

TARIFAS EN VIGOR

Autorizadas por el artículo 299, párrafo segundo de la Ley No. 12, que reforma y adiciona diversas disposiciones de la Ley No. 9 de Hacienda del Estado

CONCEPTO	TARIFA
1. Por palabra, en cada publicación en menos de una página	\$ 2.00
2. Por cada página completa	\$ 1,387.00
3. Por suscripción anual, sin entrega a domicilio	\$ 2,023.00
4. Por suscripción anual, enviado al extranjero	\$ 7,058.00
5. Por suscripción anual por correo, dentro del país	\$ 3,915.00
6. Por copia:	
a).-Por cada hoja	\$ 2.00
b).-Por certificación	\$ 26.00
7. Costo unitario por ejemplar	\$ 11.00
8. Por número atrasado	\$ 48.00
9. Por página completa de autorización de fraccionamiento	\$ 348.00

LA DIRECCIÓN GENERAL DEL BOLETÍN OFICIAL Y ARCHIVO DEL ESTADO LE INFORMA QUE PUEDE ADQUIRIR LOS EJEMPLARES DEL BOLETÍN OFICIAL EN LAS AGENCIAS FISCALES DE AGUA PRIETA, NOGALES, CIUDAD OBREGÓN, CABORCA, NAVOJOA, CANANEA Y SAN LUIS RÍO COLORADO.

REQUISITOS:

- Sólo se publican documentos originales con firma autógrafa.
- Efectuar el pago en la Agencia Fiscal

BOLETIN OFICIAL

Director General: Jesús Armando Zamora Aguirre
Garmendia No. 157 Sur
Hermosillo, Sonora, C. P. 83000
Tel (6) 2 -17-45-96 Fax (6) 2-17-05-56 E-MAIL archies@prodigy.net.mx

BI-SEMANARIO



BOLETIN OFICIAL



Órgano de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora
Secretaría de Gobierno
Dirección General del Boletín Oficial y Archivo del Estado

CONTENIDO
MUNICIPAL
AVISOS

Índice en la página número 33

TOMO CLXXX
HERMOSILLO, SONORA.

NUMERO 3
LUNES 9 DE JULIO DEL AÑO 2007



EDICTO

DE NOTIFICACIÓN A TERCEROS ACREEDORES REGISTRALES
DEL DICTAMEN DE AVALUO ORDENADO POR LA TESORERIA
MUNICIPAL DE GUAYMAS SONORA.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 90 ,91 FRACCION I Y 92, FRACCION I DE LA LEY DE GOBIERNO Y ADMINISTRACION MUNICIPAL DE NUESTRO ESTADO, ARTICULOS 125 FRACCION IV, 128,151,173 FRACCION I, 174 PRIMER PARRAFO 175, FRACCION I, IV, V Y DEMAS RELATIVOS Y APLICABLES DEL CÓDIGO FISCAL DEL ESTADO DE SONORA DE APLICACIÓN SUPLETORIA A LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL DE NUESTRO ESTADO. SE LES NOTIFICA A **AFIANZADORA MEXICANA S.A** , **AFIANZADORA SERFIN S.A** , **BANPACIFICO S.N.C** , **JOSE DONATO CONTRERAS**, **ROBERTO ENCINAS MELÉNDEZ** QUE APARECEN COMO ACREEDORES REGISTRALES DEL BIEN INMUEBLE REGISTRADO A NOMBRE DE RAUL RICARDO GANDARA LOPEZ INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE GUAYMAS, SONORA, BAJO NUMERO DE INSCRIPCION 13696 VOLUMEN 66 DE LA SECCION PRIMERA DE FECHA 14 DE JUNIO DE 1973, QUE ESTA TESORERIA MUNICIPAL EMBARGO DICHO INMUEBLE, Y PARA EFECTO DE LLEVAR A CABO SU REMATE ORDENO SU AVALUO, MISMO QUE FUE DETERMINADO EN \$ **15'553,500.00** (SON: QUINCE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M. N.).

QUE A PARTIR DEL DIA HABIL SIGUIENTE A ESTA PUBLICACIÓN LAS PERSONAS ANTES SEÑALADAS SE CONSIDERAN LEGALMENTE NOTIFICADAS DEL AVALUO DEL INMUEBLE ANTES DESCRITO ORDENADO POR ESTA TESORERIA MUNICIPAL DE GUAYMAS SONORA Y TIENEN 10 DIAS HABLES (ART.175 FRACCION IV DEL CÓDIGO FISCAL DEL ESTADO DE SONORA), PARA ACUDIR PERSONALMENTE O POR MEDIO DE APODERADO LEGAL AUTORIZADO A LAS OFICINAS DE ESTA TESORERIA MUNICIPAL DE GUAYMAS SONORA, SITA EN EL PRIMER PISO DEL PALACIO MUNICIPAL UBICADO EN AVE. SERDAN Y CALLE 23, NUMERO 150 COLONIA CENTRO EN ESTA CIUDAD DE GUAYMAS, SONORA; A RECIBIR LOS DOCUMENTOS LEGALES EN QUE CONSTA EL DICTAMEN DEL AVALUO PRACTICADO AL INMUEBLE, CON EL APERCIBIMIENTO DE QUE EN CASO DE NO RECURRIR EL RESULTADO DEL AVALUO EN EL TÉRMINO SEÑALADO, SE TENDRA POR ACEPTADO EL AVALUO REALIZADO POR ESTA TESORERIA (ARTICULO 175 FRACCION IV DEL CODIGO FISCAL DE NUESTRO ESTADO).

H. GUAYMAS, SONORA; A 08 DE JUNIO DEL 2007

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN.
TESORERO MUNICIPAL DE GUAYMAS SONORA.

C. C. P. EVERARDO MILLAN CRUZ

Bienes de Rosa Haidee Encinas Valenzuela de Durán	27
Bienes de Gilberto Escobosa Gámez	
Bienes de María del Socorro Esperanza Gámez Gámez y otro	
Bienes de María Lidia Grijalva Mosqueira	
Bienes de José Luis Padilla Valenzuela	
Bienes de Mercedes Córdova Enríquez	
Bienes de Nieves Rojo Villanueva	28
Bienes de Ventura Valenzuela Flores	
Bienes de Adela Corral Torres	
Bienes de Roque Barreras Campos	
Bienes de María Gocobachi Buitimea y/o	
Bienes de Francisco Badache Domínguez	
Bienes de José María Tavarez Velásquez y otra	
Bienes de Luis García Hernández	29
Bienes de Carlos García Valdez	
Bienes de José Iván Arvayo Romero	
Bienes de Alfonso Soto Martínez	
Bienes de Gustavo Corral Martínez	
Bienes de María Catalina Manzo Valenzuela	30
Bienes de José Fragoso Vega y otra	
Bienes de María Elisa Bracamontes Córdova	
Bienes de José Luis Blanco Argil	
Bienes de Pantaleón Peña Pérez	
Bienes de José Córdova García	
Bienes de Martín Benítez Audeves	31
Bienes de Carlota Gil Carrera y/o	
Bienes de Sara Josefina Beltrán Cázarez	
Bienes de Jesús Rojo Moreno	
Bienes de María de la Cruz Núñez Amaya	
Bienes de Mercedes Borgaro Canett	32
Bienes de Alberto Gastélum Ávila y otra	
Bienes de José Miguel Domínguez Gutiérrez	

Promovido por María de Lourdes Cárdenas Vega	19
Promovido por Teresa Agundez Gómez	
Promovido por Ramiro Castelo Delgadillo	
Promovido por Silvia Guadalupe Sesteaga Mendivil	
Promovido por Ramón Leyva Montoya	
Promovido por Enrique Alfonso Richter Murillo y otro	20
Promovido por Óscar Manuel Fernández Cohen	
Promovido por Joaquín Santiago Almada Urrea	

JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

Promovido por María Guadalupe Olivarría Espinoza	21
Promovido por Irene Araiza Nogales	
Promovido por Ma. Olga Medina Payán	
Promovido por Luz Armida Neblina Calzada	22
Promovido por Pedro Medrano Ramírez	
Promovido por Guillermo Salido Esquer	
Promovido por María del Consuelo García Aldaco	
Promovido por Ariadna Fili Ochoa Pérez Parra	23
Promovido por Jesús Corona Cota	

JUICIOS DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD

Promovido por Agente del Ministerio Público(2) 24
---	-------------

AVISOS NOTARIALES

Bienes de Luis de Lucio Ramos	
Bienes de Esther Lendo Rivera	25
Bienes de Isaura Téllez Villaescusa de Corral	
Bienes de Rafael Valero González	
Bienes de Ramón Rodolfo Polanco Soto	

JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS

Bienes de Evangelina León Flores	26
Bienes de María del Carmen Altamirano Godínez	
Bienes de Rosa del Carmen Cortez Llamas	
Bienes de Francisco Castillo Lucero y otra	
Bienes de Manuel Socorro Robles Valenzuela	
Bienes de Refugio Espinoza Alcántar	

JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO:

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR MARIA ELENA QUIJADA GONZALEZ CONTRA MARTHA ALICIA APODACA VALDEZ Y JUAN MANUEL AGUILERA MORA, ORDENOSE REMATAR SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: A).- LOTE DE TERRENO NO. 4 MANZANA 4 CUARTEL LAS PALMAS DE ESTA CIUDAD SUPERFICIE 103.45 MTS2 SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 17.03 MTS CON LOTE 5. AL SUR EN 17.03 MTS CON LOTE 3, AL ESTE EN 6.00 MTS CON CALLE LOS OLIVOS, AL OESTE EN 6.15 MTS CON LOTES 32 Y 33, SERA POSTURA LEGAL LAS OOS TERCERAS PARTES DE \$114,000.00 (CIENTO CATORCE MIL PESOS 00/100 M.N.), AVALÚO PERICIAL MAS ALTO, DILIGENCIA DE REMATE CELEBRARSE A LAS 10:00 HRS. DEL DÍA 7 DE AGOSTO DEL PRESENTE AÑO. ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL EXPEDIENTE NO.552/04.- GUAYMAS, SONORA, JUNIO 15 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. CONCEPCIÓN NIEBLAS MOROYOQUI.- RUBRICA.-
A01 1 2 3

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

QUE EN JUICIO ORDINARIO MERCANTIL EXPEDIENTE 234/1999 PROMOVIDO POR ZWIRN/LATAM PARTNERS MEXICO S. DE R.L DE C.V EN CONTRA DE SALVADOR ROLANDO GARCIA ATONDO Y RAFAELA VALENZUELA ROMO DE GARCIA, SE SEÑALARON LAS NUEVE HORAS DEL 23 DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL SIETE PARA QUE TENGA VERIFICATIVO LA DILIGENCIA DE REMATE DEL INMUEBLE, EL CUAL CONSISTE EN PREDIO URBANO, UBICADO ARCADIA NUMERO 33 DEL FRACCIONAMIENTO ARCADIA RESIDENCIA DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 296.90 METROS CUADRADOS, CON LAS SIQUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 21. 36 METROS CON LOTE 16; AL SUR EN 15.04 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA; AL ESTE EN 16.81 METROS CON LOTE 18 Y 7.06 METROS CON AVENIDA ARCADIA Y AL OESTE EN

10.00 METROS CON AVENIDA JUAREZ; MISMO QUE SE ENCUENTRA REGISTRADO ANTE EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y EL COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO NUMERO 196407, VOL. 340, DE LA SECCIÓN PRIMERA, SIRVIENDO COMO PRECIO DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$1,265,000.00 (SON: UN MILLÓN DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.) Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD; CONVÓQUESE POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, MAYO 28 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. VICTOR ALFONSO MANZO NORZAGARAY.- RUBRICA.-
A03 1 3 4

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

QUE EN JUICIO ORDINARIO MERCANTIL EXPEDIENTE 224/1999 PROMOVIDO POR ZWIRN/LATAM PARTNERS MEXICO S. DE R.L DE C.V EN CONTRA DE MARCO ANTONIO MUNGARRO VALENZUELA, SE SEÑALARON LAS NUEVE HORAS DEL 11 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE PARA QUE TENGA VERIFICATIVO LA DILIGENCIA DE REMATE DEL INMUEBLE, EL CUAL CONSISTE EN PREDIO URBANO, UBICADO EN LOTE UNO MANZANA V DEL FRACCIONAMIENTO PRADOS DE BUGAMBILIA, DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 180.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 9.00 METROS CON AVENIDA CINCO; AL SUR EN 9. 00 METROS CON LOTE NUMERO 11; AL ESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 02 Y AL OESTE EN 20.00 METROS CON PROPIEDAD PARTICULAR; MISMO QUE SE ENCUENTRA REGISTRADO ANTE EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y EL COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO NUMERO 192050, VOL. 337, DE LA SECCIÓN PRIMERA, SIRVIENDO COMO PRECIO DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$680,710.00 (SON: UN SEISCIENTOS OCHENTA MIL SETESCIENTOS DIEZ PESOS 00/100 M.N.) Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD; CONVÓQUESE POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 7 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. VICTOR ALFONSO MANZO NORZAGARAY.- RUBRICA.-

A04 1 3 4

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO MERCANTIL
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO:

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL NO 1554/2006, PROMOVIDO POR JOSE ANTONIO VALLE LOPEZ, EN CONTRA DE MARIA DOLORES LEYVA CAMARENA Y RAMON MANUEL CORDOVA GAMEZ, JUEZ SEÑALO 9:00 HORAS, DÍA 20 DE AGOSTO 2007, TENGA REMATE, PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE Y CONSTRUCCIÓN, LOTE 1, MANZANA 98, COLONIA AKIWIKI SUPERFICIE 568 M2. SIGUIENTES MEDIDAS: NOROESTE 40.60 M. CON AVENIDA AKIWIKI, SUROESTE 41.50 M LOTE 11, SURESTE 12.6000 M. CALLE NEVADO DE COLIMA, NOROESTE 14.9000 M. LOTES 9 Y 10, INSCRITO REGISTRO PÚBLICO 26,701, INSTRUMENTOS PRIVADOS, VOLUMEN 89. BASE DE REMATE 520,232.00 (QUINIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 00/ 100 M.N) POSTURA LEGAL PARA POSTORES, DOS TERCERAS PARTES, DE DICHA CANTIDAD.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ROGELIO CRUZ MORALES.- RUBRICA.-
 A54 2 3 4

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO MERCANTIL
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO:

EN EL EXPEDIENTE NUM. 2385/1997, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. INSTITUCION DE BANCA MUL TIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE (ANTES BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S. A. INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX ACCIVAL, S. A. DE C. V.), EN CONTRA DE LOS CC. FRANCISCO ALFREDO JARDINES MORENO Y CELSA GUADALUPE ROMERO GALLEGOS DE JARDINES, EL C. JUEZ SEÑALO LAS 9:00 HORAS DEL DÍA 14 DE AGOSTO DEL AÑO 2007, TENGA LUGAR REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO URBANO CON CONSTRUCCION UBICADO EN CALLE OASIS NO. 15, LOTE NO. 25 Y 26, MANZANA 1, CON SUPERFICIE DE 181.750 M2, DE LA COLONIA PALMAR DEL SOL EN ESTA CIUDAD, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 19.200 MTS. CON TERRENO PARTICULAR; AL SUR: EN 19.900 MTS.

