

## TARIFAS EN VIGOR

Autorizadas por el artículo 299, párrafo segundo de la Ley No. 12, que reforma y adiciona diversas disposiciones de la Ley No. 9 de Hacienda del Estado

CONCEPTO	TARIFA
1. Por palabra, en cada publicación en menos de una página	\$ 3.00
2. Por cada página completa	\$ 1,317.00
3. Por suscripción anual, sin entrega a domicilio	\$ 1,919.00
4. Por suscripción anual, enviado al extranjero	\$ 6,702.00
5. Por suscripción anual por correo, dentro del país	\$ 3,684.00
6. Por copia:	
a).-Por cada hoja	\$ 3.00
b).-Por certificación	\$ 24.00
7. Costo unitario por ejemplar	\$ 11.00
8. Por número atrasado	\$ 37.00
9. Por página completa de autorización de fraccionamiento	\$ 329.00

**LA DIRECCIÓN GENERAL DEL BOLETIN OFICIAL Y ARCHIVO DEL ESTADO LE INFORMA QUE PUEDE ADQUIRIR LOS EJEMPLARES DEL BOLETÍN OFICIAL EN LAS AGENCIAS FISCALES DE AGUA PRIETA, NOGALES, CIUDAD OBREGÓN, CABORCA, NAVOJOA, CANANEA Y SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA.**

### REQUISITOS:

- Sólo se publican documentos originales con firma autógrafa.
- Efectuar el pago en la Agencia Fiscal

### BOLETIN OFICIAL

Director General: Jesús Armando Zamora Aguirre  
Garmendía No. 157 Sur  
Hermosillo, Sonora, C. P. 83000  
Tel (6) 2 -17-45-96 Fax (6) 2-17-05-56 E-MAIL. archies@prodigv.net.mx

BI-SEMANARIO



# BOLETIN OFICIAL



Órgano de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora  
Secretaría de Gobierno  
Dirección General del Boletín Oficial y Archivo del Estado

### CONTENIDO

ESTATAL  
MUNICIPAL  
AVISOS  
Índice en la página 22

TOMO CLXXVI  
HERMOSILLO, SONORA.

NUMERO 51  
LUNES 26 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2005



GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA

Hermosillo, Sonora, noviembre 14 de 2005.

LIC. GABRIEL ALFARO CÁRDENAS

Titular de la Notaría Pública No. 21
Cananea, Sonora.

En merecimiento de su petición de fecha noviembre 9 de 2005, y en uso de la facultad que al Ejecutivo a mi cargo conceden los artículos 4º, fracción V, inciso g), y 109, segundo párrafo, de la Ley del Notariado para el Estado de Sonora, en vigor, con efectos a partir de esa misma fecha, noviembre 9 de 2005, se le concede LICENCIA para separarse del ejercicio de la función notarial como Titular de la Notaría Pública número 21 (veintiuno), con residencia en Cananea, Sonora y ejercicio en la demarcación notarial del Distrito Judicial del mismo nombre, durante el período de tiempo en el que usted se encuentre desempeñando el nombramiento académico que le ha sido conferido.

Durante su ausencia, actuará el Lic. Jesús Torres Chávez, en su carácter de Suplente de la Notaría a su cargo.

SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.
EL GOBERNADOR DEL ESTADO

Signature of Eduardo Bours Castelo
EDUARDO BOURS CASTELO

EL SECRETARIO DE GOBIERNO

Signature of Roberto Ruibal Astiazarán
ROBERTO RUIBAL ASTIAZARÁN

Promovido por Laura Irene Félix Córdova. .... 14
Promovido por Juana Acuña Arenas. ....
Promovido por José Ramón Quintanar Quiroga. ....
Promovido por Juan Francisco Barrera Loza. .... 15

JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

Promovido por Juan Vicente Renteria Sifuentes. .... 15
Promovido por José Gonzalo Caballero. ....
Promovido por Maria del Carmen Márquez Zamarrón. .... 16

JUICIOS DE PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD

Promovido por Lic. Anabel Orozco Lachica. ....
Promovido por Lic. Marcelino Rodríguez García. .... (2) 16, 17
Promovido por Ana Mercedes Garibaldi Mendiá. .... 17

JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS

Bienes de Olegaria Zazueta Ruiz. ....
Bienes de Raúl Campos Valdez. .... 17
Bienes de Alejo Martínez Juzaino. ....
Bienes de Arturo Mercado Martín del Campo. ....
Bienes de José Ángel Figueroa Quijada. ....
Bienes de Alfonso Reyes Jiménez. .... 18
Bienes de Feliciano Mendoza Bemal. ....
Bienes de Rubén Cota Blanco. ....
Bienes de Héctor Manuel Mojuta Soqui. ....
Bienes de Jesús Humberto Peñuñuri Lavandera y otro. .... 19
Bienes de María Archuleta Muñoz viuda de Ruiz. ....
Bienes de Juan Francisco Andujo Caraveo. ....
Bienes de Abdiei Quirino Venegas. ....
Bienes de Jesús Díaz Ruiz. ....
Bienes de Efraín León García. .... 20
Bienes de Miguel Sánchez Tovar. ....
Bienes de Marco Antonio Noriega Fontes. ....
Bienes de Alejandro Escarraga Ruelas. ....
Bienes de Jorge Encinas Martínez. .... 21

## ESTATAL

## DIRECCIÓN GENERAL DE NOTARIAS

Se concede licencia a Lic. Gabriel Alfaro Cárdenas para separarse del ejercicio de la función notarial como titular de la notaría pública número 21 con residencia en Cananea ..... 2

Nombramiento a Lic. Claudia Karina de León Torres como suplente de la notaría pública número 44 con residencia en Guaymas. .... 3

## MUNICIPAL

## H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS

Donación de un bien inmueble al dominio público. .... 4

## AVISOS

## JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

Sociedad Hipotecaria Federal S.N.C. .... 5

Lic. Jesús Miguel Urrea Bórquez. .... (2) 5, 6

Lic. Alberto Barragán Morales. .... 6

Lic. Víctor Hugo Jiménez Luna. .... (2) 6, 7

Obras y Urbanización S. A. de C.V. .... 7

José Luis Barragán Ruiz. .... 8

Industrias Unidas S.A. de C.V. .... 7

Isaac García Juárez. .... 8

Casa Saba S.A. de C.V. .... 8

## JUICIOS HIPOTECARIOS

Lic. Luis Alberto León León. .... 8

Grupo Regional de Negocios S.A. de C.V. .... 9

Banco Santander Serfin. .... 9

Mario Alberto Portillo Carvajal. .... 9

## JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

Promovido por I.n.f.o.n.a.v.i.t. .... (10) 10, 12

## JUICIO SUMARIO CIVIL

Promovido por Antonio Álvarez Romero. .... 13

## JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

Promovido por Socorro Ruiz Villareal. .... 14

Promovido por Fernando Orduño Obregón. .... 14

Promovido por Ángel Ochoa Zamora. .... 14



GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA

Hermosillo, Sonora, noviembre 23 de 2005.

## LIC. CLAUDIA KARINA DE LEÓN TORRES

Presente.

En uso de la facultad que al Ejecutivo a mi cargo concede la Ley del Notariado para el Estado de Sonora, en vigor, y en atención a la propuesta formulada por el Licenciado Ramón de León García, Titular de la Notaría Pública número 44 (cuarenta y cuatro), con residencia y ejercicio en la demarcación notarial del Distrito Judicial de Guaymas, Sonora, de fecha noviembre 22 de 2005, con fundamento en los artículos 4º, fracción V, inciso b), 111 y 112 de dicha ley, con esta fecha, ha tenido a bien nombrar a usted, **SUPLENTE DE LA NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO CUARENTA Y CUATRO**, con residencia en Guaymas, Sonora y ejercicio en la demarcación notarial del mismo nombre.

Lo anterior para su conocimiento y a fin de que, cumplidas en todos sus términos las formalidades previas que la misma ley establece, entre en el ejercicio de la función notarial que se le encomienda.

SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.  
EL GOBERNADOR DEL ESTADO

EDUARDO BOURS CASTELO

EL SECRETARIO DE GOBIERNO

ROBERTO RUIBAL ASTIAZARÁN



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL  
SECCION: ADMINISTRATIVA.  
OFICIO No. PM-922/2005

ASUNTO: SE EMITE DECLARATORIA DE  
INCORPORACION DE BIEN INMUEBLE AL  
DOMINIO PUBLICO.

El Ayuntamiento de Guaymas, sonora, por conducto del suscrito Presidente Municipal, Lic. Carlos Ernesto Zatarain González, en consideración a que la empresa Desarrollo Marina San Carlos S.A. de C.V. con fecha 05 de junio de 2005 por conducto de su representante legal hizo entrega en donación al Ayuntamiento, de una superficie de 6,082.21 mts<sup>2</sup> de terreno urbano. Misma que corresponde a la calle denominada "rambla", la cual se encuentra ubicada en el extremo sur de la calle Gabriel Estrada y termina con el Lote VC-5 antes Club Playa y al este con la calle privada de condominios "mansiones" de San Carlos, Nuevo Guaymas Sonora. Así mismo que dicha donación fue aprobada en sesión ordinaria de cabildo numero treinta y siete; celebrada el día veintitrés de junio del año dos mil tres, en consecuencia con fundamento en lo dispuesto en el Art. 192 de la Ley de Gobierno y Administración Municipal, del Estado de Sonora declaro formalmente incorporada al dominio Publico Municipal la superficie de terreno antes descrita correspondiente a la calle denominada Rambla, debiéndose en consecuencia publicar esta declaratoria en el Boletín Oficial del Estado y en su oportunidad hacerse la inscripción en el Registro Publico de la Propiedad del Distrito Judicial de Guaymas, Sonora, para que surta los efectos legales correspondientes.

