

## TARIFAS EN VIGOR

Autorizadas por el artículo 299, párrafo segundo de la Ley No. 12, que reforma y adiciona diversas disposiciones de la Ley No. 9 de Hacienda del Estado

CONCEPTO	TARIFA
1. Por palabra, en cada publicación en menos de una página	\$ 2.00
2. Por cada página completa	\$ 1,393.00
3. Por suscripción anual, sin entrega a domicilio	\$ 2,032.00
4. Por suscripción anual por correo, dentro del país	\$ 3,915.00
5. Por copia:	
a).-Por cada hoja	\$ 2.50
b).-Por certificación	\$ 26.00
6. Costo unitario por ejemplar	\$ 11.00
7. Por número atrasado	\$ 48.00
8. Por página completa de autorización de fraccionamiento	\$ 349.00

**LA DIRECCIÓN GENERAL DEL BOLETÍN OFICIAL Y ARCHIVO DEL ESTADO LE INFORMA QUE PUEDE ADQUIRIR LOS EJEMPLARES DEL BOLETÍN OFICIAL EN LAS AGENCIAS FISCALES DE AGUA PRIETA, NOGALES, CIUDAD OBREGÓN, CABORCA, NAVOJOA, CANANEA Y SAN LUIS RÍO COLORADO.**

### REQUISITOS:

- Sólo se publican documentos originales con firma autógrafa.
- Efectuar el pago en la Agencia Fiscal

### BOLETIN OFICIAL

Director General: Lic. Jesús Armando Zamora Aguirre

Garmendia No. 157 Sur

Hermosillo, Sonora, C. P. 83000

Tel (6) 2-17-45-96 Fax (6) 2-17-05-56

Correo Electrónico: dgbovae@prodigy.net.mx

BI-SEMANARIO



# BOLETIN OFICIAL



Órgano de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora  
Secretaría de Gobierno  
Dirección General del Boletín Oficial y Archivo del Estado

**CONTENIDO  
AVISOS**  
Índice en la página número 29

**TOMO CLXXX  
HERMOSILLO, SONORA.**

**NÚMERO 45  
LUNES 3 DE DICIEMBRE AÑO 2007**

**JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES**

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
QUE EN JUICIO ORDINARIO MERCANTIL EXPEDIENTE 2085/99 PROMOVIDO POR ZWIRN/LATAM PARTNERS MEXICO S. DE R.L DE C.V EN CONTRA DE FRANCISCO MANUEL VALDEZ CAMOU, SE SEÑALARON LAS NUEVE HORAS DEL 05 DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE PARA QUE TENGA VERIFICATIVO LA DILIGENCIA DE REMATE DEL INMUEBLE, EL CUAL CONSISTE EN PREDIO URBANO, UBICADO FRENTE A LA CALLE CINCO DE FEBRERO NUMERO 30 DE LA COLONIA 5 DE MAYO DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 513.90 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 35.82 METROS CON PROPIEDAD DE FÉLIX LEÓN; AL SUR EN 36.18 METROS CON IGNACIO MÉRIDA FRAGOSO; AL ESTE EN 14.27 METROS CON CALLE CINCO DE FEBRERO Y AL OESTE EN 14.27 METROS CON EUGENIO PÉREZ; MISMO QUE SE ENCUENTRA REGISTRADO ANTE EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y EL COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO NUMERO 184,796, VOL. 328, DE LA SECCIÓN PRIMERA, SIRVIENDO COMO PRECIO DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$1,232,914.60 (SON: UN MILLÓN DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CATORCE PESOS 60/100 M.N.) Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD; CONVÓQUESE POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE 8 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ADIN MUÑOZ CASTILLO.- RUBRICA.-  
A1706 41 44 45

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
CONVOCATORIA REMATE SEGUNDA ALMONEDA EXPEDIENTE 535/06 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR MARTHA CORONADO LÓPEZ CONTRA OSWALDO GUZMÁN BALTIERRA, SEÑALÁNDOSE 8:00 HORAS DEL CATORCE DE DICIEMBRE DE DOS MIL SIETE, TENDRÁ LUGAR DILIGENCIA DE SEGUNDA ALMONEDA DEL INMUEBLE: CASA HABITACIÓN Y LOTE DE TERRENO NÚMERO 40, MANZANA IX,

UBICADA EN CERRADA TOLEDO NUMERO 9 FRACCIONAMIENTO REAL DEL CARMEN EN ESTA CIUDAD CON UNA SUPERFICIE DE 120.25 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 6.50 METROS CON LOTE 5; AL ESTE, EN 18.50 METROS CON LOTE 41; AL SUR, EN 6.50 METROS CON CERRADA TOLEDO; Y AL OESTE EN 18.50 METROS CON LOTE 39; INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTE DISTRITO JUDICIAL, BAJO EL NÚMERO 305092, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, VOLUMEN 9765, DE FECHA 15 DE JULIO DEL 2004. SIRVIENDO BASE REMATE LA CANTIDAD DE \$153,333.33 (SON: CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 33/100 M. N.) CON DEDUCCIÓN DE UN 10%, ES DECIR LA CANTIDAD DE \$138,000.00 (SON: CIENTO TREINTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 M. N.).- HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE 12 DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.-  
A1787 43 44 45

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
EN EL EXPEDIENTE NÚMERO 252/2005, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, PROMOVIDO POR GRUPO REGIONAL DE NEGOCIOS, S. A DE C. V., EN CONTRA DE LOS C. C. SALVADOR ANTONIO VALENZUELA CRUZ Y RAMONA ELIA LEYVA MORALES, EL C. JUEZ SEÑALÓ LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA DIECIOCHO DE DICIEMBRE DE DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL QUE OCUPA EL JUZGADO CUARTO MERCANTIL, EL DESAHOGO DE LA AUDIENCIA DE REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA, RESPECTO DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE EMBARGADO EN AUTOS, CUYAS CARACTERÍSTICAS SON: PREDIO URBANO. CLAVE CATASTRAL 08024001, LOTE UNO, MANZANA 24, CUARTEL PRIMERO DE MAYO, CAMPO 77, SUPERFICIE DE 1013.98 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN: 50.15 METROS, CON AVENIDA BENITO JUÁREZ; AL SUR EN: 53.22 METROS, CON SOLAR 2; AL ESTE EN: 20.47 METROS, CON CALLE PIPILA; AL OESTE EN: 18.90 METROS, CON CALLEJON 4. SIENDO EL PRECIO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$269,300.00 (SON:

Bienes de Dulce María Antillón Encinas	22
Bienes de José de Jesús Beltrán Vidaurri	
Bienes de Manuela Bernal Angulo viuda de González	
Bienes de José Leobardo Resendiz Lozoya	
Bienes de Antonio Gómez Vega y otra	
Bienes de Fausto Ochoa Medina	
Bienes de Jorge Winston Robinson López	23
Bienes de Francisco Figueroa Grijalva	
Bienes de Jesús Rivera Millán	
Bienes de Virginia Aguayo Barba	
Bienes de Luis Francisco Cervantes Spindola	
Bienes de Juliana Alamea Rodríguez	
Bienes de Mercedes Gracia Bajeca y/o	24
Bienes de Benjamín Hernández Guerrero y otra	
Bienes de Consuelo Santeliz Anaya	
Bienes de Ascensión Figueroa Durán	
Bienes de Desiderio Peña Caro	
Bienes de Alejandro Ruiz Leyva	
Bienes de José Gustavo Morales Nuñez	25
Bienes de Raúl Ramón Torres Cota y/o	
Bienes de Marcela Díaz Zapata	
Bienes de José Martín Bustamante Valenzuela	
Bienes de Manuel Zepeda Uribe y otra	
Bienes de Lauro Yanes López	
Bienes de José Gustavo Morales Nuñez	26
Bienes de María Rosa García y/o	
Bienes de Juvenal López Orozco	
Bienes de María Peralta Mungaray y otro	
Bienes de Rafael Gastélum Figueroa	27
Bienes de Dolores Paredes Leyva	
Bienes de Rafael Valenzuela Peñuñuri y otra	
Bienes de Arturo Valdez García y otra	28
Bienes de Hilario Mendoza Corella	
Bienes de Febe Vásquez Cota	

Promovido por Juan Murguía Franco y otros	15
Promovido por Porfirio Renault Rentería	.....
Promovido por Manuela Encinas Ojeda	16
Promovido por Manuel Roberto Arreola Ybarra	.....

**JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO**

Promovido por José Manuel Medina Reza	.....
Promovido por Carmen López Ibarra	.....

**AVISOS NOTARIALES**

Bienes de Rodolfo Sarmiento Hernández	17
Bienes de Juan Arnulfo Valdez Meza y otra	.....
Bienes de Rosalva Peñuñuri Portela	.....
Bienes de José Flores Quezada	.....

**JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS**

Bienes de María Luisa Fierro Jordán	18
Bienes de Martín Ramos Ramírez y otra	.....
Bienes de Carlos Ochoa Murillo	.....
Bienes de María Antonia Amaya Amaya y otro	.....
Bienes de María Luz Cano Grijalva y otro	.....
Bienes de María Madrigal Peña	19
Bienes de Jesús Montaña Olivares	.....
Bienes de Moises Melchor López	.....
Bienes de José Martínez Gutiérrez	.....
Bienes de María Belem Soto García	.....
Bienes de Tomás Ramírez Frausto	.....
Bienes de Juan Manuel Villa Rivas	.....
Bienes de Anita Lizárraga Bojórquez vda. de Aguirre	20
Bienes de Guadalupe Martínez Ramírez	.....
Bienes de Josefina Álvarez viuda de González	.....
Bienes de Lidia Angela Contreras y otro	.....
Bienes de Pedro Álvarez Osuna	.....
Bienes de María del Socorro Moreno León	.....
Bienes de Cruz Villa Limón	21
Bienes de Josefina Marcial Córdova	.....
Bienes de Esteban Granillo Moreno	.....
Bienes de Enriqueta Peñuñuri Quintana	.....
Bienes de Roberto Lagarda Cabrera	.....
Bienes de Manuela Alicia Acuña Buelna	.....
Bienes de Ofelia Navarro Lara	.....

DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS, 00/100, M. N.), Y COMO POSTURA LEGAL, LA DOS TERCERAS PARTES, MENOS EL VEINTE POR CIENTO DE LA CANTIDAD QUE SIRVIÓ DE BASE PARA EL REMATE, POR TRATARSE DE SEGUNDA ALMONEDA. CONVOQUESE POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE 9 DE 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA AURORA DUARTE ALMADA.- RUBRICA.- A1788 43 44 45

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO MERCANTIL HERMOSILLO, SONORA

EDICTO : EUNICE VELÁZQUEZ MEDEL.- QUE EN EL EXPEDIENTE 1217/2005, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL PROMOVIDO POR LIC. DAVID RICARDO PRECIADO ÁLVAREZ, EN SU CARÁCTER DE APODERADO DE BANCO SANTANDER SERFIN S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER SERFIN EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO NÚMERO F/321313 Y DE BANCO SANTANDER SERFIN S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER SERFIN, EN CONTRA DE EUNICE VELÁZQUEZ MEDEL, TRAMITADO EN EL JUZGADO TERCERO DE LO MERCANTIL DE HERMOSILLO, SONORA, DONDE SE LE RECLAMA LAS PRESTACIONES REFERIDAS EN LOS PUNTOS I, II, III Y IV, EL C. JUEZ ORDENÓ HACERLE SABER LO SIGUIENTE: QUE TIENE EL TÉRMINO DE 40 DÍAS HÁBILES A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, PARA EFECTOS DE COMPARECER A JUICIO A DAR CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA; ASIMISMO PARA QUE DENTRO DE DICHO TÉRMINO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE EN CASO DE NO HACERLO ASÍ EN EL PLAZO LEGAL CONCEDIDO, LAS POSTERIORES NOTIFICACIONES Y AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARÁN POR MEDIO LISTA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO. EN EL ENTENDIDO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA PRIMERA SECRETARIA DE ACUERDOS DE ESTE H. JUZGADO.- HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE 9 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ADIN MUÑOZ CASTILLO.-

RUBRICA.- A1789 43 44 45

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO MERCANTIL HERMOSILLO, SONORA

EDICTO : LUZ AMANDA CORONADO LARA.- QUE EN EL EXPEDIENTE 542/2007, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL PROMOVIDO POR EL LIC. DAVID RICARDO PRECIADO ALVAREZ EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DE BANCO SANTANDER, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO F/321311, ASI COMO APODERADO LEGAL DE BANCO SANTANDER, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER, EN CONTRA DE LUZ AMANDA CORONADO LARA, TRAMITADO EN EL JUZGADO TERCERO DE LO MERCANTIL DE HERMOSILLO, SONORA Y DE QUIEN SE RECLAMA LAS PRESTACIONES I, II INCISOS A), B), C), D) Y E), Y III, A QUE SE REFIERE EL ESCRITO INICIAL DE DEMANDA, EL C. JUEZ ORDENÓ HACERLE SABER LO SIGUIENTE: QUE TIENE EL TÉRMINO DE 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, PARA EFECTOS DE DAR CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA Y OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE Y QUISIERE HACER VALER, ASIMISMO PARA QUE DENTRO DE DICHO TÉRMINO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE EN CASO DE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARÁN POR MEDIO DE CEDULAS QUE SE PUBLIQUEN EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO. EN EL ENTENDIDO DE QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICION EN LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS DE ESTE H. JUZGADO.- HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE 9 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANGEL ALBERTO TREJO DUARTE.- RUBRICA.- A1790 43 44 45

