

Bienes de Alicia Equihua Cervantes	28
Bienes de Guillermo Hernández Ruelas	
Bienes de Pablo Rocha Ballesteros	
Bienes de Paula García Rivera	
Bienes de Alejandro Ramírez Ramírez	
Bienes de Francisco Valencia Castro	29
Bienes de Julio César Germán Jara	
Bienes de Gloria López de Ríos y otros	
Bienes de Francisca Sau Ross	
Bienes de Alfonso Osuna Lizárraga	
Bienes de Arnoldo Arvizu Reyna	
Bienes de Jesús Gamboa Valencia	
Bienes de José Ángel Bernal Castaño	30
Bienes de Adelaido Cuevas Tejada	
Bienes de Francisco Armenta Cárdenas	
Bienes de Miguel Villalón Ruiz	
Bienes de Feliciano Martínez Zazueta y otro	
Bienes de Miguel Curiel Álvarez	
Bienes de Esteban Meza Rodríguez	31
Bienes de Juan Flores Flores	
Bienes de Antonio Noyola León	
Bienes de Fidela Badilla Rivas y otro	
Bienes de José Trujillo Aguayo	
Bienes de Ramona Bravo	
Bienes de Eduardo Paredes Luna	32
Bienes de Socorro Busame Arvizu y otro	
Bienes de Rodolfo Ruiz Cerda	
Bienes de Guadalupe Sandoval Ureña y otra	
Bienes de Vicente Ávila Luna	33
Bienes de Martha Beatriz Beltrán Manzo	
Bienes de José Rosario Ochoa Nieblas	
Bienes de Rosario Anaya Rodríguez	



BOLETÍN OFICIAL



Órgano de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora
Secretaría de Gobierno
Dirección General del Boletín Oficial y Archivo del Estado

CONTENIDO
FEDERAL
AVISOS

Índice en la página número 34

POBLADO: DR. SEVERINO CENICEROS
MUNICIPIO: ALAMOS
ESTADO: SONORA.-

E D I C T O:

CC. ALONSO JÁUREGUI IBARRA Y OTROS.
Domicilios ignorados.-

Con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria, se les emplaza a juicio en los expedientes citados al rubro, promovidos en su contra por GERARDO RAMÓN LOYA PACHECO, GERARDO LOYA CHÁVEZ y SERGIO CÁZARES VELDERRAIN, en su carácter de presidente, secretario y tesorero del comisariado ejidal del poblado al rubro indicado, mediante edictos que se publican por dos veces dentro de un plazo de diez días, en uno de los diarios de mayor circulación en la región donde esté ubicado el inmueble materia de la litis, en el Boletín Oficial del Estado, así como en las oficinas de la Presidencia Municipal respectiva y en los Estrados de este Tribunal, a efecto de que comparezcan a contestar la demanda a más tardar en la audiencia agraria, en la que se solicita se declare que ha procedido la separación definitiva de la calidad de ejidatario de los demandados en comento en el poblado de mérito, haciéndole saber que se señalaron diversas fechas para que tenga verificativo la audiencia prevista en el artículo 185 de la Ley Agraria en la sede de este Tribunal, ubicado en calle Cinco de Febrero 120 Sur, Colonia Centro de esta Ciudad, siendo de la siguiente manera:

Expediente	demandado	Hora
21 de Abril de 2006		
066/2006	JESÚS IBARRA MÁRQUEZ	9:30 hrs.
069/2006	ALONSO JÁUREGUI IBARRA	12:30 hrs.
071/2006	JESÚS MURILLO IBARRA	10:00 hrs.
072/2006	JESÚS MURILLO MOLINA	11:00 hrs.
073/2006	JOSÉ MARÍA IBARRA BENÍTEZ	12:00 hrs.
068/2006	CATARINO IBARRA MÁRQUEZ	11:30 hrs.
067/2006	JOSÉ MARÍA IBARRA MÁRQUEZ	10:30 hrs.
070/2006	RAFAEL IBARRA MÁRQUEZ	9:45 hrs.

Preveniéndolos que de no hacerlo así, con fundamento en el artículo 185, fracción V de la Ley Agraria, el Tribunal podrá tener por ciertas las afirmaciones de la otra parte, asimismo que deberán señalar domicilio para oír y recibir notificaciones en esta Ciudad, ya que de no hacerlo así, las subsecuentes notificaciones, aun las de carácter personal, les serán hechas mediante instructivo que se fije en los Estrados de este Tribunal, conforme lo señala el precepto legal antes citado, quedando a su disposición las copias de traslado de la demanda y sus anexos.- - -

PUBLICACIONES QUE SE HACEN POR DOS VECES EN EL
TÉRMINO DE DIEZ DÍAS.- - - - -

Ciudad Obregón, Sonora, a dos de febrero de dos mil seis.-

LA SECRETARIA DE ACUERDOS DEL
TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO, DISTRITO 35.-

LIC. MARIA RAMONA GUTIERREZ PALAFOR
SECRETARIA DE ACUERDOS
DFO. 36 CD. OBREGON SR.



JUICIOS SUMARIOS CIVILES

Promovido por Joel Eladio García Gaxiola 20

JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

Promovido por Abraham Rivera Álvarez 21

Promovido por José Luis Ayala Meza 22

Promovido por Sergio Florentino Ramírez Buelna 22

Promovido por María Concepción Miranda Lugo 22

Promovido por Héctor David Rubalcava Gastélum 23

Promovido por María Trinidad Gallo Tapia 23

Promovido por Luis Alberto Acosta Gutiérrez 23

Promovido por Ramón Israel Sandoval Osorio 23

Promovido por Amanda Encinas vda. de García 23

Promovido por Juan Carlos Vásquez (2)

Promovido por Miguel Ángel Pesqueira Quihui 24

Promovido por Ana María García Rivera 24

Promovido por Guadalupe Félix Bojórquez 24

Promovido por Residencial Oeste, S. de R.L. de C.V. 25

Promovido por Luz Mercedes Vázquez Gastélum 25

Promovido por Emigdio Valle del Cid 25

JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

Promovido por Rosendo Sichler Rubio 26

Promovido por Elizabeth Salazar Esquer 26

JUICIOS DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD

Promovido por Lic. Anabel Orozco Lachica 26

AVISOS NOTARIALES

Bienes de Eloísa Rodríguez Horta 26

Bienes de Josefina García Loustaunau 27

Bienes de Isabel Galaz Laborin 27

Bienes de Dora Sandomingo de Treviño y otro 27

Bienes de María Ochoa Contreras viuda de Loza 27

Bienes de Héctor Vidafña Salinas 27

JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENARIOS

Bienes de Luis Ríos Ramírez 27

Bienes de Francisco Álvarez Ibarra 27

Bienes de Genoveva Muñoz Vega de Lagarda 27

Bienes de José Jesús Durazo Mevans y otra 27

FEDERAL

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO

Emplazamiento a varias personas del poblado "Dr. Severino Ceniceros" ubicado en el municipio de Alamos, Sonora.

AVISOS

AVISOS JUDICIALES Y GENERALES:

AVISOS DE TRANSFORMACIÓN

Avent, S.A. de C.V.

BALANCES

Avent, S.A. de C.V.

JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

Bonlam, S.A. de C.V.

Generadora Empresarial del Instituto Kino, A.C.

Hipotecaria Nacional, S.A. de C.V.

Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C.

Residencial Oeste, S. de R.L. de C.V.

Jorge Márquez Valenzuela

Banco Nacional de México, S.A.

Francisco Ramón Ochoa Kosterlitzky

Bancomer, S.A.

Hospital Hermosillo, S.A. de C.V.

Ángel Alfonso Bours Griffith

JUICIOS HIPOTECARIOS

Banco del Atlántico, S.A.

Hipotecaria Nacional, S.A. de C.V.

Banca Serfín, S.A.

Hipotecaria su Casita, S.A. de C.V.

Scotiabank Inverlat, S.A.

Hipotecaria Crédito y Casa, S.A. de C.V.

Bancrecer, S.A.

JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

Promovido por Guadalupe Barreras Parra

Promovido por René Estrada

AVENT, S.A. DE C.V.

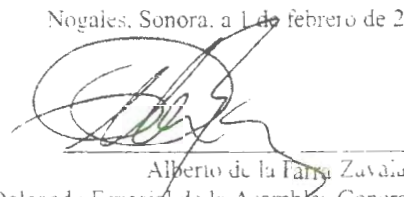
AVISO DE TRANSFORMACIÓN

De acuerdo a lo dispuesto por los Artículos 223 y 228 de la Ley General de Sociedades Mercantiles se informa que mediante Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de Avent, S.A. de C.V. (la "Sociedad"), celebrada el 17 de noviembre de 2005, se resolvió, entre otras cosas:

- 1) Llevar a cabo la transformación de la Sociedad, en una *Sociedad de Responsabilidad Limitada de Capital Variable*;
- 2) La modificación total de los estatutos sociales de la Sociedad a fin de que en lo sucesivo se rija por lo previsto por el Capítulo IV de la Ley General de Sociedades Mercantiles;
- 3) La conversión de las acciones representativas del capital social de la Sociedad en partes sociales.

El presente aviso de transformación se publica para los efectos que dispone el Artículo 223 de la Ley General de Sociedades Mercantiles conjuntamente con el Balance General al 1 de octubre de 2005.

Nogales, Sonora, a 1 de febrero de 2006


Alberto de la Parra Zavala
Delegado Especial de la Asamblea General Extraordinaria
de Accionistas de Avent, S.A. de C.V.

AVENT, S.A. DE C.V.
NOGALES-MAGDALENA

BALANCE GENERAL AL

October 1, 2005

ACTIVOS

0001-677	Banco Bancomer CTA. Gral Dolares		
0111-677	Banco Bancomer CTA Fondo Trab	3,224,004.13	
0114-677	Banco Bancomer CTA. Nomina	109,999.99	
0117-677	Fondo de Caja Chica	9,500.00	3,343,504.12
0322	Cientes Filiales	-	
0371	Funcionarios Y Empleados	326,569.86	
0411	I.V.A. por Acreditar	2,330,093.23	
0462-034	Cientes Health Care	-	
0462-460	Cuentas por Cobrar Avent Inc	13,781,709.59	16,438,372.68
0931	Seguros Pagados por Adelantado	273,137.29	
0937	Membresias Pagadas por Anticipados	8,216.62	
0961	Rentas Pagadas por Anticipados	751,068.82	
0951	Impuestos y Derechos Aduanales Pagadas por Anticipados	-	
0979	Otros Gastos Anticipados	960,862.54	1,993,285.27
1101	Terrenos	5,251.23	
1131	Instalaciones	18,989,144.37	
1331	Amort. Acum. De Instalaciones	(11,794,981.34)	7,194,163.03
1149	Edificios	1,174,774.39	
1349	Dep. Acum. Edificios	(871,860.74)	502,913.65
1159	Otra Maquinaria y Equipo	6,221,048.91	
1359	De. Acum. Otra Maq. y Equipo	(2,978,912.61)	3,242,136.30
1162	Equipo de Transportes	9,137,000.89	
1362	Dep. Acum. Eq. De Transportes	(7,310,599.76)	1,826,401.13
1171	Computadoras	5,757,585.41	
1371	Dep. Acum. Computadoras	(3,263,704.96)	2,493,880.45
1179	Mobiliario y Equipo de Ofna	1,753,508.09	
1379	Dep. Acum. Mob. Y Eq. De Ofna	(1,296,015.94)	457,492.15
1261	Construcciones en Procesos	928,889.01	16,651,126.98
1521	Inversiones en Valores	6.60	
1869	Otros Depositos en Garantia	2,070,630.85	
1932		5,451,307.00	
1941	Suspense	0.92	7,521,945.37
TOTAL ACTIVOS			45,948,234.42

Edgar Huitz

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SR. VICENTE ÁVILA LUNA, EXPEDIENTE 43/2006, CÍTESE QUIENES CONSIDERENSE DERECHO HERENCIA FIN DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTE FUNDAMENTO ARTICULO 771 CÓDIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE, JUNTA DE HEREDEROS RESPECTIVA TENDRÁ LUGAR EN ESTE H. JUZGADO A LAS DOCE HORAS DEL DIA DIECISIETE DE ABRIL DEL DOS MIL SEIS, PUERTO PEÑASCO, SONORA, FEBRERO 21 DE 2006, SECRETARIO PRIMERO DE LO CIVIL. LIC. VICTOR MANUEL GARCIA B.- RUBRICA.- A754, 20 23

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARTHA BEATRIZ BELTRÁN MANZO, CONVÓQUESE QUIENES CREAN DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS 09:00 HORAS DEL DIA 18 DE ABRIL DEL DOS MIL SEIS, LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO 28/2006. SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS. LIC. MARGARITA MORENO GARCÍA. RUBRICA.- A755 20 23

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SR. JOSÉ ROSARIO OCHOA NIEBLAS, CONVOCANSE QUIENES CRÉANSE DERECHO A HEREDAR Y ACREEDORES, JUNTA DE HEREDEROS 10:00 HORAS DIA 22 DE MARZO DEL AÑO 2006, LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 206/06. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS LIC. R. RAFAEL ENRÍQUEZ CORRAL, RUBRICA.- A756 20 23

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ROSARIO ANAYA RODRÍGUEZ CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTITRÉS DE MARZO DEL AÑO DOS MIL SEIS, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 188/2006. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC. HERMELINDA VALDEZ LEÓN, RUBRICA.- A758 20 23

SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS. LIC
MARGARITA MORENO GARCÍA. RUBRICA -
A749 20 23

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
SAHUARIPA, SONORA

EDICTO

SE RADICO ANTE ESTE JUZGADO JUICIO
SUCEJORIO INTESTAMENTARIO A BIENES
DE EDUARDO PAREDES LUNA EXPEDIENTE
68/2005, PROMOVENTE MARIA HURTADO
ESCOBAR, CONVÓQUESE QUIENES
CRÉANSE DERECHO A HERENCIA Y A LOS
ACREEDORES PARA QUE SE PRESENTEN
AL JUICIO A DEDUCIRLOS ANTE ESTE
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO A
LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTIOCHO DE
MARZO DEL AÑO DOS MIL SEIS A LA JUNTA
DE HEREDEROS. SAHUARIPA, SONORA,
FEBRERO 23 DE 2006. SECRETARIA DE
ACUERDOS. LIC. BELEM ALICIA FÉLIX
GRIJALVA. RUBRICA -
A750 20 23

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
CUMPAS, SONORA

EDICTO

EXPEDIENTE CIVIL NUMERO 84/02
SUCEJORIO INTESTAMENTARIO A BIENES
DE SOCORRO BUSAME ARVIZU Y JUAN
LARA DE LA ROSA, CONVÓQUESE QUIENES
CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA,
PRESENTARSE DEDUCIRLO JUNTA DE
HEREDEROS CELEBRARSE LOCAL ESTE
JUZGADO DIEZ HORAS VEINTITRÉS DE
MARZO DOS MIL SEIS. CUMPAS, SONORA,
FEBRERO 20 DE 2006. SECRETARIO DE

ACUERDOS. LIC ANTONIO FIMBRES
PEÑUÑURI. RUBRICA -
A751 20 23

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO SONORA

EDICTO

SE RADICA JUICIO SUCEJORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE RODOLFO
RUIZ CERDA, CONVÓQUESE QUIENES
CREAN DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO
JUICIO JUNTA HEREDEROS 09:00 HORAS
DEL DIA 23 DE MARZO DEL DOS MIL SEIS.
LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE
NUMERO 279/2006. SECRETARIA TERCERA
DE ACUERDOS. LIC MARGARITA MORENO
GARCÍA. RUBRICA -
A752 20 23

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD OBREGÓN, SONORA

EDICTO

SE RADICA JUICIO INTESTAMENTARIO
BIENES GUADALUPE SANDOVAL UREÑA Y
EMILIA GARCÍA CÁRDENAS CONVOQUESE
QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA
DEDUCIRLO JUNTA HEREDEROS 10:00
HORAS DIA 29 MARZO 2006, EXPEDIENTE
NUMERO 171/05. SECRETARIO PRIMERO DE
ACUERDOS. LIC ALMA BEATRIZ ESPINOZA
PINALES RUBRICA -
A753 20 23

ASENT S.A. DE C.V.
NOCALES-MAGDALENA

BALANCE GENERAL AL

31 de marzo de 2006

PASIVOS

2121	Cuentas por Pagar no Finales	1,156,093.10
2141	ISPT Retenidos	(50,500.85)
2143	Cuentas FMS S. Retenidos	12,167,753.40
		14,788,344.15
2159-001	Otras Retenciones Infonavit	1,000,000.00
2159-002	Otras Retenciones Fonacot	1,141,109.40
2159-003	Otras Retenciones Coficora	
2159-004	Otras Retenciones	
2160-002	IVA Por Pagar	35,446.11
2167-001	Impuestos Retenidos	158,234.32
2169-004	Cuentas Por Health Care	51,126.04
2192-000	Cuentas por Pagar Finales	
2211	Salarios y Salarios por Pagar	2,071,059.34
2215	Beneficios Acumulados por Pagar	13,140,139.99
2221	Provision Acum. Para Vacaciones	16,202,036.90
2224	Incentivos Acum. Por Pagar	195,096.81
2227	Impuestos Acum. Por Pagar	14,217,476.75
2228	Otras Provisiones	1,533,146.17
2231-007	Provision Por Este	605,610.70
2235	Provision Acum. Para Aguinaldo	2,741,539.88
2501-000		
2501-100		
2511-200		
2511-300		
2511-400		
2511-500		
2511-600		
2421	Otras Pasivos	1,000,000.00

TOTAL PASIVOS

CAPITAL

3911	Capital Social	1,000,000.00
3921	Adicional Capital	6,211,100.00
3971	UTA - Guerning Balance	
3972	UTA - Dividendos	
3973	UTA - Income Tax	

3981	Reservados de Ejercicio Anteriores	85,445,609.15
0	Resultado del Ejercicio	1,071,396,771.10

TOTAL CAPITAL

TOTAL PASIVOS Y CAPITAL

Edgar Acosta

JUIZGADOS EJECUTIVOS MERCANTILES

JUZGADO TERCERO DE PRIMER
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO .

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE NUMERO 1491/2002 PROMOVIDO POR EL C. CARLOS MARTIN LOPEZ QUINTERO, APODERADO DE BONLAM, S.A. DE C.V. EN CONTRA DE AURELIO LUGO CAMACHO. SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN PREDIO AGRICOLA LOCALIZADO EN EL DISTRITO DE RIEGO NUMERO 10 EN EL MUNICIPIO DE LA ANGOSTURA SINALOA, CON SUPERFICIE DE 10-00-00 HECTAREAS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 320.25 METROS CON CALLE 100, AL SURESTE, EN 434.49 METROS CON LOTE 827-A Y B, AL SUROESTE, EN 248.53 METROS CON EL POBLADO DE CHUMPULIHUISTLE EN LINEA QUEBRADA DE DOS TRAMOS DE 163.78 Y 84.85 METROS; AL NOROESTE, EN 311.63 METROS CON LOTE 825 Y ZONA DEL POBLADO DE CHUMPULIHUISTLE, DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INSCRITO BAJO EL NUMERO 38 DEL LIBRO 55 DE LA SECCION PRIMERA EN EL REGISTRO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE ANGOSTURA SINALOA. CONVOCANDOSE A POSTORES SIENDO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO PRACTICADO EN AUTOS POR LA CANTIDAD DE \$450,000.00 (CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) SEÑALANDOSE LAS OCHO CON TREINTA MINUTOS DEL DIA 14 DE MARZO DEL AÑO EN CURSO, TEIENDO VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO LA AUDIENCIA DE REMATE ORDENADA CON ANTELACION.- CIUDAD OBREGON, SONORA, ENERO 23 DEL 2006.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. FIDEL GARCIA GIL.- RUBRICA.- A606 18 19 20

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO:

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL., EXDEDIENTE NUMERO 1950/2004 PROMOVIDO POR EL C. CARLOS MARTIN LÓPEZ QUINTERO, APODERADO DE BONLAM, S.A DE C.V EN CONTRA DE JOSE

RAMON SANCHEZ OSUNA. SE ORDENO SACARA REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN PREDIO AGRICOLA LOCALIZADO EN EL PREDIO DENOMINADO SAN JOSE DE GAVILAN DEL MUNICIPIO DE SALVADOR ALVARADO SINALOA, CON SUPERFICIE DE 90-00-00 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES COLINDANCIAS: AL NORTE; CON FRANCISCO GERARDO AGUILAR; AL SUR CON JESUS R. ESPINOZA GARCIA Y ARMANDO GUILLERMO CANALE PABLOS; AL ESTE CON LINDA BELTRAN OLEA E INDALECIA CASTRO; AL OESTE CON MIGUEL ALBERTO SERRANO SANCHEZ Y BERTHA PABLOS CANALES; DICHO INMUEBLE SE. ENCUENTRA DEBIDAMENTE INSCRITO BAJO EL NUMERO 80 DEL LIBRO 73 DE LA SECCION PRIMERA EN EL REGISTRO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE GUAMUCHIL, SINALOA. CONVOCÁNDOSE A POSTORES, SIENDO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO PRACTICADO EN AUTOS POR LA CANTIDAD DE \$180,000.00 (CIENTO OCHENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) SEÑALÁNDOSE LAS OCHO CON TREINTA MINUTOS DEL DIA 31 DE MARZO DEL AÑO CURSO. TENIENDO VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO LA AUDIENCIA DE REMATE ORDENADA CON ANTELACION.- CIUDAD OBREGON, SONORA, ENERO 23 DEL 2006.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. SILVIA JANET DUARTE MALDONADO.- RUBRICA.- A607 18 19 20

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
CONVOCATORIA REMATE PRIMERA ALMONEDA EXPEDIENTE 618/00, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR GENERADORA EMPRESARIAL DEL INSTITUTO KINO, A.C., CONTRA ERNESTO ANTONIO CADENA BERAUD, FIJÁNDOSE NUEVE HORAS 14 DE MARZO DE 2006, PARA QUE TENGA LUGAR REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE H. JUZGADO DE LOS SIGUIENTES BIENES: LOTES TERRENO URBANO NÚMEROS 1,4,8,2,Y3 MANZANA 10A, CUARTEL FERROCARRIL, DE ESTA CIUDAD; LOTE 1 CON SUPERFICIE 1000.00 M2 . COLINDANDO AL NORTE: 25.00 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE; AL SUR 25.00 MTS. CON LOTE 5, AL ESTE EN 40.00 MTS. CON LOTE 2 Y AL OESTE EN

FEBRERO 23 DE 2006. SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS. LIC. MÓNICA SOLÍS PINA, RUBRICA.- A743 20 23

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR ESTEBAN MEZA RODRÍGUEZ, CONVOCASE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TÉRMINOS JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTISIETE DE MARZO DE DOS MIL SEIS, EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL, EXPEDIENTE NUMERO 04/2006, GUAYMAS, SONORA. FEBRERO 27 DE 2006, SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC. CONCEPCIÓN NIEBLAS MOROYOQUI. RUBRICA.- A744 20 23

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
ÁLAMOS, SONORA

EDICTO

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO JUAN FLORES FLORES, PROMOVIDO POR MARIA JESÚS PÉREZ ARMENTA, EXPEDIENTE 30/2006, CONVÓQUENSE PERSONAS CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS CELEBRARSE LOCAL DE ESTE JUZGADO ONCE HORAS DOCE ABRIL AÑO DOS MIL SEIS. SECRETARIA DE ACUERDOS. LIC. ELVIA GPE. BALDERRAMA VALDEZ. RUBRICA.- A745 20 23

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR ANTONIO NOYOLA LEÓN, CONVOCASE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TÉRMINOS JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTISÉIS DE ABRIL DE DOS MIL SEIS, EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL, EXPEDIENTE NUMERO 346/2005, GUAYMAS, SONORA, FEBRERO 10 DE 2006. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.

LIC. CONCEPCIÓN NIEBLAS MOROYOQUI. RUBRICA.- A746 20 23

JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE FIDELA BADILLA RIVAS Y ARMANDO MARTÍNEZ MADRID, CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA, A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTITRÉS DE MARZO DEL DOS MIL SEIS, EN EL JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR, EXPEDIENTE NUMERO 330/06, SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS. LIC. RICARDO ROMO VEGA. RUBRICA.- A747 20 23

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SR. JOSÉ TRUJILLO AGUAYO, EXPEDIENTE 834/2005, CÍTESE CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA, FIN DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTE FUNDAMENTO ARTICULO 771 CÓDIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE, JUNTA DE HEREDEROS RESPECTIVA TENDRÁ LUGAR EN ESTE H. JUZGADO A LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTITRÉS DE MARZO DEL DOS MIL SEIS, PUERTO PEÑASCO, SONORA, FEBRERO 16 DE 2006. SECRETARIO SEGUNDO DE LO CIVIL. LIC. MARCO ANTONIO SALCIDO NOGALES. RUBRICA.- A748 20 23

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE RAMONA BRAVO, CONVÓQUESE QUIENES CREAN DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS 09:00 HORAS DEL DIA 22 DE MARZO DEL DOS MIL SEIS, LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO 2490/2005.

VALENCIA PROMOVIDO POR ARTURO GAMBOA GARCÍA, CONVÓQUESE QUIENES CONSIDEREN DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES, JUNTA HEREDEROS. DOCE HORAS 31 DE MARZO DEL AÑO EN CURSO, LOCAL ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE 111/06, SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS, LIC. JOSÉ ANTONIO ALMANZA ARCE. RUBRICA.-

A737 20 23

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICADO JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSÉ ÁNGEL BERNAL CASTAÑO CONVÓQUESE QUIENES CREÁNSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO, JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA CINCO DE ABRIL DEL DOS MIL SEIS, LOCAL DE ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE NUMERO 873/2005, SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS, LIC. MARICELA VELASCO BAYON, RUBRICA.-

A738 20 23

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ADELAIDO CUEVAS TEJADA, CONVOQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTICUATRO DE MARZO DEL AÑO DOS MIL SEIS, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 34/2006 SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC. HERMELINDA VALDEZ LEÓN RUBRICA.-

A739 20 23

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE FRANCISCO ARMENTA CARDENAS PROMOVIDO POR LA C. NORMA LIDIA CHAPARRO LOERA CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTIOCHO DE

MARZO DEL AÑO DOS MIL SEIS, EN EL LOCAL ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 167/2006 SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS, LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES, RUBRICA.-

A740 20 23

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE MIGUEL VILLALÓN RUIZ, CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN DERECHO A HERENCIA A DEDUCIRLO JUICIO JUNTA DE HEREDEROS A LAS 10.00 DIEZ HORAS DEL DIA DIECIOCHO DE ABRIL DE DOS MIL SEIS, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE 168/2006 SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. CARLOS ALBERTO URUCHURTU VALDEZ, RUBRICA.-

A741 20 23

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO
RADICÓSE SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE FELICIANO MARTÍNEZ ZAZUETA Y JESÚS ZARATE AYALA, CONVOCANSE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE LAS NUEVE HORAS DEL VEINTITRES DE MARZO DOS MIL SEIS EN ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 2162/05, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. R. RAFAEL ENRIQUEZ CORRAL RUBRICA.-

A742 20 23

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO
JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL DE ESTA CIUDAD RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MIGUEL CURIEL ÁLVAREZ, PROMOVIDO POR GUADALUPE RODELO TISCAREÑO, CÍTESE HEREDEROS ACREEDORES A DEDUCIR DERECHOS JUNTA HEREDEROS LOCAL ESTE JUZGADO DIEZ HORAS SEIS ABRIL DOS MIL SEIS EXPEDIENTE NUMERO 329/2006, SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

40.00 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE, LOTE 4, CON SUPERFICIE 1000.00 M2, COLINDANDO: AL NORTE EN 25.00 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE, AL SUR EN 25.00 MTS. CON LOTE 8, AL ESTE EN 40.00 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE Y AL OESTE EN 40.00 MTS. CON LOTE 3--LOTE 8, CON SUPERFICIE DE 1000.00 M2, COLINDANDO AL NORTE: 25.00 MTS. CON LOTE 4; AL SUR EN 25.00 MTS. CON LOTE SIN NOMBRE, AL ESTE EN 40.00 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE Y AL OESTE EN 40.00 MTS. CON LOTE BALDIO, LOTE 2, CON SUPERFICIE DE 1000.00 M2 COLINDANDO NORTE 25.00 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE SUR, EN 25.00 MTS. CON LOTE 6, AL ESTE EN 40.00 MTS. CON LOTE 3 Y AL OESTE EN 40.00 MTS. CON LOTE 1, LOTE 3, CON SUPERFICIE DE 1000.00 M2, COLINDANDO AL NORTE: 25.00 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE, SUR EN 25.00 MTS. CON LOTE 7, ESTE EN 40.00 MTS. CON LOTE 4 Y OESTE EN 40.00 MTS. CON LOTE 2 TODOS INSCRITOS BAJO NO. 101479, VOLUMEN 184 SECCIÓN PRIMERA, FECHA 7 DE DICIEMBRE DE 1979, REGISTRO PUBLICO DE HERMOSILLO, SONORA SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$750,000.00 M.N. Y POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO - HERMOSILLO, SONORA, FEBRERO 13 DEL 2006 - SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN DARIO ESPINOZA BARRAGAN.- RUBRICA -

A608 18 19 20

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO.
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1709/2004, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, CONTRA ISMAEL RUSSO SANCHEZ Y EFIGENIA RUIZ ESQUIVEL DE RUSSO, ORDENÓSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO URBANO Y CASA HABITACION UBICADA CALLE CARLOS CONANT MALDONADO NUMERO 1218 SUR, CONSTRUIDA SOBRE LOTE 9 MANZANA 87, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL VILLA BONITA, CIUDAD, SUPERFICIE 133.2000 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS, NORTE, L.C. 6.5000 METROS CALLE CARLOS CONANT MALDONADO; SUR, L.C. 6.8200 METROS LOTES 13 Y 12; ESTE, 20.0860 METROS LOTE 10; OESTE, 20.0860 METROS LOTE

8 BIEN INMUEBLE INSCRITO BAJO NUMERO 118,552, VOLUMEN 1170, SECCION REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO 1 DE FECHA 12 DE MAYO DE 1999, CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$162,000.00 (CIENTO SESENTA Y DOS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA VEINTE DE MARZO AÑO DOS MIL SEIS, OCHO TREINTA HORAS.- CIUDAD OBREGON, ENERO 25 DEL 2006.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. FIDEL GARCIA GIL - RUBRICA -

A609 18 19 20

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1746/2002, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, CONTRA MIGUEL GONZALEZ GUERRERO ORDENÓSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO URBANO Y CASA HABITACION UBICADA AVENIDA LA MIRADA 313 NORTE, FRACCIONAMIENTO LOS ANGELES, CONSTRUIDA SOBRE FRACCION NORTE LOTE 12 VIVIENDA 22, MANZANA 24 CUARTEL FRACCIONAMIENTO LOS ANGELES, CIUDAD, SUPERFICIE 96.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 16.00 METROS VIVIENDA 23 FRACCION SUR LOTE 13; SUR, 16.00 METROS VIVIENDA 21, FRACCION SUR LOTE 12 ESTE, 6.00 METROS AVENIDA LA MIRADA, OESTE, 6.00 METROS VIVIENDA 9, FRACCION NORTE LOTE 5, INSCRITO BAJO NUMERO 121,889, VOLUMEN 1407 SECCION REGISTRO INMOBILIARIO, CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$110,000.00 (CIENTO DIEZ MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA TRECE DE MARZO AÑO DOS MIL SEIS, OCHO HORAS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, ENERO 24 DEL 2006.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ROCIO ROMAN BERNAL - RUBRICA -

A610 18 19 20

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO: JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 2054/2002 PROMOVIDO POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C. INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO, FIDUCIARIO SUSTITUTO DE BANCO DE MEXICO, EN FIDEICOMISO FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO DE LA VIVIENDA (FOVI) REPRESENTADA POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO CONTRA MARIA DEL ROSARIO GUERRERO CRUZ, ORDENÓSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACION UBICADA AVENIDA CERRITOS 325, Y TERRENO SOBRE LA CUAL ESTA CONSTRUIDA, FRACCION NORTE LOTE 15, MANZANA 23, FRACCIONAMIENTO LOS ANGELES, CIUDAD, SUPERFICIE 96.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 16.00 METROS VIVIENDA 29, FRACCION SUR LOTE 16; SUR, 16.00 METROS VIVIENDA 27, FRACCION SUR LOTE 15; ORIENTE, 6.00 METROS AVENIDA CERRITOS; PONIENTE, 6.00 METROS VIVIENDA 3, FRACCION NORTE LOTE 2; INSCRITO ANTE REGISTRO PUBLICO PROPIEDAD ESTA CIUDAD BAJO NUMERO 122,259, VOLUMEN 1436, LIBRO 1, REGISTRO INMOBILIARIO.- CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$105,300.00 (CIENTO CINCO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA DIECISEIS DE MARZO AÑO DOS MIL SEIS. OCHO HORAS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, ENERO 24 DEL 2006.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ROCIO ROMAN BERNAL.- RUBRICA.- A611 18 19 20