CON PROPIEDAD PARTICULAR; AL ESTE: EN 9.200 MTS. CON CALLE OASIS; AL OESTE: EN 9.430 MTS. CON FRACCION DEL LOTE NO. 24; E INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 175,394, VOLUMEN 311, SECCION I DE FECHA 11 DE MARZO DE 1991. SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$714,500.00 (SETECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M. N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE ALCANCE A CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. CONVOQUESE POSTORES.- HERMOSILLO, SON., A 20 DE JUNIO DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE LUIS LOPEZ SOTO.- RUBRICA.-
 A59 2 3 4

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO MERCANTIL
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO:

EN EL EXPEDIENTE NUM. 2479/1997, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. INSTITUCION DE BANCA MUL TIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE (ANTES BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S. A. INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX ACCIVAL, S. A. DE C. V.), EN CONTRA DE LOS CC. ALFONSO BAENA HERNANDEZ Y MARIA DEL ROSARIO ENCINAS GAXIOLA DE BAENA, EL C. JUEZ SEÑALO LAS 9:00 HORAS DEL DÍA 13 DE AGOSTO DEL AÑO 2007, TENGA LUGAR REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO URBANO CON CONSTRUCCION UBICADO EN AVENIDA JUAN JOSE AGUIRRE NO. 43, LOTE NO. 17, MANZANA 42, CON SUPERFICIE DE 225.00 M2, DE LA COLONIA JESUS GARCIA EN ESTA CIUDAD, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 10.00 MTS. CON LOTE 04; AL SUR: EN 10.00 MTS. CON CALLE JUAN JOSE AGUIRRE; AL ESTE: EN 22.50 MTS. CON LOTE 18; AL OESTE: EN 22.50 MTS. CON LOTE 16; E INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 183,581, VOLUMEN 326, SECCION I DE FECHA 17 DE MARZO DE 1992. SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$340,700.00 (TRESCIENTOS CUARENTA MIL SETECIENTOS PESOS 00/100 M. N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE ALCANCE A CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. CONVOQUESE POSTORES.-

MUNICIPAL**H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS**

Notificación a Afianzadora Mexicana, S.A., y otros que aparecen como acreedores registrales de un bien inmueble. 2

AVISOS**AVISOS JUDICIALES Y GENERALES:** 3 a 32**JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES**

María Elena Quijada González 3
 Zwirn/Latam Partners México, S. de R.L. de C.V.(2)
 José Antonio Valle López 4
 Banco Mercantil del Norte, S.A.(2)
 Zonafin, S.A. de C.V. 5
 David Fernando Navarro Contreras
 Agroindustrias Unidas de México, S.A. de C.V. 6
 José Luis de Jesús Barragán Ruiz

JUICIOS HIPOTECARIOS

BBVA Bancomer, S.A.(2) 7,8
 Banco Mercantil del Norte, S.A. 7
 Banco Santander, S.A.
 Hipotecaria Crédito y Casa, S.A. de C.V.(8) 8 a 13

JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

Promovido por I.n.f.o.n.a.v.i.t.(3) 15,16
 Promovido por Marco Julio Araiza Morúa y otro 16
 Promovido por Trinidad Lizárraga Collantes 17

EMPLAZAMIENTOS

Para Dr. José Manuel Orozco Vázquez y otro

JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

Promovido por Yolanda Joffroy Carreño 18
 Promovido por Marco Antonio Cruz Lerma
 Promovido por Agustina Rodríguez Piña
 Promovido por Ricardo Encinas Ojeda

HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA
DIECISÉIS DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL SIETE
LOCAL DE ESTÉN JUZGADO EXPEDIENTE
NUMERO 982/2007, SECRETARIA SEGUNDA DE
ACUERDOS, LIC. LILLIAN AGUIRRE CORREA,
RUBRICA.-

A95 3 6

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO

SE RADICA JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO
A BIENES DE MERCEDES BORGARO CANETT,
PROMOVIDO POR LAS C. BEATRIZ MERCEDES
BORGARO SERRANO Y JULIETA EDUWIGES
BORGARO SERRANO, CONVÓQUESE A QUIENES
SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA
DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ
HORAS DEL DIA VEINTE DE SEPTIEMBRE DEL DOS
MIL SIETE EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO
EXPEDIENTE NUMERO 824/2007, SECRETARIO
SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. OTONIEL GÓMEZ
ESPERON, RUBRICA.-

A96 3 6

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
ÁLAMOS, SONORA

EDICTO

RADICÓSE JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO
BIENES ALBERTO GASTELUM ÁVILA E
INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA DE
LOURDES CERVANTES VILLARES PROMOVIDO
POR CONCEPCIÓN GASTELUM CERVANTES,
EXPEDIENTE 119/2007, CONVÓQUESE PERSONAS

CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO
JUICIO JUNTA HEREDEROS CELEBRARSE LOCAL
DE ESTE JUZGADO ONCE HORAS VEINTIDÓS
AGOSTO DOS MIL SIETE, SECRETARIA DE
ACUERDOS, LIC. ELVIA GPE. BALDERRAMA
VALDEZ, RUBRICA.-

A97 3 6

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO

SE RADICA JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSÉ MIGUEL
DOMÍNGUEZ GUTIÉRREZ PROMOVIDO POR LA C.
LUZ ALBA BARRETT BELTRÁN CONVÓQUESE A
QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA
DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ
HORAS DEL DIA CINCO DE SEPTIEMBRE DEL DOS
MIL SIETE EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO
EXPEDIENTE NUMERO 756/2007, SECRETARIO
SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. OTONIEL GÓMEZ
ESPERON, RUBRICA.-

A98 3 6

HERMOSILLO, SON., A 20 DE JUNIO DEL 2007.-
SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE
LUIS LOPEZ SOTO.- RUBRICA.-
A60 2 3 4

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA
ALMONEDA QUE EN EL JUICIO EJECUTIVO
MERCATIL PROMOVIDO POR ZONAFIN, S.A C.V.,
EN CONTRA AUTOMOTRIZ SALIDO, S.A DE C.V. Y
OTROS, EXPEDIENTE 4798/93 TRAMITADO ANTE
EL JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA
EN MATERIA MERCANTIL DE HERMOSILLO,
SONORA, SEÑALANDO LAS DIEZ HORAS DEL DIA
DIEZ AGOSTO DEL 2007 PARA QUE TENGA LUGAR
EN ESTE JUZGADO EL REMATE LOS SIGUIENTES
INMUEBLES: PREDIO URBANO CINCO DE MAYO,
SUPERFICIE 2,955.36 METROS CUADRADOS, AL
NORTE EN 35.80 METROS CON BOULEVARD
FRANCISCO EUSEBIO KINO, AL SUR: 39.32
METROS CON PROPIEDAD ARRENDAMIENTO DE
INMUEBLES, S.C. AL ESTE: 76.80 METROS CON
LOTE 2 Y OESTE: 80.40 METROS CON LOTE 4.
PREDIO URBANO, LOTE 1, BOULEVARD KINO,
SUPERFICIE 3,480.17 METROS CUADRADOS, AL
NORTE: 50.10 METROS CON BOULEVARD KINO, AL
SUR: 50 METROS CON PROPIEDAD DE
ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES, S.C. AL ESTE
66.60 METROS CON CALLE 5 DE MAYO Y AL
OESTE: 72.60 METROS CON LOTE 2 PROPIEDAD
DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES, S.C.
PREDIO URBANO, LOTE 2, LOCALIZACION POR EL
BOULEVARD FRANCISCO EUSEBIO KINO, CALLE 5
DE MAYO, SUPERFICIE DE 2,994.97 METROS
CUADRADOS AL NORTE: 40.20 METROS CON
BOULEVARD FRANCISCO EUSEBIO KINO, AL SUR
40.00 METROS CON PROPIEDAD DE
ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES, S.C. ESTE:
72.60 METROS CON LOTE 1, PROPIEDAD DE
ARRENDAMIENTO INMUEBLES, S.C Y AL OESTE;
EN 78.60 METROS CON LOTE 3, DE
ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES, S.C.
SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA
CANTIDAD DE \$27'520,551.95 (VEINTISIETE
MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL QUINIENTOS
CINCUENTA Y UN PESOS 95/100 M.N.) Y SIENDO
POSTURA LEGAL LAS QUE CUBRAN DOS
TERCERAS PARTES DEL PRECIO DE LOS
INMUEBLES. HAGASE PUBLICACIÓN

CFONVOCANDO POSTORES.- HERMOSILLO,
SONORA, JUNIO 26 DEL 2007.- SECRETARIO
SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANGEL ALBERTO
TREJO DUARTE.- RUBRICA.-
A64 3 4 5

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

EXPEDIENTE 2231/1991 RELATIVO JUICIO
ORDINARIO MERCANTIL PROMOVIDO DAVID
FERNANDO NAVARRO CONTRERAS CONTRA
MARCOS BENICIO VALENZUELA GONZALEZ Y
OTRO, SEÑALARON SE NUEVE HORAS DIA
PRIMERO AGOSTO PRESENTE AÑO TENGA
LUGAR LOCAL JUZGADO REMATE PRIMERA
ALMONEDA SIGUIENTES INMUEBLES: * PREDIO
RUSTICO CUARTEL PREDIO SAN JOSE,
LOCALIZACION CARBO, SONORA, SUPERFICIE
23-43-37 HECTAREAS, COLINDANDO NORTE 535
METROS FRACCION EVA DOLORES ABRIL DEL
VILLAR TRASPASADO A BENICIO VALENZUELA
GONZALEZ, SUR 267.50 METROS PROPIEDAD
MARCO ANTONIO ABRIL DEL VILLAR, SUR 267.50
METROS FRACCION JOSE JESUS ABRIL, ESTE
438.00 METROS JOSE JESUS ABRIL DEL VILLAR,
OESTE 438.00 METROS MARCO ANTONIO ABRIL
DEL VILLAR, INSCRIPCION REGISTRO PUBLICO
PROPIEDAD ESTA CIUDAD 108,889 VOLUMEN 196
SECCION PRIMERA. AVALUO PERICIAL \$214,000.00
(DOSCIENTOS CATORCE MIL PESOS 00/100 M.N.).
* PREDIO RUSTICO LOCALIZACION CARBO,
SONORA, SUPERFICIE 23-43-37 HECTAREAS,
COLINDA NORTE 535.00 METROS OSCAR V. LEON,
SUR 535.00 METROS FRANCISCA AMALIA ABRIL,
ESTE 438.00 METROS JOSE JESUS ABRIL, OESTE
450.00 METROS MARCO ANTONIO ABRIL.
INSCRIPCION REGISTRO PUBLICO PROPIEDAD
ESTA CIUDAD 108,890 VOLUMEN 196 SECCION
PRIMERA. AVALUO PERICIAL \$290,000.00
(DOSCIENTOS NOVENTA MIL PESOS 00/100 M.N.).
SIRVIENDO BASE REMATE PRECIO AVALUO
PERICIAL RESPECTO CADA INMUEBLE Y
POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS
PARTES. PUBLIQUESE CONVOCANDO
POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 19
DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE
ACUERDOS.- LIC. ADIN MUÑOZ CASTILLO.-
RUBRICA.-
A65 3 4 5

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

EN JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL 1252/03 PROMOVIDO POR AGROINDUSTRIAS UNIDAS DE MEXICO, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, CONTRA JUNELACAHUI, S.P.R. DE R.I. FRANCISCO JAVIER OROZCO OCHOA, TERESITA DE JESUS CAMBUSTON CARDENAS, ALEJANDRO OROZCO OCHOA, JESUS ALBERTO OROZCO OCHOA Y GEORGINA VALENZUELA SANCHEZ, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTES INMUEBLES: A) 25-00-00 HECTAREAS DE TERRENO AGRICOLA CONSISTENTES EN LOS LOTES COMPLETOS 11 Y 12 Y LA MITAD OESTE DEL LOTE 13 DE LA MANZANA 1214 DEL FRACCIONAMIENTO DEL VALLE DEL YAQUI CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINADANCIAS; AL NORTE, EN 500.00 METROS CON LOTES 1 Y 2 Y MITAD OESTE DEL LOTE 3; AL SUR, EN 500.00 METROS CON LOTES 21 Y 22 Y MITAD OESTE DEL LOTE 23 MEDIA CALLE DE POR MEDIO; AL ESTE, EN 500.00 METROS CON MITAD ORIENTAL DEL LOTE 13; Y AL OESTE, EN 500.00 METROS CON CALLE 12, TODOS DE LA MANZANA 1214 DEL FRACCIONAMIENTO VALLE DEL YAQUI, INSCRITA EN REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO DE ESTA CIUDAD A NOMBRE DE FRANCISCO JAVIER OROZCO OCHOA, INSCRITA BAJO NUMERO 77,050 VOLUMEN 196 SECCION PRIMERA B) 25-00-00 HECTAREAS DE TERRENO AGRICOLA CONSISTENTES EN LOTES 1 Y 2 COMPLETOS Y MITAD OCCIDENTAL DEL LOTE 3, DE LA MANZANA 1214 DEL FRACCIONAMIENTO VALLE DEL YAQUI CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 500.00 METROS CON CALLE 1100; AL SUR, EN 500.00 METROS CON LOTES 11 Y 12, Y MITAD OCCIDENTAL DEL LOTE 13; AL ESTE, EN 500.00 METROS CON MITAD ORIENTAL DEL LOTE 3; Y AL OESTE EN 500.00 METROS CON CALLE 12, TODOS DE LA MISMA MANZANA 1214. INSCRITA EN REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO DE ESTA CIUDAD A NOMBRE DE ALEJANDRO OROZCO OCHOA, BAJO NUMERO 76,285, VOLUMEN 193 SECCION PRIMERA C) 25-00-00 HECTAREAS DE TERRENO AGRICOLA CONSISTENTES EN LA MITAD ORIENTAL DEL LOTE 13 Y LOTES 14 Y 15 COMPLETOS DE LA MANZANA 1214 DEL FRACCIONAMIENTO VALLE DEL YAQUI CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 500.00 METROS CON MITAD ORIENTAL

DEL LOTE 3 Y LOTES 4 Y 5; AL SUR, EN 500.00 METROS CON MITAD ORIENTAL DEL LOTE 23 Y LOTES 24 Y 25, MEDIA CALLE DE POR MEDIO; AL ESTE EN 500.00 METROS CON LOTE 16 Y; AL OESTE EN 500.00 METROS CON MITAD OCCIDENTAL DEL LOTE 13, TODOS DE LA MISMA MANZANA INSCRITA EN REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO DE ESTA CIUDAD A NOMBRE DE JESUS ALBERTO OROZCO OCHOA Y GEORGINA VALENZUELA SANCHEZ DE OROZCO BAJO NUMERO 77,004, VOLUMEN 196 SECCION PRIMERA, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD TOTAL 3'900,000.00 (TRES MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.) SEÑALÁNDOSE PARA QUE TENGA VERIFICATIVO LA AUDIENCIA EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO, LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DIA 02 DE AGOSTO DE DOS MIL SIETE, CONVÓQUENSE POSTORES.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA CONSUELO SOTELO GASTELUM.- RUBRICA.-
A93 3 4 5

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

JUICIO ORDINARIO MERCANTIL EXPEDIENTE 604/05 PROMOVIDO POR JOSÉ LUIS DE JESÚS BARRAGÁN RUIZ COMO APODERADO LEGAL DE COBRANZA INTERNACIONAL DE CARTERAS, S. DE R.L. DE C.V. EN SU CALIDAD DE CESIONARIA DE BANCO INTERNACIONAL, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE CONTRA ARTURO SALGUEIRO CARBAJAL Y PAULA LETICIA CRUZ ROBLES ORDENOSE SACAR REMATE PRIMERA PUBLICA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: TERRENO Y CONSTRUCCIÓN LOCALIZADO SOBRE LA CALLE CAMELIA NUMERO 39 PRECISAMENTE EN EL LOTE 21 DE LA MANZANA NUMERO 10 DEL FRACCIONAMIENTO BRISAS DEL VALLE DE LA CIUDAD DE NAVOJOA SONORA, CON SUPERFICIE DE 120.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN: 8.00 METROS CON CALLE CAMELIA, AL SUR EN 8.00 METROS CON 7.5 METROS CON LOTE 17 Y 0.5 METROS CON LOTE 16, AL ESTE EN 15.00 METROS CON LOTE 22, AL OESTE EN: 15.00 METROS CON LOTE 20.SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA

INSTANCIA DE LO FAMILIAR

CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARTÍN BENÍTEZ AUDEVES CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO A JUNTA HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DIA SIETE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL SIETE EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 812/2007, SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC. HERMELINDA VALDEZ LEÓN, RUBRICA.-
A88 3 6

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA

INSTANCIA DE LO FAMILIAR

CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES CARLOTA GIL CARRERA TAMBIÉN CONOCIDA POR CARLOTA GIL JUNTA HEREDEROS VERIFICARSE ESTE JUZGADO DOCE HORAS CATORCE AGOSTO 2007, CONVOCASE INTERESADOS DEDUCIR DERECHOS EXPEDIENTE 700/2007, SECRETARIA SEGUNDA, LIC. HERMELINDA VALDEZ LEÓN, RUBRICA.-
A89 3 6

