

TARIFAS EN VIGOR

Autorizadas por el artículo 299, párrafo segundo de la Ley No. 12, que reforma y adiciona diversas disposiciones de la Ley No. 9 de Hacienda del Estado

CONCEPTO	TARIFA
1. Por palabra, en cada publicación en menos de una página	\$ 2.00
2. Por cada página completa	\$ 1,393.00
3. Por suscripción anual, sin entrega a domicilio	\$ 2,032.00
4. Por suscripción anual, enviado al extranjero	\$ 7,058.00
5. Por suscripción anual por correo, dentro del país	\$ 3,915.00
6. Por copia:	
a).-Por cada hoja	\$ 2.50
b).-Por certificación	\$ 26.00
7. Costo unitario por ejemplar	\$ 11.00
8. Por número atrasado	\$ 48.00
9. Por página completa de autorización de fraccionamiento	\$ 349.00

LA DIRECCIÓN GENERAL DEL BOLETÍN OFICIAL Y ARCHIVO DEL ESTADO LE INFORMA QUE PUEDE ADQUIRIR LOS EJEMPLARES DEL BOLETÍN OFICIAL EN LAS AGENCIAS FISCALES DE AGUA PRIETA, NOGALES, CIUDAD OBREGÓN, CABORCA, NAVOJOA, CANANEA Y SAN LUIS RÍO COLORADO.

REQUISITOS:

- Sólo se publican documentos originales con firma autógrafa.
- Efectuar el pago en la Agencia Fiscal

BOLETIN OFICIAL

Director General: Jesús Armando Zamora Aguirre
Garmendia No. 157 Sur
Hermosillo, Sonora, C. P. 83000
Tel (6) 2 -17-45-96 Fax (6) 2-17-05-56 E-MAIL archies@prodigy.net.mx

BI-SEMANARIO



BOLETIN OFICIAL



Órgano de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora
Secretaría de Gobierno
Dirección General del Boletín Oficial y Archivo del Estado

CONTENIDO
MUNICIPAL
AVISOS
Índice en la página número 33

TOMO CLXXX
HERMOSILLO, SONORA.

NÚMERO 11
LUNES 6 DE AGOSTO DEL AÑO 2007



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL



EDICTO

20 de julio de 2007

Se hace del conocimiento de la ciudadanía en general, que en los terrenos del Corralón Municipal, ubicado en Camino al Área de Transferencia s/n de esta ciudad se encuentran depositados bajo custodia de Oficialía Mayor Municipal, vehículos que fueron abandonados por sus propietarios, en consecuencia y con fundamento al artículo 196 Bis, Fracción I, II y III, de la Ley de Gobierno y Administración Municipal, se concede un plazo perentorio de 20 días naturales a partir de la segunda publicación a quienes se crean con derecho sobre algún vehículo para acudir en días hábiles a las oficinas de Tesorería Municipal ubicadas en Ave. Obregón No. 339, Col. Fundo Legal, de ésta ciudad, a pagar los adeudos por los servicios de arrastre y almacenaje que se hayan acumulado, previstos por el Artículo 127, Fracción II, inciso a y b; y Fracción III, inciso a y b; de la Ley de Hacienda Municipal y Artículo 47, Fracción II, inciso a y b; y Fracción III, inciso a y b; de la Ley de Ingresos de Nogales, Sonora para el ejercicio 2007, apercibiéndose de que cumplido el plazo señalado sin presentarse reclamación, serán rematados en Subasta Pública. La lista de vehículos se encuentra publicada en el tablón de anuncios de este H. Ayuntamiento de Nogales, ubicado en la misma dirección anteriormente señalada.

Atentamente,
Sufragio Efectivo, No Reelección

C.P. Alfredo Ruiz Salazar
Tesorero Municipal



TESORERIA MUNICIPAL
M. NOGALES, SONORA

Bienes de Miguel Jiménez Villegas y otra	.....	28
Bienes de María Salud Álvarez García	.....
Bienes de Gabriela Leyva Vázquez	.....
Bienes de Manuel Ramírez Islas y otra	.....
Bienes de Rodolfo Castro Apodaca	.....
Bienes de Ramona Hurtado de Higuera y otro	.....
Bienes de María Luisa Martínez Miranda y otro	.....	29
Bienes de Pedro Torres Fierro	.....
Bienes de Eduardo Romero Monreal y otra	.....
Bienes de Marco Antonio Baldenegro Domínguez	.....	30
Bienes de Mario Zepeda Esquer	.....
Bienes de José Rodríguez Ayala y/o	.....
Bienes de Víctor Manuel López Ramírez	.....	31
Bienes de Víctor Manuel Salazar Osornio	.....
Bienes de Ramona Gaxiola Corral	.....
Bienes de Ricardo Ismael López Araujo	.....	32
Bienes de Socorro Terán Martínez	.....
Bienes de Ramona Paco Lucero	.....

JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

Promovido por Ana Cristina Alanis Ortiz	.....	22
Promovido por Telma Valdez Romero	.....
Promovido por Inés Urbina Mendoza	.....
Promovido por Ursula Virginia Camacho Becerra	.....	23
Promovido por María Valenzuela García	.....

JUICIOS DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD

Promovido por Ana María Duarte Ramírez	
--	-------	--

AVISOS NOTARIALES

Bienes de María Esther López Berúmen	.....
Bienes de María Lourdes Cázarez Zazueta	.....
Bienes de Ofelia Flores Calamaco	.....	24
Bienes de Manuel de Jesús Guerrero Valenzuela	.....

JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS

Bienes de Petra Espinoza Miranda	.....
Bienes de Amparo Grijalva Machado	.....
Bienes de Heliodoro Ruiz Chavarín	.....
Bienes de Cecilio Balderas Contreras y otra	.....
Bienes de Ángela Parra Vázquez	.....	25
Bienes de Armando Rendón Calles	.....
Bienes de Antonio Valdez Molina	.....
Bienes de Francisco Torres Tejeda	.....
Bienes de Jesús Ibarra Corral	.....
Bienes de Jesús Álvarez Díaz	.....
Bienes de Sara Aguilar Ramírez	.....
Bienes de Emilia Sánchez Pérez	.....	26
Bienes de Fermín Plaza Guerrero	.....
Bienes de Miguel Vásquez Tadeo	.....
Bienes de Francisco Leyva López	.....
Bienes de Dolores del Río Silvain	.....
Bienes de José Humberto Acuña Villa	.....
Bienes de María Jesús Navarro Bustamante y otro	.....	27
Bienes de Margarita Elías Ramírez	.....
Bienes de Refugio Sánchez Cruz de Jiménez	.....
Bienes de Cecilia Domitila Macazani Torres	.....
Bienes de Rosa Morales Córdova	.....
Bienes de Jesús Luna Rivera	.....

JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NÚMERO 2666/1993, PROMOVIDO POR RAYMUNDO MONTOYA MOLINA EN CONTRA DE RAMÓN ANDRÉS MOLINA ZEPEDA, SEGÚN AUTO DE FECHA 14 DE JUNIO DE 2007, SE ORDENA REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, DE LOS BIENES INMUEBLES CONSISTENTES EN: 1. LOTE DE TERRENO URBANO NÚMERO 8 DE LA MANZANA 8-A, CUARTEL XI, CON SUPERFICIE DE 218.75 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 17.50 METROS CON LOTE 7, AL SUR EN 17.50 METROS CON CALLE NOGALES, AL ESTE EN 12.50 METROS CON LOTE NÚMERO 16 Y AL OESTE EN 12.50 METROS CON CALLE DOCTOR DOMINGO OLIVARES, EL CUAL YA SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO EL NÚMERO 31,742, VOLUMEN 93 DE LA SECCIÓN PRIMERA, EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD. SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$510,000.00 (SON: QUINIENTOS DIEZ MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL PARA LOS POSTORES, LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. 2. LOTE DE TERRENO URBANO NÚMERO 14 DE LA MANZANA 4-G, CUARTEL XXI, CON SUPERFICIE DE 200.00 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE EN 10.00 METROS CUADRADOS CON TERRENO BALDÍO, AL SUR EN 10.00 METROS CON CALLE 6 DE ABRIL, AL ESTE EN 20.00 METROS CUADRADOS CON CALLE 12 DE OCTUBRE Y AL OESTE EN 20.00 METROS CUADRADOS CON LOTE 13, EL CUAL SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO NÚMERO 85,562, VOLUMEN 158 DE LA SECCIÓN PRIMERA, EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD. SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$340,000.00 (SON: TRESCIENTOS CUARENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL PARA LOS POSTORES, LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. 3. LOTE DE TERRENO URBANO NÚMERO 9 DE LA MANZANA 26, CUARTEL PITIC, CON SUPERFICIE DE 700.00 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS, TOMANDO COMO

PUNTO DE PARTIDA LA ESQUINA NOROESTE DE DICHO SOLAR SE MIDIERON HACIA EL ESTE 35.00 METROS, DE ALLÍ SE MIDIERON HACIA EL SUR 20 METROS, DE ESTE PUNTO HACIA EL OESTE EN 35.00 METROS Y POR ÚLTIMO SE MIDIERON HACIA EL NORTE HASTA ENCONTRAR EL PUNTO DE PARTIDA 20.00 METROS QUEDANDO CERRADO EL PERÍMETRO Y COLINA AL NORTE CON LOTE 08, AL SUR CON LOTE 10, AL ESTE CON LOTE 9, Y AL OESTE CON CALLE; EL CUAL SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO EL NÚMERO 53,219, VOLUMEN 119, EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD. SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$196,000.00 (SON: CIENTO NOVENTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL); SIENDO POSTURA LEGAL PARA LOS POSTORES, LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. 4. LOTE DE TERRENO URBANO NÚMERO 19 DE LA MANZANA 26, CUARTEL PITIC, CON SUPERFICIE DE 700.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS, AL NORTE EN 35.00 METROS CON LOTE 18, AL SUR EN 35.00 METROS CON LOTE 20, AL ESTE EN 20.00 METROS CUADRADOS CON CALLE SIN NOMBRE Y AL OESTE EN 20.00 METROS CUADRADOS CON LOTE 9, EL CUAL SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO EL NÚMERO 85099 Y ACTUALMENTE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO NÚMERO 279,419, VOLUMEN 6,951 DE LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD.- SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$161,000.00 (SON: CIENTO SESENTA Y UN MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL); SIENDO POSTURA LEGAL PARA LOS POSTORES, LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. CONVOCARSE A POSTORES, REMATE A VERIFICARSE EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO MERCANTIL, DE ESTE DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, A LAS NUEVE HORAS DEL DÍA 27 DE AGOSTO DEL AÑO EN CURSO, REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, LAS PERSONAS INTERESADAS EN PARTICIPAR COMO POSTORES, EN LA DILIGENCIA DE REMATE, PARA TOMAR PARTE EN LA SUBASTA DEBERÁN DE CONSIGNAR EN EL ESTABLECIMIENTO DE CRÉDITO DESTINADO AL EFECTO, UNA CANTIDAD IGUAL, POR LO MENOS AL VEINTE POR CIENTO EN EFECTIVO DEL VALOR QUE SIRVA DE BASE PARA EL REMATE, SIN CUYO REQUISITO NO SERÁN

ADMITIDOS, ASÍ COMO PARA HACER TAL CONSIGNACIÓN DEBERÁN DE COMPARECER EN HORAS HÁBILES ANTE ESTE JUZGADO A OBTENER LA FICHA, BOLETA O FORMATO DE DEPOSITO CON LA QUE DEBERÁN DE HACER DICHA CONSIGNACIÓN, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 458 FRAC. IV, DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES LOCAL, APLICADO SUPLETORIAMENTE A LA MATERIA MERCANTIL, SI NO CUMPLEN CON LO ANTERIOR LOS POSTORES NO SERÁN ADMITIDOS.- HERMOSILLO, SONORA, A 26 DE JUNIO DE 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ROGELIO CRUZ MORALES.- RUBRICA.-

A304 9 10 11

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

EXPEDIENTE 954/2004 RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN CONTRA DE FRANCISCA CONTRERAS MEDINA, SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACIÓN MARCADA CON EL NUMERO 3139 DE LA CALLE DE LOS ARRECIFES, DEL FRACCIONAMIENTO VILLA RESIDENCIAL CASA BLANCA, AMPLIACIÓN II, DE ESTA CIUDAD Y TERRENO SOBRE EL CUAL SE ENCUENTRA CONSTRUIDA, LOCALIZADO EN EL LOTE NUMERO 12 DE LA MANZANA NUMERO 40, CON SUPERFICIE DE 120.060 METROS CUADRADOS QUE CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 6.670 METROS, CON CALLE DE LOS ARRECIFES; AL SUR EN 6.670 METROS, CON LOTE NUMERO 45; AL ESTE, EN 18.000 METROS, CON LOTE NUMERO 13; Y AL OESTE EN 18.000 METROS, CON LOTE NUMERO 11. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$235,000.00 (DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.), CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES, REMATE A VERIFICARSE OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTE DE AGOSTO DE DOS MIL SIETE.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JUNIO 29 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA LETICIA SOTO LOPEZ.-

RUBRICA.-

A305 9 10 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO:

C. PEDRO INIGUEZ PEREZ. JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL ESTE DISTRITO JUDICIAL, RADICO SE ORDINARIO MERCANTIL (CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE MEDIACIÓN), PROMOVENTE MARTHA EDUWIGES CHONG LOPEZ, CONTRA USTED, EMPLAZÁNDOSELE PARA QUE CONTESTE DEMANDA DENTRO DEL TÉRMINO DE TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE EDICTOS, COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARIA.- EXP. 1736/2006.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, JULIO 12 DEL 2007. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. PEDRO ESQUER BELTRAN.- RUBRICA.-

A306 9 10 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE 19/94 PROMOVIDO INICIALMENTE POR BANCO DEL ATLANTICO, S.A. CONTINUADO BANCO INTERNACIONAL, S.A. AHORA DENOMINADO HSBC MEXICO, S.A. COMO CESIONARIO, QUIEN CEDIO POSTERIORMENTE SUS DERECHOS A ADMINISTRADORA BLUE 2234. SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE. CONTRA "EL ALAMITO" SOCIEDAD DE PRODUCCIÓN RURAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, ARMANDO ZAZUETA MARTÍNEZ, BENJAMIN ZAZUETA MARTÍNEZ, GRACIELA ALICIA ZAZUETA MARTÍNEZ, JUAN NOE ZAZUETA MARTÍNEZ, OSWALDO ZAZUETA MARTÍNEZ, CARLOS ARMANDO ZAZUETA MARTINEZ Y JESUS ANTONIO ZAZUETA MARTÍNEZ, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: 1. PREDIO RUSTICO, TERRENO PARA AGOSTADERO, FRACCIÓN DEL RANCHO AGUA BLANCA, PREDIO SAN JOSE, NAVOJOA, SONORA, SUPERFICIE 6-51-99 HECTÁREAS, ASÍ COMO INSTALACIONES PROPIAS PARA GRANJA PORCICOLA, CON OFICINA, CASA PARA EMPLEADOS, ALMACÉN PARA PLANTA DE ALIMENTOS, CASETAS DE MATERNIDAD,

MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO DE NOGALES

Declaratoria de Abandono y Subasta Pública de Vehículos. 2

AVISOS

AVISOS JUDICIALES Y GENERALES: 3 a 32

JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

Raymundo Montoya Molina 3
Hipotecaria Nacional, S.A. de C.V.(5) 4,8,9
Martha Eduwiges Chong López 4
Banco del Atlántico, S.A.(2) 4,10
Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.(3) 7,10
Banca Serfín, S.A.(2) 9,13
Genaro García Díaz 10
José Everardo Martínez Samaniego 11
Arnoldo Salazar Woolfolk
Graint, S.A. de C.V. 13
Lic. Martín Guzmán Leija 14

JUICIOS HIPOTECARIOS

Banco Nacional de México, S.A.
Hipotecaria Crédito y Casa, S.A. de C.V.(4) 15,16,17
Banco Internacional, S.N.C. 18
Banca Cremi, S.A. 19
Hipotecaria Su Casita, S.A.(2)

JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

Promovido por Marco Julio Araiza Morúa y otro 20

JUICIOS SUMARIOS CIVILES

Promovido por Primitiva Rodríguez Enríquez
.....

