

## TARIFAS EN VIGOR

Autorizadas por el artículo 299, párrafo segundo de la Ley No. 12, que reforma y adiciona diversas disposiciones de la Ley No. 9 de Hacienda del Estado

CONCEPTO	TARIFA
1. Por palabra, en cada publicación en menos de una página	\$ 2.00
2. Por cada página completa	\$ 1,393.00
3. Por suscripción anual, sin entrega a domicilio	\$ 2,032.00
4. Por suscripción anual por correo, dentro del país	\$ 3,915.00
5. Por copia:	
a).-Por cada hoja	\$ 2.50
b).-Por certificación	\$ 26.00
6. Costo unitario por ejemplar	\$ 11.00
7. Por número atrasado	\$ 48.00
8. Por página completa de autorización de fraccionamiento	\$ 349.00

LA DIRECCIÓN GENERAL DEL BOLETÍN OFICIAL Y ARCHIVO DEL ESTADO LE INFORMA QUE PUEDE ADQUIRIR LOS EJEMPLARES DEL BOLETÍN OFICIAL EN LAS AGENCIAS FISCALES DE AGUA PRIETA, NOGALES, CIUDAD OBREGÓN, CABORCA, NAVOJOA, CANANEA Y SAN LUIS RÍO COLORADO.

### REQUISITOS:

- Sólo se publican documentos originales con firma autógrafa.
- Efectuar el pago en la Agencia Fiscal

### BOLETIN OFICIAL

Director General: Jesús Armando Zamora Aguirre  
Garmendia No. 157 Sur  
Hermosillo, Sonora, C. P. 83000  
Tel (6) 2-17-45-96 Fax (6) 2-17-05-56 E-MAIL: archies@prodigy.net.mx

BI-SEMANARIO



# BOLETIN OFICIAL



Órgano de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora  
Secretaría de Gobierno  
Dirección General del Boletín Oficial y Archivo del Estado

CONTENIDO  
MUNICIPAL  
AVISOS  
Indice en la página número 33

TOMO CLXXX  
HERMOSILLO, SONORA.

NÚMERO 10  
JUEVES 2 DE AGOSTO DEL AÑO 2007



H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME, SONORA  
Secretaría de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Ecología

2ª. CONVOCATORIA PÚBLICA NACIONAL  
No. IB-025/PIBES/SD-02/2007-2

DE CONFORMIDAD CON LO QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE SONORA, SE CONVOCA A LOS INTERESADO A PARTICIPAR EN LA LICITACION DE CARÁCTER NACIONAL PARA LA CONTRATACIÓN DE LA OBRA:

OBRA A PRECIOS UNITARIOS. 2ª. CONVOCATORIA No. IB-024/PIBES/SD-02/2007-2 CONSISTENTE EN LOS TRABAJOS NECESARIOS PARA LA OBRA: "AMPLIACIÓN DE SISTEMA DE ALCANTARILLADO, EN COLONIA ESPERANZA TIZNADO, CD. OBREGÓN, MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA. DE CONFORMIDAD CON LO SIGUIENTE:

Costo de las Bases	Fecha Límite para Inscripción	Visita al Lugar de los Trabajos	Junta de Aclaraciones	Presentación y Apertura de Proposiciones
\$ 1,000.00 (Un mil pesos 00/100 M. N.)	Del 02 al 14 de Agosto de 2007	14 de Agosto 2007 a las 10:00 hrs.	14 de Agosto de 2007 a las 12:00 hrs.	20 de Agosto de 2007 a las 10:00 hrs.
Plazo de Ejecución	Inicio		Terminación	
55 días	03 de Septiembre de 2007		28 de Octubre de 2007	
RECURSOS: ESTATALES: Programa de Infraestructura Básica y Equipamiento Social "PIBES" e Inversión Municipal, según oficios de autorización TMC/301/2007 del 19 de Julio de 2007.				

LUGAR Y DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

- Las bases de la licitaciones se encuentran disponibles en las oficinas de la Secretaría de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Ecología (SDUOPE), ubicadas en 5 de Febrero e Hidalgo, Planta Alta, Palacio Municipal de Cd. Obregón, Son. los días indicados para inscripciones de las 9:00 a las 13:30 hrs., en días hábiles.
- La forma de pago para la compra de las bases es en efectivo o mediante cheque certificado o de caja a nombre de la Tesorería Municipal de Cajeme (pago por separado).
- La Junta de Aclaraciones y el Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones Técnica y Económica se llevarán a cabo en la Sala de Juntas de la SDUOPE, ubicada en 5 de Febrero e Hidalgo, Planta Alta, Palacio Municipal de Cd. Obregón, Son. en las fechas indicadas.
- Anticipos: Para el inicio de cada una de las obras materia de esta convocatoria se otorgará un anticipo del 30% (treinta por ciento) de la asignación aprobada en el contrato correspondiente, en el ejercicio que se trate, para la compra y producción de materiales de construcción, adquisición de equipos que se instalen permanentemente y demás insumos.
- No podrán subcontratarse parte alguna de los trabajos.

REQUISITOS QUE DEBERÁN CUBRIR LOS INTERESADOS DENTRO DEL PERÍODO DE INSCRIPCIÓN, PARA PODER QUEDAR INSCRITOS EN LAS LICITACIONES. DICHA DOCUMENTACIÓN SE DEBERÁ PRESENTAR EN EL DOMICILIO Y HORARIO SEÑALADO EN EL PUNTO 1 DE LA PRESENTE CONVOCATORIA.

- Documentación legal que acredite un capital contable mínimo de \$1,000,000.00 (Un millón de pesos 00/100 M. N.), mediante original ó copia certificada de la Declaración Anual ante el Sistema de Administración Tributaria (SAT) del ejercicio 2006 u original o copia certificada del Balance actualizado al 31 de Marzo de 2007, con relaciones analíticas de las cuentas más importantes, anexando copia simple de la Cédula Profesional del Contador y copia simple de las facturas de maquinaria y equipo de transporte incluidos en el balance.
- Original o copia certificada del Acta Constitutiva y, en su caso, de sus modificaciones, de la empresa (Personas Físicas deberán presentar original o copia certificada de su Acta de Nacimiento).
- Registro vigente ante la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC).
- Relación de contratos de obra en vigor celebrados con la Administración Pública Federal, Estatal o Municipal, indicando importes, así como las fechas de inicio y probable terminación.
- Capacidad técnica y relación de las obras similares realizadas para el Gobierno Federal, Estatal o Municipal, así como con la iniciativa privada.

Bienes de María Estela Rentería Ortega	30
Bienes de Miguel Ángel Molina Romero	
Bienes de Manuel Moreno Córdova y/o	
Bienes de María Inocente Delia Huguez García y otra	
Bienes de José Juan Zavala A.	
Bienes de María de Jesús Vásquez González	
Bienes de Kathleen Kopp	31
Bienes de Guadalupe Valdez Padilla	
Bienes de Francisco Trillas Villegas	
Bienes de Francisco Macías Buelna	
Bienes de Rosario Zamora García	
Bienes de Sergio Ranferi Rosales Leyva	
Bienes de Juan Ayon Leyva	32
Bienes de Francisco Duarte Vargas y otra	
Bienes de Raquel García Ozuna	
Bienes de José Jesús Albarrán Chávez	
Bienes de Mariano Minjarez Espinoza	

**JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD**

Promovido por Olivia Alicia Moreno Motta	.....	23
Promovido por Rufino Antonio Armenta Saavedra	.....	
Promovido por José Luis Bustillo Salcido	.....	
Promovido por Ema Villegas Franco	.....	
Promovido por María Loreto Gutiérrez Lizárraga	.....	

**JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO**

Promovido por Sandra Guadalupe Ballesteros Rivera	.....	24
Promovido por Ana Cristina Alanis Ortiz	.....	
Promovido por Telma Valdez Romero	.....	
Promovido por Inés Urbina Mendoza	.....	25
Promovido por Ursula Virginia Camacho Becerra	.....	
Promovido por María Concepción Valenzuela	.....	

**JUICIOS DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD**

Promovido por Ana María Duarte Ramirez	.....	26
--	-------	----

**AVISOS NOTARIALES**

Bienes de Rogelio Elizondo Murillo	.....	
------------------------------------	-------	--

**JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS**

Bienes de Mario Joaquín Vazquez Abril	.....	27
Bienes de Jesús Salgado Millanes	.....	
Bienes de Héctor Francisco Loustaunau Félix	.....	
Bienes de Miguel Zamarripa Herrera	.....	
Bienes de José Juan Sau Bernal	.....	
Bienes de Quinarido Jiménez Quintana	.....	28
Bienes de Alfredo Gutiérrez Valenzuela	.....	
Bienes de José Juan Murrieta Valenzuela	.....	
Bienes de Esteban Celis López	.....	
Bienes de Ángel Armenta Gastélum	.....	
Bienes de Eduardo Seaman González	.....	
Bienes de Amado Fierro Verdugo	.....	
Bienes de Alfredo Almada Almada y/o	.....	
Bienes de Antonio Mariscal Santamaría y otra	.....	29
Bienes de José Mauro Martínez Sepúlveda	.....	
Bienes de Librado Domínguez Calderón	.....	
Bienes de Salvador Tirado Cazares	.....	
Bienes de María Luisa Fierro Jordán	.....	
Bienes de Guadalupe Salazar Haro	.....	

f) Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en alguno de los supuestos señalados en el Artículo 63 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Sonora.

Se entregará copia simple de los documentos anteriormente citados, en el caso de que cumplan con lo requerido.

NOTA.- Aquellos interesados que satisfagan (en número) los requisitos anteriores, quedarán formalmente inscritos y tendrán derecho a presentar su propuesta en el Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones, para lo cual esta Convocante expedirá una CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN.

La revisión de los documentos será cuantitativa, la revisión cualitativa se realizará durante el proceso de licitación.

**Criterios de Adjudicación.-** La Secretaría de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Ecología, con base en sus propias evaluaciones y en el análisis comparativo de las proposiciones aceptadas, de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 51 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Sonora y Artículo 31 del Reglamento, elaborará el dictamen correspondiente que servirá como fundamento para emitir el fallo, mediante el cual, en su caso, se adjudicará el contrato a la persona física o moral que, entre los proponentes, reúna las condiciones necesarias, garantice satisfactoriamente el cumplimiento del contrato, la ejecución de la obra y haya presentado la proposición solvente más baja.

**Invitaciones.-** Invitación al Secretario de la Contraloría General del Estado, Contralor Municipal de Cajeme y Titular del Instituto Superior de Auditoría y Fiscalización, para que participen en los actos de estas Licitaciones según Artículo 44, Fracción VIII de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Sonora.

Invitación a la ciudadanía en general para que participe y se registre, cuando menos 48 horas antes, como observador en los actos de Apertura de Propuestas y Fallo, de acuerdo con lo estipulado por el Artículo 44, Fracción IX de la mencionada Ley.

Cd. Obregón, Sonora a 02 de Agosto de 2007.

ING. MARCELO AGUILAR GONZÁLEZ

Secretario de Desarrollo Urbano, Obras Públicas y Ecología.

**JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES**

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
CONVOCATORIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, EXPEDIENTE 1240/02, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR PATRIMONIO CRECIENTE, A.C., EN CONTRA DE ALEJANDRO CONTRERAS SOTELO Y DEYANIRA CONTRERAS SOTELO, SE ORDENO POR EL C. JUEZ CUARTO MERCANTIL, SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EL DÍA 08 DE AGOSTO DEL 2007, A LAS OCHO TREINTA HORAS, EN EL LOCAL DE ESE H. JUZGADO, LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: 1.- FRACCIÓN DE UN PREDIO URBANO UBICADO EN LA AVENIDA PROFESOR ADALBERTO SOTELO, CON SUPERFICIE DE 100.00 MTS2, EL CUAL MIDE Y COLINDA AL NORTE EN 25.00 MTS., CON ALEJANDRO MÉNDEZ, AL SUR EN 25.00 MTS., CON PROPIEDAD DE LA VENDEDORA, AL ESTE EN 4.00 MTS., CON JUAN CHAIT, Y AL OESTE EN 4.00 MTS., CON AVENIDA ADALBERTO SOTELO. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO NÚMERO 6,963, VOLUMEN 24, DE LA SECCIÓN 1, DE FECHA DIEZ DE OCTUBRE DE 1964, EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE CABORCA, SONORA. SIRVIENDO COMO PRECIO BASE PARA EL REMATE DEL INMUEBLE ANTES DESCRITO, LA CANTIDAD DE \$69,800.00, SIENDO POSTURA LEGAL, LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL INMUEBLE. 2.- SOLAR URBANO UBICADO EN LA CIUDAD DE CABORCA, SONORA, Y CONSTRUCCIONES EXISTENTES EN EL MISMO, CON SUPERFICIE DE 125.00 MTS2, EL CUAL MIDE Y COLINDA AL NORTE, EN 25.00 MTS., CON PROPIEDAD DE DEYANIRA CONTRERAS; AL SUR, EN 25.00 MTS., CON FRACCIÓN QUE SE RESERVA LA DECLARANTE; AL ESTE, EN 5.00 MTS., CON JUAN CHAIT; Y AL OESTE, EN 5.00 MTS., CON AVENIDA PROFESOR ADALBERTO SOTELO. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO NÚMERO 10,125, VOLUMEN 30, DE LA SECCIÓN 1, DE FECHA VEINTE DE SEPTIEMBRE DE 1972, EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE CABORCA, SONORA. SIRVIENDO COMO PRECIO BASE PARA EL REMATE DEL INMUEBLE ANTES DESCRITO, LA CANTIDAD DE \$102,025.00, SIENDO POSTURA

LEGAL, LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL INMUEBLE. 3.- FRACCIÓN DE TERRENO URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES EXISTENTES EN LA MISMA, CON SUPERFICIE DE 262.50 MTS2, EL CUAL MIDE Y COLINDA AL NORTE EN 27.00 MTS., CON PROPIEDAD DE MARGARITA DEYANIRA CONTRERAS SOTELO, AL SUR EN 26.40 MTS., CON PROPIEDAD DE HECTOR FRANCISCO ORTIZ, AL ESTE EN 10.00 MTS., CON PROPIEDAD DE JUAN CHAIT, Y AL OESTE EN 10.00 MTS., CON AVENIDA PROFESOR ADALBERTO SOTELO. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO NÚMERO 11,623, VOLUMEN 33, DE LA SECCIÓN 1, DE FECHA TRECE DE FEBRERO DE 1975, EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE CABORCA, SONORA. SIRVIENDO COMO PRECIO BASE PARA EL REMATE DEL INMUEBLE ANTES DESCRITO, LA CANTIDAD DE \$205,275.00, SIENDO POSTURA LEGAL, LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL INMUEBLE.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 25 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA AURORA DUARTE ALMADA.- RUBRICA.-  
A211 7 8 10

JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
SE EMPLAZA A: EVANGELINA LUJAN RIVERA.- QUE EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR ARRENDADORA BANCOMER, S.A DE C.V. BAJO EXPEDIENTE NO. 3786/1993, EN CONTRA DE FAUSTO LUJAN SAINZ. DENTRO DEL CUAL SE ORDENÓ EMPLAZAR A LA C. EVANGELINA LUJAN RIVERA, DE LA TERCERIA EXCLUYENTE DE PREFERENCIA PROMOVIDA POR BANCOMER, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO, POR ESTE MEDIO AL DESCONOCERSE SU DOMICILIO, DE QUIEN SE RECLAMA LAS SIGUIENTES PRESTACIONES: A) EL RECONOCIMIENTO DE LA PREFERENCIA DEL CRÉDITO, Y COMO CONSECUENCIA EL PAGO: B) LA CANTIDAD DE \$842,928.79 COMO SUERTE PRINCIPAL, COMO RESULTADO DE SUMAR LAS CANTIDADES DE \$478,058.41 POR CONCEPTO DE SALDO VIGENTE QUE SE DIO POR VENCIDO ANTICIPADAMENTE, Y LA CANTIDAD DE \$364,874.38, POR SALDO VENCIDO AL DÍA 11 DE NOVIEMBRE DE 1996. C) LA CANTIDAD DE \$480,639.23, POR INTERESES MORATORIAS, AL DÍA 11 DE NOVIEMBRE DE 1996, MÁS LOS QUE SE

**MUNICIPAL**

**H. AYUNTAMIENTO DE CAJEME**  
2ª Convocatoria Pública Nacional

**AVISOS**

**AVISOS JUDICIALES Y GENERALES:** ..... 4 a 32

**JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES**

Patrimonio Creciente, A.C. .... 4  
Arrendadora Bancomer, S.A. de C.V. ....  
Banco Nacional de México, S.A. ....(2) 5,8  
Super Autos, S.A. de C.V. .... 6  
Raymundo Montoya Molina ....  
Hipotecaria Nacional, S.A. de C.V. ....(5) 7 a 13  
Martha Eduwiges Chong López ..... 8  
Banco del Atlántico, S.A. ....(2) 8,14  
Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C. ....(3) 11 a 14  
Banca Serfin, S.A. .... 13  
Genaro García Díaz ..... 14  
José Everardo Martínez Samaniego ..... 15

**JUICIOS HIPOTECARIOS**

Bancomer, S.A. ....(3) 15,17,21  
Ernesto Burquez Leyva y otro ..... 16  
Metrofinanciera, S.A. de C.V. ....(7) 18,19  
Banco Nacional de México, S.A. .... 20  
Scotiabank Inverlat, S.A. ....  
Zwirn/Latam Partners México, S. de R.L. de C.V. .... 21  
Banco Mercantil del Norte, S.A. ....

