



# BOLETIN OFICIAL



Organo de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora  
Secretaría de Gobierno  
Dirección General de Documentación y Archivo

**CONTENIDO**  
**AVISOS**  
Indice en la página número 22

## TARIFAS EN VIGOR

Autorizadas por el artículo 299, párrafo segundo de la Ley No. 12, que reforma y adiciona diversas disposiciones de la Ley No. 9 de Hacienda del Estado

CONCEPTO	TARIFA
1. Por Palabra, en cada Publicación en menos de una página	\$ 1.00
2. Por cada página completa en cada publicación	\$ 963.00
3. Por suscripción anual, sin entrega a domicilio	\$ 1,404.00
4. Por suscripción anual, enviado al extranjero	\$ 4,902.00
5. Costo unitario por ejemplar	\$ 7.00
6. Por copia:	
a).-Por cada hoja	\$ 2.00
b).-Por certificación	\$ 17.00
7. Por suscripción anual por correo, dentro del país	\$ 2,719.00
8. Por número atrasado	\$ 27.00

Se recibe		
No. del Día	Documentación Por Publicar	Horario
Lunes	Martes	8:00 a 12:00 Hrs.
	Miércoles	8:00 a 12:00 Hrs.
Jueves	Jueves	8:00 a 12:00 Hrs.
	Viernes	8:00 a 12:00 Hrs.
	Lunes	8:00 a 12:00 Hrs.

LA DIRECCION GENERAL DE DOCUMENTACION Y ARCHIVO LE INFORMA QUE PUEDE ADQUIRIR LOS EJEMPLARES DEL BOLETIN OFICIAL EN LAS AGENCIAS FISCALES DE AGUA PRIETA, NOGALES, CIUDAD OBREGON, CABORCA, NAVOJOA, CANANEA Y SAN LUIS RIO COLORADO.

### REQUISITOS:

- Solo se publican documentos originales con firma autógrafa.
- Efectuar el pago en la Agencia Fiscal

BOLETIN OFICIAL  
Director General  
Garmendía No. 157 Sur  
Hermosillo, Sonora, C. P. 83000

BI-SEMANARIO

TOMO CLXXI  
HERMOSILLO, SONORA.

NUMERO 3  
JUEVES 9 DE ENERO AÑO 2003

GOBIERNO MUNICIPAL DE HERMOSILLO  
ESTADO DE SONORA  
TESORERÍA MUNICIPAL  
EDICTODE CONVOCATORIA A POSTORES A CELEBRAR  
DILIGENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 173 FRACCION I, 174 PRIMER PARRAFO, 175 FRACCION 1, 176, 179, 180, 182, 190 192, 193 Y DEMÁS RELATIVOS Y APLICABLES DEL CÓDIGO FISCAL DEL ESTADO DE SONORA DE APLICACIÓN SUPLETORIA A LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL DE NUESTRO ESTADO, CON FECHA DE 24 DE AGOSTO DE 1998. SE INICIO PROCESO ADMINISTRATIVO DE EJECUCIÓN FISCAL MOTIVADO POR ADEUDOS DE IMPUESTO PREDIAL GENERADOS POR UN PREDIO CON CLAVE CATASTRAL Y NUMERO DE CUENTA 03-183-004, REGISTRADO A NOMBRE MEJÍA MONGE JUAN JORGE. ARROJANDO LA SUMA DE ADEUDOS AL 05 DE DICIEMBRE DE 2002, LA CANTIDAD DE \$494,472.51 (SON CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 51/100 M.N.), MAS GASTOS DE EJECUCIÓN, HONORARJOS DE EJECUTORES Y PERITOS, LOS DE PUBLICACIÓN DE EDICTOS, RECARGOS, MULTAS, Y ACCESORIOS GENERADOS POR ADEUDOS FISCALES POR IMPUESTO PREDIAL HASTA EL DÍA DE HOY; SEÑALÁNDOSE Y EMBARGÁNDOSE EN EL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ARRIBA MENCIONADO DENTRO DE LA DILIGENCIA RESPECTIVA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO Y CONSTRUCCIÓN EN OBRA NEGRA CONOCIDA COMO "LAS MIL Y UNA NOCHES", CONSISTENTE EN SEIS LOTES DE TERRENO URBANOS IDENTIFICADOS COMO 1 Y 2, 3 Y 4, 5 Y 6, TODOS DE LA MANZANA NUMERO 9, DEL CUARTEL PITIC. DE ESTA CIUDAD, SIENDO LA SUMA DE LA SUPERFICIE TOTAL DE TODOS ESTOS LOTES 2,520.00 METROS CUADRADOS, Y DESCRITOS DE LA SIGUIENTE FORMA: LOTE 1 Y 2, CON SUPERFICIE DE 840.00 METROS CUADRADOS, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 28.00 METROS CON AVENIDA; AL SUR EN 28.00 METROS CON CALLEJÓN DE SERVICIO; AL ESTE EN 30.00 METROS CON LOTE 3; AL SUR EN 30.00 METROS CON CALLE ALFONSO IBERRI; LOTE 3 Y 4, CON UNA SUPERFICIE DE 840.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 28.00 METROS CON AVENIDA; AL SUR EN 28.00 METROS CON CALLEJÓN DE SERVICIO; AL ESTE EN 30.00 METROS CON LOTE 5; AL OESTE EN 30.00 METROS CON LOTE 2; LOTE 5 Y 6, CON UNA SUPERFICIE DE 840.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 28.00 METROS CON AVENIDA; AL SUR EN 28 METROS CON CALLEJÓN DE SERVICIO, AL ESTE EN 30.00 METROS CON LOTE 7; AL OESTE EN 30 METROS CON LOTE 4; PROPIEDAD INSCRITA EN LA OFICINA LOCAL DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO, BAJO NUMERO 16,232, DE FECHA 11 DE MAYO DE 1992; Y EL EMBARGO DE ESTA DEPENDENCIA SE REGISTRO BAJO NUMERO 223719, VOLUMEN 1734, DE FECHA 17 DE OCTUBRE DE 2002. - - - EN VIRTUD DE LO ANTERIOR SE CONVoca A POSTORES INTERESADOS EN EL REMATE DE ESTA PROPIEDAD CUYA PRIMERA ALMONEDA SE HABRÁ DE REALIZAR A LAS 12:00 HORAS DEL DÍA VIERNES 17 DE ENERO DEL 2003, EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA DIRECCIÓN DE COBRANZA DE ESTA TESORERÍA MUNICIPAL, SITO EN TERCER NIVEL DEL PALACIO MUNICIPAL UBICADO EN BLVD. HIDALGO Y COMONFORT, COLONIA CENTENARIO EN ESTA CIUDAD. - - - EL PREDIO A REMATAR PRESENTA UN VALOR COMERCIAL DE ACUERDO AL AVALUÓ REALIZADO DE \$2,775,000.00 (SON DOS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS CERO CENTAVOS MONEDA NACIONAL), SIRVIENDO ESTA COMO BASE PARA REMATE Y SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE ESTA CANTIDAD. - - - LOS POSTORES INTERESADOS EN PARTICIPAR, DEBERÁN GARANTIZAR LA OFERTA CON CERTIFICADO DE DEPOSITO DE INSTITUCIÓN BANCARIA UBICADA EN LA LOCALIDAD, A NOMBRE DE "MUNICIPIO DE HERMOSILLO" POR EL 10 (DIEZ PORCIENTO) DE LA POSTURA LEGAL. TODA POSTURA LEGAL DEBERÁ CONTENER LOS SIGUIENTES DATOS: NOMBRE. EDAD. NACIONALIDAD. CAPACIDAD LEGAL. ESTADO CIVIL, PROFESIÓN, Y DOMICILIO DEL POSTOR. SI FUERE PERSONA MORAL, EL REPRESENTANTE Y/O APODERADO QUE ACUDA A LA DILIGENCIA, DEBERÁ PRESENTAR COPIA CERTIFICADA DEL ACTA CONSTITUTIVA DE LA MISMA; LA PROPUESTA DE MAYOR MONTO SERÁ LA GANADORA Y DEBERÁ LIQUIDAR A LA TESORERÍA MUNICIPAL EL 90% (NOVENTA PORCIENTO) RESTANTE DEL PRECIO EN UN PLAZO NO MAYOR DE 10 DÍAS HÁBILES; DEVOLVIÉNDOSELES EN EL MISMO ACTO DE REMATE LOS CERTIFICADOS DE DEPÓSITOS DE LAS PROPUESTAS RESTANTES A LOS DEMÁS POSTORES.-

\*SE CITA POR ESTE MISMO MEDIO A LA DEPENDENCIA FEDERAL PROCURADURIA GENERAL DE LA REPUBLICA (P.G.R.); POR TENER ANOTACIONES ORDENADAS POR ELLA EN LOS LIBROS DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD.

HERMOSILLO, SONORA A 05 DE DICIEMBRE DE 2002. ATENTAMENTE SUFRAGIO EFECTIVO, NO-REELECCIÓN. EL C. TESORERO MUNICIPAL DE HERMOSILLO, SONORA.- LIC. RUBEN RAMÍREZ PONCE.-  
RUBRICA.-

## JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

Promovido por Esther Alicia Hernández Avila .....	18
Promovido por Guadalupe Martínez Chavez .....	
Promovido por Jorge Lamadrid Peraza .....	
Promovido por Encarnación Beltrán vda. de Zavala .....	19
Promovido por Judith Yolanda Almada Almada .....	
Promovido por María del Carmen Velderrain Jiménez.....	
Promovido por Rubén Rocha Sánchez .....	
Promovido por Víctor Manuel Tapia Zermeño .....	20
Promovido por Silvina Cárdenas Olivera .....	
Promovido por José Alfredo Arvayo Canizalez .....	

## JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

Promovido por René Cuervo Sánchez .....	
---	--

## JUICIOS TESTAMENTARIOS E INTESTAMENTARIOS

Bienes de Edgardo Cons Duarte .....	
Bienes de Pedro Martínez Reyes .....	21
Bienes de Esteban Domínguez Rosas .....	
Bienes de Antonio Sánchez Tapia .....	
Bienes de Ismael Félix Lizárraga .....	
Bienes de Rosa Vazquez .....	

