19; OESTE 38.00 METROS CON LOTE NUMERO 3 SIRVIENDO DE BASE PARA REMATE \$254'040,000.00 COMO POSTURA LEGAL, QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO.-

HERMOSILLO, SONORA, SEPTIEMBRE 23 DE 1992  
C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS  
LIC. BEATRIZ VALENCIA CORDOVA  
RUBRICA

A2597 27 28 29

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CANANEA, SONORA

EDICTO :  
CONVOCASE POSTORES A REMATE, DEL SIGUIENTE BIEN: UN TERRENO URBANO, EN EL CUAL SE ENCUENTRA CONSTRUIDA UNA NAVE INDUSTRIAL, UBICADO EN

EL LOTE NUMERO 2 (DOS) DE LA MANZANA 749 (SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE), LOCALIZADO EN CALLE CRUZ ROJA, ESQUINA CON JUPITER, DEL FRACCIONAMIENTO BOULEVARD DE CANANEA, SONORA, CON SUPERFICIE TOTAL DE: SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE (PUNTO) DOCE METROS CUADRADOS (637.12) Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 27.55 METROS CON SOLARES 1 y 12 (UNO y DOCE); AL SUR EN VEINTICUATRO METROS CON CALLE CRUZ ROJA; AL ESTE VEINTISIETE METROS CON CALLE JUPITER y AL OESTE EN 22.43 METROS CON LOTE 3 (TRES) DE LA MISMA MANZANA 749; EMBARGADO EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL QUE SE SIGUE EN ESTE JUZGADO POR EL SEÑOR RUBEN EDMUNDO VILLA FRANCO, APODERADO LEGAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS Y ACTOS DE ADMINISTRACION, DE BANCO MEXICANO SOMEX, S.A., ANTES S.N.C., EN CONTRA DE LOS SEÑORES PEDRO MERCADO RAMOS y PATRICIA MALDONADO DE MERCADO, EN EL EXPEDIENTE NUMERO 195/91. PRIMERA ALMONEDA DE REMATE TENDRA LUGAR EN ESTE JUZGADO EL DIA TRES DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS, A LAS DOCE HORAS, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: \$526'788,000.00 (QUINIENTOS VEINTISEIS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 M.N.), SEGUN AVALUOS PRACTICADOS POR PERITOS, DE DICHO BIEN SIENDO CONCEPTO DE POSTURA LEGAL, LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE LA CANTIDAD MENCIONADA.-

CANANEA, SONORA, SEPTIEMBRE 17 DE 1992  
SECRETARIO DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL  
P. LIC. CARLOS RUIZ ESTRADA  
RUBRICA

A2605 27 28 29

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CANANEA, SONORA

EDICTO :  
CONVOCASE POSTORES A REMATE, DEL SIGUIENTE BIEN: INMUEBLE CONSISTENTE EN LOS SOLARES NUMEROS 4 y 6 (CUATRO y SEIS) DE LA MANZANA NUMERO 128 (CIENTO VEINTIOCHO) CLASE TERCERA, DEL FUNDO LEGAL DE ESTA POBLACION, CON LAS CONSTRUCCIONES AHI EXISTENTES. EL PRIMERO CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE DIEZ METROS CON EL CALLEJON CARRANZA; AL SUR DIEZ METROS CON AVENIDA JALISCO; AL ESTE CUARENTA METROS CON EL LOTE NUMERO 2 (DOS) Y AL OESTE EN CUARENTA METROS CON EL LOTE NUMERO 6 (SEIS); y EL SEGUNDO, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE DIEZ METROS CON EL CALLEJON VENUSTIANO CARRANZA; AL SUR DIEZ METROS CON LA AVENIDA JALISCO; AL ESTE EN CUARENTA METROS CON EL SOLAR NUMERO 4 (CUATRO) Y AL OESTE EN CUARENTA METROS CON EL SOLAR NUMERO 8 (OCHO). EMBARGADOS EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL QUE SE SIGUE EN ESTE JUZGADO POR LOS LICENCIADOS OSCAR CAMACHO ROMERO y/o GERARDO R. GARCIA DIAZ, ENDOSATARIOS EN PROCURACION DE BANCO MEXICANO SOMEX, S.A., ANTES S.N.C., EN CONTRA DEL SEÑOR FRANCISCO JAVIER MARTINEZ FELIX, EN EL EXPEDIENTE #380/91. PRIMERA ALMONEDA DE REMATE TENDRA LUGAR EN ESTE

JUZGADO, EL DIA VEINTIOCHO DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS, A LAS DIEZ HORAS, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE: \$93'928,400.00 (NOVENTA Y TRES MILLO- NES NOVECIENTOS VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SEGUN AVALUOS PRACTICADOS POR PERITOS, DE DICHO BIEN; SIENDO CONCEPTO DE POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCE- RAS PARTES, DE LA CANTIDAD MENCIONADA.-

CANANEA, SONORA, SEPTIEMBRE 17 DE 1992  
SECRETARIO DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL  
P. LIC. CARLOS RUIZ ESTRADA  
RUBRICA

