

TARIFAS EN VIGOR

Autorizadas por el artículo 299, párrafo segundo de la Ley No. 12, que reforma y adiciona diversas disposiciones de la Ley No. 9 de Hacienda del Estado

CONCEPTO	TARIFA
1. Por palabra, en cada publicación en menos de una página	\$ 2.00
2. Por cada página completa	\$ 1,387.00
3. Por suscripción anual, sin entrega a domicilio	\$ 2,023.00
4. Por suscripción anual, enviado al extranjero	\$ 7,058.00
5. Por suscripción anual por correo, dentro del país	\$ 3,915.00
6. Por copia:	
a).-Por cada hoja	\$ 2.00
b).-Por certificación	\$ 26.00
7. Costo unitario por ejemplar	\$ 11.00
8. Por número atrasado	\$ 48.00
9. Por página completa de autorización de fraccionamiento	\$ 338.00

LA DIRECCIÓN GENERAL DEL BOLETÍN OFICIAL Y ARCHIVO DEL ESTADO LE INFORMA QUE PUEDE ADQUIRIR LOS EJEMPLARES DEL BOLETÍN OFICIAL EN LAS AGENCIAS FISCALES DE AGUA PRIETA, NOGALES, CIUDAD OBREGÓN, CABORCA, NAVOJOA, CANANEA Y SAN LUIS RÍO COLORADO.

REQUISITOS:

- Sólo se publican documentos originales con firma autógrafa.
- Efectuar el pago en la Agencia Fiscal

BOLETIN OFICIAL

Director General: Jesús Armando Zamora Aguirre
Garmendía No. 157 Sur
Hermosillo, Sonora, C. P. 83000
Tel (6) 2 -17-45-96 Fax (6) 2-17-05-56 E-MAIL archies@prodigy.net.mx

BI-SEMANARIO



BOLETIN OFICIAL



Órgano de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora
Secretaría de Gobierno
Dirección General del Boletín Oficial y Archivo del Estado

CONTENIDO
ESTATAL
MUNICIPAL
AVISOS

Indice en la página número 37

TOMO CLXXIX
HERMOSILLO, SONORA.

NUMERO 27
LUNES 2 DE ABRIL DEL AÑO 2007

**JUNTA DE HONOR, SELECCIÓN Y PROMOCIÓN
DEL AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO, SONORA.**

--- Se requiere a Luis Alejandro Ramírez Toledo para comparecer ante la Junta de Honor, Selección y Promoción del Ayuntamiento de Hermosillo, Sonora sito en el Edificio que ocupa la Comandancia de la Policía Municipal Zona Norte, Planta alta, ubicada en Periférico Norte esquina con Boulevard Solidaridad, de la Colonia El Choyal, ciudad, dentro de exp. 07/2006 a Audiencia previa a desahogarse a las once horas de 04 Julio, para determinar suspensión preventiva de labores y a audiencia definitiva a desahogarse a las once horas de 11 Julio, ambas de 2007, para resolver el fondo del asunto, apercibido que no hacerlo se celebrarán sin su presencia, asimismo nombre abogado o persona de confianza y señale domicilio para oír y recibir notificaciones, y de omitirlo, las posteriores, aun de carácter personal, surtirán efectos por estrados; lo anterior toda vez que se sujetó a procedimiento por no presentarse a laborar como elemento de policía municipal en mas de 3 ocasiones en un periodo de 30 días naturales sin causa justificada los días 31 de enero, 01, 02, 03, 04, 05, 06 y siete de febrero de 2006; se requiere para que en término de 60 días, contados a partir del siguiente a la última publicación, ofrezca pruebas en defensa respecto a suspensión preventiva que se pretende decretar en su contra así como respecto a fondo de asunto, apercibido que de no hacerlo, perderá el derecho; queda a disposición expediente.---

C. JOSÉ ANDRÉS URÍAS LÓPEZ
OFICIAL TÉCNICO POR COMISIÓN DE LA JUNTA DE HONOR,
SELECCIÓN Y PROMOCIÓN

Bienes de Gonzalo Martínez Félix	.....	32
Bienes de Martha Elodia Sierra Sierra	.....
Bienes de Andrés Zayas y otra	.....
Bienes de Fidencio Peñuñuri Encinas y otra	.....
Bienes de Clara Robledo Parra	.....
Bienes de Fresia Burruel Carrillo y otro	.....
Bienes de Fausto Mendoza	.....	33
Bienes de Miguel Ángel Saavedra Colores	.....
Bienes de Francisco Javier Barreras Lara	.....
Bienes de María Elena Negrete Bejarano y otro	.....
Bienes de Santiago Escalante Peralta	.....
Bienes de Heriberto Manuel Apodaca Osuna	.....
Bienes de José María Torres Estrada	.....	34
Bienes de Gerardo Montaña Real	.....
Bienes de Antonio Maldonado Gracia	.....
Bienes de Vicente Márquez Machiche	.....
Bienes de Claudia Josefina Ramos Méndez	.....
Bienes de José María Trejo Cáñez	.....
Bienes de Arturo Corral Enríquez	.....	35
Bienes de Ana María Burrola de Ruiz	.....
Bienes de Fernando Candiani Medrano y otra	.....
Bienes de Gilberto de la Toba Ramírez	.....
Bienes de Ángel Peralta Encinas	.....
Bienes de Jesús Franco Esquer	.....
Bienes de Marco Antonio Navarro Bernal	.....	36
Bienes de Juvenal Arreola Atayde	.....
Bienes de Miguel Sánchez Gámez y otra	.....
Bienes de Irma Willis Valenzuela	.....
Bienes de Francisca Martínez Andrade	.....
Bienes de Jesús Chafino Ávalos	.....
Bienes de José Luis Vega Cázarez	.....

JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

Promovido por I.n.f.o.n.a.v.i.t.(2) 23

JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

Promovido por María Beltrán 24

Promovido por Eusebio Arce Padilla

Promovido por Raymundo Yépiz Padilla

Promovido por Francisco Javier Murrieta Urquijo(2) 25

Promovido por María del Consuelo Moya Herrera

JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

Promovido por Luz Maribel Nolazco Monrroy

Promovido por Marco Antonio Ortega Félix 26

Promovido por Plácido Oropeza Reyes

JUICIOS DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD

Promovido por Lic. José María Peña Cruz 27

Promovido por Agente del Ministerio Público(2) 27,28

Promovido por Perla Ivonne Angulo Rascón 27

Promovido por María del Carmen Ruiz García y otro 28

Promovido por María del Refugio Pablos Rivera(3) 28,29

AVISOS NOTARIALES

Bienes de Sara Córdova Cruz viuda de Luna 29

Bienes de Guillermo Medel Mena

Bienes de Godofredo Servín de la Mora Reyna

JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS

Bienes de Carlos López Cárdenas

Bienes de Micaela Peña Vega viuda de Gallegos 30

Bienes de Manuel Ernesto Madrid Valenzuela

Bienes de María Concepción Pacheco Espinoza y/o

Bienes de Eugenio Martínez García

Bienes de Carlos Iñiguez Hernández

Bienes de Alfredo Acosta Peralta

Bienes de Juan Ángel Sánchez Montijo y otra 31

Bienes de José María Martínez Mendivil

Bienes de Francisco Javier Vega Jaime

Bienes de Carlota Montaña Burrola

Bienes de Alfonso Arturo Juvera Romo y otra

Bienes de Manuel Ortega Villegas

Bienes de María Eva Enríquez Moreno de Martínez



GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA

EJECUTIVO DEL ESTADO

"2007: AÑO CONTRA LAS ADICCIONES EN SONORA"

Hermosillo, Sonora, marzo 2 de 2007.

LIC. MARÍA LUISA LIZÁRRAGA GARCÍA

Titular de la Notaría Pública No. 35

Hermosillo, Sonora.

En merecimiento de su petición de fecha febrero 28 del año en curso, y en uso de la facultad que al Ejecutivo a mi cargo concede el artículo 109, primer párrafo, de la Ley del Notariado para el Estado de Sonora, en vigor, con efectos a partir del 5 de marzo de 2007, se le concede **LICENCIA** por el término de un año, renunciante, para separarse del ejercicio de la función notarial como Titular de la Notaría Pública número 35 (treinta y cinco), con residencia en Hermosillo, Sonora y ejercicio en la demarcación notarial del Distrito Judicial del mismo nombre.

Actuando durante su ausencia, el licenciado Jesús José Francisco Arturo Lizárraga Murguía, en su carácter de Suplente de la notaría a su cargo.

**SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.
EL GOBERNADOR DEL ESTADO**

EDUARDO BOURS CASTELO

EL SECRETARIO DE GOBIERNO

ROBERTO RUIBAL ASTIZARÁN

JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

A915 25 26 27

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.
EXPEDIENTE 1108/06 JUICIO EJECUTIVO
MERCANTIL PROMOVIDO GERMAN MEZA
CORDOVA ENDOSATARIO EN PROCURACION DE
EMMANUEL HORACIO AGRAMON GARCIA
CONTRA GUADALUPE VILLEGAS FELIX ORDENO
SE SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA BIEN
INMUEBLE: TERRENO Y CONSTRUCCION
UBICADO LOTE 09 MANZANA 09 CALLE AUSTRIA
NUMERO 1803 COLONIA VILLA FONTANA ESTA
CIUDAD. SUPERFICIE 129.20 METROS
CUADRADOS SIGUIENTES MEDIDAS
COLINDANCIAS: NORTE 19.00 METROS CON
LOTE 08. SUR 19.00 METROS CON LOTE 10. ESTE
6.80 METROS CON CALLE AUSTRIA. OESTE 6.80
METROS LOTE 07. CONVOCANDO SE POSTORES:
POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS
PARTES AVALUO PRACTICADO \$127.000.00
((CIENTO VEINTISIETE MIL PESOS 00/100 M.N.))
FIJANDOSE REMATE A CELEBRAR LOCAL ESTE
JUZGADO NUEVE HORAS DIA VEINTE ABRIL DEL
DOS MIL SIETE.- CD. OBREGON, SONORA.
MARZO 14 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE
ACUERDOS.- LIC. ANA LETICIA SOTO LOPEZ.-
RUBRICA.-
A914 25 26 27

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
SE CONVOCA POSTORES. QUE POR AUTO
FECHA VEINTITRÉS FEBRERO 2007 DICTADO
AUTOS EXPEDIENTE 1550/06 JUICIO EJECUTIVO
MERCANTIL TRAMITADO POR SUPER AUTOS S.A
DE C.V. CONTRA MARIO MAURICIO DE JESÚS
RAYAS SOLÍS, SE ORDENO SACAR REMATE
SIGUIENTE BIEN: CHEVROLET CORSA, AÑO 2005,
SERIE 8AGXM19RX5R144222. SERVIRÁ BASE
REMATE SUMA CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS
M.N, SIENDO POSTURA LEGAL CUBRA DOS
TERCERAS PARTES DICHA CANTIDAD. FECHA
REMATE 27 ABRIL 2007 NUEVE HORAS.-
SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDO.- LIC.
VICTOR ALFONSO MANZO NORZAGARAY.-
RUBRICA.-

JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
QUE EN JUICIO ORDINARIO MERCANTIL
EXPEDIENTE 590/98 PROMOVIDO POR
ZWIRN/LATAM PARTNERS MÉXICO S. DE RL. DE
CV. EN CONTRA DE ARTURO MOLARES LÓPEZ Y
JUANA MARIA CHÁVEZ ROBLES DE MORALES, SE
SEÑALARON LAS NUEVE HORAS DEL 10 DE
ABRIL DEL AÑO 2007 PARA QUE TENGA
VERIFICATIVO LA DILIGENCIA DE REMATE DEL
INMUEBLE, EL CUAL CONSISTE EN PREDIO
URBANO LOTE 4, MANZANA 11, CUARTEL
FRACCIONAMIENTO PASEO DEL SOL, CON
SUPERFICIE DE 162.00 METROS CUADRADOS,
COLINDA AL NORTE EN 9.00 METROS CON LOTE
11 Y 12, AL SUR EN 9.00 METROS CON AVENIDA
PASEO DEL SUR, AL ESTE EN 18.00 METROS CON
LOTE 3, Y AL OESTE EN 18.00 METROS CON LOTE
5, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA
PROPIEDAD Y EL COMERCIO DE ESTA CIUDAD
BAJO NUMERO 183091, VOLUMEN 325, DE LA
SECCIÓN PRIMERA, DE FECHA 26 DE FEBRERO
DE 1992, SIRVIENDO COMO PRECIO DEL REMATE
LA CANTIDAD DE \$656,000.00 (SON: SEISCIENTOS
CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 M.N. Y
POSTURA LEGAL LA QUE LAS DOS TERCERAS
PARTES DE DICHA CANTIDAD; CONVÓQUESE
POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, MARZO 13
DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE
ACUERDOS.- LIC. ROGELIO CRUZ MORALES.-
RUBRICA.-
A916 25 26 27

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
QUE EN JUICIO ORDINARIO MERCANTIL
EXPEDIENTE 265/98 PROMOVIDO POR
ZWIRN/LATAM PARTNERS MÉXICO S. DE RL. DE
CV. EN CONTRA DE GILBERTO GUADALUPE
VERDUGO RODRÍGUEZ Y GUADALUPE
HERNÁNDEZ RUIZ DE VERDUGO, SE SEÑALARON
LAS NUEVE HORAS DEL DIA OCHO DE MAYO DE
DOS MIL SIETE PARA QUE TENGA VERIFICATIVO
LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA
ALMONEDA INMUEBLE, CONSISTE PREDIO
URBANO LOTE 01 MANZANA 23, COL. VILLA
SATELITE, CON SUPERFICIE DE 211.91 METROS

ESTATAL

Licencia para separarse por el término de un año a la
Lic. María Luisa Lizárraga García de su función notarial
como Titular de la Notaría Pública Número 35 de la
ciudad de Hermosillo, Sonora. 2

MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
Requerimiento para Luis Alejandro Ramírez Toledo. 3

AVISOS

AVISOS JUDICIALES Y GENERALES: 4 a 36

JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

Germán Meza Córdova 4
Super Autos, S.A. de C.V.(2) 4,7
Zwirn/Latam Partners México, S. de R.L. de C.V.(2) 4
Banco de Crédito Rural del Noroeste, S.N.C. 5
Banco del Bajío, S.A.
Javier Parra García 6
Ramona Cornejo Clark 7
Omar Osni Aubid Flores
Alberto Barragán Morales(2) 8
Fanosa, S.A. de C.V. 9
Lic. Walther Saldade Molina

JUICIOS HIPOTECARIOS

Gustavo Moreno Freig
Banco Internacional, S.A.
Jaime Ruiz Mendoza 10
Hipotecaria Nacional, S.A. de C.V.
I.n.f.o.n.a.v.i.t.(18) 11 a 18
Solución de Activos Residenciales, S. de R.L. de C.V.(2) 12,23
Hipotecaria Su Casita, S.A. de C.V. 13
Roberto Beltrán Razcón 15
Hipotecaria Crédito y Casa, S.A. de C.V.(7) 16 a 22
Scotiabank Inverlat, S.A. 16
Banco Nacional de México, S.A. 22

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARCO
ANTONIO NAVARRO BERNAL, CONVÓQUESE
QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA A
JUNTA DE HEREDEROS A LAS ONCE HORAS DEL
DIA VEINTICUATRO DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE
QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE
ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO 179/2007.
SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS, LIC.
CARMEN YOLANDA MADRID GARCÍA, RUBRICA.-
A1058 27 30

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO
SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES JUVENAL
ARREOLA ATAYDE CONVÓQUESE
CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA Y
ACREEDORES JUNTA HEREDEROS CELEBRARSE
DOCE HORAS TREINTA DE ABRIL DEL 2007 ESTE
JUZGADO EXPEDIENTE 169/07, SECRETARIO
PRIMERO DE ACUERDOS, LIC. JOSÉ ALMANZA
ARCE, RUBRICA.-
A1059 27 30

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE MIGUEL
SÁNCHEZ GAMEZ Y REFUGIO ORTIZ VIUDA DE
SÁNCHEZ, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE
DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO JUNTA
HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DIA
DIECIOCHO DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE LOCAL
DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO
2573/2006, SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS,
LIC. MARICELA VELASCO BAYON, RUBRICA.-
A1060 27 30

