



BOLETIN OFICIAL



Organo de Difusión del Gobierno del Estado de Sonora
Secretaría de Gobierno

Dirección General de Documentación y Archivo

CONTENIDO

ESTATAL

Indice en la página número 18

TOMO CLIX
HERMOSILLO, SONORA

NUMERO 16 SECC. I
MARTES 25 DE FEBRERO DE 1997

C O P I A

Boletín Oficial y
Archivo del Estado
Secretaría
de Gobierno





GOBIERNO DEL ESTADO
DE SONORA

MANLIO FABIO BELTRONES R., GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SONORA, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE ME CONFIEREN LAS FRACCIONES I Y XL DEL ARTICULO 79 DE LA CONSTITUCION POLITICA LOCAL, Y ;

CONSIDERANDO

Que uno de los propósitos fundamentales del Plan Estatal de Desarrollo del Gobierno que encabezo, radica en encausar problemas y en la satisfacción de sus aspiraciones.

Que el diagnóstico general del Plan Estatal de Desarrollo 1991-1997, ubica y examina al Estado de Sonora en los planos nacional e Internacional, frente a las condiciones de crecimiento económico externas y la apertura comercial que experimenta la economía nacional y Estatal ante la globalización.

Es así que uno de los objetivos del capítulo correspondiente que contempla más Desarrollo Económico de nuestro plan sexenal, estriba en continuar con la renovación de la planta industrial, haciéndola cada vez más eficiente, productiva y competitiva y de igual manera, promover la integración de las diversas industrias en la elaboración de productos con mayor valor agregado y la diversificación de mercados. En la consecución de este objetivo, se ha considerado la apertura comercial y la globalización de la economía nacional, y el hecho inobjetable de que, frente a esta circunstancia, los sectores industrial y de la construcción están llamados a jugar un papel fundamental en el proceso de desarrollo del Estado, muy particularmente, porque la cercanía del mercado norteamericano hacen de nuestra Entidad un lugar atractivo para el establecimiento de empresas extranjeras y desde luego las nacionales.

En el mismo renglón referente a más Desarrollo Económico, del Plan Estatal de Desarrollo 1992-1997, se fijaron, entre otras, dos estrategias, a saber: A).- Impulsar el desarrollo de una infraestructura de comercio exterior que permita la realización ágil y eficiente de las transacciones comerciales, y B).- Pugnar por garantizar el acceso fácil y oportuno de los productos sonorenses a los mercados internacionales, en tanto que, en materia de infraestructura, nos hemos propuesto promover la modernización de las comunicaciones y transportes para apoyar por esa vertiente, el crecimiento, la integración y promoción del desarrollo regional, impulso al comercio exterior, al fomento industrial y al desarrollo turístico.

Que en cumplimiento de sus funciones y en ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, la Secretaría de Infraestructura Urbana y Ecología, dependiente del Ejecutivo a mi cargo, previos los estudios técnicos correspondientes, llegó a la conclusión de que constituye una necesidad colectiva e impostergable, desplazar del casco de la Ciudad de Nogales, Sonora, la circulación de vehículos pesados; cuyo flujo en la región es permanente debido a que se ha establecido como una constante el cruce de diversos productos y satisfactores, de origen mexicano, hacia los Estados Unidos de América, a través del Estado de Arizona.

Los estudios llevados a efecto por la citada Secretaría, determinaron que la circulación de los vehículos pesados a que se hace referencia en el párrafo anterior, actualmente se desfoga por la vía que se conoce como "el periférico". Sin embargo, de igual forma se concluyó que esa arteria, dada su obsolescencia, quedó prácticamente en medio de la ciudad razón suficiente que motivó también la construcción del libramiento carretero y ello configura, sin ninguna duda, la necesidad que demanda la comunidad, de una medida adecuada y eficaz y sobre todo de fondo; la cual se justifica por si sola en este momento y



confirma ese requerimiento, ante el inminente incremento de ese flujo vehicular a consecuencia de la reciente aprobación del Tratado del Libre Comercio entre México, los Estados Unidos de Norteamérica y Canadá.

Que la alternativa encontrada por mi Gobierno a este planteamiento, y que deberá pasar a ejecutar de inmediato, consiste en la construcción y desarrollo de un corredor fiscal que comprenderá la reubicación de la garita aduanal de la ciudad de Nogales, son. conocida como "mariposa" que deberá quedar establecida a 10 Km. aproximadamente con la línea divisoria con los Estados Unidos de Norteamérica, para conectar con el libramiento carretero en construcción, de tal manera, que ese tráfico quedará completamente retirado de la ciudad, tal como es el propósito, y se prestará un mejor y más ágil servicio al tráfico vehicular que desee utilizar esta vía, sobre todo a aquellos que transportan productos de consumo perecederos.

Que el propósito de este proyecto es mejorar efectivamente la calidad de vida de los ciudadanos nogalenses, así como sus fuentes de vida, y simultáneamente dar cabal cumplimiento a la serie de objetivos del Plan Estatal de Desarrollo 1992-1997, al que se ha venido haciendo referencia, encausa eficazmente las acciones de la sociedad, en este caso, la nogalense, en la solución de sus problemas, y con ello se satisfacen sus aspiraciones en lo que a esta prioridad se refiere; pero además, a la par que mejorará la calidad de vida de la ciudadanía de aquel lugar, se implementará una infraestructura útil para el desarrollo de las actividades cotidianas con el vecino Estado de Arizona, permitiendo la realización ágil y eficiente de las transacciones comerciales, a la vez que garantizará el acceso fácil y oportuno de los productos sonorenses a los mercados internacionales, y en fin, contribuirá a la modernización de las vías de comunicación en el Estado y al impulso del comercio exterior de este proyecto, y su ejecución estaría incompleta, si esta determinación gubernamental no provee los elementos necesarios a aquella población; por esa razón se ha tomado la decisión de realizar y desarrollar un corredor fiscal conforme al proyecto de obra y planos que se anexan a este acuerdo, identificado como anexo número uno (1), en la certeza de que con esa decisión se estará dando satisfacción a una necesidad social mediante la ejecución de una obra de evidente utilidad pública y beneficio colectivo, e inclusive nos es indispensable para reubicar nuestra garita aduanal conocida como "mariposa".

Que de acuerdo a los estudios, planes y proyectos de obra, que forman parte del Anexo Número Uno de este Acto Gubernamental, se requiere una superficie total de terreno de 203,015.72 m², localizados en el polígono descrito en el anexo citado, con las medidas, colindancias y rumbos astronómicos que en esa documentación se proporcionan; así como la de todas y cada una de las fracciones que hacen ese total y la referencia de los nombres y domicilios posibles de cada uno de los detentadores de la posesión y/o en su caso, de propiedad de esos inmuebles, forman parte del Anexo Número Dos (2), del presente Acuerdo.

Que en consideración a la manifiesta necesidad colectiva que habrá de quedar satisfecha mediante la construcción y desarrollo de un corredor fiscal que comprenda la reubicación de la garita aduanal de la Ciudad de Nogales, Sonora, conocida como "mariposa" traerá consigo un patente mejoramiento del centro de población asentado en esa plaza y, por ende, de sus fuentes propias de vida, aunado a la circunstancia de que este proyecto conlleva un propósito que se ajusta al cumplimiento de los objetivos del Plan Estatal de Gobierno 1992-1997, ante la insalvable circunstancia de que la superficie que resulta menester para cumplir con esos fines, es detentada actualmente por particulares; con fundamento en lo que establecen los artículos 27 de la Constitución General de la República, 79 de la Constitución Política local, y 2o. fracciones XIII y XVI, de la Ley de Expropiación por Causa de utilidad pública del Estado de Sonora, he tenido a bien expedir el siguiente:

ACUERDO

QUE DECLARA LA EXPROPIACION DE UNA SUPERFICIE DE TERRENO DE 203,015.72 m² CUYAS MEDIDAS, COLINDANCIAS Y RUMBOS ASTRONOMICOS

APARECEN DESCRITAS EN EL ANEXO NUMERO UNO DE ESTA DETERMINACION DE GOBIERNO, PARA LA CONSTRUCCION Y DESARROLLO DE UN CORREDOR FISCAL QUE COMPRENDA LA REUBICACION DE NUESTRA GARITA ADUANAL DE NOGALES, SONORA, CONOCIDA COMO "MARIPOSA" QUE HABRA DE QUEDAR UNIDA AL LIBRAMIENTO CARRETERO.