A2606 27 28 29

JUZGADO DEL RAMO CIVIL  
CABORCA, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA A REMATE DE PRIMERA ALMONEDA.- - QUE EN EL EXPEDIENTE 764/90, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANAMEX S.A. EN CONTRA DE JORGE GASTELUM MENDEZ, DENIS SALCIDO MENDEZ, CELIA MENDEZ ORTEGA, CIARISA GASTELUM MENDEZ, SILVIA ORTEGA CELAYA, LUCRECIA GASTELUM DE GRIJALBA, BLANCA ROSA GASTELUM DE ESTRADA, CONCEPCION MENDEZ DE GASTELUM HECTOR ALFONSO GASTELUM MENDEZ, ALFONSO EDUARDO ESTRELLA MARTINEZ, CARLOS ENRIQUE ESPINOZA MONREAL, EL C. JUEZ SEÑALA LAS 11.00 HORAS DEL DIA VEINTE DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE DE PRIMERA ALMONEDA, DE LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: 1.-FRACCION DE TERRENO RUSTICO, DENOMINADO "EL PLOMITO", UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PITIQUITO, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 3,277-00-00 HECTAREAS; CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE, 10,400.00 METROS CON PROPIEDAD DE LA VENDEDORA; AL SUROESTE, 750.00 METROS CON TERRENOS DE RANCHO "EL CARBON" DE JORGE GASTELUM; AL SUR, EN LINEA QUEBRADA DE 6,150.00 y 2,500.00 METROS CON TERRENO DE RANCHO "EL CARBON" DE JORGE GASTELUM; AL OESTE, 1,800.00 METROS CON TERRENOS DE RANCHO "EL CARBON"; AL OESTE EN 6,600.00 METROS CON RANCHO "LA TORTILLA" DE HERBERTO SALAZAR y RANCHO "LA ANGOSTURA" DE ALEJANDRO CONTRERAS; AL SURESTE, 600.00 METROS CON RANCHO "LA ANGOSTURA"; AL NORESTE, 400.00 METROS CON RANCHO "LA ANGOSTURA".- 2.-FRACCION DE TERRENO RUSTICO, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CABORCA, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 164-00-00 HECTAREAS y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 1,197.00 METROS CON TERRENO DE JUVENTINO URIAS; AL SUR 1,197.00 METROS CON TERRENO DE BERNARDO REBEL; AL ESTE, 1,369.98, CON RESTO DE TERRENO; AL OESTE 1,369.98 METROS CON PREDIO "LA LAGUNA".- 3.-PREDIO RUSTICO, MARCADO CON EL NUMERO NUEVE DEL PREDIO DENOMINADO "EL BELLOTERO" DEL MUNICIPIO DE ALTAR, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 50-00-00 HECTAREAS; CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 500.00 METROS CON EVARISTO ARAIZA; AL SUR 500.00 METROS CON PREDIO "LA LAGUNA"; AL ESTE 1000.00 METROS

CON BERNARDO REBEL; AL OESTE 1000.00 METROS CON LOTE VIII.- 4.-FRACCION DE TERRENO RUSTICO DEL PREDIO "LA LAGUNA", MUNICIPIO DE ALTAR, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 100-25-05 HECTAREAS; CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE CON HECTOR ALFONSO GASTELUM; AL SUR CON ARMIDA PRECIADO QUIROZ y JOSE CELAYA BERNAL; AL ESTE CON BERNARDO REBEL; AL OESTE CON ARROYO SASABE y GILBERTO CELAYA MENDEZ.- 5.-LOTE DE TERRENO RUSTICO PROPIO PARA GANADERIA, CON UNA SUPERFICIE DE 50-00-00 HECTAREAS, MARCADO CON EL NUMERO OCHO DEL PREDIO DENOMINADO "EL BELLOTERO", MUNICIPIO DE ALTAR, SONORA; LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 500.00 METROS CON EVARISTO ARAIZA; AL SUR 500.00 METROS CON PREDIO "LA LAGUNA"; AL ESTE 1000 METROS CON LOTE NUEVE; AL OESTE 1000, CON ADALBERTO ROSAS.- 6.-SUPERFICIE DE TERRENO DE 980-00-00 HECTAREAS, UBICADAS EN EL DISTRITO DE COLONIZACION DE ALTAR y CABORCA, MUNICIPIO DE PITIQUITO, SONORA; QUE TIENE LAS SIGUIENTES COLINDANCIAS: AL NORTE CON MANUEL LEMAS; AL SUR CON JORGE GASTELUM MENDEZ y ALFONSO GASTELUM LIZARRAGA; AL ESTE CON ALFONSO ESTRELLA MARTINEZ; AL OESTE CON TERRENO NACIONAL.- 7.-SUPERFICIE DE TERRENO DE 980-00-00 HECTAREAS, UBICADAS DENTRO DEL DISTRITO DE COLONIZACION DE ALTAR y CABORCA, MUNICIPIO DE PITIQUITO, SONORA; CON LAS SIGUIENTES COLINDANCIAS: AL NORTE CON JORGE GASTELUM MENDEZ; AL ESTE CON ALFONSO ESTRELLA MARTINEZ; AL OESTE CON TERRENO NACIONAL.- 8.-FRACCION DE TERRENO, CON UNA SUPERFICIE DE 980-00-00, UBICADAS DENTRO DEL DISTRITO DE COLONIZACION DE ALTAR y CABORCA, MUNICIPIO DE PITIQUITO, SONORA, QUE SE LOCALIZA: AL NORTE CON ALFONSO GASTELUM LIZARRAGA y ALFONSO ESTRELLA MARTINEZ; AL SUR CON PREDIO "SAN EDUARDO"; AL ESTE CON BENJAMIN LIZARRAGA GARCIA; AL OESTE CON JORGE GASTELUM MENDEZ.- 9.-SUPERFICIE DE TERRENO DE 980-00-00 HECTAREAS, UBICADO DENTRO DEL DISTRITO DE COLONIZACION DE ALTAR y CABORCA, MUNICIPIO DE PITIQUITO, SONORA, QUE SE LOCALIZA AL NORTE CON MANUEL LEMAS; AL SUR CON HECTOR ALFONSO GASTELUM MENDEZ y BENJAMIN LIZARRAGA GARCIA; AL ESTE CON MANUEL LEMAS y EDUARDO SILVA; AL OESTE CON ALFONSO ESTRELLA MARTINEZ y ALFONSO GASTELUM LIZARRAGA.- 10.-TERRENO DE AGOSTADERO, EN PREDIO DENOMINADO "LA LAGUNA" DEL MUNICIPIO DE ALTAR, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 109-34-36 HECTAREAS; QUE COLINDA: AL NORTE CON EDUARDO LIZARRAGA; AL SUR CON JOSE CELAYA BERNAL; AL ESTE CON BERNARDO REBEL; AL OESTE CON ARROYO "EL SASABE".- 11.-FRACCION DE TERRENO RUSTICO, DE PREDIO DENOMINADO "EL PLOMITO", UBICADO DENTRO DEL MUNICIPIO DE PITIQUITO, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 1,877-00-00 HECTAREAS; QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE 9,000.00 METROS CON "EL PLOMITO" y 290.00 METROS CON "EL PAPANOTE" y EN 1,200.00 METROS CON "EL PLOMITO"; AL SUR 10,400.00 METROS CON ALFONSO GASTELUM y 400.00 METROS CON "LA ANGOSTURA"; AL NORESTE 2,280.00 METROS CON HECTOR R. ZARAGOZA DE CIMA; AL

