



BOLETIN OFICIAL



Órgano de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora
Secretaría de Gobierno
Dirección General del Boletín Oficial y Archivo del Estado

C O P I A
Boletín Oficial y
Archivo del Estado
Secretaría
de Gobierno
ESTADO DE SONORA



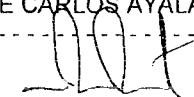
CONTENIDO
ESTATAL
FEDERAL
AVISOS

Índice en la página número 30

TOMO CLXXVI
HERMOSILLO, SONORA.

NUMERO 11
LUNES 8 DE AGOSTO DEL AÑO 2005

RAZÓN DE RECIBO: En la Ciudad de Hermosillo, Sonora, a los cuatro días del mes de julio del año dos mil cinco, el C. Jorge Durán Puente, Director General de Transporte del Estado, hace constar que con fecha treinta de junio del año en curso, se recibió oficio, mediante el cual el C. Lic. Saúl Aguirre Lucero, Director de Área Técnica de esta Dirección General, rinde dictamen técnico relativo a las veinticinco solicitudes turnadas mediante acuerdo de siete de junio del año dos mil cinco, emitido por esta Dirección General de Transporte, tendientes a la obtención de sesenta y tres concesiones del servicio público de transporte en la modalidad de carga, en el sistema especializada, específicamente para la transportación de agua en pipa, en el municipio de Puerto Peñasco, Sonora, formuladas por los CC. RAFAEL LÓPEZ BOJÓRQUEZ, JOSÉ CARLOS AYALA ACOSTA y otros.

C O N S T E. -----


ACUERDO DE RADICACIÓN. - Hermosillo, Sonora, a cuatro de julio de dos mil cinco. -
En visto el estado del expediente en que se actúa y tomando en consideración el dictamen técnico rendido por el C. Saúl Aguirre Lucero, Director del Área Técnica adscrita a esta Dirección General, para los efectos del artículo 32 de la abrogada Ley 120 de Transporte para el estado, aplicable al presente procedimiento por disposición del artículo Tercero Transitorio de la Ley 120 de Transporte para el Estado en vigor, en relación a las solicitudes de otorgamiento de concesiones del servicio público de transporte, en su modalidad de carga, en el sistema especializada, específicamente para la transportación de agua en pipa, en el municipio de Puerto Peñasco, Sonora.

Con la acaración de que la elaboración del dictamen técnico a que se refiere el artículo 32 de la abrogada Ley 120 de Transporte como una atribución de la Secretaría de Infraestructura Urbana y Ecología, debe ser rendido por la propia Dirección General de Transporte del Estado, toda vez que, a partir del doce de abril de dos mil dos, esta Dirección General se incorporó a la estructura organizacional de la mencionada Secretaría, por disposición del Decreto que reforma y adiciona diversas disposiciones del Reglamento Interior de la Secretaría de Infraestructura Urbana y Ecología, publicado en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado número 29, Sección II, de fecha once de abril de dos mil dos, y al no existir en dicha Secretaría otra unidad administrativa especializada en materia de transporte, distinta de esta Dirección General de Transporte, resulta inadecuada la aplicación literal del artículo 32 de la abrogada Ley 120 de Transporte, pues con ello se pretendería considerar que la Dirección General de Transporte no forma parte de la Secretaría de Infraestructura Urbana y Ecología, en consecuencia, esta Dirección General de Transporte determina que es procedente la apertura del procedimiento relativo al otorgamiento de las concesiones solicitadas, sobre las que se resolverá oportunamente, por lo cual, para los efectos indicados, se emite el presente acuerdo de radicación referente a las solicitudes planteadas por los CC.

RAFAEL LÓPEZ BOJÓRQUEZ solicita 1 concesión



**BOLETIN
OFICIAL**

JOSÉ CARLOS AYALA ACOSTA solicita 3 concesiones
 HEIDY ASTRID SARABIA ARCE solicita 3 concesiones
 MARÍA DEL CARMEN ARCE SEPÚLVEDA solicita 3 concesiones
 ARTURO SARABIA CORONEL solicita 3 concesiones
 ARMANDO IGNACIO ACOSTA CASTILLO solicita 1 concesión
 IRENE SARABIA RODRÍGUEZ solicita 3 concesiones
 MIGUEL ÁNGEL GARCÍA CORONEL solicita 3 concesiones
 ARNULFO GALAZ ACOSTA solicita 3 concesiones
 JOSÉ LUIS SALGADO DELGADO solicita 3 concesiones
 BENJAMÍN ZAVALA GONZÁLEZ solicita 3 concesiones
 ARMANDO SARABIA RODRÍGUEZ solicita 3 concesiones
 JESÚS ALFONSO BADILLA AHUMADA solicita 3 concesiones
 IGNACIO VALLES LÓPEZ solicita 3 concesiones
 JUAN JOSÉ VALENZUELA BARRAZA solicita 3 concesiones
 IRINEO SARABIA CORONEL solicita 3 concesiones
 SENOVIO GARCÍA GARCÍA solicita 3 concesiones
 TERESA RODRÍGUEZ MORGА solicita 3 concesiones
 ELIAS MAYTORENA GUTIÉRREZ solicita 3 concesiones
 ARMANDO SILVESTRE VALENZUELA BARRAZA solicita 3 concesiones
 JOEL MARTÍNEZ LEÓN solicita 3 concesiones
 CARMEN AIDA SARABIA ARCE solicita 1 concesión
 MARÍA ISABEL SARABIA RODRÍGUEZ solicita 1 concesión
 WENDY SARABIA ARCE solicita 1 concesión
 MARÍA VALENTINA SARABIA RODRÍGUEZ solicita 1 concesión

- - - En cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 32 de la abrogada Ley 120 de Transporte para el Estado, publíquese este acuerdo a costa de los interesados, por una sola vez, en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado, y en el diario "CAMBIO" de circulación en la entidad, con el fin de que dentro de un plazo de quince días, presenten sus observaciones quienes puedan resultar afectados. - - -

- - - Para los efectos legales correspondientes, acumúlense todas las solicitudes del caso y radíquense bajo expediente número SC-187/2001. - - -

- - - ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMA EL C. DIRECTOR GENERAL DE TRANSPORTE DEL ESTADO DE SONORA, JORGE DURÁN PUENTE. - - -

JDP*GVO*JAGM*RLB*

DIRECCIÓN GENERAL DE
TRANSPORTE DEL ESTADO
DE SONORA



EDICTO

Al margen un sello con el Escudo Nacional que dice: Estados Unidos Mexicanos,
Tribunal Unitario Agrario, Distrito 28, Hermosillo, Sonora

POBLADO : BACOACHI, B.C.
MUNICIPIO : BACOACHI
ESTADO : SONORA

A LAS PERSONAS QUE SE INDICAN

De conformidad con el artículo 173 de la Ley Agraria, en cumplimiento al proveído del 15 de febrero de 2005, se emplaza a las personas que se indican dentro de los expedientes que en cada caso se señala, con todos los efectos previstos por el numeral 178 de la citada Ley:

AUDIENCIAS A CELEBRARSE EL 31 DE AGOSTO DE 2005:

NOMBRE DEL EMPLAZADO	EXPEDIENTE	HORA
RAMÓN CHAVARRÍA	159/2005	11:00
FERMÍN CONTRERAS BALLESTEROS	160/2005	11:15
Y/O FERMÍN CONTREARAS B.		
ESPIRIDIÓN CHARLES S.	161/2005	11:30
JESÚS IRÍQUI ERÚNES	162/2005	11:45
RAÚL ACUÑA PADILLA	163/2005	12:00
MANUEL VILLELA ROMERO	164/2005	12:15
BERTHA CARPIO	166/2005	12:30
MIGUEL SOTO R.	170/2005	12:45
CARMELO ACOSTA	171/2005	13:00
ELÍAS ELÍAS VÉJAR	175/2005	13:15
FRANCISCO MORALES	179/2005	13:30
RUBÉN CARPIO	180/2005	13:45
DÁNIEL DENOGÉAN	181/2005	14:00
Y/O DANIEL DENOGÉAN AVECHUCO		
CLEMENTE FÉLIX CRUZ	183/2005	14:15

Dichas personas deberán producir contestación a la demanda enderezada en su contra por la Asamblea Ejidal del poblado señalado al rubro, en la que se les demanda la separación de los derechos inherentes a la calidad de comunero del mismo, en el poblado BACOACHI, B.C., municipio de Bacoachi, Sonora, debiéndose presentar en la fecha y hora correspondiente, a la audiencia a celebrarse en las oficinas de este Tribunal, ubicadas en Revolución número 18 entre San Luis Potosí y Zacatecas, en esta Ciudad de Hermosillo, Sonora, diligencia en la que deberán presentar documentos que obren en su poder para acreditar sus defensas, presentar testigos y peritos que quieran sean oídos, y en general aportar todas las pruebas que resulten de su interés, bajo apercibimiento que de no hacerlo les surtián los efectos a que se contraen los artículos 180 párrafo primero y 185 fracción V de la Ley Agraria.

- ✓ Se les hace saber que la carga probatoria para justificar sus defensas les corre precisamente a ellos, conforme al numeral 187 del ordenamiento antes Invocado, previniéndoles para que señalen domicilio en la sede de este Tribunal, bajo apercibimiento que de no hacerlo, las demás notificaciones, aún las de carácter personal le serán practicadas en los Estrados, de conformidad al artículo 173 de la Ley Agraria. Se les enterá que las copias de traslado obran a su disposición en la Secretaría de Acuerdos de este Tribunal, para sus efectos legales.

El presente edicto debe publicarse en dos ocasiones en un término de diez días, en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Sonora; en el Diario de Circulación Regional, en la Presidencia Municipal de Bacoachi, Sonora; y en los Estrados del Tribunal, para que surta los efectos a que se contrae el artículo 173 de la Ley Agraria.

Hermosillo, Sonora, 14 de junio de 2005.

LIC. LEOPOLDO LOPEZ MIRAMONTES

SECRETARIA DE ACUERDOS
ESTRATO 28 HERMOSILLO

EL SECRETARIO DE ACUERDOS

C O P I A
Secretaría
del Gobierno



NCL II, S.A DE C. V
 Estado de Posición Financiero Final por liquidación
 al 14 de Julio de 2005

ACTIVO

Circulante	-
Bancos	-
IVA por Acreditar	-
Total	-

Equipo de Oficina	-
Depreciación acumulada	-

Total Fijo

Gastos de organización	-
Amortización para gastos organización	-

Total diferido	-
----------------	---

TOTAL ACTIVO**PASIVO**

Circulante	-
Cuentas por pagar intercompañías	-

TOTAL PASIVO**CAPITAL CONTABLE**

Capital Social	31,240.479
Resultados de ejercicios anteriores	-32,229.381
Utilidad de ejercicio	988.802

Total de capital Contable	-
---------------------------	---

PASIVO CAPITAL CONTABLE

Ricardo Enrique Felipe de Jesús Robinson Bours Luders
 Liquidador
 R.F.C ROLR-621114-HWI





**GOBIERNO MUNICIPAL DE HERMOSILLO
ESTADO DE SONORA
TESORERÍA MUNICIPAL**



E D I C T O

**DE CONVOCATORIA A POSTORES A CELEBRAR
DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA**

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 90, 91 FRACCIÓN I, Y 92 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL VIGENTE, Y ARTÍCULOS 173 FRACCIÓN I, 174 PRIMER PÁRRAFO, 175 FRACCIÓN I, 176, 179, 180, 182, 190 Y 192, 193 Y DÉMAS RELATIVOS Y APLICABLES DEL CÓDIGO FISCAL DEL ESTADO DE SONORA DE APLICACIÓN SUPLETORIA A LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL DE NUESTRO ESTADO, CON FECHA DE 18 DE SEPTIEMBRE DE 1998, SE INICIO PROCESO ADMINISTRATIVO DE EJECUCIÓN FISCAL MOTIVADO POR ADEUDOS DE IMPUESTO PREDIAL GENERADOS POR UN PREDIO CON CLAVE CATASTRAL Y NÚMERO DE CUENTA 21-201-002, REGISTRADO A NOMBRE **BANCO DEL ATLÁNTICO S.A.** ARROJANDO LA SUMA DE ADEUDOS AL SEGUNDO TRIMESTRE DEL AÑO FISCAL 2005, LA CANTIDAD DE \$414,881.08 (SON CUATROCIENTOS CATORCE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 08/100 M.N.), MAS GASTOS DE EJECUCIÓN, HONORARIOS DE EJECUTORES Y PERITOS, LOS DE PUBLICACIÓN DE EDICTOS, RECARGOS, MULTAS, Y ACCESORIOS GENERADOS POR ADEUDOS FISCALES POR IMPUESTO PREDIAL; SEÑALANDOSE Y EMBARGANDOSE EN EL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ARRIBA MENCIONADO DENTRO DE LA DILIGENCIA RESPECTIVA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: --- LOTE 09, DE LA MANZANA 26, CON UNA SUPERFICIE DE 7,500.00 METROS CUADRADOS, CLAVE CATASTRAL 21-291-002, Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: --- AL NORESTE EN 60.00 METROS CON AVE. DEL PARAÍSO; AL SUROESTE EN 60.00 METROS CON ZONA FEDERAL; NOROESTE EN 125.00 M, CON LOTE 08, Y; AL SURESTE EN 125.00 METROS CON LOTE 10. --- INSCRITO EN LA OFICINA LOCAL DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO, BAJO NUMERO 74920, VOLUMEN 140, DE LA SECCIÓN PRIMERA, DE FECHA 18 DE OCTUBRE DE 1974, Y EL EMBARGO QUE NOS OCUPA SE INSCRIBIÓ BAJO NUMERO 245351, VOLUMEN 2284, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO DOS, DE FECHA 30 DE MARZO DE 2005. --- EN VIRTUD DE LO ANTERIOR SE CONVOCA A POSTORES INTERESADOS EN EL REMATE DE ESTA PROPIEDAD CUYA PRIMERA ALMONEDA SE HABRÁ DE REALIZAR A LAS 11:00 HORAS DEL DÍA MARTES 23 DE AGOSTO DEL 2005, EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA ESTA TESORERÍA MUNICIPAL, SITO EN PRIMER PISO DEL PALACIO MUNICIPAL UBICADO EN BLVD. HIDALGO Y COMONFORT, COLONIA CENTENARIO EN ESTA CIUDAD. --- EL PREDIO A REMATAR PRESENTA UN VALOR COMERCIAL DE ACUERDO AL AVALUO REALIZADO ES DE 600,000.00 (SON SEISCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.), SIRVIENDO ESTA COMO BASE PARA REMATE, Y SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE ESTA CANTIDAD. --- LOS POSTORES INTERESADOS EN PARTICIPAR, DEBERÁN GARANTIZAR LA OFERTA CON CERTIFICADO DE DEPÓSITO DE INSTITUCIÓN BANCARIA UBICADA EN LA LOCALIDAD, A NOMBRE DE "**MUNICIPIO DE HERMOSILLO**" POR EL 10 % (DIEZ PORCIENTO) DE LA POSTURA LEGAL. TODA POSTURA LEGAL DEBERÁ CONTENER LOS SIGUIENTES DATOS: NOMBRE, EDAD, NACIONALIDAD, CAPACIDAD LEGAL, ESTADO CIVIL, PROFESIÓN, Y DOMICILIO DEL POSTOR, SI FUERE PERSONA MORAL, EL REPRESENTANTE Y/O APODERADO QUE ACUDA A LA DILIGENCIA, DEBERÁ PRESENTAR ADEMÁS DE LOS OTROS REQUISITOS, COPIA CERTIFICADA DEL ACTA CONSTITUTIVA DE LA MISMA; LA PROPUESTA DE MAYOR MONTO SERÁ LA GANADORA Y DEBERÁ LIQUIDAR A LA TESORERÍA MUNICIPAL EL 90 % (NOVENTA PORCIENTO) RESTANTE DEL PRECIO EN UN PLAZO NO MAYOR DE 10 DÍAS HÁBILES; DEVOLVIENDOSELES EN EL MISMO ACTO DE REMATE LOS CERTIFICADOS DE DEPÓSITOS DE LAS PROPUESTAS RESTANTES A LOS DEMÁS POSTORES.

