



# BOLETÍN OFICIAL



Órgano de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora • Secretaría de Gobierno • Dirección General del Boletín Oficial y Archivo del Estado

## CONTENIDO:

COPIA SIN VALOR

ESTATAL  
PODER EJECUTIVO- PODER LEGISLATIVO  
Planos y Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción del  
Ayuntamiento de: Santa Cruz, Sáric, San Pedro de la Cueva, Rosario,  
Quiriego, Pitiquito, Oquitoa, Opodepe, Ónavas, Nacori Chico y Tubutama.

# SANTA CRUZ



PLAN DE CALLES  
 FECHA: 1984  
 ESCALA: 1:5000

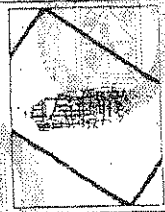
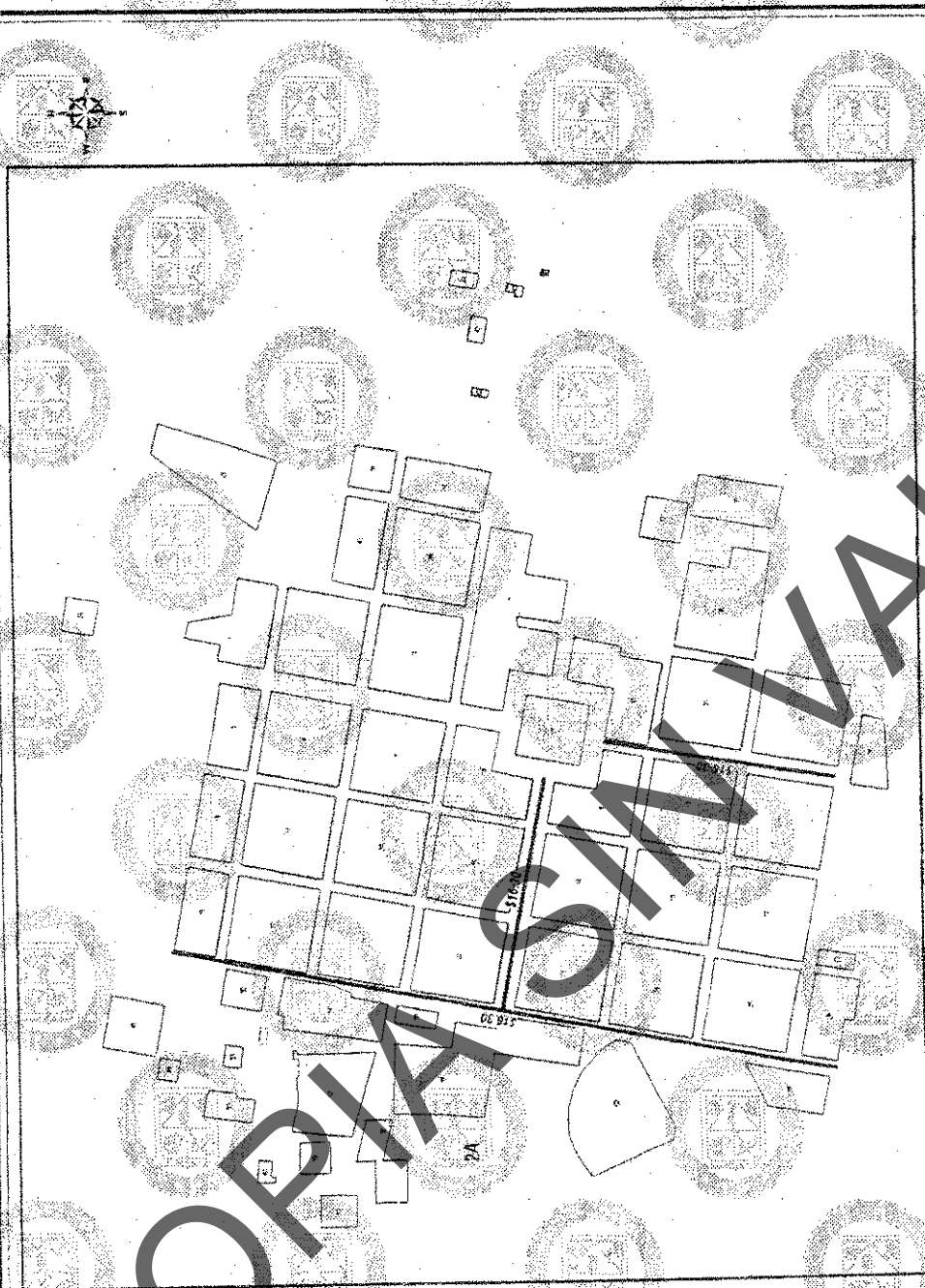


TABLA DE VALORES UNIFORMES DE SUELO  
 MUNICIPIO SANTA CRUZ, SONORA  
 POBLACION SANTA CRUZ, REGION 01  
 ESTADO DE SONORA  
 ESCALA: 1:5000 - 04/02/2015

H. CONGRESO DEL ESTADO  
 DEPARTAMENTO DE SECRETARÍA DE GOBIERNO  
 SECRETARÍA DE GOBIERNO  
 FECHA: 15/10/2015  
 DIF. SECRETARIO: DIF. SECRETARIO

H. AYUNTAMIENTO  
 SECRETARÍA DE GOBIERNO  
 FECHA: 15/10/2015  
 SECRETARÍA DE GOBIERNO  
 SECRETARÍA DE GOBIERNO  
 SECRETARÍA DE GOBIERNO





VALORES CATASTRALES POR  
 2014  
 10/10/14  
 6/16/12



SE  
 10/10/14  
 6/16/12

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
 MUNICIPIO SANTA CRUZ SONORA  
 POBLACION SUELO NIGUEL HIDALGO REGION 02  
 ESTADO DE SONORA ESCALA 1:1000 AÑO 2015

H. CONGRESO DEL ESTADO  
 DECRETADO EN  
 FECHA 12/10/15  
 DIP. PRESIDENTE  
 DIP. SECRETARIO

AYUNTAMIENTO  
 SECRETARIO  
 SECRETARIO  
 PRESIDENTE

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN

Categorías	Antiguo					Industrial					
	E (Económico)	M (Medio)	S (Superior)	C (Comparto)	E (Económico)	M (Medio)	S (Superior)	C (Comparto)	E (Económico)	M (Medio)	S (Superior)
<b>Elementos Característicos:</b> Estructura;	Adobe, piedra o tierra cruda, paja, techos de paja.	Adobe, piedra, ladrillo o muros.	Adobe, piedra, ladrillo o muros.	Adobe, ladrillo, muros o pisos.	Ladrillo o block.	Ladrillo o block.	Ladrillo o block.	Ladrillo o block.	Ladrillo o block.	Ladrillo o block.	Ladrillo o block.
Muros	Vigas de madera y colostado.	Vigas de madera, tablas o embalsado.	Empalme sobre vigas de hierro o sobre vigas de madera abastada.	Vigas o losas de madera.	Concreto armado o fierro.	Concreto armado o fierro.	Concreto armado o fierro.	Concreto armado o fierro.	Concreto armado o fierro.	Concreto armado o fierro.	Concreto armado o fierro.
Columnas											
Techos y Entrepisos											
<b>Complementos:</b> Asíloas; Baldosados;	Aplamado con mezcla, leña.	Armando y alisado con mezcla o leña.	Armando con mezcla o leña.	Ladrillo, maderas o teja.	Concreto armado o pavimento.	Concreto armado o pavimento.	Concreto armado o pavimento.	Concreto armado o pavimento.	Concreto armado o pavimento.	Concreto armado o pavimento.	Concreto armado o pavimento.
Pisos	De cemento o yeso, marmoles.	De marmoles o yeso.	De marmoles o yeso con marmoles decorativos.	Ladrillo o cemento.	Cemento.	Cemento.	Cemento.	Cemento.	Cemento.	Cemento.	Cemento.
Lambrinea	De cemento o yeso.	De cemento o yeso.	De maderas de buena calidad.	Ladrillo o cemento.	Cemento.	Cemento.	Cemento.	Cemento.	Cemento.	Cemento.	Cemento.
Ventanería	De maderas de tipo medio, entablados o similar.	De maderas de mediana calidad, algunos con unistré fierro.	De maderas de buena calidad, entablados o similar.	Madera o fierro, perfiles, tarrajas.	Madera o fierro.	Madera o fierro.	Madera o fierro.	Madera o fierro.	Madera o fierro.	Madera o fierro.	Madera o fierro.
Puertas	De madera de tipo económico, entablados o similar.	De maderas de buena calidad, entablados o similar.	De maderas de buena calidad, entablados o similar.	Concreto o maderas o fierro.	Concreto o maderas o fierro.	Concreto o maderas o fierro.	Concreto o maderas o fierro.	Concreto o maderas o fierro.	Concreto o maderas o fierro.	Concreto o maderas o fierro.	Concreto o maderas o fierro.
Instalaciones:	Muebles de baño económicos, regadores de granito o similar.	Muebles de baño de buena calidad, regadores porcelanizado o de material fibroso o similar.	Muebles de baño de buena calidad, regadores porcelanizado o de material fibroso o similar.	Muebles de tipo económico.	Muebles de tipo económico.	Muebles de tipo económico.	Muebles de tipo económico.	Muebles de tipo económico.	Muebles de tipo económico.	Muebles de tipo económico.	Muebles de tipo económico.
Sanitaria	Órcula o vitaje con placas de mediana calidad.	Órcula o vitaje con placas de buena calidad.	Órcula o vitaje con placas de buena calidad.	Vitrina, vitrina.	Vitrina con placas de tipo económico.	Vitrina con placas de tipo económico.	Vitrina con placas de tipo económico.	Vitrina con placas de tipo económico.	Vitrina con placas de tipo económico.	Vitrina con placas de tipo económico.	Vitrina con placas de tipo económico.
Eléctrica											
Diversos	Pintura a la cal de tipo económico.	Pintura de mediana calidad.	Piedras labradas, trabajos ornamentales, pastas o platería de buena calidad.	Muebles aparentes o pintura original.	Pinturas de tipo económico, pinturas de tipo económico.	Pinturas de tipo económico, pinturas de tipo económico.	Pinturas de tipo económico, pinturas de tipo económico.	Pinturas de tipo económico, pinturas de tipo económico.	Pinturas de tipo económico, pinturas de tipo económico.	Pinturas de tipo económico, pinturas de tipo económico.	Pinturas de tipo económico, pinturas de tipo económico.
Acabados; Exteriores	Pintura a la cal de tipo económico.	Pintura de mediana calidad.	Piedras labradas, trabajos ornamentales, pastas o platería de buena calidad.	Muebles aparentes o pintura original.	Pinturas de tipo económico, pinturas de tipo económico.	Pinturas de tipo económico, pinturas de tipo económico.	Pinturas de tipo económico, pinturas de tipo económico.	Pinturas de tipo económico, pinturas de tipo económico.	Pinturas de tipo económico, pinturas de tipo económico.	Pinturas de tipo económico, pinturas de tipo económico.	Pinturas de tipo económico, pinturas de tipo económico.
Interiores	Pintura a la cal de tipo económico.	Pintura de mediana calidad.	Piedras labradas, trabajos ornamentales, pastas o platería de buena calidad.	Muebles aparentes o pintura original.	Pinturas de tipo económico, pinturas de tipo económico.	Pinturas de tipo económico, pinturas de tipo económico.	Pinturas de tipo económico, pinturas de tipo económico.	Pinturas de tipo económico, pinturas de tipo económico.	Pinturas de tipo económico, pinturas de tipo económico.	Pinturas de tipo económico, pinturas de tipo económico.	Pinturas de tipo económico, pinturas de tipo económico.
Estados de conservación	1,117.62	1,011.97	1,054.16	558.81	474.89	307.34	1,733.50	937.14	845.42	1,357.32	3,576.38
Valores Por M <sup>2</sup> en pesos											

Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación que corresponden a ellas.

**H. AYUNTAMIENTO**  
ACTA DE CABILDON

**H. CONGRESO DEL ESTADO**  
DECRETO No. 14

**MUNICIPIO: SANTA CRUZ**  
**ESTADO DE SONORA**

AÑO 2015

SECRETARIO MUNICIPAL  
SECRETARIO H. AYUNTAMIENTO  
DIP. SECRETARIO



VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN TIPO MODERNO

Elementos característicos	R (Rústico)	C (Cobriente)	E (Económico)	M (Medio)	S (Superior)
<b>Calidades</b>					
<b>Elementos característicos</b>					
<b>Estructura: Muros</b>	Ladrillo de barro de elemento, madera o carbón.	Ladrillo o block con refuerzos ajustados de concreto armado.	Ladrillo o block con refuerzos de concreto armado.	Ladrillo con refuerzos corridos de concreto armado.	Ladrillo, piedra o mampuestos corridos de concreto armado.
<b>Techos y techos</b>	Madera laminada, traviesas o abastio.	Vigas de madera de fierro, lamina de cartón, abastio o traviesas, loseta de barro o concreto.	Vigueta y traviesas, losa de concreto armado.	Losa de concreto armado.	Losa de concreto armado.
<b>Complementos:</b>					
<b>Arcolets</b>	Construcción de teja.	Terrazo, enlucado y mezcla de cal arena, impermeabilizado.	Terrazo, enlucado y mezcla de cal arena, impermeabilizado.	Terrazo, enlucado y mezcla de cal arena, impermeabilizado, teja.	Terrazo, enlucado y mezcla de cal arena, impermeabilizado, teja.
<b>Aplanados</b>	No hay.	Mezcla de cal y yeso.	Mezcla de cal y yeso.	Mezcla de cal y yeso.	Mezcla de cal y yeso.
<b>Pisos</b>	Ladrillo o cemento.	Cemento o mosaico.	Cemento pulido o mosaico.	Mosaico, cerámica, vitri.	Madera, mármol.
<b>Lambrienes</b>	Cemento pulido.	Mosaico o cemento pulido.	Azuque de tipo económico.	Azuque blanco o de color.	Azuque de color, decorado, mármol o madera.
<b>Ventanas</b>	Madera acabada simple.	Madera o fierro, perfiles sencillos.	Madera o fierro en perfiles sencillos, aluminio natural.	Madera bien terminada, aluminio perfiles, tubulares, cielos, inoxidable, aluminio natural.	Madera bien terminada, aluminio acorizado o similar.
<b>Puertas</b>	Madera, acabado rústico.	Aluminio, madera o fierro.	Madera o fierro de tipo económico.	Muebles bien terminados.	Madera bien terminada, aluminio inoxidable o similar.
<b>Instalaciones:</b>					
<b>Sanitaria</b>	Posa sanitaria, fregadero de cromo, visible mínima.	Muebles, fregadero de lamina, fregadero de aluminio o similar.	Muebles sencillos, fregadero de lamina, fregadero de aluminio o similar.	Muebles blancos o de color, fregadero de lamina, acabada o similar.	Muebles de color, fregadero integral.
<b>Eléctrica</b>					
<b>Diversos</b>	Muros aparentes o pintura corriente.	Pintura de tipo económico.	Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plátano, papel tapiz.	Ductos de aire.	Ductos de aire, teñido.
<b>Acabados: Exteriores</b>					
<b>Interiores</b>	Muros aparentes o pintura corriente.	Pintura de tipo económico.	Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plátano, papel tapiz.	Ductos de aire.	Ductos de aire, teñido.
<b>Estados de conservación</b>	Buena 1,709.95	Buena 2,374.94	Buena 3,039.92	Buena 5,365.92	Buena 6,994.05
<b>Valores Por M2 en pesos</b>	Regular 1,452.90	Regular 2,018.42	Regular 2,683.38	Regular 4,417.39	Regular 5,950.47
	Malo 940.47	Malo 1,306.22	Malo 1,967.01	Malo 2,858.31	Malo 3,863.32

Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M2.

Nota: Las construcciones con elementos característicos dominantes que no correspondan a las descripciones o valores unitarios de esta tabla, serán valuadas especialmente.

H. AYUNTAMIENTO  
 ACTA DE CABILDO No. 47  
 FECHA: 24/10/2015  
 H. CONGRESO DEL ESTADO  
 DECRETO No. 11  
 FECHA: 1/10/2015


VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN MODERNA  
**MUNICIPIO: SANTA CRUZ**  
**ESTADO DE SONORA**

PRESIDENTE: [Firma] SECRETARIO: [Firma] DIP. SECRETARIO: [Firma]



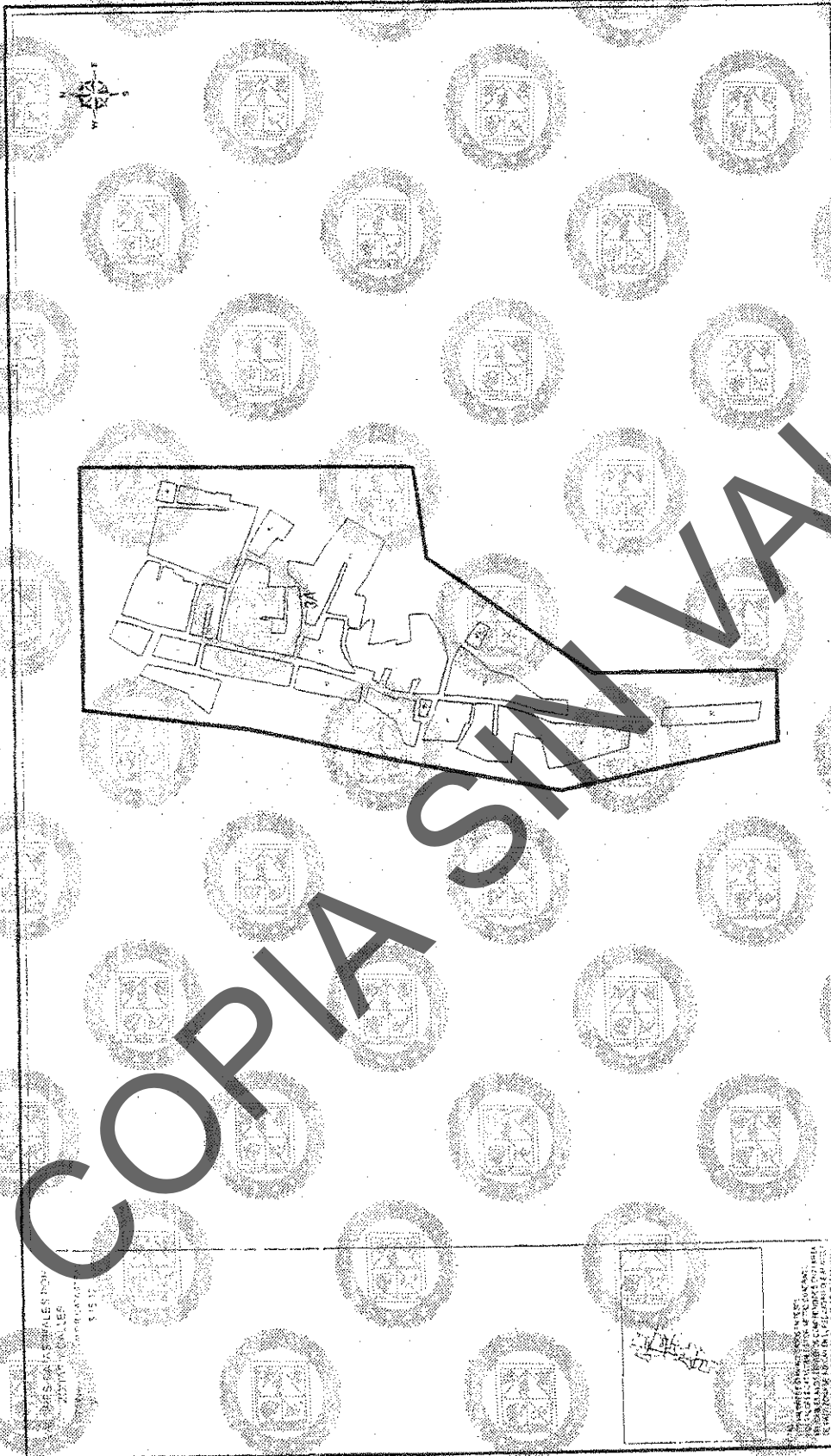
TABLA GENERAL DE VALORES UNITARIOS POR HECTÁREA PARA PREDIOS RURALES					
CLASIFICACION	CATEGORIA	CLASE	CLAVE	CONCEPTO	VALOR CATASTRAL
<b>TERRENOS ABIERTOS AL CULTIVO</b>					
Riego por gravedad	1ra	1ra	1/1	Distrito de riego con derecho a agua de presa regularmente	45,094.73
	2da	1ra	1/2	Con derechos a agua de presa o río irregularmente aun dentro de distritos	22,547.37
	1ra	2da	1/3	Con riego mecánico con pozo de poca profundidad (100 pies max.)	18,037.89
Riego por bombeo	2da	2da	1/4	Con riego mecánico con pozo profundo (mas de 100 pies)	12,025.26
Riego por temporal	Unica	Unica	1/5	Depende para su irrigación de la eventualidad de precipitaciones	2,254.73
<b>TERRENOS DE AGOSTADERO</b>					
	1ra	Agostadero	2/1	Praderas naturales	1,803.79
Agostadero	2da	Agostadero	2/2	Que fueron mejorados para pastoreo en base a técnicas	901.89
	3ra	Agostadero	2/3	Zonas semidesérticas de bajo rendimiento como terrenos de agostadero	450.95
<b>TERRENOS MINEROS</b>					
Mineros	Unica	Unica	5/1	Terreno con aprovechamiento metálico y no metálico	11,176.17
<b>H. AYUNTAMIENTO</b>					
AGTA DE CABILDO No. 41    FECHA: 20/10/2015 SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO    SECRETARIO PRESIDENTE    PRESIDENTE					
<b>H. CONGRESO DEL ESTADO</b>					
DECRETO No. 11    FECHA: 20/10/2015 SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO    SECRETARIO DIP. PRESIDENTE    DIP. SECRETARIO					
VALORES UNITARIOS DE TERRENO POR HA					
<b>MUNICIPIO SANTA CRUZ</b>					
<b>ESTADO DE SONORA</b>					
AÑO 2015					



<p>VALORES UNITARIOS POR MUNICIPIOS Y CANTONES DE LA ZONA DE BARRIOCOMUNE REGION 02 AÑO 2016</p>		<p>TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO MUNICIPIO CASARIC, RICHICHA POBLACION DE BARRIOCOMUNE REGION 02 ESTADO DE CONCORDIA AÑO 2016</p>
<p>VALORES UNITARIOS POR MUNICIPIOS Y CANTONES DE LA ZONA DE BARRIOCOMUNE REGION 02 AÑO 2016</p>	<p>H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO NO. 016 DIP. PRESIDENTE</p> <p>FECHA: 28/09/16 DIP. SECRETARIO</p>	<p>SECRETARÍO</p> <p>FECHA: 17/09/2016</p> <p>SECRETARÍO</p>
<p>VALORES UNITARIOS POR MUNICIPIOS Y CANTONES DE LA ZONA DE BARRIOCOMUNE REGION 02 AÑO 2016</p>	<p>SECRETARÍO</p> <p>FECHA: 17/09/2016</p> <p>SECRETARÍO</p>	<p>SECRETARÍO</p> <p>FECHA: 17/09/2016</p> <p>SECRETARÍO</p>

COPIA SIN VALOR





DISEÑOS CATASTRALES POR:  
 ZONAS VALLES  
 1:1500

ACTA DE...  
 1100...  
 SECRETARÍA

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
 MUNICIPIO: SARIC SONORA  
 POBLACION: CUE CERRO AMETO, REGION: 02  
 ESTADO DE SONORA ESCALA 1:5000 AÑO 2015

H. CONGRESO DEL ESTADO  
 DECRETADO: [Signature]  
 FECHA: 27/11/2015  
 DIP. PRESIDENTE: [Signature] DIP. SECRETARIO: [Signature]

H. AYUNTAMIENTO  
 FECHA: 27/11/2015  
 SINDICO: [Signature] SECRETARIO: [Signature]

COPIA SIN VALOR



POBLACION  
SASABE REG 1  
CUE LOS CHIRRIONES RES 4

VALOR  
\$ 15 13  
\$ 15 13

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
MUNICIPIO SASABE SONORA  
POBLACION VARIOS REGION  
ESTADO DE SONORA ESCALA 1:500  
AÑO 2015

CONGRESO DEL ESTADO  
DECRETO NO. 66  
DIP. PRESIDENTE  
DIP. SECRETARIO  
DIP. SECRETARIO

AYUNTAMIENTO  
FECHA 17/05/2015  
SECRETARIO  
ALCALDE  
ACTA DE CABILDOS

COPIA SIN VALOR



VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN TIPO MODERNO

	R (Módulo)	C (Económico)	E (Medio)	M (Simplificado)	S (Económico)
<b>Elementos característicos:</b>					
<b>Estructura: Muros</b>	Ladrillo con mortero de cemento, madera o concreto armado	Vigas de madera e fierro, lamina de acero, asfalto ó galvanizado, losas de fierro ó concreto armado	Viguetas y bovedilla, losa de concreto armado	Losas de concreto armado	Ladrillo, piedra que cubren los muros de concreto armado
<b>Techos y techumbres</b>	Madera, fierro, bovedilla, asbesto				
<b>Complementos:</b>					
<b>Azoteas</b>	Cemento a 100 kg/m <sup>3</sup>	Ferrocemento y mezcla de cal, arena	Ferrocemento y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja	Mezcla de cal ó yeso	Mortero ahortado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja
<b>Aplanados</b>	En yeso	Mezcla de cal y yeso	Mezcla de cal ó yeso	Mortero de cal ó yeso	Mortero de cal ó yeso
<b>Pisos</b>	Chapote ó cemento	Cemento ó masazo	Pavimento de tipo masazo	Módulo, cemento, asfalto	Módulo, cemento, asfalto
<b>Lambines</b>	Cemento pulido	Módulo ó cemento pulido	Módulo de tipo económico	Asfalto blanco ó negro	Asfalto blanco ó negro
<b>Ventanas</b>	Madera, tablaro público	Madera ó fierro, recibo, alambres	Madera ó fierro en paredes sencillas, aluminio natural	Madera bien terminada ó fierro en perfiles bobados, claros, metales, aluminio natural	Madera bien terminada ó aluminio acortado ó similar
<b>Pinturas</b>	Madera, asfalto, calizas	Sucias, pinturas, alambres	Madera ó fierro de tipo económico	Madera ó fierro bien terminados	Madera ó aluminio acortado ó similar
<b>Instalaciones:</b>					
<b>Sanitaria</b>	Fosa séptica, fregadero de cemento	Muebles blancos, fregadero de fierro ó aluminio	Muebles blancos, fregadero de fierro ó aluminio, esmaltado ó similar	Muebles blancos ó de color, fregadero de fierro esmaltado ó similar	Muebles de color, cocina integral
<b>Eléctrica</b>	Wallas, alambres	Queda ó alambres con placas de tipo económico	Instalación económica, placas de madera ó plástico	Queda con placas de plástico	Queda con placas de plástico ó similares
<b>Diversos</b>	Muros aparentes ó pintura con yeso	Alambres ó tipo económico	Placas de madera, calidad ó similar	Ductos de aire	Pinturas de buena calidad, pastas, recubrimientos de zinc, pintura
<b>Acabados:</b>					
<b>Exteriores</b>	Muros aparentes ó pintura con yeso	Alambres ó tipo económico	Placas de madera, calidad ó similar	Queda con placas de plástico	Queda con placas de plástico ó similares
<b>Interiores</b>	Muros aparentes ó pintura con yeso	Alambres ó tipo económico	Placas de madera, calidad ó similar	Ductos de aire	Pinturas de buena calidad, pastas, recubrimientos de zinc, pintura
<b>Estados de conservación:</b>	Buena Regular Malo	Buena Regular Malo	Buena Regular Malo	Buena Regular Malo	Buena Regular Malo
<b>Valores Por M<sup>2</sup> en pasos</b>	408.89 378.60 227.16	1,135.91 1,022.23 628.48	1,514.41 1,362.97 832.93	817.29 1,635.56 999.51	2,123.06 2,180.75 1,332.80

Los valores característicos que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponden, a los precios unitarios ó valores unitarios, de esta tabla, serán valores aproximados.

