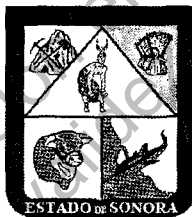




BOLETIN OFICIAL



Órgano de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora
Secretaría de Gobierno
Dirección General del Boletín Oficial y Archivo del Estado

**CONTENIDO
ESTATAL
PODER EJECUTIVO**

Programa Regional de Ordenamiento Territorial de la Costa de Sonora.

MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO

Acuerdo que crea la delimitación de la Zona Histórica de la Ciudad.

H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME

Convocatoria Número 010.

**TOMO CLXXXII
HERMOSILLO, SONORA.**

**NUMERO 25 SECC. V
JUEVES 25 DE SEPTIEMBRE AÑO 2008**



GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA

EJECUTIVO DEL ESTADO

03.01.1-318/08

"2008: AÑO POR UN DESARROLLO SOCIAL CONSOLIDADO"

Hermosillo, Sonora, septiembre 11 de 2008.

ING. HUMBERTO VALDEZ RUY SÁNCHEZ

Secretario de Infraestructura y Desarrollo Urbano

P R E S E N T E.

En ejercicio de las atribuciones que me confieren los artículos 79, fracción II BIS de la Constitución Política del Estado de Sonora y 7, fracción II, de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sonora, y después de que han sido realizadas las consultas de opinión a las autoridades de los Municipios involucrados, así como incorporados los proyectos estratégicos promovidos por la Operadora de Proyectos Estratégicos del Estado de Sonora, tengo a bien aprobar el "Programa Regional de Ordenamiento Territorial de la Costa de Sonora"

En virtud de lo anterior, le instruyo para que realice los trámites necesarios para que se publique en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado la versión abreviada del Programa en mención.

Atentamente
SUGRAGIO EFECTIVO, NO REELECCIÓN.
EL GOBERNADOR DEL ESTADO



EDUARDO BOURS CASTELO



EL SECRETARIO DE GOBIERNO

ROBERTO RUIBAL ASTIAZARÁN

**PROGRAMA REGIONAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DE LA COSTA DE SONORA.**

Versión abreviada

PRESENTACIÓN.

El desarrollo urbano y regional del estado hoy en día se ve mayormente impactado por las dinámicas que a nivel global se presentan, y que afectan o benefician en mayor o menor medida al territorio, en especial aquellas zonas de interés para el capital extranjero, como es el caso de las áreas con potencial de desarrollo turístico, aprovechando las oportunidades de desarrollo que se manifiestan con la puesta en marcha de programas nacionales como es el caso del Programa Presidencial de Desarrollo Turístico del Golfo de California (escalera náutica) que toca en varios puntos a nuestro estado, entre otros programas sectoriales de impacto territorial donde se incluye al área costera, o que indirectamente impactarán a la misma.

Sonora cuenta con un amplio litoral cuya extensión es de aproximadamente 1,000 Km. de longitud, donde se localizan ambientes costeros de distinta índole, como es el caso de desiertos, llanuras; playas manglares, lagunas costeras, etc., que gozan además de una amplia y variada riqueza cultural que no se ve reflejada con plenitud como palanca de desarrollo económico y social.

El Plan Estatal de Desarrollo de la presente administración ha contemplado dentro de uno de sus ejes rectores "*promover ante inversionistas, con la participación de las autoridades locales y de las comunidades, el desarrollo de proyectos orientados a diversificar las actividades productivas, aprovechando el potencial de las regiones*"¹, así mismo como proyecto específico para dar impulso se ha propuesto "*la construcción de la carretera costera Puerto Peñasco-Guaymas*"² de igual forma se ha propuesto "*fortalecer las competencias y atribuciones de las dependencias y órdenes de gobierno involucradas en la ordenación del territorio y el desarrollo urbano y generar la normatividad que articule las estrategias y las acciones que se generan desde los distintos sectores, orientadas a una estrategia integral de desarrollo*" así como "*definir los instrumentos de coordinación y concertación necesarios para la articulación de acciones intersectoriales e interinstitucionales y la inversión pública, social y privada que hagan posible la ordenación del territorio y el desarrollo urbano*"³

Dentro de este marco de actuación gubernamental se crea el presente Programa Regional de Ordenamiento Territorial de la Costa de Sonora.

¹ Plan Estatal de Desarrollo 2003-2009. Hermosillo, Sonora Diciembre de 2004, Eje Rector "2", Objetivo 6, pag. 41

² Ídem. pag. 43.

³ Plan Estatal de Desarrollo 2003-2009. Hermosillo, Sonora Diciembre de 2004, Eje Rector "3", Objetivo 4, pag. 58.

El aprovechamiento sustentable de las fortalezas presentes en la costa del estado requiere ser complementado en algunos rubros, en especial en lo referente a la infraestructura que dará valor agregado a los atractivos naturales del sitio, creando las condiciones para elevar la competitividad y propiciar la inversión conjunta, tanto de los tres niveles de gobierno, como de inversionistas privados, sector social e instituciones financieras, que se verán reflejadas en el mejoramiento del nivel de vida de la población regional.

Como resultado final, esta iniciativa presenta un marco de referencia, un diagnóstico-pronóstico, objetivos que se sintetizan en una estrategia para llevar a cabo el modelo de desarrollo que se pretende lograr con la puesta en marcha del presente instrumento.

MARCO DE REFERENCIA.

Integrado por la fundamentación jurídica y las condicionantes de planeación. La primera de ellas señala los mandamientos establecidos a partir de los artículos 25, 27, 73 y 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como diversos instrumentos de orden federal, estatal y municipal que abarcan distintos aspectos del territorio y su aprovechamiento y desarrollo, complementados con otros instrumentos de observancia obligatoria como son las Normas Oficiales Mexicanas (NOM's).

Como condicionantes de planeación al presente programa tenemos los lineamientos contenidos en los planes de desarrollo de cada uno de los niveles de gobierno (federal, estatal y municipal), así como aquellos de orden sectorial que contemplan dentro de sus lineamientos a la zona costera del Estado de Sonora; dentro de los que podemos mencionar el Plan Nacional de Desarrollo 2007-2012, el Plan Estatal de Desarrollo 2003-2009, los planes de desarrollo de los municipios de San Luís Río Colorado, Puerto Peñasco, Caborca, Pitiquito, Hermosillo, Guaymas, Empalme, San Ignacio Río Muerto, Bâcum, Cajeme, Benito Juárez, Etchojoa y Huatabampo. A nivel federal: el Programa Nacional de Desarrollo Urbano y Ordenación del Territorio, los programas nacionales de turismo, comunicaciones y transportes, entre otros.

En el ámbito estatal los programas de aprovechamiento sustentable del Agua, el Programa Regional de Desarrollo Turístico del corredor Guaymas-San Carlos, San Luís Río Colorado en la costa de Sonora. Así como aquellos programas de desarrollo urbano de los centros de población que se encuentran insertos en la franja de los 15 Km. de tierra adentro que comprende el presente programa.

Así como las políticas y lineamientos establecidos para las áreas decretadas por la federación como reservas de la biosfera, localizadas en la costa o formando parte de esta, como es el caso de las reservas del "Alto Golfo de California y Delta del Río Colorado", "El Pinacate y Gran Desierto de Altar", localizados en los municipios de

San Luís Río Colorado y Puerto Peñasco, respectivamente y la reserva de la biosfera del "Cajón del Diablo" localizada en el Municipio de Guaymas.

DIAGNÓSTICO Y PRONÓSTICO GENERAL DE LA COSTA DEL ESTADO DE SONORA.

Algunos de los aspectos aquí analizados no se limitan a la franja de 15 Km. de territorio a lo largo del litoral de Sonora, sin embargo la caracterización y el diagnóstico de los mismos se limitará a describir la situación en forma general y apegándose en lo posible a este territorio.

El área de estudio comprende una superficie de un millón setecientos mil hectáreas aproximadamente, que se obtiene a partir del polígono que se forma con los 1,000 Km. de litoral y los 15 primeros kilómetros de territorio del estado, en los cuales geográficamente se localizan 13 de los 72 municipios que conforman el estado.

Se estima⁴ que actualmente en la franja costera del estado existe un total de 310,000 habitantes, calculados de acuerdo al porcentaje de población en la franja costera señalada en el censo de 2000 los cuales eran 298,649 habitantes, mismos que representaban el 13% de la población total del estado y de los cuales solo un 10.8% de ellos era población urbana. De esta población urbana destacaban las localidades de Golfo de Santa Clara, Puerto Peñasco, Puerto Libertad, Bahía de Kino, San Carlos, Guaymas, Empalme, Bahía de Lobos, Villa Juárez, Paredón Colorado, la aglomeración urbana de Huatabampo-La Unión y Yavaros. El resto de las localidades son rurales.

Condición física del medio natural

El área de estudio en lo que se refiere al medio natural y a los ecosistemas que en él se desarrollan presentan las siguientes características; la vegetación existente está integrada por: manglar, matorrales-casicaule, desértico micrófilo, desértico rosetófilo, sarco-casicaule, sarco-caule, subtropical), mezquital, pastizal cultivado, pastizal inducido, tular, vegetación de desiertos arenosos, vegetación de dunas costeras, vegetación halófila, donde se desarrollan actividades económicas como la agricultura (de riego y de temporal), actividades forestales (mezquite), acuacultura, turismo, y actividades temporales de pesca y casería.

Los recursos naturales existentes como es el caso del agua son limitados, los acuíferos que localizados en la franja costera presentan distintos grados de explotación y son:

Situación	Acuífero(s)
Sub-explotación intensa	Arivaipa
Equilibrio	Los Vidrios, el Sahuaral y el Valle del Yaqui
Sub-explotación	del arroyo el Sahuaro

⁴ II Censo Nacional de Población y Vivienda, INEGI, 2005. Resultados preliminares.

moderada	
Sobre-explotación leve	Bacanora-Mejorana y la Costa de Hermosillo
Sobre-explotación moderada	Valle de Guaymas
Sobre-explotación intensa	Mesa Arenosa, Sonoyta, Caborca, Puerto Libertad, San José de Guaymas, Cocoraque y Fuerte-Mayo

Aunada a la condición crítica de la mayoría de los acuíferos de la costa, encontramos que además gran parte de este territorio presenta sobre-pastoreo, lo cual viene a afectar gravemente a las actividades ganaderas de los municipios costeros, entre los más afectados se encuentran: Pitiquito, Hermosillo, Guaymas, Empalme, Etchojoa y Huatabampo.

Las actividades productivas consumen agua proveniente tanto de corrientes superficiales como de subterráneas, de esta última más del 50% es utilizada en la agricultura. De acuerdo con lo señalado por el programa estatal del agua, el sistema de agua se ve amenazado en la zona costera norte por la intrusión salina y el abatimiento severo de los acuíferos costeros, y en la parte sur de la costa por la contaminación de las aguas. El consumo de agua está representado en primer lugar por la agricultura, con un 93%, el 4.8% por el uso doméstico y comercial, el 1.5% por el uso industrial, y el 0.7% por la actividad pecuaria y recreativa.

La combinación de las condiciones anteriormente descritas, ha provocado un incremento del fenómeno de erosión presente en varias zonas del territorio, la mayoría de ellas localizadas principalmente en los municipios de Caborca, Hermosillo y Huatabampo, situación que se presenta tanto en zonas colindantes con áreas de riego suspendido como con áreas de riego actualmente activas, como son los casos de los municipios de Caborca, Hermosillo, Guaymas, Empalme y la parte sur de Huatabampo, en este último se presentan junto a áreas de pastos inducidos o pastos cultivados, así como junto a zonas de agricultura de temporal.

Situación actual del uso de suelo en la costa

El uso que tiene actualmente el suelo del territorio de la Costa de Sonora está integrado por: acuacultura, agricultura de riego y de temporal, uso avícola, uso pecuario, uso urbano, uso forestal, y en menor medida otros usos como son las unidades de manejo ambiental (UMA), donde se reproducen de manera controlada especies nativas de fauna silvestre, destinadas a la actividad cinegética controlada, la pesca y el turismo.

