

## TARIFAS EN VIGOR

Autorizadas por el artículo 299, párrafo segundo de la Ley No. 12, que reforma y adiciona diversas disposiciones de la Ley No. 9 de Hacienda del Estado

CONCEPTO	TARIFA
1. Por palabra, en cada publicación en menos de una página	\$ 2.00
2. Por cada página completa	\$ 1,387.00
3. Por suscripción anual, sin entrega a domicilio	\$ 2,023.00
4. Por suscripción anual, enviado al extranjero	\$ 7,058.00
5. Por suscripción anual por correo, dentro del país	\$ 3,915.00
6. Por copia:	
a).-Por cada hoja	\$ 2.00
b).-Por certificación	\$ 26.00
7. Costo unitario por ejemplar	\$ 11.00
8. Por número atrasado	\$ 48.00
9. Por página completa de autorización de fraccionamiento	\$ 348.00

**LA DIRECCIÓN GENERAL DEL BOLETÍN OFICIAL Y ARCHIVO DEL ESTADO LE INFORMA QUE PUEDE ADQUIRIR LOS EJEMPLARES DEL BOLETÍN OFICIAL EN LAS AGENCIAS FISCALES DE AGUA PRIETA, NOGALES, CIUDAD OBREGÓN, CATORCA, NAVOJOA, CANANEA Y SAN LUIS RÍO COLORADO.**

### REQUISITOS:

- Sólo se publican documentos originales con firma autógrafa.
- Efectuar el pago en la Agencia Fiscal

### BOLETIN OFICIAL.

Director General: Jesús Amando Zamora Aguirre  
Garmendia No. 157 Sur  
Hermosillo, Sonora, C. P. 83000  
Tel (6) 2 -17-45-96 Fax (6) 2-17-05-56 E-MAIL archies@prodigy.net.mx

BI-SEMANARIO



# BOLETIN OFICIAL



Órgano de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora  
Secretaría de Gobierno  
Dirección General del Boletín Oficial y Archivo del Estado

CONTENIDO  
ESTATAL  
MUNICIPAL  
FEDERAL  
AVISOS

Índice en la página número 37

TOMO CLXXIX  
HERMOSILLO, SONORA.

NUMERO 43  
LUNES 28 DE MAYO DEL AÑO 2007



GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA

EJECUTIVO DEL ESTADO

“2007: AÑO CONTRA LAS ADICCIONES EN SONORA”

Hermosillo, Sonora, abril 27 de 2007.

LIC. ARNULFO SALAS CASTRO.

Titular de la Notaría Pública número 10 Guaymas, Sonora.

En merecimiento de su petición fechada el 19 de los corrientes, y en ejercicio de la facultad que al Ejecutivo a mi cargo le conceden los artículos 4º, fracción V, inciso g), y 109, segundo párrafo, de la Ley número 163, del Notariado para el Estado de Sonora, en vigor, se le concede con efectos a partir de esta misma fecha, LICENCIA para estar separado del ejercicio de la función notarial como Titular de la Notaría Pública número 10 (diez), con residencia en Guaymas, Sonora, correspondiente a la demarcación notarial del Distrito Judicial del mismo nombre, por el tiempo que dure en el desempeño del cargo público que le fue conferido.

Actuando durante su ausencia, el C. Lic. Miguel Arnulfo Salas Mariscal, en su carácter de Suplente de la notaría a su cargo.

SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN. EL GOBERNADOR DEL ESTADO

Signature of Eduardo Bours Castelo
EDUARDO BOURS CASTELO

EL SECRETARIO DE GOBIERNO

Signature of Roberto Ruibal Astiazarán
ROBERTO RUIBAL ASTIAZARÁN

JUICIOS DE CONVERSIÓN DE ADOPCIÓN

Promovido por Petina Ann Sloan .....

AVISOS NOTARIALES

Bienes de María Cristina Silva Navarro viuda de Rubio ..... 31

JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS

Bienes de Alicia Morales Eribes .....

Bienes de Bertha Díaz Puente .....

Bienes de David Francisco Huerta Velázquez .....

Bienes de Fidencio Armenta Díaz .....

Bienes de Alejandra Villegas Chávez de Parra ..... 32

Bienes de Gregoria Bojórquez Serna .....

Bienes de Cecilio Félix Medina y otra .....

Bienes de María Arreola Álvarez .....

Bienes de Apolonio Pérez Flores y otra .....

Bienes de Fernando Ignacio Romero Urbalejo .....

Bienes de Eustolio del Río Tapia .....

Bienes de Norma Leticia Herrera Escobedo ..... 33

Bienes de Luis Bringas Grijalva y otra .....

Bienes de Porfirio Sandoval Payan .....

Bienes de José Luis Orduño Hernández .....

Bienes de Joseph Alastair Elliott .....

Bienes de Raymundo Sánchez Blanco .....

Bienes de María de Jesús Lomelí Miramontes ..... 34

Bienes de Salomón Estupiñán Sotelo .....

Bienes de Prisciliano Reyes Marín y otra .....

Bienes de Eloísa Morán Alvarado .....

Bienes de María Elena Robles García .....

Bienes de Mario Cuen Miranda y otra .....

Bienes de Guadalupe Acuña Romo ..... 35

Bienes de Ángel Calderón Escalante .....

Bienes de Roberto Treviño Valencia y otra .....

Bienes de María del Carmen Ochoa y otra .....

Bienes de Gilberto Saavedra León .....

Bienes de Ramón Guirado Romero ..... 36

Bienes de Sergio Páez Gutiérrez .....

Bienes de Miguel Nevarez López .....

Bienes de Hortensia Vázquez Zavala .....

Bienes de Aurora López Franco .....

Bienes de Benigno Esparza Celis .....

**JUICIOS HIPOTECARIOS**

Bancomer, S.A.	.....	17
Banco Santander, S.A.	.....	
Banca Serfin, S.A.	.....(2)	17,18
Banco del Atlántico, S.A.	.....	18
Metrofinanciera, S.A. de C.V.	.....	
Lic. María Isabel Barajas Aguilar	.....	19
Marco Antonio Andrade Aguirre	.....	
Banca Cremi, S.A.	.....	
LSF Nickdell, S. de R.L. de C.V.	.....	20

**JUICIOS ORDINARIOS CIVILES**

Promovido por I.n.f.o.n.a.v.i.t.	.....	
----------------------------------	-------	--

**JUICIOS SUMARIOS CIVILES**

Promovido por Alejandro Holguín Valenzuela	.....	21
Promovido por Jesús Xavier González López	.....	

**JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD**

Promovido por Yolanda Joffroy Carreño viuda de Alfaro	.....	
Promovido por Aurora Amaya Coronado	.....	22
Promovido por Margarina Hernández viuda de Loaeza	.....	
Promovido por José Luis Ortiz Barraza	.....	23
Promovido por Rosalvina Cisneros Hernández	.....	
Promovido por Manuel Gerardo Buelna Santana	.....	
Promovido por Emma Pesqueira Rivera	.....	
Promovido por Pastora Luisa Almazán Martínez	.....	
Promovido por José Sotero Berrelleza Hueso	.....	24
Promovido por José César Mendivil Valenzuela	.....	
Promovido por José Luis Ayala Meza	.....	
Promovido por Abraham Rivera Álvarez	.....	25
Promovido por Silvia Elena Aguilar Alcántar	.....	26

**JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO**

Promovido por Lourdes Caro Bórquez	.....	27
Promovido por Julio Antonio Ruiz Amaya	.....	
Promovido por Ma. Hermelinda Pérez Medina	.....	
Promovido por Guadalupe Ramírez Ochoa	.....	
Promovido por José Antonio Robles Ayala	.....	28
Promovido por Alba Alicia Aguiluz Chamorro	.....	

**JUICIOS DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD**

Promovido por Claudia Guadalupe Revilla Torres	.....	29
Promovido por Lic. Anabel Orozco Lachica	.....	
Promovido por Eida Luisa Rivera Rodríguez	.....	
Promovido por Brizeth Mireya Trujillo Rascón	.....	30

GOBIERNO DEL ESTADO  
DE SONORASECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y  
DESARROLLO URBANO

## DIRECCIÓN GENERAL DE TRANSPORTE

Hermosillo. Sonora, a 17 de mayo de 2007

**LINEAMIENTO****A TODOS LOS CONCESIONARIOS DEL SERVICIO PÚBLICO DE  
TRANSPORTE DE PASAJE URBANO EN EL MUNICIPIO DE  
HERMOSILLO, SONORA.**

Con fundamento en los artículos 13 fracción X, 102 fracciones V y XII, 136 fracción II, 146 fracción VII del inciso A, VI del inciso B, 156, 157, 158, 159, y demás relativos de la Ley 149 de Transporte para el Estado de Sonora, y a fin de cumplir cabalmente con el requisito de seguridad para el usuario, se hace de su conocimiento que dentro de un plazo máximo de noventa días naturales, contados a partir del día siguiente de que se inicie la operación en esta ciudad, del Programa Estatal de Modernización del Transporte Urbano "SUBA", todas las unidades de reciente adquisición, y que cumplan con las especificaciones técnicas derivadas de los lineamientos que rigen al Programa Estatal de Modernización del Transporte Urbano "SUBA", deberán tener instalado un dispositivo electromecánico denominado "DE PUERTA CERRADA", el cual impide que el vehículo se ponga en movimiento hasta en tanto sus puertas de ascenso y descenso de pasajeros se encuentren perfectamente cerradas, e impide también que dichas puertas se abran si la unidad no ha detenido su marcha.

Apercibidos que en caso de no cumplir con lo previamente establecido, se procederá a suspender de la prestación del servicio las unidades y se impondrán las sanciones que para el efecto señalan los artículos 148, 149, 150, 151 y 77 fracción IX de la precitada Ley.

**ATENTAMENTE  
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.  
EL SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y  
DESARROLLO URBANO DEL GOBIERNO DEL ESTADO**

**ING. HUMBERTO DANIEL VALDEZ RUY SÁNCHEZ.**

GOBIERNO DEL ESTADO  
DE SONORASECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y  
DESARROLLO URBANO

## DIRECCIÓN GENERAL DE TRANSPORTE

Hermosillo, Sonora, a 17 de mayo de 2007

## LINEAMIENTO

A TODOS LOS CONCESIONARIOS DEL SERVICIO PÚBLICO DE  
TRANSPORTE DE PASAJE URBANO EN EL MUNICIPIO DE  
CAJEME, SONORA.

Con fundamento en los artículos 13 fracción X, 102 fracciones V y XII, 136 fracción II, 146 fracción VII del inciso A, VI del inciso B, 156, 157, 158, 159, y demás relativos de la Ley 149 de Transporte para el Estado de Sonora, y a fin de cumplir cabalmente con el requisito de seguridad para el usuario, se hace de su conocimiento que dentro de un plazo máximo de noventa días naturales, contados a partir del día siguiente de que la presente sea publicada en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado, todas las unidades de reciente adquisición, y que cumplan con las especificaciones técnicas derivadas de los lineamientos que rigen al Programa Estatal de Modernización del Transporte Urbano "SUBA", deberán tener instalado un dispositivo electromecánico denominado "DE PUERTA CERRADA", el cual impide que el vehículo se ponga en movimiento hasta en tanto sus puertas de ascenso y descenso de pasajeros se encuentren perfectamente cerradas, e impide también que dichas puertas se abran si la unidad no ha detenido su marcha.

Apercibidos que en caso de no cumplir con lo previamente establecido, se procederá a suspender de la prestación del servicio las unidades y se impondrán las sanciones que para el efecto señalan los artículos 148, 149, 150, 151 y 77 fracción IX de la precitada Ley.

ATENTAMENTE  
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.  
EL SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y  
DESARROLLO URBANO DEL GOBIERNO DEL ESTADO

ING. HUMBERTO DANIEL VALDEZ RUY SÁNCHEZ.

## ESTATAL

## DIRECCIÓN GENERAL DE NOTARÍAS

Licencia para separarse como Titular de la Notaría Pública  
Número 10 al Lic. Arnulfo Salas Castro con residencia en  
Guaymas, Sonora. .... 2

## DIRECCIÓN GENERAL DE TRANSPORTE

Lineamientos a todos los concesionarios del servicio público  
de transporte de pasaje urbano en los municipios de Cajeme,  
Navojoa y Hermosillo. .... 3,4,5

## MUNICIPAL

## H. AYUNTAMIENTO DE ÁLAMOS

Regularización de cuadro de uso de suelo del fraccionamiento  
"Alamo Dorado". .... 6,7

## H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS

Desincorporación y enajenación de dos predios a favor del Dr.  
Francisco Javier Rivera Yépez o a la empresa que representa. .... 8

## FEDERAL

## TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO

Emplazamiento a María Cristina Díaz Nieblas del poblado  
Loreto Encinas de Aviles del municipio de Etchojoa, Sonora. .... 9

AVISOS JUDICIALES Y GENERALES: ..... 10 a 36

## BALANCES

Tecno Agro Internacional, S.A. de C.V. .... 10

## TARIFAS

Distribuidora de Gas de Occidente, S.A. de C.V. .... 11

## JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

Banco Nacional de México, S.A. .... 12

Sólida Administradora de Portafolios, S.A. de C.V. ....

Hipotecaria Nacional, S.A. de C.V. ....(2) 12,13

Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C. ....(2) 13

Banco de Crédito Rural del Noroeste, S.N.C. .... 14

Edward Lewis Boatner Castillo ....

Promoción y Desarrollos Urbi, S.A. de C.V. ....(3) 15,16

Obras y Urbanización, S.A. de C.V. .... 15

Daniel Hernández Marín .... 16

Residencial Oeste, S. de R.L. de C.V. ....

A1769 43 46

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE SERGIO PAEZ GUTIERREZ, CONVOCASE A QUIENES CREANSE DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO TERMINOS DE LA JUNTA DE HEREDEROS A CELEBRARSE A LAS DIEZ HORAS DEL DIA DIECIOCHO DE JUNIO DEL DOS MIL SIETE, EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMEA INSTANCIA DE LO CIVIL DE GUAYMAS, SONORA. EXPEDIENTE NUMERO 295/2007.- GUAYMAS, SONORA, ABRIL 16 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALEJANDRO SEPULVEDA VEGA.-RUBRICA.-  
A1770 43 46

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MIGUEL NEVAREZ LOPEZ CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DIA TRECE DE JUNIO DEL DOS MIL SIETE.- LOCAL DE ESTE JUZGADO.-EXPEDIENTE NUMERO 638/2003.-SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. GABRIEL CARSOLIO QUINTANA.-RUBRICA.-  
A1771 43 46

JUZGADO SEGUNDO PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SON.

EDICTO  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES DE HORTENSIA VAZQUEZ ZAVALA CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA ONCE DE JUNIO DEL DOS MIL SIETE .- LOCAL DE ESTE JUZGADO.-EXPEDIENTE NUMERO 1115/2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.-LIC. MARICELA VELASCO BAYON.-RUBRICA.-  
A1772 43 46

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
RADICOSE JUICIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE C. AURORA LOPEZ FRANCO, PROMOVIDO POR C. GABRIELA GAXIOLA LOPEZ, CONVOQUESE CREANSE DERECHO A HERENCIA, JUNTA HEREDEROS LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTIUNO DE JUNIO DEL DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE 936/07.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.-LIC. ALBA NYDIA MORALES GAONA.-RUBRICA.-  
A1773 43 46

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
PUERTO, PEÑASCO, SONORA

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE BENIGNO ESPARZA CELIS, EXPEDIENTE 765/06, CITASE QUIENES CONSIDERENSE DERECHO HERENCIA, FIN DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTE, FUNDAMENTO ARTICULO 771 CODIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE.- JUNTA DE HEREDEROS RESPECTIVA TENDRA LUGAR EN ESTE H. JUZGADO A LAS DOCE HORAS DEL DIA VEINTISEIS DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL SIETE.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, MAYO 11 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.-LIC. VICTOR MANUEL GARCIA BRITO.-RUBRICA.-  
A1774 43 46



GOBIERNO DEL ESTADO  
DE SONORA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y  
DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN GENERAL DE TRANSPORTE

Hermosillo, Sonora, a 17 de mayo de 2007

LINEAMIENTO

A TODOS LOS CONCESIONARIOS DEL SERVICIO PÚBLICO DE TRANSPORTE DE PASAJE URBANO EN EL MUNICIPIO DE NAVOJOA, SONORA.