ARTICULO PRIMERO.- Por los motivos antes expuestos y por actualizarse las hipótesis del artículo 10 de la Ley de Expropiación para el Estado de Sonora se declara la utilidad pública de la superficie de 203,015.72 m², cuya ubicación, medidas, colindancias y rumbos astronómicos, aparecen detalladamente descritos en el Anexo Número Uno de la presente Determinación, los cuales se dan por íntegramente reproducidos en este Primer Artículo para los efectos legales que habrán de tener lugar, por cuanto resultan imprescindibles para la ejecución de los proyectos de el corredor fiscal y la garita aduanal de Nogales.

ARTICULO SEGUNDO.- Se acuerda la expropiación en favor del Gobierno del Estado de Sonora, de la superficie de terreno de 203,015.72 m², referida en el Artículo anterior, y en afectación de todos y cada uno de quienes detentan su posesión, sea en concepto de dueño o no, o sea bajo el concepto de poseedor originario o derivado, conforme a la lista que se integra al presente Acuerdo de Gobierno bajo Anexo Número Dos (2), en la que aparece perfectamente señalado el nombre, la fracción poseída, la clave catastral y el número de partida del Registro Público de la Propiedad de los que se encuentran inscritos, por lo que, la declaratoria que aquí se emite, afecta el total de la superficie descrita, y en particular, la poseída individualmente por cada una de las personas que detentan su posesión y/o propiedad.

ARTICULO TERCERO.- Se establece que la superficie expropiada pasa de inmediato a formar parte del patrimonio del Gobierno del Estado, quien deberá cubrir las indemnizaciones correspondientes en cada caso a quien se legitime como titular de los derechos respectivos, tomando como base el valor catastral de los inmuebles con antigüedad de un año, contado a partir de la fecha del presente acuerdo, más un 10%; en el entendido de que el pago habrá de hacerse en efectivo y mediante una sola exhibición y dentro de un plazo que no deberá exceder de tres años computados a partir de la fecha de publicación de este acuerdo expropiatorio, a través de la secretaría de finanzas del Gobierno del Estado de Sonora.

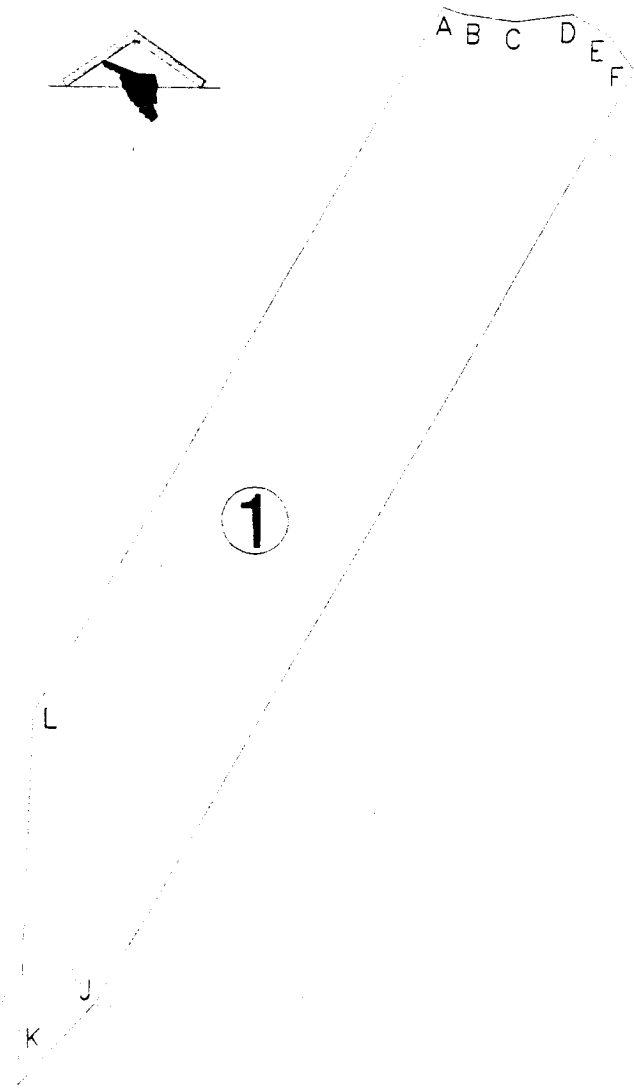
ARTICULO CUARTO.- Se ordena la ocupación inmediata de la superficie expropiada por conducto de la Dirección Jurídica de la Comisión Estatal de Bienes y Concesiones, por actualizarse en parte la hipótesis del artículo 10 de la Ley de Expropiación por Causa de utilidad Pública del Estado de Sonora, autorizándose desde ahora y para todos los efectos legales, el auxilio de la fuerza pública en caso de que así resulte menester.

ARTICULO QUINTO.- Se ordena inscribir el presente acuerdo de expropiación, en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio del distrito judicial de Nogales, Sonora, y cancelar por ende, todas y cada una de las inscripciones y gravámenes que aparezcan afectando a los inmuebles expropiados con anterioridad a la fecha de esta Resolución Expropiatoria, debiéndose dejar a salvo los derechos de los interesados para que los hagan valer en la vía correspondiente.

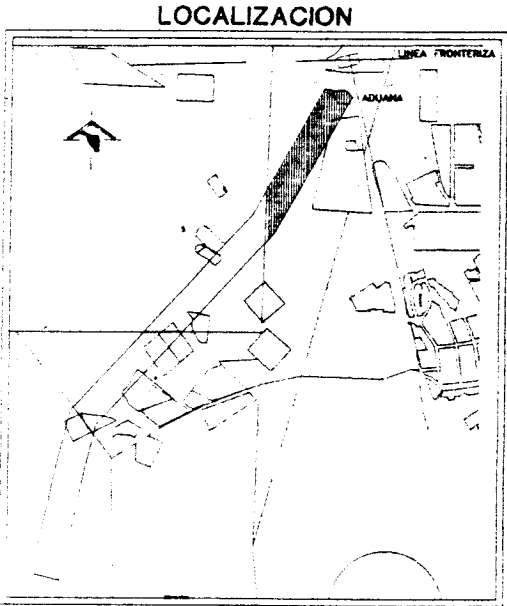
ARTICULO SEXTO.- Se ordena la publicación de la presente determinación del gobierno en el Boletín Oficial, y notificar conforme a derecho a los afectados a través de la Dirección Jurídica de la Comisión Estatal de Bienes y Concesiones o de una segunda publicación, sea que se conozca o se desconozca el domicilio de cada uno de los afectados según el caso.