Existen aproximadamente 180,411 hectáreas destinadas a la agricultura de riego, 23,257 hectáreas de riego suspendido, 6,294 hectáreas destinadas a la agricultura de temporal, 24,661 hectáreas destinadas a la acuacultura, 6,575 hectáreas de pastizales inducidos y 6,884 de pastizales cultivados, así como 378,402 hectáreas constituidas como unidades de manejo ambiental (UMAs).

La acuacultura es la actividad económica de más auge en la costa del estado, sobre todo en la parte centro sur, actualmente existe un total de 158, granjas distribuidas en 10 de los municipios costeros, destacando Huatabampo con 42 granjas, San Ignacio Río Muerto con 31, Bácum con 22 y Cajeme con 18 y en menor cantidad en los municipios de Etchojoa, Empalme, Guaymas, Puerto Peñasco, y San Luis Río Colorado.

Un problema importante presente actualmente tanto en la costa como en otras partes del estado es la creciente deforestación y la desertificación causada por un lado por el sobrepastoreo, y por otro lado, el abandono de tierras de cultivo a causa de la suspensión del riego que ha convertido a 42,713 hectáreas en terrenos erosionados.

Escenario Tendencial y Pronóstico de Desarrollo de la Costa de Sonora.

A partir de lo expresado en el diagnóstico de los principales aspectos del territorio de la costa del estado, se rescatan aquellos factores que promueven o desalientan el desarrollo estatal y que por tanto constituyen sus fortalezas y debilidades, a partir de los cuales se construye el escenario futuro tomando como punto de partida la tendencia que se ha presentado en los últimos años, y que podría darse tanto en el corto como en el largo plazo en esta zona del estado.

Para poder construir un pronóstico es necesario analizar aquellos aspectos que impactan, de manera relevante, positiva o negativamente en el territorio de la costa y que constituyen los factores claves a considerar en la elaboración de escenarios y diseño de políticas y estrategias territoriales.

Como bien se sabe el soporte físico de toda actividad humana llámese económica, social, recreativa, etc. tiene su base en el territorio, mismo que basa su potencial de desarrollo en los recursos naturales que contiene y que son apropiados por el hombre de distintas maneras, no necesariamente de forma racional y planeada y que tarde o temprano terminarían agotados o degradados perdiendo toda aptitud para su aprovechamiento en detrimento tanto del medio ambiente como de la economía propia de una población.

Es por ello que debemos visualizar con base en el escenario actual cual es el rumbo que lleva actualmente el desarrollo desordenado, no planeado y poco sustentable del territorio de la costa de sonora, dada la desarticulación de políticas sectoriales que propicie un desarrollo integral de uso y aprovechamiento del suelo que tenga como soporte la aptitud natural, económica y social de dicho territorio.

Haciendo un recuento a conciencia de la tendencia que sigue el aprovechamiento natural del territorio de la costa del estado, podemos claramente visualizar que en el futuro inmediato de este territorio se verá cada vez más afectado por la ocupación desordenada y poco sustentable de las actividades productivas propias de la zona, así como de aquellas propiciadas en las áreas urbanas y rurales colindantes cuyos

desechos son vertidos al mar sin ningún tipo de tratamiento previo, y que no se basan en un modelo sustentable de desarrollo, cuyos efectos podemos ya cuantificar.

La apropiación desordenada del territorio de la costa llevará a desaprovechar el potencial de desarrollo que puede detonarse propiciando un uso sustentable de las actividades económicas que explote de manera racional los recursos naturales, así mismo retome las oportunidades de desarrollo que se presentan actualmente en el ámbito global.

Siendo el suelo el soporte material del desarrollo, es el primer elemento a ordenar para lograr que se genere un desarrollo racional y sustentable de las actividades productivas que queremos detonar o fortalecer en dicha zona, sin afectar los recursos naturales locales y colindantes como es el caso del mar y de otros ambientes ecológicos existentes en el área.

OBJETIVOS.

El propósito general del presente instrumento es promover el ordenamiento y la planeación del desarrollo urbano, ecológico, turístico y económico de la franja, conducir políticas y estrategias en materia de uso y aprovechamiento del suelo, acordes con la integridad y funcionalidad de los ecosistemas naturales, la distribución de las actividades económicas y el patrón de ocupación de los asentamientos humanos en condiciones de sustentabilidad.

Derivados de este objetivo general se establecen los siguientes objetivos particulares:

- Fortalecer la capacidad de los gobiernos federal, estatal y municipal para orientar el desarrollo urbano, ecológico, turístico y económico del territorio en el ámbito de sus competencias;
- Coordinar los esfuerzos entre el gobierno estatal y local para la consolidación de los asentamientos humanos;
- Prevenir, controlar, corregir y revertir los desequilibrios que ya se presentan en la zona de estudio;
- Consolidar las formas de ocupación y aprovechamiento del territorio a través de recomendaciones que permitan una mayor compatibilidad;
- Propiciar patrones de distribución más equilibrados entre las áreas de desarrollo urbano y turístico entre las dedicadas a las actividades productivas y de conservación, para garantizar la habitabilidad y potencialidad del territorio.

POLÍTICAS DEL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO COSTERO DE SONORA.

El punto de partida para determinar las políticas de ordenamiento de la franja de 15 Km. a lo largo del litoral, es el de proporcionar oportunidades para todos, ordenar e inducir un uso sustentable de los recursos existentes en el área, así como aprovechar las oportunidades y fortalezas presentes en dicho territorio propiciándose de esa manera un desarrollo endógeno y sustentable que además ayude a dinamizar la economía del estado sin poner en riesgo sus recursos.

Con esta visión de aprovechamiento racional y sustentable del territorio en cuestión se definieron las tres políticas que norman el uso del suelo y que se presentan en el modelo de ordenamiento

Este modelo esta compuesto por una tabla en la que se describen los siguientes elementos: política territorial, zonificación primaria, usos de suelo y/o actividades permitidas con la política y zonificación establecida y sus respectivas observaciones.

Política de aprovechamiento. Se aplica a las áreas donde se permite el aprovechamiento y manejo de los recursos naturales renovables, en forma tal que sea eficiente y adecuado, socialmente útil y que no impacten negativamente al medio ambiente.

Política de conservación. Dirigida a las áreas o elementos naturales que cumplen con una función ecológica relevante y sin embargo por sus condiciones actuales, no ameritan ser considerados como áreas protegidas. Son áreas con moderada capacidad para sustentar el desarrollo de actividades productivas, que deben destacar por tener una aptitud recreativa, vegetación natural importante y zonas de recarga de acuíferos o protección de ríos y presas, como de zonas de amortiguamiento para el desarrollo urbano y la contaminación ambiental.

Política de Protección. Esta política busca preservar los ambientes naturales con características relevantes con el fin de asegurar el equilibrio y la continuidad de los procesos ecológicos y de su evolución, de zonas con gran riqueza de flora y fauna silvestre, muchas de ellas pueden ser propuestas para ser consideradas como reservas naturales en diversas categorías por el gobierno estatal o municipal, así como por la federación en el Sistema Nacional de Áreas Naturales Protegidas.

De estas políticas se deriva la zonificación primaria y el uso del suelo que se especifica en la tabla de compatibilidad y que es el instrumento rector del Ordenamiento Territorial de la Costa de Sonora.

Las políticas establecidas contemplan para su aplicación una zonificación primaria y una zonificación secundaria, tal como se establece a continuación:

Política	Zonificación	
	Primaria	Secundaria
Aprovechamiento	Área urbana	Comunidad urbana
		Turismo tradicional
	Área urbanizable	Industria
Conservación	Área no urbanizable	Reserva comunidad urbana
		Reserva turismo tradicional
		Reserva industria
		Área agrícola
		Área acuícola
		Industria aislada
Protección	Área no urbanizable	Turismo alternativo
		Turismo cinegético
		Actividades extractivas
		Silvicultura
		Marisma
		Vegetación primaria
		Hitos paisajísticos
Protección	Área no urbanizable	Área natural protegida
		Dunas
		Cuerpos de agua
		Arroyos y escurrimientos
		Manglares
		Pantanos

La tabla de compatibilidad señala los usos permitidos, los condicionados y los prohibidos de acuerdo con la clasificación contenida en la zonificación.

El anexo gráfico compuesto por 14 planos, presenta la Estrategia de Ordenamiento Territorial de la Costa del Estado de Sonora, en los cuales se señala en forma gráfica tanto las políticas como los usos generales de suelo, complementándose con la tabla de compatibilidad de usos y los criterios de ordenamiento.

Las políticas señaladas están determinadas por Unidad Territorial (UT), respaldada por una base de datos que servirá de apoyo en la toma de decisiones de las autoridades al momento de solicitárseles un dictamen de uso para la zona.

CRITERIOS DE ORDENAMIENTO

Para reforzar la acción de las políticas y los usos definidos se establecen criterios generales de ordenamiento, presentados en forma general aplicables de acuerdo a cada caso, según se presenten las características específicas enunciadas en cada unidad territorial (UT).

Estos criterios se establecen para los casos de programas de desarrollo urbano, áreas naturales protegidas y zona federal marítimo-terrestre y terrenos ganados al mar, así como, lineamientos para el aprovechamiento y ocupación de la zona de dunas y para el aprovechamiento y ocupación de la zona con presencia de manglar.

TABLA DE COMPATIBILIDAD DE USOS DE SUELO

TABLA DE COMPATIBILIDAD DE USOS DE SUELO																							
PROGRAMA REGIONAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA COSTA DE SONORA																							
Uso permitido <input type="checkbox"/> Uso condicionado o sujeto a aprobación de conjunto <input type="checkbox"/> Uso Prohibido <input type="checkbox"/>																							
POLITICA USO PREDOMINANTE	APROVECHAMIENTO						CONSERVACION					PROTECCION											
	Area urbana		Area urbanizable		Area no urbanizable		Area no urbanizable					Area no urbanizable											
	Comunidad urbana	Turismo habitacional	Industria	Zona rural urbana	Turismo habitacional	Industria	Agricultura	Areas de	Industria Avícola	Turismo	Turismo	Actividades	Selvicultura	Naturales	Vegetación	Hidro	Áreas Naturales	Dunas	Cuerpos de agua	Arrecifes y	ecosistemas	Manglares	Pantanos
USOS Y DESTINOS ESPECIFICOS																							
HABITACIONAL																							
Urbanizar urbano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Urbanizar rural	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vivienda comunitaria o aislada	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plantar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plantar horizontal	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plantar vertical	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Construir habitacionales	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
INDUSTRIAL																							
Industria casera																							
Manufactura de dulces, mermeladas, pastales, panes y similares	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Costuras y bordados	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Cerámicas y artesanales en pequeño escala	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Otras industrias de manufactura casera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Industria de bajo impacto																							
Perfumerías y cosméticos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Confección textil, prendas de vestir y confección de cuero	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Talleres de imprenta y offset	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Taller de manufactura metalmecánica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Taller de manufactura del vidrio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Imprentas y encuadernaciones	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fabricación y venta al público de hielo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Otras industrias de manufactura menor	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Industria ligera no contaminante																							
Industria alimenticia no contaminante	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Industria del vestido y textil no contaminante	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Confección de cuero no contaminante	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Industria maderera no contaminante	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Industria maderera ligera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Industria de vidrio ligera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Imprentas editoriales e industrias conexas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Productos metálicos no metálicos no contaminantes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Productos metálicos, maquinaria y equipo no contaminante	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Otras industrias ligeras no contaminantes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Industria mediana no contaminante																							
Industria alimenticia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Industria textil y prendas de vestir	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Industria del cuero	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Industria maderera con restricciones	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Industria maderera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Industria del vidrio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Industria de productos minerales no metálicos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Industria de productos metálicos, maquinaria y equipo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Otros	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Otras industrias medianas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Industria pesada																							
Industria alimenticia a gran escala	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Industria textil pesada	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Industria del cuero, pieles	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Industria maderera pesada	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Industria del vidrio pesada	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Industria química	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Industria petroquímica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Industria cementera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Industria metalúrgica básica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Productos metálicos, maquinaria y equipo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Industria eléctrica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Industria pesada en general	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																					