OESTE, 1,900 METROS CON RUBEN GARIBAY.- 12.- LOTE DE TERRENO DE AGOSTADERO, UBICADO DENTRO DEL PREDIO "LA LAGUNA" DEL MUNICIPIO DE ALTAR SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 117-26-79; CON LAS SIGUIENTES COLINDANCIAS: AL NORESTE CON ARMIDA PRECIADO QUIROZ; AL SURESTE CON ARROYO "EL SASABE"; AL SUROESTE CON ARMIDA PRECIADO QUIROZ; AL NOROESTE CON HERMANOS CELAYA.- SIENDO EL PRECIO DEL AVALUO PERICIAL LA CANTIDAD DE: \$4,545'669,500.00 (SON: CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO LA POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD, ANTES INDICADA.-

CABORCA, SONORA, SEPTIEMBRE 8 DE 1992  
C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL  
LIC. CARMEN ALICIA GASTELUM CELAYA  
RUBRICA

A2614 27 28 29

RIORMENTE ANOTADO, POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL ANTERIOR PRECIO. b).-SOLAR URBANO EN LA COLONIA CENTRO, CON CASA HABITACION CONSTRUIDA DENTRO DEL FUNDO LEGAL DE ESTA CIUDAD DE COBORCA, SONORA, UBICADO EN AVENIDA "I" ENTRE CALLES 4 y 5; CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 18.35 METROS CON GUILLERMO ALMAZAN; AL SUR, 18.35 METROS CON IGNACIO MENDEZ; AL ESTE 7.62 METROS CON LA MISMA PERSONA; AL OESTE, - 7.62 METROS CON AVENIDA "I", CON SUPERFICIE DE 129,187 METROS CUADRADOS. AVALUO TOTAL: \$58'034,052.00 PRECIO BASE REMATE, EL ANTERIORMENTE ANOTADO, POSTURA LEGAL CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO ANTERIOR. AVALUO TOTAL DE LOS DOS INMUEBLES ANOTADOS: \$187'779,052.00 PRECIO BASE DEL REMATE TOTAL, EL ANTERIORMENTE ANOTADO. POSTURA LEGAL PARA LOS INMUEBLES (2), LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO ANTERIOR. PARA PUBLICARSE EN EL BOLETIN OFICIAL y EN EL PERIODICO EL IMPARCIAL, POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DIAS.

CABORCA, SONORA, SEPTIEMBRE 3 DE 1992  
C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS  
LIC. ABIDAN MUÑOZ CASTILLO  
RUBRICA

A2501 25 27

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

## JUICIOS HIPOTECARIOS

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
CABORCA, SONORA

EDICTO :