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE IRMA WILLIS

VALENZUELA CONVÓQUESE A QUIENES SE
CREAN CON DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO
JUICIO JUNTA HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS
DEL DIA TREINTA DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE EN
EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE
NUMERO 1998/05, SECRETARIA TERCERA DE
ACUERDOS, LIC. YOLANDA MADRID GARCÍA,
RUBRICA.-

A1061 27 30

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICÁNDOSE INTESTAMENTARIO A BIENES DE LA
SEÑORA FRANCISCA MARTÍNEZ ANDRADE
PROMOVIDO POR LA C. MARIA MARTÍNEZ ANDRADE
CONVÓQUESE CRÉANSE DERECHO A HERENCIA
JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA
DIECINUEVE DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE ANTE EL
LOCAL DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 2238/06,
SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC. ALBA
NYDIA MORALES GAONA, RUBRICA.-

A1062 27 30

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES
JESÚS CHAFINO AVALOS, CONVÓQUESE
CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA Y
ACREEDORES JUNTA HEREDEROS CELEBRARSE 08
MAYO 2007 12:00 HORAS ESTE JUZGADO
EXPEDIENTE 182/2007, SECRETARIO SEGUNDO DE
ACUERDOS, LIC. RODRIGO DURON RIVAS, RUBRICA.-
A1063 27 30

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO
CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE
VERIFICARÁ A LAS DIEZ HORAS DEL DIA ONCE DE
MAYO DE DOS MIL SIETE EN EL LOCAL QUE OCUPA
ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO
249/2007, RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSÉ LUIS VEGA
CAZAREZ, SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS,
LIC. INÉS GUADALUPE ARANGURE LÓPEZ, RUBRICA.-
A1064 27 30

CUADRADOS, COLINDA AL NORTE EN 19.20
METROS CON FRACCIÓN B LOTE 2, AL SUR EN
15.50 METROS CON CALLE CONCORDIA, AL ESTE
EN 12.60 METROS CON FRACCIÓN LOTE 6, Y AL
OESTE EN 12.20 METROS CON BULEVAR REAL
DEL ARCO, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO
DE LA PROPIEDAD Y EL COMERCIO DE ESTA
CIUDAD BAJO NUMERO 183160, VOLUMEN 325,
DE LA SECCIÓN PRIMERA, DE FECHA 28 DE
FEBRERO DE 1992, SIRVIENDO COMO PRECIO
BASE REMATE LA CANTIDAD DE \$862,200.00
(SON: OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS MIL
DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N.) POSTURA
LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES
DE DICHA CANTIDAD; CONVÓQUESE
POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, MARZO 15
DEL 2007.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC.
JOSE LUIS LOPEZ SOTO.- RUBRICA.-
A917 25 26 27

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE
NUMERO 327/03, PROMOVIDO POR BANCO DE
CRÉDITO RURAL DEL NOROESTE, S.N.C
INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO EN
CONTRA DE MARCO ANTONIO SONQUI LÓPEZ,
ORDÉNESE REMATE SEGUNDA ALMONEDA DEL
SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: SUPERFICIE DE 35-
58-75 HECTAREAS PARA AGRICULTURA,
LOCALIZADAS EN LA MARGEN IZQUIERDA DEL
CANAL ALTO, EN FRACCION DE LOS LOTES 6, 7,
8, 9, 15, 16, 17, 18 Y 19 DE LA MANZANA NÚMERO
1526 DEL FRACCIONAMIENTO DEL VALLE DEL
YAQUI, SONORA; COMPRENDIDO DENTRO DEL
SIGUIENTE PERIMETRO: TOMANDO COMO
PUNTO DE PARTIDA LA ESQUINA SURESTE DEL
LOTE NUMERO 20 DE LA MISMA MANZANA 1526,
CON RUMBO NORTE FRANCO SE MIDE UNA
DISTANCIA DE 230.51 METROS Y DE ALLI CON
RUMBO OESTE FRANCO SE MIDEN 275.45
METROS PARA LLEGAR AL PRIMER VERTICE DEL
TERRENO QUE SE DESCRIBE MARCADO EN EL
PLANO RESPECTIVO CON EL NUMERO 5 DE ESTE
PUNTO, CON RUMBO NORTE FRANCO SE MIDEN
339.77 METROS PARA LLEGAR AL VERTICE
NUMERO 6, COLINDANDO EN ESTA LONGITUD
CON FRACCIONES NORESTE DEL CITADO LOTE
NUMERO 19 Y SURESTE DEL REFERIDO LOTE
NUMERO 9 DE ESTE PUNTO, CON RUMBO OESTE

FRANCO Y DISTANCIA DE 200.00 METROS, SE
LLEGA AL VERTICE NUMERO 7, COLINDANDO EN
ESTA LONGITUD CON FRACCIONES NOROESTE
DEL EXPRESADO LOTE NUMERO 9 Y NORESTE
DEL MENCIONADO LOTE NUMERO 8 DE ESTE
PUNTO, CON RUMBO NORTE, FRANCO Y
DISTANCIA DE 300.00 METROS, SE LLEGA AL
VERTICE NUMERO 8, COLINDANDO EN ESTA
LONGITUD CON FRACCION DEL REFERIDO LOTE
NUMERO 8, DE ESTE PUNTO CON RUMBO OESTE
FRANCO Y DISTANCIA DE 451.80 METROS SE
LLEGA AL VERTICE NUMERO 13, COLINDANDO
EN ESTA LONGITUD CON FRACCION NOROESTE
DEL CITADO LOTE NUMERO 8, NORTE DEL
REFERIDO LOTE NUMERO 7 Y NORESTE DEL
MENCIONADO LOTE NUMERO 6 DE ESTE PUNTO,
CON RUMBO SUR 16 GRADOS, TRES MINUTOS
OESTE Y DISTANCIA Y 665.72 METROS SE LLEGA
AL VERTICE NUMERO 14, COLINDANDO EN ESTA
LONGITUD CON FRACCIONES DE LOS LOTES
NÚMEROS 6, 5 Y 15 OCUPADOS POR LA
CARRETERA FUNDICION, DE ESTE PUNTO CON
RUMBO ESTE FRANCO Y DISTANCIA DE 835.85
METROS, SE LLEGA AL VERTICE NUMERO 5
CERRANDO ASÍ EL POLÍGONO, COLINDANDO EN
ESTA LONGITUD CON FRACCION SURESTE DEL
CITADO LOTE NUMERO 15, SUR DE LOS
EXPRESADOS LOTES 16, 17, Y 18 Y SUROESTE
DEL REFERIDO LOTE NUMERO 19, CONVÓQUESE
POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA
LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE
\$911,000.00 (SON NOVECIENTOS ONCE MIL
PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) CON REBAJA
DE UN 20% SOBRE LA TASACIÓN, REMATE
VERIFICARSE EN LOCAL ESTE JUZGADO
FIJÁNDOSE LAS OCHO HORAS CON TREINTA
MINUTOS DEL DÍA DIECIOCHO DE ABRIL DEL DOS
MIL SIETE.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA,
MARZO 7 DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE
ACUERDOS.- LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA.-
RUBRICA.-
A918 25 26 27

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL,
PROMOVIDO POR BANCO DEL BAJIO SOCIEDAD
ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, EN
CONTRA DE JUAN JOSE PEREZ SANCHEZ Y ANA
MARIA ENCINAS DEL CASTILLO, EXPEDIENTE NO.

899/2006, SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA LOS SIGUIENTES INMUEBLES: 1.- LOTE DE TERRENO URBANO Y CONSTRUCCIONES MARCADO CON EL NUMERO 27 DE LA MANZANA 123, CUARTEL XV, DE ESTA CIUDAD; CON SUPERFICIE DE 200.00 METROS CUADRADOS (SON: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS) Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN: 10.00 METROS Y COLINDA CON LOTE 10; AL SUR EN: 10.00 METROS, Y COLINDA CON CALLE ONCE, AL ESTE EN: 20.00 METROS Y COLINDA, CON LOTE 28; Y AL OESTE EN: 20.00 METROS, Y COLINDA CON LOTE 26". ESTE INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO EN LE REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO BAJO EL NÚMERO 204,623 DE LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO LIBRO UNO, TOMO 348, DE FECHA 21 DE DICIEMBRE DE 1994. SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$351,250.00 PESOS MONEDA NACIONAL (SON: TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). 2.- LOTE DE TERRENO URBANO Y CONSTRUCCIONES MARCADO CON EL NUMERO 26 DE LA MANZANA 123, CUARTEL XV, DE ESTA CIUDAD; CON SUPERFICIE DE 200.00 METROS CUADRADOS (SON: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS) Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN: 10.00 METROS Y COLINDA CON LOTE 09; AL SUR EN: 10.00 METROS, Y COLINDA CON CALLE ONCE; AL ESTE EN: 20.00 METROS Y COLINDA, CON LOTE 27; Y AL OESTE EN: 20.00 METROS, Y COLINDA CON LOTE 25". ESTE INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO EN LE REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO BAJO EL NÚMERO 207,323 DE LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO LIBRO UNO, TOMO 66, DE FECHA 11 DE ABRIL DEL 1995. SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$1,177,190.00 PESOS MONEDA NACIONAL (SON: UN MILLON CIENTO SETENTA Y SIETE MIL CIENTO NOVENTA PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). 3. LOTE DE TERRENO URBANO Y CONSTRUCCIONES MARCADO CON EL NUMERO 34 DE LA MANZANA 118, CUARTEL XV, DE ESTA CIUDAD; CON SUPERFICIE DE 200.00 METROS CUADRADOS (SON: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS) Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN: 10.00 METROS Y COLINDA CON LOTE 17; AL SUR EN: 10.00

METROS, Y COLINDA CON CALLE ONCE; AL ESTE EN: 20.00 METROS Y COLINDA, CON CALLE GUADALUPE VICTORIA; Y AL OESTE EN: 20.00 METROS, Y COLINDA CON LOTE 33". ESTE INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO EN LE REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO BAJO EL NÚMERO 303,726, DE LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO LIBRO UNO, VOLUMEN 9581, DE FECHA 07 DE JUNIO DE 2004. SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$102,220.00 PESOS MONEDA NACIONAL (SON: CIENTO DOS MIL DOSCIENTOS VEINTE PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). 4.- LOTE DE TERRENO URBANO Y CONSTRUCCIONES MARCADO CON EL NUMERO 28 DE LA MANZANA 123, CUARTEL XV, DE ESTA CIUDAD; CON SUPERFICIE DE 200.00 METROS CUADRADOS (SON: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS) Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN: 10.00 METROS Y COLINDA CON LOTE 11; AL SUR EN: 10.00 METROS, Y COLINDA CON CALLE ONCE; AL ESTE EN: 20.00 METROS Y COLINDA, CON LOTE 29; Y AL OESTE EN: 20.00 METROS, Y COLINDA CON LOTE 27". ESTE INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO EN LE REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO BAJO EL NÚMERO 224,653, DE LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO LIBRO UNO, VOLUMEN 1375, DE FECHA 24 DE JUNIO DE 1997. SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$396,640.00 PESOS MONEDA NACIONAL (SON: TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). CONVÓQUESE POSTORES A ESTE JUZGADO, DILIGENCIA A CELEBRARSE A LAS NUEVE HORAS DEL DÍA ONCE DE ABRIL DE 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ANA DOLORES VALENZUELA MENDIVIL.- RUBRICA.-
A957 25 26 27

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
CONVOCATORIA A REMATE PRIMERA ALMONEDA. EXPEDIENTE NO. 1862/2005, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR JAVIER PARRA GARCIA CONTRA JOSE ALBERTO Y LUIS FERNANDO MENDEZ PORTILLO, SE

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
AGUA PRIETA, SONORA

A1054 27 30

EDICTO
EXPEDIENTE 106/2007, RADICOSE EN ESTE JUZGADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ARTURO CORRAL ENRIQUEZ, CONVÓQUESE A QUIENES CONSIDÉRENSE CON DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES PRESENTARSE A DEDUCIRLOS JUNTA DE HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DIECISIÉS DE ABRIL DEL PRESENTE AÑO, AGUA PRIETA, SONORA, MARZO 16 DE 2007, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. ANABELLE RAMOS FRANCO, RUBRICA.-
A1052 27 30

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO
EXPEDIENTE 132/2007, RADICOSE EN ESTE JUZGADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ANA MARIA BURROLA DE RUIZ, CONVÓQUESE A QUIENES CONSIDÉRENSE CON DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES DE LA MISMA. JUNTA DE HEREDEROS A EFECTUARSE A LAS NUEVE HORAS DEL VEINTE DE ABRIL DEL PRESENTE AÑO, AGUA PRIETA, SONORA, MARZO 16 DE 2007, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. ANABELLE RAMOS FRANCO, RUBRICA.-
A1053 27 30

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE FERNANDO CANDIANI MEDRANO Y MARIA JOSEFINA BARRAGAN GÓMEZ QUIEN TAMBIÉN SE HACIA LLAMAR JOSEFINA BARRAGAN DE CANDIANI PROMOVIDO POR LA C. SILVIA CANDIANI BARRAGAN, CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS TRECE HORAS DEL DÍA VEINTIOCHO DE MAYO DE AÑO DOS MIL SIETE EN EL LOCAL ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 188/2007, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. OTONIEL GÓMEZ ESPERON, RUBRICA.-

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
MAGDALENA, SONORA

EDICTO
SE RADICO JUICIO SUCESIÓN INTESTAMENTARIO A BIENES DE GILBERTO DE LA TOBA RAMIREZ, EXPEDIENTE 83/2007 CONVÓQUESE QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES A JUNTA DE HEREDEROS A CELEBRARSE 18 DE ABRIL DE 2007 A LAS 10:00 HORAS EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, SECRETARIO DE ACUERDOS, LIC. JOSÉ RAFAEL EUSEBIO MEXÍA CAMPOS, RUBRICA.-
A1055 27 30

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE C. ÁNGEL PERALTA ENCINAS, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DÍA CUATRO DE MAYO DEL DOS MIL SIETE, LOCAL DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO 2426/2006, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. LILLIAN AGUIRRE CORREA, RUBRICA.-
A1056 27 30

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO
AUTO DE FECHA DOCE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL SIETE RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JESÚS FRANCO ESQUER CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO JUNTA DE HEREDEROS 12:00 HORAS 18 DE ABRIL DEL 2007 LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO 1546/06, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. MANUEL GASTELUM MENDOZA, RUBRICA.-
A1057 27 30

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO

JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR JOSÉ MARIA TORRES ESTRADA, CONVOCASE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TÉRMINOS JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE LAS DOCE HORAS DEL DIA DIECINUEVE DE ABRIL DE DOS MIL SIETE, EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL, EXPEDIENTE NUMERO 120/2007, GUAYMAS, SONORA, FEBRERO 7 DE 2007, SECRETARIA SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. CONCEPCIÓN NIEBLAS MOROYOQUI, RUBRICA.-
A1046 27 30

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL C. GERARDO MONTAÑO REAL CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO A HERENCIA PARA DEDUCIRLO EN TÉRMINOS DE JUNTA DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO DE ALBACEA PARA DESAHOGARSE A LAS DOCE HORAS DEL DIA DIECISIS DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL SIETE EN EL JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DE ESTA CIUDAD, EXPEDIENTE No. 389/2007, GUAYMAS, SONORA, MARZO 21 DE 2007, SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS, LIC. ANA PATRICIA MORENO GUERRERO, RUBRICA.-
A1047 27 30

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
MAGDALENA, SONORA

EDICTO

RADICADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ANTONIO MALDONADO GRACIA, EXPEDIENTE NUMERO 180/2007 CONVÓQUESE A QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA LOCAL ESTE H. JUZGADO A LAS ONCE HORAS DEL DIA VEINTITRÉS DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL SIETE, MAGDALENA, SONORA, MARZO 22 DE 2007, SECRETARIO DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL, LIC. JOSÉ RAFAEL EUSEBIO MEXÍA CAMPOS, RUBRICA.-

