



BOLETIN OFICIAL



Órgano de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora
Secretaría de Gobierno
Dirección General del Boletín Oficial y Archivo del Estado

CONTENIDO
FEDERAL
ESTATAL
AVISOS

Índice en la Página Número 26

Bienes de Manuel Encinas Monge y otra	21
Bienes de Bertha Margarito Hernández	
Bienes de Jorge Amaya Acedo	
Bienes de Crescenciano Berrelleza Ruelas	22
Bienes de Antonio Villeda Medina	
Bienes de Jose Maria Serrano Castañeda	
Bienes de Blanca Arispuro Montijo Viuda de Velderrain	
Bienes de Maria del Refugio Covarrubias Zuñiga	
Bienes de Ramón Ojeda Contreras	23
Bienes de Petra Hernandez Arvizu	
Bienes de Jesús José Maria Insua Garcia y otra	
Bienes de Manuel Aguayo Barba	
Bienes de Hector L. Lopez Montoya	
Bienes de Jose Francisco Navarro Zatarain	
Bienes de Maria Ruiz Ruiz	24
Bienes de Maria Eladia Vidaña Diaz	
Bienes de Jorge Chaidés Corbala	
Bienes de Fidel Guevara Aguirre	
Bienes de Maria Guadalupe Muro Robles	25
Bienes de Maria Luisa Ornelas Villegas	
Bienes de Pedro Meraz Enriquez	
Bienes de Miguel Angel Alduenda	



INSTITUTO SONORENSE DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Convocatoria Pública No. 020

De conformidad con lo que establece la normatividad Estatal en materia de Obras Públicas, se convoca a los interesados en participar en la(s) licitación(es) de carácter pública nacional para la contratación de obras de infraestructura educativa, de conformidad con lo siguiente:

No. de Licitación	Costo de las bases	Fecha límite inscripción	Visita a la obra	Junta de aclaraciones	Acto de presentación y apertura de proposiciones
55070010-051-07	\$2,000.00 Compranet \$1,800.00	04- SEPT-2007	03-SEPT-2007 09:00 hrs.	04- SEPT-2007 11:00 hrs.	10- SEPT-2007 10:00 hrs.
Capital contable mínimo requerido	Descripción general de la obra		Plazo de ejecución	Periodo de ejecución	
\$1,000,000.00	CONSTRUCCIÓN DE SUBESTACIÓN ELÉCTRICA EN SECUNDARIA TÉCNICA 34 "BENITO JUAREZ" EN LOCALIDAD Y MUNICIPIO DE IMURIS, SONORA.		45 DÍAS NATURALES	Inicio 14-SEP-2007	Terminación 28-OCT-2007
No. de Licitación	Costo de las bases	Fecha límite inscripción	Visita a la obra	Junta de aclaraciones	Acto de presentación y apertura de proposiciones
55070010-052-07	\$2,000.00 Compranet \$1,800.00	04- SEPT-2007	03-SEPT-2007 09:00 hrs.	04- SEPT-2007 12:00 hrs.	10- SEPT-2007 11:30 hrs.
Capital contable mínimo requerido	Descripción general de la obra		Plazo de ejecución	Periodo de ejecución	
\$7,500,000.00	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE DOCENCIA EN LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DEL SUR DE SONORA		106 DÍAS NATURALES	Inicio 17-SEP-2007	Terminación 31-DIC-2007
No. de Licitación	Costo de las bases	Fecha límite inscripción	Visita a la obra	Junta de aclaraciones	Acto de presentación y apertura de proposiciones
55070010-053-07	\$2,000.00 Compranet \$1,800.00	04- SEPT-2007	03-SEPT-2007 09:00 hrs.	04- SEPT-2007 13:00 hrs.	10- SEPT-2007 13:00 hrs.
Capital contable mínimo requerido	Descripción general de la obra		Plazo de ejecución	Periodo de ejecución	
\$5,500,000.00	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE RECTORÍA PARA LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE HERMOSILLO.		106 DÍAS NATURALES	Inicio 17-SEP-2007	Terminación 31-DIC-2007

La reducción a los plazos de presentación y apertura de propuestas, fue autorizado por Arq. Fernando Francisco Astiazaran Gutiérrez, con cargo de Director General el día 22 de Agosto del 2007.

- Las bases de la licitación se encuentran disponibles para consulta y venta en Internet: www.compranet.gob.mx, o bien en las oficinas de la Subdirección de Costos, Contratos y Licitaciones, sito en Blvd. Francisco Eusebio Kino #1104, Col. Pilitic, Hermosillo, Sonora, Tel. 01(662) 2146033, 2146137, con el siguiente horario: de 8:00 a 16:00 horas, en días hábiles.
- La forma de pago para la compra de las bases es: En convocante: En efectivo o mediante cheque certificado o de caja a nombre del Instituto Sonorense de Infraestructura Educativa. En CompranET mediante los recibos que genera el sistema.
- La Junta de Aclaraciones y el acto de presentación y apertura de proposiciones se llevarán a cabo en la Sala de Licitaciones del Instituto Sonorense de Infraestructura Educativa, ubicada en Blvd. Francisco Eusebio Kino #1104, Col. Pilitic, Hermosillo, Sonora.
- Se otorgará el 30% de anticipo.
- Los recursos autorizados para la contratación de las presentes obras provienen del programa Fondo de Aportaciones Múltiples para Infraestructura de Educación Básica y Estatal Directo en oficinas de autorización: SH-FAMES-07-004 y SH-ED-07-162. No podrá subcontratarse.

REQUISITOS QUE DEBERÁN CUBRIR LOS INTERESADOS A ENTREGARSE EN LA PRESENTE LICITACIÓN. DICHA DOCUMENTACIÓN SE DEBERÁ PRESENTAR EN DENTRO DEL SOBRE EL DÍA Y HORA SEÑALADO PARA EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES ADEMÁS PARA PODER PRESENTAR EL SOBRE ANTES MENCIONADO DEBERÁN ACREDITAR POR FUERA DEL MISMO EL RECIBO DE PAGO DE BASES EN CASO DE NO SER ASÍ NO SE ACEPTARÁ LA PROPUESTA Y SE RECHAZARÁ EN EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES.

a).- Capital contable mínimo requerido; b).- acreditación de la personalidad jurídica; c).- Relación de los contratos de obras en vigor que tengan celebrados con las administraciones públicas federal, estatal o municipales; d).- capacidad técnica; e).- Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en ninguno de los supuestos del artículo 63 de la Ley de Obras Públicas del Estado, y lo correspondiente. Recibo por la compra de bases se entregará junto con la propuesta previo a la entrega del sobre. Cabe señalar que la descripción de cada uno de los requisitos señalados anteriormente, se encuentran en las bases de la licitación en comento, mismas que están a su disposición tal y como se señala en la presente convocatoria.

Criterios de adjudicación: Al finalizar la evaluación de las propuestas, "EL ISIE", con base en sus propias evaluaciones y en el análisis comparativo de las proposiciones aceptadas deberá emitir un dictamen en el que se hagan constar los aspectos siguientes:

Para determinar el licitante ganador al que se le adjudicará el contrato, "EL ISIE" obtendrá previamente un presupuesto de referencia que será el que resulte del promedio de las proposiciones aceptadas, quedando descalificadas aquellas propuestas superiores al presupuesto de referencia y aquellas cuyo monto sea inferior en más del diez por ciento con relación a dicho presupuesto de referencia.

Cualquier persona podrá asistir a los actos de presentación y apertura de proposiciones de licitación en calidad de observador, sin necesidad de adquirir bases de licitación, registrándose previamente. Dicho registro se efectuará cuando menos con 48 horas de antelación para cada uno de los actos señalados en el recuadro de cada licitación, en Sala de Licitaciones del ISIE, Blvd. Kino, Número 1104, Colonia Pilitic, C.P. 83150, Hermosillo, Sonora.

Se invita a la Secretaría de la Contraloría General para que participen en los actos de la licitación a las horas señaladas en los recuadros de cada licitación.

Hermosillo, Sonora, a 30 de Agosto del 2007

ATENTAMENTE

ARQ. FERNANDO FRANCISCO ASTIAZARAN GUTIERREZ

Director General

JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

Promovido por I.N.F.O.N.A.V.I.T.

(2) 14

JUICIOS SUMARIOS CIVILES

Promovido por Arturo Sanchez Perez

15

EMPLAZAMIENTOS

Por la Dirección General de Responsabilidades y Situación Patrimonial de la Secretaría de la Contraloría General del Estado

15

JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

Promovido por Jorge Arturo Gastelum Martinez y Otra

16

Promovido por Guadalupe Guzmán Castillo

Promovido por Miguel Angel Castro Sanchez

Promovido por Epifanio Buelna Burboa

17

JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

Promovido por Delfina Lizarraga Beltrán

17

Promovido por Juan Carlos Hernandez Galvez

Promovido por Teresita Quiñonez Vega

JUICIOS DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD

Promovido por Lic. Yelena Ruiz Fimbres

18

Promovido por Laura Mexía Vásquez

AVISOS NOTARIALES

A Bienes de Refugio Arechiga Pelayo de Barraza

18

JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS

Bienes de Belem Bermúdez Verrue vda. de Soto

19

Bienes de Carmen Rosas Arvizu

Bienes de Francisca Ochoa Duarte

Bienes de Juan Manuel Martínez Guzmán

Bienes de Sergio Salman Fort

Bienes de Ricardo Vizcarra Mendoza

20

Bienes de Ángel Peralta Encinas

Bienes de Jesús Alfonso Parra Gil

Bienes de Javier Yeme Rivera

Bienes de Ignacio Miranda León

Bienes de Agustín Miranda y/o

Bienes de Furgencia Flores Díaz

21

FEDERAL

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO DISTRITO 2

Reconocimiento de derecho Agrario a favor de Jose Ames
Ceniceros 2

ESTATAL

INSTITUTO SONORENSE DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Convocatoria Pública No. 20 3

AVISOS

AVISOS JUDICIALES Y GENERALES: 4 a 25

JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

Promovido por Jesus Ramón Valdez Lizarraga (2) 4
 Promovido por Banco Santander S.A.
 Promovido por Compañía Ganadera Prancor S.A. de C.V. 5.
 Promovido por Martha Coronado López
 Promovido por Martín Eduardo Landeros Flores
 Promovido por Residencial Oeste S. de R.L. de C.V. (2) 6
 Promovido por Jose Luis Barragan Ruiz 7
 Promovido por Adrián Jauregui Barajas
 Promovido por Mariano Mexía Velázquez
 Promovido por Fertilizantes del Yaqui y Mayo S.A. de C.V.
 Promovido por Banpais S.A. 8
 Promovido por Hipotecaria Nacional S.A. de C.V.
 Promovido por Lic. Ivan Pinto Krimpe
 Promovido por Banco Nacional de México S.A.
 Promovido por Mario Rodríguez Padres 9
 Promovido por Alberto Barragan Morales (2) 9-10
 Promovido por Granera del Noroeste S.A. de C.V. 10
 Promovido por Amalia Muñoz Noriega de Elizalde

JUICIOS HIPOTECARIOS

Promovido por Hipotecaria Nacional S.A. de C.V. (2) 11-12
 Promovido por Agroindustrias Unidas de Mexico S.A. de C.V. 12
 Promovido por I.N.F.O.N.A.V.I.T. 13
 Promovido por Hipotecaria Credito y Casa S.A. de C.V.



TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO
DISTRITO 2

PARA EMPLAZAR A:

AQUELLAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO A LA SUCESIÓN DE MANUEL SALGADO ACUÑA, RESPECTO DE LOS DERECHOS AGRARIOS QUE LE CORRESPONDEN EN EL EJIDO MONUMENTOS, MUNICIPIO DE SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA,

EN EL LUGAR EN DONDE SE ENCUENTREN.

