



BOLETÍN OFICIAL

Órgano de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora • Secretaría de Gobierno • Dirección General del Boletín Oficial y Archivo del Estado

CONTENIDO:

ESTATAL
INSTITUTO CATASTRAL Y REGISTRAL
Tablas de Valores Unitarios de Suelo de Nacozari de García,
Nacori Chico, Naco, Onavas, Opodepe, Oquitoa
y Puerto Peñasco.

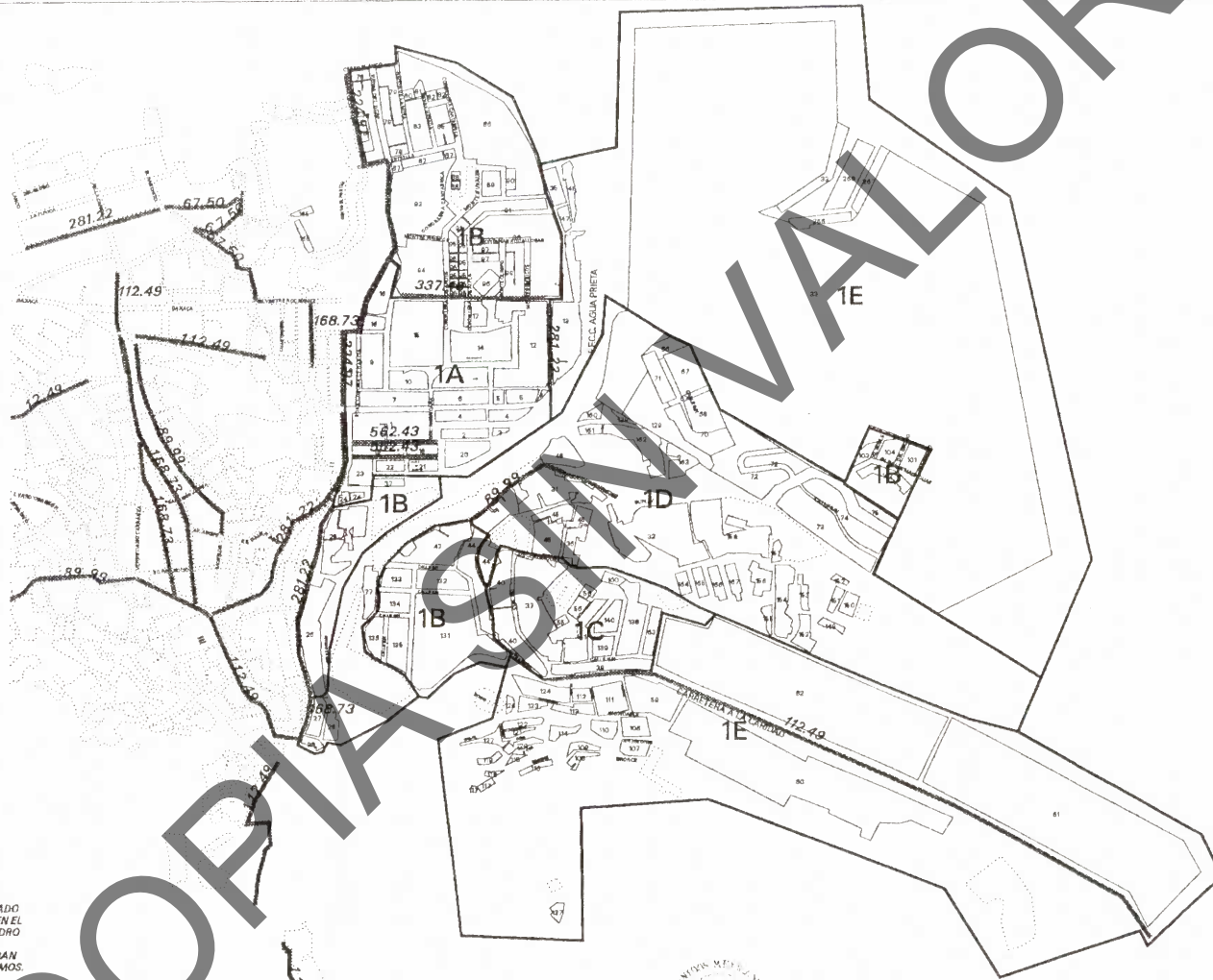
Tomo CLXXXVIII
Hermosillo, Sonora

Número 44 Secc.XII
Jueves 1 de Diciembre del 2011



NACOZARI DE GARCIA

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
1A	\$ 582.43
1B	\$ 281.22
1C	\$ 168.73
1D	\$ 89.99
1E	\$ 44.09



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILDO No. 28
 PRESIDENCIA MUNICIPAL
 Nacozeni de Garcia, Sonora

SECRETARIA MUNICIPAL
 Nacozeni de Garcia, Sonora

H. CONGRESO DEL ESTADO
 DECRETADO No. 135
 DIP. PRESIDENTE:
 DIP. SECRETARIO:

FECHA: 06/10/2011

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: NACOZARI DE GARCIA, SONORA
 POBLACION: NACOZARI, Región Catastral: 01
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 9000
 AÑO 2011

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
2A	\$ 281.22
2B	\$ 188.73
2C	\$ 69.99
2D	\$ 87.50
2E	\$ 56.24
2F	\$ 44.09



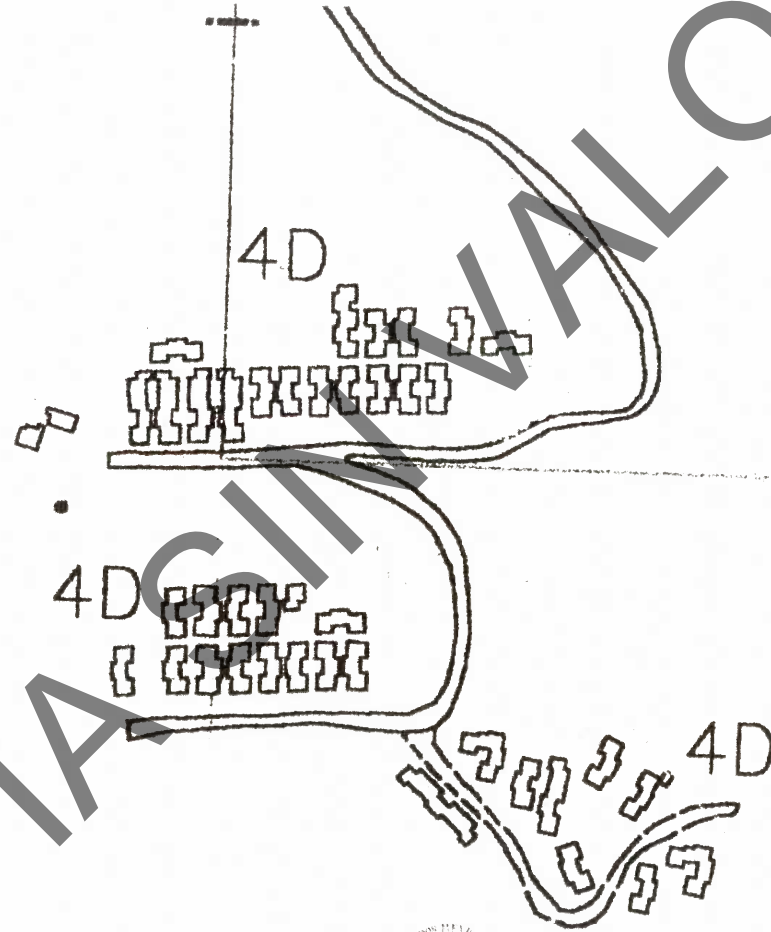
- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CALLE ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

<p>H. AYUNTAMIENTO</p> <p>ACTA SANCIONADA No. 28</p> <p>FECHA: 29/Ago/2011</p> <p>SECRETARÍA MUNICIPAL</p>	<p>H. CONGRESO DEL ESTADO</p> <p>DECRETO No. 135</p> <p>FECHA: 06/10/2011</p> <p>DIP. PRESIDENTE: _____</p> <p>DIP. SECRETARIO: _____</p> <p>DIP. SECRETARIO: _____</p>	<p>TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO</p> <p>MUNICIPIO: NACOZARI DE GARCIA, SONORA</p> <p>POBLACION: NACOZARI, Región Catastral: 02</p> <p>ESTADO DE SONORA</p> <p>ESCALA: 9000</p> <p>AÑO 2011</p>
---	--	---





VIALIDADES	
UNIDAD SATELITE ZONA 04	
ZONA HABITACION	4D \$ 114.65



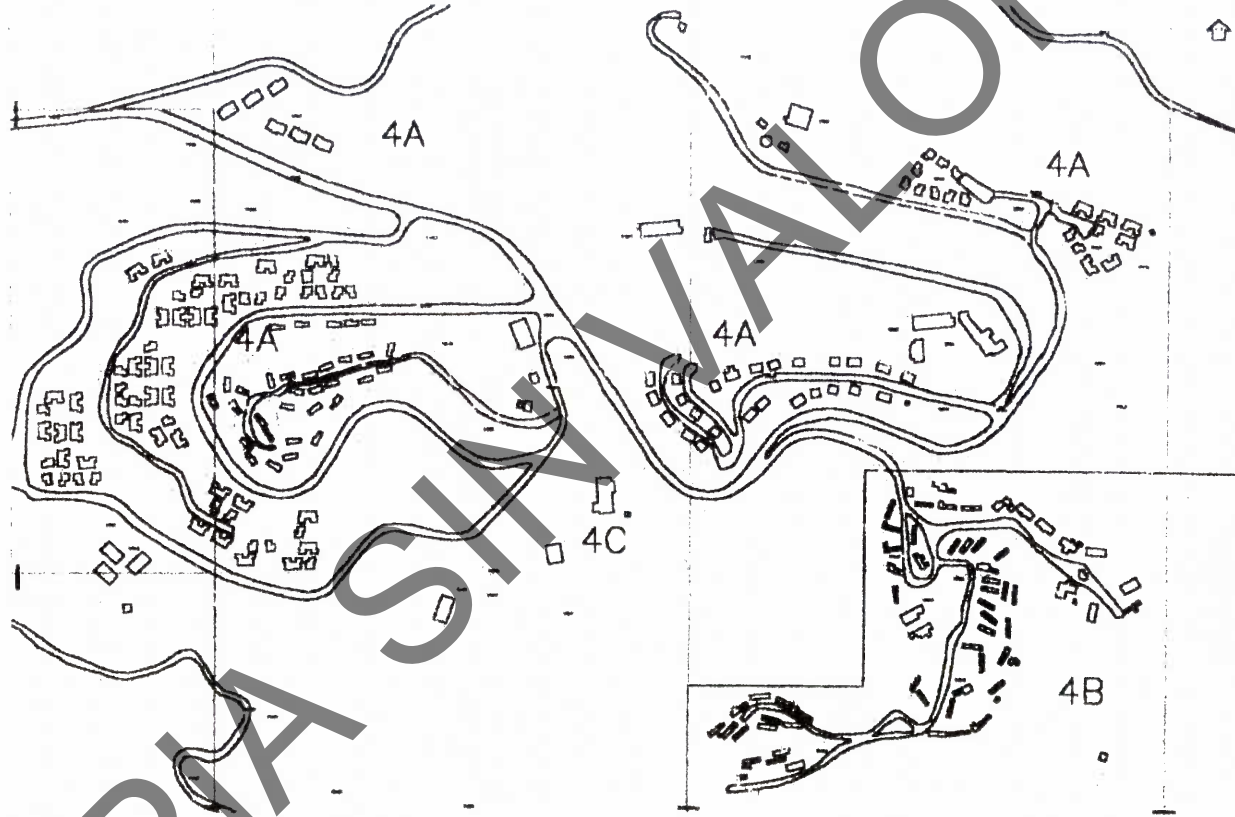
- NOTAS:**
- 1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 - 3- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILDONUM. 28
 FECHA: 29/Agosto
 PRESIDENCIA MUNICIPAL
 Nacoziari de Garcia, Sonora.
 SINDICATURA MUNICIPAL
 Nacoziari de Garcia, Sonora.

H. CONGRESO DEL ESTADO
 DECRETOS No. 135
 FECHA: 06/10/2011
 DIP. PRESIDENTE:
 DIP. SECRETARIO:
 DIP. BECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: NACOZARI DE GARCIA, SONORA
 POBLACION: COLONIA SATELITE, REGION 3
 ESTADO DE SONORA
 AÑO 2011

VIALIDADES	
LA CARIDAD ZONA 04	
CASA HABITACION	4 A \$ 114.65
ZONA TRAYLERS	4 B \$ 171.97
ZONA DE ARRAS DEPORTIVAS	4 C \$ 79.68



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE AFARECE.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILDO No. 28 FECHA: 29/09/2011
 PRESIDENTE MUNICIPAL: [Signature]
 SECRETARIA MUNICIPAL: [Signature]

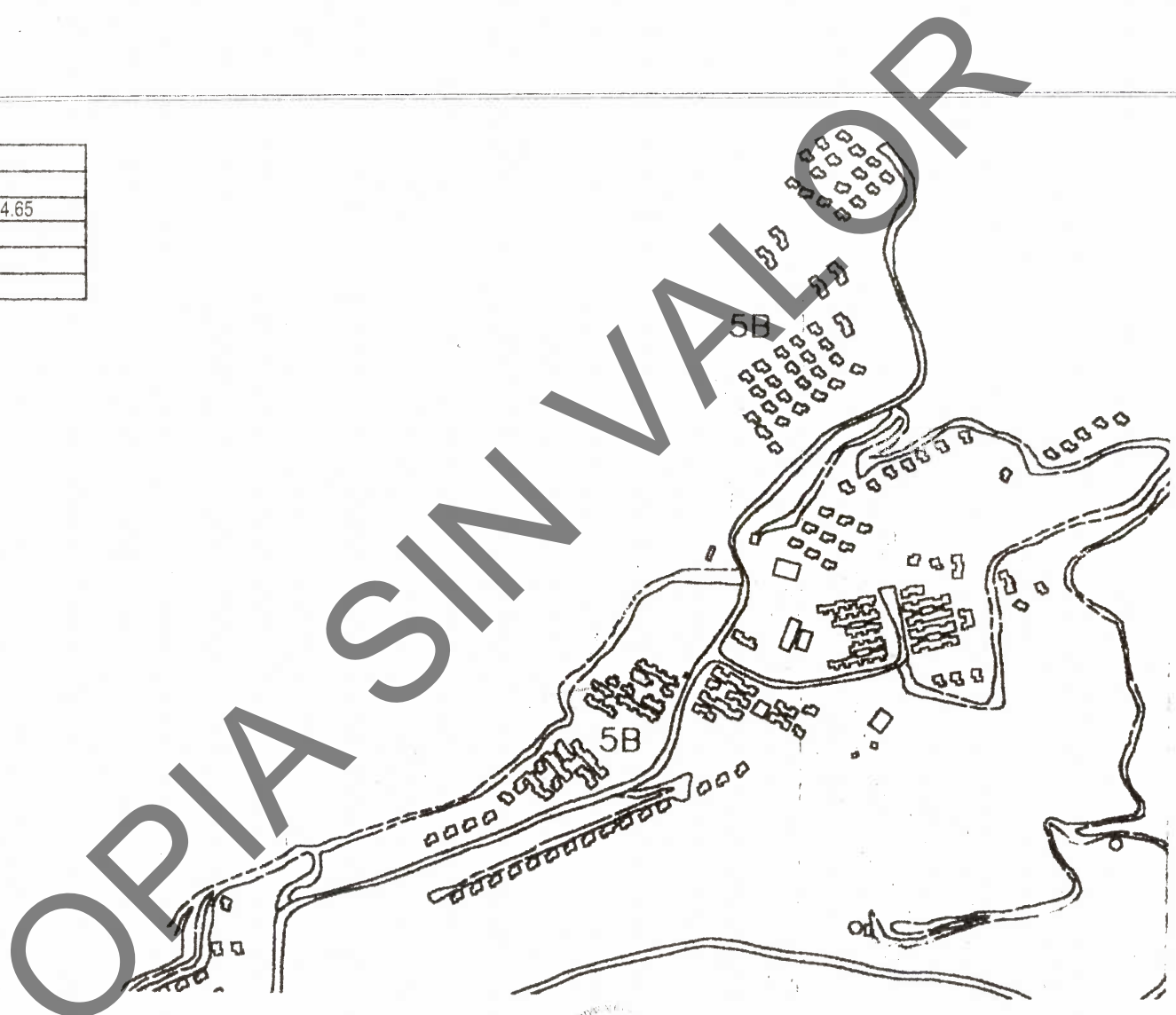
H. CONGRESO DEL ESTADO
 DECRETO No. 135 FECHA: 06/10/2011
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: NACUZARI DE GARCIA, SONORA
 POBLACION: COLONIA LA CARIDAD, REGION 3
 ESTADO DE SONORA





VIALIDADES	
EL ABANICO ZONA 05	
ZONA HABITACION	5B \$ 114.65



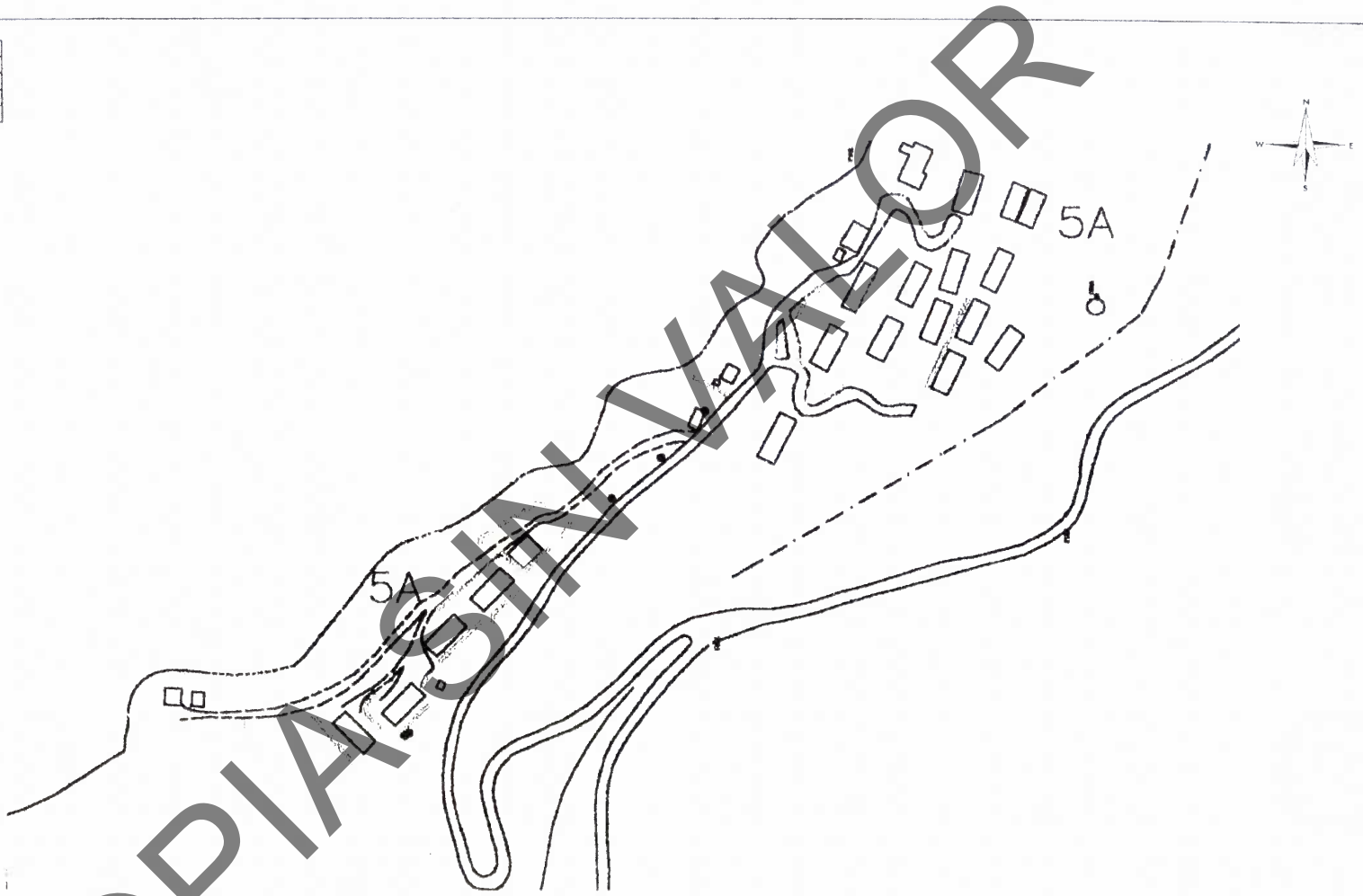
- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS

H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILDO N.º 28
 FECHA 29/10/2011
 PRESIDENCIA MUNICIPAL
 SECRETARIA MUNICIPAL
 Nacoziari de Garcia, Sonora.

H. CONGRESO DEL ESTADO
 SECRETARIO N.º 135
 FECHA 06/10/2011
 DIP. PRESIDENTE
 DIP. SECRETARIO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: NACUZARI DE GARCIA, SONORA
 POBLACION: COLONIA EL ABANICO, REGION 4
 ESTADO DE SONORA
 AÑO 2011

VIALIDADES	
EL RANCHITO ZONA 03	
ZONA HABITACION	5 A \$ 114.65



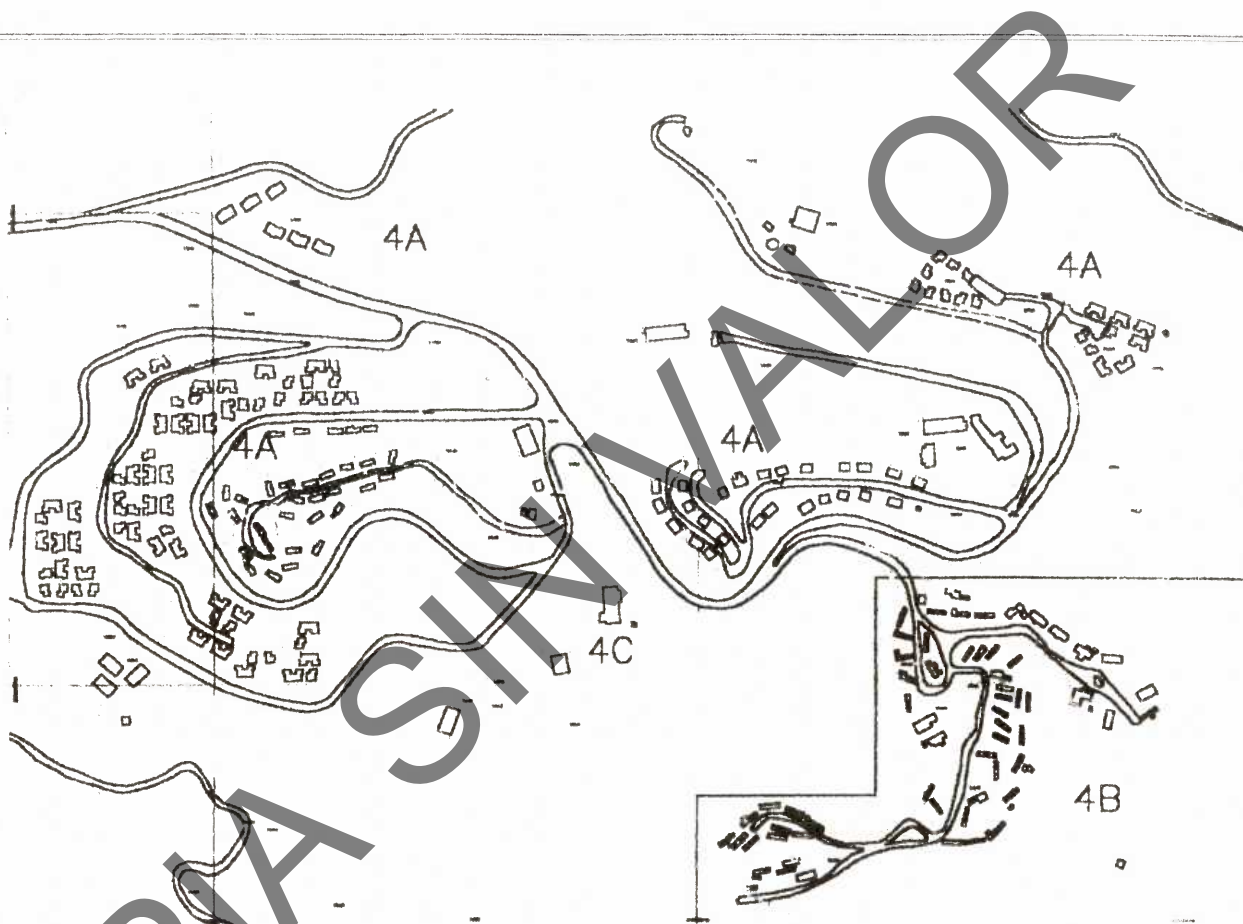
- VOTAS:
- 1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 - 3- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

<p>H. AYUNTAMIENTO</p> <p>ACTA CAMBIO: <i>[Signature]</i> FECHA: 29/Ago/2011</p> <p>PRESIDENCIA MUNICIPAL: <i>[Signature]</i></p> <p>SECRETARÍA MUNICIPAL: <i>[Signature]</i></p> <p>Nacoziari de Garcia, Sonora</p>	<p>H. CONGRESO DEL ESTADO</p> <p>DECRETO No. 135 FECHA: 06/10/2011</p> <p>DIP. PRESIDENTE: <i>[Signature]</i> DIP. SECRETARIO: <i>[Signature]</i> DIP. SECRETARIO: <i>[Signature]</i></p>	<p>TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO</p> <p>MUNICIPIO: NACOZARI DE GARCIA, SONORA</p> <p>POBLACION: COLONIA EL RANCHITO, REGION 5</p> <p>ESTADO DE SONORA</p> <p>Año 2011</p>
--	---	--





VIALIDADES	
UNIDAD SATELITE ZONA 04	
ZONA HABITACION	4D \$ 114.65



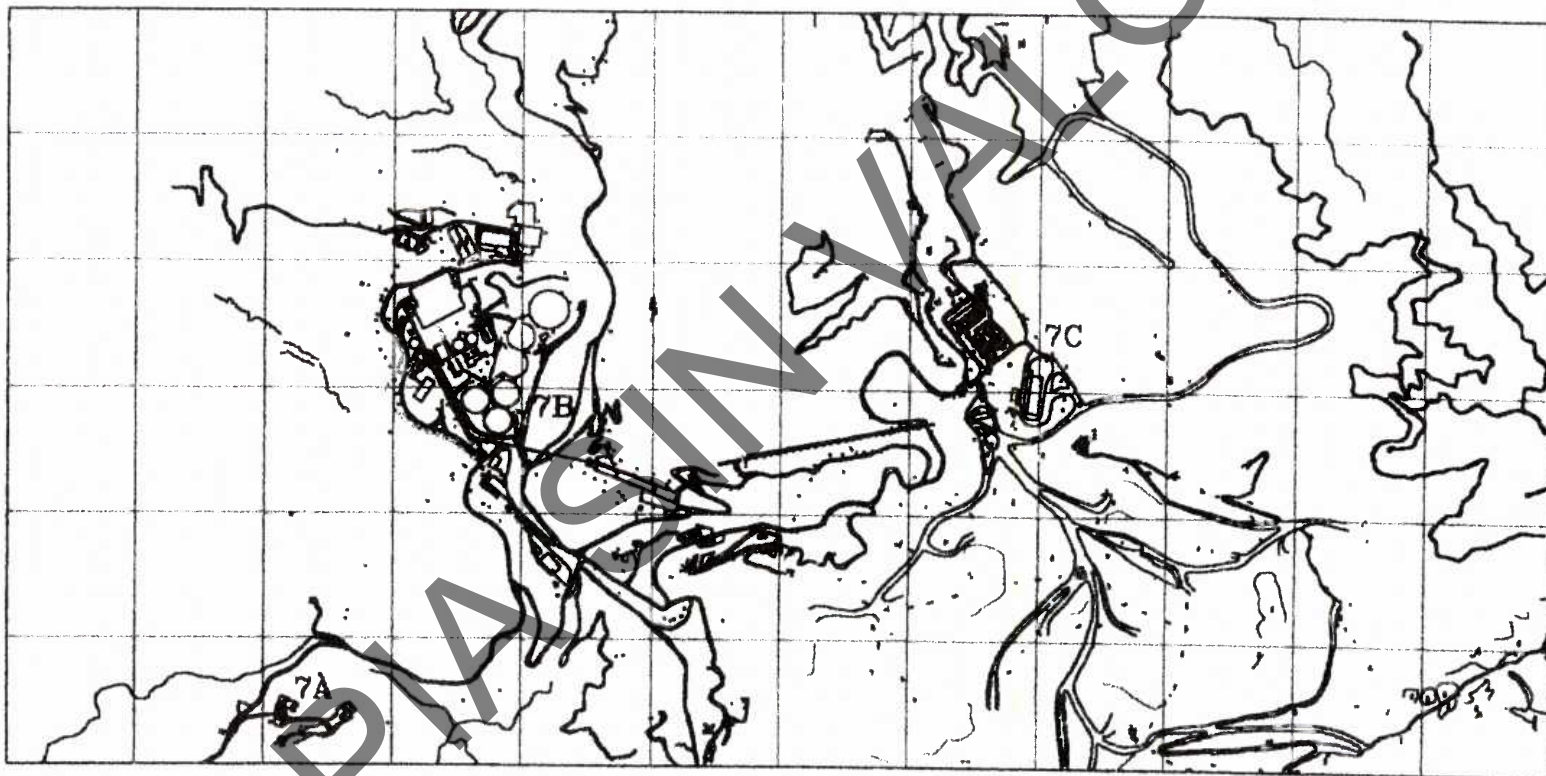
- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZOMAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILDO No. 28
 FECHA 29/Ago/2011
 PRESIDENCIA MUNICIPAL
 Nacoziari de Garcia, Sonora
 SINDICATURA MUNICIPAL
 Nacoziari de Garcia, Sonora
 SECRETARIA MUNICIPAL
 Nacoziari de Garcia, Sonora

H. CONGRESO DEL ESTADO
 DECRETO No. 135
 FECHA 06/10/2011
 DIP. PRESIDENTE:
 DIP. SECRETARIO:
 DIP. SECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: NACOZARI DE GARCIA, SONORA
 POBLACION: COLONIA EL RANCHITO, REGION 5
 ESTADO DE SONORA
 AÑO 2011

VALIDADES	
MINA CONCENTRADORA ZONA 07	
OFICINAS CERRO BLANCO	7 A \$ 300.00 - \$ 435.04
MINA CONCENTRADORA	7 B \$ 370.00 - \$ 538.85
PLANTA ESDE	7C \$ 370.00 - \$ 538.85



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAR INDICADOS EN PESOS
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILDU No. 28
 PRESIDENCIA MUNICIPAL
 Nacoziari de Garcia, Sonora
 SINDICATO MUNICIPAL
 Nacoziari de Garcia, Sonora
 SECRETARIA MUNICIPAL
 Nacoziari de Garcia, Sonora

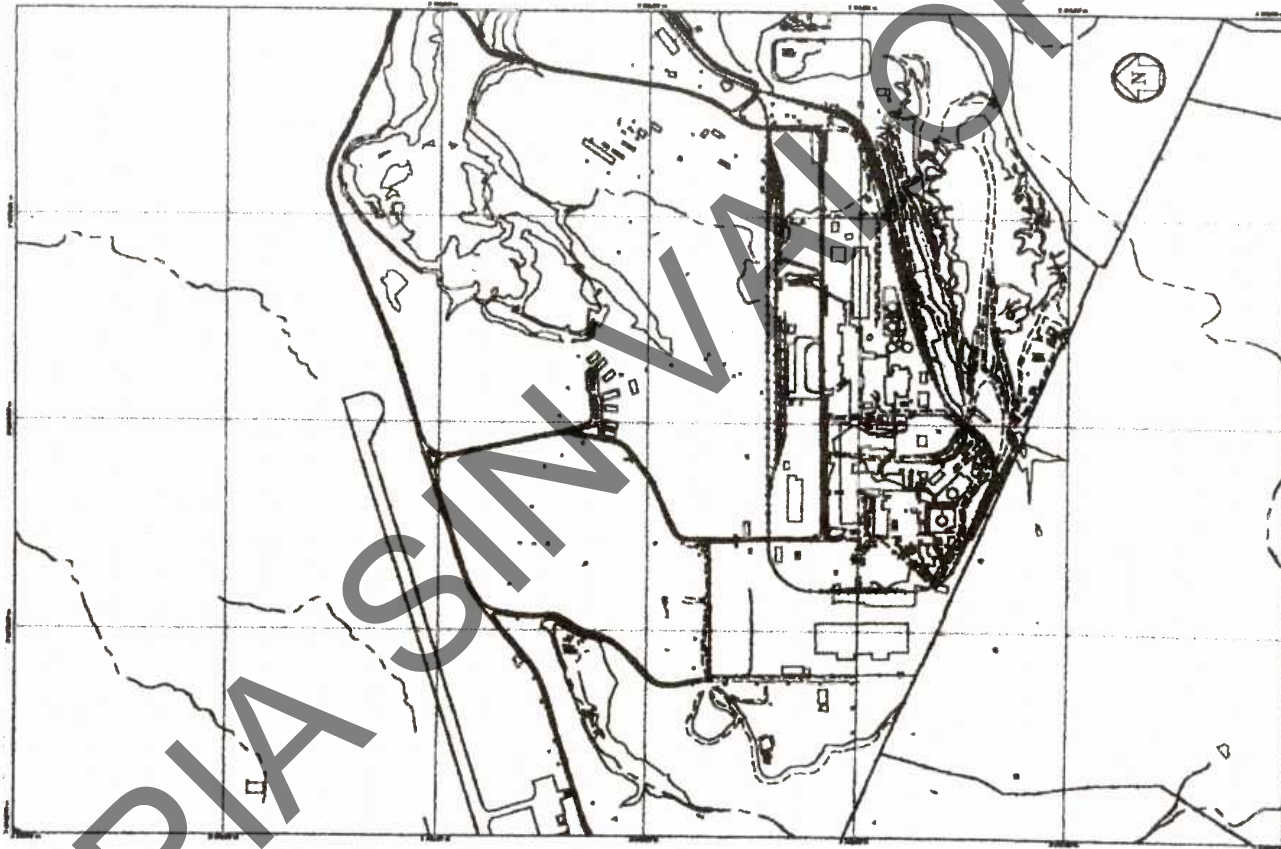
H. CONGRESO DEL ESTADO
 DECRETO No. 135
 FECHA 06/10/2011
 DIP. PRESIDENTE:
 DIP. SECRETARIO:
 DIP. SECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: NACOZARI DE GARCIA, SONORA
 POBLACION: MINA CONCENTRADORA Y PLATA ESDE, REGION 7
 ESTADO DE SONORA
 AÑO 2011





VIALIDADES	
COMPLEJO METALURGICO FUNDICION ZONA 08	
ZONA DE OFICINAS	8 A \$ 300.00 - \$ 400.40
ALMACENES Y CTOS DE CONTROL	8 B \$ 370.00 - \$ 538.85
ZONA INDUSTRIAL	8 C \$ 370.00 - \$ 538.85



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENDOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS

H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILDOS No. 28
 FECHA: 29/Ago/2011
 PRESIDENCIA MUNICIPAL
 Nacoziari de Garcia, Sonora
 SECRETARIA MUNICIPAL
 Nacoziari de Garcia, Sonora

H. CONGRESO DEL ESTADO
 DECRETO No. 135
 FECHA: 06/10/2011
 DIP. PRESIDENTE:
 DIP. SECRETARIO:
 DIP. SECRETARIO:

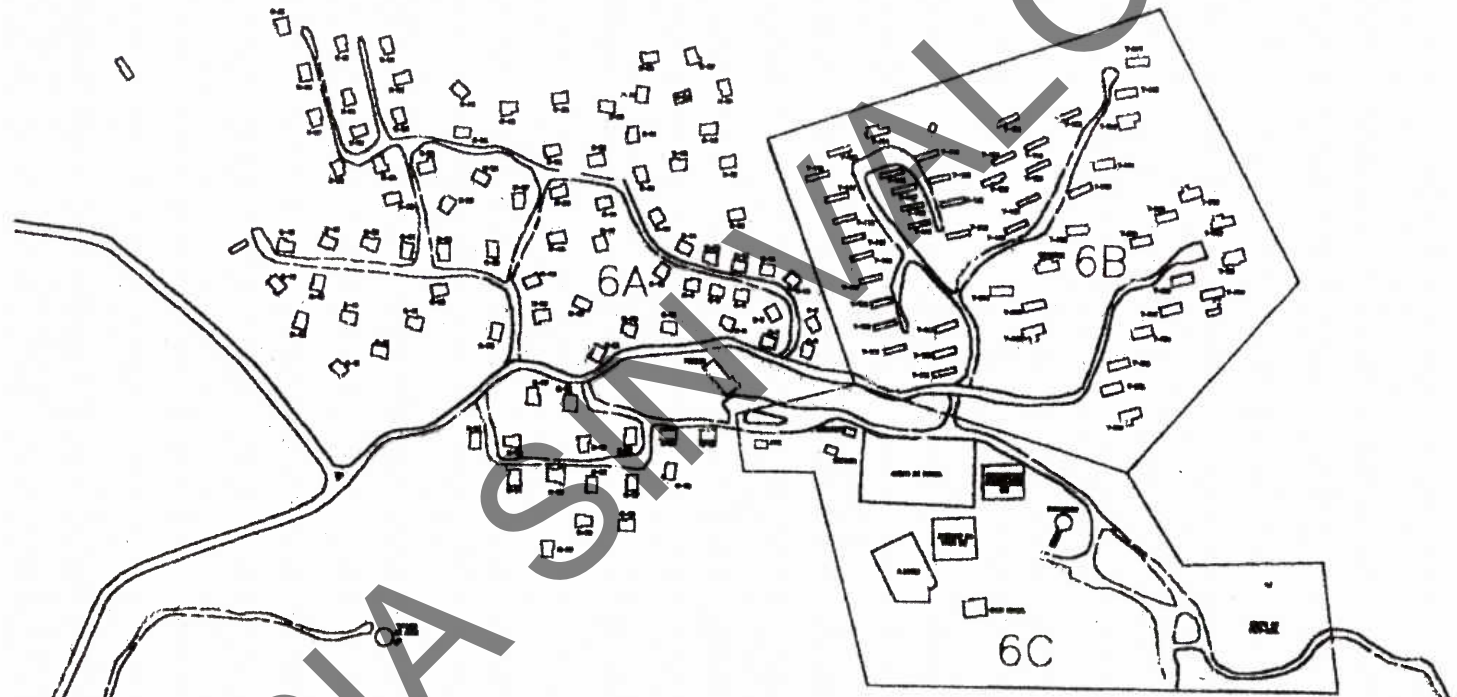
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: NACOZARI DE GARCIA, SONORA
 POBLACION: COMPLEJO METALURGICO FUNDICION, REGION 8
 ESTADO DE SONORA

AÑO 2011

SECRETARIA MUNICIPAL



VIALIDADES	
EL GLOBO ZONA 06	
ZONA HABITACIONAL	6 A \$ 171.97
ZONA DE TRAYLERS	6 B \$ 286.62
ZONA DE AREAS DEPORTIVAS	6 C \$ 114.65



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTOS A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILDO N.º 29/Ago/2011
 PRESIDENCIA MUNICIPAL
 Nacoziari de Garcia, Sonora

SECRETARIA MUNICIPAL
 Nacoziari de Garcia, Sonora

H. CONGRESO DEL ESTADO
 DECRETO N.º 135
 FECHA: 06/10/2011
 DIR. PRESIDENTE: [Signature]
 DIR. SECRETARIO: [Signature]

ACTA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: NACOZARI DE GARCIA, SONORA
 POBLACION: COLONIA EL GLOBO, REGION 9
 ESTADO DE SONORA

TABLA GENERAL DE VALORES UNITARIOS POR HECTAREA PARA PREDIOS RURALES					
CLASIFICACION	CATEGORIA	CLASE	CLAVE	CONCEPTO	VALOR CATRASTRAL
TERRENOS ABIERTOS AL CULTIVO					
Riego por gravedad	1ra.	1ra.	1/1	Distrito de riego con derecho a agua de presa regularmente	36,499.59
	2da	1ra.	1/2	Con derecho a agua de presa o rio irregularmente aun dentro de distritos	18,249.79
Riego por bombeo	1ra.	2da	1/3	Con riego mecánico con pozo de poca profundidad (100 pies max.)	14,599.83
	2da	2da	1/4	Con riego mecánico con pozo profundo (mas de 100 pies)	9,733.22
Riego por temporal	Unica	Unica	1/5	Depende para su irrigación de la eventualidad de precipitaciones	1,824.98
TERRENOS DE AGOSTADERO					
Agostadero	1ra.	Agost.	2/1	Praderas naturales	1,532.51
	2da.	Agost.	2/2	Que fueron mejorados para pastoreo en base a técnicas	818.90
	3ra.	Agost.	2/3	Zonas semidesérticas de bajo rendimiento como terrenos de agostadero	467.94
TERRENOS FORESTALES					
Forestales		For	3/1	Poblado de arboles en espesura no agrícola no agostadero	1,286.84
TERRENOS INDUSTRIAL MINERO					
Industrial mineros	1ra.	IM	4/1	Que fueron mejorados para industria minera con derecho a agua de presa regularmente	75,104.92
	2da	IM	4/2	Que fueron mejorados para industria minera con derecho a agua de presa regularmente	56,328.69
	3ra	IM	4/3	praderas naturales para uso minero	14,443.25
H. AYUNTAMIENTO ACTA DE CABILDO No. 28 FECHA: 06/10/2011 PRESIDENTE SECRETARIO		H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO No. 135 FECHA: 06/10/2011 DIR. PRESIDENTE DIR. SECRETARIO		VALORES UNITARIOS DE TERRENO POR Ha. MUNICIPIO: NACOZARI DE GARCIA ESTADO DE SONORA AÑO 2011	