A1048 27 30

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO

EXPEDIENTE 55/2007, RADICOSE EN ESTE JUZGADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE VICENTE MÁRQUEZ MACHICHE, CONVÓQUESE A QUIENES CONSIDÉRENSE CON DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES PRESENTARSE A DEDUCIRLOS JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL VEINTITRÉS DE ABRIL AÑO EN CURSO, SECRETARIO PRIMERO DEL RAMO CIVIL, LIC. ROSARIO OVIEL BARRON ALCANTAR, RUBRICA.-
A1049 27 30

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO

EXPEDIENTE 147/2007, RADICOSE EN ESTE JUZGADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE CLAUDIA JOSEFINA RAMOS MÉNDEZ, CONVÓQUESE A QUIENES CONSIDÉRENSE CON DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES PRESENTARSE A DEDUCIRLOS JUNTA DE HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL VEINTITRÉS DE ABRIL AÑO EN CURSO, SECRETARIO PRIMERO DEL RAMO CIVIL, LIC. ROSARIO OVIEL BARRON ALCANTAR, RUBRICA.-
A1050 27 30

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
MAGDALENA, SONORA

EDICTO

RADICADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSE MARIO TREJO CAÑEZ, EXPEDIENTE NUMERO 151/2007 CONVÓQUESE A QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA LOCAL ESTE H. JUZGADO A LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTICINCO DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL SIETE, MAGDALENA, SONORA, MARZO 14 DE 2007, SECRETARIO DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL, LIC. JOSÉ RAFAEL EUSEBIO MEXÍA CAMPOS, RUBRICA.-
A1051 27 30

SEÑALARON NUEVE HORAS, ABRIL... VEINTICINCO DE DOS MIL SIETE, CELEBRARSE DILIGENCIA DE REMATE PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN MUEBLE: VEHICULO, MARCA FORD, TIPO PICK-UP, LINEA LOBO, MODELO 2004, COLOR ARENA, SUPER CAB 4X2, MOTOR 4.6 L, 8 CILINDROS, SERIE NUMERO 1FTRX12WX4KD0807, CON PLACAS DE CIRCULACION UR03517. BASE DEL REMATE \$155,000.00 (CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100M.N.), POSTURA LEGAL ALCANCE A CUBRIR DOS TERCERAS PARTES.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MYRNA GUADALUPE CARRANZA RIVERA.- RUBRICA.-
A958 25 26 27

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :

EXPEDIENTE NO. 449/06 RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL PROMOVIDO POR LA C. RAMONA CORNEJO CLARK CONTRA JOSE CARLOS CABRERA ZAZUETA E IRMA LORENA URETA GALVEZ DE CABRERA SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA BIEN INMUEBLE SU CONSTRUCCION UBICADO EN CALLE PRIVADA AGUASCALIENTES NO. 407 ORIENTE LOCALIZADO LOTE 12 FRACCION SUR-ESTE MANZANA B (ANTES 32) DE ESPERANZA SONORA SUPERFICIE 139.717 METROS CUADRADOS, COLINDANCIAS Y MEDIDAS: NORTE 9.524 METROS CON FRACCION DE LA MANZANA B (ANTES 32); SUR 9.524 METROS CON CALLE INTERIOR FRACCION SURESTE MISMA MANZANA; ESTE 14.67 METROS CON LOTE 11 DE LA FRACCION SURESTE MISMA MANZANA; OESTE 14.67 METROS CON LOTE 13 FRACCION SUR ESTE DE LA MISMA MANZANA INSCRITA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO EL NUMERO 78,504 VOLUMEN 198 DE LA SECCION PRIMERA REMATE VERIFICARSE 20 ABRIL DEL 2007, 8: 30 HORAS, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$170,000.00 (CIENTO SETENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) CONVOCARSE A POSTORES Y ACREEDORES.- CD. OBREGON, SON., MARZO 08 DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.-

A921 25 27 29

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO .

EMPLAZAMIENTO A MARIA LUCERO LÓPEZ GARCÍA EXPEDIENTE 1752/2005 JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR OMAR OSNI AUBID FLORES SE ORDENA EMPLAZAR POR MEDIO DE EDICTOS QUE SE PUBLIQUEN EN BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO, PERIODICO CAMBIO ESTA CIUDAD Y ESTRADOS DE ESTE JUZGADO POR TRES VECES CONSECUTIVAS REQUIRIENDOSELE POR EL PAGO DE LA CANTIDAD 80,000.00 (OCHENTA MIL PESOS M.N.) COMO SUERTE PRINCIPAL ASI COMO EL PAGO DE INTERESES RECLAMADOS VENCIDOS ASI MISMO SE LE HACE VER QUE EN LOS TERMINOS DEL ARTICULO 1394 DEL CODIGO DE COMERCIO TIENE EL PRIMER DERECHO DE SEÑALAR BIENES SUFICIENTES PARA GARANTIZAR LAS PRESTACIONES RECLAMADAS HACIENDOSELE SABER QUE CUENTA CON UN TERMINO DE TREINTA DIAS HABLES A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION, PARA CONTESTAR LA DEMANDA INTERPUESTA EN SU CONTRA Y OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TENGA QUE HACER VALER Y SENALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES APERCIBIENDOLO QUE DE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES, AUN LAS DE CARACTER PERSONAL LE SURTIRAN EFECTOS POR LISTAS DE ACUERDOS QUE SE PUBLIQUEN EN LOS ESTRADOS DE ESTA JUZGADO TERMINO QUE EMPEZARA A CORRER A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION DEL EDICTO CONFORME A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 1068 1069 DEL CODIGO DE COMERCIO QUEDANDO COPIAS DE TRASLADO EN LA SECRETARIA SEGUNDA DE ESTE JUZGADO.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ROGELIO CRUZ MORALES.- RUBRICA.-
A969 26 27 28

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO .

EL C. SEGUNDO DEL RAMO MERCANTIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA,

ORDENO EL EMPLAZAMIENTO A JUICIO POR ESTE MEDIO, DE USTED, C. JUAN DE DIOS LUGO SEPULVEDA, COMO DEMANDADO DEL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 591/06, PROMOVIDO POR LIC. HUMBERTO BAY RIOS ENDOSATARIO EN PROCURACIÓN DE SUPER AUTOS S. A. DE C. V. EN CONTRA DE USTED, REQUIRINEDOLO POR EL PAGO DE LA CANTIDAD DE \$78,000.00(SON: SETENTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 M.N) COMO SUERTE PRINCIPAL, INTERESES RECLAMADOS AL 5% MENSUAL, GASTOS Y COSTAS QUE SE ORIGINEN, HAGASELE SABER QUE TIENE EL PRIMER DERECHO PARA EL SEÑALAMIENTO DE BIENES SUFICIENTES PARA GARANTIZAR LAS PRESTACIONES RECLAMADAS, APERCIBIENDOLO QUE DE NO HACERLO ESE DERECHO PASARA A LA PARTE ACTORA, ASÍ MISMO CUENTA CON UN PLAZO DE TREINTA DÍAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN DEL EDICTO, PARA QUE DE CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA, OPONGADEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER, ASIMISMO PARA QUE DENTRO DE DICHO PLAZO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL LE SURTIRAN EFECTOS POR LISTA DE ACUERDOS QUE SE PUBLIQUEN EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LAS COPIAS DE TRASLADO DE LA DEMANDA, DOCUMENTOS BASE DE LA ACCIÓN, AUTO DE RADICACIÓN Y EL QUE ORDENA SU EMPLAZAMIENTO POR EDICTOS, QUEDAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARIA DE ACUERDOS DEL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO.- HERMOSILLO, SONORA, MARZO 13 DEL 2007.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. JESUS JAVIER CARMONA LUCERO. RUBRICA.-
A970 26 27 28

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :
EXPEDIENTE 1218/05 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO ALBERTO BARRAGAN MORALES ENDOSATARIO EN PROPIEDAD DE FINANCIERA INDEPENDENCIA, S. A. DE C. V.

CONTRA MARCOS HEBERTO COHEN LOPEZ ORDENOSE SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA BIEN INMUEBLE: TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO LOTE 55 MANZANA 06 CALLE CERRADA ORIENTE 5410 FRACCIONAMIENTO QUINTA REAL ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 119.00 METROS CUADRADOS SIGUIENTES MEDIDAS COLINDANCIAS: NORTE 17.00 METROS LOTE 56, SUR 17.00 METROS CON LOTE 54, ESTE 7.00 METROS CON CALLE CERRADA GRANADA ORIENTE, OESTE 7.00 METROS CON LOTE 69, CLAVE CATASTRAL 180008472005. CONVOCANDOSE POSTORES: POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES AVALUO PRACTICADO \$185,000.00 «CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.» FIJANDOSE REMATE CELEBRAR LOCAL ESTE JUZGADO OCHO HORAS TREINTA MINUTOS MAYO OCHO DOS MIL SIETE.- CD. OBREGON, SONORA, MARZO 05 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA CONSUELO SOTELO GASTELUM.- RUBRICA.-
A971 26 27 28

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :
EXPEDIENTE 1275/04 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO ALBERTO BARRAGAN MORALES ENDOSATARIO EN PROCURACION DE PROMOCION Y DESARROLLOS URB. S. A. DE C.V. CONTRA JOSE TADEO OLIVARRIA IBARRA ORDENOSE SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA BIEN INMUEBLE: TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO LOTE 56 MANZANA 11 CALLE REYES DE INGLATERRA 712 SUR COLONIA VILLAS DEL REY ESTA CIUDAD SUPERFICIE 117.06 METROS CUADRADOS SIGUIENTES MEDIDAS COLINDANCIAS: NORTE 17.55 METROS CON LOTE 55, SUR 17.55 METROS CON LOTE 57, ESTE 6.67 METROS CON CALLE REYES DE INGLATERRA, OESTE 6.67 METROS LOTE 04. CONVOCANDOSE POSTORES: POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES AVALUO PRACTICADO \$165,000.00 (CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.)) FIJANDOSE REMATE A CELEBRAR LOCAL ESTE JUZGADO OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DIA VEINTE ABRIL DEL DOS MIL SIETE. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. LIBRADA CORTEZ ACOSTA.- RUBRICA.-

CREANSE DERECHO HERENCIA.- H. CABORCA, SONORA, MARZO 1 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE ANTONIO ALMANZA ARCE.- RUBRICA.-
A903 24 27

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO .
EXPEDIENTE 108/2007 RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE FAUSTO MENDOZA. CONVOQUESE A QUIENES CREANSE DERECHO HEREDAR DEDUCIRLO EN JUICIO. JUNTA DE HEREDEROS A CELEBRAR EN ABRIL DOS DEL 2007 A LAS 9:00 HORAS.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL.- LIC. ANABELLE RAMOS FRANCO.- RUBRICA.-
A904 24 27

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MIGUEL ÁNGEL SAAVEDRA COLORES. CONVOQUESE A QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS DOCE HORAS DEL DÍA DOS DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR. BAJO NUMERO DE EXPEDIENTE 491/2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARÍA TERESA OLGUIN MUNGUÍA.- RUBRICA.-
A905 24 27

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO .
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE FRANCISCO JAVIER BARRERAS LARA. CONVOQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DÍA DOS DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO. BAJO EXPEDIENTE NUMERO 122/2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. HERMELINDA VALDEZ LEON.- RUBRICA.-

A906 24 27

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO .
RADICOSE JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE MARÍA ELENA NEGRETE BEJARANO Y MANUEL VILLA MORENO. CONVOQUESE A QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS DOCE HORAS DEL DÍA NUEVE DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR. BAJO NUMERO DE EXPEDIENTE 505/2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA TERESA OLGUIN MUNGUÍA.- RUBRICA.-
A911 24 27

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO .
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE SANTIAGO ESCALANTE PERALTA. CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DÍA NUEVE DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE, LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1911/2003.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARICELA VELASCO BAYON.- RUBRICA.-
A912 24 27

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO
CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARA A LAS DOCE HORAS DEL DIA VEINTISIETE DE ABRIL DE DOS MIL SIETE EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1237/2006, RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE HERIBERTO MANUEL APODACA OSUNA, SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS, LIC. INÉS GUADALUPE ARANGURE LÓPEZ, RUBRICA.-
A1045 27 30

HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DÍA ONCE DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE, LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 2499/2006.- SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. GABRIEL CARSOLO QUINTANA.- RUBRICA.- A897 24 27

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO.
RADICOSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE GONZALO MARTINEZ FELIX PROMOVIDO POR ULDA JUDITH FELIX RUIZ. CONVOQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA PARA QUE COMPAREZCAN A DEDUCIRLO EN LA JUNTA DE HEREDEROS PARA LA CUAL SE SEÑALAN LAS ONCE HORAS DEL DÍA TRECE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL SIETE, LA CUAL SE LLEVARA A CABO EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 162/2007.- H. NOGALES, SONORA, MARZO 7 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.- A898 24 27

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICANDOSE INTESTAMENTARIO A BIENES DE LA SEÑORA MARTHA ELODIA SIERRA SIERRA PROMOVIDO POR EL C. FRANCISCO ARNULFO CASTELLANOS SIERRA. CONVOQUESE CREANSE DERECHO HERENCIA JUNTA HEREDEROS LAS DIEZ HORAS DEL DÍA SIETE DE MAYO DEL DOS MIL SIETE, ANTE EL LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 422/07.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA NYDIA MORALES GAONA.- RUBRICA.- A899 24 27

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
RADICOSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ANDRES ZAYAS Y VIRGINIA TANORI. CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO

JUICIO. JUNTA HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DÍA NUEVE DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE, LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 376/2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. LILIAN AGUIRRE CORREA.- RUBRICA.- A900 24 27

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.
RADICOSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE FIDENCIO PEÑUÑURI ENCINAS Y ELISA FELIX MONGE. CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DÍA DOS DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE, LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 212/2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. LILIAN AGUIRRE CORREA.- RUBRICA.- A901 24 27

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
MAGDALENA, SONORA

EDICTO.
RADICOSE EXPEDIENTE NUMERO 484/2007
SUCESSORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE CLARA ROBLEDO PARRA PROMOVENTE CARLOS NAVARRO ROBLEDO Y JOSEFINA MIRANDA LEON VDA. DE ROBLEDO. CONVOQUESE A QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO A JUNTA DE HEREDEROS EL DÍA CUATRO DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE A LAS NUEVE HORAS EN EL JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA EN MAGDALENA DE KINO, SONORA.- SECRETARIO DE ACUERDOS CIVIL.- LIC. JOSE RAFAEL EUSEBIO MEXIA CAMPOS.- RUBRICA.- A902 24 27

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO :
RADICOSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE FRESIA BURRUEL CARRILLO Y ANTONIO SALGADO RODRIGUEZ. BAJO EXPEDIENTE 1043/06 FIJANDOSE FECHA PARA JUNTA DE HEREDEROS EL DÍA DIECISIETE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL SIETE A LAS DIEZ HORAS. CITASE QUIENES

A972 26 27 28

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL 497/06 FANOSA S.A DE C.V VS JOSE VALENZUELA ROJO. SEÑALA 09:00 HORAS 18 DE MAYO 2007 CELEBRANDO REMATE 1ª ALMONEDA INMUEBLE CALLE V CONSTITUCIÓN 20 VILLA SOL ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 379.40 M2, MEDIDAS COLINDANCIAS: NORTE 20.90 METROS LOTE 19, SUR 9.29M CALLE Y CONSTITUCIÓN, Y 12.00M LOTE 21, ESTE 15.00M LOTES 15, 16, 17, OESTE 22.50 M LOTE 28, INSCRITO REGISTRO PUBLICO BAJO NUMERO 196.691 SECCIÓN 322.00 FECHA 4 NOVIEMBRE 1993 NOMBRE JOSÉ VALENZUELA ROJO. SIRVIENDO BASE REMATE \$1,038,800.00 SIENDO POSTURA LEGAL 2ª TERCERAS PARTES DICHA CANTIDAD CONVÓQUESE POSTORES Y ACREEDORES.- HERMOSILLO, SONORA, MARZO 22 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JESUS JAVIER CARMONA LUCERO.- RUBRICA.- A1002 26 27 28

JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.
EN EL EXPEDIENTE No. 234/2005, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR LIC. WALTTER SALDATE MOLINA vs JOSE LUIS SANDIN GARCIA, JUEZ SEÑALO LAS 9:00 HORAS DEL 16 DE ABRIL AÑO EN CURSO; TENGA LUGAR REMATE PRIMERA ALMONEDA, LOCAL JUZGADO EL 100% DE DERECHOS DE PROPIEDAD DEL DEMANDADO SOBRE LOTE DE TERRENO URBANO NUMERO 18 MANZANA III, CUARTEL LOS VIÑEDOS, SUPERFICIE DE 164.50 METROS CUADRADOS, COLINDANCIAS: AL NORTE 23.50 METROS CON LOTE 19, AL SUR EN 23.50 METROS CON LOTE 17, AL ESTE EN 7.00 CON LOTE NUMERO 5 Y OESTE EN 7.00 CON CALLE NOROESTE; REGISTRO PUBLICO PROPIEDAD Y COMERCIO DE HERMOSILLO, SONORA No. 172,770. SIRVE BASE REMATE SUMA DE \$533,600.00 (QUINIENTOS TREINTA Y TRES MIL SEICIENTOS PESOS 00/100 M.N.), EQUIVALENTE 100% DEL VALOR DEL INMUEBLE, POSTURA LEGAL CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO, PARA TOMAR PARTE EN SUBASTA DEBERAN

CONSIGNAR 20% EN EFECTIVO DEL VALOR BASE DEL REMATE, ACUDIENDO ANTE JUZGADO A OBTENER LA FICHA DE DEPOSITO.- HERMOSILLO, SONORA, MARZO 15 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ROGELIO CRUZ MORALES.- RUBRICA.- A1017 27 28 29

JUICIOS HIPOTECARIOS

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- EXPEDIENTE 542/2005, JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR GUSTAVO MORENO FREIG CONTRA FRANCISCO RAMIREZ ALARID Y SILVIA ALICIA MOTTA RUIZ, SE SEÑALAN LAS DOCE HORAS DEL DÍA TRECE DE ABRIL DE DOS MIL SIETE, PARA REMATE EN PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE DE LOS JILGUEROS NÚMERO 44 Y TERRENO EN QUE SE ENCUENTRA CONSTRUIDA QUE ES LOTE 19 DE LA MANZANA 49 DE LA UNIDAD HABITACIONAL VILLA SONORA, NOGALES, SONORA, SUPERFICIE DE 264.62 METROS CUADRADOS, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 24.50 METROS CON LOTE 18; AL SUR 22.50 METROS CON AVENIDA VILLA SONORA; AL ESTE 14.40 METROS CON CALLE DE LOS JILGUEROS Y AL OESTE 8.00 METROS CON ÁREA DE DONACIÓN. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE ALCANCE A CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO QUE SERVIRÁ DE BASE, EL CUAL SERÁ LA CANTIDAD DE \$230,400.00 M.N. (DOSCIENTOS TREINTA MIL CUATROCIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.- A876 24 27

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
QUE EN EL EXPEDIENTE NO. 1295/99, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR BANCO INTERNACIONAL, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BITAL,

EN CONTRA DEL C. EDUARDO ANDA VALADÉZ, SE ORDENA EMPLAZAR POR MEDIO DE EDICTOS QUE SE PUBLIQUEN EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO, EL PERIÓDICO EL CAMBIO DE ESTA CIUDAD Y ESTRADOS DE ESTE H. JUZGA DO, POR TRES VECES CONSECUTIVAS, HACIÉNDOSE LE SABER QUE SE LE CONCEDE UN TÉRMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA QUE PRODUZCA DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE Y QUISIERA HACER VALER, ASIMISMO, PARA QUE DENTRO DE DICHO TÉRMINO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES Y AÚN LAS DE CARÁCTER PERSONAL, SE LE HARÁN EN LOS TÉRMINOS DE LEY MEDIANTE CÉDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO. LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 170 Y 171, FRACCIÓN VI, DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE; HACIÉNDOSELE SABER AL DEMANDADO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO QUEDAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS DE ESTE JUZGADO.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA IMELDA VELAZQUEZ ACOSTA.- RUBRICA.-
A923 25 26 27

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO :
RADICOSE JUICIO HIPOTECARIO, EXPEDIENTE NUMERO 642/97 PROMOVIDO POR JAIME RUIZ MENDOZA EN SU CARÁCTER DE APODERADO DE BANCO NACIONAL DE MÉXICO S. A. EN CONTRA DE JOSE MARIO GARCIA LARA Y HORTENCIA DORAME DE GARCIA, CONVOCASE A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA A POSTORES Y ACREEDORES A LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 25 DE ABRIL DE 2007, SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: 1).- UN SOLAR URBANO Y SU CONSTRUCCIÓN MARCADO CON EL NUMERÓ 7 DE LA MANZANA "E" DEL FRACCIONAMIENTO AGRONÓMICO DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 166.87 M2 QUE TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: 7.50 M CON CALLEJON NOGALES. AL SUR: 7.50 M CON SOLAR XVI. AL ESTE: 22.25 M CON SOLAR VIII. AL OESTE. 22.25 M CON SOLAR VI. DICHO TERRENO ES

PROPIEDAD DE LOS DEMANDADOS Y SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTE DISTRITO JUDICIAL BAJO EL NUMERO 25,182; VOLUMEN 50 DE LA SECCION PRIMERA. SIENDO EL PRECIO DEL AVALUO PERICIAL LA CANTIDAD DE \$240,000.00 (DOSCIENTOS CUARENTA MIL PESOS 00/100 M. N), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ANTES INDICADA.- H. CABORCA, SONORA, FEBRERO 16 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RODRIGO DURON RIVAS.- RUBRICA.-
A924 25 27

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
CONVOCATORIA REMATE. PRIMERA ALMONEDA. EXPEDIENTE 832/2005, JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO CONTRA MIGUEL ANGEL SANTANA CORRALES Y GUADALUPE IRENE MONTAÑO GALVEZ. SEÑALARON OCHO HORAS TREINTA MINUTOS DIA TRES ABRIL DOS MIL SIETE, TENGA LUGAR LOCAL JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: CASA HABITACION UBICADA AVENIDA HERACLITO NUMERO 6, FRACCIONAMIENTO LAS LOMAS, PRIMERA ETAPA, ESTA CIUDAD, CONSTRUIDA SOBRE LOTE NUMERO 3, MANZANA 33, SUPERFICIE 119.00 METROS CUADRADOS, COLINDANDO: NORTE, 17.00 METROS, LOTE 2; SUR, 17.00 METROS, LOTE 4, ESTE, 7.00 METROS, AVENIDA HERACLITO, OESTE, 2.00 METROS, LOTE 45 Y 5.00 METROS, LOTE 46. INSCRITO REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO BAJO NUMERO 273,500, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, VOLUMEN 6342, LIBRO UNO, FECHA 30/11/2001. SIRVIENDO BASE REMATE VALOR PERICIAL: \$809,000.00 (OCHOCIENTOS NUEVE MIL PESOS 00/100 M.N.) POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, MARZO 9 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.-
A925 25 27

DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS ONCE HORAS DEL DÍA DIECISEIS DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE TRIBUNAL. EXPEDIENTE NUMERO 307/2007.- SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. CARMEN YOLANDA MADRID GARCÍA.- RUBRICA.-
A891 24 27

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSE MARÍA MARTINEZ MENDIVIL, CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DÍA SIETE DE MAYO DEL DOS MIL SIETE, LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 267/2007.- SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. GABRIEL CARSOLO QUINTANA.- RUBRICA.-
A892 24 27

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO .
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE FRANCISCO JAVIER VEGA JAIME, CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DÍA DIECISEIS DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE, LOCAL DE ESTE JUZGAD. EXPEDIENTE NUMERO 2463/2006.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARICELA VELASCO BAYON.- RUBRICA.-
A893 24 27

JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE CARLOTA MONTAÑO BURROLA, CONVOQUESE A QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS DOCE HORAS DEL DÍA ONCE DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE

LO FAMILIAR. BAJO NUMERO DE EXPEDIENTE 425/2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA TERESA OLGUIN MUNGUÍA.- RUBRICA.-
A894 24 27

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ALFONSO ARTURO JUVERA ROMO Y JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE MARÍA VILLAESCUZA SAAVEDRA. CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DÍA TREINTA DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE, LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 399/2007.- SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. GABRIEL CARSOLO QUINTANA.- RUBRICA.-
A895 24 27

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO .
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MANUEL ORTEGA VILLEGAS PROMOVIDO POR FRANCISCA ORTEGA LUCERO. CONVOQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA PARA QUE COMPAREZCAN A DEDUCIRLO EN LA JUNTA DE HEREDEROS PARA LA CUAL SE SEÑALAN LAS DOCE HORAS DEL DÍA CUATRO DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL SIETE, LA CUAL SE LLEVARA A CABO EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 161/2007.- H. NOGALES, SONORA, MARZO 7 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.-
A896 24 27

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO .
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARÍA EVA ENRIQUEZ MORENO DE MARTINEZ. CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.
RADICADO JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE MICAELA PEÑA VEGA VIUDA DE GALLEGOS. CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS ONCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA CUATRO DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE, LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 295/2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARICELA VELASCO BAYON.- RUBRICA.-
A885 24 27

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICANDOSE TESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR MANUEL ERNESTO MADRID VALENZUELA PROMOVIDO POR LA C. GLORIA LUZ CARVAJAL VALENZUELA. CONVOQUESE CREANSE DERECHO A HERENCIA, JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTE DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE, ANTE EL LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 262/07.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA NYDIA MORALES GAONA.- RUBRICA.-
A886 24 27

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :
CITASE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARA A LAS DIEZ HORAS DEL DIA DIECISEIS DE ABRIL DE DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 161/2007 RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARÍA CONCEPCIÓN PACHECO ESPINOZA Y/O MARÍA CONCEPCIÓN PACHECO.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. INES GUADALUPE ARANGURE LOPEZ.- RUBRICA.-
A887 24 27

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :
SE RADICA JUICIO SUCESORIO

INTESTAMENTARIO A BIENES DE EUGENIO MARTINEZ GARCÍA PROMOVIDO POR LA C. ANGELA CORTES MARTINEZ. CONVOQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA DIECIOCHO DE MAYO DEL AÑO DOS MIL SIETE, EN EL LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 190/2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. OTONIEL GOMEZ ESPERON.- RUBRICA—
A888 24 27

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE CARLOS IÑIGUEZ HERNANDEZ. CONVOQUENSE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS TRECE HORAS TRECE ABRIL AÑO DOS MIL SIETE, JUZGADO PRIMERO FAMILIAR. EXPEDIENTE 1036/2004.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, FEBRERO 14 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. OTONIEL GOMEZ ESPERON.- RUBRICA.-
A889 24 27

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO .
RADICANDOSE INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR ALFREDO ACOSTA PERALTA. PROMOVIENDO LA C. GERTRUDIS LOPEZ GONZÁLEZ. CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO A HERENCIA JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTISIETE DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE, ANTE EL LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 306/07.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA NYDIA MORALES GAONA.- RUBRICA.-
A890 24 27

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIOS SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JUAN ANGEL SANCHEZ MONTIJO Y ANITA OBANDO ROSALES. CONVOQUESE A QUIENES CREANSE CON

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :
JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, EXPEDIENTE 0643/2005 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, CONTRA DE MARIA GUADALUPE OSORIO SOBERANES, ORDENESE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO UBICADO EN LOTE 51, MANZANA 04 DEL FRACCIONAMIENTO HACIENDAS DEL SOL ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 150.19 M2, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORESTE EN 17.01 METROS CON LOTE 50, ESTE EN 8.15 METROS CON CALLE CERRADA SAN RAFAEL PONIENTE, OESTE EN 12.90 METROS CON LOTE 23 DE LA MANZANA 01, Y SUROESTE EN 15.06 METROS CON LOTE 52, CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$165,000.00 (CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M. N.), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, DIEZ HORAS DEL DIA ONCE DE ABRIL AÑO DOS MIL SIETE.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, MARZO 7 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS ARTURO ESPINOZA VILLALOBOS.- RUBRICA.-
A926 25 27

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1402/2005 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA RICARDO VELARDE ZATARAIN, ORDENESE REMA TE PRIMERA ALMONEDA DEL BIEN HIPOTECADO EN EL PRESENTE JUICIO CONSISTENTE EN: PREDIO URBANO IDENTIFICADO EN TERRENO LOTE NUMERO 08 DE LA MANZANA 18, UBICADO EN CALLE PASEO DE LAS MAGNOLIAS NUMERO 1009 DE ESTA CIUDAD DE OBREGON, SONORA, CON SUPERFICIE DE 120.060 METROS CUADRADOS Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE EN 18.00 METROS CON LOTE 01, AL SUR EN 18.00 METROS LOTE 07, AL ESTE EN 6.670 METROS CON LOTE 03 Y AL

OESTE EN 6.670 METROS CON CALLE PASEO DE LAS MAGNOLIAS, CONVOQUESE POSTOR Y ACREEDORES SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$177,000.00 CIENTO SETENTA Y SIETE MIL PESOS 00/100 M. N.), Y COMO POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, A LAS NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA ONCE DE ABRIL DE DOS MIL SIETE.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, FEBRERO 22 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MIGUELINA LOPEZ ARVAYO.- RUBRICA.-
A927 25 27

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE 1144/2005 PROMOVIENDO INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA JAIME JAVIER WATANABE WATANABE Y DORA NOHEMI MORALES ANDUJO ORDENESE SACAR REMATE PRIMERA PUBLICA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: TERRENO Y CONSTRUCCIÓN UBICADO EN LA CALLE ZEMPOALA NUMERO 1916 PONIENTE PRECISAMENTE EN EL LOTE 14 MANZANA 74 CON SUPERFICIE DE 126.00 METROS CUADRADOS DEL FRACCIONAMIENTO VILLAS SECCION LAS FUENTES 11 DE ESTA CIUDAD DE OBREGÓN SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS, COLINDANDO NORTE 7.00 METROS CON LOTE 35, SUR: 7.00 METROS CON CALLE ZEMPOALA, ESTE: 18.00 METROS CON LOTE 13, OESTE: 18.00 METROS CON LOTE 15. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE CIENTO SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 M.N., CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES, REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO ONCE HORAS HORAS DEL DIA DIEZ DE ABRIL DEL 2007.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, MARZO 5DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ELSA FELIX ORDUÑO.- RUBRICA.-
A928 25 27

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

QUE EN EXPEDIENTE 1146/2000 RELATIVO A JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO PROMOVIDO POR SOLUCION DE ACTIVOS RESIDENCIALES, S. DE R. L DE C. V. CONTRA GUILLERMO CASILLAS ROBLES Y MERCEDES GANDARA IZABAL DE CASILLAS JUEZ SEÑALÓ LAS 8:30 HORAS DEL 11 DE ABRIL DEL 2007 TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL LOTE DE TERRENO NÚMERO 2 Y SU CONSTRUCCIÓN DE LA MANZANA III CLAVE CATASTRAL 360008299001 LOCALIZACIÓN PROGRESIVA LLANO VERDE, CALLE QUINTA ROSA NÚMERO 30 DE ESTA CIUDAD SUPERFICIE DE 199.46 METROS CUADRADOS COLINDANDO AL NORTE EN 18.50 METROS CON CALLE QUINTA ROSA AL SUR EN 18.50 METROS CON LOTE 3 AL ESTE EN 10.78 METROS CON CALLE LLANO VERDE Y AL OESTE EN 10.78 METROS CON LOTE 1, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO DE ESTA CIUDAD CON NÚMERO 209459 SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO LIBRO 1 VOLUMEN 245 CON FECHA 8 DE AGOSTO DE 1995. SIRVE DE BASE LA SUMA DE \$283,400.00 (DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. CONVÓQUESE A POSTORES MEDIANTE PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO Y PERIÓDICO EL IMPARCIAL HACIÉNDOSE SABER QUE PARA REALIZAR DEPÓSITO QUE EXIGE LA FRACCIÓN IV ARTÍCULO 458 DEL CÓDIGO DE PROCESAL CIVIL SONORENSE EN LA INSTITUCIÓN DE CRÉDITO DESTINADA PARA EL EFECTO EN UNA CANTIDAD IGUAL AL VEINTE POR CIENTO EN EFECTIVO DEL VALOR DEL BIEN A REMATAR DEBERÁN PREVIAMENTE COMPARECER EN DÍAS Y HORAS HÁBILES ANTE EL JUZGADO HASTA UN DÍA HÁBIL PREVIO A LA FECHA DEL REMATE A OBTENER LA FICHA DE DEPÓSITO PARA HACER LA CONSIGNACIÓN CORRESPONDIENTE Y OBTENER LA CONSTANCIA DE DEPOSITO RESPECTIVA SIN LA CUAL NO SERÁN ADMITIDOS.- HERMOSILLO, SONORA, MARZO 14 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO

MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.-
A929 25 27

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1863/2004 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA ALMA LETICIA DOMINGUEZ BOJORQUEZ, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO UBICADO LOTE 70, MANZANA 4, FRACCIONAMIENTO HACIENDAS DEL SOL DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 135.73 M2, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE EN 7.85 METROS: EN 6.82 METROS CON LOTE 64 Y EN 1.03 METROS CON LOTE 65, SUR EN 7.85 METROS CON CALLE C.T.M., ESTE EN 17.29 METROS CON LOTE 69, OESTE EN 17.26 METROS CON LOTE 71, CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$170,000.00 (CIENTO SETENTA MIL PESOS 00/100 M. N.), REMATE EN LOCAL ESTE JUZGADO, OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA TRECE DE ABRIL DE DOS MIL SIETE.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, MARZO 8 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JUAN CARLOS CARDENAS GALVEZ.- RUBRICA.-
A930 25 27

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1925/2005 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA JESUS ANGEL AYALA MEDINA, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO UBICADO LOTE 18, MANZANA 27, FRACCIONAMIENTO VILLA RESIDENCIAL DEL REY DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 117.058 M2, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE EN 6.670 METROS CON LOTE 95, SUR EN 6.670 METROS CON CALLE REYES DE CASTILLA, ESTE EN 17.550 METROS CON LOTE 17, OESTE EN 17.550 METROS CON LOTE 19, CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :

SRA. CARMEN MARIA VALENZUELA AGUILAR, BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1017/2006 RELATIVO AL JUICIO (VIA SUMARIA) PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD, PROMOVIDO POR LA C. LIC. MARIA DEL REFUGIO PABLOS RIVERA, CONTRA USTED. EMPLAZÁNDOLA PARA QUE CONTESTE LA DEMANDA EN CINCO DIAS AUMENTADOS A QUINCE DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN DE EDICTOS Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD EN DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO DE QUE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTE, AUN LAS PERSONALES SE HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO QUEDANDO COPIA SIMPLE DE TRASLADO EN ESTA SECRETARIA A SU DISPOSICIÓN.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES.- RUBRICA.-
A977 26 27 28

AVISOS NOTARIALES

TITULAR DE LA NOTARIA PÚBLICA
NÚMERO 58
HERMOSILLO, SONORA

AVISO NOTARIAL:

MEDIANTE ESCRITURA NUMERO 19467, VOLUMEN 227, DE FECHA 08 DE MARZO DEL 2007, RADICÓSE EN ESTA NOTARIA, SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DE SARA CORDOVA CRUZ VIUDA DE LUNA, HABIENDO ACEPTADO LA HERENCIA OLGA LUNA CORDOVA, Y EL CARGO DE ALBACEA TESTAMENTARIA, MANIFESTANDO, QUE PROCEDERA A FORMULAR EL INVENTARIO, SE HACE SABER DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 829 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES.- HERMOSILLO, SONORA, MARZO 8 DEL 2007.- NOTARIO PUBLICO NUMERO 58.- LIC. PABLO LINCOLN TAPIA MUÑOZ.- RUBRICA.-
A882 24 27

TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA
NÚMERO 66
HERMOSILLO, SONORA

AVISO NOTARIAL:

CON TESTAMENTO PÚBLICO ABIERTO DE GUILLERMO MEDEL MENA, ASENTADO EN

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 1669, VOLUMEN 15, DE FECHA 23 SEPTIEMBRE DEL 2006, SE INICIÓ TRÁMITE SUCESORIO TESTAMENTARIO DE SUS BIENES, ACEPTANDO CARGO DE ÚNICO Y UNIVERSAL HEREDERO, Y ALBACEA SERGIO ARIEL MEDEL OSUNA MANIFESTANDO QUE PROCEDERÁ A FORMULAR LA SECCIÓN SEGUNDA.- NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO 66.- LIC. MARÍA INÉS ARAGÓN SALCIDO.- RUBRICA.-
A883 24 27

TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA
NUMERO 59
CD. OBREGÓN, SONORA

AVISO NOTARIAL

MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NUMERO 10.330 LIBRO 181 DE FECHA 16 DE MARZO DE 2007 SE RADICO EN ESTA NOTARIA LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR GODOFREDO SERVIN DE LA MORA REYNA, LA SEÑORA ROSA ADELA VÁZQUEZ CAMACHO, ACEPTA LA HERENCIA Y EL CARGO DE ALBACEA POR LO QUE PROCEDERÁ A LEVANTAR EL INVENTARIO Y AVALÚO DE LOS BIENES HEREDITARIOS LO QUE SE DA A CONOCER DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 829 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DEL ESTADO DE SONORA. CD. OBREGÓN, SONORA, MARZO 19 DE 2007, TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA NUMERO 59, LIC. JOSEFINA PÉREZ CONTRERAS, RUBRICA.-
A1044 27 30

JUICIOS TESTAMENTARIOS E
INTESTAMENTARIOS

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

RADICASE JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE C. CARLOS LOPEZ CARDENAS CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA TRECE DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE.- LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 436/2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. LILIAN AGUIRRE CORREA.- RUBRICA.-
A884 24 27

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO :

JUICIO SUMARIO CIVIL (PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD), EXPEDIENTE 854/06 PROMOVIDO POR C. AGENTE DEL MINISTERIO PUBLICO ADSCRITO EN CONTRA DE EDUARDA LETICIA ROMO JIMENEZ, A FIN EMPLAZAR A LA DEMANDADA EDUARDA LETICIA. ROMO JIMENEZ, HACIENDOSELE SABER A LA DEMANDADA QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR LA DEMANDA O PONER DEFENSA Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER SEÑALANDO DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARAN POR ESTRADOS DE ESTE JUZGADO COPIAS DE TRASLADO EN LA. SECRETARLA SEGUNDA.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, MARZO 12 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS DE LO CIVIL.- LIC. MARCO ANTONIO SALCIDO NOGALES.- RUBRICA.-
A961 25 26 27

JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

EMPLAZAR A: C. VÍCTOR MANUEL LOZADA. RADICASE JUICIO ORDINARIO CIVIL DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD, PROMOVIDO POR LOS CC. MARIA DEL CARMEN RUIZ GARCIA Y JESUS IMPERIAL SARABIA, EN CONTRA DEL C. VÍCTOR MANUEL LOZADA Y ANGÉLICA MARIA IMPERIAL RUIZ, HACIENDOSELE SABER QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR LA DEMANDA, O PONER DEFENSAS Y EXEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER, SEÑALANDO DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE NO HACERLA ASI, LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS PERSONALES SE LE HARAN POR ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, COPIA DE TRASLADO EN ESTA SECRETARIA EXPEDIENTE NUMERO 1724/06.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA NYDIA MORALES GAONA.- RUBRICA.-
A974 26 27 28

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :

C. MARIA DE LA LUZ BUITIMEA LEYVA.- BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1306/2006 RELATIVO AL JUICIO (PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD PROMOVIDO POR LA C. MARIA DEL REFUGIO PABLOS RIVERA CONTRA USTED. EMPLAZANDOLO CONTESTE DEMANDA EN DIEZ DIAS AUMENTADOS EN TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE EDICTOS Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLA, LAS SUBSECUENTES Y AÚN LAS PERSONALES SE HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ÉSTE JUZGADO, QUEDANDO COPIA DE TRASLADO EN ÉSTA SECRETARÍA A SU DISPOSICIÓN.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. OTONIEL GOMEZ ESPERON.- RUBRICA.-
A975 26 27 28

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.

SRA. MARIA BELEM FIGUEROA CARMONA, BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1203/2006 RELATIVO AL JUICIO (VIA SUMARIA) PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD, PROMOVIDO POR LA C. LIC. MARIA DEL REFUGIO PABLOS RIVERA, CONTRA USTED. EMPLAZÁNDOLA PARA QUE CONTESTE LA DEMANDA EN CINCO DIAS AUMENTADOS A QUINCE DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN DE EDICTOS Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD EN DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO DE QUE NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTE, AUN LAS PERSONALES SE HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO QUEDANDO COPIA SIMPLE DE TRASLADO EN ESTA SECRETARIA A SU DISPOSICIÓN.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES.- RUBRICA.-
A976 26 27 28

LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$220,000.00 (DOSCIENTOS VEINTE MIL PESOS 00/100 M. N.), REMATE EN LOCAL ESTE JUZGADO, OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA DIECISEIS DE ABRIL DE DOS MIL SIETE.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, MARZO 8 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JUAN CARLOS CARDENAS GALVEZ.- RUBRICA.-
A931 25 27

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1523/2005 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA RICARDO MARTINEZ NAVARRO Y LUZ CIRILA NAJERA GUILLERMO DE MARTINEZ, ORDENOSE REMA TE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO UBICADO EN EL LOTE 27, MANZANA 80, FRACCIONAMIENTO LAS PALMAS RESIDENCIAL DENTRO DEL FRACCIONAMIENTO AVES DEL CASTILLO, DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 140.00 M2, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE EN 20.00 METROS CON LOTE 25, SUR EN 20.00 METROS CON LOTE 29, ESTE EN 7.00 METROS CON LOTE 28, OESTE EN 7.00 METROS CON CALLE PAVO REAL, CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$170,000.00 (CIENTO SETENTA MIL PESOS 00/100 M. N.), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA DIECISIETE DE ABRIL DEL 2007.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, MARZO 8 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JUAN CARLOS CARDENAS GALVEZ.- RUBRICA.-
A932 25 27

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO. 99/2004, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA SU CASITA S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN CONTRA DE NESTOR GERARDO IBARRA ENCINAS Y ANA MARIA CEJA ENCINAS, SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL

DIA ONCE DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 34, MANZANA 17, UBICADO EN PRIVADA SAN ASTIER, NÚMERO 30, FRACCIONAMIENTO VILLA RESIDENCIAL BONITA, SECCIÓN MONTECARLO, PRIMERA, SEGUNDO Y TERCERA ETAPA, HERMOSILLO, SONORA. SUPERFICIE DE 149.173 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 9.650 METROS CON LOTE 17 Y 18; AL SUR, EN LC=10.167 METROS CON PRIVADA SAN ASTIER; AL ESTE, EN 15.929 METROS CON LOTE 35; Y AL OESTE, EN 16.792 METROS CON LOTE 33. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD, BAJO NO. 273,408 VOL. 6329, LIBRO UNO, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO. CONVÓQUESE A POSTORES, SIENDO BASE PARA REMATE \$587,300.00 (QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, MARZO 15 DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA AURORA DUARTE ALMADA.- RUBRICA.-
A964 25 27

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EN EL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 620/2005, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE MARIA ELENA RUELAS VALENCIA Y SERGIO JESUS RUELAS ICEDO. EL JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS 8:30 HORAS DEL DIA 10 DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN. LOTE 62, MANZANA 37, CUARTEL FTO. ALTARES, SUPERFICIE DE 119.00 METROS CUADRADOS, COLINDA: AL NORTE EN 7.00 METROS CON RETORNO ING. MARIO YEOMANS MARTINEZ; AL SUR EN 7.0 METROS CON LOTE 29; AL ESTE EN 17.00 METROS CON LOTE 63 Y AL OESTE EN 17.00

METROS CON LOTE 61. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, BAJO EL NÚMERO 254939, VOLUMEN 4414, DE FECHA 22 DE JUNIO DEL 2000. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$191,700.00 (CIENTO NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUO PERICIAL.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.-

A1018 27 29

**JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO :

EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: EN EL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 1194/2004, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE ROSA ICELA HERRERA AVALOS. EL JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS 10:00 HORAS DEL DIA 11 DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN. LOTE 11, MANZANA 4, CUARTEL FRACCIONAMIENTO VALLE DEL PORTAL. SUPERFICIE DE 117.30 METROS CUADRADOS, LOCALIZACIÓN CALLE CARRIZAL NUMERO 91. COLINDA: AL NORTE EN 17.00 METROS CON LOTE 10; AL SUR EN 17.00 METROS CON LOTE 12; AL ESTE EN 6.90 METROS CON CALLE SIERRA DEL TULE Y AL OESTE EN 6.90 METROS CON AVENIDA CARRIZAL. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA BAJO EL NÚMERO 256186, VOLUMEN 4530, DE LA SECCION REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, DE FECHA 1 DE AGOSTO DE 2000.- SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$180,500.00 (CIENTO OCHENTA MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE

AVALUO PERICIAL.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. MYRIAM LIZETH ROMERO AVILA.- RUBRICA.-
 A1019 27 29

**JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 GUAYMAS, SONORA**

EDICTO .

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES EN CONTRA DE VILLAVICENCIO BALLESTEROS VERONICA; JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL, SE SEÑALO LAS DOCE HORAS DEL DIA DIEZ DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL SIETE. EXPEDIENTE NO. 1082/2005. CONSISTE EN LOTE DE TERRENO URBANO Y CASA HABITACION EN CALLE EL ALBA NO. 29, LOTE 15 COLONIA ATARDECERES EN GUAYMAS, SONORA; CON SUPERFICIE DE 128.76 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 18.00 METROS CON LOTE 16, AL SUR EN 18.00 METROS CON LOTE 14, AL OESTE EN 7.15 CON CALLE LEY FEDERAL DEL TRABAJO Y AL OESTE EN 7.5 CON CALLE EL ALBA. SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$140.000.00 (CIENTO CUARENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) CORRESPONDIENTE AL AVALUO PERICIAL MAS ALTO.- GUAYMAS, SONORA A 15 DE FEBRERO DEL AÑO 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. CONCEPCIÓN NIEBLAS MOROYOQUI.- RUBRICA.-
 A1020 27 29

**JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 GUAYMAS, SONORA**

EDICTO:.

CONVOCATORIA REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES EN CONTRA DE SALDAMANDO QUEVEDO ESPERANZA. JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SE SEÑALO LAS 12 HORAS DEL DIA DOCE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL SIETE, EXPEDIENTE NUMERO 1050/2005.- CONSISTENTE EN LOTE DE TERRENO URBANO Y CASA HABITACIÓN DEL CALLE ARIVECHI NO. 68

MATRIMONIAL TAL Y COMO LO ESTABLECE EL NUMERAL 585 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA.- NOTIFIQUESE PERSONALMENTE A LAS PARTES Y HAGANSE LAS ANOTACIONES DE ESTILO EN EL LIBRO DE GOBIERNO Y ESTADISTICAS CORRESPONDIENTES.- ASI LO SENTENCIO Y FIRMO EL LICENCIADO FRANCISCO FELIZ(SIC) FELIX, JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL, POR ANTE EL LICENCIADO CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS, SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS, CON QUIEN ACTUA Y DA FE.- DOY FE.- H. NOGALES, SONORA, NOVIEMBRE 25 DEL 2004.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.-
 A1043 27

**JUICIOS DE PERDIDA DE LA PATRIA
 POTESTAD**

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 NOGALES, SONORA**

EDICTO :

NOTIFIQUESE A: LORENZO LUIS MELENDEZ FERNANDEZ, REYNA ISABEL PARRA BACASEGUA, AMELIA EUGENIA FERNANDEZ CERTUCHA Y MARIA GUADALUPE PARRA BACASEGUA. RADICASE JUICIO ESPECIAL CIVIL (PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD) PROMOVIDO POR LIC. JOSE MARIA PEÑA CRUZ EN CONTRA DE LORENZO LUIS MELENDEZ FERNANDEZ, REYNA ISABEL PARRA BACASEGUA, AMELIA EUGENIA FERNANDEZ CERTUCHA Y MARIA GUADALUPE PARRA BACASEGUA, HACIENDOSELES SABER A LOS INTERESADOS QUE CUENTAN CON UN TERMINO DE TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN, PARA COMPARECER A ESTE TRIBUNAL A CONTESTAR LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA Y Oponer DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE ESTIMEN CONDUCTANTES, ASIMISMO PARA QUE SEÑALEN DOMICILIO CONOCIDO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDOS QUE DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES Y AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LES HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO, HACIENDOSELES SABER QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE

ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE 1313/2006.- H. NOGALES, SONORA A 14 DE FEBRERO DEL AÑO 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.-
 A936 25 26 27

**JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR
 CIUDAD OBREGÓN, SONORA**

EDICTO:

C. IDELFONSO CAMPAÑA MELENDEZ. BAJO EXPEDIENTE NÚMERO 697/2006 RELATIVO AL JUICIO (VIA ESPECIAL) PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD PROMOVIDO POR EL C. AGENTE DEL MINISTERIO PUBLICO, EN CONTRA DE USTED, EMPLAZÁNDOLA CONTESTE LA DEMANDA EN DIEZ DIAS AUMENTADOS EN TREINTA DIAS MÁS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE EDICTOS Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDA QUE DE NO HACERLO, LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS PERSONAJES SE HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ÉSTE JUZGADO, QUEDANDO COPIA DE TRASLADO EN ÉSTA SECRETARÍA A SU DISPOSICIÓN.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. INES GUADALUPE ARANGURE LOPEZ.- RUBRICA.-
 A959 25 26 27

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO FAMILIAR
 CIUDAD OBREGÓN, SONORA**

EDICTO .