JUICIOS DCLARATIVOS DE PROPIEDAD

Promovido por Olivia Alicia Moreno Motta 21
Promovido por Rufino Antonio Armenta Saavedra
Promovido por José Luis Bustillo Salcido
Promovido por Ema Villegas Franco
Promovido por María Loreto Gutiérrez Lizárraga

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO:

EXPEDIENTE 453/2007 RADICOSE EN ESTE
JUZGADO JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE RICARDO
ISMAEL LOPEZ ARAUJO. CONVOQUESE A
QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO A
HERENCIA Y ACREEDORES DE LA MISMA.
JUNTA DE HEREDEROS A EFECTUARSE A
LAS DIEZ HORAS DEL VEINTIDÓS DE
AGOSTO DEL PRESENTE AÑO.- AGUA
PRIETA, SONORA, JULIO 13 DEL 2007.-
SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC.
ROSARIO OVIEL BARRON ALCANZAR.-
RUBRICA.-

A397 11 14 -----

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO:

EXPEDIENTE 454/2007 RADICOSE EN ESTE
JUZGADO JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE SOCORRO
TERAN MARTÍNEZ. CONVOQUESE A
QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO
A HERENCIA Y ACREEDORES DE LA MISMA
JUNTA DE HEREDEROS A EFECTUARSE A

LAS NUEVE HORAS DEL VEINTITRÉS DE
AGOSTO DEL PRESENTE AÑO.- AGUA
PRIETA, SONORA, JULIO 13 DEL 2007.-
SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC.
ANABELLE RAMOS FRANCO.- RUBRICA.-

A398 11 14

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

SE RADICA JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE RAMONA
PACO LUCERO. CONVOQUESE A QUIENES
SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA
DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS
DIEZ HORAS DEL DÍA VEINTISIETE DE
AGOSTO DE DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL
DE ESTE JUZGADO. BAJO EXPEDIENTE
NUMERO 781/2007.- SECRETARIA PRIMERA
DE ACUERDOS.- LIC. ALMA BEATRIZ
ESPINOZA PINALES.- RUBRICA.-

A399 11 14

GESTACION, DESTETE Y ENGORDA, ASÍ COMO
INSTALACIONES ESPECIALES COMO LO ES UN
ALGIBE, TANQUE ELEVADO, CERCO PERIMETRAL
SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, PLANTA DE
ALIMENTOS, LAGUNA DE OXIDACIÓN, 3 POZOS
PROFUNDOS, CON LAS MEDIDAS Y
COLINDANCIAS SEGÚN SE DESCRIBEN EN
ESCRITURA REGISTRADA BAJO EL NUMERO 1245,
DEL VOLUMEN 51, DE LA SECCION PRIMERA DEL
REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE
COMERCIO DE NAVOJOA, SONORA, CON UN
VALOR DE \$3,250,000.00 (TRES MILLONES
DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.).
2.- FINCA URBANA UBICADA AL NORTE DEL
FUNDO LEGAL NAVOJOA, SONORA, MARGEN
DERECHA DE LA CARRETERA INTERNACIONAL
MÉXICO-NOGALES, LOCAL COMERCIAL Y
OFICINAS, SUPERFICIE 1,000.00 METROS
CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y
COLINDANCIAS: AL NORTE 50.00 CON FRACCION
MISMO TERRENO MISMO PROPIETARIO; OESTE
20.00 METROS CARRETERA INTERNACIONAL
MÉXICO-NOGALES; VALOR \$525,000.00
(QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS 00/100 M.N.).
3.- CASA HABITACION UNIFAMILIAR UBICADA EN
FRACCION LOTE 2, MANZANA 170, ZONA 01,
NAVOJOA, SONORA, SIGUIENTES MEDIDAS Y
COLINDANCIAS: NOROESTE 24.90 METROS
FRACCION LOTE 2, SUROESTE 31.65 METROS
LOTE 3; SURESTE, 25.00 METROS CALLE
OBREGON; NORESTE, 31.60 METROS CALLE
CORREGIDORA; VALOR \$530,000.00 (QUINIENTOS
TREINTA MIL PESOS 00/100 M.N.). 4.- TERRENO
PROPIO PARA LA AGRICULTURA CON SUPERFICIE
EN CONJUNTO DE 157 -78-31 HECTAREAS,
LOCALIZADAS EN LA ANTIGUA HACIENDA EL
CARO JUPATECO SUR, MUNICIPIO DE
HUATABAMPO, SONORA, QUE CUENTA CON LAS
SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTE
UNO: 60-00-00 HECTAREAS QUE COLINDA AL
NORTE, 675.80 METROS CON PROPIEDAD DE
GUADALUPE OTERO VIUDA DE OTERO; AL SUR,
EN 675.80 METROS CON EL EJIDO DE LAS
PARRAS; AL ESTE EN 912.80 METROS CON EL
EJIDO EL JUPARE; Y AL OESTE EN 959.00 METROS
CON PROPIEDAD DEL LIC. VICTORIANO DIAZ;
PARTE DOS; 79-02-23 HECTAREAS QUE COLINDA
AL NORTE, EN 1598.80 METROS CON PROPIEDAD
DE ORLANDO TERRAZAS OTERO; AL SUR, EN
1598.21 METROS CON EJIDOS DE EL JUPARE Y
LAS PARRAS; AL ESTE EN 489.60 METROS CON EL
JUPARE; Y AL OESTE, EN 503.70 METROS CON EL

JUPARE; PARTE TRES: 18-76-08 HECTAREAS QUE
ES LOCALIZADA POR MEDIO DE RUMBOS Y
DISTANCIAS QUE SE DESCRIBEN EN LA
ESCRITURA DE PROPIEDAD INSCRITA BAJO EL
REGISTRO NUMERO 8350, VOLUMEN 17 DE LA
SECCION PRIMERA DEL REGISTRO PUBLICO DE
LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE
HUATABAMPO, SONORA, VALOR CONJUNTO DE
\$3,150,000.00 (TRES MILLONES CIENTO
CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.).- 5. TERRENO
CON CONSTRUCCIONES EN DESECHO
LOCALIZADO EN FRACCION DEL SOLAR NUMERO
167, MANZANA 171, COLONIA CONSTITUCION
FUNDO LEGAL, NAVOJOA, SONORA. SUPERFICIE
375.00 METROS CUADRADOS, QUE CUENTA CON
LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:
NORTE 25.00 METROS CON SOLAR NUMERO 168;
SUR 25.00 METROS FRACCION MEDIA SOLAR 167;
ESTE, 15.00 METROS SOLAR 165; OESTE, 15.00
METROS CALLE CORREGIDORA; VALOR
\$75,000.00 (SETENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100
M.N.). 6.- TERRENO CON CONSTRUCCIONES EN
DESECHO, LOCALIZADO EN EL LOTE NUMERO 19,
DE LA MANZANA NUMERO 175, ZONA 01,
TERRENO EXPROPIADO AL EJIDO NAVOJOA, Y
ANEXO AL FUNDO LEGAL DE NAVOJOA, SONORA,
CON SUPERFICIE DE 250.00 METROS
CUADRADOS, QUE CUENTA CON LAS SIGUIENTES
MEDIDAS Y COLINDANCIAS; NOROESTE, 10.00
METROS CON BOULEVARD OBREGON,
SUROESTE, 25.00 METROS LOTE 18, SURESTE,
10.00 METROS LOTE 01; NORESTE, 25.00 LOTES 1
Y 20; VALOR \$45,000.00 (CUARENTA Y CINCO MIL
PESOS 00/100 M.N.).- 7.- TERRENO DE
AGOSTADERO LOCALIZADO EN FRACCION DEL
RANCHO TONOMINO, COMISARIA DE AGIABAMPO
DEL MUNICIPIO DE NAVOJOA, SONORA, CON
SUPERFICIE DE 1,438-88-00 HECTAREAS, EL CUAL
ES LOCALIZADO POR RUMBOS QUE SE
DESCRIBEN EN LA ESCRITURA PUBLICA INSCRITA
BAJO EL REGISTRO NUMERO 20,719, VOLUMEN
XXXVIII DE LA SECCION PRIMERA, DE FECHA 13
DE JULIO DE 1992, DEL REGISTRO PUBLICO DE LA
PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE HUATABAMPO,
SONORA, VALOR \$3,800,000.00 (TRES MILLONES
OCHOCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.).- 8.-
PREDIO RUSTICO, PROPIO PARA LA
AGRICULTURA, SUPERFICIE 50-00-00 HECTAREAS,
EN CULTIVO, UBICADO EN EL PREDIO SICOME
NORTE, MUNICIPIO DE NAVOJOA, SONORA,
DENTRO DEL CUADRILATERO DECIMO DEL
FRACCIONAMIENTO DEL PREDIO ANTES

MENCIONADO, LA CUAL CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIA; NORTE, 1,000.00 METROS CON PROPIEDAD DE IRMA SANTINI ALMADA; AL SUR EN 1,000.00 METROS CON TERRENOS DEL CUADRILATERO X; AL OESTE, EN 500.00 METROS CON CALLE 3; VALOR \$1,250,000.00 (UN MILLON DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.). 9.- CASA HABITACION UNIFAMILIAR DE UNA Y DOS PLANTAS, ADQUIRIDA DICHA PROPIEDAD EN DOS PARTES Y UBICADAS EN FRACCIONES NOROESTE DEL LOTE 02, MANZANA 170, ZONA 01, NAVOJOA, SONORA, SUPERFICIE 338.23 METROS CUADRADOS, LA CUAL CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIA; NOROESTE, 24.85 METROS CON LOTE 01, SUROESTE, 13.60 METROS LOTE 03; SURESTE, 24.89 METROS FRACCION SURESTE DEL LOTE 02; NORESTE, 13.60 METROS CALLE CORREGIDORA, FRACCION DEL LOTE NUMERO DOS DE LA MANZANA NUMERO 170, DE LA COLONIA CONSTITUCION DEL FUNDO LEGAL DE NAVOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 124.48 METROS CUADRADOS, QUE CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIA; AL NOROESTE, EN 24.89 METROS CON FRACCION DE LOTE NUMERO 02; AL SUROESTE, EN 5.00 METROS CON LOTE NUMERO 3; AL SURESTE EN 24.90 METROS CON LOTE NUMERO 2; Y AL NORESTE, EN 5.00 METROS CON CALLE CORREGIDORA, AMBAS PROPIEDADES SUMAN EN CONJUNTO UNA SUPERFICIE DE 462.71 METROS CUADRADOS, CON UN VALOR DE \$250,000.00 (DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.). 10.- CASA HABITACION UNIFAMILIAR, ADQUIRIDA DICHA PROPIEDAD EN DOS PARTES Y UBICADAS EN EL LOTE NUMERO 05, DE LA MANZANA 170, DE LA ZONA 01, DE NAVOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 545.59 METROS CUADRADOS, LA CUAL CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIA; AL NOROESTE, EN 10.70 METROS CON EL LOTE NUMERO 7; AL SUROESTE, EN 50.35 METROS CON LOTE 06; AL SURESTE, EN 11.00 METROS CON LA AVENIDA OBREGON; Y AL NORESTE, EN 50.35 METROS CON EL LOTE NUMERO 04; FRACCION DEL LOTE NUMERO, DE LA MANZANA 170, COLONIA CONSTITUCION DEL FUNDO LEGAL DE NAVOJOA, SONORA, SUPERFICIE DE 250.00 METROS CUADRADOS, QUE CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIA; AL NOROESTE EN 5.00 METROS CON EL LOTE NUMERO 07; AL SUROESTE EN 50.00

METROS CON LOTE 05, AL SURESTE EN 5.00 METROS CON AVENIDA OBREGON, Y AL NORESTE, EN 50.00 METROS CON LOTE 04; DICHAS PROPIEDADES FORMAN UN CONJUNTO, IDENTIFICADAS COMO FRACCION DEL LOTE 04 Y LOTE 05, DE LA MANZANA NUMERO 170 DE LA ZONA 01, DE LA COLONIA CONSTITUCION DEL FUNDO LEGAL DE NAVOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 795.59 METROS CUADRADOS, CON UN VALOR DE \$170,000.00 (CIENTO SETENTA MIL PESOS 00/100 M.N.).- 11. TERRENO CON CONSTRUCCIONES EN DESECHO LOCALIZADO EN LA FRACCION DEL LOTE 167, DE LA MANZANA 171, DE LA COLONIA CONSTITUCION DEL FUNDO LEGAL DE NAVOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 375.00 METROS CUADRADOS, LA CUAL CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIA: AL NORTE, EN 25.00 METROS CON FRACCION DEL SOLAR 167; SUR, 25.00 METROS FRACCION SOLAR 167; ESTE, EN 15.00 METROS CON SOLAR 165; Y OESTE, EN 15.00 METROS CON CALLE CORREGIDORA; CON UN VALOR DE \$75,000.00 (SETENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- 12. PREDIO RUSTICO PROPIO PARA LA AGRICULTURA LOCALIZADO EN EL PREDIO EL SI COME NORTE DENTRO DEL CUADRILATERO X DEL FRACCIONAMIENTO DEL PREDIO ANTES MENCIONADO, CON UNA SUPERFICIE DE 50-00-00 HECTAREAS, LA CUAL CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIA: AL NORTE EN 1,000.00 METROS CON AVENIDA 3; AL SUR EN 1,000.00 METROS CON TERRENOS DEL MISMO CUADRILATERO, PERTENECIENTES A JOSE C. CASTELLON JR; AL ESTE, EN 500.00 METROS CON FRACCION DEL MISMO CUADRILATERO Y AL OESTE EN 500.00 METROS CON CALLE 3; CON UN VALOR DE \$1,250,000.00 (UN MILLON DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). 13.- TERRENO RUSTICO PROPIO PARA LA AGRICULTURA UBICADO EN EL PREDIO EL SICOME NORTE DEL CUADRILATERO X DEL FRACCIONAMIENTO MENCIONADO DE NAVOJOA, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 100-00-00 HECTAREAS, Y CUENTA CON CONSTRUCCIONES TALES COMO ALMACENES, COBERTIZOS, CASA PARA MAYORDOMO, LA CUAL CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIA: AL NORTE, EN 1,000.00 METROS CON AVENIDA TERCERA; AL SUR, EN 1,000.00 METROS CON CALLE SEGUNDA; AL OESTE, EN 1,000.00 METROS

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA
EDICTO.
JUZGADO PRIMERA INSTANCIA CIVIL DE
ESTA CIUDAD. RADICOSE JUICIO
SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES
DE VICTOR MANUEL LOPEZ RAMIREZ
PROMOVIDO POR SYLVIA CAZARES RIVERA.
CITASE A ACREEDORES Y HEREDEROS A
DEDUCIR DERECHOS ARTICULO 772
CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES
PARA EL ESTADO. CELEBRACIÓN JUNTA DE
HEREDEROS SEÑALADA PARA LAS DIEZ
HORAS DEL VEINTIUNO DE AGOSTO DE
2007. EXPEDIENTE 770/2007.- SAN LUIS RIO
COLORADO, SONORA, JUNIO 27 DEL 2007.-
SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.-
LIC. PEDRO ESQUER BELTRAN.- RUBRICA.-
A394 11 14

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA
EDICTO.
RADICOSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE VÍCTOR
MANUEL SALAZAR OSORNIO. CONVÓQUESE

A QUIENES CREANSE CON DERECHO
HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE
CELEBRARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA
TRES DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL SIETE,
EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL.
BAJO EL EXPEDIENTE NUMERO 1266/2007.-
SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC.
ALBA NYDIA MORALES GAONA.- RUBRICA.-
A395 11 14

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGÓN, SONORA
EDICTO:
CITASE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE
VERIFICARA A LAS NUEVE HORAS DEL DÍA
VEINTICUATRO DE AGOSTO DE DOS MIL
SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE
JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO
849/2007 RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE RAMONA
GAXIOLA CORAL.- SECRETARIA PRIMERA DE
ACUERDOS.- LIC. INES GUADALUPE
ARANGURE LOPEZ.- RUBRICA.-
A 396 11 14

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:

RADICOSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARCO
ANTONIO BALDENEGRO DOMINGUEZ,
CONVOQUESE A QUIENES CREANSE CON
DERECHO A HERENCIA, A JUNTA DE
HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS
DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL
DIA DIECISIETE DE SEPTIEMBRE DEL DOS
MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE
TRIBUNAL, EXPEDIENTE NUMERO 990/2007.
C. SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS.
LIC.- NORMA LILIA SOTO BARRERAS.
RUBRICA.-
A302 8 11

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
CANANEA, SONORA.