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

## EDICTO:

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 136/2005 PROMOVIDO POR GRANERA DEL NOROESTE S.A DE C.V EN CONTRA DE FRANCISCO CUBEDO SALDIVAR, ORDENOSE REMATE PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA 50% (CINCUENTA POR CIENTO) DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE Y CONSTRUCCIONES UBICADO EN LOTE 38 DE LA MANZANA 10, CON DOMICILIO EN CALLE VICAM NUMERO 802 DEL FRACCIONAMIENTO VILLA CALIFORNIA DE ESTA CIUDAD, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN: 11.00 M. CON LOTE 19, AL SUR EN: 11.00 M. CON CALLE VICAM, AL ESTE EN: 19.325 M. CON CALLE CAMPECHE Y AL OESTE EN: 19.325 M. CON LOTE 32., INSCRITA BAJO EL NUMERO 66,030 VOLUMEN 178 SECCIÓN PRIMERA DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD. CONVÓQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$802,000.00. REMATE A VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA DIEZ DE DICIEMBRE DEL 2007.- CD. OBREGÓN, SONORA, 22 DE OCTUBRE DEL 2007. C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. SILVIA PARRA SALLARD.- RUBRICA.-  
A1791 43 44 45

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

## EDICTO:

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA Y PÚBLICA ALMONEDA RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO DEL ATLANTICO, S.A. INSTITUCION DE BANCA MÚLTIPLE INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO GBM-ATLANTICO S.A. DE C.V. EN CONTRA DE ROMAN LARRINAGA TALAMANTES Y MARIA DE LOS ANGELES DE LA ROCHA BOJORQUEZ DE TALAMANTES; JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL, SE SEÑALO LAS DOCE HORAS DEL DIA ONCE DE DICIEMBRE AÑO EN CURSO. EXPEDIENTE NO.431/01. CONSISTENTE EN PREDIO URBANO MANZANA 16 SAN VICENTE, DEMASIAS DE LOTE 17 LOCALIZACION GUAYMAS, SONORA, SUPERFICIE 80.00 METROS

CUADRADOS; COLINDA AL NORTE EN 8.00 METROS CON LOTE 18, AL SUR EN 8.00 METROS CON LOTE 16 AL ESTE EN 10.00 METROS CON BOULEVARD Y AL OESTE EN 10.00 METROS CON LOTE 17, ASI COMO PREDIO URBANO LOTE 17 MANZANA 16 SAN VICENTE LOCALIZACION GUAYMAS, SONORA, SUPERFICIE DE 250.00 METROS CUADRADOS, COLINDA AL NORTE EN 25.00 METROS CON LOTE 18, AL SUR EN 25.00 METROS CON LOTE 16, AL ESTE EN 10.00 METROS CON BOULEVARD PEDRO G. MORENO Y AL OESTE EN 10.00 METROS CON RAMON VALDEZ. SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$303,600.00 (TRESCIENTOS TRES MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 M.N.) CORRESPONDIENTE AL AVALUO PERICIAL MÁS ALTO.- GUAYMAS, SONORA A 08 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS C. LIC. ANA PATRICIA MORENO GUERRERO.- RUBRICA.-  
A1793 43 45

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

## EDICTO:

CONVOCATORIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, EXPEDIENTE 1240/02, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR PATRIMONIO CRECIENTE, AC., EN CONTRA DE ALEJANDRO CONTRERAS SOTELO Y DEYANIRA CONTRERAS SOTELO, SE ORDENO POR EL C JUEZ CUARTO MERCANTIL, SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EL DÍA 09 DE ENERO DEL 2008, A LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS, EN EL LOCAL DE ESE H. JUZGADO, LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: 1.- FRACCIÓN DE UN PREDIO URBANO UBICADO EN LA AVENIDA PROFESOR ADALBERTO SOTELO, CON SUPERFICIE DE 100.00 MTS2, EL CUAL MIDE Y COLINDA AL NORTE EN 25.00 MTS., CON ALEJANDRO MÉNDEZ, AL SUR EN 25.00 MTS, CON PROPIEDAD DE LA VENDEDORA, AL ESTE EN 4.00 MTS., CON JUAN CHAIT, Y AL OESTE EN 4.00 MTS, CON AVENIDA ADALBERTO SOTELO. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO NÚMERO 6,963, VOLUMEN 24, DE LA SECCIÓN 1, DE FECHA DIEZ DE OCTUBRE DE 1964, EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE CABORCA, SONORA. SIRVIENDO COMO PRECIO BASE PARA

## AVISOS

## AVISOS JUDICIALES Y GENERALES:

..... 2 a 28

## JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

Zwirn/Latam Partners México, S. de R.L. de C.V.	.....	2
Martha Coronado López	.....	
Grupo Regional de Negocios, S.A. de C.V.	.....	
Banco Santander Serfin, S.A.	.....(2)	3
Granera del Noroeste, S.A. de C.V.	.....	4
Banco del Atlantico, S.A.	.....	
Patrimonio Creciente, A.C.	.....	
Enrique Aello Parodi	.....	5
Guadalupe Rivera Félix	.....	6
Salvador A. Corral Martínez	.....	
Carlos Julián Prandini Hernández	.....	
Cervezas Cuahutemoc Montezuma, S.A. de C.V.	.....	7
Banco Nacional de México, S.A.	.....	
Lic. José Elmer Aranda Rosado	.....	8

## JUICIOS HIPOTECARIOS

Banco Nacional de México, S.A.	.....	
Hipotecaria Crédito y Casa, S.A. de C.V.	.....(3)	8,9,10
Scotiabank Inverlat, S.A.	.....	9
Patrimonio Creciente, A.C.	.....	10

## JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

Promovido por Marco Antonio Valenzuela López	.....	11
Promovido por Lorenia Armenta López	.....	
Promovido por Manuel Ramón Valenzuela García	.....	
Promovido por I.n.f.o.n.a.v.i.t.	.....	12

## JUICIOS ESPECIALES DE DESAHUCIO

Promovido por Inversiones Cajeme, S.A.	.....	13
--	-------	----

## JUICIOS DE DECLARACIÓN DE AUSENCIA

Promovido por Blanca Flora López Duarte	.....	
---	-------	--

## JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

Promovido por Natalia Téllez Rentería	.....	14
Promovido por Ignacio Gómez Frausto	.....	
Promovido por María Jesús Arriola Duarte	.....	15
Promovido por Alma Gamez Calzada	.....	

A1904 45 48

-----  
 JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO CIVIL  
 AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO  
 SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
 INTENTAMENTARIO A BIENES DE ARTURO  
 VALDEZ GARCÍA Y ELVIRA VALDEZ  
 HERRERA CONVÓQUESE QUIENES  
 CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO  
 JUICIO JUNTA HEREDEROS DIEZ HORAS  
 DIECIOCHO DE DICIEMBRE DE 2007  
 EXPEDIENTE 889/2007, SECRETARIO  
 PRIMERO DE ACUERDOS, LIC. ROSARIO  
 OVIEL BARRON ALCANTAR, RUBRICA.-

A1905 45 48

-----  
 JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO CIVIL  
 AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO  
 SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
 INTENTAMENTARIO A BIENES DE HILARIO  
 MENDOZA CORELLA CONVÓQUESE  
 QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA  
 DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS  
 ONCE HORAS DIECISIETE DE DICIEMBRE  
 2007 EXPEDIENTE 871/2007, SECRETARIO  
 PRIMERO DE ACUERDOS, LIC. ROSARIO  
 OVIEL BARRON ALCANTAR, RUBRICA.-

A1906 45 48

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
 HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
 RADICOSE JUICIO SUCESORIO  
 INTENTAMENTARIO A BIENES DE LA SRA.  
 FEBE VÁSQUEZ COTA CONVÓQUESE A  
 QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A  
 HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE  
 CELEBRARA A LAS DIEZ HORAS DEL DIA  
 TRECE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL SIETE  
 EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO  
 PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO  
 FAMILIAR BAJO NUMERO DE EXPEDIENTE  
 1865/2007, SECRETARIA PRIMERA DE  
 ACUERDOS, LIC. MARIA TERESA OLGUÍN  
 MUNGUÍA, RUBRICA.-

A1907 45 48

EL REMATE DEL INMUEBLE ANTES DESCRITO, LA CANTIDAD DE \$69,800.00, SIENDO POSTURA LEGAL, LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL INMUEBLE. 2.- SOLAR URBANO UBICADO EN LA CIUDAD DE CABORCA, SONORA, Y CONSTRUCCIONES EXISTENTES EN EL MISMO, CON SUPERFICIE DE 125.00 MTS<sup>2</sup>, EL CUAL MIDE Y COLINDA AL NORTE, EN 25.00 MTS., CON PROPIEDAD DE DEYANIRA CONTRERAS; AL SUR, EN 25.00 MTS., CON FRACCIÓN QUE SE RESERVA LA DECLARANTE; AL ESTE, EN 5.00 MTS., CON JUAN CHAIT; Y AL OESTE, EN 5.00 MTS., CON AVENIDA PROFESOR ADALBERTO SOTELO. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO NÚMERO 10,125, VOLUMEN 30, DE LA SECCIÓN 1 DE FECHA VEINTE DE SEPTIEMBRE DE 1972, EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE CABORCA, SONORA. SIRVIENDO COMO PRECIO BASE PARA EL REMATE DEL INMUEBLE ANTES DESCRITO, LA CANTIDAD DE \$102,025.00, SIENDO POSTURA LEGAL, LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL INMUEBLE. 3.- FRACCIÓN DE TERRENO URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES EXISTENTES EN LA MISMA, CON SUPERFICIE DE 262.50 MTS<sup>2</sup>, EL CUAL MIDE Y COLINDA AL NORTE EN 27.00 MTS. CON PROPIEDAD DE MARGARITA DEYANIRA CONTRERAS SOTELO, AL SUR EN 26.40 MTS., CON PROPIEDAD DE HECTOR FRANCISCO ORTIZ, AL ESTE EN 10.00 MTS., CON PROPIEDAD DE JUAN CHAIT, Y AL OESTE EN 10.00 MTS., CON AVENIDA PROFESOR ADALBERTO SOTELO. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO NÚMERO 11,623, VOLUMEN 33, DE LA SECCIÓN 1, DE FECHA TRECE DE FEBRERO DE 1975, EN EL REGISTRO PÚBLICO DE/LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE CABORCA, SONORA. SIRVIENDO COMO PRECIO BASE PARA EL REMATE DEL INMUEBLE ANTES DESCRITO LA CANTIDAD DE \$205,275.00. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL INMUEBLE.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 29 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MARÍA AURORA DUARTE ALMADA.- RUBRICA.-

A1867 45 46 47

-----  
 JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
 HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
 CONVOCATORIA DE REMATE PRIMERA

ALMONEDA. QUE EN EL EXPEDIENTE NÚMERO 1584/93 RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR ENRIQUE AELLO PARODI, EN CONTRA DE JOSE JUAN NADALIN DUARTE, EL JUEZ PRIMERO DE LO MERCANTIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, SEÑALO LAS NUEVE HORAS DEL DÍA SIETE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL OCHO PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN ESTE H. JUZGADO LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO RUSTICO, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO BAJO PARTIDA NUMERO 152989, VOLUMEN 271 SECCION PRIMERA, CON SUPERFICIE DE 1032-38-99 HECTAREAS, Y QUE COLINDA AL NORTE EN 5,801.94 METROS CON SUCESION DE FRANCISCO LANDAVAZO ENCINAS; AL SUR EN 2,806.66 CON EJIDO SAN JAVIER; AL ESTE EN 3,668.31 METROS CON ARNOLDO AVILA VERDUGO Y EN 1,356.36 METROS CON SUCESION DE HERMINIA VIUDA DE RUELAS Y AL OESTE EN 4,874.55 METROS CON CAÑADA QUE SALE DEL PUERTO DE LAS LAJAS DE JOSEFA DUARTE VIUDA DE NADALIN. SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE \$645,250.00 (SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.) CORRESPONDIENTE AL 50% DEL VALOR DEL INMUEBLE SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO, HACIENDOSE SABER A LAS PERSONAS INTERESADAS EN PARTICIPAR COMO POSTORES EN LA DILIGENCIA DE REMATE, PARA TOMAR PARTE DE LA SUBASTA DEBERAN CONSIGAR EN EL ESTABLECIMIENTO DE CREDITO DESTINADO AL EFECTO, UNA CANTIDAD IGUAL, POR LO MENOS, AL VEINTE PORCIENTO EN EFECTIVO DEL VALOR QUE SIRVAN DE BASE PARA EL REMATE, SIN CUYO REQUISITO NO SERAN ADMITIDOS, ASI COMO QUE PARA HACER TAL CONSIGNACION DEBERAN COMPARECER EN HORAS HABLES ANTE ESTE JUZGADO A OBTENER LA FICHA, BOLETA O FORMATO DE DEPOSITO CON LA QUE DEBERAN HACER DICHA CONSIGNACION, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 458 FRACCION IV DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA APLICADO SUPLETORIAMENTE A LA MATERIA MERCANTIL, SIN EL CUAL NO SERAN ADMITIDOS.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ROGELIO CRUZ MORALES.-