En los autos del juicio agrario número 124/2007, promovido por JOSÉ AMES CENICEROS, en el que promueve el reconocimiento a su favor de los derechos agrarios por prescripción adquisitiva, que tiene vigente MANUEL SALGADO ACUÑA, dentro del ejido MONUMENTOS, Municipio de San Luis Río Colorado, Sonora, sobre las parcelas 86Z1 P1/2, con superficie de 18-42-95.45 hectáreas, y parcela con una superficie aproximadamente de 77-00-00 de uso común que equivale al 1.010 % de derechos sobre dichas tierras, y que dice tiene en posesión desde el año dos mil uno, en virtud de un contrato de enajenación de derechos parcelarios celebrado con CARMEN SALGADO ACUÑA, el diez de marzo de dos mil uno, mismo que fue ratificado ante la fe del Notario Público Número 54; agregando que dicha posesión la tiene en forma pacífica, continua, pública, de buena fe y en concepto de titular de derechos de ejidatario, reuniendo los requisitos establecidos en el artículo 48 de la Ley Agraria, para que opere a su favor la prescripción adquisitiva de las mismas, de conformidad al artículo 173 de la Ley Agraria, SE LES EMPLAZA para todos los efectos legales correspondientes, para que comparezcan a deducir sus derechos en la audiencia prevista por el artículo 185 de la Ley Agraria, cuya celebración se encuentra señalada para LAS NUEVE HORAS DEL DÍA DIECINUEVE DE OCTUBRE DE DOS MIL SIETE, en el local que ocupan las oficinas de este Tribunal, sito en Calle México No. 114 entre calle Madero y Reforma, Zona Centro de esta Ciudad de Mexicali, Baja California. Se previene a las personas que se crean con interés en la sucesión de MANUEL SALGADO ACUÑA, para que comparezcan el día y hora que ha quedado señalado, ha manifestar lo que a su derecho convenga, así como presentar los documentos que obran en su poder para acreditar su acción, presentar a los testigos y peritos que quieran sean oídos y en general aportar todas las pruebas que resulten de su interés, bajo apercibimiento que de no hacerlo, le precluirá el derecho para aportar pruebas. Se les hace saber que la carga probatoria para justificar su acción, les corresponde precisamente a ellas, conforme al numeral 187 del ordenamiento legal invocado; previéndoles para que en su comparecencia o en su primer escrito señalen domicilio que se ubique en la sede de ese Tribunal, bajo apercibimiento que de no hacerlo, las demás notificaciones aún las de carácter personal les serán practicadas en los estrados del Tribunal, conforme al artículo 173 de la Ley Agraria. Igualmente deberán comparecer debidamente asesorados. Se les entera que las copias de los autos que se le notifican están a su disposición en la Secretaría de Acuerdos de este Órgano Jurisdiccional.

El presente edicto debe publicarse en dos ocasiones dentro de un plazo de DIEZ DÍAS, en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Sonora, en el Diario de Circulación en la Región de San Luis Río Colorado, Sonora; en la Presidencia Municipal de San Luis Río Colorado, Sonora, y en los Estrados de este Tribunal, para que surta los efectos legales correspondientes.

En Mexicali, Baja California, a los trece días del mes de agosto de dos mil siete.

LA SECRETARÍA DE ACUERDOS
LICENCIADA MA JESÚS VALENZUELA TORRES.

JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO:

QUE EL EXPEDIENTE N° 196/06, RELATIVO AL JUICIO MERCANTIL PROMOVIDO POR JESUS RAMON VALDEZ LIZARRAGA, EN CONTRA DE GUILLERMO RODRIGUEZ AGUILAR, SE ORDENA EMPLAZAR POR MEDIO DE EDICTOS QUE SE PUBLIQUEN EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO Y EL PERIÓDICO LA VOZ DEL PUERTO DE ESTA CIUDAD POR TRES VECES CONSECUTIVAMENTE DE SIETE EN SIETE Y ADEMÁS MEDIANTE CÉDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, HACIÉNDOSELE SABER QUE SE LE CONCEDE UN TERMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA QUE PRODUZCA CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA, Y OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE Y QUISIERA HACER VALER, ASÍ MISMO, PARA QUE DENTRO DE DICHO TERMINO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES Y AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL, SE LE HARÁN EN LOS TÉRMINOS DE LEY MEDIANTE CÉDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO; POR OTRO LADO, SE LE HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO ESTÁN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA SEGUNDA DE ACUERDOS DE ESTE TRIBUNAL, PARA QUE SE IMPONGA DE LAS MISMAS. LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 315 DEL CÓDIGO FEDERAL DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DE APLICACIÓN SUPLETORIA A LA MATERIA MERCANTIL.- GUAYMAS, SONORA, FEBRERO 27 DEL 2007.- SECRETARÍA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. CONCEPCIÓN NIEBLAS MOROYQUI.- RUBRICA.-

A404 12 15 18

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO:

QUE EL EXPEDIENTE N° 197/06, RELATIVO AL JUICIO MERCANTIL PROMOVIDO POR JESUS RAMON VALDEZ LIZARRAGA, EN CONTRA DE GUILLERMO RODRIGUEZ AGUILAR, SE ORDENA

EMPLAZAR POR MEDIO DE EDICTOS QUE SE PUBLIQUEN EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO Y EL PERIÓDICO LA VOZ DEL PUERTO DE ESTA CIUDAD POR TRES VECES CONSECUTIVAMENTE DE SIETE EN SIETE Y ADEMÁS MEDIANTE CÉDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, HACIÉNDOSELE SABER QUE SE LE CONCEDE UN TERMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA QUE PRODUZCA CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA, Y OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE Y QUISIERA HACER VALER, ASÍ MISMO, PARA QUE DENTRO DE DICHO TERMINO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES Y AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL, SE LE HARÁN EN LOS TÉRMINOS DE LEY MEDIANTE CÉDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO; POR OTRO LADO, SE LE HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO ESTÁN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA SEGUNDA DE ACUERDOS DE ESTE TRIBUNAL, PARA QUE SE IMPONGA DE LAS MISMAS. LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 315 DEL CÓDIGO FEDERAL DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DE APLICACIÓN SUPLETORIA A LA MATERIA MERCANTIL.- GUAYMAS, SONORA, A 27 DE FEBRERO DE 2007 SECRETARÍA PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALEJANDRO SEPULVEDA VEGA.- RUBRICA.-

A405 12 15 18

JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, NO. 1310/2004, PROMOVIDO POR BANCO SANTANDER, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER EN CONTRA DE ESCOBAS PITIC, S. DE R. L. M. I. Y CARLOS ALBERTO SESMA CORONADO, SE SEÑALARON LAS NUEVE HORAS DEL DÍA SIETE DE SEPTIEMBRE DEL 2007, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE INMUEBLE PROPIEDAD DE CARLOS ALBERTO SESMA CORONADO: PREDIO URBANO CLAVE CATASTRAL 360004336012, LOTE 6, MANZANA 31 Y CASA

A658 18 21

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO

JUZGADO PRIMERO PRIMERA INSTANCIA RAMO CIVIL, RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA GUADALUPE MUÑOZ ROBLES.- CÍTESE A HEREDEROS Y ACREEDORES A DEDUCIR DERECHOS ARTÍCULO 772 CODIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE, CELEBRACIÓN JUNTA DE HEREDEROS A LAS ONCE HORAS DEL DÍA DIECISIETE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE. EXP. No. 120/2005, LOCAL ESTE JUZGADO, SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, AGOSTO 15 DE 2007, SECRETARÍA SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. PEDRO ESQUER BELTRAN, RUBRICA.-

A659 18 21

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA MIXTO
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO

JUZGADO PRIMERA INSTANCIA CIVIL ESTA CIUDAD RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES MARIA LUISA ORNELAS VILLEGAS PROMOVIO ROSA MARIA LOPEZ ORNELAS CÍTESE ACREEDORES Y HEREDEROS DEDUCIR DERECHOS ARTÍCULO 772 CODIGO PROCEDIMIENTOS CIVILES DEL ESTADO CELEBRACION JUNTA HEREDEROS SEÑALADA PARA NUEVE HORAS DEL DIECIOCHO DE SEPTIEMBRE AÑO 2007 EXPEDIENTE 230/2007, SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, AGOSTO 20 DE 2007, SECRETARÍA DE ACUERDOS, LIC. RENE GASPAS ALVAREZ VALENZUELA. RUBRICA.-

A660 18 21

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO CIVIL
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO

RADICÓSE ESTE JUZGADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SR. PEDRO MERAZ ENRIQUEZ, EXPEDIENTE No. 597/2007; SEÑALARONSE DIEZ HORAS DEL DÍA VEINTISÉIS DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL SIETE, PARA LA DILIGENCIA DE JUNTA DE HEREDEROS, LOCAL ESTE JUZGADO. CONVOQUESE QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO DE HERENCIA Y A LOS ACREEDORES PARA QUE SE PRESENTEN A JUICIO A DEDUCIRLO. DOY FE, SECRETARÍA SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. ANABELLE RAMOS FRANCO, RUBRICA.-

A661 18 21

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA MIXTO
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO, DEL DISTRITO JUDICIAL DEL SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA; RADICÓSE SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES DE MIGUEL ÁNGEL ALDUENDA, SEÑALÁNDOSE JUNTA HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DÍA DOCE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL SIETE, EXPEDIENTE 212/2007, PROMOVIDO POR MAGDA CECILIA ALDUENDA HERNÁNDEZ, CONVOCÁNDOSE PRESUNTOS HEREDEROS Y ACREEDORES PARA DEDUCIR DERECHOS. SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, AGOSTO 16 DE 2007, SECRETARÍA DE ACUERDOS, LIC. RENE GASPAS ALVAREZ VALENZUELA, RUBRICA.-

A662 18 21

SE RADICO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSE FRANCISCO NAVARRO ZATARAIN. CONVOCANSE QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA DE HEREDEROS SE CELEBRARA A LAS DIEZ HORAS DEL DIA DIECIOCHO DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL SIETE EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 1390/2007, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. JUAN GABRIEL GALLARDO HERNANDEZ, RUBRICA.-
A654 18 21

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO
SE RADICO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA RUIZ RUIZ CONVOCANSE QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA DE HEREDEROS SE CELEBRARA A LAS ONCE HORAS DEL DIA TRECE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL SIETE EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 1368/2007, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. JUAN GABRIEL GALLARDO HERNANDEZ, RUBRICA.-
A655 18 21

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA ELADIA VIDAÑA DIAZ PROMOVIDO POR GLORIA ORTIZ VIDAÑA Y ROSA ORTIZ VIDAÑA CONVOQUENSE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA PARA QUE COMPAREZCAN A DEDUCIRLO EN LA JUNTA DE HEREDEROS PARA LA CUAL SE SEÑALAN LAS ONCE HORAS DEL DIA 24 DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL SIETE LA CUAL

SE LLEVARA ACABO EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE 949/07, H. NOGALES, SONORA, AGOSTO 14 DE 2007, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. ROSALVA GUADALUPE LOPEZ ESQUER, RUBRICA.-
A656 18 21

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGON, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JORGE CHAIDES CORBALA, CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA DIECISIETE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 842/2007, SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC. HERMELINDA VALDEZ LEÓN, RUBRICA.-
A657 18 21

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO
JUZGADO PRIMERO DE PRA.(SIC) INSTANCIA RAMO CIVIL RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE FIDEL GUEVARA AGUIRRE PROMOVIDO POR MARIA ELENA RAYGOZA TORRES. CITese A HEREDEROS Y ACREEDORES A DEDUCIR DERECHOS ARTICULO 771 CÓDIGO PROCEDIMIENTOS CIVILES DEL ESTADO. EL C. JUEZ CIVIL SEÑALO LAS ONCE HORAS DEL DIA DOCE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL SIETE PARA EL DESAHOGO DE JUNTA DE HEREDEROS EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 816/07, SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, AGOSTO 3 DE 2007, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. PEDRO ESQUER BELTRAN, RUBRICA.-

HABITACIÓN SOBRE EL CONSTRUIDA, UBICADA EN CALLE GANDARA NO. 35-B, COLONIA SAN BENITO DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 318.95 M2., CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE 40.00 MTS. CON PROPIEDAD DE PEDRO LOUSTANAU; AL SUR 21.30 MTS. CON PROPIEDAD DE VICTOR MANUEL VEGA LÓPEZ; AL ESTE 12.50 MTS. CON PROPIEDAD DE GUADALUPE RUEDAS PRECIADO; AL OESTE EN 4.00 MTS. CON PROPIEDAD DE LIC. GANDARA, AL OESTE EN 8.50 MTS. CON PROPIEDAD DE VICTOR MANUEL VEGA LÓPEZ Y AL SUR EN 18.70 MTS. CON LOTE NUMERO 7. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO EL NUMERO 207,816 VOLUMEN 105, DE LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO. SIRVIENDO COMO BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE \$681,000.00 (SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MIL PESOS 00/100 M.N.) Y COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. HÁGASE LAS PUBLICACIONES CONVOCÁNDOSE A POSTORES Y ACREEDORES.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 10 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ROGELIO CRUZ MORALES.- RUBRICA.-
A535 15 16 18

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
EXPEDIENTE 1560/06 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO COMPAÑIA GANADERA PRANCOR SA CV CONTRA MANUEL ARENIVAR CARLON, JUEZ CUARTO MERCANTIL DE HERMOSILLO SONORA SEÑALO 8:30 HORAS DIEZ SEPTIEMBRE 2007 TENGA LUGAR REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN: MAQUINA PERFORADORA ROTARIA MOTOR DIESEL GENERAL MOTOR 671 CON TODOS SUS ACCESORIOS MONTADA PLATAFORMA DAVEY COLOR AMARRILLA SIN SERIE A LA VISTA AVALUO TOTAL MUEBLE \$200,000.00 DOSCIENTOS MIL PESOS 00/100 MN PRECIO BASE REMATE, POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES PRECIO ANTERIOR.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 16 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- POR AUSENCIA UNA FIRMA ILEGIBLE.- RUBRICA.-
A566 16 17 18