Con fundamento en los artículos 13 fracción X, 102 fracciones V y XII, 136 fracción II, 146 fracción VII del inciso A, VI del inciso B, 156, 157, 158, 159, y demás relativos de la Ley 149 de Transporte para el Estado de Sonora, y a fin de cumplir cabalmente con el requisito de seguridad para el usuario, se hace de su conocimiento que dentro de un plazo máximo de noventa días naturales, contados a partir del día siguiente de que la presente sea publicada en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado, todas las unidades de reciente adquisición, y que cumplan con las especificaciones técnicas derivadas de los lineamientos que rigen al Programa Estatal de Modernización del Transporte Urbano "SUBA", deberán tener instalado un dispositivo electromecánico denominado "DE PUERTA CERRADA", el cual impide que el vehículo se ponga en movimiento hasta en tanto sus puertas de ascenso y descenso de pasajeros se encuentren perfectamente cerradas, e impide también que dichas puertas se abran si la unidad no ha detenido su marcha.

Apercibidos que en caso de no cumplir con lo previamente establecido, se procederá a suspender de la prestación del servicio las unidades y se impondrán las sanciones que para el efecto señalan los artículos 148, 149, 150, 151 y 77 fracción IX de la precitada Ley.

ATENTAMENTE  
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.  
EL SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y  
DESARROLLO URBANO DEL GOBIERNO DEL ESTADO

ING. HUMBERTO DANIEL VALDEZ RUY SÁNCHEZ.



Dependencia	PRESIDENCIA MUNICIPAL
Sección	ADMINISTRATIVA
Número de oficio	11/07
Expediente	"A"-10

ASUNTO: SE AUTORIZA REGULARIZACION

Alamos, Sonora, 16 de Mayo de 2007.

SR. JOSE JUAN ZAZUETA MURRIETA  
Representante Legal de  
Minera Corner Bay, S.A. DE C.V.  
P r e s e n t e.

En atención a su escrito presentado ante esta Entidad Municipal, mediante el cual solicita la autorización para regularizar el fraccionamiento habitacional al cual se le denominará "Alamo Dorado", el cual contará con un total de 56 lotes ubicados dentro del predio identificado como "La Esmeralda" el cual cuenta con una superficie de 30,001.337 mt. 2, en el municipio de Alamos Sonora, cuya propiedad acredita su representada mediante copia certificada de la escritura pública número 20,452 Volumen 235 de fecha 26 de Junio de 2006 pasada ante la fe del notario público número 24 Licenciado Orlando Moreno Santini con ejercicio y residencia en la ciudad de Navojoa, Sonora, inscrita en las oficinas del Registro Público de la Propiedad de Alamos bajo número 7,259, Volumen 132 Libro Uno de la Sección Registro Inmobiliario, de fecha 17 de Agosto de 2006; se le informa:

Dado que las viviendas que conforman dicho fraccionamiento se encuentra en proceso de construcción y que este fraccionamiento ya ha sido dotado con el suministro de agua potable por medio de una red hidráulica, red sanitaria para el desalojo de aguas negras, red de energía eléctrica y dado que la Minera Corner Bay, S. A. de C. V. por medio de su representante presenta carta compromiso en la cual se compromete a dotar a dicho fraccionamiento de cualquier obra de urbanización que esta Entidad Municipal demande, en los términos y tiempos que esta misma entidad establezca, en el entendido de que dichas obras serán por cuenta y costo de Minera Corner Bay, S. A. de C. V., y que una vez revisado la documentación por personal técnico adscrito a este H. Ayuntamiento y con fundamento en lo establecido en el artículo quinto transitorio de la Ley 254 de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sonora, y en apego a lo establecido en los artículos 99, 100 y 101 de la Ley 101 de Desarrollo Urbano para el Estado de Sonora, se autoriza el fraccionamiento "Alamo Dorado" así como las traslaciones de dominio de 40 de los 56 lotes que conforman al mismo, los 16 lotes restantes no podrán ser enajenados hasta en tanto este H. Ayuntamiento no realice una visita de inspección exhaustiva a efecto de supervisar las obras de urbanización y poder determinar cualquier obra de urbanización faltante o inconclusa, haciéndoselo saber a Minera Corner Bay, S. A. de C. V. a efecto de que dichas obras sean realizadas o ejecutadas en los términos y plazos que se determinen por este H. Ayuntamiento, apejándose este fraccionamiento en todo momento a lo establecido en el siguiente cuadro de Uso de Suelo:

CUADRO DE USO DE SUELO		
<b>AREA VENDIBLE</b>		15,700.010 m2.
Area vendible unifamiliar	15,700.010 m2.	
<b>AREAS NO VENDIBLE</b>		14,301.327 m2.
Area de Donación	3,781.44 m2	
Area de equipamiento urbano	2,823.41 m2.	
Area Verde	958.03 m2.	
Area de Vialidad	883.183 m2.	
<b>Superficie total según Escrituras</b>		<b>30,001.337 m2</b>

HEREDEROS A LAS DOCE DEL DIA CATORCE DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 342/2006.-SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. HERMELINDA VALDEZ LEON.- RUBRICA.- A1763 43 46

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
RADICADO JUICIO TESTAMENTARIO A BIENES DE GUADALUPE ACUÑA ROMO CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA. JUNTA HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DIA QUINCE DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL SIETE EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE 496/2007.-SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS LIC. LILLIAN AGUIRRE CORREA.- RUBRICA.- A1764 43 46

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ANGEL CALDERON ESCALANTE, CONVOCASE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TERMINOS JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE LAS DOCE HORAS DEL DIA OCHO DE JUNIO DEL DOS MIL SIETE, EN ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 472/2007.- GUAYMAS, SONORA, ABRIL 30 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS LIC. CONCEPCION NIEBLAS MOROYOQUI.- RUBRICA.- A1765 43 46

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES ROBERTO TREVIÑO VALENCIA Y MARIA ELENA CHA LOPEZ, CONVOQUESE A QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA OCHO DE JUNIO DEL DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR.- NUMERO DE EXPEDIENTE 111/2007.- SECRETARIA PRIMERA

DE ACUERDOS LIC. MARIA TERESA OLGUIN MUNGUIA.- RUBRICA.- A1766 43 46

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA DEL CARMEN OCHOA Y TESTAMENTARIO A BIENES DE ELSA JULIA CARTAS OCHOA, CONVOQUESE A QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A DOCE HORAS DEL DIA DIECINUEVE DE JUNIO DEL DOS MIL SIETE EN LOCAL DE ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR. NUMERO DE EXPEDIENTE 1065/2007, - SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS LIC. MARIA TERESA OLGUIN MUNGUIA.- RUBRICA.- A1767 43 46

JUZGADO PRIMERO DE PRIMER  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE GILBERTO SAAVEDRA LEON, CONVOQUESE QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA, A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ DEL DIA QUINCE DE JUNIO DEL DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE NUMERO 477/2007.- SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS LIC. FIDEL GARCIA GIL.-RUBRICA.- A1768 43 46

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR RAMON GUIRADO ROMERO, CONVOQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES, DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTIUNO DE JUNIO DE DOS MIL SIETE.- LOCAL DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO 335/2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES.-RUBRICA.

DEL DIA VEINTINUEVE DE MAYO DEL DOS MIL SIETE EXPEDIENTE 35/07, SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA MAYO 2 DE 2007, SECRETARIO DE ACUERDOS CIVIL, LIC. SIXTO DUARTE VIDAL, RUBRICA.-  
A1645 40 43

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA DE JESÚS LOMELI MIRAMONTES PROMOVIDO POR ALFONSO MALAQUIAS SARABIA ZAMORA CÍTESE EN ESTE H. TRIBUNAL A LOS HEREDEROS Y ACREEDORES A DEDUCIR DERECHOS EN LOS TÉRMINOS DEL ARTICULO 772 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DEL ESTADO SEÑALÁNDOSE LAS DOCE HORAS DEL DIA OCHO DE JUNIO DEL DOS MIL SIETE PARA DESAHOGO DE JUNTA DE HEREDEROS EN ESTE H. JUZGADO EXPEDIENTE 524/07, SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, ABRIL 24 DE 2007, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. PEDRO ESQUER BELTRÁN, RUBRICA.-  
A1646 40 43

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
URES, SONORA

EDICTO  
RADICOSE EN ESTE JUZGADO JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE SALOMÓN ESTUPIÑÁN SOTELO PROMOVIDO POR HÉCTOR ISIDRO ESTUPIÑÁN FIGUEROA EXPEDIENTE NUMERO 123/2006, CONVOCÁNDOSE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A DEDUCIRLO A LA JUNTA DE HEREDEROS A CELEBRARSE EN ESTE H. JUZGADO LAS ONCE HORAS DEL DIA MARTES VEINTINUEVE DE MAYO DEL AÑO EN CURSO, URES, SONORA MAYO 7 DE 2007, SECRETARIA DE ACUERDOS, LIC. CARMEN GONZÁLEZ TERÁN, RUBRICA.-  
A1647 40 43

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL  
RADICO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A

BIENES DE PRISCILIANO REYES MARÍN Y SOCORRO VALLES DE REYES SE CONVOCA A HEREDEROS Y ACREEDORES PARA QUE SE PRESENTEN A DEDUCIR DERECHOS CELEBRACIÓN DE LA JUNTA DE HEREDEROS LAS ONCE HORAS DEL DIA ONCE DE JUNIO DE DOS MIL SIETE EN EL LOCAL DE ESTE TRIBUNAL EXPEDIENTE 245/2007, SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS, LIC. MÓNICA SOLÍS PIÑA, RUBRICA.-  
A1648 40 43

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE ELOISA MORAN ALVARADO CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS A LAS DOCE HORAS DEL VEINTINUEVE DE JUNIO DEL DOS MIL SIETE.- LOCAL DE ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE NUMERO 1102/2007.-SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. LILLIAN AGUIRRE CORREA.- RUBRICA.-  
A1761 43 46

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA ELENA ROBLES GARCIA. CONVOQUESE QUIENES CREANSE CON DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DIECIOCHO DE JUNIO DEL DOS MIL SIETE. LOCAL DE ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE NUMERO 728/2007.- SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. GABRIEL CARSOLO QUINTANA.- RUBRICA.-  
A1762 43 46

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR  
CD. OBREGON, SONORA

EDICTO  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE MARIO CUEN MIRANDA Y SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE CONCEPCION RICARDO DWORACK, CONVOQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO A JUNTA DE

La empresa Minera Corner Bay, S.A. de C.V. por conducto de su representante legal dona a el Ayuntamiento de Alamos, Sonora, las áreas comprendidas por los lotes 1 de la (s) manzana 6 y una superficie como equipamiento urbano, mismos que representan el 24.08 % del área total vendible y que serán destinadas para áreas verdes y equipamiento urbano respectivamente.


Asimismo la empresa Minera Corner Bay, S.A. de C.V. por conducto de su representante dona la H. Ayuntamiento de Alamos, Sonora las áreas comprendidas por las vialidades y pasos considerados dentro de este fraccionamiento con una superficie de 10,519.888 m2.

Los derechos por la autorización del presente fraccionamiento serán cubiertos y pactados en la carta compromiso que otorgue el fraccionador a este H. Ayuntamiento.

Este oficio deberá de publicarse por única ocasión en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado de Sonora a efecto de que surta los efectos legales a que haya lugar.

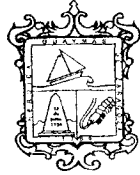
Sin otro particular por el momento, quedo de Usted.

**ATENTAMENTE  
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION  
EL PRESIDENTE MUNICIPAL.**

  
LIC. RUTH CONCEPCION ACUNA RASCON

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

  
LIC. ROSARIO RAFAEL ENRIQUEZ CORRAL



## EDICTO

El H. Ayuntamiento de Guaymas, Sonora, en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 195 de la ley de Gobierno y Administración Municipal para el Estado de Sonora, hace constar que el 29 de Marzo de 2007; en Sesión Ordinaria de Cabildo No. 22 (veintidós), vistos los antecedentes que se señalan en el Acta respectiva, se aprobó la solicitud de Desincorporación y Enajenación de dos predios propiedad del Ayuntamiento de Guaymas, que en su conjunto tienen una superficie de **23,460.00 M2.** (Veintitrés mil cuatrocientos sesenta metros cuadrados), ubicado a la salida Norte de la Ciudad, por la Carretera Internacional esquina con la antigua carretera a Miramar, con claves catastrales **05-162-003 y 05-162-078**, actualmente Parque Infantil, a favor del **Dr. Francisco Javier Rivera Yépez o a la empresa que el representa**, quién se compromete a construir un **Hotel de la franquicia FIESTA INN**". Siendo aprobado el punto por mayoría con 22 votos presentes.

ATENTAMENTE.

*Hortencia M. Díaz Frayde*  
**LIC. HORTENCIA M. DIAZ FRAYDE**  
**SINDICA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS**

DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DÍA SEIS DE AGOSTO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO. BAJO EXPEDIENTE NUMERO 538/2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. HERMELINDA VALDEZ LEÓN.- RUBRICA.- A1639 40 43

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARA A LAS DOCE HORAS DEL DÍA VEINTE DE JUNIO DE DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 527/2007 RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE NORMA LETICIA HERRERA ESCOBEDO.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. INES GUADALUPE ARANGURE LOPEZ.- RUBRICA.- A1640 40 43

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LUIS BRINGAS GRIJALVA Y BEATRIZ FRÍAS DE BRINGAS PROMOVIDO POR GERARDO BRINGAS FRÍAS. CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DÍA OCHO DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 208/2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. OTONIEL GÓMEZ ESPERÓN.- RUBRICA.- A1641 40 43

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE PORFIRIO SANDOVAL PAYA PROMOVIDO POR BRAULIO MANUEL SANDOVAL PAYAN. CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DÍA PRIMERO DE AGOSTO DE AÑO DOS MIL SIETE EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO. BAJO EXPEDIENTE NUMERO 400/2007.-

SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. OTONIEL GÓMEZ ESPERÓN.- RUBRICA.- A1642 40 43

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSÉ LUIS ORDUÑO HERNÁNDEZ. CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DÍA CINCO DE JUNIO DE DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 479/2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES.- RUBRICA.- A1643 40 43

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO:  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSEPH ALASTAIR ELLIOTT. EXPEDIENTE 280/07 CÍTESE QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA FIN DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTE FUNDAMENTO ARTICULO 771 CÓDIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE. JUNTA DE HEREDEROS RESPECTIVA TENDRÁ LUGAR EN ESTE H. JUZGADO A LAS DOCE HORAS DEL DÍA SEIS DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL SIETE.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, ABRIL 26 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. MARCO ANTONIO SALCIDO NOGALES.- RUBRICA.- A1644 40 43

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA MIXTO  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO.  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD. RADICOSE JUICIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE RAYMUNDO SÁNCHEZ BLANCO PROMOVIDO POR ARGELIA VIRREY FAVELA Y OTROS CÍTESE HEREDEROS Y ACREEDORES A DEDUCIR DERECHOS ARTICULO 771 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES JUNTA DE HEREDEROS SEÑALÁNDOSE LAS NUEVE HORAS



A1632 40 43

-----  
 JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
 INSTANCIA MIXTO  
 HUATABAMPO, SONORA

EDICTO  
 EXPEDIENTE 198/07 RADICÓSE ESTE JUZGADO  
 JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES  
 DE ALEJANDRA VILLEGAS CHÁVEZ DE PARRA  
 CONVÓQUESE HEREDEROS JUNTA DE  
 HEREDEROS CELEBRARSE DIEZ HORAS JUNIO 1  
 DE 2007 SECRETARIA DE ACUERDOS, LIC. MARIA  
 ESTHELA SIQUEIROS VALENCIA, RUBRICA.-

A1633 40 43

-----  
 JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR  
 CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
 SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
 INTESTAMENTARIO A BIENES DE GREGORIA  
 BOJORQUEZ SERNA CONVÓQUESE A QUIENES SE  
 CREAN CON DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO  
 A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL  
 DÍA PRIMERO DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL SIETE  
 EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO  
 EXPEDIENTE NUMERO 1124/2006, SECRETARIA  
 SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC. HERMELINDA  
 VALDEZ LEÓN, RUBRICA.-