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION									
Calidades	E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)		
	Elementos característicos:			Elementos característicos:			Elementos característicos:		
Estructura; Muros	Ladrillo o block			Ladrillo o block con refuerzos de concreto armado, edificios a base de muros y cubierta de multipanel soportado por estructura de acero a base de perfiles MON-TEN			Estructura de acero con fachadas laterales y cubierta a base de lamina acanalada metalica, muros de block de concreto recubiertos con fachaleta , antiacido o similar		
Columnas	Concreto armado o fierro			Concreto armado o fierro			Concreto armado o fierro		
Techos y Entrepisos	Estructura de madera o fierro en claros pequeños			Estructura de madera o fierro en claros medianos o grandes			Estructura metalica en grandes claros losa de concreto armado, entrepisos y losas de techo a base de losacero con acabado loseta de ceramica		
Complementos; Azoteas	Lamina galvanizada o asbesto			Estructura de acero lamina pinto			Estructura de acero lamina pinto		
Aplanados	Mezcla mal terminados o sin aplanar			Mezcla o yeso			Texturizado, acabado con lozetas		
Pisos	Cemento			Cemento pulido o mosaico			De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto		
Lambrines	Mezcla mal terminados o sin aplanar			Cemento Pulido			De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto		
Ventanería	Madera o fierro perfiles cencillos			Fierro en perfiles cencillos			De madera de buena calidad con rejas decorativas de fierro forjado		
Fuertas	Sencilas de madera			Madera de mediana calidad o fierro de tipo economico			De madera de buena calidad, entabladas ó similar		
Instalaciones; Sanitaria	Muebles de tipo economico			Muebles de mediana calidad			Miebles accesorios y conexiones de buena calidad		
Eléctrica	Visible con placas de tipo economico			Con placas de tipo economico tubería de fierro galvanizado			Oculta con iluminación profusa, tubería recubierta con PVC antiacido		
Diversos	Ventiladores			Enfriador por medio de agua			Aire acondicionado con ductos		
Acabados; Exteriores	Pintura de tipo economico o sin pintar			Pintura de mediana calidad o muros aparentes			Pintura de buena calidad, muros aparentes, recubrimientos especiales en areas anticorrosivas		
Interiores	Pintura de tipo economico			Pintura de mediana calidad, algunos plafones			Pintura de buena calidad, plafones tablarroca c'trol, panel decorativo		
Estados de conservación	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo
Valores Por M ² en pasos	3089.60	2639.20	1172.97	4806.39	4164.70	1876.46	7819.33	6647.14	2998.35
Nota: Las construcciones que se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M ² .									
Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M ² .									
H. AYUNTAMIENTO ACTA DE CABILDO No. 29 FECHA: 06/10/2011 PRESIDENTE SECRETARIO		H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO No. 135 FECHA: 06/10/2011 DIR. PRESIDENTE DIR. SECRETARIO		TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION MUNICIPIO: NACOZARI DE GARCIA ESTADO DE SONORA AÑO 2011					



VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION TIPO MODERNO																											
Calidades	R (Rústico)			C (Corriente)			E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)			L (Luzo)			P (Prefabricado)			T (Trailer)					
	Elementos característicos:	Ladrillo de barro ó cemento, mecha ó canto			Ladrillo ó block con refuerzos aislados de concreto armado			Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado			Ladrillo con refuerzos corridos de concreto armado			Ladrillo, piedra con refuerzos corridos de concreto armado			Ladrillo, piedra ó tablon con refuerzos corridos de concreto			Estructuras y muros de mampostería ó ladrillo esmaltado con estructuras metálicas			De tierra esmaltada e impermeabilizada con estructura de madera ó aluminio				
Estructura; Muros																											
Techos y entrepisos	Madera, lámina galvanizada ó asbesto			Vigas de madera ó fierro, lámina de cartón, asbesto ó galvanizada, loseta de barro ó similar			Viguetas y boscilla, losa de concreto armado			Losa de concreto armado			Losa de concreto armado			Losa de concreto armado, grandes claros			Láminas esmaltadas en interior y exterior con capa aislante de fibra de vidrio ó madera			De tierra esmaltada e impermeabilizada con capa aislante térmica de fibra de vidrio ó aluminio					
Complementos: Azoteas	Canto asfáltico ó teja			Terrazo, enlosado y mezcla de cal, arena			Terrazo, enlosado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado			Terrazo, enlosado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja			Terrazo, enlosado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja			Enlosado apilado con mezcla impermeabilizado			Impermeabilización plástica			Impermeabilización plástica					
Aplanados	No hay			Mezcla de cal mal terminada			Mezcla de cal ó yeso			Mezcla de cal ó yeso			Mezcla de cal ó yeso			Mezcla de cal ó yeso bien terminado			No hay			No hay					
Pisos	Ladrillo ó cemento			Cemento pulido ó mosaico			Cemento pulido ó mosaico			Mosaico, cerámico, vinil			Madera, travertino			Madera, marmol, terrazo ó similar			Losa ó baldosa sobre cemento ó lámina de madera			Losa ó baldosa sobre madera					
Lambriños	Cemento pulido			Mosaico ó cemento pulido			Azulejo de tipo económico			Azulejo blanco ó de color			Azulejo de color, decorado, marmol ó madera			Azulejo de color, marmol ó similar			Azulejo blanco ó ab el			Madera					
Ventanería	Madera, acabado rústico			Madera ó fierro, perfiles sencillos			Madera ó fierro en perfiles sencillos, aluminio natural			Madera ó fierro bien terminada ó fierro en perfiles sencillos, aluminio natural			Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar			Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar			Aluminio anodizado ó similar			Madera ó aluminio simple ó anodizado			Aluminio simple ó anodizado		
Puertas	Madera, acabado rústico			Sercillas de madera ó fierro			Madera ó fierro de tipo económico			Madera ó fierro bien terminada			Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar			Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar			De madera con jambas y marcos de fierro con cerradura de mediana calidad			Lámina ó madera con jambas de aluminio					
Instalaciones; Sanitaria	Fosa séptica, fregadero de cemento			Muebles blancos, fregadero de fierro ó similar			Muebles blancos, fregadero de lámina esmaltada ó similar			Muebles blancos ó de color, fregadero de lámina esmaltada ó similar			Muebles de color, cocina integral			Muebles de color, cocina integral			Muebles blancos ó de color, cocina de lámina esmaltada ó fibra de vidrio			Muebles de color, marfil, acero integral			Muebles de color, marfil, acero integral		
Eléctrica	Visible mínima			Oculta ó visible con placas de mediana calidad			Instalación oculta, placas de mediana calidad			Oculta con placas de plástico			Oculta con placas metálicas ó similares			Oculta con placas metálicas ó similares			Oculta ó semi oculta con placas de mediana calidad			Oculta con placas de buena calidad					
Diversos	Muros aparentes ó pintura corrida			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad ó similar			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plástico, papel ó tapiz			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plástico, papel ó tapiz, madera ó similares			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plástico, papel ó tapiz, madera ó similares			Recubrimientos de plástico, pintura, marmol ó similares			Pintura de mediana calidad, fierro ó aluminio esmaltado aparente			Pintura de mediana calidad, fierro ó aluminio esmaltado aparente		
Acabados; Exteriores	Muros aparentes ó pintura corrida			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad ó similar			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plástico, papel ó tapiz			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plástico, papel ó tapiz, madera ó similares			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plástico, papel ó tapiz, madera ó similares			Recubrimientos de plástico, papel ó tapiz, madera ó similares			Pintura de mediana calidad, fierro ó aluminio esmaltado aparente			Pintura de mediana calidad, fierro ó aluminio esmaltado aparente		
Interiores	Muros aparentes ó pintura corrida			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad ó similar			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plástico, papel ó tapiz			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plástico, papel ó tapiz, madera ó similares			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plástico, papel ó tapiz, madera ó similares			Recubrimientos de plástico, papel ó tapiz, madera ó similares			Pintura de mediana calidad, fierro ó aluminio esmaltado aparente			Pintura de mediana calidad, fierro ó aluminio esmaltado aparente		
Estados de conservación																											
Valores Por M2 en pesos																											
Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M2																											
Nota: Las construcciones con elementos característicos dominantes que no correspondan a las descripciones de valores unitarios de esta tabla, serán validadas experimentalmente.																											

H. AYUNTAMIENTO ACTA DE CABILDO No. 28 FECHA 29 Mayo 2011 SECRETARIO

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA DECRETO No. 135 FECHA 06/10/2011 DIP. PRESIDENTE DIP. SECRETARIO DIP. SECRETARIO

VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION MODERNA MUNICIPIO: NACAZARI DE GARCIA ESTADO DE SONORA AÑO 2011

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION																						
Calidades	Antiguo									Industrial												
	E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)			C (Corriente)			E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)			
Elementos característicos:	Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos									Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado												
Estructura; Muros																						
Columnas																						
Techos y Entrepisos	Vigas de madera y enlosado									Estructura de madera ó fierro en claros medianos ó grandes												
Complementos; Azoteas	Aplanado con mezcla, teja									Lámina galvanizada ó asbesto												
Aplanados	De mezcla ó yeso, mal terminados									Mezcla ó yeso												
Pisos	De cemento pulido ó de ladrillo									Cemento pulido ó mosaico												
Lambriños	De cemento									Cemento pulido ó mosaico												
Ventanería	De madera de tipo económico, algunas de ellas con rejas de fierro sencillo									Madera ó fierro, perfiles sencillos												
Puertas	De madera de tipo económico, entableradas ó similar									Madera ó fierro de tipo económico												
Instalaciones; Sanitaria	Muebles de tipo económicos, fregadero de material pulido de cemento ó similar									Muebles de tipo económico												
Eléctrica	Visible con placas de tipo económico									Visible con placas de tipo económico												
Diversos	Pintura a la cal de tipo económico									Pintura de tipo económico												
Acabados; Exteriores	Pintura de mediana calidad, recubrimiento de piedra ó similar									Pintura de mediana calidad ó muros aparentes												
Interiores	Pintura a la cal de tipo económico									Pintura de mediana calidad, algunos plafones												
Estados de conservación																						
Valores Por M2 en pesos																						
Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M2																						

H. AYUNTAMIENTO ACTA DE CABILDO No. 28 FECHA 29 Mayo 2011 SECRETARIO

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA DECRETO No. 135 FECHA 06/10/2011 DIP. PRESIDENTE DIP. SECRETARIO DIP. SECRETARIO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION MUNICIPIO: NACAZARI DE GARCIA ESTADO DE SONORA AÑO 2011





NACORI CHICO

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
1A	6 12.89



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTO A LOS PREDIOS CONFRONTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO

ACTA CABILDO No. 80

FECHA: 21-Ago-2011

PRESIDENTE: *[Signature]*

SIINDICO: *[Signature]*

SECRETARIO: *[Signature]*

H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO No. 135

FECHA: 06/10/2011

DIP. PRESIDENTE: *[Signature]*

DIP. SECRETARIO: *[Signature]*

DIP. SECRETARIO: *[Signature]*

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: NACORI CHICO, SONORA

POBLACION: NACORI CHICO, Región Catastral: 01

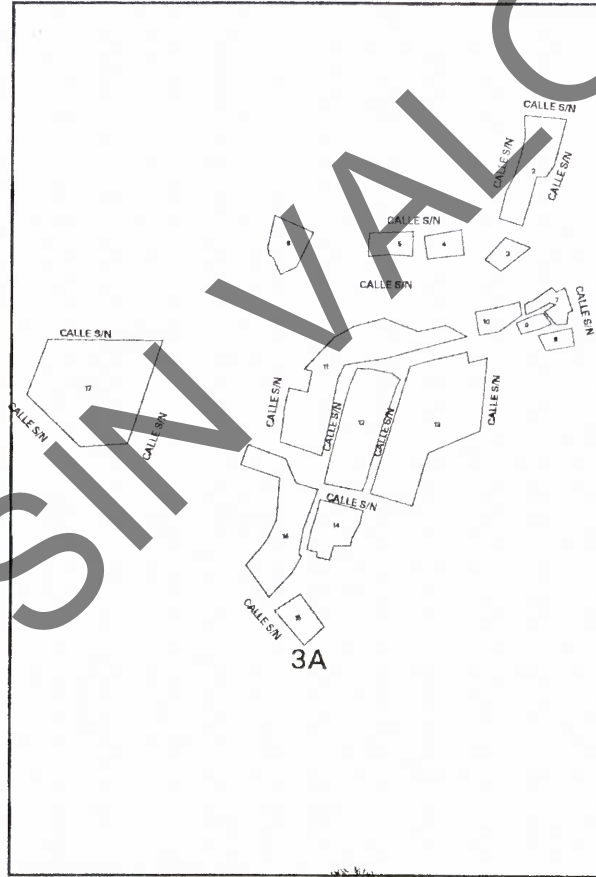
ESTADO DE SONORA

ESCALA: 6000

AÑO 2011



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
3A	\$ 12.68



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTO A LOS PREDIOS CONFRONTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO

ACTA CABILDO No. 29

FECHA: 21-Ago-2011

PRESIDENTE:

SINDICO:

SECRETARIO:

H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO No. 135

FECHA: 06/10/2011

DIP. PRESIDENTE:

DIP. SECRETARIO:

DIP. SECRETARIO:



CONGRESO DE L. E. S. DE SONORA

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: NACORI CHICO, SONORA

POBLACION: TECORINAME, Región Catastral: 03

ESTADO DE SONORA

ESCALA: 4000

AÑO 2011





VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
2A	6 12.68



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTO A LOS PREDIOS CON ENTEVA LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

ACTA CABILDO No.

FECHA

21 Ago 2011

DECRETO No.

135

FECHA

06/10/2011



CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

MUNICIPIO: NACORI CHICO, SONORA

POBLACION: MESA DE TRES RIOS, Región Catastral: 02

ESTADO DE SONORA

ESCALA: 9000

AÑO 2011

PRESIDENTE

SECRETARIO

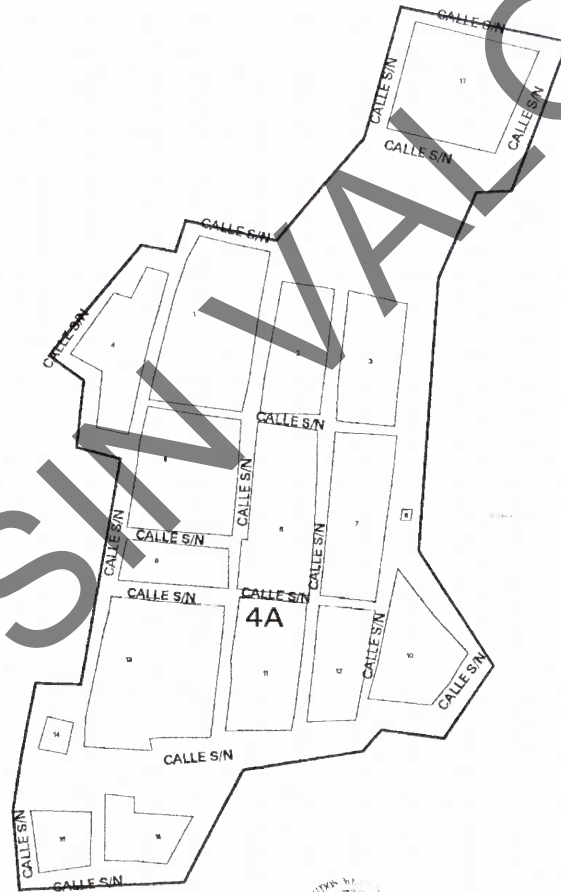
SECRETARIO

DIP. PRESIDENTE

DIP. SECRETARIO

DIP. SECRETARIO

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
4A	€ 12.68



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENDOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO

ACTA CABILDO No.

FECHA:

21-Ago-2011

PRÉSIDENTE:

SINDICO:

SECRETARIO:

H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO No.

135

FECHA:

06/10/2011

DIP. PRESIDENTE:

DIP. SECRETARIO:

DIP. SECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: NACORI CHICO, SONORA

POBLACION: CUE EL SAUZ, Región Catastral: 04

ESTADO DE SONORA

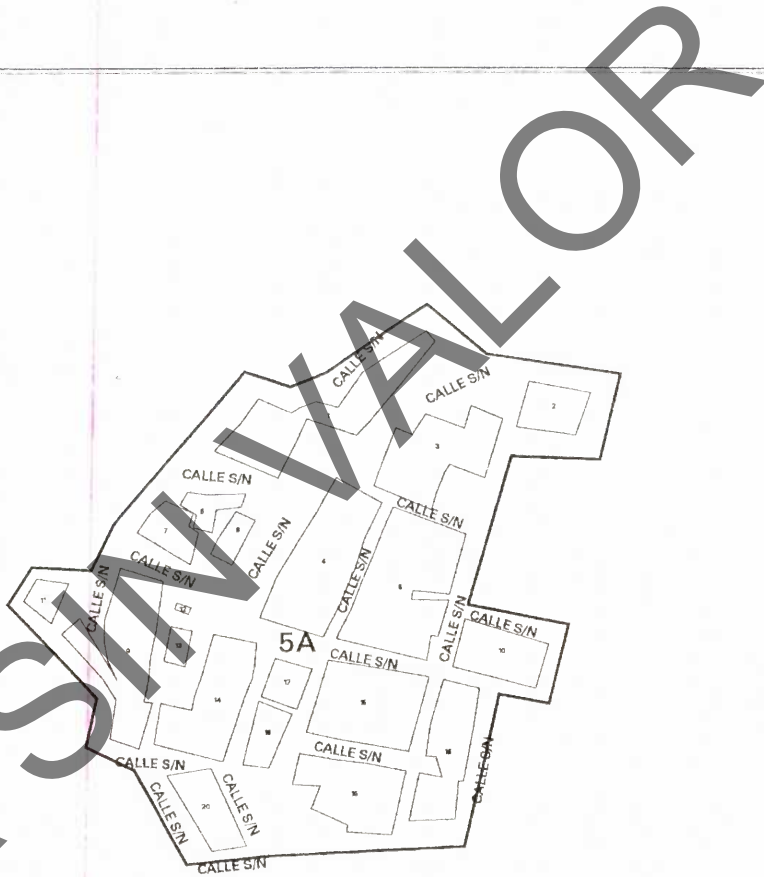
ESCALA: 3000

AÑO 2011





VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
5A	₪ 12.68



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTO A LOS FRECIOS CORRESPONDIENTES A LOS MISMOS.



H. AYUNTAMIENTO ACTA CABILDO No. 28 FECHA: 21-Ago-2011 #24 PRESIDENTE: [Signature] SINDICO: [Signature] SECRETARIO: [Signature]		H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO No. 135 FECHA: 26/10/2011 DIP. PRESIDENTE: [Signature] DIP. SECRETARIO: [Signature] DIP. SECRETARIO: [Signature]			CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA	
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO MUNICIPIO: NACORI CHICO, SONORA POBLACION: CUE BELLA VISTA, Región Catastral: 05 ESTADO DE SONORA ESCALA: 3000 AÑO 2011						



TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION																					
Calidades	Antiguo									Industrial											
	E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)			C (Corriente)			E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)		
Elementos característicos:	Adobe, piedra, ó mixtos			Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos			Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos			Adobe, ladrillo, mixtos ó sin ellos			Ladrillo ó block			Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado			Ladrillo ó block con refuerzos corridos de concreto armado		
Muros										Ladrillo, madera o fierro			Concreto armado ó fierro			Concreto armado ó fierro			Concreto armado ó fierro		
Columnas	Vigas de madera y enlosetado			Vigas de madera, enlucado ó enlosetado			Enlosetado sobre vigas de fierro ó sobre vigería de madera abundante			Vigas ó largeros de madera			Estructura de madera ó fierro en claros pequeños			Estructura de madera ó fierro en claros medianos ó grandes			Estructura metálica en grandes claros		
Techos y Entrepisos	Aplanado con mezcla, teja			Terrado y aplanado con mezcla ó tejas			Aplanado con mezcla ó teja			Lámina galvanizada, asbesto ó teja			Lámina galvanizada ó asbesto			Lámina galvanizada ó asbesto			Lámina galvanizada, asbesto estructural		
Complementos; Azoteas	De mezcla ó yeso, mal terminados			De mezcla ó yeso			De mezcla ó yeso con motivos decorativos			Mezcla mal terminada ó sin aplanar			Mezcla ó yeso			Mezcla ó yeso			Mosaico de buena calidad, loseta asfáltica, pisos de cemento con acabado especial ó similares		
Aplanados	De cemento pulido ó de ladrillo			Cemento, mosaico económico ó similar			De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto			Ladrillo ó cemento			Cemento			Cemento pulido ó mosaico			Cemento pulido ó mosaico		
Pisos	De cemento			De cemento ó mosaico			De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto												Azulejo ó mosaico		
Lambrines	De madera de tipo económicos, algunas de ellas con rejas de fierro			De madera de mediana calidad, algunas con rejas de fierro			De madera de buena calidad con rejas decorativas de fierro forjado						Madera ó fierro, perfiles sencillos			Fierro en perfiles sencillos					
Ventanería	De madera de tipo económico, entabladas ó similar			De madera de tipo medio, entabladas ó similar			De madera de buena calidad, entabladas ó similar			No hay ó mínima			Sencillos de madera ó fierro			Madera ó fierro de tipo económico			Madera, fierro ó aluminio		
Puertas	Muebles de baño económicos, fregadero de material pulido de cemento ó similar			Muebles de baño de mediana calidad, fregadero de granito ó similar			Muebles de baño de buena calidad, fregadero porcelanizado ó de material forjado de azulejo ó similar						Muebles de tipo económico			Muebles de tipo económico			Muebles de buena calidad		
Instalaciones; Sanitaria	Visible con placas de tipo económico			Oculta ó visible con placas de mediana calidad			Oculta ó visible con placas de buena calidad			Visible, mínima			Visible con placas de tipo económico			Visible con placas de tipo económico			Oculta con iluminación profusa		
Eléctrica																			Ductos de aire		
Diversos	Pintura a la cal de tipo económico			Pintura de mediana calidad, recubrimiento de piedra ó similar			Piedras labradas, trabajos ornamentales, pastas ó pintura de buena calidad			Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico, sin pintar			Pintura de mediana calidad ó muros aparentes			Pintura de buena calidad, muros aparentes, algunos recubrimientos		
Acabados; Exteriores	Pintura a la cal de tipo económico			Pintura de mediana calidad			Pintura de buena calidad, falsos plafones			Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad, algunos plafones			Pintura de buena calidad, plafones de yeso de materiales prefabricados		
Interiores	Bueno Regular Malo			Bueno Regular Malo			Bueno Regular Malo			Bueno Regular Malo			Bueno Regular Malo			Bueno Regular Malo			Bueno Regular Malo		
Estados de conservación	1,000.00 935.00 895.00			1,900.00 1,530.00 990.00			2,500.00 2,125.00 1,375.00			500.00 425.00 275.00			1,050.00 892.50 577.50			2,200.00 1,870.00 1,210.00			3,200.00 2,720.00 1,760.00		
Valores Por M2 en pesos	Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasificarán dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M2																				

H. AYUNTAMIENTO ACTA DE CABILDO NO. 281 FECHA: 31 Ago 11 PRESIDENTE: SINDICO: SECRETARIO:			H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO No. 135 FECHA: 06/10/2011 DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO:			TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION MUNICIPIO: NACORI CHICO ESTADO DE SONORA AÑO 2011		
--	--	--	--	--	--	--	--	--



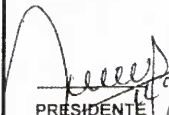




VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION TIPO MODERNO																	
Calidades	R (Rústico)			C (Corriente)			E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)				
Elementos característicos:	Ladrillo de barro ó cemento, madera ó carrizo			Ladrillo ó block con refuerzos aislados de concreto armado			Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado			Ladrillo con refuerzos corridos de concreto armado			Ladrillo, piedra con refuerzos corridos de concreto armado				
Estructura ; Muros																	
Techos y entrepisos	Madera, lámina galvanizada ó asbesto			Vigas de madera o fierro, lámina de cartón, asbesto ó galvanizada, loseta de barro ó concreto			Vigueta y bovedilla, losa de concreto armado			Losa de concreto armado			Losa de concreto armado				
Complementos ; Azoteas	Cartón asfáltico ó teja			Terrado, enlosetado y mezcla de cal, arena			Terrado, enlosetado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado			Terrado, enlosetado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja			Terrado, enlosetado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja				
Aplanados	No hay			Mezcla de cal mal terminados			Mezcla de cal ó yeso			Mezcala de cal ó yeso			Mezcla de cal ó yeso				
Pisos	Ladrillo ó cemento			Cemento ó mosaico			Cemento pulido ó mosaico			Mosaico, cerámica, vinil			Madera, marmol				
Lambrines	Cemento pulido			Mosaico ó cemento pulido			Azulejo de tipo económico			Azulejo blanco ó de color			Azulejo de color, decorado, marmol ó madera				
Ventanería	Madera, acabado rústico			Madera ó fierro, perfiles sencillos			Madera ó fierro en perfiles sencillos, aluminio natural			Madera bien terminada ó fierro en perfiles tubulares, claros medianos, aluminio natural			Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar				
Puertas	Madera, acabado rústicos			Sencillas de madera ó fierro			Madera ó fierro de tipo económico			Madera ó fierro bien terminados			Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar				
Instalaciones; Sanitaria	Fosa séptica, fregadero de cemento			Muebles blancos, fregadero de lámina ó similar			Muebles blancos, fregadero de lámina esmaltada ó similar			Muebles blancos ó de color, fregadero de lámina esmaltada ó similar			Muebles de color, cocina integral				
Electrica	Visible mínima			Oculta ó visible con placas de tipo económico			Instalación oculta, placas de mediana calidad			Oculta con placas de plástico			Oculta con placas metálicas ó similares				
Diversos										Ductos de aire			Ductos de aire, teléfono				
Acabados; Exteriores	Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad ó similar			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de piedra, fachaleta ó similar			Pintura de buena calidad, pastas, recubrimientos de azulejo, piedra				
Interiores	Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad ó similar			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plásticos, papel ó tapiz			Pintura de buena calidad, recubrimientos de plástico, papel tapiz, madera ó similares				
Estados de conservación	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo		
Valores Por M2 en pesos	1,530.00	1,300.00	841.50	2,125.00	1,806.00	1,168.75	3,200.00	2,720.00	1,760.00	4,650.00	3,952.50	2,557.50	6,258.00	5,324.25	3,456.75		

Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M2

Nota: Las construcciones con elementos característicos dominantes que no correspondan a las descripciones ó valores unitarios de esta tabla, serán valuadas especialmente.

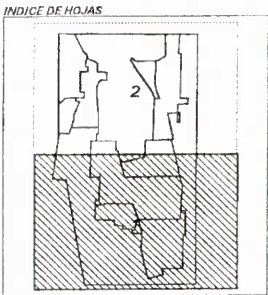
H. AYUNTAMIENTO ACTA DE CABILDO No. <u>28</u> FECHA: <u>21/10/11</u>			H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO No. <u>135</u> FECHA: <u>06/10/2011</u>			VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION MODERNA MUNICIPIO: NACORI CHICO ESTADO DE SONORA AÑO 2011		
PRESIDENTE	SINDICO	SECRETARIO	DIP. PRESIDENTE	DIP. SECRETARIO	DIP. SECRETARIO			

TABLA GENERAL DE VALORES UNITARIOS POR HECTAREA PARA PREDIOS RURALES

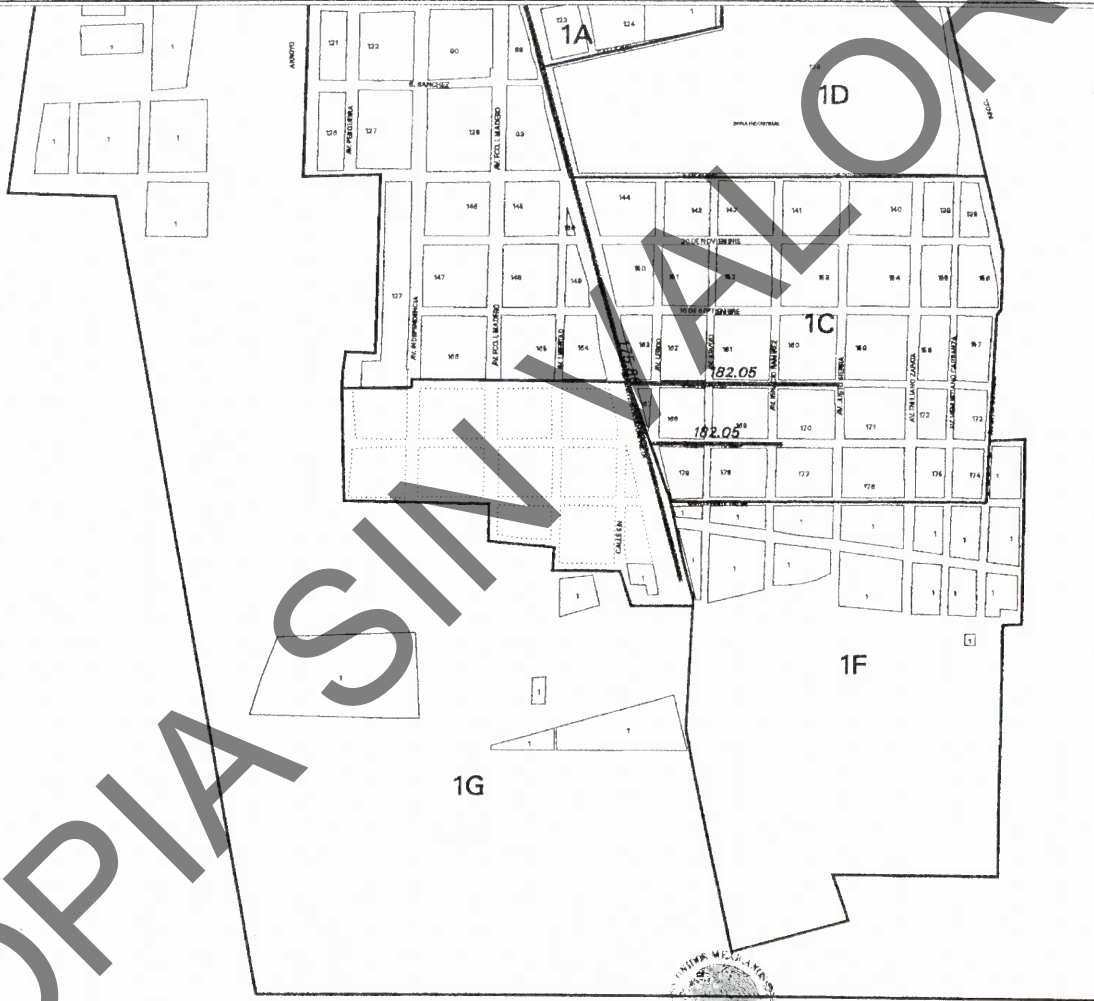
CLASIFICACION	CATEGORIA	CLASE	CLAVE	CONCEPTO	VALOR CATRASTRAL
TERRENOS ABIERTOS AL CULTIVO:					
A) Riego por gravedad	1ra.	1ra.	1/1	Distrito de riego con derecho a agua de presa regularmente	38,032.80
	2da	1ra.	1/2	Con derecho a agua de presa o rio irregularmente aun dentro de distritos	19,016.40
B) Riego por bombeo	1ra.	2da	1/3	Con riego mecánico con pozo de poca profundidad (100 pies max.)	15,213.12
	2da	2da	1/4	Con riego mecánico con pozo profundo (mas de 100 pies)	10,140.08
C) Riego por temporal	Unica	Unica	1/5	Depende para su irrigación de la eventualidad de precipitaciones	1,901.64
TERRENOS DE AGOSTADERO:					
Agostadero	1ra.	Agost.	2/1	Praderas naturales	1,521.31
	2da.	Agost.	2/2	Que fueron mejorados para pastoreo en base a técnicas	760.66
	3ra.	Agost.	2/3	Zonas semidesérticas de bajo rendimiento como terrenos de agostadero	380.33
TERRENOS FORESTALES					
Forestales	Unica	Forest.	3/1	Poblado de árboles en espesura no agrícola y no agostadero	1,267.76
H. AYUNTAMIENTO		H. CONGRESO DEL ESTADO			
ACTA DE CABILDO No.: <u>28</u> FECHA: <u>21-12-11</u>		DECRETO No. <u>135</u> FECHA: <u>06/10/2011</u>			
 PRESIDENTE	 SINDICO	 DIP. PRESIDENTE	 DIP. SECRETARIO	 DIP. SECRETARIO	MUNICIPIO: NACORI CHICO ESTADO DE SONORA AÑO 2011



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
1A	\$ 111.31
1B	\$ 87.84
1C	\$ 68.70
1D	\$ 60.47
1F	\$ 31.61
1G	\$ 20.60



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN UNIFORMEMENTE A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.



COPIA SIN VALOR



H. AYUNTAMIENTO

No. 47

FECHA: 06/10/2011

SECRETARÍA MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO NACO, SONORA



H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO No. 135

FECHA: 06/10/2011

SECRETARÍA MUNICIPAL

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA



H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

SECRETARÍA MUNICIPAL

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: NACO, SONORA

POBLACION: NACO, Región Catastral: 01

ESTADO DE SONORA

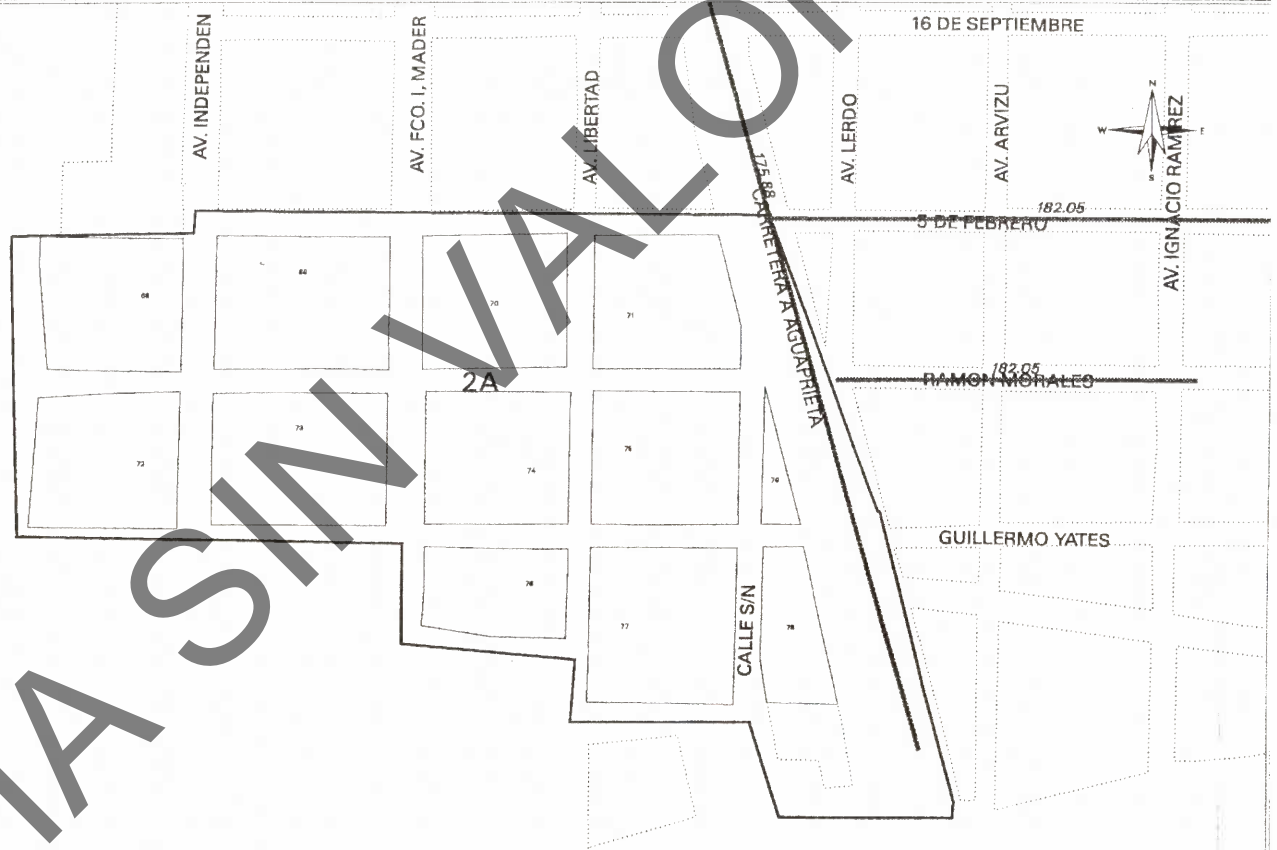
ESCALA: 8000

AÑO 2011





VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
2A	₱ 13.73

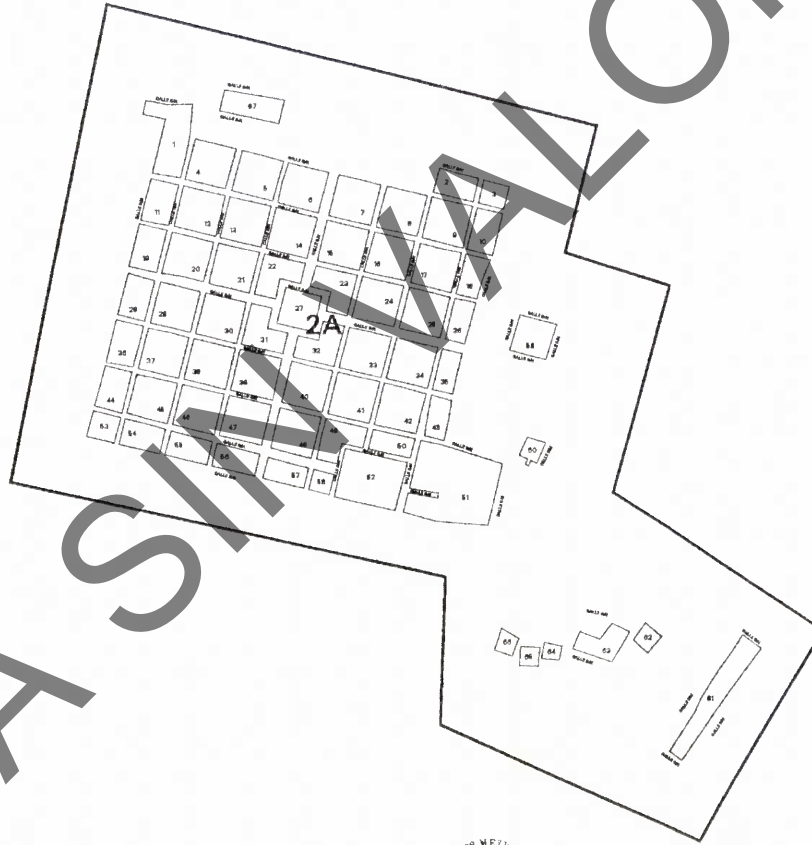


- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN JUNTO A LOS TERRENOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

 H. AYUNTAMIENTO NACO, SONORA		 H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA		TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO MUNICIPIO: NACO, SONORA POBLACION: NACO, Región Catastral: 02 ESTADO DE SONORA	
PRESIDENTE: ACTA: 41 FECHA: 03/11/11	SINDICO: SECRETARIO:	DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO:	DIP. SECRETARIO:	ESCALA: 3000	AÑO 2011

COPIA SIN VALOR

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
2A	\$ 13.74



NOTAS:
 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTAMENTE A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO
 NACO SONORA
 PRESIDENTE: [Signature]
 SINDICO: [Signature]
 SECRETARIO: [Signature]

H. CONGRESO DEL ESTADO
 DE SONORA
 DECRETO: 135
 FECHA: 06/10/2019
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: NACO, SONORA
 POBLACION: CUE CUAUHTEMOC, Región Catastral: 02
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 9000
 AÑO 2011





TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN																														
Antiguo										Industrial																				
Calidades	E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)			C (Corriente)			E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)											
Elementos característicos:	Adobe, piedra, ó mixtos									Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos									Adobe, ladrillo, mixtos ó sin ellos			Ladrillo ó block			Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado			Ladrillo ó block con refuerzos corridos de concreto armado		
Estructura; Muros																			Ladrillo, madera ó fierro			Concreto armado ó fierro			Concreto armado ó fierro			Concreto armado ó fierro		
Columnas																														
Techos y Entrepisos	Vigas de madera y enlosetado			Vigas de madera, enlucado ó enlosetado			Enlosetado sobre vigas de fierro ó sobre vigería de madera abundante			Vigas ó largueros de madera			Estructura de madera ó fierro en claros pequeños			Estructura de madera ó fierro en claros medianos ó grandes			Estructura metálica en grandes claros											
Complementos; Azoteas	Aplanado con mezcla, teja			Terrado y aplanado con mezcla ó tejas			Aplanado con mezcla ó teja			Lámina galvanizada, asbesto ó teja			Lámina galvanizada ó asbesto			Lámina galvanizada ó asbesto			Lámina galvanizada, asbesto estructural											
Aplanados	De mezcla o yeso, mal terminados			De mezcla ó yeso			De mezcla ó yeso con motivos decorativos						Mezcla mal terminada ó sin aplanar			Mezcla ó yeso			Mezcla ó yeso											
Pisos	De cemento pulido o de ladrillo			Cemento, mosaico económico ó similar			De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto			Ladrillo ó cemento			Cemento			Cemento pulido ó mosaico			Mosaico de buena calidad, loseta asfáltica, pisos de cemento con acabado especial ó similares											
Lambrines	De cemento			De cemento ó mosaico			De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto									Cemento pulido ó mosaico			Azulejo ó mosaico											
Ventanería	De madera de tipo económicos, algunas de ellas con rejas de fierro			De madera de mediana calidad, algunas con rejas de fierro			De madera de buena calidad con rejas decorativas de fierro forjado						Madera ó fierro, perfiles sencillos			Fierro en perfiles sencillos														
Puertas	De madera de tipo económico, entabladas ó similar			De madera de tipo medio, entabladas ó similar			De madera de buena calidad, entabladas ó similar						Sencillas de madera ó fierro			Madera ó fierro de tipo económico			Madera, fierro ó aluminio											
Instalaciones; Sanitaria	Muebles de baño económicos, fregadero de material pulido de cemento ó similar			Muebles de baño de mediana calidad, fregadero de granito ó similar			Muebles de baño de buena calidad, fregadero porcelanizado ó de material forrado de azulejo ó similar			No hay ó mínima			Muebles de tipo económico			Muebles de tipo económico			Muebles de buena calidad											
Eléctrica	Visible con placas de tipo económico			Oculta ó visible con placas de mediana calidad			Oculta ó visible con placas de buena calidad			Visible, mínima			Visible con placas de tipo económico			Visible con placas de tipo económico			Oculta con iluminación profusa											
Diversos																			Ductos de aire											
Acabados; Exteriores	Pintura a la cal de tipo económico			Pintura de mediana calidad, recubrimiento de piedra ó similar			Piedras labradas, trabajos ornamentales, pastas ó pintura de buena calidad			Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico, sin pintar			Pintura de mediana calidad ó muros aparentes			Pintura de buena calidad, muros aparentes, algunos recubrimientos											
Interiores	Pintura a la cal de tipo económico			Pintura de mediana calidad			Pintura de buena calidad, falsos plafones			Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad, algunos plafones			Pintura de buena calidad, plafones de yeso de materiales prefabricados											
Estados de conservación	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo						
Valores por M² en	1,040.00	972.40	629.20	1,872.00	1,591.20	1,029.60	2,600.00	2,210.00	1,430.00	520.00	442.00	286.00	1,092.00	928.20	600.60	2,288.00	1,944.80	1,258.40	3,328.00	2,828.80	1,830.40									

Nota: Los trabajos que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M²

H. AYUNTAMIENTO DE NACO, SONORA
 H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 135
 FECHA: 08/09/11
 FECHA: 06/10/2011
 PRESIDENTE H. AYUNTAMIENTO NACO, SONORA
 SECRETARIO H. AYUNTAMIENTO NACO, SONORA
 DIP. PRESIDENTE H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DIP. SECRETARIO H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN
 MUNICIPIO: N A C O
 ESTADO DE SONORA
 AÑO 2011

VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN TIPO MODERNO

Calidades	R (Rústico)			C (Corriente)			E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)		
Elementos característicos:	Ladrillo de barro ó cemento, madera ó carrizo			Ladrillo ó block con refuerzos aislados de concreto armado			Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado			Ladrillo con refuerzos corridos de concreto armado			Ladrillo, piedra con refuerzos corridos de concreto armado		
Estructura; Muros															
Techos y entpisos	Madera, lámina galvanizada ó asbesto			Vigas de madera o fierro, lámina de cartón, asbesto ó galvanizada, loseta de barro ó concreto			Vigueta y bovedilla, losa de concreto armado			Losa de concreto armado			Losa de concreto armado		
Complementos; Azoteas	Cartón asfáltico ó teja			Terrado, enlosetado y mezcla de cal, arena			Terrado, enlosetado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado			Terrado, enlosetado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja			Terrado, enlosetado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja		
Aplanados	No hay			Mezcla de cal mal terminados			Mezcla de cal ó yeso			Mezcla de cal ó yeso			Mezcla de cal ó yeso		
Pisos	Ladrillo ó cemento			Cemento ó mosaico			Cemento pulido ó mosaico			Mosaico, cerámica, vinil			Madera, mármol		
Lambrines	Cemento pulido			Mosaico ó cemento pulido			Azulejo de tipo económico			Azulejo blanco ó de color			Azulejo de color, decorado, mármol ó madera		
Ventanería	Madera, acabado rústico			Madera ó fierro, perfiles sencillos			Madera ó fierro en perfiles sencillos, aluminio natural			Madera bien terminada ó fierro en perfiles tubulares, claros medianos, aluminio natural			Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar		
Puertas	Madera, acabado rústicos			Sencilas de madera ó fierro			Madera ó fierro de tipo económico			Madera ó fierro bien terminados			Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar		
Instalaciones; Sanitaria	Fosa séptica, fregadero de cemento			Muebles blancos, fregadero de lámina ó similar			Muebles blancos, fregadero de lámina esmaltada ó similar			Muebles blancos ó de color, fregadero de lámina esmaltada ó similar			Muebles de color, cocina integral		
Eléctrica	Visible mínima			Oculta ó visible con placas de tipo económico			Instalación oculta, placas de mediana calidad			Oculta con placas de plástico			Oculta con placas metálicas ó similares		
Diversos										Ductos de aire			Ductos de aire, teléfono		
Acabados; Exteriores	Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad ó similar			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de piedra, fachaleta ó similar			Pintura de buena calidad, pastas, recubrimientos de azulejo, piedra		
Interiores	Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad ó similar			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plásticos, papel ó tapiz			Pintura de buena calidad, recubrimientos de plástico, papel tapiz, madera ó similares		
Estados de conservación	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo
Valores Por M2 en pesos	1,591.20	1,352.00	875.16	2,210.00	1,878.24	1,215.50	3,328.00	2,828.80	1,830.40	4,836.00	4,110.60	2,659.80	6,508.32	5,537.22	3,595.02

Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M2




Nota: Las construcciones con elementos característicos dominantes que no correspondan a las descripciones ó valores unitarios de esta tabla, serán valuadas especialmente.

<p>H. AYUNTAMIENTO NACO, SONORA AGENTE ENCARGADO PRESIDENTE</p>	<p>H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO No. 135 FECHA: 06/10/2011</p>	<p>VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN MODERNA MUNICIPIO: N A C O ESTADO DE SONORA AÑO 2011</p>
<p>H. AYUNTAMIENTO NACO, SONORA SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO DIP. SECRETARIO</p>	<p>H. CONGRESO DEL ESTADO SONORA DIP. SECRETARIO</p>	



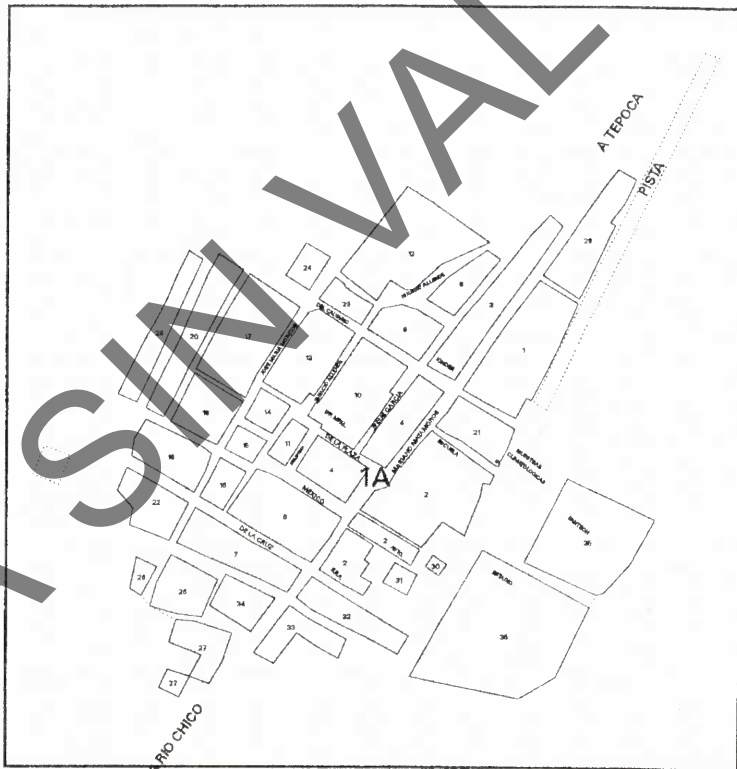


TABLA GENERAL DE VALORES UNITARIOS POR HECTÁREA PARA PREDIOS RURALES

CLASIFICACIÓN	CATEGORÍA	CLASE	CLAVE	CONCEPTO	VALOR CATASTRAL
TERRENOS ABIERTOS AL CULTIVO:					
Riego por gravedad	1ra.	1ra.	1/1	Distrito de riego con derecho a agua de presa regularmente	42,463.09
	2da	1ra.	1/2	Con derecho a agua de presa o rio irregularmente aun dentro de distritos	21,231.54
Riego por bombeo	1ra.	2da	1/3	Con riego mecánico con pozo de poca profundidad (100 pies max.)	16,985.23
	2da	2da	1/4	Con riego mecánico con pozo profundo (mas de 100 pies)	11,323.49
Riego por temporal	Única	Única	1/5	Depende para su irrigación de la eventualidad de precipitaciones	2,123.15
TERRENOS DE AGOSTADERO:					
Agostadero	1ra.	Agostadero.	2/1	Praderas naturales	1,698.52
	2da	Agostadero.	2/2	Que fueron mejorados para pastoreo en base a técnicas	849.26
	3ra	Agostadero.	2/3	Zonas semidesérticas de bajo rendimiento como terrenos de agostadero	424.63
 <p>AYUNTAMIENTO NACO</p>			<p>H. CONGRESO DEL ESTADO</p> <p>DECRETO No. <u>135</u> FECHA <u>06/10/2011</u></p>   <p>MP. PRESIDENTE DIP. SECRETARIO</p>		<p>VALORES UNITARIOS DE TERRENO POR HECTÁREA</p> <p>MUNICIPIO: N A C O</p> <p>ESTADO DE SONORA</p> <p>AÑO 2011</p>

ONAVAS

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
1A	\$ 12.80



- NOTAS:
- 1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 - 3- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

BOLETIN OFICIAL

H. AYUNTAMIENTO

ACT. No. 31 FECHA: 26 De Agosto 2011

Presidencia Municipal: [Signature]
ONAVAS, SONORA

PRESIDENTE: _____ SINDICO: [Signature] SECRETARIO: _____

H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO No. 135 FECHA: 16/10/2011

DIP. PRESIDENTE: _____ DIP. SECRETARIO: _____

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: ONAVAS, SONORA
POBLACION: ONAVAS, Región Catastral: 01
ESTADO DE SONORA

ESCALA: 5000 AÑO 2011





TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN																								
Calidades	Antiguo									Industrial														
	E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)			C (Corriente)			E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)					
Elementos característicos: Estructura; Muros	Adobe, piedra, ó mixtos			Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos			Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos			Adobe, ladrillo, mixtos ó sin ellos			Ladrillo ó block			Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado			Ladrillo ó block con refuerzos corridos de concreto armado					
Columnas										Ladrillo, madera o fierro			Concreto armado ó fierro			Concreto armado ó fierro			Concreto armado ó fierro					
Techos y Entrepisos	Vigas de madera y enlosetado			Vigas de madera, enlucado ó enlosetado			Enlosetado sobre vigas de fierro ó sobre viguería de madera abundante			Vigas ó largueros de madera			Estructura de madera ó fierro en claros pequeños			Estructura de madera ó fierro en claros medianos ó grandes			Estructura metálica en grandes claros					
Complementos; Azoteas	Aplanado con mezcla, teja			Terrado y aplanado con mezcla ó tejas			Aplanado con mezcla ó teja			Lámina galvanizada, asbesto, o teja			Lámina galvanizada ó asbesto			Lámina galvanizada ó asbesto			Lámina galvanizada, asbesto estructural					
Aplanados	De mezcla o yeso, mal terminados			De mezcla ó yeso			De mezcla ó yeso con motivos decorativos						Mezcla mal terminada ó sin aplanar			Mezcla ó yeso			Mezcla ó yeso					
Pisos	De cemento pulido o de ladrillo			Cemento, mosaico económico ó similar			De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto			Ladrillo ó cemento			Cemento			Cemento pulido ó mosaico			Mosaico de buena calidad, loseta asfáltica, pisos de cemento con acabado especial ó similares					
Lambrines	De cemento			De cemento ó mosaico			De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto									Cemento pulido ó mosaico			Azulejo ó mosaico					
Ventanería	De madera de tipo económicos, algunas de ellas con rejas de fierro			De madera de mediana calidad, algunas con rejas de fierro			De madera de buena calidad con rejas decorativas de fierro forjado						Madera ó fierro, perfiles sencillos			Fierro en perfiles sencillos								
Puertas	De madera de tipo económico, entabladas ó similar			De madera de tipo medio, entabladas ó similar			De madera de buena calidad, entabladas ó similar						Sencillas de madera ó fierro			Madera ó fierro de tipo económico			Madera, fierro ó aluminio					
Instalaciones; Sanitaria	Muebles de baño económicos, fregadero de material pulido de cemento ó similar			Muebles de baño de mediana calidad, fregadero de granito ó similar			Muebles de baño de buena calidad, fregadero porcelanizado ó de material terrado de azulejo ó similar			No hay ó mínima			Muebles de tipo económico			Muebles de tipo económico			Muebles de buena calidad					
Eléctrica	Visible con placas de tipo económico			Oculta ó visible con placas de mediana calidad			Oculta ó visible con placas de buena calidad			Visible, mínima			Visible con placas de tipo económico			Visible con placas de tipo económico			Oculta con iluminación profusa					
Diversos																			Ductos de aire					
Acabados; Exteriores	Pintura a la cal de tipo económico			Pintura de mediana calidad, recubrimiento de piedra ó similar			Piedras labradas, trabajos ornamentales, pastas ó pintura de buena calidad			Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico, sin pintar			Pintura de mediana calidad ó muros aparentes			Pintura de buena calidad, muros aparentes, algunos recubrimientos					
Interiores	Pintura a la cal de tipo económico			Pintura de mediana calidad			Pintura de buena calidad, falsos plafones			Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad, algunos plafones			Pintura de buena calidad, plafones de yeso de materiales prefabricados					
Estados de conservación	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo
Valores Por M2 en pesos	640.12	576.11	352.07	896.17	806.55	492.89	1,024.20	921.78	563.31	128.02	115.22	70.41	384.07	345.67	211.24	1,088.21	979.39	601.71	1,792.34	1,613.11	985.79			

Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M2

 H. AYUNTAMIENTO BILDO NO.: 31 FECHA: 26/08/11 Presidente Municipal: <i>Roberto Santón</i> SINDICO: _____ SECRETARIO: _____	H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO No. 135 FECHA: 06/10/2011 DIP. PRESIDENTE: <i>[Firma]</i> DIP. SECRETARIO: <i>[Firma]</i> DIP. SECRETARIO: <i>[Firma]</i>	TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN MUNICIPIO: ONAVAS ESTADO DE SONORA AÑO 2011
--	---	---



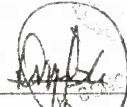
VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN TIPO MODERNO															
Calidades	R (Rústico)			C (Corriente)			E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)		
Elementos característicos:	Ladrillo de barro ó cemento, madera ó carizo			Ladrillo ó block con refuerzos aislados de concreto armado			Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado			Ladrillo con refuerzos corridos de concreto armado			Ladrillo, piedra con refuerzos corridos de concreto armado		
Estructura ; Muros															
Techos y entrepisos	Madera, lámina galvanizada ó asbesto			Vigas de madera o fierro, lámina de cartón, asbesto ó galvanizada, loseta de barro ó concreto			Vigueta y bovedilla, losa de concreto armado			Losa de concreto armado			Losa de concreto armado		
Complementos ; Azoteas	Cartón asfáltico ó teja			Terrado, enlosetado y mezcla de cal, arena			Terrado, enlosetado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado			Terrado, enlosetado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja			Terrado, enlosetado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja		
Aplanados	No hay			Mezcla de cal mal terminados			Mezcla de cal ó yeso			Mezcla de cal ó yeso			Mezcla de cal ó yeso		
Pisos	Ladrillo ó cemento			Cemento ó mosaico			Cemento pulido ó mosaico			Mosaico, cerámica, vinil			Madera, mármol		
Lambrines	Cemento pulido			Mosaico ó cemento pulido			Azulejo de tipo económico			Azulejo blanco ó de color			Azulejo de color, decorado, mármol ó madera		
Ventanería	Madera, acabado rústico			Madera ó fierro, perfiles sencillos			Madera ó fierro en perfiles sencillos, aluminio natural			Madera bien terminada ó fierro en perfiles tubulares, claros medianos, aluminio natural			Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar		
Puertas	Madera, acabado rústico			Sencillos de madera ó fierro			Madera ó fierro de tipo económico			Madera ó fierro bien terminados			Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar		
Instalaciones; Sanitaria	Fosa séptica, fregadero de cemento			Muebles blancos, fregadero de lámina ó similar			Muebles blancos, fregadero de lámina esmaltada ó similar			Muebles blancos ó de color, fregadero de lámina esmaltada ó similar			Muebles de color, cocina integrat		
Eléctrica	Visible mínima			Oculta ó visible con placas de tipo económico			Instalación oculta, placas de mediana calidad			Oculta con placas de plástico			Oculta con placas metálicas ó similares		
Diversos										Ductos de aire			Ductos de aire, teléfono		
Acabados; Exteriores	Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad ó similar			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de piedra, fachaleta ó similar			Pintura de buena calidad, pastas, recubrimientos de azulejo, piedra		
Interiores	Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad ó similar			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plásticos, papel ó tapiz			Pintura de buena calidad, recubrimientos de plástico, papel tapiz, madera ó similares		
Estados de conservación	Buena	Regular	Mala	Buena	Regular	Mala	Buena	Regular	Mala	Buena	Regular	Mala	Buena	Regular	Mala
Valores Por M2 en pesos	345.67	320.06	192.04	960.18	864.17	531.30	1,280.24	1,152.22	704.13	1,536.29	1,382.66	844.96	2,048.39	1,843.55	1,126.62
Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M2															
Nota: Las construcciones con elementos característicos dominantes que no correspondan a las descripciones ó valores unitarios de esta tabla, serán valuadas especialmente.															
 H. AYUNTAMIENTO ORDEN No. <u>31</u> FECHA: <u>26/08/11</u> Presidente Municipal <u>Gabriel Cortés P.</u> PRESIDENTE SINDICO SECRETARIO				H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO No. <u>135</u> FECHA: <u>06/10/2011</u> DIP. PRESIDENTE <u>[Firma]</u> DIP. SECRETARIO <u>[Firma]</u> DIP. SECRETARIO				VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN MODERNA MUNICIPIO : O N A V A S ESTADO DE SONORA AÑO 2011							

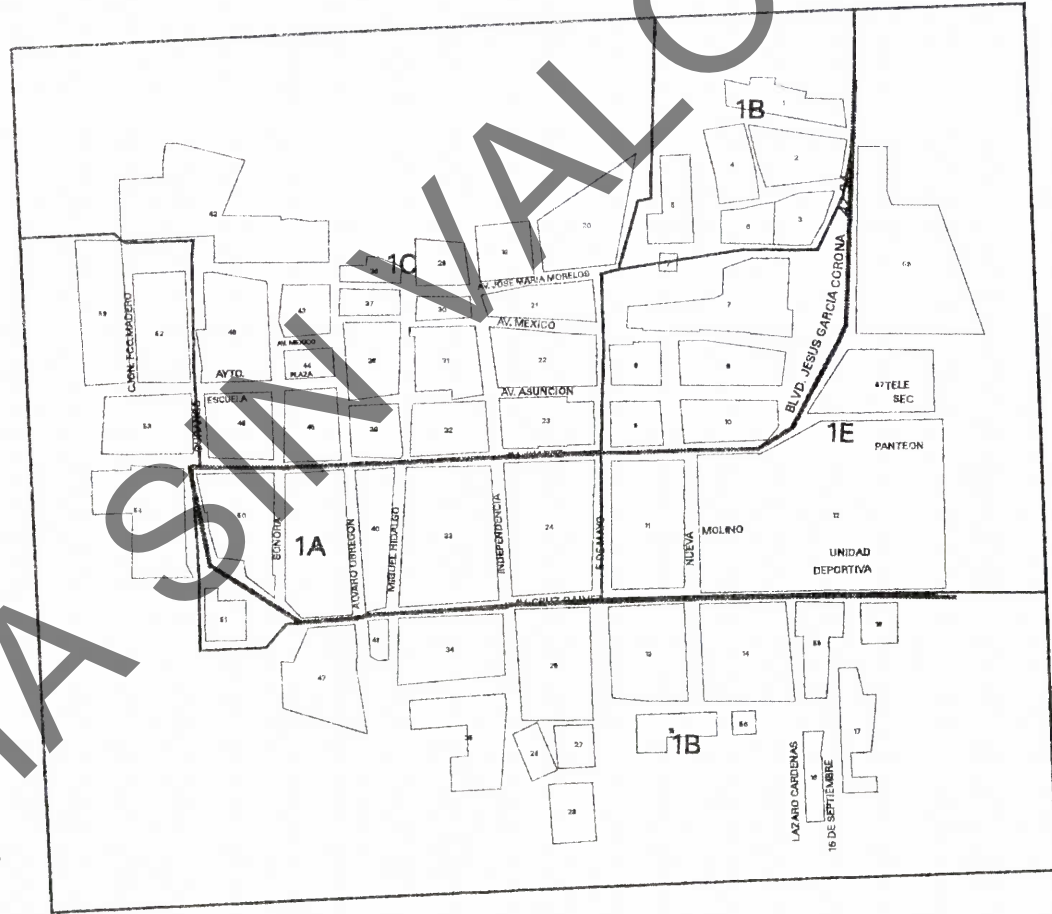


TABLA GENERAL DE VALORES UNITARIOS POR HECTÁREA PARA PREDIOS RURALES

CLASIFICACIÓN	CATEGORÍA	CLASE	CLAVE	CONCEPTO	VALOR CATASTRAL
TERRENOS ABIERTOS AL CULTIVO:					
A) Riego por gravedad	1ra.	1ra.	1/1	Distrito de riego con derecho a agua de presa regularmente	38,407.34
	2da	1ra.	1/2	Con derecho a agua de presa o rio irregularmente aun dentro de distritos	19,203.67
B) Riego por bombeo	1ra.	2da	1/3	Con riego mecánico con pozo de poca profundidad (100 pies max.)	15,362.94
	2da	2da	1/4	Con riego mecánico con pozo profundo (mas de 100 pies)	10,241.96
C) Riego por temporal	Única	Única	1/5	Depende para su irrigación de la eventualidad de precipitaciones	1,920.37
TERRENOS DE AGOSTADERO:					
Agostadero	1ra.	Agostadero.	2/1	Praderas naturales	1,536.29
	2da.	Agostadero.	2/2	Que fueron mejorados para pastoreo en base a técnicas	768.15
	3ra.	Agostadero.	2/3	Zonas semidesérticas de bajo rendimiento como terrenos de agostadero	384.07
H. AYUNTAMIENTO ACTA DE CABILDO No.: <u>31</u> FECHA: <u>26/08/11</u>  Presidente Municipal: <u>[Signature]</u> SINDICO: <u>[Signature]</u> SECRETARIO: <u>[Signature]</u> ONAVAS, SONORA.		H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO No. <u>135</u> FECHA: <u>06/10/2011</u>  DIP. PRESIDENTE: <u>[Signature]</u> DIP. SECRETARIO: <u>[Signature]</u> DIP. SECRETARIO: <u>[Signature]</u>		VALORES UNITARIOS DE TERRENO POR Ha MUNICIPIO: ONAVAS ESTADO DE SONORA AÑO 2011	

OPODEPE

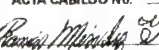

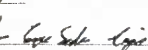
VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
1A	\$ 16.96
1B	\$ 12.84
1C	\$ 37.92
1E	\$ 26.27



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO

ACTA CABILDO No. 36 FECHA: 26/08/11

 PRESIDENTE:  SINDICO:  SECRETARIO:

H. CONGRESO DEL ESTADO


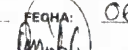
 DIP. PRESIDENTE: 8,135  DIP. SECRETARIO: FECHA: 06/10/2011

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: OPODEPE, SONORA
 POBLACION: OPODEPE, Región Catastral: 01
 ESTADO DE SONORA

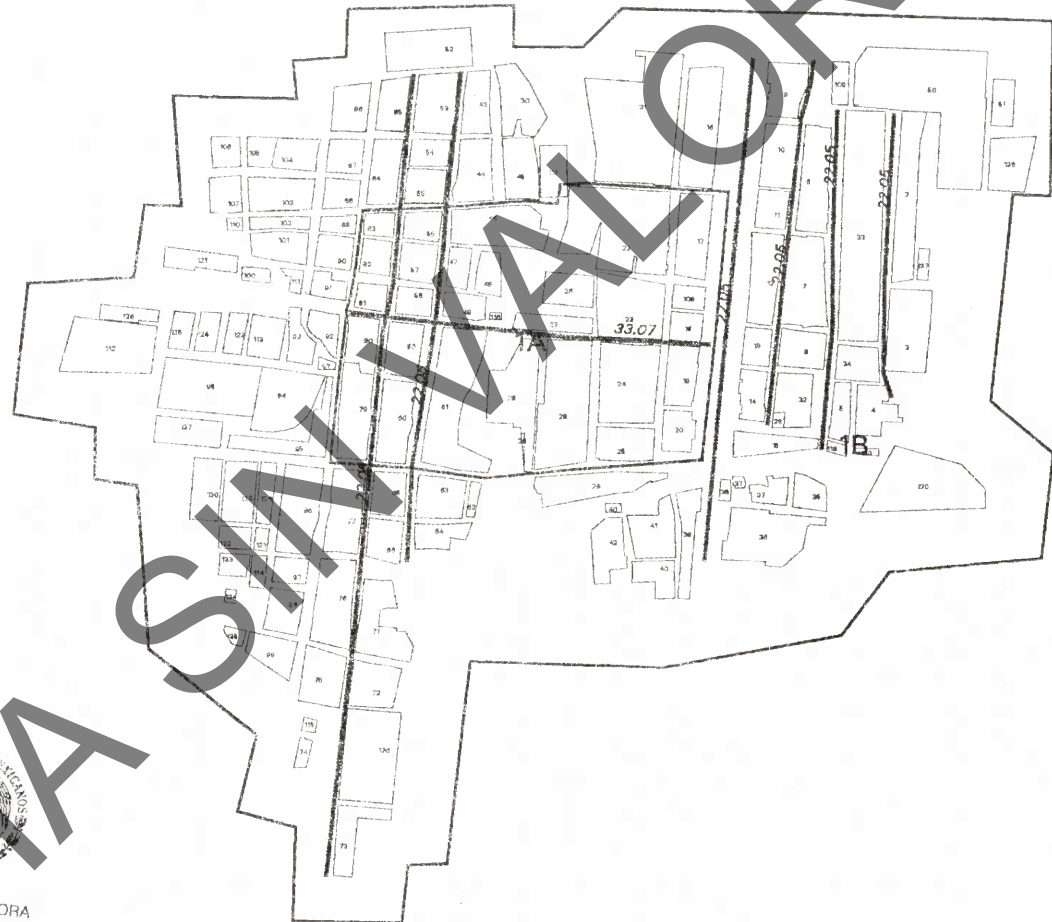
ESCALA: 4000

AÑO 2011





VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
1A	\$ 18.86
1B	\$ 12.64



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE AMPRECE.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

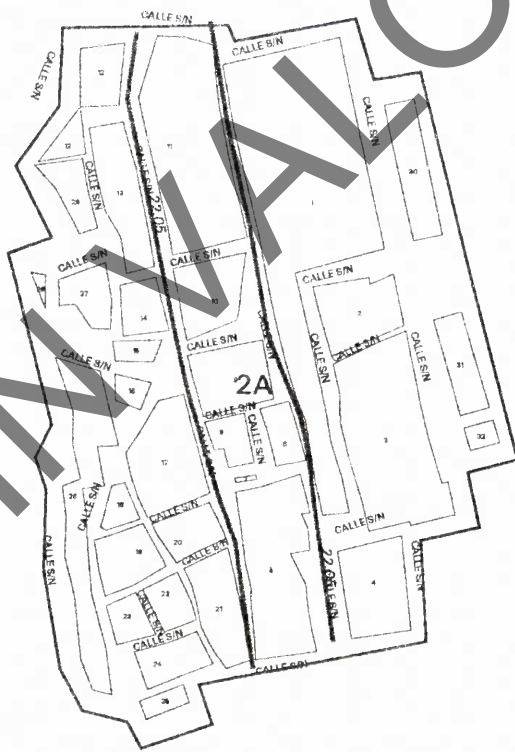


H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILDO No. 36 FECHA: 06/06/11
 PRESIDENTE: [Signature] SINDICO: [Signature] SECRETARIO: [Signature]

H. CONGRESO DEL ESTADO
 DECRETO No. 135 FECHA: 06/10/2011
 DIP. PRESIDENTE: [Signature] DIP. SECRETARIO: [Signature] DIP. SECRETARIO: [Signature]

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: OPODEPE, SONORA
 POBLACION: QUEROBABI, Región Catastral: 01
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 9000 AÑO 2011

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
2A	\$ 12.64



NOTAS:

- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
- 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
- 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO ACTA CAMBIO No. <u>36</u> FECHA: <u>25/08/11</u> Presidente: <u>Rosendo Martínez</u> SINDICO: <u>Juan M. López</u> SECRETARIO: <u>Juan Ego Soto López</u>			H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO No. <u>135</u> FECHA: <u>06/10/2011</u> DIP. PRESIDENTE: <u>[Signature]</u> DIP. SECRETARIO: <u>[Signature]</u> DIP. SECRETARIO: <u>[Signature]</u>			TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO MUNICIPIO: OPODEPE, SONORA POBLACION: CUE MERESICHIC, Región Catastral: 02 ESTADO DE SONORA ESCALA: 4000 AÑO 2011		
--	--	--	---	--	--	---	--	--





TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN

Calidades	Antiguo									Industrial														
	E (Económica)			M (Medio)			S (Superior)			C (Corriente)			E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)					
Elementos característicos:	Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos									Adobe, ladrillo, mixtos ó sin ellos														
Estructura;	Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos									Ladrillo ó block														
Muros	Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos									Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado														
Columnas	Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos									Ladrillo ó block con refuerzos corridos de concreto armado														
Techos y Entrepisos	Vigas de madera y enlucado			Vigas de madera, enlucado ó enlucado			Enlucado sobre vigas de fierro ó sobre viguería de madera abundante			Ladrillo, madera ó fierro			Concreto armado ó fierro			Concreto armado ó fierro			Concreto armado ó fierro					
Complementos; Azoteas	Aplanado con mezcla, teja			Terrado y aplanado con mezcla ó tejas			Aplanado con mezcla ó teja			Ladrillo, madera ó fierro			Estructura de madera ó fierro en claros pequeños			Estructura de madera ó fierro en claros medianos ó grandes			Estructura metálica en grandes claros					
Aplanados	De mezcla ó yeso, mal terminados			De mezcla ó yeso			De mezcla ó yeso con motivos decorativos			Ladrillo, madera ó fierro			Lámina galvanizada, asbesto ó teja			Lámina galvanizada ó asbesto			Lámina galvanizada ó asbesto			Lámina galvanizada, asbesto estructural		
Pisos	De cemento pulido ó de ladrillo			Cemento, mosaico económico ó similar			De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto			Ladrillo ó cemento			Cemento			Cemento pulido ó mosaico			Mosaico de buena calidad, loseta asfáltica, pisos de cemento con acabado especial ó similares					
Lambrines	De cemento			De cemento ó mosaico			De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto			Ladrillo ó cemento			Cemento			Cemento pulido ó mosaico			Azulejo ó mosaico					
Ventanería	De madera de tipo económicos, algunas de ellas con rejas de fierro			De madera de mediana calidad, algunas con rejas de fierro			De madera de buena calidad con rejas decorativas de fierro forjado			Ladrillo ó cemento			Madera ó fierro, perfiles sencillos			Fierro en perfiles sencillos								
Puertas	De madera de tipo económico, entabladas ó similar			De madera de tipo medio, entabladas ó similar			De madera de buena calidad, entabladas ó similar			Ladrillo ó cemento			Sencillos de madera ó fierro			Madera ó fierro de tipo económico			Madera, fierro ó aluminio					
Instalaciones; Sanitaria	Muebles de baño económicos, fregadero de material pulido de cemento ó similar			Muebles de baño de mediana calidad, fregadero de granito ó similar			Muebles de baño de buena calidad, fregadero porcelanizado ó de material forjado de azulejo ó similar			No hay ó mínima			Muebles de tipo económico			Muebles de tipo económico			Muebles de buena calidad					
Eléctrica	Visible con placas de tipo económico			Oculta ó visible con placas de mediana calidad			Oculta ó visible con placas de buena calidad			Visible, mínima			Visible con placas de tipo económico			Visible con placas de tipo económico			Oculta con iluminación profusa					
Diversos																			Ductos de aire					
Acabados; Exteriores	Pintura a la cal de tipo económico			Pintura de mediana calidad, revestimiento de piedra ó similar			Piedras labradas, trabajos ornamentales, pastas ó pintura de buena calidad			Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico, sin pintar			Pintura de mediana calidad ó muros aparentes			Pintura de buena calidad, muros aparentes, algunos recubrimientos					
Interiores	Pintura a la cal de tipo económico			Pintura de mediana calidad			Pintura de buena calidad, falsos plafones			Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad, algunos plafones			Pintura de buena calidad, plafones de yeso de materiales prefabricados					
Estados de conservación	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo			
Valores Por M2 en pesos	1,000.00	935.00	805.00	1,800.00	1,530.00	990.00	2,500.00	2,125.00	1,375.00	500.00	425.00	275.00	1,050.00	892.50	577.50	2,200.00	1,870.00	1,210.00	3,200.00	2,720.00	1,760.00			



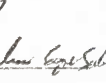

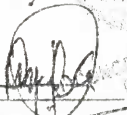
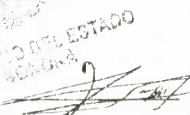
Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M2

H. AYUNTAMIENTO ACTA DE CABILDO NO.: 35 FECHA: 26/08/11			H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO NO. 135 FECHA: 06/10/2011			TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN MUNICIPIO: O P O D E P E ESTADO DE SONORA AÑO 2011					
 PRESIDENTE			 DIP. PRESIDENTE			 DIP. SECRETARIO			 DIP. SECRETARIO		

VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN TIPO MODERNO

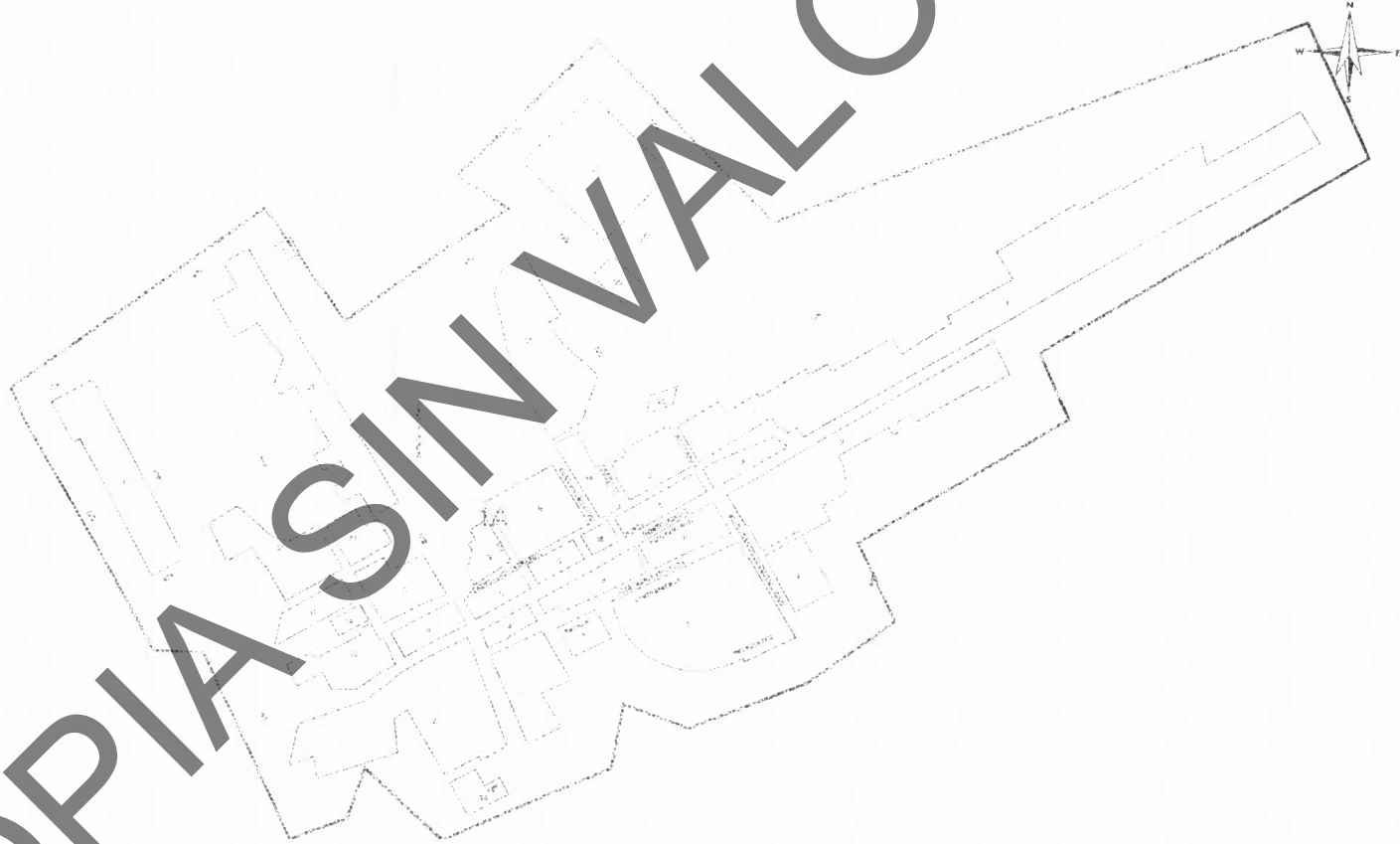
Calidades	R (Rústico)	C (Corriente)	E (Económico)	M (Medio)	S (Superior)										
Elementos característicos:	Ladrillo de barro ó cemento, madera ó carrizo	Ladrillo ó block con refuerzos aislados de concreto armado	Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado	Ladrillo con refuerzos corridos de concreto armado	Ladrillo, piedra con refuerzos corridos de concreto armado										
Estructura; Muros															
Techos y entrepisos	Madera, lámina galvanizada ó asbesto	Vigas de madera ó fierro, lámina de cartón, asbesto ó galvanizada, loseta de barro ó concreto	Vigueta y bovedilla, losa de concreto armado	Losa de concreto armado	Losa de concreto armado										
Complementos ; Azoteas	Cartón asfáltico ó teja	Terrado, enlosado y mezcla de cal, arena	Terrado, enlosado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado	Terrado, enlosado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja	Terrado, enlosado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja										
Aplanados	No hay	Mezcla de cal mal terminados	Mezcla de cal ó yeso	Mezcla de cal ó yeso	Mezcla de cal ó yeso										
Pisos	Ladrillo ó cemento	Cemento ó mosaico	Cemento pulido ó mosaico	Mosaico, cerámica, vinil	Madera, mármol										
Lambrines	Cemento pulido	Mosaico ó cemento pulido	Azulejo de tipo económico	Azulejo blanco ó de color	Azulejo de color, decorado, mármol ó madera										
Ventanería	Madera, acabado rústico	Madera ó fierro, perfiles sencillos	Madera ó fierro en perfiles sencillos, aluminio natural	Madera bien terminada ó fierro en perfiles tubulares, claros medianos, aluminio natural	Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar										
Puertas	Madera, acabado rústico	Sencillos de madera ó fierro	Madera ó fierro de tipo económico	Madera ó fierro bien terminados	Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar										
Instalaciones; Sanitaria	Fosa séptica, fregadero de cemento	Muebles blancos, fregadero de lámina ó similar	Muebles blancos, fregadero de lámina esmaltada ó similar	Muebles blancos ó de color, fregadero de lámina esmaltada ó similar	Muebles de color, cocina integral										
Eléctrica	Visible mínima	Oculto ó visible con placas de tipo económico	Instalación oculta, placas de mediana calidad	Oculto con placas de plástico	Oculto con placas metálicas ó similares										
Diversos				Ductos de aire	Ductos de aire, teléfono										
Acabados; Exteriores	Muros aparentes ó pintura corriente	Pintura de tipo económico	Pintura de mediana calidad ó similar	Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de piedra, fachaleta ó similar	Pintura de buena calidad, pastas, recubrimientos de azulejo, piedra										
Interiores	Muros aparentes ó pintura corriente	Pintura de tipo económico	Pintura de mediana calidad ó similar	Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plásticos, papel ó tapiz	Pintura de buena calidad, recubrimientos de plástico, papel tapiz, madera ó similares										
Estados de conservación	Buena	Buena	Buena	Buena	Buena										
Valores Por M2 en pesos	1,536.00	1,866.00	1,841.50	2,125.00	1,806.00	1,168.75	3,200.00	2,720.00	1,760.00	4,650.00	3,952.50	2,557.50	6,258.00	5,324.25	3,456.75
Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos y materiales que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M2															
Nota: Las construcciones con elementos característicos dominantes que no correspondan a las descripciones ó valores unitarios de esta tabla, serán valuadas especialmente.															
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL ACTA DE CABILDO No. 36 FECHA: 26/12/11 PRESIDENTE: <i>[Firma]</i> SINDICO: <i>[Firma]</i> SECRETARIO: <i>[Firma]</i>						H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO No. 135 FECHA: 06/10/2011 DIP. PRESIDENTE: <i>[Firma]</i> DIP. SECRETARIO: <i>[Firma]</i> DIP. SECRETARIO: <i>[Firma]</i>						VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN MODERNA MUNICIPIO : O P O D E P E ESTADO DE SONORA AÑO 2011			



TABLA GENERAL DE VALORES UNITARIOS POR HECTÁREA PARA PREDIOS RURALES					
CLASIFICACIÓN	CATEGORÍA	CLASE	CLAVE	CONCEPTO	VALOR CATASTRAL
TERRENOS ABIERTOS AL CULTIVO:					
Riego por gravedad	1ra.	1ra.	1/1	Distrito de riego con derecho a agua de presa regularmente	37,906.60
	2da	1ra.	1/2	Con derecho a agua de presa o río irregularmente aun dentro de distritos	18,771.06
Riego por bombeo	1ra.	2da	1/3	Con riego mecánico con pozo de poca profundidad (100 pies max.)	15,016.84
	2da	2da	1/4	Con riego mecánico con pozo profundo (mas de 100 pies)	10,011.23
Riego por temporal	Única	Única	1/5	Depende para su irrigación de la eventualidad de precipitaciones	1,877.11
TERRENOS DE AGOSTADERO:					
Agostadero	1ra.	Agostadero.	2/1	Praderas naturales	1,501.68
	2da.	Agostadero.	2/2	Que fueron mejorados para pastoreo en base a técnicas	750.84
		Agostadero.	2/3	Zonas semidesérticas de bajo rendimiento como terrenos de agostadero	375.42
H. AYUNTAMIENTO ACTA DE CABILDO No.: <u>36</u> FECHA: <u>26/08/11</u>    PRESIDENTE SINDICO SECRETARIO		H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO No. <u>135</u> FECHA: <u>06/10/2011</u>    DIP. PRESIDENTE DIP. SECRETARIO DIP. SECRETARIO			VALORES UNITARIOS DE TERRENO POR Ha MUNICIPIO: O P O D E P E ESTADO DE SONORA AÑO 2011

OQUITOA

VALORES COMPLEMENTARIOS DE ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR UNITARIO



- NOTAS:
- 1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL VECUADOR QUE APARECE.
 - 3- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LA MISMA.