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR

CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO

CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARA A LAS ONCE HORAS DEL DIA

DIECISÉIS DE AGOSTO DE DOS MIL SIETE EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1565/2006 RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE SARA JOSEFINA BELTRÁN CAZAREZ, SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS, LIC. INÉS GUADALUPE ARANGURE LÓPEZ, RUBRICA.-
A90 3 6

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA

INSTANCIA DE LO CIVIL

PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JESÚS ROJO MORENO EXPEDIENTE 486/07 CÍTESE QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA FIN DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTE FUNDAMENTO ARTICULO 771 CÓDIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE, JUNTA DE HEREDEROS RESPECTIVA TENDRÁ LUGAR EN ESTE H. JUZGADO A LAS ONCE HORAS DEL DIA DOS DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL SIETE, PUERTO PEÑASCO, SONORA, JUNIO 21 DE 2007, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. RAMÓN ZAMORA RODRÍGUEZ, RUBRICA.-
A91 3 6

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA

INSTANCIA DE LO FAMILIAR

HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

RADICOSE JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA DE LA CRUZ NÚÑEZ AMAYA CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO JUNTA

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA CATALINA
MANZO VALENZUELA CONVÓQUESE QUIENES
CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO
JUICIO JUNTA HEREDEROS LAS ONCE HORAS
DEL DIA CATORCE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL
SIETE LOCAL DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE
NUMERO 654/2007, SECRETARIA SEGUNDA DE
ACUERDOS, LIC. LILLIAN AGUIRRE CORREA,
RUBRICA.-
A82 3 6

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSÉ FRAGOSO
VEGA Y MARIA DOLORES NAVARRO LEYVA
CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO
HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO JUNTA
HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA SEIS DE
AGOSTO DEL DOS MIL SIETE LOCAL DE ESTE
JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO 2093/2006,
SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS, LIC.
MARICELA VELASCO BAYON, RUBRICA.-
A83 3 6

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES MARIA ELISA
BRACAMONTES CORDOVA, CONVÓQUESE A
QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA A
JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A
LAS NUEVE HORAS DEL DIA OCHO DE AGOSTO
DEL DOS MIL SIETE EN EL LOCAL QUE OCUPA
ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO FAMILIAR BAJO NUMERO DE EXPEDIENTE
No. 613/2007, SECRETARIA PRIMERA DE
ACUERDOS, LIC. MARIA TERESA OLGUÍN
MUNGUIA, RUBRICA.-
A84 3 6

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE SUCESIÓN
INTESTAMENTARIA A BIENES DEL C. JOSÉ LUIS
BLANCO ARGIL CONVÓQUESE QUIENES
CRÉANSE DERECHO A HERENCIA JUNTA
HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA TRES
DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE LOCAL ESTE
JUZGADO EXPEDIENTE 203/2007, SECRETARIO DE
ACUERDOS LIC. ROBERTO CARLOS QUINTANA
MONDACA, RUBRICA.-
A85 3 6

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICADO JUICIO INTESTAMENTARIO A BIENES
DE PANTALEÓN PEÑA PÉREZ CONVÓQUESE
QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA JUNTA
HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DIA
VEINTICUATRO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL
SIETE LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE
1296/2007, SECRETARIA SEGUNDA DE
ACUERDOS, LIC. LUZ SAMANTHA VELAZQUEZ
CAZARES, RUBRICA.-
A86 3 6

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR JOSÉ
CÓRDOVA GARCÍA PROMOVIDO POR LA C. ROSA
EMMA MORALES CHÁVEZ CONVÓQUESE A
QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA
DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ
HORAS DEL DIA TREINTA Y UNO DE JULIO DEL
AÑO DOS MIL SIETE EN EL LOCAL ESTE JUZGADO
BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1294/2005,
SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC.
OTONIEL GÓMEZ ESPERON, RUBRICA.-
A87 3 6

PESOS 00/100 M.N. CONVOQUENSE POSTORES Y
ACREEDORES REMATE A VERIFICASE OCHO
HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA
VEINTISIETE DE AGOSTO DE 2007.- SECRETARIA
PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIGUELINA LOPEZ
ARVAYO.- RUBRICA.-
A66 3 4 6

JUICIOS HIPOTECARIOS

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
EMPLAZAMIENTO PARA: JOSÉ EFRÉN ÁLVAREZ
HIGUERA. BBVA BANCOMER, S.A. DEMANDO AL
SEÑOR JOSÉ EFRÉN ÁLVAREZ HIGUERA JUICIO
HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1507/98
HACIÉNDOSELE SABER CUENTA CON UN
TERMINO DE TREINTA DÍAS PARA QUE A PARTIR
DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN PARA EFECTOS DE
QUE DE CONTESTACIÓN A LA DEMANDA
ENTABLADA EN SU CONTRA Y OPONGA
DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE Y
QUISIERE HACER VALER, ASIMISMO PARA QUE
DENTRO DE DICHO TERMINO SEÑALE DOMICILIO
EN ESTA CIUDAD, DONDE OÍR Y RECIBIR
NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE EN CASO DE
NO HACERLO ASÍ LAS SUBSECUENTES
NOTIFICACIONES Y AUN LAS DE CARÁCTER
PERSONAL SE LE HARÁN POR MEDIO DE CEDULA
QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO.
ASÍ MISMO SE LE HACE SABER AL DEMANDADO
QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN
A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARIA PRIMERA
DE ACUERDOS DE ESTE H. JUZGADO PARA QUE
SE IMPONGA DE LAS MISMAS.- HERMOSILLO,
SONORA, ABRIL 10 DEL 2007.- SECRETARIO
PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JUAN CARLOS
CARDNAS GALVEZ.- RUBRICA.-
A05 1 2 3

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
EN EL EXPEDIENTE NUM. 386/1996, RELATIVO AL
JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, PROMOVIDO POR
BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. INSTITUCION
DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO
BANORTE (ANTES BANCO NACIONAL DE MÉXICO,
S. A. INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO

BANAMEX ACCIV AL, S. A. DE C. V.), EN CONTRA
DEL C. LUIS CARLOS OLIVARRIA DUARTE, EL C.
JUEZ SEÑALO LAS 9:00 HORAS DEL DIA 10 DE
AGOSTO DEL AÑO 2007, TENGA LUGAR REMA TE
EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN
INMUEBLE: LOTE DE TERRENO URBANO Y SUS
CONSTRUCCIONES MARCADO CON EL NUMERO
02, PRIVADA F, LOTE 02, MANZANA III, UBICADO
EN CALLE ESQUINA CON SATURNINO CAMPOY,
DEL FRACCIONAMIENTO EL SAHUARO, DE ESTA
CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 114.00 M2 Y CON
LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL
NORTE: EN 12.00 MTS. CON CALLE SATURNINO
CAMPOY; AL SUR: EN 12.00 MTS. CON PRIVADA F,
CASA NO. 04, AL ESTE: EN 09.50 MTS. CON
PRIVADA F Y CALLE SA TURNINO CAMPOY, AL
OESTE: EN 09.50 MTS. CON CALLE 13 CASA NO.
819; E INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA
PROPIEDAD Y DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO
188,979, VOLUMEN 333 SECCION I DE FECHA 24
DE NOVIEMBRE DE 1992. SIRVIENDO COMO BASE
PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$237,000.00
(DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL PESOS 00/100
M. N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE ALCANCE
A CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA
CANTIDAD. CONVOQUESE POSTORES.-
HERMOSILLO, SON., A 20 DE JUNIO DEL 2007.-
SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC.
OMAR OSWALDO SANCHEZ HERNÁNDEZ.-
RUBRICA.-
A26 1 3

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
MARCOS CERVANTES SAUCEDO.- QUE EN EL
EXPEDIENTE 190/2006, RELATIVO AL JUICIO
HIPOTECARIO PROMOVIDO POR EL LIC. DAVID
RICARDO PRECIADO ALVAREZ EN SU CARÁCTER
DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y
COBRANZAS DE BANCO SANTANDER, S.A.,
INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, GRUPO
FINANCIERO SANTANDER, EN CONTRA DE
MARCOS CERVANTES SAUCEDO TRAMITADO EN
EL JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL DE
HERMOSILLO, SONORA, EL C. JUEZ ORDENÓ
HACERLE SABER LO SIGUIENTE: QUE TIENE EL
TÉRMINO DE 30 DÍAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA
PUBLICACIÓN, PARA EFECTOS DE DAR
CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INSTAURADA EN
SU CONTRA Y OPONGA LAS DEFENSAS Y

EXCEPCIONES QUE TUVIERE Y QUISIERE HACER VALER, ASIMISMO PARA QUE DENTRO DE DICHO TERMINO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE EN CASO DE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES, AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARÁN POR MEDIO DE CÉDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO. POR ÚLTIMO SE LE REQUIERE EN SIMILARES TÉRMINOS, PARA QUE MANIFIESTE SI ACEPTA O NO EL CARGO DE DEPOSITARIO JUDICIAL DEL INMUEBLE HIPOTECADO, APERCIBIDO QUE DE NO EFECTUAR MANIFESTACIÓN ALGUNA AL RESPECTO DENTRO DEL PLAZO ANTES EXPRESADO, EL ACTOR PODRÁ PEDIR QUE SE LE ENTREGUE LA TENENCIA MATERIAL DE LA FINCA HIPOTECADA Y NOMBRAR DEPOSITARIO JUDICIAL BAJO SU RESPONSABILIDAD. EN EL ENTENDIDO DE QUE TANTO LAS COPIAS DE TRASLADO COMO LA CÉDULA HIPOTECARIA SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SEGUNDA SECRETARIA DE ACUERDOS DE ESTE H. JUZGADO.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 26 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.-
A34 2 3 4

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
QUE EN EL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NÚMERO 2282/01, PROMOVIDO POR BBVA BANCOMER, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, EN CONTRA DE LAURA ELENA RIOS GARCIA, SE ORDENÓ SACAR A REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA, CASA HABITACIÓN UBICADA POR LA CALLE RINCONADA ALEGRIA NUMERO 313 PONIENTE, LOCALIZADA EN EL LOTE NUMERO 05, DE LA MANZANA 137 DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO VILLA BONITA DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 130.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 6.50 METROS, CON CALLE RINCONADA ALEGRIA; AL SUR, EN 6.50 METROS, CON LOTE 19; AL ESTE, EN 20.00 METROS, CON LOTE 6 Y AL OESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 4; INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE CIUDAD DE OBREGÓN, SONORA BAJO LA

INSCRIPCIÓN NUMERO 101,194, LIBRO 1, VOLUMEN 159, SECCION REGISTRO INMOBILIARIO. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$224,000.00 (DOSCIENTOS VEINTICUATRO MIL PESOS 00/100 M.N.), CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES, REMATE VERIFICARSE EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO A LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA TREINTA Y UNO DE JULIO DEL AÑO DOS MIL SIETE.- CD. OBREGÓN, SONORA, A 08 DE JUNIO DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA LETICIA SOTO LOPEZ.- RUBRICA.-
A92 3 5

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO. 416/2005, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN EJERCICIO DE LOS MANDATOS CONFERIDOS POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C., INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO SUSTITUTO EN EL FIDEICOMISO FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA, EN CONTRA DE MIGUEL ANGEL VELÁSQUEZ MURRIETA Y LAURA MORENO DUARTE, SE SEÑALAN LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL NUEVE DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: FINCA URBANA COMPUESTA DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN DESTINADA A CASAHABITACIÓN UBICADA EN AVENIDA FUENTE DE LA CASCADA, NÚMERO 2, FRACCIONAMIENTO "PASEO DE LAS PALMAS", DE HERMOSILLO, SONORA, MISMA QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE: LOTE 1, MANZANA 7, CON SUPERFICIE DE 117.04 M2: -AL NORTE, EN 7.60 (SIETE METROS SESENTA CENTÍMETROS) CON AVENIDA FUENTE DE LA HUERTA; -AL SUR, EN 7.60 METROS CON LOTE NÚMERO 2; -AL ESTE, EN 15.40 METROS CON CALLE FUENTE DE LA CASCADA; Y, -AL OESTE, EN 15.40 METROS CON LOTE NÚMERO 20. CLAVE CATASTRAL NÚMERO 360030533001. EL CITADO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESION TESTAMENTARIA E INTESTAMENTARIA A BIENES DE LOS SEÑORES JOSE MARIA TAVAREZ VELAZQUEZ Y GERTRUDIS CORRAL FELIX CONVOQUENSE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO JUNTA DE HEREDEROS NUEVE HORAS DEL DIA DIEZ DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE LOCAL DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 1124/2007, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. JUAN GABRIEL GALLARDO HERNÁNDEZ, RUBRICA.-
A2187 52 3

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
SE RADICO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LUIS GARCÍA HERNÁNDEZ CONVOQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA TRECE DE JULIO DE DOS MIL SIETE EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL BAJO EXPEDIENTE NUMERO 128/2007, SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS, LIC. KARLA GUADALUPE CASTILLO MUNGUÍA, RUBRICA.-
A2188 52 3

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
CANANEA, SONORA

EDICTO
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE CARLOS GARCÍA VALDEZ, CONVOQUESE QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO HERENCIA PRESENTARSE DEDUCIRLO EN JUNTA DE RECONOCIMIENTO DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO ALBACEA CELEBRARSE EN JUZGADO DEL CONOCIMIENTO EL DIA 31 DE AGOSTO DEL 2007 A LAS 10:00 HORAS DENTRO DEL EXPEDIENTE No. 269/07, CANANEA, SONORA, JUNIO 13 DE 2007, SECRETARIA DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL, LIC. MIGUEL ÁNGEL PADILLA FERNÁNDEZ, RUBRICA.-
A78 3 6

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
SE RADICO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSÉ IVÁN ARVAYO ROMERO, CONVOQUESE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA DIEZ DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL BAJO EL EXPEDIENTE NUMERO 257/2007, SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS, LIC. KARLA GUADALUPE CASTILLO MUNGUÍA, RUBRICA.-
A79 3 6

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ALFONSO SOTO MARTÍNEZ CONVOQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA DOS DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL SIETE LOCAL DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO 1146/2007, SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC. LUZ SAMANTHA VELAZQUEZ CAZARES, RUBRICA.-
A80 3 6

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE GUSTAVO CORRAL MARTÍNEZ CONVOQUESE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTIDÓS DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1196/2007, SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC. ALBA NYDIA MORALES GAONA, RUBRICA.-
A81 3 6

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE NIEVES ROJO
VILLANUEVA CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN
CON DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO A JUNTA
DE HEREDEROS A LAS DOCE HORAS DEL DIA
DIEZ DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL SIETE EN EL
LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE
NUMERO 796/2007, SECRETARIA SEGUNDA DE
ACUERDOS, LIC. HERMELINDA VALDEZ LEÓN,
RUBRICA.-
A2181 52 3

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE VENTURA
VALENZUELA FLORES CONVÓQUESE A QUIENES
SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA
DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS
DOCE HORAS DEL DIA SEIS DE AGOSTO DEL AÑO
DOS MIL SIETE EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO
BAJO EXPEDIENTE NUMERO 750/2007,
SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC.
HERMELINDA VALDEZ LEÓN, RUBRICA.-
A2182 52 3

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ADELA CORRAL
TORRES CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE
DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO JUNTA
DE HEREDEROS NUEVE HORAS DEL DIA DOS DE
AGOSTO DEL AÑO 2007 LOCAL DE ESTE JUZGADO
EXPEDIENTE 1056/07, SECRETARIO PRIMERO DE
ACUERDOS, LIC. JUAN GABRIEL GALLARDO
HERNÁNDEZ, RUBRICA.-
A2183 52 3

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ROQUE

BARRERAS CAMPOS CONVÓQUESE QUIENES
CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO
JUICIO JUNTA DE HEREDEROS ONCE HORAS DEL
DIA TRES DE AGOSTO DEL AÑO 2007 LOCAL DE
ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 1070/07,
SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS, LIC. JUAN
GABRIEL GALLARDO HERNÁNDEZ, RUBRICA.-
A2184 52 3