HERMOSILLO, SONORA A 12 DE JULIO DE 2005.

A T E N T A M E N T E
SUFRAGIO EFECTIVO, NO-REELECCIÓN.
EL TESORERO MUNICIPAL DE HERMOSILLO, SONORA.

C.P. RODOLFO FLORES HURTADO





**GOBIERNO MUNICIPAL DE HERMOSILLO
ESTADO DE SONORA
TESORERIA MUNICIPAL**



Gobierno Municipal
de Hermosillo

E D I C T O

**DE CONVOCATORIA A POSTORES A CELEBRAR
DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA**

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 90, 91 FRACCIÓN I, Y 92 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL VIGENTE, Y ARTÍCULOS 173 FRACCIÓN I, 174 PRIMER PÁRRAFO, 175 FRACCIÓN I, 176, 179, 180, 182, 190 192, 193 Y DEMÁS RELATIVOS Y APLICABLES DEL CÓDIGO FISCAL DEL ESTADO DE SONORA DE APLICACIÓN SUPLETORIA A LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL DE NUESTRO ESTADO, CON FECHA DE 02 DE FEBRERO DE 2000, SE INICIO PROCESO ADMINISTRATIVO DE EJECUCIÓN FISCAL MOTIVADO POR ADEUDOS DE IMPUESTO PREDIAL GENERADOS POR UN PREDIO CON CLAVE CATASTRAL Y NÚMERO DE CUENTA 04-175-023, REGISTRADO A NOMBRE JESÚS HUMBERTO VALENCIA VALENCIA Y MAGDALENA MARTÍNEZ DE VALENCIA ARROJANDO LA SUMA DE ADEUDOS AL SEGUNDO TRIMESTRE DEL AÑO FISCAL 2005, LA CANTIDAD DE \$80,792.07 (SON OCHENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 07/100 M.N.), MAS GASTOS DE EJECUCIÓN, HONORARIOS DE EJECUTORES Y PERITOS, LOS DE PUBLICACIÓN DE EDICTOS, RECARGOS, MULTAS, Y ACCESORIOS GENERADOS POR ADEUDOS FISCALES POR IMPUESTO PREDIAL, SEÑALÁNDOSE Y EMBARGÁNDOSE EN EL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ARRIBA MENCIONADO DENTRO DE LA DILIGENCIA RESPECTIVA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: --- LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NUMERO 10, DE LA MANZANA XI, DE LA SEGUNDA ETAPA DEL FRACCIONAMIENTO CASA GRANDE RESIDENCIAL, DE ESTA CIUDAD, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 14.12 METROS CON CALLE PASEO DE LOS ÁLAMOS; AL SUR: EN 14.00 METROS CON CALLE ASTORGA; AL ESTE: EN 25.00 CON LOTE 9; Y AL OESTE: EN 24.97 METROS CON LOTE 9; --- INSCRITA EN LA OFICINA LOCAL DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO LOCAL, BAJO NUMERO 222,090, VOLUMEN 1272, DE LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, DE FECHA 19 DE MAYO DE 1997. --- EN VIRTUD DE LO ANTERIOR SE CONVOCA A POSTORES INTERESADOS EN EL REMATE DE ESTA PROPIEDAD CUYA PRIMERA ALMONEDA SE HABRA DE REALIZAR A LAS 14:00 HORAS DEL DÍA MARTES 23 DE AGOSTO DEL 2005, EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA ESTA TESORERIA MUNICIPAL, SITO EN PRIMER PISO DEL PALACIO MUNICIPAL UBICADO EN BLVD. HIDALGO Y COMONFORT, COLONIA CENTENARIO EN ESTA CIUDAD. --- EL PREDIO A REMATAR PRESENTA UN VALOR COMERCIAL DE ACUERDO AL AVALUO REALIZADO ES DE \$900,275.00 (SON NOVECIENTOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.), SIRVIENDO ESTA COMO BASE PARA REMATE, Y SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE ESTA CANTIDAD. --- LOS POSTORES INTERESADOS EN PARTICIPAR, DEBERÁN GARANTIZAR LA OFERTA CON CERTIFICADO DE DEPÓSITO DE INSTITUCIÓN BANCARIA UBICADA EN LA LOCALIDAD, A NOMBRE DE "MUNICIPIO DE HERMOSILLO" POR EL 10 % (DIEZ PORCIENTO) DE LA POSTURA LEGAL. TODA POSTURA LEGAL DEBERÁ CONTENER LOS SIGUIENTES DATOS: NOMBRE, EDAD, NACIONALIDAD, CAPACIDAD LEGAL, ESTADO CIVIL, PROFESION, Y DOMICILIO DEL POSTOR, SI FUERE PERSONA MORAL, EL REPRESENTANTE Y/O APoderado que acuda a la diligencia, DEBERÁ PRESENTAR ADÉMÁS DE LOS OTROS REQUISITOS, COPIA CERTIFICADA DEL ACTA CONSTITUTIVA DE LA MISMA; LA PROPUESTA DE MAYOR MONTO SERÁ LA GANADORA Y DEBERÁ LIQUIDAR A LA TESORERIA MUNICIPAL EL 90 % (NOVENTA PORCIENTO) RESTANTE DEL PRECIO EN UN PLAZO NO MAYOR DE 10 DIAS HÁBILES; DEVOLVIÉNDOSELES EN EL MISMO ACTO DE REMATE LOS CERTIFICADOS DE DEPÓSITOS DE LAS PROPUESTAS RESTANTES A LOS DEMÁS POSTORES.-

HERMOSILLO, SONORA A 12 DE JULIO DE 2005.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO-REELECCIÓN.
EL TESORERO MUNICIPAL DE HERMOSILLO, SONORA.

C.P. RODOLFO FLORES HURTADO





**GOBIERNO MUNICIPAL DE HERMOSILLO
ESTADO DE SONORA
TESORERÍA MUNICIPAL**

E D I C T O



Gobierno Municipal
de Hermosillo

**DE CONVOCATORIA A POSTORES A CELEBRAR
DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA**

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 90, 91 FRACCIÓN I, Y 92 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL VIGENTE, Y ARTÍCULOS 173 FRACCIÓN I, 174 PRIMER PÁRRAFO, 175 FRACCIÓN I, 176, 179, 180, 182, 190 192, 193 Y DEMÁS RELATIVOS Y APLICABLES DEL CÓDIGO FISCAL DEL ESTADO DE SONORA DE APLICACION SUPLETORIA A LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL DE NUESTRO ESTADO, CON FECHA DE 18 DE SEPTIEMBRE DE 1998, SE INICIO PROCESO ADMINISTRATIVO DE EJECUCIÓN FISCAL MOTIVADO POR ADEUDOS DE IMPUESTO PREDIAL GENERADOS POR UN PREDIO CON CLAVE CATASTRAL Y NÚMERO DE CUENTA 21-201-007, REGISTRADO A NOMBRE BANCO DEL ATLÁNTICO S.A. ARROJANDO LA SUMA DE ADEUDOS AL SEGUNDO TRIMESTRE DEL AÑO FISCAL 2005, LA CANTIDAD DE \$414,881.08 (SON CUATROCIENTOS CATORCE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 08/100 M.N.), MAS GASTOS DE EJECUCIÓN, HONORARIOS DE EJECUTORES Y PERITOS, LOS DE PUBLICACION DE EDICTOS, RECARGOS, MULTAS, Y ACCESORIOS GENERADOS POR ADEUDOS FISCALES POR IMPUESTO PREDIAL; SEÑALÁNDOSE Y EMBARGÁNDOSE EN EL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ARRIBA MENCIONADO DENTRO DE LA DILIGENCIA RESPECTIVA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: --- LOTE 14, DE LA MANZANA 26, CON UNA SUPERFICIE DE 7,500.00 METROS CUADRADOS, CLAVE CATASTRAL 21-201-007, Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: --- AL NORESTE EN 60.00 METROS CON AVE. DEL PARAÍSO; AL SUROESTE EN 60.00 METROS CON ZONA FEDERAL; NOROeste EN 125.00 M, CON LOTE 13, Y; AL SURESTE EN 125.00 METROS CON LOTE 15. --- INSCRITO EN LA OFICINA LOCAL DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO, BAJO NUMERO 74925, VOLUMEN 159, DE LA SECCIÓN PRIMERA, DE FECHA 18 DE OCTUBRE DE 1974, Y EL EMBARGO QUE NOS OCUPA SE INSCRIBIÓ BAJO NUMERO 245355, VOLUMEN 2284, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO DOS, DE FECHA 30 DE MARZO DE 2005. --- EN VIRTUD DE LO ANTERIOR SE CONVOCA A POSTORES INTERESADOS EN EL REMATE DE ESTA PROPIEDAD CUYA PRIMERA ALMONEDA SE HABRÁ DE REALIZAR A LAS 12:00 HORAS DEL DÍA MARTES 23 DE AGOSTO DEL 2005, EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA ESTA TESORERÍA MUNICIPAL, SITO EN PRIMER PISO DEL PALACIO MUNICIPAL UBICADO EN BLVD. HIDALGO Y COMONFORT, COLONIA CENTENARIO EN ESTA CIUDAD. --- EL PREDIO A REMATAR PRESENTA UN VALOR COMERCIAL DE ACUERDO AL AVALÚO REALIZADO ES DE 600,000.00 (SON SEISCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.), SIRVIENDO ESTA COMO BASE PARA REMATE, Y SIENDO POSTURA LEGAL, LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE ESTA CANTIDAD. --- LOS POSTORES INTERESADOS EN PARTICIPAR, DEBERÁN GARANTIZAR LA OFERTA CON CERTIFICADO DE DEPÓSITO DE INSTITUCIÓN BANCARIA UBICADA EN LA LOCALIDAD, A NOMBRE DE "MUNICIPIO DE HERMOSILLO" POR EL 10 % (DIEZ PORCIENTO) DE LA POSTURA LEGAL. TODA POSTURA LEGAL DEBERÁ CONTENER LOS SIGUIENTES DATOS: NOMBRE, EDAD, NACIONALIDAD, CAPACIDAD LEGAL, ESTADO CIVIL, PROFESIÓN, Y DOMICILIO DEL POSTOR, SI FUERE PERSONA MORAL, EL REPRESENTANTE Y/O APODERADO QUE ACUDA A LA DILIGENCIA, DEBERÁ PRESENTAR ADEMÁS DE LOS OTROS REQUISITOS, COPIA CERTIFICADA DEL ACTA CONSTITUTIVA DE LA MISMA; LA PROPUESTA DE MAYOR MONTO SERÁ LA GANADORA Y DEBERÁ LIQUIDAR A LA TESORERÍA MUNICIPAL EL 90 % (NOVENTA PORCIENTO) RESTANTE DEL PRECIO EN UN PLAZO NO MAYOR DE 10 DÍAS HÁBILES; DEVOLVIÉNDOSELES EN EL MISMO ACTO DE REMATE LOS CERTIFICADOS DE DEPÓSITOS DE LAS PROPUESTAS RESTANTES A LOS DEMÁS POSTORES..

HERMOSILLO, SONORA A 12 DE JULIO DE 2005.

A T E N T A M E N T E
SUFRAGIO EFECTIVO, NO-REELECCIÓN.
EL TESORERO MUNICIPAL DE HERMOSILLO, SONORA.

C.P. RODOLFO FLORES HURTADO



MUNICIPIO DE HERMOSILLO
TESORERIA MUNICIPAL

C O P I A
Boletín Oficial y
Archivo del Estado
Secretaría
de Gobierno





**GOBIERNO MUNICIPAL DE HERMOSILLO
ESTADO DE SONORA
TESORERÍA MUNICIPAL**



Gobierno Municipal
de Hermosillo

E D I C T O

**DE CONVOCATORIA A POSTORES A CELEBRAR
DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA**

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 90, 91 FRACCIÓN I, Y 92 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL VIGENTE, Y ARTÍCULOS 173 FRACCIÓN I, 174 PRIMER PÁRRAFO, 175 FRACCIÓN I, 176, 179, 180, 182, 190 192, 193 Y DEMÁS RELATIVOS Y APLICABLES DEL CÓDIGO FISCAL DEL ESTADO DE SONORA DE APLICACIÓN SUPLETORIA A LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL DE NUESTRO ESTADO, CON FECHA DE 18 DE SEPTIEMBRE DE 1998, SE INICIO PROCESO ADMINISTRATIVO DE EJECUCIÓN FISCAL MOTIVADO POR ADEUDOS DE IMPUESTO PREDIAL GENERADOS POR UN PREDIO CON CLAVE CATASTRAL Y NÚMERO DE CUENTA 21-201-003, REGISTRADO A NOMBRE BANCO DEL ATLÁNTICO S.A., ARROJANDO LA SUMA DE ADEUDOS AL SEGUNDO TRIMESTRE DEL AÑO FISCAL 2005, LA CANTIDAD DE \$414,881.08 (SON CUATROCIENTOS CATORCE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 08/100 M.N.), MAS GASTOS DE EJECUCIÓN, HONORARIOS DE EJECUTORES Y PERITOS, LOS DE PUBLICACIÓN DE EDICTOS, RECARGOS, MULTAS, Y ACCESORIOS GENERADOS POR ADEUDOS FISCALES POR IMPUESTO PREDIAL; SEÑALÁNDOSE Y EMBARGÁNDOSE EN EL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ARRIBA MENCIONADO DENTRO DE LA DILIGENCIA RESPECTIVA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: --- LOTE 10, DE LA MANZANA 26, CON UNA SUPERFICIE DE 7,500.00 METROS CUADRADOS, CLAVE CATASTRAL 21-201-003, Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: --- AL NORESTE EN 60.00 METROS CON AVE. DEL PARAÍSO; AL NORESTE EN 60.00 M., CON AVE. DEL PARAÍSO; AL SUERESTE EN 60.00 M., CON ZONA FEDERAL; AL NOROeste EN 125.00 M., CON LOTE 9, Y; AL SURESTE EN 125 M., CON LOTE 11. --- INSCRITO EN LA OFICINA LOCAL DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO, BAJO NÚMERO 74921, VOLUMEN 159, DE LA SECCIÓN PRIMERA, DE FECHA 18 DE OCTUBRE DE 1974, Y EL EMBARGO QUE NOS OCUPA SE INSCRIBIÓ BAJO NÚMERO 232701, VOLUMEN 1993, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO DOS, DE FECHA 12 DE DICIEMBRE DE 2003. --- EN VIRTUD DE LO ANTERIOR SE CONVOCA A POSTORES INTERESADOS EN EL REMATE DE ESTA PROPIEDAD CUYA PRIMERA ALMONEDA SE HABRÁ DE REALIZAR A LAS 10:00 HORAS DEL DÍA MARTES 23 DE AGOSTO DEL 2005, EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA ESTA TESORERÍA MUNICIPAL, SITO EN PRIMER PISO DEL PALACIO MUNICIPAL UBICADO EN BLVD. HIDALGO Y COMONFORT, COLONIA CENTENARIO EN ESTA CIUDAD. --- EL PREDIO A REMATAR PRESENTA UN VALOR COMERCIAL DE ACUERDO AL AVALÚO REALIZADO ES DE \$600,000.00 (SON SEISCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.), SIRVIENDO ESTA COMO BASE PARA REMATE, Y SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE ESTA CANTIDAD. --- LOS POSTORES INTERESADOS EN PARTICIPAR, DEBERÁN GARANTIZAR LA OFERTA CON CERTIFICADO DE DEPÓSITO DE INSTITUCIÓN BANCARIA UBICADA EN LA LOCALIDAD, A NOMBRE DE "MUNICIPIO DE HERMOSILLO" POR EL 10 % (DIEZ PORCIENTO) DE LA POSTURA LEGAL. TODA POSTURA LEGAL DEBERÁ CONTENER LOS SIGUIENTES DATOS: NOMBRE, EDAD, NACIONALIDAD, CAPACIDAD LEGAL, ESTADO CIVIL, PROFESIÓN, Y DOMICILIO DEL POSTOR, SI FUERE PERSONA MORAL, EL REPRESENTANTE Y/O APODERADO QUÉ ACUDA A LA DILIGENCIA, DEBERÁ PRESENTAR ADEMÁS DE LOS OTROS REQUISITOS, COPIA CERTIFICADA DEL ACTA CONSTITUTIVA DE LA MISMA; LA PROPUESTA DE MAYOR MONTO SERÁ LA GANADORA Y DEBERÁ LIQUIDAR A LA TESORERÍA MUNICIPAL EL 90 % (NOVENTA PORCIENTO) RESTANTE DEL PRECIO EN UN PLAZO NO MAYOR DE 10 DÍAS HÁBILES; DEVOLVIÉNDOSELES EN EL MISMO ACTO DE REMATE LOS CERTIFICADOS DE DEPÓSITOS DE LAS PROPUESTAS RESTANTES A LOS DEMAS POSTORES.-

HERMOSILLO, SONORA A 12 DE JULIO DE 2005.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO-REELECCIÓN.
EL TESORERO MUNICIPAL DE HERMOSILLO, SONORA.