## AVISOS

AVISOS JUDICIALES Y GENERALES: ..... 2 a 21

## CONVOCATORIAS DE REMATE

Notificación por adeudo predial a Juan Jorge Mejía Monge ..... 2

## TARIFAS

Distribuidora de Gas de Occidente, S.A. de C.V. .... 3

## CONVOCATORIAS

BTD Adventures Paradise, S.A. de C.V. .... 4

## JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

Banco Nacional de México, S.A. ....(18) 5 a 14

Crédito y Ahorro del Noroeste, S.A.P. ....(2) 7, 8

Pablo José Dávila Armenta ..... 8

Bruno Zavala Parra ..... 11

Nacional Financiera, S.N.C. .... 11

Marcelino Nuño Velasco ..... 12

Javier Antonio Haro ..... 12

Mario Ernesto Gerardo ..... 12

## JUICIOS HIPOTECARIOS

Banco Nacional de México, S.A. ....(4) 15 a 17

Banco Obrero, S.A. ....(3) 16, 17

## DISTRIBUIDORA DE GAS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.

## LISTA DE TARIFAS MAXIMAS DE DISTRIBUCION

Al público en general:

Asunto: Nueva lista de Tarifas Máximas de Distribución de Gas Natural para la Zona Geográfica de Cananea, Sonora Con el objeto de dar cumplimiento a las disposiciones 9.63 y 9.66 de la Directiva sobre la Determinación de Precios y Tarifas para las Actividades Reguladas en Materia de Gas Natural, hacemos del conocimiento del público la nueva lista de Precios y Tarifas de Distribución de Gas Natural para la Zona Geográfica de Cananea, Sonora, misma que entrará en vigor diez días después de su publicación:

UNIDAD	UNIDAD	PERIODO	TARIFA NUEVA
Servicio			
RESIDENCIAL	PESOS	MENSUAL	21.63
COMERCIAL	PESOS	MENSUAL	65.74
INDUSTRIAL	PESOS	MENSUAL	152.06
Capacidad			
RESIDENCIAL	PESOS/GCAL	MENSUAL	37.98
COMERCIAL	PESOS/GCAL	MENSUAL	37.98
INDUSTRIAL	PESOS/GCAL	MENSUAL	37.98
Uso			
RESIDENCIAL	PESOS/GCAL	MENSUAL	37.98
COMERCIAL	PESOS/GCAL	MENSUAL	37.98
INDUSTRIAL	PESOS/GCAL	MENSUAL	37.98
Otros Servicios			
Conexión Estandar			
RESIDENCIAL	PESOS	UNICO	2,405.51
COMERCIAL	PESOS	UNICO	7,298.74
INDUSTRIAL	PESOS	UNICO	16,959.48
DESCONEXION	PESOS	N/A	108.79
RECONEXIÓN	PESOS	N/A	108.79

Atentamente

México, Distrito Federal, a 4 de diciembre de 2002

Representante Legal

Jesús Rodríguez Dávalos.- Rubrica.-

"BTD ADVENTURES PARADISE" SOCIEDAD ANONIMA. DE CAPITAL VARIABLE.

CONVOCATORIA

Se convoca a los socios de "BTD ADVENTURES PARADISE" S.A de C.V., a la Asamblea General Ordinaria de Socios, a celebrarse el día catorce de febrero del año dos mil tres, a las diez horas (10:00 horas), en el domicilio social sito en calle Melchor Ocampo y Avenida Constitución, sin número. Colonia Centro, en Puerto Peñasco, Sonora; bajo el siguiente:

ORDEN DEL DIA

- 1.- LISTA DE ASISTENCIA; DESIGNACION DE ESCRUTADORES; COMPUTO DE ASISTENCIA; ELECCIÓN DE PRESIDENTE Y SECRETARIO DE LA ASAMBLEA; Y DECLARATORIA DE INSTALACION DE ASAMBLEA, EN SU CASO.
- 2.- REVOCACIÓN DEL PODER QUE SE OTORGO A LA SRA. LORENA ESTELA MARTINEZ HERNANDEZ, DENTRO DEL ACUERDO TERCERO DEL ACTA DE LA ASAMBLEA CONSTITUTIVA DE LA EMPRESA.
- 3.- SUSPENSIÓN DE LA ASAMBLEA PARA EFECTOS DE REDACTAR EL ACTA CORRESPONDIENTE POR PARTE DEL SECRETARIO DE LA MISMA;
- 4.- REINICIO DE LA ASAMBLEA, APROBACIÓN DEL ACTA Y FIRMA DE LA MISMA.
- 5.- NOMBRAMIENTO DE DELEGADO Y APODERADO ESPECIAL PARA LA PROTOCOLIZACIÓN DEL ACTA DE ASAMBLEA, E INSCRIPCIÓN EN LAS OFICINAS REGISTRALES CORRESPONDIENTES.
- 7.- CLAUSURA DE ASAMBLEA.

Puerto Peñasco, Sonora, a 21, de Diciembre del 2002

TODD BRYAN BENTLEY - RUBRICA.-  
ADMINISTRADOR UNICO

CONVOQUESE QUIENES CREANSE CON DERECHO A HERENCIA, A JUNTA DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTITRES DE ENERO DEL DOS MIL TRES, MISMA QUE TENDRA VERIFICATIVO EN EL LOCAL ESTE JUZGADO EXPEDIENTE NUMERO 2309/2002.- SECRETARIO TERCERA DE ACUERDOS.- LIC. RICARDO ROMO VEGA.- RUBRICA.  
A3850 53 3

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE PEDRO  
MARTINEZ REYES. CONVOQUESE QUIENES  
CREANSE CON DERECHO A HERENCIA A JUNTA  
DE HEREDEROS A LAS DIEZ HORAS DEL DIA  
VEINTIOCHO DE ENERO DEL DOS MIL TRES,  
MISMA QUE TENDRA VERIFICATIVO EN EL  
LOCAL ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO  
1722/2002.- SECRETARIA SEGUNDA DE  
ACUERDOS.- LIC. ALBA NYDIA MORALES  
GAONA.- RUBRICA.-  
A72 3 6

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
NAVOJOA, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ESTEBAN  
DOMÍNGUEZ ROSAS. CONVOCASE A QUIENES  
SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA  
DEDUCIRLO A JUICIO. JUNTA DE HEREDEROS A  
FIN QUE TENGA LUGAR A LAS DIEZ HORAS DEL  
DIA TREINTA Y UNO DE ENERO DEL DOS MIL  
TRES, LOCAL DE ESTE JUZGADO. EXPEDIENTE  
NUMERO 1686/2002.- NAVOJOA, SONORA,  
NOVIEMBRE 28 2002.- SECRETARIA SEGUNDA  
DE ACUERDOS.- POR AUSENCIA.- UNA FIRMA  
ILEGIBLE.- RUBRICA.-  
A73 3 6

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO :

JUZGADO CIVIL PRIMERA INSTANCIA ESTA  
CIUDAD. RADICOSE SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ANTONIO  
SÁNCHEZ TAPIA. EXPEDIENTE NUMERO  
1733/02. CONVOCÁNDOSE PRESUNTOS  
HEREDEROS Y ACREEDORES DEDUCIR  
DERECHOS TERMINOS ARTICULO 779 CODIGO  
PROCESAL CIVIL SONORENSE. CELEBRACIÓN  
JUNTA DE HEREDEROS DIEZ HORAS DEL DIA  
VEINTIUNO DE ENERO DEL AÑO 2003.- SAN  
LUIS RIO COLORADO, SONORA, NOVIEMBRE 21  
DEL 2002.- LA SECRETARIA PRIMERA DE  
ACUERDOS.- LIC. SIXTO DUARTE VIDAL.-  
RUBRICA.-  
A74 3 6

JUZGADO SEGUNDO MIXTO  
HUATABAMPO, SONORA

EDICTO :  
EXPEDIENTE NUMERO 660/02 SE HACE  
CONOCIMIENTO PUBLICO QUE SE TUVO POR  
RADICADO JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ISMAEL FELIX  
LIZARRAGA. CONVOQUESE QUIENES CREANSE  
CON DERECHO A DEDUCIR HERENCIA Y  
ACREEDORES, PRESENTARSE JUNTA DE  
HEREDEROS VERIFICASE DIA 23 ENERO, 2003  
DIEZ HORAS.- LA SECRETARIA DE ACUERDOS.-  
LIC. ALEYDA PAEZ QUINTERO.- RUBRICA.-  
A75 3 6

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :  
SE RADICA JUICIO SUCESORIO  
INTESTAMENTARIO A BIENES DE ROSA  
VAZQUEZ. CONVOQUESE QUIENES CREAN  
DERECHO A HERENCIA, DEDUCIRLO JUICIO.  
JUNTA DE HEREDEROS 9:00 HORAS DEL DIA 23  
DE ENERO DEL DOS MIL TRES, LOCAL ESTE  
JUZGADO. EXPEDIENTE NUMERO 1119/2002.- C.  
SECRETARIA TERCERA DE ACUERDOS.- LIC.  
MARGARITA MORENO GARCIA.- RUBRICA.-  
A76 3 6

JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO:  
EXPEDIENTE 1792/02 VICTOR MANUEL TAPIA ZERMEÑO, PROMOVIO PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: INMUEBLE LOCALIZADO EN COLONIA ESPERANZA SUPERFICIE 311.41 METROS CUADRADOS; NORTE, 11.10 METROS CON PROPIEDAD FAMILIA BRAY; SUR, 9.90 METROS CON CALLE REPUBLICA DOMINICANA; AL ESTE, 29.10 METROS CON PROPIEDAD FAMILIA SALINAS RODRIGUEZ; OESTE, 30.20 METROS CON EMMA M. GUTIERREZ ROJAS. TESTIMONIAL NUEVE HORAS TREINTA MINUTOS DEL DIA DIEZ DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL TRES.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.- A12 1 2 3

JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO  
EXP. 950/02. SILVINA CARDENAS OLIVERA. PROMOVIO PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: "INMUEBLE LOCALIZADO EN COLONIA ESPERANZA. SUP. 480.8516 MTS2. NORTE: 18.17 MTS. CON CERRADA DE CORDOVA, SUR: 15.73 MTS. CON PROP. MARTINA VALENZUELA, ESTE: 20.84 MTS. CON CALLEJÓN SIN NOMBRE, OESTE: EN LÍNEA QUEBRADA DE 15.90 MTS. CON CALLEJÓN SIN NOMBRE, 15.40 MTS. CON PROP. MARIO CASTILLO. TESTIMONIAL NUEVE HORAS TREINTA MINUTOS. DEL DIA QUINCE ENERO DEL AÑO DOS MIL TRES. C. SECRETARIA PRIMERA ACUERDOS. LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.- A50 2 3 4

JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL  
CIUDAD OBREGÓN, SONORA

EDICTO  
RADICOSE JUICIO JURISDICCION VOLUNTARIA (DECLARATIVO DE PROPIEDAD) EXPEDIENTE NO. 1653/2002, PROMOVIDO JOSE ALFREDO ARVAYO CANIZALEZ Y RAUL ARVAYO ANDRADE, AGREDITAR PRESCRIPCIÓN POSITIVA SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: TERRENO 570.00 METROS CUADRADOS, SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE.-223.00 METROS CON UNIDAD DEPORTIVA RODOLFO FELIX VALDEZ

SUR.-218.50 METROS CON CANAL DE RIEGO ESTE.- 24.00 METROS CON UNIDAD DEPORTIVA RODOLFO FELIX VALDEZ OESTE.- 23.50 METROS CON CALLE OTANCAHUI AUDIENCIA TESTIMONIAL VERIFICARSE 10:00 HORAS 24 ENERO 2003 LOCAL ESTE JUZGADO, CITENSE INTERESADOS, COMPAREZCAN ESTE TRIBUNAL HAGAN VALER SUS DERECHOS.- CD. OBREGON, SONORA, NOVIEMBRE 18 DEL 2002.- JUZGADO PRIMERO DEL RAMO CIVIL SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. MIREYA MARTÍNEZ ACUÑA.- RUBRICA.- A51 2 3 4

## JUICIOS DE DIVORCIO NECESARIO

JUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO.  
CAROLINA HERNÁNDEZ GONZALEZ.- EMPLAZAR A RADICOSE JUICIO ORDINARIO CIVIL DIVORCIO NECESARIO PROMOVIDO RENE CUERVO SÁNCHEZ, HACIENDOSELE SABER QUE CUENTA CON UN TERMINO DE TREINTA DIAS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN PARA CONTESTAR LA DEMANDA OPONEAR DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIERA QUE HACER VALER, DEBIENDO SEÑALAR DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN LA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, APERCIBIÉNDOSELE QUE NO HACERLO ASI, LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES Y AUN LAS PERSONALES SE LE HARAN POR ESTRADOS DE ESTE JUZGADO EN EL ENTENDIDO DE QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN ESTA SECRETARIA. EXPEDIENTE NUMERO 513/2002.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. EMMA LETICIA CORONADO VELARDE.- RUBRICA.- A60 2 3 4