D A D O en la Residencia del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Hermosillo, Sonora, a los trece días del mes de febrero de mil novecientos noventa y siete.- EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.- MANLIO FABIO BELTRONES R.- RUBRICA.- EL SECRETARIO DE GOBIERNO.- LIC. ROBERTO SANCHEZ CEREZO.- RUBRICA.-

POLIGONO DE AFECTACION

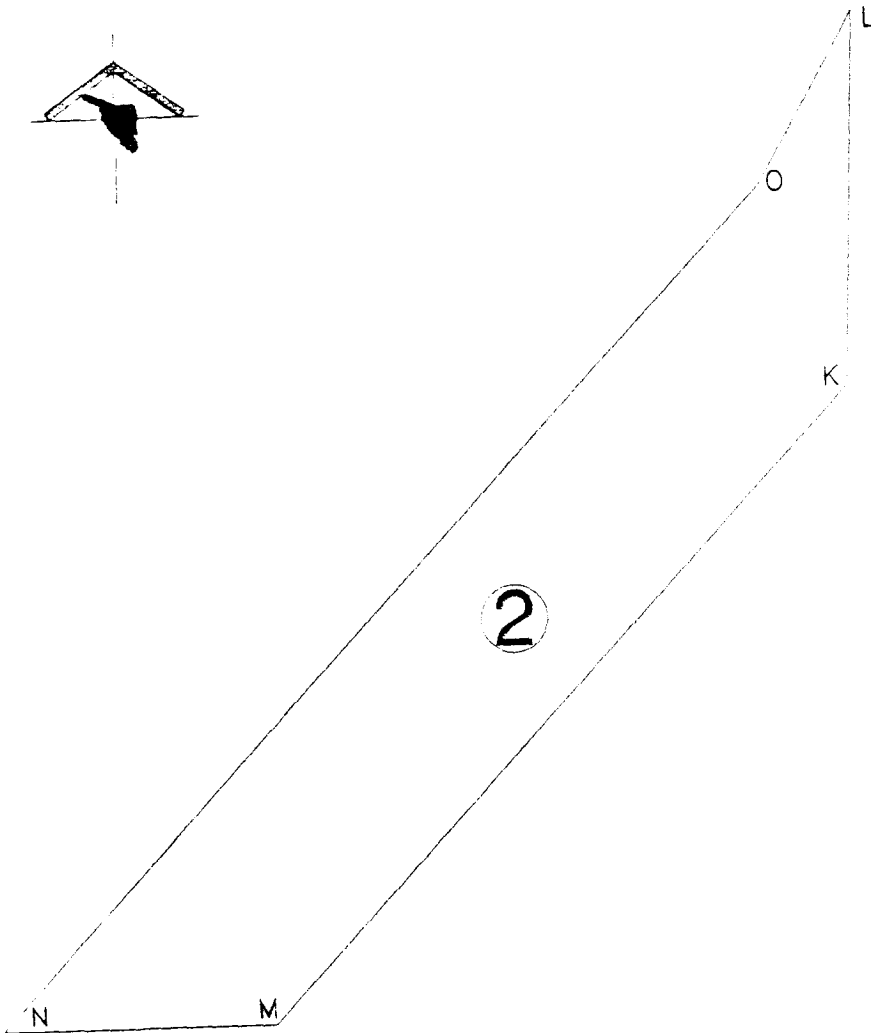


CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO	RUMBO	DISTANCIA / RI		COORD. X	COORD. Y	
A-B	S 71°28'15" E	11.15	A	503286.84	3466167.03	
B-C	S 82°28'36" E	26.69	B	503297.41	3466163.49	
C-D	N 82°00'10" E	29.10	C	503323.87	3466160.00	
D-E	S 60°51'25" E	21.20	D	503352.68	3466164.04	
E-F	S 36°58'7" E	21.84	E	503371.05	3466153.47	
F-G	S 29°28'42" W	538.79	F	503384.19	3466136.03	
G-H	S 43°21'36" W	56.32	G	503119.05	3465666.98	
H-I	N 1°44'25" E	185.82	H	503080.38	3465626.04	
I-A	N 29°28'42" E	408.08	I	503086.02	3465811.78	
AREA DEL POLIGONO				51,580.78 M2		

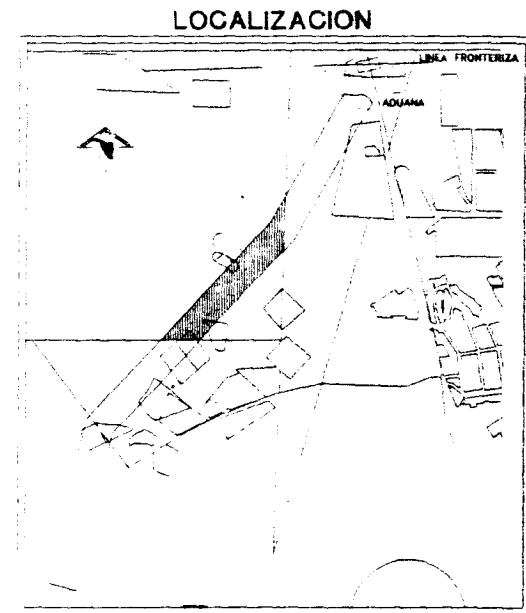


ANEXO 1

POLIGONO DE AFECTACION

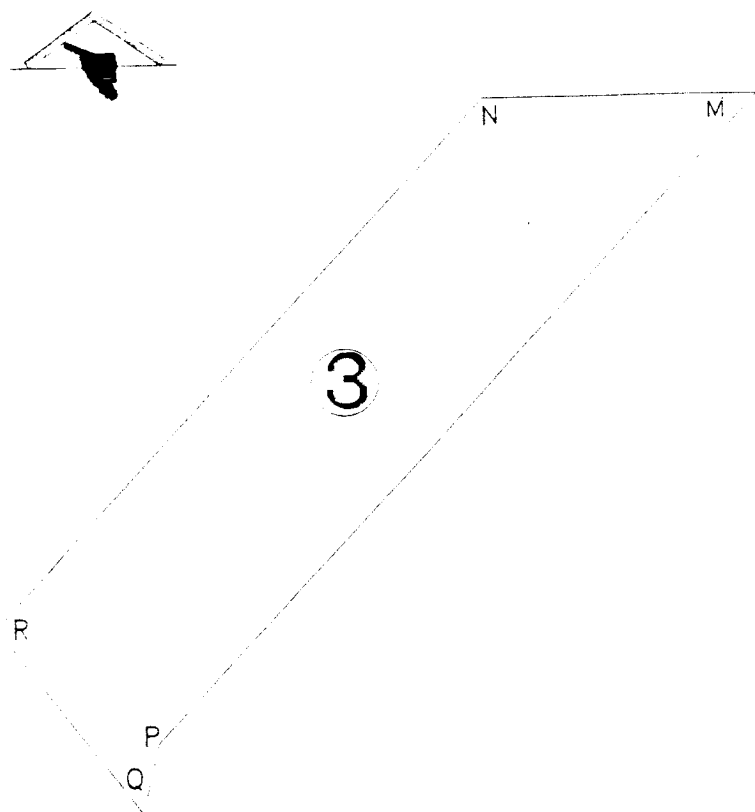


CUADRO DE CONSTRUCCION 2					
LADC	RUMBO	DISTANCIA	VR	COORD. X	COORD. Y
K-M	S 43d21'36" W	427.24	K	503080.38	3465626.04
M-N	N 89d59'11" W	137.50	M	502787.04	3465315.41
N-O	N 43d21'36" E	565.77	N	502649.54	3465315.45
O-L	N 29d28'42" E	97.62	O	503037.98	3465726.79
L-K	S 1d44'25" W	185.82	L	503086.02	3465811.76
AREA DEL POLIGONO				53.872.31 M2	