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA
GOCOBACHI BUITIMEA, MARIA GOCOBACHI
MOLINA Y/O MARIA GOCOBACHI CONVÓQUESE
QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA
DEDUCIRLO JUICIO JUNTA DE HEREDEROS
NUEVE HORAS DEL DIA OCHO DE AGOSTO DEL
AÑO 2007 LOCAL DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE
1478/05, SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS,
LIC. JUAN GABRIEL GALLARDO HERNÁNDEZ,
RUBRICA.-
A2185 52 3

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO
NOTIFÍQUESE A TODOS LOS QUE SE
CONSIDEREN CON DERECHO A LA HERENCIA Y A
LOS ACREEDORES PARA QUE SE PRESENTEN AL
JUICIO, RADICÓSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE FRANCISCO
BADACHE DOMÍNGUEZ PROMOVIDO POR MÓNICA
LIZETH BADACHE VILLEGAS EN SU CARÁCTER DE
CÓNYUGE SUPÉRSTITE DE LA AUTORA DE LA
SUCESIÓN HACIÉNDOSELES SABER A LOS
INTERESADOS QUE SE HAN SEÑALADO LAS DOCE
HORAS DEL DIA VEINTICUATRO DE AGOSTO DEL
DOS MIL SIETE A FIN DE QUE SE LLEVE A CABO
LA JUNTA DE HEREDEROS Y PARA
CONOCIMIENTO DE LOS INTERESADOS EL JUICIO
QUE SE ATIENDE SE ENCUENTRA A DISPOSICIÓN
EN ESTE JUZGADO BAJO EL EXPEDIENTE
NUMERO 1111/2007, H. NOGALES, SONORA, JUNIO
14 DE 2007, SECRETARIO PRIMERO DE
ACUERDOS, LIC. CARLOS OMAR MONTOYA
CÁRDENAS, RUBRICA.-
A2186 52 3

CIUDAD, BAJO EL NÚMERO 240,024 VOLUMEN
2872, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO
UNO, DE FECHA 01 DE FEBRERO DE 1999.
CONVOQUESE A POSTORES SIENDO BASE PARA
REMATE \$152,000.00 (CIENTO CINCUENTA Y DOS
MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) Y
POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS
TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.-
HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 27 DEL 2007.-
SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC.
RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.-
RUBRICA.-
A100 3 5

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO.
980/2004, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA
CREDITO Y CASA S.A. DE C.V., SOCIEDAD
FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN EJERCICIO
DE LOS MANDATOS CONFERIDOS POR SOCIEDAD
HIPOTECARIA FEDERAL. S.N.C., INSTITUCIÓN DE
BANCA DE DESARROLLO, EN SU CARÁCTER DE
FIDUCIARIO SUSTITUTO EN EL FIDEICOMISO
FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO
BANCARIO A LA VIVIENDA, EN CONTRA DE
GERMAN MOLINA MUNGUÍA Y YOLANDA IRENE
RAVELO FELIX, SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS
DEL DIA CATORCE DE AGOSTO DEL DOS MIL
SIETE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL
LOCAL DE ESTE H. JUZGADO DE REMATE EN
PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN
INMUEBLE: FINCA URBANA COMPUESTA DE
TERRENO Y CONSTRUCCIÓN DESTINADA A CASA-
HABITACIÓN, UBICADA EN AVENIDA FUENTE DE
LA HUERTA, NÚMERO 16, FRACCIONAMIENTO
"PASEO DE LAS PALMAS", DE HERMOSILLO,
SONORA, MISMA QUE A CONTINUACIÓN SE
DESCRIBE: LOTE 14, MANZANA 7, CON
SUPERFICIE DE 117.04 M2: -AL NORTE, EN 7.60
METROS, CON AVENIDA FUENTE DE LA HUERTA; -
AL SUR, EN 7.60 METROS, CON LOTE NÚMERO 9; -
AL ESTE, EN 15.40 METROS, CON LOTE NÚMERO
15; Y, -AL OESTE, EN 15.40 METROS, CON LOTE
NÚMERO 13. CLAVE CATASTRAL NÚMERO
360030533014. EL CITADO INMUEBLE SE
ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO
DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA
CIUDAD, BAJO EL NÚMERO 238,121, VOLUMEN
2675, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO

UNO, DE FECHA 18 DE NOVIEMBRE DE 1998.
CONVOQUESE A POSTORES, SIENDO BASE PARA
REMATE \$199,000.00 (CIENTO NOVENTA Y NUEVE
MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), Y
POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS
TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.-
HERMOSILLO, SONORA, JULIO 2 DEL 2007.-
SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC.
OMAR OSVALDO SANCHEZ HERNANDEZ.-
RUBRICA.-
A101 3 5

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO.
123/2006, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA
CREDITO Y CASA S.A. DE C.V., SOCIEDAD
FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN EJERCICIO
DE LOS MANDATOS CONFERIDOS POR SOCIEDAD
HIPOTECARIA FEDERAL., S.N.C., INSTITUCIÓN DE
BANCA DE DESARROLLO, EN SU CARÁCTER DE
FIDUCIARIO SUSTITUTO EN EL FIDEICOMISO
FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO
BANCARIO A LA VIVIENDA, EN CONTRA DE ALMA
DELIA QUINTANA ORTEGA, SE SEÑALAN LAS
NUEVE HORAS DEL DIA PRIMERO DE AGOSTO
DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA
VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO
EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL
SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: VIVIENDA B,
LOCALIZADA EN LOTE DE TERRENO URBANO CON
SUPERFICIE DE 240.00 METROS CUADRADOS,
MARCADO CON EL NÚMERO 08, MANZANA XXI,
UBICADA EN AVENIDA DEL MAPLE, NÚMERO 50-B,
FRACCIONAMIENTO AMPLIACIÓN VILLA DEL REAL,
TERCERA SECCIÓN, SEGUNDA ETAPA, DE ESTA
CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, CUYAS
COLINDANCIAS Y SUPERFICIES A CONTINUACIÓN
SE DESCRIBEN: MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL
LOTE TERRENO: -AL NORTE: EN 20.000 MTS. CON
LOTE NO. 07 -AL SUR: EN 20.000 MTS. CON LOTE
NO. 09 -AL ESTE: EN 12.000 MTS. CON AVENIDA
DEL MAPLE -AL OESTE: EN 12.000 MTS. CON
LOTES NO. 36 Y 37. SUPERFICIE DE LA VIVIENDA
B. AREA PRIVATIVA DE VIVIENDA 32.5580 AREA
PRIVATIVA DE PASILLO 3.818 SUMA DE AREA
PRIVATIVA 36.376 AREA COMUN DE FRENTE
53.6040 AREA COMUN DE PATIO 113.6440 SUMA
DE AREA COMUN 167.2480 PORCENTAJE DE
INDIVISO 50.00%. COLINDANCIAS DE AREAS

PRIVATIVAS. VIVIENDA B -AL NORTE, 8.090 CON LIMITE DEL RÉGIMEN DE CONDOMINIO 0.722 CON AREA COMUN DE PATIO, AL SUR, 2.425 CON AREA COMUN DE PATIO 4.290 CON PASILLO "B", 2.097 CON ÁREA COMÚN DE FRENTE, AL ESTE, 2.955, 2.155 CON AREA COMÚN DE FRENTE, AL OESTE, 2.955 0.820, 1.335 CON AREA COMUN DE PATIO PASILLO B AL NORTE, 4.290 CON VIVIENDA "B", AL SUR, 4.290 CON VIVIENDA "A", AL ESTE, 0.890 CON AREA COMUN DE FRENTE AL OESTE CON 0.890 CON ÁREA COMÚN DE PATIO. COLINDANCIAS DE ARAS COMUNES DE FRENTE AL NORTE, 3.403 CON LIMITE DEL REGIMEN DE CONDOMINIO 2.097 CON VIVIENDA "A" 2.097 CON VIVIENDA "B" AL SUR, 5.500 CON LIMITE DEL REGIMEN DE CONDOMINIO 2.097 CON VIVIENDA "A" AL ESTE, 12.000 CON LIMITE DEL REGIMEN DE CONDOMINIO AL OESTE, 2.955, 2.155 CON VIVIENDA "A" 0.890 CON PASILLO "A" 2.955, 2.155 CON VIVIENDA "B" 0.890 CON PASILLO "B". DE PATIO AL NORTE, 8.507 CON LIMITE DEL REGIMEN DE CONDOMINIO 2.425 CON VIVIENDA "B" 2.425 CON VIVIENDA "A" AL SUR, 10.210 CON LIMITE DEL REGIMEN DE CONDOMINIO 0.722 CON VIVIENDA "B" 1.702, 0.722 CON VIVIENDA "A" AL ESTE, 2.955, 0.820, 1.335 CON VIVIENDA "A" 0.890 CON PASILLO "A" 2.955, 0.820, 1.335 CON VIVIENDA "B" 0.890 CON PASILLO "B" AL OESTE, 12.000 CON LIMITE DEL REGIMEN DE CONDOMINIO. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA (DE HERMOSILLO, BAJO EL NÚMERO 241,405 VOLUMEN 3002, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, DE FECHA 22 DE MARZO DE 1999. CONVOQUESE A POSTORES, SIENDO BASE PARA REMATE \$145,000.00 CUARENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORAS, JUNIO 27 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JUAN CARLOS CARDENAS GALVEZ.- RUBRICA.-

A102 3 5

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO. 752/2004" PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN EJERCICIO

DE LOS MANDATOS CONFERIDOS POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C., INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO SUSTITUTO EN EL FIDEICOMISO FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA, EN CONTRA DE SABY MANUELA GARCIA VILLALOBOS Y VICTOR MANUEL RAMÍREZ BARCELO, SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL DIECISIETE DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: VIVIENDA A, LOCALIZADA EN LOTE DE TERRENO URBANO CON SUPERFICIE DE 252.00 METROS CUADRADOS, MARCADO CON EL NÚMERO 47, MANZANA XXIX, UBICADA EN CERRADA DE LAS AVELLANAS, NÚMERO 35-A, FRACCIONAMIENTO AMPLIACIÓN VILLA DEL REAL, TERCERA SECCIÓN, TERCERA ETAPA, DE HERMOSILLO, CUYAS COLINDANCIAS SE DESCRIBEN: MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL LOTE TERRENO: AL NORTE: EN 12.560 CON LOTE NO. 81 Y 82. AL SUR, EN 12.640 CON CERRADA DE LAS AVELLANAS. AL ESTE, EN 20.000 CON LOTE NO. 02 Y 03. AL OESTE, EN 20.000 CON LOTE NO. 48. SUPERFICIE DE LA VIVIENDA "A". ÁREA PRIVATIVA DE VIVIENDA = 32.558 M2 ÁREA PRIVATIVA DE PASILLO = 5.1920 M2 SUMA DE ÁREA PRIVATIVA = 37.7500M2 ÁREA COMÚN DE FRENTE = 53.6050M2 ÁREA COMÚN DE PATIO = 119.5680 M2 SUMA ÁREA COMÚN = 176.6330 M2 PORCENTAJE DE INDIVISO = 50% COLINDANCIAS DE ÁREAS PRIVATIVAS VIVIENDA "A" AL NORTE: 2.955, 0.820, 1.335, CON AREA COMUN DE PATIO AL SUR: 2.955, 2.155, CON AREA COMUN DE FRENTE AL ESTE: 2.425, CON AREA COMUN DE PATIO 4.290, CON PASILLO A 2.097 CON AREA COMUN DE FRENTE AL OESTE: 8.090 CON LIMITE DE REGIMEN DE CONDOMINIO 0.722 CON AREA COMUN DE PATIO. PASILLO "A" AL NORTE: 0.890 CON AREA COMUN DE PATIO AL SUR: 1.029 CON AREA COMUN DE FRENTE AL ESTE: 4.290 CON VIVIENDA B, AL OESTE: 4.290 CON VIVIENDA A. COLINDANCIAS DE AREAS COMUNES DE FRENTE AL NORTE, 2.955, 2.155, CON PASILLO A 1.210 CON PASILLO A 2.955, 2.155 CON VIVIENDA B 1.188 CON PASILLO B AL SUR: 12.640 CON LIMITE DE REGIMEN DE CONDOMINIO AL ESTE: 5.500 CON LIMITE DE REGIMEN DE CONDOMINIO 2.097 CON VIVIENDA B AL OESTE: 3.403 CON LIMITE DE REGIMEN DE CONDOMINIO 2.097 CON VIVIENDA A 2.097 CON VIVIENDA B. DE PATIO AL NORTE:

A2174 52 3

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICASE JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE ROSA HAIDEE ENCINAS VALENZUELA DE DURAN CONVOQUESE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS DIEZ HORAS DEL DIA DIECISIETE DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL EXPEDIENTE NUMERO 1179/2007, SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS, LIC. FIDEL GARCÍA GIL RUBRICA.-

A2175 52 3

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICADO JUICIO TESTAMENTARIO A BIENES DE GILBERTO ESCOBOSA GAMEZ CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA JUNTA HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTISIETE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL SIETE LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 1306/2007, SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC. LUZ SAMANTHA VELAZQUEZ CAZARES, RUBRICA.-

A2176 52 3

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA DEL SOCORRO ESPERANZA GAMEZ GAMEZ Y MANUEL MARIA ORTIZ GUERRERO CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA SEIS DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1099/2007, SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS, LIC. FIDEL GARCÍA GIL, RUBRICA.-

A2177 52 3

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
MAGDALENA, SONORA

EDICTO
EXPEDIENTE 301/07 MARIA LIDIA GRIJALVA MOSQUEIRA PROMOVIO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES HERIBERTO RUBÉN HOPKINS MARTÍNEZ CONVOCASE QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA Y ACREEDORES JUNTA HEREDEROS CELEBRARSE ESTE JUZGADO DIEZ HORAS DOCE DE JULIO 2007, SECRETARIO CIVIL, LIC. JOSÉ RAFAEL EUSEBIO MEXÍA CAMPOS, RUBRICA.-

A2178 52 3

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO JOSÉ LUIS PADILLA VALENZUELA CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS DIEZ HORAS DIA DIEZ DE AGOSTO DOS MIL SIETE LOCAL OCUPA JUZGADO EXPEDIENTE 639/07, SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS, LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CÁRDENAS. RUBRICA.-

A2179 52 3

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MERCEDES Córdova ENRÍQUEZ CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA SIETE DE AGOSTO DE DOS MIL SIETE EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 677/2007, SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS, LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES, RUBRICA.-

A2180 52 3

**JUICIOS TESTAMENTARIOS E
INTESTAMENTARIOS**

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE EVANGELINA
LEÓN FLORES CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE
DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUNTA
HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DIA SIETE
DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE LOCAL DE ESTE
JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO 1139/2007,
SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS, LIC.
GABRIEL CARSOLO QUINTANA, RUBRICA.-
A2138 51 3

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES
DE LA C. MARIA DEL CARMEN ALTAMIRANO
GODINEZ CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE
DERECHO A HERENCIA PARA DEDUCIRLO EN
TERMINOS DE JUNTA DE HEREDEROS Y
NOMBRAMIENTO DE ALBACEA PARA
DESAHOGARSE A LAS NUEVE HORAS DEL DIA
ONCE DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE EN
EL JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO CIVIL DE ESTA CIUDAD EXPEDIENTE No.
546/07, GUAYMAS, SONORA, JUNIO 15 DE 2007,
SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC. ROSA
HAYDEE ECHEVERRÍA FRANCO, RUBRICA.-
A2170 52 3

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO
JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES
DE LA SEÑORA ROSA DEL CARMEN CORTEZ
LLAMAS CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE
DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TÉRMINOS
JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE LAS DIEZ
HORAS DEL DIA TREINTA DE AGOSTO DEL DOS
MIL SIETE EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE
PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DE GUAYMAS,
SONORA, EXPEDIENTE NUMERO 643/2007.
GUAYMAS, SONORA, JUNIO 8 DE 2007,

SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS, LIC.
RUBÉN ALEJANDRO SEPÚLVEDA VEGA,
RUBRICA.-
A2171 52 3

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE SUCESIÓN
INTESTAMENTARIA A BIENES DE LOS C. C.
FRANCISCO CASTILLO LUCERO Y MARIA
DOLORES DUARTE FLORES CONVÓQUESE
QUIENES CRÉANSE DERECHO A HERENCIA
JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA
TRECE DE JULIO DEL DOS MIL SIETE LOCAL ESTE
JUZGADO EXPEDIENTE 145/2007, SECRETARIO DE
ACUERDOS, LIC. ROBERTO CARLOS QUINTANA
MONDACA, RUBRICA.-
A2172 52 3

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE
VERIFICARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA DOCE
DE JULIO DE DOS MIL SIETE EN EL LOCAL QUE
OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE
NUMERO 142/2007 RELATIVO AL JUICIO
SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE
MANUEL SOCORRO ROBLES VALENZUELA,
SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC.
NORMA LUZ BARCELO MORENO, RUBRICA.-
A2173 52 3

JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES REFUGIO ESPINOZA
ALCANTAR CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE
CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE
HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS NUEVE
HORAS DEL DIA SIETE DE AGOSTO DEL DOS MIL
SIETE EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO
PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO
FAMILIAR BAJO EL EXPEDIENTE No. 2173/2006,
SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS, LIC. MARIA
TERESA OLGUÍN MUNGUÍA, RUBRICA.-

12.560 CON LIMITE DE REGIMEN DE
CONDominio AL SUR: 2.955, 0.820, 1.335, CON
VIVIENDA A 1.210 CON PASILLO A 2.955, 0.820,
1.335, CON VIVIENDA B 1.171 CON PASILLO B AL
ESTE: 10.210 CON LIMITE DEL REGIMEN DE
CONDominio. AL OESTE: 8.508 CON LIMITE DE
REGIMEN DE CONDominio. INSCRITO EN EL
REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE
COMERCIO DE HERMOSILLO, BAJO EL NÚMERO
239,237 VOLUMEN 2788, SECCIÓN REGISTRO
INMOBILIARIO LIBRO UNO, DE FECHA 04 DE
ENERO DE 1999. CONVÓQUESE A POSTORES,
SIENDO BASE PARA REMATE \$142,000.00 (CIENTO
CUARENTA Y DOS MIL PESOS 00/100 MONEDA
NACIONAL) Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA
LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA
CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 27
DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE
ACUERDOS.- LIC. OMAR OSVALDO SÁNCHEZ
HERNÁNDEZ.- RUBRICA.-
A103 3 5

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO.
1250/2004, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA
CREDITO Y CASA S.A. DE C.V., SOCIEDAD
FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN EJERCICIO
DE LOS MANDATOS CONFERIDOS POR SOCIEDAD
HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C., INSTITUCIÓN DE
BANCA DE DESARROLLO, EN SU CARÁCTER DE
FIDUCIARIO SUSTITUTO EN EL FIDEICOMISO
FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO
BANCARIO A LA VIVIENDA, EN CONTRA DE JOSE
GARCIA MAGAÑA, SE SEÑALAN LAS NUEVE
HORAS DEL VEINTE DE AGOSTO DEL DOS MIL
SIETE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL
LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE EN
PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN
INMUEBLE: VIVIENDA A, LOCALIZADA EN LOTE DE
TERRENO URBANO CON SUPERFICIE DE 240.00
METROS CUADRADOS, MARCADO CON EL
NÚMERO 21, MANZANA XXXIV, UBICADA EN
CERRADA DE LAS ALMENDRAS, NÚMERO 39-A,
FRACCIONAMIENTO AMPLIACIÓN VILLA DEL REAL,
TERCERA SECCIÓN, TERCERA ETAPA, DE
HERMOSILLO, SONORA, CUYAS COLINDANCIAS
SE DESCRIBEN: MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL
LOTE TERRENO: AL NORTE, EN 20.000 CON LOTE
20, AL SUR, EN 20.000 CON LOTE 22, AL ESTE, EN

12.000 CON CERRADA DE LAS ALMENDRAS, AL
OESTE, EN 12.000 CON LOTE 37 Y 38.-
SUPERFICIE DE LA VIVIENDA "A" ÁREA PRIVATIVA
DE VIVIENDA = 32,558 M2 ÁREA PRIVATIVA DE
PASILLO = 3.8180 M2 SUMA DE ÁREA PRIVATIVA =
36.3760 M2 ÁREA COMÚN DE FRENTE = 53.6050M2
ÁREA COMÚN DE PATIO = 113.6430 M2 SUMA
ÁREA COMÚN = 167.2480 M2 PORCENTAJE DE
INDIVISO = 50%. COLINDANCIAS DE ÁREAS
PRIVATIVAS VIVIENDA "A" AL NORTE: 4.290 CON
PASILLO A 2.097 CON AREA COMUN DE FRENTE
2.425 CON AREA COMUN DE PATIO. AL SUR: 8.090
CON LIMITE DE REGIMEN DE CONDominio 0.722
CON AREA COMUN DE PATIO AL ESTE: 2.955, 2.155,
0.820, 1.335 CON AREA COMUN DE PATIO.
PASILLO "A" AL NORTE: 4.290 CON VIVIENDA "B" AL
SUR: 4.290 CON VIVIENDA A, AL ESTE: 0.890 CON
AREA COMUN DE FRENTE AL OESTE: 0.890 CON
AREA COMUN DE PATIO. COLINDANCIAS DE
ÁREAS COMUNES. DE FRENTE AL NORTE: 5.500
CON LIMITE DE REGIMEN DE CONDominio 2.097
CON VIVIENDA B, AL SUR: 3.403 CON LÍMITE DEL
RÉGIMEN DE CONDominio, 2.097 CON VIVIENDA
B, 2.097 CON VIVIENDA A AL ESTE: 12.000 CON
LIMITE DEL REGIMEN DE CONDominio AL OESTE:
2.955, 2.155 CON VIVIENDA A 0.890 CON PASILLO A
2.955, 2.155 CON VIVIENDA B 0.890 CON PASILLO B.
DE PATIO AL NORTE: 10.210 CON LÍMITE DEL
RÉGIMEN DE CONDominio 0.722 CON VIVIENDA A
1.702, 0.722 CON VIVIENDA B AL SUR: 8.508 CON
LIMITE DE REGIMEN DE CONDominio 2.425 CON
VIVIENDA A 2.425 CON VIVIENDA B AL ESTE: 2.955,
0.820, 1.335, CON VIVIENDA A 0.890 CON PASILLO
A 2.955, 0.820, 1.335 CON VIVIENDA B 0.890 CON
PASILLO B, AL OESTE: 12.000 CON LIMITE DEL
REGIMEN DE CONDominio. INSCRITO EN EL
REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE
COMERCIO DE HERMOSILLO, BAJO EL NÚMERO
237,315 VOLUMEN 2587, SECCIÓN REGISTRO
INMOBILIARIO, LIBRO UNO, DE FECHA 15 DE
OCTUBRE DE 1998. CONVÓQUESE A POSTORES,
SIENDO BASE PARA REMATE \$145,000.00 (CIENTO
CUARENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 MONEDA
NACIONAL), Y POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS
DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.-
HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 27 DEL 2007.-
SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC.
OMAR OSVALDO SÁNCHEZ HERNÁNDEZ.-
RUBRICA.-
A104 3 5

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO. 598/2005, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN EJERCICIO DE LOS MANDATOS CONFERIDOS POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C., INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO SUSTITUTO EN EL FIDEICOMISO FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA, EN CONTRA DE JESÚS ALBERTO OLIVARRIA PEREZ Y ADRIANA ZAMORA PEREZ, SE SEÑALAN LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL SEIS DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: FINCA URBANA COMPUESTA DE TERRENO Y CONSTRUCCIONES DESTINADA A CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE DE V. DE CORONADO, #69, FRACCIONAMIENTO "MISIÓN DEL SOL", DE GUAYMAS, SONORA, MISMA QUE CONTINUACIÓN SE DESCRIBE: LOTE 32, MANZANA 1 (UNO), CON SUPERFICIE DE 117.30 M2 Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS: -AL NORTE, EN 6.90 METROS CON CALLE V. DE CORONADO; -AL SUR, EN 6.90 METROS CON BOULEVARD BACATE; -AL ESTE, EN 17.00 METROS CON LOTE NUMERO 31; Y, -AL OESTE, EN 17.00 METROS CON LOTE NUMERO 33. CLAVE CATASTRAL 310004518046. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE LA CIUDAD DE GUAYMAS, SONORA, BAJO EL NUMERO 56,283 VOLUMEN 693, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, DE FECHA 02 DE FEBRERO DEL 2000. CONVOQUESE A POSTORES SIENDO BASE PARA REMATE \$145,000.00 (CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LA DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 27 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.-
RUBRICA.-
A99 3 6

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

NOTIFICACIÓN.- EN EL EXPEDIENTE 171/2003 RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA, S.A. DE C.V., COMO MANDATARIA DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C., A SU VEZ FIDUCIARIA SUSTITUTA DEL BANCO DE MEXICO EN EL FIDEICOMISO FONDO DE OPERACION Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA, CONTRA BRISSIA YADIRA GONZALEZ QUIJADA, EL DÍA DOCE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL SIETE, SE DICTO UNA SENTENCIA DEFINITIVA CUYOS PUNTOS RESOLUTIVOS A LA LETRA DICEN: PRIMERO.- ESTE JUZGADO FUE COMPETENTE PARA CONOCER Y DECIDIR EL PRESENTE JUICIO, ASÍ COMO LA VÍA ELEGIDA POR LA ACTORA RESULTO SER LA CORRECTA Y PROCEDENTE. SEGUNDO.- LA PARTE ACTORA HIPOTECARIA CREDITO Y CASA, S.A. DE C.V., QUIEN CONCURRIÓ EN EJERCICIO DEL MANDATO CONFERIDO POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C., INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIA SUSTITUTA DEL BANCO DE MEXICO EN EL FIDEICOMISO DENOMINADO FONDO DE OPERACION Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA (FOVI) ACREDITÓ PLENAMENTE LOS ELEMENTOS DE SU ACCIÓN, MIENTRAS QUE LA DEMANDADA BRISSIA YADIRA GONZALEZ QUIJADA FUE JUZGADA EN RÉBELDÍA, EN CONSECUENCIA: TERCERO.- SE CONDENA A LA DEMANDADA BRISSIA YADIRA GONZALEZ QUIJADA A CUBRIR EN FAVOR DE LA ACTORA HIPOTECARIA CREDITO Y CASA, S.A. DE C.V. QUIEN CONCURRIÓ A ESTE JUICIO EN EJERCICIO DEL MANDATO CONFERIDO POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C., INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIA SUSTITUTA DEL BANCO DE MEXICO EN EL FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA, LA CANTIDAD DE \$93,418.41 (NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS DIEZ Y OCHO PESOS .41/100 M.N.) POR CONCEPTO DE SUERTE PRINCIPAL. CUARTO.- SE CONDENA A LA PARTE DEMANDADA A PAGAR A FAVOR DE LA ACTORA LA CANTIDAD DE \$1,076.23 (MIL SETENTA Y SEIS PESOS 23/100 M.N.) POR CONCEPTO DE INTERESES MORATORIOS GENERADOS POR LA MENSUALIDADES VENCIDAS Y NO CUBIERTAS HASTA EL DÍA TREINTA Y UNO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL SIETE, CONFORME A LO PACTADO EN LA CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA PÁRRAFO

TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA
NUMERO 55
CD. OBREGÓN, SONORA

AVISO NOTARIAL

EFFECTOS SEÑALADOS ARTICULO 829 CÓDIGO PROCEDIMIENTOS CIVILES HAGO SABER QUE EN ESTA NOTARIA UBICADA EN AVENIDA MIGUEL ALEMÁN 164 SUR PLANTA BAJA DE CIUDAD OBREGÓN, EN ESCRITURA 10,545 RADICOSE SUCESIÓN DE ESTHER LENDO RIVERA QUIEN OTORGO TESTAMENTO PUBLICO ABIERTO DESIGNANDO COMO ALBACEA Y ÚNICO HEREDERO A ARCENIO LENDO VELARDE QUIEN ACEPTO EL CARGO Y ACEPTO LA HERENCIA OBLIGÁNDOSE A FORMULAR INVENTARIOS QUIENES TENGAN INTERÉS LEGITIMO PUEDEN INFORMARSE EN ESTA NOTARIA DENTRO DE UN PLAZO DE QUINCE DÍAS A PARTIR DE LA PUBLICACIÓN DE ESTE AVISO, CD. OBREGÓN, SONORA, MAYO 14 DE 2007, NOTARIO PUBLICO NUMERO 55 EN EL ESTADO, LIC. EDUARDO ESTRELLA ACEDO, RUBRICA.-
A2191 52 3

TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA
NUMERO 28
HERMOSILLO, SONORA

AVISO NOTARIAL

LIC. SALVADOR ANTONIO CORRAL MARTÍNEZ, NOTARIO 28 DE HERMOSILLO, SONORA HAGO SABER QUE HA COMPARECIDO LOS SEÑORES IRENE CECILIA CORRAL TÉLLEZ, FRANCISCO JAVIER CORRAL TÉLLEZ Y JUAN ALBERTO CORRAL TÉLLEZ, HEREDERO(S) DEL TESTAMENTO PUBLICO ABIERTO OTORGADO POR LA SRA. ISaura TELLEZ VILLAESCUZA DE CORRAL ANTE NOTARIO PUBLICO EN ESCRITURA NUMERO 27359-309 EN EL CUAL DESIGNA COMO HEREDEROS A LOS CITADOS SRES. IRENE CECILIA CORRAL TÉLLEZ, FRANCISCO JAVIER CORRAL TÉLLEZ Y JUAN ALBERTO CORRAL TÉLLEZ Y COMO ALBACEA TESTAMENTARIO AL SR. JUAN ALBERTO CORRAL TELLEZ, EN ESTE ACTO ACEPTAMOS LA HERENCIA, SE RECONOCE(N) SUS DERECHOS HEREDITARIOS Y EL ALBACEA PROCEDERÁ A REABRIR Y FORMAR EL INVENTARIO Y AVALÚO DEL CAUDAL HEREDITARIO LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 829 Y RELATIVOS DEL CÓDIGO ADJETIVO CIVIL SONORENSE PARA SU POSTERIOR PROTOCOLIZACIÓN Y FORMALIZACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

CORRESPONDIENTE, NOTARIO PUBLICO No. 28
LIC. SALVADOR ANTONIO CORRAL MARTÍNEZ,
RUBRICA.-
A75 3 6

TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA
NUMERO 72
HERMOSILLO, SONORA

AVISO NOTARIAL

EL SUSCRITO LICENCIADO GILBERTO OTERO VALENZUELA NOTARIO PUBLICO NUMERO 72 DE LA DEMARCACIÓN NOTARIAL DE HERMOSILLO, SONORA, HAGO CONSTAR QUE MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NUMERO 2555 VOLUMEN 13 DE FECHA 19 DE JUNIO DEL AÑO 2007 LA SEÑORA EVELYN VELAZQUEZ MORENO HA DENUNCIADO LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR RAFAEL VALERO GONZÁLEZ EN DONDE SE LE NOMBRA COMO ALBACEA ACEPTA LA HERENCIA Y SE RECONOCEN SUS DERECHOS HEREDITARIOS POR LO QUE PROCEDERÁ A FORMAR EL INVENTARIO DE LOS BIENES DE LA HERENCIA LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 829 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA, HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 21 DE 2007, TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA NUMERO 72, LIC. GILBERTO OTERO VALENZUELA, RUBRICA.-
A76 3 6

TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA
NUMERO 30
CD. OBREGÓN, SONORA

AVISO NOTARIAL

EL SUSCRITO NOTARIO PUBLICO No. 30 EN TÉRMINOS DEL ARTICULO 835 BIS DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL PARA EL ESTADO DE SONORA DOY A CONOCER QUE ANTE MI SE TRAMITA LA TITILACIÓN NOTARIAL DE LA SUCESIÓN DERIVADA DE TESTAMENTO PUBLICO SIMPLIFICADO A BIENES DEL SR. RAMÓN RODOLFO POLANCO SOTO SEGUIDA POR LA SEÑORA ISABEL CRISTINA VELAZQUEZ GONZÁLEZ EN SU CALIDAD DE LEGATARIA Y CÓNYUGE SUPÉRSTITE LO ANTERIOR ASENTADO EN ESCRITURA PUBLICA NUMERO 5,539 LIBRO 115 DE FECHA 01 DE JUNIO DEL AÑO 2007 DEL PROTOCOLO A MI CARGO, NOTARIO PUBLICO No. 30, LIC. EDUARDO URREA PARRA, RUBRICA.-
A77 3