JUICIO HIPOTECARIO, EXPEDIENTE NUMERO 1201/91, PROMOVIDO POR CARLOS GUILLERMO FELIX VELAZQUEZ, APODERADO LEGAL DE BANCO MEXICANO SOMEX, S.A., ANTES S.N.C., EN CONTRA DE FRANCISCO JAVIER DELGADO MENDEZ, GLADYS RAFAELA ORTIZ DE DELGADO, EVANGELINA MENDEZ DE DELGADO y FRANCISCO DELGADO RUIZ. CONVOCASE A REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA A POSTORES, A LAS 12.00 HORAS DEL DIA 9 DE OCTUBRE DE 1992, LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: a).-SOLAR URBANO RELATIVO AL LOTE NUMERO 6, DE LA MANZANA 7-S DEL FRACCIONAMIENTO BARAJAS, DENTRO DEL FUNDO LEGAL DE ESTA CIUDAD DE CABORCA, SONORA, CON CASA HABITACION EN PROCESO DE TERMINACION, FALTANDO PISO y LOS BAÑOS EN SU ACABADO y MUEBLES; CON SIGUIENTES MEDIDAS: AL NORTE, 14.00 METROS CON LOTE NUMERO 2; AL SUR, 14.00 METROS CON CALLE PRIMERA DE LOS JARDINES; AL ESTE, 17.30 METROS CON LOTE NUMERO 5; AL OESTE, 17.73 METROS CON LOTE NUMERO 7, CON SUPERFICIE DE 245.00 METROS CUADRADOS. AVALUO TOTAL: \$129'745,000.00, PRECIO BASE REMATE, EL ANTE-

EDICTO :  
CONVOCATORIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA. - QUE EN EL EXPEDIENTE 2470/91, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DEL PEQUEÑO COMERCIO, S.N.C., EN CONTRA DE PEDRO RASCON OCAÑA y MERCEDES VALENZUELA DE RASCON, SE SEÑALO LAS 12.00 HORAS DEL DIA 08 DE OCTUBRE DE 1992, PARA QUE TENGA LUGAR EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, SOBRE EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO y EDIFICACIONES EN EL CONSTRUIDAS, MARCADO CON EL NUMERO 53 DE LA MANZANA 163, ZONA 09, UBICADA EN CALLE FINAL TERCERA, COLONIA PALO VERDE DE ESTA CIUDAD CON UNA SUPERFICIE DE 4,979 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS y COLINDANCIAS: AL NOROESTE EN 120.20 METROS CON LOTES 32, 32-B, 33, 34, 35, 36-A, 36-B, 36-C; AL SURESTE EN 42.00 METROS CON PRIVADA SIN NOMBRE y LOTES 89 y 90; AL NOROESTE EN 42.70 METROS CON LOTE 73; y AL SUROESTE EN 105.30 METROS CON LOTES 72 y 67; E INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD y DE COMERCIO BAJO EL NUMERO 166,926 VOLUMEN 296, SECCION I. SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE: \$71'624,400.00 (SETENTA y UN MILLONES SEISCIENTOS VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.

C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS  
LIC. JOSE ENRIQUE AYALA GARCIA  
RUBRICA

A2534 25 27

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA

A2616 27 29

RUBRICA

EDICTO :

AUTO FECHA DIECISIETE JUNIO AÑO CURSO, DICTADO EXPEDIENTE 485/90, RELATIVO JUICIO SUMARIO (ACCION HIPOTECARIA), PROMOVIDO POR RAFAEL VALDEZ LIERA, CONTRA MAGDALENA NIEBLAS SOTO DE ORTEGA y MARCO ANTONIO ORTEGA y MARCO ANTONIO ORTEGA NIEBLAS. ORDENOSE SACAR REMATE - SEGUNDA ALMONEDA, SIGUIENTE BIEN: LOTE 8, MANZANA 336, ZONA 01, ANEXO AL FUNDO LEGAL ESTA CIUDAD, SUPERFICIE DE 329.00 METROS CUADRADOS y SUS CONSTRUCCIONES; SIGUIENTES MEDIDAS y COLINDANCIAS: NOROESTE EN 16.90 METROS CON LOTES 09 y 10; SURESTE EN 16.00 METROS CON AVENIDA SOR JUANA INES DE LA CRUZ; NOROESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 7; SUROESTE EN 20.00 METROS CON CALLE A. TOLEDO. SE FIJARON LAS ONCE HORAS DEL DIA DIECINUEVE DE OCTUBRE DEL PRESENTE AÑO, AUDIENCIA DE REMATE LOCAL ESTE JUZGADO, SIENDO POSTURA LEGAL LA CANTIDAD DE CIENTO SESENTA MILLONES DE PESOS MONEDA NACIONAL, CON LA REBAJA DEL 20% DE LA CANTIDAD SEÑALADA.

LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS  
LIC.MIRTHA ALICIA INFANTE REYES  
RUBRICA

2612 27 29

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

EXPEDIENTE NUMERO 741/91, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR EL LICENCIADO JOSE RUBEN LEAL MARTINEZ, APODERADO LEGAL DE BANCO INTERNACIONAL, S.N.C., EN CONTRA DE LOS SEÑORES HUMBERTO ENCINAS LEYVA y ARACELI ORTEGA - QUINTERO DE ENCINAS. ORDENOSE SACAR A REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA, CON REBAJA DEL 20% DE SU TASACION, SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE URBANO CON CONSTRUCCION DE CASA HABITACION, UBICADA EN EL LOTE 26, DE LA MANZANA 47 DEL FRACCIONAMIENTO VILLA FONTANA DE ESTA CIUDAD, CON TODOS LOS SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES, CON SUPERFICIE DE 138.5265 METROS CUADRADOS; CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 7.00 METROS CON LOTE 7; AL SUR EN 7.00 METROS CON CALLE VIENA; AL ESTE EN 19.7895 METROS CON LOTE 27; y AL OESTE EN 19.7895 METROS CON LOTE 25. CON UN VALOR SEGUN AVALUO - DE: \$34'733,670.00 (TREINTA y CUATRO MILLONES SETECIENTOS TREINTA y TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA - LEGAL QUIEN CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR TOTAL AVALUO, CON REBAJA DEL 20% DE SU TASACION. CONVOQUENSE POSTORES y ACREEDORES, REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, EL DIA 27 DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA y DOS, A LAS DIEZ HORAS.