**JUICIOS ORDINARIOS CIVILES**

Promovido por Marco Julio Araiza Morúa y otro ..... 22

**JUICIOS SUMARIOS CIVILES**

Promovido por Primitiva Rodríguez Enríquez .....

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO:

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JUAN AYON LEYVA, EXPEDIENTE 567/07, CÍTESE QUIENES CONSIDERENSE DERECHO HERENCIA, FIN DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTE, FUNDAMENTO ARTICULO 771 CODIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE.- JUNTA DE HEREDEROS RESPECTIVA TENDRA LUGAR EN ESTE H. JUZGADO A LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTISIETE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL SIETE.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, JUNIO 29 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS. LIC.- VICTOR MANUEL GARCIA BRITO. RUBRICA.-

A374 10 13

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA.

EDICTO:

JUZGADO PRIMERO PRIMERA INSTANCIA RAMO CIVIL, RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE FRANCISCO DUARTE VARGAS Y MARIA CRUZ NUÑEZ VIUDA DE DUARTE.- CÍTESE A HEREDEROS Y ACREEDORES A DEDUCIR DERECHOS ARTICULO 772 CODIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE, CELEBRACION JUNTA DE HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTITRES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL SIETE. EXP. NO. 738/2007, LOCAL ESTE JUZGADO. SAN LUIS RIO COLORADO, A 05 DE JULIO DE 2007. EL C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. LIC.- PEDRO ESQUER BELTRAN. RUBRICA.-

A375 10 13

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA MIXTO  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO:

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LA C. RAQUEL GARCIA OZUNA, EXPEDIENTE NUMERO 260/2007, CONVOCANDESE A PRESUNTOS HEREDEROS Y ACREEDORES, CELEBRACION JUNTA DE HEREDEROS, LAS NUEVE HORAS DEL DIA 07 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE, LOCAL ESTE H. JUZGADO. SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA A 13 DE JULIO DEL 2007. C. SECRETARIO DE ACUERDOS CIVIL. C. LIC.- SIXTO DUARTE VIDAL. RUBRICA.-

A376 10 13

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA MIXTO  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA.

EDICTO:

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL C. JOSE JESUS ALBARRAN CHAVEZ, EXPEDIENTE NUMERO 227/2007, CONVOCANDESE A PRESUNTOS HEREDEROS Y ACREEDORES, CELEBRACION JUNTA DE HEREDEROS, LAS DIEZ HORAS DEL DIA 16 DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL SIETE, LOCAL ESTE H. JUZGADO. SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA A 11 DE JULIO DEL 2007. C. SECRETARIO DE ACUERDOS CIVIL. C. LIC.- SIXTO DUARTE VIDAL. RUBRICA.-

A377 10 13

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR  
CD. OBREGON, SONORA.

EDICTO:

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIANO MINJAREZ ESPINOZA, CONVOQUESE A QUIENES SE CREEN CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA CATORCE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1414/2005. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC.- HERMELINDA VALDEZ LEON. RUBRICA.-

A378 10 13

CANTIDADES DE \$478,058.41 POR CONCEPTO DE SALDO VIGENTE QUE SE DIO POR VENCIDO ANTICIPADAMENTE, Y LA CANTIDAD DE \$364,874.38, POR SALDO VENCIDO AL DIA 11 DE NOVIEMBRE DE 1996. C) LA CANTIDAD DE \$480,639.23, POR INTERESES MORATORIAS, AL DIA 11 DE NOVIEMBRE DE 1996, MÁS LOS QUE SE SIGAN GENERANDO HASTA LA TOTAL SOLUCIÓN DEL ADEUDO. D) LA CANTIDAD E \$10,072.97, POR CONCEPTO DE LA PRIMA DE SEGURO AL DIA 11 DE NOVIEMBRE DE 1996. E) EL PAGO DE LOS GASTOS Y COSTAS QUE EL PRESENTE JUICIO ORIGINE.. SE LE HACE SABER QUE CUENTA CON EL TERMINO DE TREINTA DÍAS PARA CONTESTAR LA PRESENTE TERCERIA EXCLUYENTE DE PREFERENCIA Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO DE QUE DE NO SER ASÍ LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES, AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL LE SURTIRÁN EFECTOS POR LISTA, SE HACE SABER QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN EN LA SECRETARIA SEGUNDA. DE ACUERDOS DE ESTA JUZGADO.- HERMOSILLO, SONORA, FEBRERO 3 DEL 2006.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ROGELIO CRUZ MORALES.- RUBRICA.-

A250 8 9 10

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

EDICTO:

C.C. JESÚS FRANCISCO GAMEZ NIEBLAS Y MAYRA VALDEZ DOUGLAS DE GAMEZ, SE LE HACE SABER QUE EN ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DE GUAYMAS, SONORA, SE PRESENTO JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, RADICADO BAJO NUMERO 1048/2002, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MÉXICO S.A. INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX, S.A. DE C.V., EN CONTRA DE JESÚS FRANCISCO GAMEZ NIEBLAS Y MAYRA VALDEZ DOUGLAS DE GAMEZ, POR MEDIO DE EDICTOS, ORDENO SE EMPLAZAR A LOS DEMANDADOS JESÚS FRANCISCO GAMEZ NIEBLAS Y MAYRA VALDEZ DOUGLAS DE GAMEZ, COMO DIRECTOS OBLIGADOS, PARA QUE EN EL TERMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DEN CONTESTACION A DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA, Oponiendo las defensas y excepciones

QUE TUVIEREN QUE HACER VALER, ASI MISMO PARA QUE DENTRO DE DICHO TERMINO SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDOS QUE DE NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES INCLUIDAS LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARAN POR CEDULA FIJADA EN LA PUERTA DEL JUZGADO. COPIAS DE TRASLADO DEMANDA Y ANEXOS EN ESTA SECRETARIA A DISPOSICIÓN DE LOS DEMANDADOS. ASI MISMO SE LES HACE SABER A LOS DEMANDADOS DE CONFORMIDAD CON EL AUTO DE FECHA VEINTISÉIS DE AGOSTO DEL DOS MIL CINCO, QUE ORDENO LA VISTA RESPECTO DE AUTO DE FECHA SEIS DE JULIO DEL DOS MIL CINCO Y AUTO COMPLEMENTARIO DEL MISMO DE FECHA DOS DE DICIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, QUE SON DEL CONTENIDO LITERAL SIGUIENTE: AUTO.- EN GUAYMAS, SONORA, A SEIS DE JULIO DEL DOS MIL CINCO.----

---- VISTO EL ESCRITO DE CUENTA SE TIENE POR PRESENTADO A MARTÍN ESPINOSA ARENAS, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DE LA EMPRESA DENOMINADA SOLUCION DE ACTIVOS RESIDENCIALES S.A. DE R.L. DE C.V., PERSONALIDAD QUE ACREDITA MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NUMERO 92033, PASADA ANTE LA FE DEL LIC. FRANCISCO JAVIER ARCE GARGOLLO, NOTARIO PUBLICO NUMERO 74 DEL DISTRITO FEDERAL, MISMA PERSONALIDAD QUE SE LE TIENE POR RECONOCIDA PARA LOS EFECTOS A QUE HAYA LUGAR Y CON LA Y CON TAL PERSONERÍA COMO LO SOLICITA SE TIENE POR SEÑALADO COMO DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EL UBICADO EN ADOLFO DE LA HUERTA 67 ORIENTE, ENTRE CALLES 21 Y 22 DE ESTA CIUDAD Y POR AUTORIZADOS PARA INTERVENIR EN EL PRESENTE JUICIO EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 71 Y 72 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DE ESTADO DE SONORA AL LIC. JAVIER MORENO PESTAÑO Y EN TÉRMINOS DEL ARTICULO 174 DEL ORDENAMIENTO LEGAL ANTES INVOCADO AL C. ANTONIO ESPINOSA GARCIA. POR OTRA PARTE SE LE TIENE EXHIBIENDO ESCRITURA PUBLICA NUMERO 91,608 DE FECHA 19 DE ABRIL DEL 2004, PASADA ANTE LA FE DEL LIC. FRANCISCO JAVIER ARCE GARGOLLO, NOTARIO PUBLICO NUMERO 74 DEL DISTRITO FEDERAL, DOCUMENTAL MEDIANTE LA CUAL SOLUCION RESIDENCIALES S.A. DE R.L. DE C.V. CELEBRO

MODIFICATORIO MENCIONADO CON ANTERIORIDAD, POR LO QUE EN CONSECUENCIA DE LO ANTERIOR, MISMA CESIÓN QUE POR VENIR RATIFICADA ANTE EL NOTARIO Y CON FUNDAMENTO EN LOS DIVERSOS NUMERALES 2206, 2207 Y 2208 DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE SONORA, SE TIENE POR HECHA PARA TODOS LOS EFECTOS A QUE HAYA LUGAR.- SE ORDENA DAR VISTA A LOS DEMANDADOS PARA QUE DENTRO DE TERMINO DE TRES DÍAS MANIFIESTE LO QUE A SE DERECHO CONVENGA. AUTO.- EN GUAYMAS, SONORA, A DOS DE DICIEMBRE DEL DOS MIL CINCO. - CON EL ESCRITO DE CUENTA SE TIENE POR PRESENTADO A MARTÍN ESPINOSA ARENAS, CON PERSONALIDAD ACREDITADA EN AUTOS, A QUIEN SE LE TIENE HACIENDO UNA SERIE DE MANIFESTACIONES A LAS QUE SE CONTRAE EN EL ESCRITO QUE SE ATIENDE, MISMAS QUE SE TIENEN POR HECHAS Y REPRODUCIDAS EN OBVIO DE REPETICIONES INNECESARIAS, COMO LO SOLICITA SE COMPLEMENTA EL AUTO DE FECHA SEIS DE JULIO DEL DOS MIL CINCO, EN EL SENTIDO DE QUE SE ASENTÓ DE MANERA INCOMPLETA EL NOMBRE DE LA PARTE ACTORA SOLUCION DE ACTIVOS RESIDENCIALES, S.A. DE R.L. DE C.V., CON APOYO EN EL ARTICULO 154 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA SE COMPLEMENTA DICHO AUTO EN CUANTO A QUE EL NOMBRE CORRECTO DE LA CESIONARIA LO ES SOLUCION DE ACTIVOS RESIDENCIALES, S.A. DE R.L. DE C.V. COMPLEMENTACIÓN QUE SE TIENE POR HECHA PARA LOS EFECTOS A QUE HAYA LUGAR.- GUAYMAS, SONORA; 11 DE MAYO DE 2007 LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ROSA HAYDEE ECHEVERRÍA FRANCO.- RUBRICA.- A251 8 9 10

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
CONVOCA POSTORES.- QUE EN EXPEDIENTE 83/07 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL TRAMITADO POR SUPER AUTOS S.A DE C.V CONTRA MARIA FERNANDA BALDENEGRO DEWAR. SE ORDENO SACAR A REMATE SIGUIENTE BIEN: CHEVROLET PICK UP SILVERADO, MODELO 2002, PLOMO, SERIE IGCEC24R12Z338247, PLACAS US-75596. SERVIRÁ BASE REMATE SUMA SETENTA MIL PESOS, SIENDO POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DICHA CANTIDAD. FECHA

REMATE 06 AGOSTO 2007 NUEVE HORAS.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE LUIS LOPEZ SOTO.- RUBRICA.- A252 8 9 10

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NÚMERO 2666/1993, PROMOVIDO POR RAYMUNDO MONTOYA MOLINA EN CONTRA DE RAMÓN ANDRÉS MOLINA ZEPEDA, SEGÚN AUTO DE FECHA 14 DE JUNIO DE 2007, SE ORDENA REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, DE LOS BIENES INMUEBLES CONSISTENTES EN: 1. LOTE DE TERRENO URBANO NÚMERO 8 DE LA MANZANA 8-A, CUARTEL XI, CON SUPERFICIE DE 218.75 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 17.50 METROS CON LOTE 7, AL SUR EN 17.50 METROS CON CALLE NOGALES, AL ESTE EN 12.50 METROS CON LOTE NÚMERO 16 Y AL OESTE EN 12.50 METROS CON CALLE DOCTOR DOMINGO OLIVARES, EL CUAL YA SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO EL NÚMERO 31,742, VOLUMEN 93 DE LA SECCIÓN PRIMERA, EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD. SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$510,000.00 (SON: QUINIENTOS DIEZ MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL PARA LOS POSTORES, LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. 2. LOTE DE TERRENO URBANO NÚMERO 14 DE LA MANZANA 4-G, CUARTEL XXI, CON SUPERFICIE DE 200.00 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE EN 10.00 METROS CUADRADOS CON TERRENO BALDÍO, AL SUR EN 10.00 METROS CON CALLE 6 DE ABRIL, AL ESTE EN 20.00 METROS CUADRADOS CON CALLE 12 DE OCTUBRE Y AL OESTE EN 20.00 METROS CUADRADOS CON LOTE 13, EL CUAL SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO NÚMERO 85,562, VOLUMEN 158 DE LA SECCIÓN PRIMERA, EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD. SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$340,000.00 (SON: TRESCIENTOS CUARENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL PARA LOS POSTORES, LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. 3. LOTE DE TERRENO URBANO NÚMERO 9 DE LA MANZANA

A367 10 13

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
DISTRITO JUDICIAL ALAMOS, SONORA.

EDICTO:  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO BIENES KATHLEEN KOOP,  
PROMOVIDO POR LILIANA MARGARITA CAROZO  
LAMELA, COMO APODERADA DE DOUGLASS W.  
KOOP, EXPEDIENTE 117/2006, CONVOQUESE  
PERSONAS CREANSE DERECHO HERENCIA  
DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS  
CELEBRARSE LOCAL DE ESTE JUZGADO ONCE  
HORAS CINCO SEPTIEMBRE DOS MIL SIETE. C  
SECRETARIA DE ACUERDOS. LIC.- ELVIA GPE  
BALDERRAMA VALDEZ. RUBRICA.-

A368 10 13

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES GUADALUPE  
VALDEZ PADILLA, CONVOQUESE A QUIENES  
CREANSE CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA  
DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS  
NUEVE HORAS DEL DIA VEINTIUNO DE AGOSTO  
DEL DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA  
ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO FAMILIAR, BAJO NUMERO DE EXPEDIENTE  
NO. 851/2007. C. SECRETARIA PRIMERA DE  
ACUERDOS. LIC. MARIA TERESA OLGUIN  
MUNGUÍA. RUBRICA.-

A369 10 13

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:  
CITASE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE  
VERIFICARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA  
TREINTA Y UNO DE AGOSTO DE DOS MIL SIETE,  
EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO  
EXPEDIENTE NUMERO 492/2007 RELATIVO AL  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES  
DE FRANCISCO TRILLAS VILLEGAS. SECRETARIA  
SEGUNDA DE ACUERDOS. C. LIC.- NORMA LUZ  
BARCELO MORENO. RUBRICA.-

A370 10 13

JUZGADO DE PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
RADICANDOSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR  
FRANCISCO MACIAS BUELNA PROMOVIDO POR  
LA C. ERNESTINA MAZON ARREDONDO;  
CONVOQUESE CREANSE DERECHO A HERENCIA,  
JUNTA HEREDEROS LAS DIEZ HORAS DEL DIA  
VEINTITRES DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE,  
ANTE EL LOCAL DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE  
2436/2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE  
ACUERDOS. LIC.- ALBA NYDIA MORALES GAONA.  
RUBRICA.-

A371 10 13

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ROSARIO  
ZAMORA GARCIA, CONVOQUESE A QUIENES  
CREANSE CON DERECHO A HERENCIA, A JUNTA  
DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS  
TRECE HORAS DEL DIA DIECISIETE DE AGOSTO  
DEL DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA  
ESTE TRIBUNAL, EXPEDIENTE NUMERO 1287/2007.  
SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS. LIC.-  
NORMA LILIA SOTO BARRERAS. RUBRICA.-

A 372 10 13

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:  
RADICADO JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO BIENES DE SERGIO RANFERI  
ROSALES LEYVA, CONVOQUESE QUIENES  
CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO  
JUICIO, JUNTA HEREDEROS LAS DIEZ HORAS DEL  
DIA DOCE DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL SIETE.  
LOCAL DE ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE  
NUMERO 1255/2007. SECRETARIA PRIMERA DE  
ACUERDOS. LIC.- MARICELA VELASCO BAYON.  
RUBRICA.-

A373 10 13

NUMERO 1198/2006. SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS. LIC.- GABRIEL CARSOLIO QUINTANA A245 7 10

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO:

JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE LA C. MARIA ESTELA RENTERIA ORTEGA. EXPEDIENTE NUMERO 814/2007 CONVOCÁNDOSE A PRESUNTOS HEREDEROS Y ACREEDORES CELEBRACIÓN JUNTA DE HEREDEROS LAS DIEZ HORAS DEL DÍA 27 DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL SIETE, LOCAL ESTE H. JUZGADO.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, JULIO 13 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. PEDRO ESQUER BELTRAN.- RUBRICA.- A362 10 13

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

SE RADICA JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE MIGUEL ÁNGEL MOLINA ROMERO. CONVOQUESE A QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS DIEZ HORAS DIA QUINCE DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL BAJO EXPEDIENTE NUMERO 507/2007.- SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. KARLA GUADALUPE CASTILLO MUNGUIA.- RUBRICA.- A363 10 13

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

RADICOSE JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE MANUEL MORENO CORDOVA Y/O MANUEL DE JESUS MORENO CORDOVA. CONVOQUESE A QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA ALAS NUEVE HORAS DEL DÍA TRES DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL. EXPEDIENTE NUMERO 2218/2005.- SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. FIDEL GARCIA GIL.- RUBRICA.- A364 10 13

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA INOCENTE DELIA HUGUEZ GARCIA Y MARIA ELENA BRINGAS HUGUEZ CONVOQUESE A QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA, JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS DIEZ HORAS DEL VEINTIUNO DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL, EXPEDIENTE NUMERO 1159/2007. SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS. LIC.- FIDEL GARCIA GIL. RUBRICA.- A365 10 13

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA.