ACTA CABILDO 135

H. AYUNTAMIENTO OQUITOA, SONORA

FECHA: Agosto 2011

PRESIDENCIA MUNICIPAL OQUITOA, SON.

SECRETARIA MUNICIPAL OQUITOA, SON.

H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO 135

FECHA: 26/10/2011

SECRETARIO OQUITOA, SON.

DIP. SECRETARIO

DIP. SECRETARIO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: OQUITOA, SONORA

POBLACION: OQUITOA, Región Catastral: 01

ESTADO DE SONORA

ESCALA: 5000

AÑO 2011





TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION																						
Calidades	Antiguo									Industrial												
	E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)			C (Corriente)			E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)			
Elementos característicos:	Adobe, piedra, ó mixtos			Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos			Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos			Adobe, ladrillo, mixtos ó sin ellos			Ladrillo ó block			Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado			Ladrillo ó block con refuerzos corridos de concreto armado			
Estructura; Muros										Ladrillo, madera ó fierro			Concreto armado ó fierro			Concreto armado ó fierro			Concreto armado ó fierro			
Columnas																						
Techos y Entrepisos	Vigas de madera y enlosetado			Vigas de madera, enduelado ó enlosetado			Enlosetado sobre vigas de fierro ó sobre viguería de madera abundante			Vigas ó largueros de madera			Estructura de madera ó fierro en claros pequeños			Estructura de madera ó fierro en claros medianos ó grandes			Estructura metálica en grandes claros			
Complementos; Azoteas	Aplanado con mezcla, teja			Terrado y aplanado con mezcla ó tejas			Aplanado con mezcla ó teja			Lámina galvanizada, asbesto ó teja			Lámina galvanizada ó asbesto			Lámina galvanizada ó asbesto			Lámina galvanizada, asbesto estructural			
Aplanados	De mezcla ó yeso, mal terminados			De mezcla ó yeso			De mezcla ó yeso con motivos decorativos						Mezcla mal terminada ó sin terminar			Mezcla ó yeso			Mezcla ó yeso			
Pisos	De cemento pulido ó de ladrillo			Cemento, mosaico económico ó similar			De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto			Ladrillo ó cemento			Cemento			Cemento pulido ó mosaico			Mosaico de buena calidad, loseta asfáltica, pisos de cemento con acabado especial ó similares			
Lambrines	De cemento			De cemento ó mosaico			De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto									Cemento pulido ó mosaico			Azulejo ó mosaico			
Ventanería	De madera de tipo económico, algunas de ellas con rejas de fierro			De madera de mediana calidad, algunas con rejas de fierro			De madera de buena calidad, con rejas decorativas de fierro forjado						Madera ó fierro, perfiles sencillos			Fierro en perfiles sencillos						
Puertas	De madera de tipo económico, entabladas ó similar			De madera de tipo medio, entabladas ó similar			De madera de buena calidad, entabladas ó similar						Sencillos de madera ó fierro			Madera ó fierro de tipo económico			Madera, fierro ó aluminio			
Instalaciones; Sanitaria	Muebles de baño económicos, fregadero de material pulido de cemento ó similar			Muebles de baño de mediana calidad, fregadero de granito ó similar			Muebles de baño de buena calidad, fregadero porcelanizado ó de material forrado de azulejo ó similar			No hay ó mínima			Muebles de tipo económico			Muebles de tipo económico			Muebles de buena calidad			
Eléctrica	Visible con placas de tipo económico			Oculta ó visible con placas de mediana calidad			Oculta ó visible con placas de buena calidad			Visible, mínima			Visible con placas de tipo económico			Visible con placas de tipo económico			Oculta con iluminación profusa			
Diversos																			Ductos de aire			
Acabados; Exteriores	Pintura a la cal de tipo económico			Pintura de mediana calidad, recubrimiento de piedra ó similar			Piedras labradas, trabajos ornamentales, pastas ó pintura de buena calidad			Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico, sin pinlar			Pintura de mediana calidad ó muros aparentes			Pintura de buena calidad, muros aparentes, algunos recubrimientos			
Interiores	Pintura a la cal de tipo económico			Pintura de mediana calidad			Pintura de buena calidad, falsos plafones			Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad, algunos plafones			Pintura de buena calidad, plafones de yeso de materiales prefabricados			
Estados de conservación	Buena	Regular	Mala	Buena	Regular	Mala	Buena	Regular	Mala	Buena	Regular	Mala	Buena	Regular	Mala	Buena	Regular	Mala	Buena	Regular	Mala	
Valores Por M2 en pesos	712.35	541.12	391.73	597.29	487.56	348.51	1,139.76	1,025.79	626.87	142.47	128.22	78.36	427.41	384.67	235.08	1,211.00	1,089.90	669.61	1,994.59	1,795.13	1,097.02	

Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M2

H. AYUNTAMIENTO
 ACTA DEL COMITÉ LOCAL NO. 35, FECHA: 26/11/2011
 H. CONGRESO DEL ESTADO
 DECRETO N. 135, FECHA: 28/10/2011

SECRETARÍA MUNICIPAL
 SECRETARÍA MUNICIPAL
 DIP. PRESIDENTE
 DIP. SECRETARIO
 DIP. SECRETARIO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION
MUNICIPIO: OQUITOA
 ESTADO DE SONORA
 AÑO 2011

VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION TIPO MODERNO



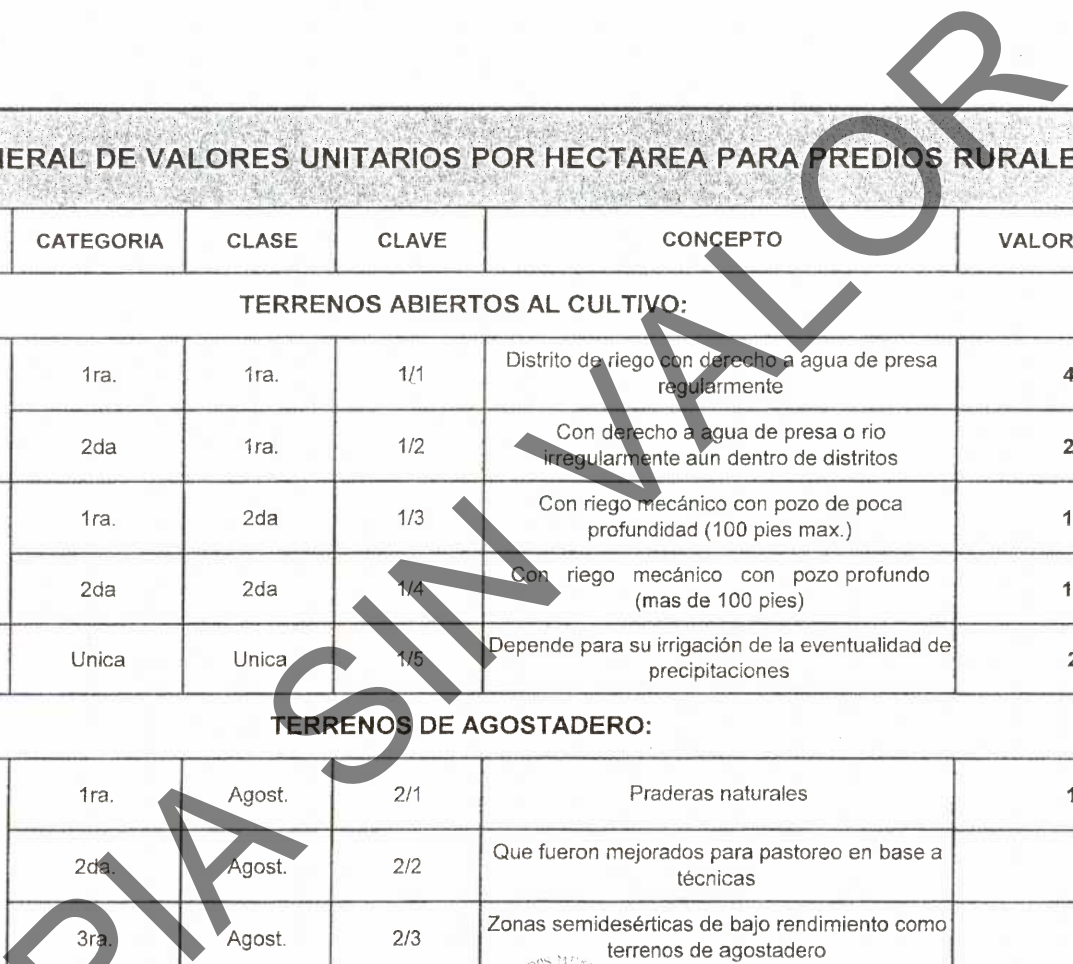
Calidades	R (Rústico)			C (Corriente)			E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)		
	Elementos característicos:	Ladrillo de barro ó cemento, madera ó carrizo			Ladrillo ó block con refuerzos aislados de concreto armado			Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado			Ladrillo con refuerzos corridos de concreto armado			Ladrillo, piedra con refuerzos corridos de concreto armado	
Estructura; Muros															
Techos y entrepisos	Madera, lámina galvanizada ó asbesto			Vigas de madera ó fierro, lámina de cartón, asbesto ó galvanizada, loseta de barro ó concreto			Vigueta y bovedilla, losa de concreto armado			Losa de concreto armado			Losa de concreto armado		
Complementos; Azoteas	Cartón asfáltico ó teja			Terrado, enlosado y mezcla de cal, arena			Terrado, enlosado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado			Terrado, enlosado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja			Terrado, enlosado y mezcla de cal, arena, impermeabilizado, teja		
Aplanados	No hay			Mezcla de cal mal terminados			Mezcla de cal ó yeso			Mezcla de cal ó yeso			Mezcla de cal ó yeso		
Pisos	Ladrillo ó cemento			Cemento ó mosaico			Cemento pulido ó mosaico			Mosaico, cerámica, vinil			Madera, marmol		
Lambrines	Cemento pulido			Mosaico ó cemento pulido			Azulejo de tipo económico			Azulejo blanco ó de color			Azulejo de color, decorado, marmol ó madera		
Ventanería	Madera, acabado rústico			Madera ó fierro, perfiles sencillos			Madera ó fierro en perfiles sencillos, aluminio natural			Madera bien terminada ó fierro en perfiles tubulares, claros medianos, aluminio natural			Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar		
Puertas	Madera, acabado rústicos			Sencillos de madera ó fierro			Madera ó fierro de tipo económico			Madera ó fierro bien terminados			Madera bien terminada, aluminio anodizado ó similar		
Instalaciones; Sanitaria	Fosa séptica, fregadero de cemento			Muebles blancos, fregadero de lámina ó similar			Muebles blancos, fregadero de lámina esmaltada ó similar			Muebles blancos ó de color, fregadero de lámina esmaltada ó similar			Muebles de color, cocina integral		
Eléctrica	Visible mínima			Oculta ó visible con placas de tipo económico			Instalación oculta, placas de mediana calidad			Oculta con placas de plástico			Oculta con placas metálicas ó similares		
Diversos										Ductos de aire			Ductos de aire, teléfono		
Acabados; Exteriores	Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad ó similar			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de piedra, fachaleta ó similar			Pintura de buena calidad, pastas, recubrimientos de azulejo, piedra		
Interiores	Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad ó similar			Pintura de buena calidad, algunos recubrimientos de plásticos, papel ó tapiz			Pintura de buena calidad, recubrimientos de plástico, papel tapiz, madera ó similares		
Estados de conservación	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo
Valores Por M2 en pesos	384.67	366.18	213.71	1,068.53	961.88	591.25	1,424.70	1,282.23	783.59	1,709.65	1,538.68	940.30	2,279.53	2,051.57	1,253.74
Nota: Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M2															
Nota: Las construcciones con elementos característicos dominantes que no correspondan a las descripciones ó valores unitarios de esta tabla, serán valuadas especialmente.															
H. AYUNTAMIENTO ACTA DE CABILDO No. 35 FECHA: 26/10/2011  PRESIDENCIA MUNICIPAL PRESIDENTE MUNICIPAL OQUITO A, SON.				H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO No. 135 FECHA: 26/10/2011  SECRETARIA MUNICIPAL DIP. PRESIDENTE OQUITO A, SON.				VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION MODERNA MUNICIPIO : OQUITO A ESTADO DE SONORA AÑO 2011							

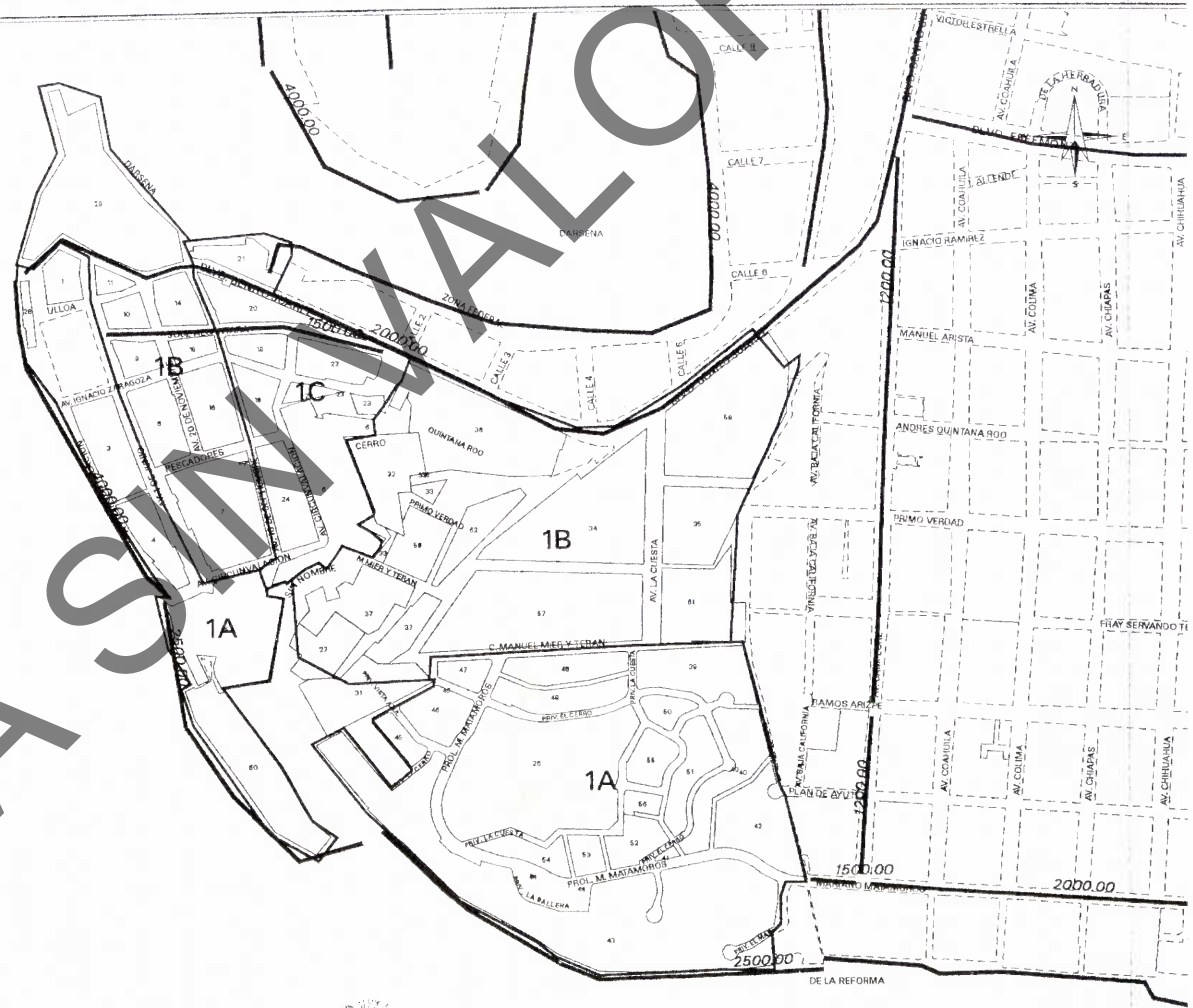


TABLA GENERAL DE VALORES UNITARIOS POR HECTAREA PARA PREDIOS RURALES					
CLASIFICACION	CATEGORIA	CLASE	CLAVE	CONCEPTO	VALOR CATRASTRAL
TERRENOS ABIERTOS AL CULTIVO:					
A) Riego por gravedad	1ra.	1ra.	1/1	Distrito de riego con derecho a agua de presa regularmente	42,741.13
	2da	1ra.	1/2	Con derecho a agua de presa o rio irregularmente aun dentro de distritos	21,370.57
B) Riego por bombeo	1ra.	2da	1/3	Con riego mecánico con pozo de poca profundidad (100 pies max.)	17,096.45
	2da	2da	1/4	Con riego mecánico con pozo profundo (mas de 100 pies)	11,397.63
C) Riego por temporal	Unica	Unica	1/5	Depende para su irrigación de la eventualidad de precipitaciones	2,137.06
TERRENOS DE AGOSTADERO:					
Agostadero	1ra.	Agost.	2/1	Praderas naturales	1,709.65
	2da.	Agost.	2/2	Que fueron mejorados para pastoreo en base a técnicas	854.82
	3ra.	Agost.	2/3	Zonas semidesérticas de bajo rendimiento como terrenos de agostadero	427.41
H. AYUNTAMIENTO ACTA DE CABILDO No.: <u>35</u> FECHA: <u>26 Agosto</u> 2011    PRESIDENCIA SINDICO SECRETARIA MUNICIPAL MUNICIPAL MUNICIPAL OQUITOA, SON. OQUITOA, SON. OQUITOA, SON.		H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO No. <u>135</u> FECHA: <u>06/10/2011</u>    DIP. PRESIDENTE DIP. SECRETARIO DIP. SECRETARIO		VALORES UNITARIOS DE TERRENO POR Ha MUNICIPIO: O Q U I T O A ESTADO DE SONORA AÑO 2011	



PUERTO PEÑASCO

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
1A	\$ 1,500.00
1B	\$ 1,000.00
1C	\$ 800.00



NOTAS:
 1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE VA A RECES.
 3- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN SOLO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LAS CALLES.

H. AYUNTAMIENTO
 INSTITUCION AUTONOMA DE PUERTO PEÑASCO
 RESIDENCIA MUNICIPAL
 Puerto Peñasco, Sonora
 PRESIDENTE

H. AYUNTAMIENTO
 CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO
 SINDICO MUNICIPAL
 Puerto Peñasco, Sonora
 SINDICO

H. AYUNTAMIENTO
 CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO
 SECRETARIA MUNICIPAL
 Puerto Peñasco, Sonora
 SECRETARIA

H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO NÚMERO 135 FECHA: 06/10/2011
 DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO: DIP. SECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

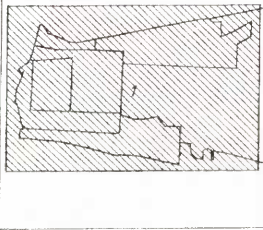
MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 01
 ESTADO DE SONORA

ESCALA: 6000 AÑO 2012



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
2A	\$ 1,500.00
2B	\$ 1,000.00
2C	\$ 900.00
2D	\$ 700.00
2E	\$ 500.00
2F	\$ 150.00
2G	\$ 100.00

INDICE DE HOJAS



NOTAS:

- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
- 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL CUADRO QUE APARECE.
- 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN SOLO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.



XXI H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO, No. 38
 PRESIDENCIA MUNICIPAL
 Presidente: _____

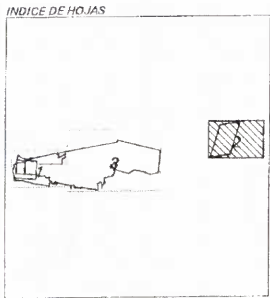
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO
 SECRETARIA MUNICIPAL
 Secretaria: _____

XXII H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO
 SECRETARIA MUNICIPAL
 Secretaria: _____

H. CONGRESO DEL ESTADO
 DIP. PRESIDENTE: _____
 DIP. SECRETARIO: _____

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 02
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 9000 AÑO 2012

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
2A	\$ 1,500.00
2B	\$ 1,000.00
2C	\$ 800.00
2D	\$ 700.00
2E	\$ 500.00
2F	\$ 150.00
2G	\$ 100.00



NOTAS:
 1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL ANEXO DE CALA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE ANEXE.
 3- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN SOLO EN LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO
 XX HAYUNTAMIENTO DE PUERTO PEÑASCO
 ESPECIA MUNICIPAL
 Puerto Peñasco, Sonora
 PRESIDENTE:

H. CONGRESO DEL ESTADO
 DE SONORA
 SECRETARÍA MUNICIPAL
 Puerto Peñasco Sonora

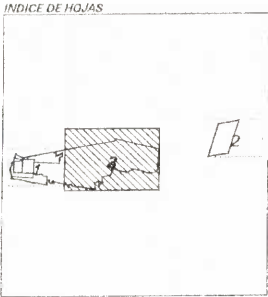
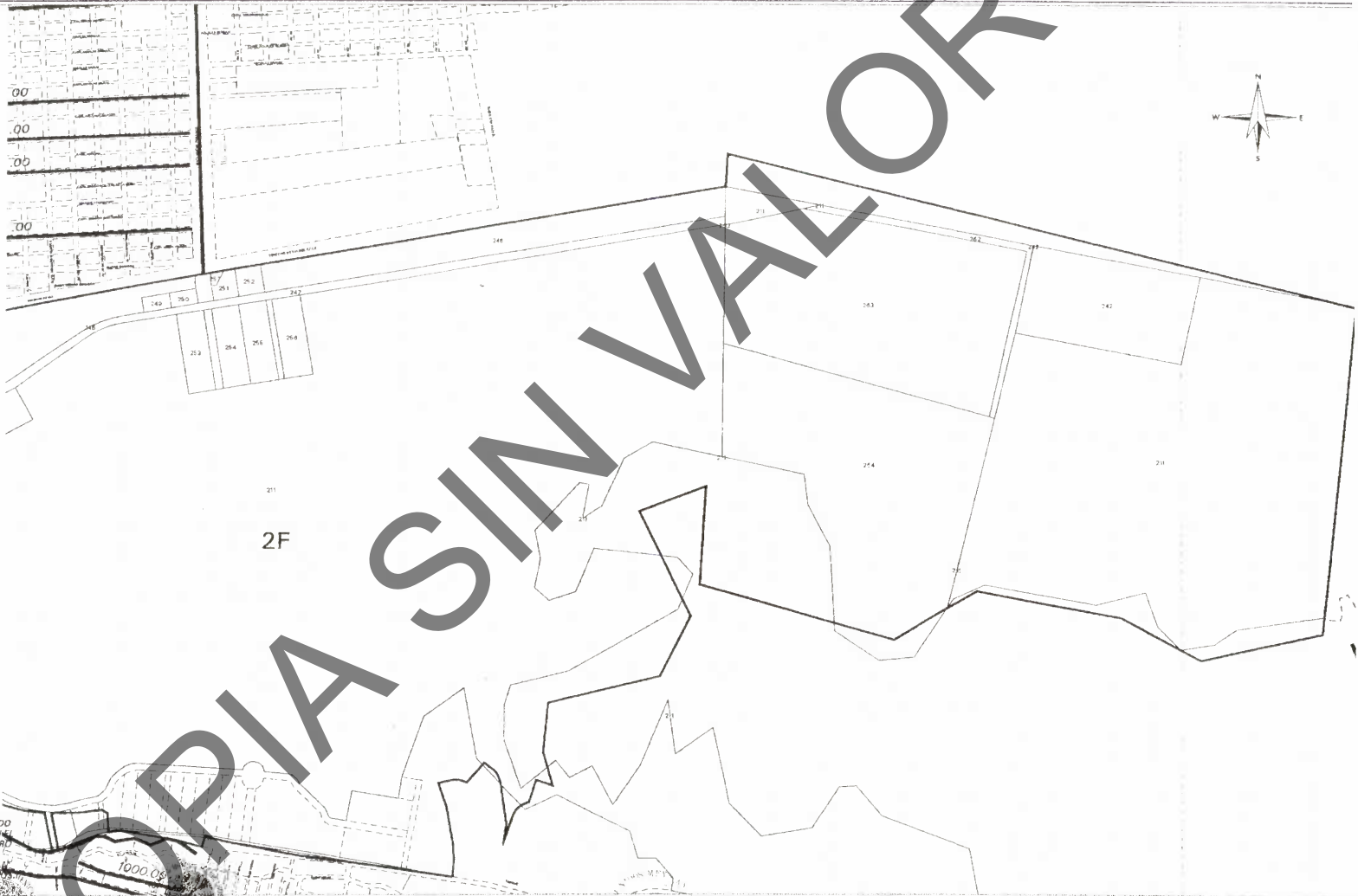
DECRETAN N.º 135
 FECHA: 06/10/2011
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 02
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 9000
 AÑO 2012





VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
2A	\$ 1,500.00
2B	\$ 1,000.00
2C	\$ 800.00
2D	\$ 700.00
2E	\$ 500.00
2F	\$ 150.00
2G	\$ 100.00



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APPLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN SUFICIENTE A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

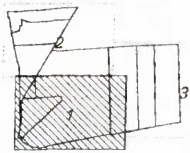
COPIA SIN VALOR

<p>H. AYUNTAMIENTO</p> <p>38 XX AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO</p> <p>18/10/2011</p> <p>SINDICATO MUNICIPAL</p> <p>SECRETARIA MUNICIPAL</p> <p>DIP. PRESIDENTE:</p>	<p>H. CONGRESO DEL ESTADO</p> <p>8-135</p> <p>FECHA: 06/10/2011</p> <p>DIP. SECRETARIO:</p>	<p>TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO</p> <p>MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA</p> <p>POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 02</p> <p>ESTADO DE SONORA</p> <p>ESCALA: 15000</p> <p>AÑO 2012</p>
---	--	--

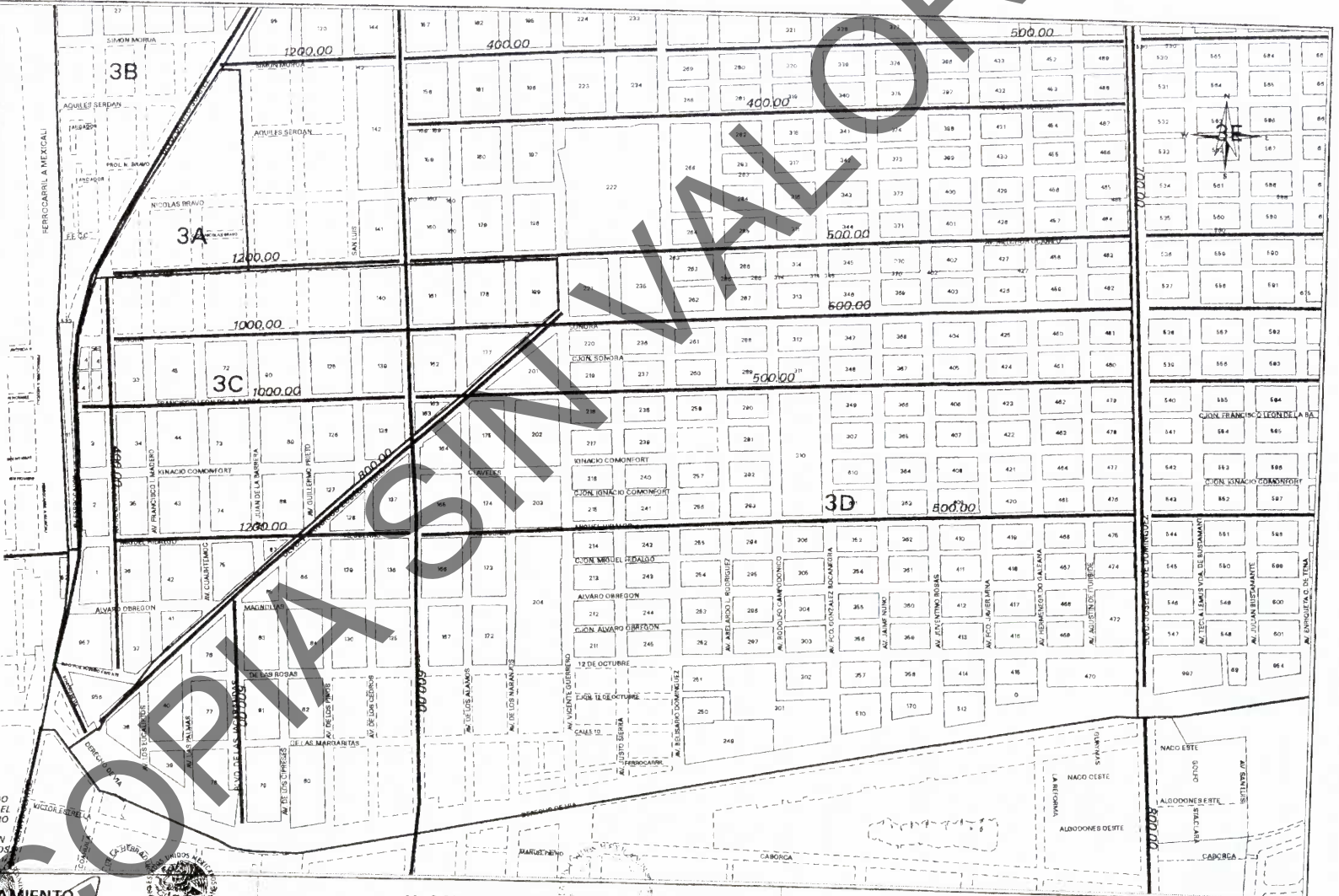
VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES

ZONA	VALOR CATASTRAL
3A	\$ 900.00
3B	\$ 700.00
3C	\$ 500.00
3D	\$ 400.00
3E	\$ 300.00
3F	\$ 250.00
3G	\$ 200.00

INDICE DE HOJAS



- NOTAS:
1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 3. LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN ALREDEDOR DE LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.



H. AYUNTAMIENTO

38

FECHA 08/SEP/2011

SINDICATURA MUNICIPAL

H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO

FECHA

06/10/2011

DIP. PRESIDENTE:

DIP. SECRETARIO:

DIP. SECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA

POBLACION: PUERTO PEÑASCO. Región Catastral: 03

ESTADO DE SONORA

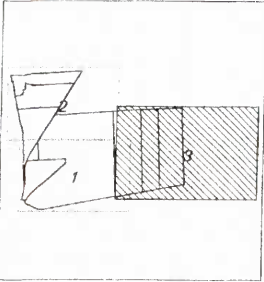
ESCALA: 7000

AÑO 2012

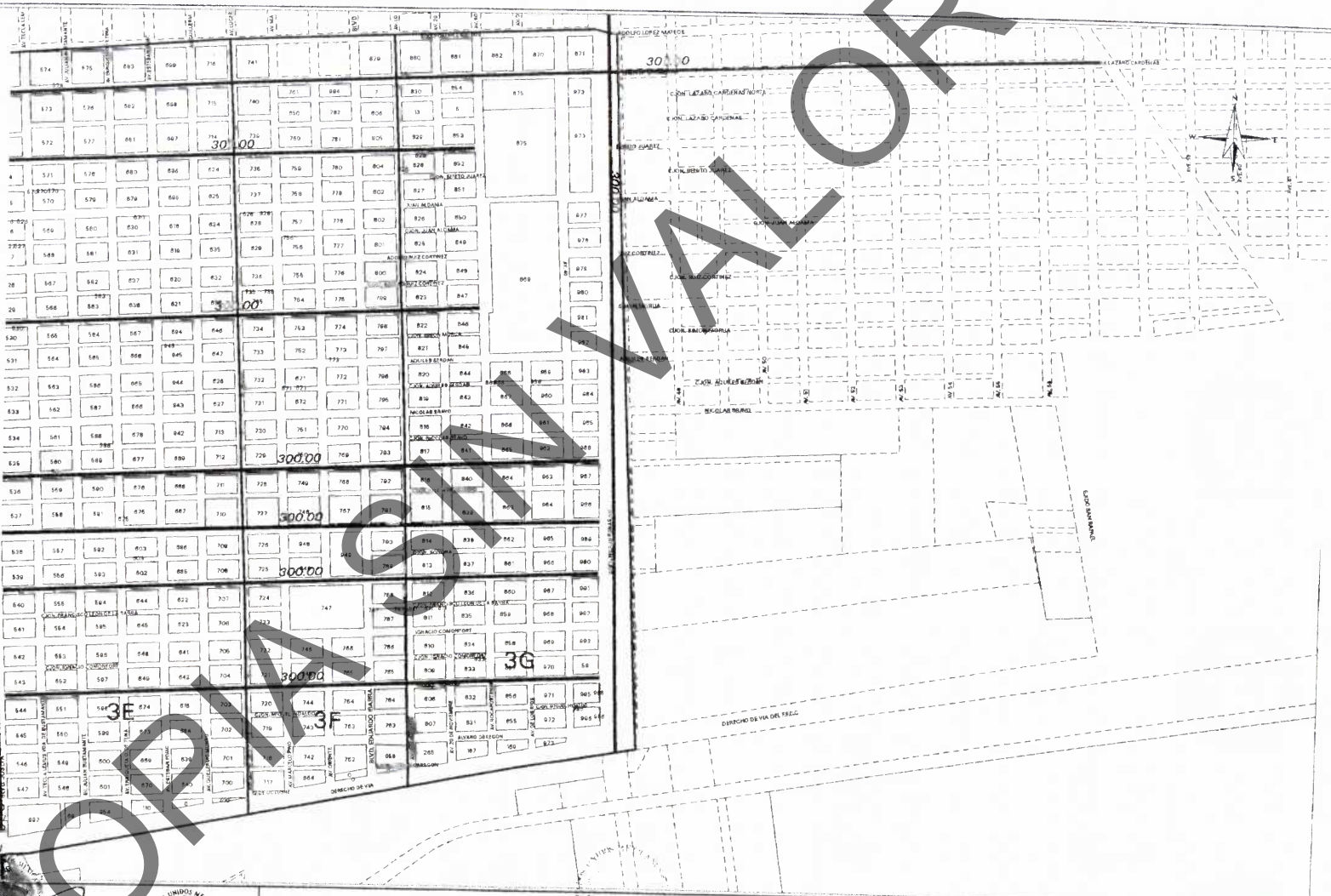
VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES

ZONA	VALOR CATASTRAL
3A	\$ 900.00
3B	\$ 700.00
3C	\$ 500.00
3D	\$ 400.00
3E	\$ 300.00
3F	\$ 250.00
3G	\$ 200.00

INDICE DE HOJAS



NOTAS:
 1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO ANEXO A ESTE.
 3- VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN SOLO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.



X H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO
 SECRETARIA MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO

38

FECHA: 06/11/2011

SECRETARIA MUNICIPAL

RESIDENTE:

SECRETARIA MUNICIPAL

SECRETARIA MUNICIPAL

SECRETARIA MUNICIPAL

SECRETARIA MUNICIPAL

H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO N°

35

FECHA:

06/11/2011

RESIDENTE:

SECRETARIO:

SECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA

POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 03

ESTADO DE SONORA

ESCALA: 9000

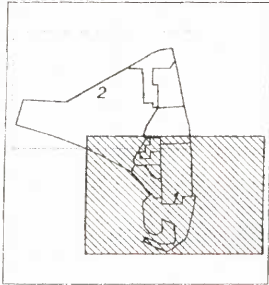
AÑO 2012



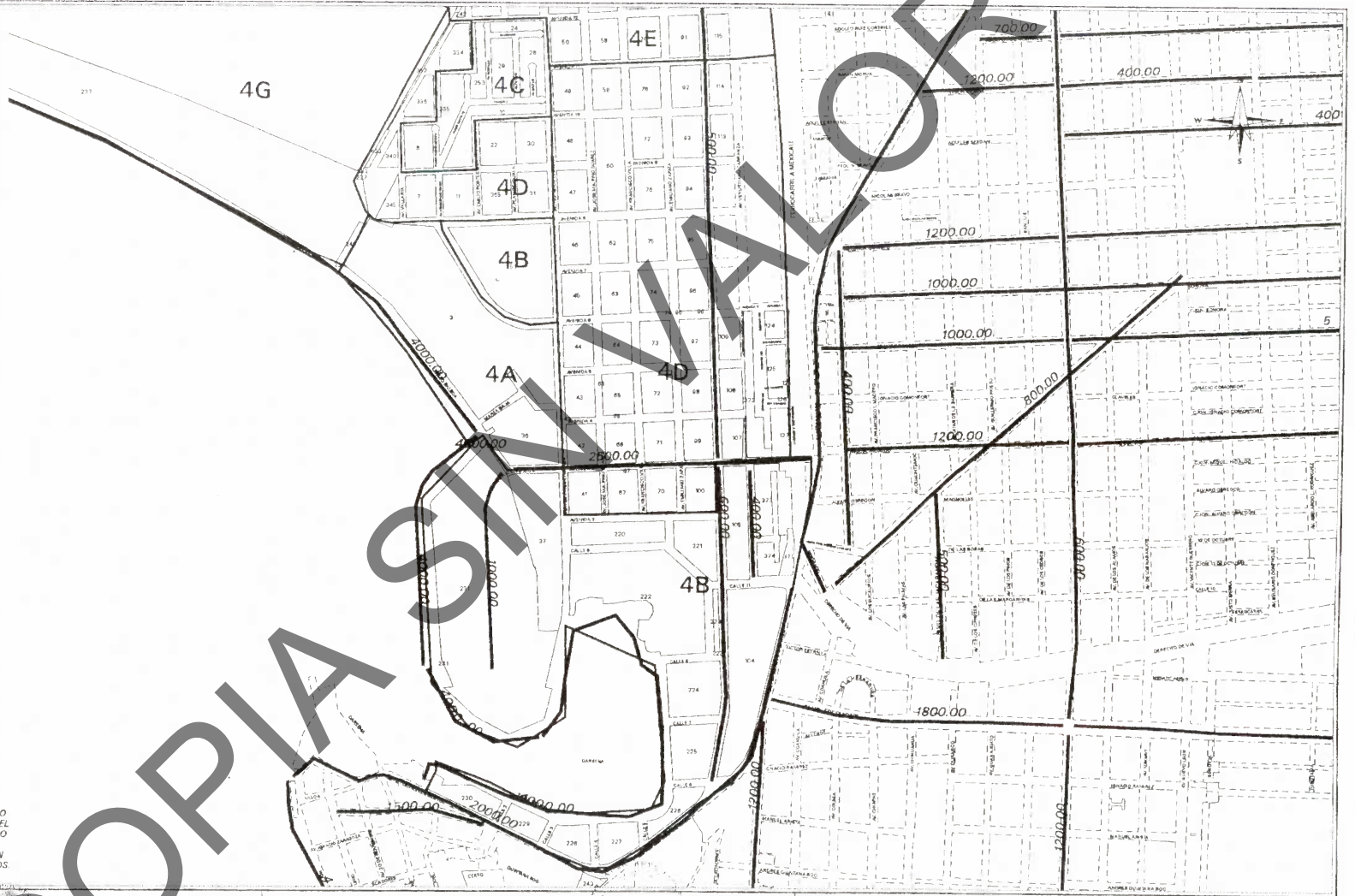


VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
4A	\$ 1500.00
4B	\$ 700.00
4C	\$ 500.00
4D	\$ 400.00
4E	\$ 350.00
4F	\$ 200.00
4G	\$ 150.00

INDICE DE HOJAS



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPREDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.