C. CESAR GUADALUPE TORRES FUENTES. BAJO EXPEDIENTE NÚMERO 1388/2006 RELATIVO AL JUICIO (ORDINARIO CIVIL) PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD PROMOVIDO POR LA C. PERLA IVONNE ANGULO RASCON CONTRA. USTED. EMPLAZÁNDOLO CONTESTE DEMANDA EN DIEZ DIAS AUMENTADOS EN TREINTA DIAS MÁS A PARTIR DE LA ÚLTIMA. PUBLICACIÓN DE EDICTOS Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES APERCIBIDO QUE DE NO HACERLA, LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS PERSONALES SE HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ÉSTE JUZGADO, QUEDANDO COPIA DE TRASLADO EN ÉSTA SECRETARÍA A SU DISPOSICIÓN.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. OTONIEL GOMEZ ESPERON.- RUBRICA.-
 A960 25 26 27

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

EMPLAZAR A: ARLETTE GUADALUPE REZA ZAMBADA. RADICOSE JUICIO ORDINARIO CIVIL DE DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR MARCO ANTONIO ORTEGA FELIX, HACIÉNDOSELE SABER QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR LA DEMANDA, OPONER DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER, SEÑALANDO DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR TODO TIPO DE NOTIFICACIONES; APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES Y AÚN LAS PERSONALES SE LE HARÁN POR ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO, COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARIA, EXPEDIENTE NÚMERO 2148/2006.- HERMOSILLO, SONORA, 16 DE MARZO DEL 2007.- SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. CARMEN YOLANDA MADRID GARCÍA.- RUBRICA.-
A1003 26 27 28

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO :

NOTIFIQUESE A JUANA RODRÍGUEZ BARRAZA.- QUE CON FECHA DIECISEIS DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CUATRO, SE DICTO SENTENCIA DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO 1673/2000 RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR PLÁCIDO OROPEZA REYES EN CONTRA DE JUANA RODRÍGUEZ BARRAZA QUE A LA LETRA DICE: PUNTOS RESOLUTIVOS.- PRIMERO.- ESTE TRIBUNAL ES COMPETENTE PARA CONOCER Y RESOLVER SOBRE EL PRESENTE NEGOCIO JUDICIAL ENCONTRÁNDOSE LAS PARTES DEBIDAMENTE LEGITIMADAS SIENDO PROCEDENTE LA VIA ORDINARIA CIVIL ESCOGIDA POR LA ACTORA EN CONSECUENCIA; SEGUNDO.- EL ACTOR PLÁCIDO OROPEZA REYES ACREDITO PLENAMENTE LA ACCIÓN SOBRE CUESTIONES FAMILIARES DE DIVORCIO NECESARIO POR LO QUE SE DECLARA PROCEDENTE LA ACCIÓN DE DIVORCIO NECESARIO FUNDADA EN LA FRACCIÓN VIII DEL ARTICULO 425 DEL CODIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE SONORA, EN CONSECUENCIA, TERCERO.- SE DECLARA DISUELTO EL VINCULO

MATRIMONIAL CONTRAÍDO POR LOS SEÑORES PLÁCIDO OROPEZA REYES Y JUANA RODRÍGUEZ BARRAZA, CELEBRADO BAJO ACTA NUMERO 33 DEL 25 DE JUNIO DE 1974, ANTE EL OFICIAL DEL REGISTRO CIVIL DE CIUDAD OJINAGA, CHIHUAHUA, QUEDANDO AMBOS CONYUGES EN APTITUD DE CONTRAER NUEVAS NUPCIAS CON RESTRICCIÓN A JUANA RODRIGUEZ BARRAZA QUIEN NO PODRA HACERLO SINO SINO DESPUES DE DOS AÑOS CONTADOS A PARTIR DE QUE LA PRESENTE SENTENCIA CAUSE EJECUTORIA. CUARTO.- SE DECRETA LA LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD LEGAL QUE RIGE EL MATRIMONIO DE LAS PARTES DEL JUICIO QUE NOS OCUPA. DEBIÉNDOSE PROCEDER A LA DIVISIÓN DE LOS BIENES QUE SE HAYAN ADQUIRIDO DURANTE LA VIGENCIA DEL MATRIMONIO QUE HOY SE DISUELVE UNA VEZ QUE LA PRESENTE SENTENCIA CAUSE EJECUTORIA. QUINTO.- POR LA RAZONES EXPUESTAS EN EL CONSIDERATIVO VII DEL PRESENTE FALLO NO SE HACE ESPECIAL CONDENA EN COSTAS, POR LO QUE CADA PARTE DEBERA ABSORBER LAS CANTIDADES QUE POR ESE CONCEPTO HUBIERE OTORGADO. SEXTO.- POR LOS MOTIVOS PLASMADOS EN EL CONSIDERATIVO VIII DE LA PRESENTE SENTENCIA NOTIFIQUESE AL DEMANDADO DE MANERA PERSONAL LA PRESENTE SENTENCIA MEDIANTE EDICTO QUE SE PUBLIQUE POR UNA SOLA VEZ DE LOS PUNTOS RESOLUTIVOS EN EL BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO Y PERIODICO NUEVO DÍA DE ESTA CIUDAD EN LA INTELIGENCIA DE QUE EL TERMINO PARA INTERPONER EL RECURSO DE APELACIÓN SERÁ DE SESENTA DÍAS A PARTIR DE LA PUBLICACION, SEPTIMO.- UNA VEZ QUE LA PRESENTE SENTENCIA CAUSE EJECUTORIA GIRESE ATENTO OFICIO AL C. OFICIAL DEL REGISTRO CIVIL DE CIUDAD OJINAGA, CHIHUAHUA PARA QUE ANOTE EN LA PARTIDA DE MATRIMONIO LA DISOLUCIÓN DEL VINCULO MATRIMONIAL TAL Y COMO LO ESTABLECE EL NUMERO 585 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA. EN VIRTUD DE QUE EL OFICIAL DEL REGISTRO CIVIL DE CIUDAD OJINAGA, CHIHUAHUA, TIENE SU RESIDENCIA FUERA DE ESTE DISTRITO JUDICIAL GIRESE ATENTO EXHORTO CON LOS INSERTOS NECESARIO AL JUEZ DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DE DICHA POBLACIÓN PARA QUE ANOTE EN EL ACTA DEL REGISTRO CIVIL NUMERO 33 DE 25 DE JUNIO DE 1974 LA DISOLUCIÓN DEL VINCULO

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO .

JUICIO: ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE: 362/2005. PROMOVIDO POR ROBERTO BELTRAN RAZCON EN CONTRA DE C. MARIA JESUS GAMEZ GERARDO, SE ORDENÓ SACAR A REMATE PRIMERA PUBLICA ALMONEDA LOS BIENES INMUEBLES CONSISTENTE EN PREDIO URBANO, LOTE 04 MANZANA 06, ZONA 01 DEL MUNICIPIO DE CAJEME, CON SUPERFICIE 594.58 METROS CUADRADOS, COLINDA AL NORTE EN 24.08 METROS CON SOLAR 03; AL ESTE EN 23.16 METROS CON AREA PARCELADA, AL SUR EN 24.40 METROS CON SOLAR 05 Y AL OESTE EN 25.99 METROS CON CALLEJON INDEPENDENCIA; QUE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO NUMERO 4, 204, VOLUMEN 22 DE LA SECCION REGISTRO AGRARIO NACIONAL, LIBRO 06, A NOMBRE MARIA JESUS GAMEZ GERARD, INSCRITO EN EI REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD, DE OBREGÓN SONORA; TOMÁNDOSE COMO PRECIO BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE \$119,000.00 PESOS Y UN SEGUNDO INMUEBLE CONSISTENTE EN PREDIO URBANO Y FINCA EN EI CONSTRUIDA, UBICADA EN LAS FRACCIONES DE LOS SOLARES 05Y 06 DE LA MANZANA 06, FUNDO LEGAL DEL PLANO ORIENTE DE CUIDAD OBREGÓN, CON SUPERFICIE DE 200.00 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; AL NORTE EN 20.00 METROS, CON FRACCIÓN DEL SOLAR 05, AL SUR EN 20.00 METROS CON FRACCIÓN DEL SOLAR NUMERO 06, AL ESTE EN 10.00 METROS CON FRACCION DE LOS SOLARES 05 Y 06 Y AL OESTE EN 10.00 METROS CON CALLE GENERAL CARDENAS. INSCRITO BAJO EL NUMERO 102014, VOLUMEN 215 SECCION REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO 01, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE OBREGÓN, SONORA, TOMÁNDOSE COMO PRECIO BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE \$145,000.00 CONVOQUESE POSTORES Y ACREDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUIEN CUBRA LOS DOS TERCERAS PARTES DE \$264,000.00 PESOS (DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL PESOS 00/100 MN) REMATE A VERIFICARSE EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO EL DÍA 13 DE ABRIL DEL 2007 A LAS 9:00 HORAS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, MARZO 7 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE

LOTE 28 COL. CENTINELA GUAYMAS, SONORA, CON SUPERFICIE DE 149.00 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 20.00 METROS CON LOTE 29, AL SUR, EN 20.00 METROS CON LOTE 27, AL ESTE, EN 7.25 METROS CON LOTE 13, Y AL OESTE, EN 7.25 METROS CON CALLE ERIVECHI. SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$122,000.00 (CIENTO VEINTIDOS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) CORRESPONDIENTE AL AVALUO PERICIAL MAS ALTO.- GUAYMAS, SONORA, FEBRERO 15 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. CONCEPCION NIEBLAS MOROYOQUI.- RUBRICA.-
A1021 27 29

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO :

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR INFONAVIT EN CONTRA DE ALMA LETICIA CAMARENA CARRANZA; JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL. SE SEÑALO LAS DOCE HORAS DEL DIA DOCE DE ABRIL AÑO EN CURSO. EXPEDIENTE NO. 1056/05. CONSISTENTE EN LOTE DE TERRENO CON SUPERFICIE DE 64,00 METROS CUADRADOS CON CONSTRUCCIÓN DESTINADA A CASA HABITACIÓN UBICADA EN LOTE 05 DEL BLOQUE 6 DE LA MANZANA "F" DEL FRACCIONAMIENTO GUADALUPE DE LA CIUDAD DE EMPALME, SONORA; CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORESTE EN 04 METROS COLINDA CON LOTE 08 VIVIENDA 8 "B"; AL SUROESTE EN 04 METROS COLINDA CON BLOQUE 05 LOTE 08, AL SURESTE EN 16 METROS COLINDA CON LOTE 06 VIVIENDA 6 Y NOROESTE EN 16 METROS COLINDA CON LOTE 5 VIVIENDA 05. SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$125,000.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL PESOS 00/100 M.N.) CORRESPONDIENTE AL AVALUO PERICIAL MAS ALTO.- GUAYMAS, SONORA, FEBRERO 15 DEL AÑO 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ROSA HAYDEE ECHEVERRÍA FRANCO.- RUBRICA.-
A1022 27 29

ACUERDOS.- LIC. ANA LETICIA SOTO LOPEZ.-
RUBRICA.-
A1023 27 29

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO:
CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO y CASA, S.A. DE C.V, MANDATARIA DE LA SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, SOCIEDAD NACIONAL DE CREDITO, INSTITUCION DE BANCA DE FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA (FOVI), EN CONTRA DE JUAN MIGUEL, VAZQUEZ VALDEZ y ROSA ANGELICA BOJORQUEZ VEGA; JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL, SEÑALA LAS DOCE HORAS DEL DÍA DIECISEIS DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL SIETE, EXPEDIENTE 67/2004. CONSISTENTE EN CASA HABITACION MARCADA CON EL NUMERO 2, DE LA CALLE PICO DE ORIZABA DEL FRACCIONAMIENTO LAS BRISAS, CONOCIDO ANTE FOVI COMO LINDA VISTA, EN GUAYMAS, SONORA; LA CUAL SE ENCUENTRA SUJETA AL REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, EDIFICADA SOBRE LA FRACCION ORIENTE DEL LOTE NUMERO 6, CONOCIDO ANTE FOVI COMO LOTE 6-B, DE LA MANZANA NUMERO 1, CON SUPERFICIE DE 305.927 MTS. CUADRADOS, LOCALIZADA BAJO LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 13.864 MTS. CON LOTE 11 Y 12 FRAC. L.V. SECC. SIERRA; AL SUR EN 13.882 MTS. CON CALLE PICO DE ORIZABA; AL OESTE 22.590 MTS. CON LOTE 5; Y AL ESTE 22.501 MTS. CON CALLE ACONCAGUA. LA VIVIENDA CUENTA CON UNA AREA HABITABLE DE 32.87 MTS. CUADRADOS; PATIO DE SERVICIO 36.78 MTS. CUADRADOS, AREA COMUN 66.00 MTS CUADRADOS; y LE CORRESPONDE UN 50% DE INDIVISO, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 6.932 MTS. CON PATIO DE SERVICIO Y AREA DE LAVADO; AL SUR EN 6.941 MTS. CON AREA DE ESTACIONAMIENTO; AL OESTE EN 22.590 MTS. CON VIVIENDA 4; Y AL ESTE EN 10.001 MTS. CON PATIO FRONTAL, 6.37 MTS. CON MURO Y 6.13 MTS CON CALLE ACONCAGUA. SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$118,500.00 (CIENTO DIECIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.), CORRESPONDIENTE AL AVALUO PERICIAL MAS

ALTO.- GUAYMAS, SONORA; A 20 DE MARZO DEL 2007. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALEJANDRO SEPULVEDA VEGA.- RUBRICA.-
A1024 27 29

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
QUE EN JUICIO HIPOTECARIO EXPEDIENTE 351/02 PROMOVIDO POR SCOTIABANK INVERLAT S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO SCOTIABANK INVERLAT EN CONTRA DE JORGE ALFREDO FLORES LANDEROS, SE SEÑALARON LAS NUEVE HORAS DEL 17 DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL SIETE PARA QUE TENGA VERIFICATIVO LA DILIGENCIA DE REMATE DEL INMUEBLE, EL CUAL CONSISTE EN PREDIO URBANO, CLAVE CATASTRAL 360009373007, LOTE 14, MANZANA II, CUARTEL FRACCIONAMIENTO SAN ÁNGEL, CON SUPERFICIE DE 126.29 METROS CUADRADOS, LOCALIZACIÓN AVENIDA SAN PEDRO NO. 46 DE ESTA CIUDAD, COLINDA AL NORTE EN 7.00 METROS CON FRACCIONAMIENTO NACAMERI, AL SUR EN 7.00 METROS CON AVENIDA SAN PEDRO, AL ESTE EN 18.04 METROS CON LOTE 15, Y AL OESTE EN 18.04 METROS CON LOTE 13, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y EL COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO NUMERO 258949, VOL. 4795, DE LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, DE FECHA 16 DE OCTUBRE DE 2000, SIRVIENDO COMO PRECIO DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$260,000.00 (SON: DOSCIENTOS SESENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD; CONVOQUESE POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA A 12 DE MARZO DEL 2007. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. HECTOR ALEJANDRO CONTRERAS GAMEZ.- RUBRICA.-
A1025 27 29