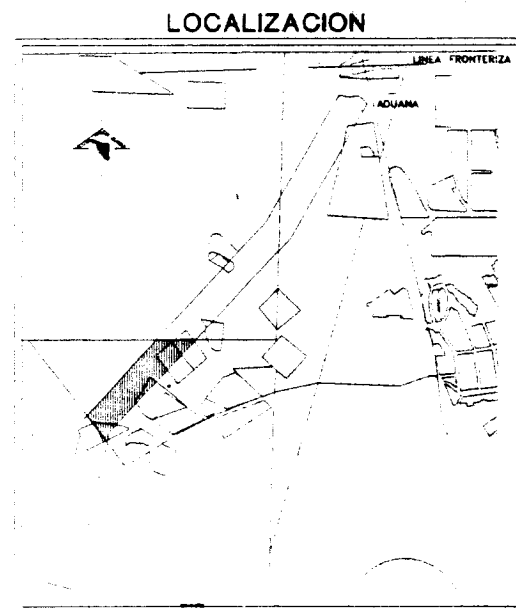


ANEXO 1

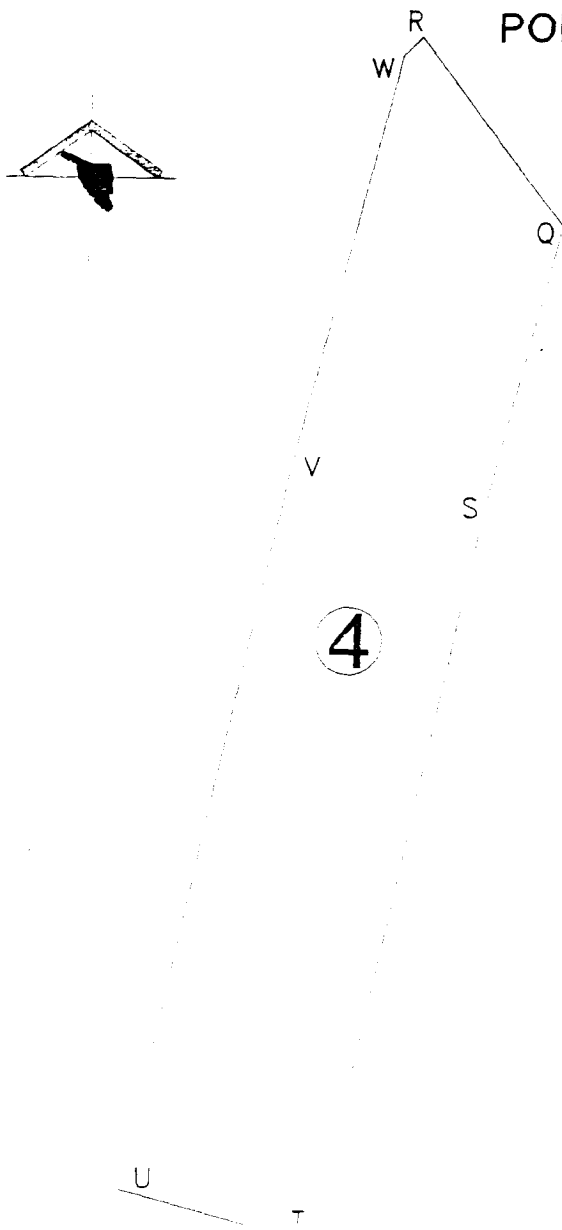
POLIGONO DE AFECTACION



CUADRO DE CONSTRUCCION 3					
LADO	PLUMBEO	DISTANCIA VR	COORD. X	COORD. Y	
M-N	S 43o21'36" W	441.25	502757.04	3465315.41	
N-P	S 14o6'51" W	35.34	502484.09	3464994.60	
P-Q	N 37o55'56" W	118.63	502475.45	3464960.33	
Q-R	N 43o21'36" E	358.74	502402.53	3465053.90	
R-M	S 59o59'11" E	137.50	502649.54	3465315.45	
AREA DEL POLIGONO			41,702.01 M2		