TABLA DE COMPATIBILIDAD DE USOS DE SUELO

PROGRAMA REGIONAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA COSTA DE SONORA

Uso permitido (O) Uso condicionado o sujeto a aprobación de conjunto (C) Uso Prohibido (X)

USO PREDOMINANTE	APROVECHAMIENTO						CONSERVACIÓN						PROTECCIÓN										
	Área urbana		Área urbanizable		Área no urbanizable		Área no urbanizable						Área no urbanizable										
	Comunidad urbana	Urbano tradicional	Industria	Comunidad urbana	Urbano tradicional	Industria	Agropecuaria	Acuicola	Industria	Urbano alternativo	Turismo arqueológico	Actividades científicas	Silvicultura	Misares	Vegetación primaria	Área histórica	Protección	Dunas	Campo de agua	Arroyos y escorrentías	Montañas	Playas	
USOS Y DESTINOS ESPECÍFICOS																							
Comunicaciones																							
EQUIPAMIENTO ESPECIAL																							
Presas																							
Relevo sanitario																							
Desaladora																							
Planta de tratamiento de aguas negras																							
Planta de tratamiento de basura																							
Estación y subestación de energía																							
Estación de transferencia																							
Planta de almacenamiento y distribución																							
Gaseras																							
Estación de servicio																							
Centros de rehabilitación																							
Rastro																							
Aeropuerto																							
Heliuerto																							
INFRAESTRUCTURA PARA LAS COMUNICACIONES																							
Carreteras																							
Caminos rurales																							
Recintos																							
INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO ESPECIAL O REGIONAL																							
Telecomunicaciones																							
Abastecimiento de Agua																							
Energía Eléctrica																							
Saneamiento de agua																							
Centros de transferencia de residuos sólidos																							
INSTALACIONES RECREATIVAS Y EQUIPAMIENTO TURÍSTICO																							
Asentamiento turístico																							
Hoteles menos de 10 cuartos por hectárea																							
Hoteles de 11 a 100 cuartos por hectárea																							
Hoteles más de 100 a 300 cuartos por hectárea																							
Hoteles más de 300 cuartos por hectárea																							
Vehículos recreativos (motor park)																							
Instalaciones Deportivas y Recreativas																							
Acuareo																							
Autódromo																							
Aviario																							
Base de cruceros																							
Buque, escuelas de buceo																							
Camperano																							
Campo de tenis																							
Centros de apuestas																							
Centros de atención a visitantes																							
Centros de esqui nival																							
Centros de esqui acuático																							
Centros de protección de especies amenazadas																							
Centros nocturnos																							
Club de tiro																							
Dejefrario																							
Excursiones y paseos en embarcaciones																							
Galpón																							
Golf con vivienda																							
Golf sin vivienda																							
Hípódromo																							
Instalaciones para actividades acuáticas																							
Instalaciones para deportes de montaña																							
Instalaciones para deportes extremos																							
Instalaciones para deportes extremos aéreos																							
Instalaciones Portuarias																							
Malecones																							
Martín																							
Miradores turísticos v/c Torres de observación																							
Muelles / Embarcaderos																							
Museos arqueológicos o etnográficos																							
Museos de Especies Marinas																							
Museos de Historia Natural																							
Parques acústicos																							
Parques marinos																							
Parques temáticos y recreativos																							
Paseos recreativos y de observación																							

TABLA DE COMPATIBILIDAD DE USOS DE SUELO
PROGRAMA REGIONAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA COSTA DE SONORA

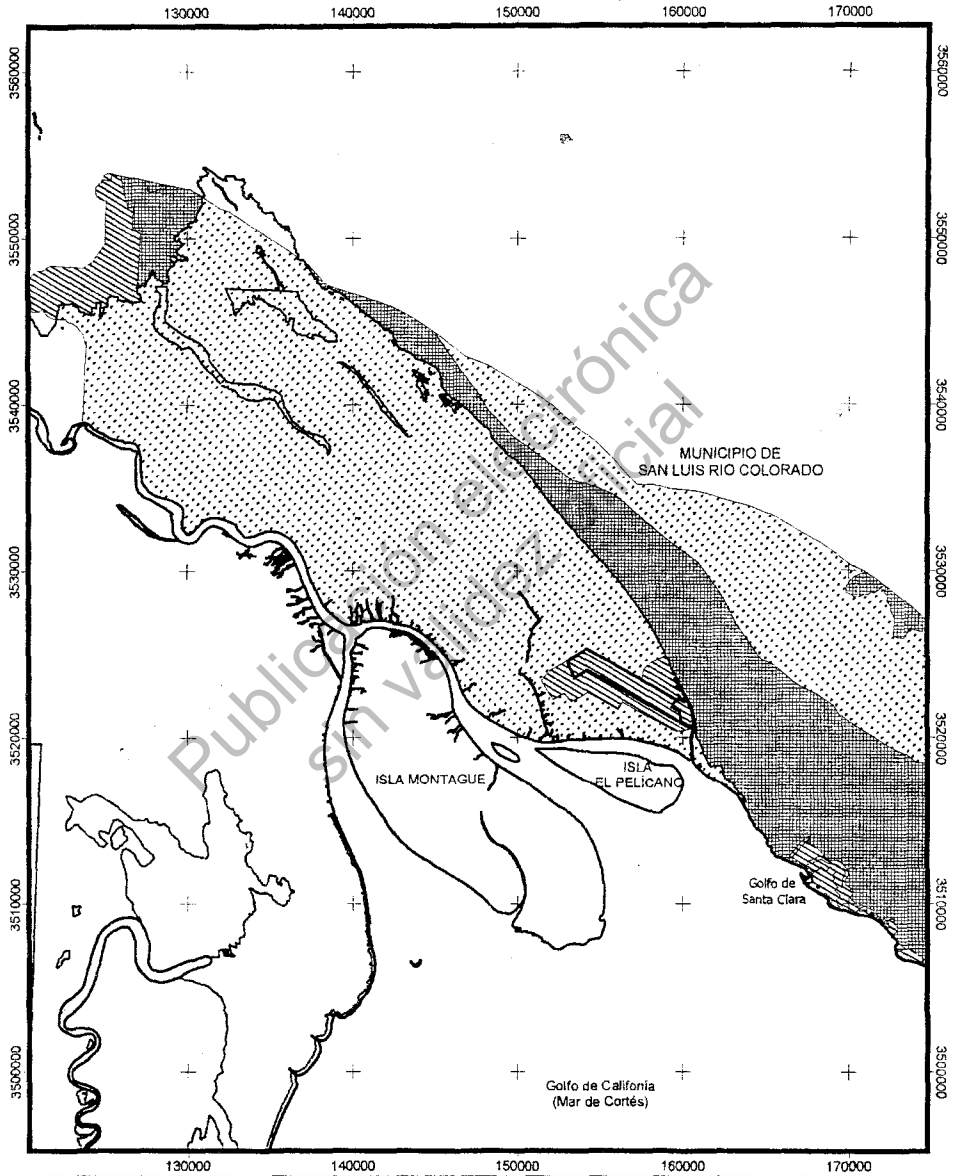
Uso permitido
 Uso condicionado o sujeto a aprobación de conjunto
 Uso Prohibido

USO PREDOMINANTE	APROVECHAMIENTO									CONSERVACIÓN						PROTECCIÓN							
	Área urbana			Área urbanizable			Área no urbanizable			Área no urbanizable						Área no urbanizable							
	Comunidad urbana	Turismo residencial	Industria	Comunidad urbana	Turismo residencial	Industria	Agricultura	Acuacola	Industria Avícola	Turismo alternativo	Urbano estratégico	Actividades recreativas	Silvicultura	Marina	Vegetación permanente	Áreas protegidas	Áreas Naturales Protegidas	Dársenas	Cuerpos de agua	Atrios y estueros	Neopantanos	Playas	
Parques marinos																							
Parques temáticos y recreativos																							
Parques recreativos y de observación																							
Playas deportivas																							
Playas de cuaternarios																							
Playas públicas																							
Senderos para bicicletas																							
Zoológico																							

