

Bienes de Óscar Valdivia Celaya y otra	
Bienes de Cristóbal Hernández Ricardez	
Bienes de José Luis Verduzco León	32
Bienes de Manuel López Espinoza y otra	
Bienes de Julia Valenzuela Ibarra	
Bienes de José Noriega Durazo	
Bienes de Eduardo Inzunza León	
Bienes de Judas Encinas González	
Bienes de Socorro Trujillo Romero	33
Bienes de Carlos Leobardo Valenzuela Salido	
Bienes de Guadalupe Zazueta Picos	
Bienes de Víctor Vázquez Borbón	
Bienes de Arturo Rafael Higuera López	
Bienes de María del Carmen Fimbres Vázquez	
Bienes de Lamberto Rodríguez Barreras	34
Bienes de Martha Aída Mungaray Coronado	
Bienes de Jesús Rosario Escalante Gómez	
Bienes de Indeliza Arnold Muñoz	
Bienes de Eloy Sánchez González	
Bienes de Eglantina Larrinaga Gastélum viuda de Rascón	
Bienes de Manuel Martínez Rodríguez	
Bienes de Benjamín Salazar Acedo	35
Bienes de Irene heriberto León Peña	
Bienes de Francisco Leyva Montes	
Bienes de Juan Antonio Ferrer Caballero	
Bienes de José Guerrero Urquijo y otra	
Bienes de Eloísa Gutiérrez viuda de Castro	
Bienes de Luis Duarte Moroyoqui	36
Bienes de Rosa Esther Montes Fisher	
Bienes de Gerardo Ritchie Ceceña	
Bienes de Gregorio Armendáriz Romero	
Bienes de Inés Gámez Amaya	
Bienes de Jesús Aguirre García	
Bienes de Luis Calles Méndez	
Bienes de Leonor Olivia Escoto de Frausto	
Bienes de Epifanio Contreras Guerrero	37
Bienes de Martín de la Torre de la Rosa	
Bienes de Cirilo López Buitimea	
Bienes de María Magdalena Coronado García	
Bienes de Carmen Leticia Flores Chico	
Bienes de Manuel Dueñas Zaragoza	
Bienes de Ángela Campa viuda de García	



BOLETIN OFICIAL



Órgano de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora
Secretaría de Gobierno
Dirección General del Boletín Oficial y Archivo del Estado

CONTENIDO
ESTATAL
FEDERAL
AVISOS

Índice la página número 38



GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA

EJECUTIVO DEL ESTADO

Hermosillo, Sonora, octubre 19 de 2005.

"2005: AÑO DE LA NIÑEZ CON DISCAPACIDAD"

LIC. JESÚS TORRES CHÁVEZ

Presente.

En uso de la facultad que al Ejecutivo a mi cargo concede la Ley del Notariado para el Estado de Sonora, en vigor, y en atención a la propuesta formulada por el Licenciado Gabriel Alfaro Cárdenas, Titular de la Notaría Pública número 21 (veintiuno), con residencia y ejercicio en la demarcación notarial del Distrito Judicial de Cananea, Sonora, de fecha octubre 7 de 2005, con fundamento en los artículos 4º, fracción V, inciso b), 111 y 112 de dicha ley, con esta fecha, ha tenido a bien nombrar a usted, SUPLENTE DE LA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO VEINTIUNO, con residencia en Cananea, Sonora y ejercicio en la demarcación notarial del mismo nombre.

Lo anterior para su conocimiento y a fin de que, cumplidas en todos sus términos las formalidades previas que la misma ley establece, entre en el ejercicio de la función notarial que se le encomienda.

SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN. EL GOBERNADOR DEL ESTADO

Signature of Eduardo Bours Castelo and name EDUARDO BOURS CASTELO

EL SECRETARIO DE GOBIERNO

Signature of Roberto Ruibal Astiazarán and name ROBERTO RUIBAL ASTIAZARÁN

JUICIOS SUMARIOS CIVILES

Promovido por Luis Fernando Quiroz Martínez

JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

Promovido por Yolanda Joffroy Carreño 23

Promovido por Miguel Ángel Bañuelos Cázarez

Promovido por José Juan Méndez López

Promovido por María Armenta 24

Promovido por Manuel Castañeda Sosa

Promovido por Ángela Celaya Gámez

Promovido por Alfonso Noriega Astiazarán

Promovido por Maricela Altamirano Romero 26

Promovido por Mirna Castillo Obregón

Promovido por Benjamín Valenzuela Encinas

Promovido por Emilio López González

Promovido por Rodrigo Corbalá Valdez y otra 27

JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

Promovido por María del Rosario González Quintero

Promovido por Evangelina Vega Ríos

Promovido por María Concepción Ramírez López

Promovido por Tomás Hernández Aguirre 28

JUICIOS DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD

Promovido por Imelda Guadalupe López Bustamante

Promovido por Lic. Anabel Orozco Lachica(2)

Promovido por Yadira Alejandra González Bracamonte

Promovido por Agente del Ministerio Público 29

AVISOS NOTARIALES

Bienes de Francisco González Verdugo

Bienes de Armida Plascencia Castro viuda de Loiza 30

JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS

Bienes de Jesús Reyes Montaña

Bienes de Roberto Ramírez Salazar

Bienes de Juana Lugo Ruiz y/o

Bienes de Alfonso Hernando Pola

Bienes de Guadalupe Silva Ferrales

Bienes de Julio César López Mujica 31

Bienes de Xóchitl Rebeca Valenzuela Ortiz viuda de Aello

Bienes de Francisco Alberto Urbalejo Leyva

Bienes de Efrén Sánchez Orozco y otra

ESTATAL

DIRECCIÓN GENERAL DE NOTARIAS

Nombramiento de Suplente de la Notaria Pública Número Veintiuno al C. Lic. Jesús Torres Chávez, con residencia en Cananea, Sonora. 2

FEDERAL

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO. DISTRITO 35

Emplazamiento a varias personas del poblado Luis Donaldo Colosio Murrieta, ubicado en el municipio de Cajeme, Sonora. 3

AVISOS

AVISOS JUDICIALES Y GENERALES:

4 a 37

ADEUDOS POR IMPUESTO PREDIAL

H. Ayuntamiento de Hermosillo(2) 4 a 7

AVISOS

VBM Giumarra, S.A. de C.V. 8

Unión de Crédito Agrícola del Yaqui, S.A. de C.V. 9

JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

Banco Nacional de México, S.A. 10

Denia Yadira Durazo López 10,12

Lic. Francisco Javier Higuera Cota(2) 10,12

Nora Hilda Estrella Navarro 11

Hipotecaria Nacional, S.A. de C.V. 12

Rafael Sigfrido Nieves Llitas 12

Solución de Activos Residenciales, S. de R.L. de C.V. 12

Pedro Ortega Patiño 12

JUICIOS HIPOTECARIOS

Fernando Cano Valenzuela 13

Scotiabank Inverlat, S.A.(2) 13,14

Lic. Luis Alberto León León 14

Hipotecaria Crédito y Casa, S.A. de C.V.(8) 15 a 21

Banco Nacional de México, S.A.(3) 15,16,21

Banca Serfín, S.A. 20

JUICIOS DE PROCEDIMIENTO JUDICIAL

Promovido por Rafael Sigfrido Nieves Llitas 22

EXPEDIENTE: 800/2005

POBLADO: LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA

MUNICIPIO: CAJEME

ESTADO DE SONORA.-

E D I C T O

CC. LUZ DEL CARMEN BOURS GRIFFIT, ROSARIO HAYDEE LUQUE, JESUS OMAR HEREDIA RUIZ, MARLON JUVENTINO HEREDIA NAVARRO y MARCEL CARLOS HEREDIA.
Domicilios ignorados.

Con fundamento en el artículo 173 de la Ley Agraria, se le emplaza a juicio en el expediente citado al rubro, promovido en su contra por JUAN y MARIA LOURDES, ambos de apellidos REYNA URIBE, por su propio derecho, mediante edictos, que se publican por dos veces dentro de un plazo de diez días, en uno de los diarios de mayor circulación en la región donde esté ubicado el inmueble materia de la litis, en el Boletín Oficial del Estado, así como en las oficinas de la Presidencia Municipal respectiva, y en los Estrados de este Tribunal, para el efecto de que comparezcan a contestar la demanda, a más tardar a **LAS ONCE HORAS CON CINCUENTA MINUTOS, DEL DÍA TREINTA DE NOVIEMBRE DE DOS MIL CINCO**, fecha señalada para que tenga verificativo la audiencia prevista en el artículo 185 de la Ley Agraria, en la sede de este Tribunal, ubicado en calle Cinco de Febrero 120 Sur, Colonia Centro de esta Ciudad, previniéndolo que de no hacerlo así, con fundamento en el artículo 185, fracción V de la Ley Agraria, el Tribunal podrá tener por ciertas las afirmaciones de la otra parte, así como para que señalen domicilio para oír y recibir notificaciones en esta Ciudad, ya que de no hacerlo así, las subsecuentes, aún las de carácter personal, les serán hechas mediante instructivo que se fije en los Estrados de este Tribunal, conforme lo señala el precepto legal antes citado, quedando a su disposición las copias de traslado de la demanda y sus anexos. - - - - -

PUBLICACIONES QUE SE HACEN POR DOS VECES EN EL TERMINO DE DIEZ DÍAS. - - - - -

Ciudad Obregón, Sonora, a seis de octubre de dos mil cinco. - - -

LA SECRETARÍA DE ACUERDOS DEL
TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO

DISTRITO 35

JUDOS

LIC. MARIA RAMONA GUTIERREZ RANAFOX

SECRETARÍA DE ACUERDOS
C.O. 35 CIUDAD OBREGÓN, SON.

H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
ESTADO DE SONORA
TESORERIA MUNICIPAL

EDICTO

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 1,2,3,4,5,6. FRACCION I,7,8,9,10,13 FRACCION IV. 18 FRACCION III, 19,20,22,23,26,27 FRACCION I, 28,33,34,49 FRACCION II, 51,53,54,55,61,62,63,66,67.Y DEMAS RELATIVOS Y APLICABLES DE LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL VIGENTE, 90,91 FRACCION I Y 92 FRACCION I, DE LA LEY DE GOBIERNO Y ADMINISTRACION MUNICIPAL, Y 125 FRACCIONES III Y IV, 145 PRIMER PARRAFO Y DEMAS RELATIVOS Y APLICABLES DEL CODIGO FISCAL DEL ESTADO DE SONORA DE APLICACIÓN SUPLETORIA A LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL ANTES CITADA. SE LES NOTIFICA A LAS SIGUIENTES PERSONAS FÍSICAS (EN CASO DE QUE LA PERSONA HUBIERE FALLECIDO, SE NOTIFICA AL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SUCESIÓN; SI LA PERSONA SE ENCUENTRA EN INTERDICCIÓN JUDICIAL, O HA SIDO DECLARADA AUSENTE JUDICIALMENTE LA NOTIFICAMOS EN AMBOS CASOS SURTE EFECTOS AL O LOS REPRESENTANTES LEGALES), Y MORALES, EN CASOS DE INTERVENCIÓN JUDICIAL, FISCAL, LABORAL, ADMINISTRATIVA, ETC., SE NOTIFICA AL INTERVENTOR A CARGO; EN CASO DE QUIEBRA O Y/O CONCURSO SE NOTIFICA AL SINDICO ADMINISTRADOR EN CASO DE EMBARGO JUDICIAL, LABORAL, FISCAL, O ADMINISTRATIVO, SE NOTIFICA ADEMÁS DEL PROPIETARIO, AL DEPOSITARIO RESPONSABLE QUE PRESENTAN ADEUDO POR IMPUESTO PREDIAL URBANO Y/O RÚSTICO CON ESTA TESORERIA MUNICIPAL. LOS CUALES HAN SIDO DETERMINADOS HASTA EL TERCER TRIMESTRE DEL AÑO DOS MIL CINCO, DICHA DETERMINACIÓN DE CREDITO FISCAL INCLUYE RECARGOS CAUSADOS SOBRE EL IMPUESTO BASE, CALCULADO HASTA EL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO, A CONTINUACIÓN SE DESCRIBEN LAS CLAVES CATASTRALES DE LOS PREDIOS, EL NOMBRE DE LA PERSONA CONTRIBUYENTE A QUIEN APARECE REGISTRADO EL INMUEBLE EN ESTA DEPENDENCIA, LA UBICACIÓN DEL PREDIO Y LA CANTIDAD ADEUDADA; ESTOS DATOS SE MUESTRAN TAL Y COMO APARECEN REGISTRADOS EN NUESTROS ARCHIVOS CATASTRALES MUNICIPALES.

CUENTA PREDIAL	NOMBRE DEUDOR	UBICACIÓN PREDIO	ADEUDO INCLUYENDO RECARGOS EN PESOS M. N. DETERMINADOS AL TERCER TRIMESTRE DEL AÑO 2005.
05-417-016	ASTORGA ANGULO NATTIVIDAD	AVE. NATACIÓN 12	\$ 29,785.82
28-077-001	ARVIZU CUBILLAS MARIA GRISELDA	PARCELEROS LA MANGA L66	\$ 40,731.47
28-072-001	OCEGUERA CABALLERO ENRIQUE	PARCELEROS LA MANGA	\$ 33,974.96
19-002-015	GAMEZ NAVARRETE MANUEL	CAMINO AL TAZAJAL	\$ 77,350.38
19-023-014	GAMEZ PARRA FRANCISCO JAVIER	LA VICTORIA	\$ 56,036.06
19-018-007	CASTILLO MONTAÑO RAFAEL	LA VICTORIA	\$ 24,955.99
22-217-007	ALBARRAN CARRANZA AGUSTÍN F.	AVE. LA PAZ BAHIA DE KINO	\$ 41,264.28
22-216-002	MARTINEZ DE CORDERO HERMINIA	STA. ROSALIA BAHIA KINO	\$ 29,090.56
04-823-020	VIDAL ZAZUETA GERMAN	J. S. HEALY Y GARMENDIA	\$ 23,390.49
13-165-002	PROYECTOMEX SA DE CV	PERIF. OTE. COUNTRY CLUB	\$ 1,299,107.32
22-189-001	OROZCO SAHAGUN EDUARDO GABRIEL	P. DE ALVARADO Y SAN BLAS	\$ 22,532.23
19-027-002	LEKMA TRASVIÑA SERGIO MANUEL	V. GUERRERO LA VICTORIA	\$ 25,646.74

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICÁNDOSE INTESTAMENTARIO A BIENES DE C. EPIFANIO CONTRERAS GUERRERO. CONVÓQUESE CREÁNSE DERECHO HERENCIA, JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTINUEVE DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 1602/2005, HERMOSILLO, SONORA. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC. ALBA NYDIA MORALES GAONA. RUBRICA.- A-1576 39 42

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
SAHUARIPA, SONORA

EDICTO
SE RADICO ANTE ESTE JUZGADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARTÍN DE LA TORRE DE LA ROSA, EXPEDIENTE 59/2005, PROMOVIDO RAMONA ROBLES BUSANI, CONVÓQUESE QUIENES CREÁNSE DERECHO A HERENCIA Y A LOS ACREEDORES, PARA QUE SE PRESENTEN AL JUICIO A DEDUCIRLOS, ANTE ESTE JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO, A LAS DIEZ HORAS DEL DIA TREINTA DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO, A LA JUNTA DE HEREDEROS. SAHUARIPA, SONORA. OCTUBRE 24 DE 2005. SECRETARIA DE ACUERDOS. LIC. BELEM ALICIA FÉLIX GRIJALVA. RUBRICA.- A-1581 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA MIXTO
HUATABAMPO, SONORA

EDICTO:
EXPEDIENTE NUMERO 183/05. SE HACE CONOCIMIENTO PUBLICO QUE SE TUVO POR RADICADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE CIRILO LÓPEZ BUITIMEA. CONVÓQUESE QUIENES CREÁNSE CON DERECHO A DEDUCIR HERENCIA Y ACREEDORES, PRESENTARSE JUNTA DE HEREDEROS VERIFICASE DIA 1º. DICIEMBRE 2005, NUEVE HORAS.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA PALAFOX GARCÍA.- RUBRICA.- A1583 39 42

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO:
JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE LA SEÑORA MARIA MAGDALENA CORONADO GARCÍA. CONVOCASE QUIENES CREÁNSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO TÉRMINOS. JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE A LAS DIEZ HORAS DEL

DIA VEINTICUATRO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL CINCO, EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL. EXPEDIENTE NUMERO 633/2005.- GUAYMAS, SONORA, NOVIEMBRE 1 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JORGE ALEJANDRO VILLA MARTÍNEZ.- RUBRICA.- A1584 39 42

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
RADICADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE CARMEN LETICIA FLORES CHICO. CONVÓQUESE QUIENES CREÁNSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTIOCHO DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 2213/2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARICELA VELASCO BAYON.- RUBRICA.- A1585 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
SE RADICA JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE MANUEL DUEÑAS ZARAGOZA PROMOVIDO POR EL C. SERGIO DUEÑAS ENCINAS. CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTIOCHO DE NOVIEMBRE DE 2005, EN EL LOCAL ESTE JUZGADO. BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1339/2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES.- RUBRICA.- A1588 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ÁNGELA CAMPA VIUDA DE GARCÍA. CONVÓQUESE QUIENES SE CREAN DERECHO A HERENCIA A DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL VEINTICUATRO DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2005, LOCAL ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1258/2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS ALBERTO URUCHURTU VALDEZ.- RUBRICA.- A1589 39 42

2005. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. LIC. RAFAEL ENRÍQUEZ CORRAL.- RUBRICA.- A-1565 39 42

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES DE ROSA ESTHER MONTES FISHER CONVÓQUESE QUIENES CREÁNSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS DIEZ HORAS DEL DIA CINCO DE DICIEMBRE DEL DOS MIL CINCO. LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 901/2005. HERMOSILLO, SONORA. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC. MARICELA VELASCO BAYON.- RUBRICA.- A-1566 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO

EDICTO
SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE C. GERARDO RITCHIE CECENA. PROMOVIDO POR C. JOSÉ ALFREDO RITCHIE OSEGUERA EXPEDIENTE NUMERO 1677/2005 CONVOCÁNDOSE PRESUNTOS HEREDEROS Y ACREEDORES, CELEBRACIÓN JUNTA DE HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA DOCE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL CINCO. SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, OCTUBRE 26 DE 2005. SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS. LIC. MÓNICA SOLÍS PIÑA. RUBRICA.- A-1567 39 42

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
URES, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIO TESTAMENTARIO BIENES GREGORIO ARMENDÁRIZ ROMERO EXPEDIENTE NUMERO 130/2005 CONVOCÁNDOSE QUIENES CREÁNSE CON DERECHO A DEDUCIRLO. JUNTA HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO DE ALBACEA CELEBRARSE ESTE JUZGADO ONCE HORAS 6 DE DICIEMBRE 2005. URES, SONORA. OCTUBRE 28 DE 2005. SECRETARIA DE ACUERDOS. LIC. CARMEN GONZÁLEZ TERÁN.- RUBRICA.- A-1568 39 42

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA.