EDICTO:

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL C. JOSE JUAN ZAVALA A CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO A HERENCIA PARA DEDUCIRLO EN TERMINOS DE JUNTA DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO DE ALBACEA PARA DESHOGARSE A LAS DIEZ HORAS DEL DIA SIETE DE SEPTIEMBRE DEL 2007 EN EL JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DE ESTA CIUDAD. EXPEDIENTE NO. 640/07. GUAYMAS, SONORA A 21 DE JUNIO DEL AÑO 2007. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC.- ROSA HAYDEE ECHEVERRIA FRANCO. A366 10 13

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
PUERTO PEÑASCO, SONORA.

EDICTO:

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA DE JESUS VASQUEZ GONZALEZ, EXPEDIENTE 535/07, CITISE QUIENES CONSIDERENSE DERECHO HERENCIA, FIN DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTE, FUNDAMENTO ARTICULO 771 CODIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE.- JUNTA DE HEREDEROS RESPECTIVA TENDRA LUGAR EN ESTE H. JUZGADO A LAS DOCE HORAS DEL DIA ONCE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, A 21 DE JUNIO DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS. LIC.- VICTOR MANUEL GARCIA BRITO.

CUADRADOS CON LOTE 13, EL CUAL SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO NÚMERO 85,562, VOLUMEN 158 DE LA SECCIÓN PRIMERA, EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD. SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$340,000.00 (SON: TRESCIENTOS CUARENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL PARA LOS POSTORES, LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. 3. LOTE DE TERRENO URBANO NÚMERO 9 DE LA MANZANA 26, CUARTEL PITIC, CON SUPERFICIE DE 700.00 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS, TOMANDO COMO PUNTO DE PARTIDA LA ESQUINA NOROESTE DE DICHO SOLAR SE MIDIERON HACIA EL ESTE 35.00 METROS, DE ALLÍ SE MIDIERON HACIA EL SUR 20 METROS, DE ESTE PUNTO HACIA EL OESTE EN 35.00 METROS Y POR ÚLTIMO SE MIDIERON HACIA EL NORTE HASTA ENCONTRAR EL PUNTO DE PARTIDA 20.00 METROS QUEDANDO CERRADO EL PERÍMETRO Y COLINA AL NORTE CON LOTE 08, AL SUR CON LOTE 10, AL ESTE CON LOTE 9, Y AL OESTE CON CALLE; EL CUAL SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO EL NÚMERO 53,219, VOLUMEN 119, EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD. SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$196,000.00 (SON: CIENTO NOVENTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL); SIENDO POSTURA LEGAL PARA LOS POSTORES, LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. 4. LOTE DE TERRENO URBANO NÚMERO 19 DE LA MANZANA 26, CUARTEL PITIC, CON SUPERFICIE DE 700.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS, AL NORTE EN 35.00 METROS CON LOTE 18, AL SUR EN 35.00 METROS CON LOTE 20, AL ESTE EN 20.00 METROS CUADRADOS CON CALLE SIN NOMBRE Y AL OESTE EN 20.00 METROS CUADRADOS CON LOTE 9, EL CUAL SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO EL NÚMERO 85099 Y ACTUALMENTE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO NÚMERO 279,419, VOLUMEN 6,951 DE LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD.- SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$161,00.00 (SON: CIENTO SESENTA Y UN MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL); SIENDO POSTURA LEGAL PARA LOS POSTORES, LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.

CONVOCARSE A POSTORES, REMATE A VERIFICARSE EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO MERCANTIL, DE ESTE DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, A LAS NUEVE HORAS DEL DIA 27 DE AGOSTO DEL AÑO EN CURSO, REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, LAS PERSONAS INTERESADAS EN PARTICIPAR COMO POSTORES, EN LA DILIGENCIA DE REMATE, PARA TOMAR PARTE EN LA SUBASTA DEBERÁN DE CONSIGNAR EN EL ESTABLECIMIENTO DE CRÉDITO DESTINADO AL EFECTO, UNA CANTIDAD IGUAL, POR LO MENOS AL VEINTE POR CIENTO EN EFECTIVO DEL VALOR QUE SIRVA DE BASE PARA EL REMATE, SIN CUYO REQUISITO NO SERÁN ADMITIDOS, ASÍ COMO PARA HACER TAL CONSIGNACIÓN DEBERÁN DE COMPARECER EN HORAS HÁBILES ANTE ESTE JUZGADO A OBTENER LA FICHA, BOLETA O FORMATO DE DEPOSITO CON LA QUE DEBERÁN DE HACER DICHA CONSIGNACIÓN, LO ANTERIOR PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 458 FRAC. IV, DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES LOCAL, APLICADO SUPLETORIAMENTE A LA MATERIA MERCANTIL, SI NO CUMPLEN CON LO ANTERIOR LOS POSTORES NO SERÁN ADMITIDOS.- HERMOSILLO, SONORA, A 26 DE JUNIO DE 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ROGELIO CRUZ MORALES.- RUBRICA.- A304 9 10 11

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

EXPEDIENTE 954/2004 RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN CONTRA DE FRANCISCA CONTRERAS MEDINA, SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACIÓN MARCADA CON EL NUMERO 3139 DE LA CALLE DE LOS ARRECIFES, DEL FRACCIONAMIENTO VILLA RESIDENCIAL CASA BLANCA, AMPLIACIÓN II, DE ESTA CIUDAD Y TERRENO SOBRE EL CUAL SE ENCUENTRA CONSTRUIDA, LOCALIZADO EN EL LOTE NUMERO 12 DE LA MANZANA NUMERO 40, CON SUPERFICIE

MIL SIETE.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JUNIO 29 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA LETICIA SOTO LOPEZ.- RUBRICA.-  
A305 9 10 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO :  
C. PEDRO INIGUEZ PEREZ. JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL ESTE DISTRITO JUDICIAL, RADICO SE ORDINARIO MERCANTIL (CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE MEDIACIÓN), PROMOVENTE MARTHA EDUWIGES CHONG LOPEZ, CONTRA USTED, EMPLAZÁNDOSELE PARA QUE CONTESTE DEMANDA DENTRO DEL TÉRMINO DE TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE EDICTOS, COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARIA.- EXP. 1736/2006.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, JULIO 12 DEL 2007. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. PEDRO ESQUER BELTRAN.- RUBRICA.-  
A306 9 10 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA

EDICTO :  
CON FECHA SEIS DE JUNIO DEL DOS MIL SIETE, EN EL EXPEDIENTE 1183/2004 JUICIO ORDINARIO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, SOCIEDAD ANONIMA, EN CONTRA DE RICARDO BOJORQUEZ ALMADA, ALBA ELENA BATIZ DE BOJORQUEZ, JOSE ENRIQUE BOJORQUEZ ALMADA y RODRIGO DE JESUS BOJORQUEZ ALMADA, ORDENOSE SACAR REMATE EN PRIMERA ALMONEDA LO SIGUIENTE: INMUEBLE RUSTICO PROPIO PARA AGRICULTURA IDENTIFICADO COMO FRACCION DE LA MITAD NORTE DEL LOTE 14 DEL PREDIO CAPETAMAYA SUR DEL MUNICIPIO DE NAVOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 47-52-98 HECTAREAS CON LA SIGUIENTE LOCALIZACION:

LADOS	RUMBOS	DISTANCIA	COLINDANCIA
0-1	S-N	500.00 M.	CARR. HUATABAMPO-SAN IGNACIO
1-2	W-E	992.70 M.	LOTE 1
2-3	N-S	323.00 M.	RICARDO BOJORQUEZ
3-4	E-W	180.20 M.	" "
4-5	N-S	122.00 M	" "

5-6	W-E	187.50 M.	" "
6-7	N-S	55.00 M.	LOTE 13
7-0	E-W	1,000.00 M.	FRAC. SUR LOTE 14
A-B	E-W	38.00 M.	LOTE 14
B-C	S-N	14.00 M.	LOTE 14
C-D	W-E	38.00 M.	LOTE 14
D-A	N-S	14.00 M.	LOTE 13

VALUADO EN DOS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 50/100 MONEDA NACIONAL. LOTE DE TERRENO PREDIO RUSTICO DEL FRACCIONAMIENTO SUR DEL PREDIO CAPETAMAYA, LOCALIZADO EN MITAD NORTE LOTE 16, CON SUPERFICIE DE 50-00-00 HECTAREAS CON LAS SIGUIENTES COLINDANCIAS: AL NORTE EN 1000.00 METROS CON LOTE 3; AL SUR EN 1000.00 METROS CON MITAD DEL LOTE 16; AL ESTE, EN 500.00 METROS CON LOTE 17; Y AL OESTE, EN 500.00 METROS CON LOTE 15. VALUADO EN DOS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL. FIJARONSE LAS NUEVE HORAS DEL DIECISEIS DE AGOSTO DE DOS MIL SIETE PARA LA AUDIENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA. CONVOCANSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LAS CANTIDADES ANTES SEÑALADAS.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIRTA ALICIA INFANTE REYES.- RUBRICA.-  
A307 9 10 12

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE 19/94 PROMOVIDO INICIALMENTE POR BANCO DEL ATLANTICO, S.A. CONTINUADO BANCO INTERNACIONAL, S.A. AHORA DENOMINADO HSBC MEXICO, S.A. COMO CESIONARIO, QUIEN CEDIO POSTERIORMENTE SUS DERECHOS A ADMINISTRADORA BLUE 2234. SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE. CONTRA "EL ALAMITO" SOCIEDAD DE PRODUCCIÓN RURAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, ARMANDO ZAZUETA MARTÍNEZ, BENJAMIN ZAZUETA MARTÍNEZ, GRACIELA ALICIA ZAZUETA MARTÍNEZ, JUAN NOE ZAZUETA MARTÍNEZ, OSWALDO ZAZUETA MARTÍNEZ, CARLOS ARMANDO ZAZUETA MARTINEZ Y JESUS ANTONIO ZAZUETA MARTÍNEZ, ORDENOSE

EXPEDIENTE 108/06. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. LIC.- JUAN GABRIEL GALLARDO HERNANDEZ. RUBRICA.-  
A 239 7 10

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO  
MAGDALENA, SONORA.

EDICTO:  
EXPEDIENTE 358/07 JOSE ANTONIO LEOBARDO MARISCAL CRUZ PROMOVIO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES ANTONIO MARISCAL SANTAMARIA Y FRANCISCA CRUZ ALVAREZ CONVOCASE QUIENES CONSIDERENSE DERECHO HERENCIA Y ACREEDORES JUNTA HEREDEROS CELEBRARSE ESTE JUZGADO DIEZ HORAS VEINTIOCHO DE AGOSTO 2007. SECRETARIO CIVIL.- LIC.- JOSE RAFAEL EUSEBIO MEXIA CAMPOS. RUBRICA.-  
A240 7 10

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA.

EDICTO:  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR JOSE MAURO MARTINEZ SEPULVEDA, CONVOCASE QUIENES DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TERMINOS JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE LAS DOCE HORAS DEL DIA VEINTIUNO DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE, EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DE GUAYMAS, SONORA.- EXPEDIENTE NUMERO 639/2007. GUAYMAS, SONORA A VEINTICINCO DE JUNIO DEL DOS MIL SIETE. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS. LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA. RUBRICA.-  
A241 7 10

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA.

EDICTO:  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR LIBRADO DOMINGUEZ CALDERON CONVOCASE QUIENES CREANSE CON DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TERMINOS JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA DIEZ DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE, EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DE GUAYMAS, SONORA., EXPEDIENTE NUMERO 720/2007.- GUAYMAS, SONORA A VEINTISEIS DE JUNIO DEL DOS MIL

SIETE. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC.- CONCEPCION NIEBLAS MOROYOQUI. RUBRICA.-  
A242 7 10

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA.

EDICTO:  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL C. SALVADOR TIRADO CAZARES A CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA PARA DEDUCIRLO EN TERMINOS DE JUNTA DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTOS DE DOCE HORAS DEL DIA DIECISIETE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL SIETE EN EL JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DE ESTA CIUDAD. EXPEDIENTE NUMERO 641/07. GUAYMAS, SONORA A 21 DE JUNIO DEL AÑO 2007. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC.- ANA PATRICIA MORENO GUERRERO. RUBRICA.-  
A243 7 10

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA.

EDICTO:  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA LUISA FIERRO JORDAN CONVOCASE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TERMINOS JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE LAS DOCE HORAS DEL DIA SEIS DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE, EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DE GUAYMAS, SONORA.- EXPEDIENTE NUMERO 640/2007.- GUAYMAS, SONORA, A VEINTISEIS DE JUNIO DEL DOS MIL SIETE. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC.- CONCEPCION NIEBLAS MOROYOQUI. RUBRICA.-  
A244 7 10

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE GUADALUPE SALAZAR HARO CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO A JUICIO, JUNTA HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DIA CATORCE DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE.- LOCAL DE ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE



JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA.

EDICTO:

SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ALFREDO  
GUTIERREZ VALENZUELA, CONVOQUESE A  
QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA  
DEDUCIRLOS A JUNTA DE HEREDEROS A LAS  
NUEVE HORAS DEL VEINTE DE AGOSTO DEL AÑO  
EN CURSO EN EL LOCAL DE ESTE H, JUZGADO  
BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1114/07.  
SECRETARIA DE ACUERDOS. LIC.- JUAN GABRIEL  
GALLARDO HERNANDEZ. RUBRICA.-  
A 233 7 10

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR  
CD. OBREGON, SONORA.

EDICTO:

CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE  
VERIFICARA A LAS ONCE HORAS DEL DIA  
CATORCE DE AGOSTO DE DOS MIL SIETE, EN EL  
LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO  
EXPEDIENTE NUMERO 779/2007 RELATIVO AL  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES  
DE JOSÉ JUAN MURRIETA VALENZUELA.  
SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC.- INES  
GUADALUPE ARANGURE LOPEZ. RUBRICA.-  
A 234 7 10

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR  
CD. OBREGON, SONORA.

EDICTO:

SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ESTEBAN CELIS  
LOPEZ, CONVOQUESE A QUIENES SE CREAN CON  
DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO A JUNTA DE  
HEREDEROS A LAS DOCE HORAS DE L DIA  
VEINTINUEVE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL  
SIETE, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO  
EXPEDIENTE NUMERO 940/2007. SECRETARIA  
SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC.- HERMELINDA  
VALDEZ LEON. RUBRICA.-  
A 235 7 10

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA.