Publicación electrónica sin validez oficial

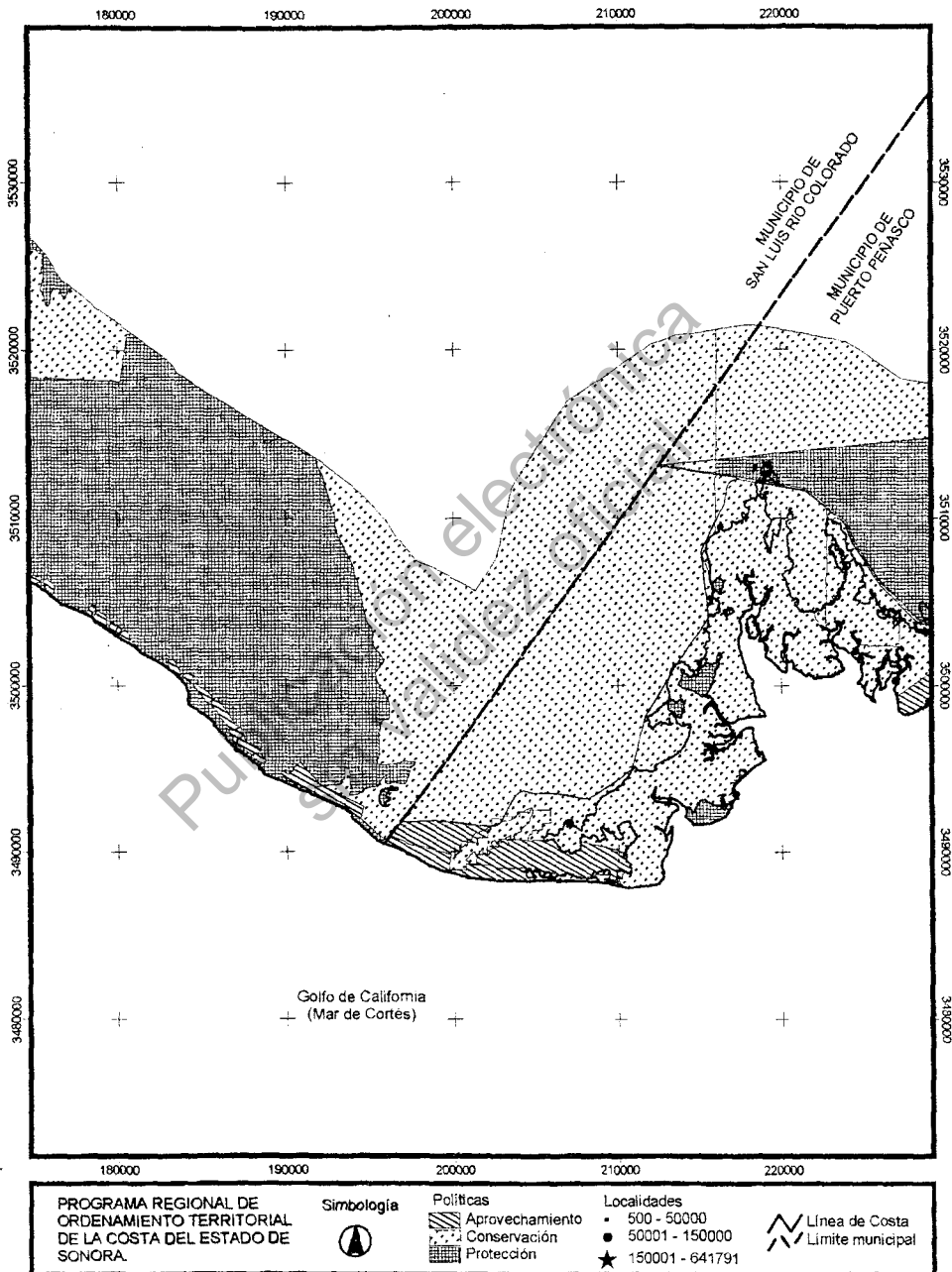
ANEXO GRÁFICO

Plano 1 de 14

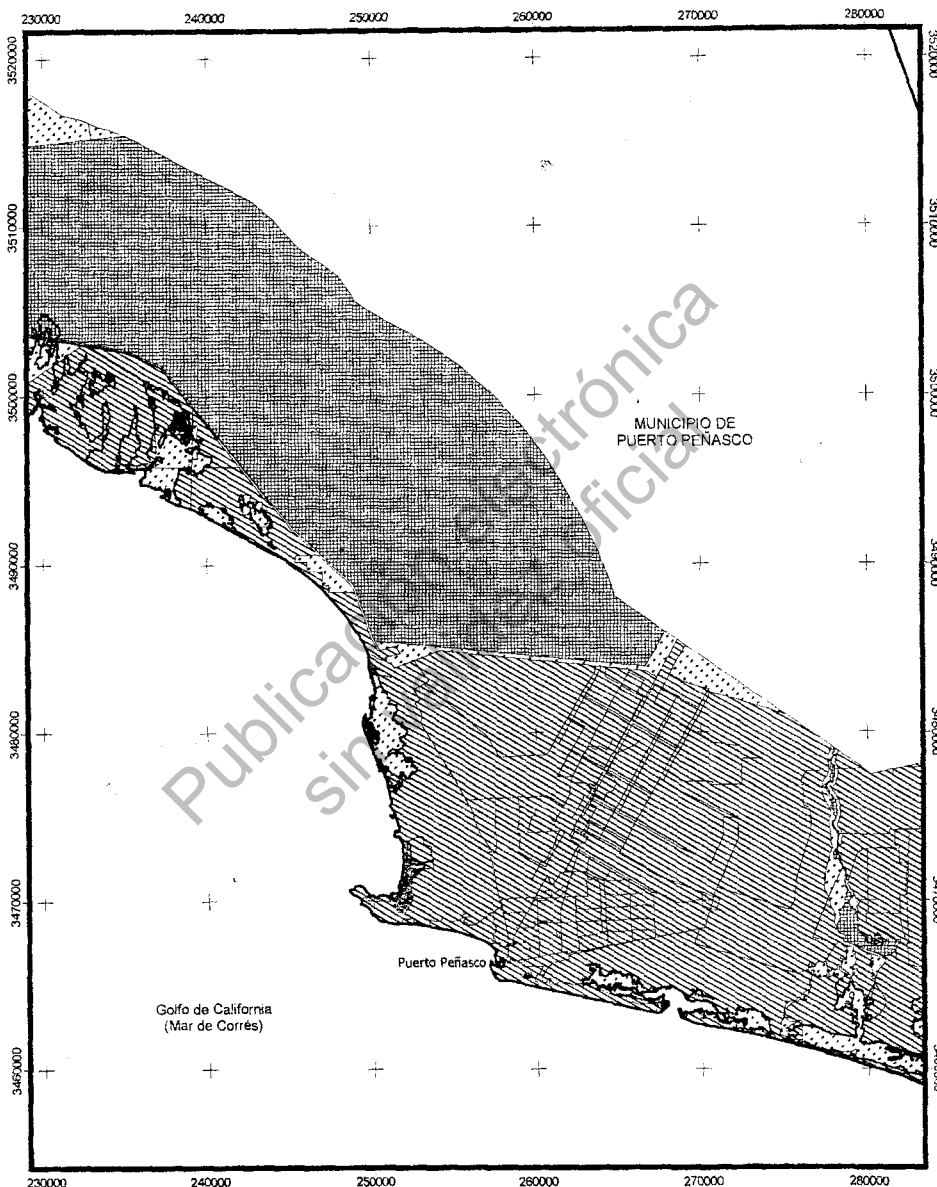


PROGRAMA REGIONAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA COSTA DEL ESTADO DE SONORA.	Simbología 	Políticas Aprovechamiento Conservación Protección	Localidades • 500 - 50000 ● 50001 - 150000 ★ 150001 - 641791	Línea de Costa Límite municipal

Plano 2 de 14

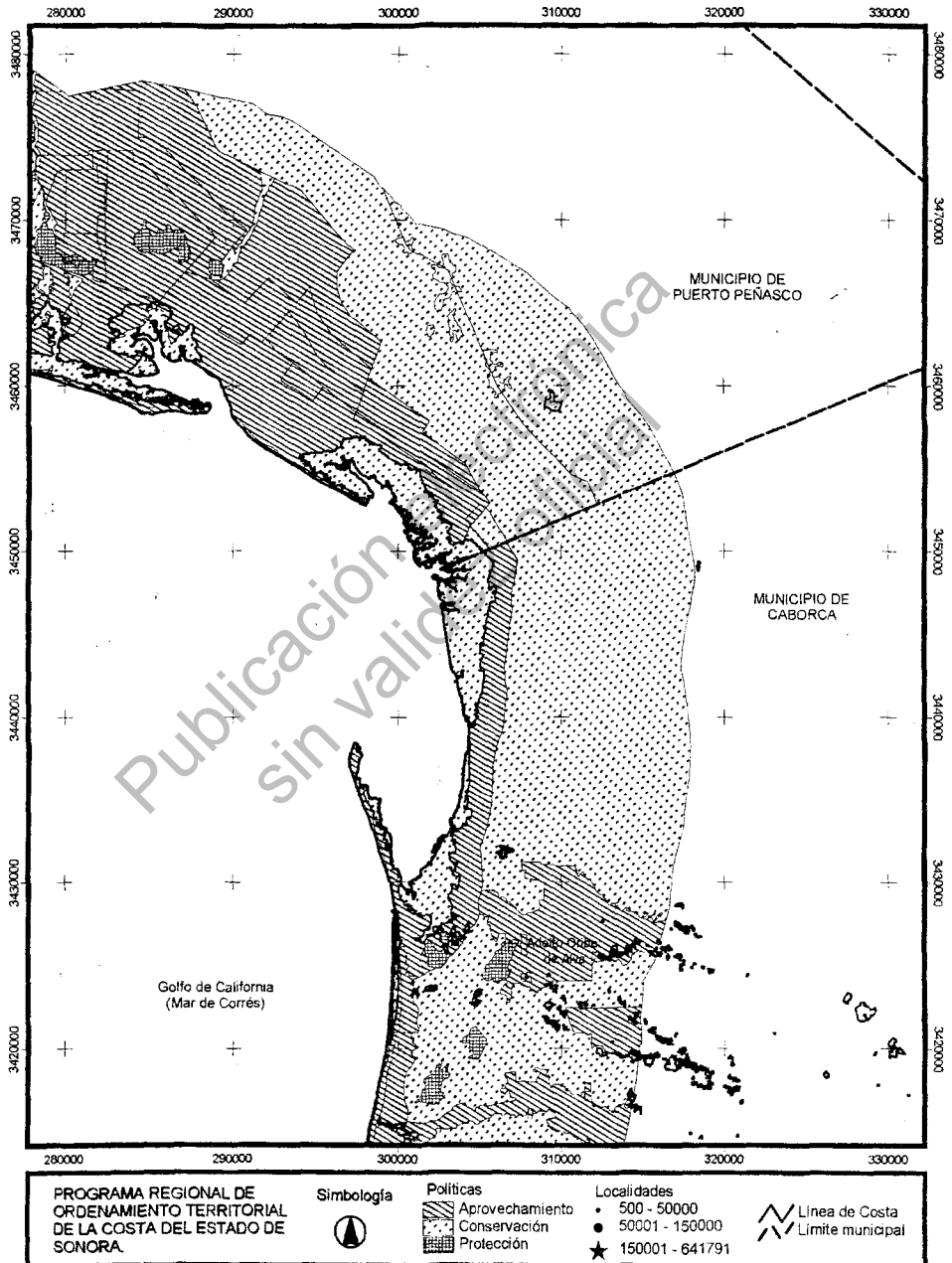


Plano 3 de 14

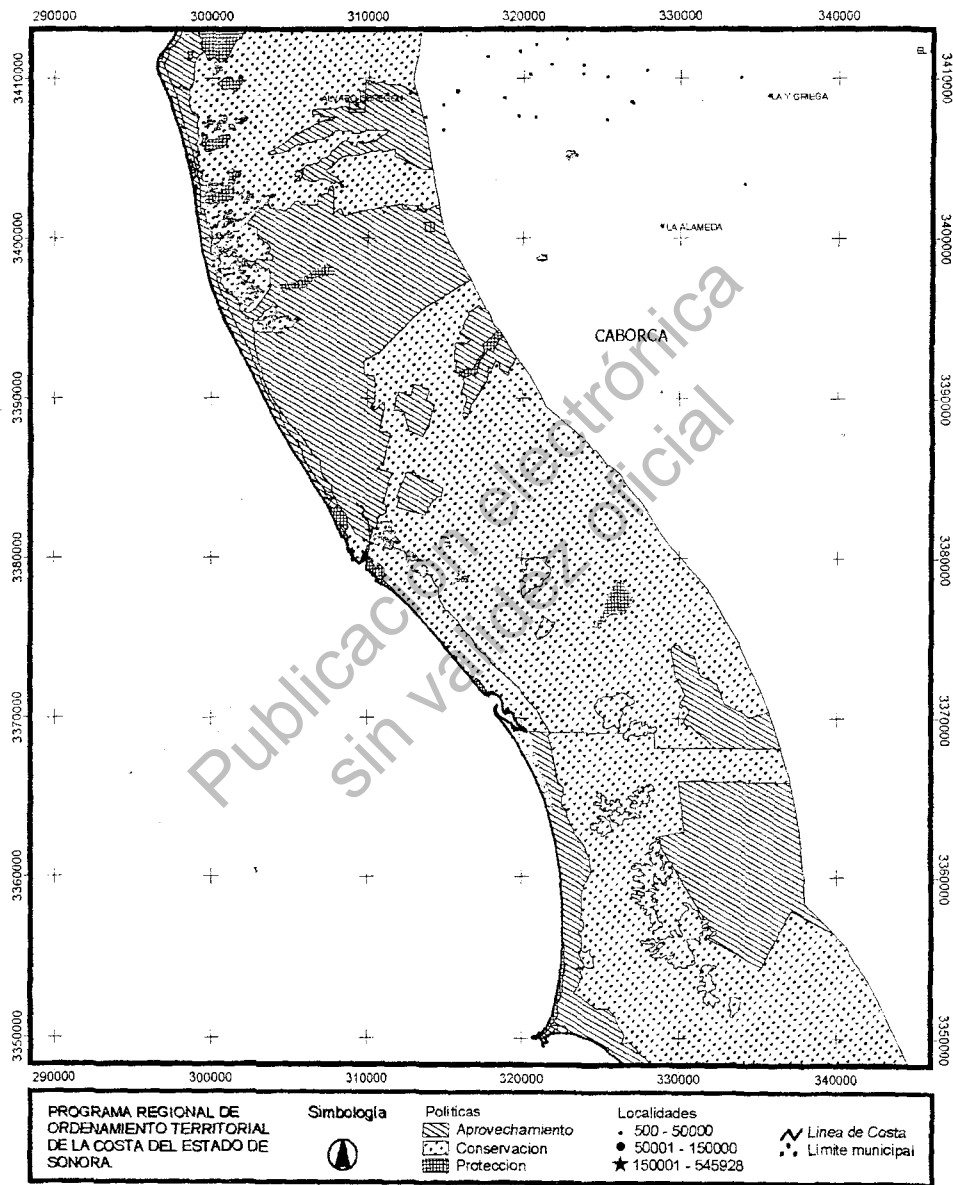


PROGRAMA REGIONAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA COSTA DEL ESTADO DE SONORA.	Simbología 	Políticas Aprovechamiento Conservación Protección	Localidades 500 - 50000 50001 - 150000 150001 - 641791	Línea de Costa Límite municipal

