



# BOLETIN OFICIAL

## AVISOS NOTARIALES

Bienes de María Luisa Balderrama Martínez	28
Bienes de Leodegario de Jesús Quilantán Villarreal	
Bienes de Sabás Chaparro Meyer y otra	

## JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS

Bienes de Francisco Arvayo Soqui	
Bienes de Aarón Edgardo Hernández Gámez	
Bienes de Rafael del Castillo Estrella y otra	29
Bienes de Felizardo Gómez Valdez	
Bienes de Adán Encinas Beltrán	
Bienes de Jesús Abel Anaya Terán	
Bienes de Natividad Salazar Cabanillas	
Bienes de Tomasa Quiñónez viuda de Martínez	
Bienes de Juan Bautista Paz Núñez y otra	30
Bienes de Alfonso Coronado Coronado	
Bienes de Manuel Ruiz Tánori	
Bienes de Juan Valenzuela Valenzuela	
Bienes de Antonio Ortiz Ochoa	
Bienes de Alicia Trejo Castellanos	
Bienes de Graciela Martínez Ortiz	31
Bienes de María Eva Espinoza Casillas	
Bienes de Magdalena Campos Sánchez	
Bienes de Margarita Rodríguez Acosta	
Bienes de Gilberto Gurroia Ramírez y otra	
Bienes de Delfina López viuda de Verdugo	
Bienes de José Corrales León	32
Bienes de Juan Carlos Domínguez Higuera Romo	
Bienes de Gonzalo Flores Medina	
Bienes de Silvia Herrera Palacio	
Bienes de Gilberto Carrillo Ruiz	
Bienes de Manuela Lugo Valencia	
Bienes de Humberto Valdez Meza y otra	33
Bienes de Jesús Moreno Samaniego	
Bienes de Belém García García	
Bienes de Enrique Valenzuela Ortiz	
Bienes de Nicolasa Osuna Coronado	
Bienes de Socorro Cota Moreno y/o	



Órgano de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora  
Secretaría de Gobierno  
Dirección General del Boletín Oficial y Archivo del Estado

CONTENIDO  
MUNICIPAL  
FEDERAL  
AVISOS  
Índice la página número 33



EL H. AYUNTAMIENTO DE SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, CON LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE LA LEY DE GOBIERNO Y ADMINISTRACION MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE SONORA, EN SU ARTICULO 195, TIENE A BIEN EXPEDIR EL :

“ ACUERDO NÚMERO 224.- Se aprueba por unanimidad de votos de los integrantes de Cabildo que están presentes, la desincorporación del Dominio Público, del Lote No. 01 F/Oeste, con una superficie de 2,000.00 M2, ubicado por la Calle 32 entre la avenida y el callejón Vicente Guerrero, el cual fue donado a favor de la Secretaría de Salud del Gobierno del Estado de Sonora. Notifíquese y Cúmplase.”-

**ARTICULO PRIMERO.-** El H. Ayuntamiento de San Luis Río Colorado, Sonora, expedirá el Título de propiedad correspondiente.

**ARTICULO SEGUNDO.-** El presente Acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado.

EL SECRETARIO DEL XXIII H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, CERTIFICA Y HACE CONSTAR QUE EN EL ACTA NÚMERO TREINTA Y OCHO DE LA SESION ORDINARIA DE CABILDO, CELEBRADA EL DIA 29 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2005, SE ENCUENTRA ASENTADO ESTE ACUERDO.



**C. HECTOR MANUEL SANDOVAL GAMEZ  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO**

<b>JUICIOS DE PROCEDIMIENTO JUDICIAL</b>	
Promovido por Rafael Sigfrido Nieves Lliteras .....	17
<b>JUICIOS ORDINARIOS CIVILES</b>	
Promovido por Nacional Financiera, S.N.C. ....	
<b>JUICIOS DE DESAHUCIO</b>	
Promovido por Antonia Lozano Espinoza .....	18
Promovido por Inmuebles Durazo, S.A. ....	
<b>JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD</b>	
Promovido por José Ramón Hernández Oropeza .....	19
Promovido por Jesús Alejandro Padilla Fernández .....	20
Promovido por Manuel Gómez Favela .....	
Promovido por Héctor Alejandro Torres Sánchez y otra .....	
Promovido por María Partida Ortega .....	
Promovido por Yolanda Joffroy Carreño .....	21
Promovido por Jesús Leonardo Garzón Valle .....	
Promovido por Miguel Ángel Bañuelos Cázarez .....	
Promovido por José Juan Méndez López .....	
Promovido por María Armenta .....	
Promovido por Manuel Castañeda Sosa .....	22
Promovido por Ángela Celaya Gámez .....	
Promovido por Alfonso Noriega Astiazarán .....	
<b>JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO</b>	
Promovido por Alberto Valdez Meza .....	24
Promovido por María del Rosario González Quintero .....	
Promovido por Evangelina Vega Ríos .....	
Promovido por María Concepción Ramírez López .....	
Promovido por Tomás Hernández Aguirre .....	25
Promovido por José Santos López Preciado .....	
<b>JUICIOS DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD</b>	
Promovido por Lic. Ricardo Montes Samaniego .....	26
Promovido por Lic. Anabel Orozco Lachica .....	(3) 26,27
Promovido por Yadira Alejandra González Bracamonte .....	27

## MUNICIPAL

## H. AYUNTAMIENTO DE SAN LUIS RIO COLORADO

Desincorporación del dominio público un lote el cual fue donado a favor de la Secretaría de Salud. .... 2

## FEDERAL

## TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO. DISTRITO 28

Emplazamiento a varias personas del poblado Caborca, del municipio de Caborca, Sonora. .... 3

## AVISOS

## AVISOS JUDICIALES Y GENERALES:

..... 5 a 33

## CONVOCATORIAS

Taxis Aeropuerto Pitic, S.A. de C.V. .... 5

## JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C. .... 7

Banco Nacional de México, S.A. .... (3) 7, 8, 10

Francisco Amaro Vela .... 8

Productores Unidos del Río Sonora, S.P.R. de R.I. .... 9

Saúl Noé Pérez Balderrama .... (3) 9, 13

Hipotecaria Nacional, S.A. de C.V. .... 10

BBVA Bancomer, S.A. .... 11

Denia Yadira Durazo López .... 12

Lic. Francisco Javier Higuera Cota .... 13

Nora Hilda Estrella Navarro .... 14

Banco Santander Serfín, S. A. .... (2) 13, 14

Rafael Sigfrido Nieves Llitteras .... 15

Lic. Francisco Javier Higuera Cota .... 16

## JUICIOS HIPOTECARIOS

BBVA Bancomer, S.A. .... (2) 13, 14

Hipotecaria Crédito y Casa, S.A. .... 14

Banco Santander Serfín, S.A. .... (2) 15

Hipotecaria Nacional, S.A. de C.V. .... 16

Banco Nacional de México, S.A. .... 17

## JUICIOS DE AMPARO

Promovido por Paula María Domínguez Miranda .... 17

Al margen un sello con el Escudo Nacional que dice: Estados Unidos Mexicanos. Tribunal Unitario Agrario, Distrito 28, Hermosillo, Sonora.

## EDICTO

POBLADO : CABORCA  
MUNICIPIO : CABORCA

A LAS PERSONAS QUE SE INDICAN:

De conformidad con el artículo 173 de la Ley Agraria, en cumplimiento al auto admisorio de veintiocho de septiembre de dos mil cinco, y proveído del día treinta y uno de los corrientes, se **EMPLAZA** a las personas que se indican en los expedientes que en cada caso se señala, con todos los efectos previstos por el numeral 178 de la citada Ley:

## AUDIENCIAS A CELEBRARSE EL 8 DE DICIEMBRE DE 2005:

NOMBRE DEL EMPLAZADO	EXPEDIENTE	HORA
JESUS ALONSO FARIAS	839/2005	10:00
ARMANDO ARAIZA VALENZUELA	840/2005	10:20
CRISANTOS BRACAMONES BEJARANO	841/2005	10:40
OSCAR CABALLERO FERRAT	842/2005	11:00
BERNARDO CELAYA CRESPO	843/2005	11:20
DAVID CELAYA CRESPO	844/2005	11:40
FERNANDO CELAYA GOMEZ	845/2005	12:00
ULISES CELAYA NOGALES	846/2005	12:20
MAURICIO CONTRERAS PINO	847/2005	12:40
FRANCISCO FLORES VALENZUELA	849/2005	13:20
RAYMUNDO GRIJALVA MENDEZ	850/2005	13:40
JUAN LEPE	851/2005	14:00
OCTAVIO MAZON MENDEZ	852/2005	14:20
LEONARDO MENDEZ FLORES	853/2005	14:40
GABRIEL JORGE LEON VAZQUEZ	854/2005	15:00
ANTONIO MIRANDA VILLA	855/2005	15:20
OSCAR MONGE LOPEZ	856/2005	15:40

## AUDIENCIAS A CELEBRARSE EL 9 DE DICIEMBRE DE 2005:

NOMBRE DEL EMPLAZADO	EXPEDIENTE	HORA
ALEJANDRO NÚÑEZ IÑIGO	857/2005	10:00
DEODORO RAMÍREZ	858/2005	10:20
FRANCISCO RAMÍREZ MENDEZ	859/2005	10:40
ELOY REYNA AGUAYO	860/2005	11:00
JOSE MARIA SOTELO ROMERO	861/2005	11:20
FAUSTO TORREROS LEPE	862/2005	11:40
ROBERTO TAMAYO CORTEZ	863/2005	12:00
RAMON GRIJALVA PARRA	864/2005	12:20
ENRIQUE HERRERA LOPEZ	865/2005	12:40
MANUEL GRIJALVA MENDEZ	866/2005	13:00

IGNACIO VAZQUEZ	867/2005	13:20
DARIO MAZON VIDAL	868/2005	13:40
SERGIO NORIEGA MENDOZA	869/2005	14:00
EUSEBIO QUINTERO	870/2005	14:20
MODESTO SOTELO OROS	871/2005	14:40
FRANCISCO MIRANDA	872/2005	15:00
FRANCISCO MONJE	873/2005	15:20
FRANCISCO M. PADILLA GARCIA	874/2005	15:40

Dichas personas deberán producir contestación a la demanda enderezada en su contra por la asamblea de ejidatarios del poblado señalado al rubro, en la que se les demanda la separación de los derechos inherentes a la calidad de ejidatario del poblado de **CABORCA**, Municipio de Caborca, Sonora, debiéndose presentar en la fecha y hora correspondiente, a la audiencia a celebrarse en las oficinas de este Tribunal, ubicadas en calle **Revolución número 18 entre San Luis Potosí y Zacatecas, Colonia Centro**, en esta ciudad de Hermosillo, Sonora; diligencia en la que deberán presentar documentos que obren en su poder para acreditar sus defensas, presentar testigos y peritos que quieran sean oídos y, en general, aportar todas las pruebas que resulten de su interés, bajo apercibimiento que de no hacerlo les surtirán los efectos a que se contraen los artículos 180, párrafo primero, y 185, fracción V, de la Ley Agraria.

Se les hace saber que la carga probatoria para justificar sus defensas les corre precisamente a ellos, conforme al numeral 187 del ordenamiento antes invocado, previniéndoles para que señalen domicilio en la sede de este Tribunal, bajo apercibimiento que de no hacerlo, las demás notificaciones, aún las de carácter personal le serán practicadas en los Estrados, de conformidad al artículo 173 de la Ley Agraria.

Se les entera que las copias de traslado obran a su disposición en la Secretaría de Acuerdos de este Tribunal, para sus efectos legales.

El presente **EDICTO** debe publicarse en dos ocasiones dentro de un plazo de diez días, en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Sonora, en el Diario de Circulación Regional; en la Presidencia Municipal de Caborca, Sonora; y en los Estrados del Tribunal, y surtirá efectos una vez transcurridos quince días, contados a partir de la fecha de la última publicación, como lo establece el artículo 173 de la Ley Agraria.

Hermosillo, Sonora, a 31 de octubre de 2005.

EL SECRETARIO DE ACUERDOS

LIC. JOSE ALBERTO ENCINAS ESTRADA

SECRETARIO PRIMERO DEL RAMO CIVIL LIC. ROSARIO OVIEL BARRÓN ALCANTAR.- RUBRICA.- A-1527 38 41

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO EXPEDIENTE 784/2005, RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE HUMBERTO VALDEZ MEZA Y CONSUELO SÁNCHEZ DE VALDEZ, CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE DERECHO HEREDAR. DEDUCIRLO EN JUICIO, JUNTA DE HEREDEROS A CELEBRAR EN NOVIEMBRE TREINTA DEL 2005 A LAS 10:00 HORAS. AGUA PRIETA, SONORA. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL LIC. ROSARIO OVIEL BARRÓN ALCANTAR.- RUBRICA.- A-1528 38 41

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO EXPEDIENTE 760/2005, RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JESÚS MORENO SAMANIEGO, CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE DERECHO HEREDAR. DEDUCIRLO EN JUICIO, JUNTA DE HEREDEROS A CELEBRAR EN NOVIEMBRE VEINTICUATRO DEL 2005 A LAS 10:00 HORAS. AGUA PRIETA, SONORA. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL LIC. ROSARIO OVIEL BARRÓN ALCANTAR.- RUBRICA.- A-1529 38 41

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE BELEM GARCÍA GARCÍA, CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS ONCE HORAS DEL DÍA TREINTA DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 798/2005. CD. OBREGÓN, SONORA. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC. HERMELINDA VALDEZ LEÓN. RUBRICA.- A-1531 38 41

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE VERIFICARA A LAS DIEZ HORAS DEL DÍA VEINTICUATRO DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1323/2005, RELATIVO AL JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ENRIQUE VALENZUELA ORTIZ. CD. OBREGÓN, SONORA. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC. INES GUADALUPE ARANGURE LOPEZ. RUBRICA.- A-1532 38 41

JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR HERMOSILLO, SONORA

EDICTO RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE NICOLASA OSUNA CORONADO, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA JUNTA DE HEREDEROS A LAS ONCE HORAS DEL VEINTIDÓS DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, MISMA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE No. 435/2004. HERMOSILLO, SONORA. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC. EMMA LETICIA CORONADO VELARDE.- RUBRICA.- A-1535 38 41

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR HERMOSILLO, SONORA

EDICTO RADICOSE INTESTAMENTARIO A BIENES DE CC.- SOCORRO COTA MORENO Y/O SOCORRO COTA DE TORRES, CONVÓQUESE CRÉANSE DERECHO HERENCIA, JUNTA HEREDEROS LAS ONCE HORAS DEL DÍA VEINTICINCO DE NOVIEMBRE 2005, LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 1922/2005. HERMOSILLO, SONORA. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC. ALBA NYDIA MORALES GAONA.- RUBRICA.- A-1536 38 41

SECRETARIA DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL.  
LIC. ANABELLE RAMOS FRANCO. RUBRICA.-  
A-1518 38 41

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO  
A BIENES DE JOSÉ CORRALES LEÓN,  
CONVÓQUESE QUIENES CREAN DERECHO A  
HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO JUNTA  
HEREDEROS 09:00 HORAS DEL DIA 25 DE  
NOVIEMBRE DEL AÑO EN CURSO. LOCAL ESTE  
JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1980/2005.-  
HERMOSILLO, SONORA. SECRETARIA TERCERA  
DE ACUERDOS. LIC. MARGARITA MORENO  
GARCÍA. RUBRICA.-  
A-1519 38 41

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CABORCA, SONORA

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES  
DE JUAN CARLOS DOMÍNGUEZ HIGUERA ROMO,  
CONVÓQUESE QUIENES SE CONSIDEREN CON  
DERECHO HERENCIA, PRESENTARSE  
DEDUCIRLO EN JUNTA DE HEREDEROS Y  
NOMBRAMIENTO DE ALBACEA, CELEBRARSE EN  
JUZGADO DEL CONOCIMIENTO EL VEINTICINCO  
DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO A LAS DOCE  
HORAS, DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO  
973/2005. CABORCA, SONORA. OCTUBRE 28 DEL  
2005. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.  
JOSÉ ANTONIO ALMANZA ARCE. RUBRICA.-  
A-1520 38 41

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE GONZALO  
FLORES MEDINA, CONVÓQUESE A QUIENES  
CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA,  
DEDUCIRLO A JUICIO, JUNTA DE HEREDEROS  
FIJÁNDOSE LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTIUNO  
DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, EN EL  
LOCAL DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 529/2002.  
CD. OBREGÓN, SONORA. SECRETARIA PRIMERA

DE ACUERDOS. LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA  
PINALES.- RUBRICA.-  
A-1521 38 41

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO  
RADICÓSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE SILVIA  
HERRERA PALACIO, PROMOVIÓ FELIZARDO  
CHENO TANORI, CONVÓQUESE QUIENES  
CRÉANSE DERECHOS HERENCIA, DEDUCIRLO  
JUICIO, JUNTA HEREDEROS, DOCE HORAS DEL  
DIA VEINTICINCO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL  
CINCO, LOCAL ESTE JUZGADO.- EXPEDIENTE  
1725/2005.- NOGALES, SONORA, OCTUBRE 27 DE  
2005. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS. LIC.  
CARLOS OMAR MONTOYA CÁRDENAS.-  
RUBRICA.-  
A-1522 38 41

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE GILBERTO  
CARRILLO RUIZ. CONVÓQUENSE A QUIENES  
CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA, A LA  
JUNTA DE HEREDEROS QUE SE CELEBRARA A  
LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTICINCO DE  
NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, EN EL  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE  
LO FAMILIAR. EXPEDIENTE NUMERO 1887/02.  
HERMOSILLO, SONORA. SECRETARIO TERCERO  
DE ACUERDOS. LIC. RICARDO ROMO VEGA.  
RUBRICA.-  
A-1523 38 41

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO  
RADICÓSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE LA C. MANUELA  
LUGO VALENCIA, CONVÓQUESE A QUIENES SE  
CONSIDEREN CON DERECHO A HEREDAR Y  
ACREEDORES PRESENTARSE A DEDUCIRLOS.  
JUNTA DE HEREDEROS DIEZ HORAS DIA  
VEINTIDÓS DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO.  
EXPEDIENTE 686/2005. AGUA PRIETA, SONORA.