H. AYUNTAMIENTO

38

FECHA: 08 Sep 2011

SINDICATURA MUNICIPAL

PUERTO PEÑASCO SONORA



H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO N.º 13509

FECHA: 06/10/2011

DIP. PRESIDENTE

DIP. SECRETARIO

DIP. SECRETARIO

SECRETARIA MUNICIPAL

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA

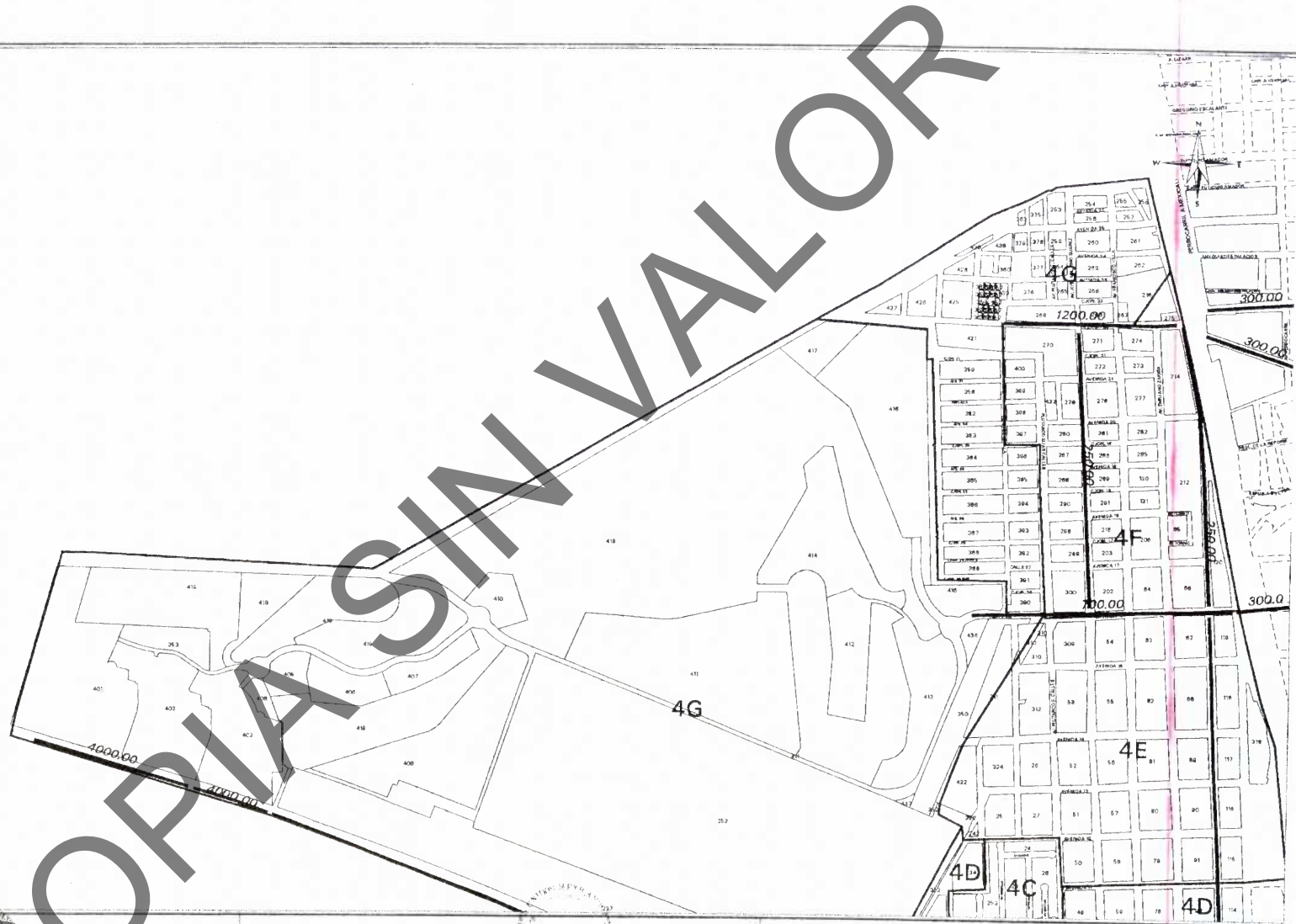
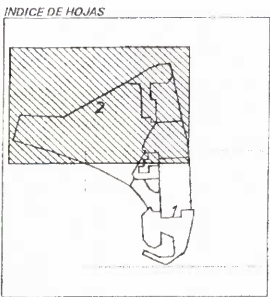
POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 04

ESTADO DE SONORA

ESCALA: 9500

AÑO 2012

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
4A	\$ 1500.00
4B	\$ 700.00
4C	\$ 500.00
4D	\$ 400.00
4E	\$ 350.00
4F	\$ 200.00
4G	\$ 150.00



NOTAS:
 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APPLICABLES A LOS TERRENDOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO PARECE.
 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN SOLO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PUERTO PEÑASCO, SONORA
 ACTA No. 38
 SINDICATO MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PUERTO PEÑASCO, SONORA
 PRESIDENTE
 SINDICATO MUNICIPAL
 SECRETARIA MUNICIPAL

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DECRETO No. 135
 FECHA: 26/10/2010
 DIP. PRESIDENTE
 DIP. SECRETARIO
 DIP. SECRETARIO

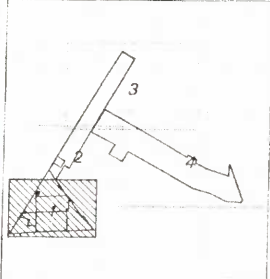
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 04
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 9500
 AÑO 2012





VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
5A	\$ 600.00
5B	\$ 400.00
5C	\$ 350.00
5D	\$ 300.00
5E	\$ 250.00
5F	\$ 200.00
5G	\$ 150.00
5H	\$ 100.00
5I	\$ 50.00

INDICE DE HOJAS



NOTAS:

- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS
- 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE SE ENCUENTRA EN EL RECIBO.
- 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.



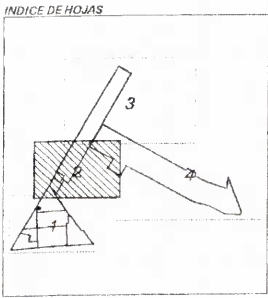
H. AYUNTAMIENTO
 INSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO
 ACTA CATASTRAL N.º 38
 PRESIDENCIA MUNICIPAL
 Puerto Peñasco, Sonora
 PRESIDENTE: *[Signature]*
 SINDICATURA MUNICIPAL
 PUERTO PEÑASCO SONORA
 SECRETARÍA MUNICIPAL
 Puerto Peñasco Sonora

H. CONGRESO DEL ESTADO
 DECRETOS N.º 135
 FECHA: 06/10/2011
 DIP. PRESIDENTE: *[Signature]*
 DIP. SECRETARIO: *[Signature]*
 H. CONGRESO DEL ESTADO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 05
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 12000
 AÑO 2012



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
5A	\$ 600.00
5B	\$ 400.00
5C	\$ 350.00
5D	\$ 300.00
5E	\$ 250.00
5F	\$ 200.00
5G	\$ 150.00
5H	\$ 100.00
5I	\$ 50.00



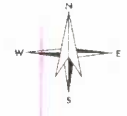
- NOTAS:
- 1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 - 3- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.



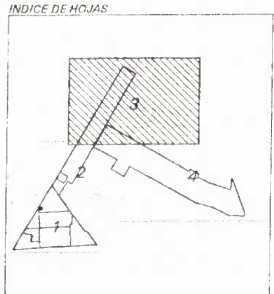
 XX H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO PEÑASCO RESIDENCIA MUNICIPAL Puerto Peñasco, SONORA PRESIDENTE:	H. AYUNTAMIENTO 38 FECHA: 21/sep/2011 SINDICATO MUNICIPAL PUERTO PEÑASCO SONORA	 H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO No. 135 FECHA: 06/10/2011 DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO:	TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 05 ESTADO DE SONORA ESCALA: 12000 AÑO 2012
	 XX H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO PEÑASCO RESIDENCIA MUNICIPAL Puerto Peñasco, SONORA PRESIDENTE:	 H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO No. 135 FECHA: 06/10/2011 DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO:	 XX H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO PEÑASCO RESIDENCIA MUNICIPAL Puerto Peñasco, SONORA PRESIDENTE:



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
5A	\$ 600.00
5B	\$ 400.00
5C	\$ 350.00
5D	\$ 300.00
5E	\$ 250.00
5F	\$ 200.00
5G	\$ 150.00
5H	\$ 100.00
5I	\$ 50.00



COPYIA SIN VALOR



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE AMARCE.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN EN TODA LA CALLE QUE LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

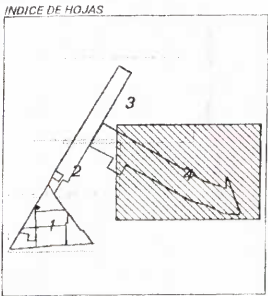
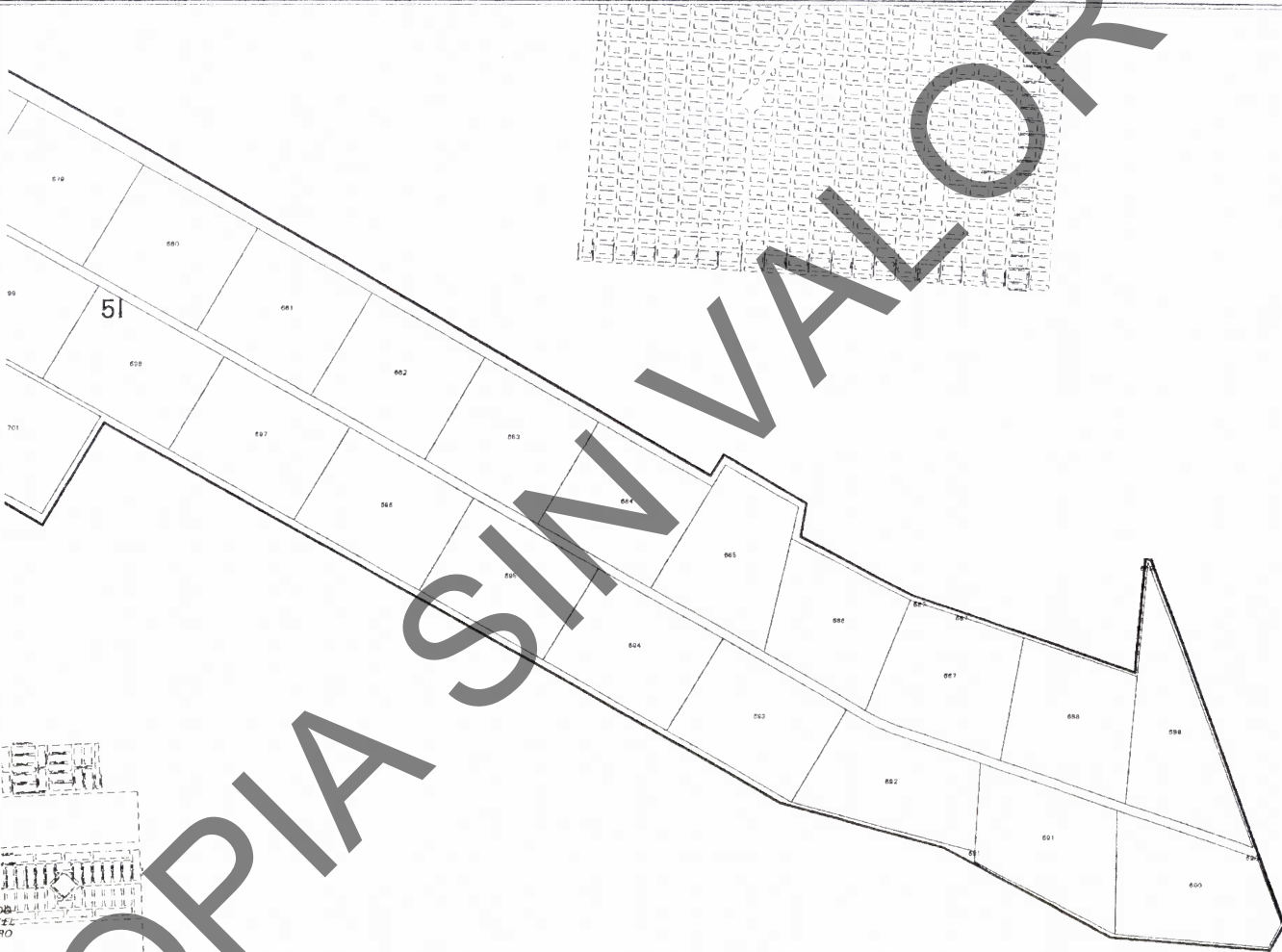
H. AYUNTAMIENTO
 No. 38
 FECHA: 08 Sep 2011
 COPIA SIN VALOR
 SINDICATO MUNICIPAL
 SINDICATO MUNICIPAL
 SECRETARIA MUNICIPAL
 Puerto Peñasco Sonora

H. CONGRESO DEL ESTADO
 DECRETO No. 13517
 FECHA: 06/10/2011
 DIP. PRESIDENTE:
 DIP. SECRETARIO:
 DIP. SECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 05
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 18000
 AÑO 2012



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES.	
ZONA	VALOR CATASTRAL
5A	\$ 800.00
5B	\$ 400.00
5C	\$ 350.00
5D	\$ 300.00
5E	\$ 250.00
5F	\$ 200.00
5G	\$ 150.00
5H	\$ 100.00
5I	\$ 50.00



NOTAS:
 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO SON APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE ANTECEDE.
 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

COPIA SIN VALOR

H. AYUNTAMIENTO
 DEPARTAMENTO DE INGENIERIA No. 38
 DE PUERTO PEÑASCO
 SECRETARIA MUNICIPAL
 PUERTO PEÑASCO SONORA

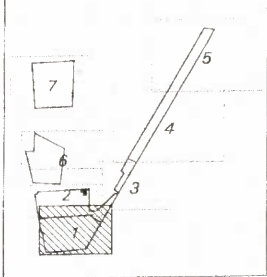
H. CONGRESO DEL ESTADO
 DECRETO No. 135
 FECHA 06/10/2011
 DIP. PRESIDENTE:
 DIP. SECRETARIO:
 DIP. SECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 05
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 20000
 AÑO 2012



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
5A	\$ 300.00
6B	\$ 200.00
6C	\$ 150.00
6D	\$ 100.00

INDICE DE HOJAS



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO SE APLICAN A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE SE ENCUENTRA EN EL AVANCE.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.



XXI AYUNTAMIENTO
MUNICIPAL DEL MUNICIPIO
DE PUERTO PEÑASCO
SECRETARÍA MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO

38

FECHA: 08/10/2011

PRESIDENTE:

SINDICO:

SECRETARÍA MUNICIPAL
Puerto Peñasco Sonora

H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO: 135

FECHA: 06/10/2011

DIP. PRESIDENTE:

DIP. SECRETARIO:

DIP. SECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA

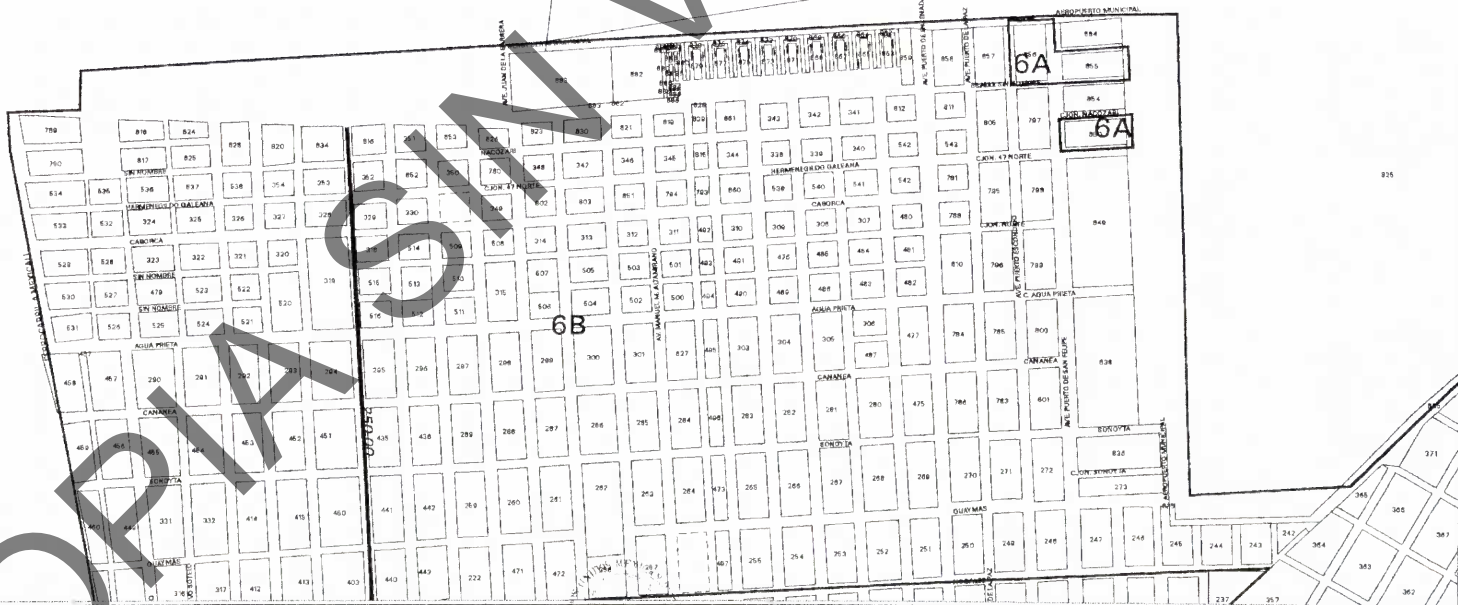
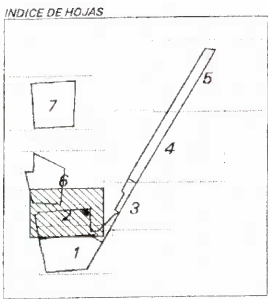
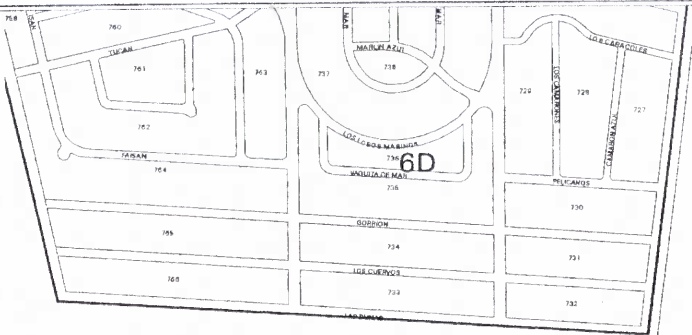
POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 06

ESTADO DE SONORA

ESCALA: 8000

AÑO 2012

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
6A	\$ 300.00
6B	\$ 200.00
6C	\$ 150.00
6D	\$ 100.00



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

VALOR



MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO
 AYUNTAMIENTO MUNICIPAL
 PUERTO PEÑASCO, SONORA

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL
 No. 38
 FECHA: 06/10/2011
 SINDICATO MUNICIPAL
 SECRETARÍA MUNICIPAL
 Puerto Peñasco Sonora

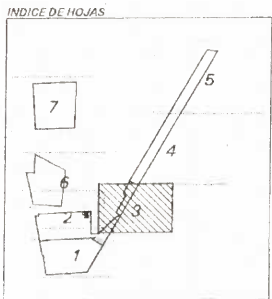
H. CONGRESO DEL ESTADO
 DECRETOS 135
 FECHA: 06/10/2011
 DIP. PRESIDENTE:
 DIP. SECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 06
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 8000
 AÑO 2012

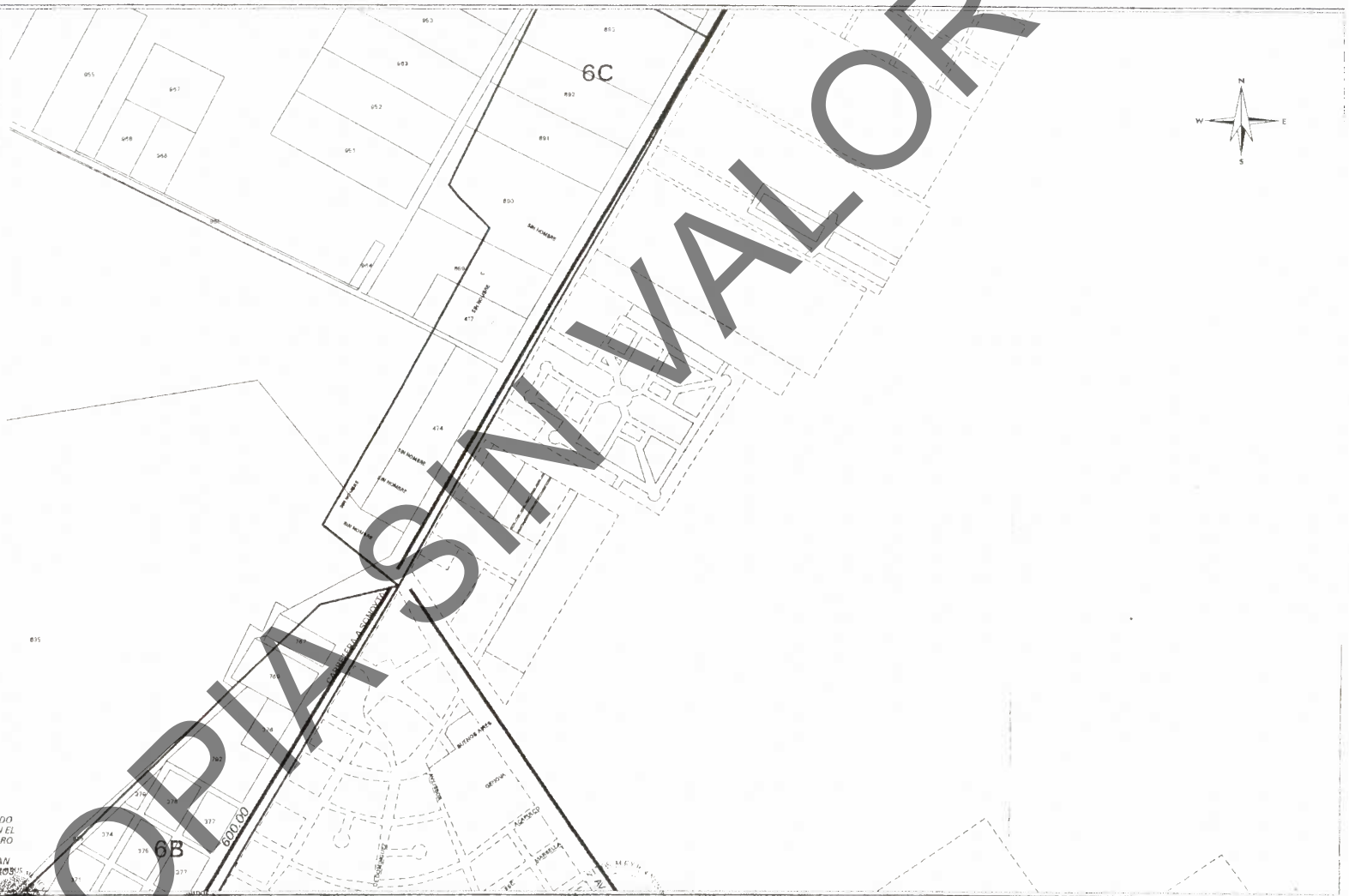




VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
6A	\$ 300.00
6B	\$ 200.00
6C	\$ 150.00
6D	\$ 100.00



NOTAS:
 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS
 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS



XX HAY UN TITULO DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO, SONORA
 SINDICATURA MUNICIPAL
 PUERTO PEÑASCO, SONORA
 PRESIDENTE)

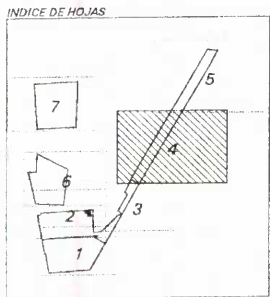
H. AYUNTAMIENTO
 38
 08/10/2011
 SINDICATURA MUNICIPAL
 PUERTO PEÑASCO, SONORA
 PRESIDENTE

H. CONGRESO DEL ESTADO
 0135
 06/10/2011
 SECRETARÍA MUNICIPAL
 PUERTO PEÑASCO, SONORA
 DIP. PRESIDENTE:
 DIP. SECRETARIO:
 DIP. SECRETARIO:

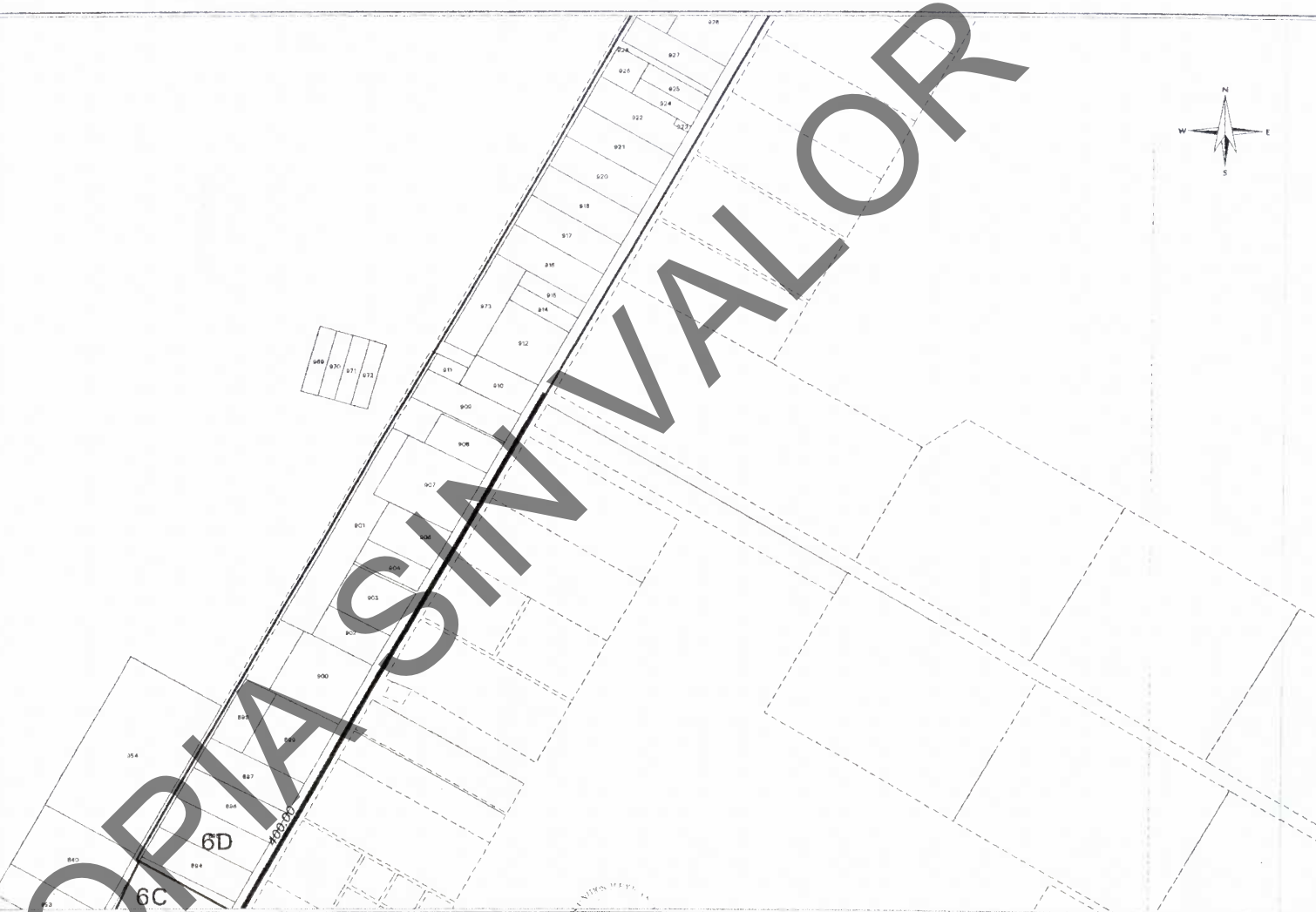
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 06
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 8000
 AÑO 2012



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
6A	\$ 300.00
6B	\$ 200.00
6C	\$ 150.00
6D	\$ 100.00



NOTAS:
 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENDOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO ANTERIOR.
 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN SOLO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.



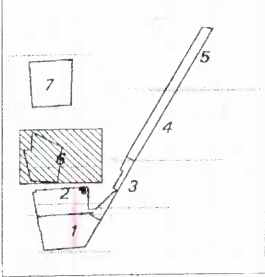
XX HAYUNTAMIENTO
 STITUCIONAL DEL MUNICIPIO
 DE PUERTO PEÑASCO No. 38
 SILENCIA MUNICIPAL
 Puerto Peñasco, Sonora
 PRESIDENTE: [Signature]
 SINDICO: [Signature]
 SECRETARIA MUNICIPAL
 Puerto Peñasco Sonora

H. CONGRESO DEL ESTADO
 DECRETO No. 135
 FECHA: 06/10/2011
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]
 H. CONGRESO DEL ESTADO
 SECRETARIO: [Signature]

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 06
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 12000
 AÑO 2012

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
6A	\$ 300.00
6B	\$ 200.00
6C	\$ 150.00
6D	\$ 100.00

INDICE DE HOJAS



NOTAS:
 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

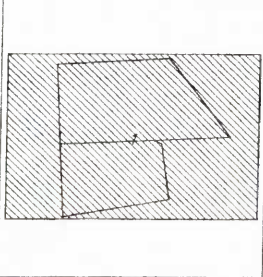


H. AYUNTAMIENTO AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PUERTO PEÑASCO No. 38 PUERTO PEÑASCO, SONORA PRESIDENTE:		H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO N. 1359 FECHA: 06/10/2011 DIP. PRESIDENTE: [Signature] DIP. SECRETARIO: [Signature] DIP. SECRETARIO: [Signature]		TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 06 ESTADO DE SONORA ESCALA: 9000 AÑO 2012	
--	--	---	--	--	--

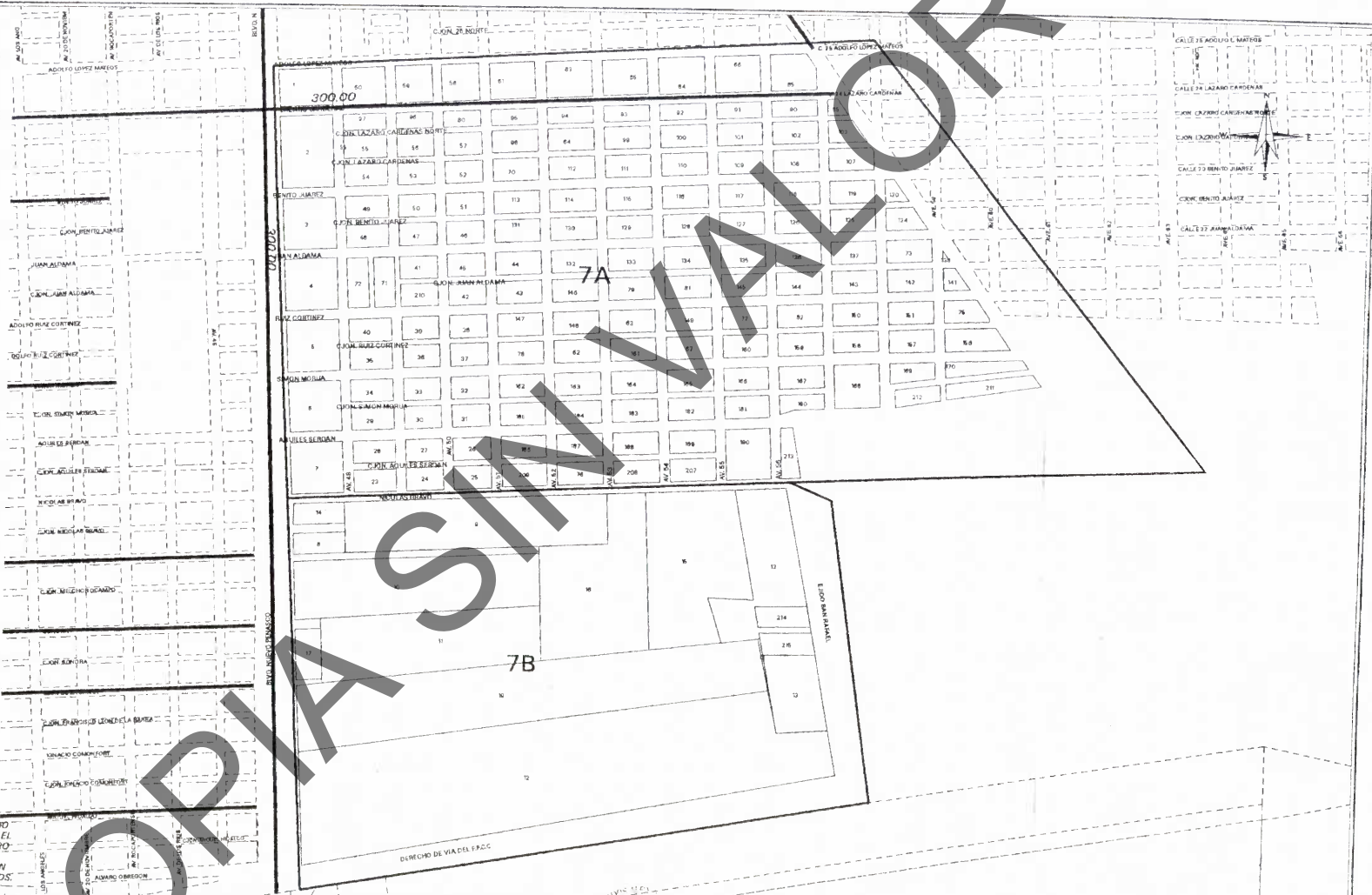


VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
701A	\$ 150.00
7A	\$ 150.00
7B	\$ 100.00

INDICE DE HOJAS



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL CUADRO QUE APARECE.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

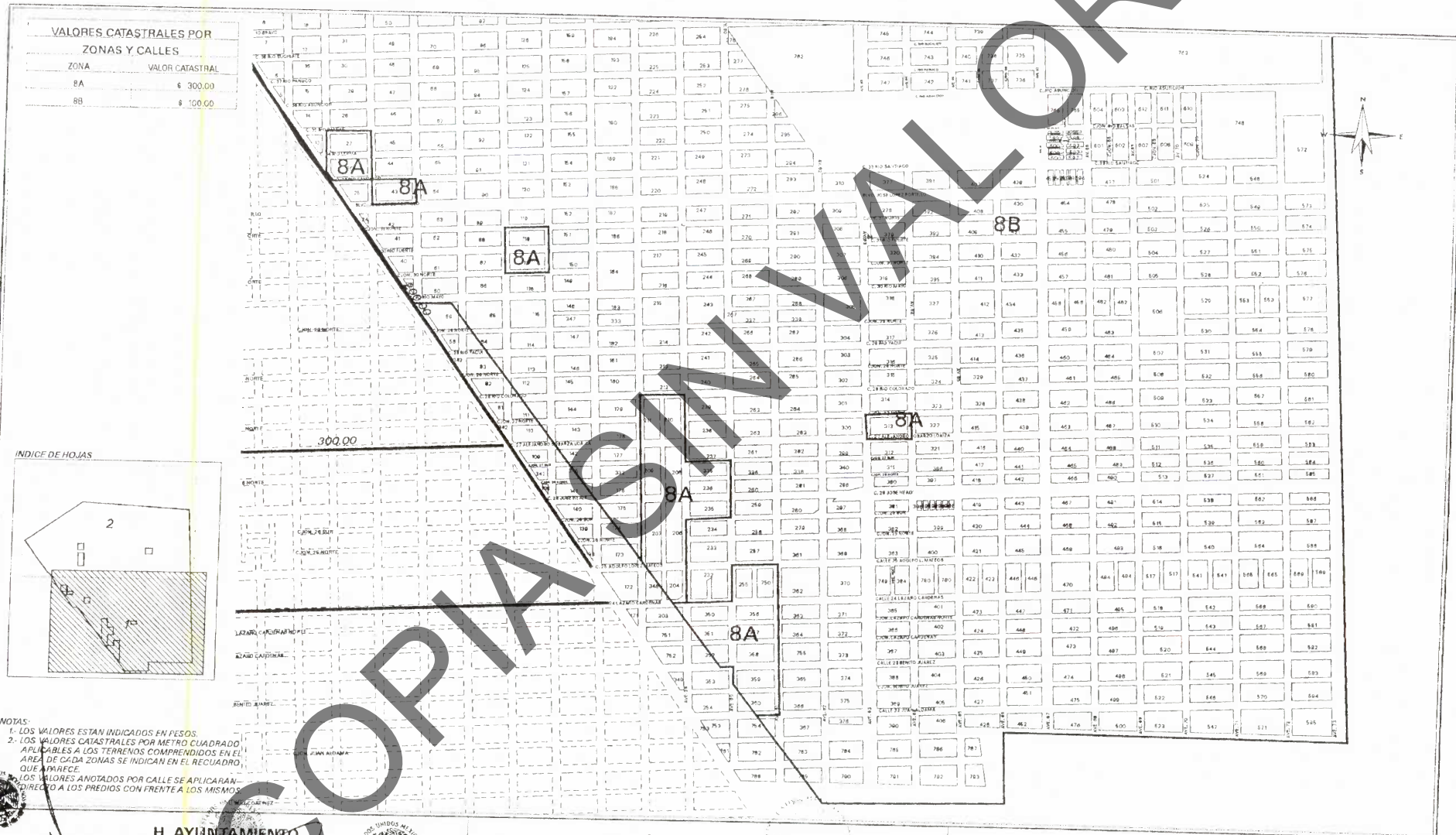


XX H. AYUNTAMIENTO No. 38
 PUERTO PEÑASCO, SONORA
 SECRETARÍA MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO
 38
 PUERTO PEÑASCO, SONORA
 SECRETARÍA MUNICIPAL

H. CONGRESO DEL ESTADO
 DEPARTAMENTO DE PUERTO PEÑASCO
 SECRETARÍA MUNICIPAL

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 07
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: F000
 AÑO 2012



COPIA SIN VALOR



H. AYUNTAMIENTO

FECHA: 08 Sep 2011

SINDICATURA MUNICIPAL

PUERTO PEÑASCO SONORA

SECRETARIA MUNICIPAL

CONSTITUCION DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO

SECRETARIA MUNICIPAL

SECRETARIA MUNICIPAL

SECRETARIA MUNICIPAL

H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO N. 135 FECHA: 06/10/2011

DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO: H. CONGRESO DEL ESTADO

DIP. SECRETARIO: H. CONGRESO DEL ESTADO

DIP. SECRETARIO: H. CONGRESO DEL ESTADO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA

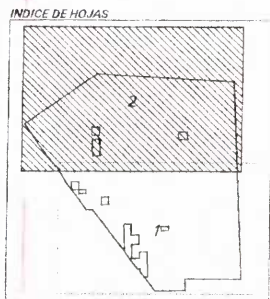
POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 08

ESTADO DE SONORA

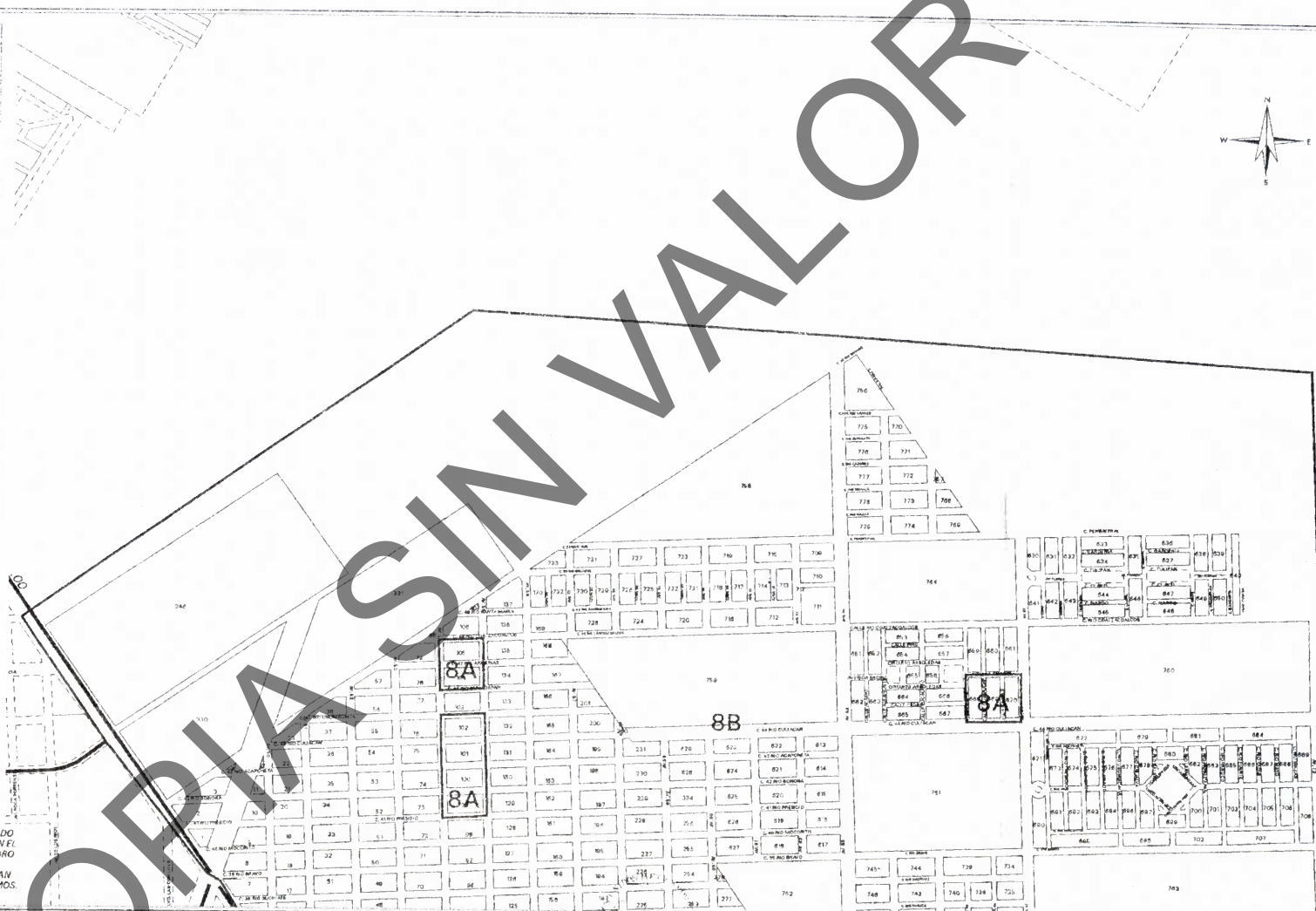
ESCALA: 9000

AÑO 2012

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
8A	\$ 300.00
8B	\$ 100.00



NOTAS:
 1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS
 2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE
 3- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN SOLO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.