EDICTO:

SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES
DE MARIO ZEPEDA ESQUER CONVOCASE
QUIENES CONSIDERENSE DERECHOS
HERENCIA Y ACREEDORES, PRESENTENSE
A DEDUCIRLOS, JUNTA DE HEREDEROS Y
NOMBRAMIENTO DE ALBACEA,
CELEBRACION EN ESTE JUZGADO EL DIA 08

DE AGOSTO DEL 2007, A LAS DIEZ HORAS.
EXP. NO. 142/2007. CANANEA, SONORA,
JUNIO DEL 2007. C. SECRETARIO DE
ACUERDOS CIVIL. LIC.- MIGUEL ANGEL
PADILLA FERNANDEZ. RUBRICA.-
A 303 8 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO:

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A
BIENES DE JOSÉ RODRÍGUEZ AYALA Y/O
JOSÉ DOLORES RODRÍGUEZ AYALA ,
EXPEDIENTE 575/07, CÍTESE QUIENES
CONSIDERENSE DERECHO HERENCIA FIN
DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTE,
FUNDAMENTO ARTICULO 771 CODIGO
PROCESAL CIVIL SONORENSE. JUNTA DE
HEREDEROS RESPECTIVA TENDRA LUGAR
EN ESTE H. JUZGADO A LAS NUEVE HORAS
DEL DIA VEINTITRÉS DE AGOSTO DEL año
DOS MIL SIETE.- PUERTO PEÑASCO,
SONORA, JULIO 2 DEL 2007.- SECRETARIO
PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. VICTOR
MANUEL GARCIA BRITO.- RUBRICA.-

A393 11 14

CON TERRENOS DEL MISMO CUADRILATERO X;
CON UN VALOR DE \$3,000,000.00 (TRES MILLONES
DE PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). 14.-
TERRENO CON INSTALACIONES TALES COMO
UNA BOMBA PARA EXTRACCION DE AGUA,
EQUIPADA CON MOTOR Y SUBESTACION
ELECTRICA, UBICADOS EN LOS LOTES NUMEROS
32 Y 33 DEL CUADRILATERO XX DEL PREDIO SAN
PEDRO DEL MUNICIPIO DE ETCHOJOA, SONORA,
CON UNA SUPERFICIE DE 2,622.80 METROS
CUADRADOS, LA CUAL CUENTA CON LAS
SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL
NORTE EN 7.00 METROS CON LOTE 34; AL SUR,
EN 10.00 METROS CON LOTE 31; AL ESTE, EN
370.40 METROS CON LOTES 22 Y 23; Y AL OESTE
EN 360.40 Y 10.00 METROS CON LOTES 33 Y 32;
CON UN VALOR DE \$180,000.00 (CIENTO OCHENTA
MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). 15.-
TERRENO CON INSTALACIONES PARA EXTRAER
AGUA CON MOTOR ELECTRICO Y
TRANSFORMADOS, LOCALIZADO EN LA FRACCION
DEL SUR DE LA MITAD NORTE DEL LOTE 26, DEL
CUADRILATERO XXV, DE LA COLONIA AGRICOLA
SAN PEDRO, MUNICIPIO DE ETCHOJOA, SONORA,
CON SUPERFICIE DE 586.08 METROS
CUADRADOS, LA CUAL CUENTA CON LAS
SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; QUE SE
DESCRIBEN EN LA ESCRITURA QUE QUEDO
INSCRITA BAJO EL REGISTRO NUMERO 7827, DEL
VOLUMEN XVI, DE LA SECCION PRIMERA, DE
FECHA 14 DE MAYO DE 1970, EN EL REGISTRO
PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE
HUATABAMPO, SONORA, CON UN VALOR DE
\$160,000.00 (CIENTO SESENTA MIL PESOS 00/100
MONEDA NACIONAL).- CONVOQUEN SE
POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA
LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES
DE \$17,710,000.00 (DIECISIETE MILLONES
SETECIENTOS DIEZ MIL PESOS 00/100 MONEDA
NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE
JUZGADO DIA VEINTE DE AGOSTO DEL AÑO DOS
MIL SIETE. OCHO HORAS CON TREINTA
MINUTOS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JULIO 6
DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE
ACUERDOS.- LIC. JOSE NAHUM MARTINEZ
GUTIERREZ.- RUBRICA.-
A340 10 11 12

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

C. C. FERNANDO MADERO NUÑEZ Y LIBIA SUGEY
SALOME SOTO QUINTERO DE MADERO.- JUICIO
ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1786/2006,
PROMOVIDO POR SOCIEDAD HIPOTECARIA
FEDERAL, S.N.C., INSTITUCION DE BANCA DE
DESARROLLO, REPRESENTADA POR
HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. SOCIEDAD
FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, GRUPO
FINANCIERO BBVA BANCOMER, CONTRA
FERNANDO MADERO NUÑEZ Y LIBIA SUGEY
SALOME SOTO QUINTERO DE MADERO, ORDENO
SE EMPLAZARLE POR EDICTOS POR
DESCONOCERSE SU DOMICILIO, POR LO QUE EN
CUMPLIMIENTO AUTOS FECHAS NUEVE DE
ENERO AÑO DOS MIL SIETE Y VEINTICINCO DE
MAYO AÑO DOS MIL SIETE, SE LES REQUIERE
POR PAGO Y CUMPLIMIENTO DE PRESTACIONES
MARCADAS INCISOS A), B), C), D), E), F), G), H), I)
Y J), DE ESCRITO INICIAL DE DEMANDA, Y SE LE
EMPLAZA PARA QUE EN UN TERMINO DE TREINTA
DIAS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ULTIMA
PUBLICACION DE ESTE EDICTO, CONTESTE LA
DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, OPONGA
LAS EXCEPCIONES Y DEFENSAS QUE TUVIERE Y
SEÑALE DOMICILIO CONOCIDO EN ESTA CIUDAD
PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, CON EL
APERCEBIMIENTO QUE DE NO HACERLO ASI LAS
SUBSECUENTES NOTIFICACIONES Y AUN LAS
PERSONALES SE LES HARAN POR MEDIO DE
LISTAS QUE PUBLICA EN LOS ESTRADOS DEL
JUZGADO. SE LE INFORMA QUE QUEDA A SU
DISPOSICION EN LAS OFICINAS DE ESTE
JUZGADO LAS COPIAS DE TRASLADO DE LA
DEMANDA, DOCUMENTOS BASE DE LA ACCION,
PODER, CEDULA DE NOTIFICACION DE AUTOS DE
FECHAS NUEVE DE ENERO AÑO DOS MIL SIETE Y
VEINTICINCO DE MAYO AÑO DOS MIL SIETE.-
CIUDAD OBREGÓN, SONORA, MAYO 28 DEL 2007.-
SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC.
MIGUELINA LOPEZ ARVAYO.- RUBRICA.-
A341 10 11 2

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE
1745/2002, PROMOVIDO POR SOCIEDAD
HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C. INSTITUCION DE
BANCA DE DESARROLLO, REPRESENTADA POR
HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD
FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, CONTRA

EDMUNDO FELIX ROSAS, ORDENO SE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO URBANO Y CASA HABITACION UBICADA CALLE CUAUHEMOC 2142, CUARTEL FRACCIONAMIENTO LOS ANGELES, CONSTRUIDA SOBRE FRACCION ORIENTE LOTE 10, MANZANA 21, FRACCIONAMIENTO LOS ANGELES, CIUDAD, SUPERFICIE 96.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 6.00 METROS CALLE CUAUHEMOC; SUR, 6.00 METROS VIVIENDA 33, FRACCION ORIENTE LOTE 17; ORIENTE, 16.00 METROS VIVIENDA 21, FRACCION PONIENTE LOTE 11; PONIENTE, 16.00 METROS VIVIENDA 19, FRACCION PONIENTE LOTE 10, INSCRITO BAJO NUMERO 123,970, VOLUMEN 1564, SECCION REGISTRO INMOBILIARIO. CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$115,000.00 (CIENTO QUINCE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA DIECISIETE DE SEPTIEMBRE AÑO DOS MIL SIETE, OCHO HORAS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JULIO 11 DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. NIDIA ALICIA LOPEZ HERNANDEZ.- RUBRICA.- A342 10 11 12

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1321/2003, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, CONTRA ROSIO ANGELICA CAMPAS GRACIA ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO URBANO Y CASA HABITACION UBICADA CALLE PASEO DE LOS PARQUES 1031 ORIENTE, CONSTRUIDA SOBRE LOTE 16, MANZANA 54, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL VILLA BONITA, CIUDAD, SUPERFICIE 130.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 20.00 METROS LOTE 17; SUR, 20.00 METROS LOTE 15; ESTE, 6.50 METROS LOTE 2; OESTE, 6.50 METROS CALLE PASEO DE LOS PARQUES. CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$151,000.00 (CIENTO CINCUENTA Y UN MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE

LOCAL ESTE JUZGADO DIA TRECE DE AGOSTO AÑO DOS MIL SIETE, OCHO HORAS CON TREINTA HORAS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JUNIO 12 DEL 2007 C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. LIBRADA CORTEZ ACOSTA.- RUBRICA.- A343 10 11 12

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 844/2003, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, CONTRA IRMA LETICIA OSUNA ROMERO Y JOSÉ MARIA CABALLERO AGUILAR, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO URBANO Y CASA HABITACIÓN UBICADA CALLE SENDERO 601, FRACCIONAMIENTO VILLA CASA BLANCA RESIDENCIAL PRIMERA ETAPA, CONSTRUIDA SOBRE LOTE 1, MANZANA 44, FRACCIONAMIENTO CASA BLANCA CIUDAD, SUPERFICIE 140.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 20.00 METROS BOULEVARD CASA BLANCA; SUR, 20.00 METROS LOTE 2; ESTE, 7.00 METROS LOTE 36; OESTE, 7.00 METROS CALLE DEL SENDERO. CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$328,250.00 (TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA DOCE DE SEPTIEMBRE AÑO DOS MIL SIETE. OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JULIO 11 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA LETICIA SOTO LOPEZ.- RUBRICA.- A344 10 11 12

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1459/2005, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, CONTRA CRUZ HERNANDEZ SANCHEZ Y MONICA GOMEZ CASTRO, ORDENOSE REMATE PRIMERA

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGON, SONORA

EDICTO:

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA LUISA MARTINEZ MIRANDA Y RAMON MUNGARRO ENCINAS, CONVOQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO EN JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA OCHO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL SIETE, EN JUZGADO SEGUNDO FAMILIAR, BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1658/2006. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR. LIC.- HERMELINDA VALDEZ LEON. RUBRICA.- A 299 8 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO:

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE PEDRO TORRES FIERRO, PROMOVIDO POR AURORA JORQUERAS GALINDO, CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA

DEDUCIRLO JUICIO, JUNTA HEREDEROS, OCHO HORAS TREINTA MINUTOS, DIA DIECISIETE DE AGOSTO DE DOS MIL SIETE, LOCAL OCUPA JUZGADO EXPEDIENTE 941/07. C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS. LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS. RUBRICA.- A300 8 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA.

EDICTO:

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES DE EDUARDO ROMERO MONREAL Y ROSA ARMIDA DUARTE NAVARRO, PROMUEVE FRANCISCO EDUARDO ROMERO DUARTE, CONVOQUESE QUIENES CREANSE CON DERECHO HERENCIA COMPAREZCAN DEDUCIRLO EN JUNTA HEREDEROS OCHO HORAS TREINTA MINUTOS DEL DIECISEIS DE AGOSTO 2007 LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 1187/2007. NOGALES, SON. 25 DE JUNIO 2007. C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS. LIC.- CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS. RUBRICA.- A301 8 11

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:
RADICOSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE SUCESION
INTESTAMENTARIA A BIENES DE LOS CC. MIGUEL
JIMENEZ VILLEGAS Y DOLORES FIGUEROA
MATUS CONVOQUESE QUIENES CREANSE
DERECHO A HERENCIA. JUNTA HEREDEROS LAS
NUEVE HORAS DEL DIA QUINCE DE AGOSTO DEL
DOS MIL SIETE. LOCAL ESTE JUZGADO.-
EXPEDIENTE 131/2007. C. SECRETARIO DE
ACUERDOS. LIC.- ROBERTO CARLOS QUINTANA
MONDACA. RUBRICA.-
A293 8 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA.

EDICTO:
JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL DE ESTA CIUDAD
RADICOSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA SALUD
ALVAREZ GARCIA PROMOVIDO POR FIDEL
ALVAREZ GARCIA, CITASE HEREDEROS,
ACREEDORES A DEDUCIR DERECHOS JUNTA
HEREDEROS LOCAL ESTE JUZGADO DOCE
HORAS VEINTITRES AGOSTO DOS MIL SIETE,
EXPEDIENTE NUMERO 765/2007. SAN LUIS RIO
COLORADO, SONORA, A 04 DE JULIO DE 2007. C.
SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS. LIC.-
MONICA SOLIS PIÑA. RUBRICA.-
A 294 8 11

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR
CD. OBREGON, SONORA

EDICTO:
RADICOSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE GABRIELA
LEYVA VAZQUEZ CONVOQUESE QUIENES
CREANSE CON DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO
JUICIO, JUNTA HEREDEROS DIEZ HORAS DIA
DIEZ DE AGOSTO DE 2007 EN EL LOCAL DEL
JUZGADO, EXPEDIENTE NUMERO 520/2007. C.
SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC.-
HERMELINDA VALDEZ LEON. RUBRICA.-
A295 8 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:
RADICANDOSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE LOS SEÑORES
MANUEL RAMIREZ ISLAS Y RAMONA PERAZA
RIVAS, PROMOVIDO POR MANUEL JOAQUIN
RAMIREZ PERAZA, CONVOQUESE CREANSE
DERECHO A HERENCIA, JUNTA HEREDEROS LAS
NUEVE HORAS DEL DIA DIEZ DE AGOSTO DEL
DOS MIL SIETE, ANTE EL LOCAL DE ESTE
JUZGADO EXPEDIENTE 1134/07.- C. SECRETARIA
SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC.- ALBA NYDIA
MORALES GAONA. RUBRICA.-
A296 8 11

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA.