Guaymas, Sonora a 07 de diciembre de 2005

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCION

C. LIC. CARLOS ERNESTO ZATARAIN GONZALEZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL DE GUAYMAS, SONORA.

C.C.P. Enrique Bueno Guerra.- Tesorero Municipal, para su conocimiento  
C.C.P. Ing. Juan Manuel Ortega Cota.- Director de Catastro  
C.C.P. Archivo  
CEZG/JGA/abp

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
RADICADO JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO BIENES DE MIGUEL SÁNCHEZ  
TOVAR, CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE  
DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO, JUNTA  
HEREDEROS LAS ONCE HORAS DEL DIA CINCO  
DE ENERO DEL DOS MIL SEIS. LOCAL DE ESTE  
JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1901/2005.  
SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC.  
MARICELA VELASCO BAYON. RUBRICA.-  
A-2059 51 2

JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
RADICÁNDOSE INTESTAMENTARIO A BIENES DE  
C. MARCO ANTONIO NORIEGA FONTES,  
CONVÓQUESE CRÉANSE DERECHO HERENCIA,  
JUNTA HEREDEROS LAS DIEZ HORAS DEL DIA  
VEINTITRÉS DE ENERO DEL DOS MIL 2006 LOCAL  
ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 2168/2005.  
SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC.  
ALBA NYDIA MORALES GAONA. RUBRICA.-  
A-2060 51 2

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

EDICTO

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES  
DE ALEJANDRO ESCÁRRAGA RUELAS  
CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO A  
HERENCIA PARA DEDUCIRLO EN TÉRMINOS DE  
JUNTA DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO DE  
ALBACEA PARA DESAHOGARSE A LAS DOCE  
HORAS DEL DIA VEINTE DE ENERO DEL AÑO DOS  
MIL SEIS, EN EL JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL DE ESTA CIUDAD.  
EXPEDIENTE No. 875/2005. GUAYMAS, SONORA.  
DICIEMBRE 06 DE 2005. SECRETARIA PRIMERA  
DE ACUERDOS. LIC. VERÓNICA ZAMORA COTA.  
RUBRICA.-  
A-2061 51 2

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES  
DEL SEÑOR JORGE ENCINAS MARTÍNEZ,  
CONVOCASE QUIENES CRÉANSE DERECHO  
HERENCIA DEDUCIRLO TÉRMINOS JUNTA DE  
HEREDEROS CELEBRARSE LAS DIEZ HORAS DEL  
DIA DIECINUEVE DE ENERO DE DOS MIL SEIS, EN  
ESTE JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL. EXPEDIENTE NUMERO  
1135/2005.- GUAYMAS, SONORA. NOVIEMBRE 03  
DE 2005. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.  
LIC. JORGE ALEJANDRO VILLA MARTÍNEZ.  
RUBRICA.-  
A-2062 51 2

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA  
ARCHULETA MUÑOZ VIUDA DE RUIZ  
CONVÓQUESE SE CREAM CON DERECHO A  
HERENCIA, DEDUCIRLO JUNTA DE HEREDEROS A  
LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTISIETE DE ENERO  
DEL DOS MIL SEIS EN EL LOCAL DE ESTE  
JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 1561/2005.  
SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS. LIC.  
ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES. RUBRICA.-  
A-2053 51 2

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR JUAN  
FRANCISCO ANDUJO CARAVEO, CONVÓQUESE  
QUIENES CRÉANSE DERECHO A HERENCIA,  
DEDUCIRLO JUICIO, JUNTA DE HEREDEROS  
VERIFICARSE A LAS TRECE HORAS DEL DIA  
DIECINUEVE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL SEIS,  
LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO  
1456/2005. SECRETARIA SEGUNDA DE  
ACUERDOS. LIC. CARLOS ALBERTO URUCHURTU  
VALDEZ. RUBRICA.-  
A-2054 51 2

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR  
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
CÍTESE A LA JUNTA DE HEREDEROS QUE SE  
VERIFICARA A LAS DIEZ HORAS DEL DIA TRECE

DE FEBRERO DE DOS MIL SEIS EN EL LOCAL QUE  
OCUPA ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE  
NUMERO 1517/2005, RELATIVO AL JUICIO  
SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL C.  
ABDIEL QUIRINO VENEGAS. SECRETARIA  
PRIMERA DE ACUERDOS. LIC. INES GUADALUPE  
ARANGURE LOPEZ. RUBRICA.-  
A-2055 51 2

JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
RADICÁNDOSE TESTAMENTARIO A BIENES DE C.  
JESÚS DÍAZ RUIZ, CONVÓQUESE CRÉANSE  
DERECHO HERENCIA, JUNTA HEREDEROS LAS  
NUEVE HORAS DEL DIA TRECE DE ENERO DEL  
DOS MIL SEIS, LOCAL ESTE JUZGADO  
EXPEDIENTE 2334/2005. SECRETARIA SEGUNDA  
DE ACUERDOS. LIC. ALBA NYDIA MORALES  
GAONA. RUBRICA.-  
A-2056 51 2

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO  
A BIENES DE EFRAÍN LEÓN GARCÍA,  
CONVÓQUESE QUIENES CREAM DERECHO A  
HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO JUNTA  
HEREDEROS 09:00 HORAS DEL DIA 11 DE ENERO  
DEL DOS MIL SEIS, LOCAL ESTE JUZGADO.  
EXPEDIENTE NUMERO 1938/2005. SECRETARIA  
TERCERA DE ACUERDOS. LIC. MARGARITA  
MORENO GARCÍA.- RUBRICA.-  
A-2058 51 2

### JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE  
963/2003, PROMOVIDO POR SOCIEDAD  
HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C. INSTITUCIÓN DE  
BANCA DE DESARROLLO, FIDUCIARIO SUSTITUTO  
DE BANCO DE MÉXICO, EN FIDEICOMISO FONDO  
DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO BANCARIO DE  
LA VIVIENDA (FOVI) REPRESENTADA POR  
HIPOTECARIA NACIONAL, S.A. DE C.V. SOCIEDAD  
FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, CONTRA  
TERESA HAROS ARAIZA, ORDENOSE REMATE  
PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:  
TERRENO URBANO Y CASA HABITACIÓN UBICADA  
CALLE PASEO DEL CIPRES NUMERO 519  
PONIENTE, CONSTRUIDA SOBRE LOTE 14,  
MANZANA 149, FRACCIONAMIENTO VILLA BONITA,  
CIUDAD, SUPERFICIE 120.00 METROS  
CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y  
COLINDANCIAS: NORTE, 6.00 METROS CALLE  
PASEO DEL CIPRES; SUR, 6.00 METROS LOTE 05,  
VIVIENDA A; ESTE, 20.00 METROS LOTE 14,  
VIVIENDA B; OESTE, 20.00 METROS LOTE 13  
VIVIENDA B.- CONVÓQUESE POSTORES Y  
ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE  
CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$102,000.00  
(CIENTO DOS MIL PESOS 00/100 MONEDA  
NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE  
JUZGADO DIA CINCO DE ENERO AÑO DOS MIL  
SEIS. OCHO TREINTA HORAS.- CIUDAD OBREGÓN,  
SONORA, NOVIEMBRE 10 DEL 2005.- SECRETARIA  
PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIREYA MARTINEZ  
ACUÑA.- RUBRICA.-  
A1975 49 50 51

JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE  
718/2003 PROMOVIDO POR EL LIC. JESÚS MIGUEL  
URREA BÓRQUEZ, EN SU CARÁCTER DE  
ENDOSATARIO EN PROCURACIÓN DEL SR. RENE  
GASTELUM CAMPOY, EN CONTRA DE PABLO  
JAVIER BARCELÓ GARCÍA Y MARIO OCTAVIO DÍAZ  
BROWN OLEA; SE ORDENÓ SACAR A REMATE EN  
PRIMERA Y PÚBLICA ALMONEDA EL SIGUIENTE  
BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO Y  
CONSTRUCCIÓN MANZANA 78, CUARTEL

URBANIZABLE 4, LOCALIZACIÓN FRACCIÓN SUR  
LOTE 17 Y PORCIÓN NORTE DE LA FRACCIÓN  
NORTE LOTE 18, COLONIA ZONA NORTE, CON  
SUPERFICIE DE 281.25 METROS CUADRADOS,  
INSCRITO BAJO EL NÚMERO 128,521, VOLUMEN  
1886, DE LA SECCIÓN PRIMERA DEL REGISTRO  
PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y EL COMERCIO DE  
ÉSTA CIUDAD; SIRVIENDO COMO BASE PARA EL  
REMATE LA CANTIDAD DE \$850,000.00  
(OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/1 00  
M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA  
LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA  
CANTIDAD CONVÓQUESE POSTORES Y  
ACREEDORES AL REMATE QUE SE VERIFICARÁ A  
LAS ONCE TREINTA HORAS DEL DÍA ONCE DE  
ENERO DEL AÑO DOS MIL SEIS.- CIUDAD  
OBREGÓN, SONORA, OCTUBRE 25 DEL 2005.-  
SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC.  
SILVIA DUARTE MALDONADO.- RUBRICA.-  
A1977 49 51

