



# BOLETIN OFICIAL



Órgano de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora  
Secretaría de Gobierno  
Dirección General del Boletín Oficial y Archivo del Estado

## CONTENIDO AVISOS

Índice en la página número 23

### JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS

Bienes de Calixto Pérez Gómez .....	17
Bienes de Pedro Dessens León .....	18
Bienes de Manuela Loreto Briceño .....	
Bienes de Víctor Núñez Rochín .....	
Bienes de Rodolfo Tapia Grijalva .....	
Bienes de Jesús Escobedo Rentería y otra .....	
Bienes de Abraham Olmos Amador y otra .....	
Bienes de Tomás Chaidez Vizcarra .....	19
Bienes de Francisco Remigio Seldner González y otra .....	
Bienes de Rosario Bejarano Espinoza .....	
Bienes de Mario Joaquín Gallego Hoyos .....	
Bienes de Celia Valenzuela Palomares y otro .....	
Bienes de Tomás Echeverría Quade .....	
Bienes de Margarita Gil Robles de Rodríguez .....	20
Bienes de Juan Arce Alfaro .....	
Bienes de Evangelina Durán Cuevas .....	
Bienes de Manuela Félix Palafox .....	
Bienes de Elsy Olivia Llamas Osuna .....	
Bienes de Jesús Loreto Galaz .....	
Bienes de Isabel Valle Gutiérrez .....	21
Bienes de Miguel Cortez García .....	
Bienes de Agustín Valencia Sandoval y/o .....	
Bienes de Armando Chaira Federico y otra .....	
Bienes de Rubén Acuña Tarazón .....	
Bienes de Juan Francisco Caraveo Duarte .....	
Bienes de Ramón Huerta Martínez y otra .....	22
Bienes de Esperanza Preciado Montaña .....	
Bienes de José Luy Bustamante .....	
Bienes de Marcelo Armenta Hernández .....	

JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

JUZGADO QUNCUAGÉSIMO OCTAVO DE LO CIVIL MEXICO, D.F.

EDICTO. EN LOS AUTOS DEL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR AMADOR OJEDA ABEL EN CONTRA DE ADEGAS, S.A. DE C.V. Y JESÚS ANTONIO ESQUER VALDEZ, EXPEDIENTE 264/03.- EL C. JUEZ QUNCUAGÉSIMO OCTAVO DE LO CIVIL DICTO UN AUTO QUE EN SU PARTE CONDUCTENTE A LA LETRA DICE. CIVIL, MEXICO, DISTRITO FEDERAL A NUEVE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SEIS. TODA VEZ QUE SE HA DADO CUMPLIMIENTO A LO ORDENADO POR EL ARTICULO 566 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DE APLICACIÓN SUPLETORIA AL DE COMERCIO QUE YA OBRA EN AUTOS EL AVALUÓ DE LOS BIENES EMBARGADOS EN ACTUACIONES DE LA EMPRESA ADEGAS, S.A. DE C.V., EN CONSECUENCIA PROCEDASE AL REMATE DE LOS ACTIVOS DE LA EMPRESA INDICADA, UBICADA EN: ENTRONQUE DE LAS CARRETERAS BACOBAMPO BUAYSIACOBE-BACOBAMPO, EN EL MUNICIPIO DE ETCHOJOA, SONORA, EN TAL VIRTUD PARA QUE TENGA VERIFICATIVO LA DILIGENCIA DE REMATE CORRESPONDIENTE SE SEÑALAN LAS ONCE HORAS DEL DIA VEINTICINCO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL SIETE, PARA TAL EFECTO, CONVÓQUENSE POSTORES POR MEDIO DE EDICTOS QUE SE PUBLIQUEN POR TRES VECES DENTRO DE NUEVE DIAS, EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO, EN LOS TABLEROS DE AVISOS DE LA TESORERIA DEL DISTRITO FEDERAL Y EN EL PERIÓDICO EL UNIVERSAL, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTA POR EL ARTICULO 1411 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$4,000,000.13 ( CUATRO MILLONES DE PESOS 13/100 M.N.), PRECIO DE AVALUÓ EMITIDO POR EL PERITO DESIGNADO REBELDIA DE LA PARTE DEMANDADA, DEBIÉNDOSE DE INSERTAR EN EL MISMO LA LISTA DE CADA UNO DE LOS BIENES QUE SE DETALLAN EN EL AVALUO EMITIDO POR EL PERITO ANTERIORMENTE INDICADO Y ES POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DICHA CANTIDAD, POR TRATARSE DE JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PARA QUE EN AUXILIO DE LAS LABORES DE ESTE JUZGADO SE SIRVA ORDENAR LA PUBLICACION DE LOS EDICTOS ORDENADOS POR TRES VECES DENTRO DE DIECINUEVE DIAS

EN RAZÓN DE LA DISTANCIA Y EN TERMINOS DEL ARTICULO 572 DEL COBIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DE APLICACIÓN SUPLETORIA AL DE COMERCIO, EL CUAL DEBERA DE HACERSE EN LOS SITIOS PUBLICOS DE COSTUMBRE DE DICHA ENTIDAD Y EN LAS PUERTAS DEL JUZGADO CORRESPONDIENTE, EN LA GACETA OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO Y EN EL PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN DE DICHA ENTIDAD, ASI COMO EN LOS ESTRADOS DE LA RECEPTORIA DE RENTAS, ASIMISMO DESE VISTA AL C. AGENTE DEL MINISTERIO PUBLICO DE LA ADSCRIPCIÓN POR EL TÉRMINO DE TRES DIAS, PARA QUE MANIFIESTE LO QUE A SU REPRESENTACIÓN SOCIAL CORRESPONDA.- NOTIFIQUESE.- ASÍ LO PROVEYÓ Y FIRMA EL C. JUEZ LICENCIADO EDMUNDO VASQUEZ MARTINEZ ANTE EL C. SECRETARIO DE ACUERDOS MISMO QUE AUTORIZA Y DA FE.- MEXICO, D.F., A 28 DE NOVIEMBRE DEL 2006.- SECRETARIO DE ACUERDOS "B".- LIC. ROBERTO GARFIAS SANCHEZ.- RUBRICA.- A2247 49 2 7

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO. EXPEDIENTE 983/02 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO ALBERTO BARRAGAN MORALES ENDOSATARIO EN PROCURACION DE OBRAS Y URBANIZACION, S. A. DE C. V. CONTRA MIRIAM GUADALUPE ONTIVEROS RODRIGUEZ ORDENOSE SACAR REMATE SEGUNDA ALMONEDA BIEN INMUEBLE: CASA HABITACION MARCADA NUMERO 1214 CALLE RINCONADA DEL RISCO FRACCIONAMIENTO VILLA BONITA ESTA CIUDAD, LOTE 07 MANZANA 89 SUPERFICIE 133.20 METROS CUADRADOS SIGUIENTES MEDIDAS COLINDANCIAS: NORTE 6.500 METROS CALLE RINCONADA DEL RISCO, SUR 6.755 METROS LOTE 17, ESTE 20.050 METROS LOTE 03 Y OESTE 20.050 METROS LOTE 06 INSCRITA BAJO EL NUMERO 124325 VOLUMEN 1593, SECCION PRIMERA CON FECHA 06 ABRIL DEL 2000 CONVOCANDOSE POSTORES, POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES CON REBAJA DEL VEINTE POR CIENTO AVALUO PRACTICADO \$151,400.00 «CIENTO CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)) FIJANDOSE REMATE A CELEBRAR EL ESTE JUZGADO OCHO HORAS FEBRERO SEIS DEL DOS

AVISOS

Table listing legal notices and judgments with page numbers. Includes sections for 'AVISOS JUDICIALES Y GENERALES', 'JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES', 'JUICIOS HIPOTECARIOS', 'JUICIOS ORDINARIOS CIVILES', 'JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD', 'JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO', 'JUICIOS DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD', and 'AVISOS NOTARIALES'.