EDICTO:
CONVOCASE HEREDEROS A QUIENES CREANSE
CON DERECHO HERENCIA EN EL JUICIO
SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE
RODOLFO CASTRO APODACA, PRESENTENSE
DEDUCIRLO EN JUNTA DE HEREDEROS QUE SE
CELEBRARA A LAS DIEZ HORAS DEL DIA
VEINTINUEVE DE AGOSTO DEL AÑO EN CURSO,
EN EL LOCAL DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE
GUAYMAS, SONORA, EXPEDIENTE NUMERO
853/2007. GUAYMAS, SON. A 04 JULIO DE 2007. C.
SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS. LIC.-
RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA. RUBRICA.-
A297 8 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO:
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES
DE LOS C.C RAMONA HURTADO DE HIGUERA Y
MIGUEL HIGUERA MARTINEZ, CONVOQUESE
QUIENES CREANSE DERECHO A HERENCIA PARA
DEDUCIRLO EN TERMINOS DE JUNTA DE
HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO DE ALBACEA
PARA DESAHOGARSE A LAS NUEVE HORAS DEL
DIA SIETE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL SIETE
EN EL JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL DE ESTA CIUDAD.
EXPEDIENTE NO. 137/07.- GUAYMAS, SONORA, A
26 DE JUNIO DEL AÑO 2007. C. SECRETARIA
PRIMERA DE ACUERDOS. LIC.- ANA PATRICIA
MORENO GUERRERO. RUBRICA.-
A298 8 11

ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:
TERRENO URBANO Y CASA HABITACION UBICADA
CALLE TERRAZAS 3411 PONIENTE, CONSTRUIDA
SOBRE LOTE 13, MANZANA 60,
FRACCIONAMIENTO VILLA RESIDENCIAL CASA
BLANCA AMPLIACIÓN II, CIUDAD, SUPERFICIE
129.398 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 6.67 METROS
CALLE TERRAZAS; SUR, 6.67 METROS LOTE 24;
ESTE, 19.40 METROS LOTE 14; OESTE, 19.40
METROS LOTE 12, INSCRITO BAJO NUMERO
154,423, VOLUMEN 4043, SECCION REGISTRO
INMOBILIARIO. CONVOQUEN SE POSTORES Y
ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE
CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$258,150.00
(DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CIENTO
CINCUENTA PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).-
CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JULIO 11 DEL 2007.-
SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. NIDIA
ALICIA LOPEZ HERNANDEZ.- RUBRICA.-
A345 10 11 12

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE
1320/2003, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA
NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA
DE OBJETO LIMITADO, CONTRA JAIME NEVAREZ
SOTO Y DELIA DEL CARMEN BELTRAN LOPEZ,
ORDENO SE REMATE PRIMERA ALMONEDA
SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO URBANO Y
CASA HABITACION UBICADA AVENIDA ANTONIO
CASO 2928 PONIENTE, CONSTRUIDA SOBRE
LOTE 34, MANZANA 15, FRACCIONAMIENTO VILLA
RESIDENCIAL CASA BLANCA PRIMERA ETAPA,
CIUDAD, SUPERFICIE 150.00 METROS
CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y
COLINDANCIAS: NORTE, 3.290 METROS LOTE 5, Y
4.210 METROS LOTE 6; SUR, 7.500 METROS
AVENIDA ANTONIO CASO; ESTE, 20.00 METROS
LOTE 33; OESTE, 20.00 METROS LOTE 35, BIEN
INMUEBLE INSCRITO BAJO NUMERO 143,301,
VOLUMEN 3016, LIBRO 1, DE LA SECCION
REGISTRO INMOBILIARIO. CONVOQUESE
POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA
LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES
\$465,000.00 (CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO
MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE
VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA SIETE
DE SEPTIEMBRE AÑO DOS MIL SIETE, OCHO

HORAS CON TREINTA MINUTOS.- CIUDAD
OBREGÓN, SONORA, JULIO 11 DEL 2007 C.
SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC.
NORMA CONSUELO SOTELO GASTELUM.-
RUBRICA.-
A346 10 11 12

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE
1262/2001, PROMOVIDO POR BANCA SERFIN, S.A.,
SEGUIDO POR BANCO SANTANDER SERFIN, S.A.
INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO
FINANCIERO SANTANDER SERFIN, CONTINUADO
POR BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A.
CONTRA JOSE ALFREDO LOPEZ FIGUEROA,
FRANCISCA ALICIA FIGUEROA DE LOPEZ, ANA
SILVIA URREA TELLECHEA DE LOPEZ, ANTHELMA
ROSALES ROBLES Y RUBEN HIGUERA MORENO,
ORDENO SE REMATE PRIMERA ALMONEDA
SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: TERRENO 83-93-
00 HECTAREAS AGOSTADERO, Y 50-00-00
HECTAREAS TERRENO AGRICOLA, SUPERFICIE
133-93-41 HECTAREAS, LOCALIZADO EN PREDIO
LA LAGUNA, MOSCOBAMPO MUNICIPIO CAJEME,
SONORA, SIGUIENTES MEDIDAS Y
COLINDANCIAS: NORTE, 1916-08 METROS
PROPIEDAD FRANCISCO FIGUEROA MORENOS;
SUR, 1598.15 METROS PROPIEDAD DE ALVARO
FIGUEROA MORENO; ESTE, LINEA QUEBRADA EN
265.26 Y 648.45 METROS PROPIEDAD DE JULIO
CESAR ARVIZU; OESTE, 647.48 METROS
PROPIEDAD EJIDO COCORIT; CON UN VALOR DE
\$180,675.86 PESOS; CASA HABITACION Y
TERRENO, UBICADA CALLE SINALOA 314 NORTE,
CIUDAD, SUPERFICIE 598.12 METROS
CUADRADOS, LOCALIZADO EN MITAD NORTE
LOTE 12, PORCION CALLEJON SIN NOMBRE,
MANZANA 25, URBANIZABLE 4, SIGUIENTES
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 21.75
METROS PORCION RESTANTE NORTE CALLEJON;
SUR, 21.75 METROS FRACCION SUR RESTANTE
LOTE 12; ESTE, 27.50 METROS LOTE 11 PORCION
DEL CALLEJON; OESTE, 27.50 METROS CALLE
SINALOA, CON UN VALOR DE \$1'400,000.00 PESOS.
CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES
SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS
TERCERAS PARTES DEL TOTAL DE LA SUMA DE
LOS VALORES QUE ALCANZAN LA CANTIDAD DE
\$1'580,675.86 (UN MILLON QUINIENTOS OCHENTA

MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 86/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA SEIS DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE. OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JULIO 11 DEL 2007 C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA LETICIA SOTO LOPEZ.- RUBRICA.- A347 10 11 12

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
CONVOCATORIA REMATE PRIMERA ALMONEDA JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1126/06, PROMOVIDO GENARO GARCÍA DÍAZ CONTRA JUAN SANTACRUZ GALINDO FIJÁNDOSE OCHO TREINTA HORAS DIECISIETE AGOSTO DOS MIL SIETE TENGA LUGAR EN ESTE H. JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: PREDIO URBANO. LOTE 51 MANZANA 15 Y CONSTRUCCIONES JARDINES PRIMERA ETAPA, SUPERFICIE 145.00 M2 SIGUIENTES COLINDANCIAS: NORTE 7.25 M CALLE IGNACIO M. ALTAMIRANO SUR 7.25 M CON LOTE 4 ESTE 20.00 M CON LOTE 52 OESTE 20.00 M CON LOTE 50. INSCRITO 333925 VOLUMEN 13770 SECCION REGISTRO INMOBILIARIO REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD. SIRVIENDO BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE \$338,500.00 MN Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 21 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA AURORA DUARTE ALMADA.- RUBRICA.- A348 10 11 12

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1852/92, PROMOVIDO BANCO DEL ATLANTICO, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, CONTINUADO POR BANCO INTERNACIONAL, S.A. DE C.V. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BIT AL, AHORA DENOMINADO HSBC MEXICO, S.A., CONTRA CRISTINA CASTILLO DE QUIROZ, JOSE MARIA RIOS FIGUEROA, FRANCISCO QUIROZ LUJAN, LUZ MARIA BARRERA

DE QUIROZ, MARIA DE JESUS QUIROZ LUJAN, MARIA ERNESTINA QUIROZ LUJAN, RAMON QUIROZ LUJAN, HERIBERTO QUIROZ LUJAN, ONESIMA QUIROZ LUJAN, JOSE MANUEL QUIROZ LUJAN, IRMA LYDIA QUIROZ LUJAN, ILDEFONDO QUIROZ LUJAN, NOLBERTO QUIROZ LUJAN Y EVA MARUBIA QUIROZ LUJAN, ORDENO SE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: TERRENO RUSTICO CON SUPERFICIE DE 10-00-00 HECTAREAS DE TERRENO AGRICOLAS, UBICADAS EN LOTE 14, BLOCK 2422, VALLE DEL YAQUI, SONORA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 200.00 METROS LOTE 4; SUR, 200.00 METROS LOTE 24; ESTE, 500.00 METROS LOTE 15; OESTE, 500.00 METROS LOTE 13. CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$420,000.00 (CUATROCIENTOS VEINTE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA CUATRO DE SEPTIEMBRE AÑO DOS MIL SIETE OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JUNIO 18 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MIGUELINA LOPEZ ARVAYO.- RUBRICA.- A349 10 11 12

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 863/2003, PROMOVIDO POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C. INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO, REPRESENTADO POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, CONTRA FRANCISCA SIDAR LOPEZ, ORDENO SE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO URBANO Y CASA HABITACIÓN UBICADA AVENIDA SANTA ANA 317, FRACCIONAMIENTO LOS ANGELES, CONSTRUIDA SOBRE FRACCION NORTE LOTE 13, MANZANA 19, FRACCIONAMIENTO LOS ANGELES, CIUDAD, SUPERFICIE 96.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 16.00 METROS VIVIENDA 25, FRACCION SUR LOTE 14; SUR, 16.00 METROS VIVIENDA 23, FRACCION SUR LOTE 13; ORIENTE, 6.00 METROS AVENIDA SANTA ANA; PONIENTE, 6.00 METROS VIVIENDA 7, FRACCION NORTE LOTE 4, INSCRITO REGISTRO

Y NOMBRAMIENTO ALBACEA, CELEBRARSE EN JUZGADO DEL CONOCIMIENTO EL DIA 10 DE AGOSTO DEL 2007 A LAS 10:00 HORAS DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO 260/07.- CANANEA, SONORA, JUNIO 9 DEL 2007.- SECRETARIA DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL.- LIC. MIGUEL ANGEL PADILLA FERNANDEZ.- RUBRICA.- A285 8 11

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
MAGDALENA, SONORA

EDICTO:
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES DE MARIA JESUS NAVARRO BUSTAMANTE Y CARLOS NAVARRO NAVARRO. CONVOQUESE A QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO EN JUICIO, JUNTA HEREDEROS DIEZ HORAS QUINCE DE AGOSTO 2007, LOCAL ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE NUMERO 254/07. SECRETARIO CIVIL. LIC.- JOSE RAFAEL EUSEBIO MEXIA CAMPOS. RUBRICA.- A286 8 11

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
MAGDALENA, SONORA

EDICTO:
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES DE MARGARITA ELIAS RAMIREZ, CONVOQUESE A QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO EN JUICIO, JUNTA HEREDEROS DIEZ HORAS DIECISEIS DE AGOSTO 2007, LOCAL ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE NUMERO 302/07. SECRETARIO CIVIL. LIC. JOSE RAFAEL EUSEBIO MEXIA CAMPOS. RUBRICA.- A 287 8 11

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
MAGDALENA, SONORA.

EDICTO:
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES DE REFUGIO SANCHEZ CRUZ DE JIMENEZ, CONVOQUESE A QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO EN JUICIO, JUNTA HEREDEROS DIEZ HORAS VEINTE DE AGOSTO 2007, LOCAL ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE 354/07. C. SECRETARIO CIVIL. LIC.- JOSE RAFAEL EUSEBIO MEXIA CAMPOS. RUBRICA.- A288 8 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE CECILIA DOMITILA MACAZANI TORRES, CONVOQUESE A QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTISIETE DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR, BAJO NUMERO DE EXPEDIENTE NO. 1311/2007. C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC.- MARIA TERESA OLGUIN MUNGUIA. RUBRICA.- A289 8 11

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ROSA MORALES CORDOVA, CONVOQUESE QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS, A LAS NUEVE HORAS DEL DIA TRECE DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE, QUE TENDRA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE NUMERO 86/2007. C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC.- NORMA LUZ BARCELO MORENO. A290 8 11

JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JESUS LUNA RIVERA, CONVOQUESE A QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA DOCE DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR, BAJO NUMERO DE EXPEDIENTE NO. 1270/2007. C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC.- MARIA TERESA OLGUIN MUNGUIA. RUBRICA.- A292 8 11

MARIA DOLORES PANTOJA AGUILAR, EXPEDIENTE NUMERO 21/2007, CONVOCANDOSE PRESUNTOS HEREDEROS Y ACREEDORES, CELEBRANDOSE JUNTA DE HEREDEROS A LAS ONCE HORAS DEL DIA CATORCE DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE, EN ESTE JUZGADO LOCAL. SAN LUIS R.C. SONORA A 06 DE JULIO DEL 2007. C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC. FRANCISCA LIZARRAGA CARO. RUBRICA.- A279 8 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA.

EDICTO:
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE C. EMILIA SANCHEZ PEREZ, PROMOVIDO POR MARIA ELVIA GUERRERO SANCHEZ, EXPEDIENTE NUMERO 348/2007, CONVOCANDOSE PRESUNTOS HEREDEROS Y ACREEDORES, CELEBRANDOSE JUNTA DE HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTISIETE DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE, EN ESTE JUZGADO LOCAL. SAN LUIS R.C. SONORA A 06 DE JULIO DEL 2007. C. SECRETARIA SEGUNDO DE ACUERDOS. LIC.- PEDRO ESQUER BELTRAN. RUBRICA.- A 280 8 11

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
CANANEA, SONORA.

EDICTO:
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE FERMIN PLAZA GUERRERO CONVOQUESE QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO HERENCIA, PRESENTARSE DEDUCIRLO EN JUNTA DE RECONOCIMIENTO DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTOS ALBACEA, CELEBRARSE EN JUZGADO DEL CONOCIMIENTO DEL DIA 24 DE AGOSTO DEL 2007 A LAS 10:00 HORAS, DENTRO DEL EXPEDIENTE NO. 124/07. CANANEA, SONORA, A 05 DE JULIO DEL 2007. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL. LIC.- MIGUEL ANGEL PADILLA FERNANDEZ. RUBRICA.- A281 8 11

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
CANANEA, SONORA.

EDICTO:
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MIGUEL VASQUEZ TADEO CONVOQUESE QUIENES SE CONSIDERAN CON DERECHO HERENCIA, PRESENTARSE DEDUCIRLO EN JUNTA

DE RECONOCIMIENTO DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO ALBACEA, CELEBRARSE EN JUZGADO DEL CONOCIMIENTO EL DIA 10 DE SEPTIEMBRE DEL 2007 A LAS 10:00 HORAS, DENTRO DEL EXPEDIENTE NO. 206/07. CANANEA, SONORA, A 03 DE JULIO DEL 2007. C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL. LIC.- MIGUEL ANGEL PADILLA FERNANDEZ. RUBRICA.- A 282 8 11

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
CANANEA, SONORA.

EDICTO:
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE FRANCISCO LEYVA LOPEZ CONVOQUESE QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO HERENCIA, PRESENTARSE DEDUCIRLO EN JUNTA DE RECONOCIMIENTO DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTOS ALBACEA, CELEBRARSE EN JUZGADO DEL CONOCIMIENTO EL DIA 03 DE SEPTIEMBRE DEL 2007 A LAS 10:00 HORAS, DENTRO DEL EXPEDIENTE NO. 183/07. CANANEA, SONORA, A 03 DE JULIO DEL 2007. C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL. LIC.- MIGUEL ANGEL PADILLA FERNANDEZ. RUBRICA.- A283 8 11

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
CANANEA, SONORA

EDICTO:
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE DOLORES DEL RIO SILVAIN CONVOQUESE QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO HERENCIA, PRESENTARSE DEDUCIRLO EN JUNTA DE RECONOCIMIENTO DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO ALBACEA, CELEBRARSE EN JUZGADO DE CONOCIMIENTO EL DIA 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2007 A LAS 10:00 HORAS. DENTRO DEL EXPEDIENTE NO. 295/07. CANANEA, SONORA, A 28 DE JUNIO DEL 2007. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL. LIC.- MIGUEL ANGEL PADILLA FERNANDEZ. RUBRICA.- A284 8 11

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
CANANEA, SONORA

EDICTO
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSÉ HUMBERTO ACUÑA VILLA. CONVOQUESE QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO HERENCIA PRESENTARSE DEDUCIRLO EN JUNTA DE RECONOCIMIENTO DE HEREDEROS

PUBLICO PROPIEDAD CIUDAD, BAJO NUMERO 119,915, VOLUMEN 1261, LIBRO 1, DE LA SECCION REGISTRO INMOBILIARIO. CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$123,500.00 (CIENTO VEINTITRES MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA VEINTIUNO AGOSTO AÑO DOS MIL SIETE, OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA JUNIO 18 DEL 2007 C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. LIBRADA CORTEZ ACOSTA.- RUBRICA.- A350 10 11 12