JUICIOS TESTAMENTARIOS E  
INTESTAMENTARIOSJUZGADO PRIMERO DE LO FAMILIAR  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:  
RADICOSE JUICIO SUCESORIO TESTAMENTARIO A BIENES DE EDGARDO CONS DUARTE,

## JUICIOS EJECUTIVOS MERCANTILES

JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:  
EN EL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, PROMOVIDO POR EL LIC. EDMUNDO DE LEON CORTES, APODERADO GENERAL DE BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A. EN CONTRA DE BERNAL LOPEZ MARIA IRMA Y BERNAL LOPEZ MARCO ANTONIO, EXPEDIENTE NUMERO 672/97, SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE DE TERRENO Y CASA SOBRE EL CONSTRUIDA MARCADO CON EL NUMERO 20, DE LA MANZANA I, DEL FRACCIONAMIENTO PLAZA GRANDE RESIDENCIAL, DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 127.50 METROS CUADRADOS, MISMO INMUEBLE QUE QUEDO INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO BAJO EL NUMERO 180212, DE LA SECCION PRIMERA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 7.50 METROS CON MERCADO FRANCISCO I. MADERO; AL SUR EN 7.50 METROS CON CALLE RETORNO PLAZA GRANDE; AL ESTE EN 17.00 METROS CON LOTE 21; Y AL OESTE EN 17.00 METROS CON LOTE NUMERO 19; SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$204,340.00 M.N (DOSCIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA PESOS 00/100 M.N) CONVOQUESE POSTORES A ESTE JUZGADO, DILIGENCIA A CELEBRARSE A LAS NUEVE HORAS DEL 15 DE ENERO DEL 2003.- HERMOSILLO, SONORA, A 04 DE DICIEMBRE DEL 2002.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ROGELIO CRUZ MORALES.- RUBRICA.- A3840 53 13

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:  
EN EL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A. INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX, S.A. DE C. V. EN CONTRA DEL SEÑOR OSCAR HUGO VICTOR GARCIA, EXPEDIENTE NUMERO 1341/98, SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NUMERO 30, DE LA MANZANA I, (PRIMERA)

DEL FRACCIONAMIENTO "BELLAVISTA" DE ESTA CIUDAD Y CASA HABITACIÓN SOBRE EL CONSTRUIDA MARCADA CON EL NUMERO 31 DE LA PRIVADA BELLAVISTA, QUE CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 142.92 METROS CUADRADOS; MISMO INMUEBLE QUE QUEDO INSCRITO BAJO PARTIDA NUMERO 178,084, DE LA SECCION PRIMERA, VOLUMEN 313, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 7.940 METROS CON LOTE 12 Y 13; AL SUR EN 7.940 CON CALLE PRIVADA BELLAVISTA; AL ESTE EN 18.00 METROS CON LOTE NUMERO 29; Y AL OESTE EN 18.00 METROS CON LOTE NUMERO 31. SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$280,100.00 M.N (DOSCIENTOS OCHENTA MIL CIENTO PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) CONVOQUESE POSTORES A ESTE JUZGADO, DILIGENCIA A CELEBRARSE A LAS NUEVE HORAS DEL DIA CATORCE ENERO DE 2003.- HERMOSILLO, SONORA, A 04 DE DICIEMBRE DEL 2002.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. NILSA FUENTES ESCOBAR.- RUBRICA.- A3841 53 13

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:  
EN EL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A. INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX, S.A. DE C. V., EN CONTRA DE LOS SEÑORES RIVERA REBLIN ENRIQUE Y CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO INTEGRAL, S.A. DE C. V., EXPEDIENTE NUMERO 615/99, SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL SIGUIENTE INMUEBLE. PREDIO URBANO DE LA MANZANA VI, CLAVE CATASTRAL 360016242002, CON UNA SUPERFICIE DE 1,278.50 METROS CUADRADOS, DE ESTA CIUDAD, MISMO INMUEBLE QUE QUEDO INSCRITO BAJO PARTIDA NUMERO 175,552, DE LA SECCION PRIMERA VOLUMEN 311, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 18.00, 47.91 Y 16.66 METROS CON CALLE ISABEL LA CATOLICA, AL SUR EN 81.66 CON TERRENO PARTICULAR; AL ESTE EN 10.09 METROS CON LOTE NUMERO 26; Y AL OESTE EN 20.21 METROS CON PROLONGACIÓN DEL PERIFÉRICO PONIENTE. SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$1,440.000.00 M.N

(UN MILLON CUATROCIENTOS CUARENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) CONVOQUESE POSTORES A ESTE JUZGADO DILIGENCIA A CELEBRARSE A LAS NUEVE HORAS DEL DIA QUINCE DE ENERO DEL 2003.- HERMOSILLO, SONORA, A 04 DE DICIEMBRE DEL 2002.- C. SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. NILSA FUENTES ESCOBAR.- RUBRICA.- A3842 53 13

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:  
EN EL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, PROMOVIDO POR EL LIC. EDMUNDO DE LEON CORTES, APODERADO GENERAL DE BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. EN CONTRA DE PABLO DUARTE RODRIGUEZ Y HERMINIA AGUILAR HURTADO DE DUARTE, EXPEDIENTE NUMERO 2450/97, SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE DE TERRENO Y CASA SOBRE EL CONSTRUIDA DE LA MANZANA II, DEL FRACCIONAMIENTO ALAMEDA, DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 610.90 METROS CUADRADOS, MISMO INMUEBLE QUE QUEDO INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO BAJO EL NUMERO 196,011, DE LA SECCION PRIMERA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS, AL NORTE EN 33.63 METROS CON FRACC. IV Y LOTES 1,2,3,4, DE LA MANZANA II; AL SUR EN 32.62 METROS CON AREA PUBLICA Y CALLE ALCATRAZ; AL ESTE EN 19.00 METROS CON CALLE SOL; Y AL OESTE EN 19.10 METROS CON CALLE BARRANCA; SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$1,870.000.00 M.N (UN MILLON OCHOCIENTOS SETENTA MIL PESOS 00/100 M.N) CONVOQUESE POSTORES A ESTE JUZGADO, DILIGENCIA A CELEBRARSE A LAS NUEVE HORAS DEL VEINTIDÓS DE ENERO DEL 2003.- HERMOSILLO, SONORA, A 04 DE DICIEMBRE DEL 2002.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ROGELIO CRUZ MORALES.- RUBRICA.- A3843 53 13

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:  
EN EL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, PROMOVIDO POR EL LIC. EDMUNDO DE LEON

CORTES, APODERADO GENERAL DE BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. EN CONTRA DE SILVIA RAMONA DUARTE MORENO DE RAMOS Y RAMOS RUIZ JESÚS RUBEN, EXPEDIENTE NUMERO 2510/97, SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NUMERO 22, DE LA MANZANA XI, UBICADO EN EL FRACCIONAMIENTO MISION DEL SOL, DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 140.00 METROS CUADRADOS, DICHO INMUEBLE QUEDO INSCRITO BAJO PARTIDA NUMERO 195447, DE LA SECCION PRIMERA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 7.00 METROS CON CALLE ARTICULO 123; AL SUR EN 7.00 METROS CON LOTE 17; A ESTE EN 20.00 CON LOTE 23; Y AL OESTE EN 20. METROS CON LOTE NUMERO 21; SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$450.600.00 M.N ( TRESCIENTOS UN MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)SIC. CONVOQUESE POSTORES A ESTE JUZGADO, DILIGENCIA A CELEBRARSE A LAS DIEZ HORAS DEL DIA 20 DE ENERO DE 2003.- HERMOSILLO, SONORA. A 04 DE DICIEMBRE DEL 2002.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ROGELIO CRUZ MORALES.- RUBRICA.- A3844 53 13

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:  
EN EL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, PROMOVIDO POR EL LIC. EDMUNDO DE LEON CORTES, APODERADO GENERAL DE BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A. EN CONTRA DE RAUL RAMOS CARRANZA Y YOLANDA TERESITA MARTENS FONTES DE RAMOS, EXPEDIENTE NUMERO 2384/97 SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL SIGUIENTE INMUEBLE: PREDIO URBANO Y LOTE NUMERO 1; DE LA MANZANA 5 DEL FRACCIONAMIENTO MISION DEL SOL, DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 180.00 METROS CUADRADOS, MISMO INMUEBLE QUE QUEDO INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO BAJO EL NUMERO 188.925 DE LA SECCION PRIMERA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 9.00 METROS CON AVENIDA CONSTITUYENTES; AL SUR EN 9.00 METROS CON LOTE NUMERO 2; AL

SUCESIÓN DE CASTULO MACARIO; AL SUR, 36.00 METROS CALLE SEGUNDA; AL ESTE, 36.50 METROS CON AVENIDA ALLENDE; AL OESTE, 47.00 METROS AVENIDA ORTIZ. SE HAN SEÑALADO LAS DIEZ HORAS DEL 17 DE ENERO DEL 2003, FIN SE RECIBA INFORMACIÓN TESTIMONIAL OFRECIDA.- C. SECRETARIO SEGUNDO DEL RAMO CIVIL.- LIC. MIGUEL ANGEL PADILLA FERNÁNDEZ.- RUBRICA.- A07 1 2 3

-----  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO:  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL. RADICASE JUICIO JURISDICCION VOLUNTARIA DECLARATIVO DE PROPIEDAD PROMOVIDO POR ENCARNACIÓN BELTRÁN VDA. DE ZAVALA, PROMOVIENDO LA PRESCRIPCIÓN A SU FAVOR DEL SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE NUMERO 44 FRACCION F.C.W. DE LA COLONIA NUEVO LEON DEL VALLE DE ESTA MUNICIPALIDAD CON SUPERFICIE DE 4-00-00 HECTAREAS Y PERMISO DE RIEGO RESPECTIVO UBICADO AL NORTE, 80.02 METROS CON BORDE DE DESPALME; AL SUR, 40.00 METROS CON CAMINO DE TERRACERIA; AL ESTE, 526.26 METROS VICTORIA NIETO VIUDA DE GARCIA; AL OESTE, 534.03 METROS CON CANAL REVESTIDO DE CEMENTO. FIJANDO LAS ONCE HORAS DEL DIA TRECE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL TRES, PARA EL DESAHOGO DE LA TESTIMONIAL OFRECIDA EN AUTOS DEL EXPEDIENTE 833/2002.- EL SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. SIXTO DUARTE VIDAL.- RUBRICA.- A08 1 2 3

-----  
JUZGADO SEGUNDO MIXTO  
HUATABAMPO, SONORA

EDICTO.  
EXPEDIENTE NUMERO 684/2002.- JUDITH YOLANDA ALMADA ALMADA, PROMOVIDO JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD OBJETO DECLARÁRSELE PRESCRITO SU FAVOR EL SIGUIENTE INMUEBLE: TERRENO URBANO UBICADO SOLAR 25 Y FRACCION SUR SOLAR 23 III CUADRANTE FUNDO LEGAL HUATABAMPO, SONORA, SUPERFICIE 1,400.00 METROS CUADRADOS Y MEDIDAS Y COLINDANCIA: AL NORTE, 2 MEDIDAS DE 20.00 METROS CADA