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE RAMÓN  
HUERTA MARTÍNEZ Y MARÍA TERESA SALAZAR  
FLORES. CONVOQUESE QUIENES CREANSE  
DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA  
HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIECISIETE  
DE ENERO DEL DOS MIL SIETE, LOCAL DE ESTE  
JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1959/2006.-  
SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC.  
GABRIEL CARSOLO QUINTANA.- RUBRICA.-  
A38 2 5

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ESPERANZA  
PRECIADO MONTAÑO. CONVOQUESE A QUIENES  
CREANSE CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA  
DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS  
NUEVE HORAS DEL DÍA DIECINUEVE DE  
FEBRERO DEL DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE  
OCUPA ESTE TRIBUNAL. EXPEDIENTE NUMERO  
2008/2006.- SECRETARIA TERCERA DE  
ACUERDOS.- LIC. CARMEN YOLANDA MADRID  
GARCIA.- RUBRICA.-  
A39 2 5

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO  
CUMPAS, SONORA

EDICTO:  
EXPEDIENTE 149/2006. RADICOSE EN ESTE  
JUZGADO JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO  
A BIENES DE JOSÉ LUY BUSTAMANTE.  
CONVOQUESE A QUIENES SE CONSIDEREN CON  
DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES DE LA  
MISMA. JUNTA DE HEREDEROS A EFECTUARSE A  
LAS NUEVE HORAS DEL VEINTICINCO DE ENERO  
DEL AÑO DOS MIL SIETE.- CUMPAS, SONORA.  
DICIEMBRE 14 DEL 2006.- SECRETARIO DE  
ACUERDOS.- LIC. JOSÉ ANTONIO FIMBRES  
PEÑUÑURI.- RUBRICA.-  
A40 2 5

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA MIXTO  
HUATABAMPO, SONORA

EDICTO:  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR  
MARCELO ARMENTA HERNÁNDEZ.  
CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO  
HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA DE  
HEREDEROS VERIFICARSE A LAS DIEZ HORAS  
DEL DÍA PRIMERO DE FEBRERO DEL AÑO DOS  
MIL SIETE, LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE  
NUMERO 618/2006 - SECRETARIA PRIMERA DE  
ACUERDOS.- LIC. NORMA ALICIA PALAFOX  
GARCÍA.- RUBRICA.-  
A41 2 6

MIL SIETE.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA,  
NOVIEMBRE 17 DEL 2006.- SECRETARIA PRIMERA  
DE ACUERDOS.- LIC. NIDIA ALICIA LOPEZ  
HERNANDEZ.- RUBRICA.-  
A17 2 3 4

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
EXPEDIENTE 1347/05 JUICIO EJECUTIVO  
MERCANTIL PROMOVIDO ALBERTO BARRAGAN  
MORALES ENDOSATARIO EN PROCURACION DE  
PROMOCION Y DESARROLLOS URBI, S.A. DE C.V.  
CONTRA RAFAEL ALFONSO SOLIS MOSQUEDA  
ORDENO SE SACAR REMATE PRIMERA  
ALMONEDA BIEN INMUEBLE: TERRENO Y  
CONSTRUCCION UBICADO LOTE 22 MANZANA 31  
CALLE PASEO MIRAVALLE 1615 ESQ. VALLE DEL  
MEZQUITAL, COLONIA MIRAVALLE ESTA CIUDAD,  
SUPERFICIE 148.50 METROS CUADRADOS  
SIGUIENTES MEDIDAS COLINDANCIAS: NORTE  
18.00 METROS CALLE VALLE DEL MEZQUITAL,  
SUR 18.00 METROS LOTE 21, ESTE 8.25 METROS  
LOTE 23, OESTE 8.25 METROS CALLE PASEO  
MIRAVALLE. CONVOCANDOSE POSTORES:  
POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS  
PARTES AVALUO PRACTICADO \$386,000.00  
«TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL PESOS  
00/100 M.N.)) FIJANDOSE REMATE A CELEBRAR  
LOCAL ESTE JUZGADO OCHO HORAS TREINTA  
MINUTOS DIA QUINCE FEBRERO DEL DOS MIL  
SIETE.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA,  
NOVIEMBRE 29 DEL 2006.- SECRETARIO  
PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. FIDEL GARCÍA  
GIL.- RUBRICA.-  
A18 2 3 4

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL 17/2002,  
COMERCIAL DE FIERRO Y ACERO S.A. C.V. VS.  
ACERO INDUSTRIAL DE SONORA S.A. C.V. Y  
FERNANDO RAMONET BRAVO, SEÑALÁNDOSE  
NUEVE HORAS 31 ENERO 2007, CELEBRÁNDOSE  
REMATE PRIMERA ALMONEDA DE TRASCABO  
AMARILLO SERIE \*17551845\* EN TECHO,  
\*17440353\* EN CHASIS. CON PALA ELÉCTRICA  
SIRVIENDO BASE REMATE \$52,000.00 MONEDA  
NACIONAL. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE

CUBRA DOS TERCERAS PARTE DICHA  
CANTIDAD. CONVÓQUENSE POSTORES  
ACREEDORES.- HERMOSILLO, SONORA,  
NOVIEMBRE 27 DEL 2006.- SECRETARIO DE  
ACUERDOS.- LIC. ARMANDO CALVARIO PARRA.-  
RUBRICA.-  
A19 2 3 4

JUICIOS HIPOTECARIOS

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: EN  
EL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, EXPEDIENTE  
NÚMERO 911/2005, PROMOVIDO POR EL  
INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA  
VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA  
DE GENARO ANTELO BALMaceda. EL JUEZ  
SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL  
SEÑALO LAS DOCE HORAS DEL DIA VEINTIDOS DE  
ENERO DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA  
LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA  
ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO,  
DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO  
Y CONSTRUCCIÓN. LOTE 29, MANZANA 1,  
CUARTEL FRACC. RINCON DEL MARQUES;  
SUPERFICIE DE 69.75 METROS CUADRADOS,  
LOCALIZACION. CERRADA RINCON DEL MARQUES  
NUMERO 7A. COLINDA: AL NORTE 15.50 METROS  
CON LOTE 28; AL SUR EN 15.50 METROS CON  
VIVIENDA A; AL ESTE EN 4.50 METROS CON CALLE  
RINCON DEL MARQUES Y AL OESTE EN 4.50  
METROS CON LOTE 21. INSCRITO EN EL  
REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE  
COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO,  
SONORA EN LA SECCIÓN REGISTRO  
INMOBILIARIO, BAJO EL NÚMERO 285,784, LIBRO  
UNO, VOLUMEN 7600, DEL 29 DE NOVIEMBRE DE  
2002. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO  
COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE  
\$179,300.00 (CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL  
TRESCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO  
POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS  
TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE  
AVALUÓ PERICIAL.- SECRETARIA PRIMERA DE  
ACUERDOS.- LIC. ALBA IMELDA VELAZQUEZ  
ACOSTA.- RUBRICA.-  
A2385 52 2

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA. EN EL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, EXPEDIENTE NUMERO 1177/2004, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE IVAN DE JESUS DE PRAECT FRAGOSO. EL JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTICUATRO DE ENERO DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN. LOTE 2. MANZANA 25, CUARTEL FRACC. GALA RESIDENCIAL, SUPERFICIE DE 117.40 METROS CUADRADOS, LOCALIZACION CALLE LOS JANOS NUMERO 28. COLINDA: AL NORTE 7.82 METROS CON CALLE LOS JANOS; AL SUR EN 7.82 METROS CON LOTE NUMERO 1; AL ESTE EN 15.00 METROS CON LOTE 3 Y AL OESTE EN 15.00 METROS CON BLVD EL PICACHO. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NUMERO 274,174, LIBRO UNO, VOLUMEN 6420, DEL 4 DE ENERO DE 2002 Y NUMERO 217,189, LIBRO DOS, DE LA SECCION REGISTRO INMOBILIARIO DEL VOLUMEN 1566 DE FECHA 4 DE ENERO DE 2002. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$195,200.00 (CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUÓ PERICIAL.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA IMELDA VELAZQUEZ ACOSTA.- RUBRICA.-  
A2386 52 2

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: EN EL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, EXPEDIENTE NUMERO 552/2005, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA

DE ANGELICA MARIA MUNGUIA LOPEZ. EL JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS NUEVE HORAS DEL DIA TREINTA Y UNO DE ENERO DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN. LOTE 8. MANZANA 47-F, CUARTEL XV, SECCION MIRADOR DEL VALLE: SUPERFICIE DE 200.00 METROS CUADRADOS, LOCALIZACION AVE. CUMPAS NUMERO 381, COLINDA: AL NORTE 10.00 METROS CON LOTE 1; AL SUR EN 10.00 METROS CON AVE. CUMPAS; AL ESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 9 Y AL OESTE EN 20.00 METROS CON CALLE AMERICA. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NUMERO 251,065, VOLUMEN 4029, LIBRO UNO, DEL 18 DE FEBRERO DE 2000. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$281,600.00 (DOSCIENTOS OCHENTA UN MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUÓ PERICIAL.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.-  
A2387 52 2

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: EN EL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, EXPEDIENTE NUMERO 1080/2004, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE LUZ MERCEDES OTERO MUNGUIA. EL JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTINUEVE DE ENERO DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN. LOTE 10, MANZANA 9, CUARTEL FRACC. VILLA DORADA; SUPERFICIE DE 96.00 METROS CUADRADOS LOCALIZACION VILLAFLORES NUMERO 21

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO:  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTENTAMENTARIO A BIENES DE LA SEÑORA ISABEL VALLE GUTIÉRREZ. CONVOQUESE A QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO JUNTA DE HEREDEROS A LAS TRECE HORAS DEL DIA VEINTISEIS DE ENERO DEL AÑO DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1398/06.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. OTONIEL GÓMEZ ESPERÓN.- RUBRICA.-  
A32 2 5

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE MIGUEL CORTEZ GARCÍA. CONVOQUESE A QUIENES CREANSE CON DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUNTA HEREDEROS CELEBRARSE DIEZ HORAS DEL DIA DOCE DE FEBRERO DEL DOS MIL SIETE, LOCAL DEL JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1456/2006.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. OTONIEL GÓMEZ ESPERÓN.- RUBRICA.-  
A33 2 6