EDICTO:

AUTO DE FECHA DIECIOCHO DE JUNIO DEL AÑO  
EN CURSO, DICTADO EXPEDIENTE 1391/2006,  
ORDENOSE RADICACION JUICIO SUCESORIO

INTESTAMENTARIO A BIENES DE ANGEL  
ARMENTA GASTELUM.- CONVOQUESE PERSONAS  
CREAN TENER DERECHO HERENCIA.- JUNTA DE  
HEREDEROS Y NOMBRAMIENTOS DE ALBACEA,  
TENDRA LUGAR EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO  
A LAS ONCE HORAS DEL DIA DIECISEIS DE  
AGOSTO DEL DOS MIL SIETE. SECRETARIA  
PRIMERA DE ACUERDOS. LIC. MIRTA ALICIA  
INFANTE REYES. RUBRICA.-  
A 236 7 10

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR  
CD. OBREGON, SONORA.

EDICTO:

SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE EDUARDO  
SEAMAN GONZÁLEZ, CONVOQUESE A QUIENES  
SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA,  
DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ  
HORAS DEL DIA VEINTE DE AGOSTO DEL AÑO  
DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO  
BAJO EXPEDIENTE 778/2007. SECRETARIA  
SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC.- HERMELINDA  
VALDEZ LEON. RUBRICA.-  
A 237 7 10

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR  
CD. OBREGON, SONORA

EDICTO:

CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE  
VERIFICARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA  
VEINTIUNO DE AGOSTO DE DOS MIL SIETE, EN  
LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO  
EXPEDIENTE NUMERO 777/2007 RELATIVO AL  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES  
DE AMADO FIERRO VERDUGO. SECRETARIA  
PRIMERA DE ACUERDOS. - POR AUSENCIA UNA  
FIRMA ILEGIBLE.-  
A 238 7 10

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA.

EDICTO:

SE RADICO JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ALFREDO  
ALMADA ALMADA O ALFREDO J. ALMADA ALMADA.  
CONVOQUESE QUIENES CREANSE CON  
DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO.  
JUNTA DE HEREDEROS SE CELEBRARA A LAS  
DIEZ HORAS DEL DIA VEINTIDOS DE AGOSTO DE  
DOS MIL SIETE EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO.

PROMOVIDO INICIALMENTE POR BANCO DEL  
ATLANTICO, S.A. CONTINUADO BANCO  
INTERNACIONAL, S.A. AHORA DENOMINADO HSBC  
MEXICO, S.A. COMO CESIONARIO, QUIEN CEDIO  
POSTERIORMENTE SUS DERECHOS A  
ADMINISTRADORA BLUE 2234. SOCIEDAD DE  
RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL  
VARIABLE. CONTRA "EL ALAMITO" SOCIEDAD DE  
PRODUCCIÓN RURAL DE RESPONSABILIDAD  
LIMITADA, ARMANDO ZAZUETA MARTÍNEZ,  
BENJAMIN ZAZUETA MARTÍNEZ, GRACIELA ALICIA  
ZAZUETA MARTÍNEZ, JUAN NOE ZAZUETA  
MARTÍNEZ, OSWALDO ZAZUETA MARTÍNEZ,  
CARLOS ARMANDO ZAZUETA MARTINEZ Y JESUS  
ANTONIO ZAZUETA MARTÍNEZ, ORDENOSE  
REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTES  
BIENES INMUEBLES: 1.PREDIO RUSTICO,  
TERRENO PARA AGOSTADERO, FRACCIÓN DEL  
RANCHO AGUA BLANCA, PREDIO SAN JOSE,  
NAVOJOA, SONORA, SUPERFICIE 6-51-99  
HECTÁREAS, ASI COMO INSTALACIONES PROPIAS  
PARA GRANJA PORCICOLA, CON OFICINA, CASA  
PARA EMPLEADOS, ALMACÉN PARA PLANTA DE  
ALIMENTOS, CASETAS DE MATERNIDAD,  
GESTACION, DESTETE Y ENGORDA; ASÍ COMO  
INSTALACIONES ESPECIALES COMO LO ES UN  
ALGIBE, TANQUE ELEVADO, CERCO PERIMETRAL  
SUBSTACION ELÉCTRICA, PLANTA DE  
ALIMENTOS, LAGUNA DE OXIDACIÓN, 3 POZOS  
PROFUNDOS, CON LAS MEDIDAS Y  
COLINDANCIAS SEGÚN SE DESCRIBEN EN  
ESCRITURA REGISTRADA BAJO EL NUMERO 1245,  
DEL VOLUMEN 51, DE LA SECCION PRIMERA DEL  
REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE  
COMERCIO DE NA VOJOA, SONORA, CON UN  
VALOR DE \$3,250,000.00 (TRES MILLONES  
DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.).  
2.- FINCA URBANA UBICADA AL NORTE DEL  
FUNDO LEGAL NAVOJOA, SONORA, MARGEN  
DERECHA DE LA CARRETERA INTERNACIONAL  
MÉXICONOGALES, LOCAL COMERCIAL Y  
OFICINAS, SUPERFICIE 1,000.00 METROS  
CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y  
COLINDANCIAS: AL NORTE 50.00 CON FRACCION  
MISMO TERRENO MISMO PROPIETARIO; OESTE  
20.00 METROS CARRETERA INTERNACIONAL  
MÉXICO-NOGALES; VALOR \$525,000.00  
(QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS 00/100 M.N.).  
3.- CASA HABITACION UNIFAMILIAR UBICADA EN  
FRACCION LOTE 2, MANZANA 170, ZONA 01,  
NAVOJOA, SONORA, SIGUIENTES MEDIDAS Y

COLINDANCIAS: NOROESTE 24.90 METROS  
FRACCION LOTE 2, SUROESTE 31.65 METROS  
LOTE 3; SURESTE, 25.00 METROS CALLE  
OBREGON; NORESTE, 31.60 METROS CALLE  
CORREGIDORA; VALOR \$530,000.00 (QUINIENTOS  
TREINTA MIL PESOS 00/100 M.N.). 4.- TERRENO  
PROPIO PARA LA AGRICULTURA CON SUPERFICIE  
EN CONJUNTO DE 157 -78-31 HECTAREAS,  
LOCALIZADAS EN LA ANTIGUA HACIENDA EL  
CARO JUPATECO SUR, MUNICIPIO DE  
HUATABAMPO, SONORA, QUE CUENTA CON LAS  
SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTE  
UNO: 60-00-00 HECTAREAS QUE COLINDA AL  
NORTE, 675.80 METROS CON PROPIEDAD DE  
GUADALUPE OTERO VIUDA DE OTERO; AL SUR,  
EN 675.80 METROS CON EL EJIDO DE LAS  
PARRAS; AL ESTE EN 912.80 METROS CON EL  
EJIDO EL JUPARE; Y AL OESTE EN 959.00 METROS  
CON PROPIEDAD DEL LIC. VICTORIANO DIAZ;  
PARTE DOS: 79-02-23 HECTAREAS QUE COLINDA  
AL NORTE, EN 1598.80 METROS CON PROPIEDAD  
DE ORLANDO TERRAZAS OTERO; AL SUR, EN  
1598.21 METROS CON EJIDOS DE EL JUPARE Y  
LAS PARRAS; AL ESTE EN 489.60 METROS CON EL  
JUPARE; Y AL OESTE, EN 503.70 METROS CON EL  
JUPARE; PARTE TRES: 18-76-08 HECTAREAS QUE  
ES LOCALIZADA POR MEDIO DE RUMBOS Y  
DISTANCIAS QUE SE DESCRIBEN EN LA  
ESCRITURA DE PROPIEDAD INSCRITA BAJO EL  
REGISTRO NUMERO 8350, VOLUMEN 17 DE LA  
SECCION PRIMERA DEL REGISTRO PUBLICO DE  
LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE  
HUATABAMPO, SONORA, VALOR CONJUNTO DE  
\$3,150,000.00 (TRES MILLONES CIENTO  
CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.).- 5. TERRENO  
CON CONSTRUCCIONES EN DESECHO  
LOCALIZADO EN FRACCION DEL SOLAR NUMERO  
167, MANZANA 171, COLONIA CONSTITUCION  
FUNDO LEGAL, NAVOJOA, SONORA. SUPERFICIE  
375.00 METROS CUADRADOS, QUE CUENTA CON  
LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:  
NORTE 25.00 METROS CON SOLAR NUMERO 168;  
SUR 25.00 METROS FRACCION MEDIA SOLAR 167;  
ESTE, 15.00 METROS SOLAR 165; OESTE, 15.00  
METROS CALLE CORREGIDORA; VALOR  
\$75,000.00 (SETENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100  
M.N.). 6.- TERRENO CON CONSTRUCCIONES EN  
DESECHO, LOCALIZADO EN EL LOTE NUMERO 19,  
DE LA MANZANA NUMERO 175, ZONA 01,  
TERRENO EXPROPIADO AL EJIDO NAVOJOA, Y  
ANEXO AL FUNDO LEGAL DE NAVOJOA, SONORA,

PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE HUATABAMPO, SONORA, VALOR \$3,800,000.00 (TRES MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.).- 8.- PREDIO RUSTICO, PROPIO PARA LA AGRICULTURA, SUPERFICIE 50-00-00 HECTAREAS, EN CULTIVO, UBICADO EN EL PREDIO SICOME NORTE, MUNICIPIO DE NAVOJOA, SONORA, DENTRO DEL CUADRILATERO DECIMO DEL FRACCIONAMIENTO DEL PREDIO ANTES MENCIONADO, LA CUAL CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIA; NORTE, 1,000.00 METROS CON PROPIEDAD DE IRMA SANTINI ALMADA; AL SUR EN 1,000.00 METROS CON TERRENOS DEL CUADRILATERO X; AL OESTE, EN 500.00 METROS CON CALLE 3; VALOR \$1,250,000.00 (UN MILLON DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.). 9.- CASA HABITACION UNIFAMILIAR DE UNA Y DOS PLANTAS, ADQUIRIDA DICHA PROPIEDAD EN DOS PARTES Y UBICADAS EN FRACCIONES NOROESTE DEL LOTE 02, MANZANA 170, ZONA 01, NAVOJOA, SONORA, SUPERFICIE 338.23 METROS CUADRADOS, LA CUAL CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIA; NOROESTE, 24.85 METROS CON LOTE 01, SUROESTE, 13.60 METROS LOTE 03; SURESTE, 24.89 METROS FRACCION SURESTE DEL LOTE 02; NORESTE, 13.60 METROS CALLE CORREGIDORA, FRACCION DEL LOTE NUMERO DOS DE LA MANZANA NUMERO 170, DE LA COLONIA CONSTITUCION DEL FUNDO LEGAL DE NAVOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 124.48 METROS CUADRADOS, QUE CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; AL NOROESTE, EN 24.89 METROS CON FRACCION DE LOTE NUMERO 02; AL SUROESTE, EN 5.00 METROS CON LOTE NUMERO 3; AL SURESTE EN 24.90 METROS CON LOTE NUMERO 2; Y AL NORESTE, EN 5.00 METROS CON CALLE CORREGIDORA, AMBAS PROPIEDADES SUMANEN CONJUNTO UNA SUPERFICIE DE 462.71 METROS CUADRADOS, CON UN VALOR DE \$250,000.00 (DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.). 10.- CASA HABITACION UNIFAMILIAR, ADQUIRIDA DICHA PROPIEDAD EN DOS PARTES Y UBICADAS EN EL LOTE NUMERO 05, DE LA MANZANA 170, DE LA ZONA 01, DE NAVOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 545.59 METROS CUADRADOS, LA CUAL CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIA; AL NOROESTE, EN 10.70 METROS CON EL LOTE NUMERO 7; AL SUROESTE, EN 50.35 METROS CON LOTE 06; AL SURESTE, EN 11.00

METROS CON LA AVENIDA OBREGON; Y AL NORESTE, EN 50.35 METROS CON EL LOTE NUMERO 04; FRACCION DEL LOTE NUMERO, DE LA MANZANA 170, COLONIA CONSTITUCION DEL FUNDO LEGAL DE NAVOJOA, SONORA, SUPERFICIE DE 250.00 METROS CUADRADOS, QUE CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; AL NOROESTE EN 5.00 METROS CON EL LOTE NUMERO 07; AL SUROESTE EN 50.00 METROS CON LOTE 05, AL SURESTE EN 5.00 METROS CON AVENIDA OBREGON, Y AL NORESTE, EN 50.00 METROS CON LOTE 04; DICHAS PROPIEDADES FORMAN UN CONJUNTO, IDENTIFICADAS COMO FRACCION DEL LOTE 04 Y LOTE 05, DE LA MANZANA NUMERO 170 DE LA ZONA 01, DE LA COLONIA CONSTITUCION DEL FUNDO LEGAL DE NAVOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 795.59 METROS CUADRADOS, CON UN VALOR DE \$170,000.00 (CIENTO SETENTA MIL PESOS 00/100 M.N.).- 11.TERRENO CON CONSTRUCCIONES EN DESECHO LOCALIZADO EN LA FRACCION DEL LOTE 167, DE LA MANZANA 171, DE LA COLONIA CONSTITUCION DEL FUNDO LEGAL DE NAVOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 375.00 METROS CUADRADOS, LA CUAL CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 25.00 METROS CON FRACCION DEL SOLAR 167; SUR, 25.00 METROS FRACCION SOLAR 167; ESTE, EN 15.00 METROS CON SOLAR 165; Y OESTE, EN 15.00 METROS CON CALLE CORREGIDORA; CON UN VALOR DE \$75,000.00 (SETENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- 12.PREDIO RUSTICO PROPIO PARA LA AGRICULTURA LOCALIZADO EN EL PREDIO EL SI COME NORTE DENTRO DEL CUADRILATERO X DEL FRACCIONAMIENTO DEL PREDIO ANTES MENCIONADO, CON UNA SUPERFICIE DE 50-00-00 HECTAREAS, LA CUAL CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 1,000.00 METROS CON AVENIDA 3; AL SUR EN 1,000.00 METROS CON TERRENOS DEL MISMO CUADRILATERO, PERTENECIENTES A JOSE C. CASTELLON JR; AL ESTE, EN 500.00 METROS CON FRACCION DEL MISMO CUADRILATERO Y AL OESTE EN 500.00 METROS CON CALLE 3; CON UN VALOR DE \$1,250,000.00 (UN MILLON DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). 13.- TERRENO RUSTICO PROPIO PARA LA AGRICULTURA UBICADO EN EL PREDIO EL SICOME NORTE DEL CUADRILATERO X DEL FRACCIONAMIENTO

### JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS

A 229 7 10

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE MARIO JOAQUIN VAZQUEZ ABRIL CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTIUNO DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE.- LOCAL DE ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE NUMERO 1217/2007. SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS. LIC.- GABRIEL CARSOLO QUINTANA. RUBRICA.-

A 227 7 10

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
SE RADICO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JESUS SALGADO MILLANES, CONVOQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS DIEZ HORAS DEL DIA CATORCE DE AGOSTO DE DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO NUMERO DE EXPEDIENTE 349/2007. SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS. LIC.- KARLA GUADALUPE CASTILLO MUNGUIA. RUBRICA.-

A 228 7 10

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
RADICADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES DE HECTOR FRANCISCO LOUSTAUNAU FELIX CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS DIEZ HORAS DEL DIA CUATRO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL SIETE. LOCAL DE ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE NUMERO 763/2007. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC.- MARICELA VELASCO BAYON. RUBRICA.-

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MIGUEL ZAMARRIPA HERRERA CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DIA NUEVE DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE.- LOCAL DE ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE NUMERO 919/2007. SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS. LIC.- GABRIEL CARSOLO QUINTANA. RUBRICA.-

A 230 7 10

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSE JUAN SAU BERNAL CONVOQUESE A QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA, A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA ONCE DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL, EXPEDIENTE NUMERO 1208/2007. SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS. LIC.- FIDEL GARCIA GIL. RUBRICA.-

A 231 7 10

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO  
CUMPAS. SONORA.