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA REMATE EXPEDIENTE 1095/06 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR MARTHA CORONADO LÓPEZ CONTRA MARTHA ICELA VÁZQUEZ TORUA, TRAMITADO EN EL JUZGADO TERCERO DE LO MERCANTIL. DE HERMOSILLO, SONORA, SEÑALÁNDOSE NUEVE HORAS DEL DIECINUEVE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL SIETE, TENDRÁ LUGAR DILIGENCIA DE REMATE PRIMERA ALMONEDA DEL INMUEBLE: CASA HABITACIÓN Y LOTE DE TERRENO NUMERO 29, MANZANA 8, UBICADO EN RUMBO PERDIDO NO. 29, COLONIA NUEVO HERMOSILLO EN ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 120.60 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE EN 6.7 METROS CON LOTE 11; AL SUR, EN 6.7 METROS CON CALLE RUMBO PERDIDO; AL ESTE, EN 18.00 METROS CON LOTE 28; Y AL OESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 30 INSCRITO ANTE EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTA CIUDAD, BAJO LA INSCRIPCIÓN NUMERO 30,853, VOLUMEN 97, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO 5, DE FECHA 6 DE DICIEMBRE DE 1989. SIRVIENDO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$159,000.00 (SON: CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) POSTURA LEGAL LA QUE CUBRAN LAS DOS TERCERAS PARTES DE ESTA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 10 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ADIN MUÑOZ CASTILLO.- RUBRICA.-
A567 16 17 18

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA REMATE PRIMERA ALMONEDA EXPEDIENTE 1461/06 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR MARTIN EDUARDO LANDEROS FLORES CONTRA ROBERTO SERRATO GARCIA. JUEZ MANDO REMATAR EN PRIMERA ALMONEDA AL MEJOR POSTOR SIGUIENTE BIEN INMUEBLE PREDIO URBANO. CLAVE CATASTRAL 360004775011, LOTE 11 MANZANA 89A, COLONIA BALDERRAMA, LOCALIZACION CALLE VENTURA G. TENA NUMERO 159, SUPERFICIE DE 187.00 M2 CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

AL NORTE EN 10.00 METROS CON LOTE 3; AL SUR EN 10.00 METROS CON CALLE VENTURA G. TENA; AL ESTE EN 19.36 METROS CON LOTE 12 Y AL OESTE EN 18.04 METROS CON LOTE 10. INSCRITO EN REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO BAJO NÚMERO 318995, VOLUMEN 11605, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO LIBRO 1 DE FECHA 11 DE JULIO DEL DOS MIL CINCO. PRECIO BASE DE REMATE \$245,400.00 M. N. DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS PESOS. SIENDO POSTURA LEGAL QUE SERVIRÁ DE BASE PARA. DICHO REMATE LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD SEÑALADA.- AL EFECTO ORDENO ANUNCIAR SUBASTA Y CONVOCAR POSTORES POR ESTE CONDUCTO Y SE SEÑALO LAS OCHO HORAS DEL DIA DOCE DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL SIETE PARA QUE TENGA LUGAR EN EL LOCAL DEL JUZGADO.- HERMOSILLO, SONORA A 15 DE AGOSTO DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.-
A568 16 17 18

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL EXPEDIENTE 1251/2005 PROMOViendo RESIDENCIAL OESTE S. DE R.L. DE C.V. CONTRA IRMA IRENE ARCOVERDE BALLESTEROS ORDENESE SACAR REMATE PRIMERA PUBLICA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: TERRENO Y CONSTRUCCIÓN UBICADO EN CALLE RESPLANDOR NUMERO 1405 SUR PRECISAMENTE EN LOTE 03 MANZANA 05 CON SUPERFICIE DE 119.000 METROS CUADRADOS DEL FRACCIONAMIENTO HACIENDA REAL DE ESTA CIUDAD DE OBREGÓN SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 17.000 METROS CON LOTE 02, AL SUR EN 17.000 METROS CON LOTE 04, AL ESTE EN 7.000 METROS CON LOTE 11, AL OESTE CON 7.000 METROS CON CALLE RESPLANDOR. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE DOSCIENTOS QUINCE MIL PESOS 00/100 M.N.. CONVÓQUENSE POSTORES Y ACREEDORES, REMATE A VERIFICARSE OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA TRECE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL SIETE.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JULIO 31 DEL 2007.-

SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE NAHUM MARTINEZ GUTIERREZ.- RUBRICA.-
A569 16 17 18

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL EXPEDIENTE 1215/2005 PROMOViendo RESIDENCIAL OESTE S. DE R.L. DE C.V. CONTRA MIGUEL CAÑEZ FLORES ORDENESE SACAR REMATE PRIMERA PUBLICA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: TERRENO Y CONSTRUCCIÓN UBICADO EN CALLE AMANECER NUMERO 1408 SUR PRECISAMENTE EN LOTE 18 MANZANA 03 CON SUPERFICIE DE 117.30 METROS CUADRADOS DEL FRACCIONAMIENTO HACIENDA REAL DE ESTA CIUDAD DE OBREGÓN SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 17.00 METROS CON LOTE 17, AL SUR: 17.00 METROS CON LOTE 19, AL ESTE EN 6.90 METROS CON CALLE AMANECER, AL OESTE EN 6.90 METROS CON LOTE 06. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE DOSCIENTOS VEINTE MIL PESOS 00/100 M.N.. CONVÓQUENSE POSTORES Y ACREEDORES, REMATE A VERIFICARSE OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA CATORCE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL SIETE.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JULIO 31 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE NAHUM MARTINEZ GUTIERREZ.- RUBRICA.-
A570 16 17 18

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL EXPEDIENTE 720/2003 PROMOVido POR JOSÉ LUIS BARRAGAN RUIZ COMO APODERADO LEGAL DE BANCO SANTANDER SERFIN SOCIEDAD ANÓNIMA INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO SANTANDER SERFIN CONTRA RAFAEL ENRIQUE PABLOS AMPARANO ORDENESE SACAR REMATE PRIMERA PUBLICA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: TERRENO Y CONSTRUCCIÓN UBICADO EN LA AVENIDA VERSALLES NUMERO 1429 PRECISAMENTE EN LA FRACCIÓN PONIENTE DEL LOTE 33 MANZANA 34, CON SUPERFICIE DE 121.804 METROS CUADRADOS DEL FRACCIONAMIENTO VILLA

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARÁ A LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTICINCO DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NÚMERO 712/2007 RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE RAMÓN OJEDA CONTRERAS, SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC. NORMA LUZ BARCELO MORENO, RUBRICA.-
A649 18 21

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE PETRA HERNÁNDEZ ARVIZU, CONVÓQUENSE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS DOCE HORAS DEL DÍA CATORCE DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR, BAJO NÚMERO DE EXPEDIENTE No. 1381/2007, SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS, LIC. MARIA TERESA OLGUÍN MUNGUÍA, RUBRICA.-
A650 18 21

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DE LOS CC. JESÚS JOSE MARIA INSUA GARCIA y ANA MARIA MASO BENAVENT, CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO A HERENCIA. JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL

DIA ONCE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL SIETE. LOCAL ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE 591/2007, SECRETARIO DE ACUERDOS, LIC. ROBERTO CARLOS QUINTANA MONDACA, RUBRICA.-
A651 18 21

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE MANUEL AGUAYO BARBA E INTESTAMENTARIO A BIENES DE REFUGIO BUSANI GUERRERO CONVÓQUENSE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DIA DIECISIETE DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL SIETE LOCAL DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO 1387/2007, SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS, LIC. GABRIEL CARSOLO QUINTANA, RUBRICA.-
A652 18 21

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE HÉCTOR L. LOPEZ MONTOYA, CONVÓQUENSE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA, A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS DIEZ HORAS DEL DIA CATORCE DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL, EXPEDIENTE NUMERO 1037/2007, SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS, LIC. NORMA LILIA SOTO BARRERAS, RUBRICA.-
A653 18 21

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE C.
CRESCENCIANO BERRELLEZA RUELAS
CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON
DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES
DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS
DIEZ HORAS DEL DIA VEINTIUNO DE
SEPTIEMBRE DEL DOS MIL SIETE EN EL
LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO EL
EXPEDIENTE NUMERO 822/2007,
SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC.
OTONIEL GÓMEZ ESPERON, RUBRICA.-
A560 15 18

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A
BIENES DEL SEÑOR ANTONIO VILLELA
MEDINA CONVOCASE QUIENES CRÉANSE
DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO
TÉRMINOS JUNTA DE HEREDEROS
CELEBRARSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA DIEZ
DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL SIETE EN
ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL DE GUAYMAS,
SONORA, EXPEDIENTE NUMERO 699/2007,
GUAYMAS, SONORA, JUNIO 11 DE 2007,
SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS, LIC.
RUBÉN ALEJANDRO SEPÚLVEDA VEGA,
RUBRICA.-
A561 15 18

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A
BIENES DE JOSE MARIA SERRANO
CASTAÑEDA EXPEDIENTE 805/07, CITASE
QUIENES CONSIDERENSE DERECHO

HERENCIA, JUNTA DE HEREDEROS LUGAR EN
ESTE JUZGADO DIEZ HORAS DEL DIEZ DE
SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE,
SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS DE LO
CIVIL LIC. JOSE ANTONIO ALMANZA ARCE
RUBRICA.-

A646 18 21

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A
BIENES DE LA C. BLANCA ARISPURO MONTIJO
VIUDA DE VELDERRAIN CONVOQUENSE
QUIENES CREANSE DERECHO A HERENCIA
PARA DEDUCIRLO EN TÉRMINOS DE JUNTA
DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO DE
ALBACEA PARA DESAHOGARSE A LAS DOCE
HORAS DEL DIA DIECIOCHO DE SEPTIEMBRE
DEL AÑO DOS MIL SIETE EN EL JUZGADO
PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO
CIVIL DE ESTA CIUDAD. EXPEDIENTE No.
397/2005, GUAYMAS, SONORA, AGOSTO 20 DE
2007, SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS,
LIC. ANA PATRICIA MORENO GUERRERO,
RUBRICA.-

A647 18 21

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICASE JUICIO SUCESORIO
TESTAMENTARIO A BIENES DE LA C. MARIA
DEL REFUGIO COVARRUBIAS ZÚNIGA,
CONVOQUENSE QUIENES CREANSE
DERECHO A HERENCIA. JUNTA HEREDEROS
LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTIUNO DE
SEPTIEMBRE DE DOS MIL SIETE. LOCAL ESTE
JUZGADO.- EXPEDIENTE 685/2007,
SECRETARIO DE ACUERDOS LIC. ROBERTO
CARLOS QUINTANA MONDACA, RUBRICA.-

A648 18 21

FONTANA TERCERA ETAPA DE ESTA CIUDAD DE
OBREGÓN SONORA; COLINDANDO NORTE EN
6.155 METROS CON LOTE 11 Y 12, SUR EN 6.155
METROS CON AVENIDA VERSALLES, ESTE:
19.7895 METROS CON FRACCIÓN ORIENTE DEL
LOTE 33, OESTE 19.7895 METROS CON LOTES 32,
SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS
TERCERAS PARTES DE CIENTO DIECIOCHO MIL
PESOS 00/100 M. N. CONVÓQUENSE POSTORES Y
ACREEDORES, REMATE A VERIFICARSE OCHO
HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA TREINTA
Y UNO DE OCTUBRE DE 2007.- CIUDAD OBREGÓN,
SONORA, AGOSTO 10 DEL 2007.- SECRETARIA
SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MIGUELINA LOPEZ
ARVAYO.- RUBRICA.-
A571 16 17 18