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO:  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTENTAMENTARIO A BIENES DE AGUSTÍN VALENCIA SANDOVAL O AGUSTÍN SANDOVAL VALENCIA PROMOVIDO POR EMILIA BERNAL VALENCIA. CONVOQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA PARA QUE COMPAREZCAN A DEDUCIRLO EN LA JUNTA DE HEREDEROS PARA LA CUAL SE SEÑALAN LAS DOCE HORAS DEL DIA SEIS DE FEBRERO DE DOS MIL SIETE. LA CUAL SE LLEVARA A CABO EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 1914/2006 - H. NOGALES, SONORA, NOVIEMBRE 13 DEL 2006.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.-  
A34 2 5

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CABORCA, SONORA

EDICTO:  
RADICOSE SUCESIÓN INTENTAMENTARIA A BIENES DE ARMANDO CHAIRA FEDERICO Y ESTHELA GORTARI VÁZQUEZ. CÍTESE LOS QUE SE CREAN DERECHO HERENCIA O BIEN ACREEDORES DEDUCIR DERECHOS EN ESTE JUZGADO A LAS DOCE HORAS DIA 29 DE ENERO DE 2007, EXPEDIENTE 1157/06. PROMOVENTE MANUEL ARMANDO CHAIRA GORTARI Y OTROS.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE ANTONIO ALMANZA ARCE.- RUBRICA.-  
A35 2 5

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTENTAMENTARIO A BIENES DE RUBÉN ACUÑA TARAZÓN. CONVOQUESE A QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARÁ A LAS DOCE HORAS DEL DIA DIECINUEVE DE ENERO DEL DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL. EXPEDIENTE NUMERO 2469/2006.- SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. CARMEN YOLANDA MADRID GARCÍA.- RUBRICA.-  
A36 2 5

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTENTAMENTARIO A BIENES DE JUAN FRANCISCO CARAVEO DUARTE. CONVOQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS ONCE HORAS DEL DIA VEINTICINCO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO. BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1628/2006.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. HERMELINDA VALDEZ LEON.- RUBRICA.-  
A37 2 5

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

EDICTO.

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARGARITA GIL ROBLES DE RODRÍGUEZ. CONVOCASE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TERMINOS JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE LAS DOCE HORAS DEL DÍA DIECIOCHO DE ENERO DEL DOS MIL SIETE, EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DE GUAYMAS, SONORA EXPEDIENTE NUMERO 1343/2006.- GUAYMAS, SONORA, VEINTICUATRO DE NOVIEMBRE DEL 2006.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. JORGE ANTONIO VILLA MARTINEZ.- RUBRICA.- A2378 51 2

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

EDICTO :

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL C. JUAN ARCE ALFARO. CONVOQUENSE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA PARA DEDUCIRLO EN TERMINOS DE JUNTA DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO DE ALBACEA PARA DESAHOGARSE A LAS DOCE HORAS DEL DÍA DIECISEIS DE ENERO DEL AÑO DOS MIL SIETE, EN EL JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DE ESTA CIUDAD. EXPEDIENTE NUMERO 431/2006.- GUAYMAS, SONORA, NOVIEMBRE 17 DEL 2006.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. ANA PATRICIA MORENO GUERRERO.- RUBRICA.- A2379 51 2

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO.

JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE EVANGELINA DURAN CUEVAS. EXPEDIENTE 878/2006. PROMOVIDO POR MIGUEL ANGEL GONZALEZ DURAN. CITESE QUIENES CONSIDERENSE DERECHO HERENCIA FIN DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTE FUNDAMENTO ARTICULO 771 CODIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE. JUNTA DE HEREDEROS RESPECTIVA TENDRA LUGAR EN ESTE H. JUZGADO A LAS DOCE HORAS DEL DÍA

OCHO DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL SIETE.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, DICIEMBRE 11 DEL 2006.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. MARCO ANTONIO SALCIDO NOGALES.- RUBRICA.- A2380 51 2

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :

CITESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARA A LAS DIEZ HORAS DEL DÍA VEINTIDOS DE ENERO DE DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1465/2005, RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MANUELA FELIX PALAFOX.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. INES GUADALUPE ARANGURE LOPEZ.- RUBRICA.- A2381 51 2

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ELSY OLIVIA LLAMAS OSUNA. CONVOQUENSE QUIENES CREANSE DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO JUNTA DE HEREDEROS TRECE HORAS DÍA QUINCE DE ENERO DOS MIL SIETE, LOCAL JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR. EXPEDIENTE 1376/2006.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. OTONIEL GOMEZ ESPERÓN.- RUBRICA.- A2382 51 2

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JESÚS LORETO GALAZ. CONVOQUENSE QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA JUNTA DE HEREDEROS A LAS DOCE HORAS DEL VEINTINUEVE DE ENERO DEL DOS MIL SIETE, MISMA QUE TENDRA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 2410/2006.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA TERESA OLGUIN MUNGUJA.- RUBRICA.- A2383 51 2

COLINDA: AL NORTE 7.00 METROS CON LOTE 31, AL SUR EN 7.00 METROS CON AVE. VILLA FLORES; AL ESTE EN 14.00 METROS CON LOTE 11 Y AL OESTE EN 14.00 METROS CON LOTE 9. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NÚMERO 238,308, VOLUMEN 2696, LIBRO UNO DEL 26 DE NOVIEMBRE DE 1998. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$166,800.00 (CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUO PERICIAL.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.- A2388 52 2

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.

EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: EN EL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 546/2005, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE WILFRIDO HERRERA ZEPEDA Y LAURA RODRIGUEZ PEZINO. EL JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS NUEVE HORAS DEL DÍA VEINTISEIS DE ENERO DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN. LOTE 20, MANZANA XV, CUARTEL FRACC. VALLE DEL PORTAL; SUPERFICIE DE 117.30 METROS CUADRADOS, LOCALIZACION AVE. LAS TEJAS NUMERO 154. COLINDA: AL NORTE 6.90 METROS CON AVE. LAS TEJAS; AL SUR EN 6.90 METROS CON LOTE NUMERO 5; AL ESTE EN 17.00 METROS CON LOTE 21 Y AL OESTE EN 17.00 METROS CON LOTE 19. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NÚMERO 262,215, LIBRO UNO, VOLUMEN 5136, DEL 15 DE ENERO DE 2001. SE CONVOCA A POSTORES,

SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$162,800.00 (CIENTO SESENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUO PERICIAL.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MYRIAM LIZETH ROMERO AVILA.- RUBRICA.- A2389 52 2

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: EN EL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 928/2005, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE JUAN PEDRO LECHUGA CABADA. EL JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS 9:30 HORAS DEL DÍA 25 DE ENERO DEL 2007, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN. LOTE 30, MANZANA V. LOCALIZACION RETORNO ISLA BASACO #10. FRACCIONAMIENTO DUNAS II PRIMERA ETAPA; SUPERFICIE DE 117.00 METROS CUADRADOS, COLINDA: AL NORTE EN 6.50 METROS CON LOTE #39; AL SUR EN 6.50 METROS CON RETORNO ISLA BASACO; AL ESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 31 Y AL OESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 29. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, BAJO EL NÚMERO 281914; VOLUMEN 7197, DEL 10 DE AGOSTO DEL 2002. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$134,500.00 (CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUO PERICIAL.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.- A2390 52 2

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.

EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: EN EL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 516/2005, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE JOSE AARON VALENZUELA SANDOVAL. EL JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTITRES DE ENERO DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN, LOTE 20, MANZANA 5, CUARTEL FTO. VILLA DEL REAL; SUPERFICIE DE 113.10 METROS CUADRADOS, LOCALIZACION CALLE VILLA DEL CLAVEL NUMERO 20. COLINDA: AL NORTE 6.50 METROS CON CALLE VILLA DEL CLAVEL; AL SUR EN 6.50 METROS CON LOTE 9; AL ESTE EN 17.40 METROS CON LOTE 21 Y AL OESTE EN 17.40 METROS CON LOTE 19. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCION DE REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NÚMERO 217.446, VOLUMEN 876, LIBRO UNO, DEL 9 DE OCTUBRE DE 1996 SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$242,360.00 (DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUÓ PERICIAL.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA GLORIA CARRANZA JIMENEZ.- RUBRICA.-  
A2391 52 2

JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.

EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: EN EL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 905/2005, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE CARLOS OMAR MENDIVIL MENDIVIL Y BEATRIZ AMERICA MONTAÑO PALOMARES EL JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO

CIVIL SEÑALO LAS 9:00 HORAS DEL DIA 30 DE ENERO DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN, LOTE 89, MANZANA 9, DEL CUARTEL FRACCIONAMIENTO ALTARES, 1 ETAPA, LOCALIZACION AVE. PROF. PEDRO VEGA IBARRA #132; SUPERFICIE DE 119.00 METROS CUADRADOS, COLINDA: AL NORTE EN 17.00 METROS CON LOTE 88; AL SUR EN 17.00 METROS CON LOTE 90; AL ESTE EN 7.00 METROS CON CALLE PROF. PEDRO VEGA IBARRA Y AL OESTE EN 7.00 METROS CON POLIGONO 1, INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, BAJO EL NÚMERO 282309; VOLUMEN 7235, DEL 21 DE AGOSTO DEL 2002. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$229,000.00 (DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUO PERICIAL.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. HECTOR CONTRERAS GAMEZ.- RUBRICA.-  
A2392 52 2

JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA DE REMATE PRIMERA ALMONEDA QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 1027/03, RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO PROMOVIDO POR BANAMEX, SOCIEDAD ANONIMA HOY SANDRA LUCIA TELLEZ NIEVES, EN CONTRA DE RODOLFO ARCADIA CAMBERO Y LOURDES BARRERAS SERRANO DE ARCADIA EL JUEZ TERCERO DE LO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, SEÑALO LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTICINCO DE ENERO DEL DOS MIL SIETE PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN ESTE H. JUZGADO LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE TERRENO MARCADO CON EL NUMERO 28 DE LA MANZANA XIV, SUPERFICIE DE 140.00 M2 CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 7.00 MTS CON AVENIDA PODER LEGISLATIVO; AL SUR EN 7.00

A 2371 51 2

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.

RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTENTAMENTARIO A BIENES DE TOMAS CHAIDEZ VIZCARRA. CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DIA QUINCE DE FEBRERO DEL DOS MIL SIETE, LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 2428/2006.- SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. GABRIEL CARSOLO QUINTANA.- RUBRICA.-  
A2372 51 2

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTENTAMENTARIO A BIENES DE FRANCISCO REMIGIO SELDNER GONZÁLEZ Y MARÍA PIEDAD BUSTAMANTE LEMAS CONVOQUESE QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA JUNTA DE HEREDEROS A LAS DOCE HORAS DEL DIECISEIS DE ENERO DEL DOS MIL SIETE, MISMA QUE TENDRA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1153/2006.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA TERESA OLGUIN MUNGUÍA.- RUBRICA.-  
A2373 51 2

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.

SE RADICA JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE ROSARIO BEJARANO ESPINOZA. CONVOQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA TREINTA Y UNO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO. BAJO EXPEDIENTE NUMERO 884/2003.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. HERMELINDA VALDEZ LEON.- RUBRICA.-  
A2374 51 2

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO

JUICIO SUCESORIO INTENTAMENTARIO A BIENES DE MARIO JOAQUIN GALLEGO HOYOS. CITESE QUIENES CONSIDERENSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIDO EN EXPEDIENTE 1015/2004. JUNTA DE HEREDEROS 12:00 DÍA 9 FEBRERO 2007.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. ROSARIO OVIEL BARRÓN ALCANTAR.- RUBRICA.-  
A2375 51 2

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :

SE RADICA JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE LOS SEÑORES CELIA VALENZUELA PALOMARES Y OCTAVIO ORTEGA LEITE. CONVOQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA DOCE DE ENERO DE DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 631/2004.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES.- RUBRICA.-  
A2376 51 2

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

EDICTO.

JUICIO SUCESORIO INTENTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR TOMÁS ECHEVERRÍA QUADÉ. CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TERMINOS JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA NUEVE DE ENERO DEL DOS MIL SIETE, EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL, EXPEDIENTE NUMERO 1330/2006.- GUAYMAS, SONORA, DICIEMBRE 6 DEL 2006.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. CONCEPCIÓN NIEBLAS MOROYOQUI.- RUBRICA.-  
A2377 51 2

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
RADICADO JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE PEDRO  
DESSENS LEON. CONVOQUESE QUIENES  
CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO  
JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS  
DEL DÍA TREINTA Y UNO DE ENERO DEL DOS MIL  
SIETE, LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE  
NUMERO 1213/2006.- SECRETARIA PRIMERA DE  
ACUERDOS.- LIC. MARICELA VELASCO BAYON.-  
RUBRICA.-  
A2362 51 2

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
RADICADO JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE C. MANUELA  
LORETO BRICEÑO CONVOQUESE QUIENES  
CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO  
JUICIO. JUNTA HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS  
DEL DÍA VEINTISEIS DE ENERO DEL DOS MIL  
SIETE, LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE  
NUMERO 2424/2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE  
ACUERDOS.- LIC. LILLIAN AGUIRRE CORREA.-  
RUBRICA.-  
A2363 51 2

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO:  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE  
LO CIVIL SE RADICO JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR  
VICTOR NUÑEZ ROCHIN PROMOVIDO POR LA  
SEÑORA PETRONILA HERRERA TREJO. CITESE A  
LOS HEREDEROS Y ACREEDORES A DEDUCIR  
DERECHOS CONFORME A LO DISPUESTO POR EL  
ARTÍCULO 771 DEL CÓDIGO DE  
PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE  
SONORA. EL C. JUEZ PRIMERO DE LO CIVIL DE  
ESTE DISTRITO JUDICIAL SEÑALO LAS DOCE  
HORAS DEL DÍA TREINTA Y UNO DE ENERO DEL  
DOS MIL SIETE, PARA EL DESAHOGO DE LA  
JUNTA DE HEREDEROS RELATIVO AL  
EXPEDIENTE 1374/2006.- SAN LUIS RIO

COLORADO, SONORA, DICIEMBRE 4 DEL 2006.-  
SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC.  
PEDRO ESQUER BELTRÁN.- RUBRICA.-  
A2364 51 2

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

EDICTO.  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES  
DEL SEÑOR RODOLFO TAPIA GRIJALVA.  
CONVOCASE QUIENES CREANSE DERECHO  
HERENCIA DEDUCIRLO TERMINOS JUNTA DE  
HEREDEROS CELEBRARSE LAS DOCE HORAS  
DEL DÍA NUEVE DE ENERO DEL DOS MIL SIETE,  
EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL. EXPEDIENTE NUMERO  
772/2006.- GUAYMAS, SONORA, DICIEMBRE 12  
DEL 2006.- SECRETARIA SEGUNDA DE  
ACUERDOS.- LIC. CONCEPCIÓN NIEBLAS  
MOROYOQUI.- RUBRICA.-  
A2369 51 2

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
RADICANDOSE INTESTAMENTARIO A BIENES DE  
JESUS ESCOBEDO RENTERÍA Y PASCUALA  
COBOS FLORES. CONVOQUESE CREANSE  
DERECHO HERENCIA, JUNTA HEREDEROS  
NUEVE HORAS DEL DÍA TREINTA DE ENERO DEL  
2007, LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE  
2172/06.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.-  
LIC. ALBA NYDIA MORALES GAONA.- RUBRICA.-  
A2370 51 2

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ABRAHAM  
OLMOS AMADOR Y CARMEN RUIZ GARCÍA.  
CONVOQUESE A QUIENES CREANSE CON  
DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS  
QUE SE CELEBRARA A LAS DOCE HORAS DEL  
DÍA DIECISIETE DE ENERO DEL DOS MIL SIETE,  
EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL.  
EXPEDIENTE NUMERO 2168/2006.- SECRETARIA  
TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. CARMEN  
YOLANDA MADRID GARCÍA.- RUBRICA.-

MTS CON LOTE NUMERO 11; AL ESTE EN 20.00  
MTS CON LOTE NUMERO 29; Y AL OESTE EN  
20.00 MTS CON LOTE NUMERO 27. POR LO CUAL  
SE CONVOCA A POSTORES QUE TENGAN  
INTERES EN PARTICIPAR EN LA SUBASTA.  
SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE  
\$432,700.00 M.N. SIENDO LA POSTURA LEGAL  
QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE  
DICHO AVALUO.- SECRETARIO PRIMERO DE  
ACUERDOS.- LIC. HECTOR ALEJANDRO  
CONTRERAS GAMEZ.- RUBRICA.-  
A20 2 4

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
JUICIO HIPOTECARIO EXPEDIENTE NÚMERO  
381/2002, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE  
MÉXICO S. A., GRUPO FINANCIERO BANAMEX, S.  
A. DE C. V., EN CONTRA DE FRANCISCO JAVIER  
ANCHETA LÓPEZ Y LUZ FRANCISCA BORBOA  
MORAGA DE ANCHETA, SE CONVOCA A REMATE  
EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES A LAS  
12:00 HORAS DEL DÍA VEINTIDÓS DE ENERO DEL  
AÑO 2007, DEL BIEN HIPOTECADO CONSISTENTE  
EN: CASA HABITACIÓN UBICADA EN LA CALLE  
LOS FRESNOS NO. 69, FRACCIONAMIENTO LOS  
SAUCES, IDENTIFICADO COMO PREDIO URBANO,  
CLAVE CATASTRAL 360012645018, LOTE 18,  
MANZANA 111, FTO. LOS SAUCES, SUPERFICIE  
DE 149.05M2. COLINDA AL NORTE EN 17.00  
METROS CON LOTE 17, AL SUR EN 17.34 METROS  
CON CALLE LOS SAUCES, AL ESTE EN 10.54  
METROS CON CALLE LOS FRESNOS Y AL OESTE  
EN 7.00 METROS CON LOTE 19; INSCRITO EN EL  
REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE  
COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO NÚMERO  
203953 VOLUMEN 347, SECCIÓN PRIMERA;  
PRECIO BASE DEL INMUEBLE \$194,000.00 (SON  
CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL PESOS 00/1 00  
M.N.). SERÁ POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS  
DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR  
MENCIONADO DEL BIEN INMUEBLE. EN EL  
ENTENDIDO DE QUE PARA PARTICIPAR EN LA  
SUBASTA Y SER CONSIDERADO POSTOR, SE  
REQUIERE LA EXHIBICIÓN O CONSIGNACIÓN DE  
UN DEPÓSITO EQUIVALENTE AL 20% DEL VALOR  
DEL BIEN.- HERMOSILLO, SONORA, A 15 DE  
DICIEMBRE DEL 2006.- SECRETARIO PRIMERO DE  
ACUERDOS.- LIC. HECTOR ALEJANDRO  
CONTRERAS GAMEZ.- RUBRICA.-