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO:
EN JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL NUMERO 1096/2006, PROMOVIDO POR EVERARDO MARTINEZ SAMANIEGO EN CONTRA DE LUIS MANUEL CARRANZA, ORDENOSE SACAR REMATE SIGUIENTE BIEN: FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO UBICADO DENTRO DEL PREDIO DENOMINADO "LOS GATOS" EN EL VALLE DE GUAYMAS, SONORA, MUNICIPIO DE EMPALME, SONORA, CON SUPERFICIE DE 90-00-00 HECTÁREAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DE LA ESTACIÓN MARCADA CON EL NÚMERO 0 (CERO), EN EL PLANO RESPECTIVO, CON UN RUMBO ESTE FRANCO Y EN UNA DISTANCIA DE 985.75 METROS, SE LLEGA A LA ESTACIÓN NÚMERO 1 (UNO) COLINDANDO CON PROPIEDAD DEL GENERAL Y LICENCIADO RAFAEL CÁRDENAS MORA; DE ESTE PUNTO Y CON RUMBO FRANCO Y RECORRIENDO UNA DISTANCIA DE 500.00 METROS, SE LLEGA ESTACIÓN NÚMERO 2 (DOS); DE ESTE PUNTO CON RUMBO ESTE FRANCO UNA DISTANCIA DE 200.00 METROS, SE LLEGA A LA ESTACIÓN NÚMERO (TRES), COLINDANDO EN ESTOS DOS ÚLTIMOS PUNTOS CON PROPIEDAD VENDEDORA; DEL ÚLTIMO PUNTO MENCIONADO Y CON RUMBO FRANCO Y EN UNA DISTANCIA DE 252.90 METROS, SE LLEGA A LA ESTACION NÚMERO 4 (CUATRO), COLINDANDO CON PROPIEDAD DE GRACIELA E. VALENCIA SALGADO; DE ESTE PUNTO Y CON RUMBO N81°15'W Y RECORRIENDO UNA DISTANCIA DE 1198.65 METROS SE LLEGA A LA ESTACIÓN NÚMERO 5 (CINCO), COLINDANDO CON CAMPO

EL CAUTIVO; DE ESTE PUNTO CON UN RUMBO FRANCO Y EN UNA DISTANCIA DE 935.19 METROS, SE LLEGA A LA ESTACIÓN NÚMERO 0 (CERO), PUNTO DE PARTIDA, CERRÁNDOSE POLÍGONO Y COLINDANDO CON TERRENOS PROPIEDAD DE LA UNIÓN DE CRÉDITO AGRÍCOLA DEL VALLE DE GUAYMAS; INMUEBLE QUE SE ENCUENTRA INSCRITO EN REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD CON NÚMERO 59015 VOLUMEN 904, DE LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, DE FECHA ENERO DE 2001. AVALUO PERICIAL \$630,000.00.00 SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$630,000.00.00 (SEISCIENTOS MIL TREINTA PESOS 00/100 M.N.), SEGUN IMPORTE AVALUOS PERICIALES, DILIGENCIA DE REMATE SE CELEBRARA DOCE HORAS DEL VEINTINUEVE DE AGOSTO DEL AÑO EN CURSO, EN JUZGADO SEGUNDO PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DE GUAYMAS, SONORA.- GUAYMAS, SONORA, JUNIO 27 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. CONCEPCION NIEBLAS MOROYOQUI.- RUBRICA.- A351 10 11 13

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, EN EL EXPEDIENTE NUMERO 174/94 RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR ARNOLDO SALAZAR WOLFFOLK EN CONTRA DE OSCAR NENNINGER GONZALEZ, EL C. JUEZ SEGUNDO DE LO MERCANTIL MANDO REMATAR EN PRIMERA ALMONEDA LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES EMBARGADOS: 1).- LOTE DE TERRENO INSCRIPCIÓN NUMERO 136493, DE LA SECCION PRIMERA CON UNA SUPERFICIE DE 53,584.68 METROS CUADRADOS, CON UN VALOR COMERCIAL DE \$2,415,100.00 (DOS MILLONES CUATROCIENTOS QUINIENTE MIL CIEN PESOS 00/100 M/N) CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE: EN 240.00 METROS CON TERRENO BALDÍO. AL OESTE: EN 146.75 METROS CON LOTE LLAMADO "LOMAS BAJAS". AL SUR: EN 240.00 METROS CON TERRENO PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO. AL SUR EN 120.00 METROS CON LOTE LLAMADO "CERRO ALTO". AL NORESTE: EN 240.00 METROS PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO. 2).- LOTE DE

TERRENO FRACCIONES 1 Y 2 CUARTEL EL CHOYAL, MANZANA 51 INSCRIPCIÓN NUMERO 119762, DE LA SECCION PRIMERA, CON UNA SUPERFICIE DE 2,228.18 METROS CUADRADOS, CON UN VALOR COMERCIAL DE \$5,945,700.00 (CINCO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS PESOS 00/100 M/N), CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 27.700 METROS CON CALLE SATURNINO CAMPOY. AL NORESTE: EN 23:850 METROS, CON TERRENO DEL H. AYUNTAMIENTO. AL SUR EN 56:300 METROS CON CALLE MANUEL M. DIEGUEZ. AL ESTE: EN 22.500 METROS CON PROPIEDAD DE RUBEN LOPEZ URQUIDEZ. AL ESTE: EN 15:030 METROS CON PROPIEDAD DE ROSALBA VERDUZCO JIMÉNEZ. AL OESTE: EN 45:300 METROS CON ANILLO PERIFÉRICO. 3).- LOTE DE TERRENO DE LA MANZANA 37, CUARTEL FRACCIONAMIENTO BAHÍA DE KINO, INSCRIPCIÓN NUMERO 56641 DE LA SECCION PRIMERA, CON UNA SUPERFICIE DE 350.00 METROS CUADRADOS, CON UN VALOR COMERCIAL DE \$241.500.00 (DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M/N) CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 14.00 METROS CON TERRENO BALDIO. AL SUR: EN 14.00 METROS CON CALLE CENTRAL DEL FRACCIONAMIENTO (MAR DE CORTEZ). AL ESTE: EN 25.00 METROS CON CALLE SIN NOMBRE (CALLE GUAYMAS). AL OESTE: EN 25.00 METROS CON LOTE 4. 4).- LOTE TERRENO CUARTEL PITIC, DE LA MANZANA 25, INSCRIPCIÓN NUMERO 167698, DE LA SECCION PRIMERA, CON UNA SUPERFICIE DE 600.00 METROS CUADRADOS, CON UN VALOR COMERCIAL DE \$450,000.00 (CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M/N), CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 20.00 METROS CON CALLE TUXPAN. AL SUR EN 20.00 METROS CON LOTE 12. AL ESTE: EN 30.00 METROS CON LOTE 3. AL OESTE: EN 30 METROS CON LOTE 1. 5).- PREDIO URBANO DE LA MANZANA V CUARTEL FERROCARRIL, INSCRIPCIÓN NUMERO 201004 DE LA SECCION PRIMERA CON UNA SUPERFICIE DE 6,000.00 METROS CUADRADOS CON UN VALOR COMERCIAL DE \$5,226,000.00 (CINCO MILLONES DOSCIENTOS VEINTEISEIS MIL PESOS 00/100 M/N), CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE EN 99:990 METROS CON PROPIEDAD PARTICULAR. AL SUR EN 99:990 METROS CON CALLE SALAMANCA. AL ESTE EN 60:00 METROS CON CALLE LA IGLESIA. AL OESTE:

EN 60:00 METROS CON PERIFÉRICO ORIENTE. 6).- LOTE TERRENO CUARTEL COLONIA ISSSTE DE LA MANZANA 10, INSCRIPCIÓN NUMERO 93986 DE LA SECCION PRIMERA, CON UNA SUPERFICIE DE 175.00 METROS CUADRADOS, CON UN VALOR COMERCIAL DE \$266,700.00 (DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS PESOS 00/100 M/N), CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 10:00 METROS CON CALLE ADOLFO RUIZ CORTINEZ. AL SUR EN 10:00 METROS CON LOTE 5. AL ESTE EN 17:50 METROS CON LOTE 17. AL OESTE: EN 17:50 METROS CON LOTE 5. 7).- LOTE TERRENO DE LA MANZANA 4, CUARTEL FERROCARRIL, CON NUMERO DE INSCRIPCIÓN 110451, DE LA SECCION PRIMERA, CON UNA SUPERFICIE DE 100.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 25:00 METROS CON LOTE 1. AL SUR EN 25:00 METROS CON CALLE SIN NOMBRE. AL ESTE: EN 40:00 METROS CON LOTE 6. AL OESTE EN 40:00 METROS CON CALLE SIN NOMBRE. 8).- LOTE DE TERRENO DE LA MANZANA 4, CUARTEL FERROCARRIL, INSCRIPCIÓN NUMERO 110451 DE LA SECCION PRIMERA CON UNA SUPERFICIE DE 1,000.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 25:00 METROS CON LOTE 2. AL SUR EN 25:00 METROS CON CALLE SIN NOMBRE. AL ESTE EN 40.00 METROS CON LOTE 7. AL OESTE EN 40.00 METROS CON LOTE 5. 9).- LOTE DE TERRENO MANZANA 4 CUARTEL FERROCARRIL INSCRIPCIÓN NUMERO 110451 DE LA SECCION PRIMERA CON UNA SUPERFICIE DE 1000.00 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 25:00 METROS CON LOTE 3 CON EUGENIO EDGARDO PORCHAS FERNÁNDEZ. AL SUR: EN 25:00 METROS CON CALLE SIN NOMBRE. AL ESTE: EN 40:00 METROS CON LOTE 8 Y PROPIEDAD DE CARLOS MANUEL ABASCAL. AL OESTE: EN 40:00 METROS CON LOTE 6 PROPIEDAD DE MANUEL HERNÁNDEZ. LOTES 7, 8 Y 9 CON UN VALOR COMERCIAL DE \$4,311,900.00) CUATRO MILLONES TRESCIENTOS ONCE MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 M/N). 10.- LOTE TERRENO, DE LA MANZANA 59 CUARTEL COLONIA PITIC, LOCALIZACIÓN MITAD ORIENTAL DEL LOTE 47 CON INSCRIPCIÓN NUMERO 32518 DE LA SECCION PRIMERA, CON UNA SUPERFICIE DE 400.00 METROS CUADRADOS, CON UN VALOR COMERCIAL DE \$1,803,900.00 (UN MILLON OCHOCIENTOS TRES

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
PUERTO PEÑASCO, SONORA.

EDICTO:

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ANGELA PARRA VASQUEZ, EXPEDIENTE 555/07, CITASE QUIENES CONSIDERENSE DERECHO HERENCIA, FIN DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTE, FUNDAMENTO ARTICULO 771 CODIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE.- JUNTA DE HEREDEROS RESPECTIVA TENDRA LUGAR EN ESTE H. JUZGADO A LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTIOCHO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL SIETE.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, A 25 DE JUNIO DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS. LIC.- VICTOR MANUEL GARCIA BRITO. RUBRICA.-
A273 8 11

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:

RADICADO JUICIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ARMANDO RENDON CALLES CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA JUNTA HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA TRECE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL SIETE. LOCAL ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE 2576/2006. C. SECRETARIA DE ACUERDOS. LIC.- LILLIAN AGUIRRE CORREA. RUBRICA.-
A274 8 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
PUERTO PEÑASCO, SONORA.

EDICTO:

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ANTONIO VALDEZ MOLINA, EXPEDIENTE 514/07, CITASE QUIENES CONSIDERENSE DERECHO HERENCIA, FIN DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTE, FUNDAMENTO ARTICULO 771 CODIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE.- JUNTA DE HEREDEROS RESPECTIVA TENDRA LUGAR EN ESTE H. JUZGADO A LAS ONCE HORAS DEL DIA VEINTE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL SIETE.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, A 13 DE JUNIO DEL 2007. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. LIC.- RAMON ZAMORA RODRIGUEZ. RUBRICA.-
A275 8 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA.

EDICTO:

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE C. FRANCISCO TORRES TEJEDA, PROMOVIDO POR ISIDRA LENDON VIUDA DE TORRES, EXPEDIENTE NUMERO 223/2007, CONVOCANDOSE PRESUNTOS HEREDEROS Y ACREEDORES, CELEBRANDOSE JUNTA DE HEREDEROS A LAS ONCE HORAS DEL DIA QUINCE DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE, EN ESTE JUZGADO LOCAL. SAN LUIS R.C. SONORA A 06 DE JULIO DEL 2007. C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC. FRANCISCA LIZARRAGA CARO. RUBRICA.-
A276 8 11

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA MIXTO
HUATABAMPO, SONORA.

EDICTO:

EXP.- 242/2007 RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JESUS IBARRA CORRAL, CONVOQUESE QUIENES SE CREAN CON DERECHO A DEDUCIR HERENCIA Y ACREEDORES, JUNTA DE HEREDEROS CELEBRASE A LAS 10:00 HORAS DEL DIA 13 DE AGOSTO DEL 2007. SECRETARIA DE ACUERDOS. LIC.- MARIA ESTHELA SIQUEIROS VALENCIA. RUBRICA.-
A277 8 11

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA MIXTO
HUATABAMPO, SONORA.

EDICTO:

3 DE JULIO DEL 2007 EXP 286/2007 RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JESUS ALVAREZ DIAZ, CONVOQUESE QUIENES SE CREAN CON DERECHO A DEDUCIR HERENCIA Y ACREEDORES, JUNTA DE HEREDEROS CELEBRASE A LAS 10:00 HORAS DEL DIA 29 DE AGOSTO DEL 2007. SECRETARIA DE ACUERDOS. LIC.- MARIA ESTHELA SIQUEIROS VALENCIA. RUBRICA.-
A278 8 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA.

EDICTO:

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE C. SARA AGUILAR RAMIREZ, PROMOVIDO POR

DEDUCIR DERECHOS OFICINAS NO REELECCIÓN Y CENTENARIO CIUDAD.- NOTARIO PUBLICO NUMERO 24.- LI. ORLANDO MORENO SANTINI.- RUBRICA.- A267 8 11

TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA
NÚMERO 54

SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA

AVISO NOTARIAL

POR ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 22,629 DEL VOLUMEN 323, DE FECHA 06 DE JULIO DE 2007, PASADA ANTE MÍ, SE RADICÓ LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DE LA SEÑORA OFELIA FLORES CALAMACO. EL SEÑOR FRANCISCO JAVIER MARIS FLORES, ACEPTÓ LA HERENCIA Y EL CARGO DE ALBACEA, MANIFESTANDO QUE PROCEDERÁ A FORMULAR EL INVENTARIO DE LOS BIENES DE LA SUCESIÓN.- SAN LUIS RÍO COLORADO, SON., 09 DE JULIO DE 2007.- NOTARIO PUBLICO NUMERO 54.- LIC. HECTOR LEYVA CASTO.- RUBRICA.- A268 8 11

TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA
NÚMERO 7

NAVOJOA, SONORA

AVISO NOTARIAL

SE DA A CONOCER QUE POR ESCRITURA PÚBLICA 4160 OTORGADA EN ESTA NOTARÍA A MI CARGO, EN FECHA 17 DE JULIO DE 2007, COMPARECIÓ AIDA LUZ ESPINOZA VALENZUELA A TRAMITAR SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DE MANUEL DE JESÚS GUERRERO VALENZUELA, EN LA QUE SE HACE CONSTAR QUE RADICA LA SUCESIÓN EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 835 BIS DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES, ACEPTA LA HERENCIA Y EL CARGO DE ALBACEA.- TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO 7.- LIC. RENE BALDERRAMA SÁNCHEZ.- RUBRICA.- A392 11 14

JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA.

EDICTO:

SE RADICA JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE LA SEÑORA PETRA ESPINOZA MIRANDA CONVOQUESE A QUIENES SE CREAN

CON DERECHO A DICHA HERENCIA, Y PRESENTARSE A DEDUCIRLO EN LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE LLEVARA A CABO A LAS 9:00 HORAS DEL DIA 17 DE AGOSTO DEL 2007. EXPEDIENTE 219/06. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS. LIC.- INES GUADALUPE ARANGURE LOPEZ. RUBRICA.- A269 8 11

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
MAGDALENA, SONORA

EDICTO:

RADICÓSE JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO BIENES DE AMPARO GRIJALVA MACHADO. CONVOQUESE A QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO EN JUICIO, JUNTA HEREDEROS ONCE HORAS DIECISIETE DE AGOSTO 2007, LOCAL ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE 235/07. SECRETARIO CIVIL. LIC.- JOSE RAFAEL EUSEBIO MEXIA CAMPOS. RUBRICA.- A270 8 11

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA.

EDICTO:

CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARÁ A LAS ONCE HORAS DEL DIA VEINTIDOS DE AGOSTO DE DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 793/2007 RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DEL C. HELIODORO RUIZ CHAVARIN. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC.- INES GUADALUPE ARANGURE LOPEZ. RUBRICA.- A271 8 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
H. CABORCA, SONORA.