H. AYUNTAMIENTO  
 DECRETO No. 11  
 FECHA: 10/10/15

MUNICIPIO: S A R I G  
 ESTADO DE SONORA

II- CONGRESO DEL ESTADO  
 FECHA: 10/10/15

SECRETARIO  
 DIP. PRESIDENTE  
 DIP. SECRETARIO  
 DIP. SECRETARIO

ANEXO 2015



TABLA GENERAL DE VALORES UNITARIOS POR HECTÁREA PARA PREDIOS RURALES

CLASIFICACIÓN	CATEGORÍA	CLASE	CLAVE	CONCEPTO	VALOR CATASTRAL
<b>TERRENOS ABIERTOS AL CULTIVO:</b>					
Riego por gravedad	1ra	1ra	1/1	Distrito de riego con derecho a agua de presa regularmente	45,432.86
	2da	1ra	1/2	Con derecho a agua de presa o riego irregularmente aun dentro de distritos	22,716.48
Riego por bombeo	1ra	2da	1/3	Con riego mecánico con pozo de poca profundidad ( 100 pies max )	18,172.94
	2da	2da	1/4	Con riego mecánico con pozo profundo (mas de 100 pies)	12,115.29
Riego por temporal	Unica	Unica	1/5	Depende para su irrigación de la eventualidad de precipitaciones	2,271.62
<b>TERRENOS DE AGOSTADERO:</b>					
Agostadero	1ra	Agostadero	2/1	Praderas naturales	1,817.29
	2da	Agostadero	2/2	Que fueran mejorados para pastoreo en base a técnicas	908.65
	3ra	Agostadero	2/3	Zonas específicas de bajo rendimiento como terrenos de agostadero	454.32

H. AYUNTAMIENTO  
 ACTA DE SESION ORDINARIA No. 37  
 H. CONGRESO DEL ESTADO  
 DECRETOS No. 126  
 VALORES UNITARIOS DE TERRENO POR Ha  
 MUNICIPIO: SARIC  
 ESTADO DE SONORA  
 AÑO 2015



SECRETARIO  
 DIF. SECRETARIO  
 DIF. SECRETARIO







VALORES UNITARIOS POR:  
M2 DE TERRENO: 100.000  
M2 DE CONSTRUCCION: 150.000  
M2 DE SERVICIOS: 50.000  
M2 DE VIVIENDA: 100.000

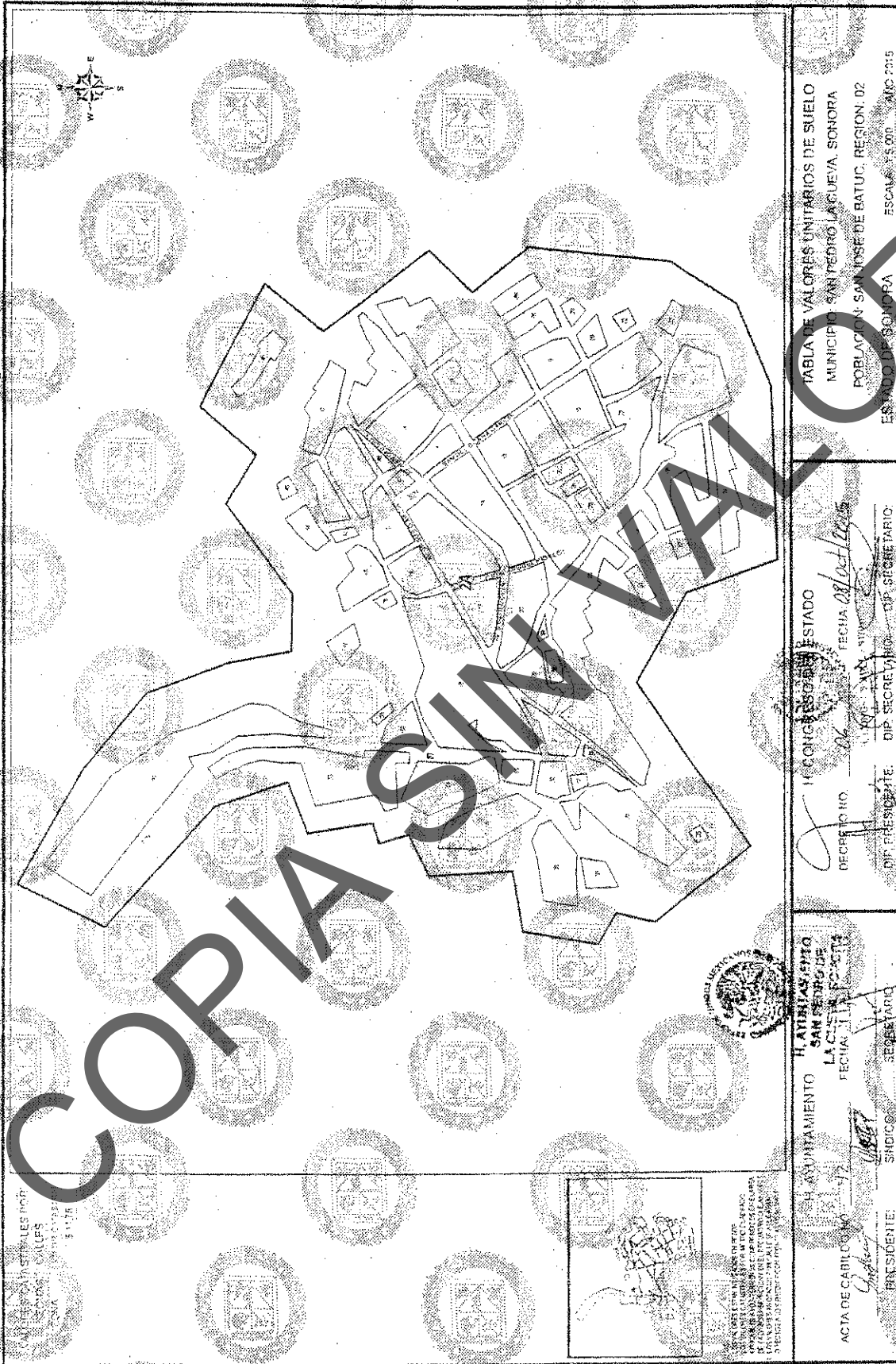


TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
MUNICIPIO: SAN PEDRO LA CUEVA, SONORA  
POBLACION: SAN JOSE DE BATUC, REGION: 02  
ESTADO DE SONORA

DECRETO NO. 26  
FECHA: 28/04/2015  
DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO: SECRETARIO

H. AYUNTAMIENTO  
SAN PEDRO LA CUEVA, SONORA  
FECHA: 11/05/2015  
SECRETARIO

ACTA DE CABILDADO  
SECRETARIO

**COPIA SIN VALOR**

VALORES CATASTRALES  
ZONAS Y CALLES  
MUNICIPIO SAN PEDRO LA CUEVA, SONORA

**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO**  
MUNICIPIO SAN PEDRO LA CUEVA, SONORA  
POBLACION REPUJA, REGION, 03  
ESTADO DE SONORA, SECCION 13 DIO, AÑO 2015

---

H. CONGRESO DELEGADO  
DECRETO NO. 26  
FECHA: 28/05/2015  
DIP. PRESIDENTE: [Signature]  
DIP. SECRETARIO: [Signature]

---

H. AYUNTAMIENTO  
SAN PEDRO DE  
LA CUEVA, SONORA  
FECHA: 11/06/2015  
SECRETARIO: [Signature]

---

H. AYUNTAMIENTO  
SAN PEDRO DE  
LA CUEVA, SONORA  
FECHA: 11/06/2015  
SECRETARIO: [Signature]

**COPIA SIN VALOR**

LA MESABEL SEVERO

**COPIA SIN VALOR**

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
MUNICIPIO SAN PEDRO LA CUEVA, SONORA  
PUBLICACION DE LA MESABEL SEVERO, REGION 05  
ESTADO DE SONORA ESCALA 1:700 AÑO 2015

---

H. CONGRESO DEL ESTADO  
DECRETO NO. 22 FECHA 28/10/2015

DIP. PRESIDENTE DIP. SECRETARIO  
DIP. SECRETARIO

---

H. AYUNTAMIENTO  
MAYORALDIA  
SAN PEDRO LA CUEVA  
FECHA 28/10/2015

ACTA DE CABILDO  
SECRETARIO

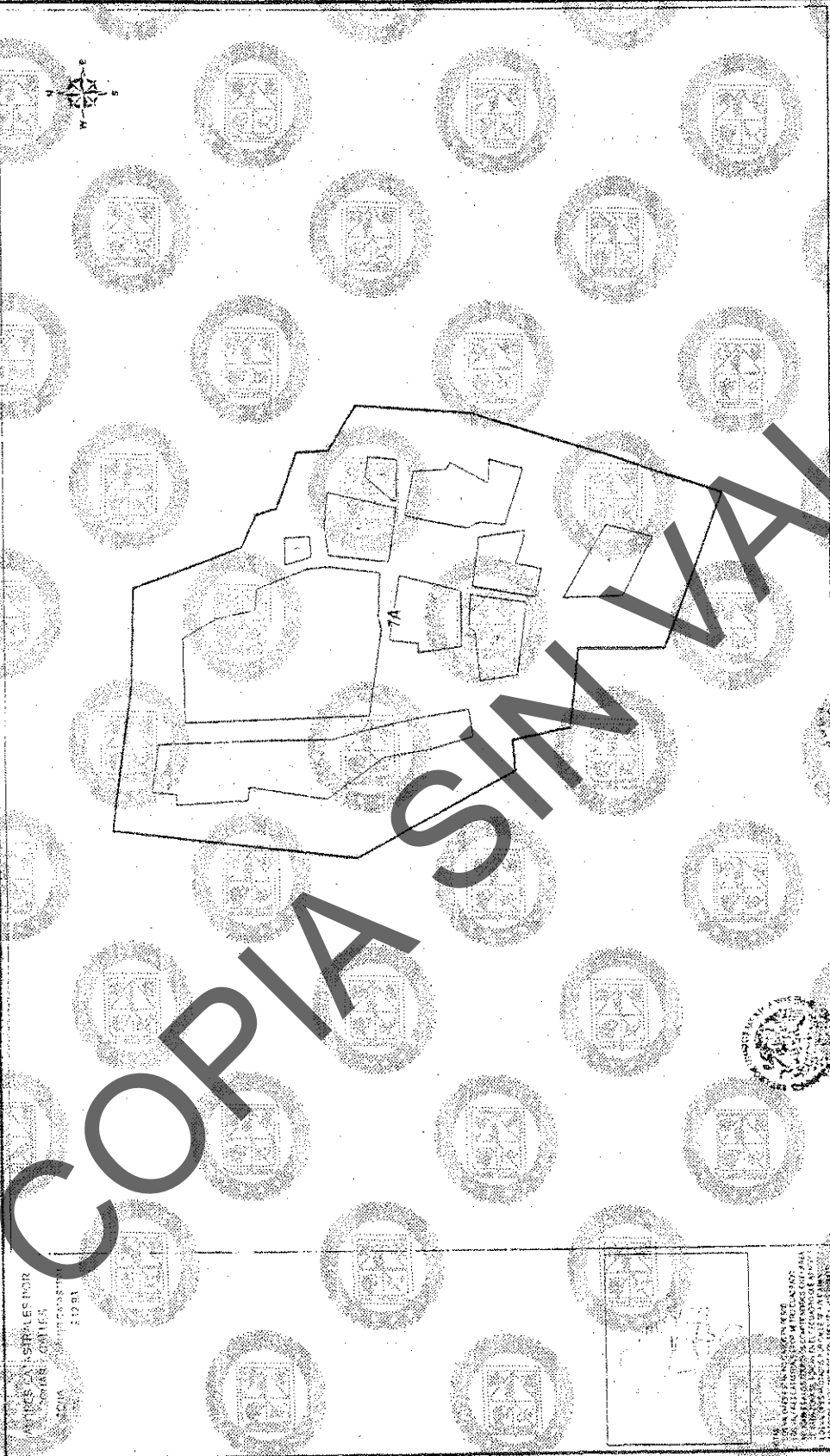
	<p> <b>COPIA SIN VALOR</b> </p>
<p> <small>           BOLETIN OFICIAL            JUNIO 1975            P. 137         </small> </p>	<p> <b>ACTA DE CARILDAGO</b>  <small>           JUNIO 1975            P. 137         </small> </p>
<p> <small>           BOLETIN OFICIAL            JUNIO 1975            P. 137         </small> </p>	<p> <b>ACTA DE CARILDAGO</b>  <small>           JUNIO 1975            P. 137         </small> </p>
<p> <b>COPIA SIN VALOR</b> </p>	
<p> <b>COPIA SIN VALOR</b> </p>	

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO.  
 MUNICIPIO SAN PEDRO LA CUEVA SONORA  
 PABLACION CUEVA SAN PEDRO PROGRESO REGION 06  
 ESTADO DE SONORA  
 1966A  
 AÑO 2315

H. CONGRESO DEL ESTADO  
 SECRETARIO  
 DIP. SECRETARIO  
 DIP. PRESIDENTE

AYUNTAMIENTO  
 SAN PEDRO DE  
 LA CUEVA SONORA  
 RECHA 31-10-75  
 SECRETARIO  
 MUNICIPO





MAPAS CATASTRALES POR  
 COMUNAS Y CANTONES  
 ESCALA 1:50,000  
 1981

Este documento es una copia  
 de un documento original que  
 se encuentra en el archivo  
 de la Oficina de Catastro  
 de la Municipalidad de San Pedro de  
 la Cueva, Cuenca, Ecuador.

TABLA DE VALORES UNIFARIOS DE SUELO  
 MUNICIPIO SAN PEDRO DE LA CUEVA, SONORA  
 POBLACION CUEMESA, SHAGUITO, REGION 07  
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 1:50,000, AÑO 2015

H. CONGRESO DEL ESTADO  
 SECRETARÍA NO. 66  
 FECHA: 20/10/2015  
 DIR. SECRETARÍA: CIP SECRETARIO

AYUNTAMIENTO  
 SAN PEDRO DE LA CUEVA, SONORA  
 FECHA: 21/10/2015  
 PRESIDENTE: SINDICO SECRETARIO













**TABLA GENERAL DE VALORES UNITARIOS POR HECTÁREA PARA PREDIOS RURALES**

CLASIFICACIÓN	CATEGORÍA	CLASE	CLAVE	CONCEPTO	VALOR CATASTRAL
<b>TERRENOS ABIERTOS AL CULTIVO:</b>					
Riego por gravedad	1ra	1ra	1/1	Distrito de riego con derecho a agua de presa regularmente	38,780.23
	2da	1ca	1/2	Con derecho a agua de presa o no irregularmente aun dentro de distritos	19,390.11
	1ra	2da	1/3	Con riego mecánico con pozo de poca profundidad (100 pies max.)	15,512.09
Riego por bombeo	2da	2da	1/4	Con riego mecánico con pozo profundo (más de 100 pies)	10,341.39
	Unica	Unica	1/5	Depende para su irrigación de la eventualidad de precipitaciones	1,939.01
<b>TERRENOS DE AGOSTADERO:</b>					
	1ra	Agostadero	2/1	Praderas naturales	1,551.21
Agostadero		Agostadero	2/2	Que fueron mejorados para pastoreo en base a técnicas	775.60
		Agostadero	2/3	Zonas semidesérticas de bajo rendimiento como terrenos de agostadero	387.80
<b>VALORES UNITARIOS DE TERRENO POR HA</b>					
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE SAN PEDRO DE LA CUEVA ACTA DE CABILDO No. 122 L. FECHA 26 OCT 2015 H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA DECRETADO 06 FEBR 26 OCT 2015					
PRESIDENTE	SINDICO	SECRETARIO	DIP. PRESIDENTE	DIP. SECRETARIO	DIP. SECRETARIO



# ROSARIO

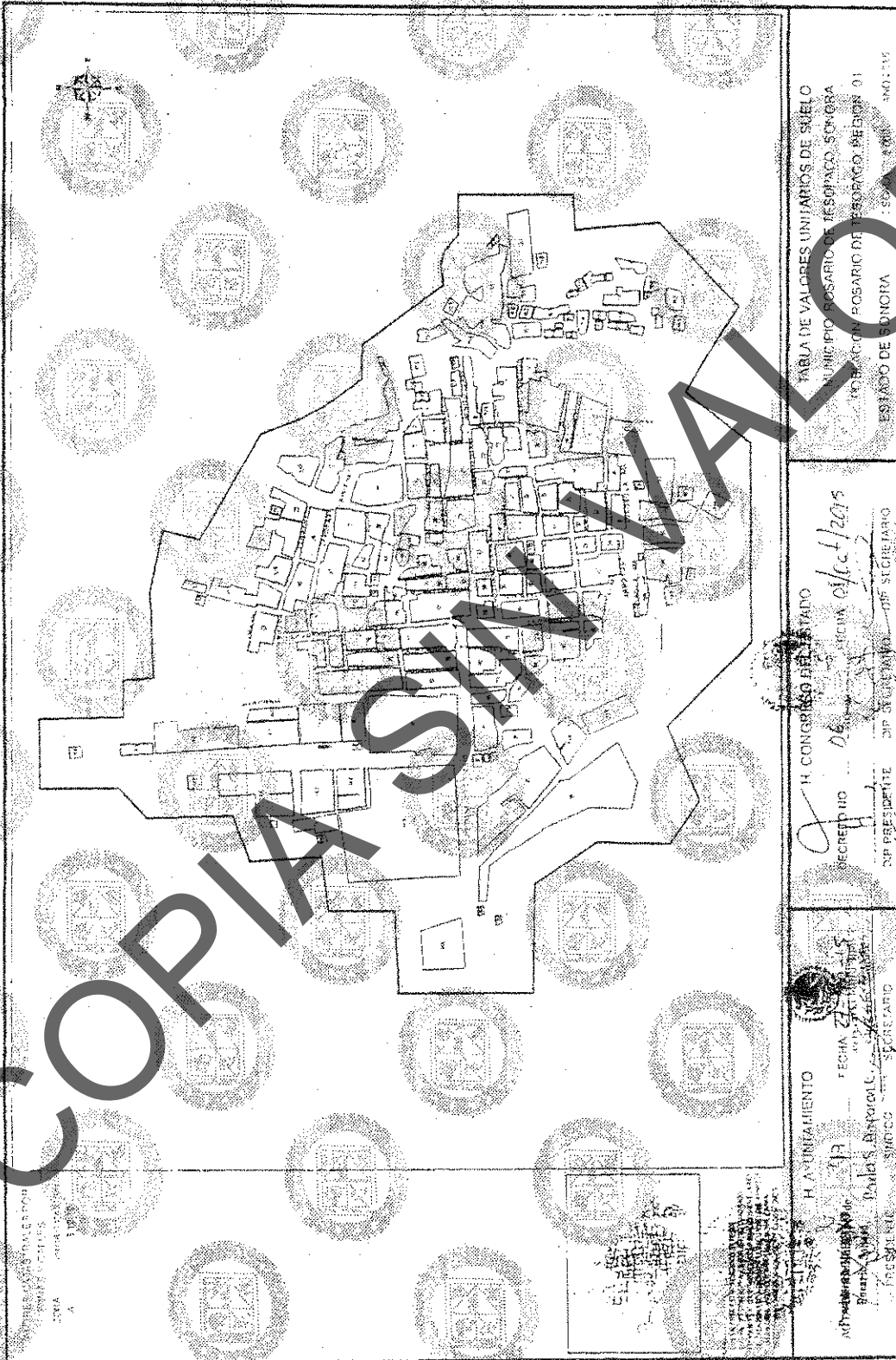


Tabla de valores unitarios de suelo  
Municipio Rosario de Jesu'aco Sombra  
Municipalidad Rosario de Jesu'aco Sombra 01  
ESTADO DE SONCHA

H. CONGRESO DEL ESTADO  
SECRETARÍA DE  
DIP. SECRETARÍA DE SECRETARÍA

H. AYUNTAMIENTO  
FECHA 20/10/2015  
Dada en Rosario, S. de J. a los 20 días del mes de Octubre del 2015.  
SECRETARÍA



**COPIA SIN VALOR**

**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SIHUOLA**  
MUNICIPIO ROSARIO DE TESOPACO, SONORA  
POBLACION TURISTICA REGION 01  
ESTADO DE SONORA ESCALA 1:500 AND 20:1

**II AYUNTAMIENTO**

Presidente Municipal: *[Signature]*  
AC. INDEP. MUNICI: *[Signature]*  
AC. MUNICI: *[Signature]*  
AC. SECRETARÍA: *[Signature]*

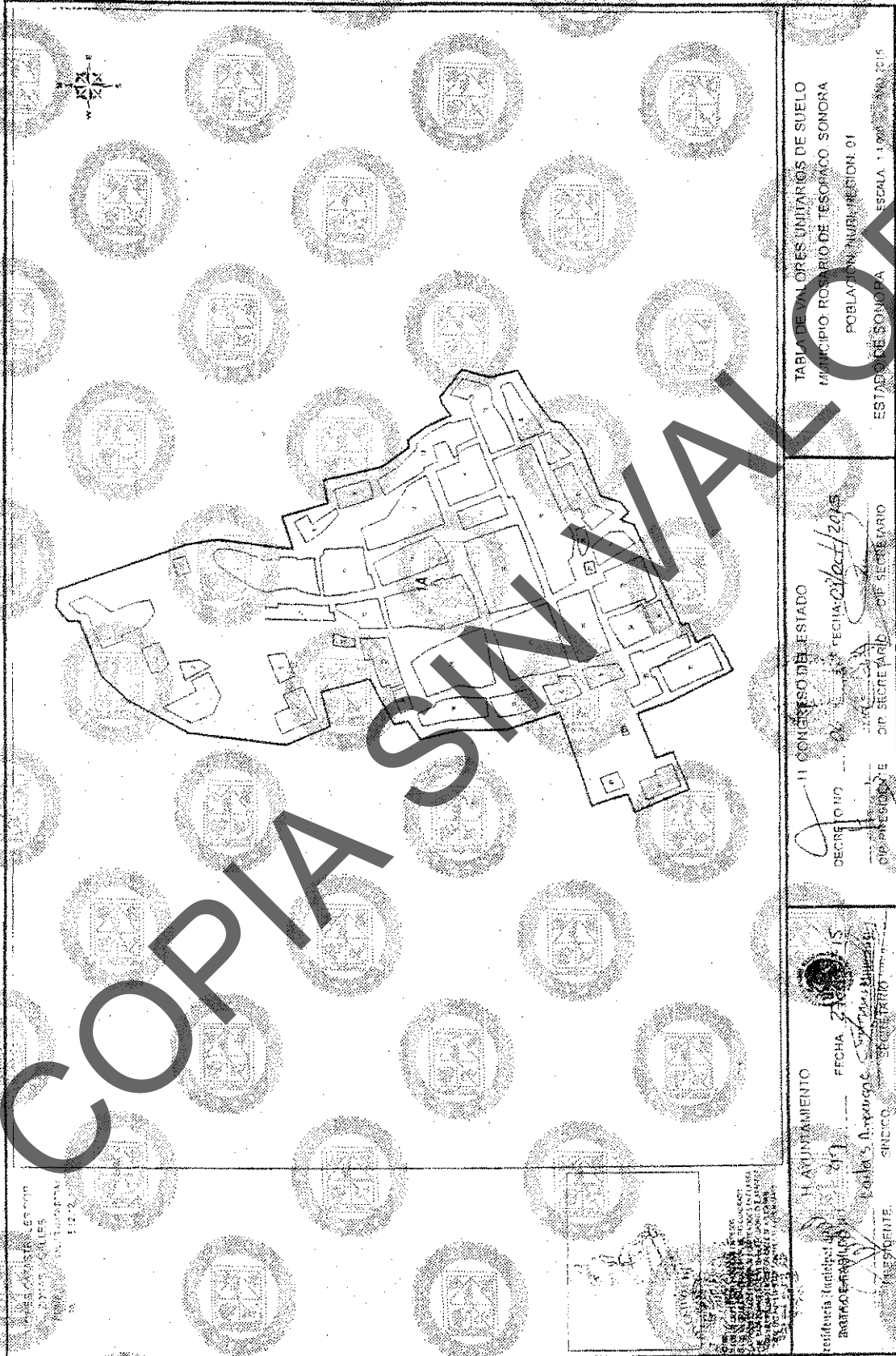
**II CONGRESO DEL ESTADO**

DECRETO NO. *[Signature]* FECHA: *23-09-15*  
DIP. PRESIDENTE: *[Signature]* DIP. SECRETARIO: *[Signature]*

**SECRETARÍA DE ECONOMÍA**

SECRETARIO: *[Signature]*





CARRETERAS  
 CALLES  
 1122

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
 MUNICIPIO ROYAL DE TESCOPACO, SONORA  
 POBLACION TURISTICA, REGION 01  
 ESTADO DE SONORA ESCALA 1:1000000

II CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO NO. 2015 DE FECHA 20/10/2015