CIUDAD OBREGON, SONORA, SEPTIEMBRE 21 DE 1992  
C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS  
LIC. ELSA FELIX ORDUÑO

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO :

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 35/92 PROMOVIDO POR ADOLFO VAZQUEZ MUÑOZ, APODERADO DE CARNES SELECCIONADAS SONORENSES, S.A. DE - C.V., CONTRA FEDERICO AMPARANO GALLEGOS, CRISTINA AMPARANO GALLEGOS é IRENE ANTONIA ALVA- REZ ZAZUETA; SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO CONSISTENTE EN LOTE 11, MANZANA 28, UNIDAD HABITACIONAL YUKUHIMARI DE ESTA CIUDAD SUPERFICIE 192.60 METROS CUADRADOS; CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS y COLINDANCIAS: NORTE, 24.00 METROS LOTE 12; SUR, 24.00 METROS LOTE 10; ESTE, 8.05 METROS CALLE MICHOACAN y AREA VER- DE; OESTE, 8.05 METROS CON CALLE YAQUI y - CONSTRUCCION EXISTENTE. VALOR AVALUO: \$63'000, 420.00.- CONVOQUENSE POSTORES y ACREEDORES, - SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE: \$63'000,420.00 (SESENTA y TRES MI- LLONES CUATROCIENTOS VEINTE PESOS MONEDA NA- CIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGA- DO, DIA VEINTINUEVE DE OCTUBRE DEL AÑO EN CURSO, ONCE HORAS.

CIUDAD OBREGON, SONORA, SEPTIEMBRE 18 DE 1992  
C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS  
LIC.MARIA LOURDES HERRERA CORNEJO  
RUBRICA

A2582 27 30

JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA A REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- EX- PEDIENTE 2200/91, JUICIO HIPOTECARIO PROMOV- IDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., CONTRA ARMANDO RENDON FIGUEROA y GUADALUPE LEON REN- DON DE RENDON. JUEZ MANDO REMATAR PRIMERA AL- MONEDA, SIGUIENTE BIEN: LOTE DE TERRENO y CONSTRUCCIONES, MARCADO CON NUMERO 5, MANZANA VI, SEGUNDA ETAPA DEL FRACCIONAMIENTO LAS TO- RRRES ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 123.75 METROS CUADRADOS, y SIGUIENTES MEDIDAS y CO- LINDANCIAS: AL NORTE, 16.50 METROS CON LOTE - NUMERO 4; AL SUR, 16.50 METROS CON LOTE NUME- RO 6; AL ESTE, 7.50 METROS CON CALLE "C"; y - AL OESTE, 7.50 METROS CON LOTE NUMERO 10. AL EFECTO, ORDENO ANUNCIAR SUBASTA y CONVOCAR - POSTORES ESTE CONDUCTO, y SEÑALO DOCE HORAS OCHO OCTUBRE PRESENTE AÑO, TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO, SIRVIENDO BASE CANTIDAD DE: \$90'562, 500.00 (NOVENTA MILLONES QUINIENTOS SESENTA y DOS MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.), y SE- RA POSTURA LEGAL AQUELLA CUBRA DOS TERCERAS - PARTES DICHA SUMA.

HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 3 DE 1992  
EL SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS  
LIC. LEONOR SANTOS NAVARRO  
RUBRICA

A2452 23 27



JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO JUDICIAL DE PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO :

JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR BANAMEX, S.A. EN CONTRA DE LA SOCIEDAD COOPERATIVA DE PRODUCCION PESQUERA "PESCADORES UNIDOS DE LA COSTA DE SONORA", S.C.L.- DENTRO DEL EXPEDIENTE 315/89, CONVOCASE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES y ACREEDORES, LAS ONCE HORAS DEL DIA DIECINUEVE DE OCTUBRE PROXIMO, SIGUIENTES BIENES: EMBARCACION DENOMINADA B/M "CONSUELO", CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS: CASCO ACERO; REGALA REGULAR; TRANSMISION MECANICA MANUAL; PUNTAL 3.22; MALACATE R-800; HELICE, NO SE INSPECCIONO; MANGA, 6.47 CASETA, BUEN ESTADO; ESLORA, 21.34; CUBIERTA BUENA; MOTOR, CATERPILLAR 3412, REGULAR ESTADO. PRECIO BASE REMATE: \$365'700,000.00 MONEDA NACIONAL. POSTURA LEGAL CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES ANTERIOR PRECIO.- EMBARCACION DENOMINADA "B/M POPEYE", CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS: CASCO, MADERA; REGALA, BUEN ESTADO; TRANSMISION, MECANICA MANUAL; PUNTAL 3.00; MALACATE, BUEN ESTADO; HELICE, NO SE INSPECCIONO; MANGA, 6.00; CASETA, REGULAR; - ESLORA, 20.20; CUBIERTA, BUEN ESTADO; MOTOR, CATERPILLAR 3408. PRECIO BASE REMATE: \$175'900,000.00 MONEDA NACIONAL. POSTURA LEGAL CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES ANTERIOR PRECIO. EMBARCACION DENOMINADA "B/M FRANVIC", CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS: CASCO, MADERA; REGALA, REGULAR ESTADO; TRANSMISION, MECANICA MANUAL; PUNTAL, 3.02; MANGA, 6.00; CASETA, REGULAR ESTADO; ESLORA, 19.21; CUBIERTA, MAL. - ESTADO; MALACATE, REGULAR R-400; HELICE, NO SE INSPECCIONO; MOTOR, CATERPILLAR 3408. PRECIO BASE REMATE: \$49'700,000.00 MONEDA NACIONAL. POSTURA LEGAL CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES ANTERIOR PRECIO. EMBARCACION DENOMINADA "B/M CUCO", CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS: CASCO, MADERA; REGALA, REGULAR ESTADO; TRANSMISION, MECANICA MANUAL; PUNTAL, 3.40; MALACATE, WINCHE R-800; HELICE, NO SE INSPECCIONO MANGA, 5.70; CASETA, REGULAR ESTADO; ESLORA, 20.00; CUBIERTA, REGULAR; MOTOR, CATERPILLAR 3408. PRECIO BASE REMATE: \$148'200,000.00 MONEDA NACIONAL. POSTURA LEGAL CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES ANTERIOR PRECIO.

PUERTO PEÑASCO, SONORA, SEPTIEMBRE 8 DE 1992  
LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS  
LIC. JESUS HAYDEE GERMAN CELAYA  
RUBRICA

A2500 25 26 27

JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

EXPEDIENTE 552/92, ISMAEL BLANCO REYES PROMOVIÓ JUICIO DECLARATIVO PROPIEDAD, FIN CONVERTIRSE PROPIETARIO TERRENO RUSTICO DENOMINADO "LA ALAZANA" DE 628-22-85 HECTAREAS, MUNICIPIO HERMOSILLO, SONORA; COLINDANDO: NORTE, CARRETERA HERMOSILLO-PUERTO LIBERTAD; SUR, CA-

FUE EMPLAZADO POR EDICTOS, SE ORDENA NOTIFICAR POR MEDIO DE EDICTOS, POR UNA SOLA VEZ, EN EL BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO DE LA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, Y EN EL PERIODICO LA VOZ DEL NORTE DE ESTA CIUDAD, CONCEDIENDOSELE UN TERMINO DE CUARENTA DIAS, PARA QUE APELE LA MISMA.- QUINTO.-NOTIFIQUESE.- ASI LO RESOLVIO Y FIRMA LA C. LICENCIADA EVANGELINA ARMENTA VALENZUELA, JUEZ DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL, POR ANTE EL SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS, CON QUIEN ACTUA Y DA FE.- DOY FE.- LISTA: EN 10 DE FEBRERO DE 1992, SE PUBLICO EN LISTA.- CONSTE.-

MINO TERRACERIA CAMPO EL CHALATE; ESTE, PREDIO SANTO NIÑO; OESTE, SANTA ROSITA, DE ROSALIO ORTIZ. SEÑALANDOSE 10.00 HORAS, 27 OCTUBRE - 1992, DESAHOGO TESTIMONIAL.