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO. EMPLAZAR A EL SR. FRANCISCO GERARDO MARTINEZ AYALA, RADICÓSE JUICIO ORDINARIO MERCANTIL PROMOVIDO EN SU CONTRA POR RESIDENCIAL OESTE, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE, HACIENDÓSELE SABER QUE TIENE TREINTA DIAS HABILES A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN, PARA CONTESTAR DEMANDA,

OPONER DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER, ASÍ MISMO PARA QUE SEÑALE EN ESE TÉRMINO, DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES, AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL, SE LE HARAN POR ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO; EN EL ENTENDIDO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A DISPOSICIÓN DE LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS DE ESTE H. JUZGADO, EXPEDIENTE NUMERO 813/2005.- H. CABORCA, SONORA, FEBRERO 9 DEL 2006.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE ANTONIO ALMANZA ARCE.- RUBRICA.- A612 18 19 20

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO: CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA. EXPEDIENTE 667/03, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR JORGE MÁRQUEZ VALENZUELA EN CONTRA DE LEOPOLDO MUNGUÍA ALVAREZ, SE SEÑALAN LAS DIEZ HORAS DEL DIA 17 DE MARZO DEL DOS MIL SEIS, PARA REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, QUE SE LLEVARA A CABO EN ESTE JUZGADO, DEL BIEN INMUEBLE UBICADO EN BOULEVARD DEL ENSUEÑO Y VÍA FORTIS 1-151 DE LA COLONIA LOMAS DE FATIMA, INSCRITO BAJO ESCRITURA PUBLICA NUMERO 3377, TOMO 83 CON REGISTRO NUMERO 23672, SECCIÓN 1, TOMO 88 DE FECHA 24 DE SEPTIEMBRE 1983, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE ALCANCE A CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO QUE SER VIRA DE BASE, EL CUAL SERÁ LA CANTIDAD DE \$216,562.00 MONEDA NACIONAL (DOSCIENTOS DIECISEIS MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.- A661 19 20 21

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO. JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1624/2002. PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA

SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. RICARDO ROMO VEGA.- RUBRICA.- A604 17 20

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO. CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARA A LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTIOCHO DE ABRIL DEL DOS MIL SEIS, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO. BAJO EXPEDIENTE NUMERO 173/2006 RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DEL C. FRANCISCO VALENCIA CASTRO.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. INES GUADALUPE ARANGURE LOPEZ.- RUBRICA.- A605 17 20

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO. SE RADICA JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE JULIO CESAR GERMAN JARA, CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA. DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA NUEVE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL SEIS, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 108/2006.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. HERMELINDA VALDEZ LEON.- RUBRICA.- A578 17 20

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO. SE RADICA JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO E INTESTAMENTARIO A BIENES DE GLORIA LÓPEZ DE RÍOS, CLEOFÁS RÍOS AVITA Y RAMÓN MENDOZA LÓPEZ CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUNTA DE HEREDEROS VEINTISIETE DE MARZO DE 2006, A LAS NUEVE HORAS LOCAL DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO 126/05. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. LIC. RENE ARTURO MÁRQUEZ OCHOA. RUBRICA.- A733 20 23

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO RADICÓSE JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE FRANCISCA SAU ROSS CONVÓQUESE A QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO A HERENCIA JUNTA DE HEREDEROS A LAS 9:00 HORAS DEL CUATRO DE ABRIL AÑO EN CURSO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE 2307/2005, SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS. LIC. MARGARITA MORENO GARCÍA RUBRICA.- A734 20 23

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR ALFONSO OSUNA LIZARRAGA, CONVOCASE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TÉRMINOS JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA TREINTA DE MARZO DE DOS MIL SEIS, EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL. EXPEDIENTE NUMERO 40/2006. GUAYMAS, SONORA. FEBRERO 10 DE 2006, SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC. CONCEPCIÓN NIEBLAS MOROYOQUI, RUBRICA.- A735 20 23

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR ARNOLDO ARVIZO REYNA, EXPEDIENTE NUMERO 48/06, SE ORDENO CONVOCARSE HEREDEROS Y ACREEDORES A JUNTA RESPECTIVA A LAS 10:00 HORAS DEL DIA 29 DE MARZO DE 2006, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO. CABORCA, SONORA, ENERO 26 DE 2006. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. LIC. RODRIGO DURON RIVAS. RUBRICA.- A736 20 23

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO RADICASE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JESÚS GAMBOA

HORAS DEL DIA DIEZ DE MARZO DE DOS MIL SEIS EN LOCAL ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE NUMERO 2037/05. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIRTA ALICIA INFANTE REYES.- RUBRICA.- A598 17 20

JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESAMENTARIO A BIENES DE JOSE JESÚS DURAZO MEVANS Y MARTHA CARRAZCO SAMANIEGO. CONVOQUENSE A QUIENES CREÁNSE CON DERECHO A HERENCIA, A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS DIEZ HORAS DEL DIA CATORCE DE MARZO DEL DOS MIL SEIS EN EL JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR. EXPEDIENTE NUMERO 269/2006.- SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. RICARDO ROMO VEGA.- RUBRICA.- A599 17 20

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO.
JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL DE ESTA CIUDAD RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESAMENTARIO A BIENES DE ALICIA EQUIHUA CERVANTES PROMOVIDO POR SAUL VARGAS VELGARA. CÍTESE HEREDEROS ACREEDORES A DEDUCIR DERECHOS JUNTA HEREDEROS LOCAL ESTE JUZGADO DOCE HORAS VEINTIUNO ABRIL DOS MIL SEIS, EXPEDIENTE NUMERO 214/2006.- SAN LUIS RIO COLORADO SONORA, FEBREPC 10 DEL 2006.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. PEDRO ESQUER BELTRAN.- RUBRICA.- A600 17 20

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO
JUICIO SUCESORIO INTESAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR GUILLERMO HERNANDEZ RUELAS. CONVOCASE QUIENES CREÁNSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TERMINOS. JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTIUNO DE MARZO DE DOS MIL SEIS EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL. EXPEDIENTE NUMERO

1480/2005.- GUAYMAS, SONORA, ENERO 17 DEL 2006.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JORGE ALEJANDRO VILLA MARTINEZ.- RUBRICA.- A601 17 20

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO.
JUICIO SUCESORIO INTESAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR PABLO ROCHA ZALLESTROS. CONVOCASE QUIENES CREÁNSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO TERMINOS. JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTIDOS DE MARZO DE DOS MIL SEIS, EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL. EXPEDIENTE NUMERO 1617/2005.- GUAYMAS, SONORA, ENERO 26 DEL 2006.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JORGE ALEJANDRO VILLA MARTINEZ.- RUBRICA.- A602 17 20

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO
EXPEDIENTE 849/2005. RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESAMENTARIO A BIENES DE PAULA GARCIA RIVERA. CONVOQUENSE A QUIENES CREÁNSE CON DERECHO A HEREDAR DEDUCIRLO EN JUICIO. JUNTA DE HEREDEROS EL VEINTIDOS DE MARZO DEL 2006 A LAS 10:00 HORAS.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL.- LIC. ROSARIO CIVIL BARRON ALCANTAR.- RUBRICA.- A603 17 20

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESAMENTARIO A BIENES DE ALEJANDRO RAMÍREZ RAMÍREZ CONVOQUENSE A QUIENES CREÁNSE CON DERECHO A HERENCIA, A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA CATORCE DE MARZO DEL DOS MIL SEIS EN EL JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR. EXPEDIENTE NUMERO 268/06.-

DE OBJETO LIMITADO, CONTRA ROSA ELVIA ENRIQUEZ ZAZUETA ORDENÓSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE. TERRENO URBANO Y CASA HABITACIÓN UBICADA CALLE PASEO DE LOS PARQUES 1029, CONSTRUIDA SOBRE LOTE 17, MANZANA 5A, FRACCIONAMIENTO VILLA BONITA, CIUDAD, SUPERFICIE 130.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 20.00 METROS LOTE 18; SUR, 20.00 METROS LOTE 16; ESTE, 6.50 METROS LOTE 64; OESTE 6.50 METROS CALLE PASEO DE LOS PARQUES INSCRITO BAJO NUMERO 117365, VOLUMEN 1066, LIBRO UNO, REGISTRO INMOBILIARIO. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$133 500.00 (CIENTO TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA VEINTIOCHO DE MARZO AÑO DOS MIL SEIS, OCHO TREINTA HORAS.- CIUDAD OBREGON, SONORA ENERO 09 DEL 2006.- C SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. SILVIA JANETT DUARTE MALDONADO.- RUBRICA.- A662 19 20 21

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL EXPEDIENTE 558/2003 PROMOVIDO POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C. INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO FIDUCIARIO SUSTITUTO DE BANCO DE MEXICO EN FIDEICOMISO FONDO DE OPERACION Y FINANCIAMIENTO BANCARIO DE LA VIVIENDA (FOVI) REPRESENTADA POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, CONTRA ALMA DELIA CORRAL MARTINEZ. ORDENÓSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE TERRENO URBANO Y CASA HABITACION UBICADA AVENIDA CAPISTRANO, CONSTRUIDA SOBRE FRACCION NORTE LOTE 15, MANZANA 17, FRACCIONAMIENTO LOS ANGELES, CIUDAD, SUPERFICIE 96.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 16.00 METROS VIVIENDA 29 FRACCION SUR LOTE 16; SUR, 16.00 METROS VIVIENDA 27, FRACCION SUR LOTE 15, ORIENTE, 6.00 METROS AVENIDA CAPISTRANO, PONIENTE, 6.00 METROS VIVIENDA 3 FRACCION NORTE LOTE 2; BIEN INMUEBLE

INSCRITO BAJO NUMERO 122,751, VOLUMEN 1477, SECCION REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO 1, DE FECHA 26 ENERO 2000. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$120,000.00 (CIENTO VEINTE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA VEINTINUEVE DE MARZO AÑO DOS MIL SEIS, OCHO TREINTA HORAS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, ENERO 09 DEL 2006.- C SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. SILVIA JANETT DUARTE MALDONADO.- RUBRICA.- A663 19 20 21

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 756/2003, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, CONTRA SILVIA DOLORES GARCIA VALENZUELA ORDENÓSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE CASA HABITACIÓN UBICADA AVENIDA CUAUHTÉMOC 2114, FRACCIONAMIENTO LOS ANGELES, CIUDAD, Y TERRENO SOBRE LA CUAL ESTA CONSTRUIDA LOTE 3, MANZANA 21, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL LOS ANGELES, CIUDAD, SUPERFICIE 96.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 6.00 METROS CALLE CUAUHTÉMOC, SUR, 6.00 METROS VIVIENDA 47 FRACCION ORIENTE LOTE 24; ORIENTE, 16.00 METROS CON VIVIENDA 7 FRACCION PONIENTE LOTE 4, PONIENTE, 16.00 METROS VIVIENDA 5 FRACCION PONIENTE LOTE 3 INSCRITO ANTE REGISTRO PUBLICO PROPIEDAD ESTA CIUDAD BAJO NUMERO 128 226 VOLUMEN 1867 LIBRO 1, REGISTRO INMOBILIARIO.- CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$115,000.00 (CIENTO QUINCE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA VEINTITRES DE MARZO AÑO DOS MIL SEIS, OCHO TREINTA HORAS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, ENERO 06 DEL 2006.- C SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. SILVIA JANETT DUARTE MALDONADO.- RUBRICA.- A664 19 20 21

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.
CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA. EN EXPEDIENTE 2,372/1996, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A., CONTRA RODRIGO PAVLOVICH DURAZO, RODRIGO PAVLOVICH AROSTEGUI, MARTHA DÁVILA BALLESTEROS DE LÓPEZ, RODOLFO VICTORIANO LÓPEZ CELIS, FRANCISCO JAVIER ALVARADO GARCÍA, AURELIA GABRIELA GUTIÉRREZ ARREDONDO DE ALVARADO, JESÚS INOCENTE QUIJADA MIRANDA, JESÚS CARLOS LAGUNA ARVIZU, FRANCISCA MARIBEL PAVLOVICH DE SILVA, JESÚS ALVARO PAVLOVICH DURAZO Y SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR ANASTACIO LÓPEZ GONZALEZ, C. JUEZ MANDÓ REMATAR EN PRIMERA ALMONEDA Y AL MEJOR POSTOR SIGUIENTES BIENES: 1.- FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO Y SUS CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES, UBICADO DENTRO DEL DISTRITO DE COLONIZACIÓN PRESIDENTE MIGUEL ALEMÁN VALDEZ, CON SUPERFICIE DE 327-69-34 HECTÁREAS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS, COLINDANCIAS Y RUMBOS: AL NORTE EN 1675.00 METROS CON RODRIGO PAVLOVICH CON RUMBO N52°07'W; AL SUR EN 1675.00 METROS CON ALEJANDRO HURTADO CON RUMBO N52°07'W; AL ESTE EN 2000.00 METROS CON AGUA FRÍA DE RODRIGO PAVLOVICH CON RUMBO S49°57'W; Y AL OESTE EN 2000.00 METROS CON ALEJANDRO HURTADO CON RUMBO N49°57'E. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO EL NÚMERO 146,216, VOLUMEN 260 DE LA SECCIÓN 1 EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE HERMOSILLO, SONORA, Y CONTROLADO CON CLAVE CATASTRAL 3600C4840063. VALOR: \$300,000.00 (TRESCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.). 2.- FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO Y SUS CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES, DENOMINADA "RANCHO AGUA FRÍA" UBICADA DENTRO DEL DISTRITO DE COLONIZACIÓN "PRESIDENTE MIGUEL ALEMÁN", DEL MUNICIPIO DE HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 2,081-22-67 HECTÁREAS Y LOS SIGUIENTES RUMBOS, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, CON RUMBO N52°07'W SE MIDEN 6,185.70 METROS, CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DE

SABINA AROSTEGUI DE PAVLOVICH; AL SUR, CON RUMBO S55°58'E SE MIDEN 4,635.00 METROS, CON PROPIEDAD DE LOS SRES. RODRIGO PAVLOVICH Y ÁLVARO PAVLOVICH; AL ESTE, EN LÍNEA QUEBRADA CON RUMBO N75°40'E SE MIDEN 4,384.00 METROS Y CON RUMBO N14°20'W SE MIDEN 1,840.00 METROS, CON TERRENOS COLONIZADOS; Y, AL OESTE, EN LÍNEA QUEBRADA CON RUMBO S49°57'W SE MIDEN 1,999.42 METROS, CON PROPIEDAD DE LOS SEÑORES ÁLVAREZ, CON RUMBO N55°58'W SE MIDEN 1,400.00 METROS Y CON RUMBO N49°57'E SE MIDEN 3,109.58 METROS, COLINDANDO CON PROPIEDAD DE LOS SEÑORES ÁLVAREZ. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO EL NÚMERO 161,115, VOLUMEN 286, DE LA SECCIÓN 1, EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE HERMOSILLO, SONORA, Y CONTROLADO CON CLAVE CATASTRAL 3600C4840061. VALOR: \$2'114,820.00 (DOS MILLONES CIENTO CATORCE MIL OCHOCIENTOS VEINTE PESOS 00/100 M.N.). 3.- FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO Y SUS CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES, UBICADO DENTRO DEL DISTRITO DE COLONIZACIÓN PRESIDENTE MIGUEL ALEMÁN VALDEZ, CON SUPERFICIE DE 970-68-75 HECTÁREAS Y LOS SIGUIENTES RUMBOS, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO NÚMERO TRES AL PUNTO CUATRO, CON RUMBO N41°20'E EN 2,484.30 METROS, CON TERRENOS COLONIZADORES, DEL PUNTO CUATRO AL PUNTO CINCO CON RUMBO N55°58'W EN 4,635.64 METROS, Y DEL PUNTO CINCO AL PUNTO SEIS, CON RUMBO S55°58'E EN 150.00 METROS, CON PREDIO AGUA FRÍA, DEL PUNTO SEIS AL PUNTO SIETE CON RUMBO S58°11'W EN 300.00 METROS, CON PROPIEDAD QUE SE VENDIÓ A LOS MENORES JOSÉ IRENE Y JESÚS JOAQUÍN PERALTA BOJÓRQUEZ, DEL PUNTO SIETE AL PUNTO OCHO CON RUMBO S6°16'E, EN 3,172.41 METROS, CON PROPIEDAD DE LOS MISMOS MENORES PERALTA BOJÓRQUEZ, DEL PUNTO OCHO AL PUNTO TRES, PARA CERRAR EL POLÍGONO CON RUMBO N75°40'E EN 3,165.00 METROS, CON TERRENOS COLONIZADOS. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO BAJO EL NÚMERO 168,167, VOLUMEN 298 DE LA SECCIÓN 1 EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE HERMOSILLO, SONORA, Y CONTROLADO CON LA CLAVE CATASTRAL 3600C4840092. VALOR: \$1,000,000.00 (UN MILLÓN DE PESOS 00/100 M.N.). AL EFECTO, SEÑALÓ NUEVE HORAS DEL DÍA

TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA
NUMERO 92
AGUA PRIETA, SONORA

AVISO NOTARIAL:
MEDIANTE ESCRITURA NUMERO 15,734, VOLUMEN 227, DE FECHA 21, DE MAYO DEL 2003, ANTE MI RADICOSE SUCESION TESTAMENTARIA A BIENES DE LOS SEÑORES DORA SANDOMINGO DE TREVIÑO Y GUSTAVO TREVIÑO SEPULVEDA, ACEPTANDO LA HERENCIA SUS HEREDEROS SEÑORES GEORGINA GUADALUPE TREVIÑO SANDOMINGO DE COVARRUBIAS, AMANDA TREVIÑO SANDOMINGO DE ARREDONDO Y GUSTAVO MANUEL TREVIÑO SANDOMINGO, Y ACEPTANDO EL CARGO DE ALBACEA EL SEÑOR GUSTAVO MANUEL TREVIÑO SANDOMINGO, MANIFESTANDO QUE PROCEDERA A FORMULAR EL INVENTARIO RESPECTIVO. LO QUE COMUNICO PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES.- AGUA PRIETA, SONORA, ENERO 23 DEL 2006.- TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA NUMERO 92.- LIC. FRANCISCO JAVIER PERALTA NUÑEZ.- RUBRICA.-
A595 17 20

TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA
NUMERO 35
HERMOSILLO, SONORA

AVISO NOTARIAL
RADICOSE TRAMITE SUCESORIO ANTE ESTA NOTARIA A BIENES DE LA SEÑORA MARIA OCHOA CONTRERAS VIUDA DE LOZA ACEPTANDO LA HERENCIA EL SEÑOR LIC. HÉCTOR MANUEL PESQUEIRA OCHOA ASÍ COMO EL CARGO DE ALBACEA, QUIEN PROCEDERÁ A FORMAR EL INVENTARIO DE LOS BIENES, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 829 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DEL ESTADO DE SONORA. NOTIFICAR QUIENES CREAN CON DERECHO HERENCIA. MARZO 1 DE 2006. TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA NUMERO 35, LIC. MARIA LUISA LIZARRAGA GARCÍA. RUBRICA.-
A731 20 23

TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA
NUMERO 22
HERMOSILLO, SONORA

AVISO NOTARIAL
ANTE EL SUSCRITO SE ESTA TRAMITANDO JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES SEÑOR HÉCTOR VIDANA SALINAS HEREDEROS ACEPTARON HERENCIA, SE RECONOCIERON

SUS DERECHOS Y ALBACEA PROCEDERÁ A FORMULAR INVENTARIO DE LOS BIENES DE LA HERENCIA. LO QUE HAGO SABER A LOS QUE PUDIEREN CONSIDERARSE CON DERECHO SE PRESENTEN ANTE MI A DEDUCIRLO. TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA NUMERO 22. LIC. ENRIQUE FOX ROMERO. RUBRICA.-
A732 20 23

JUICIOS TESTAMENTARIOS E
INTESTAMENTARIOS

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO.
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LUIS RIOS RAMIREZ. CONVOQUESE A QUIENES SE CREAN DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DOCE HORAS DEL DÍA VEINTICUATRO DE MARZO DEL DOS MIL SEIS EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO. BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1120/2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA LETICIA SOTO LOPEZ.- RUBRICA.-
A596 17 20

JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
RADICASE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE FRANCISCO ALVAREZ IBARRA. CONVOQUESE QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA JUNTA DE HEREDEROS A LAS ONCE HORAS DEL TRECE DE MARZO DEL DOS MIL SEIS, MISMA QUE TENDRA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 235/2006.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. CARMEN YOLANDA MADRID GARCIA.- RUBRICA.-
A597 17 20

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO.
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE GENOVEVA MUÑOZ VEGA DE LAGARDA; CONVOQUESE QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO, JUNTA DE HEREDEROS DIEZ

LOPEZ. RADICÓSE JUICIO DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD, PROMOVIÓ LIC. ANABEL OROZCO LACHICA, HACIÉNDOSELE SABER QUE TIENEN QUINCE DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR DEMANDA, Oponer defensas y excepciones que tuviera que hacer. VALER, SEÑALANDO DOMICILIO DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDOS QUE DE NO HACERLO ASÍ LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS PERSONALES SE LE HARÁN POR ESTRADOS DE ÉSTE H. JUZGADO, COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS, EXPEDIENTE 615/2005 ASIMISMO SE LES CITA A LA AUDIENCIA DE PRUEBAS, ALEGATOS Y SENTENCIA, SEÑALÁNDOSE LAS NUEVE HORAS DEL DÍA DIECISEIS DE MAYO DEL DOS MIL SEIS.- SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARICELA VELASCO BAYON.- RUBRICA.-

A730 20 21 22

AVISOS NOTARIALES

TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA
NÚMERO 9
EMPALME, SONORA

AVISO NOTARIAL:

POR ESCRITURA PÚBLICA 25,771 DE FECHA 2 DE FEBRERO DEL 2006, DEL PROTOCOLO A MI CARGO LOS C.C. JUAN RODRIGUEZ RODRIGUEZ Y ANTONIO RODRIGUEZ RODRIGUEZ, ACEPTARON LA HERENCIA INSTITUIDA A SU FAVOR EN LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DE LA EXTINTA SEÑORA ELOISA RODRIGUEZ HORTA, ASÍ MISMO SE NOMBRO COMO ALBACEA AL C. JUAN RODRIGUEZ RODRIGUEZ QUIEN ACEPTO EL CARGO DE ALBACEA Y MANIFESTO QUE PROCEDERÁ A LA FORMALIZACIÓN DEL INVENTARIO DEL BIEN DE LA HERENCIA.- EMPALME, SONORA, FEBRERO 7 DEL 2006.- NOTARIO PÚBLICO NÚMERO NUEVE- LIC. RAFAEL ACUÑA RAMOS.- RUBRICA.-

A592 17 20

TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA
NÚMERO 28
HERMOSILLO, SONORA

AVISO NOTARIAL:

LIC. SALVADOR ANTONIO CORRAL MARTINEZ,

NOTARIO 28, DE HERMOSILLO, SONORA HAGO SABER QUE HA COMPARECIDO: EL SR. DR. JOSE JESUS BERNARDO CAMPILLO GARCIA HEREDERO(S) DEL TESTAMENTO PÚBLICO ABIERTO OTORGADO POR LA SRITA. JOSEFINA GARCIA LOUSTAUNAU ANTE NOTARIO PÚBLICO EN ESCRITURA NÚMERO "5,487 DEL VOLUMEN 89". OTORGADO ANTE LA FE DEL SR. LIC. JORGE MARTINEZ CALDERON, NOTARIO PÚBLICO 17 DE ESTA DEMARCACIÓN EN EL CUAL DESIGNA COMO HEREDEROS A LA SRA. BLANCA JULIA GARCIA SERRANO VDA. DE CAMPILLO Y COMO ALBACEA TESTAMENTARIO A LA PROPIA SEÑORA CAMPILLO.- EN ESTE ACTO LOS LEGÍTIMOS HEREDEROS DE LA SRA. BLANCA JULIA GARCIA SERRANO VDA DE CAMPILLO ACEPTAMOS LA HERENCIA, NOS RECONOCEMOS NUESTROS DERECHOS HEREDITARIOS Y EL ALBACEA PROCEDERÁ A FORMAR EL INVENTARIO Y PRESENTAR EL AVALUO DEL CAUDAL HEREDITARIO, LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 829 Y RELATIVOS DEL CÓDIGO ADJETIVO CIVIL SONORENSE, PARA SU POSTERIOR PROTOCOLIZACIÓN Y FORMALIZACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN O VENTA CORRESPONDIENTE.- ATENTAMENTE.- NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 28.- LIC. SALVADOR ANTONIO CORRAL MARTINEZ.- RUBRICA.-

A593 17 20

TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA
NÚMERO 92
AGUA PRIETA, SONORA

AVISO NOTARIAL:

MEDIANTE ESCRITURA NÚMERO 18,163, VOLUMEN 248, DE FECHA 05 DE DICIEMBRE DEL 2005, ANTE MI RADICÓSE SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DE LA SEÑORA ISABEL GALAZ LABORIN, ACEPTANDO LA HERENCIA SU ÚNICA HEREDERA Y ALBACEA SEÑORA TERESA SANTILLANEZ DE GUTIERREZ, MANIFESTANDO QUE PROCEDERÁ A FORMULAR EL INVENTARIO RESPECTIVO.- LO QUE COMUNICO PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES.- AGUA PRIETA, SONORA, DICIEMBRE 5 DEL 2005.- TITULAR DE LA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO 92.- LIC. FRANCISCO JAVIER PERALTA NUÑEZ.- RUBRICA.-

A594 17 20

TRES DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL SEIS PARA QUE TENGA LUGAR EN LOCAL JUZGADO Y ORDENÓ ANUNCIAR SUBASTA POR ESTE CONDUCTO, ESTABLECIENDO QUE SERVIRÁN DE BASE PARA EL REMATE LAS CANTIDADES ARRIBA ANOTADAS Y SERÁ POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHAS CANTIDADES SE HACE DEL CONOCIMIENTO DE TODOS AQUELLOS POSTORES INTERESADOS EN PARTICIPAR EN EL REMATE DE PRIMERA ALMONEDA, QUE PARA PARTICIPAR EN LA DILIGENCIA DE MÉRITO, PREVIAMENTE DEBERÁN COMPARECER A ESTE JUZGADO EN HORAS Y DÍAS HÁBILES Y HASTA UN DÍA HÁBIL PREVIO A LA FECHA DE REMATE, A QUE SE LES EXPIDA EL FORMATO DE LA BOLETA DE DEPÓSITO CON LA CUAL DEBERÁN COMPARECER ANTE LA INSTITUCIÓN DE CRÉDITO AUTORIZADA PARA ESE EFECTO A DEPOSITAR UNA CANTIDAD IGUAL 20% VEINTE POR CIENTO EN EFECTIVO DEL VALOR DEL BIEN CORRESPONDIENTE QUE SIRVE DE BASE PARA EL REMATE PUDIENDO COMPARECER DENTRO DE LA MEDIA HORA DE INICIADA LA DILIGENCIA DE REMATE EXHIBIENDO LA CONSTANCIA DE DEPÓSITO EXPEDIDA POR DICHA INSTITUCIÓN BANCARIA, SIN LA CUAL NO SERÁN ADMITIDOS, REQUISITO QUE SE ENCUENTRA ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 458 FRACCIÓN IV DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL PARA EL ESTADO DE SONORA, APLICADO SUPLETORIAMENTE A LA MATERIA MERCANTIL.- HERMOSILLO, SONORA, A 23 DE FEBRERO DE 2006.- EL SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. VÍCTOR ALFONSO MANZO NORZAGARAY.- RUBRICA.-

A665 19 20 22

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA

EDICTO:

C. JOSE SANTANA MORENO.- JUZGADO PRIMERO PRIMERA INSTANCIA RAMO CIVIL, ESTA CIUDAD, RADICASE EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVENTE FRANCISCO RAMON OCHOA KOSTERLITZKY CONTRA USTED, HACIÉNDOLE SABER QUE CUENTA CON UN TÉRMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA DAR CONTESTACIÓN A LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES APERCIBIDO QUE EN CASO CONTRARIO, LAS SUBSECUENTES

NOTIFICACIONES AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE HARÁN POR ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO.-COPIAS A SU DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARÍA. EXP. NO. 805/2005.- SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA, FEBRERO 20 DEL 2006.- SECRETARÍA TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. MONICA SOLIS PIÑA.- RUBRICA.-

A715 20 21 22

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

QUE EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 565/97, PROMOVIDO POR BANCOMER S.A. EN CONTRA DE ELVIA CRISTINA VASQUEZ COTA DE AMAVIZCA Y ARNOLDO AMAVIZCA GONZALEZ, SE SEÑALARON LAS NUEVE HORAS DEL DÍA CINCO DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL SEIS, PARA QUE TENGA LUGAR EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO EN CUMPAS, SONORA, UBICADO EN LA ESQUINA DE LA AVENIDA OBREGÓN Y CALLE CINCO" CON SUPERFICIE DE 665,00, SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MTS.2 - 405-64-77 CUATROCIENTAS CINCO HECTÁREAS, DEL PREDIO RÚSTICO DENOMINADO EL TAPESTE, - 404-65-87 CUATROCIENTAS CINCO HECTÁREAS, SESENTA Y CINCO ÁREAS, OCHENTA Y SIETE CENTIÁREAS DEL PREDIO RÚSTICO DENOMINADO LA CIENEGUITA. INSCRITO BAJO EL NÚMERO 2656 DOS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS, SECCIÓN PRIMERA, VOLUMEN XXVII, DE FECHA DOCE DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$638,000.00 (SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 M.N.) Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, 10 DE FEBRERO DEL 2006.- C. SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. NILZA FUENTES ESCOBAR.- RUBRICA.-

A716 20 21 22

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO HOSPITAL HERMOSILLO, S.A. DE C.V., CONTRA

JUAN EDUARDO LEON ZAVALA, EXPEDIENTE NO. 972/2005, SEÑALÁNDOSE LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 27 DE MARZO DE 2006, LUGAR LOCAL ESTE JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA, SIGUIENTES BIENES MUEBLES: UNA VIDEOCASETERA PANASONIC MODELO NV-SD440PM; UNA CAMARA FOTOGRAFICA CANNON JAPAN MARCA VIVITAR; UNA TELEVISIÓN RCA MODELO FPRSIOWR; UNA TELEVISIÓN PHILIPS MODELO 27PT54-3537 A; UNA RADIOGRABADORA SHARP MODELO QR CD210; UN ARCHIVERO DE ASERRÍN PRENSADO CUATRO CAJONES; UNA IMPRESORA EPSON MODELO. 412A; UN DVD PHILIPS MODELO DVD704AT21; UNA TELEVISIÓN TOSHIBA MODELO 2055A; DOS POTRONAS DE MADERA CON BAQUETA; UN HORNO MICROONADAS GOLDSTAR MODELO MA1055M; UNA LAVADORA GENERAL ELECTRIC; DIECISÉIS PELÍCULAS DVD DIFERENTES AUTORES; UN VEHÍCULO NISSAN TSURU, MODELO 1992, COLOR BLANCO, SERIE 2BLB1332460. PRECIO BASE DE REMATE \$ 21,130.00 (VEINTIUN MIL CIENTO TREINTA PESOS 00/100 M. N.) Y POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN DARO ESPINOZA BARRAGAN.- RUBRICA.- A717 20 21 22

JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.
CONVOCATORIA DE REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA EN EL EXPEDIENTE NÚMERO 496/94, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR ÁNGEL ALFONSO BOURS GRIFFITH (ANTES BANAMEX, S.A.) CONTRA JAIME DE SARACHO ARAIZA, BEATRIZ GLORIA SALIDO DE DE SARACHO, MARÍA DE LOURDES GUADALUPE DE SARACHO SALIDO Y LUZ FERNANDA DE SARACHO SALIDO, EL JUEZ ORDENÓ ANUNCIAR SUBASTA Y CONVOCAR A POSTORES POR ESTE CONDUCTO Y SEÑALÓ PARA ESE EFECTO LAS NUEVE HORAS DEL DÍA VEINTISIETE DE MARZO DEL DOS MIL SEIS, PARA QUE TENGA LUGAR LA DILIGENCIA DE REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA SOBRE LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: A) FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO QUE SE LOCALIZA EN EL DISTRITO DE RIEGO DE MIGUEL ALEMÁN DE LA COSTA DE HERMOSILLO DE ESTE MUNICIPIO, QUE TIENE UNA SUPERFICIE DE 100-00-00

HECTÁREAS, CON CLAVE CATASTRAL NÚMERO, C-68-1-0 161, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 440.70 METROS, CON CAMPO LOS CUATES; AL NORESTE, EN 1,585.65 METROS, CON PEDRO MOLINA; AL ESTE, EN 115.22 METROS CON PARTE DEL PREDIO SALSIPUEDES; AL OESTE EN 779.50 METROS, CON CAMPO LOS CUATES, Y AL SUR EN 1,811.94 METROS, CON DOLORES CAMOU PERALTA; PREDIO PROPIEDAD DE BEATRIZ GLORIA SALIDO DE DE SARACHO, INSCRIPCIÓN 89,049, VOLUMEN 164, SECCIÓN PRIMERA. CUENTA CON POZO DE AGUA PARA RIEGO, CUYOS DERECHOS SE INCLUYEN, CON NÚMERO 44-13 EN EL REGISTRO LOCAL, Y NÚMERO 26-31-897 -(403) EN EL REGISTRO NACIONAL, CON DOTACIÓN DE 777.5 MM3 POR AÑO, SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$1'410,700.00 (UN MILLÓN CUATROCIENTOS DIEZ MIL SETECIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, MENOS EL 20% (VEINTE POR CIENTO) POR TRATARSE DE SEGUNDA ALMONEDA. B) LOTE DE TERRENO DE AGOSTADERO SUSCEPTIBLE DE CULTIVO UBICADO EN LA COSTA DE HERMOSILLO, SONORA, DENTRO DE LA COLONIA "NICOLÁS BRAVO", QUE TIENE UNA SUPERFICIE DE 100-00-00 HECTÁREAS, CON CLAVE CATASTRAL NÚMERO C-68-1-0166, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 1,000.00 METROS, CON LOTE 16 DE MARIA DE LOURDES ARAIZA DE SARACHO; AL SUR EN 1,000.00 METROS, CON LOTE VACANTE Y VÉRTICE DEL TERRENO SALSIPUEDES; AL ESTE EN 1,000.00 METROS, CON LOTE DEL SEÑOR LEOPOLDO A. BOLADO; Y AL OESTE EN 1,000.00 METROS, CON LOTE 19 DE LA SEÑORA ENRIQUETA GOLDBAUM DE DÁVILA, PREDIO PROPIEDAD DEL SEÑOR JAIME DE SARACHO ARAIZA, INSCRIPCIÓN NÚMERO 56,536, VOLUMEN 124, SECCIÓN PRIMERA SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$782,500.00 (SETECIENTOS OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, MENOS EL 20% (VEINTE POR CIENTO) POR TRATARSE DE SEGUNDA ALMONEDA. C) LOTE DE TERRENO RÚSTICO DENTRO DE LA COLONIA "NICOLÁS BRAVO", UBICADO EN LA JURISDICCIÓN DE ESTE MUNICIPIO DE HERMOSILLO, SONORA, MARCADO CON EL NÚMERO 16, CON SUPERFICIE DE 100-00-

ACUERDOS.- LIC. MARIA TERESA OLGUIN MUNGUIA.- RUBRICA.- A726 20 21 22

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO:
SE RADICO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD EXP. 325/05 PROMOVIDO POR EMIGDIO VALLE DEL CID, DEL BIEN INMUEBLE UBICADO EN SARIC, SONORA CON SUPERFICIE DE 3-80-15 HECTAREAS Y COLINDA AL SUROESTE EN LINEA INCLINADA DEL PUNTO UNO AL PUNTO TRES, CON SU RESPECTIVO ANGULO INTERIOR EN 187.48 METROS CON PROPIEDAD DE ROBERTO CASTILLO; AL SURESTE EN LINEA INCLINADA DEL PUNTO TRES AL PUNTO CUATRO CON SU CORRESPONDIENTE ANGULO INTERIOR EN 206.96 METROS CON PROPIEDAD DE IGNACIO CELAYA; AL NORESTE EN LINEA QUEBRADA DEL PUNTO CUATRO AL PUNTO SIETE CON SUS RESPECTIVOS ANGULOS 298.28 CON PROPIEDAD DE IGNACIO CELAYA. AL NOROESTE EN LINEA QUEBRADA DEL PUNTO SIETE AL PUNTO UNO DE ORIGEN CON SUS ANGULOS CORRESPONDIENTES 207.41 METROS CON RIVERA DEL RIO ALTAR, TESTIMONIAL A LAS DIEZ HORAS DEL DÍA 28 DE MARZO DEL AÑO EN CURSO.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE ANTONIO ALMANZA ARCE.- RUBRICA.- A727 20 21 22

JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO:
EXPEDIENTE 109/2005 RADICÓSE JUICIO DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR ROSENDO SICHLER RUBIO EN CONTRA DE VANESSA RAMONET RUIZ, HACIÉNDOSELE SABER A LA PARTE DEMANDADA QUE SE LE CONCEDE UN TERMINO DE TREINTA DIAS HABILES A PARTIR DE LA FECHA DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA QUE DE CONTESTACION A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA, Oponiendo LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE Y QUISIERE HACER VALER ASIMISMO PARA QUE DENTRO DE DICHO TERMINO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD

DE AGUA PRIETA, SONORA, DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES APERCIBIÉNDOSELE DE QUE EN CASO DE NO HACERLO ASI LAS ULTERIORES NOTIFICACIONES Y AUN LAS DE CARACTER PERSONAL LE SURTIRÁN EFECTO POR CEDULA FIJADA EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, IGUALMENTE HAGÁSELE SABER QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICION EN EL CUBICULO DE ESTA PRIMERA SECRETARIA PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.- SECRETARIO PRIMERO DEL RAMO CIVIL.- LIC. MIGUEL ANGEL PADILLA FERNANDEZ.- RUBRICA.- A728 20 21 22

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
EMPLAZAR A: VICTOR RUBEN LEY SAAVEDRA.- RADICÓSE JUICIO ORDINARIO CIVIL DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR ELIZABETH SALAZAR ESQUER, HACIÉNDOSELE SABER QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR DEMANDA Oponer DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER SEÑALANDO DOMICILIO DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS PERSONALES SE LE HARÁN POR ESTRADOS DE ESTE JUZGADO COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA. EXPEDIENTE NUMERO 1592/2005.- HERMOSILLO, SONORA FEBRERO 20 DEL 2006.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. GABRIEL CARSOLO QUINTANA.- RUBRICA.- A729 20 21 22

JUICIOS DE PERDIDA DE LA PATRIA
POTESTAD

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.
EMPLAZAR A: SANTOS JIMENEZ, ANTONIA LIMON (ABUELOS PATERNOS) Y JOSE LOPEZ MUÑOZ Y VICTORIA MONARREZ AVITIA (ABUELOS MATERNOS) DEL MENOR FLAVIO JIMENEZ

METROS ROBERTO RUIZ MONTAÑO, OESTE: 15.31 METROS ANA MARIA GARCIA RIVERA, TESTIMONIAL NUEVE TREINTA HORAS VEINTINUEVE MARZO 2006.- HERMOSILLO SONORA, FEBRERO DEL 2005(SIC).- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO RUBRICA.- A675 19 20 21

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
DISTRITO JUDICIAL DE ALAMOS, SONORA

EDICTO
PRESENTO SE GUADALUPE FELIX BOJORQUEZ PROMOVIENDO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD POR PRESCRIPCION TERRENO RUSTICO SUPERFICIE 181-39.52 HECTÁREAS DENOMINADO "CITORIJACUI" UBICADO COMISARIA SABINITO ALAMOS SONORA COLINDANDO NORTE CERRO REDONDO SUR RENE LUCERO ESTE: GUADALUPE FELIX BOJORQUEZ OESTE: BENITO ALVAREZ SANCHEZ INFORMACION TESTIMONIAL DIEZ HORAS DIA CATORCE DE MARZO 2006. EXPEDIENTE 25-2006.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. ELVIA BALDERRAMA VALDEZ.- RUBRICA.- A680 19 20 21

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.
QUE EN EL EXPEDIENTE NUMERO 397-2003, RELATIVO AL JUICIO DE JURISDICCION VOLUNTARIA PROMOVIDO POR RESIDENCIAL CESTE SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE EN CONTRA DE FEDERICO FERNANDO KALISH ALONSO Y LAURA GARZA SALDIVAR DE KALISH, SE DICTO UN AUTO QUE CONTIENE LA ORDEN DE NOTIFICARLES LA CESION DE DERECHOS DE DOCUMENTOS DE CORRO CELEBRADA ENTRE MULTIBANCO COMERMEX S.A. INSTITUCION DE BANCA, MULTIPLE GRUPO FINANCIERO INVERLAT, ACTUALMENTE BANCO INVERLAT S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE EN SU CARACTER DE CEDENTE CON LA EMPRESA RESIDENCIAL OESTE S DE RL DE CV, EN SU CARACTER DE CESIONARIO Y ESPECIFICAMENTE EL CONTRATO DE CREDITO CON INTERES Y GARANTIA HIPOTECARIA POR LA CANTIDAD DE \$36,000.00 (NOVENTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).

CELEBRADO CON USTEDES ASIMISMO SE LES NOTIFICA A USTEDES QUE LA OBLIGACION DE PAGO DE DICHO CREDITO LO DEBERA DE REALIZAR EN EL DOMICILIO UBICADO EN BOULEVARD FRANCISCO EUSEBIO K'NO NO 309 TORRE DE HERMOSILLO, PISO 4-D DE LA COLONIA COUNTRY CLUB, DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, ASIMISMO LE HAGO DE SU CONOCIMIENTO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN EN LA SECRETARIA CORRESPONDIENTE DE ESTE H JUZGADO, PARA QUE SE IMPONGAN DE LAS MISMAS.- HERMOSILLO SONORA, FEBRERO 16 DEL 2006.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS LIC. ARNALDO MONGE RAMIREZ.- RUBRICA.- A725 20 21 22

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
QUE EN EL EXPEDIENTE 477/2005 RELATIVO AL JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD POR PRESCRIPCION POSITIVA PROMOVIDO POR LUZ MERCEDES VAZQUEZ GASTELUM EN CONTRA DE PLACIDO LOZANO ALVAREZ Y C ENCARGADO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO SE DICTO UN AUTO EN EL CUAL SE ORDENA EMPLAZAR AL SEÑOR PLACIDO LOZANO ALVAREZ MEDIANTE PUBLICACIONES QUE SE HAGAN POR MEDIO DE EDICTOS EN EL BOLETIN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA PERIÓDICO CAMBIO Y ESTRADOS DE ESTE JUZGADO POR TRES VECES CONSECUTIVAS PARA QUE EN EL TERMINO DE TREINTA DIAS HABILES CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION DE CONTESTACION A LA DEMANDA INTERPUESTA EN SU CONTRA Y OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER, ASI MISMO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES CON EL APERCIBIMIENTO QUE DE NO HACERLO ASI, ESTAS SE LE HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, AUN LAS DE CARACTER PERSONAL EN LA INTELIGENCIA DE QUE DICHO TERMINO EMPEZARÁ A CORRER A PARTIR DEL DIA SIGUIENTE DE LA ULTIMA PUBLICACION, HACIÉNDOSELE SABER AL DEMANDADO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICION EN LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS DE ESTE TRIBUNAL.- SECRETARIA PRIMERA DE

00 HECTÁREAS, CON CLAVE CATASTRAL NÚMERO C-68-1-0101 Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 1,000.00 METROS, CON LOTE NÚMERO 10, PROPIEDAD QUE ES O FUE DE RUBÉN SANDOVAL LÓPEZ AL SUR EN 1,000.00 METROS, CON LOTE NÚMERO 20, PROPIEDAD QUE ES O ES DE FERNANDO DE SARACHO; AL ESTE EN 1,000.00 METROS, CON LOTE NÚMERO 17, PROPIEDAD QUE ES O FUE DE FRANCISCO ARAIZA DELA Y AL OESTE EN 1,000.00 METROS CON LOTE NÚMERO 15, PROPIEDAD QUE ES O FUE DE JAIME DE SARACHO, PROPIEDAD DE JAIME DE SARACHO, INSCRIPCIÓN 89,328 VOLUMEN 164, SECCIÓN 1, CUENTA CON POZO DE AGUA PARA RIEGO CON NÚMERO 44-24 EN EL REGISTRO LOCAL Y CON NÚMERO 26-31-747(253) EN EL REGISTRO NACIONAL, CON DOTACIÓN DE 777.5 MM3 POR AÑO, SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$1'412,600.00 (UN MILLÓN CUATROCIENTOS DOCE MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, MENOS EL 20% (VEINTE POR CIENTO) POR TRATARSE DE SEGUNDA ALMONEDA D) FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO UBICADO EN LA COLONIA AGRÍCOLA ABELARDO L. RODRÍGUEZ ALEMÁN DE LA COSTA DE HERMOSILLO SONORA, DE ESTE MUNICIPIO, CON SUPERFICIE TOTAL DE 47-72-51 HECTÁREAS CON CLAVE CATASTRAL NÚMERO C-68-1-1423, CON EL SIGUIENTE DESLINDE: PARTIENDO DEL PUNTO O, SE MIDIERON CON RUMBO N 06°50' E, 800.00 METROS HASTA LLEGAR AL PUNTO NÚMERO 1; DE ESTE PUNTO CON RUMBO N 89°44' W SE MIDIERON 461.20 METROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO NÚMERO 2; DE ESTE PUNTO HACIA EL SUR SE MIDIERON 1,000.00 METROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO 3; DE ESTE PUNTO HACIA EL SUR SE MIDIERON 406.13 METROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO NÚMERO 3; DE ESTE PUNTO CON RUMBO N 28°50' E, SE MIDIERON 756.14 METROS, HASTA LLEGAR AL PUNTO O, QUE ES EL DE PARTIDA, TERRENO PROPIEDAD DE LUZ FERNANDA DE SARACHO SALIDO INSCRIPCIÓN NÚMERO 74,358, VOLUMEN 140, SECCIÓN PRIMERA, SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$440,450.00 (CUATROCIENTOS CUARENTA MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS

TERCERAS PARTES, MENOS EL 20% (VEINTE POR CIENTO) POR TRATARSE DE SEGUNDA ALMONEDA, E) TERRENO UBICADO EN EL DISTRITO DE RIEGO MIGUEL ALEMÁN, DE LA COSTA DE HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 100-00-34 HECTÁREAS, CON CLAVE CATASTRAL NÚMERO C-68-10 162, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 1,811.94 METROS, CON LOURDES BERNARDETTE CAMOU ENCINAS; AL SUR EN 1,616.52 METROS CON CECILIA CAMOU PERALTA, AL ESTE EN 748.00 METROS, CON EL PREDIO C- SALSIPUEDES, Y AL OESTE EN 687.85 METROS, CON EL CAMPO LOS CUATES, PROPIEDAD DE LA SEÑORA BEATRIZ GLORIA SALIDO DE DE SARACHO, INSCRIPCIÓN 56,624, VOLUMEN 125, SECCIÓN PRIMERA, SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$560,600.00 (QUINIENTOS SESENTA MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, MENOS EL 20% (VEINTE POR CIENTO) POR TRATARSE DE SEGUNDA ALMONEDA F) FRACCIÓN DE TERRENO UBICADO EN EL DISTRITO DE RIEGO MIGUEL ALEMÁN DE LA COSTA DE HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 100-41-30 HECTÁREAS, CON CLAVE CATASTRAL NÚMERO C-68-1-0 163, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 1,916.52 METROS CON DOLORES CAMOU PERALTA, AL SURESTE EN 1,310.71 METROS, CON EL PREDIO SALSIPUEDES; AL SUROESTE, EN LINEA QUEBRADA 760.00 METROS CON PREDIO SALSIPUEDES Y 658.50 METROS CON LA CALLE DOCE, PROPIEDAD DE MARÍA DE LOURDES GUADALUPE DE SARACHO SALIDO, INSCRIPCIÓN NÚMERO 89,043, VOLUMEN 164, SECCIÓN 1, SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$622,300.00 (SEISCIENTOS VEINTIDOS MIL TRESCIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES, MENOS EL 20% (VEINTE POR CIENTO) POR TRATARSE DE SEGUNDA ALMONEDA, G) LOTE DE TERRENO RÚSTICO DE AGRICULTURA NÚMERO 15, CON SUPERFICIE DE 100-00-00 HECTÁREAS, UBICADO DENTRO DE LA COLONIA "NICOLÁS BRAVO" DE LA COSTA DE HERMOSILLO SONORA, CON CLAVE CATASTRAL NÚMERO C-68-1-1483, Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 1,000.00 METROS CON LOTE NÚMERO 9, QUE FUE PROPIEDAD DE JOSÉ LUIS