EDICTO:  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE QUINARDO JIMENEZ QUINTANA, CONVOQUESE A QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA, A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS DIEZ HORAS DEL DIA TREINTA Y UNO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL SIETE, LOCAL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO DE CUMPAS EXPEDIENTE 140/2007. SECRETARIO DE ACUERDOS. LIC.- CARLOS HUMBERTO GASTELUM PARDO. RUBRICA.-

A 232 7 10

ELIZABETH ESPINOZA VALENZUELA QUINTO: RESPECTO A LOS ALIMENTOS ENTRE LOS CÓNYUGES E HIJOS, QUEDA INTOCABLE DICHO RUBRO TODOS SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES EN TÉRMINOS DEL ARTICULO 467 DEL CÓDIGO CIVIL SONORENSE.- SEXTO:- SE DECLARA DISUELTA LA SOCIEDAD LEGAL FORMADA CON MOTIVO DEL MATRIMONIO DISUELTO, DEBIÉNDOSE PROCEDER EN TÉRMINOS DEL ARTICULO 452 DEL CÓDIGO CIVIL SONORENSE, AMBOS CÓNYUGES DEBERÁN DE ABSTENERSE DE ENAJENAR O GRABAR LOS BIENES ADQUIRIDOS DURANTE LA SOCIEDAD CONYUGAL, HASTA EN TANTO NO SE LLEVE A CABO LA LIQUIDACIÓN DE LA MISMA, APERCIBIÉNDOSELES DE QUE EN CASO DE INCUMPLIMIENTO SE LE IMPONDRÁ LOS MEDIOS DE PREMIO PREVISTOS EN LA LEY.- SEPTIMO:- AL TRATARSE LA PRESENTE DE UNA ACCIÓN DECLARATIVA, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 81 DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE, NO SE HACE ESPECIAL CONDENACIÓN AL PAGO DE GASTOS Y COSTAS, DEBIDO CADA PARTE SOPORTAR LAS QUE HUBIERE EROGADO CON MOTIVO DE LA TRAMITACIÓN DEL PRESENTE JUICIO:-OCTAVO:- CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 251 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE, EN VIRTUD DE DESCONOCERSE EL DOMICILIO DE LA PARTE DEMANDADA LUCIO ELPIDIO ESPINOZA VALENZUELA, SE ORDENA EN GRADO DE NOTIFICACIÓN AL DEMANDADO LA PUBLICACIÓN POR UNA SOLA VEZ DE LOS PUNTOS RESOLUTIVOS DEL PRESENTE FALLO EN EL BOLETÍN OFICIAL Y EN EL OTRO PERIÓDICO ENTRE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN DE ESTA CIUDAD.- NOTIFIQUESE PERSONALMENTE.- ASI LO SENTENCIO Y FIRMO LA C. JUEZ PRIMERO DE PRIMERA ESTANCIA DE LO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE NOGALES, LICENCIADA MAGDALENA SOUZA SOROVILLA POR ANTE EL SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LICENCIADO RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA, CON QUIEN LEGALMENTE ACTUA Y DA FE.- DOY FE.- H. NOGALES, SONORA, A 17 DE ENERO DEL AÑO 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.- A360 10

### JUICIOS DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
EMPLAZAR A HECTOR ALONSO MIRAMONTES PEREZ.- RADICO SE JUICIO ORDINARIO CIVIL PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD, PROMOVIDO POR ANA MARIA DUARTE RAMIREZ HACIÉNDOSELE SABER QUE TIENE TREINTA DÍAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR DEMANDA, OPONER DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER, SEÑALANDO DOMICILIO DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS PERSONALES SE LE HARAN POR ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA, EXPEDIENTE NUMERO 440/2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. LILLIAN AGUIRRE CORREA.- RUBRICA.- A361 10 11 12

### AVISOS NOTARIALES

SUPLENTE DE LA NOTARÍA PÚBLICA  
NÚMERO 31  
NAVOJOA, SONORA

AVISO NOTARIAL:  
MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA NUMERO 24,212 VOLUMEN 459, DE FECHA VEINTINUEVE DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL SIETE, SE RADICO EN ESTA NOTARIA A MI CARGO LA SUCESION TESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR ROGELIO ELIZONDO MURILLO, HEREDERA ACEPTA LA HERENCIA Y ALBACEA ACEPTA EL CARGO, MANIFESTANDO QUE PROCEDERAN A LEVANTAR INVENTARIO. LO QUE SE DA A CONOCER DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 829 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES. CIUDAD OBREGON, SONORA, A DOS DE JULIO DEL AÑO DOS MIL SIETE. SUPLENTE DE LA NOTARIA PÚBLICA NUMERO 31. LIC.- HORACIO ALBERTO OLEA RODRIGUEZ RUBRICA.- A 226 - 7 10

MENTIONADO DE NAVOJOA, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 100-00-00 HECTAREAS, Y CUENTA CON CONSTRUCCIONES TALES COMO ALMACENES, COBERTIZOS, CASA PARA MAYORDOMO, LA CUAL CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 1,000.00 METROS CON AVENIDA TERCERA; AL SUR, EN 1,000.00 METROS CON CALLE SEGUNDA; AL OESTE, EN 1,000.00 METROS CON TERRENOS DEL MISMO CUADRILATERO X; CON UN VALOR DE \$3,000,000.00 (TRES MILLONES DE PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). 14.- TERRENO CON INSTALACIONES TALES COMO UNA BOMBA PARA EXTRACCION DE AGUA, EQUIPADA CON MOTOR Y SUBESTACION ELECTRICA, UBICADOS EN LOS LOTES NUMEROS 32 Y 33 DEL CUADRILATERO XX DEL PREDIO SAN PEDRO DEL MUNICIPIO DE ETCHOJOA, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 2,622.80 METROS CUADRADOS, LA CUAL CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 7.00 METROS CON LOTE 34; AL SUR, EN 10.00 METROS CON LOTE 31; AL ESTE, EN 370.40 METROS CON LOTES 22 Y 23; Y AL OESTE EN 360.40 Y 10.00 METROS CON LOTES 33 Y 32; CON UN VALOR DE \$180,000.00 (CIENTO OCHENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). 15.- TERRENO CON INSTALACIONES PARA EXTRAER AGUA CON MOTOR ELECTRICO Y TRANSFORMADOS, LOCALIZADO EN LA FRACCION DEL SUR DE LA MITAD NORTE DEL LOTE 26, DEL CUADRILATERO XXV, DE LA COLONIA AGRICOLA SAN PEDRO, MUNICIPIO DE ETCHOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE 586.08 METROS CUADRADOS, LA CUAL CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; QUE SE DESCRIBEN EN LA ESCRITURA QUE QUEDO INSCRITA BAJO EL REGISTRO NUMERO 7827, DEL VOLUMEN XVI, DE LA SECCION PRIMERA, DE FECHA 14 DE MAYO DE 1970, EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE HUATABAMPO, SONORA, CON UN VALOR DE \$160,000.00 (CIENTO SESENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- CONVOQUEN SE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$17'710,000.00 (DIECISIETE MILLONES SETECIENTOS DIEZ MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA VEINTE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL SIETE. OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JULIO 6

DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE NAHUM MARTINEZ GUTIEREZ.- RUBRICA.- A340 10 11 12

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
C. C. FERNANDO MADERO NUÑEZ Y LIBIA SUGEY SALOME SOTO QUINTERO DE MADERO.- JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1766/2006, PROMOVIDO POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C., INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO, REPRESENTADA POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, CONTRA FERNANDO MADERO NUÑEZ Y LIBIA SUGEY SALOME SOTO QUINTERO DE MADERO, ORDENO SE EMPLAZARLE POR EDICTOS POR DESCONOCERSE SU DOMICILIO, POR LO QUE EN CUMPLIMIENTO AUTOS FECHAS NUEVE DE ENERO AÑO DOS MIL SIETE Y VEINTICINCO DE MAYO AÑO DOS MIL SIETE, SE LES REQUIERE POR PAGO Y CUMPLIMIENTO DE PRESTACIONES MARCADAS INCISOS A), B), C), D), E), F), G), H), I) Y J), DE ESCRITO INICIAL DE DEMANDA, Y SE LE EMPLAZA PARA QUE EN UN TERMINO DE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ULTIMA PUBLICACION DE ESTE EDICTO, CONTESTE LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, OPONGA LAS EXCEPCIONES Y DEFENSAS QUE TUVIERE Y SEÑALE DOMICILIO CONOCIDO EN ESTA CIUDAD PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, CON EL APERCIBIMIENTO QUE DE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES Y AUN LAS PERSONALES SE LES HARAN POR MEDIO DE LISTAS QUE PUBLICA EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO. SE LE INFORMA QUE QUEDA A SU DISPOSICION EN LAS OFICINAS DE ESTE JUZGADO LAS COPIAS DE TRASLADO DE LA DEMANDA, DOCUMENTOS BASE DE LA ACCION, PODER, CEDULA DE NOTIFICACION DE AUTOS DE FECHAS NUEVE DE ENERO AÑO DOS MIL SIETE Y VEINTICINCO DE MAYO AÑO DOS MIL SIETE.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, MAYO 28 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MIGUELINA LOPEZ ARVAYO.- RUBRICA.- A341 10 11 2

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1745/2002, PROMOVIDO POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C. INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO, REPRESENTADA POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, CONTRA EDMUNDO FELIX ROSAS, ORDENO SE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO URBANO Y CASA HABITACION UBICADA CALLE CUAUHEMOC 2142, CUARTEL FRACCIONAMIENTO LOS ANGELES, CONSTRUIDA SOBRE FRACCION ORIENTE LOTE 10, MANZANA 21, FRACCIONAMIENTO LOS ANGELES, CIUDAD, SUPERFICIE 96.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 6.00 METROS CALLE CUAUHEMOC; SUR, 6.00 METROS VIVIENDA 33, FRACCION ORIENTE LOTE 17; ORIENTE, 16.00 METROS VIVIENDA 21, FRACCION PONIENTE LOTE 11; PONIENTE, 16.00 METROS VIVIENDA 19, FRACCION PONIENTE LOTE 10, INSCRITO BAJO NUMERO 123,970, VOLUMEN 1564, SECCION REGISTRO INMOBILIARIO. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$115,000.00 (CIENTO QUINCE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA DIECISIETE DE SEPTIEMBRE AÑO DOS MIL SIETE, OCHO HORAS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JULIO 11 DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. NIDIA ALICIA LOPEZ HERNANDEZ.- RUBRICA.-

A342 10 11 12

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1321/2003, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, CONTRA ROSIO ANGELICA CAMPAS GRACIA ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO URBANO Y CASA HABITACION UBICADA CALLE PASEO DE LOS PARQUES 1031 ORIENTE, CONSTRUIDA SOBRE LOTE 16, MANZANA 54, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL VILLA BONITA,

CIUDAD, SUPERFICIE 130.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 20.00 METROS LOTE 17; SUR, 20.00 METROS LOTE 15; ESTE, 6.50 METROS LOTE 2; OESTE, 6.50 METROS CALLE PASEO DE LOS PARQUES. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$151,000.00 (CIENTO CINCUENTA Y UN MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA TRECE DE AGOSTO AÑO DOS MIL SIETE, OCHO HORAS CON TREINTA HORAS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JUNIO 12 DEL 2007 C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. LIBRADA CORTEZ ACOSTA.- RUBRICA.-

A343 10 11 12

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 844/2003, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, CONTRA IRMA LETICIA OSUNA ROMERO Y JOSÉ MARIA CABALLERO AGUILAR, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO URBANO Y CASA HABITACIÓN UBICADA CALLE SENDERO 601, FRACCIONAMIENTO VILLA CASA BLANCA RESIDENCIAL PRIMERA ETAPA, CONSTRUIDA SOBRE LOTE 1, MANZANA 44, FRACCIONAMIENTO CASA BLANCA CIUDAD, SUPERFICIE 140.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 20.00 METROS BOULEVARD CASA BLANCA; SUR, 20.00 METROS LOTE 2; ESTE, 7.00 METROS LOTE 36; OESTE, 7.00 METROS CALLE DEL SENDERO. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$328,250.00 (TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA DOCE DE SEPTIEMBRE AÑO DOS MIL SIETE, OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JULIO 11 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA LETICIA SOTO LOPEZ.- RUBRICA.-

A344 10 11 12

A315 9 10 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA

EDICTO:

RADICANDOSE JUICIO DE DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR INES URBINA MENDOZA, EN CONTRA DE MANUEL HUMBERTO RODRÍGUEZ BAIAS EN EXPEDIENTE NUMERO 1623/05, EMPLAZANDO SE AL DEMANDADO POR EDICTOS TODA VEZ QUE SE IGNORA SU DOMICILIO, HACIENDOSE SABER QUE CUENTA CON TERMINO DE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR LA DEMANDA EN SU CONTRA, OPONGA DEFENSAS Y EXCEPCIONES Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDA QUE DE NO HACERLO LAS SUBSECUENTES AUN DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARAN CONFORME A DERECHO, SE HACE SABER A LA DEMANDADA QUE LAS COPIAS DE TRASLADO QUEDARAN A DISPOSICIÓN EN SECRETARIA PRIMERA DE ESTE JUZGADO.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. MIRTA ALICIA INFANTE REYES.- RUBRICA.-

A358 10 11 12

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO

C. JORGE LEONARDO GONZALEZ LEON.- JUZGADO PRIMERO CIVIL PRIMERA INSTANCIA JUICIO ORDINARIO CIVIL (DIVORCIO NECESARIO) PROMOVIDO POR URSULA VIRGINIA CAMACHO BECERRA EN CONTRA DE USTED EMPLAZANDOSELE CONTESTE DEMANDA DENTRO DEL TERMINO DE TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE ULTIMA PUBLICACION DE EDICTO COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION EN SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS EXP. 346/2007.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, JULIO 11 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. PEDRO ESQUER BELTRAN.- RUBRICA.-

A359 10 11 12

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO:

NOTIFIQUESE A: LUCIO ELPIDIO ESPINOZA VALENZUELA.- QUE CON FECHA DIEZ DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2006, SE DICTO SENTENCIA DENTRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 1992/2004, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL DE DIVORCIO NECESARIO, PROMOVIDO POR MARIA CONCEPCION VALENZUELA, EN CONTRA DEL C. LUCIO ELPIDIO ESPINOZA VALENZUELA, QUE A LA LETRA DICE:- PUNTOS RESOLUTIVOS: PRIMERO: LA PARTE ACTORA MARIA CONCEPCION VALENZUELA VALENZUELA ACREDITO EN FORMA INTEGRAL LOS ELEMENTOS DE LA ACCIÓN DE DIVORCIO PUESTA EN MOVIMIENTO POR HABER DEMOSTRADO LOS EXTREMOS DE LA HIPÓTESIS PREVISTA EN LA FRACCIÓN VIII DEL ARTICULO 425 DEL CÓDIGO CIVIL SONORENSE, EN CONTRA DE LUCIO ELPIDIO ESPINOZA VALENZUELA, QUIEN NO OPUSO DEFENSA O EXCEPCIÓN ALGUNA EN CONSECUENCIA.- SEGUNDO: SE DECRETA PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR LA DISOLUCIÓN DEL VINCULO MATRIMONIAL QUE UNE A LOS C. C. LUCIO ELPIDIO ESPINOZA VALENZUELA Y MARIA CONCEPCION VALENZUELA VALENZUELA, CELEBRADO EL DIA 15 DE MAYO DE 1994, ANTE LA FE DEL OFICIAL DEL REGISTRO DE ETCHOJOA, SONORA, CONSECUTAMENTE UNA VEZ QUE EL PRESENTE FALLO CAUSE EJECUTORIA, GÍRESE ATENTO OFICIO AL C. OFICIAL DEL REGISTRO CIVIL DE AQUELLA POBLACIÓN VÍA EXHORTO AL JUEZ COMPETENTE, PARA QUE EL MISMO SE SIRVA CANCELAR EL ACTA DE MATRIMONIO NUMERO 67, DE FECHA 15 DE MAYO DE 1994, ASIMISMO PARA QUE SE SIRVA LEVANTAR EL ACTA DE DIVORCIO, CORRESPONDIENTE Y PARA QUE SE PUBLIQUE UN EXTRACTO DE LA RESOLUCIÓN DURANTE 15 DIAS, EN LAS TABLAS DESTINADAS AL EFECTO, ELLO DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 456 DEL CÓDIGO CIVIL SONORENSE :- TERCERO: COMO CONSECUENCIA DEL DIVORCIO DECRETADO LA PARTE DEMANDADA EN EL PRESENTE JUICIO LUCIO ELPIDIO ESPINOZA VALENZUELA, NO PODRÁ CONTRAER NUPCIAS SINO DESPUÉS DE DOS AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN CAUSA EJECUTORIA EL PRESENTE FALLO. LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 454 DEL CÓDIGO CIVIL SONORENSE:-CUARTO: LA PATRIA POTESTAD LA SEGUIRÁN EJERCENDO AMBAS PARTES EN EL PRESENTE JUICIO, RESPECTO DE SU HIJA HABIDA EN MATRIMONIO, DE NOMBRES BRIANDA