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1410/2005 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA DE RUBEN FORNES

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO:
EXP. 267/07 FRANCISCO JAVIER MURRIETA URQUIJO, PROMOVIO PRESCRIPCION ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN PROLONGACION ANA GABRIELA GUEVARA 300 COLONIA GRANJA DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 26.00 METROS CUADRADOS NORTE: 5.20 METROS, CALLEJON DE ACCESO; SUR: 5.20 METROS, MARGARITO LOPEZ; ESTE: 5.00 METROS, PROLONGACION ANA GABRIELA GUEVARA; OESTE: 5.00 METROS, CALLEJON DE SERVICIO. TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DIA DOCE DE ABRIL DE DOS MIL SIETE.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.-
A1008 26 27 28

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO.
EXP. 268/07 FRANCISCO JAVIER MURRIETA URQUILJO, PROMOVIO PRESCRIPCION ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN PROLONGACION ANA GABRIELA GUEVARA 300 COLONIA GRANJA DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 108.00 METROS CUADRADOS NORTE: 6.80 METROS, CALLEJON DE ACCESO; SUR: 5.20 METROS, CALLEJON DE ACCESO; ESTE: 18.00 METROS, PROLONGACION ANA GABRIELA GUEVARA; OESTE: 18.00 METROS, CALLEJON DE SERVICIO. TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DIA ONCE DE ABRIL DE DOS MIL SIETE.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.-
A1009 26 27 28

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
SE HACE CONOCIMIENTO PUBLICO, QUE BAJO EXPEDIENTE 480/2006, MARIA DEL CONSUELO MOYA HERRERA, PROMUEVE ESE JUZGADO, JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD, ACREDITAR POR VIRTUD DE PRESCRIPCION

POSITIVA SE CONVIERTE EN PROPIETARIA DEL INMUEBLE CONSISTENTE: FRACCION ESTE LOTE 115, MANZANA 22 COCORIT, SONORA; SUPERFICIE 770.00 METROS CUADRADOS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE 15.70 METROS CON CALLE BENITO JUAREZ; AL SUROESTE 15.10 METROS CON LOTE 116, MISMA MANZANA 22; AL SURESTE: 50.00 METROS CON LOTE 117, MISMA MANZANA 22; AL NOROESTE 50.00 METROS CON FRACCION OESTE MISMO LOTE 115, MISMA MANZANA 22; SE SEÑALA LAS 12.00 HORAS DEL DIA 12 DE ABRIL DEL 2007 RECIBIR TESTIMONIAL LOCAL ESTE JUZGADO, CON CITACION COLINDANTES.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. ELSA FELIX ORDUÑO.- RUBRICA.-
A1010 26 27 28

JUCIOS DE DIVORCIO NECESARIO

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO:
SE RADICA JUICIO ORDINARIO CIVIL DE DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDA POR LUZ MARIBEL NOLAZCO MONRROY EN CONTRA DE MARIO ARCE HERNANDEZ BAJO EXPEDIENTE 137/2007 SE ORDENA HACER EL EMPLAZAMIENTO AL DEMANDADO POR MEDIO DE EDICTOS EN EL ENTENDIDO QUE DEBERA PRESENTARSE EL DEMANDADO EN UN TERMINO DE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION CORRESPONDIENTE. PARA DAR CONTESTACION A LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE HUBIERA LUGAR Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES AUN AQUELLAS LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARAN POR MEDIO DE CEDULA QUE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO; HAGASELE SABER AL DEMANDADO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO QUEDARAN A DISPOSICION DE LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS DE ESTE JUZGADO.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MIRTA ALICIA INFANTE REYES.- RUBRICA.-
A935 25 26 27

DE SANDRA CRUZ ALTAMIRANO Y ANTONIO VASQUEZ BUELNA. EL JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS 9:00 HORAS DEL DIA 11 DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN. LOTE 5, MANZANA V, CUARTEL FTO. CAMINO REAL NORTE, LOCALIZACION: AVE. FRANCISCO PIZARRO. SUPERFICIE DE 140.00 METROS CUADRADOS. COLINDA: AL NORTE EN 7.00 METROS CON LOTE 24; AL SUR EN 7.00 METROS CON AVE. FRANCISCO PIZARRO; AL ESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 4, Y AL OESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 6. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIRIO, LIBRO UNO, BAJO EL NÚMERO 246375, VOLUMEN 3496, DE FECHA 2 DE SEPTIEMBRE DE 1999. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$205,280.00 (DOSCIENTOS CINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS 00/100 M.N.); SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUO PERICIAL.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ZAIR BENITEZ PRIETO.- RUBRICA.-

A1042 27 29

JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO.
JURISDICCION VOLUNTARIA (PRESCRIPCION ADQUISITIVA), EXPEDIENTE 45/2007, PROMOVIO MARIA BELTRAN, OBJETO PRESCRIBIR SIGUIENTE BIEN: FRACCION DE TERRENO QUE SE LOCALIZA EN LA COLONIA DEL ROSARIO DE ESTA CIUDAD, QUE CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 32.90 METROS. CON PROPIEDAD DE LA PROMOVENTE; AL SUR: EN 32.90 CON ARROYO REFORMA; AL ESTE: EN 9.17 METROS CON PROPIEDAD DEL SEÑOR CARLOS SHILS Y AL OESTE: EN 7.12 METROS CON ARROYO REFORMA, CON UNA SUPERFICIE DE 275.11

METROS CUADRADOS. RECEPCION DE INFORMACION TESTIMONIAL A LAS NUEVE HORAS DEL DIA CUATRO DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL SIETE, HACIENDOSE CONOCIMIENTO, INTERESADOS PASAR A DEDUCIR SUS DERECHOS.- H. NOGALES, SONORA, 07 DE FEBRERO DEL AÑO 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.-

A934 25 26 27

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO.
EXP. 29/07 EUSEBIO ARCE PADILLA PROMOVIO PRESCRIPCION ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO AL OESTE DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 544.62 METROS CUADRADOS NORTE 29.40 METROS. LORENZO MONREAL QUIÑONEZ; SUR: 37.40 METROS, EVERARDO ARCE NIEBLAS ESTE: 13.90 METROS, CALLE LAGO TRIUNFO; OESTE: 19.85 METROS, EVERARDO ARCE NIEBLAS. TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DIA DIEZ DE ABRIL DE DOS MIL SIETE.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.-

A1006 26 27 28

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO:
EXP. 27/07 RAYMUNDO YEPÍZ PADILLA, PROMOVIO PRESCRIPCION ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN RIO GRIJALVA 536 COLONIA HEROES ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 104.00 METROS CUADRADOS NORTE 14.75 METROS, RIGOBERTO MENDOZA; SUR: 15.26 METROS, SILVIA, ANTONIA Y NERI PADILLA; ESTE: 6.99 METROS, CALLE RIO GRIJALVA; OESTE 6.90 METROS MARGARITA PADILLA. TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DIA ONCE DE ABRIL DE DOS MIL SIETE.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.-

A1007 26 27 28

TIRADO Y GUADALUPE MENDEZ GARCIA, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA DEL BIEN HIPOTECADO EN EL PRESENTE JUICIO CONSISTENTE EN: PREDIO URBANO IDENTIFICADO EN TERRENO LOTE NUMERO 01 DE LA MANZANA 25, UBICADO EN CALLE CARLOS CONANT MALDONADO NUMERO 602 ORIENTE DEL FRACCIONAMIENTO "VILLA BONITA AMPLIACION" DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 135.00 METROS CUADRADOS Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE EN 7.500 METROS CON CALLE CARLOS CONANT MALDONADO, AL SUR EN 6.670 METROS CON LOTE 24 Y 0.830 METROS CON LOTE 23, AL ESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 02 Y AL OESTE EN 18.00 METROS CON CALLE PASEO DE LAS GLADIOLAS, CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$224,000.00 (DOSCIENTOS VEINTICUATRO MIL PESOS 00/100 M. N.), Y COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, REMATE EN LOCAL ESTE JUZGADO, A LAS NUEVE HORAS DEL DIA DIECISIETE DE ABRIL DEL 2007.- CIUDAD OBREGON, SONORA, A 28 DE FEBRERO DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA LETICIA SOTO LOPEZ.- RUBRICA.-

A1026 27 29

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1425/2005 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA SONIA ADELA ESPARZA ROMERO Y MARIANO FIERRO CORRAL, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO UBICADO LOTE 34, MANZANA 5, DEL FRACCIONAMIENTO LINDA VISTA ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 143.20 M2, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE EN 7.16 METROS CON LOTE 15, SUR EN 7.16 METROS CON CALLE MAUNA LOA, ESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 33, OESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 35, CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$157,000.00 (CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS 00/100 M. N.),

REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA DIECISEIS DE ABRIL DE ABRIL DEL 2007.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, MARZO 6 DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.-

A1027 27 29

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1159/2004 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA LUZ LORENA JIMENEZ SALMERON Y JOSE REYNALDO CABRERA SOLANO, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO UBICADO LOTE 43, MANZANA 56, FRACCIONAMIENTO REAL DEL VALLE, SECCION LOS SAUCES CIUDAD, SUPERFICIE 140.00 M2, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE EN 7.00 METROS CON CALLE HALCON, SUR EN 7.00 METROS CON LOTE 44, ESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 45, OESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 41, CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$170,000.00 (CIENTO SETENTA MIL PESOS 00/100 M. N.), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA TRECE DE ABRIL DE DOS MIL SIETE.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, FEBRERO 28 DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.-

A1028 27 29

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.
JUICIO HIPOTECARIO CIVIL, EXPEDIENTE 1023/2004 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES, CONTRA EMENEIDA LAZCANO LAZCANO Y SERGIO ARTURO TORRES MENDOZA, ORDENESE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO UBICADO EN LOTE 26, MANZANA 16 DEL FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL TRIGO ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 126.00 M2, SIGUIENTES

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE EN 7.00 METROS CON LOTE 27, SUR EN 7.00 METROS CON CALLE CARTAMO, ESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 25, OESTE EN 18.00 METROS CON CALLE NARANJOS, CONVOQUEN SE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$153,000.00 (CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL PESOS 00/100 M. N.), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO, OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA DOCE ABRIL AÑO DOS MIL SIETE.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, MARZO 6 DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.- A1029 27 29

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1683/2004 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA ALEJANDRO GARCIA ARMENTA Y DORA VALENZUELA ORTIZ, ORDENOSE REMA TE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO UBICADO LOTE 63, MANZANA 3, FRACCIONAMIENTO RINCON DEL VALLE DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 120.750 M2, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE EN 7.00 METROS CON LOTE 2, SUR EN 7.00 METROS CON CALLE PRIVADA DEL VALLE, ESTE EN 17.250 METROS CON LOTE 62, OESTE EN 17.250 METROS CON LOTE 01, CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$150,000.00 (CIENTO CINCUENTA MIL PESOS 00/1 00 M. N.), REMATE EN LOCAL ESTE JUZGADO, OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA DIECIOCHO DE ABRIL DE DOS MIL SIETE.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, MARZO 8 DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JUAN CARLOS CARDENAS GALVEZ.- RUBRICA.- A1030 27 29

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE 1924/2005 PROMOVIENDO INSTITUTO DEL FONDO

NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA HUMBERTO BERNAL OCHOA Y ANA LOURDES GOMEZ RASCON ORDENOSE SACAR REMATE PRIMERA PUBLICA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: TERRENO Y CONSTRUCCIÓN UBICADO EN LA CALLE CONCORDIA NUMERO 2115 PONIENTE PRECISAMENTE EN EL LOTE 46 MANZANA 10 CON SUPERFICIE DE 126.00 METROS CUADRADOS DEL FRACCIONAMIENTO VILLAS SECCION AURORA DE ESTA CIUDAD DE OBREGÓN SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS, COLINDANDO NORTE 7.00 METROS CON CALLE CONCORDIA, SUR: 7.00 METROS CON LOTE 9, ESTE: 18.00 METROS CON LOTE 47, OESTE: 18.00 METROS CON LOTE 45. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE CIENTO OCHENTA Y TRES MIL PESOS 100/00 M.N. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES, REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA VEINTITRES DE ABRIL DEL 2007.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, MARZO 7 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MIGUELINA LOPEZ ARVAYO.- RUBRICA.- A1031 27 29

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1172/2005 PROMOVIDO POR INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES CONTRA EUSTACIO CARRILLO CORONEL, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO UBICADO EN EL LOTE 2, MANZANA 17, FRACCIONAMIENTO VILLAS DE SAN ANSELMO, DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 135.00 M2, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE EN 15.00 METROS CON LOTE 1, SUR EN 15.00 METROS CON LOTE 3, ESTE EN 9.00 METROS CON CALLE VALLE DE LOS REYES, OESTE EN 9.00 METROS CON TERRENO PARTICULAR, EL APARTAMENTO MATERIA DE ESTE INSTRUMENTO, CUENTA CON UNA AREA HABITABLE DE 54.53 METROS CUADRADOS; PATIO DE SERVICIO 10.90 METROS CUADRADOS, AREA COMUN 48.12 METROS CUADRADOS Y LE CORRESPONDE UN 0.50 % DE INDIVISO, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE:

PRIMERA, EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA. CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$435,890.00 (SON: CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA PESOS 00/100 M.N.), VALOR DEL INMUEBLE ANTERIORMENTE MENCIONADO. REMATE LOCAL ESTE JUZGADO, NUEVE HORAS DIA VEINTICUATRO DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL SIETE.- HERMOSILLO, SONORA, A 15 DE MARZO DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA IMELDA VELAZQUEZ ACOSTA.- RUBRICA.- A1039 27 31

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.
EXPEDIENTE No. 1516/2000, JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR SOLUCION DE ACTIVOS RESIDENCIALES S. DE R.L. DE C.V., EN CONTRA DE LA C. MARIA DE LOS ANGELES THOMSON MIRANDA, ORDENOSE SACAR A REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN: PREDIO URBANO, CLAVE CATASTRAL 360015703014, LOTE DE TERRENO URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES MARCADO CON EL NÚMERO 14, DE LA MANZANA XXIII, DEL CUARTEL ISSSTESON VILLA SONORA, LOCALIZACION SECCION OCOTILLO, DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 135.00 METROS CUADRADOS, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 6.75 METROS, CON LOTE 27; AL SUR, EN 6.75 METROS, CON CALLE MOLINO DE CAMOU; AL ESTE, EN 20.00 METROS, CON LOTE NUMERO 13; Y, AL OESTE, EN 20.00 METROS, CON LOTE 15. CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$160,860.00 (SON: CIENTO SESENTA MIL OCHOCIENTOS SESENTA PESOS 00/100 M.N.), VALOR DEL INMUEBLE ANTERIORMENTE MENCIONADO. REMATE LOCAL ESTE JUZGADO, NUEVE HORAS DIA CUATRO DE MAYO DEL AÑO DOS MIL SIETE.- HERMOSILLO, SONORA, A 15 DE MARZO DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA GLORIA CARRANZA JIMENEZ.- RUBRICA.- A1040 27 31

JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: EN EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 918/2005, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE JUAN CARLOS REYES ESCARCEGA. EL JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SEÑALO LAS 9:00 HORAS DEL DIA 10 DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA REMATE DE PRIMERA ALMONEDA EN LOCAL QUE OCUPA ESE JUZGADO, DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN. LOTE 12, MANZANA XIII, CUARTEL FRACCIONAMIENTO SONACER. SUPERFICIE DE 126.00 METROS CUADRADOS, LOCALIZACIÓN CALLE CERRO DEL AGUILA NUMERO 74. COLINDA: AL NORTE EN 7.00 METROS CON CALLE CERRO DEL AGUILA; AL SUR EN 7.00 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA; AL ESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 11 Y AL OESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 13. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA EN LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO CINCO, BAJO EL NÚMERO 43757, VOLUMEN 8, DE FECHA 18 DE ABRIL DEL 1995. SE CONVOCA A POSTORES, SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$166,500.00 (CIENTO SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.); SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, DE DICHO PRECIO DE AVALUO PERICIAL.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ZAIR BENITEZ PRIETO.- RUBRICA.- A1041 27 29