A1634 40 43

-----  
 JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
 CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
 SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
 INTESTAMENTARIO A BIENES DE CECILIO FÉLIX  
 MEDINA Y RAMONA VALENZUELA SOTO,  
 CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON  
 DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES  
 DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ  
 HORAS DEL DÍA SEIS DE JUNIO DE DOS MIL SIETE  
 EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO  
 EXPEDIENTE NUMERO 16213/2006, SECRETARIA  
 PRIMERA DE ACUERDOS, LIC. ALMA BEATRIZ  
 ESPINOZA PINALES, RUBRICA.-

A1635 40 43

-----  
 JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
 CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO

SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
 INTESTAMENTARIO A BIENES DE LA SEÑORA  
 MARIA ARREOLA ÁLVAREZ CONVÓQUESE A  
 QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA  
 Y ACREEDORES DEDUCIRLO A JUNTA DE  
 HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DÍA SIETE  
 DE JUNIO DE DOS MIL SIETE EN EL LOCAL DE  
 ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO  
 97/2007, SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS,  
 LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES,  
 RUBRICA.-

A1636 40 43

-----  
 JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
 CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
 SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
 INTESTAMENTARIO A BIENES DE APOLONIO  
 PÉREZ FLORES Y CARLOTA VÁZQUEZ ALCANTAR.  
 PROMOVIDO POR CÁNDIDO PÉREZ VÁZQUEZ.  
 CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON  
 DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO A JUNTA DE  
 HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DÍA  
 DIECIOCHO DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL SIETE,  
 EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO  
 EXPEDIENTE NÚMERO 236/2007.- SECRETARIO  
 SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. OTONIEL GÓMEZ  
 ESPERÓN.- RUBRICA.-

A1637 40 43

-----  
 JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR  
 CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
 CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE  
 VERIFICARA A LAS DOCE HORAS DEL DÍA  
 TREINTA DE MAYO DE DOS MIL SIETE, EN EL  
 LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO  
 EXPEDIENTE NUMERO 453/2007 RELATIVO AL  
 JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES  
 DE FERNANDO IGNACIO ROMERO URBALJO.-  
 SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. INES  
 GUADALUPE ARANGURE LOPEZ.- RUBRICA.-

A1638 40 43

-----  
 JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR  
 CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
 SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
 INTESTAMENTARIO A BIENES DE EUSTOLIO DEL  
 RÍO TAPIA. CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN  
 CON DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO A JUNTA

EXPEDIENTE: 502/2006  
 POBLADO: LORETO ENCINAS DE  
 AVILES  
 MUNICIPIO: ETCHOJOA  
 ESTADO: SONORA.-

## E D I C T O :

C. MARIA CRISTINA DIAZ NIEBLAS,  
 Domicilio Ignorado:

Con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria, se le emplaza a juicio en el expediente citado al rubro, promovido en su contra por FERNANDO GUADALUPE PEREZ ESQUER, por su propio derecho y en su carácter de representante común de los coactores JOSEFINA MIRANDA CANTUA, SANTOS FIDELIA VALENZUELA NAVARRO, JUANA YOCUPICIO AGUILAR, EVELIA MENDOZA OSUNA, ROSALIA OSUNA YOCUPICIO, AMELIA MENDOZA OSUNA, MARIA DE JESUS CANO CARRASCO y RAMON ARAGON MERAZ, mediante edictos, que se publican por dos veces dentro de un plazo de diez días en uno de los diarios de mayor circulación en la región donde esté ubicado el inmueble materia de la litis, en el Boletín Oficial del Estado, así como en las oficinas de la Presidencia Municipal respectiva y en los Estrados de este Tribunal, para el efecto de que comparezca a contestar la demanda a LAS ONCE HORAS CON TREINTA MINUTOS, DEL DÍA VEINTIDOS DE JUNIO DE DOS MIL SIETE, fecha señalada para que tenga verificativo la audiencia prevista en el artículo 185 de la Ley Agraria, en la sede de este Tribunal, ubicado en calle Cinco de Febrero 120 Sur, Colonia Centro de esta Ciudad, previniéndolos que de no hacerlo así, con fundamento en el artículo 185, fracción V de la Ley Agraria, el Tribunal podrá tener por ciertas las afirmaciones de la otra parte, así como para que señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta Ciudad, ya que de no hacerlo así, las subsecuentes, aún las de carácter personal, le serán hechas mediante instructivo que se fije en los Estrados de este Tribunal, conforme lo señala el precepto legal antes citado, quedando a su disposición las copias de traslado de la demanda y sus anexos. ----

PUBLICACIONES QUE SE HACEN POR DOS VECES DENTRO  
 DEL TÉRMINO DE DIEZ DÍAS-----

Ciudad Obregón, Sonora, a veintiocho de marzo de dos mil siete.-

LA SECRETARIA DE ACUERDOS "B" DEL  
 TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO, DISTRITO 35.-

LIC. GRACIELA ROBRIGUEZ JARA

TECNO AGRO INTERNACIONAL S.A. DE C.V. \*\*  
R.F.C. TAI980528PTA

BALANCE GENERAL DEL EJERCICIO DE LIQUIDACION DEL 01 DE ENERO AL 20 DE MARZO DE 2007

Activo Circulante.

CAJA	\$	1,000.00	
BANCOS			
IVA ACREDITABLE		162,946.03	
DEUDORES DIVERSOS		2,580,594.80	
IMPUESTOS ACREDITABLES		18.70	
Total Activo Circulante	\$		2,744,559.53

Activo Fijo.

MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA		25,903.59	
EQUIPO DE REFRIGERACION		21,218.67	
DEPRECIACION ACUMULADA		47,121.26	
Total Activo Fijo			1.00
Total Activo	\$		2,744,560.53

Pasivo a Corto Plazo

ACREEDORES DIVERSOS		15,997,813.22	
CUENTAS POR PAGAR		1.00	
Total Pasivo	\$		15,997,814.22

Capital

CAPITAL CONTABLE			
30 Acciones Fernando Beltran Quijada		30,000.00	
30 Acciones Gerardo Torres Gomez		30,000.00	
Resultado de ejercicios anteriores		13,291,162.74	
Resultado del presente ejercicio		22,090.95	
Total Pasivo + Capital	\$		2,744,560.53

Bajo protesta de decir verdad, manifiesto que los datos aquí asentados son reales y corresponden a las cifras tomadas de los registros contables de la empresa a la fecha indicada.

FIRMA EL LIQUIDADOR

LIC. RAMÓN ANTONIO HERNÁNDEZ GAMBOA

AVISOS NOTARIALES

TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA  
NÚMERO 82  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

AVISO NOTARIAL:

LIC. JOSÉ TOMÁS GUERRA BELTRÁN NOTARIO PÚBLICO NÚMERO OCHENTA Y DOS EN EJERCICIO EN ESTA DEMARCAÇÃO NOTARIAL EN CUMPLIMIENTO DEL CONTENIDO DEL ARTÍCULO 829 OCHOCIENTOS VEINTINUEVE DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DEL ESTADO DE SONORA. DOY A CONOCER QUE EN ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 6,065 SEIS MIL SESENTA Y CINCO, VOLUMEN (CVI) CENTÉSIMO SEXTO, DE FECHA 27 VEINTISIETE DE ABRIL DE 2007 DOS MIL SIETE, DEL PROTOCOLO A MÍ CARGO, RADICÓSE SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DE LA SEÑORA MARIA CRISTINA SILVA NAVARRO VIUDA DE RUBIO, INSTRUMENTO EN EL QUE HEREDEROS Y LEGATARIOS ACEPTAN LA HERENCIA Y LEGADOS Y EL SEÑOR GUILLERMO RUBIO SILVA, ACEPTÓ ADEMÁS EL CARGO DE ALBACEA, QUIEN PROCEDERÁ A FORMAR EL INVENTARIO DE LOS BIENES DE LA HERENCIA.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, A 28 VEINTIOCHO DE ABRIL DEL AÑO 2007 DOS MIL SIETE.- LIC. JOSE TOMÁS GUERRA BELTRÁN.- RUBRICA.- A1760 43 46

JUICIOS TESTAMENTARIOS E  
INTESTAMENTARIOS

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO  
CANANEA, SONORA

EDICTO .

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ALICIA MORALES ERIBES. CONVOQUESE QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO HERENCIA, PRESENTARSE DEDUCIRLO. EN JUNTA DE RECONOCIMIENTO DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO DE ALBACEA CELEBRARSE EN JUZGADO DEL CONOCIMIENTO EL DIA 4 DE JUNIO DEL 2007, A LAS 10:00 HORAS DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO 155/07.- CANANEA, SONORA, ABRIL 24 DEL 2007.- SECRETARIO DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL.- LIC. MIGUEL ÁNGEL PADILLA FERNÁNDEZ.- RUBRICA.- A1629 40 43

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO  
CANANEA, SONORA

EDICTO :

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE BERTHA DÍAZ PUENTE. CONVÓQUESE QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO HERENCIA, PRESENTARSE DEDUCIRLO EN JUNTA DE RECONOCIMIENTO DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO ALBACEA CELEBRARSE EN JUZGADO DEL CONOCIMIENTO EL DÍA 19 DE JUNIO DEL 2007 A LAS 10:00 HORAS. DENTRO DEL EXPEDIENTE 150/07.- CANANEA, SONORA, ABRIL 24 DEL 2007.- SECRETARIO DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL.- LIC. MIGUEL ÁNGEL PADILLA FERNÁNDEZ.- RUBRICA.- A1630 40 43

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

EDICTO .

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL C. DAVID FRANCISCO HUERTA VELÁZQUEZ. CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO A HERENCIA PARA DEDUCIRLO EN TÉRMINOS DE JUNTA DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO DE ALBACEA PARA DESAHOGARSE A LAS DIEZ HORAS DEL DÍA PRIMERO DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL SIETE EN EL JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DE ESTA CIUDAD. EXPEDIENTE NO. 194/2007.- GUAYMAS, SONORA, ABRIL 19 DEL 2007.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. ANA PATRICIA MORENO GUERRERO.- RUBRICA.- A1631 40 43

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

EDICTO .

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE FIDENCIO ARMENTA DÍAZ. CONVOCASE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TÉRMINOS JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE LAS DOCE HORAS DEL DIA PRIMERO DE JUNIO DE DOS MILO SIETE EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL EXPEDIENTE NUMERO 470/2007, GUAYMAS, SONORA, ABRIL 19 DE 2007, SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC. CONCEPCIÓN NIEBLAS MOROYOQUI, RUBRICA.-

ESTE H. JUZGADO, HACIENDOSELE SABER QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE 565/2007.- H. NOGALES, SONORA, A 09 DE MAYO DEL AÑO 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.-  
A1758 43 44 45

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
C. ORLANDO NATHANAEL GARCIA SALAS. EXPEDIENTE 313/2006. RESLUTIVOS: PRIMERO.- SE DECLARA PROCEDENTE JUICIO ORDINARIO CIVIL DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD, PROMOVIDO POR BRIZETH MIREYA TRUJILLO RASCON EN REPRESENTACIÓN DE SU MENOR HIJO JESÚS ALEJANDRO GARCIA TRUJILLO CONTRA ORLANDO NATHANAEL GARCIA SALAS, BASÁNDOSE EN CAUSAL PREVISTA POR FRACCIÓN III DEL ARTICULO 611 DEL CÓDIGO CIVIL SONORENSE. SEGUNDO.- SÉ DECLARA QUÉ ORLANDO NATHANAEL GARCIA SALAS, HA PERDIDO LA PATRIA POTESTAD QUÉ VENIA EJERCIENDO SOBRE SU MENOR HIJO JESÚS ALEJANDRO GARCIA TRUJILLO; QUEDANDO EN CONSECUENCIA Y EN EXCLUSIVO EL EJERCICIO DE ESA PATRIA POTESTAD A CARGO DE LA MADRE DEL MENOR, BRIZETH MIREYA TRUJILLO RASCON QUIEN EN LO SUBSECUENTE LA EJERCITARÁ EN FORMA ÚNICA. QUEDANDO ENTONCES BAJO SU CUSTODIA DEL MENOR JESÚS ALEJANDRO GARCIA TRUJILLO. TERCERO.- SÉ DETERMINA QUE ORLANDO NATHANAEL GARCIA SALAS, QUEDA SUJETO A TODAS IAS OBLIGACIONES QUE TIENE PARA CON SU HIJO, COMO PREVÉ ARTICULO 450 DEL CÓDIGO CIVIL PARÁ NUESTRO ESTÁDO. CUARTO.- CON APOYO EN ARTICULO 81 FRACCIÓN I, DÉ LA LEY ADJETIVA CIVIL LOCAL Y COMO ÉSTE JUICIO VERSÓ SOBRE ACCIÓN DECLARATIVA Y SIENDO QUE QUE LAS PARTES NO OBRARON CON TEMERIDAD O MALA FE, NO SE HACE ESPECIAL CONDENACIÓN DE GASTOS Y COSTAS Y CADA UNA DE LAS PARTES DEBERÁ CUBRIR LS QUE HUBIERE EROGADO.- QUINTO.- EL DEMANDADO FUE DECLARADO REBELDE, ADEMÁS EMPLAZADO POR EDICTOS SIN QUE SÉ CONOZCA SU PARADERO, APOYADOS EN ARTICULO 251

FRACCIÓN V, CON RELACIÓN AL 376 FRACCIÓN II, DEL CÓDIGO DE PROCESAL CIVIL DEL ESTADO, SE ORDENA LA PUBLICACIÓN DE PUNTOS RESOLUTIVOS A TRAVÉS DE EDICTO QUÉ POR UNA SOLA VEZ SE PUBLICARÁN EN BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO EN HERMOSILLO, SONORA, PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN DE LA CIUDAD, ASI COMO TABLEROS DE AGENCIA FISCAL LOCAL Y ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, A FIN DE NOTIFICARLE LA MISMA Y HACERLO SABER QUÉ CUENTA CON TÉRMINO DE SESENTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE IA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA QUÉ SE OpongA AL FALLO DEFINITIVO. SEXTO.- NOTIFICADAS LAS PARTES Y UNA VEZ QUÉ CAUSE EJECUTORIA LA PRESENTE SENTENCIA, EXPÍDASE A LOS INTERESADOS COPIAS CERTIFICADAS Y HÁGASE DEVOLUCIÓN DE DOCUMENTOS ORIGINALES EXHIBIDOS, PREVIA COPIA CERTIFICADA, TOMA RAZÓN Y FIRMA DE RECIBO QUE DEJÉ EN AUTOS PARA SU CONSTANCIA, Y A SÚ COSTA.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, MAYO 17 DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES.- RUBRICA.-  
A1759 43

JUICIOS DE CONVERSIÓN DE ADOPCIÓN

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO.  
C. MARTHA OLIVIA ACUIRRE GALLEGOS.- PRESENTE.- EN AUTOS DEL EXPEDIENTE NÚMERO 51/2007 RELATIVO AL JUICIO DE JURISDICCIÓN VOLUNTARIA (CONVERSIÓN DE ADOPCIÓN SIMPLE A PLENA) PROMOVIDO POR PETINA ANN SLOAN TRAMITADO ANTE ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO DE ESTA CIUDAD SE ORDENO CITÁRSELE A UNA AUDIENCIA EN EL LOCAL ESTE JUZGADO A LAS NUEVE HORAS DEL CATORCE JUNIO DE DOS MIL SIETE.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, MAYO 18 DEL 2007.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. SIXTO DUARTE VIDAL.- RUBRICA.-  
A1775 43

DISTRIBUIDORA DE GAS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.  
LISTA DE TARIFAS MAXIMAS DE DISTRIBUCION

Al público en general:  
Asunto: Nueva lista de Tarifas Máximas de Distribuidor de Gas Natural para la Zona Geográfica de Caranava, Sonora.  
Con el objeto de dar cumplimiento a las disposiciones 553 y 555 de la Circular sobre la Desampliación de Tarifas y Tarifas para las Actividades Reguladas en Materia de Gas Natural (D.R.-GAS-201-1996), hacemos del conocimiento del público la nueva Lista de Tarifas de Distribuidor de Gas Natural para la Zona Geográfica de Caranava, Sonora, misma que entrará en vigor diez días después de su publicación.