EDICTO
CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARA A LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTIOCHO DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL

CINCO EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 911/2005, RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE INÉS GAMEZ AMAYA. CD. OBREGÓN, SONORA. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC. INES GUADALUPE ARANGURE LOPEZ.- RUBRICA.- A-1570 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICÁNDOSE INTESTAMENTARIO A BIENES DE C. JESÚS AGUIRRE GARCÍA, CONVÓQUESE CREÁNSE DERECHO HERENCIA, JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA SIETE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL CINCO LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 1944/2005. HERMOSILLO, SONORA. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC. ALBA NYDIA MORALES GAONA.- RUBRICA.- A-1571 39 42

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES DE LUIS CALLES MÉNDEZ CONVÓQUESE QUIENES CREÁNSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS TREINTA MINUTOS DEL DIA VEINTICINCO DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO. LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 1855/2005. HERMOSILLO, SONORA. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC. MARICELA VELASCO BAYON. RUBRICA.- A-1574 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LEONOR OLIVIA ESCOTO DE FRAUSTO, PROMOVIDO POR JUAN MIGUEL FRAUSTO, CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, PARA QUE COMPAREZCAN A DEDUCIRLO EN LA JUNTA DE HEREDEROS PARA LA CUAL SE SEÑALAN LAS DIEZ HORAS DEL DIA SEIS DE DICIEMBRE DE DOS MIL CINCO, LA CUAL SE LLEVARA A CABO EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 1665/2005. H. NOGALES, SONORA. 03 DE NOVIEMBRE DE 2005. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS. LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CÁRDENAS.- RUBRICA.- A-1575 39 42

02-054-020	INM. RIOS PENA SA DE CV	ZACATECAS 22 CENTRO	\$ 8,596.39
19-009-015	DURAZO TORRES ARMIDA	EJIDO LA VICTORIA	\$ 96,834.04
12-605-002	AGUAYO CARRILLO EDUARDO	PRIV. SN INT 1,2 Y 3 DEL RAZO	\$ 22,838.61

QUE A PARTIR DEL DIA DE MAÑANA LAS PERSONAS ANTES SEÑALADAS. TIENEN 15 DIAS HABILES PARA ACUDIR PERSONALMENTE O POR MEDIO DE APODERADO Y/O REPRESENTANTE LEGAL AUTORIZADO. A LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE COBRANZA DE ESTA TESORERIA MUNICIPAL, CITA EN REYES Y VERACRUZ ESQUINA EN LA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA; A RECIBIR LOS DOCUMENTOS LEGALES EN QUE CONSTA LA DETERMINACIÓN DE CREDITOS FISCALES QUE ADEUDAN POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL DE LOS INMUEBLES QUE AMPARAN LAS CLAVES CATASTRALES ANTES SEÑALADAS Y REALIZAR EL PAGO (LAS CANTIDADES ANTES SEÑALADAS SE ACTUALIZARAN AL DIA EN QUE SE REALICE EL PAGO), ASI MISMO DEBERA VERIFICARSE EL PAGO DENTRO DEL PLAZO ANTES SEÑALADO CON EL APERCIBIMIENTO PARA QUE EN CASO DE INCUMPLIMIENTO EN EL PAGO, DE INICIAR EN SU CONTRA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE EJECUCIÓN FISCAL PREVISTO EN LA LEY DE LA MATERIA; ASI MISMO DEBERA SEÑALAR DOMICILIO CIERTO Y CORRECTO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD, BAJO PENA QUE EN CASO DE INICIAR DICHO PROCEDIMIENTO EN SU CONTRA LAS DEMAS NOTIFICACIONES INCLUYENDO LAS DE CARÁCTER PERSONAL, REQUERIMIENTO, EMBARGO, REMATE Y/O RESOLUCIONES ADMINISTRATIVAS QUE SE DICTEN EN SU CASO, SE HARAN EN LOS ESTRADOS DE ESTA TESORERIA MUNICIPAL.

HERMOSILLO, SONORA A 04 DE NOVIEMBRE DEL 2005.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCIÓN
C. TESORERO MUNICIPAL DE HERMOSILLO, SONORA

C. P. RODOLFO FLORES HURTADO.

H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
ESTADO DE SONORA
TESORERIA MUNICIPAL

EDICTO

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 1,2,3,4,5,6, FRACCION 1,7,8,9,10,13 FRACCION IV, 18 FRACCION III, 19,20,22,23,26,27 FRACCION I, 28,33,34,49 FRACCION II, 51,53,54,55,61,62,63,66,67.Y DEMAS RELATIVOS Y APLICABLES DE LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL VIGENTE, 90,91 FRACCION I Y 92 FRACCION I, DE LA LEY DE GOBIERNO Y ADMINISTRACION MUNICIPAL, Y 125 FRACCIONES III Y IV, 145 PRIMER PARRAFO Y DEMAS RELATIVOS Y APLICABLES DEL CODIGO FISCAL DEL ESTADO DE SONORA DE APLICACION SUPLETORIA A LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL ANTES CITADA, SE LES NOTIFICA A LAS SIGUIENTES PERSONAS FISICAS (EN CASO DE QUE LA PERSONA HUBIERE FALLECIDO, SE NOTIFICA AL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SUCESION; SI LA PERSONA SE ENCUENTRA EN INTERDICCION JUDICIAL, O HA SIDO DECLARADA AUSENTE JUDICIALMENTE LA NOTIFICAMOS EN AMBOS CASOS SURTE EFECTOS AL O LOS REPRESENTANTES LEGALES), Y MORALES, EN CASOS DE INTERVENCION JUDICIAL, FISCAL, LABORAL, ADMINISTRATIVA, ETC., SE NOTIFICA AL INTERVENTOR A CARGO; EN CASO DE QUIEBRA O Y/O CONCURSO SE NOTIFICA AL SINDICO ADMINISTRADOR EN CASO DE EMBARGO JUDICIAL, LABORAL, FISCAL, O ADMINISTRATIVO, SE NOTIFICA ADEMÁS DEL PROPIETARIO, AL DEPOSITARIO RESPONSABLE QUE PRESENTAN ADEUDO POR IMPUESTO PREDIAL URBANO Y/O RUSTICO CON ESTA TESORERIA MUNICIPAL, LOS CUALES HAN SIDO DETERMINADOS HASTA EL TERCER TRIMESTRE DEL AÑO DOS MIL CINCO, DICHA DETERMINACION DE CREDITO FISCAL INCLUYE RECARGOS CAUSADOS SOBRE EL IMPUESTO BASE, CALCULADO HASTA EL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO, A CONTINUACION SE DESCRIBEN LAS CLAVES CATASTRALES DE LOS PREDIOS, EL NOMBRE DE LA PERSONA CONTRIBUYENTE A QUIEN APARECE REGISTRADO EL INMUEBLE EN ESTA DEPENDENCIA, LA UBICACION DEL PREDIO Y LA CANTIDAD ADEUDADA; ESTOS DATOS SE MUESTRAN TAL Y COMO APARECEN REGISTRADOS EN NUESTROS ARCHIVOS CATASTRALES MUNICIPALES.

CUENTA PREDIAL	NOMBRE DEUDOR	UBICACION PREDIO	ADEUDO INCLUYENDO RECARGOS EN PESOS M. N. DETERMINADOS AL TERCER TRIMESTRE DEL AÑO 2005
13-017-004	ORTEGA YEPIZ LOURDES	PERIFÉRICO OTE.	\$ 35,309.01
30-313-012	ULTRATECK SA DE CV	AVE. REY ARTURO SAN LUIS R.	\$ 36,677.29
29-842-001	GRANADOS MARTINEZ ISIDRO	SUR BORDO DE CONTENCIÓN	\$ 44,791.30
51-006-036	UNION DE CREDITO DE IND. DE TRANS. COM. Y DE SERV.	CARRETERA A KINO KM 8	\$ 25,907.72
51-005-040	AUTO CENTRO DE HERMOSILLO SA DE CV	BLVD. GARCIA MORALES	\$ 380,981.72
14-090-034	MONTAÑO PESQUEIRA FRANCISCO	TAJITOS Y PIMAS SAN LUIS	\$ 33,538.00
18-158-001	ZEPEDA VDA. DE MOLINA EUGENIA	CARRETERA A NOGALES K 8	\$ 38,588.74
01-174-029	DOMINGUEZ VDA. DE ROMO MARIA LUISA	SERDAN Nº 22	\$ 46,752.63
25-042-003	TUCSON BEARING CO. SA DE CV	CARRETERA A LA COLORADA	\$ 31,887.49
22-221-005	FIERRO PALAFOX GRACIELA	AVE. P. DE ALVARADO	\$ 21,702.52
22-259-007	MORENO FAERBER ARNOLDO	DEL TIBURÓN BAHIA KINO	\$ 53,219.55

A-1558 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE BENJAMÍN SALAZAR ACEDO, CONVÓQUESE QUIENES SE CREAN CON DERECHO DE HERENCIA, DEDUCIRLO EN JUICIO. JUNTA DE HEREDEROS DIEZ HORAS, CINCO DE DICIEMBRE DEL 2005, EXPEDIENTE NUMERO 919/05. CABORCA, SONORA, SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS, LIC. JOSÉ ANTONIO ALMANZA ARCE.- RUBRICA.-

A-1559 39 42

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE IRENE HERIBERTO LEÓN PEÑA, CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTINUEVE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1282/2005. CD. OBREGÓN, SONORA, SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS, LIC. HERMELINDA VALDEZ LEÓN, RUBRICA.-

A-1560 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO
RADICASE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE FRANCISCO LEYVA MONTES CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS OCHO HORAS TREINTA MINUTOS DEL CINCO DE DICIEMBRE DE 2005 EN EL LOCAL DEL JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO 32/2003.- CD. OBREGÓN SONORA, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. CARLOS ALBERTO URUCHURTU VALDEZ, RUBRICA.-

A-1561 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL RADICO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JUAN ANTONIO FERRER CABALLERO PROMOVIDO POR MARIA ESTELA MARTÍNEZ VIUDA DE FERRER SE CONVOCA A HEREDEROS Y

ACREEDORES A QUE SE PRESENTEN A DEDUCIR SUS DERECHOS FIJÁNDOSE LAS NUEVE HORAS DEL DIA OCHO DE DICIEMBRE DEL DOS MIL CINCO PARA EL DESAHO DE LA JUNTA DE HEREDEROS EN EL LOCAL DE ESTE TRIBUNAL EXPEDIENTE 1714/2005. SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS, LIC. PEDRO ESQUER BELTRÁN.- RUBRICA.

A-1562 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO
EXPEDIENTE 681/2005, RADICASE EN ESTE JUZGADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSÉ GUERRERO URQUIJO Y SUSANA BUSAME DE GUERRERO. CONVÓQUESE A QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO A HERENCIA Y ACREEDORES DE LA MISMA. JUNTA DE HEREDEROS A EFECTUARSE A LAS DIEZ HORAS DEL VEINTINUEVE DE NOVIEMBRE. AGUA PRIETA, SONORA, NOVIEMBRE 01 DE 2005. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS, LIC. MIGUEL ÁNGEL PADILLA FERNÁNDEZ.- RUBRICA.

A-1563 39 42

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LA SEÑORA ELOISA GUTIÉRREZ VIUDA DE CASTRO, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TÉRMINOS JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA TREINTA DE NOVIEMBRE DE DOS MIL CINCO, EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL. EXPEDIENTE NUMERO 713/2005, GUAYMAS, SONORA, NOVIEMBRE 03 DE 2005, SECRETARIA PRIMERO DE ACUERDOS, LIC. JORGE ALEJANDRO VILLA MARTÍNEZ.- RUBRICA.-

A-1564 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LUIS DUARTE MOROYOQUI, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA DE HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTIOCHO DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, LOCAL ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE NUMERO 1608/2005, NAVOJOA, SONORA. OCTUBRE 31 DE

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL C. LAMBERTO RODRIGUEZ BARRERAS, PROMOVIDO POR LILIA RAMONA, GLORIA MARIA, LAMBERTO, ALMA ROSA, CONSUELO, JUAN FRANCISCO Y MARIA DE LOURDES TODOS DE APELLIDOS RODRIGUEZ CERVANTES Y CONSUELO CERVANTES CRUZ, CONVOCASE A QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL SIETE DE DICIEMBRE DE DOS MIL CINCO, LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 480/2005. GUAYMAS, SONORA. SEGUNDA SECRETARIA DE ACUERDOS. LIC. CONCEPCION NIEBLAS MOROYOQUI.- RUBRICA.- A-1552 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARTHA AIDA MUNGARAY CORONADO, CONVÓQUESE A QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA, A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS ONCE HORAS DEL DIA VEINTINUEVE DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, EN EL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR. EXPEDIENTE NUMERO 1989/05. HERMOSILLO, SONORA. SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS. LIC. RICARDO ROMO VEGA.- RUBRICA.- A-1553 39 42

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JESÚS ROSARIO ESCALANTE GÓMEZ, CONVÓQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTIOCHO DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO. LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1554/2005. HERMOSILLO, SONORA. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. LIC. GABRIEL CARSOLO QUINTANA.- RUBRICA. A-1554 39 42

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE INDELIZA ARNOLD MUÑOZ,

CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTIOCHO DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1262/2005. CD. OBREGÓN, SONORA. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC. HERMELINDA VALDEZ LEÓN. RUBRICA.- A-1555 39 42

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SR. ELOY SÁNCHEZ GONZÁLEZ, EXPEDIENTE 607/2005, CÍTESE QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA, FIN DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTE, FUNDAMENTO ARTICULO 771 CÓDIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE. JUNTA DE HEREDEROS RESPECTIVA TENDRÁ LUGAR EN ESTE H. JUZGADO A LAS ONCE HORAS DEL DIA UNO DE DICIEMBRE DEL DOS MIL CINCO.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, SEPTIEMBRE 30 DE 2005. SECRETARIO PRIMERO DE LO CIVIL. LIC. JAIME ORLANDO URQUIDEZ NIEBLAS.- RUBRICA.- A-1556 39 42

JUZGADO SEGUNDO MIXTO
HUATABAMPO, SONORA

EDICTO
EXPEDIENTE 471/05, RADICOSE ESTE JUZGADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE EGLANTINA LARRINAGA GASTELUM VIUDA DE RASCON, CONVÓQUESE HEREDEROS, JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE ONCE HORAS 01 DE DICIEMBRE 2005. HUATABAMPO, SONORA. SECRETARIA DE ACUERDOS. LIC. MARIA ESTELA SIQUEIROS VALENCIA. RUBRICA.- A-1557 39 42