SIGUIENTE BIEN INMUEBLE LOTE NO. 10. MANZANA NO. 24, URBANIZABLE NO. 6, CON UNA SUPERFICIE DE 400.00 METROS CUADRADOS, DE ESTA CIUDAD OBREGON, SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 40.00 M LOTE NO 9 DE LA MISMA MANZANA, AL SUR, 40.00 M LOTE NO 11 DE LA MISMA MANZANA, AL ESTE, 10.00 M. CON CALLE TEBARI, AL OESTE, 10.00 M. LOTE NO. 20 CALLEJON DE POR MEDIO DE LA MISMA MANZANA. AUDIENCIA TESTIMONIAL: QUE SE DESAHOgaran A LAS DIEZ HORAS DEL DIA 13 DE AGOSTO DE 2007. VERIFICÁNDOSE EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO CÍTENSE INTERESADOS COMPAREZCAN ANTE ESTE TRIBUNAL HAGAN VALER SUS DERECHOS.- JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO DE LO CIVIL.- CIUDAD OBREGON, SONORA, JUNIO 29 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE NAHUM MARTINEZ GUTIERREZ.- RUBRICA.-  
A357 10 11 12

### JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CUMPAS, SONORA

EDICTO:  
EMPLAZAR A: JESUS ADOLFO MONTAÑO LOPEZ, PROMUEVE JUICIO DIVORCIO NECESARIO, PROMOVIDO POR SANDRA GUADALUPE BALLESTEROS RIVERA CONTRA USTED, HACIÉNDOSELE SABER TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR DEMANDA, Oponer DEFENSAS Y EXCEPCIONES, ASI MISMO, PARA QUE SEÑALE DOMICILIO EN ESTA POBLACIÓN A FIN DE RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIENDO DE NO HACERLO LAS POSTERIORES AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SURTIRAN EFECTOS A TRAVEZ DE LOS ESTRADOS, COPIAS DE TRASLADO SU DISPOSICIÓN ESTA SECRETARIA. EXPEDIENTE NUMERO 107/2007, CUMPAS, SONORA, A 11 DE JULIO DEL 2007.- EXPEDIENTE 107/2007.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS HUMBERTO GASTELUM PARDO.- RUBRICA.-  
A265 8 9 10

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

EDICTO:  
JUICIO ORDINARIO CIVIL (DIVORCIO NECESARIO) PROMOVIDO POR ANA CRISTINA ALANIS ORTIZ EN CONTRA DE ALBERTO VAZQUEZ CISNEROS, SE ORDENA NOTIFICAR POR MEDIO DE EDICTOS PARA QUE DENTRO DEL TERMINO DE TREINTA DIAS CONTADO A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN DE CONTESTACIÓN A DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIEREN QUE HACER VALER ASI MISMO DENTRO DE DICHO TERMINO SEÑALE DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD, APERCIBIDO DE QUE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARAN POR CEDULA DE NOTIFICACIÓN QUE SE FIJARAN EN LAS PUERTAS DE ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL, EN EL ENTENDIDO DE QUE LAS COPIAS DE TRASLADO QUEDAN A SU DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARIA. EXPEDIENTE NO. 280/2005.- GUAYMAS, SONORA, JUNIO 8 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. CONCEPCIÓN NIEBLAS MOROYOQUI.- RUBRICA.-  
A314 9 10 11

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
EMPLAZAR A: ARTURO VALLEJO VAZQUEZ. RADICOSE JUICIO DE ORDINARIO CIVIL, DIVORCIO NECESARIO, PROMOVIÓ C. TELMA VALDEZ ROMERO, HACIÉNDOSELE SABER QUE TIENE TREINTA HORAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR DEMANDA, Oponer DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERA QUE HACER VALER, SENALANDO DOMICILIO DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO DE NO HACERLOS ASI, LAS SUBSECUENTES Y AÚN LAS PERSONALES SE LE HARÁN POR ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO, COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARIA, EXPEDIENTE 529/2007.- SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. GABRIEL CARSOLIO QUINTANA.- RUBRICA.-

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1459/2005, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, CONTRA CRUZ HERNANDEZ SANCHEZ Y MONICA GOMEZ CASTRO, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO URBANO Y CASA HABITACION UBICADA CALLE TERRAZAS 3411 PONIENTE, CONSTRUIDA SOBRE LOTE 13, MANZANA 60, FRACCIONAMIENTO VILLA RESIDENCIAL CASA BLANCA AMPLIACIÓN II, CIUDAD, SUPERFICIE 129.398 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 6.67 METROS CALLE TERRAZAS, SUR, 6.67 METROS LOTE 24; ESTE, 19.40 METROS LOTE 14; OESTE, 19.40 METROS LOTE 12, INSCRITO BAJO NUMERO 154,423, VOLUMEN 4043, SECCION REGISTRO INMOBILIARIO. CONVOQUEN SE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$258,150.00 (DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CIENTO CINCUENTA PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JULIO 11 DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. NIDIA ALICIA LOPEZ HERNANDEZ.- RUBRICA.-  
A345 10 11 12

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1320/2003, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, CONTRA JAIME NEVAREZ SOTO Y DELIA DEL CARMEN BELTRAN LOPEZ, ORDENO SE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO URBANO Y CASA HABITACION UBICADA AVENIDA ANTONIO CASO 2928 PONIENTE, CONSTRUIDA SOBRE LOTE 34, MANZANA 15, FRACCIONAMIENTO VILLA RESIDENCIAL CASA BLANCA PRIMERA ETAPA, CIUDAD, SUPERFICIE 150.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 3.290 METROS LOTE 5, Y 4.210 METROS LOTE 6; SUR, 7.500 METROS AVENIDA ANTONIO CASO; ESTE, 20.00 METROS

LOTE 33; OESTE, 20.00 METROS LOTE 35, BIEN INMUEBLE INSCRITO BAJO NUMERO 143,301, VOLUMEN 3016, LIBRO 1, DE LA SECCION REGISTRO INMOBILIARIO. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$465,000.00 (CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA SIETE DE SEPTIEMBRE AÑO DOS MIL SIETE, OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JULIO 11 DEL 2007 C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA CONSUELO SOTELO GASTELUM.- RUBRICA.-  
A346 10 11 12

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1262/2001, PROMOVIDO POR BANCA SERFIN, S.A., SEGUIDO POR BANCO SANTANDER SERFIN, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER SERFIN, CONTINUADO POR BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. CONTRA JOSE ALFREDO LOPEZ FIGUEROA, FRANCISCA ALICIA FIGUEROA DE LOPEZ, ANA SILVIA URREA TELLECHEA DE LOPEZ, ANTHELMA ROSALES ROBLES Y RUBEN HIGUERA MORENO, ORDENO SE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: TERRENO 83-93-00 HECTAREAS AGOSTADERO, Y 50-00-00 HECTAREAS TERRENO AGRICOLA, SUPERFICIE 133-93-41 HECTAREAS, LOCALIZADO EN PREDIO LA LAGUNA, MOSCOBAMPO MUNICIPIO CAJEME, SONORA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 1916-08 METROS PROPIEDAD FRANCISCO FIGUEROA MORENOS; SUR, 1598.15 METROS PROPIEDAD DE ALVARO FIGUEROA MORENO; ESTE, LINEA QUEBRADA EN 265.26 Y 648.45 METROS PROPIEDAD DE JULIO CESAR ARVIZU; OESTE, 647.48 METROS PROPIEDAD EJIDO COCORIT; CON UN VALOR DE \$180,675.86 PESOS; CASA HABITACION Y TERRENO, UBICADA CALLE SINALOA 314 NORTE, CIUDAD, SUPERFICIE 598.12 METROS CUADRADOS, LOCALIZADO EN MITAD NORTE LOTE 12, PORCION CALLEJON SIN NOMBRE, MANZANA 25, URBANIZABLE 4, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 21.75

METROS PORCION RESTANTE NORTE CALLEJON; SUR, 21.75 METROS FRACCION SUR RESTANTE LOTE 12; ESTE, 27.50 METROS LOTE 11 PORCION DEL CALLEJON; OESTE, 27.50 METROS CALLE SINALOA, CON UN VALOR DE \$1'400,000.00 PESOS, CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DEL TOTAL DE LA SUMA DE LOS VALORES QUE ALCANZAN LA CANTIDAD DE \$1'580,675.86 (UN MILLON QUINIENTOS OCHETA MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 86/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA SEIS DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE. OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JULIO 11 DEL 2007 C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA LETICIA SOTO LOPEZ.- RUBRICA.- A347 10 11 12

-----  
JUZGADO CUARTO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
CONVOCATORIA REMATE PRIMERA ALMONEDA JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1126/06, PROMOVIDO GENARO GARCÍA DÍAZ CONTRA JUAN SANTACRUZ GALINDO FIJÁNDOSE OCHO TREINTA HORAS DIECISIETE AGOSTO DOS MIL SIETE TENGA LUGAR EN ESTE H. JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: PREDIO URBANO. LOTE 51 MANZANA 15 Y CONSTRUCCIONES JARDINES PRIMERA ETAPA, SUPERFICIE 145.00 M2 SIGUIENTES COLINDANCIAS: NORTE 7.25 M CALLE IGNACIO M. ALTAMIRANO SUR 7.25 M CON LOTE 4 ESTE 20.00 M CON LOTE 52 OESTE 20.00 M CON LOTE 50. INSCRITO 333925 VOLUMEN 13770 SECCION REGISTRO INMOBILIARIO REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD. SIRVIENDO BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE \$338,500.00 MN Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 21 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA AURORA DUARTE ALMADA.- RUBRICA.- A348 10 11 12

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1852/92, PROMOVIDO BANCO DEL ATLANTICO, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, CONTINUADO POR BANCO INTERNACIONAL, S.A. DE C.V. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BIT AL, AHORA DENOMINADO HSBC MEXICO, S.A., CONTRA CRISTINA CASTILLO DE QUIROZ, JOSE MARIA RIOS FIGUEROA, FRANCISCO QUIROZ LUJAN, LUZ MARIA BARRERA DE QUIROZ, MARIA DE JESUS QUIROZ LUJAN, MARIA ERNESTINA QUIROZ LUJAN, RAMON QUIROZ LUJAN, HERIBERTO QUIROZ LUJAN, ONESIMA QUIROZ LUJAN, JOSE MANUEL QUIROZ LUJAN, IRMA LYDIA QUIROZ LUJAN, ILDEFONDO QUIROZ LUJAN, NOLBERTO QUIROZ LUJAN Y EVA MARUBIA QUIROZ LUJAN, ORDENO SE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: TERRENO RUSTICO CON SUPERFICIE DE 10-00-00 HECTAREAS DE TERRENO AGRICOLAS, UBICADAS EN LOTE 14, BLOCK 2422, VALLE DEL YAQUI, SONORA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 200.00 METROS LOTE 4; SUR, 200.00 METROS LOTE 24; ESTE, 500.00 METROS LOTE 15; OESTE, 500.00 METROS LOTE 13. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$420,000.00 (CUATROCIENTOS VEINTE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA CUATRO DE SEPTIEMBRE AÑO DOS MIL SIETE OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JUNIO 18 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MIGUELINA LOPEZ ARVAYO.- RUBRICA.- A349 10 11 12

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO .  
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 863/2003, PROMOVIDO POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C. INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO, REPRESENTADO POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, CONTRA FRANCISCA SIDAR LOPEZ, ORDENO SE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO URBANO Y CASA HABITACIÓN UBICADA AVENIDA SANTA ANA 317, FRACCIONAMIENTO

PUBLIQUE EN LAS PUERTAS DE ESTE TRIBUNAL, QUEDANDO COPIA DE TRASLADO EN ÉSTA SECRETARÍA A SU DISPOSICIÓN.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA LETICIA SOTO LOPEZ.- RUBRICA.- A309 9 10 11

-----  
**JUICIOS DECLARATIVOS DE  
PROPIEDAD**

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :  
EXP. 1198/07 OLIVIA ALICIA MORENO MOTTA, PROMOVIÓ PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN CALLE GALAXIA 26-B COLONIA LOMAS DE NOGALES 1, DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 220.46 METROS CUADRADOS NORTE: 14.60 METROS, MARIA ELENA MORENO MOTTA; SUR: 14.60 METROS, CALLE GALAXIA; ESTE: 15.10 METROS, MIGUEL QUEZADA; OESTE: 15.10 METROS, ALEJANDRO PEREZ. TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DÍA TREINTA DE AGOSTO DE DOS MIL SIETE.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALEJANDRO SEPÚLVEDA VEGA.- RUBRICA.- A310 9 10 11

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :  
EXP. 1206/07 RUFINO ANTONIO ARMENTA SAAVEDRA, PROMOVIÓ PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN BOULEVARD IGNACIO ALATORRE 116 COLONIA LOMAS DE NOGALES II, DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 298.41 METROS CUADRADOS NORTE: 34.50 METROS, JESUS RODRIGUEZ; SUR: 34.30 METROS, JESUS GONZALEZ LEYVA; ESTE: 8.90 METROS, ARROYO LOS NOGALES; OESTE: 8.50 METROS, BOULEVARD IGNACIO A LA TORRE. TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DÍA VEINTINUEVE DE AGOSTO DE DOS MIL SIETE.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALEJANDRO SEPÚLVEDA VEGA.- RUBRICA.-

A311 9 10 11

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA D LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :  
EXP. 1279/07 JOSE LUIS BUSTILLO SALCIDO, PROMOVIÓ PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN LUIS BASURTO S/N COLONIA BOLIVAR, DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 156.45 METROS CUADRADOS NORTE: 11.00 METROS, ELENA CUEN DE MARTINEZ; SUR: 10.00 METROS, CALLE LUIS BASURTO; ESTE: 16.00 METROS, JOSE LUIS BUSTILLO SALCIDO; OESTE: 15.47 METROS, CRISTINO RODRIGUEZ. TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DÍA TREINTA DE AGOSTO DE DOS MIL SIETE.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ROSALVA GUADALUPE LOPEZ ESQUER.- RUBRICA.- A312 9 10 11

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO .  
EXP. 571/07 EMA VILLEGAS FRANCO PROMOVIÓ PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN COLONIA HEROES, DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 478.50 METROS CUADRADOS NORTE: 16.70 METROS, ENRIQUE NIEBLAS; SUR: 15.20 METROS, CALLE EMBARCADERO; ESTE: 30.00 METROS, CALLE CIRCUNVALACION HEROES; OESTE: 30.00 METROS, CATALINA VALENCIA. TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DIA VEINTISIETE DE AGOSTO DE DOS MIL SIETE.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ROSALVA GUADALUPE LOPEZ ESQUER.- RUBRICA.- A313 9 10 11

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :  
JUICIO JURIDICCION VOLUNTARIA (DECLARATIVO DE PROPIEDAD) EXP. 0797/07. PROMOVIDO POR LA C MARIA LORETO GUTIERRES LIZARRAGA, ACREDITAR PRESCRIPCION POSITIVA SOBRE

DE R. L DE C.V. EN CONTRA DE FRANCISCO GUILLERMO DAVILA ELIAS GONZALEZ, SE SEÑALARON LAS NUEVE HORAS DEL 10 DE SEPTIEMBRE DEL 2007, REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 11-E, MANZANA 722, CON SUPERFICIE 144.00 M2, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 8.00 METROS CON SOLAR 9-C, AL SUR EN 8.00 METROS CON CALLE TEXCOCO, AL ESTE EN 18.00 METROS CON CALLE TENOCHTITLAN, AL OESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 11-D. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO BAJO NÚMERO 13250 VOLUMEN LXII, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, DE LA CIUDAD DE CANANEA. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$235,000.00, POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, CONVÓQUESE POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 29 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JUAN CARLOS CARDENAS GALVEZ.- RUBRICA.-  
A356 10 14

### JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
SE EMPLAZA A: BENJAMÍN MELICOFF DURON.- QUE EN EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR LOS C.C. MARCO JULIO ARAIZA MORUA Y SERGIO ARTURO ARAIZA MORUA, EN SU CARÁCTER DE ALBACEAS DE LA SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DE LA C. AMELY MORUA JOHNSON BAJO EXPEDIENTE NO. 73/2007, EN CONTRA DEL C. BENJAMÍN MELICOFF DURON EL CUAL SE ORDENÓ EMPLAZAR A LA PARTE DEMANDADA POR ESTE MEDIO AL DESCONOCERSE SU DOMICILIO, DE QUIEN SE RECLAMA EL PAGO DE LAS PRESTACIONES A QUE SE REFIEREN LOS APARTADOS 2 Y 3 DEL ESCRITO INICIAL DE DEMANDA, CONSISTENTES EN LA RESTITUCIÓN DE LA POSESIÓN DEL INMUEBLE UBICADO EN BOULEVARD IGNACIO SOTO, IDENTIFICADO COMO LOTE 2, MANZANA 11, CUARTEL XVI, SUPERFICIE DE 706.40 METROS CUADRADOS, EN LA COLONIA LOMA LINDA, CON TODAS SUS ACCESIONES Y CUANTO POR HECHO Y POR DERECHO LE CORRESPONDA. BIEN INMUEBLE QUE PRESENTA LAS SIGUIENTES