Concepto	Unidad	Tarifa máxima Inicial	Ajuste por inflación, eficiencia y factor K	Tarifa aplicable 2007	Unidad	Tarifa máxima Inicial	Ajuste por inflación, eficiencia y factor K	Tarifa aplicable 2007
Cargo por servicio								
Residencia	Pesos/Mes	22.35	7.150%	22.95	Pesos/Mes	22.35	7.075%	23.55
Comercial	Pesos/Mes	116.23	7.150%	124.29	Pesos/Mes	116.23	7.075%	124.35
Industrial	Pesos/Mes	9,590.74	7.150%	10,263.91	Pesos/Mes	9,590.74	7.075%	10,263.91
Tarifas de distribución								
Residencia	Pesos/Gal	154.29	7.150%	165.75	Pesos/Gal	154.29	7.075%	165.52
Comercial	Pesos/Gal	73.60	7.150%	79.76	Pesos/Gal	73.60	7.075%	78.81
Industrial	Pesos/Gal	53.27	7.150%	57.22	Pesos/Gal	53.27	7.075%	56.65
Cargo por capacidad								
Residencia	Pesos/Gal	77.45	7.150%	82.90	Pesos/Gal	77.45	7.075%	82.61
Comercial	Pesos/Gal	36.80	7.150%	39.36	Pesos/Gal	36.80	7.075%	38.81
Industrial	Pesos/Gal	26.73	7.150%	28.51	Pesos/Gal	26.73	7.075%	28.13
Cargo por uso								
Residencia	Pesos/Gal	77.45	7.150%	82.90	Pesos/Gal	77.45	7.075%	82.61
Comercial	Pesos/Gal	36.80	7.150%	39.36	Pesos/Gal	36.80	7.075%	38.81
Industrial	Pesos/Gal	26.73	7.150%	28.51	Pesos/Gal	26.73	7.075%	28.13
Cargo por conexión								
Residencia	Pesos	2,613.00	7.521%	2,809.53	Pesos	2,613.00	7.521%	2,809.53
Comercial	Pesos	7,937.00	7.521%	8,533.95	Pesos	7,937.00	7.521%	8,533.95
Industrial	Pesos	12,455.00	7.521%	13,344.79	Pesos	12,455.00	7.521%	13,344.02
Cargo por reconexión	Pesos	1,873.9	7.521%	2,012.29	Pesos	1,873.9	7.521%	2,012.29
Cargo por reconexión	Pesos	1,133.9	7.521%	1,217.59	Pesos	1,133.9	7.521%	1,217.59

Equivalencia: Galón = 4.546 litros

Atentamente  
México, D.F., a 2 de Mayo de 2007.  
Representante Legal  
Jesus Rodriguez Obvalos  
Rubrica.

(R. - 247525)

## JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.

SE ORDENA EL EMPLAZAMIENTO A LOS SEÑORES ALEJANDRO BRACAMONTES ESPINOZA Y LETICIA CORDOVA CORDOVA, DENTRO DEL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE NO. 1102/01, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S. A., INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX ACCIVAL, S. A. DE C. V., EN CONTRA DE USTEDS, CUYOS DERECHOS LITIGIOSOS FUERON CEDIDOS A FAVOR DE BANCO MERCANTIL DEL NORTE S. A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO BANORTE SE HACE DEL CONOCIMIENTO QUE CUENTAN CON UN TERMINO DE CUARENTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION DE ESTE EDICTO PARA DAR CONTESTACION A LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, Oponiendo las defensas y excepciones que estimen aplicables y procedentes al caso, asi mismo para que señalen domicilio en esta ciudad donde oír y recibir notificaciones, apercibidos que de no hacerlo así, las posteriores aun las personales le surtirán efectos mediante cedula que se fije en los estrados de este juzgado, así como para que dentro del mismo termino designen perito de su parte a intervenir en el avaluo del inmueble hipotecado, apercibidos que de no hacerlo así este juzgador lo designara en su rebeldia, así mismo para que manifiesten si aceptan o no el cargo de depositario de finca hipotecada; en la inteligencia de que las copias de traslado se encuentran a su disposición en esta secretaría.- HERMOSILLO, SONORA, ABRIL 13 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA AURORA DUARTE ALMADA.- RUBRICA.-  
A1649 41 42 43

JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

EMPLAZAMIENTO: C. PEDRO ALBERTO ALVAREZ

RAMOS. EN EL EXPEDIENTE 1433/06, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL PROMOVIDO POR SOLIDA ADMINISTRADORA DE PORTAFOLIOS, S.A. DE C.V., EN CONTRA DEL C. PEDRO ALBERTO ALVAREZ RAMOS, EL C. JUEZ PRIMERO DE LO MERCANTIL, ORDENO EMPLAZAR POR EDICTOS A LA PARTE DEMANDADA; SEÑALANDO AL RESPECTO, LO SIGUIENTE: SE ORDENA EMPLAZAR AL DEMANDADO C. PEDRO ALBERTO ALVAREZ RAMOS, POR MEDIO DE EDICTOS QUE DEBERAN DE PUBLICARSE EN BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO Y PERIODICO EL IMPARCIAL Y LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO POR TRES VECES CONSECUTIVAS, HACIÉNDOLE SABER AL DEMANDADO QUE TIENE UN TERMINO DE TREINTA DIAS, PARA CONTESTAR LA DEMANDA INTERPUESTA EN SU CONTRA, Y Oponga las defensas y excepciones que tenga que hacer valer, y señale domicilio en esta ciudad donde oír y recibir notificaciones, apercibido de que de no hacerlo así, las subsecuentes notificaciones, aun las de carácter personal le surtirán efectos por lista de acuerdos que se publique en los estrados de este juzgado, conforme a lo dispuesto en los artículos 1068 y 1069 del código de comercio, termino que empezara a correr a partir de la última publicación del edicto, haciéndole saber que las copias de traslado quedan a su disposición en la secretaría de acuerdos de este juzgado. LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 1075, 1079 Y 1378 DEL CODIGO DE COMERCIO Y LOS ARTICULOS 5, 140, 171 FRACCION VII DEL CODIGO PROCESAL CIVIL PARA EL ESTADO, APLICADO SUPLETORIAMENTE AL DE COMERCIO.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. JOSE LUIS LOPEZ SOTO.- RUBRICA.-  
A1650 41 42 43

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.

JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1624/2002, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, CONTRA ROSA ELVIA ENRIQUEZ ZAZUETA, ORDENOSE REMATE

CUENTA CON EL TERMINO DE SESENTA DIAS A PARTIR DE LA PUBLICACION DEL EDICTO PARA APELAR DICHA SENTENCIA.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, A SU FECHA DE PRESENTACION.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. PEDRO ESQUER BELTRAN.- RUBRICA.-  
A1757 43

JUICIOS DE PERDIDA DE LA PATRIA  
POTESTAD

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

SR. ROBERTO MORENO MOTA; BAJO EXPEDIENTE 1477/06, RELATIVO AL JUICIO DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD, PROMOVIDO POR LA C. CLAUDIA GUADALUPE REVILLA TORRES CONTRA USTED, EMPLAZÁNDOLO CONTESTE DEMANDA EN DIEZ DIAS MAS TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION DE EDICTOS Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD PARA RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES, AUN LAS PERSONALES, SE LE HARÁN EN ESTRADOS DEL JUZGADO, QUEDANDO COPIA SIMPLE DE TRASLADO EN ESTA SECRETARIA A SU DISPOSICION.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES.- RUBRICA.-  
A1665 41 42 43

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.

EMPLAZAR: MARTHA ELENA VALDEZ GUTIERREZ.- RADICOSE JUICIO SUMARIO CIVIL DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD, PROMOVIDO POR C. LIC. ANABEL OROZCO LACHICA EN CONTRA DE MARTHA ELENA VALDEZ GUTIERREZ, HACIÉNDOSELE SABER QUE TIENEN QUINCE DIAS A PARTIR DEL TERCER DIA DESPUES DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR LA DEMANDA, Oponer defensas y excepciones que tuviere que hacer valer, debiendo señalar domicilio para oír y recibir notificaciones apercibido que de no

HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES y AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SURTIRAN LOS EFECTOS POR LOS ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO; QUEDANDO A SU DISPOSICION LAS COPIAS DE TRASLADO EN ESTA SECRETARIA EXPEDIENTE NUMERO 1896/06; ASI MISMO SE LE CITA A LA AUDIENCIA DE PRUEBAS, ALEGATOS Y SENTENCIA, SEÑALADOS PARA LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTINUEVE DE JUNIO DEL DOS MIL SIETE, EN ESTE RECINTO JUDICIAL, ASI COMO AL DESAHOGO DE LAS PRUEBAS CONFESIONAL A SU CARGO, DECLARACION DE PARTE, TESTIMONIAL, PRESUNCIONAL; APERCIBIDA QUE DE NO COMPARECER SIN JUSTA CAUSA SERA DECLARADA CONFESA DE TODAS Y CADA UNA DE LAS POSICIONES QUE SEAN CALIFICADAS DE LEGALES Y PROCEDENTES; ASI MISMO SE CITA AL DESAHOGO DE LA PRUEBA DECLARACION DE PARTE A SU CARGO CON POSTERIORIDAD AL DESAHOGO DE LA PRUEBAS CONFESIONAL APERCIBIDO DE QUE NO COMPARECER SIN JUSTA CAUSA SE LE APLICARA UNA MULTA POR EL QUIVALENTE DE LO QUE DE SUMAR VEINTE VECES EL SALARIO MINIMO GENERAL VIGENTE EN ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, AL MOMENTO DE SU APLICACION.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA NYDIA MORALES GAONA.- RUBRICA.-  
A1719 42 43 44

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO.

NOTIFÍQUESE A: PERLA YADIRA ESTRADA FUENTES.- RADICOSE JUICIO ESPECIAL (PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD), PROMOVIDO POR ELDA LUISA RIVERA RODRIGUEZ, EN CONTRA DE PERLA YADIRA ESTRADA FUENTES, HACIÉNDOSELE SABER A LOS INTERESADOS QUE CUENTAN CON UN TÉRMINO DE TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION, PARA COMPARECER A ESTE TRIBUNAL A CONTESTAR LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA Y Oponer defensas y excepciones que estime conducentes, ASIMISMO PARA QUE SEÑALEN DOMICILIO CONOCIDO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDOS QUE DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES Y AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LES HARÁN EN LOS ESTRADOS DE

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO :

EXPEDIENTE CIVIL NUM. 970/2006.- RADICOSE JUICIO DIVORCIO NECESARIO, EN CONTRA DE ELVA DOLORES ROMO MERCADO, DEMANDANDOLE JOSE ANTONIO ROBLES LARA, PROTESTANDO IGNORAR DOMICILIO MANDESE EMPLAZAR POR EDICTOS, CONTESTE DEMANDA EN TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE ULTIMA PUBLICACION QUEDANDO A DISPOSICION COPIAS TRASLADO EN ESTA SECRETARIA, PREVIENIENDOSE DESIGNE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD PARA OIR NOTIFICACIONES, CASO NO HACERLO ASI, AUN EN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE HARAN POR ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO.- AGUA PRIETA, SONORA, ENERO 4 DEL 2006.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANABELLE RAMOS FRANCO.- RUBRICA.-

A1756 43 44 45

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA

EDICTO:

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL ESTA CIUDAD SE DICTO SENTENCIA DEFINITIVA DENTRO DEL EXPEDIENTE ORDINARIO CIVIL (DIVORCIO NECESARIO). PROMOVIDO POR LA C. ALBA ALICIA AGUILUZ CHAMORRO VS EFRAIN ORDUÑO VERDUGO, EXPEDIENTE NO. 1256/2005, SE DICTO SENTENCIA DEFINITIVA DENTRO DEL PRESENTE JUICIO CON FECHA TRES DE JULIO DEL 2006, CUYOS PUNTOS RESOLUTIVOS SON: PRIMERO.- ESTE TRIBUNAL SE DECLARA COMPETENTE PARA CONOCER Y DECIDIR RESPECTO DEL PRESENTE JUICIO.- SEGUNDO.- LA PARTE ACTORA ALBA ALICIA AGUILUZ CHAMORRO PROBO LOS EXTREMOS DE SU ACCION, EN TANTO QUE EL DEMANDADO EFRAIN ORDUÑO VERDUGO, SE LE SIGUIÓ EL JUICIO EN SU REBELDÍA, POR LO QUE EN CONSECUENCIA.- TERCERO.- SE DECLARA PROCEDENTE EL JUICIO ORDINARIO CIVIL ( DIVORCIO NECESARIO ). PROMOVIDO POR LA C. ALBA ALICIA AGUILUZ CHAMORRO EN CONTRA DE EFRAIN ORDUÑO VERDUGO. CONSECUENTEMENTE SE DECLARA DISUELTO EL VINCULO MATRIMONIAL CELEBRADO ENTRE LAS PARTES CON FECHA 27 DE JUNIO DE 1992, ANTE

EL C. OFICIAL DEL REGISTRO CIVIL DE SAN LUIS RIO COLORADO. SONORA. BAJO EL REGIMEN DE SOCIEDAD LEGAL DISOLUCIÓN QUE SE DECRETA PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.- CUARTO.- AMBOS CÓNYUGES RECOBRAN SU ENTERA CAPACIDAD PARA CONTRAER NUEVO MATRIMONIO. CON LA SALVEDAD DE QUE EL C. EFRAIN ORDUÑO VERDUGO, NO PODRA HACERLO SINO DESPUÉS DE HABER TRASCURRIDO DOS ANOS, CONTADOS A PARTIR DE QUE CAUSE EJECUTORIA ESTA SENTENCIA, LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 454 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA. QUINTO.- ECUTORIADA ESTA SENTENCIA REMITASE COPIA CERTIFICADA DE LA MISMA AL C. OFICIAL DEL REGISTRO CIVIL DE ESTA CIUDAD DE SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, PARA EFECTO DE QUE SE SIRVA LEVANTAR EL ACTA DE DIVORCIO CORRESPONDIENTE A NOMBRE DE LOS CC. ALBA ALICIA AGUILUZ CHAMORRO Y EFRAIN ORDUÑO VERDUGO, Y ASI MISMO SE SIRVA HACER LAS ANOTACIONES CORRESPONDIENTES EN EL ACTA DE MATRIMONIO DE LOS DIVORCIADOS.- SEXTO.- SE DECLARA DISUELTA LA SOCIEDAD LEGAL DERIVADA DEL MATRIMONIO CELEBRADO ENTRE LAS PARTES. DEBIÉNDOSE PROCEDER EN SU OPORTUNIDAD CONFORME A LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 361. 362. 452 Y DEMAS RELATIVOS Y APPLICABLES DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA.- SEPTIMO.- NO SE HACE ESPECIAL CONDENA EN GASTOS Y COSTAS, POR TRATARSE DE UNA SENTENCIA DECLARATIVA SIN QUE NINGUNA DE LAS PARTES HAY A ACTUADO CON TEMERIDAD O MALA FE.- NOTIFIQUESE.~ ASI LO SENTENCIO Y FIRMA EL LICENCIADO EDUARDO SÁNCHEZ MORENO. JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DE ESTE DISTRITO JUDICIAL DE SAN LUIS RIO COLORADO. SONORA POR ANTE EL C. LICENCIADO PEDRO ESQUER BELTRÁN SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS QUE DA FE, EN 04 DE JULIO DE 2006, SE PUBLICO EN LISTAS DE ACUERDOS AUTO QUE ANTECEDE CONSTE ORDENANDOSE LA NOTIFICACIÓN DE LA SENTENCIA DEFINITIVA POR MEDIO DE EDICTOS A PUBLICARSE POR UNA SOLA VEZ EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO Y PERIODICO LA TRIBUNA DE SAN LUIS QUE SE EDITA EN ESTA CIUDAD, HACIENDOLE SABER AL DEMANDADO EFRAIN ORDUÑO VERDUGO QUE

PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO URBANO Y CASA HABITACION UBICADA CALLE PASEO DE LOS PARQUES 1029, CONSTRUIDA SOBRE LOTE 17, MANZANA 54, FRACCIONAMIENTO VILLA BONITA, CIUDAD, SUPERFICIE 130.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 20.00 METROS LOTE 18; SUR, 20.00 METROS LOTE 16; ESTE, 6.50 METROS LOTE 04; OESTE, 6.50 METROS CALLE PASEO DE LOS PARQUES, INSCRITO BAJO NUMERO 117,365, VOLUMEN 1066, LIBRO UNO, REGISTRO INMOBILIARIO. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$145,000.00 (CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA SEIS DE JUNIO AÑO DOS MIL SIETE, OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, ABRIL 10 DEL 2007 C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA CONSUELO SOTELLO GASTELUM.- RUBRICA.- A1651 41 42 43