## CONVOCATORIA

Se convoca a los accionistas de "Taxis Aeropuerto Pitic", S.A. DE C.V., a la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de dicha sociedad, a celebrarse a las 16:30 horas del día 28 (veintiocho) de Noviembre del 2005 (dos mil cinco), en el domicilio social de la sociedad, esto es, en esta ciudad de Hermosillo, Sonora, en el domicilio sito en Rafaela Morera No. 9, Esq. con Oaxaca, de dicha ciudad, de conformidad con el siguiente:

## ORDEN DEL DIA:

- I. Revisión y, en su caso, aprobación o desaprobación de los estados financieros de la sociedad, correspondientes a los ejercicios fiscales de 2003 y 2004.
- II. Exigir o no, según sea el caso, responsabilidad civil o penal a los administradores de la sociedad, por su gestión durante el término de su encargo.
- III. Remoción y nombramiento de Comisarios.
- IV. Revocación del cargo de los actuales miembros del Consejo de Administración de la sociedad y, en su caso, nombramiento del nuevo Consejo de Administración y determinación de las facultades de cada uno de los miembros nombrados.
- V. Revocación de poderes.
- VI. Otorgamiento de poderes.
- VII. Substitución de los actuales títulos que amparan las acciones representativas del capital social y emisión y entrega de los nuevos títulos a favor de los accionistas.
- VIII. Nombramiento de la persona que habrá de encargarse de la protocolización del acta que al efecto se levante.

En caso de que no se reúna el quórum necesario para celebrar la asamblea en primera convocatoria, la presente hará las veces de segunda convocatoria para celebrar la Asamblea Ordinaria, en el mismo domicilio indicado y conforme al Orden del Día señalado, a las 17:30 horas del día 28 (veintiocho) de Noviembre del 2005 (dos mil cinco).

Hermosillo, Sonora, a 31 de Octubre del 2005.

*Bertha A. Saavedra*  
Bertha Alicia Saavedra Gutiérrez,  
Comisario.

## CONVOCATORIA

Se convoca a los accionistas de "Taxis Aeropuerto Pitic", S.A. DE C.V., a la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de dicha sociedad, a celebrarse a las 18:30 horas del día 28 (veintiocho) de Noviembre del 2005 (dos mil cinco), en el domicilio social de la sociedad, esto es, en esta ciudad de Hermosillo, Sonora, en el domicilio sito en Rafaela Morera No. 9, Esq. con Oaxaca, de dicha ciudad, de conformidad con el siguiente:

## ORDEN DEL DIA:

- I.- Aumento de capital.
- II.- Modificación a los Estatutos sociales.
- III.- Nombramiento de la persona que habrá de encargarse de la protocolización del acta que al efecto se levante.

En caso de que no se reúna el quórum necesario para celebrar la asamblea en primera convocatoria, la presente hará las veces de segunda convocatoria para celebrar la Asamblea Extraordinaria, en el mismo domicilio indicado y conforme al Orden del Día señalado, a las 19:30 horas del día 28 (veintiocho) de Noviembre del 2005 (dos mil cinco).

Hermosillo, Sonora, a 31 de Octubre del 2005.

*Bertha A. Saavedra*  
Bertha Alicia Saavedra Gutiérrez,  
Comisario.

SONORA. OCTUBRE 20 DE 2005. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES.- RUBRICA.- A-1512 38 41

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL SAN LUIS RIO COLORADO

EDICTO JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL DE ESTA CIUDAD RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTENTAMENTARIO A BIENES DE GRACIELA MARTÍNEZ ORTIZ PROMOVIDO POR JESÚS LEÓN VALAZQUEZ CÍTESE HEREDEROS ACREEDORES A DEDUCIR DERECHOS JUNTA HEREDEROS LOCAL ESTE JUZGADO DOCE HORAS DIA SIETE DICIEMBRE DOS MIL CINCO, EXPEDIENTE NUMERO 1608/2005, SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, OCTUBRE 14 DE 2005. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. LIC. PEDRO ESQUER BELTRÁN. RUBRICA.- A-1513 38 41

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR HERMOSILLO, SONORA

EDICTO RADICADO JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO BIENES DE MARIA EVA ESPINOZA CASILLAS CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO, JUNTA HEREDEROS LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTICINCO DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO. LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 2161/2005, HERMOSILLO, SONORA. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC. MARICELA VELASCO BAYON, RUBRICA.- A-1514 38 41

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL NOGALES, SONORA

EDICTO SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTENTAMENTARIO A BIENES DE LA SEÑORA MAGDALENA CAMPOS SÁNCHEZ, CONVÓQUESE QUIENES CREASE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO JUNTA DE HEREDEROS EL DIA 23 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2005, A LAS 13:00 HORAS. LOCAL ESTE JUZGADO CON EL NUMERO DE EXPEDIENTE 598/2005, NOGALES, SONORA. SECRETARIO SEGUNDO DE

ACUERDOS. LIC. RENE ARTURO MÁRQUEZ OCHOA. RUBRICA.- A-1515 38 41

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTENTAMENTARIO A BIENES DE MARGARITA RODRÍGUEZ ACOSTA CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS DIEZ HORAS DEL VEINTICINCO DE NOVIEMBRE DE 2005 EN EL LOCAL DEL JUZGADO, EXPEDIENTE NUMERO 1219/2004. CD. OBREGÓN, SONORA. SECRETARIA PRIMERO DE ACUERDOS. LIC. INES GUADALUPE ARANGURE LOPEZ. RUBRICA.- A-1516 38 41

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL GUAYMAS, SONORA

EDICTO JUICIO SUCESORIO INTENTAMENTARIO A BIENES DE LOS SEÑORES GILBERTO GURROLA RAMÍREZ Y LILIA SUENAGA TIZNADO, CONVOCASE CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TÉRMINOS JUNTA DE HEREDEROS CELEBRARSE LAS DOCE HORAS DEL DIA VEINTICUATRO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL CINCO, EN ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA LO CIVIL, EXPEDIENTE NUMERO 705/2005. GUAYMAS, SONORA, OCTUBRE 03 DE 2005. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS. LIC. JORGE ALEJANDRO VILLA MARTÍNEZ.- RUBRICA.- A-1517 38 41

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO CANANEA, SONORA

EDICTO JUICIO SUCESORIO INTENTAMENTARIO A BIENES DE DELFINA LÓPEZ VIUDA DE VERDUGO, CONVÓQUESE QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO HERENCIA, PRESENTARSE DEDUCIRLO EN JUNTA DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO ALBACEA, CELEBRARSE EN JUZGADO DEL CONOCIMIENTO EL VEINTICINCO DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO A LAS DIEZ HORAS, DENTRO DEL EXPEDIENTE No. 676/05, CANANEA, SONORA OCTUBRE 25 DE 2005.

AÑO DOS MIL CINCO.- ÁLAMOS, SONORA.  
SECRETARIA DE ACUERDOS. LIC. ELVIA GPE.  
BALDERRAMA VALDEZ.- RUBRICA.-  
A-1387 35 38

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
RADICOSE, JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO, A BIENES DE JUAN  
BAUTISTA PAZ NÚÑEZ Y CECILIA JUVERA  
FLORES, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE  
DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO  
JUNTA HEREDEROS DIEZ HORAS DIA DIEZ DE  
NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO, LOCAL  
JUZGADO PRIMERO FAMILIAR EXPEDIENTE  
743/2004.- CD. OBREGÓN, SONORA. OCTUBRE 18  
DE 2005, SECRETARIA PRIMERO DE ACUERDOS.  
LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES.-  
RUBRICA.-  
A-1388 35 38

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ALFONSO  
CORONADO CORONADO, CONVÓQUESE  
QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA  
JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL  
DIECINUEVE DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL  
CINCO, MISMA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EN EL  
LOCAL DE ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE  
NUMERO 1945/2005, HERMOSILLO, SONORA.  
SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC.  
EMMA LETICIA CORONADO VELARDE.- RUBRICA.-  
A-1389 35 38

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE MANUEL RUIZ  
TANORI, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE CON  
DERECHO A HERENCIA JUNTA DE HEREDEROS  
A LAS DOCE HORAS DEL DIECISÉIS DE  
NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, MISMA QUE  
TENDRÁ VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE

JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 2001/2005.  
HERMOSILLO, SONORA. SECRETARIA PRIMERA  
DE ACUERDOS. LIC. EMMA LETICIA CORONADO  
VELARDE.- RUBRICA.-  
A-1390 35 38

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE JUAN  
VALENZUELA VALENZUELA, CONVÓQUESE  
QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA,  
DEDUCIRLO JUNTA DE HEREDEROS A LAS DOCE  
HORAS DEL DIA VEINTITRÉS DE NOVIEMBRE DEL  
AÑO DOS MIL CINCO. LOCAL DE ESTE JUZGADO.  
EXPEDIENTE NUMERO 1234/2004. HERMOSILLO,  
SONORA. SECRETARIO SEGUNDO DE  
ACUERDOS. LIC. GABRIEL CARSOLO QUINTANA.  
RUBRICA.-  
A-1510 38 41

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CABORCA, SONORA

EDICTO  
SE RADICO EN JUZGADO CIVIL DE PRIMERA  
INSTANCIA EN CABORCA. SONORA EXPEDIENTE  
1001/05 JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO E  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ANTONIO ORTIZ  
OCHOA CONVÓQUESE A QUIENES  
CONSIDÉRENSE CON DERECHO A HERENCIA Y  
ACREEDORES, A LAS TRECE HORAS DEL  
VEINTICINCO DE NOVIEMBRE 2005 PARA JUNTA  
DE HEREDEROS. CABORCA, SONORA OCTUBRE  
14 DE 2005. SECRETARIO PRIMERO. LIC. JOSÉ  
ANTONIO ALMANZA ARCE.- RUBRICA.-  
A-1511 38 41

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
DENTRO EXPEDIENTE NUMERO 1215/2005,  
RELATIVO JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO  
BIENES DE NORMA ALICIA TREJO CASTELLANOS,  
ORDÉNOSE CITAR QUIENES SE CREAN  
DERECHO A HERENCIA PARA JUNTA DE  
HEREDEROS LLEVAR A CABO LOCAL ESTE  
JUZGADO DIA VEINTICINCO DE NOVIEMBRE AÑO  
DOS MIL CINCO DIEZ HORAS, CD. OBREGÓN,

### JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE  
440/2004, PROMOVIDO POR SOCIEDAD  
HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C. INSTITUCION DE  
BANCA DE DESARROLLO, FIDUCIARIO  
SUSTITUTO DE BANCO DE MEXICO, EN  
FIDEICOMISO FONDO DE OPERACIÓN Y  
FINANCIAMIENTO BANCARIO DE LA VIVIENDA  
(FOVI) REPRESENTADA POR HIPOTECARIA  
NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA  
DE OBJETO LIMITADO, CONTRA CARLOS  
ROLANDO VEGA JIMENEZ Y MARTHA ALICIA  
ARAGON SOTO, ORDÉNOSE REMATE PRIMERA  
ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:  
TERRENO URBANO Y CASA HABITACION  
UBICADA CALLE PASEO DE LA PAZ 521  
PONIENTE, CONSTRUIDA SOBRE LOTE 13,  
MANZANA 148, FRACCIONAMIENTO VILLA  
BONITA, CIUDAD, SUPERFICIE 120.00 METROS  
CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y  
COLINDANCIAS: NORTE, 6.00 METROS CALLE  
PASEO DE LA PAZ; SUR, 6.00 METROS LOTE 06  
VIVIENDA B; ESTE, 20.00 METROS LOTE 14  
VIVIENDA A; OESTE, 20.00 METROS LOTE 13  
VIVIENDA A, AREA PRIVATIZADA DE 36.376  
METROS CUADRADOS, AREA COMUN 167.248  
METROS INDIVISO 50 POR CIENTO; INSCRITO  
ANTE REGISTRO PUBLICO PROPIEDAD ESTA  
CIUDAD BAJO NUMERO 121186, VOLUMEN 1350,  
SECCION PRIMERA.- CONVOQUENSE POSTORES  
Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE  
CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$102,000.00  
(CIENTO DOS MIL PESOS 00/100 MONEDA  
NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE  
JUZGADO DIA DIECISIETE NOVIEMBRE AÑO DOS  
MIL CINCO. OCHO TREINTA HORAS.- CIUDAD  
OBREGÓN, SONORA, SEPTIEMBRE 12 DE 2005.-  
SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC.  
ROCIO ROMAN BERNAL.- RUBRICA.-  
A1370 35 36 38

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
CONVOCATORIA DE REMATE EN PRIMERA  
ALMONEDA.- EN EL EXPEDIENTE 170/1994,

RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL  
PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO  
S.A. INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO  
BANAMEX, S.A. DE C.V. EN CONTRA SOCIEDAD  
DE RESPONSABILIDAD LIMITADA PORCICOLA  
CORE, ROBERTO REYNOSO DE LEON, ANA  
BERTHA CORBALA DE REYNOSO Y EDGARDO  
REYNOSO CORBALA, SE SEÑALAN LAS NUEVE  
HORAS DEL DIA DIECISIETE DE NOVIEMBRE DEL  
AÑO DOS MIL CINCO, PARA QUE TENGA  
VERIFICATIVO REMATE EN PRIMERA ALMONEDA  
DE LOS BIENES INMUEBLES SIGUIENTES: 1.-  
PREDIO URBANO IDENTIFICADO CON 'LOTE 13,  
DE LA MANZANA 100, DEL CUARTEL XII, CON  
SUPERFICIE DE 225.00 METROS CUADRADOS,  
CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y  
COLINDANCIAS: AL NORTE EN: 10.00 METROS,  
CON LOTE NÚMERO 05. AL SUR EN: 10.00  
METROS, CON AVENIDA LUIS ORCI. AL ESTE EN:  
22.50 METROS, CON LOTE NÚMERO 14. AL OESTE  
EN: 22.50 METROS, CON LOTE. INSCRITO EN EL  
REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE  
COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO EL NÚMERO  
72,437, VOLUMEN 137, SECCIÓN I (PRIMERA),  
CON FECHA 14 DE FEBRERO DE 1974. SIRVIENDO  
COMO BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE  
\$460,500.00 (SON: CUATROCIENTOS SESENTA  
MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 MONEDA  
NACIONAL), POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS  
TERCERAS PARTES DE DICHO AVALÚO. 2.-  
PREDIO URBANO MARCADO CON NÚMERO DE  
LOTE DOS, MANAZA 114, CUARTEL IX, CON  
SUPERFICIE DE 210 METROS CUADRADOS, CON  
LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL  
NORTE EN: 20.00 METROS, CON LOTE NÚMERO  
01, AL SUR EN: 20.00 METROS, CON LOTE  
NÚMERO 03. AL ESTE EN: 10.50 METROS, CON  
LOTE NÚMERO 17. AL OESTE EN: 10.50 METROS,  
CON CALLE REYES. INSCRITO EN EL REGISTRO  
PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE  
ESTA CIUDAD BAJO EL NÚMERO 72,419,  
VOLUMEN 137, SECCIÓN I (PRIMERA), CON  
FECHA 13 DE FEBRERO DE 1974. SIRVIENDO  
COMO BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE  
\$506,500.00 (SON: QUINIENTOS SEIS MIL  
QUINIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL),  
POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS  
PARTES DE DICHO AVALÚO. HACIENDO DEL  
CONOCIMIENTO DE TODOS AQUELLOS  
POSTORES INTERESADOS EN PARTICIPAR EN LA  
DILIGENCIA DE REMATE, QUE PARA REALIZAR  
EL DEPOSITO QUE EXIGE LA FRACCION IV DEL