C.P. RODOLFO FLORES HURTADO



AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO
Tesorero Municipal





**GOBIERNO MUNICIPAL DE HERMOSILLO
ESTADO DE SONORA
TESORERÍA MUNICIPAL**



Gobierno Municipal
de Hermosillo

E D I C T O

**DE CONVOCATORIA A POSTORES A CELEBRAR
DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA**

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 90, 91 FRACCIÓN I, Y 92 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL VIGENTE, Y ARTÍCULOS 173 FRACCIÓN I, 174 PRIMER PÁRRAFO, 175 FRACCIÓN I, 176, 179, 180, 182, 190 192, 193 Y DEMÁS RELATIVOS Y APLICABLES DEL CÓDIGO FISCAL DEL ESTADO DE SONORA DE APLICACIÓN SUPLETORIA A LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL DE NUESTRO ESTADO, CON FECHA DE 29 DE AGOSTO DE 2000, SE INICIÓ PROCESO ADMINISTRATIVO DE EJECUCIÓN FISCAL MOTIVADO POR ADEUDOS DE IMPUESTO PREDIAL GENERADOS POR UN PREDIO CON CLAVE CATASTRAL Y NÚMERO DE CUENTA 03-074-006, REGISTRADO A NOMBRE TAMAYO COTA GABRIEL IGNACIO ARROJANDO LA SUMA DE ADEUDOS AL SEGUNDO TRIMESTRE DEL AÑO FISCAL 2005, LA CANTIDAD DE \$160,750.57 (SON CIENTO SESENTA MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS 57/100 M.N.), MAS GASTOS DE EJECUCIÓN, HONORARIOS DE EJECUTORES Y PERITOS. LOS DE PUBLICACIÓN DE EDICTOS, RECARGOS, MULTAS, Y ACCESORIOS GENERADOS POR ADEUDOS FISCALES POR IMPUESTO PREDIAL; SENALÁNDOSE Y EMBARGÁNDOSE EN EL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ARRIBA MENCIONADO DENTRO DE LA DILIGENCIA RESPECTIVA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: --- LOTE DE TERRENO NUMERO 2, DE LA MANZANA 97 BIS, CON SUPERFICIE DE 800.00 METROS CUADRADOS, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 20.00 M. CON BLVD. IGNACIO ALATORRE; AL SUR EN 20.00 M. CON CALLEJÓN PÍTIC; AL ESTE EN 40.00 M. CON LOTE 3; AL OESTE EN 40.00 M. CON LOTE 1. --- INSCRITO BAJO NUMERO 181398, VOLUMEN 322, SECCIÓN PRIMERA, DE FECHA 11 DE NOVIEMBRE DE 1991; Y EL EMBARCO DE ESTA DEPENDENCIA SE REGISTRO BAJO NUMERO 245885, DE LA SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO DE LA OFICINA LOCAL DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO. --- EN VIRTUD DE LO ANTERIOR SE CONVOCA A POSTORES INTERESADOS EN EL REMATE DE ESTA PROPIEDAD CUYA PRIMERA ALMONEDA SE HABRA DE REALIZAR A LAS 13:00 HORAS DEL DÍA MARTES 23 DE AGOSTO DEL 2005, EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA ESTA TESORERÍA MUNICIPAL, SITO EN PRIMER PISO DEL PALACIO MUNICIPAL UBICADO EN BLVD. HIDALGO Y COMONFORT, COLONIA CENTENARIO EN ESTA CIUDAD. --- EL PREDIO A REMATAR PRESENTA UN VALOR COMERCIAL DE ACUERDO AI. AVALÚO REALIZADO ES DE 360,000.00 (SON TRESCIENTOS SESENTA MIL PESOS 00/100), SIRVIENDO ESTA COMO BASE PARA REMATE, Y SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE ESTA CANTIDAD. --- LOS POSTORES INTERESADOS EN PARTICIPAR, DEBERÁN GARANTIZAR LA OFERTA CON CERTIFICADO DE DEPÓSITO DE INSTITUCIÓN BANCARIA UBICADA EN LA LOCALIDAD, A NOMBRE DE "MUNICIPIO DE HERMOSILLO" POR ÉL 10 % (DIEZ PORCIENTO) DE LA POSTURA LEGAL. TODA POSTURA LEGAL DEBERÁ CONTENER LOS SIGUIENTES DATOS: NOMBRE, EDAD, NACIONALIDAD, CAPACIDAD LEGAL, ESTADO CIVIL, PROFESIÓN, Y DOMICILIO DEL POSTOR, SI FUERE PERSONA MORAL, EL REPRESENTANTE Y/O APODERADO QUE ACUDA A LA DILIGENCIA, DEBERÁ PRESENTAR ADEMÁS DE LOS OTROS REQUISITOS, COPIA CERTIFICADA DEL ACTA CONSTITUTIVA DE LA MISMA; LA PROPUESTA DE MAYOR MONTO SERÁ LA GANADORA Y DEBERÁ LIQUIDAR A LA TESORERÍA MUNICIPAL EL 90 % (NOVENTA PORCIENTO) RESTANTE DEL PRECIO EN UN PLAZO NO MAYOR DE 10 DIAS HABILES; DEVOLVIENDOSELES EN EL MISMO ACTO DE REMATE LOS CERTIFICADOS DE DEPÓSITOS DE LAS PROPUESTAS RESTANTES A LOS DEMÁS POSTORES.

HERMOSILLO, SONORA A 12 DE JULIO DE 2005.

A T E N T A M E N T E
SUFRAGIO EFECTIVO, NO-REELECCIÓN.
EL TESORERO MUNICIPAL DE HERMOSILLO, SONORA.

C.P. RODOLFO FLORES HURTADO



C O P I A
Boletín Oficial y
Archivo del Estado
Secretaría
de Gobierno



No. 11

BOLETIN
OFICIAL

**GOBIERNO MUNICIPAL DE HERMOSILLO
ESTADO DE SONORA
TESORERÍA MUNICIPAL**



Gobierno Municipal
de Hermosillo

E D I C T O

**DE CONVOCATORIA A POSTORES A CELEBRAR
DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA**

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 90, 91 FRACCIÓN I, Y 92 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL VIGENTE, Y ARTÍCULOS 173 FRACCIÓN I, 174 PRIMER PÁRRAFO, 175 FRACCIÓN I, 176, 179, 180, 182, 190 192, 193 Y DEMÁS RELATIVOS Y APLICABLES DEL CÓDIGO FISCAL DEL ESTADO DE SONORA DE APLICACIÓN SUPLETORIA A LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL DE NUESTRO ESTADO, CON FECHA DE 18 DE SEPTIEMBRE DE 1998, SE INICIO PROCESO ADMINISTRATIVO DE EJECUCIÓN FISCAL MOTIVADO POR ADEUDOS DE IMPUESTO PREDIAL GENERADOS POR UN PREDIO CON CLAVE CATASTRAL Y NÚMERO DE CUENTA 21-201-004, REGISTRADO A NOMBRE BANCO DEL ATLÁNTICO S.A., ARROJANDO LA SUMA DE ADEUDOS AL SEGUNDO TRIMESTRE DEL AÑO FISCAL 2005, LA CANTIDAD DE \$414,881.08 (SON CUATROCIENTOS CATORCE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 08/100 M.N.), MAS GASTOS DE EJECUCIÓN, HONORARIOS DE EJECUTORES Y PERITOS, LOS DE PUBLICACIÓN DE EDICTOS, RECARGOS, MULTAS, Y ACCESORIOS GENERADOS POR ADEUDOS FISCALES POR IMPUESTO PREDIAL; SEÑALÁNDOSE Y EMBARGÁNDOSE EN EL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ARRIBA MENCIONADO DENTRO DE LA DILIGENCIA RESPECTIVA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: --- LOTE 11, DE LA MANZANA 26, CON UNA SUPERFICIE DE 7,500.00 METROS CUADRADOS, CLAVE CATASTRAL 21-201-004, Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: --- AL NORESTE EN 60.00 METROS CON AVE. DEL PARAÍSO; AL SUROESTE EN 60.00 METROS CON ZONA FEDERAL; NOROESTE EN 125.00 M. CON LOTE 10, Y: AL SURESTE EN 125.00 METROS CON LOTE 12. --- INSCRITO EN LA OFICINA LOCAL DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO, BAJO NUMERO 74922, VOLUMEN 159, DE LA SECCIÓN PRIMERA, DE FECHA 18 DE OCTUBRE DE 1974, Y EL EMBARGO QUE NOS OCUPA SE INSCRIBIÓ BAJO NUMERO 245348, VOLUMEN 2284, SECCIÓN REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO DOS, DE FECHA 30 DE MARZO DE 2005. --- EN VIRTUD DE LO ANTERIOR SE CONVOCA A POSTORES INTERESADOS EN EL REMATE DE ESTA PROPIEDAD CUYA PRIMERA ALMONEDA SE HABRÁ DE REALIZAR A LAS 09:00 HORAS DEL DÍA MARTES 23 DE AGOSTO DEL 2005, EN LAS OFICINAS QUÉ OCUPA LA ESTA TESORERÍA MUNICIPAL, SITO EN PRIMER PISO DEL PALACIO MUNICIPAL UBICADO EN BLVD. HIDALGO Y COMONFORT, COLONIA CENTENARIO EN ESTA CIUDAD. --- EL PREDIO A REMATAR PRESENTA UN VALOR COMERCIAL DE ACUERDO AL AVALÚO REALIZADO ES DE 600,000.00 (SON SEISCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.), SIRVIENDO ESTA COMO BASE PARA REMATE, Y SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRÁ LAS DOS TERCERAS PARTES DE ESTA CANTIDAD. --- LOS POSTORES INTERESADOS EN PARTICIPAR, DEBERÁN GARANTIZAR LA OFERTA CON CERTIFICADO DE DEPÓSITO DE INSTITUCIÓN BANCARIA UBICADA EN LA LOCALIDAD, A NOMBRE DE "MUNICIPIO DE HERMOSILLO" POR EL 10 % (DIEZ PORCIENTO) DE LA POSTURA LEGAL. TODA POSTURA LEGAL DEBERÁ CONTENER LOS SIGUIENTES DATOS: NOMBRE, EDAD, NACIONALIDAD, CAPACIDAD LEGAL, ESTADO CIVIL, PROFESIÓN, Y DOMICILIO DEL POSTOR, SI FUERE PERSONA MORAL, EL REPRESENTANTE Y/O APODERADO QUE ACUDA A LA DILIGENCIA, DEBERÁ PRESENTAR ADMÁS DE LOS OTROS REQUISITOS, COPIA CERTIFICADA DEL ACTA CONSTITUTIVA DE LA MISMA; LA PROPUESTA DE MAYOR MONTO SERÁ LA GANADORA Y DEBERÁ LIQUIDAR A LA TESORERÍA MUNICIPAL EL 90 % (NOVENTA PORCIENTO) RESTANTE DEL PRECIO EN UN PLAZO NO MAYOR DE 10 DÍAS HÁBILES; DEVOLVIÉNDOSELES EN EL MISMO ACTO DE REMATE LOS CERTIFICADOS DE DEPÓSITOS DE LAS PROPUESTAS RESTANTES A LOS DEMÁS POSTORES.-

HERMOSILLO, SONORA A 12 DE JULIO DE 2005.

A T E N T A M E N T E
SUFRAZIO EFECTIVO, NO-REELECCIÓN.
EL TESORERO MUNICIPAL DE HERMOSILLO, SONORA.

C.P. RODOLFO FLORES HURTADO



C O P I A
Boletín Oficial y
Archivo del Estado



Secretaría
de Gobierno

JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 169/02, PROMOVIDO POR BANCO DE CRÉDITO RURAL DEL NOROESTE, S.N.C INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO EN CONTRA DE GRUPO SOLIDARIO DE PESCADORES PELAYO, HERIBERTO PELAYO ZAMORA, TERESA ZAZUETA DE PELAYO, BLASA CASTILLO ACOSTA, LOURDES REYES CEBREROS, GUSTAVO PELAYO PELAYO, RUTH SOE AHUMADA CABRERA, MARTÍN PELAYO ZAMORA, ORDENÁNDOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA DE LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES: 1. INMUEBLE Y CONSTRUCCIÓN SOBRE EL EXISTENTE UBICADO EN EL LOTE DE TERRENO NUMERO 3 DE LA MANZANA 44, DEL CENTRO DE POBLACIÓN LEY ECHEVERRÍA DEL MUNICIPIO DE ETCHOJOA, SONORA, SUPERFICIE DE 308.10 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 19.75 METROS CON AVENIDA FRANCISCO MÁRQUEZ; AL SUR, EN 19.75 METROS CON LOTE NUMERO 2, AL ESTE EN 15.60 METROS CON LOTE 04 Y AL OESTE EN 15.60 METROS CON CALLE SANTOS DEGOLLADO; VALOR AVALÚO \$152,000.00 2. INMUEBLE Y CONSTRUCCIÓN SOBRE EL EXISTENTE QUE CONSISTE EN LOTE DE TERRENO NUMERO 2 DE LA MANZANA 37, DEL CENTRO DE POBLACIÓN LEY ECHEVERRÍA DEL MUNICIPIO DE ETCHOJOA, SONORA, CON SUPERFICIE DE SUPERFICIE DE 305.37 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 13.05 METROS CON AVENIDA NICOLÁS BRAVO, AL SUR EN 13.05 METROS CON LOTE 1, AL ESTE EN 23.40 METROS CON LOTE 03, Y AL OESTE EN 23.40 METROS CON CALLE DIVISIÓN DEL NORTE; VALOR AVALÚO \$114,000.00 PESOS. CONVÓQUESE POSTORES Y ACREEDORES SIENDO POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$266,000.00 (SON TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) REMATE VERIFICARSE EN LOCAL ESTE JUZGADO FIJÁNDOSE LAS DIEZ HORAS DEL DÍA VEINTISÉIS DE AGOSTO DEL DOS MIL CINCO.-

CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JUNIO 21 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS ARTURO ESPINOZA VILLALOBOS.- RUBRICA.-
A326 9 10 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMER
INSTANCIA MIXTO
GUAYMAS, SONORA

EDICTO:

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EN EL EXPEDIENTE NUMERO 98/02 RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR MUEBLES TEMEX, S.A. DE C.V., EN CONTRA DE MANUEL SÁNCHEZ VERDUGO. EL C. JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO DEL DISTRITO JUDICIAL DE GUAYMAS, SONORA SEÑALO LAS DIEZ HORAS DEL DÍA DIEZ DE AGOSTO DEL DOS MIL CINCO, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO Y CONSTRUCCIÓN CONSISTENTE EN LOTE 57 MANZANA 28, CUARTEL LA AURORA, LOCALIZACIÓN GUAYMAS, SONORA, CON SUPERFICIE DE 300.00 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, EN 30.00 METROS CON LOTE 56, SUR, EN 30.00 METROS CON LOTE 58, ESTE, EN 10.00 METROS CON LOTE 52, OESTE, EN 10.00METROS CON CALZADA CURVINA. SIENDO EL VALOR COMERCIAL DE ESTE INMUEBLE LA CANTIDAD DE \$377,750.00 (TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE ESTE VALOR COMERCIAL.- GUAYMAS, SONORA, JULIO CATORCE DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. NORMA LILIA SOTO BARRERAS.- RUBRICA.-
A327 9 10 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO DE EMPLAZAMIENTO:

C. JOSE ALBERTO URIAS AYALA.- DENTRO JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 1481/2002, PROMOVIDO BANCO SANTANDER SERFIN, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER SERFIN, CONTRA JOSE ALBERTO URIAS AYALA ORDENOSE NOTIFICAR Y EMPLAZAR A JUICIO



No. 11

**BOLETIN
OFICIAL**

AL DEMANDADO POR EDICTOS POR DESCONOCERSE SU DOMICILIO, POR LO QUE EN CUMPLIMIENTO DE LOS AUTOS DE FECHA CATORCE DE OCTUBRE AÑO DOS MIL DOS Y UNO DE JULIO DEL AÑO DOS MIL CINCO, SE LES REQUIERE POR EL PAGO Y CUMPLIMIENTO DE LAS PRESTACIONES MARCADAS INCISOS A), B), C), D), E), F), G), DEL ESCRITO INICIAL DE DEMANDA, Y SE LE EMPLAZA PARA QUE EN UN TERMINO DE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ULTIMA PUBLICACION DE ESTE EDICTO, CONTESTE LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA, OPONGA LAS EXCEPCIONES Y DEFENSAS QUE TUVIERE Y SEÑALE DOMICILIO CONOCIDO EN ESTA CIUDAD PARA OIR NOTIFICACIONES, CON EL APERCIBIMIENTO QUE DE NO HACERLO ASI LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES Y AUN LAS PERSONALES SE LE HARAN EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO. SE LE INFORMA QUE QUEDAN A SU DISPOSICION EN LAS OFICINAS DE ESTE JUZGADO LAS COPIAS DE TRASLADO DE LA DEMANDA, DOCUMENTOS BASE DE LA ACCION, PODER, CEDULA DE NOTIFICACION DE AUTOS FECHA CATORCE DE OCTUBRE AÑO DOS MIL DOS Y UNO DE JULIO DEL AÑO DOS MIL CINCO.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JULIO 4 DEL 2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIREYA MARTINEZ ACUÑA.- RUBRICA.-
A414 11 12 13

**JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCE DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA**

EDICTO:
JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, EXPEDIENTE 445/2004, PROMOVIDO BANCA SERFIN, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SERFIN, CONTRA RAUL ALBERTO CANIZALEZ VALENZUELA Y JOSEFA AIDEE ROBLES PALAFOX DE CANIZALES, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACION Y TERRENO SOBRE EL QUE SE ENCUENTRA CONSTRUIDA UBICADA CALLE VICENTE PADILLA 509 PONIENTE, CIUDAD, CONSTRUIDA SOBRE LOTE 39, MANZANA 58, FRACCIONAMIENTO AVES DEL CASTILLO, SECCION LOS SAUCES, SUPERFICIE 140.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 7.00 METROS CALLE VICENTE PADILLA; SUR, 7.00 METROS LOTE 40; PONIENTE, 20.00 METROS

LOTE 37; ORIENTE, 20.00 METROS LOTE 41; INSCRITO BAJO NUMERO 101,047, VOLUMEN 149, SECCION REGISTRO INMOBILIARIO, LIBRO 1.- CONVOQUENSE POSTORES Y ACREDITADORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$150,000.00 (CIENTO CINCUENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA DOCE DE SEPTIEMBRE AÑO DOS MIL CINCO. NUEVE HORAS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JULIO 4 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS ARTURO ESPINOZA VILLALOBOS.- RUBRICA.-
A415 11 12 13

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCE DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA**

EDICTO.
EMPLAZAMIENTO: ANGELICA MARIA VALENZUELA VALENZUELA. JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE 578/2002 PROMOVIDO POR OBRAS Y URBANIZACION, S. A. DE C. V. CONTRA ANGELICA MARIA VALENZUELA VALENZUELA, POR DESCONOCERSE DOMICILIO ANGELICA MARIA VALENZUELA VALENZUELA POR AUTO DE FECHA VEINTIDOS DE ENERO DEL DOS MIL TRES, SE ORDENA EMPLAZAMIENTO POR EDICTOS, REQUIRIENDOSE DEMANDADOS POR PAGO LA CANTIDAD DE \$8,520.00 (OCHO MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS 00/100 M.N.) Y COMO SUERTE PRINCIPAL E INTERESES MORATORIOS., GASTOS Y COSTAS, QUE DEBERA HACER EN TERMINO TREINTA DIAS CONTADOS., PARTIR, ULTIMA PUBLICACION, DE NO HACER PAGO DENTRO MISMO TERMINO EN USO PRIMER DERECHO QUE LEY OTORGA, SEÑALE BIENES SU PROPIEDAD PARA EMBARGO, CUBRAN PRESTACIONES RECLAMADAS MAS GASTOS Y COSTAS DE JUICIO, APERCIBIENDOLO NO HACERLO ASI, ESTE DERECHO PASARA FAVOR LA ACTORA, ASIMISMO SE LE EMPLAZA EN DICHO TERMINO HAGAN PAGO LISO Y LLANO LO RECLAMADO, CONTESTE DEMANDA, OPONGA DEFENSAS, EXCEPCIONES TUVIERE HACER VALER SEÑALE DOMICILIO CONOCIDO ESTA CIUDAD DONDE OIR RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO NO HACERLO ASI, LAS ULTERIORES NOTIFICACIONES AUN PERSONALES SURTIRAN EFECTO CONFORME DERECHO EN INTELIGENCIA LAS COPIAS RELATIVAS AL TRASLADO SE ENCUENTRAN DISPOSICION ESTE



JUZGADO PARA INTRUIRSE EN ELLAS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JUNIO 14 DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MIGUELINA LOPEZ ARVAYO.- RUBRICA.
A411 11 12 13

JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.- QUE EN EL EXPEDIENTE NO. 859/98, JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCO INVERLAT, S.A. EN CONTRA DE LEONARDO SALIDO PEREZ EL C. JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO MERCANTIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, SEÑALO LAS 9:00 HORAS DEL DÍA 22 DE AGOSTO DEL AÑO 2005, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO, EN ESTE H. JUZGADO LA DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE INMUEBLES: LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN PREDIO URBANO CLAVE 360008292094, LOTE 29, MANZANA XII, LOCALIZACIÓN FTO. CAPISTRANO RESIDENCIAL SECCION LAS GOLONDRINAS SUPERFICIE DE 180.00 M², COLINDA AL NORTE EN 10.00 M CON LOTE 12 MANZANA V SECCION SAN DIEGO. AL SUR EN 10.00M. CON CALLE SAN LUIS OBISPO, AL ESTE EN 18.00 M. CON LOTE 30 SECCION GOLONDRINAS Y AL OESTE 18.00 M. CON LOTE 28 SECCION GOLONDRINAS INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO BAJO EL NUMERO 190671, VOLUMEN 334 DE LA SECCION PRIMERA CON FECHA 12 DE FEBRERO DE 1993. SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE \$701,000.00 (SON: SETECIENTOS UN MIL PESOS00/100 M.N.) SIENDO LA POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. CON LO QUE RESPECTA AL 50% DE SU VALOR DEL LOTE DE TERRENO PREDIO URBANO CLAVE CATASTRAL 360028099002, LOCALIZACIÓN KILOMETRO 13.5 DE LA CARRETERA HERMOSILLO - BAHIA KINO SUPERFICIE DE 5-00-00 H. COLINDA AL NORTE EN 100.00 M CON PROPIEDAD DE ARCELIA M. DE RODRÍGUEZ, AL SUR EN 100.00 M CON KILOMETRO 13.5 DE LA CARRETERA A HERMOSILLO -BAHIA KINO, AL ESTE EN 500.00 M. CON RESTO DE LA PROPIEDAD, AL OESTE EN 500.00 M. CON PROPIEDAD DE ARCELIA M. RODRÍGUEZ , INSCRITO EN EL REGISTRO

PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO BAJO EL NUMERO 157823, VOLUMEN 279 DE LA SECCION PRIMERA CON FECHA 10 DE JULIO DE 1988, EN EL ENTENDIDO DE QUE DICHO INMUEBLE AL ESTAR EN COPROPRIEDAD SE CONSIDERO EL 50% DE SU VALOR. SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE \$376,000.00 (SON: TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 M.N.). SIENDO LA POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO SONORA, JUNIO DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. LUIS MIGUEL COTA FELIX.- RUBRICA.-
A396 11 12 13

JUICIOS HIPOTECARIOS

JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.

QUE EN EL EXPEDIENTE NO. 572/03, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR BANCO DEL ATLÁNTICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, EN CONTRA DE SEBASTIAN VERDUGO TERRAZAS Y MARIA LOURDES BELTRAN VALLEJO A QUIENES SE ORDENÓ EMPLAZAR POR EDICTOS QUE SE PUBLIQUEN EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO, PERIODICO EL IMPARCIAL Y ESTRADOS DEL JUZGADO, POR TRES VECES CONSECUTIVAS, PARA QUE EN EL TÉRMINO DE TREINTA DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN PRODUZCAN CONTESTACIÓN A LA DEMANDA INSTAURADA EN SU CONTRA Y OPONGAN LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUvierEN; ASIMISMO, SEÑALEN DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES CON EL APERCIBIMIENTO QUE DE NO HACERLO ASÍ, ÉSTAS SE LES HARÁN POR MEDIO DE CÉDULA QUE SE FIJE EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO AÚN LAS DE CARÁCTER PERSONAL, MANIFIESTEN SI ACEPTAN O NO LA RESPONSABILIDAD DE DEPOSITARIOS DE LA FINCA HIPOTECADA, APERCIBIDOS QUE DE NO HACERLO ASÍ, SE HARÁ ENTREGA DE LA TENENCIA MATERIAL DE LA FINCA A LA PARTE ACTORA POR CONDUCTO DEL DEPOSITARIO JUDICIAL QUE SE DESIGNE; HACIÉNDOLES SABER A LOS DEMANDADOS QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA SEGUNDA

SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA SEGUNDA DE ACUERDOS DEL JUZGADO. LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 171, FRACCIÓN VI, DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA. ASIMISMO, POR AUTOS DE FECHA 21 DE OCTUBRE DEL 2003 Y 26 DE MAYO DEL 2005 SE TUVO POR ADMITIDA LA CESIÓN DE DERECHOS LITIGIOSOS DEL PRESENTE JUICIO A BANCO INTERNACIONAL, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BITAL, AHORA HSBC, MEXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC, QUIEN A SU VEZ CEDIÓ LOS DERECHOS LITIGIOSOS A BANCO DEL CENTRO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE, SIENDO ESTE ULTIMO EL NUEVO TITULAR DE LOS DERECHOS LITIGIOSOS DEL PRESENTE JUICIO LO CUAL SE ORDENO NOTIFICAR PERSONALMENTE A LOS DEMANDADOS PARA LOS EFECTOS LEGALES CONDUCENTES.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ISABEL FLORES PADILLA.- RUBRICA.-
A365 9 10 11

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD, PROMUEVE JUICIO HIPOTECARIO "BANCA SERFIN" S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SERFIN CONTRA MIGUEL ANGEL NAVARRO GAMEZ Y MARIA DE LOURDES MOREIRA SILVESTRE, EXPEDIENTE 370/00, JUEZ ORDENO SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCION UBICADO EN AVENIDA ADIVINO 234, LOTE 38 MANZANA VIII, FRACCIONAMIENTO VILLA DE CORTES PRIMERA ETAPA, PRIMERA SECCION, SUPERFICIE 133.00 METROS CUADRADOS COLINDANDO: NORTE, 7.00 METROS AVENIDA ADIVINO, SUR, EN 7.00 METROS CON LOTE 15, AL ESTE, EN 19.00 METROS CON LOTE 39, OESTE, EN 10.00 METROS CON LOTE 37. POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$173,000.00 SENALANDOSE TENGA VERIFICATIVO LOCAL ESTE TRIBUNAL REMATE REFERENCIA A LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA 24 DE AGOSTO DEL DOS MIL CINCO.

CONVOQUESE POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 4 DEL 2005.- SECRETARIO DE ACUERDO.- LIC. JORGE LUIS MORENO MORENO.- RUBRICA.-
A334 9 11

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO .
JUZGADO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD, PROMUEVE JUICIO HIPOTECARIO "BANCA SERFIN" S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SERFIN CONTRA NORMA LORENIA ZEPEDA ENCINAS. EXPEDIENTE 1122/98, JUEZ ORDENO SACAR A REMATE PRIMERA ALMONEDA LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN UBICADO EN REAL DE LOS ARCOS LOTE 29, MANZANA I SUPERFICIE 190.38 M2, COLINDANDO, NORTE, EN 10.00 METROS CALLE DR. AGUILAR, AL SUR, EN 10.00METROS FRACCIONAMIENTO LOS ARCOS AL ESTE, EN 19.00METROS CON LOTE 28, AL OESTE, EN 19.16 METROS CON LOTE 30 POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$525,800.00 SENALANDOSE TENGA VERIFICATIVO LOCAL ESTE TRIBUNAL REMATE REFERENCIA A LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA 23 DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL CINCO. CONVÓQUENSE POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 4 DEL 2005.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. JORGE LUIS MORENO MORENO.- RUBRICA.-
A335 9 11

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
EN JUZGADO SEGUNDO RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD PROMUEVE BANCA SERFIN, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SERFIN, CONTRA MANUELA ALVAREZ GONZALEZ. EXPEDIENTE 1014/98 JUEZ ORDENO REMATE PRIMERA ALMONEDA LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN EN AVENIDA TEZOZOMOC NUMERO 149, LOTE 2, MANZANA 67 FRACCIONAMIENTO CUAUHTEMOC DE HERMOSILLO, SUPERFICIE 155.70 METROS CUADRADOS CON MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, EN 8.16 METROS LOTE NUMERO 1, AL



SUR, EN 8.23 METROS CON AVENIDA TEZOZOMOC, ESTE, EN 19.00 METROS CON PROPIEDAD DE GOBIERNO DEL ESTADO, OESTE, EN 19.00 METROS CON LOTE 3. POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$314,000.00 SEÑALANDOSE TENGA VERIFICATIVO ESTE TRIBUNAL REMATE REFERENCIA A LAS OCHO HORAS TREINTA MINUTOS DEL DIA TREINTA DE AGOSTO DOS MIL CINCO. CONVOQUESE POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 4 DEL 2005.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. JORGE LUIS MORENO MORENO.- RUBRICA.-
A336 9 11

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NUMERO 94/97 PROMOVIDO LICENCIADO CARLOS HUMBERTO RODRIGUEZ ORTIZ APODERADO DE BANCO DEL ATLANTICO, S.A. CONTRA AGUSTIN NUÑEZ CAMARENA Y MARIA TERESA ELLZALDE PINEDA. ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE NUMERO 30 MANZANA 13-A , FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 200.00 METROS CUADRADOS Y FINCA EN EL CONSTRUIDA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 10.00 METROS LOTE 29; AL SUR 10.00 METROS CALLE AURELIANO ANAYA; AL ESTE 20.00 METROS LOTE 32 Y; AL OESTE 20.00 METROS LOTE 28; CONVOQUESE POSTORES Y ACREDITADORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$135,000.00 (CIENTO TREINTA Y CINCO MIL PESOS. 00/100 MONEDA NACIONAL), REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA TREINTA Y UNO DE AGOSTO AÑO EN CURSO, OCHO HORAS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JUNIO 7 DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. DALIA AVILA RIVERA.- RUBRICA.-
A337 9 11

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.
JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO. EXPEDIENTE 536/01 PROMOVIDO POR BANCRECER. SOCIEDAD ANONIMA. INSTITUCION DE BANCA