COVARRUBIAS Y HOY DE EUGENIO HERNÁNDEZ; AL SUR EN 1,000.00 METROS CON LOTE NÚMERO 19, QUE FUE PROPIEDAD DE ENRIQUETA GOLDBAUM DE DÁVILA Y HOY DE JORGE CISCOMANI; AL ESTE EN 1,000.00 METROS CON LOTE NÚMERO 16, QUE ES PROPIEDAD DE MARÍA DE LOURDES ARAIZA CELAYA, Y AL OESTE EN 1,000.00 METROS CON LOTE NÚMERO 14, QUE FUE PROPIEDAD DE JOSÉ TORRES Y HOY DE JORGE CISCOMANI; PROPIEDAD DE LUZ FERNANDA DE SARACHO SALIDO, INSCRIPCIÓN 74,181, VOLUMEN 139, SECCIÓN 1, SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$782,500.00 (SETECIENTOS OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO QUE SIRVE DE BASE A LA PRESENTE ALMONEDA, MENOS EL 20% (VEINTE POR CIENTO) POR TRATARSE DE SEGUNDA ALMONEDA. PUBLÍQUESE POR TRES VECES DENTRO DE NUEVE DÍAS.- HERMOSILLO, SONORA, FEBRERO 23 DEL 2006.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ROGELIO CRUZ MORALES.- RUBRICA.-
A718 20 21 22

JUICIOS HIPOTECARIOS

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO:
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1980/96, PROMOVIDO INICIALMENTE BANCO DEL ATLANTICO, S.A. CONTINUADO POR BANCO DEL CENTRO, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE COMO CESIONARIO, CONTRA LETICIA GUADALUPE VENEGAS ARELLANO, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO URBANO UBICADO SOBRE LOTE 9, MANZANA 2, FRACCIONAMIENTO VILLA CALIFORNIA AMPLIACION ESTA CIUDAD SUPERFICIE 200.00 METROS CUADRADOS Y CASA HABITACION SOBRE EL CONSTRUIDA SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE 20.00 METROS LOTE 8; SUR, 20.00 METROS LOTE 10; ESTE, 10.00 METROS CALLE CALIFORNIA; OESTE, 10.00 METROS LOTE 2. CONVÓQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$610,000.00 (SEISCIENTOS DIEZ MIL PESOS 00/100

MONEDA NACIONAL).- REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA VEINTITRES DE MARZO AÑO DOS MIL SEIS. NUEVE TREINTA HORAS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, ENERO 19 DEL 2006.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MIGUELINA LOPEZ ARVAYO.- RUBRICA.-
A613 18 20

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO.
EMPLAZAMIENTO A: GLORIA MARINA JIMÉNEZ GARCIA. EXPEDIENTE NO. 1321/2005, JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN CONTRA DE USTED, SE LE HACE SABER QUE CUENTA CON. UN TERMINO DE 30 DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION DE EDICTOS A FIN DE QUE COMPAREZCA A ESTE HONORABLE TRIBUNAL A CONTESTAR LA DEMANDA INCOADA EN SU CONTRA Y OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE ESTIME PERTINENTES, ADEMAS PARA QUE DENTRO DE DICHO TERMINO SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD, DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, Y DESIGNEN PERITO VALUADOR DE SU PARTE, APERCIBIDA QUE EN CASO DE NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES Y AUN LAS DE CARACTER PERSONAL SE HARAN CONFORME A DERECHO, EN EL ENTENDIDO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU ENTERA DISPOSICION EN LA SECRETARIA DE ESTE JUZGADO.- H. NOGALES, SONORA, A 15 DE FEBRERO DE 2006.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.-
A666 19 20 21

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
SE ORDENA EL EMPLAZAMIENTO AL SEÑOR ANTONIO PANIAGUA BARAJAS, DENTRO DEL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE NO. 697/2000, PROMOVIDO POR BANCO DEL ATLANTICO, S. A., EN CONTRA DE USTED, QUE CEDIO LOS DERECHOS LITIGIOSOS, SIENDO AHORA EL ACREEDOR BANCO DEL CENTRO, S. A.,

PROMOVIO PRESCRIPCION ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN CALLE REVOLUCION # 996 COLONIA ESPERANZA, SUPO 621.46 MTS2. NORTE: 34.10 MTS. FAMILIA FIMBRES, SUR: 30.70 MTS. ERNESTO DUARTE OROZCO, ESTE: LINEA QUEBRADA DE 7.30, 8.10 Y 4.25 MTS. CALLE REVOLUCION, OESTE: 19.05 MTS. FRANCISCO DIAZQUEZ. TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DIA DIECISEIS DE MARZO DE DOS MIL SEIS.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.-
A623 18 19 20

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO:
EXP. 105/06 AMANDA ENCINAS VDA. DE GARCIA, PROMOVIO PRESCRIPCION ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN COLONIA BOLIVAR, SUPO 535.01 MTS2. NORTE: 27.20 MTS. CALLEJON VICTORIA, SUR: 31.90 MTS. GRACIELA MARTINEZ, GRACIELA DE LA CRUZ Y CALLEJON DE ACCESO, ESTE: 19.00 MTS. CALLEJON DE ACCESO, OESTE: 17.80 MTS. PILAR GRANILLO Y GRACIELA MARTINEZ. TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DIA QUINCE DE MARZO DE DOS MIL SEIS.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.-
A624 18 19 20

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO.
EXP. 68/06 JUAN CARLOS VÁSQUEZ PROMOVIO PRESCRIPCION ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN CALLE PRIMERA # 52 COLONIA SOLIDARIDAD, SUPO 197.28 MTS2. NORTE: 14.40 MTS. DERECHO DE VIA DEL FERROCARRIL, SUR: 14.40 MTS. CALLE PRIMERA, ESTE: 13.70 MTS. SUSANA OSOBAMPO, OESTE: 13.70 MTS. CARMEN RÁBAGO. TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DIA CATORCE DE MARZO DE DOS MIL SEIS.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.-
A625 18 19 20

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO.
EXP. 104/06 MIGUEL ÁNGEL PESQUEIRA QUIHUI, PROMOVIO PRESCRIPCION ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN BOULEVARD IGNACIO ALA TORRE # 135 COLONIA LOMAS DE NOGALES, SUPO 277.42 MTS2. NORTE: 22.45 MTS. CECILIA LIBIA ORTIZ DE AVILÉS, SUR: 26.30 MTS. ARMANDO GASTELUN, ESTE: 9.55 MTS. ARMANDO GASTELUM, OESTE: 12.40 MTS. BOULEVARD IGNACIO ALATORRE. TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DIA QUINCE DE MARZO DE DOS MIL SEIS.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.-
A626 18 19 20

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO.
EXP. 103/06 MIGUEL ÁNGEL PESQUEIRA QUIHUI, PROMOVIO PRESCRIPCION ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN BOULEVARD LOS ÁLAMOS SIN COLONIA ÁLAMOS, SUPO 252.00 MTS2. NORTE: 14.00 MTS. BOULEVARD- LOS ÁLAMOS, SUR: 14.00 MTS. SOCORRO LÓPEZ VDA. DE VIRGEN, ESTE: 18.00 MTS. CALLE DE ACCESO, OESTE: 18.00 MTS. SOCORRO LÓPEZ VDA. DE VIRGEN. TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DIA CATORCE DE MARZO DE DOS MIL SEIS.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.-
A627 18 19 20

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
ANA MARIA GARCIA RIVERA, PROMOVIO JUICIO DECLARATIVO PROPIEDAD, EXPEDIENTE 30/2006 LOTE SUPERFICIE 310.00 METROS CUADRADOS, UBICADO AVENIDA ANTONIA RUIZ INTERIOR S/N ENTRE SUFRAGIO EFECTIVO Y ESPIRIDION AHUMADA, COLONIA VILLA DE SERIS ESTA CIUDAD, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 20.03 METROS ANA MARIA GARCIA RIVERA., SUR: 21.01 METROS LIDIA MORALES DE AGUILAR Y BERNARDINA ARELLANO RASCON, ESTE: 17.01

CON PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO DE ESTA CIUDAD; AL PONIENTE EN 40.00 METROS CON PROPIEDAD DE DIONISIO HURTADO, RECÍBASE INFORMACIÓN TESTIMONIAL A PARTIR DE LAS NUEVE HORAS DEL QUINCE DE MARZO DEL PRESENTE AÑO.- AGUA PRIETA, SONORA, FEBRERO 13 DEL 2006.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MIGUEL ANGEL PADILLA FERNANDEZ.- RUBRICA.-
A618 18 19 20

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO

EXP. N° 71/2006 MARIA CONCEPCION MIRANDA LUGO, PROMOVIO PRESCRIPCION ADQUISITIVA FAVOR SIGUIENTE BIEN INMUEBLE QUE SE LOCALIZA EN LA COLONIA GRANJA DE ESTA CIUDAD DE NOGALES, SONORA CASA MARCADA CON EL NUMERO 1751 DE LAS CALLES XICOTENCATL Y J.M. PINO SUÁREZ, QUE MIDE Y COLINDA AL NORTE EN 12.05 MTS. CON CALLE PINO SUÁREZ, AL SUR EN 13.20 MTS. CON PROPIEDAD DE MARIA CRISTINA VEGA GRACIA AL ESTE EN 19.55 MTS. CON PROPIEDAD DE EVELIA HERNANDEZ VALENZUELA Y AL OESTE EN 13.45 Y 51.5 MTS. CON CALLE XICOTENCATL, CON SUPERFICIE TOTAL DE 246.35 METROS CUADRADOS, TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON QUINCE MINUTOS DEL 1° DE MARZO DE 2006, SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.-
A619 18 19 20

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO

EXPEDIENTE 11/2006, RADICÓSE EN ESTE JUZGADO, JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD PROMOVIDO POR HECTOR DAVID RUBALCAVA GASTELUM, RESPECTO DE LA FRACCIÓN SUR DEL LOTE 08 (OCHO) DE LA MANZANA 95 (NOVENTA Y CINCO), DENTRO DEL FUNDO LEGAL DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 460.00M2 (CUATROCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS) Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS, AL NORTE, EN VEINTE METROS, CON FRACCIÓN DEL MISMO LOTE; AL SUR, EN VEINTE METROS, CON CALLE SEIS, AL ESTE, EN VEINTITRES METROS, CON AVENIDA OCHO, Y AL

OESTE EN VEINTITRES METROS, CON LOTE NUMEROO SIETE.- ESTE LOTE SE ENCUENTRA CONTROLADO BAJO LA CLAVE CATASTRAL 01-131-001 Y SE LOCALIZA EN CALLE SEIS AVENIDA OCHO, COLONIA CENTRO, EN ESTA CIUDAD, TESTIMONIAL A LAS NUEVE HORAS DEL DÍA DIECISEIS DE MARZO AÑO EN CURSO.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MIGUEL ANGEL PADILLA FERNANDEZ.- RUBRICA.-
A620 18 19 20

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO

EXP. 119/06 MARIA TRINIDAD GALLO TAPIA, PROMOVIO PRESCRIPCION ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE LOCALIZADO EN COLONIA ESPERANZA, SUP. 96.63 MTS2, NORTE: 6.40 MTS. CECILIA MENDOZA, SUR: 6.90 Y 5.80 MTS. GILBERTO CAUDILLO, ESTE: 10.80 MTS. CALLE BRASIL OESTE: 9.30 MTS. PROPIEDAD DEL PROMOVENTE, TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DÍA VEINTIDÓS DE MARZO DE DOS MIL SEIS.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.-
A621 18 19 20

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO

EXP. 101/06 LUIS ALBERTO ACOSTA GUTIERREZ, PROMOVIO PRESCRIPCION ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE LOCALIZADO EN COLONIA LOS VIERREYES, SUP. 142.50 MTS2, NORTE: 9.50 MTS. TERRENO BALDIO, SUR: 9.50 MTS. FRANCISCO POMPA, ESTE: 15.00 MTS. PROPIEDAD DEL PROMOVENTE, OESTE: 15.00 MTS. CALLE DON DE SERVICIO, TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DÍA DIECISEIS DE MARZO DE DOS MIL SEIS.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.-
A622 18 19 20

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO

EXP. 106/06 RAMÓN ISRAEL SANDOVAL OSORIO,

ASI MISMO SE HACE DEL CONOCIMIENTO QUE CUENTA CON UN TERMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE ESTE EDICTO PARA COMPARECER A DAR CONTESTACIÓN A LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, Oponiendo las defensas y excepciones que estime aplicables y procedentes al caso, así mismo para que señale domicilio en esta ciudad donde oír y recibir notificaciones, apercibida que de no hacerlo así, las posteriores aun las personales le surtirán efectos mediante cédula que se fije en los estrados de este juzgado, en la inteligencia de que las copias de traslado se encuentran a su disposición en la secretaría primera de acuerdos de este juzgado.- HERMOSILLO, SONORA, A 07 DE FEBRERO DEL 2006.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ARNALDO MONGE RAMÍREZ.- RUBRICA.-
A667 19 20 21

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

SE ORDENA EL EMPLAZAMIENTO A LOS SEÑORES PABLO HUMBERTO GUZMAN URBINA Y RAMONA RIVERA MENDEZ ROMERO, DENTRO DEL JUICIO HIPOTECARIO CIVIL EXPEDIENTE NO. 446/2003, PROMOVIDO POR BANCA SERFIN, S. A. EN CONTRA DE USTEDES, SE HACE DEL CONOCIMIENTO QUE CUENTA CON UN TERMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE ESTE EDICTO PARA COMPARECER A DAR CONTESTACIÓN A LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, Oponiendo las defensas y excepciones que estime aplicables y procedentes al caso, así mismo para que señale domicilio en esta ciudad donde oír y recibir notificaciones, apercibida que de no hacerlo así, las posteriores aun las personales le surtirán efectos mediante cédula que se fije en los estrados de este juzgado, en la inteligencia de que las copias de traslado se encuentran a su disposición en la secretaría segunda de acuerdos de este juzgado.- HERMOSILLO, SONORA, ENERO 27 DEL 2006, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.-