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 20.00 MTS. CON LOTES 4 Y 5. AL SUR EN 22.52 MTS. CON ANILLO PERIFÉRICO (HOY IGNACIO SOTO). AL ESTE EN 40.50 MTS. CON LOTE 3 Y AL OESTE EN 30.14 MTS. CON LOTE 1. EL PAGO DE LOS INTERESES MORATORIAS QUE EL EXPRESADO CAPITAL INSOLUTO HAYA GENERADO A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE DEBIÓ EFECTUAR EL PAGO, EL PAGO DE LOS GASTOS Y COSTAS, EN CASO DE QUE EL DEMANDADO SE OPONGA A LA DEMANDA O MANIFIESTE TENER DERECHOS SOBRE EL INMUEBLE. SE LE HACE SABER QUE CUENTA CON EL TERMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR LA DEMANDA INTERPUESTA EN SU CONTRA, OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE Y QUISIERE HACER VALER, ASÍ COMO DENTRO DE DICHO TERMINO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLA ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES, AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARÁN POR MEDIO DE CEDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO. ASÍ MISMO, SE LE HACE SABER QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN EN LA SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS DE ESTE JUZGADO.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 27 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JUAN CARLOS CARDENAS GALVEZ.- RUBRICA.-  
A308 9 10 11

### JUICIOS SUMARIOS CIVILES

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
UNIÓN DE CRÉDITO COMERCIAL DE SONORA.- BAJO EXPEDIENTE NÚMERO 1390/2006 RELATIVO AL JUICIO SUMARIO CIVIL (CANCELACIÓN DE HIPOTECAS) PROMOVIDO POR LA C. PRIMITIVA RODRÍGUEZ ENRÍQUEZ, EMPLAZÁNDOLO PARA QUE CONTESTE LA DEMANDA DENTRO DE LOS TREINTA DÍAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE EDICTOS Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDA QUE DE NO HACERLO, LAS SUBSECUENTES Y AÚN LAS PERSONALES SE HARÁN Y SURTIRÁN EFECTO MEDIANTE CÉDULA DE NOTIFICACIÓN QUE SE

LOS ANGELES, CONSTRUIDA SOBRE FRACCIÓN NORTE LOTE 13, MANZANA 19, FRACCIONAMIENTO LOS ANGELES, CIUDAD, SUPERFICIE 96.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 16.00 METROS VIVIENDA 25, FRACCIÓN SUR LOTE 14; SUR, 16.00 METROS VIVIENDA 23, FRACCIÓN SUR LOTE 13; ORIENTE, 6.00 METROS AVENIDA SANTA ANA; PONIENTE, 6.00 METROS VIVIENDA 7, FRACCIÓN NORTE LOTE 4, INSCRITO REGISTRO PÚBLICO PROPIEDAD CIUDAD, BAJO NÚMERO 119,915, VOLUMEN 1261, LIBRO 1, DE LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO. CONVÓQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$123,500.00 (CIENTO VEINTITRES MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA VEINTIUNO AGOSTO AÑO DOS MIL SIETE, OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JUNIO 18 DEL 2007 C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. LIBRADA CORTEZ ACOSTA.- RUBRICA.-  
A350 10 11 12

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

EDICTO:  
EN JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL NUMERO 1096/2006, PROMOVIDO POR EVERARDO MARTINEZ SAMANIEGO EN CONTRA DE LUIS MANUEL CARRANZA, ORDENÓSE SACAR REMATE SIGUIENTE BIEN: FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO UBICADO DENTRO DEL PREDIO DENOMINADO "LOS GATOS" EN EL VALLE DE GUAYMAS, SONORA, MUNICIPIO DE EMPALME, SONORA, CON SUPERFICIE DE 90-00-00 HECTÁREAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DE LA ESTACIÓN MARCADA CON EL NÚMERO 0 (CERO), EN EL PLANO RESPECTIVO, CON UN RUMBO ESTE FRANCO Y EN UNA DISTANCIA DE 985.75 METROS, SE LLEGA A LA ESTACIÓN NÚMERO 1 (UNO) COLINDANDO CON PROPIEDAD DEL GENERAL Y LICENCIADO RAFAEL CÁRDENAS MORA; DE ESTE PUNTO Y CON RUMBO FRANCO Y RECORRIENDO UNA DISTANCIA DE 500.00 METROS, SE LLEGA ESTACIÓN NÚMERO 2 (DOS); DE ESTE PUNTO CON RUMBO ESTE FRANCO UNA DISTANCIA DE 200.00 METROS, SE LLEGA A LA ESTACIÓN NÚMERO (TRES), COLINDANDO EN

ESTOS DOS ÚLTIMOS PUNTOS CON PROPIEDAD VENDEDORA; DEL ÚLTIMO PUNTO MENCIONADO Y CON RUMBO FRANCO Y EN UNA DISTANCIA DE 252.90 METROS, SE LLEGA A LA ESTACIÓN NÚMERO 4 (CUATRO), COLINDANDO CON PROPIEDAD DE GRACIELA E. VALENCIA SALGADO; DE ESTE PUNTO Y CON RUMBO N81°15'W Y RECORRIENDO UNA DISTANCIA DE 1198.65 METROS SE LLEGA A LA ESTACIÓN NÚMERO 5 (CINCO), COLINDANDO CON CAMPO EL CAUTIVO; DE ESTE PUNTO CON UN RUMBO FRANCO Y EN UNA DISTANCIA DE 935.19 METROS, SE LLEGA A LA ESTACIÓN NÚMERO 0 (CERO), PUNTO DE PARTIDA, CERRÁNDOSE POLÍGONO Y COLINDANDO CON TERRENOS PROPIEDAD DE LA UNIÓN DE CRÉDITO AGRÍCOLA DEL VALLE DE GUAYMAS; INMUEBLE QUE SE ENCUENTRA INSCRITO EN REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD CON NÚMERO 59015 VOLUMEN 904, DE LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, DE FECHA ENERO DE 2001. AVALUO PERICIAL \$630,000.00.00 SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$630,000.00.00 (SEISCIENTOS MIL TREINTA PESOS 00/100/M.N.), SEGUN IMPORTE AVALUOS PERICIALES, DILIGENCIA DE REMATE SE CELEBRARA DOCE HORAS DEL VEINTINUEVE DE AGOSTO DEL AÑO EN CURSO, EN JUZGADO SEGUNDO PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DE GUAYMAS, SONORA.- GUAYMAS, SONORA, JUNIO 27 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. CONCEPCION NIEBLAS MOROYOQUI.- RUBRICA.-  
A351 10 11 13

### JUICIOS HIPOTECARIOS

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
QUE EN JUICIO HIPOTECARIO EXPEDIENTE 1751/98 PROMOVIDO POR BANCOMER S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO BANCOMER HOY POR CESIÓN DE DERECHOS ZWIRH/LATAM PARTNERS MEXICO S. DE R. L DE C.V. EN CONTRA DE MARCO ANTONIO MEDRANO CAMPILLO Y MARIA DE LOS ANGELES BELTRAN LOPEZ DE MEDRANO, SE SEÑALARON LAS NUEVE HORAS DEL 27 DE AGOSTO DEL 2007, REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 04, MANZANA IX, CON

SUPERFICIE 450.70 M2, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 15.00 METROS CON SOLAR LOTE 15, AL SUR EN 15.00 METROS CON CALLE SAN PEDRO, AL ESTE EN 30.23 METROS CON LOTE 3, AL OESTE EN 30.07 METROS CON LOTE 5. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO BAJO NÚMERO 43455 VOLUMEN 113, SECCIÓN PRIMERA, DE LA CIUDAD DE GUAYMAS, SONORA. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$1,250,000.00, POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, CONVÓQUESE POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 25 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JUAN CARLOS CARDENAS GALVEZ.- RUBRICA.- A220 7 10

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
CONVOCATORIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, EXPEDIENTE NO. 386/01. JUICIO HIPOTECARIO. PROMOVIDO POR ERNESTO BURQUEZ LEYVA Y RENE QUIÑONES ROMANDIA. EN CONTRA DE VICTOR MANUEL ROMANDIA RIVAS. IRMA ALICIA CAMPILLO SANCHEZ DE ROMANDIA, VICTOR MANUEL ROMANDIA CAMPILLO. ABRAHAM ROMANDIA CAMPILLO. GABRIELA OROZCO VALENCIA. MARIA DEL SOCORRO PALACIOS MOLINA. REBECA ROLANDIA CAMPILLO, IRMA ALEJANDRA ROMANDIA CAMPILLO. ESPIRIDION IGNACIO CASTELO AGUILAR, CASA DE LOS TORNILLOS DE HERMOSILLO. S.A. DE C.V. Y REFACCIONARIA MAYOREO REVOLUCIÓN. S.A. DE C.V., SE ORDENO POR EL C. JUEZ SEGUNDO DE LO CIVIL. SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EL DIA VEINTINUEVE DE AGOSTO DEL 2007, A LAS OCHO TREINTA HORAS. EN EL LOCAL DE ESE H. JUZGADO. LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLE: 1.- FRACCIÓN DE TERRENO UBICADO EN LA MANZANA NO. XVII DEL CUARTEL IX, DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 505.37 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 40.00 METROS CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DEL SEÑOR VÍCTOR MANUEL ROMANDÍA; AL SUR, EN 18.34 METROS, CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DEL SEÑOR ROGELIO CASTRO CUÉN Y EN 21.76 METROS, CON PROPIEDAD DEL SEÑOR ABELARDO BERNAL

MORENO; AL ESTE, EN 13.54 METROS CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DEL SEÑOR ABELARDO BERNAL MORENO) EN 6.46 METROS CON CALLE NARANJO; AL OESTE. EN 20.00 METROS, CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DEL SEÑOR ENRIQUE NAVA. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO EL NÚMERO 56,063, VOLUMEN 124, DE LA SECCIÓN I DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD. SIRVIENDO COMO PRECIO BASE PARA EL REMATE DEL INMUEBLE ANTES DESCRITO, LA CANTIDAD DE \$1,300,378.72, SIENDO POSTURA LEGAL, LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES MENOS EL 20% DEL VALOR DEL INMUEBLE. 2.- FRACCIÓN DE TERRENO UBICADO EN LA MANZANA 35 DEL FRACCIONAMIENTO DE LA COLONIA CONSTITUCIÓN DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 1.080,00 METROS CUADRADOS, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 30.00 METROS CON CALLE JUSTO SIERRA; AL SUR. EN 30.00 METROS. CON CALLE JOSÉ MARÍA IGLESIAS: AL ESTE, EN 36.00 METROS. CON BALDÍO; Y AL OESTE. EN 36.00 METROS. CON PROPIEDAD PARTICULAR. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO EL NÚMERO 59,206, VOLUMEN 129, DE LA SECCIÓN I DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD. SIRVIENDO COMO PRECIO BASE PARA EL REMATE DEL INMUEBLE ANTES DESCRITO, LA CANTIDAD DE \$4,587,000.00, SIENDO POSTURA LEGAL, LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES MENOS EL 20% DEL VALOR DEL INMUEBLE. 3.- FRACCIÓN DE TERRENO UBICADO EN LA MANZANA NO. 24 DEL CUARTEL IX. CON UNA SUPERFICIE DE 1.000.00 METROS CUADRADOS, DE ESTA CIUDAD Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 40.00 METROS CON CALLE NAYARIT; AL SUR, EN 40.00 METROS. CON TERRENO BALDÍO; AL ESTE, EN 25.00 METROS. CON CALLE NARANJO; Y AL OESTE, EN 25.00 METROS. CON TERRENO BALDÍO Y CONSTRUCCIONES EXISTENTES SOBRE DICHO SOLAR. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO EL NÚMERO 51,356, VOLUMEN 116. DE LA SECCIÓN I DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD. SIRVIENDO COMO PRECIO BASE PARA EL REMATE DEL INMUEBLE ANTES DESCRITO, LA CANTIDAD DE \$2,573,100.00, SIENDO POSTURA LEGAL, LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES MENOS EL 20% DEL

REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 04, MANZANA 2-A CUARTEL XXII, LOCALIZACIÓN HERMOSILLO, SUPERFICIE 200.00 M2, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 10.00 METROS CON AVENIDA NUÑO DE GUZMÁN, AL SUR EN 10.00 METROS CON LOTE 14, AL ESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 05, AL OESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 03. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO NÚMERO 208848 VOLUMEN 188, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$350,000.00, POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, CONVÓQUESE POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 22 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JUAN CARLOS CARDENAS GALVEZ.- RUBRICA.- A353 10 12

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
JUICIO HIPOTECARIO EXPEDIENTE 735/1998 PROMOVIDO POR ZWIRH/LATAM PARTNERS MEXICO S. DE R.L DE C.V CONTRA JOSE ANTONIO MAYNES URIAS, SEÑALARON NUEVE HORAS DEL 03 SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE TENGA LUGAR REMATE PRIMERA ALMONEDA BIEN INMUEBLE, CONSISTE PREDIO URBANO, LOTE 4, MANZANA VI, UBICADO EN CALLE PASEO SIERRA VISTA NUMERO 7, FRACCIONAMIENTO PASEO SIERRA VISTA ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 180.00 M2, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 20.00 METROS CON LOTE 3, AL SUR EN 20.00 METROS CON LOTE 5, AL ESTE EN 9.00 METROS CON FRACCIONAMIENTO COLINA BLANCA, AL OESTE EN 9.00 METROS CON CALLE PASEO SIERRA VISTA; INSCRITO REGISTRO PUBLICO PROPIEDAD Y DE COMERCIO ESTA CIUDAD, NUMERO 189969, VOLUMEN 334, SECCIÓN PRIMERA, FECHA 19 ENERO 1993, SIRVIENDO BASE REMATE CANTIDAD DE \$527,400.00 (SON: QUINIENTOS VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOS PESOS 00/100 M.N.) POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES DICHA CANTIDAD, CONVÓQUESE POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 4 DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA IMELDA VELÁSQUEZ

ACOSTA.-RUBRICA.-  
A354 10 12

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
EN EL EXPEDIENTE NUM. 520/2001, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, PROMOVIDO POR BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO BANORTE, (ANTES BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S. A. INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX ACCIVAL, S. A. DE C. V.), EN CONTRA DE LOS CC. JESUS PARRA RUIZ Y MARIA ZITA DE LA CRUZ CASTRO, EL C. JUEZ SEÑALO LAS 8:30 HORAS DEL DIA 20 DE AGOSTO DEL AÑO 2007, TENGA LUGAR REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO URBANO CON CONSTRUCCION UBICADO EN AVE. ABELARDO L. RODRIGUEZ NO. 44, LOTE NO. 06, MANZANA 91 CON SUPERFICIE DE 300.00 M2, DEL FRACCIONAMIENTO SAN FERNANDO EN BENJAMIN HILL, SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 15.00 MTS. CON CALLE AGUSTIN VALDEZ; AL SUR: EN 15.00 MTS. CON ABELARDO L. RODRIGUEZ; AL ESTE: EN 20.00 MTS. CON LOTE NO. 05; AL OESTE: EN 20.00 MTS. CON REYNA M. DE SABORI; E INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 13,502, VOLUMEN 64, SECCION I DE FECHA 20 DE ABRIL DE 1993. REMATE LA CANTIDAD DE \$110,200.00 (CIENTO DIEZ MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M. N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE ALCANCE A CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. CONVOQUESE POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 3 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.- A355 10 13

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
QUE EN JUICIO HIPOTECARIO EXPEDIENTE 1685/97 PROMOVIDO POR BANCOMER S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO BANCOMER HOY POR CESIÓN DE DERECHOS ZWIRN/LATAM PARTNERS MEXICO S.