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR MANUEL MARTÍNEZ RODRÍGUEZ, CONVOCASE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TÉRMINOS JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE LAS DOCE HORAS DEL DIA VEINTINUEVE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL CINCO, EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL. EXPEDIENTE NUMERO 701/2005, GUAYMAS, SONORA. OCTUBRE 03 DE 2005. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS. LIC. JORGE ALEJANDRO VILLA MARTÍNEZ.- RUBRICA.-

23-054-018	GANDARA RAUL	CALZADA DE LOS SAUCES	\$ 22,672.74
22-202-016	VAZQUEZ H. JESUS	AVE. SALINA CRUZ	\$ 21,702.52
51-005-043	UNION DE SOCIEDADES DE PRODUCCION COSTA	BLVD.. GARCIA MORALES	\$ 44,565.79
05-059-015	ROMO DE DURAZO MARIA AGLAE	PASEO DE LAS FUENTES 5	\$ 27,236.26
22-038-006	EDIFICACIONES Y ARRENDAMIENTOS SA	AVE MAR DE CORTEZ	\$ 44,864.48
22-038-001	EDIFICACIONES Y ARRENDAMIENTOS SA	AVE MAR DE CORTEZ Y GYMS.	\$ 67,982.43
52-001-133	DEL RAZO PERAZA EMILIO	COLINAS DEL BACHOCO	\$ 310,948.96
50-007-085	ESPARZA ARVIZU JOSE FRANCISCO	QUINTA EMILIA	\$ 94,411.31
28-083-001	PEREZ PEREZ ANGEL	PARCELEROS LA MANGA L74	\$ 53,748.09
15-159-003	VALENCIA DUARTE GUADALUPE	AVE. 11 JESUS GARCIA	\$ 16,597.87

QUE A PARTIR DEL DIA DE MAÑANA LAS PERSONAS ANTES SEÑALADAS, TIENEN 15 DIAS HABILDES PARA ACUDIR PERSONALMENTE O POR MEDIO DE APODERADO Y/O REPRESENTANTE LEGAL AUTORIZADO, A LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE COBRANZA DE ESTA TESORERIA MUNICIPAL, CITA EN REYES Y VERACRUZ ESQUINA EN LA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA; A RECIBIR LOS DOCUMENTOS LEGALES EN QUE CONSTA LA DETERMINACIÓN DE CREDITOS FISCALES QUE ADEUDAN POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL DE LOS INMUEBLES QUE AMPARAN LAS CLAVES CATASTRALES ANTES SEÑALADAS Y REALIZAR EL PAGO (LAS CANTIDADES ANTES SEÑALADAS SE ACTUALIZARAN AL DIA EN QUE SE REALICE EL PAGO), ASI MISMO DEBERA VERIFICARSE EL PAGO DENTRO DEL PLAZO ANTES SEÑALADO CON EL APERCIBIMIENTO PARA QUE EN CASO DE INCUMPLIMIENTO EN EL PAGO, DE INICIAR EN SU CONTRA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE EJECUCIÓN FISCAL PREVISTO EN LA LEY DE LA MATERIA; ASI MISMO DEBERA SEÑALAR DOMICILIO CIERTO Y CORRECTO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD, BAJO PENA QUE EN CASO DE INICIAR DICHO PROCEDIMIENTO EN SU CONTRA LAS DEMAS NOTIFICACIONES INCLUYENDO LAS DE CARÁCTER PERSONAL. REQUERIMIENTO, EMBARGO, REMATE Y/O RESOLUCIONES ADMINISTRATIVAS QUE SE DICTEN EN SU CASO, SE HARAN EN LOS ESTRADOS DE ESTA TESORERIA MUNICIPAL.

HERMOSILLO, SONORA A 04 DE NOVIEMBRE DEL 2005.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCIÓN
C. TESORERO MUNICIPAL DE HERMOSILLO, SONORA

C. P. RODOLFO FLORES HURTADO.



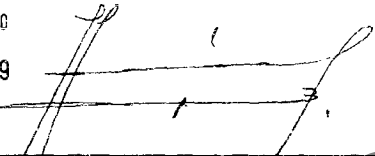
Octubre 24, 2005

AVISO

Mediante el presente se da a conocer a clientes, proveedores y público en general del cambio de personalidad jurídica de la empresa:
VBM GIUMARRA, Sociedad Anónima de Capital Variable a una Sociedad de Responsabilidad Limitada de Capital Variable.

VBM GIUMARRA, SA DE CV
CARR. LOS REYES - JACONA KM 1
CGL. SAN JUAN DE DIOS CP. 60330
LOS REYES, MICH.
R.F.C. VBI - 640804 - QH9

Atentamente,


Ismael Agustín Fernández Berríos
Representante Legal

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO, BIENES DE SOCORRO TRUJILLO ROMERO, CONVÓQUENSE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO, JUNTA HEREDEROS. NUEVE HORAS, DIA DIECISIETE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL CINCO, LOCAL OCUPA JUZGADO EXPEDIENTE 1608/05. NOGALES, SONORA. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. LIC. RENE ARTURO MÁRQUEZ OCHOA.- RUBRICA.-
A-1445 36 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO
RADICÓSE JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO BIENES DE CARLOS LEOBARDO VALENZUELA SALIDO, CONVÓQUENSE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO, JUNTA HEREDEROS VERIFICARSE DIEZ HORAS DIA VEINTITRÉS DE NOVIEMBRE DEL 2005 LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1587/2005. NAVOJOA, SONORA. SECRETARIA PRIMERO DE ACUERDOS. LIC. MIRTA ALICIA INFANTE REYES.- RUBRICA.-
A-1446 36 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE GUADALUPE ZAZUETA PICOS PROMOVIDO POR LA C. JULIA PIÑA CONVÓQUENSE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA QUINCE DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2005 EN EL LOCAL ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1303/2005. CD. OBREGÓN SONORA, SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES.- RUBRICA.-
A-1448 36 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA MIXTO
HUATABAMPO, SONORA

EDICTO
EXPEDIENTE No. 495-05 SE HACE CONOCIMIENTO PUBLICO QUE SE TUVO POR RADICADO JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE VICTOR VAZQUEZ BORBÓN, CONVOQUESE QUIENES CREANSE CON DERECHO A DEDUCIR HERENCIA Y ACREEDORES, PRESENTARSE JUNTA DE HEREDEROS VERIFICARSE DIA 14 NOVIEMBRE 2005, DIEZ HORAS.- HUATABAMPO, SONORA, SECRETARIA DE ACUERDOS. LIC. NORMA PALAFOX GARCIA. RUBRICA.
A-1450 36 39

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ARTURO RAFAEL HIGUERA LÓPEZ. CONVÓQUENSE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS A LAS NUEVE HORAS DEL DIA DOS DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO. LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1754/2005. HERMOSILLO, SONORA. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. LIC. GABRIEL CARSOLIO QUINTANA.- RUBRICA.
A-1550 39 42

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA DEL CARMEN FIMBRES VÁZQUEZ, CONVÓQUENSE QUIENES CRÉANSE DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS A LAS 09:00 HORAS DEL DIA 28 DE NOVIEMBRE DEL AÑO EN CURSO. LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 47/2005. HERMOSILLO, SONORA. SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS. LIC. MARGARITA MORENO GARCÍA.- RUBRICA.
A-1551 39 42

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICÁNDOSE INTESTAMENTARIO A BIENES DE
C. JOSÉ LUIS VERDUZCO LEÓN, CONVÓQUESE
CRÉANSE DERECHO HERENCIA, JUNTA
HEREDEROS LAS DIEZ HORAS DEL DÍA
DIECIOCHO DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO
LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 1972/2005.-
HERMOSILLO, SONORA. SECRETARIA SEGUNDA
DE ACUERDOS. LIC. ALBA NYDIA MORALES
GAONA.- RUBRICA.-
A-1439 36 39

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
MAGDALENA, SONORA

EDICTO JUICIO SUCESORIO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE MANUEL LÓPEZ
ESPINOZA Y MARIA TERESA SERRANO VEJAR,
CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE CON
DERECHO A HERENCIA, A JUNTA DE
HEREDEROS A LAS ONCE HORAS DEL DÍA
DIECIOCHO DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL
CINCO, MISMA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EN EL
LOCAL DE ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE No.-
549/2005. MAGDALENA, SONORA. SECRETARIO
DE ACUERDOS. LIC. FRANCISCO RAFAEL
EUSEBIO MEXÍA CAMPOS.- RUBRICA.-
A-1440 36 39

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO
CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE
VERIFICARA A LAS DIEZ HORAS DEL DÍA
DIECISÉIS DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL
CINCO EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO
BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1129/2005,
RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO
TESTAMENTARIO A BIENES DE JULIA
VALENZUELA IBARRA. CD. OBREGÓN, SONORA,
SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC. INES
GUADALUPE ARANGURE LOPEZ. RUBRICA.-
A-1441 36 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
AGUA PRIETA

EDICTO

EXPEDIENTE 740/2005 RADICOSE JUICIO
SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL C.
JOSÉ NORIEGA DURAZO, CONVOCASE QUIENES
CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA Y
ACREEDORES PRESÉNTENSE DEDUCIRLOS,
JUNTA HEREDEROS DIEZ HORAS DEL DÍA
DIECISIETE DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO.
AGUA PRIETA, SONORA. SECRETARIO SEGUNDO
DEL RAMO CIVIL. LIC. ROSARIO OVIEL BARRÓN
ALCANTAR.- RUBRICA.-
A-1442 36 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO JUICIO SUCESORIO
RADICADO JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO BIENES DE EDUARDO
INZUNZA LEÓN EXPEDIENTE 1343/2005,
CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO
HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO, JUNTA
HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DÍA
VEINTICUATRO DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2005,
EN EL LOCAL QUE OCUPA EL JUZGADO PRIMERO
DE LO FAMILIAR DEL DISTRITO JUDICIAL DE
CAJEME.- CD. OBREGÓN, SONORA. SECRETARIA
PRIMERA DE ACUERDOS. LIC. ALMA BEATRIZ
ESPINOZA PINALES.- RUBRICA.-
A-1443 36 39

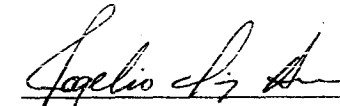
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES
DE SEÑOR JUDAS ENCINAS GONZÁLEZ,
CONVOCASE QUIENES CRÉANSE DERECHO
HERENCIA DEDUCIRLO TÉRMINOS JUNTA DE
HEREDEROS CELEBRARSE LAS DIEZ HORAS
DEL DÍA VEINTIDÓS DE NOVIEMBRE DE DOS MIL
CINCO, EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE
PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL, EXPEDIENTE
NUMERO 818/2005, GUAYMAS, SONORA.
OCTUBRE 19 DE 2005. SECRETARIO SEGUNDO
DE ACUERDOS. LIC. CONCEPCIÓN NIEBLAS
MOROYOQUI.- RUBRICA.-
A-1444 36 39

Unión de Crédito Agrícola del Yaqui, S.A. de C.V.
ORGANIZACIÓN AUXILIAR DE CREDITO
AV. MIGUEL ALEMAN NO. 666 SUR
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

AVISO A SOCIOS


En Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de fecha 27 de Agosto de 2005, de Unión de Crédito Agrícola del Yaqui, S.A. de C.V., se acordó aumentar el Capital Social en la cantidad de \$ 15'000,000.00 (Quince millones de pesos 00/100M.N.), y estará representado por 150'000,000 (Ciento cincuenta millones) de Acciones. Los accionistas de la empresa tienen el derecho preferente, en proporción al número de sus acciones, para suscribir las que emitan por el aumento de Capital Social antes mencionado, que deberán de ejercer dentro de los 15 días siguientes a la publicación en el periódico oficial del Gobierno del Estado de Sonora.



ING. ROGELIO DIAZ BROWN RAMOS

PRESIDENTE

DIRR-530521-LX4



ING. JOSÉ ALBERTO ESPINOSA

AGUILERA

SECRETARIO

EIAA-610813-TJ6

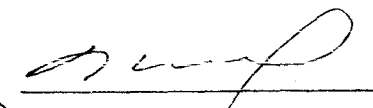


SR. VICTOR MANUEL OCHOA DE LA

GARZA

COMISARIO

OODV-360813-KN8



SR. RENÉ ESQUER ENCINAS

COMISARIO

EUER-310702-9J6

JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
CONVOCATORIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- EN EXPEDIENTE 577/2002, DEL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO S.A., CONTRA JUANA FELIX MENDEZ DE TAN Y FRANCISCO ANTONIO TAN, CASTILLO, SE SEÑALAN NUEVE HORAS DEL DIA QUINCE DE NOVIEMBRE DEL 2005, PARA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, BIEN INMUEBLE SIGUIENTE: LOTE DE TERRENO MARCADO CON NÚMERO 40, MANZANA IV, SUPERFICIE: 119.00 METROS CUADRADOS, UBICACIÓN: CALLE LOS FRESNOS 48, FRACCIONAMIENTO LOS SAUCES, CIUDAD, INSCRITO BAJO NUMERO 213,235, VOLUMEN 548, DEL LIBRO I DE LA SECCION REGISTRO INMOBILIARIO, DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD. MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE EN: 17.00 METROS, CON LOTE NÚMERO 41.. SUR EN: 17.00 METROS, CON LOTE NÚMERO 39. ESTE EN: 7.00 METROS, CON LOTE NÚMERO 16. OESTE EN: 7.00 METROS CON CALLE DE LOS FRESNOS. HACIENDOSELE SABER A INTERESADOS QUE PARA REALIZAR EL DEPOSITO EXIGIDO EN LA FRACCIONIV DEL ARTICULO 458 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES SONORENSE EN INSTITUCION DE CREDITO DESTINADA PARA TAL EFECTO, POR UNA CANTIDAD IGUAL AL VEINTE PORCIENTO EN EFECTIVO DEL VALOR DEL BIEN, DEBERAN PREVIAMENTE COMPARECER EN DIAS Y HORAS HABLES ANTE ESTE JUZGADO, HASTA UN DIA HABIL PREVIO A LA FECHA DE REMATE, A OBTENER LA FICHA DE DEPOSITO CON LA QUE DEBERAN DE HACER LA CONSIGNACIÓN CORRESPONDIENTE Y OBTENER LA CONSTANCIA DE DEPOSITO RESPECTIVA SIN LA CUAL NO, SERÁN ADMITIDOS. BASE PARA REMATE: CANTIDAD DE \$230,000.00 (DOSCIENTOS TREINTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALÚO.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 4 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. LUIS MIGUEL COTA FELIX.- RUBRICA.-
A1403 36 38 39

JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL 148/2001, PROMOVIDO POR LA LICENCIADA DENIA YADIRA DURAZO LOPEZ. APODERADA LEGAL DE CERVEZAS CUAUHEMOC MOCTEZUMA. S.A. DE C.V.. EN CONTRA DE ROSA ARMIDA TANORI RUIZ. SE SEÑALARON IAS NUEVE HORAS DEL DIA DIECISEIS DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO PARA QUE TENGA LUGAR EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DE: LOTE DE TERRENO URBANO CON SUPERFICIE DE 270.00 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS, AL NORTE EN 13.50 METROS CON AVENIDA MAZATAN. AL SUR EN 13.50 METROS CON LOTE 15, AL ESTE EN 20.00 METROS CON CALLE SIMÓN BLEY Y AL OESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 13, EL CUAL SE ENCUENTRA, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO NUMERO 39468, VOLUMEN 115, SECCIÓN INSTRUMENTOS PRIVADOS. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE 330,200.00 (TRESCIENTOS TREINTA MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N.) SIENDO LA POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO VALOR. SE HACE SABER A LAS PERSONAS INTERESADAS EN PARTICIPAR COMO POSTORES EN LA DILIGENCIA DE REMATE, QUE EN DIAS Y HORAS HÁBILES COMPAREZCAN ANTE ESTE JUZGADO A QUE SE LES EXPIDA EL FORMATO DE LA BOLETA DE DEPOSITO CON LA CUAL DEBERÁN DE COMPARECER ANTE LA INSTITUCIÓN DE CRÉDITO AUTORIZADA A DEPOSITAR LA CANTIDAD IGUAL AL 20 POR CIENTO EN EFECTIVO DEL VALOR DEL BIEN QUE SIRVE DE BASE PARA EL REMATE EXHIBIENDO LA CONSTANCIA DE DEPOSITO EXPEDIDA POR LA INSTITUCIÓN BANCARIA.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ROGELIO CRUZ MORALES.- RUBRICA.-
A1451 37 38 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO:
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1739/2003 PROMOVIDO LIC. FRANCISCO JAVIER HIGUERA COTA -CONTRA JUANA SOLIS SABALSA, JUEZ SEÑALO 10:00 HORAS DIA 24 NOVIEMBRE