ANTICIPADO. DÉCIMO.- ATENTO A LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 251 (FRACCIÓN V) Y 376 (FRACCIÓN 11) DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA, Y DADA LA VIRTUD DE QUE LA DEMANDADA MARIA DE LOS ANGELES MARTINEZ SABORI SE LE EMPLAZO A JUICIO POR EDICTOS Y SE SIGUIÓ EL JUICIO EN SU REBELDÍA; EN CONSECUENCIA, SE ORDENA NOTIFICAR A LA PARTE DEMANDADA ANTES ALUDIDA, MEDIANTE LA PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR UNA SOLA VEZ LOS PUNTOS RESOLUTIVOS DE LA SENTENCIA DEFINITIVA HOY DICTADA, ESTO EN EL BOLETÍN OFICIAL DE NUESTRO ESTADO Y EN EL PERIÓDICO EL IMPARCIAL, PARA QUE DENTRO DEL TERMINO DE SESENTA DÍAS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE REALICE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN HAGA VALER LO QUE EN DERECHO CORRESPONDA.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS HUMBERTO GASTELUM PARDO.- RUBRICA.-
A94 3

JUICIOS DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO :
C. OSCAR GONZALEZ OCHOA.- JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA RAMO CIVIL, RADICO SE JUICIO SUMARIO CIVIL (PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD), PROMOVIDO POR EL C. AGENTE DEL MINISTERIO PUBLICO ADSCRITO A ESTE JUZGADO, EN CONTRA JUDITH BERENICE GONZALEZ AGUILERA, LILIANA AGUILERA ACOSTA Y OSCAR GONZALEZ OCHOA, EMPLAZÁNDOSELE CONTESTE DEMANDA EN TERMINO DE TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE EDICTOS Y PARA QUE EN EL TERMINO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE HARAN POR ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION EN SECRETARIA.- EXP. NO. 170/2007.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, JUNIO 15 DEL 2007.- SECRETARIO

SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. PEDRO ESQUER
BELTRÁN.- RUBRICA.-
A17 1 2 3

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO :
C. MARCIA VIRIDIANA RENTERIA GONZALEZ. JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA RAMO CIVIL, RADICÓSE JUICIO SUMARIO CIVIL (PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD), PROMOVIDO POR EL C. AGENTE DEL MINISTERIO PUBLICO ADSCRITO A ESTE JUZGADO, EN CONTRA MARCIA VIRIDIANA RENTERIA GONZALEZ-EMPLAZÁNDOSELE CONTESTE DEMANDA EN TERMINO DE TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE EDICTOS Y PARA QUE EN EL TERMINO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE HARAN POR ESTRADOS DE ESTE JUZGADO. COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION EN SECRETARIA.- EXP. NO. 94/2007.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, JUNIO 12 DEL 2007.- SECRETARIO
SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. PEDRO ESQUER
BELTRÁN.- RUBRICA.-
A18 1 2 3

AVISOS NOTARIALES

TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA
NUMERO 54

SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

AVISO NOTARIAL
POR ESCRITURA PUBLICA NUMERO 22,390 VOLUMEN 321 DE FECHA 26 DE MAYO DE 2007 PASADA ANTE MI SE RADICO SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR LUIS DE LUCIO RAMOS EL SEÑOR JESÚS ELÍAS DE LUCIO LOAIZA ACEPTO LA HERENCIA Y EL CARGO DE ALBACEA MANIFESTANDO QUE PROCEDERÁ A FORMULAR EL INVENTARIO DE LOS BIENES DE LA SUCESIÓN, SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, MAYO 26 DE 2007, NOTARIO PUBLICO NUMERO 54, LIC. HÉCTOR LEYVA CASTRO, RUBRICA.-
A2169 52 3

PENÚLTIMO DEL REFERIDO CONTRATO, MAS LOS QUE SE SIGAN GENERANDO HASTA LA TOTAL SOLUCIÓN DEL ADEUDO, CONFORME A LA CLÁUSULA YA CITADA, PREVIA SU LEGAL REGULACIÓN EN LA VÍA INCIDENTAL. QUINTO.- SE CONDENA A LA DEMANDADA A PAGAR A FAVOR DE LA ACTORA LA CANTIDAD DE \$7,650.64 (SIETE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS CON 64/100 M.N.), POR CONCEPTO DE EROGACIONES MENSUALES VENCIDAS Y NO CUBIERTAS, HASTA EL DÍA TREINTA Y UNO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL TRES, MAS LOS QUE SE SIGAN GENERANDO HASTA LA TOTAL SOLUCIÓN DEL ADEUDO, CONFORME A LO PACTADO EN LAS CLÁUSULAS QUINTA Y OCTAVA DEL CONTRATO BASE DE LA ACCIÓN. SEXTO.- SE ABSUELVE A LA PARTE DEMANDADA DEL PAGO POR CONCEPTO DE PRIMAS DE SEGUROS SOLICITADAS EN EL CAPITULO DE PRESTACIONES DEL ESCRITO DE DEMANDA, CON BASE EN LAS ARGUMENTACIONES VERTIDAS EN EL CONSIDERANDO RESPECTIVO. SEPTIMO.- SE CONDENA A LA PARTE DEMANDADA A PAGAR A FAVOR DE LA ACTORA LA CANTIDAD DE \$2,782.05 (DOS MIL SETESCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 05/100 M.N.), POR CONCEPTO DE COMISIÓN PARA LA ACREDITANTE, MAS LO QUE SE SIGA GENERANDO HASTA LA TOTAL SOLUCIÓN DEL ADEUDO, EN TÉRMINO DE LOS DISPUESTO EN LA CLÁUSULA QUINTA DEL CONTRATO BASE DE LA ACCIÓN. OCTAVO.- SE CONDENA A LA PARTE DEMANDADA A PAGAR A FAVOR DE LA ACTORA LA CANTIDAD DE \$1,500.00 (MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.) POR CONCEPTO DE COMISIÓN DE COBRANZA, EN LOS TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN LA CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA ÚLTIMO PÁRRAFO DEL CONTRATO BASE DE LA ACCIÓN. NOVENO.- HABIÉNDOSE DEDUCIDO EN LA CAUSA UNA ACCIÓN DE CONDENA, LA CUAL RESULTÓ ADVERSA A LA PARTE DEMANDADA, ESTA DEBERÁ CUBRIR A FAVOR DE LA ACTORA LOS GASTOS Y COSTAS DEL JUICIO, PREVIA SU LEGAL REGULACIÓN EN LA VÍA INCIDENTAL. DÉCIMO.- PARA EL SUPUESTO DE QUE LA PARTE DEMANDADA INCUMPLA EN EL PAGO DE LAS CANTIDADES A QUE FUE CONDENADA, DENTRO DE LOS CINCO DÍAS SIGUIENTES A QUE EL PRESENTE FALLO CAUSE EJECUTORIA, REMÁTESE EL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO Y CON SU PRODUCTO HÁGASE PAGO AL ACTOR DE LAS SUMAS ADEUDADAS Y EN EL CASO DE REMANENTE,

DEVUÉLVASELE A LA PARTE DEMANDADA. NOTIFIQUESE PERSONALMENTE A LA PARTE ACTORA EN EL DOMICILIO SEÑALADO EN AUTOS Y A LA PARTE DEMANDADA CONFORME AL ARTÍCULO 251 FRACCIÓN V DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA, MEDIANTE PUBLICACION POR UNA SOLA VEZ DE LOS PUNTOS RESOLUTIVOS, EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO Y EN EL PERIÓDICO "EL IMPARCIAL" TENIÉNDOSE QUE EN ESTE CASO, LA PARTE DEMANDADA CUENTA CON EL TÉRMINO DE SESENTA DÍAS PARA APELAR LA PRESENTE SENTENCIA CONFORME AL ARTICULO 376 FRACCIÓN 11 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA, ASI LO RESOLVIO Y FIRMA EL LICENCIADO DANIEL MURCIA UREÑA, JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL, POR ANTE EL SECRETARIO DE ACUERDOS LICENCIADO HECTOR ALEJANDRO CONTRERAS GAMEZ QUE AUTORIZA Y DA FE. DOY FE.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. HECTOR ALEJANDRO CONTRERAS GAMEZ.- RUBRICA.-
A67 3

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
NOTIFICACIÓN.- EN EL EXPEDIENTE 755/2005 RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA, S.A. DE C.V., COMO MANDATARIA DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C., A SU VEZ FIDUCIARIA SUSTITUTA DEL BANCO DE MEXICO EN EL FIDEICOMISO FONDO DE OPERACION Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA, CONTRA JAVIER MUÑOZ CERVANTES Y SILVIA YOLANDA LEON GUERRERO DE MUÑOZ; EL DÍA VEINTIUNO DE MARZO DEL DOS MIL SIETE, SE DICTO UNA SENTENCIA DEFINITIVA CUYOS PUNTOS RESOLUTIVOS A LA LETRA DICEN: PRIMERO.- ESTE JUZGADO FUE COMPETENTE PARA CONOCER Y DECIDIR EL PRESENTE JUICIO, ASI COMO LA VÍA ELEGIDA POR LA ACTORA RESULTO SER LA CORRECTA Y PROCEDENTE. SEGUNDO.- LA PARTE ACTORA HIPOTECARIA CREDITO Y CASA, S.A. DE C.V., QUIEN CONCURRIÓ EN EJERCICIO DE LOS MANDATOS CONFERIDOS POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C., INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIA

SUSTITUTA EN EL FONDO DE OPERACION Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA, QUIEN COMPARECIÓ A JUICIO POR CONDUCTO DE SU APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS, ACREDITO PLENAMENTE LOS ELEMENTOS DE SU ACCIÓN; EN CONSECUENCIA: TERCERO.- SE CONDENA A LOS DEMANDADOS JAVIER MUÑIZ CERVANTES Y SILVIA YOLANDA LEON GUERRERO DE MUÑIZ A PAGAR A LA ACTORA LO SIGUIENTE: LA CANTIDAD DE \$94,679.00 (NOVENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.) POR CONCEPTO DE CAPITAL INSOLUTO VENCIDO, QUE COMPRENDE EL CRÉDITO INICIAL MAS EL CRÉDITO DISPUESTO OTORGADO PARA EL FINANCIAMIENTO DE INTERESES DE ACUERDO A LO PACTADO EN LA CLÁUSULA CUARTA DEL CONTRATO BASE DE LA ACCIÓN; LA CANTIDAD DE \$13,560.27 (TRECE MIL QUINIENTOS SETENTA PESOS 27/100 M.N.) POR CONCEPTO DE EROGACIONES MENSUALES VENCIDAS Y NO CUBIERTAS, COMPRENDIDAS EN EL PERÍODO DEL PRIMERO DE ABRIL DEL DOS MIL UNO AL PRIMERO DE ABRIL DEL DOS MIL TRES; SE LE CONDENA AL PAGO DE LOS INTERESES MORATORIOS GENERADOS SOBRE EL SALDO INSOLUTO DEL CAPITAL ADEUDADO, CALCULADOS EN EL PERÍODO COMPRENDIDO DEL PRIMERO DE ABRIL DEL DOS MIL TRES AL PRIMERO DE ABRIL DEL DOS MIL CUATRO, CONFORME LO PACTADO EN LA CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA DEL CONTRATO BASE DE LA ACCIÓN, ASÍ COMO LOS QUE SE SIGAN GENERANDO HASTA LA TOTAL LIQUIDACIÓN DEL ADEUDO, PREVIA SU LEGAL LIQUIDACIÓN CONFORME A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 408 (FRACCIÓN 11 DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE; LA CANTIDAD DE \$1,432.09 (MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 09/100 M.N.) POR CONCEPTO DE PRIMAS DE SEGUROS GENERADAS EN EL PERÍODO COMPRENDIDO DEL DÍA PRIMERO DE ABRIL DEL DOS MIL AL PRIMERO DE ABRIL DEL DOS MIL TRES, DE ACUERDO A LO PACTADO EN LA DÉCIMA TERCERA DEL CONTRATO; LA CANTIDAD DE \$4,931.01 (CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 01/100 M.N.) POR CONCEPTO DE COMISIÓN QUE A FAVOR DE LA ACREDITANTE PACTÓ LA CONTRATANTE EN LA CLÁUSULA QUINTA, Y QUE SE GENERARON EN EL PERÍODO COMPRENDIDO DEL PRIMERO DE ABRIL DEL DOS MIL UNO AL PRIMERO DE ABRIL DEL DOS MIL TRES, ASÍ COMO

LAS QUE SE HAYAN GENERADO A PARTIR DE LA ÚLTIMA FECHA HASTA EL DÍA DIECINUEVE DE AGOSTO DEL DOS MIL CINCO; EN EL ENTENDIDO DE QUE SE PONE COMO FECHA LIMITE LA DE LA PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA, PORQUE, SEGÚN SE ADVIERTE DE LA CLÁUSULA DE REFERENCIA, LA COMISIÓN SE GENERARÍA JUNTO CON LAS AMORTIZACIONES, Y ES HASTA ESA FECHA QUE SE RECLAMAN AMORTIZACIONES, ENTONCES NO PROCEDE REGULAR COMISIONES SIN QUE SE HAYAN RECLAMADO LAS CORRESPONDIENTES AMORTIZACIONES, DE AHÍ QUE SE ABSUELVA A LOS DEMANDADOS DE ESA PRESTACIÓN ADICIONAL RECLAMADA. CUARTO.- POR LAS RAZONES EXPUESTAS EN EL CONSIDERANDO VII, SE ABSUELVE A LOS DEMANDADOS DEL PAGO DE LA PRESTACIÓN EXIGIDA EN EL INCISO F) POR CONCEPTO DE PENA CONVENCIONAL. QUINTO.- HABIÉNDOSE DEDUCIDO EN LA CAUSA UNA ACCIÓN DE CONDENA, LA CUAL RESULTÓ ADVERSA A LA PARTE DEMANDADA, ESTA DEBERÁ CUBRIR A FAVOR DE LA ACTORA LOS GASTOS Y COSTAS DEL JUICIO, PREVIA SU LEGAL REGULACIÓN EN LA VÍA INCIDENTAL. SEXTO.- PARA EL SUPUESTO DE QUE LOS DEMANDADOS INCUMPLAN EN EL PAGO DE LAS CANTIDADES A QUE FUERON CONDENADOS, TAN PRONTO COMO LA SENTENCIA SEA SUSCEPTIBLE DE EJECUTARSE, REMÁTESE EL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO Y CON SU PRODUCTO HÁGASE PAGO AL ACTOR DE LAS SUMAS ADEUDADAS Y EN EL CASO DE REMANENTE, DEVUÉLVASE A LA PARTE DEMANDADA. NOTIFIQUESE PERSONALMENTE A LA PARTE ACTORA EN EL DOMICILIO SEÑALADO EN AUTOS Y A LA PARTE DEMANDADA CONFORME AL ARTÍCULO 251 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA, MEDIANTE PUBLICACIÓN POR UNA SOLA VEZ DE LOS PUNTOS RESOLUTIVOS, EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO Y EN EL PERIÓDICO "EL IMPARCIAL" PARA QUE EN EL TERMINO DE SESENTA A PARTIR DE LA FECHA DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN HAGA VALER LO QUE A SUS INTERESES CONVenga, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 376 FRACCIÓN 11 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA, ASÍ LO RESOLVIO Y FIRMA LA LICENCIADA MARIA DEL SOCORRO BALLESTEROS LOPEZ, JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL, POR ANTE EL SECRETARIO DE ACUERDOS LICENCIADA ALBA

JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA. COPIAS SIMPLES DE TRASLADO A DISPOSICION DE ESTE SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, BAJO EXPEDIENTE NUMERO. 1568/2006.- GUAYMAS, SONORA, JUNIO 25 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. CONCEPCIÓN NIEBLAS MOROYOQUI.- RUBRICA.- A73 3 4 5