EDICTO:

JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO BIENES CECILIO BALDERAS CONTRERAS Y MARIA MARTHA PEREZ GARIBAY, CONVOQUESE CONSIDERENSE DERECHO HERENCIA Y ACREEDORES, JUNTA HEREDEROS CELEBRARSE 27 AGOSTO 2007.- 12:00 HORAS. ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 338/2003. C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. LIC.- RODRIGO DURON RIVAS. RUBRICA.- A272 8 11

MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 M/M), CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 10:00 METROS CON AVENIDA DE ANZA. AL SUR EN 10:00 METROS CON CALLEJÓN DE SERVICIO. AL ESTE EN 40:00 METROS CON LOTE 5. AL OESTE EN 40:00 METROS CON MITAD OCCIDENTAL DEL LOTE 7. AL EFECTO SE ORDENO ANUNCIAR LA SUBASTA, CONVOCÁNDOSE POSTORES, ORDENÁNDOSE SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA LOS INMUEBLES ANTES DESCRITOS, CONVOCÁNDOSE POSTORES Y ACREEDORES POR ESTE CONDUCTO, SEÑALÁNDOSE PARA EL DESAHOGO DE LA MISMA: LAS 10:00 HORAS DEL DIA TRECE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL SIETE, SIRVIENDO COMO BASE DE REMATE LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DEL VALOR ASIGNADO A CADA UNO DE LOS INMUEBLES ANTERIORMENTE DESCRITOS.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ANGEL ALBERTO TREJO DUARTE.- RUBRICA.- A379 11 12 13

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA MIXTO
HUATABAMPO, SONORA

EDICTO:

EXPEDIENTE NO. 28/94, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCA SERFIN, S.A., CONTRA NOE FERNANDO GÓMEZ OTERO Y HERMELINDA OTERO DE GÓMEZ, ORDENÓSE SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA, SIGUIENTES BIENES INMUEBLES:- PREDIO LA ESPERANZA FORMADO POR LOS LOTES 63, 64, 66, 73, 74, 75, 76, 83, 84, 85, 86, 93, 94, 95 Y 96, DEL CUADRILATERO XIV DE LA COLONIA MORONCARIT DE HUATABAMPO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 48-96-02 HECTAREAS Y ADOPTA LA FORMA DE UN CUADRILONGO DE 738.56 METROS DE LARGO POR 662.56 METROS DE ANCHO, PRECIO DE AVALUO \$889,602.00 (OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS DOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) PREDIO RUSTICO DENOMINADO EL CARRIZAL, UBICADO AL PONIENTE DE HERMOSILLO SONORA, MUNICIPIO DEL MISMO NOMBRE, CON SUPERFICIE DE 200-00-00 HECTAREAS COLINDANDO AL NORTE EN 1,000.00 METROS CON PROPIEDAD DE DOLORES PUEBLA; AL SUR, 2,000.00 METROS CON PROPIEDAD DE LOS SEÑORES RIVERA SOTO; AL ESTE, EN 1,000.00 METROS CON CAMPO SOTO, Y AL OESTE,

EN 2,000.00 METROS CON PROPIEDAD DE AURELIO PUEBLA P. PRECIO DE AVALUO \$350,000.00 (TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- 3-00-00 HECTAREAS, CORRESPONDIENTE A LOS LOTES 7 Y 8 DEL CUADRILATERO XVI, DE COLONIA HUATABAMPO, MUNICIPIO DE HUATABAMPO, SONORA, PRECIO DE AVALUO \$600,000.00 (SEISCIENTOS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO DE AVALUO DE CADA UNO DE LOS INMUEBLES ANTES DETALLADOS, QUE EN TOTAL SUMAN LA CANTIDAD DE \$1'839,602.00 (UN MILLON OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS DOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, DIEZ HORAS DIA 28 DE AGOSTO DEL AÑO 2007.- HUATABAMPO, SONORA, JUNIO 22 DEL 2007.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA ESTELA SIQUEIROS VALENCIA.- RUBRICA.- A380 11 12 13

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

EXPEDIENTE 1347/2003 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIENDO POR GRAINT, S.A. DE C.V. CONTRA FRANCISCO BURGOS MENDIVIL, ORDENO SE SACAR REMATE PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA INMUEBLES Y CONTRUCCION CONSISTENTES: 1.- CASA HABITACION MARCADA CON NO. 1024 ORIENTE, CALLE MISION SAN MIGUEL, FRACCIONAMIENTO "LA MISION RESIDENCIAL" Y TERRENO SOBRE EL CUAL SE ENCUENTRA CONSTRUIDO, LOCALIZADO EN LOTE 17, MANZANA 02, SUPERFICIE 135.00 METROS CUADRADOS, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE 7.50 METROS CALLE MISION SAN MIGUEL; SUR 7.50 METROS CON TERRENO PROPIEDAD DE HERIBERTO AMAYA; ESTE 18.00 METROS CON LOTE 18; OESTE 18.00 METROS CON LOTE 16. II.- LOTE TERRENO Y CONSTRUCCION CONSISTENTE EN PREDIO URBANO, LOTE 22, MANZANA 05, UNIDAD HABITACIONAL NUEVO CAJEME, PLANTA BAJA, SUPERFICIE 144.00 METROS CUADRADOS, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 8.00 METROS CON CALLE GUSTAVO DOLORES CUEVAS; SUR: 8.00 METROS CON LOTE 15; ESTE 18.00 METROS

CON LOTE 23; OESTE: 18.00 CON LOTE 21; SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$376,000.00 (TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 M.N.) CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES REMATE CELEBRARSE OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIECISIETE DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE.- CD. OBREGÓN, SONORA 10 DE JULIO DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. LIBRADA CORTEZ ACOSTA.- RUBRICA.-
A381 11 12 13

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
EXPEDIENTE 1625/06 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR EL LIC. MARTIN GUZMÁN LEIJA EN CONTRA DE ENRIQUE LARIOS HEREDIA. SE SEÑALAN LAS OCHO HORAS DEL DÍA TREINTA DE AGOSTO DE DOS MIL SIETE, PARA QUE SE LLEVE A CABO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN CLAVE CATASTRAL 360011666007, LOTE 56, MANZANA 4, FRACCIONAMIENTO LAS LOMAS PRIMERA ETAPA, SECCION A, SUPERFICIE 90.00 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 15.00 METROS CON LOTE 57, AL SUR, EN 15.00 METROS CON LOTE 55, AL ESTE, EN 6.00 METROS CON ANDADOR DE AREA COMUN AL OESTE, EN 5.00 METROS CON LOTE 36 Y 1.00 METRO CON LOTE 37. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTA CIUDAD, BAJO EL NUMERO 208413, VOLUMEN 152, SECCION REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO 1, DE FECHA OCHO DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO. SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$227,700.00 (SON DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL SETECIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 3 DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.-
A382 11 12 14

JUICIOS HIPOTECARIOS

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
C. RENE LOPEZ LARES.- PRESENTE.- EXPEDIENTE 172/2007 JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., EN SU CONTRA Y DE LOURDES SOTELO OCHOA DE LOPEZ. ANTE ESTE JUZGADO C. JUEZ CON FECHA 4 Y 11 DE JUNIO DE 2007, DICTO UNOS AUTOS QUE EN SU PARTE CONDUCENTES DICEN: TODA VEZ QUE SE DESCONOCE EL DOMICILIO DEL DEMANDADO C. RENÉ LÓPEZ LARES, SE ORDENA EMPLAZARLOS MEDIANTE PUBLICACIONES QUE SE HAGAN POR MEDIO DE EDICTOS EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA, PERIÓDICO EL IMPARCIAL Y PUERTAS DE ESTE JUZGADO, POR TRES VECES CONSECUTIVAS, PARA QUE EN EL TÉRMINO DE TREINTA DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PRODUZCA CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA Y OPONGA LAS EXCEPCIONES Y DEFENSAS QUE TUVIERE Y QUISIERE HACER VALER, ASÍ MISMO PARA QUE SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, PARA QUE SEÑALE PERITO VALUADOR DE SU PARTE PARA QUE INTERVENGA EN EL AVALÚO DE LA FINCA HIPOTECADA, APERCIBIDO QUE EN CASO DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES PERSONALES SE LE HARÁN POR MEDIO DE CÉDULA QUE SE FIJE EN PUERTAS DE ESTE JUZGADO Y LAS NO PERSONALES POR MEDIO DE LISTAS. EN LA INTELIGENCIA DE QUE DICHO TÉRMINO EMPEZARÁ A CORRER A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, HACIÉNDOSELE SABER AL DEMANDADO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA SEGUNDA DE ACUERDOS DE ESTE JUZGADO. ASIMISMO, SE LE HACE SABER A LA PARTE DEMANDADA RENÉ LÓPEZ LARES QUE QUEDA A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA DE ESTE H. JUZGADO LA CÉDULA HIPOTECARIA Y QUE ASIMISMO LA FINCA HIPOTECADA QUEDA EN DEPÓSITO JUDICIAL JUNTO CON TODOS SUS FRUTOS Y OBJETOS QUE CON ARREGLO A LA ESCRITURA Y CONFORME AL CÓDIGO CIVIL DEBEN CONSIDERARSE INMOVILIZADOS Y FORMANDO PARTE DE DICHA

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO
C. JORGE LEONARDO GONZALEZ LEON.- JUZGADO PRIMERO CIVIL PRIMERA INSTANCIA JUICIO ORDINARIO CIVIL (DIVORCIO NECESARIO) PROMOVIDO POR URSULA VIRGINIA CAMACHO BECERRA EN CONTRA DE USTED EMPLAZÁNDOSELE CONTESTE DEMANDA DENTRO DEL TERMINO DE TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE ULTIMA PUBLICACION DE EDICTO COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION EN SECRETARLA SEGUNDA DE ACUERDOS EXP. 346/2007.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, JULIO 11 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. PEDRO ESQUER BELTRAN.- RUBRICA.-
A359 10 11 12

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA MIXTO
SAN LUIS RIO COLORAD, SONORA

EDICTO:
C. JACOBO AGUILAR ARIZMENDI.- JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO, RADICASE JUICIO ORDINARIO CIVIL (DIVORCIO NECESARIO), PROMOVIDO POR MARÍA VALENZUELA GARCÍA EN CONTRA DE USTED, EMPLAZÁNDOSELE CONTESTE DEMANDA EN TERMINO TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR ULTIMA PUBLICACIÓN EDICTOS, Y PARA QUE EN EL MISMO TERMINO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASÍ LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES, AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL, SE HARÁN POR ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO.- COPIAS TRASLADO A SU DISPOSICIÓN EN SECRETARÍA CIVIL DE DICHO JUZGADO.- EXPEDIENTE 141/2007.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, JULIO 10 DEL 2007.- SECRETARIO DE ACUERDOS CIVIL.- LIC. SIXTO DUARTE VIDAL.- RUBRICA.-
A391 11 12 13

JUICIOS DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
EMPLAZAR A HECTOR ALONSO MIRAMONTES PEREZ.- RADICO SE JUICIO ORDINARIO CIVIL PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD, PROMOVIDO POR ANA MARIA DUARTE RAMIREZ HACIÉNDOSELE SABER QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR DEMANDA, Oponer defensas y excepciones que tuviere que hacer valer, señalando domicilio donde oír y recibir notificaciones, apercibido que de no hacerlo así, las subsecuentes y aun las personales se le harán por estrados de este juzgado, copias de traslado a su disposición en esta secretaría, expediente numero 440/2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. LILLIAN AGUIRRE CORREA.- RUBRICA.-
A361 10 11 12

AVISOS NOTARIALES

TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA
NÚMERO 24
NAVOJOA, SONORA

AVISO NOTARIAL:
BAJO ESCRITURA 21,386 DE FECHA 05 DE JULIO DE 2007; RADICASE ANTE ESTE OFICIO PROCEDIMIENTO TESTAMENTARIO FINADA MARIA ESTHER LOPEZ BERUMEN POR SOLICITUD, SEÑORAS MARIA ELVIRA SERRATO CARDENAS Y PRAXEDIS CARDENAS LOPEZ QUIENES HAN EXPRESADO ACEPTACIÓN Y CARGO ALBACEA. CONVOCASE INTERESADOS ACUDAN ESTE OFICIO DEDUCIR DERECHOS OFICINAS NO REELECCIÓN Y CENTENARIO CIUDAD.- NOTARIO PUBLICO NUMERO 24.- LIC. ORLANDO MORENO SANTINI.- RUBRICA.-
A266 8 11

TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA
NÚMERO 24
NAVOJOA, SONORA

AVISO NOTARIAL:
BAJO ESCRITURA 21,398 DE FECHA 10 DE JULIO 2007; RADICASE ANTE ESTE OFICIO PROCEDIMIENTO TESTAMENTARIO FINADA MARIA LOURDES CAZAREZ ZAZUETA POR SOLICITUD, SEÑOR MANUEL MISAEL LUNA CAZAREZ QUIEN HA EXPRESADO ACEPTACIÓN CARGO ALBACEA. CONVOCASE INTERESADOS ACUDAN ESTE OFICIO

SIGUIENTE BIEN INMUEBLE LOTE NO. 10. MANZANA NO. 24, URBANIZABLE NO. 6, CON UNA SUPERFICIE DE 400,00 METROS CUADRADOS, DE ESTA CIUDAD OBREGON, SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 40.00 M LOTE NO 9 DE LA MISMA MANZANA, AL SUR, 40.00 M LOTE NO 11 DE LA MISMA MANZANA, AL ESTE, 10.00 M. CON CALLE TEBARI, AL OESTE, 10.00 M. LOTE NO. 20 CALLEJON DE POR MEDIO DE LA MISMA MANZANA. AUDIENCIA TESTIMONIAL: QUE SE DESAHOgaran A LAS DIEZ HORAS DEL DIA 13 DE AGOSTO DE 2007. VERIFICÁNDOSE EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO CÍTENSE INTERESADOS COMPAREZCAN ANTE ESTE TRIBUNAL HAGAN VALER SUS DERECHOS.- JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO DE LO CIVIL.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JUNIO 29 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE NAHUM MARTINEZ GUTIERREZ.- RUBRICA.-
A357 10 11 12

JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO :
JUICIO ORDINARIO CIVIL (DIVORCIO NECESARIO) PROMOVIDO POR ANA CRISTINA ALANIS ORTIZ EN CONTRA DE ALBERTO VAZQUEZ CISNEROS, SE ORDENA NOTIFICAR POR MEDIO DE EDICTOS PARA QUE DENTRO DEL TERMINO DE TREINTA DIAS CONTADO A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN DE CONTESTACIÓN A DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIEREN QUE HACER VALER ASI MISMO DENTRO DE DICHO TERMINO SEÑALE DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD, APERCIBIDO DE QUE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARAN POR CEDULA DE NOTIFICACIÓN QUE SE FIJARAN EN LAS PUERTAS DE ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL, EN EL ENTENDIDO DE QUE LAS COPIAS DE TRASLADO QUEDAN A SU DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARIA. EXPEDIENTE NO. 280/2005.- GUAYMAS, SONORA, JUNIO 8 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. CONCEPCIÓN NIEBLAS MOROYOQUI.-

RUBRICA.-
A314 9 10 11

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
EMPLAZAR A: ARTURO VALLEJO VAZQUEZ. RADICOSE JUICIO DE ORDINARIO CIVIL, DIVORCIO NECESARIO, PROMOVIÓ C. TELMA VALDEZ ROMERO, HACIÉNDOSELE SABER QUE TIENE TREINTA HORAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR DEMANDA, OPONER DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERA QUE HACER VALER, SENALANDO DOMICILIO DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO DE NO HACERLOS ASI, LAS SUBSECUENTES Y AÚN LAS PERSONALES SE LE HARÁN POR ESTRADOS DE ÉSTE H. JUZGADO, COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARIA, EXPEDIENTE 529/2007.- SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. GABRIEL CARSOLO QUINTANA.- RUBRICA.-
A315 9 10 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO :
RADICÁNDOSE JUICIO DE DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR INES URBINA MENDOZA, EN CONTRA DE MANUEL HUMBERTO RODRÍGUEZ BAIAS EN EXPEDIENTE NUMERO 1623/05, ENPLAZANDO SE AL DEMANDADO POR EDICTOS TODA VEZ QUE SE IGNORA SU DOMICILIO, HACIÉNDOSE SABER QUE CUENTA CON TERMINO DE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR LA DEMANDA EN SU CONTRA, OPONGA DEFENSAS Y EXCEPCIONES Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDA QUE DE NO HACERLO LAS SUBSECUENTES AUN DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARAN CONFORME A DERECHO, SE HACE SABER A LA DEMANDADA QUE LAS COPIAS DE TRASLADO QUEDARAN A DISPOSICIÓN EN SECRETARIA PRIMERA DE ESTE JUZGADO.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. MIRTA ALICIA INFANTE REYES.- RUBRICA.-
A358 10 11 12