COPIA SIN VALOR

AYUNTAMIENTO
 CONSIGLIO MUNICIPAL
 PUERTO PEÑASCO
 SINDICATURA MUNICIPAL
 PRESIDENTE:

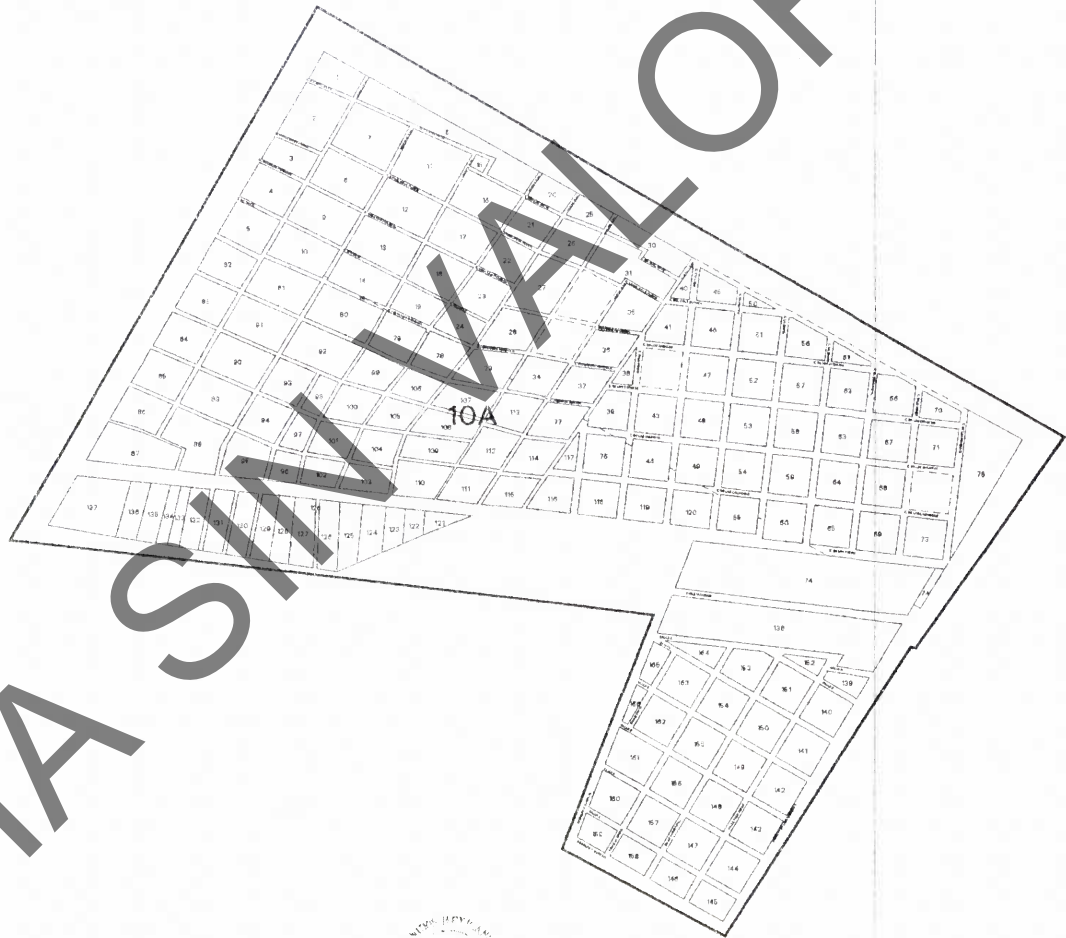
H. AYUNTAMIENTO
 CONSIGLIO MUNICIPAL
 SINDICATURA MUNICIPAL
 PUERTO PEÑASCO SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO
 DECRETOS N.º 35
 FECHA: 06/10/2011
 DIP. SECRETARIO:

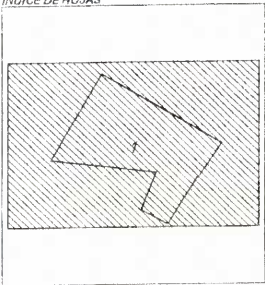
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 08
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 10000
 AÑO 2012



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
10A	\$ 40,00



INDICE DE HOJAS



NOTAS:
 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO
 AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PUERTO PEÑASCO No. 38
 PRESIDENTE: [Signature]
 SINDICATO MUNICIPAL DE PUERTO PEÑASCO SONORA
 SECRETARIA MUNICIPAL [Signature]

H. CONGRESO DEL ESTADO
 DECRETO No. 2135
 FECHA: 06/10/2010
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature] DIP. SECRETARIO: [Signature]

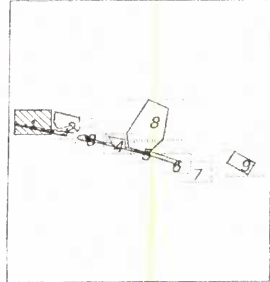
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 10
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 12000 AÑO 2012





VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
11A	\$ 1500.00
11B	\$ 1000.00
11C	\$ 700.00
11D	\$ 600.00
11E	\$ 500.00
11F	\$ 300.00
11G	\$ 150.00
11H	\$ 50.00
11I	\$ 30.00
11J	\$ 100.00

INDICE DE HOJAS



- NOTAS:
1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 3. LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.



ACTA CORRIDO No. 38
 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO
 SINDICATURA MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO

FECHA: 06/10/2011

SINDICATURA MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO
 SECRETARIA MUNICIPAL

H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO No. 135 FECHA: 06/10/2011

DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO: DIP. SECRETARIO:

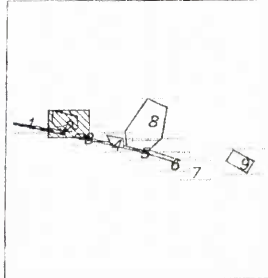
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 11
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 17000 AÑO 2012

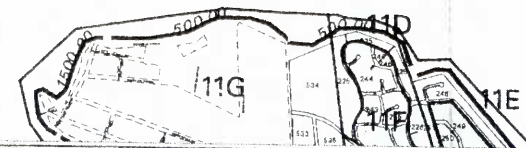
VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES

ZONA	VALOR CATASTRAL
11A	\$ 1500.00
11B	\$ 1600.00
11C	\$ 700.00
11D	\$ 600.00
11E	\$ 500.00
11F	\$ 300.00
11G	\$ 150.00
11H	\$ 50.00
11I	\$ 30.00
11J	\$ 100.00

INDICE DE HOJAS



NOTAS:
 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APPLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTA A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS



H. AYUNTAMIENTO
 PUERTO PEÑASCO, SONORA
 SINDICATO MUNICIPAL
 PRESIDENTE:

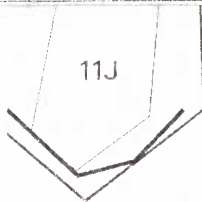
H. AYUNTAMIENTO
 38
 FECHA: 08/Sep/2011
 SINDICATO MUNICIPAL
 SECRETARIA MUNICIPAL

H. CONGRESO DEL ESTADO
 DECRETO No. 135
 FECHA: 06/10/2011
 DIP. PRESIDENTE:
 DIP. SECRETARIO:

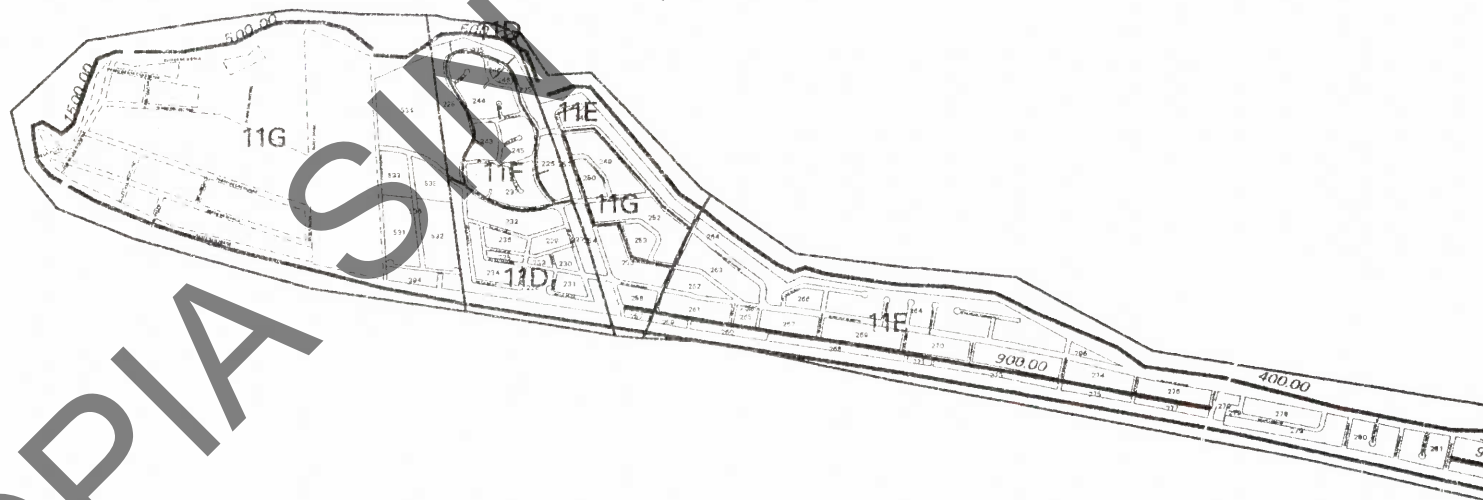
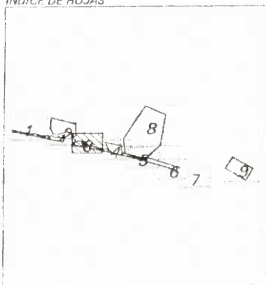
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 11
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 1:8000
 AÑO 2012



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
11A	\$ 1,500.00
11B	\$ 1,000.00
11C	\$ 700.00
11D	\$ 600.00
11E	\$ 500.00
11F	\$ 300.00
11G	\$ 150.00
11H	\$ 50.00
11I	\$ 30.00
11J	\$ 100.00



INDICE DE HOJAS



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APPLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN SOLO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

AYUNTAMIENTO
CIUDAD DE ORIZABA No. 38
PUERTO PEÑASCO
SECRETARÍA MUNICIPAL
PRESIDENTE

H. AYUNTAMIENTO
SINDICATURA MUNICIPAL
SINDICO

AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO
SECRETARÍA MUNICIPAL
SECRETARÍA MUNICIPAL

H. CONGRESO DEL ESTADO
DECRETO N. 1350
PRESIDENTE

FECHA: 06/10/2011
DIP. SECRETARIO

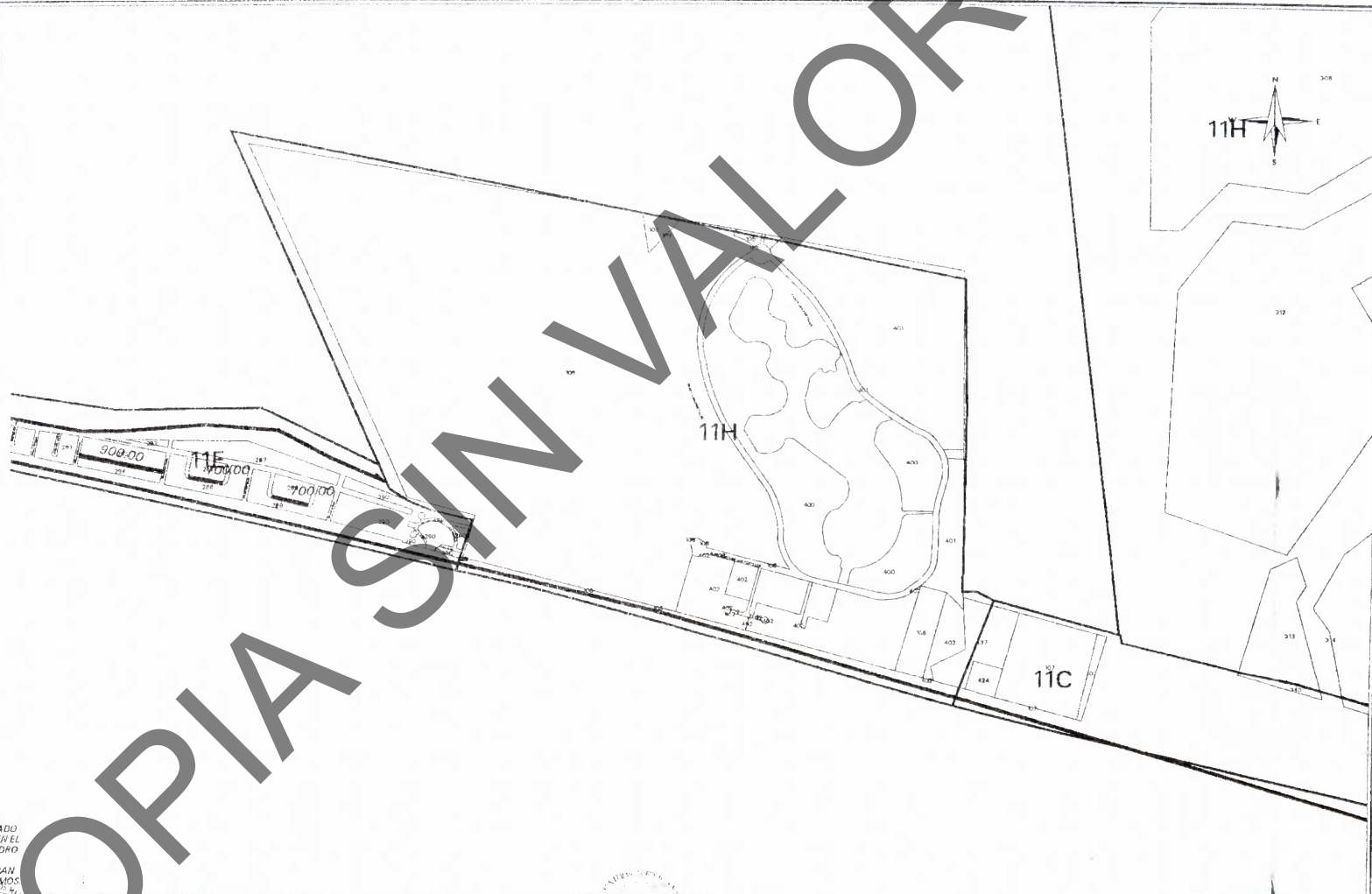
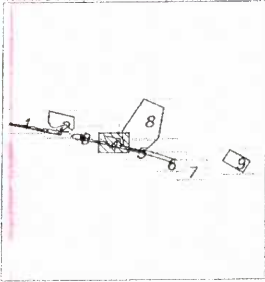
H. CONGRESO DEL ESTADO
DIP. SECRETARIO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 11
ESTADO DE SONORA
ESCALA: 14000
AÑO 2012

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES

ZONA	VALOR CATASTRAL
11A	\$ 15,000.00
11B	\$ 1,000.00
11C	\$ 700.00
11D	\$ 800.00
11E	\$ 500.00
11F	\$ 300.00
11G	\$ 150.00
11H	\$ 50.00
11I	\$ 30.00
11J	\$ 100.00

INDICE DE HOJAS



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPREDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTA A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS

H. AYUNTAMIENTO

ACTA CABILDUNO No. 38
 AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO
 VCA MUNICIPAL PRESIDENTE
 SINDICATO MUNICIPAL
 PUERTO PEÑASCO, SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO No. 135
 FECHA: 06/10/2011
 DIP. PRESIDENTE:
 DIP. SECRETARIO:
 DIP. SECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 11
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 14000
 AÑO 2012

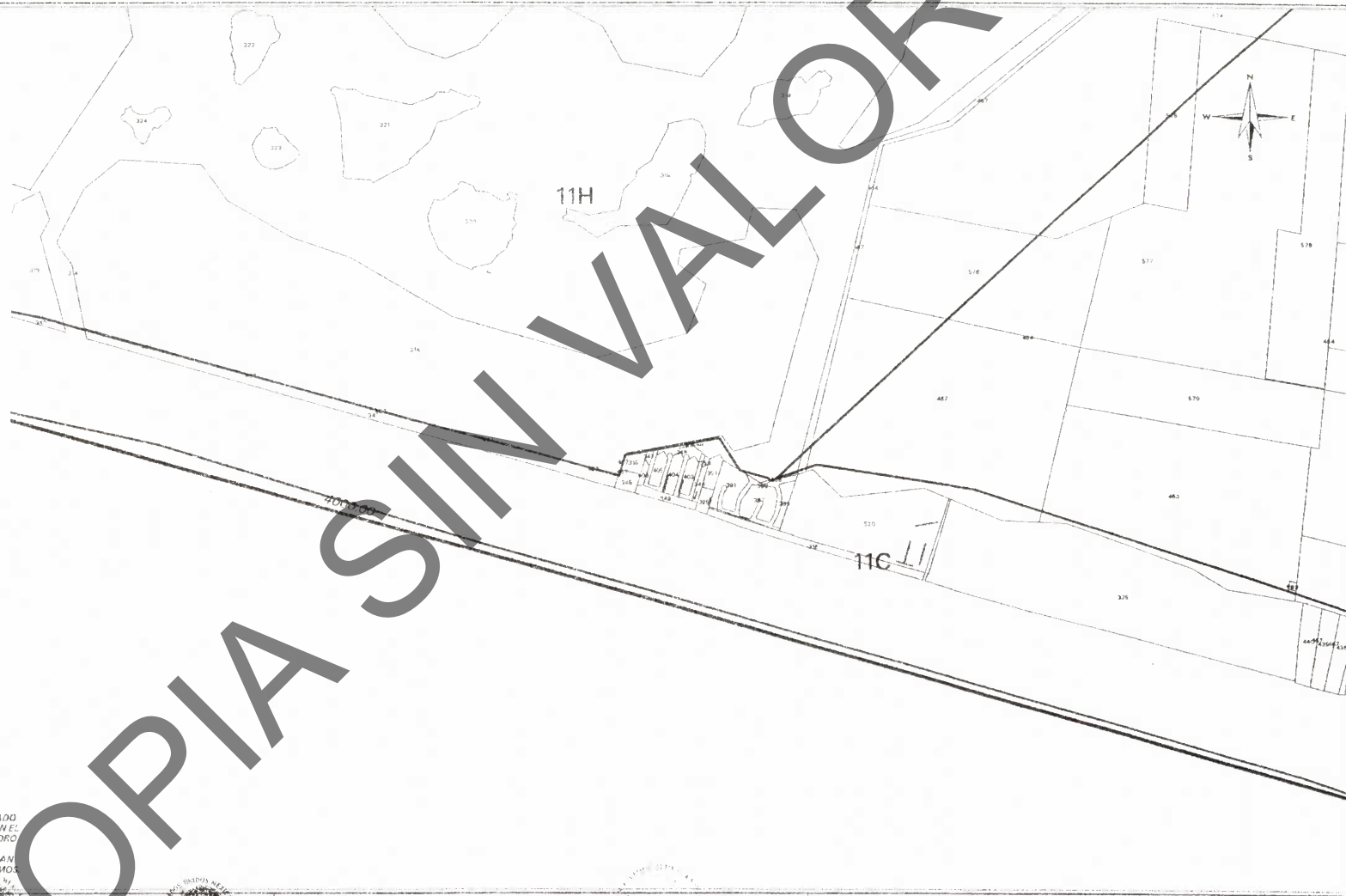
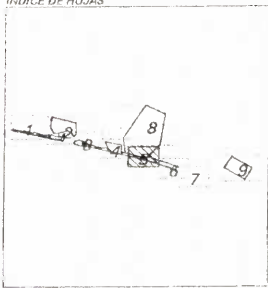
COPIA SIN VALOR





VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
11A	\$ 1,500.00
11B	\$ 1,000.00
11C	\$ 700.00
11D	\$ 500.00
11E	\$ 500.00
11F	\$ 300.00
11G	\$ 150.00
11H	\$ 50.00
11I	\$ 30.00
11J	\$ 100.00

INDICE DE HOJAS



VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO
 SE APLICAN A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL
 RECUBRIMIENTO DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO
 QUE APARECE.
 LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN
 SIEMPRE A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS
 CARRETEROS DEL MUNICIPIO
 PUERTO PEÑASCO

MUNICIPIO
 Puerto Peñasco, Sonora

H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILDO No. 38 FECHA: 08/Sep/2011

CONSEJO MUNICIPAL
 SINDICATO MUNICIPAL
 PUERTO PEÑASCO, SONORA

SECRETARÍA MUNICIPAL
 Puerto Peñasco Sonora



H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO No. 135 FECHA: 06/10/2011

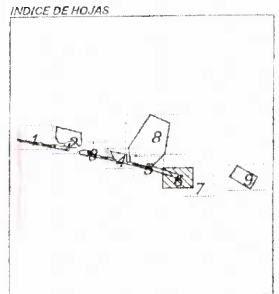
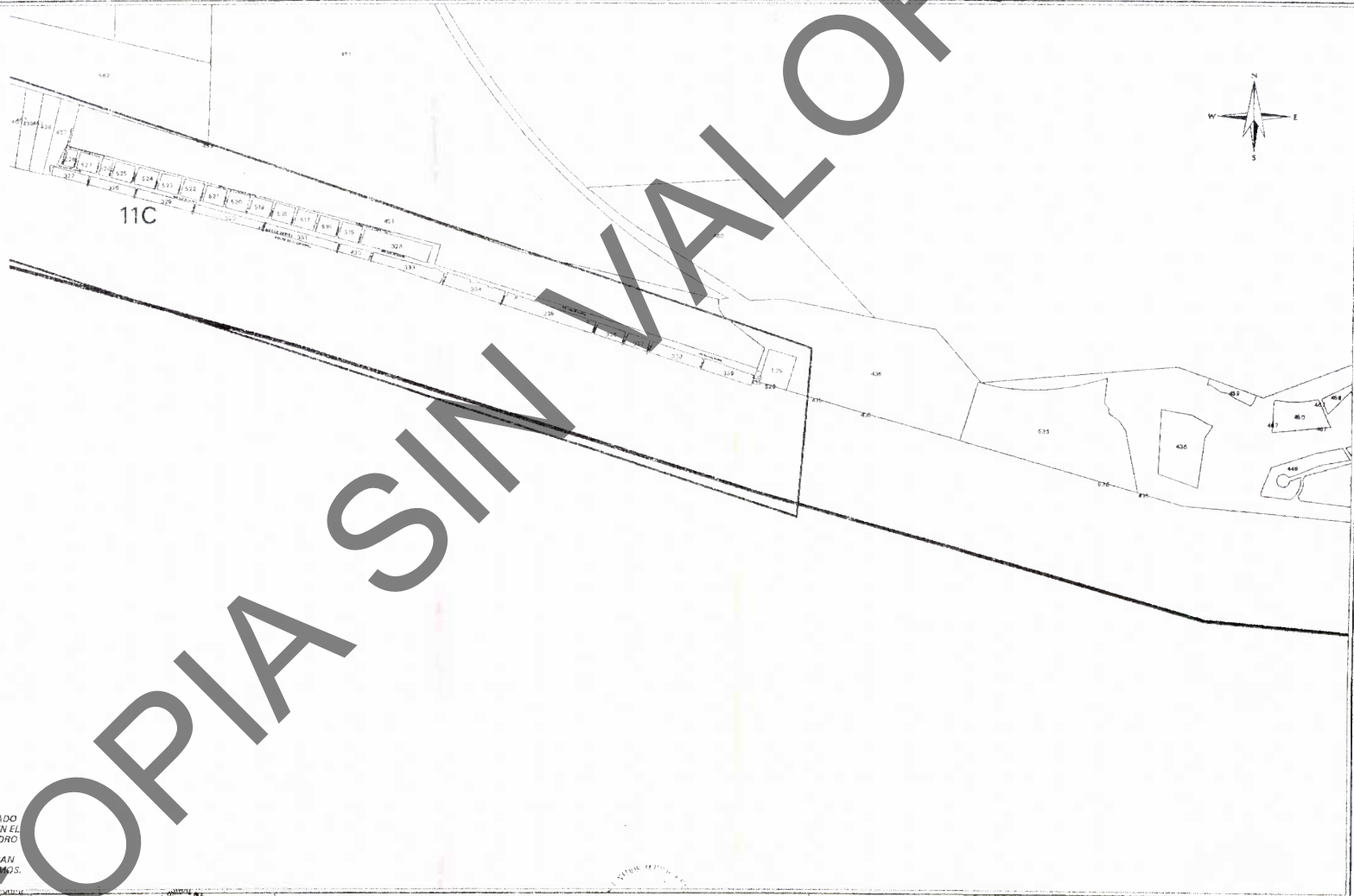
DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO: DIP. SECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 11
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 14000 AÑO 2012



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES.	
ZONA	VALOR CATASTRAL
11A	\$ 1,500.00
11B	\$ 1,000.00
11C	\$ 700.00
11D	\$ 600.00
11E	\$ 500.00
11F	\$ 300.00
11G	\$ 150.00
11H	\$ 50.00
11I	\$ 30.00
11J	\$ 100.00



LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO
 APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL
 RECUADRO DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO
 DE VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO.
 LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO
 DE PUERTO PEÑASCO SE APLICARAN EN LOS TERRENOS
 DE PUERTO PEÑASCO CON FRENTE A LOS MISMOS.

SECRETARIA MUNICIPAL
 PUERTO PEÑASCO, SONORA

H. AYUNTAMIENTO
 ACTA CABILDO No. 38 FECHA 03 Sep 2011
 PRESIDENTE: SINDICO MUNICIPAL SECRETARIA MUNICIPAL

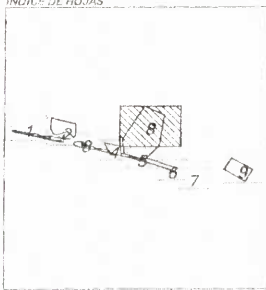
H. CONGRESO DEL ESTADO
 DECRETO 135 FECHA 06/10/2011
 DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO: Y COMISARIO DEL ESTADO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 11
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 14000 AÑO 2012

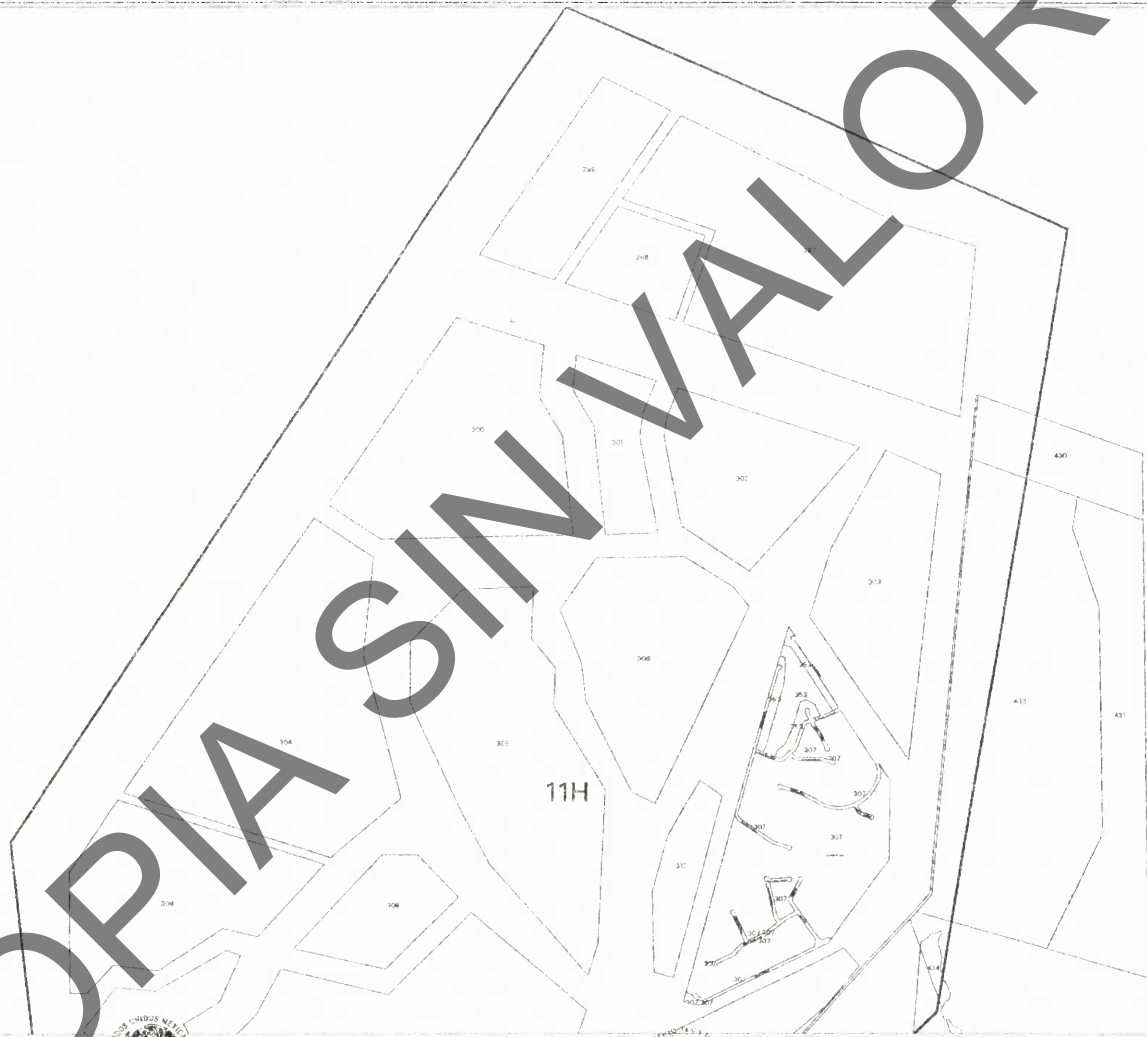


VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
11A	\$ 1,500.00
11B	\$ 1,000.00
11C	\$ 700.00
11D	\$ 500.00
11E	\$ 500.00
11F	\$ 300.00
11G	\$ 150.00
11H	\$ 50.00
11I	\$ 30.00
11J	\$ 100.00

INDICE DE HOJAS



NOTAS:
 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICAN A LOS TERREOS COMPENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE SE ENCUENTRA EN LA PARTE SUPERIOR DEL DIBUJO.
 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.



COPIA SIN VALOR



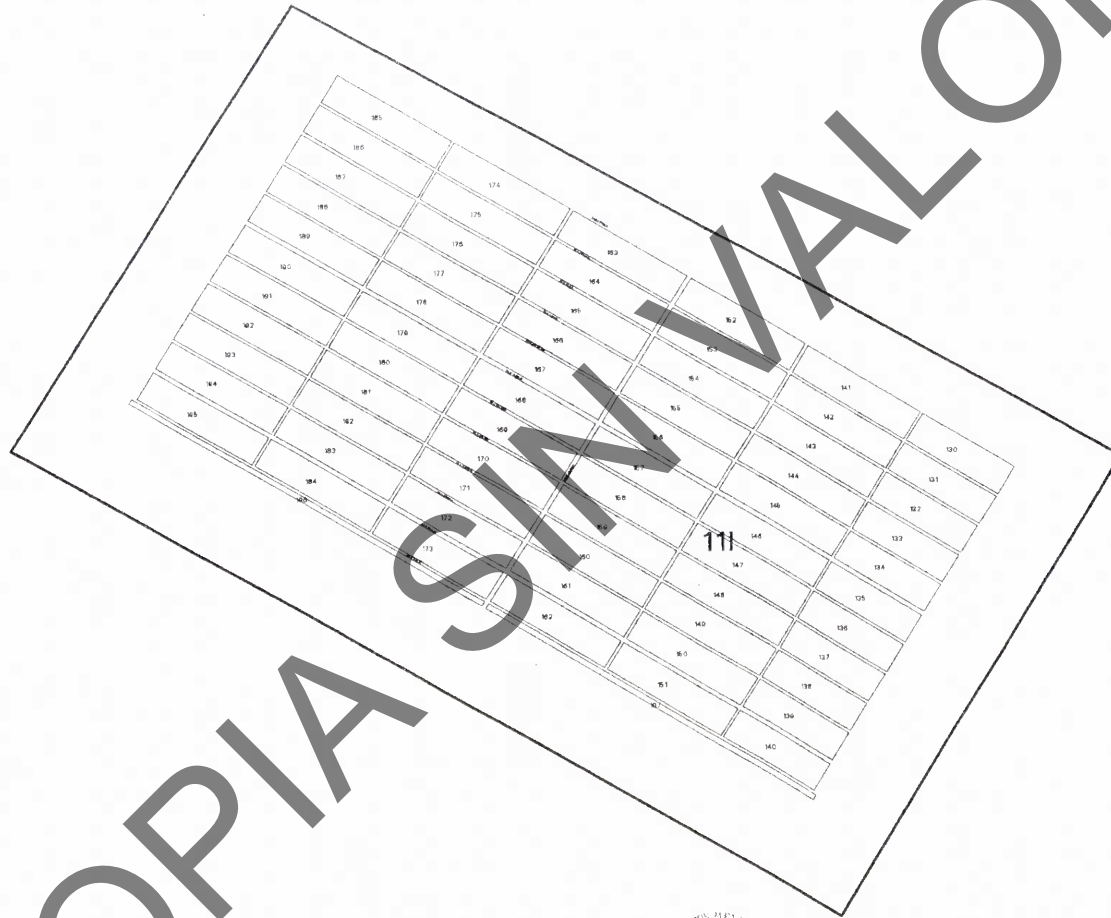
H. AYUNTAMIENTO
 38
 FECHA: 08 Sep/2011
 SINDICATO MUNICIPAL



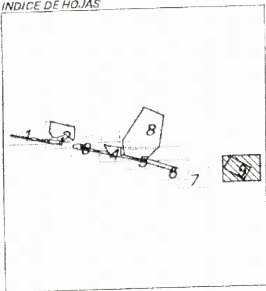
H. CONGRESO DEL ESTADO
 DECRETOS: 135
 FECHA: 06/10/2011
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 11
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 28000
 AÑO 2012

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
11A	\$ 1,500.00
11B	\$ 1,000.00
11C	\$ 700.00
11D	\$ 800.00
11E	\$ 500.00
11F	\$ 300.00
11G	\$ 150.00
11H	\$ 50.00
11I	\$ 30.00
11J	\$ 100.00



INDICE DE HOJAS



NOTAS:
 1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APPLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE SE PARECE.
 3- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN SOLO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO
 AYUNTAMIENTO N.º 38
 FECHA: 08/SEP/2011
 AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO
 SINDICATO MUNICIPAL
 SECRETARIA MUNICIPAL

H. CONGRESO DEL ESTADO
 DECRETADO N.º 135
 FECHA: 06/10/2011
 H. CONGRESO DEL ESTADO
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 11
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 18000
 AÑO 2012

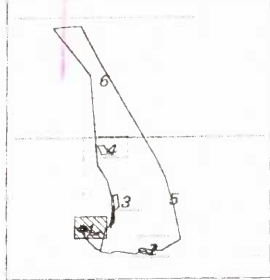




VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
12A	\$ 2,000.00
12B	\$ 1,500.00
12C	\$ 1,000.00
12D	\$ 600.00
12E	\$ 500.00
12F	\$ 100.00



INDICE DE HOJAS



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN SOLO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS

COPIA SIN VALOR

AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PUERTO PEÑASCO, SONORA
 PRESIDENTE: [Signature]
 SINDICO: [Signature]

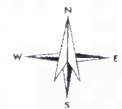
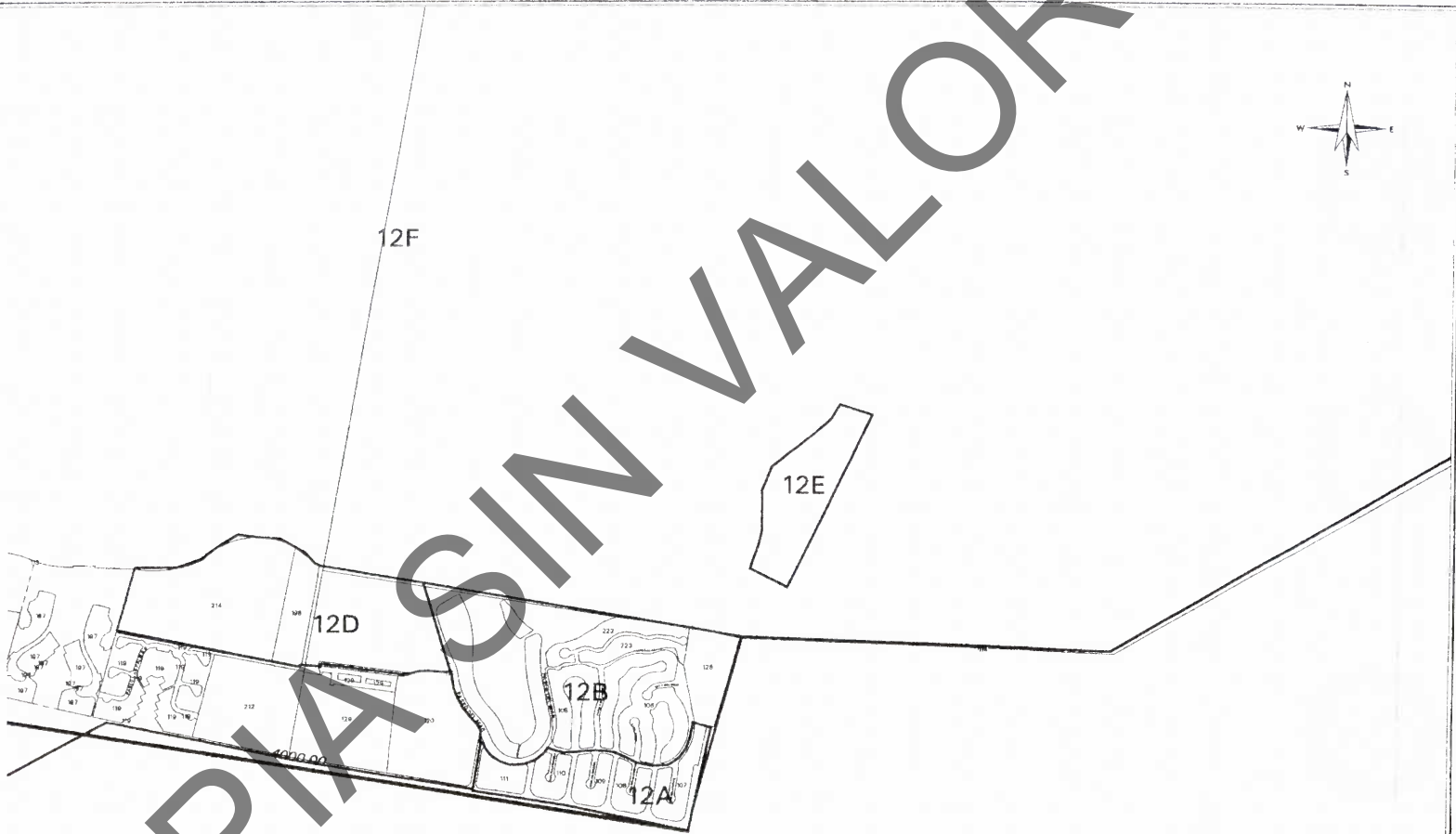
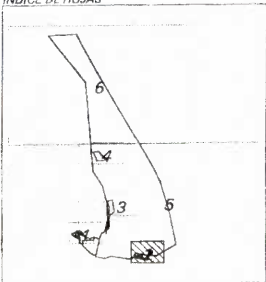
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PUERTO PEÑASCO, SONORA
 CONSTITUCION DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO
 SECRETARIA MUNICIPAL: [Signature]

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]
 FECHA: 06/10/2011

TABLE DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: LA CHOYA, Región Catastral: 12
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 9000 AÑO 2012

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
12A	\$ 2,000.00
12B	\$ 1,500.00
12C	\$ 1,000.00
12D	\$ 500.00
12E	\$ 500.00
12F	\$ 100.00

INDICE DE HOJAS



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APPLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CALLA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE ACOMPAÑA.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICAN DIRECTAMENTE A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

COPIA SIN VALOR



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO, SONORA
 No. 38
 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PUERTO PEÑASCO, SONORA

H. AYUNTAMIENTO

FECHA: 08/09/2011

CONSTITUCIÓN DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO

PRESIDENTE:

SINDICATO MUNICIPAL
 PUERTO PEÑASCO SONORA



H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO: 135 FECHA: 06/10/2011

SECRETARÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO

PRESIDENTE:

DIP. SECRETARIO:



TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: LA CHOYA, Región Catastral: 12
 ESTADO DE SONORA

ESCALA: 9000

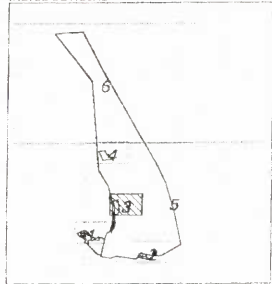
AÑO 2012





VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
12A	\$ 2,000.00
12B	\$ 1,500.00
12C	\$ 1,000.00
12D	\$ 800.00
12E	\$ 500.00
12F	\$ 100.00

INDICE DE HOJAS



NOTAS:
 1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO.
 3. APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO DE LA PÁGINA.
 4. LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.