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.
C. CESAR RAUL YESCA CAÑEDO.- BAJO EXPEDIENTE NÚMERO 489/2007, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR C. ARIADNA FILI OCHOA PEREZ PARRA, EN CONTRA DE USTED, EMPLAZÁNDOLE CONTESTE DEMANDA EN DIEZ DIAS AUMENTADOS EN TREINTA DIAS MÁS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE EDICTOS Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO, LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS PERSONALES SE HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ÉSTE JUZGADO QUEDANDO COPIA DE TRASLADO EN ESTA SECRETARÍA A SU DISPOSICIÓN.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. INES GUADALUPE ARANGURE LOPEZ.- RUBRICA.- A74 3 4 5

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
CUMPAS, SONORA

EDICTO:
SENTENCIA DEFINITIVA DIVORCIO NECESARIO EXP. 110/2005, PROMOVIDO POR EL ACTOR JESUS CORONA COTA EN CONTRA DE MARIA DE LOS ANGELES MARTINEZ SABORI. PUNTOS RESOLUTIVOS.- PRIMERO.- ESTE JUZGADOR RESULTO SER COMPETENTE PARA CONOCER Y RESOLVER DEL PRESENTE JUICIO. SEGUNDO.- LA VÍA ORDINARIA CIVIL ELEGIDA POR LA PARTE ACTORA JESUS CORONA COTA EN CONTRA DE MARIA DE LOS ANGELES MARTINEZ SABORI, RESULTO SER LA CORRECTA, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 487 Y 581 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA. TERCERO.- HA RESULTADO PROCEDENTE LA ACCIÓN DE DIVORCIO NECESARIO, EJERCITADA POR JESUS CORONA COTA EN CONTRA DE MARIA DE LOS ANGELES MARTINEZ SABORI POR LA CAUSAL

PREVISTA EN LA FRACCIÓN VIII, DEL ARTÍCULO 425 DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE SONORA. CUARTO.- SE DECLARA DISUELTO EL VINCULO MATRIMONIAL QUE UNA A JESUS CORONA COTA Y MARIA DE LOS ANGELES MARTINEZ SABORI, RECOBRANDO AMBOS CÓNYUGES SU ENTERA CAPACIDAD PARA CONTRAER NUEVO MATRIMONIO, CON LA SALVEDAD DE QUE MARIA DE LOS ANGELES MARTINEZ SABORI, NO PODRÁ HACERLA SINO DESPUÉS DE TRANSCURRIDOS DOS AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE QUE LA PRESENTE SENTENCIA CAUSE EJECUTORIA. QUINTO.- SE DECLARA DISUELTA LA SOCIEDAD LEGAL FORMADA CON MOTIVO DEL MATRIMONIO CELEBRADO ENTRE LOS CONTENDIENTES JESUS CORONA COTA Y MARIA DE LOS ANGELES MARTINEZ SABORI. SEXTO.- SE ORDENA EL LEVANTAMIENTO DE LAS MEDIDAS PROVISIONALES DECRETADAS POR AUTO DE FECHA 9 DE JUNIO DEL 2005, EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 447 DEL CÓDIGO CIVIL DE SONORA, ESTABLECIDAS EN LOS INCISOS A) Y B), EN VIRTUD DE HABERSE RESUELTO EN DEFINITIVA LA ACCIÓN EJERCITADA CON EL ESCRITO INICIAL DE DEMANDA. OCTAVO.- UNA VEZ QUE CAUSE EJECUTORIA LA PRESENTE SENTENCIA, DEBERÁ GIRARSE OFICIO AL C. OFICIAL DEL REGISTRO CIVIL DE NACÓZARI DE GARCÍA, SONORA, CON COPIA CERTIFICADA DE LA MISMA, A FIN DE QUE PROCEDA A LA ANOTACIÓN DE MARGINAL CORRESPONDIENTE EN EL ACTA DE MATRIMONIO NÚMERO 00138, CON FECHA DE REGISTRO DE 17 DE DICIEMBRE 1999, Y PARA QUE PUBLIQUE UN EXTRACTO DE LA PRESENTE RESOLUCIÓN EN LAS TABLAS DESTINADAS AL EFECTO EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 456 DEL CÓDIGO CIVIL SONORENSE, EN RELACIÓN CON EL DIVERSO 585 DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL LOCAL, Y COMO CONSECUENCIA LEVANTE EL ACTA DE DIVORCIO CORRESPONDIENTE. NOVENO.- POR OTRO LADO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 81 (FRACCIÓN 1) DE LA LEY PROCESAL CIVIL SONORENSE, POR NO HABER PROCEDIDO NINGUNA DE LAS PARTES CON TEMERIDAD O MALA FE, AUNADO A QUE SE LE DECLARO EN REBELDÍA A LA PARTE REO POR NO HABER DADO CONTESTACIÓN A LA DEMANDA, NO SE HACE ESPECIAL CONDENACIÓN DE GASTOS Y COSTAS. POR LO QUE CADA PARTE DEBERÁ SUFRAGAR LOS QUE POR ESOS CONCEPTOS HUBIERE

SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. FRANCISCA LIZARRAGA CARO.- RUBRICA.- A28 1 2 3

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO :
EMPLAZAR: JAIME HUGO ROMÁN RODRÍGUEZ.- RADICOSE JUICIO DIVORCIO NECESARIO, PROMOVIDO POR C. LUZ ARMIDA NEBLINA CALZADA, HACIÉNDOSELE SABER QUE TIENE TREINTA DÍAS PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR DEMANDA Oponer defensas y excepciones que tuviere que hacer valer, señalando domicilio para oír y recibir notificaciones apercibido que de no hacerlo así las subsiguientes y aun las personales se le harán por estrados de este juzgado. EXPEDIENTE NUMERO 405/07.- H. CABORCA, SONORA, JUNIO 21 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE ANTONIO ALMANZA ARCE.- RUBRICA.- A38 2 3 4

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO :
JUICIO DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR PEDRO MEDRANO RAMIREZ EN CONTRA DE NORMA ALICIA DUARTE ESPARZA SE ORDENA EMPLAZAR A NORMA ALICIA DUARTE ESPARZA POR MEDIO DE EDICTOS PARA QUE DENTRO DEL TERMINO DE TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE CONTESTACIÓN A LA DEMANDA. ENTABLADA EN SU CONTRA Oponiendo las defensas y excepciones que tuviere que hacer valer así mismo dentro de dicho termino señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad, apercibido que de no hacerlo así las subsiguientes notificaciones aun las de carácter personal se harán por cedula de notificación que se fijen en las puertas de este juzgado primero de primera instancia de lo civil en el entendido de que las copias de traslado quedan a su disposición en esta secretaria. EXPEDIENTE NO. 340/2007.-

GUAYMAS, SONORA A. 11 DE JUNIO DEL AÑO 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ROSA HAYDEE ECHEVERRÍA FRANCO.- RUBRICA.- A39 2 3 4

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO JUDICIAL DE ALAMOS, SONORA

EDICTO :
AUTO FECHA 06 DE JUNIO 2006/ RADICOSE JUICIO ORDINARIO CIVIL (DIVORCIO NECESARIO), EXPEDIENTE 81/07, PROMOVIDO GUILLERMO SALIDO ESQUER CONTRA GLORIA ELENA ANTELO ALCANTAR, DESCONOCERSE DOMICILIO DEMANDADA, SE LE EMPLAZA MEDIANTE EDICTOS, HACIÉNDOSELE SABER DEMANDADA TIENE TREINTA DÍAS PARA CONTESTAR DEMANDA CONTADOS PARTIR ÚLTIMA PUBLICACIÓN, E IGUAL TERMINO PARA SEÑALAR DOMICILIO ESTA CIUDAD PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDA DE QUE NO HACERLO ASÍ SUBSIGUIENTES Y AUN PERSONALES SE LE HARÁN POR MEDIO DE CÉDULA EN LAS PUERTAS DE ÉSTE JUZGADO, COPIA TRASLADO PARA CONTESTACIÓN, ENCONTRARSE DISPOSICIÓN DEMANDADA EN LA SECRETARÍA DE ESTE JUZGADO.- SECRETARÍA DE ACUERDOS.- LIC. ELVIA GPE. BALDERRAMA VALDEZ.- RUBRICA.- A72 3 4 5

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO :
JUICIO ORDINARIO CIVIL (DIVORCIO NECESARIO) PROMOVIDO POR LA C. MARIA DEL CONSUELO GARCIA ALDAGO, EN CONTRA DEL C. MAURICIO ROGHA GARCIA, ORDENÁNDOSE EMPLAZAR ESTE ÚLTIMO PARA QUE DENTRO DE TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, DE CONTESTACIÓN A LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, OPONGA DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERA QUE HACER VALER, ASIMISMO PARA QUE DENTRO DE DICHO TERMINO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSIGUIENTES INCLUIDAS LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE HARÁN POR CEDULA FIJADA EN LA PUERTA PRINCIPAL DEL JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL DISTRITO

IMELDA VELAZQUEZ ACOSTA QUE AUTORIZA Y DA FE. DOY FE.- HERMOSILLO, SONORA A 14 DE JUNIO DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA IMELDA VELAZQUEZ ACOSTA.- RUBRICA.- A68 3

JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
C. JUEZ SEGUNDO DE LO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA, EXPEDIENTE 1113/2004, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES EN CONTRA DE LUIS ALBERTO QUIROGA SALLARD. SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL DIA ONCE DE JULIO DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL INMUEBLE EMBARGADO, CONSISTENTE EN PREDIO URBANO, LOTE 10, MANZANA XXI, UBICADO EN AVENIDA SÉPTIMA NO. 54, FRACCIONAMIENTO EL DORADO, EN LA CIUDAD DE CANANEA, SONORA. CON SUPERFICIE DE 160.00 METROS CUADRADOS; COLINDA AL NORTE EN 8.00 METROS CON AVENIDA SÉPTIMA; AL SUR EN 8.00 METROS CON LOTE 09; AL ESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 11; AL OESTE EN 20.00 METROS CON CALLE TRES; INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE LA CIUDAD DE CANANEA, SONORA, BAJO NÚMERO 7742. VOLUMEN 57, LIBRO DOS, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, FECHA VEINTICINCO DE FEBRERO DE 2000; SIENDO PRECIO BASE DEL REMATE \$164,500.00 (CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. SE CONVOCA A POSTORES MEDIANTE PUBLICACIÓN DE EDICTOS QUE SE HAGAN EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO Y PERIÓDICO EL IMPARCIAL, POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS. TODA VEZ QUE EL INMUEBLE OBJETO DEL REMATE SE ENCUENTRA UBICADO EN CANANEA, SONORA. SE ORDENA GIRAR ATENTO EXHORTO, AL C. JUEZ MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA DE DICHA CIUDAD, PARA EFECTO DE QUE EN AUXILIO DE LAS LABORES DE ESTE H. JUZGADO, SE SIRVA CONVOCAR A POSTORES MEDIANTE LA PUBLICACIÓN DE

EDICTOS QUE SE PUBLIQUEN EN LOS ESTRADOS DE ESE H. JUZGADO Y LAS OFICINAS FISCALES DE AQUEL MUNICIPIO, CONCEDIENDO LA AMPLIACIÓN DEL TÉRMINO PARA PUBLICACIÓN DE LOS MISMOS EN TRES DÍAS MAS POR RAZÓN DE LA DISTANCIA.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 18 DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA IMELDA VELAZQUEZ ACOSTA.- RUBRICA.- A06 1 3

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
C. JUEZ PRIMERO DE LO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA, EXPEDIENTE 1127/2004, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES EN CONTRA DE ARTURO LÓPEZ SEPÚLVEDA, SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL DIA QUINCE DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL INMUEBLE EMBARGADO, CONSISTENTE EN PREDIO URBANO, LOTE 28, MANZANA DOS-BIS, UBICADO EN CALLE DERECHO DE VÍA NO. 17, FRACCIONAMIENTO NUEVO CANANEA, EN LA CIUDAD DE CANANEA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 140.00 METROS CUADRADOS; COLINDA AL NORTE EN 7.00 METROS CON DERECHO DE VÍA; AL SUR EN 7.00 METROS CON LOTE 09; AL ESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 27; AL OESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 29, INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO BAJO NÚMERO 7288, VOLUMEN 47, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, FECHA 07 DE SEPTIEMBRE DE 1999; SIENDO PRECIO BASE DEL REMATE \$180,000 (CIENTO OCHENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. SE CONVOCA A POSTORES MEDIANTE PUBLICACIÓN DE EDICTOS QUE SE HAGAN EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO Y PERIÓDICO EL IMPARCIAL DE ESTA CIUDAD, POR DOS VECES DE DIEZ EN DIEZ DÍAS, POR RAZÓN DE LA DISTANCIA TODA VEZ QUE EL INMUEBLE SE ENCUENTRA UBICADO EN CANANEA, SONORA, SE ORDENA GIRAR ATENTO EXHORTO, AL C. JUEZ MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA DE DICHA CIUDAD, PARA EFECTO DE QUE SE SIRVA COMISIONAR A QUIEN CORRESPONDA PARA QUE FIJE LOS

EDICTOS MEDIANTE LOS CUALES SE CONVOQUE A POSTORES EN LAS PUERTAS DEL JUZGADO EXHORTADO Y EN LAS OFICINAS FISCALES DE AQUEL MUNICIPIO.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 14 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMER DE ACUERDOS.- LIC. JUAN CARLOS CARDENAS GÁLVEZ.- RUBRICA.-
A07 1 3

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
C. JUEZ PRIMERO DE LO -CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA, EXPEDIENTE 42/2005, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES EN CONTRA DE ALBERTO BORBON PEREZ, SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL DÍA ONCE DE JULIO DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL INMUEBLE EMBARGADO, CONSISTENTE EN PREDIO URBANO, LOTE 19, MANZANA 07, UBICADO EN AVENIDA TERCERA NO. 14, FRACCIONAMIENTO EL DORADO, EN LA CIUDAD DE CANANEA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 146.00 METROS CUADRADOS; COLINDA AL NORTE EN 7.30 METROS CON AVENIDA TERCERA; AL SUR EN 7.30 METROS CON LOTE 06, MANZANA 07; AL ESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 20, MANZANA 07; AL OESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 18, MANZANA 07; INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO BAJO NÚMERO 7,333, VOLUMEN 48, LIBRO DOS, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, FECHA OCHO DE SEPTIEMBRE DE 1999; SIENDO PRECIO BASE DEL REMATE \$135,000.00 (CIENTO TREINTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. SE CONVOCA A POSTORES MEDIANTE PUBLICACIÓN DE EDICTOS QUE SE HAGAN EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO Y PERIÓDICO EL IMPARCIAL, POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS. TODA VEZ QUE EL INMUEBLE OBJETO DEL REMATE SE ENCUENTRA UBICADA EN CANANEA, SONORA, SE ORDENA GIRAR ATENTO EXHORTO, AL C. JUEZ MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA DE DICHA CIUDAD, PARA EFECTO DE QUE EN AUXILIO DE LAS LABORES DE ESTE H. JUZGADO, SE SIRVA CONVOCAR A POSTORES MEDIANTE LA

PUBLICACIÓN DE EDICTOS QUE SE PUBLIQUEN EN LOS ESTRADOS DE ESE H. JUZGADO Y LAS OFICINAS FISCALES DE AQUEL MUNICIPIO, CONCEDIENDO LA AMPLIACIÓN DEL TÉRMINO PARA PUBLICACIÓN DE LOS MISMOS EN TRES DÍAS MAS POR RAZÓN DE LA DISTANCIA.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 18 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. OMAR OSWALDO SANCHEZ HERNANDEZ.- RUBRICA.-
A08 1 3