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO .
EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: EN EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, EXPEDIENTE NÚMERO 1128/2003, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES, EN CONTRA

SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.-

A1037 27 30

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO. 1238/2003, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN EJERCICIO DE LOS MANDATOS CONFERIDOS POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL., S.N.C., INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO SUSTITUTO EN EL FIDEICOMISO FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA., EN CONTRA DE MARGARITA ISELA MENDIVIL BORBON, SE SEÑALAN LAS OCHO TREINTA HORAS DEL DÍA DIECIOCHO DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: FINCA URBANA COMPUESTA DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN DESTINADA A CASAHABITACIÓN UBICADA EN CALLE MAUNA LOA, NÚMERO 2,126, ORIENTE, FRACCIONAMIENTO "LINDA VISTA", SECCIÓN LAS ESPIGAS, DE LA CIUDAD DE OBREGÓN, SONORA, LA CUAL SE ENCUENTRA SUJETA AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, EDIFICADA SOBRE LA FRACCIÓN PONIENTE DEL LOTE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE: LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NÚMERO 2 (DOS), DE LA MANZANA 11 (ONCE), CON SUPERFICIE DE 246.363 M2 (DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS PUNTO CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO METROS CUADRADOS), Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 12.10 METROS, CON CALLE MAUNA LOA; AL SUR EN 12.10 METROS, CON LOTE NÚMERO 19; AL ESTE EN 20.32 METROS, CON LOTE NÚMERO 3; Y, AL OESTE, EN 20.40 METROS, CON LOTE NÚMERO 1. LA VIVIENDA DE REFERENCIA CUANTA CON UNA ÁREA HABITABLE DE: 32.87 METROS CUADRADOS, PATIO DE SERVICIO 51.7275 METROS CUADRADOS, Y LE CORRESPONDE UN 0.50% DE INDIVISO Y TIENE LAS SIGUIENTE MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 6.05 METROS, CON ÁREA DE ESTACIONAMIENTO; AL SUR, EN 6.05 METROS, CON PATIO DE SERVICIO Y ÁREA DE

LAVADO; AL ESTE, EN 6.37 METROS, CON PASILLO COMÚN DE VIVIENDA ORIENTE; AL OESTE, EN 6.37 METROS, CON PASILLO DE SERVICIO. CLAVE CATASTRAL: 180003370013. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE LA CIUDAD DE CAJEME, BAJO EL NÚMERO 119,587 VOLUMEN 1237, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO. Y CUYA HIPOTECA SE ENCUENTRA INSCRITA ASÍ MISMO BAJO EL NÚMERO 183,195 VOLUMEN 923, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO DOS. AMBAS INSCRIPCIONES DE FECHA 8 DE JULIO DE 1999. CONVOQUESE A POSTORES SIENDO BASE PARA REMATE \$128,040.00 (CIENTO VEINTIOCHO MIL CUARENTA PESOS 00/100 MONADA NACIONAL) Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, MARZO 23 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.-

A1038 27 30

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

EXPEDIENTE No. 361/2002, JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., CONTRA LOS C.C. FRANCISCO LOPEZ Y SILVIA GUADALUPE CONTRERAS SAAVEDRA, ORDENOSE SACAR A REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN: PREDIO URBANO CLAVE CATASTRAL 360004685028, LOTE DE TERRENO URBANO Y CASA HABITACION SOBRE EL CONSTRUIDA MARCADO CON EL NUMERO 125 (CIENTO VEINTICINCO), DE LA MANZANA 95 (NOVENTA Y CINCO), CUARTEL X (DIEZ), DE LA COLONIA BALDERRAMA, LOCALIZACION CALLE LEOPOLDO RAMOS NO. 318 (ANTES PRIVADA "C" DE ARIZONA), DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 225.00 METROS CUADRADOS, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 10.00 METROS, CON PRIVADA C DE ARIZONA; AL SUR, EN 10.00 METROS, CON LOTE NUMERO 155; AL ESTE, EN 22.50 METROS, CON LOTE NUMERO 126; Y, AL OESTE, EN 22.50 METROS, CON LOTE NUMERO 124; INSCRITO A NOMBRE DE LOS DEMANDADOS CON FECHA 14 DE AGOSTO DE 1990, BAJO EL NÚMERO 171,897, VOLUMEN 304, DE LA SECCIÓN

EN 8.35 METROS CON PASILLO DE SERVICIO Y 0.65 METROS CON AREA DE ESTACIONAMIENTO, SUR EN 8.35 METROS CON MURO COMUN CON APARTAMENTO NUMERO 2308 SUR Y 0.65 METROS CON PATIO DE SERVICIO DEL APARTAMENTO NUMERO 2308 SUR, OESTE EN 2.85 METROS CON PATIO DE SERVICIO Y 2.00 METROS CON ESCALERA DEL APARTAMENTO NUMERO 2308 SUR CON PATIO DE SERVICIO Y 1.00 METROS CON PATIO DE SERVICIO DE APARTAMENTO NUMERO 2302 SUR, ESTE 2.85 METROS CON AREA DE ESTACIONAMIENTO Y 2.00 METROS CON AREA DE JARDIN, CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$222,000.00 (DOSCIENTOS VEINTIDOS MIL PESOS 00/100 M. N.), REMATE EN LOCAL ESTE JUZGADO, DIEZ HORAS DEL DÍA DIECIOCHO DE ABRIL DE DOS MIL SIETE.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, MARZO 9 DEL 2007.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ELSA FELIX ORDUÑO.- RUBRICA.-

A1032 27 29

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO. 1433/2005, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN CONTRA DE FIDEL CIPRIANO BOJORQUEZ LEYVA Y TERESA DE JESÚS JACOTT CAMPOY, SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL DÍA DIECINUEVE DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 5, MANZANA IV, Y CASA HABITACIÓN SOBRE ÉL CONSTRUIDA MARCADA CON EL NÚMERO 2, DE LA CALLE CIRCUITO DE LOS MESQUITES PONIENTE, FRACCIONAMIENTO SAN PABLO, HERMOSILLO, SONORA. SUPERFICIE DE 204.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 17.00 METROS CON LOTE 7-A; AL SUR, EN 17.00 METROS CON LOTE NÚMERO 4; AL ESTE, EN 12.00 METROS CON LOTES 8, 8-B, Y 9; Y AL OESTE, EN 12.00 METROS CON CIRCUITO DE LOS MEZQUITES PONIENTE. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD, BAJO NO. 295,049 VOL. 8555,

LIBRO UNO, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO. CONVOQUESE A POSTORES, SIENDO BASE PARA REMATE \$625,300.00 (SEISCIENTOS VEINTICINCO MIL TRESCIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, MARZO 15 DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA AURORA DUARTE ALMADA.- RUBRICA.-

A1033 27 29

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO. 969/2003; PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA S.A. DE C.V.; SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO; EN EJERCICIO DE LOS MANDATOS CONFERIDOS POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL. S.N.C. INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO; EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO SUSTITUTO EN EL FIDEICOMISO FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA. EN CONTRA DE CESAR FERNANDO VEGA MIRANDA Y BRISEIDA NOEMÍ GONZALEZ ESCALANTE; SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL DÍA DIECINUEVE DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE; PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: FINCA URBANA COMPUESTA DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN DESTINADA A CASAHABITACIÓN UBICADA EN AVENIDA PRIVADA ALAMITOS, NÚMERO 5, FRACCIONAMIENTO "LOS ÁNGELES" PRIMERA ETAPA, DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, MISMA QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE: LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NÚMERO 3 (TRES), DE LA MANZANA VII (SÉPTIMA), CON SUPERFICIE DE 117.00 M2 Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE MIDE 6.50 (SEIS METROS CINCUENTA CENTÍMETROS) CON PRIVADA ALAMITOS; AL SUR MIDE 6.50 (SEIS METROS CINCUENTA CENTÍMETROS) CON CON LOTE NÚMERO 21 (VEINTIUNO); AL ESTE MIDE 18.00 (DIECIOCHO METROS) CON LOTE NÚMERO 4 (CUATRO); Y, AL OESTE MIDE 18.00 (DIECIOCHO METROS) CON LOTE NÚMERO 2 (DOS). CLAVE CATASTRAL 360015845016. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO

DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE HERMOSILLO, SONORA, BAJO EL NÚMERO 251,946 VOLUMEN 4128, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO. CONVÓQUESE A POSTORES, SIENDO BASE PARA REMATE \$170,000.00 (CIENTO SETENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, A 15 DE MARZO DEL 2007.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. HECTOR ALEJANDRO CONTRERAS GAMEZ.- RUBRICA.-
A1034 27 29

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO. 315/2005, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN EJERCICIO DE LOS MANDATOS CONFERIDOS POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C., INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO SUSTITUTO EN EL FIDEICOMISO FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA, EN CONTRA DE ROSALBA PEREZ IZAGUIRRE, SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL DÍA DOS DE MAYO DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: FINCA URBANA COMPUESTA DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN DESTINADA A CASA-HABITACIÓN UBICADA EN CALLE PICO DE ORIZABA, NÚMERO 2,143, ORIENTE, FRACCIONAMIENTO "LINDA VISTA", CONOCIDO COMO LAS VILLAS, SECCIÓN LAS ESPIGAS, DE LA CIUDAD DE OBREGÓN, SONORA, LA CUAL SE ENCUENTRA SUJETA AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, EDIFICADA SOBRE LA FRACCIÓN ORIENTE DEL LOTE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE: LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NÚMERO 15 (QUINCE), DE LA MANZANA 11 (ONCE), CON SUPERFICIE DE 242.498 M2, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 12.10 METROS, CON LOTE NÚMERO 6; AL SUR EN 12.10 METROS, CON CALLE PICO DE ORIZABA; AL ESTE EN 20.00 METROS, CON LOTE NÚMERO 14; Y, AL OESTE, EN 20.08 METROS, CON LOTE NÚMERO 15. LA

VIVIENDA DE REFERENCIA CUANTA CON UNA ÁREA HABITABLE DE: 32.87 METROS CUADRADOS. PATIO DE SERVICIO 49.7915 METROS CUADRADOS, Y LE CORRESPONDE UN 0.50% DE INDIVISO Y TIENE LAS SIGUIENTE MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 6.05 METROS, CON PATIO DE SERVICIO Y ÁREA DE LAVADO; AL SUR, EN 6.05 METROS, CON ÁREA DE ESTACIONAMIENTO; AL ESTE, EN 6.37 METROS, CON PASILLO DE SERVICIO; AL OESTE, EN 6.37 METROS, CON PASILLO COMÚN DE VIVIENDA PONIENTE. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE LA CIUDAD DE CAJEME, BAJO EL NÚMERO 126,021 VOLUMEN 1708, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO. CONVÓQUESE A POSTORES, SIENDO BASE PARA REMATE \$159,960.00 (CIENTO CINCUENTA NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, MARZO 14 DEL 2007.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA AURORA DUARTE ALMADA.- RUBRICA.-
A1035 27 30

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO. 1234/2003, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN EJERCICIO DE LOS MANDATOS CONFERIDOS POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C., INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO SUSTITUTO EN EL FIDEICOMISO FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA, EN CONTRA DE FILIBERTO BURCIAGA NAVARRO Y MARIA DE LOURDES LUNA, SE SEÑALAN LAS OCHO TREINTA HORAS DEL DÍA VEINTITRES DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: FINCA URBANA COMPUESTA DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN DESTINADA A CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE MONT BLANC, NÚMERO 2,129 ORIENTE, ORIENTE, FRACCIONAMIENTO "LINDA VISTA", TAMBIÉN

CONOCIDO COMO LAS VILLAS, SECCIÓN LAS ESPIGAS, DE LA CIUDAD OBREGÓN, SONORA, LA CUAL SE ENCUENTRA SUJETA AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, EDIFICADA SOBRE LA FRACCIÓN PONIENTE DEL LOTE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE: LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NÚMERO 22 (VEINTIDOS), DE LA MANZANA 9 (NUEVE), CON SUPERFICIE DE 234.00 M2 (DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO METROS CUADRADOS), Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 12.00 METROS, CON LOTES NÚMEROS 4 Y 5; AL SUR EN 12.00 METROS, CON CALLE MONT BLANC; AL ESTE EN 19.50 METROS, CON LOTE NÚMERO 23; Y, AL OESTE, EN 19.50 METROS, CON LOTE NÚMERO 21. LA VIVIENDA DE REFERENCIA CUANTA CON UNA ÁREA HABITABLE DE: 32.87 METROS CUADRADOS, PATIO DE SERVICIO 46.14 METROS CUADRADOS, Y LE CORRESPONDE UN 0.50% DE INDIVISO Y TIENE LAS SIGUIENTE MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 6.00 METROS, CON PATIO DE SERVICIO Y ÁREA DE LAVADO; AL SUR, EN 6.00 METROS, CON ÁREA DE ESTACIONAMIENTO; AL ESTE, EN 6.37 METROS, CON PASILLO DE VIVIENDA ORIENTE; AL OESTE, EN 6.37 METROS, CON PASILLO DE SERVICIO. CLAVE CATASTRAL: 180003371035. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE LA CIUDAD DE CAJEME, BAJO NÚMERO 119,580 VOLUMEN 1236, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO. CONVOQUESE A POSTORES, SIENDO BASE PARA REMATE \$126,060.00 (CIENTO VEINTISÉIS MIL SESENTA PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, MARZO 15 DEL 2007.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.-
A1036 27 30

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO. 1230/2003, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN EJERCICIO DE LOS MANDATOS CONFERIDOS POR SOCIEDAD

HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C., INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO SUSTITUTO EN EL FIDEICOMISO FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA, EN CONTRA DE HECTOR MARTÍN AVILES VILLANUEVA, SE SEÑALAN LAS OCHO TREINTA HORAS DEL DÍA DIECISEIS DE ABRIL DEL DOS MIL SIETE, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: FINCA URBANA COMPUESTA DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN DESTINADA A CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE PICO DE ORIZABA, NÚMERO 2,126, ORIENTE, FRACCIONAMIENTO "LINDA VISTA", TAMBIÉN CONOCIDO COMO LAS VILLAS, SECCIÓN LAS ESPIGAS, DE CIUDAD OBREGÓN, SONORA, LA CUAL SE ENCUENTRA SUJETA AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, EDIFICADA SOBRE LA FRACCIÓN PONIENTE DEL LOTE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE: LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NÚMERO 49 (CUARENTA Y NUEVE), DE LA MANZANA 9 (NUEVE), CON SUPERFICIE DE 233.612 M2, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 12.00 METROS, CON CALLE PICO DE ORIZABA; AL SUR EN -12.00 METROS, CON TERRENO PARTICULAR; AL ESTE EN 19.46 METROS, CON LOTE NÚMERO 48; Y, AL OESTE, EN 19.47 METROS, CON LOTE NÚMERO 50. LA VIVIENDA DE REFERENCIA CUANTA CON UNA ÁREA HABITABLE DE: 32.87 METROS CUADRADOS, PATIO DE SERVICIO 45.93 METROS CUADRADOS, Y LE CORRESPONDE UN 0.50% DE INDIVISO Y TIENE LAS SIGUIENTE MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 6.00 METROS, CON ÁREA DE ESTACIONAMIENTO; AL SUR, EN 6.00 METROS, CON PATIO DE SERVICIO Y ÁREA DE LAVADO; AL ESTE, EN 6.37 METROS, CON MURO COMÚN APARTAMENTO ESTE; AL OESTE, EN 6.37 METROS, CON PASILLO DE SERVICIO. CLAVE CATASTRAL 180003371020. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE LA CIUDAD DE CAJEME, SONORA, BAJO EL NÚMERO 122,781 VOLUMEN 1480, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO. CONVÓQUESE A POSTORES, SIENDO BASE PARA REMATE \$155,000.00 (CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, MARZO 15 DEL 2007.-