ACUERDOS. LIC. GABRIEL CÁRSOLIO
QUINTANA.- RUBRICA.-
A-1432 36 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICÁNDOSE INTESTAMENTARIO A BIENES DE C. JULIO CESAR LÓPEZ MUJICA, CONVÓQUESE CRÉANSE DERECHO HERENCIA, JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTIUNO DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 1826/2005. HERMOSILLO, SONORA. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC. ALBA NYDIA MORALES GAONA.- RUBRICA.-
A-1433 36 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE XOCHITL REBECA VALENZUELA ORTIZ VIUDA DE AELLO, CONVÓQUENSE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA, A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA DIECISIETE DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, EN EL JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR, EXPEDIENTE NUMERO 1857/2005. HERMOSILLO, SONORA, SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS. LIC. RICARDO ROMO VEGA.- RUBRICA.-
A-1434 36 39

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
ÁLAMOS, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE FRANCISCO ALBERTO URBALEJO LEYVA, PROMOVIDO POR JOSEFA VEGA OROZCO, EXPEDIENTE 139/2005 CONVÓQUESE PERSONAS CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO, JUNTA HEREDEROS CELEBRARSE LOCAL DE ESTE JUZGADO 11:00 HORAS 22 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2005.- ÁLAMOS, SONORA. SECRETARIA DE ACUERDOS. LIC. ELVIA GUADALUPE BALDERRAMA VALDEZ.- RUBRICA.-
A-1435 36 39

JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE EFRÉN SÁNCHEZ OROZCO Y DORA EDELMIRA BERNAL SAAVEDRA, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO JUNTA DE HEREDEROS A LAS 10:00 HORAS DEL DIA DIECIOCHO DE NOVIEMBRE DE 2005, LOCAL ESTE H. JUZGADO, EXPEDIENTE NUMERO 1868/05. HERMOSILLO, SONORA. SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS. LIC. RICARDO ROMO VEGA.- RUBRICA.-
A-1436 36 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE OSCAR VALDIVIA CELAYA Y MARIA ESTHELA BERMÚDEZ HERRERA, CONVÓQUENSE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA, A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTITRÉS DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, EN EL JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR, EXPEDIENTE NUMERO 1875/05. HERMOSILLO, SONORA. SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS. LIC. RICARDO ROMO VEGA.- RUBRICA.-
A-1437 36 39

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
MAGDALENA, SONORA

EDICTO
EXPEDIENTE 160/02 VÍCTOR MANUEL HERNÁNDEZ VÁZQUEZ, PROMOVIÓ JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE CRISTÓBAL HERNÁNDEZ RICARDEZ, CONVOCASE QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA Y ACREEDORES JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE EN ESTE JUZGADO DIEZ HORAS VEINTIDÓS DE NOVIEMBRE 2005. MAGDALENA, SONORA. OCTUBRE 10 DE 2005.- SECRETARIO CIVIL. LIC. JOSÉ RAFAEL EUSEBIO MEXÍA CAMPOS.- RUBRICA.-
A-1438 36 39

TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA No. 84
URES, SONORA

AVISO NOTARIAL

MEDIANTE ESCRITURA 1,973 VOLUMEN 19 DE MI PROTOCOLO, EDNA AMANDA (DE TORRES), ARMIDA SILVIA (DE CORREA) Y MARTHA ELVA (DE OCHOA), TODOS DE APELLIDOS LOAIZA PLASCENCIA, ACEPTARON HERENCIA Y LA PRIMERA (EDNA AMANDA) CARGO ALBACEA TESTAMENTARIO, BIENES ARMIDA PLASCENCIA CASTRO VIUDA DE LOAIZA, OFRECIENDO FORMULAR INVENTARIOS BREVEDAD POSIBLE. PUBLICASE ANTERIOR CUMPLIMIENTO ARTICULO 829 REFORMADO CÓDIGO PROCESAL CIVIL ESTADO. URES, SONORA, NOVIEMBRE 03 DE 2005. TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA No. 84. LIC. SERGIO GONZÁLEZ VILLAESCUSA.- RUBRICA.-

A-1569 39 42

**JUICIOS TESTAMENTARIOS E
INTESTAMENTARIOS**

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICADO JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO BIENES DE JESÚS REYES MONTAÑO CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTICINCO DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO. LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1511/2005.- HERMOSILLO, SONORA. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. LIC. GABRIEL CARSOLO QUINTANA.- RUBRICA.-

A-1352 34 39

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICASE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ROBERTO RAMÍREZ SALAZAR, CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A LAS NUEVE HORAS DEL DIA TREINTA DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1556/05.-

HERMOSILLO, SONORA. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. LIC. GABRIEL CARSOLO QUINTANA.- RUBRICA.-

A-1429 36 39

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE JUANA LUGO RUIZ Y/O JUANA LUGO DE TANORI, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS A LA NUEVE HORAS DEL DIA VEINTIDÓS DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO, LOCAL DE ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE NUMERO 720/2005.- HERMOSILLO, SONORA. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. LIC. GABRIEL CARSOLO QUINTANA.- RUBRICA.-

A-1430 36 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO
SE RADICA BAJO EXPEDIENTE 1218/05, JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE ALFONSO HERNANDO POLA, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA PARA QUE SE PRESENTEN A JUICIO A DEDUCIRLO JUNTA DE HEREDEROS LOCAL ESTE JUZGADO, 10:00 HORAS DEL DIA DIECIOCHO DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO. CD. OBREGÓN SONORA. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC. CARLOS ALBERTO URUCHURTU VALDEZ.- RUBRICA.-

A-1431 36 39

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICOSE JUICIO SUCESORIO
INTESTAMENTARIO A BIENES DE GUADALUPE SILVA FERRALES, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS A LA NUEVE HORAS DEL DIA VEINTICINCO DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, LOCAL DE ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE NUMERO 1684/2005.- HERMOSILLO, SONORA. SECRETARIO SEGUNDO DE

2005, PARA REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: FRACCIÓN TERRENO Y CONSTRUCCIÓN LOTE 28 MANZANA 22, SUPERFICIE 128.00 METROS CUADRADOS, UBICADO CALLE CÓNDROR NO. 80 FRACCIONAMIENTO VILLA SONORA, NOGALES SONORA, MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE 16.00 METROS CON LOTE 27; SUR 16.00 METROS CON LOTE 29; ESTE 8.00 METROS CON ÁREA DE RECREACIÓN; Y AL OESTE 8.00 METROS- CON CALLE CÓNDROR. SIENDO POSTURA LEGAL QUE ALCANCE CUBRIR DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO \$213,400.00 (DOSCIENTOS TRECE MIL CUATROCIENTOS PESOS MONEDA NACIONAL).- H. NOGALES, SONORA, OCTUBRE 25 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CALOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.-

A1452 37 38 39

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
EMPLAZAMIENTO A LUZ CARMEN BERCINI CLARK, DENTRO DEL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, BAJO NÚMERO 24/2004, PROMOVIDO POR NORA HILDA ESTRELLA NAVARRO EN SU CARÁCTER DE APODERADÁ GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE, FUSION DE BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE A BANCRECER, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE Y EN LA QUE RECLAMA UNA SERIE DE PRESTACIONES A QUE SE REFIEREN LOS INCISOS A), B), C) Y D) EN SU ESCRITO INICIAL DE DEMANDA, POR LO QUE SE LE NOTIFICA QUE TIENE UN TÉRMINO DE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR LA DEMANDA Y Oponer las defensas y excepciones que tuviera que hacer valer para ello, así como para que dentro de ese mismo término señale domicilio donde oír y recibir notificaciones, apercibido que de no hacerlo así las subsecuentes notificaciones y aún las de carácter personal, se le harán en los estrados de este juzgado. ASIMISMO SE HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO

SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA SEGUNDA DE ESTE JUZGADO.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MYRNA GUADALUPE CARRANZA RIVERA.- RUBRICA.-

A1453 37 38 39

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO :
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1624/2002, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, CONTRA ROSA ELVIA ENRIQUEZ ZAZUETA, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO URBANO Y CASA HABITACION UBICADA CALLE PASEO DE LOS PARQUES 1029, CONSTRUIDA SOBRE LOTE 17, MANZANA 54, FRACCIONAMIENTO VILLA BONITA, CIUDAD, SUPERFICIE 130.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 20.00 METROS LOTE 18; SUR, 20.00 METROS LOTE 16; ESTE, 6.50 METROS LOTE 04; OESTE, 6.50 METROS CALLE PASEO DE LOS PARQUES, INSCRITO BAJO NUMERO 117,365, VOLUMEN 1066, LIBRO UNO, REGISTRO INMOBILIARIO. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$133,500.00 (CIENTO TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA VEINTIDOS DE NOVIEMBRE AÑO DOS MIL CINCO, OCHO TREINTA HORAS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, SEPTIEMBRE 09 DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. SILVIA JANETT DUARTE MALDONADO.- RUBRICA.-

A1498 38 39 40

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
EL C. RAFAEL SIGFRIDO NIEVES LLITERAS, EN SU CARÁCTER DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE ACTIVO ACTIVO, S.C., DEMANDÓ A LA SEÑOR FRANCISCO DE PAULA MONTAÑO MONTAÑO, EN JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 777/2004, ESTE TRIBUNAL A ESA PERSONA SE LE HACE SABER

CUENTA CON UN TÉRMINO DE CUARENTA DÍAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA COMPARECER A JUICIO A DAR CONTESTACIÓN A LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA; ASIMISMO PARA QUE DICHS DEMANDADOS SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO DE QUE NO HACERLO ASÍ, LAS POSTERIORES NOTIFICACIONES AÚN LAS DE CARÁCTER PERSONAL LE SURTIRÁN EFECTO MEDIANTE LISTAS QUE SE PUBLIQUEN DIARIAMENTE EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO. ASI MISMO SE LE HACE SABER A LA DEMANDADA QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS ESTE H. JUZGADO PARA QUE SE IMPONGA DE LAS MISMAS.- HERMOSILLO, SONORA, SEPTIEMBRE 27 DEL 2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. NILSA FUENTES ESCOBAR.- RUBRICA.- A1526 38 39 40

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO.
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 493/2005 PROMOVIDO LIC. FRANCISCO JAVIER HIGUERA COTA CONTRA OSCAR RODRIGUEZ LOPEZ, JUEZ SEÑALO 11:00 HORAS DÍA 23 NOVIEMBRE 2005, PARA REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: FRACCIÓN TERRENO Y CONSTRUCCIÓN LOTE 20 MANZANA 47, SUPERFICIE 128.00 METROS CUADRADOS, UBICADO COLONIA VILLA SONORA, MEDIDAS Y COLÍNDANCIAS AL NORTE 8.00 METROS CON LOTE 29; SUR 8.00 METROS CON CALLE CISNES; ESTE 16.00 METROS CON LOTE 19; Y AL OESTE 16.00 METROS CON LOTE 21. SIENDO POSTURA LEGAL QUE ALCANCE CUBRIR DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO \$321,000.00 (TRESCIENTOS VEINTIÚN MIL PESOS MONEDA NACIONAL).- H. NOGALES, SONORA, OCTUBRE 18 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.- A1533 38 39 40

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EN EXPEDIENTE 507/2003, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL PROMOVIDO POR SOLUCIÓN DE ACTIVOS RESIDENCIALES, S. DE R.L. DE C.V., CESIONARIA DE BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A., CONTRA JOSÉ MARÍA GIL ARAGÓN Y ROSA MARÍA SOTO URIBE, C. JUEZ MANDÓ REMATAR EN PRIMERA ALMONEDA Y AL MEJOR POSTOR SIGUIENTE BIEN: LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NÚMERO 01, DE LA MANZANA VIII DE LA SECCIÓN VALLE DEL SOL DE LA COLONIA DEL VALLE DE ESTA CIUDAD Y CASA HABITACIÓN SOBRE EL CONSTRUIDA MARCADA CON EL NUMERO 74 DE LA CALLE SAHUARIPA, CON SUPERFICIE EL LOTE DE 550.00 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 20.00 METROS CON CALLE CAJEME; AL SUR. EN 20.00 METROS CON LOTE NÚMERO 12; AL ESTE EN 27.50 METROS CON LOTE NUMERO 02; Y AL OESTE EN 27.50 METROS CON CALLE ARIZONA. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO A NOMBRE DE LOS DEMANDADOS JOSÉ MARIA GIL ARAGÓN Y ROSA MARIA SOTO URIBE BAJO PARTIDA NUMERO 57,419, DEL LIBRO O VOLUMEN 142 O 126 DE LA SECCIÓN 1 (PRIMERA), DE FECHA 11 DE FEBRERO DE 1972, EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD. VALOR \$1'268,000.00 (UN MILLÓN DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) AL EFECTO ORDENO ANUNCIAR SUBASTA POR ESTE CONDUCTO Y SEÑALO LAS NUEVE HORAS DEL DÍA TRECE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, PARA QUE TENGA LUGAR EN LOCAL JUZGADO SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD ANTES ANOTADA Y SERÁ POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, HACIÉNDOSE DEL CONOCIMIENTO A LAS PERSONAS INTERESADAS EN PARTICIPAR COMO POSTORES DEBERÁN PREVIAMENTE A LA FECHA DEL REMATE COMPARECER ANTE ESTE JUZGADO EN DÍAS Y HORAS HÁBILES PARA OBTENER LA CONSTANCIA RELATIVA PARA HACER EL DEPOSITO PREVIO POR UNA CANTIDAD IGUAL AL VEINTE POR CIENTO EN EFECTIVO DEL VALOR DEL BIEN QUE SIRVE DE BASE PARA EL REMATE Y QUE SIN ESE REQUISITO NO SERÁN ADMITIDOS.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 26 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE

PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD, PROMOVIDO POR. C. LIC. ANABEL OROZCO LACHICA EN CONTRA DE MINERVA GUADALUPE MARTINEZ GALINDO, HACIÉNDOSELES SABER QUE TIENEN QUINCE DIAS A PARTIR DEL TERCER DIA DESPUES DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR LA DEMANDA, Oponer defensas y exepciones que tuviere que hacer valer, debiendo señalar domicilio para oír y recibir notificaciones apercibido que de no hacerlo así, las subsecuentes y aun las de carácter personal surtirán los efectos por los estrados de este H. JUZGADO; QUEDANDO A SU DISPOSICION LAS COPIAS DE TRASLADO EN ESTA SECRETARIA EXPEDIENTE NUMERO 1280/2005; ASI MISMO SE LE CITA A LA AUDIENCIA DE PRUEBAS, ALEGATOS Y SENTENCIA, SENALADOS PARA LAS NUEVE HORAS DEL DIA CATORCE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, EN ESTE RECINTO JUDICIAL, ASI COMO AL DESAHOGO DE LA PRUEBA CONFESIONAL A SU CARGO, APERCIBIDA QUE DE NO COMPARECER SIN JUSTA CAUSA SERA DECLARADA CONFESA DE TODAS Y CADA UNA DE LAS POSICIONES QUE SEAN CALIFICADAS DE LEGALES Y PROCEDENTES; ASI MISMO SE CITA AL DESAHOGO DE LA PRUEBA DECLARACION DE PARTE A SU CARGO CON POSTERIORIDAD AL DESAHOGO DE LA PRUEBA CONFESIONAL APERCIBIDO DE QUE NO COMPARECER SIN JUSTA CAUSA SE LE APLICARA UNA MULTA POR EL EQUIVALENTE DE LO QUE DE SUMAR VEINTE VECES EL SALARIO MINIMO GENERAL VIGENTE EN ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, AL MOMENTO DE SU APLICACIÓN.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA NYDIA MORALES GAONA.- RUBRICA.- A1507 38 39 40

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO
JUICIO PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD, PROMOVIDO POR EL C. AGENTE DEL MINISTERIO PUBLICO COMÚN CONTRA DELFINO MONTIEL ACEVEDO Y MARIA GARCÍA GUTIÉRREZ, EXPEDIENTE 554/03 SE ORDENO NOTIFICACIÓN BAJO LOS PUNTOS. PRIMERO.- QUE ESTE TRIBUNAL ES COMPETENTE PARA CONOCER Y

RESOLVER SOBRE EL PRESENTE NEGOCIO JUDICIAL, ENCONTRÁNDOSE LAS PARTES DEBIDAMENTE LEGITIMADAS, SIENDO PROCEDENTE LA VÍA ORDINARIA CIVIL ESCOGIDA POR LA ACTORA SEGUNDO.- SE DECLARA PROCEDENTE LA ACCIÓN DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD, EJERCITADA POR LA C. FRANCISCA MARGARITA SARABIA LÓPEZ, AGENTE DE MINISTERIO PUBLICO ADSCRITO AL JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL, EN REPRESENTACIÓN DE MENOR ESTEBAN MONTIEL GARCÍA, EN CONTRA DE DELFINO MONTIEL ACEVEDO Y MARIA GARCÍA GUTIÉRREZ, EN CONSECUENCIA TERCERO.- NO SE HACE ESPECIAL CONDENACIÓN POR CONCEPTO DE GASTOS Y COSTAS, DEBIENDO CADA PARTE REPORTAR LAS QUE HUBIERE ,EROGADO, ATENTO A LO DISPUESTO EN EL CONSIDERANDO SÉPTIMO DE LA PRESENTE SENTENCIA. CUARTO. NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE. H. CABORCA, SONORA. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. LIC. RODRIGO DURON RIVAS. RUBRICA.- A-1549 39 40 41