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
EXPEDIENTE 151/2002 JUICIO EJECUTIVO  
MERCANTIL PROMOVIDO POR LIC. ALBERTO  
BARRAGÁN MORALES, ENDOSATARIO EN  
PROCURACIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIÓN, S. A.  
DE C. V. CONTRA BELEM VALENZUELA BARBA,  
ORDENOSE SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA  
BIEN INMUEBLE LOTE Y CONSTRUCCIÓN UBICADA  
EN LOTE 13 MANZANA 95 COLONIA VILLA BONITA  
DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE 130.00  
METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES  
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 6.50  
METROS CON BLVD. VILLA BONITA, AL SUR 6.50  
METROS CON LOTES 36 Y 35, AL ESTE 20.00  
METROS CON LOTE 04 Y AL OESTE 20.00 METROS  
CON LOTE 12, INSCRITA BAJO EL NUMERO 123085  
VOLUMEN 1502 SECCIÓN PRIMERA  
CONVOCÁNDOSE POSTORES: POSTURA LEGAL  
CUBRA DOS TERCERAS PARTES AVALUO  
PRACTICADO \$134,000.00 (CIENTO TREINTA Y  
CUATRO MIL PESOS 00/100 M.N.) FIJÁNDOSE  
REMATE. A' CELEBRAR LOCAL ESTE JUZGADO,  
OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DIA ONCE  
DE ENERO DEL DOS MIL SEIS. CD. OBREGÓN,  
SONORA, NOVIEMBRE 24 DE 2005. SECRETARIA  
PRIMERA DE ACUERDOS. LIC. MIREYA MARTINEZ  
ACUÑA. RUBRICA.  
A- 2007 50 51 52

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CD. OBREGÓN, SONORA

## EDICTO

EXPEDIENTE 201/2002 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR LIC. ALBERTO BARRAGÁN MORALES, ENDOSATARIO EN PROCURACIÓN DE UBALDO LEYVA MIRANDA, CONTRA JESÚS A. CANTU SÁNCHEZ, ORDENOSE SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA BIEN INMUEBLE LOTE Y CONSTRUCCIÓN UBICADA EN LOTE 36 MANZANA 75 FRACCIONAMIENTO AVES DEL CASTILLO DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE 140.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 20.00 METROS CON LOTE 34; AL SUR 20.00 METROS CON LOTE 38; AL ESTE, 7.00 METROS CON LOTE 37 Y AL OESTE EN 7.00 METROS CON CALLE PAVO REAL, INSCRITA BAJO EL NUMERO 100143 VOLUMEN 1502 SECCIÓN PRIMERA, LIBRO UNO, VOLUMEN 84 CONVOCÁNDOSE POSTORES: POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES AVALÚO PRACTICADO \$132,000.00 ((CIENTO TREINTA Y DOS MIL PESOS 00/100 M.N.)), FIJÁNDOSE REMATE A CELEBRAR LOCAL ESTE JUZGADO, OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DIA DOCE DE ENERO DEL DOS MIL SEIS. CD. OBREGÓN, SONORA, NOVIEMBRE 24 DE 2005. SECRETARIA PRIMERO DE ACUERDOS. LIC. MIREYA MARTÍNEZ ACUÑA. RUBRICA.-  
A-2008 50 51 52

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CD. OBREGÓN, SONORA

## EDICTO

EXPEDIENTE 828/2001 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO LIC. VÍCTOR HUGO JIMÉNEZ LUNA, ENDOSATARIO EN PROCURACIÓN DE FAUSTO PRECIADO BRACAMONTES, CONTRA GUSTAVO PRECIADO ESPINOZA Y NEREYDA RAMOS SOTO, ORDENO SE SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA BIEN INMUEBLE PREDIO URBANO Y CONSTRUCCIÓN SOBRE LOTE 17 MANZANA 58 COLONIA VILLA BONITA DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE 192.164 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 7.00 METROS CON CALLE PASEO DEL BOSQUE, AL SUR 8.153 METROS CON

LOTE 34, AL ESTE 25.548 METROS CON CALLE PASEO DE LOS PORTALES, AL OESTE 25.20 METROS CON LOTE 18 CONVOCÁNDOSE POSTORES: POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES AVALÚO PRACTICADO \$98,000.00 (NOVENTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 M.N.), FIJÁNDOSE REMATE CELEBRAR LOCAL ESTE JUZGADO, OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DIA CINCO DE ENERO DEL DOS MIL SEIS. CD. OBREGÓN, SONORA. OCTUBRE 18 DE 2005, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. LIC. SILVIA JANETH DUARTE MALDONADO. RUBRICA.-  
A-2009 50 51 52

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CD. OBREGÓN, SONORA

## EDICTO

EMPLAZAMIENTO CARLOS MARTÍNEZ VALENZUELA JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE 1270/02 PROMOVIDO POR OBRAS Y URBANIZACIÓN, S. A. DE C. V., CONTRA USTED, POR DESCONOCERSE DOMICILIO POR AUTO FECHA VEINTISÉIS DE SEPTIEMBRE DEL PRESENTE AÑO, SE ORDENA EMPLAZAMIENTO POR EDICTOS, HACIÉNDOLE SABER CUENTA SESENTA DÍAS CONTADOS A PARTIR ULTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTACIÓN DEMANDA EN SU CONTRA Y Oponer DEFENSAS, EXCEPCIONES TUVIERE HACER VALER, ASÍ TAMBIÉN DENTRO DICHO TERMINO SEÑALE DOMICILIO ESTA CIUDAD DONDE RECIBIR NOTIFICACIONES, APÉRCIBIÉNDOLO NO HACERLO ASÍ, LAS ULTERIORES NOTIFICACIONES AUN PERSONALES SURTIRÁN EFECTO CONFORME DERECHO, EN LA INTELIGENCIA DE LAS COPIAS RELATIVAS AL TRASLADO SE ENCUENTRAN DISPOSICIÓN LOCAL JUZGADO PARA SE INSTRUYA EN ELAS. NOTIFIQUESE PERSONALMENTE: ASI ACORDÓ Y FIRMO C. JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL LIC. ABIDAN MUÑOZ CASTILLO. ANTE SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. CD. OBREGÓN, SONORA. SEPTIEMBRE 27 DE 2005. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC. ROCIO ROMAN BERNAL. RUBRICA.-  
A-2010 50 51 52

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

## EDICTO

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL. SE RADICO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR FELICIANO MENDOZA BERNAL PROMOVIDO POR LA SEÑORA CELIA ESPINOZA MUÑOZ. CITese A LOS HEREDEROS Y ACREEDORES A DEDUCIR DERECHOS CONFORME A LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 771 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA. EL C. JUEZ PRIMERO DE LO CIVIL DE ESTE DISTRITO JUDICIAL SEÑALO LAS DOCE HORAS DEL DIA TREINTA Y UNO DE ENERO DEL DOS MIL SEIS, PARA EL DESAHOGO DE LA JUNTA DE HEREDEROS RELATIVO AL EXPEDIENTE 1828/2005.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, NOVIEMBRE 28 DEL 2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. PEDRO ESQUER BELTRÁN.- RUBRICA.-  
A1972 48 51

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

## EDICTO

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE RUBÉN COTA BLANCO, PROMOVIDO POR JOSEFINA PICOS MALDONADO, CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, PARA QUE COMPAREZCAN A DEDUCIRLO EN LA JUNTA DE HEREDEROS PARA LA CUAL SE SEÑALAN LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL VEINTITRÉS DE ENERO DE DOS MIL SEIS, LA CUAL SE LLEVARA A CABO EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 1869/2005. NOGALES, SONORA.- DICIEMBRE 12 EL 2005.-

SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS. LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENA. RUBRICA.-  
A-2046 51 2

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

## EDICTO

SE RADICA JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO E INTESTAMENTARIO A BIENES DE HÉCTOR MANUEL MOJUTA SOQUI, CONVÓQUESE QUIENES CREAN DERECHO A HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS 09:00 HORAS DEL DIA 17 DE ENERO DE DOS MIL SEIS. LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO 1287/2004. SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS. LIC. MARGARITA MORENO GARCÍA. RUBRICA.-  
A-2047 51 2

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CABORCA, SONORA

## EDICTO

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JESÚS HUMBERTO PEÑUÑURI LAVANDERA Y ARMIDA PINEDA BÁEZ, EXPEDIENTE 790/05 PROMOVIDO POR ARTURO PEÑUÑURI PINEDA, OBJETO CONVOCAR A TODAS LAS PERSONAS QUE SE CONSIDEREN CON DERECHO A LA HERENCIA SE PRESENTEN A DE DEDUCIRLO EL DIA 28 DE FEBRERO DEL 2006 A LAS 12:00 HORAS. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. RODRIGO DURON RIVAS. RUBRICA.-  
A-2048 51 2