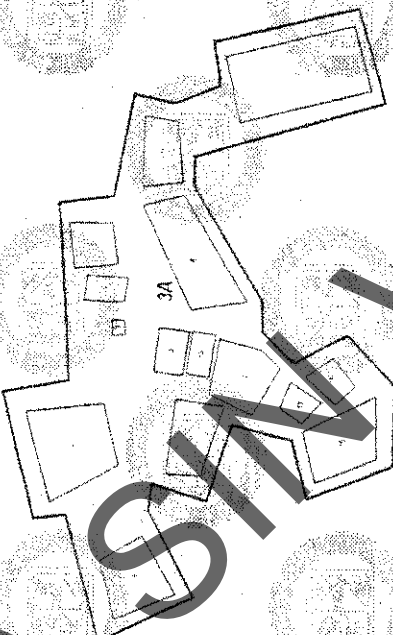
PRESIDENTE O SECRETARIO

II AYUNTAMIENTO

FECHA 20/10/2015

SINDICO SECRETARIO

**COPIA SIN VALOR**

	<p>TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO MUNICIPIO ROSARIO DE TESCOPACO, SONORA POBLACION SANTA ANA DE PACHA A, REGION 03 ESTADO DE SONORA ESCALA 1:3,000 AÑO 2011</p>
<p>VALORES CANTONALES POP CANTONALES POP ANUAL 2011 15/12/12</p>	<p>H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETINO DIP. PRESIDENTE DIP. SECRETARIO</p> <p>FECHA: 01/10/2015</p>
<p>PROCESADOR ELECTRONICO Rosario, Sonora Carril de Mexicana C. SECRETARIO</p>	<p>H. AYUNTAMIENTO FECHA: 27/10/15 SECRETARIO</p>





**COPIA SIN VALOR**

TABLA DE VALORES INMUEBLES DE SUELO  
MUNICIPIO ROSARIO DE TESAPACO, SONORA  
POBLACION QUE PERTENECE REGION 05  
ESTADO DE SONORA  
ESCALA 1:1,000    AÑO 2015

BOLETIN OFICIAL

H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO NO. 126    FECHA 28/06/15

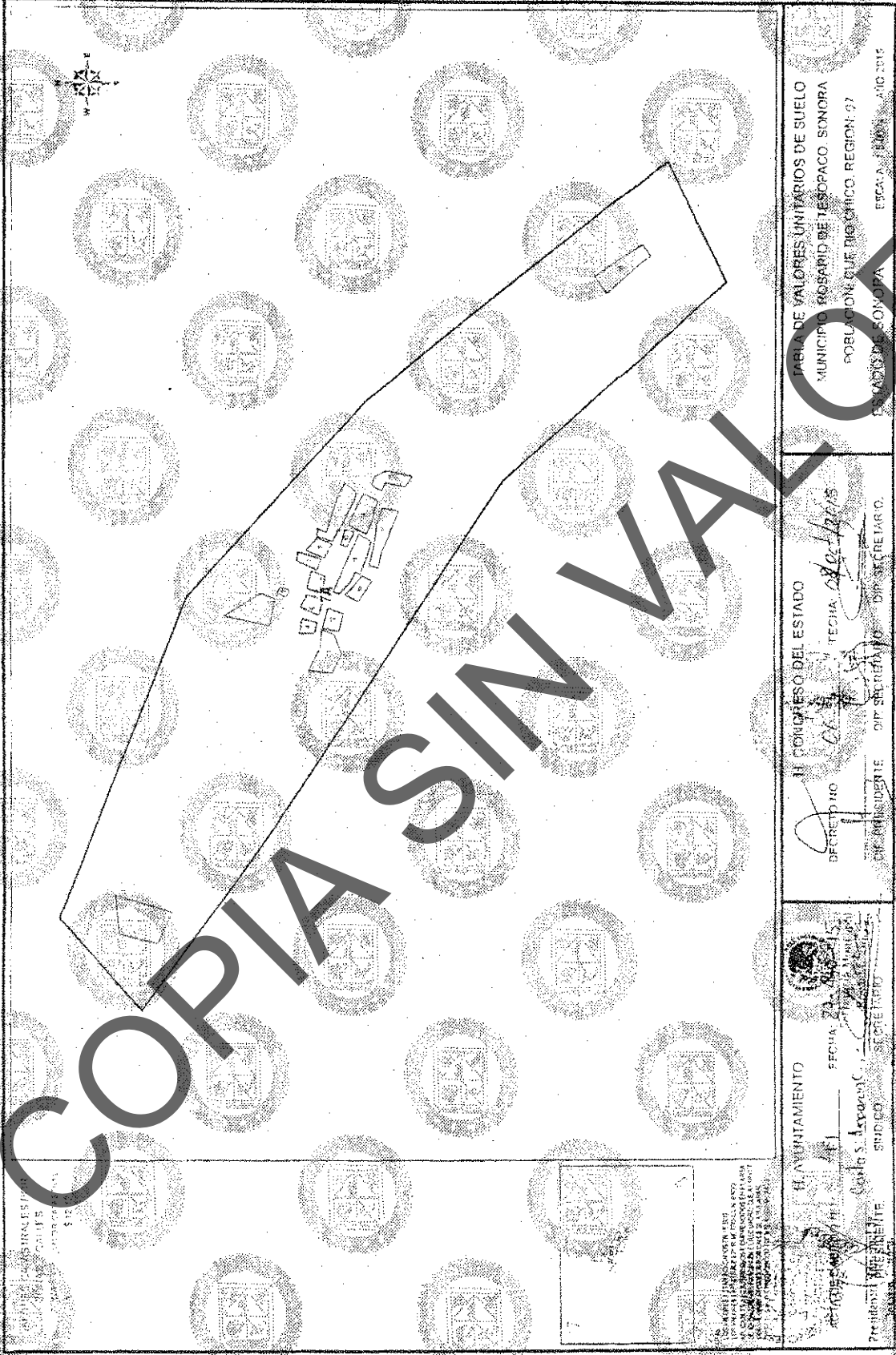
DIR. PRESIDENTE    DIR. SECRETARIO    DIR. SECRETARIO

BOLETIN OFICIAL

H. AYUNTAMIENTO

FECHA: 23/06/15

SECRETARIO



DIRECCION GENERAL DE REGISTRO Y CATASTRO  
 SECRETARIA DE ECONOMIA  
 AV. CALLES 100 y 101  
 C.P. 66000 TAMPICO, TAM.  
 TEL. (417) 271 1000

PARA SU VALIDACION DEBE  
 ESTAR EN CONCORDANCIA CON  
 EL LIBRO DE REGISTRO Y CATASTRO  
 Y CON LOS PLANOS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
 Y CON LOS PLANOS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
 Y CON LOS PLANOS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

EL AYUNTAMIENTO  
 FECHA: 15/10/2015  
 Presidente Municipal: *Guillermo S. Arce*  
 SECRETARIO: *[Firma]*

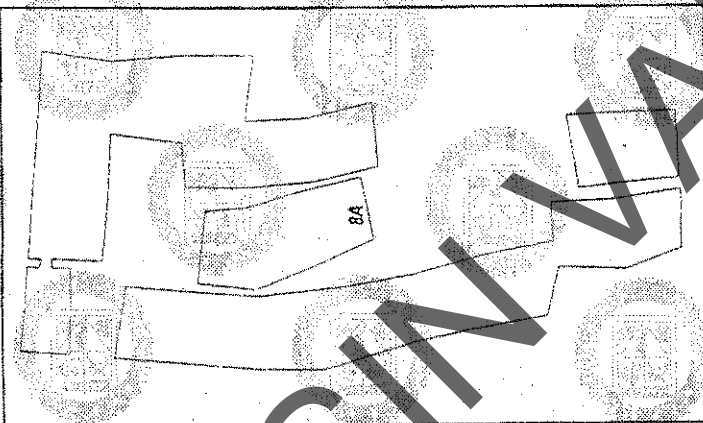
DEPARTAMENTO DE REGISTRO Y CATASTRO  
 SECRETARIA DE ECONOMIA

II CONGRESO DEL ESTADO  
 DECRETADO: 06/11/15  
 FECHA: 06/11/15  
 DEPARTAMENTO DE REGISTRO Y CATASTRO  
 SECRETARIA DE ECONOMIA

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
 MUNICIPIO ROSARIO DE TESOPACO SONORA  
 POBLACION SUE DIOCHICO. REGION: 97  
 ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
 TAMPICO, TAM. 15/10/2015



**COPIA SIN VALOR**



**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO**  
**MUNICIPIO ROSARIO DE TESOPOCO, SOCHIMA**  
**PRESIDENCIA DE LA COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN REGIONAL**  
**ESTADO DE SOCHIMA, SEPTEMBER 2010**

---

**11 CONGRESO DEL ESTADO**

DECRETADO EN: 24 de Mayo FECHA: 24/05/2010  
DIO PRESIDENTE: [Firma] DIO SECRETARIO: [Firma]

---

**EL AYUNTAMIENTO**

ACTADO EN: 27 FECHA: 27/05/10  
PRESIDENTE: [Firma] SECRETARIO: [Firma]

---

**Presidencia Agraria de Sochima**

ACTUALIZACIÓN DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

ESTRATEGIA DE DESARROLLO URBANO

1323



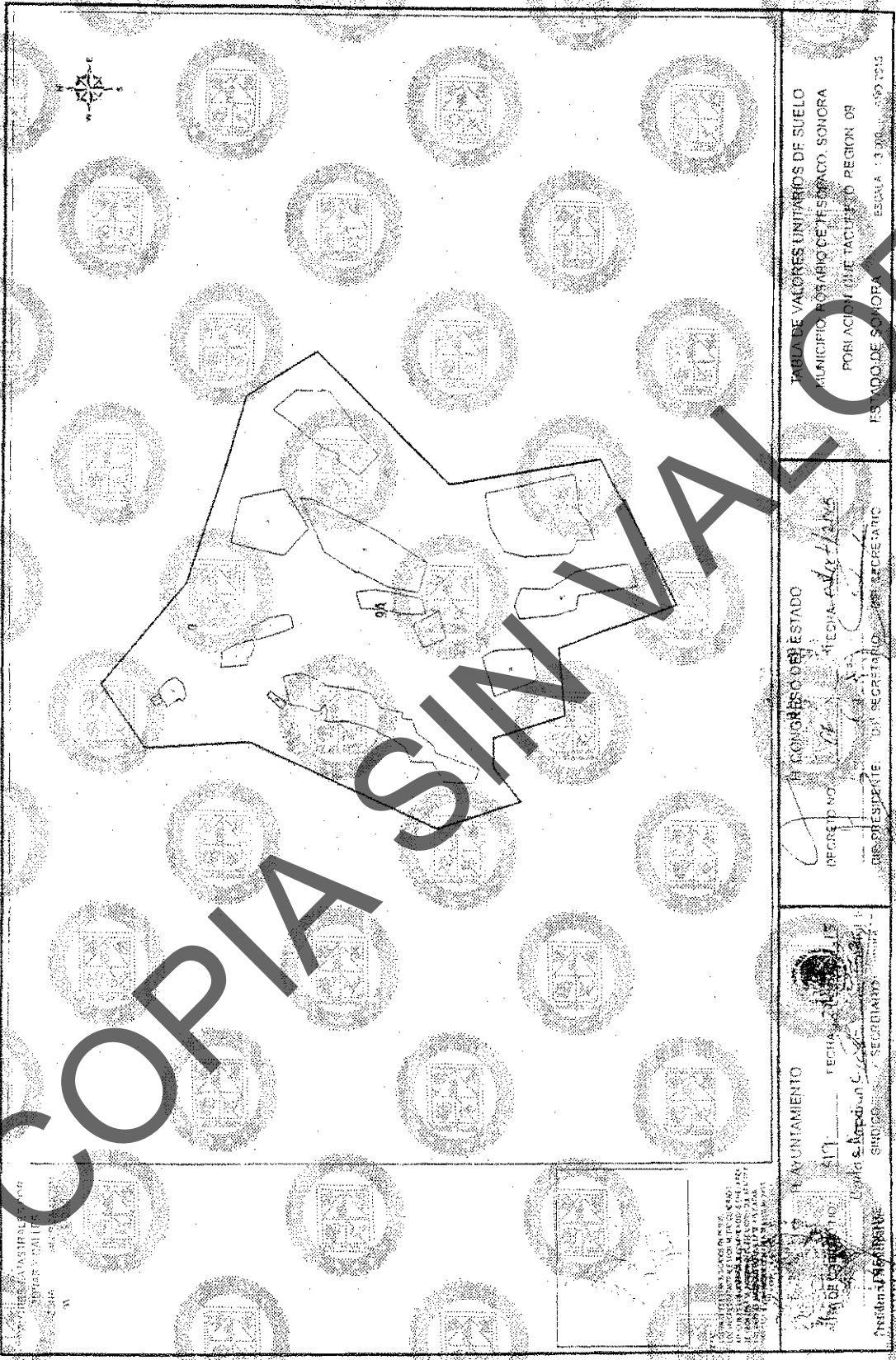


TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
 MUNICIPIO TORIBIO DE TESHACO, SONORA  
 POBLACION QUE TACELEJO REGION 09  
 ESTADO DE SONORA ESCALA 1:3000 000 000

EL CONGRESO DEL ESTADO  
 RECORRIDO NO. 12 MEDIO A. M. H. J. M. S.  
 SECRETARIE DEL SECRETARIE

AYUNTAMIENTO  
 FECHA DE EMISION  
 EQUIPO DE TRABAJO  
 SECRETARIO





TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN

Calidad de Elementos Característicos Estructura:	Antiguo			Industrial			S (Superior)
	E (Económico)	M (Medio)	S (Superior)	C (Comunes)	E (Económico)	M (Medio)	
Muros	Adobe trazo a muros	Adobe trazo a bloques	Adobe, ladrillo, mixto o sin ellos	Ladrillo, madera o fierro	Concreto armado o fierro	Ladrillo o block con refuerzos de concreto armado	Ladrillo o block con refuerzos corridos de concreto armado
Columnas	Vigas de madera y empujados	Vigas de madera, estriado o empujados	Vigas (refuerzos de madera)	Vigas galvanizadas o acero	Estructura de madera o fierro	Estructura de madera o fierro	Estructura metálica en grandes alturas
Techos y Entrepisos	Techo de madera y empujados	Techo de madera, estriado o empujados	Plancha galvanizada, estriado o teja	Materiales para techos o sin planchar	Materiales para techos o sin planchar	Materiales para techos o sin planchar	Materiales para techos o sin planchar
Complementos: Azulejos	Apunado con malla	Apunado con malla	Apunado con malla o teja	Apunado con malla o teja	Apunado con malla o teja	Apunado con malla o teja	Apunado con malla o teja
Aplanados	De mortero y yeso mal terminado	De mortero y yeso terminado	De mortero y yeso con motivos decorativos	De mortero y yeso con motivos decorativos	De mortero y yeso con motivos decorativos	De mortero y yeso con motivos decorativos	De mortero y yeso con motivos decorativos
Pisos	De terrazo pulido o de ladrillos	Cemento pulido o de ladrillos	Piedra labrada o de bloques de concreto	Ladrillo o cemento	Cemento pulido o picado	Cemento pulido o picado	Cemento pulido o picado
Lambrines	De cemento	De cemento o yeso	De cemento o yeso	Ladrillo o cemento	Cemento pulido o picado	Cemento pulido o picado	Cemento pulido o picado
Ventanería	De madera de tipo económico, algunos de tipo con espas de tipo económico	De madera de mediana calidad, algunos con espas de tipo económico	De madera de buena calidad con espas de tipo económico	Madera o fierro, prefijos sencillos	Madera o fierro, prefijos sencillos	Madera o fierro, prefijos sencillos	Madera o fierro, prefijos sencillos
Puertas	De madera de tipo económico, entablados o similares	De madera de tipo económico, entablados o similares	De madera de buena calidad, entablados o similares	Sencillos de madera o fierro	Sencillos de madera o fierro	Sencillos de madera o fierro	Sencillos de madera o fierro
Instalaciones, Sanitaria	Muebles de baño económicos	Muebles de baño de mediana calidad	Muebles de baño de buena calidad, algunos con espas de tipo económico	Muebles de tipo económico	Muebles de tipo económico	Muebles de tipo económico	Muebles de buena calidad
Eléctrica	Visible con placas de tipo económico	Visible con placas de tipo económico	Visible, mínimo	Visible, mínimo	Visible con placas de tipo económico	Visible con placas de tipo económico	Oculto con iluminación propia
Diversos	Pintura de buena calidad	Pintura de mediana calidad	Pintura de buena calidad	Muros aparentes o pintura económica	Pintura de tipo económico, sin planchar	Pintura de mediana calidad o muros aparentes	Pintura de buena calidad, muros aparentes

DECLARACION DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION

EL CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

DECRETO No. 12

FECHA: 15/10/2015

MUNICIPIO: ROSARIO

ESTADO DE SONORA

AÑO 2015

SECRETARIO: CARLOS SANCHEZ

DIF. SECRETARIO: CARLOS SANCHEZ

DIF. PRESIDENTE: CARLOS SANCHEZ

VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN TIPO MODERNO

	R (Rústica)	C (Carrirete)	E (Económico)	M (Medio)	S (Superior)
Elementos característicos	Ladrillo macizo ó cemento, madera ó cemento	Ladrillo ó bloco con refuerzos mistos de concreto armado	Ladrillo ó bloco con refuerzos de concreto armado	Ladrillo con refuerzos corridos de concreto armado	Ladrillo, pizarra ó plásticos corridos de concreto armado
Estructura: Muros	Madera, ladrillo, concreto ó asbesto	Vigas de madera ó fierro, bituma de cantón, asbesto ó galvanizado, losca de barro ó concreto	Vigueta y boveda, losa de concreto armado	Losa de concreto armado	Losa de concreto armado
Techo y entrepisos	Madera, ladrillo, concreto ó asbesto	Terrazo, enlucado y mezcla de cal, arena	Terrazo, enlucado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, losa de concreto armado	Terrazo, enlucado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, losa de concreto armado	Terrazo, enlucado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, losa de concreto armado
Complementos: Azobías	Cantón asfáltico y otros	Mezcla de cal y yeso	Mezcla de cal y yeso	Mezcla de cal y yeso	Mezcla de cal y yeso
Aplanados	No hay	Mezcla de cal mal terminados	Mezcla de cal y yeso	Mezcla de cal y yeso	Mezcla de cal y yeso
Fiscos	Ladrillo ó cemento	Cementación mecánica	Cemento pulido ó japonico	Mosaico, cerámica, vidri	Madera, mármol
Láminas	Cemento pulido	Mosaico, cerámica pulido	Aislaje de tipo económico	Aislaje blanco ó de color	Atulejo de color, fierro, mármol ó madera
Ventilación	Madera, asbesto, fierro	Madera ó fierro en perfiles sencillos	Madera ó fierro en perfiles sencillos aluminio natural	Madera bien terminada ó fierro en perfiles labrados, claros medianos ó aluminio natural	Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar
Puertas	Madera, acabados plásticos	Sencillos, madera ó fierro	Muebles, blancos, fregadero de fierro, esmaltado ó similar	Muebles blancos ó de color, fregadero de fierro esmaltado ó similar	Muebles bien terminada, aluminio anodizado ó similar
Instalaciones; Sanitaria	Pesa, sapata, trapadero de cemento	Plata, vidrio, plásticos	Plata, vidrio, plásticos	Plata, vidrio, plásticos	Plata, vidrio, plásticos
Eléctrica	Plástico mínimo	Plata, vidrio, plásticos	Plata, vidrio, plásticos	Plata, vidrio, plásticos	Plata, vidrio, plásticos
Diversos	Muros aparentes ó plásticos corriente	Plata, vidrio, plásticos	Plata, vidrio, plásticos	Plata, vidrio, plásticos	Plata, vidrio, plásticos
Acabados Exteriores	Muros aparentes ó plásticos corriente	Plata, vidrio, plásticos	Plata, vidrio, plásticos	Plata, vidrio, plásticos	Plata, vidrio, plásticos

	Buena	Regular	Mala	Buena	Regular	Mala	Buena	Regular	Mala
Elementos característicos	327.14	302.91	181.75	908.74	817.86	502.83	1,211.65	1,090.48	866.41
Estructura: Muros									
Techo y entrepisos									
Complementos: Azobías									
Aplanados									
Fiscos									
Láminas									
Ventilación									
Puertas									
Instalaciones; Sanitaria									
Eléctrica									
Diversos									
Acabados Exteriores									
<b>Total</b>									

ACTA DE AYUNTAMIENTO  
 PRESENTADO POR EL PRESIDENTE DEL MUNICIPIO  
 ROSARIO SONORA  
 ESTADO DE SONORA  
 H. CONGRESO DEL ESTADO  
 VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN MODERNA  
 MUNICIPIO: ROSARIO  
 ESTADO DE SONORA  
 AÑO 2015

**TABLA GENERAL DE VALORES UNITARIOS POR HECTÁREA PARA PREDIOS RURALES**

CLASIFICACIÓN	CATEGORÍA	CLASE	CLAVE	CONCEPTO	VALOR CATASTRAL
<b>TERRENOS ABIERTOS AL CULTIVO:</b>					
A) Riego por gravedad	1ra	1ra	1/1	Distrito de riego con derecho a agua de presa regularmente	36,349.43
	2da	1ra	1/2	Con derecho a agua de presa o riego irregularmente aun dentro de distritos	18,174.71
	1ra	2da	1/3	Con riego mecánico con pozo de poca profundidad (100 pies max)	14,839.77
B) Riego por bombeo	2da	2da	1/4	Con riego mecánico con pozo profundo (mas de 100 pies)	9,693.18
	Única	Única	1/5	Depende para su irrigación de la eventualidad de precipitaciones	1,817.47
<b>TERRENOS DE AGOSTADERO:</b>					
C) Riego por temporal	1ra	Agostadero	2/1	Praderas naturales	1,453.98
	2da	Agostadero	2/2	Que fueron mejorados para pastoreo en base a técnicas	726.99
	3ra	Agostadero	2/3	Zonas semidesérticas de bajo rendimiento como terretips de agostadero	363.49
<b>TERRENOS FORESTALES</b>					
Única	Única	Forestal	3/1	Poblado de árboles en espesura no agrícola y no agostadero	1,211.65

VALORES UNITARIOS DE TERRENO POR Ha

**MUNICIPIO: ROSARIO**

**ESTADO DE SONORA**

**ANO 2015**

H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO No. \_\_\_\_\_ FECHA \_\_\_\_\_

ACTA DE AYUNTAMIENTO No. 41 FECHA 21/10/15

Presidente Municipal: \_\_\_\_\_

Secretario Municipal: \_\_\_\_\_

Presidente: \_\_\_\_\_ SINDICO: \_\_\_\_\_

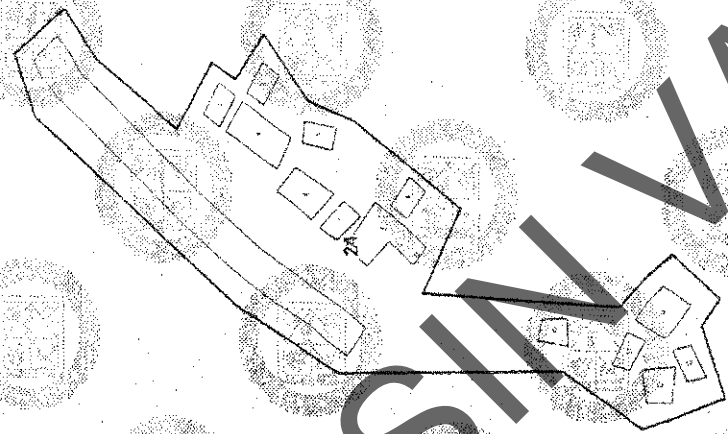
DIP. PRESIDENTE: \_\_\_\_\_ DIP. SECRETARIO: \_\_\_\_\_

# QUIRIEGO





VALORES CATASTRALES FOP  
 ZONAS URBANAS  
 70000 - VALLES DE GUAYMAS  
 20



EL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA  
 H. CONGRESO DEL ESTADO  
 SECRETARÍA DE GOBIERNO  
 DIRECCIÓN DE REGISTRO Y VALORES CATASTRALES

H. AYUNTAMIENTO

ACTA DE CABILDADO

FECHA 26/09/2015

SECRETARIO

PRESENTE

H. CONGRESO DEL ESTADO

SECRETARIO

DIP. PRESIDENTE

DIP. SECRETARIO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
 MUNICIPIO QUIRIBESO SONORA  
 POBLACION QUE EL SABINO REGION 02  
 ESTADO DE SONORA ESSELA 15.00' AÑO 2015

CORIA SIN VALOR



**COPIA SIN VALOR**

VALORES CATASTRALES DE  
SONORA, S. DE CV.  
ZONA URBANA  
1985

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUJETO  
MUNICIPIO DE MIRIEGO, SONORA  
POBLACION DE CABOORA REGION: 03  
ESTADO DE SONORA - ESCALA: 1:1000 AÑO 2015

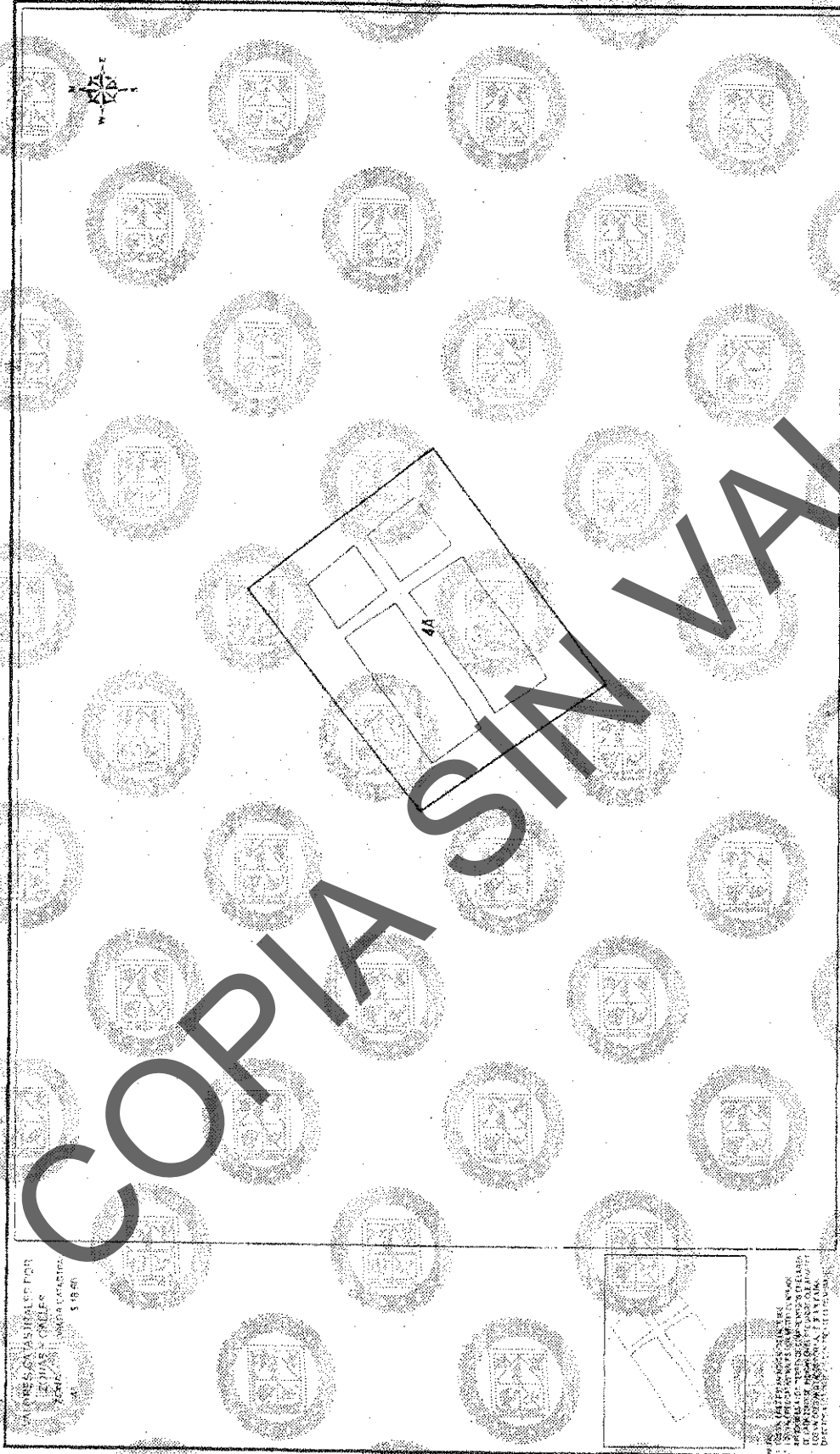
ACTA DE CABILDO  
PRESIDENTE: *[Signature]*

PLAVITAMENTO  
FECHA: 26/10/2015  
SECRETARIO: *[Signature]*

H. CONGRESO DEL ESTADO  
MAGRETO HIGUERA  
DIP. PRESIDENTE  
DIP. SECRETARIO: *[Signature]*

ESTE DOCUMENTO SE EMITE COMO COPIA SIN VALOR. PARA SU VALIDACION DEBE SER AUTENTICADO EN EL OFICIO DE REGISTRO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE MIRIEGO, SONORA.