MULTIPLE. GRUPO FINANCIERO BANCRECER. CONTRA RICARDO TORRES RIOS, NORMA CELIDA MOLINA VALENCIA DE TORRES, RICARDO TORRES MOLINA Y GUADALUPE CECILIA VALENZUELA FELIX DE TORRES. ORDENOSE SE REMATE PRIMERA ALMONEDA. SIGUIENTES INMUEBLES: TERRENO AGOSTADERO SUPERFICIE 8-62-10 HECTAREAS LOTES COMPLETOS 21 Y 22 TERCERA SECCION DE GRANJAS "MICAS", MARGEN IZQUIERDA CANAL ALTO VALLE DEL YAQUI, CAJEME, SONORA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, 233 METROS CON LOTES 13 Y 14; SUR, 233 METROS, CON LOTES 29 Y 30 ESTE, 370 METROS, CON LOTE 23 CALLE DE POR MEDIO; Y AL OESTE, EN 370 METROS CON LOTE 20 CALLE DE POR MEDIO, VALOR AVALUO \$100,000.00 (CIENTO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- TERRENO RUSTICO SUPERFICIE DE 12 HECTAREAS UBICADAS EN LOTES DEL 188 AL 192, Y DEL 220 AL 225 ENMONTADO CONOCIDO COMO "GRANJAS CAJEME". DEL PREDIO LAS LAGUNAS MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA, Y CUATRO COMPRENDIDAS EN LOTES 192, 193, 220, 221, DE TERRENO CONOCIDO COMO GRANJAS CAJEME UBICADAS EN PREDIO LAS LAGUNAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 100 METROS CON LOTE 194 Y 100 METROS CON LOTE 219; AL SUR EN 100 METROS CON LOTE 189 Y 100 METROS CON LOTE 226; AL ESTE EN 600.00 METROS CON CALLE SEXTA Y AL OESTE EN 600 METROS CON CALLE QUINTA, SIGUIENTE LOCALIZACION: PARTIENDO DE LA ESQUINA NOROESTE DEL LOTE 193, SE MIDEN 200 METROS RUMBO ESTE FRANCO PARA LLEGAR A LA ESQUINA NORESTE DEL LOTE 220, DE ESTE PUNTO SE MIDEN 600 METROS RUMBO SUR FRANCO PARA LLEGAR A LA ESQUINA SURESTE DEL LOTE 225, DE ESTE PUNTO SE MIDEN 200 METROS OESTE FRANCO HASTA LLEGAR A LA ESQUINA SUROESTE DEL 188 Y DE ESTE PUNTO, SE MIDEN 600 METROS RUMBO NORTE FRANCO HASTA LLEGAR AL PUNTO DE PARTIDA VALOR AVALUO \$10,000.00 (DIEZ MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).- PREDIO URBANO UBICADO EN LOTES 36, 37 Y 38 MANZANA 12, SECCION URBANIZABLE 2 ESTA CIUDAD, SUPERFICIE 1,050 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 35 METROS CON LOTE 35 MISMA MANZANA; AL SUR 35.00 METROS, CON LOTE 39 DE LA EXPRESADA



**BOLETIN
OFICIAL**

MANZANA; AL ESTE, 30.00 METROS CON LOTES 13, 14 Y 15, DE LA REFERIDA MANZANA, CALLEJON DE POR MEDIO; Y AL OESTE EN 30.00 METROS, CON CALLE COAHUILA VALOR AVALUO \$1"100,000.00 (UN MILLON CIEN MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). - PREDIO RUSTICO PARA PEQUEÑAS GRANJAS, CON UNA SUPERFICIE EN CONJUNTO DE 18-44-76 HECTAREAS LOCALIZADO EN LOTES 32, 33, 28 Y 27 UBICADOS DENTRO DEL PREDIO TESOPOBAMPO MUNICIPIO DE CAJEME, SONORA AL SUR DE CIUDAD OBREGON, SIGUIENTES LOCALIZACIONES: 1. LOTE NUMERO 27, DENTRO DEL PREDIO TESOPOBAMPO MUNICIPALIDAD DE CAJEME, SONORA, AL SUR DE CIUDAD OBREGON, SUPERFICIE 4-87-66 HECTAREAS Y SE LOCALIZA: "TOMANDO COMO PUNTO DE PARTIDA LA MOJONERA LOCALIZADA EN EL VERTICE QUE FORMA LA ESQUINA SURESTE DEL PREDIO TESOPOBAMPO Y LA ESQUINA SUROESTE DEL PREDIO "LAS SANDIAS" DEL SEÑOR RICARDO TOPETE, CON RUMBO NOROESTE PARALELO EN 35 METROS A LA VIA DEL FERROCARRIL NOGALES-GUADALAJARA, SE MIDEN 496.30 METROS, DE ESTE PUNTO CON RUMBO N 40° 56' E NORTE, SE MIDEN 233.80 METROS, DE ESTE PUNTO CON RUMBO N 0°14N W, SE MIDEN 1,100.11 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO NUMERO UNO DEL LOTE A DESCRIBIR, DE ESTE PUNTO CON RUMBO N 0° 14NW NORTE, SE MIDEN 150.00 METROS, PARA LLEGAR AL PUNTO NUMERO 2, DE ESTE PUNTO CON RUMBO S 89° 46NW, SUR, SE MIDEN 366.77 METROS, PARA LLEGAR AL PUNTO 3, DE ESTE PUNTO CON RUMBO S 0°00NW, SUR, SE MIDEN 66.00 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO NUMERO 4, DE ESTE PUNTO CON RUMBO S 86° 06NE, SUR, SE MIDEN 99.00 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO NUMERO 5, DE ESTE PUNTO CON RUMBO S 39° 59NE SUR, SE MIDEN 43.00 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO NUMERO 6, DE ESTE PUNTO CON RUMBO S 89° 31N E SUR, SE MIDEN 69.35 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO NUMERO 7, DE ESTE PUNTO CON RUMBO S 4° 29NW SUR, SE MIDEN 8.12 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO NUMERO 8; DE ESTE PUNTO CON RUMBO N 89° 46NE NORTE, SE MIDEN 213.45 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO NUMERO 1, Y CERRAR EL POLIGONO, Y COLINDA: AL NOROESTE EN 366.77 METROS CON LOTE 28, 66.00 METROS Y 8.12 METROS CON LAGO; AL SUROESTE EN 99.00 METROS, 43.00 METROS 69.35 METROS, CON LAGO; AL

NORESTE EN 150.00 METROS CON FRACCION DEL LOTE 33, CALLE DE POR MEDIO; Y AL SURESTE EN 213.45 METROS CON LOTE 28. - 2. LOTE NUMERO 28, PREDIO DENOMINADO "TESOPOBAMPO", CAJEME, SONORA; AL SUR DE CIUDAD OBREGON, SONORA, SUPERFICIE 4-14-67 HECTAREAS, Y SE LOCALIZA: TOMANDO COMO PUNTO DE PARTIDA LA MOJONERA LOCALIZADA EN EL VERTICE QUE FORMAN LA ESQUINA SUR-ESTE DEL PREDIO TESOPOBAMPO Y LA ESQUINA SUR-OESTE DEL PREDIO "LAS SANDIAS", DEL SR. RICARDO TOPETE, CON RUMBO NOROESTE PARALELO EN 35.00 METROS A LA VIA DEL FERROCARRIL NOGALES-GUADALAJARA, SE MIDEN 496.30 METROS, DE ESTE PUNTO CON RUMBO N 40° 56NE NORTE, SE MIDEN 233.80 METROS, DE ESTE PUNTO CON RUMBO N 0° 14NW NORTE, SE MIDEN 950.11 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO NUMERO 1, DEL LOTE A DESCRIBIR, DE ESTE PUNTO CON RUMBO N 0° 14NW NORTE, SE MIDEN 150.00 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO NUMERO 2, DE ESTE PUNTO RUMBO S 89° 46NW SUR, SE MIDEN 213.45 METROS, PARA LLEGAR AL PUNTO NUMERO 3, DE ESTE PUNTO CON RUMBO S 4° 29NW, SE MIDEN 59.67 METROS, PARA LLEGAR AL PUNTO NUMERO 4, DE ESTE PUNTO CON RUMBO N 89° 31NW NORTE, SE MIDEN 67.38 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO NUMERO 5, DE ESTE PUNTO CON RUMBO N 4° 29E NORTE, SE MIDEN 49.30 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO NUMERO 6, DE ESTE PUNTO CON RUMBO N 86° 55NW, NORTE SE MIDEN 15.00 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO NUMERO 7, DE ESTE PUNTO CON RUMBO S 0° 14N W SUR, SE MIDEN 150.00 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO NUMERO 8, DE ESTE PUNTO CON RUMBO N 89° 46NE NORTE, SE MIDEN 300.00 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO NUMERO 1, Y CERRAR ASI EL POLIGONO Y COLINDA: AL NORESTE, EN 213.45 METROS CON LOTE NUMERO 27, 59.67 METROS, CON LAGO; AL NORESTE EN 67.38 METROS, CON LAGO; 15.00 METROS CON CALLE; 150.00 METROS CON FRACCIONES DE LOS LOTES NUMERO 33 Y 34, CALLE DE POR MEDIO; AL SUROESTE EN 150.00 METROS CON LOTE 18; Y AL SURESTE EN 300.00 METROS CON LOTE 29 Y FRACCION DE LOTE 19, Y 49.30 METROS CON LAGO. - 3. LOTE NUMERO 32, PREDIO TESOPOBAMPO, CAJEME, SONORA, AL SUR DE CIUDAD OBREGON, SONORA, SUPERFICIE DE 4-21-20 HECTAREAS, Y SE LOCALIZA: TOMANDO COMO PUNTO DE PARTIDA



LA MOJONERA LOCALIZADA EN EL VERTICE QUE FORMAN LA ESQUINA SUR-ESTE DEL PREDIO TESOPOBAMPO Y LA ESQUINA SUR OESTE DEL PREDIO "LAS SANDIAS", DEL SEROR RICARDO TOPETE, CON RUMBO NOROESTE PARALELO EN 35.00 METROS A LA VIA DEL FERROCARRIL NOGALES-GUADALAJARA, SE MIDEN 486.30 METROS, DE ESTE PUNTO CON RUMBO N 40° 56NW NORTE, SE MIDEN 237.59 METROS, DE ESTE PUNTO CON RUMBO N 0° 14NW NORTE, SE MIDEN 1,253.90 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO NUMERO 1 DEL LOTE A DESCRIBIR, DE ESTE PUNTO CON RUMBO N 89° 46NE, NORTE, SE MIDEN 210.60 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO NUMERO 2, DE ESTE PUNTO CON RUMBO N 0° 14NW NORTE SE MIDEN 200.00 METROS, PARA LLEGAR AL PUNTO NUMERO 3, DE ESTE PUNTO CON RUMBO S 89° 46N W SUR, SE MIDEN 210.60 METROS, PARA LLEGAR AL PUNTO NO. 4, DE ESTE PUNTO CON RUMBO S 0° 14N E, SUR, SE MIDEN 200.00 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO NUMERO 1 Y CERRAR EL POLIGONO, COLINDA: AL NOROESTE, EN 210.60 METROS, CON LOTE 31; AL SURESTE 210.60 METROS, CON LOTE 33; AL NOROESTE EN 200.00 METROS CON PREDIO LAS SANDIAS; Y AL SUROESTE EN 200.00 METROS CON LOTE 26, CALLE DE POR MEDIO. 4.- LOTE 33 PREDIO TESOPOBAMPO, MUNICIPALIDAD DE CAJEME, SONORA, ESTADO DE SONORA, AL SUR DE CIUDAD OBREGÓN, SONORA, SUPERFICIE 5-21-23 HECTAREAS Y SE LOCALIZA TOMANDO COMO PUNTO DE PARTIDA LA MOJONERA LOCALIZADA EN EL VERTICE QUE FORMAN LA ESQUINA SUR-ESTE DEL PREDIO TESOPOBAMPO Y LA ESQUINA SUROESTE DEL PREDIO "LAS SANDIAS" DEL SR. RICARDO TOPETE, CON RUMBO NOROESTE PARALELO EN 35.00 METROS A LA VIA DEL FERROCARRIL NOGALES-GUADALAJARA, SE MIDEN 486.30 METROS, DE ESTE PUNTO CON RUMBO N 40° 56NW NORTE, SE MIDEN 237.59 METROS, DE ESTE PUNTO CON RUMBO N 0° 14NW NORTE, SE MIDEN 1,006.40 METROS, PARA LLEGAR AL PUNTO NUMERO 1, DEL LOTE A DESCRIBIR, DE ESTE PUNTO CON RUMBO N 89° 46NW, NORTE, SE MIDEN 210.60 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO NUMERO 2, DE ESTE PUNTO CON RUMBO N 0° 14N W, NORTE, SE MIDEN 247.50 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO NUMERO 3, DE ESTE PUNTO CON RUMBO S 89° 46N W, SUR, SE MIDEN 210.60 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO NO. 4, DE ESTE PUNTO CON RUMBO S 0° 14NE SUR, SE

MIDEN 247.50 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO NUMERO 1 Y CERRAR EL POLIGONO, Y COLINDA: AL NOROESTE, EN 210.60 METROS CON LOTE 32; AL SURESTE EN 210.60 METROS, CON LOTE 34; AL NORESTE, EN 247.50 METROS CON PREDIO LAS SANDIAS; AL SUROESTE, EN 247.50 METROS CON LOTE 27 Y FRACCION DEL LOTE 28, CALLE DE POR MEDIO.- VALOR AVALUO \$59,000.00 (CINCUENTA Y NUEVE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). CONVOQUENSE POSTORES Y ACREDITADORES, REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO NUEVE HORAS AGOSTO DIECISIETE DEL 2005, SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$1,269,000.00 (UN MILLON DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) VALOR AVALUO CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JUNIO 5 DEL 2001 SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LI SILVIA JANET DUARTE MALDONADO.- RUBRICA A338 9 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.

EL JUEZ PRIMERO DE LO CIVIL DE HERMOSILLO SONORA, EN EXPEDIENTE NO. 571/96, JUICIO HIPOTECARIO, RESIDENCIAL OESTE, S. DE R. DE C.V., CONTRA JESÚS BENJAMÍN HERNÁNDEZ ROBLES, ORDENÓ REMATAR EN PRIMER ALMONEDA, SIGUIENTE BIEN: INMUEBLE UBICADO EN EL LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NO. 30, MANZANA 13 DEL FRACCIONAMIENTO LOS JARDINES CON SUPERFICIE DE 198.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 9.90 METROS CON JOSÉ JOAQUÍN HERRERA; AL SUR, EN 9.90 METROS CON LOTE NO. 29; AL ESTE, EN 20.00 METROS CON LOTE NO. 31, Y AL OESTE, EN 20.00 METROS CON CALLE CARLOS CATREGLI. AVALÚO: \$ 251,000.00. AL EFECTO SEÑALÓ LAS NUEVE HORAS DEL DOS DE SEPTIEMBRE DEL 2005, POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ASIGNADA A DICHO BIEN. HERMOSILLO, SONORA, A 04 DE JULIO DE 2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. IVONNE FRANCISCA HERNÁNDEZ ROMO.- RUBRICA.-

A339 9 11



No. 11

**BOLETIN
OFICIAL**

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA**

EDICTO .

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE 1730/1997 PROMOViendo BANCA SERFIN S.A. CONTRA MARTÍN RODRIGO VALDEZ DAMIÁN Y LUZ VERÓNICA ARMENTA MORENO ORDENOSE SACAR REMATE PRIMERA PÚBLICA ALMONEDA SIGUIENTE INMUEBLE: TERRENO Y CONSTRUCCIÓN UBICADO EN LA CALLE PASEO DE LOS PORTALES NUMERO 903 PRESICAMENTE EN EL LOTE 02 MANZANA 30, CON SUPERFICIE DE 140.00 METROS CUADRADOS DEL FRACCIONAMIENTO VILLA BONITA DE ESTA CIUDAD DE OBREGÓN SONORA; COLINDANDO NORTE: EN 20.00 METROS CON LOTE 1, SUR: EN 20.00 METROS CON LOTE 3, ESTE: 7 METROS CON LOTE 41, OESTE: 7 METROS CON PASEO DE LOS PORTALES. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE CIENTO QUINCE MIL PESOS 00/100 M.N. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREDORES, REMATE A VERIFICARSE OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL VEINTIDOS DE AGOSTO DEL 2005.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JUNIO 3 DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. MIGUELINA LOPEZ ARVAYO.- RUBRICA.-
A340 9 11

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA**

EDICTO .