Y ACREEDORES, PRESENTARSE JUNTA DE HEREDEROS, VERIFICARSE DIA 6 DE ENERO DE 2006, DIEZ HORAS. SECRETARIA DE ACUERDOS. LIC. NORMA PALAFOX GARCÍA. RUBRICA.-  
A-1965 48 51

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA

EDICTO  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR ALEJO MARTÍNEZ JUZAINO, CÍTESE A TODOS LOS QUE SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, JUNTA DE HEREDEROS VERIFICARSE DIA TRES DE ENERO DEL DOS MIL SEIS, A LAS NUEVE HORAS, EXPEDIENTE 1576/05. NAVOJOA, SONORA, NOVIEMBRE 18 DE 2005. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. LIC. RAFAEL ENRÍQUEZ CORRAL. RUBRICA.-  
A-1966 48 51

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTENTAMENTARIO A BIENES DE ARTURO MERCADO MARTÍN DEL CAMPO, PROMOVIDO POR MARIA DOLORES GUTIÉRREZ MICHEL, CONVÓQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, PARA QUE COMPAREZCAN A DEDUCIRLO EN LA JUNTA DE HEREDEROS PARA LA CUAL SE SEÑALAN LAS NUEVE HORAS DEL DIA NUEVE DE ENERO DE DOS MIL SEIS, LA CUAL SE LLEVARA ACABO EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 1840/2005. H. NOGALES, SONORA, NOVIEMBRE 09 DE 2005. SECRETARIO SEGUNDO

DE ACUERDOS. LIC. RENE ARTURO MÁRQUEZ OCHOA. RUBRICA.-  
A-1967 48 51

-----  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO  
CANANEA, SONORA

EDICTO  
JUICIO SUCESORIO INTENTAMENTARIO A BIENES DE JOSÉ ÁNGEL FIGUEROA QUIJADA, CONVÓQUESE QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO HERENCIA, PRESENTARSE DEDUCIRLO EN JUNTA DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO ALBACEA, CELEBRARSE EN JUZGADO DEL CONOCIMIENTO EL DIECISIETE DE ENERO DE DOS MIL SEIS, A LAS ONCE HORAS DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO 754/05. CANANEA, SONORA, NOVIEMBRE 24 DE 2005. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL. LIC. ANABELLE RAMOS FRANCO. RUBRICA.-  
A-1968 48 51

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO  
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL RADICO JUICIO SUCESORIO INTENTAMENTARIO A BIENES DE ALFONSO REYES JIMÉNEZ PROMOVIDO POR MARIA LIMON SÁNCHEZ VIUDA DE REYES. SE CONVOCA A HEREDEROS Y ACREEDORES A QUE SE PRESENTEN A DEDUCIR SUS DERECHOS FIJÁNDOSE LAS DOCE HORAS DEL DIA VEINTICUATRO DE ENERO DEL DOS MIL SEIS, PARA EL DESAHOGO DE LA JUNTA DE HEREDEROS EN EL LOCAL DE ESTE TRIBUNAL. EXPEDIENTE 1829/2005.- SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. MONICA SOLIS PIÑA.-  
A1971 48 51

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CD. OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
EMPLAZAMIENTO RICARDO ANGUIANO PÉREZ JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE 1039/02 PROMOVIDO POR OBRAS Y URBANIZACIÓN, S. A. DE C. V., CONTRA USTED, POR DESCONOCERSE DOMICILIO POR AUTO FECHA ONCE DE OCTUBRE DEL PRESENTE AÑO, SE ORDENA EMPLAZAMIENTO POR EDICTOS, HACIÉNDOLE SABER CUENTA SESENTA DÍAS CONTADOS PARTIR ULTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTACIÓN DEMANDA EN SU CONTRA Y Oponer defensas, excepciones tuviere hacer valer, así también dentro dicho termino señale domicilio esta ciudad donde recibir notificaciones, apercibiéndolo no hacerlo así, las ulteriores notificaciones aun personales surtirán efecto conforme derecho, en la inteligencia de las copias relativas al traslado se encuentran disposición local juzgado para se instruya en ellas, notifíquese personalmente; así acordó y firmo C. JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL LIC. ABIDAN. MUÑOZ CASTILLO, ANTE SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. CD. OBREGÓN, SONORA. OCTUBRE 11 DE 2005. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC. NIDIA ALICIA LÓPEZ HERNÁNDEZ. RUBRICA.-  
A-2011 50 51 52

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

EDICTO  
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL EXPEDIENTE 1872/03 PROMOVIDO POR JOSE LUIS BARRAGÁN RUIZ COMO APODERADO LEGAL DE BANCO SANTANDER SERFIN SOCIEDAD ANONIMA INSTITUCION DE BANCA MUL TIPLE GRUPO FINANCIERO SANTANDER SERFIN CONTRA JESÚS ANTONIO SALAZAR GIL Y VIRGINIA ERENDIDA LARA ROMERO ORDENOSE SACAR REMATE PRIMERA PUBLICA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO EN LA AVENIDA JIJIRI NUMERO 14 PRECISAMENTE EN EL LOTE 37 MANZANA 07, CON SUPERFICIE DE 117.00 METROS CUADRADOS DEL FRACCIONAMIENTO TETABOCA DE LA CIUDAD DE NAVOJOA

SONORA; COLINDANDO NOROESTE: EN 6.50 METROS CON AVENIDA JIJIRI, NORESTE: EN 18.00 METROS CON LOTE 38, SURESTE: 6.50 METROS CON LOTE 08, SUROESTE: 18.00 METROS CON LOTE 36 SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE CIENTO MIL PESOS 00/100 M.N.. CONVOQUESE POSTORES Y ACREEDORES, REMATE A VERIFICARSE NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA NUEVE DE ENERO DEL 2006.- CIUDAD OBREGON, SONORA, NOVIEMBRE 9 DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MIGUELINA LOPEZ ARVAYO.- RUBRICA.-  
A2036 51 52 1

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NO. 4633/03, PROMOVIDO POR INDUSTRIAS UNIDAS, S.A. DE C.V. CONTRA MERCANTIL MIM, S.A. DE CV, ORDENO SE REMATE PRIMERA ALMONEDA SOBRE SIGUIENTE BIEN: VEHICULO MARCA COMBI VOLKSWAGEN MODELO 1992, NUMERO SERIE 21NONO3699, COLOR BLANCO. CONVOQUESE POSTORES POR EDICTOS QUE SE PUBLICARAN TRES VECES DENTRO DE TRES DIAS EN EL BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO Y EN EL IMPARCIAL, SIRVIENDO DE BASE PARA REMATE LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE \$25,000.00 (VEINTICINCO MIL PESOS 00/1 00 MN). REMATE A EFECTUARSE A LAS NUEVE HORAS DEL DIA 10 DE ENERO DEL AÑO EN CURSO.- HERMOSILLO, SONORA, VEINTICUATRO DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL CINCO.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. NILSA FUENTES ESCOBAR.- RUBRICA.-  
A2037 51 52 1

-----  
JUZGADO CUARTO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
EMPLAZAMIENTO A RAMIRO ROMERO HERNANDEZ Y CAROLINA ROMERO COTA, DENTRO DEL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, BAJO NÚMERO 160/2005, PROMOVIDO POR ISAAC GARCIA JUAREZ EN SU CARACTER DE APODERADA GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS Y ACTOS DE ADMINISTRACIÓN DE GRUPO REGIONAL DE NEGOCIOS, SOCIEDAD

ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, Y EN LA QUE RECLAMA UNA SERIE DE PRESTACIONES A QUE SE REFIEREN LOS INCISOS A), B), C) Y D) EN SU ESCRITO INICIAL DE DEMANDA, POR LO QUE SE LES NOTIFICA QUE TIENE UN TÉRMINO DE CUARENTA DÍAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR LA DEMANDA Y Oponer las defensas y excepciones que tuvieran que hacer valer para ello, así como para que dentro de ese mismo término señalen domicilio donde oír y recibir notificaciones, apercibidos que de no hacerlo así las subsecuentes notificaciones y aún las de carácter personal, se les harán en los estrados de este juzgado. ASIMISMO SE HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA SEGUNDA DE ESTE JUZGADO.- SECRETARÍA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MYRNA GUADALUPE CARRANZA RIVERA.- RUBRICA.-

A2049 51 52 1

-----  
**JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO:  
 CONVOCATORIA DE REMATE SEGUNDA ALMONEDA. QUE EN EL EXPEDIENTE NÚMERO 1273/03 RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR CASA SABA, S.A. DE C.V. EN CONTRA DE RAÚL ZUBIA MARTÍNEZ, EL JUEZ TERCERO DE LO MERCANTIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, SEÑALA LAS NUEVE HORAS DEL DÍA DIECINUEVE DE ENERO DE DOS MIL SEIS, PARA QUE TENGA LUGAR EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, EL DESAHOGO DE LA DILIGENCIA DE REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA RESPECTO PREDIO URBANO, CLAVE CATASTRAL 3600-24-015-002, LOTE 16 MANZANA 15, CUARTEL CALLE 12, SUPERFICIE DE 250.00 METROS CUADRADOS, COLINDA AL NORTE EN 10.00 METROS CON LOTE 8, AL SUR EN 10.00 METROS CON CALLE D, AL ESTE EN 25.00 METROS CON CALLE PRIMERA Y AL OESTE EN 25.00 METROS CON LOTE 15, INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE ESTA CIUDAD BAJO NUMERO '218479, VOLUMEN 969, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO UNO DE FECHA VEINTIUNO DE NOVIEMBRE DE 1996, SIRVIENDO