RUBRICA.-  
A1869 45 46 47

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- QUE EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL NUMERO 39/2007, PROMOVIDO POR GUADALUPE RIVERA FELIX CONTRA EL C. JULIO ALFONSO GONZALEZ ARVIZU, SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL DIA DIECIOCHO DE ENERO DE DOS MIL OCHO PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO MERCANTIL DE HERMOSILLO, SONORA, AUDIENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN MUEBLE: VEHICULO, CAMION LOBO CAB REGULAR 4X4, MARCA FORD, TIPO- PICK-UP, MODELO 2005, COLOR ROJO BRILLANTE, VESTIDURAS NEGRA, DOS PUERTAS, TRANSMISION AUTOMATICA, AIRE ACONDICIONADO, MOTOR 5.4 3V TRITON, SERIE NUMERO 1FTRF04515KE26240, CON PLACAS DE CIRCULACION US-36443. POSTURA LEGAL SERA LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$200,000.00 (DOSCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.). SE CONVOCA A POSTORES Y ACREEDORES POR MEDIO DE PUBLICACION DE EDICTOS POR TRES VECES, DENTRO DE TRES DIAS, EN EL PERIODICO EXPRESO, EN EL BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO Y EN LOS ESTRADOS ESTE JUZGADO.- HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE 26 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JESUS JAVIER CARMONA LUCERO.- RUBRICA.-  
A1898 45 46 47

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE PRIMERA ALMONEDA, EXPEDIENTE 218/07, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR SALVADOR A. CORRAL MARTINEZ CONTRA RAÚL ZUBÍA MARTÍNEZ, SEÑALÁNDOSE LAS 10:00 HORAS DEL DIECIOCHO DE FEBRERO DE DOS MIL

OCHO, TENGA LUGAR DILIGENCIA DE REMATE, PRIMERA ALMONEDA, DEL SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE Y CONSTRUCCIÓN, MARCADO CON NÚMERO 9, MANZANA 69, ZONA UNO, SUPERFICIE 60.61 METROS CUADRADOS, COLINDANDO AL NORTE, 6.26 METROS CON SOLAR 10; AL SUR, 6.67 METROS CON ACCESO; AL ESTE, 9.63 METROS CON SOLAR 8; Y, AL OESTE, 8.92 METROS CON SOLAR 10. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTE DISTRITO JUDICIAL BAJO NÚMERO 5363, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO VI, VOLUMEN 29, DE FECHA 23 DE ABRIL DE 1997. SIRVIENDO BASE REMATE LA CANTIDAD DE \$132,200.00 (SON CIENTO TREINTAN Y DOS MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 MN) Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE 23 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS DE LA SECRETARIA CIVIL.- LIC. EMMA LETICIA CORONADO VELARDE.- RUBRICA.-  
A1899 45 46 47

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE NUMERO 1482/05 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO CARLOS JULIAN PRANDINI HERNÁNDEZ CONTRA JORGE SAUCEDA S. JUEZ TERCERO, MERCANTIL DE HERMOSILLO, SONORA, SEÑALO 12:00 HORAS DIA OCHO ENERO 2008 TENGA LUGAR REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN: VEHICULO USADO FORD PICKUP MODELO 2001 BLANCO AUTOMATICO SERIE 3FTEF17W21MA20429 PLACAS TT 707720. AVALUO TOTAL \$65,000.00 SESENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N. PRECIO BASE REMATE POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCEROS PARTES PRECIO ANTERIOR.- HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE 26 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANGEL ALBERTO TREJO DUARTE.- RUBRICA.-  
A1900 45 46 47

DERECHO HERENCIA FIN DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTE FUNDAMENTO ARTICULO 771 CÓDIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE, JUNTA DE HEREDEROS RESPECTIVA TENDRA LUGAR EN ESTE H. JUZGADO A LAS NUEVE HORAS DEL DIA ONCE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL OCHO, PUERTO PEÑASCO, SONORA, NOVIEMBRE 15 DE 2007, SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS, LIC. VÍCTOR MANUEL GARCÍA BRITO, RUBRICA.-

A1896 45 48

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE RAFAEL GASTELUM FIGUEROA EXPEDIENTE 908/07 CÍTESE QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA FIN DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTE FUNDAMENTO ARTICULO 771 CÓDIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE, JUNTA DE HEREDEROS RESPECTIVA TENDRÁ LUGAR EN ESTE H. JUZGADO A LAS ONCE HORAS DEL DIA DIEZ DE ENERO DEL AÑO DOS MIL OCHO, PUERTO PEÑASCO, SONORA, NOVIEMBRE 8 DE 2007, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. RAMÓN ZAMORA RODRÍGUEZ, RUBRICA.-

A1897 45 48

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LA SEÑOR DOLORES PAREDES LEYVA PROMOVIDO POR LA C. ROSARIO TELLECHEA PAREDES CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS TRECE HORAS DEL DIA DIECISEIS DE ENERO DEL AÑO DOS MIL OCHO EN EL LOCAL ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 56/2007, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. OTONIEL GÓMEZ ESPERON, RUBRICA.-  
A1903 45 48

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE RAFAEL VALENZUELA PEÑUÑURI Y GUADALUPE CLARK GARCÍA CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA 13 DE DICIEMBRE DEL 2007 EN EL LOCAL ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE 854/2007, SECRETARIA SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. OTONIEL GÓMEZ ESPERON, RUBRICA.-



ACUERDOS, LIC. KARLA GUADALUPE CASTILLO MUNGUÍA, RUBRICA.-  
A1892 45 48

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSÉ  
GUSTAVO MORALES NÚÑEZ CONVÓQUESE  
QUIENES CRÉANSE DERECHO A HERENCIA  
DEDUCIRLO JUICIO JUNTA DE HEREDEROS  
A LAS 09:00 HORAS DEL DIAS DIECIOCHO DE  
DICIEMBRE DE 2007 LOCAL ESTE H.  
JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO 722/2007,  
SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC.  
ANABALLE RAMOS FRANCO., RUBRICA.-  
A1893 45 48

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A  
BIENES DE MARIA ROSA GARCÍA O MARIA  
ROSA ELVIRA GARCÍA URRUTIA O ROSA  
ELVIRA GARCÍA, CONVOCASE QUIENES  
CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO  
TÉRMINOS JUNTA DE HEREDEROS  
CELEBRARSE A LAS DOCE HORAS DEL DIA  
OCHO DE ENERO DEL DOS MIL OCHO EN  
ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL DE GUAYMAS,  
SONORA, EXPEDIENTE NUMERO 1138/2007,

GUAYMAS, SONORA. NOVIEMBRE 5 DE 2007,  
SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC.  
CONCEPCIÓN NIEBLAS MOROYOQUI,  
RUBRICA.-  
A1894 45 48

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE SR.  
JUVENAL LÓPEZ OROZCO CONVÓQUESE A  
QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A  
HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE  
CELEBRARÁ A LAS NUEVE HORAS DEL DIA  
TRECE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL SIETE  
EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO  
PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO  
FAMILIAR BAJO NUMERO DE EXPEDIENTE  
1885/2007, SECRETARIA PRIMERA DE  
ACUERDOS, LIC. MARIA TERESA OLGUÍN  
MUNGUÍA, RUBRICA.-  
A1895 45 48

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A  
BIENES DE MARIA PERALTA MUNGARAY Y  
ALFREDO TORRES CÓRDOVA EXPEDIENTE  
925/07 CÍTESE QUIENES CONSIDÉRENSE

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

A1868 45 46 48

-----  
EDICTO .  
JUICIO: EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NO.  
1092/2006 PROMOVIDO POR EL LIC. VICTOR  
CORRAL CELAYA, ENDOSATARIO EN  
PROCURACIÓN DE CERVEZAS CUAHUTEMOC  
MOCTEZUMA, S.A. DE C.V., EN CONTRA DE LOS  
CC. OSCAR LOPEZ MUJICA Y MARIA ELENA  
MUJICA MACIEL, EL C. JUEZ TERCERO DEL RAMO  
MERCANTIL DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO,  
SONORA, ORDENÓ SACAR EN PÚBLICA SUBASTA  
Y REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL SIGUIENTE  
BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO Y  
CONSTRUCCIÓN, PREDIO URBANO LOTE DE 49,  
MANZANA 136, ZONA 9, COLONIA PALO VERDE,  
CON UNA SUPERFICIE DE 485.00 METROS  
CUADRADOS, UBICADO SOBRE LA CALLE DE LOS  
BOSQUES, NUMERO 4, CON LAS SIGUIENTES  
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORESTE; EN  
12.50 METROS, CON CALLE CON CALLE SIN  
NOMBRE, AL SURESTE; EN 39.30 METROS, CON  
LOTE 50, AL SUROESTE; EN 12.20 METROS CON  
PRIVADA SIN NOMBRE AL NOROESTE; EN 39.30  
METROS CON LOTE 48. EL CUAL SE ENCUENTRA  
DEBIDAMENTE INSCRITO ANTE EL REGISTRO  
PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE  
ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA BAJO  
NÚMERO 283,728, VOLUMEN 7377, SECCIÓN  
REGISTRO DE INMOBILIARIO, CON FECHA 27 DE  
SEPTIEMBRE DE 2002. LUGAR Y FECHA DEL  
REMATE: SECRETARÍA SEGUNDA DE ACUERDOS  
DEL JUZGADO TERCERO DEL RAMO MERCANTIL,  
SEÑALÁNDOSE LAS 09:00 HORAS DEL DÍA 24 DE  
ENERO DEL 2008. VALOR BASE DEL REMATE:  
TOMÁNDOSE COMO BASE LA CANTIDAD DE  
\$738,000.00 (SON SETECIENTOS TREINTA Y OCHO  
MIL PESOS 00/100 M.N.) Y POSTURA LEGAL LA  
QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE  
DICHA CANTIDAD. CONVOCATORIA A REMATE EN  
PRIMERA ALMONEDA: POR LO QUE SE CONVOCA  
A POSTORES Y ACREEDORES PARA QUE  
COMPAREZCAN EN LA HORA Y FECHA SEÑALADA,  
EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE H. JUZGADO A  
EFECTOS DE QUE SI TIENEN INTERÉS  
INTERVENGAN EN EL REMATE DE REFERENCIA,  
EN LA INTELIGENCIA DE QUE SERÁN LAS BASES  
DEL MISMO LAS PREVIAMENTE ESTABLECIDAS.-  
HERMOSILLO, SONORA A 25 DE OCTUBRE DEL  
2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.-  
LIC. ANGEL ALBERTO TREJO DUARTE.- RUBRICA.-

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA DE REMATE PRIMERA  
ALMONEDA. QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO  
1043/98, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO  
MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL  
DE MEXICO, S.A., HOY FAREZCO 1. S. DE R.L. DE  
C.V., EN CONTRA DE JOSE JAVIER RASCON  
VILLAREAL Y ELSA ARMIDA LOPEZ NAVARRO DE  
RASCON, EL JUEZ TERCERO DE LO MERCANTIL  
DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO,  
SONORA, SEÑALO LAS NUEVE HORAS DEL DIA  
TRECE DE ENERO DEL DOS MIL OCHO PARA QUE  
TENGA VERIFICATIVO EN ESTE H. JUZGADO LA  
DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA  
DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOCAL NUMERO  
1 DEL CONJUNTO COMERCIAL UBICADO EN LA  
CALLE PEDRO ASCENCIO Y LOPEZ DEL CASTILLO  
DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 36.40 MTS2  
Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL  
NORTE, 9.10 MTS. CON CALLE PEDRO ASCENCIO;  
AL SUR, EN 9.10 MTS. CON LOCAL 2; AL ESTE, EN  
4.00 MTS. CON PROPIEDAD PARTICULAR; Y, AL  
OESTE, EN 4.00 MTS. CON AREA DE BANQUETAS.  
SE HACE CONOCIMIENTO DE POSTORES  
INTERESADOS A PARTICIPAR EN REMATE,  
PREVIAMENTE COMPAREZCAN JUZGADO EN  
HORAS Y DIAS HABLES SE LES EXPIDA FORMATO  
DE BOLETA DE DEPOSITO CON EL QUE DEBERA  
COMPARECER ANTE INSTITUCION DE CREDITO  
AUTORIZADA PARA ELLO A DEPOSITAR CANTIDAD  
IGUAL AL VEINTE PORCIENTO EN EFECTIVO DEL  
VALOR DEL INMUEBLE QUE SIRVE DE BASE EN  
REMATE Y COMPARECER DENTRO DE LA MEDIA  
HORA INICIADA LA DILIGENCIA EXHIBIENDO  
CONSTANCIA DE DEPOSITO EXPEDIDA PR  
INSTITUCION BANCARIA. SIRVIENDO DE BASE LA  
CANTIDAD DE \$117,700.00 M.N. SIENDO LA  
POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS  
TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.-  
SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ADIN  
MUÑOZ CASTILLO.- RUBRICA.-  
A1870 45 46 48

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA. JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE NO. 1230/2007, PROMOVIDO POR EL C. LIC. JOSE ELMER ARANDA ROSADO EN SU CARÁCTER DE ENDOSATARIO EN PROCURACION DE LA SRA. NORMA ALICIA RODRIGUEZ ARANDA EN CONTRA DE ANDRA EDIFICACION Y SERVICIOS S. A. DE C. V., SE SEÑALAN LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA DIEZ DE ENERO DE DOS MIL OCHO, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO AL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA SOBRE EL SIGUIENTE BIEN MUEBLE: VEHICULO DE LA MARCA FORO, LINEA F350 XL SUPER DUTY, TIPO TONELADA, V8 TRITON, MODELO 2005, COLOR BLANCO, STANDAR SERIE NUMERO 3FDKF36L35MA01086, PLACAS DE CIRCULACION UR 73507 PARA EL ESTADO DE SONORA, EN REGULARES CONDICIONES DE USO LA CARROCERIA Y LAS LLANTAS. SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$105,000.00 (CIENTO CINCO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) Y COMO POSTURA LEGAL LA QUE ALCANCE A CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO, HAGANSE LAS PUBLICACIONES CONVOCANDOSE A POSTORES Y ACREEDORES QUE QUIERAN COMPARECER A DICHA DILIGENCIA MISMOS QUE PREVIA CONSTANCIA DE DEPOSITO CUYOS FORMATOS SON CONTRALADOS POR EL JUZGADO EXHIBAN POR LO MENOS EL 20% DEL VALOR DE LA ADJUDICACIÓN PARA EFECTOS SE SER ADMITIDOS COMO POSIBLES POSTORES.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA AURORA DUARTE ALMADA.- RUBRICA.- A1901 45 47 49