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :

JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1615/2004, PROMOVIDO POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C. INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO, REPRESENTADA POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, CONTRA MARTHA HERNANDEZ VALENZUELA, ORDENO SE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO URBANO Y CASA HABITACION UBICADA AVENIDA CAPISTRANO 312, FRACCIONAMIENTO LOS ANGELES, CONSTRUIDA SOBRE FRACCION SUR LOTE 5, MANZANA 18, FRACCIONAMIENTO LOS ANGELES, CIUDAD, SUPERFICIE 96.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 16.00 METROS VIVIENDA 9 FRACCION NORTE LOTE 5; SUR, 16.00 METROS VIVIENDA 11, FRACCION NORTE LOTE 6; ESTE, 6.00 METROS VIVIENDA 21, FRACCION SUR LOTE 12, OESTE, 6.00 METROS AVENIDA CAPISTRANO. CONVOQUENSE POSTOR Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$123,000.00 (CIENTO

VEINTITRES MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA SEIS DE JUNIO AÑO DOS MIL SIETE. OCHO HORAS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, MARZO 30 DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. NIDIA ALICIA LOPEZ HERNANDEZ.- RUBRICA.- A1652 41 42 43

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :

JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 539/2003, PROMOVIDO POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C. INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO, REPRESENTADA POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, CONTRA LETICIA AGÜERO BENITEZ, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO URBANO Y CASA HABITACION UBICADA AVENIDA CERRITOS, VIVIENDA 29, FRACCIONAMIENTO LOS ANGELES, CONSTRUIDA SOBRE FRACCION SUR LOTE 16, MANZANA 23, CIUDAD, SUPERFICIE 96.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 16.00 METROS VIVIENDA 30, FRACCION NORTE LOTE 16; SUR, 16.00 METROS VIVIENDA 28, FRACCION NORTE LOTE 15; ORIENTE, 6.00 METROS AVENIDA CERRITOS; PONIENTE, 6.00 METROS VIVIENDA 2, FRACCION SUR LOTE 1; BIEN INMUEBLE INSCRITO BAJO NUMERO 118,984, SECCION PRIMERA, VOLUMEN 1198. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$125,000.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA CUATRO DE JUNIO AÑO DOS MIL SIETE. OCHO HORAS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, MARZO 23 DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. NIDIA ALICIA LOPEZ HERNANDEZ.- RUBRICA.- A1653 41 42 43

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :

JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1832/2005, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA

NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, GRUPO BBVA BANCOMER, CONTRA GONZALO GUTIERREZ CAMARGO Y CRISTINA OVIEDO MURILLO, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACION UBICADA CALLE QUEBRADA 3,323 PONIENTE, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL CASA BLANCA, AMPLIACION II, CIUDAD, UBICADA EN LOTE 3, MANZANA 47, SUPERFICIE 120.060 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 6.670 METROS CALLE LA QUEBRADA; SUR, 6.670 METROS LOTE 39; ESTE, 18.00 METROS LOTE 4; OESTE, 18.00 METROS LOTE 2. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$200,800.00 (DOSCIENTOS MIL OCHOCIENTOS PESOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA CUATRO DE JUNIO AÑO DOS MIL SIETE. OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, ABRIL 03 DEL 2007 C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- POR MINISTERIO DE LEY.- LIC. LIBRADA CORTEZ ACOSTA.- RUBRICA.- A1654 41 42 43

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 304/03 PROMOVIDO POR BANCO DE CREDITO RURAL DEL NOROESTE, S.N.C. INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO EN CONTRA DE MANUEL GUADALUPE RUIZ CASTELO Y SUCESIÓN A BIENES DEL SEÑOR MANUEL RUIZ FLORES. ORDENANDOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: INMUEBLE Y CONSTRUCCIÓN SOBRE EL EXISTENTE CONSISTENTE EN CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE PROFESORA IRMA ALICIA CASTELO VIUDA DE RUIZ, SIN NUMERO ENTRE CALLES ROBERTO CERVANTES Y MARCELINO PALOMERAS, LOCALIZADO EN LOTE 4, MANZANA 17, ZONA 01, POBLADO FRANCISCO I. MADERO CAMPO 31 DEL VALLE DEL YAQUI DE CAJEME, SONORA CON SUPERFICIE 1,165.48 METROS CUADRADOS CON SIGUIENTE MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 19.67 METROS CON SOLAR 6, 23.59 METROS

CON SOLAR 3, SUR, 30.02 METROS CON CALLE SIN NOMBRE, SUROESTE, 44.09 METROS SOLAR 5 Y OESTE, 23.24 METROS CON CALLE SIN NOMBRE. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$220,000.00 (SON: DOSCIENTOS VEINTE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) REMATE VERIFICARSE EN LOCAL ESTE JUZGADO FIJANDOSE LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA SIETE DE JUNIO DEL DOS MIL SIETE.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, ABRIL 11 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA CONSUELO SOTELO GASTELUM.- RUBRICA.- A1655 41 42 43

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO.  
CONVOCATORIA A REMATE PRIMERA ALMONEDA JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE 794/03, EDWARD LEWIS BOATNER CASTILLO, CONTRA ENRIQUE ELIAS CONTRERAS, FIJÁNDOSE NUEVE HORAS VEINTE DE JUNIO DEL DOS MIL SIETE, TENGA LUGAR REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: FRACCION DE TERRENO RUSTICO DE AGOSTADERO UBICADO EN EL MUNICIPIO DE FRONTERAS, SONORA, DENOMINADO LA GLORIA CON SUPERFICIE DE 2-793-93-81 HECTAREAS, CON SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; PARTIENDO DEL PUNTO CERO O MOJONERA BADEHUACHI CON RUMBO S8°36'W, CON LONGITUD DE 2,056.50 METROS COLINDANDO CON TERRENOS DE BADEHUACHI HASTA EL PUNTO UNO CONOCIDO COMO MOJONERA DEL DIABLO; DE ESTE PUNTO AL DOS CON RUMBO S 30°16'E EN UNA LONGITUD DE 2,040 METROS COLINDANDO CON TERRENOS DE CUCHUTA; DE ESTE PUNTO CON RUMBO S 55° 54'E EN UNA LONGITUD DE 3,492 METROS HASTA EL PUNTO TRES COLINDANDO CON TERRENOS DE MIGUEL LAMADRID; DE ESTE PUNTO CON RUMBO S79° 52'E EN UNA LONGITUD DE 1,200 METROS HASTA EL PUNTO CUATRO TENIENDO IGUAL COLINDANTE, DE ESTE PUNTO CON RUMBO N21°43' E EN UNA LONGITUD DE 810 METROS HASTA EL PUNTO CINCO, DE ESTE PUNTO RUMBO N 22° 40'E EN UNA LONGITUD DE 1,837 METROS HASTA EL PUNTO SEIS, DE ESTE PUNTO RUMBO

2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA GLORIA CARRANZA JIMENEZ.- RUBRICA.- A1753 43

-----  
JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO.  
NOTIFÍQUESE A: RAUL RAMIREZ.- RADICOSE JUICIO ORDINARIO CIVIL, DE DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR LOURDES CARO BORQUEZ EN CONTRA DE RAUL RAMIREZ, HACIÉNDOSELE SABER AL INTERESADO QUE CUENTA CON UN TÉRMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, PARA COMPARECER A ESTE TRIBUNAL A CONTESTAR LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA Y Oponer DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE ESTIME. CONDUCTENTES, ASIMISMO PARA QUE SEÑALE DOMICILIO CONOCIDO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, HACIÉNDOSELE SABER QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE 1433/2006.- H. NOGALES, SONORA, A 03 DE MAYO DEL 2007.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACÉERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.- A1664 41 42 43

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
EMPLAZAR A: C. ELSA GLORIA MUNGARAY ACOSTA.- RADICOSE JUICIO ORDINARIO CIVIL DE DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR EL C. JULIO ANTONIO RUIZ AMAYA, EN CONTRA DE LA ELSA GLORIA MUNGARAY ACOSTA, HACIÉNDOSELE SABER QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONSTESTAR LA DEMANDA, Oponer DEFENSAS Y EXEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER, SEÑALANDO DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE NO HACERLO

ASI, LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS PERSONALES SE LE HARAN POR ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, COPIA DE TRASLADO EN ESTA SECRETARIA EXPEDIENTE NUMERO 394/07.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA NYDIA MORALES GAONA.- RUBRICA.- A1717 42 43 44

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO.  
C. JOSÉ ARTUTO YAÑEZ.- JUZGADO PRIMERO CIVIL PRIMERA INSTANCIA JUICIO ORDINARIO CIVIL DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR MA. HERMELINDA PÉREZ MEDINA EN CONTRA DE USTED, EMPLAZÁNDOSELE CONTESTE DEMANDA DENTRO DEL TÉRMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE EDICTO, COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICIÓN EN SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. EXP. NO. 656/2006.- SAN LUIS R.C. SONORA, MAYO 15 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. PEDRO ESQUER BELTRÁN.- RUBRICA.- A1754 43 44 45

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.  
C. ADRIAN RICARDO RIUZ ESCALANTE.- BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1286/03 RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL (DIVORCIO NECESARIO), PROMOVIDO POR LA C. GUADALUPE RAMIREZ OCHOA, EMPLAZÁNDOLO PARA QUE CONTESTE LA DEMANDA EN DIEZ DIAS AUMENTADOS EN TREINTA MÁS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE EDICTOS Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR TODO TIPO DE NOTIFICACIONES. APERCIBIDO DE NO HACERLO, LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS PERSONALES SE HARÁN Y SURTIRÁN EFECTO MEDIANTE CEDULA DE NOTIFICACIÓN QUE SE PUBLIQUE EN LAS PUERTAS DE ESTE TRIBUNAL. QUEDANDO COPIA DE TRASLADO EN ESTA SECRETARIA A SU DISPOSICIÓN.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. HERMELINDA VALDEZ LEON.- RUBRICA.- A1755 43 44 45

POSESIÓN); INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO NÚMERO 2, VOLUMEN 26, DE LA SECCIÓN PRIMERA CON FECHA VEINTE DE JULIO DE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO, QUINTO.- LA PRESENTE DECLARACIÓN SE TENDRÁ COMO TÍTULO DE PROPIEDAD Y UNA VEZ QUE SEA PROTOCOLIZADA LA MISMA ANTE EL NOTARIO PÚBLICO QUE DESIGNE LA ACTORA EN SU OPORTUNIDAD DEBERÁ INSCRIBIRSE EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTE DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA, PREVIA LA CANCELACIÓN PARCIAL RESPECTIVA DE LA INSCRIPCIÓN ANTES INDICADA ÚNICAMENTE EN CUANTO A LOS DOS MIL METROS QUE SE DESCRIBEN EN EL CUERPO DE LA PRESENTE RESOLUCIÓN A NOMBRE DE GUILLERMO ROMERO MORALES. SEXTO.- POR ACTUALIZARSE LOS SUPUESTOS PREVISTOS EN EL ARTÍCULO 81 FRACCIONES I Y III DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DE NUESTRO ESTADO, AL ADVERTIRSE QUE NINGUNA DE LAS PARTES ACTUÓ CON TEMERIDAD O MALA FE, NO SE HACE ESPECIAL CONDENACIÓN EN GASTOS Y COSTAS POR LO QUE CADA PARTE DEBERÁ REPORTAR LO QUE POR TALES CONCEPTOS HUBIERE EROGADO. SEPTIMO.- SE ORDENA EMPLAZAR POR EDICTOS DE LA SENTENCIA A LA PARTE DEMANDADA MEDIANTE PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR UNA SOLA VEZ DE LOS PUNTOS RESOLUTIVOS EN EL BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO Y EN EL PERIODICO LA VOZ DEL PUERTO DE ESTA CIUDAD, EN EL ENTENDIDO DE QUE EL TÉRMINO PARA LA APELACIÓN SERÁ DE SESENTA DÍAS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE HAGA LA PUBLICACIÓN.- GUAYMAS, SONORA, ABRIL 18 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ROSA HAYDEE ECHEVERRÍA FRANCO.- RUBRICA.-  
A1752 43

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
SENTENCIA; HERMOSILLO, SONORA, CUATRO DE ABRIL DE 2007. VISTOS SENTENCIA, EXPEDIENTE 1176/2005, JUICIO ORDINARIO CIVIL DECLARATIVO DE PROPIEDAD. PRIMERO.- ESTE JUZGADO HA SIDO COMPETENTE PARA CONOCER Y RESOLVER EL PRESENTE JUICIO, DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES 11, 19,

94 Y 109 (FRACCIÓN III) DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA Y 59 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER JUDICIAL ESTATAL. SEGUNDO.- AL NO HABERSE CUMPLIDO EL PRIMER ELEMENTO DE LA ACCIÓN DE PRESCRIPCIÓN POSITIVA EJERCITADA POR SILVIA ELENA AGUILAR ALCANTAR EN CONTRA DE GUADALUPE ISELA SÁNCHEZ MORENO, RESULTANDO OCIOSO EXAMINAR SI SE CUMPLIÓ CON LOS RESTANTES ELEMENTOS DE LA ACCIÓN, POR LO QUE SE DECLARA QUE NO PROCEDIÓ LA MISMA, ABSOLVIÉNDOSE LUEGO ENTONCES A LA DEMANDADA DE LAS PRESTACIONES EXIGIDAS EN EL ESCRITO DE DEMANDA. TERCERO.- POR LOS RAZONAMIENTOS EXPUESTOS EN EL CONSIDERANDO IX DEL PRESENTE FALLO, NO SE HACE ESPECIAL CONDENACIÓN EN GASTOS Y COSTAS. CUARTO.- NOTIFIQUENSE LOS PUNTOS RESOLUTIVOS DE LA PRESENTE SENTENCIA A LOS DEMANDADOS MEDIANTE EDICTOS QUE SE PUBLIQUEN EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO Y EN EL PERIÓDICO "EL CAMBIO", POR UNA SOLA VEZ, HACIÉNDOSELE SABER A LOS DEMANDADOS QUE CUENTAN CON UN PLAZO DE SESENTA DÍAS HÁBILES A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE REALICE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA QUE SI A SUS INTERESES CONVIENE APELE LA PRESENTE SENTENCIA, ELLO DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 376 (FRACCIÓN II) DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL PARA EL ESTADO DE SONORA. QUINTO.- CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 16 Y 33 DE LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE SONORA, EN RELACIÓN CON LOS DIVERSOS NUMERALES 16 Y 45 DE LOS LINEAMIENTOS GENERALES PARA EL ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, QUE ESTABLECEN LA OBLIGACIÓN DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE SONORA DE HACER PÚBLICAS LAS SENTENCIAS QUE HAYAN CAUSADO ESTADO, BAJO CIERTOS LINEAMIENTOS, SE ORDENA REQUERIR A LAS PARTES PARA QUE HASTA ANTES DE QUE CAUSE EJECUTORIA LA PRESENTE SENTENCIA DEFINITIVA, MANIFIESTEN SI ES O NO SU DESEO QUE SE PUBLIQUEN SUS DATOS PERSONALES. EN EL ENTENDIDO DE QUE SI NO MANIFIESTAN SU CONSENTIMIENTO DE MANERA EXPRESA Y POR ESCRITO PARA TAL FIN, SUS DATOS PERSONALES SERÁN OMITIDOS.- MAYO 11 DEL

N2º 01' W EN UNA LONGITUD DE 3,515.25 METROS HASTA EL PUNTO SIETE, DEL MOJON COLINDANDO EN TODA LA LINEA DESCRITA CON TERRENOS CONOCIDOS COMO EL INDITO QUE FUERON PROPIEDAD DE MANUEL P. ELIAS Y QUE ACTUALMENTE SON DE FERNANDO ELIAS PESQUIERA, DE ESTE PUNTO RUMBO N 89º50' W EN UNA LONGITUD DE 5,677 METROS HASTA EL PUNTO DE PARTIDA, COLINDANDO CON TERRENOS LOS FRESNOS DE LA SUCESION DE MANUEL ELIAS LUCERO, INSCRIPCIÓN NO. 2,770 SECCIÓN 1, VOL. XXV" EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE AGUA PRIETA, SONORA, SIRVIENDO BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE \$2,545,000. M.N., POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. ANABELLE RAMOS FRANCO.- RUBRICA.-  
A1698 42 43 44