COMO PRECIO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$124,233.00 (CIENTO VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) CON REBAJA DEL VEINTE PORCIENTO Y POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES QUE RESULTEN DE DICHA CANTIDAD.- SECRETARÍA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. NILSA FUENTES ESCOBAR.- RUBRICA.-

A2057 51 52 1

-----  
**JUICIOS HIPOTECARIOS**

**JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL  
 HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO.  
 CONVOCATORIA A REMATE PRIMERA ALMONEDA.- EN EL EXPEDIENTE 822/2003, RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO PROMOVIDO POR EL LICENCIADO LUIS ALBERTO LEÓN LEÓN EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DE PATRIMONIO CRECIENTE A.C. EN CONTRA DE SILVIA QUIROZ MARTÍNEZ, EL C. JUEZ MANDO REMATAR EN PRIMERA ALMONEDA Y AL MEJOR POSTOR EL SIGUIENTE BIEN: PREDIO URBANO, CLAVE CATASTRAL 02-031-003; LOTE 8; MANZANA 94-E, FRACCIÓN NORTE, DE LA CIUDAD DE AGUA PRIETA, SONORA CIUDAD, SUPERFICIE DE 272.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN, 20.00 METROS CON LOTE CUATRO; AL SUR EN 20.00 METROS, CON OTRA FRACCIÓN DEL MISMO LOTE 8; AL ESTE EN 13.60 METROS CON AVENIDA MAGALLAN; Y AL OESTE EN 13.60 METROS CON, LOTE 7; INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE AGUA PRIETA, SONORA" BAJO N°. 6,551, VOLUMEN 33, SECCIÓN PRIMERA DE FECHA 16 DE FEBRERO DE 1987. POR LO QUE SE CONVOCA A POSTORES INTERESADOS A LAS DIEZ HORAS DEL DÍA DIECINUEVE DE ENERO DEL AÑO 2006, PARA QUE TENGA LUGAR EL REMATE EN ESTE JUZGADO, SIRVIENDO DE BASE DEL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA LA CANTIDAD DE \$172,366.00 (SON CIENTO SETENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.) Y SERÁ POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA SUMA.- HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE 8 DEL 2005.- SECRETARÍA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ISABEL FLORES PADILLA.- RUBRICA.-

A1978 49 51

DE ACUERDOS.- LIC. MÓNICA SOLÍS PIÑA.- RUBRICA.-  
 A1986 49 50 51

-----  
**JUZGADO PRIMERO E PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO CIVIL  
 SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA**

EDICTO.  
 C. HALADIA ZAVALA GONZÁLEZ- JUZGADO PRIMERO PRIMERA INSTANCIA RAMO CIVIL, ESTA CIUDAD, RADICASE SUMARIO CIVIL ( PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD) PROMOVENTE LIC. MARCELINO RODRÍGUEZ GARCÍA CONTRA USTED, HACIENDOLE SABER QUE CUENTA CON UN TÉRMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA DAR CONTESTACIÓN A LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES APERCIBIDO QUE EN CASO CONTRARIO, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE HARÁN POR ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO.- COPIAS A SU DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARÍA. EXP. NO. 1369/2005.- SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA, NOVIEMBRE 25 DE 2005.- SECRETARÍA TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. MÓNICA SOLÍS PIÑA.- RUBRICA.-

A1987 49 50 51

-----  
**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO CIVIL  
 GUAYMAS, SONORA**

EDICTO.  
 JUICIO ORDINARIO CIVIL (PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD) PROMOVIDO POR ANA MERCEDES GARIBALDI MENDIA EN CONTRA DE LUIS FERNANDO VALENZUELA AYALA SE ORDENA EMPLAZARA LUIS FERNANDO VALENZUELA AYALA POR MEDIO DE EDICTOS PARA QUE DENTRO DEL TÉRMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE CONTESTACIÓN A LA DEMANDA ENTABLADA, EN SU CONTRA Oponiendo las defensas y excepciones que tuviere que hacer valer así mismo dentro de dicho término señale domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad apercibido que de no hacerlo así las subsecuentes

NOTIFICACIONES AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARÁN POR CÉDULA DE NOTIFICACIÓN QUE SE FIJARAN EN LAS PUERTAS DE ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL; EN EL ENTENDIDO DE QUE LAS COPIAS DE TRASLADO QUEDAN A SU DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARÍA. EXPEDIENTE NO. 1144/200.- GUAYMAS, SONORA, NOVIEMBRE 28 DEL 2005.- SECRETARÍA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ROSA HAYDEE ECHEVERRÍA FRANCO.- RUBRICA.-  
 A2052 51 52 1

-----  
**JUICIOS TESTAMENTARIOS E  
 INTESTAMENTARIOS**

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA MIXTO  
 HUATABAMPO, SONORA**

EDICTO  
 EXPEDIENTE No. 507/05 SE HACE CONOCIMIENTO PÚBLICO QUE SE TUVO POR RADICADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE OLEGARIA ZAZUETA RUIZ, CONVOQUESE QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A DEDUCIR HERENCIA Y ACREEDORES, PRESENTARSE JUNTA DE HEREDEROS, VERIFICARSE DÍA 9 DE ENERO DE 2006, DIEZ HORAS. SECRETARÍA DE ACUERDOS. LIC. NORMA PALAFOX GARCÍA. RUBRICA.-  
 A-1964 48 51

-----  
**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA MIXTO  
 HUATABAMPO, SONORA**

EDICTO  
 EXPEDIENTE No. 508/05 SE HACE CONOCIMIENTO PÚBLICO QUE SE TUVO POR RADICADO JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE RAÚL CAMPOS VALDEZ, CONVOQUESE QUIENES CRÉANSE CON DERECHO A DEDUCIR HERENCIA



JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

## EDICTO:

NOTIFÍQUESE A: DOMITILA RUBIO MONDRAGÓN. RADICÓSE JUICIO ORDINARIO CIVIL, DE DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR JOSÉ GONZALO CABALLERO EN CONTRA DE DOMITILA RUBIO MONDRAGÓN, HACIÉNDOSELE SABER A LA INTERESADA QUE CUENTA CON UN TÉRMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, PARA COMPARECER A ESTE TRIBUNAL A CONTESTAR LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA Y Oponer DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE ESTIME CONDUCTENTES, ASIMISMO PARA QUE SEÑALE DOMICILIO CONOCIDO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, HACIÉNDOSELE SABER QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 1565/2005.- H. NOGALES, SONORA, A 30 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS OMAR MONTOYA CARDENAS.- RUBRICA.-  
A2045 51 52 1

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
GUAYMAS, SONORA

## EDICTO:

JUICIO ORDINARIO CIVIL DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR MARIA DEL CARMEN MARQUEZ ZAMARRON EN CONTRA DE JOSE ANTONIO LOPEZ ROMERO. SE ORNENA EMPLAZAR A JOSE ANTONIO LOPEZ ROMERO POR MEDIO DE EDICTOS PARA QUE DENTRO DEL TERMINO DE TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION DE CONTESTACION A LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA Oponiendo LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER ASI MISMO DENTRO DE DICHO TERMINO SEÑALE DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN ESTA CIUDAD APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASI LAS ULTERIORES LE SURTIRAN POR ESTRADOS DE ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL EN EL ENTENDIDO DE QUE LAS COPIAS DE TRASLADO QUEDAN A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA. EXPEDIENTE NUMERO 1353/2004.- GUAYMAS, SONORA, DICIEMBRE 8 DEL AÑO

2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. VERONICA ZAMORA COTA.- RUBRICA.-  
A2051 51 52 1

JUICIOS DE PERDIDA DE LA PATRIA  
POTESTAD

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

## EDICTO:

EMPLAZAR A REYNA GUADALUPE SANTA CRUZ AVILÉS. RADICO SE JUICIO ORDINARIO CIVIL PÉRDIDA DE LA PATRIA POTESTAD, PROMOVIDO POR LA C. LIC. ANABEL OROZCO LACHICA HACIÉNDOSELE SABER QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR LA DEMANDA, Oponer DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERE QUE HACER VALER., SEÑALANDO DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES APERCIBIDO QUE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES Y AUN LAS PERSONALES SE LE HARÁN POR ESTRADOS DE ESTE JUZGADO COPIAS DE TRASLADO EN ÉSTA SECRETARIA EXPEDIENTE NUMERO 1281/2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. EMMA LETICIA CORONADO VELARDE.- RUBRICA.-  
A1985 49 50 51

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

## EDICTO:

C. OLGA NIDIA ARMENTA.- JUZGADO PRIMERO PRIMERA INSTANCIA RAMO CIVIL, ESTA CIUDAD, RADICÓSE SUMARIO CIVIL ( PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD) PROMOVENTE LIC. MARCELINO RODRÍGUEZ GARCIA CONTRA USTED, HACIÉNDOLE SABER QUE CUENTA CON UN TÉRMINO DE TREINTA DÍAS CONTADOS A PARTIR DE ULTIMA PUBLICACIÓN PARA DAR CONTESTACIÓN A LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES APERCIBIDO QUE EN CASO CONTRARIO, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE HARÁN POR ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO.- COPIAS A SU DISPOSICIÓN EN ÉSTA SECRETARIA. EXP. NO. 1507/2005.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, NOVIEMBRE 25 DE 2005.- SECRETARIA TERCERA

JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

## EDICTO:

EMPLAZAMIENTO: C. MARTIN DE JESUS JIMENEZ RENDÓN. PRESENTE, EN EL EXPEDIENTE 626/2004, RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO PROMOVIDO POR GRUPO REGIONAL DE NEGOCIOS S.A. DE C.V. EN CONTRA DE SRES. MARTIN DE JESUS JIMENEZ RENDON Y CATALINA FLORES LLANES, EL C. JUEZ TERCERO DE LO CIVIL, ORDENÓ SU EMPLAZAMIENTO POR EDICTOS SEÑALANDO LO SIGUIENTE: QUE TIENE TREINTA DÍAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA, Oponiendo EXCEPCIONES Y DEFENSAS QUE TUVIEREN Y QUISIEREN HACER VALER, SEÑALEN DOMICILIO DONDE OÍR Y RECIBIR, DE LO CONTRARIO LAS SUBSECUENTES Y AÚN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE HARÁN POR MEDIOS DE ESTRADOS DE ESTE JUZGADO. EN LA INTELIGENCIA QUE DICHO TÉRMINO EMPEZARA A CORRER DEL DÍA SIGUIENTE DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN HACIÉNDOLES SABER A LOS DEMANDADOS QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS DEL TRIBUNAL. PUBLÍQUESE POR TRES VECES CONSECUTIVAS, BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO, PERIÓDICO EL IMPARCIAL Y ESTRADOS DEL JUZGADO TERCERO CIVIL, DE ESTE DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA. LO QUE COMUNICO A USTED POR ESTE CONDUCTO EN VÍA DE NOTIFICACIÓN.- HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE 29 DE 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ISABEL FLORES PADILLA.- RUBRICA.-  
A2026 50 51 52

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGON, SONORA

## EDICTO:

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE 200/2000 PROMOVIDO POR JOSE LUIS BARRAGÁN RUIZ COMO APODERADO LEGAL DE BANCO SANTANDER SERFIN SOCIEDAD ANONIMA INSTITUCION DE BANCA MUL TIPLE GRUPO FINANCIERO SANTANDER SERFIN CONTRA JOSE VICENTE OCHOA MEDINA Y GABRIELA LEON PEÑUÑURI ORDENÓSE SACAR REMATE PRIMERA PUBLICA ALMONEDA

SIGUIENTE INMUEBLE: TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO EN EL LOTE 9 MANZANA 25, CON SUPERFICIE DE 132.925 METROS CUADRADOS DEL FRACCIONAMIENTO VILLA FONTANA QUINTA ETAPA DE ESTA CIUDAD DE OBREGÓN SONORA; COLINDANDO NORTE: EN 20.45 METROS CON LOTE 8, SUR: EN 20.45 METROS CON LOTE 10, ESTE: 6.50 METROS CON LOTE 34, OESTE: 6.50 METROS CON CALLE ESPAÑA. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE CIENTO QUINCE MIL CIENTO TREINTA UNO PESOS 25/100 M.N.. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREDORES REMATE A VERIFICARSE OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIEZ DE ENERO DEL 2006.- CIUDAD OBREGON, SONORA, OCTUBRE 26 DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. SILVIA JANETT DUARTE MALDONADO.- RUBRICA.-  
A2038 51 1

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

## EDICTO:

C. DIRECTOR DEL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO DE SONORA. PRESENTE. POR MEDIO DEL PRESENTE ME PERMITO INFORMAR A USTED QUE EN EL INCIDENTE DE RECLAMACIÓN DE HONORARIOS DEL EXPEDIENTE NO. 322/95, PROMOVIDO POR MARIO ALBERTO PORTILLO CARVAJAL EN CONTRA DE MARIO OSWALDO NAVARRO VELARDE, EL CUAL SE TRAMITA ANTE ESTE JUZGADO, SE DICTÓ UN AUTO, Y QUE EN LO QUE AQUÍ CONCIERNE E INTERESA SE ORDENA LA PUBLICACIÓN DEL SIGUIENTE EDICTO: JUICIO HIPOTECARIO NO. 322/95 INCIDENTE DE HONORARIOS, PROMOVIDO POR MARIO ALBERTO PORTILLO CARVAJAL EN CONTRA DE MARIO OSWALDO NAVARRO VELARDE, SE SEÑALARON LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL 31 DE ENERO DEL 2006, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE NÚMERO 8, MANZANA SEIS DEL CUARTEL FRACCIONAMIENTO ALAMEDA CON UNA SUPERFICIE DE 171 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 9 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA; AL SUR: 9 METROS CON CALLE DEL SOL; AL ESTE: 19 METROS CON LOTE 9 Y AL OESTE: 19

METROS CON LOTE 7; INSCRITO EN REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO BAJO EL NO. 181,331, VOLUMEN 322SECCIÓN PRIMERA DE FECHA VEINTICINCO DE NOVIEMBRE DE 1991, SIRVIENDO COMO BASE PARA REMATE LA CANTIDAD \$1 '144,000.00 (UN MILLÓN CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL PESOS 00/100 M.N.) Y COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. HAGASE LAS PUBLICACIONES CONVOCANDOSE A POSTORES Y ACREEDORES.- HERMOSILLO, SONORA, DICIEMBRE 7 DEL 2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN ALONSO MANCILLAS VERDUGO.- RUBRICA.- A2039 51 1

### JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
SRA. JOSEFINA QUIJADA MONTAÑO, BAJO EXPEDIENTE 04/04, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR INFONAVIT EN CONTRA DE USTEDS EMPLAZÁNDOLOS CONTESTEN DEMANDA EN TREINTA DÍAS PARTIENDO ULTIMA PUBLICACIÓN DE EDICTOS Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDOS QUE DE NO HACERLO LAS SUBSECUENTES, AÚN LAS PERSONALES SE HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, QUEDANDO COPIA DE TRASLADO EN ESTA SECRETARÍA.- HERMOSILLO, SONORA, SEPTIEMBRE 10 DEL 2004.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA GLORIA CARRANZA JIMÉNEZ.- RUBRICA.- A1979 49 50 51

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
SRA. EDRA CARMEN NAPOLES INSUNZA 04/04, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR INFONAVIT EN CONTRA DE USTED EMPLAZÁNDOLA CONTESTE DEMANDA EN TREINTA DÍAS PARTIENDO ULTIMA PUBLICACIÓN DE EDICTOS Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDOS QUE DE NO HACERLO LAS SUBSECUENTES, AÚN LAS

PERSONALES SE HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, QUEDANDO COPIA DE TRASLADO EN ESTA SECRETARÍA.- HERMOSILLO, SONORA, SEPTIEMBRE 10 DEL 2004.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. JORGE LUIS MORENO MORENO.- RUBRICA.- A1980 49 50 51

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
SR. JESÚS ANTONIO ROBLES VALENZUELA 1119/03, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR INFONAVIT EN CONTRA DE USTED EMPLAZÁNDOLO CONTESTE DEMANDA EN TREINTA DÍAS PARTIENDO ULTIMA PUBLICACIÓN DE EDICTOS Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDOS QUE DE NO HACERLO LAS SUBSECUENTES, AÚN LAS PERSONALES SE HARÁN EN LOS ESTRADOS-DE ESTE JUZGADO, QUEDANDO COPIA DE TRASLADO EN ESTA SECRETARÍA.- HERMOSILLO, SONORA, AGOSTO 3 DEL 2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. IVONNE F. HERNÁNDEZ ROMO.- RUBRICA.- A1981 49 50 51

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
SE ORDENA EMPLAZAMIENTO A LOS C. MARIO RAMÍREZ TOLEDO Y MARIA CONZUELO AMAYA DIAZ; DENTRO DEL JUICIO ORDINARIO CIVIL; EXPEDIENTE 09/2004, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVENDA PARA LOS TRABAJADORES, EN CONTRA DE USTEDS, SE HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE CUENTAN CON UN TERMINO DE TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION DE ESTE EDICTO, PARA COMPARECER AL JUICIO A DAR CONTESTACION A LA DEMANDA EN SU CONTRA, Oponiendo defensas y excepciones que estime aplicables y procedentes al caso, ASIMISMO PARA QUE SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES, AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL LE SURTIRAN EFECTOS EN LA FORMA PREVISTA POR LA LEY.