**JUICIOS HIPOTECARIOS**

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

EDICTO:  
CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX ACCIVAL, S.A. DE C.V. EN CONTRA DE ARTURO RENAN MARTINEZ

BERECOCHEA Y MANUELA DURAN MACÍAS DE MARTINEZ. JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SE SEÑALO LAS NUEVE HORAS DEL DÍA DIEZ DE DICIEMBRE AÑO EN CURSO. EXPEDIENTE NO. 572/02. CONSISTENTE EN TERRERO URBANO MARCADO CON EL NUMERO 4 Y CASA HABITACION CONSTRUIDA UBICADO EN LA MANZANA NUMERO XVIII DEL FRACCIONAMIENTO "LAS VILLAS" DE ESTA CIUDAD Y PUERTO DE GUAYMAS, SONORA, CON SUPERFICIE DE 171.00 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 9.00 METROS CON AVENIDA LA PAZ, AL SUR, 9 METROS CON LOTE 14, AL ESTE, EN 19 METROS COLINDA CON RESTO DEL LOTE NUMERO 3, Y AL OESTE, EN 19 METROS CON LOTE NUMERO 5. SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$285,000.00 (DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.) CORRESPONDIENTE AL AVALUO PERICIAL MAS ALTO.- GUAYMAS, SONORA, OCTUBRE 22 DEL 2007.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. JAIME ORLANDO URQUIDEZ NIEBLAS.- RUBRICA.- A1745 42 45

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
CC. JOSE MANUEL UREÑA GARCIA Y MARIA DE JESUS GONZALEZ OLAGUE.- QUE EN EL EXPEDIENTE 1397/06, RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, PROMOVIDO, HIPOTECARIA CRÉDITO Y CASA, S. A. DE C. V. POR CONDUCTO DE SU APODERADO LEGAL EN CONTRA DE USTED, POR AUTO DE FECHA 23 DE OCTUBRE DEL 2007, SE ORDENA EMPLAZAR POR EDICTOS, EN VÍA CIVIL ESPECIAL HIPOTECARIA, EN EJERCICIO DE LA ACCIÓN REAL HIPOTECARIA Y PERSONALES DEL CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE CON GARANTÍA HIPOTECARIA, DONDE SE LES RECLAMA A LOS CC. JOSE MANUEL UREÑA GARCIA Y MARIA DE JESUS GONZALEZ OLAGUE, LAS PRESTACIONES QUE SE MENCIONAN EN LOS PUNTOS A), B), C), D), E), F), G), H), I), Y J), DEL ESCRITO INICIAL DE DEMANDA, EMPLAZÁNDOSELES, Y SE LE HACE SABER QUE DEBERÁN PRESENTARSE EN TREINTA DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DEL EDICTO CORRESPONDIENTE, A CONTESTAR LA DEMANDA

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DEL C. JOSÉ GUSTAVO MORALES NÚÑEZ CONVÓQUESE A QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO A HEREDAR Y ACREEDORES PRESENTARSE A DEDUCIRLOS JUNTA DE HEREDEROS NUEVE HORAS DEL DIA DIECISIETE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL SIETE EXPEDIENTE 771/2007, SECRETARIO PRIMERO DEL RAMO CIVIL, LIC. ROSARIO OVIEL BARRON ALCANTAR, RUBRICA.- A1887 45 48

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
SE RADICO JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE RAÚL RAMÓN TORRES COTA QUIEN TAMBIÉN SE HACIA LLAMAR RAÚL RAMÓN TORRES, RAMÓN CUEVAS Y RAMÓN TORRES CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA DIECISIETE DE DICIEMBRE DE DOS MIL SIETE EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO NUMERO DE EXPEDIENTE 839/2007, SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS, LIC. JULIO CESAR ATONDO CALDERÓN, RUBRICA.- A1888 45 48

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARCELA DÍAZ ZAPATA EXPEDIENTE 888/07(SIC) CÍTESE QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA FIN DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTE FUNDAMENTO ARTICULO 771 CÓDIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE, JUNTA DE HEREDEROS RESPECTIVA TENDRÁ LUGAR EN ESTE H. JUZGADO A LAS DOCE HORAS DEL DIA VEINTIUNO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL OCHO, PUERTO PEÑASCO, SONORA, OCTUBRE 30 DE 2007, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. RAMÓN ZAMORA RODRÍGUEZ, RUBRICA.- A1889 45 48

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSÉ MARTÍN BUSTAMANTE VALENZUELA EXPEDIENTE 897/07 CÍTESE QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA FIN DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTE FUNDAMENTO ARTICULO 771 CÓDIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE, JUNTA DE HEREDEROS RESPECTIVA TENDRÁ LUGAR EN ESTE H. JUZGADO A LAS NUEVE HORAS DEL DIA OCHO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL OCHO, PUERTO PEÑASCO, SONORA, NOVIEMBRE 05 DE 2007, SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS, LIC. VÍCTOR MANUEL GARCÍA BRITO, RUBRICA.- A1890 45 48

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO  
EXPEDIENTE 245/2007 RADICOSE EN ESTE JUZGADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MANUEL ZEPEDA URIBE Y ESPERANZA ORTIZ GURROLA VIUDA DE ZEPEDA (ACLARANDO QUE LA ÚLTIMA TAMBIÉN USO LOS NOMBRES DE MARIA ESPERANZA ORTIZ GURROLA, MARIA ESPERANZA ORTIZ DE ZEPEDA Y ESPERANZA ORTIZ) CONVÓQUESE A QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES DE LA MISMA JUNTA DE HEREDEROS A EFECTUARSE A LAS DIEZ HORAS DEL CATORCE DE DICIEMBRE DE DOS MIL SIETE, AGUA PRIETA, SONORA, NOVIEMBRE 20 DE 2007, SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS, LIC. ROSARIO OVIEL BARRON ALCANTAR, RUBRICA.- A1891 45 48

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA NUEVE DE ENERO DE DOS MIL OCHO EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1194/2007 RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LAURO YANES LÓPEZ, SECRETARIA SEGUNDA DE



JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE MERCEDES  
GRACIA BAJECA QUIEN SE HACIA LLAMAR  
MERCEDES BAJECA CONVÓQUESE A QUIENES SE  
CREAN CON DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO  
JUNTA HEREDEROS CELEBRARSE DIEZ HORAS  
DEL DIA DIECIOCHO DE ENERO DE 2008 LOCAL  
DEL JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO 1280/2007,  
SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC.  
OTONIEL GÓMEZ ESPERON, RUBRICA.-  
A1881 45 48

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO  
SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE  
BENJAMÍN HERNÁNDEZ GUERRERO Y ROSA  
GUERRERO VALENCIA PROMOVIDO POR AURELIA  
HERNÁNDEZ GUERRERO EXPEDIENTE NUMERO  
1087/2007 CONVOCÁNDOSE PRESUNTOS  
HEREDEROS Y ACREEDORES CELEBRACIÓN  
JUNTA DE HEREDEROS LAS ONCE HORAS DEL  
DIA OCHO DE ENERO DE 2008 LOCAL ESTE  
JUZGADO, SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA,  
OCTUBRE 19 DE 2007, SECRETARIA TERCERA DE  
ACUERDOS, LIC. MÓNICA SOLÍS PIÑA, RUBRICA.-  
A1882 45 48

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE CONSUELO  
SANTELIZ ANAYA CONVÓQUESE A QUIENES  
CREAN CON DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO  
A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL  
DIA DIECISÉIS DE ENERO DEL AÑO DOS MIL OCHO  
EN EL LOCAL ESTE JUZGADO BAJO EL  
EXPEDIENTE NUMERO 1402/2007, SECRETARIO  
SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. OTONIEL GÓMEZ  
ESPERON, RUBRICA.-  
A1883 45 48

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES  
DE ASCENSIÓN FIGUEROA DURAN CONVOCASE  
QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA  
DEDUCIRLO TÉRMINOS JUNTA DE HEREDEROS  
CELEBRARSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA NUEVE  
DE ENERO DEL DOS MIL OCHO EN ESTE JUZGADO  
SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL  
DE GUAYMAS, SONORA EXPEDIENTE NUMERO  
1343/2007, GUAYMAS, SONORA, OCTUBRE  
DIECISÉIS DE 2007, SECRETARIO PRIMERO DE  
ACUERDOS, LIC. RENE ARTURO MÁRQUEZ  
OCHOA, RUBRICA.-  
A1884 45 48

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES  
DE DESIDERIO PEÑA CARO CONVOCASE  
QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA  
DEDUCIRLO TÉRMINOS JUNTA DE HEREDEROS  
CELEBRARSE LAS DOCE HORAS DEL DIA NUEVE  
DE ENERO DEL DOS MIL OCHO EN ESTE JUZGADO  
SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL  
DE GUAYMAS, SONORA EXPEDIENTE NUMERO  
1337/2007, GUAYMAS, SONORA, OCTUBRE  
DIECISÉIS DE 2007, SECRETARIO PRIMERO DE  
ACUERDOS, LIC. RENE ARTURO MÁRQUEZ  
OCHOA, RUBRICA.-  
A1885 45 48

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
DENTRO EXPEDIENTE NUMERO 1320/2007  
RELATIVO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO  
BIENES DE ALEJANDRO RUIZ LEYVA ORDENOSE  
CITAR QUIENES SE CREAN DERECHO A  
HERENCIA PARA JUNTA HEREDEROS LLEVARSE A  
CABO LOCAL ESTE JUZGADO DIA TREINTA Y UNO  
DE ENERO DE DOS MIL OCHO DIEZ HORAS, CD.  
OBREGÓN, SONORA, OCTUBRE 24 DE 2007,  
SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC.  
OTONIEL GÓMEZ ESPERON, RUBRICA.-  
A1886 45 48

ENTABLADA EN SU CONTRA, O PONER LAS  
DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE  
HACER VALER Y SEÑALAR DOMICILIO CONOCIDO  
EN CIUDAD OBREGÓN, SONORA, DONDE OÍR Y  
RECIBIR NOTIFICACIONES, CON EL  
APERCIBIMIENTO QUE DE NO HACERLO ASÍ, LAS  
SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AÚN LAS DE  
CARÁCTER PERSONAL LE SURTIRÁN EFECTOS  
EN LAS PUERTAS DE ESTE H. JUZGADO,  
QUEDANDO A SU DISPOSICIÓN LAS COPIAS DE  
TRASLADO EN LA SECRETARÍA PRIMERA DE  
ACUERDOS.- CD. OBREGON, SONORA, A 01 DE  
NOVIEMBRE DEL 2007. SECRETARIO PRIMERO DE  
ACUERDOS.- LIC. JOSE NAHUM MARTINEZ  
GUTIERREZ.- RUBRICA.-  
A1832 44 45 46

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
QUE EN JUICIO HIPOTECARIO EXPEDIENTE  
1239/04 PROMOVIDO POR EL LIC. CARLOS  
ARTURO ACEDO FÉLIX APODERADO GENERAL  
PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE SCOTIABANK  
INVERLAT S.A. INSTITUCION DE BANCA  
MULTIPLE GRUPO FINANCIERO SCOTIABANK  
INVERLAT EN CONTRA DE CESAR IGNACIO  
COTA LEON, SE SEÑALARON LAS NUEVE  
HORAS DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2007,  
REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN  
INMUEBLE: LOTE 3, MANZANA 1,  
FRACCIONAMIENTO HACIENDAS RESIDENCIAL,  
SUPERFICIE 132.52 M2, MEDIDAS Y  
COLINDANCIAS: AL NORTE EN 19.00 METROS  
CON LOTE 34, AL SUR EN 17.50 METROS CON  
CALLE DEL SERENO Y LOTE 32, AL ESTE EN  
7.00 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA, AL  
OESTE EN 5.50 METROS CON AVENIDA DE LA  
TRINIDAD. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO  
DE LA PROPIEDAD BAJO NÚMERO 230240  
VOLUMEN 1811 SECCIÓN REGISTRO  
INMOBILIARIO DE FECHA 19 DE ENERO DE 1998.  
SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA  
CANTIDAD DE \$243,200.00, POSTURA LEGAL LA  
QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE  
DICHA CANTIDAD, CONVÓQUESE POSTORES.-  
HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE 7 DEL  
2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.-  
LIC. ALBA IMELDA VELAZQUEZ ACOSTA.-  
RUBRICA.-  
A1871 45 47