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE 859/05 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO ALBERTO BARRAGAN MORALES ENDOSATARIO EN PROCURACIÓN DE PROMOCION Y DESARROLLOS URBI, S.A. DE C.V. CONTRA TRINIDAD RAMONA MOROYOQUI SOMBRA ORDENÓ SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA BIEN INMUEBLE: TERRENO Y CONSTRUCCIÓN UBICADO CALLE DE LOS EMPERADORES NUMERO 3726 PTE. FRACCION ORIENTE LOTE 21 MANZANA 80 COLONIA VILLAS DEL REY SECCION COLONIAL ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 93.00 METROS CUADRADOS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE 6.20 MTS. LOTE 8, SUR 6.20 MTS. CALLE DE LOS EMPERADORES, ESTE 15.00 MTS. LOTE 20, OESTE 15.00 MTS. FRACCION PONIENTE MISMO LOTE. CONVOCÁNDOSE POSTORES: POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES AVALUO PRACTICADO \$162,000.00 « CIENTO SESENTA Y DOS MIL PESOS 00/100 M.N.)) FIJÁNDOSE REMATE A CELEBRAR LOCAL ESTE JUZGADO OCHO HORAS TREINTA MINUTOS DIA TRECE JUNIO DEL DOS MIL SIETE.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, MAYO 8 DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.-LIC. LIBRADA CORTEZ ACOSTA.- RUBRICA.-

A1699 42 43 44

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE 1348/05 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO PROMOCION Y DESARROLLOS URBI, S.A. DE C. V. CONTRA ARTURO GONZALEZ IBARRA ORDENÓ SACAR REMATE SEGUNDA ALMONEDA BIEN INMUEBLE: TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO LOTE 20 MANZANA 80 CALLE EMPERADORES NUMERO 3724 PTE. COLONIA VILLAS DEL REY ESTA CIUDAD SUPERFICIE 93.00 METROS CUADRADOS SIGUIENTES MEDIDAS COLINDANCIAS: NORTE 6.20 METROS CON LOTE 09, SUR 6.20 METROS CON CALLE DE LOS EMPERADORES, ESTE 15.00 METROS CON FRACCION OESTE MISMO LOTE 20, OESTE 15.00 METROS LOTE 21. CONVOCÁNDOSE POSTORES: POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES CON REBAJA DEL VEINTE POR CIENTO AVALUO PRACTICADO \$170,000.00 «CIENTO SETENTA MIL PESOS 00/100 M.N.» FIJÁNDOSE REMATE A CELEBRAR LOCAL ESTE JUZGADO OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DIA CATORCE JUNIO DEL DOS MIL SIETE.- CD. OBREGON, SONORA, ABRIL 16 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA CONSUELO SOTELO GASTELUM.- RUBRICA.-  
A1700 42 43 44

-----  
JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE 502/05 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO OBRAS Y URBANIZACION, S.A. DE C. V. CONTRA NORMA LETICIA GARCIA SANCHEZ ORDENÓ S E SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA BIEN INMUEBLE: TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO AVENIDA DE LAS FUENTES NUMERO 547 SUR COLONIA CASA BLANCA ESTA CIUDAD, LOTE 15 MANZANA 35, SUPERFICIE 120.60 METROS CUADRADOS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE 18.00 MTS. LOTE 14, SUR 18.00 MTS. LOTE 16, ESTE 6.670 MTS. LOTE 22, OESTE 6.670 MTS. AVENIDA DE LAS FUENTES. CONVOCÁNDOSE POSTORES: POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES AVALUO PRACTICADO \$190,000.00 (( CIENTO NOVENTA MIL PESOS 00/100

M. N. )) FIJÁNDOSE REMATE A CELEBRAR LOCAL ESTE JUZGADO OCHO HORAS TREINTA MINUTOS DIA DIECINUEVE JUNIO DEL DOS MIL SIETE.- CD. OBREGÓN, SONORA, ABRIL 18 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA CONSUELO SOTELO GASTELUM.- RUBRICA.-  
A1701 42 43 44

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.  
EXPEDIENTE 1275/04 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO PROMOCION Y DESARROLLOS URBI, S. A. DE C. V. CONTRA JOSE TADEO OLIVARRIA IBARRA ORDENOSE SACAR REMATE SEGUNDA ALMONEDA BIEN INMUEBLE: TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO LOTE 56 MANZANA 11 CALLE REYES DE INGLATERRA 712 SUR COLONIA VILLAS DEL REY ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 117.06 METROS CUADRADOS SIGUIENTES MEDIDAS COLINDANCIAS: NORTE 17.55 METROS CON LOTE 55- SUR 17.55 METROS CON LOTE 57,- ESTE 6. 67 METROS CON CALLE REYES DE INGLATERRA.- OESTE 6.67 METROS LOTE 04. CONVOCANDO SE POSTORES: POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES CON REBAJA DEL VEINTE POR CIENTO AVALUO PRACTICADO \$165,000.00 ((CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.)) FIJÁNDOSE REMATE A CELEBRAR LOCAL ESTE JUZGADO OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DIA OCHO JUNIO DEL DOS MIL SIETE.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, ABRIL 23 DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. LIBRADA CORTEZ ACOSTA.- RUBRICA.-  
A1702 42 43 44

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
CONVOCATORIA REMATE PRIMERA ALMONEDA EXPEDIENTE: 0146/2006 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR DANIEL HERNÁNDEZ MARIN CONTRA EFRÉN CORRALES MEZA SE DICTO UN AUTO PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA Y AL MEJOR POSTOR EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CONSISTENTE EN LOTE DE TERRENO Y SU CONSTRUCCIÓN UBICADO EN LOTE NÚMERO 15 DE LA MANZANA 116, DEL

FRACCIONAMIENTO ALTARES II Y III SECCIÓN SANTA CECILIA DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 119.00 METROS CUADRADOS, COLINDANDO AL NORTE EN 7.00 METROS CON LOTE 52, AL SUR EN 7.00 METROS CON AVENIDA 8 (HOY AVENIDA DE LOS SANTOS), AL ESTE EN 17.00 METROS CON LOTE 14, AL OESTE EN 17.00 METROS CON LOTE 16. INSCRITO BAJO PARTIDA NÚMERO 266185, VOLUMEN 5558 DE LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, MISMO QUE ES PROPIEDAD DE EFRÉN CORRALES MEZA; SEÑALÁNDOSE COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$205,000.00 (SON DOSCIENTOS CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL PARA LOS POSTORES LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. AL EFECTO ORDENÓ ANUNCIAR SUBASTA Y CONVOCAR POSTORES POR ESTE CONDUCTO Y SEÑALÓ LAS NUEVE HORAS DEL DÍA CINCO DE JUNIO DEL AÑO 2007, PARA QUE TENGA LUGAR EN ESTE H. JUZGADO.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 17 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ROGELIO CRUZ MORENO.- RUBRICA.-  
A1741 43 44 45

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CABORCA, SONORA

EDICTO  
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 681/2003, PROMOVIDO POR RESIDENCIAL OESTE, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE EN CONTRA DE FRANCISCO JAVIER MERANZA ESPINOZA, SE CONVOCA A REMATE DE PRIMERA ALMONEDA A POSTORES, 10:00 HRS. DÍA 13 DE JUNIO DEL 2007, EL SIGUIENTE BIEN: LOTE DE TERRENO URBANO Y CONSTRUCCIONES, UBICADO EN CALLE 18 ENTRE AVENIDAS ADALBERTO SOTELO Y QUIROZ Y MORA DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 218.75 METROS CUADRADOS, LA CUAL MIDE Y COLINDA AL NORTE 6.25 METROS CON SOLAR CINCO; SUR, 6.25 METROS CON CALLE 18; ESTE, 35.00 METROS CON FRACCION A DE INMOBILIARIA Y PROMOTORA CACTUS Y OESTE, 35.00 METROS CON SOLAR TRECE, INSCRIPCION REGISTRAL 31,349, SECCION 1, DE FECHA 12 DE MARZO DE 1993. AVALUO TOTAL \$132,000.00 (CIENTO TREINTA Y DOS MIL PESOS Y 00/100 M.N.). PRECIOS BASE: EL ANTERIORMENTE ANOTADO,

PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD, BAJO NÚMERO 22033,VOLUMEN 77, DE LA SECCIÓN PRIMERA CON FECHA SEIS DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE.- QUINTO.- LA PRESENTE DECLARACIÓN SE TENDRÁ COMO TITULO DE PROPIEDAD Y UNA VEZ QUE SEA PROTOCOLIZADA LA MISMA ANTE EL NOTARIO PÚBLICO QUE DESIGNE LA ACTORA EN SU OPORTUNIDAD DEBERÁ INSCRIBIRSE EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTE DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA, PREVIA LA CANCELACIÓN PARCIAL RESPECTIVA DE LA INSCRIPCIÓN ANTES INDICADA, ÚNICAMENTE EN CUANTO A LOS CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE METROS CINCUENTA CENTIMETROS QUE SE DESCRIBEN EN EL CUERPO DE LA PRESENTE RESOLUCIÓN A NOMBRE DE GEORGINA ROMO FOURCADE.- SEXTO.- POR ACTUALIZARSE LOS SUPUESTOS PREVISTOS EN EL ARTICULO 81 FRACCIONES I Y III, DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DE NUESTRO ESTADO, AL ADVERTIRSE QUE NINGUNA DE LAS PARTES ACTUÓ CON TEMERIDAD O MALA FE, NO SE HACE ESPECIAL CONDENACIÓN EN GASTOS Y COSTAS, POR LO QUE CADA PARTE DEBERÁ REPORTAR LO QUE POR TALES CONCEPTOS HUBIERE EROGADO.- SÉPTIMO.- SE ORDENA EMPLAZAR POR EDICTOS DE LA SENTENCIA A LA PARTE DEMANDADA, MEDIANTE PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR UNA SOLA VEZ DE LOS PUNTOS RESOLUTIVOS EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO Y EN EL PERIÓDICO LA VOZ DEL PUERTO DE ESTA CIUDAD, EN EL ENTENDIDO QUE EL TERMINO PARA LA APELACIÓN SERÁ DE SESENTA DIAS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE HAGA LA PUBLICACIÓN.- GUAYMAS, SONORA, ABRIL 18 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ROSA HAYDEE ECHEVERRÍA FRANCO.- RUBRICA.-  
A1751 43

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

EDICTO:  
JUICIO ORDINARIO CIVIL (PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA) PROMOVIDO POR ABRAHAM RIVERA ALVAREZ, EN CONTRA DEL C. ENCARGADO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTA CIUDAD

Y EL C. GUILLERMO ROMERO MORALES SE ORDENA NOTIFICAR ESTE GUIULTIMO DE LA SENTENCIA DE FECHA TRECE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL SIETE POR MEDIO DE EDICTOS ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL EXPEDIENTE NO. 1006/2005: PRIMERO.- ESTE JUZGADO ES COMPETENTE PARA CONOCER Y RESOLVER DEL PRESENTE JUICIO. SEGUNDO.- LA VIA ELEGIDA POR LA PARTE ACTORA PARA LA TRAMITACIÓN DEL PRESENTE NEGOCIO RESULTO SER LA CORRECTA Y PROCEDENTE. TERCERO.- LA PARTE ACTORA. ABRAHAM RIVERA ALVAREZ, ACREDITÓ LOS EXTREMOS DE LA ACCIÓN EJERCITADA DE PRESCRIPCIÓN POSITIVA EN CONTRA DE GUILLERMO ROMERO MORALES Y ENCARGADO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD, MISMOS QUE FUERON JUZGADOS EN SU REBELDIA, POR NO HABER CONTESTADO LA DEMANDA INTERPUESTA EN SU CONTRA.- CUARTO.- SE DECLARA A ABRAHAM RIVERA ALVAREZ, LEGITIMO PROPIETARIO DEL INMUEBLE CONSISTENTE EN DOS LOTES DE TERRENO RUSTICO PERO COMO SI FUERA UNO SOLO O SEA QUE AÚN CUANDO ESTÉN SUBDIVIDIDOS Y MARCADOS CON LOS NÚMEROS CUATRO Y CINCO DE LA MANZANA NÚMERO 25 DEL FRACCIONAMIENTO LAS PLAYITAS DE ÉSTA CIUDAD, SU OCUPACIÓN DE EN LOS DOS LOTES DE TERRENO JUNTOS COMO SI FUERAN UNO SOLO O UN TODO, UBICADO EN CARRETERA. AL VARADERO NACIONAL FRACCIONAMIENTO LAS PLAYITAS EN LA MANZANA NUMERO VEINTICINCO, CON UNA SUPERFICIE DE UN MIL METROS CUADRADOS CADA UNO Y QUE LOS DOS HACEN LA CANTIDAD DE DOS MIL METROS CUADRADOS, LOS QUE CUENTAN CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: LOTE NUMERO CUATRO DE LA MANZANA VEINTICINCO, AL NORTE, 25 METROS CON CARRETERA AL VARADERO NACIONAL, AL SUR EN 25.00 METROS CON LOTE NÚMERO DIEZ, AL ESTE EN 40.00 METROS CON LOTE NUMERO CINCO (DE SU POSESIÓN) AL OESTE EN 40.00 METROS CON LOTE NÚMERO TRES; LOTE DE TERRENO NÚMERO CINCO DE LA MANZANA 25: AL NORTE EN 25.00 METROS CON CARRETERA AL VARADERO NACIONAL) AL SUR EN 25.00 METROS CON LOTE NÚMERO ONCE; AL ESTE EN 40.00 METROS CON LOTE NÚMERO 6, AL OESTE EN 40.00 CON LOTE NÚMERO CUATRO (DE SU



JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.

JURISDICCIÓN VOLUNTARIA  
DECLARATIVO DE PROPIEDAD EXPEDIENTE  
658/2006 PROMUEVE JOSÉ SOTERO BERRELLEZA  
HUESO, BIEN INMUEBLE LOTE 26, MANZANA 7,  
SUPERFICIE 180.00 METROS CUADRADOS  
COLONIA MAXIMILIANO R. LOPEZ CD. OBREGÓN,  
SONORA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIA:  
AL NORTE, 8.00 M. LOTE 25, AL SUR, 8.00 M. CON  
CALLE MARGARITAS, AL ESTE, 22.50 M. CON  
LOTE NO. 24, MANZANA 7, OESTE, 22.50 M. CON  
LOTE NO. 28, MANZANA 7. AUDIENCIA  
TESTIMONIAL ONCE HORAS CON TREINTA  
MINUTOS DEL DÍA ONCE DE JUNIO DEL DOS MIL  
SIETE, VERIFICANDESE LOCAL ESTE JUZGADO.  
CITENSE INTERESADOS COMPAREZCA ESTE  
TRIBUNAL.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, MAYO 2  
DEL 2007.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC.  
MIGUELINA LOPEZ ARVAYO.- RUBRICA.-  
A1749 43 44 45

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA

EDICTO.