UNA, CON AVENIDA JUÁREZ Y FRACCION NORTE MISMO SOLAR 23, AL SUR, 40.00 METROS SOLARES 24 Y 26; AL ESTE, 50.00 METROS LOTE 27; OESTE, 2 MEDIDAS DE 20.00 METROS SOLAR 21 Y DE 30.00 METROS CON MISMO SOLAR 23. TESTIMONIAL CELEBRARSE 11:00 HORAS 12 FEBRERO DE 2003.- HUATABAMPO, SONORA, DICIEMBRE 16 DE 2002.- SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. ALEYDA K. PAEZ QUINTERO.- RUBRICA.- A09 1 2 3

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO:  
EXPEDIENTE 1820/02 MARIA DEL CARMEN VELDERRAIN JIMÉNEZ, PROMOVIDO PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: INMUEBLE LOCALIZADO EN COLONIA BUENA VISTA SUPERFICIE 313.00 METROS CUADRADOS; NORTE, LINEA QUEBRADA 8.30 Y 11.40 METROS CALLE RODEO; SUR, 17.00 METROS CON PROPIEDAD DE GILBERTO RUIZ; ESTE, 15.00 METROS CON PROPIEDAD ANDRES GUILLÉN; OESTE, 19.00 METROS CON PROPIEDAD DE RUBEN TANORI VALDEZ. TESTIMONIAL NUEVE HORAS TREINTA MINUTOS DEL DIA DOCE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL TRES.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.- A10 1 2 3

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO:  
EXPEDIENTE 1530/02 RUBEN ROCHA SÁNCHEZ, PROMOVIDO PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA SIGUIENTE BIEN: INMUEBLE LOCALIZADO EN COLONIA JARDINES DE LA MONTAÑA SUPERFICIE 562.50 METROS CUADRADOS; AL NORTE, 25.00 METROS CON PROPIEDAD ASOCIACIÓN DE CHÓFERES INTERNACIONALES; AL SUR, 25.00 METROS CON PROPIEDAD MANUEL GUTIERREZ; AL ESTE, 22.50 METROS CON PROPIEDAD DE MANUEL GUTIERREZ; OESTE, 22.50 METROS CON PROLONGACIÓN AVENIDA DE LOS MAESTROS. TESTIMONIAL NUEVE HORAS TREINTA MINUTOS DEL DIA CATORCE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL TRES.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.- RUBRICA.- A11 1 2 3

NÚMERO 141,122, VOLUMEN 251 DE LA SECCIÓN I (PRIMERA) EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTE DISTRITO JUDICIAL Y TIENE UN VALOR DE: \$329,000.00 (TRESCIENTOS VEINTINUEVE MIL PESOS 00/100 M.N.). -- AL EFECTO, SENALO LAS NUEVE HORAS DEL DIA CATORCE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL TRES PARA CELEBRAR EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO, SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD ARRIBA EXPRESADA Y SERÁ POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA SUMA, ASI COMO ORDENÓ ANUNCIAR SUBASTA Y CONVOCAR A POSTORES MEDIANTE LA PUBLICACIÓN DEL PRESENTE EDICTO EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO Y PERIÓDICO "EL IMPARCIAL" DE ESTA CIUDAD POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS.- HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE 27 DEL 2002.- LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. IVONNE F. HERNANDEZ ROMO.-RUBRICA.-  
A71 36

### JUICIOS DECLARATIVOS DE PROPIEDAD

JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL  
NOGALES, SONORA

EDICTO:  
EMPLÁCESE A VENERANDA MEZA V., DE LA DEMANDA ORDINARIA CIVIL PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA PROMOVIDA POR ESTHER ALICIA HERNÁNDEZ AVILA DE UNA FRACCIÓN DE TERRENO QUE SE LOCALIZA EN LA CALLE IGNACIO RAMÍREZ NUMERO 135, DE LA COLONIA MODERNA, CON UNA SUPERFICIE DE 173.00 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN CON 8.00 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA Y 4.5 METROS CON PROPIEDAD DE VENERANDA MEZA VDA. DE BAYZE; AL SUR, CON 12.50 METROS CON LOTE DE ALEJANDRINA VIUDA DE SORTILLON, LOTE NUMERO 18 MANZANA 17; AL ESTE, CON 16 METROS CON FRACCIÓN DE LOS LOTES 19 Y 20 DE LA MANZANA 17; AL OESTE, CON 10.00 METROS CON PROPIEDAD DE LA SEÑORA ALEJANDRINA VIUDA DE SORTILLON Y 6.00 METROS CON PROPIEDAD DE VENERANDA MEZA VIUDA DE BAYZE, TERMINO CONTESTAR

DEMANDA TREINTA DIAS A PARTIR ULTIMA PUBLICACIÓN. EXPEDIENTE 1278/2002.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RENE ARTURO MARQUEZ OCHOA.-RUBRICA.-  
A05 1 2 3

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
SAN LUIS RIO COLORADO, SONORA

EDICTO:  
JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL. RADICASE JUICIO JURISDICCIÓN VOLUNTARIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD PROMOVIDO POR GUADALUPE MARTINEZ CHAVEZ, PROMOViendo LA PRESCRIPCIÓN A SU FAVOR DEL SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE NUMERO 6A Y LOTE 7 DE LA COLONIA LA BOLSA DE ESTA MUNICIPALIDAD CON SUPERFICIE DE 20-00-00 HECTAREAS Y PERMISO DE RIEGO RESPECTIVO UBICADO: AL NORTE, 420.234 METROS CON NEFTALI SOTELO; AL SUR, 412.234 METROS CON CARRETERA LA BOLSA; AL ESTE, 480.311 METROS CON CARLOS RITCHIE ESTRADA; Y AL OESTE, 480.306 METROS CON RAMAL DEL D. PLAN DE AYALA. FIJANDO LAS DIEZ HORAS DEL DIA TRECE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL TRES, PARA EL DESAHOGO DE LA TESTIMONIAL OFRECIDA EN AUTOS DEL EXPEDIENTE 834/2002.- EL SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. PEDRO ESQUER BELTRÁN.-RUBRICA.-  
A06 1 2 3

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO CIVIL  
AGUA PRIETA, SONORA

EDICTO:  
JUICIO DECLARATIVO DE PROPIEDAD EXPEDIENTE 56/90 PROMOVIDO POR JORGE LAMADRID PERAZA, ADQUIRIR PRESCRIPCIÓN POSITIVA LOTE URBANO UBICADO CALLE PRIMERA AVENIDA ORTIZ, ESQUEDA, SONORA, SUPERFICIE 1,624.05 METROS CUADRADOS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 40.50 METROS CON MARIA VIUDA DE ESCARCEGA; AL SUR, 40.50 METROS CON CALLE PRIMERA; OESTE, 40.50 METROS AVENIDA SONORA; ESTE, 39.70 METROS AVENIDA ORTIZ. LOTE URBANO UBICADA EN CALLE SEGUNDA Y AVENIDA ORTIZ SUPERFICIE 1,454.20 METROS CUADRADOS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 34.00 METROS CON

ESTE EN 20.00 METROS CON CALLE TRES; Y AL OESTE EN 20.00 METROS CON LOTE NUMERO 32; SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$301,900.00 M.N (TRESCIENTOS UN MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 M.N) CONVOQUESE POSTORES A ESTE JUZGADO, DILIGENCIA A CELEBRARSE A LAS DIEZ HORAS DEL QUINCE ENERO DEL 2003.- HERMOSILLO, SONORA, 04 DE DICIEMBRE DEL 2002.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ROGELIO CRUZ MORALES.-RUBRICA.-  
A3845 53 13

JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:  
EN EL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, PROMOVIDO POR EL LIC. EDMUNDO DE LEON CORTES, APODERADO GENERAL DE BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A EN CONTRA DE ELIZABETH OCHOA FELIX DE DICK, EXPEDIENTE NUMERO 2449/97 SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL 50% (CINCUENTA POR CIENTO) DEL SIGUIENTE INMUEBLE: PREDIO URBANO LOCALIZADO EN CALLE SAN LUIS POTOSÍ, DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 220.00 METROS CUADRADOS, DICHO INMUEBLE QUEDO INSCRITO BAJO PARTIDA NUMERO 85,718, DE LA SECCION PRIMERA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; AL NORTE EN 11.00 METROS CON PROPIEDAD DE MARIA JESÚS PEREZ SALAZAR, AL SUR EN 11.00 METROS CON CALLE SAN LUIS POTOSÍ; AL ESTE EN 20.00 METROS CON PROPIEDAD FRANCISCO PEREZ CORONADO; Y AL OESTE EN 20.00 METROS CON MIGUEL ALMADA; SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$270,600.00 M.N (DOSCIENTOS SETENTA MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) CONVOQUESE POSTORES A ESTE JUZGADO, DILIGENCIA A CELEBRARSE A LAS NUEVE HORAS DEL DIA NUEVE DE ENERO DEL 2003.- HERMOSILLO, SONORA, A 04 DE DICIEMBRE DEL 2002.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. LUIS MIGUEL COTA FELIX.-RUBRICA.-  
A3846 53 13

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:  
EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR EDMUNDO DE LEON CORTES, APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A EN CONTRA DE PEDRO SANCHEZ GRAJEDA Y GUADALUPE JIMÉNEZ MOLINA, EXPEDIENTE NUMERO 1399/2000, SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE DE TERRENO Y CASA HABITACIÓN EN EL CONSTRUIDA, MARCADO CON EL NUMERO 11, DEL FRACCIONAMIENTO VIRREYES, DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 130.00 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; AL NORTE EN 06.50 METROS CON LOTE NUMERO 01; AL SUR EN 06.50 METROS CON AVE. SOSTENES ROCHA; AL ESTE EN 20.00 METROS CON LOTE NUMERO 10; Y AL OESTE EN 10.00 METROS CON LOTE NUMERO 12; INMUEBLE QUE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTA CIUDAD BAJO EL NUMERO 183879, VOLUMEN 326, DE LA SECCION PRIMERA. SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$193,400.00 (SON CIENTO NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS 00/100 M.N) CONVOQUESE A POSTORES A ESTE JUZGADO DILIGENCIA A CELEBRARSE A LAS NUEVE HORAS DEL DIA TRECE DE ENERO DEL AÑO 2003.- HERMOSILLO, SONORA 03 DE DICIEMBRE DEL 2002.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. NILSA FUENTES ESCOBAR.-RUBRICA.-  
A3847 53 13

JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
CONVOCATORIA REMATE PRIMERA ALMONEDA JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE 422/99 PROMOVIDO POR CREDITO Y AHORRO DEL NOROESTE, S.A.P., CONTRA MARLA MARIA RUIZ FIGUEROA. FIJANDO NUEVE HORAS DEL CATORCE DE ENERO AÑO 2003, TENGA VERIFICATIVO ESTE JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN MUEBLE: VEHÍCULO MARCA VOLSKWAGEN, TIPO DERBY, CUATRO PUERTAS, CUATRO CILINDROS, MODELO 1995, ESTANDAR, COLOR GRIS ARTICO METALICO,

NUMERO MOTOR ABS753391. SIRVIÉNDOSE DE BASE REMATE LA CANTIDAD DE \$28,450.00 (SON: VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.) Y POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE 05 DEL 2002.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. MANUEL GASTELUM MENDOZA.- RUBRICA.-  
A01 1 2 3

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
CONVOCATORIA A REMATE PRIMERA ALMONEDA JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL EXPEDIENTE 1421/98 PROMOVIDO POR CREDITO Y AHORRO DEL NOROESTE, S.A.P., CONTRA ROBERTO GARCIA CASILLAS. FIJANDO DIEZ HORAS DEL DIECISIETE DE ENERO AÑO 2003, TENGA VERIFICATIVO ESTE JUZGADO REMATE PRIMERA ALMONEDA SIGUIENTE BIEN MUEBLE: VEHICULO MARCA CHEVROLET, TIPO SUBURBAN, MODELO 1994, NUMERO SERIE 3GCEC26K1RM136729. SIRVIÉNDOSE BASE REMATE LA CANTIDAD DE \$70,000.00 (SON: SETENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) Y POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE 25 DEL 2002.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ARMANDO CALVARIO PARRA.- RUBRICA.-  
A02 1 2 3