ARTÍCULO 458 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE EN LA INSTITUCION DE CREDITO DESTINADA PARA TAL EFECTO, POR UNA CANTIDAD IGUAL AL VEINTE POR CIENTO EN EFECTIVO DE VALOR DEL BIEN MATERIA DEL PRESENTE JUICIO, DEBERAN PREVIAMENTE COMPARECER EN DIAS Y HORAS HABLES ANTE ESTE JUZGADO, HASTA UN DIA HABIL PREVIO A LA FECHA DE REMATE A OBTENER LA FICHA DE DEPOSITO CON LA QUE DEBERAN HACER LA CONSIGNACION CORRESPONDIENTE Y OBTENER LA CONSTANCIA DEPOSITO RESPECTIVA, SIN LA CUAL NO SERAN ADMITIDOS.- HERMOSILLO, SONORA, 21 DE OCTUBRE DE 2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. VICTOR ALFONSO MANZO NORZAGARAY.- RUBRICA.-  
A1394 35 36 38

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
EN JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NO.1043/98, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO S.A CONTRA JOSE JAVIER RASCON VILLARREAL Y OTRA, ANTE C. JUEZ TERCERO DE LO MERCANTIL, SEÑALÓ 9.00 HRS. DEL DÍA 16 DE NOVIEMBRE DEL 2005 PARA LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMER ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN. LOCAL NO.1 DEL CONJUNTO COMERCIAL, UBICADO EN CALLE PEDRO ASCENCIO Y LOPEZ DEL CASTILLO, ÉSTA CIUDAD, SUPERFICIE DE 36.40 METROS CUADRADOS Y SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; AL NORTE EN 9.10 MTS. CON CALLE PEDRO ASCENCIO; AL SUR EN 9.10 MTS. CON LOCAL 2; AL ESTE EN 4.00 MTS. CON PROPIEDAD PARTICULAR; Y AL OESTE EN 4.00 MTS. CON AREA DE BANQUETAS, INSCRITA EN REGISTRO PUBLICO BAJO NUMERO 245,301, VOL. 2283, SE HACE CONOCIMIENTO DE POSTORES INTERESADOS PARTICIPAR EN REMATE, PREVIAMENTE COMPAREZCAN JUZGADO EN HORAS Y DIAS HABLES SE LES EXPIDA FORMATO DE BOLETA DE DEPOSITO CON EL QUE DEBERA COMPARECER ANTE INSTITUCIÓN DE CREDITO AUTORIZADA PARA ELLO A DEPOSITAR CANTIDAD IGUAL AL VEINTE PORCIENTO EN EFECTIVO DEL VALOR DEL INMUEBLE QUE SIRVE DE BASE EN REMATE Y COMPARECER DENTRO DE LA MEDIA HORA INICIADA LA DILIGENCIA EXHIBIENDO

CONSTANCIA DE DEPOSITO EXPEDIDA POR INSTITUCIÓN BANCARIA, SIRVIENDO COMO BASE DE REMATE LA CANTIDAD DE \$117,700.00 (CIENTO DIECISIETE MIL, SETECIENTOS PESOS 00/100 M.N.) Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 21 DE 2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. NILSA FUENTES ESCOBAR.- RUBRICA.-  
A1396 36 37 38

-----  
JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.  
EN EL EXPEDIENTE 1029/2005 EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR FRANCISCO AMARO VELA CONTRA ROSENDO AMARO RAMÍREZ Y GUADALUPE VELA CORTEZ. SE ORDENO SACAR A REMATE PRIMERA Y PUBLICA ALMONEDA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: UN TERRENO Y CONSTRUCCIÓN UBICADO POR LA CALLE IGNACIO ALTAMIRANO NUMERO 233 PTE. DE LA COLONIA CONSTITUCIÓN CON UNA SUPERFICIE DE 220 METROS CUADRADOS DE LA MANZANA 7, LOTE 15, CON MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 10.00 METROS CON CALLE IGNACIO ALTAMIRANO, SUR, 10.00 METROS CON LOTE 35, DE LA MANZANA 7, ESTE 22.00 METROS CON LOTE 16 DE LA PROPIA MANZANA Y OESTE, 22.00 METROS CON LOTE 14 DE LA MENCIONADA MANZANA 7. INSCRITO BAJO EL NUMERO 21,584-1, VOLUMEN 67, VALOR TOTAL DEL VALOR DEL TERRENO Y CONSTRUCCIÓN \$150,000.00 (SON: CIENTO CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO TOTAL INDICADO. SEÑALÁNDOSE LAS 8.00 HORAS DEL DIA 9 DE ENERO DEL 2006, EN EL LOCAL DEL JUZGADO CITESE A ACREEDORES Y POSTORES.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, OCTUBRE 20 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. FIDEL GARCIA GIL.- RUBRICA.-  
A1397 36 37 38

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA. QUE EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE 210/2002, PROMOVIDO

EDGARDO HERNÁNDEZ GAMEZ, CONVOQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO, JUNTA HEREDEROS A LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIECIOCHO DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO. LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1064/2005. HERMOSILLO, SONORA. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. LIC. GABRIEL CARSOLO QUINTANA.- RUBRICA.-  
A-1381 35 38

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE RAFAEL DEL CASTILLO ESTRELLA Y MARIA CRISTINA BORBÓN VÁZQUEZ. CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HERENCIA, JUNTA DE HEREDEROS A LAS DOCE HORAS DEL CATORCE DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, MISMA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE NO. 1933/2005, HERMOSILLO, SONORA. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC. EMMA LETICIA CORONADO VELARDE.- RUBRICA.-  
A-1382 35 38

-----  
JUZGADO SEGUNDO MIXTO  
HUATABAMPO, SONORA

EDICTO  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE FELIZARDO GÓMEZ VALDEZ, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO A DEDUCIR HERENCIA Y ACREEDORES, PRESENTARSE JUNTA DE HEREDEROS VERIFICARSE 11:00 HORAS 16/NOVIEMBRE/2005. EXPEDIENTE NUMERO 466/2005, HUATABAMPO SONORA, OCTUBRE 13 DE 2005. SECRETARIA DE ACUERDOS. LIC. MARIA ESTHELA SIQUEIROS VALENCIA.- RUBRICA.-  
A-1383 35 38

-----  
JUZGADO SEGUNDO MIXTO  
HUATABAMPO, SONORA

EDICTO  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ADÁN ENCINAS BELTRÁN, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO A DEDUCIR HERENCIA Y ACREEDORES, PRESENTARSE JUNTA DE

HEREDEROS VERIFICARSE 11:00 HORAS 18/NOVIEMBRE/2005. EXPEDIENTE NUMERO 467/2005, HUATABAMPO SONORA, OCTUBRE 13 DE 2005. SECRETARIA DE ACUERDOS. LIC. MARIA ESTHELA SIQUEIROS VALENCIA.- RUBRICA.-  
A-1384 35 38

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
ÁLAMOS, SONORA

EDICTO  
AUTO FECHA 10 OCTUBRE 2005, SEÑALARONSE NUEVAMENTE ONCE HORAS DIA DIECISÉIS NOVIEMBRE DOS MIL CINCO, PARA JUNTA HEREDEROS CELEBRARSE LOCAL ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE 115/2005, JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES JESÚS ABEL ANAYA TERÁN, PROMOVIDO CRUZ ENRÍQUEZ ROSAS, CONVÓQUESE ACREEDORES Y PERSONAS CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIR DERECHOS JUICIO.- ÁLAMOS, SONORA. SECRETARIA DE ACUERDOS. LIC. ELVIA GPE. BALDERRAMA VALDEZ.- RUBRICA.-  
A-1385 35 38

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO, BIENES DE NATIVIDAD SALAZAR CABANILLAS, CONVÓQUESE CRÉANSE DERECHO A HERENCIA A DEDUCIRLO JUNTA DE HEREDEROS, LOCAL DE ESTE JUZGADO. DIEZ HORAS DEL DIA DIECIOCHO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL CINCO, EXPEDIENTE 1325/2005.- CD. OBREGÓN, SONORA. SECRETARIA PRIMERO DE ACUERDOS. LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES.- RUBRICA.-  
A-1386 35 38

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
ÁLAMOS, SONORA

EDICTO  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO BIENES TOMASA QUIÑÓNEZ VIUDA DE MARTÍNEZ PROMOVIDO POR LAURENCE EARL GARST, EXPEDIENTE 133/2005, CONVÓQUESE PERSONAS CRÉANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS CELEBRARSE LOCAL DE ESTE JUZGADO ONCE HORAS DIECISIETE NOVIEMBRE



ALGUNA DE LAS PARTES HUBIERE OBRADO CON TEMERIDAD O MALA FE. QUINTO.- SE ORDENA QUE LA PRESENTE SENTENCIA SEA NOTIFICADA EN FORMA PERSONAL A LA PARTE DEMANDADA MEDIANTE PUBLICACIÓN POR UNA SOLA UNA VEZ DE LOS PUNTOS RESOLUTIVOS EN EL BOLETÍN OFICIAL Y EN UN PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACION QUE SE EDITE EN ESTA CIUDAD, HACIÉNDOSELE SABER A LA PARTE DEMANDADA QUE DISPONE DE TREINTA DÍAS A PARTIR DE LA FECHA QUE SE HAGA LA PUBLICACIÓN DEL EDICTO PARA INTERPONER EL RECURSO DE APELACIÓN.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 18 DEL 2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. GABRIEL CARSOLO QUINTANA.- RUBRICA.-  
A1508 38

### AVISOS NOTARIALES

NOTARIO PUBLICO No. 10 SUPLENTE  
GUAYMAS, SONORA

AVISO NOTARIAL  
LICENCIADO MIGUEL ARNULFO SALAS MARISCAL, NOTARIO PUBLICO NUMERO DIEZ SUPLENTE, EN GUAYMAS, SONORA. HAGO SABER PARA LOS EFECTOS DEL ARTICULO 829 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DEL ESTADO, QUE POR ESCRITURA 14,964, VOLUMEN CDXXVIII, DE FECHA 11 DE OCTUBRE DEL 2005, OTORGADA ANTE MI LA SEÑORA MARIA LUISA BALDERRAMA MARTÍNEZ, ACEPTO LA HERENCIA QUE EN SU FAVOR INSTITUYO EL SEÑOR JOSÉ GÓMEZ CARRILLO, MANIFESTANDO QUE POSTERIORMENTE SE PROCEDERÁ A FORMULAR EL INVENTARIO Y AVALUÓ RESPECTIVO POR EL ALBACEA. GUAYMAS, SONORA. OCTUBRE 13 DE 2005. NOTARIO PUBLICO NUMERO DIEZ SUPLENTE. LIC. MIGUEL ARNULFO SALAS MARISCAL.- RUBRICA.-  
A-1391 35 38

TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA No. 31  
CD. OBREGÓN, SONORA

AVISO NOTARIAL  
MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NÚMERO 22,487 VOLUMEN 433, DE FECHA CATORCE DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO, SE RADICO EN ESTA NOTARIA A MI CARGO LAS SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR LEODEGARIO DE JESÚS QUILANTAN VILLARREAL, HEREDEROS ACEPTARON LA

HERENCIA Y ALBACEA ACEPTO EL CARGO, MANIFESTANDO QUE PROCEDERÁN A LEVANTAR INVENTARIO. LO QUE SE DA A CONOCER DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 829 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES.- CD. OBREGÓN, SONORA. OCTUBRE 13 DE 2005. TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA No. 31. LIC. HORACIO OLEA ENCINAS.- RUBRICA.  
A-1392 35 38

TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA No. 35  
HERMOSILLO, SONORA

AVISO NOTARIAL  
RADICOSE TRAMITE SUCESORIO ANTE ESTA NOTARIA A BIENES DE LOS SEÑORES SABAS CHAPARRO MEYER Y JUANA PEÑA PÉREZ DE CHAPARRO, ACEPTANDO HERENCIA Y CARGO DE ALBACEA QUIEN PROCEDERÁ A FORMAR EL INVENTARIO DE LOS BIENES CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 829 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA, HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 24 DE 2005. TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA NUMERO 35. LIC. MARIA LUISA LIZARRAGA GARCÍA. RUBRICA.  
A-1509 38 41

### JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
RADICÁNDOSE INTESTAMENTARIO A BIENES DE C. FRANCISCO ARVAYO SOQUI, CONVOQUESE CRÉANSE DERECHO HERENCIA, JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA DIECISEIS DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO 1474/2005. HERMOSILLO, SONORA. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC. ALBA NYDIA MORALES GAONA. RUBRICA.-  
A-1380 35 38

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE AARÓN

POR PRODUCTORES UNIDOS DEL RIO DE SONORA, S.P.R. DE R.I., CONTRA SERGIO RAMOS FLORES, SE SEÑALARON LAS 9:00 HORAS DEL DIA 16 DE NOVIEMBRE DEL 2005, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE H. JUZGADO, REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, DEL SIGUIENTE BIEN: FRACCION DE TERRENO FORMADA POR LOTES 7 Y 8. MANZANA 34. CUARTEL GENERAL ALVARO OBREGON DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 450.00 METROS CUADRADOS Y CONSTRUCCIONES EN ELLA EXISTENTES. LA CUAL TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 20.00 METROS CALLE ESTEBAN BACA CALDERON; AL SUR, 20.00 METROS. LOTES 17 Y 18; AL ESTE, 22.50 METROS LOTE 9 Y AL OESTE, 22.50 METROS, LOTE 6; INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD. BAJO EL NUMERO 140,225, VOLUMEN 250, DE LA SECCION I. SIRVIENDO COMO BASE PARA EL REMATE DEL INMUEBLE ANTES DESCRITO LA CANTIDAD DE \$422,400.00 M. N. (SON: CUATROCIENTOS VEINTIDOS MIL CUATROCIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) Y POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALUO.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 19 DEL 2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. VICTOR ALFONSO MANZO NORZAGARAY.- RUBRICA.-  
A1398 36 37 38

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
EN JUICIO MERCANTIL NUMERO 3750/93 PROMOVIDO POR SAUL NOE PEREZ BALDERRAMA, EN CONTRA DE JOSE RAMON OLIVAS VALENCIA. SE SEÑALO LAS NUEVE HORAS VEINTIUNO DE NOVIEMBRE AÑO EN CURSO TENGA REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO CASA HABITACIÓN CLAVE CATASTRAL 360007699-007, LOTE 07, MANZANA 111, SUPERFICIE 161.60 M2. MEDIDAS: NORTE, 10.00 METROS CON LOTE 08, NORTE, 6.16 METROS CON LOTE 09, SUR, 16.16 METROS CON LOTE 07, ESTE, 10.00 METROS CON LOTE 02, OESTE 10.00 METROS PRIVADA SECCION 28. INSCRIPCIÓN NUMERO 38058, VOLUMEN 113 SECCION INSTRUMENTOS PRIVADOS. SIRVIENDO POSTURA LEGAL

PRIMERA ALMONEDA \$253,940.00 (DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA PESOS MONEDA NACIONAL) CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALUO.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. VICTOR ALFONSO MANZO NORZAGARAY.- RUBRICA.-  
A1399 36 37 38