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA DE REMATE PRIMERA  
ALMONEDA EXPEDIENTE 1249/2005 JUICIO  
HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA  
CREDITO Y CASA, S. A. DE C. V., SOCIEDAD  
FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, MANDATARIA  
DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.,  
CONTRA DE JESUS ALBERTO FLORES VILLA Y  
ALEJANDRA TAYLOR MEZA, SE SEÑALARON LAS  
9:00 HORAS DEL 21 DE ENERO DEL 2008, TENGA  
LUGAR EN ESTE JUZGADO, REMATE DEL  
INMUEBLE: CASA-HABITACION NO. 2120 ORIENTE  
EN CALLE PICO DE ORIZABA, FRACCIONAMIENTO  
"LINDA VISTA" REGIMEN CONDOMINIO FRACCION  
ORIENTE DEL LOTE 51, MANZANA 09, DE ESTA  
CIUDAD, SUPERFICIE 233.883 METROS  
CUADRADOS. AL NORTE EN 12.00 METROS CON  
CALLE PICO DE ORIZABA; AL SUR EN 12.00  
METROS CON TERRENO PARTICULAR; AL ESTE,  
EN 19.48 METROS CON LOTE NUMERO  
CINCUENTA; AL OESTE, EN 19.50 METROS CON  
LOTE 52; AREA HABITABLE 32.87 METROS  
CUADRADOS; PATIO DE SERVICIO 46.08 METROS  
CUADRADOS; Y LE CORRESPONDE UN 0.5 % DE  
INDIVISO: CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y  
COLINDANCIAS: AL NORTE EN 6.00 METROS CON  
AREA DE ESTACIONAMIENTO; AL SUR, EN 6.00  
METROS CON PATIO DE SERVICIO Y AREA DE  
LAVADO; AL ESTE, EN 6.37 METROS CON PASILLO  
DE SERVICIO Y; AL OESTE, EN 6.37 METROS CON  
PASILLO COMUN DE APARTAMENTO ESTE;  
INSCRITO EN REGISTRO PÚBLICO DE LA  
PROPIEDAD DE CIUDAD; BAJO NUMERO 121,866  
VOLUMEN 1405 LIBRO UNO, EL 18 NOVIEMBRE DE  
1999; SIRVIENDO DE BASE REMATE VALOR  
PERICIAL: \$ 125,000.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL  
PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), POSTURA  
LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS  
PARTES. CIUDAD OBREGON, SONORA, 11 DE  
NOVIEMBRE DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO  
DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS ARTURO ESPINOZA  
VILLALOBOS.- RUBRICA.-  
A1872 45 47

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

## EDICTO:

CONVOCATORIA REMATE PRIMERA ALMONEDA EXPEDIENTE 1202/2005 JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA, S. A. DE C. V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, MANDATARIA DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL S.N.C., INSTITUCION BANCA DE DESARROLLO, CONTRA OCTAVIO ROLANDO ESPARZA BECERRA Y MARIA DE JESUS ISMERIO PARRA, SE SEÑALARON LAS 9:30 HORAS DEL 30 DE ENERO DEL AÑO 2008, TENGA LUGAR EN ESTE JUZGADO, REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACION CALLE PICO DE ORIZABA NUMERO 2114 ORIENTE EN FRACCIONAMIENTO "LINDA VISTA", DE ESTA CIUDAD; REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO: FRACCION PONIENTE LOTE 52, MANZANA 9, SUPERFICIE 234.019 METROS CUADRADOS; SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; AL NORTE, EN 12.00 METROS CON CALLE PICO DE ORIZABA; AL SUR, EN 12.00 METROS, CON TERRENO PARTICULAR; AL ESTE, EN 19.50 METROS CON LOTE 51; AL OESTE, EN 19.51 METROS, CON LOTE 53: CUENTA CON AREA HABITABLE DE 32.87 METROS CUADRADOS; PATIO DE SERVICIO 46.17 METROS CUADRADOS; LE CORRESPONDE UN 0.50% DE INDIVISO, TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; AL NORTE, EN 6.00 METROS CON AREA DE ESTACIONAMIENTO, AL SUR, EN 6.00 METROS CON PATIO DE SERVICIO Y AREA DE LAVADO AL ESTE, EN 6.37 METROS CON PASILLO COMUN DE APARTAMENTO ESTE. AL OESTE, EN 6.37 METROS, CON PASILLO DE SERVICIO. INSCRITO EN REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ESTA CIUDAD, BAJO NÚMERO 128,909 VOLUMEN 1,923 LIBRO UNO, EL 21 NOVIEMBRE DEL 2000, A NOMBRE DE LOS DEMANDADOS; SIRVIENDO DE BASE REMATE VALOR PERICIAL: \$145,000.00 (CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES. CIUDAD OBREGON, SONORA, 15 DE NOVIEMBRE DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. SILVIA PARRA SALLARD.- RUBRICA.-  
A1873 45 47

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

## EDICTO:

JUICIO: HIPOTECARIO CIVIL, CON NÚMERO DE EXPEDIENTE 489/2005, PROMOVIDO POR PATRIMONIO CRECIENTE, A. C., EN CONTRA DE JUAN NORIEGA NORIEGA Y EVANGELINA SANTAMARIA RUIZ, TRAMITADO ANTE EL C. JUEZ PRIMERO DEL RAMO CIVIL DE ESTE DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA. DATOS DEL INMUEBLE A OFERTARSE PUBLICAMENTE: PREDIO URBANO UBICADO EN ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SON., CON CLAVE CATASTRAL 360002279208, MANZANA 49, CUARTEL XV CRUZ GALVEZ, SUPERFICIE DE 440.90 M2., COLINDANDO AL NORTE EN 18.00 M CON PROPIEDAD PARTICULAR, AL SUR EN 18.00M. CON PROPIEDAD PARTICULAR, AL ESTE EN 24.00 M CON CALLE GARMENDIA Y AL OESTE EN 24.53 M CON PROPIEDAD PARTICULAR. DATOS REGISTRALES: INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, BAJO EL NÚMERO 191683, VOLUMEN 336 DE LA SECCIÓN PRIMERA, CON FECHA 25 DE MARZO DE 1993. LUGAR Y FECHA DEL REMATE: PRIMERA SECRETARÍA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL, SEÑALÁNDOSE LAS 9:00 HORAS DEL DÍA 11 DE ENERO DE 2008. VALOR BASE DEL REMATE: TOMÁNDOSE COMO PRECIO DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$720,000.00 (SETECIENTOS VEINTE MIL PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTE DE DICHA CANTIDAD. CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMER ALMONEDA: POR LO QUE SE CONVOCA A POSTORES Y ACREEDORES PARA QUE COMPAREZCAN EN LA HORA Y FECHA SEÑALADA, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE H. JUZGADO A EFECTOS DE QUE SI TIENEN INTERÉS INTERVENGAN EN EL REMATE DE REFERENCIA, EN LA INTELIGENCIA DE QUE SERÁN LAS BASES DEL MISMO LAS PREVIAMENTE ESTABLECIDAS.- HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE 22 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ALVARO MONTES DE OCA MENA.- RUBRICA.-  
A1874 45 48

DEL 2007.- SECRETARIO DE ACUERDOS CIVIL.- A1783 42 45  
LIC. SIXTO DUARTE VIDAL.- RUBRICA.-  
A1780 42 45

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

## EDICTO:

SE RADICO JUICIO SUCESORIO INTESAMENTARIO A BIENES DE JORGE WINSTON ROBINSON LOPEZ CONVOQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS NUEVE HORAS DEL DÍA SEIS DE DICIEMBRE DE DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO. BAJO EXPEDIENTE NUMERO 698/2007.- SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. JULIO CESAR ATONDO CALDERON.- RUBRICA.-  
A1781 42 45

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

## EDICTO:

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESAMENTARIO A BIENES DE FRANCISCO FIGUEROA GRIJALVA. CONVOQUESE A QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS NUEVE HORAS DEL DÍA CUATRO DE DICIEMBRE DEL DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL. BAJO EL EXPEDIENTE NUMERO 1820/2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA NYDIA MORALES GAONA.- RUBRICA.-  
A1782 42 45

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO  
CANANEA, SONORA

## EDICTO

SUCESORIO INTESAMENTARIO A BIENES DE JESÚS RIVERA MILLAN CONVOCASE QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHOS HERENCIA Y ACREEDORES PRESENTARSE A DEDUCIRLOS JUNTA DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO DE ALBACEA CELEBRACIÓN EN ESTE JUZGADO EL DÍA 6 DE DICIEMBRE DE 2007 A LAS ONCE HORAS EXPEDIENTE No. 496/07, CANANEA, SONORA, NOVIEMBRE 7 DE 2007, SECRETARIA DE ACUERDOS CIVIL LIC. CARLOS FRANCISCO FISHER MARTÍNEZ, RUBRICA.-

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA MIXTO  
SAHUARIPA, SONORA

## EDICTO

SE RADICO ANTE ESTE JUZGADO JUICIO SUCESORIO INTESAMENTARIO A BIENES DE VIRGINIA AGUAYO BARBA EXPEDIENTE 65/2007 PROMOVENTE GUADALUPE MARTÍNEZ AGUAYO CONVOQUESE QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA Y A LOS ACREEDORES PARA QUE SE PRESENTEN AL JUICIO A DEDUCIRLOS ANTE ESTE JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO A LAS DIEZ HORAS DEL DÍA SEIS DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE A LA JUNTA DE HEREDEROS, SAHUARIPA, SONORA, NOVIEMBRE 8 DE 2007, SECRETARIO DE ACUERDOS, LIC. RUBÉN FLORENCIO GUERRERO MERCADO, RUBRICA.-  
A1784 42 45

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

## EDICTO:

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESAMENTARIO A BIENES DE LUIS FRANCISCO CERVANTES SPINDOLA. CONVOQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DÍA DIEZ DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1582/2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. HERMELINDA VALDEZ LEON.- RUBRICA.-  
A1786 42 45

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA MIXTO  
HUATABAMPO, SONORA

## EDICTO

SE RADICA JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE JULIANA ALAMEA RODRÍGUEZ CONVOQUESE A QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO JUNTA DE HEREDEROS DIEZ DEL DÍA NUEVE DE ENERO DE 2008 LOCAL DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE No. 436/07, SECRETARIA DE ACUERDOS, LIC. NORMA ALICIA PALAFOX GARCÍA, RUBRICA.-  
A1880 45 48

2007, SECRETARIA DE ACUERDOS. LIC. MARIA ESTHELA SIQUEIROS VALENCIA, RUBRICA.-  
A1774 42 45

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR  
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARA A LAS DIEZ HORAS DEL DIA TRECE DE DICIEMBRE DE DOS MIL SIETE EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1419/2007 RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE DULCE MARIA ANTILLON ENCINAS, SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS, LIC. INÉS GUADALUPE ARANGURE LÓPEZ, RUBRICA.-  
A1775 42 45

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL C. JOSÉ DE JESÚS BELTRÁN VIDAURRI CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA DOCE DE DICIEMBRE DE DOS MIL SIETE EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1441/2007, SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS, LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES, RUBRICA.-  
A1776 42 45

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
C. RICARDO, EVANGELINA Y ALMA DE APELLIDOS BALSÍ GONZÁLEZ, SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MANUELA BERNAL ANGULO VIUDA DE GONZÁLEZ SE LES CITA COMPAREZCAN A DEDUCIR SUS DERECHOS A HERENCIA EN JUNTA DE HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DIA DIEZ DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1005/2007,

SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES, RUBRICA.-  
A1777 42 45

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARA A LAS OCHO HORAS DEL DIA SEIS DE DICIEMBRE DE DOS MIL SIETE EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 813/2007 RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSÉ LEOBARDO RESENDIZ LOZOYA, SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS, LIC. INÉS GUADALUPE ARANGURE LÓPEZ, RUBRICA.-  
A1778 42 45

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL. RADICÓSE SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE ANTONIO GOMEZ VEGA Y BENERANDA ARAUJO GUERRERO. CÍTESE A HEREDEROS Y ACREEDORES DEDUCIR DERECHOS ARTICULO 772 CODIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE. CELEBRACION JUNTA DE HEREDEROS A LAS DOCE HORAS DEL SIETE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL SIETE. EXPEDIENTE NUMERO 1145/02, LOCAL ESTE JUZGADO.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, OCTUBRE 31 DEL 2007.- SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. MONICA SOLIS PIÑA.- RUBRICA.-  
A1779 42 45

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA MIXTO  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DEL C. FAUSTO OCHOA MEDINA. EXPEDIENTE NUMERO 487/2007. CONVOCÁNDOSE A PRESUNTOS HEREDEROS Y ACREEDORES CELEBRACION JUNTA DE HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA 10 DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE, LOCAL ESTE H. JUZGADO.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, OCTUBRE 29

JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

A1838 44 45 46

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
RADICÓSE JUICIO ORDINARIO CIVIL PROMOVIDO POR MARCO ANTONIO VALENZUELA LOPEZ POR CONDUCTO DE SU APODERA GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS ROXANA CORDOVA OLIVARES EN CONTRA DE GLORIA MARTHA VALENZUELA LOPEZ HACIÉNDOSELE SABER A LA DEMANDADA QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR DEMANDA O PONER DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE QUISIERA HACER VALER, SEÑALAR DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES, AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARAN POR MEDIO DE CEDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, EN EL ENTENDIDO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO ESTAN A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA BAJO EXPEDIENTE NUMERO 805/2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JUAN CARLOS CARDENAS GALVEZ.- RUBRICA.-  
A1837 44 45 46

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO :  
JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR LORENIA ARMENTA LÓPEZ EN CONTRA DE ELISA SANTOS BARAJAS EXPEDIENTE 286/2005. FIN EMPLAZAR AL DAMANDADO HACIÉNDOSELE SABER QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR LA DEMANDA, O PONER DEFENSA Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER SEÑALANDO DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD, APERCIBIDO QUE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS DE CARACTER PERSONAL SE LE HARAN POR ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, COPIAS DE TRASLADO EN LA SECRETARIA SEGUNDA.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, ENERO 31 DEL AÑO 2006.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS CIVIL.- LIC. MARCO ANTONIO SALCIDO NOGALES.- RUBRICA.-