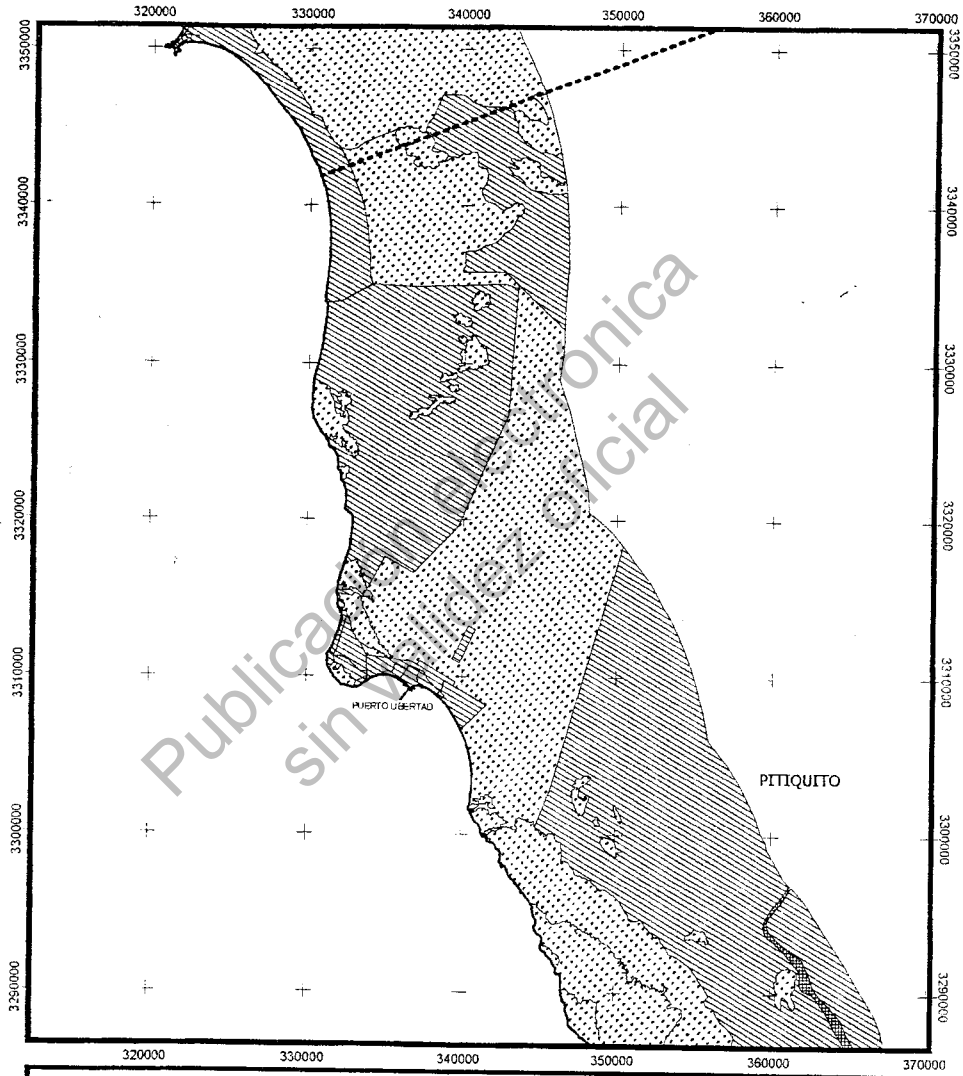
Plano 4 de 14









Plano 5 de 14

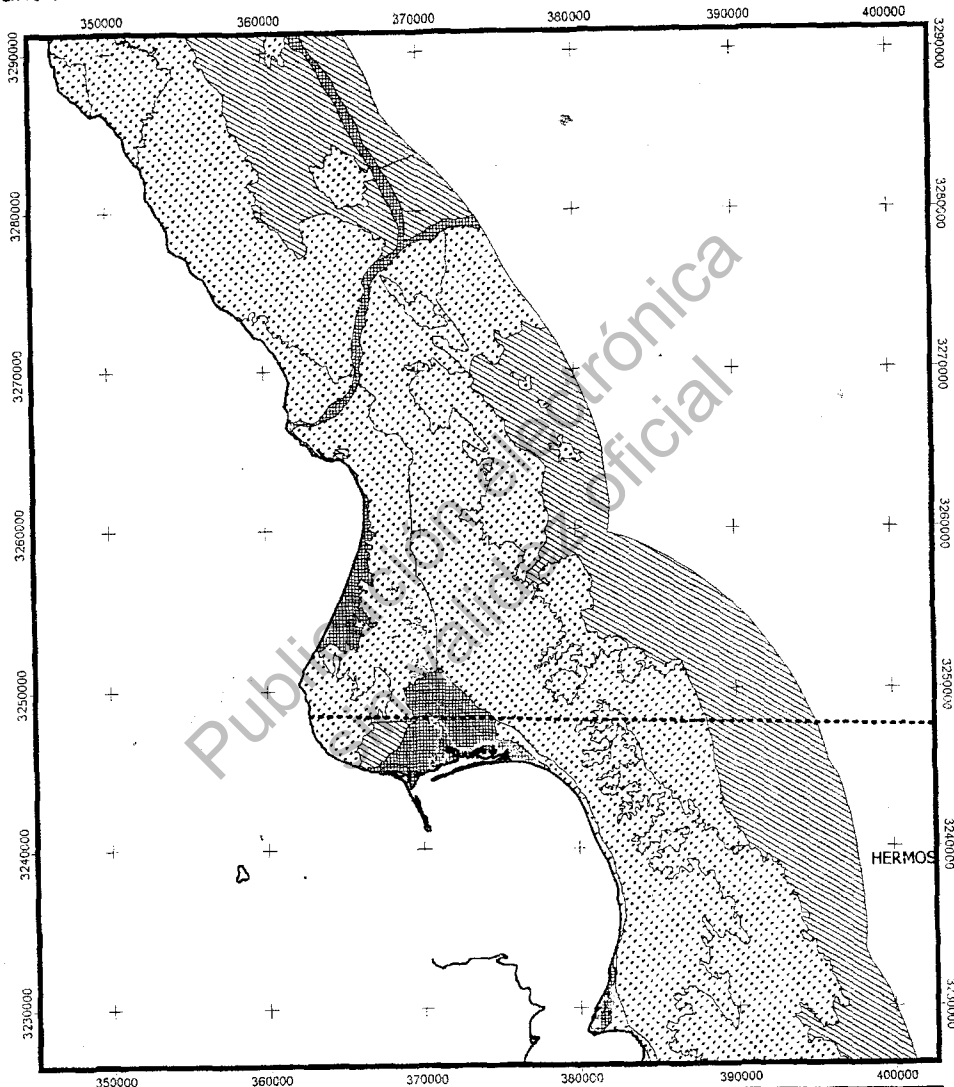


Plano 6 de 14



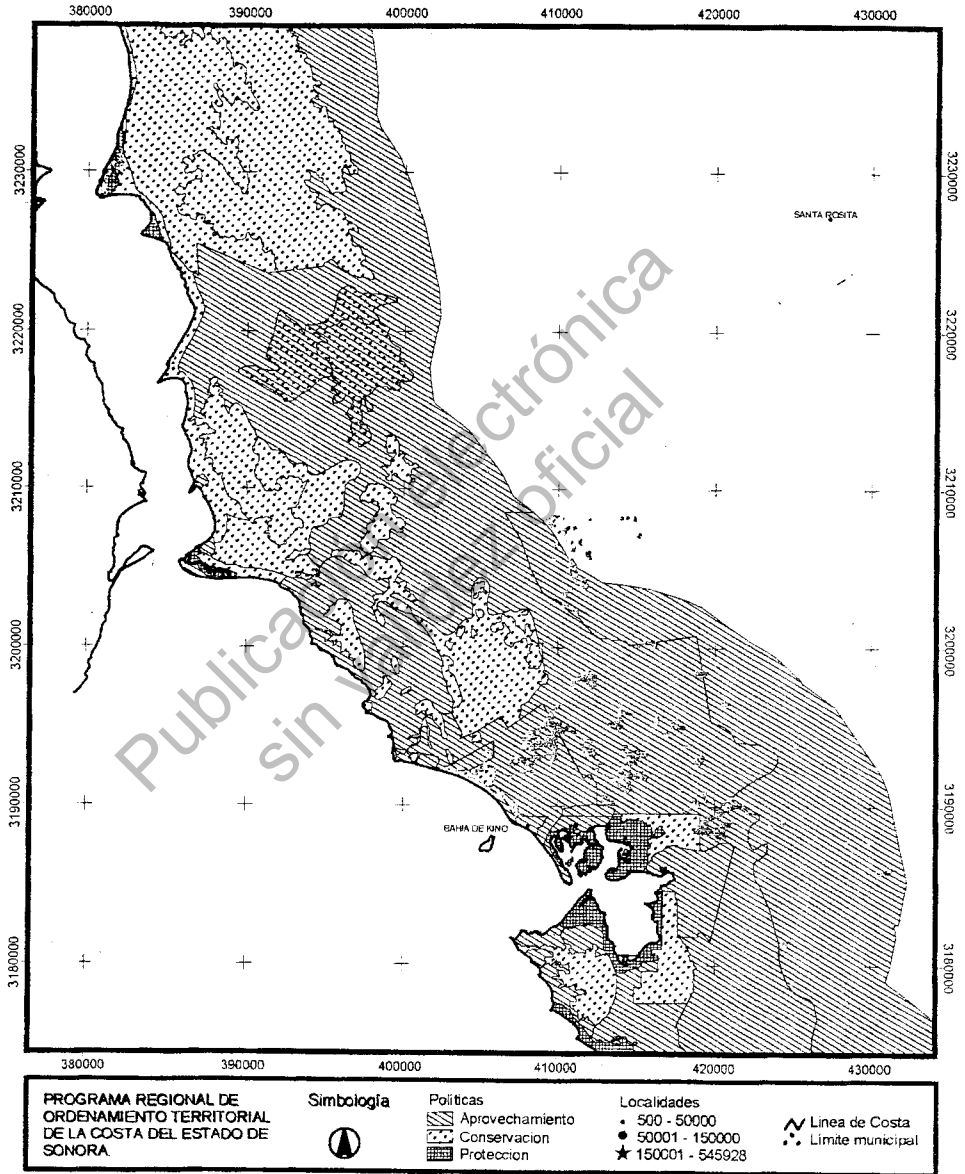
PROGRAMA REGIONAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA COSTA DEL ESTADO DE SONORA.	Simbología 	Políticas  Aprovechamiento  Conservacion  Proteccion	Localidades  500 - 50000  50001 - 150000  150001 - 545928	 Línea de Costa  Límite municipal