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1190/2004, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, CONTRA MIGUEL VILLELA MEDINA ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO URBANO Y CASA HABITACION UBICADA CALLE DEL VIENTO 3418, CONSTRUIDA SOBRE LOTE 27, MANZANA 60, FRACCIONAMIENTO VILLA RESIDENCIAL CASA BLANCA, CIUDAD, SUPERFICIE 129.398 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 6.770 METROS LOTE 10; SUR, 6.770 METROS CALLE DEL VIENTO; ESTE, 19.400 METROS LOTE 26; OESTE, 19.400 METROS LOTE 28. CONVOQUENSE POSTORES Y AGREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$236,000.00 (DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA DIECISEIS DE NOVIEMBRE AÑO DOS MIL CINCO. OCHO TREINTA HORAS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, SEPTIEMBRE 8 DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. SILVIA JANET DUARTE MALDONADO.- RUBRICA.-  
A1400 36 37 38

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 756/2003, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, CONTRA SILVIA DOLORES GARCIA VALENZUELA ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA

SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACIÓN UBICADA AVENIDA CUAUHTEMOC 2114, FRACCIONAMIENTO LOS ANGELES, CIUDAD, Y TERRENO SOBRE LA CUAL ESTA CONSTRUIDA, LOTE 3, MANZANA 21, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL LOS ANGELES, CIUDAD, SUPERFICIE 96.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 6.00 METROS CALLE CUAUHTEMOC; SUR, 6.00 METROS VIVIENDA 47 FRACCION ORIENTE LOTE 24; ORIENTE, 16.00 METROS CON VIVIENDA 7, FRACCION PONIENTE LOTE 4; PONIENTE, 16.00 METROS VIVIENDA 5 FRACCION PONIENTE LOTE 3; INSCRITO ANTE REGISTRO PUBLICO PROPIEDAD ESTA CIUDAD BAJO NUMERO 128,226, VOLUMEN 1867, LIBRO 1, REGISTRO INMOBILIARIO.- CONVÓQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$115,000.00 (CIENTO QUINCE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA DIECISIETE NOVIEMBRE AÑO DOS MIL CINCO. OCHO TREINTA HORAS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, SEPTIEMBRE 9 DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC SILVIA JANETT DUARTE MALDONADO.- RUBRICA.-

A1401 36 37 38

-----  
**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO CIVIL  
 CIUDAD OBREGÓN, SONORA**

EDICTO:  
 JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1745/2003, PROMOVIDO BBVA BANCOMER, S.A. CONTRA JORGE ENRIQUE ELENES PAYAN Y MARIA JESUS ESTRELLA FELIX, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACION Y TERRENO LOCALIZADO CALLE PASEO DEL CAMPESTRE 316, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL VILLA BONITA, UBICADA SOBRE LOTE 24, MANZANA 132, SUPERFICIE 130.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 6.50 METROS LOTE 10; SUR, 6.50 METROS CALLE PASEO DEL CAMPESTRE; ESTE, 20.00 METROS LOTE 23; OESTE, 20.00 METROS LOTE 25; INSCRITO BAJO NUMERO 102466, VOLUMEN 246, SECCION REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO 1. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA

LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$147,000.00 (CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA QUINCE DE NOVIEMBRE AÑO DOS MIL CINCO. OCHO TREINTA HORAS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, OCTUBRE 10 DEL 2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.- A1402 36 37 38

-----  
**JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL  
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO:  
 CONVOCATORIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- EN EXPEDIENTE 577/2002, DEL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO S.A., CONTRA JUANA FELIX MENDEZ DE TAN Y FRANCISCO ANTONIO TAN, CASTILLO, SE SEÑALAN NUEVE HORAS DEL DIA QUINCE DE NOVIEMBRE DEL 2005, PARA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, BIEN INMUEBLE SIGUIENTE: LOTE DE TERRENO MARCADO CON NUMERO 40, MANZANA IV, SUPERFICIE: 119.00 METROS CUADRADOS, UBICACIÓN: CALLE LOS FRESNOS 48, FRACCIONAMIENTO LOS SAUCES, CIUDAD, INSCRITO BAJO NUMERO 213,235, VOLUMEN 548, DEL LIBRO I DE LA SECCION REGISTRO INMOBILIARIO, DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD. MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE EN: 17.00 METROS, CON LOTE NUMERO 41. SUR EN: 17.00 METROS, CON LOTE NUMERO 39. ESTE EN: 7.00 METROS, CON LOTE NUMERO 16. OESTE EN: 7.00 METROS CON CALLE DE LOS FRESNOS. HACIENDOSELE SABER A INTERESADOS QUE PARA REALIZAR EL DEPOSITO EXIGIDO EN LA FRACCIONIV DEL ARTICULO 458 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES SONORENSE EN INSTITUCION DE CREDITO DESTINADA PARA TAL EFECTO, POR UNA CANTIDAD IGUAL AL VEINTE PORCIENTO EN EFECTIVO DEL VALOR DEL BIEN, DEBERAN PREVIAMENTE COMPARECER EN DIAS Y HORAS HABILIS ANTE ESTE JUZGADO, HASTA UN DIA HABIL PREVIO A LA FECHA DE REMATE, A OBTENER LA FICHA DE DEPOSITO CON LA QUE DEBERAN DE HACER LA CONSIGNACIÓN CORRESPONDIENTE Y OBTENER LA CONSTANCIA DE DEPOSITO RESPECTIVA SIN LA CUAL NO, SERÁN ADMITIDOS. BASE PARA REMATE: CANTIDAD DE \$230,000.00 (DOSCIENTOS TREINTA MIL PESOS 00/100

PATRIA POTESTAD, PROMOVIDO POR YADIRA ALEJANDRA GONZALEZ BRACAMONTE EN CONTRA DE USTED Y OTROS. HACIENDOLE SABER QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DEL TERCER DIA DESPUÉS DE ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR DEMANDA, Oponer DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIENE QUE HACER VALER, DEBIENDO SEÑALAR DOMICILIO DONDE RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASÍ LAS SUBSECUENTE AÚN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SURTIRÁN EFECTOS POR ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO, COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARIA PRIMERA, EXPEDIENTE NO. 543/05.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE ANTONIO ALMANZA ARCE.- RUBRICA.- A1506 38 39 40

-----  
**JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR  
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO.  
 EMPLAZAR: MINERVA GUADALUPE MARTINEZ GALINDO. RADICOSE JUICIO SUMARIO CIVIL DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD, PROMOVIDO POR. C. LIC. ANABEL OROZCO LACHICA EN CONTRA DE MINERVA GUADALUPE MARTINEZ GALINDO, HACIENDOSELES SABER QUE TIENEN QUINCE DIAS A PARTIR DEL TERCER DIA DESPUES DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR LA DEMANDA, Oponer DEFENSAS Y EXEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER, DEBIENDO SEÑALAR DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SURTIRAN LOS EFECTOS POR LOS ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO; QUEDANDO A SU DISPOSICION LAS COPIAS DE TRASLADO EN ESTA SECRETARIA EXPEDIENTE NUMERO 1280/2005; ASI MISMO SE LE CITA A LA AUDIENCIA DE PRUEBAS, ALEGATOS Y SENTENCIA, SENALADOS PARA LAS NUEVE HORAS DEL DIA CATORCE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, EN ESTE RECINTO JUDICIAL, ASI COMO AL DESAHOGO DE LA PRUEBA CONFESIONAL A SU CARGO, APERCIBIDA QUE DE NO COMPARECER SIN JUSTA CAUSA SERA DECLARADA CONFESA DE TODAS Y CADA UNA DE LAS POSICIONES QUE SEAN CALIFICADAS DE LEGALES Y PROCEDENTES; ASI MISMO SE CITA AL DESAHOGO DE LA PRUEBA DECLARACION DE PARTE A SU CARGO CON POSTERIORIDAD AL

DESAHOGO DE LA PRUEBA CONFESIONAL APERCIBIDO DE QUE NO COMPARECER SIN JUSTA CAUSA SE LE APLICARA UNA MULTA POR EL EQUIVALENTE DE LO QUE DE SUMAR VEINTE VECES EL SALARIO MINIMO GENERAL VIGENTE EN ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, AL MOMENTO DE SU APLICACIÓN.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ALBA NYDIA MORALES GAONA.- RUBRICA.- A1507 38 39 40

-----  
**JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO.  
 NOTIFICAR A: MARIA ISABEL VILLA HERRERA. EXPEDIENTE NO.1546/04, RELATIVO AL JUICIO DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD, PROMOVIDO POR ANABEL OROZCO LACHICA EN CONTRA DE MARIA ISABEL VILLA HERRERA. SE DICTO SENTENCIA DEFINITIVA EN FECHA 13 DE JULIO DEL 2005 BAJO LOS SIGUIENTES PUNTOS RESOLUTIVOS:- PRIMERO.- HA SIDO PROCEDENTE LA ACCIÓN DE PÉRDIDA DE LA PATRIA POTESTAD, PROMOVIDO POR LA C. LIC. ANABEL OROZCO LACHICA, EN CONTRA DE MARIA ISABEL VILLA HERRERA, EN CONSECUENCIA. SEGUNDO.- SE CONDENA A LA PÉRDIDA DE LA PATRIA POTESTAD A LA C. MARIA ISABEL VILLA HERRERA, SOBRE LA MENOR MARCELA ISABEL VILLA HERRERA, QUEDANDO SUBSISTENTES TODAS LAS OBLIGACIONES QUE TIENE LA DEMANDADA PARA CON LA MISMA, CONFORME LO ESTABLECIDO EL NUMERAL 450 DEL CÓDIGO CIVIL SONORENSE. TERCERO.- SE DETERMINA QUE PROVISIONALMENTE TENDRÁ LA CUSTODIA DE LA MENOR EL C. ARNOLDO ALVAREZ ALVAREZ, COORDINADOR DE C.A.I.M. UNACARI ALBERGUE DONDE ACTUALMENTE SE ENCUENTRA DEPOSITADA ÉSTA. CUARTO.- NO SE HACE ESPECIAL DETERMINACIÓN EN GASTOS Y COSTAS, POR TRATARSE DE SENTENCIA DECLARATIVA DICTADA EN UN JUICIO QUE VERSA SOBRE CUESTIONES FAMILIARES, POR LO QUE CADA UNA DE LAS PARTES DEBERÁ REPORTAR LAS QUE HUBIERE EROGADO, POR LA TRAMITACIÓN DEL PRESENTE JUICIO, SEGÚN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 78,79,80 Y 81 DEL CÓDIGO ADJETIVO CIVIL SONORENSE, EN VIRTUD DE QUE NO APARECE CONSTANCIA DE QUE

CIVIL EN EL ESTADO PARA LOS MISMOS EFECTOS. OCTAVO.- TOMANDO EN CONSIDERACIÓN DE QUE LA DEMANDADA FUE EMPLAZADA POR EDICTOS AL HABERSE ACREDITADO QUE SE DESCONOCIA SU PARADERO Y AL NO HABERSE PRODUCIDO CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INCOADA EN SU CONTRA, CON APOYO EN LA FRACCIÓN V DEL ARTICULO 251 CON RELACION CON EL DIVERSO 376 FRACCIÓN II AMBOS DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO, SE ORDENA NOTIFICARLE LA PRESENTE SENTENCIA DE MANERA PERSONAL MEDIANTE EDICTOS QUE SE PUBLICARAN POR UNA SOLA VEZ DE LOS PUNTOS RESOLUTIVOS EN EL BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO, PERIODICO EL CAMBIO DE ESTA CIUDAD Y ESTRADOS DE ESTE JUZGADO EN LA INTELIGENCIA DE QUE EL TERMINO DE APELACIÓN SERA DE SESENTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN TAL Y COMO SE ORDENO EN EL CONSIDERANDO DECIMO DE LA PRESENTE SENTENCIA. NOTIFIQUESE PERSONALMENTE Y HÁGANSE LAS ANOTACIONES DE ESTILO EN EL LIBRO DE GOBIERNO Y ESTADÍSTICAS CORRESPONDIENTES. ASI LO RESOLVIÓ Y FIRMO LA C. JUEZ DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR, LIC. MIRNA GLORIA CAÑEZ RIVERA, POR ANTE LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS LIC. MARIELA VELASCO BAYON, CON QUIENE ACTUA Y DA FE.- LISTA.- EL 28 DE OCTUBRE DEL 2005, SE PUBLICO.- CONSTE.- LO QUE TRANSCRIBO A USTED EN VIAS DE NOTIFICACIÓN PERSONAL PARA LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES A LOS TREINTA Y UN DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL DOS MIL CINCO.- SECRETARIA PRIMERA.- LIC. MARICELA VELASCO BAYON.- RUBRICA.- A1504 38

### JUICIOS DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO  
CANANEA, SONORA

EDICTO :  
EMPLAZAMIENTO PARA: ARACELI MENDOZA ALVAREZ.- JUICIO ORDINARIO CIVIL (PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD), PROMOVIDO POR EL LIC. RICARDO MONTES SAMANIEGO, EN SU CARÁCTER DE AGENTE DEL MINISTERIO

PÚBLICO ADSCRITO A ESTE JUZGADO, DENTRO DEL EXPEDIENTE 108/2005, EN EL CUAL SE ORDENA REQUERIR A LA DEMANDADA ARACELI MENDOZA AL V AREZ A FIN DE QUE EN TÉRMINO DE 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, DE CONTESTACIÓN A LA DEMANDA PRESENTADA EN SU CONTRA, OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERA Y QUISIERA HACER VALER Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDA QUE EN CASO DE NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES AÚN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LES HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO. ASÍ MISMO SE LE INFORMA QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA CIVIL DEL MISMO TRIBUNAL.- CANANEA, SONORA, SEPTIEMBRE 27 DEL 2005.- SECRETARIA CIVIL DE ACUERDOS.- LIC. ANABELLE RAMOS FRANCO.- RUBRICA.- A1427 36 37 38

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO .  
EMPLAZAR A LA C. LUZ IRENE MONGE DOJAJUEZ.- RADICADO JUICIO ORDINARIO CIVIL PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD, PROMOVIDO LIC. ANABEL OROZCO LACHICA HACIÉNDOSE SABER QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR DEMANDA, OPONER DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER, SEÑALANDO DOMICILIO DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS PERSONALES SE LE HARAN POR ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA, EXPEDIENTE 2350/2004.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. GABRIEL CARSOLO QUINTANA.- RUBRICA.- A1505 38 39 40

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CABORCA, SONORA

EDICTO :  
EMPLAZAR A: GILDARDO DUARTE QUIÑÓNEZ.- RADICOSE JUICIO SUMARIO CIVIL, PERDIDA

MONEDA NACIONAL), POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE DICHO AVALÚO.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 4 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. LUIS MIGUEL COTA FELIX.- RUBRICA.- A1403 36 38 39

JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL 148/2001, PROMOVIDO POR LA LICENCIADA DENIA YADIRA DURAZO LOPEZ APODERADA LEGAL DE CERVEZAS CUAUHEMOC MOCTEZUMA. S.A. DE C.V. EN CONTRA DE ROSA ARMIDA TANORI RUIZ. SE SEÑALARON LAS NUEVE HORAS DEL DIA DIECISEIS DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO PARA QUE TENGA LUGAR EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DE: LOTE DE TERRENO URBANO CON SUPERFICIE DE 270.00 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS, AL NORTE EN 13.50 METROS CON AVENIDA MAZATAN. AL SUR EN 13.50 METROS CON LOTE 15, AL ESTE EN 20.00 METROS CON CALLE SIMÓN BLEY Y AL OESTE EN 20;00 METROS CON LOTE 13, EL CUAL SE ENCUENTRA, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO NUMERO 39468, VOLUMEN 115, SECCIÓN INSTRUMENTOS PRIVADOS, SIRVIENDO DE BASE PARA EL REMATE LA CANTIDAD DE 330,200.00 (TRESCIENTOS TREINTA MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N.) SIENDO LA POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO VALOR. SE HACE SABER A LAS PERSONAS INTERESADAS EN PARTICIPAR COMO POSTORES EN LA DILIGENCIA DE REMATE, QUE EN DÍAS Y HORAS HÁBILES COMPAREZCAN ANTE ESTE JUZGADO A QUE SE LES EXPIDA EL FORMATO DE LA BOLETA DE DEPOSITO CON LA CUAL DEBERÁN DE COMPARECER ANTE LA INSTITUCIÓN DE CRÉDITO AUTORIZADA A DEPOSITAR LA CANTIDAD IGUAL AL 20 POR CIENTO EN EFECTIVO DEL VALOR DEL BIEN QUE SIRVE DE BASE PARA EL REMATE EXHIBIENDO LA CONSTANCIA DE DEPOSITO EXPEDIDA POR LA INSTITUCIÓN BANCARIA.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ROGELIO CRUZ MORALES.- RUBRICA.- A1451 37 38 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO :  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1739/2003 PROMOVIDO LIC. FRANCISCO JAVIER HIGUERA COTA -CONTRA JUANA SOLIS SABALSA, JUEZ SEÑALO 10:00 HORAS DIA 24 NOVIEMBRE 2005, PARA REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: FRACCIÓN TERRENO Y CONSTRUCCIÓN LOTE 28 MANZANA 22, SUPERFICIE 128.00 METROS CUADRADOS, UBICADO CALLE CÓNDROR NO. 60 FRACCIONAMIENTO VILLA SONORA, NOGALES SONORA, MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE 16.00 METROS CON LOTE 27; SUR 16.00 METROS CON LOTE 29; ESTE 8.00 METROS CON ÁREA DE RECREACIÓN; Y AL OESTE 8.00 METROS- CON CALLE CÓNDROR. SIENDO POSTURA LEGAL QUE ALCANCE CUBRIR DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO \$213,400.00 ( DOSCIENTOS TRECE MIL CUATROCIENTOS PESOS MONEDA NACIONAL).- H. NOGALES, SONORA, OCTUBRE 25 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CALOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.- A1452 37 38 39