CONSEJO MUNICIPAL POR  
 LOS CABLES  
 2015  
 \$ 18.00

ACTA DE CABEZA  
 DE LA  
 DEPARTAMENTO DE  
 DEPARTAMENTO DE  
 DEPARTAMENTO DE

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
 MUNICIPIO QUIRIQUO SONORA  
 POBLACION QUE PRES. INCORP. REGIST. IN  
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 1:10000 ANO 2015

H. CONGRESO DEL ESTADO  
 DEPARTAMENTO DE  
 DIP. SECRETARIE  
 DIP. SECRETARIE  
 DIP. SECRETARIE

H. AYUNTAMIENTO  
 SECRETARIE  
 SECRETARIE  
 SECRETARIE

**COPIA SIN VALOR**

**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO**  
MUNICIPIO QUIRIGUO, SONORA  
FORMACION CEN. MATACOSA REGION 05  
ESTADO DE SONORA ESCALA 1:4,000 AÑO 2016

VALORES CATASTRALES POR ZONAS URBANAS  
170015  
18 67

H. CONGRESO DEL ESTADO  
DECRETO NO. 08  
PECHA 08/10/2015

H. AYUNTAMIENTO  
FECHA 08/10/2015

DIP. PRESIDENTE: *[Signature]*

DIP. SECRETARIO: *[Signature]*

DIP. SECRETARIO: *[Signature]*

ACTA DE CABILDOS  
PRESIDENTE: *[Signature]*

SINDICO: *[Signature]*

SECRETARIO: *[Signature]*



**COPIA SIN VALOR**

**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO**

MUNICIPIO QUINERO SONORA  
POBLACION QUE ES TERCERA REGION 07  
ESTADO DE SONORA ESCALA 1:1000 AÑO 2015

---

**H. CONGRESO DEL ESTADO**

DECRETO N° \_\_\_\_\_ FECHA \_\_\_\_\_

DIP. PRESIDENTE \_\_\_\_\_ DIP. SECRETARIO \_\_\_\_\_

---

**H. AYUNTAMIENTO**

ACTA DE CABILDOS N° \_\_\_\_\_ FECHA 26/10/2015

SECRETARIO \_\_\_\_\_ SINDICO \_\_\_\_\_

PRESIDENTE \_\_\_\_\_

VALORES UNITARIOS DE SUELO

2015

ESTADO DE SONORA

ESTADO DE SONORA

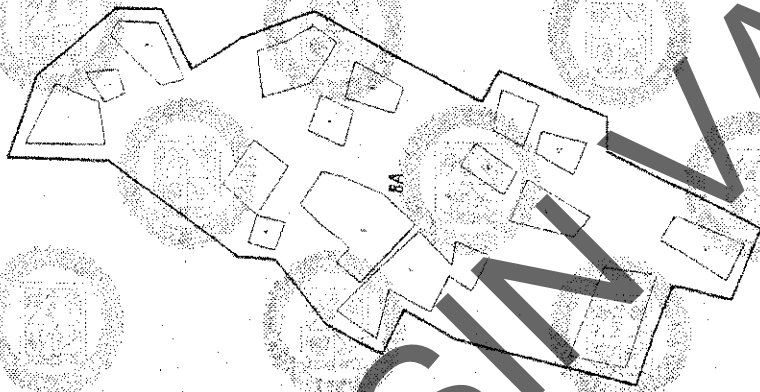
ESTADO DE SONORA

ESTADO DE SONORA

ESTADO DE SONORA

ESTADO DE SONORA





OFICINA DE REGISTRO  
 ZONA 1, CARRETERA  
 1001, GUATEMALA  
 1500

ACTA DE CABILDOS  
 2015

EL AYUNTAMIENTO  
 DE LA CABILDO

EL AYUNTAMIENTO  
 DE LA CABILDO  
 PRESIDENTE  
 SECRETARIO

FECHA 20/10/2015  
 SECRETARIO

H. CONGRESO DEL ESTADO  
 DEPARTAMENTO DE GUATEMALA  
 DIP. PRESIDENTE  
 DIP. SECRETARIO

FECHA 20/10/2015  
 DIP. SECRETARIO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
 MUNICIPIO DE SAN JUAN, SONORA  
 POBLACION CUESTE TANCHE REGION OR  
 ESTADO DE SONORA ESCALA 1:5000 ANO 2015

COPIA SIN VALOR



VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN TIPO MODERNO

Elementos característicos:	R (Módulo)	C (Cemento)	E (Económico)	M (Medio)	S (Superior)
<b>Estructura y Muros:</b>	Adobe o bloque con refuerzo de concreto armado	Adobe o bloque con refuerzo de concreto armado	Adobe o bloque con refuerzo de concreto armado	Adobe o bloque con refuerzo de concreto armado	Adobe o bloque con refuerzo de concreto armado
<b>Techos y techumbres:</b>	Vigas de madera o fierro, tablas de cerrojo, asbesto o galvanizado o loseta de barro o concreto	Vigas de madera o fierro, tablas de cerrojo, asbesto o galvanizado o loseta de barro o concreto	Vitrina y bovedilla, losa de concreto armado	Losas de concreto armado	Losas de concreto armado
<b>Complementos:</b>					
<b>Azulejos:</b>	Ferrado, esmaltado y mezcla de cal arena impermeabilizado, tela	Ferrado, esmaltado y mezcla de cal arena impermeabilizado, tela	Ferrado, esmaltado y mezcla de cal arena impermeabilizado, tela	Ferrado, esmaltado y mezcla de cal arena impermeabilizado, tela	Ferrado, esmaltado y mezcla de cal arena impermeabilizado, tela
<b>Muebles:</b>	Madera o fierro	Madera o fierro	Madera o fierro	Madera o fierro	Madera o fierro
<b>Pisos:</b>	Expositivo o cemento	Expositivo o cemento	Expositivo o cemento	Expositivo o cemento	Expositivo o cemento
<b>Lambines:</b>	Cemento pulido	Cemento pulido	Cemento pulido	Cemento pulido	Cemento pulido
<b>Ventanas:</b>	Madera asbesto o fierro	Madera o fierro, aluminio o aluminio natural	Madera o fierro en perfiles sencillos aluminio natural	Madera o fierro en perfiles sencillos aluminio natural	Madera o fierro en perfiles sencillos aluminio natural
<b>Puertas:</b>	Madera, acabado maticos	Madera o fierro de tipo económico	Madera o fierro de tipo económico	Madera o fierro de tipo económico	Madera o fierro de tipo económico
<b>Instalaciones:</b>					
<b>Sanitaria:</b>	Papel higiénico, fregadero de cemento	Muebles blancos, fregadero de láminas de plástico esmalte o similar	Muebles blancos, fregadero de láminas de plástico esmalte o similar	Muebles blancos, fregadero de láminas de plástico esmalte o similar	Muebles blancos, fregadero de láminas de plástico esmalte o similar
<b>Eléctrica:</b>	Visible o oculto	Conduit con placas de plástico	Conduit con placas de plástico	Conduit con placas de plástico	Conduit con placas de plástico
<b>Diversos:</b>					
<b>Acabados Exteriores:</b>	Muros aparentes, pintura distribuida	Pintura de tipo económico	Pintura de buena calidad, algunos recipientes de plomo, latón o similar	Pintura de buena calidad, algunos recipientes de plomo, latón o similar	Pintura de buena calidad, algunos recipientes de plomo, latón o similar
<b>Interiores:</b>	Muros aparentes o pintura costiente	Placas de tipo económico	Pintura de buena calidad, algunos recipientes de plomo, latón o similar	Pintura de buena calidad, algunos recipientes de plomo, latón o similar	Pintura de buena calidad, algunos recipientes de plomo, latón o similar
<b>Estados de conservación:</b>	Buena Regular Malo	Buena Regular Malo	Buena Regular Malo	Buena Regular Malo	Buena Regular Malo
<b>Valores por M2 en pasos:</b>	\$91.96 464.78 278.87	1.391.33 1.254.90 771.93	1.859.11 1.673.20 1.022.57	2.230.94 2.007.84 1.227.01	2.974.58 2.677.49 1.536.02

Nota: Las construcciones que poseen elementos característicos dominantes que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponden sin valor por M2

Nota: Las construcciones con elementos característicos dominantes que no correspondan a las descripciones de esta tabla, serán valoradas especialmente

II AYUNTAMIENTO H. CONGRESO DEL ESTADO

ACTA DE CABILDONÓ. 501. FECHA: 14/10/2015 DECRETO No. 166

VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN MODERNA

MUNICIPIO QUIRIGEO ESTADO DE SONORA

PRESENTE SINDICO SECRETARIO DIP. PRESIDENTE DIP. SECRETARIO

15 de octubre del 2015

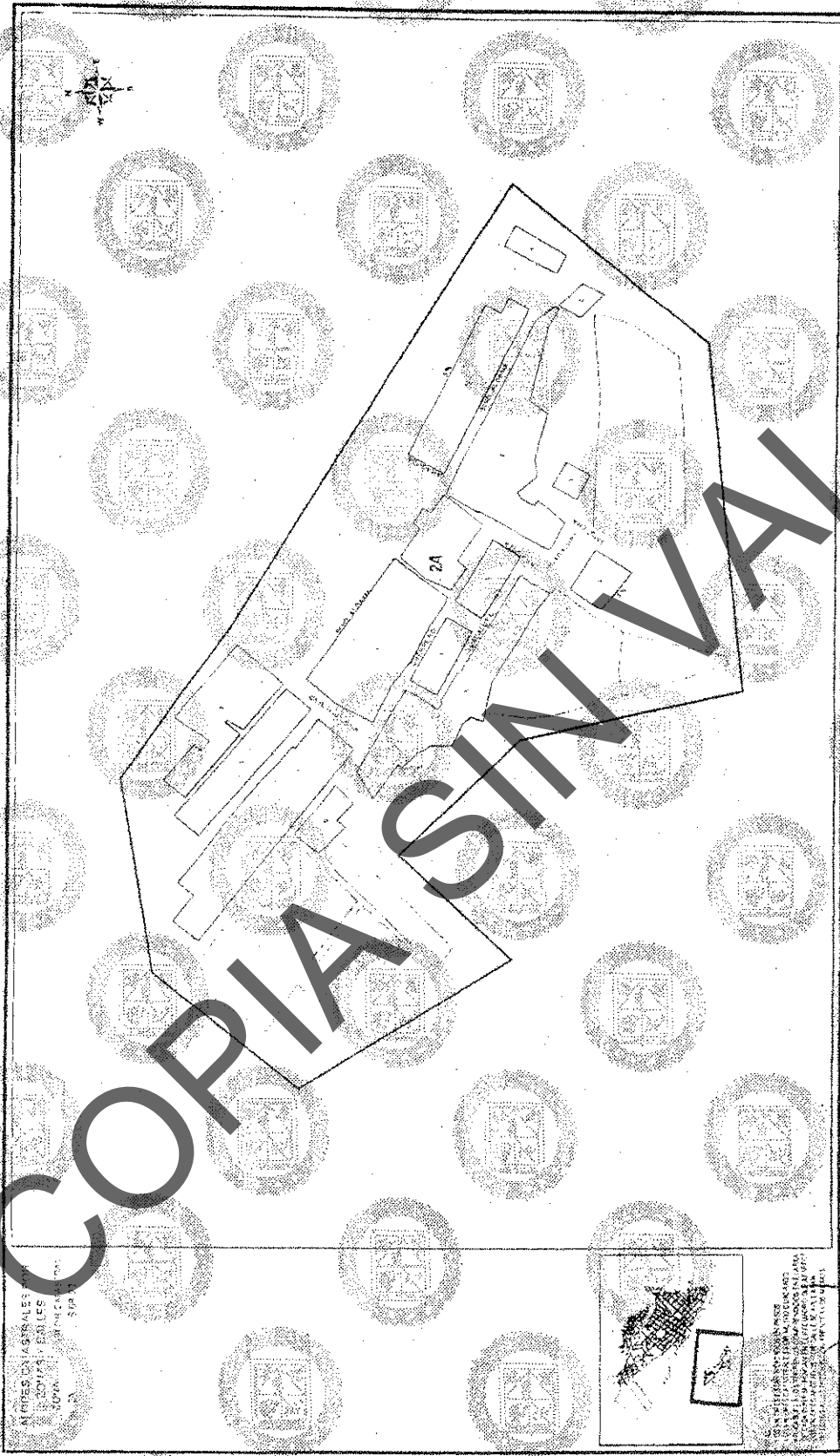












IMPRESIONES GRAFICAS  
 S. DE COPIAS Y ESTAMPAS  
 S. DE COPIAS Y ESTAMPAS  
 S. DE COPIAS Y ESTAMPAS

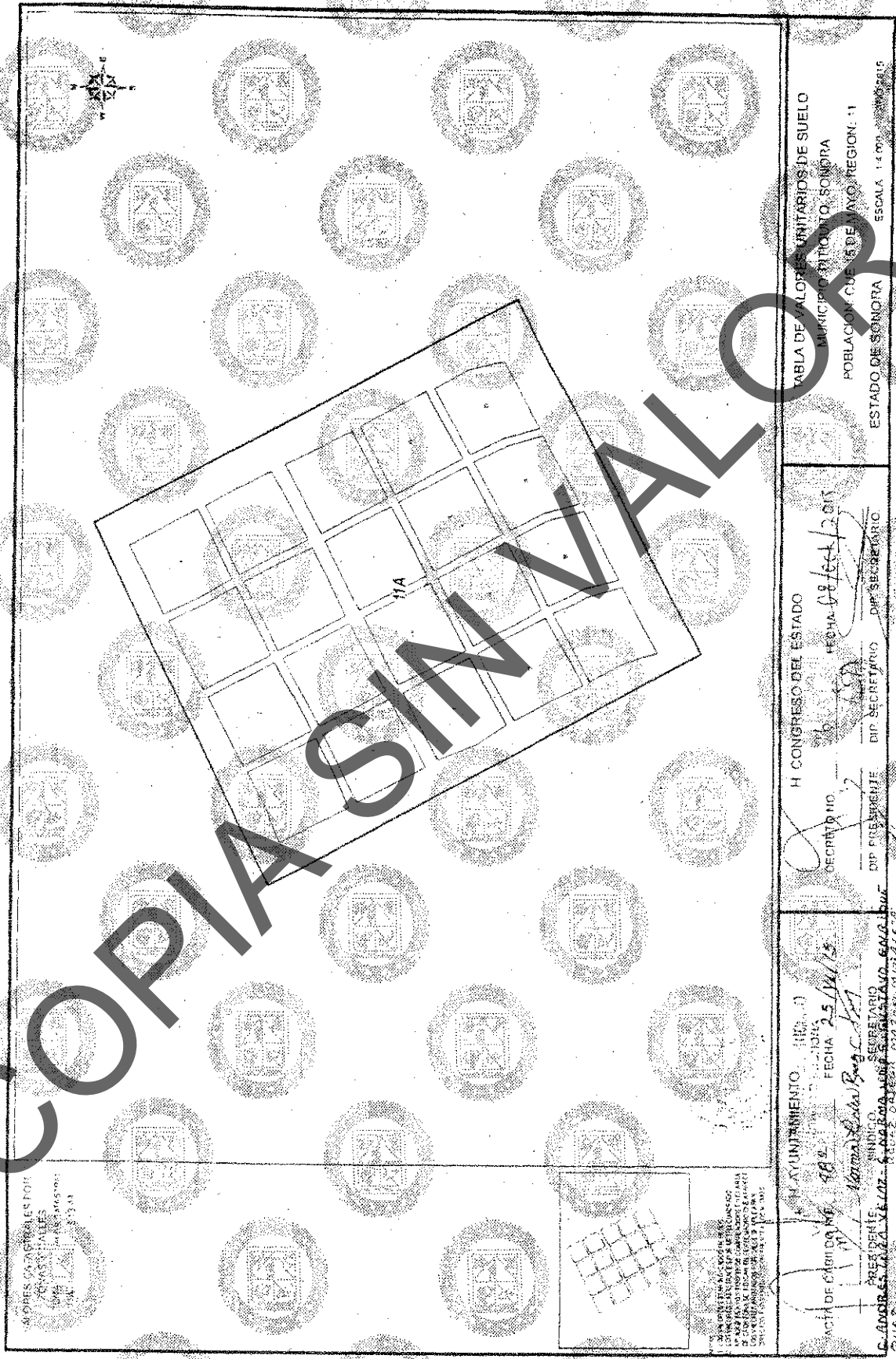
ACTA DE CABILDOS  
 18 R  
 FECHA: 25/10/15  
 SECRETARIO: *[Signature]*

PARLA DE VALORES UNITARIOS DE SUFLO  
 MUNICIPIO PITONQUITO, SONORA  
 POBLACION ANTIQUITO, REGION: 02  
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 1:1000 AÑO 2015

II CONGRESO DEL ESTADO  
 DECRETADO  
 DIP. PRESIDENTE: *[Signature]*  
 DIP. SECRETARIO: *[Signature]*

II AYUNTAMIENTO  
 SECRETARIO: *[Signature]*  
 SINDICO: *[Signature]*  
 R. RAMON LUIS VILLALBA S. SECRETARIO MUNICIPAL  
 QUERETARO, QUERETARO, QUERETARO

COPIA SIN VALOR



VALORES CÁLCULADOS POR:  
 SERVICIO DE VALORES  
 DEL MUNICIPIO DE BUENA VISTA  
 DEL ESTADO DE SONORA

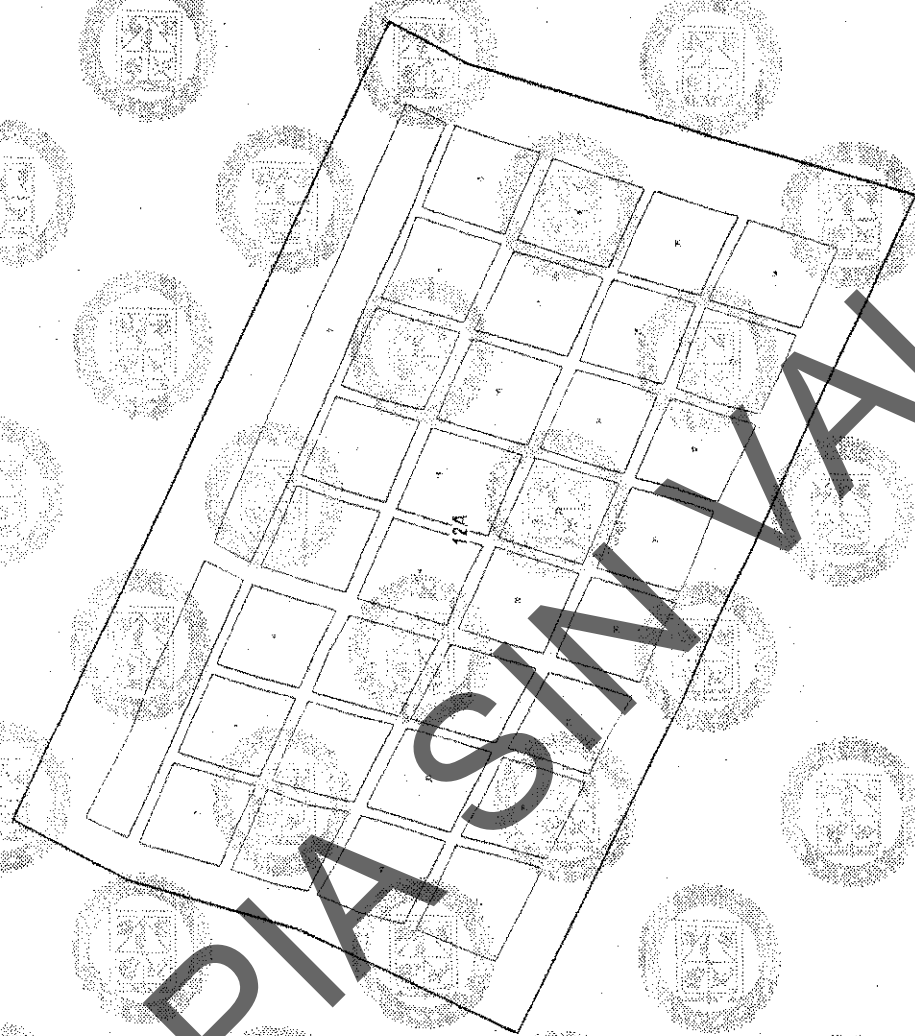
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
 MUNICIPIO DE BUENA VISTA, SONORA  
 POBLACION CUEVA DE BUENA VISTA, REGION: 11  
 ESTADO DE SONORA  
 ESCALA: 1:500

H. CONGRESO DEL ESTADO  
 SECRETARÍO  
 DIP. PRESIDENTE  
 DIP. SECRETARIO  
 DIP. SECRETARIO

MUNICIPIO DE BUENA VISTA  
 SECRETARÍO  
 FECHA: 25/10/15  
 C. ANDRÉS LÓPEZ DE LOZ  
 MUNICIPIO DE BUENA VISTA, SONORA



BASES Y CONDICIONES PARA  
LA EMISIÓN DE TÍTULOS DE  
PROPIEDAD DE SUELO  
EN EL MUNICIPIO DE  
SAN CARLOS DE RÍO  
DE LA PLATA, ESTADO DE  
SONORA, MÉXICO, EN  
FECHA DEL 13 DE  
NOVIEMBRE DE 2014.



**COPIA SIN VALOR**



EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS DE RÍO DE LA PLATA, EN EL ESTADO DE SONORA, MÉXICO, EMITE LA PRESENTE PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 117 DE LA CONSTITUCIÓN FEDERAL DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y EN EL ARTÍCULO 117 DE LA CONSTITUCIÓN DEL ESTADO DE SONORA, EN MATERIA DE DISTRIBUCIÓN DE SUELO, EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS DE RÍO DE LA PLATA, ESTADO DE SONORA, MÉXICO, EN FECHA DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 2014.