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CUMPAS, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA A REMATE PRIMERA ALMONEDA QUE EN EL INCIDENTE DE PAGO DE HONORARIOS PROMOVIDO POR MANUEL RAMÓN VALENZUELA GARCÍA CONTRA LA SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DE ISABEL VALENZUELA MADRID Y OTROS, PROMOVIDO DENTRO DEL JUICIO ORDINARIO CIVIL NÚMERO 52/1996, PROMOVIDO POR SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DE ISABEL VALENZUELA MADRID Y OTROS CONTRA LA SUCESIÓN INTESTAMENTARIA DE GABINO MEDINA PACHECO, EL JUEZ SEÑALO LAS DIEZ HORAS DEL DIA ONCE DE ENERO DEL DOS MIL OCHO, PARA QUE TENGA LUGAR EN ESTE JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO RUSTICO UBICADO EN EL MUNICIPIO DE NACORI CHICO, SONORA, DENOMINADO "EL BARRANCO O SALITRE", CON SUPERFICIE DE 1,396-31-50.5 HECTÁREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, PARTIENDO DEL PUNTO "1" CON RUMBO N78° 20'26"W, SE RECORRE UNA DISTANCIA DE 1,726.90 METROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO "2"; DE ESTE PUNTO CON RUMBO N36°24'59"W, SE RECORRE UNA DISTANCIA DE 2,543.70 METROS, PARA LLEGAR AL PUNTO "3"; DE ESTE PUNTO CON RUMBO N13°48'32"W, SE RECORREN 1,578.85 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO "19", DE ESTE PUNTO CON RUMBO NORTE SE RECORRE UNA DISTANCIA DE 448.74 METROS, PARA LLEGAR AL PUNTO "20"; DE ESTE PUNTO, CON RUMBO N46°15'22"E, SE RECORRE UNA DISTANCIA 2,054.74 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO "14"; DE ESTE PUNTO, CON RUMBO N68°18'44"E, SE RECORREN 145.28 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO "15"; DE ESTE PUNTO CON RUMBO S36°25'24"E SE RECORREN 959.18 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO "16"; DE ESTE PUNTO CON RUMBO S75°57'50"E SE RECORRE UNA DISTANCIA DE 345.89 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO "17"; DE ESTE PUNTO CON RUMBO S46°42'05"E SE RECORRE UNA DISTANCIA DE 1,198.82 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO "18"; DE ESTE PUNTO CON RUMBO S2°29'08"E SE RECORREN 4,178.43 METROS HASTA LLEGAR AL PUNTO "1" DE PARTIDA, CERRANDO CON ELLO EL POLÍGONO. -

ESTANDO CONTROLADO BAJO CLAVE CATASTRAL NÚMERO D26-2-0070. EL INMUEBLE ANTERIORMENTE DESCRITO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE CUMPAS, SONORA, BAJO NÚMERO 6623, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO 01, VOLUMEN 84, DE FECHA ONCE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DOS. SIRVIENDO DE PRECIO BASE DEL ANTERIOR INMUEBLE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE 2'024656.82 (DOS MILLONES VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 82/100) Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- CUMPAS, SONORA, A 12 DE NOVIEMBRE DEL 2007.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS HUMBERTO GASTELUM PARDO.- RUBRICA.-  
A1876 45 47 48

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
C. JUEZ PRIMERO DE LO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA, EXPEDIENTE 1485/00, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES EN CONTRA DE JOSE GUADALUPE LUZANIA VALENZUELA Y DORA ALICIA LOPEZ GARCIA, SE ORDENA NOTIFICARLE A LA DEMANDADA LOS PUNTOS RESOLUTIVOS DE LA SENTENCIA DEFINITIVA DICTADA EN EL PRESENTE JUICIO EN DOS DE ABRIL DEL DOS MIL TRES, POR MEDIO DE EDICTOS QUE SE PUBLIQUEN POR UNA SOLA VEZ EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO Y PERIÓDICO EL IMPARCIAL, PARA QUE EN EL TÉRMINO DE SESENTA DÍAS HÁBILES, A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE HAGA DICHA PUBLICACIÓN, HAGA VALER LO QUE A SUS INTERESES CONVenga: PRIMERO.- ESTE JUZGADO ES COMPETENTE PARA CONOCER Y RESOLVER EL PRESENTE JUICIO CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 104, 107 Y 109 DEL CÓDIGO ADJETIVO PARA EL ESTADO DE SONORA, Y 59 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER JUDICIAL ESTATAL Y LA VÍA ORDINARIA ELEGIDA POR LA ACTORA ES LA CORRECTA. SEGUNDO.- LA ACTORA, INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, POR CONDUCTO DE SU APODERADO LEGAL ACREDITO

LOS EXTREMOS DE LAS ACCIONES INTENTADAS EN CONTRA DE JOSE GUADALUPE LUZANIA VALENZUELA Y DORA ALICIA LOPEZ GARCIA; EN CONSECUENCIA: TERCERO.- SE DECLARA RESCINDIDO EL CONTRATO DE COMPRAVENTA Y DE OTORGAMIENTO DE CRÉDITO Y CONSTITUCIÓN DE GARANTÍA HIPOTECARIA DE FECHA 05 DE OCTUBRE DE 1993, CELEBRADO ENTRE INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES POR CONDUCTO DE SU APODERADO LEGAL Y JOSE GUADALUPE LUZANIA VALENZUELA Y DORA ALICIA LOPEZ GARCIA, RESPECTO DEL BIEN INMUEBLE UBICADO EN CALLE VENADO BURA, APARTAMENTO 59, LOTE 16, MANZANA 104, NIVEL INFERIOR, DE LA UNIDAD HABITACIONAL "AMPLIACIÓN NUEVO HERMOSILLO", DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 0142.74 (CIENTO CUARENTA Y DOS METROS CUADRADOS SETENTA Y CUATRO DECÍMETROS CUADRADOS), CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 7.93 METROS CON LOTE 7; AL SUR EN 7.93 METROS, CON CALLE VENADO BURA; AL ESTE, EN 18.00 METROS CON LOTE 15; Y AL OESTE EN 18.00 METROS, CON LOTE 17, NIVEL SUPERIOR, APARTAMENTO 59-A, NIVEL INFERIOR, LOSA DE CIMENTACIÓN SUPERFICIE PATIO DE SERVICIO 12.62 METROS CUADRADOS; POR LO QUE SE CONDENA A LOS DEMANDADOS, JOSE GUADALUPE LUZANIA VALENZUELA Y DORA ALICIA LÓPEZ GARCÍA, PARA QUE EN EL TÉRMINO DE CINCO DÍAS SIGUIENTES AL DÍA EN QUE EL PRESENTE FALLO CAUSE EJECUTORIA O DE QUE SEA SUSCEPTIBLE DE EJECUTARSE, DESOCUPEN EL INMUEBLE DE REFERENCIA, Y HAGA ENTREGA DE EL A LA PARTE ACTORA, INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, APERCIBIDOS DE QUE DE HACER CASO OMISO A LO ANTERIOR SE PROCEDERÁ AL LANZAMIENTO A SU COSTA UTILIZÁNDOSE LOS MEDIOS DE APREMIO PREVISTOS EN LA LEY. CUARTO.- TAMBIÉN, SE ORDENA CANCELAR LA INSCRIPCIÓN QUE APARECE EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD, DEL BIEN INMUEBLE CUYA RESCISIÓN SE DECRETA A NOMBRE DE LOS DEMANDADOS, JOSE GUADALUPE LUZANIA VALENZUELA Y DORA ALICIA LOPEZ GARCIA, RELATIVA A LA COMPRAVENTA BAJO NÚMERO 38,890, SECCIÓN I.P., VOLUMEN 113, DE FECHA VEINTITRÉS DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
SE RADICO JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE CRUZ VILLA LIMÓN CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS NUEVE HORAS DEL DÍA CUATRO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL BAJO EL EXPEDIENTE NÚMERO 1037/2007, SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS, LIC. JULIO CESAR ATONDO CALDERÓN, RUBRICA.-  
A1768 42 45

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
RADICÓSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSEFINA MARCIAL CORDOVA CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS LAS DIEZ HORAS DEL DÍA SIETE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE LOCAL DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NÚMERO 796/2006, SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC. LILLIAN AGUIRRE CORREA, RUBRICA.-  
A1769 42 45

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
RADICÓSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ESTEBAN GRANILLO MORENO CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE LOCAL DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NÚMERO 1764/2007, SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC. LILLIAN AGUIRRE CORREA, RUBRICA.-  
A1770 42 45

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

RADICÓSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ENRIQUETA PEÑUÑURI QUINTANA CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS DOCE HORAS DEL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL DOS MIL SIETE EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL EXPEDIENTE NÚMERO 1778/2007, SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS, LIC. NORMA LILIA SOTO BARRERAS., RUBRICA.-  
A1771 42 45

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
RADICÓSE JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE ROBERTO LAGARDA CABRERA CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DÍA SEIS DE DICIEMBRE DE DOS MIL SIETE LOCAL DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NÚMERO 338/2007, SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS, LIC. GABRIEL CARSOLO QUINTANA, RUBRICA.-  
A1772 42 45

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
RADICÓSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE MANUELA ALICIA ACUÑA BUELNA. CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS NUEVE HORAS DEL DÍA TRES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL EXPEDIENTE NÚMERO 1704/2007, SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC. ALBA NYDIA MORALES GAONA, RUBRICA.-  
A1773 42 45

-----  
JUZGADO SEGUNDO MIXTO  
HUATABAMPO, SONORA

EDICTO  
EXPEDIENTE 563/07, RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES DE OFELIA NAVARRO LARA CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE CON DERECHO DEDUCIR HERENCIA Y ACREEDORES JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE 10:00 HORAS 5 DE DICIEMBRE DE



JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CABORCA, SONORA

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES DE SEÑORA GUADALUPE MARTÍNEZ RAMÍREZ CONVÓQUENSE CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA Y ACREEDORES JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE 12:00 HORAS DEL DÍA 11 DE DICIEMBRE DE 2007 ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 1207/2007, SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS, LIC. JOSÉ ANTONIO ALMANZA ARCE, RUBRICA.-  
A1762 42 45

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CABORCA, SONORA

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ALEJANDRO MÉNDEZ TALAMANTE EXPEDIENTE 686/07 CÍTESE QUIENES CONSIDERASE DERECHO HERENCIA, JUNTA DE HEREDEROS LUGAR EN ESTE JUZGADO DIEZ HORAS DEL VEINTINUEVE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. RODRIGO DURON RIVAS, RUBRICA.-  
A1763 42 45

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO  
CANANEA, SONORA

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE JOSEFINA ÁLVAREZ VIUDA DE GONZÁLEZ, CONVÓQUENSE QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO HERENCIA PRESENTARSE DEDUCIRLO EN JUNTA DE RECONOCIMIENTO DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO ALBACEA, CELEBRARSE EN JUZGADO DEL CONOCIMIENTO EL DÍA 10 DE DICIEMBRE DE 2007 A LAS 10:00 HORAS DENTRO DEL EXPEDIENTE No. 585/07, CANANEA, SONORA, NOVIEMBRE 5 DEL 2007, SECRETARIA DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL, LIC. CARLOS FRANCISCO FISHER MARTÍNEZ, RUBRICA.-  
A1764 42 45

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO  
CANANEA, SONORA

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LIDIA ÁNGELA CONTRERAS Y RAMÓN ABELARDO CONTRERAS, CONVÓQUENSE QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO HERENCIA PRESENTARSE DEDUCIRLO EN JUNTA DE RECONOCIMIENTO DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO ALBACEA, CELEBRARSE EN JUZGADO DEL CONOCIMIENTO EL DÍA 9 DE ENERO DE 2008 A LAS 10:00 HORAS DENTRO DEL EXPEDIENTE No. 601/07, CANANEA, SONORA, NOVIEMBRE 5 DEL 2007, SECRETARIA DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL, LIC. CARLOS FRANCISCO FISHER MARTÍNEZ, RUBRICA.-  
A1765 42 45

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

EDICTO:  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE PEDRO ÁLVAREZ OSUNA. CONVÓQUENSE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TÉRMINOS. JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE LAS DIEZ HORAS DEL DÍA DIEZ DE DICIEMBRE DEL DOS MIL SIETE, EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DE GUAYMAS, SONORA, EXPEDIENTE NUMERO 833/2007.- GUAYMAS, SONORA, OCTUBRE 11 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MÁRQUEZ OCHOA.- RUBRICA.-  
A1766 42 45

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
RADICADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES DE MARIA DEL SOCORRO MORENO LEÓN, QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DÍA SEIS DE DICIEMBRE DEL DOS MIL SIETE, LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1810/2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARICELA VELASCO BAYON.- RUBRICA.-  
A1767 42 45

TRES, Y LA HIPOTECA BAJO NUMERO 144.751, SECCIÓN II, VOLUMEN 188, DE VEINTITRÉS DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES. QUINTO.- ASIMISMO, POR LO RAZONAMIENTOS EXPUESTOS EN EL CONSIDERATIVO IX DEL PRESENTE FALLO, SE DECLARA QUE LAS AMORTIZACIONES REALIZADAS POR LOS DEMANDADOS, JOSE GUADALUPE LUZANIA VALENZUELA Y DORA ALICIA LOPEZ GARCIA, RESPECTO DEL CRÉDITO MATERIA DEL PRESENTE JUICIO QUEDEN A FAVOR DEL ACTOR, INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES. SEXTO.- POR LA RAZONES EXPUESTAS EN EL CONSIDERATIVO X DEL PRESENTE FALLO, SE CONDENA A LOS DEMANDADOS, JOSE GUADALUPE LUZANIA VALENZUELA Y DORA ALICIA LOPEZ GARCIA, A CUBRIR A FAVOR DE LA ACTORA LOS GASTOS Y COSTAS EROGADOS POR ESTA ULTIMA CON MOTIVO DE LA TRAMITACIÓN DEL PRESENTE JUICIO, PREVIA SU LEGAL REGULACIÓN EN LA VÍA INCIDENTAL.- HERMOSILLO, SONORA, 21 DE NOVIEMBRE DEL 2007 C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ALVARO MONTES DE OCA MENA.- RUBRICA.-  
A1902 45