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO
CONVOCATORIA REMATE PRIMERA ALMONEDA,
EJECUTIVO MERCANTIL 454/06 PROMOVIDO POR
ADRIÁN JAUREGUI BARAJAS CONTRA LUIS
CORONA GUTIERREZ, SEÑALÁNDOSE 12:00
HORAS 4 SEPTIEMBRE 2007, LUGAR LOCAL ESTE
JUZGADO, REMATE: TERRENO URBANO
MARCADO COMO SOLAR TRES MANZANA 62-G,
SUPERFICIE 362.50 METROS CUADRADOS Y
SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE
12.50 METROS CON SOLAR IV, SUR 12.50 METROS
CON SOLAR II, ESTE 29.00 METROS CON SOLAR
XII, Y OESTE 29.00 METROS CON AVE.
ADALBERTO SOTELO, INSCRITO REGISTRO
PUBLICO PROPIEDAD Y COMERCIO DE ESTA
CIUDAD, NUMERO 44,643 SECCION REGISTRO
INMOBILIARIO, VOLUMEN 976, SIRVIENDO BASE
REMATE \$305,050.00 (TRESCIENTOS CINCO MIL
CINCUENTA PESOS) M.N. POSTURA LEGAL CUBRA
2/3 PARTES, CONVÓQUESE POSTORES Y
ACREEDORES. SECRETARIO SEGUNDO DE
ACUERDOS, LIC. MARCO ANTONIO SALCIDO
NOGALES, RUBRICA.-
A605 17 18 19

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CD. OBREGON, SONORA

EDICTO
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE
NUMERO 685/2006 PROMOVIDO POR EL C.
MARIANO MEXÍA VELAZQUEZ, EN CONTRA DE

JAVIER ZAMORANO GARCIA, SE ORDENO SACAR
A REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA EL
BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN TERRENO
AGRICOLA UBICADO EN EJIDO MIGUEL ALEMÁN
DE BACUM SONORA LOCALIZADO EN PARCELA 15
Z-1 P2/5 CON SUPERFICIE DE 18-00-67
HECTAREAS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y
COLINDANCIAS; NORTE 358.12 METROS CON CALLE
100; SUR 125.84 METROS CON PARCELA 24 Y EN
236.95 METROS CON PARCELA 23; ESTE 503.53
METROS CON PARCELA 16; OESTE 497.10
METROS CON PARCELA 14, CONVOCÁNDOSE A
POSTORES, SIENDO POSTURA LEGAL LAS DOS
TERCERAS PARTES DEL AVALUO PRACTICADO
EN AUTOS POR LA CANTIDAD DE \$720,000.00
(SETECIENTOS VEINTE MIL PESOS 00/100
MONEDA NACIONAL) SEÑALÁNDOSE LAS DIEZ
HORAS DEL DIA VEINTICINCO DE SEPTIEMBRE
DEL AÑO EN CURSO, Y TENIENDO VERIFICATIVO
EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO LA AUDIENCIA
DE REMATE ORDENADA CON ANTELACIÓN,
CIUDAD OBREGON, SONORA, AGOSTO 14 DE
2007, SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS, LIC.
CARLOS ARTURO ESPINOZA VILLALOBOS,
RUBRICA.-
A606 17 18 19

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CD. OBREGON, SONORA

EDICTO
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE
NUMERO 1407/2005 PROMOVIDO POR EL
FERTILIZANTES DEL YAQUI Y MAYO S.A. DE C.V.,
EN CONTRA DE CARLOS ARTURO CHÁVEZ
MARTINEZ, SE ORDENO SACAR A REMATE EN
PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA EL BIEN
INMUEBLE CONSISTENTE EN LOTE URBANO NO.
37 Y CONSTRUCCION EXISTENTE LOCALIZADA EN
LA MANZANA 27 FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE
DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 220.00
METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES
MEDIDAS Y COLINDANCIAS; NOROESTE 10.00
METROS CON CALLE VALENTÍN GOMEZ FARIAS;
SURESTE 10.00 METROS CON LOTE 38; ESTE
22.00 METROS CON LOTE 39; OESTE 22.00
METROS CON LOTE 35, CONVOCÁNDOSE A
POSTORES, SIENDO POSTURA LEGAL LAS DOS
TERCERAS PARTES DEL AVALUO PRACTICADO
EN AUTOS POR LA CANTIDAD DE \$486,370.00
(CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL
TRESCIENTOS SETENTA PESOS 00/100 MONEDA

NACIONAL) SEÑALÁNDOSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTISÉIS DE SEPTIEMBRE DEL AÑO EN CURSO, Y TENIENDO VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO LA AUDIENCIA DE REMATE ORDENADA CON ANTELACIÓN, CD. OBREGON. SONORA, AGOSTO 14 DE 2007, SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS, LIC. CARLOS ARTURO ESPINOZA VILLALOBOS, RUBRICA.-
A607 17 18 19

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CD. OBREGON, SONORA

EDICTO
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1316/97, PROMOVIDO INICIALMENTE POR BANPAIS, S.A. HOY DENOMINADO BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE EN SU CARÁCTER DE FUSIONANTE, CONTRA JESUS ELIZABETH HERNANDEZ FLORES VIUDA DE ÁVILA, ELIZA DEL CARMEN AVILA HERNANDEZ Y ELIZABETH AVILA HERNANDEZ, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: INMUEBLE Y CONSTRUCCION SOBRE EL EXISTENTE, LOTES 235, 237 Y 239, PRIMER CUADRANTE FUNDO LEGAL BACUM, SONORA, SUPERFICIE TOTAL 1,750 METROS CUADRADOS, DESGLOSADOS: LOTES 235 Y 237, SUPERFICIE 750.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NOROESTE, 60.00 METROS CARRETERA; SUR, 30.00 METROS CALLE SEGUNDA OESTE-NORTE; OESTE, 50.00 METROS LOTE 239; LOTE 239 SUPERFICIE 1,000.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 20.00 METROS LOTE 240; SUR, 20.00 METROS CALLE SEGUNDA OESTE-SUR, HOY JESUS GARCIA CORONA; ESTE, 50.00 METROS LOTE 237; OESTE, 50.00 METROS CALLE CUARTA NORTE-OESTE HOY IGNACIO ALDAMA, BIENES INSCRITOS BAJO NUMERO 57,646, VOLUMEN 159, SECCION PRIMERA. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$2'230,000.00 (DOS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA ONCE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE, OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS, CD. OBREGON, SONORA, AGOSTO 3 DE 2007, SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC. ANA LETICIA SOTO LOPEZ,

RUBRICA.-
A608 17 18 19

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CD. OBREGON, SONORA

EDICTO
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 688/2006, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, CONTRA ROSA ELENA IBARRA RAMIREZ Y BALVANERO SALIDO LEYVA, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO URBANO Y CASA HABITACION UBICADA CALLE DEL VIENTO 3414, FRACCIONAMIENTO VILLA RESIDENCIAL CASA BLANCA AMPLIACIÓN II CONSTRUIDA SOBRE LOTE 25, MANZANA 60, CIUDAD, SUPERFICIE 129.398 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 6.67 METROS LOTE 12; SUR, 6.67 METROS CALLE DEL VIENTO; ESTE, 19.40 METROS LOTE NUMERO 24; OESTE, 19.40 METROS LOTE 26; BIEN INMUEBLE INSCRITO BAJO NUMERO 150,860, VOLUMEN 3685, LIBRO 1, DE LA SECCION REGISTRO INMOBILIARIO. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$224,100.00 (DOSCIENTOS VEINTICUATRO MIL CIEN PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA DOCE DE SEPTIEMBRE AÑO DOS MIL SIETE, OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS, CD. OBREGON, SONORA, AGOSTO 6 DE 2007, SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC. NORMA CONSUELO SOTELO GASTELUM, RUBRICA.-
A609 17 18 19

JUZGADO SEGUNDO MIXTO
HUATABAMPO, SONORA

EDICTO
EXPEDIENTE 83/04 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR LIC. IVÁN PINTO KRIMPE ENDOSATARIO EN PROCURACIÓN DE AURORA PARRA GIL CONTRA JUAN PAZ GONZALEZ ORDENOSE SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA BIEN INMUEBLE TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO EN LOTE 08 DE LA MANZANA 52 CUARTEL PLANO ORIENTE DE CIUDAD OBREGON, SONORA, CON SUPERFICIE DE 1250 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE 50.00 METROS CON

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE AGUSTÍN MIRANDA Y/O LUIS AGUSTÍN MIRANDA ESCOBAR CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA SEIS DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL SIETE EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 487/2007, SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS, LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES, RUBRICA.-
A555 15 18

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
SAHUARIPA, SONORA

EDICTO
SE RADICO ANTE ESTE JUZGADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE FURGENCIA FLORES DÍAZ PROMOVIDO POR CATALINA DÍAZ FLORES EXPEDIENTE CIVIL NUMERO 35/2007 CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO A HERENCIA Y A LOS ACREEDORES PARA QUE SE PRESENTEN AL JUICIO A DEDUCIRLOS ANTE ESTE JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO A LAS DIEZ HORAS DEL DIA DIEZ DE SEPTIEMBRE DEL AÑO EN CURSO A LA JUNTA DE HEREDEROS, SAHUARIPA, SONORA, AGOSTO 6 DE 2007, LOS TESTIGOS DE ASISTENCIA, LUZ MERCEDES ENCINAS CASTILLO, RUBRICA. MÓNICA SILVA SILVA, RUBRICA.-
A556 15 18

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MANUEL ENCINAS MONGE Y RITA QUINTANA TREJO CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS TRECE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA CUATRO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL SIETE EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL EXPEDIENTE NUMERO 1329/2007, SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS, LIC. NORMA LILIA SOTO BARRERAS.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA LUZ BARCELO MORENO.- RUBRICA.-
A557 15 18

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA ONCE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL SIETE EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 502/2007 RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE BERTHA MARGARITO HERNÁNDEZ, RUBRICA.-
A558 15 18

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES DE JORGE AMAYA ACEDO QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS LAS DIEZ HORAS DEL DIA CINCO DE OCTUBRE DEL DOS MIL SIETE LOCAL DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO 1343/2007, SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS, LIC. MARICELA VELASCO BAYON, RUBRICA.-
A559 15 18

SONORA JULIO 11 DE 2007, SECRETARIO DE ACUERDOS, LIC. RENE ARTURO MÁRQUEZ OCHOA, RUBRICA.-

A549 15 18

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA TREINTA DE AGOSTO DE DOS MIL SIETE EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 484/2007 RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO INTENTAMENTARIO A BIENES DE RICARDO VIZCARRA MENDOZA, SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC. NORMA LUZ BARCELO MORENO, RUBRICA.-

A550 15 18

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
SAHUARIPA, SONORA

EDICTO

SE RADICO ANTE ESTE JUZGADO JUICIO SUCESORIO INTENTAMENTARIO A BIENES DE ÁNGEL PERALTA ENCINAS PROMOVIDO POR MODESTA PAREDES QUIÑONES, EXPEDIENTE CIVIL NUMERO 43/2007 CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO A HERENCIA Y A LOS ACREEDORES PARA QUE SE PRESENTEN AL JUICIO A DEDUCIRLOS ANTE ESTE JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO A LAS DIEZ HORAS DEL DIA TRES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO EN CURSO A LA JUNTA DE HEREDEROS, SAHUARIPA, SONORA, AGOSTO 7 DE 2007, LOS TESTIGOS DE ASISTENCIA, LUZ MERCEDES ENCINAS CASTILLO, RUBRICA.- MÓNICA SILVA SILVA, RUBRICA.-

A551 15 18

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO

CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARA A LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTISIETE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL SIETE EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 977/2007 RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO INTENTAMENTARIO A BIENES DE JESÚS ALFONSO PARRA GIL.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. INES GUADALUPE ARANGURE LOPEZ.- RUBRICA.-

A552 15 18

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA SIETE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL SIETE EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 598/2007 RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO INTENTAMENTARIO A BIENES DE JAVIER YEME RIVERA. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC. NORMA LUZ BARCELO MORENO, RUBRICA.-

A553 15 18

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA CUATRO DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL SIETE EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 550/2007 RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO INTENTAMENTARIO A BIENES DE IGNACIO MIRANDA LEÓN.- SECRETARIA SEGUNDA DE CUERDOS.- LIC. NORMA LUZ BARCELO MORENO.- RUBRICA.-

A554 15 18

SOLAR 07, AL SUR 50.00 METROS CON CALLE REVOLUCIÓN, AL ESTE 25.00 METROS CON CALLE MADERO AL OESTE 25 METROS CON SOLAR 16 INSCRITA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE CIUDAD OBREGON, SONORA, BAJO EL NUMERO 8055 VOLUMEN 31 DE LA SECCION PRIMERA CON FECHA CINCO DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO A NOMBRE DEL DEMANDADO JUAN PAZ GONZALEZ, CONVOCANODOSE POSTORES POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO PRACTICADO \$ 765,000.00 (SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.) FIJÁNDOSE REMATE A CELEBRARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIEZ HORAS DIA CINCO DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL SIETE HUATABAMPO, SONORA, AGOSTO 15 DE 2007, SECRETARIA DE ACUERDOS, LIC. MARIA ESTHELA SIQUEIROS VALENCIA, RUBRICA.-