41 AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO, SONORA
 GOBIERNO MUNICIPAL
 PUERTO PEÑASCO SONORA

H. AYUNTAMIENTO

LIBRO No. 58
 FECHA: 08/11/2011
 COMISIÓN AYUNTAMIENTO
 SINDICATURA MUNICIPAL
 PUERTO PEÑASCO SONORA

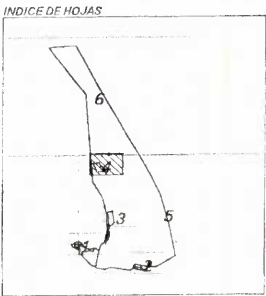
H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETADO No. 135
 FECHA: 06/10/2011
 XX H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PUERTO PEÑASCO, SONORA
 SECRETARÍA MUNICIPAL
 DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO: DIP. SECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: LA CHOYA, Región Catastral: 12
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 9000
 AÑO 2012

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
12A	\$ 2,000.00
12B	\$ 1,500.00
12C	\$ 1,000.00
12D	\$ 600.00
12E	\$ 500.00
12F	\$ 100.00



NOTAS:
 1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 3. LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN CORRECTAMENTE A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.



12F

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

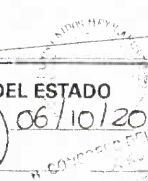
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: LA CHOYA, Región Catastral: 12
 ESTADO DE SONORA

38
 H. AYUNTAMIENTO
 PUERTO PEÑASCO, SONORA
 SINDICATO MUNICIPAL
 PRESIDENTE:

XX H. AYUNTAMIENTO
 SINDICATO MUNICIPAL
 SECRETARÍA MUNICIPAL
 Puerto Peñasco Sonora

135
 H. CONGRESO DEL ESTADO
 SECRETARÍA
 DIP. SECRETARIO:

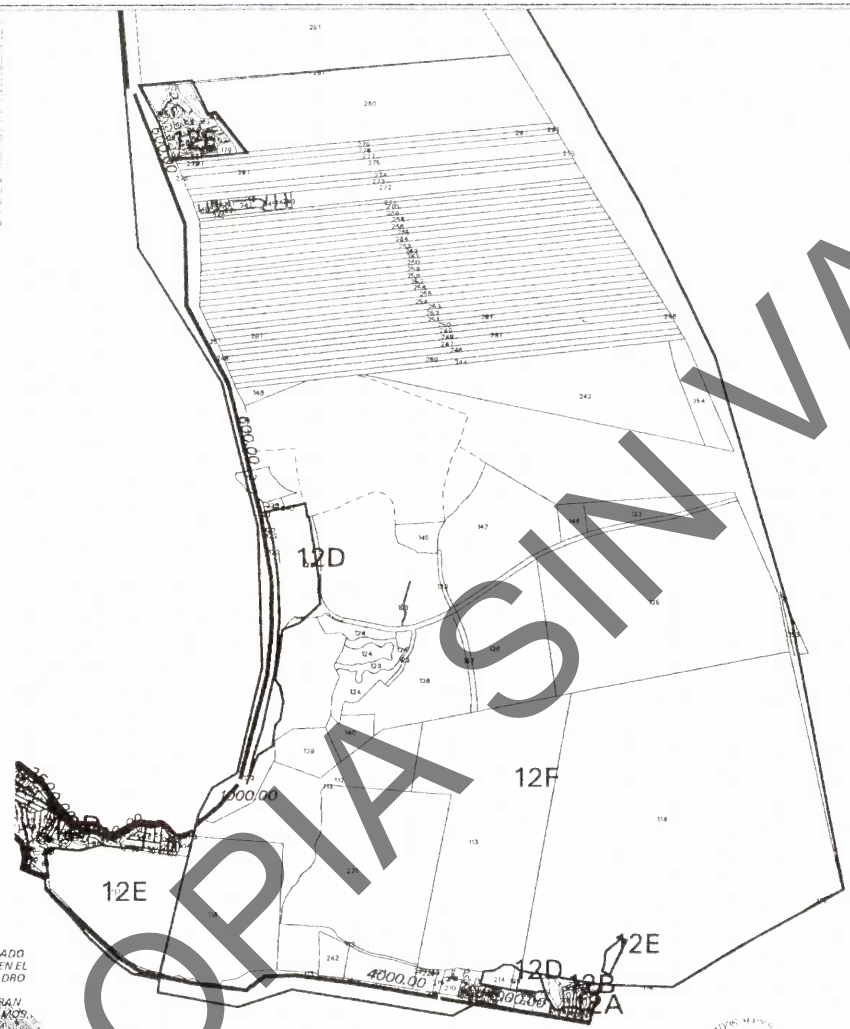
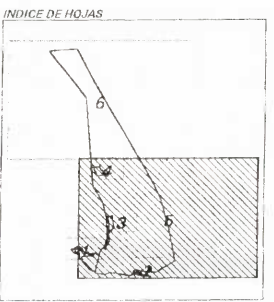


ESCALA: 9000

AÑO 2012



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
12A	\$ 2,000.00
12B	\$ 1,500.00
12C	\$ 1,000.00
12D	\$ 600.00
12E	\$ 500.00
12F	\$ 100.00



- NOTAS:
- 1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENDOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE ADECE.
 - 3- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

COPY SIN VALOR

XXV AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO
 H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO PEÑASCO
 SINDICATO MUNICIPAL
 PUERTO PEÑASCO SONORA

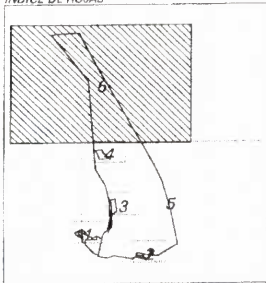
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO
 SINDICATO MUNICIPAL
 PUERTO PEÑASCO SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO
 DELEGACION N. 135
 PUERTO PEÑASCO
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]
 DIR. SECRETARIO: [Signature]

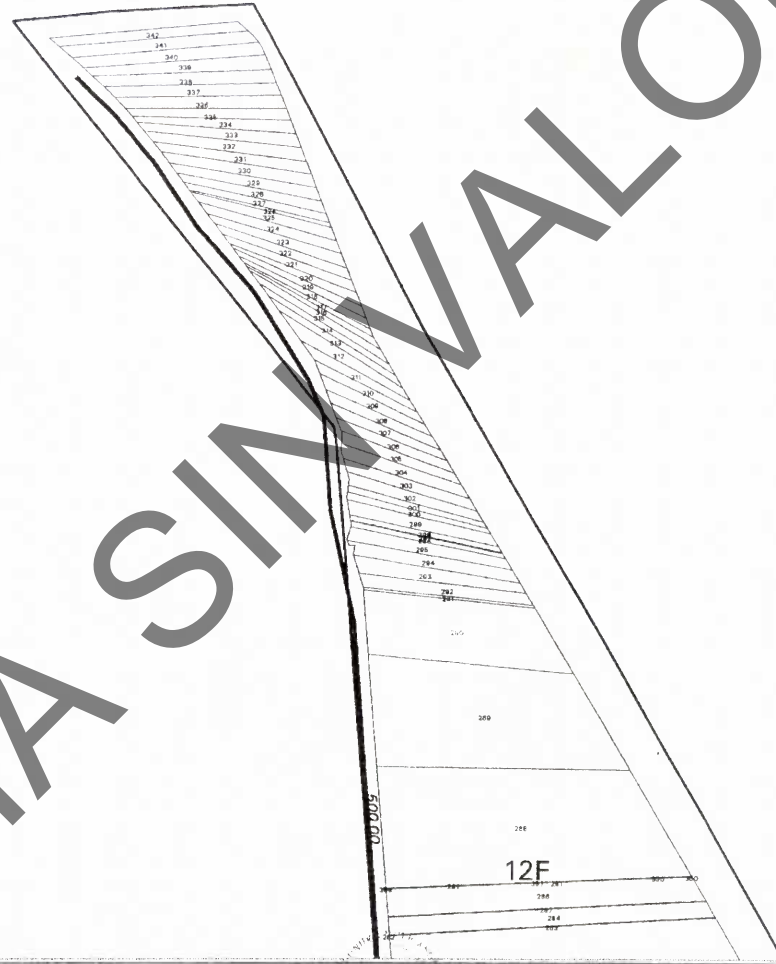
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: LA CHOYA, Región Catastral: 12
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 50000
 AÑO 2012

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES.	
ZONA	VALOR CATASTRAL
12A	\$ 2,000.00
12B	\$ 1,500.00
12C	\$ 1,000.00
12D	\$ 600.00
12E	\$ 500.00
12F	\$ 100.00

INDICE DE HOJAS



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APPLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE SE ENCUENTRA EN LA PARTE SUPERIOR DEL DIBUJO.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICAN A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.



COPIA SIN VALOR

XX H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO, SONORA
 SINDICATURA MUNICIPAL
 PUERTO PEÑASCO, SONORA
 PRESIDENTE: [Signature]
 SINDICO: [Signature]

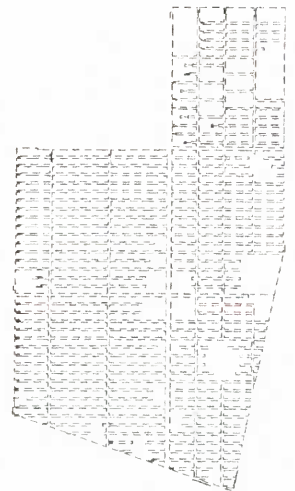
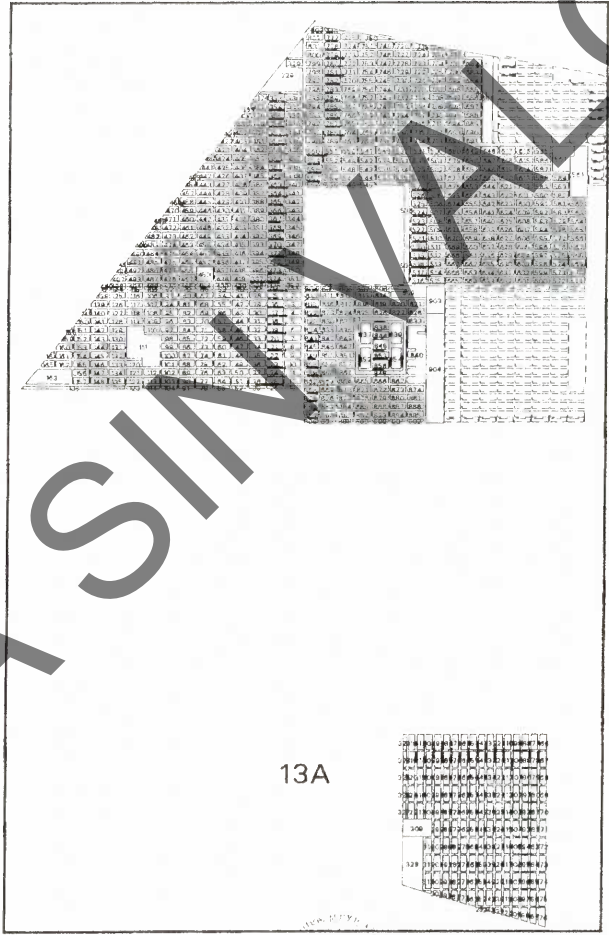
H. CONGRESO DEL ESTADO
 DIP. SECRETARIO: [Signature]
 FECHA: 06/10/2011
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: LA CHOYA, Región Catastral: 12
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 50000
 AÑO 2012

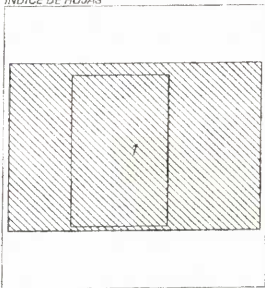




VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
13A	\$ 20.00



INDICE DE HOJAS



NOTAS:

1. LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS
2. LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
3. LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICAN EXCEPTO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.



AYUNTAMIENTO
 JORNAL DEL MUNICIPIO
 PUERTO PEÑASCO No. 38
 SECRETARÍA MUNICIPAL
 Puerto Peñasco, Sonora

H. AYUNTAMIENTO

FECHA: 06/10/2011

SINDICATURA MUNICIPAL

PRÉSIDENTE:



H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO No. 135 FECHA: 06/10/2011

DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO: DIP. SECRETARIO:

XXII AYUNTAMIENTO
 CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO
 DE PUERTO PEÑASCO
 SECRETARÍA MUNICIPAL
 Puerto Peñasco Sonora

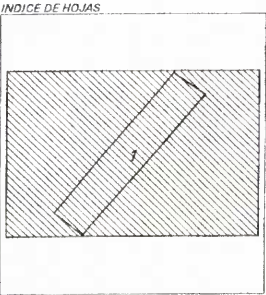
TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 13
 ESTADO DE SONORA

ESCALA: 30000 AÑO 2012



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
14A	6 30 00



- NOTAS:
- 1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE A PARECE.
 - 3- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTA A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

COPIA SIN VALOR



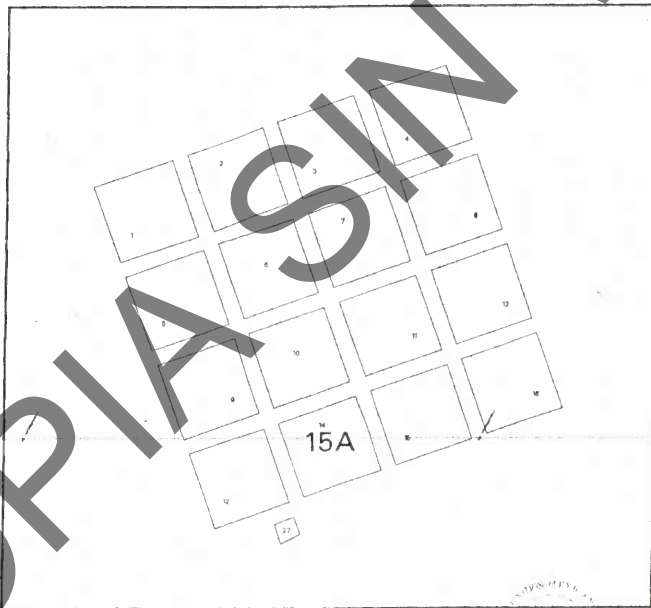
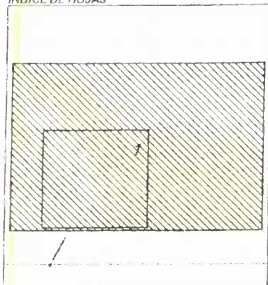
<p>H. AYUNTAMIENTO</p> <p>CONSTITUCION No. 38 MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO SONORA</p> <p>SECRETARIA MUNICIPAL Puerto Peñasco Sonora</p>	<p>H. CONGRESO DEL ESTADO</p> <p>DECRETO No. 135 FECHA: 06/10/2011</p> <p>SECRETARIO</p>	<p>TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO</p> <p>MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA POBLACION: CUE ESTERO LA PINTA, Región Catastral: 14 ESTADO DE SONORA</p> <p>ESCALA: 6000 AÑO 2012</p>
--	--	---



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
15A	\$ 30.00



INDICE DE HOJAS



NOTAS:

- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
- 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE SE ENCUENTRA EN LA PARTE SUPERIOR DEL DOCUMENTO.
- 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

XXI H. AYUNTAMIENTO
 CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO
 DE PUERTO PEÑASCO, SONORA
 SECRETARÍA MUNICIPAL
 Puerto Peñasco, Sonora

H. AYUNTAMIENTO
 38
 FECHA: 08/10/2011
 CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO
 DE PUERTO PEÑASCO, SONORA
 SECRETARÍA MUNICIPAL
 Puerto Peñasco, Sonora

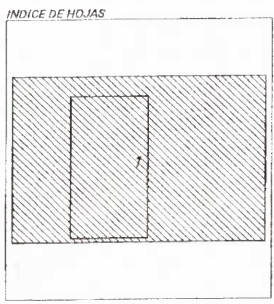
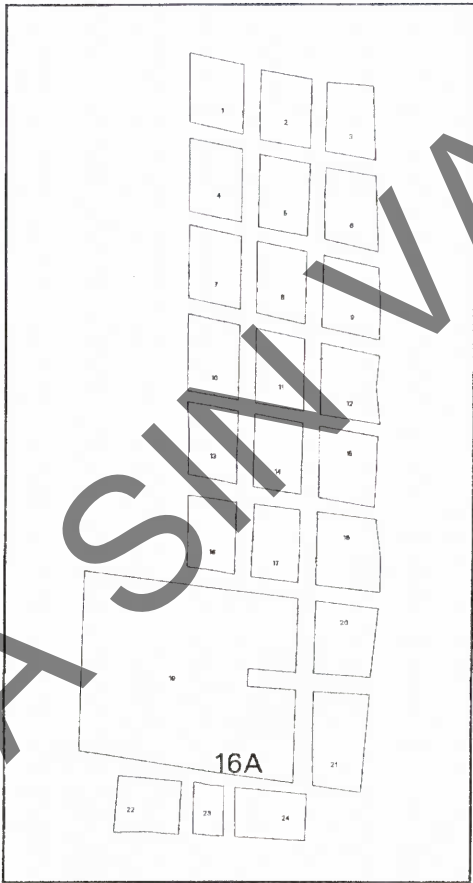
XX H. AYUNTAMIENTO
 CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO
 DE PUERTO PEÑASCO, SONORA
 SECRETARÍA MUNICIPAL
 Puerto Peñasco, Sonora

DECRETO NÚMERO 135
 FECHA: 06/10/2011
 H. CONGRESO DEL ESTADO
 DE SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO
 DE SONORA
 SECRETARÍA DE GOBIERNO
 ESTADO DE SONORA

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: CUE LOS NORTEÑOS, Región Catastral: 15
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 6000
 AÑO 2012

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
16A	6 30,00



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

COPIA SIN VALOR

H. AYUNTAMIENTO
 INSTANCIA CABILDO No. 38
 DEL MUNICIPIO DE PEÑASCO
 LA MUNICIPAL PRESIDENTE:
 SINDICATURA MUNICIPAL SINDICO:
 SECRETARIA MUNICIPAL
 Puerto Peñasco Sonora

H. CONGRESO DEL ESTADO
 DECRETO No. 135
 FECHA: 06/10/2011
 DIP. PRESIDENTE:
 DIP. SECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: CUE JOHN F KENNEDY, Región Catastral: 16
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 4000 AÑO 2012

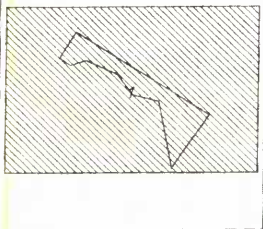




VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
17A	6 30.00



INDICE DE HOJAS



NOTAS:

- 1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
- 2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE ANTERIORE.
- 3- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

XX HAYUNTAMIENTO INSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO

H. AYUNTAMIENTO

38 FEBRERO 08/10/2011

RESIDENCIA MUNICIPAL

CONSEJO DE AYUNTAMIENTO

XX H. AYUNTAMIENTO INSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO

PRESIDENTE:

SINDICATO MUNICIPAL

SECRETARIA MUNICIPAL

PUERTO PEÑASCO SONORA

PUERTO PEÑASCO SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO No. 137 FECHA: 06/10/2011

DIP. PRESIDENTE

DIP. SECRETARIO: A. CONGRESO DEL ESTADO

DIR. SECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA

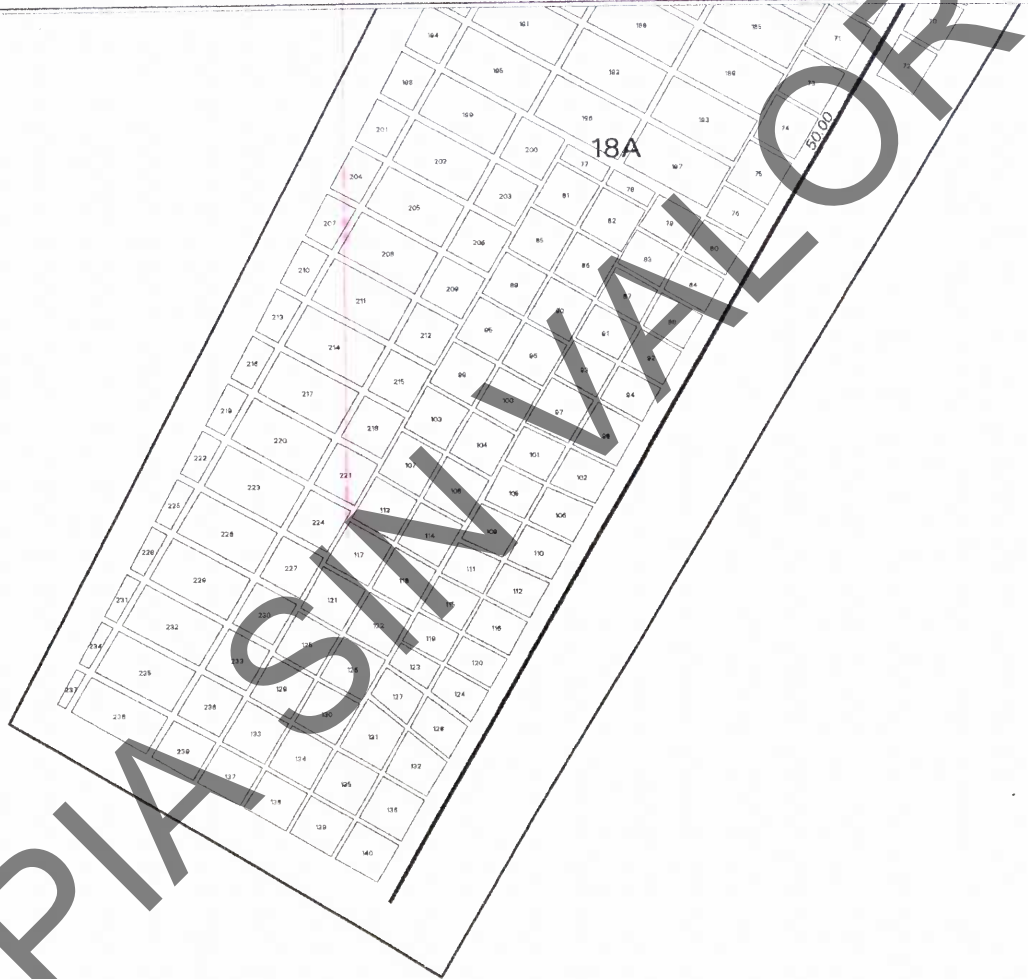
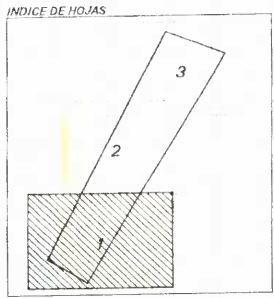
POBLACION: CUE ESTACION ALMEJAS, Región Catastral: 17

ESTADO DE SONORA

ESCALA: 40000

AÑO 2012

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
18A	\$ 30.00



NOTAS:
 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE AMARCE.
 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN CORRECTA A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.



H. AYUNTAMIENTO

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO PEÑASCO

38

FECHA: 08/10/2011

SECRETARÍA MUNICIPAL

SINDICATO MUNICIPAL SECRETARÍA MUNICIPAL PUERTO PEÑASCO SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO No. 135

FECHA: 06/10/2011

DIP. PRESIDENTE:

DIP. SECRETARIO:

DIP. SECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA

POBLACION: CUE LAS LAGRIMAS, Región Catastral: 18

ESTADO DE SONORA

ESCALA: 10000

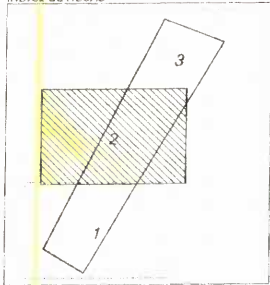
AÑO 2017





VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
18A	\$ 30.00

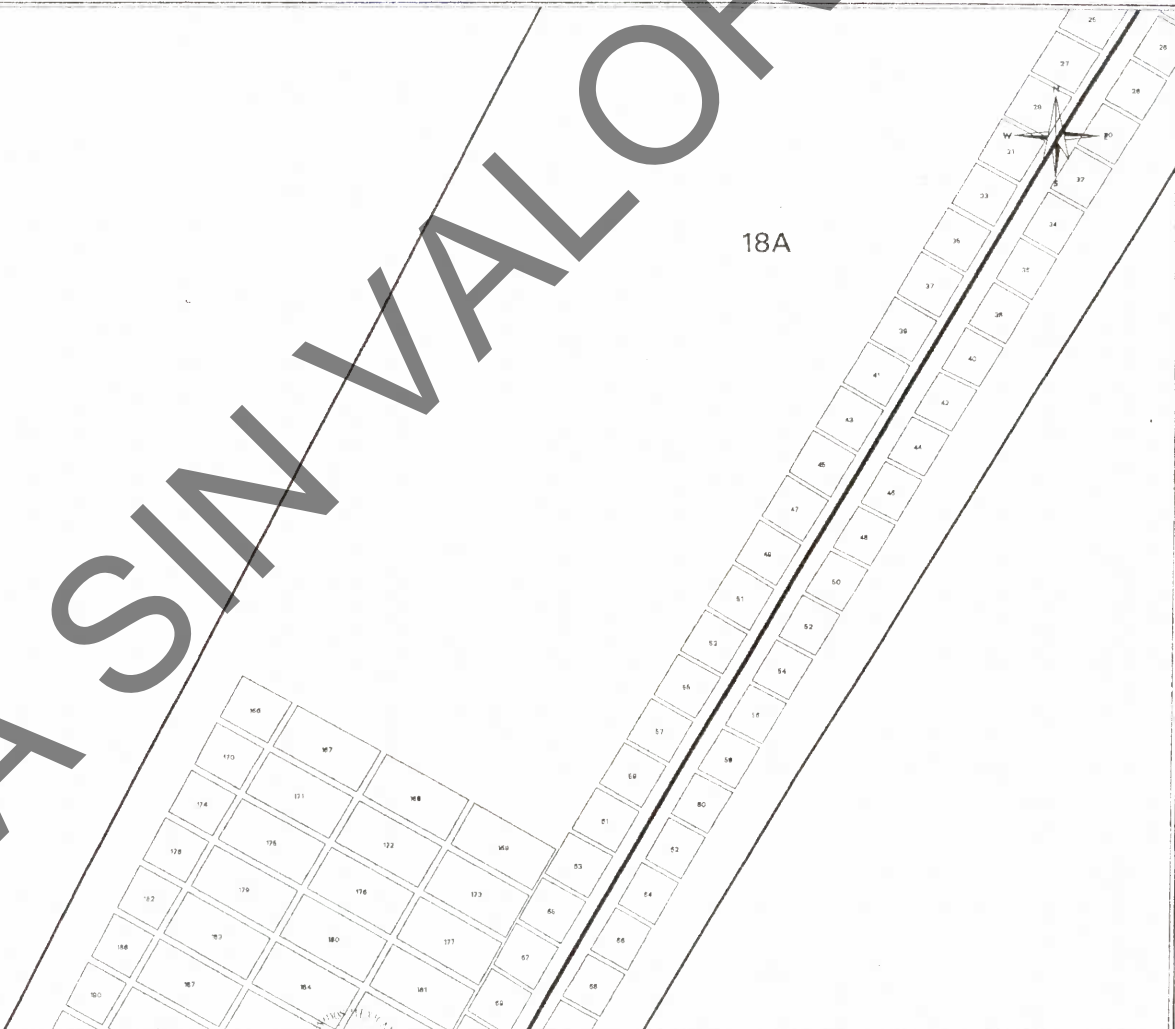
INDICE DE HOJAS



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS

COPY SIN VALOR

18A



H. AYUNTAMIENTO

MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO

38

SINDICATO MUNICIPAL

PUERTO PEÑASCO SONORA



H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO

FECHA

06/10/2011

DIP. PRESIDENTE

DIP. SECRETARIO

DIP. SECRETARIO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA

POBLACION: CUE LAS LAGRIMAS, Región Catastral: 18

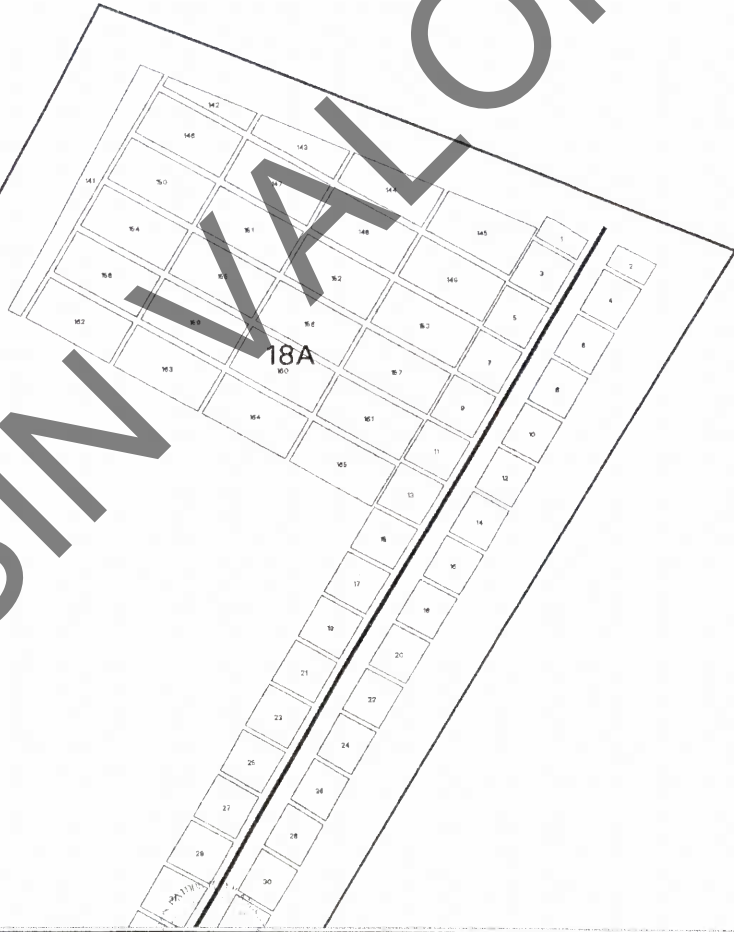
ESTADO DE SONORA

ESCALA: 10000

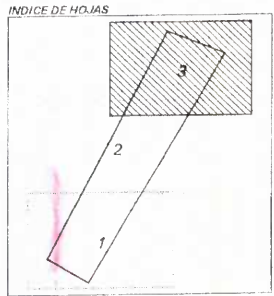
AÑO 2012



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
18A	\$ 30.00



COPIA SIN VALOR



NOTAS:
 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS
 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPREDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE
 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN SOLO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO, SONORA
 ACTA CABILDONUM. 38
 SINDICATURA MUNICIPAL
 PUERTO PEÑASCO SONORA

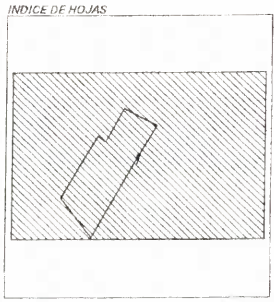
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO, SONORA
 CONSTITUCION DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO, SONORA
 SINDICATURA MUNICIPAL
 PUERTO PEÑASCO SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO
 DECRETO N. 135
 FECHA: 06/10/2011
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: CUE LAS LAGRIMAS, Región Catastral: 18
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 10000
 AÑO 2012



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
20A	\$ 30.00



COPIA SIN VALOR

NOTAS:
 1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 3- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.



H. AYUNTAMIENTO
 MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE
 PUERTO PEÑASCO, SONORA
 SECRETARÍA MUNICIPAL

PRESIDENTE:

H. AYUNTAMIENTO

38

FECHA: 06/10/2011

SECRETARÍA MUNICIPAL

PUERTO PEÑASCO SONORA



H. CONGRESO DEL ESTADO

SECRETARÍA No. 135

FECHA: 06/10/2011

DIP. PRESIDENTE:

DIP. SECRETARIO:

DIP. SECRETARIO:

XXI H. AYUNTAMIENTO

SECRETARÍA MUNICIPAL

PUERTO PEÑASCO SONORA

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
POBLACION: CUE SAN RAFAEL, Región Catastral: 20

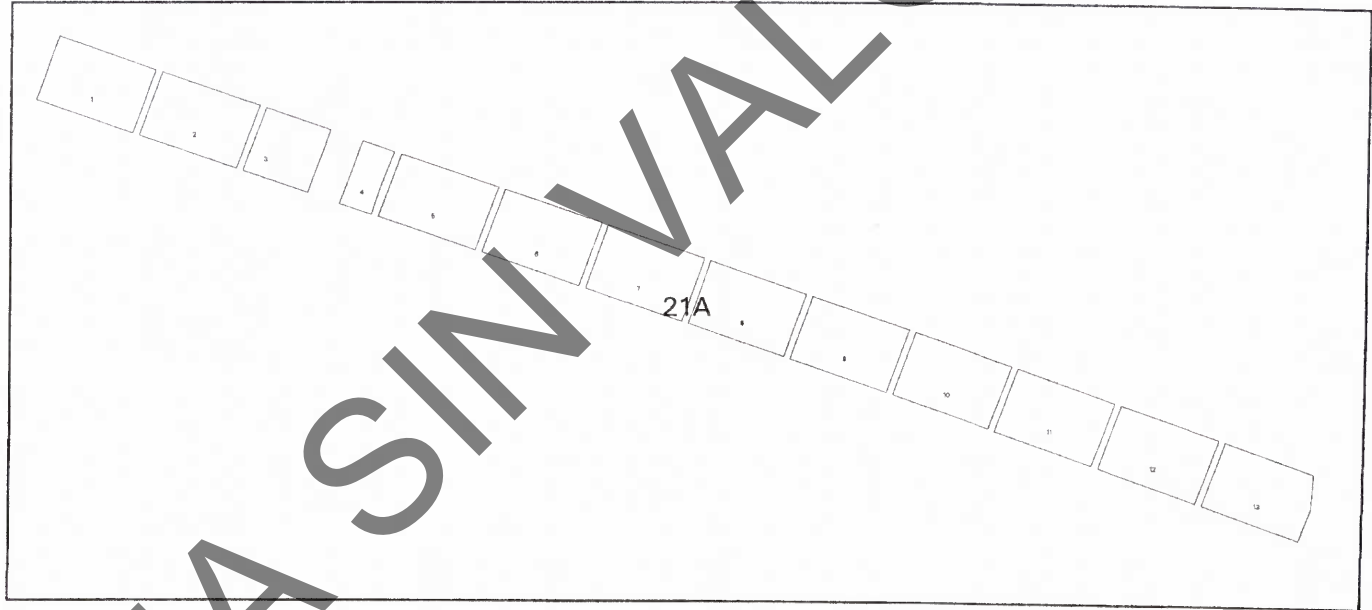
ESTADO DE SONORA

ESCALA: 6000

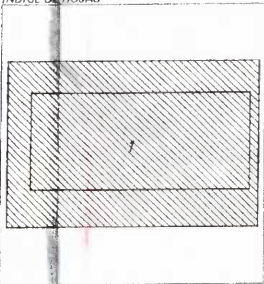
AÑO 2012



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
21A	\$ 30.00



INDICE DE HOJAS



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTA A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

COPIA SIN VALOR

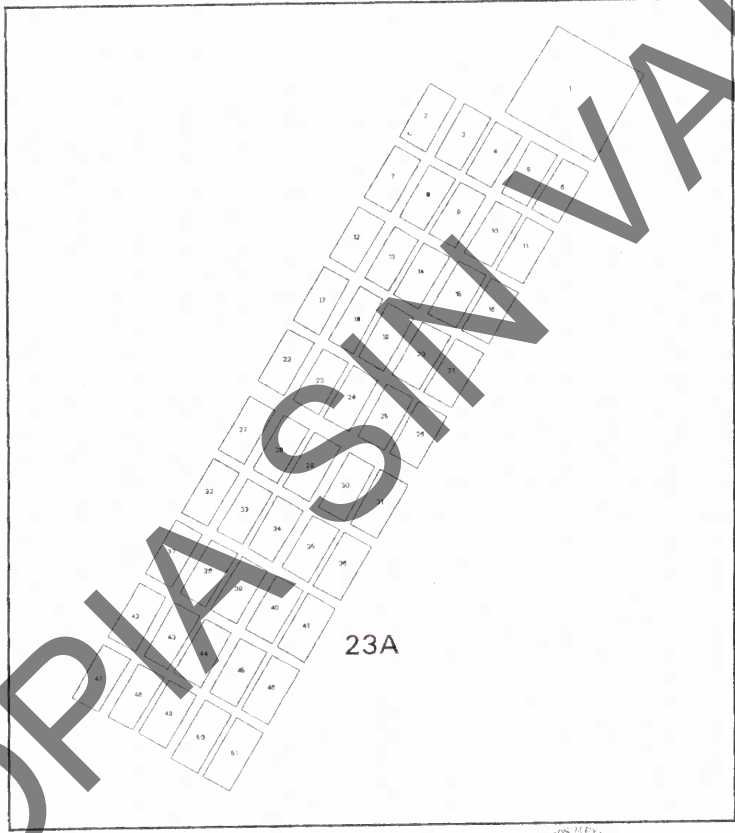
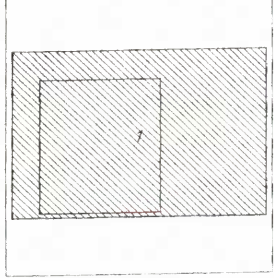
<p>H. AYUNTAMIENTO</p> <p>38</p> <p>FECHA: 08/SEP/2011</p> <p>CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO</p> <p>XX H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO</p> <p>SINDICATURA MUNICIPAL</p> <p>SINDICO: [Signature]</p> <p>SECRETARIA MUNICIPAL</p> <p>Puerto Peñasco Sonora</p>	<p>H. CONGRESO DEL ESTADO</p> <p>DECRETOS: 135</p> <p>FECHA: 06/10/2011</p> <p>DIP. PRESIDENTE: [Signature]</p> <p>DIP. SECRETARIO: [Signature]</p> <p>DIP. SECRETARIO: [Signature]</p>	<p>TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO</p> <p>MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA</p> <p>POBLACION: CUE MIRAMAR, Región Catastral: 21</p> <p>ESTADO DE SONORA</p> <p>ESCALA: 7000</p> <p>AÑO 2012</p>
--	--	--