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1430/1998, PROMOVIDO BANCO SANTANDER SERFIN, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER SERFIN, CONTRA HECTOR ENRIQUE OCHOA VALDEZ Y ARACELI FIERRO OBEDO DE OCHOA, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACIÓN Y TERRENO SOBRE EL QUE SE ENCUENTRA CONSTRUIDA SOBRE LOTE 42, MANZANA 10, FRACCIONAMIENTO TETABOCA DE NAVOJOA, SONORA, SUPERFICIE 117.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NOROESTE, 6.50 METROS AVENIDA BUIYACUSI; NORESTE, 18.00 METROS LOTE 43; SURESTE, 6.50 METROS LOTE 7; SUROESTE, 18.00 METROS LOTE 41; INSCRITO BAJO NUMERO 9875, VOLUMEN 28, SECCIÓN A342 9 11

PRIMERA.- CONVOQUENSE POSTORES Y ACREDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$109,000.00 (CIENTO NUEVE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA VEINTISEIS DE AGOSTO AÑO DOS MIL CINCO. DIEZ HORAS.- NAVOJOA, SONORA, JULIO 14 DEL 2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. R. RAFAEL ENRIQUEZ CORRAL.- RUBRICA.-
A341 9 11

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA**

EDICTO .

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1452/1998, PROMOVIDO BANCA SERFIN, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SERFIN, CONTRA EDUARDO RODRIGUEZ RAMIREZ Y YOLANDA VALENZUELA TERÁN, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACIÓN Y TERRENO SOBRE EL QUE SE ENCUENTRA CONSTRUIDA SOBRE LOTE 28, MANZANA 5, FRACCIONAMIENTO TETABOCA DE NAVOJOA, SONORA, SUPERFICIE 117.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NOROESTE, 6.50 METROS AVENIDA LAS LAJAS; NORESTE, 18.00 METROS LOTE 29; SURESTE, 6.50 METROS LOTE 21; SUROESTE, 18.00 METROS LOTE 27; INSCRITO BAJO NUMERO 9839, VOLUMEN 26, SECCIÓN PRIMERA. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREDORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$90,350.00 (NOVENTA MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA TREINTA DE AGOSTO AÑO DOS MIL CINCO DIEZ HORAS.- NAVOJOA, SONORA, JULIO 14 DEL 2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RAFAEL ENRIQUEZ CORRAL.- RUBRICA.-

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA**

EDICTO .

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1438/1998, PROMOVIDO BANCA SERFIN, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, GRUPO



FINANCIERO SERFIN, CONTRA JESUS LEONEL LASTRA RUIZ ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACION Y TERRENO SOBRE EL QUE SE ENCUENTRA CONSTRUIDA SOBRE LOTE 3, MANZANA 7, FRACCIONAMIENTO TETABOCA DE NAVOJOA, SONORA, SUPERFICIE 117.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NOROESTE, 6.50 METROS LOTE 42; NORESTE, 18.00 METROS LOTE 2; SURESTE, 6.50 METROS AVENIDA LAS LAJAS; SUROESTE, 18.00 METROS LOTE 4; INSCRITO BAJO NUMERO 10051, VOLUMEN 37, SECCION PRIMERA. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREDITADORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$109,000.00 (CIENTO NUEVE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA PRIMERO DE SEPTIEMBRE AÑO DOS MIL CINCO. NUEVE HORAS.- NAVOJOA, SONORA, JULIO 14 DEL 2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RAFAEL ENRIQUEZ CORRAL.- RUBRICA.-
A343 9 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO:

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 1455/1998, PROMOVIDO BANCO SANTANDER SERFIN, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER SERFIN, CONTRA ISRAEL HEREDIA, FONSECA Y YADIRA SOLANO ROCHA DE HEREDIA, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: CASA HABITACION Y TERRENO SOBRE EL QUE SE ENCUENTRA CONSTRUIDA SOBRE LOTE 8, MANZANA 10, FRACCIONAMIENTO TETABOCA DE NAVOJOA, SONORA, SUPERFICIE 117.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS, Y COLINDANCIAS: NOROESTE, 6.50 METROS LOTE 41; NORESTE, 18.00 METROS LOTE 7; SURESTE, 6.50 METROS AVENIDA JIJIRI; SUROESTE, 18.00 METROS LOTE 9; INSCRITO BAJO NUMERO 9609, VOLUMEN 10, SECCION PRIMERA. CONVOQUENSE POSTORES Y ACREDITADORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES \$109,000.00 (CIENTO NUEVE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA

VEINTISEIS AGOSTO AÑO DOS MIL CINCO. NUEVE HORAS.- NAVOJOA, SONORA, JULIO 14 DEL 2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIRTA ALICIA INFANTE REYES.- RUBRICA.-
A344 9 11

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.

JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO EXPEDIENTE NUMERO 1839/95 PROMOVIDO LICENCIADOS CARLOS HUMBERTO RODRÍGUEZ ORTIZ Y HÉCTOR MANUEL ROBINSON VÁSQUEZ APODERADOS DE BANPAIS, S. A. CONTRA HILARIO IBARRA CHAIDEZ, LUCINA ORDUÑO MANZANARES, PROSPERO VILLARREAL LUNA, TRINIDAD CORONADO QUEZADA Y SERGIO MORALES CERVANTES, ORDENOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: PREDIO URBANO, MANZANA 14, CUARTEL FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE ESTA CIUDAD, LOCALIZACIÓN FRACCIÓN SUR LOTE 2, CON SUPERFICIE 144.00 METROS CUADRADOS Y FINCA EN EL CONSTRUIDA, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 12.00 METROS FRACCIÓN NORTE MISMO LOTE 2; AL SUR 12.00 METROS CALLE IGNACIO COMONFORT; AL ESTE 12.00 METROS LOTE 4 Y AL OESTE 12.00 METROS CALLE COAHUILA; CONVÓQUESE POSTORES Y ACREDITADORES SIENDO POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE \$450,000.00 (CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) REMATE VERIFICARSE LOCAL ESTE JUZGADO DIA TRECE DE SEPTIEMBRE AÑO EN CURSO. OCHO HORAS.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JUNIO 3 DEL 2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. NIDIA ALICIA LOPEZ HERNÁNDEZ.- RUBRICA.-
A397 11 13

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.

EXPEDIENTE 1617/2003 JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO PROMOVIDO POR ROCIO FLORES SARABIA, CONTRA ALONSO VALLE VALLE Y MARIA CRUZ VALLE ESPINOZA DE

No. 11

BOLETIN
OFICIAL

VALLE, ORDENOSE SACAR REMATE PRIMERA ALMONEDA BIEN INMUEBLE: TERRENO AGRICOLA, PARCELA 64Z-6 P1/7 DEL FRACCIONAMIENTO RICHARDSON, CUARTEL EJIDO CAJEME, VALLE DEL YAQUI, SUPERFICIE 6-96-62.66 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 604.42 MTS. CON PARCELA 57; AL-SUR EN 602.42 MTS. CON PARCELA 66, AL ESTE- EN 116.30 MTS. CON PARCELA 12 Y AL OESTE EN 114.85 MTS. CON PARCELA 54, INSCRITO BAJO EL NUMERO 5419 VOLUMEN 34, LIBRO 06, SECCION REGISTRO INMOBILIARIO CON FECHA 25 DE MARZO DEL 2001. CONVOCANDO SE POSTORES: POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES AVALUO PRACTICADO \$450,000.00 ((CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.)), FIJANDOSE REMATE; A CELEBRAR LOCAL ESTE JUZGADO, DOCE HORAS DIA CINCO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL CINCO.- CIUDAD OBREGÓN, SONORA, JUNIO 24 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS ARTURO ESPINOZA VILLALOBOS.- RUBRICA.-
A410 11 13

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

C. C. FRANCISCO GONZALEZ BOLON Y MARIA DEL SOCORRO RUBALCAVA AGUIRRE DE GONZALEZ JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO, EXPEDIENTE 216/99, PROMOVIDO BANCA SERFIN, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SERFIN, CONTRA FRANCISCO GONZALEZ BOLON Y MARIA DEL SOCORRO RUBALCAVA AGUIRRE DE GONZALEZ, ORDENOSE NOTIFICARLE LA SENTENCIA DEFINITIVA, CUYOS PUNTOS RESOLUTIVOS SON: "RESOLUTIVOS: PRIMERO.- ESTE TRIBUNAL RESULTO SER COMPETENTE PARA CONOCER Y RESOLVER DEL PRESENTE JUICIO.- SEGUNDO.- LA VIA ELEGIDA POR LA PARTE ACTORA PARA LA TRAMITACION DEL MISMO, HA SIDO LA CORRECTA Y PROCEDENTE.- TERCERO. SE DECLARA PROCEDENTE LA ACCION DE CUMPLIMIENTO FORZOSO DE CONTRATO DE APERTURA DE CREDITO SIMPLE CON GARANTIA HIPOTECARIA EJERCITADA EN LA VIA ESPECIAL HIPOTECARIA, POR EL APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS Y ACTOS DE

ADMINISTRACION DE BANCA SERFIN, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SERFIN, EN CONTRA DE LOS C.C. FRANCISCO GONZALEZ BOLON Y MARIA DEL SOCORRO, RUBALCAVA AGUIRRE DE GONZALEZ, CONSECUENTEMENTE.- CUARTO.- SE CONDENA A LA PARTE DEMANDADA A PAGAR A FAVOR DE LA PARTE ACTORA, LA CANTIDAD DE \$166,124.22 (CIENTO SESENTA Y SEIS MIL CIENTO VEINTICUATRO PESOS 22/100 M.N.) POR CONCEPTO DE CAPITAL VIGENTE, EL SE CONFORMA DE \$69,044.00 (SESENTA Y NUEVE MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), POR CONCEPTO DE DISPOSICION INICIAL, CONFORME A LA CLÁSULA SEGUNDA DEL CONTRATO BASE DE LA ACCION, Y DE LA CANTIDAD DE \$97,080.22 (NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTA PESOS 22/100 MN.) POR CONCEPTO DE DISPOSICIONES ADICIONALES.- QUINTO.- SE CONDENA AL DEMANDADO A PAGAR A FAVOR DE LA PARTE ACTORA, LAS EROGACIONES VENCIDAS, CONFORME A LO PACTADO EN EL CONTRATO BASE DE LA ACCION, MAS NO ASI LAS QUE SE SIGAN VENCENDO, TAL Y COMO QUEDO ASENTADO EN EL CONSIDERANDO RESPECTIVO. SEXTO.- SE ABSUELVE AL DEMANDADO AL PAGO DE LA PRESTACION QUE RECLAMA EL ACTOR EN EL INCISO C) DEL ESCRITO INICIAL DE DEMANDA, POR LOS MOTIVOS EXPUESTOS EN EL CONSIDERANDO RESPECTIVO. SEPTIMO.- SE CONDENA A LA PARTE DEMANDADA AL PAGO DE LOS INTERESES ORDINARIOS VENCIDOS MENSUALES DEL CREDITO A RAZON DE LO PACTADO EN EL CONTRATO BASE, PREVIA SU LEGAL LIQUIDACION EN LA VIA INCIDENTAL, Y EN LOS TERMINOS CITADOS CON ANTELACION.- OCTAVO.- SE CONDENA A LA PARTE DEMANDADA A PAGAR A FAVOR DEL ACTOR LOS INTERESES MORATORIOS GENERADOS, MAS LOS QUE SE SIGAN GENERANDO, HASTA LA TOTAL SOLUCION DEL ADEUDO, A RAZON DE LO PACTADO EN EL CONTRATO BASE DE LA ACCION, PREVIA SU LEGAL LIQUIDACION EN EJECUCION DE SENTENCIA.- NOVENO.- SE CONDENA A LA PARTE DEMANDADA A PAGAR A FAVOR DEL ACTOR LOS GASTOS Y COSTAS JUDICIALES, QUE SE ORIGINEN CON MOTIVO DE LA TRAMITACION DEL PRESENTE JUICIO, POR ESTAR EN EL SUPUESTO DEL ARTICULO 80 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL PARA EL ESTADO.- DECIMO.- SE ABSUELVE A LA PARTE



DEMANDADA AL PAGO DE LA PRESTACION QUE HACE EN EL INCISO F) DEL ESCRITO INICIAL DE DEMANDA, POR NO HABERSE ACREDITADO EL SUPUESTO A QUE HACE REFERENCIA EL ACTOR.- DECIMO PRIMERO.- EN CASO DE QUE LOS DEMANDADOS NO DEN CUMPLIMIENTO VOLUNTARIO AL PRESENTE FALLO DENTRO DEL TERMINO DE 'CINCO DAIS, CONTADOS A PARTIR DE QUE CAUSE EJECUTORIA ESTA SENTENCIA, HAGAS E TRANCE Y REMATE DE LO HIPOTECADO Y CON SU PRODUCTO EN SU OPORTUNIDAD HACER PAGO A LA PARTE ACTORA DE LAS PRESTACIONES RECLAMADAS." HACIENDOLE SABER QUE EL TERMINO PARA LA APELACION SERA DE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE HAGA LA PUBLICACION DEL PRESENTE EDICTO.- CD. OBREGON, SONORA, JUNIO 27 DEL 2005.- C. SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. SILVIA JANETT DUARTE MALDONADO.- RUBRICA.-
A416 11

JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL NAVOJOA, SONORA

EDICTO.

CON FECHAS DIECISEIS Y VEINTISiete DE JUNIO DEL DOS MIL CINCO EXPEDIENTE 1612/95 JUICIO ORDINARIO CIVIL PROMOVIDO POR ONOBERTO PORRAS FELIX EN CONTRA DE PORRAS HERMANOS S.A DE C.V , DENTRO DEL INCIDENTE DE GASTOS Y COSTAS ORDENOSE SACAR REMATE EN PRIMERA ALMONEDA LO SIGUIENTE: INMUEBLE URBANO IDENTIFICADO COMO LOTE NUMERO 3, DE LA MANZANA 155, ZONA 4, CON SUPERFICIE DE 1.242.11 METROS CUADRADOS, DE LA COLONIA SOP DE ESTA CIUDAD DE NA VOJOA, SONORA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NOROESTE, EN 24.80 METROS CON LOTE NUMERO 9 ; AL SUROESTE, EN 50.00 METROS, CON LOTE NUMERO 4; AL SURESTE, EN 25.00 METROS CON CALLE ETCHOJOA; Y AL NORESTE EN 50.00 METROS CON LOTE NUMERO 2, VALUADO EN \$203,913.00 (DOSCIENTOS TRES MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). FIJÁNDOSE LAS NUEVE HORAS DEL DÍA VEINTINUEVE DE AGOSTO DEL DOS MIL CINCO PARA LA AUDIENCIA DE

REMASTE EN PRIMERA ALMONEDA. CONVOCASE POSTORES Y ACREDORES SIENDO POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD ANTES SEÑALADA.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RAFAEL ENRIQUEZ CORRAL.- RUBRICA.-
A347 9 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL CABORCA, SONORA

EDICTO.