Plano 7 de 14

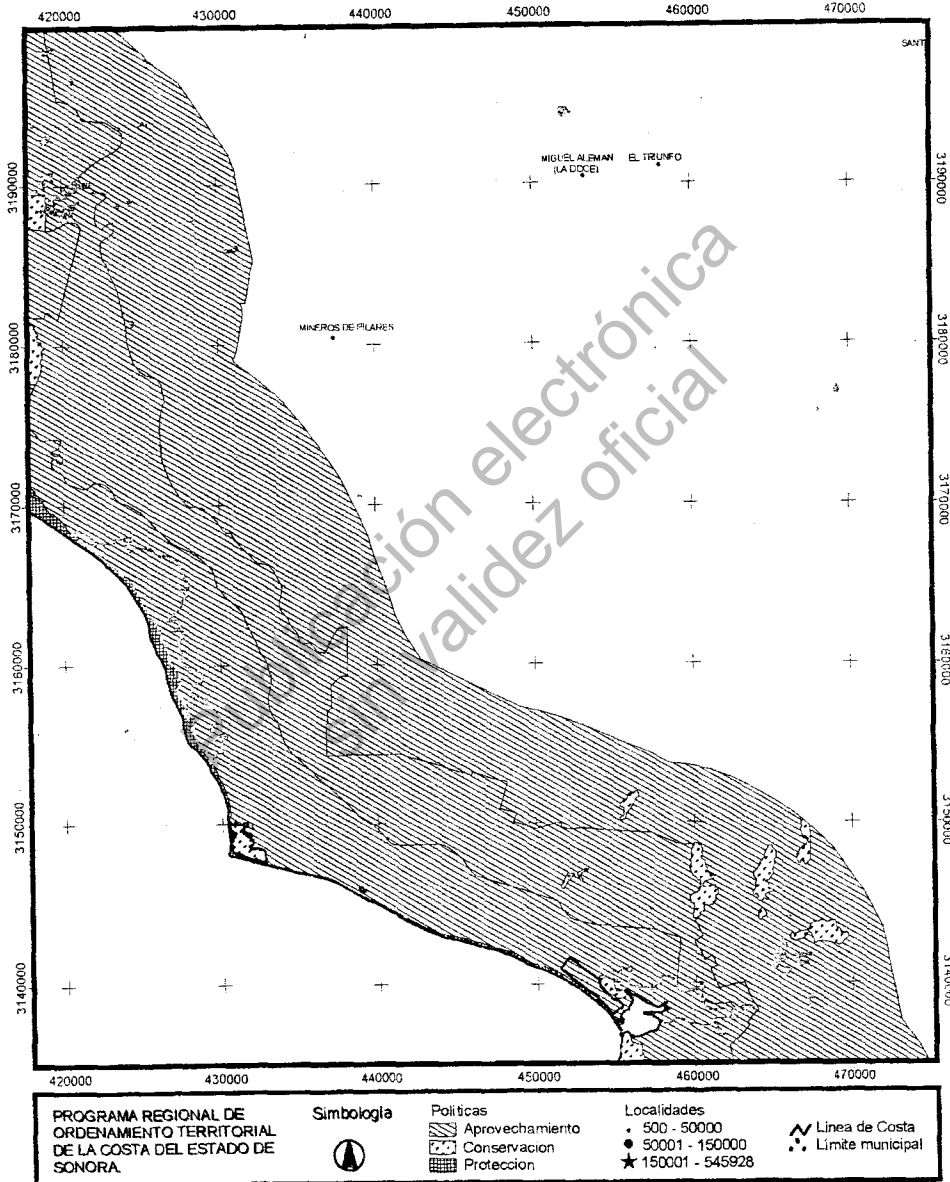


PROGRAMA REGIONAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA COSTA DEL ESTADO DE SONORA.	Simbología 	Políticas Aprovechamiento Conservacion Proteccion	Localidades 500 - 50000 50001 - 150000 150001 - 545928	Línea de Costa Limite municipal

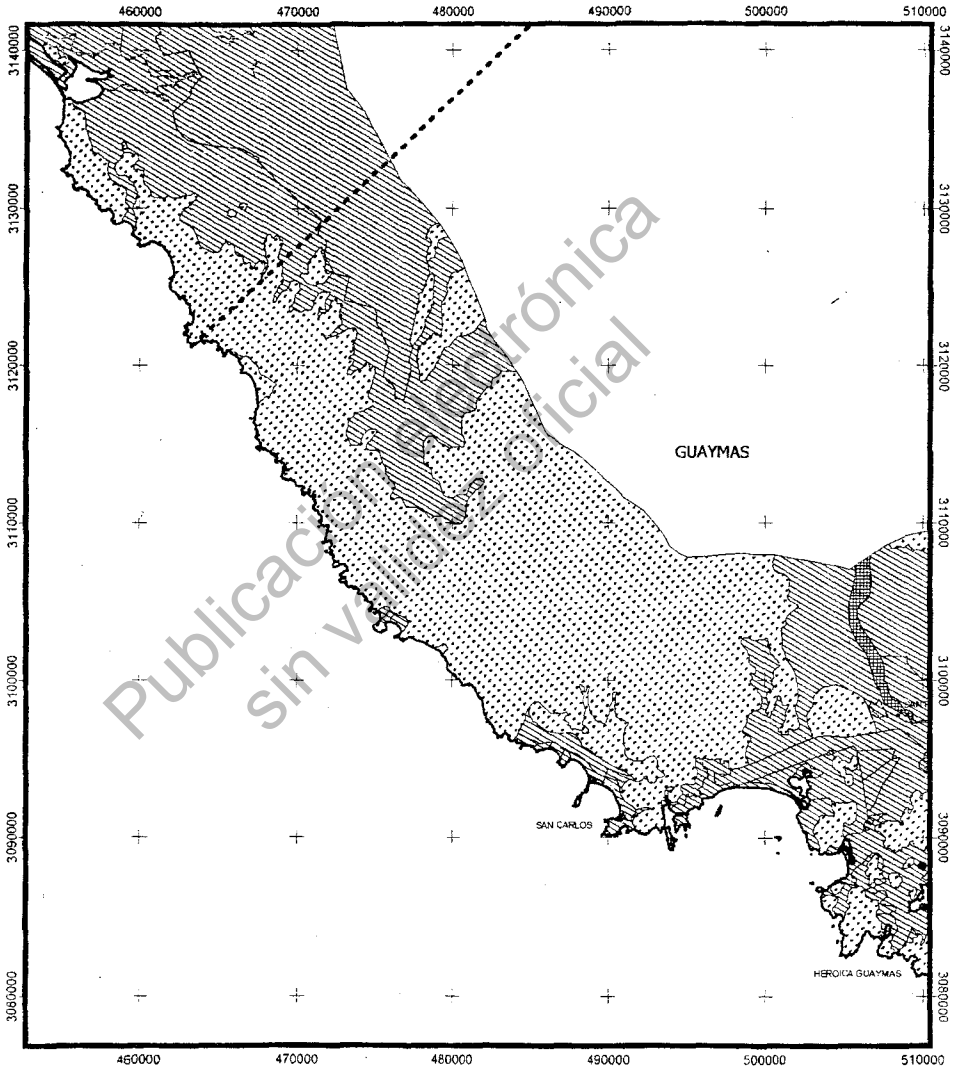
Plano 8 de 14



Plano 9 de 14

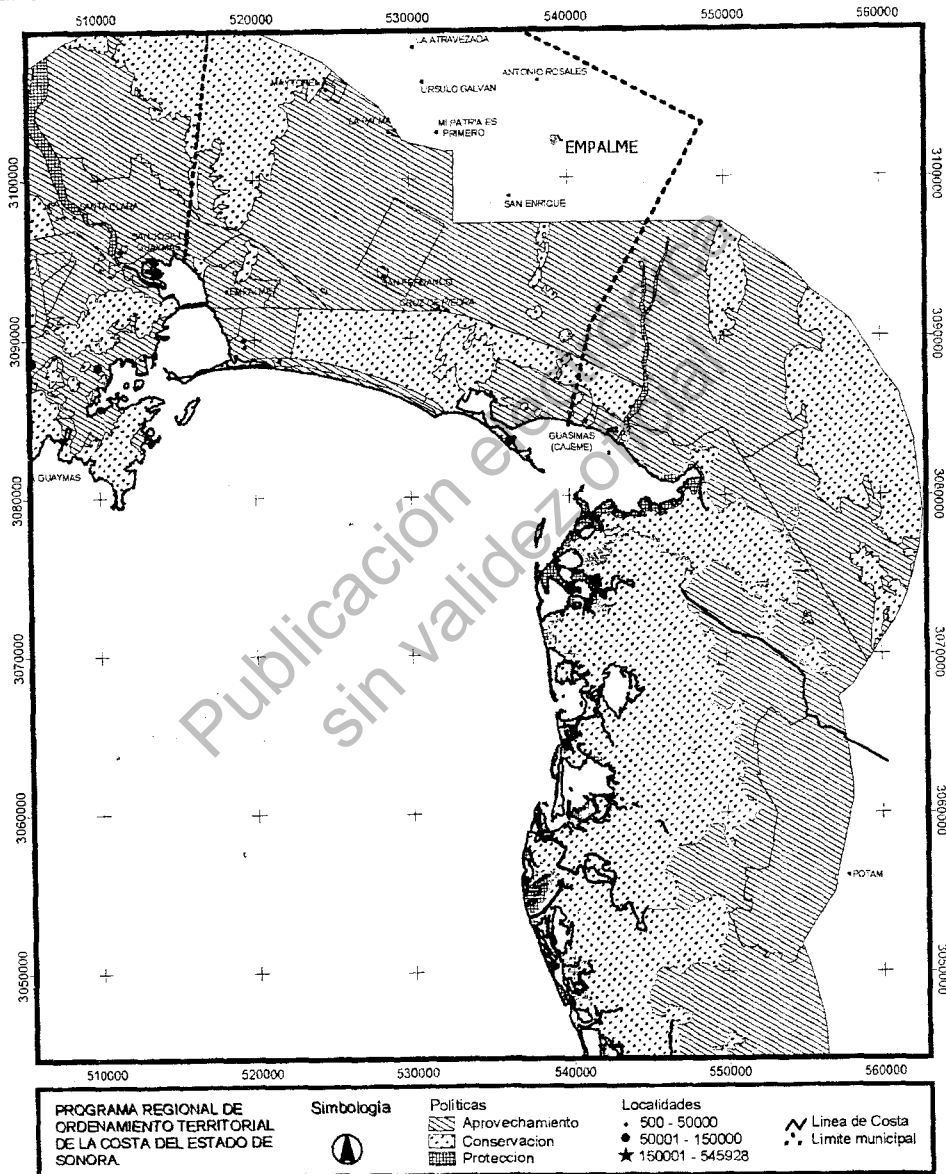


Plano 10 de 14

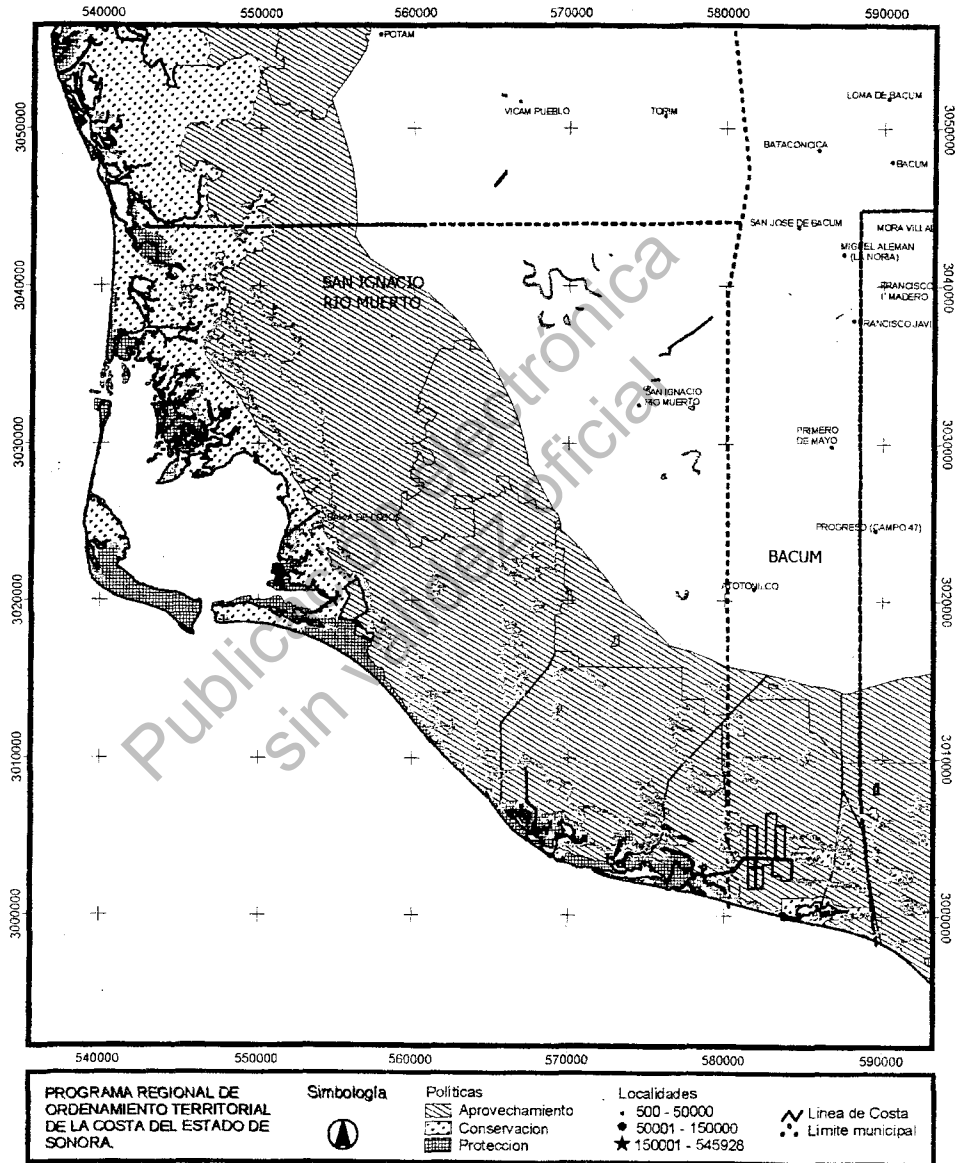


PROGRAMA REGIONAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA COSTA DEL ESTADO DE SONORA.	Simbología 	Políticas Aprovechamiento Conservación Protección	Localidades • 500 - 50000 ● 50001 - 150000 ★ 150001 - 545928	Línea de Costa Límite municipal