HERMOSILLO, SONORA, SEPTIEMBRE 10 DE 1992  
C. SECRETARIO DE ACUERDOS  
LIC. JOSE ENRIQUE AYALA GARCIA  
RUBRICA

A2483 24 27 30

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
MAGDALENA, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA DE REMATE. PRIMERA ALMONEDA.- EN EL EXPEDIENTE 348/80, RELATIVO AL JUICIO ORAL DE INTERDICTO DE RETENER LA POSESION PROMOVIDO POR LUIS EDUARDO ROBLES ARVIZU y OTROS, EN CONTRA DE CARLOS ROBLES CONTRERAS, RAMON TADEO ROBLES ROBLES, BALTAZAR CONTRERAS ROBLES y EDUARDO CONTRERAS VIDAL, C. JUEZ MIXTO SEÑALO LAS ONCE HORAS DEL DIA CATORCE DE OCTUBRE DEL AÑO EN CURSO, TENGA LUGAR ESTE JUZGADO REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, SOBRE LOS DERECHOS DE COPROPIEDAD QUE LE PUDIEREN CORRESPONDER A CARLOS ROBLES CONTRERAS, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO RUSTICO DENOMINADO SAN BRUNO, MUNICIPIO CUCURPE, SONORA, SUPERFICIE TOTAL: 19,414-18-10, TITULADAS 9,505-57-01; MEDIDAS y LINDEROS: PARTIENDO DE LA MOJONERA NUMERO 1, CONOCIDA COMO LA BAJADA, CON EL RUMBO ASTRONOMICO S44°42'46"E EN 10,852.54 METROS, y CON TERRENO NACIONAL HASTA LA MOJONERA QUE APARECE EN EL PLANO DE REFERENCIA CON EL NUMERO 2, y NOMBRE DE "CERRO DEL ROSARIO"; DEL "CERRO DEL ROSARIO" A LA MOJONERA NUMERO 3, SIN NOMBRE EN EL PLANO CON RUMBO ASTRONOMICO NE58°00'E, EN 9,482.76 METROS, y CON TERRENO NACIONAL CERCANO AL "CERRO DE LAS ESTACAS"; DE LA MOJONERA NUMERO 4, CONOCIDA COMO "LOS PARDOS" A LA NUMERO 5, DENOMINADA "REAL DE SANTA TERESA", CON RUMBO ASTRONOMICO N28°31'30"W, y ATRAVESANDO EL CORDON DE "LOS VENADOS", EN 11,213.90 METROS, y CON TERRENO NACIONAL; DE LA MOJONERA NUMERO 5 ó "REAL DE SANTA TERESA" A LA NUMERO 6 ó "DIVISADEROS", CON RUMBO ASTRONOMICO S82°39'W, EN 4,152.49 METROS, y CON EL PREDIO "SANTA TERESA"; DE LA MOJONERA NUMERO 6 ó "DIVISADEROS" A LA NUMERO 7 ó DE "LA LIMETA", CON RUMBO ASTRONOMICO N48°39'36"W, EN 9,302.93 METROS, y CON TERRENO NACIONAL; EN LA INTELIGENCIA DE QUE EN MOJONERA DE "LA LIMETA" TAMBIEN HACE ANGULO LA COLINDANCIA DEL "ALAMILLO"; FINALMENTE, DE LA MOJONERA DE "LA LIMETA" A LA NUMERO 1 PARA CERRAR EL POLIGONO, CON RUMBO ASTRONOMICO S6°16'18"W, COLINDA EN 3,889.30 METROS CON EL PREDIO "DOLORES". SIRVIENDO POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE VEINTE MILLONES, SEGUN AVALUO PERICIAL.

SECRETARIO CIVIL  
LIC. MARTIN ANTONIO LUGO ROMERO  
RUBRICA

A2486 25 26 27

SEÑALARONSE 13 HORAS VEINTINUEVE DE OCTUBRE - 1992, TENGA LUGAR INFORMACION TESTIMONIAL.

LA SECRETARIA DEL RAMO CIVIL  
LIC. MARIA ANTONIETA FERNANDEZ RODRIGUEZ  
RUBRICA

A2586 27 30 33

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :

EXPEDIENTE NUMERO 1900/92, MARIA DE LA LUZ -

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

RECIBASE ESTE JUZGADO, DIEZ HORAS DIA SEIS DE OCTUBRE DEL AÑO EN CURSO. CITASE COLINDANTES y PERSONAS CREANSE DERECHO, PRESENTARSE A DEDUCIRLO ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 1733/92.-

EDICTO :  
EXPEDIENTE 1746/92, NORMA GUADALUPE BRACAMONTES, PROMOVIDO J.V. PRESCRIPCION ADQUISITIVA, OBJETO DECLARAR PRESCRITO SU FAVOR, SIGUIENTE BIEN: BIEN INMUEBLE LOCALIZABLE EN LA COLONIA MUNICIPAL DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE 146.06 METROS CUADRADOS, y LAS SIGUIENTES MEDIDAS y COLINDANCIAS: AL NORTE 22.30 METROS

GUAYMAS, SONORA, JULIO 2 DE 1992  
LA C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS  
LIC. ALMA PATRICIA AGUILAR HERNANDEZ  
RUBRICA

A2381 21 24 27

TES 19 y 20, DE LA MANZANA 35 DEL FUNDO LEGAL DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 162.16 METROS CUADRADOS; MISMO QUE SE IDENTIFICA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 17.08 (DIECISIETE METROS CON OCHO CENTIMETROS), CON PROPIEDAD DE LA SEÑORA MODESTA PAZ; AL SUR EN 17.08 (DIECISIETE METROS CON OCHO CENTIMETROS), CON ERNESTO CASTELUM y GILBERTO CALDERON; AL ESTE EN 9.50 (NUEVE METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS), CON FRANCISCO VALENZUELA. RECEPCION INFORMACION TESTIMONIAL ESTE JUZGADO, LAS ONCE HORAS DEL DIA 23 DE OCTUBRE DEL AÑO EN CURSO, HACIENDOSE CONOCIMIENTO INTERESADOS, CONSIDERARSE CON DERECHOS, PRESENTARSE A DEDUCIRLOS.

DEL DIA DIECISEIS DE OCTUBRE 1992, LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 2067/92.-

C. SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS  
LIC. LOURDES PATRICIA SOLIS SANTELIZ  
RUBRICA

A2465 24 27

NOGALES, SONORA, SEPTIEMBRE 23 DE 1992  
C. SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS  
LIC. JOSE FORTINO MILLAN VAZQUEZ  
RUBRICA

A2594 27 30 33

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA  
DEL RAMO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA ESTHER MERCADO DE GUILLEN. CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS ONCE HORAS DIA VEINTE DE OCTUBRE AÑO EN CURSO, LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1024/92.-