A-2020 50 51 52

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA MIXTO  
HUATABAMPO, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE NO. 600/2005. JUANA ACUÑA ARENAS, PROMOVIÓ JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD OBJETO DECLARÁRSELE PRESCRITO SU FAVOR SIGUIENTE INMUEBLE: TERRENO EN LOTE 16, CUADRILÁTERO XVIII, PREDIO CAMPANICHACA, MUNICIPIO ETCHOJOA, SONORA, SUPERFICIE 3-00-00 HECTÁREAS, Y MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 182.00 METROS, ENRIQUETA LEYVA; SUR, 182.00 METROS, HERMINIO CRUZ YOLIMEA, ESTE, 163.50 METROS, JUAN ACUÑA LUGO, OESTE, 163.50 METROS, ADOLFO VERDUGO YOCUPICIO. TESTIMONIAL CELEBRARSE: 10:00 HRS.- 10 - ENERO - 2006.- HUATABAMPO, SONORA, NOVIEMBRE 23 DEL 2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA ALICIA PALAFOX GARCIA.- RUBRICA.- A2042 51 52 1

JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
JOSE RAMON QUINTANAR QUIROGA, PROMOVIÓ JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD, EXPEDIENTE 892/2002, DEL LOTE 8 MANZANA VII, SECCIÓN ARBOLITOS, FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE REAL DEL ALAMITO HERMOSILLO SONORA, SUPERFICIE DE 3000 METROS CUADRADOS, COLINDANDO NOROESTE EN 50.07 METROS CON PROPIEDAD DE MARIO SIERRA TRUJILLO, NORESTE EN 60.84 METROS CON PROPIEDAD DE DORA ALICIA ALEMAN DE MONJARRAS, AL SUROESTE EN 60.43 METROS CON PROPIEDAD DELIA ALEJANDRA ALVAREZ ALVAREZ Y AL SURESTE EN 49.77 METROS CON AVENIDA LOS ALAMOS. TESTIMONIAL DIEZ HORAS DEL VEINTICINCO DE ENERO DE DOS MIL SEIS.- HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ISABEL FLORES PADILLA.- RUBRICA.- A2043 51 52 1

JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO .  
JURISDICCION VOLUNTARIA DECLARATIVO DE PROPIEDAD POR PRESCRIPCION POSITIVA, PROMOVENTE JUAN FRANCISCO BARRERA LOZA, EXPEDIENTE 1302/2005, BIEN INMUEBLE LOCALIZADO. EN CALLE MARIANO ESCOBEDO # 146, COLONIA SAN BENITO DE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 120.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE EN 19.23 METROS CON PROPIEDAD DE ROSA ARVIZU FLORES, AL SUR EN 19.24 METROS CON PROPIEDAD DE JOSEFINA LOZA DE BARRERA, AL ESTE EN 6.86 METROS CON PROPIEDAD DE ROCÍO RENDÓN GONZALEZ; AL OESTE EN 6.83 METROS CON CALLE MARIANO ESCOBEDO; TESTIMONIAL 10.00 HORAS DEL DÍA TREINTA Y UNO DE ENERO DEL 2006.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ISABEL FLORES PADILLA.- RUBRICA.- A2050 51 52 1

### JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO .  
EMPLAZAR A : MARICELA GONZALEZ GONZALEZ. RADICOSE JUICIO ORDINARIO CIVIL DE DIVORCIO NECESARIO. PROMOVIDO POR JUAN VICENTE RENTERIA SIFUENTES, HACIÉNDOSELE SABER QUE TIENE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR LA DEMANDA, Oponer defensas y excepciones que tuviere que hacer valer, SEÑALANDO DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR TODO TIPO DE NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES Y AÚN LAS PERSONALES SE LE HARAN POR ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO, COPIAS DE TRASLADO A SU DISPOSICION EN ESTA SECRETARIA, EXPEDIENTE NÚMERO 447/05.- HERMOSILLO, SONORA, DICIEMBRE 5 DEL 2005.- SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. RICARDO ROMO VEGA.- RUBRICA.- A2044 51 52 1

**JUICIOS DECLARATIVOS DE  
PROPIEDAD**

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:  
JURISDICCION VOLUNTARIA DECLARATIVO DE PROPIEDAD, EXPEDIENTE 1649/05, PROMOVIDO POR EL SR. FERNANDO ORDUÑO OBREGON, ACREDITAR PROPIEDAD DEL TERRENO UBICADO EN LAS FRACCIONES DE LOS LOTES 8, 9, 17 Y 18 DE LA MANZANA 202, DEL FRACCIONAMIENTO RICHARDSON DEL VALLE DEL Y AQUI, CON SUPERFICIE DE 3-15-26.532 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE; EN 36.33 METROS CON CALLE 100 DEL FRACCIONAMIENTO RICHARDSON, VALLE DEL Y AQUI, AL SUR; EN 55.59 METROS CON FRACCIÓN DEL LOTE 17 DE LA MANZANA 202 DE FRACCIONAMIENTO RICHARDSON DEL VALLE DEL YAQUI, AL SURESTE; EN 760.75 METROS EN LÍNEA QUEBRADA CON LOS LOTES 8,9, 17 Y 18 DE LA MANZANA DOS FRACCIONAMIENTO RICHARDSON, AL NOROESTE; EN 770.38 METROS CON LÍNEA QUEBRADA CON DERECHO DE VÍA DEL CANAL PRINCIPAL BAJO DEL FRACCIONAMIENTO RICHARDSON DEL VALLE DEL YAQUI. TESTIMONIAL A CELEBRARSE A LAS DOCE HORAS DEL DIA NUEVE DE ENERO DEL DOS MIL SEIS, EN ESTE JUZGADO.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. NIDIA ALICIA LOPEZ HERNÁNDEZ.- RUBRICA.-  
A1868 45 48 51

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO.  
JUICIO JURISDICCION VOLUNTARIA DECLARACION DE AUSENCIA PROMOVIDO POR SOCORRO RUIZ VILLARREAL. EXPEDIENTE 699/2005. FIN DE NOTIFICAR AL C. BILLY K. MACKEN, HACIENDOSELE SABER QUE TIENE UN TERMINO DE TRES MESES PARA QUE SE PRESENTE ANTE ESTE TRIBUNAL PARA HACER VALER SUS DERECHOS.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, NOVIEMBRE 21 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JAIME ORLANDO URQUIDEZ NIEBLAS.- RUBRICA.-

A1983 49 50 51

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA

EDICTO.  
SE RADICA JUICIO DE PRESCRIPCIÓN POSITIVA EN LA VÍA ORDINARIA CIVIL EN CONTRA DEL C. MANUEL VEGA VALENZUELA, PROMOVIDO POR EL C. ÁNGEL OCHOA ZAMORA, CON EXPEDIENTE NO.1081/05, SE ORDENA HACER EL EMPLAZAMIENTO AL DEMANDADO POR MEDIO DE EDICTOS, EN EL ENTENDIDO DE QUE DEBERÁ PRESENTARSE EL DEMANDADO EN UN TERMINO DE TREINTA DÍAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE LOS EDICTOS CORRESPONDIENTES: HACIÉNDOLE SABER AL DEMANDADO QUE LAS DE COPIAS DE TRASLADO QUEDAN A SU DISPOSICIÓN EN ESTE H. JUZGADO.- NAVOJOA, SONORA, NOVIEMBRE 30 DEL 2005.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. MIRTA ALICIA INFANTE REYES.- RUBRICA.-  
A1984 49 50 51

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
NOTIFICAR AL C. SERGIO BELTRÁN CASTRO, SE RADICA EN ESTE JUZGADO JUICIO DE JURISDICCION VOLUNTARIA (DECLARATIVO DE PROPIEDAD), EXPEDIENTE 417/2003, PROMOVIDO POR LA C. LAURA IRENE FELIX CORDOYA, PARA LA PRESCRIPCIÓN POSITIVA DE UN BIEN INMUEBLE, UBICADO EN YECORA # 486 ENTRE LÓPEZ DEL CASTILLO Y OLIVARES DE LA COLONIA CARMEN SERDÁN, DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 200.00 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 10.46 METROS CON AVENIDA YECORA, AL SUR EN 10.48 METROS CON PROPIEDAD DE MERCEDES SOTO ARENA, AL ESTE EN 20.01 METROS CON PROPIEDAD DE LUIS FRANCISCO PADILLA VILLA Y AL OESTE EN 20.00 METROS CON PROPIEDAD DE MARTHA OLIVIA TORRES DE MORALES, RECÍBASE INFORMACIÓN TESTIMONIAL A PARTIR DE LAS DIEZ HORAS DEL DÍA DIECISÉIS DE ENERO DEL AÑO, HERMOSILLO, SONORA. DICIEMBRE 5 DE 2005. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC. IVONNE FRANCISCA HERNÁNDEZ ROMO. RUBRICA.-

LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICION EN EL SECRETO DE ESTA SECRETARIA.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 14 DEL 2004.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. IVONNE F. HERNANDEZ ROMO.- RUBRICA.-  
A1982 49 50 51

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
EMPLAZAMIENTO PARA LUIS ALFONSO MARCIAL RENTERIA QUE EN EL EXPEDIENTE 1147/2003 RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES POR CONDUCTO DE SU APODERADO LEGAL EN CONTRA DE LUIS ALFONSO MARCIAL RENTERIA A ESA PERSONA SE LES HACE SABER QUE CUENTAN CON UN TERMINO DE TREINTA DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR LA DEMANDA INTERPUESTA EN SU CONTRA Y OPONGAN LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TENGAN QUE HACER VALER Y SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDAS QUE DE NO HACERLA ASÍ LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LES HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO. ASIMISMO SE LES HACE SABER A LOS DEMANDADOS QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. HERMOSILLO, SONORA. DICIEMBRE DE 2005. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS. LIC. ARNALDO MONGE RAMÍREZ. RUBRICA.-  
A-2013 50 51 52

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
EMPLAZAMIENTO PARA RODOLFO BOJORQUEZ ROCHA QUE EN EL EXPEDIENTE 800/2003 RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES POR CONDUCTO DE SU APODERADO LEGAL EN CONTRA DE RODOLFO BOJORQUEZ ROCHA A ESA PERSONA SE LE