A610 17 18 19

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CD. OBREGON, SONORA

EDICTO

EN EL EXPEDIENTE No.873/99 RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO S.A., INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX ACCIVAL S.A. DE C.V. CONTRA JESUS ENRIQUE LIZARRAGA MURGA Y ALICIA AMALIA LECHUGA HERNANDEZ DE LIZARRAGA SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, UBICADO EN CALLE TEHUANTEPEC No.597 NORTE FRACCION CENTRAL LOTE 8 MANZANA "G" URBANIZABLE 36 AMPLIACIÓN DE LA COLONIA CHAPULTEPEC DE ESTA CIUDAD SUPERFICIE 87.50 METROS CUADRADOS, COLINDANCIAS Y MEDIDAS: NORTE 12.50 METROS CON FRACCION NORTE LOTE 8; SUR 12.50 METROS CON FRACCION SUR LOTE 8; ESTE 7.00 METROS CON CALLE TEHUANTEPEC; OESTE 7.00 METROS CON LOTE 9 INSCRITA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO EL NUMERO 79,142 VOLUMEN 200 DE LA SECCION PRIMERA REMATE VERIFICARSE 18 SEPTIEMBRE 2007 8:30 HORAS, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$235,000.00 (DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.). CONVOCARSE A POSTORES Y ACREEDORES, CD. OBREGON, SONORA,

AGOSTO 14 DE 2007, SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS, LIC. JOSE NAHUM MARTINEZ GUTIERREZ, RUBRICA.-

A611 17 18 20

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

CONVOCATORIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, EXPEDIENTE No. 243/2002, JUICIO ORDINARIO MERCANTIL. PROMOVIDO POR MARIO RODRIGUEZ PADRES CONTRA EL C. JAVIER ALCARAZ ORTEGA. SE ORDENO POR EL C. JUEZ SEGUNDO DE LO MERCANTIL SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EL DIA 07 DE SEPTIEMBRE DEL 2007, A LAS NUEVE HORAS. EN EL LOCAL DE ESE H. JUZGADO. EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE. 1. - PREDIO URBANO UBICADO. CLAVE CATASTRAL 360005491020, CUARTEL RINCÓN DE LA HERRADURA, LOCALIZACIÓN FRACCIÓN CENTRAL DEL LOTE SIN NUMERO, CON SUPERFICIE DE 209.00 MTS.2, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 19.00 MTS. CON FRACCIÓN NORTE DE LOS DECLARANTES; AL SUR. EN 19.00 MTS. CON FRACCIÓN SUR DE LOS DECLARANTES; AL ESTE EN 11.00 MTS. CON CALLE PASEO DE LA HERRADURA Y AL OESTE EN 11.00 MTS. CON PROPIEDAD PARTICULAR, DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO NUMERO 175,727 VOLUMEN 311 DE LA SECCION I, CON FECHA 26 DE MARZO DE 1991 EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, SIRVIENDO COMO PRECIO BASE PARA EL REMATE DEL INMUEBLE ANTES DESCRITO LA CANTIDAD DE \$867,350.00 SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL INMUEBLE, HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 9 DE 2007, SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS, LIC. JESUS JAVIER CARMONA LUCERO, RUBRICA.-

A638 18 19 20

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CD. OBREGON, SONORA

EDICTO

EXPEDIENTE 255/06 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO ALBERTO BARRAGÁN MORALES CONTRA ESMERALDA MERCADO

PORTILLO ORDENOSE SACAR REMATE SEGUNDA ALMONEDA BIEN INMUEBLE TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO VALLE DE JOSAFAT NUMERO 1703 FRACCIONAMIENTO VILLAS DE SAN ANSELMO ESTA CIUDAD, LOTE 30 MANZANA 16, AREA TOTAL 205.80 METROS CUADRADOS, AREA PRIVATIVA 102.94 METROS CUADRADOS, AREA HABITABLE 47.65 METROS CUADRADOS, PATIO DE SERVICIO 11.53 METROS CUADRADOS, LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE 13.72 METROS CUADRADOS LOTE 15, SUR 13.72 METROS CUADRADOS CALLE VALLE DE JOSAFAT, ESTE 15.00 METROS LOTE 29, OESTE 15.00 METROS CALLE VALLE DE LOS REYES, INDIVISO DEL 50% MEDIDAS Y COLINDANCIAS NORTE 3.668 METROS PATIO DE SERVICIO Y 2.00 METROS ESCALERA APARTAMENTO 1701 OTE.; SUR 3.668 AREA DE ESTACIONAMIENTO, 0.85 CM. APARTAMENTO 1701 Y 0.85 CM. ESCALERA APARTAMENTO 1701; ESTE 7.60 METROS PASILLO DE SERVICIO, OESTE 7.23 METROS MURO COMUN APARTAMENTO 1701 Y 0.41 CM. CON AREA DE JARDÍN, CONVOCANDOSE POSTORES: POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES CON REBAJA DEL VEINTE POR CIENTO AVALUO PRACTICADO \$217,000.00 (DOSCIENTOS DIECISIETE MIL PESOS 00/100 M.N.) FIJÁNDOSE REMATE A CELEBRAR LOCAL ESTE JUZGADO OCHO HORAS TREINTA MINUTOS DIA DOCE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL SIETE, CD. OBREGON, SONORA, AGOSTO 16 DE 2007, SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS, LIC. LIBRADA CORTEZ ACOSTA, RUBRICA.- A639 18 19 20

JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL
CD. OBREGON, SONORA

EDICTO EXPEDIENTE 2103/05 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO ALBERTO. BARRAGÁN MORALES CONTRA JUAN GABRIEL RUIZ BARAJAS ORDENOSE SACAR REMATE SEGUNDA ALMONEDA BIEN INMUEBLE TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO VILLA DE CORTEZ NUMERO 1838, LOTE 19 MANZANA 07, FRACCIONAMIENTO NUEVA GALICIA DE ESTA CIUDAD, CLAVE CATASTRAL 180013338044, SUPERFICIE 131.11 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE 6.50 METROS CALLE VILLAS DE CORTEZ, SUR 6.50 METROS LOTE 26, ESTE 20.17 METROS LOTE 20, OESTE 20.17 METROS LOTE 18 CONVOCANDOSE

POSTORES: POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES CON REBAJA DEL VEINTE POR CIENTO AVALUO PRACTICADO \$152,000.00 (CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL PESOS 00/100 M.N.) FIJÁNDOSE REMATE A CELEBRAR LOCAL ESTE JUZGADO OCHO HORAS TREINTA MINUTOS DIA DIEZ SEPTIEMBRE DEL DOS MIL SIETE, CD. OBREGON, SONORA, AGOSTO 1 DE 2007, SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS, LIC. LIBRADA CORTEZ ACOSTA, RUBRICA.- A640 18 19 20

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CD. OBREGON, SONORA

EDICTO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1597/2005 PROMOVIDO POR GRANERA DEL NOROESTE S.A. DE C.V. EN CONTRA DE OSCAR MIRANDA BARCELÓ, ORDENOSE REMATE PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO APTO PARA AGRICULTURA SUPERFICIE DE 1-00-00 HECTÁREA UBICADO EN LA FRACCIÓN DEL LOTE 32 DEL BLOCK 508 FRACCIONAMIENTO RICHARDSON VALLE DEL YAQUI, SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE EN 160 METROS PARCELA RAMÓN MONTAÑO; AL SUR: EN 100 METROS PARCELA ROBERTO CORONADO; AL ESTE EN 100 METROS PARCELA PROPIEDAD RAFAEL MORENO DÍAZ Y AL OESTE: EN 100 METROS PARCELA ELOY RAMOS, INSCRITA BAJO EL NUMERO 121,141 VOLUMEN 1347 EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$ 65,000.00 REMATE A VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA 17 DE SEPTIEMBRE DEL 2007, CD. OBREGON, SONORA, AGOSTO 2 DE 2007, SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS, LIC. JOSE NAHUM MARTINEZ ACOSTA, RUBRICA.- A641 18 19 20

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO EXPEDIENTE 2721/94 RELATIVO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO AMALIA MUÑOZ NORIEGA DE ELIZALDE CONTRA JESÚS JOSE AMAYA GARCIA, SEÑALARONSE NUEVE

HEREDERO DESIGNADO EN TESTAMENTO PUBLICO ABIERTO POR LA SEÑORA REFUGIO ARECHIGA PELAYO DE BARRAZA, Y ME MANIFESTO QUE ACEPTA LA HERENCIA, INICIANDO EN DICHO INSTRUMENTO EL TRAMITE DE LA SUCESION TESTAMENTARIA A BIENES DE LA PERSONA ULTIMA MENCIONADA: DECLARO ASÍ MISMO EL COMPARECIENTE QUE ACEPTA EL CARGO DE ALBACEA CONFERIDO Y PROCEDERÁ A FORMACIÓN DE INVENTARIO.- CONFORME AL ARTICULO 829 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA, DOY A CONOCER LO ANTERIOR.- NOGALES, SONORA, A VEINTINUEVE DE MAYO DEL DOS MIL SIETE.- NOTARIO PUBLICO NUMERO 38 SUPLENTE.- LIC. ROGELIO CALDERON CELAYA.- RUBRICA.- A544 15 18

JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
MAGDALENA, SONORA

EDICTO SE RADICO JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE BELEM BERMÚDEZ VERRUE VDA. DE SOTO EXPEDIENTE No. 379/07 CONVÓQUENSE QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES A JUNTA DE HEREDEROS A CELEBRARSE EL 17 DE SEPTIEMBRE DEL 2007 A LAS 10:00 HORAS EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO, SECRETARIO DE ACUERDOS LIC. JOSÉ RAFAEL EUSEBIO MEXÍA CAMPOS, RUBRICA.- A545 15 18

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO NOTIFÍQUESE A LOS QUE CREAN DERECHO A HERENCIA Y A ACREEDORES COMPAREZCAN A JUICIO, RADICOSE JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE CARMEN ROSAS ARVIZU PROMOVIDO POR SOCORRO GRIJALVA DE ROSAS EN SU CARÁCTER DE HEREDERA DEL AUTOR DE SUCESIÓN JUNTA DE HEREDEROS LAS DIEZ HORAS DEL VEINTE DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL SIETE PARA CONOCIMIENTO DE INTERESADOS JUICIO EXPEDIENTE NUMERO 1142/2007, H. NOGALES, SONORA, JULIO 31 DE 2007, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC.

RUBÉN ALEJANDRO SEPÚLVEDA VEGA,
RUBRICA.-
A546 15 18

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO SE RADICO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE FRANCISCA OCHOA DUARTE CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO JUNTA DE HEREDEROS DIEZ HORAS DEL DIA DIECISIETE DE SEPTIEMBRE DEL PRESENTE AÑO LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO 1325/2007, SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS, LIC. MIRTA ALICIA INFANTE REYES, RUBRICA.- A547 15 18

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA MIXTO
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO RADICOSE SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JUAN MANUEL MARTÍNEZ GUZMAN CONVOCÁNDOSE PRESUNTOS HEREDEROS Y ACREEDORES DEDUCIR DERECHOS CELEBRACIÓN DE JUNTA DE HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DIA CINCO DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL SIETE LOCAL ESTE JUZGADO MIXTO EXPEDIENTE 253/2007, SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, AGOSTO 2 DE 2007, SECRETARIO DE ACUERDOS, LIC. SIXTO DUARTE VIDAL, RUBRICA.- A548 15 18

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE SERGIO SALMAN FORT CONVOCASE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TÉRMINOS JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA SEIS DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL SIETE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL EXPEDIENTE No. 859/2007, GUAYMAS,

DE TRASLADO EN ESTA SECRETARIA A SU DISPOSICION. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS, LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES, RUBRICA.-

A614 17 18 19

JUICIOS DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

EMPLAZAR A : ISIS PERLA ROMERO SALCEDO.- RADICASE JUICIO VIA ESPECIAL, SUMARIA CIVIL, PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD, PROMOVIÓ LIC. YELENA RUIZ FIMBRES, HACIÉNDOSELE SABER QUE TIENE QUINCE DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR DEMANDA, OPONER DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERA QUE HACER VALER, SEÑALANDO DOMICILIO DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO DE QUE NO HACERLA ASÍ, LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS PERSONALES SE LE HARÁN POR ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO, COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARIA, EXPEDIENTE 50/2007; ASIMISMO SE LE CITA A LA AUDIENCIA DE PRUEBAS, ALEGATOS Y SENTENCIA SEÑALÁNDOSE LAS NUEVE HORAS DEL DÍA VEINTISIETE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL SIETE, ASÍ COMO EL DESAHOGO DE LAS PRUEBAS CONFESIONAL A SU CARGO, APERCIBIDA QUE DE NO COMPARECER SIN JUSTA CAUSA SERÁ DECLARADA CONFESA DE TODAS Y CADA UNA DE LAS PROPOSICIONES, CALIFICADAS DE LEGALES Y PROCEDENTES; Y DECLARACIÓN DE PARTE A SU CARGO, APERCIBIDA QUE DE NO COMPARECER SIN JUSTA CAUSA SE LE APLICARÁ UNA MULTA DE VEINTE VECES EL SALARIO MÍNIMO GENERAL VIGENTE DE ESTA CIUDAD.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA LUZ BARCELO MORENO.- RUBRICA.-