JUICIOS ESPECIALES DE DESAHUCIO

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
EXPEDIENTE 1800/2004 JUICIO ESPECIAL DE DESAHUCIO. PROMOVIDO POR INVERSIONES CAJEME S.A. CONTRA C.P. MARIANO CASTILLO FELIX. SE ORDENO SACAR A REMATE PRIMERA ALMONEDA, LOS SIGUIENTES BIENES: LOCAL 04 DEL EDIFICIO ANDRADE QUE SE LOCALIZA EN LA ESQUINA DE LAS CALLES CHIHUAHUA Y GALEANA DE ESTA CIUDAD, EN PLANTA BAJA Y BAJO RÉGIMEN EN CONDOMINIO. CON SUPERFICIE DE 140.00 METROS CUADRADOS DE ÁREA PRIVATIVA Y EN 11.18% DE INDIVISO CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 7.00 METROS CON LOTE 22. AL SUR EN 7.00 METROS CON CALLE GALEANA; AL ESTE EN 20.00 METROS CON LOCAL 05 Y AL OESTE EN 20.00 METROS CON LOCAL 03 MISMO CONJUNTO. LOCAL 10 DEL EDIFICIO

ANDRADE QUE SE LOCALIZA EN LA ESQUINA DE LAS CALLES CHIHUAHUA Y GALEANA DE ESTA CIUDAD. EN PLANTA ALTA Y BAJO RÉGIMEN EN CONDOMINIO. CON SUPERFICIE DE 116.20 METROS CUADRADOS DE ÁREA PRIVATIVA Y 9.27% DE INDIVISO CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 7.00 METROS CON PASILLO COMÚN. LOCALES DE LA PLANTA ALTA; AL SUR EN 7.00 METROS CON CALLE GALEANA; AL ESTE EN 16.00 METROS CON LOCAL 11 DEL MISMO CONJUNTOS Y AL OESTE EN 16.60 METROS CON LOCAL 09 MISMO CONJUNTO. AMBOS COMPRENDIDOS DENTRO DE LOS LOTES 23 Y 24 DE LA MANZANA 25 DEL FUNDO LEGAL DE ESTA CIUDAD. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$900,000.00 (NOVECIENTOS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL. CONVÓQUENSE POSTORES Y ACREEDORES AL REMATE QUE SE VERIFICARA A LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA NUEVE DE ENERO DEL DOS MIL OCHO.- CIUDAD OBREGON, SONORA 08 DE NOVIEMBRE DE 2007 SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. NORMA CONSUELO SOTELO GASTELUM.- RUBRICA.-  
A1877 45 48

JUICIOS DE DECLARACION DE  
AUSENCIA

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
C. HECTOR MATIAS ROMERO ARREOLA.- BAJO EXPEDIENTE NÚMERO 1340/2003, RELATIVO AL JUICIO VIA ESPECIAL (DECLARACION DE AUSENCIA) PROMOVIDO POR BLANCA FLORA LOPEZ DUARTE, CONTRA USTED, SE ORDENO NOTIFICAR PUNTOS RESOLUTIVOS DE LA SENTENCIA DEFINITIVA DE FECHA DOS DE SEPTIEMBRE DEL 2005, MISMOS QUE A LA LETRA DICEN: PUNTOS RESOLUTIVOS:- PRIMERO.- SE DECLARA PROCEDENTE LA ACCIÓN EJERCITADA POR LA SEÑORA BLANCA FLORA LOPEZ DUARTE EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE DEL AUSENTE HECTOR MATIAS ROMERO ARREOLA, EN LA VIA ESPECIAL DE DECLARACION DE AUSENCIA DEL SEÑOR HECTOR MATIAS ROMERO

ARREOLA, BASÁNDOSE EN LO PREVISTO POR EL ARTICULO 840 DEL CÓDIGO CIVIL SONORENSE PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. SEGUNDO.- SE ORDENA PUBLICAR LA DECLARACIÓN DE AUSENCIA ANTES REFERIDA, POR MEDIO DE EDICTOS POR TRES VECES CON INTERVALOS DE QUINCE DÍAS EN EL BOLETIN OFICIAL DE ESTADO, PERIÓDICO LOCAL DE MAYOR CIRCULACIÓN, ESTRADOS DE ESTE JUZGADO Y TABLEROS DE LA AGENCIA FISCAL LOCAL; EN LA INTELIGENCIA QUE DICHAS PUBLICACIONES SE REPETIRÁN CADA DOS AÑOS HASTA QUE SE DECLARE LA PRESUNCIÓN DE MUERTE. TERCERO.- SE DETERMINA QUE SE INTERRUPE EL RÉGIMEN PATRIMONIAL BAJO EL CUAL CONTRAJERON MATRIMONIO CIVIL EL AUSENTE, HECTOR MATIAS ROMERO ARREOLA, CONSISTENTE EN EL RÉGIMEN DE SOCIEDAD LEGAL, SEGÚN EL ACTA DE MATRIMONIO NÚMERO OCHO DE FECHA VEINTITRÉS DE FEBRERO DE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES, ANTE EL OFICIAL DEL REGISTRO CIVIL DE VICAM, SONORA; EN LA INTELIGENCIA DE QUE SI EL CÓNYUGE AUSENTE REGRESA O SE PROBARE SU EXISTENCIA QUEDARÁ RESTAURADA LA SOCIEDAD LEGAL. CUARTO.- UNA VEZ QUE CAUSE EJECUTORIA LA PRESENTE SENTENCIA CÍTESE A LOS HEREDEROS PRESUNTIVOS, AL INVENTARIO DE LOS BIENES Y A LA SEPARACIÓN DE LOS QUE DEBAN CORRESPONDER AL CÓNYUGE AUSENTE; DE LA MISMA FORMA, SE DETERMINA QUE EL CÓNYUGE PRESENTE RECIBIRÁ DESDE LUEGO LOS BIENES QUE LE CORRESPONDAN HASTA EL DÍA EN QUE LA DECLARACIÓN DE AUSENCIA HAYA CAUSADO EJECUTORIA; Y DE ESOS BIENES PODRÁ DISPONER LIBREMENTE. SEPTIMO.- EXPÍDASELE A LOS INTERESADOS COPIAS CERTIFICADAS Y HÁGASE DEVOLUCIÓN DE LOS DOCUMENTOS ORIGINALES PREVIA COPIA CERTIFICADA TOMA DE RAZÓN Y FIRMA DE RECIBO PARA CONSTANCIA. NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE. - ASI LO RESOL VIO Y FIRMO LA C. JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR DEL DISTRITO JUDICIAL DE CAJEME, SONORA, LICENCIADA MARIA PATRICIA LEON FONTES ANTE EL SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LICENCIADA HERMELINDA VALDEZ LEON, CON QUIEN LEGALMENTE SE ACTUA Y DA FE.- DOY FE.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, OCTUBRE 2 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. HERMELINDA VALDEZ LEON.-

RUBRICA.-  
A1228 31 38 45

### JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
RADICOSE ESTE JUZGADO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD, EXPEDIENTE 1377/2007 PROMOVIDO POR C. NATALIA TÉLLEZ RENTERÍA RESPECTO DEL BIEN INMUEBLE UBICADO EN CALLE ZARAGOZA NO. 60, VILLA DE SERIS, DE ESTA CIUDAD CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE: EN 68.02 METROS CON CALLEJÓN ROSALES, CANAL DE POR MEDIO, AL SURESTE: EN 68.60 METROS CON CALLE IGNACIO ZARAGOZA, AL NORESTE: EN 33.49 METROS CON BANCO J.P. MORGAN, S.A., AL SUROESTE: EN 23.16 METROS CON FÉLIX OLIVAS ARVAYO. SEÑALÁNDOSE PARA EL EFECTO EL DESAHOGO DE LA PRUEBA TESTIMONIAL EL DÍA 13 DE DICIEMBRE DE 2007 A LAS DIEZ HORAS, MISMA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, PUDIENDO PARTICIPAR CUALQUIER INTERESADO EN SU DESAHOGO.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. HECTOR ALEJANDRO CONTRERAS GAMEZ.- RUBRICA.-  
A1799 43 44 45

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
RADICOSE JUICIO ORDINARIO CIVIL DECLARATIVO DE PROPIEDAD PROMOVIDO POR IGNACIO GOMEZ FRAUSTO EN CONTRA DE GODELEBO BAÑUELOS BAÑUELOS, HACIÉNDOSELE SABER AL DEMANDADO QUE TIENE TREINTA DÍAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR LA DEMANDA, Oponer defensas y excepciones que quisiere hacer valer, señalar domicilio para oír y recibir notificaciones apercibido que de no hacerlo así, las subsecuentes notificaciones, aún las de carácter personal se le harán por medio de cedula que se fije en los estrados de

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES JESÚS MONTAÑO OLIVARES CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS NUEVE HORAS DOCE DICIEMBRE 2007 EXPEDIENTE 842/2007, SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC. ANABELLE RAMOS FRANCO, RUBRICA.-  
A1755 42 45

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL CABORCA, SONORA

EDICTO  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES DE MOISÉS MELCHOR LÓPEZ SEÑALANDO C. JUEZ LAS DOCE HORAS DEL DÍA DIEZ DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE PARA QUE TENGA VERIFICATIVO LA JUNTA DE HEREDEROS CITÁNDOSE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES DEDUCIRLO JUICIO EXPEDIENTE NUMERO 1153/07 LOCAL ESTE JUZGADO. H. CABORCA, SONORA, OCTUBRE 24 DE 2007, SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS, LIC. JOSÉ ANTONIO ALMANZA ARCE, RUBRICA.-  
A1756 42 45

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL CABORCA, SONORA

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES JOSÉ MARTÍNEZ GUTIÉRREZ CONVÓQUESE CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA Y ACREEDORES JUNTA HEREDEROS CELEBRARSE 13 DE DICIEMBRE 2007 12:00 HORAS ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 409/2005, SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS, LIC. JOSÉ ANTONIO ALMANZA ARCE, RUBRICA.-  
A1757 42 45

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL CABORCA, SONORA

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES MARIA BELEM SOTO GARCÍA CONVÓQUESE

CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA Y ACREEDORES JUNTA HEREDEROS CELEBRARSE 11 DE DICIEMBRE 2007 12:00 HORAS ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 1164/2007, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. RODRIGO DURON RIVAS, RUBRICA.-  
A1758 42 45

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL CABORCA, SONORA

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO BIENES TOMAS RAMÍREZ FRAUSTO CONVÓQUESE CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA Y ACREEDORES JUNTA HEREDEROS CELEBRARSE 13 DE DICIEMBRE 2007 10:00 HORAS ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 390/2007, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. RODRIGO DURON RIVAS, RUBRICA.-  
A1759 42 45

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL CABORCA, SONORA

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES JUAN MANUEL VILLA RIVAS CONVÓQUESE CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA Y ACREEDORES JUNTA HEREDEROS CELEBRARSE 13 DE DICIEMBRE 2007 12:00 HORAS ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 1170/2007, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. RODRIGO DURON RIVAS, RUBRICA.-  
A1760 42 45

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL CABORCA, SONORA

EDICTO  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES ANITA LIZARRAGA BOJORQUEZ VDA. DE AGUIRRE CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS Y ACREEDORES A LA DIEZ HORAS DEL DÍA 12 DE DICIEMBRE DE 2007 LOCAL DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE No. 1152/2007, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. RODRIGO DURON RIVAS, RUBRICA.-  
A1761 42 45



A1879 45 48

**JUICIOS TESTAMENTARIOS E  
INTESTAMENTARIOS**

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

**EDICTO**

JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE LAS SEÑORA MARIA LUISA FIERRO JORDÁN CONVOCASE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TÉRMINOS JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE LAS DOCE HORAS DEL DIA CINCO DE DICIEMBRE DE DOS MIL SIETE EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL EXPEDIENTE NUMERO 640/2007, GUAYMAS, SONORA, OCTUBRE 16 DE 2007, SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC. CONCEPCIÓN NIEBLAS MOROYOQUI, RUBRICA.- A1730 41 45

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

**EDICTO**

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARTÍN RAMOS RAMÍREZ Y WENCESLADA GUTIÉRREZ DÍAZ CONVOCASE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TÉRMINOS JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE LAS DOCE HORAS DEL DIA SEIS DE DICIEMBRE DEL DOS MIL SIETE EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DE GUAYMAS, SONORA EXPEDIENTE NUMERO 1302/2007, GUAYMAS, SONORA, OCTUBRE 31 DE 2007, SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC. CONCEPCIÓN NIEBLAS MOROYOQUI, RUBRICA.- A1731 41 45

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO SONORA

**EDICTO**

RADICADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES DE CARLOS OCHOA MURILLO CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS LAS DIEZ HORAS DEL DIA SEIS DE

DICIEMBRE DEL DOS MIL SIETE LOCAL DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO 1830/2007, SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS, LIC. MARICELA VELASCO BAYON, RUBRICA.- A1732 41 45

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

**EDICTO**

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA ANTONIA AMAYA AMAYA Y ROSARIO ORTEGA DANIEL CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO, JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA SIETE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE LOCAL DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO 1386/2007, SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC. LILLIAN AGUIRRE CORREA, RUBRICA.- A1733 41 45

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

**EDICTO**

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA LUZ CANO GRIJALVA Y ERNESTO TENA ROBLES CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO, JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE LOCAL DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO 1705/2007, SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS, LIC. MARICELA VELASCO BAYON, RUBRICA.- A1734 41 45