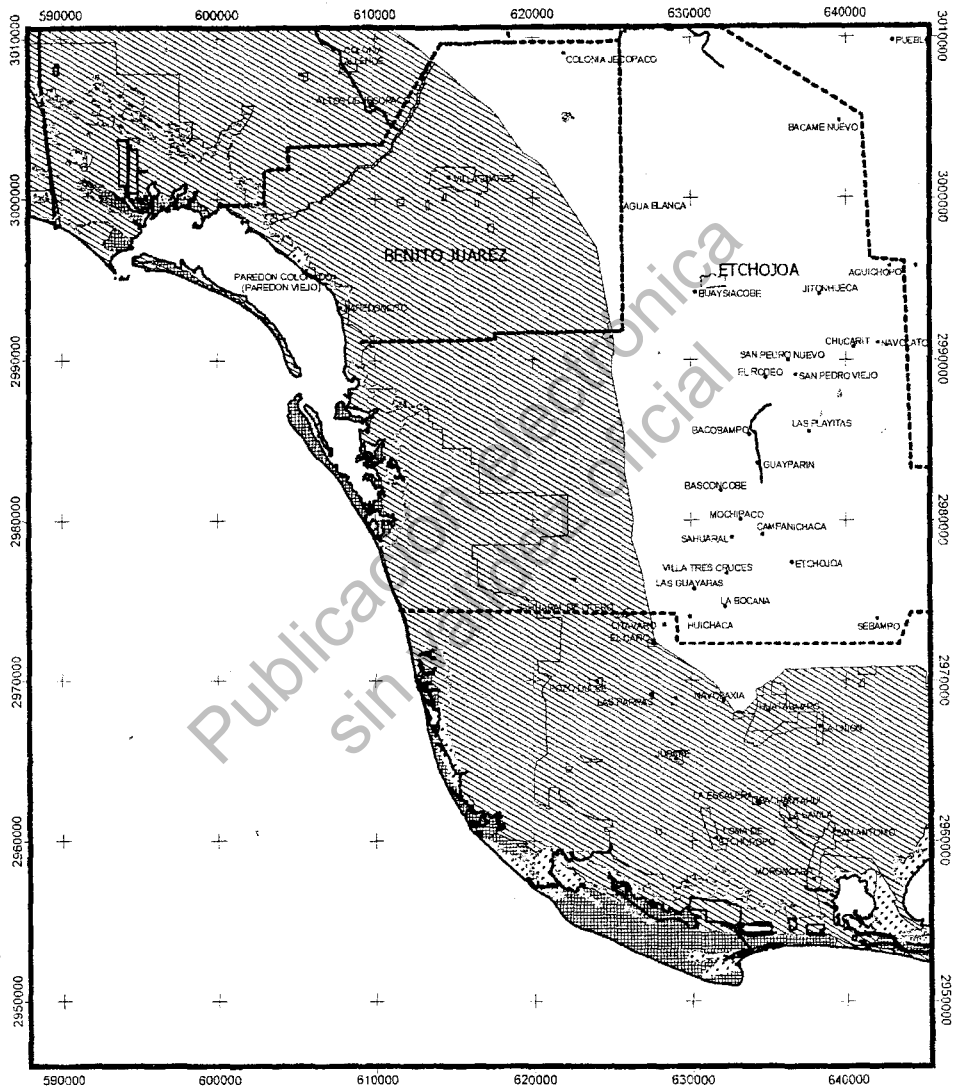
Plano 11 de 14



Plano 12 de 14

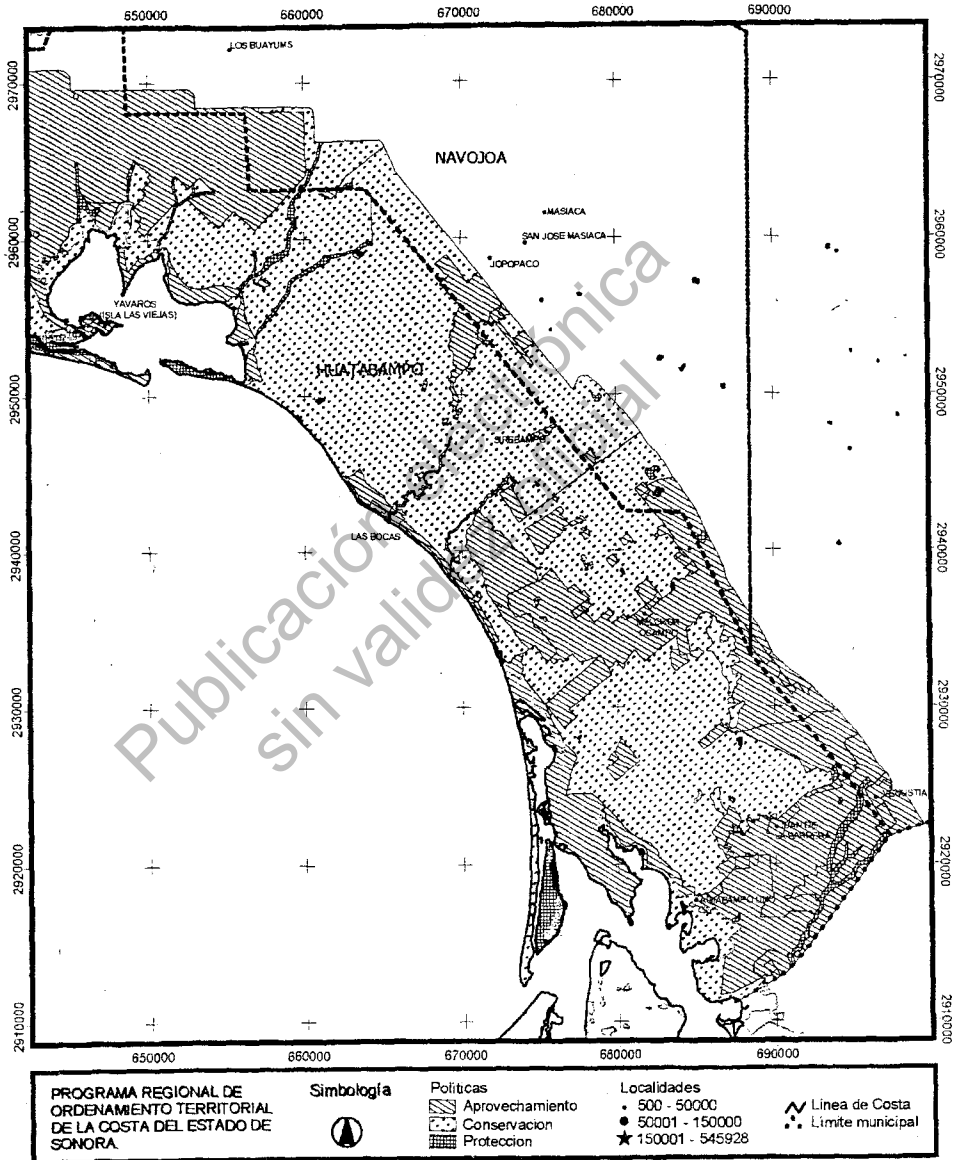


Piano 13 de 14



<p>PROGRAMA REGIONAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA COSTA DEL ESTADO DE SONORA.</p>	<p>Simbología</p> 	<p>Políticas</p> <ul style="list-style-type: none">  Aprovechamiento  Conservación  Protección 	<p>Localidades</p> <ul style="list-style-type: none"> • 500 - 50000 ● 50001 - 150000 ★ 150001 - 545928 	<ul style="list-style-type: none">  Línea de Costa  Limite municipal

Plano 14 de 14



ACUERDO POR EL QUE SE CREA LA DELIMITACIÓN DE LA ZONA HISTÓRICA DE LA CIUDAD DE HERMOSILLO

ERNESTO GANDARA CAMOII, *Presidente Municipal de Hermosillo, en ejercicio de la facultad que me confieren los artículos 115 fracciones I y V de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 136 fracciones VIII y XXXV de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Sonora. 4, 61 fracciones I, inciso B) y III, incisos B) y L); 65 fracciones II y XVII de la Ley de Gobierno y Administración Municipal; 9 fracción XXIII de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sonora; 31 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Hermosillo; 19 fracción IV del Reglamento de la Administración Pública Municipal Directa del H. Ayuntamiento de Hermosillo, y*

CONSIDERANDO

Que el Plan Municipal de Desarrollo 2006 - 2009, considera como objetivos específicos mejorar la calidad de la imagen urbana y el rescate urbano de las zonas con valor histórico de la ciudad de Hermosillo; asimismo el Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Hermosillo 2006, contempla dentro de los criterios y normas de imagen Urbana, la preservación del patrimonio histórico-cultural, señalando lineamientos de desarrollo urbano para el ordenamiento del territorio.

Que con el objeto de establecer los programas necesarios de mejoramiento, conservación y rescate del patrimonio histórico y cultural de la ciudad de Hermosillo, es necesario delimitar las zonas donde se localiza el mencionado patrimonio.

Que la delimitación obedece a aquellas áreas en donde se localizan la mayor concentración de edificios, monumentos, zonas y sitios de valor histórico, cultural o artístico, así como nuestras expresiones sociales, culturales, políticas, económicas y religiosas, que a través de los años se registran en planos antiguos y documentos históricos que describen los orígenes de nuestra Ciudad.

Que dentro de esta demarcación está situada la zona comercial de mayor tradición e historia de Hermosillo, como es el Mercado Municipal, el Palacio de Gobierno que alberga al Ejecutivo del Estado, Palacio Municipal, la Plaza Zaragoza y la Catedral.

Que en este documento queda incluido en primer lugar como parte central de la delimitación, el polígono considerado como Centro Urbano y Comercial establecido por el Instituto Municipal de Planeación Urbana en el Programa Parcial de Mejoramiento y Conservación del Centro Urbano de Hermosillo, seguido de todos aquellos polígonos considerados en la delimitación histórica, como son Villa de Sens, Las Pilas, La Matanza, Cerro de la Campana y colonia Centenario entre otros.

Tomando en cuenta lo anterior, y en acatamiento al Acuerdo del Ayuntamiento tomado en sesión ordinaria celebrada el 18 de julio de 2008, asentado en Acta número 40, tengo a bien expedir el siguiente:

ACUERDO

PRIMERO. Se crea la "DELIMITACION DE LA ZONA HISTORICA DE LA CIUDAD DE HERMOSILLO", para quedar como sigue:

Partiendo del cruce del boulevard Rosales y el boulevard Luis Encinas Johnson hacia el sur por el boulevard Rosales hasta llegar al cruce con la calle Monterrey, sobre la calle Monterrey hacia el poniente hasta llegar al cruce con la calle Hermenegildo Galeana, sobre la calle Hermenegildo Galeana hacia el sur hasta el cruce con la calle Dr. Aguilar, sobre la calle Dr. Aguilar hacia el oriente hasta llegar al cruce con la calle Londres, sobre la calle Londres hacia el sur hasta llegar al cruce con la calle Dr. Paliza, sobre la misma calle Dr. Paliza hacia el poniente hasta llegar al cruce con la calle Rodolfo Campodónico, sobre la misma calle hacia el sur hasta llegar al cruce con la calle Tehuantepec, sobre la calle Tehuantepec hacia el oriente hasta llegar al cruce con el boulevard Rosales, sobre el boulevard Rosales hacia el sur hasta llegar al cruce con la calle Cucurpe, sobre esta misma calle hacia el oriente hasta el cruce con la calle Francisco Javier Mina, que rodea hacia el oriente al Cerro de la Campana hasta llegar al cruce con la calle California, sobre la calle California hacia el norte rodeando al Cerro de la Campana hasta el entronque con la avenida Jesús García, sobre la avenida Jesús García hacia el norte hasta llegar al cruce con la calle Pedro Villegas, sobre la calle Pedro Villegas hacia el oriente hasta llegar al cruce con la calle Carbó, sobre la calle Carbó hacia el norte hasta llegar al cruce con la calle Morelia, sobre la calle Morelia hacia el oriente hasta llegar al cruce con el boulevard Luis Encinas Johnson, regresando sobre el mismo boulevard en sentido poniente para llegar nuevamente al cruce con el boulevard Rosales.