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
EMPLAZAMIENTO A LUZ CARMEN BERGINI CLARK, DENTRO DEL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, BAJO NÚMERO 24/2004, PROMOVIDO POR NORA HILDA ESTRELLA- NAVARRO EN SU CARÁCTER DE APODERADÁ GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. INSTITUCION DE BANCA MUL TIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE, FUSION DE BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. INSTITUCION. DE BANCA MUL TIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE A BANCRECER, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE Y EN LA QUE RECLAMA UNA SERIE DE PRESTACIONES A QUE SE REFIEREN LOS INCISOS A), B), C) Y D) EN SU ESCRITO INICIAL DE DEMANDA, POR LO QUE SE LE NOTIFICA QUE TIENE UN TÉRMINO DE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR LA DEMANDA Y OPONER LAS DEFENSAS Y

EXCEPCIONES QUE TUVIERA QUE HACER VALER PARA ELLO, ASÍ COMO PARA QUE DENTRO DE ÉSE MISMO TÉRMINO SEÑALE DOMICILIO DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASÍ LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES Y AÚN LAS DE CARÁCTER PERSONAL, SE LE HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO. ASIMISMO SE HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA SEGUNDA DE ESTE JUZGADO.- SECRETARÍA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MYRNA GUADALUPE CARRANZA RIVERA.- RUBRICA.-  
A1453 37 38 39

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
EN EXPEDIENTE 2470/1994 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO SANTANDER SERFIN SOCIEDAD ANONIMA INSTITUCION DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO SANTANDER SERFIN, EN CONTRA MARIO PEÑUÑURI BRINGAS, JUEZ SEÑALO LAS NUEVE HORAS DEL VEINTIOCHO DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, TENGA LUGAR REMATE PRIMERA ALMONEDA LOCAL DEL JUZGADO EL INMUEBLE: LA FRACCIÓN NORTE DEL PREDIO DENOMINADO LA CUEVA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE BACANORA SONORA CON SUPERFICIE DE 3778-86-29.5 HECTÁREAS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO 3 CON DIRECCIÓN N78°39'E METROS EN UNA DISTANCIA DE 7384.00 METROS SE LLEGA AL PUNTO 4 COLINDANDO CON EL RESTO DEL MISMO PREDIO DEL QUE SE DIVIDE; DE AHÍ CON RUMBO N57°08'W CON UNA DISTANCIA DE 878.75 METROS SE LLEGA AL PUNTO 5 DE AHÍ CON RUMBO N19°36'E CON UNA DISTANCIA DE 2,519.12 METROS SE LLEGA AL PUNTO 6 COLINDANDO CON "EL DIPO"; DE AHÍ CON RUMBO N1°23'E CON UNA DISTANCIA DE 1,718.26 METROS SE LLEGA AL PUNTO 7 DE AHÍ CON UN RUMBO S82°01'W CON UNA DISTANCIA DE 2,224.25 METROS SE PASA POR EL PUNTO "B" Y DE AHÍ EN 2,896.57 METROS PARA COMPLETAR 5,120.82 METROS SE LLEGA AL PUNTO 8 CON "SAN JOSÉ DE JIROPA" DE AHÍ

CON RUMBO S67°03'W CON DISTANCIA DE 3,543.60 METROS SE LLEGA AL PUNTO 9 - COLINDANDO CON "EL YERBANIS" Y "SALTO BLANCO"; DE AHÍ CON RUMBO S59°08'W CON UNA DISTANCIA DE 2,460.40 METROS COLINDANDO CON "SAN MIGUEL DE LA HUERTA" SE LLEGA AL PUNTO 1 Ó CERRO DE LA AGUJA; DE AHÍ CON RUMBO S68°44'E CON UNA DISTANCIA DE 3,187.22 METROS SE LLEGA AL PUNTO 2 COLINDANDO CON "EL ALISO", DE AHÍ CON RUMBO S03°17'E CON UNA DISTANCIA DE 1,512.60 METROS SE LLEGA AL PUNTO 3, CERRÁNDOSE DE ESTA FORMA EL PERÍMETRO. SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD OFICINA REGISTRAL DE SAHUARIPA, SONORA, BAJO EL NÚMERO 953 VOLUMEN 23 SECCIÓN 1 DE FECHA 16 DE MAYO DE 1988. SIRVE DE BASE AL REMATE LA CANTIDAD DE \$2110,000.00 (DOS MILLONES CIENTO DIEZ MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. CONVÓQUESE A POSTORES Y ACREEDORES MEDIANTE PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR TRES VECES DENTRO DE NUEVE DÍAS EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO Y PERIÓDICO EL IMPARCIAL SE HACE DEL CONOCIMIENTO DE TODOS AQUELLOS POSTORES INTERESADOS EN PARTICIPAR EN EL REMATE QUE PARA PARTICIPAR EN LA DILIGENCIA DE MÉRITO PREVIAMENTE DEBERÁN COMPARECER A ESTE JUZGADO EN HORAS Y DÍAS HÁBILES A QUE SE LE EXPIDA EL FORMATO DE LA BOLETA DE DEPÓSITO CON EL CUAL DEBERÁ COMPARECER ANTE LA INSTITUCIÓN DE CRÉDITO AUTORIZADA PARA ESE EFECTO A DEPOSITAR UNA CANTIDAD IGUAL AL VEINTE POR CIENTO EN EFECTIVO DEL VALOR DEL BIEN QUE SIRVE DE BASE PARA EL REMATE, DEBIENDO COMPARECER UN DÍA ANTES A LA FECHA SEÑALADA PARA SU CELEBRACIÓN A EXHIBIR EL CERTIFICADO DE DEPÓSITO EXPEDIDO POR LA INSTITUCIÓN BANCARIA AUTORIZADA.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 2 DEL 2005.- SECRETARÍA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. VÍCTOR ALFONSO MANZO NORZAGARAY.- RUBRICA.-  
A1454 37 38 40

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO  
CANANEA, SONORA

EDICTO.  
EMPLAZAMIENTO BLANCA ESTHELA MARTINEZ SOTO. SE RADICA JUICIO DE DIVORCIO NECESARIO DEMANDADO POR TOMAS HERNANDEZ AGUIRRE PROTESTANDO IGNORAR SU DOMICILIO MANDESE EMPLAZAR POR EDICTOS, CONTESTE DEMANDA DENTRO TÉRMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE SU ÚLTIMA PUBLICACIÓN QUEDANDO A DISPOSICIÓN COPIAS DE TRASLADO EN ESTA SECRETARÍA PREVIÉNDOLE DESIGNAR DOMICILIO EN ESTA CIUDAD PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, EN CASO DE NO HACERLO TODAS Y AUN LAS PERSONALES SE HARÁN POR MEDIO DE ESTRADOS DE ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 531/05.- CANANEA, SONORA, OCTUBRE 4 DEL 2005.- SECRETARÍA DE ACUERDOS DE LO CIVIL.- LIC. ANABELLE RAMOS FRANCO.- RUBRICA.-  
A1503 38 39 40

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
LA C. LIC. MARICELA VELASCO BAYON, SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR CERTIFICA Y HACE CONSTAR QUE EN EL EXPEDIENTE 975/2004. RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR JOSE SANTOS LOPEZ PRECIADO EN CONTRA DE LIRIO GUADALUPE MORALES VAZQUEZ, SE DICTO SENTENCIA CUYOS PUNTOS RESOLUTIVOS SON LOS SIGUIENTES: PUNTOS RESOLUTIVOS:- PRIMERO.- QUE ESTE TRIBUNAL ES COMPETENTE PARA CONOCER Y RESOLVER SOBRE EL PRESENTE NEGOCIO JUDICIAL ENCONTRÁNDOSE LAS PARTES DEBIDAMENTE LEGITIMADAS SIENDO PROCEDENTE LA VIA ORDINARIA CIVIL ESCOGIDA POR LA ACTORA. SEGUNDO.- QUE EL ACTOR JOSE SANTOS LOPEZ PRECIADO ACREDITO PLENAMENTE LA ACCIÓN SOBRE CUESTIONES FAMILIARES DE DIVORCIO NECESARIO MIENTRAS QUE A LA DEMANDADA SE LE SIGUIÓ EL JUICIO EN REBELDIA, POR LO QUE SE DECLARA TOTALMENTE PROCEDENTE LA ACCIÓN DE DIVORCIO NECESARIO FUNDADA EN LA

FRACCIÓN VIII DEL ARTICULO 425 DEL CODIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE SONORA. TERCERO.- SE DECLARA DISUELTO EL VINCULO MATRIMONIAL CONTRAIDO ENTRE LOS SEÑORES JOSE SANTOS LOPEZ PRECIADO Y LIRIO GUADALUPE MORALES VAZQUEZ, CELEBRADO ANTE EL C. OFICIAL PRIMERO DEL REGISTRO CIVIL DE ESTA CIUDAD, CON FECHA CINCO DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS BAJO ACTA NUMERO 0341 QUEDANDO AMBOS CÓNYUGES EN APTITUD DE CONTRAER NUEVAS NUPCIAS CON LA RESTRICCIÓN A LA C. LIRIO GUADALUPE MORALES VAZQUEZ, DE QUE NO PODRA CONTRAER MATRIMONIO SINO DESPUÉS DE DOS AÑOS A CONTAR DE QUE LA PRESENTE SENTENCIA CAUSE EJECUTORIA. CUARTO.- SE DECLARA DISUELTA LA SOCIEDAD LEGAL CONTRAIDO CON MOTIVO DEL VINCULO MATRIMONIAL DEBIÉNDOSE PROCEDER A LA DIVISIÓN DE LOS BIENES COMUNES QUE SE HAYAN ADQUIRIDO DURANTE LA VIGENCIA DEL MATRIMONIO UNA VEZ QUE LA PRESENTE SENTENCIA CAUSE EJECUTORIA. QUINTO.- SE DEJAN SIN EFECTO LAS MEDIDAS PROVISIONALES DECRETADAS EN EL AUTO DE RADICACIÓN DE FECHA TREINTA Y UNO DE ENERO DEL DOS MIL CINCO. SEXTO.- NO SE HACE ESPECIAL CONDENACIÓN POR CONCEPTO DE GASTOS Y COSTAS POR TRATARSE DE UNA SENTENCIA CONSTITUTIVA Y DECLARATIVA DICTADA EN UN JUICIO QUE VERSA SOBRE CUESTIONES FAMILIARES POR LO QUE CADA UNO DEBERA SOPORTAR LAS QUE HUBIERE REALIZADO POR LA TRAMITACIÓN DEL PRESENTE JUICIO CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 78, 79, 80 Y 81 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE, EN VIRTUD DE QUE NI APARECE CONSTANCIA DE QUE LAS PARTES HAYAN OBRADO CON TEMERIDAD O MALA FE. SÉPTIMO.- UNA VEZ QUE LA PRESENTE SENTENCIA CAUSE EJECUTORIA SE ORDENA GIRAR ATENTO OFICIO AL C. OFICIAL PRIMERO DEL REGISTRO CIVIL DE ESTA CIUDAD, PARA QUE ANOTE EN LA PARTIDA DE MATRIMONIO LA DISOLUCIÓN DEL VINCULO MATRIMONIAL ASI COMO PARA QUE PUBLIQUE UN EXTRACTO DE LA RESOLUCIÓN EN LAS TABLAS DESTINADAS AL EFECTO TAL Y COMO LO ESTABLECE EL NUMERAL 585 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA Y AL C. DIRECTOR DEL REGISTRO



**JUICIOS DE DIVORCIO  
NECESARIO**

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

## EDICTO:

JUICIO DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR ALBERTO VALDEZ MEZA EN CONTRA DE GUADALUPE VALDENEGRO FRANCO POR MEDIO DE EDICTOS PARA QUE DENTRO DEL TERMINO DE TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION DE CONTESTACION A LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA Oponiendo las defensas y excepciones que tuviere que hacer valer así mismo dentro de dicho termino señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad apercibido que de no hacerlo así las subsecuentes notificaciones aun las de carácter personal le surtirán efectos por medio de cedula de notificaciones que se fije en las puertas de este juzgado primero de primera instancia de lo civil en el entendido de que las copias de traslado quedan a su disposición en esta secretaría. EXPEDIENTE NUMERO 1319/2004.- GUAYMAS, SONORA, OCTUBRE 13 DEL 2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. VERÓNICA ZAMORA COTA.- RUBRICA.- A1425 36 37 38

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

## EDICTO:

C. SATURNINO RUIZ ALVAREZ.- BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1014/2005 RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR LA C. MARIA DEL ROSARIO GONZALEZ QUINTERO, EN CONTRA DE USTED, EMPLAZÁNDOLO PARA QUE CONTESTE LA DEMANDA EN DIEZ DIAS AUMENTADOS EN TREINTA DIAS MAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION DE EDICTOS Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS PERSONALES Y HARAN Y SURTIRAN EFECTO MEDIANTE CEDULA DE NOTIFICACION QUE SE PUBLIQUE EN LAS PUERTAS DE ESTE TRIBUNAL

QUEDANDO COPIA DE TRASLADO EN ESTA SECRETARIA A SU DISPOSICIÓN.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. HERMELINDA VALDEZ LEON.- RUBRICA.- A1473 37 38 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

## EDICTO:

EMPLAZAR A: JOSÉ ANTONIO MENDOZA RIVERA. RADICASE JUICIO ORDINARIO CIVIL DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR LA C. EVANGELINA VEGA RIOS, HACIÉNDOSELE SABER QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR LA DEMANDA, Oponer defensas y excepciones que tuviere que hacer valer, señalando domicilio para oír y recibir notificaciones, apercibido que de no hacerlo así, las subsecuentes y aun las personales se le harán por estrados de este juzgado, copias de traslado en esta secretaría expediente numero 1751/2004.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. EMMA LETICIA CORNADO VELARDE.- RUBRICA.- A1474 37 38 39

JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
CUMPAS, SONORA

## EDICTO:

RADICASE JUICIO DIVORCIO NECESARIO, EN CONTRA DE MARIA CONCEPCION RAMIREZ LOPEZ, DEMANDÁNDOLE JOSE CHAVARRIA PEÑA, PROTESTANDO IGNORAR DOMICILIO MANDESE EMPLAZAR EDICTOS, CONTESTE DEMANDA EN 30 DIAS CONTADOS A PARTIR DE ULTIMA PUBLICACION QUEDANDO A DISPOSICION COPIAS TRASLADO EN ESTA SECRETARIA PREVIENIÉNDOSE DESIGNE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD PARA OIR NOTIFICACIONES CASO NO HACERLA ASI, A UN EN LAS DE CARACTER PERSONAL SE HARAN POR ESTRADOS DE ESTE JUZGADO.- CUMPAS, SONORA, OCTUBRE 11 DEL 2005.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE A. FIMBRES PEÑUÑURI.- RUBRICA.- A1475 37 38 39