NOTIFICACIÓN DE SENTENCIA AL SR. FRANCISCO OROZCO ISLAS. EL C. LIC. RODRIGO DURON RIVAS, SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL DISTRIT JUDICIAL DE ALTAR, SONORA, CON CABECEF EN CABORCA, SONORA, CERTIFICA Y HAC CONSTAR QUE EN FECHA CINCO 'DE MAYO DE 2005, DENTRO DE LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE 156/03, JUICIO ORDINARIO CIVIL PROMOVIDO POR JOSE RAMON LACARRA MENDEZ E CONTRA DE ISIDRO CONTRERAS ESCALANTE FRANCISCO OROZCO ISLAS E INSTITUT CATASTRAL Y REGISTRAL DE CABORCA SONORA, SE DICTO SENTENCIA DEFINITIVA CUYOS PUNTOS RESOLUTIVOS ORDENARON LE NOTIFICARAN, SIENDO LOS SIGUIENTE PRIMERO.- ESTE JUZGADO ES Y FU COMPETENTE PARA CONOCER Y DECIDIR EL PRESENTE JUICIO. SEGUNDO.- AL NO HABERSE ACREDITADO EL PRIMER ELEMENTO DE LA ACCIÓN, POR ENDE, SE DECLARA IMPROCEDENTE EL JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD QUE EN LA VÍA ORDINARIA CIVIL HIZO VALER EL C. JOSE RAMON LACARRA MENDEZ, Y EN CONSECUENCIA SE ABSUELVE A LOS DEMANDADOS C. C. ISIDRO CONTRERAS ESCALANTE Y FRANCISCO OROZCO ISLAS, Y AL ENCARGADO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD, DE LAS PRESTACIONES RECLAMADAS POR EL ACTOR. TERCERO.-CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 81 FRACCIÓN 1 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE SONORA TODA VEZ QUE LA SENTENCIA QUE NOS OCUPA RESOLVIÓ UNA ACCIÓN DECLARATIVA, NO ADVIRTIÉNDOSE QUE LA ACTORA HAYA ACTUADO CON TEMERIDAD O MALA FE, POR ENDE NO SE LE CONDENA A LA MISMA AL PAGO DE GASTOS Y COSTAS,



DEBIENDO REPORTAR CADA PARTE LAS QUE POR ESTE CONCEPTO HUBIERE EROGADO. NOTIFIQUESE PERSONALMENTE.- ASI LO ACORDO Y FIRMO EL C. JUEZ PRIMERO DE LO CIVIL DEL DISTRITO JUDICIAL DE ALTAR, SONORA, LICENCIADO ROGELIO PACHECO MARTINEZ, POR ANTE EL SECRETARIO DE ACUERDOS, LICENCIADO RODRIGO DURON RIVAS, CON QUIEN LEGALMENTE ACTUA Y DA FE.- DOY FE. LISTA.- EN 06 DE MAYO DEL AÑO 2005, SE PUBLICO EN LISTA DE ACUERDOS.- CONSTE.- H. CABORCA, SONORA, JULIO 1 DEL 2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RODRIGO DURON RIVAS.- RBRICA.-
A420 11

JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.
EMPLAZAMIENTO PARA: RITA CASTILLO VILLEGAS.- QUE EN EL EXPEDIENTE 854/2002 RELATIVO JUICIO ORDINARIO CIVIL (DECLARATIVO DE PROPIEDAD), PROMOVIDO POR HERIBERTO VAZQUEZ OLGUIN, EN CONTRA DE RITA CASTILLO VILLEGAS, EN JUICIO ORDINARIO CIVIL A ESA PERSONA SE LE HACE SABER QUE CUENTA CON UN TERMINO DE TREINTA DIAS HABILES CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION PARA CONTESTAR LA DEMANDA INTERPUESTA EN SU CONTRA Y OPONGA LAS DEFENSAS Y ACEPCIONES QUE TENGA QUE HACER VALER Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO DE QUE NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES AUN LAS DE CARACTER PERSONAL SE LE HARAN EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO. ASI MISMO SE LE HACE SABER AL DEMANDADO QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICION EN LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 15 DEL 2005.- SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA GLORIA CARRANZA JIMENEZ.- RUBRICA.-
A372 10 11 12

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO.

JURISDICCIÓN VOLUNTARIA (PREScripción ADQUISITIVA), EXPEDIENTE 708/05, PROMOVIDO POR MARIA AGUEDA GONZALEZ RANGEL, OBJETO PRESCRIBIR SIGUIENTE BIEN. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 12:30 METROS CON MARIA MOLINA TAMAYO; AL SUR, EN 12:30 METROS CON PETRA ORDOÑEZ, AL ESTE EN 16:10 METROS CON CALLE FENOCHIO, AL OESTE EN 16:30 METROS CON ERASMO ORDOÑEZ, CON SUPERFICIE TOTAL DE 196.80 METROS CUADRADOS. RECEPCION DE INFORMACION TESTIMONIAL A LAS NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA ONCE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL CINCO, HACIÉNDOSE DEL CONOCIMIENTO, INTERESADOS PASAR DEDUCIR SUS DERECHOS.- H. NOGALES, SONORA, JUNIO 21 DEL 2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.-
A393 10 11 12

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:

JUAN INIGUEZ BELTRAN, PROMUEVE JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD LOTE 8, MANZANA 56, COLONIA VALLE VERDE DE ESTA CIUDAD SUPERFICIE 165.999 M2 COLINDANCIAS: NORTE 18 METROS CON LOTE 7, MISMA MANZANA 56, SUR 18 METROS LOTE 9, MANZANA 56, ESTE 9.222 METROS CONLINDERO DE COLONIA, OESTE 9.222 METROS CALLE RUBI INFORMACION TESTIMONIAL VERIFICARSE DOCE HORAS 8 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO EN CURSO CONVOQUESE INTERESADOS EXPEDIENTE 967/2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. CARLOS ARTURO ESPINOZA VILLALOBOS.- RUBRICA.-
A398 11 12 13



JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO .

JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD, PROMOVIDO POR HECTOR ERNESTO RIVERA CRUZ, EXPEDIENTE 323/2005, FIN DECLARE PRESCRIPTO A SU FAVOR BIEN INMUEBLE CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: INMUEBLE UBICADO EN PUERTO PEÑASCO, SONORA, LOTE 06, MANZANA 161, UBICADO EN LA REGION TERCERA ORIENTE, CON SUPERFICIE DE 875.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 35.00 METROS CON CALLE LOPEZ MATEOS. AL SUR EN 35.00 METROS CON SOLAR 5. AL ESTE EN 25.00 METROS CON AVENIDA JUSTO SIERRA AL OESTE EN 25.00 METROS CON SOLAR 3. TESTIMONIAL RESPECTIVA VERIFICATIVO ESTE JUZGADO A LAS ONCE HORAS DEL DIA VEINTICINCO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL CINCO.- PUERTO PEÑASCO, SONORA, JULIO 5 DEL 2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JAIME ORLANDO URQUIDEZ NIEBLAS.- RUBRICA.-

A399 11 12 13

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

LULZ GLORIA PIZANO RODRIGUEZ, PROMOVIO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD, EXPEDIENTE 483/2004 LOTE. SUPERFICIE 250.00 M2 UBICADO AVE. SERDAN 216, POBLADO MIGUEL ALEMAN, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE.- 9.88 MTS ISMAEL RANGEL; SUR.- 9.84 MTS A VE. AQUILES SERDAN; ESTE.- 25.50 MTS CALLE 24 DE FEBRERO; OESTE.- 25.25 MTS MARIO DE DIOS HERNANDEZ SEÑALARON DIEZ HORAS VEINTIDOS AGOSTO DOS MIL CINCO, DESAHOGO TESTIMONIAL OFRECIDA.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 14 DEL 2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. IVONNE FRANCISCA HERNÁNDEZ ROMO.- RUBRICA.-

A418 11 12 13

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO :

RADICOSE EN ESTE JUZGADO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD, EXPEDIENTE NÚMERO 366/2005, PROMOVIDO POR MIGUEL PALMA PARRA, PARA LA PRESCRIPCIÓN POSITIVA DE UN INMUEBLE UBICADO EN CALLE Siete ENTRE AVENIDA VEINTISEIS Y VEINTISiete, EN ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 720.00 M2, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 18.00 METROS CON PROPIEDAD DE MARTHA ARACELY URREA LEYVA; AL SUR, EN 18.00 METROS CON PROPIEDAD DE ISAÍAS RUIZ GRIJALVA; AL PONIENTE, EN 40.00 METROS CON PROPIEDAD DE ENRIQUE ALMEIDA GUILLÉN; AL ORIENTE E 40.00 METROS CON PROPIEDAD DE XEN GONZALEZ RIOS, RECIBASE INFORMACIÓN TESTIMONIAL A PARTIR DE LAS DIEZ HORAS DE TREINTA Y UNO DE AGOSTO DEL PRESENTE AÑO.- AGUA PRIETA, SONORA, JULIO 14 DE 2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS LIC. ROSARIO OVIEL BARRON ALCANTAF RUBRICA.-

A419 11 12 13

JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO .

C. JAIME LOPEZ LOPEZ.- BAJO EXPEDIENTE NÚMERO 1417/2004 RELATIVO AL JUICIO (ORDINARIO CIVIL) DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO POR LA C. HILDA MIDORY JAIME LETE 'EN CONTRA DEL C. JAIME LOPEZ LOPEZ, EMPLAZÁNDOLE CONTESTE DE DEMANDA EN DIEZ DIAS AUMENTADOS EN TREINTA DIAS MÁS A PARTIR DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DE EDICTOS Y SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLA, LAS SUBSECuentes Y AÚN LAS PERSONALES SE HARÁN EN LOS ESTRADOS DE ÉSTE JUZGADO, QUEDANDO COPIA DE TRASLADO EN ÉSTA SECRETARIA A SU DISPOSICIÓN.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. INES GUADALUPE ARANGURE LOPEZ.- RUBRICA.-

A373 10 11 12



No. 11

**BOLETIN
OFICIAL**

AVISOS NOTARIALES

TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA

NUMERO 54

SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO.

POR ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 19,209, VOLUMEN 284 DE FECHA 11 DE JULIO DE 2005, PASADA ANTE MÍ, SE RADICÓ SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR LUIS BOBADILLA MONTES. LA SEÑORA LILIA BOBADILLA GONZALEZ, ACEPTO LA HERENCIA, ASÍ COMO EL CARGO DE ALBACEA, MANIFESTANDO QUE PROCEDERÁ A FORMULAR EL INVENTARIO DE LOS BIENES DE LA SUCESIÓN.- SAN LUIS RIO CLORADO, SONORA, JULIO 13 DEL 2005.- NOTARIO PUBLICO NUMERO 54 - LIC. HECTOR LEYVA CASTRO.- RUBRICA.-
A306 8 11

TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA

NUMERO 36

HERMOSILLO, SONORA

AVISO NOTARIAL:

SEGÚN ESCRITURA NÚMERO 17,573 (DIECISIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y TRES), VOLUMEN 222 (DOSCIENTOS VEINTIDOS), DE FECHA 14 DE JULIO DEL AÑO 2005, COMPARECIERON ANTE EL SUSCRITO NOTARIO LOS SEÑORES JOSE ISIDORO URBIETA LLANES Y HECTOR ISMAEL URBIETA LLANES, ACEPTANDO LA HERENCIA A BIENES DE LA SEÑORA DELIA CONSUELO LLANES MIRANDA VIUDA DE URBIETA, ASIMISMO, EL SEÑOR JOSE ISIDORO URBIETA LLANES ACEPTÓ EL CARGO DE ALBACEA Y LA OBLIGACIÓN DE FORMULAR INVENTARIO.- HERMOSILLO, SONORA, JULIO 14 DEL 2005.- NOTARIO PUBLICO NUMERO 36.- LIC. GILBERTO VALENZUELA DUARTE.- RUBRICA.-
A409 11 14

**JUICIOS TESTAMENTARIOS E
INTESTAMENTARIOS**

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA

INSTANCIA DE LO CIVIL

CABORCA, SONORA

EDICTO:

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES FRANCISCA PADILLA CORONADO, CONVOQUESE CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA Y

ACREEDORES, JUNTA HEREDEROS CELEBRARSE VEINTICINCO AGOSTO 2005, 12:00 HORAS. ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 447/2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE ANTONIO ALMANZA ARCE.- RUBRICA.-
A307 8 11

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CABORCA, SONORA**

EDICTO:

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES SERGIO OCTAVIO PEREZ CAÑEZ, CONVOQUESE CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA Y ACREEDORES, JUNTA HEREDEROS CELEBRARSE VEINTINUEVE AGOSTO 2005, 10:00 HORAS, ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE 633/2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JOSE ANTONIO ALMANZA ARCE.- RUBRICA.-
A308 8 11

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
CABORCA, SONORA**

EDICTO:

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES JUAN PABLO ROMERO MARTINEZ, CONVOQUESE CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA Y ACREEDORES, JUNTA HEREDEROS CELEBRARSE CINCO SEPTIEMBRE 2005, 10:00 HORAS, ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE 684/2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RODRIGO DURON RIVAS.- RUBRICA.-
A309 8 11

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA**

EDICTO:

RADICÁNDOSE INTESTAMENTARIO A BIENES DE C. IGNACIO VILLAESCUSA SAAVEDRA, PROMOVIDO POR C. JESÚS RAMON VILLAESCUSA PAZ, CONVOQUESE CREANSE DERECHO HERENCIA, JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DIA DOS DE SEPTIEMBRE DEL 2005 LOCAL ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE 1057/04.- SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. RICARDO ROMO VEGA.- RUBRICA.-
A310 8 11



JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

SE RADICA JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE JESÚS MENDOZA VILLANUEVA, CONVOQUESE QUIENES CREAN DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS 10:00 HORAS DEL DIA 31 DE AGOSTO DEL DOS MIL CINCO, LOCAL ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE NUMERO 1189/2005.- SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. MARGARITA MORENO GARCIA.- RUBRICA.-

A311 8 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO.

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ALBERTO RODOLFO BOSSE VERDUGO Y/O ALBERTO BOSSE VERDUGO, PROMOVIDO POR LAURA ELENA NAVARRO BALDERRAMA VIUDA DE BOSSE, CONVOQUESE PERSONAS CREANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO, JUNTA HEREDEROS CELEBRARSE LOCAL ESTE JUZGADO A LAS DIEZ HORAS DIA DOCE AGOSTO AÑO 2005, EXPEDIENTE 690/05.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. RAFAEL ENRIQUEZ CORRAL.- RUBRICA.-

A312 8 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO.

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE DAVID RODRÍGUEZ ROSALES, CONVOCASE A QUIENES CREAN TENER DERECHO A LA HERENCIA Y ACREDORES A DEDUCIRLOS EN JUICIO, JUNTA DE HEREDEROS TENDRA LUGAR A LAS 11:00 HORAS DEL DIA DOCE DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL CINCO, EXPEDIENTE 1118/2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.-

A313 8 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO.

JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LA SEÑORA MANUELA GARCIA CASTAÑEDA,

EXPEDIENTE 398/2005, CITESE QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHO HERENCIA, FIN DEDUCIR DERECHO CORRESPONDIENTE, FUNDAMENTO ARTICULO 771 CODIGO PROCESAL CIVIL SONORENSE.- JUNTA DE HEREDEROS RESPECTIVA TENDRA LUGAR EN ESTE H. JUZGADO A LAS DIEZ HORAS DEL DIA DIECISÉIS DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL CINCO.- PUERTO PEÑASCO, SONORA A 21 DE JUNIO DEL 2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. MARCO ANTONIO SALCIDO NOGALES.- RUBRICA.-
A314 8 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO.