C. SECRETARIO SEGUNDA DE ACUERDOS  
LIC. NYDIA PARTIDA OJEDA  
RUBRICA

A2477 24 27

BIENES DE REGULA VENTURA MARTINEZ. CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA. DEDUCIRLO

JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

	1991	1990
<b>C A P I T A L</b>		
CAPITAL SOCIAL FIJO	7.523.976	6.524.226
CAPITAL SOCIAL VARIABLE	15.059.108	16.058.358
EXCESO EN LA ACTUALIZACION DEL CAPITAL	27.044.107	22.607.712
PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	1.072.160	1.072.160
RESERVA LEGAL	1.371.913	1.371.913
SUPERAVIT POR CONSOLIDACION	154	154
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	(4.227.084)	(1.636.360)
RESULTADO DEL EJERCICIO	(1.176.903)	(3.320.177)
<b>TOTAL CAPITAL</b>	<b>46.667.431</b>	<b>42.678.486</b>
<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL</b>	<b>\$ 72.545.548</b>	<b>\$ 67.272.152</b>

JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD	
MARÍA JESÚS CASTILLO DE BROWN. ....	19
MARÍA DE LA LUZ GASTÉLUM. ....	
ARTURO VALENCIA MÉNDEZ. ....	20
JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS	
BIENES DE LAURA LOUSTAUNAU NAVARRO. ....	20
BIENES DE MARÍA ESTHER MERCADO DE GUILLÉN. ....	
BIENES DE RAMONA ESPINOZA SALAZAR. ....	
BIENES DE GENOVEVA PEREO TOLEDO. ....	
BIENES DE ETELVINA LÓPEZ FRASQUILLO DE BALTAZAR. ....	21
BIENES DE FELIPA PÉREZ VELÁZQUEZ. ....	
BIENES DE MARÍA INÉS VILLEGAS MONTELLANO. ....	
BIENES DE RAÚL NÚÑEZ CÓRDOVA. ....	
BIENES DE EDUARDO PAZ ROMERO. ....	
BIENES DE RAMÓN O RAMÓN APOLONIO MEZA SMITH. ...	
BIENES DE PONCIANO BARRERA RAMÍREZ. ....	
BIENES DE RÉGULA VENTURA MARTÍNEZ. ....	
BIENES DE JOSÉ MARÍA RODRÍGUEZ GUIRADO. ....	22
BIENES DE ANDRÉS MARTÍNEZ BARRÓN. ....	
BIENES DE CONCEPCIÓN GASTÉLUM APODACA. ....	
JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO	
PROMOVIÓ EMMA ISABEL MORENO ALVARADO. ....	22
PROMOVIÓ EVA PATRICIA NIEBLAS ALMADA. ....	
AVISOS NOTARIALES	
DE BIENES DE LEONARDO LANDAVAZO. ....	23
CONVOCATORIAS	
PARA ACCIONISTAS DE PROYCO, S.A. DE C.V. ....	23
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA	
DE INMOBILIARIA LORSI, S.A. DE C.V. ....	23
JUICIOS DE REIVINDICACION	
MANUEL VILLA MORENO Y MARÍA ELENA NEGRETE B. ...	23
BALANCES	
DE VALLE GRANDE, S.A. DE C.V. (2) ....	24,25,26

**TARIFAS EN VIGOR.**

AUTORIZADAS POR EL ARTICULO 311 DE LA LEY No. 12, QUE REFORMA Y ADICIONA DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY NUMERO 9, DE HACIENDA DEL ESTADO.

C O N C E P T O	PRECIO
1.- POR PALABRA, EN CADA PUBLICACION, EN MENOS DE UNA PAGINA .....	\$ 308
2.- POR CADA PAGINA COMPLETA, EN CADA PUBLICACION:.....	\$ 471 960
3.- POR SUSCRIPCION ANUAL SIN ENTREGA A DOMICILIO .....	\$ 153 900
4.- POR SUSCRIPCION ANUAL, AL EXTRANJERO.....	\$ 584 820
5.- COSTO UNITARIO POR BOLETIN.....	\$ 5 130
6.- POR COPIAS DEL BOLETIN OFICIAL.	
a).- POR CADA HOJA. ....	\$ 2 052
b).- POR CERTIFICACION DEL BOLETIN OFICIAL. ....	\$ 6 156
7.- POR SUSCRIPCION ANUAL, POR CORREO DENTRO DEL PAIS. ....	\$ 379 620
8.- POR NUMERO ATRASADO. ....	\$ 10 260

<b>BOLETIN OFICIAL GARMENDIA NO. 157 SUR HERMOSILLO, SONORA C.P. 83000 Tel. 17-45-89</b>	<b>BOLETIN OFICIAL DEL DIA:</b>  LUNES  JUEVES	<b>SE RECIBE DOCUMENTACION PARA PUBLICAR</b>  MARTES MIERCOLES  JUEVES VIERNES LUNES	<b>HORARIO</b>  8 a 14 Hrs. 8 a 14 Hrs.  8 a 14 Hrs. 8 a 14 Hrs. 8 a 14 Hrs.
--	--	---	---

**REQUISITOS:**

\*SOLO SE PUBLICAN DOCUMENTOS ORIGINALES CON FIRMA AUTOGRAFA

\*EFECTUAR EL PAGO EN LA AGENCIA FISCAL.

Registrado como artículo de segunda clase con fecha 23 de abril de 1982. DGC Núm 0020324 características 316182816.

**BI-SEMANARIO**