A668 19 20 21

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO

EMPLAZAMIENTO A: ALICIA MARIA OBREGON URIAS, JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE 1256/2005, PROMOVIENDO HIPOTECARIA SU CASITA SA DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO VIA ESPECIAL HIPOTECARIA, EJERCITANDO ACCIONES DE CUMPLIMIENTO FORZOSO DE CONTRATO, APERTURA DE CREDITO CON INTERES Y GARANTIA HIPOTECARIA, ACCIÓN ACCESORIA REAL HIPOTECARIA Y PAGO DE PESOS EN CONTRA DE USTED, POR DESCONOCERSE SU DOMICILIO, POR AUTO DE 31 DE ENERO DEL 2006, ORDENÓSE EMPLAZAMIENTO POR EDICTOS PARA NOTIFICARLES AUTO DE RADICACIÓN FECHA 01 DE JULIO DEL 2005 Y POR ESTE CONDUCTO SE LES RECLAMA EL PAGO DE LAS PRESTACIONES DESCRITAS EN ESCRITO INICIAL DE DEMANDA CONSISTENTES EN: A).- EL PAGO DE LA CANTIDAD DE 61,533.36 (SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES PUNTO TREINTA Y OCHO UNIDADES DE INVERSIÓN U.D.I.S.), O SU EQUIVALENTE EN PESOS MONEDA NACIONAL, ESTO ES LA CANTIDAD DE \$219,508.00 (DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL QUINIENTOS OCHO PESOS 02/100 M.N.) DE ACUERDO AL VALOR DE LAS U.D.I.S. AL DÍA 01 DE MAYO DE 2005, ESTO ES, A RAZÓN DE \$3567300.00 A SU EQUIVALENCIA A LA FECHA EN QUE SE REALICE EL PAGO POR CONCEPTO DE DISPOSICIÓN INICIAL DE CAPITAL EFECTUADA POR LA PARTE ACREDITADA EN CONCEPTO DE CUERTE PRINCIPAL DEL CREDITO OTORGADO Y DISPUESTO CONFORME A LO PACTADO EN LAS CLAUSULAS PRIMERA, SEGUNDA Y TERCERA DEL CONTRATO DE CRÉDITO BÁSICO DE LA ACCIÓN, ACLARANDO QUE EN CASO DE NO HACER PAGO, LA MENCIONADA CANTIDAD SE CUANTIFICARÁ AL VALOR QUE TENGAN LAS UNIDADES DE INVERSIÓN U.D.I.S. EN LA ETAPA DE EJECUCIÓN DE SENTENCIA, B).- EL PAGO DE LA CANTIDAD DE 11,224.07 (ONCE MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO PUNTO CERO SIETE UNIDADES DE INVERSIÓN U.D.I.S.) O SU EQUIVALENTE EN PESOS MONEDA NACIONAL, ESTO ES LA CANTIDAD DE \$40,039.62 (CUARENTA MIL TREINTA Y NUEVE PESOS 62/100 M.N.) DE ACUERDO AL VALOR DE LAS U.D.I.S. AL

DIA 01 DE MAYO DE 2005, ESTO ES, A RAZON DE 3.567300, O A SU EQUIVALENCIA A LA FECHA EN QUE SE REALICE EL PAGO POR CONCEPTO DE AMORTIZACIONES MENSUALES VENCIDAS CORRESPONDIENTES A LOS MESES DE MARZO, ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE DE 2004, ASI COMO TAMBIEN ENERO, FEBRERO, MARZO, ABRIL Y MAYO DE 2005 CADA UNA DETERMINADA DE ACUERDO A LO PACTADO EN LA CLÁUSULA CUARTA Y SEPTIMA DEL CONTRATO BASE DE LA ACCION, MAS LAS QUE SE SIGAN VENCiendo HASTA LA TOTAL SOLUCION DEL ADEUDO, ACLARANDO QUE EN CASO DE NO HACER PAGO, LA MENCIONADA CANTIDAD SE CUANTIFICARA AL VALOR QUE TENGAN LAS UNIDADES DE INVERSIÓN U.D.I.S. EN LA ETAPA DE EJECUCIÓN DE SENTENCIA. C).- EL PAGO DE LA CANTIDAD QUE RESULTE POR CONCEPTO DE INTERESES ORDINARIOS GENERADOS, VENCIDOS Y NO PAGADOS, CALCULADOS DESDE EL DÍA 05 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2000, INCLUSIVE HASTA EL DÍA 01 DE MAYO DE 2005, MÁS LOS INTERESES ORDINARIOS QUE SE GENEREN A PARTIR DEL DÍA 02 DE MAYO DE 2005 Y HASTA LA FECHA EN QUE SE DE POR VENCIDO EL CONTRATO, A RAZÓN DE LO PACTADO EN EL CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE CON INTERÉS Y GARANTÍA HIPOTECARIA BASE DE LA ACCIÓN ESPECÍFICAMENTE EN SU CLÁUSULA QUINTA, PAGADERAS EN UNIDADES DE INVERSIÓN U.D.I.S. O SU EQUIVALENTE EN PESOS MONEDA NACIONAL SEGÚN EL VALOR QUE DETERMINE EL BANCO DE MÉXICO AL MOMENTO DEL PAGO. D).- EL PAGO DE LA CANTIDAD QUE RESULTE POR CONCEPTO DE INTERESES MORA TORIOS GENERADOS DESDE LA FECHA DE INCUMPLIMIENTO EN EL PAGO DE LAS AMORTIZACIONES INCLUSIVE HASTA EL DÍA 01 DE MAYO DE 2005, MÁS LOS INTERESES MORATORIOS QUE SE SIGAN VENCiendo HASTA LA TOTAL LIQUIDACIÓN DEL ADEUDO A RAZÓN DE LO PACTADO EN LA CLÁUSULA SEXTA DEL CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO BASE DE LA ACCIÓN, PAGADERAS EN UNIDADES DE INVERSIÓN U.D.I.S. O SU EQUIVALENTE EN PESOS MONEDA NACIONAL SEGÚN EL VALOR QUE DETERMINE EL BANCO DE MÉXICO AL MOMENTO DEL PAGO. E).- EL PAGO DE LA CANTIDAD QUE RESULTE EN UNIDADES DE INVERSIÓN U.D.I.S., POR CONCEPTO DE PRIMAS DE SEGUROS NO

PAGADAS, DETERMINADAS CONFORME A LO PACTADO EN LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA EN RELACION CON LA CLÁUSULA SEXTA, DEL CONTRATO DE CRÉDITO CELEBRADO QUE SE EXHIBE, MÁS LAS QUE SE SIGAN GENERANDO HASTA LA TOTAL LIQUIDACIÓN DEL ADEUDO, PAGADERAS EN SU EQUIVALENTE EN PESOS MONEDA NACIONAL DE ACUERDO AL VALOR QUE TENGAN LAS UNIDADES DE INVERSIÓN U.D.I.S. AL MOMENTO DE EFECTUARSE EL PAGO. F).- EL PAGO DE LA CANTIDAD QUE RESULTE EN UNIDADES DE INVERSIÓN U.D.I.S. POR CONCEPTO DE COMISIONES POR ADMINISTRACIÓN ADEUDADAS Y NO PAGADAS POR LOS MESES DE MARZO, ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE DE 2004, ASI COMO TAMBIEN ENERO, FEBRERO, MARZO, ABRIL Y MAYO DE 2005, DE ACUERDO A LO PACTADO EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO BASE DE LA ACCIÓN, MÁS LAS QUE SE SIGAN CAUSANDO HASTA LA TOTAL LIQUIDACIÓN DEL ADEUDO, PAGADERAS EN SU EQUIVALENCIA EN PESOS MONEDA NACIONAL QUE RESULTE DE MULTIPLICAR LAS CANTIDADES EN UNIDADES DE INVERSIÓN POR EL VALOR QUE DE LAS U.D.I.S. TENGAN DETERMINADO POR EL BANCO DE MÉXICO AL MOMENTO EN QUE SE EFECTUE EL PAGO. G).- EL PAGO DE LA CANTIDAD QUE RESULTE EN UNIDADES DE INVERSIÓN U.D.I.S. POR CONCEPTO DE COMISIONES POR COBERTURA DE ACUERDO A LO PACTADO EN EL CONTRATO DE COBERTURA CONTENIDO EN EL APÉNDICE ANEXO DEL INSTRUMENTO PUBLICO BASE DE LA ACCION MAS LAS QUE SE SIGAN GENERANDO HASTA LA TOTAL LIQUIDACIÓN DEL ADEUDO, PAGADERAS EN SU EQUIVALENCIA EN PESOS MONEDA NACIONAL QUE RESULTE DE MULTIPLICAR LAS CANTIDADES EN UNIDADES DE INVERSIÓN POR EL VALOR QUE DE LAS U.D.I.S. TENGAN DETERMINADO POR EL BANCO DE MÉXICO AL MOMENTO EN QUE SE EFECTUE EL PAGO. H).- EL PAGO DE LA CANTIDAD QUE RESULTE EN UNIDADES DE INVERSIÓN U.D.I.S. POR CONCEPTO DE GASTOS DE COBRANZA ADEUDADOS Y NO PAGADOS POR LOS MESES DE MARZO, ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE DE 2004, ASI COMO TAMBIEN ENERO, FEBRERO, MARZO, ABRIL Y MAYO DE 2005, DE ACUERDO A LO PACTADO EN LA CLÁUSULA VIGESIMA Y VIGESIMA TERCERA DEL CONTRATO

TREINTA DÍAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, PARA CONTESTAR DEMANDA, Oponer DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER, REQUIRIÉNDOSELE PARA QUE EN EL MISMO TÉRMINO, SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES APERCIBIDA QUE DE NO HACERLO ASÍ LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARÁN POR ESTRADOS DE ESTE JUZGADO. SE LE HACE SABER QUE LAS COPIAS DE TRASLADO QUEDAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA PRIMERA DE ÉSTE TRIBUNAL, EXPEDIENTE NÚMERO 1291/2004.- SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA TERESA OLGUÍN MUNGUA.- RUBRICA.- A724 20 21 22

JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO : JUICIO ORDINARIO CIVIL (PRESCRIPCIÓN POSITIVA) PROMOVIDO POR ABRAHAM RIVERA ALVAREZ EN CONTRA DE GUILLERMO ROMERO MORALES Y ENCARGADO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTA CIUDAD SE ORDENA EMPLAZAR A GUILLERMO ROMERO MORALES POR MEDIO DE EDICTOS PARA QUE DENTRO DEL TÉRMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE CONTESTACIÓN A LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA Oponiendo LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER ASÍ MISMO DENTRO DE DICHO TÉRMINO SEÑALE DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASÍ LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARÁN POR CEDULA DE NOTIFICACIÓN QUE SE FIJARAN EN LAS PUERTAS DE ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL; EN EL ENTENDIDO DE QUE LAS COPIAS DE TRASLADO QUEDAN A SU DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARÍA. EXPEDIENTE NÚMERO 1106/2005.- GUAYMAS, SONORA, FEBRERO 7 DEL 2005.- SECRETARÍA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC.

ROSA HAYDEE ECHEVERRIA FRANCO.- RUBRICA.- A616 18 19 20

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO : JUICIO ORDINARIO CIVIL (PRESCRIPCIÓN POSITIVA) PROMOVIDO POR JOSÉ LUIS AYALA MEZA EN CONTRA DE GEORGINA ROMO FOURCADE Y ENCARGADO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTA CIUDAD SE ORDENA EMPLAZAR A GEORGINA ROMO FOURCADE POR MEDIO DE EDICTOS PARA QUE DENTRO DEL TÉRMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE CONTESTACIÓN A LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA Oponiendo LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER ASÍ MISMO DENTRO DE DICHO TÉRMINO SEÑALE DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASÍ LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AUN LA DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARÁN POR CEDULA DE NOTIFICACIÓN QUE SE FIJARAN EN LAS PUERTAS DE ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL EN EL ENTENDIDO DE QUE LAS COPIAS DE TRASLADO QUEDAN A SU DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARÍA. EXPEDIENTE NÚMERO 1082/2005.- GUAYMAS, SONORA, DICIEMBRE 12 DEL 2005.- SECRETARÍA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ROSA HAYDEE ECHEVERRIA FRANCO.- RUBRICA.- A617 18 19 20

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO : RADICÓSE EN ESTE JUZGADO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD, EXPEDIENTE 111/2006, PROMOVIDO POR SERGIO FLORENTINO RAMÍREZ BUELNA, PARA LA PRESCRIPCIÓN POSITIVA DE UN INMUEBLE UBICADO EN CALLE DIECISÉIS, AVENIDA PANAMERICANA, EN ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 1,600.00 M2, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 40.00 METROS CON PROPIEDAD DE ROSA VALENZUELA; AL SUR, EN 40.00 METROS CON PROPIEDAD DE LOS CC. IGNACIO GUIJAR Y EDELMIRA CRUZ; AL ORIENTE, EN 40.00 METROS

PACTADO EN EL CONTRATO BASE DE LA ACCIÓN. OCTAVO.- SE CONDENA AL DEMANDADO AL PAGO DE LOS GASTOS Y COSTAS QUE SE HAYAN ORIGINADO CON MOTIVO DEL PRESENTE JUICIO, LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 80 DEL CÓDIGO ADJETIVO CIVIL LOCAL, PREVIA SU REGULACIÓN EN LA VÍA INCIDENTAL. NOVENO.- PARA EL CASO DE QUE EL DEMANDADO NO CUMPLA VOLUNTARIAMENTE CON LA PRESENTE SENTENCIA DENTRO DEL TERMINO DE CINCO DÍAS A PARTIR DE QUE LA MISMA QUEDE FIRME, HÁGASE TRANCE Y REMATE EL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO Y CON SU PRODUCTO PAGO AL ACTOR DE LAS PRESTACIONES RECLAMADAS. DECIMO.- NOTIFIQUESE LA SENTENCIA QUE SE EMITE, MEDIANTE EDICTOS QUE SE PUBLIQUEN TANTO EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO Y PERIÓDICO "EL CAMBIO", ASÍ COMO MEDIANTE CEDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, POR UNA SOLA VEZ, HACIÉNDOSELE SABER A LA DEMANDADA QUE TIENE UN TÉRMINO DE SESENTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE REALICE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA APELAR LA PRESENTE SENTENCIA. ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA LA C. JUEZ PRIMERO DE LO CIVIL LICENCIADA JESUS GABRIELA LABORIN GALVEZ, ANTE LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LICENCIADA IVONNE F. HERNANDEZ ROMO CON QUIEN AUTORIZA Y DA FE.- DOY FE.- HERMOSILLO, SONORA, FEBRERO 2 DEL 2006.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. IVONNE F. HERNANDEZ ROMO.- RUBRICA.- A722 20

JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO:
GERARDO MILLAN RIOS Y ALBERTO BARGAS MARTINEZ.- QUE EN EL EXPEDIENTE 442/2005, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL PROMOVIDO POR GUADALUPE BARRERAS PARRA, EN CONTRA DE USTEDS, POR AUTO DE FECHA 22 DE NOVIEMBRE DEL 2005, SE ORDENE EMPLAZAR POR EDICTOS, EN EJERCICIO DE LA ACCIÓN DE INEXISTENCIA DE CONTRATO DE COMPRA VENTA, Y SE LES HACE SABER QUE DEBERÁN DE PRESENTARSE EN UN TERMINO DE TREINTA DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ÚLTIMA PUBLICACION A CONTESTAR LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, Oponer excepciones, que tuvieren que hacer

VALER, SEÑALAR DOMICILIO CONOCIDO EN ESTA CIUDAD, DONDE OIR, RECIBIR NOTIFICACIONES, CON EL APERCIBIMIENTO QUE DE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES Y AUN LAS PERSONAL LES SURTIRAN EFECTOS EN LOS ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO, QUEDANDO A SU DISPOSICION LAS COPIAS DEL TRASLADO EN LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- CIUDAD OBREGON, SONORA, NOVIEMBRE 28 DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. DALIA AVILA RIVERA.- RUBRICA.- A615 18 19 20

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.
JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR RENE ESTRADA, EN SU CARÁCTER DE PARTE ACTORA EN EL EXPEDIENTE NÚMERO 527/2005, DONDE SE ORDENA EMPLAZAR AL DEMANDADO GUADALUPE BURROLA VIUDA DE CASTILLO, A FIN DE QUE EN EL TÉRMINO DE 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE CONTESTACIÓN A LA DEMANDA PRESENTADA EN SU CONTRA OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE QUIERE HACER VALER Y SEÑALE DOMICILIO EN ÉSTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES APERCIBIDO QUE EN CASO DE NO HACERLO ASÍ LAS SUBSECUENTES AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ÉSTE H. JUZGADO EN EL ENTENDIDO DE QUE LAS COPIAS DE TRASLADO QUEDARÁN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA DE ACUERDOS DE ÉSTE H. JUZGADO.- HERMOSILLO, SONORA, A 21 DE OCTUBRE DE 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ARNALDO MONGE RAMIREZ.- RUBRICA.- A723 20 21 22

JUICIOS SUMARIOS CIVILES

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.
SE EMPLAZA A ALFREDO BON CANDELAS, RADICOSE EN SU CONTRA JUICIO SUMARIO CIVIL, PROMOVIDO POR JOEL ELADIO GARCIA GAXIOLA, HACIÉNDOSELE SABER QUE TIENE