AVISOS NOTARIALES

TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA No. 85
CD. OBREGÓN, SONORA

AVISO NOTARIAL
POR ESCRITURA PUBLICA 456 DEL VEINTE DE OCTUBRE DEL 2005, OTORGADA EN LA NOTARIA PUBLICA NUMERO 85, A MI CARGO, SE HIZO CONSTAR LA RADICACIÓN SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DE FRANCISCO GONZÁLEZ VERDUGO QUE OTORGO LA HEREDERA MARIA LUISA VALENZUELA BARRA, QUIEN NO OBJETÓ TESTAMENTO, ACEPTO LA HERENCIA, SE RECONOCIERON SUS DERECHOS Y SE ACEPTO EL CARGO DE ALBACEA, PROTESTANDO SU FIEL Y LEGAL DESEMPEÑO Y PROCEDERÁ AL INVENTARIO. HAGO PUBLICO LO ANTERIOR CONFORME ARTICULO 829, CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES ESTADO DE SONORA. CD. OBREGÓN SONORA. OCTUBRE 20 DE 2005.- TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA No. 85. LIC. LILIANA ALEJANDRINA CASTELL RUIZ. RUBRICA.- A-1447 36 39

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
CANANEA, SONORA**

EDICTO.
EMPLAZAMIENTO BLANCA ESTHELA MARTINEZ SOTO. SE RADICA JUICIO DE DIVORCIO NECESARIO DEMANDADO POR TOMAS HERNANDEZ AGUIRRE PROTESTANDO IGNORAR SU DOMICILIO MANDESE EEMPLASAR POR EDICTOS, CONTESTE DEMANDA DENTRO TERMINO DE TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE SU ULTIMA PUBLICACION QUEDANDO A DISPOSICION COPIAS DE TRASLADO EN ESTA SECRETARIA PREVINIENDOLE DESIGNE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, EN CASO DE NO HACERLO TODAS Y AUN LAS PERSONALES SE HARAN POR MEDIO DE ESTRADOS DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 531/05.- CANANEA, SONORA, OCTUBRE 4 DEL 2005.- SECRETARIA DE ACUERDOS DE LO CIVIL.- LIC. ANABELLE RAMOS FRANCO.- RUBRICA.- A1503 38 39 40

**JUICIOS DE PERDIDA DE LA PATRIA
POTESTAD**

**JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
URES, SONORA**

EDICTO:
EMPLAZAR A MAURICIO NORIEGA RUIZ, RADICOSE JUICIO ORDINARIO CIVIL (PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD) PROMOVIDO POR IMELDA GUADALUPE LOPEZ BUSTAMANTE, EN EXPEDIENTE NUMERO 107/2000, HACIENDOSELE SABER QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION DE EDICTOS PARA CONTESTAR DEMANDA, Oponer defensas y excepciones que tuviere que hacer valer, señalando domicilio en esta ciudad donde oír y recibir notificaciones, apercibido de no hacerlo así, las subsecuentes y aun las personales se haran por estrados en este juzgado, quedando copia simple de traslado en esta secretaria su disposición.- URES, SONORA, OCTUBRE 4 DEL 2005.- LA SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO.- LIC. CARMEN GONZALEZ TERAN.- RUBRICA.- A1428 36 39 42

**JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO.
EMPLAZAR A LA C. LUZ IRENE MONGE DOJAQUEZ.- RADICADO JUICIO ORDINARIO CIVIL PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD, PROMOVIÓ LIC. ANABEL OROZCO LACHICA HACIENDOSELE SABER QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR DEMANDA, Oponer defensas y excepciones que tuviere que hacer valer, señalando domicilio donde oír y recibir notificaciones, apercibido que de no hacerlo así, las subsecuentes y aun las personales se le haran por estrados de este juzgado, copias de traslado a su disposición en esta secretaria, expediente 2350/2004.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. GABRIEL CARSOLIO QUINTANA.- RUBRICA.- A1505 38 39 40

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CABORCA, SONORA**

EDICTO:
EMPLAZAR A: GILDARDO DUARTE QUIÑÓNEZ.- RADICOSE JUICIO SUMARIO CIVIL, PERDIDA PATRIA POTESTAD, PROMOVIDO POR YADIRA ALEJANDRA GONZALEZ BRACAMONTE EN CONTRA DE USTED Y OTROS, HACIENDOLE SABER QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DEL TERCER DIA DESPUÉS DE ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR DEMANDA, Oponer defensas y excepciones que tuviere que hacer valer, debiendo señalar domicilio donde recibir notificaciones, apercibido que de no hacerlo así las subsecuentes aún las de carácter personal surtirán efectos por estrados de este h. juzgado, copias de traslado a su disposición en esta secretaria primera, expediente no. 543/05.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE ANTONIO ALMANZA ARCE.- RUBRICA.- A1506 38 39 40

**JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO.
EMPLAZAR: MINERVA GUADALUPE MARTINEZ GALINDO. RADICOSE JUICIO SUMARIO CIVIL DE

ACUERDOS.- LIC. ARMANDO CALVARIO PARRA.- RUBRICA.- A-1541 39 40 42

**JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CD. OBREGÓN, SONORA**

EDICTO
EXPEDIENTE No. 935/2000, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PEDRO ORTEGA PATIÑO EN CONTRA DE DORA LUZ DOMÍNGUEZ REYES, REMÁTESE PRIMERA ALMONEDA, BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN: CONSTRUCCIÓN Y LOTE SOBRE EL CUAL ESTA EDIFICADA, IDENTIFICADO COMO LOTE No. 18 DE LA MANZANA 25 DE LA COLONIA SONORA DE ESTA CIUDAD OBREGÓN, SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS. AL NORTE EN 20.00 METROS CON CALLE CTM, AL SUR EN 20.00 METROS CON LOTE 19, AL ESTE EN 8.00 METROS CON CALLE JESÚS RETAMOZA Y AL OESTE EN 8.00 METROS CON LOTE No. 1, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD CON FECHA 24 DE NOVIEMBRE DE 1993 BAJO No. 30344. VOLUMEN 104, INSTRUMENTOS PRIVADOOS, SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$110,000.00 (CIENTO DIEZ MIL PESOS 00/100 M.N.) VALOR ARROJADO POR EL AVALÚO, REMATE VERIFICARSE LOCAL JUZGADO, 8.00 HORAS, NOVIEMBRE 25 DEL 2005, CONVÓQUESE POSTORES Y ACREEDORES. CD. OBREGÓN, SONORA. OCTUBRE 21 DE 2005. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS. LIC. FIDEL GARCÍA GIL. RUBRICA.- A-1586 39 40 41

JUICIOS HIPOTECARIOS

**JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO:
CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EXPEDIENTE 942/2002 RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR EL LIC. FERNANDO CANO VALENZUELA, APODERADO LEGAL DE SCOTIABANK INVERLAT S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO SCOTIABANK INVERLAT, EN CONTRA DE LOS ENRIQUE DE LA REE ABRIL Y BERTA MARIA VEGA QUIJADA DE DE LA REE, C.

JUEZ SENALO LAS 8.30 HORAS DEL DIA 16 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2005, PARA QUE TENGA LUGAR EN ELLOCAL QUE OCUP A ESTE H. JUZGADO EL REMATE SOBRE EL SIGUIENTE BIEN; PREDIO URBANO, CON CLAVE CATASTRAL 360012645031, CONSISTENTE EN LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NUMERO 31, MANZANA III, CUARTEL FRACCIONAMIENTO LOS SAUCES, DE ESTA CIUDAD, Y SUS CONSTRUCCIONES, LOCALIZACIÓN CASA NUMERO 127, DE LA CALLE DE LOS SAUCES, CON SUPERFICIE DE 119.00 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE; EN 17.00 METROS CON LOTE 32; AL SUR; EN 17.00 METROS CON LOTE 30; AL ESTE EN 7.00 METROS CON LOTE 5; YAL OESTE EN 7.00 METROS CON CALLE DE LOS SAUCES, AL EFECTO SE ORDENO CONVOCAR POSTORES POR ESTE CONDUCTO SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$172,900.00 (CIENTO SETENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS PESOS 00/1 00 M.N.) SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 21 DEL 2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. EDGAR DIDIER LOPEZ MENDIVIL.- RUBRICA.- A1455 37 39

**JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO:
QUE EN JUICIO HIPOTECARIO EXPEDIENTE 283/04 PROMOVIDO POR EL LIC. CARLOS ARTURO ACEDO FÉLIX APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE SCOTIABANK INVERLAT S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO SCOTIABANK INVERLAT EN CONTRA DE FRANCISCO JAVIER SOTO SANTILLANEZ Y ANA MARIA RODRIGUEZ NUÑEZ, SE SEÑALARON LAS NUEVE HORAS DEL 16º DE NOVIEMBRE DEL 2005 PARA QUE TENGA LUGAR REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 49, MANZANA 1, FRACCIONAMIENTO HACIENDAS RESIDENCIAL, SUPERFICIE 133.00 M2, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 7.00 METROS CON PROPIEDAD DE PROMOTORA BACERAC, AL SUR EN 7.00 METROS CON CALLE DE LA NORIA, AL ESTE

EN 19.00 METROS CON LOTE 48, AL OESTE EN 19.00 METROS CON LOTE 50. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO NÚMERO 255465 VOLUMEN 4460, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO. SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE \$231,000.00, POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, CONVÓQUESE POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 5 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ARNALDO MONGE RAMÍREZ.- RUBRICA.- A1456 37 39

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO:
 QUE EN JUICIO HIPOTECARIO, EXPEDIENTE NUMERO 483/03 PROMOVIDO POR LIC. CARLOS ARTURO ACEDO FELIX, APODERADO DE SCOTIABANK INVERLAT S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO SCOTIABANK INVERLAT, CONTRA CESAR ELOY FEDERICO Y ALMA ROSA TORRES RIVERA DE FEDERICO SEÑALARON LAS NUEVE HORAS DEL DIA 18 DE NOVIEMBRE DEL 2005. REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE TERRENO Y SUS CONSTRUCCIONES MARCADO CON EL NUMERO 24, MANZANA 1, FRACCIONAMIENTO HACIENDAS RESIDENCIAL, SECCIÓN 111, CON SUPERFICIE 133.00 M2, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 7.00 MTS CON CALLE DEL SERENO, AL SUR EN 7.00 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA, AL ESTE EN 19.00 MTS CON LOTE 25, AL OESTE EN 19.00 MTS CON LOTE 23, SIRVIENDO BASE REMATE \$198,400.00 (CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS PESOS 00/100 M.N) POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DICHA CANTIDAD. CONVÓQUESE POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, SEPTIEMBRE 30 DEL 2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. IVONNE F. HERNANDEZ ROMO.- RUBRICA.- A1457 37 39

**JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO:
 EN EL EXPEDIENTE 536/2003, RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO PROMOVIDO POR EL LICENCIADO LUIS ALBERTO LEÓN LEÓN EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DE PATRIMONIO CRECIENTE A.C. EN CONTRA DE CLAUDIO ALFONSO ENCINAS RÍOS, MARISELA GARCÍA VALENZUELA Y SANDRA SELENE RÍOS, EL C. JUEZ MANDO REMATAR EN PRIMERA ALMONEDA Y AL MEJOR POSTOR EL SIGUIENTE BIEN PREDIO URBANO, CLAVE CATASTRAL 3600 09 189 036, LOTE 2, MANZANA IV, CUARTEL FTO. ADOLFO DE LA HUERTA, DE ESTA. CIUDAD, LOCALIZACIÓN DEPARTAMENTO 201 DEL EDIFICIO 2, CIRCUITO 6, SUPERFICIE DE 80.18 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN, 7.03 METROS CON FACHADA PRINCIPAL Y EN 1.245 METROS, CON VESTÍBULO DE ACCESO A ESCALERAS; AL SUR EN, 6.45 METROS, CON FACHADA POSTERIOR Y EN 1.825 METROS, CON PATIO DE SERVICIO; AL ESTE EN 5.45 METROS CON FACHADA LATERAL Y EN 3.20 METROS CON EDIFICIO A; Y AL OESTE EN 3.15 METROS CON VESTÍBULO DE ACCESO Y ESCALERAS, EN 3.00 METROS CON DEPARTAMENTO 202, EN 2.00 METROS CON PATIO DE SERVICIO Y EN 3.15 METROS CON FACHADA LATERAL; INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO LOCAL .. BAJO N°. 47,898, VOLUMEN 131, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO CINCO DE FECHA 31 DE OCTUBRE DE 1997. POR LO QUE SE CONVOCA A POSTORES INTERESADOS A LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA VEINTIDÓS DE NOVIEMBRE DEL AÑO EN CURSO, PARA QUE TENGA LUGAR EL REMATE EN ESTE JUZGADO, SIRVIENDO DE BASE DEL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA LA CANTIDAD DE \$156,872.00 (SON CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.) Y SERÁ POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA SUMA.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 24 DEL 2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. EDGAR DIDIER LOPEZ MENDIVIL.- RUBRICA.- A1458 37 39

NOVIEMBRE DE DOS MIL CINCO. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS. LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CÁRDENAS. RUBRICA.- A-1582 39 40 41

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO CIVIL
 NAVOJOA, SONORA**

EDICTO
 RODRIGO CORBALA VALDEZ Y THELMA GIL DE CORBALA, PRESENTÁNDOSE A ESTE JUZGADO OFRECIENDO INFORMACIÓN JURISDICCION VOLUNTARIA Y DECLARATIVO DE PROPIEDAD, EXPEDIENTE 537/05 OBJETO DE JUSTIFICAR POSESIÓN RESPECTO AL SOLAR S/N DE LA MANZANA 120 UBICADA POR CALLE GARCÍA MORALES EN LA AVENIDA GALEANA Y EL DREN DE NAVOJOA, COLONIA REFORMA CON SUPERFICIE DE 711.25 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS. AL NORTE EN 52.27 MTS. CON DREN, AL SUR EN 50.00 MTS. CON POSESIÓN EJIDAL, AL OESTE EN 6.00 MTS. CON POSESIÓN EJIDAL, AL ESTE EN 21.85 CON PROLONGACIÓN GARCÍA MORALES. INFORMACIÓN MÁNDESE RECIBIR CITACIÓN DE COLINDANTES ENCARGADO DE REGISTRO PUBLICO Y COMERCIO A LAS 11:00 ONCE HORAS DE DIA 22 DE NOVIEMBRE DEL AÑO EN CURSO. NAVOJOA SONORA, OCTUBRE 25 DE 2005. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS. LIC. MIRTHA ALICIA INFANTE REYES. RUBRICA.- A-1587 39 40 41

JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

**JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR
 CIUDAD OBREGÓN, SONORA**

EDICTO:
 C. SATURNINO RUIZ ALVAREZ.- BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1014/2005 RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR LA C. MARIA DEL ROSARIO GONZALEZ QUINTERO, EN CONTRA DE USTED, EMPLAZÁNDOLO PARA QUE CONTESTE LA DEMANDA EN DIEZ DIAS AUMENTADOS EN TREINTA DIAS MAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE EDICTOS Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS PERSONALES Y HARAN Y SURTIRAN EFECTO

MEDIANTE CEDULA DE NOTIFICACIÓN QUE SE PUBLIQUE EN LAS PUERTAS DE ESTE TRIBUNAL QUEDANDO COPIA DE TRASLADO EN ESTA SECRETARIA A SU DISPOSICIÓN.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. HERMELINDA VALDEZ LEON.- RUBRICA.- A1473 37 38 39

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
 INSTANCIA DE LO FAMILIAR
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO.
 EMPLAZAR A: JOSÉ ANTONIO MENDOZA RIVERA. RADICASE JUICIO ORDINARIO CIVIL DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR LA C. EVANGELINA VEGA RIOS, HACIÉNDOSELE SABER QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR LA DEMANDA, Oponer defensas y excepciones que tuviere que hacer valer, señalando domicilio para oír y recibir notificaciones, apercibido que no hacerlo así, las subsecuentes y aun las personales se le harán por estrados de este juzgado, copias de traslado en esta secretaria expediente numero 1751/2004.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. EMMA LETICIA CORNADO VELARDE.- RUBRICA.- A1474 37 38 39

**JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA
 CUMPAS, SONORA**

EDICTO:
 RADICASE JUICIO DIVORCIO NECESARIO, EN CONTRA DE MARIA CONCEPCION RAMIREZ-LOPEZ, DEMANDÁNDOLE JOSE CHAVARRIA PEÑA, PROTESTANDO IGNORAR DOMICILIO MANDESE EMPLAZAR EDICTOS, CONTESTE DEMANDA EN 30 DIAS CONTADOS A PARTIR DE ÚLTIMA PUBLICACION QUEDANDO A DISPOSICION COPIAS TRASLADO EN ESTA SECRETARIA PREVINIÉNDOSE DESIGNAR DOMICILIO EN ESTA CIUDAD PARA OIR NOTIFICACIONES CASO NO HACERLA ASI, A UN EN LAS DE CARACTER PERSONAL SE HARAN .POR ESTRADOS DE ESTE JUZGADO.- CUMPAS, SONORA, OCTUBRE 11 DEL 2005.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE A. FIMBRES PEÑUÑURI.- RUBRICA.- A1475 37 38 39

CUANTO AL FONDÓ SON APLICABLES LAS DISPOSICIONES LEGALES CONTENIDAS EN LOS ARTÍCULOS 960, 964, 966, 967, 972, 976, 979, 984, 995, 998, 997, 998, 999, 1322 Y 1323 FRACCIÓN I DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE SONORA.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 13 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ARNALDO MONGE RAMÍREZ.- RUBRICA.-

A1530 38 39 40

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO
EMPLAZAMIENTO A RAY DEL BOJORQUEZ BACA EXPEDIENTE 851/04 RADICOSE JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD, PROMOVIDO SU CONTRA POR MARICELA ALTAMIRANO ROMERO. SE LE EMPLAZA PARA QUE DENTRO TERMINO TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR ULTIMA FECHA ESTE EDICTO, CONTESTE DEMANDA Y SEÑALE DOMICILIO ESTA CIUDAD PARA RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIENDO QUE DE NO HACERLO, POSTERIORES AUN PERSONALES HARÁNSELE POR CEDULA SE FIJE ESTRADOS ESTE JUZGADO. COPIAS TRASLADO SU DISPOSICIÓN SECRETARIA ESTE TRIBUNAL. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS. LIC. MIGUEL ÁNGEL PADILLA FERNÁNDEZ. RUBRICA.- A-1548 39 40 41

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
EXPEDIENTE NO. 262/05 MIRNA CASTILLO OBREGÓN, PROMUEVE JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD DEL PREDIO URBANO UBICADO EN LA COLONIA EL CHOYAL CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 19.74 METROS CON AVENIDA ÁNGEL GARCÍA ABURTO, AL SUR EN 19.85 METROS CON PROPIEDAD DE ANTONIO VEGA LOYDA, AL ESTE EN -11.87 CON CALLE JOSÉ OBREGÓN Y AL OESTE EN 11.67 METROS CON PROPIEDAD DE ROSALVA CAÑEDO CASTAÑEDA, CON SUPERFICIE DE 225.00 METROS CUADRADOS, SEÑALÁNDOSE FECHA PARA EL DESAHOGO DE LA PRUEBA TESTIMONIAL LAS 10.00 HORAS DEL DÍA 25 DE NOVIEMBRE DE DOS MIL CINCO, EN LA SECRETARIA SEGUNDA DEL JUZGADO PRIMERO

CIVIL, PARA LOS EFECTOS A QUE HAYA LUGAR. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC. ANA GLORIA CARRANZA JIMÉNEZ.- RUBRICA.- A-1572 39 40 41

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO
JURISDICCION VOLUNTARIA (PRESCRIPCIÓN POSITIVA), EXPEDIENTE 1618/2005, PROMOVIÓ BENJAMÍN VALENZUELA ENCINAS, OBJETO PRESCRIBIR SIGUIENTE BIEN INMUEBLE QUE SE LOCALIZA EN LA ESQUINA DE LA CALLE MACOYAHUIS CON LA PROLONGACIÓN DE LA CALLE MEZCALEROS DE LA COLONIA LUIS DONALDO COLOSIO, Y QUE CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: 28.00 MTS. COLINDA CON MARIA GUADALUPE CAMARGO RUIZ, Y EN LÍNEA QUEBRADA DE 37.00 METROS CON JESÚS JUAN DIEGO PINEDA CORONADO; AL SUR 70.00 MTS. COLINDA CON PROLONGACIÓN DE CALLE MEZCALEROS; ESTE 70.00 MTS. COLINDA CON CALLE SIN NOMBRE; AL OESTE 20.00 MTS. COLINDA CON CALLE MACOYAHUIS; CON UNA SUPERFICIE DE 2.100 METROS CUADRADOS RECEPCIÓN DE INFORMACIÓN TESTIMONIAL A LAS NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTINUEVE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO, HACIÉNDOSE CONOCIMIENTO, INTERESADOS PASAR DEDUCIR SUS DERECHOS. H. NOGALES, SONORA, OCTUBRE 21 DE 2005. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. LIC. RENE ARTURO MÁRQUEZ OCHOA. RUBRICA.- A-1573 39 40 41

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO
EXP. 1737/05 EMILIO LÓPEZ GONZÁLEZ, PROMOVIÓ PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE LOCALIZADO EN LA COLONIA GRANJA FINAL, SUP. 1, 100.00 MTS.2. NORTE 14.50 MTS. OMER SALAZAR, SUR 41.00 MTS FRACCIONAMIENTO CONJUNTO JARDÍN, ESTE 33.50 MTS. FRACCIONAMIENTO CONJUNTO JARDIN, OESTE EN LÍNEA QUEBRADA DE 4.45M 25.10 Y 18.50 MTS. JOSÉ JUAN MÉNDEZ LÓPEZ, CALLEJÓN DE POR MEDIO DE 7.00 M., TESTIMONIAL NUEVE HORAS DIA VEINTIOCHO DE

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE 159/04, PROMOVIDO POR LICENCIADO MARCO ANTONIO ARREOLA HOYOS, APODERADO DE HIPOTECARIA CREDITO CASA, S.A. DE C.V., COMO MANDATARIA DE SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL SOCIEDAD NACIONAL DE CREDITO, CONTRA MARTHA CAROLINA DE LOS REYES GUTIERREZ Y VICTOR MANUEL CORRAL VELAZQUEZ, ORDENOSE REMATAR PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACION MARCADA CON EL NUMERO 2,155 ORIENTE, DE LA CALLE MONT BLANC, DEL FRACCIONAMIENTO "LINDA VISTA", TAMBIÉN CONOCIDO COMO LAS VILLAS SECCIÓN LAS ESPIGAS, DE ESTA CIUDAD, LA CUAL SE ENCUENTRA SUJETA AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, EDIFICADA SOBRE LA FRACCIÓN ORIENTE DEL LOTE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE: LOTE DE TERRENO NUMERO 28 VEINTIOCHO, DE LA MANZANA NUMERO 09 NUEVE, CON SUPERFICIE DE 234.00 (DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO METROS CUADRADOS Y TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 12.00 METROS, CON LOTES NUMERO TRECE Y CATORCE; AL SUR: EN 12.00 METROS, CON CALLE MONT BLANC; AL ESTE: EN 19.50 METROS, CON LOTE NUMERO VEINTINUEVE Y AL OESTE: EN 19.50 METROS, CON LOTE NUMERO VEINTISIETE, LA VIVIENDA MATERIA DE DICHO INSTRUMENTO CUENTA CON UN ÁREA HABITABLE DE: 32.87 (TREINTA Y DOS METROS OCHENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS); PATIO DE SERVICIO: 46.14 (CUARENTA Y SEIS METROS CATORCE DECIMETROS CUADRADOS); Y LE CORRESPONDE UN 0.50% DE INDIVISO, Y TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 6.00 METROS, CON PATIO DE SERVICIO Y AREA DE LAVADO; AL SUR: EN 6.00 METROS, CON ÁREA DE ESTACIONAMIENTO; AL ESTE: EN 6.37 MEIROS. CON PASILLO DE SERVICIO Y AL OESTE: EN 6:37 METROS, CON PASILLO COMÚN DE VIVIENDA PONIENTE INSCRITO BAJO EL NUMERO 119,216 VOLUMEN 1,212 DE LA SECCION PRIMERA, DE FECHA 21 DE JUNIO

DE 1999, CONVOQUESE A POSTORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$120,000.00 (CIENTO VEINTE MIL PESOS 00/100 MN.), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO A LAS OCHO HORAS, DEL DIA QUINCE DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, SEPTIEMBRE 27 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. FIDEL GARCIA GIL.- RUBRICA.- A1496 37 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.
CONVOCATORIA A REMATE PRIMERA ALMONEDA.- EN EXPEDIENTE 1,638/2000 RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR SOLUCIÓN DE ACTIVOS RESIDENCIALES, S. DE R.L. DE C.V., CESIONARIA DE BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., CONTRA JOSÉ MANUEL AYALA Y VALENZUELA, C. JUEZ MANDÓ REMATAR EN PRIMERA ALMONEDA Y AL MEJOR POSTOR SIGUIENTE BIEN: LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NÚMERO 2, DE LA MANZANA 1 (PRIMERA) Y CASA HABITACIÓN SOBRE EL CONSTRUIDA UBICADA EN LA AVENIDA CARMELITAS NÚMERO 18 DEL FRACCIONAMIENTO "EL CAMPANARIO RESIDENCIAL" DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE EL LOTE DE 249.00 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 12.00 METROS CON LOTE NÚMERO 1; AL SUR EN 12.00 METROS CON AVENIDA CARMELITAS; AL ESTE EN 20.75 METROS CON CALLE ANTONIANOS; Y AL OESTE EN 20.75 METROS CON LOTE NÚMERO 3. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO A NOMBRE DEL DEMANDADO JOSÉ MANUEL AYALA Y VALENZUELA BAJO PARTIDA NÚMERO 183,544, VOLUMEN 326 DE LA SECCIÓN 1 (PRIMERA), DE FECHA 16 DE MARZO DE 1992, EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD. VALOR: \$1'481,100.00 (UN MILLON CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL CEN PESOS 00/100 M.N.) AL EFECTO, ORDENÓ ANUNCIAR SUBASTA Y CONVOCAR POSTORES POR ESTE CONDUCTO Y SEÑALÓ NUEVE HORAS DEL DIA VEINTITRÉS DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO PARA QUE TENGA LUGAR EN LOCAL

JUZGADO, SIRVIENDO DE BASE EL VALOR ARRIBA ANOTADO Y SERÁ POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERA PARTES DE DICHO VALOR. SE HACE SABER A LOS POSIBLES POSTORES INTERESADOS EN PARTICIPAR EN EL REMATE A CELEBRARSE QUE PARA PARTICIPAR EN DICHA DILIGENCIA, PREVIAMENTE DEBERÁN COMPARECER AL LOCAL QUE OCUPA ESTE H. JUZGADO, EN DÍAS Y HORAS HÁBILES QUE LO PERMITAN LAS LABORES DEL MISMO, Y HASTA UN DÍA HÁBIL PREVIO A LA FECHA SEÑALADA PARA EL REMATE, A QUE SE LES EXPIDA EL FORMATO DE LA BOLETA DE DEPÓSITO, CON LA CUAL DEBERÁN COMPARECER ANTE LA INSTITUCIÓN DE CRÉDITO AUTORIZADA PARA TAL EFECTO, A DEPOSITAR UNA CANTIDAD IGUAL AL VEINTE POR CIENTO, EN EFECTIVO DEL VALOR QUE SIRVE DE BASE PARA EL REMATE, ESTO ES, POR LA CANTIDAD DE \$1'481,100.00 (UN MILLÓN CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL CIEEN PESOS 00/100 M.N.); PUDIENDO COMPARECER DENTRO DE LA MEDIA HORA DE INICIADA LA DILIGENCIA DE REMATE EXHIBIENDO LA CONSTANCIA DE DEPÓSITO EXPEDIDA POR DICHA INSTITUCIÓN BANCARIA.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 20 DEL 2005.- SECCRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA GLORIA CARRANZA JIMÉNEZ.- RUBRICA.- A1409 36 39

JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
CONVOCATORIA DE REMATE PRIMERA ALMONEDA.- QUE EN EL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A., INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX, S.A. DE C.V. CONTRA DE LUIS FERNANDO FUENTES CHON; TRAMITADO ANTE EL JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL DE LA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, CON EL NÚMERO DE EXPEDIENTE 01/2001, EL C. JUEZ TERCERO DE LO CIVIL SEÑALO LAS NUEVE HORAS DEL DÍA QUINCE DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, PARA QUE TENGA LUGAR EN ESTE JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DEL DEMANDADO: PREDIO URBANO, LOTE 8, MANZANA XVI, CUARTEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DE ANZA, SUPERFICIE DE TERRENO 271.21 METROS CUADRADOS, UBICADO EN CALLE GENERAL

PESQUEIRA NUMERO 562, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DE ANZA DE ESTA CIUDAD, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 9.00 METROS CON CALLE GENERAL PESQUEIRA; AL SUR EN 9.01 METROS CON PROPIEDAD QUINTA AMALIA; AL ESTE EN 30.47 METROS CON LOTE 9 Y AL OESTE EN 29.80 METROS CON LOTE 7, SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$ 540,000.00 M.N. (QUINIENTOS CUARENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, CONVOCÁNDOSE A POSTORES POR MEDIO DE LA PUBLICACIÓN DE EDICTOS, POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS, PARA EFECTOS DE QUE CONCURRAN AL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL INMUEBLE EN MENCIÓN. ASIMISMO SE NOTIFICA Y SE HACE DEL CONOCIMIENTO DE TODOS AQUELLOS POSTORES QUE ESTÉN INTERESADOS EN PARTICIPAR EN EL REMATE DE REFERENCIA, QUE PARA PARTICIPAR EN LA DILIGENCIA DE MERITO, PREVIAMENTE DEBERÁN COMPARECER AL JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL, EN DÍAS Y HORAS HÁBILES Y HASTA UN DÍA HÁBIL PREVIO A LA FECHA DE REMATE, A QUE SE LES EXPIDA EL FORMATO DE LA BOLETA DE DEPÓSITO CON LA CUAL DEBERÁN COMPARECER ANTE LA INSTITUCIÓN DE CRÉDITO AUTORIZADA PARA ESE EFECTO, A DEPOSITAR UNA CANTIDAD IGUAL AL VEINTE POR CIENTO EN EFECTIVO DEL VALOR DEL INMUEBLE QUE SIRVE DE BASE PARA EL REMATE, PUDIENDO COMPARECER DENTRO DE LA MEDIA HORA DE INICIADA LA DILIGENCIA DE REMATE EXHIBIENDO LA CONSTANCIA DE DEPÓSITO EXPEDIDA POR DICHA INSTITUCIÓN BANCARIA, SIN LA CUAL NO SERÁN ADMITIDOS POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 21 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. MARIA TERESA OLGUIN MUNGUÍA.- RUBRICA.- A1410 36 39

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO. 1007/2003, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CRÉDITO Y CASA S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN

SUPERFICIE DE 7,890.00 METROS CUADRADOS, EL CUAL COLINDA AL NORTE::EN 136.97 METROS CON GRANJA SAN FRANCISQUITO, PROPIEDAD DEL SEÑOR HERNÁNDEZ LORH; AL SUR EN 89.56 METROS CON PROPIEDAD DE CLARA ELENA PIRI SALGADO; AL ESTE, EN 100.00 METROS CON PROPIEDAD DE EDUARDO CORDOVA DANIEL; Y AL OESTE, EN 95.08 METROS CON PROPIEDAD DE FRANCISCA CORDOVA CORDOVA. B) QUE COMO CONSECUENCIA DE LO ANTERIOR, SE DECLARE QUE EL SUSCRITO HE ADQUIRIDO LA PROPIEDAD DEL TERRENO A QUE ME HE REFERIDO EN EL PUNTO ANTERIOR, EN LA PARTE QUE CORRESPONDE, POR HABER PROSPERADO A MI FAVOR LA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA, TODA VEZ QUE LA POSESIÓN QUE OSTENTO, HA SIDO EN FORMA PACIFICA, CONTINUA, DE BUENA FE, PÚBLICA, CIERTA, EN CONCEPTO DE DUEÑO Y DURANTE 7 AÑOS, TIEMPO SUPERIOR AL QUE MARCA LA LEY PARA PRESCRIBIRLOS. C) QUE LA SENTENCIA DEFINITIVA QUE DECLARE PROCEDENTE LA ACCIÓN DE PRESCRIPCIÓN INTENTADA SE INSCRIBA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE ESTA CIUDAD Y QUE COMO CONSECUENCIA, LA MISMA SURTA LOS EFECTOS DE TÍTULO DE PROPIEDAD; ASIMISMO SE ORDENE LA RESOLUCIÓN SE INSCRIBA ANTE EL INSTITUTO CATASTRAL, LO ANTERIOR A EFECTO DE QUE SE EMITA LA CLAVE CORRESPONDIENTE. FUNDAN LA DEMANDA EN LAS SIGUIENTES CONSIDERACIONES FÁCTICAS Y LEGALES: HECHOS: 1.- EL SUSCRITO DESDE EL MES DE ENERO DEL AÑO 1999, HA ESTADO POSEYENDO EN CONCEPTO DE DUEÑO UNA FRACCIÓN DE TERRENO RUSTICO, EL CUAL SE UBICA CALLE: CALLE COLOSIO FINAL, SIN NÚMERO, CAMINO A LA VICTORIA, DE ESTE MUNICIPIO DE HERMOSILLO, SONORA. 2.- DICHO INMUEBLE NO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO. 3.- EL SUSCRITO HA VENIDO EJERCIENDO ACTOS DE POSESIÓN Y DE DOMINIO, SOBRE EL PREDIO CUYA PRESCRIPCIÓN SE SOLICITA, DESDE HACÍA MÁS DE 7 AÑOS, LO ANTERIOR EN FORMA PACIFICA, PÚBLICA, INTERRUMPIDA EN CONCEPTO DE DUEÑO, NO HABIENDO EJERCIDO NINGÚN TIPO DE VIOLENCIA NI PARA ENTRAR EN POSESIÓN, NI PARA PRESERVARLA, POSESIÓN QUE SIEMPRE SE HA TENIDO EN CONCEPTO DE DUEÑO, YA QUE SIEMPRE ME HE OSTENTADO