HACE SABER QUE CUENTA CON UN TÉRMINO DE TREINTA DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR LA DEMANDA INTERPUESTA EN SU CONTRA Y OPONGAN LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TENGAN QUE HACER VALER Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASÍ LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO. ASIMISMO SE LE HACE SABER A LA DEMANDADA QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE 28 DE 2005. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. LIC. EDGAR DIDIER LÓPEZ MENDIVIL. RUBRICA.-  
A-2014 50 51 52

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
EMPLAZAMIENTO PARA MARLA LETICIA CAMPILLO PORCHA QUE EN EL EXPEDIENTE. 0011/2005, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES POR CONDUCTO DE SU APODERADO LEGAL, EN CONTRA DE MARLA LETICIA CAMPILLO PORCHAS, EN JUICIO ORDINARIO CIVIL A ESA PERSONA SE LE HACE SABER QUE CUENTA CON UN TERMINO DE TREINTA DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR LA DEMANDA INTERPUESTA EN SU CONTRA Y OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TENGAN QUE HACER VALER Y SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDOS QUE DE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, ASÍ MISMO SE LES HACE SABER AL DEMANDADO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. HERMOSILLO, SONORA. NOVIEMBRE 11 DE 2005. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC. MARIA TERESA OLGUÍN MURGUÍA. RUBRICA.-  
A-2015 50 51 52

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
EMPLAZAMIENTO PARA LUCIA RAMÍREZ RAMÍREZ QUE EN EL EXPEDIENTE 677/2004, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES POR CONDUCTO DE SU APODERADO LEGAL, EN CONTRA DE LUCIA RAMÍREZ RAMÍREZ, EN JUICIO ORDINARIO CIVIL, A ESA PERSONA SE LE HACE SABER QUE CUENTA CON UN TERMINO DE TREINTA DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR LA DEMANDA INTERPUESTA EN SU CONTRA Y OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TENGAN QUE HACER VALER Y SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDOS DE QUE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, ASÍ MISMO SE LES HACE SABER AL DEMANDADO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. HERMOSILLO, SONORA. NOVIEMBRE 11 DE 2005. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS. LIC. MARIA TERESA OLGUÍN MURGUÍA. RUBRICA.-  
A-2016 50 51 52

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
EMPLAZAMIENTO PARA ROMUALDO ESQUIVEL HERNÁNDEZ QUE EN EL EXPEDIENTE 1110/2003, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES POR CONDUCTO DE SU APODERADO LEGAL, EN CONTRA DE BRENDA ROMUALDO ESQUIVEL HERNÁNDEZ, EN JUICIO ORDINARIO CIVIL, A ESA PERSONA SE LE HACE SABER QUE CUENTA CON UN TERMINO DE TREINTA DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR LA DEMANDA INTERPUESTA EN SU CONTRA Y OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE

TENGAN QUE HACER VALER Y SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDOS DE QUE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, ASÍ MISMO SE LES HACE SABER AL DEMANDADO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. HERMOSILLO, SONORA. NOVIEMBRE 11 DE 2005. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS. LIC. ISABEL FLORES PADILLA. RUBRICA.-  
A-2017 50 51 52

JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
EMPLAZAMIENTO PARA: NORA MARIZA CAMACHO GUEVERA. QUE EN EL EXPEDIENTE 960/2003, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES POR CONDUCTO DE SU APODERADO LEGAL, EN CONTRA DE: NORA MARIZA CAMACHO GUEVERA, EN JUICIO ORDINARIO CIVIL, A ESA PERSONA SE LE HACE SABER QUE CUENTAN CON UN TERMINO DE TREINTA DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR LA ULTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR LA DEMANDA INTERPUESTA EN SU CONTRA Y OPONGAN LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TENGAN QUE HACER VALER Y SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDOS DE QUE NO HACERLO ASÍ, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, ASÍ MISMO SE LES HACE SABER AL DEMANDADO, QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- HERMOSILLO, SONORA, DICIEMBRE 15 DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ISABEL FLORES PASILLA.- RUBRICA.-  
A2040 51 52 1

JUICIOS SUMARIOS CIVILES

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
CABORCA, SONORA

EDICTO.  
JUICIO SUMARIO CIVIL PROMOVIDO POR ANTONIO ALVAREZ ROMERO EN CONTRA DE GEORGINA SATO SUCRAY Y CLARENCE EDUARDO BINFORD TRAMITADO BAJO EXPEDIENTE 126/2005. JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DE H. CABORCA, SONORA, SE DICTO LA SIGUIENTE SENTENCIA PUNTOS RESOLUTIVOS: PRIMERO.- ESTE JUZGADO HA SIDO COMPETENTE PARA CONOCER Y RESOLVER EL PRESENTE JUICIO, ASÍ COMO LA VÍA ELEGIDA POR EL ACTOR PARA LA TRAMITACIÓN DEL MISMO FUE LA CORRECTA.- SEGUNDO.- EL ACTOR ANTONIO ALVAREZ ROMERO, ACREDITÓ LOS ELEMENTOS DE LA ACCIÓN, COMO SE ADVIERTE DEL CUERPO DEL PRESENTE FALLO, DECLARÁNDOSE PROCEDENTE LA MISMA PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, JUZGÁNDOSE A LOS DEMANDADOS GEORGINA SATO SUCRAY Y CLARENCE EDUARDO BINFORD, EN REBELDÍA, EN CONSECUENCIA. - TERCERO.- SE CONDENA A LOS DEMANDADOS GEORGINA SATO SUCRAY Y CLARENCE EDUARDO BINFORD, AL OTORGAMIENTO Y FIRMA DEL CONTRATO DEFINITIVO RESPECTO DE LOS BIENES INMUEBLES CONSISTENTES EN: UN LOTE DE TERRENO URBANO BALDÍO, IDENTIFICADO COMO SOLAR 11, DE LA MANZANA UNO, CON UNA SUPERFICIE DE 525.00 METROS CUADRADOS, UBICADO EN LA POBLACIÓN DE PUERTO LOBOS, MUNICIPIO DE CABORCA, SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 35.00 METROS CON LOTE TRECE; AL SUR, EN 35.00 METROS CON LOTE NUEVE; AL ESTE, EN 15.00 METROS CON BENIGNA VÁZQUEZ, Y AL OESTE, EN 15.00 METROS CON AVENIDA "A"; UN LOTE DE TERRENO URBANO BALDÍO, IDENTIFICADO COMO MITAD NORTE, DE LOS LOTES NÚMEROS CUATRO Y CINCO, DE LA MANZANA 10, QUE EN CONJUNTO TIENEN UNA SUPERFICIE DE 625.00 METROS CUADRADOS, Y TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 50.00 METROS CON LOTES 2 Y 3, DE LA MANZANA 10;

AL SUR, EN 50.00 METROS CON MITAD DE LOS LOTES 4 Y 5; AL ESTE, EN 12.50 METROS CON AVENIDA MIRTO; Y AL OESTE, EN 12.50 METROS CON LUIS F. IBARRA Y GUADALUPE REYNA; CONCEDIÉNDOSELES AL EFECTO UN TÉRMINO DE CINCO DÍAS A PARTIR DE QUE CAUSE EJECUTORIA LA PRESENTE SENTENCIA, EN LA NOTARIA QUE LE RESULTE CONVENIENTE, APERCIBIÉNDOSELES QUE DE NO CUMPLIR CON EL PRESENTE MANDAMIENTO, EL OTORGAMIENTO DE DICHOS DOCUMENTOS SERÁN FIRMADOS POR ESTE TRIBUNAL EN SU REBELDÍA, EN LA NOTARIA QUE DESIGNE EL ACTOR PARA ELLO, EN LOS TÉRMINOS QUE DISPONE EL ARTICULO 409 FRACCIÓN V DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO.- CUARTO.- SE CONDENA TAMBIÉN A LOS DEMANDADOS A PAGAR A FAVOR DE LA PARTE ACTORA LOS GASTOS Y COSTAS QUE DEL TRAMITE DEL PRESENTE JUICIO HAYA EROGADO PREVIA SU LEGAL REGULACIÓN EN LA VÍA INCIDENTAL, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 80 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DEL ESTADO DE SONORA. -QUINTO.- EN VIRTUD DE QUE LAS DEMANDAS FUERON EMPLAZADAS POR EDICTOS, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 251 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA, SE ORDENA NOTIFICAR LOS PUNTOS RESOLUTIVOS DE LA PRESENTE SENTENCIA, POR UNA SOLA VEZ EN EL PERIÓDICO "EL IMPARCIAL", Y EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO, EN LA INTELIGENCIA DE QUE EL TÉRMINO DE APELACIÓN PARA LOS REOS ES DE TREINTA DÍAS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN.-SEXTO.- NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE A LAS PARTES.- ASI, LO RESOLVIO Y FIRMO LA C. LICENCIADA BRENDA GUADALUPE NEBLINA MENDEZ, JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DE ESTE DISTRITO JUDICIAL DE ALTAR, SONORA, POR ANTE EL LICENCIADO RODRIGO DURON RIVAS SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS CON QUIEN ACTUA Y DA FE.- DOY FE.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RODRIGO DURON RIVAS.- RUBRICA.-  
A2041 51