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO  
EN EL JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DE PUERTO PEÑASCO, SONORA, SE RADICO JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR PABLO JOSE DAVILA ARMENTA EN CONTRA DE LA EMPRESA SAND DOLLAR RENTALS AND TOURS DE R.L. DE C.V., TRAMITA BAJO EXPEDIENTE 458/2002, MEDIANTE AUTO DE FECHA 26 DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DOS, SE ORDENO EMPLAZAMIENTO POR EDICTOS A LA EMPRESA SEÑALADA A TRAVES DE APODERADO LEGAL CON LAS COPIAS SIMPLES DE LEY SE LE CORRA TRASLADO Y SE LE EMPLACE POR MEDIO DE EDICTOS QUE SE PUBLICAN EN EL BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO, PERIODICO EL IMPARCIAL AMBOS DE

HERMOSILLO, SONORA, AGENCIA FISCAL DEL ESTADO Y ESTRADOS DE ESTE JUZGADO POR TRES VECES CONSECUTIVAS HACIENDOSELE SABER A DICHO DEMANDADO QUE TIENE UN TERMINO DE CUARENTA Y CINCO DIAS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN PARA DAR CONTESTACIÓN A LA DEMANDA ENTABLADA EN SU CONTRA Y OPONGA LAS DEFENSAS Y EXCEPCIONES QUE TUVIEREN QUE HACER VALER, ASI COMO PARA QUE EN IGUAL TERMINO SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES APERCIBIÉNDOSELE QUE EN CASO DE NO HACERLO ASI DENTRO DE DICHO TERMINO LAS SUBSECUENTES NOTIFICACIONES Y AUN LAS DE CARÁCTER PERSONAL SE LE HARAN EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, HACIENDOSELE DEL CONOCIMIENTO AL DEMANDADO DE QUE LAS COPIAS DE TRASLADO SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARIA DE ACUERDOS CIVIL DE ESTE H. JUZGADO PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.- SECRETARIA CIVIL DE ACUERDOS.- LIC. SANDRA ESTELA BELTRÁN PANTOJA.- RUBRICA.-  
A03 1 2 3

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
EXPEDIENTE 1948/96 JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BRUNO ZAVALA PARRA EN CONTRA DE AGUSTÍN ALTAMIRANO GALINDO. JUEZ ORDENO REMATE PRIMERA ALMONEDA TELEVISIÓN PHILIPS, COLORES, MAQUINA DE ESCRIBIR SMITH CORONA, SALA TRES PIEZAS. SIENDO BASE DE REMATE LA CANTIDAD DE \$3,250.00. POSTURA LEGAL DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. SEÑALÁNDOSE NUEVE HORAS ENERO 21, 2003. CONVOCAN POSTORES Y ACREEDORES.- HERMOSILLO, SONORA, DICIEMBRE 10 DE 2002.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. HECTOR IGNACIO VALENZUELA ESCALANTE.- RUBRICA.-  
A04 1 2 3

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO :

ACUERDOS.- LIC. ANA GLORIA CARRANZA JIMÉNEZ.- RUBRICA.-  
A68 3 6

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
JUICIO HIPOTECARIO, EXPEDIENTE NO. 578/97, PROMOVIDO POR BANCO OBRERO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MÚLTIPLE, EN CONTRA DE LOS SRES. RUBEN MARTINEZ DEL CASTILLO Y ELDA GIRLANE FUENTES MIRANDA DE MARTINEZ, SE SEÑALARON LAS NUEVE HORAS DEL DIA CINCO DE MARZO DEL AÑO DOS MIL TRES PARA QUE TENGA LUGAR DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:- UN LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NUMERO 18, Y CASA HABITACION SOBRE EL CONSTRUIDA MARCADA CON EL NO. 171, DE LA CALLE NACORI CHICO, DE LA MANZANA IX, DEL FRACCIONAMIENTO LOMAS DE LINDA VISTA, DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 140.00 M2 Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: 7.00 MTS. CON LOTE 39, AL SUR: 7.00 MTS. CON CALLE NACORI CHICO, AL ESTE: 20.00 MTS. CON LOTE 17 Y AL OESTE: 20.00 MTS. CON LOTE 19 MISMO QUE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL INSTITUTO CATASTRAL Y REGISTRAL DEL ESTADO DE SONORA (ICRESON), BAJO PARTIDA NO. 177,678, VOL 315 DÉ LA SECCIÓN PRIMERA, DE FECHA 21 DE JUNIO DE 1991. SIRVIENDO COMO BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE \$163,350.00 (CIENTO SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- LA SECRETARIA SEGUNDA DE ACUERDOS.- LIC. ANA GLORIA CARRANZA JIMÉNEZ.- RUBRICA.-  
A69 3 6

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
JUICIO HIPOTECARIO, EXPEDIENTE NO. 1245/97, PROMOVIDO POR BANCO OBRERO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, EN CONTRA DE LOS SRES. RAFAEL HORACIO GONZALEZ SPEAKER Y ELSA MARIA PERLA PLATT DE GONZALEZ, SE SEÑALARON LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTICUATRO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL TRES PARA QUE TENGA LUGAR EL

REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: - UN LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NUMERO 43, Y CASA HABITACION SOBRE EL CONSTRUIDA MARCADA CON EL NO. 168, DE LA CALLE NACORI CHICO, DE LA MANZANA X, DEL FRACCIONAMIENTO LOMAS DE LINDA VISTA, DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 140.00 M2., Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 7.00 METROS CON CALLE NACORI CHICO; AL SUR, 7.00 METROS CON LOTE 14 AL ESTE, 20.00 METROS CON LOTE 44; Y AL OESTE, 20.00 METROS CON LOTE 42. MISMO QUE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL INSTITUTO CATASTRAL Y REGISTRAL DEL ESTADO DE SONORA (ICRESON), BAJO PARTIDA NO. 188,448, VOL. 332 DÉ LA SECCIÓN PRIMERA, DE FECHA 29 DE OCTUBRE DE 1992. SIRVIENDO COMO BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE \$115,000.00 (CIENTO QUINCE MIL PESOS 00/100 M.N.), Y POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- LA SECRETARIA PRIMERA DE ACUERDOS.- LIC. IVONNE FRANCISCA HERNANDEZ ROMO.- RUBRICA.-  
A70 3 6

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO  
CONVOCATORIA A REMATE PRIMERA ALMONEDA. --- EN EXPEDIENTE 971/95, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A., CONTRA OSCAR ANTONIO ES-QUIVEL ARAIZA Y BÁRBARA LORENIA ROMERO VILLEGAS DE ESQUIVEL, C. JUEZ MANDÓ REMATAR EN PRIMERA ALMONEDA Y AL MEJOR POSTOR EL SIGUIENTE BIEN: FRACCION PRIMERA DEL LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NUMERO 1, DE LA MANZANA 31 DEL CUARTEL X, Y CASA HABITACIÓN SOBRE EL CONSTRUIDA, UBICADA EN LA CALLE TLAXCALA NÚMERO 316, ENTRE LAS CALLES ARIZONA Y GÁNDARA DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 90.625 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 7.25 METROS, CON CALLE TLAXCALA; AL SUR EN 7.25 METROS, CON LOTE NÚMERO 2; AL ESTE EN 12.50 METROS, CON LOTE NÚMERO 9; Y, AL OESTE EN 12.50 METROS, CON LOTE NÚMERO 1. TAL INMUEBLE ESTA INSCRITO BAJO

LAS NUEVE HORAS DEL VEINTISIETE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL TRES PARA CELEBRAR EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO, SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE \$1'072,000.00 (UN MILLÓN SETENTA Y DOS MIL PESOS 00/100 M.N.) Y SERÁ POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA SUMA, ASI COMO ORDENÓ ANUNCIAR SUBASTA Y CONVOCAR A POSTORES MEDIANTE LA PUBLICACIÓN DEL PRESENTE EDICTO EN EL BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO Y PERIÓDICO "EL IMPARCIAL" DE ESTA CIUDAD POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DIAS. HERMOSILLO, SONORA, A 04 DE DICIEMBRE DE 2002. EL SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. LEOBARDO BURGOS CALLEJA.- RUBRICA.-

A66 3 6

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:  
CONVOCATORIA A REMATE PRIMERA ALMONEDA. --- EN EXPEDIENTE 1,399/2000, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A., CONTRA GUILLERMO VERDUGO LUCERO, C. JUEZ MANDÓ REMATAR EN PRIMERA ALMONEDA Y AL MEJOR POSTOR EL SIGUIENTE BIEN: LOTE DE TERRENO URBANO Y SUS CONSTRUCCIONES, MARCADO CON EL NÚMERO 121 DE LA CALLE MORELIA ORIENTE DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE DE 490.00 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 11.50 METROS CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DE LA SEÑORA CELIA BALLESTEROS BALLESTEROS VIUDA DE CUBILLAS Y EN 3.00 METROS CON FRACCIÓN PRIMERA DEL MISMO LOTE, AL SUR EN 14.83 METROS CON CALLE MORELIA, AL ESTE EN 10.54 METROS, 0.45 CENTÍMETROS Y EN 14.30 METROS CON PROPIEDAD DE LA SEÑORA CELIA BALLESTEROS BALLESTEROS VIUDA DE CUBILLAS, Y AL OESTE EN 33.90 METROS CON PROPIEDAD DE LA SEÑORA CAROLINA H. DE CANO; INSCRITO A NOMBRE DEL DEMANDADO BAJO NÚMERO 171,349, VOLUMEN 302, SECCIÓN PRIMERA EN REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO ESTA CIUDAD. --- AL EFECTO, SEÑALÓ LAS NUEVE HORAS DEL VEINTICUATRO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL

TRES PARA CELEBRAR ÉL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE JUZGADO, SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD DE 626,200.00 (SEISCIENTOS VEINTISÉIS MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N.) Y SERÁ POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA SUMA, ASI COMO ORDENÓ ANUNCIAR SUBASTA Y CONVOCAR A POSTORES MEDIANTE LA PUBLICACIÓN DEL PRESENTE EDICTO EN EL BO-LETÍN OFICIAL DEL ESTADO Y PERIÓDICO "EL IMPARCIAL" DE ESTA CIUDAD POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS. HERMOSILLO, SONORA, A 04 DE DICIEMBRE DE 2002.- EL SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. LEOBARDO BURGOS CALLEJA.- RUBRICA.-