COMO PROPIETARIO DEL BIEN, SIEMPRE ME HE CONSIDERADO COMO TAL Y DE ESA MANERA HE USADO Y DISFRUTADO DEL PREDIO; CIRCUNSTANCIA QUE CONOCEN LAS PERSONAS QUE HABITAN EN LA COMUNIDAD ALEDAÑA Y LOS VECINOS DEL PREDIO, ASI COMO CUALESQUIER PERSONA QUE DE UNÁ Ú OTRA MANERA HAN TRANSITADO POR ESE LUGAR, Y JAMÁS HE SIDO MOLESTADO EN MI POSESIÓN, LA CUAL EN FORMA INTERRUMPIDA LA HE MANTENIDO, Y SOBRE LA TOTALIDAD DE LA FRACCIÓN DE TERRENO. 4.- EN VIRTUD DE QUE EL SUSCRITO ME CONSIDERO PROPIETARIO DEL INMUEBLE, LE HE HECHO MÚLTIPLES, MEJORAS, CONSISTENTES EN CERCADO DEL PREDIO, MANTENIMIENTO DE LOS CERCOS, PLANTÍO DE ÁRBOLES, CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN DE LADRILLO, LA CUAL ESTA TECHADA CON LAMINA GALVANIZADA CON VENTANAS, ETC. ASÍ MISMO EL SUSCRITO TIENE MATERIAL PROPIO PARA LA CONSTRUCCIÓN CONSISTENTE EN PIEDRA BOLA, ARENA; GRAVA, ETC. TAMBIÉN HA REALIZADO CONSIDERABLES MEJORAS YA QUE HA ELECTRIFICADO EL LUGAR, ES DECIR, EN EL PREDIO REALICE UN TENDIDO ELECTRICO CON POSTES DE CONCRETO QUE VAN DESDE EL CAMINO A LA VICTORIA A SAN PEDRO HASTA EL INMUEBLE; Y DENTRO DEL PREDIO SE HAN CONSTRUIDO UNA SUBESTACIÓN ELÉCTRICA EQUIPADA CON TRANSFORMADOR Y EQUIPO DE MEDICIÓN Y HE REALIZADO CONTRATO CON LA COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD, POR LO QUE SE REALIZO UNA FUERTE INVERSIÓN; ASI MISMO EN EL PREDIO EL SUSCRITO POSEE UN TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA CON CAPACIDAD DE 10,000 LITROS DE AGUA; ASÍ COMO POSEO EN EL PREDIO UNA SERIE DE MAQUINARIA. 5.- LO ANTERIGR OBEDECE A QUE LA POSESIÓN DE REFERENCIA HA SIDO EN FORMA PÚBLICA, ESTO ES, SIEMPRE SE OSTENTARON DE ESTA FORMA FRENTE A CUALQUIER PERSONA QUE PUDIERE RESULTAR INTERESADA EN DICHA POSESIÓN. TAMBIÉN LA POSESIÓN HA SIDO CIERTA, TODA VEZ QUE EXISTEN ELEMENTOS MATERIALES Y DOCUMENTALES QUE ASI LO DEMUESTRAN. ASÍ MISMO TAL POSESIÓN HA SIDO EN CONCEPTO DE DUEÑO, PUESTO QUE EN EL PREDIO EN CUESTIÓN SE HAN EJECUTADO ACTOS QUE DEMUESTREN EL ANIMUS DOMINI DEL SUSCRITO COMO POSEEDOR ORIGINARIO. EN

VEINTIDÓS DE NOVIEMBRE DE DOS MIL CINCO.-
SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC.
CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.-
RUBRICA.-

A1471 37 38 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO.
EXP. 1622/05 MARÍA ARMENTA, PROMOVIÓ
PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN:
"INMUEBLE LOCALIZADO EN EL PREDIO
DENOMINADO RANCHO LOS NOGALES, SUP.
200.00 MTS2. NORTE: 10.00 MTS. FAMILIA HUERTA,
SUR: 10.00 MTS. FAMILIA HUERTA, ESTE: 20.00
MTS. CALLE EN PROYECTO, OESTE: 20.00 MTS.
FAMILIA HUERTA TESTIMONIAL NUEVE HORAS
CON TREINTA MINUTOS DÍA OCHO DE DICIEMBRE
DE DOS MIL CINCO.- SECRETARIO SEGUNDO DE
ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ
OCHOA.- RUBRICA.-

A1472 37 38 39

JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.
EN EXPEDIENTE 851/2005, MANUEL CASTAÑEDA
SOSA PROMOVIÓ JUICIO DECLARATIVO DE
PROPIEDAD DEL LOTE DE TERRENO CON
SUPERFICIE DE 220.38 M2, UBICADO EN CALLE
CRISTÓBAL COLÓN NO. 671, ESQUINA CON
DIEGO DE VELÁSQUEZ, COLONIA PROGRESISTA
DE ESTA CIUDAD, CON LAS SIGUIENTES
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 7.740
METROS CON PROPIEDAD DE JANNETH
GUADALUPE CHÁVEZ QUINTERO; SUR, 14.378
METROS CON AVENIDA DIEGO DE VELÁSQUEZ;
ESTE, 21.053 METROS CON PROPIEDAD DE
IRENE GARCÍA MIRAMONTES, Y OESTE, 19.995
METROS CON CALLE CRISTÓBAL COLÓN, SE
SEÑALARON LAS ONCE HORAS DEL DÍA
VEINTINUEVE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL
CINCO, PARA EL DESAHOGO DE LAS
TESTIMONIALES OFRECIDAS.- SECRETARIA
PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA TERESA
OLGUIN.- RUBRICA.-

A1502 38 39 40

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CABORCA, SONORA

EDICTO:
RADICÓSE JUICIO DECLARATIVO PROPIEDAD
PROMOVIDO ANGELA CELAYA GAMEZ FIN DE
DECLARARSEME PROPIETARIA TERRENO SUB-
URBANO CON SUPERFICIE 11-28-65 HECTAREAS
SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:
SURESTE 199.00 METROS MARCELA, NORA
ANGELICA Y AARON DE APELLIDOS MENDEZ
CELAYA SURESTE, 33.00 METROS MARCELA
NORA ANGELICA Y AARÓN DE APELLIDOS
MENDEZ CEÑAYA, AL SUROESTE, 100.00
METROS RODOLFO LOPEZ VALENZUELA,
SURESTE, 20.00 METROS RODOLFO LOPEZ
VALENZUELA, SUROESTE, 130.00 METROS LUIS
LOPEZ LEON, SURESTE, 57.00 METROS LUIS
LOPEZ LEON., SUROESTE, 167.00 METROS LUIS
LOPEZ LEON, NOROESTE, 440.00 METROS
JESÚS PERAZA CORDOVA, NORESTE, 314.00
METROS CALLE PRIVADA FELIX GOMEZ FINAL.
INFORMACIÓN TESTIMONIAL 9:00 DÍA 21
NOVIEMBRE 2005, CELEBRARSE LOCAL ESTE
JUZGADO. EXPEDIENTE 1059/05.- SECRETARIO
PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE ANTONIO
ALMANZA ARCE.- RUBRICA.-

A1524 38 39 40

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
SE NOTIFICAR A CUALQUIER INTERESADO. QUE
EN EL AUTO DE FECHA 6 DE OCTUBRE DEL 2005
SE RADICA EL EXPEDIENTE 399/2005, DONDE EL
C. ALFONSO NORIEGA ASTIAZARAN VIENE
PROMOVIENDO EN VIA DE JURISDICCIÓN
VOLUNTARIA, MEDIANTE JUICIO DECLARATIVO
DE PROPIEDAD POR PRESCRIPCIÓN
ADQUISITIVA PREVISTA EN LOS ARTICULOS
1306, 1307, 1322, 1323 FRACCIÓN 1, DEL CÓDIGO
CIVIL PARA EL ESTADO DE SONORA, A EFECTO
DE QUE SE DECLARE LO SIGUIENTE: A) QUE
MEDIANTE SENTENCIA SE DECLARE QUE HA
OPERADO LA PRESCRIPCIÓN POSITIVA A FAVOR
DEL SUSCRITO, RESPECTO DEL BIEN INMUEBLE
QUE SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN, EN
VIRTUD DE QUE SOBRE EL MISMO HA VENIDO
EJERCIENDO ACTOS DE POSESIÓN Y DOMINIO;
TODA VEZ QUE LA POSESIÓN OSTENTO, HA
SIDO EN FORMA PACIFICA, CONTINUA, DE
BUENO FE, PÚBLICA, CIERTA, EN CONCEPTO DE
DUEÑO Y DURANTE EL LAPSO SUPERIOR A 5
AÑOS. FRACCIÓN DE TERRENO RUSTICO CON

EJERCICIO DE LOS MANDATOS CONFERIDOS
POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.
INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, EN SU
CARÁCTER DE FIDUCIARIO SUSTITUTO EN EL
FIDEICOMISO FONDO DE OPERACIÓN Y
FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA., EN
CONTRA DE FRANCISCO MARCO ANTONIO
ESPINOZA VALENZUELA Y KARLA VERÓNICA
VERA BEATRIZ, SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS
DEL DÍA VEINTIOCHO DE NOVIEMBRE DEL DOS
MIL CINCO, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN
EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE EN
PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN
INMUEBLE: VIVIENDA A, LOCALIZADA EN LOTE DE
TERRENO URBANO CON SUPERFICIE DE 252.00
METROS CUADRADOS, MARCADO CON EL
NÚMERO 50, MANZANA XXIX, UBICADA EN
CERRADA DE LAS AVELLANAS, NÚMERO 41-A,
DEL FRACCIONAMIENTO AMPLIACIÓN VILLA DEL
REAL, TERCERA SECCIÓN, TERCERA ETAPA DE
ESTA CIUDAD, CUYAS COLINDANCIAS Y
SUPERFICIES DE ÁREAS PRIVATIVAS DE
VIVIENDA Y DE PASILLO, COLINDANCIAS Y
SUPERFICIES DE ÁREAS COMUNES DE FRENTE Y
DE PATIO, Y COLINDANCIAS Y SUPERFICIES DEL
LOTE, SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN:
MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL LOTE TERRENO:
AL NORTE: EN 12.600 CON LOTE NO. 78 Y 79 AL
SUR: EN 12.600 CON CERRADA DE LAS
AVELLANAS, AL ESTE: EN 20.000 CON LOTE NO.
49 AL OESTE: EN 20.000 CON LOTE NO. 51. ÁREA
PRIVATIVA DE VIVIENDA = 32.558 M2 ÁREA
PRIVATIVA DE PASILLO = 5.1050 M2 SUMA DE
ÁREA PRIVATIVA = 37.6630 M2 ÁREA COMÚN DE
FRENTE = 56.9040 M2 ÁREA COMÚN DE PATIO =
119.7700 M2 SUMA ÁREA COMÚN 176.6740 M2
PORCENTAJE DE INDIVISO 50%
COLINDANCIAS DE ÁREAS PRIVATIVAS VIVIENDA
"A" AL NORTE 2.955, 0.820, 1.335 CON ÁREA
COMÚN DE PATIO AL SUR 2.955, 2.155 CON ÁREA
COMÚN DE FRENTE AL ESTE 2.425 CON ÁREA
COMÚN DE PATIO 4.290 CON PASILLO "A" 2.097
CON ÁREA COMÚN DE FRENTE AL OESTE 8.090
CON LÍMITE DEL RÉGIMEN DE CONDOMINIO 0.722
CON ÁREA COMÚN DE PATIO PASILLO "A" AL
NORTE 1.190 CON ÁREA COMÚN DE PATIO AL
SUR 1.190 CON ÁREA COMÚN DE FRENTE AL
ESTE 4.290 CON VIVIENDA "B" AL OESTE 4.290
CON VIVIENDA "A" COLINDANCIAS DE ÁREAS
COMUNES: DE FRENTE AL NORTE 2.955, 2.155
CON VIVIENDA "A" 1.190 CON PASILLO "A" 2.955,
2.155 CON VIVIENDA "B" 1.190 CON PASILLO "B"

AL SUR 12.600 CON LÍMITE DEL RÉGIMEN DE
CONDOMINIO AL ESTE 5.500 CON LÍMITE DEL
RÉGIMEN DE CONDOMINIO 2.097 CON VIVIENDA
"B" AL OESTE 3.403 CON LÍMITE DEL RÉGIMEN DE
CONDOMINIO 2.097 CON VIVIENDA "A" 2.097 CON
VIVIENDA "B" DE PATIO AL NORTE 12.600 CON
LÍMITE DEL RÉGIMEN DE CONDOMINIO. AL SUR
2.955, 0.820, 1.335 CON VIVIENDA "A" 1.190 CON
PASILLO "A" 2.955, 0.820, 1.335 CON VIVIENDA "B"
1.190 CON PASILLO "B", AL ESTE, 10.210 CON
LÍMITE DEL RÉGIMEN DE CONDOMINIO, AL
OESTE, 8.508 CON LÍMITE DEL RÉGIMEN DE
CONDOMINIO. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA
INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA
PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE
HERMOSILLO, BAJO EL NÚMERO 234,055
VOLUMEN 2234, SECCIÓN REGISTRO
INMOBILIARIO, LIBRO UNO. Y CUYA HIPOTECA SE
ENCUENTRA INSCRITA ASÍ MISMO BAJO EL
NÚMERO 188,210, VOLUMEN 956, SECCIÓN
REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO DOS SIENDO
BASE PARA REMATE \$225,000.00 (DOSCIENTOS
VEINTICINCO MIL PESOS 00/100 MONEDA
NACIONAL), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA
LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA
CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 28
DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE
ACUERDOS.- LIC. ARNALDO MONGE RAMÍREZ.-
RUBRICA.-

A-1542 39 41

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO.-
968/2003, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA
CRÉDITO Y CASA S.A. DE C.V., SOCIEDAD
FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN
EJERCICIO DE LOS MANDATOS CONFERIDOS
POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C.,
INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, EN SU
CARÁCTER DE FIDUCIARIO SUSTITUTO EN EL
FIDEICOMISO FONDO DE OPERACIÓN Y
FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA., EN
CONTRA DE ALEJANDRINA ZAYAS NORIEGA Y
CARLOS ALBERTO ARREDONDO LEDGAR, SE
SEÑALAN LAS OCHO HORAS CON TREINTA
MINUTOS DEL DÍA PRIMERO DE DICIEMBRE DEL
DOS MIL CINCO, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO
EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE
EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN

INMUEBLE: LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN, LOTE 23, MANZANA 18, UBICADO EN AVENIDA SAN LÁZARO, NÚMERO 34, FRACCIONAMIENTO LOS ÁNGELES, HERMOSILLO, SONORA. SUPERFICIE DE 117.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 6.50 METROS CON LOTE 18; AL SUR, EN 6.50 METROS CON AVENIDA SAN LÁZARO; AL ESTE, EN 18.00 METROS CON LOTE 22; Y AL OESTE, EN 18.00 METROS CON LOTE 24. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD, BAJO NO. 236,867, VOL. 2542, LIBRO UNO, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO. CONVÓQUESE A POSTORES, SIENDO BASE PARA REMATE \$130,000.00 (CIENTO TREINTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 28 DEL 2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. EDGAR DIDIER LÓPEZ MENDIVIL.- RUBRICA.-
A-1543 39 41