A21 2 4

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
JUICIO HIPOTECARIO, EXPEDIENTE NO.  
1068/98 PROMOVIDO POR LSF NICKDELL, S. DE  
R. L. DE C.V., EN CONTRA DE SRA. ROSA  
MARIA HUACUJA MIRANDA. SE SEÑALARON  
LAS NUEVE HORAS DEL DÍA VEINTICUATRO  
DE ENERO DEL AÑO DOS MIL SIETE PARA QUE  
TENGA LUGAR EL REMATE EN PRIMERA  
ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:  
UN LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO  
CON EL NÚMERO 10, MANZANA 12, CUARTEL  
LOMAS DE LINDA VISTA, LOCALIZACION  
AVENIDA HUASABAS NO. 163, CON SUPERFICIE  
DE 140.00 M2., Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y  
COLINDANCIAS: AL NORTE, 7.00 METROS CON  
LOTE 47, AL SUR, 7.00 METROS CON AVENIDA  
HUASABAS, AL ESTE, 20.00 MTS. CON LOTE 09,  
Y AL OESTE, 20.00 MTS. CON LOTE 11. MISMO  
QUE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL  
INSTITUTO CATASTRAL Y REGISTRAL DEL  
ESTADO DE SONORA (ICRESON), BAJO  
PARTIDA NO. 194,163, VOL. 339 DE LA SECCIÓN  
PRIMERA DE FECHA 08 DE JULIO DE 1993.  
SIRVIENDO COMO BASE PARA REMATE LA  
CANTIDAD DE \$231,700.00 (DOSCIENTOS  
TREINTA Y UN MIL SETECIENTOS PESOS  
00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL QUE CUBRA  
LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA  
CANTIDAD.- SECRETARIA SEGUNDA DE  
ACUERDOS.- LIC. ANA GLORIA CARRANZA  
JIMENEZ.- RUBRICA.-  
A22 2 5

JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: EN  
EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE  
NÚMERO 1120/2003, PROMOVIDO POR EL  
INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA  
VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES. EN CONTRA  
DE BELIA MORALES LIZARRAGA. EL JUEZ  
SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL.  
SEÑALO LAS OCHO HORAS CON TREINTA

MINUTOS DEL DIA VEINTINUEVE DE ENERO DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN, LOTE 16, MANZANA V, CUARTEL FRACC. PASEO DE LAS PALMAS; SUPERFICIE DE 117.04 METROS CUADRADOS, LOCALIZACION AVE. FUENTE DE LA ALEGRÍA NUMERO 12, COLINDA: AL NORTE 7.60 METROS CON AVE. FUENTE DE LA ALEGRÍA; AL SUR EN 7.60 METROS CON LOTE 7; AL ESTE EN 15.40 METROS CON LOTE 17 Y AL OESTE EN 15.40 METROS CON LOTE 15. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NÚMERO 266,339, VOLUMEN 5573, LIBRO UNO, DEL 7 DE MAYO DE 2001. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$168,000.00 (CIENTO SESENTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUÓ PERICIAL.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.-  
A2393 52 2

-----  
**JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO CIVIL  
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO:  
 EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: EN EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 879/2003, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE MIREYA GAMEZ ARIAS, EL JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS 10:00 HORAS DEL DIA 30 DE ENERO DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN, LOTE 14, MANZANA 14, LOCALIZACION CALLE DR. IGNACIO CADENA #86, FRACCIONAMIENTO REVOLUCIÓN I; SUPERFICIE DE 110.50 METROS CUADRADOS, COLINDA: AL NORTE EN 6.50 METROS CON CALLE DR. IGNACIO CADENA, AL SUR EN 6.50 METROS CON LOTE 40 Y 41, AL

ESTE EN 17.00 METROS CON LOTE 15 Y AL OESTE EN 17.00 METROS CON LOTE 13. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCIÓN INSTRUMENTOS PRIVADOS, BAJO EL NÚMERO 37492, VOLUMEN 113, DEL 23 DE FEBRERO DEL 1993. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$145,500.00 (CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUÓ PERICIAL.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. HECTOR ALEJANDRO CONTRERAS GAMEZ.- RUBRICA.-  
A2394 52 2

-----  
**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO CIVIL  
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO:  
 EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: EN EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 1106/2003, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE JOSE RAMON PINO MUÑOZ, EL JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS DOCE HORAS DEL DIA PRIMERO DE FEBRERO DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN, LOTE 4, MANZANA 75, CUARTEL COLONIA NUEVO HERMOSILLO, SUPERFICIE DE 164.34 METROS CUADRADOS, LOCALIZACION CALLE JABALI NUMERO 32-A, COLINDA: AL NORTE 9.13 METROS CON CALLE JABALI, AL SUR EN 9.13 METROS CON LOTE 35, AL ESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 5 Y AL OESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 3. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NÚMERO 252,628, VOLUMEN 4199, LIBRO UNO, DEL 6 DE ABRIL DEL 2000. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$147,600.00 (CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS

EN CONTRA DEL C. MARTIN ALBERTO SOSA MARTINEZ, SE DICTO SENTENCIA DEFINITIVA CON FECHA OCHO DE DICIEMBRE DEL DOS MIL SEIS, CUYOS PUNTOS RESOLUTIVOS A LA LETRA DICEN: POR LO EXPUESTO Y FUNDADO SE RESUELVE: PRIMERO: QUE ESTE TRIBUNAL ES COMPETENTE PARA CONOCER Y RESOLVER SOBRE EL PRESENTE NEGOCIO JUDICIAL, ENCONTRÁNDOSE LAS PARTES DEBIDAMENTE LEGITIMADAS, SIENDO PROCEDENTE LA VÍA ORDINARIA CIVIL ESCOGIDA POR LA ACTORA. SEGUNDO: HA SIDO PROCEDENTE LA ACCIÓN DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD, PROMOVIDA POR SANDRA CAMARILLO COVARRUBIAS, EN CONTRA DE MARTIN ALBERTO SOSA MARTINEZ; EN CONSECUENCIA: TERCERO: SE CONDENA A MARTIN ALBERTO SOSA MARTINEZ, A LA PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD QUE VENIA EJERCRIENDO SOBRE SU MENOR HIJA LIZZETH GABRIELA SOSA CAMARILLO, EJERCIÉNDOLA EN FORMA EXCLUSIVA LA C. SANDRA CAMARILLO COVARRUBIAS, ATENTO A LO ARGUMENTADO EN EL CONSIDERATIVO QUINTO DE LA PRESENTE SENTENCIA. CUARTO: NO SE HACE ESPECIAL CONDENACIÓN POR CONCEPTO DE GASTOS Y COSTA, DEBIENDO CADA PARTE REPORTAR LAS QUE HUBIERE EROGADO, ATENTO A LO DISPUESTO EN EL CONSIDERANDO SEXTO DE LA PRESENTE SENTENCIA. QUINTO.- TOMANDO EN CONSIDERACIÓN QUE LA PARTE DEMANDADA INCURRIÓ EN REBELDÍA Y ADEMÁS SE DESCONOCE EL DOMICILIO, CON APOYO EN EL ARTICULO 376 (FRACCIÓN, 11) DEL CÓDIGO DEL PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA, SE ORDENA NOTIFICARLE LA PRESENTE SENTENCIA DE MANERA PERSONAL, MEDIANTE EDICTO QUE SE PUBLICARÁ POR UNA SOLA VEZ DE LOS PUNTOS RESOLUTIVOS EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO, PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN DE ESTA CIUDAD, EN LA INTELIGENCIA DE QUE EL TÉRMINO PARA INTERPONER EL RECURSO DE APELACIÓN SERA DE SESENTA DÍAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN. NOTIFIQUESE PERSONALMENTE Y HÁGANSE LAS ANOTACIONES DE ESTILO EN EL LIBRO DE GOBIERNO Y ESTADÍSTICAS CORRESPONDIENTES. ASÍ LO REVOLVIÓ Y FIRMÓ EL C. JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR, LIC. GABRIEL

GARCIA CORREA, POR ANTE LA SECRETARÍA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC. CARMEN YOLANDA MADRID GARCIA, CON QUIEN ACTUA Y DA FE - DOY FE.- FIRMAS.- LISTA: EL DIA 11 DE DICIEMBRE DE 2006, SE PUBLICO.- CONSTE.- SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. CARMEN YOLANDA MADRID GARCIA.- RUBRICA.-  
A42 2

-----  
**AVISOS NOTARIALES**

TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA  
 NÚMERO 66  
 HERMOSILLO, SONORA

AVISO NOTARIAL:  
 CON TESTAMENTO PÚBLICO ABIERTO DE CRUZ MONTOYA MORAN, ASENTADO EN ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 1304, VOLUMEN 12, DE FECHA 12 DE FEBRERO DEL 2004, SE INICIÓ TRÁMITE SUCESORIO TESTAMENTARIO DE SUS BIENES, ACEPTANDO CARGO DE ÚNICO Y UNIVERSAL HEREDERO JESÚS MARÍA ESTRADA MONTOYA MANIFESTANDO QUE PROCEDERÁ A FORMULAR LA SECCIÓN SEGUNDA.- NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO 66.- LIC. MARIA INÉS ARAGÓN SALCIDO.- RUBRICA.-  
A31 2 6