A67 3 6

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
JUICIO HIPOTECARIO EXPEDIENTE NUMERO 1906/97 PROMOVIDO POR BANCO OBRERO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, EN CONTRA DE LOS SEÑORES EMANUEL RAMIRO NORIEGA AGUAYO Y DIANA LUISA JARDINES SÁNCHEZ, SE SEÑALARON LAS NUEVE HORAS DEL DÍA VIENTISIETE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL TRES, PARA QUE TENGA LUGAR EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: UN LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NUMERO 36, Y CASA HABITACIÓN SOBRE EL CONSTRUIDA MARCADA CON EL NUMERO 120 DE LA NACORI CHICO, DE LA MANZANA XVII DEL FRACCIONAMIENTO LOMAS DE LINDA VISTA DE ESTA CIUDAD CON SUPERFICIE DE 140.00 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, 7.00 METROS CON CALLE NACORI CHICO; AL SUR, 7.00 METROS CON LOTE 03; AL ESTE, 20.00 METROS CON LOTE 01; Y AL OESTE, EN 20.00 METROS CON LOTE 35. MISMO QUE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL INSTITUTO CATASTRAL Y REGISTRAL DEL ESTADO DE SONORA, (ICRESON) BAJO PARTIDA NUMERO 188,454, VOLUMEN 332, DE LA SECCION PRIMERA DE 29 DE OCTUBRE DE 1992. SIRVIENDO COMO BASE PARA REMATE LA CANTIDAD DE \$211,000.00 (DOSCIENTOS ONCE MIL PESOS 00/100 M.N.) Y POSTURA LEGAL QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD.- LA SECRETARIA SEGUNDA DE

UNION DE CREDITO AGROINDUSTRIAL DE LA COSTA DE HERMOSILLO, S.A. DE C.V. PRESENTE. --- EXPEDIENTE 875/99, JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., EN CONTRA RICARDO RAMIREZ PEREZ, ANTE ESTE JUZGADO, C. JUEZ MANDO REQUERIRLO ESTE CONDUCTO EN VIRTUD IGNORARSE SU DOMICILIO, HACIENDOLE SABER: --- 1.- QUE SE LE REQUIERE PARA QUE DENTRO DEL TERMINO DE TRES DIAS CONTADOS A PARTIR DIA SIGUIENTE ULTIMA PUBLICACION, NOMBRE PERITO DE SU PARTE PARA QUE INTERVENGA EN AVALUO DE BIENES INMUEBLES SECUESTRADOS, APERCIBIENDOSELE QUE EN CASO DE NO HACERLO ASI EN TERMINO ANTES INDICADO SE TENDRA POR PERDIDO SU DERECHO PARA HACERLO VALER CON POSTERIORIDAD. --- 2).- QUE POR AUTO DE FECHA DE QUINCE DE MAYO Y TRECE DE JUNIO AMBOS DEL PRESENTE AÑO, SE TUVIERON POR PRESENTADOS AVALUOS RENDIDOS TANTO POR PERITOS NOMBRADOS POR ACTORA Y POR ESTE JUZGADO EN REBELDIA DE DEMANDADOS, PARA EL EFECTO DE QUE DENTRO DEL TERMINO DE TRES DIAS CONTADOS A PARTIR DIA SIGUIENTE ULTIMA PUBLICACION, CONCURRA AL JUZGADO A IMPONERSE DE ELLOS, CON EL APERCIBIMIENTO DE QUE EN CASO DE NO HACERLO ASI SE TENDRA POR PERDIDO SU DERECHO PARA IMPUGNAR, AMPLIAR O ACLARAR TALES AVALUOS. --- 3).- ASIMISMO, SE ORDENA REQUERIR REFERIDO ACREEDOR REGISTRAL PARA QUE DENTRO DEL TERMINO DE TRES DIAS COMPUTADOS A PARTIR DIA SIGUIENTE ULTIMA PUBLICACION EDICTO CORRESPONDIENTE, SEÑALE DOMICILIO EN ESTA CIUDAD DONDE OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO ASI EN PLAZO LEGAL CONCEDIDO, LAS POSTERIORES NOTIFICACIONES Y AUN DE CARACTER PERSONAL LE SURTIRAN EFECTOS POR MEDIO DE LISTAS DE ACUERDOS QUE SE PUBLIQUE EN LOS ESTRADOS DE ESTE H. JUZGADO. --- LO COMUNICO A USTED POR ESTE CONDUCTO PARA SU CONOCIMIENTO, EN VIA DE NOTIFICACION.- HERMOSILLO, SONORA, A 25 DE NOVIEMBRE DE 2002. EL SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ARMANDO CALVARIO PARRA.- RUBRICA.-

A26 2 3 4

JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

CONVOCATORIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA QUE EN EL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A., GRUPO FINANCIERO BANAMEX S.A DE C.V., EN CONTRA DE LOS C.C. FRANCISCO JOSE AGUIRRE CAMPA Y MARIA DEL ROSARIO INES DE LA TORRE LIMON; TRAMITADO ANTE EL JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL DE LA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, CON EL NUMERO DE EXPEDIENTE 2260/1997, EL C. JUEZ PRIMERO DE LO MERCANTIL SEÑALÓ LAS NUEVE HORAS DEL DÍA ONCE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL TRES, PARA QUE TENGA LUGAR EN ÉSTE JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DE LOS DEMANDADOS: LOTE DE TERRENO Y CASA HABITACIÓN EN EL CONSTRUIDA MARCADO CON EL NUMERO 1 (UNO), DE LA MANZANA 78 (SETENTA Y OCHO), DEL COLONIA PEDREGAL DE LA VILLA DE ESTA CIUDAD, MISMO LOTE QUE TIENE UNA SUPERFICIE DE 896.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 40.00 METROS CON LOTE 15; AL SUR EN 40.00 METROS CON LOTE 02; AL ESTE EN 22.40 METROS CON CERRO; Y AL OESTE EN 22.40 METROS CON CALLE EJIDO. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTE DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, BAJO EL NUMERO 185650 DE LA SECCIÓN PRIMERA, CON FECHA 25 DE JUNIO DE 1992, SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$368,600.00 PESOS (TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, CONVÓQUESE A POSTORES POR MEDIO DE LA PUBLICACIÓN DE EDICTOS, POR TRES VECES DENTRO DE NUEVE DÍAS, PARA EFECTOS DE QUE CONCURRAN AL REMATE Y EN PRIMERA ALMONEDA DEL INMUEBLE EN MENCIÓN.- HERMOSILLO SONORA; A 29 DE NOVIEMBRE DEL 2002.- C. SRIO. SEGUNDO DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO MERCANTIL.- LIC. ROGELIO CRUZ MORALES.- RUBRICA.-

A28 234

-----  
 JUZGADO SEGUNDO DE LO MERCANTIL  
 HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:

CONVOCATORIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA QUE EN EL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A., INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX ACCIVAL, S.A. DE C.V., EN CONTRA DE LOS C.C. ARMANDO OSCAR MANRIQUEZ CASTILLO E ISABEL REYNA BERNAL MARTINEZ TRAMITADO ANTE EL JUZGADO SEGUNDO DE LO MERCANTIL DE LA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, CON EL NUMERO DE EXPEDIENTE 217/2001, EL C. JUEZ SEGUNDO DE LO MERCANTIL SEÑALÓ LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTINUEVE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL TRES, PARA QUE TENGA LUGAR EN ÉSTE JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DE LOS DEMANDADOS: LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NÚMERO TRES DE LA MANZANA 12, Y CASA HABITACIÓN SOBRE EL CONSTRUIDA MARCADA CON EL NUMERO 1201 DE LA AVENIDA CHETUMAL, DE LA COLONIA NUEVA ESPAÑA, DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, EL CUAL TIENE UNA SUPERFICIE DE 136.50 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 7.00 METROS CON LOTE 15 Y 14; AL SUR EN 7.00 METROS CON AVENIDA CHETUMAL; AL ESTE EN 19.50 METROS CON LOTE NÚMERO 02; Y AL OESTE EN 19.50 METROS CON LOTE NÚMERO 04. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTE DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, BAJO EL NUMERO 174719, DE LA SECCIÓN PRIMERA, CON FECHA 07 DE FEBRERO DE 1991, SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$172,600.00 PESOS (CIENTO SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, CONVÓQUESE A POSTORES POR MEDIO DE LA PUBLICACIÓN DE EDICTOS, POR TRES VECES DENTRO DE NUEVE DÍAS, PARA EFECTOS DE QUE CONCURRAN AL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL INMUEBLE EN MENCIÓN.- HERMOSILLO, SONORA, NOVIEMBRE

25 DE 2002.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ARMANDO CALVARIO PARRA.-  
 RUBRICA.-

A29 234

-----  
 JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
 INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
 HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

CONVOCATORIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA QUE EN EL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A., GRUPO FINANCIERO BANAMEX, S.A. DE C.V., EN CONTRA DE LOS C.C. ALFONSO MARTINEZ MACIAS Y MARIA DOLORES TORRES SERVIN; TRAMITADO ANTE EL JUZGADO TERCERO DE LO MERCANTIL DE LA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, CON EL NUMERO DE EXPEDIENTE 1271/2000, EL C. JUEZ TERCERO DE LO MERCANTIL SEÑALÓ LAS NUEVE HORAS DEL DIA VEINTINUEVE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL TRES, PARA QUE TENGA LUGAR EN ÉSTE JUZGADO EL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DE LOS DEMANDADOS: LOTE DE TERRENO Y SU CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, MARCADO CON EL NÚMERO 41 DE LA MANZANA 19, UBICADA POR LA AVENIDA JUAN DE LA GRANJA NO. 394, EN LA UNIDAD HABITACIONAL JARDINES III DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, EL CUAL TIENE UNA SUPERFICIE DE 130.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 6.50 METROS CON AVENIDA JUAN DE LA GRANJA; AL SUR EN 6.50 METROS CON LOTE 6; AL ESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 42; Y AL OESTE EN 20.00 METROS CON LOTE 40. DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE ESTE DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA, BAJO EL NUMERO 199582, DE LA SECCIÓN PRIMERA, CON FECHA 28 DE MARZO DE 1994, SIRVIENDO COMO BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$163,200.00 PESOS (CIENTO SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), SIENDO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD, CONVÓQUESE A POSTORES POR MEDIO DE LA PUBLICACIÓN DE EDICTOS, POR TRES VECES DENTRO DE NUEVE DÍAS, PARA EFECTOS DE QUE CONCURRAN AL REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL INMUEBLE EN

3. INSCRITO A NOMBRE DE LOS DEMANDADOS BAJO PARTIDA NÚMERO 95,472, VOLUMEN 176, DE LA SECCIÓN I (PRIMERA), DE FECHA 19 DE MARZO DE 1979, EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD.- VALOR: \$420,000.00 (CUATROCIENTOS VEINTE MIL PESOS 00/100 M.N.). — AL EFECTO, ORDENÓ ANUNCIAR SUBASTA Y CONVOCAR POSTORES POR ESTE CONDUCTO Y SEÑALÓ NUEVE HORAS DEL DIA VEINTINUEVE DE ENERO DEL DOS MIL TRES PARA QUE TENGA LUGAR EN LOCAL JUZGADO, SIRVIENDO DE BASE EL VALOR ARRIBA ANOTADO Y SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERA PARTES DE DICHA SUMA. HERMOSILLO, SONORA, A 3 DE DICIEMBRE DE 2002.- EL SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. LUIS MIGUEL COTA FELIX.- RUBRICA.-

A36 235

-----  
**JUICIOS HIPOTECARIOS**

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL  
 HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:

CONVOCATORIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EDICTO EN EL EXPEDIENTE 1048/98, RELATIVO AL JUICIO ESPECIAL HIPOTECARIO PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO S.A. INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX ACCIVAL S.A. DE C.V. EN CONTRA ROMAN GONZALO SALAZAR ATONDO Y ARACELY CARRANZA DE SALAZAR, SE SEÑALAN LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA VEINTINUEVE DE ENERO DEL DOS MIL TRES, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DEL BIEN INMUEBLE SIGUIENTE: LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NÚMERO 04 DE LA MANZANA IV, DEL FRACCIONAMIENTO PLAZA REAL, DE ESTA CIUDAD Y DE LA CASA-HABITACION SOBRE EL CONSTRUIDA, MISMO TERRENO QUE TIENE UNA SUPERFICIE DE 140.00 METROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS. AL NORTE: EN 7.00 METROS CON LOTE NUMERO 39 (TREINTA Y NUEVE). AL SUR: EN 7.00 METROS. CON AVENIDA FRANCISCO PIZARRO. AL ESTE: EN 20.00 METROS. CON LOTE NÚMERO 3 (TRES) AL OESTE: EN 20.00 METROS, CON LOTE NUMERO 5 (CINCO), SIRVIENDO COMO BASE PARA