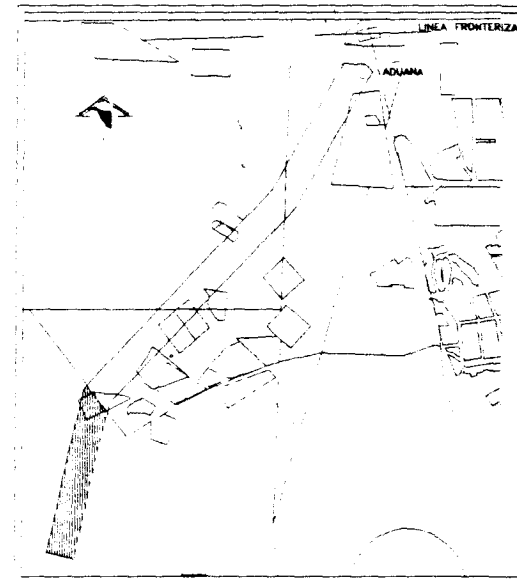
ANEXO 1



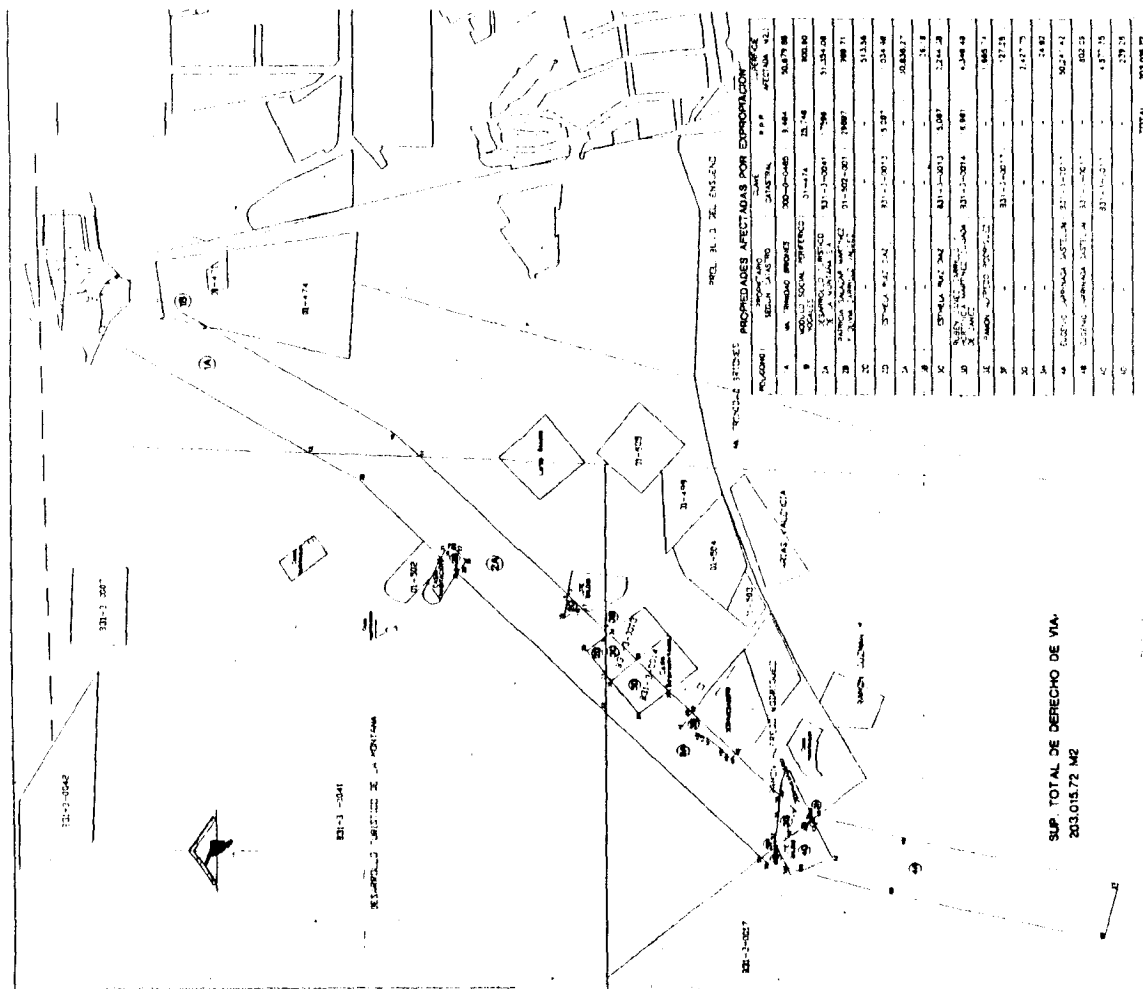
POLIGONO DE AFECTACION

CUADRO DE CONSTRUCCION 4					
LADO	RUMBO	DISTANCIA	VR	COORD. X	COORD. Y
Q-S	S 14d6'51" W	150.94	Q	502475.4E	3464960.33
S-T	S 12d9'31" W	369.80	S	502438.67	3464813.95
T-U	N 75d30'16" W	100.00	T	502360.78	3464452.44
U-V	N 12d9'11" E	369.13	U	502263.97	3464477.47
V-W	N 14d6'51" E	212.37	V	502341.69	3464838.33
W-R	N 43d21'36" E	13.22	W	502393.47	3465044.29
R-Q	S 37d55'56" E	118.63	R	502402.55	3465053.90
AREA DEL POLIGONO				55,860.62 M2	

LOCALIZACION



ANEXO 1



ANEXO A

2.95 2.95

CUADRO DE CONSTRUCCION 1A					
LADO	RUMBO	DISTANCIA	VR	COORD. X	COORD. Y
1-2	S 71°28'37" E	11.18	1	803288.84	3488187.03
2-3	S 82°28'36" E	88.68	2	803297.41	3488183.48
3-4	N 82°01'07" E	28.10	3	803323.87	3488180.00
4-5	S 80°03'28" E	21.20	4	803352.88	3488184.04
5-6	S 38°08'7" E	21.84	5	803371.05	3488183.47
6-7	S 29°28'42" W	86.78	6	803384.19	3488136.03
7-8	S 81°34'18" W	28.80	7	803341.48	3488080.48
8-9	S 12°40'32" W	72.80	8	803318.17	3488084.88
9-10	S 29°28'42" W	366.17	9	803289.24	3485986.78
10-11	S 43°21'36" W	58.32	10	803119.08	3485886.98
11-12	N 1°44'28" E	186.82	11	803080.38	3485828.04
12-1	N 28°42'42" E	408.08	12	803088.02	3485811.78
AREA DEL POLIGONO				50,879.88 M2	

CUADRO DE CONSTRUCCION 1B					
LADO	RUMBO	DISTANCIA	VR	COORD. X	COORD. Y
8-7	N 81°34'15" E	28.80	8	803315.17	3488056.58
7-9	S 29°28'42" W	85.85	7	803341.48	3488080.48
9-8	N 12°40'32" E	72.80	9	803299.24	3485985.78
AREA DEL POLIGONO				800.80 M2	

CUADRO DE CONSTRUCCION 2A					
LADO	RUMBO	DISTANCIA	VR	COORD. X	COORD. Y
11-13	S 43°21'36" W	339.85	11	803080.38	3485828.04
13-14	N 80°46'44" W	5.75	13	802847.19	3485379.10
14-15	N 80°16'51" W	35.74	14	802841.51	3485380.02
15-16	S 37°33'36" E	29.07	15	802808.28	3485384.08
16-17	S 80°21'40" W	10.30	16	802824.01	3485363.01
17-18	S 43°21'36" W	51.48	17	802822.39	3485352.84
18-19	N 89°59'1" W	9.48	18	802787.04	3485315.41
19-20	N 37°42'84" W	40.87	19	802777.58	3485315.41
20-21	S 50°14'28" W	50.88	20	802752.72	3485347.85
21-22	N 89°59'1" W	64.21	21	802713.78	3485315.43
22-23	N 43°21'36" E	341.71	22	802649.84	3485315.45
23-24	S 84°08'59" E	8.23	23	802884.18	3485563.89
24-25	S 48°10'58" E	8.33	24	802889.19	3485560.23
25-26	S 64°08'21" E	13.78	25	802893.68	3485555.77
26-27	N 47°03'30" E	22.78	26	802804.88	3485047.70
27-28	N 25°42'43" E	7.88	27	802821.78	3485082.98
28-29	N 18°33'5" W	2.50	28	802824.98	3485589.81
29-30	N 33°08'28" W	8.80	29	802824.24	3485572.28
30-31	N 28°47'41" E	8.18	30	802820.52	3485577.98
31-32	N 92°29'14" W	18.74	31	802823.44	3485583.43
32-33	N 43°21'36" E	187.18	32	802809.48	3485580.72
33-12	N 28°42'42" E	97.62	33	803037.88	3485726.78
12-11	S 1°44'25" W	185.82	12	803088.02	3485811.78
AREA DEL POLIGONO				81,354.03 M2	

CUADRO DE CONSTRUCCION 3A					
LADO	RUMBO	DISTANCIA	VR	COORD. X	COORD. Y
58-55	S 14°05'51" W	8.44	58	502477.53	3484968.51
55-60	N 37°05'58" W	7.81	55	502475.48	3484960.33
60-59	N 72°08'23" E	8.38	60	502470.80	3484886.33
59-58	N 63°15'52" E	0.71	59	502476.90	3484968.19
AREA DEL POLIGONO				24.92 M2	

CUADRO DE CONSTRUCCION 3C					
LADO	RUMBO	DISTANCIA	VR	COORD. X	COORD. Y
21-19	S 88°58'11" E	83.83	21	802713.75	3485315.43
19-34	S 37°42'74" E	8.97	19	802777.58	3485318.41
34-35	S 43°21'36" W	83.82	34	802781.82	3485309.88
35-36	N 36°42'3" W	88.48	35	802738.00	3485263.48
36-21	N 50°14'28" E	13.24	36	802703.58	3485308.88
AREA DEL POLIGONO				2,244.38 M2	

CUADRO DE CONSTRUCCION 3D					
LADO	RUMBO	DISTANCIA	VR	COORD. X	COORD. Y
36-38	S 38°22'3" E	85.48	36	802703.58	3485308.88
38-39	S 43°21'36" W	74.11	38	802738.00	3485263.48
39-37	N 37°08'18" W	84.38	39	802687.12	3485208.58
37-36	N 80°14'28" E	72.00	37	802648.23	3485280.82
AREA DEL POLIGONO				4,349.49 M2	

CUADRO DE CONSTRUCCION 3E					
LADO	RUMBO	DISTANCIA	VR	COORD. X	COORD. Y
41-40	S 58°05'24" E	22.28	41	802628.87	3485187.52
40-39	S 48°56'26" E	8.74	40	802645.88	3485175.74
39-48	S 43°21'36" W	102.77	39	802650.87	3485171.31
48-47	N 44°58'59" W	9.26	48	802580.41	3485086.58
47-46	N 32°41'17" E	8.34	47	802573.88	3485103.14
46-45	N 41°04'21" E	11.07	46	802578.33	3485110.24
45-44	N 38°41'18" E	31.53	45	802585.89	3485118.51
44-43	N 29°02'43" E	10.36	44	802605.40	3485143.11
43-42	N 21°05'74" E	8.78	43	802610.50	3485152.13
42-41	N 25°03'23" E	32.28	42	802613.03	3485158.42
AREA DEL POLIGONO				1,685.74 M2	

