



# Boletín Oficial



Gobierno del Estado de Sonora

Tomo CCVI • Hermosillo, Sonora • Edición Especial • Viernes 9 de Octubre del 2020

## Directorio

Gobernadora  
Constitucional  
del Estado de Sonora  
**Lic. Claudia A.  
Pavlovich Arellano**

Secretario de  
Gobierno  
**Lic. Miguel E.  
Pompa Corella**

Subsecretario de  
Servicios de Gobierno  
**Lic. Gustavo de  
Unanue Galla**

Director General del  
Boletín Oficial y  
Archivo del Estado  
**Lic. Juan Edgardo  
Briceño Hernández**



## Contenido

**ESTATAL • COMISIÓN ESTATAL DE BIENES Y CONCESIONES**  
• Licitación Pública número GES-BI-02/2020.

# Gobierno del Estado de Sonora

Garmendia 157, entre Serdán y  
Elias Calles, Colonia Centro,  
Hermosillo, Sonora  
Tels: (662) 217 4596, 217 0556,  
212 6751 y 213 1286  
[boletinoficial.sonora.gob.mx](http://boletinoficial.sonora.gob.mx)

La autenticidad de éste documento se puede verificar en  
[www.boletinoficial.sonora.gob.mx/boletin/publicaciones/  
validacion.html](http://www.boletinoficial.sonora.gob.mx/boletin/publicaciones/validacion.html) CÓDIGO: 2020CCVIEE-09102020-850F2A142



C O P I A  
Boletín Oficial y  
Archivo del Estado  
Secretaría  
de Gobierno





## BASES PARA LA TERCERA CONVOCATORIA PÚBLICA

### “LICITACIÓN PÚBLICA A SOBRE CERRADO” “NÚMERO GES-BI-02/2020”

#### PARA LA ENAJENACIÓN DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA

El Gobierno del Estado de Sonora, a través de la Secretaría de Hacienda y la Comisión Estatal de Bienes y Concesiones, en observancia a lo establecido en la Ley 140 de Bienes y Concesiones del Estado de Sonora, convoca a las personas Físicas y/o Morales a participar como postores en el proceso de licitación pública a sobre cerrado para la enajenación de 9 bienes inmuebles, propiedad del Gobierno del Estado de Sonora, los cuales pueden ser consultados en el sitio web <http://enajenaciondebienes.sonora.gob.mx>, de conformidad con lo siguiente:

COSTO DE LAS BASES	PERIODO DE INSCRIPCIÓN	FECHA LÍMITE PARA DEPÓSITO DE GARANTÍA DE SERIEDAD
\$ 5,000.00 M.N.	A partir del día viernes 09 de octubre del 2020, hasta las 14:00 horas del día miércoles 03 de noviembre de 2020.	14:00 horas del día martes 03 de noviembre de 2020.
FECHA DE VISITA OCULAR DE LOS INMUEBLES		
26 y 27 de octubre del 2020, a partir de las 09:00 a.m. y, hasta las 14:00 p.m., conforme al calendario visible en el sitio web <a href="http://enajenaciondebienes.sonora.gob.mx">http://enajenaciondebienes.sonora.gob.mx</a> *Hora de la ciudad de Hermosillo, Sonora.		
REVISIÓN DOCUMENTAL		
Los días 28 y 29 de octubre de 2020, en un horario de 9:00 a.m. a 15:00 p.m. en las oficinas de la Comisión Estatal de Bienes y Concesiones del Estado de Sonora, sito en Comonfort y Paseo Río Sonora, Centro de Gobierno, Edificio Hermosillo, 3er. Piso, Ala Poniente en Hermosillo, Sonora. *Hora de la ciudad de Hermosillo, Sonora.		
JUNTA DE ACLARACIONES		
A las 11:00 a.m. del día 30 de octubre de 2020, en el auditorio del FOOSI, sito en Bulevar Agustín de Vildósola y Avenida de la Cultura s/n, colonia Villa de Seris, Hermosillo, Sonora. *Hora de la ciudad de Hermosillo, Sonora.		
PRESENTACIÓN DE OFERTAS EN SOBRE CERRADO		
A partir de las 10:00 a.m. del día miércoles 04 de noviembre del 2020, será la recepción de sobres, y concluye a las 14:59 horas del mismo día, en el inmueble que ocupa el auditorio del FOOSI, sito en Bulevar Agustín de Vildósola y Avenida de la Cultura s/n, colonia Villa de Seris, Hermosillo, Sonora. *Hora de la ciudad de Hermosillo, Sonora.		
INICIO DE LICITACIÓN PÚBLICA A SOBRE CERRADO		
A las 15:00 p.m. del día 04 de noviembre del 2020, en el auditorio del FOOSI, sito en Bulevar Agustín de Vildósola y Avenida de la Cultura s/n, colonia Villa de Seris, Hermosillo, Sonora. *Hora de la ciudad de Hermosillo, Sonora.		

DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES A ENAJENARSE			
NÚMERO DE LOTE	DESCRIPCIÓN	CIUDAD / DOMICILIO	PRECIO DE SALIDA
BI-2002001	Clave Catastral: Fracción de 3600-12-641-003, Superficie terreno: 12,522.332 m <sup>2</sup>	Hermosillo, Sonora, Blvd. Vildósola y Callejón Rosales, Colonia Proyecto Río Sonora.	\$69,374,000

Unidos logramos más

COMONFORT Y PASEO RÍO SONORA EDIF. HERMOSILLO 3ER. PISÓ ALA PONIENTE  
TE. (662) 2127 29 26, 213 48 08 Y 217 25 93 HERMOSILLO, SONORA, MÉXICO. [www.sonora.gob.mx](http://www.sonora.gob.mx)



BI-2002002	Clave Catastral: 3600-22-274-001, Superficie terreno: 10,000.00 m <sup>2</sup> .	Puerto Las Hadas esquina con Puerto Seri, Colonia Lomas de Kino, Localidad de Bahía de Kino, Hermosillo Sonora.	\$5,300,000
BI-2002003	Clave Catastral: 3600-22-275-001, Superficie terreno: 10,000.00 m <sup>2</sup> .	Puerto Las Hadas esquina con Puerto Bamus, Colonia Lomas de Kino, Localidad de Bahía de Kino, Hermosillo Sonora.	\$5,300,000
BI-2002004	Clave Catastral: 3600-22-276-001, Superficie terreno: 10,000.00 m <sup>2</sup> .	Puerto Márquez esquina con Puerto Bamus, Colonia Lomas de Kino, Localidad de Bahía de Kino, Hermosillo Sonora.	\$5,500,000
BI-2002005	Clave Catastral: 3600-22-277-001, Superficie terreno: 10,000.00 m <sup>2</sup> .	Puerto Márquez esquina con Puerto Seri, Colonia Lomas de Kino, Localidad de Bahía de Kino, Hermosillo Sonora.	\$5,300,000
BI-2002006	Clave Catastral: 3600-22-278-001, Superficie terreno: 10,000.00 m <sup>2</sup> .	Puerto Márquez esquina con Puerto Kino, Colonia Lomas de Kino, Localidad de Bahía de Kino, Hermosillo Sonora.	\$5,500,000
BI-2002007	Clave Catastral: 3600-22-279-001, Superficie terreno: 4,250.828 m <sup>2</sup> .	Puerto Márquez esquina con Puerto Mónaco, Colonia Lomas de Kino, Localidad de Bahía de Kino, Hermosillo Sonora.	\$2,763,000
BI-2002008	Clave Catastral: 3600-23-159-001, Superficie de terreno: 23,725.00 m <sup>2</sup>	Calle Andador Hule, Real del Alamito Sección Río Bonito, Hermosillo, Sonora	\$4,271,000
BI-2002009	Clave Catastral: 3600-22-286-002, Superficie de terreno: 594,452.068.00 m <sup>2</sup>	Localidad de Bahía de Kino, Hermosillo, Sonora, colindante al oeste con Colonia Mediterráneo.	\$25,621,000

Los requisitos para participar de las personas físicas y/o morales, así como el procedimiento de la licitación pública a sobre cerrado puede consultarse en el sitio web <http://enajenacióndebienes.sonora.gob.mx>

Hermosillo, Sonora, México, a 09 de octubre de 2020.

**A T E N T A M E N T E**  
"SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN"

**LIC. CARMEN OFELIA CARBALLO CABANILLAS**  
COORDINADORA EJECUTIVA DE LA  
COMISION ESTATAL DE BIENES Y CONCESIONES

**Unidos logramos más**

COMONFORT Y PASEO RIO SONORA EDIF. HERMOSILLO 3ER. PISO ALA PONIENTE  
TE. (662) 2127 29 26, 213 48 08 Y 217 25 93 HERMOSILLO, SONORA, MÉXICO. [www.sonora.gob.mx](http://www.sonora.gob.mx)

C O P I A  
 Boletín Oficial y  
 Archivo del Estado  
 Secretaría  
 de Gobierno





# Boletín Oficial



Gobierno del  
Estado de Sonora

## Tarifas en vigor

Concepto	Tarifas
1. Por palabra, en cada publicación en menos de una página.	\$ 8.00
2. Por cada página completa.	\$ 2,805.00
3. Por suscripción anual, sin entrega a domicilio	\$4,079.00
4. Por copia:	
a) Por cada hoja.	\$9.00
b) Por certificación.	\$57.00
5. Costo unitario por ejemplar.	\$ 30.00
6. Por 'Boletín Oficial que se adquiriera en fecha posterior a su publicación, hasta una antigüedad de 30 años.	\$ 104.00

Tratándose de publicaciones de convenios-autorización de fraccionamientos habitacionales se aplicará cuota correspondiente reducida en 75%.

Gobierno del  
Estado de Sonora

El Boletín Oficial se publicará los lunes y jueves de cada semana. En caso de que el día en que ha de efectuarse la publicación del Boletín Oficial sea inhábil, se publicará el día inmediato anterior o posterior. (Artículo 6° de la Ley del Boletín Oficial).

El Boletín Oficial solo publicará Documentos con firmas autógrafas, previo el pago de la cuota correspondiente, sin que sea obligatoria la publicación de las firmas del documento (Artículo 9° de la Ley del Boletín Oficial).

C O P I A  
Boletín Oficial y  
Archivo del Estado  
Secretaría  
de Gobierno