REMATE LA CANTIDAD DE \$166,825.00 (SON CIENTO SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), POSTURA LEGAL QUE CUBRA DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. HÁGASE LAS PUBLICACIONES CONVOCÁNDOSE A POSTORES Y ACREEDORES MEDIANTE PUBLICACIONES DE EDICTOS QUE SE HAGAN EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA Y PERIÓDICO EL IMPARCIAL, QUE SE EDITA EN ESTA CIUDAD, POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DIAS. HERMOSILLO, SONORA, A 02 DE DICIEMBRE DEL 2002, C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS. LIC. JOSE ALEJANDRO BOJORQUEZ OSORIO.- RUBRICA.-  
 A65 3 5

-----  
 JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL  
 HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:

CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA. --- EN EL EXPEDIENTE NO. 1,353/1998, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECA-RIO PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A., EN CONTRA DE LOS SEÑORES SERVANDO LIZARRAGA MÉNDEZ Y MAGDALENA ALVARADO GRACIA DE LIZARRAGA ANTE ESTE JUZGADO, C. JUEZ MANDÓ REMATAR EN PRIMERA ALMONEDA Y AL MEJOR POSTOR EL SIGUIENTE BIEN: FRACCIÓN DEL LOTE DE TERRENO URBANO NÚMERO 8, DE LA MANZANA IX, SECCIÓN VALLE HERMOSO, DEL FRACCIONAMIENTO COLONIA DEL VALLE DE ESTA CIUDAD Y CASA HABITACIÓN SOBRE ELLA CONSTRUIDA MARCADA CON EL NÚMERO 3 DE LA CALLE JUAN DE DIOS PEZA DEL CITADO FRACCIONAMIENTO, CON SUPERFICIE DICHA FRACCIÓN DE 277.75 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 10.10 METROS CON LOTE 4; AL SUR EN 10.10 METROS CON CALLE JUAN DE DIOS PEZA; AL ESTE EN 27.50 METROS CON FRACCIÓN DEL MISMO LOTE 8; Y AL OESTE EN 27.50 METROS CON LOTE 7; CONTROLADO CATASTRALMENTE BAJO CLAVE NÚMERO 360005031010 E INSCRITO BAJO EL NÚMERO 164,060, VOLUMEN 291 DE LA SECCIÓN PRIMERA DE FECHA 27 DE ABRIL DE 1989 EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DEL DISTRITO JUDICIAL DE HERMOSILLO, SONORA. --- AL EFECTO, SEÑALÓ

SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN: 10.00 MTS., CON RUBA PERIFERICA; AL SUR EN: 10.00 MTS., CON LOTENUMERO 16; AL ESTE EN: 22.50 MTS., CON LOTE NUMERO 9; Y AL OESTE EN: 22.50 MTS., CON LOTE NUMERO 7. SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$244,700.00 M.N. (DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS PESOS 00/100 M.N). CONVÓQUESE POSTORES A ESTE JUZGADO, DILIGENCIA A CELEBRARSE A LAS NUEVE HORAS DEL DIECISEIS DE ENERO DEL 2003.- HERMOSILLO, SONORA, DICIEMBRE 4 DEL 2002.- C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. NILSA FUENTES ESCOBAR.- RUBRICA.- A33 2 3 5

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO CONVOCATORIA A REMATE PRIMERA ALMONEDA.- EN EXPEDIENTE 758/97, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., CONTRA DE SERGIO RAFAEL SUILO VALENZUELA, C. JUEZ MANDÓ REMATAR EN PRIMERA ALMONEDA Y AL MEJOR POSTOR LOS SIGUIENTES BIENES: 1.- LOTE 9, MANZANA 52, DEL CUARTEL FRACCIONAMIENTO LOS OLIVOS, CON SUPERFICIE DE 163.50M2 (CIENTO SESENTA Y TRES METROS CINCUENTA CENTÍMETROS CUADRADOS) Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 12.00M (DOCE METROS) CON PRIMERA PRIVADA DE BUGAMBILIAS; AL SUR, EN 12.00M (DOCE METROS) CON LOTE 6 (SEIS); AL ESTE, EN 13.63M (TRECE METROS SESENTA Y TRES CENTÍMETROS) CON LOTE 8 (OCHO); Y, AL OESTE, EN 13.63M (TRECE METROS SESENTA Y TRES CENTÍMETROS) CON LOTE 7 (SIETE), INSCRITO A NOMBRE DE SERGIO RAFAEL SUILO VALENZUELA BAJO EL NÚMERO 171.858, VOLUMEN 304, DE LA SECCIÓN I (PRIMERA), DE FECHA 09 DE AGOSTO DE 1990, EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE HERMOSILLO, SONORA, SOBRE EL CUAL DICHO DEMANDADO CONSTITUYÓ HIPOTECA EN PRIMER LUGAR Y GRADO A FAVOR DEL BANCO ACTOR EN EL CONTRATO EN QUE SE FUNDÓ }¿ DEMANDA. -VALOR: \$234,600.00 (DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 M.N.). 2.- LOTE DE TERRENO Y SUS

CONSTRUCCIONES, MARCADO CON EL NÚMERO 22, DE LA MANZANA 1-F, UBICADO EN PLAN DE IGUALA NÚMERO 47, COLONIA LEY 57 DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 200.00M2 (DOSCIENTOS METROS CUADRADOS) Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 10.00M (DIEZ METROS) CON LOTES 10 (DIEZ) Y 11 (ONCE); AL SUR, EN 10.00M (DIEZ METROS) CON AVENIDA PLAN DE IGUALA; AL ESTE, EN 20.00M (VEINTE METROS) CON LOTE 23 (VEINTITRÉS); Y, AL OESTE, EN 20.00M (VEINTE METROS) CON LOTE 21 (VEINTIUNO), INSCRITO A NOMBRE DE SERGIO RAFAEL SUILO VALENZUELA BAJO EL NÚMERO 187,472, VOLUMEN 331, DE LA SECCIÓN I (PRIMERA), EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE HERMOSILLO, SONORA. VALOR: \$230,000.00 (DOSCIENTOS TREINTA MIL PESOS 00/100 M.N.). --- AL EFECTO, ORDENÓ ANUNCIAR SUBASTA Y CONVOCAR POSTORES POR ESTE CONDUCTO Y SEÑALÓ LAS DIEZ HORAS DEL DÍA 20 DE ENERO DE 2003 PARA QUE TENGA LUGAR EN LOCAL JUZGADO, SIRVIENDO DE BASE LAS CANTIDADES ARRIBA ANOTADAS Y SERÁ POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHAS SUMAS.- HERMOSILLO, SONORA, A 5 DE DICIEMBRE DE 2002.- EL SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. RUBEN DARIO ESPINOZA BARRAGÁN.- RUBRICA.- A34 2 3 5

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO : CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA. --- EN EXPEDIENTE 2,805/1996, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., CONTRA PEDRO MEDINA VAZQUEZ Y AURELIA GUEVARA GONZALEZ, C. JUEZ MANDÓ REMATAR EN PRIMERA ALMONEDA Y AL MEJOR POSTOR SIGUIENTE BIEN: --- LOTE DE TERRENO URBANO NÚMERO 2, UBICADO EN LA MANZANA XVII, DEL FRACCIONAMIENTO LAS QUINTAS DE ESTA CIUDAD Y CASA HABITACIÓN SOBRE EL CONSTRUIDA, CON SUPERFICIE EL LOTE DE 171.00 METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 9.00 METROS CON CALLE QUINTA HERMOSA, AL SUR EN 9.00 METROS CON LOTE NÚMERO 18, AL ESTE EN 19.00 METROS CON LOTE NÚMERO 1 Y AL OESTE EN 19.00 METROS CON LOTE NÚMERO

MENCIÓN. HERMOSILLO, SONORA, A 02 DE DICIEMBRE DEL 2002.- C. SRIO. PRIMERO DE ACUERDOS DEL JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO MERCANTIL.- LIC. NILSA FUENTES ESCOBAR.- RUBRICA.- A30 2 3 4

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA,

EDICTO JUICIO: EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE NUMERO 2468/1993, PROMOVIDO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DEL NACIONAL FINANCIERA, SOCIEDAD NACIONAL DE CREDITO, COMO FIDUCIARIA EN EL FIDEICOMISO DENOMINADO "FONDO SONORA PARA EMPRESAS DE SOLIDARIDAD" EN CONTRA DE CC. DAVID MARTINEZ IBARRA, LUIS MARTINEZ ISLAS Y JOSEFINA IBARRA GARCIA DE MARTINEZ, EL C. JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO DE LO MERCANTIL DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, ORDENÓ SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL BIEN QUE A CONTINUACIÓN SE DETALLA: DATOS DEL INMUEBLE A OFERTARSE PUBLICAMENTE: FRACCIÓN DEL PREDIO RÚSTICO DENOMINADO "SANTA ANITA" O "DEMÁSÍAS DEL PREDIO CORRAL DE ESPINAS" UBICADO EN EL KILÓMETRO 152 DE LA CARRETERA INTERNACIONAL TRAMO DE HERMOSILLO - NOGALES, UBICADO EN LA ESTACIÓN LLANO, SONORA, CON CLAVE CATASTRAL 6801-A79-I-0083, LOCALIZADO EN EL LOTE 72 DE LA COLONIA AGRÍCOLA IGNACIO SOTO DENTRO DEL FUNDO LEGAL DE SANTA ANA, SONORA, CON UNA SUPERFICIE DE 10-00-00 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: CON LOTE NUMERO 71; AL SUR: CON PREDIO CORRAL DE ESPINAS; AL ESTE: CON PREDIO CORRAL DE ESPINAS, AL OESTE: CON CARRETERA INTERNACIONAL. DATOS REGISTRALES : INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE LA CIUDAD DE MAGDALENA, SONORA BAJO NUMERO 3,921, VOLUMEN 23 DE LA SECCIÓN PRIMERA, DE FECHA 4 DE NOVIEMBRE DE 1961. LUGAR Y FECHA DEL REMATE: SECRETARÍA SEGUNDA DE ACUERDOS DEL JUZGADO TERCERO DEL RAMO MERCANTIL, SEÑALÁNDOSE LAS 9:00 HORAS DEL DÍA 22 DE ENERO DEL 2003. VALOR BASE DEL

REMATE : TOMÁNDOSE COMO BASE LA CANTIDAD DE \$72,600.00 (SETENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 M.N.) V POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHA CANTIDAD. CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA: POR LO QUE SE CONVOCA A POSTORES Y ACREEDORES PARA QUE COMPAREZCAN EN LA HORA Y FECHA SEÑALADA, EN EL LOCAL QUE OCUPA ESTE H. JUZGADO A EFECTOS DE QUE SI TIENEN INTERÉS INTERVENGAN EN EL REMATE DE REFERENCIA, EN LA INTELIGENCIA DE QUE SERÁN LAS BASES DEL MISMO LAS PREVIAMENTE ESTABLECIDAS.- HERMOSILLO, SONORA A 05 DE DICIEMBRE DEL 2002.- SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. MANUEL GASTELUM MENDOZA.- RUBRICA.- A35 2 3 4