CUADRO DE CONSTRUCCION 3F					
LADO	RUMBO	DISTANCIA	VR	COORD. X	COORD. Y
52-52'	S 23°32'37" E	31.80	52	802430.39	3485030.94
52-53	N 37°05'36" W	32.42	52'	802443.02	3485001.88
53-52	N 65°05'8" E	8.08	53	802423.08	3485027.55
AREA DEL POLIGONO				127.27 M2	

CUADRO DE CONSTRUCCION 3G					
LADO	RUMBO	DISTANCIA	VR	COORD. X	COORD. Y
52-61	S 81°05'59" E	43.52	52	502430.39	3485030.94
61-60	S 88°28'8" E	36.88	61	502473.48	3485024.87
60-49	S 81°08'14" E	1.17	60	502509.28	3485022.86
49-67	S 43°21'36" W	38.37	49	502510.43	3485022.49
67-58	S 14°08'51" W	26.80	57	502484.08	3484984.60
58-68	S 63°41'52" W	0.71	68	502477.53	3484968.51
68-60	S 72°08'23" W	8.38	68	502476.80	3484986.18
60-52'	N 37°05'36" W	45.20	60	502470.80	3484968.33
52'-52	N 23°32'37" W	31.80	52	502443.02	3485001.88
AREA DEL POLIGONO				2,427.75 M2	

CUADRO DE CONSTRUCCION 28					
LADO	RUMBO	DISTANCIA	VR	COORD. X	COORD. Y
32-31	S 82°25'14" E	18.74	32	802808.48	3485580.72
31-30	S 28°7'41" W	8.18	31	802923.44	3485583.43
30-29	S 33°8'28" E	8.80	30	802920.82	3485577.88
29-28	S 16°33'9" E	2.58	29	802924.24	3485572.28
28-27	S 25°2'43" W	7.98	28	802824.98	3485568.81
27-26	S 47°58'30" W	22.70	27	802921.78	3485562.88
26-25	N 54°8'21" W	13.78	26	802904.84	3485547.70
25-24	N 48°10'58" W	8.33	25	802893.88	3485555.77
24-23	N 54°56'58" W	6.23	24	802889.18	3485560.23
23-32	N 43°21'36" E	38.91	23	802884.18	3485563.88
AREA DEL POLIGONO				869.71 M2	

CUADRO DE CONSTRUCCION 26					
LADO	RUMBO	DISTANCIA	VR	COORD. X	COORD. Y
18-14	S 80°15'51" E	35.74	18	802808.28	3485386.08
14-13	S 80°46'44" E	8.75	14	802841.51	3485380.02
13-17	S 43°21'36" W	36.12	13	802847.18	3485378.10
17-16	N 8°2'40" E	10.30	17	802822.38	3485352.84
16-15	N 37°33'38" W	29.07	16	802824.01	3485353.01
AREA DEL POLIGONO				513.56 M2	

CUADRO DE CONSTRUCCION 20					
LADO	RUMBO	DISTANCIA	VR	COORD. X	COORD. Y
20-19	S 37°27'54" E	40.87	20	802752.72	3485347.85
19-21	N 8°45'01" W	63.83	19	802777.58	3485315.41
21-20	N 50°14'28" E	50.88	21	802713.75	3485315.43
AREA DEL POLIGONO				1,034.99 M2	

CUADRO DE CONSTRUCCION 3a					
LADO	RUMBO	DISTANCIA	VR	COORD. X	COORD. Y
22-21	S 88°58'11" E	64.21	22	802648.54	3485315.48
21-37	S 80°14'28" W	85.23	21	802713.78	3485315.43
37-38	S 37°8'15" E	84.39	37	802648.23	3485280.92
38-39	S 43°21'36" W	82.86	38	802687.12	3485209.88
39-40	N 48°56'28" W	8.74	39	802650.87	3485171.31
40-41	N 58°5'24" W	22.38	40	802645.88	3485175.74
41-42	S 25°35'23" W	32.28	41	802628.87	3485187.82
42-43	S 21°57'48" W	8.78	42	802613.03	3485158.42
43-44	S 29°28'43" W	10.36	43	802610.80	3485152.13
44-46	S 38°41'18" W	31.53	44	802605.40	3485143.11
45-46	S 41°42'11" W	11.07	45	802585.88	3485118.51
46-47	S 32°11'17" W	8.38	46	802578.33	3485110.24
47-48	S 44°59'58" E	9.28	47	802573.88	3485103.14
48-49	S 43°21'36" W	101.82	48	802580.41	3485098.88
49-50	N 81°30'14" W	1.17	49	802510.43	3485022.48
50-51	N 86°28'8" W	35.85	50	802508.28	3485022.88
51-52	N 81°59'5" W	43.82	51	802473.49	3485024.87
52-53	S 85°5'8" W	8.08	52	802430.38	3485030.84
53-56	N 37°55'58" W	33.41	53	802423.08	3485027.88
56-22	N 43°21'36" E	358.74	54	802402.85	3485053.80
AREA DEL POLIGONO				30 836.37 M2	

CUADRO DE CONSTRUCCION 4a					
LADO	RUMBO	DISTANCIA	VR	COORD. X	COORD. Y
65-66	S 14°8'51" W	150.84	65	802478.48	3484980.33
66-67	S 12°8'31" W	349.80	66	802438.67	3484813.88
67-68	N 75°30'18" W	100.00	67	802380.78	3484452.44
68-69	N 12°8'17" E	349.13	68	802263.87	3484477.47
69-64	N 14°06'51" E	153.78	69	802341.88	3484838.33
64-63	S 24°40'50" E	58.82	64	802378.18	3484987.45
63-62	N 62°55'33" E	63.27	63	802403.79	3484833.81
62-61	N 87°44'15" E	3.64	62	802480.12	3484982.71
61-60	N 72°59'23" E	7.64	61	802483.49	3484984.09
60-65	S 37°55'58" E	7.81	60	802470.80	3484968.33
AREA DEL POLIGONO				80,241.42 M2	

CUADRO DE CONSTRUCCION 48					
LADO	RUMBO	DISTANCIA	VR	COORD. X	COORD. Y
56-53	S 37°55'58" E	33.41	56	802402.86	3485063.80
53-54	S 85°5'8" W	42.22	53	802423.08	3485027.88
54-58	N 14°06'51" E	36.60	54	802384.78	3485008.78
58-68	N 43°21'36" E	13.22	58	802383.47	3485044.29
AREA DEL POLIGONO				802.08 M2	

CUADRO DE CONSTRUCCION 4C					
LADO	RUMBO	DISTANCIA	VR	COORD. X	COORD. Y
54-53	N 85°5'8" E	42.22	54	802384.78	3485008.78
53-52	S 37°55'58" E	32.42	53	802423.08	3485027.88
52-82	S 23°32'37" E	42.83	52	802443.02	3485001.98
82-83	S 82°55'33" W	63.27	82	802460.12	3484982.71
83-84	N 24°40'50" W	58.82	83	802403.79	3484933.91
84-84	N 14°06'51" E	23.00	84	802378.18	3484987.45
AREA DEL POLIGONO				4,377.83 M2	

CUADRO DE CONSTRUCCION 4D					
LADO	RUMBO	DISTANCIA	VR	COORD. X	COORD. Y
52-60	S 37°55'58" E	45.20	52	802443.02	3485001.98
60-61	S 72°59'23" W	7.64	60	802470.80	3484988.33
61-62	S 87°44'15" W	3.64	61	802483.49	3484984.09
62-82	N 23°32'37" W	42.83	62	802460.12	3484982.71
AREA DEL POLIGONO				238.26 M2	