A603 16 17 18

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGON, SONORA

EDICTO

EMPLAZAMIENTO A: ROBERTO LAURO QUIRÓS

POMPA. EN EL EXPEDIENTE NUMERO 1673/2006 RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL PROMOVIDO POR LAURA MEXÍA VÁSQUEZ, EN CONTRA DE USTED, EN EJERCICIO DE LA ACCIÓN DE LA PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD Y LOS DERECHOS INHERENTES A LA MISMA EN RELACIÓN A SU MENOR HIJO ROBERTO QUIROS MEXIA, EN LA VÍA ORDINARIA CIVIL, ANTE EL JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR DEL DISTRITO JUDICIAL DE CAJEME, SONORA, POR AUTO DE FECHA 02 DE AGOSTO DE 2007, SE ORDENO EMPLAZAR A USTED Y SE LE REQUIERE PARA QUE DENTRO DEL TERMINO DE DIEZ DIAS AUMENTADOS A TREINTA DIAS MÁS, POR DESCONOCERSE SU DOMICILIO, CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, A FIN DE QUE CONTESTE LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA Y OpongA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES, QUE TUVIERE QUE HACER VALER; ASÍ COMO PARA QUE SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIÉNDOSELE QUE DE NO HACERLO ASÍ DENTRO DEL TERMINO SEÑALADO, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES Y AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL, SE LE HARÁN Y SURTIRÁN EFECTOS MEDIANTE CEDULA DE NOTIFICACIÓN QUE SE PUBLIQUE EN LAS PUERTAS O ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, QUEDANDO A SU DISPOSICIÓN LAS COPIAS DE TRASLADO EN LA SECRETARIA DE ACUERDOS DE ESTE MISMO TRIBUNAL, PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES, CIUDAD OBREGON, SONORA, AGOSTO 15 DE 2007, SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS, LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES, RUBRICA.-

A615 17 18 19

AVISOS NOTARIALES

SUPLLENTE DE LA NOTARIA PUBLICA
NUMERO 38
NOGALES, SONORA

AVISO NOTARIAL:

EN ACTA NUMERO 7,559 (SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE) DEL VOLUMEN CIENTO TREINTA Y CINCO DE FECHA VEINTITRES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SEIS, OTORGADA EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, SE HIZO CONSTAR QUE COMPARECIÓ ANTE EL TITULAR DE ESTA NOTARIA EL SEÑOR MIGUEL ALFONSO BARRAZA ARECHIGA, COMO UNICO Y UNIVERSAL

HORAS DIA DIEZ SEPTIEMBRE PRESENTE AÑO TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTES INMUEBLES: CINCUENTA POR CIENTO PREDIO RUSTICO "POZO DE TOYOS", LOCALIZACIÓN ESTE MUNICIPIO, SUPERFICIE 3,146-36-98 HECTAREAS, MEDIDAS Y COLINDANCIAS IRREGULARES. INSCRIPCIÓN REGISTRO PUBLICO PROPIEDAD ESTA CIUDAD 188,609 VOLUMEN 332 SECCION PRIMERA. AVALUO PERICIAL \$2'359,777.35 (DOS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 35/100 M.N.). LOTE 10, MANZANA 22, UBICADO JUAN DE UGARTE 15, FRACCIONAMIENTO LOS ARCOS ESTA CIUDAD Y CONSTRUCCIONES, SUPERFICIE 368.52 METROS CUADRADOS, COLINDA NORTE 8.16 Y 9.61 METROS LOTES 2 Y 3, SUR 12.00 METROS CALLE JUAN DE UGARTE, ESTE 23.90 METROS LOTE 11 Y OESTE 7.77 Y 19.23 METROS LOTES 8 Y 9. INSCRIPCIÓN REGISTRO PUBLICO PROPIEDAD ESTA CIUDAD 161,969 VOLUMEN 287 SECCION PRIMERA. AVALUO PERICIAL \$1'101,480.00 (UN MILLON CIENTO UN MIL CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS 00/100 M.N.). LOTE 15, MANZANA 27, UBICADO AVENIDA CUATRO 57, FRACCIONAMIENTO BUGAMBILIAS, ESTA CIUDAD, Y CONSTRUCCIONES, SUPERFICIE 200.00 METROS CUADRADOS, COLINDA NORTE 10.00 METROS LOTE 3, SUR 10.00 METROS AVENIDA 4, ESTE 20.00 METROS LOTE 16 Y OESTE 20.00 METROS LOTE 14. INSCRIPCIÓN REGISTRO PUBLICO PROPIEDAD ESTA CIUDAD 100,253 VOLUMEN 182 SECCION PRIMERA. AVALUO PERICIAL \$415,800.00 (CUATROCIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.). CINCUENTA POR CIENTO LOTE 29, MANZANA 1, UBICADO 6 DE ABRIL 521, FRACCIONAMIENTO SAN DIEGO ESTA CIUDAD Y CONSTRUCCIONES, SUPERFICIE 200.00 METROS CUADRADOS, COLINDA NORTE 10.00 METROS LOTE 10-A, SUR 10.00 METROS AVENIDA SEIS DE ABRIL, ESTE 20.00 METROS LOTE 28 Y OESTE 20.00 METROS LOTE 30. INSCRIPCIÓN REGISTRO PUBLICO PROPIEDAD ESTA CIUDAD 187,589 VOLUMEN 328 SECCION PRIMERA. AVALUO PERICIAL \$93,750.00 (NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.). SIRVIENDO BASE REMATE PRECIO AVALUO PERICIAL RESPECTO CADA INMUEBLE Y POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES. PUBLIQUESE CONVOCANDO POSTORES., HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 20 DE 2007, SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS,

LIC. JOSE LUIS LOPEZ SOTO, RUBRICA.-
A665 18 19 20

JUICIOS HIPOTECARIOS

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO.

CONVOCATORIA A REMATE PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 577/2006, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN CONTRA DE ARTURO QUEZADA LOPEZ, SE SEÑALAN LAS DIEZ HORAS DEL DIA SEIS DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: DEPARTAMENTO MARCADO CON EL NUMERO 401, UBICADO EN LA CALLE ENCINAS NUMERO OFICIAL 21, LOCALIZADO DENTRO DEL LOTE 6, MANZANA 3, DEL FRACCIONAMIENTO "JARDINES DEL BOSQUE" DE ESTA CIUDAD DE NOGALES, SONORA, CON SUPERFICIE DE TERRENO POR INDIVISO DE 24.87 M2. Y UNA AREA DE DOMINIO COMUN DE USO EXCLUSIVO DE 4.82 M2, CON INDIVISO DE 8.53%, Y UNA SUPERFICIE PRIVATIVA CONSTRUIDA DE 45.09 M2, CONSTA DE CAJON DE ESTACIONAMIENTO PRIVADO CON SUPERFICIE DE 9.67 M2, Y CONSTA DE: DOS RECAMARAS CON ESPACIO PARA CLOSET, UN BAÑO COMPLETO, SALACOMEDOR-COCINA Y UN PATIO DE SERVICIO; EL DEPARTAMENTO EN REFERENCIA TIENE LA SIGUIENTE ORIENTACIÓN, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE, EN 6.41 M, CON VACIO; AL NORESTE, EN 7.87 M, CON VACIO; AL SURESTE EN, 1.68 M, CON VACIO; AL SUROESTE EN, 1.12 M, CON DEPARTAMENTO 403; AL SURESTE EN, 4.73 M, CON DEPARTAMENTO 403; Y AL SUROESTE, EN 6.75 M., CON CUBO DE ESCALERA Y DEPARTAMENTO 403; INMUEBLE INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO NUMERO 34,984, VOLUMEN 617, LIBRO I. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE ALCANCE A CURBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO QUE SERVIRA DE BASE, EL CUAL SERA LA CANTIDAD DE \$162,549.45 M. N. (CIENTO SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 45/100 MONEDA NACIONAL).- H. NOGALES, SONORA, A 09 DE JULIO DE 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC.

ROSALVA GUADALUPE LOPEZ ESQUER.-
RUBRICA.-
A455 13 18

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA A REMATE PRIMERA
ALMONEDA.- JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO,
EXPEDIENTE 1653/2006, PROMOVIDO POR
HIPOTECARIA NACIONAL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE
CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE
OBJETO LIMITADO, GRUPO FINANCIERO BBVA
BANCOMER, EN CONTRA DE ISABEL PERAZA
FIGUEROA Y LINA GRACIELA PEÑA RUBALCABA,
SE SEÑALAN LAS DOCE HORAS DEL DIA SIETE DE
SEPTIEMBRE DE DOS MIL SIETE, PARA QUE
TENGA VERIFICATIVO REMATE EN PRIMERA
ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:
DEPARTAMENTO MARCADO CON EL NUMERO 301
TRESCIENTOS UNO), UBICADO EN LA CALLE
PIRUL CON NUMERO OFICIAL 22 (VEINTIDÓS),
LOCALIZADO DENTRO DEL LOTE 9E (NUEVE E)
MANZANA 2 (DOS) DEL FRACCIONAMIENTO
"JARDINES DEL BOSQUE" DE ESTA CIUDAD DE
NOGALES, SONORA, CON SUPERFICIE DE
TERRENO POR INDIVISO DE 17.16 M2 (DIECISIETE
METRSO DIECISEIS DECIMETROS CUADRADOS) Y
UNA AREA DE DOMINIO COMUN DE USO
EXCLUSIVO DE 2.59 M2 (DOS METROS CINCUENTA
Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS), CON
INDIVISO DE 7.50% (SIETE PUNTO CINCUENTA
PORCIENTO) Y UNA SUPERFICIE PRIVATIVA
CONSTRUIDA DE 45.09 M2 (CUARENTA Y CINCO
METROS NUEVE DECIMETROS CUADRADOS), NO
CONSTA DE CAJON PARA ESTACIONAMIENTO
PRIVADO Y CONSTA DE: DOS RECAMARAS CON
ESPACIO PARA CLOSET, UN BAÑO COMPLETO,
SALACOMEDOR-COCINA, UN PATIO DE SERVICIO;
EL DEPARTAMENTO EN REFERENCIA TIENE LA
SIGUIENTE ORIENTACION, MEDIDAS Y
COLINDANCIAS:- AL NOROESTE, EN 6.75 M (SEIS
METROS SETENTA Y CINCO CENTIMETROS), CON
CUBO DE ESCALERA Y DEPARTAMENTO
TRESCIENTOS TRES (303); AL NORESTE, EN 6.41
M (SEIS METROS CUARENTA Y UN
CENTIMETROS), CON VACIO; AL SURESTE, EN 7.87
M (SIETE METROS OCHENTA Y SIETE
CENTIMETROS), CON VACIO; AL SUROESTE, EN
1.68 M (UN METRO SESENTA Y OCHO
CENTIMETROS), CON VACIO; AL NOROESTE, EN

1.12 M (UN METRO DOCE CENTÍMETROS), CON
DEPARTAMENTO 303 (TRESCIENTOS TRES) Y AL
SUROESTE, EN 4.73 M (CUATRO METROS
SETENTA Y TRES CENTIMETROS), CON
DEPARTAMENTO 303 (TRESCIENTOS TRES),
INMUEBLE INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO
DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA
CIUDAD BAJO NUMERO 33,442, VOLUMEN 432,
LIBRO 1. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE
ALCANCE A CURBRIR LAS DOS TERCERAS
PARTES DEL PRECIO QUE SERVIRA DE BASE, EL
CUAL SERA LA CANTIDAD DE \$153,000.00 M. N.
(CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL PESOS 00/100
MONEDA NACIONAL). H. NOGALES, SONORA, A 10
DE JULIO DE 2007. SECRETARIO PRIMERO DE
ACUERDOS.- LIC. ROSALVA GUADALUPE LOPEZ
ESQUER.- RUBRICA.-
A456 13 18