AYUNTAMIENTO DE SAN CARLOS DE RÍO DE LA PLATA  
ACTA DE CARTEL NÚM. 418  
FECHA: 25/10/15  
SECRETARIO: *[Signature]*  
G. ANDRÉS TORALVELAR - S. NOROYMA LUNA C. GARCÍA - GABRIEL  
QUEZADA - DIRECTOR GENERAL MUNICIPAL

H. CONGRESO DEL ESTADO  
SECRETARÍA DE GOBIERNO  
DIP. PRESIDENTE: *[Signature]*  
DIP. SECRETARIO: *[Signature]*  
SECRETARÍA DE GOBIERNO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
MUNICIPIO DE SAN CARLOS DE RÍO DE LA PLATA, SONORA  
POBLACION QUE HABITA EN LIBERTAD REGION: 12  
ESTADO DE SONORA  
ESCALA: 1:6000 - AÑO: 2015

**COPIA SIN VALOR**

**TABLA DE ALDRES UNITARIOS DE SUELO**  
 MUNICIPIO DE SONORA  
 FORJACION EN CONJUNTO REGION 01  
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 1:100

---

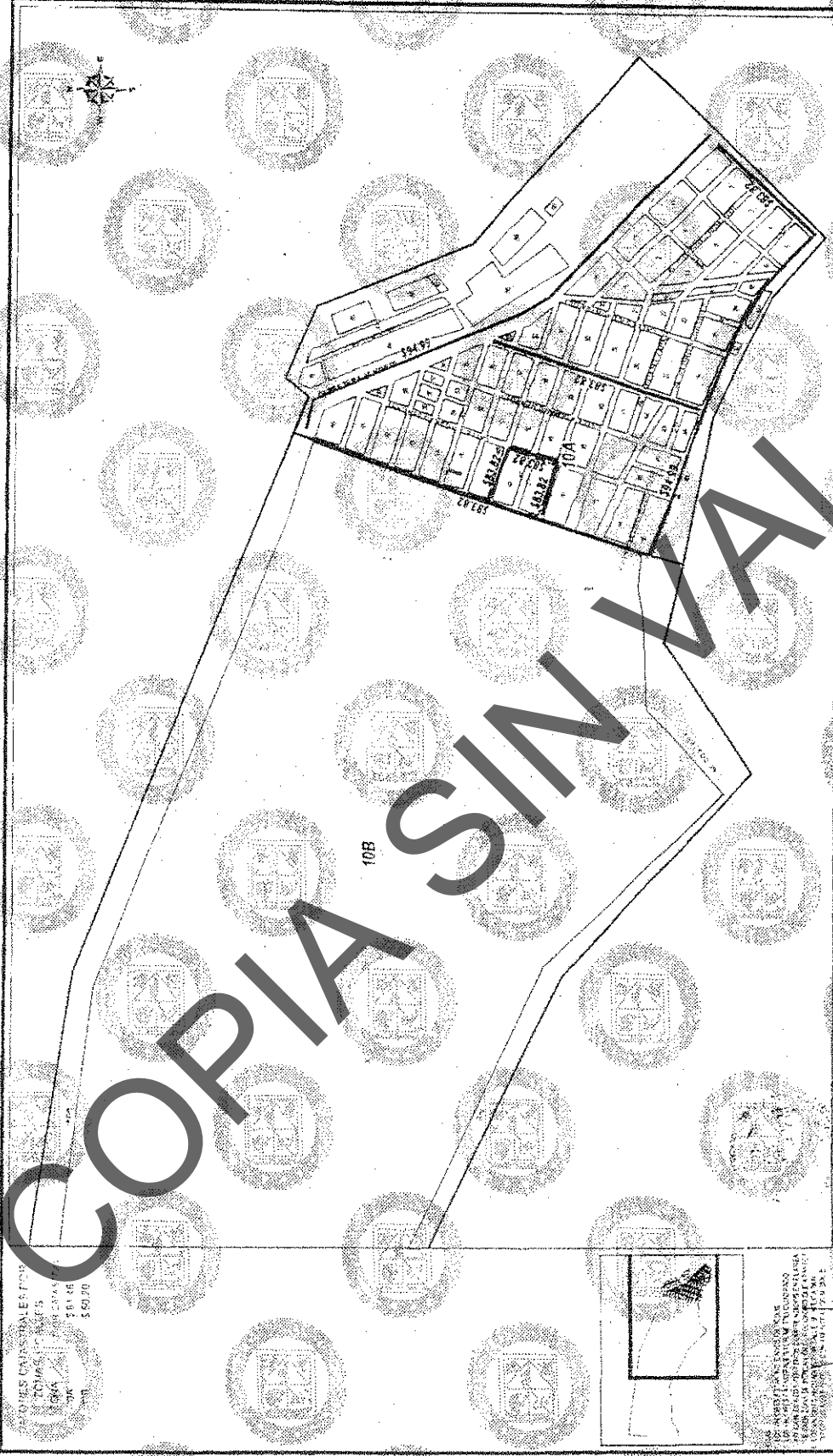
H. CONGRESO DEL ESTADO  
 DECRETO NO. 106  
 FECHA: 18 DE JULIO DE 2015  
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]  
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

---

H. AYUNTAMIENTO  
 DECRETO NO. 106  
 FECHA: 25 DE JULIO DE 2015  
 PRESIDENTE: [Signature]  
 SECRETARIO: [Signature]







ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
 SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
 DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO PÚBLICO  
 DIRECCIÓN DE REGISTRO PÚBLICO  
 DIRECCIÓN DE REGISTRO PÚBLICO  
 DIRECCIÓN DE REGISTRO PÚBLICO



DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO PÚBLICO  
 DIRECCIÓN DE REGISTRO PÚBLICO  
 DIRECCIÓN DE REGISTRO PÚBLICO  
 DIRECCIÓN DE REGISTRO PÚBLICO

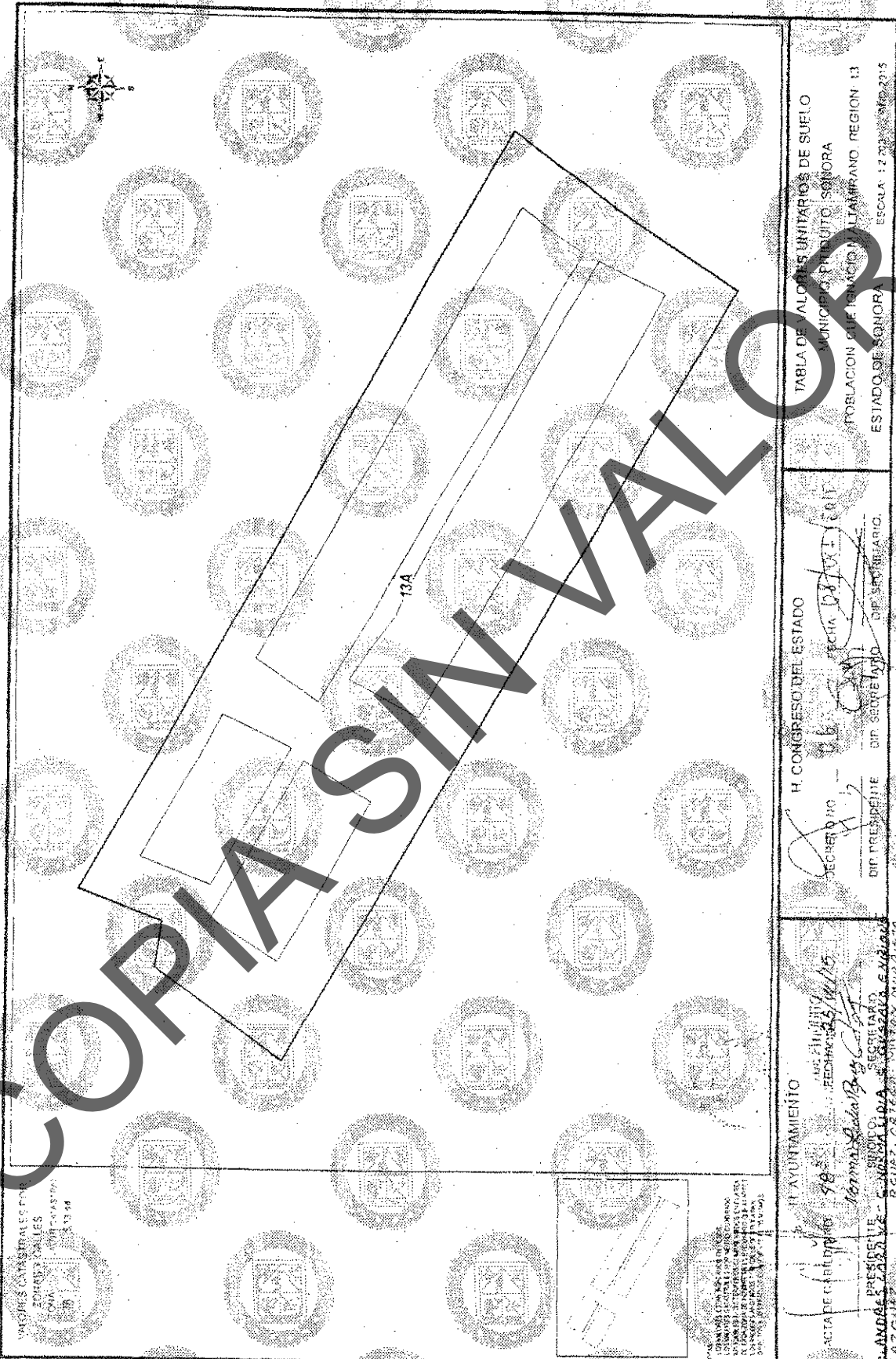
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
 MUNICIPIO PITUITO, SONORA  
 POBLACIÓN PRESENTIBERIDAD REGION: 10  
 ESTADO DE SONORA ESCALA 1:00000 AÑO 2015

II CONGRESO DEL ESTADO  
 SECRETARIO: *[Signature]* FECHA: 25/08/15  
 DIP. PRESIDENTE: *[Signature]* DIP. SECRETARIO: *[Signature]*

GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA  
 SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
 DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO PÚBLICO  
 DIRECCIÓN DE REGISTRO PÚBLICO  
 DIRECCIÓN DE REGISTRO PÚBLICO  
 DIRECCIÓN DE REGISTRO PÚBLICO

COPIA SIN VALOR

COPIA SIN VALOR



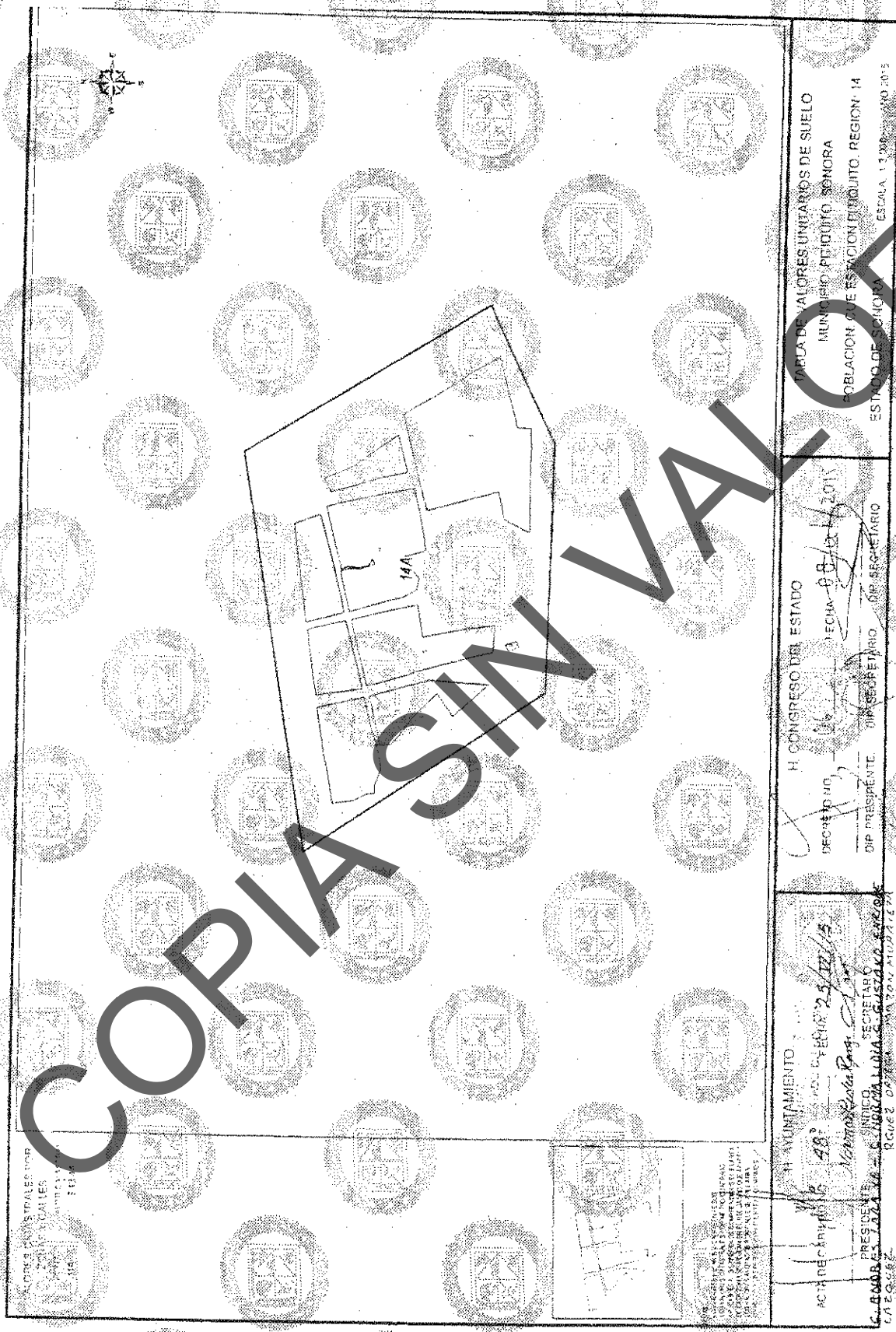
VALORES CATASTRALES POR  
 2000 M<sup>2</sup> DE TERRENO  
 1.000,00  
 2.000,00  
 3.000,00  
 4.000,00  
 5.000,00

TABLA DE ALLOTES UNITARIOS DE SUELO  
 MUNICIPIO DE SONORA  
 POBLACION DE TERNADO Y LAJARRANO REGION 13  
 ESTADO DE SONORA  
 ESCALA: 1:2000

H. CONGRESO DEL ESTADO  
 SECRETARIO  
 FECHA: 14/10/15  
 DIP. PRESIDENTE  
 DIP. SECRETARIO

EL AYUNTAMIENTO  
 ACTA DE CABILDOS  
 PRESIDENTE  
 SECRETARIO





COPIA SIN VALOR  
 2015 OCT 15  
 11:00

TARDA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
 MUNICIPIO: PEÑICITO SONORA  
 POBLACION QUE ESTACION: TOLUITO, REGION: 14  
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 1:1000 NO. 2015

H. CONGRESO DEL ESTADO  
 DEPARTAMENTO DE  
 FECHA: 23/10/15  
 DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO: DIP. SECRETARIO

H. AYUNTAMIENTO  
 48  
 SECRETARIO: *Martín de la Cruz*  
 PRESIDENTE: *C. HERRERA*  
 SECRETARIO: *LAZAR*  
 R. G. U. E. 2









VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION TIPO MODERNO

Elementos característicos.	R (Rústico)	C (Corriente)	E (Económico)	M (Medio)	S (Superior)
<b>Calidades</b>					
<b>Elementos característicos:</b>					
<b>Estructuras: Muros</b>	Ladrillo de barro o cemento, maderas o carizos	Ladrillo o block con refuerzos de alambre de concreto armado	Ladrillo o block con refuerzos de concreto armado	Ladrillo con refuerzos corridos de concreto armado	Ladrillo, piedra con refuerzos corridos de concreto armado
<b>Techos y entablados</b>	Madera, laminas galvanizadas o acrílico	Vigas de madera o fierro, lamina de cartón, albaño o galvanizada, losada de barro o concreto	Vigueta y bovedilla, base de concreto armado	Losas de concreto armado	Losas de concreto armado
<b>Complementos:</b>					
<b>Azoteas</b>	Cartón, ladrillo o teja	Terrazo, enlucado y mezcla de cal, arena	Terrazo, enlucado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado	Ferrato, enlucado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja	terzo, enlucado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja
<b>Apilados</b>	No hay	Mezcla de cal mal terminada	Mezcla de cal y yeso	Mezcla de cal y yeso	Mezcla de cal y yeso
<b>Pisos</b>	Ladrillo o cemento	Cemento o mosaico	Cemento pulido o mosaico	Mosaik, cerámica, vinil	Madera, marmol
<b>Laminados</b>	Compuacrilico	Mosaico Acristalado pulido	Azulejo de tipo económico.	Azulejo blanco o de color	Azulejo de color, azulejado, marmol o similar
<b>Ventanería</b>	Maderas, acabados rústico	Madera laminada, perfiles sencillos	Madera o fierro en perfiles sencillos, aluminio natural	Madera bien terminada, aluminio perfilado, claros medianos, aluminio natural	Madera bien terminada, aluminio anodizado o similar
<b>Puertas</b>	Madera, acabado rústicos	Sonajas de madera o fierro	Madera o fierro de tipo económico	Madera o fierro bien terminados	Madera bien terminada, aluminio anodizado o similar
<b>Instalaciones:</b>					
<b>Sanitaria</b>	Pasa sifónica, fregadero de porcelanito	Muebles blancos, fregadero de aluminio esmaltado o similar	Muebles blancos, fregadero de aluminio esmaltado o similar	Muebles blancos de color, fregadero de lamina esmaltada o similar	Muebles de color, fregadero integral
<b>Electrica</b>	Visible mínima	Cable o cable con placas de tipo económico	Instalación oculta, placas de mediana calidad	Switch con placas de plástico	Oculto con placas eléctricas o similares
<b>Diversos</b>	Muros acabados y pintura corriente	Pintura de tipo económico	Pintura de mediana calidad o similar	Ductos de aire	Ductos de aire, telefono
<b>Acabados:</b>					
<b>Exteriores</b>	Muros acabados y pintura corriente	Pintura de tipo económico	Pintura de mediana calidad o similar	Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de piedra, flash alea o similar	Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de aluminio, fierro
<b>Interiores</b>	Muros acabados y pintura corriente	Pintura de tipo económico	Pintura de mediana calidad o similar	Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plásticos, papel o tapiz	Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plásticos, papel o tapiz, madera o similares
<b>Estados de conservación</b>	Buena Regular Malo	Buena Regular Malo	Buena Regular Malo	Buena Regular Malo	Buena Regular Malo
<b>Valores Por M2 en pesos</b>	932.54 842.30 648.76	2,076.20 2,543.43 1,977.89	3,136.60 2,672.76 2,195.23	4,668.43 4,219.90 3,281.80	7,778.60 6,998.28 5,442.44

Nota: Las construcciones con elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo calidad y estado de conservación a que corresponden su valor por M2.

Nota: Las construcciones con elementos característicos semejantes que no correspondan a las descripciones o valores unitarios de esta tabla serán valuadas especialmente.

AYUNTAMIENTO  
 ACTA DE CABILDO No. 48<sup>a</sup> FECHA 25/10/15 DECRETO No. 25  
 C. ANDRES MORA VEGARZOLA  
 PRESIDENTE  
 C. NORA LIDIA SINDICO  
 SECRETARIO  
 C. GUSTAVO ENRIQUE MATON MURRIETA  
 DIP. PRESIDENTE  
 DIP. SECRETARIO  
 DIP. SECRETARIO  
 VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION MODERNA  
**MUNICIPIO: PITIQUITO**  
**ESTADO DE SONORA**  
 AÑO 2015

TABLA GENERAL DE VALORES UNITARIOS POR HECTAREA PARA PREDIOS RURALES

CLASIFICACION	CATEGORIA	CLASE	CLAVE	CONCEPTO	VALOR CATASTRAL
<b>TERRENOS ABIERTOS AL CULTIVO:</b>					
Riego por gravedad	1ra	1ra	1/1	Derecho de riego con derecho a hebra de presa regularmente	48,123.01
	2da	1ra	1/2	Con derecho a agua de presa o no regularmente aun dentro de distritos	22,561.51
Riego por bombeo	1ra	2da	1/3	Con riego mecánico con pozo de poca profundidad (100 pies max)	18,049.21
	2da	2da	1/4	Con riego mecánico con pozo profundo (más de 400 pies)	12,032.80
Temporal	Unica	Unica	1/5	Depende para su irrigación de la eventualidad de precipitaciones	12,032.80
<b>TERRENOS DE AGOSTADERO</b>					
	1ra	Agost	2/1	Praedias naturales	1,804.92
Agostadero	2da	Agost	2/2	Que fueron meclados para pastoreo en base a técnicas	902.46
	3ra	Agost	2/3	Zonas semidesérticas de bajo rendimiento como terrenos de agostadero	451.23
<b>TERRENOS ACUICOLAS</b>					
	1ra	Estero	4/1	Terrenos con topografía irregular localizados en estero o bahía muy pequeña	12,032.80
Acuicolas	2da	Semi-estero	4/2	Estanques de tierra con canal de limpieza y canal de desague, distribución de agua, agua controlada	6,016.40
	3ra	Estero o Meclados	4/3	Estanques con recirculación de agua pasados por filtros. Agua de pozo con agua de mar	3,008.20
<b>TERRENOS LITORALES</b>					
	1ra	litoral	5/1	Terreno de 150 Mts. Fianción de Zona Federal (terreno planicie)	60,164.02
Litorales	2da	litoral	5/2	Francia de agua de 150 Mts. Influenciado por el mar	22,561.51
	3ra	litoral	5/3	Terrenos acuáticos con fondo con Zona Federal regular	15,041.00
<b>TERRENOS CINEGETICOS</b>					
Cinegetico	Unica	cinagético	6/1	Zona semi-desértica, con algunos árboles y pastizales en las zonas de avifauna	451.23
<b>TERRENOS MINERO</b>					
	1ra	minero	7/1	Terreno con aprovechamiento minero y no minero	11,176.17
Minero	2da	minero	7/2	Terreno minero subterráneo a explotación	965.94

ACTA DE CALIFICACION No. 48 FECHA: 25/11/15  
 S. GUSTAVO E. MORALES  
 S. JUAN CARLOS  
 S. NORMA  
 S. LIDIA R. RUIZ

REGISTRO No. 66  
 FECHA: 08/11/15

SECRETARIO  
 LIDIA RUIZ

DIP. PRESIDENTE  
 DIP. SECRETARIO

VALORES UNITARIOS DE TERRENO POR HA

MUNICIPIO: PITTUITO

ESTADO DE SONORA

AÑO 2015

# OQUITOA

**COPIA SIN VALOR**

**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO**  
 MUNICIPIO OQUITOA, SUCURA,  
 POPULACION OQUITOA, REGION-01  
 ESTADO DE SUCURA, ECUADOR - 2015

**H. CONGRESO DEL ESTADO**  
 REP. NO. *CE* FECHA: *12/08/15*  
 DIP. PRESIDENTE: *[Signature]* DIP. SECRETARIO: *[Signature]*

**ACORDAMIENTO**  
 FECHA: 12-08-15  
 SECRETARIO: *[Signature]*

**ACTA DE CABILDO NO. 40**  
 PRESIDENTE: *[Signature]*

**EN SU INTERIO SE ENCUENTRA UN MAPA  
 CON LAS LÍNEAS DE DIVISIÓN DE SUELO  
 DE LA COMUNIDAD INDÍGENA OQUITOA DEL CANTÓN  
 DE SUCURA DEL MUNICIPIO OQUITOA DEL  
 DISTRITO METROPOLITANO DE SUCURA DEL**

**SECRETARÍA DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA  
 DIRECCIÓN DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA**



TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION

Calidades	Antiguo				Industrial				S (Superior)	C (Comunes)	E (Económico)	M (Medio)	S (Superior)								
	E (Económico)	M (Medio)	S (Superior)	C (Comunes)	E (Económico)	M (Medio)	S (Superior)														
<b>Elementos característicos:</b> Estructura Muros	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla								
<b>Columnas</b>	Vigas de madera y alfilerado	Vigas de madera y alfilerado	Vigas de madera y alfilerado	Vigas de madera y alfilerado	Vigas de madera y alfilerado	Vigas de madera y alfilerado	Vigas de madera y alfilerado	Vigas de madera y alfilerado	Vigas de madera y alfilerado	Vigas de madera y alfilerado	Vigas de madera y alfilerado	Vigas de madera y alfilerado	Vigas de madera y alfilerado								
<b>Techos y Entrepisos</b>	Apilados con malla o yeso	Apilados con malla o yeso	Apilados con malla o yeso	Apilados con malla o yeso	Apilados con malla o yeso	Apilados con malla o yeso	Apilados con malla o yeso	Apilados con malla o yeso	Apilados con malla o yeso	Apilados con malla o yeso	Apilados con malla o yeso	Apilados con malla o yeso	Apilados con malla o yeso								
<b>Complementos:</b> Actas	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla								
<b>Apilados</b>	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla								
<b>Pisos</b>	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla								
<b>Lambriñas</b>	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla								
<b>Ventaneta</b>	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla								
<b>Puertas</b>	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla								
<b>Instalaciones:</b> Sanitaria	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla								
<b>Eléctrica</b>	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla								
<b>Diversos</b>	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla								
<b>Acabados:</b> Exteriores	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla								
<b>Interiores</b>	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla								
<b>Estados de conservación</b>	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla	De malla o yeso con trasmalla								
<b>Valores Per M2 en Pisos</b>	827.98	745.18	455.39	1.169.18	1.043.26	537.55	1.324.77	1.197.29	728.62	165.60	149.04	91.08	490.99	447.11	778.33	1.407.57	1.268.81	778.30	2.318.35	2.056.52	1.275.09

Nota: Los montos unitarios que no se ajustan a los montos característicos que se describen en esta tabla se clasifican en el tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M2

H. AYUNTAMIENTO DE SONORA  
 DECRETO No. 40  
 FECHA 12-08-15  
 H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA  
 FECHA 02/10/2015  
 MUNICIPIO DE QUITO A  
 ESTADO DE SONORA  
 AÑO 2015

PRESIDENTE  
 SECRETARIO  
 DIP. PRESIDENTE  
 DIP. SECRETARIO



VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION TIPO MODERNO

Categoría	R (Rústico)	C (Carriente)	E (Económico)	M (Medio)	S (Superior)
<b>Elementos característicos:</b>					
<b>Estructura: Muros</b>	Ladrillo de barro o cemento, madera o cerrojo	Ladrillo o block con rebarras alados de concreto armado	Ladrillo o block con rebarras de concreto armado	Ladrillo con rebarras corridas de concreto armado	Ladrillo, piedra con rebarras corridas de concreto armado
<b>Paredes y antiparras</b>	Madera laminada enlazada o asbesto	Vigas de madera o fierro, bloques de cerón, sabido o pavadas, loseta de barro o concreto	Viguetas y bovedilla, losa de concreto armado	Losa de concreto armado	Losa de concreto armado
<b>Complementos:</b>					
<b>Azoteas</b>	Canchales de ladrillo o losa	Terrazo, embotado y mezcla de cal arena	Terrazo, embotado y mezcla de cal arena, impermeabilizado, tipo arena	Terrazo, embotado y mezcla de cal arena, impermeabilizado, tipo arena	Terrazo, embotado y mezcla de cal arena, impermeabilizado, tipo arena
<b>Aplanados</b>	Barro	Mezcla de cal mal terminado	Mezcla de cal y yeso	Mezcla de cal y yeso	Mezcla de cal y yeso
<b>Pisos</b>	Ladrillo o cemento	Cemento o mosaico	Cemento pulido o mosaico	Mosaico, esmaltes, vinil	Mosaico, esmaltes
<b>Laminados</b>	Cemento pulido	Mosaico o cemento pulido	Acabado de tipo económico	Acabado blanco o de color	Acabado de color, adorno, parmo o madera
<b>Ventilación</b>	Madera, acabado rústico	Madera o fierro, rejillas, ventilado	Madera o fierro en parrillas, ventilado aluminio natural	Madera bien terminada o fierro en parrillas, aluminos, aluminos aluminio natural	Madera bien terminada, aluminio adornado o similar
<b>Paredes</b>	Madera, acabado rústico	Serenas de fierro o fierro	Madera o fierro de tipo económico	Madera o fierro bien terminados	Madera bien terminada, aluminio adornado o similar
<b>Instalaciones:</b>					
<b>Sanitaria</b>	Fosa séptica, fregadero de cemento	Muebles blancos, fregadero de aluminio o similar	Muebles blancos, fregadero de aluminio o similar	Muebles blancos o de color, fregadero de aluminio esmaltado o similar	Muebles de color, esmalte integral
<b>Eléctrica</b>	Visitas rústicas	Cablea visible con plomo y aluminio económico	Instalación de cables, plomo y aluminio económico	Cablea con plomo y aluminio económico	Instalación con plomo y aluminio económico
<b>Diversos</b>	Madera, acabado rústico	Finura de tipo económico	Pintura de mediana calidad o similar	Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plomo, tachales o similar	Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plomo, tachales o similar
<b>Acabados: Exteriores</b>	Madera, acabado rústico	Finura de tipo económico	Pintura de mediana calidad o similar	Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plomo, tachales o similar	Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plomo, tachales o similar
<b>Interiores</b>	Madera, acabado rústico	Finura de tipo económico	Pintura de mediana calidad o similar	Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plomo, tachales o similar	Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plomo, tachales o similar
<b>Estados de conservación:</b>	Buena Regular Malo	Buena Regular Malo	Buena Regular Malo	Buena Regular Malo	Buena Regular Malo
<b>Valores Por M2 en pesos</b>	447.11 413.99 248.39	1.241.97 1.117.78 887.23	1.858.97 1.400.17 940.78	3.887.16 1.780.44 1.082.94	2.649.84 2.387.59 1.457.25

Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad, estado de conservación a que corresponde su valor por M2.

VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION MODERNA

MUNICIPIO QUITO

ESTADO DE SONORA

AÑO 2015

H. AYUNTAMIENTO

ACTA DE CABILDO No. 40 FECHA 12-08-15 DECRETOS 06

FECHA 12/08/15

SECRETARIO

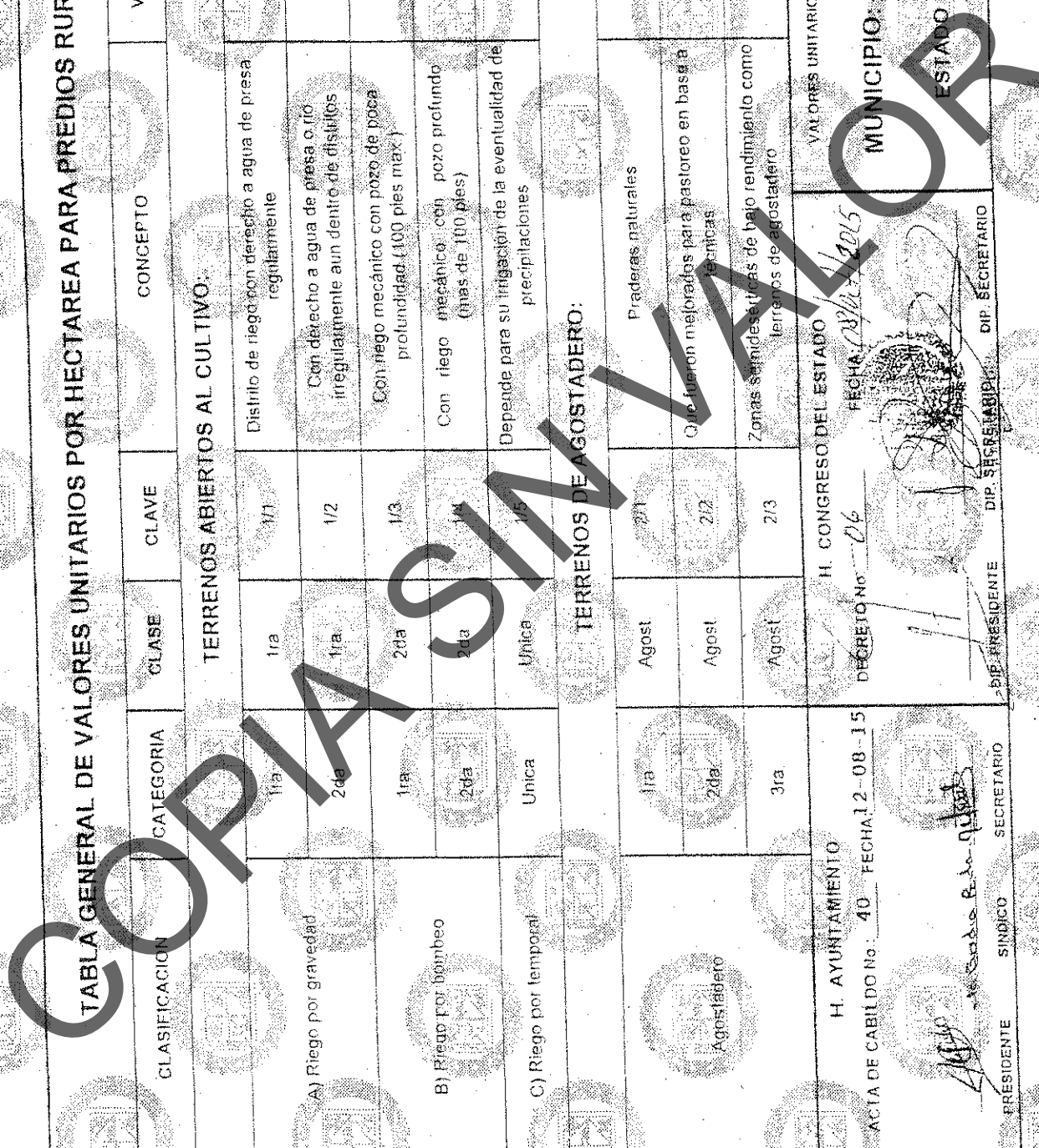
DIP. PRESIDENTE

DIP. SECRETARIO

DIP. SECRETARIO

TABLA GENERAL DE VALORES UNITARIOS POR HECTAREA PARA PREDIOS RURALES

CLASIFICACION	CATEGORIA	CLASE	CLAVE	CONCEPTO	VALOR CATASTRAL
<b>TERRENOS ABIERTOS AL CULTIVO:</b>					
A) Riego por gravedad	1ra	1ra	1/1	Distrito de riego con derecho a agua de presa regularmente	49,678.95
	2da	1ra	1/2	Con derecho a agua de presa o riego irregularmente aun dentro de distritos	24,839.48
	1ra	2da	1/3	Con riego mecánico con pozo de poca profundidad (100 pies max.)	19,871.58
B) Riego por bombeo	2da	2da	1/4	Con riego mecánico con pozo profundo (mas de 100 pies)	13,247.72
	Unica	Unica	1/5	Depende para su irrigacion de la eventualidad de precipitaciones	2,483.95
<b>TERRENOS DE AGOSTADERO:</b>					
Agostadero	1ra	Agost	2/1	Praderas naturales	1,987.16
	2da	Agost	2/2	Que fueron mejorados para pastoreo en basias artificiales	993.58
	3ra	Agost	2/3	Zonas semidesérticas de bajo rendimiento como terrenos de agostadero	496.79
<b>VALORES UNITARIOS DE TERRENO POR HA</b>					
H. CONGRESO DEL ESTADO				<b>MUNICIPIO O QUITO A</b>	
ACTA DE CABILDO No. 40				<b>ESTADO DE SONORA</b>	
FECHA 12-08-15				ANO 2015	
H. AYUNTAMIENTO		DIP. PRESIDENTE		DIP. SECRETARIO	
SECRETARIO		DIP. SECRETARIO		DIP. SECRETARIO	
SINDICO		DIP. SECRETARIO		DIP. SECRETARIO	
PRESIDENTE		DIP. SECRETARIO		DIP. SECRETARIO	

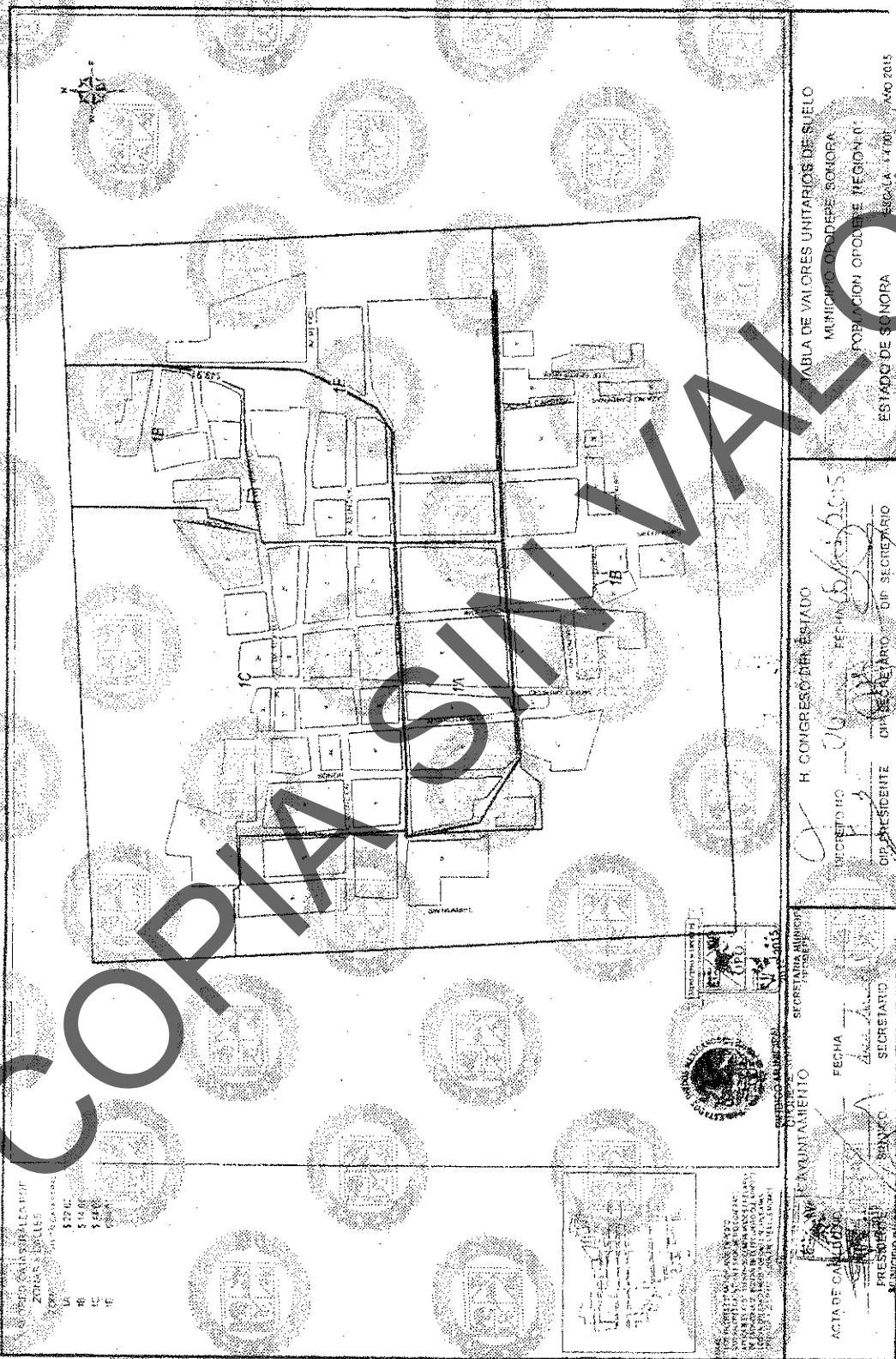


FECHA: 12/08/15

DECRETO No. 06

H. CONGRESO DEL ESTADO  
 H. AYUNTAMIENTO  
 SECRETARIO  
 SINDICO  
 PRESIDENTE  
 DIP. SECRETARIO  
 DIP. SECRETARIO  
 DIP. SECRETARIO

# OPODEPE



EN PRESENZA DE LOS SEÑALES DE  
 ZONAS SINGULARES  
 LA  
 RE  
 IC  
 E



TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
 MUNICIPIO OPODEPE SONORA  
 POBLACION OPODEPE REGION II  
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 1:4700 14/08/2015

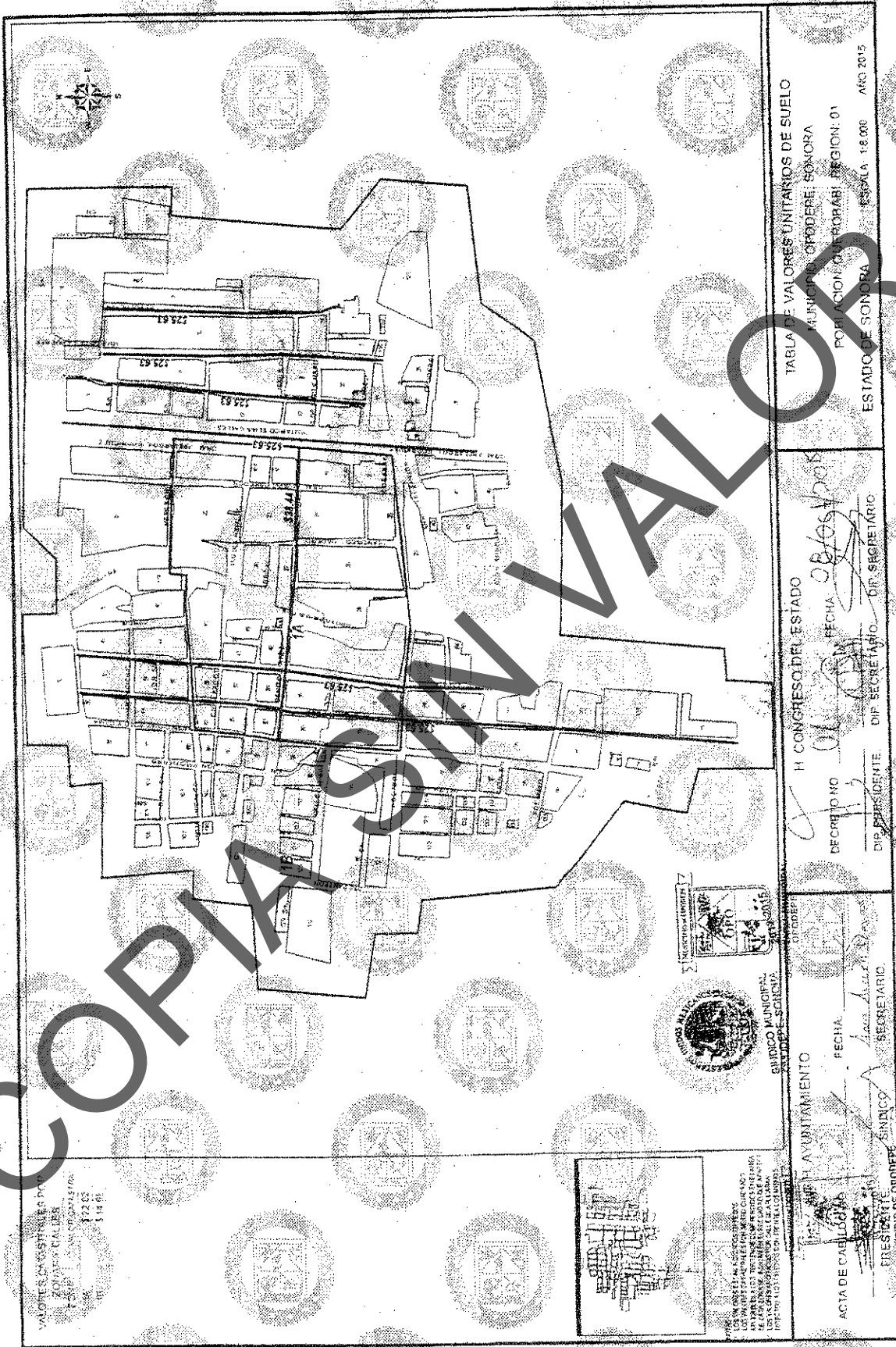
H. CONGRESO DEL ESTADO  
 SECRETARIO: [Signature] FECHA: 14/08/2015  
 DIP. PRESIDENTE: [Signature] DIP. SECRETARIO: [Signature]

SECRETARIA MUNICIPAL  
 FECHA: 14/08/2015  
 SECRETARIO: [Signature]

ACIA DE CALLOS  
 PRESIDENTE: [Signature]

COPIA SIN VALOR





VALORES COSTALES DE LA  
ZONA DE CALLES  
7-2011  
VALOR CADASTRAL  
\$ 122.03  
\$ 14.91

ACTA DE CABILDO  
PRESIDENTE  
SECRETARIO

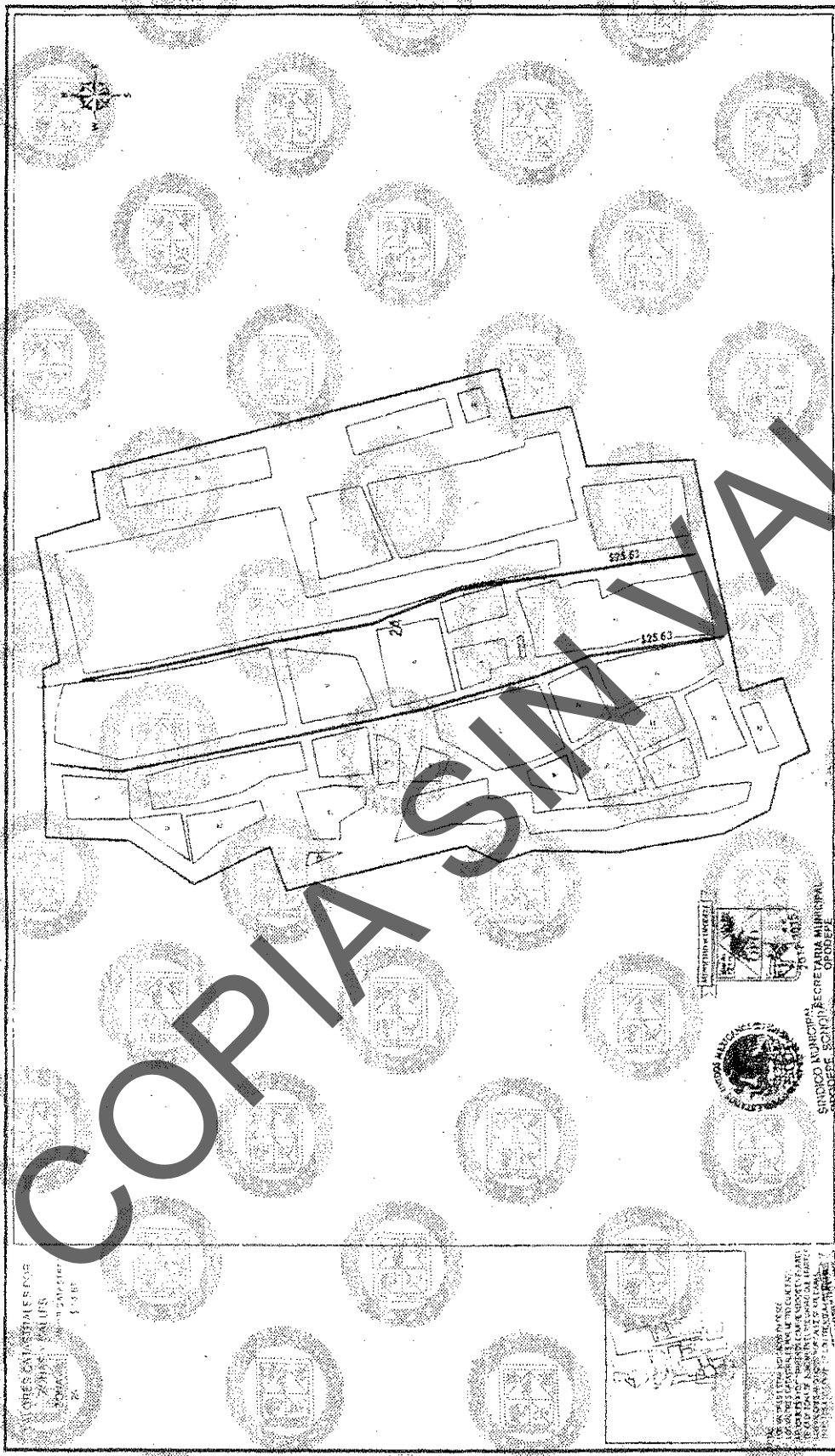


SECRETARÍA DE AVIANTAMIENTO  
FECHA: 14 de Mayo de 2011  
SECRETARIO: ALBA LALLANA

H. CONGRESO DEL ESTADO  
DECRETO NO. 01  
DIP. SECRETARÍA: DR. SECRETARIO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
MUNICIPIO DE CUERNAVACA, MORELOS  
POBLACION CUERNAVACA REGION: 01  
ESTADO DE SONORA  
ESCALA: 1:8,000  
AÑO 2015





VALORES CATASTRALES EN  
 2015  
 1:5000  
 1:5000



SECRETARÍA MUNICIPAL DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SONORA

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
 MUNICIPIO OPODETE, SONORA  
 POBLACION QUE MEZCLAN, REGION: OC  
 ESTADO DE SONORA ESCALA 1:1000 AÑO 2015

II CONGRESO DEL ESTADO  
 DECRETADO HOY 10/10/2015  
 FECHA 08/10/2015  
 DIP. PRESIDENTE DIP. SECRETARIO DIP. SECRETARIO

ACTA DE CABILDO  
 SECRETARÍA MUNICIPAL DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SONORA  
 PRESIDENTE DE CABILDO  
 SECRETARIO



VALOR  
\$ 1373

POBLACION  
CUE SANTA MARGARITA REG. 3

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
MUNICIPIO CURODRE DE SONORA  
POBLACION CURODRE REGION:  
ESTADO DE SONORA ESCALA 1:3 000 AÑO 2014

H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO NO. 001

FECHA 05/10/2014

DIP. PRESIDENTE OP. SECRETARIO. DIP. SECRETARIO

H. AYUNTAMIENTO

ACTA DE CANDIDATURA

FECHA 05/10/2014  
PRESIDENTE DE SUPLENTE SERVICIO SECRETARIO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN

Categoría	Antiguo			Industrial			S (Substrato)
	E (Estructura)	M (Módulo)	S (Superficie)	C (Cimentación)	E (Estructura)	M (Módulo)	
<b>Elementos característicos:</b> Estructura	Adobe, piedra, mamparo, ladrillo, etc.	Adobe, piedra, mamparo, ladrillo, etc.	Adobe, piedra, mamparo, ladrillo, etc.	Adobe, mamparo, mamparo o en ellos	Adobe, mamparo, mamparo o en ellos	Adobe, mamparo, mamparo o en ellos	Ladrillo o bloques con refuerzos corridos de concreto armado
Muros	Muros de mampara y mampara	Muros de mampara y mampara	Muros de mampara y mampara	Ladrillo, mampara o fierro	Concreto armado a fierro	Concreto armado a fierro	Concreto armado a fierro
Columnas	Columnas de mampara y mampara	Columnas de mampara y mampara	Columnas de mampara y mampara	Ladrillo, mampara o fierro	Concreto armado a fierro	Concreto armado a fierro	Estructura metálica en pilares claros
Techos y Entrepisos	Techos y entresijos de mampara y mampara	Techos y entresijos de mampara y mampara	Techos y entresijos de mampara y mampara	Ladrillo, mampara o fierro	Concreto armado a fierro	Concreto armado a fierro	Ladrillo o bloques con refuerzos corridos de concreto armado
Complementos: Arcos y Aperturas	Arco de mampara y mampara	Arco de mampara y mampara	Arco de mampara y mampara	Ladrillo, mampara o fierro	Concreto armado a fierro	Concreto armado a fierro	Estructura metálica en pilares claros
Pisos	Pisos de mampara y mampara	Pisos de mampara y mampara	Pisos de mampara y mampara	Ladrillo, mampara o fierro	Concreto armado a fierro	Concreto armado a fierro	Ladrillo o bloques con refuerzos corridos de concreto armado
Laminados	Laminados de mampara y mampara	Laminados de mampara y mampara	Laminados de mampara y mampara	Ladrillo, mampara o fierro	Concreto armado a fierro	Concreto armado a fierro	Estructura metálica en pilares claros
Ventanería	Ventanería de mampara y mampara	Ventanería de mampara y mampara	Ventanería de mampara y mampara	Ladrillo, mampara o fierro	Concreto armado a fierro	Concreto armado a fierro	Ladrillo o bloques con refuerzos corridos de concreto armado
Puertas	Puertas de mampara y mampara	Puertas de mampara y mampara	Puertas de mampara y mampara	Ladrillo, mampara o fierro	Concreto armado a fierro	Concreto armado a fierro	Estructura metálica en pilares claros
Instalaciones: Sanitaria	Instalaciones sanitarias de mampara y mampara	Instalaciones sanitarias de mampara y mampara	Instalaciones sanitarias de mampara y mampara	Ladrillo, mampara o fierro	Concreto armado a fierro	Concreto armado a fierro	Ladrillo o bloques con refuerzos corridos de concreto armado
Eléctrica	Eléctrica de mampara y mampara	Eléctrica de mampara y mampara	Eléctrica de mampara y mampara	Ladrillo, mampara o fierro	Concreto armado a fierro	Concreto armado a fierro	Ladrillo o bloques con refuerzos corridos de concreto armado
Diversos	Diversos de mampara y mampara	Diversos de mampara y mampara	Diversos de mampara y mampara	Ladrillo, mampara o fierro	Concreto armado a fierro	Concreto armado a fierro	Ladrillo o bloques con refuerzos corridos de concreto armado
Acabados Exteriores	Acabados exteriores de mampara y mampara	Acabados exteriores de mampara y mampara	Acabados exteriores de mampara y mampara	Ladrillo, mampara o fierro	Concreto armado a fierro	Concreto armado a fierro	Ladrillo o bloques con refuerzos corridos de concreto armado
Interiores	Interiores de mampara y mampara	Interiores de mampara y mampara	Interiores de mampara y mampara	Ladrillo, mampara o fierro	Concreto armado a fierro	Concreto armado a fierro	Ladrillo o bloques con refuerzos corridos de concreto armado

ACTA DE CONFORMACION DE LA TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE SONORA  
 H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA  
 FECHA: 15 de octubre de 2015  
 DIP. PRESIDENTE: [Firma]  
 DIP. SECRETARIO: [Firma]  
 DIP. SECRETARIO: [Firma]