CUADRO DE CONSTRUCCION 38					
LADO	RUMBO	DISTANCIA	VR	COORD. X	COORD. Y
19-18	S 80°59'11" E	9.48	19	802777.58	3485315.41
18-34	S 43°21'36" W	7.61	18	802787.04	3485318.41
34-19	N 37°27'54" W	8.87	34	802781.82	3485308.88
AREA DEL POLIGONO				28.18 M2	

ANEXO A





GOBIERNO DEL ESTADO
DE SONORA

ANEXO 2

PROPIEDADES AFECTADAS POR LA EXPROPIACION

POLIGONO	PROPIEDAD SEGUN CATASTRO	CLAVE CATASTRAL	R.P.P.	SUPERFICIE AFECTADA (M²)
1A	MA. TRINIDAD BRIONES	000-0-0485	9,494	50,679.88
1B	MODULO SOCIAL PERIFERICO NOGALES	01-474	25,748	900.90
2A	DESARROLLO TURISTICO DE LA MONTAÑA S.A.	B31-3-0041	17,596	51,354.06
2B	PATRICIA SALAZAR MARTINEZ Y OLIVIA CARRILLO VALDEZ	01-502-001	29,897	969.71
2C	---	---	---	513.56
2D	ESTHELA RUIZ DIAZ	B31-3-0013	15,087	1,034.98
3A	---	---	---	30,836.27
3B	---	---	---	26.18
3C	ESTHELA RUIZ DIAZ	B31-3-0013	15,087	2,244.38
3D	RUBEN CAÑEZ CARRILLO Y HORTENCIA MARTINEZ QUIJADA DE CAÑEZ	B31-3-0014	16,961	4,349.49
3E	RAMON ALFREDO RODRIGUEZ	---	---	1,665.74
3F	---	B31-3-0017	---	127.28
3G	---	---	---	2,427.75
3H	---	---	---	24.92
4A	EUGENIO LARRINAGA GASTELUM	B31-3-0017	---	50,241.42
4B	EUGENIO LARRINAGA GASTELUM	B31-3-0017	---	802.09
4C	---	B31-3-0017	---	4,577.85
4D	---	---	---	239.26
TOTAL				203,015.72





GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA

LIC. MANLIO FABIO BELTRONES R., GOBERNADOR DEL ESTADO DE SONORA, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 79 FRACCIÓN I DE LA CONSTITUCION POLÍTICA LOCAL Y,

CONSIDERANDO

I.- Que por Acuerdo expedido el día 11 de febrero de 1994, publicado en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado, edición especial No. 2 del día 16 del mismo mes y año, se declaró de utilidad pública la ocupación de terrenos para la construcción del libramiento carretero de Nogales, Sonora, y del Desarrollo Industrial que habrá de quedar asentado paralelamente a dicho libramiento.

II.- Que para la realización de los citados fines de utilidad pública se expropió a favor del Gobierno del Estado, una superficie de 1,135-48-71.57 hectáreas, localizadas al sur de la ciudad de Nogales, Sonora.

III.- Que habiéndose llevado a cabo las notificaciones a los propietarios afectados, conforme a lo dispuesto en el Artículo Sexto del Acuerdo de referencia, se evidenciaron en algunos casos diversas situaciones que hicieron necesaria la realización de un levantamiento físico de rectificación de linderos, levantamiento topográfico, practicados por la Coordinación de la Comisión Estatal de Bienes y Concesiones, respecto de cada uno de los predios objeto de la expropiación resultando que existen predios cuya superficie real difiere de la señalada en el Acuerdo, lo que hace necesaria una modificación al mismo para el efecto de determinar sus dimensiones en forma precisa.

IV.- Que igualmente se requiere de una modificación al Acuerdo expropiatorio indicado, con el fin de excluir del mismo, ciertas áreas que por su ubicación y características topográficas no cumplen con los propósitos que motivaron la expropiación, además de que, derivado de los estudios técnicos practicados las fracciones de terreno a que se refiere la presente modificación, ya no resultan necesarias como reserva territorial, al haberse satisfecho los requerimientos de suelo.

V.- Asimismo, con este Acuerdo se modifica en parte al diverso Acuerdo modificatorio publicado en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado No. 48, Sección I, de fecha 15 de junio de 1995, mediante el cual se hicieron algunas reversiones y se redujo en parte alguna de las áreas expropiadas mencionadas en el Acuerdo original, señalado en el Considerando I de este instrumento, por lo que en uso de las facultades que me confiere la parte final del artículo 79 de la Constitución Política del Estado de Sonora, he tenido a bien emitir el siguiente:

ACUERDO

QUE MODIFICA EL ACUERDO DE FECHA 11 DE FEBRERO DE 1994, PUBLICADO EN EL BOLETIN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO, EDICION ESPECIAL NO. 2 DEL DIA 16 DEL MISMO MES Y AÑO, POR EL CUAL SE EXPROPIO UNA SUPERFICIE DE 1,135-48-71.57 HECTAREAS, UBICADAS AL SUR DE LA CIUDAD DE NOGALES, SONORA, E IGUALMENTE EL ACUERDO MODIFICATORIO



PUBLICADO EN EL BOLETIN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO NO. 48, SECCION I, DE FECHA 15 DE JUNIO DE 1995.

PRIMERO.- Se modifica el Acuerdo de fecha 11 de febrero de 1994, publicado en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado, Edición Especial No. 2 del día 16 del mismo mes y año, por el cual se expropió una superficie de 1135-48-71.57 hectáreas, ubicadas al sur de la ciudad de Nogales, Sonora, e igualmente el Acuerdo Modificatorio publicado en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado No. 48, Sección I de fecha 15 de junio de 1995.

SEGUNDO.- La modificación a que se contrae el presente Acuerdo, se refiere única y exclusivamente a las siguientes fracciones de terreno:

I.- Que de la superficie originalmente expropiada a Baltazar y/o Gaspar García Lohr se le revierten 1-00-00.00 hectáreas que se le afectaron con el Acuerdo Expropiatorio de 11 de febrero de 1994, publicado en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado, Edición Especial No. 2 del 16 del mismo mes y año, esta superficie se identificó con la clave catastral 01-347-001.

II.- Que de la superficie originalmente expropiada de 19-92-51.085 hectáreas a Alfredo Ruiz Gálvez y/o Alberto Corrales Durand se le revierte en su totalidad el área señalada y afectada con el Acuerdo Expropiatorio de 11 de febrero de 1994, publicado en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado, Edición Especial No. 2 del 16 del mismo mes y año, esta superficie se identificó con la clave catastral 01-453-001.

III.- Que de la superficie originalmente expropiada de 4-50-00.00 y 2-50-38.58 hectáreas a Jalme Olais Avalos y/o Rodolfo Carrillo López se le revierte en su totalidad el área señalada y afectada con el Acuerdo Expropiatorio de 11 de febrero de 1994, publicado en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado, Edición Especial No. 2 del 16 del mismo mes y año, estas superficies se identificaron con las claves catastrales 01-458-001 y 01-449-001 respectivamente.

IV.- Que de la superficie originalmente expropiada a Inmobiliaria la Voz del Norte y/o Sergio González Paz, que posteriormente y mediante Acuerdo Modificatorio publicado en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado No. 48 Sección I de fecha 15 de junio de 1995 se le afectó la superficie de 1-58-54.00 hectáreas, mismas que con este Acuerdo se le revierten y que se identificaron en el Acuerdo Expropiatorio de 11 de febrero de 1994, publicado en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado, Edición Especial No. 2 del 16 del mismo mes y año con la clave catastral 01-452-001.