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO. 945/2003, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CRÉDITO Y CASA S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN EJERCICIO DE LOS MANDATOS CONFERIDOS POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C., INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO SUSTITUTO EN EL FIDEICOMISO FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA, EN CONTRA DE LIBRADA BARBA Y MARCO ANTONIO ESPINOZA VALENZUELA, SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL DÍA VEINTINUEVE DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE 7, MANZANA XVII, UBICADO EN AVENIDA SANTA ELVIRA, NÚMERO 13, FRACCIONAMIENTO LOS ÁNGELES, HERMOSILLO, SONORA. SUPERFICIE DE 117.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 6.50 METROS CON AVENIDA SANTA

ELVIRA; AL SUR, EN 6.50 METROS CON LOTE 36; AL ESTE, EN 18.00 METROS CON LOTE 8; Y AL OESTE, EN 18.00 METROS CON LOTE 6. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD, BAJO NO. 191,311, VOL. 1026, LIBRO UNO, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO. CONVÓQUESE A POSTORES, SIENDO BASE PARA REMATE \$148,680.00 (CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. HERMOSILLO, SONORA. OCTUBRE 28 DEL 2005. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. LIC. EDGAR DIDIER LÓPEZ MENDIVIL. RUBRICA.-
A-1544 39 41

JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO
CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CRÉDITO Y CASA, S.A. DE C.V, MANDATARIA DE LA SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, SOCIEDAD NACIONAL DE CRÉDITO, INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, FIDUCIARIA SUSTITUTA DEL FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA, EN CONTRA DE ROSALINDA REVILLA, JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL, SEÑALA LAS DOCE HORAS DEL DÍA VEINTIOCHO DE NOVIEMBRE DEL 2005, EXPEDIENTE 194/04, CONSISTENTE EN CASA HABITACIÓN UBICADA FRENTE A LA CALLE FCO. JAVIER SAETA NUMERO 60, Y EL LOTE DE TERRENO SOBRE EL CUAL ESTA CONSTRUIDA MARCADA CON EL NUMERO 5, DE LA MANZANA 14, DEL FRACCIONAMIENTO MISION DEL SOL, EN GUAYMAS, SONORA, CON SUPERFICIE DE 117.30 MTS. CUADRADOS, QUE SE LOCALIZA BAJO LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORESTE EN 6.90 MTS. CON LOTE 2; AL SUROESTE EN 6.90 MTS. CON CALLE FCO. JAVIER SAETA; AL NOROESTE 17.00 MTS. CON LOTE NUMERO 6; Y AL SURESTE 17.00 MTS. CON LOTE NUMERO 4 INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO INSCRIPCIÓN NUMERO 57,673, VOLUMEN 747, DE LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, CON FECHA 13 DE

SEÑALARON LAS NUEVE HORAS DEL DÍA VEINTIDÓS DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO PARA REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN UBICADO EN AVENIDA QUINTANA ROO NÚMERO 54, ENTRE REFORMA Y GUADALUPE VICTORIA, COLONIA SAN BENITO, HERMOSILLO, SONORA. CLAVE CATASTRAL NÚMERO 360004123024, LOTE SIN, MANZANA 14, CUARTEL IX, SUPERFICIE DE 500.00 M2, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: EN 10.00 MTS CON CALLE QUINTANA ROO. SUR: EN 10.00 MTS CON PROPIEDAD DE CONSUELO MIRANDA DE GUTIÉRREZ ESTE: EN 50 MT CON TERRENO BALDÍO. OESTE: EN 50 MTS CON PROPIEDAD DE MIGUEL AGUIRRE. TOMÁNDOSE COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$525,000.00 (QUINIENTOS VEINTICINCO MIL PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA MISMA.- SE CONVOCAN POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 21 DEL 2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. IVONNE FRANCISCA HERNÁNDEZ ROMO.- RUBRICA.-
A1469 37 39

JUICIOS DECLARATIVOS DE
PROPIEDAD

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO:
C. JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE NOGALES, SONORA, EXPEDIENTE NO. 22/05, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL (PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA), PROMOVIDO POR YOLANDA JOFFROY CARREÑO EN CONTRA DE ÁNGELA ÁLVAREZ MÉNDEZM SE ORDENA EMPLAZAR A LA DEMANDADA POR MEDIO DE EDICTOS QUE SE PUBLICAN EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO, PERIÓDICO EL IMPARCIAL Y LOS ESTRADOS DEL JUZGAPO POR TRES VECES CONSECUTIVAS; HACIÉNDOSE SABER QUE CUENTA CON UN TÉRMINO DE TREINTA DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PRODUZCA CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA Y APONGA LAS EXCEPCIONES Y DEFENSAS QUE TUVIERE Y

QUISIERE HACER VALER, ASÍMISMO SEÑALE DOMICILIO DONDE ORI Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDA QUE DE NO HACERLO ASÍ, LAS POSTERIORES NOTIFICACIONES Y AÚN LAS DE CARÁCTER PERSONAL, SE LE HARÁN POR MEDIO DE CÉDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO. EN LA INTELIGENCIA DE QUE DICHO TÉRMINO EMPEZARÁ A CORRER A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, HACIENDO DEL CONOCIMIENTO DE LA DEMANDADA QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA SEGUNDA DE ACUERDOS DE ESTE JUZGADO.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.-
A1423 36 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO.
EXP. 1621/05 MIGUEL ÁNGEL BAÑUELOS PROMOVIÓ PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN LA COLONIA LOMAS DE FÁTIMA, SUPO 426.65 MTS2. NORTE: EN VÉRTICE, SUR: 32.00 MTS. PROLONGACIÓN BOULEVARD DEL ENSUEÑO, ESTE: 27.70 MTS. FÉLIX ROSAS, OESTE. 35.30 MTS. BALTAZAR GARCÍA, TESTIMONIAL NUEVE HORAS DÍA VEINTIUNO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL CINCO.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.-
A1470 37 38 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO:
EXP. 1623/05 JOSÉ JUAN MÉNDEZ LÓPEZ, PROMOVIÓ PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN LA COLONIA GRANJA FINAL, SUPO 7,451.90 MTS2. NORTE: 108.10 MTS. VÍCTOR MURIS SALINAS, SUR: 32.87 Y 67.40 MTS. PROPIEDAD DEL PROMOVENTE, ESTE: LÍNEA QUEBRADA DE 29.80, 16.87 Y 25.70 MTS. EMILIO LÓPEZ, CALLEJÓN DE POR MEDIO 7.00 M DE ANCHO, OESTE: 70.86 MTS. EV ANGELINA GÓMEZ BRIONES. TESTIMONIAL NUEVE HORAS DÍA

ADICIONAL); LA CANTIDAD DE \$28,969.23 (VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 23/100 M.N.), POR CONCEPTO DE EROGACIONES NO PAGADAS AL DÍA VEINTIOCHO DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL; LA CANTIDAD DE \$3,133.38 (TRES MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 38/100 M.N.) POR CONCEPTO DE INTERESES MORATORIOS CAUSADOS AL DÍA VEINTIOCHO DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL, DE CONFORMIDAD CON LO PACTADO EN LA CLÁUSULA OCTAVA, (ÚLTIMO PÁRRAFO), DEL CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO BASE DE LA ACCIÓN, MÁS LOS QUE SE CONTINÚEN GENERANDO A PARTIR DEL DÍA CATORCE DE FEBRERO DE DOS MIL TRES, HASTA LA TOTAL SOLUCIÓN DEL ADEUDO PREVIA SU LEGAL LIQUIDACIÓN EN LA VÍA INCIDENTAL CUARTO.- POR LAS RAZONES EXPUESTAS EN EL CONSIDERANDO IX DEL PRESENTE FALLO, SE ABSUELVE A LOS DEMANDADOS DEL PAGO SOLICITADO POR LA PARTE ACTORA EN EL PUNTO 3º DE SU DEMANDA, POR CONCEPTO DE PAGOS DE PRIMAS DE SEGUROS. QUINTO.- HABIÉNDOSE DEDUCIDO EN LA CAUSA UNA ACCIÓN DE CONDENA, CUYO RESULTADO FUE ADVERSO A LOS INTERESES DE LOS DEMANDADOS, SE CONDENA A ÉSTOS A CUBRIR EN FAVOR DE LA ACTORA LOS GASTOS Y COSTAS DEL JUICIO, PREVIA SU LEGAL REGULARIZACIÓN EN LA VÍA INCIDENTAL RESPECTIVA, LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 80 DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE. SEXTO.- POR ÚLTIMO, PARA EL SUPUESTO DE QUE LOS DEMANDADOS INCUMPLAN EN EL PAGO DE LAS CANTIDADES A QUE FUERON CONDENADOS, DENTRO DEL PLAZO DE CINCO DÍAS LUEGO QUE EL PRESENTE FALLO CAUSE ESTADO O CUANDO ÉSTE SEA SUSCEPTIBLE DE EJECUTARSE, REMÁTESE EL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO Y CON SU PRODUCTO HÁGASE PAGO AL ACTOR DE LAS SUMAS ADEUDADAS, Y EN CASO DE QUE HAYA REMANENTE, DEVIÉLVASE A LOS DEMANDADOS. NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE, ASÍ LO RESOLVIÓ Y FIRMA EL C. LIC. JAVIER ENRÍQUEZ ENRÍQUEZ, JUEZ SEGUNDO DE LO CIVIL POR ANTE EL C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS, LIC. LEOBARDO BURGOS CALLEJA, CON QUIEN ACTÚA LEGALMENTE Y DA FE. DOY FE. HERMOSILLO, SONORA. JUNIO 10 DE 2005. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS. LIC. ARNALDO MONGE RAMÍREZ. RUBRICA.-

A-1580 39

JUICIOS DE PROCEDIMIENTO JUDICIAL

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.
EMPLAZAMIENTO PARA: CLAUDIA NAVARRO BRINGAS. EL C. RAFAEL SIGFRIDO NIEVES LLITERAS, EN SU CARÁCTER DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE ACTIVO ACTIVO, S.C., DEMANDÓ A LA SEÑORA CLAUDIA NAVARRO BRINGAS, EN JUICIO PROCEDIMIENTO JUDICIAL DE EJECUCIÓN DE GARANTÍA OTORGADA MEDIANTE PRENDA, SIN TRASMISIÓN DE LA POSESIÓN, EXPEDIENTE 275/2004, ESTE TRIBUNAL A ESA PERSONA SE LE HACE SABER CUENTA CON UN TÉRMINO DE CUARENTA DÍAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA COMPARECER A JUICIO A DAR CONTESTACIÓN A LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA; ASIMISMO PARA QUE DICHO DEMANDADOS SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO DE QUE NO HACERLO ASÍ, LAS POSTERIORES NOTIFICACIONES AÚN LAS DE CARÁCTER PERSONAL LE SURTIRÁN EFECTO MEDIANTE LISTAS QUE SE PUBLIQUEN DIARIAMENTE EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO. ASÍ MISMO SE LE HACE SABER A LA DEMANDADA QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS ESTE H. JUZGADO PARA QUE SE IMPONGA DE LAS MISMAS.- HERMOSILLO, SONORA, SEPTIEMBRE 22 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ARMANDO CALVARIO PARRA.- RUBRICA.-

A1525 38 39 40

JUICIOS SUMARIOS CIVILES

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SNORA

EDICTO.
EN JUICIO SUMARIO CIVIL EXPEDIENTE NÚMERO 43/95, PROMOVIDO POR LUIS FERNANDO QUIROZ MARTINEZ EN CONTRA DE JAVIER GUSTAVO CAMPA HERRERA, SE

JULIO DEL AÑO 2000. SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$150,000.00 (CIENTO CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), CORRESPONDIENTE AL AVALÚO PERICIAL MAS ALTO. GUAYMAS, SONORA. OCTUBRE 19 DE 2005. SECRETARIA DE ACUERDOS. LIC. ROSA HAYDEE ECHEVERRÍA FRANCO. RUBRICA.-
A-1545 39 41

JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NO. 737/2004, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CRÉDITO Y CASA S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN EJERCICIO DE LOS MANDATOS CONFERIDOS POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C., INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO SUSTITUTO EN EL FIDEICOMISO FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA, EN CONTRA DE MARIA IDALIA MARTÍNEZ ONTIVEROS, SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL DÍA VEINTIOCHO DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: VIVIENDA B, LOCALIZADA EN LOTE DE TERRENO URBANO CON SUPERFICIE DE 240.00 METROS CUADRADOS, MARCADO CON EL NÚMERO 11, MANZANA XXXVIII, UBICADA EN AVENIDA LÁZARO MERCADO, NÚMERO 1292-B, FRACCIONAMIENTO AMPLIACIÓN VILLA DEL REAL, DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, CUYAS COLINDANCIAS Y SUPERFICIES DE ÁREAS PRIVATIVAS DE VIVIENDA Y DE PASILLO, COLINDANCIAS Y SUPERFICIES DE ÁREAS COMUNES DE FRENTE Y DE PATIO, Y COLINDANCIAS Y SUPERFICIES DEL LOTE, SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN: MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL LOTE TERRENO: AL NORTE EN 20.000 CON LOTE NO. 10. AL SUR EN 20.000 CON LOTE NO. 12 AL ESTE EN 12.000 CON AVENIDA LÁZARO MERCADO AL OESTE EN 12.000 CON LOTE NO. 14 Y 15, SUPERFICIE DE LA VIVIENDA "B" ÁREA PRIVATIVA DE VIVIENDA 32.558 M2 ÁREA PRIVATIVA DE PASILLO = 3.8180 M2 SUMA DE ÁREA PRIVATIVA = 36.3760 M2 ÁREA COMÚN DE FRENTE = 53.6050 M2 ÁREA COMÚN

DE PATIO = 113.6430 M2 SUMA ÁREA COMÚN = 167.2480 M2 PORCENTAJE DE INDIVISO = 50% COLINDANCIAS DE ÁREAS PRIVATIVAS VIVIENDA "B", AL NORTE 4.290 CON PASILLO B, 2.097 CON ÁREA COMÚN DE FRENTE, 2.425 CON ÁREA COMÚN DE PATIO, AL SUR 4.290 CON PASILLO A, 2.097 CON ÁREA COMÚN DE FRENTE, 1.702 CON ÁREA COMÚN DE PATIO, AL ESTE 2.955, 2.155 CON ÁREA COMÚN DE FRENTE, AL OESTE 2.955, 0.820, 1.335 CON ÁREA COMÚN DE PATIO, PASILLO "B" AL NORTE: 4.290 CON LIMITE DE RÉGIMEN DE CONDOMINIO AL SUR :4.290 CON VIVIENDA B AL ESTE: 0.890 CON ÁREA COMÚN DE FRENTE AL OESTE: 0.890 CON ÁREA COMÚN DE PATIO COLINDANCIAS DE ÁREAS COMUNES DE FRENTE AL NORTE: 5.500 CON LIMITE DEL RÉGIMEN DE CONDOMINIO 2.097 CON VIVIENDA B AL SUR: 3.403 CON LIMITE DEL RÉGIMEN DE CONDOMINIO 2.097 CON VIVIENDA B 2.097 CON VIVIENDA A, AL ESTE: 12.000 CON LIMITE DEL RÉGIMEN DEL CONDOMINIO AL OESTE: 2.955, 2.155 CON VIVIENDA A 0.890 CON PASILLO A 2.995, 2.155 CON VIVIENDA B 0.890 CON PASILLO B, DE PATIO AL NORTE: 10.210 CON LIMITE DEL RÉGIMEN DE CONDOMINIO 0.722 CON VIVIENDA A 1.702, 0.722 CON VIVIENDA B AL SUR: 8.508 CON LIMITE DEL RÉGIMEN DE CONDOMINIO 2.425 CON VIVIENDA A 2.425 CON VIVIENDA B, AL ESTE: 2.955, 0.820, 1.335 CON VIVIENDA A, 0.890 CON PASILLO A. 2.955, 0.820, 1.335 CON VIVIENDA B 0.890 CON PASILLO B AL OESTE: 12.000 CON LIMITE DEL RÉGIMEN DE CONDOMINIO, DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, BAJO EL NÚMERO 239,221 VOLUMEN 2786, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, Y CUYA HIPOTECA SE ENCUENTRA INSCRITA ASÍ MISMO BAJO EL NÚMERO 191,801 VOLUMEN 1034, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO DOS. AMBAS INSCRIPCIONES DE FECHA 04 DE ENERO DE 1999. SIENDO BASE PARA REMATE \$160.000.00 (CIENTO SESENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. HERMOSILLO, SONORA. OCTUBRE 25 DE 2005. SECRETARIA PRIMERO DE ACUERDOS. LIC. MARIA TERESA OLGUÍN MUNGUÍA.- RUBRICA.-

A-1546 39 41