HORAS DEL OCHO DE AGOSTO DEL 2007, PARA QUE SE VERIFIQUE EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL INMUEBLE HIPOTECADO SIENDO EL SIGUIENTE: LOTE 23-B, DE LA MANZANA 11 DE ÉSTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 169.52 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 9.947 METROS CON CERRADA DEL SILENCIO; AL SUR, EN 10.00 METROS CON CANAL CNA; AL ESTE, EN 5.00 METROS CON LOTE 20 Y 6.50 METROS CON LOTE 22; Y AL OESTE, EN 18.00 METROS CON LOTE 24 UBICADO EN CERRADA DEL SILENCIO 44 B. CONVOCÁNDOSE POSTORES SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$205,000.00 PESOS (DOSCIENTOS CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.) EXPEDIENTE 722/2005.- SAN LUIS, R.C. SONORA, JUNIO 25 DEL 2007.- SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. MONICA SOLIS PIÑA.- RUBRICA.- A261 8 10

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

C. RENE LOPEZ LARES.- PRESENTE.- EXPEDIENTE 172/2007 JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., EN SU CONTRA Y DE LOURDES SOTELO OCHOA DE LOPEZ. ANTE ESTE JUZGADO C. JUEZ CON FECHA 4 Y 11 DE JUNIO DE 2007, DICTO UNOS AUTOS QUE EN SU PARTE CONDUCENTES DICEN: TODA VEZ QUE SE DESCONOCE EL DOMICILIO DEL DEMANDADO C. RENÉ LÓPEZ LARES, SE ORDENA EMPLAZARLOS MEDIANTE PUBLICACIONES QUE SE HAGAN POR MEDIO DE EDICTOS EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA, PERIÓDICO EL IMPARCIAL Y PUERTAS DE ESTE JUZGADO, POR TRES VECES CONSECUTIVAS, PARA QUE EN EL TÉRMINO DE TREINTA DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PRODUZCA CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA Y OPONGA LAS EXCEPCIONES Y DEFENSAS QUE TUVIERE Y QUISIERE HACER VALER, ASÍ MISMO PARA QUE SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, PARA QUE SEÑALE PERITO VALUADOR DE SU PARTE PARA QUE INTERVENGA EN EL AVALÚO DE LA FINCA HIPOTECADA, APERCIBIDO QUE EN CASO DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES

PERSONALES SE LE HARÁN POR MEDIO DE CÉDULA QUE SE FIJE EN PUERTAS DE ESTE JUZGADO Y LAS NO PERSONALES POR MEDIO DE LISTAS. EN LA INTELIGENCIA DE QUE DICHO TÉRMINO EMPEZARÁ A CORRER A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, HACIÉNDOSELE SABER AL DEMANDADO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA SEGUNDA DE ACUERDOS DE ESTE JUZGADO. ASIMISMO, SE LE HACE SABER A LA PARTE DEMANDADA RENÉ LÓPEZ LARES QUE QUEDA A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARIA DE ESTE H. JUZGADO LA CÉDULA HIPOTECARIA, Y QUE ASIMISMO LA FINCA HIPOTECADA QUEDA EN DEPÓSITO JUDICIAL JUNTO CON TODOS SUS FRUTOS Y OBJETOS QUE CON ARREGLO A LA ESCRITURA Y CONFORME AL CÓDIGO CIVIL DEBEN CONSIDERARSE INMOVILIZADOS Y FORMANDO PARTE DE DICHA FINCA, ASIMISMO, DEBERÁ HACER ENTREGA MATERIAL Y JURÍDICA DEL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO A LA PARTE ACTORA, APERCIBIDA QUE DE NO HACERLO ASÍ, CON INDEPENDENCIA DE LAS RESPONSABILIDADES CIVILES O PENALES EN QUE SE PUDIERA INCURRIR CON MOTIVO DE CUALESQUIER DAÑO O PERJUICIO QUE EL INMUEBLE HIPOTECADO EXPERIMENTE MIENTRAS EL DEPOSITARIO TOME POSESIÓN DE SU CARGO, SE APLICARÁ EN SU CONTRA UNA MULTA QUE RESULTE DE SUMAR VEINTE VECES EL SALARIO MÍNIMO GENERAL VIGENTE EN ESTA CIUDAD AL MOMENTO DE HACERSE EFECTIVA DICHA SANCIÓN. LO COMUNICO A USTED ESTE CONDUCTO PARA SU CONOCIMIENTO EN VIAS DE NOTIFICACIÓN.- HERMOSILLO, SONORA, JUNIO 14 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ZAIR BENITEZ PRIETO.- RUBRICA.- A352 10 11 12

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

QUE EN JUICIO HIPOTECARIO EXPEDIENTE 737/99 PROMOVIDO POR EL SCOTIABANK INVERLAT, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO SCOTIABANK INVERLAT EN CONTRA DE MIGUEL IBARRA PEÑA Y MARIA LUISA COVARRUBIAS AVILES DE IBARRA, SE SEÑALARON LAS NUEVE HORAS DEL 17 DE AGOSTO DEL 2007 PARA QUE TENGA LUGAR

VALOR DEL INMUEBLE. 4. FRACCIÓN DE TERRENO UBICADO EN LA CALLE NARANJO ENTRE VERACRUZ Y NAYARIT, DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 388.80 METROS CUADRADOS, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 40.00 METROS CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DE LA SEÑORA FRANCISCA CORDOVA RAMÍREZ; AL SUR, EN 40.00 METROS. CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DE LA SEÑORA ROSA S. VIUDA DE SANTACRUZ: AL ESTE. EN 9.70 METROS CON CALLE NARANJO; Y AL OESTE, EN 9.70 METROS, CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DE LA SEÑORA RAFAELA ALVARADO. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO EL NÚMERO 57,845, VOLUMEN 127, DE LA SECCIÓN I DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD. SIRVIENDO COMO PRECIO BASE PARA EL REMATE DEL INMUEBLE ANTES DESCRITO, LA CANTIDAD DE \$1,000,421.28, LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES MENOS EL 20%, DEL VALOR DEL INMUEBLE. 5.- FRACCIÓN DE TERRENO URBANO Y LAS CONSTRUCCIONES SOBRE ÉL EXISTENTES, UBICADO EN LA MANZANA NO. 24. DEL CUARTEL IX, DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 1,000.00 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 40.00 METROS CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DEL SEÑOR EUGENIO CUBILLAS; AL SUR. EN 40.00 METROS, CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DEL SEÑOR ALBERTO BERNAL; AL ESTE, EN 25.00 METROS, CON TERRENO QUE PERTENECIÓ AL H. AYUNTAMIENTO DE ESTA CIUDAD. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO EL NÚMERO 37,833, VOLUMEN 108, DE LA SECCIÓN I DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD. SIRVIENDO COMO PRECIO BASE PARA EL REMATE DEL INMUEBLE ANTES DESCRITO, LA CANTIDAD DE \$2,573,100.00, SIENDO POSTURA LEGAL, LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES MENOS EL 20% DEL VALOR DEL INMUEBLE. 6.- LOTE DE TERRENO URBANO UBICADO EN LA CALLE VERACRUZ Y REFORMA DE ESTA CIUDAD CORRESPONDIENTE A LA MANZANA 13-A DEL CUARTEL IX Y LAS CONSTRUCCIONES SOBRE ÉL EXISTENTES, CON UNA SUPERFICIE DE 1,000.00 METROS CUADRADOS, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE. EN 40.00 METROS. CON CALLE VERACRUZ; AL SUR, EN 40.00

METROS. CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DEL SEÑOR JOSÉ FEDERICO DOMÍNGUEZ: LA ESTE EN 25.00 METROS, CON CALLE REFORMA; Y AL OESTE, EN 25.00 METROS, CON TERRENO BALDÍO. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO EL NUMERO 74,816, VOLUMEN 159, DE LA SECCIÓN I DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD. SIRVIENDO COMO PRECIO BASE PARA EL REMATE DEL INMUEBLE ANTES DESCRITO, LA CANTIDAD DE \$2,440,000.00, SIENDO POSTURA LEGAL, LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES MENOS EL 20% DEL VALOR DEL INMUEBLE. 7.- LOTE DE TERRENO URBANO Y LAS CONSTRUCCIONES SOBRE ÉL EXISTENTES. UBICADO EN LA CALLE VERACRUZ. DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 625.00 METROS CUADRADOS, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 12.50 METROS CON CALLE VERACRUZ; AL SUR, EN 12.50 METROS, CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DE LA SEÑORA ROSA R. DE PARRALES; AL ESTE, EN 50.00 METROS CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DEL SEÑOR ABRAHAM KATASE TANAKA ; Y AL OESTE, EN 50.00 METROS, CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DEL SEÑOR RAMÓN BALLEGOS LABORÍN. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO EL NUMERO 80,369, VOLUMEN 150, DE LA SECCION I DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD. SIRVIENDO COMO PRECIO BASE PARA EL REMATE DEL INMUEBLE ANTES DESCRITO LA CANTIDAD DE \$1,025,000.00. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES MENOS EL 20% DEL VALOR DEL INMUEBLE.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 12 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.- A253 8 10

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO:

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- EXPEDIENTE 1058/2006, JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR BBVA BANCOMER, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER CONTRA JESUS ENRIQUE GAMEZ CARLON Y GUADALUPE FELIX TAPIA DE GAMEZ,

SE SEÑALAN LAS DOCE HORAS DEL DÍA TREINTA DE AGOSTO DEL DOS MIL SIETE, PARA REMATE EN PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACION NUMERO 71, CALLE NUEVA GALICIA, DEL FRACCIONAMIENTO NUEVO NOGALES, DE ESTA CIUDAD, LOTE 19, MANZANA 15, SUPERFICIE 115.44 METROS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 16.00 METROS CON LOTE NÚMERO 20; AL SUR EN 16.05 METROS CON LOTE NÚMERO 18; AL ESTE EN 7.00 METROS CON LOTE NÚMERO 17 Y AL OESTE EN 7.00 METROS CON CALLE NUEVA GALICIA E INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD, BAJO NÚMERO 24,470, DEL TOMO 89, SECCIÓN PRIMERA, DE FECHA 21 DE SEPTIEMBRE DE 1988, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE ALCANCE A CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO QUE SERVIRÁ DE BASE, EL CUAL SERÁ LA CANTIDAD DE \$289,983.00 M.N. (DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS LIC. RUBEN ALEJANDRO SEPULVEDA VEGA.- RUBRICA.- A254 8 10

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO:  
EN EL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR METROFINANCIERA S.A. DE C.V. EN CONTRA DE MERCEDES REGINA MARTINEZ AMARILLAS EL JUEZ CIVIL DE SAN LUIS R.C. SONORA SEÑALO LAS DOCE HORAS DEL QUINCE DE AGOSTO DEL 2007 PARA QUE SE VERIFIQUE EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL INMUEBLE HIPOTECADO SIGUIENTE: LOTE 13-B MANZANA 9 DE ÉSTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 179.527 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 18.00 METROS CON LOTE 12 AL SUR EN 18.00 METROS CON CANAL CNA; AL ESTE EN 10.00 METROS CON CERRADA DEL SILENCIO Y AL OESTE EN 9.947 METROS CON AVE SAMUEL OCAÑA UBICADO EN CERRADA EL SILENCIO 26-B. CONVOCANDOSE POSTORES SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$167,000.00 PESOS (CIENTO SESENTA Y SIETE MIL PESOS 00/100 M.N.) EXPEDIENTE 182/2004.- SAN LUIS R.C. SONORA, JULIO DEL 2007.- SECRETARIA

TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. MONICA SOLIS PIÑA.- RUBRICA.- A255 8 10

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO:  
EN EL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR METROFINANCIERA S.A. DE C.V. SOFOL EN CONTRA DE JESÚS ENRIQUE SALAS VALDEZ, EL JUEZ PRIMERO CIVIL DE SAN LUIS R.C., SONORA SEÑALÓ LAS DIEZ HORAS DEL VEINTIDÓS DE AGOSTO DEL 2007, PARA QUE VERIFIQUE EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL INMUEBLE HIPOTECADO SIENDO EL SIGUIENTE: LOTE NÚM. 33-B, MANZANA 11, Y CONSTRUCCIONES DE ÉSTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 162 METROS CUADRADOS Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 9.00 METROS CON LOTE 2; AL SUR, EN 9.00 METROS CON CERRADA DEL SILENCIO; AL ESTE, 18.00 METROS CON LOTE 32; Y AL OESTE, EN 18.00 METROS CON LOTE 34 UBICADA EN 30-B DE LA CERRADA DEL SILENCIO. CONVOCANDOSE POSTORES SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$172,600.00 PESOS. EXPEDIENTE 1361/2005.- SAN LUIS R. C., SONORA; 22 DE JUNIO DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. FRANCISCA LIZARRAGA CARO.- RUBRICA.- A256 8 10

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO:  
EN EL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR METROFINANCIERA S.A. DE C.V. EN CONTRA DE NOEMÍ BALDENEGRO DE LA CRUZ, EL JUEZ CIVIL DE SAN LUIS R.C. SONORA SEÑALO LAS ONCE HORAS DEL TATORCE DE AGOSTO DEL 2007, PARA QUE SE VERIFIQUE EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL INMUEBLE HIPOTECADO SIENDO EL SIGUIENTE: LOTE 53, DE LA MANZANA 2 DE ÉSTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 117 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 6.50 METROS CON LOTE 3; AL SUR, EN 6.50 METROS CON CERRADA MOJAVE; AL ESTE, EN 18.00 METROS CON LOTE 52; Y AL OESTE, EN 18.00 METROS LOTE 54 UBICADO EN CERRADA

MOJAVE 6. CONVOCANDOSE POSTORES SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$304,000.00 PESOS (TRESCIENTOS CUATRO MIL PESOS 00/100 M.N.) EXPEDIENTE 102/2005.- SAN LUIS R.C. SONORA, JUNIO 22 DEL 2007.- SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. MONICA SOLIS PIÑA.- RUBRICA.- A257 8 10

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO:  
EN EL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR METROFINANCIERA S.A. DE C.V. EN CONTRA DE JOSE AURELIO CASTRO PICAZO EL JUEZ CIVIL DE SAN LUIS R.C. SONORA SEÑALO LAS DOCE HORAS DEL VEINTISIETE DE AGOSTO DEL 2007 PARA QUE SE VERIFIQUE EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL INMUEBLE HIPOTECADO SIGUIENTE: LOTE 6 MANZANA 1 DE ÉSTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 117.00 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE EN 6.50 METROS CON ÁREA DE USOS MÚLTIPLES 1 AL SUR EN 6.50 METROS CON AVENIDA GUERRERO AL ESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 7 Y AL OESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 5 UBICADA EN AVENIDA GUERRERO 14. CONVOCANDOSE POSTORES SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$441,000.00 PESOS (CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL PESOS 00/100 M.N. EXPEDIENTE 1312/2006.- SAN LUIS R.C., SONORA, JULIO DEL 2007.- SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. MONICA SOLIS PIÑA.- RUBRICA.- A258 8 10

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO:  
EN EL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR METROFINANCIERA S.A. DE C.V. EN CONTRA DE PAUL MIGUEL ANGULO COTA Y ELIZABETH TORRES GUTIERREZ EL JUEZ PRIMERO CIVIL DE SAN LUIS R.C., SONORA SEÑALÓ LAS DOCE HORAS DEL VEINTISIETE DE AGOSTO DEL 2007 PARA QUE VERIFIQUE EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL INMUEBLE HIPOTECADO SIENDO EL SIGUIENTE: LOTE 5-B MANZANA 9 DE ÉSTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 162 METROS

CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 18.00 METROS CON LOTE 4 AL SUR EN 18.00 METROS CON LOTE 6 AL ESTE EN 9.00 METROS CON CERRADA DEL SILENCIO Y AL OESTE EN 9.00 METROS CON CALLE SAMUEL OCAÑA UBICADO EN CERRADA DEL SILENCIO 10-B. CONVOCANDOSE POSTORES SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$167,000.00 PESOS. EXPEDIENTE 980/2005.- SAN LUIS R. C., SONORA 4 DE JULIO DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. PEDRO ESQUER BELTRÁN.- RUBRICA.- A259 8 10

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO:  
EN EL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR METROFINANCIERA S.A. DE C.V. EN CONTRA DE FERNANDO VALENCIA SOTELO, EL JUEZ CIVIL DE SAN LUIS R.C. SONORA SEÑALO LAS DOCE HORAS DEL TRECE DE AGOSTO DEL 2007, PARA QUE SE VERIFIQUE EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL INMUEBLE HIPOTECADO SIENDO EL SIGUIENTE: LOTE 10, DE LA MANZANA 3 DE ÉSTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 128.17 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 7.30 METROS CON LOTE 7; AL SUR, EN 7.853 METROS CON CERRADA SAHARA; AL ESTE, EN 16.128 METROS CON LOTE 9; Y AL OESTE, EN 18.00 METROS CON LOTE 11 UBICADO EN CERRADA SAHARA 14. CONVOCANDOSE POSTORES SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$252,000.00 PESOS (DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS 00/100 M.N.) EXPEDIENTE 607/2006.- SAN LUIS R.C. SONORA, JUNIO 22 DEL 2007.- SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. MONICA SOLIS PIÑA.- RUBRICA.- A260 8 10

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO CLORADO, SONORA

EDICTO:  
EN EL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR METROFINANCIERA S.A. DE C.V. EN CONTRA DE JESÚS RODRÍGUEZ TRIVISU, EL JUEZ CIVIL DE SAN LUIS R.C. SONORA SEÑALO LAS ONCE