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
QUE EN EL JUICIO CIVIL HIPOTECARIO
PROMOVIDO POR AGROINDUSTRIAS UNIDAS DE
MÉXICO S.A. DE C.V. EXPEDIENTE 1117/98 EN
CONTRA DE LA DURAZNILLA SOCIEDAD DE
PRODUCCIÓN RURAL DE RESPONSABILIDAD
ILIMITADA, ELVIA ROSARIO TOLENTINO MARTÍNEZ
DE ASTIAZARAN, EDIFICADORA LA K S.A. DE C.V.
Y BANCOMER S.A., SE ORDENÓ REMATE PRIMERA
Y PUBLICA ALMONEDA SIGUIENTES BIENES:
PREDIO URBANO UBICADO EN EL LOTE NO. 16,
FRACCIÓN NORTE DEL LOTE NO 17 Y FRACCIÓN
SUR DEL LOTE NO. 15, DE LA MANZANA NO.32 DEL
FUNDO LEGAL DE ESTA CIUDAD, SITO EN CALLE
VERACRUZ 115 NORTE ENTRE ALLENDE E
HIDALGO Y ORIENTADA AL ESTE, DE ESTA
CIUDAD, QUE COLINDA AL NORTE EN 35 METROS
CON FRACCIÓN NORTE DEL LOTE NO.15; AL SUR
EN 35 METROS CON FRACCIÓN SUR DEL LOTE
NO.17; AL ESTE EN 18 METROS CON CALLE
VERACRUZ; Y, AL OESTE EN 18 METROS CON
CALLEJÓN REPUBLICA DE CUBA CON SUPERFICIE
DE 630 METROS CUADRADOS Y CONSTRUCCIÓN
EN EL EDIFICADA, INSCRITA EN EL REGISTRO
PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE
ESTA CIUDAD BAJO EL NO. 53,676, VOLUMEN 152
DE LA SECCIÓN PRIMERA A NOMBRE DE ELVIA
ROSARIO TOLENTINO MARTÍNEZ DE ASTIAZARAN,
CON UN VALOR DE \$3,495,000.00 PESOS, SEGÚN
AVALUO QUE OBRA EN AUTOS; TAMBIÉN DE LOS

AGOSTO 10 DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE
ACUERDOS.- LIC. LIBRADA CORTEZ ACOSTA.-
RUBRICA.-
A577 16 17 18

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CD. OBREGON, SONORA

EDICTO
EPIFANIO BUELNA BURBOA PROMOVIENDO
JURISDICCION VOLUNTARIA EXPEDIENTE
0791/2006 FIN ACREDITAR POSESION INMUEBLE
SIGUIENTE TERRENO AGOSTADERO SUPERFICIE
107-53-95 HECTÁREAS. DENOMINADO EL SABINO
GORDO, LOCALIZADO EN MUNICIPIO ROSARIO DE
TESOPACO, SONORA, MEDIDAS Y COLINDANCIAS,
AL NORTE EN 1,028.43 METROS CON PREDIO LOS
PINOS, PROPIEDAD DE GILBERTO BUELNA
BURBOA, AL SUR EN 751.31 CON PROPIEDADES
DE FERNANDO SOTO CORNEJO, BERNARDO
ARAZA SOTO, AL ESTE EN 3,484.04 CON
PROPIEDAD DE MARIA JESÚS AMAVIZCA
ESTRADA, AL OESTE EN 732.85 CON EJIDO EL
SAUZ. Y 2,360.11 CON CARRETERA A ROSARIO DE
TESOPACO, SONORA. SEÑALÁNDOSE FECHA
PARA AUDIENCIA DE COMPARECENCIA DE
COLINDANTES Y DESAHOGO PRUEBA
TESTIMONIAL DIEZ HORAS SEPTIEMBRE SIETE
DOS MIL SIETE CITASE OTROS INTERESADOS FIN
MANIFIESTEN SUS INTERESES JURÍDICOS,
SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS, LIC.
LIBRADA CORTEZ ACOSTA, RUBRICA.-
A663 18 19 20

JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO :
JUICIO ORDINARIO CIVIL DE DIVORCIO
NECESARIO PROMOVIDO POR DELFINA
LIZARRAGA BELTRÁN EN CONTRA DE JOSÉ
FRANCISCO ARMENTA HERNÁNDEZ. SE ORDENA
EMPLAZAR A JOSÉ FRANCISCO ARMENTA
HERNÁNDEZ POR MEDIO DE EDICTOS PARA QUE
DENTRO DEL TÉRMINO DE TREINTA DÍAS
CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA
PUBLICACIÓN, DÉ CONTESTACIÓN A LA DEMANDA
ENTABLADA EN SU CONTRA, OPONGA DEFENSAS
Y EXCEPCIONES QUE TUVIERA QUE HACER
VALER SEÑALANDO DOMICILIO DONDE OÍR Y

RECIBIR NOTIFICACIONES EN LA SEDE DE ÉSTE
H. JUZGADO APERCIBIDO DE NO HACERLO ASÍ,
LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS PERSONALES SE
LE HARAN POR ESTRADOS EN EL ENTENDIDO
QUE LAS COPIAS DE TRASLADO QUEDAN A SU
DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARÍA EXPEDIENTE
1200/06.- H. CABORCA, SONORA, JUNIO 28 DEL
2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.-
LIC. RODRIGO DURON RIVAS.- RUBRICA.-
A578 16 17 18

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
EMPLAZAR A: MARIA JESUS LEYVA PACHECO.-
RADICASE JUICIO ORDINARIO CIVIL DIVORCIO
NECESARIO, PROMOVIDO POR JUAN CARLOS
HERNANDEZ GALVEZ, HACIÉNDOSELE SABER
QUE TIENE TREINTA DÍAS A PARTIR DE LA ULTIMA
PUBLICACION PARA CONTESTAR DEMANDA,
OPONER DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE
TUVIERE QUE HACER VALER, SEÑALANDO
DOMICILIO DONDE OÍR Y RECIBIR
NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO
HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS
PERSONALES SE LE HARAN POR ESTRADOS DE
ESTE JUZGADO, COPIAS DE TRASLADO A SU
DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA, EXPEDIENTE
NUMERO 1226/2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE
ACUERDOS.- LIC. LILLIAN AGUIRRE CORREA.-
RUBRICA.-
A579 16 17 18

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGON, SONORA

EDICTO
C. JESUS ARREDONDO MARTINEZ, BAJO
EXPEDIENTE NUMERO 1155/2005 RELATIVO AL
JUICIO ORDINARIO CIVIL, (DIVORCIO NECESARIO)
PROMOVIDO POR LA C. TERESITA QUIÑÓNEZ
VEGA, EMPLAZÁNDOLO PARA QUE CONTESTE LA
DEMANDA EN DIEZ DIAS AUMENTADOS EN
TREINTA DIAS MAS A PARTIR DE LA ULTIMA
PUBLICACIÓN DE EDICTOS Y SEÑALE DOMICILIO
EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR
NOTIFICACIONES, APERCIBIDO DE NO HACERLO,
LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS PERSONALES SE
HARÁN Y SURTIRÁN EFECTO MEDIANTE CEDULA
DE NOTIFICACIÓN QUE SE PUBLIQUE EN LAS
PUERTAS DE ESTE TRIBUNAL, QUEDANDO COPIA

**JUICIOS DECLARATIVOS DE
PROPIEDAD**

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

JORGE ARTURO GASTELUM MARTINEZ Y RAMONA CECILIA ORTEGA GIL, PROMOVIERON JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD, MISMO QUE SE VENTILA DENTRO DEL JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, Y QUE LE CORRESPONDIÓ EL NUMERO DE EXPEDIENTE 676/2007, RESPECTO AL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN LOTE 5, MANZANA 35, UBICADO EN LA CALLE RAMON H. OLIVARRIA ENTRE EMANCIPACION Y SAN RAFAEL, DE LA COLONIA NORBERTO ORTEGA DE ESTA CIUDAD, EL CUAL TIENE UNA SUPERFICIE DE 150 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 7.74 METROS CON PROPIEDADES DEL H. AYUNTAMIENTO Y DE ANA EVELIA RODRIGUEZ; AL SUR EN 7.61 METROS CON RAMON H. OLIVARRIA; AL ESTE EN 19.48 METROS CON PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO; AL OESTE EN 19.44 METROS CON PROPIEDAD DE MARIA LUISA GALVAN FELIX; POR LO QUE SE CITA A LAS PERSONAS QUE TENGAN ALGUN INTERES LEGAL DENTRO DE DICHO PROCEDIMIENTO A LA AUDIENCIA TESTIMONIAL QUE SE LLEVERA A CABO DENTRO DEL JUZGADO COMPETENTE A LAS 12:00 HORAS DEL DIA TRES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2007.- HERMOSILLO, SONORA A 15 DE AGOSTO DE 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MYRIAM LIZETH ROMERO AVILA.- RUBRICA.- A575 16 17 18

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO:

JURISDICCION VOLUNTARIA (PRESCRIPCION ADQUISITIVA), EXPEDIENTE 1424/2007, PROMOVIO GUADALUPE GUZMÁN CASTILLO, OBJETO PRESCRIBIR SIGUIENTE BIEN: LOTE DE TERRENO NUMERO 029, MANZANA 63, UBICADO EN LA COLONIA DEL VALLE, EN ÉSTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 355.20 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 13.72 METROS CON CALLE

GUSTAVO ESCOBEDO; AL SUR EN 10.01 METROS CON CALLE 5 DE MAYO; AL ESTE EN 30.40 CON PROPIEDAD DEL SEÑOR JOSE ISIDRO OL VERA RAMIREZ; Y AL OESTE, EN 30.00 METROS CON PROPIEDAD DE LA PROMOVENTE, ASI COMO LA CONSTRUCCION MARCADA CON EL NUMERO 93 DE LA CALLE 5 DE MAYO, DE LA COLONIA DEL VALLE. RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN TESTIMONIAL A LAS NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA VEINTISIETE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE, HACIÉNDOSE CONOCIMIENTO, INTERESADOS PASAR A DEDUCIR SUS DERECHOS.- H. NOGALES, SONORA, AGOSTO 10 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALEJANDRO SEPULVEDA VEGA.- RUBRICA.- A576 16 17 18

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

JUICIO JURISDICCION VOLUNTARIA DECLARATIVO DE PROPIEDAD EXPEDIENTE NUM. 803/2007 PROMOVIDO POR MIGUEL ANGEL CASTRO SANCHEZ, ACREDITAR OPERO PRESCRIPCION ADQUISITIVA A SU FAVOR, BIEN INMUEBLE: CONSISTE EN EXCEDENTE DE TERRENO CON SUPERFICIE DE 69.1248 METROS CUADRADOS CON CLAVE CATASTRAL 1803-01-031-028 LOCALIZADO EN FRACCION ANTIGUO CALLEJON FRENTE A LOTE NO. 1, MANZANA 52, EN ESPERANZA, SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DE LA ESQUINA NOROESTE FISICA DEL CRUCE DE LAS CALLES COAHUILA Y MORELOS, SE MIDE CON RUMBO 587°42, 10.79°E Y UNA DISTANCIA DE 30.19 M. SE LLEGA AL VERTICE A DE AHI CON RUMBO N01°39,05.65°E Y DISTANCIA DE 4.31M. SE LLEGA AL VERTICE B CON RUMBO ESTE FRANCO Y DISTANCIA DE 15.89M. SE LLEGA VERTICE NO. 2, RUMBO N87°53,49.36°E Y DISTANCIA DE 4.43M. SE LLEGA AL VERTICE CON RUMBO S00°41,09.76°W Y UNA DISTANCIA DE 16.05M. SE LLEGA AL VERTICE NO. 4, CON RUMBO OESTE FRANCO Y DISTANCIA DE 4.23M. SE LLEGA AL VERTICE NO.1, CERRANDO ASI EL POLIGONO AUDIENCIA TESTIMONIAL: SE FIJAN LAS 10:00 HORAS DEL DIA ONCE DE SEPTIEMBRE 2007, VERIFICÁNDOSE LOCAL ESTE JUZGADO, CITASE INTERESADOS COMPAREZCA ESTE TRIBUNAL, HAGAN VALER SUS DERECHOS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA,

LOTES BALDÍOS NO. TRES, CUATRO, CINCO, SEIS, SIETE, OCHO, NUEVE, DIEZ, ONCE, DOCE, TRECE, CATORCE, QUINCE, DIECISEIS, DIECISIETE, DIECIOCHO, DIECINUEVE Y VEINTE, TODOS DE LA MANZANA NO. 1 EL FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL TRIGO DE ESTA CIUDAD CADA LOTE CON UN VALOR DE \$32,000.00 PESOS SEGÚN AVALUÓ QUE OBRA EN AUTOS, POR LO QUE EL VALOR EN CONJUNTO DE DICHS LOTES (DEL NO. TRES AL NO. VEINTE) LO ES LA SUMA DE \$576,000.00 PESOS; ADEMÁS LOS LOTES BALDÍOS NO. DOS, TRES, CUATRO, CINCO, SEIS, SIETE, OCHO Y NUEVE, TODOS DE LA MANZANA 02 DEL FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL TRIGO DE ESTA CIUDAD, CON UN VALOR CADA LOTE DE \$32,000.00 PESOS, SEGÚN AVALUÓ QUE OBRA EN AUTOS, POR LO QUE EL VALOR EN CONJUNTO DE ESTOS LOTES (DEL NO. DOS AL NUMERO NUEVE) LO ES LA SUMA DE \$256,000.00 PESOS. INSCRITOS TODOS ESTOS LOTES BALDÍOS EN EL REGISTRO PUBLICO DE PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD A NOMBRE DE EDIFICADORA LA K S.A. DE C.