FINCA, ASIMISMO, DEBERÁ HACER ENTREGA MATERIAL Y JURÍDICA DEL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO A LA PARTE ACTORA, APERCIBIDA QUE DE NO HACERLO ASÍ, CON INDEPENDENCIA DE LAS RESPONSABILIDADES CIVILES O PENALES EN QUE SE PUDIERA INCURRIR CON MOTIVO DE CUALESQUIER DAÑO O PERJUICIO QUE EL INMUEBLE HIPOTECADO EXPERIMENTE MIENTRAS EL DEPOSITARIO TOMA POSESIÓN DE SU CARGO, SE APLICARÁ EN SU CONTRA UNA MULTA QUE RESULTE DE SUMAR VEINTE VECES EL SALARIO MÍNIMO GENERAL VIGENTE EN ESTA CIUDAD AL MOMENTO DE HACERSE EFECTIVA DICHA SANCIÓN. LO COMUNICO A USTED ESTE CONDUCTO PARA SU CONOCIMIENTO EN VIAS DE NOTIFICACIÓN.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 14 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ZAIR BENITEZ PRIETO.- RUBRICA.-
A352 10 11 12

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
EMPLAZAMIENTO A LA C. MARIA TERESA JACOBO HERNANDEZ.- QUE EN EL EXPEDIENTE NO. 49/2004, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERO DE OBJETO LIMITADO, COMO MANDATARIA DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, SOCIEDAD NACIONAL DE CREDITO, INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, COMO FIDUCIARIA SUSTITUTA DE BANCO DE MEXICO, EN EL FIDEICOMISO DENOMINADO FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA (FOVI), EN CONTRA DE LA C. MARIA TERESA JACOBO HERNANDEZ, TRAMITADO ANTE EL JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, LA C. JUEZ ORDENO' ENPLAZAR POR EDICTOS A LOS CC. MARIA TERESA JACOBO HERNANDEZ. QUE TODA VEZ QUE HA QUEDADO PLENAMENTE DEMOSTRADO EL DESCONOCIMIENTO DEL DOMICILIO. ACTUAL DE LA DEMANDADA LA C. MARIA TERESA JACOBO HERNÁNDEZ, TAL Y COMO SE ADVIERTE DE LOS INFORMES QUE REMITIERON LAS DIVERSAS AUTORIDADES, TODOS DE HERMOSILLO, SONORA, POR LO TANTO Y EN VIRTUD DE LO ANTERIOR SE ORDENA ENPLAZAR A LOS DEMANDADOS POR

MEDIO DE EDICTOS, QUE SE PUBLICARAN EN EL PERIÓDICO EL IMPARCIAL, EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO Y EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO, POR TRES VECES CONSECUTIVAS, HACIÉNDOSELE SABER A LA DEMANDADA, QUE CUENTA CON UN TÉRMINO DE TREINTA DIAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA EFECTOS DE QUE DE CONTESTACIÓN A LA DEMANDA, ENTABLADA EN SU CONTRA Y OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE Y QUIESIERE HACER VALER; ASIMISMO PARA QUE DENTRO DE DICHO TERMINO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE EN CASO DE NO HACERLA ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES, AÚN LAS DE CARÁCTER PERSONAL, SE LE HARÁN POR MEDIO DE CEDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO; ASÍ COMO PARA QUE DENTRO DEL MISMO TERMINO DESIGNE PERITO DE SU PARTE A INTERVENIR EN EL AVALUÓ DEL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO, APERCIBIDO QUE EN CASO DE NO HACERLA ASÍ SE LE TENDRÁ POR PERDIDO SU DERECHO Y ESTE JUZGADOR LO DESIGNARA EN SU REBELDÍA; POR OTRO LADO Y TODA VEZ QUE DERIVADO DE LO EXPRESADO EN LA CLÁUSULA DECIMA OCTAVA, DEL CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO CON GARANTÍA HIPOTECARIA, SE HACE CONSTAR QUE LOS ACREREDITADOS MANIFESTARON QUE NO ACEPTABAN LA RESPONSABILIDAD DE DEPOSITARIOS, PARA EL CASO DE SER EXIGIBLES LAS OBLIGACIONES QUE CONTRAJERON EN LA ESCRITURA RESPECTIVA, Y SE OBLIGARON A ENTREGAR AL ACREEDOR HIPOTECARIO O DEPOSITARIO A QUE ESTE DESIGNE. POR LO QUE EN CONSECUENCIA, REQUIÉRASE A LOS DEMANDADOS A EFECTO DE QUE EN EL TERMINO DE CINCO DIAS CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN, HAGAN ENTREGA MATERIAL Y JURÍDICA DEL BIEN INMUEBLE, HIPOTECADO A LA ACTORA O LA PERSONA QUE LA MISMA DESIGNE; APERCIBIDO DE QUE EN CASO DE NO HACERLA ASÍ SE HARÁ ACREEDOR AL USO DE LOS MEDIOS DE APREMIO QUE AL EFECTO ESTABLECE EL ARTÍCULO 162 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA. POR OTRO LADO, SE TIENEN POR EXHIBIDAS LAS COPIAS DE TRASLADO QUE ANEXA AL ESCRITO QUE SE ATIENDE, LAS CUALES SE ENCUENTRAN A DISPOSICIÓN DE LA PARTE DEMANDADA EN LA

PRIMERA SECRETARIA DE ACUERDOS, DE ESTE H. JUZGADO.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. IVONNE FRANCISCA HERNANDEZ ROMO.- RUBRICA.-
A383 11 12 13

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
EMPLAZAMIENTO A LOS CC. MARIO EDGAR LOPEZ Y ROSA RAMIREZ HERRERA. QUE EN EL EXPEDIENTE NO. 830/2004, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CRÉDITO Y CASA, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERO DE OBJETO LIMITADO, COMO MANDATARIA DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, SOCIEDAD NACIONAL DE CREDITO, INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, COMO FIDUCIARIA SUSTITUTA DE BANCO DE MEXICO, EN EL FIDEICOMISO DENOMINADO FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA (FOVI), EN CONTRA DE LOS CC. MARIO EDGAR LOPEZ Y ROSA RAMIREZ HERRERA, TRAMITADO ANTE EL JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, LA C. JUEZ ORDENO EMPLAZAR POR EDICTOS A LOS DEMANDADOS CC. MARIO EDGAR LOPEZ Y ROSA RAMIREZ HERRERA. QUE TODA VEZ QUE HA QUEDADO PLENAMENTE DEMOSTRADO EL DESCONOCIMIENTO DEL DOMICILIO ACTUAL DE LOS DEMANDADOS LOS CC. MARIO EDGAR LOPEZ Y ROSA RAMIREZ HERRERA, TAL Y COMO SE ADVIERTE DE LOS INFORMES QUE REMITIERON LAS DIVERSAS AUTORIDADES, ASÍ COMO EL INFORME QUE REMITIÓ EL JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LA POLICÍA Y TRANSITO MUNICIPAL, TODOS DE CIUDAD OBREGÓN, SONORA, POR LO TANTO Y EN VIRTUD DE LO ANTERIOR SE ORDENA EMPLAZAR AL DEMANDADO POR MEDIO DE EDICTOS, QUE SE PUBLICARAN EN EL PERIÓDICO EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO, PERIÓDICO EL IMPARCIAL, EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, POR TRES VECES CONSECUTIVAS, HACIÉNDOSELE SABER A LA DEMANDADA, QUE CUENTA CON UN TÉRMINO DE TREINTA DÍAS, HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA EFECTOS DE QUE DEN CONTESTACIÓN A LA DEMANDA, ENTABLADA EN SU CONTRA Y OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE Y

QUISIERE HACER VALER, ASIMISMO PARA QUE DENTRO DE DICHO TÉRMINO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE EN CASO DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES, AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL, SE LE HARÁN POR MEDIO DE CEDULA QUE SE FIJEN EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO; ASÍ COMO PARA QUE DENTRO DEL MISMO TÉRMINO DESIGNE PERITO DE SU PARTE A INTERVENIR EN EL AVALÚO DEL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO, APERCIBIDO QUE EN CASO DE NO HACERLO ASÍ SE LE TENDRÁ POR PERDIDO SU DERECHO Y ESTE JUZGADOR LO DESIGNARA EN SU REBELDÍA. POR OTRO LADO Y TODA VEZ QUE DERIVADO DE LO EXPRESADO EN LA CLÁUSULA DECIMA OCTAVA, DEL CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO CON GARANTÍA HIPOTECARIA, QUE HACE CONSTAR QUE LOS ACREDITADOS MANIFESTARON QUE NO ACEPTABAN LA RESPONSABILIDAD DE DEPOSITARIOS, PARA EL CASO DE SER EXIGIBLES LAS OBLIGACIONES QUE CONTRAJERON EN LA ESCRITURA RESPECTIVA, Y SE OBLIGARON A ENTREGAR AL ACREEDOR HIPOTECARIO O DEPOSITARIO A QUE ESTE DESIGNE. POR LO QUE EN CONSECUENCIA Y EN TÉRMINOS DEL ARTICULO 531 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA, REQUIÉRASE A LOS DEMANDADOS A EFECTO DE QUE EN EL TÉRMINO DE CINCO DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, HAGAN ENTREGA MATERIAL Y JURÍDICA DEL BIEN INMUEBLE, HIPOTECADO A LA ACTORA O LA PERSONA QUE LA MISMA DESIGNE; APERCIBIDO QUE EN CASO DE NO HACERLO ASÍ SE LE APLICARA UNA MULTA QUE RESULTE DE SUMAR VEINTE VECES EL SALARIO MÍNIMO VIGENTE EN LA CIUDAD AL MOMENTO DE HACERLO EFECTIVO, LO ANTERIOR EN BASE AL CONTENIDO DE LOS ARTICULOS 531 Y 162 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS PARA EL ESTADO DE SONORA. POR OTRO LADO, SE TIENEN POR EXHIBIDAS LAS COPIAS DE TRASLADO QUE ANEXA AL ESCRITO QUE SE ATIENDE, LAS CUALES SE ENCUENTRAN A DISPOSICIÓN DE LA PARTE DEMANDADA EN EL SEGUNDA SECRETARIA DE ACUERDOS, DE ESTE H. JUZGADO.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. OMAR OSVALDO SANCHEZ HERNANDEZ.- RUBRICA.-
A384 11 12 13

HACERLO, LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS PERSONALES SE HARÁN Y SURTIRÁN EFECTO MEDIANTE CÉDULA DE NOTIFICACIÓN QUE SE PUBLIQUE EN LAS PUERTAS DE ESTE TRIBUNAL, QUEDANDO COPIA DE TRASLADO EN ESTA SECRETARIA A SU DISPOSICIÓN.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA LETICIA SOTO LOPEZ.- RUBRICA.-
A309 9 10 11

**JUICIOS DECLARATIVOS DE
PROPIEDAD**

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO :
EXP. 1198/07 OLIVIA ALICIA MORENO MOTTA, PROMOVIO PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN CALLE GALAXIA 26-B COLONIA LOMAS DE NOGALES 1, DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 220.46 METROS CUADRADOS NORTE: 14.60 METROS, MARIA ELENA MORENO MOTTA; SUR: 14.60 METROS, CALLE GALAXIA; ESTE: 15.10 METROS, MIGUEL QUEZADA; OESTE: 15.10 METROS, ALEJANDRO PEREZ. TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DÍA TREINTA DE AGOSTO DE DOS MIL SIETE.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALEJANDRO SEPÚLVEDA VEGA.- RUBRICA.-
A310 9 10 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO :
EXP. 1206/07 RUFINO ANTONIO ARMENTA SAAVEDRA, PROMOVIO PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN BOULEVARD IGNACIO ALATORRE 116 COLONIA LOMAS DE NOGALES II, DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 298.41 METROS CUADRADOS NORTE: 34.50 METROS, JESUS RODRIGUEZ; SUR: 34.30 METROS, JESUS GONZALEZ LEYVA; ESTE: 8.90 METROS, ARROYO LOS NOGALES; OESTE: 8.50 METROS, BOULEVARD IGNACIO A LA TORRE. TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DÍA VEINTINUEVE DE AGOSTO DE DOS MIL SIETE.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC.

RUBEN ALEJANDRO SEPÚLVEDA VEGA.-
RUBRICA.-
A311 9 10 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO :
EXP. 1279/07 JOSE LUIS BUSTILLO SALCIDO, PROMOVIO PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN LUIS BASURTO S/N COLONIA BOLIVAR, DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 156.45 METROS CUADRADOS NORTE: 11.00 METROS, ELENA CUEN DE MARTINEZ; SUR: 10.00 METROS, CALLE LUIS BASURTO; ESTE: 16.00 METROS, JOSE LUIS BUSTILLO SALCIDO; OESTE: 15.47 METROS, CRISTINO RODRIGUEZ. TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DÍA TREINTA DE AGOSTO DE DOS MIL SIETE.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ROSALVA GUADALUPE LOPEZ ESQUER.- RUBRICA.-
A312 9 10 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO :
EXP. 571/07 EMA VILLEGAS FRANCO PROMOVIO PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN COLONIA HEROES, DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 478.50 METROS CUADRADOS NORTE: 16.70 METROS, ENRIQUE NIEBLAS; SUR: 15.20 METROS, CALLE EMBARCADERO; ESTE: 30.00 METROS, CALLE CIRCUNVALACION HEROES; OESTE: 30.00 METROS, CATALINA VALENCIA. TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DÍA VEINTISIETE DE AGOSTO DE DOS MIL SIETE.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ROSALVA GUADALUPE LOPEZ ESQUER.- RUBRICA.-
A313 9 10 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :
JUICIO JURIDICION VOLUNTARIA (DECLARATIVO DE PROPIEDAD) EXP. 0797/07. PROMOVIDO POR LA C MARIA LORETO GUTIERRES LIZARRAGA, ACREDITAR PRESCRIPCIÓN POSITIVA SOBRE

CONSTRUIDA UBICADA EN PRIVADA SAN ASTIER #30 FRACCIONAMIENTO VILLA RESIDENCIAL BONITA, SECCIÓN MONTECARLO, I PRIMERA, II SEGUNDA, Y III TERCERA ETAPA HERMOSILLO, SONORA, CON LA SUPERFICIE Y MEDIDAS SIGUIENTES: SUPERFICIE DE 149.173 METROS CUADRADOS. AL NORTE, EN 9.650 METROS. CON LOTES NÚMERO 17 Y 18, AL SUR, EN LC= 10.167 METROS. CON PRIVADA SAN ASTIER; AL ESTE, EN 15.929 METROS. CON LOTE NÚMERO 35; Y AL OESTE 16.792 METROS., CON LOTE NÚMERO 33. INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE HERMOSILLO NÚMERO 273.408 VOLUMEN 6329, DE LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, DE FECHA 28 DE NOVIEMBRE 2001. CONVÓQUESE A POSTORES, SIENDO BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE \$587,3(QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 5 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JUAN CARLOS CARDENAS GALVEZ.- RUBRICA.-

A390 11 13

JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

SE EMPLAZA A: BENJAMÍN MELICOFF DURON.- QUE EN EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR LOS C.C. MARCO JULIO ARAIZA MORUA Y SERGIO ARTURO ARAIZA MORUA, EN SU CARÁCTER DE ALBACEAS DE LA SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DE LA C. AMELY MORUA JOHNSON BAJO EXPEDIENTE NO. 73/2007, EN CONTRA DEL C. BENJAMÍN MELICOFF DURON EL CUAL SE ORDENÓ EMPLAZAR A LA PARTE DEMANDADA POR ESTE MEDIO AL DESCONOCERSE SU DOMICILIO, DE QUIEN SE RECLAMA EL PAGO DE LAS PRESTACIONES A QUE SE REFIEREN LOS APARTADOS 2 Y 3 DEL ESCRITO INICIAL DE DEMANDA, CONSISTENTES EN LA RESTITUCIÓN DE LA POSESIÓN DEL INMUEBLE UBICADO EN BOULEVARD IGNACIO SOTO, IDENTIFICADO COMO LOTE 2, MANZANA 11, CUARTEL XVI, SUPERFICIE DE 706.40 METROS CUADRADOS, EN LA COLONIA LOMA LINDA, CON