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LA SEÑORA FRANCISCA PEÑA VALI CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS 01 DE SEPTIEMBRE 2005, 08:30 HORAS LOCAL ES JUZGADO, EXPEDIENTE 939/2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JUAN ALVARO VALENZUELA NAVARRO.- RUBRICA.-
A315 8 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO:

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LOS SEÑORES TEODORO ESTRADA REYNOY Y ESTHELA PESQUEIRA RODRÍGUEZ DE REYNOY, CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS 31 DE AGOSTO 2005, 08:30 HORAS LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 897/2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JUAN ALVARO VALENZUELA NAVARRO.- RUBRICA.-
A316 8 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NOGALES, SONORA

EDICTO:

RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL SEÑOR RAMON MIGUEL PAEZ ESQUER, CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO JUICIO JUNTA HEREDEROS 02 DE SEPTIEMBRE 2005, 08:30 HORAS LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE 359/2005.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. JUAN ALVARO VALENZUELA NAVARRO.- RUBRICA.-
A317 8 11



JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:
RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MARIA TERESA GARCIA SÁNCHEZ, CONVOQUESE A QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA JUNTA DE HEREDEROS A LAS ONCE HORAS DEL QUINCE DE AGOSTO DEL DOS MIL CINCO, MISMA QUE TENDRA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, EXPEDIENTE NUMERO 1210/2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. EMMA LETICIA CORONADO VELARDE.- RUBRICA.-
A321 8 11

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
CANANEA, SONORA

EDICTO:
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JESÚS CARVAJAL GOMEZ, CONVOQUESE QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO HERENCIA, PRESENTARSE DEDUCIRLO EN JUNTA DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO ALBACEA, CELEBRARSE EN JUZGADO DEL CONOCIMIENTO EL VEINTINUEVE DE AGOSTO DEL DOS MIL CINCO A LAS DIEZ HORAS DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO 440/05.- CANANEA, SONORA, A 17 DE JUNIO DEL 2005.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. ANABELLE RAMOS FRANCO.- RUBRICA.-
A319 8 11

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
CANANEA, SONORA

EDICTO:
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ROSA ANSELMO SALAZAR, CONVOQUESE QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO HERENCIA, PRESENTARSE DEDUCIRLO EN JUNTA DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO ALBACEA, CELEBRARSE EN EL JUZGADO DEL CONOCIMIENTO EN VEINTIDÓS DE AGOSTO DEL DOS MIL CINCO A LAS DIEZ HORAS, DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO 451/05.- CANANEA, SONORA, A 23 DE JUNIO DEL 2005.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. ANABELLE RAMOS FRANCO.- RUBRICA.-
A320 8 11

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
CANANEA, SONORA

EDICTO:
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE MANUEL OCHOA BUSTAMANTE Y SARA ROBLES SIERRA, CONVOQUESE QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO HERENCIA, PRESENTARSE DEDUCIRLO EN JUNTA DE HEREDEROS Y

NOMBRAMIENTO ALBACEA, CELEBRARSE EN JUZGADO DEL CONOCIMIENTO EL DOS DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL CINCO A LAS DIEZ HORAS DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO 464/05.- CANANEA, SONORA, A 28 DE JUNIO DEL 2005.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. ANABELLE RAMOS FRANCO.- RUBRICA.-
A321 8 11

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO
CANANEA, SONORA

EDICTO:
JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE JOSEFINA ACUÑA FIGUEROA, CONVOQUESE QUIENES SE CONSIDEREN CON DERECHO HERENCIA, PRESENTARSE DEDUCIRLO EN JUNTA DE HEREDEROS Y NOMBRAMIENTO ALBACEA, CELEBRARSE EN JUZGADO DEL CONOCIMIENTO EL DOS DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL CINCO A LAS ONCE HORAS, DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO 470/05.- CANANEA, SONORA, A 29 DE JUNIO DEL 2005.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. ANABELLE RAMOS FRANCO.- RUBRICA.-
A322 8 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO:
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE ENRIQUE RUBIO CAÑEDO PROMOVIDO POR LA C. MARITZA RUBIO DELGADO CONVOQUESE A QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA DIECINUEVE DE AGOSTO DEL AÑO 2005 EN EL LOCAL ESTE JUZGADO BAJO EXPEDIENTE NUMERO 79/2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALMA BEATRIZ ESPINOZA PINALES.- RUBRICA.-
A323 8 11

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO:
EXPEDIENTE 420/2005, RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE JOSE VICTOR GARCIA RODRÍGUEZ, CONVOQUESE A QUIENES CREANSE DERECHO HEREDAR, DEDUCIRLO EN JUICIO, JUNTA DE HEREDEROS A CELEBRAR EN AGOSTO DIECISiete DEL 2005 A LAS 10:00 HORAS.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ROSARIO OVIEL BARRON ALCANTAR.- RUBRICA.-
A324 8 11



JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO:
EXPEDIENTE 728/2004. RADICOSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE GUADALUPE HERRERA FIMBRES. CONVOQUESE A QUIENES CREANSE DERECHO HEREDAR DEDUCIRLO EN JUICIO. JUNTA DE HEREDEROS A CELEBRAR EN AGOSTO VEINTITRÉS DEL 2005 A LAS 10:00 HORAS.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL.- LIC. ROSARIO OVIÁL BARRON ALCANTAR.- RUBRICA.-
A325 8 11

JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL
GUAYMAS, SONORA

EDICTO:
JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE JULIETA LEWIS DE CHAZARO. CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA DEDUCIRLO TERMINOS JUNTA DE HEREDEROS NOMBRAMIENTO DE ALBACEA CELEBRARSE A LAS DOCE HORAS DEL VEINTE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2005. ESTE JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL EXPEDIENTE NUMERO 1323/01.- GUAYMAS, SONORA, JUNIO 16 DEL 2005.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. VERÓNICA ZAMORA COTA.- RUBRICA.-
A400 11 14

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
NAVOJOA, SONORA

EDICTO:
SE RADICA JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE BENJAMÍN VALENZUELA GARCIA. CONVOQUESE QUIENES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS ONCE HORAS DEL DIA PRIMERO DE SEPTIEMBRE DEL 2005, LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1038/05.- NAVOJOA, SONORA, JULIO 5 DEL 2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RAFAEL ENRIQUEZ CORRAL.- RUBRICA.-
A401 11 14

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO.
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO BIENES RAFAEL FLORES DUARTE. JUNTA HEREDEROS VERIFICARSE ESTE JUZGADO DIEZ HORAS CINCO SEPTIEMBRE 2005. CONVOCASE DEDUCIR DERECHOS. EXPEDIENTE 628/2005.- SECRETARIO SEGUNDO.- LIC. CARLOS ALBERTO URUCHURTU

VALDEZ.- RUBRICA.-
A402 11 14

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO.
JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE EFRAIN ELIAS VILLALOBOS. CONVOQUESE QUIENES CONSIDÉRENSE DERECHO A HERENCIA Y ACREDITORES A JUNTA DE HEREDEROS DIEZ HORAS VEINTISÉIS AGOSTO DOS MIL CINCO, LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 188/2005.- SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. ROSARIO OVIÁL BARRON ALCANTAR.- RUBRICA.-
A403 11 14

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO.
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LA RAMA CIVIL DE ESTA CIUDAD, RADICASE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL C. ROBERTO ALVARADO RODRIGUEZ, PROMOVIDO POR BERTHA GUERRA PADRON. CÍTESE A HEREDEROS Y ACREDITORES A DEDUCIR DERECHOS ARTÍCULO 771 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO, SEÑALANDO PARA LA JUNTA DE HEREDEROS LAS ONCE HORAS DEL DIA DOS DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL CINCO.- EXPEDIENTE NUMERO. 200/05.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, 05 JULIO DEL 2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. PEDRO ESQUER BELTRÁN.- RUBRICA.-
A404 11 14

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO.
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LA RAMA CIVIL DE ESTA CIUDAD, RADICASE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DEL C. DIONISIO LOPEZ GONZALEZ, PROMOVIDO POR JUAN ANTONIO LOPEZ ALVAREZ. CÍTESE A HEREDEROS Y ACREDITORES A DEDUCIR DERECHOS ARTÍCULO 771 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO, SEÑALANDO PARA LA JUNTA DE HEREDEROS LAS DOCE HORAS DEL DIA CINCO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL CINCO.- EXPEDIENTE NUMERO 1778/03.- SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA, 1 JULIO DEL 2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.-



No. 11

BOLETIN
OFICIAL

LIC. PEDRO ESQUER BELTRÁN.- RUBRICA.-
A405 11 14

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO
RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE IGNACIO DUARTE DUARTE CONVÓQUESE QUIENES CRÉANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DÍA VEINTINUEVE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL CINCO.- LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1284/2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. GABRIEL CARSOLO QUINTANA.- RUBRICA.-

A406 11 14

JUZGADO PRIMERO DE PRIMER
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
RADICÁNDOSE INTESTAMENTARIO A BIENES DE C. ALEJANDRINA OCHOA TANORI, PROMOVIDO POR C. JAVIER ARTEE VALENZUELA. CONVOQUESE CREANSE DERECHO HERENCIA. JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DÍA VEINTINUEVE DE AGOSTO DEL 2005, LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 2186/04.- SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. RICARDO ROMO VEGA.- RUBRICA.-

A407 11 14

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO .
RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE FELIX PORFIRIO CHOCOZA ROJAS. CONVOQUESE QUINES CREANSE DERECHO HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO. JUNTA HEREDEROS A LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTICINCO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL CINCO, LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1200/2005.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. GABRIEL CARSOLO QUINTANA.- RUBRICA.-

A408 11 14

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA

EDICTO :
JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE LA RAMO CIVIL DE ESTA CIUDAD, RADICASE JUICIO

SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE LA C. PRESCLIANA ORTIZ AVILA, PROMOVIDO POR NORBERTO MORENO ORTIZ. CÍTESE A HEREDEROS Y ACREDITADORES A DEDUCIR DERECHOS ARTÍCULO 771 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO, SEÑALANDO PARA LA JUNTA DE HEREDEROS LAS ONCE HORAS DEL DÍA VEINTISÉIS DE AGOSTO DEL DOS MIL CINCO.- EXPEDIENTE NUMERO 1197/05.- SAN LUIS RÍO COLORADO SONORA, 13 JULIO DEL 2005.- SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. MONICA SOLIS PIÑA.- RUBRICA.-

A412 11 14

JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :
RADICÁNDOSE INTESTAMENTARIO A BIENES DE C. JAIME SERGIO ESCAMILLA OLGUÍN PROMOVIDO POR C. ELMA DOLORES NÚÑEZ GIL SAMANIEGO. CONVOQUESE CREANSE DERECHO HERENCIA, JUNTA HEREDEROS LAS NUEVE HORAS DEL DÍA VEINTIDÓS DE AGOSTO DEL 2005, LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE 1267/05.- SECRETARIO TERCERO DE ACUERDOS.- LIC. RICARDO ROMO VEGA.- RUBRICA.-

A413 11 14

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA
INSTANCIA DE LO CIVIL
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO :
EXPEDIENTE 267/2005. RADICÓSE JUICIO SUCESORIO INTESTAMENTARIO A BIENES DE APOLINAR MURILLO OLVERA CONVÓQUESE A QUIENES CRÉANSE DERECHO HEREDAR. DEDUCIRLO EN JUICIO. JUNTA DE HEREDEROS A CELEBRAR EN AGOSTO VEINTINUEVE DEL 2005 A LAS 10:00. HORAS.- SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS DEL RAMO CIVIL.- LIC. MIGUEL ANGEL PADILLA FERNÁNDEZ.- RUBRICA.-

A417 11 14



ESTATAL

DIRECCIÓN GENERAL DE TRANSPORTE

Otorgamiento de concesiones del servicio público de transporte en su modalidad de carga para la transportación de agua en pipa en el municipio de Puerto Peñasco, Sonora. 2

FEDERAL

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO

Emplazamiento a varias personas del poblado Bacoachi, B.C. ubicado en el municipio de Bacoachi, Sonora. 4

AVISOS

AVISOS JUDICIALES Y GENERALES: 5 a 29

ESTADOS FINANCIEROS

NCL II, S.A. de C.V. 5

ADEUDOS POR IMPUESTO PREDIAL

H. Ayuntamiento de Hermosillo (6) 6 a 11

JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

Banco de Crédito Rural del Noroeste, S.N.C. 12

Muebles Temex, S.A. de C.V.

Banco Santander Serfín, S.A. (2) 12,13

Obras y Urbanización, S.A. de C.V. 13

Recuperfin Comercial, S. de R.L. de C.V. 14

JUICIOS HIPOTECARIOS

Banco del Atlántico, S.A. (2) 14,16

Banca Serfín, S.A. (9) 15 a 21

Bancracer, S.A. 16

Residencial Oeste, S. de R.L. de C.V. 18

Banpaís, S.A. 20

Rocío Flores Sarabia

JUICIOS ORDINARIOS CIVILES

Promovido por Onoberto Porras Félix 22

Promovido por José Ramón Lacarra Méndez

JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

Promovido por Heriberto Vázquez Olguín 23

Promovido por María Águeda González Rangel

Promovido por Juan Iñiguez Beltrán

Promovido por Héctor Ernesto Rivera Cruz 24

Promovido por Luz Gloria Pizano Rodríguez

Promovido por Miguel Palma Parra



JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

Promovido por Hilda Midory Jaime Lete

AVISOS NOTARIALES

Bienes de Luis Bobadilla Montes	25
Bienes de Delia Consuelo Lianes Miranda viuda de Urbieta	

JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS

Bienes de Francisca Padilla Coronado	
Bienes de Sergio Octavio Pérez Cáñez	
Bienes de Juan Pablo Romero Martínez	
Bienes de Ignacio Villaescuza Saavedra	
Bienes de Jesús Mendoza Vilanueva	26
Bienes de Alberto Rodolfo Bosse Verdugo y/o	
Bienes de David Rodríguez Rosales	
Bienes de Manuela García Castañeda	
Bienes de Francisca Peña Valle	
Bienes de Teodoro Estrada Reynoso y otra	
Bienes de Ramón Miguel Paez Esquer	
Bienes de María Teresa García Sánchez	27
Bienes de Jesús Carvajal Gómez	
Bienes de Rosa Anselmo Salazar	
Bienes de Manuel Ochoa Bustamante y otra	
Bienes de Josefina Acuña Figueroa	
Bienes de Enrique Rubio Cañedo	
Bienes de José Víctor García Rodríguez	
Bienes de Guadalupe Herrera Fimbres	28
Bienes de Julieta Lewis de Cházaro	
Bienes de Benjamín Valenzuela García	
Bienes de Rafael Flores Duarte	
Bienes de Efraín Elías Villalobos	
Bienes de Roberto Alvarado Rodríguez	
Bienes de Dionisio López González	
Bienes de Ignacio Duarte Duarte	29
Bienes de Alejandrina Ochoa Tánori	
Bienes de Félix Porfirio Chocoza Rojas	
Bienes de Prescilia Ortíz Ávila	
Bienes de Jaime Sergio Escamilla Olguín	
Bienes de Apolinar Murillo Olvera	



TARIFAS EN VIGOR

Autorizadas por el artículo 299, párrafo segundo de la Ley No. 12, que reforma y adiciona diversas disposiciones de la Ley No. 9 de Hacienda del Estado

CONCEPTO	TARIFA
1. Por palabra, en cada publicación en menos de una página	\$ 3.00
2. Por cada página completa	\$ 1,317.00
3. Por suscripción anual, sin entrega a domicilio	\$ 1,919.00
4. Por suscripción anual, enviado al extranjero	\$ 6,702.00
5. Por suscripción anual por correo, dentro del país	\$ 3,684.00
6. Por copia:	
a).-Por cada hoja	\$ 3.00
b).-Por certificación	\$ 24.00
7. Costo unitario por ejemplar	\$ 11.00
8. Por número atrasado	\$ 37.00
9. Por página completa de autorización de fraccionamiento	\$ 329.00

Se recibe

No. del dia	Documentación por publicar	Horario
Lunes	Martes Miércoles	8:00 a 12:00 hrs. 8:00 a 12:00 hrs.
Jueves	Jueves Viernes Lunes	8:00 a 12:00 hrs. 8:00 a 12:00 hrs. 8:00 a 12:00 hrs.

LA DIRECCIÓN GENERAL DEL BOLETÍN OFICIAL Y ARCHIVO DEL ESTADO LE INFORMA QUE PUEDE ADQUIRIR LOS EJEMPLARES DEL BOLETÍN OFICIAL EN LAS AGENCIAS FISCALES DE AGUA PRIETA, NOGALES, CIUDAD OBREGÓN, CABORCA, NAVOJOA, CANANEA Y SAN LUIS RÍO COLORADO.

REQUISITOS:

- Sólo se publican documentos originales con firma autógrafa.
- Efectuar el pago en la Agencia Fiscal

BOLETÍN OFICIAL

Director General: Jesús Armando Zamora Aguirre

Garmendia No. 157 Sur

Hermosillo, Sonora, C. P. 83000

Tel (6) 2 -17-45-96 Fax (6) 2-17-05-56 E-MAIL archies@prodigy.net.mx

BI-SEMANARIO