Dentro del polígono antes descrito, se identifican cuatro zonas con características homogéneas:

Zona I.- Centro Urbano y Comercial, que colinda al norte con el boulevard Luis Encinas Johnson, al oriente con la avenida Jesús García, al sur con las calles Sufragio Efectivo y No Reección, y al poniente con el boulevard Rosales.

Zona II.- Área de influencia del Parque Madero, que colinda al norte con el boulevard Luis Encinas Johnson, al sur con la calle Morelia y los límites de oriente y sur del Parque Madero, y al poniente con la avenida Jesús García.

Zona III.- Área Administrativa y de Gobierno, que colinda al norte con la calle Monterrey, al oriente con el boulevard Rosales, al sur con la avenida Tehuantepec y al poniente se cierra el polígono haciendo un recorrido por las calles Rodolfo Campodónico, Dr. Paliza, Londres, Dr. Aguilar y Hermenegildo Galeana.

Zona IV.- Área de influencia del Cerro de la Campana, que colinda al norte con las calles Sufragio Efectivo y No Reección, al oriente con la avenida Jesús García y Eje California, al sur con la calle Francisco Javier Mina y al oriente con el boulevard Rosales.

En la delimitación de la Zona Histórica de la Ciudad de Hermosillo, se incluye otro polígono identificado como Zona V, correspondiente al Barrio de Villa de Seris, por ser un sitio histórico y de identidad para la Ciudad, al haber sido el primer asentamiento humano y de imagen urbana de Hermosillo, cuya descripción comprende el siguiente recorrido:

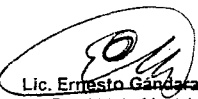
Inicia en el Bulevar Vildosola desde la Avenida Cultura en el Norte hasta la calle 5 de Mayo hacia el Sur, continuando por ésta hacia el Poniente hasta la calle Espiridión Ahumada y hacia el Norte hasta Villa el Lago, luego hacia el Poniente hasta la calle Villa Chica, continuando al Norte hasta el cruce con el canal Villa de Seris, doblando hacia el Oriente hasta llegar a la calle Galeana, continuando hacia el Norte hasta el Paseo Río San Miguel y hacia el Oriente hasta la calle Obregón, luego hacia el Norte hasta la Avenida Cultura y cerrando hacia el Oriente con el punto de inicio.


SEGUNDO. Se crea el Consejo Consultivo de la Zona Histórica del Municipio de Hermosillo, que fungirá como la instancia colegiada de consulta, en los aspectos relativos a la implementación de políticas, planes y programas, para el rescate y mantenimiento de la Zona Histórica de Hermosillo y otros lugares que sean considerados parte del Patrimonio Cultural de Hermosillo; así como en materia de infraestructura, desarrollo e imagen urbana, vialidad, transporte público, equipamiento, servicios públicos, promoción cultural y turística. Este Consejo se compondrá por representantes de las organizaciones sociales y miembros de la sociedad civil de Hermosillo, en los términos en que lo disponga el Reglamento Interno de dicho Consejo.

TRANSITORIO

Único. Este Acuerdo entrará en vigor el día de su publicación en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado.

Dado en el Palacio Municipal del Municipio de Hermosillo, Sonora a los dieciocho días del mes de julio del año dos mil ocho.


Lic. Ernesto Gándara Camou
Presidente Municipal


Lic. Enrique Palafox Paz
Secretario del Ayuntamiento

Publicación electrónica
sin validez oficial

**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE CAJEME, SONORA
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS Y ECOLOGÍA**

Convocatoria: 010

En observancia a la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en su artículo 134, y de conformidad con la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Sonora, se convoca a los interesados en participar en la(s) licitación(es) para la contratación de PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO ASFÁLTICO Y REMODELACIÓN DE ÁREAS COMUNES EN LA LAGUNA DEL NAINARI de conformidad con lo siguiente:

Licitación Pública

No. de licitación	Costo de las bases	Fecha límite para adquirir las bases	Junta de aclaraciones	Visita al lugar de los trabajos	Presentación de proposiciones y apertura técnica	Acto de apertura económica
55074004-022-08	\$ 1,500.00 Costo en compranet: \$ 1,450.00	03/10/2008	02/10/2008 12:00horas	02/10/2008 10:00 horas	10/10/2008 09:00 horas	10/10/2008 09:00 horas

Clave FSC (CCAOP)	Descripción general de la obra	Fecha de inicio	Plazo de ejecución	Capital contable requerido
0	PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO ASFÁLTICO COL RAMIRO VALDEZ FONTES, CD. OBREGÓN, MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA	20/10/2008	70	\$ 1,000,000.00

No. de licitación	Costo de las bases	Fecha límite para adquirir las bases	Junta de aclaraciones	Visita al lugar de los trabajos	Presentación de proposiciones y apertura técnica	Acto de apertura económica
55074004-023-08	\$ 1,500.00 Costo en compranet: \$ 1,450.00	03/10/2008	02/10/2008 13:00horas	02/10/2008 10:00 horas	10/10/2008 11:00 horas	10/10/2008 11:00 horas

Clave FSC (CCAOP)	Descripción general de la obra	Fecha de inicio	Plazo de ejecución	Capital contable requerido
0	REMODELACIÓN DE ÁREAS COMUNES EN LA LAGUNA DEL NAINARI, CD. OBREGÓN, MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA	20/10/2008	70	\$ 1,000,000.00

- Las bases de la licitación se encuentran disponibles para consulta y venta en internet: <http://compranet.gob.mx> o bien en: Calle 5 de Febrero y Ave. Hidalgo Número s/n- s/n, Colonia Centro, C.P. 85000, Cajeme, Sonora, teléfono: 410-51-75, los días Lunes a Viernes; con el siguiente horario: 9:00 a las 13:30 horas. La forma de pago es: En efectivo o mediante cheque certificado o de caja a nombre del Municipio de Cajeme. En compranet mediante los recibos que genera el sistema.
- La junta de aclaraciones se llevará a cabo en la fecha y hora indicadas en las columnas respectivas en: Sala de Juntas de la Secretaría de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Ecología, en el H. Ayuntamiento de Cajeme, ubicado en: Calle 5 de Febrero y Ave. Hidalgo Número s/n - s/n, Colonia Centro, C.P. 85000, Cajeme, Sonora.
- El acto de presentación de proposiciones y apertura de la(s) propuesta(s) técnica(s) se efectuará en la fecha y hora indicadas en las columnas respectivas, en: Sala de Cabildo, del H. Ayuntamiento de Cajeme, Calle 5 de Febrero y Ave. Hidalgo Número s/n - s/n, Colonia Centro, C.P. 85000, Cajeme, Sonora.
- La apertura de la propuesta económica se efectuará en la fecha y hora indicadas en las columnas respectivas, en Sala de Cabildo del H. Ayuntamiento de Cajeme, Calle 5 de Febrero y Ave. Hidalgo Número s/n - s/n, Colonia Centro, C.P. 85000, Cajeme, Sonora.
- La visita al lugar de los trabajos se llevará a cabo en la fecha y hora indicadas en las columnas respectivas en el Lugar de la realización de los trabajos, saliendo de el H. Ayuntamiento de Cajeme, C.P. 85000, Cajeme, Sonora.
- Ubicación de la obra: indicada en las columnas respectivas.
- El(l)os idioma(s) en que deberá(n) presentar(se) la(s) proposición(es) será(n): Español.

- La(s) moneda(s) en que deberá(n) cotizarse la(s) proposición(es) será(n): Peso mexicano.
 - No se podrán subcontratar partes de la obra.
 - Se otorgará un anticipo para compra de material del: 20%.
 - Se otorgará un anticipo por inicio de trabajos del: 10%.
 - La experiencia y capacidad técnica y financiera que deberán acreditar los interesados consiste en: Capacidad Técnica en obras de Pavimentación así como de Construcción de Espacios Públicos en su caso y Relación de obras similares realizadas para el Gobierno Federal, Estatal o Municipal, así como con la Iniciativa Privada..
 - Los requisitos generales que deberán acreditar los interesados son: 1.- Documentación legal que acredite un capital contable mínimo de \$1,000,000.00 (Un millón de pesos 00/100 M. N.), mediante original ó copia certificada de la Declaración Anual ante el Sistema de Administración Tributaria (SAT) del ejercicio 2008 u original o copia certificada del Balance actualizado al 31 de Junio de 2008, con relaciones analíticas de las cuentas más importantes, anexando copia simple de la Cédula Profesional del Contador y copia simple de las facturas de maquinaria y equipo de transporte incluidos en el balance.
 - 2. Original ó copia certificada del Acta Constitutiva y, en su caso, de sus modificaciones, de la empresa (Personas físicas deberán presentar copia certificada de su Acta de Nacimiento). Así mismo, en el caso de que el interesado sea representado en los actos inherentes a esta licitación, se deberá presentar original ó copia certificada del Poder al efecto, otorgado por el interesado ante la Fe de Notario Público del País, en el que se estipule la facultad para intervenir en dichos actos y suscribir los documentos relativos a los mismos, identificándose además mediante original de un documento oficial.
 - 3. Registro 2008 de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, (Opcional)
 - 4. Relación de Contratos de obra en vigor celebrados con la administración pública Federal, Estatal o Municipal, indicando importes; así como las fechas de inicio y probable terminación.
 - 5. Capacidad Técnica y Relación de las obras similares realizadas con el Gobierno Federal, Estatal ó Municipal, así como con la iniciativa privada.
 - 6. Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en alguno de los supuestos señalados en el Artículo 63 y 118 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Sonora.
 - La revisión de los documentos será cuantitativa, la revisión cualitativa se realizará durante el proceso de licitación..
 - Los criterios generales para la adjudicación del contrato serán: La Secretaría de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Ecología, con base en sus propias evaluaciones y en el análisis comparativo de las proposiciones aceptadas, de acuerdo a lo estipulado en el Artículo 51 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Sonora, elaborará el Dictamen correspondiente que servirá como fundamento para emitir el fallo inapelable para la Licitación, mediante el cual, en su caso, se adjudicará el contrato a la persona física o moral que, de entre los proponentes, reúna las condiciones necesarias, garantice satisfactoriamente el cumplimiento del contrato, la ejecución de la obra, y haya presentado la proposición solvente más baja..
 - Las condiciones de pago son: Los pagos se realizarán por medio de estimaciones con periodos no mayores a un mes.
 - Ninguna de las condiciones establecidas en las bases de licitación, así como las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.
 - Invitaciones.- Invitación al Secretario de la Contraloría General del Estado, Contralor Municipal de Cajeme y Titular del Instituto Superior de Auditoría y Fiscalización, para que participen en los actos de estas licitaciones según Art. 44 Fracción VIII de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Sonora.
- Invitación a la ciudadanía en general para que participe y se registre, cuando menos 48 horas antes, como observadores en los actos de Apertura de Propuestas y Fallo, de acuerdo.

CAJEME, SONORA, A 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2008.

ING. MARCELO AGUILAR GONZÁLEZ
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS Y ECOLOGÍA,
RUBRICA.