TODAS SUS ACCESIONES Y CUANTO POR HECHO Y POR DERECHO LE CORRESPONDA. BIEN INMUEBLE QUE PRESENTA LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 20.00 MTS. CON LOTES 4 Y 5. AL SUR EN 22.52 MTS. CON ANILLO PERIFÉRICO (HOY IGNACIO SOTO). AL ESTE EN 40.50 MTS. CON LOTE 3 Y AL OESTE EN 30.14 MTS. CON LOTE 1. EL PAGO DE LOS INTERESES MORATORIAS QUE EL EXPRESADO CAPITAL INSOLUTO HAYA GENERADO A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE DEBIÓ EFECTUAR EL PAGO, EL PAGO DE LOS GASTOS Y COSTAS, EN CASO DE QUE EL DEMANDADO SE OPONGA A LA DEMANDA O MANIFIESTE TENER DERECHOS SOBRE EL INMUEBLE. SE LE HACE SABER QUE CUENTA CON EL TERMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR LA DEMANDA INTERPUESTA EN SU CONTRA, OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE Y QUISIERE HACER VALER, ASÍ COMO DENTRO DE DICHO TERMINO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLA ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES, AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARÁN POR MEDIO DE CEDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO. ASÍ MISMO, SE LE HACE SABER QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN EN LA SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS DE ESTE JUZGADO.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 27 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JUAN CARLOS CARDENAS GALVEZ.- RUBRICA.-

A308 9 10 11

JUICIOS SUMARIOS CIVILES

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

UNIÓN DE CRÉDITO COMERCIAL DE SONORA.- BAJO EXPEDIENTE NÚMERO 1390/2006 RELATIVO AL JUICIO SUMARIO CIVIL (CANCELACIÓN DE HIPOTECAS) PROMOVIDO POR LA C. PRIMITIVA RODRÍGUEZ ENRÍQUEZ, EMPLAZÁNDOLO PARA QUE CONTESTE LA DEMANDA DENTRO DE LOS TREINTA DÍAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE EDICTOS Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDA QUE DE NO

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

EMPLAZAMIENTO AL C. JUAN DE DIOS CARRILLO CONTRERAS.- QUE EN EL EXPEDIENTE NO. 819/2004, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERO DE OBJETO LIMITADO, COMO MANDATARIO DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, SOCIEDAD NACIONAL DE CREDITO, INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, COMO FIDUCIARIA SUSTITUTA DE BANCO DE MEXICO, EN EL FIDEICOMISO DENOMINADO FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA (FOVI), EN CONTRA DEL C. JUAN DE DIOS CARRILLO CONTRERAS, TRAMITADO ANTE EL JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, LA C. JUEZ ORDENO EMPLAZAR POR EDICTOS AL C. JUAN DE DIOS CARRILLO CONTRERAS. QUE TODA VEZ QUE HA QUEDADO PLENAMENTE DEMOSTRADO EL DESCONOCIMIENTO DEL DOMICILIO ACTUAL DEL DEMANDADO EL C. JUAN DE DIOS CARRILLO CONTRERAS, TAL Y COMO SE ADVIERTE DE LOS INFORMES QUE REMITIERON LAS DIVERSAS AUTORIDADES, ASÍ COMO EL INFORME QUE REMITIÓ EL JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LA POLICÍA Y TRANSITO MUNICIPAL, TODOS DE CIUDAD OBREGÓN, SONORA, POR LO TANTO Y EN VIRTUD DE LO ANTERIOR SE ORDENA EMPLAZAR AL DEMANDADO POR MEDIO DE EDICTOS, QUE SE PUBLICARAN EN EL PERIÓDICO EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO, PERIÓDICO EL IMPARCIAL, EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, POR TRES VECES CONSECUTIVAS, HACIÉNDOSELE SABER A LA DEMANDADA, QUE CUENTA CON UN TÉRMINO DE TREINTA DÍAS, CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, CONTESTEN LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA Y OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE Y QUISIERE HACER VALER; ASIMISMO, SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLA ASÍ, ESTAS SE HARÁN POR MEDIO DE CEDULA QUE SE FIJEN EN LOS ESTRADOS DE ESTA JUZGADO, AÚN LAS DE CARÁCTER PERSONAL. EN LA INTELIGENCIA DE QUE DICHO TERMINO EMPEZARA A CORRER A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, HACIÉNDOSELE SABER AL DEMANDADO QUE LAS

COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS DE ESTE TRIBUNAL. ASIMISMO, SE REQUIERE AL DEMANDADO JUAN DE DIOS CARRILLO CONTRERAS, PARA QUE HAGA ENTREGA MATERIAL Y JURÍDICA DEL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO AL DEPOSITARIO QUE EN DICHA DILIGENCIA JUDICIAL DESIGNE LA PARTE ACTORA, APERCIBIDO QUE EN CASO DE NO HACERLA ASÍ, CON INDEPENDENCIA DE LAS RESPONSABILIDADES CIVILES O PENALES EN QUE PUEDA INCURRIR CON MOTIVO DE CUALQUIER DAÑO O PERJUICIO QUE EL INMUEBLE HIPOTECADO EXPERIMENTE MIENTRAS EL DEPOSITARIO TOME POSESIÓN DE SU CARGO, SE LE APLICARA UNA MULTA QUE RESULTE DE SUMAR TREINTA VECES EL SALARIO MÍNIMO GENERAL VIGENTE EN ESTA CIUDAD.. LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 3, 5, 7, 77, 529, 531 Y 162 DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE.- SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA IMELDA VELÁSQUEZ ACOSTA.- RUBRICA.-

A385 11 12 13

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

EMPLAZAMIENTO AL C. JOSE RENE ROSAS FLORES. QUE EN EL EXPEDIENTE NO. 813/2004, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERO DE OBJETO LIMITADO, COMO MANDATARIO DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, SOCIEDAD NACIONAL DE CREDITO, INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, COMO FIDUCIARIA SUSTITUTA DE BANCO DE MEXICO, EN EL FIDEICOMISO DENOMINADO FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA (FOVI), EN CONTRA DEL C. JOSE RENE ROSAS FLORES Y OTRA, TRAMITADO ANTE EL JUZGADO TERCERO DEL RAMO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, LA C. JUEZ ORDENO EMPLAZAR POR EDICTOS AL C. JOSE RENE ROSAS FLORES. QUE TODA VEZ QUE HA QUEDADO PLENAMENTE DEMOSTRADO EL DESCONOCIMIENTO DEL DOMICILIO ACTUAL DEL DIVERSO DEMANDADO EL C. JOSE RENE ROSAS FLORES, TAL Y COMO SE ADVIERTE DE LOS INFORMES QUE REMITIERON LAS DIVERSAS AUTORIDADES, ASÍ COMO EL INFORME QUE

REMITIÓ EL JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LA POLICÍA Y TRANSITO MUNICIPAL DE ESTA CIUDAD, POR LO TANTO Y EN VIRTUD DE LO ANTERIOR SE ORDENA EMPLAZAR A LA DEMANDADA POR MEDIO DE EDICTOS, QUE SE PUBLICARAN EN EL PERIÓDICO EL IMPARCIAL, EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO Y EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO, POR TRES VECES CONSECUTIVAS, HACIÉNDOSELE SABER A LA DEMANDADA, QUE CUENTA CON UN TÉRMINO DE TREINTA DIAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN SE APERSONE A JUICIO Y DE CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA, Y OPGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE Y QUIERE HACER VALER; ASIMISMO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, CON EL APERCIBIMIENTO QUE DE NO HACERLA ASÍ, ESTAS SE HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ESTA JUZGADO, AÚN LAS DE CARÁCTER PERSONAL. ASIMISMO PARA QUE HAGA ENTREGA MATERIAL Y JURÍDICA DEL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO A LA PARTE ACTORA, O AL DEPOSITARIO JUDICIAL QUE ESTA DESIGNE, CON EL APERCIBIMIENTO DE QUE DE NO HACERLA ASÍ CON INDEPENDENCIA DE LAS RESPONSABILIDADES CIVILES O PENALES EN QUE PUEDA INCURRIR CON MOTIVO DE CUALQUIER DAÑO O PERJUICIO QUE EL INMUEBLE HIPOTECADO PUEDA TENER MIENTRAS EL DEPOSITARIO JUDICIAL TOME POSESIÓN DE SU CARGO, SE LE APLICARA UNA MULTA EQUIVALENTE A VEINTE VECES EL SALARIO MÍNIMO GENERAL VIGENTE EN ESTA CIUDAD; ASIMISMO DESIGNE PERITO VALUADOR DEL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO, CON EL APERCIBIDO QUE DE NO HACERLA ASÍ PERDERÁ EL DERECHO RESPECTIVO Y ESTE TRIBUNAL LO DESIGNARA EN SU REBELDÍA. HACIÉNDOSELE SABER AL DIVERSO DEMANDADO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS ESTE TRIBUNAL.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. HECTOR ALEJANDRO CONTRERAS GAMEZ.- RUBRICA.- A386 11 12 13

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :

EMPLAZAMIENTO A: MARTHA BEATRIZ DELGADO DELGADO. EN EXPEDIENTE NUMERO 1767/2005 RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL PROMOVIDO POR BANCO INTERNACIONAL, SOCIEDAD NACIONAL DE CRÉDITO, ACTUALMENTE HSBC MÉXICO, S.A., EN CONTRA DE USTED Y OTRA, EN EJERCICIO DE LA ACCIÓN DE CUMPLIMIENTO FORZOSO DE CONTRATO, ACCIÓN HIPOTECARIA CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCIONES QUE SE DEDUZCAN, EN LA VIA HIPOTECARIA, ANTE EL JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE CAJEME, SONORA; EN CUMPLIMIENTO DE LOS AUTOS DE FECHAS 16 DE NOVIEMBRE DE 2005 Y 30 DE MARZO DEL 2006, SE LE HACE SABER QUE MEDIANTE ESCRITO INICIAL DE DEMANDA SE LE RECLAMA EL PAGO Y CUMPLIMIENTO DE LAS PRESTACIONES MARCADAS EN LOS INCISO S A), B), C), D), E), F) Y G) Y SE LE REQUIERE PARA QUE DENTRO DEL TÉRMINO DE CUARENTA DIAS, POR DESCONOCERSE SU DOMICILIO, CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACION, PARA QUE PRODUZCA CONTESTACION A LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, OPGA EXCEPCIONES Y DEFENSAS QUE TUVIERE QUE HACER VALER Y SEÑALE DOMICILIO CONOCIDO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIÉNDOSELE QUE DE NO HACERLO ASÍ DENTRO DEL TÉRMINO SEÑALADO, LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL, SE HARAN A TRAVES DE LOS ESTRADOS DEL JUZGADO, Y SE TENDRAN POR PRESUNTIVAMENTE CIERTOS LOS HECHOS DE LA DEMANDA QUE DEJARE DE CONTESTAR, ASIMISMO, SE LE REQUIERE PARA QUE DENTRO DEL MISMO TÉRMINO DESIGNE PERITO VALUADOR DE SU PARTE, APERCIBIÉNDOSELE QUE DE NO HACERLO, ESTE JUZGADO LO DESIGNARA EN SU REBELDÍA; HACIÉNDOSELE SABER QUE LA FINCA HIPOTECADA QUEDARA EN DEPOSITO JUDICIAL A PARTIR DE LA FECHA DE ENTREGA DE LA CEDULA HIPOTECARIA, LA CUAL SE ENCUENTRA A SU DISPOSICION JUNTO CON LAS COPIAS DE TRASLADO EN LA PRIMERA SECRETARÍA DE ACUERDOS DE ESTE JUZGADO.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JUNIO 21 DEL 2007.- SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. LIBRADA CORTEZ ACOSA.- RUBRICA.- A387 11 12 13

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA REMATE PRIMERA ALMONEDA EXPEDIENTE 1859/99 JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO BANCA CREMI, S.A. CONTRA HUMBERTO TELLECHEA ARMENTA Y OTROS, SEÑALARONSE NUEVE HORAS DEL DIA VEINTE DE AGOSTO PRESENTE AÑO, TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO, REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTES INMUEBLES: * PARTE ALICUOTA CORRESPONDIENTE 75% DE FRACCION PRIMERA LOTE URBANO UBICADO ESQUINA NORESTE DE SATURNINO CAMPOY Y REPUBLICA DE HONDURAS ESTA CIUDAD Y CONSTRUCCIONES, SUPERFICIE 970.59 METROS CUADRADOS, COLINDANDO NORTE 36.71 METROS PROPIEDAD PRIVADA, SUR 36.82 METROS CALLE SATURNINO CAMPOY, ESTE 26.40 METROS FRACCION II, OESTE 26.40 METROS CALLE REPUBLICA DE HONDURAS. INSCRIPCION REGISTRO PUBLICO PROPIEDAD ESTA CIUDAD 174092 SECCION PRIMERA AVALUO PERICIAL \$466,160.63 (CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIENTO SESENTA PESOS 63/100 M.N.). * PARTE ALICUOTA CORRESPONDIENTE 75% FRACCION TERCERA LOTE URBANO UBICADO ESQUINA NOROESTE SATURNINO CAMPOY Y REPUBLICA DE CUBA, ESTA CIUDAD Y CONSTRUCCIONES, SUPERFICIE 778.80 METROS CUADRADOS, COLINDANDO NORTE 29.50 METROS PROPIEDAD PARTICULAR, SUR 29.50 METROS CALLE SATURNINO CAMPOY, ESTE 26.40 METROS REPUBLICA DE CUBA, OESTE 26.40 METROS FRACCION II MISMO LOTE. INSCRIPCION REGISTRO PUBLICO PROPIEDAD ESTA CIUDAD 174092 SECCION PRIMERA. AVALUO PERICIAL \$410,985.00 (CUATROCIENTOS DIEZ MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.). SIRVIENDO BASE REMATE PRECIO AVALUO PERICIAL RESPECTO CADA INMUEBLE Y POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES PUBLIQUESE CONVOCANDO POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 23 DEL 2007.- SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA IMELDA VELÁSQUEZ ACOSTA.- RUBRICA.- A388 11 13

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO.1095/2005, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA SU

CASITA S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN CONTRA DE HECTOR MANUEL ACUÑA PERALTA Y FRANCISCA ZAZUETA SINOHUI, SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTINUEVE DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CLAVE CATASTRAL NO. 360009952012 LOTE 24, MANZANA IV, Y CASA HABITACIÓN SOBRE EL CONSTRUIDA, UBICADA EN AVENIDA CASIMIRO ESTRADA BUSTAMANTE, #153, FRACCIONAMIENTO REAL DE MINAS, SECCIÓN ZAFIROS DE HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE Y MEDIDAS SIGUIENTES: SUPERFICIE DE 130.00 METROS CUADRADOS, AL NORTE, EN 6.50 METROS CON LOTE 3 ; AL SUR EN 6.50 METROS CON AVENIDA CASIMIRO ESTRADA BUSTAMANTE; AL ESTE, EN 20.00 METROS. CON LOTE NÚMERO 23 ; Y AL OESTE, EN 20.00 METROS, CON LOTE NÚMERO 25 INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE HERMOSILLO, BAJO EL NÚMERO 284,486 VOLUMEN 7459, DE LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, DE FECHA 21 DE OCTUBRE DEL 2002. CONVÓQUESE A POSTORES, SIENDO BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE \$169,800.00 (CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, A 10 DE JULIO DEL 2007.- SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA IMELDA VELÁSQUEZ ACOSTA.- RUBRICA.- A389 11 13

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO.99/2004, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA SU CASITA S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO CONTRA DE NESTOR GERARDO IBARRA ENCINAS Y ANA MARIA CEJA ENCINAS. SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTE DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 34, MANZANA 17 Y CASA HABITACIÓN SOBRE EL