-----  
JUZGADO MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA  
PUERTO PEÑASCO, SONORA

EDICTO : JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR MARCELINO NUÑO VELASCO, EN CONTRA DE MAXIMILIANO HERRERA CASTILLO, EXPEDIENTE 458/99, CONVÓQUESE REMATE TERCERA ALMONEDA A POSTORES Y ACREEDORES LAS DIEZ HORAS DEL DÍA VEINTE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL TRES, SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: LOTE HABITACIONAL Y COMERCIAL MARCADO CON EL NUMERO 2, DE LA MANZANA 265, DE LA REGION TERCERA, DENTRO DEL FUNDO LEGAL DE ESTA CIUDAD, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COUNDANCLAS: NORTE: 17.50 METROS CON SOLAR 6.- SUR: 17.50 METROS CON CALLE MELCHOR OCAMPO. -ESTE: 22.00 METROS CON SOLAR 3.-OESTE : 22.00 METROS CON SOLAR 1.- SUPERFICIE DEL TERRENO 385.00 METROS CUADRADOS.-PRECIO BASE REMATE \$194,666.66 MONEDA NACIONAL.-POSTURA LEGAL: DOS TERCERAS PARTES. - PUERTO PENASCO, SONORA, A 22 DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DOS.- SECRETARIA DE ACUERDOS.- LIC. SANDRA E. BELTRAN PANTOJA.- RUBRICA.- A37 2 3 4

-----  
JUZGADO PRIMERO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO

JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 306/2002, JAVIER ANTONIO HARO VS. DISTRIBUIDORA TRIPLAY HERMOSILLO S.A. C.V., SEÑALÁNDOSE 10:00 HORAS, 29 ENERO 2003, CELEBRÁNDOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA DE VEHÍCULO CHEVROLET TONELADA C35, 1985, MOTOR GMHM, SERIE 3003LFM 1303010, PLACAS UM51655 SON-MEX; SIRVIENDO BASE REMATE \$20,000.00 MONEDA NACIONAL, POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES. CONVÓQUENSE POSTORES.-, HERMOSILLO, SONORA, DICIEMBRE 17 DE 2002.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. ROGELIO CRUZ MORALES.- RUBRICA.-  
A38 2 3 4

-----  
JUZGADO PRIMERO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO  
JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, EXPEDIENTE 308/2002, MARIO ERNESTO GERARDO G. VS. DISTRIBUIDORA TRIPLAY HERMOSILLO S.A. C.V., SEÑALÁNDOSE 9:00 HORAS, 30 ENERO 2003, CELEBRÁNDOSE REMATE PRIMERA ALMONEDA DE VEHÍCULO CHEVROLET PICKUP CHEYENNE, 1984, MODELO EM 107444, SERIE 1703 LEM 107444, PLACAS UN 11533 SON-MEX; SIRVIENDO BASE REMATE \$13,000.00 MONEDA NACIONAL, POSTURA LEGAL CUBRA DOS TERCERAS PARTES. CONVÓQUENSE POSTORES.- HERMOSILLO, SONORA, DICIEMBRE 17 DE 2002.- C. SECRETARIO DE ACUERDOS.- LIC. ROGELIO CRUZ MORALES.- RUBRICA.-  
A39 2 3 4

-----  
JUZGADO SEGUNDO DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA.

EDICTO:  
CONVOCATORIA A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA. EN EL EXPEDIENTE NO. 875/1999, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A., EN CONTRA DE RICARDO RAMÍREZ PEREZ ANTE ESTE JUZGADO, C. JUEZ MANDÓ REMATAR EN PRIMERA ALMONEDA Y AL POSTOR EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE: 1.- FRACCIÓN DEL LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NÚMERO 7 (SIETE), CON SUPERFICIE DE 25.00 (VEINTICINCO PUNTO CERO CERO) METROS CUADRADOS; EL LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NÚMERO 8 (OCHO), CON SUPERFICIE DE 325.99 (TRESCIENTOS

VEINTICINCO PUNTO NOVENTA Y NUEVE) METROS CUADRADOS; Y LA FRACCIÓN DEL LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NÚMERO 9 (NUEVE), CON SUPERFICIE DE 50.00 (CINCUENTA PUNTO CERO CERO) METROS CUADRADOS; TODOS DE LA MANZANA XVI (DÉCIMA SEXTA) DEL FRACCIONAMIENTO "COLONIA DEL VALLE" DE ESTA CIUDAD DE HERMOSILLO, SONORA, CON SUPERFICIE TOTAL EN CONJUNTO DE 400.00 (CUATROCIENTOS PUNTO CERO CERO) METROS CUADRADOS Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE, EN 25.00 (VEINTICINCO PUNTO CERO CERO) METROS, CON FRACCIÓN DEL LOTE NÚMERO 9 (NUEVE) DE LA MISMA MANZANA; AL SUR, EN IGUAL MEDIDA, CON FRACCIÓN DEL LOTE NÚMERO 7 (SIETE) DE LA REPETIDA MANZANA; AL ESTE, EN 16.00 (DIECISÉIS PUNTO CERO CERO) METROS, CON PASEO DE LA PRADERA; Y, AL OESTE, EN LA MISMA DIMENSIÓN, CON TERRENOS PROPIEDAD DEL H. AYUNTAMIENTO DE HERMOSILLO, SONORA. EL INMUEBLE ANTES RELACIONADO SE ENCUENTRA INSCRITO A NOMBRE DEL DEMANDADO RICARDO RAMÍREZ PÉREZ BAJO PARTIDA NUMERO 94,247 (NOVENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE) DE LA SECCIÓN I (PRIMERA), DE FECHA 27 (VEINTISIETE DE DICIEMBRE DE 1978 (MIL NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO), EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE ESTA CIUDAD. VALOR: \$980,400.00 (NOVECIENTOS OCHENTA MIL CUATROCIENTOS PESOS 00/100 M.N. ) . AL EFECTO, SEÑALÓ LAS DIEZ HORAS DEL DIA VEINTISIETE DE ENERO DEL DOS MIL TRES PARA QUE TENGA LUGAR EL REMATE EN ESTE JUZGADO, SIRVIENDO DE BASE LA CANTIDAD ARRIBA EXPRESADA Y SERÁ POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHAS SUMA, ASÍ COMO ORDENÓ ANUNCIAR SUBASTA Y CONVOCAR A POSTORES MEDIANTE LA PUBLICACIÓN DEL PRESENTE EDICTO EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO Y DIARIO "CAMBIO" DE ESTA CIUDAD POR TRES VECES DENTRO DE NUEVE DIAS. HERMOSILLO, SONORA, 8 Y 19 DE NOVIEMBRE DE 2002. EL SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS.- LIC. ARMANDO CALVARIO PARRA.- RUBRICA.  
A27 2 3 5

JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL.  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
EN EL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, PROMOVIDO POR EL LIC. EDMUNDO DE LEON CORTES, APODERADO GENERAL DE BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A, EN CONTRA DE LOPEZ RANGEL HECTOR Y ANA LOURDES SERRANO CASTRO, EXPEDIENTE No 1498/97, SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NUMERO 4, DE LA MANZANA 47, DEL FRACCIONAMIENTO CUARTEL XXII, DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 200.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN: 10.00 MTS., CON CALLE ALEJANDRO GARCIA; AL SUR EN: 10.00 MTS., CON LOTE 14; AL ESTE EN: 20.00 MTS., CON LOTE 5; Y AL OESTE EN: 20.00 MTS., CON LOTE No. 3. SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$260,000.00 M.N. (DOSCIENTOS SESENTA MIL PESOS 00/100 M.N), CONVÓQUENSE POSTORES A ESTE JUZGADO, DILIGENCIA A CELEBRARSE A LAS DIEZ HORAS DEL 22 DE ENERO DEL 2003.- HERMOSILLO, SONORA, DICIEMBRE 4 DEL 2002.- C. SECRETARIO SEGUNDO DE ACUERDOS.- LIC. ROGELIO CRUZ MORALES.- RUBRICA.-  
A31 2 3 5

-----  
JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL.  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
EN EL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, PROMOVIDO POR EL LIC. EDMUNDO DE LEON CORTES, APODERADO GENERAL DE BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A, EN CONTRA DE JAIME AMADOR MENDIETA HERNANDEZ, EXPEDIENTE No. 2261/97, SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL SIGUIENTE INMUEBLE: - LOTE DE TERRENO URBANO MARCADO CON EL NUMERO 5, DE LA MANZANA I, DEL FRACCIONAMIENTO PLAZA GRANDE, DE ESDTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 119.66 METROS CUADRADOS, CON SESENTA Y SEIS CENTIMETROS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN: 7.50 MTS., CON LA CALLE PLAZA SUR; AL SUR EN: 7.50 MTS., CON AVENIDA TEPIC; AL ESTE EN: 15.99 MTS., CON LOTE 6; Y AL OESTE EN: 15.92 MTS., CON LOTE No. 4. SERA POSTURA LEGAL LAS DOS

TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$179,000.00 M.N. (CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL PESOS 00/100 M.N), CONVÓQUENSE POSTORES A ESTE JUZGADO, DILIGENCIA A CELEBRARSE A LAS NUEVE HORAS DEL 21 DE ENERO DEL 2003.- HERMOSILLO, SONORA, A 04 DE DICIEMBRE DEL 2002. C. SECRETARIO PRIMERO DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO DE LO MERCANTIL.-LIC. LUIS MIGUEL COTA FELIX.- RUBRICA.-  
A32 2 3 5

-----  
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA  
INSTANCIA DE LO MERCANTIL  
HERMOSILLO, SONORA

EDICTO:  
EN EL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, PROMOVIDO POR EL LIC. EDMUNDO DE LEON CORTES, APODERADO GENERAL DE BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A, EN CONTRA DE PABLO DUARTE RODRIGUEZ Y HERMINIA AGUILAR HURTADO DE DUARTE, EXPEDIENTE No. 2279/96, SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL SIGUIENTE INMUEBLE: LOTE DE TERRENO Y CASA SOBRE EL CONSTRUIDA DE LA MANZANA II, DEL FRACCIONAMIENTO ALAMEDA, DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 610.90 METROS CUADRADOS, MISMO INMUEBLE QUE QUEDO INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO BAJO EL NUMERO 196,011, DE LA SECCION PRIMERA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN: 33.63 MTS., CON FRAC. CUARTA, Y LOTES 1,2,3 Y 4 DE LA MANZANA II; AL SUR EN: 32.62 MTS., CON AREA PUBLICA Y CALLE ALCATRAZ; AL ESTE EN: 19.00 MTS., CON CALLE SOL; Y AL OESTE EN: 19.10 MTS., CON CALLE BARRANCA. SERA POSTURA LEGAL LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA CANTIDAD DE \$1,870,000.00 M.N. (UN MILLON OCHOCIENTOS SETENTA MIL PESOS 00/100 M.N), CONVÓQUENSE POSTORES A ESTE JUZGADO, DILIGENCIA A CELEBRARSE A LAS NUEVE HORAS DEL DIECISEIS DE ENERO DEL 2003. LOTE DE TERRENO Y CASA HABITACION SOBRE EL CONSTRUIDA MARCADA CON EL NUMERO 8, DE LA MANZANA 61, DEL CUARTEL XIII DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 225.00 METROS CUADRADOS, MISMO INMUEBLE QUE QUEDO INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO BAJO EL NUMERO 188,297, DE LA SECCION PRIMERA, CON LAS