JOSE CESAR MENDIVIL VALENZUELA,  
PRESENTOSE A ESTE JUZGADO, EN LA VÍA DE  
JURISDICCION VOLUNTARIA, EXPEDIENTE  
NUMERO 369/06, PROMOVRIENDO DILIGENCIAS A  
FIN DE QUE SE LE RECONOZCA COMO  
POSEEDOR Y PROPIETARIO DEL INMUEBLE  
UBICADO EN EL PREDIO "EL RAYO", MUNICIPIO  
DE QUIRIEGO, ESTADO DE SONORA, CON  
SUPERFICIE DE 7-04-33 HECTÁREAS, CON LAS  
SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: -----  
LADOS: DISTANCIAS: RUMBOS: COLINDANCIAS:  
0-1 265.00 M. S-N CAMINO DE QUIRIEGO  
A BACUSA Y MARIO VALENZUELA  
1-2 245.00 M. N82°16'E EJIDO QUIRIEGO  
2-3 171.00 M. S36°12'E EJIDO QUIRIEGO  
3-4 187.00 M. S66°41'W EJIDO QUIRIEGO  
4-5 86.00 M. S 1°20'E EJIDO QUIRIEGO  
5-0 174.00 M. E-W MARIO VALENZUELA  
INFORMACIÓN MANDOSE RECIBIR CITACIÓN DE  
COLINDANTES, ENCARGADO DEL REGISTRO  
PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO,  
OFICINAS DE SINDICATURA DEL AYUNTAMIENTO  
DE QUIRIEGO MUNICIPIO DE ESTA CIUDAD DE  
NAVOJOA, SONORA, A LAS NUEVE HORAS DEL

DÍA VEINTICINCO DE JUNIO DEL DOS MIL SIETE.-  
SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC.  
MIRTA ALICIA INFANTE REYES.- RUBRICA.-  
A1750 43 44 45

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

EDICTO :

JUICIO ORDINARIO CIVIL (PRESCRIPCIÓN  
ADQUISITIVA) PROMOVIDO POR JOSÉ LUIS  
AYALA MEZA EN CONTRA DEL C. ENCARGADO  
DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y  
DEL COMERCIO DE ESTA CIUDAD Y LA C.  
GEORGINA ROMO FOURCADE. SE ORDENA  
NOTIFICAR ESTE ULTIMO DE LA SENTENCIA DE  
FECHA VEINTISIETE DE MARZO DEL AÑO DOS  
MIL SIETE POR MEDIO DE EDICTOS ESTE  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA. DE  
LO CIVIL EXPEDIENTE NO. 1082/2005.- PRIMERO.-  
ESTE JUZGADO ES COMPETENTE PARA  
CONOCER Y RESOLVER DEL PRESENTE JUICIO.  
SEGUNDO.- LA VÍA ELEGIDA POR LA PARTE  
ACTORA PARA LA TRAMITACIÓN DEL PRESENTE  
NEGOCIO RESULTO SER LA CORRECTA Y  
PROCEDENTE. TERCERO.- LA PARTE ACTORA  
JOSÉ LUIS AYALA MEZA ACREDITÓ LOS  
EXTREMOS DE LA ACCIÓN EJERCITADA DE  
PRESCRIPCIÓN POSITIVA EN CONTRA DE  
GEORGINA ROMO FOURCADE Y ENCARGADO  
DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE  
COMERCIO DE ESTA CIUDAD MISMOS QUE  
FUERON JUZGADOS EN SU REBELDÍA, POR NO  
HABER CONTESTADO LA DEMANDA  
INTERPUESTA EN SU CONTRA. CUARTO.- SE  
DECLARA A JOSÉ LUIS AYALA MEZA, LEGÍTIMO  
PROPIETARIO DEL INMUEBLE CONSISTENTE EN  
PARTE DEL LOTE DE TERRENO NÚMERO UNO,  
UBICADO EN CARRETERA AL VARADERO  
NACIONAL FRACCIONAMIENTO LAS PLAYITAS EN  
LA MANZANA NÚMERO TREINTA Y DOS, CON UNA  
SUPERFICIE DE 487.5 METROS CUADRADOS, EL  
CUAL PARA SU UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN  
TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y  
COLINDANCIAS: LOTE NÚMERO UNO DE LA  
MANZANA. TREINTA Y DOS, COLINDA: AL NORTE  
EN 25 METROS CON POSESIÓN DE RIGOBERTO  
RIVERA RIVERA, AL SUR EN 25.00 METROS CON  
LOTE NÚMERO SIETE, AL ESTE EN 19.50 METROS  
CON LOTE NÚMERO DOS, Y AL OESTE EN 19.50  
METROS CON BOULEVARD SIN NOMBRE;  
INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA

POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS  
TERCERAS PARTES DEL ANTERIOR PRECIO.- H.  
CABORCA, SONORA, MAYO 15 DEL 2007.-  
SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC.  
JOSE ANTONIO ALMANZA ARCE.- RUBRICA.-  
A1742 43 44 45

JUICIOS HIPOTECARIOS

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.

QUE EN JUICIO HIPOTECARIO EXPEDIENTE  
918/02 PROMOVIDO POR EL LIC. CARLOS  
ARTURO ACEDO FÉLIX APODERADO GENERAL  
PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BBVA  
BANCOMER, S. A. INSTITUCIÓN DE BANCA  
MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO BBVA  
BANCOMER EN CONTRA DE DAVID MENDOZA  
ENRÍQUEZ, SE SEÑALARON LAS NUEVE HORAS  
DEL 01 DE JUNIO DEL 2007 PARA QUE TENGA  
LUGAR REMATE PRIMERA ALMONEDA  
SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 21, MANZANA  
4, FRACCIONAMIENTO CASA LINDA, SUPERFICIE  
152.00 M2, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE  
EN 9.50 METROS CON AVENIDA ARDILLAS, AL  
SUR EN 9.50 METROS CON LOTE 20, AL ESTE EN  
16.00 METROS CON LOTE 22, AL OESTE EN 16.00  
METROS CON CALLE CARIBÚ. INSCRITO EN EL  
REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO  
NÚMERO 210670 VOLUMEN 341, SECCIÓN  
REGISTRO INMOBILIARIO. SIRVIENDO DE BASE  
PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$166,000.00,  
POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS  
TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD,  
CONVÓQUESE POSTORES.- HERMOSILLO,  
SONORA, ABRIL 17 DEL 2007.- SECRETARIA  
SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA GLORIA  
CARRANZA JIMENEZ.- RUBRICA.-  
A1619 40 43

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.

JUICIO HIPOTECARIO NO. 851/2004, PROMOVIDO  
POR BANCO SANTANDER, S.A., INSTITUCIÓN DE  
BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO  
SANTANDER, EN CONTRA DE RAMON MENDOZA  
MIRANDA Y MARIA VICTORIA RUBIO  
BETANCOURT DE MENDOZA, SE SEÑALARON LAS

NUEVE HORAS DEL DÍA CUATRO DE JUNIO DEL  
2007, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL  
REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL  
SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE DE TERRENO  
MARCADO CON EL NÚMERO 7, DE LA MANZANA 5  
Y CASA HABITACIÓN SOBRE EL CONSTRUIDA,  
UBICADA EN AVENIDA DIEGO DE VELÁZQUEZ  
NÚMERO 873 OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES  
DEL FRACCIONAMIENTO "PLAZA REAL" EN ESTA  
CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 140.00 CIENTO  
CUARENTA METROS CUADRADOS Y CASA  
HABITACIÓN EN ÉL CONSTRUIDA CON LAS  
SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL  
NORTE, EN 7.00 SIETE METROS CON CALLE  
DIEGO DE VELÁZQUEZ AL SUR, EN 7.00 SIETE  
METROS CON LOTE 4. AL ESTE, EN 20.00 VEINTE  
METROS CON LOTE 8 OCHO. AL OESTE, EN 20.00  
VEINTE METROS CON LOTE 6 SEIS. INSCRITO EN  
EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL  
COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO EL NÚMERO  
171,082 VOLUMEN 303, DE LA SECCIÓN I.  
SIRVIENDO COMO BASE PARA REMATE LA  
CANTIDAD DE \$190,520.00 (CIENTO NOVENTA MIL  
QUINIENTOS VEINTE PESOS 00/100 M.N.) Y COMO  
POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS  
TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.-  
HERMOSILLO, SONORA, MAYO DEL 2007.-  
SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC.  
JUAN CARLOS CARDENAS GALVEZ.- RUBRICA.-  
A1620 40 43

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE  
NUMERO 1258/1997, PROMOVIDO INICIALMENTE  
POR BANCA SERFIN, S.A. INSTITUCION DE BANCA  
MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SERFIN,  
CONTINUADO POR BANCO MERCANTIL DEL  
NORTE, S.A. CONTRA DAVID ESQUER  
CABANILLAS Y LETICIA PARRA DE ESQUER,  
ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA  
SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACION Y  
TERRENO SOBRE EL QUE SE ENCUENTRA  
CONSTRUIDA UBICADA CALLE PASEO DE LOS  
PORTALES 703, FRACCIONAMIENTO  
RESIDENCIAL VILLA BONITA, CIUDAD,  
CONSTRUIDA SOBRE LOTE 2, MANZANA 28,  
SUPERFICIE 140.00 METROS CUADRADOS,  
SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE,  
20.00 METROS LOTE 1; SUR, 20.00 METROS LOTE

3; ES 7.00 METROS LOTE 39; OESTE, 7.00 METROS CALLE PASEO LOS PORTALES; INSCRITO BAJO NUMERO 100,015 VOLUMEN 76, SECCION PRIMERA. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$165,000.00 (CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA SEIS DE JUNIO AÑO DOS MIL SIETE. NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, ABRIL 10 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MIGUELINA LÓPEZ ARVAYO.- RUBRICA.-

A1656 41 43

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE NUMERO 1364/1997, PROMOVIDO INICIALMENTE POR BANCA SERFIN, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SERFIN, CONTINUADO POR BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE, CONTRA JOSÉ CARLOS INZUNZA OSORIO Y GUADALUPE ENRÍQUEZ FINO, ORDENO SE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACIÓN Y TERRENO SOBRE EL QUE SE ENCUENTRA CONSTRUIDA UBICADA CALLE FRANCIA 8225 ORIENTE, FRACCIONAMIENTO VILLAFONTANA, CIUDAD, CONSTRUIDA SOBRE LOTE 13, MANZANA 20, FRACCIONAMIENTO VILLAFONTANA, SUPERFICIE 120.90 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 18.60 METROS LOTE 12; SUR, 18.60 METROS LOTE 14; ESTE, 6.50 METROS TERRENO AGRÍCOLA; OESTE, 6.50 METROS CALLE FRANCIA; INSCRITO BAJO NUMERO 85,083, VOLUMEN 212, SECCION PRIMERA.- CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$116,000.00 (CIENTO DIECISEIS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA DOCE DE JUNIO AÑO DOS MIL SIETE. OCHO TREINTA HORAS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, ABRIL 11 DEL 2007 C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA CONSUELO SOTELO GASTELUM.-

RUBRICA.-  
A1657 41 43

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO .

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 97/2000, PROMOVIDO INICIALMENTE BANCO DEL ATLÁNTICO, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, CONTINUADO BANCO DEL CENTRO, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, CONTRA FRANCISCO GONZÁLEZ BOLON, MARIA DEL SOCORRO RUBALCABA AGUIRRE Y ELBA NUBIA AGUIRRE DE RUVALCABA Y JESÚS A. RUBALCABA ITURRIOS, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE TERRENO Y CASA HABITACIÓN UBICADA CALLE MIGUEL CAJEN HIGUERA NUMERO 1150, FRACCIONAMIENTO MUNICIPIO LIBRE, LOTE 9, MANZANA 42, CIUDAD, SUPERFICIE 220.00 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 10.00 METROS CALLE MIGUEL CAJEN HIGUERA; SUR, 10.00 METROS LOTE 10; ESTE, 22.00 METROS LOTE 11; OESTE, 22.00 METROS LOTE 7; INSCRITO BAJO NUMERO 78,837, VOLUMEN 199, SECCIÓN PRIMERA, REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD ESTA CIUDAD. CONVÓQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$760,000.00 (SETECIENTOS SESENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA QUINCE DE JUNIO AÑO DOS MIL SIETE. OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, ABRIL 17 DEL 2007 C. SECRETARIA PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. LIBRADA CORTEZ COSTA.- RUBRICA.-

A1658 41 43

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO .

EN EL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR METROFINANCIERA S.A. DE C.V. SOFOL EN CONTRA DE LILY ALEJANDRA CORTEZ LOPEZ, EL JUEZ CIVIL DE SAN LUIS R.C. SONORA SEÑALO LAS DOCE HORAS DEL DIA CINCO DE JUNIO DEL 2007, PARA QUE SE VERIFIQUE EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL INMUEBLE

RUBRICA.-  
A1706 42 43 44

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO .

EXP. 757/07 ROSALVINA CISNEROS HERNANDEZ, PROMOVIÓ PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO CALLE VALPARAISO 792 COLONIA ESPERANZA DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 1,020.00 METROS CUADRADOS NORTE: 24.00 METROS, CALLE GUATEMALA; SUR: 24.00 METROS, GERMAN CARDENAS, ESTE: 42.00 METROS, CALLE VALPARAISO, OESTE: 43.00 METROS, CALLE ECUADOR. TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DIA TRECE DE JUNIO DE DOS MIL SIETE.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.-

A1707 42 43 44

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO .

EXP. 343/07 MANUEL GERARDO BUELNA SANTANA, PROMOVIÓ PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN CAMINO VIEJO A CANANEA # 561, AL ESTE DE COLONIA LOS ALAMOS DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 7,500.00 METROS CUADRADOS NORTE: 75.00 METROS, EDUARDO PICON; SUR: 75.00 METROS, BOULEVARD LOS ALAMOS; ESTE: 100.00 METROS, EDUARDO PICON; OESTE: 100.00 METROS, CALLEJON DE SERVICIO. TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DÍA CINCO DE JUNIO DE DOS MIL SIETE.- SECRETARIO PRIMERO DE ACURDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.-

A1708 42 43 44

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO .

EXPEDIENTE 185/07, EMMA PESQUEIRA RIVERA, PROMOVIÓ PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA, EL SIGUIENTE BIEN: "CASA HABITACIÓN UBICADA AVENIDA Ruíz CORTÍNEZ NUMERO 1819.

COLONIA 5 DE MAYO, ESTA CIUDAD DE NOGALES, SONORA, Y TERRENO SOBRE EL QUE SE ENCUENTRA EDIFICADA, EL CUAL CUENTA CON SUPERFICIE DE 600.00 METROS CUADRADOS, Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: EN 40.00 METROS, CON PROPIEDAD DE ROBERTO MONTIJO; SUR: EN 40.00 METROS, CON PROPIEDAD ROBERTO MONTIJO; ESTE: 15.00 METROS, CON PROPIEDAD EMMA PESQUEIRA RIVERA; OESTE: 15.00 METROS, CON AVENIDA RUIZ CORTÍNEZ" TESTIMONIAL NUEVE TREINTA HORAS DOCE DE JUNIO DE DOS MIL SIETE.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.-

A1747 43 44 45

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO :

JUICIO JURIDICCION VOLUNTARIA (DECLARATIVO DE PROPIEDAD), PROMOVIDO POR PASTORA LUISA ALMAZAN MARTÍNEZ, EXPEDIENTE 364/2007. FIN DECLARE PRESCRITO A SU FAVOR BIEN INMUEBLE CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: LOTE DE TERRENO RUSTICO UBICADO EN EL FUNDO LEGAL DE LA CIUDAD DE SONOYTA, SONORA, MUNICIPIO GENERAL DE PLUTARCO ELÍAS CALLES, CON UNA SUPERFICIE DE 55,618.988 METROS CUADRADOS, EL CUAL CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE CON 199.83 Y 213.00 METROS CON CALLEJON DE LOS CHINOS. AL SUR, EN 351.68 METROS Y 28.79 CON ESTEBAN VERA MANZO, BENJAMIN MUÑOZ GONZÁLEZ, JOSE RAMÓN ROMERO REYNA, FAUSTO ARMANDO YON MORALES, JORGE GONZALEZ AMADOR Y RUBEN CAMARGO. AL ESTE, EN 40.31 METROS CON JORGE GONZÁLEZ AMADOR Y 110.31 METROS CON CALLE SIN NOMBRE, Y AL OESTE, EN 114.34 CON PROLONGACIÓN CALLEJON LOS CHINOS. TESTIMONIAL RESPECTIVA VERIFICATIVO ESTE JUZGADO A LAS DOCE HORAS DEL DÍA DIECIOCHO DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL SIETE.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, MAYO 11 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RAMÓN ZAMORA RODRÍGUEZ.- RUBRICA.-