V.- Que de la superficie originalmente expropiada a Alfonso Villaseñor Matlella que posteriormente y mediante Acuerdo Modificatorio publicado en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado No. 48, Sección I, de fecha 15 de junio de 1995, se le afectó la superficie de 00-02-00.76 hectáreas, mismas que con este Acuerdo se le revierten y que se identificaron en el Acuerdo Expropiatorio de 11 de febrero de 1994, publicado en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado, Edición Especial No. 2 del 16 del mismo mes y año con la clave catastral 01-459-001.

TERCERO.- Como consecuencia de las modificaciones a que se contrae el punto anterior, la superficie total expropiada se reduce en 28-53-45.19 hectáreas, quedando un área total real de 747-86-87.42 hectáreas, integrada por los predios que se encuentran debidamente identificados en el plano general elaborado para tal efecto y que forma parte del expediente administrativo correspondiente.

CUARTO.- En su oportunidad, inscribase el presente Acuerdo en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio del Distrito Judicial correspondiente y háganse las tildaciones y anotaciones marginales y parciales del caso, tanto en la inscripción número 28130, del volumen 94 de la sección I como en las correspondientes a cada uno de los predios a que se ha hecho referencia en el punto segundo anterior.

QUINTO.- Publíquese este Acuerdo en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado y llévense a cabo las notificaciones correspondientes para los efectos legales a que haya lugar.

TRANSITORIO

UNICO.- El presente Acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado.

DADO en la Residencia del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Hermosillo, Sonora, a los diecisiete días del mes de febrero de mil novecientos noventa y siete.- **EL GOBERNADOR DEL ESTADO.- LIC. MANLIO FABIO BELTRONES R.- RUBRICA.- EL SECRETARIO DE GOBIERNO.- LIC. ROBERTO SANCHEZ CEREZO.- RUBRICA.-**

.....



GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA

MANLIO FABIO BELTRONES R., Gobernador del Estado de Sonora, en ejercicio de la facultad que me confiere la fracción I del artículo 79 de la Constitución Política Local y,

CONSIDERANDO

1.- Que el Ejecutivo del Estado tiene no solo la facultad sino el deber de enaltecer y honrar públicamente, a todas aquellas personas que en el desempeño de sus labores se hayan distinguido por su constante dedicación, esfuerzo y sentido de responsabilidad imprimido en la realización de sus tareas.

2.- Que es necesario el reconocimiento público de estas personas, traducido en el otorgamiento de estímulos e incentivos, no solo para privilegiar la conducta meritoria de las mismas, sino también para de esta manera buscar fórmulas que contribuyan a lograr las metas y propósitos que en su resultado vengán a enriquecer el patrimonio moral de la comunidad sonorenses; ya que el estimular los méritos de quienes los tengan, conduce necesariamente al perfeccionamiento en general de todas las actividades del ser humano, esencialmente de aquellos que prestan sus servicios en el amplio marco de las actividades públicas.

3.- Que además es un deber para el Estado, premiar a personas que



como el C. OCAMPO GONZALEZ LOPEZ han dedicado lo mejor de su vida al cumplimiento de sus obligaciones al servicio del Gobierno del Estado, distinguiéndose siempre por su entrega y honestidad, pero sobre todo, por su eficiencia y lealtad institucional.

En tal virtud, el Ejecutivo a mi cargo con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1º, 12º, 13º, 14º y 15º de la Ley Número 45 que faculta al Ejecutivo del Estado para otorgar premios, estímulos y recompensas, ha tenido a bien emitir el siguiente:

A C U E R D O

ARTICULO PRIMERO.- Se confiere al C. OCAMPO GONZALEZ LOPEZ, una recompensa consistente en una pensión vitalicia equivalente a \$1,337.02 (MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 02/100 M.N.), mensuales.

ARTICULO SEGUNDO.- Esta pensión se cubrirá por conducto del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado de Sonora, quien le continuará prestando los servicios de seguridad social que regula su Ley Orgánica.

ARTICULO TERCERO.- El Gobierno del Estado de Sonora, retribuirá al Instituto de Seguridad y Servicio Sociales de los Trabajadores del Estado de Sonora, por conducto de la Secretaría de Finanzas, las erogaciones que realice en cumplimiento de la prestación económica otorgada conforme al Artículo Primero de este Acuerdo.

T R A N S I T O R I O

UNICO.- El presente Acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado.

D A D O en la Residencia del Poder Ejecutivo del Estado, en la ciudad de Hermosillo, Sonora, a los treinta y un días del mes de enero de mil novecientos noventa y siete.- **EL GOBERNADOR DEL ESTADO.- LIC. MANLIO FABIO BELTRONES R.- RUBRICA.- EL SECRETARIO DE GOBIERNO.- LIC. ROBERTO SANCHEZ CEREZO.- RUBRICA.-**

.....

GOBIERNO DEL ESTADO
DE SONORA

Hermosillo, Sonora, a 20 de febrero de 1997.

ING. JORGE YEOMANS COLLANTES

Director General de Documentación y Archivo

Presente.-

Atendiendo instrucciones del C. Secretario de Planeación del Desarrollo y Gasto Público, por este conducto solicito a usted atentamente, publicar una FE DE ERRATAS al Cuarto Informe Trimestral que sobre la Situación Económica, las Finanzas Públicas, la Deuda Pública y los Activos del Patrimonio Estatal en 1996; se publica con fecha 14 de febrero de 1997, en la Edición Especial No. 2 del Boletín Oficial del Gobierno del Estado, consistiendo ello, en las siguientes adecuaciones:

- a) En la última columna del Balance Primario que aparece en la página 38 modifican los siguientes renglones:

Concepto	Dice:	Debe decir:
Saldo Trimestre Anterior	128,949	
Recursos Disponibles	523,545	394,596
Balance Financiero	247,845	118,896

- b) Igualmente en el texto subsecuente de la misma página, se modifica la cifra de recursos disponibles que consigna "...68 millones 909 mil pesos..." cuya cantidad correcta es 66 millones 909 mil pesos.

- c) En el Estado de Situación Financiera al 31 de Diciembre de 1996 que aparece en la página 48 se lee "Deuda Pública No", debe decir : Deuda Pública No Documentada.

Sin otro particular de momento, le reitero la seguridad de mi atenta y distinguida consideración.

AL MARGEN INFERIOR DERECHO UN SELLO CON EL ESCUDO NACIONAL QUE DICE: ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.- SRIA. DE PLANEACION DEL DESARROLLO Y GASTO PUBLICO.- Sufragio Efectivo. No Reelección.- El Director General de Presupuesto.- LIC. FRANCISCO JAVIER MONTAÑO LUNA.- RUBRICA.-



ESTATAL**PODER EJECUTIVO**

Acuerdo que declara la expropiación de una superficie de terreno para la construcción y desarrollo de un corredor fiscal que comprenda la reubicación de nuestra Garita Aduanal de Nogales, Sonora, conocida como "Mariposa", que habrá de quedar unida al Libramiento Carretero.	2
Acuerdo que modifica el Acuerdo de fecha 11 de febrero de 1994, publicado en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado, Edición Especial No. 2, del día 16 del mismo mes y año, por el cual se expropió una superficie de terreno ubicado al sur de la ciudad de Nogales, Sonora, e igualmente el Acuerdo Modificatorio publicado en el Boletín Oficial del Gobierno del Estado No.48, Secc. I, de fecha 15 de junio de 1995.	11
Acuerdo que confiere al C. Ocampo González López una pensión vitalicia.	13
Fé de Erratas al Cuarto Informe Trimestral que sobre la Situación Económica, las Finanzas Públicas, la Deuda Pública y los Activos del Patrimonio Estatal en 1996, se publica en la Edición Especial No. 2 del Boletín Oficial del Gobierno del Estado, con fecha 14 de febrero de 1997.	15