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
AGUA PRIETA, SONORA

**EDICTO**

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES MARIA MADRIGAL PEÑA CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS DIEZ HORAS DIEZ DICIEMBRE 2007 EXPEDIENTE 827/2007, SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS, LIC. ROSARIO OVIEL BARRON ALCANTAR, RUBRICA.- A1754 42 45

ESTE JUZGADO, EN EL ENTENDIDO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO ESTAN A SU DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARIA BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1337/2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JUAN CARLOS GARDENAS VALDEZ.- RUBRICA.- A1800 43 44 45

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO  
MAGDALENA, SONORA

**EDICTO:**

EMPLAZAMIENTO.- POR AUTO DE FECHA DEL TREINTA Y UNO DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE, RADICOSE ESTE H. JUZGADO, JUICIO ORDINARIO CIVIL ( DECLARATIVO DE PROPIEDAD) LA ACCIÓN PRESCRIPCIÓN POSITIVA, EXPEDIENTE NÚM. 467/2007, PROMOVIDO POR MARÍA JESÚS ARRIOLA DUARTE EN CONTRA DE ROSA VARELA H. VIUDA DE RUSSELL, HACIÉNDOLE SABER A LA PARTE DEMANDADA SE PRESENTE EN UN TÉRMINO DE TREINTA DÍAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN A PRODUCIR CONTESTACIÓN DE LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, OPONGA DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE QUIERE HACER VALER EN JUICIO, Y, EN DICHO TÉRMINO, SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDA DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES, AÚN LAS DE CARÁCTER PERSONAL, SE LE HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, LAS COPIAS DE TRASLADO ESTARÁN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA CIVIL DE ESTE JUZGADO.- MAGDALENA, SONORA, NOVIEMBRE 5 DEL 2007.- SECRETARIO DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL.- LIC. JOSE RAFAEL EUSEBIO MEJIA CAMPOS.- RUBRICA.- A1801 43 44 45

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CABORCA, SONORA

**EDICTO:**

ALMA GAMEZ CALZADA PROMOVIÓ JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD EXPEDIENTE NO. 1272/2007 FIN SE LE DECLARE PROPIETARIA POR PRESCRIPCIÓN POSITIVA SOBRE SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: SOLARES NO. 09 Y 010 MANZANA 454, CON UNA SUPERFICIE DE 333.00 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 20.00 METROS CON PROPIEDAD MISMA PROMOVENTE, AL SUR EN

21.70 METROS CON PROPIEDAD DE ANA PATRICIA BORREGO MARTINEZ; AL ESTE EN 11.70 METROS CON AVENIDA "1"; AL OESTE: EN 21.00 METROS CON PROPIEDAD DE ANA PATRICIA BORREGO MARTINEZ; INFORMACIÓN TESTIMONIAL RECIBIRSE A LAS ONCE HORAS DEL DÍA DIECIOCHO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE.- H. CABORCA, SONORA, NOVIEMBRE 12 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RODRIGO DURON RIVAS.- RUBRICA.- A1802 43 44 45

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

**EDICTO:**

JUICIO ORDINARIO CIVIL (PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE INMUEBLE) EXPEDIENTE NUMERO 1267/06, PROMOVIDO POR CC. JUAN-MURGUIA FRANCO Y OTROS EN CONTRA DE CC. ALBERTO SANTOS DE HOYOS E IGNACIO SANTOS DE HOYOS, ORDENÁNDOSE EMPLAZAR A JUICIO AL DEMANDADO MEDIANTE PUBLICACION DE EDICTOS. HACIÉNDOSELE SABER QUE TIENE UN TÉRMINO DE CUARENTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ÚLTIMA PUBLICACION, PARA QUE PRODUZCA CONTESTACION A LA DEMANDA INTERPUESTA EN SU CONTRA, OPONGA DEFENSAS Y EXCEPCIONES, ASIMISMO PARA QUE DENTRO DE DICHO TÉRMINO SEÑALEN DOMICILIO CONOCIDO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES; APERCIBIÉNDOSELES QUE DE NO HACERLO ASÍ LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES Y AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL LE SURTIRAN EFECTO POR MEDIO DE CEDULA DE NOTIFICACION QUE SE FIJE EN LAS PUERTAS DE ESTE JUZGADO.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, NOVIEMBRE 16 DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. LIBRADA CORTEZ ACOSTA.- RUBRICA.- A1839 44 45 46

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

**EDICTO:**

EXP. 1867/07 PORFIRIO RENAULT RENTERIA, PROMOVIÓ PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN LA

COLONIA RASTRO DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 598.604 METROS CUADRADOS SUROESTE: LINEA QUEBRADA DE 26.819 METROS, CALLE CLUB ROTARIO; SURESTE: 28.486 METROS, MARTIN VILLA; NORESTE: 29.905 METROS, AVENIDA TECNOLOGICO; SUROESTE: 5.529 METROS. AVENIDA TECNOLOGICO; NOROESTE: LINEA QUEBRADA DE 7.747 METROS, CALLE ANTONIO SALANUEVA; NORESTE: 4.00 METROS, CALLE ANTONIO SALANUEVA. TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DÍA DIEZ DE DICIEMBRE DE DOS MIL SIETE.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ROSALVA GUADALUPE LOPEZ ESQUER.- RUBRICA.- A1840 44 45 46

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO:

EXP. 1398/07 MANUELA ENCINAS OJEDA, PROMOVIÓ PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN CALLE MEZQUITE # 55 COLONIA ALAMOS, SUPERFICIE 314.90 METROS CUADRADOS NORTE: 9.40 METROS, ANA MARIA D. NUÑEZ; SUR: 9.40 METROS, CALLE DEL MEZQUITE; ESTE: 33.50 METROS, NOE QUADA TRUJILLO; OESTE: 33.50 MTS. CON EFRAIN JAUREGUI. TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DÍA ONCE DE ENERO DE DOS MIL OCHO.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALEJANDRO SEPULVEDA VEGA.- RUBRICA.- A1841 44 45 46

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA

EDICTO:

MANUEL ROBERTO ARREOLA YBARRA PRESENTOSE A ESTE JUZGADO, EN LA VÍA DE JURISDICCIÓN VOLUNTARIA, EXPEDIENTE NUMERO 1666/2007, PROMOVIENDO DILIGENCIAS DE DECLARATIVO DE PROPIEDAD A FIN DE SER DECLARADO PROPIETARIO DEL INMUEBLE UBICADO EN EL PREDIO "EL TASTE", DE LA COMISARÍA DE TESIA DE ESTE MUNICIPIO DE NAVOJOA, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 7-42-98 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:  
LADOS RUMBOS DISTANCIAS COLINDANCIAS  
0-1 N45°00'W 65.00 MTS. FAMILIA BOURS

1-2	N42°30'E	310.00 "	CANAL ROSALES
2-3	S79°30'E	30.00 "	IGNACIO GOMEZ
3-4	S12°58'W	80.00 "	IGNACIO GOMEZ
4-5	S50°00'E	298.50 "	IGNACIO GOMEZ
5-6	S13°30'E	145.00 "	FAMILIA BOURS
6-7	N58°00'W	395.05 "	FAMILIA BOURS
7-0	N31°50'W	75.00 "	FAMILIA BOURS

INFORMACIÓN MANDOSE RECIBIR CITACIÓN DE COLINDANTES, ENCARGADO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD, H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL POR CONDUCTO DEL SINDICO PROCURADOR DE ESTA CIUDAD DE NAVOJOA, SONORA, A LAS NUEVE HORAS DEL DÍA DIECISIETE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL SIETE.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. JUAN GABRIEL GALLARDO HERNANDEZ.- RUBRICA.- A1875 45 46 47

#### JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO:

EMPLAZAR A ANA MARINA VAZQUEZ VAZQUEZ RADICOSE JUICIO ORDINARIO CIVIL DE DIVORCIO NECESARIO, PROMOVIDO POR JOSE MANUEL MEDINA REZA HACIENDOSE SABER QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR LA DEMANDA Oponer defensas y excepciones que tuviere que hacer valer señalando domicilio en esta ciudad para oír y recibir notificaciones, apercibido que de no hacerlo así, las subsecuentes y aun las personales se le harán en los estrados de este juzgado, copias de traslado en esta secretaría, expediente 348/2007.- H. NOGALES, SONORA 14 DE NOVIEMBRE DE 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALEJANDRO SEPULVEDA VEGA.- RUBRICA.- A1842 44 45 46

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA

EDICTO:

CON FECHA 13 DE AGOSTO DEL 2007 RADICO SE JUICIO ORDINARIO CIVIL DIVORCIO NECESARIO EXPEDIENTE 918/07 PROMOVIDO POR CARMEN

LOPEZ IBARRA EN CONTRA DE VALENTIN GAXIOLA BAEZ Y POR IGNORARSE DOMICILIO DEL DEMANDADO EMPLACESE POR EDICTOS HACIENDOSE SABER QUE CUENTA CON 30 DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA DAR CONTESTACION A LA DEMANDA OPONGA DEFENSAS Y EXCEPCIONES Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD EN DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARAN CONFORME A DERECHO. LAS COPIAS DE TRASLADO QUEDARAN A SU DISPOSICION EN LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS DE ESTE JUZGADO.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. JUAN GABRIEL GALLARDO HERNANDEZ.- RUBRICA.- A1878 45 48 51

#### AVISOS NOTARIALES

SUPLENTE DE LA NOTARIA PUBLICA  
NUMERO 10  
GUAYMAS, SONORA

AVISO NOTARIAL

LICENCIADO MIGUEL ARNULFO SALAS MARISCAL NOTARIO PUBLICO NUMERO DIEZ SUPLENTE EN GUAYMAS, SONORA HAGO SABER PARA LOS EFECTOS DEL ARTICULO 829 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DEL ESTADO QUE POR ESCRITURA 19,015 VOLUMEN DCLIV DE FECHA 6 DE NOVIEMBRE DEL 2007 OTORGADA ANTE MI LA SEÑORA LUCILA SÁNCHEZ ROBLES ACEPTO LA HERENCIA QUE EN SU FAVOR INSTITUYO EL SEÑOR RODOLFO SARMIENTO HERNÁNDEZ MANIFESTANDO QUE POSTERIORMENTE SE PROCEDERÁ A FORMULAR EL INVENTARIO Y AVALÚO RESPECTIVOS, GUAYMAS, SONORA, NOVIEMBRE 7 DE 2007, NOTARIO PUBLICO NUMERO 10 SUPLENTE, LIC. MIGUEL ARNULFO SALAS MARISCAL, RUBRICA.- A1722 41 45

-----  
TITULAR DE LA NOTARIA PÚBLICA  
NUMERO 92  
AGUA PRIETA, SONORA

AVISO NOTARIAL

MEDIANTE ESCRITURA NUMERO 20,398 VOLUMEN 267 DE FECHA 9 DE NOVIEMBRE DE 2007 ANTE MI RADICOSE SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DE LOS SEÑORES JUAN ARNULFO VALDEZ MEZA Y CELIA SALINAS DE VALDEZ ACEPTANDO LA

HERENCIA SUS HEREDEROS MANUEL ARNULFO VALDEZ SALINAS, PATRICIA ALATORRE VALDEZ, FRANCISCA VALDEZ SALINAS DE ALATORRE Y MARIA CELIA VALDEZ SALINAS MANIFESTANDO QUE PROCEDERÁN A FORMULAR EL INVENTARIO RESPECTIVO, LO QUE COMUNICO PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES, AGUA PRIETA, SONORA, NOVIEMBRE 9 DE 2007, TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA No. 92, LIC. FRANCISCO JAVIER PERALTA NUÑEZ, RUBRICA.- A1752 42 45

-----  
SUPLENTE DE LA NOTARIA PUBLICA  
NUMERO 31  
CD. OBREGÓN, SONORA

AVISO NOTARIAL

MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NUMERO 24,261 VOLUMEN 463 DE FECHA VEINTISÉIS DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE SE RADICO EN ESTA NOTARIA A MI CARGO LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DE LA SEÑORA ROSALBA PEÑUÑURI PORTELA HEREDERA ACEPTA LA HERENCIA Y ALBACEA ACEPTA EL CARGO MANIFESTANDO QUE PROCEDERÁ LEVANTAR INVENTARIO LO QUE SE DA A CONOCER DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 829 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES, CD. OBREGÓN, SONORA, OCTUBRE 31 DE 2007, SUPLENTE DE LA NOTARIA PUBLICA NUMERO 31 LIC. HORACIO ALBERTO OLEA RODRÍGUEZ, RUBRICA.- A1753 42 45

-----  
TITULAR DE LA NOTARIA PÚBLICA  
NUMERO 54  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

AVISO NOTARIAL:

POR ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 23,222 DE FECHA 24 DE OCTUBRE DEL AÑO 2007, PASADA ANTE MÍ, SE RADICÓ SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR JOSE FLORES QUEZADA. LOS SEÑORES PAULINO, PEDRO, JOSE LUIS ALFONSO, ENRIQUE, BERNABÉ, BERTHA Y EMETERIA, TODOS DE APELLIDOS FLORES GONZALEZ, ACEPTARON LA HERENCIA Y EL PRIMERO EL CARGO DE ALBACEA, MANIFESTANDO QUE PROCEDERÁ A FORMULAR EL INVENTARIO DE LOS BIENES DE LA SUCESIÓN.- SAN LUIS RIO COLORAD, SONORA, NOVIEMBRE 8 DEL 2007.- NOTARIO PUBLICO NUMERO 54.- LIC. HECTOR LEYVA CASTRO.- RUBRICA.-