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
23A	\$ 30.00



INDICE DE HOJAS



23A

NOTAS:
 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE SE PRECISE.
 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PUERTO PEÑASCO, SONORA
 SECRETARÍA MUNICIPAL
 PRASILENTE

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PUERTO PEÑASCO, SONORA
 CONVENCION MUNICIPAL
 SECRETARÍA MUNICIPAL
 Puerto Peñasco Sonora

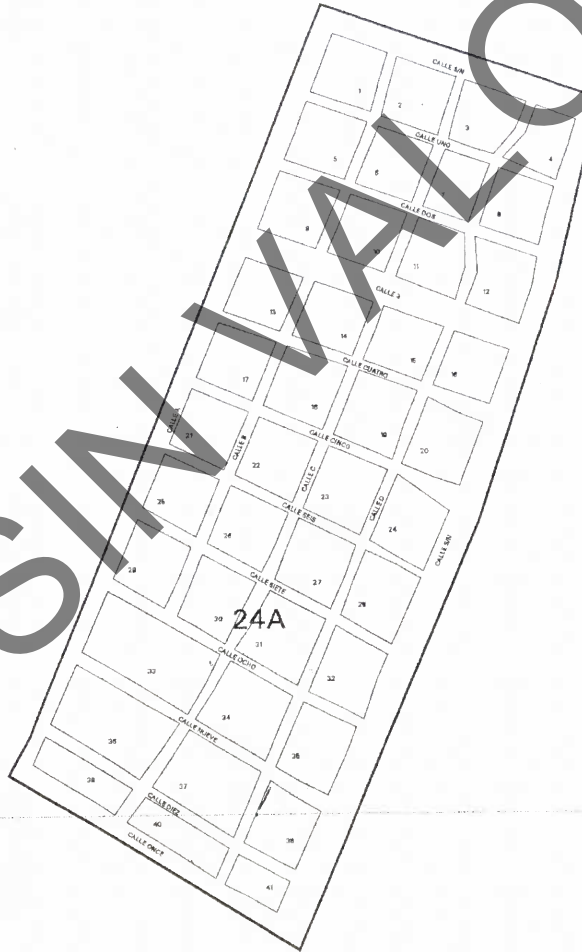
H. CONGRESO DEL ESTADO
 DECISION
 FECHA: 06/10/2011
 DIP. PRESIDENTE
 DIP. SECRETARIO

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: CUE VALLE DEL PINACATE, Región Catastral: 23
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 7000
 AÑO 2012

COPY SIN VALOR



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
24A	\$ 30,00



COPIA SIN VALOR

NOTAS:
 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APPLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL RECUADRO DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO DE ARRIBA.
 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN EN LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

XXI AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO
 ACTA MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO

38 FECHA: 06/10/2011

CONSTITUCION DEL AYUNTAMIENTO

SINDICATURA MUNICIPAL

PRESENTE:



XXI AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO
 SECRETARIA MUNICIPAL
 Puerto Peñasco Sonora

H. CONGRESO DEL ESTADO

DEPUTADO 135 FECHA: 06/10/2011

DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO:

DIP. SECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA

POBLACION: CUE EL GUAYABITO, Región Catastral: 24

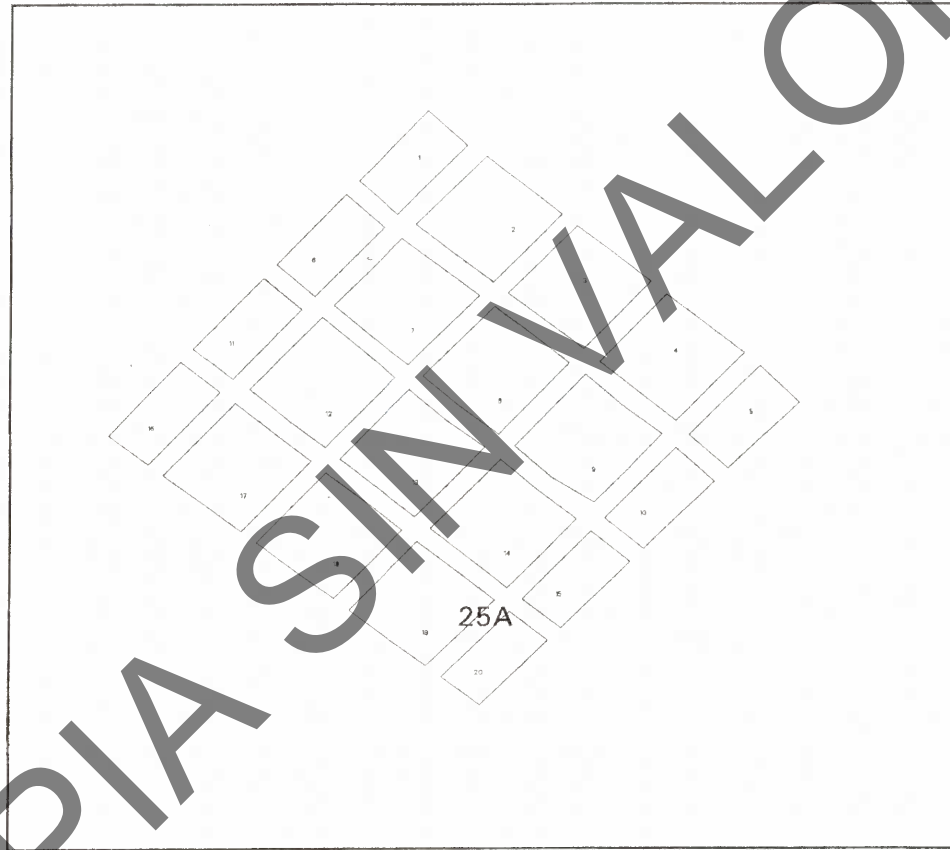
ESTADO DE SONORA

ESCALA: 8000

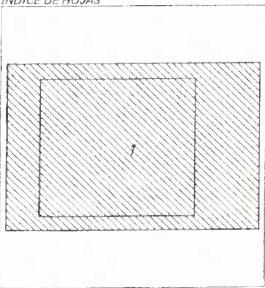
AÑO 2012



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
25A	\$ 30.00



INDICE DE HOJAS



NOTAS:
 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN DIRECTAMENTE A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO
 CUA MUNICIPAL No. 38
 Puerto Peñasco, Sonora

H. AYUNTAMIENTO

FECHA: 08/10/2011

PRESIDENTE:

SINDICATURA MUNICIPAL
PUERTO PEÑASCO, SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO

SECRETO No. 135

FECHA: 06/10/2011

DIP. PRESIDENTE:

DIP. SECRETARIO:

DIP. SECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA

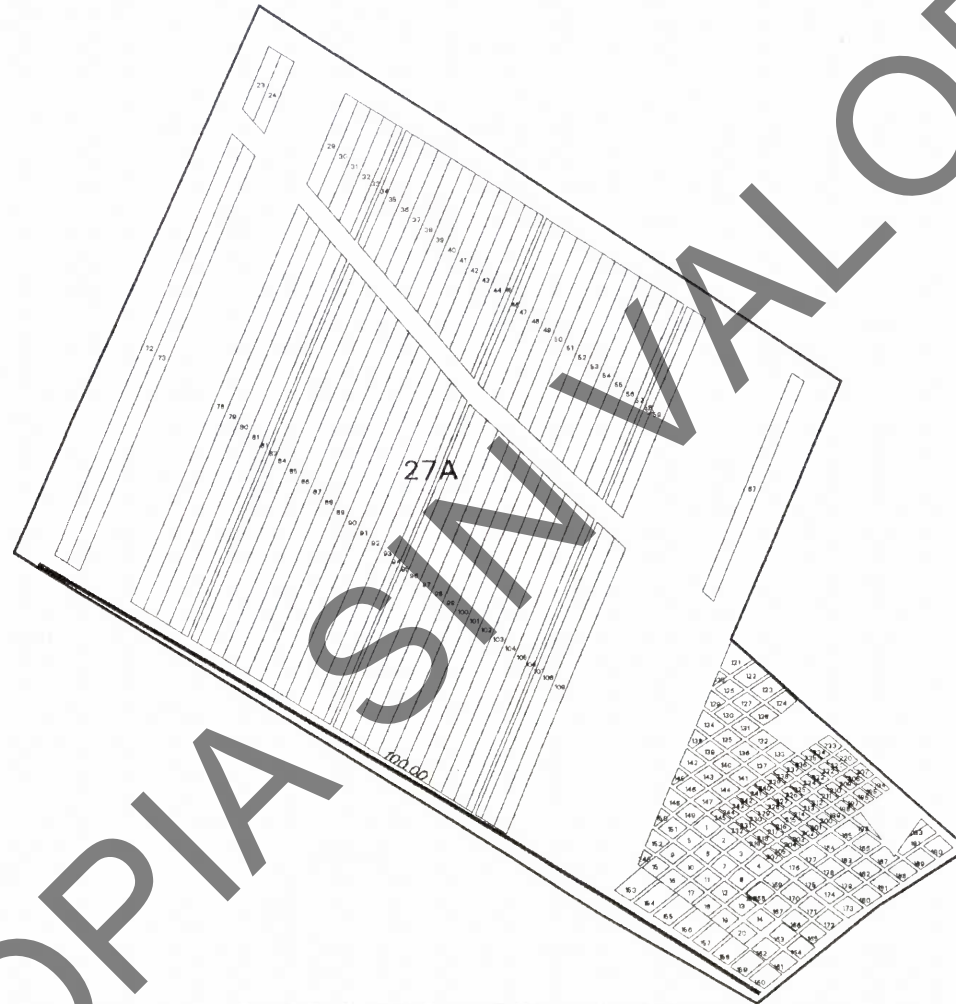
POBLACION: CUE FRANCISCO ZARCO, Región Catastral: 25

ESTADO DE SONORA

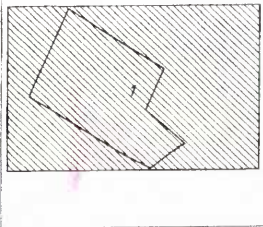
ESCALA: 5000

AÑO 2012

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
27A	\$ 30.00



INDICE DE HOJAS



- NOTAS:
- 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 - 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONA SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 - 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN SOLO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.



AYUNTAMIENTO
MUNICIPAL
PUERTO PEÑASCO SONORA

H. AYUNTAMIENTO

38 FECHA: 03/SEP/2011

PRESIDENTE:
SINDICANDO MUNICIPAL
PUERTO PEÑASCO SONORA



H. CONGRESO DEL ESTADO

DECRETO N.º 135 FECHA: 06/10/2011

PRESIDENTE:
DIP. SECRETARIO:
DIP. SECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
POBLACION: CUE PROF A LOPEZ A, Región Catastral: 27
ESTADO DE SONORA

ESCALA: 26000

AÑO 2012

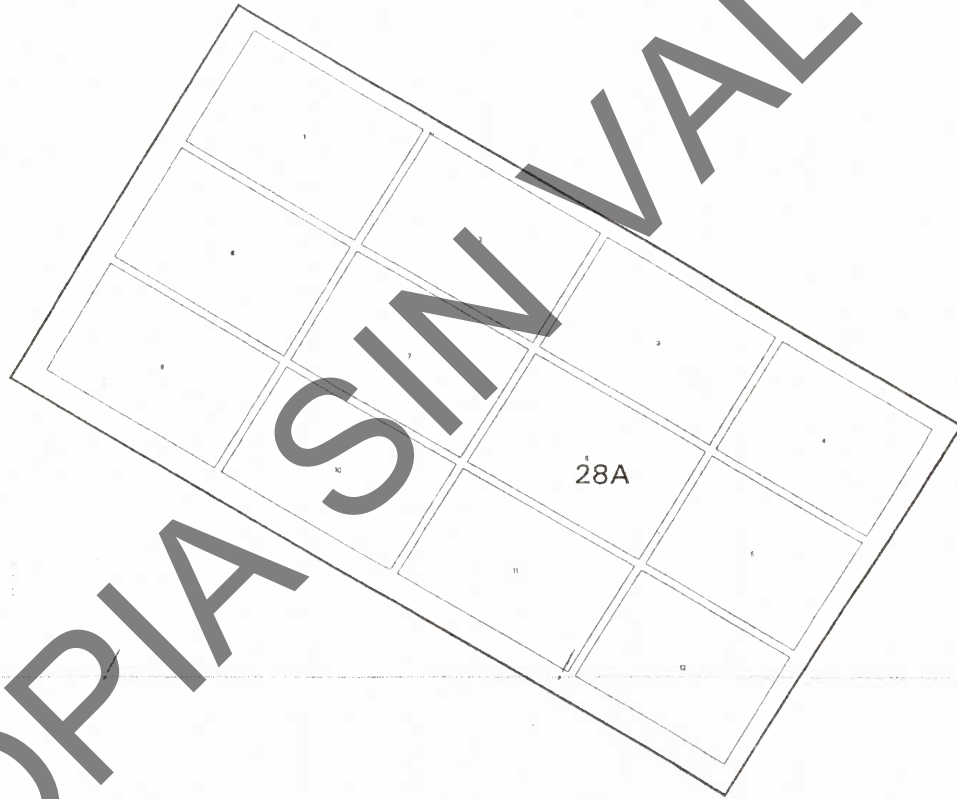
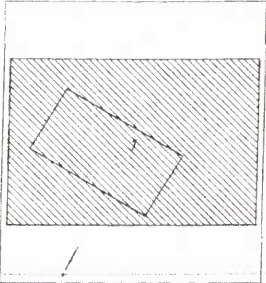




VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
28A	\$ 30.00



INDICE DE HOJAS



COPY SIN VALOR

NOTAS:
 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN SOLO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO
 MUNICIPAL
 PUERTO PEÑASCO, SONORA

H. AYUNTAMIENTO

38

FECHA: 06/10/2011

SINDICATURA MUNICIPAL
 PUERTO PEÑASCO SONORA



H. CONGRESO DEL ESTADO

135

FECHA: 06/10/2011

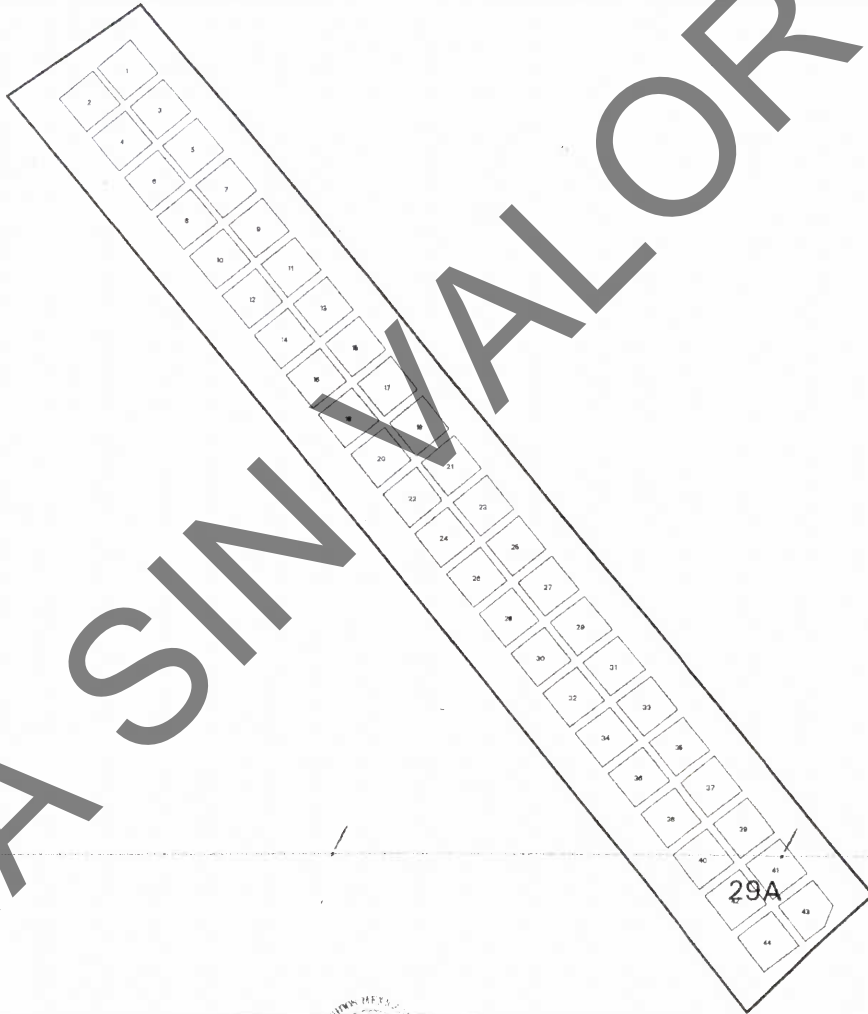
DIP. PRESIDENTE: DIP. SECRETARIO: DIP. SECRETARIO:



TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO

MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: COL JOSE M AVILA, Región Catastral: 28
 ESTADO DE SONORA ESCALA: 6000 AÑO 2012

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
29A	\$ 30.00



NOTAS:
 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APPLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE LES REECE.
 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

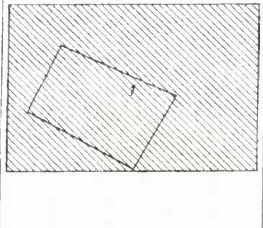
<p>H. AYUNTAMIENTO PUERTO PEÑASCO No. 38 Fecha: 28/12/2011 Presidente: [Signature]</p>	<p>H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA Decreto N. 135 Fecha: 06/10/2011 Dip. Secretario: [Signature]</p>	<p>XX H. AYUNTAMIENTO PUERTO PEÑASCO Presidente: [Signature]</p>	<p>TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA POBLACION: CUE CARLOS SALINAS DE GORTARI, Región Catastral: 29 ESTADO DE SONORA ESCALA: 11000 AÑO 2012</p>
--	---	--	--



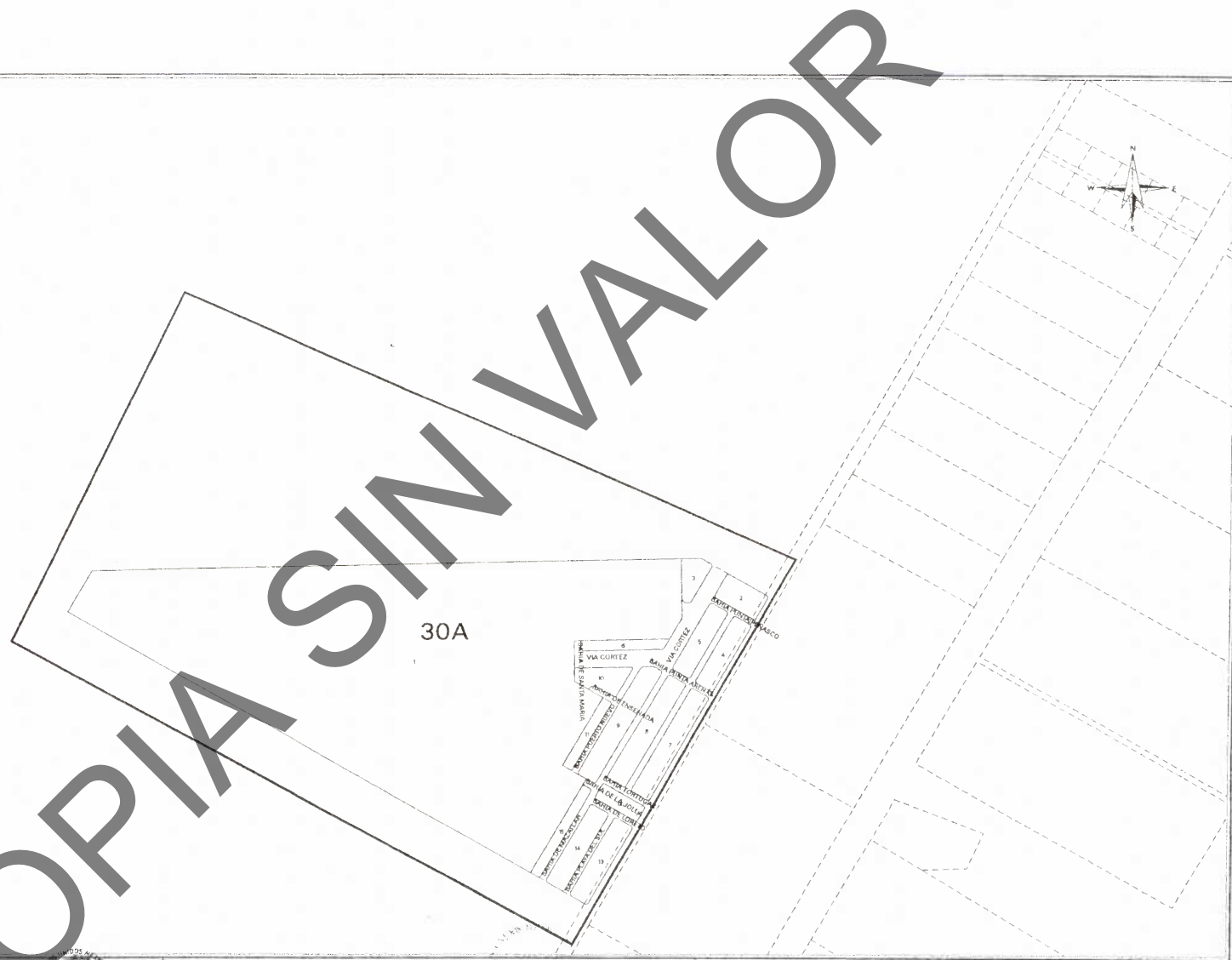


VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
30A	\$ 300.00

INDICE DE HOJAS



NOTAS:
 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO QUE APARECE.
 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN SOLO A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.



COPYIA SIN VALOR

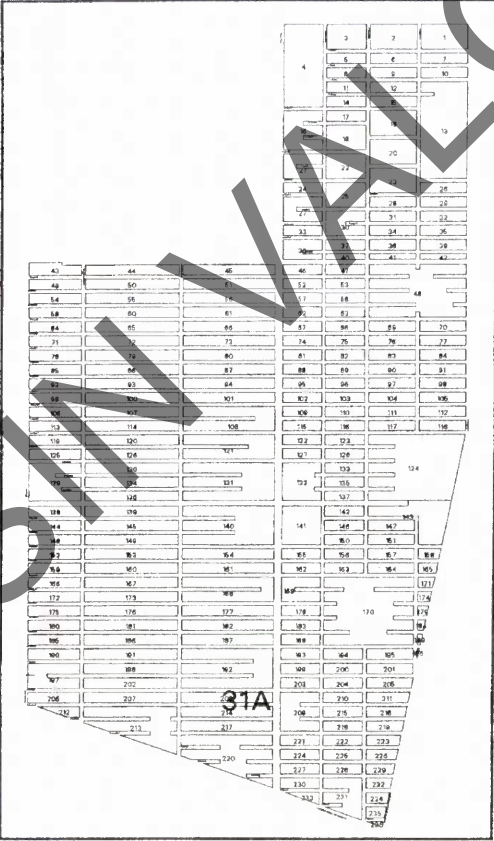
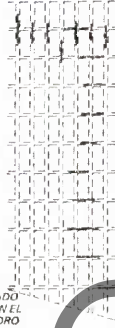
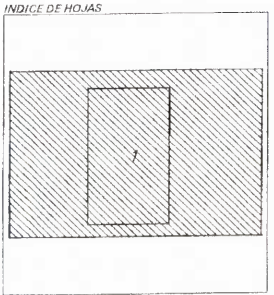
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PUERTO PEÑASCO, SONORA
 No. 38
 FECHA: 08/10/2011
 XXII AYUNTAMIENTO MUNICIPAL
 CONSISTENTE DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO
 SECRETARIA MUNICIPAL
 Puerto Peñasco Sonora

H. CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA
 No. 135
 FECHA: 06/10/2011
 DIP. PRESIDENTE:
 DIP. SECRETARIO:
 DIP. SUBSECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 30
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 7000
 AÑO 2012

VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
31A	\$ 20.00

04	423	438	453	477	491
06	472	498	524	549	575
08	521	547	573	599	625
10	570	596	622	648	674
12	619	645	671	697	723
14	668	694	720	746	772
16	717	743	769	795	821
18	766	792	818	844	870
20	815	841	867	893	919
22	864	890	916	942	968
24	913	939	965	991	1017
26	962	988	1014	1040	1066
28	1011	1037	1063	1089	1115
30	1060	1086	1112	1138	1164



NOTAS:
 1- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO
 APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL
 AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO
 QUE APARECE.
 3- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICARAN
 SOLO EN LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS

AYUNTAMIENTO
 CIUDAD DE PUERTO PEÑASCO, SONORA
 NÚMERO 38
 FECHA: 08/10/2011
 SINDICATURA MUNICIPAL
 PUERTO PEÑASCO SONORA

H. AYUNTAMIENTO
 H. CONGRESO DEL ESTADO
 SECRETARÍA MUNICIPAL
 PUERTO PEÑASCO SONORA

H. CONGRESO DEL ESTADO
 DECRETOS 135
 FECHA: 06/10/2011
 DIP. PRESIDENTE:
 DIP. SECRETARIO:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 31
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 18000
 AÑO 2012

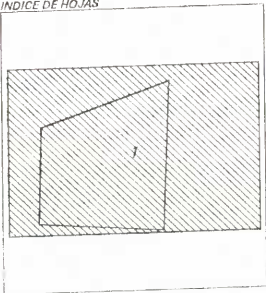
COPIA SIN VALOR



VALORES CATASTRALES POR ZONAS Y CALLES	
ZONA	VALOR CATASTRAL
37A	6 50.00



INDICE DE HOJAS



314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------

NOTAS:
 1.- LOS VALORES ESTAN INDICADOS EN PESOS.
 2.- LOS VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO APLICABLES A LOS TERRENOS COMPRENDIDOS EN EL AREA DE CADA ZONAS SE INDICAN EN EL RECUADRO ANTERIOR.
 3.- LOS VALORES ANOTADOS POR CALLE SE APLICAN A LOS PREDIOS CON FRENTE A LOS MISMOS.

H. AYUNTAMIENTO
 DE PUERTO PEÑASCO
 SINDICATURA MUNICIPAL
 PRESIDENTE: [Signature]

XX H. AYUNTAMIENTO
 CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO
 DE PUERTO PEÑASCO
 SECRETARÍA MUNICIPAL
 Puerto Peñasco Sonora

H. CONGRESO DEL ESTADO
 DE SONORA
 SECRETARÍA GENERAL
 FECHA: 06/10/2011
 DIP. PRESIDENTE: [Signature]
 DIP. SECRETARIO: [Signature]

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO
 MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO, SONORA
 POBLACION: PUERTO PEÑASCO, Región Catastral: 37
 ESTADO DE SONORA
 ESCALA: 15000
 AÑO 2012

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION

Calidades	Antiguo						Industrial														
	E (Económico)		M (Medio)		S (Superior)		C (Corriente)		E (Económico)		M (Medio)		S (Superior)								
Elementos característicos: Estructura; Muros	Adobe, piedra, ó mixtos		Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos		Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos		Adobe, ladrillo, mixtos ó sin ellos		Ladrillo ó block		Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado		Ladrillo ó block con refuerzos corridos de concreto armado								
Columnas							Ladrillo, madera o fierro		Concreto armado ó fierro		Concreto armado ó fierro		Concreto armado ó fierro								
Techos y Entrepisos	Vigas de madera y enlosetado		Vigas de madera, enduelado ó enlosetado		Enlosetado sobre vigas de fierro ó sobre viguería de madera abundante		Vigas ó largeros de madera		Estructura de madera ó fierro en claros pequeños		Estructura de madera ó fierro en claros medianos ó grandes		Estructura metálica en grandes claros								
Complementos; Azoteas	Aplanado con mezcla, teja		Terrado y aplanado con mezcla ó tejas		Aplanado con mezcla ó teja		Lámina galvanizada, asbesto ó teja		Lámina galvanizada ó asbesto		Lámina galvanizada ó asbesto		Lámina galvanizada, asbesto estructural								
Aplanados	De mezcla o yeso, mal terminados		De mezcla ó yeso		De mezcla ó yeso con motivos decorativos				Mezcla mal terminada ó sin aplanar		Mezcla ó yeso		Mezcla ó yeso								
Pisos	De cemento pulido o de ladrillo		Cemento, mosaico económico ó similar		De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto		Ladrillo ó cemento		Cemento		Cemento pulido ó mosaico		Mosaico de buena calidad, loseta asfáltica, pisos de cemento con acabado especial ó similares								
Lambrines	De cemento		De cemento ó mosaico		De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto						Cemento pulido ó mosaico		Azulejo ó mosaico								
Ventanería	De madera de tipo económicos, algunas de ellas con rejas de fierro		De madera de mediana calidad, algunas con rejas de fierro		De madera de buena calidad con rejas decorativas de fierro forjado				Madera ó fierro, perfiles sencillos		Fierro en perfiles sencillos										
Puertas	De madera de tipo económico, entableradas ó similar		De madera de tipo medio, entableradas ó similar		De madera de buena calidad, entableradas ó similar				Sencillos de madera ó fierro		Madera ó fierro de tipo económico		Madera, fierro ó aluminio								
Instalaciones; Sanitaria	Muebles de baño económicos, fregadero de material pulido de cemento ó similar		Muebles de baño de mediana calidad, fregadero de granito ó similar		Muebles de baño de buena calidad, fregadero porcelanizado ó de material forrado de azulejo ó similar		No hay ó mínima		Muebles de tipo económico		Muebles de tipo económico		Muebles de buena calidad								
Eléctrica	Visible con placas de tipo económico		Oculta ó visible con placas de mediana calidad		Oculta ó visible con placas de buena calidad		Visible, mínima		Visible con placas de tipo económico		Visible con placas de tipo económico		Oculta con iluminación profusa								
Diversos													Ductos de aire								
Acabados; Exteriores	Pintura a la cal de tipo económico		Pintura de mediana calidad, recubrimiento de piedra ó similar		Piedras labradas, trabajos ornamentales, pastas ó pintura de buena calidad		Muros aparentes ó pintura corriente		Pintura de tipo económico, sin pintar		Pintura de mediana calidad ó muros aparentes		Pintura de buena calidad, muros aparentes, algunos recubrimientos								
Interiores	Pintura a la cal de tipo económico		Pintura de mediana calidad		Pintura de buena calidad, falsos plafones		Muros aparentes ó pintura corriente		Pintura de tipo económico		Pintura de mediana calidad, algunos plafones		Pintura de buena calidad, plafones de yeso de materiales prefabricados								
Estados de conservación	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo
Valores Por M2	2,600.00	2,100.00	1,000.00	3,500.00	2,500.00	1,500.00	4,800.00	3,700.00	2,000.00	700.00	500.00	300.00	1,200.00	1,000.00	800.00	3,000.00	2,310.00	1,200.00	3,600.00	2,840.00	1,320.00

Las construcciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M2.

H. AYUNTAMIENTO DE CABILDO N.º <u>38</u> FECHA: <u>12/1/2011</u> XX H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO PRESIDENTE MUNICIPAL <u>[Firma]</u>	H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO N.º <u>135</u> FECHA: <u>06/10/2011</u> DIP. SECRETARIO <u>[Firma]</u>	TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO ESTADO DE SONORA AÑO 2012
--	--	---





TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION																					
Antiguo										Industrial											
Calidades	E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)			C (Corriente)			E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)		
Elementos característicos:	Adobe, piedra, ó mixtos			Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos			Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos			Adobe, ladrillo, mixtos ó sin ellos			Ladrillo ó block			Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado			Ladrillo ó block con refuerzos corridos de concreto armado		
Estructuras; Muros										Ladrillo, madera ó fierro			Concreto armado ó fierro			Concreto armado ó fierro			Concreto armado ó fierro		
Columnas																					
Techos y Entrepisos	Vigas de madera y enlosetado			Vigas de madera, enduelado ó enlosetado			Enlosetado sobre vigas de fierro ó sobre vigería de madera abundante			Vigas ó largeros de madera			Estructura de madera ó fierro en claros pequeños			Estructura de madera ó fierro en claros medianos ó grandes			Estructura metálica en grandes claros		
Complementos; Azoteas	Aplanado con mezcla, teja			Terrado y aplanado con mezcla ó tejas			Aplanado con mezcla ó teja			Lámina galvanizada, asbesto ó teja			Lámina galvanizada ó asbesto			Lámina galvanizada ó asbesto			Lámina galvanizada, asbesto estructural		
Aplanados	De mezcla ó yeso, mal acabado			De mezcla ó yeso			De mezcla ó yeso con motivos decorativos						Mezcla mal terminada ó sin acabar			Mezcla ó yeso			Mezcla ó yeso		
Pisos	De cemento pulido ó de ladrillo			Cemento, mosaico económico ó similar			De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto			Ladrillo ó cemento			Cemento			Cemento pulido ó mosaico			Mosaico de buena calidad, loseta asfáltica, pisos de cemento con acabado especial ó similares		
Lambrines	De cemento			De cemento ó mosaico			De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto									Cemento pulido ó mosaico			Azulejo ó mosaico		
Ventanería	De madera de tipo económicos, algunas de ellas con rejas de fierro			De madera de mediana calidad, algunas con rejas de fierro			De madera de buena calidad con rejas decorativas de fierro forjado						Madera ó fierro, perfiles sencillos			Fierro en perfiles sencillos					
Puertas	De madera de tipo económico, entableradas ó similar			De madera de tipo medio, entableradas ó similar			De madera de buena calidad, entableradas ó similar						Sencillos de madera ó fierro			Madera ó fierro de tipo económico			Madera, fierro ó aluminio		
Instalaciones; Sanitaria	Muebles de baño económicos, fregadero de material pulido de cemento ó similar			Muebles de baño de mediana calidad, fregadero de granito ó similar			Muebles de baño de buena calidad, fregadero porcelanizado ó de material forrado de azulejo ó similar			No hay ó mínima			Muebles de tipo económico			Muebles de tipo económico			Muebles de buena calidad		
Eléctrica	Visible con placas de tipo económico			Oculta ó visible con placas de mediana calidad			Oculta ó visible con placas de buena calidad			Visible, mínima			Visible con placas de tipo económico			Visible con placas de tipo económico			Oculta con iluminación profusa		
Diversos																			Ductos de aire		
Acabados; Exteriores	Pintura a la cal de tipo económico			Pintura de mediana calidad, recubrimiento de piedra ó similar			Piedras labradas, trabajos ornamentales, pastas ó pintura de buena calidad			Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico, sin pintar			Pintura de mediana calidad ó muros aparentes			Pintura de buena calidad, muros aparentes, algunos recubrimientos		
Interiores	Pintura a la cal de tipo económico			Pintura de mediana calidad			Pintura de buena calidad, falsos plafones			Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad, algunos plafones			Pintura de buena calidad, plafones de yeso de materiales prefabricados		
Estados de conservación	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo
Valores	2,000.00	1,500.00	1,000.00	3,500.00	2,500.00	1,500.00	4,800.00	3,700.00	2,000.00	700.00	500.00	300.00	1,200.00	1,000.00	800.00	3,080.00	2,310.00	1,200.00	3,960.00	2,640.00	1,320.00
<p>Notas: Las funciones que no se ajustan a los elementos característicos que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M2</p>																					
<p>H. AYUNTAMIENTO ACTA NÚMERO NO. 242 CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO AYUNTAMIENTO DE PUERTO PEÑASCO INSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO PEÑASCO PRESIDENCIA MUNICIPAL PRESIDENTE</p>										<p>H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO No. 135 FECHA: 06/10/2011 DIP. SECRETARIO</p>											
<p>SECRETARÍA MUNICIPAL Puerto Peñasco Sonora</p>										<p>TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO ESTADO DE SONORA AÑO 2012</p>											



TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION																								
Calidades	Antiguo									Industrial														
	E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)			C (Corriente)			E (Económico)			M (Medio)			S (Superior)					
Elementos característicos:	Adobe, piedra, ó mixtos			Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos			Adobe, piedra, ladrillo ó mixtos			Adobe, ladrillo, mixtos ó sin ellos			Ladrillo ó block			Ladrillo ó block con refuerzos de concreto armado			Ladrillo ó block con refuerzos corridos de concreto armado					
Estructura; Muros										Ladrillo, madera o fierro			Concreto armado ó fierro			Concreto armado ó fierro			Concreto armado ó fierro					
Columnas										Vigas ó largeros de madera			Estructura de madera ó fierro en claros pequeños			Estructura de madera ó fierro en claros medianos ó grandes			Estructura metálica en grandes claros					
Techos y Entrepisos	Vigas de madera y enlosetado			Vigas de madera, enlucado ó enlosetado			Enlosetado sobre vigas de fierro ó sobre viguería de madera abundante						Lámina galvanizada, asbesto ó teja			Lámina galvanizada ó asbesto			Lámina galvanizada ó asbesto			Lámina galvanizada, asbesto estructural		
Complementos; Azoteas	Aplanado con mezcla, teja			Terrado y aplanado con mezcla ó tejas			Aplanado con mezcla ó teja																	
Aplanados	De mezcla ó yeso, mal terminados			De mezcla ó yeso			De mezcla ó yeso con motivos decorativos						Mezcla mal terminada ó sin aplanar			Mezcla ó yeso			Mezcla ó yeso					
Pisos	De cemento pulido ó de ladrillo			Cemento, mosaico económico ó similar			De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto			Ladrillo ó cemento			Cemento			Cemento pulido ó mosaico			Mosaico de buena calidad, loseta asfáltica, pisos de cemento con acabado especial ó similares					
Lambrines	De cemento			De cemento ó mosaico			De mosaico de buena calidad, piedra labrada ó losas de concreto									Cemento pulido ó mosaico			Azulejo ó mosaico					
Ventanería	De madera de tipo económicos, algunas de ellas con rejas de fierro			De madera de mediana calidad, algunas con rejas de fierro			De madera de buena calidad con rejas decorativas de fierro forjado						Madera ó fierro, perfiles sencillos			Fierro en perfiles sencillos								
Puertas	De madera de tipo económico, entableradas ó similar			De madera de tipo medio, entableradas ó similar			De madera de buena calidad, entableradas ó similar						Sencilias de madera ó fierro			Madera ó fierro de tipo económico			Madera, fierro ó aluminio					
Instalaciones; Sanitaria	Muebles de baño económicos, fregadero de material pulido de cemento ó similar			Muebles de baño de mediana calidad, fregadero de granito ó similar			Muebles de baño de buena calidad, fregadero porcelanizado ó de material forrado de azulejo ó similar			No hay ó mínima			Muebles de tipo económico			Muebles de tipo económico			Muebles de buena calidad					
Eléctrica	Visible con placas de tipo económico			Oculta ó visible con placas de mediana calidad			Oculta ó visible con placas de buena calidad			Visible, mínima			Visible con placas de tipo económico			Visible con placas de tipo económico			Oculta con iluminación profusa					
Diversos																			Ductos de aire					
Acabados; Exteriores	Pintura a la cal de tipo económico			Pintura de mediana calidad, recubrimiento de piedra ó similar			Piedras labradas, trabajos ornamentales, pastas ó pintura de buena calidad			Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico, sin pintar			Pintura de mediana calidad ó muros aparentes			Pintura de buena calidad, muros aparentes, algunos recubrimientos					
Interiores	Pintura a la cal de tipo económico			Pintura de mediana calidad			Pintura de buena calidad, falsos plafones			Muros aparentes ó pintura corriente			Pintura de tipo económico			Pintura de mediana calidad, algunos plafones			Pintura de buena calidad, plafones de yeso de materiales prefabricados					
Estados de conservación	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo	Bueno	Regular	Malo
Valores Por M2	2,600.00	2,000.00	1,400.00	3,500.00	2,500.00	1,500.00	4,800.00	3,700.00	2,000.00	700.00	500.00	300.00	1,200.00	1,000.00	800.00	3,080.00	2,310.00	1,200.00	3,960.00	2,640.00	1,320.00			

Las construcciones que no se ajustan a los tipos y características que se describen en esta tabla se clasifican dentro del tipo, calidad y estado de conservación a que corresponde su valor por M2

H. AYUNTAMIENTO CABILDO NO. 30 FECHA: 06/10/2011 DEPARTAMENTO DE PUERTO PEÑASCO PRESIDENTE MUNICIPAL Puerto Peñasco, Sonora	H. CONGRESO DEL ESTADO DECRETO No. 135 FECHA: 06/10/2011 DIP. SECRETARIO	TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION MUNICIPIO: PUERTO PEÑASCO ESTADO DE SONORA AÑO 2012
--	---	---

COPIA ORIGINAL



www.boletinoficial.sonora.gob.mx

Directora General
Lic. Dolores Alicia Galindo Delgado
Garmendia No. 157 Sur
Hermosillo, Sonora. CP 83000
Tel. +52 (662) 217-4596 | Fax: (662) 217-0556