-----  
**JUICIOS TESTAMENTARIOS E  
 INTESTAMENTARIOS**

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO  
 CANANEA, SONORA

EDICTO:  
 JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE CALIXTO PÉREZ GÓMEZ, CONVOQUESE QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO A HERENCIA, PRESENTARSE DEDUCIRLO EN JUNTA DE RECONOCIMIENTO DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO DE ALBACEA CELEBRARSE EN JUZGADO DEL CONOCIMIENTO EL DIA 17 DE ENERO DEL 2007 A LAS 11:00 HORAS, DENTRO DEL EXPEDIENTE NO. 393/06.- CANANEA, SONORA, NOVIEMBRE 7 DEL 2006.- SECRETARIA DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL.- LIC. ANABELLE RAMOS FRANCO.- RUBRICA.-  
A2361 51 2



HACIÉNDOSELE SABER QUE TIENE TRES DIAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR DEMANDA, O PONER DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERA QUE HACER VALER, SENALANDO DOMICILIO DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO DE NO HACERLOS ASI, LAS SUBSECUENTES Y AÚN LAS PERSONALES SE LE HARÉN POR ESTRADOS DE ÉSTE H. JUZGADO, COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARIA, EXPEDIENTE 108/2003.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. GABRIEL CARSOLIO QUINTANA.- RUBRICA.-

A003 1 2 3

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO .

JORGE HORACIO PEREZ CORRAL.- DENTRO DEL JUICIO DE DIVORCIO NECESARIO CON NUMERO DE EXPEDIENTE 351/2006, SE DICTO SENTENCIA DEFINITIVA CUYOS PUNTOS RESOLUTIVOS SON: PRIMERO: SE DECLARA PROCEDENTE EL JUICIO DE DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR LLUVIA MARIA MARTINEZ MOLINA VS. JORGE HORACIO PEREZ CORRAL BASADO EN LAS CAUSALES EN LAS FRACCIONES XI Y XIX DEL ARTICULO 425 DEL CODIGO CIVIL. SEGUNDO: ANTE LA PROCEDENCIA DE LAS CAUSALES INVOCADAS QUEDA DISUELTO EL VINCULO JURIDICO MATRIMONIAL QUE UNE A LOS C. JORGE HORACIO PEREZ CORRAL Y LLUVIA MARIA MARTINEZ MOLINA. TERCERO: SE DETERMINA INSUBSISTENTE PARA CUALQUIER EFECTO LEGAL EL REGIMEN PATRIMONIAL BAJO EL CUAL CONTRAJERON MATRIMONIO JORGE HORACIO PEREZ CORRAL Y LLUVIA MARIA MARTINEZ MOLINA. CUARTO: SE LEVANTAN LAS MEDIDAS PROVISIONALES DECRETADAS. QUINTO: CESAN LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE NACIERON DEL MATRIMONIO ENTRE JORGE HORACIO PEREZ CORRAL Y LLUVIA MARIA MARTINEZ MOLINA. SEXTO: SE DECRETA PENSION ALIMENTICIA A CARGO DE JORGE HORACIO PEREZ CORRAL A FAVOR DE SU MENOR HIJA YANNE ESTEFANIA PEREZ MARTINEZ LA CANTIDAD DE \$1,000.00 MENSUALES. SEPTIMO: NO SE FIJA ALIMENTO A FAVOR DE LA ACTORA. OCTAVO: EN CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO POR LA FACCIÓN IV DEL ARTICULO 448 DEL CODIGO CIVIL SE

DECLARA LA PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD A JORGE HORACIO PEREZ CORRAL RESPECTO DE SU MENOR HIJA YANNE ESTEFANIA PEREZ MARTINEZ, QUEDANDO LA MISMA BAJO LA PATRIA POTESTAD DE LLUVIA MARIA MARTINEZ MOLINA Y SU CUSTODIA; EN LA INTELIGENCIA QUE JORGE HORACIO PEREZ CORRAL PODRA RECUPERAR LA PATRIA POTESTAD SI COMPRUEBA SU REHABILITACION. NOVENO: BASANDONOS EN EL ARTICULO 454 DEL CODIGO CIVIL SE DECLARA QUE LOS CONYUGES RECOBRAN SU CAPACIDAD PARA CONTRAER NUEVO MATRIMONIO, PERO JORGE HORACIO PEREZ CORRAL QUIEN ES CONYUGE CULPABLE NO PODRA CASARSE SINO DESPUES DE DOS ANOS CONTADOS A PARTIR DESDE QUE SE DECRETO EL DIVORCIO. DECIMO: NO SE HACE ESPECIAL CONDENACION DE GASTOS Y COSTAS, DEBIENDO CADA PARTE REPORTAR LO QUE HUBIERE EROGADO. DECIMO PRIMERO: UNA VEZ QUE CAUSE EJECUTORIA LA SENTENCIA GIRESE ATENTO OFICIO A C. OFICIAL SEGUNDO DEL REGISTRO CIVIL DE ESTA CIUDAD Y AL DIRECTOR GENERAL DEL REGISTRO CIVIL, PARA SE SIRVA HACER LAS ANOTACIONES QUE LEGALMENTE CORRESPONDEN. DECIMO SEGUNDO: UNA VEZ NOTIFICADAS LAS PARTES EXPIDASE COPIA CERTIFICADA DE LA SENTENCIA Y HAGASE DEVOLUCION DE DOCUMENTOS ORIGINALES EXHIBIDOS.- NOTIFIQUESE PERSONALMENTE.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, DICIEMBRE 9 DEL 2006.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES.- RUBRICA.-

A30 2

### JUICIOS DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

LA C. SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS, DEL JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR, CERTIFICA Y HACE CONSTAR QUE EN EL EXPEDIENTE NO. 848/05, RELATIVO AL JUICIO DE ORDINARIO CIVIL DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD, PROMOVIDO POR LA C. SANDRA CAMARILLO COVARRUBIAS,

DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUÓ PERICIAL.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MYRIAM LIZETH ROMERO AVILA.- RUBRICA.-

A2395 52 2

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: EN EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 778/2003, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE GULLERMO IBARRA GARCIA Y MARIA GUADALUPE MARTINEZ VILLAREAL DE IBARRA. EL JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS 10:00 HORAS DEL DIA 25 DE ENERO DEL 2007, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN. LOTE 5, MANZANA 42-A, LOCALIZACION AVENIDA DA VINCI #46, CUARTEL FRACCIONAMIENTO LOMAS DEL SUR; SUPERFICIE DE 112.00 METROS CUADRADOS, COLINDA: AL NORTE EN 8.00 METROS CON AVENIDA DA VINCI; AL SUR EN 8.00 METROS CON LOTE 18; AL ESTE EN 14.00 METROS CON LOTE 6 Y AL OESTE EN 14.00 METROS CON LOTE 4. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCION REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, BAJO EL NÚMERO 258065; VOLUMEN 4697, DEL 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2000. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$224,300.00 (DOSCIENTOS VEINTICUATRO MIL TRESCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUÓ PERICIAL.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ZAIR BENITEZ PRIETO.- RUBRICA.-

A2396 52 2

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO .

EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: EN

EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 780/2003, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE JESUS GUADALUPE ARUNA FIERROS. EL JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS 10:00 HORAS DEL DIA 24 DE ENERO DEL 2007, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN. LOTE 12, MANZANA 46, LOCALIZACION CALLE SATURNINO CAMPOY #931, CUARTEL EL SAHUARO; SUPERFICIE DE 192.00 METROS CUADRADOS, COLINDA: AL NORTE EN 10.00 METROS CON LOTE 2; AL SUR EN 10.00 METROS CON CALLE SATURNINO CAMPOY; AL ESTE EN 19.20 METROS CON LOTE 13 Y AL OESTE EN 19.20 METROS CON LOTE 11. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA INSTRUMENTOS PRIVADOS, BAJO EL NÚMERO 37079; VOLUMEN 112, DEL 18 DE ENERO DE 1993. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$205,000.00 (DOSCIENTOS CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUÓ PERICIAL.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ZAIR BENITEZ PRIETO.- RUBRICA.-

A2397 52 2

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: EN EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 1147/2003, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE MYRNA VICTORIA GONZALEZ BELTRAN. EL JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS 10:00 HORAS DEL DIA 31 DE ENERO DEL 2007, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN. LOTE 24, MANZANA IV, LOCALIZACION CALLE VILLA DEL OLMO #23,

CUARTEL FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL PALMAR, PRIMERA ETAPA; SUPERFICIE DE 120.00 METROS CUADRADOS, COLINDA: AL NORTE EN 15.00 METROS CON AVENIDA LUZ VALENCIA; AL SUR EN 15.00 METROS CON LOTE 23; AL ESTE EN 8.00 METROS CON LOTE 1 Y AL OESTE EN 8.00 METROS CON CALLE VILLA DEL OLMO. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCION REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, BAJO EL NÚMERO 242347; VOLUMEN 3115, DEL 26 DE ABRIL DE 1999 SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$168,000.00 (CIENTO SESENTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUO PERICIAL.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. HECTOR ALEJANDRO CONTRERAS GAMEZ.- RUBRICA.- A2398 52 2