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

## EDICTO:

JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1624/2002, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, CONTRA ROSA ELVIA ENRIQUEZ ZAZUETA, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO URBANO Y CASA HABITACION UBICADA CALLE PASEO DE LOS PARQUES 1029, CONSTRUIDA SOBRE LOTE 17, MANZANA 54, FRACCIONAMIENTO VILLA BONITA, CIUDAD, SUPERFICIE 130.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 20.00 METROS LOTE 18; SUR, 20.00 METROS LOTE 16; ESTE, 6.50 METROS LOTE 04; OESTE, 6.50 METROS CALLE PASEO DE LOS PARQUES, INSCRITO BAJO NUMERO 117,365, VOLUMEN 1066, LIBRO UNO, REGISTRO INMOBILIARIO. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$133,500.00 (CIENTO TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA VEINTIDOS DE NOVIEMBRE AÑO DOS MIL CINCO. OCHO TREINTA HORAS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, SEPTIEMBRE 09 DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. SILVIA JANETT DUARTE MALDONADO.- RUBRICA.- A1498 38 39 40

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

## EDICTO:

EL C. RAFAEL SIGFRIDO NIEVES LLITERAS, EN SU CARÁCTER DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE ACTIVO ACTIVO, S.C., DEMANDÓ A LA SEÑOR FRANCISCO DE PAULA MONTAÑO MONTAÑO, EN JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 777/2004, ESTE TRIBUNAL A ESA PERSONA SE LE HACE SABER CUENTA CON UN TÉRMINO DE CUARENTA DÍAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA COMPARECER A JUICIO A DAR CONTESTACIÓN A LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA; ASIMISMO PARA QUE DICHS DEMANDADOS SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO DE

QUE NO HACERLO ASÍ, LAS POSTERIORES NOTIFICACIONES AÚN LAS DE CARÁCTER PERSONAL LE SURTIRÁN EFECTO MEDIANTE LISTAS QUE SE PUBLIQUEN DIARIAMENTE EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO. ASÍ MISMO SE LE HACE SABER A LA DEMANDADA QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS ESTE H. JUZGADO PARA QUE SE IMPONGA DE LAS MISMAS.- HERMOSILLO, SONORA, SEPTIEMBRE 27 DEL 2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. NILSA FUENTES ESCOBAR.- RUBRICA.- A1526 38 39 40

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

## EDICTO:

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 493/2005 PROMOVIDO LIC. FRANCISCO JAVIER HIGUERA COTA CONTRA OSCAR RODRIGUEZ LOPEZ, JUEZ SEÑALO 11:00 HORAS DIA 23 NOVIEMBRE 2005, PARA REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: FRACCIÓN TERRENO Y CONSTRUCCIÓN LOTE 20 MANZANA 47, SUPERFICIE 128.00 METROS CUADRADOS, UBICADO COLONIA VILLA SONORA, MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE 8.00 METROS CON LOTE 29; SUR 6.00 METROS CON CALLE CISNES; ESTE 16.00 METROS CON LOTE 19; Y AL OESTE 16.00 METROS CON LOTE 21. SIENDO POSTURA LEGAL QUE ALCANCE CUBRIR DOS TERCERAS PARTES DEL PRECIO \$321,000.00 ( TRESCIENTOS VEINTIÚN MIL PESOS MONEDA NACIONAL).- H. NOGALES, SONORA, OCTUBRE 18 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.- A1533 38 39 40

**JUICIOS HIPOTECARIOS**

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

## EDICTO:

EMPLAZAR A: ANTONIO CARRILLO TRUJILLO, RADICASE ESTE JUZGADO, JUICIO ESPEDAL HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR BBVA BANCOMER, S.A., INSTITUCION DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA

BANCOMER, EN CONTRA DE ANTONIO CARRILLO TRUJILLO Y MARIA ISABEL ESPINOZA FIGUEROA, SE LE HACE SABER QUE CUENTA CON TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA: CONTESTAR DEMANDA, Oponiendo defensas y excepciones que tuviere que hacer valer; o para hacer el pago de las prestaciones reclamadas en incisos A), B), C), D), E), F), G), de la demanda, y se le requiere para que dentro del mismo término manifieste si acepta o no la responsabilidad de depositario del inmueble hipotecado, igualmente se le requiera para que dentro del mismo término designe perito valuador, apercibido que de no hacerlo así, este juzgado lo hará en su rebeldía y en el mismo término señale domicilio conocido en esta ciudad, donde oír y recibir notificaciones, apercibido que de no hacerlo así las subsiguientes notificaciones, aún las de carácter personal, se le hará en los estrados de este juzgado, haciéndosele saber que las copias de traslado se encuentran a su disposición en la secretaría, para que se imponga de las mismas, bajo expediente número 1591/01.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JULIO 2 DEL 2004.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIREYA MATINEZ ACUÑA.- RUBRICA.-

A1404 36 37 38

-----  
JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
EMPLAZA R A ENRIQUE MORENO LEYVA.- SE RADICA JUICIO HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1098/2003, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA CREDITO Y CASA SA DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN EJERCICIO DE LOS MANDATOS CONFERIDOS POR SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C., INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO SUSTITUTO EN EL FIDEICOMISO FONDO DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO A LA VIVIENDA, EN CONTRA DEL SR. ENRIQUE MORENO LEYVA., DE QUIEN SE RECLAMA LAS PRESTACIONES A QUE SE REFIEREN LOS INCISOS A), B), C), D), E), F), G), H), 1), Y J), DEL ESCRITO DE DEMANDA,

HACIÉNDOSELE SABER QUE TIENE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, PARA COMPARECER A JUICIO A DAR CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA, Y Oponga las excepciones y defensas que tuviere y quisiere hacer valer, así mismo para que den cumplimiento a los requerimientos ordenados en el auto de fecha 02 de diciembre del 2003, y señale domicilio donde oír y recibir notificaciones, con el apercibimiento que de no hacerlo así, estas se le harán en los estrados de este juzgado, aún las de carácter personal. HACIÉNDOSELE SABER AL DEMANDADO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS DE ESTE TRIBUNAL, SITO EN TEHUANTEPEC Y COMONFORT, COLONIA CENTENARIO DE ESTA CIUDAD. LO ANTERIOR, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 170 Y 171, FRACCIÓN VI, DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DE SONORA.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 4 DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ISABEL FLORES PADILLA.- RUBRICA.- A1405 36 37 38

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1510/2001, PROMOVIDO BBVA BANCOMER, S.A. CONTRA MARIA LUZ MORALES ESQUER ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTES BIEN INMUEBLE: CASA HABITACIÓN UBICADA CALLE PASEO DE LA PRADERA 739 SUR, LOCALIZADA LOTE 16, MANZANA 121, FRACCIONAMIENTO VILLA BONITA, CIUDAD, SUPERFICIE 130.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 20.00 METROS LOTE 17. SUR, 20.00 METROS LOTE 15; ESTE, 6.50 METROS LOTES 52 Y 53; OESTE, 6.50 METROS CALLE PASEO DE LA PRADERA, INSCRITO BAJO NUMERO 101,558, VOLUMEN 182, LIBRO 1, SECCION REGISTRO INMOBILIARIO, CONVOQUENSE POSTORES ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTE DE \$119,000.00 (CIENTO DIECINUEVE MIL PESOS 00/100

ADQUISITIVA, TODA VEZ QUE LA POSESIÓN QUE OSTENTO, HA SIDO EN FORMA PACIFICA, CONTINUA, DE BUENA FE, PÚBLICA, CIERTA, EN CONCEPTO DE DUEÑO Y DURANTE 7 AÑOS, TIEMPO SUPERIOR AL QUE MARCA LA LEY PARA PRESCRIBIRLOS. C) QUE LA SENTENCIA DEFINITIVA QUE DECLARE PROCEDENTE LA ACCIÓN DE PRESCRIPCIÓN INTENTADA SE INSCRIBA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE ESTA CIUDAD Y QUE COMO CONSECUENCIA, LA MISMA SURTA LOS EFECTOS DE TÍTULO DE PROPIEDAD; ASIMISMO SE ORDENE LA RESOLUCIÓN SE INSCRIBA ANTE EL INSTITUTO CATASTRAL, LO ANTERIOR A EFECTO DE QUE SE EMITA LA CLAVE CORRESPONDIENTE. FUNDAN LA DEMANDA EN LAS SIGUIENTES CONSIDERACIONES FÁCTICAS Y LEGALES: HECHOS: 1.- EL SUSCRITO DESDE EL MES DE ENERO DEL AÑO 1999, HA ESTADO POSEYENDO EN CONCEPTO DE DUEÑO UNA FRACCIÓN DE TERRENO RUSTICO, EL CUAL SE UBICA CALLE: CALLE COLOSIO FINAL, SIN NÚMERO, CAMINO A LA VICTORIA, DE ESTE MUNICIPIO DE HERMOSILLO, SONORA. 2.- DICHO INMUEBLE NO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO. 3.- EL SUSCRITO HA VENIDO EJERCIENDO ACTOS DE POSESIÓN Y DE DOMINIO, SOBRE EL PREDIO CUYA PRESCRIPCIÓN SE SOLICITA, DESDE HACIA MÁS DE 7 AÑOS, LO ANTERIOR EN FORMA PACIFICA, PÚBLICA, INTERRUMPIDA EN CONCEPTO DE DUEÑO, NO HABIENDO EJERCIDO NINGÚN TIPO DE VIOLENCIA NI PARA ENTRAR EN POSESIÓN, NI PARA PRESERVARLA, POSESIÓN QUE SIEMPRE SE HA TENIDO EN CONCEPTO DE DUEÑO, YA QUE SIEMPRE ME HE OSTENTADO COMO PROPIETARIO DEL BIEN, SIEMPRE ME HE CONSIDERADO COMO TAL Y DE ESA MANERA HE USADO Y DISFRUTADO DEL PREDIO; CIRCUNSTANCIA QUE CONOCEN LAS PERSONAS QUE HABITAN EN LA COMUNIDAD ALEDAÑA Y LOS VECINOS DEL PREDIO, ASI COMO CUALESQUIER PERSONA QUE DE UNÁ Ú OTRA MANERA HAN TRANSITADO POR ESE LUGAR, Y JAMÁS HE SIDO MOLESTADO EN MI POSESIÓN, LA CUAL EN FORMA INTERRUMPIDA LA HE MANTENIDO, Y SOBRE LA TOTALIDAD DE LA FRACCIÓN DE TERRENO. 4.- EN VIRTUD DE QUE EL SUSCRITO ME CONSIDERO PROPIETARIO DEL INMUEBLE, LE HE HECHO MÚLTIPLES, MEJORAS, CONSISTENTES EN

CERCADO DEL PREDIO, MANTENIMIENTO DE LOS CERCOS, PLANTÍO DE ÁRBOLES, CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN DE LADRILLO, LA CUAL ESTA TECHADA CON LAMINA GALVANIZADA CON VENTANAS, ETC. ASÍ MISMO EL SUSCRITO TIENE MATERIAL PROPIO PARA LA CONSTRUCCIÓN CONSISTENTE EN PIEDRA BOLA, ARENA; GRAVA, ETC. TAMBIÉN HA REALIZADO CONSIDERABLES MEJORAS YA QUE HA ELECTRIFICADO EL LUGAR, ES DECIR, EN EL PREDIO REALICE UN TENDIDO ELECTRICO CON POSTES DE CONCRETO QUE VAN DESDE EL CAMINO A LA VICTORIA A SAN PEDRO HASTA EL INMUEBLE; Y DENTRO DEL PREDIO SE HAN CONSTRUIDO UNA SUBESTACIÓN ELÉCTRICA EQUIPADA CON TRANSFORMADOR Y EQUIPO DE MEDICIÓN Y HE REALIZADO CONTRATO CON LA COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD, POR LO QUE SE REALIZO UNA FUERTE INVERSIÓN; ASI MISMO EN EL PREDIO EL SUSCRITO POSEE UN TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA CON CAPACIDAD DE 10,000 LITROS DE AGUA; ASÍ COMO POSEO EN EL PREDIO UNA SERIE DE MAQUINARIA. 5.- LO ANTERIOR OBEDECE A QUE LA POSESIÓN DE REFERENCIA HA SIDO EN FORMA PÚBLICA, ESTO ES, SIEMPRE SE OSTENTARON DE ESTA FORMA FRENTE A CUALQUIER PERSONA QUE PUDIERE RESULTAR INTERESADA EN DICHA POSESIÓN. TAMBIÉN LA POSESIÓN HA SIDO CIERTA, TODA VEZ QUE EXISTEN ELEMENTOS MATERIALES Y DOCUMENTALES QUE ASI LO DEMUESTRAN. ASÍ MISMO TAL POSESIÓN HA SIDO EN CONCEPTO DE DUEÑO, PUESTO QUE EN EL PREDIO EN CUESTIÓN SE HAN EJECUTADO ACTOS QUE DEMUESTRAN EL ANIMUS DOMINI DEL SUSCRITO COMO POSEEDOR ORIGINARIO. EN CUANTO AL FONDÓ SON APLICABLES LAS DISPOSICIONES LEGALES CONTENIDAS EN LOS ARTÍCULOS 960, 964, 966, 967, 972, 976, 979, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1322 Y 1323 FRACCIÓN I DEL CODIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE SONORA.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 13 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ARNALDO MONGE RAMÍREZ.- RUBRICA.- A1530 38 39 40



DE DOS MIL CINCO.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.-  
A1472 37 38 39

JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
EN EXPEDIENTE 851/2005, MANUEL CASTAÑEDA SOSA PROMOVIÓ JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD DEL LOTE DE TERRENO CON SUPERFICIE DE 220.38 M2, UBICADO EN CALLE CRISTÓBAL COLÓN NO. 671, ESQUINA CON DIEGO DE VELÁSQUEZ, COLONIA PROGRESISTA DE ESTA CIUDAD, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 7.740 METROS CON PROPIEDAD DE JANNETH GUADALUPE CHÁVEZ QUINTERO; SUR, 14.378 METROS CON AVENIDA DIEGO DE VELÁSQUEZ; ESTE, 21.053 METROS CON PROPIEDAD DE IRENE GARCÍA MIRAMONTES, Y OESTE, 19.995 METROS CON CALLE CRISTÓBAL COLÓN, SE SEÑALARON LAS ONCE HORAS DEL DIA VEINTINUEVE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL CINCO, PARA EL DESAHOGO DE LAS TESTIMONIALES OFRECIDAS.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA TERESA OLGUIN.- RUBRICA.-  
A1502 38 39 40

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CABORCA, SONORA

EDICTO:  
RADICOSE JUICIO DECLARATIVO PROPIEDAD PROMOVIDO ANGELA CELAYA GAMEZ FIN DE DECLARARSEME PROPIETARIA TERRENO SUB-URBANO CON SUPERFICIE 11-28-65 HECTAREAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: SURESTE 199.00 METROS MARCELA, NORA ANGELICA Y AARON DE APELLIDOS MENDEZ CELAYA SURESTE, 33.00 METROS MARCELA NORA ANGELICA Y AARÓN DE APELLIDOS MENDEZ CEÑAYA, AL SUROESTE, 100.00 METROS RODOLFO LOPEZ VALENZUELA, SURESTE, 20.00 METROS RODOLFO LOPEZ VALENZUELA, SUROESTE, 130.00 METROS LUIS LOPEZ LEON, SURESTE, 57.00 METROS LUIS LOPEZ LEON,, SUROESTE, 167.00 METROS LUIS LOPEZ LEON, NOROESTE, 440.00 METROS

JESÚS PERAZA CORDOVA, NORESTE, 314.00 METROS CALLE PRIVADA FELIX GOMEZ FINAL. INFORMACIÓN TESTIMONIAL 9:00 DIA 21 NOVIEMBRE 2005, CELEBRARSE LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 1059/05.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE ANTONIO ALMANZA ARCE.- RUBRICA.-  
A1524 38 39 40