A1748 43 44 45

ALFARO, OBJETO PRESCRIBIR SIGUIENTE BIEN: FRACCIÓN DE TERRENO UBICADO EN LA COLONIA FUNDO LEGAL DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 195.44 METROS CUADRADOS, EN EL CUAL SE ENCUENTRA EDIFICADO UN EDIFICIO RÚSTICO DE ADOBE PROPIO PARA ALMACÉN, UBICADO EN CALLE TORRES NÚMERO 172, COLONIA FUNDO LEGAL, DE ESTA CIUDAD, CUYAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SON LAS SIGUIENTES: AL NORTE EN 5.60 METROS, CON CALLE RODOLFO SIORDIA (ANTES LIBERTAD); AL SUR: EN 10.73 METROS CON CALLE TORRES; AL ESTE EN 26.20 CON CALLE RODOLFO SIORDIA (ANTES LIBERTAD) Y AL OESTE EN 25.15 METROS CON CALLE RODOLFO SIORDIA (ANTES LIBERTAD). RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN TESTIMONIAL A LAS NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA SEIS DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL SIETE, HACIÉNDOSE CONOCIMIENTO, INTERESADOS PASAR A DEDUCIR SUS DERECHOS.- H. NOGALES, SONORA, 18 DE ABRIL DEL AÑO 2007.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CÁRDENAS.- RUBRICA.-

A1662 41 42 43

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO JURISDICCION VOLUNTARIA DECLARATIVO DE PROPIEDAD EXPEDIENTE NUMERO 1499/06 PROMOVIDO POR AURORA AMAYA CORONADO, ACREDITAR QUE OPERA PRESCRIPCION ADQUISITIVA A SU FAVOR, BIEN INMUEBLE DE 360 METROS CUADRADOR UBICADO EN CALLE VERACRUZ NUMERO 268 DE LA COLONIA CENTRO DE ESTA CIUDAD, EL CUAL SE IDENTIFICA COMO FRACCION ESTE DEL LOTE DIECIOCHO Y DIECINUEVE, MANZANA NUMERO VEINTIOCHO EL CUAL SE LOCALIZA CON LA SIGUIENTE DESCRIPCION, AL NORTE EN 18.00 METROS CON LOTE 17, AL SUR EN 18 METROS CON LOTE 20, AL ESTE 20 METROS CON CALLE VERACRUZ, AL OESTE EN 20 METROS CON FRACCION RESTANTE DE LOS LOTES 18 Y 19. AUDIENCIA TESTIMONIAL: DÍA VEINTIOCHO DE MAYO DEL AÑO EN CURSO A LAS ONCE HORAS, VERIFICÁNDOSE LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO, CÍTESE INTERESADOS COMPAREZCAN ESTE TRIBUNAL, HAGAN VALER

SUS DERECHOS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, ABRIL 25 DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. LIBRADA CORTEZ ACOSTA.- RUBRICA.-

A1663 41 42 43

-----  
JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO .  
JUICIO JURISDICCION VOLUNTARIO (DECLARATIVO DE PROPIEDAD) EXPEDIENTE 338/2004, PROMOVIDO POR MARGARINA HERNANDEZ VIODA DE LOAEZA, ACREDITAR OPERO PRESCRIPCION POSITIVA A SU FAVOR BIEN INMUEBLE LOTE NUMERO 03, MANZANA 019, SUPERFICIE 412.08 METROS CUADRADOS, Y CASA SOBRE EL CONSTRUIDA, UBICADA EN LA CALLE REFORMA NUMERO 40, DE LA COLONIA CENTRO, SAN IGNACIO RIO MUERTO, SONORA, SIGUIENTE MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: 20.20 MTS CON LOTE NO. 08 DE LA MISMA MANZANA 019. AL SUR: 20.20 MTS. CON LA CALLE REFORMA. AL ESTE 20:40 MTS. CON LOTE NO. 02 DE LA MISMA MANZANA 019. AL OESTE 20:40 MTS. CON LOTE 09 DE LA MISMA MANZANA 019. AUDIENCIA TESTIMONIAL 10:00 HRS. DEL DÍA 07 DE JUNIO DEL AÑO 2007. VERIFICÁNDOSE LOCAL DE ESTE JUZGADO CÍTESEN INTEREZADOS COMPAREZCA ESTE TRIBUNAL HAGAN VALER SUS DERECHOS.- CD. OBREGON, SONORA; 07 DE MAYO DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA CONSUELO SOTELO GASTELUM.- RUBRICA.-

A1705 42 43 44

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :  
EXP. 333/07 JOSE LUIS ORTIZ BARRAZA, PROMOVIO PRESCRIPCION ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO AL SUROESTE DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 447.00 METROS CUADRADOS NORTE: 12.90 METROS, CALLE LAGO TRIUNFO; SUR: 12.00 METROS, RENE ORTIZ BARRAZA; ESTE: 34.70 METROS, FAMILIA CARRANZA; OESTE: 39.80 METROS, JAVIER OCHOA BORQUEZ Y GUILLERMO BARNETT. TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DÍA CUATRO DE JUNIO DE DOS MIL SIETE.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CÁRDENAS.-

HIPOTECADO SIENDO EL SIGUIENTE: LOTE NUM. 15-B DE LA MANZANA NUM. 8 DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 81 METROS CUADRADOS Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 4.50 CON PREDIO MIGUEL OCEJO LOZA; AL SUR, EN 4.50 METROS CON A VENIDA EMETERIO OCHO A; AL ESTE, EN 5.00 METROS CON COCHERA DE LA VIVIENDA 15-A, 10.56 METROS CON MURO EN LÍNEA RECTA DE LA MISMA Y 2.44 METROS CON PATIO DE SERVICIO DE LA MISMA Y; AL OESTE, EN 18.00 METROS CON LOTE 14-A Y UBICADA EN CALLE EMETARIO OCHOA NUMERO 30-A. CONVOCÁNDOSE POSTORES SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$147,000.00 PESOS. EXPEDIENTE 1314/2006.- SAN LUIS R. C., SONORA; 23 DE ABRIL DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. PEDRO ESQUER BELTRÁN.- RUBRICA.-

A1659 41 43

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA

EDICTO:  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD, CONVOCATORIA PARA REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, EXPEDIENTE NUMERO 945/99, JUICIO SUMARIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR LA LICENCIADA MARIA ISABEL BARAJAS AGUILAR, EN CONTRA DE RAMÓN ADRIÁN CAMACHO ÁLVAREZ Y OTRA, EL JUEZ SEÑALO LAS DOCE HORAS DEL DÍA SEIS DE JUNIO DEL DOS MIL SIETE, PARA AUDIENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA SOBRE EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE NUMERO 35 DE LA MANZANA NUMERO 08 DEL FRACCIONAMIENTO VILLA COLONIAL, CON UNA SUPERFICIE DE 119.972 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE EN 6.74 METROS CON LOTE LOTE NUMERO 08; L SUR EN 6.74 METROS CON AVENIDA COLIMA "D"; AL ESTE EN 17.80 METROS CON LOTE NUMERO 34 Y AL OESTE EN 17.80 METROS CON LOTE NUMERO 36. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$90,000.00 PESOS (SON: NOVENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA, MAYO 10 DEL 2007.- SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS.- LIC.

MÓNICA SOLÍS PIÑA.- RUBRICA.-  
A1696 41 43

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO .  
QUE EN EL EXPEDIENTE NO. 1214/05, RELATIVO AL JUICIO SUMARIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR MARCO ANTONIO ANDRADE AGUIRRE EN CONTRA DE FELIPE ENRIQUE NAVARRO LUGO Y REBECA ESTRADA MONROY DE NAVARRO. SEÑALANDO LAS 08:30 HORAS DEL DÍA 18 DE JUNIO DEL 2007, PARA QUE TENGA LUGAR REMATE PRIMERA ALMONEDA, DEL SIGUIENTE BIEN: LOTE DE TERRENO URBANO Y CASA HABITACIÓN EN EL CONTRUIDA UBICADO EN CALLE PLAN DE AGUA PRIETA NO. 46-A FRACCIONAMIENTO MISION DEL SOL DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 180.00 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 9.00 MTS. CON CALLE PLAN DE AGUA PRIETA. AL SUR: EN 9.00 MTS. CON LOTE NO. 09. AL ESTE: EN 20.00 MTS. CON LOTE NO. 29. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA BAJO NUMERO 210,178, LIBRO UNO VOLUMEN 304 SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO. SIRVIENDO DE BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE \$1'125,000.00 (UN MILLON CIENTO VEINTICINCO MIL PESOS 00/100 M. N.) Y COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA SUMA, CONVÓQUESE A POSTORES MEDIANTE PUBLICACIONES EN EL BOLETÍN OFICIAL Y PERIÓDICO EL CAMBIO POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.-

A1743 43 45

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE PRIMERA ALMONEDA.- EXPEDIENTE 1859/99 JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO BANCA CREMI, S.A CONTRA HUMBERTO TELLECHEA ARMENTA Y OTROS, SEÑALARONSE NUEVE HORAS DEL DÍA CINCO

JUNIO PRESENTE AÑO, TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO, REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTES INMUEBLES: \* PARTE ALICUOTA CORRESPONDIENTE 75% DE FRACCION PRIMERA LOTE URBANO UBICADO ESQUINA NORESTE DE SATURNINO CAMPOY Y REPUBLICA DE HONDURAS ESTA CIUDAD Y CONSTRUCCIONES, SUPERFICIE 970.59 METROS CUADRADOS, COLINDANDO NORTE 36.71 METROS PROPIEDAD PRIVADA, SUR 36.82 METROS CALLE SATURNINO CAMPOY, ESTE 26.40 METROS FRACCION 11, OESTE 26.40 METROS CALLE REPUBLICA DE HONDURAS. INSCRIPCION REGISTRO PUBLICO PROPIEDAD ESTA CIUDAD 174092 SECCION PRIMERA. AVALUO PERICIAL \$466,160.63 (CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIENTO SESENTA PESOS 63/100 M.N.). \* PARTE ALICUOTA CORRESPONDIENTE 75% FRACCION TERCERA LOTE URBANO UBICADO ESQUINA NOROESTE SATURNINO CAMPOY Y REPUBLICA DE CUBA, ESTA CIUDAD Y CONSTRUCCIONES, SUPERFICIE 778.80 METROS CUADRADOS, COLINDANDO NORTE 29.50 METROS PROPIEDAD PARTICULAR SUR 29.50 METROS CALLE SATURNINO CAMPOY, ESTE 26.40 METROS REPUBLICA DE CUBA, OESTE 26.40 METROS FRACCION 11 MISMO LOTE. INSCRIPCION REGISTRO PUBLICO PROPIEDAD ESTA CIUDAD 174092 SECCION PRIMERA. AVALUO PERICIAL \$410,985.00 (CUATROCIENTOS DIEZ MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.). SIRVIENDO BASE REMATE PRECIO AVALUO PERICIAL RESPECTO CADA INMUEBLE Y POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES. PUBLIQUESE CONVOCANDO POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 17 DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA IMELDA VELAZQUEZ ACOSTA.- RUBRICA.- A1744 43 45

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO .  
CONVOCATORIA DE REMATE PRIMERA ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 49/00, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR LSF NICKDELL, S. DE R.L. DE C.V., EN CONTRA DE FERNANDO ALBERTO FIMBRES BORQUEZ , EL JUEZ SEGUNDO DE LO

CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, SEÑALO LAS NUEVE HORAS DEL DÍA DOCE DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL SIETE PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN ESTE H. JUZGADO LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO URBANO, MARCADO CON EL NUMERO 12 Y CASA HABITACION SOBRE EL CONSTRUIDA MARCADA CON EL NUMERO 1047 UBICADA EN LA AVENIDA LOS MAYOS DE LA MANZANA 11 DEL FRACCIONAMIENTO CONQUISTADOR CON SUPERFICIE DE 140.00 MTS2 QUE TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORESTE CON 7.00 CON RESERVA PRIVADA, AL SUR EN 7.00 MTS CON AVENIDA LOS MAYOS, AL ESTE CON 20.00 MTS CON LOTE 11 Y AL OESTE EN 20.00 MTS CON LOTE 13. SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE \$217,500.00 M. N. SIENDO LA POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA IMELDA VELAZQUEZ ACOSTA.- RUBRICA.- A1745 43 47

### JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
C. JUEZ TERCERO DE LO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA, EXPEDIENTE 1069/2005, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES EN CONTRA DE VERÓNICA LÓPEZ GARCÍA, SE SEÑALAN LAS DIEZ HORAS DEL DÍA VEINTINUEVE DE MAYO DEL DOS MIL SIETE PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL INMUEBLE EMBARGADO, CONSISTENTE EN PREDIO URBANO, CLAVE CATASTRAL 360030522029, LOTE 29, MANZANA 31, UBICADO EN AVENIDA ARGELIA MORAGA NÚMERO 224, FRACCIONAMIENTO LA CARIDAD 1, V ETAPA, EN ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 97.50 METROS CUADRADOS; COLINDA AL NORTE EN 6.50 METROS CON AVENIDA ARGELIA MORAGA; AL SUR EN 6.50 METROS CON LOTE 7; AL ESTE EN 15.00 METROS CON LOTE 30; AL OESTE EN 15.00 METROS CON LOTE 28; INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA

PROPIEDAD Y DE COMERCIO BAJO NÚMERO 273468, VOLUMEN 6337, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, DE FECHA VEINTINUEVE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL UNO; SIENDO PRECIO BASE DEL REMATE \$154,100.00 (CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL CIENTO PESOS 00/100 M.N), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. SE CONVOCA A POSTORES MEDIANTE PUBLICACIÓN DE EDICTOS QUE SE HAGAN EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO Y PERIÓDICO EL CAMBIO DE ESTA CIUDAD, POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 08 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. HECTOR ALEJANDRO CONTRERAS GAMEZ.- RUBRICA.- A1661 41 43

### JUICIOS SUMARIOS CIVILES

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO .  
C. JUEZ PRIMERO DE LO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA, EXPEDIENTE 1080/2002, RELATIVO AL JUICIO SUMARIO CIVIL, PROMOVIDO POR EL SEÑOR ALEJANDRO HOLGUIN VALENZUELA EN CONTRA DE LOS SEÑORES LIDUBINA MANZANARES DE MORENO Y HORACIO MORENO, SE ORDENA EMPLAZAR MEDIANTE PUBLICACIONES QUE SE HAGAN EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO, PERIÓDICO CAMBIO Y ESTRADOS DEL JUZGADO POR TRES VECES CONSECUTIVAS, PARA QUE EN EL TÉRMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PRODUZCAN CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA Y OPONGAN EXCEPCIONES Y DEFENSAS QUE TUVIEREN Y QUISIEREN HACER VALER, ASÍ MISMO SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDOS QUE DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES, AÚN LAS PERSONALES SE LE HARÁN POR MEDIO DE CÉDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO. EN LA INTELIGENCIA DE QUE DICHO TÉRMINO EMPEZARÁ A CORRER A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, HACIÉNDOSELES SABER A LOS DEMANDADOS QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN

A SU DISPOSICIÓN EN LA SEGUNDA SECRETARÍA DE ACUERDOS DE ESTE JUZGADO.- HERMOSILLO, SONORA, MARZO 24 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA GLORIA CARRANZA JIMENEZ.- RUBRICA.- A1715 42 43 44

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :  
NOTIFÍQUESE A: MARGARITA MOISA DE SOLÍS, JORGE SOLÍS Y RAQUEL OZUNA IBARRA HERNÁNDEZ. RADÍQUESE JUICIO SUMARIO CIVIL (CUMPLIMIENTO FORZOSO DE CONTRATO DE PROMESA DE COMPRA-VENTA), PROMOVIDO POR JESÚS XAVIER GONZÁLEZ LÓPEZ EN CONTRA DE MARGARITA MOISA DE SOLÍS, JORGE SOLÍS Y RAQUEL OZUNA IBARRA HERNÁNDEZ, HACIÉNDOLES SABER A LOS INTERESADOS QUE CUENTAN CON UN TÉRMINO DE TREINTA DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, PARA COMPARECER A ESTE TRIBUNAL A CONTESTAR LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA Y OPONER DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE ESTIME CONDUCTENTES, ASÍ MISMO PARA QUE SEÑALEN DOMICILIO CONOCIDO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDOS DE QUE NO HACERLOS ASÍ LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES Y AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAS SE LES HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, HACIÉNDOLES SABER QUE LAS COPIAS DE TRASLADOS SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE 1456/2003 BIS.- H. NOGALES, SONORA, ABRIL 13 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.- A1746 43 44 45

### JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :  
JURISDICCIÓN VOLUNTARIA (PRESCRIPCION ADQUISITIVA), EXPEDIENTE 721/2007, PROMOVIO YOLANDA JOFFROY CARREÑO VIUDA DE