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
SE EMPLAZA A: BENJAMÍN MELICOFF DURON.- QUE EN EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR LOS C.C. MARCO JULIO ARAIZA MORUA Y SERGIO ARTURO ARAIZA MORUA, EN SU CARÁCTER DE ALBACEAS DE LA SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DE LA C. AMELY MORUA JOHNSON BAJO EXPEDIENTE NO. 73/2007, EN CONTRA DEL C. BENJAMÍN MELICOFF DURON EL CUAL SE ORDENÓ EMPLAZAR A LA PARTE DEMANDADA POR ESTE MEDIO AL DESCONOCERSE SU DOMICILIO, DE QUIEN SE RECLAMA EL PAGO DE LAS PRESTACIONES A QUE SE REFIEREN LOS APARTADOS 2 Y 3 DEL ESCRITO INICIAL DE DEMANDA, CONSISTENTES EN LA RESTITUCIÓN DE LA POSESIÓN DEL INMUEBLE UBICADO EN BOULEVARD IGNACIO SOTO, IDENTIFICADO COMO LOTE 2, MANZANA 11, CUARTEL XVII, SUPERFICIE DE 706.40 METROS CUADRADOS, EN LA COLONIA LOMA LINDA, CON TODAS SUS ACCESIONES Y CUANTO POR HECHO Y POR DERECHO LE CORRESPONDA. BIEN INMUEBLE QUE PRESENTA LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 20.00 MTS. CON LOTES 4 Y 5, AL SUR EN 22.52 MTS. CON ANILLO PERIFÉRICO (HOY IGNACIO SOTO). AL ESTE EN 40.50 MTS. CON LOTE 3 Y AL OESTE EN 30.14 MTS. CON LOTE 1. EL PAGO DE LOS INTERESES MORATORIAS QUE EL EXPRESADO CAPITAL INSOLUTO HAYA GENERADO A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE DEBIÓ EFECTUAR EL PAGO, EL PAGO DE LOS GASTOS Y COSTAS, EN CASO DE QUE EL DEMANDADO SE OPONGA A LA DEMANDA O MANIFIESTE TENER DERECHOS SOBRE EL INMUEBLE. SE LE HACE SABER QUE CUENTA CON EL TÉRMINO DE TREINTA CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN

TERCERO. SE ABSUELVE A LOS DEMANDADOS C.C. TOMAS RAMÍREZ BELTRÁN, ADALBERTO MARTÍNEZ MORALES, ALFONSO CAZARES TORRES, AMELIA CASTILLO OROZCO, CLAUDIA ERIKA VELARDE TERRAZAS, ELLSA GUADALUPE MALDONADO GUERRA, JAVIER BARCO ESCARREGA, JOSEFINA REYES VALENZUELA, LEOBARDO OLIVAS GARCÍA, MARIA ELIZA LIMÓN TRONCOZO, ROBERTO OLIVAS GARCÍA, ROSA MARIA REYES VALENZUELA Y TERESA DE JESÚS BELTRÁN, DE TODAS Y CADA DE UNA DE LAS PRESTACIONES RECLAMADAS POR LA ACTORA EN SU ESCRITO INICIAL DE DEMANDA. CUARTO.- POR TRATARSE DE UNA ACCIÓN DECLARATIVA Y AL NO ENCONTRARSE ACREDITADA LA TEMERIDAD O MALA FE EN EL ACTUAR DE ALGUNO DE LOS CONTENDIENTES CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 81, FRACCIÓN 1, DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO, NO SE HACE ESPECIAL CONDENACIÓN DE GASTOS Y COSTAS POR LA QUE CADA PARTE DEBERÁ SOPORTAR LOS QUE POR ESTE CONCEPTO HUBIESE EROGADO. QUINTO. NOTIFIQUESE PERSONALMENTE, HACIÉNDOLE SABER A USTEDES QUE CUENTA CON UN TÉRMINO DE TREINTA DÍAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA INTERPONER RECURSO DE APELACIÓN CONTRA DICHA SENTENCIA.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JUNIO 19 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MIGUELINA LOPEZ ARVAYO.- RUBRICA.-
A71 3

JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO :
JUICIO ORDINARIO CIVIL (DIVORCIO NECESARIO), PROMOVIDO POR MARIA GUADALUPE OLIVARRIA ESPINOZA EN CONTRA DE LUIS ERNESTO CECENA VASQUEZ, SE ORDENA NOTIFICAR AL C. LUIS ERNESTO CECENA VASQUEZ POR MEDIO DE EDICTOS PARA QUE DENTRO DEL TÉRMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR ÚLTIMA PUBLICACIÓN, DE CONTESTACIÓN DEMANDA EN TABLA SU CONTRA, OPONGA DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER; ASIMISMO PARA QUE DENTRO DE DICHS TÉRMINOS SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD

DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASÍ LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE HARÁN POR CEDULA FIJADAS EN LAS PUERTAS DE ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA - DE LO CIVIL Y LUGARES PÚBLICOS DE CONSTUMBRE, EN EL ENTENDIDO DE QUE LAS COPIAS DE TRASLADO QUEDAN A DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARÍA SEGUNDA, EXPEDIENTE 19/07.- GUAYMAS, SONORA, JUNIO 14 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALEJANDRO SEPÚLVEDA VEGA.- RUBRICA.-
A16 1 2 3

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO :
SE RADICA JUICIO ORDINARIO CIVIL DE DIVORCIO NECESARIO EXPEDIENTE NÚMERO 267/07 PROMOVENTE IRENE ARAIZA NOGALES CONTRA CARLOS CORRAL NAVA EMPLAZÁNDOSELE EN TREINTA DÍAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA- QUE CONTESTE DEMANDA EN SU CONTRA Oponiendo excepciones y defensas que tuviere y señalar domicilio, EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES APERCIBIDO DE NO HACERLO SUBSECUENTES Y PERSONALES SE HARÁN EN ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, COPIA DE TRASLADO SU DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARÍA, H. CABORCA, SONORA.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE ANTONIO ALMANZA ARCE.- RUBRICA.-
A27 1 2 3

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO :
C. ALEJANDRO AZAMAR MENDOZA.- JUZGADO PRIMERO CIVIL PRIMERA INSTANCIA JUICIO ORDINARIO CIVIL DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR MA. OLGA MEDINA PAYAN EN CONTRA DE USTED EMPLAZÁNDOSELE CONTESTE DEMANDA DENTRO DEL TÉRMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE EDICTO COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICIÓN EN SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS. EXPEDIENTE 1483/2005.- SAN LUIS R.C. SON., JUNIO 5 DEL 2007.-

Y AL OESTE CON TERRENO BALDÍO, CON SUPERFICIE DE 482,220.93 METROS CUADRADOS. SE SEÑALAN LAS DIEZ HORAS DEL DÍA VEINTITRES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL SIETE, EN ESTE JUZGADO PARA DESAHOGARSE PRUEBA TESTIMONIAL, CITESE COLINDANTES Y CONVOQUENSE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO.- GUAYMAS, SONORA, JUNIO 19 DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ANA PATRICIA MORENO GUERRERO.- RUBRICA.- A37 2 3 4

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO JUDICIAL DE ALAMOS, SONORA

EDICTO:
PRESENTOSE ENRIQUE ALFONSO RICHTER MURILLO Y EDUARDO ALEJANDRO SALAZAR VEGA PROMOViendo JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD POR PRESCRIPCIÓN TERRENO RÚSTICO SUPERFICIE 9,593.42 METROS CUADRADOS UBICADO COMUNIDAD "LA UVALAMA" MUNICIPIO ÁLAMOS, SONORA COLINDANDO NORTE CALLE SIN NOMBRE SUR CALLE SIN NOMBRE ESTE: CALLE SIN NOMBRE OESTE: CONRADO AYALA.- INFORMACIÓN TESTIMONIAL ONCE HORAS, DÍA DOCE DE JULIO 2007. EXPEDIENTE 116/2007.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. ELVIA GPE. BALDERRAMA VALDEZ.- RUBRICA.- A63 2 3 4

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
JUICIO JURISDICCIÓN VOLUNTARIA (DECLARATIVO DE PROPIEDAD) PROMOVIDO POR OSCAR MANUEL FERNÁNDEZ COHEN, EXPEDIENTE 519/2007, A FIN DE QUE SE DECLARE PRESCRITO A SU FAVOR LOTE DE TERRENO UBICADO FRENTE A VENIDA DE LAS FLORES, ENTRE MARGARITA MAZA DE JUÁREZ Y CEDROS, COLONIA CUARTEL ZONA O LAS FLORES, SUPERFICIE 800.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: 20.00 METROS CON PROPIEDAD H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO; AL SUR: 20.00 METROS CON AVENIDA DE LAS FLORES; AL ESTE: 40.00 METROS CON PROPIEDADES DE JOSÉ ALBERTO FUENTES IBARRA Y JOSÉ ALBERTO IBARRA, FIERRO; AL OESTE: 40.00 METROS CON PROPIEDAD DE JAVIER SÁNCHEZ LEYVA. TESTIMONIAL CELEBRARSE DOCE HORAS DÍA

CATORCE AGOSTO DOS MIL SIETE.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA IMELDA VELÁSQUEZ ACOSTA.- RUBRICA.- A70 3 4 5

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
C.C. LEOBARDO OLIVAS GARCÍA, CLAUDIA ERIKA VELARDE TERRAZAS, MARIA ELISA LIMÓN TRONCOSO Y ALFONSO CAZARES TORRES PRESENTE.- DENTRO DEL JUICIO ORDINARIO CIVIL (PRESCRIPCIÓN POSITIVA), EXPEDIENTE 2016/2004, PROMOVIDO POR JOAQUÍN SANTIAGO ALMADA URREA, CONTRA TOMAS RAMÍREZ BELTRÁN, ADALBERTO MARTÍNEZ MORALES, ALFONSO CAZARES TORRES, AMELIA CASTILLO OROZCO, CLAUDIA ERIKA VELARDE TERRAZAS, ELISA GUADALUPE MALDONADO GUERRA, JAVIER BARCO ESCARREGA, JOSEFINA REYES VALENZUELA, LEOBARDO OLIVAS GARCÍA, MARIA ELIZA LIMÓN TRONCOSO, ROBERTO OLIVAS GARCÍA, ROSA MARIA REYES VALENZUELA Y TERESA DE JESÚS BELTRÁN FLORES, NOTIFICANSE RESOLUTIVOS SENTENCIA DEFINITIVA DE FEBRERO OCHO DE DOS MIL SEIS. PRIMERO. ESTE JUZGADO ES COMPETENTE PARA CONOCER Y RESOLVER SOBRE EL PRESENTE JUICIO, ASÍ COMO LA VÍA ELEGIDA POR LA ACTORA PARA EL TRÁMITE DEL PRESENTE JUICIO FUÉ LA CORRECTA. SEGUNDO. SE DECLARA IMPROCEDENTE LA ACCIÓN PRESCRIPCIÓN POSITIVA EJERCITADA EN LA VÍA ORDINARIA CIVIL POR EL C. JOAQUÍN SANTIAGO ALMADA URREA, POR SU PROPIO DERECHO, EN CONTRA DE LOS C.C. TOMAS RAMÍREZ BELTRÁN, ADALBERTO MARTÍNEZ MORALES, ALFONSO CAZARES TORRES, AMELIA CASTILLO OROZCO, CLAUDIA ERIKA VELARDE TERRAZAS, ELISA GUADALUPE MALDONADO GUERRA, JAVIER BARCO ESCARREGA, JOSEFINA REYES VALENZUELA, LEOBARDO OLIVAS GARCÍA, MARIA ELIZA LIMÓN TRONCOSO, ROBERTO OLIVAS GARCÍA, ROSA MARIA REYES VALENZUELA Y TERESA DE JESÚS BELTRÁN, EN VIRTUD DE QUE NO DEMOSTRÓ LA CAUSA GENERADORA DE LA POSESIÓN EN CONCEPTO DE DUEÑO, POR CONSIGUIENTE LA POSESIÓN NO ES ORIGINARIA, SINO DERIVADA; RESULTANDO INSUFICIENTES LAS PRUEBAS OFRECIDAS POR LA ACTORA PARA ACREDITAR SU ACCIÓN; EN CONSECUENCIA:

PARA CONTESTAR LA DEMANDA INTERPUESTA EN SU CONTRA, OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE Y QUISIERE HACER VALER, ASÍ COMO DENTRO DE DICHO TÉRMINO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLA ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES, AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARÁN POR MEDIO DE CEDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO. ASÍ MISMO, SE LE HACE SABER QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN EN LA SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS DE ESTE JUZGADO.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 27 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JUAN CARLOS CARDENAS GALVEZ.- RUBRICA.- A61 2 3 4

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
LARISSA ALEJANDRA PAYAN VAZQUEZ Y GRACIELA JEANNETH PAYAN VAZQUEZ POR CONDUCTO DE SUS PADRES LEGÍTIMOS LUIS ALFONSO PAYAN LEAL Y GRACIELA VAZQUEZ PEÑUÑURI BAJO EXPEDIENTE 231/2007 RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL PROMOVIDO POR TRINIDAD LIZARRAGA COLLANTES EN CONTRA DE USTEDES, SE ORDENÓ EMPLAZARLOS A JUICIO POR EDICTOS PARA QUE DENTRO DE UN PLAZO DE TREINTA DÍAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN CONTESTEN LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, OPONGAN LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIEREN Y SEÑALEN DOMICILIO CONOCIDO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES CON EL APERCIBIMIENTO QUE DE NO HACERLO ASÍ LAS SUBSECUENTES, AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL LE SURTIRÁN EFECTOS EN LAS PUERTAS DE ESTE H. JUZGADO ASIMISMO SE LES HACE SABER QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, MAYO 23 DEL 2007.. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE NAHUM MARTÍNEZ GUTIERREZ.- RUBRICA.- A69 3 4 5

EMPLAZAMIENTOS

SECRETARIA DE LA CONTRALORÍA GENERAL
DIRECCIÓN GENERAL DE
RESPONSABILIDADES Y SITUACIÓN
PATRIMONIAL

EDICTO:
EMPLAZAMIENTO A LOS CC. DR. JOSE MANUEL OROZCO VÁZQUEZ. MÉDICO ESPECIALISTA DEL HOSPITAL INFANTIL DEL ESTADO DE SONORA Y DR. MARIO GABRIEL GUEVARA BARRAZA. MÉDICO NEUROCIRUJANO DEL HOSPITAL INFANTIL DEL ESTADO DE SONORA.- SE RADICÓ DENUNCIA EN SU CONTRA, INTERPUESTA POR EL LIC. OMAR ALEJANDRO TIBURCIO CRUZ, TITULAR DEL ÓRGANO DE CONTROL Y DESARROLLO ADMINISTRATIVO DEL HOSPITAL INFANTIL DEL ESTADO DE SONORA, SE SEÑALÓ NUEVA FECHA DE LA AUDIENCIA DE LEY A SU CARGO, PREVISTA POR EL ARTÍCULO 78 DE LA LEY DE RESPONSABILIDADES DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS DEL ESTADO Y DE LOS MUNICIPIOS, CITÁNDOSELES PARA QUE COMPAREZCAN A LAS NUEVE HORAS EL C. DR. JOSE MANUEL OROZCO VÁZQUEZ Y A LAS DIEZ HORAS EL C. DR. MARIO GABRIEL GUEVARA BARRAZA, DEL DÍA SEIS DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE, A LAS OFICINAS DE ESTA DIRECCIÓN GENERAL, UBICADAS EN COMONFORT Y PASEO RÍO SONORA, SEGUNDO PISO, CENTRO DE GOBIERNO, EDIFICIO HERMOSILLO DE ESTA CIUDAD, A DEFENDER SUS DERECHOS, OFRECER PRUEBAS Y SEÑALAR DOMICILIO DONDE RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD, EN TÉRMINOS DEL AUTO DE RADICACIÓN DE FECHA DIECINUEVE DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE; ASIMISMO, SE HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO, SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LAS OFICINAS QUE OCUPAN ESTA UNIDAD ADMINISTRATIVA.- EXPEDIENTE NÚMERO RO/01/07.- HERMOSILLO, SONORA, A DOCE DE JUNIO DEL DOS MIL SIETE.- DIRECTORA GENERAL DE RESPONSABILIDADES Y SITUACIÓN PATRIMONIAL DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA GENERAL.- LIC. BERTHA EMILIA TÁNORI SÁNCHEZ.- RUBRICA.- LIC. BERTHA EMILIA TÁNORI SÁNCHEZ.-