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
SE NOTIFICAR A CUALQUIER INTERESADO. QUE EN EL AUTO DE FECHA 6 DE OCTUBRE DEL 2005 SE RADICA EL ÉXPEDIENTE 399/2005, DONDE EL C. ALFONSO NORIEGA ASTIAZARAN VIENE PROMOVIENDO EN VIA DE JURISDICCION VOLUNTARIA, MEDIANTE JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA PREVISTA EN LOS ARTICULOS 1306, 1307, 1322, 1323 FRACCIÓN 1, DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE SONORA, A EFECTO DE QUE SE DECLARE LO SIGUIENTE: A) QUE MEDIANTE SENTENCIA SE DECLARE QUE HA OPERADO LA PRESCRIPCIÓN POSITIVA A FAVOR DEL SUSCRITO, RESPECTO DEL BIEN INMUEBLE QUE SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN, EN VIRTUD DE QUE SOBRE EL MISMO HA VENIDO EJERCIENDO ACTOS DE POSESIÓN Y DOMINIO; TODA VEZ QUE LA POSESIÓN OSTENTO, HA SIDO EN FORMA PACIFICA, CONTINUA, DE BUENO FE, PÚBLICA, CIERTA, EN CONCEPTO DE DUEÑO Y DURANTE EL LAPSO SUPERIOR A 5 AÑOS. FRACCIÓN DE TERRENO RUSTICO CON SUPERFICIE DE 7,890.00 METROS CUADRADOS, EL CUAL COLINDA AL NORTE: EN 136.97 METROS CON GRANJA SAN FRANCISQUITO, PROPIEDAD DEL SEÑOR HERNÁNDEZ LORH; AL SUR EN 89.56 METROS CON PROPIEDAD DE CLARA ELENA PIRI SALGADO; AL ESTE, EN 100.00 METROS CON PROPIEDAD DE EDUARDO CORDOVA DANIEL; Y AL OESTE, EN 95.08 METROS CON PROPIEDAD DE FRANCISCA CORDOVA CORDOVA. B) QUE COMO CONSECUENCIA DE LO ANTERIOR, SE DECLARE QUE EL SUSCRITO HE ADQUIRIDO LA PROPIEDAD DEL TERRENO A QUE ME HE REFERIDO EN EL PUNTO ANTERIOR, EN LA PARTE QUE CORRESPONDE, POR HABER PROSPERADO A MI FAVOR LA PRESCRIPCIÓN

MONEDA NACIONAL).- REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA DIECISEIS DE NOVIEMBRE AÑO DOS MIL CINCO. OCHO TREINTA HORAS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, OCTUBRE 10 DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MIGUELINA LOPEZ ARVAYO.- RUBRICA.-  
A1406 36 38

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.  
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NUMERO 1636/98, PROMOVIDO LICENCIADO CARLOS HUMBERTO RODRIGUEZ ORTIZ, APODERADO DE BANCO SANTANDER SERFIN, S.A. CONTRA LUIS ALFONSO VALENZUELA SEGURA Y NATALIA FELIX OJEDA DE VALENZUELA, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: FRACCION ORIENTE LOTE 10, MANZANA 37, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL VILLA FONTANA ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 121.8040 METROS CUADRADOS Y FINCA EN EL CONSTRUIDA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 6.155 METROS AVENIDA MONTECARLO; AL SUR 6.155 METROS FRACCION ESTE LOTE 27 MISMA MANZANA 37; AL ESTE 19.7695 METROS LOTE 11 MISMA MANZANA 37; AL OESTE 19.7895 METROS FRACCION OESTE MISMO LOTE 10 MISMA MANZANA 37. CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$88,600.00 OCHENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA VEINTIOCHO DE NOVIEMBRE AÑO EN CURSO. OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, OCTUBRE 10 DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDO.- LIC. MIGUELINA LOPEZ ARVAYO.- RUBRICA.-  
A1407 36 38

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NUMERO 1452/97 PROMOVIDO LICENCIADO CARLOS HUMBERTO RODRIGUEZ ORTIZ,

APODERADO DE BANCO SANTANDER SERFIN, S.A. CONTRA CARLOS LORENZO GODOY GARCIA Y CLARISA BETHSAVE TORRERO BORBON DE GODOY, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN: INMUEBLE: LOTE 4, MANZANA 19, FRACCIONAMIENTO VILLA FONTANA ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 119.00 METROS CUADRADOS Y FINCA EN EL CONSTRUIDA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 7.00 METROS AVENIDA LAS PALMAS; AL SUR 7.00 METROS LOTE 23; AL ESTE 17.00 METROS LOTE 5; AL OESTE 17.00 METROS LOTE 3; CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$105,000.00 (CIENTO CINCO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA VEINTINUEVE DE NOVIEMBRE AÑO EN CURSO, OCHO HORAS, CON TREINTA MINUTOS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, OCTUBRE 10 DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MIGUELINA LOPEZ ARVAYO.- RUBRICA.-  
A1408 36 38

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO.  
CONVOCATORIA REMATE PRIMERA ALMONEDA.- JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 350/2005, PROMOVIDO POR HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, EN CONTRA DE FERNANDO SOTELO GAXIOLA, LA C. JUEZ SEÑALÓ LAS 12:00 HORAS DEL DIA 29 DE NOVIEMBRE DEL 2005, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: DEPARTAMENTO MARCADO CON EL NUMERO 102, UBICADO EN LA CALLE ABEDUL NUMERO OFICIAL 16, LOCALIZADO DENTRO DEL LOTE 9, MANZANA 3, DEL FRACCIONAMIENTO JARDINES DEL BOSQUE, DE ESTA CIUDAD DE NOGALES, SONORA, CON SUPERFICIE DE TERRENO PRO INDIVISO DE 17.16 METROS CUADRADOS Y UNA AREA DE DOMINIO COMUN DE USO EXCLUSIVO DE 2.59 METROS CUADRADOS, CON INDIVISO DE 7.50%, Y UNA SUPERFICIE PRIVATIVA CONSTRUIDA DE 45.09 METROS CUADRADOS,

NO CONSTA DE CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO PRIVADO, CONSTA DE DOS RECAMARAS CON ESPACIO PARA CLOSET, UN BAÑO COMPLETO, SALA-COMEDOR-COCINA Y UN PATIO DE SERVICIO; EL DEPARTAMENTO EN REFERENCIA TIENE LA SIGUIENTE ORIENTACIÓN, MEDIDAS Y COLINDANGAS: AL NOROESTE, EN 7.87 METROS, CON LOTE NUMERO 10; AL NORESTE, EN 6.41 METROS, CON AREA COMUN; AL SURESTE, EN 6.75 METROS, CON CUBO DE ESCALERA, RESTRICCIÓN UNO Y DEPARTAMENTO 103; AL SUROESTE, EN 4.73 METROS, CON DEPARTAMENTO 103; AL SURESTE EN 1.12 CON DEPARTAMENTO 103; AL SUROESTE, EN 1.68 METROS CON RESTRICCIÓN DOS EL PRECIO QUE SERVIRA DE BASE SERA LA CANTIDAD DE \$136,300.00 M. N. (CIENTO TREINTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE ALCANCE A CUBRIR LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO PRECIO.- H. NOGALES, SONORA, OCTUBRE 25 DEL 2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.-  
A1499 38 40

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
NOTIFICACIÓN SENTENCIA; EXP. 171/04 JOSE JESÚS FONCERRADA GARCÍA Y SOYDET LEON VALENZUELA. PUNTOS RESOLUTIVOS: PRIMERO.-ESTE JUZGADO ES COMPETENTE PARA CONOCER Y DECIDIR EL PRESENTE JUICIO ASÍ COMO LA VÍA ELEGIDA POR LA ACTORA RESULTO SER LA CORRECTA Y PROCEDENTE. SEGUNDO.- LA PARTE ACTORA BANCO NACIONAL DE MÉXICO, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX S.A. DE C.V., POR CONDUCTO DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS, ACREDITÓ PLENAMENTE LOS ELEMENTOS CONSTI TUVOS DE SU ACCIÓN MIENTRAS QUE LOS DEMANDADOS FUERON JUZGADOS EN REBELDÍA EN CONSECUENCIA. TERCERO.- SE CONDENA AL DEMANDADO JOSE JESÚS FONCERRADA GARCÍA, APAGAR A FAVOR DE LA ACTORA LA CANTIDAD DE \$38,498.63 (TREINTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 63/100 POR CONCEPTO DE CAPITAL INSOLUTO

DEL CAPITAL INICIAL Y QUE SE ESTA DANDO POR VENCIDO ANTICIPADAMENTE ASÍ MISMO SE CONDENA AL DEMANDADO JOSE JESÚS FONCERRADA GARCÍA APAGAR A FAVOR DE LA PARTE ACTORA LA CANTIDAD DE \$35,111.17 (TREINTA Y CINCO MIL CIENTO ONCE PESOS 17/100 MONEDA NACIONAL), POR CONCEPTO DE INTERESES ORDINARIOS O NORMALES COMPRENDIDOS EN EL PERIODO DEL DÍA 24 DE ABRIL DE 1997 AL 24 DE OCTUBRE DEL 2003, CONFORME A LO PACTADO EN EL CONTRATO BASE LA ACCIÓN; DE IGUAL MANERA, SE CONDENA AL DEMANDADO JOSE JESUS FONCERRADA GARCÍA A PAGAR A FAVOR DE LA PARTE ACTORA LA CANTIDAD DE \$47,202.73 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS DOS PESOS 73/100 MONEDA NACIONAL) POR CONCEPTO DE INTERESES MORATORIOS COMPRENDIDOS EN EL PERIODO DEL DÍA 24 DE ABRIL DE 1997 AL 24 DE OCTUBRE DE 2003, MAS LOS QUE SE SIGAN GENERANDO HASTA LA TOTAL SOLUCIÓN DEL ADEUDO, PREVIA SU LEGAL REGULACIÓN EN LA VÍA INCIDENTAL, CONFORME A LO PACTADO EN EL CONTRATO BASE DE LA ACCIÓN. CUARTO.- SE CONDENA A LOS DEMANDADOS JOSE JESÚS FONCERRADA GARCÍA Y SOYDET LEÓN VALENZUELA DE FONCERRADA A CUBRIR EN FAVOR DE LA ACTORA LOS GASTOS Y COSTAS DEL JUICIO, EN BASE A LO EXPUESTO EN EL CONSIDERANDO IX DEL PRESENTE FALLO DEFINITIVO, PREVIA SU LEGAL REGULACIÓN EN LA VÍA INCIDENTAL RESPECTIVA. QUINTO.- PARA EL SUPUESTO DE QUE EL DEMANDADO JOSE JESÚS FONCERRADA GARCÍA INCUMPLA EN EL PAGO DE LAS CANTIDADES A QUE FUE CONDENADOS DENTRO DE LOS CINCO DÍAS SIGUIENTES A QUE EL PRESENTE FALLO CAUSE EJECUTORIA, REMÁTESE EL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO Y CON SU PRODUCTO HÁGASE PAGO AL ACTOR DE LAS SUMAS ADEUDADAS Y EN CASO DE REMANENTE DEVUÉLVASELE A LOS DEMANDADOS. SEXTO.- NOTIFIQUENSE LOS PUNTO RESOLUTIVOS DE LA PRESENTE SENTENCIA A LOS DEMANDADOS MEDIANTE EDICTOS QUE SE PUBLIQUEN EN EL BOLETÍN OFICIAL DE ESTADO Y EN EL PERIÓDICO "EL IMPARCIAL" POR UNA SOLA VEZ, HACIÉNDOSELE SABER A LOS DEMANDADOS CUENTAN CON UN PLAZO DE SESENTA DÍAS HÁBILES A PARTIR DE LA FECHA SE REALICE LA ÚLTIMA PUBLICACION PARA QUE SI A SUS INTERESES CONVINIÉREN

VALENZUELA. HACIÉNDOSELE SABER QUE TIENE UN TERMINO DE TREINTA DÍAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA, ASÍ MISMO PARA QUE SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS DE CARÁCTER PERSONALES SE LE HARAN POR ESTRADOS DE ESTE JUZGADO. COPIAS DE TRASLADO EN ESTA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, OCTUBRE 4 DEL 2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. MARCO ANTONIO NOGALES, SALSICO.- RUBRICA.-  
A1422 36 37 38

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO:  
EXPEDIENTE NO. 896/03. PROMOVIDO POR YOLANDA JOFFROY CARREÑO, PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA. CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A HEREDAR Y DEDUCIRLO EN JUICIO. JUNTA DE HEREDEROS A CELEBRARSE A LAS 9:30 HORAS DEL DÍA 10 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.-  
A1424 36 37 38

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO:  
EXP. 1625/05 JESÚS LEONARDO GARZÓN VALLE, PROMOVIÓ PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN EL PREDIO DENOMINADO RANCHO LOS NOGALES, SUP. 400.00 MTS2. NORTE: 20.00 MTS. HERMANOS HUERTA, SUR: 20.00 MTS. JORGE EVODIO GARZÓN VALLE, ESTE: 20.00 MTS. CALLE DE 10.00 M DE ANCHO, OESTE: 20.00 MTS. FAMILIA HUERTA. TESTIMONIAL NUEVE HORAS DÍA DIECISIETE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL CINCO.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.-  
A1449 36 37 38

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO.  
EXP. 1621/05 MIGUEL ÁNGEL BAÑUELOS PROMOVIÓ PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN LA COLONIA LOMAS DE FÁTIMA, SUPO 426.65 MTS2. NORTE: EN VÉRTICE, SUR: 32.00 MTS. PROLONGACIÓN BOULEVARD DEL ENSUEÑO, ESTE: 27.70 MTS. FÉLIX ROSAS, OESTE: 35.30 MTS. BALTAZAR GARCÍA, TESTIMONIAL NUEVE HORAS DÍA VEINTIUNO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL CINCO.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.-  
A1470 37 38 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO:  
EXP. 1623/05 JOSÉ JUAN MÉNDEZ LÓPEZ, PROMOVIÓ PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN LA COLONIA GRANJA FINAL, SUPO 7,451.90 MTS2. NORTE: 108.10 MTS. VÍCTOR MURIS SALINAS, SUR: 32.87 Y 67.40 MTS. PROPIEDAD DEL PROMOVENTE, ESTE: LÍNEA QUEBRADA DE 29.80, 16.87 Y 25.70 MTS. EMILIO LÓPEZ, CALLEJÓN DE POR MEDIO 7.00 M DE ANCHO, OESTE: 70.86 MTS. EV ANGELINA GÓMEZ BRIONES. TESTIMONIAL NUEVE HORAS DÍA VEINTIDÓS DE NOVIEMBRE DE DOS MIL CINCO.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.-  
A1471 37 38 39

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO.  
EXP. 1622/05 MARÍA ARMENTA, PROMOVIÓ PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN EL PREDIO DENOMINADO RANCHO LOS NOGALES, SUP. 200.00 MTS2. NORTE: 10.00 MTS. FAMILIA HUERTA, SUR: 10.00 MTS. FAMILIA HUERTA, ESTE: 20.00 MTS. CALLE EN PROYECTO, OESTE: 20.00 MTS. FAMILIA HUERTA TESTIMONIAL NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DÍA OCHO DE DICIEMBRE

JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

EDICTO:

JUICIO ORDINARIO CIVIL DECLARATIVO DE PROPIEDAD Y CANCELACIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE DOMINIO) PROMOVIDO POR JESÚS ALEJANDRO PADILLA FERNANDEZ EN CONTRA DE GUILLERMO LIMON SANCHEZ SE ORDENA NOTIFICAR A ESTE ÚLTIMO POR MEDIO DE EDICTOS PARA QUE DENTRO DEL TÉRMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA Oponiendo las defensas y excepciones que tuviere que hacer valer así mismo dentro de dicho término señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad, apercibido de que no hacerlo así las subsecuentes notificaciones aun las de carácter personal se le harán por cédula de notificación que se fijaran en las puertas de este juzgado primero de primera instancia de lo civil, en el entendimiento de que las copias de traslado quedan a su disposición en esta secretaría. EXPEDIENTE NO. 852/01.- GUAYMAS, SONORA, AGOSTO 23 DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ROSA HAYDEE ECHEVERRIA FRANCO.- RUBRICA.- A1419 36 37 38

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

MANUEL GOMEZ FAVELA PROMOVIO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD, EXPEDIENTE NÚMERO 952/05, LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN CON SUPERFICIE DE 184.00 M2, UBICADO EN AVE. VENUSTIANO CARRANZA NÚMERO 497 ESQUINA CON CALLE LÓPEZ DEL CASTILLO, COL. SANTA ISABEL EN ESTA CIUDAD; CON MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 10.91 METROS ARMIDA MARTÍNEZ ROJAS; AL SUR EN 10.88 METROS CON AVE. VENUSTIANO CARRANZA; AL ESTE EN 17.75 METROS GUADALUPE PÉREZ DE BURROLA Y AL OESTE EN 17.50 METROS CON CALLE LÓPEZ DEL CASTILLO; SEÑALARON DOCE HORAS DIECISEIS DE NOVIEMBRE DE 2005 DESAHOGO

TESTIMONIALES OFRECIDAS.- HERMOSILLO, SONORA, OCTUBRE 18 DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA GLORIA CARRANZA JIMÉNEZ.- RUBRICA.- A1420 36 37 38

JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

C. HECTOR ALEJANDRO TORRES SANCHEZ Y MARIA GUADALUPE RODRIGUEZ ITUARTE, SE LE NOTIFICA QUE EN EL EXPEDIENTE 316/05 DE ESTE JUZGADO TERCERO CIVIL, OBRA UN JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD EN SU CONTRA, A CERCA DEL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA NAVOJOA NUMERO 1166, EN EL FRACCIONAMIENTO CAMINO REAL, SECCION ORIENTE, DE ESTA CIUDAD, ASI COMO EL LOTE DE TERRENO QUE SE ENCUENTRA MARCADO CON EL NUMERO 18 DE LA MANZANA 28 CON UNA SUPERFICIE DE 180.00 M2, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE: EN 9.00M CON AVENIDA NAVOJOA, AL SUR: EN 9.00M CON LOTE 7. AL ESTE: EN 20.00M2 CON LOTE NUMERO 19 Y AL OESTE: EN 20.00 CON LOTE 17. POR MEDIO DEL PRESENTE ESCRITO LE NOTIFICO QUE CUENTA CON UN TÉRMINO DE TREINTA DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR LA DEMANDA Y Oponer las excepciones y defensas que quisiera hacer valer, así como señalar domicilio para oír y recibir notificaciones apercibiéndosele que de no hacerlo estas y aun las de carácter personal se harán mediante cédulas que se fijaran en los estrados de este juzgado.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. MANUEL COLUNGA RODRÍGUEZ.- RUBRICA.- A1421 36 37 38

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO:

JUICIO ORDINARIO CIVIL (DECLARATIVO DE PROPIEDAD), PROMOVIDO POR MARIA PARTIDA ORTEGA, EN CONTRA DE JOSE RAMON VALENZUELA Y C. ENCARGADO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO DE PUERTO PEÑASCO, EXPEDIENTE 140/2005, FIN EMPLAZAR DEMANDADO JOSE RAMON

APELEN LA PRESENTE SENTENCIA, ELLO DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 376 (FRACCIÓN 11) DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL PARA EL ESTADO DE SONORA.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. IVONNE FRANCISCA HERNÁNDEZ ROMO.- RUBRICA.- A1537 38

JUICIOS DE AMPARO

SEGUNDO TRIBUNAL REGIONAL  
DEL PRIMER CIRCUITO  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

SE EMPLAZA AL TERCERO PERJUDICADO JOSÉ ALFONSO FUENTES VEGA, TOCA 1196/2004, AMPARO DIRECTO PROMOVIDO POR PAULA MARÍA DOMINGUEZ MIRANDA, DELITOS LESIONES QUE TARDAN EN SANAR MAS DE QUINCE DIAS Y DAÑOS POR CULPA" EN CONTRA SENTENCIA PRONUNCIADA POR ÉSTE TRIBUNAL, FECHA 31 DE MAYO DE 2005, HACIÉNDOSELE SABER QUE DEBE PRESENTARSE ANTE EL TRIBUNAL COLEGIADO DEL QUINTO CIRCUITO EN TURNO DENTRO DEL TÉRMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS DEL SIGUIENTE AL DE LA ÚLTIMA PUBLICACION, A FIN DE QUE SEÑALE DOMICILIO DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASI, LAS DEMÁS NOTIFICACIONES SE LE HARÁN POR MEDIO DE LISTAS HASTA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DE DICHO TRIBUNAL COLEGIADO.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. SABINA IMELDA FUENTES RASCON.- RUBRICA.- A1417 36 38 40

JUICIOS DE PROCEDIMIENTO JUDICIAL

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

EMPLAZAMIENTO PARA: CLAUDIA NAVARRO BRINGAS. EL C. RAFAEL SIGFRIDO NIEVES LLITERAS, EN SU CARÁCTER DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE ACTIVO ACTIVO, S.C., DEMANDÓ A LA SEÑORA CLAUDIA NAVARRO BRINGAS, EN JUICIO PROCEDIMIENTO JUDICIAL DE EJECUCIÓN DE

GARANTÍA OTORGADA MEDIANTE PRENDA, SIN TRASMISIÓN DE LA POSESIÓN, EXPEDIENTE 275/2004, ESTE TRIBUNAL A ESA PERSONA SE LE HACE SABER CUENTA CON UN TÉRMINO DE CUARENTA DÍAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA COMPARECER A JUICIO A DAR CONTESTACIÓN A LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA; ASIMISMO PARA QUE DICHS DEMANDADOS SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO DE QUE NO HACERLO ASÍ, LAS POSTERIORES NOTIFICACIONES AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL LE SURTIRÁN EFECTO MEDIANTE LISTAS QUE SE PUBLIQUEN DIARIAMENTE EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO. ASI MISMO SE LE HACE SABER A LA DEMANDADA QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS ESTE H. JUZGADO PARA QUE SE IMPONGA DE LAS MISMAS.- HERMOSILLO, SONORA, SEPTIEMBRE 22 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC ARMANDO CALVARIO PARRA.- RUBRICA.- A1525 38 39 40

JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

EN EL JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR NACIONAL FINANCIERA S.N.C., INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO, FIDUCIARIA EN EL FIDEICOMISO, FONDO SONORA PARA LAS EMPRESAS DE SOLIDARIDAD, EN CONTRA DE ROSENDO GUTIERREZ LOPEZ Y OTROS, EXPEDIENTE 112/02, REALIZAR REMATE EN PRIMER ALMONEDA, A LAS DOCE HORAS DEL CATORCE DE DICIEMBRE DEL 2005, DE LOS PREDIOS URBANOS: CLAVE CATASTRAL NUMERO 360006066017, LOTE 16, MANZANA 76, CUARTEL XII, LOCALIZACION FRACCION 11, SUPERFICIE 112.50 M2, COLINDA NORTE 5.00 METROS LOTE 8; SUR 5.00 METROS PROLONGACIÓN PRIVADA A DE ARIZONA; ESTE 22.50 METROS FRACCIÓN MISMO LOTE 16, OESTE 22.50 METROS FRACCIÓN MISMO LOTE 15. CLAVE CATASTRAL NUMERO 360006066018, LOTE 15, MANZANA 76, CUARTEL XII, FRACCION 1, SUPERFICIE 112.50 M2, COLINDA NORTE 5.00 METROS LOTE 7; SUR 5.00 METROS

PROLONGACIÓN PRIVADA A DE ARIZONA; ESTE 22.50 METROS LOTE 61, OESTE 22.50 METROS FRACCIÓN MISMO LOTE 15. CLAVE CA T ASTRAL NUMERO 360006066002, LOTE 16, MANZANA 76, CUARTEL XII, FRACCIÓN 1, SUPERFICIE 112.50 M2, COLINDA NORTE 5.00 METROS LOTE 8; SUR 5.00 METROS PROLONGACIÓN A DE ARIZONA; ESTE 22.50 METROS CALLE LICENCIADO T. DEL CASTILLO, OESTE 22.50 METROS CON FRACCIÓN LOTE 16. CLAVE CATASTRAL NÚMERO 360006066019, LOTE 15, MANZANA 76, CUARTEL XII, FRACCIÓN 11, SUPERFICIE 112.50 M2, COLINDA NORTE 5.00 METROS LOTE 7; SUR 5.00 METRO PROLONGACIÓN A DE ARIZONA; ESTE 22.50 METROS FRACCIÓN MISMO LOTE 15, OESTE 22.50 METROS LOTE 14, INSCRITOS EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO CON NÚMERO 269044, VOLUMEN 5855, SECCION REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO, HERMOSILLO, SON., SIENDO BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE \$1,035,000 (UN MILLON TREINTA Y CINCO MIL PESOS 87/100 M.N.), POSTURA LEGAL, CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ISABEL FLORES PADILLA.- RUBRICA.-  
A1500 38 40

### JUICIOS DE DESAHUCIO

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.  
JUICIO ESPECIAL DE DESAHUCIO, EXPEDIENTE 564/2003. PROMOVIDO POR ANTONIA LOZANO ESPINOZA. CONTRA RUBEN MIRAZO TORRÉS, ORDENOSE REMATE SIN SUJECION A TIPO POR TRATARSE DE TERCERA Y PUBLICA ALMONEDA DEL INMUEBLE: LOTE URBANO Y CASA HABITACIÓN CALLE AGUASCALIENTES 211 NORTE EN LOTE 16, MANZANA 18, SECCION URBANIZABLE 06, SUPERFICIE 400.00 MTS. CUADRADOS. INSCRITA REGISTRO PÚBLICO DE PROPIEDAD Y COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO NÚMERO 80,236 VOLUMEN 202. DE SECCION I, DE FECHA 3 JULIO 1991. CON MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE EN 40.00 MTS. CON LOTE 15; SUR EN 40.00 MTS. CON LOTE 17, ESTE 10.00 MTS, CON CALLE AGUASCALIENTES, Y OESTE EN 10.00 MTS. CON LOTE 26 Y CALLEJÓN DE POR MEDIO. CONVOQUESE POSTORES Y

ACREEDORES FIJÁNDOSE PARA TAL EFECTO LAS OCHO HORAS TREINTA MINUTOS DIA VEINTIUNO DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, PARA QUE TENGA EFECTOS EN LAS OFICINAS DE ESTE JUZGADO.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, SEPTIEMBRE 29 DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MIGUELINA LOPEZ ARVAYO.- RUBRICA.-  
A1501 38 40

JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
EXPEDIENTE NO. 205/2005, RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL DE DESAHUCIO, PROMOVIDO POR INMUEBLES DURAZO S.A DE C. V. EN CONTRA DE CRUZ ESTHER VAZQUEZ VALENZUELA, SE DICTO UNA SENTENCIA QUE A LA LETRA DICE: PUNTOS RESOLUTIVOS PRIMERO: ESTE JUZGADO ES COMPETENTE PARA CONOCER Y RESOLVER DEL PRESENTE LITIGIO. SEGUNDO: SATISFECHOS TODOS Y CADA UNO DE LOS PRESUPUESTOS PROCESALES NECESARIOS PARA QUE EL PRESENTE JUICIO TUVIERA EXISTENCIA JURÍDICA Y VALIDEZ FORMAL; SE ENTERO AL FONDO DEL PRESENTE ASUNTO QUE NOS OCUPA. TERCERO: AL HABERSE DEMOSTRADO LOS ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DE LA ACCIÓN DE DESAHUCIO EJERCITADA POR JUAN HECTOR DURAZO ROBLEDO EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DE INMUEBLES DURAZO S.A DE C. V. SE DECLARA PROCEDENTE LA MISMA PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, POR LO QUE SE CONDENA A LA DEMANDA CRUZ ESTHER VAZQUEZ VALENZUELA A DESOCUPAR Y ENTREGAR A LA ACTORA EL INMUEBLE UBICADO EN CALLE DOMINGO OLIVARES NO. 85-A ENTRE JOSÉ S. HEALY Y MICHOACÁN, COLONIA OLIVARES DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 153.125 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: RUMBO NORTE LADO (1-2) 17.50 METROS DE PROPIEDAD DEL ARRENDAMIENTO, RUMBO ESTE LADO (2-3) 8.75 METROS PROPIEDAD PRIVADA, RUMBO SUR LADO (3-4) 17.50 METROS PROPIEDAD PRIVADA; RUMBO OESTE LADO (4-1) 8.75 METROS CALLE DOMINGO OLIVARES; DENTRO DE LOS CINCO DÍAS CONTADOS A PARTIR DE QUE QUEDA FIRME EL PRESENTE FALLO O CUANDO ÉSTE SEA SUSCEPTIBLE DE EJECUTARSE

APERCIBIDA QUE DE HACER CASO OMISO A LO ANTERIOR SE PROCEDERÁ AL LANZAMIENTO A SU COSTA, UTILIZÁNDOSE LOS MEDIOS DE APREMIO PREVISTOS EN EL ARTICULO 162 FRACCIONES II, III Y V DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA CONSENTES EN EL AUXILIO DE LA FUERZA PÚBLICA, CATEO POR ORDEN ESCRITA Y ROTURA DE CERRADURAS CUATRO: SE CONDENA A LA DEMANDA CRUZ ESTHER VAZQUEZ VALENZUELA A PAGAR A FAVOR DE LA ACTORA, LAS PENSIONES RENTÍSTICAS MENSUALES, VENCIDAS Y NO PAGADAS; A PARTIR DEL MES DE DICIEMBRE DEL DOS MIL DOS A FEBRERO DEL DOS MIL CINCO A RAZÓN DE \$1,600.00 (MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) MENSUALES, MÁS LA ACTUALIZACIÓN DE DICHA RENTA, OCURRIDA EN FUNCIÓN DE LA CLÁUSULA CUARTA DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO BASE DE LA ACCIÓN, MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DE DICHA CANTIDAD (QUINCE POR CIENTO), MÁS LAS RENTAS GENERADAS Y QUE SE SIGAN GENERANDO HASTA LA DESOCUPACIÓN Y ENTREGA A LA ACTORA DEL INMUEBLE ARRENDADO, PREVIA SU LEGAL REGULACIÓN EN LA VÍA INCIDENTAL, A RAZÓN DE LO YA SEÑALADO. QUINTO: POR LO QUE RESPECTA A LA DIVERSA PRESTACIÓN MARCADA CON EL INCISO C DEL CAPÍTULO DE PRESTACIONES DE LA DEMANDA RELATIVA AL PAGO DE LA CANTIDAD DE \$164,000.00 (CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, POR CONCEPTO DE INTERESES MORATORIOS, POR LOS RAZONAMIENTOS VERTIDOS EN EL CONSIDERADO RESPECTIVO, DEBE DECIRSE QUE NO SE PUEDE CONDENAR A LA DEMANDADA AL PAGO DE DICHA PRESTACIÓN EN LA PRESENTE VÍA DE DESAHUCIO, DEBIÉNDOSE SEÑALAR QUE SE LE DEJAN A LA ACTORA LOS DERECHOS A SALVO PARA QUE SOLICITE EL PAGO DE DICHA PRESTACIÓN EN LA VÍA Y FORMA QUE CORRESPONDA. SEXTO: SE CONDENA A LA PARTE DEMANDADA CRUZ ESTHER VAZQUEZ VALENZUELA A PAGAR A FAVOR DE LA ACTORA LOS GASTOS Y COSTAS QUE HAYA EROGADO CON MOTIVO DE LA TRAMITACIÓN DEL PRESENTE JUICIO, PREVIA SU LEGAL REGULARIZACIÓN EN LA VÍA INCIDENTAL SEPTIMO: EN CASO DE QUE LA DEMANDADA

CRUZ ESTHER VAZQUEZ VALENZUELA NO DÉ CUMPLIMIENTO VOLUNTARIO AL PRESENTE FALLO, RESPECTO A LAS CANTIDADES PECUNIARIAS A QUE FUE CONDENADA, PROCÉDASE AL EMBARGO Y VENTA DE BIENES DE SU PROPIEDAD BASTANTES PARA CUBRIR EL PAGO DE LA CANTIDAD A LA QUE FUE CONDENADA Y CON SU PRODUCTO HÁGASE PAGO A LA ACTORA; EN CASO DE REMANENTE, DEVUÉLVASE EL MISMO A LA DEMANDADA.- HERMOSILLO, SONORA A 27 DE OCTUBRE DE 2005 SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MARIA TERESA OLGUIN MUNGUÍA.- RUBRICA.-  
A1534 38

### JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO:  
J.V. (DECLARATIVO DE PROPIEDAD), EXPEDIENTE 2040/2004, PROMOVIÓ JOSE RAMON HERNÁNDEZ OROPEZA, OBJETO PRESCRIBIR SIGUIENTE BIEN: FRACCIÓN DE TERRENO QUE CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 13.35 METROS COLINDA CON CALLE MANUEL PONCE; AL SUR EN 20.44 METROS COLINDA CON PROPIEDAD DE LA FAMILIA GONZÁLEZ.; AL ESTE EN 13.72 Y 11.45 METROS COLINDA CON LINEA QUEBRADA CON CALLE M. PONCE Y ESTACIÓN DON, Y AL OESTE EN 23.39 METROS COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 423.53 METROS CUADRADOS. RECEPCION DE INFORMACION TESTIMONIAL A LAS NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA VEINTIUNO DE NOVIEMBRE DE DEL AÑO DOS MIL CINCO, HACIÉNDOSE CONOCIMIENTO, INTERESADOS PASAR DEDUCIR SUS DERECHOS.- H. NOGALES, SONORA, OCTUBRE 6 DEL 2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.-  
A1418 36 37 38