V. COMO FIDEICOMISARIA Y BANCOMER S.A. COMO FIDUCIARIO, BAJO EL NO. 98,370 VOLUMEN 234' DE LA SECCIÓN PRIMERA. POR LO QUE SE CONVOCAN POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES \$4,327,000.00 PESOS (CUATRO MILLONES TRESCIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS 00/100 M.N.) REMATE A VERIFICARSE EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO EL DÍA 5 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2007 A LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS.- CD. OBREGON SONORA A 6 DE AGOSTO DEL 2007 C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE NAHUM MARTINEZ GUTIERREZ.- RUBRICA.- A572 16 18

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

C. JUEZ SEGUNDO DEL RAMO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA, EXPEDIENTE 660/2005, JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR INSTITUTO DE FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES (INFONAVIT) EN CONTRA DE ALEJANDRO OJEDA NUÑEZ, SE SEÑALAN LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA TRECE DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO

EL REMATE EN PRIMER ALMONEDA DEL BIEN INMUEBLE, LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCION MARCADO CON EL No. 19, MANZANA 8, UBICADO EN AVENIDA VILLA BUGAMBILIAS No.792, DEL FRACCIONAMIENTO AMPLIACIÓN VILLA DEL REAL, QUINTA SECCION, DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 130.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS, AL NORTE EN 6.500 M CON AVE. VILLA BUGAMBILIA, AL SUR EN 6.500 CON PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO, AL ESTE 20.000 CON LOTE 18, Y AL OESTE EN 20.000 CON LOTE 20, INSCRITA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD CON NUMERO 257,153, VOLUMEN 4,614, SECCION REGISTRO INMOBILIARIO, SIENDO PRECIO BASE DE REMATE LA CANTIDAD DE \$181,900.00 (CIENTO OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE ESTA CANTIDAD. SE CONVoca A POSTORES MEDIANTE LA PUBLICACION DE EDICTOS QUE SE HAGAN EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO Y PERIÓDICO EL IMPARCIAL, POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DIAS., SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO, RUBRICA.-

A664 18 20

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO y CASA, S.A. DE C.V, MANDATARIA DE LA SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, SOCIEDAD NACIONAL DE CREDITO, INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO, FIDUCIARIA SUSTITUTA DEL FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA (FOVI), EN CONTRA DE JOSE FRANCISCO FLORES CORTES, JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL, SEÑALA LAS DIEZ HORAS DEL DIA CATORCE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE, EXPEDIENTE 1116/2003 CONSISTENTE EN CASA HABITACIÓN MARCADA CON EL NUMERO 18, DE LA CALLE ACONCAGUA DEL FRACCIONAMIENTO LINDA VISTA, CONOCIDO ANTE FOVI COMO LAS BRISAS, EN GUAYMAS, SONORA; LA CUAL SE ENCUENTRA SUJETA AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN

CONDOMINIO, EDIFICADA SOBRE LA FRACCIÓN SUR DEL LOTE NUMERO 18, CONOCIDO ANTE FOVI COMO LOTE 18-A, DE LA MANZANA NUMERO 5, CON SUPERFICIE DE 216.121 MTS. CUADRADOS, LOCALIZADA BAJO LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 18.010 MTS. CON LOTE 17; AL SUR EN 18.010 MTS. CON LOTE 19; AL OESTE 12.227 MTS. CON LOTES 7, 8 Y 9; Y AL ESTE 12.277 MTS. CON CALLE ACONCAGUA LA VIVIENDA CUENTA CON UNA AREA HABITABLE DE 32.87 MIS. CUADRADOS; PATIO DE SERVICIO 36.78 MTS. CUADRADOS, AREA COMUN 66.00 MTS CUADRADOS; Y LE CORRESPONDE UN 50% DE INDIVISO, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 18.010 MTS. CON VIVIENDA 20; AL SUR EN 5.60 MTS. CON PATIO FRONTAL, 6.37 MTS. CON MURO Y 6.13 MTS. CON PATIO POSTERIOR DE VIVIENDA 16; AL OESTE EN 6.1385 MTS. CON PATIO DE SERVICIO Y AREA DE LAVADO; Y AL ESTE EN 6.1385 MTS. CON AREA DE ESTACIONAMIENTO, SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$97,000.00 (NOVENTA Y SIETE MIL PESOS 00/100 M.N.), CORRESPONDIENTE AL AVALUO PERICIAL MAS ALTO. GUAYMAS, SONORA, JULIO 31 DE 2007, SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC. CONCEPCIÓN NIEBLAS MOROYOQUI, RUBRICA.-
A642 18 21

JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
C. JUEZ PRIMERO DE LO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA, EXPEDIENTE 163/2004, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES EN CONTRA DE ARIEL BURGOS OCHOA, SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL DIA 12 DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL INMUEBLE EMBARGADO, CONSISTENTE EN CASA HABITACION UBICADA EN AVENIDA TALES DE MILETO NUMERO 6, DEL LOTE 16, MANZANA IV, DEL FRACCIONAMIENTO LAS LOMAS, SECCIÓN BONITA, SEGUNDA ETAPA, CON UNA SUPERFICIE DE 121.66 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS, AL NORTE EN 18.00 METROS CON LOTE 15, AL SUR

EN 18.00 METROS CON LOTE 17, AL ESTE EN 6.50 METROS CON AVENIDA TALES DE MILETO Y AL OESTE EN 7.02 METROS CON LOTE 22 Y 21, INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO BAJO NUMERO 269,331 DE LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, VOLUMEN 5888, DE FECHA 01 DE AGOSTO DEL 2001, SIENDO PRECIO BASE DEL REMATE \$210,680.00 (DOSCIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. SE CONVOCA A POSTORES MEDIANTE PUBLICACIÓN DE EDICTOS QUE SE HAGAN EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO Y PERIÓDICO EL IMPARCIAL DE ESTA CIUDAD, POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS, HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 15 DE 2007, SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS, LIC. JUAN CARLOS CARDENAS GALVEZ, RUBRICA.-
A643 18 20

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
C. JUEZ PRIMERO DE LO CIVIL DE HERMOSILLO, SONORA, EXPEDIENTE 1126/2004, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES EN CONTRA DE ALEJANDRO TORRES VALDEZ, SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL DIA CATORCE DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL INMUEBLE EMBARGADO, CONSISTENTE EN PREDIO URBANO, LOTE 03, MANZANA XII, UBICADO EN CALLE UNO No. 3, FRACCIONAMIENTO EL DORADO, EN LA CIUDAD DE CANANEA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 140.00 METROS CUADRADOS; COLINDA AL NORTE EN 20.00 METROS CON LOTE 04, MANZANA 12; AL SUR EN 20.00 METROS CON LOTE 03, MANZANA 12; AL ESTE EN 07.00 METROS CON CALLE UNO; AL OESTE EN 07.00 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA; INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO BAJO NUMERO 7,328, VOLUMEN 48, LIBRO DOS, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, FECHA OCHO DE SEPTIEMBRE DE 1999; SIENDO PRECIO BASE DEL REMATE \$ 193,000.00 (CIENTO NOVENTA Y TRES MIL PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE

DICHA CANTIDAD. SE CONVOCA A POSTORES MEDIANTE PUBLICACIÓN DE EDICTOS QUE SE HAGAN EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO Y PERIÓDICO EL IMPARCIAL, POR DOS VECES DE DIEZ EN DIEZ DÍAS. TODA VEZ QUE EL INMUEBLE OBJETO DEL REMATE SE ENCUENTRA UBICADO EN CANANEA, SONORA, SE ORDENA GIRAR ATENTO EXHORTO, AL C. JUEZ MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA DE DICHA CIUDAD, PARA EFECTO DE QUE EN AUXILIO DE LAS LABORES DE ESTE H. JUZGADO, SE SIRVA CONVOCAR A POSTORES MEDIANTE LA PUBLICACIÓN DE EDICTOS QUE SE PUBLIQUEN EN LOS ESTRADOS DE ESE H. JUZGADO Y LAS OFICINAS FISCALES DE AQUEL MUNICIPIO, CONCEDIENDO LA AMPLIACIÓN DEL TÉRMINO PARA PUBLICACION DE LOS MISMOS EN TRES DIAS MAS POR RAZÓN DE LA DISTANCIA, HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 15 DE 2007, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. OMAR OSVALDO SANCHEZ HERNANDEZ, RUBRICA.-
A644 18 21

JUICIOS SUMARIOS CIVILES

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CD. OBREGON, SONORA

EDICTO
EMPLAZAMIENTO A UNIÓN DE CREDITO AGROPECUARIO E INDUSTRIAL DE SONORA, S.A. DE C.V. EN JUICIO SUMARIO CIVIL (PRESCRIPCIÓN NEGATIVA), EXPEDIENTE 1229/07 PROMOVIDO POR ARTURO SANCHEZ PEREZ CONTRA USTED, POR DESCONOCERSE SU DOMICILIO, POR AUTO FECHA 12 DE JULIO DEL PRESENTE AÑO SE ORDENA EMBLZAMIENTO POR EDICTOS, HACIÉNDOLE SABER CUENTA CON SESENTA DIAS CONTADOS PARTIR ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR DEMANDA EN SU CONTRA Y Oponer DEFENSAS Y EXCEPCIONES TUVIERE HACER VALER, ASI TAMBIÉN DENTRO DICHO TERMINO SEÑALE DOMICILIO ESTA CIUDAD DONDE RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIÉNDOLO NO HACERLO ASI LAS ULTERIORES NOTIFICACIONES AUN PERSONALES SURTIRAN EFECTOS CONFORME A DERECHO, EN INTELIGENCIA QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN SU DISPOSICIÓN LOCAL ESTE JUZGADO Y SE INSTRUYAN EN ELLAS, NOTIFIQUESE

PERSONALMENTE ASI ACORDÓ Y FIRMO LIC. DORA ALICIA NORIEGA CASTRO JUEZ SEGUNDO PRIMERA INSTANCIA CIVIL, ANTE SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDO, LIC. NIDIA ALICIA LOPEZ HERNANDEZ, RUBRICA.-
A645 18 19 20

EMPLAZAMIENTOS

SECRETARIA DE LA CONTRALORÍA
GENERAL DEL ESTADO

EDICTO
EMPLAZAMIENTO A LA C. JULISSA TERAN VALENZUELA EXCOORDINADOR ADMINISTRATIVO CAJERA GENERAL DE LA AGENCIA FISCAL RECAUDADORA DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL ESTADO, EN NOGALES, SONORA.- SE RADICÓ DENUNCIA EN SU CONTRA, INTERPUESTA POR EL LIC. JESÚS SALVADOR PONCE SOTO, PROCURADOR FISCAL DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA, SE SEÑALÓ NUEVA FECHA DE LA AUDIENCIA DE LEY A SU CARGO, PREVISTA POR EL ARTÍCULO 78 DE LA LEY DE RESPONSABILIDADES DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS DEL ESTADO Y DE LOS MUNICIPIOS, CITÁNDOSELE PARA QUE COMPAREZCA A LAS NUEVE HORAS LA C. JULISSA TERÁN VALENZUELA DEL DIA VEINTISÉIS DE OCTUBRE DEL DOS MIL SIETE A LAS OFICINAS DE ESTA DIRECCIÓN GENERAL UBICADAS EN COMONFORT Y PASEO RÍO SONORA SEGUNDO PISO CENTRO DE GOBIERNO EDIFICIO HERMOSILLO DE ESTA CIUDAD A DEFENDER SUS DERECHOS OFRECER PRUEBAS Y SEÑALAR DOMICILIO DONDE RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD EN TÉRMINOS DEL AUTO DE RADICACIÓN DE FECHA NUEVE DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE; ASIMISMO, SE HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO, SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LAS OFICINAS QUE OCUPAN ESTA UNIDAD ADMINISTRATIVA.- EXPEDIENTE NÚMERO RO/16/07.- HERMOSILLO, SONORA, A QUINCE DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE.- DIRECTORA GENERAL DE RESPONSABILIDADES Y SITUACIÓN PATRIMONIAL DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA GENERAL.- LIC. BERTHA EMILIA TÁNORI SANCHEZ, RUBRICA.-
A613 17 18 19