MUNICIPIO O P O D E P E  
 ESTADO DE SONORA  
 AÑO 2015

VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN TIPO MODERNO

Calidad	R (Rústico)	C (Contorno)	E (Estructural)	M (Medio)	S (Superior)
<b>Elementos característicos:</b>					
<b>Estructuras:</b> Muros	Ladrillo de barro ó cemento, madera ó albañilería	Ladrillo ó block con refuerzos alambres de concreto armado	Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado	Ladrillo con refuerzos corrados de concreto armado	Ladrillo, piedra con refuerzos corrados de concreto armado
<b>Techos y entablados</b>	Madera laminada para vigas ó tabasto	Vigas de madera ó fierro laminado de canto, asbesto ó aluminizado ó losas de barro ó concreto	Vigüeta y bovedilla, losa de concreto armado	Losa de concreto armado	Losa de concreto armado
<b>Complementos:</b> Azoteas	Cañón asfáltico ó lapa	Terrado, enlucado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado	Terrado, enlucado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado	Terrado, enlucado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado	Terrado, enlucado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, lapa
<b>Aplanados</b>	De barro ó yeso	Mezcla de cal mal trabada	Mezcla de cal ó yeso	Mezcla de cal ó yeso	Mezcla de cal ó yeso
<b>Pisos</b>	Ladrillo ó cemento	Cemento ó mosaico	Cemento pulido ó mosaico	Mosaico, cerámica, vitril	Madera, mármol
<b>Instalaciones:</b>					
<b>Sanitaria</b>	Cemento pulido	Instalación pulido	Acabado de tipo económico	Acabado de tipo económico	Acabado de tipo económico ó superior
<b>Eléctrica</b>	Madera, azulejo, plásticos	Madera ó fierro en perfiles sanitarios, aluminio natural	Madera ó fierro en perfiles sanitarios, aluminio natural	Madera bien terminada ó perfiles sanitarios, alambres, cables medianos, aluminio natural	Madera bien terminada, alambres, alambres ó similar
<b>Diversos</b>	Fosa séptica, fregadero de cemento	Sentillas de cerámica ó fierro	Madera ó fierro de tipo económico	Muebles blancos, fregadero de tina ó sanitarios ó similar	Muebles de color, cocina integral
<b>Acabados:</b> Exteriores	Visible albañila	Pintura de tipo económico	Muebles blancos, fregadero de tina ó sanitarios ó similar	Instalación de plásticos, placas de mediana calidad	Decora con placas alabáicas ó similares
<b>Interiores:</b>	Muros blancos ó pintura corriente	Pintura de tipo económico	Pintura de mediana calidad ó superior	Placas de plástico	Dúctos de alca, aluminio
<b>Estados de conservación:</b>	Muros blancos ó pintura corriente	Pintura de tipo económico	Pintura de mediana calidad ó superior	Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de pintura alabáica ó similar	Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plástico, papel ó madera ó similares
<b>Valores Por M2 en pesos:</b>	Bueno 2,469.93 Regular 2,099.15 Malo 1,358.46	Bueno 2,469.93 Regular 2,099.15 Malo 1,358.46	Bueno 3,719.43 Regular 3,161.57 Malo 2,045.69	Bueno 4,504.80 Regular 4,304.08 Malo 2,972.64	Bueno 6,188.49 Regular 7,273.81 Malo 4,017.86

VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN MODERNA

MUNICIPIO: OPODEPE

ESTADO DE SONORA

AÑO 2015

H. CONGRESO DEL ESTADO

FECHA: 08/10/2015

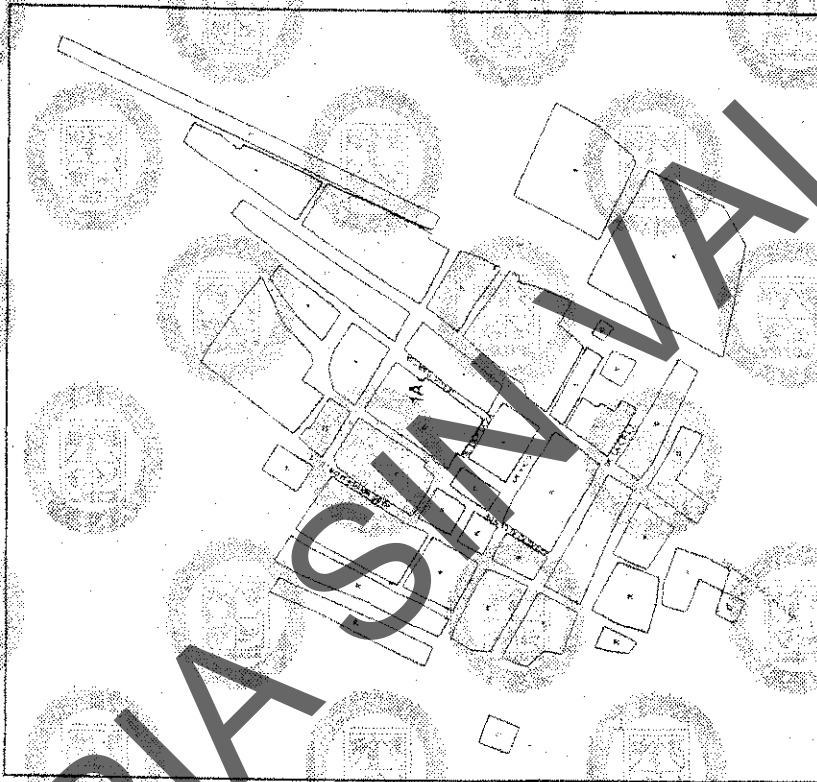
DIP. PRESIDENTE

DIP. SECRETARIO

DIP. SECRETARIO







**COPIA SIN VALOR**

**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO**  
MUNICIPIO ONAVAS SONORA  
POBLACION ONAVAS (REGION III)  
ESTADO DE SONORA  
FECHA: 2015-10-08 09:45

**H. CONGRESO DEL ESTADO**  
SECRETARIO: *[Signature]* / 2015  
PRESIDENTE: *[Signature]* / 2015  
SECRETARIO: *[Signature]* / 2015

**M. GOBIERNO MUNICIPAL**  
SECRETARIO: *[Signature]* / 2015  
PRESIDENTE: *[Signature]* / 2015

**ACTA DE CARILLO NO. 37**  
SECRETARIO: *[Signature]* / 2015  
PRESIDENTE: *[Signature]* / 2015

**SECRETARÍA DE ECONOMÍA**  
SECRETARIO: *[Signature]* / 2015  
PRESIDENTE: *[Signature]* / 2015

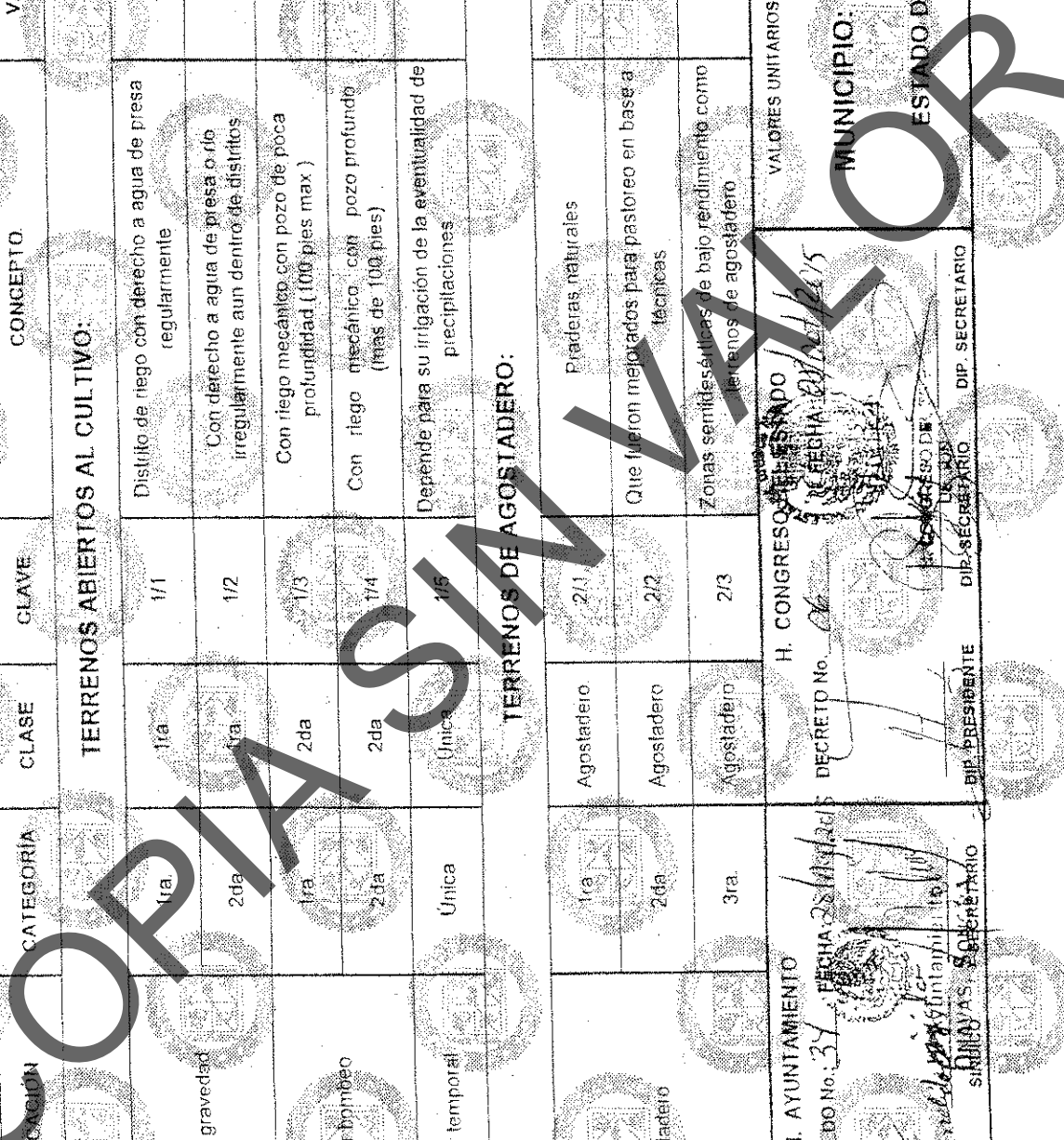






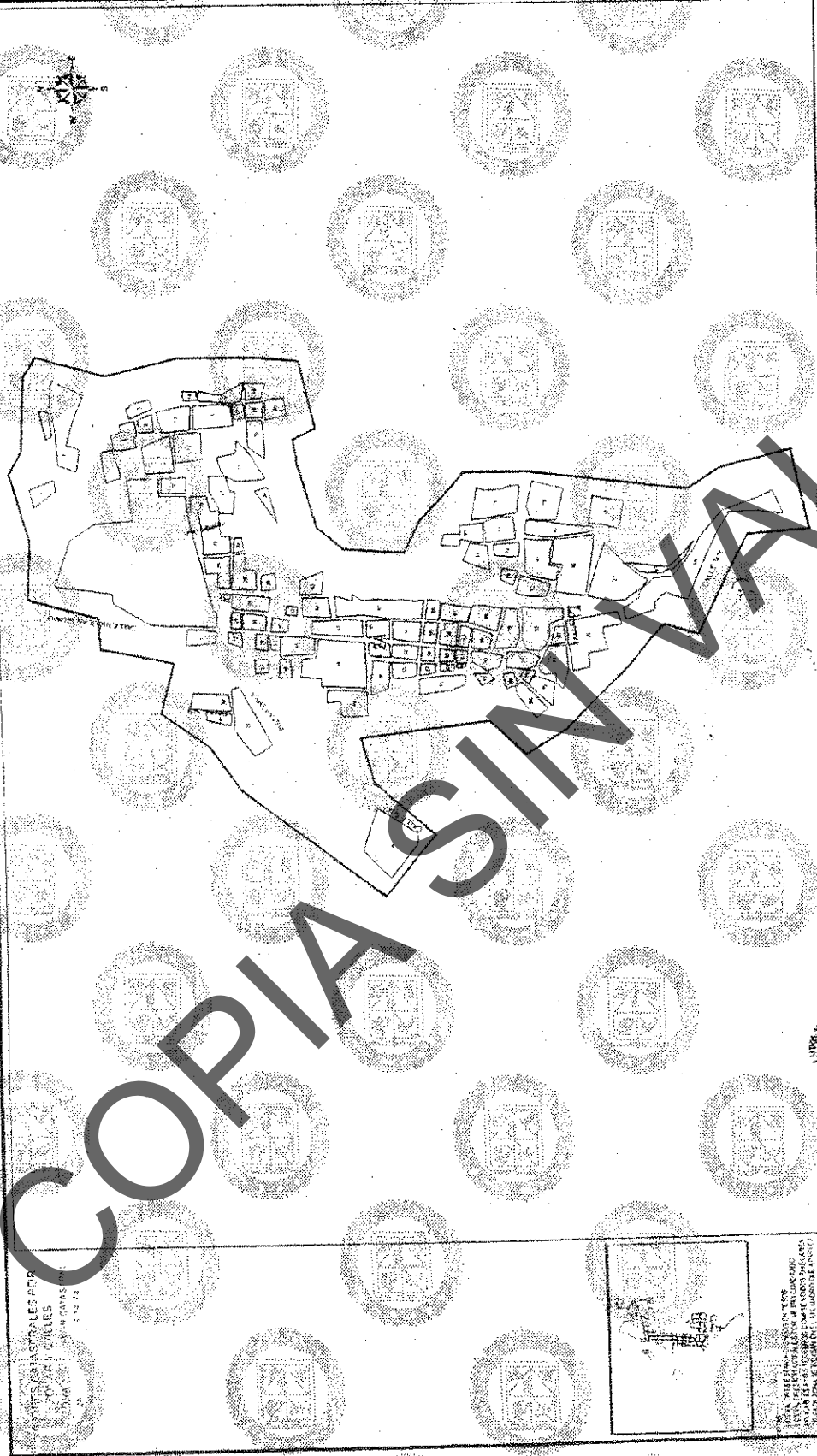
TABLA GENERAL DE VALORES UNITARIOS POR HECTAREA PARA PREDIOS RURALES

CLASIFICACION	CATEGORIA	CLASE	CLAVE	CONCEPTO	VALOR CATASTRAL
<b>TERRENOS ABIERTOS AL CULTIVO:</b>					
Riego por gravedad	1ra	1ra	1/1	Distrito de riego con derecho a agua de presa regularmente	42,924.71
	2da	1ra	1/2	Con derecho a agua de presa o rio irregularmente aun dentro de distritos	21,462.35
Riego por bombeo	1ra	2da	1/3	Con riego mecánico con pozo de poca profundidad (100 pies max.)	17,169.88
	2da	2da	1/4	Con riego mecánico con pozo profundo (mas de 100 pies)	11,446.59
Riego por temporal	Unica	Unica	1/5	Depende para su irrigacion de la eventualidad de precipitaciones	2,446.24
<b>TERRENOS DE AGOSTADERO:</b>					
Agostadero	1ra	Agostadero	2/1	Praderas naturales	1,716.99
	2da	Agostadero	2/2	Que fueron mejorados para pastoreo en base a técnicas	858.49
	3ra	Agostadero	2/3	Zonas semidesérticas de bajo rendimiento como terrenos de agostadero	429.25
VALORES UNITARIOS DE TERRENO POR Ha					
H. AYUNTAMIENTO ACTA DE CABIDO No. 34 FECHA: 28/10/2015	H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO No. 06 FECHA: 27/10/2015		MUNICIPIO: O N A V A S ESTADO DE SONORA AÑO 2015		
PRESIDENTE SILVANO S. SECRETARIO	DIP. PRESIDENTE H. H.	DIP. SECRETARIO DIP. SECRETARIO			









COMPRESAS CASTRALES POR  
 20747 y CALLES  
 31272

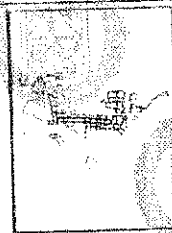


TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
 MUNICIPIO: NACTOPI CHICO, SONORA  
 PORLACION: MESA DE TRES RIOS, REGION: 02  
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 1:10,000 AÑO: 2014

H. CONGRESO DEL ESTADO  
 DECRETADO EL 06 DE OCTUBRE DE 2015  
 DIP. PRESIDENTE: [Signature] DIP. SECRETARIO: [Signature]

H. AYUNTAMIENTO  
 ACIA DE ABOGADO GENERAL  
 SECRETARIO: [Signature]  
 SERIDCO: [Signature]



COPIA SIN VALOR

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
MUNICIPIO NAACORI CHICO, SONORA  
POBLACION TURISTICA REGION 03  
ESTADO DE SONORA ESCALA 1:1000 AÑO 2013

H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO NO. *106* FECHA *01/07/2013*

DIP. PRESIDENTE *[Signature]* DIP. SECRETARIO *[Signature]*

H. AYUNTAMIENTO

ACTA DE CABILDOS NO. *106* FECHA *01/07/2013*

ALCALDE *[Signature]* SECRETARIO *[Signature]*

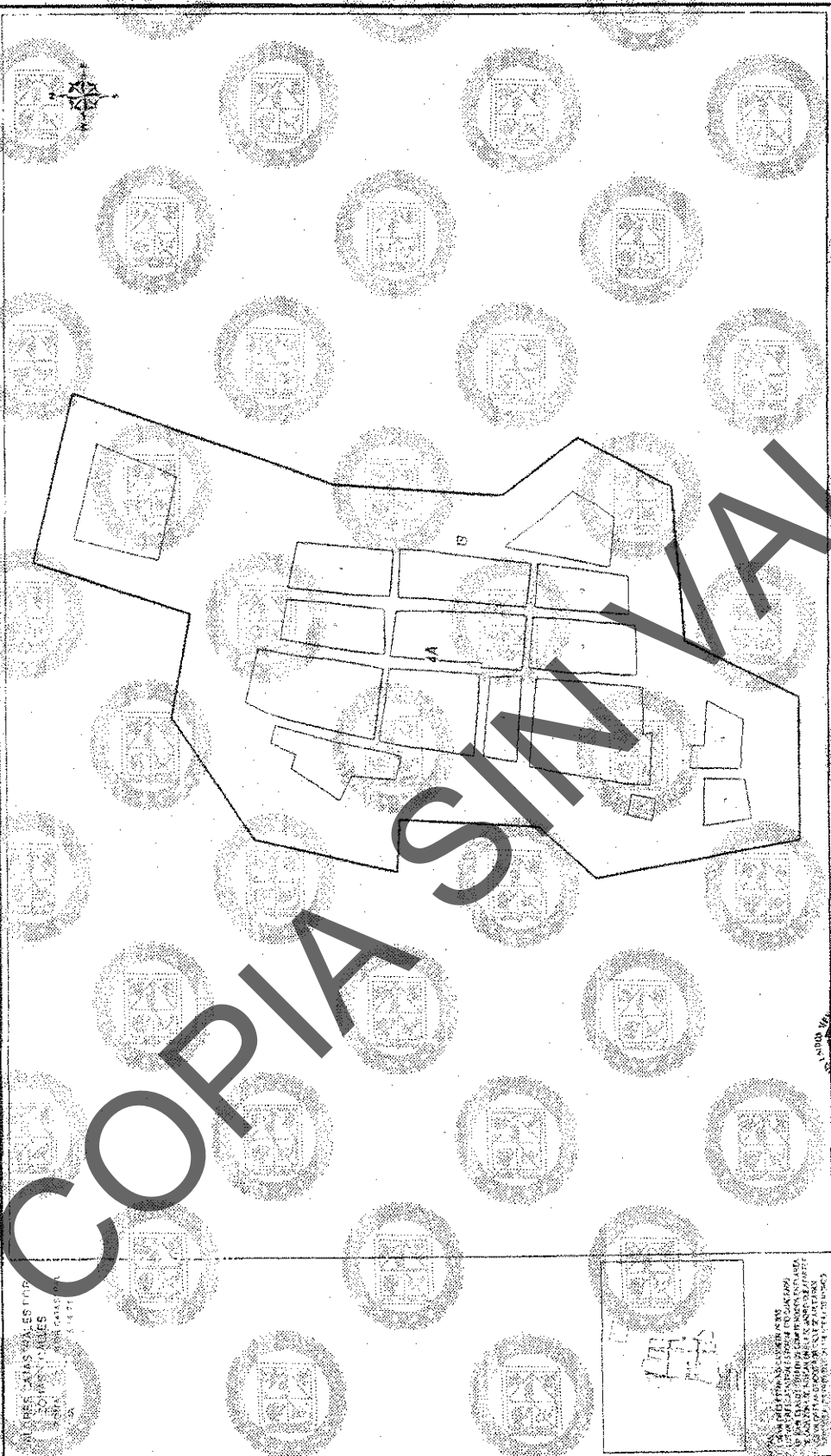
H. AYUNTAMIENTO

ACTA DE CABILDOS NO. *106* FECHA *01/07/2013*

ALCALDE *[Signature]* SECRETARIO *[Signature]*

NOTA: EL AREA DE LA TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO SE HA ELABORADO CON BASE EN LA INFORMACION PROPORCIONADA POR EL MUNICIPIO NAACORI CHICO, SONORA, EN EL AÑO 2013.





MUNICIPIO DE CALLES  
 MUNICIPIO DE CALLES  
 MUNICIPIO DE CALLES  
 MUNICIPIO DE CALLES  
 MUNICIPIO DE CALLES



H. CONGRESO DEL ESTADO  
 SECRETARIO  
 DIF. PRESIDENTE  
 DIF. SECRETARIO  
 DIF. SECRETARIO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
 MUNICIPIO MACORICHICO, SONORA  
 POBLACION RUF EL SAUZ REGION 04  
 ESTADO DE SONORA  
 ESCALA 1:3 000 AÑO 2015

COPIA SIN VALOR

**COPIA SIN VALOR**

**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO**  
 MUNICIPIO VINCORCHICO SONORA  
 POBLACION CUE EN LA MISTA REGION 05  
 ESTADO DE SONORA ESCALA 1:3,000 AÑO 2015

---

**H. CONGRESO DEL ESTADO**

DECRETO NO. 176 FECHA 28 Oct 2015

DIP. PRESIDENTE [Signature] DIP. SECRETARIO [Signature] OF. SECRETARIO

---

**H. AYUNTAMIENTO**

ACTA DE [Signature] FECHA 23

[Signature] INDICO [Signature] SECRETARIO





VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION TIPO MODERNO

	R (Rústico)	C (Corriente)	E (Económico)	M (Medio)	S (Superior)
<b>Elementos característicos:</b>					
<b>Estructura y Muros</b>	Carpiño de barro ó cemento, madera acartado	Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado	Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado	Ladrillo con refuerzos de concreto armado	Ladrillo, piedra con refuerzos corridos de concreto armado
<b>Techos y entropisos</b>	Madera laminada pulida ó asbesto	Vigas de madera ó fierro, lámina de cartón, asbesto ó estropeada, loseta de barro ó concreto	Vigüeta y bovedilla, losa de concreto armado	Losa de concreto armado	Losa de concreto armado
<b>Complementos:</b>					
<b>Azoteas</b>	Cercha asfáltica ó losa	Ferrado, enlosado y mezcla de cal arena	Ferrado, enlosado y mezcla de cal arena impermeabilizado	Ferrado, enlosado y mezcla de cal arena, impermeabilizado, losa	Ferrado, enlosado y mezcla de cal arena, impermeabilizado, losa
<b>Aplanados</b>	Ne hay	Mezcla de cal ó yeso terminados	Mezcla de cal ó yeso	Mezcla de cal ó yeso	Mezcla de cal ó yeso
<b>Fisos</b>	Ladrillo ó cemento	Cemento ó mosaico	Cemento pulido ó mosaico	Mosaico, cerámica, vitri	Madera, plátano
<b>Lambillas</b>	Cemento pulido	Mosaico ó cemento pulido	Azulejo de tipo económico	Azulejo blanco ó de color	Azulejo de color, decorado, mármol ó mármol
<b>Vestibularia</b>	Madera, acabado rústico	Madera ó fierro, perfiles sencillos	Madera ó fierro en perfiles sencillos aluminio natural	Madera bien terminada ó fierro, perfiles tubulares, claros medidos, aluminio natural	Madera bien terminada, aluminio oxidado ó similar
<b>Puertos</b>	Madera, acabado rústico	Sencillos de madera ó fierro	Madera ó fierro de tipo económico	Madera ó fierro bien terminados	Madera bien terminada, aluminio oxidado ó similar
<b>Instalaciones:</b>					
<b>Sanitaria</b>	Fosa séptica, Inodoro de cemento	Muebles blancos, Inodoro de lámina ó fierro	Muebles blancos, Inodoro de lámina ó fierro	Muebles blancos ó de color, Inodoro de lámina ó fierro	Muebles de color, cocina integral
<b>Eléctrica</b>	Visible en cabina	Orbita ó visible con placas de tipo económico	Instalación oculta, placas de mediana calidad	Orbita con placas de plástico	Orbita con placas metálicas ó alfileres
<b>Diversos</b>					
<b>Acabados Exteriores</b>	Muros aparentes ó pintura estribo	Pintura de tipo económico	Pintura de mediana calidad ó similar	Ductos de aire	Ductos de aire, teléfono
<b>Interiores</b>	Muros aparentes ó pintura corriente	Pintura de tipo económico	Pintura de mediana calidad ó similar	Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de piedra, lachas ó similar	Pintura de buena calidad, pasajes recubrimientos de azulejo, piedra
<b>Estadística de conservación</b>	Buena Regular Malo	Buena Regular Malo	Buena Regular Malo	Buena Regular Malo	Buena Regular Malo
<b>Valores Por M2 en pesos</b>	1,728.35 1,511.02 978.09	2,469.93 2,098.15 1,358.46	3,759.43 3,461.52 2,045.69	4,594.08 2,972.64	6,188.49 4,017.86

Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M2.  
 Nota: Las construcciones con elementos característicos originales que no correspondan a las descripciones ó valores unitarios de esta tabla, se evaluarán especialmente.

VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION MODERNA

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA  
 DECRETADO EN LA SESION DE LEGISLACION ORDINARIA DEL DIA 11 DE OCTUBRE DE 2015  
 FECHA: 17/10/2015

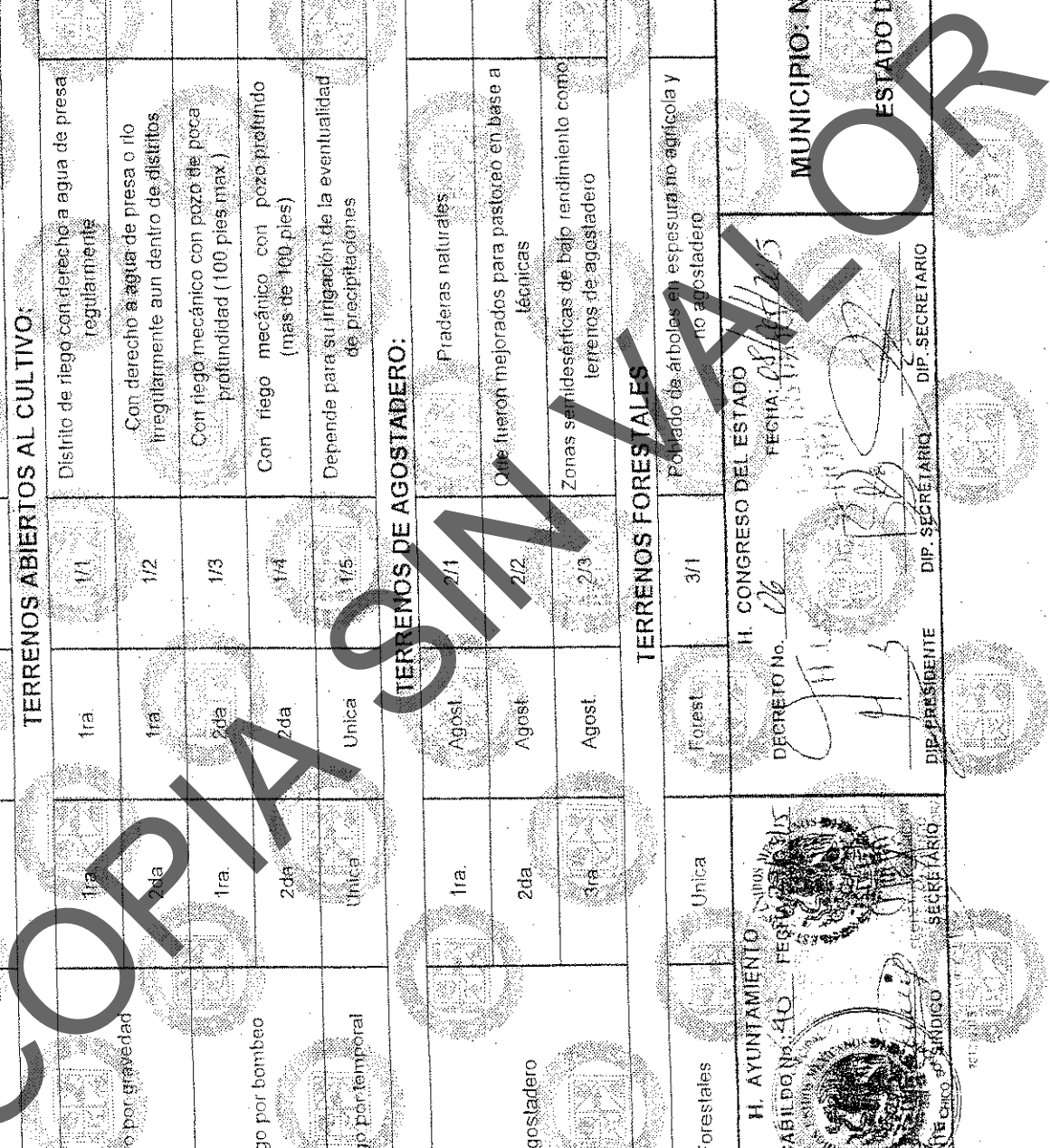
ACTA DE CABILDOS DEL MUNICIPIO DE NAGORI CHICO  
 SECRETARIO  
 PRESIDENTE DEL MUNICIPIO  
 DIP. SECRETARIO  
 DIP. SECRETARIO

MUNICIPIO NAGORI CHICO  
 ESTADO DE SONORA  
 AÑO 2015



TABLA GENERAL DE VALORES UNITARIOS POR HECTAREA PARA PREDIOS RURALES

CLASIFICACION	CATEGORIA	CLASE	CLAVE	CONCEPTO	VALOR CATRASTRAL
<b>TERRENOS ABIERTOS AL CULTIVO:</b>					
A) Riego por gravedad	1ra	1ra	1/1	Distrito de riego con derecho a agua de presa regularmente	44,206.36
	2da	1ra	1/2	Con derecho a agua de presa o rlo irregularmente aun dentro de distritos	22,103.18
	1ra	2da	1/3	Con riego mecánico con pozo de poca profundidad (100 pies max.)	17,682.54
B) Riego por bombeo	2da	2da	1/4	Con riego mecánico con pozo profundo (mas de 100 pies)	11,786.04
	Unica	Unica	1/5	Depende para su irrigación de la eventualidad de precipitaciones	2,210.32
C) Riego por temporal	Unica	Unica	Unica	Depende para su irrigación de la eventualidad de precipitaciones	2,210.32
<b>TERRENOS DE AGOSTADERO:</b>					
Agostadero	1ra	Agost.	2/1	Praderas naturales	1,768.25
	2da	Agost.	2/2	Que fueron mejorados para pastoreo en base a técnicas	884.13
	3ra	Agost.	2/3	Zonas semidesérticas de bajo rendimiento como terrenos de agostadero	442.07
<b>TERRENOS FORESTALES</b>					
Forestales	Unica	Forest.	3/1	Poblado de árboles en espesura no agrícola y no agostadero	1,473.55
<p>H. AYUNTAMIENTO DE NACORI CHICO                  ACTA DE CABILDO No. 40                  FECHA: 08/10/2015</p> <p>H. CONGRESO DEL ESTADO                  DECRETO No. 226                  FECHA: 08/10/2015</p> <p>SECRETARÍA DE ECONOMÍA                  SECRETARÍA DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESQUERÍA</p> <p>PRESIDENTE CHICO SANDISCO                  SECRETARIO</p> <p>MUNICIPIO: NACORI CHICO                  ESTADO DE SONORA                  AÑO 2015</p>					





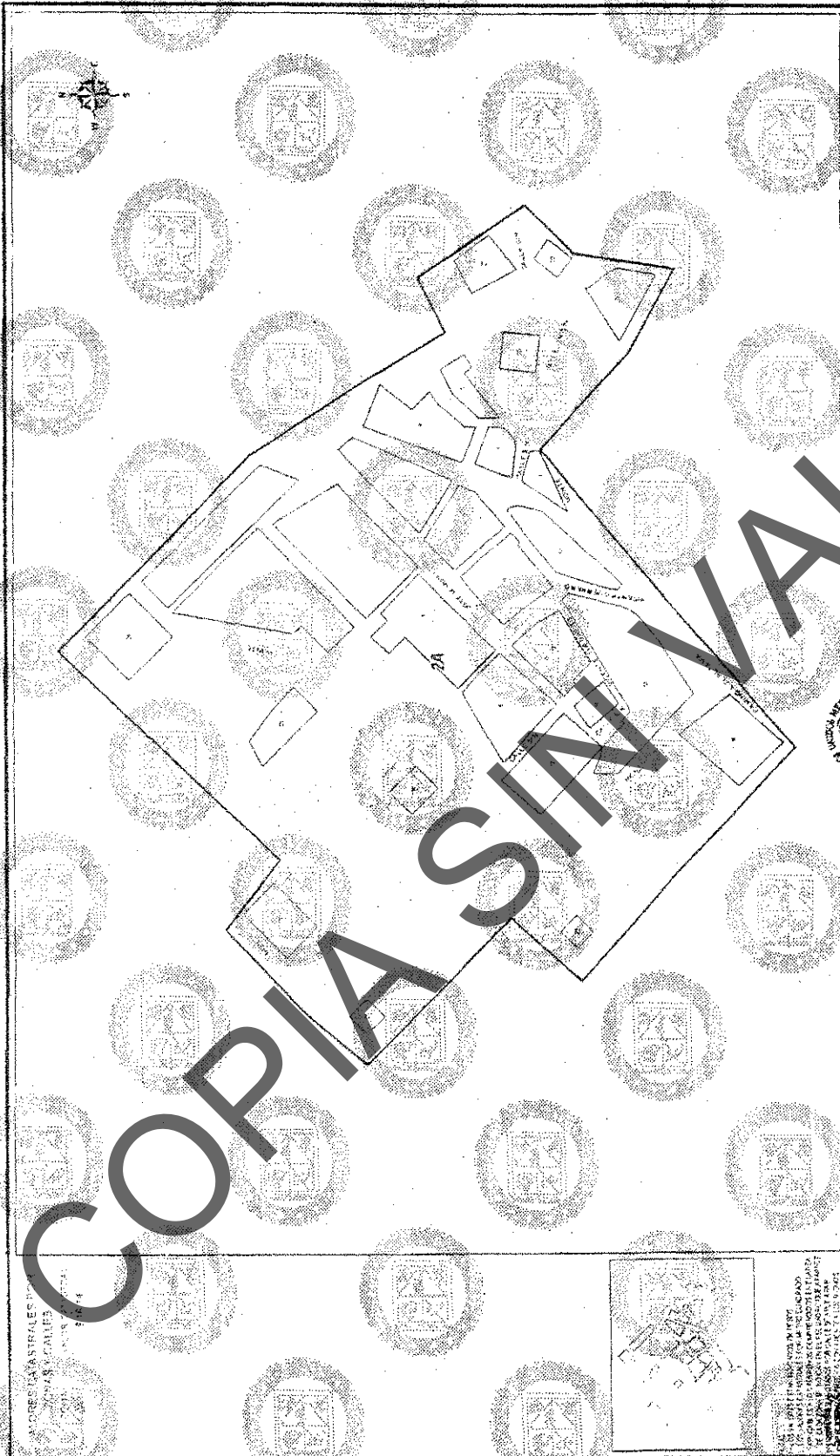


TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
 MUNICIPIO TUBUTANAN SONORA  
 POBLACION LA REFORMA REGION 02  
 ESTADO DE SONORA ESCALA 1:3,000 AÑO 2015

H. CONGRESO DEL ESTADO  
 DEPARTAMENTO DE LEGISLACION  
 SECRETARÍA DE LEGISLACION  
 D.P. PRESIDENTE DIP. SECRETARIO

H. AYUNTAMIENTO  
 MUNICIPIO TUBUTANAN SONORA  
 SECRETARÍA MUNICIPAL  
 SECRETARIO

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO Y CATASTRO  
 SECRETARÍA DE ECONOMÍA



COPIA SIN VALOR  
 ESTADO DE SONORA

**COPIA SIN VALOR**



**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO**  
MUNICIPIO TUBUTAMA SONORA  
POBLACION CITE EL OCUICA REGION 03  
ESTADO DE SONORA FISCALA 1.8.002 AÑO 2015

---

**H. CONGRESO DEL ESTADO**

DECRETO NO \_\_\_\_\_ FECHA 2015

DIP. PRESIDENTE \_\_\_\_\_ DIP. SECRETARIO \_\_\_\_\_

---

**H. AYUNTAMIENTO**

FECHA 2015

SECRETARIO \_\_\_\_\_

---

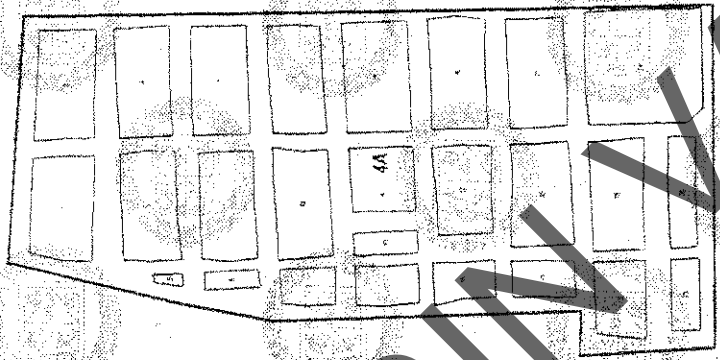
**SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO**

SECRETARIO \_\_\_\_\_

VALORES UNITARIOS DE SUELO  
ZONA URBANA CALLES  
SONORA 1.8.002  
ESTADO DE SONORA



VALORES UNITARIOS POR  
TUBO DE 1.50 MTS.  
DE DIAMETRO Y 1.00 MTS.  
DE ALTO. FEB 11  
14



ESTADO DE SONORA  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
SECRETARÍA DE FISCALÍA Y ADMINISTRACIÓN  
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN  
SECRETARÍA DE SALUD  
SECRETARÍA DE TURISMO Y CULTURA  
SECRETARÍA DE VIVIENDA Y OBRAS PÚBLICAS  
SECRETARÍA DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y PESQUERÍA  
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ZONAS RURALES  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y VIALIDAD  
SECRETARÍA DE INDUSTRIA Y ENERGÍA  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y ECONOMÍA  
SECRETARÍA DE POLÍTICA Y ADMINISTRACIÓN  
SECRETARÍA DE PROMOCIÓN SOCIAL Y DEPORTES  
SECRETARÍA DE TRABAJO Y PROTECCIÓN SOCIAL  
SECRETARÍA DE TRANSPORTES Y MEDIOS DE COMUNICACIÓN  
SECRETARÍA DE VIVIENDA Y OBRAS PÚBLICAS

ATENDIMIENTO  
FECHA: 10/10/2015  
SECRETARÍA  
SECRETARIO

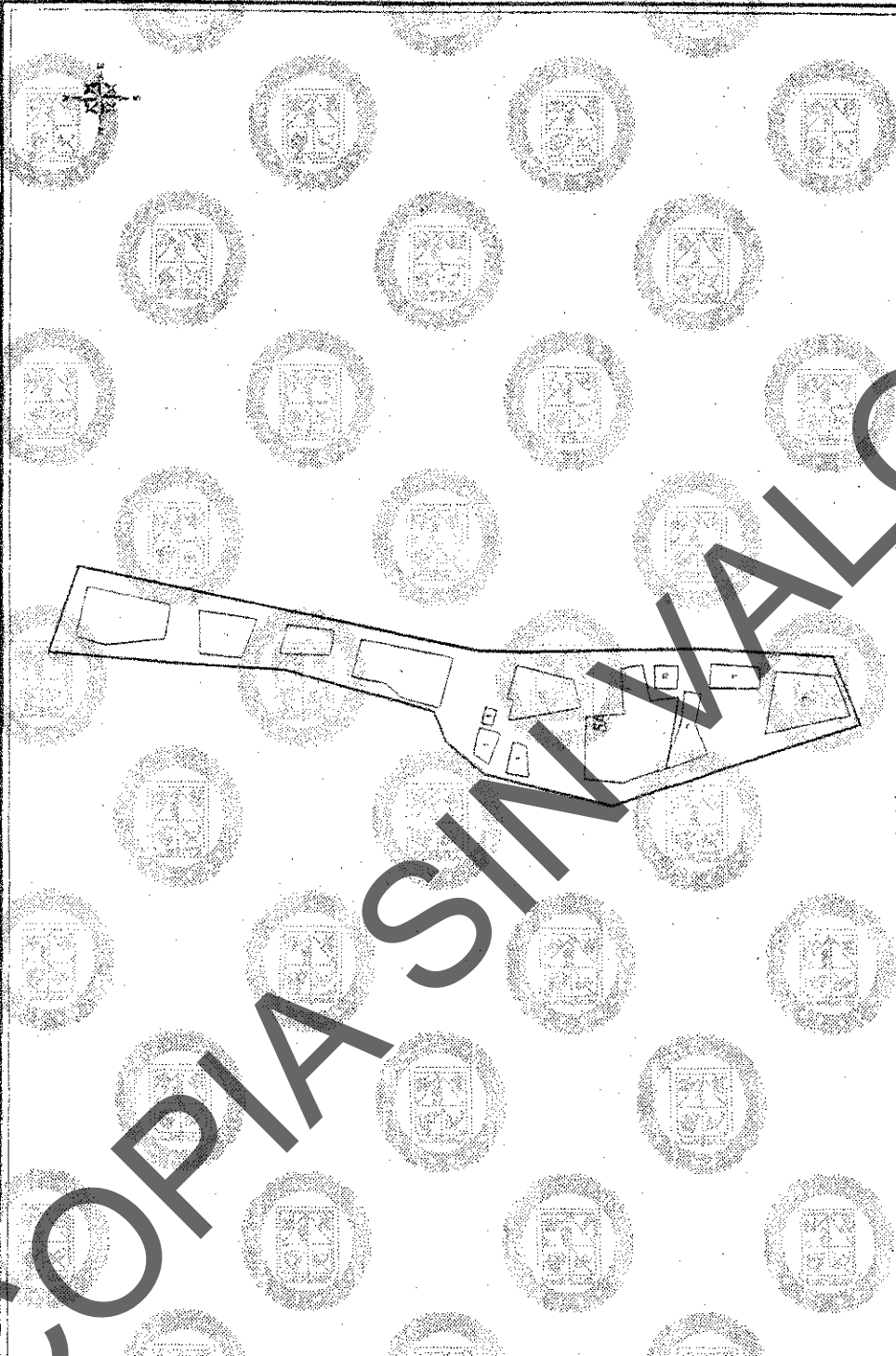
H. CONGRESO DEL ESTADO  
DECRETO NO. 100  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA  
DIR. PRESIDENTE  
SECRETARIO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
MUNICIPIO TUBUTAMA SONORA  
POBLACION QUE LA SANGRE, REGION 04  
ESTADO DE SONORA  
ESCALA: 1:4,000 AÑO 2015

COPIA SIN VALOR



**COPIA SIN VALOR**



**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO**

MUNICIPIO TIBUTAMA SONORA

POBLACION RUE SAN JOSE REGION 05

ESTADO DE SONORA ESCALA 1:5,000 AÑO 2015

H. AYUNTAMIENTO

SECRETARIO

2012 23/08/2015

H. CONGRESO DEL ESTADO

DIR. PRESIDENTE

DIR. SECRETARIO

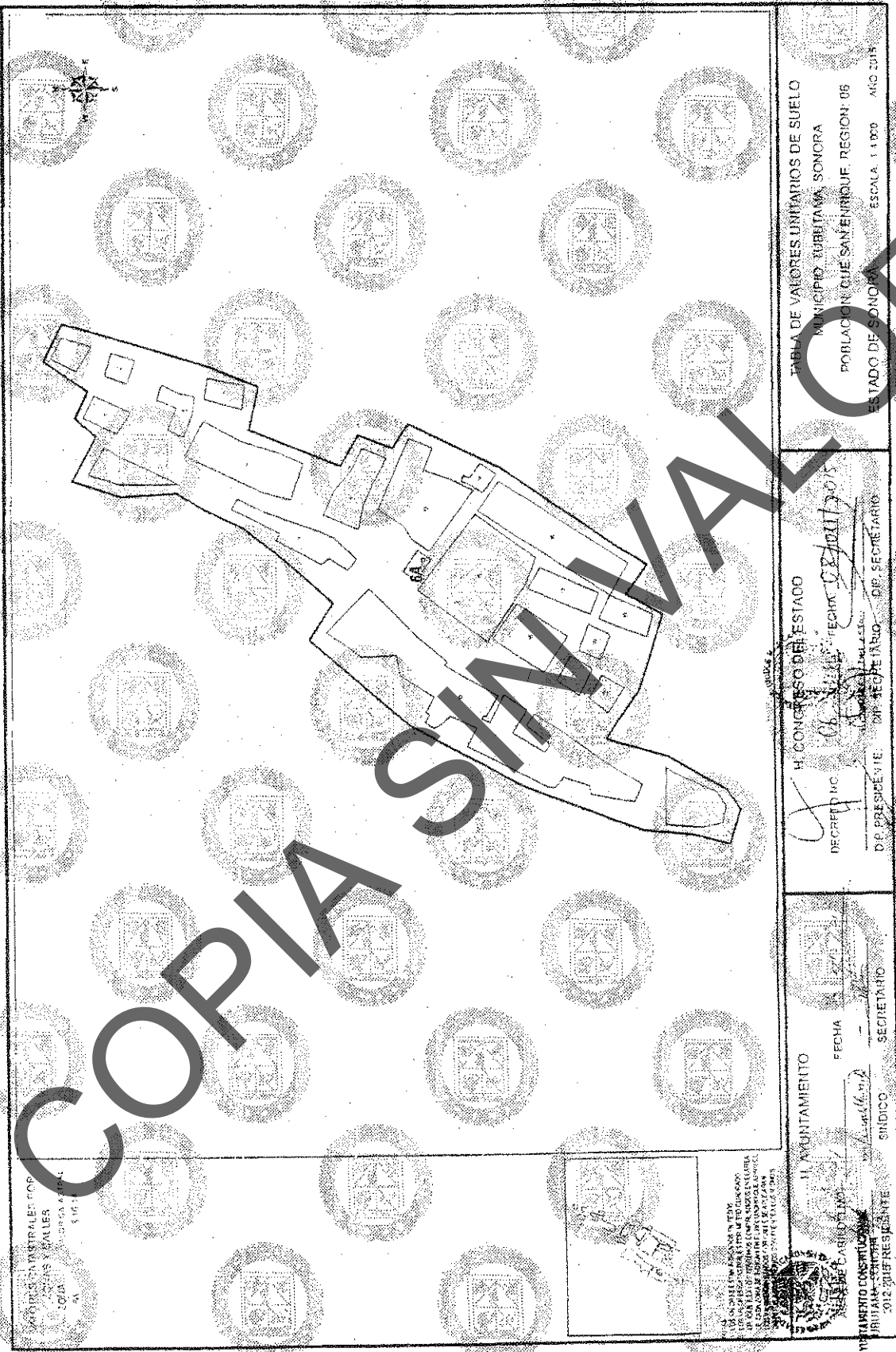
DECRETO NO. 001

FECHA 08/10/15

DISEÑOS CATASTRALES POR  
 ZONAS Y CALLES  
 TIBUTAMA SONORA  
 ESCALA 1:5,000

EL PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO  
 ACORDADO EN CONSEJO CABILDO  
 EL DÍA 08 DE OCTUBRE DEL AÑO 2015  
 EN SU SALA DE SESIONES EN TIBUTAMA, SONORA.





MAQUETA DE DISEÑO DE  
 ESCUELAS Y SALAS  
 DE CLASES  
 ESCALA 1:1000

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO  
 MUNICIPIO TUBUTAMA, SONORA  
 POBLACION DE SAN ENRIQUE, REGION: 06  
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 1:1000 AÑO 2015

H. CONGRESO DEL ESTADO  
 DECRETOS SECRETARÍA DE EDUCACIÓN  
 D.P. PRESIDENTE D.P. SECRETARIO

II AYUNTAMIENTO  
 SECRETARIO  
 SINDICO  
 2012 2015 RESIDENTE

INSTITUTO TECNOLÓGICO DE SONORA  
 INSTITUTO TECNOLÓGICO DE SONORA  
 INSTITUTO TECNOLÓGICO DE SONORA




	<p>TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO MUNICIPIO TURBUTANA, SONORA POBLACIONARIOS, REGION ESTADO DE SONORA ESCALA 1:3,000 AÑO 2015</p>
<p>VALOR \$ 16.14</p>	<p>H. CONGRESO DEL ESTADO FECHA: 03 DE OCTUBRE DE 2015 SECRETARIO: DR. GABRIEL...</p>
<p>POBLACION CUE SAN JUAN, REG-7</p>	<p>SECRETARIO NO. 1 DIP. PRESIDENTE: DR. GABRIEL... DIP. SECRETARIO: DR. GABRIEL...</p>
<p>COPIA SIN VALOR</p>	<p>H. AYUNTAMIENTO FECHA: 15 DE OCTUBRE DE 2015 SECRETARIO: DR. GABRIEL... DIP. PRESIDENTE: DR. GABRIEL... DIP. SINDICO: DR. GABRIEL...</p>



TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION

Categorías	Antiguo			Industrial			
	E (Económico)	M (Medio)	S (Superior)	C (Corriente)	E (Económico)	M (Medio)	S (Superior)
<b>Elementos característicos: Estructura</b>	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado
<b>Muros y Columnas</b>	Vigas de madera y entablado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado
<b>Techos y Estrepostos</b>	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado
<b>Complementos: Arrozales</b>	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado
<b>Aplicativos</b>	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado
<b>Pisos</b>	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado
<b>Lambriños</b>	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado
<b>Ventanas</b>	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado
<b>Puertas</b>	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado
<b>Instalaciones: Sanitaria</b>	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado
<b>Eléctrica</b>	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado
<b>Diversos</b>	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado
<b>Acabados: Exteriores</b>	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado
<b>Interiores</b>	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado	Armadura de acero o hierro con concreto armado

ACTA DEL COMITÉ DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION

DECRETO No. 176

FECHA: 10/10/2015

H. CONGRESO DEL ESTADO

MUNICIPIO: TUBUTAMA

ESTADO DE SONORA

ANO 2015

SECRETARIO

DIP. SECRETARIO

DIP. PRESIDENTE

DIP. SECRETARIO

DIP. SECRETARIO





TABLA GENERAL DE VALORES UNITARIOS POR HECTAREA PARA PREDIOS RURALES

CLASIFICACION	CATEGORIA	CLASE	CLAVE	CONCEPTO	VALOR CATRASTRAL
<b>TERRENOS ABIERTOS AL CULTIVO:</b>					
Riego por gravedad	1ra	1ra	1/1	Distrito de riego con derecho a agua de presa regularmente	46,561.86
	2da	1ra	1/2	Con derecho a agua de presa o riego irregularmente aun dentro de distritos	23,280.93
Riego por bombeo	3ra	2da	1/3	Con riego mecánico con pozo de poca profundidad (300 pies max.)	18,524.75
	2da	2da	1/4	Con riego mecánico con pozo profundo (mas de 100 pies)	12,416.49
Riego por temporal	Unica	Unica	1/5	Depende para su irrigación de la eventualidad de precipitaciones	2,328.10
<b>TERRENOS DE AGOSTADERO:</b>					
	1ra	Agosl	2/1	Praderas naturales	1,852.38
Agostadero	2da	Agosl	2/2	Que fueron mejorados para pastoreo en bases técnicas	931.23
	3ra	Agosl	2/3	Zonas semidesérticas de bajo rendimiento como terrenos de agostadero	465.62
H. CONGRESO DEL ESTADO SECRETARÍA DE GOBIERNO FECHA: 31 de octubre de 2015 DECRETO No. 06 MUNICIPIO: TUBUTAMA ESTADO DE SONORA AÑO 2015					
ACTA DE CONSTITUCION H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL TUBUTAMA SONORA -PRESIDENTE- SECRETARIO		H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO No. 06 DIR. PRESIDENTE SECRETARIO		VALORES UNITARIOS DE TERRENO POR Ha MUNICIPIO: TUBUTAMA ESTADO DE SONORA AÑO 2015	

PROFESIONAL

COPIA VALOR



[www.boletinoficial.sonora.gob.mx](http://www.boletinoficial.sonora.gob.mx)