-----  
**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO CIVIL  
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO .  
 EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA. EN EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 996/2003, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE BEATRIZ ADRIANA GONZÁLEZ MURRIETA, EL JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS DOCE HORAS DEL DIA VEINTICINCO DE ENERO DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN, LOTE 17-B, MANZANA 111, CUARTEL FRACC. REAL DEL COBRE; SUPERFICIE DE 90.00 METROS CUADRADOS, LOCALIZACION CERRADA LAGUNA DEL COBRE NUMERO II-B, COLINDA: AL NORTE 5.15 METROS CON LOTE 6; AL SUR EN 5.15 METROS CON CERRADA LAGUNA DEL COBRE; AL ESTE EN 17.50 METROS CON LOTE 16 Y AL OESTE EN 17.50 METROS CON VIVIENDA A INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCION DE REGISTRO INMOBILIARIO BAJO EL NÚMERO

247,696, VOLUMEN 3635, LIBRO UNO DEL 25 DE OCTUBRE DE 1999. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$190,000.00 (CIENTO NOVENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUO PERICIAL.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANA GLORIA CARRANZA JIMENEZ.- RUBRICA.- A2399 52 2

-----  
**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO CIVIL  
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO :  
 EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: EN EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 901/2003, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE GREGORIO ALVARADO VIZCARRA Y MARIA TRINIDAD CONTRERAS OSTOS, EL JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS DIEZ HORAS DEL DIA DIECINUEVE DE ENERO DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN, LOTE 23, MANZANA 18, CUARTEL UNIDAD HABITACIONAL MISION SUPERFICIE DE 130.50 METROS CUADRADOS, LOCALIZACION CALLE COCORIT NUMERO 1206, COLINDA: AL NORTE 7.25 METROS CON CALLE COCORIT; AL SUR EN 7.25 METROS CON LOTE NUMERO 6; AL ESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 24 Y AL OESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 22, INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCION INSTRUMENTOS PRIVADOS, BAJO EL NÚMERO 30,090, VOLUMEN 96 DEL 30 DE AGOSTO DE 1989 Y NÚMERO 107,051 SECCION 11, VOLUMEN 152, DE FECHA 31 DE AGOSTO DE 1989 SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$220,000.00 (DOSCIENTOS VEINTE MIL PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUO PERICIAL.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. IVONNE FRANCISCA HERNANDEZ ROMO.- RUBRICA.-

**JUICIOS DECLARATIVOS DE  
 PROPIEDAD**

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO CIVIL  
 CABORCA, SONORA**

EDICTO  
 EL SEÑOR PABLO BÓRQUEZ ALMADA PROMOVIO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD, EXPEDIENTE 1288/2006, PARA QUE SE LE DECLARE DUEÑO DE PREDIO RÚSTICO DE 200-00-00 HECTÁREAS LOCALIZADO EN REGIÓN CONOCIDA COMO "SAN JUAN" O "LA ALAMEDA" MUNICIPIO DE CABORCA, SONORA, CON SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NOROESTE EN 1000.00 METROS CON MIGUEL ARRIZON FERNÁNDEZ; SURESTE EN 2000.00 METROS CON S P R ANGULOS; AL SUROESTE 1000.00 METROS CON CAMPO SAN JUAN PROPIEDAD DE GUSTAVO BORQUEZ MEXÍA, Y AL NOROESTE EN 2000.00 METROS CON S P R "RANCHITO". SE SEÑALARON LAS 9:00 HORAS DEL DÍA 18 DE ENERO 2007 PARA RECIBIR INFORMACIÓN TESTIMONIAL, SIRVA ESTA PUBLICACIÓN COMO NOTIFICACIÓN AL SEÑOR EDUARDO CASTILLO PLIEGO POR ESTAR MANIFESTADO PREDIO A SU NOMBRE EN CATASTRO MUNICIPAL.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RODRIGO DURON RIVAS.- RUBRICA.- A2408 52 1 2

-----  
**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO CIVIL  
 NOGALES, SONORA**

EDICTO  
 EXP. 1920/06 MARIA SOLEDAD GUERRERO ROBLES, PROMOVIO PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN CALLE SONORA 343 COLONIA CHULA VISTA, SUPERFICIE 701.63 METROS CUADRADOS NORTE: 16.40 METROS, CALLE SONORA, SUR: 18.50 METROS, MODESTO ROBLES, ESTE: 48.50 METROS, JUAN ARTURO SIORDIA; OESTE: 17.20 Y 31.20 METROS, HILDA EVELIA REYES, TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DÍA TREINTA DE ENERO DE DOS MIL SIETE.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.- A2409 52 1 2

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO CIVIL  
 NOGALES, SONORA**

EDICTO :  
 EXP. 1205/06 AGUSTINA RODRÍGUEZ PINA, PROMOVIO PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN CALLE SAN FELIPE # 18 COLONIA ROSARITO II, SUPERFICIE 197.00 METROS CUADRADOS; NORTE: 10.00 METROS, CALLE SAN FELIPE; SUR: 10.00 METROS, LUIS ENRIQUE LUGO; ESTE: 19.70 METROS, SERGIO FRANCISCO GARCÍA VICTORICA; OESTE: 19.70 METROS, ZAIDA ZULEMA CRUZ (TERRENO BALDÍO), TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DIA VEINTITRÉS DE ENEROS DEL DOS MIL SIETE.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CÁRDENAS.- RUBRICA.- A2410 52 1 2

-----  
**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO  
 CANANEA, SONORA**

EDICTO .  
 EXP NO. 388/06 ALBERTO GARCIA ONTIVEROS, PROMOVIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACIÓN UBICADO EN SOLAR 14, DE LA MANZANA 703, DE CAN ANEA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 300.00 METROS CUADRADOS, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE, 20.00 MTS. CON LOTE 16; AL SUR, 20.00. MTS. CON LOTE 12; AL ESTE, 15.00 MTS. CON LOTE 13; Y AL OESTE, 15.00. MTS. CON CALLE TENOCHTITLAN HOY AURELIO RODRÍGUEZ, TESTIMONIAL 29 DE ENERO DEL 2006, NUEVE TREINTA HORAS.- CANANEA, SONORA, DICIEMBRE 14 DEL 2006.- SECRETARIO DE ACUERDOS CIVIL.- LIC. MIGUEL ÁNGEL PADILLA FERNANDEZ.- RUBRICA.- A013 1 2 3

-----  
**JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO**

**JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO :  
 EMPLAZAR A: MARIO ALBERTO NAVARRO ESPARZA.- RADICOSE DENTRO DEL JUICIO DE DIVORCIO NECESARIO INCIDENTE DE LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD, PROMOVIÓ C. MARIA DE LA LUZ SALCEDO BUSTOS,

VEINTIUNO DE FEBRERO DEL 2007.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, NOVIEMBRE 27 DEL 2006.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA CONSUELO SOTELO GASTELUM.- RUBRICA.-  
A26 2 4

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE 1620/2003 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA LEONARDO CABRERA IBARRA Y MARTHA RUTH GARCIA AGUIRRE, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO UBICADO LOTE 14, MANZANA 8, UBICADO EN CALLE OBRERO MUNDIAL NO908 SUR, DEL FRACCIONAMIENTO LA MISION RESIDENCIAL DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE 169.88 M2, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE EN 907 METROS CON CALLE OBRERO MUNDIAL SUR EN 9.07 METROS CON LOTE 28, ESTE EN 18.73 METROS CON LOTE 13, OESTE EN 18.73 METROS CON CALLE MISION DE SANTA BARBARA, CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$222,000.00 (DOSCIENTOS VEINTIDOS MIL PESOS 00/100 M.N.), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, LAS OCHO HORAS CON VEINTE MINUTOS EL DÍA VEINTIDOS DE FEBRERO DEL 2007.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, NOVIEMBRE 27 DEL 2006.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA CONSUELO SOTELO GASTELUM.- RUBRICA.-  
A27 2 4

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE 1233/2003 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA DE MARIA DEL CARMEN PADILLA MORALES DE CHAIDEZ Y GENARO GUADALUPE CHAIDEZ MAREZ ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO

UBICADO LOTE 28, MANZANA 77 FRACCIONAMIENTO AVES DEL CASTILLO. DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 140.00 M2, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE EN 7.00 METROS CON LOTE 27, SUR EN 7.00 METROS CON CALLE CALANDRIA, ESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 30, OESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 26, CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$176,000.00 (CIENTO SETENTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 M.N.), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, FIJANDOSE LAS OCHO CON TREINTA HORAS DEL DIA TREINTA DE ENERO DEL DOS MIL SIETE.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, NOVIEMBRE 27 DEL 2006.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. FIDEL GARCIA GIL.- RUBRICA.-  
A28 2 4

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE 1521/2003 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA DE YOLANDA FIMBRES Y JESUS MANUEL MONTEON ARMENDARIZ ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO UBICADO LOTE 18, MANZANA 64 FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL VILLA BONITA DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 140.00 M2, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE EN 7.00 METROS CON CALLE PASEO GARGOLA, SUR EN 7.00 METROS CON LOTE 43, ESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 19, OESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 17, CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$155,000.00 (CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, FIJANDOSE LAS OCHO CON TREINTA HORAS DEL DIA DOS DE FEBRERO DEL DOS MIL SIETE.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, NOVIEMBRE 27 DEL 2006.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. FIDEL GARCÍA GIL.- RUBRICA.-  
A29 2 4