BASICO DE LA ACCION, MÁS LAS QUE SE SIGAN CAUSANDO HASTA LA TOTAL LIQUIDACIÓN DEL ADEUDO, PAGADERAS EN SU EQUIVALENCIA EN PESOS MONEDA NACIONAL QUE RESULTE DE MULTIPLICAR LAS CANTIDADES EN UNIDADES DE INVERSIÓN POR EL VALOR QUE DE LAS U.D.I.S. TENGAN DETERMINADO POR EL BANCO DE MEXICO AL MOMENTO EN QUE SE HECTUE EL PAGO. 1).- EL PAGO DE LA CANTIDAD QUE RESULTE EN UNIDADES DE INVERSIÓN UDIS POR CONCEPTO DE PENA CONVENCIONAL DETERMINADAS CONFORME A LO PACTADO EN LA CLAUSULA VIGESIMA DEL CONTRATO DI CRÉDITO CELEBRADO QUE SE EXHIBE, ESTO ES, IGUAL A LA DIFERENCIA ENTRE EL SALDO INSOLUTO DEL CRÉDITO VIGENTE A LA FECHA EN QUE SE DECLARE VENCIDO EL PLAZO DEL CRÉDITO EN FORMA ANTICIPADA Y EL MONTO DEL SALDO QUE HABRIA RESULTADO SI EL CRÉDITO HUBIERA DEVENGADO DESDE SU INICIO UNA TASA DE INTERES ANUAL EQUIVALENTE A DOS VECES LA TASA DE INTERES ORDINARIA, SIN INCLUIR CUALQUIER PENA POR MORA, MÁS LAS QUE SE SIGAN GENERANDO HASTA LA TOTAL LIQUIDACIÓN DEL ADEUDO, PAGADERAS EN SU EQUIVALENCIA EN PESOS MONEDA NACIONAL QUE RESULTE DE MULTIPLICAR LAS CANTIDADES EN UNIDADES DE INVERSIÓN POR EL VALOR QUE DE LAS U.D.I.S. TENGAN DETERMINADO POR EL BANCO DE MEXICO AL MOMENTO EN QUE SE EFECTUE EL PAGO. J).- EL PAGO DE LA CANTIDAD QUE RESULTE POR CONCEPTO DE CUALQUIER OTRO ACCESORIO LEGAL QUE RESULTE A CARGO DEL DEMANDADO, SEAN ESTOS COMISIONES, GASTOS, PENAS CONVENCIONALES. RESPONSABILIDADES FISCALES SOBRE EL INMUEBLE HIPOTECADO, ETCÉTERA, DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO EN EL CONTRATO DE CRÉDITO CELEBRADO ENTRE ACTOR Y DEMANDADO, ASÍ COMO EL PAGO DE LOS INTERESES QUE SE LLEGUEN A CAUSAR SOBRE LOS CONCEPTOS QUE CORRESPONDA, HASTA LA TOTAL LIQUIDACIÓN DEL ADEUDO. K).- EL PAGO DE LOS GASTOS Y COSTAS QUE CON MOTIVO DEL PRESENTE JUICIO SE ORIGINEN. L).- EN CASO DE QUE LA PARTE DEMANDADA NO DE CUMPLIMIENTO VOLUNTARIO A LA SENTENCIA DEFINITIVA SE PROCEDA AL REMATE DE LOS BIENES QUE SE EMBARGUEN Y CON SU PRODUCTO O LA ADJUDICACIÓN SE HAGA PAGO A MI REPRESENTADA DE LAS PRESTACIONES

RECLAMADAS. NOTIFICÁNDOLES QUE CUENTAN CON CUARENTA DIAS, CONTADOS A PARTIR DE ULTIMA PUBLICACIÓN PARA HACER PAGO DE LAS PRESTACIONES RECLAMADAS, TAMBIEN SE LES NOTIFICA QUE EN DICHO TERMINO DEBERAN DAR CONTESTACIÓN A LA DEMANDA Oponiendo DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE ESTIMEN PROCEDENTES, Y SEÑALAR DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD, APERCIBIÉNDOLES QUE DE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AUN LAS PERSONALES SURTIRAN EFECTO POR MEDIO DE LISTA EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO. SE LES REQUIERE PARA QUE DENTRO TERMINO DE TRES DIAS DESIGNEN PERITO VALUADOR PARA QUE INTERVENGA EN AVALUO DEL BIEN HIPOTECADO, APERCIBIÉNDOLES DE QUE EN CASO DE NO HACERLO ESTE JUZGADO LO HARA EN SU REBELDÍA, ASI TAMBIEN PARA QUE MANIFIESTEN SI ACEPTAN EL CARGO DE DEPOSITARIOS DE LA FINCA HIPOTECADA YA QUE FUERON DESIGNADOS COMO TALES POR EL AUTO DICTADO EL 01 DE JULIO DEL 2005, NOTIFICANDO LES QUE LAS COPIAS RELATIVAS AL TRASLADO Y EL EXPEDIENTE MISMO ESTAN A SU DISPOSICIÓN EN EL JUZGADO EN SEGUNDA SECRETARIA PARA QUE SE INSTRUYA DE ELLOS, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 171 FRACCION VI, DEL CODIGO ADJETIVO CIVIL SONORENSE. NOTIFIQUESE- ASI LO ACORDO Y FIRMO EL JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL LICENCIADA ROSALBINA SALGADO CONTRERAS, ANTE LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS LICENCIADA SILVIA JANETT DUARTE MALDONADO, CON QUIEN ACTUA Y DA FE.- CIUDAD OBREGON, SONORA, FEBRERO 9 DEL 2006.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. SILVIA JANETT DUARTE MALDONADO.- RUBRICA.- A669 19 20 21

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
QUE EN JUICIO HIPOTECARIO EXPEDIENTE 479/05 PROMOVIDO POR EL LIC. CARLOS ARTURO ACEDO FÉLIX APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE SCOTIABANK INVERLAT, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO SCOTIABANK INVERLAT EN CONTRA DE JESUS MOLINARES

MONTAÑO Y AMADA MOLINA RUIZ DE MOLINARES, SE SEÑALARON LAS NUEVE HORAS DEL 05 DE ABRIL DEL 2006 PARA QUE TENGA LUGAR REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO, LOTE 18, MANZANA IX, FRACCIONAMIENTO PERI SUR, DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 126.00 M2, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 7.00 METROS CON LOTE 25, AL SUR EN 7.00 METROS CON AVENIDA MOCTEZUMA, AL ESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 17, AL OESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 19. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$239,000.00, POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, CONVÓQUESE POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, FEBRERO 23 DEL 2006.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. IVONNE FRANCISCA HERNANDEZ ROMO.- RUBRICA.-
A719 20 22

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
CONVOCATORIA DE REMATE PRIMERA ALMONEDA. EXPEDIENTE 1079/2003 JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CRÉDITO Y CASA, S.A. DE C. V., COMO MANDATARIA DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C., CONTRA AIDA LUZ PACHECO MARTÍNEZ, SEÑALARON LAS NUEVE HORAS DEL DÍA SEIS DE ABRIL DEL PRESENTE AÑO, TENGA LUGAR EN ESTE JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA, SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO NO. 2,025, UBICADO EN CALLE CUENCAME, FRACCIONAMIENTO LAS ESPIGAS, SOBRE LOTE 9, MANZANA 46, CD. OBREGÓN, SONORA, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE 6.00 METROS CON ÁREA DE LAVADO, ESTE 18.00 METROS CON LOTE 10, OESTE 5.50 METROS CON PATIO FRONTAL, EN 6.37 METROS CON MURO Y EN 6.13 METROS CON PATIO POSTERIOR DE LA VIVIENDA, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO CD. OBREGÓN, SONORA, BAJO NUMERO 128,021, VOLUMEN 1,854, SECCIÓN PRIMERA, DE FECHA 02/10/2000, SIRVIENDO DE BASE REMATE VALOR PERICIAL: 160,000.00 (CIENTO SESENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES. HERMOSILLO, SONORA, FEBRERO 20 DEL 2006.- C.

SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ARNALDO MONGE RAMIREZ.- RUBRICA
A720 20 26

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
EXPEDIENTE NO. 843/01, JUICIO HIPOTECARIO, BANCRECER, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, POR CONDUCTO DE SU APODERADO LEGAL, EN CONTRA DEL SR. JOSE MANUEL HARO SAENZ Y MARIA LETICIA CASILLAS CURIEL DE HARO, SE DICTO SENTENCIA, CUYOS PUNTOS RESOLUTIVOS SON LOS SIGUIENTES: PRIMERO.- ESTE JUZGADO FUE COMPETENTE PARA CONOCER Y DECIDIR EL PRESENTE JUICIO, ASI COMO LA VIA ELEGIDA POR LA ACTORA RESULTO SER LA CORRECTA Y PROCEDENTE. SEGUNDO.- LA PARTE ACTORA BANCRECER, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, POR CONDUCTO DE SU APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS, ALVARO MELICOFF TADDEI ACREDITO PLENAMENTE LOS ELEMENTOS DE SU ACCION, MIENTRAS QUE LOS DEMANDADOS JOSE MANUEL HARO SAENZ Y MARIA LETICIA CASILLAS CURIEL DE HARO FUERON JUZGADOS EN REBELDIA, EN CONSECUENCIA: TERCERO.- SE CONDENA A LOS DEMANDADOS A CUBRIR A FAVOR DE LA ACTORA LA CANTIDAD DE \$208,661.63 (DOSCIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 63/100 M.N.), EN CONCEPTO DE SUERTE PRINCIPAL, POR CAPITAL INSOLUTO. CUARTO.- SE CONDENA A LOS DEMANDADOS A PAGAR A FAVOR DEL BANCO ACTOR LA CANTIDAD DE \$10,555.85 (DIEZ MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 85/100 M.N.), POR CONCEPTO DE COMISIONES FOVI-BANCO CAUSADOS DESDE EL DIA TREINTA Y UNO DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO HASTA EL DIA TREINTA DE ABRIL DEL DOS MIL, A RAZON DE LO PACTADO EN LA CLAUSULA QUINTA DEL CONTRATO BASE DE LA ACCION. QUINTO.- SE CONDENA A LOS DEMANDADOS A CUBRIR A FAVOR DE LA ACTORA LA CANTIDAD DE \$11,899.85 (ONCE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 85/100 M.N.) POR CONCEPTO DE INTERESES MORATORIOS CAUSADOS DESDE EL PRIMERO DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO HASTA EL DIA TREINTA DE ABRIL DEL DOS

MIL, EN TÉRMINOS DE LA CLAUSULA NOVENA DEL CONTRATO FUNDATORIO DE LA ACCIÓN, MAS LOS QUE SE SIGAN GENERANDO HASTA LA TOTAL SOLUCIÓN DEL ADEUDO EN TÉRMINOS DE LO PACTADO EN EL CONTRATO BASE DE LA ACCIÓN, PREVIA SU LEGAL REGULACIÓN EN LA VÍA INCIDENTAL. SEXTO.- SE CONDENA A LOS DEMANDADOS A CUBRIR A FAVOR DE LA ACTORA LA CANTIDAD DE \$3,456.66 (TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 66/100 M.N.), POR CONCEPTO DE PRIMA DE SEGURO GENERADO DESDE EL MES DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO HASTA EL MES DE ABRIL DEL DOS MIL, EN RAZÓN DE LO PACTADO EN LA CLAUSULA DÉCIMA TERCERA DEL CONTRATO FUNDATORIO DE LA ACCIÓN. SEPTIMO.- POR TALES CONSIDERACIONES, HABIÉNDOSE DEDUCIDO EN LA CAUSA UNA ACCIÓN DE CONDENA Y LA CUAL RESULTÓ ADVERSA A LOS DEMANDADOS, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 80 DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE, LOS DEMANDADOS DEBERÁN CUBRIR A FAVOR DE LA ACTORA LOS GASTOS Y COSTAS DEL JUICIO, PREVIA SU LEGAL REGULACIÓN EN VÍA INCIDENTAL. OCTAVO.- PARA EL SUPUESTO DE QUE LOS DEMANDADOS INCUMPLAN EN EL PAGO DE LAS CANTIDADES A QUE FUERON CONDENADOS, DENTRO DE LOS CINCO DÍAS SIGUIENTES A QUE EL PRESENTE FALLO CAUSE EJECUTORIA, REMÁTESE EL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO Y CON SU PRODUCTO HÁGASE PAGO AL ACTOR DE LAS SUMAS ADEUDADAS, Y EN EL CASO DE REMANENTE, DEVUÉLVASELE A LOS DEMANDADOS. EN EL ENTENDIDO, QUE LA PRESENTE SENTENCIA SE PUBLICARA POR UNA SOLA VEZ EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO Y PERIÓDICO "EL IMPARCIAL" DE ESTA CIUDAD, HACIÉNDOLE SABER A LA DEMANDADA QUE TIENE UN TERMINO DE SESENTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE REALICE LA ULTIMA PUBLICACIÓN PARA APELAR LA PRESENTE SENTENCIA. NOTIFIQUESE PERSONALMENTE.- A LO RESOLVIÓ Y FIRMA EL C. LIC. DANIEL MURCIA UREÑA, JUEZ TERCERO DE LO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA, POR ANTE LA C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS, LIC. MARIA TERESA OLGUIN MUNGUIA, CON QUIEN AUTORIZA Y DA FE.- DOY FE.- HERMOSILLO, SONORA, FEBRERO 2 DEL 2006.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA TERESA OLGUIN MUNGUIA.- RUBRICA.-

A721 20

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.
EXPEDIENTE NO 951/98, JUICIO HIPOTECARIO, BANCO INVERLAT, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO INVERLAT, POR CONDUCTO DE SU APODERADO LEGAL, EN CONTRA DEL C. JESUS ANDRADE MARQUEZ, SE DICTO SENTENCIA, CUYOS PUNTOS RESOLUTIVOS SON LOS SIGUIENTES: PRIMERO.- ESTE JUZGADO HA SIDO COMPETENTE PARA CONOCER Y DECIDIR EL PRESENTE JUICIO. Y LA VIA ELEGIDA POR EL ACTOR ES LA CORRECTA. SEGUNDO.- LA PARTE ACTORA BANCO INVERLAT, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO INVERLAT, POR CONDUCTO DE SU APODERADO LEGAL, ACREDITO DEBIDAMENTE SU ACCION EN CONTRA DEL C. JESUS ANDRADE MARQUEZ, QUIEN FUE JUZGADO EN REBELDIA, EN CONSECUENCIA: TERCERO.- SE CONDENA AL DEMANDADO C. JESUS ANDRADE MARQUEZ, A PAGAR A FAVOR DE LA PARTE ACTORA, LA CANTIDAD DE \$362,833.52 (TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 52/100 MONEDA NACIONAL), POR CONCEPTO DE SUERTE PRINCIPAL. CUARTO.- SE CONDENA AL DEMANDADO A CUBRIR A FAVOR DE LA ACTORA LA CANTIDAD DE \$144,439.85 CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 85/100 MONEDA NACIONAL), POR CONCEPTO DE INTERESES MORATORIOS VENCIDOS A PARTIR DEL 01 DE DICIEMBRE DE 1994 AL DIA 21 DE ABRIL DE 1998, MAS LOS QUE SE SIGAN VENCiendo HASTA LA TOTAL SOLUCIÓN DEL ADEUDO, CONFORME A LO PACTADO EN EL CONTRATO BASE DE LA ACCIÓN, PREVIA SU LEGAL REGULACIÓN EN LA VÍA INCIDENTAL. QUINTO.- SE CONDENA AL DEMANDADO AL PAGO DE LA CANTIDAD DE \$1,640.00 (MIL SEISCIENTOS CUARENTA PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) POR CONCEPTO DE GASTOS DE COBRANZA. SEXTO.- SE CONDENA AL DEMANDADO A CUBRIR A FAVOR DE LA ACTORA LA CANTIDAD DE \$246.00 (DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), POR CONCEPTO DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, A LOS GASTOS DE COBRANZA, POR DISPOSICIÓN DE LAS LEYES FISCALES. SEPTIMO.- SE CONDENA AL DEMANDADO AL PAGO DE LA CANTIDAD DE \$3,959.72 (TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 72/100 MONEDA NACIONAL), POR CONCEPTO DE PRIMAS DE SEGURO CUBIERTAS, MAS LAS QUE SE SIGAN CUBRIENDO HASTA LA TOTAL SOLUCIÓN DEL ADEUDO, CONFORME A LO