A2400 52 2

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: EN EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 1039/2003, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE SUSANA HAYDEE BADILLA OLIVARES. EL JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS NUEVE HORAS DEL DIA DIECINUEVE DE ENERO DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN. LOTE 6, MANZANA 111, CUARTEL FRACC. AMPLIACION PRIVADA NUEVO SAHUARO; SUPERFICIE DE 64.00 METROS CUADRADOS, LOCALIZACION CALLE JOSE MARIA MENDOZA NÚMERO 1795-A, COLINDA: AL NORTE 4.00 METROS CON LOTE 35; AL SUR EN 4.00 METROS CON CALLE JOSE MARIA MENDOZA; AL ESTE EN 16.00 METROS CON LOTE 5 Y AL OESTE EN 16.00 METROS CON LOTE 7. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NÚMERO 212,226, LIBRO UNO, VOLUMEN 462, DEL 18 DE DICIEMBRE DE 1995; Y SECCION REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO DOS, VOLUMEN 237, DE FECHA 19 DE DICIEMBRE DE 1995. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$213,000.00 (DOSCIENTOS TRECE MIL PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO PRECIO DE AVALUO PERICIAL.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. IVONNE FRANCISCA HERNANDEZ.- RUBRICA.-  
A2401 52 2

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: EN EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE

NÚMERO 1109/2003, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES. EN CONTRA DE YADIRA FERNANDEZ OLOÑO Y WILFRIDO ESPINOZA VAZQUEZ. EL JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTICINCO DE ENERO DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN. LOTE 22, MANZANA 41, CUARTEL COLONIA POPULAR FCO. EUSEBIO KINO; SUPERFICIE DE 200.00 METROS CUADRADOS, LOCALIZACION CALLE NACORL GRANDE NUMERO 531, COLINDA: AL NORTE 10.00 METROS CON LOTE 3; AL SUR EN 10.00 METROS CON AVE. NACORI GRANDE; AL ESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 23 Y AL OESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 21, INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NÚMERO 248,274, VOLUMEN 3703, LIBRO UNO, DEL 11 DE NOVIEMBRE DE 1999. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$170,800.00 (CIENTO SETENTA MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUO PERICIAL.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA IMELDA VELAZQUEZ ACOSTA.- RUBRICA.-  
A2402 52 2

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: EN EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 1173/2003, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE ESPERANZA LETICIA PORTILLO VERCINI. EL JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS ONCE HORAS DEL DIA VEINTICUATRO DE ENERO DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN

INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN. LOTE 36, MANZANA 9, CUARTEL FRACC. VALLE DEL MARQUES, SUPERFICIE DE 133.00 METROS CUADRADOS, LOCALIZACION CALLE HUITZILOPOCHTLI NUMERO 210, COLINDA: AL NORTE 7.00 METROS CON CALLE HUITZILOPOCHTLI; AL SUR EN 7.00 METROS CON LOTE 5; AL ESTE EN 19.00 METROS CON LOTE 37 Y AL OESTE EN 19.00 METROS CON LOTE 35. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO BAJO EL NÚMERO 236,703, VOLUMEN 2525, LIBRO UNO, DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 1998, SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$160,700.00 (CIENTO SESENTA MIL SETECIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUÓ PERICIAL.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA IMELDA VELAZQUEZ ACOSTA.- RUBRICA.-  
A2403 52 2

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: EN EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 1136/2003, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE JOSE LUIS TECALCO LAGUNES Y ROSALVA VALLE AVILA, EL JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS 8:30 HORAS DEL DIA 24 DE ENERO DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN LOTE 30, MANZANA 111 FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL NUEVO HORIZONTE, LOCALIZACION CALLE DEL PORVENIR #30; SUPERFICIE DE 119.00 METROS CUADRADOS, COLINDA: AL NORTE EN 17.00 METROS CON LOTE 31; AL SUR EN 17.00 METROS CON LOTE 29, AL ESTE EN 7.00 METROS CON LOTES 16 Y 15 Y AL OESTE EN 7.00 METROS CON CALLE DEL PORVENIR. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO,

SONORA EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, BAJO EL NÚMERO 249025, VOLUMEN 3797, LIBRO UNO, DEL 3 DE DICIEMBRE DEL 1999, SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$182,300.00 (CIENTO OCHENTA Y DOS MIL TRECIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUÓ PERICIAL.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.-  
A2404 52 2

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
ASOCIACIÓN HIPOTECARIA MEXICANA S.A. DE C.V. POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL.- EXPEDIENTE 1250/2006 RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR EL C. LIC. FRANCISCO ANSELMO CUBEDO CORRAL EN SU CARÁCTER DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE MARGARITA FELIX DE FIERROS E ING. ERNESTO FIERROS MARTINEZ, EN CONTRA DE ASOCIACIÓN HIPOTECARIA MEXICANA, S.A. DE C.V. Y ENCARGADO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD, POR AUTO DE FECHA 14 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2006, SE ORDENO SU EMPLAZAMIENTO POR MEDIO DE EDICTOS, HACIÉNDOLE SABER QUE SE INTERPUSO DEMANDA EN SU CONTRA EN LA VÍA ORDINARIA CIVIL EN EJERCICIO DE LA ACCIÓN DE LA PRESCRIPCIÓN NEGATIVA Y LA PRESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN HIPOTECARIA U OBLIGACIÓN PRINCIPAL, EXTINCIÓN O CANCELACIÓN TOTAL DE GRAVAMEN Y CUMPLIMIENTO DE LAS PRESTACIONES A LAS QUE SE REFIERE EN EL ESCRITO INICIAL DE DEMANDA, ENUMERADAS CON LOS INCISOS A), B), C), D) Y E) EMPLAZÁNDOSELE Y SE LE HACE SABER QUE EL TÉRMINO PARA PRODUCIR CONTESTACIÓN A LA DEMANDA, O PONER LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE Y QUISIERE HACER VALER, SERÁ POR SESENTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE QUE SE REALICE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE EDICTOS CORRESPONDIENTES Y ADEMÁS SE LE HACE SABER A LA PARTE DEMANDADA QUE

LAS COPIAS DE TRASLADO QUEDAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA SEGUNDA DE ACUERDOS DE ESTE JUZGADO Y QUE CUENTAN CON EL MISMO PLAZO ANTES CONCEDIDO PARA SEÑALAR DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE EN CASO DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AUN, LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARÁN CONFORME A DERECHO EN LOS ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, NOVIEMBRE 15 DEL 2006.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA LETICIA SOTO LOPEZ.- RUBRICA.-  
A23 2 3 4

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE 1615/2003 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA ALEJANDRO ESPINOZA BALDERRAMA, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO UBICADO LOTE 1, MANZANA 8, UBICADO EN CALLE VICENTE SUÁREZ NO.116 ORIENTE, DEL FRACCIONAMIENTO LA CORTINA DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE 115.00 M2, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE EN 5 METROS CON CALLE VICENTE SUAREZ, SUR EN 5 METROS CON LOTE S, ESTE EN 23 METROS CON LOTE 9, OESTE EN 22 METROS CON LOTE 21, CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$205,000.00 (DOSCIENTOS CINCO MIL PESOS 00/100 M. N.), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS EL DIA SEIS DE FEBRERO DEL 2007.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, DICIEMBRE 4 DEL 2006.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. FIDEL GARCÍA GIL.- RUBRICA.-  
A24 2 4

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE 1397/2003

PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA EDUARDO BELTRAN GUERRERO, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO UBICADO LOTE 1, MANZANA 74, UBICADO EN CALLE AVENIDA PALMA REAL NO2538, DEL FRACCIONAMIENTO JARDINES DEL TEPEYAC DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE 171.25 M2, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE EN 9.95 METROS CON AVENIDA PALMA REAL SUR EN 10.20 METROS CON LOTE 2, ESTE EN 17.00 METROS CON AVENIDA PINGUICA, OESTE EN 17.00 METROS CON LOTE 36, CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$137,000.00 (CIENTO TREINTA Y SIETE MIL PESOS 00/100 M. N.), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA TREINTA Y UNO DE ENERO DEL 2007.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, DICIEMBRE 4 DEL 2006.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. FIDEL GARCÍA GIL.- RUBRICA.-  
A25 2 4

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE 1382/2003 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA MARIA DEL ROSARIO NUÑEZ MORENO Y JOSÉ ARTURO ANDUAGA BARCELO ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE PREDIO URBANO UBICADO LOTE 44, MANZANA XVI, UBICADO EN CALLE SOYA NO.2036 ORIENTE, DEL FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL TRIGO DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE 126.000 M2, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE EN 7 METROS CON CALLE SOYA, SUR EN 7 METROS CON LOTE 9, ESTE EN 18 METROS CON LOTE 45, OESTE EN 18 METROS CON LOTE 43, CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$164,000.00 (CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL PESOS 00/100 M. N.), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, LAS OCHO HORAS CON VEINTE MINUTOS EL DIA